صمت در ترجمه اختصاصی از آینده معدنکاری گزارش می‌دهد؛

ثروت معدنی ونزوئلا تهدیدی برای جوامع منزوی

ونزوئلا با برخورداری از ذخایر قابل‌توجه طلا و مجموعه‌ای از مواد معدنی حیاتی، بار دیگر در حال جلب توجه سرمایه‌گذاران و شرکت‌های معدنی جهان است؛ اما بازگشت سرمایه به این کشور، به‌ویژه در مناطق جنگلی جنوب، با چالش‌هایی فراتر از اقتصاد و زمین‌شناسی روبه‌روست. گسترش معدنکاری غیرقانونی، تخریب جنگل‌های آمازون، آلودگی منابع آبی و تهدید جوامع بومی منزوی، هزینه‌های پنهان توسعه معدنی در این کشور را برجسته کرده است. صمت در این گزارش، ابعاد انسانی و زیست‌محیطی احیای معدنکاری در ونزوئلا و خطراتی را که گسترش مرزهای معدنی برای جوامع بومی و مناطق حفاظت‌شده این کشور ایجاد می‌کند، بررسی می‌کند.

بازگشت ونزوئلا به‌عنوان یکی از مقاصد احتمالی سرمایه‌گذاری معدنی در جهان، نگرانی‌هایی جدی درباره آینده جوامع بومی منزوی این کشور ایجاد کرده است؛ جوامعی که بقای آنها به جنگل‌هایی وابسته است که بیش از گذشته در معرض توسعه فعالیت‌های معدنی قرار گرفته‌اند. ونزوئلا پس از تحولات سیاسی اخیر و خروج نیکلاس مادورو، رئیس جمهوری این کشور، از قدرت در ژانویه، بار دیگر در کانون توجه سرمایه‌گذاران قرار گرفته است. این کشور ذخایر قابل توجهی از طلا، بوکسیت، کلتان، سنگ‌آهن، نیکل و دیگر مواد معدنی مورد نیاز صنایع فناوری، انرژی و دفاعی در اختیار دارد. با این حال، توسعه این منابع می‌تواند هزینه‌های انسانی و زیست‌محیطی سنگینی به همراه داشته باشد.

▣ بازگشت ونزوئلا به نقشه معدنکاری جهان

در منطقه کمان معدنی اورینوکو، که مهم‌ترین محدوده معدنی ونزوئلا به‌شمار می‌رود، برخی از جدی‌ترین موارد نقض حقوق بشر و تخریب محیط‌زیست در حال وقوع است. کار اجباری، قاچاق انسان و استثمار جنسی در شرایطی گسترش یافته که گروه‌های مسلح کلمبیایی، شبکه‌های جرائم سازمان‌یافته و گروه‌های جنایتکار ونزوئلایی برای کنترل ذخایر طلا با یکدیگر رقابت می‌کنند. همزمان، فعالیت‌های معدنی موجب آلودگی منابع آبی و تخریب جنگل‌ها شده و ضعف نظارت زیست‌محیطی نیز بر شدت بحران افزوده است.

▣ جوامع بومی؛ نخستین قربانیان توسعه معدنی

جوامع بومی ونزوئلا بخشی از سنگین‌ترین پیامدهای این وضعیت را متحمل شده‌اند. برخی از این جوامع از سرزمین‌های سنتی خود رانده شده‌اند و در مواردی نیز افراد بومی ناچار به کار در سایت‌های معدنی شده‌اند. یکی از افراد بومی یانومامی در گفت‌وگو با پژوهشگران سازمان Survival International گفته است: «یانومامی‌ها و یکوانا فقیر نیستند، آن‌گونه که گفته شده است. ثروت ما در توانایی فروش زمین یا استخراج طلا نیست. ثروت ما در زندگی خوب در سرزمین‌مان، در جنگل‌مان و در داشتن رودخانه‌های پاک و مردمی سالم است. ما با قانونی شدن معدنکاری در سرزمین خود مخالفیم. باور داریم طلا باید زیر زمین باقی بماند.» این دیدگاه نشان می‌دهد که توسعه معدنی در مناطق بومی صرفاً مسئله‌ای درباره مالکیت زمین یا درآمدهای حاصل از استخراج نیست؛ بلکه با شیوه زندگی، سلامت و حتی بقای جوامعی گره خورده است که برای دهه‌ها یا حتی قرن‌ها بر منابع طبیعی پیرامون خود متکی بوده‌اند.

▣ رقابت بر سر مواد معدنی حیاتی

با وجود این مخاطرات، شرکت‌های معدنی غربی و مؤسسات مالی در حال بررسی منطقه اورینوکو هستند؛ زیرا رقابت جهانی برای دسترسی به مواد معدنی حیاتی شدت گرفته است. این شرایط البته می‌تواند برای ونزوئلا یک فرصت نیز ایجاد کند؛ فرصتی برای آنکه پیش از آغاز توسعه گسترده و تجاری معادن، چارچوب‌های معتبر و قابل‌اتکایی برای حفاظت از حقوق بشر و محیط‌زیست ایجاد کند. با این حال، فوری‌ترین اقدام باید حفاظت از جنگل‌هایی باشد که محل زندگی جوامع بومی منزوی هستند؛ زیرا گسترش مرزهای معدنی می‌تواند این مناطق را بیش از گذشته در معرض ورود افراد و فعالیت‌های خارجی قرار دهد.

▣ تماس مرگبار با دنیای بیرون

گزارش جدید Survival International با عنوان «جوامع بومی منزوی؛ در مرز بقا» دست‌کم ۱۹۶ جامعه و گروه بومی منزوی را در ۱۰ کشور شناسایی کرده است. بیش از ۹۶ درصد این جوامع با تهدید ناشی از صنایع استخراجی و فعالیت‌های اکتشافی مواجه هستند. این جوامع عمدتاً خودکفا و مقاوم هستند و به‌صورت مستقل در جنگل‌هایی زندگی می‌کنند که حقوق آنها در آن به رسمیت شناخته شده است. حدود ۸۰ درصد از این جوامع در حوزه آمازون زندگی می‌کنند و سایر گروه‌ها در کشورهایی مانند هند و اندونزی حضور دارند. جمعیت‌های بومی منزوی ونزوئلا به چهار گروه اصلی شامل Jödi/Hoti، Uwottüja/ Yanomami، Piaroa و Eñepá/Panare تعلق دارند. این جوامع در اعماق جنگل‌های جنوب ونزوئلا زندگی می‌کنند؛ مناطقی که بخشی از آنها با محدوده کمان معدنی اورینوکو همپوشانی دارند یا در نزدیکی آن قرار گرفته‌اند. برای جوامعی که آگاهانه از تماس با دنیای بیرون اجتناب می‌کنند و بقای آنها به جنگل وابسته است، گسترش معدنکاری چیزی فراتر از یک تهدید زیست‌محیطی است؛ این توسعه می‌تواند مستقیماً موجودیت آنها را تهدید کند.

▣ جاده‌های معدن، مسیر ورود تهدیدها

فعالیت معدنی معمولاً تنها به احداث یک معدن محدود نمی‌شود. توسعه معدن به ساخت جاده، ورود نیروی کار، انتقال تجهیزات، ایجاد سکونتگاه‌ها و شکل‌گیری زنجیره‌های تأمین نیاز دارد. همین زیرساخت‌ها می‌توانند پای افراد خارجی را به مناطق دورافتاده باز کنند. این تماس برای جوامع منزوی می‌تواند فاجعه‌بار باشد؛ زیرا بسیاری از این افراد در برابر بیماری‌های عفونی رایج ایمنی کافی ندارند. بیماری‌هایی مانند سل، مالاریا، آنفلوانزا، کووید-۱۹ و حتی سرماخوردگی معمولی می‌توانند در چنین جوامعی به‌سرعت گسترش یافته و پیامدهای مرگباری ایجاد کنند. تجربه سال‌های اخیر در میان جوامع یانومامی در مرز ونزوئلا و برزیل نیز نشان داده است که معدنکاری غیرقانونی چگونه می‌تواند بحران‌های جدی بهداشتی و انسانی ایجاد کند. این جوامع همزمان با بیماری‌های عفونی، آلودگی جیوه، جرائم خشونت‌آمیز و تخریب منابع غذایی خود مواجه شده‌اند. به همین دلیل، جلوگیری از تماس اجباری با جوامع منزوی باید یک تعهد بنیادین در حوزه حقوق بشر تلقی شود، نه صرفاً یکی از بندهای ارزیابی ریسک یک شرکت معدنی.

