عید سعید قربان را به تمام مسلمین جهان تبریک می‌گوییم

اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

سه‌شنبه
• ۲۹ تیر ۱۴۰۰
• ۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۲
• ۲۰ ژوئیه ۲۰۲۱

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۸۴۳ • پیاپی ۳۱۶۱ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



کل منطقه اسلامی، میدان سربرافراشتن مقاومت در مقابل شرارت

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی به مسلمانان جهان به‌مناسبت ایام حج، استمرار حسرت دل‌های مشتاق از حضور در ضیافت بیت‌الله را امتحانی گذرا خواندند و با تاکید بر لزوم کمرنگ نشدن پیام‌های حج، مقاومت در برابر قدرت‌های متجاوز به‌ویژه امریکا را از جمله این پیام‌های متعالی دانستند. ایشان ضمن اشاره به مشکلات و ناگواری‌های دنیای اسلام، سربرافراشتن عناصر مقاومت و بیداری به‌خصوص در فلسطین، یمن و عراق را از واقعیت‌های امیدآفرین منطقه خواندند و تاکید کردند: وعده صادق الهی، نصرت مجاهدان است و نخستین اثر این مجاهدت، بازداشتن امریکا و دیگر زورگویان از دخالت و شرارت در کشورهای اسلامی است. ۲

چرا نرخ سود مصوب بانک مرکزی نادیده گرفته می‌شود؟

رخنه در سقف نرخ سود

اگر نگاهی به کامنت‌های کاربران شبکه‌های اجتماعی در پیج بانک‌های خصوصی و دولتی بیندازیم با انبوهی از گله و شکایت نسبت به نحوه ارائه تسهیلات بانکی به افراد مواجه می‌شویم که عمدتا مربوط به تضامین سفت‌وسخت بانک‌ها می‌شوند. بسیاری نیز به بالا بودن نرخ سود واقعی وام‌های بانکی گلایه دارند، زیرا تقریبا همه اشخاص حقیقی که موفق به عبور از هفت‌خوان بانک‌ها برای دریافت وام شده‌اند معتقدند نرخ سودی که از سوی بانک مرکزی اعلام می‌شود، هیچ‌گاه از سوی بانک‌ها رعایت نمی‌شود. به‌نحوی که بانک‌ها با ترفندهای گوناگون کاری می‌کنند که نرخ سود تسهیلات تا جای ممکن به نرخ تورم نزدیک شود. البته فعالان بانکی هم با تأکید بر لزوم دوام آوردن بانک‌ها در رقابت شدید برای جذب سپرده گذار، از نرخ سود سپرده به‌عنوان ابزاری برای تامین منابع مالی نام می‌برند. اما در مقابل برای جذب سپرده نیز بانک‌ها مجبور به تخصیص تسهیلات به اقشار گوناگون هستند؛ در آن صورت هم موضوع نرخ سود تسهیلات مطرح می‌شود که اگر از نرخ تورم کمتر باشد به معنای ضرر دهی بودن هرگونه تسهیلاتی است که بانک در اختیار مشتریان قرار می‌دهد. ۱۴



عکس: ایسنا

بحران ساخت‌وساز و صعود قیمت‌ها

برقی که مسکن را گرفت

۷-۱۱-۱۵

سرمقاله



اثرات قطع برق بر صنعت کشور ۲

یادداشت‌های امروز



برنامه‌های راهبردی توسعه در صنعت خودرو ۴



پیشنهاداتی برای توسعه همکاری ایران و ترکمنستان ۷



کمبود سیمان به شرایط اضطرار رسید ۱۱



از OMO تا آزادسازی نرخ سود ۱۴

گفت‌و گو



مراجع رسمی تنها نرخ «رشد اسمی» را اعلام می‌کنند ۱۲

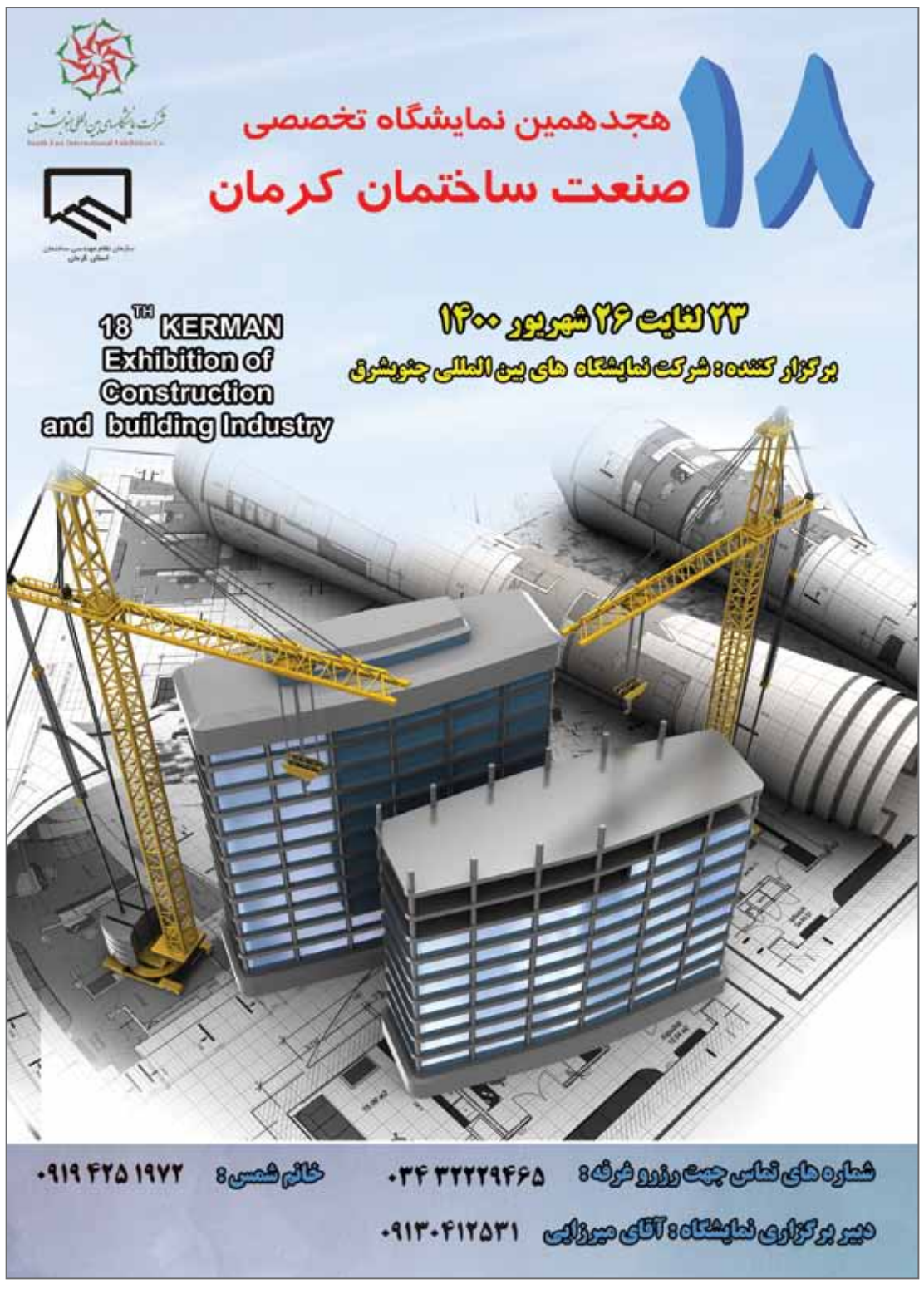
تحلیل روز

رشد منفی ۴.۶ درصدی در دولت دوازدهم ۳

گزارش روز

تعیین قیمت نان در دستور کار ستاد اقتصادی دولت ۸





سر مقاله

اثرات قطع برق بر صنعت کشور



ساسان قاسمی
مشاور مدیریت و بهره‌وری سازمانی

امسال نیز طبق روال ۲، ۳ سال گذشته، شاهد خاموشی‌ها و قطع برق اعلام‌شده و گاه برنامه‌ریزی و اعلام نشده بودیم. امروزه برق و نقش آن در زندگی روزمره جوامع و کسب‌وکارها، حیاتی است. چه‌بسا جان بسیاری از انسان‌ها به‌ویژه در این عصر همه‌گیری ویروس کووید-۱۹ در گرو تداوم جریان الکتریسیته و حیات بسیاری از کسب‌وکارها وابسته به تمین برق پایدار است. از یک طرف خشکسالی و کاهش حجم آب پشت سدها موجب شده برق تولیدی نیروگاه‌ها کاهش یابد و از طرف دیگر ورود به فصل گرما و استخراج رمزارزها باعث افزایش مصرف برق در کشور شده است. هر دو این عوامل باعث بروز خاموشی‌ها، قطع برق و نوسانات جریان برق شده است.

خاموشی‌ها و نوسانات جریان برق مشکلات زیادی را برای شهروندان ایجاد کرده و موجب اختلال در زندگی آنها شده است. توقف کار چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و ایجاد تصادف‌ها، از کار افتادن آسانسورها و مشکلات روحی و روانی پیش آمده برای شهروندان ناشی از گیر افتادن در آسانسور، از کار افتادن تجهیزات پزشکی موردنیاز برای تداوم حیات بیماران، به‌ویژه بیماران کرونایی و... همه از تبعات قطع برق برای شهروندان هستند. علاوه بر این، قطع برق پیامدهای گاه بسیار سنگین و جبران‌ناپذیر برای کسب‌وکارها به‌ویژه صنایع دارد که از جمله آنها می‌توان به وقفه در کار تولید، آسیب دیدن تجهیزات ارزشمند کارخانه‌ای و کارگاهی، خراب شدن دستگاه‌های برقی و موارد دیگر اشاره کرد.

شاید بتوان گفت صنایع بزرگ تولیدی، به‌ویژه صنایع فولادی که وابستگی شدیدی به برق دارند، بیشترین خسارت را از قطع برق به‌ویژه قطع برق برنامه‌ریزی‌نشده متحمل می‌شوند. واحدهای تولیدی و صنعتی به اندازه کافی با مشکلات زیادی که در شرایط سخت اقتصادی برای آنها ایجاد شده، دست و پنجه نرم می‌کنند و اگر سیاست قطعی برق برای واحدهای تولیدی و صنعتی ادامه یابد، به‌طور حتم آسیب بیشتری به صنعت کشور وارد می‌شود. نکته قابل‌تأمل در این میان این است که قطع برق این صنایع بزرگ علاوه بر خسارت‌ها و آسیب‌هایی که به خود آنها وارد می‌آورد، می‌تواند خسارت‌های سنگینی نیز برای صنایع پایین‌دستی آنها ایجاد کند. به‌طور مثال، وارد آمدن آسیب جدی به هر یک از بخش‌های زنجیره تولید و تامین فولاد که برای کشور بسیار راهبردی و حساس است، می‌تواند سایر بخش‌های این زنجیره را دچار مشکلات بسیار جدی کند. هرچند قطعی برق می‌تواند چه برای شهروندان و چه برای صنایع و کسب‌وکارها از انواع مختلف مشکلاتی را ایجاد کند، اما دامنه و شدت این مشکلات در صنایع مادر و راهبردی مانند صنعت فولاد می‌تواند بیشتر باشد. قطعی برق در یک نانوایی ممکن است برای مثال تولید نان را برای ۲ ساعت با مشکل مواجه کند و تنها نارضایتی برخی شهروندان را در پی داشته باشد. همچنین قطعی برق در کارخانه تولید پوشاک فقط باعث تولید پوشاک با تاخیر می‌شود یا حتی قطعی برق در صنعت خودروسازی علاوه بر توقف تولید خودرو می‌تواند نارضایتی مشتریان را در پی داشته باشد، اما این اتفاق در یک مجتمع بزرگ تولید فولاد علاوه بر خسارت‌های زیادی که ممکن است به تجهیزات و ماشین‌آلات وارد کند، صنایع پایین‌دست را که وابستگی شدیدی به محصولات فولادی تولیدی دارند دچار مشکل می‌کند؛ به‌طور مثال ایجاد مشکل در روند تولید تختال فولادی می‌تواند در روند تولید ورق‌های فولادی، تولید لوله و پروفیل، تولید لوازم خانگی، تولید خودرو، تولید مخازن، تولیدات صنایع غذایی و تولیدات بسیاری از صنایع دیگر در کشور خلل ایجاد کند؛ بنابراین می‌توان دید که خسارت‌هایی که قطع برق می‌تواند برای صنایع راهبردی و مادر مانند صنعت فولاد ایجاد کند از نظر اندازه و شدت قابل‌مقایسه با صنایع دیگر نیست و دومینووار بسیاری از صنایع را تحت تاثیر قرار می‌دهد و حتی اقتصاد کشور را دچار مشکل می‌کند.

پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی به‌مناسبت موسم حج

کل منطقه اسلامی، میدان سربرافراشتن مقاومت در مقابل شرارت

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پیامی به مسلمانان جهان به‌مناسبت ایام حج، استمرار حسرت دل‌های مشتاق از حضور در ضیافت بیت‌الله را امتحانی گذرا خواندند و با تاکید بر لزوم کمرنگ نشدن پیام‌های حج، مقاومت در برابر قدرت‌های متجاوز به‌ویژه امریکا را از جمله این پیام‌های متعالی دانستند.

ایشان ضمن اشاره به مشکلات و ناگواری‌های دنیای اسلام، سربرافراشتن عناصر مقاومت و بیداری به‌خصوص در فلسطین، یمن و عراق را از واقعیت‌های امیدآفرین منطقه خواندند و تاکید کردند: وعده صادق الهی، نصرت مجاهدان است و نخستین اثر این مجاهدت، بازداشتن امریکا و دیگر زورگویان از دخالت و شرارت در کشورهای اسلامی است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری در متن پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی آمده است: امسال نیز امت اسلامی از نعمت عظیم حج محروم ماندند و دل‌های مشتاق، با آه و افسوس، ضیافت در خانه محترمی را که خدای حکیم و رحیم برای مردم بنا نهاده است، از دست دادند. این دومین سال است که موسم شادمانی و بهجت معنوی حج، به موسم فراق و حسرت تبدیل می‌شود و بلای بیماری همه‌گیر و شاید نیز بلای سیاست‌های حاکم بر حرم شریف، چشم مشتاق مؤمنان را از مشاهده نماد وحدت و عظمت و معنویت امت اسلامی محروم می‌سازد و این قله پرشکوه و سرافراز را با ابر و غبار می‌پوشاند.

این امتحانی همچون دیگر امتحان‌های گذرای تاریخ امت اسلامی است که می‌تواند فردایی تابناک در پی داشته باشد؛ مهم آن است که حج در شاکله حقیقی‌اش، در دل و جان آحاد مسلمانان زنده بماند و اکنون که کالبد مناسکی آن موقتا حضور ندارد، پیام متعالی آن کمرنگ نشود. امسال، حج بیت معظم در دسترس نیست ولی توجه به رب‌البیت و ذکر و خشوع و تضرع و استغفار در دسترس است؛ حضور در عرفات میسر نیست اما دعا و مناجات معرفت‌افزا در روز عرفه میسر است؛ رَمی شیطان در منا ممکن نیست اما دفع و طرد شیاطین قدرت‌طلب در همه جا ممکن است؛ حضور یکپارچه بدن‌ها در گِرد کعبه فراهم نیست اما حضور یکپارچه دلها بر گِرد آیات روشن قرآن کریم و اعتصام به حبل‌الله وظیفه همیشگی است. در بخش دیگری از این پیام آمده است: همه سخن جمهوری اسلامی ایران که دنیای استکبار را نگران و خشمگین کرده است، دعوت به مقاومت است. مقاومت در برابر دخالت و شرارت امریکا و دیگر قدرت‌های متجاوز و به‌دست گرفتن سررشته آینده دنیای اسلام با تکیه بر معارف اسلامی.

طبیعتا امریکا و همراهانش در برابر عنوان «مقاومت» دچار حساسیتند و به انواع دشمنی با «جبهه مقاومت اسلامی» کمر بسته‌اند. همراهی برخی از دولت‌های منطقه با آنان نیز واقعیت تلخی در جهت تداوم آن شرارت‌ها است. واقعیت‌های صحنه در منطقه اسلامی بر این امید می‌افزاید و آن عزم را تقویت می‌کند.



از سویی ناگواری‌های دنیای اسلام، عقب‌ماندگی‌های علمی و وابستگی‌های سیاسی و نابسامانی‌های اقتصادی و اجتماعی، ما را در برابر وظیفه‌ای بزرگ و مجاهدتی خستگی‌ناپذیر قرار می‌دهد؛ فلسطین مغصوب، ما را به یاری می‌طلبد؛ یمن مظلوم و خون‌آلود دل‌ها را به درد می‌آورد؛ مصائب افغانستان همه را نگران می‌سازد؛ حوادث تلخ در عراق و سوریه و لبنان و برخی دیگر از کشورهای مسلمان که دست شرارت و دخالت امریکا و یارانش در آن مشهود است، غیرت و همت جوانان را برمی‌انگیزد و از سوی دیگر، سر برافراشتن عناصر مقاومت در همه این خطه حساس و بیداری ملت‌ها و انگیزش نسل جوان و پرنشاط، دل‌ها را لبریز از امید می‌کند. در ادامه این پیام آمده است: تلاش تبلیغاتی امریکاییان برای تحریف عزم و خواسته و عمل جوانان غیور و عناصر «مقاومت» در عراق و سوریه و لبنان و دیگر کشورها و منتسب کردن آن به ایران یا هر مرجع دیگر، توهین به آن جوانان شجاع و بیدار و ناشی از نبود فهم و درک درست امریکایی‌ها از ملت‌های این منطقه است. همین درک غلط موجب شد امریکا در افغانستان تحقیر شود و پس از آن ورود پرسروصدا در ۲۰ سال پیش و پس از به کار بردن سلاح و بمب و آتش در برابر مردم بی‌دفاع و غیر نظامی، خود را در باتلاق حس کند و نیرو و ابزار نظامی خود را از آن بیرون برد. البته ملت بیدار افغان باید مراقب ابزارهای اطلاعاتی و سلاح‌های جنگ نرم امریکا در کشورش باشد و هشیارانه در برابر آن بایستد. ملت‌های منطقه نشان داده‌اند که بیدار و هشیارند و راه و رویکرد آنان از برخی دولت‌ها که برای راضی نگه داشتن امریکا حتی به خواسته او در مسئله حیاتی فلسطین تن می‌دهند، جدا است. دولت‌هایی که با رژیم غاصب صهیونیست، آشکار و پنهان، نَرد دوستی می‌بازند، یعنی حق ملت فلسطین را در میهن تاریخی‌اش انکار می‌کنند. این، دستبرد به سرمایه فلسطینی‌ها است. آنها به تاراج سرمایه‌های طبیعی کشورهای خود بسنده نکردند و اکنون سرمایه ملت فلسطین را تاراج می‌کنند. منطقه ما و حوادث سریع و گوناگون آن، نمایشگاه درس‌ها و عبرت‌ها است؛ از سویی قدرت ناشی از مجاهدت و مقاومت در برابر زورگوی متجاوز و از سویی ذلت ناشی از تسلیم و اظهار ضعف و تحمل تحمیل‌های او.

تمامی ادارات تهران و البرز تا یکشنبه تعطیل شد

سفر ممنوع؛ بانک‌ها هم تعطیل است

سخنگوی دولت اعلام کرد: تمامی ادارات استان‌های تهران و البرز از سه‌شنبه این هفته تا یکشنبه هفته آینده تعطیل است.

به گزارش ایسنا، علی ربیعی با اعلام این خبر افزود: بنا بر پیشنهاد قرارگاه عملیاتی و کمیته امنیتی، اجتماعی و انتظامی ستاد ملی کرونا و موافقت رئیس‌جمهوری تمامی ادارات استان‌های تهران و البرز از امروز (سه‌شنبه) تا یکشنبه هفته آینده تعطیل است.

وی ادامه داد: بنا بر این مصوبه تردد از این استان‌ها ممنوع بوده و در صورت رعایت نکردن علاوه بر جریمه، خودرو نیز از مسیرها بازگردانده خواهد شد. موضوع استمرار ممنوعیت تردد به شهرهای قرمز و نارنجی براساس طرح مدیریت هوشمند محدودیت‌ها ادامه داشته و براساس وضعیت شهرها اطلاع‌رسانی خواهد شد.

حسین قاسمی، دبیر کمیته امنیتی و اجتماعی ستاد مقابله با کرونا نیز با اشاره به تعطیلات پایان هفته گفت: ورود خودروهای شخصی با پلاک غیربومی به شهرهای دارای وضعیت قرمز و نارنجی ممنوع است و این خودروها مشمول جریمه می‌شوند. تنها تردد بین شهرهای زرد قابل انجام است؛ بنابراین کماکان این ممنوعیت ورود خودروهای شخصی با پلاک غیربومی به شهرهای قرمز و نارنجی و بالعکس به قوت خود باقی است.

وی درباره چگونگی برگزاری مراسم عرفه، عید غدیر و محرم ادامه داد: ما باید براساس شرایط کشور در این زمینه اقدامات لازم را انجام دهیم. واقعیت نیز این است که در شرایط پیک پنجم هستیم و وضعیت بیماری مطلوب نیست.



جزئیات تعطیلی و محدودیت‌های کرونایی

به گزارش ایسنا، قرارگاه عملیاتی مقابله با کرونا جزئیات تعطیلی‌ها و اعمال محدودیت‌های تهران و البرز را اعلام کرد.

۱- اعمال محدودیت‌ها از ساعت ۱۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ شروع و تا ساعت ۷ صبح روز دوشنبه، ۱۴۰۰/۵/۴ ادامه خواهد داشت.

۲- خروج خودروهای شخصی، با پلاک استان‌های تهران و البرز و ورود خودروهای شخصی با پلاک‌های دیگر شهرها به تهران و البرز ممنوع است.

۳- سفر از/به کلیه شهرهای دارای وضعیت قرمز کرونایی سراسر کشور، مطلقا ممنوع است.

۴- عوامل نیروی انتظامی و پلیس راهنمایی و رانندگی، به‌منظور جلوگیری از تردد خودروها به‌صورت محسوس و نامحسوس، نسبت به تشدید کنترل‌ها در مبادی اصلی و فرعی ورودی و خروجی به مقاصد دو استان اقدامات لازم را انجام می‌دهند.

۵- خودروهای شخصی دارای پلاک این دو استان، چنانچه برای خروج مراجعه کردند، عودت و در صورت تمکین نکردن، علاوه بر اعمال قانون، عودت می‌شوند.

۶- نیروی انتظامی و فرمانداری‌ها در فاصله زمانی یادشده در بند(۱) از صدور مجوز تردد غیراضطراری تعریف‌شده قبلی، مطلقا خودداری می‌کنند و تمامی مجوزهای صادره قبل از این مصوبه، غیرقابل استفاده و باطل اعلام می‌شود.

۷- وزارت راه و شهرسازی حداکثر همکاری‌های لازم را برای کنترل مسیرها و مسدود کردن محورهای مورد درخواست نیروی انتظامی و پلیس راهنمایی و رانندگی به‌عمل می‌آورد.

۸- استانداران و فرمانداران سراسر کشور، به فوریت ضمن تشکیل جلسات استانی و شهرستانی ستاد مدیریت بیماری کرونا و اعمال مقررات محدودیت‌های کرونایی، براساس رنگ‌بندی هر شهرستان، از صدور هرگونه مجوز برای ورود خودروهای شخصی به تهران و البرز خودداری کنند.

۹- وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، ضمن اطلاع‌رسانی مستمر از وضعیت شیوع و بروز بیماری و دادن هشدارهای لازم به مردم، تلاش کند مردم ضمن رعایت پروتکل‌های بهداشتی، از هرگونه تجمع و رعایت نکردن فاصله‌گذاری اجتماعی اجتناب ورزند.

۱۰- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران سریعا به کلیه بانک‌های عامل در سطح استان‌های البرز و تهران ابلاغ می‌کند تا ضمن افزایش حداکثری خدمات غیرحضوری بانکی، نسبت به تعطیل کردن تمامی شعبه‌های بانک‌ها در این دو استان، در بازه زمانی اعلامی، اقدام شود.

۱۱- ضمن یادآوری مجدد محدودیت‌های اعمالی در زمینه اصناف و مشاغل براساس طرح جامع محدودیت‌ها و متناسب با رنگ‌بندی شهرهای مختلف کشور و در اجرای مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا با عنوان «تشدید اعمال محدودیت‌ها در شهرهای قرمز» تعطیلی مشاغل با نظارت اتاق اصناف، در همه شهرهای قرمز کشور در سراسر کشور، مورد تاکید قرار می‌گیرد.

صرفه‌جویی ۲.۷ میلیون دلاری با انتقال سرورهای تلگرام



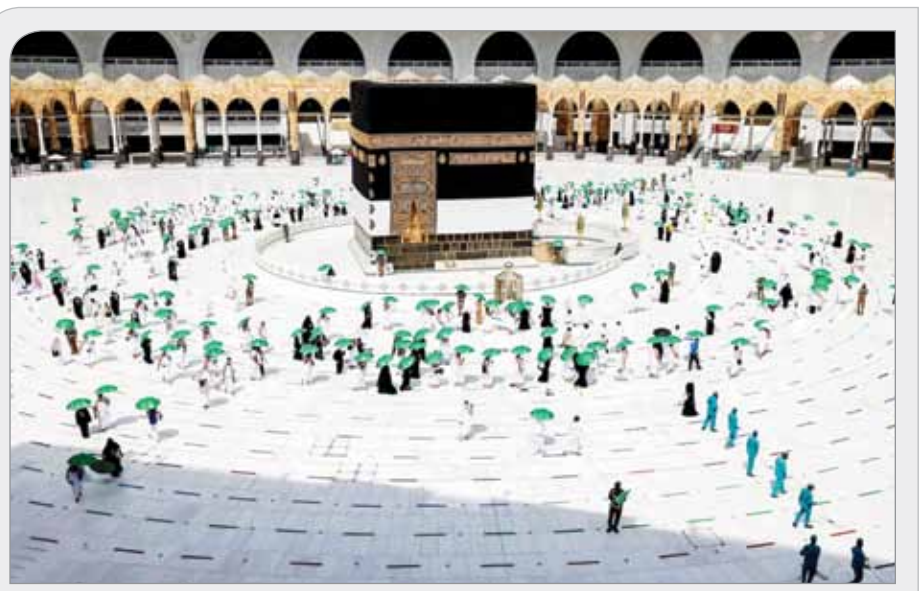
وزیر ارتباطات که برای پاسخ به سوال نمایندگان در صحن علنی مجلس حاضر شده بود، نتوانست آنها را قانع کند. به گزارش ایلنا، عباس مقتدایی و تعدادی از نمایندگان از وزیر ارتباطات سوالی را درباره وضعیت سرورهای پیام‌رسان تلگرام مطرح کردند که در نهایت پس از شنیدن سخنان و توضیحات محمدجواد آذری جهرمی از پاسخ‌های او قانع نشدند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: برای محاسبه ترافیک تلگرام نه‌تنها یک ریال از مردم پول اضافه نگرفته‌ایم، بلکه با انتقال سرورهای تلگرام، ۲.۷ میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی کردیم. وی افزود: مجموع دارایی تلگرام برای ارائه خدمت در ایران ۱۴۰ هزار دلار بود (با نرخ هر سرور ۲ هزار دلار) که با نرخ دلار آن سال، ۶۰۰ میلیون تومان می‌شود. مجموع پهنای باند متصل تلگرام، ۳۲۰ گیگابیت بر ثانیه بوده که در پیک ۱۸۰ گیگابیت بر ثانیه آن مصرف شده است. وی تصریح کرد: مذاکره با تلگرام، دستوری بود که حاکمیت در مقطعی برای ما صادر کرد و انجام دادیم. آن زمان بیش از ۷۰ درخواستی که جمع‌بندی شده و برای تلگرام ارسال شده بود، در ۵ مصداق مسدود شد اما در ادامه چون تلگرام مسائل امنیتی ما را نپذیرفت، دستگاه امنیتی شکایت کردند و طی روالی این پیام‌رسان خارجی مسدود شد. وزیر ارتباطات افزود: سوال نمایندگان مجلس از من این است که چرا با اینکه سرورهای تلگرام به ایران آمده بود، ترافیک اینترنت برای مردم نیم‌بها محاسبه نشده است؟ برای پاسخ به این سوال باید یادآوری کنم ۲۰ آذر ۹۵ در دولت یازدهم سند تبیین الزامات شبکه ملی اطلاعات در شورای عالی فضای مجازی به تصویب رسید. جهرمی تصریح کرد: در این سند تاکید شده تعرفه‌گذاری باید به‌شکلی باشد که خدمات داخلی شبکه ملی اطلاعات بر خدمت خارجی مزیت رقابتی داشته باشد. براساس سیاست‌گذاری شورای عالی یک روز بعد کمیسیون تنظیم مقررات در دولت مصوب کرد که اپراتورهای مخابراتی در مهلت زمانی مشخص موظفند اقداماتی برای محاسبه مجزای ترافیک داخلی و بیرونی انجام دهند. وزیر ارتباطات افزود: ۲ ماه بعد کمیسیون تصویب کرد نرخ ترافیک داخلی حداکثر باید نصف ترافیک بین‌الملل محاسبه شود. ابتدای سال ۹۶ برخی اپراتورها به استناد این مصوبه که پیام‌رسان‌های خارجی در داخل کشور هستند، بسته‌های اختصاصی برای نرخ ارزان‌تر پیام‌رسان‌های خارجی را اعلام و تبلیغ کردند. وی با بیان اینکه اقدام اپراتورها باعث شد دادستانی کل کشور به این مسئله ورود کند، تاکید کرد: خرداد ۹۶ در سند ساماندهی پیام‌رسان‌های بومی بار دیگر بر ایجاد مزیت‌بخشی رقابتی پیام‌رسان‌های داخلی بر خارجی تاکید شد. در سند تبیین الزامات هم تصریح شده که مزیت‌بخشی اقتصادی در دسترسی به خدمات کاربرد محتوایی و داخلی اولویت است. مجلس هم سابقه ورود به این حوزه را دارد و در تبصره قانون بودجه ۱۴۰۰، مجلس نیز به مزیت رقابتی برای پیام‌رسان‌های داخلی اشاره کرده است. وی با بیان اینکه امروز و فردا این دولت می‌رود و یک دولت دیگر می‌آید، بحث دولت نیست گفت: من قوانین را قرائت کردم و هیچ چیزی جز قانون نمی‌تواند در کشور حکمفرما باشد. من علاقه‌ای به مطرح کردم جزئیات درباره تلگرام نداشتم، چراکه طرح این باب‌ها برخی از فرصت‌های کشور در آینده را می‌سوزاند و تعاملات را با مشکل مواجه می‌کند اما طبق قانون نمایندگان سوال پرسیدند و من باید جواب بدهم.

