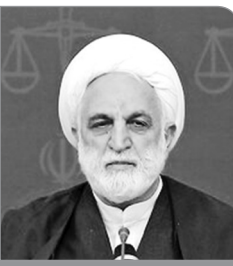


اگر از مردم غافل شویم آسیب می بینیم



رئیس قوه قضائیه و مستولان عالی دستگاه قضایی با حضور در حرم امام خمینی (ره) با آرم‌های امام راحل و انقلاب اسلامی تجدیدمیثاق کردند.

به‌گزارش ایسنا، محسنی اژه‌ای، همزمان با ایامالله

دهه مبارک فجر و چهل و هفتمین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی، در حرم مطهر حضرت امام خمینی (ره) حضور یافت و ضمن قرائت فاتحه، به ساحت بنیان‌گذار جمهوری اسلامی ایران ادای احترام کرد و برای روح آن امام کبیر و مجاهد و شهدای انقلاب، علودرجات مسئلت کرد. در آیین تجدیدمیثاق با آرم‌های بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی حضرت امام خمینی (ره)، اعضای شورای‌عالی قوه قضائیه نیز در معیت ریاست قوه قضائیه حضور داشتند. محسنی اژه‌ای طی سخنانی در این مراسم، پیشاپیش با تبریک سالروز ولادت با سعادت حضرت بقیه‌الله‌الاعظم (عج) و ایام‌الله دهه فجر، به برشمردن برخی از ابعاد شخصیتی و مبارزاتی امام راحل پرداخت و اظهار کرد: امام بزرگوار ما با اتکا و ایمان به خدا و اعتماد به مردم خداجو، بزرگ‌ترین انقلاب عصر حاضر را به‌سرانجام رساندند؛ پس ما نیز به‌عنوان پیروان امام (ره) موظف و مکلف هستیم، در همین مسیر گام برداریم و لحظه‌ای از مردم جدا نشویم. اگر از مردم و به‌ویژه طبقات پایین جامعه غافل شویم، قطعاً آسیب می‌بینیم؛ باید تمام همت خود را معطوف و مصروف داریم تا مسائل و مشکلات مردم را حل کنیم. رئیس دستگاه قضا بااشاره به توطئه‌های دشمنان تصریح کرد: دشمن درصدد است تا نظام جمهوری اسلامی ایران را ناکارآمد جلوه دهد، باید با اهتمام نسبت به حل مسائل و مشکلات مردم، کارآمدی خود را به رخ بکشیم و این توطئه دشمن را خنثی سازیم.

رئیس عدلیه به تهدیدات نظامی و لسانی آمریکا نیز گریزی زد و عنوان کرد: دشمن این روزها با تبلیغات وسیع، سخن از ادوات و تجهیزات نظامی‌اش از ناو تا جنگنده می‌کند تا در دل‌های ما رعب و وحشت بپفکند؛ حال آنکه ما به قدرت الهی و حمایت مردمی متکی هستیم و باکی از دشمن نداریم؛ این جنگ‌ها و فتنه‌ها، ترورها، حکایت امروز و دیروز نیست؛ ما از ابتدای انقلاب درگیر این مسائل و مقولات بوده‌ایم. رئیس دستگاه قضا بااشاره به اقدامات قوه قضائیه در مواجهه با اغتشاشگران و تروریست‌ها تصریح کرد: قوه قضائیه در برخورد با عناصر اصلی فتنه اخیر و کسانی که ترور کردند و سردمدار جنایتکاری شدند و قرآن‌سوزی و مسجدسوزی کردند، قاطعانه و بدون مماششات عمل خواهد کرد؛ البته در این مسیر، ما به‌هیچ‌وجه از دایره عدالت و انصاف و قانون خارج نخواهیم شد.

توزیع تسهیلات برخلاف سیاست عدالت‌محور دولت



معاون اجرایی رئیس جمهوری با بیان اینکه برخلاف سیاست عدالت‌محور دولت، استان‌های برخوردار در صدر دریافت تسهیلات قرار دارند، اظهار کرد: تهران بیشترین سهم را به‌خود اختصاص داده و ایلام، گهگیلویه و بویراحمد،

خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان در پایین‌ترین رتبه‌ها قرار دارند. به‌گزارش ایسنا، محمدجعفر قائم‌پناه در نشست بررسی تحقق مصوبات سفرهای استانی با بیان اینکه تلاش کردیم مصوبات سفرها از سوی بانک‌ها پرداخت شود، یادآور شد: توانستیم از آذرم‌ماه سال گذشته، رقم پرداخت‌شده از سوی بانک‌ها را از ۹ درصد به ۲۶ درصد برسانیم. بخش عمده این تسهیلات معادل ۶۱ درصد است و به سرمایه در گردش اختصاص یافته و سهم ایجاد و توسعه صنایع بسیار محدود بوده است که از چالش‌های جدی نظام تأمین مالی کشور محسوب می‌شود. وی با تأکید بر اینکه نسبت مصارف به منابع بانکی در تهران حدود ۸۰ درصد است و این تمرکز منجر به توسعه نامتوازن شده، پیشنهاد ما کاهش سقف مجاز مصارف بانکی در تهران و هدایت منابع آزادشده به استان‌های کم‌برخوردار است تا نسبت مصارف به منابع در این استان‌ها به شکل معناداری افزایش پیدا کند. معاون اجرایی رئیس جمهوری با بیان اینکه برخلاف سیاست عدالت‌محور دولت استان‌های برخوردار در صدر دریافت تسهیلات قرار دارند، ادامه داد: تهران بیشترین سهم را به خود اختصاص داده است، در حالی که استان‌هایی مانند ایلام، گهگیلویه و بویراحمد، خراسان جنوبی و سیستان‌بلوچستان در پایین‌ترین رتبه‌ها قرار دارند. قائم‌پناه بااشاره به پیشنهادهای معاونت اجرایی برای تحقق تسهیلات مصوب سفرهای استانی، اظهار کرد: از جمله پیشنهادها حذف شرط تعادل منابع و مصارف بانک‌ها در استان‌های کم‌برخوردار، خارج‌کردن تسهیلات مصوبات استانی از شمول اضافه‌برداشت بانک‌ها، الزام بانک‌های خصوصی به مشارکت در سرمایه‌گذاری‌های مولد استانی و تسهیل شرایط عمومی پرداخت تسهیلات است. وی همچنین با تشریح پیشنهادهای معاونت اجرایی برای تحقق ۱۰۰ درصدی مصوبات تسهیلاتی، گفت: از جمله این موارد می‌توان به کاهش سقف مجاز مصارف بانکی در تهران، حذف شرط تعادل منابع و مصارف در استان‌های کم‌برخوردار، محاسبه نکردن تسهیلات مصوبات استانی در اضافه‌برداشت بانک‌ها، الزام بانک‌های خصوصی به سرمایه‌گذاری مولد استانی، تسهیل شرایط پرداخت تسهیلات و حذف برخی شروط عمومی مانند گردش مالی حساب اشاره کرد. معاون اجرایی رئیس جمهوری با بیان اینکه رویکرد دولت تحمیل تکلیف به بانک‌ها نیست، تأکید کرد: تلاش می‌کنیم با تقاهم و در برابر چارچوب ضوابط بانکی، سهم مشخصی از منابع بانکی به استان‌ها اختصاص پیدا کند، به‌گونه‌ای که برای مثال بانک‌ها متعهد شوند طی ۲ سال، میزان مشخصی تسهیلات به استان‌ها پرداخت کنند. قائم‌پناه با مقایسه عملکرد دولت فعلی با دولت‌های گذشته، یادآور شد: به‌رچند از وضعیت موجود رضایت کامل نداریم، اما در مقایسه با دوره‌های گذشته، روند اجرای مصوبات سفرهای استانی بهبود یافته و با پیگیری مستمر و همکاری وزارت اقتصاد و بانک مرکزی، امیدواریم در سال آینده شاهد تحقق بهتر اهداف توسعه متوازن در کشور باشیم.

مبارزه قاطعانه با رانت فساد و تبعیض

رئیس‌جمهور در نخستین جلسه شورای هماهنگی معاونان رئیس‌جمهوری با دستور جلسه «ارتقای ظرفیت راهبردی دولت؛ پیشنهادهایی برای حکمرانی موثر» گفت: اکنون که مسئولیت اداره کشور را برعهده داریم، قاطعانه در مسیر مبارزه با رانت، فساد و خلاف گام برمی‌داریم تا شرایط برای بهبود سطح زندگی مردم فراهم شود. پزشک‌یکان فعالیت هماهنگ و هم‌افزا در راستای بهبود وضعیت اجتماعی، تعامل و زبان مشترک را کلید اصلی رفع مشکلات عنوان و اظهار کرد: رسیدن به فهم و زبان مشترک برای دستیابی به قدرت برای اصلاح کلاستی‌ها و بهبود شرایط، یک اصل مهم است. اطمینان دارم تمام مشکلات کشور با هماهنگی و هم‌افزایی بین‌بخشی و فرابخشی برطرف خواهد شد. به یاد دارم در دوران دانشجویی، وقتی تمام گروه‌ها با یکدیگر تعامل و زبان مشترک داشتند، توانستند به اصلاح برخی از مسائل بپردازند. رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه ظرفیت برطرف کردن تمام مشکلات در کشور وجود دارد، تصریح کرد: چنانچه با یکدیگر هماهنگ و هم‌افزا باشیم، می‌توانیم در کنار هم باسازماندهی منطقی امور مشکلات را برطرف و از بحران‌ها عبور کنیم. اتحاد و انسجام و وجود همدلی در جامعه سبب می‌شود تأثیرگذاری تصمیمات

رئیس‌مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه آگاهی بخشی و اعتماد محور حکمرانی است، گفت: حذف ۸ هزار قانون زائد و هوشمندسازی ۴۹ قانون، بزرگ‌ترین گام مجلس در مبارزه با فساد است. به‌گزارش مهر، محمدباقر قالیباف، رئیس‌مجلس شورای اسلامی، در دومین دیدار وزیر علوم و روسای دانشگاه‌های سراسر کشور، با بیان اینکه مسائل دانشگاه‌ها باید از بعد ساختاری و مدیریتی و از درون دانشگاه حل شود، گفت: البته نمی‌توان برای همه دانشگاه‌ها یک نسخه واحد تدوین کرد و دانشگاه‌ها دانشگاه متفاوت است.

مهم‌ترین رسالت ما آگاهی بخشی به جامعه است

قالیباف با یادآوری اینکه نوع حکمرانی در حوزه مسائل اجتماعی اهمیت دارد، ادامه داد: متعقدم هیچ وظیفه‌ای مهم‌تر از آگاهی‌بخشی به جامعه نداریم و این مهم‌ترین رسالت ما در نظام جمهوری اسلامی است. باید به جوانان، مدیران و خانواده‌ها آگاهی‌بخشی کنیم، البته در کنار این مهم، باید حقوق آنها احصا و به آنها

سخنگوی وزارت خارجه درباره بحث مذاکرات ایران با آمریکا گفت: تصمیم‌گیری درباره جزئیات هر روند دیپلماتیک احتمالی در دستور کار قرار دارد و امید می‌رود طی روزهای آینده درباره نحوه انجام کار به جمع‌بندی نهایی برسیم. سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه گفته می‌شود که در حال حاضر مذاکرات در راستای دور کردن سایه جنگ انجام می‌شود، خاطرنشان کرد: رفع تحریم‌ها، اولویت اساسی برای ما است و همان‌طور که وزیر خارجه اشاره کردند، موضوع، مذاکرات هسته‌ای است و مطالبه ما رفع تحریم‌های ظالمانه است. بقائی ادامه داد: موضوعی که الان با آن روبرو هستیم، بحث تهدیدها نیز هست که باید در یک روند دیپلماتیک به آن پرداخته شود، اما همان‌طور که اشاره کردم، در هر مذاکره رفع تحریم‌ها یک اولویت جدی برای ماست.

وزیر جهاد کشاورزی بااشاره به دستور رئیس‌جمهور برای تسریع در جمع‌بندی نهایی نرخ گندم، گفت: جلسات کارشناسی باید بدون تأخیر برگزار شود تا هفته آینده به یک جمع‌بندی قطعی برسیم. به‌گزارش ایسنا، غلامرضا نوری‌قلجی، وزیر جهاد کشاورزی در جلسه شورای قیمت‌گذاری به‌منظور بررسی مجدد نرخ گندم، بااشاره به اهمیت این محصول راهبردی اظهار کرد: گندم کالایی صرفاً محدود به نان نیست، بلکه نرخ آن به‌عنوان قیمتی پایه بر کل صنعت غذا و حتی صنایع غیرمرتبط نیز اثرگذار است، به‌همین دلیل قیمت‌گذاری آن باید با دقت و ملاحظات کارشناسی انجام شود. وی در این نشست که با حضور نمایندگان نهادهای اجرایی، بخش خصوصی و تولیدکنندگان برگزار شد، اظهار کرد: در فرآیند تعیین نرخ گندم باید آثار تورمی آن به‌طور جدی موردتوجه قرار گیرد و به‌هیچ‌وجه نباید به‌سمتی حرکت کنیم که تولیدکننده دچار خسارت و

وزیر اقتصاد با اعلام خبر تشکیل ستاد توسعه منطقه‌ای در ایسن‌وزارخانه، گفت: استان‌ها و مناطق کشور دست‌نبدی و پروژه‌های اولویت‌دار هر منطقه احصا شده است. به‌گزارش ایسنا، علی مدنی زاده در نشست بررسی مصوبات سفرهای استانی بااشاره به اولویت‌های رئیس‌جمهوری در حوزه سرمایه‌گذاری و عدالت استانی، گفت: برقراری توازن منطقه‌ای و عدالت در تخصیص منابع از مسائل مهمی است که در اولویت‌های رئیس‌جمهوری قرار دارد و ما نیز به‌عنوان خدمتگزاران دولت، همین مسیر را دنبال می‌کنیم. وی با ابراز تأاسافا، تحقق نیافتن کامل برخی تعهدات مصوبات راهبردی: تلاش می‌کنیم با آسیب‌شناسی دقیق، تسهیل‌شده شود گلوگاه‌ها و چالش‌های اجرایی کجاست و چه راهکارهایی می‌تواند مشکلات را برطرف کند. بخشی از این مسائل به ابراد در عملکرد بانک‌ها، به‌ویژه بانک‌های خصوصی بازمی‌گردد که گاهی ترجیح می‌دهند

خبر



رئیس‌جمهوری درباره کارها، اهداف، سیاست‌ها و اولویت‌ها، مطالعه عمیق داشته باشند، دستور داد. تمام این‌ها فرآیند جمع‌بندی و اصلاح شود؛ افزود: موارد اجرا باید با سیاست‌های کلی نظام، رهنمودهای مقام معظم رهبری و سیاست‌های دولت هماهنگی داشته باشند، وی در تبیین سیاست‌های خارجی دولت وفاق ملی، گفت: هدف ما بهبود تجارت، حمایت از تجار، تولیدکنندگان و صادرکنندگان، حذف موانع و تقویت ارتباطات با سایر کشورهاست. در موضوعات داخلی کشور نیز مردم و معیشت آنها و بهبود کیفیت سطح زندگی در اولویت تصمیمات ما قرار دارد. اجرای طرح محله‌محوری و واگذاری اختیارات به استانداران بخشی از اقداماتی هستند که در این زمینه در حال انجام است. رئیس‌جمهوری افزود: هر یک از معاونان به شکل تخصصی و کارکردی با یکدیگر همکاری و هماهنگی سازنده داشته باشند تا بتوان کلان‌پروژه‌های کشور را اجرایی کرد.



تا غر با استفاده از هوش مصنوعی کار را انجام می‌دهند. این فرآیند به‌صورت صددردی در داخل کشور انجام شده و شامل بسته‌بندی و تبیین قوانین است.

«مسئولیت»، «نوع کار» و «پاسخگویی» در همه اصلاحات موفق وجود داشته است، همچنین از ۵ استراتژی شناخته‌شده، حداقل ۲ یا ۳ مورد به‌طورهمزمان اجرا شده‌اند. تمام واحدها و نهادهای ما باید مبتنی بر این قواعد، فرآیندهای خود را مدیریت کنند. رئیس‌جمهور در تبیین استراتژی‌های مدیریتی نیز گفت: در راستای هماهنگی و تطبیق با استراتژی‌های اصولی خودمان باشیم. دولت ساختاری فرابخشی است. به این معنی که تمام فرآیندها و ساختارها در وزارتخانه‌ها مستقیم و غیرمستقیم از اجرای دولت عبور می‌کنند. پس برای مدیریت هر چه بهتر ساختارها و فرآیندها، باید اصول و استراتژی‌های علمی و تجربه‌شده موفق داشته باشیم. وی با تبیین ۱۳ اصل مهم مدیریتی و تجربه جهانی، خاطرنشان کرد: ارزیابی جهانی براساس بررسی تجربه ۴۰ کشور دنیا، ۱۲ اصل مشترک یعنی

حذف قوانین زائد آغاز شد

داده شود؛ هر فردی که نسبت به حق خود آگاهی داشته باشد و آن را مطالبه کند، خودبه‌خودنسبت به وظیفه خود نیز آگاه می‌شود، اما متأسفانه ما عکس این کار را انجام می‌دهیم و وظیفه خود در مقابل افراد و حق آنها نسبت به خودمان را تشریح نمی‌کنیم. رئیس قوه قضائیه کشورمان با تأکید بر اینکه مسائل بدون شفافیت، هوشمندسازی و مردمی‌سازی معنا ندارد، تصریح کرد: اگر به این ۱۲مؤلفه توجه شود، کارآمدی و خروجی مناسب حاصل خواهد شد. وی با یادآوری اینکه مصمم هستیم در این دوره مجلس به‌جای تمرکز بر تصویب قوانین جدید، از ۱۲ هزار و ۵۸۳قانونی که در گذشته تصویب شده‌اند، حدود ۸ هزار قانون تکراری و منسوخ‌شده را حذف کنیم، گفت: بزرگ‌ترین مبارزه با فساد از همین جا آغاز می‌شود و ان‌شاءالله تا پایان سال ۱۴۰۵ این قوانین زائد توسط مجلس حذف خواهد شد. قالیباف افزود: همچنین در مسیر هوشمندسازی، برای ۴۹ قانون جامع، ۴۶ میز تخصصی طراحی کرده‌ایم و برای هر میز ۵

در هر مذاکره، رفع تحریم‌ها اولویت اساسی است

به‌گزارش ایسنا، اسماعیل بقائی در ابتدای نشست خبری روز گذشته ضمن تبریک فرا رسیدن ایام دهه فجر خاطر نشان کرد: در هفته گذشته، شاهد ادامه التهاب‌زایی آمریکا و اسرائیل در منطقه بودیم و از سوی دیگر، دست‌ساز دیپلماتی ایران با جدیت و مسئولانه برای تأمین منافع ملت ایران و صیانت از صلح و ثبات منطقه‌ای تلاش کرد و در همین چارچوب، شاهد تماس‌هایی بین مقامات جمهوری اسلامی ایران و مقامات کشورهای منطقه بودیم و سفرهایی نیز در این چارچوب انجام شد. سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه اقدامات ایران در برابر اقدام غیرقانونی اتحادیه اروپا مبنی بر تروریستی خواندن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی چیست و آیا سفرای اروپایی به وزارت خارجه احضار شده‌اند؟ گفت: احضار سفرا کار حداقلی است که انجام شده



است. بقائی ادامه داد: موضوعی که الان با آن روبرو هستیم، بحث تهدیدها نیز هست که باید در یک روند دیپلماتیک به آن پرداخته شود، اما همان‌طور که اشاره کردم، در هر مذاکره رفع تحریم‌ها یک اولویت جدی برای ماست.

تسریع در جمع‌بندی نهایی نرخ گندم

زبان شود. نرخ گندم حتما باید منصفانه و در راستای حمایت از تولید داخلی باشد. وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر نقش اساسی گندم در تأمین امنیت غذایی کشور افزود: گندم و نان از حداقل نیازهای اساسی جامعه هستند و به‌همین دلیل، این محصول همواره مشمول نظارت‌ها و حمایت‌های دولت خواهد بود. به‌گفته ه وی، نخست دولت، حمایت از تداوم تولید داخلی گندم است و در کنار آن، نظارت‌های لازم در بازار نیز به‌صورت مستمر اعمال می‌شود. نوری‌قلجی بااشاره به محاسبات قیمتی برخی نهاده‌ها تصریح کرد: در بررسی قیمت‌ها باید تمامی مولفه‌ها از جمله سود میانشان‌فروشند، حقوق ورودی و عوارض گمرکی لحاظ شود. در عین حال، در برآورد هزینه‌ها عددی و

تشکیل ستاد توسعه منطقه‌ای در وزارت اقتصاد

منابع‌شان را به‌سوی فعالیت‌های کم‌ریسک‌تر هدایت کنند. وزیر اقتصاد بااشاره به مشکلات ساختاری شبکه بانکی، یادآور شد: در سال‌های گذشته، فشارهای تکلیفی متعددی از جمله قوانین مختلف و پروژه‌های فاقد توجیه اقتصادی به بانک‌ها تحمیل شده که منجر به انباشت زیان و تضعیف توان تسهیلات‌دهی شده است. نرخ‌های سود پایین‌تر از تورم، انگیزه بازگشت منابع را کاهش داده و عملاً منابع جدیدی برای نظام بانکی ایجاد نمی‌کند. مدنی زاده با نظر به وضعیت تسهیلات به سپرده در استان‌ها، اظهار کرد: عدالت منطقه‌ای به‌طور کامل محقق نشده و تصویر توزیع تسهیلات نیز یکدست نیست. برخی استان‌های کم‌برخوردار دارای تسهیلات به سپرده بالارا از عمومی‌ها فاقد یاخته‌ای است. در حالی که استان‌هایی مانند البرز و گیلان وضعیت نامطلوب‌تری دارند که نیازمند سیاست‌گذاری دقیق‌تر است. وزیر اقتصاد با اعلام خبر تشکیل ستاد توسعه منطقه‌ای



در این‌وزارخانه، گفت: استان‌ها و مناطق کشور دست‌نبدی و پروژه‌های اولویت‌دار هر منطقه احصا شده است. این پروژه‌ها می‌تواند با همکاری شبکه بانکی در قالب فرصت‌های سرمایه‌گذاری بی‌نام و پروژه‌های مشمول ماده ۵۶، مبنای تأمین مالی هدفمند قرار گیرد. مدنی زاده همچنین تأکید کرد: در شرایطی که سرمایه‌گذاری بخش خصوصی کاهش یافته، سرمایه‌گذاری عمومی باید فعال شود. این مهم از طریق تعریف پروژه‌های بزرگ عمرانی، انتشار اوراق و مشارکت شبکه بانکی قابل تحقق است و وزارت اقتصاد آمادگی دارد در این مسیر نقش فعال‌تری ایفا کند.

شماره ۲۱۵۳۴۴

معنونه خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض صادر نگردیده لذا مطابق نامه شماره ۱۱۰۲۲۷۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری کرج رسانیده شد و بموجب نامه شماره ۶۷/۳/۱۳۰۱۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ شهرداری کرج با افراز پلاک فوق مخالفت نمود و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود.

خواهان: خانم محبوبه یوسفی لویه

آدرس: تهران - خیابان پاسداران - خیابان پایدار فرد - نبش بوستان ۶- پلاک ۱۶- واحد ۳

خوانندگان: آقایان پاک و تورج شهرت هر دو نفر فصیحی

آدرس پاک فصیحی: تهران - خیابان پاسداران - خیابان پایدار فرد - نبش بوستان ۶- پلاک ۱۶- واحد ۳

آدرس تورج فصیحی: تهران - خیابان پاسداران - خیابان پایدار فرد - نبش بوستان ۶- پلاک ۱۶- واحد ۳

امضاء خواهان: امضاء نماینده- امضاء نقشه‌بردار

تصمیم مسئول واحد ثبتی:

با مطالعه پرونده ثبتی و گزارش مامورین افراز و با عنایت به نامه شماره ۶۷/۳/۱۳۰۱۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ شهرداری کرج شش‌دانگ پلاک فوق‌الاشعار غیر قابل افراز تشخیص می‌گردد. مراتب به متقاضی و دیگر مالکین مشاعی ابلاغ واقعی سا در صورت اعتراض مطابق ماده دوم قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ رویت ظرف مدت ده روز به دادگاه صالح محل وقوع ملک مراجعه و اعتراض نمایند.

حسین رضانوری‌شاه، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

مرجع رسیدگی: اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

گزارش پرونده ثبتی:

یک قطعه زمین بایر و وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۶۵۵۲۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه و واقع در بخش، ناحیه ۴ - حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه استان البرز به مساحت ۷۷۰ مترمربع مثن ملک شماره ضمت و پنج هزار و پانصد و بیست و هفت فرعی از یکصد و هفتاد اصلی مفروز و مجزی شده از شماره یک هزار و سی و هفت فرعی قطعه دو تفکیکی واقع در ناحیه سری دفاتر ۴ بخش حوزه ثبتی ناحیه سه کرج استان البرز به مساحت (۷۷۰) هفتصد و هفتاد متر مربع، توضیحات ملک به حدود: شمالاً پی است بطول (۱۵۰۰) پانزده متر به قطعه پانصد و هفتاد و نه تفکیکی. شرقاً: پی است بطول (۵۲۰۰) پنجاه و دو متر به قطعه ششصد و شانزده تفکیکی. جنوباً: پی است بطول (۱۵۰۰) پانزده متر به خیابان ۱۸ متری. غربی پی است بطول (۵۲۰۰) پنجاه و دو متر به قطعه یک تفکیکی.

مشخصات مالکیت:

مالکیت پاک فصیحی فرزند عباسعلی شهیر سیروس شماره شناسنامه ۳۲۸۳۱ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۱۲/۱۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۱۱۴۰۵۰۵ با جز سهم ۲۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو سهم پنج دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۹۶۰۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ و دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۱۶۹۸ سری جال سال ۰۳ در شماره دفتر الكترونیکی ۱۰۱۱۰۱۶۸۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ثبت گردیده است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