▣ پیش‌شرط‌های توسعه مسئولانه

اگر ونزوئلا قصد دارد فعالیت‌های رسمی و تجاری معدنکاری را گسترش دهد، نخست باید وجود و حقوق جوامع بومی منزوی را به‌صورت قانونی به رسمیت بشناسد. پس از آن، قلمروهای محل زندگی این جوامع باید شناسایی و حفاظت شوند و مناطق حائل مؤثری پیرامون آنها ایجاد شود. همچنین فعالیت‌های استخراجی در مناطق حفاظت‌شده باید ممنوع باشد و سازوکارهای معتبر و قابل‌اجرا برای جلوگیری از ورود غیرمجاز به قلمرو جوامع بومی ایجاد شود. شرکت‌های معدنی غربی و سرمایه‌گذاران آنها، از جمله دولت آمریکا و مؤسسات مالی بین‌المللی که ممکن است در پروژه‌های آینده ونزوئلا مشارکت کنند، نیز باید پیش از سرمایه‌گذاری، رعایت این شروط را تضمین کنند. شرکت‌هایی که پروژه‌هایی در کمان معدنی اورینوکو را بررسی می‌کنند، باید فرآیندهای دقیق راستی‌آزمایی را انجام دهند و نشان دهند که امتیازهای معدنی، زیرساخت‌ها، زنجیره تأمین و فعالیت‌های مرتبط، وارد قلمروهای حفاظت‌شده یا مناطق حائل نمی‌شوند و موجب تشویق معدنکاری غیرقانونی و اسکان افراد در اطراف این مناطق نخواهند شد.

▣ رضایت جوامع بومی؛ شرط توسعه معدنی

براساس حقوق بین‌الملل و استانداردهای مورد حمایت سازمان ملل متحد، اجرای پروژه‌های توسعه‌ای در قلمرو جوامع بومی نیازمند رضایت آزادانه، قبلی و آگاهانه یا FPIC است. اما جوامع بومی منزوی اساساً امکان ارائه چنین رضایتی را ندارند. بنابراین، اجرای پروژه‌های معدنی در قلمرو آنها نه‌تنها می‌تواند پیامدهای ویرانگری داشته باشد، بلکه با اصول حقوقی مرتبط با رضایت جوامع بومی نیز در تضاد است.

شرکت‌ها و سرمایه‌گذارانی که قصد فعالیت در کمان معدنی اورینوکو را دارند، باید استانداردهای (Initiative for Responsible Mining Assurance (IRMA را نیز رعایت کنند. این استانداردها تصریح می‌کنند که جوامع بومی منزوی قادر به ارائه رضایت نیستند و در نتیجه، فعالیت معدنی در قلمرو آنها نباید انجام شود. اگر چنین سازوکارهای حفاظتی قابل تضمین نباشد، شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران مسئول باید از ورود به این پروژه‌ها خودداری کنند.

▣ معدنکاری رسمی، درمان معدنکاری غیرقانونی نیست

یکی از مهم‌ترین هشدارها این است که نباید توسعه تجاری معدن را راه‌حل مشکل معدنکاری غیرقانونی در ونزوئلا تصور کرد. مشکلات حکمرانی، ظرفیت محدود دستگاه‌های نظارتی و ضعف اراده سیاسی می‌تواند موجب شود فعالیت‌های غیرقانونی در کنار معادن رسمی همچنان ادامه پیدا کند. حتی جاده‌ها، زنجیره‌های تأمین و جریان‌های مالی جدیدی که برای پروژه‌های بزرگ معدنی ایجاد می‌شوند، ممکن است مناطق دورافتاده را برای معدنکاران غیرقانونی دسترس‌پذیرتر کنند. این مسئله خود شرکت‌های رسمی را نیز در معرض خطر قرار می‌دهد. پروژه‌های قانونی ممکن است به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم با شبکه‌های غیرقانونی طلا، گروه‌های مسلح یا مجرمانی که در نقض حقوق بشر دست دارند، درگیر شوند. در چنین شرایطی، ریسک شرکت‌ها دیگر به محدوده امتیاز معدنی آنها محدود نخواهد بود.

▣ تهدیدی فراتر از مرز معدن

این خطر در نزدیکی محل زندگی جوامع بومی منزوی شدیدتر است. ممکن است یک معدن خارج از قلمرو حفاظت‌شده قرار داشته باشد، اما جاده‌ای که برای دسترسی به آن ساخته می‌شود، مهاجران، معدنکاران غیرقانونی و گروه‌های مجرمانه را به جوامعی نزدیک کند که تصمیم گرفته‌اند در انزوا باقی بمانند. به این ترتیب، حتی یک پروژه معدنی که از نظر جغرافیایی خارج از قلمرو بومیان قرار دارد، می‌تواند از طریق زیرساخت‌های پیرامونی خود، تعادل اجتماعی و زیست‌محیطی منطقه را برهم بزند.

▣ ونزوئلا در آزمون معدنکاری مسئولانه

ثروت معدنی ونزوئلا بدون تردید توجه دولت‌ها و شرکت‌هایی را که برای دسترسی به مواد معدنی حیاتی رقابت می‌کنند، بیش از گذشته به خود جلب خواهد کرد. طلا، بوکسیت، کلتان، سنگ‌آهن و نیکل می‌توانند این کشور را بار دیگر به یکی از مقاصد مهم سرمایه‌گذاری معدنی تبدیل کنند.

اما در شرایط کنونی، تحقق معدنکاری مسئولانه در ونزوئلا بسیار دشوار و حتی در برخی مناطق ناممکن است؛ مگر آنکه دولت بتواند از قلمروهای بومی حفاظت کند، فعالیت‌های غیرقانونی را کنترل کند و چارچوب‌های معتبر حقوق بشری و زیست‌محیطی را به اجرا بگذارد.

▣ طلا؛ موتور اقتصاد غیررسمی

در میان مواد معدنی ونزوئلا، طلا جایگاه ویژه‌ای دارد. افزایش جذابیت طلا در بازار جهانی، همراه با نااطمینانی‌های اقتصادی و سیاسی، انگیزه استخراج این فلز را در مناطق دورافتاده افزایش داده است. برای گروه‌هایی که در اقتصاد رسمی فرصت محدودی دارند، معدنکاری غیرقانونی می‌تواند درآمدی قابل توجه ایجاد کند و همین مزیت اقتصادی، مقابله با آن را دشوارتر می‌سازد. مشکل زمانی پیچیده‌تر می‌شود که شبکه‌های استخراج، حمل‌ونقل و فروش طلا به فعالیت گروه‌های مسلح و سازمان‌های مجرمانه متصل شوند. در چنین شرایطی، معدنکاری غیرقانونی دیگر یک فعالیت پراکنده و فردی نیست، بلکه به زنجیره‌ای اقتصادی تبدیل می‌شود که از استخراج در مناطق جنگلی تا انتقال فلز و ورود آن به بازارهای داخلی و خارجی امتداد پیدا می‌کند. برای جوامع بومی، این وضعیت به معنای رقابت بر سر زمین و منابع طبیعی است. جنگل برای یک جامعه بومی تنها یک محدوده جغرافیایی نیست؛ منبع غذا، آب، دارو، مصالح و هویت فرهنگی است. بنابراین تخریب جنگل یا آلوده شدن رودخانه‌ها می‌تواند مستقیماً توانایی این جوامع برای ادامه زندگی مستقل را کاهش دهد.

سخن پایانی

مسئله ونزوئلا تنها این نیست که چه میزان طلا یا مواد معدنی حیاتی در دل جنگل‌های این کشور وجود دارد؛ پرسش اصلی این است که این منابع چگونه و با چه هزینه‌ای استخراج خواهند شد. بازگشت سرمایه‌گذاران به بازار معدن ونزوئلا می‌تواند فرصتی برای توسعه اقتصادی باشد، اما این فرصت زمانی پایدار خواهد بود که حقوق جوامع بومی، حفاظت از جنگل‌های آمازون و مقابله با معدنکاری غیرقانونی همزمان در مرکز سیاست‌گذاری قرار گیرد. برای جوامع منزوی، حفاظت از قلمرو و جلوگیری از تماس اجباری، مسئله‌ای اقتصادی یا حتی صرفاً زیست‌محیطی نیست؛ مسئله، حفظ امکان ادامه حیات است.

