اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

سه‌شنبه
• ۱۳ دی ۱۴۰۱
• ۱۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴
• ۳ ژانویه ۲۰۲۳

• سال سی‌ودوم شماره پیاپی ۳۵۵۵ • دوره جدید سال نهم شماره ۲۲۳۷ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۵۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

تصمیمات خلق‌الساعه، مانع تولید

هفته گذشته بورس کالای ایران ارز محاسباتی در قیمت پایه محصولاتی را که ارز در تعیین نرخ پایه آنها دخیل است، از نیمایی به ارز بازار متشکل تغییر داد. پیرو این اقدام وزارت صنعت، معدن و تجارت در نامه‌ای تاکید کرد تغییر نرخ تسعیر ارز سبب افزایش نرخ سایر کالاها در شرایط حساس کنونی خواهد شد. بر همین اساس تاکید شد هیچ گونه تغییر در روند قیمت‌گذاری و تغییر نرخ تسعیر ارز محصولات پذیرش‌شده در بورس کالا مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت نیست. البته بورس کالا نیز در ادامه و در ابلاغیه‌ای تاکید کرد: با دریافت مصوبه شورای محترم عالی هماهنگی اقتصادی مبنی بر اختیارات ستاد تنظیم بازار (پس از صدور ابلاغیه فوق‌الذکر) موضوع به دبیرخانه آن ستاد ارجاع شده تا در این باره تصمیم‌گیری به عمل آید. حال این سوال مطرح می‌شود که تعیین بهای دلار محاسباتی در نرخ پایه محصولاتی که در بورس کالا تعیین نرخ می‌شوند، برعهده چه نهادی است؟ و راهکار صحیح باتوجه به نوسانات شدید ارزی در موقعیت کنونی چیست؟ ۱۲

صمت کم و کیف قراردادهای واردات خودرو را بررسی کرد

جای خالی خودروهای خاص در فهرست وارداتی‌ها

پس از گذشت حدود ۵ سال از توقف واردات خودرو و همچنین ۴ ماه از ابلاغ آیین‌نامه واردات، در شرایطی شاهد ورود فقط ۲۲ خودرو به کشور هستیم که سخنگوی وزارت صمت وعده ورود ۲۰۰ هزار خودرو خارجی تا خرداد سال آینده را داده است. آنچه مسلم است موضوع واردات خودرو نیز مانند هر پروژه اقتصادی دیگری نیازمند بررسی کارشناسی است. چنانچه در تصویب قوانین و مصوبات خاص هر بخش اقتصادی، نظر کارشناسان و صاحب‌نظران گوناگون پرسیده شود و اهتمام جدی از سوی سیاست‌گذار و متولیان امر بر انجام آن باشد، در نهایت قانونی جامع تدوین و اجرایی خواهد شد. در این صورت، قراردادها و آیین‌نامه‌های اجرایی با درصد خطا و کاستی کمتری تدوین خواهند شد. انتظار این بود که با شروع مجدد واردات خودرو دستورالعمل‌های این بخش، دقیق‌تر و مشمول تمام موارد و گروه‌های اجتماعی باشد. با این همه، یکی از بندهایی که خلأ آن در دستورالعمل و سیاست‌هایی واردات خودروهای اقتصادی دیده می‌شود، نیاز قشر معلول جامعه است که به گفته کارشناسان بازنگری در قراردادهای واردات خودرو را ضروری کرده است. ۴



حرف‌وحدیث‌های تجارت میلیاردی قبر تمامی ندارد

سنگ تمام برای یک وجب جا!
۹

چهره



مردم در بخش معیشت مشکلاتی دارند ۲

گفت‌وگو



تجارت گرفتار مالیات‌های ناصواب ۸

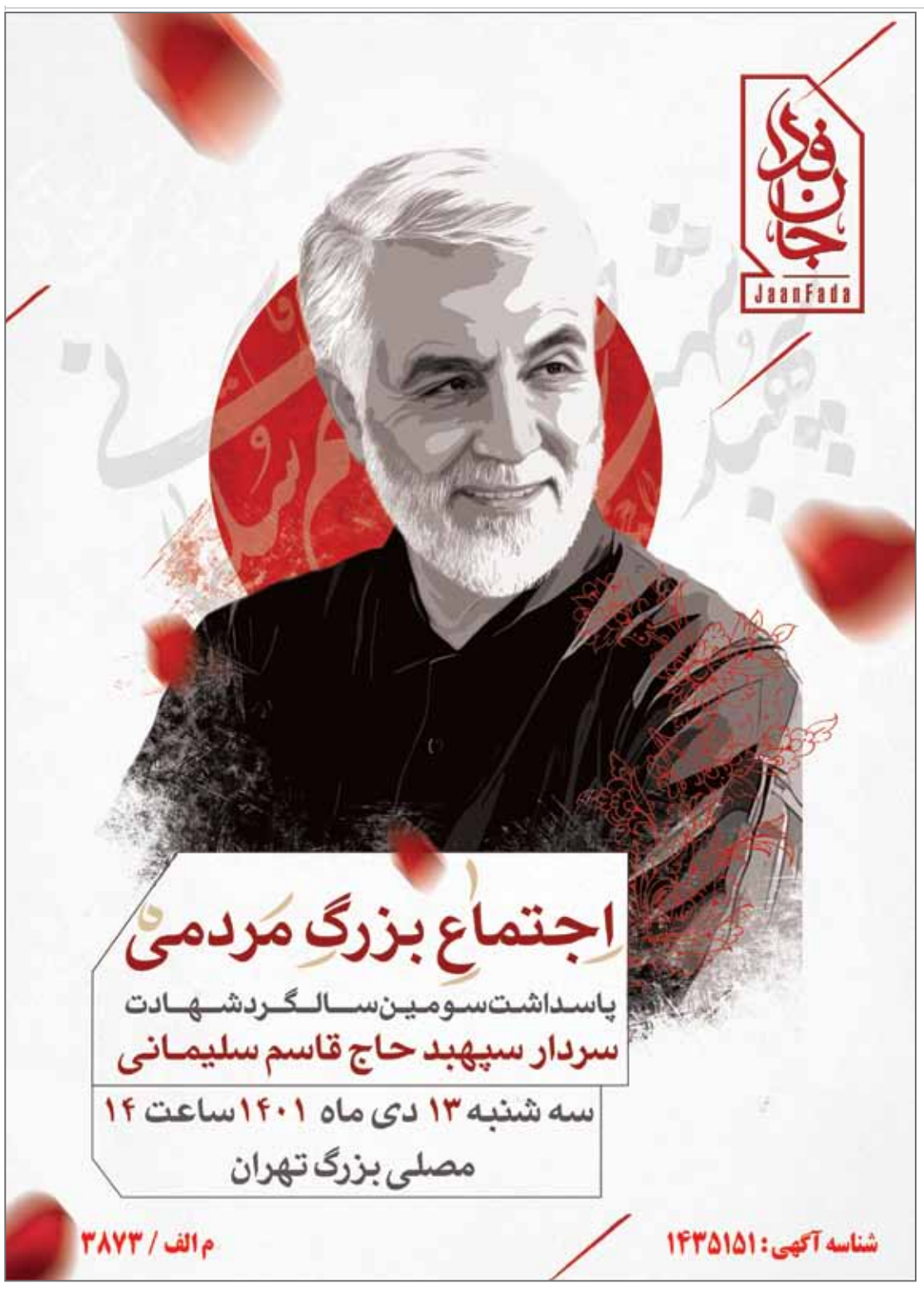
گزارش‌های روز

تب تند مسکن در زمستان ۱۰

از هوا آب می‌گیرند

بهره‌برداری‌های بیش‌ازحد از منابع آب و تغییرات آب‌وهوایی موجب کاهش دسترسی مردم جهان به منابع آب شیرین شده است. بنابراین بعید به‌نظر می‌رسد که منابع فعلی نیازهای آینده مردم جهان را برطرف کند. چند سالی می‌شود که فناوران در پی یافتن راه‌حلی برای تولید آب شیرین در حجم بالا هستند تا اینکه مجله علمی Earth در گزارشی خبر از تولید آب شیرین از بخار آب دریا داد. به گفته دانشمندان با گرم‌تر شدن زمین، بخار آب اقیانوس‌ها که خود یکی از گازهای گلخانه‌ای است، رو به افزایش است و اگر بتوان از این بخار در راستای تامین آب موردنیاز بشر استفاده کرد، تا حدی موفق به کنترل بحران خواهیم شد.

آنها معتقدند تامین آب شیرین از بخار اقیانوس‌ها افزون بر اینکه به صرفه است، منجر به تامین پایدار امنیت آب شیرین در جهان هم می‌شود. صمت در این گزارش ضمن بررسی وضعیت بحران آب در سالی که گذشت، به تشریح فرآیندهای نوین تامین آب شیرین در جهان و سپس در ایران پرداخت. ۱۳





نوبت سوم

مزایده ۱۴۰۱۱۳د

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد **مقدار حداکثر ۵۰،۰۰۰ (پنجاه هزار) تن نرمه گندله** مازاد بر نیاز خود را طبق آنالیز شیمیایی و سبد اقلام مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط عمومی مزایده و دریافت اوراق مزایده و ارائه پیشنهاد همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی، پنجشنبه و جمعه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ به آدرس تهران، میدان ونک، بزرگراه حقانی بعد از جهان کودک، خیابان شهیدی، کوچه ژوبین، پلاک ۲، طبقه ٤، واحد۷ مراجعه نمایند.

همچنین آگهی و اسناد مزایده نوبت سوم ۱٤۰۱۱۳ د در سایت اینترنتی شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان به آدرس sjsco.ir پرتال مزایده و مناقصه قسمت مزایده قابل مشاهده می‌باشد.

واحد فروش شرکت جهان فولاد سیرجان

سرمقاله

هارمونی تامین مالی و توسعه تولید



شهرام شیرکوند
پژوهشگر صنعت

همه شرکت‌ها در مقاطع زمانی گوناگون نیاز به منابع مالی جدید دارند و این منابع به روش‌های مختلف تامین می‌شوند. از آنجا که بسیاری از پروژه‌ها برای اجرا و استمرار، نیازمند سرمایه هستند، تامین مالی برای شرکت‌ها اهمیت زیادی دارد؛ بنابراین برای پیشرفت و توسعه یک شرکت، تامین مالی امری حیاتی به‌شمار می‌رود.

شرکت‌های موفق و پیشرو با بهره‌گیری از نیروی متخصص، برند، منابع مالی ارزشمند و با نگاه هوشمندانه به فرصت‌های سرمایه‌گذاری در کشور، از طریق توسعه سبد سرمایه‌گذاری‌ها و ایجاد تنوع در ترکیب منابع تامین مالی در جهت توسعه مزیت‌های رقابتی شرکت و رضایت ذی‌نفعان گام برمی‌دارند. این شرکت‌ها می‌توانند با هزینه ناچیزی نسبت به سایر روش‌ها و تکنیک‌های سرمایه‌گذاری، منابع مالی موردنیازشان را با بهره‌گیری از اوراق سلف تامین کنند، زیرا استفاده از روش‌های نوین سرمایه‌گذاری از طریق بازار سرمایه یک مزیت رقابتی برای سازمان‌های اقتصادی و شرکت‌های مختلف است. البته روش‌های تامین مالی در شرکت‌ها، باتوجه به شرایط یک بنگاه اقتصادی و اهداف آتی تغییر می‌کند.

یکی از مشهودترین خصوصیات کشورهای در حال توسعه، محدودیت سرمایه برای تحریک رشد اقتصادی و حرکت در مسیر توسعه است. در یکی از روش‌های تامین مالی، شرکت سرمایه موردنیاز خود را در قالب وام از بانک‌ها دریافت می‌کند. در همه نظام‌های اقتصادی دنیا، سیستم‌های تامین مالی شامل بانک، بیمه و بازار سرمایه، وظیفه ایجاد، جمع‌آوری، توسعه منابع مالی و افزایش دارایی برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های تولید و کسب‌وکار را برعهده دارند. باتوجه به اینکه از سیستم اقتصادی و نظام مالی ایران به‌عنوان یک نظام بانک‌محور یاد می‌شود، مدیریت دارایی، افزایش سرمایه و تامین منابع مالی از طریق نظام بانکی انجام می‌شود و اجرای این سیستم منجر به افزایش درخواست انواع تسهیلات از شبکه بانکی و افزایش سود تسهیلات شده که در نهایت به نفع حوزه‌های تولید و اقتصاد نیست، زیرا سود متعلقه منجر به افزایش هزینه در بخش‌های تولید و کسب‌وکار خواهد شد.

در زمینه ارتقای فرهنگ سرمایه‌گذاری در حوزه‌های صنعتی و اقتصادی، باتوجه به محدودیت‌ها و موانع موجود داخلی و بین‌المللی، باید با کاهش مقررات دست‌وپاگیر دولتی در امور بانک‌ها، سرمایه اولیه بانک‌ها افزایش یابد تا امکان تامین مالی طرح‌های کشور تقویت شود. مشارکت با بانک‌ها و موسسه‌های اقتصادی و مالی خارجی نیز به‌عنوان یک راهکار اساسی باید موردتوجه قرار گیرد و زمینه حضور آنها با هدف توسعه اقتصادی در کشور فراهم شود.

تحولات اخیر در اقتصاد کشور آثار مثبت و منفی فراوانی بر مدیریت مالی بخش‌های صنعتی و اقتصادی داشته است. این تحولات همچنین سبب شده نیاز بخش‌های مختلف صنعتی و تولیدی کشور به سرمایه افزایش یابد و این افزایش تقاضا برای جذب سرمایه در شرایطی رخ داده که بانک‌ها نیز منابع مالی کافی برای تامین نیاز مالی این بخش‌ها ندارند. البته بخش صنعت در کشورهای توسعه‌یافته برای تامین نیازهای مالی به دریافت تسهیلات بانکی و اعتبار از بانک‌ها بسنده نمی‌کند، بلکه تسهیلات بانکی تنها یکی از منابع تامین مالی در این کشورهاست و این نشانگر این است که بازار سرمایه در ایران، توان پاسخگویی به همه نیازهای مالی حوزه‌های صنعتی و اقتصادی کشور را ندارد.

در چنین شرایطی بهره‌گیری از تکنیک‌های مدیریت مالی و مدیریت دارایی‌های دولت در حوزه‌های مختلف تولید، حمل‌ونقل، کشاورزی و...، می‌تواند تامین‌کننده بخش عمده نقدینگی موردنیاز این بخش‌ها باشد. همین طور استفاده از تکنیک‌های مدیریت مالی برای تخصیص دارایی‌های عمومی سبب بهبود بهره‌وری، رفع موانع توسعه کسب‌وکار و سالم‌سازی بازار می‌شود و می‌توان با استفاده از سازکار بازار سرمایه، بهره‌وری را بالا برد.

تقویت و توسعه فرهنگ سرمایه‌گذاری با هدف توسعه کشور در حوزه‌های مختلف صنعتی و اقتصادی با مدیریت دارایی‌ها امکان‌پذیر است. در همین راستا، باید بهره‌گیری از مدل مدیریت دارایی‌های عمومی و دارایی‌های بازار سرمایه تقویت شود، زیرا بازار سرمایه حتی در شرایط رکود تورمی محل خوبی برای تامین منابع مالی بخش صنعت است.

کارشناسان معتقدند توسعه کسب‌وکار مهم‌ترین عامل رشد اقتصاد یک کشور محسوب می‌شود و بازار سرمایه ایران می‌تواند علاوه بر توسعه اقتصاد و صنعت کشور در توسعه مشاغل و کسب‌وکارهای مختلف نیز نقش فعال داشته باشد و منابع این بازار، بسترها و زیرساخت‌های موردنیاز برای توسعه صنایع، حمل‌ونقل، آموزش، فرهنگ، درمان، ارتباطات، آبرسانی و... را فراهم می‌کند. بر این اساس لازم است مقررات تسهیل و مشوق‌های لازم ارائه شود.

هرچند بهره‌گیری از تکنیک‌های نوین سرمایه‌گذاری نیازمند فرهنگ‌سازی است، اما امیدواریم با این شیوه پیشنهادی صنایع ارزش‌آفرین در دستیابی به افق‌ها و اهداف پیش‌بینی شده خود موفق شوند و توسعه کسب‌وکار در کشور محقق شود.

همچنین بنگاه‌های تولیدی و اقتصادی به اهداف خود در زمینه مدیریت و تامین مالی و هدایت منابع به سمت بخش‌های تولیدی برای دستیابی به رونق تولید ملی و مقاوم‌سازی اقتصاد کشور دست یابند.

تثبیت نرخ ارز کالاهای اساسی برای ۲ سال

مردم در بخش معیشت مشکلاتی دارند



معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: مردم در بخش معیشت مشکلاتی دارند و تصمیمات خوبی برای جلوگیری از نوسانات نرخ کالاهای اساسی اتخاذ شده است که برای مدت ۲ سال بتوانیم نرخ ارز این کالاها را ثابت نگه داریم. امیدوارم بتوانیم برای حل مسائل معیشتی مردم کار ضربتی انجام دهیم و علاوه بر اقدامات ضربتی، برنامه کوتاه مدت، میان‌مدت و بلندمدت طراحی شده است.

به گزارش مهر، محمد مخبر، در حاشیه جلسه مشترک حیات وزیران و استانداران سراسر کشور که در سالن اجلاس سران برگزار شد، در گفت‌وگو با خبرنگاران ضمن تسلیت سالگرد شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی، اظهار کرد: وقتی یک تصمیم کلان و ملی نظیر احداث مسکن توسط دولت اتخاذ می‌شود، برای اجرای این تصمیم، تقسیم‌کار متناسب با هر منطقه در استان‌ها و اقصی نقاط کشور صورت می‌گیرد.

معاون اول رئیس‌جمهوری افزود: تصمیمات دولت در استان‌ها و شهرستان‌های کشور به صورت برنامه‌های مجزا در دستور کار اجرا قرار می‌گیرد، به عنوان نمونه، در دولت برای تولید مسکن تا کنون برای احداث ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی برنامه‌ریزی و تقسیم‌کار انجام شده که در برخی موارد زمین شناسایی شده، برخی موارد کار احداث آغاز شده و مواردی نیز کار در حال اتمام است.

وی ادامه داد: برای اجرای چنین طرحی، کارها از روستاها آغاز شده و تا مرکز کشور و تهران استمرار داشته است، اجرای چنین برنامه‌ای نیازمند آن است که به صورت مستمر نظارت و پیگیری شود و موانع پیش روی آن مرتفع شود.

مخبر همچنین با اشاره به برنامه دولت برای ایجاد سالانه یک میلیون فرصت شغلی تصریح کرد: اجرای چنین برنامه‌ای بدون پیگیری مستمر محقق نمی‌شود، دولت برای اجرای این طرح در همه استان‌ها، شهرستان‌ها و مراکز شهری و روستایی کشور برنامه‌ریزی کرده است و امروز با استناد به آمار و ارقام و کد ملی متقاضیان اشتغال اعلام می‌کنیم که تا کنون بیش از ۹۰۰ هزار شغل ایجاد شده است.

برنامه‌های تحقق رشد اقتصاد

معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین با اشاره به برنامه دولت برای تحقق رشد اقتصادی گفت: سهم هر استان برای تحقق هدف‌گذاری رشد اقتصادی در سازمان برنامه و بودجه تعیین شده که اینگونه برنامه‌ها در جلسات مشترک دولت و استانداران به صورت دقیق مرور و بررسی می‌شود و اگر نیازمند مانع زدایی یا مصوبه‌ای از سوی دولت باشد در همین جلسه ترتیب اثر داده می‌شود.

وی با تاکید بر اینکه قطار پیشرفت کشور راه افتاده است، تصریح کرد: در بخش‌های مختلف نفت، صنعت، آب و برق کارها و پروژه‌های بزرگی به ارزش ۲۰۰ میلیارد دلار شامل سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در کشور آغاز شده است که بخشی از این طرح‌ها وارد مرحله اجرا شده اند، تعدادی در مرحله تفاهم و توافقنامه است و بخشی نیز در دست برنامه‌ریزی است که چون قرار است این طرح‌ها در استان‌های مختلف کشور اجرا شود، استانداران باید پیگیری لازم را انجام دهند.

کمبود منابع آب

مخبر کمبود منابع آب را از مسائل اصلی کشور برشمرد و گفت: برای تامین آب تصمیمات خوبی در دولت اتخاذ شده است که استفاده از آب ژرف، انتقال آب، مکانیزه شدن مصرف و بهره گیری از تکنولوژی و روش‌های دانش‌بنیان از جمله این موارد است که می‌تواند در مدیریت منابع آبی کشور بسیار مؤثر باشد.

وی با اشاره به برخی موارد مورد تاکید رئیس‌جمهوری در جلسه مشترک دولت و استانداران خاطرنشان کرد: سرمایه‌گذاری از موارد مورد تاکید رئیس‌جمهوری بود چراکه رشد اقتصادی، اشتغال، پایه پولی و برخی شاخص‌های دیگر اقتصادی به تولید کشور بستگی دارد و اگر بتوان تولید را در کشور رونق ببخشیم، بسیاری از مسائل همچون ارزش پول ملی حل خواهد شد که یکی از موضوعات اصلی در این خصوص سرمایه‌گذاری است که با جدیت دنبال می‌شود.

میدان دادن به بخش خصوصی

معاون اول رئیس‌جمهوری میدان دادن به بخش خصوصی را از راهبردهای جدی دولت برشمرد و گفت: این موضوع نیز در حال پیگیری است و به صورت دقیق دنبال می‌شود.

وی افزود: استانداران در این جلسه درخواست اختیارات بیشتر داشتند تا بتوانند برنامه‌های دولت را با جدیت بیشتر دنبال کنند که قرار شد گروهی تعیین شوند و اختیارات مورد نیاز استانداران برای پیگیری برنامه‌های دولت را احصاء کنند تا تصمیمات لازم در این رابطه اتخاذ شود.

اجرای مصوبات سفرهای استانی

مخبر از اهتمام جدی دولت برای اجرای کامل و دقیق مصوبات سفرهای استانی رئیس‌جمهوری خبر داد و گفت: عملکرد و تعهد بانک‌های عامل از موضوعاتی است که در اجرای مصوبات و سایر برنامه‌ها همچون اشتغال تأثیر جدی دارد که در این جلسه تاکید شد که این موضوع پیگیری شود.

وی نبود مدیریت واحد و یکپارچه در مرزهای کشور را از دیگر مشکلات کشور دانست و افزود: قرار شد که این موضوع نیز بررسی و تصمیمات لازم در این خصوص اتخاذ شود.

وی با اشاره به تردید برخی افراد نسبت به امکان تولید ۴ میلیون مسکن تصریح کرد: قرار نیست مسکن فقط از طریق منابع دولتی احداث شود، مسکن توسط مردم ساخته می‌شود و دولت شرایط را برای تحقق برنامه‌های تولید مسکن تسهیل می‌کند و زمین مورد نیاز را در اختیار قرار می‌دهد. کارهای وسیعی در این خصوص انجام شده و در شهرهایی که جمعیت زیر ۲۵ هزار نفر دارند و هم زمین و هم متقاضی وجود دارد، زمین در اختیار مردم این شهرها قرار خواهد گرفت.

تدوین برنامه اصلاح شهرهای جدید در یک سال آینده

وزیر راه و شهرسازی با اعلام اینکه مجموعه دولت پیشنهادهای نمایندگان مجلس را برای تامین منابع مالی اجرای طرح‌های مسکن بررسی می‌کند بر اصلاح قانون شهرهای جدید تاکید کرد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذرپاش با حضور در مجلس شورای اسلامی و دیدار با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با موضوع بررسی اجرای قانون جهش مسکن از برنامه تحول و اصلاح قانون شهرهای جدید خبر داد.

عضو کابینه دولت سیزدهم با تاکید بر اینکه صحبت‌های برخی نمایندگان مجلس مبنی بر اینکه شهرهای جدید از زمان تأسیس تاکنون از بیماری مزمن رنج می‌برد حرف نادرستی نیست، گفت: شهرهای جدید طبق قانون مصوب در سال‌های متمادی و در دولت‌های مختلف اجرا شده و هم‌اکنون به وضعیت موجود رسیدیم که البته مشکلاتی را نیز در شهرهای جدید داریم.

تولید مسکن در شهرهای جدید

وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: امروز یکی از کانون‌های هدف وزارت راه و شهرسازی برای تولید مسکن، شهرهای جدید است. به نظر می‌رسد که قانون شهرهای جدید نیاز به اصلاح دارد که در صدد هستیم در همراهی با مجلس آن را اصلاح کنیم. بذرپاش با اشاره به اینکه عملکرد شهرهای جدید در برخی وجوه مثبت و در برخی وجوه ایراداتی دارد که باید رفع شود، گفت: در دوره جدید اولویت وزارت راه و شهرسازی اصلاح قانون شهرهای جدید است.



روح حاکم بر شهرهای جدید

وی یکی از اصلی‌ترین مشکلات شهرهای جدید را نبود روح متعالی نظام شهرسازی و زیست مومنانه ایرانی-اسلامی عنوان کرد و در بیان دلایل این وضعیت توضیح داد: بخشی از مشکلات موجود در شهرهای جدید به دلیل نبود منابع و تأمین خدمات روبنایی، بخشی به دلیل نبود طراحی از قبل و بخشی نیز به دلیل ایرادات قانونی بوده است. بنابراین وقتی در ادوار مختلف رویکرد درآمد هزینه‌ای به شهرهای جدید داشتیم ناچار شدیم تا اراضی را در این شهرها بفروشیم و این وضعیت ماحصل سال‌های طولانی است. بذرپاش گفت: ناچار شدیم اراضی را در شهرها به فروش برسانیم تا خدمات زیربنایی و روبنایی را در شهرهای جدید تأمین کنیم و اساسا مسکن بسازیم.

وزیر راه و شهرسازی در بخش دیگری از گفت‌وگوی خود با اعضای کمیسیون عمران مجلس بر ارائه پیشنهاد نمایندگان مجلس برای تأمین منابع مالی و تکمیل طرح‌های باقیمانده مسکن و اجرای کلان پروژه نهضت ملی تاکید کرد.

عضو کابینه دولت سیزدهم افزود: در اجرای طرح‌های فوریتی همچون اجرای طرح مسکن مهر، اقدام ملی، نهضت ملی مسکن منابعی به غیر از منابع بانکی دیده نشد و بخشی از مشکلات نیز به همین دلیل است که منابعی که در اختیار دولت‌ها بوده برای اجرای پروژه‌ها مهم از جمله تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر، مسکن ملی و نهضت ملی مسکن کافی نبوده است. هم‌اکنون نیز یکی از استمدادهای ما از کمیسیون عمران مجلس همین تأمین منابع مالی کلان پروژه کشور است که در جلسه رأی اعتماد نیز بر آن تاکید داشتم.

بذرپاش تاکید کرد: وقتی منابع اجرای طرح‌های کلان مسکن دولت متکی بر فقط منابع بانکی است یکی از سهل الوصول ترین روش‌ها فروش زمین است. اینکه زمین را بفروشند و هزینه آماده‌سازی بدهند و هرجایی که کمبود منابع بود حتی به عملیات احداث برسند که نمونه آنها را در باقیمانده‌های مسکن مهر شاهد هستیم. وزیر راه و شهرسازی گفت: برای تکمیل حدود ۵۰ هزار مسکن مهر باقیمانده از محل فروش زمین‌ها اقدام شده است. دولت در تکمیل این تعداد واحد باقیمانده مسکن مهر متعهد شده است تا واحدها را تکمیل کند زیرا با افزایش قیمت‌ها مردم متضرر شده‌اند و برخی از آنها نیز عملیات اجرایی نداشته و فقط زمین است و هیچ کاری روی اراضی انجام نشده است. بنابراین برای تکمیل واحدها چون منابع متکی به منابع بانکی است باید از محل فروش اراضی تامین منابع انجام، واحدها تکمیل و تحویل متقاضیان شوند.

بذرپاش با تاکید بر اینکه در شهرهای جدید کارهای خوبی نیز انجام شده است، گفت: چنانچه اعضای کمیسیون عمران موافق باشند، برنامه تحول و اصلاح شهرهای جدید ظرف یکسال آینده تهیه شود تا هرجا لازم است اصلاح لازم انجام شود. وی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی علاوه بر برنامه تحول و اصلاح قانون شهرهای جدید در همراهی با مجلس، برنامه‌های آتی را برای اجرایی شدن روح حاکم بر شهرهای جدید بر مبنای ایرانی-اسلامی تعیین و ارائه خواهد کرد. بذرپاش تاکید کرد: چنانچه پیمانکاری خاصی در شهرهای جدید تخلفات عدیده داشته معرفی شود تا پیگیری‌های لازم را انجام و بلافاصله قطع همکاری را با پیمانکار خاطی انجام بدهیم. وی تصریح کرد: وزارت راه در همراهی با مجلس بخشی از مشکلات و موانع موجود بر سر راه اجرای مسکن را برمی دارد.

ارتقای مسیر صادرات با کمک استانداردها

معاون صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات وزارت صمت، با بیان اینکه مسیر صادرات با کمک استانداردها ارتقاء می‌یابد، گفت: برای صادرات کالای باکیفیت و حفظ و گسترش بازارهای صادراتی همکاری موثر دو دستگاه صمت و استاندارد بیش از پیش ضروری است.



به گزارش سازمان ملی استاندارد، سید محمد موسوی در مراسم امضای تفاهمنامه همکاری مشترک بین معاونت تدوین و ترویج استاندارد سازمان ملی استاندارد ایران و معاونت صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به صادرات ۰۲ میلیون دلاری تجهیزات پزشکی، افزود: با اجرایی شدن این تفاهمنامه انتظار می‌رود این رقم دست‌کم رشد ۰۰۱ درصدی را در بازه زمانی کوتاه تجربه کند. وی با اشاره به بخش‌های مختلف صنایع ماشین‌آلات در این معاونت، تصریح کرد: اجرای این تفاهمنامه در سایر بخش‌های صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات می‌تواند رشد کیفیت و توسعه صادراتی را به دنبال داشته باشد.

در ادامه، پرویز درویش معاون سازمان ملی استاندارد با اشاره به اهمیت استانداردهای تخصصی گفت: به هر میزان که در تدوین استانداردهای بین‌المللی مشارکت داشته باشیم، علاوه بر کسب تجارب فنی، می‌توانیم سهم خود را در بازارهای جهانی افزایش دهیم و جهش بزرگی را در توسعه صادرات رقم بزنیم.



درویش با اشاره به تدوین ۴۳ هزار و ۰۰۵ استاندارد ملی، خاطرنشان کرد: در دوره تحولی سازمان ملی استاندارد ایران، کیفی‌سازی استانداردهای ملی در اولویت سازمان قرار دارد.

وی با بیان اینکه ۰۰۴ کمیته فنی متناظر با کمیته‌های بین‌المللی و همچنین ۵۳ کمیته تدوین استانداردهای ملی ساماندهی شده است، تصریح کرد: همه تولیدکنندگان و ذی نفعان می‌توانند در این کمیته‌ها مشارکت داشته باشند و با فعال‌سازی بیشتر این کمیته‌ها دانش فنی روز را به ویژه در زمینه ماشین‌آلات و تجهیزات کسب کنیم.

این تفاهمنامه با هدف همکاری، هماهنگی و هم افزایی فنی، علمی، آموزش، پژوهشی، فرهنگی و همچنین تسهیل و تسریع فعالیت‌های مرتبط استانداردسازی و استفاده بهینه از امکانات، استعدادها و توانایی‌های طرفین به امضای معاون تدوین و ترویج استاندارد و معاون صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات وزارت صنعت، معدن و تجارت رسید. مشارکت در تدوین پیش نویس استانداردهای ملی و بین‌المللی، انجام طرح‌های مشترک تحقیقاتی و مطالعاتی، ترویج و توسعه فرهنگ استاندارد در کشور، مشارکت در تدوین استانداردهای جامع محصولات و خدمات دانش‌بنیان و فناورانه و انعکاس اولویت‌های پژوهشی و نیازهای فناورانه طرفین در این تفاهمنامه مورد توجه قرار دارد.

عکس روز



رونمایی از نخستین دیوارنگاره میدان انقلاب

عکس: مهر

ویژه

رونمایی از سامانه خدمات پس از فروش «سینو»

مراسم رونمایی از سامانه خدمات پس از فروش گواه برگزار شد. به گزارش صمت، مدیرعامل ایران خودرو در آیین رونمایی از سامانه خدمات پس از فروش «سینو» شرکت گواه با اشاره به اینکه در سال ۲۰۲۲ ایران بالاترین نرخ رشد تولید خودرو را در دنیا به‌دست آورده است گفت: با این آمار ایران دهمین خودروساز بزرگ دنیا نیز شده سات. مهدی خطیبی با تاکید بر موفقیت ایران خودرو در حوزه کمی گفت: ایران خودرو بالغبر ۴۸۰ هزار دستگاه خودرو تولید کرده است. اما در حوزه کیفی شرایط متفاوت است. با اینهمه کیفیت محصولات ایران خودرو حداقل ۵۰ درصد بیشتر از سال قبل شده است.

علت افزایش نرخ خودرو در بازار

وی اظهار کرد: به‌هیچ‌عنوان افزایش نرخ ماه‌های اخیر خودرو هیچ ارتباطی به عرضه خودرو در بورس ندارد. انتظارات تورمی و نرخ ارز عامل این افزایش نرخ بود. چنانچه با تغییر رئیس بانک مرکزی نرخ خودرو نیز کاهش یافت. خطیبی با تاکید بر اینکه ارتباطی بین واگذاری خودرو در بورس و افزایش قیمت‌ها وجود ندارد گفت: به عنوان نمونه هایما s۷ با حدود ۳۰۰ میلیون تومان کمتر از نرخ بازار در بورس عرضه شد. مدیرعامل ایران خودرو در ادامه مراسم اظهار کرد: تا کنون توجه خاصی به حوزه خودروهای سنگین نشده بود و برهمین اساس نیز شرکت گواه نقش شایسته‌ای در گروه ایران خودرو نداشت وی افزود: امروز شرکت گواه در مسیر جدیدی قرار گرفته و سرعت پیشرفت آن بیش از گذشته خواهد شد. مدیرعامل ایران خودرو با اشاره به مزیت‌های فعالیت این گروه صنعتی گفت: تعمیرگاه‌های وابسته به شرکت گواه باید به‌صورت شبانه‌روزی فعالیت کنند و به تامین خدمات مورد نیاز رانندگان بپردازند. این کار نیز باید در کل کشور صورت گیرد. تا جایی که امکان دارد نمایندگی‌های شرکت گواه باید در کنار واحدهای خدماتی ایساکو و ایران خودرو دیزل فعالیت کنند. این کار به‌خصوص باید در شهرهای مرزی صورت گیرد. در ادامه این مراسم پیمان سنندجی، مدیرعامل شرکت گواه اظهار کرد: با توجه به پیشینه و وضعیت قبلی شرکت، ابتدا باید زیرساخت‌ها اصلاح می‌شد که پس از اجرای این سیاست، یک نرم‌افزار ظرف ۵ ماه تحت عنوان «سینو» نام‌گذاری و راه‌اندازی شد. وی ادامه داد: سامانه سینو اهدافی را دنبال می‌کند که در راس آن مکانیزه کردن کل فرآیندهای شرکت گواه قرار دارد. نگاه شرکت در این سامانه فرآیندی است و بر اساس ۶ فرآیند سامانه سینو تدوین شده است. جواد توسلی مهر، مدیرعامل ایران خودرو دیزل نیز در ادامه این مراسم اظهار کرد: سال ۹۹ کل گردش مالی شرکت گواه ۳۰ میلیارد تومان بود و همه ذی‌نفعان دچار مشکل بودند.

وی افزود: با تغییرات در شرکت گواه، تمام دغدغه‌ها رفع شد. رضایت در سطح نمایندگی‌ها نیز افزایش پیدا کرد. در مورد وضعیت و رضایت پرسنلی هم شرایط بهتر شد. ما امروز با یک شرکت گواه بسیار خوب مواجه هستیم.

گسترش صنعت
سه‌شنبه
۱۳ دی ۱۴۰۱
۱۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴
۳ ژانویه ۲۰۲۳
شماره ۲۲۳۷
پیاپی ۳۵۵۵
www.sanatnewspaper.com



جای خالی خودروهای خاص در فهرست وارداتی‌ها



از هوا آب می‌گیرند



«بیمه سهام» اعتماد به بورس را بازمی‌گرداند؟

قفل واردات خودرو باز شد

با رسیدن محموله خودروهای خارجی به بندرلنگه و احتمال عرضه طی روزهای آینده، بالاخره بعد از حدود ۴ سال پای خودروهای خارجی به بازار انحصاری ایران باز شد. بالاخره بعد از حدود ۵ سال ممنوعیت واردات خودرو، هیات دولت اردیبهشت امسال با ذکر قید و شرط‌هایی واردات خودرو را آزاد کرد و اکنون نخستین محموله خودروهای وارداتی به ایران رسیده و به گفته سخنگوی وزارت صمت، نخستین شنبه دی ماه، بار این محموله در بندر لنگه تخلیه شده است. صمت در این گزارش به روند واردات خودرو پرداخته است.



عکس: صمت

گروه صنعت
editor@smtnews.ir

ورود ۲۲ خودرو در ۶ برند

درحال‌حاضر تنها ۲۲ خودرو وارد کشور شده و به گفته مدیر بنادر و دریانوردی بندرلنگه خودروهای وارداتی شامل ۶ نمونه از محصولات کیا ازجمله سراتو، ریو، پیکانتو، پگاس، سونت و اسپورتیج است و از پایتخت ترانزیت خودروی کشور با هماهنگی گمرک شهرستان بندرلنگه به گمرک شهریار تهران ترانزیت خواهد شد. خودروهای مذکور در امسال میلادی در کره جنوبی تولید شده اند، اما مدل آنها ۲۰۲۳ است.

پیش از این هم اعلام شده بود که شرکت سایپا اقدام به واردات ۳ مدل خودرو CS۳۵ و CS۵۵ پلاس و یونی‌تی از محصولات شرکت چانگان کرده که پیش از این هم سابقه همکاری بین این دو شرکت وجود داشت و نخستین محموله این شرکت هم طبق وعده‌ها، بهمن وارد کشور خواهد شد. بنابراین میتوان گفت واردات خودرو عموما از کشورهای آسیای شرقی صورت خواهد گرفت. از طرفی پیش از این هم قالیباف، سخنگوی وزارت صمت گفته بود به دلیل اینکه کشور فرانسه سابقه خوبی به لحاظ عمل به تعهدات در قبال ایران ندارد، واردات خودرو از این کشور صورت نخواهد گرفت. وزارت صمت امیدوار است با واردات خودرو و افزایش عرضه، نرخ خودرو به سمت تعادل پیش برود.

روند برنامه‌ریزی دولت برای آزادسازی واردات

سال ۹۷ بنا به محدودیت‌های ارزی تحمیل شده به کشور و طبق تصمیم شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، واردات خودرو تا ۳۱ اردیبهشت سال ۱۴۰۱ ممنوع اعلام شد. با روی کار آمدن دولت سیزدهم، فاطمی امین وزیر صمت سال گذشته وعده داد که تا پایان خرداد سال ۱۴۰۱ واردات خودرو تعیین تکلیف و آیین‌نامه‌ای به این منظور تصویب خواهد شد. همچنین رئیس‌جمهوری نیز که اسفند سال گذشته یک فرمان ۸ ماده‌ای در مورد صنعت خودروسازی کشور صادر کرده در بند چهارم دستور داده بود «به منظور افزایش رقابت‌پذیری و رفع شائبه انحصار، متناسب‌سازی نرخ خودرو و جبران کمبود تولید به میزان مورد نیاز بازار، موانع قانونی و اجرایی واردات خودرو در سال ۱۴۰۱، حداکثر ظرف ۳ ماه آینده رفع شود و با افزایش صادرات خودرو و قطعات، نسبت صادرات به واردات در صنعت خودرو افزایش یابد.»

▣ تصویب آیین‌نامه در شهریور

با این حال از ابتدای امسال کش و قوس‌های فراوانی در مورد واردات یا عدم واردات خودرو صورت گرفت اما در نهایت آیین‌نامه واردات خودرو تنظیم و وعده واردات خودرو تا شهریور داده شد؛ منتهی تقریبا ۳ ماه طول کشید تا آیین‌نامه مذکور در هیات دولت به تصویب برسد.

در نهایت اوایل شهریور ماه آیین‌نامه واردات خودرو به تصویب هیات دولت رسید و اعلام شد که یک میلیارد یورو ارز برای واردات خودرو در نظر گرفته شده است که این خودروها شامل خودروهای اقتصادی با دامنه قیمتی زیر ۱۰ هزار یورو و خودروهای بین ۱۰ تا ۲۰ هزار یورو می‌شود. همچنین از جمله مهم‌ترین شروط واردات خودرو، انتقال فناوری اعلام شد تا از این طریق زمینه توسعه تولید خودروهای اقتصادی در داخل که طبق برنامه‌ریزی‌ها ۳۰۰ هزار دستگاه است، فراهم شود. از سویی دیگر نیز طبق تاکید فاطمی امین وزیر صمت، واردکنندگان خودرو باید موضوع خدمات پس از فروش را تضمین کنند و یا اینکه نماینده رسمی باشند.

▣ ایرادات مجلس و رفع ایرادات

پس از تصویب آیین‌نامه در مهر ماه، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای به رئیس‌جمهوری با ذکر ۳ ایراد، مصوبه دولت درباره تعیین سازوکار واردات خودرو را مغایر قانون اعلام کرد. در همین راستا نیز در آبان ماه، محمد مخبر معاون اول رئیس‌جمهوری با ارسال نامه‌ای به وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی، دبیرخانه شورای‌عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی، تصویب‌نامه هیات وزیران در خصوص واردات خودرو که شامل اصلاح تصویب نامه قبلی واردات خودرو بود را ابلاغ کرد. از جمله مهم‌ترین موارد ذکر شده در این این مصوبه اصلاح شده، تاکید بر عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا و البته تعیین نرخ سود بازرگانی آنها بود که به این ترتیب مقرر شد «بر حسب ارزش (کد) با تصویب هیات وزرای عضو کارگروه متشکل از وزرای صنعت، معدن و تجارت، امور اقتصادی و دارایی و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با رعایت ماده ۱۹ آئین‌نامه داخلی هیات دولت به گونه‌ای تصویب می‌شود که مابه‌التفاوت نرخ پایه با قیمت‌های پایانی در بورس کالا معادل سود عادلانه باشد. کارگروه مذکور مجاز به تعیین علی‌الحساب سود بازرگانی در زمان ترخیص و تعیین سود بازرگانی قطعی در زمان فروش است.»

▣ تامین ارز واردات

نکته قابل توجه در واردات خودرو که از روز نخست مطرح شدن آزادسازی در محافل مختلف مورد اشاره قرار می‌گرفت وضعیت تامین ارز بود. در همین راستا تاکید شد که تامین ارز از منشا خارج از کشور خواهد بود و در ادامه نیز در آبان ماه علی صالح آبادی رئیس کل وقت بانک مرکزی با رد هر گونه ابهام درباره مشکل در تامین ارز اعلام کرد «به محض آغاز ثبت سفارش واردات خودرو، بانک مرکزی آمادگی تامین ارز مورد نیاز را دارد و تامین ارز مورد نیاز بر اساس استانداردی که وزارت صمت تعریف کرده، انجام می‌شود.»

قرعه واردات به نام کدام شرکت‌ها در آمد؟

پس از نهایی شدن کارهای قانونی واردات، طبق اعلام وزارت صمت بیش از ۴۰۰ شرکت متقاضی واردات خودرو شدند که از میان آنها ابتدا ۷ شرکت و در ادامه ۵ شرکت دیگر به عنوان واردکنندگان خودرو معرفی شدند. این شرکت‌ها شامل سایپا، پارس خودرو، سایپا-سیتروئن، تجارت بین‌المللی و پشتیبانی کرمان خودرو، خودروسازی فردا، مکث موتور، آرین موتور پویا، بهمن خودرو، ایران خودرو، معین خودرو، ایرتویا و دیار خودرو هستند. البته آنطور که وزارت صمت اعلام کرده این فهرست، همچنان باز است و به محض اینکه شرکت متقاضی واردات خودرو شرایط لازم در آئین‌نامه واردات خودرو را احراز کند به فهرست واردکنندگان خودرو اضافه می‌شود. در همین زمان نیز وزارت صمت اعلام کرد؛ خودروهایی مانند هیوندایی اکسنت، هیوندایی ۱۰، میتسوبیشی میراژ، چانگان سی اس ۳۵، ام جی ۳ و ام جی ۶، سیتروئن C۳ و محصولی از شرکت فولکس واگن (سئات) در زمره مدل خودروهایی است که قرار است به کشور وارد شوند که این خودروها در محدوده نرخ حدود ۱۰ هزار یورو قرار دارند.

▣ نهایی شدن ثبت سفارش‌ها

پس از اعلام اسامی شرکت‌ها و انجام فرآیند ثبت سفارش واردات، فاطمی امین اواسط آذر ماه اعلام کرد که خودروهای وارداتی در هفته پایانی آذر ماه (یعنی هفته قبل) به گمرک می‌رسند که پی‌گیری‌های رسانه‌ها از گمرک ایران طی هفته گذشته حکایت از آن داشت که «به دلیل اینکه هیچ مشخصاتی اعم از اظهارنامه، مدارک واردات، اطلاعات مربوط به ثبت سفارش و... خودروهای وارداتی به گمرک اظهار نشده است، بنابراین نمی‌توان گفت که خودروهای خارجی وارد جغرافیای گمرک شده است.» در نهایت چند روز پیش اخبار و فیلم‌هایی در فضای مجازی مبنی بر رسیدن محموله‌های خودروی برند کیا شامل سراتو، ریو، پیکانتو، پگاس، سونت، و اسپورتیج به بندر لنگه منتشر شد که در همین رابطه امید قالیباف سخنگوی وزارت صمت به مهر اعلام کرد؛ «کشتی در نوبت تخلیه است و مطابق اعلام نظر گمرک بندرلنگه به دلیل شرایط جوی نامساعد تخلیه خودروها با تاخیر همراه شده که تا ساعت ۲۳ امشب (شنبه ۳ دی) انجام خواهد شد.» همچنین پی‌گیری‌ها از گمرک نیز حکایت از آن داشت که پس از تایید اسناد ثبت سفارش از سوی گمرک، ترانزیت این محموله آغاز شده است و مطابق برنامه‌ریزی‌های انجام شده این خودروها پس از تخلیه به سمت تهران منتقل خواهند شد و به محض رسیدن در گمرک شهریار، مراحل اظهار آنها انجام می‌شود تا آماده عرضه در بورس کالا شوند.

عرضه خودروها در بورس کالا

در ادامه فرآیند ثبت سفارش و رسیدن خودروها به گمرک، وزارت صمت اعلام کرد که طبق برنامه‌ریزی‌ها مقرر شده ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو طی ۶ ماه آینده وارد کشور شود که در ۳ ماهه باقی‌مانده امسال، ۱۰۰ هزار دستگاه خودرو و در ۳ ماهه اول سال ۱۴۰۲ نیز ۱۰۰ هزار دستگاه خودروی دیگر وارد کشور می‌شود. آنطور که وزارت صمت اعلام کرد در هفته‌های آینده خودروهای دیگری از مبدا کره جنوبی، ژاپن و چین به کشور وارد خواهد شد و خرید برای عموم آزاد بوده و متقاضیانی که از طریق بورس کالا خرید می‌کنند، ۳ تا ۶ ماه بعد از زمان خرید، خودروی آنها تحویل داده شود. طبق برنامه‌ریزی‌های وزارت صمت، در امسال، حدود ۱۰ درصد از خودروهای وارداتی به‌صورت تحویل فوری به فروش خواهد رسید.

در ادامه این روند وزارت صمت، سازکار عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا را تعیین کرد که عبارتند از: نرخ پایه عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا، بر مبنای نرخ تمام شده واردکننده و سود منصفانه‌ای که سازمان حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده مشخص کرده، تعیین می‌شود. سود منصفانه، ۱۵ درصد نرخ تمام شده خودرو است. سود واردکننده، هزینه ارائه خدمات پس از فروش، گارانتی و وارانتی، توسعه شبکه خدمات پس ار فروش، سود عمده و خرده فروشی و توسعه شبکه در این ۱۵ درصد لحاظ شده‌اند. سود بازرگانی، مطابق کتاب مقررات صادرات و واردات سال ۱۴۰۱ و بر اساس مابه‌التفاوت نرخ کشف‌شده در بورس کالا و نرخ پایه تعیین می‌شود. حقوق ورودی، سود بازرگانی و سایر هزینه‌های مربوط به ترخیص، در زمان ترخیص و به صورت کامل توسط واردکننده پرداخت می‌شود. مابه‌التفاوت نرخ پایه و نرخ فروش در بورس کالا، بعد از فروش خودرو، توسط بورس کالا محاسبه و به خزانه دولت واریز می‌شود.

رعایت استانداردهای اروپا برای خودروهای وارداتی حذف شد. هیات وزیران ۹ آذر ۱۴۰۱، آیین‌نامه فنی در زمینه کنترل و کاهش آلودگی‌ها را اصلاح کرد. بر این اساس لازم نیست خودروهای وارداتی حتما استاندارد یورو ۶ یا یورو EEV (استانداردهای روز اروپا) را رعایت کنند.

پس از نهایی شدن کارهای قانونی واردات بیش از ۴۰۰ شرکت متقاضی واردات خودرو شدند که از میان آنها ابتدا ۷ شرکت و در ادامه ۵ شرکت دیگر به عنوان واردکنندگان خودرو معرفی شدند

جزئیات آیین‌نامه واردات خودرو

واردات ماشین تنها برای خودروهای پایین‌تر از ۲۰ هزار یورو (فوب) مجاز است. البته اولویت با خودروهای کمتر از ۱۰ هزار یورو (فوب) است.

تخلیه خودرو بدون ثبت سفارش و تخصیص ارز ممنوع است. ارزش گمرکی بر اساس ماده ۱۴ قانون امور گمرگی محاسبه می‌شود. خودروهای وارداتی تنها در بورس کالا عرضه می‌شوند. کارگروهی با مسئولیت وزارت صمت و عضویت وزارت اقتصاد و سازمان برنامه و بودجه موظف است نرخ سود بازرگانی خودروهای وارداتی را بر حسب ارزش تعیین کند. نرخ سود که مابه‌التفاوت نرخ پایه با نرخ پایانی در بورس کالا است، باید عادلانه باشد. کارگاه مذکور می‌تواند سود بازرگانی علی‌الحساب در زمان ترخیص و همچنین سود بازرگانی قطعی در زمان فروش را تعیین کند. وزارت صمت باید با هدف توسعه تولید خودروهای اقتصادی (حداکثر ۱۰ هزار یورو)، مشوق‌های سرمایه‌گذاری و تولید را پیش‌بینی کند. همچنین وزارت صمت باید اقدامات مورد نیاز برای هدایت بخشی از واردات به سمت تولید و افزایش تولیدات داخلی را در دستور کار قرار دهد. برنامه تولیدات داخلی واردکنندگان موضوع این بند، باید توسط وزارت صمت تایید شود.

واردات خودروهای سواری به صورت سرمایه‌گذاری خارجی با تایید سازمان سرمایه‌گذاری خارجی تنها برای استفاده در شبکه حمل‌ونقل عمومی مجاز است. خودروهای وارداتی در مناطق آزاد تجاری – صنعتی تنها منحصر به خودروهای هیبریدی یا برقی است. راه‌اندازی و سرمایه‌گذاری ایستگاه‌های شارژ با واردکنندگان خودرو است. سقف منابع ارزی برای واردات خودرو به جز سرمایه‌گذاری خارجی، حداکثر معادل یک میلیارد یورو است. منابع ارزی مورد نیاز از محل صادرات، رمز دارایی سرمایه‌گذاری خارجی با تایید سازمان سرمایه‌گذاری خارجی و دیگر منابع مورد تایید بانک مرکزی تامین می‌شود. وزارت صمت با همکاری بانک مرکزی دستورالعمل اجرایی این مصوبه، مانند چگونگی تامین و تخصیص ارز، مشخصات فنی، خدمات پس از فروش، انتقال فناوری و تعیین صلاحیت‌های فنی و حرفه‌ای واردکنندگان را تدوین و ابلاغ می‌کند. وزارت صمت باید هر ۳ ماه یک بار، گزارش اجرای این تصویب‌نامه را به ستاد هماهنگی اقتصادی دولت ارائه کند.

سخن پایانی

درست از تابستان ۱۳۹۷ که واردات خودرو به کشور ممنوع شد، افزایش قیمت، نوسان نرخ خودروها اوج گرفت. از همان زمان بود که نه تنها نرخ خودروهای صفر و کارکرده خارجی، بلکه نرخ روز خودرو داخلی هم سر به فلک کشید و بازار را برهم ریخت. حالا اما به نظر می‌رسد با گذشت بیش از چهار سال از ممنوعیت واردات خودرو به کشور، شمارش معکوس برای باز شدن درهای ورود خودرو به کشور باز شده، هر چند که دیگر امیدی به بازگشت قیمت‌ها به نرخ‌های قبلی نیست!

گزارش خبری

توسعه صادرات خودرو در دستور کار

در حالی توسعه ورود به بازارهای صادراتی به عنوان محور سوم برنامه‌های سید رضا فاطمی‌امین وزیر صمت در حوزه خودرو در سال‌های آینده نوید داده شده بود که در ماه‌های اخیر شاهد صدور محموله‌های صادراتی دو شرکت بزرگ خودروساز کشورمان به مقاصد مختلف از جمله ونزوئلا هستیم.

به گزارش ایرنا، نقشه راه تحول صنعت خودروی ایران بر اساس برنامه تدوین شده وزارت صنعت، معدن و تجارت شامل سه مرحله اصلی شامل آماده سازی و احیاء ظرفیتهای موجود (نیمه دوم سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۱)، استانداردسازی همه محصولات و تمرکز بر گسترش صادرات برای سال ۱۴۰۲ و تمرکز بر همکاری‌های فناورانه منطقه‌ای و بین‌المللی برای سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ است. فاطمی‌امین از ابتدای حضور در وزارت صنعت، معدن و تجارت در دولت سیزدهم، موضوع صادرات ۳۰ درصد از خودروهای تولیدی را در افق ۱۴۰۴ مطرح کرد و عنوان‌داشت: در این زمینه، راه‌اندازی و توسعه خطوط تولید خودرو در خارج از کشور یکی از الزامات و راهکارها است.

با اینکه در این برنامه، توسعه صادرات محصولات خودروسازان از سال ۱۴۰۲ طرح‌ریزی شده بود، اما فعالیت‌های خودروسازان بزرگ کشور حاکی از تحقق این مهم در سال جاری و پیش از موعد است.

برپایه این گزارش، در ماه‌های گذشته شاهد ارسال دومین محموله صادراتی تارا اتوماتیک ایران‌خودرو به همسایه شمالی یعنی ارمنستان بودیم.



در این زمینه معاون صادرات و امور بین‌الملل گروه صنعتی ایران‌خودرو، اعلام‌کرد: قراردادهای جدید ایران‌خودرو با نماینده جدید ارمنستان در اسفند سال گذشته منعقد شد و بر اساس آن، محموله نخست خودروهای تولیدی گروه صنعتی ایران خودرو شامل تارا اتوماتیک و دناپلاس اتوماتیک اواخر شهریورماه سال جاری به این کشور ارسال شد.

امیرعباس فرنودی خاطرنشان‌کرد: برنامه توسعه بازار ارمنستان با سبد محصولات متنوع ایران خودرو در دستور کار است.

وی خاطرنشان‌کرد: برنامه گسترش شبکه خدمات پس از فروش نیز از برنامه‌ها و اهداف صادراتی ایران خودرو به این کشور به شمار می رود.

فرنودی یادآور شد: برنامه‌ریزی برای صادرات دو محصول ری‌را و TF۲۱ نیز برای همه بازارهای صادراتی انجام شده است.

دی سال گذشته نیز ایران‌خودرو از فعالیت مجدد سایت این شرکت در سنگال و تولید و عرضه خودرو به بازار این کشور خبر داده بود. این در حالی است که سایت گروه صنعتی ایران خودرو در جمهوری آذربایجان نیز فعال است. اکنون صادرات خودرو به صورت SKD (اس. کی. دی یا قطعات نیمه‌کامل) به جمهوری آذربایجان انجام می‌شود که شامل خودروهای سمند و دنا می‌شود.

▣ احیای بازارهای صادراتی سایپا

برپایه این گزارش، دومین خودروساز بزرگ کشور نیز پس از اعمال تحریم‌ها در صادرات محصولات خود دچار مشکل شد و در ادامه پاندومی کویید ۱۹ رکودی در منطقه، بازارهای خودرو و صادرات محصولات آن ایجاد کرد.

در این زمینه، پیشتر مدیر صادرات و امور بین الملل گروه سایپا از شرایط رو به رشد و مطلوب در صادرات محصولات این گروه با وجود تحریم‌ها خبر داد و افزود: اکنون به‌منظور حضور مجدد در بازار عراق قیمت‌ها مورد بازبینی قرار گرفته و ارسال قطعات خودروها آغاز شده و پیش‌بینی می‌شود که تا پایان سال بتوان دست‌کم ۲ هزار دستگاه به این بازار ارسال کرد.



علی کریمی با اشاره به تولید پراید ۱۳۱ در عراق، خاطرنشان‌کرد: در تلاشیم سال آینده ساینا، شاهین معمولی و شاهین اتوماتیک را به این بازار صادر کنیم. هرچند تاکنون نزدیک به یک‌هزار و ۵۰۰ دستگاه خودرو ساینا به صورت CBU (خودروی کامل) ارسال شده است.

وی خاطرنشان‌کرد: برنامه بلندمدت سایپا، راه اندازی خط تولید خودرو شاهین در این کشور است که از سال آینده انجام خواهد شد. کریمی ضمن اشاره به برنامه‌ریزی برای حضور در بازار اقلیم کردستان عراق، به ممنوعیت واردات خودرو و قطعات منفصله از سوی دولت سوریه اشاره کرد، اما گفت: با همه توان و به صورت دیپلماتیک در سطوح مختلف موضوع پیگیر موضوع هستیم تا شرایط صادرات مجدد به این کشور مهیا شود.

وی با اشاره به برگزاری نمایشگاه محصولات ایرانی در ونزوئلا، افزود: در قرارداد پنج ساله با ونزوئلا، ارسال ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو در دستور کار قرار گرفته که تاکنون یک‌هزار دستگاه خودرو کوییک و ساینا به صورت CBU ارسال شده و تا پایان سال جاری ۲ هزار دستگاه دیگر هم ارسال خواهد شد.

▣ صادرات به کشورهای آفریقایی

کریمی اظهار داشت: برای صادرات به بازار کشورهای آفریقایی همچون تونس، الجزایر و کنیا برنامه‌ریزی انجام شده است. هرچند سایپا در سال‌های گذشته در الجزایر خط تولید خودرو احداث کرده بود، اما اکنون متوقف است و امید می‌رود مجدد راه‌اندازی شود.

وی افزود: برای بازار الجزایر، کوییک و ساینا تولید خواهد شد، در ادامه خودرو شاهین برای آن در دستور کار است و در نهایت محصول مشترک ایرانی- الجزایری در این کشور به تولید خواهد رسید.

مدیر صادرات و امور بین الملل گروه سایپا ادامه‌داد: در بازار تونس نیز با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی آن کشور، خط تولیدی فعال شده و تولید محصولات سایپا ۱۱۱ و ۱۵۱ انجام می‌شود و خودروهای تجاری سبک زامیاد به عنوان محصولات بعدی مد نظر قرار دارد.

وی بیان‌داشت: در حوزه بازار کنیا نیز با توجه به قابلیت‌های این کشور و برخورداری از بخش کشاورزی فعال، ارسال خودروهای تجاری برنامه‌ریزی شده است.

یادداشت

تجارت با افریقا، شرکت در بازی دوسربرد



سیدحسین آقاسیدمرتضی
عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی

باتوجه به برقراری تحریم‌ها و با فرض همیشگی بودن آن، باید یافتن بازارهای بزرگی مانند افریقا و توسعه تجارت با این بازارها را نه یک انتخاب خوب و مناسب، بلکه یک ضرورت دانست.

توسعه تجارت را می‌توان تنها راه برون‌رفت کشور از وضعیت فعلی و یکی از مهم‌ترین عوامل بهبود ارزش پول ملی دانست؛ اقدامی که البته در همه کشورهای توسعه‌یافته تجربه شده و نتایج منحصربه‌فردی نیز داشته است.

در این بین، کشورهایی که دسترسی بیشتری به ساحل دارند و توانسته‌اند صنعت دریایی به‌ویژه در بخش حمل‌ونقل را توسعه و بهبود دهند، بازارهای بیشتری برای خود تعریف کرده و به سهم بالاتری از اقتصاد جهان دست یافته‌اند.

به‌عبارت بهتر، این کشورها توانسته‌اند با اتکا به صنعت دریایی و زیرساخت‌های ترانزیت دریایی، نه‌تنها محصولات خود را با کیفیت بالاتری صادر کنند، بلکه در واردات نیازهای بازار بومی نیز عملکرد بهتری داشته باشند و از آن گذشته، سهم قابل‌توجهی از ترانزیت دریایی را به خود اختصاص داده‌اند.

در این بین، ایران به‌دلیل دسترسی به آب‌های آزاد جهان، به دو بازار بسیار بزرگ دسترسی دارد؛ اول بازار هندوستان که تا سال آینده بزرگ‌ترین بازار جهان به لحاظ جمعیت خواهد بود و این یک فرصت منحصربه‌فرد برای ایران به‌شمار می‌رود، خاصه اینکه سواحل دو کشور نسبتا به یکدیگر نزدیک هستند و دوم دسترسی به قاره افریقا؛ قاره‌ای که بنا به‌دلایل گوناگونی که مهم‌ترین آن سوءمدیریت و کارنابلدی مسئولان اقتصادی کشور در سال‌ها بعد از انقلاب بود، مورد غفلت واقع شده بود.

این در حالی است که این بازار بزرگ، تقریبا در تمام تولیدات ایرانی می‌تواند یک واردکننده مطلوب به‌شمار برود. نکته مهم دیگر اینکه گرچه کشورهای قاره افریقا قرابت سیاسی یا جهت‌گیری‌های ویژه‌ای نسبت به مواضع ایران نداشته و ندارند، اما فراموش نکنیم که در تاریخ ایران هیچ تنشی هم بین ایران و کشورها افریقایی وجود نداشته که خود این موضوع می‌تواند در اعتمادزایی و اعتمادافزایی نقش بسزایی داشته باشد.

مسئله مهم دیگر این است که بازار افریقا تولیدکننده مواد اولیه بسیاری از صنایع از جمله صنایع غذایی است و در کنار طلا و الماس، در بخش مواد معدنی نیز منطقه‌ای غنی به‌شمار می‌رود که می‌تواند نیازهای کشور در این بخش‌ها را به بهترین شکل ممکن و در یک فضای مطمئن تامین کند.

به همه این موارد، نیاز بالای بازار افریقا در صنعت نساجی و پوشاک یا حتی صنایع چوب به‌ویژه مبلمان را نیز می‌توان اضافه کرد تا با دیدی جامع، جذابیت این بازار برای تولیدات ایرانی به‌وضوح قابل‌رویت باشد.

در پایان باید تاکید کرد باتوجه به برقراری تحریم‌ها و با فرض همیشگی بودن آن، باید یافتن بازارهای بزرگی مانند افریقا و توسعه تجارت با این بازارها را نه یک انتخاب خوب و مناسب، بلکه یک ضرورت دانست.



بهانه‌تراشی بانک‌ها در ارائه تسهیلات به تولید

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به بهانه‌تراشی برخی بانک‌ها در ارائه تسهیلات کارآمد به تولید، گفت: بارها در مجلس درباره بنگاهداری بانک‌ها و در نتیجه بهانه‌تراشی آنها در مسیر تسهیلات‌دهی به تولید تذکر داده شده و باید برخورد لازم انجام شود.

به گزارش ایرنا، علی رضایی با بیان اینکه حمایت از تولید داخل احترام به صنعت و کارگر ایرانی به‌شمار می‌رود، افزود: برای رشد و توسعه تولید ملی باید حمایت‌های جدی از این بخش انجام شود.

نماینده مردم کنگاور در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه حمایت از تولید ملی باید توأم با افزایش کیفیت و در نهایت رضایتمندی مردم باشد، ادامه داد: در مسیر حمایت از تولید باید دولت و شبکه بانکی بیش‌ازپیش حمایت و با تزریق منابع به بهبود وضعیت اقتصادی کمک کنند.

وی تاکید کرد: ارائه تسهیلات به تولید باید هدفمند و با اهلیت‌سنجی همراه باشد.

رضایی خاطرنشان کرد: می‌توان از توانمندی خارجی‌ها در راستای رشد کیفیت تولیدات ملی با بومی‌سازی فناوری‌ها استفاده کرد.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم گفت: کوتاهی بانک‌ها در ارائه تسهیلات، سنگ‌اندازی در مسیر تولید تلقی می‌شود؛ از این رو انتظار می‌رود بانک مرکزی ورود و گزارشی از این نوع تخلف بانک‌ها ارائه کند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی یادآور شد: باید تفاوتی میان بانک‌های حامی تولید و غیر آن وجود داشته باشد.

صمت کم و کیف قراردادهای واردات خودرو را بررسی کرد

جای خالی خودروهای خاص در فهرست وارداتی‌ها

کارشناسان بر ضرورت توجه به معلولان در قراردادهای واردات خودرو تاکید دارند

شهناز صفایی
editor@smtnews.ir

پس از گذشت حدود ۵ سال از توقف واردات خودرو و همچنین ۴ ماه از ابلاغ آیین‌نامه واردات، در شرایطی شاهد ورود فقط ۲۲ خودرو به کشور هستیم که سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت وعده ورود ۲۰۰ هزار خودرو خارجی تا خرداد سال آینده را داده است. در هر صورت، آنچه هم‌اکنون اتفاق افتاده، این است که قفل واردات خودرو بعد از ۵ سال باز شد و نخستین محموله خودروهای وارداتی وارد بندر لنگه و تخلیه شده است. آنچه مسلم است موضوع واردات خودرو نیز مانند هر پروژه اقتصادی دیگری نیازمند بررسی کارشناسی است. چنانچه در تصویب قوانین و مصوبات خاص هر بخش اقتصادی، نظر کارشناسان و صاحب‌نظران گوناگون پرسیده شود و اهتمام جدی ازسوی سیاست‌گذار و متولیان امر بر انجام آن باشد و هیچ مصوبه‌ای بدون کار کارشناسی و تحقیق و بررسی در صف اجرا قرار نگیرد، در نهایت قانونی جامع تدوین و اجرایی خواهد شد. در این صورت، قانون و قراردادها و آیین‌نامه‌های اجرایی با درصد خطا و کاستی کمتری تدوین خواهند شد. انتظار این بود که با شروع مجدد واردات خودرو دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های این بخش، دقیق‌تر و مشمول تمام موارد و گروه‌های اجتماعی باشد. با این همه، یکی از بندهایی که خلأ آن در دستورالعمل و سیاست‌هایی واردات خودروهای اقتصادی دیده می‌شود، نیاز قشر معلول جامعه است. صمت در این گزارش به بررسی الزامات بازنگری در قراردادهای واردات خودرو، از جمله جای خالی خودروهای خاص در فهرست وارداتی‌ها پرداخته است.



عکس: صمت

در دستورالعمل یا آیین‌نامه واردات خودرو برای هیچ قشری سهمیه‌ای در نظر گرفته نشده است

برای حمایت از معلولان، سازمان بهزیستی وارد عمل شده و پیش‌نویس تصویب‌نامه واردات خودرو را تدوین کرده که آماده ارسال به معاونت فرهنگی نهاد ریاست‌جمهوری است

مصوبه‌ای که به فراموشی سپرده شد

موضوع واردات خودرو برای گروه‌های خاص مانند معلولان در دولت قبل هم در مصوباتی گنجانده شد، اما در نهایت عقیم ماند و ظاهرا بعد از ممنوعیت واردات خودرو به فراموشی سپرده شده و دولت سیزدهم هم آن را به‌وضوح از قلم انداخته است. سال ۱۳۸۶ گمرک ایران، شرایط معافیت‌های خاص از پرداخت سود بازرگانی واردات خودرو را اعلام کرد که براساس آن، دو گروه از پرداخت سود بازرگانی واردات خودرو معاف هستند. این معافیت‌ها شامل معافیت از پرداخت سود بازرگانی معادل ۳۰۰ میلیون ریال برای مجوزهای جانبازان و همچنین معافیت از سود بازرگانی معادل ۳۰۰ میلیون ریال برای مجوزهای معلولان در خرداد ۱۳۹۸ دو مصوبه خودرویی دولت ویژه معلولان و جانبازان موردبازنگری قرار گرفت و اصلاح شد. در این سال، هیات وزیران، با هدف کمک به معلولان، با اصلاح مصوبه قبلی خود با کاهش زمان مجاز برای فروش از ۵ به ۳ سال درباره خودروهای وارداتی ویژه معلولان موافقت کرد. همچنین با اصلاح تصویب‌نامه‌های قبلی، واردات حداکثر ۵۰۰ دستگاه خودرو در هر سال ویژه جانبازان ۷۰ درصد، مشروط به رعایت آیین‌نامه ضوابط فنی واردات خودرو و سایر قوانین و مقررات به تصویب رسید. با این همه، پیگیری‌ها برای واردات قطعات خودرو از طریق شرکت‌های خودروسازی به نتیجه نرسید و مصوبه واردات خودرو با استفاده از معافیت گمرکی برای معلولان اجرایی شد. در این مصوبه، اجازه واردات خودرو یا قطعات آن از طریق شرکت‌های خودروسازی داده شد که البته دست‌اندرکاران این حوزه معتقد بودند واردات ۴ هزار و ۷۰۰ خودرویی این مصوبه، جوابگوی نیاز کل جامعه معلولان نیست. این داستان همچنان در کش‌وقوس مشکلات ادامه داشت تا اینکه قفل واردات خودرو برای سال جاری و سال آینده شکسته شد. پس از گذشت ۴ ماه از وعده‌وعیدهای مقامات مبنی بر تنظیم بازار با واردات، سرانجام ۲۲ خودرو خارجی به مرزهای ایران رسید. مدیر بنادر و دریانوردی بندر لنگه در جمع خبرنگاران اعلام کرد محموله محصولات کیا وارد شده، فقط حاوی ۲۲ دستگاه خودرو با تنوع شش‌گانه از محصولات کیا مانند سراتو، ریو، پیکانتو، پگاس، سونت و اسپورتیج بوده است. به گفته سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، خودروهای دیگر نیز از کره‌جنوبی، ژاپن و چین به مقصد ایران بارگیری شده‌اند، اما در این آمار نیز خبری از خودرو برای تسهیل زندگی گروه خاص جامعه نیست. حتی ظاهرا در قراردادهای خودرویی نیز بندی برای این بخش دیده نشده است.

مجلس فقط مجوز واردات را داده است



در این زمینه، حجت‌اله فیروزی، عضو کمیسیون صنعت مجلس به صمت گفت: در مصوبه واردات خودرو منحصرا به دولت اجازه داده شده خودروهایی وارد کند که نیاز قشر متوسط جامعه را در شرایط کنونی تامین کند و این قشر توان خرید و استفاده از این خودروها را داشته باشند. این مصوبه عام است و در آن نحوه توزیع نیامده، چون نحوه توزیع و شرایطی که برای آن تعریف خواهد شد، در دست دولت است. در بودجه ۱۴۰۱ دولت مصوب کرده بود به جانبازان ۵۰ درصد به بالا، خودرو واگذار شود و برای جانبازان بالای ۲۵ درصد با شروطی امکان واگذاری خودرو تعیین شده است. البته منظور از این سهمیه، خودروهای داخلی بوده، چون در آن برهه زمانی، واردات ممنوع بود و مصوبه‌ای مبنی بر واردات خودرو نداشتیم.

فیروزی ادامه داد: درباره تسهیلاتی در این زمینه برای معلولان اینکه قانونی وجود دارد یا خیر، اطلاعی ندارم. اگر قانونی درباره معلولان وجود دارد و قانون مادر است، قطعا دولت باید در قالب آن عمل کند، اما به‌طور خاص در مصوبه مجلس و مجوز برای واردات خودرو، به این مورد اشاره‌ای نشده است.

از وزارتخانه پیگیری کنید



الهویردی دهقانی، عضو دیگر کمیسیون صنعت مجلس یازدهم نیز در گفت‌وگو با صمت در پاسخ به این سوال که آیا در دستورالعمل جدید برای واردات خودرو، نیازهای قشر معلول دیده شده یا نه، اظهار کرد: من اطلاعی در این زمینه ندارم، اما درست این است که واردکننده نیازسنجی کند و براساس آن و متناسب با نیاز متقاضیان، خودرو وارد کند. برای معلولان شرایط خاصی تعریف نشده و فرقی ندارد و همه طبق شرایط خاصی می‌توانند متقاضی خودروهای وارداتی باشند.

دهقانی افزود: اینکه سهمیه یا تسهیلاتی برای قشر خاصی مانند معلولان تعریف شود، وظایف وزارتخانه است و باید از وزارت صنعت، معدن و تجارت در این باره که آیا برنامه خاصی در این بخش دارند یا خیر؟ پرس‌وجو کرد. مجلس در این زمینه فقط قانون کلی مجوز واردات خودرو را داده و سیاست یا بند خاصی به‌طور ویژه برای معلولان در این مجوز دیده نشده است.

اختصاص سهمیه نداشتیم



در ادامه، امید قالیباف، سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به این سوال که آیا در واردات ۱۰۰ هزار خودرو، نیازهای معلولان دیده شده یا خیر؟ به صمت گفت: در دستورالعمل یا آیین‌نامه واردات خودرو برای هیچ قشری سهمیه‌ای در نظر گرفته نشده است؛ به‌عبارت دیگر سهمیه‌بندی نشده که به‌عنوان مثال به معلولان و... در این بخش تسهیلات خاصی داده شود. قالیباف در پاسخ به این سوال که باتوجه به اینکه در داخل کشور در بخش متناسب‌سازی خودرو برای معلولان تا حدی ضعیف هستیم و قطعا قشری از متقاضیان خودرو هم به نوعی خاص از خودرو نیاز دارند، چرا در آیین‌نامه این بند گنجانده نشده، اظهار کرد: در حال حاضر وزارتخانه باید طبق آیین‌نامه واردات خودرو عمل کند و در این آیین‌نامه سهمیه خاصی برای قشر خاصی در نظر گرفته نشده و تنها در زمینه توزیع مشخص شده که عرضه و فروش از طریق بورس کالاست.

دولت سیزدهم به هیچ وجه تسهیلات خاص یا معافیت گمرکی برای معلولان ندارد و شرکت‌هایی که مجوز گرفته‌اند می‌توانند طبق دستورالعمل مربوطه خودرو وارد کنند. قالیباف افزود: واقعیت این است که ضوابط واردات خودرو به‌صورت آیین‌نامه نهایی به وزارت صنعت، معدن و تجارت ابلاغ شده است. در زمان تدوین آیین‌نامه باید درخواست اختصاص سهمیه به معلولان داده می‌شد و اگر در این زمینه دغدغه‌ای وجود داشت بیان می‌شد و الان نمی‌توان کاری کرد. اگر هم اقداماتی در این زمینه در حال انجام است، ازسوی نهاد متولی که بهزیستی است هنوز به وزارتخانه اعلام نشده و در این زمینه وزارت صنعت، معدن و تجارت اطلاعاتی در دست ندارد.

سازمان بهزیستی دست به کار شد



علیرضا انجلاسی، دبیر شورای معاونان سازمان بهزیستی کشور درباره نیازهای خودرویی معلولان به صمت گفت: تامین نیازهای افراد معلول هم به لحاظ اجتماعی و هم اقتصادی اهمیت دارد و باید در قوانین و مصوبات بخش‌های گوناگون قشرهای خاص موردتوجه قرار گیرند. البته در این زمینه، نهادهای متولی باید مطالبه‌گر باشند که به‌طور خاص در این بخش سازمان بهزیستی برنامه‌هایی را در دست اقدام دارد. انجلاسی ادامه داد: خودروسازان داخلی در زمینه ایجاد خط ویژه تولید خودرو افراد دارای معلولیت مشارکت نکردند و بخشی از نیاز این قشر باید با واردات تامین شود. البته بی‌تردید خودروسازان دغدغه اقتصادی دارند، اما این خلأ باید به‌نوعی پر شود و شاید با بندهایی در دستورالعمل واردات بتوان بخشی از نیاز این قشر را پاسخ داد. وی افزود: نیاز خودرویی معلولان مناسب‌سازی خودرو، کمک‌هزینه خرید خودرو و اولویت ثبت‌نام خرید با نرخ کارخانه است که در بخشی این نیاز فقط با واردات رفع خواهد شد و از نهادهای متولی انتظار می‌رود نسبت به تصویب قوانین و تلاش برای اجرای آنها اقدام کنند. انجلاسی درباره اقداماتی که سازمان بهزیستی در این زمینه در دست اقدام دارد، اظهار کرد: سازمان بهزیستی در این زمینه وارد عمل شده و پیش‌نویس تصویب‌نامه واردات خودرو را تدوین کرده که آماده ارسال به معاونت فرهنگی نهاد ریاست‌جمهوری است. این پیش‌نویس به‌طور ویژه در زمینه واردات خودرو برای افراد دارای معلولیت است. وی با اشاره به اینکه تدوین و ارائه این پیش‌نویس برای کمک به معلولان در دستور کار قرار گرفته، افزود: موضوعات اشاره شده در این پیش‌نویس عبارتند از واردات یک دستگاه خودرو سواری مناسب‌سازی شده تا سقف قیمت ۲۰ هزار یورو، اینکه خودرو صرفا به‌نام فرد معلول وارد شود و از پرداخت حقوق گمرکی و عوارض معاف باشد.

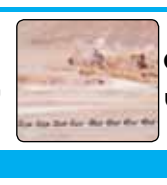
پیش‌بینی واردات خودرو در بودجه ۱۴۰۲

دوشنبه هفته گذشته دولت لایحه بودجه ۱۴۰۲ را به مجلس ارسال کرد. گرچه هنوز اطلاعات چندانی از جزئیات این لایحه در دست نیست، اما انتظار می‌رود دولت خلاف بودجه ۱۴۰۱، در این لایحه دست‌ودلبازی به خرج داده و درآمد کلانی از محل واردات خودرو برای خود در نظر بگیرد. دولت مدعی شده در ۶ ماه آینده، واردات ۲۰۰ هزار خودرو انجام می‌شود. البته در این لایحه بودجه، هیچ اشاره‌ای به واردات خودروهای سواری نشده و سقف یک‌میلیارد دلاری نیز در متن یادشده پیش‌بینی نشده است.

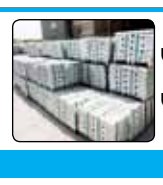
کارشناسان معتقدند از آنجا که از ۲۰۰ هزار خودرو فقط ۲۲ خودرو تاکنون وارد کشور شده، به‌طور حتم، واردات باقی خودروها باتوجه به مسائلی مانند رویه‌های بروکراتیک و گمرکی، محل مناقشه است و احتمالا درآمد حاصل از آن نیز در بودجه سال آینده تعریف می‌شود.

سخن پایانی

قطعا هر قانونی در هر دامنه‌ای که قابلیت اجرا داشته باشد، تاثیرات گوناگونی بر قشرهای خاصی از جامعه دارد و چنانچه به هر دلیلی، خلأیی در آن وجود دارد باید به‌سرعت نسبت به رفع آن اقدام کرد و به‌عبارتی، هیچ‌وقت برای اصلاح یک رویه معیوب دیر نیست. البته بهتر است که از ابتدا کارشناسی شده پیش برویم تا هزینه‌ای چه از لحاظ زمانی و چه مالی به جامعه تحمیل نشود. اصلاح آیین‌نامه واردات خودرو و گنجاندن بخشی برای واردات خودروهای خاص علاوه بر اینکه یک توجه اجتماعی است، یک نیاز اقتصادی نیز به‌شمار می‌رود. انتظار می‌رفت نهاد متولی و قانون‌گذار نسبت به این مهم اهتمام جدی داشته باشد و دست‌کم در بندی از این آیین‌نامه، قشر معلول جامعه را دریابد.



جای خالی تنوع در سبد انرژی



چالش سرب و روی با قیمت‌گذاری دستوری



تصمیمات خلق‌الساعه مانع تولید

راهکارهایی برای گره‌گشایی در حوزه معدن

معدن یکی از بخش‌های استراتژیک اقتصاد کشور به شمار می‌رود و می‌تواند نقشی گره‌گشا برای مدیریت بحران‌های اقتصادی کشور داشته باشد اما کارشناسان این حوزه معتقدند برای به فعلیت رساندن همه پتانسیل‌های بالقوه این بخش ضروری است که موانع و محدودیت‌های پیش روی آن به‌خوبی شناخته شود و در جهت حذف آنها تلاش کنیم.

صمت در این گزارش مشکلات و چالش‌های پیش روی معدن و راهکارهای برون‌رفت از این گلوگاه‌ها را از منظر دو کارشناس و فعال این حوزه بازخوانی کرده است.



عکس: صمت

لزوم تهیه سند توسعه فناوری



مدیر برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو) با تاکید بر لزوم تهیه سند توسعه فناوری در بخش معدن و صادرات محصولات با ارزش‌افزوده بالاتر، گفت: حمایت از بومی‌سازی، ساخت داخلی و صدور خدمات فنی و مهندسی ضروری است.

به گزارش ایرنا، سمیه خلوصی در ادامه سخنان خود به ارائه پیشنهادهایی در خصوص بخش معدن در برنامه هفتم توسعه، چالش بازار صنایع معدنی پرداخت و تاکید کرد: برای صیانت از ذخایر معدنی (معادن فلزی) کشور و افزایش عمر معادن، ضرورت دارد، شرکت‌های تولیدی از ماده معدنی با عیار حد کمتر استفاده کنند یا به افزایش سهم تولید از منابع ثانویه (قراضه) و باطله رو بیاورند.

خلوصی در ادامه سخنان خود پیشنهاد کرد: برای تکمیل زنجیره تامین آن بخش از صنایع معدنی که با محدودیت مواجه شده‌اند، می‌توان مواد معدنی موردنیاز را از خارج، در قالب کنسرسیوم‌هایی متشکل از ایمیدرو و شرکت‌های بزرگ معدن و صنایع وابسته، تامین کرد.

بی‌توجهی به ارزش‌افزوده

خلوصی ضمن اشاره به صدور مجوزهای متعدد در زنجیره فلزات و بی‌توجهی به ارزش‌افزوده تولیدات، گفت: باید برای تکمیل صدور مجوزهای زنجیره ارزش و ارتقای کیفیت تولید تمرکز بیشتری شود.

این مسئول ایمیدرو، به فعالیت بنگاه‌های بخش معدن و صنایع معدنی در مقایس کوچک و تمایل آنها به تکمیل زنجیره خودشان در بالادست و پایین‌دست اشاره کرد و گفت: توجه به منافع بنگاهی و در نظر نگرفتن توازن در طول زنجیره، از جمله مشکلات بخش معدن است.

وی درجهت رفع این چالش و به‌منظور افزایش توان رقابتی بین‌المللی بنگاه‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری کشور در حوزه معدن و صنایع معدنی، بر ارائه حمایت‌ها و مشوق‌ها به شرکت‌های سهامی که دارای سهم داخل بیش از ۲۰ درصد یا ارزش بازار ۲ درصد کل بورس و یا اشتغال مستقیم بیش از پنج هزار نفر هستند تاکید کرد. مدیر برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ایمیدرو ادامه داد: این راهکار می‌تواند به حمایت از ادغام و بزرگ شدن واحدهای تولیدی معدن و صنایع معدنی منجر شده و امکان بهره‌مندی از مزیت مقیاس را فراهم کند و راهکارهایی نظیر ارائه مشوق و حمایت به سرمایه‌گذارانی که تامین زیرساخت‌ها مشارکت داشته‌اند، در حل مشکلات این بخش بسیار موثر خواهد بود.

تعرفه ترجیحی، مزیت صادراتی



علی سلگی کارشناس و فعال معدن گفت: با توجه به تحریم‌های اعمال‌شده در کشور، بخش بازرگانی با چالش‌های عدیده‌ای روبه‌روست به‌طوری‌که در حوزه نفتی عملا صادرات متوقف‌شده است بنابراین برای اداره کشور به صادرات غیرنفتی متکی هستیم و عمده ارزش تجاری غیرنفتی مربوط به حوزه معدن و صنایع معدنی است.

وی به معدنامه گفت: سیاست کلی کشور هم تاکید بر تکمیل زنجیره ارزش و تولید و صادرات محصولی با حداکثر ارزش‌افزوده است. اما محصولات نهایی به‌ویژه محصولات فولادی بعد از اعمال تعرفه گمرکی، به قیمتی بالاتر از بازار جهانی می‌رسد و توجیه صادراتی آن را از بین می‌رود و به‌این‌ترتیب صادرات شمش به‌صرفه‌تر از صادرات محصول نهایی است و درنتیجه، عمده توسعه کشور در طول زمان به محصولات میانی فولاد گرایش پیداکرده است. وی ادامه داد: از سوی دیگر با توجه به پایین بودن سود در ابتدای زنجیره، معدنکار نیز به سمت تولید شمش تمایل پیداکرده است. در این حالت شاهد هستیم که ازیک‌طرف صادرات محصولات نهایی صرفه اقتصادی ندارد و فعالان را به حلقه میانی سوق می‌دهد و از طرف دیگر سود کم در ابتدای زنجیره، تولیدکننده سنگ‌آهن را به سرمایه‌گذاری در تولید شمش هدایت می‌کند که به‌این‌ترتیب تقارن سرمایه‌گذاری در زنجیره به‌هم‌خورده است. ماحصل این اقدامات، توسعه پایدار صنایع معدنی را به خطر می‌اندازد با این سیاست در آینده نه‌چندان دور در حوزه منابع اولیه سنگ‌آهن دچار کسری جدی خواهیم شد.

قیمت‌گذاری درست

علی سلگی، صادرات را یکی از اولویت‌ها دانست اما تقویت هم‌زمان دیگر حلقه‌های زنجیره را لازمه استمرار تولید دانست و گفت: معدن بخشی هزینه‌بر و پرریسک است و به این دلیل باید قیمت‌گذاری مواد اولیه همچون سنگ‌آهن و کنسانتره را به‌گونه‌ای انجام داد که جذابیت سرمایه‌گذاری افزایش یابد و صرفه اقتصادی داشته باشد و درنهایت شاهد توازنی میان از تولید معدن تا محصولات نهایی باشیم.

سلگی که اخیرا مسئولیت دبیر کلی و عضویت هیئت‌مدیره انجمن سنگ ایران را پذیرفته است و در سخنان خود به صادرات مواد خام اشاره کرد و گفت: متأسفانه در حوزه سنگ‌های ساختمانی، گوهرسنگ‌ها و مواد اولیه غیرفلزی، زنجیره ارزش‌افزوده در کشور تقویت نشده است و این محصولات معدنی به‌صورت مواد اولیه صادر می‌شود، بنابراین در ابتدا باید بر توسعه این موارد برای تکمیل زنجیره و ایجاد ارزش‌افزوده تمرکز کنیم و البته از بازارهای صادراتی آن غافل نمانیم.

اما با توجه به عدم بازاریابی درست و نداشتن رایزنان تجاری این بازارها را تاکنون ازدست‌داده‌ایم که باید مجدد سهم خود را در این بازارها از آن خود کنیم. بر این اساس در برندینگ و بازاریابی کار خواهد شد و باید نمایشگاه‌های دائمی در بسیاری از کشورها راه‌اندازی شود

بروکراسی، مخل توسعه

این فعال حوزه معدن در ادامه به دیگر چالش‌های حوزه معدن اشاره کرد و گفت: ازجمله اقداماتی که سبب تحول بزرگی در حوزه تجارت در معدن می‌شود، کاهش گسترده سطوح بروکراسی برای صادرات و همچنین یکپارچه‌سازی خدمات بازرگانی است.

دکتر سلگی اظهار داشت: اگر خواهان اعتبار در بازارهای جهانی هستیم باید استانداردهای جهانی را رعایت کنیم که قیمت، کیفیت و البته بسته‌بندی را شامل می‌شود.

وی در ادامه با انتقاد به روند رایج قیمت‌گذاری گفت: قیمت در بازار آزاد از طریق عرضه و تقاضا کشف می‌شود و تنظیم بازار دستوری چالش بزرگی فرایند دادوستد است. بنابراین اصلاح ساختار قیمت‌گذاری یکی از مهم‌ترین اقدامات در مسیر توسعه صادرات و حتی واردات خواهد بود. سلگی افزود: تکمیل زنجیره ارزش برای برخی محصولات کشور اقتصادی نیست به دلیل شرایط خاص برخی کالاها، شاید فروش و صادرات آن به‌صورت خام صرفه اقتصادی بیشتری داشته باشد.

کریدورهای شمال-جنوب و غرب-شرق

سلگی که اولین گزینه دولت سیزدهم برای نشستن بر صندلی وزارت صمت بوده است، در سخنان خود به ظرفیت‌های معدنی کشورهای منطقه مانند افغانستان و قزاقستان اشاره کرد و گفت این کشورها برای تبادلات محصولات معدنی خود باید به دریای آزاداره داشته باشند و می‌توانند تولیدات خود را از طریق ایران به خلیج‌فارس منتقل کنند. علاوه بر این مسیر زمینی برای صادرات به عراق و سوریه از ایران می‌گذرد. بنابراین کشور باید برای ارائه چنین خدماتی، به‌ویژه در حوزه معدن، کریدورهای شمال-جنوب و غرب-شرق را گسترش دهیم و این مسیرها می‌تواند به‌عنوان منابع درآمدی بزرگ برای کشور تبدیل شود.

سخن پایانی

با توجه به معدن خیز بودن کشور و امکان استفاده از پتانسیل‌های بالقوه آن در تحریم لازم است بیشتر به این حوزه توجه شود و مشکلات و چالش‌های آن برطرف شود تا کشور بتواند از مزایایی این موهبت الهی برخوردار شود.

نوبت دوم

مزایده ۱۴۰۱۱۶ د

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد مقدار حداکثر ۵۰۰۰ (پنج هزار) تن نرمه آهن اسفنجی مازاد بر نیاز خود را طبق آنالیز شیمیایی و سبد اقلام مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط عمومی مزایده و دریافت اوراق مزایده و ارائه پیشنهاد همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی، پنجشنبه و جمعه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ به آدرس تهران، میدان ونک، بزرگراه حقانی بعد از جهان کودک، خیابان شهیدی، کوچه ژوبین، پلاک ۲، طبقه ٤، واحد۷ مراجعه نمایند.

همچنین آگهی و اسناد مزایده نوبت دوم ۱٤۰۱۱٦ د در سایت اینترنتی شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان به آدرس sjsco.ir پرتال مزایده و مناقصه قسمت مزایده قابل مشاهده می‌باشد.

واحد فروش شرکت جهان فولاد سیرجان

نوبت سوم

مزایده ۱۴۰۱۱۴ د

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد مقدار حداکثر ۲۰۰۰ (دو هزار) تن میلگرد طول کوتاه مازاد بر نیاز خود را طبق آنالیز شیمیایی و سبد اقلام مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط عمومی مزایده و دریافت اوراق مزایده و ارائه پیشنهاد همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی، پنجشنبه و جمعه از تاریخ ۱٤۰۱/۱۰/۱٤ لغایت ۱٤۰۱/۱۰/۱۸ از ساعت ۸ صبح الی ۱٤ به آدرس تهران، میدان ونک، بزرگراه حقانی بعد از جهان کودک، خیابان شهیدی، کوچه ژوبین، پلاک ۲، طبقه ٤، واحد۷ مراجعه نمایند.

همچنین آگهی و اسناد مزایده نوبت سوم ۱٤۰۱۱٤ د در سایت اینترنتی شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان به آدرس sjsco.ir پرتال مزایده و مناقصه قسمت مزایده قابل مشاهده می‌باشد.

واحد فروش شرکت جهان فولاد سیرجان

نوبت اول

مزایده ۱۴۰۱۱۹ د

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد مقدار حداکثر ۱۰۰۰۰ (ده هزار) تن ته تاندیش مازاد بر نیاز خود را طبق آنالیز شیمیایی و سبد اقلام مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط عمومی مزایده و دریافت اوراق مزایده و ارائه پیشنهاد همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی، پنجشنبه و جمعه از تاریخ ۱٤۰۱/۱۰/۱٤ لغایت ۱٤۰۱/۱۰/۱۸ از ساعت ۸ صبح الی ۱٤ به آدرس تهران، میدان ونک، بزرگراه حقانی بعد از جهان کودک، خیابان شهیدی، کوچه ژوبین، پلاک ۲، طبقه ٤، واحد۷ مراجعه نمایند.

همچنین آگهی و اسناد مزایده نوبت اول ۱٤۰۱۱۹ د در سایت اینترنتی شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان به آدرس sjsco.ir پرتال مزایده و مناقصه قسمت مزایده قابل مشاهده می‌باشد.

واحد فروش شرکت جهان فولاد سیرجان

نوبت دوم

مزایده ۱۴۰۱۱۷ د

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد مقدار حداکثر ۳۰۰۰ (سه هزار) تن پوسته اکسید آهن مازاد بر نیاز خود را طبق آنالیز شیمیایی و سبد اقلام مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط عمومی مزایده و دریافت اوراق مزایده و ارائه پیشنهاد همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی، پنجشنبه و جمعه از تاریخ ۱٤۰۱/۱۰/۱٤ لغایت ۱٤۰۱/۱۰/۱۸ از ساعت ۸ صبح الی ۱٤ به آدرس تهران، میدان ونک، بزرگراه حقانی بعد از جهان کودک، خیابان شهیدی، کوچه ژوبین، پلاک ۲، طبقه ٤، واحد۷ مراجعه نمایند.

همچنین آگهی و اسناد مزایده نوبت دوم ۱٤۰۱۱۷ د در سایت اینترنتی شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان به آدرس sjsco.ir پرتال مزایده و مناقصه قسمت مزایده قابل مشاهده می‌باشد.

واحد فروش شرکت جهان فولاد سیرجان

یادداشت

ممنوعیت، مصونیت نیست



محمدرضا خالصی
استاد دانشگاه و فعال معدن

بعضی دستاوردهای فنی و تکنولوژی بشر، لزوما نسخه بومی ندارد. ما نمی‌توانیم بگوییم برق ملی یا ایرانی، ترکیه‌ای، آلمانی و مانند آن؛ برق با برق تفاوتی ندارد.

اینترنت فضایی بین‌المللی است که تعریف مشخصی دارد. وقتی ما به آن وصل نیستیم، معنی ساده آن این است که اینترنت نداریم، پس چیزی به نام اینترنت ملی وجود ندارد.

شبکه داخلی نامش «اینترانت» و بستری است که می‌توان از آن برای انجام کارهایی در محدوده مرزهای کشور، بهره برد، بنابراین نباید با کلمات بازی کرد، بار معنایی آنها را تغییر داد و بعد درگیر بحث و مجادله بر سر مصادیق آن شویم.

موضوع مهم این است که اینترنت ملی که درباره آن صحبت می‌شود، ما را به شبکه جهانی وصل می‌کند یا خیر. اگر قرار باشد ما را به جهان وصل نکند، نمی‌توان نام آن را اینترنت گذاشت.

بدون تعارف یا باید دسترسی به فضای آزاد داشته یا نداشته باشیم. اگر قرار است دسترسی نداشته باشیم، فرقی ندارد نام آن را ملی بگذاریم یا چیزی دیگر.

در زمینه امنیت داده‌ها در شبکه می‌توان به‌طور خلاصه گفت برخلاف تصور عمومی، یکی از دلایل اصلی هک شدن سایت‌های داخلی، قطع ارتباط با سامانه‌های جهانی است.

شرح موضوع ساده است. شرکت ما به‌عنوان مجموعه‌ای دانش‌بنیان به‌طورهمزمان ۲ پروژه در دست اجرا داشت که یکی برای یک مجموعه دولتی بود و دیگری برای یک شرکت امریکایی و قرار بود داده‌های این ۲ مجموعه از طریق بستر وب به‌دست ما برسد.

در پروژه امریکایی، شرکت واسطه میان ما و طرف امریکایی به‌سادگی با ۲۰ دلار در ماه، امنیت شبکه را از طریق مایکروسافت آژور (Microsoft azure) تامین کرد.

اما وقتی قرار بود همین سطح امنیت را برای مشتری ایرانی تامین کنیم، متوجه شدیم با ۱۰ میلیارد تومان هزینه هم نمی‌توان در انجام این کار موفق شد. چون مایکروسافت برای راه‌اندازی سرویس آژور، هزینه‌ای به‌مراتب بیشتر متقبل شده است و تنها به این دلیل که بازار بزرگ جهانی را در دست دارد، می‌تواند خدمات خود را با بهای اندکی در اختیار مشتریان خود قرار دهد. این موضوع درباره سایر بسترهای امن اینترنت هم صدق می‌کند.

به‌دلیل استفاده از بسترهای امن استاندارد است که اتفاقاتی که برای کارخانه‌ها، حتی صنایع نظامی و اتمی ما می‌افتند و هک یا ویروسی می‌شوند، برای کشورهای اروپایی و امریکایی رخ نمی‌دهد.

بنابراین ما هرچقدر تلاش کنیم تا بستر امنی ایجاد شود، از اتفاق مشکلات بیشتر می‌شود. برای مثال اگر به‌جای جی‌میل از یک سرویس نامه‌رسان گمنام استفاده کنیم، به‌دلیل اینکه قدرت سرویس‌های معتبر را ندارد، احتمال هک شدن آن به‌مراتب بیشتر می‌شود.

مسئله‌ای که ما این روزها با آن دست به گریبان هستیم، این است که سال‌ها تحریم بوده‌ایم و امکان دسترسی به پروتکل‌های امن وجود نداشته است و نتوانسته‌ایم دیتاها را در سرورهای امن بارگذاری کنیم.

اما راه‌حل مبارزه با این مشکل کاهش سرعت یا قطع اینترنت نیست. آنچه به‌نظر من، به‌عنوان یک کارشناس مهندسی معدن و فرآوری مواد معدنی می‌رسد، این است که ما یا باید کاملا به سیستم جهانی وصل باشیم و از تمام امکانات و امنیت آن بهره ببریم یا کاملا جدا باشیم و از نامه استفاده کنیم. حالت بینابینی خطرناک‌تر است و از نظر امنیتی مشکلات بیشتری ایجاد می‌کند.

این روزها صحبت از انقلاب صنعتی چهارم و هوشمندسازی و این موضوع واقعیتی حیاتی است و نباید آن را کاری غیرضروری و فانتزی دانست. صنعت بدون پیوستن به این جریان و استفاده از ابزارهای نوین توان رقابت خود را از دست خواهد داد.

اگر قرار است به این سمت و سو حرکت کنیم، که البته چاره‌ای هم جز این نداریم، باید پیش‌نیازهایی را فراهم کنیم و مجموعه امکاناتی را در اختیار داشته باشیم که مهم‌ترین آنها اینترنت پرسرعت است و علاوه بر این، باید امنیت داده‌ها در شبکه تامین شود و بتوانیم به پایگاه داده‌های بزرگ متصل شویم. در کنار این امکانات، باید از مزایای پدافند غیرعامل، بهره ببریم تا امنیت سیستم‌ها را حفظ کنیم؛ کاری که مجموعه پدافند غیرعامل انجام می‌دهد، این است که تلاش کند تا امنیت سیستم‌ها را تامین و حفره‌های امنیتی موجود در سیستم‌ها را برطرف کند.

بنابراین قطع کردن شبکه اینترنت هرگز نمی‌تواند چاره کار باشد و فقط موجب زمینگیرتر شدن صنایع می‌شود، درست مثل اینکه برق قطع شده باشد.

اکتشاف، دانشگاهی می‌شود

مدیرکل طرح برنامه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور از امضای تفاهمنامه با دانشگاه شریف همکاری در حوزه طرح‌های اکتشافات معدنی خبر داد. رضا جدیدی به خبرگزاری صدا و سیما گفت: سازمان زمین‌شناسی با ایجاد کارگروهی با مجموعه‌های دانش‌بنیان، به‌دنبال بکارگیری روش‌های جدید در حوزه اکتشاف ذخایر معدنی است. وی در ادامه افزود: به‌دنبال تدوین ترازنامه منابع معدنی یا «طرح پایش ذخایر معدنی کشور» هستیم که به‌تازگی در تفاهمنامه همکاری با یکی از دانشگاه‌های بنام منعقد شده است. مدیرکل طرح برنامه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی ادامه داد: طرح پایش ذخایر معدنی و تدوین ترازنامه منابع معدنی کشور در یک برنامه ۲ساله تدوین خواهد شد. جدیدی گفت: در تفاهمی که با دانشگاه صنعتی شریف و یکی از مجموعه‌های دانش‌بنیان تحت‌نظر این دانشگاه داشتیم، قرار بر این شده است که ترازنامه مواد معدنی تدوین شود. وی افزود: به‌دنبال آن هستیم که نیازهای حیاتی و راهبردی کشور را با نگرش ویژه و برنامه‌ریزی هدفمند در حوزه اکتشاف، مصرف و در صادرات و واردات با کمک متخصصان داخلی و دانشجویان زبده و نخبه‌ای که در دانشگاه وجود دارد، انجام دهیم. بهمن سال گذشته، وجیه‌الله جعفری، رئیس ایمیدرو با بیان اینکه مراکز تحقیقاتی این سازمان باید لکوموتیو، بسترساز، توسعه و حرکت‌دهنده حوزه پژوهش و فناوری در بخش معدن و صنایع معدنی کشور از جمله دانشگاه‌ها، مراکز تحقیقاتی و آزمایشگاهی باشد، اعلام کرده بود که اکوسیستم استارت‌آپی کشور با مشارکت مرکز هوشمندی و رصدخانه فناوری و نوآوری صنایع معدنی شریف ـ ایمیدرو تدوین می‌شود.

در آن زمان اعلام شده بود که این طرح در قالب نقشه‌راه و نظام‌نامه‌هایی تدوین خواهد شد تا همه نیازهای زنجیره معدن از اکتشاف تا استخراج و فرآوری در آن گنجانده شود.

در گزارش صمت درباره فراز و فرودهای دوران بحران اروپا مطرح شد

جای خالی تنوع در سبد انرژی

گیتا جاودانی
editor@smtnews.ir

عموما در مخاصماتی که بین کشورهای مختلف رخ می‌دهد، معاهدات زیست‌محیطی که نیمه‌جانی پیدا کرده‌اند و افتان‌وخیزان پیش می‌روند، بار کود و وقفه روبه‌رو می‌شوند و به‌عبارت ساده‌تر، طبیعت همواره قربانی جنگ است.

درگیری نظامی میان اوکراین و روسیه هم از این قاعده مستثنا نمانده و یکی از نخستین آسیب‌دیدگان محیط‌زیستی‌اش، تعهد و تلاش کشورهای اروپایی برای کربن‌زدایی براساس معاهده پاریس، پیمان کیوتو و... است. معاهده پاریس ذیل چارچوب پیمان‌نامه سازمان ملل در تغییر اقلیم و پیمان کیوتو هم تعهدی بین‌المللی در چارچوب سازمان ملل برای کاستن از انتشار گازهای گلخانه‌ای است.

کربن صفر در کشورهای توسعه یافته بیش از ۲ دهه است که در دستور کار قرار دارد و تلاش زیادی برای مهار گازهای گلخانه‌ای انجام شده است.

اگر به گزارش‌هایی که در حوزه محیط‌زیست جنگ تهیه شده است، مراجعه کنیم، روشن می‌شود که علاوه بر تخریب‌ها و آلودگی‌هایی که به‌صورت نقطه‌ای در مناطق جنگ‌زده ایجاد شده و با عنوان آلودگی‌های نظامی از آن یاد می‌شود، بر انتشار گازهای گلخانه‌ای در کل کره زمین هم تاثیر قابل توجهی داشته است. به‌عنوان مثال، در جنگ خلیج‌فارس یا حمله عراق به کویت، وقتی که چاه‌های نفت به آتش کشیده شد، میزان بسیار زیادی گازهای کربنی به‌ویژه هیدروکربن‌ها، در جو زمین منتشر شد.

به‌مناسبت فرارسیدن سال نو میلادی، در گزارش امروز صمت به چشم‌انداز پیش‌روی تعهدات زیست‌محیطی پرداخته و وضعیت حال حاضر دنیا را بررسی کرده‌ایم. امیر صباغ، مدیر اقتصادی و توسعه سرمایه‌گذاری ایمیدرو و پیمان افضل، استاد دانشگاه و فعال معدن هر یک بخشی از این مسئله را تشریح کرده‌اند. با ما در این گزارش همراه باشید.



عکس: صمت

در آینده نمی‌توان سبد انرژی کشور را به‌تمامی با گاز طبیعی پر کرد، بنابراین باید مثل سایر کشورها ترکیبی از انواع حامل‌های انرژی را در اختیار داشته باشیم و در این مسیر؛ انرژی‌های تجدیدپذیر، هسته‌ای، زغالی، فسیلی و همین‌طور گاز طبیعی همه باید در دستور کار قرار داشته باشند

بحران انرژی در قلب اروپا



امیر صباغ ـ مدیر اقتصادی و توسعه سرمایه‌گذاری ایمیدرو: واقعیت این است که اروپاییان بخش عمده‌ای از سبد انرژی مصرفی خود را از طریق روسیه وارد و تامین می‌کردند و به‌طبع از وقتی عرضه گاز طبیعی در این کشورها محدود شده است، با بحران‌های پیش‌بینی‌نشده‌ای مواجه شده و به‌ناچار به‌سوی مصرف از سبدهای دیگر انرژی رو آورده‌اند. این حامل‌ها عبارتند از: LNG وارداتی، زغال‌سنگ، استفاده از نیروگاه‌های هسته‌ای و... . طبیعی است که بخشی از این انرژی‌ها جزو دسته انرژی‌های پاک قرار ندارند و آلاینده کربن را در اتمسفر افزایش می‌دهند.

اما همزمان دولت‌های اروپایی کار خود را برای کاهش تبعات این کربن‌سوزی، ناگزیر آغاز کرده‌اند. یکی از این اقدامات، مدیریت مالیات یا بورس کربن در این کشورها است.

در سال نو میلادی، اقدامات آنها در امتداد مسیری که از سال گذشته آغاز شد، ادامه پیدا خواهد کرد و شاید با سرعت و شتاب بیشتری پیش برود.

به‌تازگی آژانس بین‌المللی انرژی گزارشی منتشر کرده است که براساس آن، محدودیت‌های گاز طبیعی در اروپا در سال ۲۰۲۳ به بالای ۵۰ میلیون مترمکعب در روز خواهد رسید. به‌این‌ترتیب، به‌طورحتم اروپا باید کماکان از انرژی‌های فسیلی استفاده کند تا میزان کسری انرژی خود را جبران کند و این موضوع باعث می‌شود که دولت‌های اروپایی همچنان درگیر مسائل مربوط به یارانه انرژی، مدیریت آلایندگی انرژی و کاهش انتشار کربن باشند.

▣ راهکارهای پیش‌پای ما

همان‌طور که اروپا تجارت انرژی با سایر کشورها را آغاز کرده است، به‌نظر می‌آید ایران هم همین راهکار را پیش‌رو دارد. ما می‌توانیم از ترکمنستان که در حال حاضر روزانه ۴۰ میلیون مترمکعب مازاد عرضه داخلی دارد، گاز طبیعی وارد کنیم. علاوه بر این، می‌توان مانند کشورهای اروپایی اجاره و استفاده از کشتی‌های پایانه سیار را برای تبدیل LNG به CNG در دستور کار داشته باشیم. علاوه بر این، در کوتاه‌مدت محدودیت صادرات گاز طبیعی کشور هم می‌تواند به مدیریت بحران کمک کند، البته این راهکار کوتاه‌مدت است و برای آینده باید سرمایه‌گذاری در حوزه گاز را هدف قرار دهیم و به‌دنبال توسعه سرمایه‌گذاری میادین گاز طبیعی کشور باشیم.

از سویی دیگر، استفاده از سوخت‌های جایگزین مثل زغال‌سنگ حرارتی باید در دستور کار قرار داشته باشد، زیرا حقیقت این است که در آینده نمی‌توان سبد انرژی کشور را به‌تمامی با گاز طبیعی پر کرد. بنابراین، باید مثل سایر کشورها ترکیبی از انواع حامل‌های انرژی را در اختیار داشته باشیم و در این مسیر انرژی‌های تجدیدپذیر، هسته‌ای، زغالی، فسیلی و همین‌طور گاز طبیعی همه باید در دستور کار قرار داشته باشند.

▣ تقاضا برای فلزات باتری

باتوجه به افزایش تقاضا برای استفاده از خودروهای برقی، که آلایندگی کربنی ندارند، بازار فلزات باتری در امسال هم مانند سال گذشته میلادی داغ و پررونق خواهد بود و تعداد خودروهایی که از سوخت تجدیدپذیر و به‌صورت مشخص برق استفاده می‌کنند، در بازار افزایش خواهد داشت.

البته در چند ماه اخیر، شاهد افت سهام شرکت‌های خودرو برقی هستیم، اما به‌نظر می‌رسد این اتفاق کوتاه‌مدت و در بلندمدت، مسیر دنیا به‌شکل روشن و مشخص فاصله‌گیری از تولید کربن است و به‌این‌ترتیب، انتظار رشد تقاضا برای آنها دور از ذهن نیست. نیکل، لیتیوم و منگنز از جمله فلزاتی است که پیش‌بینی می‌شود در چند سال آینده به‌شدت بازار جهانی پررونقی داشته باشند.

▣ وضعیت روسیه

اما درباره اینکه وضعیت روسیه در بازار بین‌المللی مواد معدنی همچنان تثبیت شده است یا احتمال تحریم این کشور وجود دارد به‌نظر می‌رسد، فشار روی روسیه در سال‌های آینده روندی افزایشی خواهد داشت و به‌طبع این کشور را وادار می‌کند، به‌سمت بازارهای ضدتحریمی مثل شرق آسیا و چین حرکت کند و روس‌ها رقیب جدی ما در بازارهای صادراتی کماکان باقی می‌مانند و به‌عنوان یکی از ریسک‌های صادرات حوزه کامودیتی کشور ایران عمل خواهند کرد و باید دولت ایران هم سعی کند، رقابت‌پذیری خود را در بازارهای جهانی افزایش دهد تا بتواند بر سیاست روسیه غلبه کند.

> رشد زیاد تولید انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک مثل انرژی باد، خورشید، زمین‌گرمایی و انرژی ناشی از جزر و مد دریا و موارد جدیدی مانند بایو گاز یا گاز فاضلاب، امیدها را به کم‌کردن میزان کربن افزایش داده است

قاره سبز سرد



پیمان افضل ـ استاد دانشگاه و فعال معدن: جهان در سالی که گذشت، با بحران بزرگی در زمینه تامین انرژی روبه‌رو شد؛ بحرانی که در نتیجه جنگ میان روسیه و اوکراین و کاهش صادرات گاز به قاره سبز ایجاد شد و شدت گرفت و بسیاری از کشورها را بر آن داشت تا از تلاش‌های خود برای مهار تولید کربن، به‌شکل موقت، عقب‌نشینی کنند.

این عقب‌نشینی از مواضع سختگیرانه اروپایی در زمینه کربن صفر علاوه بر اینکه چشم‌انداز تولید و مصرف مواد معدنی را، حداقل در کوتاه‌مدت، تغییر می‌دهد، عواقب ناخوشایندی هم در حوزه محیط‌زیست خواهد داشت و به همه تلاش‌ها و دستاوردهای بین‌المللی آسیب می‌زند، از جمله این تلاش‌ها، انعقاد معاهده پاریس و پیمان کیوتو است.

آلمان که یکی از سرسخت‌ترین کشورها در این زمینه به‌شمار می‌آمد، پس از جنگ اوکراین و روسیه به‌ناچار دوباره سراغ سوخت‌هایی مانند زغال‌سنگ رفته و علت این اقدام، جبران کمبود گاز طبیعی روسیه اعلام شده است.

روبرت هابک، وزیر اقتصاد و حفاظت از اقلیم آلمان که عضو حزب سبزها است و پیش‌تر از مخالفان استفاده از انرژی‌های فسیلی به‌شمار می‌رفت، در حال حاضر باتوجه به قطع گاز روسیه، از فعال کردن نیروگاه‌های زغال‌سنگ سخن گفته است.

وی در سخنانی با تاکید بر اینکه قدم نهادن در این راه برای وی کار آسانی نیست، اظهار کرده که در شرایط فعلی این اقدام ضروری است.

دولت جدید آلمان در سیاست‌های اولیه خود اعلام کرده بود تا سال ۲۰۳۰ به استفاده از زغال‌سنگ برای تولید برق پایان خواهد داد.

همین‌طور فرانسه که به‌شدت تلاش کرده تا سوخت موردنیاز خود را از کشورهای دیگری مانند امریکا و قطر، تامین کند و به‌همین ترتیب، یکی از مهم‌ترین دغدغه کشورها این بوده است که سوخت موردنیاز خود را به‌ویژه برای زمستان از منبعی جز روسیه، تامین کنند.

▣ تلاش‌ها مضاعف می‌شود؟

به‌هرحال، این وضعیت موقتی است و تا پایان جنگ روسیه و اوکراین ادامه دارد، اما شاید بروز این بحران بهانه‌ای شده است تا کشورها به تلاش و برنامه‌ریزی‌های خود برای حذف سوخت‌های فسیلی شدت بیشتری بدهند. البته به‌صورت تئوری و با دانش امروزی نمی‌توان تولید کربن را به صفر رساند، اما می‌توان میزان آن را به صفر نزدیک کرد.

کربن صفر، تلاشی است در مسیر کاهش تولید گاز دی‌اکسیدکربن و مونوکسیدکربن به کمترین میزان ممکن. به‌عبارت‌دیگر، تلاش برای اینکه میزان کربن رهاشده در جو زمین به همان مقدار طبیعی محدود شود.

رشد زیاد تولید انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک مثل انرژی باد، خورشید، زمین‌گرمایی و انرژی ناشی از جزر و مد دریا و موارد جدیدی مانند بایو گاز یا گاز فاضلاب، امیدها را به کم کردن میزان کربن افزایش داده است.

پژوهشگران زیادی روی انرژی‌های نو و پاک کار می‌کنند و میزان تولید و گسترش آنها به‌شدت رو به افزایش است و سهم این قبیل سوخت‌ها در بازار انرژی، بی‌وقفه بیش‌ازپیش می‌شود.

▣ بحران در پی بحران

پیش از این گفته می‌شد که شاید تا سال ۲۰۵۰ سوخت‌های پاک و انرژی‌های تجدیدپذیر نتوانند به حد مناسبی در دنیا برسند، اما در بحران کرونا و بعد از آن تولید این نوع از انرژی‌ها سرعت گرفت تا جایی که بسیاری از کشورها که می‌خواستند تا سال ۲۰۵۰ به کربن صفر در صنعت و انرژی و زندگی روزمره دست پیدا کنند، زمان پیش‌بینی‌شده خود را کوتاه‌تر و رسیدن به این هدف را تا ۲۰۳۵ قرار دادند. علاوه بر این، تلاش بسیار زیادی می‌کنند تا خودروهای الکتریکی را گسترش دهند و حتی روی هواپیماها و کشتی‌ها کار می‌کنند تا سوخت آنها به انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل شود.

به‌هرحال، پس از این دوره بحرانی، اتحادیه اروپا و بسیاری از کشورهای بزرگ دنیا، دیگر از صنایعی که کربن زیادی تولید می‌کنند، استفاده نخواهند کرد و این مسئله برای صنعت ما بسیار خطرناک و شاید گران تمام شود.

سخن پایانی

کارشناسان بر این باور هستند که اگر بشر می‌خواهد زنده بماند، باید استفاده از سوخت‌های فسیلی را کنار بگذارد، اما رتبه ایران در تولید گازکربنیک بسیار بالا و نزدیک به اخطار است، در حالی که استفاده از سوخت زغال‌سنگ در کشور ما رایج نیست. علت این میزان آلایندگی کربنی مربوط به استفاده بی‌حساب از گاز است.

در کشور ما کمابیش روزی ۶۰۰ میلیون مترمکعب گاز مصرف می‌شود و به‌این‌ترتیب تراز بازرگانی گاز ایران منفی شده و به‌عبارت‌دیگر، واردات از صادرات پیشی گرفته و برای جبران آن از یک‌طرف، مقدار کمی گاز به عراق و ترکیه صادر و از طرف دیگر، مقدار زیادی گاز از ترکمنستان وارد می‌کنیم و ادعا هم داریم که دومین ذخیره گاز دنیا متعلق به کشور ما است.

در حال حاضر بهای جهانی هر مترمکعب گاز در اروپا ۳.۵ دلار است و بهای صادرات آن، حداقل ۱.۵ دلار، اما در کشور ما گاز خانگی با بهای مترمکعبی ۱۵۰ تومان محاسبه می‌شود. مشکل دقیقا همین‌جا است؛ جایی که ما یارانه زیادی به بخش انرژی اختصاص داده و از سایر بخش‌ها غفلت کرده‌ایم.

بنابراین سوخت به‌شکلی بی‌رویه مورداستفاده قرار می‌گیرد و هوا هم هر روز آلوده‌تر از روز قبل می‌شود و همزمان مردم روزبه‌روز بیشتر گرفتار مشکلات اقتصادی می‌شوند.

در حالی که منطق می‌گوید انرژی را صادر و در ازای آن اشتغال ایجاد کنید و علاوه بر این، نرخ سوخت را افزایش دهید تا میزان مصرف کنترل شود.



تجارت گرفتار مالیات‌های ناصواب



سنگ تمام برای یک وجب جا!



تب تند مسکن در زمستان

چشم‌انداز

در بررسی عملکرد دولت برای رفع مشکلات تجارت خارجی نمایان شد

تمرکز بر اجرای سیاست تجارت آزاد

گروه تجارت
editor@smtnews.ir

توسعه صادرات غیرنفتی مهم‌ترین استراتژی توسعه اقتصادی کشور است؛ کارشناسان اقتصادی بر این باورند صادرات غیرنفتی راه‌حلی برای برون رفت از مشکلاتی مانند بیکاری، رشد پایین اقتصادی و به طور کلی عقب‌ماندگی در حوزه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی است. برای تقویت صادرات بیش از هر چیز باید توانمندی‌های تولیدی را شناسایی کرد و با سرمایه‌گذاری در بخش‌های دارای ظرفیت و کیفی‌سازی تولیدات، توان صادراتی را ارتقا بخشید. ایران برای توسعه صادرات غیرنفتی خود درگیر چالش‌ها و موانع مختلفی است که بسیاری از این گره‌ها تنها به‌دست مدیران دولتی باز می‌شود. کاهش بروکراسی‌های اداری برای تسریع امور تجاری، تسهیل بسترهای تجارت و در نهایت ارائه مشوق‌های صادراتی، از مواردی است که باید توسط دولت اجرایی شود.

صمت در این گزارش، به بررسی عملکرد نهادهای دولتی در رابطه با کاهش مشکلات تجارت خارجی ایران پرداخته است.



عکس: صمت

دولت سیزدهم تلاش کرد صنایع و بنگاه‌های تولیدی به منظور تولید صادرات‌محور رشد یابند. در نتیجه از ابتدای امسال تاکنون شاهد رشد ۲۰ درصدی صادرات محصولات صنعتی بودیم

افزایش تجارت ایران

اتاق بازرگانی تهران در جدیدترین گزارش خود به بررسی آمار تجارت خارجی ایران در ۸ ماهه ابتدایی ۱۴۰۱ پرداخته است که از رشد ۴.۴ درصدی حکایت دارد.

به گزارش ایسنا، بر اساس براوردهای صورت گرفته تا پایان آبان، میزان صادرات ایران به حدود ۳۲.۴ میلیارد دلار رسیده که رشد ۴.۴ درصدی را نشان می‌دهد. از نظر وزنی نیز ایران بیش از ۷۰ میلیون تن کالا صادر کرده که در این حوزه کاهشی ۱۶ درصدی به ثبت رسیده است.

در حوزه واردات نیز تا پایان آبان، واردات میزانی حدود ۳۷ میلیارد دلاری ثبت شده که افزایشی بیش از ۱۵ درصدی را نشان می‌دهد و از نظر وزنی این واردات ۲۳ میلیون تن بوده که کاهشی بیش از ۱۲ درصدی داشته است.

اما به طور کلی با وجود ارقام ذکر شده، وضعیت تجارت در آبان کاهشی نسبی داشت. بر این اساس ارزش واردات نسبت به مهر، کاهشی ۵.۴ درصدی و ارزش صادرات کاهشی ۴.۶ درصدی داشته است.

این درحالیست که از نظر وزنی میزان واردات در قیاس با مهر رشدی ۶.۷ درصدی و در حوزه صادرات کاهشی ۴ درصدی به ثبت رسیده است.

در میان شرکای تجاری ایران نیز چند تغییر دیده می‌شود. مانند سال‌های گذشته، همچنان چین، اصلی‌ترین خریدار کالاهای ایران به شمار می‌رود. پس از آن عراق، امارات متحده عربی، ترکیه و هند قرار دارند. در میان مقاصد صادراتی ایران دیگر خبری از افغانستان نیست و هند در این فهرست قرار گرفته است.

در میان اصلی‌ترین صادرکنندگان کالا نیز همچنان امارات متحده عربی صدرنشین است. پس از آن چین، ترکیه، هند و آلمان قرار گرفته‌اند. در این حوزه نیز پس از آنکه در ماه‌های قبل، روسیه به عنوان یکی از اصلی‌ترین صادرکنندگان کالا به ایران شناخته شده بود، بار دیگر این جایگاه به آلمان تعلق گرفته است.

در میان کالاهای صادراتی ایران، پروپان مایع شده، متانول، بوتان، پلی اتیلن، قیر نفت، اوره، گاز طبیعی مایع شده و شمش آهن و فولاد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

در میان کالاهای وارداتی نیز ذرت دامی، برنج، گندم، دانه سویا، روغن دانه آفتابگردان، گوشی تلفن همراه، کنجاله و شکر تصفیه نشده در بالای فهرست قرار گرفته‌اند.

رشد ۱۵ درصدی صادرات غیرنفتی

علیرضا پیمان‌پاک، رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در رابطه با برخی شبهات در زمینه ممنوعیت‌های صادراتی گفت: در دولت سیزدهم هیچ ممنوعیتی صادراتی وجود نداشت؛ تنها در برخی کالاها، محدودیت‌هایی براساس شرایط اقتصادی کشور وضع شد. به عنوان مثال در مقاطعی، صادرات دام با ممنوعیت همراه بود که درحال‌حاضر صادرات این کالا نیز آزاد شده است. همچنین در چند مدت اخیر عوارض صادرات محصولات جالیزی گلایه‌های متعددی را به همراه داشت و از این رو تلاش داریم تا ظرف چند روز آینده این عوارض را ملغی کنیم. به گزارش ایسنا، پیمان‌پاک گفت: به طور کلی سازمان توسعه تجارت در تلاش است تا با پیگیری مناسب، میزان عوارض صادراتی را منطقی کند. علاوه بر آن یکی از برنامه‌های پیش‌رو، ارائه اطلاعات درباره تغییر نرخ عوارض به صادرکنندگان است چراکه فعالان تجاری باید از شرایط فعلی و قوانین موجود اطلاع کامل و جامع داشته باشند. وی ادامه داد: اغلب کارهای انجام شده توسط دولت و تلاش‌های انجام شده برای بهبود شرایط از سوی سازمان توسعه تجارت، به صادرکننده منتقل نمی‌شود. متاسفانه ۸۰ درصد مواقع، اتاق‌های بازرگانی این اطلاع‌رسانی را به خوبی انجام نمی‌دهند و در نهایت، صادرکنندگان از شرایط فعلی تجارت در کشور مطلع نیستند. به عنوان مثال، رشد صادرات کشور در سال گذشته ۴۰ درصد بوده است. اگر صادرات گاز طبیعی را از این آمار حذف کنیم، به رشد ۱۵ درصدی در صادرات غیرنفتی خواهیم رسید که رقمی قابل توجه است.

▣ بازارهای بکر منطقه، هدف صادراتی ایران

پیمان‌پاک تنوع‌سازی در بازارهای صادراتی را از اهداف و برنامه‌های جدی دولت سیزدهم برشمرد و اظهار کرد: یکی از ایرادات اصلی ایران در بحث صادرات، خام‌فروشی و نیمه‌خام‌فروشی است. در راستای بهبود این وضعیت، دولت سیزدهم تلاش کرد تا صنایع و بنگاه‌های تولیدی به منظور تولید صادرات‌محور رشد یابند. در نتیجه از ابتدای امسال تاکنون شاهد رشد ۲۰ درصدی صادرات محصولات صنعتی بودیم که نتیجه‌ای قابل توجه است. رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در ادامه به اهمیت توجه به بازارهای بالقوه منطقه تاکید کرد و گفت: حوزه اوراسیا یک بازار جذاب برای صادرکنندگان بوده و آنها باید با نگاهی بلندمدت، برنامه‌های جدی برای حضور در این بازار تدوین و اجرایی کنند. ایران از ابتدای امسال تاکنون توانسته صادرات خود به کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا را ۳۶ درصد افزایش دهد. همچنین دولت به بازار جدید و بکر افریقا نیز توجه جدی بازه و در بازه زمانی مذکور، بازه ۱۰۰ درصد رشد صادرات داشتیم. وی ادامه داد: با وجود تمام توفیقات حاصل شده، ایران از ابتدای امسال تاکنون کاهش ۱۹ درصدی کاهش صادرات محصولات کشاورزی را تجربه کرد که باید برای حل مشکلات مربوط به این حوزه، اقدامات جدی انجام شود.

▣ راهکارهای متعدد رفع تعهدات ارزی

پیمان‌پاک در ادامه صحبت‌های خود به راهکارهای درنظرگرفته شده برای بهبود وضعیت رفع تعهدات ارزی صادرکنندگان اشاره کرد و گفت: برخی از صادرکنندگان چالش‌هایی را در راستای رفع تعهدات ارزی خود اعلام می‌کردند که دولت به منظور رفع این مشکلات، راهکارهایی را تدوین و اجرایی کرد. یکی از این راهکارها، واردات در برابر صادرات است؛ براساس این طرح، کلیه صادرکنندگان غیر از صنایع بالادستی پتروشیمی و صنایع معدنی اصلی، می‌توانند در ازای صادرات خود، واردات کالا (اقلامی که واردات آنها ممنوع نیست) داشته باشند. از این رو واردات در قبال صادرات برای اغلب گروه‌ها باز بوده و می‌توانند از این راهکار به عنوان ابزار تسهیل برگشت ارزهای صادراتی خود استفاده کنند. رئیس سازمان توسعه تجارت تصریح کرد: برگشت ارز حاصل از صادرات به عنوان یک قانون مصوب شده و حتی رئیس‌جمهوری نیز نمی‌تواند آن را تغییر دهد. هرگونه تغییر در این قانون باید توسط مجلس شورای اسلامی انجام شده دست هیچ یک از نهادهای دولتی نیست. متاسفانه باید گفت صادرکنندگان از بیشتر مصوبات استقبال نمی‌کنند و این مسئله چالش‌های جدی را به همراه دارد. به عنوان مثال در چند روز گذشته تالار دوم ارز نیمایی ظرف ۲۴ ساعت به علت سو استفاده چند نفر بسته شد و این اتفاق به نفع هیچ‌کس نیست.

▣ رشد تجارت با تعرفه‌های صفر

رئیس سازمان توسعه تجارت درباره تعرفه‌های تجاری و تغییرات احتمالی آنها در آینده گفت: درحال‌حاضر، تمرکز سازمان توسعه تجارت بر فعال کردن پیمان‌های دو یا چند جانبه بر بستر تجارت ترجیحی و تجارت آزاد است. براساس رایزنی‌های انجام شده، از تیر یا مرداد سال آینده تعرفه تجارت ۹۳ درصد دسته گروه‌های کد HS (حوزه محصولات کشاورزی، خشکبار و غیره) ایران با کشورهای بلاروس، ارمنستان، روسیه، قزاقستان و قرقزستان صفر خواهد شد. این اقدام به طور مستقیم به توسعه صادرات کمک کرده و از این رو به اجرای موفقیت‌آمیز این برنامه‌ها امیدواریم.

پیمان‌پاک در ادامه صحبت‌های خود با بیان این خبر که اعتبار ارزی در قالب وام ارزی با نرخ ۴ درصد به مشتری صادرکننده داده می‌شود، اظهار کرد: حدود چند سال گذشته، مشوق‌های صادراتی مناسبی به فعالان تجاری داده نشده و دولت سیزدهم تمرکز خود را بر اصلاح این روند گذاشته است.



توجه به زنجیره‌های تامین و همچنین پیگیری موضوع MCها، از دیگر برنامه‌های جدی سازمان توسعه تجارت بوده که به نظر می‌رسد در آینده‌ای نزدیک، توفیقاتی در این زمینه حاصل شود.

▣ تغییر رویکرد صندوق ضمانت صادرات

پیمان‌پاک همچنین به بهبود عملکرد صندوق ضمانت صادرات اشاره کرد و افزود: یکی از اقدامات جدی انجام شده توسط سازمان توسعه تجارت، تغییر رویکرد صندوق ضمانت صادرات در یک سال گذشته است. درحال‌حاضر این صندوق به جای آنکه در اختیار تنها صنایع مربوط به گاز، پتروشیمی و نفت باشد، قرار است جامعه هدف بیشتری را تحت پوشش خود قرار دهد. این صندوق با حضور در بازار کشورهایی همچون عمان، روسیه و قطر، سازکاری جدید ایجاد کرده و مشتری‌های جدید برای صادرات ایران را ارزیابی دقیق می‌کند.

سپس بیمه‌نامه صادر کرده و بسیاری از ریسک‌های صادرکنندگان را مرتفع می‌کند. در سال گذشته کل کارمزدهای حاصل از صادرات خدمات فنی و مهندسی به کشورهای هدف در قالب مشوق صادراتی به صادرکنندگان برگرداندیم. وی ادامه داد: در چند وقت اخیر روش‌های تسهیل برگشت ارز متعدد شده و تلاش کردیم تا روند بازگرداندن ارزها تسهیل شود. درحال‌حاضر سالانه بالغ بر ۲ میلیارد دلار تهاتر انجام شده و این اقدام در راستای استفاده از درآمدهای صادراتی است.

چندین کشور افریقایی نیاز به محصولات ایرانی دارند، اما ایران در بازار این کشورها حضور ندارد که دلیل اصلی کمرنگ بودن ایران در بازارهای بکر و بالقوه جهانی را می‌توان علاوه بر چالش‌های قانونی، کمبودهای تجهیزاتی و ترانزیتی اعلام کرد

مانع آفرینی ضعف‌های داخلی در مسیر تجارت

در همین حال یونس ژائله، فعال بازرگانی با انتقاد از رویه‌های نامناسب اداری برای تولید و تجارت گفت: امروزه صنعتگران به جای توجه به نوآوری در فعالیت‌های خود، درگیر بروکراسی‌های متعدد و دست‌وپاگیر اداری هستند. این فعال بازرگانی بااشاره به اینکه درحال‌حاضر قوانینی در مجلس شورای اسلامی تصویب شده که باز پرداخت وام ۲ میلیاردی را به ۱۰ میلیارد تومان می‌رسانند گفت: در چنین شرایطی اگر کسی بخواهد براساس قانون حرکت کرده و در نهایت کالای تولید شده را صادر کند، درگیر بوروکراسی‌های جدی اداری خواهد شد. این مشکلات سبب شده تا صادرکنندگان نتوانند وارد بازارهای رقابتی شوند.

به گزارش ایسنا، این صادرکننده در ادامه صحبت‌های خود اضافه کرد: چندین کشور افریقایی نیاز به محصولات ایرانی دارند، اما ایران در بازار این کشورها حضور ندارد. دلیل اصلی کمرنگ بودن ایران در بازارهای بکر و بالقوه جهانی را می‌توان علاوه بر چالش‌های قانونی، کمبودهای تجهیزاتی و ترانزیتی اعلام کرد.

به گفته ژائله، درحال‌حاضر ناوگان حمل‌ونقل کشور بسیار فرسوده بوده و واحدهای صادراتی به تسهیلات ارزان نرخ دسترسی ندارند. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار داشت که بتوانیم صادرات خود را به طور مناسب توسعه و گسترش دهیم.

این فعال تجاری با انتقاد از عملکرد اتاق بازرگانی ایران، خاطرنشان کرد: امروزه برخی از مسئولان و سازمان‌های مربوطه نسبت به همایش توسعه صادرات غیرنفتی بی‌توجهی می‌کنند.

این همایش گام موثری در جهت توسعه و افزایش صادرات بوده و می‌تواند به تجارت ایران کمک شایانی کند. اما متاسفانه نگاه مناسبی نسبت به این رویداد وجود ندارد.



سخن پایانی

یکی از نیازهای جدی اقتصاد امروز ایران، تقویت و افزایش توجه به مزایای صادرات غیرنفتی است.چراکه کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی، توسعه و در نهایت افزایش صادرات غیرنفتی، افزایش تولید و رشد اقتصادی را به دنبال خواهد داشت. از این رو نمی‌توان به مسئله تجارت خارجی و ظرفیت‌های صادراتی نگاهی گذرا داشته و باید تمامی سازکارهای مناسب جهت توسعه و رشد این بخش در دستور کار قرار گیرد.

راه‌های دورزدن «نیما» مسدود شود

با توجه به اینکه عامل اصلی در موفقیت سیاست ارزی جدید دولت بازگشت ارز حاصل از صادرات است، لازم است همه دستگاه‌های مرتبط در تجارت خارجی به‌ویژه گمرک نسبت به مقابله با روش‌هایی نظیر سواستفاده کارت‌های یکبارمصرف از واردات از محل صادرات خود اقدام کنند. به گزارش تسنیم، با توجه به سیاست تثبیت نرخ ارز که بانک مرکزی که در چند روز اخیر در پیش گرفته، تمرکز عرضه ارز حاصل از صادرات دوباره به سامانه نیما بازخواهد گشت. به این ترتیب بازار توافقی که نزدیک به بازار آزاد بود حذف و یا تضعیف می‌شود. در این بین صادرکنندگان دولتی و خصولتی ارز خود را براساس سیاست دولت به سامانه نیما منتقل خواهند کرد.

اما نکته قابل تامل، مورد صادرات خرد است؛ درحال‌حاضر برخی برآوردهایی که در گزارش ارزی کمیسیون اقتصادی مجلس نیز به آن اشاره شده، نشان می‌دهد ۱۲ میلیارد دلار صادرات خرد داریم که با توجه به تغییر سیاست دولت ممکن است ۶ میلیارد دلار آن به کشور بازنگردد.

مسیر دیگری که درباره امکان عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات به سامانه نیما مطرح می‌شود، امکان واردات از محل صادرات خود است. براین اساس واردکننده می‌تواند براساس صادراتی که انجام داده و با ارز خود کالا وارد کشور کند. با توجه به این فرآیند، صادرکننده می‌تواند ارز خود را تبدیل به کالا کرده و وارد کشور کند. با در نظر داشتن اینکه نرخ کالاهای موجود در بازار عموما به نرخ بازار آزاد نزدیک است و صادرکننده نیز کالایی را انتخاب می‌کند که بالاترین سود ممکن را کسب کند، در عمل کالا با نرخ ارز بازار آزاد در داخل کشور به‌دست مصرف‌کننده خواهد رسید.

به عبارت دیگر، صادرکننده به جای آنکه ارز خود را وارد کشور کند و در بازار نیما با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به واردکنندگان بفروشد، کالا وارد کشور می‌کند و با فروش آن تقریبا معادل ریالی دلار بازار آزاد را به‌دست می‌آورد. در نتیجه می‌توان گفت که با این مسیر سامانه نیما دور زده خواهد شد. درحال‌حاضر امکان واردات محصولاتی نظیر گوشی‌های تلفن همراه بالای ۶۰۰ دلار از محل صادرات خود وجود دارد که متقضیان زیادی نیز برای آنها در کشور وجود دارد. با توجه به این موارد باید تدبیری جهت جلوگیری از دورزدن سامانه نیما انجام شود. چرا که این رویه‌ها، سبب تضعیف سامانه نیما خواهند شد.

یکی از پیشنهادهای ارائه شده جهت جلوگیری از این شرایط آن است که کالاهایی که برای ثبت سفارش آنها شرط استفاده از رویه واردات از محل ارز خود در نظر گرفته شده، از مسیرهای دیگری تامین ارز شوند. این موضوع نیز باید از جانب بانک مرکزی و دولت تعیین تکلیف شود.

مسیر دیگری که برای دور زدن الزام بازگشت ارز به کشور از سوی برخی افراد مورد استفاده قرار می‌گیرد، فروش اظهارنامه صادراتی بدون حواله ارزی است که به آن لاشه فروشی نیز گفته می‌شود. در این روش کالا صادر می‌شود، صادرکننده اظهارنامه صادراتی خود را به فروش می‌رساند و باید در ازای این اظهارنامه ارز آن را نیز به واردکننده‌ای که آن را می‌خرد بدهد. اما در برخی مواقع اظهارنامه بدون ارز به فروش رسیده و واردکننده باید ارز مورد نیاز خود را از بازار آزاد تامین کند. این موضوع یکی از عوامل فشار بیشتر به بازار آزاد ارز است. با توجه به تغییر سیاستی که رخ داده، احتمال افزایش لاشه فروشی در اظهارنامه‌های صادراتی در کنار استفاده از کارت‌های بازرگانی یکبار مصرف و رویه واردات از محل صادرات خود وجود دارد.

برای موفقیت سیاست ارزی که دولت در پیش گرفته، نکته کلیدی بازگشت ارز حاصل از صادرات است. در نتیجه لازم است دولت دستگاه‌های دخیل در تجارت خارجی مانند گمرک و حتی خود بانک مرکزی را به منظور اجرای درست سیاست تثبیت نرخ ارز بسیج کند. برخورد با مسیرهایی نظیر کارت‌های بازرگانی یکبار مصرف سال‌هاست که پیگیری می‌شود اما در بازه زمانی فعلی اهمیت آن دو چندان است و باید یک عزم جدی در مقابله با این روش‌ها به وجود بیاید.

یادداشت

سیاست‌های تجارت داخلی و خارجی اصلاح شود



امیر شهریاری
فعال تجاری

تجارت در تمامی کشورهای جهان، نیازمند ثبات و امنیت است و هر کشوری که بیشتر درگیر تنش و چالش‌های مختلف سیاسی و اقتصادی باشد، در نگاه تجاری کشوری نامطمئن‌تر محسوب می‌شود. یکی از ایرادات اصلی در تجارت ایران، وجود نوسانات مختلف در فضای تجارت است. عامل این نوسانات تنها تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران نیست و بخشی از ایرادات، به رویکردهای کلان داخلی نیز باز می‌گردد. به بیان دیگر، استراتژی و رویکرد دولت نسبت به فعالیت‌های تجاری، تعیین‌کننده مسیر آتی اقتصادی کشور خواهد بود، بنابراین برای آنکه مشخص شود ایران طرف تجاری امنی در بحث واردات با سایر کشورها هست یا خیر، باید ۲ مولفه سیاست خارجی و داخلی را موردبررسی قرار دهیم. ایران بسترهای خدادادی متنوعی از نظر نیروی انسانی، ظرفیت‌های اقلیمی و منطقه‌ای و سایر شاخص‌های اقتصادی دارد و بهره‌گیری از این موارد می‌تواند از نظر اقتصادی، فرصت‌های مهمی را برای فعالان تجاری و همچنین مردم به‌دنبال داشته باشد، اما مهم‌تر از ظرفیت‌های موجود، برنامه‌ریزی برای بهره‌گیری از این امکانات است که باید به آن توجه کرد.

تمامی فعالان اقتصادی با دولت در رابطه با اهمیت صادرات غیرنفتی و لزوم توسعه آن هم‌نظر هستند و تنها کاری که باید در این راستا انجام داد، تدوین سیاست‌های مناسب و بهبود ظرفیت داخلی برای کسب سهم از بازارهای جهانی است. مسئله‌ای که درباره آن، مناقشه و بحث‌های زیادی وجود دارد، واردات است. نمی‌توان رویکرد تعصبی نسبت به واردات داشت و آن را نفی کرد، چرا که با واردات، بخش زیادی از نیازهای جامعه تامین شده و توسط آن می‌توان ظرفیت تولید داخل را ارتقا بخشید، اما متاسفانه نگاه برخی مدیران دولتی به واردات، منفی است و این اقدام را خرج کردن ارزهای صادراتی عنوان می‌کنند. جهت‌دهی کردن برنامه‌های وارداتی و تشخیص تامین کدام کالاها از طریق خرید از خارج، اهمیت زیادی دارد؛ باید کالاهایی وارد شوند که صنعتگران و حتی تاجران ایرانی بتوانند با استفاده از آنها، توانایی‌های موجود در داخل را شکوفا کنند. وجود برنامه‌ریزی صحیح در امر واردات، بسترهای امنی را برای تولید داخلی و فعالیت تجار به‌همراه خواهد داشت، چرا که این برنامه‌ها می‌تواند نقشه‌راه مسیر توسعه باشد و هرگونه ایراد در این مورد، ثبات را از بخش‌های مختلف اقتصادی و تولیدی سلب خواهد کرد.

باوجود مزایای عنوان‌شده برای واردات، تا به امروز رویکردهای مربوط به واردات در ایران، ایرادات زیادی دارد و همین موضوع صدمه‌های جدی اقتصادی به کشور وارد کرده است. در مواردی که ظرفیت تولید برای کالایی در کشور وجود داشت، واردات انجام شد و اشتغالزایی مربوط به آن صنعت از بین رفت. از سویی دیگر، برای تامین برخی مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای یا حتی محصولات نهایی، واردات مقرون به صرفه‌تر بود، اما اصرار بر تولید داخل و خودکفایی، سبب شد تا هزینه زیادی برای این کار بپردازیم.

باید سیاست‌های وارداتی به‌گونه‌ای باشد که توسط آن بتوان ظرفیت‌های داخلی را به رشد رساند و از آنها برای تامین نیاز داخلی و توسعه صادرات غیرنفتی بهره گرفت.

به‌طورکلی برقراری روابط امن و باثبات با سایر کشورهای جهان، لازمه توسعه تجارت است و نمی‌توان صادرات و واردات را در این جریان مجزا از هم دانست، حتی اگر قصد داریم روابط تجاری با تعداد محدودی از کشورهای همسایه داشته باشیم، باید با همین تعداد کشورها نیز، رابطه پایداری داشته باشیم. کارشناسان بر این باور هستند که باید، هم از نظر سیاسی و هم اقتصادی، بسترهای باثباتی را در داخل کشور فراهم کنیم تا ضمن توسعه روابط بین‌المللی، از یک منفعت دوجانبه بهره‌مند شویم. به‌دلیل فشارهای تحریمی علیه ایران، روابط بانکی ما با سایر جهان دستخوش تغییر شده و برای تبادلات مالی و تکمیل فرآیند خرید کالاها، با چالش مواجهیم. این مسئله خود به‌طورمستقیم بر وجهه ایران به‌عنوان یک شریک تجاری معتبر تاثیر منفی دارد.

۵ میلیون تن کالای اساسی وارد و ذخیره شد

با اجرای برنامه‌های تهیه کالاهای اساسی موردنیاز و تامین امنیت غذایی کشور طی ۹ ماه ابتدایی امسال، به‌طورمتوسط هر هفته ۶ کشتی حامل انواع کالاهای اساسی از مبادی ورودی وارد ایران شده است. به‌گزارش تسنیم، شرکت بازرگانی دولتی ایران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: از ابتدای امسال تا پایان آذر با ورود هفتگی ۶ کشتی حامل کالاهای اساسی به بنادر ایران و تخلیه، بارگیری و ارسال محموله‌های آنها به اقصی نقاط کشور، تاکنون ۵ میلیون و ۲۱۳ هزار تن کالا برای نگهداری در مراکز ذخیره‌سازی و عرضه در شبکه‌های توزیع وارد کشور شده است. براساس این گزارش، کالاهای اساسی یادشده در قالب ۲۳۴ فروند کشتی و ۱۱ هزار و ۵۰۰ کانتینر که محموله‌های آنها شامل بیش از ۴ میلیون و ۱۶۷ هزار تن گندم، ۶۱۳ هزار تن روغن‌خام، ۳۶۶ هزار تن برنج و ۶۷ هزار تن شکر است، در بنادر ایران تخلیه شده است. بندر امام‌خمینی (ره)، بندر بوشهر، بندر عباس و بندر چابهار در جنوب و بنادر امیرآباد و انزلی در شمال کشور، مبادی اصلی ورود کالاهای اساسی به کشورمان شناخته می‌شوند که در این میان، بندر امام‌خمینی (ره) از بیشترین سهم در ورود کالاهای اساسی و انتقال آن به مبادی مصرف و مراکز ذخیره‌سازی برخوردار است. با تخلیه این میزان بار، به‌نظر می‌رسد در ادامه مشکلی برای تامین نیازهای کالاهای اساسی در بازار وجود نداشته باشد.

گفت‌وگو



عکس: صمت

در گفت‌وگوی صمت با یک فعال تجاری مطرح شد

تجارت، گرفتار مالیات‌های ناصواب

با آغاز سال میلادی جدید، بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی به‌سمت برنامه‌ریزی‌های جدی برای کسب بهترین نتیجه در مدت زمان پیش‌رو حرکت کرده‌اند. بررسی سالی که گذشت، اصلاح رویکردهای غلط و هدف‌گذاری برای سال ۲۰۲۳، اقدامی است که نه‌تنها فعالان اقتصادی بلکه دولت‌ها نیز به آن توجه دارند و از این‌رو شرایط فعلی را می‌توان مهم و تاثیرگذار در روند آتی جهان توصیف کرد. تقویم برخی کشورها مانند ایران، براساس زمان میلادی نیست، اما در جامعه جهانی، این زمان به‌عنوان مرجع بسیاری از معاملات و فعالیت‌های تجاری محسوب می‌شود. از ابتدای سال خورشیدی، دولت سیزدهم افزایش همکاری خود با کشورهای مختلف جهان را به‌عنوان مهم‌ترین اهداف تجاری خود اعلام کرده و در روز ملی صادرات نیز رشد چندبرابری صادرات غیرنفتی به‌عنوان چشم‌انداز سال‌های پیش‌رو مطرح شده است. کارشناسان معتقدند یکی از ابزارهای لازم برای دستیابی به اهداف کلان تجاری، شناسایی بازارهای مقصد، بررسی توان داخلی و در نهایت تدوین سازکارهای مناسب است، از این‌رو ایران باید نه‌تنها نگاهی جدی به فعالیت‌های تجاری در عرصه‌های بین‌المللی داشته باشد، بلکه ضروری است، توانایی و ظرفیت خود را متناسب با اهداف خود تنظیم و بازبینی کند. صمت در این گزارش، در رابطه با راهکارهای پیش‌روی ایران برای توسعه تجارت خود در سال جدید میلادی، با محمدمهدی رئیس‌زاده، فعال بازرگانی به گفت‌وگو پرداخته است.

ملیکا انصاری
editor@smtnews.ir



محمدمهدی رئیس‌زاده

اجرای پیمان‌های پولی برای تجارت با کشورهایی که مشکلات جدی اقتصادی دارند، شرایط ایران را بهبود نخواهد بخشید. در چنین شرایطی، بهترین کار، کاهش محدودیت‌های تحریمی و فراهم کردن زمینه تجارت با ارزهای جهان‌روا است

◉ به‌عنوان سوال نخست، به‌نظر شما مهم‌ترین مشکلات فعالیت‌های تجاری ایران که باید در سال میلادی جدید آن را برطرف کند، چیست؟

تجارت به ۲ بخش صادرات و واردات تفکیک شده و برای بررسی مشکلات تجارت، باید هر یک را به تفکیک از یکدیگر بررسی کنیم. دولت مهم‌ترین برنامه تجاری خود را توسعه صادرات غیرنفتی و کسب سهم از بازار کشورهای منطقه معرفی کرده و به نظر می‌رسد باید ابتدا به تشریح چالش‌های این حوزه پرداخت. برای صادرات، باید کالای قابل‌فروش داشته باشیم که در این بخش، شاهد ضعف‌های جدی هستیم. وجود تورم، غیرقابل‌پیش‌بینی بودن آینده برای تولیدکنندگان، نوسانات شدید نرخ ارز، وجود محدودیت برای واردات مواد اولیه و ماشین‌آلات تولید، بالا بودن نرخ تمام‌شده کالا، همگی بر تولید کالای صادرات‌محور تاثیر مخربی داشته‌اند. تا جایی که برخی محصولات تولید ایران، مزیت رقابتی خود را در بازارها از دست داده، در نتیجه کالاهای سایر کشورها توانسته‌اند جای ایران را پر کنند. این موضوع را می‌توان به‌عنوان مهم‌ترین مشکلات صادرات غیرنفتی ایران دانست و دولت برای دستیابی به اهداف صادراتی خود، باید به این چالش‌ها توجه کافی داشته باشد.

در رابطه با واردات نیز، در حال حاضر واردات بخش زیادی از کالاها با ممنوعیت و محدودیت همراه است و تنها چند دسته از گروه‌های کالایی را که به‌عنوان نیاز بازار و تولید محسوب می‌شوند، می‌توان از خارج خریداری کرد، اما روند ثبت سفارش و تخصیص ارز تا حدی زمانبر است که در برخی موارد تولیدکنندگان ترجیح می‌دهند، کالاها و تجهیزات موردنیاز خود را از طریق بازارهای غیررسمی تهیه کنند. از سویی دیگر، افزایش شدید نرخ دلار، هزینه واردات مواد اولیه را افزایش داده و در نهایت نرخ تمام‌شده تولید، بالا رفته است، بنابراین واردات نیز درگیر مشکلات ارزی جدی است که دولت با همکاری بانک مرکزی باید سازکارهای مناسب برای ثبات آن در نظر گیرد.

◉ در بین صحبت‌های خود به زمانبر بودن روند ثبت سفارش برای واردات اشاره کردید. این زمانبر بودن واردات چه تاثیری بر تولید خواهد داشت؟

براساس قانون، واردات مواد اولیه، کالاهای اساسی و ماشین‌آلات و تجهیزات تولید با ارز نیمایی بدون محدودیت است و باید واردکنندگان روند قانونی مربوط به خریداری کردن این کالاها را طی کنند، اما روندهای قانونی اعلام‌شده، بسیار زمانبر هستند و این اتفاق تولید را درگیر چالش‌های جدی خواهد کرد. مواد اولیه و ماشین‌آلات برای صنایع و بنگاه‌های تولیدی ضروری و حیاتی است و بدون این ۲ مولفه، چرخ تولید نخواهد چرخید. فرآیند ثبت سفارش، تخصیص ارز از سوی بانک مرکزی، دریافت مجوزات قانونی، آزادسازی کالاها و سایر مراحل این‌چنینی، بسیار زمانبر است و در این میان، ممکن است مزیت تولید یا زمان مناسب آن از دست برود، همچنین نباید از تاثیر تحریم‌ها بر واردات غافل شد. به‌دلیل وجود تحریم‌های جهانی علیه ایران، در بسیاری از موارد ثبت سفارش کالا از مبادی قانونی کار دشواری است و واردکنندگان با مشکلات زیادی مواجهند. در چنین شرایطی، هزینه تمام‌شده کالا به‌دلیل فرسوده بودن خط تولید و کمبود مواد اولیه بالا می‌رود و تورم به بازار تحمیل می‌شود. تولیدکنندگان برای جلوگیری از این مسئله، در برخی موارد ترجیح می‌دهند ماشین‌آلات موردنیاز خود را در راستای جلوگیری از خوابیدن خط تولید، از طریق مبادی غیررسمی یا همان قاچاق وارد کنند. نمی‌توان از این راهکار حمایت کرد، اما از طرف دیگر، دولت باید شرایط تولیدکننده را نیز در نظر داشته باشد.

◉ وجود مزیت رقابتی را اصل مهم صادرات آنها معرفی کردید. به‌نظر شما در راستای بهبود تولید داخلی و تامین این مولفه، دولت باید چه سازکاری را در پیش گیرد؟

همان‌طور که پیش‌تر عنوان شد، کالاهای تولیدشده باید صادرات‌محور باشند؛ در حال حاضر کشورهای مختلفی در عرصه تجارت جهانی فعال و جایگزین کالاهای ایرانی بسیار زیاد هستند، بنابراین باید کالاهای تولیدشده به‌نحوی باشند که قدرت چانه‌زنی صادرکننده را بالا ببرند و محصولات ایرانی تقاضای زیادی در بازار پیدا کنند. افزایش کیفیت تولید، کاهش نرخ تمام‌شده، رفع موانع تجاری و محدودیت‌های بانکی برای نقل‌وانتقالات مالی از مهم‌ترین مواردی است که به توسعه صادرات غیرنفتی کمک می‌کند. علاوه بر تمامی موارد عنوان‌شده، یکی از مسائلی که برای صادرات کشور مانع ایجاد کرده، بحث قوانین و مقررات داخلی است. تا سال‌های گذشته، صادرات در قانون برنامه بودجه معاف از مالیات بود، اما پس از مدتی، دولت اعلام کرد صادرات به‌شرطی معاف از مالیات است که صادرکنندگان، ارزهای حاصل از صادرات خود را به‌موقع بازگردانند. در چند سال اخیر نیز، قوانین مربوط به معافیت‌های مالیاتی برای صادرات تغییر کرده و با روی کار آمدن مدیری جدید، ابلاغیه‌ها و اصلاحیه‌های مختلفی اعلام شده‌اند. این مسئله ضمن افزایش مانع برای فعالیت‌های تجاری صادرکنندگان، بر نرخ تمام‌شده کالای صادراتی تاثیرگذار است و توان رقابت ایران با سایر رقبای منطقه را کاهش می‌دهد.

بنابراین ثبات در تصمیم‌گیری و ابلاغ بخشنامه‌هایی که به مجموعه فعالیت‌های تجاری اعم از صادرات و واردات کشور کمک می‌کنند، از مهم‌ترین نیازهای فعلی تجارت هستند. دولت سیزدهم در چند مدت اخیر اعلام کرده، نرخ وصول مطالبات مالیاتی افزایش پیدا کرده و در این موضوع گشایش‌های مناسبی حاصل، اما در واقع این میزان از وصول مالیاتی از چه طریقی تامین شده است. اگر این مبالغ، از شناسایی فرارهای مالیاتی و برخوردهای قانونی با متخلفان حاصل شده، اقدام بسیار مناسبی است، اما اگر افزایش درآمدهای مالیاتی، نتیجه افزایش فشار بر تجار باشد، نمی‌توان این موضوع را مثبت توصیف کرد.

◉ دولت سیزدهم در چند ماه اخیر، بهبود و گسترش روابط تجاری با کشورهای همسایه و همچنین اتحادیه‌های اقتصادی مهم منطقه را در دستور کار خود قرار داده و به‌نظر می‌رسد در این‌باره اخبار خوبی در راه است. به اعتقاد شما، سیاست‌های این‌چنینی دولت تا چه میزان بر توسعه تجارت ایران تاثیر خواهد داشت؟

سازمان توسعه تجارت دستیابی به صادرات غیرنفتی ۷۵ میلیارد دلاری را در جای اهداف جدی تجارت خود مطرح کرده و براساس اعلام مدیران این سازمان، بخش زیادی از این درآمدهای صادراتی از تجارت با اتحادیه‌های اقتصادی مهم منطقه حاصل خواهد شد. در چند وقت اخیر نیز، اخبار مثبتی از امضای توافقنامه تجارت ایران با کشورهای اتحادیه اوراسیا منتشر شده و برخی از افراد نسبت به این دست اتفاقات خوش‌بین هستند. در رابطه با نقش و عملکرد حضور ایران در اتحادیه‌های این‌چنینی باید ابعاد مختلفی را موردبررسی قرار داد. سایه سنگین تحریم‌ها هنوز بر سر تجارت ایران وجود دارد؛ ایران به‌دلیل مسائل مربوط به FATF هنوز نمی‌تواند نقل‌وانتقالات بانکی در بسترهای مناسب داشته باشد و ارزهای صادراتی خود را دریافت کند،در حالی که سایر چالش‌های پولی و بانکی هنوز پابرجا هستند. مشخص نیست که با این مشکلات آیا می‌توان به توسعه تجارت با کشورهای مختلف، حتی کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا امیدوار بود یا خیر؟ به‌بیان دیگر، چالش‌های تجارت ایران، چه در داخل و چه در خارج از کشور ریشه‌ای است و راهکارهای این‌چنینی را می‌توان تنها مسکنی موقت عنوان کرد.

◉ پیمان‌های پولی را برای کاهش تاثیر تحریم‌های بانکی راهگشا می‌دانید؟

پیمان‌های پولی چندجانبه، یکی از راهکارهایی است که از سوی ایران و چند کشور برای بهبود و تسهیل نقل‌وانتقالات بانکی مطرح شده است. ابتدا باید دید چه کشورهایی خواهان ایجاد چنین تعاملات تجاری هستند. کشورهای همسایه و منطقه که بیشتر درگیر مشکلات تورمی یا تحریمی هستند، با اجرای پیمان‌های پولی موافقت دارند. به‌عنوان مثال، ارزش لیر ترکیه در چند مدت اخیر به‌دلیل مشکلات اقتصادی سقوط جدی کرده، هند نیز شرایطی مشابه داشته و روسیه به‌علت مسائل سیاسی، از سوی جوامع غربی تحریم شده است. اجرای پیمان‌های پولی برای تجارت با کشورهایی که مشکلات جدی اقتصادی دارند، شرایط ایران را بهبود نخواهد بخشید. در چنین شرایطی، بهترین کار، کاهش محدودیت‌های تحریمی و فراهم کردن زمینه تجارت با ارزهای جهان‌روا است. تداوم مذاکرات برجام و تلاش برای باز کردن حصارهای تحریمی، مهم‌ترین اقدامی است که باید دولت سیزدهم به‌سمت آن حرکت کند، چرا که تنها در این صورت راه تجارت جهانی برای ایران باز می‌شود و فرصت‌های بی‌شماری در اختیار اقتصاد کشور قرار خواهد گرفت.

◉ در پایان، به‌نظر شما ایران برای افزایش سهم خود در بازارهای تجارت جهانی در سال میلادی ۲۰۲۳، باید چه سازکاری را در پیش گیرد؟

مهم‌ترین نکته برای توسعه تجارت، اصلاح رویکردهای غلط پیشین است. صادرات و واردات، زنجیروار به یکدیگر متصل بوده و نباید از این اصل مهم اقتصادی غافل شد. اگر مشکلی برای واردات شکل گیرد، تولید به‌خطر خواهد افتاد و کالاهای تولیدشده، مزیت رقابتی مناسبی برای صادرات ندارند. این نوع کالاها نه‌تنها نیاز داخل را تامین نمی‌کنند، بلکه قدرت چانه‌زنی را از صادرکنندگان سلب می‌کنند و صادرات غیرنفتی توسعه نخواهد یافت. در شرایطی که صادرات کشور رونق نداشته باشد، ارزآوری نیز محدود می‌شود و نرخ ارز هم افزایش خواهد یافت. تورم و سایر مشکلات اقتصادی نیز از پیامدهای این مسئله است و ازاین‌رو باید به ۲ بال تجارت که همان صادرات و واردات است، تعادل و توازن بخشید تا بتوان اقتصاد را در مسیری امن و صحیح رشد داد. به‌عبارتی، دولت باید راهکارهایی را که برای بهبود هر ۲ بخش صادرات و واردات موثر هستند،تدوین و اجرایی کند و نگاهی جامع به تجارت داخلی و خارجی داشته باشد.

سخن پایانی

دولت سیزدهم از ابتدای آغاز به کار خود، توجهی جدی به مسئله تجارت خارجی از خود نشان داده و تغییر و تحولات قانونی و بخشنامه‌ای که در کمتر از یک‌سال گذشته شاهد آن بوده‌ایم، ناشی از این رویکرد است. کارشناسان بر این باور هستند که تمامی سازکارهای اجرایی‌شده توسط دولت (چه درست و چه غلط) مقطعی است و تا زمانی که مشکلات به‌طور ریشه‌ای برطرف نشوند، نمی‌توان به رشد چشمگیر تجارت امیدوار بود. آنها معتقدند صنایع داخلی طی دهه‌های گذشته به‌منظور تولید کالای صادرات‌محور ارتقا نیافته‌اند و ایرادات مدیریتی جدی در مباحث اقتصاد کلان داخلی کشور وجود دارد. از سویی دیگر، تنگ‌تر شدن حلقه تحریم‌ها، به‌طور مستقیم بر تجارت خارجی به‌ویژه صادرات کشور تاثیرگذار است و اگر برای کاهش این فشارها تلاشی انجام نشود، تجارت غیرنفتی ایران به بلوغ و شکوفایی حقیقی دست نخواهد یافت.

رونمایی از ۱۲ اتوبوس جدید ناوگان حمل‌ونقل عمومی شهری در زنجان

رئیس سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری زنجان با بیان اینکه هوشمندسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی در دستور کار شهرداری است، گفت: شهرداری طی سال جاری ۴۱ دستگاه اتوبوس خریداری کرده است. داوود نوری با بیان اینکه امسال ۴۱ دستگاه اتوبوس، ۳۶ دستگاه مینی‌بوس دو در و ۲۵ دستگاه ون توسط شهرداری زنجان خریداری شده است، اظهار کرد: ناوگان حمل‌ونقل عمومی شهر زنجان به ۱۸۲ دستگاه افزایش می‌یابد. وی با بیان اینکه یکی از اولویت‌های شهرداری نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی است، افزود: در همین راستا طی سال جاری ۴۱ اتوبوس (۱۸ اتوبوس از یک شرکت و ۲۳ اتوبوس از یک شرکت دیگر) خریداری شده است. رئیس سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری زنجان با بیان اینکه ۳۶ دستگاه مینی‌بوس دو در و ۲۵ دستگاه ون نیز خریداری شده است، خاطرنشان کرد: شهرداری برای خریداری این اتوبوس‌ها، مینی‌بوس‌ها و ون‌ها ۱۲۱ میلیارد تومان هزینه کرده است. نوری اضافه کرد: در صورت اضافه شدن این اتوبوس‌ها، مینی‌بوس‌ها و ون‌ها، تعداد خودروهای فعال در ناوگان حمل‌ونقل عمومی شهر به ۱۸۲ عدد خواهد رسید.

وی ادامه داد: در راستای نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی، ۲۵ دستگاه اتوبوس که دارای سن بالا بود، با صرف ۱۰ میلیارد تومان بازسازی شد. رئیس سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری زنجان با بیان اینکه هوشمندسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی در دستور کار شهرداری است، اضافه کرد: در تلاش هستیم با این اقدامات خدمات بهتری را به شهروندان زنجانی ارائه دهیم.

نوری با اشاره به تسهیلات نوسازی ناوگان تاکسیرانی، گفت: این تسهیلات برای نوسازی تاکسی‌های مدل ۸۴ و ما قبل این سال پرداخت می‌شود و متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سازمان از تسهیلات استفاده کنند.



برای پیروزی در جنگ اقتصادی برنامه‌ریزی کنیم

علی فکری، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به عمده اهداف اقتصادی که دنبال می‌شود، تصریح کرد: فضای سرمایه‌گذاری نسبت به جایگاهی که در آن قرار دارد، باید به وضعیت بهتری برسد. رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران با تاکید بر اینکه اقدامات منسجمی در حال انجام است، ادامه داد: میان فعالان اقتصادی و تصمیم گیران سیاسی در مرکز باید تعامل بیشتری برقرار باشد تا بتوانیم به نتایج بهتری دست پیدا کنیم. وی افزود: به‌تازگی مسئولیت کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و عراق به وزارت امور اقتصادی و دارایی واگذار شده است. باید بتوانیم طراحی‌هایی داشته باشیم که هم صورت مسئله را بدانیم و هم در کارها بیش از پیش موفق عمل کنیم.

فکری با اشاره به کاهش آمار صادرات و تجارت میان ایران و عراق، بیان کرد: علت کاهش آمار کلی تجارت ایران و عراق، کاهش صادرات گاز است و در حال حاضر این موضوع به دیگر حوزه‌های اقتصادی و صادراتی ارتباط ندارد.

وی درباره فرصت‌های سرمایه‌گذاری سرب‌وروی در شمال شرق عراق، تصریح کرد: باید مدلی طراحی کنیم که مدل صادرات دانش فنی باشد، زیرا ما سرمایه چندانی برای سرمایه‌گذاری‌های کلان در عراق را نداریم، اما می‌توانیم از ابزارها و سرمایه‌های عراقی برای هدایت به سمت دانش فنی ایرانی استفاده کنیم تا در آن بخش از ظرفیت‌ها استفاده شود.

فکری با بیان اینکه ایجاد شهرک‌های صنعتی مشترک با عراق آغاز شده، اضافه کرد: در این زمینه پیشنهادهای عملیاتی در حال طراحی است. می‌خواهیم در مناطق مرزی شهرک‌هایی ایجاد کنیم تا شرکت‌هایی از استان‌های مختلف در این شهرک‌های مشترک، پایه‌گذاری شوند.

حرف‌وحدیث‌های تجارت میلیاردی قبر تمامی ندارد

سنگ تمام برای یک وجب جا!

کیمیا ملکی
editor@smtnews.ir

مرگ، واژه‌ای ترسناک برای خیلی از افراد است؛ حالتی که دیگر روحی در بدن نیست تا برای بسیاری از اعمال دنیایی به تکاپو بیفتد و به‌قولی آخر خط است، اما برای همه افراد این‌گونه نیست و بسیاری ترجیح می‌دهند «مرگ گران» داشته باشند. در همین زمانه که بسیاری از افراد از پس خرج زندگی خود برنمی‌آیند، مرگ برخی از افراد برای بازماندگان، میلیاردها تومان خرج برمی‌دارد. درست زیر همین آسمان که با عملکرد مسئولان دیگر خرید یک خانه آرزو شده، عده‌ای تا ۵ میلیارد تومان هم برای خرید خانه ابدی خود یا عزیزان‌شان هزینه می‌کنند. این روزها قبر در اطراف تهران از بسیاری از خانه‌ها گران‌تر است و فرقی هم نمی‌کند، کجا باشد. نمی‌دانیم که دولت چه توجیهی برای قیمت‌های غیرمعقول قبرها دارد؛ شاید این هم از تحریم یا نوسانات نرخ دلار نشأت می‌گیرد! گرانی مسکن را شاید بتوان امری عادی در ایران به حساب آورد اما گرانی خانه آخرت دیگر خیلی عجیب است.

صمت در این گزارش به بررسی هزینه‌های لازم برای خرید قبر در پایتخت پرداخته است.



همسایه غسالخانه و بخش اداری بودن، قدیمی بودن قطعه، فضای سبز، نبش‌بودن، دسترسی به ورودی‌های اصلی، همجواری با مترو، نزدیکی به انشعابات آب و برق، دکه تنقلات، گل‌فروشی و... مواردی است که قبرها را گران می‌کند؛ درست مانند زمانی که به دنبال محله مناسبی برای خرید خانه می‌گردید که دسترسی به مراکز خرید و مترو بسیار اهمیت دارد. نکته جالب‌تر این است که درست مانند زندگی شهری، بهشت زهرا نیز به‌نوعی بالا شهر و پایین شهر دارد و برخی از قطعات آن مخصوص

> همسایه غسالخانه و بخش اداری بودن، قدیمی بودن قطعه، فضای سبز، نبش بودن، دسترسی به ورودی‌های اصلی، همجواری با مترو، نزدیکی به انشعابات آب و برق، دکه تنقلات، گل‌فروشی و... همه آن چیزهایی است که قبرها را گران می‌کند

خریدوفروش خانه آخرت

همسایه غسالخانه و بخش اداری بودن، قدیمی بودن قطعه، فضای سبز، نبش‌بودن، دسترسی به ورودی‌های اصلی، همجواری با مترو، نزدیکی به انشعابات آب و برق، دکه تنقلات، گل‌فروشی و... مواردی است که قبرها را گران می‌کند؛ درست مانند زمانی که به دنبال محله مناسبی برای خرید خانه می‌گردید که دسترسی به مراکز خرید و مترو بسیار اهمیت دارد. نکته جالب‌تر این است که درست مانند زندگی شهری، بهشت زهرا نیز به‌نوعی بالا شهر و پایین شهر دارد و برخی از قطعات آن مخصوص ازمابهتران است. همچنین برخی افراد دوست دارند در مقبره‌های خانوادگی خود دفن شوند که آن نیز بنا بر موقعیت مکانی قیمت‌های بالایی دارد.

سال گذشته مدیرعامل وقت سازمان بهشت زهرا (س) اعلام کرد: مقبره‌های ۵۰ متری مسقف و دارای ۴۰ قبر به نرخ یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد و اکنون با تورمی که شامل حال خانه ابدی نیز می‌شود می‌توان گفت نرخ آن به بیش از ۲ میلیارد تومان رسیده است.

علاوه بر این سازکار پیش‌فروش مسکن به مردگان هم رسیده و اخیر سازمان بهشت زهرا (س) شرایط جدید پیش‌فروش قبر را اعلام کرده که بر این اساس هزینه ۲ طبقه از یک قبر ۳ طبقه پیش‌فروش شده، در زمان فروش دریافت خواهد شد و هزینه یک طبقه دیگر در زمان نخستین دفن، به نرخ مصوب از خانواده متوفی دریافت خواهد شد. کمی عجیب به‌نظر می‌رسد؛ اما در تهیه خانه ابدی نیز در برخی موارد چشم‌وهم‌چشمی وجود دارد و دیگر مهم نیست چقدر پول خرج می‌شود.

تنها این مهم است که بگویند «قبر فلانی میلیاردها تومان ارزش دارد». نکته موردتوجه این است که قیمت‌های اعلامی ازسوی مدیران بهشت زهرا (س) اصلا نزدیک به قیمت‌های حقیقی نیست. دلالان که از هیچ بازاری برای کسب درآمد نمی‌گذرند به این بازار نیز وارد شدند و اینجا برای مردگان خریدوفروش می‌کنند. ظاهرا تورم بخش مسکن زندگان به خانه مردگان هم سرایت کرده و قیمت‌های نجومی برای قبرها تعیین می‌شود.

خانه‌های ابدی لاکچری

امروزه خرید قبر در تهران مانند خرید مسکن هزینه‌بر و پرچالش است. در گذشته انتشار آگهی فروش قبر در فضای مجازی مجاز بود و در مقطعی تعداد آگهی‌ها به‌شدت زیاد شده بود؛ بازاری که بیشتر شبیه بازار سیاه بود که خریدوفروش در آن به‌صورت زیرزمینی و قاچاقی انجام می‌شد. قبر در قطعات قدیمی که خوش آب‌وهوا هستند و درختان کهنسال بر سر مزارها سایه انداخته‌اند و دسترسی به آنها آسان است، قیمت‌های سرسام‌آوری دارد؛ به‌طوری که بهای یک قبر در این قطعات از هزینه خرید مسکن در بسیاری از نقاط تهران گران‌تر است.

سری به سایت‌های اینترنتی که آگهی‌های فروش قبر در آنها منتشر شده، زدیم. محدوده قیمتی عنوان‌شده در این آگهی‌ها از ۲۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان بود.

در نگاهی به آگهی‌های فروش قبر به آگهی‌های جالبی برمی‌خوریم؛ مثلا در یکی از این آگهی‌ها ذکر شده بود: قبر برای پدرم است که ۴۰ سال پیش فوت شده؛ تنها فروشنده واقعی تماس گیرد. یا فروشنده‌ای دیگر نوشته بود: می‌توانید ماشین خود را کمی جلوتر از مزار پارک کنید.

برای اطلاع بیشتر با یکی از فروشندگان قبر تماس می‌گیریم. آقای فروشنده با لحنی محکم از موقعیت مکانی خوب قبر می‌گوید؛ گویی بهترین ملک در شمال تهران را به ما می‌فروشد. این فروشنده اظهار می‌کند: این قبر سه‌طبقه است و در بهترین قطعه بهشت زهرا قرار دارد. دسترسی آسان به مترو و سرویس بهداشتی و همچنین رمپ برای ویلچر دارد. مهم‌تر از همه محیط آن آرام و دنج است. چون واقعا قصد فروش دارم با تخفیف ۸۰۰ میلیون تومان به شما می‌دهم.

فروشنده بعدی خانمی است که قبر قدیمی یکی از بستگان خود را می‌فروشد و اکنون در شمال زندگی می‌کند. با لحنی آرام ماجرای افراد دفن شده را در کنار موقعیت خوب قبر بیان می‌کند. او می‌گوید: این قبر ۲ خواهر من است که در هشت‌سالگی در اثر آتش‌سوزی از دنیا رفتند. جای بسیار خوبی در بهشت زهرا قرار دارد و با قدمت ۴۳ساله آماده سه‌طبقه شدن است، به همین این قبر را به قیمت ۲۰۰ میلیون تومان می‌فروشم.

قیمت ۲۰۰ میلیون تومان به‌نسبت مبالغ نجومی دیگر آگهی‌ها کمی منطقی‌تر به‌نظر می‌رسد.

آخرین کار بازماندگان برای یک عزیز

از موقعیت مکانی قبر که بگذریم، خرید سنگ قبر و ظاهر مجلل آن برای برخی بسیار اهمیت دارد. به این منظور سراغ سایت‌های فروش سنگ مزار می‌رویم. با یک گذر محدوده قیمت‌ها دست‌مان می‌آید. در سایت‌های اینترنتی نرخ سنگ مزار از ۵ میلیون تومان شروع و به ۱۸۰ میلیون تومان می‌رسد.

برای تکمیل اطلاعات به سراغ یکی از فروشندگان سنگ مزار رفتیم.

آقای فروشنده درباره قیمت سنگ قبرها به صمت گفت: نرخ سنگ مزار بستگی به جنس سنگ و ضخامت آن دارد. نرخ سنگ‌های مزار از ۳ میلیون و ۵۰۰ تومان شروع می‌شود و سقف مشخصی ندارد و به بیش از ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد. برخی از افراد خرید سنگ قبر را آخرین کار برای عزیزی می‌دانند که آن را از دست دادند؛ پس منطقی است که همه تلاش خود را برای خرید بهترین سنگ قبر انجام دهند.

وی درباره متراژ سنگ موردنیاز بیان کرد: ابعاد استاندارد سنگ مزار ۱۸۰ در ۶۰ است که باتوجه به فضا و سلیقه افراد میزان سنگ به کار رفته متفاوت است. نصب سنگ مزار نیز برعهده سازمان بهداشت زهرا (س) است که برای این کار پیمانکار دارد و هزینه‌ای برای مشتری ندارد.

آقای فروشنده با اشاره به کاهش تقاضای سنگ‌های گرانقیمت در سال جاری اظهار کرد: قدرت خرید مردم مانند سال‌های گذشته نیست. در گذشته حدود ۷۰ درصد متقاضیان میل به خرید سنگ مزار گرانقیمت داشتند، اما اکنون این آمار به کمتر از ۳۰ درصد رسیده و بیشتر افراد به‌دنبال سنگ قبرهای ارزان هستند.

همه خانه‌های ابدی یکسان و دارای یک نرخ هستند

باوجود تجربیات ذکرشده خبرنگار صمت معاون مجتمع عروجیان سازمان بهشت زهرا (س) تهران با تاکید بر اینکه خانه ابدی لوکس و خاصی در این سازمان وجود ندارد، درباره افزایش نرخ خرید خانه ابدی در سال جاری در گفت‌وگو با شهر اظهار کرد: در سال‌های گذشته قبور در ۳ ناحیه با ۲۵ درصد افزایش نرخ واگذار می‌شد، اما امسال برای رعایت حال هموطنان، این افزایش با شیبی ملایم‌تر اتفاق افتاد و در ناحیه یک، با ۱۰ درصد افزایش، در ناحیه ۲ با ۲۰ درصد و در ناحیه ۳ با ۲۵ درصد افزایش نرخ روبه‌رو بودیم و خدمات نیز با ۲۵ درصد افزایش نرخ به مردم شریف و داغدار ارائه می‌شود.

روح‌الله محسنی درباره برخی حواشی در زمینه خرید خانه ابدی با بیان اینکه از مردم می‌خواهیم اخبار را از مبادی رسمی دریافت کنند، اظهار کرد: قیمت‌ها تابع تصمیمات شورای اسلامی شهر تهران است. خانه ابدی لوکس و خاصی در این سازمان وجود ندارد و در هر ۳ ناحیه این سازمان، خانه‌های ابدی یکسان هستند.

نرخ قبر در سال ۱۴۰۰

معاون مجتمع عروجیان با اشاره به نرخ خرید خانه ابدی در سال گذشته یادآور شد: سال گذشته در ناحیه یک که قطعه یک تا ۱۱۲ را در بر می‌گیرد، نرخ هر خانه ابدی ۲۵ میلیون تومان بود که امروز ۲۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است. در ناحیه ۲ که از قطعه ۲۰۰ تا ۲۵۸ است، قیمت هر طبقه قبر ۱۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و در ناحیه ۳ که از قطعه ۳۰۰ تا ۳۲۸ است، حدود ۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است. از قطعه ۳۰۰ تا ۳۲۸، قطعات عمومی داریم (۳۰۳) که برای رعایت حال شهروندان است و یک طبقه به‌صورت رایگان و ۲ طبقه فوقانی با نرخ ۶ میلیون تومان واگذار می‌شود.

محسنی بخشی تامین بودجه این سازمان را به‌دلیل درآمدزا بودن برعهده خود سازمان ذکر کرد و این را هم گفت که نرخ خانه‌های ابدی سازمان بهشت زهرا (س) تهران با سایر آرامستان‌های تهران قابل‌مقایسه نیست.

معاون مجتمع عروجیان سازمان بهشت زهرا (س) تهران افزایش نرخ خدمات را از جمله علل افزایش قیمت‌ها در این سازمان دانست و اظهار کرد: ۲ هزار نفر به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم در این سازمان در حال خدمت‌رسانی هستند و افزایش حقوق سالانه باعث می‌شود هزینه خدمات افزایش یابد.

تفاوت نرخ نداریم

محسنی تاکید کرد: همه خانه‌های ابدی یکسان و دارای یک نرخ هستند و خانه ابدی لوکس و خاصی وجود ندارد و اگر هر یک از شهروندان مراجعه کنند، در صورت وجود می‌توانند در هر قسمت از بهشت زهرا (س) خانه ابدی خریداری کنند.

باتوجه به صحبت‌های معاون مجتمع عروجیان سازمان بهشت زهرا (س) که در ابتدای سال جاری بیان شده، هیچ خریدوفروشی با قیمت‌های نجومی وجود ندارد؛ در نتیجه مسائلی چون همجواری با شیر آب و غسالخانه و... مواردی است که هیچ دخالتی در تعیین نرخ قبرها ندارد. در هر حال اگر زیر سایه اطلاع مسئولان بهشت زهرا این خریدوفروش‌های عجیب انجام می‌شود بد و اگر ایشان از این خریدوفروش‌ها بی‌اطلاع هستند بدتر است.

> ظاهرا تورم در بخش مسکن زندگان به خانه مردگان هم سرایت کرده؛ تا آنجا که این روزها قیمت‌های نجومی برای قبرها تعیین می‌شود

سخن پایانی

هزینه دفن اموات و نرخ قبور چند سالی است که خبرساز شده و متاسفانه دلالان حسابی در این بازار جولان می‌دهند و از موقعیت‌های ناب قبر با نرخ نجومی درآمد کسب می‌کنند. اما نکته جالب این است که این همه سال چرا جلوی این خریدوفروش‌های غیرقانونی گرفته نشده است؟ نرخ‌های اعلامی ازسوی سازمان بهشت زهرا (س) با بازار خریدوفروش قبر بسیار متفاوت است.

در ابتدای سال جاری معاون مجتمع عروجیان بهشت زهرا اعلام کرد در قطعات قدیمی، قیمت هر طبقه قبر ۲۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و ۳ طبقه قبر در این قطعات ۸۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است، اما آگهی‌ها چیزی غیر از این را نشان می‌دهد. ظاهرا تورم تاثیر خود را بر خانه مردگان نیز گذاشته که اکنون شاهد خرید قبر با قیمت‌های میلیاردی هستیم. متاسفانه زیر سایه بسیاری از قوانینی که وضع می‌شود عده‌ای به اجبار یا برای کسب سود بیشتر اقدام به فروش خانه‌های ابدی با قیمت‌های میلیاردی می‌کنند و عده‌ای دیگر از سر عیانی قبری با موقعیت مکانی عالی می‌خرند که نرخ آن در دخل‌وخرج‌شان ذره‌ای اهمیت ندارد. آنچه عجیب است بی‌خبری مسئولان امر از این معاملات است.

خبرنگار صمت برای پیگیری بهتر این موضوع با چند تن از مدیران سابق سازمان بهشت زهرا (س) تماس گرفت اما هیچ یک حاضر به پاسخگویی به سوالات حتی از نگاه کارشناسی نیز نبودند. با این حال آماده شنیدن جواب‌ها یا توضیحات تکمیلی آنها خواهیم بود.

در پرتو

هر کد ملی یک قبر

شهرداری تهران برای پر کردن خزانه خود دست به هر کاری می‌زند؛ حتی فروش قبور باقیمانده در بهشت زهرا. هرچند اعلام شده این روند ۲۰ سال است که در بهشت زهرا اجرایی می‌شود، اما از سال ۸۶ پیش‌فروش قبر در بهشت زهرا ممنوع اعلام شد.

به گزارش اکوایران، مسئولان بهشت زهرا اعلام کرده‌اند تا ۶ ماه آینده گورستان جدید پایتخت در شرق تهران آماده بهره‌برداری می‌شود. مدیرعامل بهشت زهرا به یکی از روزنامه‌ها گفت قرار است نام این گورستان بهشت رضا باشد؛ هرچند مسئولیت نام‌گذاری اماکن شهری با شورای شهر تهران است و مشخص نیست این نام برای گورستان جدید برگزیده شود یا خیر. برخی از اعضای شورای شهر تهران حتی از جزئیات مکانی این گورستان آگاهی ندارند و منتظرند مطالعات مکان‌یابی این گورستان به شورای شهر ارسال شود.

به‌نظر می‌رسد همزمان با انتشار خبر احداث گورستان جدید تلاش برای فروش قبور باقیمانده و کسب درآمد از گورستان بهشت زهرا بیشتر شده باشد. به‌تازگی روابط عمومی سازمان بهشت زهرا در اطلاعیه‌ای اعلام کرد باتوجه به ضرورت اصلاح شرایط و فرآیندهای موضوع حق واگذاری استفاده از قبور (پیش فروش) در بهشت زهرا و لزوم اتخاذ روش‌های شفاف‌تر در راستای ایجاد عدالت شهروندی، سازمان بهشت زهرا (س) تسهیل و سامان‌بخشی به موضوع پیش‌فروش قبور که یکی از اصلی‌ترین خواسته‌های مردمی است را در دستور کار خود قرار داده است.

طبق شرایط جدید که ۲ دی اعلام شده، اولویت استفاده از قبور در قطعات قدیمی با متقاضیانی است که یکی از بستگان درجه یک آنها، در آن قطعات مزار داشته باشند. همچنین برای جلوگیری از هرگونه سوءاستفاده در این امر، به هر کد ملی صرفا یک پلاک قبر واگذار می‌شود و شرایط انتقال سند قبر به دیگران نیز برداشته شده است.

در پیش‌فروش قبور، هزینه ۲ طبقه از ۳ طبقه پیش‌فروش شده، در زمان فروش و هزینه یک طبقه دیگر با نخستین دفن، به نرخ مصوب روز از خانواده متوفی دریافت خواهد شد. ۳۰درصد ظرفیت قبور خالی قطعات قدیمی به‌عنوان ذخیره دفن روز، پیش‌فروش نخواهد شد تا امکان دفن در قطعات قدیمی در آینده نیز برای متقاضیان وجود داشته باشد.

در اطلاعیه سازمان بهشت زهرا تاکید شده پیش‌فروش قبور، بیش از ۲ دهه است که در بهشت زهرا انجام و نرخ‌ها نیز توسط شورای شهر تعیین می‌شود، این در حالی است که از ۱۸ تیر سال ۸۶ پیش‌فروش قبر در بهشت زهرا ممنوع شد. آن زمان محمود رضاییان، مدیرعامل وقت سازمان بهشت زهرا علام کرده بود باتوجه به تکمیل ظرفیت این گورستان طی ۲ سال آینده پیش‌فروش قبر ممنوع است. رضاییان که سال‌های زیادی مدیریت بهشت زهرا را برعهده داشت آن زمان اعلام کرده بود نمی‌توانیم تقاضای شهروندان برای خرید قبل به‌صورت پیش‌فروش را پاسخگو باشیم زیرا تا تعیین‌تکلیف نشدن احداث گورستان‌های جدید پیش‌فروش قبر ممنوع است.

این ممنوعیت در سال ۹۴ هم در جریان تصویب لایحه ساماندهی بهای خدمات قابل‌عرضه در سازمان بهشت زهرا یادآوری شده و مهدی چمران تاکید کرده بود پیش‌فروش قبر ممنوع است. همزمان با انتشار خبر آزادسازی پیش‌فروش قبر در بهشت زهرا اخباری غیررسمی از تبدیل فضاهای عمومی مانند مسیرهای عبوری یا سرویس‌های بهداشتی به فضاهایی برای دفن منتشر شده است؛ اخباری که ازسوی مدیران بهشت زهرا نه تایید شده و نه تکذیب. البته منتشرکنندگان خبر عکس‌هایی از روند ساخت این قبور منتشر کرده‌اند.

نرخ قبر در بهشت زهرا چقدر است؟ به‌گفته مسئولان بهشت زهرا در ناحیه یک که شامل قطعه یک تا ۱۱۲ است نرخ هر طبقه قبر حدود ۲۵ میلیون تومان و ۳ طبقه ۷۵ میلیون تومان است. البته در این ناحیه قبر خالی بسیار محدود است. در قطعات قدیم قبوری که احیا می‌شود با قیمت طبقه‌ای ۷میلیون و ۸۰۰ هزار تومان فروخته می‌شود. در قطعات جدید یک طبقه رایگان و ۲ طبقه دیگر در مجموع حدود ۵ میلیون تومان به‌فروش می‌رسد که امکان پرداخت آن به‌صورت اقساطی تا پایان سال فراهم است. در قطعاتی که تراکم قبور زیاد است حدود ۷ میلیون تومان برای هر قبر در نظر گرفته شده است.

همچنین نرخ مقبره‌های روباز با ظرفیت ۳۰ قبر ۷۵۰ میلیون تومان و مقبره‌های سرپوشیده ۵۰ متری حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است.

یادداشت

ضرورت توجه به ایمنی در کلانشهرها



حمیدرضا صارمی ـ معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران

جلوگیری از وقوع حوادث طبیعی از جمله زلزله، از توانایی بشر خارج است و هرساله وقوع چنین حوادثی در سراسر دنیا خسارت‌هایی را به بار می‌آورد، اما نباید از این مهم غافل شد که بشر با بهره‌گیری از دانش، تخصص و تجربه خود می‌تواند خسارت‌های جانی و مالی ناشی از این حوادث را تا میزان قابل‌توجهی کاهش دهد. آنچه مسلم است، ساختمان‌ها مهم‌ترین و اصلی‌ترین المان‌هایی هستند که هنگام وقوع زلزله، دچار آسیب می‌شوند و بیشترین خسارت‌ها نیز از تخریب آنها به شهر و شهروندان تحمیل می‌شود. در همین راستا، طی دهه‌های گذشته، استانداردهایی برای ساخت بناها در نظر گرفته شده است. تدوین دستورالعمل‌ها، قوانین و مقررات ساخت، ارتقای کیفیت مصالح ساختمانی، تغییر تکنولوژی ساخت، استفاده از روش‌هایی برای افزایش ایمنی ساختمان و طراحی بناها به شیوه‌ای که از انعطاف‌پذیری لازم برای جذب ارتعاش‌ها برخوردار باشند، از این روش‌ها به‌شمار می‌روند. و اما شهر تهران؛ وجود گسل‌های فعال و لرزه‌خیزی پایتخت، ضرورت توجه به مسئله ایمنی در این کلانشهر را صدچندان می‌کند. از آنجایی که افزایش کیفیت ساخت‌وسازهای شهری، مهم‌ترین و اصلی‌ترین عامل کاهش خطرات ناشی از وقوع زمین‌لرزه و ارتقای تاب‌آوری شهری محسوب می‌شود، این مهم، در اولویت کاری معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران قرار گرفته و در این مسیر، با بهره‌گیری از توان کارکنان متخصص، استفاده از خدمات مشاوره‌ای شرکت‌های تخصصی و دانشگاه‌ها و همچنین انجام بازدیدهای متعدد، نسبت به تهیه و تدوین دستورالعمل‌ها یا اصلاح بخشنامه‌های گذشته اقدام شده است. همچنین با هدف کاهش مخاطرات ناشی از زلزله و ارتقای کیفیت ساختمان‌های قدیمی که براساس آخرین ضوابط و آیین‌نامه‌های لرزه‌ای، طراحی و اجرا نشده‌اند و بخش عمده‌ای از آنها جزو ساختمان‌های آسیب‌پذیر شهر تهران هستند و به‌دلایلی از جمله عدم‌توجیه اقتصادی، محدودیت‌های طرح تفصیلی، مسائل حقوقی و مالکیتی، واقع شدن در محدوده بافت‌های تاریخی و...، امکان اخذ پروانه تخریب و نوسازی را ندارند، دستورالعمل نحوه صدور مجوز بهسازی لرزه‌ای نسبی ساختمان‌های مسکونی در شهر تهران تدوین و برای اجرا به مناطق ۲۲ گانه ابلاغ شده است. باتوجه به اینکه هم‌اکنون در کشور ما، دستورالعمل و مرجع مدونی برای تخمین عمر مفید لرزه‌ای بنا وجود ندارد، پروژه مطالعاتی با موضوع تدوین سازکار فنی و محاسباتی به‌منظور برآورد عمر مفید لرزه‌ای ساختمان‌ها در دستور کار قرار گرفته و برای برگزاری فراخوان به مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران ارسال شده است. یکی از موضوعات دیگر که درباره ایمنی ساختمان‌ها باید موردتوجه قرار گیرد، فروریزش اجزای غیرسازه‌ای ساختمان‌ها شامل دیوارهای جانبی، تیغه‌های داخلی، سنگ نما، جان‌پناه و راه‌پله است که سبب تلفات جانی و خسارت‌های مالی قابل‌توجه در زلزله‌های محتمل خواهد شد. به‌منظور حسن اجرای ضوابط پیوست ششم استاندارد ۲۸۰۰ در ساختمان‌های در حال احداث شهر تهران، اصلاح سامانه گزارش‌های مرحله‌ای مهندسان ناظر به‌منظور محاسبه نحوه نظارت مهندسان در این زمینه در دستور کار قرار گرفته که طی ماه‌های آتی پیاده‌سازی خواهد شد. بهره‌گیری از ضوابط و تسهیلات این بخشنامه می‌تواند در ایمن‌سازی نسبی این ساختمان‌ها کارآمد باشد و از مخاطرات جانی و خسارت‌های مالی بسیاری پیشگیری کند. بررسی گودهای رهاشده و ناایمن سطح شهر نیز به‌عنوان یکی از اولویت‌های کاری در فهرست رسیدگی قرارگرفته و آمار این گودها پس از اولویت‌بندی براساس میزان خطر، به‌منظور انجام اقدامات لازم برای رفع خطر به مراجع مربوطه ارسال شده است. آنچه مسلم است ارگان‌ها و سازمان‌های مربوطه باید در برنامه‌ریزی‌های توسعه شهری با نکات ایمنی را به دقت مورد بررسی قرار داده و نقشه‌های توسعه شهری بر این اساس ترسیم شوند. موضوعی که تا کنون مورد توجه نبوده و حتی بسیاری از شهرک‌های جدید و انبوه‌سازی‌ها بدون توجه به گسل‌ها و گودهای زمین شناسی احداث شده‌اند.

افتتاح ۳۸۰ کیلومتر راه و بزرگراه در سراسر کشور

معاون ساخت و توسعه راه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور گفت: در راستای تکمیل کریدورهای ترانزیتی کشور و رفع گلوگاه‌های ترافیکی در محورهای مواصلاتی مهم، به‌زودی ۳۸۰ کیلومتر راه و بزرگراه در سراسر کشور به‌ویژه درکریدورهای بزرگراهی غرب، شرق و نوار ساحلی جنوب به مناسبت دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد. به‌گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، محمدرضا کدخدازاده با بیان اینکه به‌زودی ۳۸۰ کیلومتر راه و بزرگراه در سراسر کشور به‌ویژه درکریدورهای بزرگراهی غرب، شرق و نوار ساحلی جنوب به مناسبت دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد، اظهار کرد: توسعه راه‌ها و بزرگراه‌های کشور با هدف ایجاد بستر مناسب، سریع، ارزان و روان حمل‌ونقل جاده‌ای از سوی شرکت ساخت و توسعه در حال انجام است و با احداث مسیرهای جدید و احداث باند دوم در گلوگاه‌های ترافیکی و مسیرهای ترانزیتی اجرایی می‌شود.

وی افزود: توسعه کریدورهای ترانزیتی کشور طبق برنامه اولویت‌بندی‌شده، بخش مهمی از برنامه‌های این حوزه محسوب و در همین راستا ۴۵ کیلومتر از کریدور بزرگراهی غرب کشور در استان کرمانشاه در دهه فجر آماده بهره‌برداری می‌شود.

کدخدازاده در ادامه از افتتاح ۴۵ کیلومتر از محور کرمانشاه ـ کامیاران در دهه فجر خبر داد و گفت: این پروژه بخشی از بزرگراه میاندوآب ـ کرمانشاه است و تکمیل شدن آن نقش مهمی در کاهش سوانح جاده‌ای و ساماندهی ترافیک در این محدوده دارد.

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

روند نرخ تورم املاک در فصل پایانی سال بررسی شد

تب تند مسکن در زمستان



عکس: آیدا فریدی

براساس آمار بانک مرکزی، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله‌شده در شهر تهران در آذر سال ۱۴۰۱، به ۱۰.۲ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل ۲۷.۲ و نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۴.۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ماه موردگزارش، متوسط نرخ خریدوفروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۸.۷ میلیون تومان و حاکی از افزایش ۲.۹ درصدی نسبت به ماه قبل است.

بررسی توزیع واحدهای مسکونی معامله‌شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا در ماه گذشته نشان می‌دهد از مجموع ۱۰ هزار و ۱۸۴واحد مسکونی، واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۲۹ درصدی بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. بااین‌وجود، سهم مذکور در مقایسه با آذر سال قبل ۴.۲ درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با عمر بالا در گروه‌های ۱۱ تا ۱۵ سال و بیش از ۲۰ سال ساخت افزوده شده است.

صمت در این گزارش به بررسی تحولات بازار مسکن در فصل زمستان می‌پردازد.

ملک در کشور ما به‌علت نبود رونق در تولید و مشکلات موجود در صنعت و تجارت خارجی، از کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده و به‌عنوان مطمئن‌ترین کالا برای سرمایه‌گذاری در بین مردم شناخته می‌شود

تاثیر پذیری نرخ مسکن از تورم

شاخص نرخ مصرف‌کننده از ابتدای امسال تاکنون ۴۰.۲ درصد رشد کرده که نشان‌دهنده میانگین افزایش نرخ کالا و خدمات در اقتصاد ایران است؛ هرچند در این میان برخی از اقلام با تورم به‌مراتب بالاتر مواجه بوده و برخی نیز افزایش نرخ کمتری را تجربه کرده‌اند؛ اما در بازار مسکن، تازه‌ترین اطلاعات منتشرشده از سوی بانک مرکزی حاکی از این است که میانگین نرخ مسکن تهران در انتهای آذر از محدوده ۴۸ میلیون تومان گذشته که نشان‌دهنده رشد ۴۲.۴ درصدی در ۹ ماه است و با رشد ۴۰.۲ درصد نرخ تورم، کمابیش مناسبت دارد. از اواخر پاییز ۱۳۹۶ که دور جدید تنش‌ها در اقتصاد ایران آغاز شد تا اواخر پاییز امسال، شاخص مصرف‌کننده ۴۱۰ درصد رشد کرده؛ اما میزان رشد میانگین نرخ مسکن در این بازه زمانی ۸۸۳ درصد بوده است. به‌عبارت‌دیگر، در این دوره ۵ ساله، میزان بازده بازار مسکن بیش از ۲ برابر میزان رشد تورم است و سرمایه‌گذاران این بازار، ضمن در امان ماندن از تورم، سود ریالی خوبی نیز نسبت به میانگین اقتصاد به جیب زده‌اند. البته بررسی روند نرخ تورم و مسکن در این دوره زمانی نشان می‌دهد بالاتر بودن بازده سالانه مسکن نسبت به نرخ تورم بیش از هر چیز ناشی از جهش‌های دوره‌ای نرخ بوده و به‌تدریج، بازده سالانه این بازار به محدوده نرخ تورم نزدیک شده است. در این میان، شکاف تورمی بازار مسکن و شاخص نرخ مصرف‌کننده که در بازه ۵ ساله به ۴۷۳ واحد درصد می‌رسد، فقط در صورت رفع رکود تورمی بازار مسکن و کاهش میزان رشد آن به کمتر از میزان رشد تورم امکان‌پذیر است.

تنش بزرگ در نرخ ملک



مسعود نجفی، کارشناس بازار مسکن، در رابطه با این موضوع به صمت گفت: باید دانست که باتوجه به رشد تورم در فصل سرد سال، تقاضا برای بازار مسکن کاهش پیدا نکرده و در عمل، افزایش تورمی نرخ مسکن، باعث رشد قیمت‌ها و ایجاد یک شوک روانی به این بازار شده است. در ضمن، بیشتر پول‌های سرگردان به‌دنبال بازارهای مطمئن و زودبازده هستند. علاقه به سرمایه‌گذاری در بازار مسکن در سال‌های اخیر باعث افزایش انتظارات تورمی و به‌طبع بالا رفتن سطح نرخ خانه در این بازار پرطرفدار شده است. نجفی بیان کرد: متاسفانه در دولت قبلی تلاشی برای تولید و بهبود بازار مسکن انجام نگرفت و با افزایش تقاضا در سطح جامعه، تنش بزرگی در قیمت‌ها ایجاد شد. اما اقداماتی که در دولت جدید برای بهبود بازار مسکن انجام گرفت، توانست تا حد زیادی به آرامش بازار کمک و تنش‌ها را کنترل کند. در حال حاضر افزایش نرخ مسکن همسو با نرخ تورم در حال حرکت است و پیش‌بینی می‌شود شدت شوک‌های قیمتی بازار، دیگر تکرار نشود. این کارشناس بازار مسکن به صمت گفت: بالا رفتن نرخ مصالح ساختمانی و رشد دستمزد کارگران، دلایل مهم گرانی مسکن است. از طرفی، مشاوران املاک باتوجه به نقش مستقیمی که در معاملات مسکن دارند، یکی از عوامل اصلی گرانی خانه در چند سال اخیر بوده‌اند، چرا که اگر تمام عوامل موثر گرانی مسکن را در نظر بگیریم، باز هم مشاهده می‌کنیم که نرخ املاک نباید تا این اندازه با گرانی دست‌وپنجه نرم کند. از این‌رو مشاوران املاک نقش بسزایی در پر کردن خلأ گرانی مسکن ایفا می‌کنند، همچنین این افراد با خرید خانه‌های خوش‌نرخ و فروش این واحدها به قیمت‌های بیشتر، مسکن را به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل کرده‌اند و تا زمانی که مسکن در کشور کالای سرمایه‌گذاری تلقی شود، نمی‌توانیم به آینده این بازار امیدوار باشیم تا قیمت‌ها کاهش پیدا کند. وی ادامه دارد: از سوی دیگر، هیچ نظارت دقیقی بر فعالیت مشاوران املاک انجام نمی‌گیرد و هر فردی می‌تواند با اخذ جواز از اتحادیه، به فعالیت در این حوزه بپردازد و به دلالی مسکن مشغول شود. این ضعف قانون است که افراد بدون داشتن تخصص و آموزش وارد این حوزه می‌شوند و کنترلی بر فعالیت این افراد وجود ندارد.

کاهش جذابیت بازار مسکن برای سرمایه‌گذاری

نجفی گفت: برای دهک‌های کم‌درآمد، سرمایه‌گذاری مسکن مفهومی ندارد، زیرا این افراد برحسب نیاز اقدام به خرید مسکن می‌کنند و پول‌های مازاد خود را در بازارهای دیگر مثل بازار طلا و ارز سرمایه‌گذاری می‌کنند و به این دلیل که سرمایه‌گذاری در بخش مسکن به نقدینگی بسیار زیادی نیاز دارد، به‌سمت سفته‌بازی، دلالی و بازارهای ناسالم حرکت می‌کنند و افرادی که در این حوزه سودهای کلانی نصیب‌شان می‌شود، با سوداگری در بازار مسکن قیمت‌ها را بالا می‌برند، همچنین با دست‌به‌دست شدن نرخ املاک به‌دست غول‌های سرمایه‌ای که به‌صورت اختاپوسی در حوزه املاک افتاده‌اند، نرخ مسکن را به‌صورت پلکانی افزایش می‌دهند و باعث رشد تورم می‌شوند.

این کارشناس ادامه داد: دولت گذشته هیچ اقدام مثبتی برای ساماندهی بازار مسکن انجام نداده و هیچ‌کدام از وعده‌ها، اجرایی نشد و بازار مسکن به حال خود رها شد. اما با نگاهی به سیاست‌های دولت جدید مشاهده می‌کنیم، به‌طورکامل برخلاف دولت قبلی، تلاش‌ها برای بهبود بازار مسکن روزبه‌روز در حال افزایش است. وی در پایان گفت: دولت باید قدم‌به‌قدم با تمام فعالیت‌های خود به بحث رسانه‌ای آن‌هم توجه کند تا چشم‌اندازهای روشنی برای آینده مسکن به‌وجود بیاورد. دولت در حال حاضر زیرساخت‌های تولید مسکن را با سرعت خوبی پیش می‌برد و انتظار می‌رود در آینده نه‌چندان دور، تاثیر مثبتی بر بازار املاک بگذارد، به‌شرطی که تمامی اقداماتش برای ساماندهی بازار مسکن با برنامه‌ریزی و توجه به ظرفیت‌های کشور باشد.

در حال حاضر نرخ مسکن همسو با نرخ تورم در حال حرکت است و پیش‌بینی می‌شود شدت شوک‌های قیمتی بازار دیگر تکرار نشود

سایه رکود تورمی بر بازار مسکن



محسن فلکی، کارشناس بازار مسکن به صمت گفت: ملک در کشور ما به‌علت نبود رونق ن تولید و مشکلات موجود در صنعت و تجارت خارجی، از کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده است و به‌عنوان مطمئن‌ترین کالا برای سرمایه‌گذاری در بین مردم شناخته می‌شود. محسن فلکی افزود: به همین علت، مشکلات مسکن در کشور فراتر از آن است که در حوزه وزارتخانه و با جابه‌جایی دولت‌ها رفع شود. هر دولتی هم که می‌آید، نظر و سلیقه خود را دنبال می‌کند و نبود منشوری واحد در ساخت مسکن باعث عدم‌موفقیت طرح‌های مسکنی از جمله (مسکن مهر، مسکن ملی و نهضت ملی مسکن) می‌شود. به این ترتیب بسیاری از مردم به‌ویژه خانه‌اولی‌ها از مسکن در شأن خود و خانواده‌شان دور می‌مانند. به اعتقاد این کارشناس مسکن، در سال آینده کشور به‌علت افزایش بازارهای موازی و ناکارآمدی متولیان مسکن، دچار رکود تورمی خواهد شد و عدم‌توان خرید مردم، باعث فلج شدن بسیاری از اصناف مرتبط با مسکن می‌شود. به گفته این کارشناس بازار مسکن؛ در چنین شرایطی، سازنده‌های سنتی مسکن که با افزایش نرخ مصالح ساختمانی با کمبود نقدینگی مواجه شده‌اند، حاضر هستند برای انجام تعهدات خود دست به فروش ۵ تا ۱۰ درصدی زیر نرخ املاک خود بزنند.

ضرورت ارائه راه‌حل جدید

بعد از رشد افسارگسیخته نرخ مسکن در چند سال گذشته و رویا شدن خرید مسکن برای خانه‌اولی‌ها و در کنار آن بی‌اثر بودن وام خرید مسکن و باتوجه به اینکه عمده هزینه مسکن صرف زمین می‌شود، سیاست‌گذار باید به فکر راه‌حل جدید برای خانه‌دار کردن مردم باشد که در این زمینه اهدای زمین رایگان به مردم و کارآمدتر کردن صندوق مسکن ادارات و شرکت‌ها می‌تواند بسیار موثر باشد. فلکی خاطرنشان کرد: ما در رابطه با بحث مسکن، تشکل انبوه‌سازان را داریم که به ۲ بخش صنعتی‌سازان و سنتی‌سازان تقسیم می‌شوند که اگر سازنده‌های سنتی با اطلاعات و تکنولوژی روز این صنعت آشنایی بیشتری داشته باشند و طبق استانداردهای جهانی عمل کنند، نه‌تنها به نرخ تمام‌شده افزوده نمی‌شود، بلکه کاهش نرخ تمام‌شده مسکن را هم خواهیم داشت. وی در پایان گفت: در تمام دنیا به مسکن نگاه مصرفی دارند،اما در کشور ما به‌علت رونق نداشتن تولید، بیشتر مردم مسکن را با دید سرمایه‌ای نگاه می‌کنند و متاسفانه سیاست‌گذار به‌جای اصلاح این نگاه خود، با تصمیمات غلط مانند راه‌اندازی بورس مسکن، مهر تایید بر این فرهنگ غلط می‌زند و ما با فرار سرمایه از بخش تولید و سرازیر شدن نقدینگی به بخش مسکن روبه‌رو می‌شویم. فلکی افزود: این سیکل معیوب همچنان ادامه پیدا می‌کند، از این‌رو ما هر ساله شاهد رشد افسارگسیخته مسکن هستیم.

سخن پایانی

بازار مسکن همواره دوره‌های رونق و رکود پیوسته را به‌همراه جهش و ثبات نرخ تجربه کرده است؛ به‌گونه‌ای که در دوره‌های رونق و جهش نرخ، بازده آن به‌مراتب از نرخ تورم و سود بدون ریسک (سپرده بانکی) بیشتر و در دوره‌های رکود، این نسبت معکوس‌شده، به‌گونه‌ای که رشد میانگین نرخ مسکن نه‌تنها کمتر از نرخ تورم بوده بلکه به پای نرخ سود بانکی نیز نرسیده است.

البته این اتفاق در شرایط معمول اقتصاد ایران تکرار شده و آخرین دوره آن مربوط به سال‌های ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۶ و سیاست‌های مهار نرخ تورم موفقیت‌آمیز بوده است. در دوره حاضر نیز، اگر سیاست‌های ضدتورمی دولت موفق باشد، انتظار می‌رود اهرم افزایش نرخ مسکن از محل رشد هزینه ساخت و بالا رفتن ارزش جایگزینی، خنثی شده و شتاب رشد نرخ مسکن در مقایسه با نرخ تورم، متوقف و حتی معکوس شود. این درحالی است که بسیاری از کارشناسان معتقدند باتوجه به وضع موجود اقتصاد که همچنان کسری بودجه دولت و تنش نرخ ارز استمرار دارد، قوی‌ترین سناریو برای بازار مسکن، رشد همپای نرخ تورم است که از ۲ سال گذشته در حال اجرا بوده و از تخلیه حباب نرخ مسکن جلوگیری کرده است.

نکته قابل‌توجه اینکه در ۲ سال اخیر، بازار مسکن درگیر رکود تورمی بوده و باوجود کاهش تعداد معاملات، رشد نرخ را تجربه کرده است؛ یعنی این بازار در اثر عاملی غیر از رابطه عرضه و تقاضا رشد کرده که این عامل می‌تواند باعث افزایش مداوم نرخ نهاده‌های ساختمانی و سفته‌بازی در نرخ زمین شهری باشد.

چالش سرب و روی با قیمت‌گذاری دستوری



عکس: صمت

کتایون ملکی: این روزها تولید در بخش معدن با چالش‌هایی مواجه است که در صورت رفع آنها نه‌تنها صادرات در این بخش کاهش پیدا می‌کند، بلکه اشتغالزایی نیز با خطری جدی مواجه می‌شود.

اصلی‌ترین چالش در میان چالش‌های دیگر، بحث قیمت‌گذاری دستوری است که می‌تواند تولید را تهی از توجیه اقتصادی کند.

بخش معدن در حوزه‌های مختلف در سال‌های اخیر کمابیش با مشکلات مشابهی مواجه است که رفته‌رفته کار را برای تولیدکنندگان سخت‌تر از گذشته می‌کند. در کنار تحریم‌های خارجی و مشکلات موجود در نقل و انتقالات پولی بانکی، تصمیمات غیرکارشناسی داخلی به‌نوعی به خودتحریمی تبدیل شده که شاید اثرات آن سهمگین‌تر از تحریم‌های خارجی است و می‌تواند تولید را زمینگیر کند. سرب و روی از حوزه‌هایی هستند که این روزها با چالش‌های بسیاری از قیمت‌گذاری تا ماشین‌آلات معدنی مواجهند و این موضوع می‌تواند سوددهی در تولید را هم تحت‌تاثیر قرار دهد.



به‌گزارش صمت، فرشاد صبری، مدیرعامل شرکت کالسیمین در جلسه میز فلزات اساسی با حضور مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار به مشکلات و چالش‌های موجود در حوزه سرب و روی اشاره کرد و گفت: ایران در حوزه سرب و روی، پنجمین ذخایر معادن جهان را دارد، اما در تولید ۱.۲ سهم جهانی را دارا است.

بهره‌برداری نکردن کامل از ذخایر در اختیار، می‌تواند به‌دلیل عدم‌توسعه سرمایه‌گذاری باشد که بخشی از آن به‌دلیل مشکلات ناشی از تصمیمات غیرکارشناسی است. این موضوع می‌تواند حجم واردات را افزایش دهد و در شرایط فعلی، منجر به ارزبری بیشتر شود.

صبری اضافه کرد: نخستین چالش در صنعت سرب و روی، قیمت‌گذاری دستوری است. قیمت‌گذاری دستوری به چالشی تبدیل شده که یا باید با حداقل نرخ یعنی نیمایی یا باید با حداکثر نرخ یعنی ۳۸ هزار تومان محصول را عرضه کرد که این موضوع در عمل، تامین منابع مالی برای شرکت‌های کوچک را با مشکل مواجه می‌کند.

شاید اصلی‌ترین موضوع در قیمت‌گذاری دستوری، کاهش توان رقابتی و کاهش سوددهی باشد، زیرا عمده هزینه‌ها در تولید با ارز آزاد تامین می‌شود و همین موضوع به‌طور مستقیم سود را هدف قرار می‌دهد.

صبری بااشاره به چالش دوم نیز بیان کرد: بحث دیگر، تامین خوراک و ماده اولیه است. کل صنعت روی ایران بر تکنولوژی اکسیده ایجاد شده و هر ۲ معدن بزرگ ایران در اختیار شرکت تهیه و تولید مواد معدنی (ایمپاسکو) قرار دارد.

باتوجه به ظرفیت‌های جدید ایجادشده، در زمینه تامین مواد اولیه با مشکل همراه هستیم.

مدیرعامل شرکت کالسیمین تصریح کرد: زمانی که نرخ مواد اولیه متاثر از ارز گران می‌شود، هزینه‌های تولید هم بالا می‌رود، اما تولیدکننده نمی‌تواند این موضوع را مدیریت کند، در واقع بی‌ثباتی نرخ در بازار، ریسک را افزایش می‌دهد.

به‌گفته صبری، اما چالش دیگر در حوزه صنعت روی مجوز صادرات است. بنده باید کالا را در بورس عرضه کنم تا بتوانم تامین هزینه کنم، اما مشکلات در حوزه صادرات این کار را سخت کرده است.

صبری چالش بعدی را شرایط تحریمی دانست و اظهار کرد: در این آشفته‌بازار ارز، نقل و انتقالات به‌سختی انجام می‌شود و این موضوع می‌تواند افزایش هزینه‌ها را به‌همراه داشته باشد.

افزایش عوارض کنسانتره‌های صادراتی از دیگر مشکلاتی است که توانسته هزینه‌ها را افزایش دهد.

وی ادامه داد: با افزایش نرخ ارز، سایر هزینه‌ها افزایش پیدا کرده است. نخستین اثر روی، نرخ تورمی است که بی‌محابا افزایش یافته و دولت هم بر این اساس، حقوق دولتی را افزایش می‌دهد. این درحالی است ما حجم زیادی از خاک مورد نیاز را از ترکیه وارد می‌کنیم و در عمل ترک‌ها کارخانه‌دار بدون کارخانه هستند و به‌راحتی صاحب شمش می‌شوند.

اما صبری در بخش دیگری از صحبت‌های خود به موضوع چالش ماشین‌آلات معدنی اشاره کرد و گفت: تامین ماشین‌آلات معدنی از مشکلات جدی و اساسی در بخش معدن و همچنین حوزه سرب و روی است که می‌تواند هزینه تولید را افزایش دهد؛ هپکو نمی‌تواند نیاز فعلی را پوشش دهد.

وی در پایان صحبت‌های خود گفت: مطلب دیگر، چالش انرژی است، امروز با کاهش گاز مواجهیم و در برق هم با همین مشکل همراه هستیم. وقتی انرژی نداریم با کاهش تولید مواجه می‌شویم. در کنار آن، نرخ حاملان انرژی هم افزایش پیدا کرده است.

▣ قیمت‌گذاری دستوری در حوزه معدن مردود است



این اظهارات در حالی عنوان شد که سیدکریم حسینی، نایب رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس در گفت‌وگو با کانی مگ درباره قیمت‌گذاری دستوری در حوزه معدن، گفت: تجربه ثابت کرده است که اعمال قیمت‌های دستوری در حوزه اقتصاد نه‌تنها سیگنال مثبتی نمی‌دهد، بلکه نتیجه این رفتار، فساد را هم به‌دنبال خواهد داشت.

وی افزود: این نتایج توأم با ضرر در هر صنفی از جمله حوزه معدن، صادق است. قیمت‌گذاری دستوری، هم روی ارائه کیفیت و هم کمیت کالا و خدمات تاثیر منفی می‌گذارد.

نماینده اهواز تصریح کرد: وقتی قیمت‌ها در بازار رنگ و بوی دستوری به خود می‌گیرند، تخلفات بیشتر و البته آشکارتر می‌شوند که این موضوع برای اقتصاد یک کشور نگران‌کننده است؛ پس قیمت‌گذاری دستوری در همه زمینه‌ها مثل حوزه معدن مردود است.

حسینی بااشاره به ضعف دولت در بحث نظارت، اظهار کرد: به‌طورقطع دولت و دستگاه‌های نظارتی، ابزار کافی را برای نظارت در همه حوزه‌ها به‌صورت تمام و کمال ندارند و این موضوع در حوزه معدن هم به‌چشم آمده است. از این‌رو، اقداماتی که تاکنون انجام گرفته و تجربه دهه‌ها، حکایت از این دارد که ما نتوانستیم موفقیت در نظارت را رقم بزنیم.عضو مجمع نمایندگان استان خوزستان در پاسخ به اینکه نقش مجلس برای جلوگیری از روند قیمت‌گذاری‌های دستوری، چیست؟ گفت: مجلس باید با کمک کارشناسان و مرکز پژوهش‌ها، طرح‌های قوی و با ضمانت اجرا را تصویب و به دولت ابلاغ کند. البته، مجلس می‌تواند از دولت ارائه لایحه در این رابطه را مطالبه کند که بدون تردید آن موضوع هم با نظر کارشناسان و نخبگان انجام می‌گیرد و از طرفی هم گفته نمی‌شود که مجلس به دولت بار مالی تحمیل کرده است، یعنی به دولتی که بازوی اجرایی کشور است، اجازه دهیم تا خودش نقشه‌راه را ترسیم کند و ما هم در مجلس، لایحه را در صورت نیاز چکش‌کاری کنیم و سپس نظارت بر آن قانون را داشته باشیم که مهم‌ترین کار ما خواهد بود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: باید روش قیمت‌گذاری دستوری کنار گذاشته شود و ضرورت دارد تدابیر علمی دیگر، جایگزین شوند.

مجلس نسبت به موضوع حساسیت دارد و در این رابطه، صحبت‌هایی هم در کمیسیون صنایع و معادن به‌عنوان کمیسیون تخصصی انجام شده است، از این‌رو امیدوارم شاهد روش و رفتاری دیگر از دولت در حوزه معدن باشیم.

سخن پایانی

موارد یادشده کمابیش تمامی حوزه‌های معدن را نشانه گرفته است و علاوه بر آنکه می‌تواند حجم تولید را کاهش دهد، تهدیدی جدی برای اشتغالزایی محسوب می‌شود. در حالی که باتوجه به شرایط تحریمی، توسعه بازارهای صادرات غیرنفتی می‌تواند راه میانبری برای دور زدن تحریم‌ها باشد و به ارزآوری کشور کمک کند، اما در این بین، لازم است تا دولت چالش‌های درونی را با تدبیر و نگاه کارشناسی از میان برداشته و جهش تولید را محقق کند.

پیام تبریک

پیام تبریک مدیرعامل گروه فولاد مبارکه به مناسبت سالروز بهره‌برداری از شرکت فولاد هرمزگان جنوب

محمدیاسر طیب‌نیا، مدیرعامل گروه فولاد مبارکه به مناسبت سالروز بهره‌برداری از شرکت فولاد هرمزگان جنوب با صدور پیامی این روز را به کارکنان و خانوادهای معزز ایشان، ذینفعان و سایر اعضای گروه فولاد مبارکه تبریک گفت.

در این پیام آمده است:

«در تقویم گروه فولاد مبارکه و به تعبیری دیگر در دیوان پرافتخار صنعت فولاد کشور از دوازدهم دیماه به‌عنوان سالروز بهره‌برداری از شرکت فولاد هرمزگان جنوب نام برده شده است. شرکتی که در کنار آب‌های نیلگون خلیج همیشه فارس بنا نهاده شد تا با عنایت به ظرفیت‌های بالقوه موجود در این خطه از سرزمین همیشه سربلند ایران به یکی از قطب‌های صنعت فولاد کشور و نقطه اتکایی برای تولید و صادرات بخشی از فولاد کشور مبدل گردد.

تاکید رهبر معظم انقلاب بر اهمیت تولید و رونق اقتصادی طی بیش از یک دهه اخیر، وجود سرمایه‌های انسانی و جوانان پرتوان و با انگیزه در استان پرفروغ هرمزگان و پیوستن این شرکت به گروه فولاد مبارکه در ۲۶ مردادماه سال ۱۳۹۰ از جمله مهمترین عواملی شد تا این شرکت به سرعت در دی‌ماه سال ۱۳۹۰ به بهره‌برداری رسیده و در مسیر پرشتاب تعالی سازمانی و سربلندی کشور گام‌های موفقیت آمیز خود را یکی پس از دیگری بردارد.

امروز شاهد این هستیم که مدیران و کارکنان بلند همت شرکت فولاد هرمزگان جنوب پس از ۱۱ سال تلاش و تعالی مستمر، خود را آماده می‌کنند تا در پایان سال «تولید؛ دانش بنیان؛ اشتغال‌آفرین» عبور از تولید ۱,۵ میلیون تن فولاد را علی رغم همه محدودیت‌های موجود در حوزه تامین انرژی جشن بگیرند.

درحال حاضر نه فقط در کشورعزیزمان ایران بلکه در تمامی کشورهای صنعتی جهان نیز تولید رقابتی انواع محصولات با ارزش‌افزوده بیشتر است که می‌تواند به رشد اقتصادی و توسعه یافتگی منجر گردد و این جای بسی خوشحالی است که همه مدیران و کارکنان فولاد هرمزگان با درک صحیح از این شرایط حساس به ویژه از ابتدای سال‌جاری با رکوردشکنی‌های پی‌درپی در مسیر اهداف کلان گروه فولاد مبارکه و لبیک به راهبردهای داهیانه رهبری معظم انقلاب مجاهدت نموده‌اند.

اکنون که کشور و مردم عزیزمان به رونق اقتصادی، امید و گره‌گشایی فزاینده در تامین معیشت نیاز دارند و گروه فولاد مبارکه تولید ۳۵ درصد فولاد کشور را عهده‌دار است، رسالت فردفرد مدیران و کارکنان شرکت‌های گروه فولاد مبارکه در همه بخش‌ها سنگین‌تر و اثرگذارتر از همیشه است.

به یقین فولاد هرمزگان به همت والای سرمایه‌های انسانی خود آینده درخشان‌تری را در پیش رو دارد. به‌نوبه خود موفقیت‌های این شرکت را به همه کارکنان و خانوادهای معزز ایشان، ذینفعان و سایر اعضای گروه فولاد مبارکه صمیمانه تبریک می‌گویم و از درگاه باری تعالی برای همکاران خود در این شرکت آرزوی توفیق، سلامتی و سربلندی روزافزون دارم.»



پیام تبریک

پیام تبریک مدیرعامل فولاد هرمزگان به مناسبت یازدهمین سالروز افتتاح شرکت فولاد هرمزگان

عطاالله معروفخانی مدیرعامل فولاد هرمزگان در پیامی به مناسبت یازدهمین سالروز افتتاح این شرکت نوشت: دوازدهم دی ماه هر سال تداعی‌کننده تلاش پرثمر جمعی از صنعتگران، متخصصان و تلاشگران ایران اسلامی است که با استفاده از ظرفیت‌ها توانستند در جهت توسعه کشور نقش‌آفرینی کنند.

در ادامه این پیام آمده است؛ مایه مباهات است که در یازدهمین سالروز افتتاح شرکت قرار داریم و به فضل الهی توانستیم در این سال‌ها نقشی در توسعه اقتصادی استان هرمزگان و کشور داشته باشیم.

وی افزود: به داشتن کارکنانی سخت‌کوش که در کمال صداقت و درستکاری و به منظور تحقق اهداف شرکت از هیچ کوششی دریغ نمی‌کنند به خود می‌بالیم. ثمره این سخت‌کوشی، ورود قدرتمند همراه با رکوردشکنی‌های پیاپی به یازدهمین سال افتتاح شرکت است. از تلاش‌های مستمر خانواده فولاد هرمزگان در راستای پیشبرد اهداف و برنامه‌های شرکت کمال تشکر را دارم.



مدیرعامل فولاد هرمزگان نوشت؛ سعادت، کامیابی و سلامتی شما عزیزان را از خداوند متعال آرزومندم و امیدوارم با تلاش و کوشش مضاعف و با همدلی و وفاق بتوانیم ضمن تحقق چشم‌انداز شرکت که تکمیل زنجیره تولید است، در رسیدن به اهداف همچون گذشته موفق باشیم.

IEOA
انجمن صنفی برگزارکنندگان نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران

آگهی انتخاب بازرس

انجمن صنفی کارفرمایی برگزارکنندگان نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران

به موجب صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۳ مجمع عمومی عادی و سایر مدارک ارسالی، انتخاب آقای علی معین به عنوان بازرس اصلی و آقای محمود بندرچی به عنوان بازرس علی‌البدل از تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۳ به مدت یک سال مورد تایید می‌باشد.

سیدفخرالدین نژادموسوی، مدیرکل سازمان‌های کارگری و کارفرمایی

آغاز تعمیرات اساسی ماشین چدن‌ریزی کوره بلند ذوب‌آهن اصفهان

تعمیرات اساسی ماشین شماره۲ چدن ریزی کوره بلند ذوب‌آهن اصفهان آغاز شد.

محسن عسکری، معاون تجهیزات مکانیک و سرپرست تعمیرات بخش کوره بلند ذوب‌آهن اصفهان با اعلام این خبر گفت: در کارگاه چدن‌ریزی این بخش دو ماشین وجود دارد که هم اکنون تعمیرات ماشین شماره ۲ چدن ریزی برای اولین بار از بدو تاسیس کارخانه تاکنون، طی یک گراف بیست و چهار روزه و از تاریخ بیست‌وششم آذرماه آغاز شده است.

وی در پاسخ به این سوال که این تعمیرات با چه هدفی انجام می‌گیرد و چه تاثیری بر فرایند تولید چدن دارد، گفت: با توجه به نیاز روز بازارهای داخلی و خارجی به چدن، برنامه‌ریزی هدف تولید ۳۰۰ هزار تن چدن در کارگاه چدن‌ریزی، لزوم جذب چدن تولیدی کوره بلندها، سرویس و نگهداری، آماده به کار بودن کارگاه، جلوگیری از وقفه تولید کوره بلندها و همچنین اشکالات موجود در اسکلت فلزی و شاسی‌های نوار، ضرورت تعمیرات اساسی ماشین شماره دو چدن‌ریزی در برنامه کار قرار گرفت.

معاون تجهیزات مکانیک بخش کوره بلند، دمونتاژ تجهیزات مکانیکی، تخریب بتن، ترمیم و تعویض اسکلت فلزی، تخریب و بتن‌ریزی مجدد و سپس مونتاژ قطعات مکانیکی را از جمله مهم‌ترین اقدامات انجام گرفته در این تعمیرات عنوان کرد.

عسکری با اشاره به این که در این تعمیرات سه شیفته و در هر شیفت حدود ۲۵۰ نفر از کارکنان بخش کوره بلند و دیگر مدیریت‌ها مختلف کارخانه نقش‌آفرین هستند، اظهار داشت: مدیریت‌های نت مکانیک،نت ساختمان، راهبری ماشین‌آلات و خودروهای سنگین، راه‌آهن وترابری، امور فنی و ایمنی و آتش‌نشانی در این تعمیرات همکاری بسیار خوبی دارند و امیدواریم طی گراف تعیین شده این تعمیرات با کیفیت مطلوب به پایان برسد.

روح ا...هادی سرپرست دفتر فنی بخش کوره بلند ذوب‌آهن اصفهان نیز گفت: طبق استاندارد تعریف شده برای تعمیرات در بخش‌های گوناگون کارخانه، دفاتر فنی معمولاً از ماه‌ها پیش برای انجام پروژه‌های تعمیراتی و به منظور تهیه نقشه‌ها و ساخت قطعات مورد نیاز وارد عمل می‌شوند.

وی خاطرنشان کرد: برای انجام این تعمیرات بالغ بر ۳۵۰ شیت نقشه در کمتر از چهار ماه تهیه شد و و جهت ساخت به کارگاه‌های مدیریت مهندسی نت و خارج از کارخانه ارسال گردید.

ابوالفضل شمسایی مهندس تجهیزات مکانیک بخش کوره بلند نیز گفت: ماشین چدن‌ریزی شماره ۲ به دلیل نقش کلیدی که در تولید شمش چدن دارد و همچنین فعالیت مداوم از شروع بهره‌برداری ذوب‌آهن تاکنون، تعمیرات اساسی از بیست‌وششم آذرماه آغاز شده است.



این تلاشگر ذوب‌آهنی بیان کرد: اسکلت فلزی و تجهیزات مکانیکی این کارگاه که بالغ بر ۱۶۰ تن است، فرسایش بسیار زیادی را به ویژه در تیرها و ستون‌ها ایجاد کرده بود که پس از تخریب سقف بتنی، دمونتاژ انجام گرفته و قطعات جایگزین به زودی در ماشین قرار گرفته و مونتاژ می‌شوند.

یادداشت

گلوگاه توسعه متوازن زنجیره فولاد



سعید عسکرزاده
فعال بخش معدن

زنجیره فولاد کشور با چالش‌های متعددی روبه‌رو است که تداوم تولید آن را تهدید می‌کند. نبود توازن یکی از مهم‌ترین مشکلاتی است که عملکرد فعالان این زنجیره در حلقه‌های مختلف را تحت تاثیر منفی قرار داده است. فعالان زنجیره فولاد در طول سال‌های گذشته درباره نبود توازن در این زنجیره به مسئولان هشدار و راهکارهایی را برای بهبود شرایط پیشنهاد داده‌اند.

بخشی از نبود توازن در زنجیره فولاد کشور به‌دلیل تکمیل نشدن فرآیند توسعه در این زنجیره است. در چنین موقعیتی میزان تولید کنسانتره و گندله در این بخش به‌مراتب بیشتر از نیاز بازار داخلی می‌شود و تولیدکنندگان کنسانتره و گندله ناچارند برای تداوم فعالیت خود از ظرفیت تولیدشان بکاهند که همین موضوع از بهره‌وری تولید آنها می‌کاهد. البته چنانچه امکان صادرات محصولات تولید شده در این زنجیره مهیا شود، بخشی از مشکلات این تولیدکنندگان مرتفع می‌شود.

میزان ظرفیت تولید در حلقه آهن اسفنجی از ظرفیت تولید در سایر حلقه‌های این زنجیره پایین‌تر است و کمبود ظرفیت تولید آهن اسفنجی به چالشی جدی برای این بخش تبدیل شده است. محدودیت‌های موجود در تامین انرژی نیز به معضلی جدی در این بخش تبدیل شده و حتی توسعه این زنجیره را تحت تاثیر قرار داده است.

ظرفیت‌های تولید و توسعه در زنجیره فولاد با تکیه بر ذخایر انرژی در کشور بنا شده و فولادسازی نیز با تکیه بر ذخایر آهن اسفنجی به‌عنوان ماده اولیه تولید شمش، توسعه یافته، این در حالی است که در اغلب کشورها از قراضه به‌عنوان ماده اولیه اصلی زنجیره فولاد استفاده می‌شود.

با این وجود دولت در سال‌های اخیر به توسعه زیرساخت‌های انرژی بی‌توجه بوده، به‌همین دلیل سرمایه کافی به توسعه این بخش اختصاص داده نشده است. در چنین شرایطی تامین گاز برای صنایع انرژی‌بر به‌ویژه فولادسازی به دغدغه‌ای اساسی برای صنعتگران این بخش بدل شده است.

عملکرد تولیدکنندگان در حلقه‌های مختلف زنجیره فولاد به تامین انرژی وابسته است، بدین ترتیب هر نوع محدودیتی در روند تامین انرژی عملا فرآیند توسعه فولادسازی را تحت تاثیر منفی قرار می‌دهد. باتوجه به نقش جدی گاز در فرآیند تولید آهن اسفنجی، تولید این محصول در سال‌های آتی و تا زمانی که محدودیت‌های انرژی مرتفع نشود، همچنان به‌عنوان چالش اصلی زنجیره فولاد شناخته خواهد شد.

توسعه زنجیره فولاد کشور به‌منزله جذب سرمایه قابل‌توجهی به این زنجیره است. توسعه تولید در این بخش به توسعه صنعتی و اقتصادی کشور منتهی شده و فرصتی را برای ارزآوری فراهم کرده است. علاوه بر این استفاده از ظرفیت‌های معدنی و انرژی و فولادسازی منجر به توسعه مناطق محروم کشور شده است؛ بنابراین از سیاست‌گذاران انتظار می‌رود نسبت به آینده این صنعت بی‌تفاوت نباشند و برای به حداقل رساندن آسیب‌های ناشی از نبود توازن، راهکارهایی مطرح می‌شود.

راهکار نخست برای رفع چالش یادشده توسعه زیرساخت‌های گازی کشور در کوتاه‌ترین زمان ممکن است. در سال‌های گذشته شاهد محدودیت‌های جدی در فرآیند ارزآوری کشور در سایه تحریم و محدودیت در تعاملات تجاری و اقتصادی ایران با سایر کشورها بودیم که باتوجه به محدودیت‌های درآمدی کشور ناشی از این امر، اختصاص چنین هزینه‌ای برای توسعه زیرساخت‌های گازی کشور ممکن و شدنی به‌نظر نمی‌رسد. در چنین شرایطی از سیاست‌گذاران انتظار می‌رود با مدیریت تامین انرژی، بخشی از مشکلات و محدودیت‌های موجود را مرتفع کنند.

گاز در واحدهای احیا هم به‌عنوان سوخت و هم به‌عنوان خوراک کاربرد دارد؛ بنابراین محدودیت در تامین این ماده برای این بخش از زنجیره به‌منزله توقف یا کاهش قابل‌توجه تولید در این بخش از صنعت و به‌دنبال آن سایر حلقه‌های تولید است. حال آنکه گاز در این بخش غیرقابل‌جایگزین است. بر همین اساس انتظار می‌رود محدودیت اعمالی برای صنایع فولادی کشور، در مرحله آخر بر صنایع تولیدکننده آهن اسفنجی اعمال شود تا تولید در این بخش ادامه یابد.

صادرات فولاد ایران به بیش از ۷.۷ میلیون تن رسید

بررسی آمار گمرک جمهوری اسلامی ایران نشان می‌دهد مجموع صادرات فولاد کشور (فولاد میانی و محصولات فولادی) در ۹ ماه ابتدایی امسال، ۷ میلیون و ۷۰۳ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، تغییر چندانی را نشان نمی‌دهد. در ۸ ماه ابتدایی امسال، صادرات فولاد ایران ۵ درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل بود که رشد صادرات در آذر باعث شد این عقب‌افتادگی در حجم صادرات فولاد جبران شود. در ۹ ماه ابتدایی امسال، صادرات فولاد ایران به‌صورت جزئی (۳۳ هزار تن) بیش از مدت مشابه سال ۱۴۰۰ بوده است. به گزارش پترومتالز، در دوره یادشده، صادرات فولاد میانی کشور ۵ میلیون و ۱۷۹ هزار تن بوده که تغییر چندانی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان نمی‌دهد. کل صادرات محصولات فولادی کشور در ۹ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱، ۲ میلیون و ۵۲۴ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، افزایش ۲ درصدی را نشان می‌دهد. از میان محصولات فولادی، سهم صادرات مقاطع طویل فولادی، ۲ میلیون و ۲۰۸ هزار تن بوده و صادرات این مقاطع در ۹ ماه نخست امسال، ۹ درصد افزایش یافته است. صادرات میلگرد که بیشترین سهم را از میان صادرات کل محصولات فولادی دارد، در ۹ ماه ابتدایی امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۸ درصد افزایش یافته و به یک میلیون و ۹۰۷ هزار تن رسیده است. صادرات مقاطع تخت فولادی نیز با کاهش ۳۰ درصدی به ۳۱۶ هزار تن رسیده است. گفتنی است در دوره یادشده صادرات آهن اسفنجی ۶۳۰ هزار تن بوده که کاهش ۲۸ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

جنجال بورس کالا در تغییر ارز نرخ پایه ادامه دارد

تصمیمات خلق‌الساعه مانع تولید

دلار توافقی یا دلار نیمایی؛ مسئله این است

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir

هفته گذشته بورس کالای ایران ارز محاسباتی در قیمت پایه محصولاتی را که ارز در تعیین نرخ پایه آنها دخیل است، از نیمایی به ارز بازار متشکل تغییر داد. پیرو این اقدام وزارت صنعت، معدن و تجارت در نامه‌ای تاکید کرد تغییر نرخ تسعیر ارز سبب افزایش نرخ سایر کالاها در شرایط حساس کنونی خواهد شد. بر همین اساس تاکید شد هیچ گونه تغییر در روند قیمت‌گذاری و تغییر نرخ تسعیر ارز محصولات پذیرش‌شده در بورس کالا مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت نیست. البته بورس کالا نیز در ادامه و در ابلاغیه‌ای تاکید کرد: با دریافت مصوبه شورای محترم عالی هماهنگی اقتصادی مبنی بر اختیارات ستاد تنظیم بازار (پس از صدور ابلاغیه فوق‌الذکر) موضوع به دبیرخانه آن ستاد ارجاع شده تا در این باره تصمیم‌گیری به عمل آید. حال این سوال مطرح می‌شود که تعیین بهای دلار محاسباتی در نرخ پایه محصولاتی که در بورس کالا تعیین نرخ می‌شوند، برعهده چه نهادی است؟ و راهکار صحیح باتوجه به نوسانات شدید ارزی در موقعیت کنونی چیست؟



عکس: صمت

تصویب فرمول نرخ پایه محصولات عرضه‌شده در بورس کالا، برعهده شرکت بورس است. با این وجود وقتی صحبت از محاسبه نرخ ارز در نرخ پایه محصولات می‌شود، نهادهای دیگر از جمله بانک مرکزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت نفت، پتروشیمی و... نیز مسئولیت پیدا می‌کنند

دلار، سیگنال‌ساز اصلی معاملات بورس کالا

با فاصله گرفتن نرخ دلار نیمایی از قیمت دلار در بازار آزاد، میزان تقاضا برای معاملات کالایی در بورس افزایش یافت. در واقع روند رو به رشد نرخ ارز در بازار آزاد، به سیگنالی مهم و اثرگذار برای خرید حداکثری در معاملات بازار فیزیکی بورس کالا بدل شد. به‌بیان دیگر این فاصله، تقاضا برای خریدهای سوداگرانه را افزایش داد. بورس کالا نیز در بخشنامه‌ای جدید ابلاغیه‌ای را با موضوع نرخ ارز محاسباتی در نرخ پایه محصولات صادر کرد. در این بخشنامه تاکید شد از روز دوشنبه، ۱۲ دی، برای محصولاتی که نرخ پایه آنها براساس نرخ ارز محاسبه می‌شود مانند آلومینیوم، روی، مس، سرب، گروه محصولات پتروشیمی و... عرضه‌کنندگان می‌توانند نرخ پایه خود را براساس نرخ دلار نیما (دلار حواله سامانه سنا) تا دلار توافقی (بازار متشکل ارز ایران) محاسبه و اعمال کنند. این درخواست در شرایطی مطرح شد که صادرکنندگان محصولات معدنی و فلزی موظف شده‌اند ۱۰۰ درصد ارز حاصل از صادرات خود را با نرخ نیما بازگردانند. با اجرای سیاست یادشده انتظار می‌رود فروش داخلی در مقایسه با صادرات از سوددهی به‌مراتب بالاتری برخوردار شود. اعتراضات به بخشنامه جدید شدت گرفت و اجرای این مصوبه در بورس کالا با درخواست سایر نهادهای اقتصادی کشور متوقف شد. با این وجود بورس کالا همچنان تاکید دارد تایید، عدم تایید، تصویب فرمول و... در زمینه نرخ پایه محصولات براساس قوانین بالادستی نظیر ماده ۳۶ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور و دستورالعمل‌های مربوطه مصوبه شورای‌عالی بورس از جمله دستورالعمل معاملات کالا و اوراق بهادار مبتنی بر کالا در حیطه وظایف و اختیارات بورس کالا است؛ بنابراین سایر نهادها و دستگاه‌ها قانونا اجازه مداخله در این باره را ندارند.

سیاست فرااختیاری به نتیجه نرسید

ابوذر انصاری، کارشناس بازار کالایی در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: بانک مرکزی متولی اصلی تعیین نرخ ارز در کشور است؛ بنابراین سایر نهادها و شرکت‌ها حتی اگر با سیاست‌های ارزی بانک مرکزی موافق نباشند هم موظف به اجرای آن هستند. بورس کالا در طول سال‌های اخیر و در سایه ضعف عملکردی وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر تنظیم بازار فولاد و سایر فلزات، اقدام به سیاست‌گذاری و تعیین نرخ پایه محصولات یادشده کرده است. با این وجود همچنان اختیار تعیین نرخ پایه محصولات صنایع پتروشیمی و فرآورده‌های نفتی با وزارت نفت است. این کارشناس بازار کالایی گفت: مصوبه مطرح‌شده ازسوی بورس کالا و تغییر نرخ ارز محاسباتی در نرخ پایه محصولات از اساس قابلیت اجرایی شدن نداشت؛ بر همین اساس اجرای آن متوقف شد. انصاری گفت: تمامی محصولات تولیدشده در زنجیره کالاهای فلزی و پتروشیمی در بورس کالا عرضه نمی‌شود. بسیاری از تولیدکنندگان محصولات پتروشیمی خوراک خود را خارج از بورس و برمبنای دلار نیمایی خریداری می‌کنند. حال چنانچه مقرر شود این تولیدکنندگان محصولات نهایی خود را با احتساب ارز بازار متشکل به فروش برسانند، سود قابل‌توجهی از این فاصله قیمتی نصیب آنها می‌شود. علاوه بر این باتوجه به مصوبه ابلاغ‌شده ازسوی هیات وزیران مبنی بر اینکه صادرکنندگان محصولات معدنی و فلزی باید ۱۰۰ درصد ارز حاصل از صادرات خود را با نرخ نیما عرضه کنند، از انگیزه‌های صادرات و ارزآوری برای کشور کاسته می‌شود. از مجموع موارد یادشده می‌توان این‌طور نتیجه گرفت که سیاست یادشده از اساس اشتباه و فاقد کارآیی لازم است. انصاری گفت: بی‌توجهی بورس کالا به سایر نهادهای تصمیم‌گیر و سیاست‌گذار در حوزه ارزی کشور اشتباه بود. این کارشناس بازار کالایی در ارائه راهکاری صحیح برای بهبود شرایط بیان کرد: چندنرخی بودن دلار اشتباه است و چالش‌های جدی را به اقتصاد ما تحمیل کرده و می‌کند. با این وجود مشکلات یادشده از نبود ثبات در اقتصاد و تورم افسارگسیخته نشأت نمی‌گیرد. تا زمانی که چالش‌های اقتصادی کشور رفع نشود، نمی‌توان با اصلاح رویه‌ها، زمینه بهبود شرایط را فراهم کرد. انصاری گفت: چنانچه ارز محاسباتی در نرخ پایه محصولات از دلار نیمایی به دلار بازار متشکل ارزی تغییر کند، با گذشت زمان، همان مشکلات قبلی تکرار می‌شود؛ یعنی باتوجه به نابسامانی‌های اقتصادی فاصله میان نرخ دلار در بازار آزاد و بازار متشکل نیز به‌مرور بیشتر می‌شود. وی در ادامه افزود: در هفته‌های اخیر به‌دنبال ایجاد محدودیت در روند تامین انرژی گاز صنایع و همچنین نوسانات ارزی، شاهد شدت گرفتن التهاب در بازار فلزات بوده‌ایم. رقابت برای خرید آهن اسفنجی به‌قدری شدت گرفت که معاملات این محصول در هفته گذشته ابطال شدند. بهای شمش فولاد نیز رکورد قیمتی امسال خود را شکست؛ بنابراین تا زمانی که نرخ دلار و تامین انرژی به‌عنوان ریسک‌های عملکردی صنایع شناخته می‌شوند، نمی‌توان و نباید به تنظیم این بازار امید داشت. انصاری تاکید کرد: مصوبه بورس کالا منتهی به رشد قابل‌توجه شاخص بازار سهام در هفته گذشته شد؛ هرچند با لغو مصوبه یادشده و تصمیمات جدید رئیس‌کل بانک مرکزی، شاهد ریزش قابل‌توجه شاخص بورس در روزهای گذشته بودیم.



> تعیین بهای دلار مورد محاسبه در نرخ پایه محصولاتی که در بورس کالا تعیین قیمت می‌شوند، بر عهده چه نهادی است و راهکار صحیح باتوجه به نوسانات شدید ارزی در موقعیت کنونی چیست؟

ضرورت ثبات نرخ ارز



غلامرضا خلیقی، فعال صنعت فولاد در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: ثبات نرخ ارز اهمیت ویژه‌ای برای فعالان صنعتی و تولیدکنندگان دارد. در شرایطی که بهای دلار متاثر از شرایط سیاسی و اقتصادی هر روز در بازار آزاد با نوسانات قابل‌توجهی را تجربه می‌کند، امکان برنامه‌ریزی برای تولید از میان می‌رود. البته بهای دلار نیمایی به‌عنوان مرجع اصلی تولید، تغییر قابل‌توجهی را تجربه نمی‌کند، با این وجود نرخ دلار در بازار آزاد حکایت از انتظارات تورمی در اقتصاد کشور دارد و بر روند تولید و صادرات تاثیرگذار خواهد بود. وی افزود: با فاصله گرفتن بهای دلار نیمایی و دلار در بازار آزاد، رونق معاملات در بازار فیزیکی بورس کالا بیشتر می‌شود. بر همین اساس حتی اگر نرخ دلار محاسباتی در نرخ پایه محصولات بورس کالا به‌مراتب کمتر از دلار در بازار آزاد باشد، رقابت گسترده‌ای برای خرید محصولات شکل می‌گیرد و در نهایت رقم نهایی معامله بیشتر می‌شود. خلیقی گفت: باتوجه به موارد یادشده تغییر نرخ دلار محاسباتی در نرخ پایه ورق گرم و سرد فولادی، تاثیر چندانی بر عملکرد صنعتگران ندارد. با این وجود تاثیر این تغییر در برخی از محصولات قابل‌توجه است و انتظار می‌رود برای تغییر سیاست‌های اینچنینی دقت نظر بیشتری وجود داشته باشد.

بورس کالا، سیاست‌گذار نیست



علی‌محمد ابویی مهریزی، فعال صنعت فولاد در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: بورس کالا شرکتی خصوصی است و ورود آن به حوزه سیاست‌گذاری و مسائل حاکمیتی اشتباه و غیرقابل‌قبول است. تعیین نرخ ارز محاسباتی در نرخ پایه محصولات بورس کالا وظیفه بانک مرکزی و تیم اقتصادی دولت است. وی افزود: در حالت کلی انتظار می‌رود بورس کالا تنها بستری را برای تقابل میان عرضه و تقاضای محصولات مختلف فراهم کند و در فرآیند سیاست‌گذاری دخالتی نداشته باشد. با این وجود شاهد اعمال‌نظر و نفوذ مدیران این سازمان در فرآیند خریدوفروش محصولات مختلف هستیم. انتظار می‌رود نهادهای مسئول مانع چنین دخالت‌هایی شوند تا از بروز چالش در عملکرد صنایع گرفته شود.

سخن پایانی

تصویب فرمول نرخ پایه محصولات عرضه‌شده در بورس کالا، برعهده شرکت بورس است. با این وجود وقتی صحبت از محاسبه نرخ ارز در نرخ پایه محصولات می‌شود، نهادهای دیگر از جمله بانک مرکزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت نفت، پتروشیمی و... نیز مسئولیت پیدا می‌کنند؛ بنابراین اقدام بورس کالا مبنی بر تغییر سیاست یادشده را باید به‌منزله نادیده گرفتن سایر نهادهای تصمیم‌گیر و سیاست‌گذار دانست. علاوه بر این باتوجه به آنکه صادرکنندگان موظفند، ارز حاصل از صادرات خود را با نرخ دلار نیمایی به کشور بازگردانند، از انگیزه آنان برای صادرات کاسته می‌شود. نگرانی‌های یادشده به لغو دستورالعمل بورس کالا ازسوی وزارت صنعت، معدن و تجارت منتهی شد و تصمیم‌گیران بورس کالا نیز این دستورالعمل را برای بررسی بیشتر به ستاد تنظیم بازار کشور ارسال کردند. فارغ از اینکه چه نهادی تصمیم‌گیرنده اصلی برای نرخ ارز است، انتظار می‌رود یک نرخ رسمی دلار به حوزه تولید و فرآیند فروش محصولات مختلف عرضه‌شده در بورس کالا اختصاص یابد و در نهایت نیز بهای محصولات مختلف بر پایه رقابت در بورس کالا تعیین شود. در چنین شرایطی کمیته قیمت‌گذاری بورس کالا نیز براساس داده‌های حاصل‌شده از روند خریدوفروش محصولات و نرخ آنها، اقدام به تعدیل قیمت‌ها می‌کند.

درخواست برای فروش توافقی عرضه‌های معامله‌نشده

شورای آهن و فولاد ایران در نخستین مکاتبه رسمی خود با وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به مشکلات متعدد واحدهای زنجیره فولاد ناشی از نقایص دستورالعمل‌های صادره مربوط به الزام عرضه و فروش محصولات در بورس کالا، خواستار اتخاذ راهکاری برای فروش خارج از بورس به‌صورت توافقی برای محصولاتی شده که در بورس کالا عرضه‌شده اما موردمعامله قرار نگرفته است. به گزارش چیلان، رؤسای سه تشکل عضو شورای آهن و فولاد ایران یعنی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، انجمن سنگ‌آهن ایران و انجمن نوردکاران فولادی ایران، در این نامه ضمن تشریح مشکلات دستورالعمل‌های صادره وزارت صنعت، معدن و تجارت، از فاطمی امین خواسته‌اند فروش کالاهای عرضه‌شده معامله‌نشده در بورس کالا را در بازار و به‌صورت توافقی مجاز اعلام کند. انجمن‌های زنجیره فولاد در نامه مشترک خود تحت سربرگ شورای آهن و فولاد ایران آورده‌اند: «باتوجه به تولید ۲ برابری محصولات فولادی در مقایسه با مصرف داخلی، متاسفانه در هیچ یک از دستورالعمل‌های صادره توسط آن وزارتخانه در زمینه الزام عرضه و فروش محصولات زنجیره فولاد، کالاهای عرضه‌شده در بورس کالا که خریدار ندارد تعیین‌تکلیف نشده که این موضوع مشکلات عدیده‌ای برای تولیدکنندگان ایجاد می‌کند و شرکت‌های تولیدی را با مشکل کمبود نقدینگی و عدم امکان پرداخت مطالبات تامین‌کنندگان و حتی حقوق دستمزد کارکنان خود مواجه می‌سازد.» شورای آهن و فولاد در این نامه اضافه کرده است: «متاسفانه بعضا به‌دلیل عدم شناخت لازم از پیچیدگی‌های صادرات محصولات فولادی (نیمه‌نهایی و نهایی) در پاسخ به این سوال که تولیدکنندگان با کالای مازاد بر تقاضای بورس کالا چه کنند، صادرات را به‌عنوان راه‌حل مشکل پیشنهاد می‌دهند و تاکید می‌کنند فروش خارج از بورس غیرقانونی و ممنوع است!» در بخش دیگری از نامه شورای آهن و فولاد به وزیر صنعت، معدن و تجارت آمده است: «چنانچه به‌طور فوری راهکاری برای فروش خارج از بورس به‌صورت توافقی بین تولیدکننده و اشخاص حقیقی و حقوقی که به‌دلایل متعدد امکان خرید از بورس را ندارند، ارائه نشود (با ثبت در سامانه تجارت) تولیدکنندگان که در شرایط دشوار کنونی باوجود محدودیت در مصرف گاز سعی دارند تولید را در حد ممکن حفظ کنند، ناچار به کاهش تولید و پذیرش ناخواسته تبعات سوء آن خواهند بود.» شایان‌ذکر است شورای آهن و فولاد ایران، یک شورای مشورتی است که هماهنگی بین زنجیره آهن و فولاد را بر عهده دارد تا از این طریق صدای واحدی از این زنجیره در مسائل مختلف مربوط به سیاست‌گذاری و تنظیم بازار شنیده شود. این شورا متشکل از انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، انجمن سنگ‌آهن ایران و انجمن نوردکاران فولادی ایران در ۱۳ شهریورماه امسال و پس از برگزاری چند نشست در انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران فصل جدید فعالیت خود را آغاز کرده است و بنا به وعده مسئولان دولتی، این شورا یکی از مولفه‌های اصلی سیاست‌گذاری در زنجیره آهن و فولاد خواهد بود.

برگزاری نخستین رویداد دانش‌بنیان «زنان متخصص»

براساس اعلام معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، در این رویداد همچنین نمایشگاهی از شرکت‌های دانش‌بنیان برگزیده‌ای که با مدیریت عامل زنان فعالیت می کنند، برگزار می‌شود.

به گـزارش ایرنـا، هیـات بررسـی و ارزیابی رویـداد پس از بررسـی رزومه و محصولات شـرکت‌های دانش‌بنیان، از میان ۹۰۰ شـرکتی که مدیریت عامل زنان دارد، ۱۵۰ شرکت را برای حضور در نمایشگاه بر می گزینند و این نمایشگاه با حضور نمایندگان این شرکت‌ها در معرض دید حاضران رویداد و میهمانان ویژه قرار خواهد گرفت. پس از برگزاری افتتاحیه رویداد و تجربه زیسته زنان موفق در پنل گفت‌وگو با مسئولان، ۳ کارگاه آموزشی به‌صورت همزمان برگزار می‌شود که در یکی از کارگاه‌ها؛ سیدمحسـن دهنوی، رئیس فراکسیون اقتصاد دانش‌بنیان مجلس شـورای اسـلامی، در کارگاه دوم؛ دهقانی فیروزآبـادی، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهوری و در سومین کارگاه؛ سمیه رفیعی، نماینده مردم تهران در مجلس شـورای اسـلامی، شنونده دغدغه‌ها و مطالبات شـرکت‌کنندگان در رویداد هستند. زیسـت‌فناوری، ژنتیک، مکاترونیک، دارو و گیاهان دارویی، صنایع فرهنگی، فناوری اطلاعات و ارتباطات، تجاری‌سـازی، شـرکت‌های خـلاق و تحول‌آفرین از مهم‌تریـن محورها و موضوعـات رویداد دانش‌بنیان زنان متخصص است.

کارگاه حفظ ارتباط موثر بانوان فعال در محیط‌های اجتماعی

در این بخش که بیشـترین قسـمت آن را سـخنرانی روانشناس مدعو شکل می‌دهد؛ درباره چگونگی تعادل‌بخشـی در نقش‌های مختلف یک زن در جامعه امروزی «کارگاه آموزشـی» صحبت می‌شود. قدرت شبکه‌سازی در محیط‌های اجتماعـی بین زنان برای حمایت از یکدیگر و کاهش فشـارها؛ از درون‌مایه‌های این کارگاه آموزشی است.

فناوری، فرشته نجات بشر در حل بحران آب

از هوا آب می‌گیرند

بهره‌برداری‌هـای بیش‌ازحد از منابع آب و تغییـرات آب‌وهوایی موجب کاهش دسترسـی مردم جهان به منابع آب شـیرین شـده اسـت. بنابرایـن بعید به‌نظر می‌رسـد که منابع فعلـی نیازهای آینده مردم جهان را برطرف کند. چند سـالی می‌شـود که فنـاوران در پی یافتن راه‌حلی برای تولید آب شـیرین در حجم بالا هسـتند تا اینکه مجله علمی Earth در گزارشـی خبر از تولید آب شـیرین از بخار آب دریا داد. به گفته دانشـمندان با گرم‌تر شدن زمین، بخار آب اقیانوس‌ها که خود یکی از گازهای گلخانه‌ای اسـت، رو به افزایش اسـت و اگر بتوان از این بخار در راسـتای تامین آب موردنیاز بشـر استفاده کرد، تا حدی موفق به کنترل بحران خواهیم شـد. آنها معتقدند تامین آب شیرین از بخار اقیانوس‌ها افزون بر اینکه مقرون به صرفه اسـت، منجر به تامین پایدار امنیت آب شـیرین در جهان هم می‌شـود. صمت در این گزارش ضمن بررسی وضعیت بحران آب در سالی که گذشت، به تشریح فرآیندهای نوین تامین آب شیرین در جهان و سپس در ایران پرداخت.



آمارها حاکی از آن اسـت که ۸۰ درصد منابع آب تجدیدشـونده در کشـور ما مصرف می‌شـود. این عدد در بحث‌های توسعه پایدار، عدد بسیار بالایی است و باید ۲۰ تا ۳۰ درصد باشد

مهتاب دمیرچی
editor@smtnews.ir

بحران آب، دامن قاره سبز را هم گرفت

بـا نگاهی گـذرا بـه آمارهـای سـازمان جهانی هواشناسـی متوجه می‌شویم که سـال ۲۰۲۲ برای بشـر به‌لحاظ مساله اقلیم مطلوب نبود و زنگ خطر بحران آب از امریکای‌شـمالی گرفتـه تا افریقا، اروپا و آسـیا به‌صدا درآمـد. آب دریاچه‌هـا و رودخانه‌ها در چندین کشـور به‌شـدت کاهش یافت و تغییرات اقلیمی، محصولات کشـاورزی زیادی را تهدید کرد. ان‌بی‌سـی‌نیوز در گزارشـی آورده اسـت که در ماه مـارس، یک موج گرمایـی، هند و پاکسـتان را فرا گرفت و باعث شـد دسـت‌کم ۹۰ نفـر جان خود را از دسـت بدهند. گفتنی اسـت، دمای هوا در برخی نقـاط بـه ۴۶ درجه سلسـیوس رسـید. مطالعه‌ای کـه در مـاه مـه از سـوی یک تیـم اقلیم‌شـناس انجام شـد، نشـان داد که به‌دلیل تغییرات اقلیمی، احتمال اینکه این منطقه از جهان، هر سـاله چنین گرمایـی را تحمل کند، ۳۰برابر بیشـتر از گذشـته اسـت، همچنین براسـاس گزارش سـازمان جهانی هواشناسی (WMO)، شاخ افریقا در سال ۲۰۲۲ ، طولانی‌ترین خشکسالی خود را در ۴۰ سال گذشته تجربه کرد. سـازمان‌های بشردوستانه هشدار دادند که خشکسالی طولانی‌مدت، مشکلات ناامنی غذایی را بـرای بیش از ۵۰ میلیون نفر در منطقه تشـدید خواهـد کرد، اما قاره سـبز هم از این شـرایط جان سـالم به‌در نبرد. گزارش اولیه‌ای که در ماه آگوست توسـط کمیسـیون اروپا منتشر شـد، نشان داد که خشکسـالی‌های اروپا در سـال ۲۰۲۲ دست‌کم در ۵۰۰ سـال اخیر بی‌سابقه بوده اسـت. براساس این گزارش، در ماه اوت، هشـدار خشکسالی در دوسوم قـاره اروپا به‌صدا درآمد. گفتنی اسـت، بارندگی کم در ماه‌های تابسـتان و شرایط خشکسالی طولانی بر محصولات تابسـتانی در بخش‌هایی از ایتالیا، آلمان، فرانسه، اسپانیا، پرتغال و مجارستان فشار وارد کرد. در کل، بنا بر اعلام سـازمان جهانی بهداشت، سالانه ۱.۶ میلیون نفر بر اثر بیماری‌های اسـهالی ناشی از کمبود آب آشـامیدنی سـالم و همچنین بهداشـت اولیه جان خود را از دست می‌دهند.

برداشت اضافی ۱۴۰ میلیارد مترمکعبی از آب‌های زیرزمینی



شـواهد حاکی از آن اسـت که در حال حاضر برداشت اضافـی از ظرفیت منابع آب‌های زیرزمینی در کشـور به ۱۴۰ میلیارد مترمکعب رسـیده که این رقم بسیار بزرگ و تبعات آن متاسفانه وخیم است که از نتایج آن، می‌توان به نشسـت زمین و مصـرف بی‌اندازه انرژی اشـاره کرد. عباسـقلی جهانی، از مدیران اسبق وزارت نیرو دراین‌باره به صمت گفت: طبق اعلام رسـمی وزارت نیرو، برداشت از منابع آب‌های سـطحی در بیشـتر حوضه‌های آبریز و منابع آب قابل‌برنامه‌ریزی بیش از حد بوده است و در وجه عرضه با مشکل جدی کمبود آب مواجه شده‌ایم. به‌همین دلیل است که امروزه شاهد انتقال‌های عجیب و غریب یا شیرین کردن آب دریا هستیم.

این کارشـناس بااشاره به راهکار موثر برای حل بحران آب گفـت: باتوجه به شـرایط گفته‌شـده، در حال حاضر هزینه‌های تامین آب اضافی برای عرضه به‌شدت در حال افزایش اسـت؛ راهکار اصلی برای مقابله و مواجهه با این مشکل این است که به‌سمت کنترل مصرف و تقاضای آب برویم، اما نباید مردم را متهم اصلی بحران آب در کشـور بدانیـم، چرا که مدیریت غلط منابع باعث شـد که امروز کشور با کمبود جدی آب مواجه شود.

وی افـزود: کنترل تقاضا و ایجـاد تعادل میان با عرضه آب، نیازمنـد تحولات عمده‌ای در رویکـرد مدیریت آب است. ما نمی‌توانیم با اتخاذ روش‌های گذشته و تنها با اتکا به فناوری به این هدف دست یابیم. درباره کاهش مصرف آب نیازمند همکاری و مشارکت واقعـی تک‌تـک آحـاد جامعه هسـتیم و باید از سـرمایه‌های اجتماعـی نهایـت اسـتفاده را ببریـم. در واقع باید به‌طورکلی، تمام آحاد مـردم و جامعه و به‌طوراخص بخش خصوصی با یکدیگر همکاری کنند و مشارکت واقعی انجام گیرد تا بتوانیم مولفه مدیریت تقاضا را سروسامان دهیم.

تامین آب از بالای سر اقیانوس‌ها

در جدیدترین پژوهش‌ها، دانشـمندان بـه این نتیجه رسیدند که برداشـت بخار آب اقیانوسی می‌تواند راه‌حلی عملـی و پایدار بـرای افزایش منابع محدود آب شـیرین در مکان‌هـای مختلـف در سراسـر جهان باشـد. ذخایر بی‌حـد و حصـری از آب شـیرین به‌شـکل بخـار آب در بـالای اقیانوس‌های زمین وجـود دارد، اما در حال حاضر دست‌نخورده باقی مانده است. براساس یک مطالعه جدید، به رهبری دانشگاه ایلینوی Urbana-Champaign، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های جدید با قابلیت برداشت بخار آب اقیانوسـی می‌تواند راه‌حلـی عملی و پایدار برای افزایش منابع محدود آب شیرین در مکان‌های مختلف در سراسر جهان باشد.

سـایت Earth دراین‌باره نوشت، دانشمندان شروع به ارزیابـی ۱۴ مکانی کردند که دچار تنش آبی در سراسـر جهـان بودنـد. آنها این مکان‌هـا را از نظر امکان‌سـنجی سـاختاری فرضی که می‌تواند بخار آب را از بالای اقیانوس گرفتـه و آن را به آب شـیرین متراکم کنـد، مورد مطالعه قرار دادنـد. با انجام تحلیل‌های جـوی و اقتصادی خبر از قرارگیری سـازه‌های فرضی فراسـاحلی به عرض ۲۱۰ و ارتفاع ۱۰۰ متر، دادند. در واقع پژوهشـگران به این نتیجه رسـیدند که جذب رطوبت روی سطوح اقیانوس‌ها توسط این سـازه‌ها می‌تواند برای بسـیاری از مناطق تحت تنش آبی در سراسر جهان امکان‌پذیر باشد و آب شیرین را برای مراکز بزرگ جمعیت نیمه‌گرمسیری فراهم کند.

عفیفـه رحمان، سرپرسـت این تیـم تحقیقاتی گفته اسـت: پیش‌بینی‌های اقلیمی نشان می‌دهد که شار بخار اقیانوسـی در طول زمان افزایش می‌یابد و حتی منبع آب شیرین بیشـتری را فراهم می‌کند. بنابراین، ایده‌ای که ما پیشـنهاد می‌کنیم تحت تغییـرات آب‌وهوایی قابل اجرا خواهد بود. این یک رویکرد بسـیار موثر برای سـازگاری بـا تغییـرات آب‌وهوایـی، به‌ویـژه بـرای جمعیت‌های آسـیب‌پذیری اسـت که در مناطق خشک و نیمه‌خشک جهان زندگی می‌کنند.

آب را روی هوا می‌زنند

پژوهشـگران دانشـگاه ملی سـنگاپور موفق شـدند با اسـتفاده از یک هواژل هوشـمند، هوا را به آب پاک و تمیز تبدیـل کنند، در حالی که این هواژل نیازی به منبع تغذیه خارجی ندارد. این تیم نوعی هواژل فوق سـبک ساخته‌اند که کمی شـبیه اسفنج به‌نظر می‌رسد و به همان شکل کار می‌کند، اما برای بیرون کشـیدن آبی کـه از هوای اطراف جذب می‌کند، نیازی به فشـار دادن آن نیسـت. علاوه بر این، برای اسـتخراج آب موردنیاز به باتـری نیازی ندارد. پژوهشـگران می‌گویند یـک کیلوگرم از ایـن هواژل در یـک روز مرطوب در سـنگاپور، روزانـه ۱۷ لیتر آب تولید می‌کند. ترفند این روش در اسـتفاده از پلیمرهااسـت که مولکول‌های بلندی هسـتند که در هواژل جمع شـده‌اند. این پلیمر دارای یک سـاختار شـیمیایی اسـت که باعث جذب آب و همچنین دفع آن می‌شود. بنابراین، این هواژل هوشـمند مولکول‌های آب را از هـوا جذب می‌کند، آنها را به‌شکل مایع متراکم می‌کند و آب حاصل را بیرون می‌دهد. علاوه بر این، هنگامی که نور آفتاب کافی باشـد، این هواژل برای دفع آب سریع‌تر هم عمل و ۹۵ درصد بخار آب درون هواژل را به آب مایع تبدیل می‌کند. گفتنی است، سنگاپور دارای آب‌وهـوای مدیترانـه‌ای و گرم و مرطوب اسـت که رطوبت بالای آن امکان ساخت و استفاده چنین دستگاهی را می‌دهد.

سال ۲۰۲۲ برای بشر به‌لحاظ مسئله اقلیم مطلوب نبود و زنگ خطر بحران آب از امریکای‌شمالی گرفته تا افریقا، اروپا و آسیا به‌صدا درآمد

آب از دست دانش‌بنیان‌ها می‌چکد



در ادامـه علی‌اکبـر بابالـو، یکـی از صاحبان شـرکت‌های دانش‌بنیـان ایرانی در زمینـه تولید دسـتگاه‌های تصفیه آب و آب‌شـیرین‌کن در گفت‌وگـو بـا صمت گفـت: آب‌شـیرین‌کن‌ها به‌طورمعمـول بـرای اقلیم‌هایی بـه‌کار می‌رونـد که آب آنها شـور اسـت، امـا نیاز کل کشـور در زمینه دسـتگاه‌های تصفیه آب است. نکته اساسـی این است که در بسیاری از مواقع، آبی که مصرف می‌کنیم، شـور نیست، اما دارای یک‌سـری آلودگی‌هـا و مواد مضری اسـت که می‌تـوان با یک فرآینـد تصفیه سـاده آن را رفع کرد. در نهایت، در بیشتر مناطق مختلف کشور جز اهواز، قم و دیگر شـهرهایی که آب شـوری دارند، نیازی به تولید دستگاه‌های آب‌شـیرین‌کن که نرخ بالایی هم دارد، نیست.

وی با اشـاره به تولید دستگاه تصفیه آب با غشای سـرامیکی گفت: در دستگاه‌های معمولی، تصفیه آب به روش اسمز معکوس انجـام می‌شـود که به هیچ امـلاح مضر و غیرمضری اجازه ورود به مخزن را نمی‌دهد و آنها را حذف می‌کنند، بنابراین هیچ‌گونه املاح مفیـد و غیرمفیدی در آب حاصل از تصفیه این دسـتگاه‌ها وجود نـدارد. حال اگر امـلاح مفیدی مانند کلسـیم، منیزیم و آهن در آب وجود نداشـته باشد، خوردن طولانی‌مدت آن به تلخـی هم می‌گراید و سـاختار اسـیدی دارد و باعث بـروز انواع ناراحتی‌های قلبی و کلیوی می‌شود.

بابالـو گفـت: دسـتگاهی کـه تولیـد کردیـم، امـلاح مفیـد آب را نگـه مـی‌دارد و با غشـای سـرامیکی، املاح و مواد معلق مضـر را حـذف می‌کنـد. به‌عبارت‌دیگر، کلسـیم، منیزیم و آهن را حذف نمی‌کند، امـا تمام ذرات معلق در ابعـاد نانومتری را حـذف می‌کند و اجازه عبـور به این ذرات را نمی‌دهد. این دسـتگاه انـدازه کوچکی دارد و می‌توان به اسـتفاده عموم مردم در خانه‌ها بیاید. این سیستم بدون برق و فشار الکتریسـیته کار و در واقع با فشار آب کار می‌کند و هدررفت آب بسیار پایینی دارد.

سخن پایانی

آمارهـا حاکی از آن اسـت کـه ۸۰ درصد از کل منابـع آب تجدیدشـونده در کشـور مـا مصرف می‌شـود؛ این عـدد در بحث‌های توسـعه پایدار، عدد بسـیار بالایی است و باید ۲۰ تا ۳۰ درصد باشـد. به گفته کارشناسـان، اگـر نـگاه کوتاهی به شـاخص‌های توسـعه پایـدار عربسـتان بیندازیـم، می‌فهمیم که میـزان مصرف آب این کشـور به‌مراتب بالاتر از میزان بارش آن اسـت. آنها این کسری را از شیرین‌سـازی آب تامین می‌کنند. عربستان کشوری اسـت که از منابع آب نامتعارف برای کسری آب خود بهره می‌گیرد و کمتر از منابع تجدیدپذیر استفاده می‌کند. استفاده از منابع آب نامتعارف نیازمند دسترسـی و بکارگیری فناوری‌های پیشـرفته اسـت. به‌همین دلیل شـاید بیراه نباشـد که بگوییم امروز در کنار مدیریـت صحیـح و تغییر نگـرش در بحث استفاده از آب، فناوری می‌تواند فرشته نجات آب در نظر گرفته شـود. فعالان عرصه صنعت تصفیه آب و شیرین‌سازها معتقدند باتوجه به شـرایط اقلیمی کشـورمان و وضعیت بارش آن، امـروزه بیش از هر زمـان دیگری نیازمند دستگاه‌های فناورانه برای بازگردانی آب‌های مصرفی به چرخه مصرف شـهری هسـتیم، در واقع بـرای مقابله با بحـران کم‌آبی باید تا جایی که می‌توانیم از منابع آبی تجدیدشونده کمتر استفاده کنیم و منابع آبی غیرمتعارف را موردبهره‌برداری قرار دهیم.

یادداشت

بهره‌وری با فناوری؛ یک راه سازگارانه



الهام پیشداد
اقلیم‌شناس

از آنجایـی که همـواره بکارگیـری نوآوری‌ها و فناوری‌ها، بهبوددهنده شـرایط هستند، می‌توانند میـزان بهره‌وری را در بخش‌هـای مختلف اصلاح کنند و بازوی کمکی مطمئنی برای مقابله با تغییر اقلیم باشـند. همچنین باتوجه به اینکه اسـتقبال چندانی از راهکارهای داده‌شـده به صنعتگران در بحث کاهش انتشـار گازهای گلخانه‌ای نمی‌شود، تمرکز دانش‌بنیان‌ها باید روی سازگاری باشد و اگر بتوانند در این حوزه فعالیت داشته باشند، می‌توانیم اقدامات تاثیرگذاری را به‌سرانجام برسانیم.

ارائه راهکارهای مناسب برای تغییر زیرساخت‌ها یا حتی ارائه زیرساخت‌های جدید می‌تواند یکی از رویکردهای مهم شـرکت‌های دانش‌بنیان در بحث سـازگاری با تغییر اقلیم باشد. باتوجه به وابستگی اقتصاد ما به صنعت نفت و تحریم‌های اعمال‌شده، تصمیم‌گیران در کشور ما ترجیح می‌دهند اقدامات سـازگاری را در پیش گیرند تا اقداماتی که مربوط به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای است. به‌همین دلیـل، شـرکت‌های دانش‌بنیـان می‌تواننـد در بحث‌هـای بهینه‌سـازی انرژی، تاثیـر جدی روی سازگاری داشته باشند و کشور را از هدف تاثیرات زیانبار تغییر اقلیم قرار گرفتن نجات دهند.

بکارگیـری فناوری‌هـا می‌توانـد بـه تقویت زیرسـاخت‌ها و نوسـازی آنها بینجامد. در واقع، با ایجاد فضاهای جدید می‌توانیم در برابر میزان شدت و تاثیراتی که تغییـرات اقلیم بر محیط می‌گذارد، ایسـتادگی و آنها را کنترل کنیـم و برای کاهش انتشـار گازهای گلخانه‌ای با کمـک فناوری، باید رویکردهای متفاوت‌تری را از بحث‌های سـازگاری در پیـش بگیریم. در این بخش باید با اسـتفاده از فناوری‌های به‌روز از میزان انتشـار صنایع بکاهیم. از کاپ ۲۶ به بعد، تاکید اصلی اقلیم‌شناسـان این بوده که رویکردهای سـازگاری در کشورها تقویت شـود، چرا که تاکنـون اقدامات سـازگارانه برای مقابله با تغییرات اقلیم به‌ندرت انجام گرفته اسـت و همیشه کشورها به این سمت سوق داده شده‌اند که میزان انتشـار گازهـای گلخانـه‌ای را کاهش دهند. در حالی که، چندان هم در این زمینه موفق نبوده‌اند و امروزه تصمیم‌گیران و کارشناسان اقلیم معتقدنـد باید روندهای سـازگاری را بیش‌ازپیش عملیاتی کرد. به‌اعتقاد مـن، دانش‌بنیان‌ها در این امر می‌توانند تاثیرگذاری جدی داشـته باشـند و به‌عنوان بازیگر نقش نخسـت نمایش سازگاری با تغییر اقلیم به‌حساب بیایند. باتوجه به پیامدهای تغییر اقلیم که در حوزه‌های گوناگون خود را نشان داده است، دانش‌بنیان‌ها می‌توانند در هر حوزه‌ای رویکردهای سـازگاری را با کمک فناوری عملیاتی کنند.

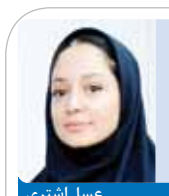
بنا به گفته کارشناسان، تاب‌آوری و توانمندسازی زیرشـاخه‌های فرآینـد سـازگاری با آثـار زیانبار تغییرات اقلیمی اسـت که شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند با کمک فنـاوری، رویکردهای مهمی را در موارد گفته‌شده به‌کار بگیرند. پیگیری اقدامات سـازگاری در بلندمدت می‌تواند به کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای هم بینجامد.

مهم‌تریـن رویکـردی کـه بایـد شـرکت‌های دانش‌بنیان داشـته باشـند، این اسـت کـه باید نقـاط خطر را در کشـور شناسـایی و بخش‌هایی را که آسـیب‌پذیری جـدی در برابر آثـار زیانبار تغییر اقلیـم دارند، موردتوجه قـرار دهند تا برای آن برنامه‌های مـدون طولانی‌مدت ارائه دهند. در بحث‌هایی نظیر امنیت غذایی، انرژی و امنیت آب نیازمند اقدامات مهم دانش‌بنیان‌محور هستیم. در حال حاضر آشکارسـازی در کشور ما در بحث‌های مربوط بـه تغییر اقلیـم به‌وفور انجام می‌شـود و می‌دانیم که کدام بخش‌های کشـور ناشی از تغییر اقلیم متحمل آسـیب می‌شـوند، اما آن چیزی که کمتر در تحقیقات به آن پرداخته شـده، ریسک‌ها و آسـیب‌پذیری‌ها اسـت. به‌عبارت‌دیگـر، امروزه مدیریت بحران تا حدی نسبت به مدیریت ریسک رنگ‌باخته اسـت، چـرا که مدیریـت بحران دیگر نمی‌توانـد از تاثیـرات تغییرات اقلیـم جلوگیری کند.

مـا هنـوز نمی‌دانیم کـه در صـورت ادامه آثار زیانبـار تغییر اقلیـم در کشـورمان، متحمل چه ریسـک‌هایی در محیط زندگی‌مان خواهیم بود و چقدر می‌توانیم فرصت تایید را خلق کنیم تا دوره آسیب‌پذیری ما بیشـتر نشود. در صورت مشخص شـدن نقاط خطر و فرصت‌ها می‌توانیم یک برنامه بلندمدت با کمک دانش‌بنیان‌ها و فناوران در کشور بریزیم. به‌عبارت‌دیگر، هنوز برنامه مشـخصی برای به صفر رساندن کربن و سازگاری با محیط طبیعی نداریم، در حالی که بیشتر کشورها چنین برنامه‌ای را بـه نهادهـای بین‌المللی ارائه داده‌انـد. هنوز ما شـاهد هیچ برنامه‌ای نیسـتیم که بدانیم در چند سال آینده شاهد چه تغییراتی هستیم.

یادداشت

لزوم کاهش ریسک در بازار اوراق بهادار



عسل اشتری
کارشناس بیمه

صنعت بیمه از اهمیت و جایگاه ویژه‌ای در دنیا برخوردار است و یکی از زیرمجموعه‌های آن بیمه مدیریت ریسک است. بیمه مدیریت ریسک شامل حوزه‌های مختلف تولید، خدمات و همچنین حفاظت از سرمایه‌های مردم و دولت در بخش‌های مختلف می‌شود. همین تعریف جایگاه و نقش صنعت بیمه در سطح جهانی را نیز نشان می‌دهد.

بهره‌مندی از صنعت بیمه و انواع پوشش‌های بیمه‌ای، امکانی را برای مدیریت ریسک در فعالیت‌های مختلف اقتصادی فراهم می‌کند؛ به این معنا که اگر خسارتی حادث شود، بیمه به‌عنوان حامی و پشتیبان در کنار سرمایه‌گذار یا فرد حادثه‌دیده اعم از بخش دولتی یا خصوصی قرار می‌گیرد و منطبق با پوشش بیمه، خسارات را جبران می‌کند.

بدین ترتیب از تحمیل خسارتی قابل‌توجه به فرد یا صاحب سرمایه یا تولیدکننده، جلوگیری خواهد شد و در نتیجه افراد زیاندیده امکان تداوم فعالیت را خواهند یافت.

بنابراین می‌توان این‌طور ادعا کرد که چرخه اقتصادی یا تولید صنعتی تحت پوشش بیمه حتی در صورت بروز حادثه نیز پایدار خواهد ماند. با این تعبیر و باتوجه به اینکه وجود ریسک در بازار سرمایه امری عادی است می‌توان به ضرورت ورود صنعت بیمه به روند معاملاتی این بازار پی برد؛ از همین رو شرکت‌های بیمه به‌منظور تامین اطمینان و کاهش ریسک ناشی از نوسانات قیمت سهام در بازار سرمایه، پوشش ریسک سهام را بر عهده دارند.

دولت برای پوشش ریسک نوسان قیمت سهام آذرماه در سبد حمایت از سرمایه‌گذاران بازار بورس طرح بیمه اوراق سهام را مصوب کرد که براساس آن سهام مبادله‌شده در بازار بورس تحت پوشش بیمه قرار گرفت. این طرح با نام «سهام‌یار» در بازار بورس عرضه شد. هدف اصلی سازمان بورس از انتشار اوراق تبعی این بود که اصل سرمایه سهامداران حقیقی تا مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان برای یک سال آینده حفظ شود و حداقل سود ۲۰ درصدی هم دریافت کنند.

ایجاد اطمینان در بازار اوراق بهادار و افزایش اعتماد مشارکت‌کنندگان این بازار از طریق فراهم کردن امکاناتی، از وظایف سازمان بورس است. حمایت از سرمایه‌گذاران بازار بورس در مقابل نوسانات بازار سهام در قالب پوشش ریسک توسط بیمه در جلب مشارکت مردم و توسعه بازارهای اوراق بهادار نقشی چشمگیر دارد.

گرچه ابزارهای متعددی به‌منظور کاهش خطرات تعبیه شده و مورد استفاده قرار گرفته، اما گاهی وجود ریسک ناشی از نوسانات نرخ سهام همچنان یکی از عوامل مهم عدم استقبال افراد از سرمایه‌گذاری در بازار بورس است.

از آنجا که مشکل عدم اطمینان به بازار سهام با ایجاد یک بازار «تامین اطمینان» تا حد زیادی قابل‌حل است، شایسته است مدیران بیمه برای پوشش ریسک نوسانات، بیمه‌نامه یا بازار بیمه‌ای مخصوص سهام طراحی کنند.

در کشورهای پیشرو در صنعت بیمه بازار «تامین اطمینان » وظیفه پوشش ریسک بازار سرمایه را بر عهده دارد.

این بازارها زمینه انتقال و توزیع ریسک سرمایه‌گذاران را فراهم می‌سازند و می‌توانند ریسک‌پذیری سرمایه‌گذار در بازار سرمایه را افزایش دهند. بازارهای مالی در هر بازه‌ای از زمان، سطح مشخصی از نوسانات را تجربه می‌کنند؛ تا جایی که این نوسانات به یکی از اجزای جدایی‌ناپذیر بازارهای مالی مانند بورس تبدیل شده است. سرمایه‌گذاران حرفه‌ای و تحلیلگران زبده، دانش و تجربه کافی برای حفظ سرمایه و حتی کسب سود از این نوسانات را دارند اما در این شرایط احتمال زیان دیدن سرمایه‌گذاران خرد و کم‌تجربه افزایش پیدا می‌کند. یکی از راهکارهای جلوگیری از این مشکل، بیمه کردن سهام و پرتفوی است. این روش با نام بیمه سهام یا اوراق اختیار فروش تبعی شناخته شده و سرمایه‌گذارانی که از این روش استفاده می‌کنند علاوه بر تضمین سود، از اصل سرمایه خود نیز محافظت خواهند کرد.

چک الکترونیک به بازار آمد

روز یکشنبه هفته جاری چک امن دیجیتال باعنوان «چکنو» رونمایی شد که معاون بانک مرکزی ضمن تشریح مزایای آن گفت: در این مرحله مطلقا قرار نیست چک‌های کاغذی و صیادی حذف شوند. دارندگان این چک‌ها می‌توانند با ارائه شماره چک به شعب بانکی آن را نقد کنند. به گزارش مهر مهران محرمیان، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی در آیین رونمایی از چک امن دیجیتال «چکنو»، با اشاره به اینکه همزمان با اجرای قانون جدید چک، آمار چک‌های برگشتی کاهش چشمگیری داشته و به ۷ درصد رسیده است، اظهار کرد: یک مرحله از قانون چک باقی مانده که نیازمند مقررات‌گذاری است، اما ما پیاده‌سازی فنی را انجام داده‌ایم تا به‌محض تکمیل مقررات‌گذاری، این مرحله هم عملیاتی شود. وی درباره ویژگی‌های چک الکترونیک افزود: در مرحله فعلی به هر فرد یک رنگ اختصاص داده می‌شود که تا حدودی از وضعیت اعتباری خود در حوزه چک مطلع شود و پس از بررسی بیشتر، یک عدد به‌عنوان اعتبار فرد در حوزه چک اختصاص خواهد یافت. پیش از این سامانه محچک را داشتیم که مربوط به مسدودسازی حساب صادرکنندگان چک‌های برگشتی بود که با این اقدام زمان رفع سوء اثر چک‌های برگشتی بین ۹۰ تا ۹۵ درصد کاهش یافت. محرمیان ادامه داد: در سال ۹۶ روزانه حدود ۱۰ نفر برای چک برگشتی راهی زندان می‌شدند که مشکلات بسیاری به همراه داشت، اما هم‌اکنون این آمار به یک نفر در ۲ روز کاهش یافته که اتفاق بسیار خوبی است. وی تاکید کرد: دسته‌چک‌های کاغذی همچنان معتبر است و امروز یک زیست‌بوم جدید به‌وجود آمده تا بازار به سمت چک‌های دیجیتال حرکت کند؛ بنابراین فعلا قرار نیست تغییری در چک‌های صیادی صورت بگیرد.

بررسی صمت از برنامه‌های حمایتی دولت برای بازار سرمایه

«بیمه سهام» اعتماد به بورس را بازمی‌گرداند؟



عکس: آیدا فریدی

در سال ۹۸ ورود و سرمایه‌گذاری در بورس به‌طور چشمگیری در کشور افزایش یافت. سرمایه‌ها به بازاری هجوم بردند که ریسک سرمایه‌گذاری فراوانی بر آن حاکم بود. بورس از آن دسته بازارهایی است که ورود به آن به دانش و تبحر کافی نیاز دارد و چه‌بسا افراد ناآشنایی که به‌دلیل نداشتن سواد لازم زیان‌های هنگفتی را متحمل شدند. صنعت بیمه در این زمان با توجه به نیاز جامعه و همچنین در راستای حمایت دولت از سرمایه‌گذاران در بورس برای پوشش ریسک سرمایه‌گذاری در این بازار ورود کرد. این صنعت یکی از عمده‌ترین نظام‌های اقتصادی و قوی‌ترین و غیرقابل‌انکارترین پشتیبان و تامینی برای دیگر موسسات اقتصادی، اجتماعی و خانوار به‌شمار می‌رود. اگر سرمایه‌گذار برای حفظ سرمایه و تداوم فعالیت‌های اقتصادی خویش از پوشش‌های بیمه‌ای حسب ضرورت برخوردار نباشد، چه‌بسا در معرض ورشکستگی و اضمحلال قرار گیرد. بیمه می‌تواند هنگام ریزش بازارها، جلوی ضرر مالی افراد را بگیرد. بیمه سهام با عنوان «سهام‌یار» یا اختیار فروش تبعی یکی از راهکارهای دولت برای تضمین بازدهی سهام است، این در حالی است که شمار زیادی از فعالان بورس با بیمه سهام و ویژگی‌های آن آشنایی ندارند. به همین علت صمت در این گزارش کم و کیف این پوشش ریسک را موردبررسی قرار داده است.

مریم غدیرپور
editor@smtnews.ir

هدف حفظ سرمایه سهامداران حقیقی است



شاهین شایان آرانی، تحلیلگر بازارهای مالی درباره تاثیر بیمه سهام بر رونق بازار سرمایه به صمت گفت: شاید نرخ سود ۲۰ درصدی اوراق بیمه سهام، باتوجه به شرایط تورمی کشور مقدار کمی به‌نظر بیاید، اما پوشش ریسک توسط بیمه سهام در شرایط فعلی مانع خروج سرمایه‌ها از بازار سهام می‌شود.

وی با بیان اینکه سهامداران از طریق بیمه سهام می‌توانند حداقل بازدهی متناسب با نرخ سود بانکی را کسب کنند، افزود: این سازکار به نگرانی سهامداران در زمینه کاهش سرمایه‌های‌شان در بازار سهام پایان می‌دهد. به‌گفته این کارشناس بازار سرمایه، بیمه سبد سهام می‌تواند زمینه‌ساز اطمینان‌بخشی سهامداران حقیقی به بازار سهام باشد، اما در کنار آن باید اقدامات دیگری انجام شود تا شاهد بازگشت روزهای خوش و پررونق به بازار باشیم.

وی افزود: هدف اصلی سازمان بورس از انتشار اوراق تبعی این است که اصل سرمایه سهامداران حقیقی تا مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان برای یک سال حفظ شود و سهامداران حداقل سود ۲۰ درصدی هم دریافت کنند.

کاهش فشار فروش با بیمه

این تحلیلگر بازارهای مالی بیان کرد: اوراق تبعی فشار فروش در بازار سهام را کاهش می‌دهد که این موضوع موجب کاهش ریسک سرمایه‌گذاری در بازار سهام می‌شود؛ بنابراین اوراق تبعی در کوتاه‌مدت می‌تواند شاخص کل بورس را تقویت کند. وی در ادامه افزود: نوسان‌های بازار سرمایه در روزهای اخیر به‌دلیل افزایش نرخ سود بانکی و همچنین جهش‌های ناگهانی نرخ ارز و سکه است، اما در بخش خرد بیمه تاثیر خود را بر بازار سهام گذاشته و مانع خروج ناگهانی سرمایه‌ها تا یک سال آینده شده است.

بازگشت اطمینان به بازار

شایان آرانی با اشاره به اهمیت بیمه سهام توضیح داد: در بازار سرمایه اطمینان نسبی ایجادشده که این اطمینان حاصل یکی از بندهای مهم بسته حمایتی با عنوان بیمه سهام اشخاص حقیقی است. با تصویب این بند مهم، اصل ارزش سهام و سود آن بیمه شده است. این بیمه باعث پوشش ریسک سهام حقیقی‌ها می‌شود تا این گروه از سهامداران در بازار سرمایه، آرامش خاطر بیشتری داشته باشند. وی با تاکید بر اینکه بسته حمایتی یادشده موجب رونق بورس خواهد شد، گفت: از دیگر بندهایی که باعث رونق گرفتن بازار سرمایه می‌شود، تزریق منابع جدید توسط صندوق‌های حاکمیتی برای خرید سهام در بازار سرمایه و به‌مرور افزایش مبلغ آن است. در شرایط فعلی که بازار سرمایه با کمبود نقدینگی مواجه است این بند می‌تواند محرکی برای این بازار باشد.

هزار مزیت و یک مشکل

این تحلیلگر بازار سرمایه درباره بیمه سهام توضیح داد: این طرح جزو نخستین طرح‌های عملیاتی و مستقیم و محسوسی است که برای حمایت از سهامداران خرد پدید آمده، اما مشکل اصلی آن، این است که سهامداران پس از بیمه سهام‌شان باید به مدت یک سال سهام خود را نگهداری و از فروش آن خودداری کنند. تنها در این صورت است که سود ۲۰ درصدی به سهام تعلق خواهد گرفت. وی یادآور شد: اگر به هر دلیلی طی مدت یک سال سهامدار، حتی یک برگ سهم را بفروشد، دیگر عملا مشمول طرح سهام‌یار نمی‌شود، در حالی که این موضوع یعنی عدم خریدوفروش سهام با معیارهای اساسی معامله در تضاد است.

مرسوم در جهان

شایان آرانی در ادامه متذکر شد: ایجاد اطمینان در بورس اوراق بهادار با فراهم کردن امکاناتی، از دستاوردهای اصلی بازارهای بورس دنیا است. در بورس کشورهای توسعه‌یافته، بازارهایی وظیفه تامین اطمینان و کاهش ریسک ناشی از نوسانات نرخ سهام را بر عهده دارند. این بازارها «بازار اختیار معامله» نامیده می‌شوند. در ایران نیز بیمه سهام در راستای پوشش ریسک بازار سرمایه شروع به‌کار کرده است.

وی افزود: سهام‌یار می‌تواند باعث کاهش فرار سرمایه از بازار بورس شود، زیرا بسیاری از فروش‌هایی که این روزها در حال انجام است توجیه ارزش‌گذاری ندارد و معاملات در سایه اتفاقاتی رخ می‌دهد که ابعاد سیاسی و اقتصادی فراوانی دارند؛ بنابراین هیچ کدام‌شان نمی‌توانند در بلندمدت در ارزش‌گذاری بازار تاثیرگذاری معناداری داشته باشند.

صنعت بیمه این ظرفیت را دارد که با افزایش سقف سود پرداختی به سهام، بازار را برای سرمایه‌گذاران جذاب‌تر کند

سهام‌یار، مختص بورس و فرابورس است



کیارش سلح‌جو، کارشناس صنعت بیمه درباره چگونگی پوشش ریسک توسط سهام‌یار به صمت گفت: نخستین گام برای استفاده از سهام‌یار، خرید یک ورق اختیار فروش تبعی به ارزش یک ریال است. روش خرید این اوراق با روش خرید سهام مشابه است و نیازی به مراجعه حضوری به کارگزاری یا سازمان بورس نیست.

وی افزود: در طرح سهام‌یار سقف ارزش سهام ۱۰۰ میلیون تومان است؛ بنابراین سهام‌یار شامل کسانی می‌شود که ارزش پرتفوی آنها تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان باشد. توجه به این نکته ضروری است که بیمه سهام فقط به سهم‌های بازار بورس و فرابورس تعلق می‌گیرد.

این کارشناس صنعت بیمه در بیان شرایط استفاده از طرح سهام‌یار اظهار کرد: سهامدار تنها در شرایطی می‌تواند از سهام‌یار استفاده کند که ۵۰ میلیون تومان سهام ابتدایی خود را تا یک سال نگهداری کند. در حالت کلی خریدوفروش هر سهامی که از ابتدا مشمول بیمه سهام نبوده، برای سهامدار مشکلی ایجاد نمی‌کند، این در حالی است که فروش تمام یا بخشی از سبد سهام ابتدایی ۵۰ میلیون تومانی سهامدار، تمام سبد سهام را از این طرح خارج می‌کند.

غیرقابل‌انتقال

وی درباره شرایط استفاده از اعتبار کارگزاری در طرح بیمه سهام گفت: ممکن است بخشی از سبد سهام هر شخص حقیقی شامل سهم‌هایی باشد که با استفاده از اعتبار کارگزاری خریداری شده‌اند؛ بنابراین ریسک این سهام توسط طرح سهام‌یار پوشش داده شده است.

سلح جو افزود: در طرح سهام‌یار امکان واگذاری و انتقال اوراق اختیار تبعی به دیگران وجود ندارد؛ به‌عبارت بهتر، هیچ یک از سهامداران نمی‌توانند بیمه سهام خود را به سهامدار دیگری منتقل کنند.

این کارشناس صنعت بیمه در بیان شرایط لغو طرح بیمه سهام توضیح داد: بیمه سهام با هدف تضمین سود ۲۰ درصدی و حفظ سرمایه سهامداران ایجاد شده است. این طرح در شرایطی که بازار در حالت نزولی است، به نفع سهامداران خواهد بود. ممکن است پس از گذشت یک سال از نگهداری سبد سهام مذکور، سهامدار با سودی بیش از ۲۰ درصد مواجه شده باشد که در این شرایط می‌تواند از اوراق اختیار تبعی استفاده نکند و سود خود را از بازار بورس دریافت کند.

سهام‌یار دولتی است

وی افزود: براساس طرح سهام‌یار دولت تعهد می‌دهد در سررسید بیمه، اختلاف نرخ پرتفوی خریداری‌شده را با ۲۰ درصد بالاتر از ارزش روز آذر ۱۴۰۱ نقدا، از طریق حساب بانکی ثبت‌شده در سامانه سجام پرداخت کند.

لزوم تعریف بیمه‌نامه سرمایه

این کارشناس صنعت بیمه تصریح کرد: سهامداران با بیمه کردن اصل و سود سهام‌شان به میزان ۲۰ درصد، حداقل مطمئن هستند که از بازدهی نظام بانکی عقب نمی‌مانند.

بسیاری از تحلیل‌ها از سود به‌مراتب بالاتر از رقم یادشده در یک سال آینده حکایت دارد که با این تفاسیر یک اتفاق برد-برد، یعنی سود ۲۰ درصدی تضمین شده و در مرحله بعد، احتمال کسب سود به‌مراتب بالاتر برای سهامداران وجود دارد.

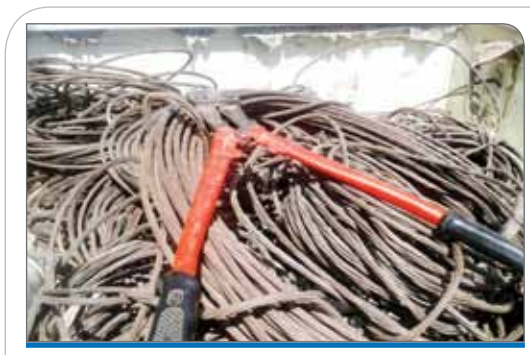
وی ادامه داد: صنعت بیمه می‌تواند اعتماد از بین رفته به بازار سرمایه را دوباره احیا کند، زیرا بازگشت اعتماد به بازار نیازمند تعیین کف برای حاشیه سود است؛ بنابراین صنعت بیمه در آینده می‌تواند در قالب تعریف بیمه‌نامه سرمایه‌گذاری در بازار بورس ورود کند. همچنین این ظرفیت را دارد که با افزایش سقف سود پرداختی بازار را برای سرمایه‌گذاران جذاب‌تر کند.

سخن پایانی

بیمه سهام یکی از راهکارهای تضمین سود سرمایه‌گذاران در بازار بورس است. این طرح علاوه بر تضمین سود ۲۰ درصدی به حفظ اصل سرمایه سهامداران نیز کمک می‌کند و باعث اطمینان خاطر آنها در شرایط نزولی و پرنوسان بازار می‌شود. تهیه اوراق اختیار فروش تبعی نیازی به مراجعه حضوری به دفاتر کارگزاری یا سازمان بورس ندارد و خرید آن مانند هر سهام عادی دیگری انجام می‌شود. به‌گفته کارشناسان بازار سرمایه، رشد شاخص بورس، معلول عوامل مختلفی مانند تصویب بسته حمایتی است که در این بسته طرح سهام‌یار نیز گنجانده شده است. به‌تازگی سازمان بورس برای حمایت از بازار سرمایه بسته حمایتی را طراحی و اجرا کرده است. این بسته حمایتی دارای ۱۰ بند است که یکی از بندهای مهم آن بیمه سهام اشخاص حقیقی است. با تصویب این بند مهم، اصل ارزش سهام و سود آن بیمه خواهد شد.

خبر

سرقت از تاسیسات شبکه برق زنجان کاهش داشته است



زنجان- فعالان پیشگیری از سرقت تاسیسات شبکه‌های برق تقدیر شدند.

پیام جوادی در آئین تجلیل از فعالان پیشگیری از سرقت تاسیسات شبکه‌های برق با اشاره به اینکه عوامل قطعی برق با برنامه برای سرویس‌دهی و حوادث طبیعی صورت می‌گیرد اظهار کرد: معضلی که بیشتر حادث می‌شود سرقت است که موجب وقفه در برق‌رسانی می‌شد و امروز با تلاش فعالان پیشگیری از سرقت تاسیسات شبکه‌های برق این امر تا حدود زیادی کنترل شده است.

مدیر عامل توزیع برق استان زنجان گفت: این شرکت با ۱۴ هزار کیلومتر شبکه، ۱۰ هزار پست به نیم میلیون مشترک خدمات‌رسانی می‌کند.

جوادی با اشاره به اینکه در حال حاضر با تلاش فعالان حوزه پیشگیری از سرقت تاسیسات شبکه‌های توزیع برق، سرقت از شبکه تا حدودی کاهش پیدا کرده است، افزود: سرقت از تجهیزات از نظر وزن ۱۷ درصد، متراژ کابل ۵۸ درصد، تجهیزات شبکه از نظر تعداد ۳۲ درصد کاهش داشته است.

وی ادامه داد: سرقت ترانس ۲۰ درصد افزایش داشته است.

وی با بیان اینکه تمامی ده هزار پست به کنسول‌های نگهدارنده متصل شده است اضافه کرد: کلیه شبکه‌های مسی تا اردیبهشت سال آینده تبدیل به کابل خود نگهدار می‌شود و مناطق حساس به سنسور مجهز شده است.

احیای ۴ هزار واحد راکد و نیمه فعال تا پایان سال

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس‌جمهوری گفت: با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قرار است چهار هزار واحد راکد و نیمه فعال تا پایان امسال احیا شود.

به گزارش مهر، امیرحسین مدنی در حاشیه مراسم افتتاح طرح‌های تولیدی در روستاهای اطراف مشهد در جمع خبرنگاران اظهار کرد: با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قرار است ۴ هزار واحد راکد و نیمه فعال تا پایان امسال احیا شود که تاکنون ۲ هزار و ۷۰۰ واحد اقتصادی در کشور احیاشده است.

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس‌جمهوری گفت: با راه‌اندازی نهضت احیا ۸۰ هزار شغل از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون با احیای واحدهای راکد و نیمه فعال در کشور ایجادشده است.

مدنی ادامه داد: طی این بازه زمانی برای احیای این واحدهای اقتصادی بزرگ، کوچک، متوسط و خرد بیش از ۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت‌شده است.

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس‌جمهوری بیان کرد: طبق برنامه‌ریزی‌ها مقررشده، بانک مرکزی ۱۰ هزار میلیارد تومان و سازمان برنامه‌وبودجه از محل تبصره ۱۸، پنج هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات در زمینه نهضت احیای واحدهای اقتصادی راکد و نیمه فعال کشور اختصاص دهند.

شالیکاران چشم‌انتظار خرید تضمینی برنج

داستان «رنج برنج» ادامه دارد

کاشت، داشت و برداشت هر محصولی زمانی به ثمر می‌نشیند که در عرضه و فروش آن موفقیت حاصل شود و به‌عبارتی‌دیگر به ترازی هزینه و درآمد و یا به سود بیانجامد. بی‌شک کفه دیگر ترازوی تولید، توزیع و فروش قرار دارد که اگر به‌درستی «میزان» نشود منجر به خُسران می‌شود.

افزایش هزینه‌های کشاورزی، قیمت‌گذاری و فروش محصول برنج و آشفتگی بازار از مهم‌ترین دغدغه شالیکاران است که از نا ترازی هزینه و درآمد این محصول حکایت داشت. نا ترازی که کمر کشاورز را خمیده‌تر کرده و سفره‌اش را کوچک‌تر و انگیزه‌اش برای کشت و تولید را کم و کمتر می‌کند و اگر این نا ترازی و بی‌عدالتی ادامه یابد در آینده نه‌چندان دور نه از نسل کشاورز خبری خواهد بود و نه از زمین کشاورزی.

اگر کشاورز و شالیکار نتواند تلاش‌ها، زحمات و هزینه‌های یک‌ساله خود را به درآمد تبدیل کند بدون شک انگیزه‌اش را برای ادامه مسیر از دست می‌دهد این مسئله زنگ خطری است که از هم‌اکنون به صدا درآمده‌است.



عکس: صمت

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

محمدرضا سنگری نماینده مردم رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت و ارزش غذایی برنج، اظهار کرد: برنج محصول ارزشمند و مورد علاقه ایرانیان است و استقبال زیادی از مصرف این محصول در کشور می‌شود. وی در گفت‌وگو با مهر با تاکید بر توجه ویژه به محصول برنج، افزود: گیلان خاستگاه برنج با کیفیت و با اصالت در کشور بوده و توجه به این محصول به منزله توجه به این استان است. رئیس فراکسیون برنج در کشور با اشاره به اعمال محدودیت‌های فراوان برای واردات برنج، بیان کرد: با پیگیری‌های فراوان ضمن جلوگیری از واردات بی‌رویه برنج به کشور، اجازه ندادیم واردات معقول و موردنیاز آن تا زمان برداشت برنج در بازار توزیع شود.

احمدی سنگری بابیان اینکه خرید تضمینی برنج باید در اولویت کار دولت قرار گیرد، گفت: برای حمایت کشاورزان شالیکار باید خرید تضمینی در دستور کار قرار گیرد و این موضوع را در مجلس به جد پیگیر هستیم که البته موافقت‌های اولیه در این خصوص صورت گرفته است.

وی با تاکید بر ارج‌گذاری زحمات کشاورزان در بخش‌های مختلف، به تشریح چالش‌های هزینه‌ای شالیکاران پرداخت و افزود: درآمد کشاورزان پاسخگوی هزینه‌های سرسام‌آور کشاورزی نیست.

▣ برنج روی دست کشاورزان مانده است

نماینده رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی بابیان اینکه برنج روی دست کشاورزان مانده است، گفت: با توجه به افزایش محصول از یک‌سو و کاهش قدرت خرید مردم از سوی دیگر سبب شده تا برنج کشاورزان، «خریدار» نداشته باشد.

احمدی سنگری با اشاره به سوداگری‌های دلالان و واسطه گران در بازار برنج، اضافه کرد: کشاورز برای تأمین مایحتاج زندگی و همچنین پرداخت بدهی ناشی از هزینه کردهای کشاورزی ناچار است محصولش را با نازل‌ترین نرخ بفروشد و در این میان «سود» به جیب عده‌ای دلال می‌رود.

وی با تاکید بر اولویت‌دار کردن خرید تضمینی برنج از سوی مسئولان، افزود: خرید تضمینی برنج با نرخی مصوب و منصفانه خیال کشاورزان را در این بخش آسوده‌تر می‌کند.

▣ حمایت از کشاورزان باید چندبعدی باشد

رئیس مجمع نمایندگان گیلان بابیان اینکه حمایت از کشاورزان باید چندبعدی باشد، گفت: ارائه تسهیلات ارزان‌قیمت، در اختیار قرار دادن کود یارانه‌ای و همچنین خرید تضمینی برنج ضمن تقویت جامعه کشاورزی سبب دلگرمی کشاورزان می‌شود.

احمدی سنگری با اشاره به افزایش سه برابری آب‌بهای کشاورزی، این اقدام را ضربه بزرگ به کشاورزان دانست و بیان کرد: در حالی تعرفه آب‌بهای کشاورزی سه برابر شده است که هنوز بخش قابل‌توجهی از آبیاری کشاورزی در گیلان به روش مدرن نیست. وی ادامه داد: کشاورزان گیلانی به روش سنتی آبیاری می‌کنند اما باید آب‌بهای آبیاری مدرنیته را پرداخت کنند که اصلاً عادلانه نیست.

▣ تغییر کاربری اراضی

رئیس مجمع نمایندگان گیلان با اشاره به خطر کاهش تولید برنج در آینده نزدیک، اضافه کرد: روزبه‌روز بر عرصه‌های کشاورزی و شالیزاری گیلان کاسته می‌شود و برخی ویلا سازی‌ها و تغییر کاربری‌ها در اراضی کشاورزی، صنعت کشاورزی گیلان را به مخاطره انداخته است. احمدی سنگری با اشاره به اهمیت کشت دوم در راستای اقتصادی سازی اراضی کشاورزی، بیان کرد: اراضی کشاورزی و زراعی باید از روند تک‌محصولی دربیاید و در مسیر کشت دوم حرکت

▣ تولید۴۰ درصد برنج کشور در گیلان

«ابراهیم نجفی» عضویت کمیسیون کشاورزی مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، برنج را از محصولات اصلی و استراتژیک گیلان برشمرد و اظهار کرد: گیلان با دارا بودن ۲۳۸ هزار هکتار اراضی کشاورزی، یکی قطب‌های تولید برنج در کشور است.

وی بابیان اینکه ۴۰ درصد برنج کشور در گیلان تولید می‌شود، افزود: اقلیم مناسب، خاک حاصلخیز و شرایط توپوگرافی منطقه سبب شده تا برنج گیلان از کیفیت بالایی برخوردار باشد.

نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اجرای کشت دوم با زهکشی اراضی کشاورزی، بیان کرد: برای حمایت از کشاورزان گیلانی اجرای کشت دوم با زهکشی اراضی کشاورزی توصیه می‌شود. نجفی بابیان اینکه ۳۰ درصد از اراضی کشاورزی گیلان نیاز به زهکشی ندارد، گفت: اجرای کشت دوم در گیلان ثمربخش بوده و به اقتصاد کشاورزان کمک می‌کند. وی با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه جهاد کشاورزی با ستاد اجرایی فرمان امام (ره) در راستای تسهیل بخشی امورات کشاورزان، افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه تحویل بذر و خرید تضمینی برنج از کشاورزان در دستور کار قرارگرفته است.

▣ صادرات به کشورهای منطقه

عضو مجمع نمایندگان گیلان با اشاره به شرایط خوب این استان برای صادرات محصولات کشاورزی به کشورهای منطقه اوراسیا، بیان کرد: بستر صادرات محصولات کشاورزی گیلان به کشورهای حاشیه خزر فراهم‌شده است و از این فضا برای رونق اقتصاد کشاورزی می‌توان بهره گرفت. نجفی با اشاره به افزایش غیرمنتظره آب‌بهای کشاورزی و ایجاد نگرانی در بین کشاورزان، اضافه کرد: مجمع نمایندگان گیلان در چندین مکاتبه با رئیس‌جمهوری و وزیر جهاد کشاورزی خواستار پیگیری افزایش آب‌بهای کشاورزی و کاهش این هزینه‌ها شد و مصمم است تا مشکلات کشاورزان را یکی پس از دیگری حل‌وفصل کند. وی بابیان اینکه برنج از سبد محصولات استراتژیک حذف‌شده بود، افزود: حذف برنج از سبد محصولات استراتژیک هزینه‌های کشاورزان را چند برابر می‌کند که موردانتقاد مجمع نمایندگان گیلان قرار گرفت.

▣ استراتژیک کردن برنج

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس بابیان اینکه استراتژیک کردن محصول برنج مطالبه جدی مجمع نمایندگان گیلان است، گفت: برنج باید در کنار چهار محصول گندم، جو، چغندر قند و گلزا در سبد محصولات استراتژیک قرار گیرد تا شالیکاران بتواند از ظرفیت یارانه‌ای استفاده کنند. نجفی بابیان اینکه دولت باید در کاهش هزینه‌ها به کشاورزان کمک کند، تصریح کرد: تسطیح اراضی کشاورزی، مکانیزاسیون، آبیاری تحت فشار و غیره می‌تواند در کاهش هزینه تولید اثرگذار باشد که باید موردتوجه قرار گیرد.

سخن پایانی

وفاق، همراهی و هم افزایی دولت و مجلس برای کاهش دغدغه‌های کشاورزان می‌تواند سوسوی امید را در دل این قشر زحمت‌کش زنده کند. کشاورزانی که هر چه درمی‌آورند باید خرج هزینه کردهای کشاورزی کنند و چیزی ته جیبشان نمی‌ماند تا با انگیزه و توان مضاعف سال زراعی جدید را به انتظار بنشینند و به‌ناچار باید با دلهره‌های فراوان و بدهی‌های انباشته به کار خود ادامه دهند، اگر نگاه حمایتی دولت و مجلس به سمت کشاورزان روانه شود قطعاً صنعت کشاورزی و جامعه کشاورزی جانی دوباره برای ادامه حرکت خواهند گرفت.

حال که بخش اعظمی از برنج شالیکاران در انبارها و شالیکوبی‌ها دپو شده و منتظر نرخ مناسب و عادلانه است طرح خرید تضمینی برنج می‌تواند راهکار حمایتی خوبی از سوی دو قوه مقننه و مجریه باشد تاکمی از دغدغه‌های فکری، روحی و مالی کشاورزان و شالیکاران را بکاهد.

> خرید تضمینی برنج می‌تواند راهکار حمایتی خوبی از سوی دولت و مجلس برای کاهش دغدغه‌های فکری، روحی و مالی کشاورزان و شالیکاران باشد

آغاز ساخت خانه‌های ویلایی در ۸ شهر جدید

مدیرکل دفتر توسعه اجتماعی و فرهنگی شرکت عمران شهرهای جدید کشور از آغاز ساخت خانه‌های ویلایی و حیاط دار در هشت شهر جدید گفت: شهر جدید امیرکبیر مرکزی با نگاه به ویلا سازی طراحی‌شده است. به گزارش مهر، سید علیرضا مکبری در حاشیه بازدید از شهر جدید امیرکبیر بابیان اینکه در هشت شهر جدید کشور ساخت خانه‌های ویلایی و حیاط‌دار کلید خورده است، افزود: ساخت این مدل ساختمان‌سازی در شهرهایی که زمین به میزان کافی وجود داشته باشد و از طرفی مورد تقاضای مردم باشد، بدون شک انجام می‌شود و تاکنون نیز اقدامات مهمی در این زمینه انجام‌شده است. وی با اشاره به ظرفیت شهر جدید امیرکبیر، ادامه داد: این شهر جدید از جمله شهرهایی است که با نگاه ویلایی‌سازی و توجه به سبک زندگی ایرانی اسلامی طراحی‌شده و باید در مرحله بعدی که عملیات ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی هدف‌گذاری شده، نمادها، هویت‌ها و مؤلفه‌های داخلی و خارجی به‌خصوص در نمای ساختمان‌ها مدنظر قرار گیرد. مکبری یادآور شد: سقف خانه‌ها نباید به‌صورت شیروانی باشد چراکه نماد یک‌خانه حیاط‌دار، مؤلفه‌های ایرانی و کاشی‌کاری فیروزه‌ای است که امکان اجرای آن در این سبک خانه‌سازی وجود ندارد. وی اضافه کرد: ترویج سبک زندگی ایرانی اسلامی با ساخت خانه‌های ویلایی حیات دار رویکرد اصلی دولت سیزدهم در شهرهای جدید است.

برخی کودها باعث مسمومیت خاک می‌شود

عضو هیات مدیره انجمن واردکنندگان سموم وکود گفت: گاهی فقط کمبود مواد مغذی در خاک مطرح است اما بعضی اوقات با مسمومیت خاک مواجه هستیم که حاصل مصرف کودهای ناسالم است. به گزارش مهر، عضو هیات مدیره انجمن واردکنندگان سموم و کود ایران در نشست خبری این انجمن در پاسخ به پرسش مهر مبنی بر آسیب سموم پرخطر بر خاک گفت: سموم پرخطر و پرمصرف مشخص است چه بلایی سر خاک می‌آورد. حرف ما هم استفاده از سموم کم‌خطر و مصرف پایین است. سید مهدی حسینی یزدی افزود: اجازه دهیم سموم نسل جدید وارد شود. این سموم و کودها سرمایه‌گذاری بلندمدت بوده که ارزان‌تر تمام شده و سالم‌تر است که در ادامه سلامت خاک و جامعه را حفظ می‌کند. در ادامه پاسخ به پرسش سموم و حفاظت خاک کیانوش کلهر عضو دیگر انجمن واردکنندگان سموم و کود گفت: در حوزه واردات بحث فقط تجارت نیست بلکه حفظ منابع پایه است. بر اساس سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی سطح زیر کشت گلخانه‌ای به حدود ۲۲ هزار هکتار رسیده که ۲۰ برابر فضای باز است. وی تصریح کرد: سطح زیر کشت کمتر اما عملکرد بهتر انجام شد. دراین‌باره سید مجید عمادی هم به پاسخ سئوال مهر اضافه کرد: اصلی‌ترین سرمایه آب‌وخاک است. اگر نهاده‌های با استاندارد و باکیفیت استفاده نشود منابع خدادادی از بین می‌رود. وی تاکید کرد: درحال‌حاضر بسیاری از خاک‌های کشور قلیایی شده و آب‌ها شور شده یا لب‌شور شده است. او گفت: نهاده‌های کشاورزی نامناسب و تک عنصر، خاک را قلیایی می‌کند. ۱۷ عنصر برای سلامت گیاه لازم است. ۳ عنصر از هوا گرفته می‌شود و باقی باید به خاک اضافه شود تا درنهایت برای غذای گیاه اقدام کند. عمادی اظهار کرد: با کاشت و برداشت عناصر خاک از بین رفته و خاک تهی می‌شود. در دوره‌ای فقط فسفات تزریق شده و زمین را نابود می‌کند. کودها باید ترکیبی از عناصر مختلف و گوناگون داشته باشد و در اختیار کشاورز قرار گیرد که درنهایت غذای سالم و خاک سالم انتظار داشت. عمادی در پایان گفت: گاهی فقط کمبود مواد مغذی در خاک مطرح است اما بعضی اوقات موضوع با مسمومیت خاک مواجه هستیم که حاصل مصرف کودهای ناسالم بوده است.

خطر تنش آبی بیخ گوش کرمانشاه

مدیرکل مدیریت بحران استان کرمانشاه با اشاره به کاهش قابل توجه بارش‌ها در سال آبی جاری، درباره احتمال وقوع تنش آبی جدی در کرمانشاه هشدار داد. افشین یگانه در گفت‌وگو با ایسنا، از تغییرات اقلیمی کشور و به‌تبع آن استان کرمانشاه یادکرد که در حال حرکت به سمت خشکسالی و کاهش بارش‌ها هستیم و گفت: کاهش بارش‌های کرمانشاه در سال آبی جاری نیز گواهی بر این مدعاست. وی به آمار اعلام‌شده از سوی وزارت نیرو درباره وضعیت بارش‌های استان تا اواخر آذر امسال اشاره کرد که تنها ۳۵.۵ میلی‌متر بارش در سطح استان به ثبت رسیده و افزود: این در حالی است که در دوره بلندمدت (بازه ۵۴ ساله) ۱۲۴.۹ میلی‌متر بارش داشته‌ایم و بارش‌های امسال نسبت به بلندمدت ۷۲ درصد و نسبت به سال گذشته ۴۴ درصد کاهش داشته است. مدیرکل مدیریت بحران استان کرمانشاه از وضعیت نامناسب ذخایر سدهای استان نیز یادکرد و ادامه داد: بنا به گزارش وزارت نیرو دو سد مهم گاوشان و سلیمانشاه استان که مصرف شرب دارند تا اواخر آذر حدود ۲۶۴ میلیون مترمکعب ذخیره داشتند که درصد پرشدگی مخزن آنها در امسال ۴۴ درصد بوده و از سال گذشته ۲۳ درصد عقب‌تر است. یگانه مجموع اطلاعاتی که درباره وضعیت بارش‌ها و منابع آبی استان وجود دارد را بیانگر بحران کم‌آبی دانست و خاطرنشان کرد: اگر این شرایط ادامه داشته باشد، با وضعیتی مشابه برخی از استان‌های دیگر کشور مانند همدان و بروز تنش آبی جدی مواجه می‌شویم. وی سپس به بیان چند راهکار برای مدیریت مصرف آب پرداخت و اظهار کرد: راهکار نخست اصلاح الگوی مصرف آب در بخش خانگی با فرهنگ‌سازی درباره ارزش واقعی آب و همچنین استفاده از برخی تجهیزات مانند شیرهای هوشمند و... است. مدیرکل مدیریت بحران کرمانشاه دومین راهکار را مدیریت مصرف آب در بخش کشاورزی به عنوان یکی از پرمصرف‌ترین حوزه‌ها دانست و عنوان کرد: در این بخش نیز باید به سمت سیستم‌های آبیاری نوین و از جمله آبیاری قطره‌ای و تحت‌فشار برویم. یگانه سومین راهکار را استفاده از آب خروجی تصفیه خانه‌ها و بازچرخانی پساب تصفیه شده به گردونه مصرف در بخش صنعت و کشاورزی اعلام کرد و یادآور شد: نباید فراموش کنیم پساب خروجی تصفیه‌خانه‌ها استاندارد لازم را برای استفاده در بخش صنعت و کشاورزی دارد و می‌تواند جایگزین استفاده از سفره‌های آب زیرزمینی شود. وی برون‌رفت از بحران کم‌آبی را نیازمند همراهی همه بخش‌های خانگی، صنعت و کشاورزی دانست و افزود: اگر این تعامل صوت نگیرد، ایجاد تنش آبی و پیامدهای ناشی از آن از جمله فرونشست دور از انتظار نیست.

گزارش خبری

کروز طلسم گردشگری خزر را می‌شکند

پس از سال‌ها و با تلاش دولت مجوز نخستین کشتی تفریحی و اتوبوس دریایی در مازندران شکسته شد. سال‌ها است که مازندران و ساحل بکر و رویایی آن در حسرت داشتن یک کشتی تفریحی و توریستی است و شمارش معکوس برای سوارشدن در این کشتی و گشت‌وگذار دریایی در کرانه شمالی ایران آغازشده است.

طرح خرید کشتی تفریحی و توریستی روی میز دولت‌های گذشته بود اما هیچ‌یک نتوانستند طلسم آن را بشکنند و سرانجام دولت سیزدهم توانست این مطالبه و خواسته دیرینه اهالی استان را محقق کنند. قرار است این کشتی به‌زودی در استان مازندران و سواحل آن پهلو گیرد و خبر آمدن کروز موجی از شادی رابین ساحل‌نشینان ایجاد کرده است.

▣ چشم انتظاری ساحل‌نشینان

علی حسینی یک شهروند ساحل‌نشین مازندران بابیان اینکه هرساله مسافران زیادی به استان سفر می‌کنند که تمایل دارند با کشتی ساعاتی را در دریا سپری کنند، افزود: اکنون گشت‌های دریایی با قایق‌های تندرو و یا پدالو صورت می‌گیرد که خطرات خاص خود را دارد. وی در گفت‌وگو با مهر جای کشتی‌های تفریحی و توریستی را در استان خالی دانست و گفت: سفرهای دریایی و پیمایش مسیر ساحلی از طریق دریا و سفر از غرب تا شرق استان و یا استان‌های هم‌جوار می‌تواند لذت‌بخش باشد. وی با اظهار اینکه درحال‌حاضر تفریحات ساحلی در کرانه شمالی متکی بر امکانات اولیه و ساده است، افزود: تجربه سفر با کشتی و گذران اوقات تعطیل و یا مسافرت‌های دریایی می‌توانند شیرین باشد و امیدواریم وعده مسئولان محقق شود. پیشینه آوردن کشتی تفریحی و کروز به دولت اول احمدی نژاد برمی‌گردد و این وعده در دولت‌های بعدی هم تکرار شد و باآنکه متقاضی برای سرمایه‌گذاری و خرید کشتی کروز پیداشده بود اما به دلایل متعدد ازجمله کارشکنی‌های صورت گرفته، اجرای این طرح محقق و عملیاتی نشده است. مازندران بیش از ۴۷۰ کیلومتر نوار ساحلی دارد و همسایگی آن با کشورهای همسایه و استان‌های شمالی برگ برنده‌ای برای رونق گردشگری دریایی در استان خواهد بود.

سالانه بیش از ۵۰ میلیون مسافر به مازندران سفر می‌کند و برای ۹۰ درصد این مسافران بهره‌مندی از جاذبه‌های دریا را هدف و انتخاب اول گزینش استان برای سفر است و اغلب آنها با نارضایتی از طرح‌های گردشگری در کرانه ساحل، سفر خود را مازندران به پایان می‌رسانند.

▣ نخستین اتوبوس دریایی پهلو می‌گیرد

سید محمود حسینی پور استاندار مازندران با اشاره به ظرفیت‌های بی‌نظیر گردشگری در استان ازجمله دریا و جنگل گفت: در استان بیش از ۴۷۰ کیلومتر نوار ساحلی داریم که تاکنون حتی یک فروند کشتی مسافری نداشتیم. وی با اظهار اینکه به‌زودی نخستین اتوبوس دریایی و کشتی در دریای استان پهلو می‌گیرد، گفت: این اتوبوس دریایی از رامسر تا گلوگاه سیر می‌کند و علاقمندان به سفرهای دریایی را جابه‌جا می‌کنند.

وی با اظهار اینکه سفرهای دریایی ارزان و پرجاذبه خواهد بود، گفت: باید برای سفرهای دریایی بین استان‌های همسایه و یا کشورهای مجاز نیز برنامه‌ریزی داشته باشیم. در دولت قبل مجوز ایجاد اسکله‌های تفریحی در استان کلید خود و حتی مجوزهای بی‌نامی در برخی مناطق استان صادر شد اما به دلیل وجود موانع و همکاری نکردن دستگاه‌های مختلف این طرح ناکام رها شده است. صادق برزگر، مدیرکل میراث فرهنگی مازندران نیز با اشاره به اینکه تقویت زیرساخت‌های گردشگری در حوزه ساحل و دریا از مهم‌ترین اولویت‌های دولت به شمار می‌رود، افزود: ساخت اسکله‌های دریایی با مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران در مناطق مختلف استان محقق می‌شود. ساخت اسکله‌های دریایی با مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران در مناطق مختلف استان محقق می‌شود

وی بابیان اینکه دریای مازندران جاذبه‌های زیادی دارد که باید برای افزایش سهم آن در اقتصاد بهره‌گیری شود، اظهار کرد: گردشگری دریایی با راه‌اندازی اتوبوس‌های تفریحی در استان شتاب قابل‌توجهی خواهد گرفت. وی درعین‌حال از سرمایه‌گذاران و متقاضیان خواست برای حضور در بخش گردشگری دریایی ورود پیدا کنند و گفت: از هرگونه سرمایه‌گذاری در این بخش حمایت به عمل خواهد آمد.

مازندران دارای سه بندر فعال در فریدونکنار، نوشهر و امیرآباد است و زیرساخت‌های موردنیاز برای اتوبوس‌های دریایی در این بندرها فراهم است. طی دولت قبل قرار بود کشتی تفریحی با ۱۴۰ اتاق و سوئیت با همکاری سرمایه‌گذار بخش خصوصی خریداری و تأمین شود که به سرانجام نرسید.

این کشتی قرار بود در سال ۹۴ به آب انداخته شود و با همت دولت و عقد قرارداد جدید و جذب سرمایه‌گذار، امسال پایان طلسم و وعده‌های محقق نشده پهلو گرفتن کروز در ساحل خزر خواهد بود.

سه‌شنبه
۱۳ دی ۱۴۰۱- ۱۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴ - ۳ ژانویه ۲۰۲۳- شماره ۲۲۳۷-پیاپی ۳۵۵۵

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر:عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۹۹۱۹۵۷۶۱
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: هنر سرزمین سبز

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده



دلار خواب معاملات ملک را عمیق‌تر کرد

بازار مسکن در کما

افزایش نرخ مسکن موجب کاهش خرید و فروش در این بازار سرمایه شده است با توجه به اینکه بازار مسکن مدت‌ها پیش دچار رکود تورمی شده بود. با رشد نرخ ارز بازار مسکن در کما رفت. البته بازارهای موازی بازار مسکن هم از حالت رقابت خارج شدند افزایش قیمت‌ها باعث شده تا فروشندگان از معاملات غیر قطعی خودداری کنند و در انتظار رشد قیمت‌ها بمانند در واقع با افزایش نرخ ارز انتظارات در بازار مسکن تغییر کرد و در این مدت کوتاه تعداد معاملات واحدهای مسکونی کاسته شده است و مالکان ترجیح می‌دهند تا با خریداران واقعی معامله کنند.

عکس: آیدا فریدی

بلاتکلیفی مسکن زیر سایه دلار

بنا به گفته کارشناسان تعداد معاملات املاک به شدت کاهش پیدا کرده است و هرچند که شرایط تورمی و کاهش قدرت خرید مردم باعث شده تا این بازار به یک‌باره در رکود برود. بررسی‌های موجود در سایت‌های خرید و فروش مسکن نشان از توقف دارد با وجود این بی‌تحرکی در بازار مسکن تهران و اصفهان شهرهای گرانی هستند که ملک فروش نمی‌رود با توجه به اینکه خریداران امید داشتند که وضع بازار مسکن نسبت به سال گذشته بهتر شود اما روز به روز این امیدواری کم و کم‌تر شده است. کارشناسان معتقدند طی ماه‌های گذشته افزایش بی‌رویه نرخ دلار موجب شد تا بازار مسکن در رکود قرار گیرد و خریداران و فروشندگان را در بلاتکلیفی کامل قرار داده است.

نور امید در بازار مسکن

با توجه به اینکه وزیر جدید صحبت‌هایی از افزایش تولید و متناسب‌سازی عرضه و تقاضا را بیان کرده است باید منتظر ماند تا نابسامانی‌ها تمام شود البته از سوی دیگر نرخ ارز هم باید در نظر گرفته شود چرا که نرخ ارز تاثیر مستقیم بر بازار مسکن داشته است با این حال منتظر این هستیم تا ببینیم ساخت یک میلیون مسکن انجام می‌شود تا روزنه امیدی در این بازار حکمفرما شود.

حوزه مسکن یک حوزه عرضه و تقاضا است یعنی باید تولید باشد که ارزانی به همراه باشد تا وقتی که یک طرف زنجیره یعنی تولید کار نکند این زنجیره با مشکل رو به رو خواهد بود.

زمانی که بازار مسکن با افزایش تقاضا و کاهش تولید مواجه باشد، قطعا بازیگر اصلی این بازار، افزایش نرخ و تورم خواهد بود. ازاین رو در ماه‌های آینده نیز امکان افزایش معاملات در بازار مسکن وجود نداشته و باز هم شاهد افزایش نرخ خواهیم بود. به گفته بسیاری از فعالان بازار، تبعات رکود و تورم در حوزه مسکن، تولید و تقاضا در این بخش را نامتناسب کرده و نرخ مسکن به نحو عجیبی افزایش یافته و این روند تا زمانی که تولید افزایش نداشته باشد وضعیت قیمت‌ها بحرانی‌تر خواهد شد. این گروه تاکید دارند در نهایت باید سرمایه‌گذاری در این بخش انجام شود تا این مشکل مسکن برطرف شود چرا که بدون سرمایه‌گذاری تولیدی ایجاد نخواهد شد.

هزینه هوایی مسکن چقدر شده است؟

آمارها از تورم ۵۱ درصدی ساخت‌وساز مسکن در بهار امسال حکایت دارد و برآوردها نشان می‌دهد بدون احتساب نرخ زمین، هزینه ساخت به متری ۸.۳ میلیون تومان رسیده است. با این حال سازندگان می‌گویند که با نوسانات نرخ ارز در ماه‌های اخیر آمارهای جدید متفاوت خواهد بود و این مسئله می‌تواند دامن ساخت‌وساز در هر دو بخش دولتی و خصوصی را بگیرد.

براساس آمار، تورم عمومی و رشد نرخ نهاده‌های ساختمانی، هزینه‌های ساخت مسکن را افزایش داده است. آخرین آمار مربوط به بهار امسال است که از سوی بانک مرکزی ارائه شده و از رشد ۵۱ درصدی هزینه ساخت مسکن در مقایسه با سال ۱۴۰۰ حکایت دارد. بر این اساس برخی برآوردها نشان می‌دهد متوسط نرخ ساخت هر متر خانه (بدون احتساب نرخ زمین) به ۸.۳ میلیون تومان رسیده است. اگرچه تورم ۵۱ درصدی ساخت‌وساز به تنهایی می‌تواند فعالیت‌های ساختمانی را دچار اختلال کند، سازندگان مسکن، عوامل رکودزای دیگر مثل عوارض ساختمانی، هزینه دستگاه‌های خدمات‌رسان، رشد نرخ دستمزد، افزایش احتمالی و سنگین هزینه تامین اجتماعی کارگران را از دیگر مشکلات حوزه تولید مسکن می‌دانند. چنانچه به تازگی رئیس سازمان نظام مهندسی نیز از پایین بودن تعرفه دستمزد مهندسان گلایه کرده و ممکن است نرخ خدمات مهندسی که هم‌اکنون کمتر از یک درصد است بالا برود.

مجموع عوامل فوق سه عارضه منفی را در بازار مسکن ایجاد کرده که شامل رشد هزینه‌های تولید، افت توان متقاضیان مصرفی و رکود معاملات است که به گفته فعالان بازار، نخستین عارضه به ساخت‌وساز لطمه می‌زند. تیراژ تولید مسکن در شهر تهران طی بهار امسال با سقوط تاریخی به ۶ هزار و ۲۰۰واحد رسیده که نسبت به ۱۰ هزار و ۷۰۰ واحد بهار پارسال افت ۴۲ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین جهش بی‌سابقه نرخ مسکن بین سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹ منجر به افت شدید قدرت خرید متقاضیان شده است. براساس آمار در سال ۱۴۰۰ نرخ مسکن به ثبات نسبی رسید اما دوباره در سال ۱۴۰۱ تورم مسکن شتاب گرفت و درحال‌حاضر تورم نقطه به نقطه مسکن پایتخت به ۴۶ درصد رسیده است. رکود معاملات معمولا تاثیر منفی بر ساخت‌وساز ایجاد می‌کند. نوسان نرخ ارز طی روزهای اخیر و رسیدن آن به بالای ۴۰ هزار تومان در بازار آزاد منجر به انتظارات تورمی در بسیاری بخش‌ها از جمله بازار مسکن شده است. به دنبال این اتفاق روز پنج‌شنبه رئیس کل بانک مرکزی تغییر کرد و محمدرضا فرزین جایگزین علی صالح‌آبادی شد. رئیس‌جمهور از مسئول جدید بانک مرکزی خواسته تا نرخ ارز را مدیریت کند و از همفکری صاحب نظران بهره ببرد. کارشناسان امیدوارند سیاست‌های جدید بانک مرکزی بتواند با ساماندهی تورم و نرخ ارز،جلوی افزایش افسارگسیخته قیمت در بازارهای موازی را بگیرد.

دلار بازیگر اصلی تورم تولید مسکن است



فرشید پورحاجت عضو هیات مدیره کانون انبوه‌سازان معتقد است؛ نرخ ارز، از بازیگران اصلی پروژه نهضت ملی مسکن محسوب می‌شود. البته پایین بودن توان متقاضیان و نبود منابع بانکی لازم هم از دیگر مشکلات است.

وی ضمن بیان این مطلب افزود: بسیاری از متقاضیان واحدهای نهضت ملی مسکن بعد از واریز ۴۰ میلیون تومان آورده اولیه، توان پرداخت آورده‌های بعدی را ندارند. این باعث ریزش متقاضیان و متعاقبا کندی فعالیت‌های ساختمانی می‌شود. بنابراین باید از طریق افزایش سقف تسهیلات، منابع جبران شود که آن هم مسائل خود را دارد و ممکن است متقاضیان توان پرداخت اقساط را نداشته باشند.

عضو هیات مدیره کانون انبوه‌سازان درباره افزایش حدود ۵۱ درصدی هزینه ساخت یادآور شد: این آمار مربوط به بهار امسال و دلار حدود ۳۲ هزار تومان است. اگر آمار جدید ارائه شود اعداد و ارقام متفاوت خواهد بود. تورم فقط دامن پروژه‌های نهضت ملی را نمی‌گیرد بلکه مربوط به ساخت‌وساز بخش خصوصی هم می‌شود. به گفته پورحاجت، بسیاری از سازندگان از منابع پیش فروش یا تسهیلات بانکی استفاده می‌کنند.

سازنده واحد را با قیمت‌های قبل از گرانی واگذار کرده و باید به تعهد خود عمل کند. با توجه به نوسانات اقتصادی که بعد از تعهد سازنده ایجاد می‌شود برخی سازندگان دچار مشکل می‌شوند و نمی‌توانند زمینی هم‌قیمت زمینی که قبلا در اختیار داشتند را خریداری کنند. این مسئله منجر به رکود فعالیت‌های ساختمانی و متعاقب آن فشار تقاضا بر بازار مسکن می‌شود.

سخن پایانی

به دنبال نوسانات نرخ ارز این تصور ایجاد شد که مسکن دولتی تحت عنوان نهضت ملی مسکن تحت تاثیر تغییر نرخ نهاده‌های ساختمانی قرار گیرد. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران معتقد است؛ تغییری در نرخ نهضت مسکن ایجاد نمی‌شود؛ چرا که قراردادها از قبل منعقد شده است. در قراردادهای حوزه پیمانی نهضت ملی مسکن، شاخص‌های تعدیل بر اساس دفترچه فهرست بها لحاظ می‌شود. این تعدیل‌ها هر سه ماه یک بار باید توسط سازمان مدیریت و برنامه اعلام شود که طی یک سال اخیر معمولا با تاخیر اعلام می‌شود. متناسب با پیشرفت فیزیکی کار، شاخص‌های تعدیل اعمال می‌شود. به گفته فعالان بازار، وقتی پروژه شروع به فعالیت می‌کند، پیمانکار متناسب با پیشرفت فیزیکی به کارفرما گزارش می‌دهد. نرخ بر اساس نرخ نهاده‌های ساختمانی در زمان شروع تعیین می‌شود اما اگر بعد از هر مرحله نرخ مصالح دچار تغییر شد در محاسبات تعدیل جدید لحاظ خواهد شد.

از فضای مجازی

افتخاری غم انگیز برای ملت ایران!



موسسه غیرسیاسی و غیرانتفاعی MPI (Migration policy Institute) در جدیدترین گزارش خود آورده؛ در تاریخ امریکا، بالاترین سطح کیفی مهاجران متعلق به جامعه ایرانیان است. براساس گزارش این مرکز بین المللی،

جامعه ایرانی تبار از نظر:

- آموزش و تحصیلات
- مشارکت اجتماعی
- پرداخت مالیات و اجرای قانون

برترین مهاجرانی هستند که تاریخ امریکا تاکنون به خود دیده است.

بر اساس دو سرشماری در سال‌های ۲۰۱۰ و ۲۰۲۰ تعداد ایرانیان مقیم امریکا یک میلیون و نهصد هزار تن است که نهصد هزار تن در کالیفرنیا زندگی می‌کنند و ۲۰درصد جمعیت‌شان در (بورلی‌هیلز) ساکن هستند.

ایرانیان مقیم امریکا از نظر مذهبی بسیار متنوع هستند که در میان آنان مسلمانان، بهائیان، مسیحیان ارمنی- آشوری، زرتشتیان، یهودیان، عارفان، معنویت‌گرایان و اومانیست‌ها و... حضور دارند.

بعد از کالیفرنیا، بیشترین جمعیت ایرانی در نیویورک، شمال نیوجرسی، ایالت واشنگتن، سیاتل، بوستون و هیوستون تگزاس ساکن هستند.

مدرک ۵۱ درصد ایرانیان بیش از لیسانس است. درحالی‌که این نسبت در جمعیت امریکایی ۲۴ درصد است.

از هر چهار ایرانی بیش از یک تن فوق‌لیسانس و دکتری دارد. این بالاترین آمار در میان ۶۷ گروه قومی ساکن امریکا است.

بر اساس آمار اداره بازرگانی، ایرانیان در بین ۲۰ گروه مهاجر برتر، بالاترین نرخ مالکیت کسب و کار را دارند که سهم قابل توجهی در اقتصاد ایالات متحده دارند.

تقریبا از هر دو خانواده ایرانی- امریکایی یک خانوار درآمد سالانه بیش از ۱۰۰ هزار دلار دارند اما این نسبت در خانواده امریکایی یک به پنج است.

بر اساس آمار دانشگاه MIT، اساتید، دانشمندان، مهندسان و مشاغل ایرانی در ایالات متحده حدود یک تریلیون دلار را در اختیار دارند یا آن را مدیریت می‌کنند.

آنها در هر بخش از جامعه حضور برجسته‌ای دارند.

درحال‌حاضر، نزدیک به ۱۵ هزار پزشک با اصالت ایرانی در ایالات متحده مشغول به کار هستند.

ایرانیان به عنوان قانونمندترین قومیت تاکنون و دارای کمترین بزه اتهام و محکومیت هستند.

بزه و خلاف در جامعه ایرانی- امریکایی پایین‌ترین رتبه در مقایسه با دیگر مهاجران در تاریخ ایالات متحده است.

دوازده هزار استاد تمام ایرانی در دانشگاهها و موسسات اموزش عالی امریکا تحقیق و تدریس می‌کنند، بطوری‌که به سختی می‌توان یک دانشگاه یا کالج امریکایی را پیدا کرد که در آن حداقل یک یا چند استاد ایرانی - امریکایی در آن خدمت نکنند.

آنچه بیش از همه قابل توجه است این است که ۷۵ درصد اساتید ایرانی در دویست دانشگاه برتر امریکا (از میان چهار هزار دانشگاه) تدریس می‌کنند.

باعث افتخار است اما دردناک و تاسف‌برانگیز!

منبع: مجمع فعالان اقتصادی

چهره

محدودیت مصرف نامتعارف آب در دستور کار



وزیر نیروگفت: نرخ آب بها سیاست دولت بر مسائل آب و برق به این شکل است که تا سطح الگو شاهد افزایش نرخ نباشیم اگر نرخی هم تغییر می‌کند بسیار اندک باشد.

به گزارش مهر، وزیر نیرو در رابطه با مدیریت منابع آب کشور افزود: با توجه به کاهش چشمگیر آب و در کنار الگوی مصرف آب موضوع مدیریت مصرف با استفاده از آخرین فناوری و هوشمندسازی در کنار ابزار تکنولوژی‌ها برای مدیریت صحیح منابع آب برای مهار آب‌های بالا دستی کشور استفاده کنیم.

وی ادامه داد: مهم‌ترین توسعه اقتصاد اجتماعی و فرهنگی کشور موضوع توجه به آب است از زمان شروع به کار دولت ۱۳ این مسئله مهم مورد توجه قرار گرفت در بودجه ۱۴۰۱ شاهد آن بوده‌ایم که به احکام بسیار خوبی در لایحه تدوین شد و به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید. در تدوین لایحه ۱۴۰۲ هم این موضوع در نظر گرفته شده است و با حمایت دولت احکام خوبی را در بودجه ۱۴۰۲ تدوین کردیم که امیدواریم با حمایت مجلس مصوبات خوبی را دریافت کنیم. در تدوین برنامه هفتم چند محور اصلی وجود دارد؛ توجه به موضوع آب مهم‌ترین محور برنامه هفتم است که مورد وفاق بین مجلس و دولت است که امید می‌رود بتوانیم تمام پروژه‌های منابع آب را هرچه سریع‌تر اجرا کنیم و در بخش مصرف هم با اجرای پروژه‌های پیش‌بینی شده شاهد مدیریت مصرف باشیم.

محرابیان درباره تعرفه آب در بودجه ۱۴۰۲ گفت: درباره نرخ آب بها، سیاست دولت بر مسائل آب و برق به این شکل است که تا سطح الگو شاهد افزایش نرخ نباشیم اگر نرخی هم تغییر می‌کند بسیار اندک باشد ولی برای مدیریت مصرف، سیاست اعمال محدودیت در مصارف بالاتر اجرایی خواهد شد.

وزیر نیرو درباره سد چم‌شیر و حواشی آن نیز تصریح کرد: سد چم‌شیر یکی از سدهای بزرگ کشور است که توسط متخصصان کشور در مراحل پایانی اجرا قرار دارد و در اجرای آن از آخرین استانداردهای مهندسی و نکات محیط‌زیست بر اساس ضوابط سختگیرانه کشور مطالعات محیط‌زیست توسط متخصصان کشور انجام شده و مجوزهای لازم از ابتدای اجرا تا کنون از نهادهای مختلف و سازمان محیط‌زیست دریافت شده و در طول اجرا هم با ۲۵ گزارش دقیق نظارت محیط‌زیست ارائه شده است. در اجرای پروژه‌های عمرانی و آبرسانی رعایت ملاحظات و استانداردهای محیط‌زیست مورد توجه قرار گرفته است. اخیراً هم شاهد یک تیم نظارتی از سازمان محیط‌زیست در این سد بوده‌ایم و در آخرین گزارش‌ها در این رابطه انتقادات وارده را برطرف کرده است. هرچند در تمام پروژه‌ها رعایت الزامات محیط‌زیست را داشته‌ایم.

قیمت تولید و فروش آب متعارف نیست



اتابک جعفری مدیر آبفای کشور در نشست خبری گفت :۴ برنامه برای تأمین آب شرب در نظر گرفته که مردم دچار مشکل نشوند؛ زمستان، بهار، تابستان و در مرحله چهارم تا پایان ۱۴۰۲ در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: پروژه و برنامه‌های میان مدتی میان مدتی از جمله استفاده از آب دریا و آب‌های لب‌شور را به سمت آب شرب سوق دهیم که حداقل نیاز مردم را برآورده کنیم، فاز یک جهاد آب رسانی اکنون ۷ هزار و ۲۰۰ روستا از طریق نهادهای انقلابی پیش رفت که شروع پروژه از فروردین تا کنون ۲۸ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

وی ادامه داد: اکنون جهاد آبرسانی روند مناسبی دارد و ۳ هزار روستای دیگر از طریق پیمانکاران پیش برده این اما خیرین وارد حوزه آبرسانی شده‌اند و ۵ هزار روستای دیگر از طریق خیرین آبرسانی می‌شوند.

به گفته جعفری تا پایان دولت روستاهای بالای ۲۰ خانوار آبدار می‌شوند تا نگرانی برای افق ۲۰ ساله آنها وجود نداشته باشد.

اتابک جعفری مدیر عامل آب و فاضلاب کشور درباره تعرفه آب شهری و روستایی بدون در نظر گرفتن یارانه گفت: هزینه آب روستایی گران‌تر است زیرا منبع آبی دور تر است، اما به طور کلی ۴ هزار تومان برای بهره برداری و ۶ هزار تومان برای توزیع که در مجموع ۱۰ هزار تومان برای مردم است ولی اکنون برای بخش خانگی مبلغی بین ۱۰۰۰ تا ۱,۵۰۰ تومان از مردم دریافت می‌شود و ۶۵ هزار میلیارد زیان انباشت ما به التفاوت ناشی از این تفاوت است.

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: درحال حاضر حدود ۲۷۰ شهر کشور دچار تنش آبی هستند، با برنامه‌ریزی‌های دقیقی که صورت گرفته، تعداد شهرهای دارای تنش آبی برای سال آینده کاهش می‌یابد.

اتابک جعفری، مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در حاشیه هجدهمین نمایشگاه بین المللی آب و تأسیسات آب و فاضلاب در نشستی خبری اظهار داشت: برنامه‌ریزی‌های کوتاه مدتی را در چهار مرحله زمستان امسال، بهار ۱۴۰۲، تابستان ۱۴۰۲ و تا انتهای سال بعد، برای تمامی شهرهای کشور به منظور تأمین آب شرب تعریف کرده‌ایم تا مردم در تأمین آب دچار مشکل نشوند.

وی افزود: درحال حاضر حدود ۲۷۰ شهر کشور دچار تنش آبی هستند، با برنامه‌ریزی‌های دقیقی که صورت گرفته، تعداد شهرهای دارای تنش آبی برای سال آینده کاهش می‌یابد.

جعفری با بیان اینکه «در سطح کشور ۴ درصد مشترکان آب، بدمصرف هستند»، گفت: برای مشترکان بدمصرف، ابتدا اخطار داده می‌شود، اگر روند مصرف خود را اصلاح نکنند، در وهله بعد با ۶ ساعت قطعی آب مواجه می‌شوند.

وی افزود: البته عموم مردم در سال جاری در اصلاح روند مصرف، همکاری داشتند به طوری که مشترکان پرمصرف آب در تهران از ۴۸ درصد به ۳۵ درصد و مشترکان بدمصرف تهرانی از ۸ درصد به ۵ درصد کاهش پیدا کرده است.

آب از شبکه توزیع را ۲۵ درصد اعلام کرد و گفت: از صنایعی مثل صنایع غذایی و دارویی که نیاز به مصرف آب از شبکه دارند، خواسته شده تا در زمینه اصلاح شبکه و کاهش هدررفت سرمایه گذاری کنند تا ۲۵ درصد از مقداری که از هدررفت جلوگیری شده، به صنعت سرمایه گذار تخصیص یابد.

وی افزود: با بخشنامه جدیدی که ابلاغ شده، صنایع جدید نمی‌توانند از شبکه یا منابع آب شرب، آبی دریافت کنند و باید از ابتدا به فکر تأمین آب از پساب یا منابع غیرمتعارف باشند و صنایع در مدار بهره برداری فعلی نیز، باید به دنبال جایگزینی منابع تأمین آب خود با پساب و منابع غیرمتعارف باشند.