editor@smtnews.ir

در حاشیه خبر...

طرح عکس: AI

صفحه «بدون روتوش» جایی است که کراوات کلمات اتوکشیده و آمارهای رسمی را باز می‌کنیم تا اقتصاد را با لباس کار و در کف خیابان ببینیم. وقتی تیترهای پرطمطراق اقتصادی با واقعیت سفره و جیب مردم همخوانی ندارند، وقت آن است که تعارف را کنار بگذاریم. ما اینجا، به دنبال ترجمه زبان پیچیده اخبار به زبان ساده دخل و خرج روزمره میزبان شما هستیم و به همین بهانه تریبون واکنش به خبرهای روز را به «شهروند شاکی‌زاده» واگذار کرده‌ایم.

شاکی‌زاده نه اقتصاددان است، نه تحلیلگر بازار؛ او فقط یک شهروند است و بازگوکننده حرف دل مردم. همان شهروندی که هر روز با تورم دست‌به‌گریبان است، دود تصمیمات یک‌شبه به چشمش می‌رود و خسته از وعده‌ها فقط می‌خواهد بداند ته این اخبار رنگارنگ، دقیقا چه به سفره‌اش اضافه یا به ناگهان غیب می‌شود.

از این به بعد در این صفحه، شاکی‌زاده مهمان ماست و میزبان شما.

رئیس شورای تامین دام کشور با بیان اینکه تقاضای گوشت در فصل تابستان کاهش داشته است، گفت: قیمت گوشت منجمد به دلیل کاهش واردات تغییراتی داشته که البته قرار است واردات آن به زودی افزایش یابد.

شاکی‌زاده:

می‌گویند تقاضای گوشت در تابستان کم شده؛ خب معلوم است، وقتی قیمت‌ها بالا می‌رود، مردم هم برای حفظ آبرو اسمش را می‌گذارند کاهش تقاضا، نه حذف گوشت از سبد خرید! گوشت منجمد هم با کم‌شدن واردات گران شده و حالا قرار است واردات زیاد شود یعنی سفره مردم فعلا بین وعده افزایش واردات و قیمت امروز گوشت گیر کرده.

ما فقط امیدواریم تا وقتی گوشت دوباره به بازار می‌رسد، مردم آن‌قدر با عدس و سیب‌زمینی رفیق نشده باشند که قصابی را با موزه اشتباه بگیرند.

معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی با اشاره به افزایش شدید دما در نقاط مختلف کشور و تاثیر آن بر رشد مصرف برق، گفت: چهار هفته آینده از حساس‌ترین مقاطع تامین برق کشور است.

شاکی‌زاده:

گفته‌اند ۴ هفته آینده برای تامین برق حساس است؛ ما هم در خانه وارد فاز عملیات ویژه شده‌ایم: کولر با ترس روشن می‌شود، یخچال با احترام باز می‌شود و هر چراغ اضافه مثل مهمان ناخوانده خاموش می‌شود. فقط کاش این حساسیت همیشه قبل از رسیدن موج گرما سراغ برنامه‌ریزی‌ها می‌آمد، نه وقتی مردم وسط تابستان باید بین خنک‌ماندن، قبض برق و احتمال قطعی یکی را انتخاب کنند. خلاصه ما مصرف را مدیریت می‌کنیم، شما هم لطفا خاموشی را مدیریت کنید چون گرما خودش به اندازه کافی روشن است.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو از تداوم عرضه ۵۰۰ مگاوات برق «قطع‌نشو» در بورس انرژی خبر داد؛ ظرفیتی که همچنان برای تامین پایدار برق صنایع انرژی‌بر قابل خرید است.

شاکی‌زاده:

از عرضه برق «قطع‌نشو» در بورس انرژی خبر داده‌اند؛ یعنی در این بازار هرچه پول بدهی، همان‌قدر روشنایی می‌بینی ما مردم عادی هم که نهایتا باید دعا کنیم آن ۵۰۰ مگاواتِ مشتری‌های پولدار، سهمی از شبکه ما ندزدد! جالب است؛ عدالت در برق هم طبقاتی شده؛ برای صنعتگر که در بورس می‌خرد، برقش «قطع‌نشو» است و برای ما که مصرف‌کننده‌ایم، برق‌مان به‌امیدخدا است. فقط امیدوارم این تفکیک، روزی به این نتیجه نرسد که برای بقیه هم در خانه، کنتور اشتراک ویژه نصب کنند وگرنه با این رویه، نور و گرما هم مثل خیلی چیزهای دیگر، اولویت‌بندی‌اش با جیب مردم تنظیم می‌شود.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: در بخش مربوط به خانه اولی‌ها و کسانی که قصد سرمایه‌گذاری دارند فعلا خرید و فروش چندانی انجام نمی‌شود و بازار راکد است، اما معاملات توسط کسانی که قصد تبدیل به احسن واحدهای مسکونی خود را دارند، انجام می‌شود.

شاکی‌زاده:

می‌گویند خانه‌اولی‌ها فعلا خرید نمی‌کنند؛ طوری می‌گویند انگار طرف میان خرید خانه و یک گزینه دیگر مردد مانده! خانه‌اولی امروز قبل از انتخاب محله و متراژ، باید ببیند با مجموع حقوق چند ده سال آینده‌اش اصلا به پول پیش می‌رسد یا نه. بازار هم بیشتر دست کسانی است که خانه‌ای دارند و می‌خواهند آن را تبدیل به احسن کنند؛ ما بی‌خانه‌ها فعلا مشغول تبدیل اجاره‌نامه امسال به اجاره‌نامه گران‌تر سال بعدیم. خلاصه بازار راکد است، اما قیمت‌ها و آرزوی خانه‌دارشدن همچنان با سرعت از مردم فاصله می‌گیرند.

درحالی قیمت هر کیلو زعفران در معاملات بورس کالا از ۲۶۶ میلیون تومان عبور کرد که قیمت این محصول در برخی پلتفرم‌ها تا کیلویی ۵۷۰ میلیون تومان هم رسیده است.

شاکی‌زاده:

زعفران را رسانده‌اند به جایی که دیگر نه ادویه است نه محصول کشاورزی؛ عملا دارد به‌عنوان دارایی لوکس کنار طلا و دلار عرض‌اندام می‌کند! وقتی قیمت هر کیلو در یک‌جا ۲۶۶ میلیون است و در یک پلتفرم دیگر تا ۵۷۰ میلیون تومان می‌رسد، آدم نمی‌داند زعفران بخرد، سرمایه‌گذاری کند یا برای دیدنش وقت قبلی بگیرد. ما قدیم زعفران را برای خوش‌رنگ‌شدن برنج می‌خواستیم، الان طوری قیمت خورده که اگر کسی ۲ مثقال در خانه داشته باشد باید برایش صندوق امانات بگیرد. خلاصه زعفران هنوز طلای سرخ است، فقط دیگر بیشتر به درد تماشای ارزشش می‌خورد تا عطرش در غذای مردم.

نویسنده: کیمیا ملکی

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شماره RNL-۰۵۴۸۰۱۴-MR

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند

تحت عنوان خرید انواع ورق

شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند در نظر دارد خدمات موضوع صدرالاشاره را از طریق مناقصه عمومی مطابق اسناد مناقصه به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. شرکت‌های متقاضی می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و شرایط شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند به آدرس WWW.IKORC.IR مراجعه نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

الف) شرح مختصر:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مقدار	زمان تحویل کالا	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	RNL-۰۵۴۸۰۱۴ -MR	خرید انواع ورق	۸۵ ورق	۱۲ ماه پس از شروع قرارداد	۲,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰

ب) تضمین مورد قبول شامل: ضمانتنامه بانکی / چک تضمینی / چک بین بانکی / واریز وجه نقد

ج) مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

۲- اشخاص واجد شرایط می‌توانند، جهت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی مناقصه بر اساس تاریخ‌های مندرج بشرح ذیل به آدرس اینترنتی فوق‌الذکر مراجعه و پس از دریافت اسناد و مطالعه آن، مستندات ارزیابی کیفی مورد نظر را در قالب یک فایل با نام موضوع مناقصه در قالب لوح فشرده و طبقه‌بندی شده بشرح مصرحه در فرم ارزیابی کیفی در مهلت مقرر به آدرس مندرج در ذیل آگهی فراخوان تحویل و یا ارسال نمایند. بدیهی است پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در فراخوان اختلاف داشته باشند و یا بعد از مهلت مقرر در متن فراخوان ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمنا پس از مراحل ارزیابی کیفی متقاضیان، از شرکت‌های واجد شرایط تایید شده جهت ادامه فرآیند مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

۳- مهلت ارسال تقاضا (اعلام آمادگی) و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی:

۳-۱- مهلت ارسال تقاضا و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: از روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۴/۲۴** لغایت روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۴/۳۱**

۳-۲- آخرین مهلت ارسال اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۵/۰۵**

۳-۳- تاریخ گشایش پاکات اسناد مناقصه متعاقباً اعلام می گردد.

۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند واقع در استان مرکزی- اراک- کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد- ساختمان مرکزی- طبقه سوم- معاونت بازرگانی

شماره تلفن ۰۸۶-۳۳۴۹۲۹۱۰ یا ۰۸۶-۳۳۴۹۲۹۱۱ شماره نمابر ۰۸۶-۳۴۱۶۶۲۴۳ و ۰۸۶-۳۴۱۶۶۰۱۳ شماره روبیکا ۰۹۰۲۴۱۰۶۲۵۱

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شماره MS۰۵/۱۶

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند

تحت عنوان انجام سرویس ایاب وذهاب کارکنان (بخش اتوبوسرانی)

شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند در نظر دارد خدمات موضوع صدرالاشاره را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای مطابق اسناد مناقصه به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و شرایط شرکت در مناقصه ذیل به سایت اینترنتی شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند به آدرس WWW.IKORC.IR مراجعه نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

الف) شرح مختصر:

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت قرارداد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	MS۰۵/۱۶	انجام سرویس ایاب وذهاب کارکنان (بخش اتوبوسرانی)	یکسال شمسی	۱۶,۷۴۱,۴۰۰,۰۰۰

ب) تضمین مورد قبول شامل: ضمانتنامه بانکی / چک تضمینی / چک بین بانکی / واریز وجه نقد

ج) مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

۲- اشخاص واجد شرایط می‌توانند، جهت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی مناقصه بر اساس تاریخ‌های مندرج بشرح ذیل به آدرس اینترنتی فوق‌الذکر مراجعه و پس از دریافت اسناد و مطالعه آن، مستندات ارزیابی کیفی مورد نظر را در قالب یک فایل با نام موضوع مناقصه در قالب لوح فشرده و طبقه‌بندی شده بشرح مصرحه در فرم ارزیابی کیفی در مهلت مقرر به آدرس مندرج در ذیل آگهی فراخوان تحویل و یا ارسال نمایند. بدیهی است پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در فراخوان اختلاف داشته باشند و یا بعد از مهلت مقرر در متن فراخوان ارسال گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمنا پس از مراحل ارزیابی کیفی متقاضیان، از شرکت‌های واجد شرایط تایید شده جهت ادامه فرآیند مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.

۳- مهلت ارسال تقاضا (اعلام آمادگی) و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی:

۳-۱- مهلت ارسال تقاضا و دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: از روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۴/۲۷** لغایت روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۴/۳۱**

۳-۲- آخرین مهلت ارسال اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۵/۱۴**

۳-۳- تاریخ گشایش پاکات اسناد مناقصه متعاقباً اعلام می گردد.

۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند واقع در استان مرکزی- اراک- کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد- ساختمان مرکزی- طبقه سوم- امور پیمانها **شماره تلفن کارشناس: ۰۸۶-۳۳۴۹۱۰۹۸ شماره نمابر: ۰۸۶-۳۴۱۶۶۰۸۴**

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت امام خمینی(ره) شازند

آگهی تحدید حدود اختصاصی

م الف ۱۷۷

چون **تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل پلاک ۲۶۸۲۸ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش ۲ خیابان جام جم مورد تقاضای آرزو شجاعی** تاکنون بعمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز **۱۴۰۵/۰۵/۱۴** در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می‌رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض بموقع بمرجع ثبتی با تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد. درصورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آیین نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

م الف ۱۷۶

چون **تحدید حدود ششدانگ یک باب منزل پلاک ۱۳۱ فرعی از ۱۱۹۴ - اصلی واقع در بخش ۱ سیستان بلوار حیدر شهرکی مورد تقاضای محمد محمد زاده پودینه** تاکنون بعمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تحدید حدود در روز **۱۴۰۵/۰۵/۱۴** در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می‌رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشد تحدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا برابر تبصره ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض بموقع بمرجع ثبتی با تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زابل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد. درصورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و با رعایت مفاد ماده ۶۷ آیین‌نامه مذکور صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک