

روایت فصل از دگر دیسی اقلیمی فلات ایران

## توهم تر سالی و واقعیت خشکسالی

گروه گزارش: با آغاز پاییز ۱۴۰۵ و تشدید سیگنال‌های اقلیمی ناشی از پدیده پر قدرت ال‌نینو، بار دیگر گزاره تکراری زمستان سخت و یخبندان سراسری در صدر توجه افکار عمومی و محافل خبری قرار گرفته است. با این حال، تحلیل داده‌های خروجی مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی کشور روایتی به مراتب پیچیده‌تر و نگران‌کننده‌تر را پیش چشم سیاست‌گذاران می‌گذارد. ایران در آستانه فصول سرد سال نه با یک سرمای منجمدکننده قطبی، بلکه با الگویی ناهمگون از افزایش دما، تندبارهای سیل‌آسا و کاهش شدید سهم بارش برف روبه‌رو است. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهند پاییز با بارش‌های فراتر از نرمال همراه خواهد بود و در زمستان نیز بارش‌ها در محدوده نرمال باقی می‌مانند اما هم‌زمانی این بارش‌ها با میانگین دمای یک تا دو درجه گرم‌تر از حد معمول، ماهیت نزولات جوی را دگرگون ساخته و بحران خشکسالی هیدرولوژیکی شش‌ساله کشور را در هاله‌ای از توهم ترسالی پنهان خواهد کرد.

در دهه‌های گذشته، پیش‌بینی ورود سامانه‌های سرد پاییزی و زمستانی همواره به معنای استقرار الگوهای سرمای پایدار سبیری، آفت محسوس دما در تمامی پهنه‌ها و بارش سنگین و ماندگار برف تلقی می‌شد. اما الگوهای دینامیکی پاییز و زمستان ۱۴۰۵ نشان می‌دهند که دمای کشور در پاییز بین یک تا دو درجه و در ماه‌های بهمن و اسفند تا حدود سه درجه بالاتر از میانگین بلندمدت قرار می‌گیرد.

ستون فقرات تعادل منابع آب ایران در طول قرن‌ها، ذخایر برفی مزارم در قله و خط‌الراس‌های رشته‌کوه‌های زاگرس و البرز بوده است. این توده‌های برف همانند مخازنی طبیعی عمل می‌کردند که آب را در فصل سرد حبس کرده و با ذوب ملایم و کنترل‌شده در ماه‌های

### تازیا نه بارش‌های سیل‌آسا بر خاک آب‌گریز

تغییر الگوی بارش از برف نرم و فرورونده به رگبارهای فرین و رعدوبرق‌های سیل‌آسا، خطر مواجهه زود هنگام با طغیان رودخانه‌ها را در پاییز و اوایل زمستان ۱۴۰۵ دوچندان کرده است. هشدارهای رسمی ستاد مدیریت بحران کشور حاکی از آن است که استان‌های حوضه زاگرس میانی و جنوبی از جمله لرستان، ایلام، کهگیلویه‌وبویراحمد، چهارمحال‌بختیاری و خوزستان بیشترین پتانسیل دریافت بارش‌های رگباری شدید را دارند. مسئله بنیادین این است که این ریزش‌های رگباری بر خاکی فرود می‌آیند که به دلیل شش سال تنش بی‌آبی شدید و فقر شدید پوشش گیاهی، خاصیت جذب خود را از دست داده و به سطحی آب‌گریز بدل شده است. خاکی که در مواجهه با قطرات درشت باران توان موثبتگی ندارد، در کوتاه‌ترین زمان به بستر لغزش و فرسایش مکانیکی بدل می‌شود. شست‌وشوی افق سطحی خاک، جاری شدن سیلاب‌های گل‌آلود، انسداد گلوگاه‌های مواصلاتی و بر شدن حوضچه‌های مرده سدها با حجم عظیم گل‌ولای، از مخاطرات قطعی این مدل بارشی در ماه‌های پیش‌رو به شمار می‌آید.

### شکاف سرزمینی و پدیده دوقطبی اقلیمی

نقشه برآوردهای هواشناسی برای نیمه دوم سال ۱۴۰۵ حاکی از یک شکاف آشکار در توزیع جغرافیایی منابع زیستی است. در شرایطی که حوضه‌های آبریز غربی، زاگرس و نوار ساحلی شمال در آماده‌باش مهار امواج سیلابی و طغیان مسیل‌ها قرار می‌گیرند، مناطق گسترده‌ای در فلات مرکزی، استان‌های شرقی و پایتخت با انحراف منفی بارش نسبت به میانگین‌های تاریخی مواجه خواهند شد. استان‌هایی نظیر تهران، سمنان، قم، اصفهان و یزد حتی با دریافت مقطعی بارش‌ها، همچنان با کسری سنگین جمعی دست به گریبان خواهند بود. این وضعیت نامتوازن، پدیده‌های متناقض خلق می‌کند که در یک سوی کشور ستادهای بحران نگران طغیان آبراهه‌ها و تخریب پل‌ها هستند و در سوی دیگر، دشت‌های ممنوعه بحرانی با فرونشست‌های میلی‌متری خاک و تشدید بحران آب شرب روبه‌رو می‌شوند. مدیریت این دوقطبی مکانی، دشوارترین چالش ساختار حکمرانی آب و مدیریت منابع بحران کشور خواهد بود.

### فروپاشی فرضیه یخبندان قطبی

این وضعیت ناهنجار حرارتی سبب شده است که حتی قوی‌ترین پدیده‌های دوربیندی مانند هم‌زمانی فاز مثبت اقیانوس هند و استقرار ال‌نینو، به‌جای تولید یک زمستان برفی و سرد، به سامانه‌های زودگذر و ناپایدار با بیلان حرارتی بالا بدل شوند. کارشناسان اقلیم‌شناسی تاکید دارند که افزایش جهانی دما و گرمایش هوای ورودی به خاورمیانه

### خطر حذف ذخایر برفی البرز و زاگرس

اردیبهشت، خرداد و تیر، تراز آبخوان‌ها و دبی پایه رودخانه‌ها را زنده نگه می‌داشتند. پیش‌بینی‌های فصلی سال ۱۴۰۵ هشدار می‌دهند که به دلیل افزایش مستمر تراز دما در لایه‌های زیرین جو، تراز انجماد در رشته‌کوه‌ها بالاتر رفته و خط برف با پس‌روی آشکار به ارتفاعات قوقاتی رانده می‌شود.

ساختار جوی فلات ایران را دستخوش دگرگونی کرده است. در این شرایط، حتی سامانه‌های قوی بارشی نیز انرژی خود را پیش از تشکیل بلورهای برف منجمد از دست می‌دهند و به شکل بارش‌های شدید اما ناپایدار بارانی بر زمین فرود می‌آیند. بنابراین فرضیه استقرار سرمای کشنده در نیمه دوم سال از مبنای علمی و داده‌ای ساقط است.

هیدرولوژیکی ماه‌های گرم سال آینده است؛ آبی که می‌بایست ماه‌ها در کوهستان ذخیره شود، ظرف چند روز در دره‌ها به حرکت درمی‌آید و بدون تغذیه سفره‌های زیرزمینی از دسترس بخش کشاورزی و شرب خارج خواهد شد.

این دگرگونی بدان معناست که حوضه‌های آبریز کوهستانی در نیمه دوم سال به‌جای انباشت برف، شاهد رواناب‌های مایع با سرعت حرکت بسیار بالا خواهند بود. از دست رفتن سفره‌های برفی به مثابه از دست رفتن پشتوانه

### فرب آب آماری و خطای استراتژیک در بخش آب

یکی از خطاهای رایج در تحلیل وضعیت آبی کشور، خلط دو مفهوم متمایز خشکسالی هواشناسی و خشکسالی هیدرولوژیکی است. سازمان‌های پایش اقلیمی پیش‌بینی کرده‌اند که در بازه نیمه مهر تا نیمه دی ۱۴۰۵، بارندگی در اکثر استان‌ها برابر یا حتی فراتر از نرمال باشد. اعلام این ارقام در رسانه‌ها ممکن است این توهم کاذب را پدید آورد که پرورنده تنش آبی بسته شده و ایران وارد ترسالی شده است. با این حال، داده‌های رسمی شرکت مدیریت منابع آب نشان می‌دهد که هم‌اکنون ذخایر سدهای مخزنی کشور با درصد پرشدگی زیر ۴۰ درصد در وضعیت بحرانی به سر می‌برند و سدهای تغذیه‌کننده کلان‌شهرهایی نظیر تهران، اصفهان، مشهد و تبریز کمترین میزان ذخیره استراتژیک را دارند. بارش‌های رگباری و سریع به دلیل ضریب تبخیر بالا ناشی از گرمای غیرمعمول، نفوذ عمقی اندکی در سفره‌های زیرزمینی دارند. بنابراین، تراز آبخوان‌های فروکش کرده کشور با این بارش‌ها بازیابی نمی‌شود و اتکای تصمیم‌گیران به آمارهای مقطعی بارندگی، خطایی راهبردی در سیاست‌گذاری توزیع آب خواهد بود.

### شو ک‌های دمای به امنیت غذایی و ناترازی برق

پیامدهای مستقیم گرمایش نسبی در فصول سرد و توزیع ناهمگون بارندگی، در مرحله اول گریبان‌گیر زنجیره تأمین کشاورزی و سپس شبکه برق کشور خواهد شد. گرم‌تر بودن هوای پاییز و شروع زود هنگام گرمایش در بهمن و اسفند، فرایند جوانه‌زنی و بیداری رویشی بذور و باغات را تعجیل می‌کند. این امر، محصولات زراعی و باغی را در برابر کوچک‌ترین افت دمای مقطعی و نفوذ توده‌های سرد گذرا به‌شدت آسیب‌پذیر ساخته و ریسک سرمازدگی دیررس را به حداکثر می‌رساند. در بخش زیرساخت انرژی نیز، اگرچه گرمای هوا در نگاه اول ممکن است تقاضای گاز خانگی را نسبت به پیش‌بینی‌های بدبینانه کاهش دهد، اما فقدان ماندگاری برف در بالادست سازه‌های برقی، تراز آب نیروگاه‌های هیدروالکتریک را برای بهار و تابستان ۱۴۰۶ به ورطه بحران خواهد برد. به بیانی صریح، تخفیف ناترازی سوخت در زمستان پیش‌رو، به بهای تشدید مضاعف خاموشی‌های ناشی از کمبود توان برقی در تابستان داغ آینده تمام خواهد شد.

### سخن پایانی

آینخیزداری مکانیکی و بیولوژیک، بازگشایی حریم مسیل‌ها، لایروبی اضطراری شبکه هدایت آب، اصلاح الگوهای کشت متناسب با شوک‌های دمای و مهار فرونشست زمین است. اقلیم ایران قواعد بازی خود را تغییر داده و نادیده گرفتن این دگرگونی، بهای گزافی را به اقتصاد سرزمینی تحمیل خواهد کرد.

پیش‌بینی‌های هواشناسی پاییز و زمستان ۱۴۰۵ خط بلاتنی قطعی بر فرضیات سنتی مدیریت بحران در کشور می‌کشد. ایران پیش‌رو با هیولای زمستان سرر قطبی مواجه نیست، بلکه با واقعیتی به مراتب سهمگین‌تر یعنی استقرار اقلیمی بی‌ثبات، گرم، سیل‌خیز در کوتاه‌مدت و تشنه در بلندمدت

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض محمد مقصودلو محلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۱۲۴۸۰۰۰۷۹۱ در شش‌دانگ اعیان یکپایه ساختمان به مساحت ۲۸۵۱ مترمربع که دارای ۲۸۵۱ سهم‌مشاع از ۲۲۸۲۵۰ سهم شش‌دانگ عرصه است به مساحت ۲۲۸۲۵۰ مترمربع با قدرالسهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی به مساحت ۱۸۰۷۰۲۰ مترمربع طبق قوانین جاری و عرف محل از پلاک ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

شماره ۲- اصلی واقع در اراضی بله‌باغ بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز متقاضی اعلام می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض محمد مقصودلو محلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۱۲۴۸۰۰۰۷۹۱ در شش‌دانگ اعیان یکپایه ساختمان به مساحت ۲۸۵۱ مترمربع که دارای ۲۸۵۱ سهم‌مشاع از ۲۲۸۲۵۰ سهم شش‌دانگ عرصه است به مساحت ۲۲۸۲۵۰ مترمربع با قدرالسهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی به مساحت ۱۸۰۷۰۲۰ مترمربع طبق قوانین جاری و عرف محل از پلاک ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض هادی ترکمان غلامی به شماره متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی پاکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی پاکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۵۱۵  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی پاکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض محمدعرف عامری متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۵۲۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی پاکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۱۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸- اصلی واقع در اراضی پاکر محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض جعفر مرگدري‌ژاد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۰  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض محمدعرف عامری متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۵۲۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض جعفر مرگدري‌ژاد متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض محمدعرف عامری متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۵۲۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۲- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود از این‌رو انشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

شماره ۳۳۶۴۳۱  
نوبت اول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی بر ابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بالامعارض حسین غیرمعدوبه متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۲۳۳۷۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۲۹۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۸- اصلی واقع در اراضی سیاتلو بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب