

شنبه

۲۳ اسفند ۱۴۰۴
۲۴ رمضان ۱۴۴۷
۱۴ مارس ۲۰۲۶



رهبر معظم انقلاب:

تنگه هر مز باید همچنان بسته بماند

سومین رهبر انقلاب اسلامی ایران در نخستین پیام خود با تأکید بر نقش و حضور مردم تأکید کردند: خواست توده مردم ادامه دفاع مؤثر و پیشیمان کننده است و حضور در صحنه باید حفظ شود و تنگه هر مز همچنان باید بسته بماند. حضرت آیت الله سید مجتبی خامنه‌ای تأکید کردند: قطعا همچنان باید از اهرم مسدود کردن تنگه هر مز استفاده شود و در مورد گشودن دیگر جبهه‌های آسیب‌پذیر دشمن فعال‌سازی آن در صورت استمرار وضع جنگی و بنا بر مصالح صورت خواهد گرفت.

فعالان اقتصادی خواستار فریز بدهی‌های بانکی و مالیاتی شدند

ضربه گیر تولید در روزهای بحران

هرزین‌ها، اختلال در زنجیره تأمین، کاهش قدرت خرید بازار و مشکلات حمل و نقل ممکن است با کمبود نقدینگی مواجه شوند. در این وضعیت، اگر بانک‌ها و نهادهای مالی با تعدید مهلت بازپرداخت بدهی‌ها و ارائه فرصت تنفس به تولیدکنندگان کمک کنند، امکان ادامه فعالیت و جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی فراهم می‌شود.

شرایطی، تقویت تولید به معنای تقویت توان ملی و افزایش تاب‌آوری اقتصاد در برابر بحران‌ها است. فعالان اقتصادی معتقدند یکی از مهم‌ترین ابزارهای حمایت از تولید در این دوران، استمهال بدهی‌ها برای واحدهای تولیدی است. بسیاری از تولیدکنندگان به دلیل افزایش

در شرایطی که کشور با پیامدهای جنگ و فشارهای اقتصادی روبه‌رو است، حمایت از تولید داخلی بیش از هر زمان دیگری اهمیت پیدا می‌کند. واحدهای تولیدی نه تنها تأمین‌کننده نیازهای اساسی جامعه هستند، بلکه نقش مهمی در حفظ اشتغال، پایداری اقتصادی و جلوگیری از وابستگی به واردات دارند. در چنین

گزارش روز

راهپیمایی روز قدس در میانه جنگ رمضان



مردم روزه‌دار و سوگوار ایران اسلامی همراه با مسئولان و مقامات لشکری و کشوری پرشورتر از هر سال و همگام با سایر مسلمانان جهان در راهپیمایی روز قدس اسماش مشتهای گره کرده و حمایت از سیاست‌های نظام جمهوری اسلامی پاسخ تجاوز دشمنان را قاطعانه دادند. به گزارش ایرنا، راهپیمایی وحدت‌آفرین و دشمن‌شکن روز قدس رمضان ۱۴۴۷ در حالی در نقاط مختلف ایران اسلامی و سایر کشورهای مسلمان برگزار شد که مردم روزه‌دار ایران، داغ‌دار فراق رهبر شهید انقلاب اسلامی و شماری از شهروندان بی‌گناه ایرانی هستند.

دشمن آمریکایی و صهیونی از سحرگاه ۲۳ رمضان با حملات وحشیانه به برخی نقاط پایتخت و سایر شهرهای کشور در تلاش بود تا مردم را از پاسداشت این میراث بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی باز دارند اما مانند همیشه این نقشه شوم نیز با حضور حماسی و قهرمانانه مردم وفادار و آگاه ایران خنثی شد. گفتنی است جنگنده‌های اسرائیلی همزمان با راهپیمایی روز قدس، در آسمان تهران به پرواز درآمده و به اهدافی حمله کردند. در پی این حملات صدای انفجارهایی در مناطق مختلف تهران شنیده شد.

آیت‌الله سیدمجتبی خامنه‌ای، رهبر انقلاب اسلامی روز گذشته در بخشی از اولین پیام خویش خطاب به ملت ایران درباره اهمیت عنصر دشمن‌شکنی روز قدس خاطر نشان کرد: باید حضور مؤثر در صحنه حفظ شود؛ چه به صورتی که در این روزها و شب‌های جنگ از خود نشان دادید و چه بصورت انواع نقش‌آفرینی‌های مؤثر در عرصه‌های مختلف اجتماعی، سیاسی، تربیتی، فرهنگی و حتی امنیتی. مهم اینست که نقش صحیح، بدون خدشه به وحدت اجتماعی به خوبی درک و تا حد ممکن به اجرا گذاشته شود...

در پروسی از دلایل عدم اجرای قانون پیش‌فروشی نمایان شد

قانون پیش‌فروش همچنان روی هواست



عکس: مصلحت

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
شناسایی پیمانکار تأمین تجهیزات و احداث زیرساخت فیزیکی مرکز داده سایت سیرجان - شرکت معدنی و صنعتی گهرز مین (مناقصه شماره ۳۲-TC-۴۰۴)

شرکت معدنی و صنعتی گهرز زمین در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به منظور "تأمین تجهیزات و احداث زیرساخت فیزیکی مرکز داده سایت سیرجان" این شرکت را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می‌بایست ابتدا نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق آدرس ایمیل ذیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند. متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت‌های خالی مناقصه از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع سیرجان یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه همکف دبیرخانه دفتر مرکزی تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه:

- * گواهینامه افتا در حوزه‌های امن‌سازی و مقاوم‌سازی سامانه‌ها، زیرساخت‌ها و سرویس‌ها یا پیاده‌سازی امنیت فیزیکی و محیط پیرامونی
- * گواهینامه پدافند غیر عامل در حوزه‌های تخصصی مراکز داده یا گرایش طراحی و پیاده‌سازی
- * گواهینامه رتبه شورای عالی انفورماتیک (رتبه یک شبکه داده‌های رایانه‌ای و مخابراتی و رتبه یک تولید و ارائه رایانه‌های غیر Main Frame)
- * ارائه معرفی‌نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۱۳۷۸۰۰۲۰۰۷۵ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۰۷۷۹۵۵۲۱۱۵ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرز زمین جهت شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله‌ای انتخاب پیمانکار "تأمین تجهیزات و احداث زیرساخت فیزیکی مرکز داده سایت سیرجان" شرکت معدنی و صنعتی گهرز زمین
- * مهلت تسلیم درخواست خرید اسناد: از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱ تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶
- * مناقصه‌گران باید پاکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک کاغذی و CD (شامل کلیه مدارک اسکن شده) که نام و نشانی درخواست‌کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ به دبیرخانه کمیسیون معاملات مناقصه‌گزار تحویل داده و رسید دریافت کنند.
- * مناقصه‌گزار در انتخاب شرکت‌ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد مناقصه‌گران بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حتی برای ایشان در خصوص تصمیمات مناقصه‌گزار در بر نخواهد داشت.
- * متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۵ و ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۷ و آدرس‌های الکترونیکی (tc@goharzamin.com و GoharZamin.TC@Gmail.com) مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرز مین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۳۳۹-۱۱-۳۳۱۱-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم فاطمه زارع‌دار به شناسنامه شماره ۸۵۱ صادره از تهران فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۶.۸۷ مترمربع مغرور از پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای نصیر زارع‌دار و با مالکیت مالک اولیه آقای شاهرخ

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ حسین رضا نوری شاه، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض فریدون هاشمی‌زاده کدملی ۰۳-۲۲۱۷۹۰۸۰۳ متقاضی کلاس پرونده ۱۴۰۴-۱۱۳۳۹-۱۱-۳۳۱۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۱۱.۹۰ مترمربع از پلاک ۰ فرعی از ۱۰۸ - اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ کرج طبق رای صادره حکایت از تصرفات

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ سید عیسی میر کاظمی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرج

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض علی یوسفی درودمحل کدملی ۰۳-۲۱۲۰۲۰۳۸۲۲ متقاضی کلاس پرونده ۱۴۰۴-۱۱۳۳۹-۱۱-۳۳۱۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۹۳.۲۳ متر مربع از پلاک ۱۰۸ - اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ کرج طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ سید عیسی میر کاظمی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرج

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کدملی ۰۳-۷۲۴۶۱۳۹۱ متقاضی کلاس پرونده ۱۴۰۴-۱۱۳۳۹-۱۱-۳۳۱۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۰.۵۲ مترمربع از پلاک ۱۰۸ - اصلی واقع در اراضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ کرج طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ سید عیسی میر کاظمی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان واقع در اراضی روستای گرانم قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی بخش ۲۴ - ثبت بهشهر به شرح ذیل می‌باشد:

- ۱- بنام آقای حسن یلا فرزند اسداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۰.۳۰ مترمربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۱۷۹۶
- ۲- بنام آقای رمضان یلا فرزند اسداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷.۱۳ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۸۱۱
- ۳- بنام آقای حسین یلا فرزند اسداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷.۴۷ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۱۳۵۲
- ۴- بنام آقای علیرضا یلا فرزند عقیل نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵.۱۶ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۸۲۷
- ۵- بنام آقای رمضان یلا فرزند اسداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۸۲۸
- ۶- بنام آقای اصغر یلا فرزند اسداله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۸.۰۱ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۸۳۰
- ۷- بنام آقای فرامرز یلا فرزند صادق نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲.۳۷ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۱۶۷۸
- ۸- بنام آقای مقداد یلا فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۵.۸۱ متر مربع شماره کلاس ۱۴۰۴/۱۶۷۹

مستند مالکیت قولنامه عادی می‌باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه استخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست خود را به این اداره ارسال نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ محمد حسن صادقی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر