اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

یکشنبه
• ۶ تیر ۱۴۰۰
• ۱۶ ذی‌القعده ۱۴۴۲
• ۲۷ ژوئن ۲۰۲۱

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۸۲۳ • پیاپی ۳۱۴۱ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



قیمت واکسن محل دعوا و نزاع نیست

رئیس‌جمهوری گفت: ما هم در حال خرید واکسن و هم در حال تولید آن هستیم. نرخ واکسن خارجی هم مختلف و کمتر یا بیشتر از ۱۰ دلار است. نرخ واکسن داخلی را هم وزارت بهداشت براساس هزینه‌ها و سود آن محاسبه می‌کند. جای خیلی دعوا و نزاع هم نیســت که نرخ واکســن چقدر باشد. هنوز نرخ دقیقی مشخص نشده است. به گزارش ایسنا، حسن روحانی در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا با گرامیداشت یاد و خاطره شــهدای هفتم تیر درباره ســاخت واکســن اظهار کرد: ساخت واکسن ساده نیست، اما ما از روز اول برای ساخت واکسن وارد عمل شدیم.

۲

چگونه می‌توان تورم افسارگسیخته را مهار کرد؟

تورم؛ میراث ۵۰ ساله

بســیاری معتقدند اقتصاد ایران طولانی‌ترین دوره تورمی را در تاریخ مدرن جهان داشته و چشم‌انداز اقتصادی در خاورمیانه هم خبر از تداوم چنبره تورم بر ساختار اقتصادی کشورمان می‌دهد. تورم در کشورمان از دهه ۷۰میلادی تاکنون (همزمان با کاهش درآمدهای نفتی در دهه ۵۰ خورشــیدی) رشد روزافزونی داشته که به‌زعم کارشناسان دلیل اصلی آن استقراض دولت‌ها با هدف جبران کســری بودجه‌های ســنگین که همواره در پــی کاهش درآمدهای کشور ایجاد شده، بوده است. با نگاهی به آمار و ارقام تورمی در ۵۰ سال اخیر متوجه می‌شویم دولت‌ها در دوره نخست فعالیت خود تلاش کرده‌اند تورم را به‌نوعی مهار کنند اما محدودیت منابــع درآمدی و همچنیــن افزایش روزافزون هزینه‌های دولت (به‌دلیل فربه‌تر شــدن نهاد دولت) این طرح را به شکســت رســانده و کار به جایی رســیده که در دور دوم همه دولت‌ها نرخ تورم تا حدود بســیار زیادی افزایش یافته اســت. عده‌ای از کارشناسان معتقدند شرایط بین‌المللی و داخلی کشورمان دچار تحولات عظیمی شده و نمی‌توان اقتصاد را با سیاست‌های ۲۰ سال قبل مدیریت کرد.

۳-۸-۵-۱۴



مالیات لوکس‌ها و جابه‌جایی دلال‌بازی

۴

عکس: صمت

سرمقاله
دولت جدید و سازمان‌های ناراضی‌تراش ۲

یادداشت‌های امروز
بی‌تعارف با رئیس‌جمهوری جدید ۴
در سرانه مصرف شیر مشکل داریم ۷
کنترل یارانه پنهان به کنترل تورم می‌انجامد ۱۲
یک کارنامه و هزار مناقشه ۱۴
بازار چه می‌خواهد؟ ۱۵

گفت‌و گو
مهار تورم آزمون اصلی دولت آینده ۱۲
سیاست خارجی با رویکرد دیپلماسی اقتصادمحور ۱۵

آگهی فراخوان شرکت فولاد مبارکه اصفهان

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت ارسال مدارک	مدیریت مرتبط
۱	مناقصه عمومی	۴۸۵۰۱۳۹۲	عملیات تعمیر، بازســازی و تأمین قطعــات و تجهیزات مراکز طبخ وخبازخانه شرکت فولادمبارکه	۱۴۰۰/۰۴/۱۲	قراردادهای خرید
۲	مناقصه عمومی	۴۸۵۱۳۶۳۰	ایاب و ذهاب کارکنان شرکت فولادمبارکه توسط خودروهای سواری و وانت	۱۴۰۰/۰۴/۱۳	قراردادهای خرید
۳	مناقصه عمومی	۴۸۵۳۲۳۱۶	جمع‌آوری، بارگیری و حمل ســرباره مذاب تخلیه شــده در زیر کوره‌های قوس الکتریکی مجتمع فولاد سبا شرکت فولادمبارکه	۱۴۰۰/۰۴/۱۵	قراردادهای خرید
۴	مناقصه عمومی	۴۸۵۳۳۰۲۰	خریــد ۳ ردیف ورق فولادی ضدســایش کامپوزیتی دولایه به وزن کل ۵۰ هزار کیلوگرم	۱۴۰۰/۰۴/۱۹	قراردادهای خرید

مناقصات و مزایدات: جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir لینک مناقصات و مزایدات بخش خرید و تأمین‌کنندگان مراجعه و طبق راهنمای موجود، نسبت به انتخاب مناقصه مورد نظر از طریق سیستم ارتباط با تأمین‌کنندگان (SRM) اقدام نمائید.

سایر فراخوان‌ها: جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی www.msc.ir بخش اطلاعیه‌ها، فراخوان مربوطه مراجعه بفرمایید.

کد آگهی: ۲۱-۱۴۰۰

روابط عمومی شرکت فولادمبارکه اصفهان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شرکت آلومینای ایران

شــرکت آلومینــای ایران در نظر دارد مناقصه زیر را از طریق ســامانه تــدارکات الترونیکی دولت برگزار نمایــد. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شــد و لازم اســت که مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه الکترونیکی دولت
۱	راهبری نیروهای کارشــناس، تکنسین، راننده، حفار، کمک حفار، تعمیرکار، سرویسکار، کارگر و غیره شاغل در معادن استان خراسان شمالی	یک مرحله‌ای	۲۰۰۰۰۰۱۴۹۱۰۰۰۰۱۷

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ لغایت مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ می‌باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ می‌باشد.
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ می‌باشد.
اطلاعات تماس مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: استان خراسان شمالی- شهرستان جاجرم- مجتمع تولید آلومینا، به شماره: تلفن ۳۲۶۰۳۰۶۷ - ۰۵۸ و فکس ۳۲۲۷۲۴۸۷-۰۵۸
پست الکترونیک Info@iranAlumina.ir
آدرس اینترنتی WWW.IranAlumina.ir
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱
دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

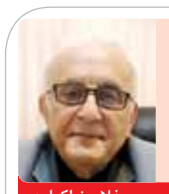
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۶

روابط عمومی شرکت آلومینای ایران



سرمقاله

دولت جدید و سازمان‌های ناراضی‌تراش



غلامرضا کیامهر
روزنامه‌نگار

ناراضی‌تراش یکی از بارزترین وجوه اشتراک بسیاری از وزارتخانه‌ها و سازمان‌های دولتی و وابسته به دولت است. میزان احساس نارضایتی جامعه از سازمان‌های ناراضی‌تراش دولتی در میان جامعه مخاطبان خاص این سازمان‌ها بیشتر و گسترده‌تر است.

به‌عنوان مثال گروه‌های شاغل در رشته‌های کشاورزی و دامداری و تولیدکنندگان مرغ و تخم‌مرغ اکثرا از عملکرد وزارت جهاد کشاورزی ناراضی و سرخورده هستند و مشابه همین نارضایتی‌ها در میان اکثریت صنعتگران و تولیدکنندگان که سروکارشان با وزارت صنعت، معدن و تجارت است، دل خوشی از عملکرد این وزارتخانه ندارند. سازمان امور مالیاتی و ادارات تابعه آن هم از جمله سازمان‌هایی است که در ناراضی‌تراشی حتی در میان صنوف و فعالان اقتصادی که مشکلی در پرداخت مالیات کسب‌وکار خود ندارند، رتبه بالایی را به خود اختصاص داده و اگر یک نظرسنجی بی‌طرفانه توسط مراکز علمی و دانشگاهی در این زمینه انجام شود به عمق و دامنه این ناراضی‌تراشی‌ها بیشتر پی خواهیم برد. گزارش‌های مربوط به مشکلات کشاورزان و دامداران و صنعتگران و تولیدکنندگان و صاحبان مرغداری‌ها که همه روزه به‌طور گسترده در مطبوعات و سایر رسانه‌ها انتشار پیدا می‌کند، بهترین گواه بر این مدعاست. خصلت ناراضی‌تراشی اغلب سازمان‌های دولتی را می‌توان در جای خود نوعی از مفاسد اداری به حساب آورد که یک عامل ایجاد آن پاسخگو نبودن مقامات ارشد این سازمان‌ها به افکار عمومی و فقدان یک نظام جدی مواخذه در ساختار دولت است که موجبات سلب اعتماد عمومی به نظام و حاکمیت را فراهم می‌سازد. اما اگر آن‌طور که رئیس‌جمهوری منتخب در مناظره‌های انتخاباتی مبارزه با فساد را در رأس برنامه‌های دولت خود اعلام کرده، این مبارزه به‌معنای واقعی تحقق پیدا کند، برخورد شدید با ناراضی‌تراشی‌ها و ناراضی‌تراشان در دستگاه‌های دولتی هم باید در دستور کار چنین مبارزه‌ای قرار گیرد؛ چه بدون برخورد جدی با فرهنگ ناراضی‌تراشی در دستگاه‌های دولتی، سایر جنبه‌های مبارزه با مفاسدی که ریشه در ساختار تشکیلات دولت دارد، امکان‌پذیر نخواهد بود. یکی دیگر از سازمان‌های به‌شدت ناراضی‌تراش، یک سازمان دولتی به‌نام شورای رقابت است که در سال ۱۳۸۹ به تقلید از سازمان‌های مبارزه با انحصار (ANTI TRUST) در اقتصادهای آزاد جهان با هدف تسهیل فعالیت‌های بخش خصوصی و جلوگیری از بروز انحصار در صنعت و تولید و کسب‌وکارها براساس ماده ۵۳ اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی وابسته به نهاد ریاست‌جمهوری تاسیس شده و دارای یک رئیس و ۱۵ عضو متشکل از اعضای کمیسیون‌های اقتصادی مجلس، نمایندگانی از قوه قضاییه، اتاق تعاون و تنها یک عضو از بزرگ‌ترین تشکل اقتصادی بخش خصوصی یعنی اتاق بازرگانی است که در قالب یک موسسه دولتی وابسته به نهاد ریاست‌جمهوری فعالیت می‌کند، اما باز به شهادت صفحات روزنامه‌ها و دیگر رسانه‌های عمومی و واقعیت‌هایی که تاکنون در ارتباط با عملکرد این شورای به‌اصطلاح رقابت شاهد بوده‌ایم، شورای مزبور که با داشتن تشکیلات گسترده بار مالی سنگینی را از بدو تاسیس تاکنون بر بودجه دولت تحمیل کرده، برای خود وظیفه‌ای جز صدور دستور افزایش نرخ خودروهای ساخت داخل به مدیران این صنعت ۱۰۰ درصد انحصاری و دولتی نمی‌شناسد و حتی در مقاطعی اصرار رئیس این شورا در زمینه افزایش نرخ خودروهای ساخت داخلی از خود مدیران این صنعت هم بیشتر بوده و این موضوع همواره موجبی از نارضایتی را در میان انبوه متقاضیان خرید خودروهای ساخت داخل که اکثرا از توان مالی پایینی برخوردارند، ایجاد کرده است؛ به‌عبارت دیگر ریاست این شورا که سال‌های طولانی است با خیال آسوده این سمت را عهده‌دار است، با اصرار دائمی بر افزایش نرخ خودروهای ساخت صنعت خودروسازی کاملا انحصاری داخلی موجی از نارضایتی را در افکار عمومی نسبت به این صنعت ایجاد کرده و خود را هم پاسخگوی انتقادها و نارضایتی‌ها نسبت به عملکرد شورا که در جامعه وجود دارد، نمی‌داند. حالا باید پرسید این شورای به‌اصطلاح رقابت از بدو تاسیس تاکنون چه گامی در راه تسهیل فعالیت‌های اقتصادی بخش خصوصی یا رقابتی کردن صنعت کشور برداشته و آیا به خیر و صلاح مملکت و صنعت آن نیست که دولت جدید بعد از به‌دست گرفتن زمام امور کشور عطای شورای ناراضی‌تراش رقابت را به لقایش ببخشد و دستور انحلال آن را صادر کند؟

دسترسی به عدالت باید برای همه مردم آسان شود

رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه تحول در همه بخش‌ها باید صورت گیرد، گفت: دسترسی به عدالت را باید برای همه تسهیل و آسان کنیم.

به گزارش ایرنا، سید ابراهیم رئیسی در آیین بهره‌برداری از دستاوردهای جدید فناوری اطلاعات و طرح‌های عمرانی قوه قضاییه با تبریک ایام بابرکت میلاد امام رضا(ع) از همه دست‌اندرکاران جهش و تحول فناورانه در دستگاه قضایی قدردانی کرد و افزود: تحول به‌معنای شناسایی وضعیت موجود و ترسیم وضعیت مطلوب است و باید تلاش شود در همه بخش‌ها فاصله بین این دو وضعیت تا حد ممکن کم شود تا مردم احساس کنند که عدالت اجرا شده است. وی ادامه داد: اقدامات فناورانه موجب تسهیل اجرای عدالت و حفظ کرامت مردم می‌شود و از موثرترین اقدامات دوران تحول است.

رئیسی با بیان اینکه ۴ میلیون از مراجعه مردم به دادگستری‌ها کاسته شده، اظهار کرد: در نتیجه افتتاح و عملیاتی شدن پروژه‌های فناورانه در دستگاه قضایی به میزان ۴ میلیون مراجعه به دادگستری‌ها کاسته شده که این امر علاوه بر تسهیل و تسریع دسترسی مردم به عدالت سبب حفظ کرامت آنها نیز می‌شود. این امر از محوری‌ترین اهداف حرکت به سمت قوه قضاییه هوشمند است. رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه افزایش سرعت، دقت و شفافیت از ویژگی‌های کار فناورانه است، گفت: ۷۰ درصد سند تحول در راستای گسترش فناوری است؛ در واقع سند تحول سندی فناورانه‌پایه است که به موجب آن دسترسی به عدالت برای همگان تسهیل می‌شود.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی خبر داد:

در ماه‌های آینده از واکسن خارجی بی‌نیاز می‌شویم



وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه بازار دارویی کشور در ایام کرونا به‌خوبی مدیریت شد، گفت: در ماه‌های آینده به‌تدریج از واکسن‌های خارجی بی‌نیاز می‌شویم و حتی این امکان وجود دارد که در پاییز و زمستان واکسن ایرانی ضمن ثبت در سازمان جهانی بهداشت، به دنیا صادر شود. به گزارش مهر، علیرضا رئیسی روز گذشته در حاشیه ستاد ملی مقابله با کرونا گفت: در حال حاضر هندوستان همچنان میزان مرگ‌ومیر روزانه بالایی دارد و در کشورهای جنوب شرق آسیا میزان بیماری رو به افزایش است و کشورهای همسایه در شرق و برخی از همسایگان ما در غرب کشور با افزایش میزان ابتلا به بیماری کرونا روبه‌رو بودند. وی با اشاره به اینکه ویروس کرونای هندی در سطح دنیا همچنان در حال تاخت‌وتاز است، گفت: حتی کشورهایی که میزان زیاد واکسیناسیون را انجام داده‌اند نیز در امان نبوده و موارد ابتلا وجود دارد اما واکسن در کاهش ابتلای بیماری بسیار موثر است. رئیسی با تاکید بر اینکه ویروس کرونا باوجود جهش‌ها یک ویروس واکسن‌پذیر است افزود: واکسینه کردن افراد قطعا مؤثر است؛ به‌طوری رخ نخواهد داد؛ بنابراین باید مراقب باشیم و داروهای ضدویروس کافی در اختیار داشته باشیم. وی تاکید کرد: برای ویروس هندی و افریقای جنوبی که ویروس چموش‌تری است، حتما ذخایر خود را برای دارو و تجهیزات پزشکی آماده کنید. از دکتر شانه‌ساز می‌خواهم که این موضوع را حتما پیگیری کنند. وزیر بهداشت با تاکید بر اینکه نظارت‌ها باید افزایش پیدا کند، گفت: سامانه‌های جدیدی که اعلام می‌کنیم، با وسواس دنبال شود تا نظارت از دست‌مان خارج نشود. وی درباره نظارت بر داروخانه‌ها نیز عنوان کرد: نظارت بر داروخانه‌ها، کار شماست. برای نخستین بار در تاریخ جمهوری اسلامی ایران تعرفه حق فنی را در قانون نشاندیم، اما این دلیل نمی‌شود که داروساز نظارت نکند. دستور ما این است که نظارت‌ها را افزایش دهید و داروخانه‌ها بیشتر نظارت شوند. در برخی شهرها متاسفانه دکتر داروساز نقش نظارتی بر داروخانه‌اش ندارد. نمکی درباره واکسن کووید ۱۹ خاطرنشان کرد: روز گذشته افتخار بزرگ ملی نصیب و واکسن ملی کووید ۱۹ به رهبر معظم انقلاب تزریق شد که این موضوع یکی از افتخارات جمهوری اسلامی ایران محسوب می‌شود. وی ادامه داد: ما از روز نخست هم واردات و هم تولید واکسن را پیگیری کردیم. از روز نخست اعتقاد داشتم در آینده کشوری مدیریت کرونا را به‌خوبی انجام خواهد داد که بتواند تمام ابعاد این بیماری را در درون مرزها مدیریت کند. این ویروس هنوز ناشناخته‌های زیادی دارد که باید همواره مراقبش باشیم. نبود شناخت و پیچیدگی‌های ویروس، دانشمندان دنیا را هم به اشتباه گرفتار کرده است.

وزیر بهداشت با بیان اینکه امروز یکی از تولیدکنندگان موفق واکسن کووید ۱۹ در جهان هستیم، خاطرنشان کرد: از معاونان غذا و دارو خواهش می‌کنم امر نظارت بر توزیع و تزریق واکسن را جدی بگیرند.

همواره تاکید کرده‌ام که حتما یک نفر از همکاران معاونت غذا و دارو در کنار تیم واکسن قرار گیرد. وی گفت: از دکتر شانه‌ساز و همکاران‌شان نیز برای تسهیل در اخذ مجوزهای لازم برای انجام فازهای آزمایشات بالینی واکسن کووید ۱۹ تشکر می‌کنم. نمکی تصریح کرد: در ماه‌های آینده به‌تدریج از واکسن‌های خارجی بی‌نیاز می‌شویم و حتی این امکان وجود دارد که در پاییز و زمستان واکسن ایرانی ضمن ثبت در who، به دنیا صادر شود.

قیمت واکسن محل دعوا و نزاع نیست



رئیس‌جمهوری گفت: ما هم در حال خرید واکسن و هم در حال تولید آن هستیم. نرخ واکسن خارجی هم مختلف و کمتر یا بیشتر از ۱۰ دلار است. نرخ واکسن داخلی را هم وزارت بهداشت براساس هزینه‌ها و سود آن محاسبه می‌کند. جای خیلی دعوا و نزاع هم نیست که نرخ واکسن چقدر باشد. هنوز نرخ دقیقی مشخص نشده است. به گزارش ایسنا، حسن روحانی در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای هفتم تیر درباره ساخت واکسن اظهار کرد: ساخت واکسن ساده نیست، اما ما از روز اول برای ساخت واکسن وارد عمل شدیم. در ماه‌های اول شیوع کرونا تصمیم ما این بود که از شرکت‌ها و نهادهایی که قصد ساخت واکسن دارند، حمایت کنیم و وزارت بهداشت هم نظارت داشته باشد و هر وقت این شرکت‌ها به نتیجه رسیدند، مجوز تولید داده شود. این تصمیم درستی بود که ما گرفتیم. رئیس‌جمهوری با بیان اینکه پلتفرم واکسن‌های داخلی مثل برکت با پاستور متفاوت است، اما هر دو واکسن مجوز دریافت کرده‌اند، بیان کرد: ممکن است هفته‌های آینده واکسن‌هایی مثل اسپوتنیک داخلی به بازار بیاید یا واکسن رازی و فخرا هفته‌ها یا ماه‌های آینده به‌تدریج به بازار بیاید. روحانی تاکید کرد: ما باید به واکسن داخلی افتخار کنیم. دانشمندان و شرکت‌های دانش‌بنیان ما به میدان آمدند و در مدت کوتاهی راه طولانی را طی و واکسنی تولید کردند که قابل قبول است.

فرآیند واکسیناسیون تسریع می‌شود



سخنگوی ستاد مقابله با کرونا با اشاره به اینکه در حال حاضر ۳۲ شهر در وضعیت قرمز کرونایی هستند، گفت: با تامین واکسن و تولیدات داخلی، فرآیند واکسیناسیون تسریع می‌شود و دچار کمبود نخواهیم شد. به گزارش مهر، علیرضا رئیسی روز گذشته در حاشیه ستاد ملی مقابله با کرونا گفت: در حال حاضر هندوستان همچنان میزان مرگ‌ومیر روزانه بالایی دارد و در کشورهای جنوب شرق آسیا میزان بیماری رو به افزایش است و کشورهای همسایه در شرق و برخی از همسایگان ما در غرب کشور با افزایش میزان ابتلا به بیماری کرونا روبه‌رو بودند. وی با اشاره به اینکه ویروس کرونای هندی در سطح دنیا همچنان در حال تاخت‌وتاز است، گفت: حتی کشورهایی که میزان زیاد واکسیناسیون را انجام داده‌اند نیز در امان نبوده و موارد ابتلا وجود دارد اما واکسن در کاهش ابتلای بیماری بسیار موثر است. رئیسی با تاکید بر اینکه ویروس کرونا باوجود جهش‌ها یک ویروس واکسن‌پذیر است افزود: واکسینه کردن افراد قطعا مؤثر است؛ به‌طوری که کشورهایی که واکسیناسیون را انجام داده‌اند میزان مرگ‌ومیر در آنها کاهش یافته است. وی درباره رعایت پروتکل‌های بهداشتی در برگزاری انتخابات، گفت: براساس گزارشی که وزارت کشور ارائه داد و همچنین گزارش‌های ما در مجموع در انتخابات ۷۷.۹ درصد پروتکل‌ها رعایت شد و وضعیت راضی‌کننده‌ای بود. گرچه در برخی نقاط به‌ویژه در انتخابات شوراها مشکلاتی وجود داشت و تجمع‌هایی صورت گرفت اما در مجموع خوب برگزار شد. رئیسی درباره تزریق دوز دوم واکسن کرونا تصریح کرد: مردم به هیچ وجه در ارتباط با تزریق دوز دوم نگرانی نداشته باشند. به اندازه کافی واکسن داریم؛ مقداری توزیع شده و امروز هم تعدادی توزیع می‌شود تا بتوانیم تزریق دوز دوم ۷۰ سال به بالا را داشته باشیم و همچنین افراد جامانده نیز واکسینه می‌شوند. سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا ادامه داد: گرچه مشکلاتی در زمینه تجمعات واکسن وجود داشت که آن هم با راه‌اندازی ۷۵ مرکز تجمیعی در استان تهران برطرف خواهد شد. وی گفت: مردم درباره تاخیر تزریق دوز دوم نگران نباشند، چراکه با واردات واکسن این مشکل برطرف خواهد شد. رئیسی ضمن تقدیر از دانشمندان داخلی برای تامین واکسن اظهار کرد: با تولید واکسن‌های داخلی آینده خوبی پیش رو داریم و واکسن‌های دیگری ظرف این هفته و هفته آینده وارد فاز ۲ و ۳ می‌شوند که این امر منجر به صدور گواهی مصرف خواهد شد. این خبر بسیار امیدبخش است. وی ادامه داد: در ماه‌های آینده بیش از ۷ تا ۸ میلیون دوز واکسن داخلی در ماه خواهیم داشت و واکسن‌های خارجی نیز به دست‌مان می‌رسد؛ بنابراین فرآیند واکسیناسیون در کشور تسریع می‌شود و دچار کمبود نخواهیم بود. سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا تاکید کرد: براساس قولی که داده شده تا پایان سال تمام گروه‌های هدف حداقل یک دوز واکسن را دریافت خواهند کرد. رئیسی درباره شیوع کرونا در استان‌های مختلف کشور گفت: در حال حاضر در استان‌های جنوبی مانند بوشهر، هرمزگان، سیستان‌وبلوچستان، کرمان و یزد شاهد افزایش روند بیماری هستیم و این روند در استان هرمزگان و بوشهر گرچه افزایشی بود اما میزان آن کندتر شده و امیدواریم مردم با رعایت پروتکل‌های بهداشتی این روند را معکوس و نزولی کنند. وی با اشاره به اینکه روند کرونا در کشور نزولی است، تصریح کرد: با رعایت پروتکل‌ها و همچنین واکسیناسیون سالمندان می‌توان از شیوع بیماری در کشور جلوگیری کرد. به‌گفته وی در حال حاضر ۳۲ شهر در وضعیت قرمز، ۱۷۴ شهر در وضعیت نارنجی و ۲۴۲ شهر نیز در وضعیت زرد کرونایی قرار دارند. سخنگوی ستاد مقابله با کرونا گفت: هفته آینده قطعا خبرهای بهتری در زمینه واکسیناسیون خواهیم داشت. درباره تامین واکسن و واکسیناسیون گروه‌های هدف و افراد دارای بیماری زمینه‌ای برنامه خواهیم داشت و به مردم توصیه می‌شود حتی اگر واکسن نیز تزریق کرده‌اند با رعایت پروتکل‌ها در جهت کاهش شیوع بیماری اقدام کنند.

روی خط سیاست

ایران لنگر ثبات منطقه‌ای

نهمین کنفرانس امنیت بین‌المللی مسکو که روزهای آخر هفته گذشته در پایتخت روسیه برگزار شد، به نقش انکارناپذیر و اهمیت جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان لنگر ثبات و امنیت منطقه صحه گذاشت.

به گزارش روز شنبه ایرنا، نهمین کنفرانس امنیت بین‌المللی مسکو با حضور رؤسای ستادهای کل و وزیران دفاع ۱۰۸ کشور جهان و ۶ سازمان بین‌المللی و همچنین مهدی ربانی، معاون عملیات ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران روزهای چهارشنبه و پنجشنبه (۲ و ۳ تیر) در مسکو برگزار شد.

در این کنفرانس معتبر بین‌المللی سرگئی شویگو، رئیس این کنفرانس و همچنین وزیر دفاع روسیه بر نقش و اهمیت ایران در ثبات منطقه‌ای تاکید کرد و هیات ایرانی نیز بر آمادگی تهران برای همکاری در تامین ثبات و امنیت منطقه‌ای تاکید کرد.

▣ تاکید روسیه بر اهمیت نقش ایران

گفته وزیر دفاع روسیه درباره اهمیت حضور جمهوری اسلامی ایران برای تامین امنیت منطقه در حالی است که بعد از ۲۰ سال حضور نظامی امریکا و ناتو در افغانستان نه‌تنها امنیت و آرامش در این کشور برقرار نشد، بلکه ناامنی، بی‌ثباتی و درگیری‌های داخلی به‌شدت افزایش پیدا کرده است.

سرگئی شویگو، وزیر دفاع روسیه اعلام کرد: بدون مشارکت و همکاری تهران حل مسئله افغانستان و گشودن این گره امکان‌پذیر نیست و حل و فصل اوضاع افغانستان نیاز به تصمیم‌گیری فوری در زمینه همکاری بین‌المللی دارد. وزیر دفاع روسیه بر ضرورت بکارگیری امکانات سازمان همکاری شانگهای که در آن همه کشورهای همسایه از جمله ایران حضور دارد تاکید کرد.

تامین صلح و امنیت پایدار

در نهمین کنفرانس امنیت بین‌المللی مسکو در قسمت موضوع «ثبات، امنیت و پیشنهاد برای آینده»، هیات ایرانی با تاکید بر نقش جمهوری اسلامی ایران در مبارزه با تروریسم و بی‌ثباتی در منطقه که ریشه این ناامنی‌ها هم امریکا و رژیم صهیونیستی هستند صراحتا موضع خود را اعلام کرد و در ادامه بومی‌سازی امنیت با خروج این کشورها از منطقه را به‌عنوان یک راهکار پیشنهاد داد.

سردار سرتیپ پاسدار مهدی ربانی، معاون عملیات ستادکل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران که با همراهی کاظم جلالی، سفیر کشورمان در روسیه در این نشست معتبر بین‌المللی شرکت کرده بود، در سخنانی خروج نیروهای فرامنطقه‌ای از غرب آسیا را پیش‌نیاز اصلی امنیت پایدار عنوان و اظهار کرد: این امنیت تنها به‌دست کشورهای منطقه ایجاد می‌شود.

وی گفت: جمهوری اسلامی ایران خواهان بهترین روابط با کشورهای جهان است و همسایگان در اولویت سیاست خارجی هستند. ایران روابطی استوار و بدون تنش را با کشورهای همسایه خود دنبال می‌کند. در این میان روابط با روسیه از اهمیت خاصی برخوردار است که این موضوع مهم در حل بحران‌های منطقه‌ای نمود پیدا کرده است. سردار ربانی تصریح کرد: امروز باتوجه به تحولات سریع در جهان و درهم‌تنیدگی تهدیدات سنتی و نوین یادشده لازم است کشورهای مستقل با همکاری یکدیگر به ثبات در جهان کمک کنند. جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد در حل مشکلات و ایجاد ثبات و امنیت در جهان و منطقه با کشورهای دیگر همکاری کند. وی تغییر در ادراک منفعت‌طلبانه و تجاری‌سازی امنیت، اعتمادسازی برمبنای یک رژیم امنیتی در قالب احترام متقابل و گفت‌وگوهای سازنده، تقویت زیرساخت و توسعه شبکه‌های امنیت درون منطقه‌ای و حمایت از کنشگران تامین‌کننده صلح و امنیت پایدار را از پیشنهادهای جمهوری اسلامی ایران در این زمینه عنوان کرد.

▣ تاکید بر بومی‌سازی امنیتی

معاون عملیات ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی در پایان این کنفرانس در گفت‌وگویی رسانه‌ای گفت: امروزه ایران به‌عنوان یکی از قدرت‌های منطقه‌ای و تاثیرگذار در معادلات بین‌المللی شناخته می‌شود و با خروج امریکا و رژیم صهیونیستی از منطقه و بومی‌سازی امنیت، می‌توانیم نقش‌مان را در تامین ثبات و امنیت ایفا کنیم.

▣ تغییر نگاه امنیتی در جهان

سردار ربانی با بیان اینکه امروزه نگاه کلان به امنیت نسبت به گذشته تغییرات زیادی کرده، تصریح کرد: در واقع سلاح‌های کشتار جمعی دیگر آن جایگاه قبلی که مردم از آن وحشت داشتند را ندارد و موضوعاتی مثل همه‌گیری ویروس کرونا یا بحث فضای مجازی که بیشترین تاثیرگذاری را دارد و اینها غالبا مرز جغرافیایی نمی‌شناسند، می‌توانند جزو تهدیدات امنیتی آینده باشند.

عکس روز



تزریق دوز دوم واکسن کرونا سالمندان بالای ۷۵ در ایران‌مال

عکس: تسنیم

ویژه تر از خبر

۳۲ شهر در وضعیت قرمز کرونایی

مرکز روابط عمومی وزارت بهداشت از فوت ۱۱۵ بیمار کرونایی در شبانه‌روز گذشته خبر داد و اعلام کرد در حال حاضر ۳۲ شهر در وضعیت قرمز، ۱۷۴ شهر در وضعیت نارنجی و ۲۴۲ شهر در وضعیت زرد قرار دارند. مجموع بیماران کووید ۱۹ در کشور به ۳ میلیون و ۱۵۰ هزار و ۹۴۹ نفر رسید. همچنین براساس رنگ‌بندی جدیدی که اپلیکیشن ماسک منتشر کرد تعداد شهرهای قرمز کرونایی در کشور دوباره رو به افزایش رفت. به گزارش مهر، روند صعودی شهرهای قرمز کرونایی از جنوب به مرکز کشور گسترش یافت، به‌طوری که ۳۲ شهرستان از روز شنبه ۵ تیر ۱۴۰۰ در وضعیت قرمز قرار گرفتند. شهرستان‌های مهران (استان ایلام)، تنگستان، دشتستان، دشتی، دیر، عسلویه و کنگان (استان بوشهر)، دماوند و فیروزکوه (استان تهران)، ایرانشهر، خاش، زابل و زاهدان (سیستان و بلوچستان)، گراش، لارستان و لامرد (فارس)، بم، رودبار جنوب، قلعه گنج، کرمان و منوجان (کرمان)، بستک، بندرلنگه، بندرعباس، پارسیان، جاسک، حاجی‌آباد، خمیر، رودان، قشم و میناب (هرمزگان) و شهرستان یزد (استان یزد)، از روز شنبه در وضعیت قرمز کرونا قرار گرفتند. روند بستری در شهر تهران افزایشی شده و احتمال قرمز شدن تهران وجود دارد.

آخرین آمار شهرستان‌ها به تفکیک رنگ‌های کرونا

۳۲ شهرستان قرمز

۱۷۴ شهرستان نارنجی

۲۴۲ شهرستان زرد

صفر شهرستان آبی


عکس: آیدا فریدی

تحلیل روز

پرونده بهار ۱۴۰۰ با تورم ۴۷ درصدی بسته شد

رکورددداران تورم

امیرعباس آذرمووند: آخرین گزارش مرکز آمار ایران نشـان می‌دهد خرداد امسال دومین نرخ بالای تورم در سال‌های پس از انقلاب به دست آمده است. در این گزارش تصریح شده تورم سالانه تا پایان بهار امسال به بیش از ۴۷ درصد رسیده است. این در حالی است که خوراکی‌ها و لوازم خانگی بیشترین افزایش نرخ در یک سال اخیر را داشـته‌اند. در این میان بانک مرکزی نیز همچنـان از ارائه گزارش‌های مربوط به نرخ تورم خودداری می‌کند. شنیده‌ها حاکی از آن است که محاسبات بانک مرکزی تورم کشـور را حدود ۵۵ درصد نشـان می‌دهد اما این نهاد از ارائه آمار خود ۵ ماه است که خودداری می‌کند. به این اعتبار می‌توان گفت اقتصاد ایران در شرایطی که جابه‌جایی دولت را انتظار می‌کشـد خود در آستانه بزرگ‌ترین جهش‌هایی است که تاکنون تجربه کرده است.

به گـزارش صنعت بنـا بر آخریـن گزارش‌های منتشرشـده نـرخ تورم نقطه‌به‌نقطه در خرداد امسـال به ۴۷.۶ درصد رسـیده است. منظور از تورم نقطه‌به‌نقطه، درصد تغییر عدد شـاخص نرخ نسـبت به ماه مشـابه در سال گذشـته اسـت. به این ترتیب، می‌توان ادعا کرد در خرداد امسال نسبت به پایـان بهار ۹۹ قیمت خریـد یک مجموعه کالا و خدمات یکسـان بیش از ۴۷درصد افزایش داشـته است. این رقم قبل از هر چیز نشان می‌دهد تمام افزایش دستمزدی که در ابتدای سال صورت گرفت از بین رفته و توان خرید واقعی طبقه کارگر در جامعه اکنون حتی از اسـفند ۹۹ هم بیشـتر تضعیف شـده است. در پایان سـال گذشته حداقل دسـتمزد افزایشی ۳۹ درصدی داشـته که براسـاس گزارش مرکز آمار می‌توان گفت هم‌اکنون این افزایش قدرت خرید تنها از نظر اسـمی معنا دارد اما در قیاس با قدرت خرید واقعی اکنون شرایط جامعه دشوارتر از گذشته است.

مقایسه تورم نقطه‌ای خرداد با اردیبهشت

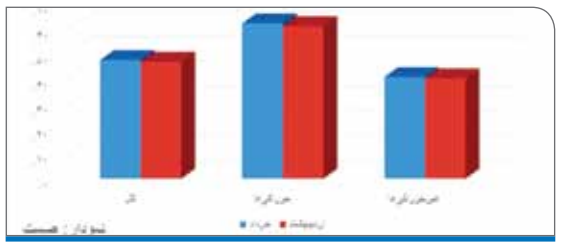
نرخ تورم نقطه‌ای خرداد در مقایسه با ماه پیش از آن ۰.۷ درصد رشد کرده که این مهم به معنای آن است که نرخ تورم در پایان بهار شدتی بیش از میانه آن داشته است و نرخ تورم نقطه‌ای برای گروه عمده خوراکی‌ها، آشـامیدنی‌ها و دخانیات با افزایش ۱.۲ درصـد به ۶۲.۳ درصد و گـروه کالاهای غیرخوراکی و خدمـات با افزایش نیم واحد درصدی به ۴۰.۸ درصد رسـیده است. این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شـهری کشـور به ۴۶.۹ درصد رسـیده که نسبت به ماه پیش از آن ۰.۸ واحد درصد افزایش داشـته است. همچنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۱.۵ درصد بوده که نسـبت به ماه پیش از آن نیم واحد درصد افزایش یافته اسـت. تورم ماهانه نیز که به معنای درصد تغییر عدد شـاخص نرخ نسـبت به ماه قبل است نیز در خرداد روندی فزاینده داشـت. بر این اساس، نرخ تورم در خرداد به ۲.۵ درصد رسیده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل ۱.۸ واحد درصد رشد کرده است. در گروه خوراکی‌ها، آشـامیدنی‌ها و دخانیات ۳.۲ درصد و کالاهای غیرخوراکی به ۲.۲



درصد رسید. در این میان نرخ تورم ماهانه خرداد در خانوارهای شهری به ۲.۵ درصد رسـیده حال آنکه شـاخص تورم برای خانوارهای روستایی اندکی بیشتر و ۲.۶ بوده اسـت. به این ترتیب نرخ تورم ماهانه خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب نسبت به اردیبهشت ۱.۸ و ۱.۹ واحد درصد افزایش یافته است.

تورم سالانه هر روز بیشتر از دیروز

در بخش تورم سالانه هم البته تغییرات به نحوی بوده که بدترین عملکرد پس از انقلاب (براسـاس آمارهای مرکز آمار) به‌وقوع پیوسـته است. در خرداد امسال میانگین نرخ تورم سالانه کشور به ۴۳ درصد رسیده که ۲ درصد نسبت به اردیبهشت رشد کرده است. منظور از شـاخص تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شـاخص نرخ در یک سال منتهی به ماه جاری نسـبت به دوره مشـابه قبل از آن است. نرخ تورم سالانه برای خانوارهای شهری و روسـتایی به ترتیب ۴۲.۵ درصد و ۴۵.۶ درصد است که برای خانوارهای شهری ۲ واحد درصد و برای خانوارهای روستایی ۲.۴ واحد درصد افزایش داشته است. به این ترتیب نرخ تورم اعلام‌شـده از سـوی مرکز آمار ایران برای خرداد امسال حاکی از این است که دومین رکورد تورم بالا در دوران جمهوری اسـلامی به ثبت رسیده است. پیش از این در سال ۷۴ نرخ تورم کشـور به بیش از ۴۹ درصد رسـیده بود. این در حالی است که انتظارات تورمی همچنان در اقتصاد ایران بالاست و برای امسال هم کمتر نهادی انتظاری کاهش نرخ تورم در کشور را دارد. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده نرخ تورم برای امسال در اقتصاد ایران ۴۰ درصد خواهد بود. مطالعات و اظهارات دیگر کارشناسـان هم نشـان می‌دهد در سال جاری چنانچه فشارهای تحریمی کاهش نیابد، با توجه به تداوم کسری بودجه از سال گذشته، نرخ تورم می‌تواند به بیش از ۶۰ درصد هم برسد. به این ترتیب در آستانه تغییر در دولت، شرایط قیمت‌ها در اقتصاد کشور به بی‌ثباتی بیشتری رسیده است.



فاصله ۱۰ تا ۱۵ درصدی آمار دو مرجع

ارقام ارائه‌شـده از سـوی مرکز آمار ایران در حالی اعلام می‌شـود که اکنون مدت‌ها از آخرین گزارش تورمی بانک مرکزی می‌گذرد. بنا بر شنیده‌ها، حتی در بولتن‌هایی که برای نهادها آماده می‌شـد نیز دیگر خبری از نرخ تورم محاسبه‌شـده از سـوی بانک مرکزی نیست. با این همه در آخرین گزارشـی که نهاد مرجع پولی در کشـور درباره تورم اعلام کرده به بهمن سـال گذشـته برمی‌گـردد. در آن گزارش که انتشـار عمومی هم نداشـت تاکید شـده بود نـرخ تورم نقطه‌ای در میانه زمسـتان ۹۹ به حدود ۶۵ درصد رسـیده اسـت. اعـلام نکردن ارقام تـورم در حالی از سـوی بانک مرکزی در دستور قرار گرفت که پیش‌تر احسـان خاندوزی ادعا کرده بود نرخ تورم سـالانه در ابتدای امسـال به بیش از ۵۰ درصد رسـیده و از بانک مرکزی خواست اگر حرف‌های او واقعیـت نـدارد آمارهای خود را اعلام کننـد. در ایران اغلب برای ارجـاع دقیق‌تر نرخ تورم به آمارهای اعلام‌شده از سوی بانک مرکزی رجوع می‌شود. این امر تا آنجا است که در برخی قوانین بالادستی کشور هم بر این موضوع تاکید شده است. مثلا در ماده ۴۱ قانون کار هم تاکید شده نرخ افزایش مزد باید حداقل به اندازه نرخ تورم اعلام‌شـده از سـوی بانک مرکزی باشد. گرچه دولت و کارفرمایان تاکنون توانسـته‌اند در سال‌هایی که تورم بالا بوده از این مهم شانه خالی کنند. مانند سـال گذشته که نرخ تورم بانک مرکزی منتشر نشد و براساس آمارهای مرکز آمار و افزایش سبد هزینه‌های معیشتی حدود ۴۰ درصد بر حداقل دستمزد افزوده شد. اینکه دو مرجع رسمی اعلام آمار در کشـور وجود داشته باشد از نظر برخی کارشناسـان می‌تواند به ضد خود تبدیل شود و از میزان شـفافیت بکاهد. در شـرایطی که میان آمارهای اعلام‌شده از سوی دو مرجع فاصله ۱۰ تا ۱۵ درصـدی وجود دارد، به طور طبیعی میزان شـفافیت بیش از پیش کاهش پیدا می‌کند. اگر آمارهای بانک مرکزی ملاک قرار بگیرند در حال حاضر کشور بالاترین نرخ تورم خود در سال‌های پس از اشـغال در جنگ جهانی دوم را تجربه می‌کند. صـد البته اگر آمارهای مرکز آمار ایران نیز ملاک تحلیل باشند باز هم تورم خرداد دومین تورم بالای کشور پس از انقلاب اسلامی بوده است.

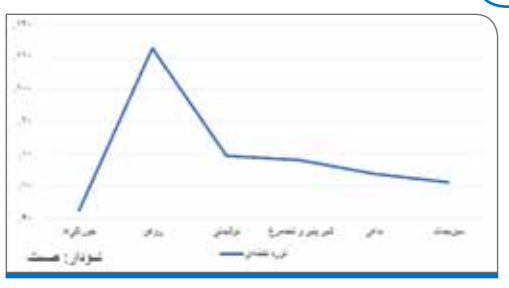
لوازم خانگی و خوراکی‌ها در صدر جدول

در میان گروه‌های مختلف هزینه‌ای در کشـور، بیشـترین تورم نقطه‌ای به لوازم خانگی تعلق گرفته اسـت. براسـاس گزارش مرکز آمار، تورم نقطه‌ای این بخش ۶۶ درصد بوده اسـت. پس از اعمال تحریم‌های امریکا علیه ایران و خروج این کشـور از توافق برجام، دو شـرکت کره‌ای حاضر در این بخش کشـور هم اعلام کردند از بازار ایران خارج خواهند شـد. در آن زمان پیش‌بینی می‌شـد خروج این دو برند مطرح از کشور می‌تواند به افزایش نرخ این دست از کالاها در ایران تبدیل شود. البته مسئولان وعـده دادند که با رونق تولید داخـل، این تهدید به فرصتی برای جهش تولید داخل تبدیل خواهد شد. فعلا آماری از افزایش تولید در این بخش اعلام نشده اما دست‌کم در بخش تورمی نشان می‌دهد از دیگر بخش‌ها سبقت گرفته است.

پـس از لوازم خانگی، خوراکی‌ها بیشـترین تورم در کشـور را از سـر گذراندند. خوراکی‌ها و مسـکن سـهم مهمی از بودجـه خانوار را در ماه تشـکیل می‌دهند به نحـوی کـه برخی گزارش‌هـا تاکید می‌کننـد در دهک‌های پاییـن جامعه این دو به‌تنهایی سـهمی معادل ۷۰ درصد هزینه ماهانه فقـرا و دهک‌های پایین جامعه را دربرمی‌گیرند. در این میان از سـال گذشـته نرخ تورم در این بخش به طور ماه به ماه روند فزاینده جدیدی را در پیش گرفته اسـت. این در حالی است که مسئولان اعلام کرده‌اند برای کمک به معیشت اقشار فرودست برای واردات در بخش خوراکی‌ها از ۴۲۰۰ تومانی تعلق خواهد گرفت. اما با وجود صرف سالانه حدود ۱۰ میلیارد دلار به نظر می‌رسد این سیاست هم قربانی نبود نظارت کافی در کشور شد و منابع را هدر داد. بنا بر گزارش‌های رسیده نرخ تورم خوراکی‌ها در خرداد امسال به ۶۲.۷ درصد رسیده اسـت. بخش حمل‌ونقل نیز در یک سال گذشته با افزایش چشمگیر نرخ مواجه شده بود؛ به نحوی که اکنون در میان تمام بخش‌های اقتصادی کشور در جایگاه سوم قرار گرفته است. تورم این بخش بیش از ۵۰ درصد اعلام شده است.



در بخش خوراکی‌ها همان‌طور که گفته شـد، وضعیت مسـاعدی از نظر قیمتی وجـود ندارد. تقریبا همه مواد خوراکی با شـتابی بیش از شـتاب میانگین نرخ تورم کل در کشـور به روند افزایش نرخ خود ادامه می‌دهند. این امر سـبب شده تا برخی خوراکی‌ها حتی با شـتابی فزاینده و با نرخی سـرقمی افزایش نرخ را تجربه کنند. ماننـد بخـش روغن و چربی‌ها که در عرض یک سـال ۱۱۲.۷ درصـد بر میزان نرخ آن افزوده شـد. مشـکل روغن اکنون چند ماهی اسـت در ایران محسوس است اما ماننـد ماجرای مرغ که دولت صرفا به «گفتار درمانـی» روی آورد، در این بخش نیز تلاش‌هـای آنها به جایی نرسـید و به همین دلیل نرخ تـورم آن در میان خوراکی‌ها رکوردار به شـمار می‌رود. نوشـیدنی‌ها از دیگر بخش‌هایی بود که افزایش شتابان تورم را تجربه کرد. بنا بر گزارش‌های رسمی نرخ تورم این بخش نیز حدود ۸۰ درصد بوده است. منظور از نوشیدنی‌ها، چای، قهوه، نوشابه و دیگر نوشیدنی‌های غیرالکلی است که در کشور به صورت رسـمی خرید و فروش آنها ممکن است. بخشی از این خوراکی‌ها از طریق واردات تامین می‌شـوند و بخـش دیگر آن از راه تولید داخل. به همین دلیل افزایش قیمت‌ها در این بخش با توجه به تضعیف ارزش ریال در یک سال گذشته و افزایش میزان نقدینگی چندان نامحتمل نبوده است. شیر، پنیر و تخم‌مرغ دسـته دیگری از خوراکی‌ها را تشـکیل می‌دهد که در یک سال گذشته قیمت آنها افزایش چشـمگیری داشـت. نکته اینجاست که اگر در بخش نوشیدنی‌ها نرخ‌ها به دلیل وارداتی بودن اقلامی چون قهوه به ارزش ریال وابسـتگی مهمی دارد اما در این بخش تمام محصولات مصرفی درون کشـور تولید می‌شـوند. از ابتدای دهه ۹۰ که بحران اقتصادی بر کشـور مسلط شد، خبرهای گوناگونی از کاهش مصرف لبنیات و به‌ویژه شیر در کشور به گوش می‌رسید و اکنون با توجه به افزایش ۷۸.۲ درصدی در این بخش به نظر می‌رسد باز هم با کاهش مصرف شیر و لبنیات در میان جامعه مواجه شویم. ماهی نیز در عرض یک سال ۷۴ درصد و سبزیجات ۷۱.۲ درصد گران‌تر شدند.



روند فزاینده تورم ماهانه

بررسـی آمار ماهانه نرخ تورم هم نشـان می‌دهد گرچه در اردیبهشت امسـال از شـدت تورم به طور چشـمگیری کاسته شد به نحوی که نرخ تورم ماهانه به کمتر از یک درصد رسیده بود اما دوباره در ماه خرداد این روند شکل افزایشی به خود گرفت و به ۲.۵ درصد رسید.

در شرایط عادی تورم ماهانه ۲.۵ درصدی رقم بالایی محسوب می‌شود چراکه تداوم یک سـاله آن به این معنا خواهد بود که نرخ تورم سـالانه به بیش از ۳۰ درصد خواهد رسـید. اما در شـرایط فعلی کشور این رقم در ۴ سـال گذشـته که نرخ تورم سالانه همواره بیش از ۳۰ درصد بوده، این رقم و ارقام بالاتر از آن بارها تکرار شـده اسـت. کما اینکه در نمودار گزارش هم مشـخص شـده که نرخ تورم خرداد امسال چندان نسبت به ماه‌های پیش از خود بالاتر نبوده است.

با این حال، وضعیت معیشت عمومی در جامعه نامناسب است. درنظر داشـتن این نکته از این جهت ضروری اسـت که مسـئولان باید بدانند به‌اصطـلاح کفگیـر مردم به ته دیگ خورده و جامعه‌ای که به دشـواری می‌توانـد حداقل‌هـای زندگی خـود را تامین کنـد، در مقابل تورم هم ناتوان‌تر از گذشته خواهد بود.

سخن پایانی



اینکه اقتصاد در روزهای دشواری به سر می‌برد چیزی نیست که کسی نداند یا بخواهد آن را کتمان کند. از مدت‌ها پیش، تقریبا از میانه سال ۹۷ که امریکا از برجام خارج شد مشخص بود اقتصاد ایران روزهای دشـواری را در برابر خود خواهد داشـت. در این میان حتی رفتارهایی چون انتشـار ندادن گزارش‌های تورمی از سـوی بانک مرکزی هم نمی‌تواند حقایق را کتمان کند. تاکید بر این مسـئله از آنجا ناشـی می‌شـود که اکنون در آسـتانه تغییر دولت قرار داریم. رئیس دولت آینده به‌خوبی از مشـکلات کشـور آگاه اسـت. او هم‌اکنون رئیس قوه قضاییه هم هست و با علم به این مشکلات وارد عرصه رقابت‌های انتخاباتی شـد. با توجه به تاکید رئیس دولت آینده بر حل مشـکلات اقتصادی و معیشت و شرایط روز اقتصاد، انتظارات از عملکرد قوه مجریه در ۴ سال آینده از حالا بسیار زیاد است.

آگهی فراخوان

شناسه ۱۱۵۵۰۷۳

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

شـرکت شـهرک‌های صنعتـی فـارس در نظـر دارد مناقصـه عمومـی بـه شـماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۱۰ و ۲۰۰۰۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۱۱ و ۲۰۰۰۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۱۲ را به شرح ذیل به روش یک‌مرحله‌ای وفق قانون برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشـنهاد مناقصه‌گران و بازگشـایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ می‌باشد.

ردیف	موضوع	رتبه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	تجدید مناقصه پروژه احداث ایستگاه پمپاژ و قسـمتی از انتقال پساب تصفیه‌خانه شهرک صنعتی آب باریک به فضای سبز	۵ آب و تاسیسات و تجهیزات	۶,۲۵۸,۷۳۵,۹۶۳	۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۴	جاری
۲	پـروژه تکمیـل خرید و اجرای شـبکه گاز منطقه ویژه کازرون	۵ تاسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز	۱۳,۶۵۱,۵۳۲,۵۰۰	۶۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۳	جاری
۳	پـروژه سـاختمان اداری شـهرک صنعتی جهرم	۵ ابنیه	۱۲,۱۹۹,۴۱۱,۳۱۳	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	جاری

۱. زمان دریافت اسـناد مناقصه از سـایت: از ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۰۴/۰۹

۲. آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: در سامانه تدارکات ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه یا فیش نقدی) ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ دبیرخانه شرکت

۳. زمـان بازگشـایی پاکت‌هـا: چهارشـنبه سـاعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳

اطلاعات تمـاس دسـتگاه مناقصه‌گزار جهـت دریافـت اسناد مناقصه و ارائـه پاکت‌های الف: آدرس: شیراز- بلوار زند- روبه‌روی دانشکده پزشکی- شرکت شهرک‌های صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نامه سـایر اسـتان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخـش "ثبت‌نـام/ پروفایـل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر" موجود اسـت.

مالف ۲۸۷۴

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی فارس

"آگهی مناقصه عمومی خرید ۳,۰۰۰ تن فرو سیلیکو منگنز کارخانه ذوب و ریخته گری"

"EN-۰۰-۰۴-۲۰"

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد نسبت به **خرید ۳.۰۰۰ تن فرو سیلیکو منگنز** به صورت فوری از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید؛ لذا از تمامی تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان معتبر که دارای توانایی مناسـب، سـوابق و تجارب مورد قبول می‌باشـند، دعوت بعمل می‌آید از **تاریخ چاپ این آگهی** تا تاریخ اعلام شده در اسناد مناقصه، پاکات پیشـنهاد خود را از طریق صندوق پسـتی ۷۸۱۸۵۴۴۵ به واحد خرید شرکت مجتمع جهان فولاد تحویل نمایند.

شرکت‌های متقاضی می‌توانند شرایط و مشخصات اقلام موضوع مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی www.sjsco.ir دریافت نمایند.

شرایط:

۱- تضمین شرکت در مناقصه معادل ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال (سی میلیارد ریال)، ضمانت معتبر و بدون قید و شرط و به نفع خریدار و دارای اعتبار حداقل سه ماهه به نام شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان و به شرح ذیل می‌باشد:

- جهت شرکت‌های تولیدکننده داخلی: چک شرکتی معتبر به همراه تصویر پروانه بهره‌برداری
- جهت شرکت‌های تولیدکننده خارجی: ضمانت نامه شرکتی Corporate guarantee (معادل ارزی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه و با تایید واحد مالی خریدار) و چک شرکتی Cheque Company
- جهت سایر تامین‌کنندگان: ضمانت‌نامه معتبر بانکی

۲- شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۳- ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.

۴- حداکثر زمان جهت تحویل ۳۰۰۰ تن موضوع مناقصه ۴۵ روز می‌باشد.

۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۴۰۱۷۰۷۰۹ تماس حاصل نمایید. (پاسخگویی در ساعات اداری)

۶- هزینه چاپ آگهی‌ها، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

واحد خرید و تدارکات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

یادداشت

بی‌تعارف با رئیس‌جمهوری جدید



سیدعلی صدری / رئیس هیات‌امنای خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان ایران

ابراهیم رئیسی مقتدرانه و با کسب حدود ۱۸ میلیون رای، برنده انتخابات ریاست جمهوری ایران شد و با توجه به شعارهای انتخاباتی او، این رای مقتدرانه، پیغام مشخصی دارد؛ با محرومیت، فساد و ناکارآمدی مبارزه شود؛ یعنی تحقق شعار انتخاباتی ایشان! نه تنها ابراهیم رئیسی، بلکه ۶ نامزد دیگر نیز در رقابت‌های انتخاباتی امسال، بیشترین تاکید را بر مسائل اقتصادی داشتند، چراکه در یکی، دو سال اخیر، تحت‌تاثیر تحریم و کرونا و تورم، وضعیت اقتصادی و معیشتی، به‌ویژه برای قشر متوسط، روز به روز سخت‌تر شده است. اقتصاد ایران و در سایه آن، معیشت مردم، در حال سپری کردن روزهای سختی است، به عنوان مثال، فروردین امسال، تورم نقطه به نقطه با ثبت عدد ۴۹.۵ رکورد زد و به بالاترین رقم از خرداد ۹۸ رسید. همچنین سال ۹۹ را با تورم ۳۶.۴ درصدی و رشد نقدینگی ۴۰ درصدی پشت سر گذاشتیم. بدتر از مشکلات اقتصادی و تورم، این است که این روزها تولید، واردات و توزیع کالاهای ضروری و اساسی، روند منظم و حساب‌شده‌ای ندارد و مردم هر روز باید منتظر ناياب شدن یک کالا و در نتیجه افزایش قیمت آن باشند. این وضعیت و بی ثباتی عمومی اقتصاد، عرصه را بر مردم تنگ کرده است و به همین دلیل به کسی رای داده‌اند که با توجه به پیشینه اجرایی‌اش، بیشتر از دیگر نامزدها به کارگشا بودن و حل شدن مشکلاتشان توسط او، امید داشتند. تکرار پرسش‌هایی که از نامزدها پرسیدیم، این بار از آقای رئیسی خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان ایران، پیش از آغاز رقابت‌های انتخاباتی، ۹ پرسش اقتصادی را مطرح کرد و از نامزدها خواست برای ورود به رقابت‌ها، به این پرسش‌ها پاسخ مناسبی بدهند. اکنون، با مشخص شدن برنده انتخابات، قصد داریم بار دیگر این ۹ پرسش را از آقای رئیسی بپرسیم و امیدواریم ایشان، برای این پرسش‌ها پاسخ درخوری داشته یا حداقل در تعیین کابینه و به‌ویژه تیم اقتصادی خود، پاسخ این پرسش‌ها را مدنظر داشته باشد:

۱- آقای رئیسی چگونه قرار است مشکلات اقتصادی کشور را برطرف کند؟ در راستای رسیدن به این هدف، کشور، مردم و صاحبان صنایع چه هزینه‌ای باید بدهند و وظیفه هر یک چه خواهد بود؟

۲- رئیس جمهوری منتخب، گفتمان جهانی را چگونه برنامه‌ریزی می‌کند؟ آیا از نظر او زمان تعامل با کشورهای پیشرفته جهان نرسیده است؟

۳- در دهه‌های گذشته، ریشه همه مشکلات کشور در تحریم‌های ظالمانه جست‌وجو می‌شد. امروز مردم به این باور رسیده‌اند که تحریم‌های داخلی و ضعف در مدیریت بخش‌های تصمیم‌ساز، مشکل اصلی کشور است. آقای رئیسی با این برخوردهای سلیقه‌ای، چگونه مواجه خواهد شد؟

۴- رئیس دولت سیزدهم، ناکارآمدی برخی مدیران میانی و ارشد در بدنه سازمان‌های مهم را که باعث ناتوانی در اداره امور، به‌ویژه در تنظیم بازار و تجارت خارجی کشور شده است، چگونه جبران خواهد کرد؟

۵- برنامه مشخص برای رشد صادرات غیرنفتی، توسعه تجارت ایران و جلوگیری از اتکای بودجه به نفت چیست؟

۶- نابرابری در رعایت حقوق شهروندی و اختلاف طبقاتی ناشی از استفاده قشری خاص از امکانات ویژه، یکی از معضلات اساسی کشور است که در نهایت، گرانی و نارضایتی عمومی را ایجاد کرده است. رئیس دولت سیزدهم، در راستای احقاق حق طبقه متوسط و ضعیف جامعه، چه برنامه‌ای دارد؟

۷- استفاده از سرمایه‌های مالی و فکری بخش خصوصی برای رونق اقتصاد ملی و نیز حضور کارآفرینان و تولیدکنندگان بخش خصوصی در اتاق‌های تصمیم‌گیری، مطالبه عمومی همه صاحبان صنایع است. دولت جدید چگونه از این ظرفیت در تصمیم‌سازی‌ها استفاده خواهد کرد؟

۸- با توجه به شرایط پیچیده اقتصادی کشور، آیا وقت آن نرسیده میدان کار و عمل به جوانان سپرده شود؟ یکی از نقاط ضعف مدیریت کشور، نگاه بالا به پایین و ساده‌انگارانه به جوانان خوش‌فکر این مرز و بوم است، درحالی که موفقیت و دستاوردهای همین جوانان در سال‌های اخیر کاملا مشهود بود. دولت جدید برای حضور جوانان در بخش‌های گوناگون چه برنامه‌ای دارد؟

۹- انتظار می‌رود برنامه‌ها در زمینه هر یک از موضوعات زیر اعلام شود: رشد اقتصادی، افزایش تولید سرانه، رشد تولید ناخالص ملی، اشتغال مولد و پایدار، کاهش وابستگی‌های اقتصادی و تولید اقلام استراتژیک، مهار تورم، رفع موانع و مشکلات کسب‌وکارها، ایجاد تسهیلات برای توسعه صادرات.

انتظار می‌رود اکنون که زمان رقابت و بزرگنمایی وعده‌های انتخاباتی گذشته و سکان به دولت جدید سپرده خواهد شد و قرار است وزرا و تیم اقتصادی مشخص شوند، به این موارد پاسخ مشخص، دقیق و عملیاتی داده شود.

نارضایتی از طرح‌های فروش فوری خودرو

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به نارضایتی مردم از طرح‌های پیش‌فروش خودرو، گفت: در حال حاضر بسیاری از خریداران با هدف سوداگری وارد بازار خودرو می‌شوند که باید با اعمال سیاست‌هایی مانند اخذ مالیات از حضور دلالان جلوگیری کرد.

فرهاد طهماسبی در گفت‌وگو با خانه ملت با اشاره به ضرورت اصلاح سازکار فروش خودرو از سوس خودروسازان، گفت: با وجود اینکه در حال حاضر بسیاری از مصرف‌کنندگان اصلی نمی‌توانند در طرح‌های فروش فوری خودرو برنده شوند، خانواده‌هایی وجود دارند که چند نفر از اعضای آنها توانستند در این طرح‌ها برنده شده و سودهای چندمیلیونی به‌دست آورند.

نماینده مردم نی‌ریز، استهبان و بختگان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به نارضایتی مردم از طرح‌های پیش‌فروش خودرو، افزود: با سازکار کنونی فروش خودرو، مصرف‌کننده اصلی از دسترسی به خودرو با قیمت کارخانه‌ای محروم است.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم اضافه کرد: در صورت مدیریت تقاضا در حوزه خودرو و افزایش تیراژ تولید خودروسازان، نیاز بازار پاسخ داده می‌شود در نتیجه نیازی به اجرای طرح‌هایی مانند فورش فوری خودروسازان وجود ندارد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: منظور از ایجاد تعادل میان تقاضا و عرضه، واقعی شدن رسیدگی به نیاز مصرف‌کنندگان است در حال حاضر بسیاری از خریداران با هدف سوداگری وارد بازار خودرو می‌شوند که باید با اعمال سیاست‌هایی مانند اخذ مالیات می‌توان از حضور دلالان جلوگیری کرد.

اخذ مالیات به افزایش پلکانی نرخ خودرو می‌انجامد؟

مالیات لوکس‌ها و جابه‌جایی دلال‌بازی



نمایندگان مجلس شورای اسلامی در ماه گذشته (خرداد) کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه را تصویب کردند که از این پس براساس مدت تملک، اگر فردی طلا، ارز، مسکن و خودرو خریداری و سپس اقدام به فروش آن کند، باید از محل سود این معامله، بخشی را به‌عنوان مالیات پرداخت کند. پیش از این نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی طرحی را با عنوان طرح مالیات بر عایدی سرمایه تقدیم هیات‌رئیسه مجلس کردند که سرانجام پس از کش‌وقوس‌های بسیار، کلیات این طرح به تصویب رسید. براساس طرح پیشنهادی مالیات یادشده برای معامله ملک ۴۰ درصد و برای سایر موارد مطرح شده ۳۰ درصد خواهد بود.

فاطمه امیراحمدی
editor@smtnews.ir

شرایط اخذ مالیات از خودرو

براساس برخی اخبار منتشر شده کمترین و بیشترین مالیاتی که صاحبان خودروهای لوکس باید بپردازند به ترتیب معادل ۱۱ میلیون و بالای ۳۰۰ میلیون تومان است.

صاحبان خودروهای با ارزش بالای یک میلیارد تومان مکلف به پرداخت مالیات تا پایان بهمن امسال شده‌اند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان جلسه علنی اسفند سال گذشته و بررسی بخش درآمدی لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، بند الحاقی ۷ تبصره ۶ ماده واحده لایحه بودجه را بررسی کرده و آن را به تصویب رساندند. براساس این بند، تمام مالکان (اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی) انواع خودروهای سواری و وانت دوکابین دارای شماره انتظامی شخصی به‌نام خود و فرزندان کمتر از ۱۸ سال و محجور تحت تکفل که در پایان هر سال مجموع ارزش آنها بیش از ۱۰ میلیارد ریال باشد به شرح زیر مشمول مالیات سالانه خودرو هستند:

۱- تا مبلغ ۱۵ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۱۰ میلیارد ریال؛ یک درصد

۲- تا مبلغ ۳۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۱۵ میلیارد ریال؛ ۲ درصد

۳- تا مبلغ ۴۵ میلیارد ریال نسبت به مازاد ۳۰ میلیارد ریال؛ ۳ درصد

۴- نسبت به مازاد ۴۵ میلیارد ریال؛ ۴ درصد

تمام اشخاص حقیقی و حقوقی مکلف هستند مالیات سالانه مربوط به خودروهای تحت تملک خود و افراد تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن سال ۱۴۰۰ پرداخت کنند. ثبت نقل و انتقال خودروهایی که به موجب این بند برای آنها مالیات وضع شده، قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی و اجاره ممنوع است.

کسب درآمد برای دولت



صادق بشیری یکی از کارشناسان حوزه خودرو درباره اخذ مالیات از خودروهای لوکس و ساماندهی بازار به صمت گفت: تجربه نشان داده هر وجهی به‌هر دلیلی که از مردم گرفته شود اتفاق مثبتی در ادامه در آن مسئله رخ نمی‌دهد. وی افزود: اخذ مالیات در کشور باید منطقی باشد. به‌نظر می‌رسد این طرح منفعتی برای مردم نداشته باشد و هدف از این مطرح بیشتر کسب درآمد برای دولت است. بشیری با تاکید بر اینکه مالیات در هر بخشی باید براساس اصول منطقی تعیین و اخذ شود، ادامه داد: این درآمدها باید صرف منافع عمومی شود که درحال‌حاضر به‌دلیل کسری بودجه درگاهی برای درآمدزایی و جبران کسری بودجه برای دولت شده است. تا امروز این‌گونه بوده حال باید دید در دولت جدید وضعیت چگونه خواهد بود.

این کارشناس حوزه خودرو در ادامه سخنان خود یادآور شد: پیش‌تر عنوان شده بود با افزایش نرخ بنزین قرار است این پول برای رفاه اجتماعی هزینه شود که نشد. یا بخش صنعت قرار بود از محل درآمد یارانه‌ها ۳۰ درصد به صنعت تزریق شود که این‌گونه نشد.

صادق بشیری: درحال‌حاضر به‌دلیل کسری بودجه، مالیات بر خودروهای لوکس درگاهی برای درآمدزایی دولت است

وضعیت بازار آشفته‌تر می‌شود

بشیری با بیان اینکه مشکل صنعت و بازار خودرو ایران در جای دیگر است، گفت: چرا به‌جای مالیات از خودروهای لوکس از سیگار مالیات گرفته نمی‌شود؟ با اخذ مالیات از خودروهای گران‌قیمت وضعیت بازار آشفته‌تر می‌شود زیرا نرخ خودروها افزایش پلکانی خواهد داشت؛ علاوه‌بر اینکه یک بازار بر بازار دیگر تاثیر می‌گذارد و دوباره فشار این طرح در نهایت به مردم وارد می‌شود. این کارشناس حوزه بازار عنوان کرد: صاحبان خودروهای گران‌قیمت ابزارهای اقتصادی را در اختیار دارند و می‌توانند این پول را از جایی دیگر برای خود جبران کنند. توجه داشته باشیم مالیات بر هر کالایی منجربه افزایش قیمت‌ها می‌شود حال این مالیات می‌خواهد در قالب مالیات بر عایدی سرمایه از خانه باشد یا خودرو. بشیری با بیان اینکه سازکار اخذ مالیات در کشور نیاز به اصلاح دارد، ادامه داد: مطرح شدن چنین طرح‌هایی بیشتر در راستا کسب درآمد جدید برای دولت بوده و منفعتی برای مردم ندارد.

دلال‌بازی در شکل جدید



علی شکوهی از دیگر کارشناسان حوزه بازار خودرو درباره مالیات بر خودروهای لوکس به صمت گفت: مالیات بر خانه یا خودروهای لوکس منجربه حذف دلال‌ها نمی‌شود. بسیاری از واسطه‌ها نوع فروش و روش کار خود را تغییر می‌دهند. به‌عنوان مثال، شکل فروش قولنامه‌ای دوباره آغاز شده است. به‌این ترتیب، دلال یا حتی صاحب خودرو هزینه مالیات را روی کالا می‌کشد و از خریدار می‌گیرند. در نتیجه سبب می‌شود خودرو با نرخ بالاتر خرید و فروش شود.

او افزود: درحال‌حاضر ما خودرو وارداتی صفرکیلومتر نداریم و این خودروها به‌عنوان خودرو دست دوم در حال دست‌به‌دست شدن است. وی تصریح کرد: نکته‌ای که وجود دارد برای اینکه بازار خودرو ساماندهی شود باید در ساختار تولید داخل و واردات خودروها مواردی لحاظ شود. با این طرح‌ها واسطه‌ها و دلال‌ها حذف نمی‌شوند بلکه گرایش شدیدی به سمت بازار خودروهای داخلی پیدا می‌کنند. طرح یادشده عمده کسانی که در نظام واسطه‌ای در بازار خودروهای داخل حضور نداشتند این بازار را هدف قرار دهند. او گفت: دلال با تغییر روش سود خود را کسب می‌کند و در نهایت دوباره مصرف‌کننده نهایی است که متضرر می‌شود.

مبنای مقایسه نرخ مشخص نیست

شکوهی درباره تاثیر مالیات از صاحبان خودرو به‌عنوان مصرف‌کنندگان نهایی و تاثیرش در وضعیت صنعت خودرو گفت: در این‌باره یک اشکال بزرگ وجود دارد و اینکه مبنای مقایسه نرخ برای خودروهای وارداتی و لوکس مشخص نیست. پرسش دیگر این است که آیا مصرف‌کننده نهایی نقشی در افزایش نرخ خودروها در بازار داشته است یا خیر؟ این افزایش قیمت‌ها از کجا ناشی می‌شود، افزایش نرخ ارز یا محدودیت واردات؟

این کارشناس حوزه بازار تاکید کرد: در طرح یادشده هیچ‌کدام از این مسائل دیده نمی‌شود و فقط عنوان می‌شود این فرد این محصول را دارد و باید این درصد مالیات بپردازد. به‌عنوان مثال، یک بی‌ام‌دبلیو سری ۷ حدود ۴۰۰ میلیون تومان باید مالیات بپردازد. حال اگر این نرخ روی خودرو هنگام معامله بعدی کشیده شود وضعیت نرخ این خودروها چگونه خواهد بود؟ آیا بازار خودرو ساماندهی می‌شود؟ به‌طور قطع این مسئله منجربه بالا رفتن پله‌به‌پله نرخ خودرو می‌شود.

شکوهی ادامه داد: در کشور چون نتوانستیم ساختار اقتصادی سالمی را طراحی کنیم بازارها دچار نابسامانی شده‌اند. برای مقابله با وضعیت فعلی بازار نیاز است از تولید تا بازار در حوزه خودروهای تولید داخل و در حوزه خودروهای وارداتی از بدو ورود این خودروها به کشور برنامه‌ریزی منسجم داشت؛ اینکه نرخ ارز ثبات پیدا کند، از ابلاغ بخشنامه‌های خلق‌الساعه پرهیز شود و.... شکوهی در پایان گفت: یک زنجیره از ابتدا تا انتها (تولید و واردات تا توزیع و بازار) باید درست شود تا بتوانیم بازار خودرو را مدیریت کنیم.

مالیات، تقاضا را کاهش نمی‌دهد



فربد زاوه از دیگر کارشناس صنعت خودرو در گفت‌وگو با ایسنا، درباره تاثیر مالیات خودروهای لوکس بر بازار و امکان تاثیرگذاری بر کاهش قیمت‌ها، معتقد است: مالیات ممکن است باعث کاهش تقاضا شود اما به شرطی که نرخ مالیات از عایدی، با هزینه‌های جاری و سرمایه‌ای قابل قیاس باشد. هزینه فرصت از دست رفته برای یک خودرو یک میلیارد تومانی بیش از ۱۵ میلیون تومان در ماه است. به‌عبارتی چنانچه به‌جای خرید خودرو، سپرده‌گذاری انجام شود، ۱۵ میلیون تومان سود بانکی حاصل خواهد شد. البته که هزینه بیمه، عوارض شهرداری، سوخت (حتی یارانه‌ای) و افت نرخ استهلاک و... در شرایط غیرتورمی باز هم بیشتر از نرخ مالیات است؛ بنابراین ارقام مالیاتی، دافعه کافی برای نخریدن ندارد. وی افزود: در عین حال، نرخ بازدهی تورمی خودرو در سال‌های اخیر، بسیار بالا بوده و باوجود کارکرد، خودرو وارداتی بیش از ۱۰۰۰ درصد بازدهی را در قالب افزایش نرخ در مدت ۳۰ ماه تجربه کرده است. در حقیقت تاثیر سیاست‌های پولی به مراتب بزرگ‌تر از هزینه‌های مالیاتی خواهد بود و مجدد منجربه کاهش تقاضا نخواهد شد.

در نهایت نیز بحث جایگزینی مطرح است که در آن زمینه نیز خودروهایی همچون بنز S و BMW سری ۷ که در کره‌جنوبی هم جایگزین مطلوبی ندارند، خریداری حاضر به جایگزینی با یک خودرو چینی نخواهد بود تا مالیات ندهد.

این کارشناس صنعت خودرو تاکید کرد: در نهایت نیز تنها خریداران این خودروها در یک اجحاف سیستماتیک خواهند بود؛ چراکه بیش از ۵ برابر ارزش واقعی و ۲ تا ۳ برابر ارزش خودرو ۲۰۲۱ را برای خودرو چندسال کارکرد هزینه می‌کنند، مالیات سنگین تعرفه ورودی نیز پرداخت کرده، سهم بنزین یارانه‌ای ندارند و واردات قطعات خودروهایشان نیز به کشور مجاز نیست. زاوه تصریح کرد: اگر واقعا هدف تصمیم‌گیران کنترل بازار خودروهای داخلی و واردات است، تنها راه‌حل، آزادسازی واردات است که در این صورت خودرو پراید هم در مدت زمانی کوتاه متاثر خواهد شد. بازگشایی واردات منجربه سقوط ۵۰ درصدی نرخ خودروهای وارداتی حتی با همین نرخ مالیات و تعرفه خواهد شد. این‌گونه، در شرایطی که لند کروز ۲۰۱۲ که بیش از ۷۰۰ میلیون تومان نرخ نخواهد داشت، چگونه می‌توان تیگو ۸ را ۱.۵ میلیارد تومان فروخت؟ یا کرولای ۵۰۱۵ کمتر از ۴۰۰ میلیون تومان شود، چطور ۴۰۰ میلیون تومان مشتری دارد؟ بنابراین قیمت‌ها در بازار داخل نیز خواهد شکست.

علی شکوهی: به‌طور قطع، مالیات بر خودروهای لوکس منجربه افزایش پلکانی نرخ خودرو می‌شود

وضعیت مالیات بر خودرو در جهان

در حقیقت مالیات از دیدگاه کلی یکی از منابع اصلی درآمد برای دولت‌ها شناخته می‌شود، اما از دیدگاه اقتصادی مالیات، علاوه‌بر منبع درآمد بودن برای دولت، می‌تواند به‌عنوان ابزاری موثر در دستیابی به اهداف مرتبط با توزیع درآمد یا تخصیص منابع نیز به‌کار گرفته شود. به گزارش ایسنا، مالیات‌ها می‌توانند بر میزان تولید و مصرف کالاها و همچنین توزیع درآمد میان اقشار با درآمدهای مختلف هم اثر داشته باشد. مالیات‌های زیست‌محیطی که مالیات بر خودرو نیز از انواع مالیات‌های زیست‌محیطی به‌شمار می‌رود، نمونه‌ای از دسته مالیات‌هایی هستند که برای تاثیر بر تولید و مصرف کالاهای آلاینده، انتخاب می‌شوند. خودرو نیز مانند هر کالای دیگر، یک پایه مالیاتی و منبعی برای کسب درآمد دولت به‌شمار می‌رود اما به‌دلیل پیامد بیرونی منفی خودرو (خودرو در کنار مطلوب بودن برای مصرف‌کنندگان و سودآوری برای تولیدکنندگان خودرو، برای جامعه هزینه‌های نیز دارد. هزینه‌های اجتماعی، پیامد بیرونی منفی خودرو ناشی از آلودگی هوا، آلودگی صوتی و به خطر افتادن سلامت افراد در پی حوادثی که بر اثر استفاده از خودرو رخ می‌دهد)، هدف دولت از بستن مالیات بر خودرو، اثرگذاری بر میزان مصرف آن است.

مالیات بر خودرو در تقسیم‌بندی مالیات‌ها، به صورت مالیات‌های مستقیم (بر درآمد) یا غیرمستقیم (بر مصرف یا بازار) است که براساس نظر نمایندگان مجلس، در کشور ما برای خودروها مالیات مستقیم در نظر گفته شده است.

در کشورهایی مانند اتریش، آلمان، انگلیس، ایتالیا، هلند، یونان و... نیز برای خودروها اخذ مالیات تعریف شده است. در این کشورها مالیات بسته‌شده بر خودرو در دو دسته «مالیات بر مالکیت خودرو» و «مالیات سالانه بر خودرو» قابل تعریف است. مالیات بر مالکیت نیز به دو صورت دریافت می‌شود؛ «مالیات هنگام خرید یا مبادله خودرو» که در بیشتر کشورها، سیستم مالیات ارزش‌افزوده است. همچنین پرداخت «مالیات ثبت خودرو» وجود دارد که میزان و درصد آن در کشورهای گوناگون، متفاوت است. به‌عنوان مثال در اتریش ۳ دسته مالیات بر خودرو بسته می‌شود که پایه، نرخ و همچنین معافیت‌های آن به‌دست دولت مرکزی تعیین و به‌طور سالانه دریافت می‌شود یا در آلمان، مالیات بر خودرو به صورت سالانه از سوی دولت مرکزی تعیین می‌شود اما منافع و درآمد حاصل از آن، در اختیار مسئولان منطقه‌ای قرار می‌گیرد و پرداخت‌کنندگان آن، مالکان خودروهای ثبت‌شده‌ای هستند که از زمان ثبت خودرو تا هنگام از رده خارج شدن آن، مشمول پرداخت مالیات هستند. در انگلیس نیز دولت مالیات بر خودرو را با نام عوارض انتخابی خودرو از کسی که از خودرو استفاده می‌کند، دریافت می‌کند و پایه برقراری این مالیات، افزایش درآمد دولت برای تامین مالی تعمیر و ساخت جاده‌های جدید است اما در ایتالیا، مالیات بر خودرو بر پایه قدرت موتور برحسب کیلووات محاسبه می‌شود و مالیات را کسی می‌پردازد که خودرو به‌نام وی ثبت شده باشد. در جمهوری ایرلند نیز مالیات بر ثبت خودرو براساس مبنای حجم موتور و نرخ خودرو از مالکان خودرو به صورت دو قسط طی سال دریافت می‌شود. در ایران نیز همان‌طور که اشاره شد، مالیات بر خودروها برای خودروهای لوکس بسته شده و معیار این لوکس بودن، ارزش افزون بر یک میلیارد تومانی خودرو در نظر گرفته شده است.

سخن پایانی

بنابر این گزارش اخذ مالیات از خودروهای لوکس براساس اصول منطقی تعیین نشده و اماواگرهای زیادی دارد. با این شیوه اخذ مالیات، فقط مصرف‌کننده نهایی متضرر می‌شود، زیرا ناچار است خودرو را با نرخ بالاتر خریداری کند. هنوز مشخص نیست مجلس شورای اسلامی و نهادهای ناظر در راستای تعیین مالیات بر عاید درآمد در حوزه خودروهای لوکس قرار است چگونه بر موضوع، نظارت داشته باشد تا مانع افزایش پلکانی قیمت‌ها و در نتیجه آشفته‌تر شدن بازار خودرو خودرو شود.



فولاد مبارکه در بین ۵۰ تولیدکننده بزرگ جهان



مهار تورم آزمون اصلی دولت آینده

در بررسی تورم بخش معدن مطرح شد

نیروی انسانی و تجهیزات، سهامداران اصلی سبدهزینه



عکس: آیدا فریدی

ملیکا انصاری: براساس آخرین گزارش مرکز آمار، شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن (نرخ تورم تولید) در سال ۱۳۹۹ به ۵۳۱.۹ رسید که در مقایسه با همین اطلاع در سال ۱۳۹۸، ۲۳۶ واحد افزایش داشته است. شاخص مربوط به گروه استخراج زغال‌سنگ ۵۰۲.۷، استخراج کانه‌های فلزی ۵۹۵.۴ و استخراج سایر معادن ۲۸۰.۹ است. شاخص هر ۳ گروه عمده در بخش معدن در مقایسه با سال ۱۳۹۸ افزایش داشته است. نرخ تورم تولیدکننده بخش معدن نیز به ۷۹.۸ درصد رسید که در مقایسه با همین اطلاع در سال پیش از آن، ۲۹.۹ واحد درصد افزایش داشته است. به‌عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط تولیدکنندگان مواد معدنی به ازای فروش محصولات‌شان در داخل کشور، افزایش داشته است. بررسی دلایل بروز این تورم، تحلیل شکل‌گیری آن و پیش‌بینی امسال به‌ویژه با تغییر دولت از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در همین زمینه صمت با کارشناسان و فعالان معدنی گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌خوانید:

افزایش هزینه‌های عمومی معادن



سعید صمدی، دبیر انجمن زغال‌سنگ ایران در گفت‌وگو با صمت به توضیح دلایل وجود تورم در بخش معدن به‌ویژه در حوزه معادن زغال‌سنگ پرداخت و گفت: نخستین عامل ایجاد تورم در بخش معدن را می‌توان افزایش چشمگیر نرخ ارز دانست، چراکه اغلب ماشین‌آلات معدنی وارداتی هستند و افزایش نرخ ارز، فعالان معدنی را با افزایش نرخ این تجهیزات مواجه کرد. از سویی دیگر هزینه نقل‌وانتقال پول چه درون‌مرزی و چه برون‌مرزی افزایش یافت و روند صادرات شکل پیچیده‌ای به خود گرفت.

به‌گفته این فعال معدنی، تمامی موارد یادشده باعث شد نرخ ماشین‌آلات معدنی بیش از ۲ برابر افزایش داشته باشد و این موضوع بخش مهمی از تورم بخش معدن را ایجاد کرد. صمدی افزود: بحث دیگر درباره افزایش نرخ تجهیزات معدنی آن است که این تجهیزات و ماشین‌آلات به‌طور مستقیم و غیرمستقیم متاثر از نرخ جهانی فولاد هستند و در سال اخیر با افزایش نرخ ورق‌های فولادی، نرخ تمام‌شده ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی نیز افزایش یافت.دبیر انجمن زغال‌سنگ ایران در ادامه به دیگر عوامل تورم‌زا در بخش معدن اشاره کرد و گفت: تورم عمومی جامعه از دیگر عواملی است که باعث شد هزینه فعالیت‌های معدنی افزایش یابد؛ هزینه‌های حقوق کارکنان، سرویس کارگاه، غذای کارگر، لباس و... که جزو هزینه‌های عمومی جامعه محسوب می‌شوند. براساس آمار و اطلاعات سال گذشته این هزینه‌ها تا ۷۰ درصد افزایش یافت و این موضوع نیز یکی از دلایل مهم ایجاد تورم در بخش معدن کشور در سال ۹۹ است. وی در ادامه افزود: با مجموع تورم‌های مذکور، به رقم اعلام‌شده توسط مرکز آمار ایران برای تورم بخش معدن دست می‌یابیم؛ به‌عبارت کلی می‌توان گفت تورم به‌وجود آمده در بخش معدن، ناشی از تورمی بود که در تمامی حوزه‌ها حاکم شد و ارتباطی با مسائل داخل بخش معدن نداشت.

▣ نیروی انسانی هزینه‌بر است

دبیر انجمن زغال‌سنگ ایران در ادامه صحبت‌های خود به تورم و هزینه‌های بخش معدن در ۳ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰ اشاره کرد و گفت: تورم ارتباط تنگاتنگی با سبد هزینه‌ها دارد و بخش اصلی سبد هزینه‌های بخش معدن، هزینه‌های مرتبط با نیروی انسانی است. نقش نیروی انسانی در معادن مختلف، متفاوت است و در معادن زغال‌سنگ این نقش بسیار کلیدی و پررنگ است، چراکه فعالیت معادن زغال‌سنگ بسیار وابسته به کار کارگران است؛ از همین رو هزینه‌های مرتبط با نیروی انسانی حدود ۶۰ درصد هزینه این معادن را تشکیل می‌دهد. صمدی در ادامه گفت: در ابتدای سال جاری با افزایش حقوق کارگران، به هزینه‌های نیروی انسانی صاحبان معادن اضافه شد که این موضوع را می‌توان آغازی بر افزایش هزینه‌های تولید بخش معدن دانست. همچنین تورم‌های سنگین موجود در جامعه در ۳ ماه اخیر مزید بر علت شد تا تورم موجود در حوزه تولید بخش معدن در شیبی صعودی قرار گیرد.

▣ ثبات نسبی نرخ ارز

صمدی از دیگر موارد مهم و اساسی بخش معدن را تامین تجهیزات و ماشین‌آلاتی که اغلب وارداتی هستند، معرفی کرد. او در این باره تصریح کرد: عمده هزینه تولید در بخش معدن به تامین ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی بازمی‌گردد که این موضوع رابطه مستقیمی با نرخ ارز دارد. از ابتدای سال جاری تاکنون نیز به‌دلیل نبود نوسانات چشمگیر ارزی در کشور، شاهد افزایش نرخ تجهیزات معدنی نبودیم؛ از همین رو در این زمینه تاکنون تورمی در بخش معدن به‌وجود نیامده و این مسئله از نکات مثبتی است که در فعالیت‌های معدنی می‌توان به آن اشاره کرد.

دبیر انجمن زغال‌سنگ ایران در ادامه صحبت‌های خود به تغییر رئیس هیات دولت و تاثیراتی که این مسئله بر بازارهای اقتصادی خواهد داشت، اشاره کرد و گفت: در سال جاری بحث انتخابات ریاست‌جمهوری مطرح بود و دولت جدید از ماه‌های آینده زمام امور را به‌دست خواهد گرفت. تجربه‌های پیشین نشان می‌دهد دولت‌ها در اوایل دوران تصدی خود، به‌دنبال افزایش مقبولیت بین مردم هستند و در همین راستا شروع به پول‌پاشی و تزریق پول به جامعه می‌کنند. این امر شاید در نگاه اول به نفع مردم باشد اما اقدامی تورم‌آفرین است و جامعه را با بحران‌های مختلف اقتصادی مواجه می‌کند. بنا به دلایل یادشده پیش‌بینی می‌شود از نیمه دوم سال شاهد موج جدیدی از تورم در تمام ابعاد اقتصادی جامعه باشیم.

تجهیزات رکن اساسی است

باید بررسی کرد که واردات ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی چه میزان حائز اهمیت است و نرخ ارز چه تاثیری بر روند فعالیت معادن خواهد گذاشت.

حجت‌الله دریانی، فعال معدن زغال‌سنگ شرایط تامین تجهیزات معادن زغال‌سنگ را به‌نسبت مطلوب خواند و ضمن گلایه از فرسودگی ماشین‌آلات موجود در معادن در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: می‌توان گفت تمام ماشین‌آلات موجود در معادن کشور به‌ویژه در معادن زغال‌سنگ، وارداتی هستند، چراکه ماشین‌آلات این بخش (چه در معدنکاری و چه در حمل‌ونقل) باید ویژگی‌های معین و استانداردهای مشخصی را دارا باشند که تنها تجهیزات وارداتی این مشخصه‌ها را دارند. به این جهت برای استمرار فعالیت‌های معدنی در حال حاضر چاره‌ای جز واردات این ماشین‌الات نداریم. اما مشکلاتی به‌طور معمول در مسیر تهیه تجهیزات معدنی وجود دارد که باعث شده معادن کشور امروزه اغلب از ماشین‌آلات فرسوده استفاده کنند.

▣ واردات با ارز آزاد

دریانی یکی از مشکلات واردات تجهیزات برای فعالیت‌های معدنی را تامین ارز معرفی کرد. این فعال معدنی در این باره گفت: امروزه واردات ماشین‌آلات معدنی با ارز آزاد انجام می‌شود، به همین دلیل واردات این تجهیزات مبالغ سنگینی را می‌طلبد که تامین آن برای فعالان معدنی دشوار است، این در حالی است که هیچ گونه حمایت دولتی برای سهولت تامین ارز برای معدنکاران در نظر گرفته نشده و پیرو همین امر فعالان معدنی توانایی تعویض تجهیزات کهنه با نو را ندارند و مجبور به استفاده از ماشین‌آلات فرسوده هستند.

به‌گفته این فعال معدنی در حوزه زغال‌سنگ یکی از مهم‌ترین مشکلات امروزه صاحبان معادن و فعالان معدنی، کمبود حمایت‌های دولتی برای تهیه ارز واردات ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی به کشور است و انتظار می‌رود در آینده مسئولان نهادهای دولتی توجه بیشتری به این موضوع داشته باشند.

سخن پایانی

مهار تورم از موارد مهمی است که اقتصاد کشور ما برای رفع نابسامانی‌های خود به آن نیاز دارد. ضربات مهلک تورم و نوسانات شدید در تمام بازارهای اقتصادی طی چند سال اخیر بر کسی پوشیده نیست و به‌نظر می‌رسد نخستین و مهم‌ترین خواسته نه‌تنها فعالان اقتصادی بلکه تمامی اقشار جامعه، رفع زهر گرانی‌های بی‌حدومرز است.

فراخوان ارزیابی کیفی با شماره ۱۴۰۰/۷۵/ ۱۱

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور در نظر دارد پروژه ذیل را از طریق مناقصه به شرح زیر به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

شماره فراخوان	موضوع فراخوان
۱۱-۷۵-۱۴۰۰	ارزیابی کیفی تامین کنندگان منابع مالی جهت اجرای سیستم هوشمند تردد ناوگان حمل و نقل جاده‌ای (سپهتن)

محل دریافت اسناد : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
جهت اطلاع بیشتر به سایت http://IETS.MPORG.IR مراجعه نمایید
آخرین مهلت دریافت اسناد : تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۲
آخرین مهلت ارائه اسناد: تا ساعت ۱۴ مورخ : ۱۴۰۰/۴/۲۶
محل تحویل به صورت الکترونیکی: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ بازگشایی پاکات : ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۷
محل بازگشایی پاکات : سالن جلسات سازمان واقع در تهران بلوار کشاورز خ فلسطین جنوبی خ دمشق پلاک
-ارزیابی فنی متقاضیان پس از احراز شرایط کیفی صورت میپذیرد
-متقاضیانی که نسبت به دریافت اسناد اقدام می نمایند بایستی در جلسه توجیهی که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۳ برگزار خواهد شد شرکت نمایند.

دبیرخانه کمیسیون سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور
شناسه آگهی ۱۱۵۲۳۹۱ م الف ۱۱۳۱

آگهی فراخوان شناسایی تولیدکنندگان به شماره ۱۴۰۰/۲/ف

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام) در نظر دارد به منظور ایجاد فضای سبز به مساحت ۳۰۰ هکتار نسبت به شناسایی تولیدکنندگان نهال غیرمثمر با شرایط ذیل اقدام نماید.

۱. تولیدکنندگان نهال می‌باید دارای پروانه بهره‌برداری و مجوز تولید نهال از وزارت جهاد کشاورزی باشند.
۲. نهال های غیر مثمر همیشه سبز و خزان‌کننده مورد نیاز مطابق لیست ذیل، می باید عمر بالای ۱۰ سال داشته باشند و محیط بن آنها ۳۰ تا ۶۰ سانتی متر باشد.
۳. نهال‌ها می‌باید ریشه پر بوده و عاری از هر گونه آفات و بیماری‌ها باشند.

نهال‌های مورد نیاز عبارتند از:

نارون	زبان گنجشک	صنوبر	سپیدار	اقاقیای پیوندی	توت ترک
توت آمریکایی	چنار	ارغوان	پده	کاج توپی	کاج تهران
سرو لاوسون	کاج کاشفی	سدروس	نخل فونیکس	نخل واشنگتونیا	جگ یا شیشم

کلیه تولیدکنندگان واجد شرایط در صورت تمایل به شرکت در فراخوان می‌باید نوع نهال‌ها (مطابق با لیست فوق) و تعداد نهال‌های از هر نوع را که می توانند تأمین نمایند، به همراه پروانه بهره‌برداری و مجوز تولید نهال خود از وزارت جهاد کشاورزی و نشانی کامل نهالستان خود را در پاکت دربسته و مهر و موم شده (روی پاکت بایستی نام تجاری تولیدکننده، شماره و موضوع فراخوان قید شود) قرار داده و حداکثر تا تاریخ دوشنبه ۱۴۰۰/۴/۱۴ به نشانی دفتر مرکزی شرکت معدنی و صنعتی گل گهر واقع در تهران- خیابان دکتر فاطمی- روبروی هتل لاله- ساختمان نگین، پلاک ۲۷۳ - دبیرخانه مرکزی-کدپستی ۱۴۱۴۶۱۸۵۵۱ و یا به نشانی دفتر کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر واقع در کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان -شیراز ارسال نمایند. ضمناً لازم است تصاویر نهال‌ها با ذکر مشخصات کامل نهالستان به آدرس ایمیل mottaghi_mo@golgohar.com ارسال گردد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر

آگهی مناقصه عمومی

شرکت بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران (سهامی خاص)

زیر مجموعه شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبا نور جهت تأمین خوراک کارخانه کنسانتره اسدآباد همدان طی سال ۱۴۰۰ در نظر دارد خرید سنگ آهن دانه بندی شده با عیار آهن حداقل ۴۵ درصد به هر میزان و تناژی (حداقل هر پیشنهاد تأمین ۱۰،۰۰۰ تن) بصورت تحویل درب کارخانه را انجام دهد. لذا متقاضیان می‌بایستی اسناد شرکت در مناقصه، فرم مخصوص استعلام بهاء و تضمین شرکت در مناقصه را از طریق سایت شرکت به نشانی www.immicc.com پرینت، تکمیل، مهر و امضاء نموده و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ به واحد بازرگانی واقع در تهران، سعادت آباد، نرسیده به خروجی آیت اله هاشمی رفسنجانی شرق، خیابان شهید مجید حق طلب غربی (۲۶ غربی)، پلاک ۴۹، طبقه چهارم تحویل دهند. متقاضیان می‌توانند در صورت وجود هر گونه ابهام و یا سوالی به آدرس ذکر شده و یا شماره تلفن: ۸۸۶۸۲۶۷۵-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.



آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم
شناسه ۱۱۵۲۸۷۶

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصهٔ عمومی تامین نماید:

شماره مناقصه	مناقصهٔ شمارهٔ ۱۴۰۰/۷۰۲۲
شرح مختصر اقلام درخواستی	پروژه اجرای میکروپایل فونداسیون ساختمان اداری و دیوار حائل محوطه پالایشگاه هفتم
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کاربه میزان ۴/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۲۰۲/ت۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می‌باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۸۹/۵۳۰/۸۲۸/۴۷۷ ریال
تاریخ تسلیم رزومه و اسناد ارزیابی کیفی به کارفرما	ساعت ۱۹:۰۰ دوشنبه ۱۴۰۰/۰۴/۲۱
آدرس و تلفن مناقصه گزار	استان بوشهر، عسلویه، منطقهٔ ویژهٔ اقتصادی انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه هفتم، ساختمان گالری، اداره پیمان‌ها تلفن: ۹۲- ۳۱۳۱۱۰۹۱-۰۷۷

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن ۹۲- ۰۷۷۳۱۳۱۱۰۹۱ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۶

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

خبر

اصلاح روند صادرات مواد و محصولات معدنی

میرابوطالب بدری- مدیرکل دفتر توسعه صادرات محصولات صنعتی و معدنی سازمان توسعه تجارت ایران: تعیین میزان کف عرضه همچنان برعهده دفتر صنایع معدنی بوده و ارائه گزارش رعایت کف عرضه در بورس کالا و اعلام به گمرک از سوی بورس کالا صورت خواهد گرفت.

برهمین اساس پیشنهاد حذف الزام به اخذ مجوز صادراتی از دفتر صنایع معدنی در راستای تسهیل صادرات مواد و محصولات معدنی در جلسه کارشناسی با حضور نمایندگان نهادهای ذی‌ربط مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفته است.

با توجه به پیامدهای منفی مترتب بر پیچیدگی و زمان‌بر بودن فرآیند صادرات برخی مواد و محصولات معدنی به شکل الزام به اخذ مجوز از دفتر صنایع معدنی (اخذ تیک صادرات) از سال ۱۳۹۷ و بنا به مصوبه ستاد تنظیم بازار که در عمل موجب طولانی شدن زمان و مسیر صادرات و همچنین تحمیل هزینه‌های سنگین دموراژ به صادرکنندگان شد، سازمان توسعه تجارت ایران از سال ۱۳۹۸ با پیگیری موضوع و ارائه گزارش به مقام عالی وزارت وقت خواستار اصلاح رویه صادرات اقلام معدنی بوده و به دنبال آن در سال ۱۳۹۹ نیز پیرو مکاتبه قبلی دوباره درخواست حل این مشکل را مورد تاکید قرار داد.

بر این اساس پیشنهاد حذف اخذ مجوز صادرات از دفتر صنایع معدنی ضمن رعایت کف عرضه در بورس کالا به منظور کنترل بازار داخلی و صادراتی اقلام نام‌برده را به شکل اخذ تایید بورس کالا مبنی بر انجام قطعی معامله و پس از آن، کنترل عرضه در سامانه جامع تجارت طرح کرد؛ بدین ترتیب مجوز صادرات پس از طی مراحل یادشده از سوی سامانه جامع تجارت به گمرک ابلاغ می‌شود.

بدین ترتیب با اجرایی شدن فرآیند پیشنهادی، مزیت‌هایی از جمله شفاف‌سازی و رفع ابهامات، تسریع فرآیند صادرات و جلوگیری از تحمیل هزینه اضافه به صادرکنندگان حاصل خواهد شد.

در مجموع می‌توان نتیجه گرفت درباره محصولات صادراتی که مستلزم رعایت کف عرضه در بورس هستند، اعم از محصولات عرضه‌شده در رینگ صادراتی و... بورس کالا اطلاعات معاملات را به سامانه جامع تجارت ارسال و سامانه مجوز صادرات را به گمرک اعلام خواهد کرد.

آمار ۲۰۲۰ منتشر شد

فولاد مبارکه در بین ۵۰ تولیدکننده بزرگ جهان

گروه معدن
editor@smtnews.ir

براساس آخرین آمار منتشرشده در سال ۲۰۲۰، شرکت فولاد مبارکه در میان ۵۰ شرکت بزرگ تولیدکننده فولاد در جهان قرار گرفت و رتبه ۴۶ را که در سال ۲۰۱۹ در اختیار داشت با افزایش تولید همچنان حفظ کرد تا نشان دهد برخلاف تمام کارشکنی‌ها و فضاهای مسمومی که علیه فولاد مبارکه از سوی برخی افراد ایجاد شده، تلاش و اراده این شرکت برای تولید و ارتقای صنعت فولاد کشور کاملا جدی است.به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد مبارکه، براساس فهرست منتشرشده درباره میزان تولید ۱۳۷ فولادساز بزرگ جهان در سال ۲۰۲۰، مشاهده شده نام ۳ شرکت فولادسازی ایرانی (فولاد خوزستان، فولاد مبارکه، ذوب‌آهن اصفهان) در میان آنها قرار گرفته که بهترین رتبه نیز از آن شرکت فولاد مبارکه بوده است.شرکت فولاد مبارکه طی سال ۲۰۱۹ میلادی در رتبه ۴۶ جهان قرار داشت و در سال ۲۰۲۰ نیز کماکان این رتبه را حفظ کرد؛ به این شکل که میزان تولید خود را از ۹ میلیون و ۱۲۰هزار تن در سال ۲۰۱۹ به ۹ میلیون و ۸۴۰ هزار تن رساند تا همچنان در رتبه ۴۶ و در میان ۵۰ شرکت بزرگ تولیدکننده فولاد در جهان باقی بماند. (شرکت Baowu iron&Steel از کشور چین با تولید ۱۱۴میلیون و ۲۵ هزار تن رتبه اول تولید در سال ۲۰۲۰ را به خود اختصاص داده است.)



عکس: صدیقی

تلاش برای حفظ جایگاه فولاد مبارکه در میان تولیدکنندگان بزرگ منطقه و جهان سبب شد این شرکت سال ۲۰۲۰ میلادی را نیز با شکوه به پایان برساند و با دستانی پر به استقبال سال ۲۰۲۱ میلادی برود

فولاد مبارکه بالاتر از کوبه استیل ژاپن

نکته جالب درباره جایگاه شرکت فولاد مبارکه در مقایسه با برخی از رقیبان این شرکت در آسیا است. برای مثال، شرکت کوبه استیل ژاپن به‌عنوان یکی از برندهای معروف در صنعت فولاد که سال ۲۰۱۹ رتبه ۵۸ را داشت در سال ۲۰۲۰ به رتبه ۶۵ نزول کرده و میزان تولید به ثبت رسیده از سوی این شرکت در سال گذشته میلادی برابر با ۵میلیون و ۶۹۲ هزار تن بوده و این نشان داده شرکت فولاد مبارکه با وجود همه مشکلاتی که سد راه تولید آن بوده (مشکلات داخلی و تحریم‌های بین‌المللی) باز هم توانسته رکوردهای بسیار خوبی در تولید رقم بزند و مقدار تولید محصولات خود را باز هم افزایش دهد.

در کنار شرکت فولاد مبارکه، شرکت فولاد خوزستان نیز در سال ۲۰۲۰ رتبه ۹۵ را از آن خود کرده و شرکت ذوب آهن اصفهان نیز در رتبه ۱۳۱ قرار گرفته است. (در سال ۲۰۱۹ رتبه فولاد خوزستان ۸۸ و ذوب‌آهن اصفهان نیز ۱۲۱ بوده است). شایان ذکر است بسیاری از فولادسازان بزرگ در جهان به دلیل شرایط به وجود آمده در پی کرونا و بحران‌های ناشی از آن، تولید محصولات‌شان کاهش یافته و این امر را نباید به‌عنوان یک اشکال برای فولادسازان بزرگ کشورمان تلقی کرد.

> شرکت فولاد مبارکه طی سال ۲۰۱۹ میلادی در رتبه ۴۶ جهان قرار داشت و در سال ۲۰۲۰ نیز این رتبه را حفظ کرد

تلاش برای تولید پایدار در فولاد مبارکه

اکنون نکته مهم اینجا است که شرکت فولاد مبارکه در سال ۲۰۲۰ میلادی (۱۱ دی ۹۸- ۱۲ دی ۹۹) با مشکلات و چالش‌های فراوانی همراه بود؛ تامین مواد اولیه و خوراک برای واحدهای فولادسازی از یک‌سو، بر هم خوردن نظم بازار داخلی از سوی دیگر به منظور تامین نیاز به مواد اولیه، مشکلات ناشی از کمبود منابع انرژی (قطع شدن گاز و...) همگی سبب شد تا سالی سخت را پشت‌سر گذاشته و در کنار این موارد با ویروس کرونا نیز دست و پنجه نرم کرده و به مسئولیت‌های اجتماعی خود نیز در این راستا عمل کند. در این میان بارها مشاهده شد برخی سعی به بر هم زدن شرایط پایدار به وجود آمده در تولید شرکت فولاد مبارکه داشتند؛ ایجاد فضای سیاسی و شایعه‌پراکنی در جهت تخریب فضای کار برای این مجموعه در داخل کشور، همچنین سعی بر نشان دادن کم‌کاری در راستای تحقق شعار سال که همواره در راستای جهش تولید بوده و جریان‌سازی خبری و... در کنار تمام موارد یادشده، تحریم‌های بین‌المللی نیز باعث نشد تا این شرکت دست روی دست گذاشته و امید برای ادامه روند تولید باارزش خود را از دست بدهد.

سخن پایانی

تلاش برای حفظ جایگاه فولاد مبارکه در میان تولیدکنندگان بزرگ منطقه و جهان سبب شد تا این شرکت سال ۲۰۲۰ میلادی را نیز با شکوه به پایان برساند و با دستانی پر به استقبال سال ۲۰۲۱ میلادی برود؛ کما اینکه دیده‌ایم طی ۶ ماه که از سال ۲۰۲۱ میلادی گذشته، این شرکت کماکان در صدر تولیدکنندگان محصولات فولادی در کشور و منطقه قرار داشته و توانسته است با تولید محصولات جدید و باکیفیت و استانداردهای جهانی بیش از پیش در راستای تحقق شعار سال گام بردارد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۳۳۸۰ مورخ ۹۴/۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوروز ابراهیمی فرزند داداش بشماره شناسنامه ۳۸۳ صادره از هشترود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۹/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۶ (شناسه آگهی۱۱۴۶۶۱۵)

۱۱۲۸۰/م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب غرب تهران- اردشیر شهمیرزادی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۳۷۹ مورخ ۹۴/۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسوی ابراهیمی فرزند داداش بشماره شناسنامه ۳۸۲ صادره از بستان آباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۹/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۶ (شناسه آگهی۱۱۴۶۶۱۸)

۱۱۲۸۱/م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب غرب تهران - اردشیر شهمیرزادی

"آگهی مناقصه عمومی خرید ۲۴ عدد مکانیزم تاندیش"

(دومرحله‌ای) "شماره REF-۰۱-۰۴-۰۰"

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد نسبت به خرید مکانیزم تاندیش CNC مورد نیاز کارخانه ذوب شماره یک خود از طریق مناقصه عمومی و سپس عقد قرارداد اقدام نماید. لذا از واردکنندگان معتبر که دارای توانایی مناسب، سوابق و تجارت مورد قبول می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر ۷ روز از تاریخ چاپ آگهی، تمایل خود را با ارسال نسخه مهر و امضا شده فرم تحویل اسناد که به ضمیمه در سایت بارگذاری می‌گردد به آدرس m3mirmoghaddam@gmail.com ایمیل و یا به شماره ۰۹۱۲۶۸۳۱۷۳۳ واتساپ نمایند.

ردیف	شرح کالا	تعداد/مقدار	شرایط تحویل	مشخصات
۱	مکانیزم تاندیش CNC	۲۴عدد	براساس شرایط مذکور در اسناد مناقصه	

شرکت‌های متقاضی می‌توانند شرایط و مشخصات اقلام موضوع مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی www.sjsco.ir دریافت نمایند.

اسناد و مدارک:

۱- درخواست رسمی. (ذکر آدرس ایمیل، شماره تماس تلفن ثابت و همراه الزامی است).
۲- اساسنامه و مدارک ثبتی. (شماره ثبت، کد اقتصادی و شناسه ملی، گواهی ثبت، گواهی آخرین تغییرات و...)
۳- گواهی نمایندگی از طرف تامین‌کنندگان معتبر (در صورت موجود بودن).
۴- رزومه، سوابق فروش و نمونه قراردادها و توافقنامه‌های انجام شده با موضوع تامین اقلام موضوع مناقصه.
۵- مدارک و مستندات توان مالی با اسناد و مدارک مثبته.
۶- کاتالوگ‌ها و نقشه‌های فنی، ضمانتنامه بانکی.

شرایط:

۱- تضمین شرکت در مناقصه جهت تامین ۲۴ عدد مکانیزم تاندیش برای شرکت‌های تامین‌کننده، تضامین بانکی به مبلغ ۵ درصد پیشنهاد قیمت بدون تاریخ و بابت و به نام شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان می‌باشد. همچنین شرکت‌های تولیدکننده خارجی می‌توانند درخصوص تحویل Cooperate Guarantee و یا ضمانت‌نامه‌های مورد تایید شرکت گل‌تک در آلمان نزد آن شرکت اقدام و رسید مربوطه را در پاکت «الف» به‌عنوان ضمانتنامه شرکت در مناقصه ارسال نمایند.
۲- ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.
۳- شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در رد یا قبول تمام و یا بخشی از پیشنهاد، تقسیم اقلام موضوع مناقصه و ارجاع به دو یا چند پیشنهاددهنده براساس صرفه و صلاح خود بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۲۶۸۳۱۷۳۳ تماس حاصل نمایید.(پاسخگویی در ساعات اداری)
۵- هزینه چاپ آگهی، برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

واحد خرید شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای هادی علینقی خانی به موجب وکالت نامه شماره ۶۴۸۷۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ دفتر ۲۰ ورامین تهران به وکالت رضوان دخت رضوانی و به موجب وکالتنامه شماره ۲۲۸۹۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ دفتر ۱۳ ساوه به وکالت از طرف صغری رضوانی وراث خانم مریم رضوانی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ذیل شماره شماره ۱۴۰۰۲۱۵۱۵۷۳۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۰ ورامین طی درخواست وارده ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۲۶۰۰۲۶۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱-نام و نام خانوادگی: مالک رضوان دخت رضوانی و صغری رضوانی وراث خانم مریم رضوانی ۲-شماره پلاک : ۵۴۰۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳-علت گم شدن: سهل انگاری ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت سند مالکیت۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان پلاک ثبتی۵۴۰۰ فرعی از ۴۰ اصلی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران به مساحت۱۱۲/۳۳ مترمربع واقع در طبقه چهارم و به انضمام پارکینگ قطعه چهارم تفکیکی به مساحت۱۰/۸۰ مترمربع و به انضمام انباری قطعه چهار تفکیکی به مساحت ۲۰/۴۳ مترمربع ذیل ثبت ۵۹۰۰۵۶ صفحه ۲۹۹ دفتر ۲۹۸۴ به نام مریم رضوانی ثبت و به چاپی ۰۸۹۰۴۸ صادر گردیده است و به موجب دادنامه انحصار وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۲۷۱۰۰۴۴۸ مورخ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ مجتمع شماره شورای حل اختلاف تهران نامبرده فوت نموده و وراث حین الفوتش رضوان دخت رضوانی و صغری رضوانی می باشند لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. رونوشت به: ۱- ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره) ۲- دفاتر اسناد رسمی جهت اطلاع از اعلام فقدان سند مالکیت و تقاضای صدور المثنی (شناسه آگهی ۱۱۵۴۶۳۷) ۵

۱۱۶۸۰/م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران- مهدی شعبانی

گسترش
تجارت
یکشنبه
۶ تیر ۱۴۰۰
۱۶ ذی‌القعده۱۴۴۲
۲۷ ژوئن۲۰۲۱
شماره ۱۸۲۳
پیاپی ۳۱۴۱



تقابل تورم داخلی و تجارت خارجی



گردهمایی بزرگ قطعه‌سازان در اتوپارت اصفهان



اصحاب رسانه خراسان رضوی صاحب تعاونی شدند

www.Tejaratdaily.com

شیر و لبنیات از سبد خرید مردم کم می‌شود؟

عباس یوسفی، رئیس اتحادیه دامداران گیلان درباره افزایش نرخ شیر از ۴۵۰۰ تومان به ۶۴۰۰ تومان خاطرنشان کرد: هنوز ابلاغ رسمی در این باره به دست ما نرسیده اما افزایش نرخ جدید صورت گرفته است.

وی افزود: این افزایش نرخ شیر دردی از دامداران دوا نمی‌کند و با توجه به افزایش نرخ سبوس، تولید هر لیتر شیر برای دامدار ۷۵۰۰ تومان تمام می‌شود.رئیس اتحادیه دامداران گیلان ادامه داد: افزایش نرخ سبوس که هم‌اکنون در بازار ۳۰۰۰ تا ۴۵۰۰ تومان فروخته می‌شود، هزینه سربار را برای تولید شیر افزایش داده است.بنابر گزارش ایسنا، وی گفت: افزایش نرخ شیر که مواد اولیه کارخانجات لبنی محسوب می‌شود، افزایش نرخ لبنیات را در پی خواهد داشت و این امر موجب گرانی و پرکشیدن لبنیات از سبد خرید مردم می‌شود مگر اینکه دولت جدید تکلیفی برای یارانه مستقیم مصرف شیر و لبنیات مردم درنظر بگیرد تا مصرف‌کنندگان ناچار به حذف این محصولات از سبد خانوارها نشوند.

رئیس اتحادیه دامداران گیلان گفت: اگر با افزایش نرخ شیر، بازار کشش خرید محصولات لبنی را نداشته باشد، صاحبان کارخانجات لبنی، شیر کمتری خواهند خرید و در نهایت ضرر به تولیدکننده نهایی که دامدار است، می‌رسد.وی افزود: روزانه ۱۲۰ تا ۱۵۰ تن شیر در گیلان تولید می‌شود و سال گذشته به همه دامداران بسیار سخت گذشت.یوسفی با اشاره به اینکه برای حمایت از دامداران لازم است که اجبار مصرف کنسانتره لغو شود، گفت: این تصمیم موجب شده نهاده خام به دامدار ندهند یا به‌سختی به دست دامدار برسد.وی با بیان اینکه با خوراندن کنسانتره به دام، دامدار باید برای هر کیلو تبدیل خوراک دام هزار تومان پرداخت کند و این مبلغ به نرخ تمام‌شده تولید شیر می‌افزاید، گفت: این اجبار باید حذف شود و اگر به داد دامداران گیلان رسیدگی نشود، ۷۰ درصد دامداری گیلان نابود می‌شود.

صمت منشأ گرانی شیر را بررسی کرد

قیمت شیر و کابوس مصرف‌کنندگان

لبنیات در هفته گذشته باز هم خبرساز شد و این بار موضوع افزایش قیمت شیر خام بود. بنا به روایات مختلف قیمت شیر خام که تا دیروز ۴۲۰۰، ۴۵۰۰ و ۵۰۰۰ تومان بود، طبق اعلام رئیس هیات‌مدیره انجمن صنفی گاوداران کشور به ۶۴۰۰ تومان رسید. اگرچه این موضوع از طریق ستاد تنظیم بازار تایید نشد اما همین خبر کافی بود تا موج نقل‌قول‌ها و اظهارنظرها درباره قیمت شیر به راه بیفتد و هر کس از زاویه دید خود به این موضوع نگاه کند. به این بهانه صمت نیز در گزارش امروز خود به سراغ دست‌اندرکاران صنایع لبنی، دامداران و دست‌اندرکاران تامین نهادهای دامی رفته تا منشأ، دلیل و لزوم این افزایش قیمت احتمالی را بیابد؛ با ما همراه باشید:



عکس: صمت

۶۴۰۰ تومان مورد توافق است

سید احمد مقدسی، رئیس هیات‌مدیره کانون انجمن‌های صنفی گاوداران ایران در گفت‌وگو با صمت درباره تغییرات قیمت شیر خام در کشور عنوان کرد: برمبنای تغییرات انجام‌شده برای قیمت شیر خام از این پس قیمت هر کیلوگرم شیر خام با چربی ۳.۲ درصد درب گاوداری ۶۴۰۰ تومان خواهد بود به دستور ستاد تنظیم بازار، کارگروهی در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل شد که قیمت ۶۴۰۰ تومان را برای هر کیلوگرم شیر خام تعیین کرد. مقدسی با اشاره به این موضوع که ۷۲ درصد از بهای شیر خام را نهاده‌ها و غذای دام تشکیل می‌دهد، درباره دلیل افزایش قیمت کنونی شیر خام نیز عنوان کرد: ما درحال‌حاضر با افزایش قیمت تمام نهاده‌های دامی مواجهیم و به‌عنوان مثال، قیمت کاه به دلیل خشکسالی بی‌سابقه از ۸۰۰ تومان به ۴ هزار تومان رسیده است، یونجه از ۲۵۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم سال گذشته به ۵۷۰۰ تومان رسیده است و قیمت‌گذاری موردی مثل سبوس گندم نیز که قبلا دولت آن را با قیمت ۱۴۰۰ تومان در اختیار دامدار قرار می‌داد امروز آزاد شده و با احتساب کرایه ۲۰۰ تومانی آن با قیمت ۳۹۰۰ تومان به دست دامدار می‌رسد و تازه این موضوع سوای افزایش ۴۰درصدی دستمزدهاست.

وی در این باره تاکید کرد: عده‌ای گلایه می‌کنند که چرا دامداران با وجود دریافت نهاده‌ها با یارانه درنظر گرفته شده، دم از گران شدن این اقلام می‌زنند اما مسئله این است که درحال‌حاضر به طور میانگین جو و ذرت و سویا که با ارز ۴۲۰۰ تومانی در اختیار دامدار قرار می‌گیرد تنها ۲۰ درصد از خوراک دام‌ها را تشکیل می‌دهد و باقی نیاز دام‌ها از طریق بازار آزاد در اختیار آنها قرار می‌گیرد و با توجه به برآوردهای انجام‌شده از ۶۴۰۰ تومان مورد توافق، تنها ۲۰۰ تومان سود دامدار خواهد بود و این در شرایطی است که قیمت تمام‌شده شیر خام برای دامدار در همین یکی دو هفته به ۶۴۶۰ تومان رسیده است.رئیس هیات‌مدیره کانون انجمن‌های صنفی گاوداران ایران درباره رسانه‌ای شدن خبر افزایش قیمت شیر خام پیش از اعلام ستاد تنظیم بازار نیز تصریح کرد: دو هفته پیش و پس از توافق بر سر قیمت ۶۴۰۰ تومان شیر خام در ستاد تنظیم بازار، دست‌اندرکاران این ستاد گفتند رئیس‌جمهوری تاکید کردند تا انتخابات هیچ کالایی گران نشود. پس قرار شد این توافقات پس از انتخابات اعلام شود. دوشنبه هفته گذشته آقای قبادی در ستاد تنظیم بازار به ما اعلام کرد کارگروهی در وزارت جهاد کشاورزی تشکیل دهیم و درباره قیمت به توافق برسیم. وی افزود: این جلسه تشکیل شد و با حضور دست‌اندرکاران وزارت جهاد کشاورزی و تشکل‌های بخش تولید دوباره بر سر همان ۶۴۰۰ تومان توافق شد و نامه آن نیز برای آقای قبادی ارسال شد اما همچنان ابلاغ نشده و اگر این تغییر قیمت اجرایی نشود، دامداران ما امکان ادامه فعالیت نخواهند داشت.

مقدسی در پایان با اشاره به تجربه ناموفق تنظیم قیمت مرغ گفت: افزایش قیمت شیر خام، موضوعی است که از مدت‌ها قبل درخواست و مکاتبات آن انجام شده بود و اگر این شرایط برای دامداران مهیا نشود مطمئنا این کسب‌وکار دیگر صرفه اقتصادی نخواهد داشت و بسیاری از دامداران دام‌های مولد خود را روانه کشتارگاه‌ها خواهند کرد و در این صورت در ماه‌های آینده با کمبود جدی تولید شیر در کشور مواجه خواهیم بود.



سید احمد مقدسی

تغییر قیمت به شیر خام محدود نمی‌شود

محمدرضا بنی‌طبا، سخنگوی انجمن صنایع لبنی در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: در صورت افزایش قیمت شیر خام و رسیدن آن به ۶۴۰۰ تومان، با توجه به اینکه حدود ۶۵ تا ۷۰ درصد قیمت تمام‌شده تولید محصولات لبنی مربوط به شیر خام است، قیمت سایر محصولات لبنی نیز به همان نسبت افزایش خواهد یافت.بنی‌طبا در این باره قیمت اعلام‌شده و ارتباط آن با قیمت محصولات لبنی افزود: به طور کلی دو راهکار برای قیمت‌گذاری شیرخام و محصولات لبنی وجود دارد که یکی تعیین قیمت مصوب و قیمت‌گذاری دستوری و دیگری آزادسازی قیمت شیر خام و محصولات لبنی و انتقال آنها از گروه یک به گروه دو کالایی است که البته با توجه قیمت‌گذاری شیر خام و ۱۰ فرآورده لبنی که مشمول قیمت‌گذاری دولتی هستند، ما تابع راهکار نخست هستیم. وی در ادامه درباره آشفتگی وضعیت قیمت‌گذاری شیر خام تاکید کرد: چند نکته در این قیمت‌گذاری وجود دارد؛ اول اینکه قیمت ۶۴۰۰ تومان بدون احتساب کرایه حمل درنظر گرفته شده است و احتمالا حدود ۲۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم برای کرایه حمل‌ونقل به این مبلغ افزوده می‌شود. علاوه‌بر این، اگرچه در قیمت‌گذاری قبلی برای شیر خام قیمت آن ۴۵۰۰ تومان درنظر گرفته شده بود اما دامداران که با افزایش قیمت نهاده‌های دامی و هزینه‌های تولید مواجه بودند در ماه گذشته شیر خام را بیش از ۵۰۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم تحویل کارخانه‌ها می‌دادند. بنابراین هیچ بعید نیست که این قیمت ۶۴۰۰ تومان نیز روی کاغذ بماند و قیمت واقعی که صنایع لبنی با آن مواجه می‌شوند، بیش از آن باشد.بنی‌طبا در پایان گفت: البته هنوز قیمت جدید شیر خام از سوی ستاد تنظیم بازار اعلام نشده است و در صورت تغییر قیمت این نهاده تولید، تغییر قیمت‌ها به صورت همزمان ابلاغ می‌شوند.

کیفیت جدا از قیمت است

همزمان با مطرح شدن موضوع احتمال افزایش قیمت شیر در هفته‌های گذشته، از گوشه و کنار بحث کاهش کیفیت شیر و محصولات لبنی در صورت افزایش نیافتن قیمت آن نیز مطرح شد. اما آیا امکان چنین افت کیفیتی با یا بدون درنظر گرفتن افزایش بهای شیر خام وجود دارد؟

در این باره شهریار دبیریان، متخصص کنترل کیفیت و بهداشت مواد غذایی، مدیر کیفیت صنایع شیر ایران در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: موضوع افزایش قیمت مطرح شده در روزهای گذشته مربوط به قیمت شیر خام است و بیش از آنکه مربوط به صنایع لبنی کشور باشد در حوزه فعالیت دامداران است. اما اینکه قیمت شیر خام چه تاثیری می‌تواند بر کیفیت محصولات نهایی داشته باشد مسئله دیگری است.وی در این زمینه تاکید کرد: با توجه به اینکه فعالیت‌های فراوانی برای تشخیص و کنترل کیفیت محصولات لبنی انجام شده است، کیفیت شیرهای تولیدشده به طریق صنعتی در کشور با استانداردهای جهانی مطابق است و در برخی موارد برتر از آنهاست و ورود شیر با کیفیت مطلوب به کارخانه‌ها، تولید محصول با کیفیت قابل‌قبول را نیز در پی دارد.این متخصص کنترل کیفیت و بهداشت مواد غذایی در ادامه گفت: وقتی نیازمند همه این کیفیت‌ها باشیم، باید هزینه آن را بپردازیم و افزایش قیمت مواد اولیه به افزایش قیمت محصول می‌انجامد.قیمت شیر خام به‌عنوان مواد اولیه صنایع لبنی وقتی ۷۰درصد قیمت محصول نهایی را تشکیل می‌دهد و افزایش قیمت آن حتما منجر به افزایش قیمت محصول می‌شود.



محمدرضا بنی‌طبا



شهریار دبیریان

دامداران علاقه‌ای به افزایش قیمت ندارند

حمید طهماسبی‌پور، مدیر روابط‌عمومی صنایع شیر ایران نیز در گفت‌وگو با صمت ضمن بی‌اساس خواندن فرضیه کاهش کیفیت محصولات در صورت عدم افزایش قیمت شیر خام در این باره گفت: تجهیزات تشخیصی صنایع لبنی برای خرید شیر خام از دامدان به حدی است که کوچک‌ترین کاهش کیفیت را تشخیص می‌دهد و به هیچ وجه اقدام به خریداری چنین محصولاتی نمی‌کند.

وی در باره گرانی شیر خام نیز گفت: ما به‌عنوان صنایع لبنی کشور خود معلول یک علت دیگر هستیم و طبیعی است وقتی دامداران اقدام به افزایش قیمت شیر خام می‌کنند، شرکت‌های تولیدکننده نیز مجبورند برای ادامه کار و سودآوری مجموعه قیمت محصولات را افزایش دهند.

طهماسبی‌پور با اشاره به این نکته که دامداران کشور با توجه به افزایش هزینه‌های تولید اقدام به افزایش قیمت شیر خام کرده‌اند در این باره گفت: ما به هیچ وجه علاقه‌ای به افزایش قیمت محصولات لبنی در کشور نداریم و علاقه‌مند به افزایش سرانه مصرف این محصولات هستیم اما وقتی مواد اولیه و هزینه‌های جاری تولید افزایش می‌یابد، برای ادامه کار و توجیه اقتصادی ناگزیر از افزایش قیمت محصولات نهایی خود هستیم. ما درحال‌حاضر با افزایش ۴۰ درصدی هزینه‌های دستمزد مواجهیم؛ اگر هزینه‌های تامین اجتماعی، مالیات‌ستانی و درپی آن قیمت شیر خام را هم به این هزینه‌ها اضافه کنید می‌بینیم که صنایع لبنی در این افزایش قیمت‌ها کاملا بی‌تقصیر هستند.

وی در این باره تاکید کرد: افزایش قیمت در کشور شامل همه کالاهاست و نمی‌توان انتظار داشت لبنیات همواره با همان قیمت سابق در بازارها عرضه شوند. ما همین الان هم با توجه به قیمت‌گذاری‌های انجام‌شده از سوی تعزیرات روی برخی از کالاها در حال زیان‌دهی هستیم و نیاز به تجدید نظر داریم.

طهماسبی‌پور در پایان گفت: با درنظر گرفتن همه این عوامل نمی‌بینیم که شرکت‌های فعال در صنایع لبنی در افزایش قیمت‌ها هیچگاه ورای قانون کاری نکرده‌اند و تنها برای بقا، گردش مالی و تامین نظر سهامداران در تلاش هستند و در نهایت باید ریشه افزایش قیمت شیر خام را در دامداری‌ها و مخارج و هزینه‌های آنها جست‌وجو کرد.

این افزایش قیمت طبیعی است

مجید موافق قدیری، رئیس انجمن صنایع خوراک دام و طیور و آبزیان درباره افزایش قیمت شیر خام و دلیل این افزایش قیمت در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: به طور متوسط حدود ۱۱ درصد در نهاده‌های سویا و ذرت و جو افزایش قیمت مصوب و رسمی داشته‌ایم؛ ضمن اینکه باید توجه داشته باشیم قیمت سبوس گندم نیز از شمول قیمت‌گذاری دستوری خارج شده است و ظاهرا دیگر کالای تعزیراتی محسوب نمی‌شود و با قیمت آزاد و بازار آزاد باید تهیه شود که این موضوع در قیمت تمام‌شده محصولات پروتئینی تاثیر خواهد گذاشت.

موافق قدیری در این باره افزود: ضمن اینکه نباید فراموش کنیم حدود ۷۰ درصد از هزینه‌های تولید پروتئین حیوانی مربوط به خوراک دام است و ۳۰ درصد بقیه آن مربوط به هزینه‌هایی مانند کرایه حمل و هزینه‌های دستمزد و سود و سایر هزینه‌های جانبی است که آنها نیز در این مدت افزایش قابل‌توجهی داشته‌اند. وی در ادامه خاطرنشان کرد: با توجه به افزایش هزینه‌هایی که به آن اشاره شد، نباید انتظار داشته باشیم قیمت محصولات پروتئینی ثابت بماند و دولت نیز نباید توقع داشته باشد سفره مردم را از جیب تولیدکنندگان خوشرنگ کند زیرا تولیدکنندگان شیر، گوشت و تخم‌مرغ در شرایط فعلی نیز به اندازه کافی در حال زیاندهی هستند.

رئیس انجمن صنایع خوراک دام و طیور و آبزیان همچنین خاطرنشان کرد: ریسک بالای سرمایه‌گذاری محصولات پروتئینی در کشور آن‌قدر هست که انگیزه کسب‌وکار در این حوزه را پایین بیاورد. بنابراین نباید اجازه دهیم صنعتی که سال‌ها برای آن زحمت کشیده شده (که درحال‌حاضر به یکی از صنایع استراتژیک ما در کشور بدل شده و البته در دنیا در تولید شیر دارای رنکینگ جهانی هستیم)، تولیدکنندگان آن از ادامه فعالیت در این مسیر ناامید شوند و دام‌های مولد خود را به کشتارگاه بفرستند.وی در این زمینه یادآور شد: آثار و نتایج اتفاقاتی که امروز در این حوزه رخ می‌دهد در صورتی که به نحو مناسب مدیریت نشوند، چند ماه دیگر به شکل عمومی برای مردم مشخص و تبعات آن عیان خواهد شد. بنابراین شایسته است دولت در شرایط کنونی با تولیدکنندگان همراهی و کمک کند تا وضعیت تولید محصولات پروتئینی با روش مناسب در قیمت‌گذاری و تامین به‌موقع نهاده‌های دامی این محصولات ساماندهی شود.موافق قدیری در پایان گفت: اتفاق و افزایش قیمتی که امروز شاهد آن هستیم، موضوع عجیب و غریبی نیست و به طور طبیعی وقتی مولفه‌های مختلف در تولید محصولات پروتئینی تغییر می‌کند، قیمت نهایی نیز دستخوش تغییر خواهد شد.



مجید موافق قدیری



حمید طهماسبی‌پور

گرانی تکذیب شد

درحالی‌که بازار اظهارنظرهای تخصصی درباره میزان افزایش قیمت شیر خام و تاثیر آن بر قیمت محصولات لبنی داغ است، رئیس دفتر رئیس‌جمهوری، دوم تیر ماه اعلام کرد هنوز برای افزایش قیمت شیر تصمیم‌گیری نشده است.محمود واعظی اعلام کرد: براساس دستور رئیس‌جمهوری، با وزیر صنعت، معدن و تجارت صحبت کردم و آنها گفتند پیشنهاد افزایش قیمت شیرخام را وزارت جهاد کشاورزی و اصناف داده‌اند، اما ما هیچ تصمیمی در وزارت صنعت، معدن و تجارت و ستاد تنظیم بازار نگرفته‌ایم. واعظی همچنین در این باره تاکید کرد: هرگونه گرانفروشی بیش از قیمت مصوب تخلف است و با آن مقابله می‌شود.همچنین از سوی دیگر، مجتبی عالی، مدیرعامل اتحادیه دامداران سراسری کشور عنوان کرد: اتحادیه ما که ۱.۲ میلیون دامدار را زیر پوشش دارد درخواستی برای افزایش قیمت نداشته و با این تصمیم مخالف است.وی در این باره گفت: انجمن گاوداران صنعتی که چند دامدار را زیر پوشش دارد در ستاد تنظیم بازار از افزایش قیمت شیرخام دفاع کرده است. البته این پایان ماجرای افزایش قیمت شیر خام نیست و باید دید با گذشت زمان این تکذیب‌ها، مثل بسیاری موارد دیگر درنهایت به تایید خواهد رسید یا سرانجام دیگری برای قیمت شیر خام رقم خواهد خورد.

موضوع شیر کاملا جدی است!

گران شدن شیر و انواع و اقسام محصولات لبنی در کشور موضوعی نیست که بتوان آن را با گران شدن دیگر اقلام مقایسه کرد. لبنیات جزو کالاهای اساسی باشد یا نه، طبق نظر کارشناسان یکی از اساسی‌ترین مواد غذایی است که باید در رژیم غذایی ایرانیان قرار بگیرد.درنهایت اینکه اگر دست‌اندرکاران تدبیری مانند تعلق گرفتن یارانه برای روند افزایشی قیمت شیر خام و متعاقب آن محصولات لبنی درنظر نگیرند و این مواد غذایی ضروری به ناچار از سفره‌های مردم حذف شوند، در چند سال آینده باید منتظر یک سونامی گسترده از مشکلات و بیماری‌های اسکلتی و اختلالات ناشی از کاهش مصرف محصولات لبنی در جامعه باشیم و آن روز باید کاسه چه‌کنم چه‌کنم تامین هزینه‌های گزاف درمان و دارو را به دست بگیریم. پس بهتر است اگر دست‌اندرکاران و سیاست‌گذاران این حوزه راهکاری در آستین دارند، آن را امروز به کار گیرند.



محمود واعظی

یادداشت

در سرانه مصرف شیر مشکل داریم



رضا باکری
دبیر انجمن صنایع لبنی ایران

این روزها به بهانه احتمال افزایش قیمت شیر خام در کشور، موضوع صنایع لبنی کشور و مشکلات مربوط به افزایش قیمت شیر خام بر سر زبان‌ها افتاده است؛ این یک حقیقت است که افزایش تورمی در هزینه‌های تولیدی صنایع لبنی و دامداری‌ها در سال ۱۴۰۰ اتفاق افتاده است اما این موضوع باید پس از بررسی در سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، از سوی ستاد تنظیم بازار مصوب و ابلاغ شود.

اما به نظر می‌رسد برخی دوستان در این باره تعجیل کرده‌اند و پیش از آنکه مراحل بررسی و تصویب قیمت‌ها اتفاق بیفتد، این موضوع را رسانه‌ای کرده‌اند.

این موضوع تا زمانی که بررسی‌ها نهایی نشده نباید در رسانه‌ها مطرح می‌شد. این موضوع پیش از این نیز دو بار در ستاد تنظیم بازار مطرح و بازگردانده شده و این بار نیز باید تا زمان مصوب شدن، از رسانه‌ای شدن آن خودداری می‌شد زیرا ممکن است ستاد تنظیم بازار آن را مصوب نکند.

اما جدا از موضوع تعجیل انجمن دامداران در رسانه‌ای کردن چنین موضوعی، نکته‌ای که در این باره مطرح می‌شود، این است که با توجه به افزایش تورمی موجود در کشور، دیر یا زود چنین افزایش قیمتی درباره شیر خام اتفاق خواهد افتاد و تاثیر چنین افزایش قیمتی بر بهای تمام‌شده محصولات لبنی و افزایش قیمت این کالاها مشهود خواهد بود زیرا با توجه به نقش مهم شیر خام به‌عنوان ماده اولیه اصلی صنایع لبنی، افزایش قیمت آن روی قیمت تمام محصولات اثر افزایشی خواهد داشت.

بنابراین به نظر می‌رسد شایسته است مسئولان و دست‌اندرکاران هرچه زودتر راهکاری برای جبران این تورم افزایشی و در اختیار قرار دادن هرچه بیشتر این فرآورده‌ها برای خانواده‌ها تلاش کنند تا کاهش سرانه مصرف این فرآورده‌ها در آینده سلامت مردم را به خطر نیندازد.

مصرف سرانه شیر پاستوریزه در کشور ما درحال‌حاضر نیز ۲۲ کیلوگرم است درحالی‌که این میزان حداقل باید ۳۵کیلوگرم باشد و افزایش قیمت احتمالی به طور طبیعی به کاهش بیشتر سرانه مصرف در کشور خواهد انجامید.

براساس آمارها این میزان از کاهش مصرف شیر در کشور به تولید شیرخشک صنعتی افزوده شده است به طوری که امروز میانگین ۳۰۰۰ تا ۳۵۰۰ تن شیر مازاد بر گذشته، در خط تولید روزانه شیرخشک قرار می‌گیرد درحالی‌که این میزان در گذشته ۱۵۰۰ تا ۱۸۰۰ تن بود.

این میزان مازاد، درواقع همان میزان شیر و محصولات لبنی است که از مصرف خانوارها کاسته شده و این موضوع بسیار خطرناک است.

البته این مشکل ریشه در سال‌های گذشته و زمانی که یارانه مربوط به شیر حذف شد دارد.

در گذشته صنعت لبنیات سالانه ۹۲۰ میلیارد تومان یارانه برای تولید شیر رایگان مدارس و شیر مصرفی خانوار دریافت می‌کرد اما حذف این یارانه تاثیر خود را بر سرانه مصرف لبنیات در کشور گذاشت؛ این اتفاق در حالی رخ داد که در قانون هدفمندی یارانه‌ها به صراحت ذکر شده بود که یارانه مربوط به شیر در هیچ سالی نباید کمتر از سال قبل از آن باشد.

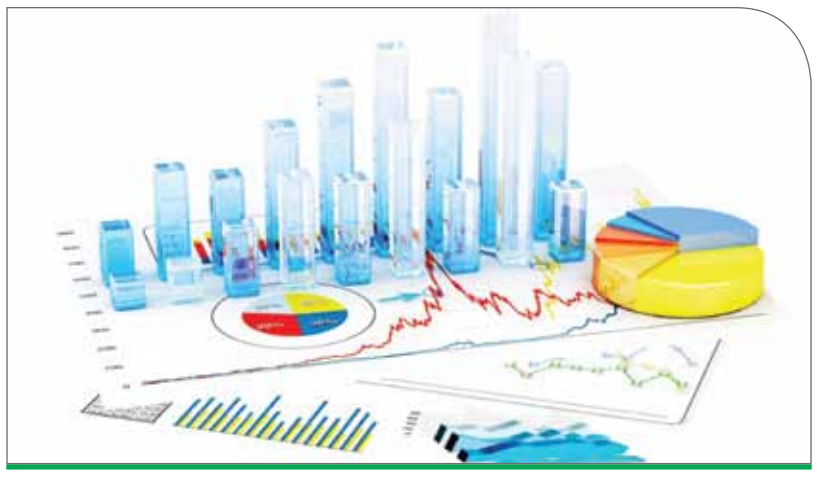
افزایش قیمت شیر خام و به دنبال آن افزایش قیمت فرآورده‌های لبنی، سهم این محصولات را در سبد مصرفی خانوار کمتر از گذشته می‌کند و این موضوع در درازمدت آسیب‌های جبران‌ناپذیری را برای سلامت جامعه به دنبال خواهد داشت.

پس هرچه زودتر و تا زمان باقی است باید برای این مشکل چاره‌ای اندیشیده شود و شیر و مشتقات آن دوباره به یکی از اعضای اصلی سفره‌های ایرانی بدل شود.

پیمان صفردوست
editor@smtnews.ir

دسته گلی که تورم برای تجارت آب می‌دهد

تقابل تورم داخلی و تجارت خارجی



گذشته یکی از بی‌سابقه‌ترین اعداد و ارقام را به ثبت رساند و رکوردهای کم‌نظیری را به نمایش گذاشت. هنوز هم باوجود احتمال بهتر شدن روابط تجاری بین‌المللی ایران با سایر کشورها و رفع تحریم‌ها، نگرانی‌ها از تورم و تاثیرات آن بر تجارت کشور همچنان از دغدغه‌های بزرگ فعالان حوزه تجارت کشور است. اما تورم چه تاثیری بر تجارت ایران خواهد داشت؟ در این شماره روزنامه صمت این موضوع با کارشناسان و فعالان اقتصادی مطرح شده که شرح آن را در ادامه می‌خوانید:

پیمان صفردوست: **تورم پدیده‌ای است که به‌دلیل تاثیر فراوان بر زندگی و فعالیت‌های مردم همواره موردتوجه دولت‌های مختلف در همه کشورها قرار داشته است. کنترل تورم به‌صورت کامل، مطلوب همه دولت‌ها است اما این امر نیازمند تحمل هزینه‌هایی است که بسته به نوع، اندازه و نحوه اجرای سیاست‌های موردنظر برای دستیابی به این حد مطلوب متفاوت است. تورم در اقتصاد ایران موضوع غریبی نیست؛ به‌طوری که تقریبا همه فعالان اقتصادی و مردم آن را حس کرده‌اند، اما این شاخص در سال**

تورم منابع تجاری را از بین می‌برد



این اتفاق‌نظر در میان فعالان اقتصادی کشور وجود دارد که تورم با کاستن از وسعت سرمایه‌های داخلی، موجب کاهش قدرت مانور سرمایه‌گذاران حوزه تولید در بازارهای خارجی می‌شود.

توفیق مجدپور، کارشناس و فعال اقتصادی درباره اثر تورم در تجارت کشور در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: در اقتصاد و تجارت کشور هرچه هزینه زندگی و کار بالاتر باشد، گستره کاری ما در حوزه تجارت را به همان نسبت کوچک خواهد کرد و این کوچک شدن حوزه فعالیت از بهره‌وری خواهد کاست که خود در نهایت می‌تواند به از بین رفتن منافع تجاری کشور بینجامد.

وی در این باره افزود: این واضح است که تجارت خارجی ما و موفقیت در این حوزه متکی به درآمد داخلی، نقدینگی و سرمایه ماست و زمانی که تورم مانند موریانه از ارزش سرمایه ما می‌کاهد، به‌طور طبیعی ما اثر این موضوع را در تجارت خارجی و رقابت‌پذیری با کشورهای دیگر می‌بینیم و از قدرت ما در این حوزه کاسته می‌شود و با گذشت زمان و مزمن شدن این بیماری، دیگر ورود به عرصه تجارت خارجی به‌دلیل هزینه‌های بی‌دلیل و بالای آن برای فعالان اقتصادی جذابیت نخواهد داشت.

مجدپور تاکید کرد: تورم مثل موریانه سرمایه ما را از بین می‌برد و اثر حضور ما در بازارهای بین‌المللی را کم‌رنگ‌تر می‌کند و اگر هرچه زودتر مانند بقیه کشورها نتوانیم راهی برای کنترل تورم مهارگسیخته پیدا کنیم، تجارت خارجی ما از میان خواهد رفت.

وی درباره ادامه مسیر در حوزه تجارت با برنامه‌های کنونی نیز گفت: آنچه امروز ما با آن مواجهیم، نتیجه برنامه‌ای است که تاکنون به‌درستی اجرایی نشده و با این راهکارها نمی‌توان به موفقیت‌های آتی در این بخش نیز دل بست.

مجدپور در پایان گفت: بی‌شک وجود مدیران کاربلد در دولت جدید در حوزه تجارت خارجی می‌تواند با تکیه بر شفافیت و رقابت سالم، گام‌های ما را در تجارت خارجی و ثبات در این حوزه محکم‌تر کند.

با تورم، حذف می‌شویم



گرچه بیشتر کارشناسان اقتصاد داخلی در گفت‌وگوهای خود به کرات، از آسیب‌های پدیده تورم بر کسب‌وکار، معیشت و در مجموع اقتصاد داخلی سخن گفته‌اند و دامنه آثار آن را تا تجارت خارجی کشور می‌دانند، اما بسیاری کارشناسان زیان‌های آن را فراتر می‌دانند و بر این عقیده‌اند که آثار مخرب تورم بر حوزه صادرات، اگر بیش از اقتصاد داخلی نباشد، کمتر از آن هم نیست.

سید مرتضی افقه، اقتصاددان و استاد دانشگاه درباره تاثیر تورم بر تجارت خارجی و صادرات در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: به‌طور کلی تاثیر تورم بر صادرات و حضور در بازارهای خارجی مانند اثر تورم در اقتصاد داخلی عمل می‌کند. یعنی با افزایش میزان تورم و بالا رفتن هزینه‌های تولید کالایی، میزان تقاضا برای آن کالا در بازارها کاهش می‌یابد و از میزان فروش کاسته می‌شود که البته این کاهش تقاضا بستگی به کشش قیمتی و درآمدی آن کالا دارد.

افقه درباره تاثیر تورم بر صادرات تاکید کرد: تاثیر تورم بر صادرات از برخی جوانب بیش از تاثیر آن بر بازارهای داخلی خواهد بود، زیرا در بازارهای داخلی با بروز تورم و افزایش هزینه‌های تولید، شرایط برای تمام کالاها و تولیدات داخلی یکسان است و تورم باعث حذف کالاهای مشابه از بازار نمی‌شود، اما در تجارت خارجی و صادرات به این شکل نیست.

وی در این باره تصریح کرد: در بازارهای صادراتی برخلاف بازارهای داخلی، به‌دلیل وجود رقبای فراوان و شرایط تولید متفاوت، تورم و افزایش هزینه‌های تولید باعث می‌شود کالای صادراتی قابلیت رقابت‌پذیری خود را در آن بازارها نسبت به کالاهای مشابه خارجی از دست بدهد و از بازار حذف شود؛ بنابراین از این نظر می‌توان گفت تاثیرات منفی تورم در حوزه تجارت و در بخش صادرات حتی بیش از تاثیرات آن در بازارهای داخلی است.

افقه در پایان گفت: البته نمی‌توان به تورم به‌عنوان تنها مولفه تاثیرگذار بر تجارت خارجی و صادرات کشور نگاه کرد و بی‌شک در اقتصاد ما عوامل دیگری وجود دارند که می‌توانند باعث تشدید آثار این پدید شوند و شاید یکی از مهم‌ترین این عوامل نوسانات و بی‌ثباتی قیمت‌ها است که اثری مشابه تورم بر تجارت خارجی کشور می‌گذارد.

رابطه معنادار تورم و تجارت

بحث‌های زیادی بین اندیشمندان اقتصادی درباره علل و منشأ تورم، به‌معنی افزایش سریع قیمت‌ها وجود دارد که می‌توان آن را در قالب نظریات مختلفی بیان کرد.

براساس این نظریات، یکی از عوامل به‌وجود آورنده تورم داخلی، تورم وارداتی است. تورم وارداتی به‌معنای انتقال و سرایت تورم جهانی به اقتصاد هر کشور است. این نوع تورم زمانی رخ می‌دهد که نرخ برخی کالاها که کالاهای اساسی و تعیین‌کننده در تولید یا مصرف مردم در سطح جهانی است، به‌علت برخی عوامل طبیعی یا تصمیمات سیاسی-اقتصادی افزایش می‌یابد.

این افزایش به افزایش هزینه تولید (در صورتی که مواد اولیه تولیدی باشند) یا افزایش نرخ کالاهای مصرفی منجر می‌شود. زمانی که نرخ محصولات نهایی وارداتی (کالاهای ساخته شده وارداتی) افزایش یابد، این افزایش نرخ به‌طور مستقیم در سطح عمومی نرخ‌ها (شاخص نرخ مصرف‌کننده) ظاهر می‌شود. در حالت تاثیر غیرمستقیم نیز ابتدا افزایش نرخ مواد اولیه و محصولات نیم‌ساخته (کالاهای واسطه‌ای) وارداتی به افزایش هزینه تولید منجر و سپس این افزایش نرخ به مصرف‌کنندگان منتقل می‌شود.

دوباره باید منتظر بمانیم

رشد اقتصادی از جمله اهدافی است که هر اقتصادی دنبال می‌کند و در این مسیر، در کشورهای جهان سوم از یک سو به‌دلیل وابستگی شدیدشان به درآمدهای صادراتی و از سوی دیگر وابستگی به واردات مواد موردنیاز برای پی‌ریزی ساختار صنعتی، تجارت خارجی نقشی اساسی و انکارناپذیر و در عین حال حساس را ایفا می‌کند، به همین دلیل تحلیلگران اقتصادی بر توسعه صادرات غیرنفتی به‌عنوان استراتژی مطلوب برای رسیدن به نرخ رشد اقتصادی بالا تاکید می‌کنند؛ به‌گونه‌ای که در برنامه‌های توسعه بر ایجاد جهش صادراتی به‌عنوان یکی از اساسی‌ترین هدف‌ها برای تحقق رشد و توسعه اقتصادی تاکید شده است.

در این شرایط اگر مولفه‌ای به‌نام تورم در این معادله وارد شود، به‌طور قطع نظام‌های تجاری چنین کشورهایی را دچار بی‌نظمی و بی‌ثباتی خواهد کرد؛ بنابراین باید فاکتورهای موثر بر توسعه و رشد اقتصادی به‌شکل مطلوب ایجاد شود که بی‌شک یکی از مهم‌ترین آنها کنترل تورم و به حداقل رساندن آن است.

آگهی مزایده – آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به مساحت۱۵۰/۵۴ مترمربع واقع در سمت شمالی طبقه سوم قطعه پنجم تفکیکی تحت پلاک ثبتی۲۷۸۶۳ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ اداری شماره‌های۱۷ و ۱۸ تفکیکی هر یک به مساحت ۱۱ مترمربع در زیرزمین دوم محدود به حدود حدود آپارتمان: شمالاً بطول۱۶/۵۹ متر دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان به فضای گذر۱۲ متری است شرقاً در سه قسمت به طولهای۱/۳۴ متر و ۱/۷۵ متر و ۶/۳۰متر اول دیواریست پیشرفتگی دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان سوم دیوار و پنجره است اول به فضای گذر۱۲ متری دوم و سوم به فضای گذر ۴۵ متری جنوباً در۷ قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شرقی قسمت ششم آن غربی است بطولهای۴/۶۸ متر و ۱/۲۵ متر و ۱/۴۵ متر و ۰/۳۰ متر و ۴/۵۱ متر و ۱/۹۵ متر و ۴/۴۳ متر اول و دوم دیواریست چهارم دیواریست پنجم دیواریست مشترک ششم دیوار و پنجره است هفتم دیواریست اول تا چهارم به راه پله و آسانسور، پنجم به آپارتمان اداری قطعه۶ شماره ۲۷۸۶۴ فرعی از۳۴۶۷- اصلی ششم و هفتم به فضای نورگیر مشاعی غرباً در دو قسمت بطولهای۷/۵۰ متر و ۰/۸۰ متر اول دیواری است به درز انقطاع مورد تفکیک دوم دیوار پیشرفتگی اول به ملک مجاور قطعه۱۶ دوم به فضای گذر۱۲ متری سقف با کف طبقه چهارم اشتراکی است کف با سقف طبقه دو اشتراکی است.حدود پارکینگ اداری قطعه۱۷ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است پارکینگ اداری قطعه۱۸ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است پارکینگ اداری قطعه۱۸ غرباً به طول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است. حدود پارکینگ اداری قطعه ۱۸ شمالاً بطول ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی به پارکینگ اداری قطعه۱۷ شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی تحت شماره چاپی ۶۲۵۳۰۹ تسلیم گردیده و که به موجب اسناد۲۴۹۶۲ مورخ ۸۹/۵/۲۵ و ۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و ۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده برابر نظریه مورخ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع است در تهران – بلوار آفریقا- کوی نور پلاک۴۴ (جدید) سمت شمال طبقه سوم و مورد ارزیابی ملک واقع در سمت شمال طبقه سوم ساختمانی۸ طبقه اداری شامل زیرزمین۲ –با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سرایداری و زیرزمین۱ – با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری۲ واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیرزمین۲– و ۱ – و همکف سنگ و سقف از نوع تایل‌های کناف می باشد زیرزمین۱ –توسط رمپ به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد، آپارتمان مورد بحث دارای پنج اتاق اداری که ۲ اتاق از ۵ اتاق با پارتیشن ایجاد شده است ، سرویس بهداشتی و آبدارخانه می‌باشد. کف بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه کاغذ دیواری و سقف تایل‌های کناف دکوراتیو می باشد ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاء حریق از نوع کپسولهای خشک می باشد. سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی می باشد کل ساختمان مجهز به دوربین مداربسته می باشد. ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور می باشد و به مبلغ ۵۸/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و هفتصد و نود میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت۹ الی۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران- تقاطع چهار راه ولیعصر(عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ۵۸/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و هفتصد و نود میلیون ریال) برای پلاک ثبتی۳۴۶۷ شماره۲۷۸۶۳ فرعی مفروز از پلاک۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه۵ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه‌التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری وغیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی سازمان ثبت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ (شناسه آگهی۱۱۵۴۰۵۵) ۱۲

سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی– علی نژاد

۱۱۶۶۱/م الف

آگهی مزایده – آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به مساحت۱۴۶/۹۷ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه دوم قطعه چهارم تفکیکی تحت پلاک ثبتی۲۷۸۶۲ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ اداری شماره‌های۱۲ و ۱۳ تفکیکی هر یک به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در زیرزمین اول و ششدانگ انباری شماره۱ به مساحت۳/۹۹مترمربع واقع در زیرزمین دوم، با حدود: شمالاً در ۸ قسمت که قسمت ۷ آن شرقی است قسمتهای دوم و سوم و پنجم آن غربی است بطولهای۲/۸۹ متر و ۰/۳۰ متر و ۰/۳۰ متر و ۰/۴۵ متر و ۲/۵۵ متر و ۴/۵۱ متر و ۴/۹۹ متر اول و دوم دیواریست سوم دیوار و پنجره است چهارم و پنجم دیواریست مشترک هفتم دیواریست هشتم درب و دیوار است اول تا پنجم نورگیر ششم به آپارتمان اداری قطعه۳ بشماره۲۷۸۶۱ فرعی هفتم و هشتم به راه پله و آسانسور شرقاً بطول۱۱ متر دیوار و پنجره است به فضای گذر ۴۵ متری جنوباً در دو قسمت بطولهای۱۰/۰۵ متر و ۰/۹۸ متر اول و دوم دیوار و پنجره است اول و دوم به فضای تراس مشاعی غرباً بطول ۱۰/۳۱ متر دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک به ملک مجاور قطعه۱۶ سقف با کف طبقه سه اشتراکی است. حدود انباری اداری قطعه یک شمالاً بطول۳/۳۰ متر دیواریست به رختشویخانه شرقاً بطول۱/۲۱ متر دیواریست به راه پله و آسانسور جنوباً بطول۳/۳۰ متر دیواریست به راه پله و آسانسور غرباً بطول ۱/۲۱ متر درب و دیواریست به محوطه مشاعی سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است. حدود پارکینگ اداری قطعه۱۳ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به حدود پارکینگ اداری قطعه۱۲ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است پارکینگ اداری قطعه۱۳ شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی جنوباً بطول ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف زیرزمین دو اشتراکی است. ذیل شماره ۴۴۷۵۸۴ صفحه ۳۲۴ دفتر۱۹۸۵/۲ املاک بنام آقای مصطفی انصاری ثبت و صادر گردیده که به موجب اسناد رهنی ۲۴۹۶۲ مورخ۸۹/۵/۲۵ و ۲۸۸۶۴ مورخ۹۱/۹/۸ و ۲۸۸۶۵ مورخ ۹۴/۲/۷ دفترخانه ۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت قرار گرفته و به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده است و طبق نظریه مورخ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع است در تهران – بلوار آفریقا- کوی نور پلاک۴۴ (جدید) سمت جنوب طبقه دوم و مورد ارزیابی ملک واقع در سمت جنوب طبقه دوم ساختمانی۸ طبقه اداری شامل زیرزمین ۲ –با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سرایداری و زیرزمین۱ – با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری۲ واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیرزمین۲– و۱ – و همکف سنگ و سقف از نوع تایل‌های کناف می باشد زیرزمین۱ –توسط رمپ به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد، آپارتمان مورد بحث دارای یک هال که با پارتیشن به یک اتاق و یک هال انتظار تقسیم شده است سرویس بهداشتی و آبدارخانه و ۴ اتاق که تعداد ۳ اتاق از این ۴ اتاق با پارتیشن ایجاد شده است می باشد کف اتاقها بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه کاغذ دیواری و سقف تایل‌های کناف دکوراتیو می باشد، ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفا، حریق از نوع کپسولهای خشک می باشد. سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی می باشد کل ساختمان مجهز به دوربین مداربسته می باشد. ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور می باشد و به مبلغ ۵۸/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت۹ الی۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در واقع در تهران تقاطع چهار راه ولیعصر(عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ۵۸/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال) برای پلاک ثبتی۳۴۶۷ شماره۲۷۸۶۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه۴ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه‌التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری وغیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی سازمان ثبت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ (شناسه آگهی۱۱۵۴۰۴۸) ۱۲

سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی– علی نژاد

۱۱۶۶۰/م الف

صمت از کم‌وکیف برگزاری نمایشگاه خودرو در نصف جهان گزارش می‌دهد

گردهمایی بزرگ قطعه‌سازان در اتوپارت اصفهان

گروه نمایشگاه
editor@smtnews.ir



در این دوره نمایشگاه تخصصی قطعات خودرو ۷۵ شرکت از ۱۲ استان اصفهان، فارس، تهران، البرز، قزوین، خوزستان، خراسان‌رضوی، مرکزی، آذربایجان شرقی، بوشهر، همدان و مازندران حضور داشتند

هفدهمین نمایشگاه تخصصی قطعات خودرو و صنایع وابسته اصفهان از یک تا ۴ تیر در محل سایت جدید نمایشگاه اصفهان برگزار شد. روبان این نمایشگاه با حضور مسئولان استانی و شهری، روسای اتحادیه‌های تخصصی و کارشناسان حوزه قطعات خودرو بریده شد. شرکت‌های فعال در زمینه تولید قطعات خودرو گردهم جمع آمدند تا جدیدترین فعالیت‌ها و روزآمدترین ظرفیت خود را در معرض بازدید متخصصان، کارشناسان و علاقه‌مندان به این حوزه قرار دهند. در این دوره نمایشگاه، ۷۵ شرکت از ۱۲ استان اصفهان، فارس، تهران، البرز، قزوین، خوزستان، خراسان‌رضوی، مرکزی، آذربایجان شرقی، بوشهر، همدان و مازندران حضور داشته و دستاوردها و توانمندی‌های خود را در ۹ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی به نمایش گذاشتند. از جمله برندهای فعال در این نمایشگاه می‌توان به ایزل، پارت‌لند، نگارخودرو، مانا‌پارت، داناصنعت، یورفلکس، آرون پالاک، رینگ سایپا، پارس اگزوز، یونیت‌پارت، سیناپس، کیمیاتدبیر، یکتا باتری، فراز باتری، ایران‌دلکو، اگزوز خراسان، TLG، گروه بازرگانی قطعه سبز، تابان موتوراسپادان، همگام خودرو و آسیالنت اشاره کرد. برگزارکننده این نمایشگاه با اشاره به اینکه نمایشگاه قطعات خودرو در استان صنعتی اصفهان برگزار شده است و در راستای تعریف و اجرای نمایشگاه‌های تخصصی هدف‌گذاری شده، ابراز امیدواری کرد اجرای این عناوین در سایت جدید نمایشگاه‌های اصفهان، سرآغاز تبدیل شدن اصفهان به کانون توجهات فعالان صنعت قطعات خودرو باشد. علیرضا آموخته افزود: در این رویداد صنعتی افزون بر ۶۰ شرکت از ۸ استان اصفهان، تهران، البرز، خراسان رضوی، همدان، بوشهر، آذربایجان شرقی و مازندران در این نمایشگاه حضور یافتند. وی درباره زمینه فعالیت شرکت‌های حاضر در هفدهمین نمایشگاه قطعات خودرو اصفهان تصریح کرد: شرکت‌های فعال در زمینه‌های تخصصی همچون قطعات و مجموعه‌های خودرو، قطعات موتور، اجزا و قطعات الکترونیک خودرو، ماشین‌آلات و تجهیزات قطعه‌سازی، تحقیقات و طراحی مهندسی، مواد اولیه و تجهیزات جانبی خودرو، بازرگانی و خدمات پس از فروش، لوازم تزئیناتی خودرو، تعمیر و نگهداری خودرو، محصولات پاک‌کننده خودرو، سیستم شاسی، تیونینگ، خدمات پس از فروش، بیمه و سایر مجموعه‌های تخصصی صنعت خودرو در این نمایشگاه حضور خواهند داشت و محصولات، خدمات و دستاوردهای خود را برای متخصصان به نمایش می‌گذارند.

مجری برگزاری هفدهمین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو اصفهان یکی از اهداف برگزاری این رویداد را گردهم‌آوردن فعالان این صنعت اعم از تولیدکنندگان، توزیع‌کنندگان، خریداران و مصرف‌کنندگان در یک زمان و یک مکان و توجه به ظرفیت‌های تولید داخل و موقعیت صنعتی اصفهان دانست و تاکید کرد: ایجاد بستری مناسب برای تبادل تجربیات میان مشارکت‌کنندگان و بازدیدکنندگان، آشنایی سرمایه‌گذاران با ظرفیت‌های موجود برای حضور در فعالیت‌های اقتصادی کشور، ایفای نقش به‌عنوان یک ابزار بازاریابی در خدمت صنعت قطعات خودرو و ایجاد فرصت سرمایه‌گذاری مشترک میان فعالان این صنعت قدرتمند از جمله اهدافی به‌شمار می‌رود که نمایشگاه قطعات خودرو اصفهان براساس آن هدف‌گذاری شده است.

به‌گفته وی این نمایشگاه به‌طور تخصصی و ویژه متخصصان برگزارشده و تمامی الزامات بهداشتی مطابق پروتکل‌های تعریف‌شده وزارت بهداشت در آن موردتوجه قرار گرفت.

حضور شرکت‌ها و برندهای شاخص حوزه قطعات خودرو در این رویداد نمایشگاهی، حضور استان‌های متعدد و بیشتر در مقایسه با دوره‌های گذشته و افزایش متراژ مفید نمایشگاه نیز از جمله ویژگی‌های هفدهمین نمایشگاه تخصصی قطعات خودرو به‌شمار می‌رود.



علیرضا آموخته

نگاهی به نماد هفدهمین نمایشگاه تخصصی قطعات خودرو

چند روز پیش از برگزاری رویداد، نماد آن با عنوان تجاری AUTOPARTSHOW ۲۰۲۱ با حضور مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان رونمایی شد. در میان رویدادهای داخلی رونمایی از برندهای نمایشگاهی چندان عرف نیست که البته نمایشگاه اصفهان همواره در این زمینه ساختارشکنی کرده و شاید بد نباشد در شهرهای دیگر نیز از این برنامه‌ها اجرا شود.

جزئیات برگزاری نوزدهمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان

نوزدهمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان به همت شرکت آرتانمانگر اردبیل در سایت نمایشگاهی استان کرمانشاه برگزار شد. صمت در همین زمینه گفت‌وگویی را با مسلم نوروزی، برگزارکننده این رویداد نمایشگاهی ترتیب داده و جزئیات برگزاری این رویداد را از وی جویا شده است.

نوروزی در ابتدای این گفت‌وگو اظهارکرد: این نمایشگاه از اول تا ۴ تیر ۱۴۰۰ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی استان کرمانشاه میزبان متخصصان حوزه صنعت ساختمان کشور بود. حدود ۵۲ واحد تولیدی و بازرگانی از استان‌های کرمانشاه، تهران، آذربایجان‌شرقی، اصفهان، البرز، مرکزی، خراسان رضوی در این رویداد حضور داشتند و آخرین دستاوردها و خدمات خود در حوزه صنعت ساختمان را به نمایش گذاشتند. وی افزود: این نمایشگاه در مساحتی به متراژ ۵۰۰۰ مترمربع برگزار شده است و محصولاتی از قبیل درب و پنجره‌های یوپی‌وی‌سی و ضدسرقت، لوله و اتصالات، تاسیسات، پکیج و رادیاتور و همچنین سیستم‌های تهویه مطبوع، شیرآلات بهداشتی، فناوری‌های نوین ساختمان، تجهیزات انرژی خورشیدی، آسانسور، کاشی و سرامیک و انواع مصالح ساختمانی، لوازم برق خانگی و سیستم‌های حفاظتی و امنیتی از جمله محصولات ارائه‌شده از سوی شرکت‌کنندگان در این رویداد بود.

مدیرعامل شرکت آرتانمانگر اردبیل با اشاره به استقبال خوب متخصصان حوزه صنعت ساختمان کشور از این رویداد نمایشگاهی، اظهارکرد: این رویداد نمایشگاهی ۴ تیر به کار خود پایان داد. در این رویداد تمام پروتکل‌های بهداشتی از جمله ضدعفونی کردن سالن‌ها، بهبود سیستم تهویه سالن، فاصله‌گذاری‌های اجتماعی و... به‌درستی رعایت شد. نوروزی در پایان به تاثیر شیوع ویروس کرونا بر صنعت نمایشگاهی اشاره کرد و گفت: شیوع کرونا و ممنوعیت حضور مخاطبان عام در سایت‌ها و سالن‌های نمایشگاهی موجب شد نمایشگاه‌ها به سمت تخصصی برگزار شدن پیش برود. خوشبختانه این مهم مورد توجه برگزارکنندگان و شرکت‌کنندگان در نمایشگاه‌ها قرار گرفته و امیدواریم پس از مدیریت و کنترل شیوع ویروس کرونا همچنان روند برگزاری تخصصی رویدادها ادامه داشته باشد.

گردهمایی فعالان صنعت ساختمان در نمایشگاه گلستان

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان گلستان گفت: نوزدهمین نمایشگاه صنعت ساختمان استان گلستان از اول تا ۴ تیر با حضور ۴۶ شرکت در محل دائمی نمایشگاه‌های استان برگزار شد. مهرداد یزدی در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهارکرد: برگزاری ۱۷ نمایشگاه با ۳۰ عنوان در استان گلستان مصوب شده اما با توجه به شرایط کرونایی برخی از آنها برگزار نشد. سال گذشته حدود ۸۰۰ میلیون تومان ضرر به این شرکت وارد شد. وی با اشاره به آغاز نوزدهمین نمایشگاه صنعت ساختمان افزود: این سومین نمایشگاهی است که امسال در استان برگزار شده است. در نمایشگاه صنعت ساختمان ۴۶ شرکت از ۵ استان کشور حضور داشتند. یزدی خاطرنشان کرد: به‌منظور رعایت پروتکل‌های بهداشتی، تمهیدات لازم از جمله تهویه مناسب هوا، تب‌سنجی، فاصله اجتماعی و جلوگیری از عدم‌رعایت کودکان در نظر گرفته شد. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی گلستان بیان کرد: در نمایشگاه نوزدهمین نمایشگاه صنعت ساختمان، آخرین تولیدات شرکت‌ها در زمینه آسانسور، کاشی و سرامیک، بتن، لوله و اتصالات و شیرآلات بهداشتی، میلگرد، بلوک‌های سبک سقفی، پنجره‌های UPVC، سیم و کابل برق و... به نمایش درآمده است. وی تصریح کرد: مخاطبان این نمایشگاه اتحادیه‌ها، شرکت‌ها، معماران، صاحبان کسب‌وکار، مهندسین، تولیدکنندگان تجهیزات ساختمانی، دانشجویان و... هستند. یزدی گفت: ۱۵ روز بعد از برگزاری این نمایشگاه، نمایشگاه خانه مدرن در استان برگزار خواهد شد.

آگهی مزایده – آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به مساحت۱۴۶/۹۷ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول قطعه دوم تفکیکی تحت پلاک ثبتی۲۷۸۶۰ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران به انضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ اداری شماره‌های۷ و ۱۵ تفکیکی هر یک به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در زیرزمین اول و ششدانگ انباری شماره۲ به مساحت۱۰/۳۷ مترمربع واقع در زیرزمین دوم، ذیل شماره۴۴۷۵۸۲ صفحه ۳۱۸ دفتر۱۹۸۵/۲ املاک ملکی آقای مصطفی انصاری که به موجب اسناد رهنی۲۴۹۶۲ مورخ۸۹/۵/۲۵ و۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت می باشد با حدود شمالا در۸ قسمت که قسمت ۷ آن شرقی است قسمتهای دوم و سوم و پنجم آن غربی است بطولهای۲/۸۹متر و ۲/۱۶ متر و ۰/۳۰متر و ۰/۴۵ متر و ۴/۵۱ متر و ۲/۵۵ متر و ۴/۹۹ متر اول تا ششم دیواریست مشترک هفتم دیواریست هشتم درب و دیواریست اول تا ششم به آپارتمان اداری قطعه۱ بشماره ۲۷۸۵۹ فرعی هفتم و هشتم به راه پله و آسانسور شرقا بطول۱۱ متر دیوار و پنجره است به فضای گذر۴۵ متری جنوبا در دو قسمت بطولهای۱۰/۰۵ متر و ۰/۹۸ متر اول و دوم دیوار و پنجره است اول و دوم به فضای تراس غرباً بطول۱۰/۳۱ متر دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک به ملک مجاور قطعه۱۶ سقف با کف طبقه دو اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است. حدود انباری قطعه۲ شمالاً بطول۴/۵۰ متر درب و دیواریست به محوطه مشاعی شرقاً بطول۲/۵۹ متر دیواریست به پر گذر۴۵ متری جنوباً بطول۳/۸۰ متر دیواریست به قسمت پر عرصه غرباً بطول۲/۵۰ متر دیواریست به سرایداری سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است. حدود پارکینگ اداری قطعه۷ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی شرقاً بطول۲/۲۰ خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به پارکینگ اداری قطعه۱۵ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف زیرزمین دو اشتراکی است حدود پارکینگ اداری قطعه۱۵ شمالاً بطول ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به پارکینگ اداری قطعه۷ شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به پارکینگ اداری قطعه۱۴ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف زیرزمین دو اشتراکی است که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده است و طبق نظریه مورخ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع در تهران – بلوار آفریقا– کوی نور پلاک۴۴ (جدید) سمت جنوب طبقه اول و مورد ارزیابی ملک واقع در سمت جنوب طبقه اول ساختمانی۸ طبقه اداری شامل زیرزمین ۲–با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سرایداری و زیرزمین۱ – با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری۲ واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیرزمین۲– و ۱ – و همکف سنگ و سقف از نوع تایل‌های کناف می باشد زیرزمین۱ –توسط رمپ به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد، آپارتمان مورد بحث دارای دو اتاق، یک سالن به عنوان آزمایشگاه مورد استفاده قرار گرفته است، سرویس بهداشتی و آبدارخانه می‌باشد. کف اتاقها بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه کاغذ دیواری و سقف تایل‌های کناف می باشد کف و بدنه قسمت آزمایشگاه سرامیک و سقف تایل‌های کناف می باشد ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاء حریق از نوع کپسولهای خشک می باشد. سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی می باشد کل ساختمان مجهز به دوربین مداربسته می باشد. ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور می باشد و به مبلغ ۵۸/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و ده میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت۹ الی۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران– تقاطع چهار راه ولیعصر(عج)– خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ۵۸/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و ده میلیون ریال) برای پلاک ثبتی۳۴۶۷ شماره۲۷۸۶۰ فرعی مفروز از پلاک۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه۲ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه‌التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری وغیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی سازمان ثبت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ (شناسه آگهی۱۱۵۴۰۳۶) ۱۲
سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی– علی نژاد
م/۱۱۶۵۸ الف

آگهی مزایده – آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به مساحت۱۵۰/۵۴ مترمربع واقع در سمت شمالی طبقه دوم قطعه سوم تفکیکی تحت پلاک ثبتی۲۷۸۶۱ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران به انضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ اداری شماره‌های۱۰ و ۱۴ تفکیکی هر یک به مساحت ۱۱ مترمربع در زیرزمین اول با حدود اربعه آپارتمان: شمالاً بطول۱۶/۵۹ متر دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان به فضای گذر۱۲ متری است شرقاً در سه قسمت به طولهای۱/۳۴ متر و ۱/۷۵ متر و ۶/۳۰ متر اول دیواریست پیشرفتگی دوم دیوار و پنجره پیشرفتگی ساختمان سوم دیوار و پنجره است اول به فضای گذر۱۲ متری دوم و سوم به فضای گذر۴۵ متری جنوباً در ۷ قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شرقی قسمت ششم آن غربی است بطولهای۴/۶۸ متر و ۱/۲۵ متر و ۱/۴۵ متر و ۰/۳۰ متر و ۴/۵۱ متر و ۱/۹۵ متر و ۴/۴۳ متر اول و دوم دیواریست سوم درب و دیواریست چهارم دیواریست پنجم دیواریست مشترک ششم دیوار و پنجره است هفتم دیواریست اول تا چهارم به راه پله و آسانسور، پنجم به آپارتمان اداری قطعه۴ شماره ۲۷۸۶۲ فرعی ششم و هفتم به نورگیر غرباً در دو قسمت بطولهای۷/۵۰ متر و ۰/۸۰ متر اول دیواریست است به درز انقطاع مورد تفکیک دوم دیوار پیشرفتگی اول به ملک مجاور قطعه۱۶ دوم به فضای گذر۱۲ متری سقف با کف طبقه سه اشتراکی است کف با سقف طبقه یک اشتراکی است. حدود پارکینگ اداری قطعه۱۴ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی به پارکینگ اداری قطعه۱۵ شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف زیرزمین دو اشتراکی است. حدود پارکینگ اداری قطعه۱۰ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی به پارکینگ اداری قطعه۹ شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است کف با سقف زیرزمین دو اشتراکی است ذیل شماره۴۴۷۵۸۳ صفحه ۳۲۱ دفتر۱۹۸۵/۲ املاک بنام آقای مصطفی انصاری و تحت شماره چاپی ۶۲۵۳۱۱ تسلیم گردیده و طبق اسناد رهنی۲۴۹۶۲ مورخ۸۹/۵/۲۵ و۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه۳۶۸ تهران در قید رهن بانک ملت قرار گرفته است که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده است و طبق نظریه مورخ ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع در تهران– بلوار آفریقا– کوی نور پلاک۴۴ (جدید) سمت شمال طبقه دوم و مورد ارزیابی ملک واقع در سمت شمال طبقه دوم ساختمانی۸ طبقه اداری، شامل زیرزمین۲– با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسات و سرایداری و زیرزمین۱ – با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری۲ واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیرزمین۲– و ۱ – و همکف سنگ و سقف از نوع تایل‌های کناف می باشد زیرزمین۱ –توسط رمپ به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد، آپارتمان مورد بحث دارای دو اتاق، و یک اطاق دیگر که با پارتیشن ایجاد شده است، سرویس بهداشتی و آبدارخانه می‌باشد. کف اتاقها بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه کاغذ دیواری و سقف تایل‌های کناف دوکوراتیو می باشد، ساختمان بیش از ده سال قدمت دارد و ساختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاء حریق از نوع کپسولهای خشک می باشد. سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی می باشد کل ساختمان مجهز به دوربین مداربسته می باشد. ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور می باشد و به مبلغ ۵۷/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هفت میلیارد و نهصد و بیست میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت۹ الی۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران– تقاطع چهار راه ولیعصر(عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ۵۷/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هفت میلیارد و نهصد و بیست میلیون ریال) برای پلاک ثبتی۳۴۶۷ شماره۲۷۸۶۱ فرعی مفروز از پلاک۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه۳ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه‌التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری وغیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی سازمان ثبت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ (شناسه آگهی۱۱۵۴۰۴۲) ۱۲
سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی– علی نژاد
م/۱۱۶۵۹ الف

خبر

با هدف افزایش سرعت و کیفیت خدمات

امدادرسانی در شرکت گاز استان اصفهان «متمرکز» شد

بـا هـدف افزایش سـرعت و کیفیت خدمات امدادرسـانی در حوزه گاز، سـایت عملیاتی-آموزشی امدادرسانی متمرکز در شرکت گاز استان اصفهان با حضور رئیس مهندسی ساختار شرکت ملی گاز ایران به بهره‌برداری رسید.

بـه گـزارش روابط عمومی شـرکت گاز اسـتان اصفهان، مجید کشـاورز، رئیس مهندسـی ساختار شـرکت ملی گاز ایران که به منظور بررسـی ساختار موجود گاز اصفهان، از برخی طرح‌های توسـعه‌ای و صنایع عمده مصرف‌کننده گاز بازدید کرد در آیین افتتاح این سـایت گفت: شرکت گاز استان اصفهان به لحاظ قدمت، وسعت و قـرار گرفتـن در کریدور مرکزی کشـور و نیز دارا بودن صنایـع عمده چون فولاد مبارکه، ذوب آهن و سـیمان سـپاهان و... و همچنین نیروهـای با تجربه و متعهد از جایگاه اسـتراتژیکی برخوردار است. وی افزود: ابتکار، خلاقیت و اقدامات خوب این شـرکت و تجربیات ارزنده کارکنان آن بسیار قابل توجه است که می‌تواند مورد توجه و استفاده سایر شـرکت‌های گاز استانی قرار گیرد. سید مصطفی علوی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، با بیان این مطلب که یکی از مهم‌ترین محورهای فعالیت شـرکت‌های گاز استانی، حوزه مشترکان اسـت، اظهار کرد: برنامه‌های اجراشده در امور بهره‌برداری شـرکت برای افزایش کیفیت خدمات به مشـترکان مبتنی بر بستر دیجیتال و سیسـتم‌های نوین در جهت گازرسانی ایمن و مستمر، کاهش زمان ارائه خدمت، افزایش دقت در خدمت‌رسانی و حذف مراجعات حضوری مشترکان است.

وی افـزود: این شـرکت با توجه به دارا بودن وسـعت عظیمی از شـبکه افزون بر ۲۷هـزار کیلومتـر و تعداد بیش از یک میلیون ۱۰۰ هزار علمک در راسـتای اجرای سیاسـت‌های تدوین‌شده مدیریت گازرسانی شرکت ملی گاز ایران و استراتژی‌های درون‌سـازمانی برای افزایش سرعت امدادرسـانی، امداد متمرکز را به‌عنوان یکی از پروژه‌های بهبود در دسـتور کار قرار داد و توانسته اقدامات قابل توجهی در این زمینه انجام دهد. علوی با بیان اینکه شـبکه‌های گازرسـانی به لحاظ ماهیت خود همواره در معرض تهدید حوادث طبیعی و انسـانی هستند، گفت: سایت عملیاتی-آموزشی امدادرسـانی متمرکز در این شـرکت به صورت دائمی ایجاد شده تا علاوه‌بر افزایش سرعت امدادرسانی، مهارت‌های لازم برای مقابله و مدیریت حوادث نیز به امدادگران نیـز به صورت دائمی برقرار باشـد. مدیرعامل شـرکت گاز اسـتان اصفهـان افزود: درحال‌حاضر ۶۵۰ نیروی امدادی در سطح استان اصفهان برای ارائه خدمات به ۱۱۲ شهر و ۱۰۶۶ روستای زیر پوشش گاز، آماده ارائه خدمات امدادی به صورت ۲۴ساعته هسـتند. وی تصریح کرد: موضوع امدادرسانی در کلانشهر اصفهان به لحاظ داشتن شـبکه‌های قدیمی گاز، زیرساخت‌های شهری مانند مترو، کانال‌های زیرزمینی آب و فاضلاب، مخابرات و شیرهای پیادرو گاز و همچنین حفاری‌های متعددی که برای پروژه‌های عمرانی شهری انجام می‌شود، از اهمیت بالایی برخوردار است. علوی ادامه داد: درحال‌حاضر فرآیند امدادرسـانی در مرکز استان و تعدادی از شهرها به صورت متمرکـز انجام می‌شـود به این صورت که اعلام حـوادث در مرکز پیام و فوریت‌های شـرکت، دریافت و ثبت می‌شـوند و بلافاصله نزدیک‌ترین خودرو و نیروی امدادی از طریق سیسـتم GPS ردیابی شـده و دسـتور اجرای عملیات امدادی را دریافت می‌کند؛ با این توضیح که تمامی مراحل امدادی رصد و گزارش‌گیری می‌شود.

اصحاب رسانه خراسان رضوی صاحب تعاونی شدند

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

فعالیت شـرکت تعاونی خدمـات رفاهی اصحاب رسـانه خراسـان رضـوی در سـالروز میـلاد امام مهربانی‌ها آغاز شد. به گزارش پایگاه خبری سروش خراسـان، در مراسـمی که با حضور تعداد زیادی از مدیران، اصحاب و پیشکسـوتان رسـانه خراسـان رضـوی به منظور آغـاز به کار این تعاونی در سـالن همایش‌هـای روزنامـه قـدس، برگزار شـد معاون فرهنگی و رسانه‌ای مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی، راه‌اندازی تعاونی اصحاب رسانه در این ایام مبـارک را به فال نیک گرفت و از تلاش‌های مدیران شـرکت، بسـیج رسـانه و خانه مطبوعات و رسانه‌های این استان، برای شکل‌گیری چنین اتفاق خوبی قدردانی کرد. دکتر افشـین تحفه‌گر به نقش موثـر تعاونی‌ها در شـکوفایی اقتصـاد، تاکید کرد و گفت: فعالیـت ۱۵ میلیون نفر در بخـش تعاون در کشور، نشان‌دهنده اهمیت این بستر اقتصادی است که اصحاب رسانه خراسان رضوی نیز می‌توانند از آن بهره‌مند شـوند. او افزود: بـرای ورود بورس از طریق تعاونی اصحاب رسانه می‌توان برنامه‌ریزی کرد و قدم محکم اقتصادی برداشت.

ورود رسـانه به حوزه تعـاون اثربخش است

مدیر تعاون اداره کل تعـاون، کار و رفاه اجتماعی خراسـان رضوی نیز در این مراسم با اشاره به فعالیت ۱۷ هزار شرکت تعاونی با ۴ میلیون عضو در خراسان رضـوی، این اسـتان را جـزو اسـتان‌های موثر در حوزه تعاون کشـور دانسـت. عقیل مختاری، یکی از چالش‌هـای اصلی در حوزه تعاون را فرهنگ‌سـازی اعلام کـرد و گفت اصحاب رسـانه می‌توانند یاریگر این حوزه باشـند. وی با خرسـندی از اینکه اصحاب رسـانه به خانـواده تعاون پیوسـتند، افـزود: ایجاد تعاونـی برای شـما و خانواده‌های‌تان منشـأ خیر و برکـت خواهد بود و با ورود اصحاب رسـانه به حوزه تعاون، تحولی در حوزه فرهنگ‌سـازی شکل خواهد گرفت. او بـا بیان اینکه فرهنگ‌سـازی وظیفه یک سـازمان نیست، ادامه داد: شـرکت‌های غیرتعاونی از جمله شـرکت‌های سهامی، اساس تشکیلات‌شان سـرمایه‌محور است اما در شرکت‌های تعاونی، محور و مبنا انسان است و در آن سرمایه افراد اهمیت ندارد؛ بنابرایـن بدون توجه به تعداد سـهام، همه حق رأی برابر دارند. مختاری تاکید کرد: شـرکت‌های تعاونی مبنای انسـانی دارند و بسـتر فرهنگی در این حوزه دارای اهمیت بسیار است.

شرکتی برای همه اصحاب رسانه

رئیس هیات‌مدیره شرکت تعاونی خدمات رفاهی اصحـاب رسـانه خراسـان رضوی هم با مـروری بر مراحل شـکل‌گیری و اهداف این شرکت، گفت: در میان تشـکل‌های صنفی، خلأ احساس می‌شد که با راه‌اندازی تعاونی اصحاب رسـانه، شـاغلان در همه بخش‌های رسـانه‌های اسـتان می‌توانند از خدمات آن برخـوردار شـوند. رضـا زحمتکش افـزود: در فرآیند عضوگیری، بسـیاری از محدودیت‌ها و موانع برداشـته شده است تا این امکان به ساده‌ترین شکل بـرای متقاضیان فراهم شـود. وی با گریزی به تعدد رسانه‌های استان و به دنبال آن نیروهایی که مشغول به فعالیت هسـتند جامعه آماری مـورد انتظار برای عضویت در این شرکت را حدود ۲ هزار نفر اعلام کرد.



سـهامدار شـدن، ویژگی عضویت در تعاونی

مدیرعامل شرکت تعاونی خدمات رفاهی اصحاب رسانه نیز هدف از تشکیل این شرکت را ارائه خدمات رفاهی، آموزشـی و سرمایه‌گذاری اعلام کرد و گفت: اگر مراحل عضوگیری با استقبال و اعتماد همکاران رسـانه‌ای مواجه و سـرمایه‌های خرد، جمع‌آوری و هدایت شود می‌تواند زمینه‌ای برای سوددهی بیشتر اعضـا فراهم کند. مجتبی نوریان ادامه داد: شـرکت تعاونـی در کنـار دیگر تشـکل‌های صنفی اصحاب رسـانه از جمله خانه مطبوعات و رسـانه‌های استان و بسـیج رسـانه، قادر خواهد بـود خدمات متفاوتی ارائه و به‌عنوان ضلع سوم تشکل مجموعه شاغلان در رسانه‌ها عمل کند. وی از ویژگی‌های عضویت در این شرکت را سـهامدار شدن اعضا و دریافت برگ سهام نام برد که در صورت استفاده صحیح از این سرمایه‌ها سود حاصل به خود اصحاب رسانه برمی‌گردد.

رونمایـی از سـایت تعاونـی و امضـای لوح یادبود

براسـاس این گزارش، در پایان مراسـم از سایت عضویـت الکترونیکـی شـرکت تعاونـی خدمات رفاهی اصحاب رسـانه خراسـان رضوی به نشـانی ashabrasane.ir رونمایـی و مشـخصات بهروز محسـنی لطف‌آباد به‌عنـوان یکـی از خبرنگاران و مدیران پیشکسوت رسانه‌ای خراسان رضوی با بیش از ۵۰سـال فعالیت حرفه‌ای، ثبـت و لوح یادبود این مراسم نیز توسـط جمعی از مدیران، پیشکسوتان و اصحاب رسانه خراسان رضوی امضا شد.

در دیدار استاندار یزد با مدیرعامل شرکت گاز مطرح شد

توسعه گازرسانی گامی برای توسعه پایدار

اسـتاندار یزد در دیدار با مدیرعامل شـرکت گاز اسـتان از توسعه شبکه‌های گازرسـانی به‌عنوان گام اساسی در تحقق توسـعه پایدار و تسهیل مسـیر پیشرفت اسـتان نام برد. به گـزارش صمت از یـزد، محمدعلـی طالبی بـا بیان مطلب یادشده افزود: شرکت گاز در سال‌های اخیر باوجود سختی‌ها و مشـکلات موجود توانسـته با یک برنامه‌ریـزی مدون و با اسـتفاده از نیروهای متخصص و تلاشـگر و در سایه مدیریت کارآمد به رسالت خود در زمینه گازرسانی به تمامی بخش‌ها و در اقصی نقاط استان عمل کند که حاصل آن از طرفی ایجاد رفاه و آسـایش مردم و برقراری هرچه بیشتر عدالت اجتماعی و از طرف دیگر، توسـعه و آبادانی اسـتان از طریق تزریق این سـوخت پاک و ارزان به صنایع و ایجاد زیرسـاخت مناسـب برای سـرمایه‌گذاری بوده اسـت. این مقام مسـئول در ادامه تلاش‌هـای مجموعه گاز اسـتان یزد را مثبـت ارزیابی کرده و خواسـتار تسـریع در گازرسـانی به مناطق فاقد گاز به‌ویژه مناطق کمتر توسـعه‌یافته و همچنین بخش صنعتی استان شـد چراکه نقش گاز طبیعی در ایجاد عدالت و توسعه نقشی غیرقابـل انکار بوده و اثرات مثبـت خود را در تمامی زمینه‌ها نشان خواهد شـد. در بخش دیگری از این دیدار، مدیرعامل شرکت گاز استان یزد گزارشی از وضعیت گازرسانی به استان ارائه کرد و یادآور شـد: بـا تلاش‌های صورت پذیرفته در کنار گازرسـانی به ۸هزار و ۲۰۹ واحد صنعتی، تمامی ۲۱ شـهر و همچنین ۶۳۲ روستای اسـتان به شبکه گاز طبیعی متصل شـده‌اند که بر این اساس، ۹۹/۱ درصد جمعیت استان از این نعمت الهی بهره‌مند شـده و با انجام این حجم از گازرسـانی شـاهد تحولی شـگرف در شـکوفایی اقتصادی، اشتغالزایی



و پیشـرفت اسـتان بوده‌ایم. علی‌اکبر میدانشـاهی در ادامه تصریـح کرد: در راسـتای تبعیت از فرمایشـات رهبر معظم انقلاب و نام‌گذاری امسـال به‌عنوان «تولید، پشـتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌هـا» تمام تلاش خود را به کار خواهیم بسـت تا به این شـعار جامعه عمل بپوشانیم که در همین راستا عملیات اجرایی ۱۳ کیلومتر خط ۳۰ اینچ کمربندی اسـتان به‌عنوان یک دسـتاورد مهم در دسـتور کار قرار دارد که با اجرای این خـط حجمی معادل یک و نیم میلیون مترمکعب بر سـاعت ظرفیت‌سـازی شـده و با توجه به ایجاد زیرساخت و دو برابر شدن توان مصرف استان، ظرفیت خوبی برای استقرار صنایع پرمصـرف گاز و به دنبال آن رونق تولید و اشـتغالزایی ایجاد خواهد شـد. میدانشـاهی در بخش دیگری از سـخنان خود با اشـاره به وضعیت جغرافیایی اسـتان یزد و شـرایط خاص روسـتاهای باقی‌مانده که عملیات گازرسانی را با سختی‌های زیادی مواجه سـاخته، خواسـتار همکاری و مساعدت سایر نهادها به‌ویژه نهادهای مرتبط با پروژه‌های گازرسـانی شـد تا بتوانیم با سـرعت هرچه بیشـتر پروژه‌ها را به اتمام رسانده و زمینـه لازم برای بهره‌مندی تمامی مناطق و پوشـش صد درصدی استان از گاز طبیعی را فراهم آوریم.

آگهی مزایده – آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۹۱

ششـدانگ یک دسـتگاه آپارتمان اداری به مسـاحت۱۴۶/۹۷ مترمربع واقع در سـمت جنوبی طبقه سـوم قطعه ششم تفکیکی تحت پلاک ثبتی۲۷۸۶۴ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۱ تهران به انضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ اداری شماره‌های۱۶ و ۲۴ تفکیکی هر یک به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در زیرزمین دوم محدود به حدود آپارتمان شمالاً در ۸ قسمت که قسمت هفتم آن شرقی است قسمتهای دوم و سـوم و پنجم آن غربی اسـت بطولهای ۲/۸۹ متر و ۰/۳۰ متر و ۲/۱۶ متر و ۰/۳۰ متر و ۰/۴۵ متر و ۴/۵۱ متر و ۲/۵۵ متر و ۴/۹۹ متر اول و دوم دیواریسـت سـوم دیوار و پنجره اسـت چهارم وپنجم دیواریسـت ششـم دیواریست هفتم دیواریست هشتم درب و دیوار است اول تا پنجم به فضای نورگیر مشاعی ششم به اول تا پنجم به فضای نورگیر مشاعی ششم به آپارتمان اداری قطعه۵ بشماره ۲۷۸۶۳ فرعی از شماره۳۱۶۷ اصلی هفتم و هشتم به راه پله وآسانسور شرقا بطول۱۱ متر به فضای گذر۴۵ متری جنوباً در دو قسمت بطولهای۱۰/۰۵ متر و ۰/۹۸ متر اول و دوم دیوار و پنجره است اول و دوم به فضای تراس مشاعی غرباً بطول۱۰/۳۲ متر دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک به ملک مجاور قطعه۱۶ سقف با کف قطعه چهار اشتراکی است کف با سقف طبقه دو اشتراکی است.حدود پارکینگ اداری قطعه۱۶ شمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است شرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به پارکینگ اداری قطعه۲۴ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است. حدود پارکینگ اداری قطعه۲۴ شـمالاً بطول۵ متر خط فرضی به محوطه مشـاعی به پارکینگ اداری قطعه۱۶ شـرقاً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی جنوباً بطول۵ متر خط فرضی به پارکینگ اداری قطعه۲۳ غرباً بطول۲/۲۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است سقف با کف زیرزمین یک اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است. ذیل شماره۴۳۷۵۸۶ صفحه ۳۳۰ دفتر۱۹۸۵/۲ املاک به نام آقای مصطفی انصاری ثبت گردیده که به موجب اسـناد ۲۴۹۶۲ مورخ۸۹/۵/۲۵ و ۲۸۸۶۴ مورخ ۹۱/۹/۸ و ۲۸۸۶۵ مورخ ۹۱/۹/۸ دفترخانه۳۶۸ تهران در رهن بانک ملت قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بصدور اجرائیه تحت کلاسـه ۹۴۰۰۴۹۱ گردیده اسـت و برابر نظریه مورخ۹۹/۰۹/۱۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک واقع است در تهران – بلوار آفریقا- کوی نور پلاک۴۴ (جدید) سمت جنوب طبقه سوم و مورد ارزیابی ملک واقع در سمت جنوبی طبقه سوم ساختمانی۸ طبقه اداری شـامل زیرزمین ۲–با کاربری انباری و پارکینگ و تاسیسـات و سـرایداری و زیرزمین۱ – با کاربری پارکینگ و طبقه همکف با کاربری لابی ورودی و پارکینگ و ۵ طبقه فوقانی با کاربری۲ واحد اداری در هر طبقه قرار دارد کف و بدنه طبقات زیرزمین۲– و ۱ – و همکف سنگ و سقف از نوع تایل‌های کناف می باشد زیرزمین۱ –توسط رمپ به طبقه همکف راه داشته و همچنین این طبقه دسترسی به حیاط دارد، آپارتمان مورد بحث دارای ۱ اتاق در ورودی که با پارتیشن ایجاد شده است و یک هال اداری و۴ اتاق اداری که ۳ اتاق از چهار اتاق آن با پارتیشن ایجاد شده است، سرویس بهداشتی و آبدارخانه می‌باشد. کف بوسیله لمینت پوشش داده شده و بدنه کاغذ دیواری و سقف تایل‌های کناف دکور اتیو می باشـد سـاختمان بیش از ده سـال قدمت دارد و سـاختمان دارای سیستم اعلام حریق از نوع دیتکتور و سیستم اطفاء حریق از نوع کپسولهای خشک می باشد. سیستم سرمایش و گرمایش تهویه مطبوع با موتورخانه مرکزی می باشـد کل سـاختمان مجهز به دوربین مداربسـته میباشد. پنجره ها ازنوع آلومینیوم با شیشه تک جداره است ساختمان دارای یک دستگاه آسانسور می باشد و به مبلغ ۵۸/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال) ارزیابی شـده اسـت و جهت وصول طلب بسـتانکار و حقوق دولتی کلاسـه فوق الذکر در روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ از ساعت۹ الی۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران تقاطع چهار راه ولیعصر(عج) و خیابان انقلاب به سمت میدان انقلاب پلاک۹۱۹ سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ۵۸/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و هشت میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال) برای پلاک ثبتی۳۴۶۷ شماره۲۷۸۶۴ فرعی مفروز از پلاک۵۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه۶ تفکیکی شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسـی به حسـاب سـپرده ثبت و پس از اخذ شناسـه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد بنام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه‌التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد ضمناً بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری وغیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی‌های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی سازمان ثبت : ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ (شناسه آگهی۱۱۵۴۰۵۶) ۱۲

سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی– علی نژاد

م/۱۱۶۶۲ الف

آگهی فقدان سند مالکیت

مشخصات ملک سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره۶۴۰۳۶ فرعی از ۱۳۸ اصلی مفروز و مجزا شده از۵۶۰۸۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه۲ تفکیکی واقع در طبقه یک واقع در بخش۱۲ ناحیه۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت۶۵/۸ مترمربع که مقدار ۲/۱۰ مترمربع آن بالکن است. مشخصات منضمات ملک: مشخصات مالکیت: مالکیت ایوب/ شکورزاده خشکنودهانی فرزند زلفعلی شماره شناسنامه۲۰۱۶ تاریخ تولد۱۳۳۷/۰۹/۰۱ صادره از فومن دارای شماره ملی۲۶۶۸۶۲۲۱۹۰ با جز سهم۶ از کل سهم۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۶۸۱۸۱۲ سری ب سال۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۳۹۰۴ ثبت گردیده است و سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره۲۷۳۳۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۲ توسط دفترخانه ۱۲ شهر ری تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اثاث کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. (شناسه آگهی۱۱۵۴۶۲۹) ۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران – غضنفری

م/۱۱۶۷۷ الف

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جرائیل حسنلو با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره وارده ۱۷۲۷۲ مورخ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ دفترخانه ۴۷۸ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت نود متر مربع بشماره۶۱۵۴ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۳۹۴ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش۱۰ تهران بنام جبرئیل حسنلو ذیل دفتر الکترونیکی شماره۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۵۲۹۴ ثبت و به شماره چاپی ۲۷۶۵۸۰ صادر گردیده سپس سه دانگ مشاع از ششدانگ بموجب سند قطعی غیرمنقول شماره۲۵۶۸۹ مورخ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ دفترخانه۴۲ شهر ری به مصطفی طهماسبی انتقال یافته است که بنامش ذیل دفتر الکترونیکی شماره۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۸۰۳۶۹۰۳ ثبت و سند بشماره چاپی۴۳۷۹۶۳ سری الف۹۹ صادر گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و متقاضی به موجب درخواست شماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۰۷۸۰۰۰۴۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی۱۱۵۴۶۳۱)۳

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – بهروز جشان

م/۱۱۶۷۸ الف

در پنجمین کنفرانس بین‌المللی اینترنت اشیا و کاربردها ارائه شد

کاربرد دوقلوی دیجیتال پیش‌بینانه در ریخته‌گری مداوم



سیما سلیمی- رئیس شبکه و زیرساخت فولادهرمزگان

هیمن چوگلی- رئیس تعمیرات و نگهداری ریخته‌گری فولادهرمزگان

انقلاب صنعتی چهارم تحت تاثیر رشد سریع فناوری، مروج استفاده از فناوری‌هایی همچون اینترنت اشیا، کلان داده و هوش مصنوعی در تحلیل پیشرفته داده است. کارخانه‌های هوشمند مبتنی بر صنعت چهارم از فناوری نوظهور دوقلوی دیجیتال به منظور ایجاد ارزش رقابتی استفاده می‌کنند.

یکی از مزایای رقابتی تولید، مدیریت شاخص‌های نگهداری و تعمیرات تجهیزات است. برای پیاده‌سازی دوقلوی دیجیتال در فرایند تولید کارخانه هوشمند از معماری مدل پنج وجهی بهره گرفته شده است تا در فضای داده، نتایج حاصل از ارتباط اجزا معماری، ذخیره، تحلیل و پیش‌بینی دقیق‌تری از شاخص‌های نگهداری امکان‌پذیر گردد. یکی از فرآیندهای اصلی در ساخت محصولات فولادی، ریخته‌گری است که متغیرهای زیادی از جمله دمای ریخته‌گری، سرعت ریخته‌گری، خصوصیات نوسان قالب، گرید فولاد و ابعاد و طول عمر غلتک در آن تأثیرگذار هستند.

درشرکت فولاد هرمزگان به منظوردستیابی به شرایط ریخته‌گری پایدار و با استفاده از سنسورهای هوشمند، دو مرحله ارتقا تعریف شده است.

در مرحله اول، آنالیز و تحلیل شاخص‌ها، بر اساس تناژ تولید و در مرحله دوم بر اساس متراژ محصول انجام می‌گیرد. این ارتقاها با هدف کاهش زمان تعمیرات تجهیزات، پیش‌بینی دقیق طول عمر تجهیزات و برنامه‌ریزی دقیق‌تر انجام گرفته است.

۱- تحول دیجیتال- کارخانه هوشمند

تحول دیجیتال از جنس راهبرد و مجموعه اقدام‌های سازمان برای بکارگیری فناوری‌های جدید دیجیتال و بهره‌برداری از منافع آن‌هاست[۱]. در تحول دیجیتال موضوع تنها استفاده از ابزارهای جدید نیست بلکه باید به این سوال پاسخ داده شود که چه تغییراتی باید در راهبرد کسب و کار سازمان به وجودآید. از مظاهر تحول دیجیتال، کارخانه هوشمند شکل ۱ است. مجموعه‌ای از فناوری‌های گوناگون مانند اینترنت اشیا که با اتصال به یکدیگر می‌توانند کنترل اجزا را به دست گرفته و باعث پیشرفت در توانایی و کارایی خطوط تولید شوند[۲].



شکل ۱: کارخانه هوشمند صنعت چهارم

در کارخانه هوشمند، مدل ارتباطی از یک حالت سلسله مراتبی (انقلاب صنعتی سوم) به یک حالت منعطف و گسترده متحول شده است. همه‌ی جنبه‌های فرآیند تولید و توزیع برای مدیران ارشد و تیم عملیاتی قابل مشاهده‌تر است. سنسورهای هوشمند بکار رفته در سطح کارخانه هوشمند، اطلاعات مربوط به دما، فشار، سرعت و نوسانات را اندازه می‌گیرند و اطلاعات را برای پردازش و اشتراک‌گذاری میان سایر بخش‌ها به ابر اطلاعات مرکزی ارسال می‌کند، ضمن اینکه هر بخش به تنهایی نیز توانایی تحلیل داده‌های خود را دارد[۳].

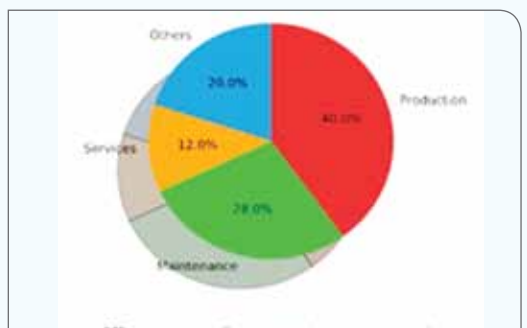
۲- نقش دوقلوی دیجیتال در صنعت

از دوقلوی دیجیتال در سه بخش اصلی مدیریت چرخه حیات تولید PLM (Product Lifecycle management)) از جمله طراحی، ساخت و نگهداری به منظور تایید عملکرد در شرایط مختلف استفاده می‌شود[۴]. شکل ۲ کارائی دوقلو دیجیتال در بخش‌های چرخه حیات را نشان می‌دهد.

در طراحی و تولید، عملکرد صحیح اجزا به تنهایی و کنترل یکپارچگی آن‌ها درکنار یکدیگر بررسی می‌شود.

در نگهداری، جمع‌آوری داده‌ها و آنالیز آن‌ها برای پیش‌بینی بهبودها و حوادث آتی بررسی می‌شود.

در سرویس، ایجاد ارزش برای ذی‌نفعان و پیش‌بینی رفتار آن‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرد[۵].



شکل ۲: حوزه‌های کاربردی دوقلوی دیجیتال[۶]

۲-۱- دوقلوی دیجیتال پیش‌بینانه

دوقلوی دیجیتالی که بر اساس معماری سه وجهی طراحی می‌شوند، اطلاعات را از مدل واقعی به مدل مجازی انتقال می‌دهند. در مقایسه با این مدل، مدل پنج وجهی طراحی شده است که با مشاهده کامل‌تر و محاسبات دقیق‌تر، نتایج پیش‌بینانه بهتری را نشان می‌دهد[۷]. در معماری پنج وجهی شکل ۳ موضوع نقشه‌برداری اطلاعات (Information mapping) از مدل‌های فیزیکی و مجازی و ذخیره آن‌ها در بسترهای فضای اطلاعاتی- محاسباتی اضافه شده است. در این معماری برنامه‌های کاربردی وجود دارد که مدیریت هشدارها، کنترل فرایندها و آنالیز خطاها را بر عهده دارد و با هدف کاهش مقدار شاخص Maintenance Time Between Failur (MTBF) ایجاد می‌گردند. بسترهای فضای داده سطوح مختلف تجزیه و تحلیل از جمله تجزیه و تحلیل توصیفی، تجزیه و تحلیل تشخیصی، تجزیه و تحلیل پیش‌بینی و تجزیه و تحلیل تجویزی را ایجاد می‌کند[۷].



شکل ۳: مدل پنج بعدی دوقلوی دیجیتال[۷]

۳- نگهداری پیش‌بینانه

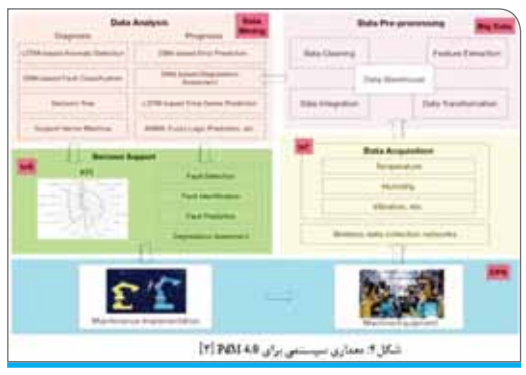
در صنعت امروزه مفهوم PdM (Predective Maintenance) شامل مانیتورینگ شرایط، آنالیز حوادث و برنامه نگهداری است. به منظور برنامه‌ریزی پیشرفته و نگهداری خودکار، از مهم‌ترین فناوری‌ها مانند اینترنت اشیا (Internet of Things) برای جمع‌آوری داده، رویکردهای کلان داده برای پیش‌پردازش داده‌ها، روش‌های یادگیری عمیق پیشرفته (Deep Reinforcement Learning) برای تصمیم‌سازی و سخت‌افزار قدرتمند برای پردازش پیچیده استفاده می شود [۸] و معماری آن مطابق شکل ۴ پیشنهاد شده است.

عملکرد PdM با داده‌ها آغاز می‌شود. بعد اول (IOT) داده‌ها از مجموعه سنسورهای هوشمند جمع‌آوری می‌شود. بعد دوم (Big Data) داده‌ها در انبارداده به منظور پیش‌پردازش، ذخیره می‌گردد. بعد سوم (Data Mining) نتایج پردازش شده خروجی بعد قبل، برای تولید دانش با روش‌های پیشرفته، تجزیه و تحلیل می‌شود. بعد چهارم (IOS) آنالیزهای خروجی را به کمک مقادیر (KPI (Key Performance Indicator به تصویر می‌کشاند و برنامه بهینه نگهداری، تولید می‌شود. بعد پنجم (CPS) برنامه بهینه تدوین شده را برای پیاده‌سازی بر روی تجهیزات فیزیکی اجرا می‌کند[۹].

شرکت ArcelorMittal Dofasco با سرمایه‌گذاری در نگهداری پیش‌بینانه و به دست آوردن ۶ الگوی داده، خرابی تجهیزات را نسبت به قبل با دقت بیشتری ردیابی و پیش‌بینی کرده است. ساعت تعمیر و نگهداری واکنشی را از ۷۰٪ به ۲۰٪ کاهش و نگهداری فعال از ۸۰٪ به ۲۰٪ افزایش داد. دردسترس نبودن تجهیزات ۲۲٪ به ۷٪ کاهش و کیفیت عملکرد از۷۶٪ به ۹۱٪ افزایش یافت[۱۰].

همزمان با شروع صنعت چهارم، مفهوم PdM ۴,۰ نیز خلق گردید. در مطالعه [۱۱] چهارسطح برای این مفهوم جدید نگهداری تعریف شده است:

سطح ۱: بازرسی فیزیکی که نتایج بر اساس مهارت بازرسان به دست می‌آید.



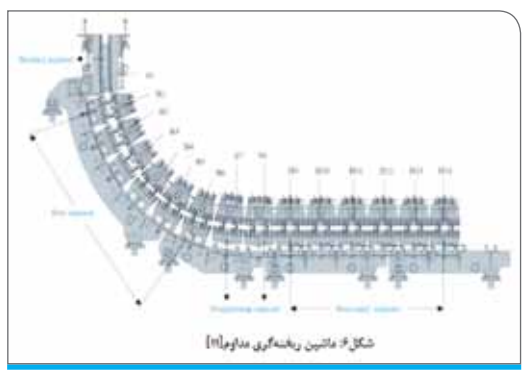
شکل ۴: معماری سیستمی برای PdM 4.0 [۲]

سطح ۲: بازرسی دوره‌ای که نتایج بر اساس ترکیب مهارت بازرسان و خروجی ابزار به دست می‌آید.

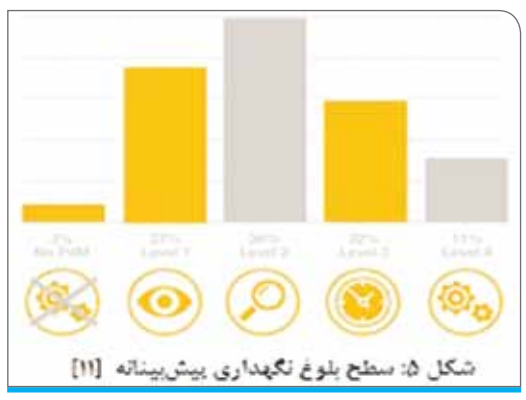
سطح ۳: مانیتورینگ شرایط بلادرنگ که نتایج با توجه به تعریف سطوح بحرانی و آستانه‌ها به دست می‌آید.

سطح ۴: مانیتورینگ بلادرنگ مداوم که نتایج حاصل استفاده از رویکردهای پیش‌بینانه و آنالیز به دست می‌آید.

طبق بررسی مجله PWC[۱۱] شکل ۵ تا سال ۲۰۱۷ تنها ۱۱ درصد صنایع موفق به استقرار نگهداری پیش‌بینانه شده‌اند.



شکل ۶: ماشین ریخته‌گری مداوم[۱۲]



شکل ۵: سطح بلوغ نگهداری پیش‌بینانه [۱۱]

۴- ریخته گری مداوم

یکی از فرآیندهای مطرح در تولید محصولات فولادی، ریخته‌گری است که می‌توان در آن از فناوری‌های صنعت چهارم استفاده کرد. ریخته‌گری یکی از روش‌های شکل دادن قطعات فلزی است که شامل تهیه مذاب از فلز مورد نظر و ریختن آن در محفظه‌ای به نام قالب است، به گونه‌ای که پس از انجماد مذاب، شکل، اندازه و خواص موردنظر تأمین شود. فرآیند ریخته‌گری مداوم، عملیاتی بسیار پیچیده است که متغیرهای زیادی در آن تأثیرگذار هستند. به‌منظور دستیابی به شرایط ریخته‌گری پایدار، لازم است که همه این متغیرها با استفاده از رویکردهای صنعت چهارم از جمله اینترنت اشیا، درکارخانه هوشمند کنترل شوند. در کارخانه هوشمند، ذکر شده در مطالعه [۱۲] به منظور کنترل فرآیند ریخته‌گری مداوم از فناوری سنسورهای هوشمند و اینترنت اشیا استفاده شده است. سنسورها، اطلاعاتی مانند وزن، طول، دما، فشار و اطلاعات تجهیزات ریخته‌گری را از محیط اطراف جمع‌آوری می‌کنند و اطلاعات را به بخش کنترل ارسال می‌کنند. دستگاه خنک‌کننده ریخته‌گری شکل ۶ شامل بخش خمش (Bending Segment)، قطعه کمان(Bow segment)، بخش صاف(Straightening segment) و بخش افقی(Horizontal segment) است. هر بخش با توجه به محدودیت‌های مونتاژ از چندین گروه غلتکی(Roller-groups) تشکیل شده است. عملکرد غلتک ریخته‌گری تأثیر زیادی در کیفیت تولید اسلب فولادی دارد. عوامل موقعیت نصب قطعه، محیط خارجی، مانند دما، بار و مقاومت، شاخص‌های تعیین‌کننده در طول عمر هر غلتک تاثیر دارد [۱۳]. در فرایند نگهداری مقدار مشخصی از این قطعات یدکی انبار می‌گردد تا در زمان‌های خاموشی(Shutdown) ماشین، ارتقا یابند.

بخش ریخته‌گری موظف است که عیوب و خرابی‌های ناشی از عدم دقت در انتخاب و کنترل پارامترهای ریخته‌گری یا خرابی سایر تجهیزات فرآیند ریخته‌گری پیوسته را شناسایی و نسبت به رفع این عیوب و جلوگیری از بروز مجدد آن‌ها اقدام نماید. از جمله عیوب ریخته‌گری می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- عیوب قابل تشخیص در سطح (عیوب ظاهری)
- عیوب به وجود آمده از شرایط ذوب و عملیات کیفی مذاب
- عیوب حاصل از تغییر ترکیب شیمیایی مذاب
- عیوب حاصل از تخلیه قالب، برش
- عیوب به وجود آمده از میزان درجه حرارت و تجهیزات

۵- روش تحقیق و بررسی

با بررسی مدل پنج وجهی نگهداری پیش‌بینانه و تطبیق آن با فرایندهای نگهداری و تعمیرات مورد نیاز برای دستگاه ریخته‌گری و همچنین استفاده از فناوری سنسورهای هوشمند، تلاش شده است تا شاخص‌های مهم نگهداری بهبود یابند. در هر مرحله از ارتقا و با تکیه بر داده‌های به‌دست آمده بیشتری از سنسورها، تصمیم دقیق‌تری در تاریخ تعویض قطعات اخذ شده است.

۶- استفاده از دوقلوی دیجیتال در فرایند ریخته گری

دوقلوی دیجیتال در نقش نظارت و ردیابی برای قطعات اصلی در دستگاه ریخته‌گری مداوم نه تنها می‌تواند به اپراتور کمک کند تا اطلاعات در حال اجرا آنلاین را به صورت تجسم سه‌بعدی مدیریت کند، بلکه اطلاعات آن‌ها را نیز ضبط و ردیابی می‌کند. نقشه‌برداری اطلاعات بین قطعات و موقعیت کاری می‌تواند منبع داده ارزشمندی را برای تجزیه و تحلیل حوادث و پیش‌بینی عمر باقیمانده قطعات فراهم کند. در شرکت فولاد هرمزگان از ابتدای راه‌اندازی واحد ریخته‌گری، شاخص نگهداری تجهیزات خط ریخته‌گری (قالب و سگمنت) بر اساس زمان تعریف شده بود و عملیات تعمیرات به طورخاص تعویض غلتک‌ها، در دوره‌های مشخصی انجام شده است. شاخص تعویض دوره‌ای (دوره زمانی معین) نسبی و غیردقیق است و خیلی از تجهیزات بعد از گذراندن عمر خود تعویض می‌شوند که باعث افزایش هزینه نگهداری می‌شود. سپس شاخص عمر تجهیزات با توجه به تناژ ذوب ریخته‌گری شده، برای هر تجهیز طراحی و تعریف گردید که کاهش زمان تعمیرات را به دنبال داشت. در برنامه آتی از شاخص متراژ اسلب ریخته گری شده برای تشخیص زمان تعویض قطعات استفاده خواهد شد. به این ترتیب می‌توان عمر تجهیزات را با دقت بالاتری پیش‌بینی کرد و برای جلوگیری از توقف، نسبت به تعویض آن اقدام کرد. بنابراین به منظور پیش‌بینی دقیق عمر تجهیزات، کاهش توقفات اضطراری و کاهش عیوب محصول ناشی از خرابی ناهنگام تجهیزات، دو مرحله ارتقا تعریف گردید.

طبق مدل پنج بعدی که قبلا توضیح داده شد، در مرحله ارتقای اول، تغییر از شاخص دوره‌ای برای تعویض قطعات به شاخص تناژ ذوب، از سنسورهای توزین لدل تارت (Ladle Tart weighing sensor) استفاده شده است. اطلاعات از طریق این سنسورها به سرویس RMS(Roll Management System) برای تجزیه و تحلیل انتقال می‌یابد. در مرحله ارتقا دوم، تغییر از شاخص تناژی برای تعویض قطعات به شاخص متراژ اسلب، از سنسورهای اندازه‌گیری رول (Measuring roll) استفاده شده است. درسیستم RMS شکل ۷ دوقلوی دیجیتال ماشین ریخته‌گری نشان داده شده است. در ابتدای خط، قالب قرار دارد و در ادامه سگمنت‌ها کنار یکدیگر چیده شده‌اند. شاخص‌ها و رنگ‌های مختلف وضعیت خط ریخته‌گری را مشخص می‌کند. رنگ سبز نشان می‌دهد که هر سگمنت در محدوده صحیح طول عمر خود قرار دارد، رنگ نارنجی آغار پایان طول عمر یک تجهیز را مشخص کرده و رنگ قرمز ورود به زمان بحرانی را نشان می‌دهد.



شکل ۷: دوقلوی دیجیتال ماشین ریخته‌گری مداوم

تمام تجهیزات دارای کد یکتایی هستند. زمان تعویض قطعه بر اساس مقدار تاریخ پیش‌بینی در این سیستم در نظر گرفته می‌شود. با توجه به مقادیر تناژ تئوری، تناژ کارکردی و متراژ کارکردی، به صورت روزانه این تاریخ به‌روزرسانی می‌شود. تناژ تئوری و قابل انتظار بر اساس تجربه و تعمیرات قبلی در سیستم ذخیره می‌گردد و تناژ کارکردی از مجموع مقادیر دریافت شده از سنسورها (متراژ، عرض و ضخامت اسلب) محاسبه می‌گردد. از نسبت تناژ کارکردی به تناژ تئوری، سیستم می‌تواند تاریخ تعویض را پیش‌بینی کند. در واقع این تاریخ به صورت پویا تغییر می‌کند و بر اساس پارامترهای دیگری مانند مصرف انرژی به‌روز می‌گردد.

معادله (۱) مدت زمان باقی‌مانده از عمرتجهیز را محاسبه می‌کند. در این معادله F(p) نرخ تولید را مشخص می‌کند که تابعی از شاخص‌های مختلفی است. نرخ تولید بر اساس مصارف انرژی، تعداد و زمان خاموشی‌ها، توقفات و رکوردها به‌روز می‌شود.D تعداد روزهای تولید، K تناژ کارکردی و T تناژ تئوری است. t1 عمر باقی‌مانده تجهیز بر اساس تناژ را نشان می‌دهد.

$$F(p) = \{e1, e2, ...\}$$
$$t1 = T - k \qquad t2 = \frac{t1}{F(p)}$$
$$K = D * F(p)$$

شکل ۸ شناسنامه هر تجهیز را نشان می‌دهد و می‌توان تاریخچه زمان‌های نصب تجهیز، میزان نفر ساعت تعمیرات، قطعات یدکی مورد استفاده برای هر تعمیر، شرکت انجام دهنده تعمیر را مشاهده کرد. درصورتی که عمر یک تجهیز به پایان خود نزدیک شود برای کاربران سیستم، پیامک هشدار ارسال می‌گردد. عمر بالاتر از ۸۰ درصد برای کاربران آماده‌ساز و بالاتر از ۹۵ درصد برای تعمیر و تعویض‌کار.

در این شناسنامه نوع عیوبی که روی غلتک ها به وجود آمده است تعریف می‌گردد و رنگ هر سطر از جدول که معادل تجهیز هست با توجه به نوع عیب مانند سایش، ترک‌خوردگی تغییر می‌کند. علاوه براین، عیب موجود در ماشین ریخته‌گری، با حرف اول آن تجهیز مشخص می‌گردد. به این ترتیب بازرسان به راحتی می‌توانند شرایط قالب، سگمنت‌ها و غلتک‌ها را مشاهده کنند.



شکل ۸: شناسنامه کاری سگمنت

۷- نتیجه‌گیری

به کارگیری مدل پنج بعدی دوقلوی دیجیتال در صنعت فولادسازی و کپی‌برداری و انتقال داده‌های واقعی از سنسورهای فیزیکی به دوقلوی دیجیتال و در نهایت تجزیه و تحلیل داده‌ها توسط سرویس‌ها، می‌تواند به صنایع کمک کند تا طول عمر دقیق‌تری از تجهیزات را به دست آورند و به منظور کاهش توقفات اضطراری برنامه‌ریزی بهنگام انجام دهند. مدت زمان تعمیرات، نفرساعت و هزینه نگهداری و نوع و مقدار عیوب محصول کاهش می‌یابد. در شرکت فولاد هرمزگان با طراحی و پیاده‌سازی این مدل، از دو سنسور شاخص‌های تناژ ذوب و متراژ اسلب، به منظور اندازه‌گیری و محاسبه طول عمرتجهیزات خط ریخته‌گری استفاده شده است. در مرحله ارتقای اول، از تغییر شاخص دوره‌ای زمان (بازه‌های زمانی معین) به شاخص تناژ ذوب، میانگین زمان تعمیرات تجهیزات به مقدار ۱۰ درصد کاهش یافته است. درمرحله ارتقای دوم، از تغییر شاخص تناژی برای تعویض قطعات به شاخص متراژ اسلب، به واسطه پیش‌بینی دقیق طول عمر تجهیزات و برنامه‌ریزی دقیق‌تر انتظار می‌رود طول عمر به مقدار ۴ درصد افزایش و عیوب محصول به مقدار ۱۵ درصد کاهش یابد. پیش‌بینی می‌شودکه شاخص هزینه نگهداری پیش‌بینانه به مقدار ۱۰ الی ۲۵ درصد کاهشی است و زمان خاموشی مورد نیاز برای تعمیرات به میزان ۱۵ الی ۲۵ درصد کاهش یابد.

مراجع

1. G. Vial, “Understanding digital transformation: A review and e research agenda”, ELSEVIER journal of strategic information review, 2019, pp. 7-10.
2. L. S. Dalenogare, G.B. Benitez, N.F. Ayala, F.Alejandro, “The expected contribution of Industry 4.0 technologies for industrial performance”, International Journal of Production Economics, 2018, pp. 6-7.
3. S. Wang, et al., “Implementing smart factory of industrie 4.0: an outlook”. International Journal of Distributed Sensor Networks, 2016. 12(1), 3159805.
4. D. Jones, C. Snider, A. Nassehi, J. Yon, B. Hicks, “Characterising the Digital Twin: A systematic literature review”. CIRPJ. Manuf. Sci. Technol. 2020, pp. 29, 36–52.
5. T. Yen Pang, D. Pelaez Restrepo, C. Cheng, A. Yasin, H. Lim, M. Miletic, “Developing a Digital Twin and Digital Thread ramework for an ‘Industry 4.0’ Shipyard”, Appl. Sci. 2021, pp. 1-8.
6. T.Y. Melesse, V. Di Pasquale, S. Riemma, “Digital Twin Models in Industrial Operations: A Systematic Literature Review. Procedia Manuf”, 2020, pp. 1-6.
7. Q. Qiao, J. Wang, L. Ye, R. X.Gao, “Digital Twin for Machining Tool condition prediction”, CIRP, Vol. 52, 2019, pp. 3-4.
8. Y. Ran, X. Zhou, P. Yonggang Wen, R. Deng, “A Survey of Predictive Maintenance: Systems, Purposes and Approaches” IEEE Communication survey & tutorial, pp. 1-28.
9. K. Wang, “Intelligent predictive maintenance (ipdm) system–industry 4.0 scenario,” WIT Transactions on Engineering Sciences, vol. 113, pp. 259–268, 2016.
10. Osisoft Group, “The Digital Plant: A Four-Step Approach to Predictive Maintenance 4.0” Osisoft Group, 2020, pp 8.
11. M. Haarman, M. Mulders, and C. CVassiliadis, “Predictive maintenance 4.0-predict the unpredictable,” PwC and Mainnovation, 2017, pp 11-14.
12. F. Zhang, “An IoT-based online monitoring system for continuous steel casting”, IEEE Internet of Things Journal, 2016. 3(6), 1355-1363.
13. Z. Han, Y. Li, M. Yang, Q. Yuan, L. Ba and E. Xu, “Digital twin driven 3D visualization monitoring and traceability system for general parts in continuous casting machine”, Journal of Advanced Mechanical Design, Systems, and Manufacturing. China, Vol.14, No.7, pp 1-4, 2020.

یادداشت

کنترل یارانه پنهان به کنترل تورم می‌انجامد



هومان خواجه‌نصیری
مشاور توسعه بازار در حوزه صنایع معدنی

تمامی واحدهای تولیدی، صنعتی و معدنی برای رشد و گسترش فضای کاری خود و همچنین ارتقای سطح کیفی اقتصادی جامعه، نیاز به حمایت‌های متنوع و متعدد دولتی داشته و این پشتیبانی‌ها ارتباطی با مقیاس کاری و ویژگی‌های کیفی و کمی فعالیت‌ها نداشته و همه بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی در جامعه باید از این منافع سهمی در روند فعالیت‌های خود داشته باشند. در میان انواع حمایت‌های دولتی از صنایع و واحدهای تولیدی می‌توان به تخصیص یارانه پنهان اشاره کرد. یارانه پنهان نوعی حمایت است که از سوی دولت برای واحدهای تولیدی، صنایع و معادن در نظر گرفته می‌شود تا ضمن افزایش بهره‌وری این بنگاه‌های اقتصادی، روند توسعه کشور با سهولت بیشتری امکان پذیرد. همچنین دستاوردهای اقتصادی مهمی از جمله ایجاد پایگاه‌های صادراتی را می‌توان از دیگر پیامدهای هزینه کرد صحیح یارانه پنهان در اقتصاد و به طور ویژه بخش صنعت و معدن دانست. اما متاسفانه این مبالغ یارانه، به‌ندرت در کاربرد متعالی خود استفاده می‌شوند و به همین دلیل امروزه در حوزه‌های محدودی پیامدهای مثبت تخصیص یارانه را ملاحظه می‌کنیم. می‌توان گفت عمده مبالغ یارانه پنهانی که دولت برای بخش‌های مختلف در نظر می‌گیرد، پیرو بحث تامین هزینه‌های انرژی مصرفی صنایع است. براساس ارقام ارائه‌شده یارانه پنهان دولت که صرف تامین انرژی بخش‌های پتروشیمی و صنعت و معدن شده، رقمی بیش از ۹ میلیارد دلار برآورد می‌شود. در این میان بخش صنعت و معدن با داشتن نزدیک به ۱۳ درصد از سهم تولید ناخالص داخلی، حدود ۲۵ درصد از کل مصرف انرژی کشور را معطوف خود کرده است. در این میان می‌توان اظهار کرد در حال حاضر صنایع معدنی مصرف انرژی بیشتری نسبت به فعالیت‌های معدنی داشته و به طور مشخص به این بخش یارانه پنهان بیشتری برای هزینه‌های انرژی اختصاص می‌یابد. از حوزه‌های پرمصرف انرژی در حوزه صنایع معدنی که یارانه پنهان بیشتری نسبت به سایران دریافت می‌کنند را می‌توان تولید فولاد، سیمان و آلومینیوم دانست. اما نباید فراموش کرد برخی از حوزه‌های معدن و صنایع معدنی بیشتر از سایر حوزه‌ها نیاز به حمایت‌های دولتی از نوع یارانه پنهان دارند و تنها نباید صنایعی از جمله زنجیره فولاد را در مرکز توجه قرار داد؛ صنایع ضعیف‌تر مانند کارخانجات کاشی و سرامیک، شیشه و واحدهای تولید زغال سنگ و کک بیشتر به یارانه‌های پنهان نیازمند هستند و توجه دولت به آنها از الزامات امروزه به شمار می‌رود. بنابراین نه‌تنها صنایع پرمصرف در انرژی بلکه سایر فعالیت‌های معدنی نیز برای ارتقا و توسعه اقدامات خود نیاز به حمایت‌های دولتی دارند. برخی مواقع مباحثی در موضوع نقش و تاثیر یارانه‌های پنهان در اقتصاد کشور مطرح می‌شود و مخالفان و موافقان زیادی را همراه خود دارد. به طور کلی انتظار می‌رفت با اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها، شاهد ارتقای معیارهای عدالت اجتماعی و همچنین تساوی توجهات به اصناف و واحدهای تولیدی باشیم. اما نحوه محاسبات یارانه‌ها و شیوه اجرا این قانون باعث شد تا توفیق چندانی در اصلاح تخصیص یارانه‌ها حاصل نشود و از تاثیرات مثبت این برنامه اقتصادی کم‌بهره باشیم.

در ادامه نیز معضلاتی همچون بالارفتن نرخ تورم، کاهش رشد اقتصادی و افزایش نرخ بیکاری که رفع آنها از مقاصد یارانه پنهان بود، برطرف نشد. از لحاظ کارشناسی می‌توان عنوان کرد تا زمانی که یارانه‌ها در جهت بقای واحد صنفی، تولیدی، صنعتی و معدنی صرف شده و هدف توسعه‌ای نداشته و در آن سو به کار گرفته نشود، دستاوردهای ارزشمندی از جمله رشد اقتصادی حاصل نخواهد شد. افزایش توانایی رقابت با محصولات مشابه خارجی در بازارهای جهانی یکی از مصادیق بارز اهداف توسعه‌ای است که متاسفانه پرداخت‌های یارانه پنهان در کشور آن را دنبال نمی‌کند و به این دلیل بنگاه‌های اقتصادی ما صرف حفظ خود و بقا در چرخه را در پیش گرفته‌اند. انتظار می‌رود سازکار تخصیص یارانه‌های پنهان به صنایع و معادن، با اهداف والاتری برنامه‌ریزی شود و در ادامه شاهد بهبود چرخه اقتصادی در کشور و دستیابی به جایگاه‌های مطلوب صنعتی و معدنی در جهان باشیم.

در گفت‌وگوی معاون اسبق وزیر جهاد کشاورزی با صمت مطرح شد

مهار تورم آزمون اصلی دولت آینده

مرکز آمار ایران در آخرین گزارش تورمی خود از تورم سالانه ۴۳ درصدی در اقتصاد ایران خبر داد. این خبر در شرایطی منتشر می‌شود که بانک مرکزی از ارائه آمارهای تورمی خودداری می‌کند. با این حال، دولت در آستانه پوست‌اندازی است؛ در پایان خرداد مشخص شد ابراهیم رئیسی به‌زودی سکاندار دولت در ایران خواهد شد. رئیسی در حالی برای بار دوم نامزد ریاست‌جمهوری شد که این بار با توپی پر به میدان آمده و نسبت به عملکرد دولت فعلی انتقادات فراوانی داشت. در همین باره علی قنبری، مدرس دانشگاه تربیت مدرس و معاون پیشین وزارت جهاد کشاورزی، به صمت گفت: مردم انتظار عمل دارند. اگر دولت به وعده‌های خود عمل نکند دچار وضعیتی می‌شود که اکنون دولت روحانی شده است؛ یعنی ناگهان با کاهش ۱۰ برابری آرای خود در یک دوره مواجه می‌شوند.
مشروح این گفت‌وگو را در ادامه بخوانید:

امیرعباس آذرموند
editor@smtnews.ir



عکس: آیدا فریدی

از آنچه از گزارش‌های رسمی برمی‌آید هزینه خرید کالا و خدمات برای خانوارهای ایرانی بین ۱۱ تا بیش از ۱۱۲ درصد افزایش داشته و در این بین ۱۶ گروه کالا و خدمات بالای ۵۰درصد گران شده است.

به گزارش ایسنا، تازه‌ترین وضعیت تورم در ماه گذشته نشان داد در هر ۳ شاخص روند افزایشی داشته؛ به طوری که تورم سالانه به ۴۳ درصد و تورم ماهانه به ۲.۵ درصد رسیده است. اما در این بین هزینه خانوارها برای تامین کالا و خدمات نسبت به سال گذشته به طور متوسط ۴۷.۶ درصد رشد کرده بود. اما بررسی وضعیت گروه مختلف کالا و خدمات نیز نشان می‌دهد به غیر از گروه ارتباطات که زیر ۲۰ درصد و حدود ۱۱.۸ درصد نسبت به سال گذشته افزایش هزینه داشته مابقی کالاها بالای ۲۰ درصد هستند و این در حالی است که ۱۶ گروه کالایی و خدماتی بیش از ۵۰ درصد افزایش هزینه داشتند. در بین اقلام، گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها نسبت به سال گذشته به طور متوسط ۶۲.۷ درصد گران شده و گروه خوراکی‌ها ۶۱.۹ درصد افزایش هزینه به خانوارهای ایرانی تحمیل کرده است. در سایر اقلام می‌توان به گروه «روغن و چربی‌ها» اشاره کرد که همچنان طبق ماه‌های گذشته در صدر گرانی و افزایش هزینه بین تمامی گروه‌ها قرار دارد. تورم ۱۱۲.۷ درصدی برای این گروه نسبت به خرداد سال گذشته ثبت شده و در مقایسه با اردیبهشت امسال رشد ۲.۷ درصدی دارد. همچنین گروه «چای، قهوه و...» با ۷۹.۶ درصد، «شیر، پنیر و تخم‌مرغ» ۷۸.۲، «ماهی‌ها و صدف‌داران» ۷۴ درصد و «سبزیجات» ۷۱.۲ درصد در رده‌های بعدی گرانی قرار دارند. در سایر اقلام «هتل و رستوران» ۶۱.۵، «شکر، مربا، عسل، شکلات و...» ۶۹.۷، «مبلمان و لوازم خانگی» ۶۶، «گوشت قرمز و گوشت ماکیان» ۶۸.۳، «گوشت قرمز و سفید» ۶۹ و «نان و غلات» ۶۱.۹ درصد افزایش نرخ دارد. «تفریح و فرهنگ» با ۵۵.۲، «حمل‌ونقل» ۵۰.۴، «پوشاک و کفش» ۵۷.۵، از دیگر اقلامی هستند که در بین کالا و خوراکی‌ها با افزایش بیش از ۵۰ درصدی مواجه بوده‌اند.

آخرین آمار مرکز آمار ایران از تورم سالانه ۴۳ درصدی در اقتصاد کشور خبر می‌دهد. شما چطور به این شاخص نگاه می‌کنید؟

واقعیت این است که اقتصاد ایران روزهای خوبی را سپری نمی‌کند. دولت در برخی از برنامه‌های خود ناموفق بوده از جمله در زمینه کنترل نرخ تورم. فراموش نکردیم رئیس پیشین بانک مرکزی در ابتدای سال ۹۹ وعده تورم ۲۲درصدی را دادند که تا پایان سال به مراتب بیش از آن بود و خود بانک مرکزی هم از انتشار آمارها خودداری کرد. تورم ۴۳درصدی تورم بسیار بالایی است؛ حتی برای اقتصادهایی چون ایران نیز این رقم بسیار زیاد است. منظور من این است که در اقتصادی چون ایران که همواره تورم نرخ دو رقمی داشته هم رفتن تورم به بیش از ۳۰ و ۴۰ درصد اتفاق نادری است که فقط در میانه بحران‌ها رخ می‌دهد. اکنون هم برای سومین سال پی‌درپی باز نرخ تورم به بیش از ۳۰ درصد رسیده که نشانه خوبی نیست. این در شرایط فعلی کشور به معنای محدودیت‌های بیشتر معیشتی مردم و افزایش فاصله طبقاتی است.

در این میان شنیده می‌شود نرخ تورم محاسبه‌شده از سوی بانک مرکزی بیش از ۱۰ درصد از نرخ تورم مرکز آمار ایران است اما این نهاد از انتشار آن خودداری می‌کند. این فرض را درست می‌دانید؟

من هم این را شنیده‌ام. البته احتمالا هم نرخ تورم محاسباتی از سوی بانک مرکزی باید بیش از نرخ مرکز آمار ایران باشد. در بیشتر زمان‌ها این گونه بوده که نرخ تورم نهاد رسمی پولی در کشور از مرکز آمار بیشتر بوده است. دلیل آن هم برمی‌گردد به روش‌های مختلف آمارگیری این دو نهاد مربوط است. به هر حال، این اتفاق عجیبی در کشور ما نیست و در گذشته نیز بارها رخ داده که برخی از مسئولان فکر می‌کنند اعلام دقیق آمار می‌تواند شرایط را بدتر کند. حال آنکه گفتن حقیقت به مردمی که همان دشواری را در زندگی خود تحمل می‌کنند، حداقل کاری است که از دولت‌ها انتظار آن می‌رود.

اکنون در آستانه تغییر دولت قرار داریم. فکر می‌کنید شرایط اقتصادی به‌ویژه شاخص تورم تا پایان سال چه شرایطی را طی کنند؟

هم‌اکنون با توجه به تغییر قریب‌الوقوع در قوه مجریه، بازارها تا حدی نشانه‌هایی از آرامش را نشان می‌دهند. البته کار برای آقای رئیسی به نظر من در دوره آینده بسیار دشوار خواهد بود. ایشان وعده‌های فراوانی داده‌اند که عملی کردن همه آنها واقعا دشوار است. البته من امیدوارم ایشان بتوانند به تمام وعده‌های خود جامه عمل بپوشانند و بهترین عملکرد ممکن را داشته باشند. واقعیت این است که مردم ایران روزهای سختی را از سر گذرانده‌اند و حق این مردم است که به آرامش برسند. این مردم حق دارند در آرامش و آسایش بیشتری زندگی کنند و چه خوب اگر این امر را هرچه زودتر مسئولان عملی کنند. به همین دلیل من فکر نمی‌کنم کسی از محقق نشدن برنامه‌ها و وعده‌های انتخاباتی دولت‌ها یا شکست آقای رئیسی خوشحال شود مگر اینکه دشمن مردم ایران باشد. اما اینکه چه برنامه‌هایی در پیش خواهد بود و چقدر از موارد مطرح‌شده در مناظره‌های انتخاباتی به‌عنوان اهداف پیش رو می‌توانند عملی و اجرایی شوند، باید منتظر ماند و دید.

شما به‌عنوان یک اقتصاددان فکر می‌کنید دولت جدید می‌تواند به وعده‌های خود در کنترل تورم عمل کند؟

کنترل نرخ تورم حداقل انتظاری است که از دولت جدید می‌رود. البته از دولت دوازدهم هم انتظار می‌رفت در نخستین گام و به‌عنوان سیاستی باثبات نرخ تورم را کنترل کند که حالا به هر دلیلی ایشان موفق نشدند. اما آقای رئیسی هم فردی ناآشنا به شرایط و اقتصاد نیستند، نباید فراموش کنیم ایشان از ریاست دستگاه قضا به قوه اجراییه آمده و به همین دلیل مشکلات کشور از ایشان پنهان نبوده است. ایشان در مناظره‌های انتخاباتی عنوان کردند در همین شرایط فعلی می‌توان تا پایان سال نرخ تورم را به نصف رقم فعلی رساند. من هم انتظار دارم در ۹ ماه باقی‌مانده سال ایشان موفق به چنین اقدام بزرگی شوند و نرخ تورم را برای امسال به ۲۱ درصد و برای سال آینده تک‌رقمی کند.

فکر می‌کنید آقای رئیسی ابزار لازم برای این کار را دارند؟

در کنار ایشان افراد اقتصادخوانده و آشنا به امور اقتصادی هم هستند. به هر حال از یک نفر نمی‌توان انتظار تخصص در همه امور را داشت اما اینکه نرخ تورم در کشور ما کاهش یابد اتفاق غیرممکنی نیست و می‌توان با تلاش فراوان به آن دست یافت. به علاوه اینکه بعد از موفق شدن در سیاست کاهش نرخ تورم باید به هر روش ممکن در ثابت نگه داشتن این نرخ نیز کوشید.

با توجه به سوابقی که در وزارتخانه‌های مختلف دارید، این ادعای رئیس دولت آینده را که بدون برجام و FATF هم می‌توان کشور را به‌درستی اداره کرد، چقدر واقعی می‌دانید؟

واقعیت این است که نمی‌شود به طور کلی این حرف را واهی دانست. اما حداقل از نظر من اداره کشور بدون برجام خیلی دشوار خواهد بود. البته منظور از اداره صرفا گذران امور نیست چراکه این ممکن است. دولت فعلی هم در حال اداره امور در شرایط تحریمی بود. اما در بحث انتخابات منظور تنها گذر زمان مطرح نبود بلکه مسئله توسعه و رشد اقتصاد ما هم بوده است.

به طور کلی توسعه در میانه کشمکش و تنش امری دشوار است. رشد هر اقتصادی نیازمند یافتن بازارهایی بکر برای صدور کالا و خدمات است. نیاز به ارز و تبادلات اقتصادی با بنگاه‌ها و کشورهای مختلف، یک نیاز ضروری برای هر اقتصاد است. البته رهبری و دیگر ارکان نظام هم تاکید کردند که سیاست‌گذار کشور در عرصه بین‌المللی صرفا دولت‌ها نیستند و به همین دلیل می‌توانیم امیدوار باشیم که مذاکرات بتوانند به روند خود ادامه دهند.

شما فکر می‌کنید آقای رئیسی در نهایت به احیای برجام تن خواهند داد؟

همان‌طور که در سوال قبلی هم گفتم، سیاست‌گذار کشور در عرصه بین‌المللی تنها دولت نیست و نهادهای بالادستی در این عرصه نقشی پررنگ دارند. به همین دلیل همان‌طور که در دولت روحانی برجام شکل گرفت در دولت رئیسی هم می‌تواند احیا شود. این چیز عجیبی نیست و به نظر من کاملا امکان تحقق آن وجود دارد.

جدای از این من فکر می‌کنم هر رئیس‌جمهوری ترجیح می‌دهند در دوره ریاست خود بر دولت روزهای آرامی را داشته باشند تا بتوانند بهتر به سیاست‌گذاری دست بزنند و مشکلات کشور را حل کنند. دولت جدید نیز حتما مایل است گره مشکلات اقتصاد را زودتر باز کند. در این شرایط هم دولت سیزدهم می‌تواند نشان دهد که وعده‌های خود جامه عمل پوشانده و نظام هم می‌تواند نشان دهد بدون تن دادن به زیاده‌خواهی‌های غرب، توانستند معیشت مردم را هم نجات دهند. به همین دلیل من فکر می‌کنم رئیس دولت آینده هم در نهایت روند مذاکرات را خواهد پذیرفت.

در سوالات قبلی هم گفتم که ایشان قول‌های بزرگی داده‌اند و حتما تمایل دارند به این برنامه‌ها عمل کنند. بهبود تعامل با همسایگان و کاهش تنش‌ها با کشورهای مختلف نیاز ضروری دولت‌ها برای بهبود وضعیت زندگی مردم است. رئیس‌جمهوری منتخب سیزدهم همین دیروز وارد عرصه نشده بلکه از اول انقلاب در عرصه بوده ولو در قوه‌ای دیگر. او هم در همین کشور زندگی می‌کند و حتما می‌داند که مردم تا چه اندازه زیر فشار هستند.

گرچه باز هم تاکید می‌کنم نخستین انتظاری که از قوه مجریه می‌رود کاهش نرخ تورم به شکلی است که فشار تورم هرچه بیشتر از روی تولید و معیشت خانوار برداشته شود و مردم امکان این را داشته باشند که زندگی بهتری را برای خود ترتیب دهند.

تاکنون چشم‌انداز مذاکرات را چگونه دیده‌اید؟

مذاکراتی از جنس مذاکرات وین، پر از بیم و امید است. روند تاکنونی مذاکرات امیدوارکننده است اما تجربه نشان داده در این دست از مذاکرات هر اتفاقی ممکن است وضعیت را یکسره تغییر دهد. با این همه من بیشتر خوش‌بین هستم چراکه شرایط کشور این را ایجاب می‌کند.

با توجه به اینکه در آستانه تغییر دولت هستیم، فکر می‌کنید اگر مسئولان به قول‌ها و وعده‌های خود عمل نکنند، می‌توانند صرفا از طریق گفتار درمانی، پایگاه اجتماعی خود را حفظ کنند؟

به هیچ وجه. دست‌کم پس از دولت‌های احمدی‌نژاد و روحانی مردم نشان دادند به عمل افراد و جناح‌ها نگاه می‌کنند و در نخستین فرصت به کسانی که اعتمادشان را سلب کنند، پاسخ می‌دهند. همین که امروز آقای رئیسی توانسته اکثریت آرا را به دست آورد قبل از هر چیز ناشی از آن است که دولت روحانی در عمل به وعده‌های خود موفق نبود. به همین دلیل کاندیدای نزدیک به دولت فعلی آرایی بسیار اندک و در حد ۲و نیم میلیون را از آن خود کرد. این در حالی است که ۴سال قبل حسن روحانی ۱۰ برابر آرای امروز همتی را از آن خود کند. پس همه مسئولان بهتر است رفتاری که مردم در مقابل دولت فعلی کردند را به یاد بیاورند و تمرکز خود را بر عمل به وعده‌های خود بگذارند.

دوره گفتاردرمانی و شعارهای بی‌حاصل دادن به پایان رسیده است. اقتصاد ایران با بحران واقعی مواجه است و این را کسی هم کتمان نمی‌کند. در این شرایط مردم صبر کمتری دارند و زودتر می‌خواهند به هدف برسند. به همین دلیل من امیدوارم دولت سیزدهم از روز اول آغاز به کار خود با جدیت رفع مشکلات اقتصادی، مبارزه با فساد و رفع تنش‌ها را در دستور بگذارد.

برخی نگران هستند دولت سیزدهم هم به مسیر دولت‌های نهم و دهم برود. شما چقدر این مسئله را جدی می‌دانید؟

حتی اگر اعضای دولت چنین قصدی داشته باشند، این امکان اکنون وجود ندارد. رفتن سراغ سیاست‌های پوپولیستی با جیب خالی ممکن نخواهد بود. در سال‌های دولت نهم و دهم درآمدهای سرشار نفت به کشور سرازیر می‌شد و امکان اجرای سیاست‌هایی چون مسکن مهر و یارانه نقدی لااقل در ۶ سال نخست آن وجود داشت. اکنون دولت ایران به‌سختی می‌تواند روزانه ۵۰۰ هزار بشکه نفت بفروشد که پول آن هم به دشواری به کشور برمی‌گردد. به همین دلیل من فکر می‌کنم دولت سیزدهم یا هر نگاه و حزبی که امروز در ایران روی کار بیاید امکان اجرای سیاست‌های موسوم به «احمدی‌نژادی» را نخواهد داشت.

> سیاست‌گذار کشور در عرصه بین‌المللی تنها دولت نیست و نهادهای بالادستی در این عرصه نقشی پررنگ دارند. به همین دلیل همان‌طور که در دولت روحانی برجام شکل گرفت در دولت رئیسی هم می‌تواند احیا شود

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقایان خلیل بهشتی نرمیقی و جلیل جلیلی خوئی با تسلیم چهار برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره ۱۴۰۰۰۲۱۵۱۴۶۸۰۰۰۰۳۴ و ردیف به شماره ۱۳۳۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۴۹ حوزه ثبتی شهر تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۷۹۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۰/۲۵ مترمربع که در موقع تخریب و نوسازی مقدار ۱۸/۲۵ مترمربع جزء گذر خواهد شد. به پلاک ثبتی ۴۵۹۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۳۲۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۱۲ تهران که ذیل ثبت ۴۱۴۱۸۲ و ۲۸۷۵۰ صفحات۴۴۲ و ۲۰۵ دفاتر۱۵۳ و ۱۹۳۰ تحت شماره های چاپی ۱۸۵۲۰۷ و ۱۸۵۲۰۶ بنام خلیل بهشتی نرمیقی و جلیل جلیلی خوئی (بالسویه) ثبت و صادر و تسلیم گردیده و سپس مورد ثبت به موجب صورت مجلس تفکیکی شماره۱۴۲۷۶ مورخ۸۶/۲/۲۹ به ۲باب واحد تجاری و ۹ واحد آپارتمان مسکونی و ۵ واحد پارکینگ مسکونی تفکیک و برابر گواهی دفتر املاک تمامی آپارتمانها و پارکینگها به غیر منقل و تنها دو باب واحد تجاری فاقد خروجی می باشد و نامبردگان فوق الذکر با اعلام مفقودی اسناد اولیه به علت سهل انگاری درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۱۱۵۴۶۳۳) ۳

۱۱۶۷۹/م الف

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران - بهروز جشان

افزایش غیرقانونی نرخ بلیت هواپیما

قیمت بلیت هواپیما با وجود مخالفت و برخورد سازمان هواپیمایی کشوری، افزایش یافته و شرکت‌های هواپیمایی نرخ آن را بالاتر از سقف تعیین شده و با نرخ دلخواه افزایش داده‌اند.

به‌گزارش ایسنا، نرخ بلیت هواپیما در روزهای اخیر افزایش یافته است و با وجود اینکه مسئولان سازمان هواپیمایی کشوری و وزیر راه و شهرسازی نسبت به آن موضع گرفته و آن را غیرقانونی دانسته‌اند، شرکت‌های هواپیمایی به نظر توجهی به این اظهارات و سقف تعیین‌شده برای نرخ پروازهای داخلی ندارند. ابوالقاسم جلالی، معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری در این‌باره گفته است نرخ بلیت برنامه‌ای برای افزایش نرخ بلیت هواپیما در پروازهای داخلی وجود ندارد. برای پیشگیری و جلوگیری از بروز تخلفات احتمالی در این زمینه، نظارت‌های لازم در زمینه مانند گذشته انجام خواهد شد و ادامه پیدا خواهد کرد تا نرخ مصوب اعلام شده به‌درستی اعمال شود.

اما این مخالفت‌ها به‌جایی نرسیده و شرکت‌های هواپیمای نرخنامه مصوب آبان سال گذشته را رعایت نمی‌کنند. محمدحسن ذیبخش، سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در این‌باره گفته است نرخ بلیت هواپیما به نرخ قبل بازگشته و افزایش نرخ بلیت منتفی شد. ایرلاین‌ها موظف شدند مابه‌التفاوت نرخ بلیت را به مسافران پرداخت کنند. در این‌باره مسافران باید ابتدا به شرکت‌های هواپیمایی مراجعه و در صورت عدم‌دریافت پاسخ، شکایت خود را در سامانه شکایات مردمی سازمان هواپیمایی کشوری ثبت کنند تا موضوع پیگیری شود.

توسعه مشارکت ایدرو با بخش خصوصی

گروه صنعت
editor@smtnews.ir

منطقه ویژه اقتصادی از محدوده‌های مهم هر کشوری در حوزه اقتصاد و صنعت به‌شمار می‌رود. منطقه ویژه اقتصادی به محدوده جغرافیایی در داخل مرز کشور اطلاق می‌شود که قوانین تجاری حاکم بر آن تا حد زیادی در قیاس با سایر نقاط کشور از محدودیت کمتری برخوردار است. این مناطق دارای چارچوب مناسبی به‌منظور ورود و شروع به فعالیت کارآفرینان است. در این مناطق قوانین کسب‌وکار و تجارت با سایر نقاط کشور متفاوت است. مناطق ویژه اقتصادی در داخل مرزهای کشور واقع شده‌اند و هدف آنها شامل افزایش تراز تجاری، اشتغال، افزایش سرمایه گذاری، ایجاد شغل و مدیریت موثر است. به‌منظور تشویق برپایی کسب‌وکارها در منطقه اقتصادی، سیاست‌های مالی تعریف می‌شود. علاوه‌بر این در منطقه ویژه اقتصادی پروانه کسب درآمد و تولید با بررسی طرح توجیهی فنی و تخصص، راحت‌تر از طی مراحل پر پیچ‌وخم در بیرون صادر می‌شود.

▣ زمینه توسعه صنایع

زیرساخت‌های موجود در مناطق ویژه اقتصادی به‌گونه‌ای طراحی شده که افراد دسترسی به انواع منابع آب و انرژی با نرخ مناسب داشته باشند. به‌این ترتیب افراد در کنار احداث محل شرکت خود، مسیر به‌مراتب راحت‌تری برای دریافت برق صنعتی، سیستم فاضلاب مناسب یا منابع آب و... خواهند داشت؛ علاوه‌بر اینکه واردات تجهیزات با تعرفه گمرکی پایین میسر خواهد بود. سازمان توسعه و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) مدیریت بخش زیادی از مناطق ویژه اقتصادی کشور در اختیار دارد.

نمایندگان مردم سبزوار، جغتای، جوین، خوشاب، داورزن و ششتمد در مجلس شورای اسلامی در دیدار با وزیر صنعت، معدن و تجارت خواستار آماده‌سازی منطقه ویژه اقتصادی سبزوار شدند. به‌گزارش ایدرونیوز، نمایندگان مردم سبزوار، جغتای، جوین، خوشاب، داورزن و ششتمد در مجلس شورای اسلامی در دیدار و گفت‌وگو با وزیر، معاونان و مدیران کل وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به سفر رئیس هیات‌عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران به سبزوار، ابراز امیدواری کردند این بازدید، زمینه توسعه صنایع دیار سربداران را بیش از پیش فراهم کند.

▣ درخواست برای صدور مجوز

علی اصغر عنابستانی در این نشست با اشاره به آماده‌سازی منطقه ویژه اقتصادی سبزوار اظهار امیدواری کرد با سرمایه‌گذاری مشترک ایدرو و بخش خصوصی، این منطقه هرچه زودتر تکمیل شده و روند استقرار کارخانجات در آن، آغاز شود.

بهروز محبی نجم‌آبادی نیز با اشاره به کمبود صنایع مادر در غرب خراسان و به‌ویژه شهرستان سبزوار و نیز وجود بیکاری انباشته ناشی از این کمبود، به آمادگی بخش خصوصی برای راه‌اندازی فاز نخست کارخانه فولاد (احیا مستقیم) در سبزوار اشاره کرد و خواستار صدور مجوز برای این واحد تولیدی توسط بخش خصوصی در سبزوار شد.



زیرساخت‌های مناطق ویژه اقتصادی به‌گونه‌ای طراحی‌شده که افراد به انواع منابع آب و انرژی با نرخ مناسب دسترسی داشته و در کنار محل احداث شرکت خود، مسیر به‌مراتب راحت‌تری برای دریافت برق صنعتی، سیستم فاضلاب مناسب یا منابع آب و... داشته باشند

▣ آمادگی برای مشارکت

در ادامه این نشست، رئیس هیأت‌عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران گفت: تاکنون بخش خصوصی حدود ۵۰ میلیارد تومان برای احداث منطقه ویژه اقتصادی در سبزوار هزینه کرده است و ما آمادگی داریم در تکمیل و تامین هزینه‌های این منطقه، با بخش خصوصی مشارکت کنیم. محسن صالحی‌نیا با ارائه گزارشی از سفر خود به سبزوار در حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت و نمایندگان غرب استان خراسان‌رضوی در مجلس شورای اسلامی افزود: آمادگی داریم با توسعه کارخانه کابل خودرو سبزوار، ۵۰ درصد تولید تیغه برف پاک‌کن مورد نیاز شرکت ایران‌خودرو را از این مجتمع صنعتی تامین کنیم.

وی همچنین راه‌اندازی موتورهای DC و EC، مشارکت در احداث کارخانه اسید آمینه و مشارکت در ساخت پالایشگاه گیاهان دارویی را از دیگر طرح‌های سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در غرب استان خراسان رضوی عنوان کرد.

▣ مهم‌ترین اقدامات سازمان صنایع کوچک

در ادامه این نشست، وجیه‌اله جعفری، رئیس هیات‌عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران نیز با اشاره به اکتشاف ۱۳ پهنه معدنی در شهرستان‌های غرب استان خراسان‌رضوی اعلام آمادگی کرد کارخانه فرآوری یکی از پهنه‌های اکتشافی، با توجه به کانی‌های شناسایی شده در سبزوار آغاز شود.

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران نیز در بخش دیگر این نشست، گزارشی از اقدامات این سازمان در غرب استان خراسان‌رضوی را پیرو نشست‌های قبلی با مسئولان منطقه و پیگیری‌های انجام‌شده، ارائه کرد.

علی رسولیان احداث دو پست برق با تقبل هزینه ۴۵ درصد توسط این سازمان و تخصیص ۵۰ میلیارد تومان اعتبار برای شهرک‌ها و نواحی صنعتی غرب خراسان‌رضوی را از مهم‌ترین اقدامات سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی کشور در این منطقه برشمرد.

▣ امضای تفاهمنامه همکاری

با هدف گسترش همکاری‌های پژوهشی، برگزاری رویدادها و دوره‌های علمی، تخصصی، حرفه‌ای و آموزشی تفاهمنامه همکاری سه‌جانبه میان سازمان مدیریت صنعتی، شرکت تجارت ایران‌مال و موسسه آموزش عالی آزاد اندیشه معین به امضا رسید. به‌گزارش روابط‌عمومی سازمان مدیریت صنعتی، این تفاهمنامه به امضای ابوالفضل کیانی‌بختیاری مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی، مجید شایسته مدیرعامل شرکت تجارت ایران‌مال و حسین محمدپور زرندی مدیرعامل موسسه آموزش عالی آزاد اندیشه معین رسید.

بنا به این گزارش، اجرای طرح‌های تحقیقاتی مرتبط با مجتمع‌های تجاری چندمنظوره و صنعت خرده‌فروشی، برگزاری دوره‌های آموزشی و حمایت از پایان‌نامه‌های این مقاطع، همچنین برگزاری همایش‌ها و کارگاه‌های آموزشی و سمینارهای ملی و بین‌المللی از مفاد این تفاهمنامه سه‌جانبه است.

کیانی‌بختیاری در این مراسم با اشاره به قدمت ۶۰ ساله این سازمان اظهارکرد: تا کنون بیش از ۵ هزار طرح مشاوره‌ای و ۴۰۰ عنوان آموزش کاربردی اجرا کرده‌ایم و آماده‌ایم با توجه به پیشینه همکاری و استفاده از امکانات دانشگاه‌های آلمان، فرانسه، امریکا، هلند و ایتالیا، آموزش‌های موردنیاز برای بخش‌های مختلف ایران‌مال را طراحی و اجرا کنیم.

مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی، اعتبارسنجی مداوم شرکت‌ها در ۲۳ سال گذشته و برگزاری سالانه ۲۵۰ همایش در زمینه منابع انسانی و مدیریت صنعتی را از دیگر برنامه‌های سازمان مدیریت صنعتی ایران خواند و افزود: این امکانات، برای ارتقای بیشتر ایران‌مال به‌عنوان نماد تمدن و فرهنگ‌سازی، می‌توانیم به‌عنوان یک بازوی حاکمیتی در کنار بازار بزرگ ایران قرار بگیریم.

در این مراسم، مجید شایسته، مدیرعامل شرکت تجارت ایران‌مال، بازار بزرگ ایران را ثمره تلاش مهندسان داخلی دانست و گفت: این سازه تمدنی چندمنظوره به اذعان کارشناسان، سطح مهندسی کشور را چند پله ارتقا داده است.

مجید شایسته دانش‌افزایی و توسعه تجارت علمی را از اهداف تاسیس ایران‌مال خواند و افزود: باید با گسترش همکاری میان بخش خصوصی و دولتی به پیشرفت کشور کمک کرد و تفاهمنامه سه‌جانبه امروز گامی مهم برای غلبه بر نگاه جزیره‌ای و گسترش همکاری این دو بخش خواهد بود.

حسین محمدپورزرندی، مدیرعامل موسسه آموزش عالی آزاد اندیشه معین هم مبنای تخصصی در ایران‌مال را بکارگیری نیروی آموزش‌دیده خواند و گفت: با توجه به اینکه تاکید سازمان مدیریت صنعتی بر آموزش‌های عملی و تخصصی نیروهاست تفاهمنامه سه‌جانبه می‌تواند در این مسیر بسیار راهگشا باشد. در پایان این مراسم تفاهمنامه‌ها میان ۳ طرف منعقد و مبادله شد.



محسن صالحی‌نیا

آمادگی داریم در تکمیل و تامین هزینه‌های منطقه ویژه اقتصادی سبزوار، با بخش خصوصی مشارکت کنیم

تشکیل ۱۵ انجمن صنایع همگن در کشور

معاون طرح و برنامه و رئیس کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی گفت: سال گذشته، ۱۵ انجمن صنایع همگن در استان‌های آذربایجان‌شرقی، قزوین، کرمان، خراسان‌رضوی، خوزستان و آذربایجان‌غربی با تایید این کمیسیون تشکیل شد.

به‌گزارش شاتا، سعید زرندی در جلسه کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی که با حضور علی رسولیان رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی به‌عنوان عضو جدید، سیدعبدالوهاب سهل‌آبادی رئیس خانه صنعت و معدن و مرتضی احسانی رئیس مرکز نوسازی و تحول اداری برگزار شد، گفت: یکی از برنامه‌های که وزارت صنعت، معدن و تجارت دنبال می‌کند موضوع تقویت و ارتقای جایگاه تشکل‌های بخش خصوصی است.

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: در تهیه برنامه‌ها، تدوین سیاست‌ها و تهیه دستورالعمل‌ها از نظرات همه تشکل‌ها و انجمن‌ها استفاده کردیم.

وی اظهارکرد: معتقدیم باید برخی از امور و تصدی‌های که هم‌اکنون در وزارتخانه انجام می‌شود را با اطمینان کامل به تشکل‌های صنعتی و معدنی واگذار کنیم. رئیس کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی افزود: گرچه موانع، مشکلات و مقاومت‌هایی هم داخل وزارتخانه و هم بیرون داریم اما این راه را با جدیت دنبال می‌کنیم.

وی گفت: تشکیل انجمن‌های تخصصی صنایع همگن در استان‌ها اتفاق خوبی است و در نظر داریم به تشکیل انجمن‌های ملی صنایع همگن کمک کنیم.

معاون طرح و برنامه و رئیس کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی بر حسن اجرای انتخابات و فعالیت انجمن‌ها و خانه‌های صنعت تاکید کرد و افزود: سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها در این‌باره موظف به اجرای کامل دستورالعمل‌ها و ابلاغیه‌های این کمیسیون هستند.

در این جلسه علی رسولیان، رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی گفت: معتقد به کار تشکلی و همکاری با انجمن‌ها هستیم و آمادگی گسترش همکاری‌ها و ارتباطات با انجمن‌های تخصصی را داریم.

او ادامه داد: زمینه همکاری‌های زیادی بین شهرک‌های صنعتی و خانه‌های صنعت وجود دارد که می‌توان آن را اجرایی کرد.

عضو کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی تاکید کرد: با تعامل و همکاری بین شرکت شهرک‌ها و انجمن‌ها و خانه‌ها، امیدواریم شاهد ارائه خدمات بهتر به تولیدکنندگان باشیم. در این جلسه، سیدعبدالوهاب سهل‌آبادی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران گفت: اعتماد به بخش خصوصی و تشکل‌های تخصصی برای دولت بسیار مفید و راهگشاست.

وی گفت: در دوران مسئولیت زرندی بر کمیسیون نظارت بر تشکل‌های صنعتی و معدنی شاهد اتفاقات خوبی در ارتقا تشکل‌ها و انجمن‌های تخصصی بودیم. سهل‌آبادی اظهارکرد: آمادگی داریم موضوعات دیگری که در کمیسیون به تایید برسد را خانه‌های صنعت اجرایی کنند.

رئیس خانه صنعت و معدن ایران تاکید کرد: در تمام استان‌ها، تعامل و هماهنگی خوبی با سایر تشکل‌ها و فعالان بخش خصوصی داریم و امیدواریم این نگاه مثبت وزارتخانه در واگذاری تصدی‌ها به تشکل‌ها در تمام بخش‌ها دنبال شود.

دیدگاه

دولت جدید و رفع موانع تولید

علی تابش- فعال اقتصادی بخش خصوصی: تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی امید زیادی به دولت سیدابراهیم رئیسی بسته‌اند تا گام‌های موثری برای رفع موانع و افزایش تولید بردارد و دغدغه‌های دیرینه رهبر معظم انقلاب در این زمینه را رفع کند. سال‌هاست رهبر معظم انقلاب با نام‌گذاری هر سال به نام تولید و رونق، جهش و رفع موانع آن و شکل‌گیری اقتصاد مقاومتی منعکس‌کننده نیاز مبرم کشور به ایجاد تحول در تولید و اشتغالزایی بوده‌اند. دولت جدید با اتخاذ سیاست‌های پایه‌ای می‌تواند و باید تولید و اقتصاد را از دست اختاپوس هزارپای دیوان‌سالاری و بروکراسی فسادزایی که آن را در خود تنیده است، نجات دهد. یک تولیدکننده در ترکیه اگر قطعه‌ای در کارخانه‌اش خراب شود با یک تلفن به سازنده آلمانی می‌تواند قطعه موردنظر خود را سفارش دهد و در مدت ۲، ۳ روز آن را در محل کارخانه خود دریافت کند. همین کار ساده برای تولیدکننده ایرانی مستلزم هفته‌ها کلنجار رفتن با دیوانسالاران چندین نهاد دولتی و... است. نخست باید اقدام به ثبت‌سفارش در وزارت صنعت، معدن و تجارت کند و نشان دهد واقعا به این قطعه نیازمند است. در ادامه باید به چند نهاد دیگر مراجعه و اثبات کند که قطعه یادشده در داخل تولید نمی‌شود. بعدا باید مجوزهای زیست‌محیطی و امثال آن را کسب کند. همچنین در ادامه باید از بانک مرکزی تقاضای تخصیص ارز هر چند به نرخ آزاد را بدهد، سپس باید دنبال حل‌وفصل مسائل گمرکی مربوط باشد. کجای این کار انصاف است؟ چرا اینقدر الزامات و امرونهی‌ها و می‌شود نمی‌شودها بر سر راه یک فعالیت اقتصادی ساده است؟ در این فرآیند کافی است کوچک‌ترین ابهامی به‌وجودآید که در این صورت کار به کمیته‌های تخصصی می‌کشد که ممکن است وقت رسیدگی در آنها هفته‌ها به طول انجامد. چرا این فرآیندها



را تسهیل نمی‌کنیم؟ چرا همه این موانع و مجوزخواهی‌ها را از بین نمی‌بریم؟ اگر کسی بخواهد با پول خود و با دلار آزاد قطعه‌ای را از خارج وارد کند، چرا باید مانع او شد؟ اگر هدف جلوگیری از خروج ارز از کشور است باید گفت که در حوزه‌های غیرتولیدی محدودیتی برای خروج ارز از کشور وجود ندارد و اساسا نمی‌توان مانع آن شد مثلا درحالی‌که می‌توان با آزادی کامل صدها هزار دلار را برای خرید ملک در ترکیه و کانادا به خارج فرستاد، همین‌کار را برای وارد کردن ابزار تولید که می‌توانند اشتغالزایی زیادی در کشور داشته باشند به این راحتی نمی‌توان به انجام رساند. تحریم‌های اقتصادی اگر چه برای تولیدکنندگان مشکل‌ساز است اما آنها به‌تدریج سازکارهای دور زدن آنها برای انتقال پول و کالا را در محدوده فعالیت خود یافته‌اند. مشکل مانع‌تراشی‌های عظیم داخلی است که از طریق صدها آیین‌نامه، بخشنامه و دستور کار چالش‌های زیادی در مقابل فعالان اقتصادی آفریده و دست‌وپای آنها را بسته‌اند. دولت جدید می‌تواند با حذف تمامی این الزامات و مجوزطلبی‌ها اقتصاد را رها کند و اجازه دهد فعالان اقتصادی با درایت خود به‌سهولت کار کنند. دولت البته همواره می‌تواند با وضع تعرفه و عوارض گمرکی بازار را کنترل کند اما هرگونه دخالت بیشتر در امر صادرات و واردات را باید حذف کند یا به‌حداقل برساند.

چهره

افزایش تمایل مردم به سرمایه‌گذاری



معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت از جهش تولید ۲۳ محصول منتخب صنعتی در ۲ ماه نخست امسال خبر داد و گفت: روندها در بخش تولید با اتخاذ سیاست‌های حمایتی از توسعه ساخت داخل، بیانگر افزایش رغبت مردم به سرمایه‌گذاری در بخش تولید است. به‌گزارش شاتا، مهدی صادقی‌نیارکی، معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت با تشریح سیاست‌های حمایتی وزارتخانه متبوعش در توسعه ساخت داخل و اجرای قانون در این حوزه، توضیح داد: همزمان با تصویب و ابلاغ قانون «حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی» در سال ۹۸ پروژه «نهضت تعمیق ساخت داخل» تعریف شد که از سال ۹۸ از دو مسیر اجرایی شده است. صادقی‌نیارکی هدف‌گذاری داخلی‌سازی ۱۰ میلیارد دلار از واردات را از رویکردهای وزارت صنعت، معدن و تجارت برای تحقق نهضت ساخت داخل برشمرد و افزود: در صنایعی مانند خودرو، مخابرات، تجهیزات پالایشگاهی و پتروشیمی سیاست بهم‌رسانی توانمندی‌ها و نیازهای صنعتی در قالب میزهای توسعه ساخت داخل در نظر گرفته شد و با برگزاری ۱۴ میز توسعه و تعمیق ساخت داخل کاهش ارزبری یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون یورویی محقق شد. معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت توسعه داخلی‌سازی در سطح استان‌های کشور را رویکرد دیگر وزارتخانه عنوان کرد و ادامه داد: در سال گذشته در کنار میزهای تخصصی، توسعه داخلی‌سازی ۳ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار توسط استان‌ها نیز هدف‌گذاری شد که تاکنون براساس مستندات دریافت شده، ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت مورد تایید قرار گرفته و باقی نیز در حال ارزیابی است. صادقی‌نیارکی در ادامه به سیاست‌های حمایتی وزارت صنعت در مدیریت واردات و افزایش خوداتکایی صنعتی پرداخت و گفت: از سال ۹۷ تاکنون ۲ هزار و ۵۰۰ ردیف تعرفه مشمول ممنوعیت ثبت‌سفارش شده و این سیاست در راستای حمایت از تولیدات داخلی اتخاذ شده است. معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین به تبیین تمهیدات صیانتی از صنایع داخلی در قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخلی پرداخت و گفت: سال گذشته با تایید هیات‌وزیران حداقل ساخت داخل در صنایع پالایشگاهی پتروشیمی، مجتمع‌های فولادی و کانی‌های غیرفلزی ۶۰ درصد در نظر گرفته شد و در حال حاضر توان ما در توسعه عمق ساخت داخل در این صنایع افزون بر ۶۰ درصد است. صادقی‌نیارکی در ادامه به وضعیت شاخص‌های کلان صنعتی پرداخت و از جهش تولید ۲۳ محصول از بین ۲۸ محصول منتخب صنعتی در دو ماه ابتدایی امسال و رشد بخش صنعت در سال گذشته خبر داد و گفت: رشد تولید در محصولات منتخب صنعتی بیانگر افزایش رغبت مردم به سرمایه‌گذاری در بخش تولید است و باید برای تقویت بخش صنعت کشور مواد اولیه موردنیاز این بخش و سرمایه مورد نیاز تامین شود. معاون امور صنایع وزیر صنعت، معدن و تجارت در ادامه به اجرای طرح «تام» در وزارت صنعت، معدن و تجارت و اولویت تخصیص منابع به توسعه داخلی‌سازی پرداخت و از برنامه‌ریزی برای تکمیل ظرفیت‌های خالی در صنایع ساخت‌محور خبر داد. صادقی‌نیارکی در پایان تاکید کرد: کشور باید به سمت افزایش سرمایه‌گذاری صنعتی، ایجاد واحدهای پیشران و مقاوم‌سازی اقتصاد حرکت کند و تحقق این امر نیاز به سرمایه‌گذاری دارد.

برگزیدگان HSEE معرفی شدند

سازمان‌های فعال و برگزیده وزارت صنعت، معدن و تجارت در حوزه بهداشت، ایمنی، محیط‌زیست و انرژی (HSEE) معرفی شدند.

به‌گزارش شاتا، دفتر بهداشت، ایمنی، محیط‌زیست و انرژی (HSEE) وزارت صنعت، معدن و تجارت در راستای اجرای بند (۸-۳) برنامه جامع بهداشت، ایمنی، محیط‌زیست و انرژی (HSEE) مبنی بر ارزیابی، پایش عملکرد و نظارت بر حسن انجام برنامه‌های این حوزه در سازمان‌های تابع و وابسته، با در نظر گرفتن شاخص‌های عمومی و تخصصی مانند اجرای دستورالعمل‌ها، برگزاری دوره‌های آموزشی، هم‌اندیشی و مانور، پاسخگویی به مکاتبات و ارتباط با اداره کل مربوط و... ارزیابی عملکرد سازمان‌های تابعه و وابسته را انجام داد.

یادداشت

یک کارنامه و هزار مناقشه



احسان سلطانی
پژوهشگر و کارشناس اقتصاد

یکی از مناقشه‌برانگیزترین مباحث اقتصادی در ۴ دهه سپری شده از عمر حکومت جمهوری اسلامی در کشور باز شدن پای بانکداری خصوصی به عرصه اقتصاد بود که زمزمه‌هایش از دوران دولت ششم به گوش می‌رسید، اما باتوجه به جوی که هنوز تحت تاثیر انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ حکمفرما بود، اجرای این طرح حدود ۱۰ سال به طول انجامید و سرانجام در اوایل دهه ۸۰ اجرای آن محقق شد. اهمیت این اتفاق آنجا بود که سیاست‌های دولتی‌سازی اقتصاد که در ابتدای انقلاب در دستور کار قرار گرفته بود، حالا به سمت خصوصی‌سازی و اقتصاد بازار آزاد میل کرده بود. این تحول بزرگ سیگنالی به جهانیان می‌داد که ایران می‌تواند مقصدی مطمئن برای سرمایه‌های بزرگ باشد. در ابتدا نیز این اتفاق افتاد زیرا دولت اصلاحات توانست با اجرای سیاست‌های تعاملی در حوزه روابط خارجی و همچنین طرح گفت‌وگوی تمدن‌ها در سازمان ملل نظرها را به‌سوی ایرانی جلب کند که حالا قدم در راه خصوصی‌سازی هم گذاشته بود و می‌توانست درهای یک بازار بکر با بیش از ۶۰ میلیون نفر جمعیت را به روی شرکت‌های بزرگ جهان و سرمایه‌گذاران بین‌المللی باز کند. اما این سیاست آن‌طور که باید موفق نبود و برخی بر این باورند که بانک‌های خصوصی که از سال‌های ابتدای دهه ۸۰ شروع به کار کردند تا امروز عملکرد قابل‌قبولی را به نمایش نگذاشته اند. کارنامه بخش خصوصی در بانکداری ایران نمایانگر نقش این قشر در مقیاس گسترده است که باعث شده در مقاطعی مشکلاتی برای اقتصاد ایجاد شود. از جمله آسیب‌های فعالیت نادرست برخی بانک‌های خصوصی در ایران تاثیرگذاری بر بازار مسکن بود که حاصلش گرانی سرسام‌آور مسکن در کشور است. وقتی بانک‌ها با تکیه بر سرمایه عظیم، وارد عرصه بنگاهداری در بخش مسکن می‌شوند، طبیعتا باید هم انتظار افزایش قیمت‌ها را داشت. این روند در سال ۹۲ متوقف شد و حبابی که در بازار مسکن ایجاد شده بود باعث ناترازی حساب بانک‌های خصوصی شد، زیرا دیگر امکان پذیرفتن سود سپرده‌های بالا و تامین آن از محل سرمایه‌گذاری در بازار مسکن وجود نداشت، چراکه نرخ خانه در آن دوران رشد خود را کرده بود و حتی گران‌تر از ارزش واقعی‌اش شده بود. همین مسئله باعث شد بانک‌های خصوصی زیادی در آن سال‌ها دچار بحران شوند. ماجرا به همین جا ختم نشد، بلکه برخی از این بانک‌ها پس از ۱۰ سال سفته‌بازی در بازار املاک وارد بازار پول شدند تا فعالیت‌های سفته‌بازانه خود را در این حوزه از سر بگیرند. نتیجه این سیاست نیز افزایش بی‌سابقه سودهای سپرده بود که باعث شد بدهی روی بدهی تلنبار و فشار سنگینی به اقتصاد کشور وارد شود. پس از سال ۹۶ شاهد هماهنگی کامل دولت و بانک مرکزی بودیم؛ به‌نحوی که دو رئیس کل بانک مرکزی در این دوره از بین رؤسای بانک‌های خصوصی کشورمان انتخاب شدند، به همین دلیل شاهد بودیم که رؤسای بانک مرکزی به‌جای سیاست‌گذاری در حوزه پولی و بانکی، وظیفه کارگزاری بانک‌های خصوصی را برعهده گرفته بودند. این رویه باعث شد حجم عظیمی از پول در بازار ارز و طلا جریان پیدا کند و به‌گونه‌ای مورد استفاده قرار گرفت که در نتیجه شاهد افزایش بی‌سابقه نرخ دلار در کشور بودیم؛ به‌عنوان مثال بانک‌های خصوصی و مجموعه‌های وابسته به آنها تنها در سال ۹۷ حدود ۱۰۰هزار میلیارد تومان نقدینگی را وارد بازار ارز کردند و بر روند افزایشی نرخ دلار دامن زدند. باتوجه به این کارنامه استنباط می‌شود بانک‌های خصوصی در شرایط کنونی بازار سهام هم برنده بازی بودند زیرا این بانک‌ها که عمدتا ورشکسته نیز هستند با افزایش ارزش سهام‌شان در بورس تهران روبه‌رو شدند و توانستند با این ترفند از نابودی نجات پیدا کنند. وقتی بانکی مبلغ مشخصی بدهی دارد و به ناگاه ارزش دارایی‌هایش به‌دلیل گران شدن دلار و همچنین رشد تصاعدی ارزش سهام چندین برابر می‌شود، به‌طور طبیعی بدهکاری‌هایش هم جبران می‌شود، چون ارزش دارایی‌اش افزایش یافته و این شکاف را جبران می‌کند. در این شرایط شواهد حاکی از آن است که تعداد بنگاه‌های وابسته به بانک‌ها در بازار سهام افزایش یافته و این بانک‌ها توانستند سود قابل‌توجهی را از محل بورس کسب کنند.

رشد ۱۷.۲ درصدی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی

طبق آخرین آمار ارائه‌شده بانک مرکزی، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی از سال ۹۵ تا ۹۹ از ۹۹۶ هزار میلیارد ریال به هزار و ۲۰۳ هزار میلیارد ریال رسیده که به‌طور متوسط ۱۷.۲ درصد رشد داشته است. به گزارش ایرنا، یکی از مهم‌ترین دارایی‌های بانک مرکزی که در جیب بانک‌ها قرار گرفته و سود قابل‌توجهی از سوی بانک‌ها به بانک مرکزی داده می‌شود، بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی است. میزان این بدهی در سال ۹۵ برابر ۹۹۶ هزار میلیارد ریال بود و در سال بعد این رقم ۳۲.۴ درصد رشد یافت و به هزار و ۳۲۰ هزار میلیارد ریال رسید. بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در سال ۹۷ روند صعودی ملایمی (۴.۷ درصد) داشت و برابر هزار و ۳۸۱ میلیارد ریال بود. یکی از اتفاقات قابل‌توجه در سال ۹۸ کاهش ۲۷۵ هزار میلیارد ریال رقم بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی بود. می‌توان گفت ۱۹.۹ درصد بدهی‌ها کم شد. کاهش بدهی‌ها پایدار نبود و برابر آخرین داده‌های آماری این رقم سال گذشته ۸.۷ درصد رشد یافت و به هزار و ۲۰۳ میلیارد ریال رسید. براساس آمار منتشرشده در ۵ سال گذشته بدهی بانک‌های تخصصی ۱۱.۵ درصد کم شده و از ۴۹۴ هزار میلیارد ریال (سال ۹۵) به ۴۴۳ هزار میلیارد ریال (سال ۹۹) رسیده است. در دوره یادشده بدهی بانک‌های غیردولتی و موسسات اعتباری غیربانکی رشد ۴۱.۵ درصدی داشته است و سال گذشته ۶۵۴ هزار میلیارد ریال بود. بدهی بانک‌های تجاری به بانک مرکزی افت و خیز بسیاری داشته، به‌طوری که در سال ۹۵ کاهش ۶۲.۵ درصدی داشت اما در سال ۹۹ دوباره ۱۴۱.۹ درصد افزایش یافت و به ۱۰۵ هزار میلیارد ریال رسید.

چگونه می توان تورم افسار گسیخته را مهار کرد؟

تورم؛ میراث ۵۰ ساله

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir



تورم مزمن در کشور ما به‌عنوان میراثی تلخ و نامبارک کارنامه دولت‌ها را در پایان کار خدشه‌دار کرده است. بسیاری معتقدند اقتصاد ایران طولانی‌ترین دوره تورمی را در تاریخ مدرن جهان داشته و چشم‌انداز اقتصادی در خاورمیانه هم خبر از تداوم چنبره تورم بر ساختار اقتصادی کشورمان می‌دهد. همان‌طور که گفته شد تورم در کشورمان از دهه ۷۰میلادی تاکنون (همزمان با کاهش درآمدهای نفتی در دهه ۵۰ خورشیدی) رشد روزافزونی داشته که به‌زعم کارشناسان دلیل اصلی آن استقراض دولت‌ها با هدف جبران کسری بودجه‌های سنگین که همواره در پی کاهش درآمدهای کشور ایجاد شده، بوده است. با نگاهی به آمار و ارقام تورمی در ۵۰ سال اخیر ایران متوجه می‌شویم دولت‌ها در دوره نخست فعالیت خود تلاش کرده‌اند تورم را به‌نوعی مهار کنند اما محدودیت منابع درآمدی و همچنین افزایش روزافزون هزینه‌های دولت (به‌دلیل فربه‌تر شدن نهاد دولت) این طرح را به شکست رسانده و کار به جایی رسیده که در دور دوم همه دولت‌ها نرخ تورم تا حدود بسیار زیادی افزایش یافته است. البته دولت هفتم و هشتم از این حیث استثنا است، زیرا میانگین نرخ تورم در دوره دوم اصلاحات به‌مراتب کمتر از دوره اول بوده و حتی می‌توان گفت رکورد کمترین تورم میانگین در سال‌های ابتدایی دهه ۸۰ خورشیدی نیز مربوط به همین دوره است؛ از همین رو گفته می‌شود سیاست‌های انضباطی که دولت هفتم و هشتم در دستور کار قرار داده بود، می‌تواند الگوی مناسبی برای دولت‌ها باشد اما عده‌ای از کارشناسان این نوع نگاه را به نقد کشیده و معتقدند شرایط بین‌المللی و داخلی کشورمان دچار تحولات عظیمی شده و نمی‌توان اقتصاد را با سیاست‌های ۲۰ سال قبل مدیریت کرد.

دولت تکلیفش را مشخص کند



مرتضی زمانیان، عضو هیات علمی دانشگاه امیرکبیر و تحلیلگر اقتصاد با اشاره به وجود مشکل در شیوه تنظیم بودجه و همچنین سیستم بانکداری کشور به صمت گفت: از سال‌ها قبل دو راهکار برای کنترل تورم مطرح بوده که شامل اصلاح نظام بانکی و سیاست‌گذاری‌های پولی و همچنین اصلاح قانون بودجه‌ریزی کشور می‌شود. وی در ادامه افزود: هر دوی این قوانین مدت‌ها آماده اجرا بوده اما تا امروز شاهد اجرای آن نبوده‌ایم و دلیلش را هم نمی‌دانیم، در حالی که اجرای هر دو مورد می‌تواند تاثیرات بسیار خوبی بر روند پیاده‌سازی طرح مهار تورم داشته باشد.

کسری بودجه

زمانیان به وجود کسری بودجه‌های سنگین اشاره کرد و یادآور شد: وقتی هر دو راهکار را در وضعیت فعلی اقتصاد کشور بررسی می‌کنیم، متوجه می‌شویم اصلاح نظام بودجه‌ریزی اولویت دارد، زیرا بزرگ‌ترین عامل افزایش تورم کسری بودجه‌های سنگین دولت‌هاست. وی با انتقاد از ناکارآمدی نظام اقتصادی حمایتی عنوان کرد: دولت باید تکلیف خود را مشخص کند که آیا می‌خواهد یک نظام بودجه‌ای حمایتی یکپارچه داشته باشد که کشور را بیچاره کرده، چون بدون تاثیرگذاری مثبت حجم عظیمی از کسری بودجه را هر سال به اقتصاد تحمیل کرده و تاثیر فزاینده‌ای بر اقتصاد کشورمان گذاشته است.

یارانه و ارز دولتی

این استاد اقتصاد با یادآوری سهم بالای پرداخت ارز دولتی به واردکنندگان برای واردات کالاهای اساسی به صمت گفت: سناریوی دومی که دولت می‌تواند در دستور کار قرار دهد اتکا به یک نظام بودجه‌ریزی کارآمد و غیرحمایتی است که در آن صورت باید پرداخت یارانه‌های بی‌حساب‌وکتاب و ناکارآمد را به‌طور کلی قطع کند. ما سالانه حجم بسیار بالایی از منابع خود را صرف پرداخت ارز ۴۲۰۰ تومانی می‌کنیم تا کالاهای اساسی با نرخ کمتری در اختیار مردم قرار گیرد، اما می‌بینیم که این اقدام تاثیر نداشته و اتفاقا ثروتمندان بهره بیشتری از این سیاست دولت‌ها برده‌اند. این کارشناس اقتصاد به نقش مخرب یارانه‌های سرگردان انرژی و... اشاره کرد و گفت: بخش دیگری از یارانه‌ها در زمینه انرژی پرداخت می‌شود که بیشترین منفعت از این یارانه نیز به سرمایه‌دارانی می‌رسد که واحدهای تولیدی دارند یا خودروهای گران‌قیمت و پرمصرفی را خریداری کرده‌اند که باعث شده میزان منتفع شدن آنها از یارانه‌های انرژی به‌مراتب بیشتر از افرادی باشد که حتی موتورسیکلت هم ندارند و هیچ بهره‌ای از یارانه‌های انرژی نمی‌برند.

با تئوری نمی‌شود

زمانیان در پایان ضمن اشاره به کارآمد نبودن روش‌های تئوریک برای مهار تورم بالا در اقتصاد ایران خاطرنشان کرد: مسئله‌ای که باید مورد توجه قرار بگیرد این است که کار از اجرای سیاست‌های پولی و بانکی برای حل معضل تورم و حتی مهار آن گذشته و ما باید تلاش کنیم مسئله را به‌صورت ریشه‌ای حل کنیم؛ یعنی این سیاست‌ها برای کاهش یکی، دو درصدی نرخ تورم در اقتصادهایی طراحی شده‌اند که ۴ تا ۵ درصد تورم دارند، اما ما که با تورم بالای ۴۰درصد مواجهیم نمی‌توانیم از طریق اجرای این سیاست‌ها نرخ تورم را به زیر ۲۰درصد برسانیم؛ چه برسد به اینکه بار دیگر تورم تک‌رقمی را ببینیم.

> از سال‌ها قبل دو راهکار برای کنترل تورم مطرح بوده که شامل اصلاح نظام بانکی و سیاست گذاری‌های پولی و همچنین اصلاح قانون بودجه‌ریزی کشور می‌شود

دستورالعملی جدید برای مهار تورم



ساسان شاه‌ویسی، کارشناس اقتصاد با تاکید بر لزوم یافتن خاستگاه تورم و مبارزه با آن از همین محل، به صمت گفت: برای کنترل تورم پیش از هر اقدامی باید منشأ و عامل اصلی ایجادکننده تورم را پیدا و برای خنثی‌سازی آن تلاش کرد.

وی در ادامه افزود: وقتی بدون شناسایی خاستگاه تشدیدکننده تورم وارد کارزار مبارزه با این عارضه اقتصادی می‌شویم، به‌طور طبیعی شاهد واکنش نامطلوب ازسوی اقتصاد هستیم، زیرا راهکاری غلط را برای مشکل انتخاب کرده‌ایم که حدت معضل را دوچندان کرده است.

نقدینگی سرگردان و ناکارآمدی بازارها

شاه‌ویسی به وضعیت نامساعد بازارهای موازی اشاره کرد و یادآور شد: با نگاهی به آمار و ارقام منتشر شده در گزارشات متوجه می‌شویم زنجیره تامین در کشورمان دچار اخلال است و ما باید به فکر ایجاد تغییراتی در این زمینه باشیم. از یک طرف نرخ نقدشوندگی را در بازارهای موازی افزایش داده‌ایم که باعث کاهش پویایی حوزه‌هایی مانند بورس و همین مسئله باعث شده افراد پول خود را وارد این بازارها نکنند و نقدینگی سرگردان زیادی داشته باشیم. این کارشناس اقتصاد با اشاره به برهم خوردن تعادل در به صمت گفت: اگر بازارهای موازی کشش نداشته باشند با وضعیتی مواجه می‌شویم که امروز شاهدش هستیم. در حال حاضر مشکل از سمت سرمایه‌دارانی که نقدینگی زیادی دارند ایجاد نشده بلکه مصرف‌کنندگان به‌دلیل ترس از کاهش ارزش پول، دارایی خود را وارد بازارهای موازی نمی‌کنند و پول در کف بازار مصرف می‌ماند و همین مسئله نیز موجب افزایش نرخ تورم می‌شود؛ به‌همین دلیل بازارهای مصرفی کالاهای اساسی از حلقه تامین نهاده و همچنین حلقه توزیع محصولات دچار مشکل می‌شوند. در چنین حالتی ما باید به سازکار تولید توجه ویژه‌ای داشته باشیم تا اولا سرمایه‌های سرگردان در اقتصاد به سمت این بخش سرازیر شوند و ثانیا با اصلاح زنجیره‌های تامین و توزیع، نرخ کالاهای اساسی و غیراساسی هم تعدیل شود و قدرت خرید افراد افزایش یابد.

این تحلیلگر اقتصاد افزود: اگر چنین اتفاقاتی رخ دهد، به‌طور طبیعی می‌توان شاهد افزایش قدرت پول ملی در پی کاهش تورم بود، چراکه پول سرگردان حجیم از بازارها جمع می‌شود و نقدینگی به‌طور خودکار کاهش پیدا می‌کند.

شاه‌ویسی در پایان ضمن اشاره به نحوه افزایش درآمدهای مالیاتی دولت در صورت رونق تولید، خاطرنشان کرد: سومین پیامد مثبت طرح یادشده کاهش کسری بودجه از محل افزایش درآمدهای مالیاتی دولت‌ها است، زیرا وقتی تولید تقویت شود مالیات بیشتری عاید دولت می‌شود چون زنجیره توزیع نیز درآمد بسیار بیشتری خواهد داشت که بیشترین مالیات را در این چرخه پرداخت می‌کند. عملا با اصلاح این چرخه می‌توان تورم را نیز کنترل کرد، در حالی که بسیاری از مشکلات در کنار آن حل می‌شوند که از جمله این مشکلات کاهش ارزش پول ملی، نقدینگی بالا، کاهش قدرت خرید، کم‌رونقی تولید و... است.

سخن پایانی...

بسیاری معتقدند بخش مهمی از تورم در کشور ما انتظاری است و می‌توان با تغییر فضای حاکم بر اقتصاد این تورم را نیز مهار کرد. این عده از کارشناسان به موضوع محدودیت‌های تحریمی علیه کشورمان اشاره کرده و این مولفه را یکی از عوامل تشدیدکننده تورم انتظاری می‌دانند. از طرفی هم اغلب اقتصاددانان بر این باورند که دولت برای حل بحران کسری بودجه راهی غیر از رفع تحریم‌ها و دسترسی به منابع ارزی بلوکه شده و همچنین دلارهای نفتی حاصل از صادرات ندارد؛ از همین رو گفته می‌شود تغییر رویکرد در سیاست خارجه می‌تواند گام نخست برای حل معضلات اقتصادی باشد زیرا اگر دولت درآمدهای نفتی خود را داشته باشد، نیازی به استقراض از بانک مرکزی نخواهد داشت تا بانک مرکزی هم مجبور به انتشار پول و افزایش نقدینگی شود که به‌اعتقاد کارشناسان و تحلیلگران علت اصلی بروز تورم در کشورمان است. عده‌ای از کارشناسان پولی و بانکی هم با تاکید بر تاثیر فاکتورهای غیرمرتبط بر اقتصاد کشور، تغییر در سیاست‌گذاری‌های پولی کشور را بی‌تاثیر می‌پندارند، زیرا در دانش بانکداری راه‌حل‌های اینچنینی برای کنترل تورم‌های کم‌دامنه و ملایم پیش‌بینی شده‌اند، در حالی که ما از این راهکارها انتظار درمان تورم بالا ۴۰درصدی را داریم و این غیرممکن است. باتوجه به این مسئله بسیاری از اقتصاددانان بر لزوم تغییر رویکرد در سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصاد کشور تاکید دارند تا شاید بتوان در این صورت معضل تورم را نیز در کنار ده‌ها نقیصه بزرگ دیگر حل کرد، اما پرسش این است که آیا گوش شنوایی برای این حرف‌ها پیدا خواهد شد یا خیر؟ یا به قول رند شیراز که فرمود:

گویند مگو سعدی چندین سخن از عشقش
می‌گویم و بعد از من گویند به دورانها

باجه خبر

رتبه برتر بانک ملت در سند بانکداری دیجیتال

معاون وزیر اقتصاد گفت: از میان ۴ بانکی که نقشه راه بانکداری دیجیتال تدوین و ارائه کرده‌اند، بیشترین امتیاز به بانک ملت تعلق می‌گیرد.

عباس معمارنژاد، معاون امور بانک و بیمه وزارت اقتصاد اظهار کرد: در راستای پیاده‌سازی بانکداری دیجیتال در پایان سال ۹۷ و ابتدای سال ۹۸، سندی به‌نام تدوین نقشه راه بانکداری دیجیتال منتشر کردیم و از بانک‌ها خواستیم که نقشه بانکداری دیجیتال خود را تدوین کنند.

معمارنژاد ادامه داد: ۴ بانکِ ملت، سپه، ملی و تجارت نقشه راه خود را ارائه کرده‌اند و ما آنها را تایید و با یک سری اصلاحات کوچک ارائه کرده‌ایم؛ البته تایید آنها نسبی است و مطلق نیست، چون در ارزیابی‌ها بانک‌هایی که بیش از ۷۰ درصد نقشه راه‌شان مورد تایید واقع می‌شد موردقبول بودند.

این مقام مسئول وزارت اقتصاد افزود: این ۴ بانک جزو بانک‌های تجاری هستند و تقریبا شبیه یکدیگرند؛ البته سندهای‌شان متفاوت است، زیرا بیزینس‌پلن‌های آنها متفاوت است؛ مثلا استراتژی بانک ملت در تدوین، بانکداری جامع با عطف توجه به بانکداری شرکتی است. طی یک ماه آینده کتاب این ۴ سند منتشر می‌شود و خلاصه مدیریتی هر کدام از این بانک‌ها را که حدود ۳۵ صفحه است آماده کرده‌ایم که در قالب کتاب به‌عنوان تجربه تدوین نقشه راه بانکداری دیجیتال منتشر می‌کنیم.

معمارنژاد اضافه کرد: این امر ۲ سال طول کشید. انتظار داشتیم این اسناد یک‌ساله تنظیم شوند، اما به‌دلیل شیوع بیماری کرونا و وسواس‌هایی که ما به خرج دادیم و از طرفی نبود متخصص در این حوزه این امر ۲ سال طول کشید. برخی بانک‌ها مجبور شدند از مشاوران خارجی استفاده کنند؛ جز بانک ملت که از یک تیم قوی آی‌تی برخوردار است، بانک‌های دیگر طی ۲ سال در این حوزه دانش پیدا کردند.

ارائه خدمات نوین شعب بانک توسعه تعاون به مشتریان

مدیرعامل بانک توسعه تعاون از لزوم اتخاذ رویکردهای نوین در ارائه خدمات شعب بانک توسعه تعاون به مشتریان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه تعاون، حجت‌اله مهدیان، مدیرعامل بانک توسعه تعاون در برنامه گفت‌وگوی تلفنی با رؤسای شعب بانک اظهار کرد: شعب بانک توسعه تعاون از نیروهای خلاق، مستعد و باانگیزه برخوردار است که از علوم بانکی و مالی مطلع بوده و درصدد حداکثرسازی رضایت مشتریان و مراجعان هستند.

وی افزود: دانش و مهارت همکاران می‌تواند در برقراری ارتباط با مشتریان در رسته‌های گوناگون به‌کار آید و شعب بانک توسعه تعاون قادر هستند با تعاونی‌ها و صنایع بزرگ وارد همکاری شده و پشتیبانی عملیات بانکداری این شرکت‌ها را عهده‌دار شوند.

مهدیان در گفت‌وگوی تلفنی با مهدی قپانوری رئیس شعبه شهریار، خانم محمدنژاد رئیس شعبه کلیبر، پرویز رحمن زاده رئیس شعبه پاوه و مهدی محمدخانی رئیس شعبه ولایت قم ضمن استماع نظرات همکاران گفت: سمت و سوی خدمات بانک توسعه تعاون به‌گونه‌ای شکل گرفته تا با بهره‌مندی از فرآیندها و روش‌های نوین، محصولات و خدمات قابل ارائه به مشتری با حداکثر کارآمدی و مطابق استانداردهای مالی مطابق باشد و در تطبیق با نیازهای مشتری قرار گیرد.

وی تصریح کرد: بانکداری دیجیتال فراتر از بانکداری الکترونیک است و شرایط تقویت راهبردهای بانک در ارتباط با مشتریان به‌ویژه مشتریان خبره و متخصص را فراهم می‌سازد.

بورس تهران در فدراسیون بورس‌های اروپا-آسیا

سی‌ودومین نشست مجمع عمومی فدراسیون بورس‌های اروپا-آسیایی به صورت مجازی انجام و بورس تهران برای دو سال دیگر برای عضویت در هیات مدیره فدراسیون برگزیده شد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت بورس تهران، سی‌ودومین مجمع عمومی فدراسیون بورس‌های اروپا آسیایی (فیاس) به‌دلیل محدودیت‌های به‌وجود آمده براثر شیوع ویروس کرونا به صورت مجازی برگزار شد. در این نشست، صورت‌های مالی سال ۲۰۲۰ مورد تایید قرار گرفت و عملکرد یک‌ساله دبیرخانه و کمیته‌ها بررسی شد، همچنین برنامه پیش‌بینی‌شده سال ۲۰۲۱ مورد ارزیابی اعضا قرار گرفت.

در پایان رأی‌گیری برای یک دوره دوساله هیأت مدیره انجام شد که اعضای هیات مدیره بورس‌های مصر، قزاقستان، آتن، سیدنی، امان، مسقط، تهران، ارمنستان، عراق به‌عنوان اعضای اصلی، سپرده‌گذاری مصر و بانک توسعه و بازسازی اروپا به‌عنوان اعضای وابسته برگزیده شدند که از میان اعضای اصلی، بورس مصر به‌عنوان رئیس هیأت مدیره و بورس قزاقستان به‌عنوان نایب‌رئیس هیأت مدیره فیاس و همچنین از میان اعضای هیأت مدیره، بورس آتن و بورس سیدنی به ترتیب به‌عنوان رئیس و نایب‌رئیس کمیته کاری فدراسیون بورس‌های اروپا-آسیایی انتخاب شدند.

همچنین فرابورس ایران، بورس‌های قبرس، تاشکند و فلسطین به همراه سپرده‌گذاری ارمنستان به‌عنوان اعضای کمیته حسابرسی فیاس برای دو سال برگزیده شدند.

گفت‌وگو

در گفت‌وگوی صمت با دیپلمات سابق وزارت امورخارجه مطرح شد

تعیین سیاست خارجی با رویکرد دیپلماسی اقتصادمحور

دیپلماسی اقتصادمحور بحث نوپایی است که در سال‌های اخیر و پس از انعقاد توافقنامه برجام در محافل علمی و اجرایی کشور مطرح شده است. کارشناسان بسیاری معتقدند اگر دولت جمهوری اسلامی ایران می‌توانست روابط و مراودات اقتصادی خود با سایر کشورها را تعمیق بخشد، به‌طور قطع امکان خروج شرکت‌های خارجی در دوران تحریمی هم بسیار کاهش می‌یافت، زیرا هیچ شرکت خصوصی یا دولتی تمایلی به تحمل ضررهای سنگین را ندارد، از همین‌رو گفته می‌شود نگاه اقتصادمحور به روابط خارجی می‌توان مقوم جایگاه کشورمان در منطقه و جهان شود. از سویی هم گفته می‌شود اقتصاد ما برای رفتن به سمت تقویت تولید نیازمند سرمایه‌گذاری‌های کلانی است که در سال‌های ۹۴ و ۹۵ در حال تحقق بود اما روند جذب سرمایه خارجی با خروج دونالد ترامپ از برجام متوقف شد و رویای توسعه اقتصادی در سال‌های پایانی قرن چهاردهم خورشیدی به محاق رفت. این در حالی است که به تازگی زمزمه‌هایی در بین کادر اجرایی دستگاه دیپلماسی کشور به گوش می‌رسد که بر اهمیت تغییر در نگاه کلان به سیاست خارجی تاکید کرده و دیپلماسی اقتصادمحور را گزینه مناسبی برای جایگزینی با رویه فعلی می‌دانند.



عکس: آیدا فریدی

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir

بحث تغییر در نگاه کلان به سیاست خارجی و جایگزینی دیپلماسی اقتصادمحور در هفته‌های اخیر و در طول رقابت‌های انتخاباتی هم مطرح شد و همین مسئله موجب امیدواری کارشناسان اقتصادی شده است. برخی معتقدند شاید پس از مدت‌ها شاهد تحقق دیپلماسی اقتصادمحور در روابط خارجی کشورمان باشیم.

از همین‌رو صمت با یکی از دیپلمات‌های باسابقه جمهوری اسلامی ایران صحبت کرده که به‌عنوان یکی از منادیان ایده دیپلماسی اقتصادی شناخته می‌شود. علی ماجدی که در کشورهایی مانند آلمان، برزیل و ژاپن به عنوان سفیر جمهوری اسلامی ایران به خدمت پرداخته، هم‌اکنون بر لزوم تغییر نوع نگرش کلان در ترسیم نقشه راه سیاست خارجه تاکید دارد و این امر را به‌عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌های کشور برای حرکت در مسیر توسعه می‌داند. ماجدی که در زمینه اقتصاد بین‌الملل نیز تخصص دارد معتقد است دولت ایران می‌تواند از طریق انعقاد پیمان‌های اقتصادی با کشورهای گوناگون، کشور را در برابر فشارها و تهدیدهای گاه و بی‌گاه بیمه کند، زیرا در دنیای کنونی هیچ امری مهم‌تر از منابع ملی نیست (برای دولت‌ها). وی در دوران تصدی پست سفارت در کشورهایی مانند ژاپن و آلمان اقدامات گسترده‌ای را در توسعه روابط تجاری و سرمایه‌گذاری انجام داد که از جمله مهم‌ترین آنها انعقاد قرارداد نفتی آزادگان بین دولت‌های ایران و ژاپن اشاره کرد که تاثیر عمیقی در زمینه انرژی نه تنها در ایران، بلکه در منطقه خلیج‌فارس داشت. این نگاه ماجدی باعث شده در وزارتخانه‌های نفت و امور اقتصاد و دارایی نیز سابقه خدمت در جایگاه معاونت وزیر را نیز در کارنامه خود داشته باشد، این دیپلمات برجسته ایرانی همچنان معتقد است جمهوری اسلامی ایران می‌تواند با استفاده از سیاست‌های اقتصادمحور در تعیین سیاست خارجه منافع ملی کشور را بیش از پیش و با کمترین هزینه سیاسی تامین کند.

در ادامه گفت‌وگوی صمت با علی ماجدی دیپلمات سابق جمهوری اسلامی ایران را می‌خوانید؛

◉ شما بارها بر اهمیت نگاه اقتصادی به دیپلماسی تاکید داشته‌اید، به‌تازگی نیز شاهد طرح همین مباحث در پویش‌های انتخاباتی بودیم که مورد استقبال اذهان عمومی هم قرار گرفت. به نظر شما، ممکن است به این سمت حرکت کنیم؟

بله حتما امکان‌پذیر است، اینکه درباره چنین موضوعاتی بحث می‌شود اتفاق بسیار خوبی است، زیرا یکی از بهترین و کم‌هزینه‌ترین راهکارهایی که می‌تواند ما را روی ریل توسعه بیندازد همین نگاه اقتصادی به روابط خارجی است. اگر بتوانیم چنین رویکردی را در دستگاه دیپلماسی جا بیندازیم قطعا امکان تامین منافع ملی کشورمان نیز افزایش قابل‌ملاحظه‌ای خواهد داشت. البته موانع زیادی بر سر راه وجود دارد که باید در گام نخست همه تلاش‌مان را به کار گیریم تا این موانع را از میان برداریم.

◉ مثالی از این موانع می‌زنید؟

بزرگ‌ترین مانعی که بر سر راه توسعه اقتصادی ایران قرار دارد، مسئله تحریم‌هاست، البته موانع دیگری مانند FATF وجود دارد که کار را بسیار سخت‌تر کرده اما مهم‌ترین مانعی که منافع ملی ایران را در معرض خطر قرار داده وضع تحریم‌هایی است که دقیقا اقتصاد کشور را نشانه گرفته است.

◉ مصادیق تهدیدهای ناشی از تحریم‌ها چیست؟

بزرگ‌ترین تهدید این است که ما را از درآمدهای ارزی محروم شده‌ایم، یعنی اصلا مهم نیست چقدر تجارت داریم، چون وقتی نمی‌توانیم به ارز حاصل از این صادرات دسترسی داشته باشیم و عملا مانند این است که هیچ صادراتی انجام نشده است. حالا فرقی ندارد این تحریم‌ها در چه زمینه‌ای هستند، از نفت و پتروشیمی گرفته تا برق و گاز شدیدا منافع ملی ما را تهدید می‌کنند.

تحریم دیگر این است که ما در پی برخی تحریم‌ها و محرومیت‌ها امکان بهره‌برداری از منابع ارزی وجود ندارد، به عنوان مثال، ورود ما به لیست سیاه FATF یا همان گروه اقدام مالی باعث شده فقط چند کشور با ما همراهی کنند و ما نتوانیم به منابع درآمدی خود دسترسی داشته باشیم. در واقع لیست سیاه FATF ما را از درآمدها محروم نکرده، بلکه استفاده و بهره‌گیری از این منابع به قدری محدود شده که عملا نمی‌توان هیچ استفاده‌ای در راستای تامین منافع ملی انجام داد.

◉ راهکار رفع این تهدیدها چیست؟

دقیقا بحث سر راهکارهاست، ما باید درک کنیم برخی قواعد جهان شمول هستند و کشورها نمی‌توانند خود را مستثنا از جهان بدانند و چاره‌ای به جز پذیرش آنها نیست. همان‌طور که می‌دانیم کشورهایی مانند چین و روسیه هم که با ما همکاری‌های گسترده‌ای دارند، بارها اعلام کردند که بدون خروج از لیست سیاه FATF امکان ادامه همکاری با ایران را نخواهند داشت؛ بنابراین نمی‌توان از این مسئله گریزی داشت و باید این اصول کلی جهان را بپذیریم تا بتوانیم از مزایای صادرات و مراوده با کشورهای دیگر بهره ببریم.

◉ به نظر شما چنین رویکردی در سیاست خارجی چه آسیب‌هایی به کشور وارد می‌کند؟

اصلا تردیدی نباید کرد که وجود تهدیدهایی مانند تحریم‌ها و لیست سیاه FATF کشور را از توسعه پایدار دور و دورتر می‌کند، از همین‌رو معتقدم باید سیاست خارجی خود را به‌گونه‌ای تنظیم کنیم که این تهدیدها و موانع را هرچه زودتر از سر راه پیشرفت کشورمان برداریم در غیر این‌صورت نمی‌توان به توسعه‌یافتگی امید چندانی داشت.

درحال‌حاضر به نوعی استثنا هستیم، هیچ کشوری را نمی‌توان پیدا کرد که این چنین علیه منافع ملی خود عمل کند. به عنوان مثال در لیست سیاه FATF تنها کشورهایی که حضور دارند ایران و کره شمالی هستند؛ کره شمالی که خود را به طور کلی از جهان جدا می‌داند و تکلیفش مشخص است اما ما در ایران می‌خواهیم با دنیا مراوده داشته باشیم اما عملا در مسیر عکس این خط‌مشی عمل می‌کنیم.

◉ برای حل این مشکلات چه راهکاری را پیشنهاد می‌کنید؟ آیا با ایجاد تغییرات اساسی در نگرش برای تعیین سیاست‌های خارجی موافق هستید؟

نه‌تنها در سیاست خارجی، بلکه ما باید به‌طور کلی از این رویکرد کلی‌گویی و شعارزدگی فاصله بگیریم، اگر این اتفاق رخ دهد به‌طور قطع می‌توان به تسلط گفتمان اقتصادی در سیاست خارجی هم امیدوار باشیم. نگاه اقتصادمحور به دیپلماسی و تعیین سیاست خارجه یکی از راهکارهای اساسی در حوزه اقتصاد و نیل به توسعه است که می‌تواند زمینه را برای پیشرفت کشور نیز فراهم کند.

اما نباید فراموش کرد که در گام نخست باید مجموعه اقداماتی را در دستور کار قرار دهیم که موانع فعلی از میان برداشته شوند، این مسئله نیز مستلزم تغییر نگاه در حوزه سیاست‌گذاری است.

◉ به‌تازگی طی رقابت‌های انتخاباتی برای تصدی پست ریاست جمهوری شاهد طرح مسائل مشابهی ازسوی برخی نامزدها بودیم که بر لزوم ترویج نگاه اقتصادمحور در دستگاه دیپلماسی تاکید دارد، ارزیابی شما از این اتفاق چیست؟

این تغییر دیدگاه بسیار مطلوب است. در دوره‌ای برای طرح چنین مسائلی دچار مشکل می‌شدیم و اصلا نمی‌توانستیم حرفی از دیپلماسی اقتصادمحور به میان بیاوریم اما همین که در مناظرات انتخاباتی به این موضوع پرداخته می‌شود جای امیدواری دارد. اما نباید فراموش کرد هرگونه شعارزدگی می‌تواند تاثیرات مخربی را در روند تغییر نگرش ما داشته باشد، برای مثال، شاهد بودیم برخی از نامزدها ادعا کردند که در طول چند ماه می‌توانند تورم را به محدوده ۱۰درصدی می‌رسانند یا بورس را در عرض ۳ روز ساماندهی کنند. این ادعاها در حالی مطرح می‌شود که دولت کسری بودجه بزرگی دارد و از سویی هم بازار سهام تحت‌تاثیر مسائل عدیده‌ای قرار گرفته و مشکلات زیادی دارد که در ۳روز نمی‌توان آنها را حل کرد.

◉ در زمینه دیپلماسی اقتصادی هم شعارزدگی می‌بینید؟

بله متاسفانه در این حوزه هم که در کشور ما هنوز پا نگرفته شاهد طرح مسائلی هستیم که تحت‌تاثیر شعارهای سیاسی است. برای مثال پیش‌تر اشاره شد که مسئله نپذیرفتن FATF به‌عنوان یکی از موانع توسعه اقتصادی کشور به‌شمار می‌رود، اما برخی از نامزدها مدعی هستند ما باید به سمت اقتصادمحوری دیپلماسی برویم اما لزومی برای پذیرش FATF هم نمی‌بینند. چنین اظهاراتی بدون شک فقط در قالب شعار باقی می‌ماند،زیرا وقتی به عرصه عمل می‌رسیم این شعارها و وعده‌ها دچار مشکل می‌شوند، چون ما نمی‌توانیم به فکر گسترش روابط تجاری با کشورهای خارجی باشیم اما قواعد بین‌المللی جهان شمول را زیر پا بگذاریم، FATF نیز دقیقا مصداق همین مسئله است، دوستان مطرح می‌کنند که باید سیاست خارجی را با نگرش اقتصادی تعیین کنیم اما همان اصول و قواعد صرفا اقتصادی را نمی‌پذیرند، پس در عمل چنین طرحی عملیاتی نخواهد شد.



علی ماجدی

اصلا نباید تردید کرد که وجود تهدیدهایی مانند تحریم‌ها و لیست سیاه FATF کشور را از توسعه پایدار دور و دورتر می‌کند

کلاف سردرگم بورس در خرداد

معاملات بورس در آخرین ماه فصل بهار، تحت‌تاثیر انتخابات ریاست‌جمهوری ایران و مذاکرات برجام با نوسان همراه بود که در نهایت در اواخر خرداد و با مشخص نتیجه انتخابات، مسیر این بازار تغییر کرد و در مسیر صعود قرار گرفت.

به گزارش ایرنا، بورس در نخستین روزهای خرداد با توجه به ارائه راهکارهای متعدد برای بهبود وضعیت بازار، پیشنهادات ۳+۷ و مصوبان سران قوا معاملات چندان معقولی را تجربه نکرد، بیشتر کارشناسان علت چنین روندی در بازار را ابهام موجود درباره برنامه‌های نامزدهای ریاست جمهوری اعلام کرده و معتقد بودند در صورت اجرای یکجا و درست پیشنهادات دهگانه در کنار یکدیگر می‌توان تا حدودی شاهد تاثیرگذاری آن بر روند بازار و کاهش هیجان‌های ایجادشده بر معاملات بازار باشیم.

پس از فراز و نشیب‌های زیادی که بورس در چند وقت گذشته تجربه کرده، بازار از (۴ خرداد) و با مشخص شدن اسامی نامزدهای نهایی انتخابات ریاست جمهوری با افزایش تقاضا در سهام شاخص‌ساز و بزرگ روبه‌رو شد که این موضوع توانست روند معاملات این بازار را تحت‌تاثیر قرار دهد و بار دیگر با توجه به کاهش ریسک‌های اعمال‌شده در این بازار و بازگشت امید به بازار، شاخص بورس وارد مدار صعودی شد که در نتیجه افزایش نرخ سهام و ادامه روند صعودی، شاخص توانست دوباره کانال یک ملیون و ۱۰۰ هزار واحد را پس گرفت.

از سال ۸۵ تاکنون و براساس ماده ۳۱ آیین‌نامه معاملات شرکت بورس اوراق بهادار تهران مصوب شورای‌عالی بورس، شرکت‌های کارگزاری، مدیران و کارکنان آنها محدودیت‌هایی در خرید سهام داشتند اما در کنار تلاش و اقدامات متعدد سازمان بورس برای کاهش نوسان‌های ایجادشده، شورای‌عالی بورس برای استفاده شرکت‌های کارگزاری از منابع مازاد خود برای سرمایه‌گذاری در بورس با پیشنهاد هیات‌مدیره سازمان مبنی بر حذف محدودیت‌های معاملاتی شرکت‌های کارگزاری و کارکنان آنها موافقت کرد که این موضوع تا حدودی در افزایش حجم و ارزش معاملات بازار تاثیرگذار بود و بر بازگشت رشد به معاملات بورس تاثیرگذار شد.

مجلس در راستای اقدامات انجام‌شده برای هدایت نقدینگی‌ها به سمت بازارهای مولد از جمله بورس، در نشست علنی ۵ خرداد، کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه را تصویب کرد که براساس این طرح، نگهداری دارایی‌های غیرمولد مانند طلا، خودرو، مسکن و ارز مشمول مالیات خواهد شد. اعلام چنین خبری در کنار مشخص شدن اسامی نامزدهای نهایی انتخابات ریاست جمهوری، روند بازار را به‌شدت تحت‌شعاع قرار داد و بیشتر کارشناسان معتقد بودند، در دستور کار قرار گرفتن چنین اقداماتی نشان‌دهنده حمایت دوباره مسئولان ارشد این کشور از بازار سهام و اعتماد دوباره سهامداران برای ورود سرمایه‌های در اختیار خود به این بازار است که این موضوع می‌تواند افق روشنی را از معاملات بورس در کشور ایجاد کند.

در کنار سهامدارانی که در حال سرمایه‌گذاری دوباره به این بازار بودند، افرادی وجود داشتند که در تکاپوی نتیجه انتخابات ریاست جمهوری و اولویت معاملات بورس در برنامه‌های نامزدها بودند که در این میان، موضع مثبت نامزدهای ریاست جمهوری در سخنان خود نسبت به بورس باعث شد ابهامی که سهامداران نسبت به بورس و ورود سرمایه‌های خود به این بازار داشتند، کاهش پیدا کند.

مبهم‌ترین نکته موجود در معاملات بازار سرمایه در خرداد، موضوع واریز باقیمانده نقدینگی به صندوق تثبیت بازار سرمایه بود که نخست ۱۱ خرداد به‌عنوان آخرین مهلت مقرر برای این پرداخت اعلام شد اما تغییر رئیس بانک مرکزی حاشیه‌هایی را برای زمان این واریز ایجاد کرد که در این زمینه رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: تغییر رئیس بانک مرکزی هیچ ارتباطی به تاخیر یا عدم واریز منابع مالی به صندوق تثبیت بازار سرمایه ندارد، زیرا از زمان «عبدالناصر همتی» رئیس پیشین بانک مرکزی دستورات لازم به این بانک ابلاغ شده بود؛ این در حالی است که با توجه به وعده‌های رئیس سازمان بورس مبنی بر انجام پیگیری‌های انجام‌شده برای واریز هر چه زودتر نقدینگی به این صندوق اما تاکنون هیچ خبری از زمان دقیق این واریزی اعلام نشده است.

یادداشت

بازار چه می‌خواهد؟



فردین آقابزرگی
کارشناس و فعال بازار سهام

یکی از مهم‌ترین خواسته‌های سهامداران در بورس تهران مسئله تغییرات اساسی در روند تعیین نرخ سود بانکی است، همانطور که می‌دانیم چند هفته پیش نامه‌ای در اعتراض، خطاب به سران قوا نوشته شد که تا امروز با واکنش چندانی روبه‌رو نشده است.

این عریضه که در آن به تفصیل موانع رونق بازار (از دید بورس‌بازان) تشریح و فهرستی از ۴ مشکل اصلی بازار ارائه شده بود، در رسانه‌ها و محافل اقتصادی توجهات بسیاری را به خود جلب کرد. اما موردی که نظر کارشناسان اقتصادی را بیش از بقیه به خود جلب کرده، نرخ سود است، زیرا مسئله نرخ سود به‌عنوان اساسی‌ترین فاکتور در بازار پولی همواره موردتوجه بانک‌ها بوده و حتی می‌توان گفت این مسئله را به‌مثابه مرزی بین بانک‌محوری اقتصاد ایران و بورس‌محوری می‌دانند. فعالان بازار سهام بر این باورند با کاهش نرخ سود سپرده بانکی، افرادی که ریسک‌پذیری به مراتب کمتری دارند، مجبور به خارج کردن سرمایه خود از بانک‌ها می‌شوند و با توجه به وضعیت بازارهای موازی به نظر می‌رسد بورس بیشترین و بهترین بازدهی را در ماه‌های آینده خواهد داشت، پس این نقدینگی سرگردان که از بانک‌ها خارج‌شده به سمت بازار سهام خواهد رفت. البته این دیدگاه مخالفان بسیاری هم دارد که برخی از اقتصاددانان باورمند به اقتصاد دولتی تنها یکی از مهم‌ترین آنها هستند، زیرا این عده معتقدند بازار سرمایه در ایران برخلاف آنچه در جهان دیده می‌شود، حامی تولید نیست و تنها تبدیل به بازاری برای سفته‌بازی شده است. از دید این عده، اقتصاد ایران هنوز بانک‌محور بوده و نمی‌توان انتظار داشت یک‌شبه وظیفه حمایت از تولید با وجود تمام کاستی‌هایش بر عهده بازار سهام گذاشته شود و همه چیز طبق روال عادی پیش برود.

کاهش نرخ سود سپرده و تسهیلات خواسته همه فعالان بازار سهام و همچنین تولیدکنندگان است.

اما نکته مهم، آثار جانبی کاهش نرخ سود بر سایر بخش‌های اقتصاد است که باید مورد بررسی قرار گیرد. به‌عنوان مثال، در زمینه بازار مسکن، ارز و طلا و... باید پیامدهای کاهش نرخ سود را بررسی کرد.

این ذهنیت که انگار میدان نبردی وجود دارد بین بازار پول با بازار سهام، درست نیست اما متاسفانه شاهدیم بسیاری از فعالان معتقدند هر گاه نرخ سود بانکی کاهش پیدا کند، بازار سهام دست بالا را خواهد داشت و پیروز میدان این رقابت می‌شود.

البته ممکن است این آثار برای برخی از بازارها مثبت باشد اما باید حواس‌مان باشد با کاهش یا افزایش نرخ سود به سایر بخش‌ها ضربه نزنیم، در غیر این‌صورت در نهایت بورس متضرر خواهد شد، چراکه همه بازارها در ارتباط با یکدیگر هستند و نمی‌توان آنها را جدا از هم پنداشت.

از سویی هم باید دانست وقتی نرخ تورم تا به این حد بالاست و ما نرخ سود را پایین نگه داشته‌ایم، باید خودمان را برای پیامدهای منفی و هولناک کاهش نرخ سود یا پایین نگاه داشتن آن آماده کنیم. در حالی‌که در سایر کشورها نیز نرخ سود بانکی تابعی از نرخ تورم است؛ یعنی وقتی تورم بالا می‌رود نرخ سود هم افزایش پیدا می‌کند، چراکه اگر این اتفاق رخ ندهد، ارزش پول افراد کاهش پیدا می‌کند.

اما در کشورهای دیگر این‌طور نیست، زیرا بانک‌ها موظفند در برابر استفاده از سرمایه‌های سپرده‌گذاران درصدی را برای جا نماندن سرمایه‌های مردم از نرخ تورم بپردازند تا افراد با ریسک پایین، مقدار سود به‌نسبت معقولی را نیز دریافت کنند. بانک نیز با استفاده از این سرمایه‌ها می‌تواند در پروژه‌ها و بخش‌های تولیدی همکاری یا فعالیت و درآمدزایی کند.

وقتی گفته می‌شود دلیل اصلی تورم در ایران کسری سنگین بودجه دولت است، چطور می‌توانیم کاری کنیم که نقدینگی سرگردان افزایش پیدا کند؟ دقیقا وقتی نرخ سود را کاهش می‌دهیم، سپرده‌گذاران نقدینگی خود را از بانک خارج کرده و وارد جامعه می‌کنند و باعث رشد نقدینگی شده و تورم بازهم تشدید می‌شود. در حالی‌که یکی از سیاست‌های ضدتورمی جمع‌کردن پول سرگردان است و کاهش نرخ سود در چنین شرایطی، کاملا عامل تشدید تورم به‌شمار می‌رود.

یکشنبه
۶ تیر ۱۴۰۰- ۱۶ ذی‌القعده ۱۴۴۲ - ۲۷ ژوئن ۲۰۲۱-شماره ۱۸۲۳-پیاپی ۳۱۴۱

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر: عاطفه خسروی

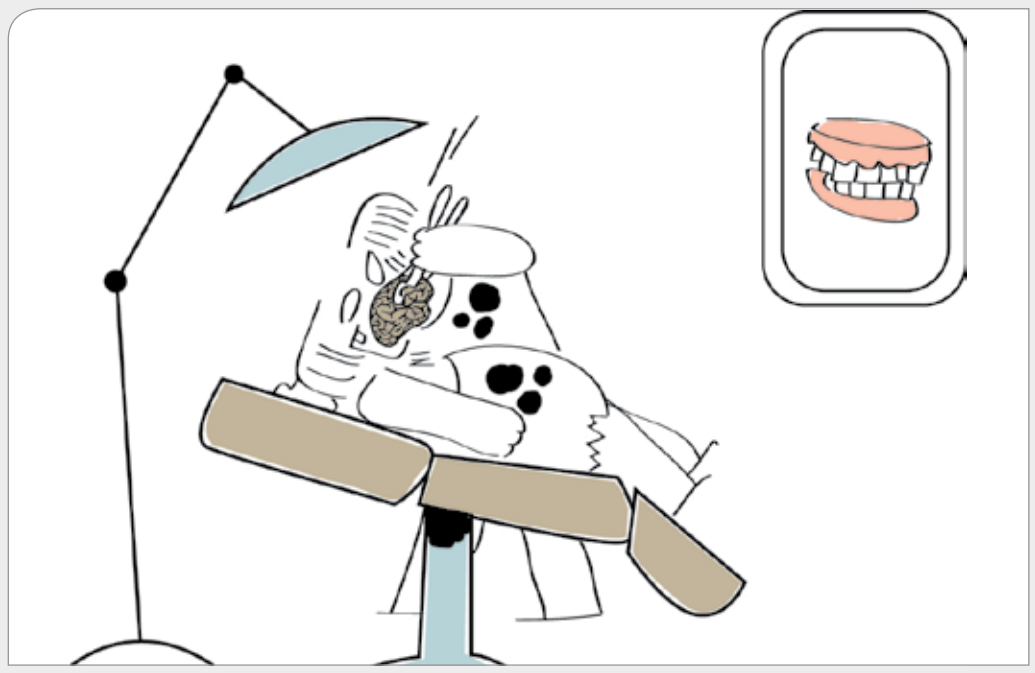
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰- پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱-۰۹۱۹۱۲۵۱۴۰۶
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

خبر روز

تصویب کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه

پس از یک دهه کش‌وقوس در بهارستان، سرانجام نمایندگان مجلس در جلسه ۵ خرداد با ۱۳۲ رأی موافق، ۶۰ رأی مخالف و ۸ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۷ نماینده حاضر در جلسه، با تصویب کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه موافقت کردند. طرحی که غنی نظری، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در خلال رأی‌گیری در صحن علنی، آن را مانعی در برابر سوداگری و احتکار خواند. محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس نیز هنگام بررسی این طرح در صحن علنی مجلس، مالیات بر عایدی سرمایه را ابزاری برای مدیریت تقاضای سفته‌بازانه عنوان و اظهار کرد: قطعا اگر تقاضا برای مسکن و خودرو واقعی باشد، قیمت‌ها متعادل می‌شود، اما زمانی که تقاضای سفته‌بازی و دلالی وجود دارد، هر قدر هم که عرضه شود، باز هم کافی نیست و قیمت‌ها افزایش می‌یابد. محمد صفایی دلوئی، نماینده مردم گناباد و بجستان در مجلس هم ضمن موافقت با طرح مالیات بر عایدی سرمایه، در جلسه مذکور تاکید کرد: نظام مالیاتی با در نظر گرفتن مالیات ارزش افزوده و مالیات بر عملکرد در حال تنبیه تولیدکننده است؛ این در حالی است که سوداگران هیچ مالیاتی پرداخت نمی‌کنند که این امر موجب افزایش فاصله طبقاتی و فقر شده است. برخی افراد ۷۰۰ خانه دارند یا در جریان ثبت‌نام خودرو بیش از ۶ هزار خودرو ثبت‌نام و میلیاردها تومان در جریان آن سود کردند، اما یک ریال هم مالیات نمی‌دهند. کارشناسان معتقدند، اجرای مالیات بر عایدی سرمایه در راستای مقابله با سوداگری و انتفاع بدون ایجاد ارزش افزوده در اقتصاد، نه‌تنها تلاطم در بازارهای دارایی را کاهش می‌دهد، بلکه سیاست‌گذار را به استفاده از ابزار شفافیت‌زا در تبادلات مالی به‌منظور شناسایی جامعه هدف وادار می‌کند.

با اعضای ششم تهران آشنا شوید

نتایج انتخابات شورای شهر ششم تهران اعلام شد و کرسی‌های سبز پارلمان شهری پایتخت برای ۴ سال به لیست «شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی» سپرده شد؛ لیستی که از ترکیبی از چهره‌های شناخته شده یا ناشناخته تشکیل شده است. ایسنا در گزارشی به معرفی و مرور سوابق اجرایی و تحصیلات مستاجران جدید شورای شهر پایتخت براساس رزومه‌ای که به دفتر شورای ائتلاف ارائه داده‌اند، پرداخته که در ادامه می‌آید:

مهدی چمران، نام‌آشناترین عضو شورای شهر تهران است که با احتساب دوره ششم باید گفت ۴ دوره نماینده مردم در شورای شهر بوده است. وی که برادر شهید چمران است، متولد ۱۳۲۰ در تهران، فارغ‌التحصیل مقطع کارشناسی ارشد معماری از دانشگاه تهران است. در کارنامه اجرایی و پژوهشی چمران ریاست دوره‌های دوم، سوم و چهارم شورای شهر تهران، ریاست دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران، دبیر شورای‌عالی دفاع ملی، ریاست بنیاد حفظ آثار و ارزش‌های دفاع مقدس، معاونت فرهنگی ستاد فرماندهی کل قوا، مشاوری تحقیقات علمی رئیس ستاد فرماندهی کل قوا، سخنگویی ائتلاف آبادگران ایران اسلامی، نایب‌رئیسی جبهه مردمی نیروهای انقلاب اسلامی، ریاست شورای‌عالی استان‌ها، سخنگویی شورای اسلامی شهر تهران و ریاست بنیاد فرهنگی شهید چمران دیده می‌شود.



نرجس سلیمانی، فرزند حاج قاسم سلیمانی است و در سوابق وی اشاره شده که او پژوهشگر و فعال اجتماعی است.



سیداحمد علوی، ۴۲ ساله و تحصیلات خود را تا مقطع دکترا ادامه داده است. از مهم‌ترین سوابق علوی می‌توان به مدیرعاملی شرکت نوین عرف، قائم‌مقامی شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهرداری تهران و معاونت برنامه‌ریزی و توسعه اداره کل آموزش‌های شهروندی شهرداری تهران اشاره کرد.



محمد آخوندی، ۴۳ ساله و دارای مدرک دکترای تخصصی جامعه‌شناسی (بررسی مسائل اجتماعی ایران) است که در لیست سوابق اجرایی و پژوهشی او آمده است که وی عضو موظف هیات مدیره و معاون مالی و منابع انسانی بنیاد احسان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)، مدیر کل امور بین‌الملل و روابط عمومی و سخنگوی سازمان تربیت بدنی کشور، عضو هیات مدیره شرکت سرمایه‌گذاری امین اعتماد (صندوق ذخیره بسیجیان کشور)، صاحب امتیاز و مدیر مسئول روزنامه وطن امروز، عضو موظف هیات مدیره، قائم‌مقام و معاون اجرایی موسسه فرهنگی و مطبوعاتی جام جم، عضو هیات مدیره باشگاه‌های فرهنگی ورزشی پرسپولیس و سایپا بوده است.



مهدی پیرهادی، ۴۲ سال سن دارد و دارای مدرک دکترای روابط بین‌الملل از دانشگاه علامه طباطبایی است. از مهم‌ترین سوابق او می‌توان به مدیر کلی فرهنگی قوه قضاییه، معاونت شهرداری منطقه ۳ تهران، ریاست هیات مدیره گروه شرکت‌های تعاونی کارکنان شهرداری تهران و مسئولیت قرارگاه مسجدمحوری اشاره کرد. او همچنین رئیس هیات مدیره شرکت خودرو سرویس شهر نیز بوده است.

سیدجعفر تشکری هاشمی، متولد ۱۳۴۱، دانشجوی دکترای مدیریت صنعتی (استراتژی صنعتی) دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات است. او از معاونان قالیباف، شهردار اسبق تهران بوده و در کارنامه اجرایی و پژوهشی وی، عضو هیات تطبیق مصوبات دولت در مجلس شورای اسلامی، معاون توسعه منابع انسانی شهرداری تهران، معاون اسبق حمل‌ونقل و ترافیک و مدیرعامل سازمان ترافیک شهرداری تهران، جانشین راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران، مدیرکل مهندسی ترافیک و فنی راهور و مدیرعامل موسسه تحقیقات و توسعه ناجی، جانشین ستاد سپاه هشتم ثامن‌الائمه (ع) دیده می‌شود.



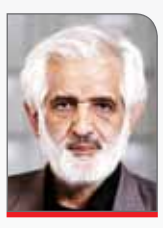
مهدی اقراریان ۴۲ ساله و دانشجوی دکترای سیاست‌گذاری عمومی است. در سوابق اقراریان، معاون فرهنگی، دانشجویی دانشگاه آزاد اسلامی استان تهران و واحد تهران مرکز، رئیس دبیرخانه مرکزی رویداد ملی کرسی‌های آزاداندیشی دانشگاه آزاد اسلامی، معاون فرهنگی نمایندگی آستان قدس رضوی استان تهران و... دیده می‌شود.



سیدمحمد آقامیری، ۴۶ ساله و دارای مدرک تحصیلی حوزوی، سطح عالی و خارج فقه و اصول است که در حال حاضر دانشجوی دکترای مهندسی عمران (گرایش زلزله) و کارشناسی ارشد علوم سیاسی است. سوابق وی نشان می‌دهد که در حوزه فرهنگی و اجتماعی فعالیت متعددی داشته است.



علیرضا نادعلی شهرستانکی، ۴۶ ساله است که از سوابق وی می‌توان به دستیاری رئیس سازمان تبلیغات اسلامی کشور در حوزه ارتباطات فرهنگی انقلاب اسلامی، مدیر کلی حوزه ریاست این سازمان، دستیار محتوایی و راهبردی قرارگاه فرهنگی بقیةالله (عج)، دبیر شورای هماهنگی قرب و معاونت هماهنگ‌کننده سازمان بسیج شهرداری تهران اشاره کرد.



پرویز سروری: وی متولد ۱۳۳۷ در همدان و فارغ‌التحصیل کارشناسی ارشد مدیریت امور دفاعی بوده است. نمایندگی مردم شهر تهران در هفتمین و هشتمین دوره مجلس شورای اسلامی، عضویت در چهارمین دوره شورای شهر تهران، ریاست کمیته امنیت داخلی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس هشتم، ریاست کمیته ویژه مجلس در بررسی حوادث پس از انتخابات سال ۱۳۸۸، ریاست کمیسیون نظارت و حقوقی شورای شهر تهران، سخنگویی هیات دبیرخانه شورای‌عالی امنیت ملی در بررسی حوادث پس از انتخابات ریاست‌جمهوری سال ۱۳۸۸ و... جزو سوابق وی است.



سوده نجفی، ۴۳ ساله و دانشجوی دکترای مدیریت دولتی و مدرس دانشگاه و مولف کتاب در زمینه مدیریت است. وی براساس رزومه‌ای که ارائه کرده، در کارنامه و سوابق اجرایی و پژوهشی‌اش مشاور رئیس فراکسیون زنان مجلس شورای اسلامی، مدیر حوزه سلامت، رئیس اندیشکده حکمرانی تهران (شهری)، معاون بانوان و امور خانواده شورای ائتلاف تهران، عضو شورای مرکزی و معاون امور بانوان جمعیت پیشرفت و عدالت ایران اسلامی و... را دارد.

حبیب کاشانی، ۵۶ ساله است و دکترای حقوق بین‌الملل دارد. او مدرس دانشگاه است و از مهم‌ترین سوابق اجرایی و پژوهشی‌اش می‌توان به عضویت در شورای اسلامی شهر تهران در دوره‌های دوم، سوم و چهارم، معاونت اجرایی و اداری شورای اسلامی شهر تهران در دوره‌های دوم و سوم، خزانه‌داری و نایب رئیسی کمیسیون بودجه شورای اسلامی شهر تهران در دوره چهارم، مؤسس اداره کل امور ایثارگران شهرداری تهران، مدیرعاملی باشگاه فرهنگی و ورزشی پرسپولیس، مدیریت تیم ملی فوتبال المپیک جمهوری اسلامی ایران، عضویت در هیات رئیسه فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی ایران و عضویت در هیات رئیسه فدراسیون کوهنوردی جمهوری اسلامی ایران اشاره کرد.



ناصر امانی، ۶۱ ساله و دارای مدرک حوزوی سطح دو حوزه علمیه قم و مدرک دانشگاهی کارشناسی ارشد فرماندهی و ستاد دانشگاه امام حسین (دافوس) است. او هم از معاونان قالیباف شهردار اسبق تهران است و در سوابق اجرایی و پژوهشی وی، معاونت نیروی انسانی نیروی زمینی سپاه پاسداران جمهوری اسلامی ایران، معاونت نیروی انسانی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران، قائم‌مقام معاونت مالی و اداری شهرداری تهران، معاونت منابع انسانی شهرداری تهران، معاونت برنامه‌ریزی توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران عنوان شده است.



مهدی بابایی، ۴۱ ساله و دانشجوی مقطع دکتری مدیریت فناوری است. او در حوزه علوم تربیتی مدرک کارشناسی ارشد خود را اخذ کرده است. از مهم‌ترین سوابق مهدی بابایی می‌توان به مسئولیت سازمان بسیج شهرداری تهران، مشاور رئیس فراکسیون مدیریت شهری مجلس شورای اسلامی و مدیریت عامل شرکت عرف ایران اشاره کرد. از دیگر سوابق مهدی بابایی معاونت خدمات شهری و فضای سبز شهرداری منطقه ۱۳، شهرداری ناحیه ۲ منطقه ۱۳، شهرداری ناحیه ۳ منطقه ۱۳ و شهرداری ناحیه ۴ منطقه ۱۳ است. وی همچنین مولف کتاب کارآفرینی سازمانی با رویکرد برنامه‌ریزی آموزشی است. او در سال ۱۳۸۶ نیز به‌عنوان کارمند نمونه شهرداری تهران و در سال ۱۳۹۰ به‌عنوان شهردار ناحیه نمونه انتخاب شد.



مهدی عباسی، عضو دیگر شورای شهر ششم است که ۳۸ سال دارد و دانشجوی دکترای مدیریت دولتی است. در سوابق اجرایی و پژوهشی او رئیس مرکز عمران و املاک دانشگاه آزاد اسلامی، شهردار منطقه ۱۷ تهران، قائم‌مقام شهردار منطقه ۳ تهران، رئیس دبیرخانه هیات مرکزی گزینش شهرداری تهران (مدیرکل)، عضو کمیته عالی درآمد و کمیته دیون شهرداری تهران، عضو کمیته انتصابات معاونت اجتماعی شهرداری تهران، معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری منطقه ۶ تهران، عضو کمیته انتصابات شهرداری منطقه ۳ تهران، مدیریت اجرای پروژه‌های متعدد عمرانی تونل، زیرگذر، بوستان، ابنیه، راه و باند در مناطق ۳، ۶ و ۱۷ شهر تهران و... دیده می‌شود.



علی‌اصغر قائمی، ۵۹ ساله و کارشناسی ارشد مهندسی فناوری اطلاعات و ارتباطات از دانشگاه امیرکبیر است. او رئیس مرکز کامپیوتر استان خراسان سپاه، رئیس مرکز اطلاعات و ارتباطات ناجا، رئیس هیات مدیره موسسه رایانه شهر شهرداری تهران، رئیس هیات مدیره موسسه فناوران شهر شهرداری تهران و عضو هیات مدیره و مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران بوده است.

احمد صادقی، عضو دیگر شورای ششم است که ۵۰ سال سن دارد و دارای کارشناسی ارشد حقوق قضایی و گواهینامه معادل دکترای تخصصی حرفه‌ای مدیریت بحران است. صادقی ریاست کمیته مدیریت شهری و امور شوراهای دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، جانشینی شهردار تهران در ستاد مدیریت بحران و رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، مدیرعاملی جمعیت هلال احمر استان تهران، قائم‌مقامی سازمان جوانان، قائم‌مقامی سازمان داوطلبان و معاونت امور استان‌های جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران، ریاست کارگروه ایمنی و مدیریت بحران برنامه ۵ ساله شهر تهران و دبیری کمیته مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شهرداری تهران را در کارنامه خود دارد.



میثم مظفر، ۴۰ ساله و دارای مدرک دکترای سیاست‌گذاری دولتی و خط‌مشی عمومی از دانشگاه علم و صنعت است. در سوابق اجرایی و پژوهشی او معاونت سابق طرح و برنامه و رئیس مرکز مطالعات و بررسی‌های راهبردی مجمع تشخیص مصلحت نظام، مدیرعاملی سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران و عضو هیات مدیره شرکت واحد اتوبوسرانی، قائم‌مقام شهردار منطقه ۱۷ تهران، مدیرکل حوزه ریاست و امور مناطق و فرهنگسراها در سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران و... مشاهده می‌شود.



زهرا شمس احسان، از بانوان شوراست که ۴۰ سال دارد و مدرک دانشگاهی او کارشناسی ارشد مطالعات زنان و دانشجوی دکتری جامعه‌شناسی فرهنگی است. مهم‌ترین سوابق اجرایی و پژوهشی این عضو شورا، مدیر بانوان شهرداری منطقه ۴، مدیر اداره آسیب‌های اجتماعی اداره کل امور بانوان، مدیر اداره مشارکت و امور اجتماعی اداره کل امور بانوان، مدیر اجرایی طرح «مشاوره و روان‌درمانی زندانیان زن استان تهران» تحت نظارت دفتر مشاور امور بانوان شهرداری تهران، مدیر اجرایی دو دوره آموزشی سراسری ویژه مدیران، روانشناسان و مددکاران سازمان زندان‌های کشور، مشارکت در راه‌اندازی و اجرای طرح مشاوره و روان‌درمانی زندانیان زن استان اصفهان، مدیر نخستین خانه امن زنان و دختران مورد خشونت وابسته به شهرداری تهران و مشاور رئیس فراکسیون امور زنان و خانواده مجلس شورای اسلامی است.



نرگس معدنی‌پور، ۵۱ ساله و دارای کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی (گرایش مدیریت استراتژیک) است. از مهم‌ترین سوابق اجرایی و پژوهشی معدنی‌پور می‌توان به شهردار منطقه ۱۳، مدیرکل امور بانوان شهرداری تهران، تدوین طرح جامع آموزش و توانمندسازی زنان شهر تهران، تدوین چارچوب آموزش سواد زندگی خانوادگی و دانشنامه خانواده، تدوین برنامه راهبردی کیفیت بخشی زندگی و توسعه پایدار در شهر تهران اشاره کرد.



جعفر بندی شربیانی، ۳۹ ساله، مهندس مکانیک و کارشناس ارشد مدیریت بازرگانی است. در کارنامه اجرایی و پژوهشی او مدیر کل تدارکات اقلام فنی معاونت مهندسی تعمیرات هواپیمایی هما، مدیر تدارکات اقلام عمومی معاونت پشتیبانی هواپیمایی هما، عضو هیات مدیره سیمان خوزستان و... دیده می‌شود. وی همچنین عضو شورای فرهنگی شهرستان ری، دبیر دبیران شورایاران منطقه ۲۰ و دبیر شورایاران مناطق پهنه جنوب تهران است.