منابع مالی سریال‌های خانگی باید شفاف باشد



وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای پاسخگویی به سوال نمایندگان به صحن علنی مجلس آمد و توضیحات خود را درباره سریال‌های خانگی به نمایندگان ارائه داد. به گزارش ایلنا سید عباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با حضور در صحن علنی مجلس برای پاسخگویی به سوال سید مجتبی محفوظی، نماینده مردم آبادان و ۴۵ نماینده دیگر، با اشاره به وضعیت سریال‌سازی در کشور اظهار کرد: امروز یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان سریال‌های خانگی ترکیه است؛ به‌طوری که ۱۵۰ سریال ترکی در سال ساخته و در بیش از ده‌ها کشور جهان نمایش داده می‌شود. وی خاطرنشان کرد: در حوزه مخاطرات ۳ مخاطره اصلی از فضای سریال‌های خانگی می‌تواند مطرح باشد؛ مخاطرات اول مخاطره محتوایی، مضامین سطحی و مبتذل و احیانا نابهنجاری‌ها و خروج از مقدرات اخلاقی و دینی و سیاسی و اجتماعی است؛ موضوع دوم توجه به حقوق مصرف‌کننده است؛ اینکه اگر سریالی بخواهد با آب بستن بدون محتوا و مضمون ادامه پیدا کند، ضایع‌کننده حقوق مصرف‌کننده است. مسئله سوم، اقتصاد سریال‌سازی است؛ اینکه منابع مالی سریال‌سازی شفاف و حداقل قابل‌اطمینان نسبی باشد. صالحی گفت: باتوجه به این مسئله، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی اقدامات متعدد و کار بنیادی را با ارائه آیین‌نامه شورای انقلاب فرهنگی در حوزه‌هایی که اختیارات وسیع‌تری می‌خواهد و نیاز به مقدمه‌گذاری دارد، طی دو سال گذشته انجام داده است.

عکس روز



برگزاری مراسم حج در شرایط کرونایی

عکس: باشگاه خبرنگاران جوان

ویژه تر از خبر

نحوه مصرف برق در صنایع سیمان و فولاد مشخص شد

معاون طرح و برنامه وزیر صنعت، معدن و تجارت با تاکید بر لزوم تداوم تولید در صنایع مختلف کشور، گفت: مصوبه نحوه مصرف برق و برنامه‌ریزی برای فعالیت صنایع سیمان و فولاد ابلاغ شد.

به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، سعید زرندی با تاکید بر ضرورت استمرار تولید در حوزه‌های مختلف صنعتی و معدنی و اهمیت سیمان و فولاد در اقتصاد کشور، اظهار کرد: با پیگیری‌های وزارتخانه و به‌منظور حمایت از تولید در صنایع سیمان و فولاد، ستاد فرماندهی راهبری اوج بار کشور در مصوبه‌ای نحوه مصرف در این دو صنعت را ابلاغ کرد.

وی با بیان اینکه این مصوبه، بازه زمانی و میزان فعالیت صنایع سیمان و فولاد را از روز دوشنبه، ۲۸ تیر تا یکشنبه، ۳ مرداد تعیین کرده، خاطرنشان کرد: مقرر شد نحوه ادامه فعالیت صنایع مذکور بعد از این دوره در جلسه هفته آینده (شنبه، ۲ مرداد) بررسی و نتایج آن اعلام شود.

زرندی همکاری حوزه صنعت در زمینه مصرف برق را مناسب دانست و افزود: تمام تلاش وزارت صنعت، معدن و تجارت حمایت از بخش تولید است و باتوجه به شرایط فعلی سعی شد با تنظیم این برنامه، ضمن فعالیت حداکثری این صنایع، نهایت صرفه‌جویی و همکاری را با شرکت توانیر داشته باشیم.

به‌گفته وی، روزهای دوشنبه و سه‌شنبه صنایع سیمان از ساعت ۱۲ شب تا ۸ صبح مجاز به فعالیت بدون محدودیت هستند و از ساعت ۸ تا ۲۴ با ۳۰ درصد دیماند مصرفی می‌توانند فعالیت خود را ادامه دهند.

صنایع فولاد نیز در این ۲ روز از ساعت ۱۲ شب تا ۸ صبح مجاز به فعالیت با ۵۰ درصد و از ساعت ۸ تا ۲۴ صرفا با ۱۰ درصد دیماند مصرفی هستند.

باتوجه به این مصوبه، صنایع سیمان از روز چهارشنبه، ۳۰ تیر تا یکشنبه، ۳ مرداد بدون هیچ‌گونه محدودیتی می‌توانند فعالیت تولیدی داشته باشند و صنایع فولاد نیز در این مدت با ۵۰ درصد دیماند مصرفی مجاز به فعالیت هستند.

گسترش صنعت
صمت
سه‌شنبه
۲۹ تیر ۱۴۰۰
۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۲
۲۰ ژوئیه ۲۰۲۱
شماره ۱۸۴۳
پیاپی ۳۱۶۱

بستر پیشرفت فراهم نیست
رشد ۱۱۰ درصدی تولید در ۳ ماه
رخنه در سقف نرخ سود
۳
www.sanatnewspaper.com

تحلیل روز

رشد منفی ۴.۶ درصدی در دولت دوازدهم

بانک مرکزی رشد اقتصادی سال ۹۹ را ۳.۶ درصد اعلام کرد

امیرعباس آذرمونـد: بانک مرکـزی در آخرین گزیـده آمارهای اقتصـادی بـه وضعیـت شـاخص‌های کلان اقتصاد در زمسـتان ۹۹ پرداخـت و همچنان از اعلام عمومی نرخ تورم در کشـور خودداری کرد. البته این روند از سال ۹۷ آغاز شده و حتی آمدن اکبر کمیجانی هم تا امروز این رویه را عوض نکرده اسـت. در زمان ریاسـت محمود بهمنی بر بانک مرکزی، در اواخر دولت دهم نیز بانک مرکزی از ارائه ارقام مربوط به تورم خودداری کرد. از سوی دیگر، نهاد سیاست‌گذار پولی کشـور نرخ رشـد اقتصادی سـال گذشـته را ۳.۶ درصد اعلام کرد که بیش از ۵ برابر نرخ محاسبه‌شـده از سـوی مرکز آمار است. با وجـود چنین برآورد خوش‌بینانه‌ای، در کل دولت دوازدهم اقتصاد ایران ۴.۶ درصد کوچک شـد تا نخسـتین دولت پس از انقلاب باشد که با رشـد منفی به پایان دوره تصدی‌گری برسـد. براساس آمار، در میان بخش‌های مختلف در طول ۴ سـال گذشته، کشاورزی بهترین عملکرد را داشته است.



عکس: صمت

در ۴ سـال گذشـته در مجموع اقتصاد ایران ۴.۶ درصد کوچک شد. در دوران پـس از انقـلاب اقتصاد ایران با مشـکلات فراوانی مواجه بود. بـا این حال، هیچ دولتی در عملکرد ۴ ساله خود رشد منفی به جا نگذاشته است

به گزارش صمت بانک مرکزی ایران در حالی گزیده آمارهای اقتصادی کشـور در فصل زمستان ۹۹ را منتشر کرد که در این آمار هم از بیان آمار دقیق نرخ تورم چون ۳ سال گذشته خودداری کرد. این در حالی است که در اغلب بولتن‌های درونی بانک مرکزی به ارائه آمارهای اقتصادی در میان مسئولان اقدام می‌کرد. اما از بهمن ۹۹ این روند را هم متوقف کرد. شواهد نشـان می‌دهد دلیل این افزایش، رشد قیمت‌ها به بیش از ۵۰ درصد بوده است. با وجود فشارها و حملاتی که به نهاد مرجع پولی در کشور شد اما باز هم مسئولان این نهاد از این کار استنکاف کرده و در گزارش اخیر خود هم از ارائه شاخص تورم سال‌های ۹۷ به بعد خودداری کرد.

بـا وجود اینکـه بانک مرکـزی از ارائه آمـار تورم خـودداری کرده، در گزارش‌های آن می‌توان شـواهد ابرتـورم را در اقتصاد یافت. بانک مرکزی اعلام کرده مجموع نقدینگی کشـور در اسـفند ۹۹ نسـبت به اسفند ۹۸ افزون‌بر ۴۰.۶ درصد رشـد کرده اسـت. این در حالی اسـت که پول سهم مهم‌تری در افزایش نقدینگی داشـته و تا پایان سـال گذشـته رشد ۶۱.۷ درصدی داشـته اسـت. این در حالی اسـت که شـبه‌پول نیز ۳۶.۲ درصد محاسـبه شده اسـت. منظور از پول اسکناس و مسـکوکاتی هستند که با حداکثر توانایی نقدشوندگی دارند اما شبه‌پول به اسناد خزانه و سپرده‌های بلندمدت گفته می‌شـود در کوتاه‌مدت می‌تواند تورم را کنترل کند. به این ترتیب آن شـاخصی که تورم فزاینده را ایجاد می‌کند رشـدی چشـمگیر داشته است. ایران از گذشته با مشکل افزایش تورم‌زای نقدینگی مواجه بود اما در تمام ۴۳ سال گذشته هیچ‌گاه نقدینگی به اندازه سال ۹۹ رشد نکرد. از سوی دیگر تنها در اردیبهشت امسال ۱۱۲ هزار میلیارد تومان رشد کرد و ایـن در حالی اسـت که در فروردین مجموع افزایـش نقدینگی ۱۳ هزار میلیارد تومان بود.

فاصله ۵ برابری نرخ اعلامی بانک مرکزی با مرکز آمار

بانـک مرکزی در بخشـی دیگر گزارش خـود به ارائه آمارهای مربوط به رشـد اقتصادی پرداخت. این نهاد در حالی رشـد اقتصاد در سال ۹۹ را ۳.۶ درصد اعلام کرد که اگر نفت از این محاسـبه حذف شود، نرخ رشد به ۲.۵ درصد می‌رسد. این نرخ فاصله چشمگیری با آمارهای ارائه شده دیگر نهاد رسمی اعلام آمار کشور دارد؛ مرکز آمار ایران مجموع رشـد اقتصاد در سال گذشته را ۰.۷ درصد محاسبه کرده بود که اگر رشد نفت از آن کسر شود، رشد به صفر می‌رسد.

رقم اعلام شـده از سـوی بانک مرکزی بیانگر آن اسـت که اقتصاد ایران پس از اینکه در سـال‌های ۹۷ و ۹۸ به ترتیب منفی ۶.۵ و منفی ۵.۴ درصد کوچک شـد اما در سـال گذشـته رکود در آن برطرف شـود. آمارهای بانک مرکزی در تشریح بیشتر چگونگی نرخ رشد به دست آمده در سال گذشته به جزئیات رشد هر بخش پرداخته اسـت. بیشـترین رشـد در میان گروه‌های مختلف را بخش نفت در سال گذشـته تجربه کرد؛ نفت در حالی که دو سـال پی‌درپی رشد منفی ۱۸.۱ و منفی ۳۸.۷ درصدی را تجربه کرده بود، پا به سـال ۹۹ گذاشـت. در بهار سـال گذشته همچنان رشـد منفی این بخش با شـتاب حداکثری ادامه داشـت و در بهار سال گذشـته ۱۶.۷ درصد کوچک شـد. اما از تابستان نرخ رشد این بخش مثبت شد و در زمستان سال گذشته به ۳۵.۸ درصد رسید. این امر به آن معناست که با تغییر رئیس‌جمهوری امریکا و کنار رفتن راسـت افراطی در کاخ سـفید، ایران هم موفق شـد شرایط راحت‌تری برای فروش نفت خام داشـته باشد. به همین دلیل گرچه تحریم‌ها لغو نشـده اما از میزان سـختگیری‌ها کاسته شده است. در سال گذشته تنها بخش اقتصاد ایران که رشد دو رقمی را تجربه کرد نفت بود. بیشترین نوسان اقتصاد در میان تمام بخش‌های کشور هم به نفت تعلق دارد.



از طرف دیگر، ارقام ارائه شـده از سـوی مرکز آمار تفاوت زیادی با بانک مرکزی دارد. محاسـبات مرکز آمار نرخ رشد نفت را در سال ۹۹ حدود ۵.۶ درصد ارزیابی کرده است.

رشد منفی اقتصاد در دولت دوازدهم

روند رشـد اقتصادی اعلام شده از سوی بانک مرکزی نشان می‌دهد در ۴ سـال دوم دولت روحانی در مجموع رشـد اقتصاد کشور نه‌تنها مثبت نبود بلکه در مجموع ۴ سال اقتصاد کشور کوچک شد.

در سال ۹۶ نرخ رشد به ۳.۷ درصد رسیده بود اما در سال ۹۷ که از آبان ماه آن امریکا از برجام خارج شـد، رکودی بزرگ بر اقتصاد حاکم شـد به نحوی که نرخ رشد اقتصاد به‌شـدت کاهش یافت و به منفی ۵.۴ درصد رسید.

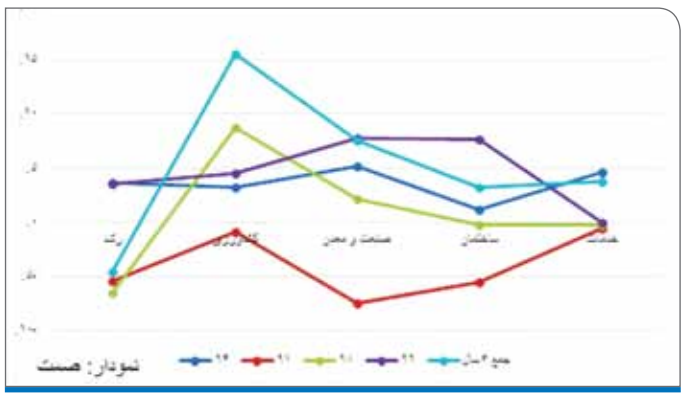
در سـال ۹۸ رشـد منفی افزایش یافت و به منفی ۶.۵ درصد رسید و سـرانجام در سال گذشته بانک مرکزی از رشـد ۳.۶ درصدی خبر می‌دهد. در ۴ سـال گذشته در مجموع اقتصاد ایران منفی ۴.۶ درصد کوچک شـد. در دوران پس از انقلاب اقتصاد ایران با مشکلات فراوانی مواجه بود. با این حال، هیچ دولتی در عملکرد ۴ ساله خود رشد منفی به جا نگذاشته است.

رشد منفی و رکود، مشکلی بود که در تمام دهه ۹۰ گریبان اقتصاد را رها نکرد. از ۱۰ سـال این دوره، در ۵ سال اقتصاد ایران رشد منفی را تجربه کرد. این در حالی است که بیشترین رشد پس از انقلاب هم در سـال ۹۵ به دست آمد؛ رشـدی که بیشتر ناشی از افزایش فروش نفت و اجرایی شدن برجام بود و به همین دلیل به بهبود رفاه عمومی منجر نشد.



در کل ایـن دهـه اقتصاد ایران تنها ۴.۳ درصد رشـد کرد یعنی به طور میانگین رشـد سالانه ۰.۴ بوده اسـت. همین نیز سبب می‌شود در ادبیـات اقتصـادی از دهه ۹۰ با عنوان دهه از دسـت رفته اقتصاد یاد شود.

کشاورزی موفق‌ترین بخش اقتصاد



بررسـی جزئیات رشـد بخش‌ها در ۴ سال گذشـته نشان می‌دهد تنها بخشـی که توانست به نسـبت دیگر بخش‌ها رشـد نسبتا مناسبی برجای گذارد، کشـاورزی بود. این بخش در دوره دوم دولت روحانی توانسـت رشـد ۱۵.۶ درصدی داشته باشد. از یک طرف این بخش زیر فشار تحریم دچار مشـکل چندانی نمی‌شود زیرا کشاورزی ایران همچنان سنتی است و وابسته به فناوری‌های جدید نیسـت؛ پس عامل تعیین‌کننده برای این بخش میزان بارش‌ها اسـت. در دوره دوم روحانی بارش‌های فراوانی در کشور صورت گرفت که گاه به بحرانی مانند عید ۹۸ هم منجر شد اما در هر حال این بارش‌ها به تداوم رشد بخش کشاورزی کمک کرد. تنها سالی که در این مدت کشاورزی با رشد منفی مواجه شد سال ۹۷ بود.

صنعت و معدن جزو بخش‌هایی بود که در سال گذشته رشد خوبی را شاهد بود. این بخش پس از نفت بالاترین نرخ رشد اقتصادی در سال گذشته را تجربه کرد. رشد سال ۹۹ این بخش را بانک مرکزی ۷.۷ درصد اعلام کرد. صنایع و معادن در ۴ سـال دوم روحانی ۷.۶ درصد رشـد کردند اما در سال ۹۷ هم یک رکود بزرگ و رشد منفی ۷.۵ درصدی را از خود به جا گذاشتند. البته به نظر می‌رسـد رشد بخش صنعت به تنهایی تا سـال ۹۹ منفی یا اندک بوده اما بانک مرکزی نرخ رشد این دو بخش را یکجا اعلام می‌کند.

ساختمان‌سازی هم در ۴ سال گذشته شرایط مناسبی نداشت. این در حالی است که قیمت‌های این بخش چنان فزاینده رشـد کردند که از تقاضای خرید مسـکن در کشور کاسته شد اما باز هم سـازندگان و صاحبان مسکن حاضر به ارزان‌فروشی نشدند. براساس ارقام بانک مرکزی در اسفند ۹۶ میانگیـن نـرخ هر مترمربع خانه در پایتخت ۵ میلیون و ۶۰۰ هـزار تومان بود اما در طول ۳ سال توفان قیمتی مسکن سبب شد تا نرخ هر متر آن در اسفند ۹۹ به بیش از ۳۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برسـد. این بخش در سال گذشته رشـد ۷.۷ درصدی داشته است. در مجموع ۴ سال گذشته برای دو سال ۹۷ و ۹۸ رشد این بخش منفی بود اما در نهایت مجموع رشد ۴ ساله آن ۳.۲ درصد شـد.خدمات هم شرایط چندان مناسبی را در ۴ سال گذشته نداشت. البته خدمات نسبت به صنعت و نفت کمتر از تحریم‌ها آسیب دید اما رشد منفی اندکی را تجربه کرد. اما شیوع کرونا این بخش را با مشکلات بیشتری مواجه کرد. تعطیلی‌های گسترده و به‌ویژه تعطیلی طولانی مدت سالن‌های ورزشی، سینماها، رستوران‌ها و... سبب شد تا ارزش افزوده این بخش نتواند آن‌قدر باشد که رشد آن بیش از صفر شود.

شکاف میان ارقام دو مرجع رسمی

هنگامی‌که نرخ‌های منتشـر شده دو مرجع رسمی اعلام آمار در کشور را در دو سال گذشـته با یکدیگر مقایسه می‌کنیم، مشخص می‌شـود تقریبا در تمام شاخص‌ها ارقام اعلامی بانک مرکزی، عملکرد بهتری را در اقتصاد محاسـبه کرده است؛ گاه این فاصله چشمگیر هم می‌شود. رشد کشاورزی که مرکز آمار برای سال ۹۸ اعلام کرد ۲.۸درصد بـود امـا بانک مرکزی این نـرخ را ۸.۸ درصد اعلام کرد. با این حال، در سـال ۹۹ این فاصله کمتر شـد و بانک مرکزی رشـد بخش کشاورزی را یک درصد بیش از رقم مرکز آمار اعلام کرد.

در زمینه شاخص‌های مربوط به بخش ساختمان در سال ۹۸ اما مرکز آمار رشد ۵.۶ درصدی را اعلام کرد حال آنکه محاسبات بانک مرکزی برای آن مقطع رشد منفی ۰.۲ درصدی را نشان می‌دهد. گرچه در سال ۹۹ رقم اعلام شده از سوی بانک مرکزی ۷.۷ درصد بوده اما مرکز آمار رشد ساختمان در سال گذشته را ۶.۳ درصد برآورد کرد.

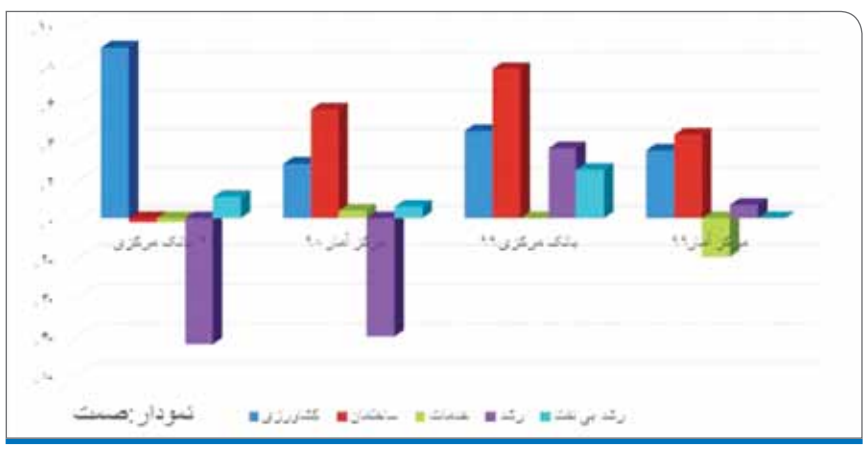
در بخش خدمات فاصله زیادی میان ارقام این دو مرجع وجود ندارد. در سال ۹۸ مرکز آمار رشـد خدمات را ۰.۳۹ اعلام کرد اما بانک مرکزی از رشد منفی ۰.۲ درصدی خبر داد. در سال گذشته مرکز آمار از رکود بخش ساختمان سخن گفت و رشد آن را منفی ۲ درصد اعلام کرد اما بانک مرکزی رشد آن را برای سال ۹۹ صفر درصد محاسبه کرد.

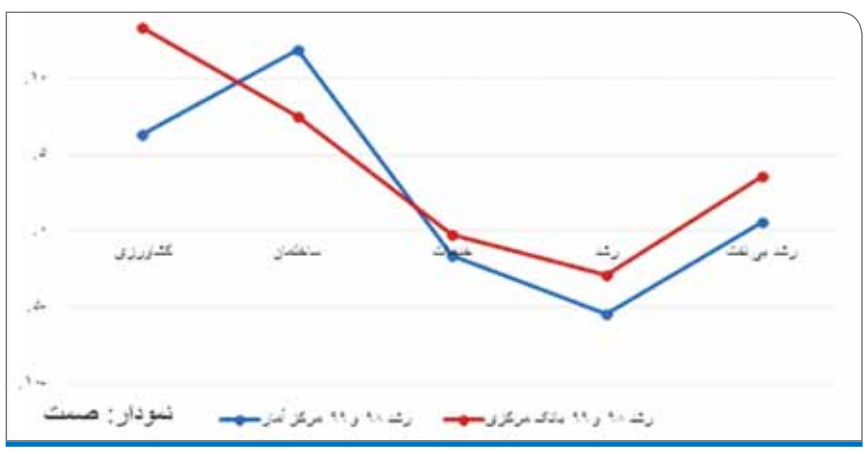
در محاسـبه رشـد اقتصادی، در سـال ۹۸ نظرات بانک مرکزی و مرکز آمار بسیار به هم نزدیک است.

مرکز آمار سال ۹۸ اعلام کرد اقتصاد کشور ۶.۱ درصد کوچک شده اما بانک مرکزی این کاهش را ۶.۵ درصد اعلام کرد. با این حال، فاصله میان نرخ رشـد اعلامی این دو مرجع برای سال گذشته بیشتر شده به نحوی که مرکز آمار رشد کل را تنها ۰.۷ برآورد کرده اما بانک مرکزی از رشد ۳.۶ درصدی سخن به میان آورد.

فاصله میان ارقام اعلام‌شده از سوی این دو مرجع بیشتر خود را در مجموع رشد دو سال ۹۸ و ۹۹ نشان می‌دهد. بر این اساس بانک مرکزی رشد دو ساله کشاورزی را برای مرکز آمار دانست و آن را ۱۳.۳ درصد اعلام کرد. در بخش ساختمان اما مرکز آمار ایران بیش برآوردی داشـته به نحوی که مرکز آمار رشـد دو ساله این بخش را ۱۱.۹ درصد می‌داند اما بانک مرکزی به رقمی بیش از ۷.۵ درصد نرسید.

در بخش خدمات مرکز آمار معتقد است در سال‌های ۹۸ و ۹۹ رشد این بخش منفی ۱.۶ درصـد بوده اما بانـک مرکزی رکود خدمات را کمتر و تنها منفی ۰.۲ درصد اندازه گرفت. مرکز امار ایران در حالی رشد دو ساله کشور را منفی ۵.۴ درصد می‌داند که بانک مرکزی شدت رکود را کمتر و منفی ۲.۹ درصد محاسبه کرده است.





آشپز که دو تا شد...

مهم‌ترین دلیلی که برای تفاوت ارقام اعلام شـده میان دو مرجع رسـمی اعلام آمار مطرح شده، تفاوت روش‌های اخذ آمار آنها است. گفته می‌شود بانک مرکزی در محاسبه آمار خود به جامعه شهری و صنایع بزرگ تکیه می‌کند اما مرکز آمار ارقام خود را از مجموع داده‌های دریافتی شـهر و روسـتا اخذ کرده و به صنایع کوچک و خرد هم توجه ویژه دارد.

با این حال، نباید فراموش کرد مهم‌ترین دلیل ارائه آمار، کمک به شـفافیت و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد اسـت. اینکـه نهادی مهـم چون بانک مرکزی حاضر به اعلام نرخ تورم نیسـت و این امـر با وجود تغییر روسـای آن تکرار می‌شـود، نه‌تنها خدمتی به اقتصاد نیسـت بلکه با کاهش شـفافیت، زمینه برای مبهم شدن چشم‌انداز و همچنین میدان گرفتن شایعات می‌شود. علاوه‌بر این وقتی میان ارقام دو مرجع رسمی تفاوت‌های فاحشی وجود دارد، نفس ارائه آمار زیر سوال می‌رود. آمار باید به دقت در تصمیم‌گیری‌ها منجر شود اما ارائه آمار ضد و نقیض برعکس عمل می‌کند.

به همین دلیل مراجع رسمی آمار باید همواره ارقام محاسباتی خود را اعلام کنند و همچنین تلاش کنند با اتخاذ روش‌هایی نزدیک به یکدیگر از ابهامات جلوگیری کنند.

یادداشت

برنامه‌های راهبردی توسعه در صنعت خودرو



امین دلیری
کارشناس اقتصاد و مدرس دانشگاه

تدوین استراتژی صنعتی به‌عنوان نقشه راه تولید، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. امروز کشورها برای توسعه صنعتی برنامه‌های راهبردی در حوزه تولید و توسعه تعریف می‌کنند. برنامه‌های راهبردی توسعه بر پایه وفاق ملی و تکیه بر امکانات داخلی و توانی‌های فناوریکی داخلی از اهداف استراتژی‌های توسعه صنعتی بوده و از اهمیت زیادی برخوردار است. صنعت خودرو که از راه‌اندازی آن در قالب صنعت مونتاژ در کشور بیش از نیم‌قرن می‌گذرد، فرازوفرودهای زیادی داشته است. سیاست‌های نامنظم حمایتی که حسب اعمال درهای باز واردات خودروهای لوکس با تعرفه‌های کم حقوق گمرکی و سود بازرگانی، گاه راه را برای تولیدات داخلی خودرو بسیار سخت کرده است. اما با نگاه به خط‌مشی و سیاست‌های حمایتی از صنایع نوپا در برخی کشورهای توسعه‌یافته صنعتی مانند آلمان که در فرآیند صنعتی شدن این کشور اعمال‌شده، تجارب انکارناپذیر داشتن یک استراتژی توسعه صنعتی حمایتگرانه از صنایع نوپا که هنوز به بلوغ کامل نرسیده، در برخی کشورهای صنعتی کنونی اعمال‌شده است. اعمال تحریم‌های ظالمانه همه‌جانبه بعد از پیروزی انقلاب اسلامی به‌ویژه در سال‌های اخیر از سوی امریکا و سایر کشورهای خارجی، باید به ما آموخته باشد که امید به کمک‌های بی‌قیدوشرط بیگانه هرگز میسر نخواهد شد. علاوه‌بر اینکه اعتقاد به تعامل سازنده با بیشتر کشورهای جهان که قائل به روابط عادلانه و برابر با ایران هستند، بوده و مشکلی برای ایجاد رابطه صنعتی و تجاری عادی وجود ندارد. باید توجه داشته باشیم ایران در مرکز ثقل ایجاد تعامل با جهان آزاد قرار دارد و در شرایط مطلوب جغرافیایی و اقلیمی برای استقرار و جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی که از نظر استراتژی مختصات یک تجارت پرسود برد-برد که یک عامل تعیین‌کننده است، قرار دارد. پس باید به داشته‌های خود در تعیین استراتژی‌های توسعه صنعتی دقت و توجه کافی داشته باشیم. نکات و تاکیدات رهبر فرزانه انقلاب، نشان از ده‌ها نمونه بارز معرفی یک استراتژی خردمندانه استفاده از امکانات و داشته‌های داخلی است که باید در هر شرایطی از مزیت‌های داخلی استفاده کرد. ساخت ۲.۵ میلیون خودرو در سال برای رفع نیازهای داخلی و صادرات، فرصتی بسیار استثنایی برای شرکت‌های تولید خودرو و قطعه‌سازان فراهم می‌کند. علاوه‌بر استفاده از این فرصت استثنایی از سوی صاحبان صنایع خودرو و قطعه‌سازان، دولت باید مقررات دست‌وپاگیر در راستای تولید قطعه و واردات تجهیزات و ماشین‌آلات سرمایه‌ای را از سر راه بردارد. مشوق‌های تولید مانند حمایت همه‌جانبه از صنایع نوپای قطعه‌سازی، فراهم کردن نقدینگی لازم برای خرید تجهیزات و ماشین‌آلات برای تولید قطعات پیشرفته آلیاژی و تکمیل زنجیره تولید صنایع بالادستی در راستای تولید ورقه‌های آلیاژی مدرن مطابق با استانداردهای جهانی و توسعه صنعت فرو آلیاژها در تولید ورقه‌های آلیاژی فولادی و آلومینیومی و توانایی در طراحی پلتفرم تولید خودرو داخلی، باید سرلوحه برنامه‌های راهبردی قرار گیرد. در این استراتژی توسعه، ابتدا باید تکیه بر تولید خودروهایی کرد که فناوری و ساخت و تولید قطعات آن در داخل کشور وجود دارد. در این دوره ۴۰ ساله، تجربه نشان داده تکیه بر شرکت‌های تولید خودروهای خارجی برای تولید خودروهای مونتاژ و واردات خودروهای خارجی، یک اشتباه استراتژیک است. همکاری با شرکت‌های خودروسازی خارجی فقط باید برای انتقال دانش فنی در ساخت قطعات کلیدی خودرو مانند دیفرانسیل و گیربکس پیشرفته و سایر آپشن‌های جلوی داشبورد که به‌زیبایی خودرو در جلب مشتری کمک می‌کنند، باشد. سرمایه‌گذاری مشترک با شرکت‌های معتبر تولید خودرو خارجی باید در اولویت همکاری‌های دوجانبه یا چندجانبه قرار گیرد. در صورت واردات خودروهای خارجی به تعداد معدود، اعمال تعرفه‌های حقوق گمرکی و سود بازرگانی باید با نرخ بالای انجام شود. در طراحی پلتفرم خودرو داخلی باید از همه توانایی‌ها و تخصص‌های داخلی مانند تجارب فناوری نیروهای مسلح و دانشگاه‌ها استفاده شود. فراهم شدن همه تخصص‌ها در طراحی و تولید یک خودرو در تیپ‌های گوناگون، این امکان را به تولیدکنندگان خودرو می‌دهد که در تولید انواع خودرو با سلایق گوناگون تخصص و مهارت پیدا کنند. احاطه به دانش فنی تولید خودرو دست‌یافتنی است. با وجود نیروهای متخصص جوان و تحصیلکرده، موفقیت خوبی در آینده نه‌چندان دور به‌دست خواهد آمد.

انحصار بازار خودرو باید از بین برود

نایب‌رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: با واردات خودرو به‌صورت محدود و مشروط بر ایجاد خطوط تولید جدید، فناوری و دانش فنی به کشور منتقل‌شده و انحصار بازار از بین می‌رود. سیدجواد حسینی‌کیا در گفت‌وگو با خانه ملت ممنوعیت واردات خودرو و نقدینگی سرگردان موجود در جامعه را از جمله دلایل گرانی چهارچرخ‌ها برشمرد و گفت: کیفیت نامطلوب خودروهای تولیدی، ناکافی بودن تیراژ تولید، احتکار و نبود نظارت بر عملکرد خودروسازان، دست‌به‌دست هم داده و آشفتگی کنونی بازار را رقم زده است.

او افزود: پیش‌بینی می‌شود در شرایط فعلی و برای کنترل بازار خودرو با واردات خودرو براساس مقررات، حتی به‌صورت محدود و سی‌کی‌دی، نرخ خودرو بین ۳۰ تا ۴۰ درصد کاهش یابد، زیرا در گام نخست انحصار بازار خودرو از بین می‌رود و از سوی دیگر، بار روانی این اقدام تاثیر مثبتی بر نرخ خودرو خواهد داشت. وی با بیان اینکه واردات خودرو، خودروسازان را در معرض رقابت قرار می‌دهد، اضافه کرد: پشت‌پرده صنعت خودرو مافیایی‌هایی شکل گرفته که تلاش می‌کنند از واردات حتی براساس مقررات جلوگیری شود تا به‌صورت مافیایی خودروهایی باکیفیت پایین و نرخ بالا به مردم تحمیل کنند.

حسینی‌کیا با اشاره به ضرورت ساماندهی نقدینگی موجود در جامعه، تصریح کرد: در حال‌حاضر، سیل نقدینگی موجود در جامعه هر روز به سمت یکی از بازارها روانه می‌شود. دولت از کنترل بازار کالاها، شانه خالی می‌کند و این موضوع موجب نابسامانی قیمت‌ها شده است.

فعالان صنعت موتورسیکلت در گفت‌وگو با صمت:

بستر پیشرفت فراهم نیست

حذف بازار صادراتی با ممنوعیت تولید کاربراتوری‌ها

فاطمه امیراحمدی
editor@smtnews.ir



صنعت موتورسیکلت یکی از پرچالش‌ترین صنایع داخلی است. قوانین و الزامات آن تصویب می‌شود اما در مرحله بعد، اجرای آنها همیشه با فاصله یک ساله به تعویق می‌افتد. با کاهش قدرت خرید مردم، بازار تقاضا کوچک و به همان نسبت، تعداد موتورسیکلت‌های فرسوده افزوده‌شده است. به‌طورقطع، آمار ۹.۵ میلیون موتورسیکلت فرسوده سال ۹۸ امسال به بیش از ۱۰ میلیون رسیده است. در حالی که هر صنعتی با تدوین استراتژی توسعه، سعی در رشد و ارتقای خود دارد، چرا صنعت موتورسیکلت رشد موردانتظار را نداشت؟ و چرا تا امروز استراتژی صنعتی برای آن تدوین‌نشده است؟

پیشرفت در استانداردها



بهمن ضیامقدم، دبیر انجمن صنعت موتورسیکلت درباره اینکه چرا این صنعت به پیشرفت موردانتظار دست نیافته به صمت گفت: صنعت موتورسیکلت اگر بیشتر از صنعت خودرو پیشرفت نکرده باشد، عقب‌تر از آن نیست، زیرا استانداردهایی که بسیار سختگیرانه بوده و حتی برخی بدون فراهم بدون زیرساخت‌ها و توانمندی‌های داخلی الزام شده بود را تولیدکنندگان به انجام رساندند. وی افزود: در حوزه پیشرفت اگر منظور تیراژ تولید باشد، دلایل مختلفی داشته اما در حوزه استانداردها با وجود فشارها و چالش‌هایی که روی فعالان این صنعت وجود داشته، دستاوردهای خوبی به‌دست آمده است. او ادامه داد: محصولات در این صنعت دارای تنوع زیادی هستند و ۳ سال اخیر مدل‌های جدید زیادی وارد بازار کشور شده، علاوه‌بر اینکه سلیقه مشتریان هم تغییر کرده است. دبیر انجمن صنعت موتورسیکلت با اشاره به نرخ محصولات عنوان کرد: افزایش نرخ مواد اولیه و بالا بودن نرخ تمام‌شده و از سوی دیگر، کاهش قدرت خرید مردم سبب شد بازار تقاضا کوچک شود و به همان نسبت تیراژ تولید کاهش پیدا کند. ضیامقدم تصریح کرد: در چند سال گذشته با توجه به اینکه این صنعت ۴ تا ۵ استاندارد را در فاصله زمانی کوتاهی که به صنعتگران داده شده بود، اعمال شد، اینکه بگوییم صنعت موتورسیکلت پیشرفت قابل‌قبولی نداشته، پذیرفتنی نیست.

نبود ثبات در فضای کسب‌وکار

ضیامقدم در پاسخ به این پرسش که چرا موتورسیکلت بومی در این ۵ دهه فعالیت، تولید نشد، گفت: فضای کسب‌وکار مهم‌ترین دلیل آن است که ثبات ندارد. شرکت‌ها نمی‌توانند افقی را برای خود تعریف و ترسیم کنند.

دبیر انجمن صنعت موتورسیکلت با اشاره به نبود استراتژی توسعه در این صنعت ادامه داد: صنعت خودرو چند سال است استراتژی توسعه‌ای را برای خود تدوین و افق ۱۴۰۴ را ترسیم کرده است؟ با نزدیک شدن به مقصد زمانی چند درصد این برنامه‌ها محقق شده است؟ او تصریح کرد: صنعت موتورسیکلت هم جدا از صنایع دیگر نبوده، به‌ویژه اینکه این صنعت به بخش خصوصی تعلق دارد و سرمایه دولتی در اختیار ندارد. ضیامقدم با بیان اینکه ثبات نداشتن در حوزه فضای کسب‌وکار سبب شده افقی برای فعالیت پیش‌رو وجود نداشته باشد، گفت: به‌همین دلیل، بخش خصوصی حاضر به سرمایه‌گذاری نبوده، چراکه حتی برای یک سال آینده خود هم نمی‌تواند برنامه داشته باشد چه برسد که بخواهیم برای آنها استراتژی توسعه‌ای ۱۰ ساله تدوین کنیم.

دلیل پیشرفت همسایگان

مسعود غلامی از فعالان صنعت موتورسیکلت کشور در ادامه درباره روند کُند تغییرات در این صنعت به صمت گفت: نمی‌توان تمام مسائل و چالش‌ها را به تحریم ارتباط داد اما یک واقعیت این است که صنعت موتورسیکلت در جهان صنعتی های تک به‌شمار می‌رود. فناوری این صنعت در اختیار کشورهای ژاپن، ایتالیا، آلمان و تا حدودی اتریش است. حتی امریکا در صنعت موتورسیکلت حرفی برای گفتن ندارد. وی افزود: هند، چین، مالزی، تایلند و اندونزی کشورهایی هستند که در ادامه به صنعت موتورسیکلت ورود کرده و به‌واسطه ژاپن ارتقا پیدا کردند. اگر این کشورها امروز جز صادرکنندگان موتورسیکلت به‌شمار می‌روند، فناوری آنها مربوط به شرکت مادر بوده که همه موتورسیکلت‌سازان ژاپنی هستند.

این فعال صنعتی با بیان اینکه تمام کشورها بعد از ژاپن در صنعت موتورسیکلت سرمایه‌گذاری کرده‌اند، گفت: این کشورها به‌دلیل بازار بزرگی که در اختیار داشتند رشد کردند و این امر را مدیون جوینت‌ونچر با شرکت‌های ژاپنی هستند. به‌عنوان نمونه، اگر امروز هیرو از شرکت‌های موتورسیکلت‌ساز هندی به‌عنوان دومین تولیدکننده موتورسیکلت جهان به‌لحاظ تیراژ نه ارزش‌افزوده به‌شمار می‌رود به‌دلیل این است که در دوره‌ای با شرکت هوندا جوینت‌ونچر بوده است. حدود ۱۵ سال قبل هم از یکدیگر جدا شدند و هیرو به‌طور جداگانه فعالیت خود را ادامه داد. انتقال فناوری انجام شد در غیر این صورت، هند بدون مشارکت به جایگاه فعلی دست پیدا نمی‌کرد. یا شرکت باجاج هند اگر امروز به‌عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده محصولات موتورسیکلت هندی مطرح است زمانی با شرکت کاوازاکی ژاپن جوینت بوده و شرکت تی‌وی‌اس هم با سوزوکی جوینت‌ونچر بوده است.

به‌گفته این فعال صنعت خودرو، این یک واقعیت در صنعت موتورسیکلت است؛ صنعت ما صاحب فناوری نبوده علاوه‌بر این بزرگ‌ترین شاخص برای رشد یک محصول داشتن تیراژ اقتصادی است. تولید هیچ محصولی سالانه با تیراژ زیر ۲۰ هزار دستگاه به‌صرفه نیست. اگر امروز آمارهای مجموعه‌های فعال صنعت موتورسیکلت را رصد کنیم، هیچ شرکتی حتی در CG۱۲۵ تیراژ تولید ۲۰ هزار نبوده و به حدود ۱۰ هزار موتورسیکلت می‌رسد. وی ادامه داد: این مسئله از زمانی برای صنعت موتورسیکلت رقم خورد که استاندارد یورو ۳ و تغییر انجین از کاربراتوری به انژکتوری الزامی شد. با تیراژ پایین سرمایه‌گذاری برای توسعه محصولات صرفه‌اقتصادی ندارد.

صنایع محدود به بازار داخل

غلامی در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود اقتصادی نبودن تیراژ تولیدکننده ایرانی به سوی تنوع محصول حرکت کرده، گفت: برای داشتن تیراژ بالا دو شاخص بازار مصرف و فناوری مهم است. بازار موتورسیکلت ایرانی چقدر گسترده است؟ صنعتگر محدود به بازار داخل است. در چند سال اخیر، امکان صادرات برای تولیدکننده ایرانی وجود نداشته است. در گذشته بازار عراق و افغانستان در اختیار موتورسیکلت‌سازان ایرانی بود. سایر کشورهای منطقه نیازی به خرید از ایران نداشتند، چون به‌مراتب راحت‌تر موتورسیکلت‌های موردنیاز خود را از کشورهای دیگر خریداری می‌کردند.

او گفت: زمانی که ایران به دو کشور عراق و افغانستان صادرات داشت، چه محصولی را صادر می‌کرد؟ با توجه به قدرت خرید این کشورها CG۱۲۵ بازار خوبی داشت. بزرگ‌ترین ضربه را به بازار صادرات موتورسیکلت کشور ممنوعیت تولید کاربراتوری زد، زیرا در افغانستان و عراق هنوز قانونی مبنی بر ممنوعیت کاربراتوری نداریم. دو شرکت بزرگ ایرانی بازار بزرگی در عراق و افغانستان داشتند. با این قانون، بازار بزرگی در حوزه صادرات از دست رفت. امروز در بازار عراق موتورسیکلت چینی با برند شرکت ایرانی عرضه می‌شود. شرکت‌های ایرانی سال‌ها زحمت کشیدند تا موفق به توسعه بازار خود شوند اما به‌راحتی از دست دادند.

غلامی در پاسخ به این پرسش که اگر تولید موتورسیکلت کاربراتوری ادامه پیدا می‌کرد با وضعیت آلودگی هوا چه باید می‌کردیم، گفت: موتورسیکلت کاربراتوری در آلودگی هوا تاثیر دارد اما در این‌باره تنها آلاینده نیست و فشار مسئولان و مدیران صنعتی کشور فقط روی صنعت موتورسیکلت است. چند فاکتور در سطح کلانشهرها وجود دارد که در بحث آلودگی هوا نقش دارند؟ آیا خودروهای تولید داخل آلاینده نیست؟ از سال ۱۳۹۶ با اجباری شدن استاندارد یورو ۳ و انجین انژکتوری به این سو تولید موتورسیکلت به‌طور میانگین از سالی حدود ۷۰۰ هزار به کمتر از ۲۰۰ هزار موتورسیکلت رسید. یعنی تولید به حدود یک‌ششم رسید. با این وجود، چرا آلودگی هوا کاهش پیدا نکرد؟ در زمستان‌های سال ۹۸ و ۹۹ عرضه موتورسیکلت به پایین‌ترین سطح رسید چند روز هوای پاک را تجربه کردیم؟

او اظهارکرد: سال‌ها بود بازار موتورسیکلت شهر تهران به‌دلیل تغییر سلیقه خریداران پایتخت CG۱۲۵ بازاری نداشت. فشار برای انژکتوری کردن موتورسیکلت به‌نوعی ناعادلانه بود. این صنعتگر ادامه داد: موتورسیکلت تنها وسیله نقلیه‌ای است که در اختیار بخش خصوصی بوده درحالی‌که صنعت خودرو دولتی است و سختگیری‌هایی که برای صنعت موتورسیکلت می‌شود برای صنعت خودرو وجود ندارد. به‌عنوان‌مثال چرا کسی نگفت بخش عمده‌ای از آلودگی کلانشهرها مربوط به نیروگاه‌هاست یا چرا مسئولان درباره موتورخانه‌های واحدهای مسکونی برنامه‌ای ندارند؟ حداقل با ممنوعیت تولید کاربراتوری برای بازار داخل، اجازه داده می‌شد تولید برای بازارهای صادراتی ادامه پیدا می‌کرد.

غلامی درباره عدم‌استقبال بازار عراق و افغانستان از موتورسیکلت‌های CG ۱۲۵ انژکتوری، گفت: تفاوت نرخ حداقل بین ۱۱۰ تا ۱۲۰ دلار است. این مبلغ در این کشورها مبلغ زیادی است. حتی برای ما هم ۳ تا ۴ میلیون تومان عدد کوچکی نیست.

اماواگرهای اسقاط

غلامی در ادامه با اشاره به برگه اسقاط موتورسیکلت گفت: سازنده از این امر برای رونق بازارش و ایجاد بازارهای جدید استقبال می‌کند اما برگه اسقاط موتورسیکلت موجود نیست. او افزود: وظیفه من صنعتگر، تولید است. هر سازمان و نهادی مسئولیت خودش را دارد. بخش خصوصی به‌دلیل کمبود نقدینگی توان این را ندارد که در حوزه اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده مشارکت داشته باشد.

دلیل عقب‌ماندگی از فناوری

این فعال صنعت موتورسیکلت درباره دلیل عقب افتادن صنعت موتورسیکلت از کشورهای منطقه مانند هند و پاکستان، گفت: هر سازنده‌ای برای مجموعه خود برنامه‌ریزی دارد؛ اینکه چرا در دهه‌های ۶۰، ۷۰ و ۸۰ که دوران طلایی این صنعت است، فناوری موردنیاز انتقال پیدا نکرده باید از مسئولان دولتی پرسید، زیرا در این دهه شرکت‌های سازنده موتورسیکلت بیشتر دولتی بوده‌اند.

او تصریح کرد: ۳ شرکت بزرگ دولتی در این دهه‌ها فعالیت داشتند که در اواسط دهه ۸۰ محو شدند. این ۳ شرکت دولتی، فروش خوبی هم داشتند و بازار در اختیار آنها بود. اواخر دهه ۷۰ آرام‌آرام شرکت‌های خصوصی شکل گرفتند و به‌واسطه فعالیت و رقابت آنها این ۳ شرکت حذف شدند. غلامی اظهارکرد: رسیدن به جایگاهی که کشورهای منطقه از جمله هند دارد ،کمی دیر است. در چند سال اخیر، اتفاق‌های بزرگی در حوزه تولید و صنعت در جهان رخداده است و به‌لحاظ توان مالی شرکت‌ها راه دشواری را در پیش دارند. علاوه‌بر اینکه انگیزه کافی نیز وجود ندارد. وی گفت: با توجه به شرایط و قوانین کشور در حوزه صنعت موتورسیکلت تولیدکنندگان انگیزه لازم را ندارند. البته ناامید نیستیم اما کار دشوار است. زیرساخت‌های لازم وجود ندارد. به‌عنوان نمونه در عراق تعرفه ورود موتورسیکلت چینی ارزان‌تر از موتورسیکلت ایرانی است دلیل آن هم به فعالیت مجموعه‌های بازرگانی سفارتخانه‌ها برمی‌گردد. او خاطرنشان کرد: یک چرخه است شاید خود تولیدکننده هم ضعیف عمل کرده است. به‌هر حال مجموعه‌ای از عوامل منجربه این امر شده است.

تدوین استراتژی از دل صنعت

غلامی درباره تدوین استراتژی توسعه برای صنعت معتقد است که استراتژی نباید از خارج صنعت یا حتی خارج شرکت‌ها به آنها تحمیل شود. او گفت: با سیاست‌گذاری از سوی دولت موافق هستم اما با تدوین استراتژی صنعت از سوی مسئولان و مدیران دولتی موافق نیستم. هر شرکت تولیدکننده‌ای می‌تواند یک نقشه راه برای خود تدوین کند؛ اینکه از بیرون کسی برای صنعت تصمیم‌گیری کند حتی در قالب یک انجمن موافق آن نیستم، زیرا معتقدم کارآمد نخواهد بود.

این فعال صنعت موتورسیکلت یادآور شد: دولت سیاست‌گذاری کند و تولیدکننده هم ملزم است براساس قوانین موجود خودش را منطبق کند و در ادامه استراتژی خود را نیز تدوین کند. او تاکید کرد: استراتژی باید در درون خود شرکت‌ها رخ دهد اینکه کسی از بیرون مجموعه برای آن استراتژی تدوین کند، بی‌معنی است. غلامی با بیان اینکه یکی از اصول مهم تدوین استراتژی این است که باید شرایط به شکل مستمر رصد و فعالیت‌ها منطبق با شرایط موجود انجام شود، گفت: اگر برنامه و استراتژی از بیرون برای صنعت تدوین شود با تغییر هر وزیر و مدیری بخشی از برنامه‌ها به فراموشی سپرده می‌شود.

ادغام شرکت‌ها و توسعه

غلامی با اشاره به ادغام شرکت‌ها و بزرگ شدن تولیدکنندگان، گفت: این اتفاق دیر یا زود رخ می‌دهد؛ موضوعی که دنیای تجارت سال‌هاست با آن مواجه بوده و ابرشرکت‌ها شکل گرفته‌اند. وی یادآور شد: با توجه به کاهش تیراژ در دهه حاضر این امر محتمل است. به‌عنوان‌مثال، ممکن است این اتفاق برای تولید CG۱۲۵ رخ دهد. تولیدکنندگان می‌توانند شرکتی جدید تاسیس و تولید این مدل را در آن مجموعه تجمیع کنند.

غلامی در پایان اظهارکرد: موتورسیکلت محصولی استراتژی در جهان حاضر به‌ویژه در شرایط فعلی به‌شمار می‌رود. در حوزه فعالیت تمام استارت‌آپ‌ها در کشور و رونق فروشگاه‌های اینترنتی باید گفت موتورسیکلت مهم‌ترین وسایل نقلیه آنها بوده و روزبه‌روز به اهمیت آن افزوده می‌شود.

> بهمن ضیامقدم: در حوزه استانداردها با وجود فشارها و چالش‌هایی که روی فعالان صنعت موتورسیکلت وجود داشته اما دستاوردهای خوبی به‌دست آمده است

سخن پایانی

صنایع با ارزش‌افزوده در کشور رشد موردانتظار حتی در سطح کشورهای همسایه نداشته و این به نبود برنامه‌های مدون در این صنایع برمی‌گردد. فعالان این صنایع، تسهیل نبود فضای کسب‌وکار را دلیل آن عنوان می‌کنند و اینکه نبود ثبات حتی برنامه‌ریزی برای یک سال را غیرممکن کرده است. آمار بالا اتفاق‌های غیرقابل‌پیش‌بینی سبب شده برنامه‌های کوتاه‌مدت باشد و دیگر فرصتی برای اندیشیدن به افق‌های آینده باقی نماند.


عکس: آیدا فریدی

گلایه فعالان معدنی از سهم ناچیز معادن در تولید ناخالص داخلی

محدودیت نقش معادن را کمرنگ کرد

ملیکا انصاری: تولید ناخالص داخلی بهترین شاخص برای سنجش اقتصاد یک کشور است. در تحلیل‌های تخصصی زمانی که از رشد اقتصادی صحبت می‌شود، در عمل درباره افزایش (یا کاهش) تولید ناخالص داخلی حرف زده می‌شود. کشورها و بسیاری از صنایع نیز سهم خود در اقتصاد جهانی و اقتصاد ملی را براساس میزان مشارکت در تولید ناخالص داخلی می‌سنجند. کشور ما نیز از این قاعده مستثنا نیست و هر بخش تولیدی در این شاخص اقتصادی جایگاه ویژه خود را دارد. در این میان سهم اندک معادن و صنایع معدنی به‌عنوان یکی از بخش‌های مهم اقتصادی در تولید ناخالص داخلی، قابل توجه است.

ایران به‌دلیل وجود ذخایر متعدد، از جمله کشورهای مهم معدنی جهان محسوب می‌شود، به همین دلیل انتظار می‌رود معادن نقش پررنگ‌تری در تولید ناخالص داخلی کشور داشته باشند. درباره موانع راه صاحبان معادن برای افزایش تولید ناخالص داخلی و مشکلات امروزه فعالان معدنی، صمت با کارشناسان و فعالان این بخش گفت‌وگو کرد که در ادامه می‌خوانید:

معدن در اثرگذاری عقب است



سجاد غرقی، نایب‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی در گفت‌وگو با صمت سهم بخش معدن در تولید ناخالص داخلی ایران را نسبت به سایر کشورهای معدنی جهان ناچیز خواند. او همچنین نقش صنایع معدنی در تولید ناخالص داخلی را پررنگ‌تر توصیف کرد و گفت: طی ۵ سال گذشته سهم بخش معدن در تولید ناخالص داخلی کشور (GDP) رقمی حدود ۰.۷ و ۰.۹ درصد بوده و با افزودن سهم صنایع معدنی این میزان به حدود ۱۸ درصد افزایش خواهد یافت. این ارقام نشان‌دهنده آن است که فعالان صنایع معدنی تاثیرات مثبت بیشتری بر اقتصاد کشور گذاشته و متاسفانه این نتیجه‌گیری را نمی‌توان برای بخش معدنی نیز عنوان کرد.

نایب‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی افزود: اعداد مذکور در زمینه سهم بخش معدن در تولید ناخالص داخلی به نسبت ظرفیت‌های معدنی ایران، بسیار کم است و باید تمهیداتی برای افزایش سهم بخش معدن کشور در تولید ناخالص داخلی اندیشیده شود. غرقی در ادامه سهم بخش معدن کشورهای معدنی جهان از جمله شیلی، استرالیا و افریقای جنوبی در تولید ناخالص داخلی این کشورها را براساس مستندات ارائه‌شده افزون‌بر ۱۰ درصد اعلام کرد و گفت: سهم بخش معدن کشور تاجیکستان که نسبت به کشور ما از ذخایر محدودتری برخوردار است، در GDP این کشور حدود ۳ درصد اعلام شده و این ارقام نکته‌ای مهم و تکان‌دهنده برای فعالیت‌های بخش معدن ماست، چراکه بخش معدن ایران به‌نسبت باقی کشورهای معدنی جهان در اثرگذاری بر میزان تولید ناخالص داخلی بسیار عقب‌تر است.

رویکردهای نامناسب دولتی

نایب‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی در ادامه توجه به دلایل پایین بودن سهم معادن در تولید ناخالص داخلی را از گام‌های نخست و ضروری توصیف کرد.

غرقی یکی از عوامل پایین بودن سهم بخش معدن در تولید ناخالص داخلی را تفکرات منفی برخی نهادهای دولتی نسبت به فعالیت‌های معدنی دانست و در این باره تشریح کرد: همان‌طور که پیش‌تر اشاره شد، سهم فعالیت‌های معدنی در تولید ناخالص ملی کم است و باید برای افزایش این میزان چاره‌ای اندیشیده شود. در گام نخست به‌نظر می‌رسد باید مشکلاتی که بر سر راه فعالیت‌های معدنی قرار دارند، شناسایی شوند و در ادامه برای رفع آنها اقدامات موثری انجام شود.

نایب‌رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی افزود: به‌عقیده من، یکی از مهم‌ترین مشکلاتی که امروزه بخش معدن کشور با آن دست و پنجه نرم می‌کند، شیوه تفکر و جهت‌گیری‌های نامناسب نهادهای دولتی است، زیرا جهت‌گیری‌های موجود باعث ایجاد محدودیت در فعالیت‌های معدنی شده و این حصار نقش مهمی در توسعه نیافتن بخش معدن تا امروز داشته است.

وی در ادامه سخنان خود تاکید کرد: در تمامی کشورها نگاه دولت به بخش معدن، نگاهی توسعه‌ای است، به همین علت شاهد پیشرفت‌های چشمگیر آنها در این حوزه هستیم، اما متاسفانه در ایران جای خالی چشم‌اندازهای توسعه‌ای دولت، احساس می‌شود و این موضوع پیامدهایی منفی برای فعالیت‌های معدنی به همراه داشته است.

دولتی‌سازی مانع توسعه معادن



کامران وکیل، دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی ایران یکی از عوامل مهم توسعه نیافتن بخش معدن و سهم ناچیز آن در تولید ناخالص داخلی را حضور کمرنگ بخش خصوصی در فعالیت‌های معدنی معرفی کرد.

وکیل ضمن گلایه از اجرایی نشدن خصوصی‌سازی در معادن، این موضوع را آسیب‌زا برای اقتصاد کشور توصیف کرد و در گفت‌وگو با صمت گفت: از سال ۱۳۸۴ به بعد دغدغه‌ها و سیاست‌گذاری‌ها پیرو اصل ۴۴ قانون اساسی شکل گرفت. سیاست‌های کلی این اصل در ابلاغیه‌ای ازسوی رهبر معظم انقلاب مشخص و نظام اقتصادی ایران به ۳ بخش دولتی، تعاونی و خصوصی تقسیم شد. در آن زمان همچنین تدوین سند چشم‌انداز ۲۰ ساله و افق توسعه ایران در ۱۴۰۴ مطرح بود و کاهش تصدی‌گری دولت از مواردی بود که باید به مرحله اجرا می‌رسید.

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی ایران ادامه داد: طبق این اصل و سند چشم‌انداز، قرار بود دولت در هیچ یک از بخش‌های صنعت، معدن و تجارت حضور نداشته باشد، اما در حال حاضر می‌توان گفت نه‌تنها دولت بلکه سایر نهادها نیز به‌جای نظارت، تصدی‌گری در تمامی حوزه‌های اقتصادی را در پیش گرفته‌اند. بنا به این دلایل در بخش معدن نیز حضور دولت در تمامی فعالیت‌ها و محدودیت حضور بخش خصوصی در این حوزه باعث شده معادن کشور به توسعه دست نیافته و نتوانند سهم بسزایی در تولید ناخالص داخلی داشته باشند؛ به بیانی دیگر می‌توان گفت بنا بر نظر کارشناسان و فعالان معدنی، حضور گسترده دولت در فعالیت‌های معدنی و تنگ بودن عرصه برای فعالان بخش خصوصی، از عوامل مهم سهم کم معادن در تولید ناخالص داخلی است.

پهنه‌ها در اختیار دولت

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی ایران در ادامه یکی از محدودیت‌های مهم بخش خصوصی را کمبود پهنه‌های مناسب برای فعالیت معدنی در اختیار آنها معرفی کرد. او به پهنه‌های معدنی که در اختیار نهادهای دولتی برای بهره‌برداری قرار گرفته اشاره کرد و این اقدام را نوعی دولتی‌سازی بخش معدن دانست. وکیل در این زمینه گفت: پهنه‌های معدنی اغلب برای دولت یا سازمان‌های وابسته به آن بوده و از سال‌های پیش تاکنون معادن و پهنه‌های معدنی قابل‌توجهی برای بخش خصوصی ایجاد نشده یا در اختیار آنان قرار نگرفته است.

دبیر اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات معدنی ایران تاکید کرد: این اتفاق را می‌توان نقطه تاریکی در بخش معدن کشور دانست، چراکه با نبود بخش خصوصی در معادن، در عمل این بخش دچار محدودیت شده و نمی‌توان ثمره آن را توسعه بخش معدن کشور پیش‌بینی کرد؛ در نتیجه نمی‌توان انتظار داشت که معادن سهم بسزایی در تولید ناخالص داخلی داشته باشند.

سخن پایانی

برخی کارشناسان و فعالان اقتصاد معتقدند مهم‌ترین صنایع ارزآور غیرنفتی بدون تولید و فعالیت بخش معدن از فعالیت باز می‌ایستند؛ بنابراین اهمیت این بخش از اقتصاد که سررشته تولید و صنایع حیاتی کشور است را نمی‌توان با درصد سهم آن از تولید ناخالص داخلی محاسبه کرد. اما عده‌ای دیگر بر این باورند که بخش معدن باید جای خود را در تولید ناخالص داخلی محکم کند و این کار نیز بر عهده دولت است. تمامی این رویکردهای ذکرشده در پایان توسعه همه‌جانبه اقتصاد کشور را دنبال می‌کنند؛ از همین رو به‌نظر می‌رسد یکی از وظایف مهم دولت به‌عنوان متولی بخش معدن آن است که با تحلیل‌های تخصصی، به مطلوب‌ترین راهکارها برای رفع موانع و دستیابی به حداکثر بهره‌وری اقتصادی دست یابد.

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

شرکت آلومینای ایران

شرکت آلومینای ایران

شرکت آلومینای ایران در نظر دارد مناقصه زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه الکترونیکی دولت
۱	انجام عملیات افزایش بنای ساختمان‌های مورد نیاز شرکت آلومینای ایران (فاز اول)	عمومی یک‌مرحله‌ای	۲۰۰۰۰۰۱۴۹۱۰۰۰۰۲۱

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ لغایت مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ می‌باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ می‌باشد.

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۶ می‌باشد.

اطلاعات تماس مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

استان خراسان شمالی- شهرستان جاجرم- مجتمع تولید آلومینا.

به شماره تلفن: ۳۲۶۰۴۰۶۷ - ۰۵۸ و فکس ۳۲۲۷۲۴۸۷-۰۵۸

پست الکترونیک Info@iranAlumina.ir

آدرس اینترنتی WWW.IranAlumina.ir

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱

دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

روابط عمومی شرکت آلومینای ایران

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۹

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شماره: ۵۲۴۳۵۴۷۳

شرکت فولاد خوزستان «سهامی عام»

مناقصه‌گزار: شرکت فولاد خوزستان

شرح مناقصه: عملیات خنک‌سازی و پاکسازی و انتقال سرباره

نوع مناقصه: عمومی یک‌مرحله‌ای

مدت زمان: ۳سال

مهلت اعلام آمادگی: تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۷ (با ارسال ایمیل به نشانی زیر)

داوطلبان شرکت در مناقصه با مراجعه به وب‌سایت pim.ksc.ir ضمن ثبت‌نام و درج کلیه اطلاعات عمومی و تکمیلی خود، مستندات و مدارک لازم خود را پیوست نمایند.

دریافت اسناد مناقصه (پس از تائید کمیته ارزیابی تامین کنندگان) از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ به مدت دو روز در قبال واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به صورت آنلاین از طریق آدرس pim.ksc.ir (پس از ورود به سیستم با نام کاربری و رمز عبور/ منوی مناقصات/ عملیات/ خرید اسناد تخصصی)

دریافت الکترونیک فایل اسناد تخصصی مناقصه از طریق آدرس pim.ksc.ir (پس از ورود به سیستم با نام کاربری و رمز عبور/ منوی مناقصات/ عملیات/ اسناد تخصصی)

تاریخ تحویل پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۵

تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت/ فنی: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۶

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

نوع تضمین: ۱) ضمانتنامه معتبر بانکی ۲) چک تضمینی و یا واریز مبلغ در وجه شرکت فولاد خوزستان ۳) انجام بلوکه مالی از مطالبات شرکت‌کننده نزد فولاد خوزستان

نشانی شرکت: اهواز- کیلومتر ۱۰ جاده اهواز بندر امام، شرکت فولاد خوزستان، مدیریت: خرید خدمات و قراردادها

تلفن: ۶۴۳۵-۳۲۱۳-۰۶۱ ایمیل: KO.NARIMANI@KSC.IR

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۳۱

"مزایده ۱۴۰۰۹د"

شرکت مجتمع جهان فولادسیرجان درنظر دارد محصولات زیر را به‌صورت یکجا از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به‌فروش برساند.

۱- آرگون مایع گرید ۵ با خلوص اکسیژن زیر ۵PPM و نیتروژن زیر ۵PPM

۲- اکسیژن با خلوص بالای ۹۹.۹۵ درصد

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۷ روز تقویمی جهت دریافت اسناد مزایده از طریق ارسال درخواست به ایمیل این شرکت به نشانی sjsco.sales.info@gmail.com اقدام نمایند.

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۴

دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران- بزرگراه حقانی بعد از چهارراه جهان‌کودک- خیابان شهیدی- کوچه ژوبین- پ۲ طبقه ٤ واحد۷ واحد فروش

تلفن تماس: ۸۶۰۸۴۶۴۲-۰۲۱

هزینه چاپ بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

واحد فروش شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

"مزایده ۱۴۰۰۸د"

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد ۲,۰۰۰ تن پوسته اکسیدی را به صورت یکجا از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۷ روز تقویمی جهت دریافت اسناد مزایده از طریق ارسال درخواست به ایمیل این شرکت به نشانی sjsco.sales.info@gmail.com اقدام نمایند.

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۴

دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران- بزرگراه حقانی بعد از چهارراه جهان‌کودک- خیابان شهیدی- کوچه ژوبین- پ۲ طبقه ٤ واحد۷ واحد فروش

تلفن تماس: ۸۶۰۸۴۶۴۲-۰۲۱

هزینه چاپ بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

واحد فروش شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

با ماسبک زندگی اقتصادی را گسترش دهید

www.Gostaresh.news

خبر

زیباسازی محیط با شاخص‌های طب کار

معاون نیروی انسانی شرکت فولاد مبارکه به همراه جمعی از مدیران، از قسمت‌های ناحیه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم بازدید کردند. به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد مبارکه در این بازدید، ایرج ترابی، معاون نیروی انسانی و سازماندهی شرکت، سهم کارکنان را در زمینه آراستگی محیط کار، قابل‌توجه دانست و افزود: در صورتی که محیط کار شرکت را مانند خانه خود تلقی کنیم و نسبت به نظم و ترتیب آن حساسیت نشان دهیم، آراستگی فضای کار به‌طور طبیعی تامین خواهد شد. در همین باره از سوی این معاونت، علاوه‌بر فعالیت‌های جاری در بخش زیباسازی محیط‌های عمومی شرکت، بهینه‌سازی و زیباسازی اتاق‌های کنترل نواحی تولیدی نیز در دست پیگیری است. همان‌گونه که در فعالیت‌های زیباسازی محیط کار، مقوله بهینه‌سازی نیز مستتر خواهد بود، زیباسازی محیط‌های صنعتی نیز با توجه به شاخص‌های طب کار و ارتقای آن انجام خواهد شد. معاون نیروی انسانی و سازماندهی با اشاره به لزوم توجه به حوزه نیروی انسانی شرکت و نیز چالش‌های پیش روی کارکنان گفت: تاکید همیشگی ارکان اصلی شرکت بر تکریم و حفظ نیروی انسانی به‌عنوان سرمایه اصلی شرکت بوده و این رویه از دیرباز در شرکت فولاد مبارکه جاری بوده و بازخورد این نگاه را به‌خوبی می‌توان در رویکرد، برنامه‌ریزی و اقدام‌های شرکت یافت.

وی افزود: بی‌توجهی به موضوع‌های مرتبط با حوزه نیروی انسانی در طول زمان تمام سازمان‌ها را با چالش و آسیب همراه خواهد کرد و اگر مدیران سازمان برای رفع آن قدم برندارند، تحقق اهداف سازمانی با خلل‌های جبران‌ناپذیر مواجه خواهد شد؛ از این رو معاونت نیروی انسانی که متولی توجه ویژه به کارکنان است، بر آن است تا رسیدگی به مشکلات و مسائل کارکنان را در صدر برنامه‌های اجرایی خود قرار دهد و با بکارگیری تمام ظرفیت‌های در اختیار خود و البته منطبق بر استانداردها و رویه‌های جاری سازمانی، رضایت شغلی همکاران را فراهم کند.

موفقیت‌های گل‌گهر نمود بارز توسعه است

«کگل» در اندیشه ارزش‌آفرینی

گروه معدن
editor@smtnews.ir

بخش معدن و صنایع معدنی از محورهای اصلی توسعه اقتصادی کشور به شمار می‌رود. سنگ آهن نخستین حلقه از زنجیره تولید فولاد است؛ این زنجیره به تولید فلزی استراتژیک منتهی می‌شود که سهمی اساسی در رشد و توسعه کشور دارد. بر همین اساس نیز شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر کوشیده است در مسیر توسعه گام بردارد. گل‌گهر بزرگ‌ترین ذخیره سنگ آهن کشور است که سهم قابل‌توجهی از مواد اولیه مورد نیاز زنجیره فولاد را تامین می‌کند. این مجموعه همچنین بزرگ‌ترین تولیدکننده کنسانتره و گندله کشور است.



عکس: صمت

امیدواریم صنعت کشور با تکیه بر توان ملی و بهره‌برداری مناسب از فرصت‌های رشد و توسعه، با عبور از موانع پیش رو و فائق آمدن بر مشکلات بتواند با شکوفایی روز افزون خود پایه‌های اقتدار کشور را تحکیم کند

بهبود عملکرد در دل کویر

شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در طول سال‌های گذشته عملکرد درخشانی را از خود به نمایش گذاشته است.

این مجموعه عظیم معدنی سهم ۴۲ درصدی از تولید کنسانتره و ۲۷ درصدی از تولید گندله کشور را در اختیار دارد و در جایگاه بزرگ‌ترین تولیدکننده محصولات یادشده قرار دارد. علاوه‌بر این، با در اختیار داشتن سهم ۱۳ درصد از تولید آهن اسفنجی و تولید ۴ درصد از شمش فولاد کشور در مسیر توسعه و ارزش‌آفرینی گام برداشته است.

این شرکت معدنی و صنعتی در سال ۹۹ توانست با تولید بیش ۱۵.۳ میلیون تن کنسانتره و ۱۲.۲ میلیون تن گندله، رکورد جدیدی را در کشور ثبت کند.

این مجموعه در سال جدید نیز توانسته عملکرد درخشانی را از خود به نمایش بگذارد؛ تا جایی که تولید انواع محصولات شرکت در ۳ ماه ابتدایی امسال نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴ درصد بیشتر شده است. در همین مدت فروش ریالی شرکت هم با رشد ۲۲۲ درصدی نسبت به دوره مشابه سال قبل به بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.

با توجه به تفاهمنامه ۵ میلیارد یورویی طرح‌های توسعه‌ای اخیر گل‌گهر، لزوم تلاش بیشتر بخش‌های مختلف گل‌گهر دوچندان می‌شود

تکیه بر توان ملی



به گزارش روابط‌عمومی شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، محمدرضا شهسواری، معاون فنی و مهندسی این شرکت معدنی و صنعتی با اشاره به موفقیت‌های این مجموعه گفت: اینک که از یک سو به دهه پنجم حیات انقلاب کبیر اسلامی گام نهاده‌ایم و از سوی دیگر به انتهای مسیر سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ نزدیک می‌شویم، همواره مجالی است تا در پرتو منویات رهبر معظم انقلاب، سیاست‌های اقتصاد مقاومتی را چراغ راه خویش قرار داده و با همکاری شرکت‌های هم‌گروه و همکار، چشم‌انداز منطقه گل‌گهر را تحت سیاست‌های مدیرعامل این شرکت محقق کرده و در راستای توسعه کشور عزیزمان ایران گام برداریم. معاون فنی و مهندسی این شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر گفت: بی‌گمان کسب موفقیت‌های بی‌بدیل تلاشگران منطقه گل‌گهر در بخش‌های مختلف، نشانه‌ای آشکار و مصداقی بارز از توسعه و پیشرفت چشمگیر فرزندان برومند این سرزمین است.

شهسواری افزود: با توجه به تفاهمنامه ۵ میلیارد یورویی طرح‌های توسعه‌ای اخیر گل‌گهر، لزوم تلاش بیشتر بخش‌های مختلف گل‌گهر اعم از بومی‌سازی و ساخت داخل، تولید، پژوهش، پشتیبانی، حمل‌ونقل، منابع انسانی، اکتشاف، مهندسی و ... را دوچندان می‌کند.معاون فنی و مهندسی شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر افزود: کارشناسان زیرمجموعه واحد فنی مهندسی مجتمع نیز هم‌قسم شده‌اند با بومی‌سازی قطعات ارزبر و استراتژیک موتور محرک توسعه اقتصاد دانش‌بنیان شوند، با احداث طرح‌های عمرانی موتور توسعه زیربناهای منطقه گل‌گهر شوند، با اصلاح فرآیندهای تولید و طرح‌های مهندسی موتور توسعه بهره‌وری در زنجیره فولاد شوند، با تامین پایدار انرژی و نیروگاه‌های تجدیدپذیر موتور توسعه تامین انرژی پایدار شده و با شناخت مسائل و محدودیت‌ها، ارتقای راندمان را محقق کنند و نقش شتاب‌دهنده خود در تحقق اهداف معاونت بهره‌برداری را بیش از پیش به فعل درآورند.

این فعال معدنی در پایان خاطرنشان کرد: امیدواریم صنعت کشور با تکیه بر توان ملی و بهره‌برداری مناسب از فرصت‌های رشد و توسعه، با عبور از موانع پیش رو و فائق آمدن بر مشکلات بتواند با شکوفایی روزافزون خود پایه‌های اقتدار کشور را تحکیم کند.

سخن پایانی

از مجموع موارد یادشده این‌طور برداشت می‌شود که شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر همچنان در مسیر توسعه گام برمی‌دارد. تلاشگران این مجموعه عظیم معدنی و صنعتی در می‌کوشند تا مسیر توسعه را هموار کنند. بر همین اساس نیز داخلی‌سازی و تولید قطعات ارزبر در داخل کشور مورد توجه این شرکت قرار گرفته است. در ادامه تلاش می‌شود تکمیل زیرساخت‌های عمرانی به‌عنوانی الزام نخست در مسیر توسعه مورد توجه فعالان این صنعت قرار گیرد. درنتیجه تامین پایدار انرژی به وسیله احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر به‌عنوان نخستین قدم در دستور کار این شرکت قرار گرفته است. امید می‌رود این مسیر با موفقیت طی شود و شاهد ارتقای تولید و بهبود عملکرد در این مجموعه باشیم.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت خدمات فنی و مهندسی صنایع و معادن کانی مس

شرکت خدمات فنی و مهندسی صنایع و معادن کانی مس در نظر دارد نسبت به تامین تجهیز Jameson Cell یکی از پروژه‌های خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های معتبر واجد صلاحیت در این خصوص دعوت بعمل می‌آید.

شماره مناقصه	۳۶/۱۴۰۰
شرح مناقصه	Jameson Cell
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	یک فقره چک شرکتی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) بدون تاریخ و در وجه شرکت خدمات فنی و مهندسی صنایع و معادن کانی مس می‌باشد
آخرین مهلت شرکت در مناقصه	از زمان درج آگهی در روزنامه حداکثر به مدت ۱۰ روز (ده روز) مهلت ارسال نامه اعلام آمادگی و مستندات لازم به همراه پیشنهادات فنی به آدرس ایمیل techinfo@canymes.com می باشد. پس از تایید پیشنهادات فنی، مهلت ارسال پاکات مالی اعلام می‌گردد.
آدرس و تلفن مناقصه گذار	تهران-میدان آرژانتین- خیابان احمد قصیر-کوچه ششم پلاک ۳۲ طبقه دوم واحد بازرگانی کد پستی ۱۵۱۴۶۴۳۷۱۱ تلفن ۸۴۳۳۵۲۰۹-۰۲۱ (خانم کاوسی)
محل دریافت اسناد	جهت دریافت مدارک مناقصه مقتضی است مدارک مندرج در بند ۷ به ایمیل دبیرخانه به آدرس techinfo@canymes.com ارسال گردد.
شرایط عمومی مناقصه گران	۱-درخواست رسمی با ذکر شماره و موضوع مناقصه (اعلام آدرس ایمیل، شماره تلفن ثابت و همراه الزامی است) ۲-اساسنامه و مدارک ثبتی(شماره ثبت، کد اقتصادی و شناسه ملی،گواهی ثبت، گواهی آخرین تغییرات و ...) ۳-رزومه سوابق تامین و نمونه قراردادها و توافق‌نامه‌های انجام شده مرتبط با موضوع مناقصه ۴-مدارک و مستندات توان مالی با اسناد و مدارک مثبته ۵-گواهی اعلام رضایت کارفرمایان قبلی در خصوص خدمات مذکور در موضوع مناقصه
محل تحویل موضوع مناقصه	استان آذربایجان شرقی(محل سایت پروژه)

شرایط:
۱- به درخواست‌هایی که بدون ارائه مستندات و یا بعد از تاریخ مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۲- ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.
۳- شرکت خدمات فنی و مهندسی صنایع و معادن کانی مس در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.
۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۸۴۲۳۵۲۰۹ تماس حاصل فرمائید. (پاسخگویی در ساعات اداری)
۵- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۶- مناقصه‌گذار می‌تواند بخشی از کار یا موضوع مناقصه را به شرکت دیگری واگذار نماید.
۷- مناقصه‌گذار می‌تواند نسبت به تجدید مناقصه اقدام نماید و شرکت‌کنندگان در مناقصه حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.
۸- در صورتی که برندگان اول، دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نگردند، سپرده آنان ضبط خواهد شد.

شرکت خدمات فنی و مهندسی صنایع و معادن کانی مس

آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام

صبانور
شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (سهامی عام)

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۱۲۹۲۶۶ تهران و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۲۶۱۵۰

به اطلاع سهامداران محترم می‌رساند **جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (سهامی عام)** رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ در محل شرکت واقع در تهران، خیابان سعادت‌آباد نرسیده به خروجی آیت... هاشمی‌رفسنجانی شرق خیابان حق‌طلب (۲۶) غربی پلاک ۴۹ ساختمان صبانور، طبقه پنجم سالن کنفرانس برگزار خواهد شد.

با توجه به شیوع بیماری کرونا و حسب نامه ۱۰۴/۳۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ ستاد ملی مبارزه با بیماری کرونا و ابلاغیه شماره ۴۴۰/۰۵۰/ب/۹۸ سازمان بورس اوراق بهادار، برگزاری مجامع عمومی در شرایطی امکان‌پذیر است که حداکثر ۱۵ سهامدار حقیقی یا حقوقی که موجب کسب اکثریت تشکیل مجمع عمومی فوق‌العاده گردد، در مجمع حضور یابند. لذا به منظور رفع مخاطرات احتمالی ناشی از تجمعات و حفظ سلامت سهامداران محترم تمهیدات لازم از طریق ویدیو کنفرانس پیش‌بینی گردیده است تا سهامداران غیرحضوری با مراجعه به سایت شرکت به آدرس www.sabanour.com و سایت آپارات بصورت آنلاین در مجمع شرکت فرمایند.

دستور جلسه:
۱) استماع گزارش هیأت مدیره و اظهار نظر حسابرس و بازرس قانونی شرکت در خصوص افزایش سرمایه از مبلغ ۲،۹۳۶،۴۲۲ میلیون ریال به ۱۸،۱۰۸،۶۸۸ میلیون ریال
۲) تصمیم‌گیری در خصوص افزایش سرمایه مذکور
۳) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد

هیات‌مدیره شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (سهامی عام)

نوبت اول
شناسه ۱۱۶۶۲۲۶

فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
شماره: ۸۷۴۰۰۰۰۵

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه ۷ عملیات انتقال گاز

منطقه هفت عملیات انتقال گاز در نظر دارد «ارزیابی پوشش بخشی از خطوط لوله منطقه به روش‌های DCVG&CIPS، GPS دیجیتال و DCVG آنالوگ» را به روش مناقصه عمومی و ارزیابی کیفی (همزمان) و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ۲۰۰۰۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۴ به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه و کار برگ استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد اقدام نمایند.

۱- نام و نشانی مناقصه‌گزار: منطقه ۷ عملیات انتقال گاز
۲- موضوع مناقصه: ارزیابی پوشش بخشی از خطوط لوله منطقه به روش‌های DCVG&CIPS، GPS دیجیتال و DCVG آنالوگ
۳- نوع و مبلغ ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق آخرین آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی
۴ - محل دریافت و تحویل اسناد:
۴-۱) محل دریافت اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir)
۴-۲) مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۱۴
۴-۳) زمان تحویل اسناد: ۱۴۰۰/۰۵/۳۰
۶- زمان بازگشایی: ۱۴۰۰/۰۵/۳۱
تذکر: در صورت تغییر تاریخ بازگشایی فعلی (براساس عوامل غیرقابل پیش‌بینی) زمان بازگشایی جدید از طریق اطلاعیه کتبی و سامانه ستاد به اطلاع مناقصه‌گران خواهد رسید.
۶ - محل گشایش پاکات: همدان- بلوار سی متری سعیدیه - منطقه ۷ عملیات انتقال گاز
۷-شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:
- دارا بودن حداقل رتبه ۵ تأسیسات و تجهیزات یا نفت و گاز از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و کسب امتیاز لازم از کمیته فنی بازرگانی. مابقی شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه در کاربرگ‌های استعلام ارزیابی کیفی درج گردیده است. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق نمایند. شماره تماس با امور پیمانها: ۳۸۴۱۲۰-۰۸۱ فکس: ۳۸۲۰۰۹۶۰-۰۸۱ داخلی ۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۵
روابط عمومی منطقه ۷ عملیات انتقال گاز

آخرین اخبار و تازه‌ترین تحلیل ها را در
پایگاه خبری «گسترش نیوز» دنبال کنید
www.Gostaresh.news

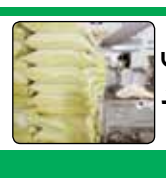
گسترش تجارت
سه‌شنبه
۲۹ تیر ۱۴۰۰
۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۲
۲۰ ژوئیه ۲۰۲۱
شماره ۱۸۴۳
پیاپی ۳۱۶۱
www.Tejaratdaily.com



هشدارها را جدی بگیریم



استخراج بیت‌کوین با آتش‌فشان



نرخ‌نامه جدید نان ابلاغ شد

تعطیلی در کمین کارگاه‌های ساختمانی

به دنبال کاهش ۹۰ درصدی برق کارخانجات، نرخ سیمان در تهران به پاکتی ۷۰ هزار تومان رسیده و شنیده‌ها از برخی شهرستان‌ها حکایت از سیمان ۱۰۰ هزار تومانی دارد؛ سازندگان می‌گویند در حال حاضر بسیاری از کارگاه‌های ساختمانی به تعطیلی کشیده شده‌اند. قطعی برق کارخانجات تولیدی که به تقاضای کاذب سیمان و فولاد منجر شده، نرخ هر پاکت سیمان را به ۷۰ تا ۱۰۰ هزار تومان رسانده و حتی برخی سازندگان از نرخ ۱۲۰ هزار تومان برای هر پاکت در مناطق جنوبی کشور خبر می‌دهند. نرخ میلگرد هم به کیلویی ۱۷ تا ۲۰ هزار تومان رسیده است. اواخر سال ۱۳۹۸ نرخ هر کیلوگرم میلگرد ۴۲۰۰ تومان بود که هم‌اکنون تقریبا ۶ برابر شده است. نرخ هر پاکت سیمان هم از ۱۰ تا ۱۲ هزار تومان به بالای ۷۰ هزار تومان رسیده و ۷ برابر شده است. سازندگان می‌گویند قطعا این نوسانات بر نرخ تمام‌شده واحدهای اقدام ملی مسکن تاثیر می‌گذارد. به هر ترتیب، افزایش نرخ سیمان و فولاد ظاهرا به شکل تعطیلی بسیاری از کارگاه‌های ساختمانی بروز پیدا کرده است. در این باره دبیر کانون انبوه‌سازان با بیان این ادعا که فضای رانتی در بازار نهاده‌های ساختمانی وجود دارد به ایسنا گفت: اگر به دلیل قطعی برق، سیمان در بازار وجود ندارد پس دلالان از کجا این محصول را تهیه می‌کنند؟ به اعتقاد من هماهنگی‌هایی در فرآیند تولید و عرضه انحصاری سیمان وجود دارد. فرشید پورحاجت تاکید کرد: متاسفانه انحصار در نهاده‌های ساختمانی حرف اول را می‌زند. تعارض منافع نیز به معضلی تبدیل شده است.

افزایش رکود بازار مسکن در پی افزایش نرخ نهاده‌های تولید

برقی که مسکن را می‌گیرد

در یکی دو هفته اخیر و به دلیل قطعی برق صنایع، خط تولید سیمان و میلگرد کشور با توقف روبه‌رو شد و در نتیجه نرخ این نهاده‌های تولید به بیشترین حد خود رسید که ادامه این روند می‌تواند به افزایش نرخ مسکن بینجامد. این افزایش نرخ در بخش نهاده‌های ساخت‌وساز در حالی اتفاق افتاد که پیش از آن نیز روند افزایش بهای مسکن از موضوعات داغ اقتصادی کشور بود و متقاضیان آن از این موضوع گلایه‌مند بودند. قطع برق صنایع و تاثیر آن بر بازار در حال رکود مسکن موضوعی است که شاید پرداختن به آن بتواند از حرکت اقتصاد کشور در مسیر انحرافی جلوگیری کند. اما باید دید این افزایش تا چه حدی بر قیمت‌ها بر بازار مسکن موثر است و مهم‌تر از آن اینکه آینده حوزه مسکن کشور با این گرانی‌ها و نگرانی‌ها به کجا خواهد رسید. با گزارش صمت در این باره همراه باشید:

پیمان صفردوست
editor@smtnews.ir



عکس: صمت

آمارها چه می‌گویند؟

تغییر و تحولات نرخ نهاده‌های تولید در حوزه مسکن در حالی با سرعت مسیر صعودی را در پیش گرفته‌اند که آمارهای منتشر شده از سوی بانک مرکزی درباره بازار مسکن بدون احتساب این افزایش قیمت‌ها نیز نشان از رکود نسبی بازار مسکن می‌داد.

بر اساس این گزارش، در خرداد امسال ۵۱۰۲ معامله مسکن ثبت شده که نسبت به ماه پیش از آن (اردیبهشت ۱۴۰۰) رشد ۲۹.۶ درصدی داشت اما نسبت به ماه مشابه قبل (خرداد ۱۳۹۹) کاهش ۵۲.۷ درصدی را نشان می‌دهد.

متوسط نرخ هر مترمربع واحد مسکونی در تهران در خرداد امسال ۲۹ میلیون و ۶۷۳ هزار و ۶۰۰ تومان اعلام شده که نسبت به اردیبهشت امسال افزایش ۳ درصدی و نسبت به خرداد سال گذشته رشد ۵۶.۶ درصدی دارد.

بیشترین متوسط نرخ در منطقه یک تهران با متری ۶۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان اتفاق افتاده و کمترین متوسط نرخ به منطقه ۱۸ با متری ۱۲ میلیون و ۶۱۰ هزار تومان اختصاص دارد.

بیشترین تعداد معاملات در منطقه ۵ با ۷۰۸ فقره معامله بود و منطقه ۱۰ با ۴۹۸ معامله و منطقه ۴ با ۴۱۳ معامله در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

همچنین کمترین تعداد معاملات مسکن در خرداد امسال به منطقه ۱۹ با ۴۴ و سپس منطقه ۲۲ با ۷۰ معامله مسکن تعلق داشت.

بنا بر گزارش بانک مرکزی، بیشترین سهم تعداد معاملات مسکن در خرداد امسال به واحدهای مسکونی واقع در دامنه قیمتی ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان با سهم ۱۸.۶ درصد اختصاص دارد.

همچنین بیشترین معاملات مسکن به واحدهای با متراژ ۶۰ تا ۷۰ متر مربع با سهم ۱۴.۸ درصد از کل معاملات مسکن خرداد امسال تعلق یافته است.

با توجه به این آمار، باید دید گرانی‌های اخیر در حوزه مصالح و نهاده‌های تولید تا چه حد به عمق رکود در این حوزه خواهد افزود.

بسیاری از مشاوران املاک تهران رکود در بازار ساخت‌وساز مسکن را جدی می‌دانند و از کمبود واحدهای نوساز در ۳ سال اخیر خبر می‌دهند.

بازار معاملات در این حوزه کساد است و زمان عرضه تا فروش یک واحد مسکونی در پایتخت به بیش از دو ماه رسیده است؛ البته این روند برای آپارتمان‌های کلیدنخورده بهتر است و میانگین زمان عرضه تا فروش آنها هنوز کمتر از یک ماه است.

بسیاری از کارشناسان معتقدند انتظارات تورمی در بازار مسکن تعدیل شده اما به نظر می‌رسد کاهش فایل‌های نوساز به دلیل رکود ساخت‌وساز همچنان می‌تواند اثرات تورمی در بازار ایجاد کند.

اگرچه آمارهای بانک مرکزی حاکی از افزایش ۳درصدی میانگین قیمت مسکن در تهران است اما در معاملات جنوب شهر معمولا ارقامی بیش از این مشاهده می‌شود.

دلیل این موضوع می‌تواند افت توان متقاضیان، کمبود عرضه نسبت به تقاضا و پایین بودن قیمت‌ها در جنوب شهر باشد؛ بنابراین بازار معاملات ملکی در محله‌های جنوبی رونق بیشتری نسبت به شمال تهران پیدا کرده است.

البته یکی دیگر از دلایل این تغییرات را باید در کاهش جاذبه‌های سوداگری و دلالی مسکن در مناطق شمالی‌تر شهر تهران دانست.

افزایش مضاعف هزینه‌های ساخت‌وساز



ایرج رهبر، کارشناس حوزه مسکن و نایب‌رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران: افزایش نرخ مصالح و نهاده‌های تولید مسکن موضوعی است که ما همواره در طی سال‌های گذشته با آن مواجه بوده‌ایم اما این روند افزایشی در سال‌های گذشته و به‌ویژه سال ۱۳۹۹ بدون مهار و کنترل‌نشده پیش رفت و تا امروز نیز ادامه یافته و افزایش مضاعف هزینه‌های ساخت‌وساز را در پی داشته است. اگرچه این روند برای عده‌ای از سوداگران و واسطه‌های بازار مسکن مناسب و سودآور بوده اما متاسفانه افزایش نرخ مسکن برای متقاضیان را در پی داشته است و ادامه این روند می‌تواند نگران‌کننده باشد. عده‌ای معتقدند به دلیل اینکه بیشترین درصد هزینه مسکن مربوط به نرخ زمین است، افزایش نرخ مصالح تاثیر آنچنانی بر این بازار نخواهد گذاشت اما حقیقت این است که اگر رشد نرخ را فقط درباره نرخ مصالح درنظر بگیریم، افزایش نرخ فعلی هم برای اقشار متوسط ضربه‌زننده است. البته ریشه‌یابی عوامل این گرانی‌ها امکان‌پذیر است و می‌توان با برنامه‌ریزی‌های آسیب‌شناسانه و مناسب آن را باید بررسی کرد. کالایی مثل فولاد که با ۴۵ درصد کاهش تقاضا مواجه بوده چرا باید به بالاترین حد نرخ خود برسد. آیا افزایش حدود ۱۰۰۰ درصدی صادرات این محصول برای رسیدن به ارزآوری بیشتر، بر کاهش دسترسی مصرف‌کنندگان و سازندگان داخلی و افزایش نرخ آن تاثیرگذار بوده است؟ یعنی نیاز داخلی فدای ارزآوری شده است؟

تاثیر این افزایش نرخ بر رکود بازار از این جهت است که وقتی سرمایه‌گذار می‌بیند که نرخ محصولی مثل میلگرد در عرض یک هفته ۵۰ درصد افزایش نرخ پیدا می‌کند نمی‌تواند برای عقد قرارداد و سرمایه‌گذاری بلندمدت در این حوزه اقدام کند و عملا عرصه ساخت‌وساز مسکن از حضور بخش خصوصی که باید نیروی محرکه اصلی در این جریان باشند، خالی می‌شود.

اهمیت این گرانی‌های لحظه‌ای مصالح ساختمانی و تاثیر آن بر بازار مسکن زمانی بیشتر می‌شود که این نکته را در نظر بگیریم که دولت آینده برای تحقق اهداف خود برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال، به برنامه‌ریزی‌های بلندمدت نیاز دارد و افزایش لحظه به لحظه و قابل‌توجه نرخ نهاده‌های تولید در حوزه مسکن، این امکان را از دست‌اندرکاران دولت سیزدهم خواهد گرفت.

یک‌سوم نرخ تمام‌شده ساخت مربوط به مصالح است



مهدی سلطان‌محمدی، کارشناس و فعال حوزه مسکن: در چند سال اخیر نرخ نهاده‌های مسکن به صورت مداوم در حال افزایش بوده و در شرایطی که میزان تورم در کشور بیش از ۴۰ درصد است، این افزایش قیمت‌ها چندان هم دور از ذهن نخواهد بود اما تغییر شتاب در این تورم که بخشی از آن در نتیجه افزایش نرخ در حوزه نهاده‌ها است، در حوزه‌هایی مانند مسکن بسیار نگران‌کننده است. در بخش مسکن در شهری مانند تهران حدود یک‌سوم از نرخ تمام‌شده ساخت مربوط به مصالح است و تغییر و تحولات در این حوزه می‌تواند نرخ مسکن را دچار نوسان کند و وقتی افزایش قیمت‌ها در حوزه نهاده‌هایی مانند سیمان و فولاد باشد که نهاده‌های اصلی تولید در این بخش هستند، تاثیر تغییر قیمت‌ها بیشتر خواهد بود. در افزایش نرخ بازار مسکن باید به این نکته توجه داشته باشیم که نرخ تمام‌شده و نرخ خرید و فروش دو مقوله جدا از هم هستند؛ یعنی اگرچه میزان اثر افزایش نرخ سیمان و فولاد در نرخ تمام‌شده کمتر از ۵ درصد باشد، تغییر قیمت‌ها در خرید و فروش مسکن، به دلیل وجود جو روانی، انتظارات تورمی و تاثیرات نظام عرضه و تقاضا بیش از این مقدار خواهد بود. درحال‌حاضر فضای بازار مسکن کشور در حوزه تولید فضایی پرریسک است و تمایل سرمایه‌گذاران برای حضور در این عرصه را کاهش می‌دهد. تصمیمات نسنجیده‌ای مانند قطع برق و توقف تولید صنایعی مثل فولاد و سیمان که جزو نهاده‌های اصلی مسکن هستند نیز بر ریسک موجود در این حوزه می‌افزاید. بنابراین تنها سرمایه‌گذاران برای حضور در بخش تولید مسکن پیش‌قدم می‌شوند که امکان جبران ریسک برای آنها فراهم باشد و جبران ریسک مساوی با افزایش نرخ بیشتر و ایجاد حاشیه سود برای آنها خواهد بود. درباره پیش‌بینی وضعیت مسکن در یک سال آینده نیز باید گفت درحال‌حاضر آینده بخش مسکن در کشور چندان مشخص نیست زیرا سرانجام بسیاری از متغیرهای مربوط به این بخش هنوز به‌درستی معلوم نیست. از یک سو بحث‌های مربوط به برجام و تحریم‌ها مطرح است و از سوی دیگر مشخص نیست داستان کسری بودجه چه سرانجامی خواهد داشت. جدا از این موارد، آینده بسیاری از طرح‌ها و برنامه‌های آینده کشور در حوزه مسکن به سیاست‌های مالی و پولی دولت آینده بستگی دارد که هنوز بر سر کار نیامده است. در چنین وضعیتی نمی‌توان پیش‌بینی‌های دقیقی درباره حوزه‌های مختلف اقتصادی ارائه دارد. اما در نگاه کلی می‌توان برآورد کرد که در یک سال آینده افزایش قیمت‌ها در حوزه مسکن از تورم عقب‌تر خواهد بود. متاسفانه با وجود اینکه مسکن یکی از اولویت‌های مهم و چالش‌های جدی اقتصادی کشور در این عرصه بوده، تا امروز برنالمه‌ریزی‌های جدی در این حوزه انجام نشده است.

> درحال‌حاضر آینده بخش مسکن در کشور چندان مشخص نیست زیرا سرانجام بسیاری از متغیرهای مربوط به این بخش هنوز به‌درستی معلوم نیست

افزایش ۳۰ درصدی هزینه ساخت مسکن

مهرداد نظارت، رئیس کانون سراسری انجمن‌های صنفی کارفرمایی تولیدکنندگان بتن آماده: در طول یک ماه گذشته نرخ سیمان ۳۰۰ درصد در بورس افزایش یافته است.

باوجود مکاتباتی که با وزارت صنعت، معدن و تجارت و تعزیرات داشتیم، روند اصلاح نشده است. افزایش نرخ سیمان باعث افزایش ۳۰ درصدی هزینه ساخت مسکن شده است.

چطور ممکن است کشوری که جزو ۴ تولیدکننده بزرگ سیمان در دنیا است، با کمبود سیمان مواجه شود؟ هرچند قطعی برق در روزهای اخیر باعث شده تولید سیمان کاهش پیدا کند و در نتیجه منجر به کاهش عرضه و افزایش تقاضا شود اما علت اصلی افزایش نرخ سیمان ورود دلالان به این بازار است؛ به طوری که در شرایط کنونی هر پاکت سیمان به ۸۰ هزار تومان رسیده است.

وی گفت: با افزایش نرخ سیمان ناچاریم از سیمان ارزان‌قیمت استفاده کنیم و این روند کمر کیفیت صنعت بتن را شکسته است.

از سوی دیگر به دلیل افزایش نرخ سیمان، قدرت انتخاب برای سیمان باکیفیت را از دست داده‌ایم، بیان کرد: به‌زودی تبعات این شرایط بازار در ساخت‌وساز مسکن و انواع پروژه‌های عمرانی دیده می‌شود.

علاوه‌بر این موارد درحال‌حاضر بسیاری از پروژه‌های عمرانی وابسته به بتن هستند و از آنجا که نرخ قیر بسیار بالا رفته رویه بتنی جایگزین جاده‌های قیری شده است.

بنابراین با کاهش تولید بتن در کشور شاهد کاهش روند ساخت‌وساز پروژه‌های عمرانی در کشور خواهیم بود.

سخن پایانی

اوضاع بازار مسکن در کشور کسادتر از هر زمان دیگری است و خریدار و فروشنده و واسطه، همه و همه از این وضعیت گلایه‌مند هستند. عمده مشکل در این زمینه مربوط به قیمت‌هاست و شرایط به گونه‌ای است که امکان خانه‌دار شدن از توان بسیاری از اقشار خارج شده است؛ حال در همین وضعیت نابسامان رکود، سیاست‌گذاری‌های نامناسب در بخش حامل‌های انرژی، به جای اینکه تلاش کنند تا کمبودهای این بخش را تامین کنند، در حال فرافکنی هستند و این کاستی‌ها را به گردن یکدیگر می‌اندازند.

در ادامه هم برای اینکه پرچم حمایت از مردم بلند باشد، برق بخش تولید و صنعت قطع می‌شود.

همین یک تصمیم ساده و نابخردانه باعث می‌شود تا چرخ کارخانه‌ها از حرکت بایستد و بسیاری از کارگران روزمزد درآمدشان را از دست بدهند، نرخ بسیاری از نهاده‌های مورد نیاز تولید به دلیل کمبود در بازار افزایش یابد و تولیدکنندگانی مثل فعالان حوزه مسکن نتوانند ریسک بالای چنین سرمایه‌گذاری در چنین حوزه‌ای را بپذیرند. در نتیجه مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین اهداف تمام دولت‌ها در چنددهه اخیر باز هم دور از دسترس مردم بماند.

چنین آسیب‌های زنجیرواری نه‌تنها موجب به نتیجه نرسیدن اهدافی مثل تولید یک میلیون واحد مسکونی در هر سال در دولت سیزدهم می‌شود بلکه حتی روال گذشته و کج‌دار و مریز بخش مسکن را که به زور نفسی می‌کشید، متوقف می‌کند.

در نهایت اینکه اتخاذ تصمیمات خلق‌الساعه پیش از این در حوزه‌های دیگر بارها تاثیرات منفی خود را نشان داده‌اند و قاعدتا نیازی به آزمودن این آزموده بر مقیاسی جدید نیست.

یادداشت

پیشنهاداتی برای توسعه همکاری ایران و ترکمنستان



رحمان فره‌باش/ عضو هیات‌مدیره اتاق مشترک ایران و ترکمنستان

ایران و ترکمنستان با بیش از ۱۰۰۰ کیلومتر مرز مشترک دارای روابط خوبی اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی هستند. خط راه‌آهن تجن-مشهد-سرخس، لوله گاز کورپچه-کردکوی در غرب ترکمنستان و سد دوستی در جنوب این کشور در یک همکاری اقتصادی ساخته شد. خط انتقال برق بلخان‌آباد-علی‌آباد و چندین پروژه دیگر مانند گسترش برنامه ارتباطی فیبر نوری، ساخت انبارهای بزرگ و سایر پروژه‌ها در مرو و پالایشگاه ترکمن‌باشی، ساخت پایانه گاز مایع و ساخت اتوبان از جمله دستاوردهای همکاری دوجانبه ایران و ترکمنستان است.

خط آهن قزاقستان-ترکمنستان-ایران بخشی از کریدور حمل‌ونقل شمال به جنوب به طول ۶۷۷ کیلومتر (۴۲۱ مایل) است که قزاقستان و ترکمنستان را به ایران و خلیج فارس وصل می‌کند. این خط آهن شهر اوزن قزاقستان را به شهر برکت-اترک ترکمنستان وصل کرده و به گرگان در استان گلستان ایران ختم می‌شود. در خاک ایران این خط آهن به شبکه خط آهن ملی وصل شده و تا خلیج فارس ادامه پیدا می‌کند.

به علاوه اینکه همکاری‌های چندجانبه ترانزیتی زمینی، ریلی و دریایی ازجمله کریدور ترانزیتی ایران-ترکمنستان و ازبکستان و همچنین ایران-ترکمنستان و قزاقستان از قابلیت‌های تعامل دوطرفه است.

در این بین از ظرفیت‌های همکاری در حوزه انرژی، ظرفیت‌های صادرات فنی، مهندسی و انتقال فناوری و حتی همکاری‌های فرهنگی دو طرف نیز نمی‌توان به‌سادگی گذشت.

با این حال، چالش‌هایی به‌عنوان موانع تحقق اهداف توسعه همکاری وجود دارد که می‌توان به این موارد اشاره کرد:

۱- اختلافات توافق گازی: ۳۰ دسامبر ۲۰۱۶ توافقنامه جدید گازی بین ایران و ترکمنستان امضا شد. این توافقنامه بعداز تهدید ترکمنستان برای قطع صادرات گاز به ایران به دلیل بدهی‌های معوق منعقد شد. طرف ایرانی این بدهی را قبول ندارد و پرونده به داوری بین‌المللی ارجاع و ایران محکوم شد. ترکمنستان ادعا کرده ۲ میلیارد دلار از ایران طلب دارد و تا حل اختلاف این میزان بدهی، صادرات گاز به ایران را ادامه نخواهد داد.

۲- اختلافات حمل‌ونقلی: در اوت ۲۰۱۶ ترکمنستان تعرفه گمرکی کامیون‌های ایرانی را متعاقب اقدام حمل‌ونقلی دولت ایران افزایش داده و مرز باجگیران را به روی کامیون‌ها و مسافران ایران بست و از طرف دیگر نمایشگاه اقتصادی «ایران پروژه» در ترکمنستان را نیز لغو کرد.

۳- بدهی‌های دیگر ایران: ایران در زمینه برق حدود ۱۳۰ میلیون دلار و در زمینه راه‌آهن حدود ۲۰۰ هزار دلار به ترکمنستان بدهی دارد که با درنظر گرفتن بدهی گازی به حدود ۲ میلیارد دلار می‌رسد.

۴- افت صادرات ایران و استان گلستان به ترکمنستان: صادرات ایران در سال ۱۳۹۳ حدود ۱.۱ میلیارد دلار بوده اما صادرات ایران در سال ۱۳۹۸ به ۳۱۱ میلیون دلار کاهش یافته است. سهم صادرات استان گلستان در سال ۱۳۹۳ معادل ۱۶۲ میلیون دلار بوده است. متاسفانه صادرات استان گلستان در سال ۱۳۹۸ به ۴۲ میلیون دلار کاهش یافته است.

بررسی‌ها حاکی از آن است که چالش‌های اصلی ایران و ترکمنستان ریشه در چند موضوع مهم دارد که عبارتند از:

۱- عدم ایفای تعهدات مالی دولت ایران به ترکمنستان و بدهی حدود ۲ میلیارد دلاری ایران به ترکمنستان؛

۲- فقدان دیپلماسی اقتصادی مدون، اجرایی و عملیاتی در استان گلستان و ایران در ارتباط با ترکمنستان؛

۳- اقدامات ناپخته بدون درنظر گرفتن حساسیت‌ها، گرایشات موجود در ترکمنستان در زمینه‌های مختلف مانند حمل‌ونقل، رانندگان... به نحوی که طرف ترکمنستان احساس می‌کند ایران نقش برادر بزرگ را تمایل دارد بازی کند. درحالی‌که آنها به بازی برابر تمایل دارند؛

۴- انتخاب سفرای غیرمسلط به زبان و فرهنگ ترکمنستان؛

۵- انتخاب رایزن اقتصادی غیرمسلط به زبان، فرهنگ، اقتصاد و شبکه تجاری و اقتصادی ترکمنستان.

برای حل موارد مطرح نیز راهکارهایی پیشنهاد می‌شود:

۱- ضرورت داشتن سیاست‌های راهبردی مشخص استان گلستان با ترکمنستان در زمینه‌های انرژی، حمل‌ونقل ریلی، صادرات خدمات فنی مهندسی، مناسبات فرهنگی و توریسم سلامت؛

۲- پیگیری رفع اختلافات و ابهامات موجود بین دو دولت درباره انتقال گاز، با توجه به تحولات جدید و افتتاح پروژه تاپی در این باره، بسترسازی‌های انجام‌شده، سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده (لوله گاز دایر در قلعه جیق استان گلستان)؛

۳- رفع اختلافات بین دو کشور در زمینه حمل‌ونقل؛

۴- تقویت توانمندی دیپلماسی تجاری ایران برای تامین منافع بازرگانان گلستان؛

۵- اعمال تعرفه ترجیحی راجع به کالاهایی که در استان‌های شمالی تولید و به سهولت قابل صادر کردن به ترکمنستان است؛

۶- فعال‌تر شدن مرز زمینی و ریلی (حتی‌المقدور ۲۴ ساعته شدن)؛

۷- توسعه روابط فرهنگی دو طرف با تعریف بنیاد مشترک مختوم‌قلی؛

۸- تسهیل تردد ساکنان مرزی.

اما تحقق این برنامه‌ها نیاز به اجرای چند الزام دارد که نخستین آن تعیین وزیر معین واحد برای کشورهای ترکمنستان، قزاقستان، ازبکستان، قرقیزستان است.

همچنین تشکیل کارگروه ویژه برای بهبود روابط اقتصادی اجتماعی با ترکمنستان متشکل از نمایندگان استانداری، وزارت صنعت، معدن و تجارت، اتاق بازرگانی استان، وزارت نفت، نیرو، راه‌آهن، سازمان توسعه تجارت، با نقش موثر اتاق بازرگانی.

تبیین و تدوین اهداف کمی تجارت استان گلستان با ترکمنستان و در نهایت انتخاب سفرا و رایزن اقتصادی مسلط به زبان، فرهنگ، اقتصاد، در کشورهای ترکمنستان، قزاقستان با هدف برقراری ارتباط موثر و درک بهتر از دیگر این الزامات است.

تعیین قیمت نان در دستور کار ستاد اقتصادی دولت



عکس: آیدا فریدی

پیمان صفردوست: ماه‌ها بود که مصرف‌کنندگان درباره تغییر خودسر نرخ نان توسط نانوایی‌ها گلایه داشتند و خواستار رسیدگی این موضوع ازسوی نهادهای ذی‌ربط مانند اتحادیه نانوایان سنتی بودند. البته این گلایه‌ها هیچ‌گاه منجر به تصمیم‌گیری جدی و برخورد با نانوایان متخلف نشد تا اینکه بالاخره اتحادیه نانوایان سنتی تهران پس از مدت‌ها نرخ‌نامه جدید و مصوب انواع نان را اعلام کرد. براساس اخبار، ستاد تنظیم بازار اختیار تعیین نرخ نان را به شورای آرد و نان هر استان داده و قیمت‌های جدید هم روز یکشنبه به واحدهای صنفی ابلاغ شده است. هرچند که شرکت بازرگانی دولتی ایران عصر دیروز در اطلاعیه‌ای اعلام کرد تعیین قیمت نان در دستور کار ستاد اقتصادی دولت قرار دارد.

در این شماره روزنامه صمت نگاهی به وضعیت نان و نرخ این قوت غالب مردم انداخته‌ایم. با ما همراه باشید:

ابلاغ استانداری به اتاق اصناف



شرکت بازرگانی دولتی ایران عصر دیروز در اطلاعیه‌ای اعلام کرد تعیین قیمت نان در دستور کار ستاد اقتصادی دولت قرار دارد. این مرکز با استناد به مصوبه کارگروه ملی ساماندهی گندم، آرد و نان اعلام کرد آنالیز تعیین و ابلاغ قیمت نان به صورت منطقه‌ای در اختیار استانداران خواهد بود. در همین حال رئیس اتاق اصناف تهران از ابلاغ رسمی افزایش نرخ نان در استان تهران توسط استانداری خبر داد و گفت: نرخ رسمی جدید انواع نان روز یکشنبه به‌صورت رسمی توسط استانداری به اتاق اصناف ابلاغ شده است. قاسم نوده‌فراهانی افزود: نرخ‌های جدید نان توسط تنظیم بازار استانداری تعیین شده است؛ بر این اساس نرخ نان برمبنای نوع آرد یارانه‌ای به دو دسته آرد یارانه‌ای نوع اول (گندم ۶۶۵ تومانی) و آرد یارانه‌ای نوع دوم (گندم ۹۰۰ تومانی) تعیین شده است.بنا بر این گزارش نرخ انواع آرد یارانه‌ای نوع یک با گندم ۶۶۵ تومانی به شرح ذیل است:

بربری با وزن چانه ۶۰۰ گرم: ۱۸۰۰ تومان
تافتون سنتی با وزن چانه ۲۵۰ گرم: ۹۰۰ تومان
تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم: ۷۰۰ تومان
لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۱۶۰ گرم: ۵۰۰ تومان
تافتون خراسانی با وزن چانه ۳۰۰ گرم: ۱۰۰۰ تومان
لواش اتوماتیک هر کیلوگرم: ۵ هزار تومان

همچنین نرخ انواع نان یارانه‌ای نوع ۲ (گندم ۹۰۰ تومانی) به شرح ذیل تعیین شده است:

بربری با وزن چانه ۶۰۰ گرم: ۲۵۰۰ تومان
تافتون سنتی با وزن چانه ۲۵۰ گرم: ۱۲۰۰ تومان
تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم: ۱۰۰۰ تومان
لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۱۶۰ گرم: ۶۵۰ تومان
سنگک با وزن چانه ۶۵۰ گرم: ۳۰۰۰ تومان
تافتون خراسانی با وزن چانه ۲۰۰ گرم: ۱۵۰۰ تومان
لواش اتوماتیک هر کیلوگرم: ۶ هزار تومان

تبعیت بیشتر نانوایی‌ها از قوانین

یکی از مواردی که در گزارش‌های میدانی درباره نرخ نان جالب توجه بود، بی‌اطلاعی مردم از نرخ واقعی و مصوب نان بود، در حالی که براساس قانون نانوایی‌ها موظف به نصب نرخ‌نامه‌های مصوب در محلی هستند که برای مشتری قابل‌رؤیت باشد. مشاهدات میدانی حاکی از این است که بسیاری از نانوایی‌ها اصلا این نرخ‌نامه‌ها را نصب نکرده یا محل نصب آنها جایی است که برای خریداران قابل‌مشاهده نیست. در این زمینه بهنام نیک‌منش، معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: پس از برگزاری جلسه شورای‌عالی اقتصاد در مهر ۱۳۹۸ که نرخ‌نامه‌ها در آن مقطع مشخص شد، ما با مکاتباتی که با همه استان‌های کشور در زمینه ساماندهی وضعیت نانوایی‌های کل کشور داشتیم و جلساتی که در این زمینه برگزار کردیم، تصمیم گرفتیم نرخ‌نامه‌های نانوایی‌های یارانه‌ای و آزادپز با تفکیک رنگ از هم متمایز شوند و این نرخ‌نامه‌ها در معرض دید مشتریان قرار گیرند. علاوه بر این مقرر شد بنرهایی در تمام نانوایی‌ها برای اطلاع مشتریان از نرخ نان نصب شود. وی در این باره افزود: یکی از موضوعاتی که درباره نانوایی‌ها و نحوه ارائه خدمات در این واحدها در این مدت مطرح بوده، موضوع نان کنجددار و ارائه نشدن نان ساده به مشتریان است. البته این موضوع در همه نانوایی‌ها مشاهده نمی‌شود و مربوط به تعداد معدودی از این واحدهای صنفی است. در این زمینه باید گفت براساس قانون همه نانوایی‌ها موظف به ارائه نان ساده به مشتریان هستند و اضافه کردن افزودنی‌هایی مثل کنجد روی نان، باید براساس درخواست مشتری و با توافق دو طرف صورت گیرد. نیک‌منش با اشاره به تبعیت بیشتر نانوایی‌ها از قوانین، خاطرنشان کرد: نظارت‌های ما حاکی از این است که این موضوع در بیشتر نانوایی‌های رسمی کشور رعایت می‌شود اما اگر مردم مواردی از تخلف در این مسئله را مشاهده کردند می‌توانند با شماره تلفن‌های ۱۲۴، ۱۳۵، شماره تلفن اتحادیه‌های نانوایی یا شماره تلفن‌های بازرسان اتاق اصناف در شهرستان‌ها تماس گرفته و موضوع را اطلاع دهند تا در اسرع وقت به این موضوع رسیدگی شود. معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران در پایان گفت: بازرسی و نظارت اتاق اصناف بازرسی‌های دوره‌ای و سالانه خود از نحوه عملکرد نانوایی‌ها را انجام می‌دهد و به مواردی از این دست رسیدگی می‌کند؛ ضمن اینکه در گشت‌های مشترکی که با اداره تعزیرات حکومتی و همکاران وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برگزار می‌شود، نحوه عملکرد و کیفیت ارائه خدمات این واحدها قابل بررسی است.



نان‌ها همه آپشن دارند

اما این تمام ماجرا نیست و گشتی در بازار نشان می‌دهد گاهی برخی نانوایی‌های شهر در مناطق مختلف با افزایش آپشن‌هایی به نان قیمت‌های جدید و بالاتری هم عنوان می‌کنند. از نان‌های کنجددار گرفته تا انواع نان‌های مغزدار و سبزیجات در این رده قرار می‌گیرند.

در گذری که خبرنگار صمت در برخی نانوایی‌های شهر داشت نیز این مورد به‌چشم می‌خورد. جوانی با مشاهده نرخ نان‌ها در نرخ‌نامه جدید به خبرنگار صمت گفت: قیمت‌هایی که ما امروز با آن نان را خریداری می‌کنیم بیش از نرخ‌هایی است که امروز منتشر شده است. خیلی از نانوایی‌ها در واقع از آپشن‌های موجود برای خود «نان‌دانی» درست کرده‌اند. وی در این باره تاکید کرد: همین الان اگر شما از فروشنده نان سنگک بخواهید، آن را به نرخ ۴۰۰۰ هزار تومان با شما حساب می‌کند و استدلالش هم این است که نان کنجددار است. اگر نان ساده بخواهید که ۳۰۰۰ تومان نرخ دارد، باید ۱۵ تا ۲۰ دقیقه معطل بمانید تا آماده شود. تمام کسانی که بعد از شما به نانوایی آمده‌اند و به نان ۴۰۰۰ تومانی رضایت داده‌اند، پیش از شما نان خود را می‌گیرند و می‌روند. در واقع نانواها از این طریق قیمت‌های بالاتر خود را به مشتری تحمیل می‌کنند. این مصرف‌کننده در انتها گفت: خود من چندین بار با اتحادیه برای رسیدگی به این موضوع تماس گرفته‌ام اما هیچ تغییری در روند کار ایجاد نشده است. خانم میانسالی هم که در صف نانوایی ایستاده بود با مشاهده قیمت‌های جدید اعلام‌شده ازسوی اتحادیه در گفت‌وگو با صمت تاکید کرد: این قیمت‌ها برای امروز و دیروز نیست و تقریبا بعد از عید ما نان را به همین قیمت‌ها خریداری می‌کنیم. وی در این باره اضافه کرد: نان بربری ماه‌هاست با نرخ ۲۵۰۰ تومان عرضه می‌شود و فکر می‌کردیم نرخ مصوب همین است. باید اطلاع‌رسانی مناسب درباره نرخ رسمی کالاها انجام شود تا مردم فریب سودجویان را نخورند.

سخن پایانی

نان قوت غالب ایرانیان است و شاید رتبه نخست را در سبد غذایی مردم دارد؛ بنابراین هرگونه افزایش نرخ آن، می‌تواند فشاری مضاعف بر مردم به همراه داشته باشد. با این همه فعالان این حوزه معتقدند با احتساب افزایش نرخ گاز و آب و برق، هزینه حمل‌ونقل و دستمزد کارگر چاره‌ای جز افزایش نرخ نان نیست.

شماره ۱۱۶۵۹۷۰

آگهی فراخوان

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۱۶ و ۲۰۰۰۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۱۷ را به شرح ذیل به روش یک‌مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (فشرده) وفق قانون برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران جهت محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ می‌باشد.

ردیف	موضوع	رتبه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	پروژه زیرسازی معابر فاز توسعه شهرک صنعتی بزرگ شیراز	۵ راه و ترابری	۶۸،۹۵۶،۸۵۶،۳۲۰	۳،۴۴۸،۰۰۰،۰۰۰	۶	جاری
۲	پروژه تکمیل شبکه گاز به همراه ساختمان و مکانیکال ایستگاه گاز شهرک صنعتی بزرگ شیراز فاز۵	۵ تاسیسات و تجهیزات با نفت و گاز	۸۱،۵۸۹،۵۵۹،۹۴۲	۴،۰۷۹،۵۰۰،۰۰۰	۷	جاری

۱. زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۰۲

۲. آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: در سامانه تدارکات ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه یا فیش نقدی) ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ دبیرخانه شرکت

۳. زمان بازگشایی پاکت‌ها: شنبه ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس: شیراز- بلوار زند- روبه‌روی دانشکده پزشکی- شرکت شهرک‌های صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نامه سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام/ پروفایل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر» موجود است.

مالف ۳۳۸۸

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی فارس

نوبت دوم
شناسه ۱۱۶۶۰۱۰

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ساده

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه دو عملیات انتقال گاز

شماره آگهی: ۸۷۳۰۰۰۲۷

ایمن‌سازی و مخلوط‌ریزی مسیر خطوط لوله انتقال گاز مرکز بهره‌برداری شهرکرد

شرکت انتقال گاز ایران / منطقه دو عملیات انتقال گاز در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات موضوع فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارایه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. در صورت تغییر تاریخ گشایش پاکات مالی، مراتب از طریق سامانه اعلام می‌گردد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ به شماره ۲۰۰۰۰۹۲۶۷۸۰۰۰۰۲۷ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۳

مهلت زمانی عودت پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارایه پاکت الف:

آدرس: اصفهان/ کیلومتر ۱۷ جاده اصفهان - نجف‌آباد/ منطقه دو عملیات انتقال گاز/ دفتر امور پیمانها/ اتاق ۲۱۷

شماره تماس: ۰۳۱۳۴۰۴۲۴۱۹ -۰۳۱۳۴۰۴۲۴۷۶

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفترثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استانها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش "ثبت‌نام/پروفایل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر" موجود است.

ضمنا آگهی فوق در سایت‌های زیر قابل مشاهده می‌باشد:

http://iets.mporg.ir http://district2.nigtc.ir WWW.NIGTC.IR WWW.SHANA.IR

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۹

روابط عمومی منطقه دو عملیات انتقال گاز

www.Gostaresh.news



آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در پایگاه خبری «گسترش نیوز» دنبال کنید

برگزاری نمایشگاه فرش دستباف در گیلان

رئیس جهاددانشگاهی گیلان، از آغاز به کار نخستین نمایشگاه فرش و تابلوفرش‌های دستباف هنرمندان مشاغل خانگی گیلانی خبر داد و گفت: برگزاری چنین نمایشگاه‌هایی می‌تواند میراث صنعت فرش گیلان را احیا کند. فریبرز جمالزاد در گفت‌وگو با ایسنا، از آغاز به کار نخستین نمایشگاه فرش و تابلوفرش‌های دستباف هنرمندان مشاغل خانگی گیلانی خبر داد و اظهارکرد: این نمایشگاه در راستای طرح ملی توسعه مشاغل خانگی تا ۲۴ تیر در رشت دایر بود. وی با بیان اینکه ۱۵ نفر از پیشرانان مشاغل خانگی توانستند ۴۰۰ نفر از جوانان گیلان را برای فرش‌بافی آموزش دهند، تصریح کرد: برگزاری چنین نمایشگاه‌هایی می‌تواند میراث صنعت فرش گیلان را احیا کند. رئیس سازمان جهاددانشگاهی گیلان، از اتخاذ تدابیر لازم برای معرفی و عرضه محصولات مشاغل خانگی در سامانه ملی «www.inhb.ir» خبر داد و خاطرنشان کرد: پیشرانان مشاغل خانگی در جهاد دانشگاهی گیلان آموزش‌های لازم را در گروه‌های مختلف به‌ویژه بازاریابی دیده‌اند و می‌توانند زنجیره تولید را تکمیل کنند. جمالزاد با بیان اینکه هنرمندان مشاغل خرد و خانگی گیلان به‌ویژه فرش‌بافان می‌توانند با مراجعه به پایگاه اینترنتی مشاغل طرح ملی توسعه مشاغل خانگی نسبت به معرفی و عرضه تولیدات خود اقدام کنند، گفت: درحال‌حاضر ۷۴ هنرمند پیشران در حوزه‌های ۲۷گانه مشاغل خانگی گیلان شناسایی و ساماندهی شدند. وی با تاکید بر لزوم معرفی برند فرش‌های گیلان به بازارهای بین‌المللی، یادآورشد: جهاددانشگاهی تا مرحله بازاریابی و برندسازی در کنار پیشرانان مشاغل خانگی خواهد ماند.

گفت‌وگوی یک کارشناس استخراج رمزارز با صمت

استخراج بیت‌کوین با آتش‌فشان



رویا رئیسی
editor@smtnews.ir

در روزهای گذشته شاهد بودیم که نایب بوکله، رئیس‌جمهور السالوادور، تصویری از نسخه مفهومی تأسیسات استخراج بیت‌کوین در السالوادور منتشر کرد و مدعی شد «هش‌ریت‌های پاک» به‌زودی به السالوادور می‌آیند. هرچند برخی از کارشناسان این حوزه معتقدند استخراج بیت‌کوین با انرژی آتش‌فشان در السالوادور که در این روزها مطرح‌شده، ارتباطی به بیت‌کوین ندارد.

محمدرضا شرفی، کارشناس استخراج رمزارز نیز در گفت‌وگو با صمت گفت: در تعریف سازکار استخراج، تولید برق به هر روشی باشد، عمل استخراج رمزارز انجام می‌شود. در نهایت برای استخراج رمزارزها از جمله بیت‌کوین نیاز به انرژی برق است و به همین دلیل صنعت برق برای بهره‌برداری از صنعت استخراج از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. حال ممکن است کشور دیگری از انرژی جایگزین برای آن استخراج بهره ببرد. درباره انرژی برق نیز مهم‌ترین نکته تولید انرژی پاک است که ارتباطی به استخراج ندارد. آنچه در ادامه می‌خوانید گفت‌وگوی این کارشناس حوزه استخراج رمزارز با صمت است.

اگر برای مدتی در فضای پیچیده و مهیج رمزارزها حضور داشته‌اید، شاید با اصطلاح هش‌ریت (نرخ هش) آشنا شده باشید. مفهوم هش‌ریت در روند دستیابی به بیت‌کوین و سایر ارزهای دیجیتال که استخراج رمزارز نام دارد، تعریف می‌شود. استخراج، روند کسب رمزارز با استفاده از کامپیوترهای قدرتمند و نرم‌افزارهایی است که با هدف خاصی طراحی شده‌اند. استخراج‌کنندگان رمزارز، این روش را با استفاده از تجهیزات بسیار پرقدرت و حل مسائل ریاضی بسیار پیچیده‌ای انجام می‌دهند. در واقع پیش از تولید بیت‌کوین کارهای فنی زیادی انجام می‌شود. اما توان مصرفی لازم برای حل معادلات چقدر است؟ براساس گزارشی که در سال ۲۰۱۹ میلادی منتشر شد، شبکه بیت‌کوین ۰/۲ درصد از مصرف انرژی در سراسر جهان را به خود اختصاص داده و این شبکه پرمصرف هنوز در حال رشد است.

◉ برای بهره‌برداری از رمزارزها از واژه «استخراج» استفاده می‌شود. آیا استفاده از این واژگان درست است؟

زمانی که صحبت از استخراج بیت‌کوین می‌شود، همه به فکر معدن زغال سنگ و سنگ آهن می‌افتند اما در حقیقت معدن خاصی در بحث بیت‌کوین وجود ندارد. بیت‌کوین بر پایه محاسبات کامپیوتری استخراج و در واقع با تراشه‌ها و پردازنده‌های کامپیوتری انجام می‌شود. در این فرآیند روند انجام محاسبات و معادلات تا رسیدن به نتیجه، استخراج نام دارد. این استخراج نیز با واژه استخراج سنتی که در ذهن همه ما وجود دارد، متفاوت است.