نوبت دوم
شماره ۲۲۵۶۷۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (م الف ۴۲۲۱)

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **فاطمه پیری بشماره ملی ۳۶۶۰۱۵۱۳۴۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۷/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۲۹ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **خان جان فیروز جهانتیغی** محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **حبیب پیری صحراگرد بشماره ملی ۲۰۳۰۳۸۹۴۸۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۷۱/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاکات ۵۷۱ و ۸۳۲ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **تاج‌محمد پیری مجلل** محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **زهرا پیری صحراگرد بشماره ملی ۲۰۳۰۵۳۲۰۹۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۶/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۲ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **حسن طالب الحق‌نیا بشماره ملی ۵۳۳۹۱۳۷۰۵۸ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۳/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **رضا سخاوتی بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۱۳۷۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۱۷/۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **غلامعلی پیری به شماره ملی ۵۳۳۹۰۶۰۳۸۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۹۹/۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **کنیز پیری صحراگرد به شماره ملی ۲۰۳۰۵۳۲۱۱۸ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۰/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **پری پیری بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۰۳۵۷ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۵۴/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاکات ۸۳۳ و ۸۵۱ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالکین رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ و حسن پیری** محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **فاطمه پیری صحراگرد بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۴۴۴۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **صادق پیری بشماره ملی ۵۳۳۰۰۷۵۸۷۴ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۸/۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **حسین پیری بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۰۲۶۸ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **مهدی زادمهر بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۱۶۷۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۳/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **مسعود پیری به شماره ملی ۵۳۳۹۱۳۷۱۷۱ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۸۸/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **فاطمه ضامن‌پیر به شماره ملی ۵۳۳۹۰۶۱۶۱۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۱/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **قاسم ضامن‌پیر به شماره ملی ۵۳۳۹۰۶۴۸۸۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **ملک پیری بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۰۳۴۹ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۵/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۳۳ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **غلامرضا فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **عباسعلی پیری زیرکوهی بشماره ملی ۵۳۳۹۰۶۱۶۶۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۴۷/۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک** خریداری از مالک رسمی **موسی فیروز جهانتیغ** محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ — ابوذر شه‌بخش، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

نوبت دوم
شماره ۲۲۵۶۷۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (م الف ۴۲۱۹)

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **سکینه صوفی بشماره ملی ۳۶۷۲۹۰۷۵۵۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲۷/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از ورثه مالک محمدحسین فیروزی جهانتیغی** محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **آقای احمد پیری صحراگرد بشماره ملی ۲۰۳۱۸۶۷۱۰۵ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰۶/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی محمدحسین فیروزی جهانتیغی** محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **آقای محمد پیری زیرکوهی بشماره ملی ۵۳۳۹۸۱۸۸۹۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۱۶/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از ورثه مالک رسمی محمدحسین فیروزی جهانتیغی** محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۱۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **آقای ابراهیم پیری صحراگرد بشماره ملی ۲۰۳۰۵۳۲۰۴۵ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵۱/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی محمدحسین فیروزی جهانتیغی** محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۳۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **خانم کبری پیری بشماره ملی ۵۳۳۹۱۳۷۱۵۵ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۸/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی موسی فیروز جهانتیغی** محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۰۰۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **آقای حسن پیری زیرکوهی بشماره ملی ۵۳۳۹۹۸۰۷۶۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۸/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی موسی فیروز جهانتیغی** محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **آقای علیرضا پیری صحراگرد بشماره ملی ۵۳۳۰۲۰۲۱۴۰ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۰/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی موسی فیروز جهانتیغی** محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۲۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زهک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی **خانم معصومه پیری زیرکوهی بشماره ملی ۵۳۳۹۸۷۵۵۶۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۰/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۲۶ - اصلی واقع در بخش ۴ زهک خریداری از مالک رسمی موسی فیروز جهانتیغی** محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۲۷۰۷۰۰۲۳۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین