اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

یکشنبه
• ۳۱ فروردین ۱۳۹۹
• ۲۵ شعبان ۱۴۴۱
• ۱۹ آوریل ۲۰۲۰

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۵۰۲ • پیاپی ۲۸۲۰ • ۸ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



تغییر ضرایب نرخ کنسانتره و گندله بحث‌برانگیز شد

دعوای قیمت‌گذاری در زنجیره فولاد ادامه دارد

قیمت‌گـذاری در حلقه‌هـای مختلف زنجیره فولاد از سـال‌ها پیـش همواره مورد اختـلاف تولیدکنندگان و صاحبان این صنایع بود. بـرای رفع این چالش‌های مداوم، فرمولی برای قیمت‌گذاری حلقه‌های ابتدایی زنجیره فولاد (یعنی کنسـانتره، گندله و آهن اسـفنجی)، تعیین شد. این فرمول تا ۵ سـال مورد استفاده قرار گرفت، اما سال گذشـته با دستور معاون معدن و صنایع معدنی وزیر صنعت، معدن و تجارت، ضرایب قیمت‌گذاری کنسـانتره و گندلـه، افزایش یافت. تولیدکنندگان فولاد کشـور به این افزایـش اعتراض کردند که نتیجه‌ای به‌دنبال نداشـت. حال در ابتدای سـال ۱۳۹۹، دوباره سخن از رشد ضرایب قیمت‌گذاری کنسانتره و گندله به میان آمده است. این بار نیز فولاسـازان به پیشنهاد رشد قیمت معترض شدند. اختلاف‌ها میان تولیدکنندگان در حلقه‌های مختلف زنجیره فولاد به اندازه‌ای شدت یافته که بررسی این موضوع به ۴ تشـکل و نهاد صنفی واگذار شد. قرار بر این است که نتایج کار کارشناسی این نهادها به دفتر معدن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت ارائه شود. ۶



عکس: خبرنگار

سرمقاله



الگو برداری از بازگشت خودروسازان به تولید
۲

یادداشت‌های امروز



مدیریت سرمایه‌های انسانی در مقابله با کرونا
۳



جهش تولید در معادن و صنایع معدنی کشور
۵



بیم و امید در مسیر جهش تولید
۶



ادعاهایی که واقعیت ندارند
۷

گفت‌وگو



هنوز امکان خرید و فروش اینترنتی ارز فراهم نیست
۴

گزارش روز

بازار خودرو خرداد رونق می‌گیرد

برخـی فعالان بازار براسـاس تجربه‌های سـال‌های قبل عنوان می‌کنند پس از پایان ماه رمضان و نزدیک شـدن به تعطیلات تابسـتانی بازار خودرو دوباره رونق نسبی خواهد داشـت اما مسـئولان صنفی این حـوزه معتقدند ترس از کرونا، قیمت‌های بالا و قدرت خرید پایین باعث شده افراد بیشـتر به فکر تامین مایحتاج روزانه خود باشـند تا خرید کالایی مانند خودرو.
۳



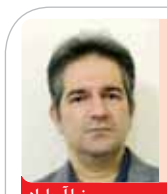






سرمقاله

الگو برداری از بازگشت خودروسازان به تولید



رضا آریاراد
کارشناس صنعت خودرو

شرکت‌های خودروسازی در بیشتر کشورهای جهان متاثر از بیماری کووید ۱۹ با کاهش شدید تولید و تعطیلی روبه‌رو بوده‌اند، به‌گونه‌ای که شرکت‌های خودروسازی در اروپا، چین و امریکا با کاهش تولید و تقاضا مواجه شده و این اتفاق شوم تاثیرات عمیقی در تولید و اشتغال و میزان تولید ناخالص داخلی کشورها داشته است. بیماری مهلک کرونا جهان را به‌سرعت درنوردیده و پیش‌بینی‌ها حکایت از افزایش رکود و از بین رفتن رشد ناخالص داخلی جهانی دارد. با اینکه قدرت همه‌گیری این ویروس شوم بسیار بیشتر از سایر ویروس‌های شناخته شده در جهان است و انتقال آن به فاجعه انسانی منجر می‌شود، در این زمان کوتاه از شیوع بیماری، شاهد اطلاع‌رسانی‌های گسترده و شناسایی راه‌های پیشگیری از آن در سطح دنیا هستیم؛ از این‌رو تمام تلاش جهانی بر پیشگیری و راه‌های مقابله و قطع زنجیره اپیدمی کرونا معطوف شده و در این زمینه کشورها با وضع قوانین و مقررات جدید که همسو با پروتکل‌ها و دستورالعمل‌های بهداشتی است، سعی در کنترل و کاهش خسارت‌های جبران‌ناپذیر آن دارند. هرچند بیشتر صنایع و کارخانجات بزرگ دنیا با شیوع بیماری به تعطیلی و کاهش تولید کشیده شده‌اند، اما کادر درمان معتقدند در صورت رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی فردی و اجتماعی، ایمن نگه‌داشتن محیط‌های کاری و فاصله‌گذاری اجتماعی، امکان بازگشت به کار و تداوم تولید وجود دارد؛ از همین رو برخی شرکت‌های بزرگ خودروسازی دنیا باتوجه به شیوه‌نامه‌های بهداشتی، درصددند فعالیت‌های خود را از حالت تعطیلی خارج کرده و در مسیر تولید قرار گیرند. در ایران نیز برخی خودروسازان با تولید اقلام مورد نیاز بهداشت فردی و برگزاری دوره‌های آموزشی، شرایط اولیه شروع کار و فعالیت تولیدی را مهیا کرده‌اند. این گروه با اجرای فعالیت‌هایی مانند توزیع ماسک و ژل بین کارکنان، ضدعفونی کردن تمامی خطوط تولید، اماکن، ماشین‌های حمل قطعات و خودرو، سرویس‌های رفت و آمد، تغییر سیستم آبرسانی در سرویس‌های بهداشتی به سیستم بدون دخالت دست، انجام اقدامات کنترلی نظیر تب‌سنجی از تمامی ورودی‌های شرکت و همچنین قرنطینه و دورکار کردن مادران دارای فرزند زیر ۱۶ سال، درصدد رساندن تعداد تولید به برنامه‌های از پیش تعیین شده و مورد نیاز مصرف‌کننده در سال جهش تولید هستند. می‌توان این قبیل شرکت‌ها را الگویی مناسب به جهت ایجاد بسترهای بازگشت به کار و تولید، با رعایت موازین بهداشتی و تدوین دستورالعمل‌های سختگیرانه بهداشت و درمان، برای سایر شرکت‌ها و کارخانجات تولیدی کشور دانست تا با مراقبت‌های دائم و ایمن نگه داشتن محیط‌های کاری شاهد بازگشت فعالیت‌های تولیدی و رونق تدریجی و موثر در کشور در سال جهش تولید باشیم.

پذیرش ایمیدرو در بورس تا اواسط اردیبهشت

روحانی: عرضه سهام بنگاه‌های بزرگ در بورس با رفع موانع شتاب گیرد

رئیس‌جمهوری در گفت‌وگو با فرهاد دژپسند، وزیر امور اقتصادی و دارایی، دستور داد عرضه سهام بنگاه‌های بزرگ در بورس، با رفع موانع احتمالی شتاب بگیرد و تداوم یابد. به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، حسن روحانی در این گفت‌وگو با تقدیر از همه دست‌اندرکاران سازمان بورس و اوراق بهادار برای زمینه‌سازی و تسهیل ارائه سهام شستا به‌عنوان یک شرکت عظیم و هلدینگ اقتصادی، گفت: باید روند عرضه سهام شرکت‌های بزرگ در بورس تداوم یابد و موانع احتمالی در این مسیر، هرچه سریع‌تر مرتفع شود. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: وزارت اقتصاد و مجموعه بورس باید تلاش کنند که بورس را به‌عنوان یک بازار بزرگ قابل اعتماد و اتکا برای سرمایه‌گذاری‌های اصولی و قابل اطمینان با کمترین ضریب خطر به جامعه معرفی کنند تا از هدررفت سرمایه‌های مردم در بازارهای غیرقابل اتکا و غیرمولد جلوگیری شود. وزیر امور اقتصادی و دارایی نیز در این گفت‌وگو گزارشی را از آخرین روند بازار سرمایه و پیگیری‌های انجام شده برای تسهیل و تداوم عرضه سهام بنگاه‌های بزرگ در بورس، ارائه کرد.

■ عرضه ایدرو و ایمیدرو در بورس

درهمین حال، رئیس سازمان خصوصی‌سازی در تشریح جزئیات واگذاری سهام شرکت‌های دولتی گفت: ۱۸ شرکت در قالب ۳ صندوق ETF هستند که شامل بانک و بیمه، پالایشگاه و فلزات و خودرو می‌شوند. همچنین پیش‌بینی می‌شود تا اواسط اردیبهشت مجموعه ایمیدرو به‌صورت شرکت سهامی عام در بازار سرمایه پذیرش و کشف نرخ شود. به‌گزارش گسترش‌نیوز، علیرضا صالح با اشاره به عرضه سهام شرکت‌های دولتی در بورس، اظهار کرد: در این فرآیند سهامی را به‌صورت رقابتی در بورس عرضه می‌کنیم که ممکن است هم بخش خصوصی و هم صندوق‌ها در آن شرکت داشته باشند. این متفاوت است با اینکه به‌صورت رد دیون مستقیم به‌نام صندوق‌ها کنیم. این اتفاق در سال ۱۳۹۸ آغاز شد و در سال جاری هم دنبال می‌شود و باید در فضای رقابتی باشد اما ترجیح ما بخش خصوصی است. صالح از آماده‌سازی شرکت‌های دولتی برای پذیرش در بازار سرمایه خبر داد و گفت: ۵ هلدینگ آماده شده است. قرار است در نخستین جلسه هیات وزیران این اجازه را کسب کنیم که زنجیره مدیریتی را از بین نبریم. یکی از ایرادهایی که به واگذاری‌ها وارد بود این بود که زمانی که شرکت‌های زیرمجموعه یک شرکت مادرتخصصی را یکی‌یکی واگذار می‌کردیم زنجیره ارزش از بین می‌رفت؛ بنابراین در حال کسب اجازه هستیم که مجموعه‌ای، برای مثال ایمیدرو را به صورت سهامی عام عرضه کنیم؛ بر این اساس پیش‌بینی می‌شود تا اواسط اردیبهشت مجموعه ایمیدرو در قالب شرکت سهامی عام در بازار سرمایه پذیرش و کشف نرخ شود. وی در گفت‌وگو با رادیو اقتصاد ادامه داد: در این شرایط شرکت‌ها مکلف هستند اطلاعات را به‌طور شفاف در کدال مشخص کنند.

همچنین باید صلاحیت حرفه‌ای سازمان بورس را داشته باشند. این فرآیند برای نیروگاه‌های برق و شرکت مادرتخصصی برق حرارتی نیز طی می‌شود. برای ایدرو و ایمیدرو موافقت وزیر صنعت، معدن و تجارت را اخذ کرده‌ایم و در انتظار اجازه هیات وزیران هستیم. از دوستان بورس هم برای پذیرش و کشف نرخ برای عرضه اولیه قول گرفته‌ایم.



حسن روحانی



علیرضا صالح

> پیش‌بینی می‌شود تا اواسط اردیبهشت مجموعه ایمیدرو به‌صورت شرکت سهامی عام در بازار سرمایه پذیرش و کشف نرخ شود

■ بانک، بیمه، پالایشگاه، خودرو و فلزات در قالب ETF

رئیس سازمان خصوصی‌سازی درباره ۱۸ شرکت دولتی که قرار است سهام آنها در بورس عرضه شود نیز توضیح داد: ۱۸ شرکت پرتفوی خوب و بلوک مدیریتی دارند. این ۱۸ شرکت در قالب ۳ صندوق ETF هستند. در این راستا نامه‌ای خطاب به وزیر اقتصاد نوشته‌ایم و این وزارتخانه قرار است واسطه‌گری مالی انجام دهد و باقیمانده سهام ۳ بانک صادرات، تجارت و ملت و ۲ بیمه البرز و اتکایی امین را عرضه کنند. سهم دولت در برخی موارد ذکر شده ۱۷ و در برخی ۱۸ درصد است. وزارت اقتصاد نماینده خود را طی نامه‌ای معرفی کرده است. صالح ادامه داد: یک صندوق سرمایه‌گذاری قابل‌معامله پالایشی نیز وجود دارد که شامل پالایشگاه‌های بندر عباس، تبریز، تهران و اصفهان می‌شود که بلوک مدیریتی هم در آنها اعمال می‌شود. در این راستا نامه‌ای خطاب به وزیر نفت ارسال کرده‌ایم که پذیره‌نویسی را آغاز کنند. جلسات در این زمینه در وزارت نفت در حال برگزاری است. یک صندوق دیگر نیز فلزات و خودرو است که شامل سهام دو خودروسازی سایپا و ایران خودرو و باقیمانده فولاد مبارکه و شرکت ملی صنایع مس می‌شود. بقیه موارد در هیات واگذاری دنبال می‌شود. قیمتی که برای انتقال سهم در نظر گرفته می‌شود یک ماه منتهی به آگهی است. وی در پایان درباره آزادسازی سهام عدالت نیز گفت امیدواریم تا پایان آبان سهام عدالت قابل‌معامله شود.

باید هرچه بیشتر از خام‌فروشی نفت فاصله بگیریم

رئیس‌جمهوری به وزیر نفت دستور داد که به روند پیشبرد برنامه‌ها و سیاست‌های افزایش تولید فرآورده‌های نفتی شتاب دهد و هرچه بیشتر از خام‌فروشی نفت فاصله گرفته شود.

به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری حسن روحانی در گفت‌وگوی تلفنی با بیژن نامدار زنگنه، وزیر نفت با قدردانی از تلاش همه کارکنان وزارت نفت، اظهار کرد: باتوجه به برنامه‌های اقتصادی دولت در یک سال اخیر و پیشبرد این برنامه‌ها بدون اتکای بودجه کشور به درآمدهای نفتی که برای نخستین بار در تاریخ ایران تجربه شد، این فرصت بسیار مغتنم فراهم شده تا بتوانیم هرچه بیشتر از خام‌فروشی نفت فاصله بگیریم.

وی به نوسات شدید در بازار جهانی نفت و کاهش بهای آن اشاره کرد و گفت: شتاب دادن به برنامه‌های تدوین شده این وزارتخانه برای افزایش تولید فرآورده‌های نفتی و جلوگیری از خام‌فروشی، می‌تواند آسیب نوسانات شدید بازار جهانی و کاهش بهای نفت را بر اقتصاد به حداقل ممکن برساند.

رئیس‌جمهوری سال ۹۹ را سال آماده‌سازی و بهره‌برداری از پروژه‌های بزرگ عمرانی و زیربنایی در کشور خواند و از وزیر نفت خواست به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که پروژه‌های بزرگ نفتی کشور براساس برنامه‌ریزی و زمان‌بندی تدوین شده، در موعد مقرر در سال جاری مورد بهره‌برداری قرار گیرند.

روحانی افزود: چنانچه در مسیر پیشبرد این برنامه‌ریزی‌ها نیز مشکل و مانعی وجود دارد، سریعا این مشکلات به ستادی که برای این منظور در دفتر رئیس‌جمهوری تشکیل شده، ارجاع شود تا هرچه سریع‌تر این موانع احتمالی با همراهی و همکاری برطرف شود. وزیر نفت هم در این گفت‌وگو گزارشی از روند پیشرفت پروژه‌های نفتی، بازار جهانی نفت و تبادلات نفتی با کشورهای جهان ارائه داد.

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای/خانم یوسف جیرودی احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی ۱۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران رودبار قصران تقاضای صدور سند مالکیت کادastر (تک برگی) نموده باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت طول ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک بصورت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می‌گیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حدنگار جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۲/۱۰ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. (شناسه آگهی۸۱۶۵۸۳)

۱۰۱۱۲/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم – علی نجفی بانه

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۸۰۳/۲۵ مترمربع قطعه ۹ تفکیکی به شماره ۱۳۴ فرعی از ۱۸۲۵ اصلی مفروز و باقیمانده از اصلی مذکور که در اجرای استانداردسازی به پلاک ۱۹۱۱ تغییر و استاندارد گردید واقع در بخش ۱۱ تهران، ذیل ثبت صفحات ۲۷۷ و ۴۸۱ و ۴۸۳ دفاتر ۱۷۵ و ۳۴۹ به شماره چاپی ۳۹۵۲۲۲ و ۳۹۵۲۲۳ و ۳۹۵۲۲۴ بنام عباس و محمدابراهیم شهرت هر دو جواهری نطنزی و فاطمه صادقی (هریک نسبت به دو دانگ از ششدانگ) ثبت و اسناد مالکیت صادر گردیده است سپس ششدانگ طبق سند قطعی ۱۵۳۱۴۱ – ۶۳/۰۳/۱۷ دفتر ۲۴ تهران به خانم طاهره کاروانسرا دارشهیر منتقل و برابر سند ۲۱۲۰۷۹ – ۷۶/۰۹/۱۰ دفتر ۲۴ تهران مقدار ۳/۴ دانگ از ششدانگ به محمد ریخته گر قدیمی (بالمناصفه) انتقال یافته است که ذیل دفتر ۹۸۲ صفحات ۱۰۳ و ۱۰۶ ذیل ثبت ۲۷۳۲۷۲ و ۲۷۳۲۷۴ به شماره چاپی ۰۱۷۰۸۴ و ۰۱۷۰۸۵ ثبت و سند مالکیت صادر گردید و خانم طاهره کاروانسرا دارشهیر برابر دادنامه شماره ۱۰۲۰ مورخ ۷۷/۰۸/۰۵ شعبه ۵۱۲ دادگاه عمومی تهران خانم طاهره کاروانسرا دارشهیر فوت نموده و ورثه ایشان: آقایان محمد و جعفر و جلال و جمال و کمال و غلامحسین و مجتبی و خانمها منصوره و فیروزه و پانیزه و زهره همگی ریخته گر قدیمی می باشند همچنین آقای جعفر ریخته گر قدیمی به استناد گواهی انحصار وراثت شماره ۹۲۰۰۳۱۴ مورخ ۹۲/۰۵/۱۵ فوت نموده و وراث حین الفوت نامبرده مهدی و مجید ریخته گر قدیمی فرزندان و منصوره صراحی همسر معرفی گردیده اند و نسبت به سهام خریداری آقایان محمد ریخته گر قدیمی و مجتبی ریخته گر قدیمی با احتساب مقدار سهم الارث آنها (هرکدام به مقدار ۹/۱۷ سهم از ۵۴ سهم ششدانگ) اسناد مالکیت کاداستری صادر گردیده است. نظر به اینکه احدی از وراث مرحوم طاهره کاروانسرا دارشهیر بنام جلال ریخته گر قدیمی با ارائه دو برگ استشهادیه که امضا، گواهان آن توسط دفترخانه ۱۳۶۷ تهران طی شماره ۳۲۸۳ – ۹۸/۱۲/۲۴ تائید گردیده و به ضمیمه تقاضای وارده به شماره ۱۷۷۱۹۰ – ۹۸/۵/۸ اعلام نموده که سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده اند لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور که بدان اشاره نشده باشد و یا اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۸۱۶۵۸۴)

۱۰۱۱۳/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران – مهدی شعبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جلال ریخته گر قدیمی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ذیل شماره ۳۲۸۵ – ۹۸/۱۲/۲۴ دفترخانه ۱۳۶۷ تهران طی درخواست وارده شماره۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۶۰۴۶۱۹۹ – ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱–نام و نام خانوادگی مالک: جلال ریخته گر قدیمی ۲–شماره پلاک: ۱۸۲۵/۱۹۰ واقع در بخش۱۱ تهران ۳– علت گم شدن: جابجایی ۴–خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۶۳/۲۳ مترمربع قطعه هشتم تفکیکی به شماره۱۹۰ فرعی از ۱۸۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در قلهک بخش یازده تهران ذیل ثبت ۱۲۷۱۶۹ و ۱۲۷۱۶۹ و ۱۲۷۱۶۹ صفحات ۴۸۵ و ۴۸۷ و ۴۸۹ دفاتر ۳۴۹ به چاپی های ۳۹۵۲۲۵/۲ و ۳۹۵۲۲۶/۲ و ۳۹۵۲۲۷/۲ به نام عباس جواهری مظفری و فاطمه صادقی و ابراهیم جواهری مظفری ثبت و صادر شده سپس به موجب سند قطعی شماره ۱۵۳۱۴۱ مورخ ۶۳/۰۳/۱۷ دفتر ۲۴ تهران ششدانگ به طاهره کاروانسرا دارشهیر منتقل شده متعاقبا به موجب سند قطعی شماره ۲۱۲۰۷۹ مورخ ۷۶/۰۹/۱۰ مقدار ۳/۴ دانگ مشاع از ششدانگ به محمد ریخته گر قدیمی و مجتبی ریخته گر قدیمی هریک به‌میزان ۱/۷ دانگ مشاع از ششدانگ منتقل شده متعاقبا به استناد دادنامه شماره۱۰۲۰ مورخ۷۷/۰۸/۰۵ شعبه ۵۱۲ دادگاه عمومی تهران خانم طاهره کاروانسرا دارشهیر فوت نموده و ورثه ایشان عبارت از آقایان محمد و جعفر و جلال و جمال و کمال و غلامحسین و مجتبی و خانمها منصوره و فیروزه و پانیزه و زهره همگی ریخته گر قدیمی می باشند که نسبت به سهام هریک بجز جلال ریخته گر قدیمی اسناد مالکیت المثنی صادر گردیده است همچنین آقای جعفر ریخته گر قدیمی به استناد گواهی انحصار وراثت شماره ۹۲۰۰۳۱۴ مورخ ۹۲/۰۵/۱۵ فوت نموده و وراث حین الفوت نامبرده مهدی و مجید ریخته گر قدیمی فرزندان و منصوره صراحی همسر نامبرده می باشد ضمنا نسبت به ملکی و سهم الارث محمد ریخته گر قدیمی و مجتبی ریخته گر قدیمی اسناد مالکیت جداگانه صادر و تسلیم گردیده است که به گواهی دفتر بازداشتی این اداره سهمی محمد و مجتبی ریخته گر در قید بازداشت می باشد. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۸۱۶۶۵)

۱۰۱۱۴/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران – مهدی شعبانی

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی

نظر به اینکه آقای/خانم محمدجواد سیفانی احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی۸۳۳ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران رودبار قصران تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر (تک برگی) نموده باتوجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت طول ابعاد می باشد و صدور سند مالکیت پلاک بصورت تک برگی با درج طول ابعاد و مساحت (کاداستری) صورت می‌گیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حد نگار جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک مذکور روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق با در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد. ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. (شناسه آگهی۸۱۶۶۷)

۱۰۱۱۵/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم – علی نجفی بانه

آگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدهادی شهروی اصالتا با ارائه برگ‌های استشهادیه محلی به شماره ۳۰۶۵۹ و ۳۰۶۵۹ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۴۷۱ تهران گواهی شده ، مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می‌گردد: ۱–نام و نام خانوادگی مالک: آقای محمدهادی شهروی ۲–شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: ۱۵۹۵۵۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت ثبتی تهران ۳– خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: جابجایی ۴– معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه دوم به مساحت ۹۰/۲۰ مترمربع که مقدار ۵۵۲۱۷ و ۵۴۶۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران و شششدانگ یک باب انباری بمساحت ۲/۴۷ مترمربع شماره۹۵ تفکیکی واقع در طبقه پشت بام و پارکینگ قطعه ۴ در جنوب طبقه همکف به مساحت ۱۱ مترمربع ذیل شماره ۴۴۵۶۹۱ در صفحه ۲۲۴ دفتر ۲۷۹۹ به نام محمدهادی شهروی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۴۳۹۷۱ صادر و تسلیم گردیده و طبق سند قطعی ۹۲/۴/۱۱ – ۳۹۱۸۶ دفترخانه ۶۰۳ تهران به رهن شششدانگ به حمید شهروی منتقل شده و طبق اسناد رهنی ۳۹۱۸۵– ۹۲/۴/۱۱ و ۳۹۱۸۷– ۹۲/۴/۱۱ دفترخانه ۶۰۳ تهران در رهن بانک پارسیان می باشد. سپس سپس بموجب دادنامه های شماره ۰۰۷۶۰ – ۹۷/۰۶/۲۷ – ۰۰۱۵۴۹ – ۹۶/۱۲/۱۳ و ۰۰۱۶۸۰۶۰۵ – ۹۸/۰۴/۱۲ شعبه ۴۱ دادگاه مجتمع قضائی شهید صدر تهران و ۱۲۷ – ۹۸/۰۲/۰۳ شعبه ۴۶ دادگاه تجدیدنظر استان تهران نامه شماره ۳۳۴۹۹/۹۸/۱۰۱ – ۹۸/۰۴/۱۹ اداره کل ثبت استان تهران، در راستای اجرای ماده ۷۱ قانون دفاتر اسناد رسمی ابطال سند که مراتب ابطال از دفاتر اسناد رسمی مربوطه بموجب نامه شماره ۰۰۱۵۵ – ۹۸/۰۶/۲۷ و ۰۰۱۰۹ – ۹۸/۰۵/۰۷ دفترخانه ۶۰۳ تهران به این اداره اعلام و سپس طبق مستندات مذکور ابطال اسناد فوق در دفتر املاک اعمال گردیده و مالکیت بنام مالک قبلی، آقای محمد هادی شهروی اعاده گردیده است. ۵– متذکر می‌گردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید. (شناسه آگهی۸۱۶۷۱)

۱۰۱۱۷/م الف — سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پیروزی تهران – محمدی والا

آگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدهادی شهروی اصالتا با ارائه برگ‌های استشهادیه محلی به شماره ۳۰۶۶۰ و ۳۰۶۶۰ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۴۷۱ تهران گواهی شده ، مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می‌گردد: ۱–نام و نام خانوادگی مالک: آقای محمدهادی شهروی ۲–شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: ۱۵۹۵۵۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت ثبتی تهران ۳– خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: جابجایی ۴– معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در غرب طبقه دوم به مساحت ۹۲/۶۱ مترمربع که مقدار ۰/۹۳ مترمربع آن بالکن است قطعه۳ تفکیکی به شماره ۱۵۹۵۵۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۵۲۱۷ و ۵۴۶۱۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران و پارکینگ قطعه۳ در شرق طبقه همکف بمساحت۱۱ مترمربع و ششدانگ یک باب انباری بمساحت ۲/۴۷ مترمربع شماره ۱۰ تفکیکی واقع در طبقه پشت بام ذیل شماره ۴۴۵۶۹۰ در صفحه ۲۲۱ دفتر ۲۷۹۹ بنام محمدهادی شهروی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۰۰۴۳۹۷۰ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند ۳۹۱۸۴ قطعی ۹۲/۴/۱۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۰۳ تهران به حمید شهروی و طبق اسناد رهنی ۳۶۹۳۱– ۹۱/۶/۲۶ دفتر اسناد رسمی شماره۶۰۳ تهران در رهن بانک پارسیان است که منجر به صدور اجرائیه گردیده سپس بموجب نامه های شماره ۰۰۷۶۰– ۹۷/۰۶/۲۷– ۰۰۱۵۴۹– ۹۶/۱۲/۱۳– ۰۰۱۶۸۰۶۰۵ و ۹۸/۰۴/۱۲ – شعبه ۴۱ دادگاه عمومی مجتمع قضائی شهید صدر تهران و ۱۲۷ – ۹۸/۰۲/۰۳ شعبه ۴۶ دادگاه تجدیدنظر استان تهران مبنی بر ابطال اسناد مذکور و نامه شماره ۳۳۴۹۹/۹۸/۱۰۱– ۹۸/۰۴/۱۹ اداره کل ثبت استان تهران، در راستای اجرای ماده ۷۱ قانون دفاتر اسناد رسمی ابطال سند که مراتب ابطال از دفاتر اسناد رسمی مربوطه بموجب نامه شماره ۰۰۱۵۵ – ۹۸/۰۶/۲۷ – ۰۰۱۰۹ و ۹۸/۰۵/۰۷ – ۶۰۳ دفترخانه ۶۰۳ تهران به این اداره اعلام و سپس طبق مستندات مذکور ابطال اسناد فوق در دفتر املاک اعمال گردیده و مالکیت بنام مالک قبلی، آقای محمد هادی شهروی اعاده گردیده است. ۵– متذکر می‌گردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید. (شناسه آگهی۸۱۶۸۵۹)

۱۰۱۱۸/م الف — سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه پیروزی تهران – محمدی والا

گسترش صنعت
صمت
یکشنبه
۳۱ فروردین ۱۳۹۹
۲۵ شعبان ۱۴۴۱
۱۹ آوریل ۲۰۲۰
شماره ۱۵۰۲
پیاپی ۲۸۲۰
www.sanatnewspaper.com

باتوجه به تقاضای فریزشده شب عید

بازار خودرو خرداد رونق می‌گیرد

برای ساماندهی بازار خودرو، تیراژ باید با سلیقه خریداران هدف‌گذاری شود

فاطمه امیراحمدی
editor@smtnews.ir


عکس: صمت

امسال بازار خودرو شب عید را متفاوت از سال‌های قبل تجربه کرد و انتظار می‌رود با کاهش محدودیت‌های تردد و بازگشایی برخی مشاغل معاملات آن دوباره آغاز شود. برخی فعالان بازار براساس تجربه‌های سال‌های قبل عنوان می‌کنند پس از پایان ماه رمضان و نزدیک شدن به تعطیلات تابستانی بازار خودرو دوباره رونق نسبی خواهد داشت اما مسئولان صنفی این حوزه برعکس معتقدند ترس از کرونا، قیمت‌های بالا و قدرت خرید پایین باعث شده افراد بیشتر به فکر تامین مایحتاج روزانه خود باشند تا خرید کالایی مانند خودرو.

کسی راغب به خرید نیست

نعمت‌اله کاشانی‌نسب، نایب‌رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو در گفت‌وگو با صمت گفت: در چند ماه اخیر بازار خودرو تعطیل بود و درحال‌حاضر هیچ خرید و فروشی انجام نمی‌شود؛ همچنین با تعطیلی مرکز تعویض پلاک کسی برای خرید خودرو اقدام نمی‌کند.

او افزود: نرخ محصولات هم به‌گونه‌ای نیست که کسی راغب به خرید باشد. شب عید دلال‌ها خودرو خریدند و درحال‌حاضر روی دست‌شان مانده است. در سایت‌های مختلف آگهی داده می‌شود اما خریداری وجود ندارد چون اولویت مردم خرید محصولات و اقلام ضروری و نیز مایحتاج روزانه است. کاشانی‌نسب با بیان اینکه در اسفند قیمت‌ها بالا رفت اما در فروردین نرخ‌ها نزولی شد، گفت: باوجود کاهش نسبی قیمت‌ها معامله‌ای انجام نمی‌شود زیرا با افزایش یکباره قیمت‌ها در اسفند سال گذشته رکود بازار سنگین شد. او گفت: هفته اول اسفند قیمت‌ها بالا رفت و بعد از آن ویروس کرونا شیوع پیدا کرد؛ در نتیجه بازار تقاضا کاهش یافت. در ادامه هم بازار به‌طور کامل تعطیل شد.

نایب‌رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو معتقد است با ادامه وضعیت فعلی ممکن است قیمت‌ها کاهش یابد چون تقاضایی وجود ندارد.

فعالیت‌های وابسته

با آغاز نسبی کسب‌وکارها دولت اعلام کرده افراد می‌توانند در شرایطی که خطر شیوع کرونا رفع نشده از خودروهای شخصی برای تردد استفاده کنند. آیا این امر می‌تواند منجر به افزایش تقاضا در بازار خودرو شود؟ کاشانی‌نسب در این باره گفت: درحال‌حاضر که مراکز حالت نیمه‌تعطیل دارند، نمی‌توان با قطعیت سخن گفت. باید صبر کرد تا مرکز تعویض پلاک فعالیت خود را آغاز کند. نایب‌رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو درباره وضعیت نرخ خودروها در سال جدید عنوان کرد: با وضعیت فعلی بعید است قیمت‌ها جهشی شوند. باید منتظر بود و دید شیوع ویروس کرونا پایان می‌یابد.

تقاضا از بین نرفته است

علی خسروانی، از دیگر فعالان بازار خودرو خلاف نظر نایب‌رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو معتقد است بازار خودرو با حجمی از تقاضای معلق شده شب عید روبه‌رو است که این یعنی ظرفیت زیادی برای معاملات خودرویی در چند ماه آینده وجود دارد.

او در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: تقاضای شب عید از بین نرفته و کسانی که می‌خواستند عید به مسافرت بروند به‌دلیل کرونا ماندند و نرفتند؛ در نتیجه تقاضای خرید خودرو فریز شده است.

وی یادآور شد: هفته آینده ماه رمضان آغاز می‌شود و آخر این ماه همیشه به‌طور سنتی افزایش تقاضا خواهیم داشت؛ به‌دلیل تعطیلی پس از پایان ماه رمضان و فروکش کردن شیوع ویروس کرونا جشن‌های خانوادگی و سفرها آغاز می‌شود. خسروانی با بیان اینکه تا ۲ ماه آینده بازار خودرو رونق می‌گیرد، ادامه داد: در فاصله دو ماه تا آغاز محرم مردم برای سفر زمان دارند و به‌طور قطع در این فاصله خرید و فروش‌ها بیشتر می‌شود. همیشه به‌طور سنتی اوایل تابستان سفرها آغاز می‌شود؛ پس این تقاضا وجود دارد. این فعال بازار خودرو با اشاره به خستگی مردم در قرنطینه عنوان کرد: جامعه‌ای که به‌نظر من در آستانه افسردگی است، سفر لازمه آن است و حتی در این باره دولت عنوان کرده پس از فروکش کردن بحران کرونا تعطیلاتی تعیین خواهد شد تا مردم به سفر بروند. طبیعی است که در روزهای پساکرونا افزایش تقاضا برای خودرو داشته باشیم چراکه همان‌طور که گفتم تقاضا سرکوب نشده بلکه معلق مانده تا در فرصت مناسب افراد اقدام به خرید کنند. او گفت: آمار این افراد کم نیست. در واقع حدود اواخر خرداد حجم زیادی از تقاضا را تجربه خواهیم کرد. در این شرایط پرسش این است که آیا عرضه زیاد شده است؟ خیر؛ علاوه بر اینکه بازار خودرو شاخص‌های خاص خود را دارد.

> درحال‌حاضر خودروسازان به‌دنبال تیراژ هستند که به عدد خاصی برسند. هدف‌گذاری تولید روی خودروهایی است که قطعات‌شان بیشتر داخلی‌سازی شده‌اند. با این کار تنها بخشی از بازار خودرو پوشش می‌یابد. خودروهای به‌روزتر تولیدشان یا متوقف شده یا برخی قطعات به‌نسبت مهم‌شان حذف شده است

تیراژ عامل رضایت نیست

خسروانی با اشاره به تیراژ خودروها تاکید کرد: تیراژ به‌تنهایی عامل مهم برای ساماندهی بازار خودرو نیست؛ به‌عنوان مثال اگر میلیون‌ها پراید یا پژو ۴۰۵ تولید شود، بازار خودرو را تغذیه نمی‌کند زیرا ما باید بتوانیم براساس نیاز و سلیقه مردم خودرو تولید و تامین کنیم. آیا خودروساز برای هدف‌گذاری تولید نیازسنجی می‌کند؛ اینکه چند درصد از چه مدلی تولید کند تا تمام نیاز و سلایق بازار را پوشش دهد؟ فکر نمی‌کنم.

او گفت: درحال‌حاضر خودروسازان به‌دنبال تیراژ هستند که به عدد خاصی برسند. هدف‌گذاری تولید روی خودروهایی است که قطعات آن بیشتر داخلی‌سازی شده‌اند. با این کار تنها بخشی از بازار خودرو پوشش می‌یابد. خودروهای به‌روزتر تولیدشان یا متوقف یا برخی قطعات به‌نسبت مهم‌شان حذف شده، به‌عنوان مثال کروزکنترل و رینگ آلومینیومی در پژو ۲۰۷ اتومات حذف شده است؛ بنابراین در عمل حتی اگر تیراژ تامین شود نیاز بازار تامین نمی‌شود. پرسش این است که آیا خودروسازان داخلی می‌توانند نیاز بازار در زمینه خودروهایی با کلاس بالاتر مانند رنو ساندرو استپ‌وی، سراتو و چانگان را تامین کنند. درحال‌حاضر بیشتر هدف‌گذاری تولید، خودروهایی دارای قطعات بومی و چینی است؛ بنابراین تنوع کیفی را در بازار خودروهای داخلی شاهد نیستیم.

این فعال بازار خودرو تاکید کرد: عرضه کافی به‌تناسب نیاز بازار بوده و این یعنی تقاضا بیش از عرضه که نتیجه آن افزایش نرخ محصولات خواهد بود.

خسروانی با بیان اینکه بازار خودرو، بازاری بسیار هیجانی است، گفت: در شرایط فعلی خودروهای داخلی پاسخگوی تقاضای عادی بازار کشور نیست و خودروسازان داخلی نمی‌توانند بازار داخل را تامین کنند.

بازار تحت‌تاثیر هزینه‌های جانبی

در بازار خودرو برخی افراد به‌دنبال خودروهایی به‌روزتر هستند؛ آیا ترخیص ۵ هزار خودرو دپو در گمرکات کشور می‌تواند تاثیری روی بازار خودروهای خارجی داشته باشد؟ خسروانی در این باره معتقد است ترخیص این خودروها در بهترین حالت یک مسکن است که تاریخ آن هم منقضی شده است.

او عنوان کرد: از این ۵ هزار خودرو حدود ۳ هزار خودرو پیش‌فروش شده است؛ بافرض اینکه هر ۵ هزار خودرو به بازار تزریق شود برای بازاری که سالی یک میلیون تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار خودرو نیاز دارد آیا این تعداد پاسخگو است؟ علاوه‌براین، این ۵ هزار خودرو با چه نرخی قرار است به بازار عرضه شود؟ درحال‌حاضر هزینه‌ای که برای انبارداری هر خودرو پرداخت می‌شود به اندازه قیمت یک خودرو در زمان خرید آن است. واردکنندگان در حال پرداخت رقمی حدود ۱۵۰ میلیون تومان هستند؛ علاوه‌بر اینکه پرداخت مابه‌التفاوت ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی و ارز نیمایی هم الزام است. از سوی دیگر این خودروها ۲ تا ۳ سال زیر باران و آفتاب بوده و نیاز است برخی قطعات‌شان تعمیر یا تعویض شوند، در نتیجه هزینه‌ای مازاد برای اورهال کردن خودروها لازم است؛ بنابراین قرار نیست این خودروها به قیمت قبل به بازار عرضه شوند. این فعال بازار خودرو یادآور شد: هزینه‌های جانبی مانند مالیات، عوارض و... را هم باید اضافه کرد؛ بنابراین نرخ این خودروها که در حال ترخیص از گمرک هستند جای بحث زیادی دارد. این امر نمی‌تواند به بازار خودرو کمک زیادی کند.

تغییر ارزشی محصولات

خسروانی در ادامه سخنان خود گفت: خودرو را نباید به‌عنوان کالای لوکس دید زیرا این محصول یکی از ضروریات زندگی امروز خانواده‌ها است؛ از این‌رو در مقطع فعلی اگر کارخانجات داخلی نمی‌توانند نیاز داخل را تامین کنند باید مدیران دولتی اجازه دهند بخشی از نیاز به‌وسیله واردات تامین شود. هر زمان شرایط مناسب شد و خودروهای تولیدی متنوع شدند، می‌توانیم واردات را محدود کنیم. او گفت: در شرایط فعلی می‌توانیم خودروهایی با حداقل قیمت مانند تویوتا یاریس یا برخی خودروهای کره‌ای که در جهان، خودروهایی حداقلی به‌شمار می‌روند را وارد کنیم یا حتی خودروهایی باکیفیت اما ۵ سال کارکرده تا هیجان بازار از بین برود. در ادامه برای تنوع تولید برنامه‌ریزی انجام دهیم. درحال‌حاضر یک سانتافه ۵ سال کارکرده در کشورهای حوزه خلیج‌فارس با ۱۰۰ میلیون تومان قابل خرید است.

پیش‌بینی قیمت در بازار خودرو

خسروانی با بیان اینکه برای حمایت از تولید داخل واردات ممنوع شده، گفت: تولید داخل باتوجه به نیاز بازار نیست. ما پیش‌تر خودروهایی باکیفیت مانند ماکسیما، زانتیا، رونیز و... تولید می‌کردیم و واردات هم در کنارش آزاد بود. آیا واردات منجر به بیکاری کارگران شده بود؟ خیر؛ تولید و واردات با هم بود و مردم حق انتخاب بیشتری داشتند.

این فعال بازار خودرو درباره افزایش قیمت خودروها گفت: پیش‌بینی این است که نرخ محصولات در بازار خودرو تا ۵۰ درصد افزایش یابد اما شیوع کرونا و ترس مردم می‌تواند این رقم را تا ۳۰ درصد کاهش دهد.

خسروانی با اشاره به کاهش قدرت خرید مردم گفت: پول به اندازه کافی در جامعه وجود دارد اما محل آن تغییر کرده است؛ امروز پول به‌جای اینکه در جیب پزشک جراح زیبایی باشد در جیب دلال الکل، ماسک، فروشنده نان فانتزی و بورس است. این روزها بورس بازار خوبی داشته که خود این مسئله تورم‌زا است. هر کس ۱۰۰ میلیون تومان وارد بورس کرده، درحال‌حاضر ۴۰۰ میلیون تومان به‌دست آورده است. خیلی از مشتری‌های من در بورس هستند که درآمد زیادی داشتند و دارند و برای خرید خودرو اقدام می‌کنند. خسروانی با بیان اینکه در شرایط قرنطینه بورس تعطیل نبود و افراد از منزل سهام می‌خریدند و می‌فروختند، گفت: تنها قدرت خرید بخشی از مردم کاهش یافت اما بازار تقاضا همچنان بیش از عرضه و بازار خودرو تشنه محصولات متنوع است.


نعمت‌اله کاشانی‌نسب

با تعطیلی مرکز تعویض پلاک کسی برای خرید خودرو اقدام نمی‌کند


علی خسروانی

خیلی از مشتری‌های من در بورس هستند که درآمد زیادی داشتند و دارند و برای خرید خودرو اقدام می‌کنند

یادداشت



مدیریت سرمایه‌های انسانی در مقابله با کرونا

ابوالفضل کیانی‌بختیاری
کارشناس مدیریت صنعتی

چند ماه است که کل جهان با بحران ویروس کرونا روبه‌رو شده و برای برون‌رفت از وضعیت فعلی لازم است مدیریت سرمایه‌های انسانی تدابیری را برای قطع سرایت آن در سازمان‌ها و نهادهای فعال بیندیشید. پیش‌تر بخشی از راهکارها عنوان شده بود؛ در ادامه راهکارهای تداوم عملیات کسب‌وکار می‌آید. تداوم کسب‌وکار دومین حوزه‌ای است که سازمان‌ها و واحدهای منابع انسانی هنگام شیوع بیماری کرونا باید به آن توجه کنند. تمام بازارهای جهان تحت‌تاثیر جوانب اقتصادی شیوع بیماری کرونا قرار گرفته‌اند اما شدت آن به سطح توسعه کشور و سطح گسترش ویروس برمی‌گردد و همچنین به نوع کسب‌وکار و اینکه وابسته به بازار کشور چین هستند یا خیر (چه به‌طور مستقیم و چه به‌طور غیرمستقیم). حال باید به این پرسش پاسخ داد که واحد منابع انسانی چه کاری می‌تواند برای حمایت از سازمان‌ها انجام دهد؟ در این‌باره موارد زیر قابل طرح است:

۱. کار از راه دور؛ به‌عبارت دیگر یکی از روش‌های رایج در چنین مواردی اجازه دادن به کارمندان برای کار از منزل است که این امر مربوط به مشاغلی می‌شود که:

الف- نیازی به تعامل فردی و حضوری ندارند

ب- نیاز به حضور فیزیکی در محل کار ندارند

ج- فعالیتی که می‌تواند با تلفن یا پست انجام شود

۲. تشویق به مرخصی؛ به بیانی ساده اگر کسب‌وکار راکد شده، باید افراد را تشویق کرد از مرخصی خود استفاده کنند که این امر مانع از شیوع ویروس می‌شود

۳. راهکارهای الکترونیک به‌طوری که بتوان از فناوری‌های کنفرانس‌های آنلاین و آموزش الکترونیک استفاده بهینه کرد

۴. مدیریت هزینه‌ها

دولت‌ها باید از سازمان‌ها در شرایط سخت حمایت کنند؛ به‌ویژه آن دسته از سازمان‌هایی که بیشترین تاثیر را از این بحران داشته‌اند. یکی از این روش‌ها کاهش انواع مالیات و بیمه است، به‌نحوی که پرداخت‌های مالیاتی و بیمه‌ای به تعویق افتد. در پایان بیان این نکته ضروری است که رهایی از این بحران و بحران‌هایی از این دست مستلزم انجام اقدامات هم‌افزا ازسوی همه نهادها و سازمان‌های دولتی و غیردولتی است و در این میان مدیران سرمایه انسانی نقش مهم و خطیری در آموزش، مدیریت بحران، طراحی زیرساخت‌های دورکاری و تدوین شیوه‌های جدید جبران خدمات و بازتوانی روحی و روانی کارکنان دارند. کارکنان نیز باید برای حفظ جان خود و همکاران‌شان و نیز ارتقای سلامت محیط کار و طراحی مدل‌های نوآورانه برای تداوم کسب‌وکارها بیش از پیش کوشا باشند.

خبر

ترخیص از بندرخشک و سهولت ارسال کالا

مدیرعامل بندرخشک پیشگامان ترخیص قطعی کالا در بندرخشک را زمینه‌ساز سهولت در ترخیص کالا و ارسال از مرکز کشور دانست. به گزارش صمت از یزد، محمدرضا شهسواری با بیان اینکه تمام امکانات و شرایط لازم برای حمل کالای تجار از بنادر دریایی کشور به بندرخشک و ترخیص آن از گمرک مهیا شده، افزود: بازرگانان پس از ترخیص کالای خود می‌توانند از خدمات انبارداری، سردخانه‌ای و حمل ریلی و جاده‌ای بندرخشک پیشگامان با شرایط و تعرفه مطلوب استفاده کنند. مدیرعامل بندرخشک پیشگامان به تفاهم کشتیرانی جمهوری اسلامی و بندرخشک به‌منظور دپوی کانتینر خالی در گمرک اشاره کرد و این امکان را در راستای تسهیل جابه‌جایی و حمل کالای بازرگانان دانست. شهسواری استقرار گمرک به‌منظور ترخیص قطعی کالا در بندرخشک را زمینه‌ساز سهولت در ترخیص کالا و ارسال از مرکز کشور به تمام مقصدهای داخلی و خارجی دانست و ابراز امیدواری کرد صادرات کالا به کشورهای همسایه از بستر فراهم شده در بندرخشک پیشگامان شتاب بیشتری بگیرد. گفتنی است با تکمیل مرحله نخست بندرخشک پیشگامان در مرکز جغرافیایی کشور در استان یزد و بهره‌برداری کامل از پایانه حمل ریلی در این بندر تعاونی، امکان ترخیص قطعی کالا پیشگامان فراهم شده است.

فراتر از پروتکل مصوب وزارت بهداشت عمل کرده‌ایم

مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو گفت: اقدامات و تمهیدات متعددی برای ایجاد محیط کار امن در ایران‌خودرو انجام شده است. به‌گفته نمایندگان وزارت بهداشت، ایران‌خودرو فراتر از پروتکل‌های مصوب وزارت بهداشت در مقابله با بیماری کرونا عمل کرده است.

به گزارش ایکوپرس، فرشاد مقیمی از تامین برخی اقلام بهداشتی-محافظتی و تحویل به وزارت بهداشت و همچنین تولید ماسک بهداشتی خبر داد و گفت: این بخشی از مسئولیت‌های اجتماعی ایران‌خودرو برای کمک به کادر بهداشت و درمان کشور بوده است.

وی افزود: تمهیدات متعددی برای حفظ سلامت کارکنان انجام شده و هیچ کوتاهی برای تامین شرایط و محیط کار امن نشده است؛ هر آنچه می‌شود در خانه برای ایجاد فضای امن در مقابله با بیماری کرونا انجام داد برای حضور ایمن همکاران انجام می‌دهیم.

او ادامه داد: یکی از شرکت‌های زیرمجموعه ایران‌خودرو تاکنون ۳۹۲ هزار ماسک تولید کرده و در اختیار شرکت‌های مختلف قرار داده است. این ماسک‌ها مورد استفاده کارکنان ایران‌خودرو نیز قرار می‌گیرد. بسته‌های بهداشتی را نیز برای کارکنان و خانواده آنان تهیه و ارائه کرده‌ایم. مقیمی رصد و پایش سلامت کارکنان و خانواده آنان را از دیگر اقدامات انجام شده برشمرد و گفت: کارکنانی که دارای بیماری زمینه‌ای هستند از اسفند سال گذشته مجوز ورود به شرکت را نداشته‌اند؛ همچنین مادران دارای فرزند کمتر از ۱۶ سال یا دارای فرزند معلول از حضور در محل کار معاف هستند. مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو ضدعفونی و پاکسازی تمامی معابر و سالن‌های تولیدی به شکل روزانه و هر روز ۳ بار را از دیگر اقدامات ضدکرونایی این خودروساز دانست و گفت: ساعت صرف وعده غذایی کارکنان را با جداسازی آنان با پوشش نایلونی به‌منظور کاهش تماس و ارتباط افزایش داده‌ایم.

مقیمی اظهار امیدواری کرد: امسال بتوانیم علاوه‌بر حفظ سلامت کارکنان و خانواده آنان به اهداف تعیین شده تولید نیز دست یابیم.

نیروگاه پرند به بهره‌برداری رسید

مدیرعامل مپنا گفت: برای افتتاح طرح‌های صنعت آب و برق شهر پرند ۷ هزار میلیارد تومان هزینه شده است. به گزارش روابط عمومی گروه مپنا، عباس علی‌آبادی، مدیرعامل مپنا در آیین بهره‌برداری از طرح‌های صنعت آب و برق شهر پرند، گفت: این روزها کرونا متهم اصلی در تعویق در بهره‌برداری از طرح‌ها بوده است. مهم‌ترین دستاورد این طرح افزایش سطح بهره‌برداری است. وی تشریح کرد: با اجرای طرح شاهد تحقق اهدافی از جمله افزایش راندمان از ۳۳ به ۵۵ درصد، افزایش ۵۰ درصدی توان نیروگاه، حفظ و توسعه اشتغال بوده‌ایم. او افزود: برای این طرح بیش از ۷ هزار میلیارد تومان هزینه شده و نیروگاه پرند با موفقیت به بهره‌برداری رسیده است. نکته مهم این است که گروه مپنا از هیچ گروه و تسهیلاتی بهره نبرده است. با این آمار سرمایه نیروگاه را می‌توان به ۲ میلیارد دلار افزایش داد. علی‌آبادی گفت: متاسفانه در برخی پروژه‌ها از تجهیزات ایرانی استفاده نشده و کالای مورد نظر وارد شده، در صورتی که در کشور توان تامین آن وجود داشته است.

این مقام مسئول گفت: عمده تجهیزات این نیروگاه با توانمندی‌های فنی ایرانی ساخته شده است.

در ادامه آیین بهره‌برداری از طرح‌های صنعت آب و برق شهر اسلامشهر قاسم تقی‌زاده، معاون آب وزارت نیرو گفت: امروز دویست‌وچهلمین تصفیه‌خانه کشور افتتاح می‌شود که ۷۱ واحد آن در دولت کنونی به بهره‌برداری رسیده و امیدواریم ۳۰ واحد دیگر به بهره‌برداری برسد. او بیان کرد: این واحد شبیه واحدی است که در سال ۹۶ افتتاح شده و امروز ۲۲۰ هزار نفر از شهروندان اسلامشهر زیر پوشش تصفیه‌خانه قرار خواهند گرفت.

نظرگاه

حمایت بازار سرمایه از اقتصاد



علی اسلامی بیدگلی
کارشناس بازار سرمایه

با توجه به بحث‌هایی که در خصوص جنگ‌های تجاری و پیامدهای منفی ناشی از شیوع ویروس کرونا در جهان وجود دارد، این نتیجه به دست می‌آید که برخی کشورها از جمله ایران باید مبنای جهانی‌سازی و وابستگی به واردات را بازنگری کرده و به سمت بومی‌سازی حرکت کنند که این امر می‌تواند تحقق شعار جهش تولید را در پی داشته باشد، اما دستیابی به این هدف نیازمند فراهم شدن بستر و شرایط موردنیاز است.

رسیدن به این هدف نیز نیازمند بسترها و راهکارهایی است. در نخستین قدم باید سیاست‌های کشور در راستای بهبود فضای کسب‌وکار از طریق مختلف و رفع موانع موجود بر سر راه آنها قرار گیرد.

در گام دوم، رانت‌ها و یارانه‌های رانت‌زا باید حذف شود تا فضای رقابتی یکسان برای همه بازیگران فعال در عرصه تولید کشور از صنایع بالادستی تا صنایع پایین دستی، فراهم شود.

همچنین کمک دیگری که بازار سرمایه می‌تواند به بخش تولید داشته باشد، شفاف‌سازی قیمت مواد اولیه برای تولید و فراهم کردن فضای رقابتی برای فروش محصولات در بورس کالا و بورس انرژی است که می‌تواند به جلوگیری از بروز رانت و ارتقای شفافیت اقتصادی کمک کند.

خوشبختانه با عرضه محصولات در بورس کالا و بورس انرژی، بستر لازم برای عرضه و تامین مواد اولیه واحدهای تولیدی در فضایی شفاف فراهم است.

اما بخشی از محصولات واحدهای تولیدی به دلیل اینکه قابلیت استانداردسازی آنها چه برای مصرف در تولید کالای نهایی و چه برای مصرف در تولید کالاهای واسطه ای وجود ندارد، هنوز در بورس پذیرش نشده‌اند.

همچنین کالاهایی هم هستند که به دلیل حساسیت‌هایی که در برخی بازیگران آنها و حتی برخی نهادهای دولتی وجود دارد، با وجود آنکه بستر پذیرش و عرضه آنها در بورس فراهم است، در این بازار عرضه نمی‌شوند.

به‌طوری که بیشتر تامین کننده مواد اولیه عرضه کننده هستند و مصرف‌کنندگان این کالاها محصولاتشان را در بورس عرضه نمی‌کنند.

به اعتقاد بنده گام جدی در این مسیر باید توسط وزارتخانه‌ها از جمله وزارت صنعت، معدن وتجارت برداشته شود و فرهنگ‌سازی لازم برای معرفی مزایای بهره‌گیری از پتانسیل‌های بازار سرمایه جهت فروش کالا و خرید مواد اولیه مصرفی صورت گیرد که این اقدام برای صنایع بالادست انجام شده؛ اما متاسفانه برای صنایع کوچک و متوسط این فرهنگ‌سازی انجام نشده است.

همزمان با فرهنگ‌سازی، باید مشوق‌هایی در نظر گرفته شود تا بازیگران این صنایع از فضای سنتی به سمت فضای شفاف و رقابتی سوق پیدا کنند.

معافیت‌های مالیاتی و حمایت‌های دولتی به شیوه‌ای که رانت‌زا نباشد، می‌تواند این واحدهای تولیدی را به سمت بازار سرمایه و فضای شفاف سوق دهد که در این صورت شاهد جهش تولید در این بخش نیز خواهیم بود.

به نظر می‌رسد هنوز چندان اشتیاق و علاقه ای در بین این بخش از زنجیره تولید برای بر هم زدن روش‌های سنتی و قدیمی و بهره‌گیری از شیوه‌های مدرن معاملاتی در بازار سرمایه وجود ندارد، زیرا برای این تغییر نگرش، بازیگران باید هزینه‌هایی را بپردازند.

از این رو، باید انگیزه لازم را نیز برای آنها ایجاد کرد که در این رابطه وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان بورس هم در نقش سیاست‌گذار و هم در نقش تسهیل‌گری که برعهده دارند می‌توانند این انگیزه‌ها را ایجاد کنند.

در گفت‌وگوی صمت با رئیس کانون صرافان مطرح شد:

هنوز امکان خرید و فروش اینترنتی ارز فراهم نیست

شاپور پشابادی
editor@smtnews.ir



کامران سلطانی‌زاده

مدتی است که نرخ انواع ارز افزایش یافته است. سوال مهم بسیاری از مردم آن است که این روند ادامه‌دار خواهد بود؟ آیا تعطیلی طولانی‌مدت صرافی‌ها در این موضوع تاثیرگذار بوده و بازگشایی آنها می‌تواند از تب و تاب بازار ارز بکاهد؟

صرافی‌ها از جمله اصنافی هستند که دولت و ستاد مقابله با کرونا اجازه داده، به‌صورت محدود به فعالیت خود ادامه دهند اما چند روز قبل، اختلاف نرخ ارز در بازار و صرافی‌های رسمی باعث ازدحام جمعیت در جلوی واحدهای منتخبی شده بود که طبق تصمیم اتخاذشده، اجازه فعالیت داشتند. با توجه به شرایط کرونایی و ضرورت رعایت طرح فاصله‌گذاری اجتماعی، همزمان برخی از خبرگزاری‌ها خبر از تهدید به پلمب شدن این واحدها توسط شهرداری تهران دادند. صمت برای بررسی این موضوع و یافتن پاسخ سوال‌های مطرح در این حوزه، با کامران سلطانی‌زاده رئیس کانون صرافان گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌خوانید.

◉ اختلاف نرخ ارز در بازار و صرافی‌های رسمی در چند روز گذشته با حاشیه‌هایی همراه شد و برخی از خبرگزاری‌ها با توجه به ازدحام جمعیت متقاضی خرید و فروش ارز در صرافی ها، خبر از تهدید به پلمب شدن این واحدها توسط شهرداری تهران دادند و به تبع ادامه فعالیت این واحدها با ابهام همراه شد. آیا واکنش جدیدی‌تری در این زمینه صورت گرفت و شرایط کارصرافی‌های منتخب در این روزها چگونه است؟

این موضوع کماکان ادامه دارد و بعضاً به واحدها اخطار داده می‌شود و به پلمب کردن تهدید می‌شوند. اما تاکنون خوشبختانه هیچ‌یک از واحدها پلمب نشدند. با این همه به نظر می‌رسد شاهد یک ناهماهنگی و تفسیر نادرست از بعضی بخشنامه‌ها هستیم.

در این موضوع هم به این نکته توجه نشد که صرافی‌ها زیرمجموعه بانک مرکزی هستند و شهرداری حتی با وجود بخشنامه‌های مربوط به تجمعات با توجه به شرایط کرونا نمی‌تواند وارد عمل شود. به‌هرحال ما هم درحال پیگیری هستیم و انشاالله مسئله با هماهنگی بیشتر بین ارگانی و متقاضیان معامله ارز رفع خواهد شد.

◉ چند ماهی از رونمایی نرم‌افزاری که کانون صرافان جهت اطلاع‌رسانی به مردم درباره وضعیت بازار ارز تدارک دیده می‌گذرد. آیا می‌توان با استفاده از این امکان به خرید و فروش اینترنتی ارز روی آورد و در اجرای طرح فاصله‌گذاری اجتماعی موفق‌تر عمل کرد؟

این نرم‌افزار در کنار اطلاع‌رسانی درباره قیمت‌ها چند قابلیت دیگر هم دارد اما هنوز امکان خریدوفروش آنلاین ارز در آن وجود ندارد. امکانی که به‌خصوص در این نوع شرایط می‌تواند بسیار موثر و کارآمد باشد و جا دارد که مسئولان دست‌اندرکار این قبیل آپ‌ها را جدی‌تر گرفته و در صورت نبود مانع جدی به فکر اجرایی کردن آن باشند.

به‌هرحال به واسطه بعضی موانع و محدودیت‌های قانونی فعلاً این امکان در این اپلیکیشن محقق نشده است. انشاالله در صورت اصلاح قوانین می‌توان خریدوفروش ارز در اپلیکیشن را برای همکاران و مردم ممکن ساخت. پیگیر موضوع هستیم، طرح‌های خود را برای اجرایی شدن این مهم پیشنهاد می‌کنیم و امیدواریم به سرانجام برسد. به‌هرحال اجرایی شدن کامل طرح‌های جدید زمان‌بر است.

◉ آیا تعطیلی صرافی‌ها در روند نرخ ارز در هفته‌های اخیر تاثیر داشته است؟

درحال‌حاضر تقاضا برای ارز زیاد نیست. خوشبختانه بعد از باز شدن صرافی‌ها هم اختلاف نرخ ارز در بازار و صرافی‌ها از ۱۰۰۰ تومان به ۵۰۰ تومان کاهش یافته است. بدون شک وقتی همه واحدها و با حداکثر ظرفیت فعالیت خود را آغاز کنند اختلاف به‌مراتب کمتر خواهد شد. ما در برآورد وضعیت بازار از کلمه متعادل شدن قیمت‌ها استفاده می‌کنیم، نه افزایش و کاهش قیمت.



> درحال‌حاضر تقاضا برای ارز زیاد نیست. خوشبختانه بعد از باز شدن صرافی‌ها هم اختلاف نرخ ارز در بازار و صرافی‌ها از ۱۰۰۰ تومان به ۵۰۰ تومان کاهش یافته است

نکته مهم دیگر آن است که خیلی از صرافی‌ها در مجتمع‌های تجاری واقع شده‌اند و به اجبار نمی‌توانند فعالیت خود را از سر بگیرند. تعدادی از همکاران هم احتیاط کرده‌اند و هنوز فعالیت خود را شروع نکرده‌اند. خوشبختانه باز شدن تعدادی از صرافی‌ها توانسته تاثیری خوبی روی بازار ارز داشته باشد.

◉ این صنف با توجه به سروکار داشتن با اسکناس، یکی از اصناف پرخطر در شرایط شیوع ویروس به‌شمار می‌رود. فعالان صنف تا چه حد با زیان ناشی از شیوع کرونا مواجه شده اند؟

صنف صرافان هم به‌واسطه کرونا متحمل ضرر و زیان شده است. بازار خوب قبل عید از دست رفت. به‌هرحال شرایط کنونی اجباری و ناخواسته است و همکاران با این واقعیت کنار آمده‌اند.

هر شغلی مخاطرات خاص خودش را دارد و باید برای رویارویی با شرایط غیرمنتظره آماده بود. دغدغه کنونی ما مثل بسیاری از مردم زمان به پایان رسیدن این وضعیت است. بعضی از همکاران احتمالا بعد از بازگشایی کار همچنان با نگرانی فعالیت خواهند کرد چون با اسکناس سروکار دارند.

باجه خبر

▣ معاون حقوقی جدید بانک سامان معرفی شد

مراسم تودیع رضا اسفندیاری از معاونت حقوقی بانک سامان برگزار و حمید تهمتن به‌عنوان معاون جدید حقوقی بانک سامان معرفی شد. به گزارش سامان رسانه، در بخش نخست مراسم تودیع و معارفه معاون حقوقی بانک، علیرضا معرفت مدیرعامل، طی سخنانی در خصوص عملکرد معاون سابق حقوقی این بانک عنوان کرد: آقای اسفندیاری از سال ۹۱ همکاری خود را با بانک آغاز کرد و با تلاش ایشان بسیاری از پرونده‌های مطالباتی بانک پیگیری و تعیین تکلیف شدند و منابع آن به چرخه مالی و درآمدی بانک بازگشت که این خود جای تقدیر و تشکر فراوان دارد. در این مراسم معارفه رضا شیرین گوهریان به عنوان سرپرست معاونت اعتباری بانک سامان نیز انجام شد.

▣ تسهیلات اعتباری بانک توسعه تعاون

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل بانک توسعه تعاون به تبیین عملکرد اعتباری این بانک طی سال گذشته پرداخت.

حجت‌اله مهدیان بابیان این‌که در سال گذشته بیش از ۱۹۰ هزار فقره تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی پرداخت‌شده است گفت: پرداخت کل تسهیلات بانک در بخش‌های اقتصادی در راستای رفع موانع تولید و رونق تولید در تعاونی‌ها و بنگاه‌های کوچک و متوسط به میزان ۱۴۵.۰۰۰ میلیارد ریال به‌منظور تحقق اهداف و سیاست‌های دولت در جهت اشتغال و رونق تولید بوده است ضمن آنکه بانک با حضور در طرح‌های ملی و اشتغال‌زایی دولت و عاملیت تسهیلات بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ در بخش صنعت و معدن، کشاورزی، گردشگری و میراث فرهنگی، وزارت نیرو (آب و فاضلاب) و وزارت مسکن و شهرسازی (راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران) موفق به اعطای تسهیلات ارزان‌قیمت پایدار روستایی و عشایری و اشتغال فراگیر به‌منظور توسعه و ایجاد اشتغال در سطح کشور با محوریت مناطق کمتر توسعه‌یافته به مبلغ ۲۴.۶۹۴ میلیارد گردیده تا از این طریق علاوه بر آنکه رشد مناسبی در پرداخت تسهیلات به لحاظ کمی ایجاد نموده است، بعد کیفی پرداخت تسهیلات به لحاظ اثربخشی و هدفمندی آن نیز رعایت گردد.

▣ «نشان بانک» در بانک ملی

مشتریان بانک ملی ایران می‌توانند بخشی از نیازهای بانکی و اقتصادی خود را از طریق «نشان بانک» برطرف کنند. به‌گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، این ابزار که روی اپلیکیشن آپ قابل استفاده است بسیاری از خدمات بانکی روزمره را به صورت آنلاین در اختیار مشتریان قرار می‌دهد.استعلام شناسه شبا حساب‌های بانک ملی ایران با وارد کردن شماره حساب، دریافت صورت‌حساب کارت، دریافت مانده کارت، اعلام مفقودی کارت و کارت به کارت، از جمله عملیات‌های بانکی است که روی «نشان بانک» قابل انجام است. در این ابزار می‌توان شعب بانک ملی ایران را بر اساس منطقه جغرافیایی مورد نظر، به راحتی جست‌وجو کرد. همچنین اطلاعات مربوط به تسهیلات دریافتی توسط مشتری در «نشان پرداخت» قابل دسترسی است.

▣ پیوند بیمه با بازار سرمایه در بودجه امسال

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: اوراق بهادار بیمه‌ای را برابر آنچه در بودجه امسال تصویب شد به بازار سرمایه متصل کردیم. به گزارش صدا و سیما، غلامرضا سلیمانی در نشست معاون اول رئیس‌جمهوری با معاونان و مدیران وزارت اقتصاد گفت: امسال، نخستین بار باید پیوند بازار سرمایه و بیمه را اجرایی کنیم ضمن این که برای تسهیل در روند کار سامانه سنهاب را از حالت دستی به الکترونیکی تبدیل کردیم. وی اضافه کرد: در بخش بیمه، استارتاپ‌های بیمه‌ای را فعال کردیم و در این باره هم اکنون ۱۱۵ شرکت با ما کار می‌کنند. سلیمانی، افزایش ضریب نفوذ بیمه‌ای به دو و نیم و افزایش سهم بخش غیردولتی در بازار بیمه‌ای کشور از ۶۵.۵ درصد به ۶۸.۷درصد از جمله اقدامات بیمه مرکزی در یازده ماه منتهی به بهمن ۹۸ است.

▣ اهدای لوح تقدیر به مدیرعامل بانک سپه

بانک سپه در بهینه‌سازی شبکه شعب پیشگام نظام بانکی کشور است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، جهانگیری در مراسم تقدیر از وزیر امور اقتصاد و دارایی با اشاره به ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح در بانک سپه اظهار کرد: ادغام بانک‌های نیروهای مسلح در بانک سپه کار سختی بود. مدیریت وزارت اقتصاد، محور بودن بانک مرکزی و دوستان در همان بانک‌ها باعث ادغام شد و شکل بانک سپه کاملا فرق کرده است.بر اساس این گزارش در حضور معاون اول رئیس‌جمهوری تقدیرنامه وزیر امور اقتصاد و دارایی به محمد کاظم چقازردی مدیرعامل بانک سپه به دلیل عملکرد موفق در بهینه‌سازی شبکه شعب اهدا شد. مدیرعامل بانک سپه هم ضمن قدردانی از زحمات تمامی مدیران و کارکنان بانک سپه و بانک‌های وابسته این موفقیت را حاصل تلاش جمعی دانست و گفت: مجموعه بانک سپه با اعتقاد راسخ به اهمیت بالای بهینه‌سازی شبکه شعب، اقدامات لازم برای اجرای موفقیت‌آمیز آن را در صدر برنامه‌های خود قرار داده است.

▣ عملکرد بانک صادرات ایران

تحولات اتفاق افتاده از جمله افزایش سرمایه بیش از ۲۰۰ درصدی، کاهش تعداد و افزایش کارآیی شعب از طریق ادغام شعب کوچک‌تر با شعب بزرگ‌تر و سودده، کاهش تعداد کارکنان و کاهش مطالبات غیرجاری، کاهش هزینه تأمین منابع و بهبود ترکیب دارایی‌ها و همچنین ساختار صورت‌های مالی، منجر به شناسایی سود خالص «وبصادر» از سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ شد. به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران به نقل از پایگاه خبری تحلیلی بورس امروز، بانک صادرات به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین بانک‌های کشور و همچنین بورس اوراق بهادار تهران همواره مورد توجه فعالان بازار سرمایه بوده است. تحولات اتفاق افتاده از جمله افزایش سرمایه بیش از ۲۰۰ درصدی این بانک از محل تجدید ارزیابی دارایی‌ها، در اسفندماه ۱۳۹۷ که موجب خروج این بانک از مشمولیت ماده ۱۴۱ شد، کاهش تعداد و افزایش کارآیی شعب از طریق ادغام شعب کوچک‌تر با شعب بزرگ‌تر و سودده، کاهش تعداد کارکنان و کاهش مطالبات غیرجاری، بهبود ترکیب دارایی‌ها و ساختار صورت‌های مالی، منجر به شناسایی سود خالص از سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ شد. بر اساس صورت‌های مالی منتشر شده، سود خالص بهار، تابستان و پاییز سال ۱۳۹۸ به ترتیب معادل ۱۴۲ میلیارد ریال، ۳۸۵ میلیارد ریال و ۳۴۹ میلیارد ریال است. سود خالص دوره ۹ ماهه به ازای هر سهم معادل ۵ ریال اعلام شده است.

سرمایه‌گذاری‌های بانک صادرات ایران از وضعیت مطلوب و ظرفیت خوبی برای شناسایی سود برخوردار است که در این میان می‌توان به سرمایه‌گذاری در شرکت‌های پتروشیمی داراب، پتروشیمی فسا، پتروشیمی جهرم، کود شیمیایی اوره لردگان، پتروشیمی گلستان و گروه مالی سپهر صادرات اشاره کرد.

▣ جوان‌گرایی از اولویت‌های مدیریت بانک دی

با گذشت بیش از ۳ ماه از فعالیت هیات مدیره در بانک دی در راستای تحقق یکی از مهم‌ترین اهداف گام دوم انقلاب که تاکید بر جوان گرایی است، روند به کارگیری نیروهای جوان در سمت‌های مدیریتی شتاب گرفت و معاونت سرمایه انسانی بانک، انتصاب نیروهای جوان و متخصص در پست‌های مدیریتی را در دستور کار قرارداده است.

به‌گزارش روابط عمومی بانک دی، مجتبی حیدری، معاون سرمایه انسانی بانک دی با بیان اینکه میانگین سنی حوزه سرمایه انسانی ۳۷ سال است و این بانک یکی از بانک‌های جوان شبکه بانکی کشور محسوب می‌شود، گفت: از بدو تأسیس با یک رویکرد منطقی تلاش کرده ضمن بهره‌گیری از نیروهای باتجربه و عمدتاً بازنشسته نظام بانکی در پست‌های مدیریتی و استفاده از کادر جوان به عنوان بدنه کارشناسی، مبادرت به طراحی یک نظام جانشین‌پروری مدون کند که نتیجه آن را می‌توان پس از گذشت یک دهه در این بانک مشاهده کرد.

▣ دفاع تمام قد بیمه پارسیان از مدافعان سلامت

بیمه پارسیان در جدیدترین اقدام «طرح تخفیفات ویژه برای مدافعان سلامت» را در دستور کار قرار داده تا هرچند اندک، ولی قدردان زحمات فراوان جامعه پزشکی کشور در این روزهای دشوار باشد. در اطلاعیه این شرکت آمده است: «ضمن تشکر از جان‌فشانی‌ها و مسئولیت‌پذیری کادر درمانی در این روزهای سخت که هیچگاه از یاد و خاطره مردم قدرشناس ایران فراموش نخواهد شد، به استحضار می‌رساند شرکت بیمه پارسیان به پاس قدردانی از زحمات و فداکاری جامعه درمانی در خط مقدم مبارزه با ویروس کرونا، تسهیلات ویژه بیمه‌ای از قبیل بیمه شخص ثالث، آتش سوزی و بدنه را برای کلیه عزیزان شاغل در این بخش در نظر گرفته است تا انشاالله جبران بخش اندکی از زحمات این بزرگواران باشد.»

▣ بیمه کوثر «طرح فرشتگان سپید» را اجرا می‌کند

به‌گزارش روابط‌عمومی و اعلام مدیر بازاریابی و فروش بیمه‌کوثر، طرح فرشتگان سپید باتوجه به شیوع ویروس کرونا و تلاش بی‌دریغ و شبانه‌روزی کادر درمانی مراکز بهداشت، درمان و سلامت کشور ارائه می‌شود. لاله کریمی در توضیح «طرح فرشتگان سپید» گفت: جانفشانی زنان و مردان سفیدپوش بهداشت و درمان کشور که با تلاش شبانه‌روزی خود در صحنه مبارزه با ویروس کرونا خطرها را به جان خریده‌اند تا جان هم‌وطنان را نجات دهند، قابل تقدیر و ستایش است و به‌همین دلیل، بیمه کوثر به‌پاس قدردانی از این عزیزان، از تاریخ ۲۰فروردین لغایت ۳۱اردیبهشت‌ماه امسال، بیمه‌نامه‌های آتش‌سوزی منازل مسکونی و حوادث را با تخفیف‌هایی تا ۲۵درصد و بیمه‌نامه بدنه اتومبیل را با تخفیف‌های تا ۷۰درصد به کادر درمانی مراکز بهداشت، درمان و سلامت کشور ارائه می‌کند. مدیر بازاریابی و فروش بیمه کوثر با بیان اینکه «طرح فرشتگان سپید» قدردانی کوچک بیمه کوثر در مقابل فداکاری بزرگ کادر درمان قهرمان کشور؛ پرستاران، پزشکان، بهیاران و سایر عزیزانی است که این روزها در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی کشور فداکارانه در خط مقدم مبارزه با کرونا ایستاده‌اند، افزود: کادر درمانی مراکز بهداشت، درمان و سلامت کشور می‌توانند برای بهره‌مندی از این طرح و کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه اطلاع‌رسانی شرکت به‌نشانی www.kins.ir مراجعه کنند.

▣ تسهیلات ۸۰ هزار میلیارد ریالی بانک توسعه صادرات

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران از تسهیلات ۸۰ هزار میلیارد ریالی برای بنگاه‌های دارای ظرفیت‌های صادراتی خبر داد. به‌گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات به نقل از خبرگزاری صدا و سیما، دکتر علی صالح آبادی در حاشیه نشست معاون اول رئیس‌جمهوری با معاونان و مدیران وزارت اقتصاد در جمع خبرنگاران گفت: بنگاه‌هایی که صادراتی باشند و ظرفیت صادراتی داشته باشند در حد منابع تعیین شده مورد تشویق و حمایت بانک توسعه صادرات قرار می‌گیرند.

وی افزود: بانک توسعه صادرات امسال نیمی از منابع خود و نیمی را از منابع صندوق توسعه ملی برای ارائه تسهیلات ۱۴ درصدی به بنگاه‌های مختلف تولیدی و صادراتی در نظر گرفته که اگر تسهیلات گیرنده، صادرکننده دارای رتبه اعتباری بالا بوده و از ظرفیت و توان صادراتی مناسب برخوردار باشد، از تخفیف نرخ تسهیلات نیز بهره‌مند می‌شود.

صالح آبادی گفت: امسال یکی از حوزه‌های جدی مدنظر ما، حوزه دانش‌بنیان است بنابراین برای شرکت‌های دانش‌بنیانی که ظرفیت صادراتی دارند ۴ هزار میلیارد ریال منابع با نرخ ۱۲ درصد در نظر گرفتیم.

در بررسی مسیر جهش تولید در گل‌گهر عنوان شد

افتتاح نخستین فاز پروژه بهبود کیفیت در بهار ۹۹


عکس: صمت

پروژه بهبود کیفیت و افزایش ظرفیت خطوط ۵ تا ۷ کنسانتره شرکت گل‌گهر در ۳ فاز مجزا در حال اجرا است

هرچند سال گذشته سال دشواری برای فعالان اقتصادی بود اما در مجموعه‌های معدنی و شرکت‌های بزرگی مانند شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر شاهد دستاوردهایی در رونق تولید بوده‌ایم. گرچه تحریم‌ها اثرات زیان‌آوری برای برخی از حوزه‌های اقتصادی داشته اما شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر توانست گام‌های مثبتی بردارد و به‌سرعت گرفتن جهش تولید در سال جدید کمک کند. صمت در این شماره خود به اقدامات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر برای تحقق جهش تولید پرداخته که می‌خوانید.

■ بومی‌سازی بخش عمده‌ای از تجهیزات

جمشید ملارحمان، مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر اظهار کرد: پروژه بهبود کیفیت و افزایش ظرفیت خطوط ۵ تا ۷ کنسانتره شرکت گل‌گهر در ۳ فاز مجزا در حال اجرا است. او با اشاره به میزان سرمایه‌گذاری برای این پروژه گفت: برای تمامی فازهای پروژه ۴۲ میلیون یورو و ۱۷۲ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

ملارحمان با تاکید بر اینکه اقدامات سال ۱۳۹۹ برمبنای جهش تولید استوار است، اظهار کرد: پروژه بهبود کیفیت و افزایش ظرفیت خطوط در ۳ فاز مجزا در حال اجرا است. بخش‌های این پروژه شامل واحد کوبینگ، خردایش مجدد و آبگیری است که پیش‌بینی می‌شود نخستین مرحله آن در واحد کوبینگ اواخر اردیبهشت راه‌اندازی شود.

او درباره روند کار گفت: خوشبختانه تا این لحظه در تامین سرمایه مشکلی وجود نداشته است، همچنین در تامین قطعات با مسئله خاصی روبه‌رو نبوده‌ایم و شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر توانسته موفق عمل کند. او با اشاره به تحریم‌ها نیز گفت: هرچند تحریم‌ها اثرات زیان‌آوری در برخی حوزه‌های اقتصادی داشته، اما شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در سال گذشته توانست با تلاش و برنامه‌ریزی، شناخت موانع و دورزدن تحریم‌ها تا حدود زیادی راهگشای جهش تولید باشد. البته مشکلاتی به‌دلیل تحریم‌ها وجود داشته، اما خوشبختانه توانسته‌ایم آنها را حل کنیم؛ بنابراین می‌توان گفت این پروژه مسیر عادی خود را طی کرده و اگر مشکل خاصی پیش نیاید تمام فازهای آن در اواخر سال ۱۴۰۱ به پایان می‌رسد.

ملارحمان به اهمیت بومی‌سازی قطعات اشاره کرد و گفت: پروژه در بخش تامین قطعات با مشکل خاصی روبه‌رو نبوده، چراکه یکی از اهداف اصلی شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر بومی‌سازی است. بخش بزرگی از تجهیزات این پروژه یعنی حدود ۶۰ درصد آن ساخت داخل است. این عدد در واحد کوبینگ بیشتر هم بوده و می‌توان گفت بیش از ۷۰ درصد تجهیزات ساخت داخل هستند.

مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر تاکید کرد: ازآنجایی‌که بومی‌سازی و ساخت داخل یکی از اصلی‌ترین اهداف این شرکت است، سعی داشته‌ایم که با شرکت‌های دانش‌بنیان همکاری کنیم تا بخش زیادی از نیازهای خود را در داخل کشور تامین کنیم.

■ گل‌گهر؛ توانمند در بومی‌سازی

ابراهیم صالحی، سرپرست کارخانه خط ۴ تولید کنسانتره مجموعه گل‌گهر در بازدید خبرنگار صمت از این مجموعه اظهار کرد: کارخانه خط ۴ معروف به پلیکام از سال ۱۳۹۰ وارد فاز بهره‌برداری شده و توانسته تا امروز با موفقیت به فعالیت خود ادامه دهد. ۳ خط قبلی ترکیبی از مراحل خشک و تر هستند اما ما از ابتدا وارد مرحله تر شده‌ایم و توانسته‌ایم از جدیدترین سیستم‌ها استفاده کنیم.

صالحی با اشاره به اهمیت معدن و توان بومی‌سازی در کشور ادامه داد: مجموعه‌های معدنی بعد از نفت در نقطه مرکزی اقتصاد کشور قرار دارند. به این دلیل که در بخش معدن درآمدها قابل‌توجه و بازگشت سرمایه بالا است، بازار معدن رونق مناسبی دارد. باوجود تحریم‌ها که می‌توان از آن به‌عنوان جنگ اقتصادی یاد کرد، شرکت‌های معدنی توانستند به فعالیت خود ادامه دهند. در این بین شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر بومی‌سازی را به‌طورجدی دنبال کرده و به ساخت داخل تکیه زده است. سرپرست کارخانه پلیکام در مجموعه گل‌گهر با اشاره به اینکه این کارخانه نخستین مجموعه خط تر در منطقه گل‌گهر است، به اقداماتی که در این کارخانه انجام می‌شود اشاره کرد و گفت: ۳۰ درصد ورودی کارخانه از بخش تغلیظ و ۷۰ درصد مابقی نیز از گود معدن تامین می‌شود که به‌وسیله سنگ‌شکن‌ها وارد مجموعه می‌شود.

او درباره سیستم کارخانه نیز گفت: نوارهایی در قسمت غرب کارخانه قرار دارد که بار را وارد مجموعه کرده و به‌وسیله تجهیزاتی مثل اچ‌پی‌جی‌آر و بال میل آن را برای مرحله خردایش آماده می‌کنند. مرحله جدایش نیز به‌وسیله مگنت‌های مغناطیستی انجام می‌شود. مرحله آخر هم آبگیری است که به‌وسیله بیل‌فیترها انجام می‌شود. او در نهایت گفت: خروجی کارخانه کنسانتره آهن و درواقع خوراک اصلی برای واحدهای دیگر است تا برای مراحل گندله‌سازی و آهن‌اسفنجی مورد استفاده قرار گیرند.

■ قدردانی استاندار کرمان

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر به‌مناسبت سال جدید با استاندار کرمان دیدار کرد.

در این دیدار که در محل دفتر استاندار برگزار شد، ملارحمان گزارشی پیرامون اقدامات گل‌گهر در سال ۹۸ در حوزه‌های اقتصاد مقاومتی، مسئولیت اجتماعی، مقابله با کرونا، طرح‌های توسعه، رکوردهای تولید و فروش به استاندار کرمان ارائه داد.

محمدجواد فدایی نیز در این دیدار از همت و تلاش مدیران گل‌گهر و نیروهای این شرکت در حوزه تولید و کسب رکوردهای تولید و همچنین کمک‌های نقدی و غیرنقدی گل‌گهر در راستای مبارزه با کرونا به استان و شهرستان سیرجان قدردانی کرد.

یادداشت

جهش تولید در معادن و صنایع معدنی کشور



رامین انتظاری
کارشناس ارشد استخراج معدن

ارزیابی ریسک در حوزه معدنکاری و صنایع معدنی بسیار مهم است. شرکت‌های متعلق به صنایع غیرمعدنی به اشکال مختلف ریسک را مدیریت می‌کنند. شاید مرسوم‌ترین روش‌ها حفظ ذخایر و نگهداری موجودی و حفظ جریان پولی باشد. نکته حائز اهمیت این است که مدیریت ریسک در حوزه‌های معدنی، آن‌هم در بحران‌های گوناگون چگونه باید باشد. لازمه تحقق این امر شناسایی تفاوت‌های مدیریت ریسک در معدنکاری و صنایع معدنی و دیگر صنایع است. شاید یکی از ارکان مدیریت ریسک در هر حوزه صنعتی و معدنی، شناخت زودهنگام ریسک احتمالی باشد. ازآنجایی‌که در صنایع معدنی با حجم بالایی از سرمایه‌گذاری روبه‌رو هستیم، شناخت زودهنگام ریسک‌ها یکی از عوامل کلیدی در تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی‌های استراتژیک و همچنین دستیابی به سرمایه‌گذاری‌های بهینه است. این امر صنایع معدنی را از افت ارزش و ورشکستگی مصون می‌کند. از طرف دیگر دسترسی به بازار سرمایه یکی دیگر از محرک‌های اصلی رویارویی مقتدرانه با ریسک‌های این حوزه است. یکی از مرسوم‌ترین رویکردها در دسترسی به بازار سرمایه در اقتصاد امروز، بهره‌برداری از فرصت‌هایی است که بنگاه‌های کوچک و متوسط برای صنایع مختلف به ارمغان می‌آورند. باتوجه به تنوع معادن کشور ازنظر نوع ذخیره و ابعاد و به‌دلیل تاکید بیش‌ازحد دولت‌ها بر ورود شرکت‌های بزرگ در حوزه معدنکاری، اینک با حجم بالایی از سرمایه‌های کوچک سرگردان، تخصص‌های بلااستفاده و تعطیلی معادن کوچک و متوسط مواجه هستیم. در شرایط خاص امروز کشور، شاید وقت آن فرا رسیده که طلایه‌داران حوزه معدنی کشور در راستای ساختاردهی بنگاه‌های کوچک و متوسط معدنی، گام‌های جدی و عملیاتی بردارند.

نوبت اول

آگهی مناقصه شماره ۴۱۹۹۱۰۳

شرکت ملی صنایع مس ایران

شرکت ملی صنایع مس ایران در نظر دارد، انجام خدمات مشاوره و طراحی جامع توسعه معدن مس میدوک به صورت روباز و زیرزمینی را از طریق مناقصه عمومی به مشاور واجد صلاحیت واگذار نماید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت رسمی شرکت به آدرس HTTP://NICICO.COM و HTTP://dargah.NICICO.COM مراجعه نمایید.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهام غنئی وکیل آقای نصرت اله عیاری شرجینی طبق وکالتنامه شماره۶۹۰۳ مورخ ۹۸/۱۱/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸۹ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۴۴۵ مورخ ۱۳۹۸/۹/۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸۹ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۳۲۰۷۹ مورخ ۹۸/۹/۱۲ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرقی طبقه دوم به مساحت ۵۶/۷۷ مترمربع قطعه ۱۳ تفکیکی به پلاک ۷۵۸۶۴ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۱۳۰۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ تهران ذیل ثبت ۳۳۲۸۳۹ صفحه۱۷ دفتر ۲۱۵۲ به شماره چاپی ۱۳۹۷۵۰ به نام آقای مسعود شیخی ثبت و صادر و تسلیم شده است و سپس بموجب سند قطعی شماره ۴۸۵۱ مورخ۹۶/۲/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره۱۵۸۹۰ تهران به آقای نصرت اله عیاری شرجینی منتقل شده است. بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۸۱۶۸۸۱)

۱۰۱۱۹/م الف — شهمیرزادی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

« آگهی تحدید حدود اختصاصی »

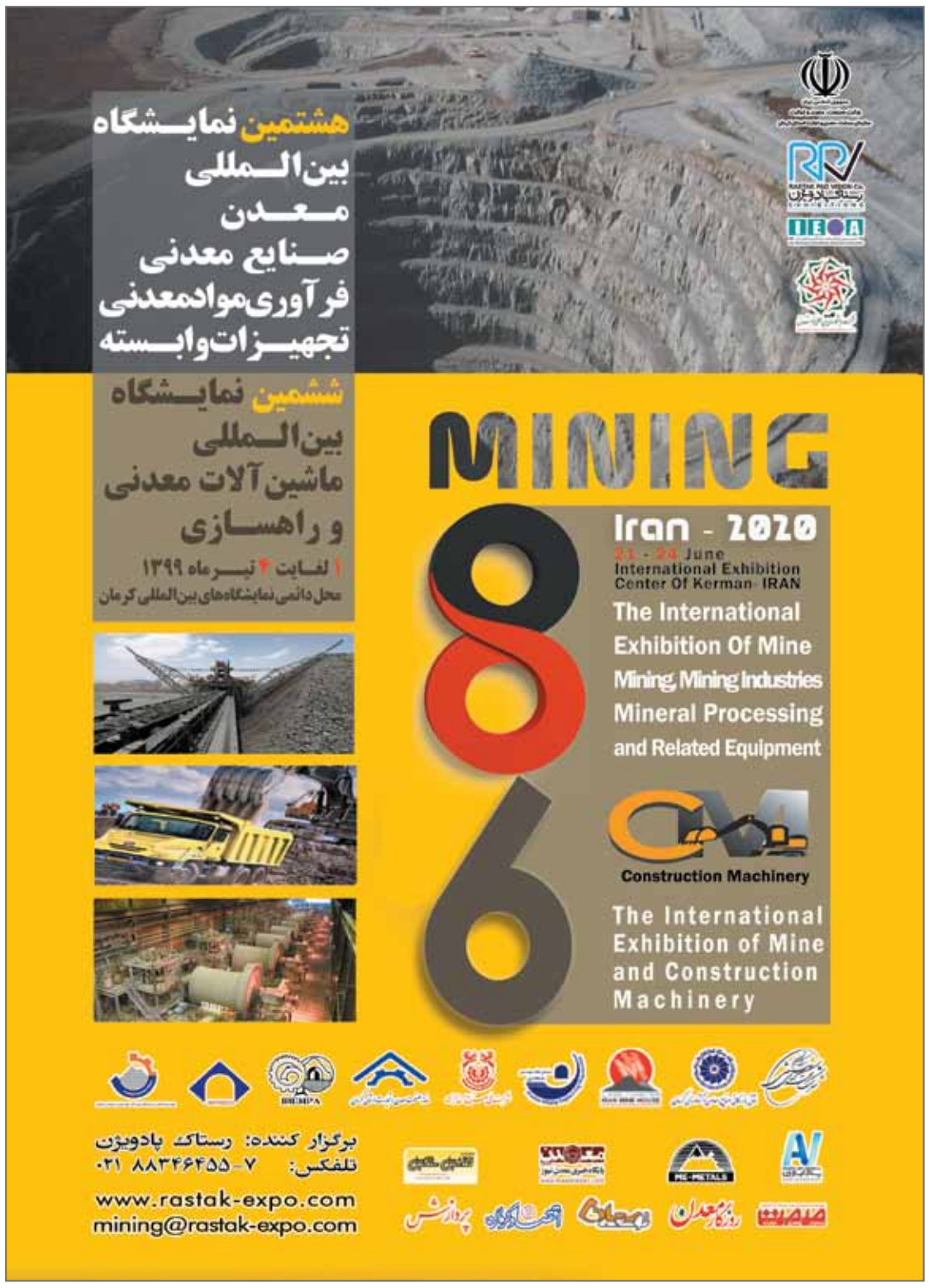
عملیات تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۶۶۶ فرعی از سنگ ۲۰ اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش ۱۱ تهران به دلیل عدم حضور مالک تاکنون به عمل نیامده است، لذا برحسب درخواست کتبی خانم معصومه سالارکیا فرزند سبزعلی آگهی تحدید حدود اختصاصی اعلام و عملیات تحدید حدود رقبه فوق از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۹۹/۰۲/۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بنابراین چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند می‌توانند مستندا به تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ مجلس شورای اسلامی موضوع ماده ۱۶ قانون ثبت اعتراض خود نسبت به تحدید حدود را ظرف مدت ۳۰ روز کتبا به اداره ثبت فشم تسلیم و سپس ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه عمومی حوزه مربوطه تسلیم و رسید آن را به اداره ثبت فشم ارائه نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالک طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی۸۱۶۸۸۸) تاریخ انتشار : شنبه ۹۹/۰۱/۳۱

۱۰۱۲۱/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فشم – علی نجفی بانه

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به حامد حنیفی فرزند محمدمهدی ش.ش ۲۴۰۸۷ بنشانی : خیابان آزادی تقاطع قریب پلاک ۱۹۱ و محمد مهدی حنیفی فرزند حسن ش.ش ۲۸۵۴ بنشانی: خیابان آزادی روبروی وزارت کار کوی آسمان پلاک۱۸ و بتول سهرابی فرزند عبدالرزاق شماره شناسنامه ۴۳۰۳۷ به نشانی: تهران خ رودکی شمالی روبروی بانک ملی کوچه بهروز ابلاغ می شود بانک ملی شعبه خیابان سلسبیل شمالی به استناد قرارداد شماره ۸۵۰۳۸۷۶ مورخ ۸۵/۱۲/۰۹ جهت وصول موضوع لازم الاجرا به مبلغ ۷۹/۵۶۷/۵۰۰ریال که مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل و مبلغ ۴/۳۱۶/۷۰۰ریال بابت سود و مبلغ ۵۵/۲۵۰/۸۰۰ ریال بابت خسارت تاخیرتادیه تا تاریخ ۹۸/۱۱/۰۱ و از آن تاریخ تا تاریخ تسویه کامل مطالبات طبق مقررات علیه شما و دیگر متعهدین پرونده مبادرت به صدور اجراییه نمود که پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۱۸۵۹ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسائی نشانی میسر نشده لذا وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمائید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. (شناسه آگهی۸۱۶۶۸)

۱۰۱۱۶/م الف — رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران – علینژاد



یادداشت

بیم و امید در مسیر جهش تولید



بهمن آرمان
اقتصاددان

ایـران جزو ۱۰ کشـور نخسـت جهان از منظر تنـوع مواد معدنی قـرار دارد. معادن پـس از نفـت و گاز طبیعـی، از جایـگاه ویژه‌ای در ساختار اقتصادی کشور برخوردار هسـتند؛ تا جایی که محصـولات معدنی و صنایـع وابسـته به آنها پـس از محصولات پتروشـیمی در رده دوم صـادرات غیرنفتی کشور قرار دارد.

همیـن جایگاه، نـگاه ویـژه‌ای را به این بخش در سـال جهش تولیـد، جلب کرده است. عملیات اجرایی واحد نورد گرم شماره ۲ شـرکت فولاد مبارکه اصفهان با ظرفیت ۳.۵ تـا ۴ میلیون تن در سـال را باید یکی از مهم‌ترین پروژه‌هایی دانسـت که در سال جاری، آغاز خواهد شد.

بدون تردید اجرای این پروژه بزرگ ملی، گام بزرگی در مسـیر رشـد تولید است. با اجرای این پروژه برای نخستین بار ورق‌های فـولادی خاصی با عرض ۲ متر، در کشـور تولید می‌شود.

شـرکت فولاد خوزسـتان نیز پروژه‌های توسـعه‌ای را در دسـتور کار دارد کـه در مراحل اجرایی هستند.

ایجـاد واحد ذوب، ریخته‌گـری و احیای مسـتقیم در شـرکت فولاد اکسـین را نیز باید از بزرگ‌ترین طرح‌های توسـعه‌ای این صنعت نام برد.

در ادامه بایـد تاکید کرد صنعت مس نیز در زمره صنایع محوری کشـور قـرار دارد. ایران روی کمربنـد معادن مس جهان قرار دارد؛ به‌طـوری که معدن مس سرچشـمه یکـی از بزرگ‌ترین معادن مـس در جهان است.

شـرکت ملی صنایع مس ایران در سـال گذشته توانسـت برای نخسـتین بار تولید کاتد مس خـود را به بیش از ۲۵۰ هزار تن برساند.

در همیـن حال انتظار مـی‌رود طرح‌های توسـعه این مجموعه در سـال جاری ادامه یابـد و مجموع تولید این شـرکت تا سـال ۱۴۰۴ به ۴۵۰ هزار تن برسد.

طرح‌هـای متعـدد دیگری نیـز در حوزه معدن در دسـت اجرا هسـتند کـه ما را به تحقق هدف جهش تولید، امیدوار می‌کنند. در عین حال طرحی همچون نفلین سینیت آذربایجان شرقی که در عمل از آن باعنوان گنج پنهان اقتصاد ایران نام برده می‌شـود، همچنان روی کاغذ باقی مانده است.

صنعت آلومینیوم نیز باوجود ظرفیت‌هایی کـه بـرای رشـد آن در ایران وجـود دارد، تاکنون توسعه قابل‌قبولی نداشته است.

ایران نخستین کشور در منطقه خاورمیانه است که اقدام به تولید آلومینیوم کرد؛ با این وجود درحال‌حاضر ظرفیت تولید آلومینیوم کشور در رده‌های حتی پایین‌تر از بحرین و امارات متحده عربی قرار گرفته است.

متاسـفانه تاکنـون اقدامات اساسـی در ارتبـاط بـا این صنعـت که مزایای نسـبی فراوانی دارد، انجام نشده است.

درحال‌حاضـر ظرفیـت واحدهـای تولید آلومینیـوم کشـور پاییـن اسـت و همین موضـوع نیز فعالیـت آنهـا را غیراقتصادی کرده است.

در ادامـه باید خاطرنشـان کـرد وزارت صنعت، معدن و تجارت و سـازمان توسـعه و نوسـازی معـادن و صنایع معدنـی ایران (ایمیدرو) بـا در نظر گرفتن شـعار جهش تولیـد، برنامه‌هایی را برای تحقق این هدف در سال جاری ترتیب داده‌اند.

براساس چشم‌اندازهای این صنایع انتظار می‌رود ظرفیـت تولید فولاد کشـور تا ۳۰ میلیون تن در سـال جاری افزایش یابد. در همین حال امید می‌رود تولید مس نیز رشد محدودی را تجربه کند.

راه‌اندازی شـرکت آلومینیـوم جنوب نیز زمینه افزایش تولید این فلز در سـال جاری را فراهم می‌کند.

اما نکته قابل‌توجه این اسـت که همچنان در تولیـد برخـی محصـولات همچـون فولادهای خاص یـا انواع محصولات معدنی با ارزش افزوده بالا، با چالش روبه‌رو هستیم.

علاوه بـر آن همچنـان در برخی صنایع مانند سـنگ‌های تزئینی و... امکان فرآوری در کشور وجود ندارد؛ بنابراین انتظار می‌رود با ایجـاد صنایع جدید و فـرآوری این مواد جلوی خام‌فروشی این مواد گرفته شود.

تغییر ضرایب نرخ کنسانتره و گندله بحث‌برانگیز شد

دعوای قیمت‌گذاری در زنجیره فولاد ادامه دارد



عکس: آیدا فریدی

گروه معدن
editor@smtnews.ir

قیمت‌گـذاری در حلقه‌هـای مختلف زنجیره فولاد از سـال‌ها پیش همـواره مورد اختـلاف تولیدکنندگان و صاحبان این صنایع بود. برای رفع این چالش‌های مداوم، فرمولـی برای قیمت‌گذاری حلقه‌هـای ابتدایی زنجیره فولاد (یعنی کنسـانتره، گندله و آهن اسفنجی)، تعیین شـد. این فرمول تا ۵ سال مورد استفاده قرار گرفت، اما سال گذشته با دستور معاون معدن و صنایع معدنی وزیر صنعت، معدن و تجارت، ضرایب قیمت‌گذاری کنسانتره و گندلـه، افزایش یافت. تولیدکنندگان فولاد کشـور به این افزایش اعتراض کردند که نتیجه‌ای به‌دنبال نداشت. حال در ابتدای سال ۱۳۹۹، دوباره سخن از رشد ضرایب قیمت‌گذاری کنسانتره و گندله به میان آمده است. این بار نیز فولادسازان به پیشنهاد رشد قیمت معترض شدند. اختلاف‌هـا میان تولیدکننـدگان در حلقه‌های مختلف زنجیره فولاد به اندازه‌ای شـدت یافته که بررسـی این موضوع به ۴ تشکل و نهاد صنفی (انجمن تولیدکنندگان فولاد، انجمن سنگ‌آهن، خانه معدن ایران و کمیسیون صنایـع معدنی اتاق بازرگانی ایران) واگذار شـد. قرار بر این اسـت که نتایج کار کارشناسی نهادهای یادشده به دفتـر معـدن و صنایع معدنـی وزارت صنعت، معدن و تجارت ارائه شـود. درنهایت پس از سـنجش و ارزیابی ازسوی یک شرکت حسابرسی، تعدیل یا تثبیت ضرایب، مجدد بررسی می‌شود.

سـودآوری را باید پیش‌شـرط اولیه در مسـیر تولید مجموعه‌های مختلف دانسـت؛ بنابراین صاحبان صنایع به‌دنبال آن هسـتند تا با اجرای اقدامات مختلف سـهم بیشـتری از سـود را از آن خـود کنند. ایـن موضوع در حلقه‌هـای مختلـف زنجیره فولاد نیز مـورد توجه قرار دارد؛ از ایـن رو در سـال‌های گذشـته همواره شـاهد کش‌وقوس‌هـای فراوانی ازسـوی تولیدکننـدگان در حلقه‌هـای مختلف این زنجیره بوده‌ایـم. این چالش‌ها در دوره‌هـای مختلـف به‌اندازه‌ای شـدت گرفته که در موارد متعددی مسـئولان دولتـی و نمایندگان وزارت صنعـت، معدن و تجـارت برای حل مسـئله به میدان آمده‌انـد. پـس از ورود ایـن وزارتخانه بـه این موضوع ضرایبی برای قیمت‌گذاری در زنجیره فولاد تعیین شد. براساس این فرمول نرخ کنسانتره ۱۲ درصد نرخ شمش فولاد خوزستان، گندله ۲۱ تا ۲۱.۵ درصد شمش فولاد خوزسـتان و نـرخ فروش آهن‌اسـفنجی نیز ۵۰ درصد نرخ شـمش خوزستان تعیین شد. اما سال گذشته نرخ فروش کنسانتره به حداکثر ۱۶ درصد نرخ شمش فولاد خوزسـتان و نرخ فروش گندله به حداکثر ۲۳.۵ درصد نرخ شمش فولاد خوزستان افزایش یافت. درحال‌حاضر نیـز دوباره صحبت از رشـد این ضرایب قیمتی به میان آمده که زمینه اعتراض تولیدکنندگان و اعضای انجمن فولاد را فراهم کرده است.

در این میان معدنی‌ها درخواست افزایش این ضرایب را دارنـد و فولادی‌هـا نیز خواسـتار تعدیل این ضرایب قیمتی هستند. نکته حائز اهمیت در این میان آن است که سـودی عادلانه در کل زنجیره تقسـیم شود و همه حلقه‌هـا از آن منتفع شـوند. توجه به این نکته ضروری به‌نظر می‌رسـد که فعالیت در تک تـک حلقه‌های این زنجیره ضامن تداوم فعالیت در سایر حلقه‌های آن است؛



جمشید ملارحمان



سید رضا شهرستانی

> معدنی‌ها درخواسـت افزایش این ضرایـب را دارند و فولادی‌ها نیز خواسـتار تعدیل این ضرایب قیمتی هستند. نکته حائز اهمیت در این میان آن است که سودی عادلانه در کل زنجیره تقسیم شود و همه حلقه‌ها از آن منتفع شوند

بنابراین انتظار می‌رود این تولیدکنندگان به‌ویژه با درک شـرایط موجود و تاثیری که شیوع ویروس کرونا بر بازار داشـته؛ برای موفقیت دائمی این زنجیره تلاش کنند و تنها بر سود کوتاه‌مدت خود متمرکز نشوند. صمت برای بررسـی دقیق‌تر این موضوع با تولیدکنندگان معدنی و فولادی کشور گفت‌وگو کرده است.

▣ موج اعتراض فولادسازان ادامه دارد

سـید رضا شهرسـتانی، عضـو هیات مدیـره انجمن فولاد در گفت‌وگو با صمت درباره سـابقه ایجاد فرمولی بـرای قیمت‌گـذاری در زنجیره فولاد گفـت: در زمان تصـدی مهندس نعمت‌زاده بـر وزارت صنعت، معدن و تجـارت، فرمولی برای قیمت‌گذاری کنسـانتره، گندله و آهن‌اسـفنجی تعییـن شـد. در این فرمـول نرخ هر محصول، ضریبی از نرخ فروش شـمش فولاد خوزستان در بـورس کالا تعییـن شـده بود. بـرای تعیین فرمول یادشده، مطالعاتی انجام شد و پارامترهایی مانند میزان سـرمایه‌گذاری برای احداث هر حلقه از زنجیره، هزینه تمام‌شـده محصولات، سـودآوری و... مـورد توجه قرار گرفتند.

شهرسـتانی افزود: در فرمول یادشـده، نرخ کنسانتره ۱۲ درصـد، گندله ۲۱ تا ۲۱.۵ و آهن‌اسـفنجی نیز ۵۰ درصد نرخ شـمش فولاد خوزسـتان، تعیین شـد. این فرمول ۵ سال مورد استفاده قرار گرفت تا سال گذشته و در دورانی که دکتر سرقینی معاونت امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت را برعهده داشتند، بدون مشورت با فولادسازان و انجمن فولاد، این ضرایب افزایـش یافت. یعنی ضریب قیمت‌گذاری کنسـانتره از ۱۲ درصـد بـه ۱۶ درصد و گندله از ۲۱ درصد به ۲۳.۵ درصد نرخ شمش فولاد خوزستان افزایش یافت.

این عضو انجمن فولاد گفت: در روزهای گذشـته نیز دوباره سـخن از افزایش ضریب قیمت‌گذاری کنسانتره و گندلـه بـه میـان آمده اسـت. این موضـوع اعتراض فولادسـازان را به‌دنبال داشـته اسـت. او تاکید کرد: ما نه‌تنها مخالف افزایش ضرایب قیمت‌گذاری هستیم بلکه درخواست تعدیل این ضرایب را نیز داریم.

شهرسـتانی در تشـریح غلط بودن این رشـد قیمتی گفت: حاشیه سود ناخالص ۳ شرکت بزرگ سنگ‌آهنی کشـور مانند شـرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، شرکت معدنـی و صنعتـی چادرملو و شـرکت توسـعه معدنی و صنعتـی صبانور، در ۹ ماه سـال گذشـته ۵۰ درصد برآورد شده، این درحالی است که میانگین حاشیه سود ناخالـص شـرکت‌های بزرگ تولیدکننده فولاد کشـور همچون فـولاد مبارکـه اصفهان، ذوب‌آهـن اصفهان، فـولاد خوزسـتان، فـولاد کاوه جنـوب کیـش، فولاد هرمـزگان و فولاد خراسـان، در همین بازه زمانی ۲۶.۷ درصد برآورد شـده اسـت؛ بنابراین می‌توان تاکید کرد که شـرکت‌های تولیدکننده کنسانتره و گندله، حاشیه سـود ناخالص بسیار بیشتری را درمقابل فولادسازان از آن خود می‌کنند. در چنین شرایطی تقاضا برای افزایش ضریب قیمت‌گذاری تولیدات مجموعه‌های سنگ‌آهنی، توقعی بیش از اندازه است که منجر به ضرر فولادسازان خواهد شد.

شهرسـتانی در پایـان افزود: احداث یـک واحد یک میلیون تنی فولاد در کشـور حـدود ۳۰۰ میلیون دلار هزینه به همراه خواهد داشـت، این در حالی اسـت که ایجـاد یک واحد ۱.۵ میلیون تنی کنسـانتره یا گندله، تنهـا بـه ۳۰ میلیـون دلار نیـاز دارد. مجموعه‌ای که سـرمایه‌گذاری بیشـتری می‌کنـد ریسـک بالاتری را متحمل شـده، درنتیجه انتظار می‌رود سود بیشتری را از آن خود کند؛ بنابراین درخواست می‌شود با تصمیمات اشتباه، زمینه متضرر شدن تولیدکنندگان کشور فراهم نشود.

▣ تعامل میان معدن و فولاد، رمز موفقیت

در ادامه برای بررسـی دقیق‌تر این موضوع به سـراغ جمشید ملارحمان، مدیرعامل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهـر رفتیم. ملارحمان در گفت‌وگو با صمت گفت: شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر بزرگ‌ترین تولیدکننده کنسـانتره و گندله کشـور اسـت. درآمد این مجموعه معدنـی از فروش کنسـانتره و گندله تامین می‌شـود؛ بنابرایـن مـا به‌دنبال آن هسـتیم که تولیـد خود را به سمت سودآوری بیشتر سوق دهیم.

مدیرعامـل ایـن مجموعه معدنی در ادامـه افزود: ما درمجمـوع اعتقـاد داریم تولیـد در حلقه‌های مختلف زنجیره فولاد، یک فعالیت پیوسـته است؛ بنابراین شرط تداوم فعالیت این زنجیره، تقسـیم سود عادلانه در میان تمامی حلقه‌های آن اسـت. درواقـع قیمت‌گذاری باید به‌گونه‌ای باشـد کـه هیچ حلقه‌ای از زنجیـره فولاد، با محدودیت روبه‌رو نشود.

جمشـید ملارحمـان تاکیـد کـرد: انتظـار داریم با اجـرای کار کارشناسـی و مطالعه، مصالـح و منافع در کل ایـن زنجیره بررسـی و بـرای ضرایب قیمت‌گذاری تصمیم‌گیری شود.

او افـزود: نبایـد بـا نگاهـی بخشـی‌نگر بـرای کل تولیدکنندگان که سـهم قابل‌توجهی از صنایع کشـور را در اختیار دارند، تصمیم‌گیری شـود. معدنی‌ها تامین خـوراک واحدهای فولادی کشـور را برعهـده دارند و تـداوم فعالیت آنها بایـد مورد توجه فولادسـازان قرار گیرد. فولادسازان نیز خریدار تولیدات معدنی‌ها هستند و تداوم فعالیت سـودده آنها شـرط اسـتمرار فروش ما اسـت؛ بنابراین در چنین شـرایطی ایجـاد تعامل میان معدنی‌ها و فولادی‌ها، بهترین راه‌حل است.

مدیرعامل ممرادکو در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد

فرآوری ۵۰۰ هزار تن زغال‌سنگ در سال جهش تولید

مصطفی ملائی- خراسان جنوبی: بهرام جلوداری، مدیرعامل شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه، کارگـران را موتـور محرک تولید دانسـت و اظهار کرد: تامین سـلامت و معاش این افراد و خانواده آنها اولویت نخست مجموعه ممرادکو است.

جلوداری با اشاره به اهمیت تحقق شعار جهش تولید که ازسوی رهبر معظم انقلاب برای امسال انتخاب شده، خاطرنشان کرد: برای سـال جدید برنامه‌های متعددی تعریـف کرده‌ایـم تا بتوانیم عـلاوه بـر افزایش حضور شـرکت در زنجیره تولید صنایع فولادی کشـور، زمینه اشـتغالزایی و تحول در حوزه معادن و صنایع معدنی را فراهم بیاوریم.

او ادامـه داد: ممرادکو در نظر دارد بخشـی از معادن کوچک زغال‌سـنگ در منطقه طبس را که فاقد هرگونه زیرسـاختی هسـتند، به بهره‌برداری برساند. همکاری و همراهـی دولت در این مهم، نقـش اثرگذاری در اجرای موفق آن دارد.

مدیرعامل شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه تاکید کرد: برنامه ممرادکو در سال جهش تولید رسیدن به هدف استخراج سالانه یک میلیون تن زغال‌سنگ خام و فرآوری ۵۰۰ هزار تن کنسـانتره زغال‌سنگ در بخش معادن زغال‌سنگ است.

او ادامـه داد: تولید ۴۰۰ هـزار تن محصولات آهک و دولومیت در کرمان از طریق بهره‌برداری کامل از کارخانه پخت آهک و دولومیـت، افزایش ظرفیت تولید کارخانه کاتـد مس چاه موسـی واقع در شـاهرود از ۵۰۰ تن به ۱۵۰۰ تـن و تولید ۱۵۰۰ تـن کاتد مس و مولیبدن در استان اردبیل از دیگر اهداف این مجموعه در سال جدید هستند.

مدیرعامل شـرکت ممرادکو تاکید کرد: تحقق اهداف



یادشده نیازمند تسهیل و چابک‌سازی فرآیندهای دولتی در اعطای مجوزها است.

او یادآور شـد: فرآیندهای طولانی در اعطای مجوزها به‌عنوان تهدیدی برای سـرمایه‌گذاران شناخته می‌شود؛ چراکـه این تاخیـرات از یک سـو منجر بـه تاخیر در اشـتغالزایی و رشد و توسـعه منطقه می‌شود و از سوی دیگر زمینه تامین نشـدن نیازهـای صنایع فولاد و مس کشـور را فراهم مـی‌آورد و درنهایت افزایـش واردات را به‌دنبال خواهد داشت.

او با بیان اینکه رویکرد اصلی شـرکت ممرادکو تامین پیش‌نیازهـای سـلامتی کارکنـان خود اسـت، افزود: برای حرکت در مسـیر این هدف، ابتـدا تمام کارگرانی که در قالب برون‌سـپاری کار با ما همـکاری می‌کردند را اسـتخدام و برای آنهـا بیمه تکمیلی برقـرار کردیم. در ادامـه با شـیفت‌بندی، دورکاری و مرخصی با حقوق کامل به کارکنان توانستیم وضعیت را در شرایط بحرانی کرونا مدیریت کنیم. حتـی افرادی که به مدت یک ماه در مرخصی بودند، تمام مزایای شـرکت ممرادکو شامل حقوق کامـل، دسـتمزد، خدمات امـور رفاهی، عیدی و سـنوات، پاداش آخر سـال و هدایای خـود را دریافت کردند.

مدیرعامل ممرادکو با اشاره به تامین کامل فضای امن و پیشـگیری از بروز کرونا در این شـرکت گفت: تمامی پروتکل‌های ستاد مبارزه با کرونا، وزارت بهداشت، وزارت رفاه، تامین اجتماعـی و وزارت صنعت، معدن و تجارت را به‌طـور کامل به اجرا گذاشـتیم و گروهی نیز ازطرف شـرکت به‌عنوان ممیز انتخاب شـدند تا روزانه اقدامات مبارزه با کرونا را مورد ارزیابی قرار دهند.

او ادامـه داد: این اقدامات شـامل رعایت فاصله‌گذاری هوشـمند، تب‌سـنجی اولیـه کارکنـان هنـگام ورود، تب‌سـنجی پیمانـکاران، ضدعفونـی کـردن همـه سـرویس‌های ایاب و ذهاب کارکنان، اماکن، تجهیزات، ساختمان‌ها و محل‌های کار است.

بهـرام جلوداری تحویل دسـتکش و ماسـک به همه کارکنان در تمامی سطوح، ضدعفونی‌سازی کارکنان در بدو ورود و خـروج، اندازه‌گیری ضربان قلب و همچنین میزان اکسـیژن خون را از جمله اقدامات پیشگیرانه نام برد کـه کارکنان ایمنی شـرکت ممرادکو در راسـتای اهداف سالم‌سازی محیط کار انجام می‌دهند.

جلوداری خاطرنشان کرد: خوشبختانه با انجام اقدامات فوق تاکنون هیچ یک از کارکنان این شرکت به بیماری کرونا مبتلا نشده‌اند.

در پایان باید تاکید کرد شـرکت ممرادکو وابسـته به هلدینگ میدکو در ۶ اسـتان اردبیل، خراسـان جنوبی، قزوین، سمنان، کرمان و تهران به فعالیت‌های اکتشافی و معدنی مشـغول است. در این شـرکت درحال‌حاضر حدود ۴۰۰ نفر مشغول کار هستند که تعدادی در حوزه اکتشـاف، معدن و اسـتخراج و بخشـی در حوزه تولید فعالیـت می‌کنند. فعالیت‌های اکتشـافی و فرآوری این شرکت بر معادن زغال‌سنگ، مس، آهک و دولومیت که به‌عنوان صنایع پایین‌دسـتی صنایع فولاد کشور به‌شمار می‌روند، متمرکز است.

همراهی فولاد خراسان در رزمایش دفاع بیولوژیک

ضدعفونی و گندزدایی معابر عمومی شهرسـتان نیشابور برای مقابله با شـیوع ویروس کرونا با همـت و تلاش کارکنان فولاد خراسـان در کنار ارگان‌های شهرستان انجام شد.

به گزارش صمت به نقل از واحد روابط عمومی مجتمع فولاد خراسان، براساس تاکید دکتر کسـری غفوری، مدیرعامل شرکت فولاد خراسان و مدیر هماهنگی «کمیته ویژه پیشـگیری و مقابله با ویروس کرونا»، برای جلوگیری از شـیوع و همه‌گیر شـدن ویروس منحوس کرونا، پولادمردان فولاد خراسـان برای حفاظت از جان همشـهریان عزیز، بامداد پنجشنبه، ۲۸ فروردین ۱۳۹۹ در رزمایش دفاع بیولوژیک شهرستان نیشابور، حضور یافتند.

فولاد خراسـان به‌عنوان تنها دارنده تجهیـزات نوین ضدعفونی «فوگر حرارتی» در سطح شهرسـتان، همگام با دیگر اداره‌ها اقدام به گندزدایی معابر، اماکن عمومی، مساجد و بقاع متبرکه شهرستان کرد.

ناصر فتحعلیان، مدیر بهداشـت، ایمنی و محیط‌زیسـت این شرکت از آمادگی کامل مجموعه فولاد خراسان برای مقابله با ویروس کرونا خبر داد و تصریح کرد: فولاد خراسـان مانند گذشته در شرایط بحرانی همیشه در کنار مردم و همشهریان عزیز بوده است.

امروز نیز در این شرایط بحرانی از توانمندی کامل برای مقابله با ویروس کرونا برخوردار است و در کنار سایر نهادهای اجرایی خدمات‌رسانی خواهد کرد.

در ادامـه مهندس فتحعلیان گفت: در راسـتای اجرای مسـئولیت‌های اجتماعی، شـرکت فولاد خراسـان تا زمانی که بیماری ناشـی از ویروس کرونا در سـطح شهرسـتان به‌طور کامل فروکش کنـد، تدابیر لازم برای حفظ سرمایه‌های انسانی را اجرایی می‌کند.

عملیـات گندزدایی، ضدعفونی معابر و اماکن عمومی نیز به‌طور ویژه با تلاش همکاران جهادگر ما در مجموعه فولاد خراسان تداوم خواهد یافت.

در پایان باید خاطرنشـان کرد این رزمایش با حضور نماینده مدیریت، واحدهای خدمات و روابط عمومی با همراهی و همکاری شـورای محترم تامیـن (تیپ ۲۱ امام رضا (ع)، دانشـگاه علوم پزشـکی و پایگاه مقاومت بسیج) در سطح شهرستان انجام شد.

گسترش تجارت
صمت سنجش تجارت
یکشنبه
۳۱ فروردین ۱۳۹۹
۲۵ شعبان ۱۴۴۱
۱۹ آوریل ۲۰۲۰
شماره ۱۵۰۲
پیاپی ۲۸۲۰
www.Tejaratdaily.com

درخواست مرغداران برای ساماندهی بازار مرغ

دست سودجویان را کوتاه کنید


محمد یوسفی


حبیب اسدالله‌نژاد


حسن عباسی معروفان

مرغ اصلی‌ترین پروتئین مصرفی مردم است و نرخ آن همواره به‌عنوان یک شاخص اقتصادی در کشور مورد توجه بوده است. شیوع ویروس کرونا، مصرف گوشت مرغ را در کشور به‌میزان قابل‌توجهی کاهش داده است. کاهش تقاضا باعث افت نرخ این کالا شده و در حالی که نرخ مصوب هر کیلوگرم گوشت مرغ در خرده‌فروشی‌ها ۱۲ هزار و ۹۵۰ تومان تعیین شده، امروز این کالا با قیمتی پایین‌تر از نرخ مصوب عرضه می‌شود که این مسئله ضرر و زیان زیادی را متوجه مرغداران کرده است. به‌گفته فعالان این بازار حمایت از مرغداران در شرایط فعلی یک ضرورت است. مسئولان وزارت جهاد کشاورزی نیز می‌گویند تمهیداتی اندیشیده شده تا با پرداخت کمک‌های بلاعوض و همچنین استمهال وام‌های مرغداران، بخشی از ضرر و زیان این تولیدکنندگان جبران شود. باتوجه به اینکه فرآیند پرورش مرغ یک بازه ۴۵ تا ۵۰ روزه است اگر مرغداران به استمرار تولید تشویق نشوند، به‌طور قطع در ماه‌های آینده با مشکل تامین این کمحصول مواجه خواهیم شد. صمت شرایط کار و بازار این صنف را بررسی می‌کند.

بازار کشش ندارد

محمد یوسفی، رئیس انجمن مرغ گوشتی: در حال حاضر کمبود خاصی در زمینه ذخیره مرغ گوشتی وجود ندارد. کاهش نرخ مرغ به حداکثر رسیده است. مشکل اینجاست که بازار حتی کشش قیمتی که توسط ستاد تنظیم بازار مشخص شده را ندارد. سال گذشته ستاد تنظیم بازار نرخ هر کیلوگرم مرغ را حدود ۱۳ هزار تومان تعیین کرد که ما از این نرخ به‌شدت ناراضی بودیم.

نرخ مرغ در دهه نخست فروردین به کیلویی ۸ هزار تومان هم رسید. نرخ گوشت قرمز به بالاترین مقدار خود رسیده اما پایین بودن نرخ مرغ باعث شده تقاضا برای آن بیشتر باشد و دهک‌های پایین و اقشار متوسط و ضعیف جامعه به آن رو آورده‌اند. از طرف دیگر، به‌دنبال شیوع کرونا، خیلی از مصرف‌کنندگان دیگر خریدی انجام نمی‌دهند. رستوران‌ها و تالارها و مصرف‌کنندگان بزرگ از فهرست مشتریان خارج شدند. شرکت پشتیبانی مازاد تولیدی پرورش‌دهندگان را خریداری می‌کند که تا حدی به بازار رونق دهد اما متاسفانه این اقدام هم تاثیر چندانی ندارد.

مازاد مرغ به قدری زیاد است که خریدهای شرکت پشتیبانی امور دام هم پاسخگو نیست و نرخ مرغ به حدی که باید، نمی‌رسد.

قیمت ۱۳ هزار تومان برای هر کیلوگرم مرغ، زمانی مناسب است که دولت همه نهاده‌های موردنیاز را تامین کند اما مرغداران بخش زیادی از نهاده‌ها را از بازار آزاد تامین می‌کنند.

کمبود نهاده به ذرت محدود نمی‌شود و در زمینه کنجاله سویا و اقلام دیگر هم با مشکلات زیادی مواجه هستیم. به این ترتیب نرخ تمام‌شده مرغ به حدی بالا می‌رود که دیگر پرورش آن چندان به‌صرفه نیست.

تولید به حدی زیاد است که افزایش نرخ نخواهیم داشت. حتی در صورت افزایش نسبی قیمت، دولت مرغی که ذخیره کرده را وارد بازار می‌کند.

مباشرت تشکل‌ها برای خرید

حبیب اسدالله‌نژاد، نایب رئیس کانون انجمن صنفی مرغداران: تجربه نشان داده که بیشتر تصمیمات مسئولان در حوزه کشاورزی فرار به جلو است. پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی برای مباشرت تشکل‌ها در خرید مازاد تولید مرغ نمونه‌ای از این نوع تصمیمات است. قانون در چند بند، دولت و نهادهای ذی‌ربط را مکلف کرده در شرایط بحران حامی تولیدکننده بخش کشاورزی باشند. از مهم‌ترین اشکالات وارده بر این پیشنهاد دستورالعمل اجرایی آن است که متضاد با منافع مرغداران است و در عمل تاثیر حمایتی آن را خنثی می‌کند. باز گذاشتن دست کشتارگاه‌ها برای خودداری از انعقاد قرارداد با مرغداران از دیگر اشکالات این طرح است. طبق پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی کشتارگاه‌ها می‌توانند بدون در نظر گرفتن مرغداران مستقیم با شرکت پشتیبانی وارد معامله شوند و این امر به‌معنی پذیرش کشتارگاه‌ها به‌عنوان واسطه است. این امر امکان خرید ارزان دسترنج مرغداران ازسوی کشتارگاه‌ها را فراهم می‌کند.

درحال‌حاضر نیز کشتارگاه‌ها مرغ را با نرخ پایین از مرغداران می‌خرند و با نرخ مصوب به شرکت پشتیبانی می‌فروشند و سودهای کلان نصیب خود می‌کنند.

در شرایطی که کشتارگاه‌ها با معامله مستقیم با شرکت پشتیبانی امور دام سودهای کلان می‌برند چطور از آنها انتظار می‌رود حاضر به بستن قرارداد با مرغداران شوند و به سود اندک بسنده کنند؟ کشتارگاه‌ها حاضر به تمکین نیستند؛ مگر اینکه دستورالعمل اصلاح شود و آنها مکلف به بستن قرارداد مستقیم با مرغداران شوند. شرکت پشتیبانی امور دام اعلام می‌کند برای ایام پیش‌رو مرغ منجمد وارد بازار خواهد کرد.

تزریق مرغ منجمد در حالی که مرغداران ما به ازای هر کیلو مرغ حدود ۴ تا ۴۵۰۰ تومان ضرر می‌کنند، تزریق سم به صنعت مرغداری است و هیچ اقدامی نمی‌تواند بیش از این به صنعت مرغداری آسیب وارد کند.

در یک ماه و نیم گذشته اتفاقات متعددی باعث شد تولیدکنندگان مرغ گوشتی افزون بر ۱۳۰۰ میلیارد تومان متحمل خسارت شوند. نرخ تمام‌شده مرغ برای مرغداران حدود ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان است و این رقم همچنان رو به افزایش است، در حالی که نرخ فروش مرغ به کشتارگاه‌ها در این مدت ۵۷۰۰ تومان تا ۸۰۰۰ تومان است. این یعنی مرغداران ما به ازای هر کیلو مرغی که عرضه کرده‌اند در مقاطعی تا ۴۵۰۰ تومان ضرر کردند. یکی از دلایل افزایش غیرکارشناسی حجم تولید مرغ بدون توجه به نیاز بازار، دستور کارگروه ستاد تنظیم بازار بود. از دلایل دیگر نیز می‌توان به شیوع ویروس کرونا و کاهش قدرت خرید مردم به‌دلیل از رونق افتادن کسب‌وکار و تعطیلی رستوران‌ها، تالارها، مراکز پذیرایی و... اشاره کرد که منجر به کاهش میزان مصرف مرغ در این ایام و انباشت این قلم در واحدهای مرغداری شده است. به‌علاوه اینکه واحدهای مرغداری به‌شدت با کمبود و گرانی ذرت و سویا روبه‌رو هستند، این در حالی است که انبارهای شرکت پشتیبانی پر از ذرت و سویا است و بخشی از ذرت و سویا نیز در انبارهایی در بنادر است و باید ترخیص شوند. دولت باید برای ساماندهی این شرایط دست افرادی که دنبال سودجویی هستند را کوتاه و قیمت‌گذاری و مدیریت تولید را به تشکل‌ها واگذار کند. صادرات پایدار نیز یکی دیگر از راه‌های رفع مشکلات تولید است.

خرید تضمینی ۶۰ هزار تن مرغ مازاد

حسن عباسی معروفان، مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور: برخی مرغداران از نحوه خرید مرغ در بعضی استان‌ها، ابراز نارضایتی می‌کنند. ما مسئول خرید مرغ تا وزن هزار و ۸۰۰ گرم هستیم و تا ۲۱ فروردین اجازه خرید مرغ تا وزن ۲ هزار و ۲۰۰ گرم را هم گرفتیم اما مرغ ۴ کیلویی را خریداری نمی‌کنیم؛ بنابراین ما مرغ‌های دارای سایز مصوب را خریداری و پول آن را هم به‌طور نقد پرداخت می‌کنیم. در جلسه ستاد تنظیم بازار مصوب شد که برای شرکت پشتیبانی امور دام کشور نقدینگی تا ۲ هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان تامین شود و براساس این نقدینگی، پشتیبانی امور دام موظف است، بالاتر از میزان ذخایر استراتژیک هم مرغ مازاد را از مرغداری‌ها خریداری کند. مصوبه دیگر ستاد تنظیم بازار صادرات مرغ بدون عوارض و جلوگیری از واردات مرغ در سال جاری بود. همچنین ارز نهاده‌های دامی مطابق سال گذشته تامین خواهد شد و بخش خصوصی هم می‌تواند جو، ذرت و کنجاله سویا را مانند سال گذشته وارد کند. جوجه‌ریزی مطابق سال گذشته و طبق برنامه‌ریزی معاونت امور تولیدات دامی انجام خواهد شد و هیچ مشکلی در تولید و توزیع مرغ وجود ندارد. براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده درحال‌حاضر هیچ مرغی توسط شرکت پشتیبانی امور دام وارد بازار نمی‌شود. ما درحال‌حاضر مرغ را تا نرخ ۱۲ هزارو ۹۰۰ تومان از مرغداران خریداری می‌کنیم.

یادداشت

ادعاهایی که واقعیت ندارند



سید مهدی حسینی، رئیس انجمن واردکنندگان سم و کود

برخی تولیدکنندگان کود و سم معتقدند توانایی تولید و تامین نیاز کشور در زمینه کود و سم در داخل وجود دارد و واردات این محصولات باید پایان یابد. اما به‌راستی آیا کشور از واردات سم و کود بی‌نیاز شده است؟ این اظهارات چندان درست نیست. درحال‌حاضر ۲۵ درصد سموم مصرفی، وارداتی است که ۱۰ درصد این مقدار اصلاً امکان تولید داخل ندارند؛ نه اجازه تولید این محصولات در داخل وجود دارد و نه امکانات لازم برای تولید آن مهیاست. این سموم به‌طور عمده از نوع سموم کم‌خطر و نسل جدید هستند؛ سمومی که باقیمانده آن روی خاک و محصول بسیار کم است. محصولاتی که با این نوع سموم سمپاشی می‌شوند، منع صادراتی ندارند؛ مثل کشمش، فلفل، زعفران و پسته. درباره ۶ تا ۷ درصد سموم مورد مصرف هم باید گفت برای تولیدکنندگان به‌صرفه نیست که آنها را وارد و در داخل ترکیب کنند. ۷ تا ۸ درصد سموم باقیمانده هم بین واردکننده و تولیدکننده مشترک است. همیشه گفته‌ایم که حدود ۳۰ درصد سموم داخلی پرخطر و سرطان‌زا هستند و باید از چرخه تولید و مصرف حذف شوند. بسیاری از کشورها به تولید و مصرف این نوع سموم پایان داده‌اند اما متاسفانه این اتفاق هنوز در کشور ما رخ نداده است. وزارت جهاد کشاورزی، موضوع سلامت سموم را در حیطه کار و مسئولیت وزارت بهداشت می‌داند. مقامات این وزارتخانه هم می‌گویند که وزارت جهاد کشاورزی اجازه تولید همه نوع سمی را می‌دهد و ما آزمایشگاه‌های لازم برای بررسی کیفیت محصولات را نداریم. در واقع امکان کنترل و بررسی بیشتر سمومی که در داخل تولید می‌شود وجود ندارد و به‌واسطه نبود امکانات لازم، رصد سموم تولیدی بسیار بالا نیست، این در حالی است که سم وارداتی در بدو ورود به کشور نمونه‌برداری و آزمایش می‌شود. گفته می‌شود اضافه شدن بعضی افزودنی‌ها و به‌هم خوردن فرمول اصلی سرطان‌زا نیست، در حالی که این موضوع صحت ندارد. سمی که مطابق فرمول و استانداردهای جهانی تولید نشود، ممکن است در آینده باعث ایجاد عوارض بسیاری شود. ۶۰ درصد واردات سم ازسوی خود تولیدکنندگان انجام می‌شود؛ به‌عبارت دیگر شرکت‌های تولیدکننده، شرکت‌های واردکننده هم دارند. تولیدکنندگان معتقدند می‌توانند مشابه سم وارداتی را تولید کنند، اما اینگونه نیست. کشاورزان ما به‌روز هستند و محصولات باکیفیت و امتحان پس داده که به‌طور عمده وارداتی هستند را استفاده می‌کنند تا جواب بهتری در کشت محصول بگیرند. درخواست ما آن است که اختصاص ارز برای واردات سم و کود موردنیاز بخش کشاورزی تسهیل شود. تولیدکننده خارجی هر سال تکلیف تولید و سفارشات ۵ سال آینده خود را مشخص می‌کند. سم محصولی نیست که امروز سفارش دهید و فردا تحویل بگیرید و باید برای روند سفارش برنامه‌ریزی مدت‌داری انجام شود. در کشورهایی مثل ترکیه و اسپانیا و مانند آن ۵ هزار نوع سم ثبت شده است؛ حال‌آنکه این تعداد در کشور ما حدود ۳۵۰ تا ۴۰۰ مورد است که خیلی از آنها هم تکراری هستند. تعداد سموم پرخطر و نیمه‌خطرناک و پرمصرف در کشور ما زیاد است. در دنیای کنونی لازم نیست برای هر هکتار زمین ۴ تا ۱۲ لیتر سم استفاده شود. با ۲۵۰ تا ۵۰۰ سی‌سی از سموم نسل جدید می‌توان یک هکتار زمین را سمپاشی کرد. بارها اعلام کرده‌ایم که امکان آوردن همه سموم، کود و بذر موردنیاز کشور را داریم. لازم نیست دولت خود را گرفتار کند و در اختیار شرکت‌های دولتی قرار دهد که عمدتا زیانده هستند؛ کافی است روند تخصیص ارز تسهیل شود. بسیاری از شرکت‌های اروپایی به‌واسطه ملاحظات زیست‌محیطی کارخانجات و تشکیلات خود را به هند و چین منتقل کرده‌اند. انگیزه دیگر آنها از این کار، وجود نیروی کار ارزان در این دو کشور و نیز امکانات اولیه در چین است؛ دلیل سوم آنکه تعداد کارخانجات تولیدکننده سموم تکنیکال پرخطر در این دو کشور زیاد است.

گشتی در بازار

افزایش قیمت برخی محصولات لبنی

ایلنا- وزارت صنعت، معدن و تجارت در گزارشی از افزایش قیمت شیر استریل پاکتی با ۲.۵ درصد چربی تا ۵۱.۶ درصد در بهمن ۹۸ نسبت به ماه مشابه سال ۹۷ خبر داد. انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی افزایش قیمت‌ها را تنها مختص محصولاتی می‌داند که مشمول قیمت‌گذاری مصوب نمی‌شوند و هزینه‌های تمام‌شده تولید آنها افزایش چشمگیری داشته است؛ به‌ویژه آنهایی که برخی اقلام تولیدی آنها از طریق واردات تامین می‌شود.

در این گزارش، بهای شیر استریل پاکتی ۲.۵ درصد چربی در بهمن ماه ۹۸ هر پاکت ۷۳ هزار و ۵۹۰ ریال بود و در مقایسه با دی همان سال که ۷۳ هزار و ۵۱۸ ریال بود، رشد ۰.۱ درصدی داشت، اما نسبت به بهمن ۹۷ که نرخ این محصول ۴۸ هزار و ۵۴۳ ریال بود، افزایش ۵۱.۶ درصدی را نشان می‌دهد. این محصول نسبت به سایر محصولات صنایع لبنی به شکل چشمگیری افزایش قیمت داشته است.

در گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره تغییر قیمت سایر اقلام نوشته شده است؛ نرخ شیر خام ۲.۳ درصد چربی در بهمن سال گذشته هر لیتر ۲۶ هزار و ۵۰۱ ریال بود و در مقایسه با دی ۹۸ که ۲۶ هزار و ۵۵۲ ریال بود، ۰.۱۹ درصد افت کرد.

علاوه بر این شیر کم‌چرب یک لیتری در بهمن به قیمت ۵۱ هزار و ۸۷۵ ریال عرضه می‌شد که نسبت به قیمت دی با ۵۱ هزار و ۵۷۹ ریال افزایش ۰.۵۷ درصدی داشت. ماست دبه‌ای کم‌چرب پگاه در آمار مورد بررسی در بهمن به قیمت ۱۳۴ هزار و ۱۹۹ ریال عرضه شد و نسبت به قیمت دی که ۱۳۴ هزار و ۸۶۹ ریال بود، ۰.۵۰ درصد رشد داشت.

ماست پاستوریزه ۹۰۰ گرمی پرچرب پگاه هم در بهمن ۵۸ هزار و ۴ ریال قیمت خورد که در مقایسه با قیمت ۵۷ هزار و ۹۶۷ ریال در دی ۹۸ تفاوت معناداری نداشت. کره پاستوریزه ۱۰۰ گرمی نیز در بهمن به ارزش ۴۵ هزار و ۵۰ ریال بود و در مقایسه با دی ۹۸ که ۴۵ هزار و ۶۱ ریال بود، تغییر محسوسی نداشت و نسبت به بهمن ۹۷ که ۴۵ هزار و ۱۱۱ ریال بود، افت نرخ ۰.۱ درصدی دارد.

قیمت ضدعفونی‌کننده، ماسک و دستکش

ایسنا- مهرداد ایزدی، مدیرکل دفتر مطالعات و برنامه‌ریزی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از اعلام حداکثر قیمت فروش اقلام ضدعفونی‌کننده، ماسک و دستکش یکبار مصرف در سامانه ۱۲۴ این سازمان خبر داد.

براساس اطلاعات سامانه ۱۲۴ قیمت ژل ضدعفونی‌کننده دست ۳۰ میلی‌لیتر ۳۵۰۰ تومان، ۵۰ میلی‌لیتر ۶۵۰۰ تومان، ۷۵ میلی‌لیتر ۷۸۰۰ تومان، ۱۳۰ میلی‌لیتر ۱۱۰۰۰ تومان، ۱۵۰ میلی‌لیتر ۱۳۰۰۰تومان، ۲۰۰ میلی‌لیتر ۱۸۰۰۰ تومان، ۲۵۰ میلی‌لیتر ۲۲۰۰۰ تومان، ۳۰۰ میلی‌لیتر ۲۴۰۰۰ تومان، ۶۰۰ میلی‌لیتر ۳۶۰۰۰ تومان و ۷۵۰ میلی‌لیتر ۴۵۰۰۰ تومان تعیین شده است.

همچنین براساس اطلاعات درج شده در سامانه ۱۲۴، نرخ هر بسته ۱۰۰ عددی دستکش لاتکس ۱۴۰۰۰ تا ۱۸۰۰۰ تومان و دستکش نیتریل ۱۹۰۰۰ تا ۲۵۰۰۰ تومان و قیمت ماسک سه‌لایه بنددار و کشدار نیز به ترتیب ۱۱۰۰ و ۹۶۶۰ تومان تعیین شده است.

جدیدترین قیمت میوه و صیفی

ایرنا- در حالی‌که برخی میوه‌ها و صیفی‌جات نسبت به هفته‌های گذشته کاهش نرخ داشته‌اند، در لیموترش و لیموشیرین هنوز هیچ کاهش قیمتی رخ نداده و در بازار خرده‌فروشی، لیموترش با قیمت حدود ۳۰۰۰۰ تا ۳۵۰۰۰تومان و لیموشیرین با قیمت حدود ۲۰۰۰۰تومان عرضه می‌شود.

براساس کشف قیمت میدان میوه‌وتره‌بار مرکزی تا ۳۱فروردین، لیموترش‌سنگی کیلویی ۱۸۰۰۰ تا ۲۹۰۰۰تومان، گوجه‌فرنگی بوته‌رس کیلویی ۳۰۰۰ تا ۶۵۰۰تومان، فلفل دلمه‌سبز کیلویی ۵۰۰۰ تا ۹۰۰۰تومان، سیرخشک کیلویی ۲۰۰۰۰ تا ۲۷۰۰۰ تومان، پیاززرد کیلویی ۲۵۰۰ تا ۵۵۰۰ تومان، موز کیلویی ۱۱۵۰۰ تا ۱۵۵۰۰تومان، لیموشیرین کیلویی ۱۵۰۰۰ تا ۲۴۰۰۰تومان، سیب قرمز کیلویی ۴۰۰۰ تا ۸۰۰۰تومان، خیار گلخانه کیلویی ۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰تومان، پرتقال تامسون کیلویی ۴۵۰۰ تا ۷۵۰۰تومان است که با اعمال سود ۳۵درصدی درخرده‌فروشی‌ها به‌فروش می‌رسد.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود پردیس مهام هیراد

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود پردیس مهام هیراد در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۷ به شماره ثبت ۱۶۱۷۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۷۹۹۳۱ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. **موضوع فعالیت:** برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی- انجام کلیه امور پیمانکاری- انجام پروژه‌های عمرانی و معماری (مشاوره، طراحی، اجرا)- طراحی واجرای دکوراسیون داخلی، کناف - تولید و برش قطعات صنعتی (دستگاه‌های لیزر و سی‌ان‌سی)- طراحی، تولید و اجاره تجهیزات پزشکی و آزمایشگاهی- تولید انواع مصالح ساختمانی و تیرچه‌های صنعتی- تاسیسات(مکانیکی و هیدرو مکانیکی)- ایجاد و نگهداری فضای سبز- شرکت در همایش‌ها و سمینارها و کنفرانس‌ها- امور آشپزخانه و طبخ غذا- خدمات حمل‌ونقل درون‌شهری (پاکسینگ طبقاتی)- ارائه خدمات در زمینه شهرسازی- ارائه کلیه خدمات برق و الکترونیک (مشاوره و طراحی و اجرا و نظارت)- طراحی و نصب و تعمیر و نگهداری کلیه تاسیسات و تجهیزات برق و مکانیک و آسانسور و پله برقی- طراحی، نصب و راه‌اندازی سیستم‌های الکترونیکی و مخابراتی- نصب و راه‌اندازی دوربین‌های مدار بسته - خطوط انتقال آب و فاضلاب، برق، گاز و لوله‌گذاری- اخذ و اعطای نمایندگی- خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی- شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی- شرکت در مناقصه‌ها و مزایده‌ها- اخذ وام و تسهیلات از کلیه بانک‌ها و موسسات دولتی و خصوصی- عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه موضوع فعالیت شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. **مدت فعالیت:** از تاریخ ثبت به مدت نامحدود. **مرکز اصلی:** استان قزوین، شهرستان قزوین، بخش مرکزی، شهر قزوین، محله سبه، کوچه زیر طاقی، کوچه تنورسازان، پلاک ۵۵ طبقه اول کدپستی ۳۴۱۸۶۷۳۶۴۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم‌الشرکه هر یک از شرکا آقای مرتضی گروئی به شماره ملی ۴۳۲۳۱۱۳۴۲۰ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم‌الشرکه خانم فاطمه طحان به شماره ملی ۴۳۲۴۳۵۰۳۸۸ دارنده ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم‌الشرکه اعضا هیات‌مدیره آقای مرتضی گروئی به شماره ملی ۴۳۲۳۱۱۳۴۲۰ و به سمت رئیس هیات‌مدیره به مدت نامحدود خانم فاطمه طحان به شماره ملی ۴۳۲۴۳۵۰۳۸۸ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت نایب‌رئیس هیات‌مدیره به مدت نامحدود. **دارندگان حق امضا:** کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی وهمچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد. **اختیارات مدیر عامل:** طبق اساسنامه روزنامه کثیرالانتشار گسترش تجارت جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری قزوین (۸۱۸۲۷۵)

تاسیس شرکت سهامی خاص نسیم اطلس راهکار درتاریخ ۱۳۹۹.۰۱.۲۶ به شماره ثبت ۵۵۶۶۷۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۷۶۸۶۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :- مطالعه ، طراحی ، تحقیق و پژوهش ، مشاوره و انتقال تکنولوژی ، تولید ، ساخت ، نصب ، راه اندازی ، تعمیر ، نگهداری و پشتیبانی تجهیزات رایانه ای ، اینترنتی ، شبکه و امنیت شبکه و سیستم های الکترونیکی و مخابراتی و اتوماسیون صنعتی و اداری و تجهیزات مهندسی و تجهیزات ابزاردقیق رایانه ای خرید و فروش و صادرات و واردات کالاها و تجهیزات مجاز رایانه ای و مخابراتی و سیستم های رایانه ای و الکترونیکی و تهیه و تامین قطعات و اقلام و ملزومات و مواد مصرفی در زمینه رایانه پس از اخذ مجوز های لازم مکانیزه کردن سیستم های اداری و اجرای سیستم های مکانیزه شده ، طراحی سیستم های مختلف رایانه ای ، برنامه نویسی ، طراحی صفحات اینترنتی ، تحلیل و طراحی و تولید و فروش وپشتیبانی نرم افزار و بسته های نرم افزاری پس از اخذ مجوز های لازم انجام فعالیت در زمینه تجارت الکترونیک ، بازارها و بازارگاه های مجازی پس از اخذ مجوز های لازم شرکت در نمایشگاههای داخلی و خارجی ،شرکت در مناقصات و مزایدات داخلی و خارجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت، اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت های رایانه ای داخلی و خارجی، ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در زمینه موضوع فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور، انعقاد قراردادهای همکاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت، دریافت وام و تسهیلات مالی و اعتباری اعم از ارزی و ریالی در زمینه موضوع فعالیت شرکت ، سرمایه گذاری و مشارکت در سایر شرکت ها با موضوع فعالیت مشابه از طریق تعهد سهام شرکت های جدید و یا خرید و تعهد سهام شرکت های موجود. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران - منطقه ۱۵ ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله آرژانتین-ساعی ، بزرگراه مدرس ، خیابان شهید حسن مقدس(چهارم) ، پلاک ۲۱ ، طبقه دوم ، واحد ۲۱ کدپستی ۱۵۱۴۶۴۸۳۱۴ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۵۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۵۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۳۲۲ مورخ ۱۳۹۸.۱۲.۰۷ نزد بانک ملی ایران شعبه خردمند جنوبی با کد ۶۱۱ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای پوریا سعیدی به شماره ملی ۰۰۶۰۸۳۷۶۸۳ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم شهرزاد غلامی به شماره ملی ۰۰۶۸۵۴۳۲۲۰ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم صبا سعیدی به شماره ملی ۰۰۸۲۳۴۹۸۴۳ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم مریم سعید زرینی به شماره ملی ۰۴۴۰۲۹۱۹۱۷ و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته برات قراردادها و عقوداسلامی با امضاء مدیر عامل و یکی از اعضای هیات مدیره مشترکا همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های عادی و اداری با امضای مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم سارا افشاری به شماره ملی ۰۰۱۰۸۲۷۳۱۵ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی آقای صالح رضا چوبک به شماره ملی ۳۵۰۰۷۲۴۵۰۷ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار گسترش تجارت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۶

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۸۱۸۲۵۲)



یکشنبه
۳۱ فروردین ۱۳۹۹- ۲۵ شعبان ۱۴۴۱ - ۱۹ آوریل ۲۰۲۰-شماره۱۵۰۲-پیاپی۲۸۲۰

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
قائم مقام مدیرمسئول: مسعود دهشور
سردبیر:عاطفه خسروی

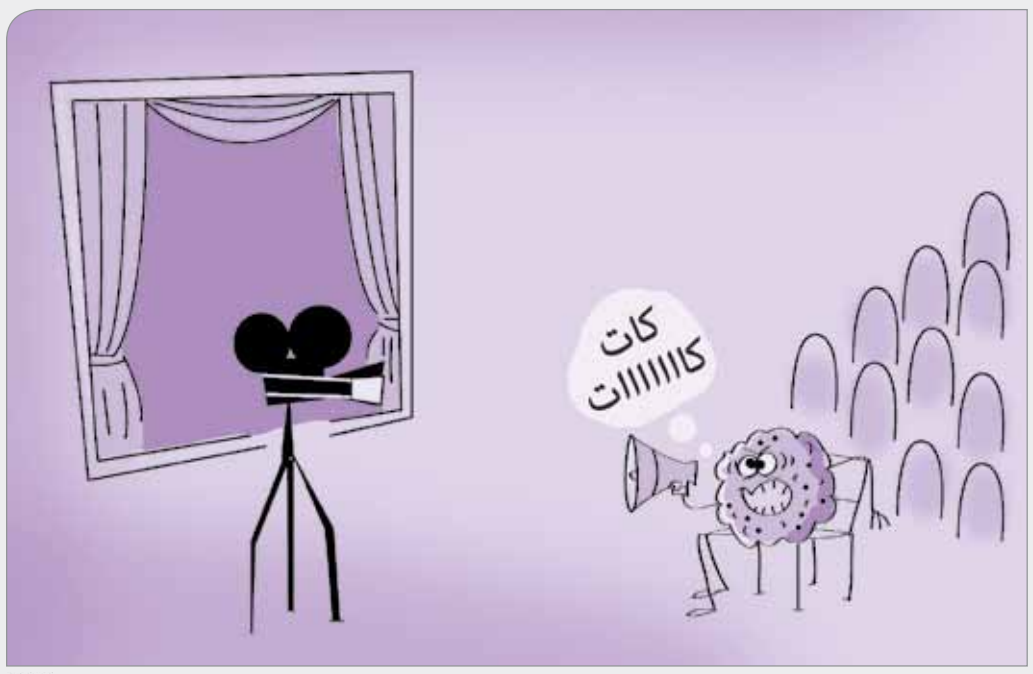
تلفن:۸۲۱۹۰-نمابر:۸۸۷۱۳۷۳۰-پیامک:۳۰۰۰۸۲۱۹۰-پیامگیر صوتی:۸۸۱۰۵۳۰۴
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ -نمابر آگهی ها:۸۸۱۰۳۷۳۰
امور مشترکین:۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
تهران، خیابان قائم‌مقام‌فراهانی-کوچه آزادگان شماره۲۶-کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی:pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



سینما متاثر از ویروس کرونا

طرح: صمت

حاشیه‌های بازگشت به‌کار



به‌دنبال شیوع کرونا از اسفند سال گذشته تدابیر ویژه‌ای ازسوی نهادهای مختلف در جهت پیشگیری و مقابله با این ویروس اتخاذ شد که در همین راستا وزارت کار ازجمله نهادهایی بود که به‌منظور صیانت از نیروی انسانی شاغل در کارگاه‌های کشور، مسئولیت تشدید بازرسی در کارگاه‌های مشمول قانون کار را برعهده گرفت و اتاق اصناف نیز مسئولیت تشدید بازرسی از واحدهای زیر نظر خود را دارد. با این همه با تاکید بر رعایت طرح فاصله‌گذاری اجتماعی و توجه همزمان به دو مقوله نان و جان، راهی جز همکاری شهروندان و کسبه با دولت نیست. برهمین اساس نظارت‌ها با هدف قطع زنجیره کرونا تشدید شده است؛ به‌عبارت دیگر رعایت شیوه‌نامه‌های ایمنی و تبعیت از مقررات ایمنی و دستورات مسئول ایمنی در کارگاه امری ضروری است و کارفرمایان نیز در این زمینه تکلیف نظارتی دارند. آنطور که مدیرکل بازرسی کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گوید نظارت‌های درون‌کارگاهی توسط مجموعه‌های کارفرمایی از طریق خانه‌های بهداشت کارگری، کمیته‌های حفاظت فنی و بهداشت کار و مسئولان ایمنی کارگاه‌های کشور در حال انجام است و موضوع رعایت الزامات بهداشتی که ازطرف وزارت بهداشت به محیط‌های کاری ابلاغ و مواردی که به‌شکل توصیه‌نامه در حرفه‌های مختلف تدوین شده به تمام واحدهای کارفرمایی کشور ابلاغ شده است. به‌گفته علی مظفری تاکنون بیش از ۴۰ هزار بازرسی در سطح کارگاه‌های کشور با اولویت مقابله با ویروس کرونا انجام شده است.

مخالفت اصناف با یک بند تعهدنامه

با این همه فعالیت واحدهای کم‌ریسک اقتصادی در حالی آغاز شده که یکی از بندهای تعهدنامه وزارت بهداشت برای بازگشت به‌کار واحدهای صنفی با مخالفت برخی فعالان صنفی مواجه شده است. در این بند آمده است: ««اینجانب ضمن تایید صحت اطلاعات واردشده متعهد می‌شود که تمامی راهنمایی بهداشتی ابلاغی ازسوی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی را به‌طور کامل رعایت کنم و از عواقب اجرا نشدن آن بر سلامت خود، کارکنان و مشتریان اطلاع داشته و آن را می‌پذیرم.» به گزارش مهر، محمدرضا مرتضوی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان تهران در نامه‌ای به وزیر بهداشت، مراتب اعتراض کارفرمایان به این سامانه و پروتکل‌های مربوطه را اعلام کرده و گفته چطور کارفرمایان باید تعهدی را بدهند که خارج از اراده آنها است. در متن این نامه آمده است: «باتوجه به شیوع بالا و اپیدمیک کرونا در کشور و دخیل بودن عوامل مختلفی که خارج از اراده کارفرماست، ابتلای کارکنان را نمی‌توان تنها ناشی از آلودگی و رعایت نکردن مسائل بهداشتی در محیط کار دانست و سوالی که در این راستا به اذهان خطور می‌کند، این است که چرا واحدهای مذکور باید به تعهدی تن بدهند که خارج از کنترل است؛ بنابراین خواهشمند است رسیدگی به این مهم با قید فوریت در دستور کار آن وزارتخانه قرار گیرد. پیشاپیش از توجه جنابعالی تشکر و قدردانی به‌عمل می‌آید.»

اطلاعیه شماره ۵

کمیته اطلاع‌رسانی ستاد ملی مقابله با کرونا نیز در اطلاعیه شماره ۵ درباره «طرح فاصله‌گذاری هوشمند از کسبه و اصناف» ضمن تاکید اصناف کم‌خطر برای ثبت‌نام و اخذ تعهد و دریافت مجوز برای شروع به‌کار به موارد زیر اشاره دارد:

- همچنان تاکید می‌شود موثرترین راه برای پیشگیری از ابتلا به کرونا و قطع زنجیره ابتلا، اجرای فاصله‌گذاری اجتماعی است که می‌تواند تا بیش از ۹۵ درصد در پیشگیری از ابتلا، موثر باشد.

- دوباره تاکید می‌شود در خانه بمانید؛ مگر اینکه به اضطرار مجبور به ترک خانه به‌طور موقت شوید. در این صورت حتما رعایت و اجرای دستورالعمل‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی را برای مبتلا نشدن به کرونا کاملا جدی بگیرید.

- تاکید می‌شود اعمال قانون بر اصناف کم‌خطر که مبادرت به شروع کار بدون اخذ تعهد و دریافت کد کنند یا با بی‌توجهی به رعایت دستورالعمل بهداشتی منجر به شیوع کرونا شوند ازسوی نهادهای نظارت به‌صورت قاطع انجام خواهد شد.

- بازرسان اتاق‌های اصناف و اتحادیه‌های صنفی، بازرسان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به‌همراه سایر عوامل نظارتی نسبت به نظارت بر حسن اجرای شروع به فعالیت واحدهای صنفی کم‌خطر در شیوع کرونا و اجرای دقیق دستورالعمل‌های بهداشتی مصوب و متعهد شده اقدام و اعمال قانون در برابر خاطیان خواهند کرد.

- فعالیت‌های صنفی که از بدو شروع بحران بیماری کرونا به‌دلیل شرایط محیطی حاکم بر این‌گونه فعالیت‌ها و تجمع به‌عنوان فعالیت‌های پرخطر تعطیل اعلام شده‌اند تا اعلام عادی شدن شرایط شیوع بیماری کرونا از طرف وزارت بهداشت کماکان تعطیل اعلام می‌شود. این فعالیت در حوزه اصناف شامل آرایشگاه‌های مردانه و زنانه، رستوران‌ها، تالار پذیرایی و سالن مراسم، مراکز بازی، تفریحی، گیم‌نت، قهوه‌خانه‌ها، چایخانه‌ها و تریا، اماکن اقامتی، هتل‌ها، استخر، سونا و ماساژ و باشگاه‌های بدنسازی و ورزشی، سینماها، کنسرت‌ها و... هستند.

- تمامی هموطنان می‌توانند برای اطلاع از دستورالعمل‌های بهداشتی و الزامات سلامت محیط کار، شاغلین و مشتریان به سایت مرکز سلامت محیط و کار به نشانی الکترونیک markazsalamat.behdasht.gov.ir مراجعه کنند.

کسب‌وکار کساد روزنامه‌فروش‌ها

رئیس اتحادیه جراید کشور با بیان اینکه میزان خرید روزنامه نسبت به قبل ۵۰ درصد کاهش یافته، گفت: اکثر مردم از دست زدن به روزنامه واهمه دارند و فقط به خواندن تیترها اکتفا و عبور می‌کنند. بهروز جلالی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره وضعیت فروش روزنامه در کیوسک‌ها به‌دنبال شیوع کرونا در کشور اظهار کرد: دکه‌های فروش روزنامه حدود یک ماه تعطیل بودند و تعدادی از ۲۳ فروردین بازگشایی شده و شروع به کار کرده‌اند اما میزان فروش به‌شدت کاهش یافته است. وی افزود: درحال‌حاضر باتوجه به کاهش تردد و بسته بودن بیشتر مغازه‌ها، طبیعی است که رقم فروش روزنامه و مجله کاهش یابد و اکثر مردم هم از دست زدن به روزنامه واهمه دارند و فقط به خواندن تیترها اکتفا و عبور می‌کنند. رئیس اتحادیه جراید کشور با بیان اینکه میزان خرید روزنامه نسبت به قبل ۵۰ درصد کاهش یافته، خاطرنشان کرد: البته هنوز تعدادی از روزنامه یا مجله‌ها هم به کیوسک‌ها عرضه نشده و به پیشخوان‌ها نیامده‌اند. وی یادآور شد: برخی از دکه‌ها به‌دلیل اجرای طرح فاصله‌گذاری تعطیل بوده‌اند و با نامه‌نگاری‌هایی که داشتیم، شروع به بازگشایی و ادامه فعالیت کرده‌اند و حدود کمتر از ۱۰ کیوسک هم به‌زودی آغاز به‌کار می‌کنند، اما در هر حال به‌دلیل کاهش تردد، فروش روزنامه به‌شدت افت کرده؛ ضمن اینکه فعلا چاپ هم مثل سابق نیست.

ویروس تاجدار مهمان همیشگی است؟

کرونا ویروس تا چه زمانی در زندگی بشر زمینی می‌ماند و آیا این مهمان ناخوانده، مهمان همیشگی انسان خواهد شد؟ این سوالی است که علاوه بر راه‌های کنترل بیماری ذهن پژوهشگران را به خود جلب کرده است. درواقع برای درک آینده باید بدانیم مصونیت در برابر کروناویروس جدید تا چه زمانی باقی می‌ماند و آیا این مصونیت در برابر سایر کروناویروس‌ها نیز ایجاد می‌شود؟ خصوصیاتی که موجب رفتار متفاوت شود نیز حائز اهمیت است تا بتوانیم برنامه‌ای هوشمند در مقابله با ویروس ارائه کنیم. براساس گزارش‌های منتشر شده، آنچه تا امروز نمایان است، ایمنی به کووید-۱۹ پایدار نیست و این ویروس توانایی شیوع پراکنده دارد و اگر ایمنی نسبت به آن کمتر از یک‌سال باشد شیوع آن هر ساله خواهد بود. یکی از موارد مهمی که ازسوی پژوهشگران و دانشمندان بر آن تاکید شده، موضوع رعایت «فاصله‌گذاری اجتماعی» برای کاهش شیوع ایشان است. آنچه در مدل‌های مختلف مشاهده شد، توقف عفونت اما بازگشت توام با کینه این ویروس بود؛ هرچند با همین مدت زمان کم و قطع زنجیره انتقال مقداری ایمنی در جمعیت ایجاد شد، اما این روش تا ابد نمی‌تواند ادامه داشته باشد. دانشمندان براساس این مدل پیش‌بینی کردند که اگر تصور شود قوانین فاصله‌گذاری اجتماعی ادامه داشته باشد تا به یک سطح خاص برسد، این فاصله‌گذاری باید تا ۲ سال آینده ادامه داشته باشد. محققان همچنین دو مورد کاهش‌دهنده شیوع یعنی «افزایش ظرفیت مراقبت‌های ویژه» و «درمان موثر این بیماری» را نیز بررسی کردند. براساس نتایج به‌دست‌آمده هر دو مورد تاثیر بسزایی در این روند دارند چون بدون اجرای فاصله‌گذاری در مدت زمان طولانی و بدون فشار به سیستم مراقبت‌های درمانی بر این بیماری غلبه خواهیم کرد. به باور محققان، بهترین ایده در کنترل کووید-۱۹ ایجاد مصونیت گروهی با کنترل بیماری یا ساخت واکسن است. مصونیت طولانی‌مدت یکی از مهم‌ترین موارد موثر در کاهش ابتلا به کووید-۱۹ است؛ البته این بدان معنا نیست که واکسن کارآیی ندارد اما باید در جست‌وجوی برنامه‌ای برای افزایش مصونیت سالانه باشیم که حتی بتوان از آن برای واکسن آنفلوآنزا نیز استفاده کرد. بدون وجود واکسن به‌نظر می‌رسد این ویروس به یک ویروس فصلی تبدیل شود. بسیاری از عقاید خوش‌بینانه حاکی از آن است که کروناویروس جدید باید برای از بین رفتن مهندسی شود؛ آزمایش افراد یا فاصله‌گذاری اجتماعی برای کاهش تعداد مبتلایان و گسترش نیافتن بیماری در جوامع روشی مفید در کنترل بیماری و کاهش تعداد بیماران در بیمارستان‌هاست و بهترین وضع ممکن برای حفاظت از ابتلا به این بیماری نیز واکسن است.

آموزش

چهارمین وب‌سایت پربازدید آموزش در جهان

سازمان علمی آموزشی فرادرس [@FaraDars] به‌عنوان استارت‌آپ آموزشی ایرانی، توانسته در بین ۲۰ هزار سایت علمی، آموزشی و دانشگاهی رتبه‌بندی شده ازسوی الکسا در جایگاه «نهمین سایت پربازدید دنیا» و در دسته وب‌سایت‌های ارائه‌دهنده خدمات آموزش آنلاین، در رتبه ۴ قرار گیرد. به گزارش ایسنا، فرادرس با شیوع ویروس کرونا، ۶۰۰ ساعت از آموزش‌های تخصصی خود را رایگان کرده است.

هر کجا، هر زمان، یادگیری

کمپین رایگان «هر کجا، هر زمان، یادگیری» در فاز سوم اجرایی، برای هر ایرانی ۵۴ میلیون ریال یارانه استفاده از آموزش‌های رایگان الکترونیک ارائه می‌کند. به‌گزارش روابط عمومی کمپین رایگان «هر کجا، هر زمان، یادگیری»، این کمپین در دو بازه زمانی ۱۲ تا ۲۸ اسفند و ۴ تا ۱۵ فروردین با همکاری جمعی از کارآفرینان و مدرسان و موسسان استارت‌آپی برگزار شد و به‌دلیل استقبال مردمی و تداوم شرایط بحران کرونا قرار است سومین فاز ارائه آموزش‌های رایگان را از اول تا ۳۱ اردیبهشت کلید بزند. در فاز سوم، «ایلیا آکادمی» و «آکادمی اینفوگرام» در راستای مسئولیت اجتماعی خود ۱۰۰ وبینار رایگان را در اردیبهشت با موضوعات متنوع آموزشی برگزار می‌کنند که ارزش این دوره‌ها برای هر ایرانی معادل ۵۴ میلیون ریال خواهد بود. در دو دوره ابتدایی برگزاری این کمپین، استادان و مدرسان زیادی به کمپین ملحق شده و در مجموع ۵۹ مدرس از ۳ کشور و ۱۰ شهر در برپایی این کمپین آموزشی همکاری کردند که براین اساس علاوه بر ایران از کشورهای کانادا و اوگاندا نیز داوطلب برای تدریس حضور داشت.

معرفی کتاب

حکمت حکایات صوفیان



حکمت حکایات صوفیان، کتابی است برای پدران و مادران و تسهیل‌گران مهارت‌های زندگی و فلسفه برای کودک و همچنین کتابی برای جمع‌خوانی کودکان، نوجوانان و همه بزرگسالان نیز به‌شمار می‌رود که می‌تواند عضو ثابت جمع‌های خانوادگی این روزها شود. این کتاب را می‌توان در جمع‌های کوچک و بزرگ ۲ تا چندین نفره جمع‌خوانی کرد و به بحث گذاشت.

حتی الان که کرونا دارد بیداد می‌کند، می‌توان در جمع‌های ۲-۳ نفره خانوادگی با آن لحظاتی ارزشمند ساخت. کتاب‌هایی که مهارت‌های زندگی را به ما یادآوری می‌کنند کم هستند.

کتاب‌هایی که فلسفه عملی و فلسفه زندگی را به ما یاد می‌دهند کم هستند.

این کتاب از همان‌هاست، اما با کمال افتخار و تاسف دو تسهیل‌گر خارجی دلسوز فلسفه برای کودکان (فبک) زحمت کشیده‌اند و از داستان‌های فارسی مواردی را انتخاب کرده‌اند و برای مخاطبان خوراکی فکری-روحی تهیه کرده‌اند و خوشبختانه ترجمه فارسی رایگانش (به همت مترجم بزرگوارش)، سهمی هم از این بذل فرهنگی به ما رسانده است. کاری که ما پیش از آنها صدها مورد دیگرش را می‌باید انجام می‌دادیم و ندادیم.

یادبود افتتاح تاسیسات آب تهران



استاد عبدالله انوار می‌گوید: «تعداد قنات‌های تهران بین ۷۰ تا ۸۰ رشته در نقشه عبدالغفار نجم‌الدوله عنوان شده است.

در دوره محمدشاه قاجار، حاج میرزا آقاسی، صدراعظم به موضوع آب اهمیت زیادی می‌داد.

او نخستین کسی است که آب کرج را هم به تهران آورد ولی کارش بعدا ادامه پیدا نکرد.»

این مطلب بخشی از نقل قول آمده در کتابی که باعنوان «یادبود افتتاح تأسیسات آب تهران» است که آبان سال ۱۳۳۴ به چاپ رسیده است.

چهره

نگران نباشید



معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا درباره احتمال نفوذ زباله‌های بیمارستانی به آب‌های زیرزمینی گفت: تا جایی که از وضعیت شهرداری‌ها مطلع هستم چه در شرایط شیوع کرونا و چه در شرایط عادی، زباله‌ها به‌صورت بهداشتی دفع می‌شوند و اکنون که ویروس کرونا شیوع پیدا کرده و وضعیت بدتر است به‌طبع ملاحظات بیشتری برای دفن زباله‌ها انجام می‌شود. قاسم تقی‌زاده خامسی در گفت‌وگو با ایلنا افزود: اغلب بیمارستان‌ها زباله‌سوز دارند و بخشی از زباله هم که دفن می‌شود کاملا به‌صورت بهداشتی است و نگرانی از این بابت وجود ندارد. وی با تاکید بر اینکه هیچ زباله‌ای از جمله ویروس کرونا امکان نفوذ به آب‌های زیرزمینی را ندارد، گفت: آبی که اکنون در شبکه وجود دارد کاملا مطمئن است، فقط درخواست ما این است که مردم در مصرف آب ملاحظه کنند. تقی‌زاده خامسی خاطرنشان کرد: به‌دلیل محدودیت تصفیه‌خانه‌ها از مردم تقاضا داریم آب کمتری مصرف کنند تا به مشکل برنخوریم. تقی‌زاده‌خامسی یادآور شد: البته در روزهای اخیر میزان مصرف کاهش یافته اما هنوز هم نسبت به سال گذشته مصرف بالا است.

از فضای مجازی

واقعیت دنیای پسا کرونا

این جوک نیست بلکه یک واقعیت است که روزی همه ما را اسیر خود خواهد کرد.

مکالمه‌ای بین گوگل و یک فرد که قصد سفارش پیتزا دارد:

کاربر: سلام، اونجا گوردان پیتزا است؟

گوگل: نه آقا، اینجا پیتزا گوگل است.

کاربر: یعنی شماره اشتباهی رو گرفتم؟

گوگل: نه، این پیتزافروشی رو گوگل خریده.

کاربر: آها، می‌خوام یه پیتزا سفارش بدم.

گوگل: از همیشگی می‌خواید؟

کاربر: همیشگی؟ شما می‌دونید من همیشه چی سفارش می‌دم؟

گوگل: باتوجه به شماره‌تون، شما در ۱۵ سفارش قبلی پیتزای بزرگ با پنیر دوبل سفارش دادید.

کاربر: بله، درسته! این بار هم مثل همیشه باشه.

گوگل: بهتر نیست این دفعه یک پیتزای متوسط سبزیجات سفارش بدید؟

کاربر: نه من از سبزیجات متنفرم.

گوگل: اما وضعیت کلسترول شما اصلا خوب نیست!

کاربر: از کجا می‌دونید؟

گوگل: ما نتیجه آزمایش خون شما برای ۷ سال گذشته رو داریم.

کاربر: شاید اینطور باشه اما من اون پیتزایی که پیشنهاد دادید رو نمی‌خوام. من برای کلسترول بالا دارو استفاده کردم.

گوگل: اما شما داروهاتون رو منظم مصرف نمی‌کنید. توی ۴ ماه گذشته تنها یه بار یک بسته قرص ۳۰تایی از داروخانه... برای تنظیم کلسترول خریدید.

کاربر: بقیه قرص‌ها رو از یه داروخانه دیگه خریدم.

گوگل: اما از تراکنش‌های کارت اعتباری شما همچین چیزی دیده نمی‌شه.

کاربر: نقدی حساب کردم.

گوگل: اما باتوجه به حساب بانکی‌تون، همچین پولی رو هزینه نکردید.

کاربر: یه حساب بانکی دیگه دارم!!!

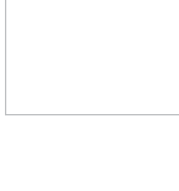
گوگل: توی لیست مالیات شما چیزی درباره حساب دیگه ذکر نشده.

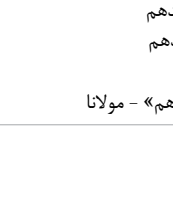
کاربر: برو به جهنم با پیتزات... من از گوگل، فیس‌بوک، توییتر، واتس‌آپ و... متنفرم. می‌خوام برم به یه جزیره بدون اینترنت، جایی که هیچ اینترنت و خط موبایلی نباشه که جاسوسی منو بکنه...

گوگل: فهمیدم، اما باید پاسپورتتون رو تمدید کنید چون ۵ هفته پیش منقضی شده...

هنر

یادی از مثلث روشن‌روان-ناظری-مولانا





کامبیز روشن‌روان در ویدئویی که برای شرکت در پویش مشاهنر ضبط کرده، می‌گوید هنرمندان در شرایط سخت آثار ماندگارتری می‌سازند و از هنرمندان می‌خواهد که هر کدام به‌نوبه خود کاری را اجرا کنند یا بسازند و هنر را به خانه مردم ببرند. به‌گزارش ایسنا کامبیز روشن‌روان، آهنگساز در ویدئوی خود بیان می‌کند: «من کامبیز روشن‌روان، یکی از اعضای مشاهنر در شرایطی که به‌دلیل شیوع ویروس کرونا شرایط سختی را می‌گذرانیم و باید باتوجه به توصیه مسئولان در خانه بمانیم، در خانه مانده‌ام و مشغول ساخت موسیقی هستم. می‌دانم که هنرمندان به‌طورمعمول در شرایط سخت می‌توانند کارهای ماندگاری به‌وجود بیاورند. به یاد دارم در سخت‌ترین شرایطی که در اوایل دهه ۶۰ در دوران جنگ تحمیلی داشتیم، آلبوم «یادگار دوست» را که تاکنون جذابیت خود را حفظ کرده، در شرایطی که تهران مدام موشک‌باران می‌شد، ساخته و ضبط کردیم؛ بنابراین در این ایام هر هنرمندی که توانش را دارد می‌تواند به اجرا یا ساخت مشغول باشد تا هنر را به منزل مردم بیاورد، باعث تلطیف روحیه آنها شود و کمک کرده باشد تا مردم آرامش بیشتری پیدا کنند.»

این هنرمند همچنین در متنی که پیش‌تر در اعلام پیوستنش به این پویش فرستاده بود، نوشته است: «کامبیز روشن‌روان هستم، یکی از اعضای جامعه موسیقی که با اشتیاق به کمپین «مشاهنر» پیوستم. در این روزهای سخت کرونایی لازم است با همدلی و همیاری برای خروج از این بحران و کمک به عزیزان جامعه پزشکی که از جان‌شان برای کمک و درمان بیماران مایه گذاشته‌اند، در خانه بمانیم و رهنمودهای بهداشتی را رعایت کنیم. از جامعه هنری نیز درخواست می‌کنم به کمپین «مشاهنر» بپیوندند. با مهر، کامبیز روشن‌روان» آلبوم «یادگار دوست» نام آلبومی است با صدای شهرام ناظری و آهنگسازی کامبیز روشن‌روان که در سال ۱۳۶۳ به‌مناسبت هشتصدمین سالگرد تولد «مولانا جلال‌الدین محمد بلخی» ازسوی انتشارات «خوش نوا» منتشر شد. دکلمه اشعار در این آلبوم برعهده عبدالله آقازاده و اجرای آن تلفیقی از سازهای ایرانی و سازهای ارکستر سمفونیک است. تمامی شعرهای این مجموعه از مولانا است. می‌توان گفت یادگار دوست جزو موفق‌ترین آثار در کارنامه «کامبیز روشن‌روان» به‌عنوان آهنگساز این اثر است. استفاده از نوازندگانی چیره‌دست در این موفقیت سهمی بسزا داشته است. این آلبوم در دستگاه ماهور با نوازندگی هنرمندانی چون حمید متبسم، محمدعلی کیانی‌نژاد و مجتبی میرزاده اجرا شده است.

«من درد تو را ز دست آسان ندهم
دل بر نکنم ز دوست تا جان ندهم
از دوست به یادگار دردی دارم
کان درد به صد هزار درمان ندهم» - مولانا