◉ برای استخراج رمزارزها نیاز به انرژی برق داریم. برای تامین انرژی موردنیاز استخراج، کشورهای فعال بهتر است از چه راهکاری بهره ببرند؟

نکته مهم این است که همه پردازنده‌ها و تراشه‌های کامپیوتری برای کار پردازش رمزارزها نیاز به انرژی دارند و در این فرآیند از انرژی برق استفاده می‌شود. در نتیجه نکته کلیدی برای کشورهای فعال در حوزه رمزارز تولید انرژی و موضوع تامین و تولید برق است. تولید برق به هر روشی باشد، عمل استخراج انجام می‌شود. حتی ممکن است کشوری انرژی برق موردنیاز را از کشور دیگری وارد کند یا کشور دیگری خود زیرساخت تولید این انرژی را داشته باشد. در نهایت استخراج رمزارزها از جمله بیت‌کوین نیاز به انرژی برق دارد و به همین دلیل صنعت برق برای بهره‌برداری از صنعت استخراج از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

◉ در بحث مصرف انرژی برق و استخراج بیت‌کوین، مهم‌ترین نکته چیست؟

در بحث انرژی برق، مهم‌ترین نکته تولید انرژی پاک است که ارتباطی به استخراج ندارد. در تمام دنیا موضوع انرژی پاک ترند است. انرژی برق در مصارف شهری، در خانه، کارخانه و سایر مکان‌ها مصرف می‌شود. به همین دلیل، موضوع مصرف انرژی پاک در اقتصاد سیاسی بسیاری از کشورها مطرح‌شده است. موضوع «هش‌ریت پاک» و «استخراج پاک» نیز در همین راستا نوعی تبلیغات برای کشورهاست. به‌عنوان نمونه، کشور آلمان برای تولید برق از نیروگاه‌های سولار استفاده می‌کند یا در کشوری مثل ایسلند از منابع زمین‌گرمایی برای تولید برق و انرژی استفاده می‌شود؛ بنابراین تولید انرژی از منابع تجدیدپذیر و پاک مهم است.

◉ با این روند و پیدایش موضوع «استخراج پاک» در السالوادور، چقدر می‌توان این بحث را عملیاتی تلقی کرد؟

بهتر است بحثی به اسم بیت‌کوین پاک را ابداع نکنیم، چنین چیزی وجود خارجی ندارد. این اصطلاح مانند این است که مدعی شویم، فولاد سبز تولید می‌کنیم.

در نیروگاه‌های هسته‌ای بر اثر شکاف هسته‌ای حرارت ایجاد می‌شود و حرارت ایجادشده، آب را به بخار تبدیل می‌کند. این حرارت ایجادشده می‌تواند از منابع گرمایش طبیعی ایجاد شود یا اینکه در نیروگاه‌های خورشیدی شاهد تفاوت نوع تولید هستیم که از سلول‌های خورشیدی برق تولید می‌شود. همان‌طور که اشاره شد، در ایسلند بخار زمین توربین را می‌چرخاند و حرارت ایجاد می‌شود و در السالوادور ممکن است از حرارت آتش‌فشان‌ها استفاده شود.

◉ از نظر فنی پردازنده‌هایی که کار پردازش انجام می‌دهند، حرارت ایجاد می‌کنند. در برخی کشورها از این حرارت در برخی صنایع بهره‌برداری می‌شود. این فرآیند را هم می‌توان مشابه آنچه در موضوع استخراج پاک و اخبار مربوط به السالوادور آمده، تلقی کرد؟

دقیقا. یکسری از صنایع ما خروجی بخار دارند و در یک قسمت از فرآیند تولید محصول‌شان ایجاد بخار می‌کنند. به‌طور مثال در برخی صنایع مانند پتروشیمی، روغن نباتی و فولاد می‌توان از بخار تولیدی، در چرخه تولید انرژی استفاده کرد.

از خروجی استخراج بیت‌کوین در بعضی از کشورها استفاده می‌کنند. به‌عنوان مثال، از گرمای استخراج برای پرورش گیاهان گلخانه‌ای استفاده می‌شود اما در مسیر معکوس نمی‌توانیم بیت‌کوین تولید کنیم. پردازنده‌هایی که کار پردازش را انجام می‌دهند، حرارت ایجاد می‌کنند که از این حرارت می‌توانیم در برخی صنایع مانند گلخانه و صنایع تبدیلی استفاده کنیم. حتی در واحدهای مسکونی نیز برای ایجاد حرارت می‌توانیم از این منبع گرمایی استفاده کنیم. همه کشورها مواهب خدادادی دارند مانند آتش‌فشان‌ها برای السالوادور، بخار زمین برای ایسلند و... که موارد بی‌شمار نیز در ایران وجود دارد. هر کشوری مواهبی دارد که این مواهب برای کشور مزیت رقابتی ایجاد می‌کند. توسعه در کشورها با شناسایی مزیت‌های رقابتی و مدیریت درست منابع ایجاد می‌شود. ظرفیت‌های کشور باید شناسایی و برنامه‌ها محقق شود.

◉ در این شرایط، چگونه در مصرف انرژی صرفه‌جویی کنیم؟

بهینه‌سازی موضوع مهمی است که حرارت تولیدشده در صنایع باید در فضاهای دیگر به کار گرفته شود. این کار باعث می‌شود برای تولید حرارت از انرژی استفاده نکنیم. با این کار در مصرف انرژی صرفه‌جویی کرده‌ایم.



محمدرضا شرفی

همه پردازنده‌ها و تراشه‌های کامپیوتری برای کار پردازش رمزارزها نیاز به انرژی دارند و در این فرآیند از انرژی برق استفاده می‌شود

برگزاری نمایشگاه صنایع غذایی دمشق

با مشارکت حدود ۸۰ شرکت بزرگ داخلی مواد غذایی، فعالیت‌های شانزدهمین دوره نمایشگاه صنایع‌غذایی و بسته‌بندی (Food Expo) که از سوی شرکت نمایشگاهی دلتا، تحت نظارت وزارت صنعت، معدن و تجارت و با همکاری و حمایت از اتحادیه اتاق‌های بازرگانی سوریه، اتاق صنعت دمشق و اتحادیه اتاق‌های کشاورزی سوریه، در محل نمایشگاهی دمشق برگزار شد. همچنین همزمان با فعالیت‌های نمایشگاه، همایش صنایع غذایی و چالش‌های مانع رشد آن با شعار به سوی یک محصول غذایی قابل‌رقابت برگزار شد.

حضور کرمان در نمایشگاه اختصاصی اوراسیا

معاون صنایع‌دستی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان با اشاره به برگزاری نخستین نمایشگاه اختصاصی اوراسیا از ۱۸ تا ۲۱ تیر امسال در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران گفت: ۱۳ هنرمند صنایع‌دستی استان کرمان در این نمایشگاه شرکت کردند.

به گزارش ایسنا، کاظم حسین‌زاده با اشاره به اینکه این نمایشگاه میزبان تجار کشورهای اوراسیا و تولیدکنندگان داخلی است، اظهارکرد: در این نمایشگاه، توانمندی‌های هنرمندان صنایع‌دستی استان کرمان به کشورهای اتحادیه اقتصادی اوراسیا همچون ارمنستان، روسیه، بلاروس، قرقیزستان و قزاقستان معرفی شد. معاون صنایع‌دستی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان افزود: در نمایشگاه یادشده رشته‌های هنری همچون پته‌دوزی، گلیم‌بافی، تراش سنگ‌های قیمتی و نیمه‌قیمتی، چرم‌دوزی، مسگری و... به معرض نمایش درآمد. وی با بیان اینکه شرایط حضور در این نمایشگاه از سوی اتاق بازرگانی کرمان فراهم‌شده، خاطرنشان کرد: درحال‌حاضر، ۷۰ هزار هنرمند چیره‌دست کرمانی در ۱۰۰ رشته و زیررشته صنایع‌دستی فعال هستند.

۶۰ کشور در نسخه فیزیکی نمایشگاه کتاب فرانکفورت ۲۰۲۱

مسئولان نمایشگاه کتاب فرانکفورت اعلام کردند برگزاری نسخه فیزیکی نمایشگاه امسال در تاریخ ۲۰ تا ۲۴ اکتبر قطعی شده و از هم‌اکنون ۶۰ کشور جهان برای شرکت در این نمایشگاه اعلام آمادگی کرده‌اند. به گزارش خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا) به نقل از پابلیشینگ پرسپکتیو، مسئولان نمایشگاه کتاب فرانکفورت اعلام کردند برگزاری نسخه فیزیکی نمایشگاه امسال قطعی شده و از هم‌اکنون ۶۰ کشور جهان برای شرکت در این نمایشگاه اعلام آمادگی کرده‌اند. درحالی‌که بسیاری از نمایشگاه‌های کتاب در سراسر جهان به‌صورت مجازی برگزار می‌شود، یورگن بوس، رئیس نمایشگاه کتاب فرانکفورت پیش از این طی یک کنفرانس خبری اظهار امیدواری کرده بود، امسال بتوانند باکیفیت سال‌های گذشته نسخه فیزیکی این نمایشگاه را برپا کنند.

امسال قرار است نمایشگاه کتاب فرانکفورت به‌صورت مجازی و فیزیکی برگزار شود. رئیس نمایشگاه در آخرین کنفرانس مجازی خود گفت: امسال علاوه بر امکانات مجازی، فضایی برای ثبت‌نام از ناشران و عوامل صنعت کتاب آماده‌شده و قرار است به‌طور کامل از این سالن در نمایشگاه پیش‌رو استفاده شود. حتی قرار است یک‌سری غرفه‌های موقت برای استراحت و ملاقات ناشران ایجاد شود. برای تجمع و برگزاری کنفرانس‌ها نیز فضایی مخصوص در نظر گرفته شده است. در نمایشگاه تدارک ویژه‌ای برای ناشران مستقل در نظر گرفته شده به‌طوری‌که می‌توان نمایشگاه امسال را با عنوان ناشران مستقل نام‌گذاری کرد. مسئولان نمایشگاه کتاب فرانکفورت می‌گویند برای بالابردن ایمنی و موارد بهداشتی ناشران و شرکت‌کنندگان از شرکت‌های آلمانی کمک گرفته شده و قرار است شرایطی با امنیت بهداشتی بالا برای آنها فراهم شود. قرار است بلیت‌های نمایشگاه از ماه اوت به فروش گذاشته شود.

براساس این گزارش، تمام ناشران آلمانی برای حضور فیزیکی در نمایشگاه اعلام آمادگی کرده و قرار است در کنار نمایشگاه اصلی نسخه آنلاین نیز مثل سال گذشته برگزار شود. در نسخه آنلاین برنامه‌ها و کارگاه‌های نمایشگاه به‌صورت زنده پخش خواهد شد. امسال کشور کانادا به‌عنوان مهمان افتخاری در نمایشگاه حضور خواهد داشت. به‌گفته مسئولان فرهنگی این کشور امسال کانادا با ۳۸۰ عنوان کتاب به نمایشگاه فرانکفورت می‌رود که بیشتر این کتاب‌ها درباره کشور کانادا یا مردم کانادا نوشته شده‌اند.

یادداشت

چرا از شت‌کوین‌ها استقبال می‌شود؟

امیرحسین نام‌آور- کارشناس و تحلیلگر بازارهای مالی: بسیاری از مردم به‌واسطه طمع به کوین‌ها تمایل پیدا می‌کنند.

از سال ۲۰۰۹ تا به امروز که رمزارزها حسابی سروصدا کرده‌اند، حدود ۴ هزار ارز دیجیتال جدید بازار کریپتوکارنسی خلق شده است.

نکته مهم این است که تمامی این ۴ هزار رمزارز ارزشمند نیستند و در میان آنها شاهد بروز شت‌کوین‌ها هستیم.

شت‌کوین‌ها پروژه‌هایی هستند که در ظاهر «وایت‌پی‌پر» و تیم دارند اما هدف خاصی را دنبال نمی‌کنند.

شت‌کوین‌ها به‌دنبال فروش تعداد نامتناهی رمزارز و افزایش قیمت هستند. در این فرآیند این رمزارزها در شرایط دستیابی به سطح قیمت بالا، ارزش خود را از دست می‌دهند.

در این شرایط، لیدرها سود خوبی کسب کرده و سرمایه‌گذاران خرد از گردونه رقابت خارج می‌شوند.



برخی از پروژه‌های شت‌کوین‌ها حتی در دیفای (Defi) و پروژه غیرمتمرکز هستند اما نیاز خاصی را برطرف نمی‌کنند. بیشتر طراحان این کوین‌ها، ویترین را طراحی می‌کنند.

اختصاص سرمایه به این کوین‌ها کار درستی نیست و بسیاری تنها به‌واسطه طمع کسب سود بالا به این خرید و سرمایه‌گذاری روی کوین‌ها تمایل پیدا می‌کنند؛ بنابراین به سرمایه‌گذاران به‌ویژه سرمایه‌گذاران خرد توصیه می‌شود، سرمایه‌های خود را وارد دنیای شت‌کوین نکنند.

شت‌کوین‌ها اغلب ویترین زیبا دارند و در فضای مجازی از سوی افراد معروف و کمپانی‌ها تبلیغ می‌شوند.

نمونه این موضوع را در رمزارز دوج‌کوین شاهد بودیم که ایلان ماسک تنها به دوج‌کوین اکتفا نکرد و با تغییر شرایط این رمزارز بی‌بی دوج‌کوین را نیز خلق کرد.

کرپتوکارنسی نیز مانند همه بازارهای مالی ریسک دارد اما نکته مهم این است که شت‌کوین‌ها در این بازار پرریسک‌تر هستند.

یادداشت

ضرورت تاکید بر «توسعه پاک»

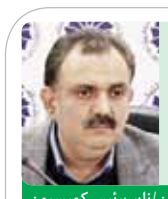


اسماعیل شاهسوندی
کارشناس تجارت بین‌الملل

قوانین لازم برای کنترل انتشار گازهای گلخانه‌ای چندی است در حال تدوین است. هرچند تحقق این مهم و کاهش آلاینده‌ها مستلزم تغییر در تاسیسات و تجهیزات صنعتی، انجام سرمایه‌گذاری‌های جدید و تحمل هزینه‌های دیگر برای حوزه صنعت و تجارت بین‌الملل است. از نگاه حقوق بین‌الملل محیط‌زیست، کاهش انتشار آلاینده‌ها هدفی ارجح است که باید از سوی دولت‌ها موردتوجه ویژه باشد. بدین ترتیب، ترتیباتی اتخاذشده تا کشورها و به‌تبع آن شرکت‌های تجاری و صنعتی بتوانند به‌موجب ماده ۱۷ پروتکل کیوتو خریدوفروش اعتبار حاصله از کاهش میزان انتشار آلاینده‌ها را به انجام برسانند. این پروتکل با نام اختصاری «تجارت انتشار» شناخته می‌شود. کشورهای صنعتی عضو پروتکل متعهد شده‌اند در فاصله زمانی ۲۰۰۸ و ۲۰۱۲ نسبت به کاهش گازهای گلخانه‌ای اقدام کنند. از آنجا که هزینه کاهش این میزان از آلاینده‌ها می‌تواند متضمن هزینه سنگینی برای این کشورها باشد، در پروتکل کیوتو روش‌های حائز اهمیتی پیش‌بینی‌شده تا براساس آن کشورها از طریق اجرای پروژه‌های برون‌مرزی به تعهدات خود عمل کنند. مهم‌ترین روش که می‌تواند برای کشورهای درحال‌توسعه به‌ویژه ایران در جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی و اجرای پروژه‌های اقتصادی مفید واقع شود، «روش توسعه پاک» یا CDM است که از این طریق کشورهای توسعه‌یافته ضمن اجرای تعهدات خود در چارچوب پروتکل به پیشبرد توسعه پایدار در کشورهای درحال‌توسعه یاری می‌رسانند. با تغییر اقلیم و تغییرات آب‌وهوای کره خاکی و با وجود مخاطرات زیست‌محیطی، اهمیت گرمای زمین برای جامعه بین‌المللی نمود خاصی پیداکرده و میزان کربن موجود در جو زمین به‌عنوان مهم‌ترین گاز گلخانه‌ای مولد گرمایش عامل تعیین‌کننده این مهم معرفی‌شده است. رشد روزافزون صنایع و معادن نیز دلیل اصلی افزایش میزان کربن به‌شمار می‌رود. در این بین، تجارت انتشار کربن می‌تواند راهکاری برای کاهش میزان کربن جو در نظر گرفته شود. ماده ۱۷ پروتکل کیوتو به سازکار تجارت کربن اختصاص داده شده که براساس آن، کشورهای عضو متعهد شدند تا انتشار گازهای گلخانه‌ای خود را محدود کنند و در پی کاهش آنها بر آیند. در واقع میزان انتشار این گازها نباید از حد مقرر بیشتر باشد؛ بنابراین تجارت کربن به کشورهایی که میزان انتشار آنها از حد تعیین‌شده، کمتر است اجازه می‌دهد تا ظرفیت باقیمانده خود را به کشورهایی که میزان انتشار آنها از حد تعیین‌شده فراتر است، بفروشند. مکانیسم توسعه پاک CDM یکی از سازکارهای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای است. بازارهای کربن یکی از ابزارهای مالی سرمایه‌گذاری در پروژه‌هایی است که در زمان اجرای پروتکل کیوتو، انتشار گازهای گلخانه‌ای را در کشورهای توسعه‌یافته و درحال‌توسعه کاهش دادند. کاهش اثبات‌شده این آلاینده‌ها در تولید دارایی‌های مالی یا اعتبارات کربن استفاده می‌شود که قابلیت بازدهی در بازارهای کربن در سطح ملی و منطقه‌ای را دارند. سرمایه‌گذاری کربن به جهت فروش این اعتبارات برای جبران هزینه‌های ناشی از سرمایه‌گذاری‌های محیط زیستی به‌کار گرفته می‌شود. سازگاری صنعت و تجارت، همراه با کاهش انتشار و آلاینده‌های کربن با دو روش امکان‌پذیر است. نخست کنترل و تجارت کربن و دوم اعمال مالیات بر کربن. در مقابل دولت‌ها نیز برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای باید از سرمایه‌گذاری‌های وسیع در فناوری‌های سبز و حمایت از تولیدات داخلی به‌منظور اعمال مالیات بر کربن و سیستم کنترل و تجارت حمایت نمایند. بدین سبب روش «کنترل و تجارت» به‌مثابه رویکردی بازارمحور است که برای کنترل و نظارت بر آلودگی با ایجاد محرک‌های اقتصادی اعمال می‌شود. تجارت انتشار یا همان کربن با اعمال سیستم مالیات بر کربن در بسیاری از کشورهای صنعتی اجرایی شده است. زمانی که یک یا چند کشور قانون مالیات بر کربن را اجرایی کنند، تعدادی از صنایع آلاینده از گروه کشورهای قانونمند جداشده و به کشورهای غیرقانونمند می‌پیوندند و این امری است که (اثر پناهگاه آلودگی) نامیده می‌شود. این درحالی است که حتی اعمال مالیات بر کربن در راه‌اندازی اختراعات پاک کافی نیست، مگر اینکه اختراعات به‌قدری بزرگ باشند که بتوانند از تولید کربن جلوگیری کنند. برخی کشورها ممکن است تولید گازهای گلخانه‌ای خود را حدود ۷ درصد کاهش دهند اما حجم کل انتشار گازهای گلخانه‌ای تعیین‌شده برای این کشورها تغییری نخواهد داشت. پدیده گرمایش زمین، یک معضل جهانی است و حل این مسئله را پروتکل کیوتو به‌صورت جهانی مقرر کرده و براین اساس کشورهای توسعه‌یافته متعهد می‌توانند تعهد خود را مبنی بر کاهش انتشار در یک کشور ثالث هم انجام دهند. به این معنی که یک کشور متعهد می‌تواند با اجرای فعالیت در کشوری که تعهدی به کاهش انتشار ندارد، گواهی کاهش انتشار دریافت و آن را به‌جای تعهد خود به دبیرخانه کنوانسیون تغییر آب‌وهوا ارائه کند. با این نگاه، انتشار و عدم‌انتشار گاز گلخانه‌ای در اروپا یا آسیا یا هر نقطه‌ای از زمین از دیدگاه جهانی تفاوت چندانی با یکدیگر ندارد. این استدلال باعنوان سازکار توسعه پاک (CDM) در تمام جهان جامعیت دارد.

یادداشت

سهم معدن در صادرات غیرنفتی



محمدعلی محمدمیرزایی/نایب‌رئیس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی ایران

دومین گروه کالایی ارزآور کشور در سال ۹۹ صنایع معدنی بود. شرکت‌های صادرکننده بزرگ محصولات معدنی به‌عنوان بازوی کمکی ارزآور کشور در زمان تحریم‌ها بودند و باوجود کاهش میزان صادرات نسبت به سال قبل توانستند بیش از ۲۰ درصد صادرات غیرنفتی کشور را به خود اختصاص دهند.

این موضوع بیانگر این است که تحریم‌ها در بخش معدن سبب خودکفایی و حتی افزایش در تولید و صادرات در این حوزه شده است. برای مثال، شرایط تحریم و عدم تعهدات طرف‌های تجاری تامین‌کننده مواد اولیه ضروری سایر صنایع از جمله خودروسازی، این صنایع را بر آن داشت تا مواد اولیه مورد نیاز خود را از داخل کشور تامین کنند. صنایع بزرگ معدنی نیز با تامین این مواد اولیه ضمن جلوگیری از خروج ارز و تعطیلی این صنایع، سبب افزایش تولیدات و به دنبال آن افزایش صادرات و ارزآوری شدند؛ بنابراین با اجرای سیاست‌گذاری‌ها و سرعت گرفتن طرح‌های توسعه‌ای و تکمیلی در زنجیره تولید حوزه معدن و صنایع معدنی و افزایش تولیدات نهایی در این بخش می‌توانیم شاهد افزایش ارزش افزوده و در نهایت جهش صادرات و ارزآوری بیشتر در این صنعت باشیم.

در این میان صنایع فولادی به‌عنوان یکی از صنایع سنگین و استراتژیک برای هر کشوری بسیار حائز اهمیت است زیرا یکی از شاخص‌های اصلی توسعه‌یافتگی در کشورها به‌شمار می‌آید. از این رو، در این راستا و به منظور مقابله با شرایط تحریم و اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، شرکت فولاد مبارکه با اجرای سیاست‌هایی همانند بومی‌سازی تمام قطعات، مواد و تجهیزات، افزایش سطح اشتغال نیروهای بومی، استفاده از اعتبار اسنادی ریالی با همکاری نظام بانکی (به منظور کمک به صنایع پایین‌دستی خود)، استفاده از استانداردهای بین‌المللی در تولید، استفاده از توانمندی متخصصان داخلی و دستیابی به مهارت‌ها و تخصص‌های جدید، برنامه‌ریزی و زمان‌بندی دقیق و پیشرو بودن در تولید، توانسته هزینه‌ها را کاهش داده و با افزایش تولید و تامین مواد اولیه وارداتی سایر صنایع، باعث کاهش خروج ارز از کشور شود. این یعنی این شرکت در کنار گسترش بازارهای هدف خود سبب افزایش ارزآوری برای کشور شده است.

درباره نقش شرکت‌های بزرگ فولادی در شرایط تحریم و کمک به صنعت و اقتصاد کشور نیز باید گفت که شرکت‌های بزرگ فولادی ضمن تنوع تولیدات خود با صنایع بالادستی و پایین‌دستی بسیاری ازجمله صنایع خودروسازی، هواپیماسازی و... در ارتباط هستند و در شرایط تحریم و کمبود منابع با حمایت از صنایع پایین‌دستی و با سرمایه‌گذاری سود انباشته خود در توسعه واحدهای میانی زنجیره تولید فولاد با هدف‌گذاری رونق تولید و افزایش صادرات آنها در مجموع سبب افزایش اشتغال و تولیدات صنعتی و ارزآوری شده‌اند.

از طرفی به دلیل اینکه این شرکت‌های بزرگ در زمینه سرمایه‌گذاری مورد توجه سرمایه‌گذاران خارجی هستند، می‌توان گفت در شرایط تحریم، افزایش تولیدات و اشتغال صنایع مرتبط با این شرکت‌ها و جذب سرمایه‌گذاری خارجی از سوی آنها در رونق اقتصادی کشور کاملا ملموس بوده است.

بررسی رفع موانع رسوب کالاهای اساسی در بندر امام

موضوع رفع موانع رسوب کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی در بندر امام خمینی(ره) با حضور غلامعباس ترکی، معاون نظارت و بازرسی امور تولیدی سازمان بازرسی کل کشور و همه نهادهای متولی بررسی شد. به گزارش سازمان بازرسی کل کشور، در این نشست که در اداره کل بنادر و دریانوردی استان خوزستان در بندر امام خمینی(ره) برگزار شد، معاون نظارت و بازرسی امور تولیدی سازمان بازرسی کل کشور گفت: اشکالات و نواقصی در فرآیندهای موجود برای خروج کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی در بندر امام خمینی وجود دارد که برای تسریع کار تکالیف لازم به نهادهای اجرایی ابلاغ شد. غلامعباس ترکی اظهار کرد: پیرو هماهنگی با نهادهای مسئول در زمینه ترخیص کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی با توجه به مسئله انباشت و در برخی موارد رسوبی شدن کالاها در بندر امام خمینی بازدید میدانی انجام شد. وی افزود: دیدگاه‌های مسئولان در نهادهای اجرایی مختلف اخذ و در پایان بررسی‌های میدانی و استماع صحبت‌های افراد مرتبط از جمله کامیون‌داران و صاحبان کالا مشخص شد اشکالات و نواقصی در فرآیندهای موجود برای خروج کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی در بندر امام خمینی وجود دارد و بر همین اساس برای تسریع امور تصمیماتی با همفکری و دیدگاه جمعی مسئولان حاضر اتخاذ و تکالیفی را برای هر نهاد مشخص کردیم. وی تصریح کرد: مقرر شد تا نهادهای مختلف وظایف خود را هم در زمینه تامین وسایل حمل و نقل از سوی سازمان راهداری، استفاده بیشتر و بهینه از راه‌آهن و برخی از سیاست‌های تشویقی برای رانندگان از جمله پرداخت حقوق و مطالبات به‌موقع آنها و ایجاد سامانه‌ای شفاف به همین منظور انجام دهند.

از خطر سیل پاییز تا طغیان رودخانه‌ها در کمین است

هشدارها را جدی بگیریم

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir



بارش شدید باران همراه با رعد و برق و تندباد موقت در بخش‌هایی از استان‌های جنوب و جنوب شرق از جمله فارس، بوشهر، کرمان، سیستان و بلوچستان و هرمزگان پیش‌بینی می‌شود

سیل، حادثه‌ای برای تمام فصل‌ها در این استان شده، بهار و پاییز و تابستان نمی‌شناسد، گاه اندک بارانی در تابستان گرم و خشک، سیلاب به راه می‌اندازد و راه‌ها را مسدود می‌کند و گاهی بارش‌های موسمی پاییزی و بالا آمدن آب رودخانه‌ها، حادثه‌ای به نام «پلطان» را در تنکابن رقم می‌زند.

گاهی رد سیلاب را در برخی از استان‌های کشور در همه فصل‌ها می‌توان دید. از سیلاب مخرب بهارانه در دو سال قبل مازندران گرفته تا پاییز پلطان تنکابن و غرب مازندران، زمستان زیرآب و تابستان جایی دیگر.

در همه فصول برخی از شهرهای ایران از جمله مازندران داغدار حادثه‌ای هستند که سیل بر سینه‌شان زخم زده است.

مازندران از جمله استان‌های سیل‌خیز کشور بوده و چند سالی طرحی به نام طرح جامع سیلاب در آن کلید خورد و این طرح برای تکمیل شدن در انتظار اعتبار است.

عطاءاله داداش‌پور، معاون مدیریت بحران مازندران با بیان اینکه بارندگی روزهای اخیر منجر به بروز خسارت‌هایی شده است، گفت: بارندگی در مناطق مختلف از جمله کوهستانی را در روزهای اخیر شاهد بودیم.

وی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به اینکه بیشترین بارندگی در سوادکوه رخ داده است، افزود: در ۳ بخش شهرستان سوادکوه گزارش اولیه‌ای از خسارت ارائه شد و گروه‌های ارزیاب به مناطق مختلف اعزام شدند.

در ۳ بخش شهرستان سوادکوه گزارش اولیه‌ای از خسارت ارائه شد و گروه‌های ارزیاب به مناطق مختلف اعزام شدند.

داداش‌پور با عنوان اینکه به گروه‌های مختلف در سوادکوه اعلام آماده‌باش داده بودیم، گفت: با تلاش نیروهای راهداری راه‌ها در ساعت اولیه بازگشایی شده است.

وی به خسارت در حوزه کشاورزی اشاره کرد و گفت: در حوزه مسکن نیز در منطقه ۶ رودبار تعدادی واحد مسکونی دچار آب‌بردگی شدند.



علی‌اصغر احمدی

در همه فصول برخی از شهرهای ایران از جمله مازندران داغدار حادثه‌ای هستند که سیل بر سینه‌شان زده است

معاون مدیریت بحران استانداری مازندران با اشاره به بارندگی‌های رگباری نقطه‌ای روستای نیچکوه نوشهر، بخش کجور و دونای چالوس اظهار کرد: بیشترین میزان بارندگی به مقدار ۳۳ میلی‌متر در چالوس ثبت شده است.

تهیه طرح جامع سیلاب

در عین حال، علی‌اصغر احمدی، مدیرکل مدیریت بحران استان مازندران نیز با اشاره اجرای طرح جامع سیلاب در استان گفت: این طرح در سال ۹۳ تهیه و تدوین شده است.

معاون مدیریت بحران استانداری مازندران با اظهار اینکه برآورد ریالی این طرح ۳۲ میلیارد تومان بوده است، گفت: این طرح در زمینه آزادسازی حریم رودخانه‌ها و غیر بوده است.

وی خریداری ۱۲۹ واحد مسکونی در حریم رودخانه‌ها را یادآور شد و کمبود اعتبار را از جمله مشکلات بیان کرد و گفت: تغییر اقلیم و بارندگی‌های ناگهانی و جاری شدن روان آب در مسیل‌ها سبب بروز خسارت‌هایی از جمله مسدود شدن راه‌ها می‌شود.

احمدی درباره اقدامات انجام‌شده، گفت: درحال‌حاضر تمامی راه‌های دچار آبگرفتگی شده باز شد و محور مسدود شده نداریم و در منتظر ارزیابی خسارت‌ها سیلاب در سوادکوه هستیم.

وی با اظهار اینکه در شهرستان‌های سوادکوه، آمل و نوشهر بارندگی سبب ورود گل‌ولای به برخی محورها شده است، گفت: راه‌های روستایی محور ولوپی و راستوپی سوادکوه در مقطعی دچار انسداد شدند.

احمدی با اشاره به اینکه جهاد کشاورزی در حال بررسی و ارزیابی خسارت به این بخش است، گفت: در شهرستان نورو نوشهر نیز خسارت‌ها در حال بررسی است.

احتمال طغیان رودخانه‌ها در ۵ استان

در همین حال یک کارشناس سازمان هواشناسی از تداوم سامانه بارشی موسمی در استان‌های فارس، بوشهر، هرمزگان، کرمان و کهگیلویه و بویراحمد خبر داد و گفت: این وضعیت منجر به طغیان رودخانه‌های فصلی، جاری شدن روان آب در مسیل‌ها، آب‌گرفتگی معابر، برخورد صاعقه و انسداد موقت جاده‌ها می‌شود.

فریبا گودرزی درباره وضعیت جوی کشور به ایرنا اظهار کرد: اجتناب از تردد و توقف در حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها، آمادگی نهادهای اجرایی برای مقابله با خطرات ناشی از ناپایداری‌های جوی، تقویت سازه‌های موقتی، اجتناب از صعود به ارتفاعات و چرای دام در مراتع مرتفع و مسیل‌ها توصیه می‌شود.

این کارشناس سازمان هواشناسی افزود: بارش شدید باران همراه با رعد و برق و تندباد موقت در بخش‌هایی از استان‌های جنوب و جنوب شرق از جمله فارس، بوشهر، کرمان، سیستان و بلوچستان و هرمزگان پیش‌بینی می‌شود.

سخن پایانی

وقوع سیل در ۲۵ استان کشور طی روزهای پایانی سال ۹۷ و فروردین ۹۸ بیش از پیش ضرورت همکاری و همفکری دستگاه‌های مسئول برای برنامه‌ریزی جهت کاهش مخاطرات ناشی از حوادث طبیعی را نشان داد.

در این راستا معاونت عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور برای حداقل رساندن خسارات وارده به زیرساخت‌ها اعلام آمادگی کردند و قرار شد تهیه طرح جامع خطرپذیری سیلاب در دستور کار استان‌ها قرار گیرد. طرحی که هنوز از تدوین و تصویب آن خبری نیست.

نقش پروژه‌های زیرساختی اصفهان در توسعه ملی



رئیس اتاق بازرگانی اصفهان در «نخستین کنگره استان اصفهان و توسعه ملی، چالش‌ها و فرصت‌های پیش رو» بر نقش کلیدی پروژه‌های زیرساختی اصفهان به‌ویژه قطار پرسرعت اصفهان-تهران و طرح انتقال آب در تحقق توسعه ملی تاکید کرد.

به گزارش روابط‌عمومی اتاق بازرگانی اصفهان مسعود گلشیرازی با بیان اینکه منظور از تحقق توسعه، توجه به مسائل اجتماعی، فرهنگی و زیست‌محیطی در کنار رشد اقتصادی است، افزود: دوران صنعتی اصفهان به‌عنوان پیشران توسعه کشور از عصر صفویه آغاز شد و همراه با انقلاب صنعتی دوم و سوم رشد صنعتی خود را طی کرد. هم‌اکنون نیز ۱۲ درصد ارزش افزوده صنعت کشور مربوط به این استان بوده و در تولید برق نیز بیش از میزان سهم خود در GDP به ایفای نقش می‌پردازد.

وی با تاکید برضرورت به‌روز نگه داشتن اطلاعات و همراهی این استان با تغییرات و توسعه‌های نوین گفت: بالاتر رفتن نرخ استهلاک نسبت به نرخ سرمایه‌گذاری در چند سال گذشته بسیار نگران‌کننده است و این امر حاکی از عدم بهسازی و نوسازی صنایع، متناسب با فناوری روز دنیا دانست.

وی با بیان اینکه لزوم برقراری جریان دانش در صنایع بیش از پیش نمایان است، تصریح کرد: نقش اصفهان به دلیل شکل‌گیری صنایع پیشروان و دانشگاه‌های معتبر در کنار هم در بر قراری جریان دانش و توسعه صنعتی مبتنی بر ارتقای دانش و فناوری در کشور اجتناب‌ناپذیر است.

گلشیرازی تاسیس هنرستان‌ها با قدمت نزدیک ۱۰۰ سال را به‌عنوان پشتوانه صنعتی استان و راه‌اندازی موسسات آموزش عالی برای ایجاد ارتباط منطقی بین صنعت و دانشگاه و تربیت نیروی دانش‌آموخته خدمت‌گذار صنعت و فناوری را از جمله زیرساخت‌های تحقق توسعه صنعتی نه‌تنها در استان، بلکه در سطح کشور دانست.

رئیس پارلمان بخش خصوصی اصفهان بالا بودن نرخ بیکاری استان اصفهان نسبت به معدل کشوری رااز نتایج مهاجر پذیر بودن قطب صنعتی کشور دانست و تاکید کرد: امروزتبعات اجتماعی و زیست محیطی این استان صنعتی باید هرچه سریعتر چاره اندیشی شودتا به عنوان یک پیشران صنعتی بتواند به ایفای نقش خود کما کان ادامه دهد.

وی افزود: اصفهان به دلیل موقعیت جغرافیایی و واقع شدن درمرکز کشور، اثر متقابلی برفرهنگ، اجتماع و اقتصاد سایر نقاط داشته و باید تمهیدات لازم برای رفع موانع خدمت رسانی و توسعه صنعتی از جمله بحران‌های زیست محیطی با اشتراک‌گذاری باسایر استان‌ها اندیشیده شود.

گلشیرازی ایجاد زیرساخت‌هایی برای حفظ نقش پیشرانی اصفهان مانند اجرایی شدن قطارپرسرعت اصفهان -تهران، خط انتقال آب خلیج‌فارس، دهکده لجستیک و قطاربین شهری و خط هوایی راضروری دانست و گفت: از این طریق می‌توان علاوه برتحقق توسعه ملی، معضلات زیست محیطی و اجتماعی را نیز مدیریت کرد.

وی در ادامه به تبیین نقش مهم این پروژه‌ها در انتقال دانش فنی و جلوگیری از مهاجرت نیروی کار به داخل شهرها و تحقق عدالت اجتماعی پرداخت.

رئیس اتاق بازرگانی اصفهان تغییر تمرکز و رویکرد کارآفرینان استان اصفهان از تولیدات صنعتی به رویکرد تجاری‌سازی محصولات و تولیدات صنعتی، ایجاد برند تجاری برای حضورمنسجم دربازارهای تجاری، همراه شدن توسعه اقتصادی، سیاسی، فرهنگی، اجتماعی و زیست محیطی با توسعه صنعتی استان وارتقاء رشد صنعتی از طریق رشد بازارها رااز فرصت‌ها و الزامات پیش روی بخش صنعت استان اصفهان معرفی کرد.

وی لازمه ایفای نقش توسعه‌ای دراقتصاد ملی را توجه به بازارهای بین‌المللی بیان و تصریح کرد: از طریق ساماندهی سیاست‌های تجاری و اقتصادی کشور می‌توان از ظرفیت نیروی انسانی نخبه مهاجر درخارج کشور به عنوان یک فرصت و موتورمحرک توسعه‌ای استفاده نمود.

گلشیرازی در ادامه به اقدامات اتاق بازرگانی اصفهان در توسعه رویکرد تجارت صنعتی از طریق تقویت سرمایه انسانی، فرهنگ‌سازی و توسعه برند وارتقاء زیرساخت‌های توسعه صادرات پرداخت.

وی فراهم شدن زیرساخت‌های توسعه پایدار، اتخاذ سیاست درست درانتقال فناوری و فناوری و به روز شدن صنایع کشور، توسعه زنجیره ارزش و زیرساخت‌های آن و ارتقاء بهره‌وری در واحدهای صنعتی، ایجاد رابطه معقول، دائمی و مستمر با دانشگاه ها، اصلاح سیاست‌های حمایت از سرمایه‌گذاری در کشور و تربیت نیروهای خبره و حرفه‌ای در حوزه فروش و بازاریابی و تجارت الکترونیک را از راهکارهای توسعه صنعتی استان اصفهان دانست.

گلشیرازی بااشاره به محدودیت‌های منابع آبی و زیست محیطی استان، توسعه فراصنعتی برای دستیابی به توسعه پایدار استان را اجتناب ناپذیر دانست و تصریح کرد: توسعه تجارت به‌ویژه صادرات محوری صنعت استان در این دوره ضروری است.

وی در پایان سخنان خود با اشاره به صادرات بیش از ۴۰۰میلیون دلاری بانوان اصفهانی و ایجاد فرهنگ تجارت برون مرزی توسط بانوان اصفهانی را نمونه‌ای جدید از نقش مردمان این سرزمین در توسعه ملی دانست.

نقش پررنگ فولاد و پتروشیمی در ارزآوری

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت صنعت و تولید در کشور گفت: نقش شرکت‌های بزرگ در ارزآوری به ویژه در صنعت فولاد و پتروشیمی مشخص است و درحال‌حاضر ظرفیت‌های خوبی در این حوزه وجود دارد اما شرایط برای فعالیت این صنایع باید تسهیل شود. به گزارش ، علی جدی اظهار کرد: در هر کشوری که با تحریم رو به رو باشد، اگر تولید داخلی رشد یافته و در داخل کشور ثروت تولید شود، خود به خود یعنی دور زدن تحریم‌ها. هدف اصلی تحریم‌ها این است که تولید ناخالص ملی را کاهش یابد تا ثروت تولید نشود. بنابراین تمام هم و غم ما در کشور باید بر تولید متمرکز شود.

وی افزود: درحال‌حاضر در چند حوزه در کشور مزیت نسبی داریم. یکی از این حوزه‌ها معدن است. باید توجه داشت اگر زنجیره‌های تولید در کشور خود را کامل‌تر کرده و ارزش افزوده در کشور ایجاد کنیم بسیاری از این مسائل حل خواهد شد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در کمیسیون صنایع معدن به دنبال تقویت معادن به وسیله اصلاح قانون معادن هستیم. مزیت دیگری که کشور وجود دارد، در حوزه پتروشیمی است که با افزایش تولیدی که در طی دو سال گذشته به وجود آمده این حوزه نوعی جایگزین نفت شد و عملا ارزآوری برای کشور داشت. البته این حوزه هنوز باید تقویت شود. در حوزه صنعت نساجی و پوشاک نیز ظرفیت‌های خوبی در کشور وجود دارد که باید تقویت شود.

جدی گفت: مسئله بعدی مربوط به حوزه نفت است؛ البته مواردی مانند مینی پالایشگاه‌ها نه فروش نفت خام. در این حوزه باید به فضا بدهیم و نفت یا سوخت‌های فسیلی مورد نیاز آنها را تامین کنیم. بسیاری از این‌ها می‌توانند در کشور ارزش افزوده ایجاد کنند. البته باید توجه داشت که یکی از شروط ایجاد این ارزش افزوده، همکاری وزارت نفت که متاسفانه در این حوزه مشکل داشته و وزارت نفت همکاری لازم را نکرده است. اگر بخواهیم تحریم فروش نفت خام را دور بزنیم، تنها راه ایجاد پالایشگاه‌های کوچک است.

وی با اشاره به صنعت فولاد به عنوان یکی از حوزه‌های مهم در ایران، اظهار کرد: در حوزه فولاد بیشتر در شمش فولاد که یک ماده میانی است موفق عمل کردیم اما در تکمیل زنجیره فولاد هنوز مشکل داریم و این زنجیره کامل نشده است. در همین خصوص در کمیسیون صنایع و معادن طرحی را تصویب کردیم که در تلاش است تا به نوعی از خام فروشی فولاد در کشور جلوگیری کند و کشور به سمت صادرات محصولات نهایی این زنجیره پیش رود.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: پیشتر مشکل صنعت فولاد وجود بخشودگی مالیاتی در همه بخش‌های زنجیره فولاد بود؛ حتی در صادرات سنگ آهن. در طرحی که تصویب شده قرار است معافیت مالیاتی از محصولات ابتدایی زنجیره برداشته شود و به محصولات انتهایی زنجیره انتقال یابد.

جدی ادامه داد: در وضعیت فعلی هم خام فروشی داریم و هم به دلیل کامل نبودن زنجیره اشتغال ما دچار مشکل است و ارزش افزوده کمتری به کشور می‌رسد. در همین خصوص توسعه زنجیره فولاد، ساماندهی این زنجیره و اصلاح قانون معادن در دستور کار مجلس است.

وی خاطرنشان کرد: نقش شرکت‌های بزرگ در ارزآوری به ویژه در صنعت فولاد و پتروشیمی مشخص است. درحال‌حاضر ظرفیت‌های خوبی در این حوزه وجود دارد اما شرایط برای فعالیت این صنایع باید تسهیل شود. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: به علاوه در تلاشیم تا در حوزه معدن اختیارات بیشتری را به استان‌ها واگذار کنیم تا هر استان بتواند در جهت رشد خود گام بردارد.

تشدید نظارت قضایی بر ترخیص کالا از گمرکات هرمزگان



مهین حیدری: دادستان عمومی بندرعباس با تاکید بر لزوم نظارت قضایی بر ترخیص کالاها از بنادر و گمرکات استان از تشکیل ستاد بحران در محل بندر شهید رجایی بندرعباس خبر داد. به گزارش از بندرعباس، مجتبی قهرمانی گفت: در نتیجه بازرسی و حضور مستمر مسئولان قضایی در بنادر و گمرکات استان، تشدید نظارت‌ها بر واردات و صادرات کالا وضع شده و روند ترخیص اقلام وارداتی سرعت یافته است.

قهرمانی افزود: در این باره با توجه به نامناسب بودن نحوه نگهداری برخی اقلام وارداتی که احتمال تضییع آنها بر اثر بارندگی پیش‌بینی شده از سوی هواشناسی وجود داشت و ضرورت تسریع عملیات بارگیری و ترخیص، در راستای احقاق حقوق عامه، با صدور دستور قضایی، ستاد بحران در محل اسکله شهید رجایی بندرعباس تشکیل شده و نظارت بر این موضوع را برعهده گرفته است.

دادستان عمومی بندرعباس گفت: براساس دستورات قضایی صادرشده، تمامی سازمان‌ها و اداره‌های مربوطه، مکلف به انجام این دستورات هستند و در صورت انجام ندادن وظیفه، مراتب به‌عنوان ترک فعل مدیران، مورد پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

جهش ۱۲۸ درصدی صادرات فولاد از سوی شرکت‌های بزرگ

فولادسازان بزرگ کشور طی ۳ ماهه نخست امسال، موفق به صادرات ۲.۰۷۸ میلیون تن انواع شمش و محصول فولادی شدند که این میزان صادرات حکایت از رشد ۱۲۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل دارد. صادرات از عوامل اصلی و اثرگذار بر مسیر رشد تولید و توسعه فعالیت صنایع به‌شمار می‌رود؛ در همین حال به توسعه ارزآوری نیز کمک می‌کند. خوشبختانه با اذعان به اهمیت و اثرگذاری توسعه در ۳ ماهه نخست امسال، صادرات صنایع فولادی تسهیل شده و در مسیر رو به رشدی قرار گرفته است. براساس گزارش منتشرشده از سوی روابط‌عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، فولادسازان طی خرداد امسال، بیش از ۹۱۶ هزار تن شمش و محصولات فولادی نیز صادر کردند که بنابر آمار، جهش ۱۰۴ درصدی سالانه صادرات طی این مدت را نشان می‌دهد. امید می‌رود این مسیر رو به رشد در ماه‌های آینده نیز ادامه یابد و شاهد بسترسازی برای توسعه صنایع فولادی کشور در آینده نزدیک باشیم. از این میزان، فولاد خوزستان ۵۲۳ هزار و ۳۲۱ تن، ذوب آهن ۳۱۵ هزار و ۸۴۴ تن، مبارکه ۲۶۷ هزار و ۸۶۱، کاوه جنوب ۲۲۰ هزار تن، فولاد کویر ۱۵۷ هزار تن، صبا فولاد ۱۵۳ هزار و ۹۱۱ تن، فولاد هرمزگان ۱۴۵ هزار و ۴۷۱ تن، فولاد سیرجان ۸۹ هزار و ۹۹۵ تن، فولاد خراسان ۸۸ هزار و ۵۲۳ تن و چادرملو ۸۰ هزار و ۹۷۸ تن، فولاد (انواع شمش و محصول فولادی) صادر کردند. بنابراین می‌توان اذعان کرد فولاد خوزستان در این بازه زمانی بیشترین حجم صادرات فولاد را در میان شرکت‌های بزرگ فولادی کشور در اختیار داشته است.

ضعف سیاست‌گذاری به بازار مصالح ساختمانی رسید

بحران ساخت‌وساز و صعود قیمت‌ها

سوای اثرگذاری بهای زمین در نرخ مسکن که قابل‌توجه است؛ نرخ فروش مصالح ساختمانی نیز تاثیری بسزا بر نرخ تمام‌شده ساخت‌وساز دارد. در میان مصالح ساختمانی محصولات فولادی و سیمان، مصرفی غیرقابل جایگزین دارند و بیشترین سرانه مصرف را به خود اختصاص می‌دهند. علاوه بر این، هر تغییری در بهای فروش محصولات یادشده زمینه رشد سایر محصولات ساختمانی را نیز فراهم خواهد کرد. طی ۲ هفته اخیر شاهد رشد قابل‌توجه بهای میلگرد و سیمان در بازار آزاد بوده‌ایم؛ این رشد که با کمبود شدید این محصولات همراه شده، زمینه تداوم این روند صعودی را فراهم می‌کند. فعالان صنایع یادشده تاکید دارند که روند تولید و فعالیت آنها طی ۲ ماه گذشته تحت‌تاثیر کمبود برق قرار گرفته است. از نیمه تیرماه و با کاهش قابل‌توجه برق این صنایع، عملا بسیاری از صنایع از تولید بازمانده یا فعالیت خود را به پایین‌ترین سطح ممکن رسانده‌اند. در چنین فضایی از یک‌سو فشار قابل‌توجهی به تولیدکنندگان برای سرپا ماندن وارد می‌شود و از سوی دیگر، بهای فروش محصولات صنایع یادشده در بازار رشد قابل‌توجهی می‌یابد. اما همین رشد نرخ کنونی پایان ماجرا نیست، چراکه اگر قطعی‌های برق ادامه یابد و برق موردنیاز صنایع به‌طور پایدار تامین نشود؛ کمبود محصولات ساختمانی به وضعیت بحرانی خواهد رسید. توجه به این نکته ضروری به‌نظر می‌رسد که اکنون در فصل ساخت‌وساز هستیم و اثرات این توقف فعالیت در ماه‌های آینده بیش از اکنون آشکار خواهد شد.

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir



عکس: آیدا فریدی

با توجه به طولانی شدن زمان خاموشی‌ها، چنانچه تامین برق صنایع دوباره به شرایط عادی بازگردد هم، به‌سرعت شاهد بازگشت آرامش به بازار سیمان نخواهیم بود و دست‌کم ۴۵ روز زمان می‌برد تا تولید این محصول به حالت عادی بازگردد

۴ پیشنهاد بورس کالا برای کاهش التهاب بازار سیمان

حامد سلطانی‌نژاد مدیرعامل بورس کالای ایران در نامه‌ای به اسداله کشاورز معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت به تاثیرات قطعی برق صنایع سیمان و فولاد بر بازار این محصولات و عرضه‌ها در بورس اشاره و پیشنهادهایی را به‌منظور بهبود اوضاع مطرح کرد.

به گزارش کالاخبر، در نامه مدیرعامل بورس کالای ایران به معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت آمده است: به‌دلیل اجرای برنامه‌های وزارت نیرو درباره قطع یا ایجاد محدودیت در برق موردنیاز صنایع فولاد و سیمان، تولید شرکت‌های فعال در این دو صنعت به‌شدت کاهش یافته و به‌تبع آن عرضه محصولات فولادی و سیمانی در بورس کالا به کمتر از یک‌سوم حالت عادی رسیده و این کاهش عرضه سبب بروز التهابات جدی در بازار این محصول شده است.



یکی دیگر از دلایل ایجاد التهاب در بازار سیمان، دوگانگی در فروش محصولات است به نحوی که بخش قابل‌توجهی از تولیدکنندگان همچنان محصولات خود را با قیمت‌های مصوب درب کارخانه می‌فروشند که به‌دلیل شکاف نرخ قابل‌توجه بین نرخ درب کارخانه و نرخ کف بازار، سود هنگفتی نصیب خریداران می‌شود. از سوی دیگر، دوگانگی کانال فروش باعث شده بخش اندکی از فروش صنعت (تقریبا ۲۰ درصد) از طریق بورس انجام شود و به‌دلیل این عرضه اندک، رقابت شدیدی در بازار شکل بگیرد؛ درحالی‌که در صورت عرضه کامل محصول در یک بازار امکان کشف نرخ منصفانه و منطقی فراهم خواهد شد.

با توجه به موارد فوق، پیشنهادهای ذیل در راستای مدیریت بازار سیمان و کاهش التهابات ارائه می‌شود که عبارتند از:

پیگیری تامین برق صنایع فولاد و به‌ویژه سیمان حداقل تا سطح ۵۰ درصد و افزایش تولید؛ اعلام ممنوعیت فروش خارج از بورس برای کشف نرخ منصفانه، تجمیع عرضه‌ها و انجام عرضه هر دو هفته یک‌بار؛ عرضه سلف سیمان (با موعد تحویل بیش از یک ماه) برای اطمینان‌بخشی به پیمانکاران پروژه‌ها و خریداران در تامین نیاز آتی ایشان که این امر نیازمند اطمینان از تامین برق در موعد سررسید تحویل خواهد بود.

رشد بهای سیمان ادامه‌دار است



عبدالرضا شیخان، دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان در گفت‌وگو با صمت و در پاسخ به سوالی مبنی بر دلایل رشد قابل‌توجه بهای فروش سیمان در بازار گفت: این رشد نرخ از کمبود این محصول ساختمانی به‌دلیل قطعی برق واحدهای تولیدی نشأت می‌گیرد. این روزها تولید سیمان به‌شدت کاهش یافته است. تنها واحدهایی امکان تداوم تولید خواهند داشت که از گذشته ذخیره کلینکر دارند؛ این واحدها شب کلینکرها را سایش می‌دهند و سیلوها را پر می‌کنند؛ بدین‌ترتیب به شکل قطره‌چکانی فعالیت تولیدی خود را ادامه می‌دهند.وی با اشاره به احتمال تداوم قطعی برق تاکید کرد: واحدهای سیمانی درخواست کرده‌اند برق این واحدها در ساعات شب تامین شود تا بتوانند تولید را ادامه دهند. البته با تامین برق برای ساعات محدودی از روز نمی‌توان کوره را روشن کرد و تولید کلینکر ممکن نیست؛ درنتیجه تداوم همین تولید محدود در چنین فضایی برای مدت زمان طولانی دوام نخواهد آورد.

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان افزود: واحدهای سیمانی کشور در زمستان سال گذشته نیز با تجربه قطعی برق روبه‌رو شدند که از یک‌سو تولید واحدهای سیمانی کشور را محدود و از سوی دیگر، بازار فروش این محصول را با تنش روبه‌رو کرد. پس از تامین مجدد برق موردنیاز واحدهای سیمانی کشور، این واحدها تلاش گسترده‌ای برای بازگشت آرامش به بازار ترتیب دادند؛ تلاشی که تا اردیبهشت ادامه داشت اما بلافاصله موج جدیدی از خاموشی‌ها آغاز شد و تنش‌های جدی را برای فعالان صنعت سیمان ایجاد کرد. شیخان افزود: با توجه به طولانی شدن زمان خاموشی‌ها، چنانچه تامین برق صنایع دوباره به شرایط عادی بازگردد هم، به‌سرعت شاهد بازگشت آرامش به بازار نخواهیم بود و دست‌کم ۴۵ روز زمان می‌برد تا تولید این محصول ساختمانی به شرایط عادی بازگردد. این فعال صنعت سیمان گفت: متاسفانه در چنین شرایطی مصرف‌کننده ناچار است برای آنکه فعالیت ساخت‌وساز نخواباد، سیمان را با هر قیمتی خریداری کند و بدین ترتیب هزینه تمام‌شده تولید مسکن به‌شدت افزایش خواهد یافت. دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان اظهارکرد: با توجه به شرایط موجود، این قطعی‌ها و رشد نرخ سیمان دور از انتظار نبود. بر همین اساس نیز انجمن از ابتدای سال اقدام به ارائه آماری از شرایط تولید خود کرد.

وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه قطعی‌های برق تا چه زمانی ادامه می‌یابد، گفت: ابتدا مهلت ۲ هفته‌ای برای خاموشی‌ها اعلام شد اما با توجه به وضعیت کنونی و تداوم گرمای هوا، انتظار می‌رود قطعی برق برای مدت زمان طولانی‌تری و حتی تا پایان مرداد ادامه یابد. چنانچه این شرایط ادامه یابد بهای فروش سیمان به‌طور فزاینده‌ای رشد خواهد یافت و دیگر نمی‌توان حدی برای آن تعیین کرد.

شیخان افزود: واحدهای سیمانی در موقعیت کنونی و با توجه به کاهش یا توقف تولید با کمبود نقدینگی روبه‌رو شده‌اند. خوشبختانه تاکنون واحدهای سیمانی کشور از پس تامین هزینه‌های کارگری برآمده‌اند اما بدون تردید تداوم این شرایط پیامدهایی را برای صنایع و تولیدکنندگان به‌دنبال خواهد داشت.وی در پایان تاکید کرد: صنایع سیمان کشور برنامه‌هایی را برای تولید خود در نظر گرفته‌اند؛ میزان تولید سیمان کشور ماهانه حدود ۶ میلیون تن برآورد می‌شود؛ بنابراین این تولیدکنندگان به‌شدت از برنامه‌های تولید خود عقب مانده‌اند.

از نیمه تیرماه و با کاهش قابل‌توجه برق صنایع فولاد و سیمان، بسیاری از صنایع از تولید بازمانده یا فعالیت خود را به پایین‌ترین سطح ممکن رسانده‌اند

دوئل برق و تولید



بهادر احرامیان، عضو هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در گفت‌وگو با صمت ، علت اصلی رشد بهای مقاطع فولادی را در بازار، کاهش تولید به‌دنبال قطعی برق دانست و افزود: طی هفته‌های اخیر شاهد مشکلات متعددی در مسیر تامین برق صنایع بوده‌ایم؛ در چنین شرایطی از میزان تولید صنایع کاسته شده و به‌دنبال آن بی‌ثباتی بر بازار فولاد سایه افکنده است. وی در ادامه گفت: مقاطع طویل فولادی همچون میلگرد و تیرآهن مصرف قابل‌توجهی در ساخت مسکن و اجرای پروژه‌های عمرانی دارند و با کمبودهای یادشده زمینه فعالیت در صنعت ساخت‌وساز نیز کُند و در مواردی متوقف شده است. البته این روزها کمبود محصولات فولادی با کمبود سیمان همسو شده و همین موضوع نیز از تنش‌های انتظاری کاسته است.

عضو هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد گفت: هنوز زمانی برای بازگشت شرایط به حالت طبیعی و تامین پایدار برق مورد‌نیاز صنایع اعلام نشده اما انتظار می‌رود بهبود شرایط تا رفع گرمای هوا ادامه یابد. به‌علاوه آنکه باید راه‌حلی اساسی برای این مشکل و کمبود اندیشیده شود، در غیر این صورت در سال‌های آینده نیز با کمبود برق روبه‌رو خواهیم بود.

وی افزود: بدون تردید تداوم این شرایط زمینه آشفتگی هرچه بیشتر بازار فولاد را فراهم خواهد کرد و حتی امکان رشد بیشتر قیمت‌ها نیز وجود دارد. علاوه بر این، بسیاری از تولیدکنندگان تعهد تولید دارند که از اجرای آن بازمانده‌اند. برخی واحدهای فولادی نیز تعهد صادراتی دارند و در چنین شرایطی از پس تامین آن برنمی‌آیند. موفق نبودن در اجرای تعهدات صادراتی مشکل کوچکی نیست و نمی‌توان به‌سادگی از کنار آن عبور کرد، چراکه در چنین شرایطی بازار صادراتی از دست می‌رود و جایگزین کردن آن به‌سادگی ممکن نیست و در واقع اعتبار صادرکنندگان و فعالان صنایع فولادی ضربه می‌خورد.عضو هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد گفت: علاوه بر موارد یادشده در چنین شرایطی خسارت‌های قابل‌توجهی به صنعتگران نیز تحمیل می‌شود. این واحدها تولید ندارند اما باید برخی هزینه‌های ثابت مانند دستمزد و حقوق، بازپرداخت تسهیلات و... را بپردازند. البته خوشبختانه واحدهای فولادی از پس تامین این هزینه‌ها برآمده‌اند اما چنانچه این مشکل برای مدت زمان طولانی‌تری ادامه یابد، برخی واحدها با چالش‌های جدی در مسیر فعالیت خود روبه‌رو خواهند شد.احرامیان در پایان تاکید کرد: متاسفانه این چالش و کمبود در فصول گرم و سرد سال آسیب‌هایی را به تولید وارد می‌کند. در زمستان‌ها شاهد کمبود گاز و وارد آمدن خسارت‌های جدی به عملکرد این صنایع هستیم و در تابستان نیز به‌دلیل افزایش مصرف برق با چالش و کمبود روبه‌رو هستیم؛ یعنی هر روز مانع جدیدی در مسیر فعالیت صنایع ایجاد و ضربه‌های غیرقابل جبرانی به تولید وارد خواهد شد.

سخن پایانی

از ماه‌های پایانی سال گذشته، شاهد خلل در تامین برق صنایع بودیم که این کمبود در سال جاری و با گرم شدن هوا شدت گرفت. سال‌ها بی‌توجهی به توسعه صنعت برق و بهسازی زیرساخت‌های آن، این معضل را برای کشور جدی کرده است. در چنین فضایی، صنایع با چالش‌های جدی در تامین برق موردنیاز برای تولید روبه‌رو هستند؛ این در حالی است که برق لازمه تداوم تولید صنایع است و بدین‌ترتیب شاهد توقف خطوط تولید هستیم. توقف تولید در صنایع فولاد و سیمان به‌منزله توقف فعالیت‌های ساخت‌وساز است و در آینده‌ای نزدیک اثرات خود را بر بازار مسکن نیز نشان خواهد داد.

فولاد مبارکه بالاترین راندمان صنعت و معدن کشور را دارد

اصفهان از منظر تعداد معادن در رده نخست کشور قرار دارد. شهرام مبصر، رئیس سازمان نظام مهندسی معدن استان اصفهان با اشاره به جایگاه نخست استان اصفهان از نظر تعداد معدن، گفت: بالاترین راندمان صنعتی و معدنی کشور متعلق به شرکت فولاد مبارکه است و امیدواریم در تامین سنگ معدن پایدار این شرکت چاره‌اندیشی اساسی شود.

به‌گزارش ایراسین، مبصر اظهارکرد: حدود ۱۲۰۰ معدن در استان اصفهان وجود دارد که بیش از ۷۴۰ مورد از آنها، معادن غیر از شن و ماسه است. معادن از نظر نوع به ۶ گروه فلزات، غیرفلزات، سنگ‌های تزئینی، سنگ آهک، خاک رس و شن و ماسه و سنگ آهک لایه تقسیم‌بندی می‌شوند که تمام ۶ گروه در استان اصفهان وجود دارد.مبصر اضافه‌کرد: تمام معادن موجود در استان خصوصی هستند به استثنای معدن طلای موته، سرب نخلک و سنگ آهک پیربکران که زیر نظر شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران و تحت نظارت ایمیدرو است.

رئیس سازمان نظام مهندسی معدن استان اصفهان به معادن غیرفعال استان اصفهان تصریح کرد: استان اصفهان بالاترین جایگاه صنعتی کشور را دارد و از نظر تعداد معادن جایگاه نخست و در تولید در رتبه سوم قرار داریم که نشان‌دهنده جایگاه ویژه این استان در حوزه صنعت و معدن کشور است. وی با بیان اینکه بیش از ۳۰ درصد معادن استان اصفهان غیرفعال است، اظهارکرد: رتبه ایران در میان کشورهای صادرکننده مواد معدنی بالا نیست و این جای تاسف دارد. کشوری مانند ترکیه که یک‌دهم کشور ایران نیز معدن ندارد، از لحاظ صادرات مواد معدنی از ایران بالاتر است. رکود سرمایه‌گذاری حاکم بر صنایع معدنی، نگاه جزیره‌ای و نگاه یک‌جانبه از آسیب‌های واردشده به این صنعت است.

مبصر پیرامون خام‌فروشی مواد معدنی، اظهارکرد: اگر سنگ از دل کوه استخراج شده و بدون هیچ‌گونه فرآوری صادر شود، خام‌فروشی به‌شمار می‌رود اما اگر یک سنگ استخراج و به‌صورت شش‌وجهی برش داده شود (کوبیک شود) و این‌گونه صادر شود، خام‌فروشی نیست و کشورهایی مانند چین و ایتالیا در این زمینه پیشتاز هستند.

وی با اشاره به به‌روز نبودن ماشین‌آلات معدنی، گفت: این معضل در روند تولید و صادرات بخش معدن استان اصفهان تاثیر سوء گذاشته و ما را از رقابت‌پذیری با بازارهای جهانی دور می‌کند.

رئیس سازمان نظام مهندسی معدن استان اصفهان با اشاره به اینکه اجماعی در صادرات مواد معدنی وجود ندارد، افزود: بخش خصوصی نسبت به صادرات مواد معدنی اقدام می‌کند و پس از آن اعلام می‌شود؛ همین موضوع بر صادرات کمی و کیفی مواد معدنی تاثیر می‌گذارد. وی بر نقش ارزنده و برجسته شرکت فولاد مبارکه در بخش صنعت و معدن کشور تاکید کرد و توضیح داد: شرکت فولاد مبارکه نقطه عطف و مهم‌ترین جایگاه صنایع و معادن کشور را به خود اختصاص داده، چراکه درحال‌حاضر با مدیریت دقیق مطابق با استانداردهای جهانی در عرصه تولید و صادرات کشور به فعالیت تولیدی مشغول است.

یادداشت

کمبود سیمان به شرایط اضطرار رسید



شهریار گراوندی/ عضو هیات‌مدیره انجمن کارفرمایان صنعت سیمان کشور

نیمه تیرماه شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) طی نامه‌ای به واحدهای فولادی و سیمانی تاکید کرد با توجه به محدودیت جدی در تامین برق به‌دلیل افزایش بی‌سابقه مصرف و به‌منظور حفظ پایداری شبکه سراسری برق و جلوگیری خاموشی‌های گسترده، ضروری است نسبت به هشدار توقف فرآیند اصلی فعالیت مشترکان فولادی و سیمان با حداکثر برق دریافتی از شبکه به میزان ۱۰ درصد دیماند مصرفی این دسته از مشترکان اقدام شود. این ابلاغیه عملا زمینه تولید در صنعت سیمان کشور را فراهم کرد.

در همین حال، چالش تامین برق برای صنایع سیمان از خرداد ماه آغاز شد. این محدودیت عموما از ساعت ۱۰ صبح آغاز می‌شد و در مواردی حتی تا ۹ شب نیز ادامه می‌یافت.

در این میان، وزارت نیرو نیز تاکید داشت واحدهای سیمانی مصرف برق خود را به ۲۰ درصد دیماند مصرفی کاهش دهند. البته واحدهای سیمانی تلاش می‌کردند ضمن کاهش مصرف برق، همچنان روند تولید خود را ادامه دهند اما از نیمه تیرماه و بنا بر ابلاغیه جدید توانیر این تولیدکنندگان موظف شده‌اند مصرف برق خود را به ۱۰ درصد دیماند مصرفی کاهش دهند. بدین ترتیب، روند فعالیت در واحدهای سیمانی کشور عملا متوقف شده است.

چالش تامین برق موردنیاز صنایع قصه درازی دارد و از زمستان سال گذشته آغاز شد. از همان زمان نیز پیش‌بینی می‌شد با گرم‌تر شدن هوا این کمبود شدت بگیرد.

این کمبود طی هفته‌های گذشته زمینه خاموشی برق خانوارها و موجی از نارضایتی‌ها را ایجاد کرد.

در چنین شرایطی، سیاست‌گذاران برای کاهش این حجم از نارضایتی اقدام به محدود کردن هرچه بیشتر برق صنایع کردند. این در حالی است که این روند زمینه تعطیلی و توقف تولید واحدهای سیمانی را فراهم می‌کند و در آینده نزدیک پیامدهای بیشتری خواهد داشت؛ از جمله آنکه در آینده نزدیک و به‌دنبال توقف تولید واحدهای سیمانی، این محصول در بازار کمیاب می‌شود و دست دلالان و واسطه‌گران به خریدوفروش سیمان بازخواهد شد؛ بدین معنی که بازار سیاهی برای خرید این محصول ساختمانی شکل می‌گیرد که زمینه رشد قیمت آن را فراهم می‌کند.

در چنین شرایطی حتی شاهد توقف فعالیت در پروژه‌های ساخت‌وساز و عمرانی نیز خواهیم بود.

در همین حال به‌دنبال قطع تولید، بسیاری از کارگران بیکار خواهند شد. از مجموع موارد یادشده این‌طور می‌توان نتیجه گرفت که موج نارضایتی قوی‌تری در راه است. به اعتقاد من، سیاست‌گذاران بین بد و بدتر، شرایط بدتر را انتخاب کردند.

علاوه‌بر این، باید تاکید کرد واحدهای سیمانی نیز همچون سایر صنایع هزینه‌های ثابتی مثل هزینه حقوق و دستمزد، بازپرداخت تسهیلات بانکی و... دارند و با این توقف تولید، ضرر و زیان قابل‌توجهی را متحمل خواهند شد.

در حال حاضر، نقل‌قول‌های گوناگونی درباره زمان بازگشت شرایط به حالت عادی و تامین برق صنایع ذکر می‌شود؛ با این وجود، از شرایط این‌طور برداشت می‌شود که قصه قطعی‌های برق طولانی است و تا زمان گرمای هوا ادامه دارد.

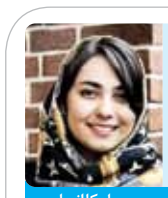
در واقع اگر این کمبود به‌دلیل گرمای هوا یا کمبود آب موردنیاز نیروگاه‌های برق‌آبی باشد نمی‌توان در مدت‌زمان کوتاهی به رفع آن امید داشت.

در چنین شرایطی، رشد بهای فروش سیمان در بازار آزاد و ایجاد فضای دلالی و واسطه‌گری برای فروش این محصول ساختمانی قابل پیش‌بینی بود.

علاوه بر این باید تاکید کرد تا زمانی که این چالش به‌طور کامل برطرف نشده و برق موردنیاز صنایع به‌طور پایدار تامین نشود، نمی‌توان به بهبود شرایط تولید در صنایع و بازگشت آرامش مجدد به بازار خریدوفروش این محصولات ساختمانی امید داشت.

یادداشت

تفاوت تولیدناخالص ملی و داخلی



ملیکاانصاری
روزنامه‌نگار

در میان شاخص‌های اقتصاد کلان، تولید ناخالص داخلی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است زیرا نه‌تنها به‌عنوان مهم‌ترین شاخص عملکرد اقتصادی در تجزیه و تحلیل‌ها و ارزیابی‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد، بلکه بسیاری از دیگر اقلام کلان اقتصاد محصولات جنبی محاسبه و برآورد آن به شمار می‌روند. کل ارزش ریالی محصولات نهایی تولیدشده توسط واحدهای اقتصادی مقیم کشور در دوره زمانی معین (سالانه یا فصلی) را تولید ناخالص داخلی می‌نامند. در حساب‌های ملی ایران روش تولید (جمع ارزش‌افزوده‌ها) به‌عنوان روش اصلی محاسبه تولید ناخالص داخلی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

امروزه متخصصان گوناگونی در رشته‌های مختلف، به کاستی‌های تولید ناخالص داخلی (GDP) از جنبه‌های متفاوت اعتراض می‌کنند. هر یک از آنها به نحوی معتقدند GDP آنچه را که باید نمی‌سنجد و از این جهت، شاخصی نیست که بتوان به صورت کامل به آن اتکا کرد. از این رو تلاش‌هایی برای ساخت بدیل GDP انجام شده که به اختصار به نتایج برخی از آنها اشاره می‌شود. بدیل‌های GDP را می‌توان به سه گروه تقسیم کرد: ۱- تعدیل‌کننده‌های GDP (شاخص‌های این گروه شامل سنجه‌های سنتی اقتصاد چون GDP یا پس‌انداز ملی می‌شوند که توسط فاکتورهای زیست‌محیطی و اجتماعی تعدیل شده‌اند.)

۲- جایگزین‌های GDP (در این گروه شاخص‌هایی معرفی می‌شوند که تلاش دارند رفاه و بهزیستی مردم را از طریق سنجش عواملی چون سطح رضایت و عوامل توسعه منابع انسانی، بهتر از GDP اندازه‌گیری کنند.)

۳- مکمل‌های GDP (در شاخص‌های مطرح‌شده در این گروه به شیوه‌ای هستند که در آن GDP مانند شاخص‌های مطرح شده در گروه نخست تعدیل نمی‌شوند؛ بلکه با اطلاعات زیست‌محیطی و اجتماعی تکمیل می‌شود.)

در این میان اصطلاح تولید ناخالص ملی نیز از اهمیت ویژه‌ای برای بررسی برخوردار است. تولید ناخالص ملی یا GNP معیاری برای محاسبه ارزش کلی تمام محصولات و خدمات نهایی در مدت‌زمان معین به وسیله ابزارهای تولید ساکنان یک کشور است. محاسبه تولید ناخالص ملی یا GNP به سه روش انجام می‌شود: روش تولید یا ارزش افزوده، روش مخارج یا هزینه و در نهایت روش درآمد (محاسبه براساس میزان درآمد).

برای محاسبه تولید ناخالص ملی به روش ارزش افزوده باید بدانیم مجموع ارزش کالاها و خدمات نهایی، با مجموع ارزش افزوده مراحل مختلف تولید برابر است. از طرف دیگر هر یک از کالاها و خدمات تولید شده در جامعه، متعلق به یکی از بخش‌های اقتصادی آن جامعه است. بنابراین در محاسبه تولید ناخالص ملی به روش ارزش افزوده، به جای محاسبه ارزش افزوده تک‌تک کالاها و خدمات می‌توان ارزش افزوده بخش‌های مختلف اقتصادی را در طول سال محاسبه کرده و با هم جمع کرد.

محاسبه تولید ناخالص ملی به روش ارزش افزوده گرچه در ظاهر ساده است اما در عمل به علت حجم زیاد کار در بسیاری از موضوعات مورد استفاده قرار نمی‌گیرد. از این رو، به منظور سادگی در محاسبه شاخص‌های اقتصاد کلان، براساس اصل تساوی تولید ناخالص ملی و مخارج کل در جریان مدول، به جای محاسبه تولید ناخالص ملی به روش ارزش افزوده، از روش مخارج استفاده می‌کند. در این روش کل مخارج صرف شده روی کالاها و خدمات نهایی که توسط خانوارها بنگاه‌ها دولت و خریداران خارجی انجام می‌شود محاسبه می‌شود.

موضوع تفاوت تولید ناخالص داخلی (GDP) با تولید ناخالص ملی (GNP)، یکی از مهم‌ترین بحث‌ها در زمینه تولید ناخالص داخلی است. بنابراین در ادامه به تشریح تفاوت‌های این دو مفهوم می‌پردازیم:

تولید ناخالص داخلی (GDP) برابر است با ارزش تمام کالاها و خدمات تولید شده در مرزهای یک کشور، توسط افراد ساکن آن (افراد تبعه یا غیرتبعه) است.

تولید ناخالص ملی (GNP) برابر است با ارزش تمام کالاها و خدمات تولید شده در مرزهای یک کشور توسط واحدهای داخلی (حذف افراد غیرتبعه) است.

درواقع ارزش افزوده تولید شده توسط عوامل و بخش‌های مختلف اقتصادی یک ملت، برای یک دوره زمانی (مثلا یک ساله)، بیانگر تولید ناخالص ملی آن کشور است. بنابراین تولید ناخالص ملی، ارزش مجموع کالاهای تولیدی و خدمات نهایی، که توسط یک نظام اقتصادی در سراسر دنیا و در یک سال معین تولید شده است را بیان می‌کند. عدد GDP و GNP برای یک اقتصاد مشخص اختلاف جزئی با هم دارند ضمن آنکه استفاده از عدد GDP به‌عنوان شاخص توسعه اقتصادی معمول‌تر است.

تولید ناخالص داخلی شامل تمام کالاها و خدماتی است که توسط تمام مردم و شرکت‌های یک کشور تولید می‌شود. این نوع تولید، بهترین روش برای سنجش میزان رشد یا رکود اقتصاد یک کشور شناخته شده است و به همین دلیل ارقام مرتبط با تولید ناخالص داخلی همواره از اهمیت زیادی برخوردار است.

تاکید مدرس اقتصاد دانشگاه تهران در گفت‌وگو با صمت:

مراجع رسمی تنها نرخ «رشد اسمی» را اعلام می‌کنند

امیرعباس آذرم‌وند
editor@smtnews.ir



بانک مرکزی ایران در حالی نرخ رشد اقتصادی سال ۹۹ را ۳.۶ درصد ارزیابی و اعلام کرد که این رقم بیش از ۵ برابر بزرگ‌تر از نرخ رشد اعلام شده از سوی مرکز آمار است. حتی اگر تردیدی به ارقام اعلام شده از سوی بانک مرکزی نباشد هم باز این نرخ رشد کمتر از آن است که عملکرد اقتصاد را در پایان دهه ۹۰ توجیه کند؛ دهه‌ای که اقتصاد سالانه ۰.۴ درصد رشد کرد و نرخ تورم میانگین آن نیز حدود ۲۵ درصد بود. در این باره حمید دیهیم، مدرس اقتصاد دانشگاه تهران در گفت‌وگو با صمت آمارهای اعلام‌شده رشد اقتصاد را اسمی خواند و تصریح کرد: نرخ رشد واقعی با احتساب نرخ تورم معنا می‌دهد چراکه وقتی نرخ تورم و رشد در کنار یکدیگر مقایسه شوند، رشد واقعی عیان می‌شود. او تاکید کرد دلیل اختلاف آماری میان دو مرجع رسمی این است که هر کدام یک موضوع را بررسی می‌کنند اما با یک عنوان منتشر می‌کنند. متن کامل این گفت‌وگو را در ادامه بخوانید.

بانک مرکزی در آخرین گزارش خود رشد اقتصادی سال گذشته را ۳.۶ درصد اعلام کرد. اقتصاد سال گذشته همزمان با تحریم، با شیوع کرونا هم مواجه شد. چه اتفاقی افتاد که ناگهان رشد اقتصادی به این اندازه افزایش می‌یابد؟

مسئله اصلی که در نظام آماری کشور به‌ویژه در زمینه محاسبه نرخ رشد اقتصادی وجود دارد، این است که به ماجرا یکسویه می‌نگرند. رشد اقتصاد در کل به معنای افزایش درآمد و بزرگ شدن کیک اقتصاد است. حال در کشوری که تورم بیش از ۳۰ درصدی را ۳ سال پی‌درپی تجربه کرده، عجیب نیست درآمدها افزایش یابد اما این تنها به محاسبه رشد اسمی پرداخته است، حال آنکه مسئله رشد واقعی است.

تمایز رشد اسمی و واقعی در چیست؟

وقتی نرخ تورم را از میزان افزایش درآمد بکاهیم، می‌توانیم به واقعیت رشد واقعی دست پیدا کنیم. بگذارید با یک مثال بیشتر توضیح دهم؛ کسی که سال گذشته ۱۰۰ تومان درآمد داشته و امسال ۱۲۰ تومان، به شکل اسمی با افزایش ۲۰ درصدی درآمد خود مواجه شده اما این لزوما به معنای افزایش قدرت خرید یا درآمد واقعی نیست چراکه افزایش دستمزد اگر کمتر از تورم باشد، این کارگر، تنها به شکل اسمی درآمدش افزایش یافته اما درواقع فقیرتر شده است.

من فکر می‌کنم دو مرجع رسمی اعلام آمار باید با لحاظ کردن قیمت‌های روز، علاوه‌بر محاسبه رشد اسمی، به محاسبه رشد واقعی هم اقدام کنند.

مرکز آمار رشد سال ۹۹ را ۰.۷ درصد اعلام کرد اما بانک مرکزی ۳ درصد برآورد بیشتری داشت. این تفاوت‌ها از کجا ناشی می‌شود؟

واقعیت این است که نظام ارائه آمار در کشور ما مشکلات زیادی دارد و همین نیز سبب می‌شود گاه و بیگاه میان ارقام اعلام شده تناقض دیده شود. اما اختلاف این دو مرجع نه‌تنها عجیب نیست، بلکه کاملا طبیعی است.

بانک مرکزی در محاسبه نرخ تورم صرفا به ارزیابی قیمت‌ها در مناطق شهری اقدام می‌کند اما مرکز آمار ایران هم در شهر و هم در روستا شاخص‌ها را محاسبه می‌کند. گرچه روند شهرنشینی در یک ۱۰۰ سال گذشته با شدت ادامه داشته اما باز هم یک‌پنجم جمعیت کشور در روستاها زندگی می‌کنند.

پس من باور دارم این دو مرجع رسمی گرچه با یک عنوان گزارش‌های خود را منتشر می‌کنند اما در عمل دو موضوع متفاوت را بررسی می‌کنند و باید میان ارقام این دو تفاوت باشد. حتی من فکر نمی‌کنم که این دو نهاد «عددسازی» می‌کنند و شاید آمارهای خود را به شکل علمی و دقیق هم اخذ کرده باشند و هر دو نیز همزمان درست بگویند. باید توجه کنیم هیچ‌گاه تورم روستا به اندازه شهرها فزاینده نمی‌شود و با توجه به اینکه ۲۰ درصد کشور در روستاها زندگی می‌کنند، همیشه نرخ تورمی اعلام شده از سوی مرکز آمار کمتر از بانک مرکزی است.

درباره رشد اقتصادی هر دو این مراجع صرفا رشد اسمی را اعلام می‌کنند و از پرداختن به رشد واقعی خودداری می‌کنند. پس می‌توان گفت حتی اگر محاسبات این دو مرجع هم درست و صادقانه باشد، باز هم کافی نیست.

با توجه به بحثی که درباره رشد واقعی و اسمی داشتید، در یک سال گذشته واقعا اقتصاد رشد کرد؟

نه‌تنها در یک سال گذشته بلکه در یک دهه گذشته هم اقتصاد رشد واقعی چندانی نداشت چون در تمام طول دهه ۹۰ نرخ تورم بیش از میزان افزایش درآمدها بوده است. مثلا در سال ۹۸ نرخ تورم بیش از ۴۰ درصد بود اما مزد تنها ۲۶ درصد افزایش یافت. حتی اگر نرخ‌ها را ثابت فرض کنیم در یک سال مزدبگیران ۱۴ درصد فقیرتر شدند. در این شرایط نمی‌توان ادعا کرد که افزایش مزد معیشت خانوار را بهبود بخشید بلکه باید تاکید کرد خانوار فقیرتر شده است.

با این توضیح من فکر می‌کنم در یک سال گذشته هم اقتصاد ایران کوچک شده است؛ یعنی نمی‌توان ادعا کرد همزمان با کاهش قدرت خرید، رشد اقتصادی به وجود آمده است. مسئله کشور ما نه رشد اسمی بلکه رشد واقعی است و امیدوارم مراجع رسمی آماری کشور به ارائه آمارهایی دقیق از رشد واقعی هم بپردازند.

گرچه ۳ سال است بانک مرکزی از ارائه نرخ تورم خودداری می‌کند اما اعلام کرده در سال ۹۹ نقدینگی ۴۰.۶ درصد و پول ۶۱.۷ درصد رشد کرده است. این روند ما را به ابرتورم دچار نمی‌کند؟

ما در ایران برای رفع بخش مهمی از مشکلات درآمدی دولت به چاپ اسکناس می‌پردازیم؛ اسکناس‌هایی که به جامعه سرازیر می‌شود و اثرات تورمی شدیدی دارد. پس می‌توان گفت این روند بر شدت تورم کشور خواهد افزود.

اما من معتقدم دولت ایران چاره دیگری هم ندارد. وقتی دچار تحریم شده و نمی‌تواند نفت بفروشد اما مجبور است حقوق کارمندان و مستمری بازنشستگان را بپردازند چه کاری باید بکنند؟ به بیان دیگر، دولت می‌تواند بودجه عمرانی را نپردازد یا از بخشی از هزینه‌های خود بکاهد اما بخش مهمی از هزینه‌ها را نمی‌توان به آینده موکول کرد. پس انتشار پول اتفاق عجیبی نیست.

پس دستیابی به تورم تک‌رقمی محال است؟

حداقل تا زمانی که بانک مرکزی ایران مستقل نباشد و دولت بتواند برای آن تعیین‌تکلیف کند ما هرگز مسئله تورم را حل نخواهیم کرد و تورم دو رقمی خواهد بود.



حمید دیهیم

حداقل تا زمانی که بانک مرکزی ایران مستقل نباشد و دولت بتواند برای آن تعیین‌تکلیف کند ما هرگز نمی‌توانیم مسئله تورم را حل کنیم و تورم دو رقمی خواهد بود

میانگین تورم جهان کمتر از ۵ درصد است یعنی در جهان امروز مسئله تورم تقریبا حل شده اما وقتی به عملکرد کشورهای توسعه‌یافته بنگریم، متوجه می‌شویم مستقل شدن بانک مرکزی آنها کمک شایانی به رفع مشکل تورم کرده است.

فراموش نکنیم در اقتصاد دو نوع سیاست‌گذاری داریم؛ سیاست‌های پولی و مالی. سیاست‌های مالی اغلب حول و حوش مخارج و درآمد دولت و بودجه است.

سیاست‌های پولی آن دسته سیاست‌هایی است که بانک مرکزی متولی آن است و باید روند حرکت پول را به نحوی تنظیم کند که هم ارزش پول ملی تضعیف نشود و هم نیازهای اقتصاد برطرف شود. در ایران دولت‌ها به جای اینکه ساختار بودجه را اصلاح کنند و به سیاست‌های مالی سروسامان دهند، کار راحت‌تر را انتخاب می‌کنند و با اعمال نظر به بانک مرکزی صرفا از سیاست‌های پولی برای کنترل اقتصاد استفاده می‌کنند. با توجه به کسری بودجه و ساختار اقتصاد ایران، این سیاست‌ها همیشه تورم‌زا بوده و خواهند بود. پس با استقلال بانک مرکزی، دولت‌ها ناچار می‌شوند سیاست‌های مالی را در دستور بگذارند و با کنترل خلق پول و نقدینگی، بانک مرکزی می‌تواند با فراق بال کامل، وظایف خود را انجام دهد.

برخی معتقدند دهه ۹۰ از نظر عملکرد اقتصادی، دهه‌ای پر از شکست و عقب‌گرد بود. چه عواملی اقتصاد را به جایی رساند که در طول یک دهه، فقط ۴.۳ درصد رشد کند؟

در سوالات پیشین هم گفتم که ما دچار مشکل کاهش واقعی درآمد هستیم و این مشکلی کوچک و گذری نیست. درآمدها با احتساب تورم به شکلی چشمگیر کاهش داشته و حتی گفته می‌شود در آمد سرانه در پایان دهه ۹۰ حدود ۳۰ درصد کمتر از ابتدای این دهه بوده است. در نیمی از این دهه تورم بیش از ۳۰ درصد بود و نرخ رشد اقتصادی اسمی هم منفی. پس کسی نمی‌تواند کتمان کند مردم ایران به‌تدریج فقیر و فقیرتر شده‌اند.

تورم نقشی بسزا در درآمدها دارد. همان‌طور که گفتم، اگر کسی ۲۰ درصد بر درآمدش افزوده شود اما تورم ۴۰ درصد باشد، آن فرد به شکل ظاهری درآمد بیشتری دارد اما درواقع فقیرتر شده است. کنترل تورم می‌تواند این مسئله را کنترل کند. تورم تعاریف گوناگونی دارد ولی حتی می‌توان آن را اخذ مالیات از درآمدهای دولت دانست؛ مالیاتی از جیب مردم به خزانه دولت که از قضا نه از جیب همه بلکه بیشتر از جیب مزدبگیران گرفته می‌شود. تورم به کسانی که صاحب دارایی هستند کمک شایانی می‌کند چراکه آنها بدون اینکه کار خاصی بکنند با افزایش نرخ دارایی‌ها و ثروت خود مواجه می‌شوند. حال آنکه مزدبگیران روزبه‌روز با سفره کوچک‌تری روبه‌رو می‌شوند.

این تورم محصول عملکرد دولت‌ها است. دولت‌ها چرا به این مسئله بی‌توجه هستند؟

من این‌طور فکر نمی‌کنم؛ یعنی این نبوده که ابزارهای متعددی در مقابل سیاست‌گذاران دولت باشد ولی آنها اصرار بر روش‌های تورم‌زا داشته باشند. کشور که تحریم می‌شود اول از همه درآمدهای نفتی که سهم مهمی در منابع دولت دارند، قطع می‌شوند. به همین دلیل من بیش از اینکه دولتمردان و سیاست‌گذاران را مسبب تحریم‌های فزاینده دهه ۹۰ بدانم، تحریم‌ها مسبب می‌دانم که هم به مردم ایران فشار زیادی آورد و هم به دولت.

تصور کنید هر کسی رئیس نهاد اجرا باشد؛ با هر اندیشه‌ای نمی‌تواند حقوق کارمندان را نپردازد. پس دولت دست هر جناحی باشد نهایتا مجبور است به خلق پول پرقدرت دست بزند تا هزینه‌های جاری خود را بپردازد. این وسط، هزینه‌ها هم به دلیل تحریم شدیدا رشد کردند پس دولت حتی باید هزینه‌های بیشتری بپردازد.

به نظر شما شرایط دهه ۹۰ تکرارپذیر است؟

بله؛ ممکن است دوباره تکرار شود یا حتی عملکردی بدتر از این دهه هم ثبت شود چون ما نیاز به سرمایه‌گذاری داریم. کشور ما با بحران سرمایه‌گذاری به‌شدت درگیر است. جذب سرمایه در این دهه نه‌تنها بیشتر نشد، بلکه چنان کمتر شد که در برخی صنایع استهلاک ماشین‌آلات هم از سرمایه‌گذاری پیش افتاد. به این حالت به‌اصطلاح سرمایه‌گذاری منفی هم می‌گویند که به معنای آب رفتن توان تولید هم هست.

در اینجا هم تحریم‌ها نقش پررنگی داشتند چراکه چشم‌انداز اقتصاد را منفی کرد و شرایط را برای سرمایه‌گذاران به شکلی ترسیم می‌کند که آنها از این اقدام ابا داشته باشند. در این مورد هم ما تا نتوانیم سرمایه‌گذاری کافی جذب کنیم، مشکلات روزبه‌روز بیشتر می‌شود و توان اقتصاد تحلیل می‌رود. جذب سرمایه یا از طریق سرمایه‌گذاری دولتی ممکن می‌شود یا با منابع بخش خصوصی تامین می‌شود یا اینکه سرمایه‌گذاری خارجی جذب می‌شود.

در ایران جذب سرمایه خارجی مدت‌هاست ناچیز است. دولت هم دیگر دلیلی برای سرمایه‌گذاری نمی‌بیند چراکه حتی حقوق کارمندان خود را هم با زحمت می‌پردازد و هر سال با کسری بودجه‌های بزرگ مواجه می‌شود. پس نه‌تنها توان سرمایه‌گذاری ندارد بلکه خود نیاز به گسترش منابع خود دارد.

پس تنها راهی که می‌ماند این است که به بخش خصوصی میدان دهد. حتی باید دولت‌ها به بخش خصوصی کمک‌هایی چون تسهیلات کم‌بهره هم درنظر بگیرند و هر طور ممکن است آنها را برای سرمایه‌گذاری علاقه‌مند کند. گفته می‌شود ما در ایران با حجم انبوهی از فرار سرمایه مواجه هستیم و بهترین راه مقابله با فرار سرمایه این است که صاحبان آنها را به مشارکت در تولید فراخواند.

از سوی دیگر شرکت‌های دولتی عملکرد خوبی ندارند زیرا به بنگاه‌های اقتصادی نگاه اجتماعی دارند. به همین دلیل نیروی کاری چند برابر نیاز واقعی خود جذب می‌کنند و همین نیز سودآوری بنگاه‌ها را دچار مشکل کرده است. حال آنکه بخش خصوصی هرگز حاضر به چنین کاری نیست و تمام تلاش خود را می‌کند تا هزینه تولید را کاهش دهد تا سود بیشتری ببرد. دولت باید منابع بانکی را به این سمت هدایت کرده تا به بهبود شرایط کمک کند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک: همکاران من به دستفروشی روی آورده‌اند!

مصطفی قلی‌خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک: در شرایطی که معاملات در رکود شدید به سر می‌برد تعطیلات کرونایی وضعیت معیشتی مشاوران املاک را بدتر کرده و بسیاری از همکاران ما به رانندگی تاکسی‌های اینترنتی، میوه‌فروشی و حتی دستفروشی روی آورده‌اند.

از حدود ۱۰ روز پیش برای چندمین بار در سال جاری دفاتر مشاور املاک به دستور ستاد ملی کرونا تعطیل شده و امروز دوباره این تعطیلات را تا یکشنبه تمدید کرده‌اند. سال گذشته هم این وضعیت را داشتیم. افراد شاغل در صنف ما با توجه به استفاده از تلفن و فناوری‌های جدید، کمترین ارتباط حضوری با متعاملان را دارند؛ درحالی‌که مشاغل دیگر که فضای کار آنها بسیار شلوغ‌تر از دفاتر املاک است تعطیل نشده‌اند.این تعطیلات و بازگشایی‌های مکرر به‌شدت بر وضعیت معیشتی مشاوران املاک تاثیر می‌گذارد. حدود ۹۰ درصد همکاران ما طی یک سال اخیر راننده تاکسی‌های اینترنتی شده یا وارد مشاغل کاذب شده‌اند.وقتی دفاتر املاک بسته باشند هرکس هر قیمتی دلش می‌خواهد برای خانه خودش تعیین و در سایت‌ها درج می‌کند. درحالی‌که بیشتر همکاران ما درباره قیمت‌های کارشناسی و واقعی به فروشندگان مشاوره می‌دهند و به ارزانی کمک می‌کنند. از طرف دیگر، رونق اقتصاد به رونق بازار مسکن بستگی دارد چراکه ۱۷۲ شغل کلیدی به صنعت ساختمان وابسته است.

از ستاد کرونا انتظار داریم با توجه به ارتباط کم مشاوران املاک با مراجعه کنندگان، ما را جزو صنوف گروه‌های شغلی یک قرار دهد چراکه صنف مشاوران املاک در حال نابودی است و باید فکری برای این وضعیت کرد.اگر بخش دولتی به مهم‌ترین وظیفه خود در تولید و عرضه مسکن بپردازد گرانی‌ها تا این حد در بازار مسکن ایجاد نمی‌شود. مسکن اجتماعی که از روی کاغذ فراتر نرفت، سپس مسکن ملی را مطرح کردند و از سال ۱۳۹۸ قول دادند ۴۰۰هزار واحد را تا دو سال به اتمام برسانند. اکنون چیزی که در عمل افتتاح کرده‌اند کمتر از ۴۰ هزار واحد است؛ یعنی به ۱۰ درصد وعده خود هم عمل نکردند اما از مشاوران املاک انتقاد می‌کنند.

نه بازار مصالح، نه قیمت‌گذاری و نه سیاست‌گذاری، هیچ‌کدام در اختیار اتحادیه مشاوران املاک نیست. یک واقعیت این است که تعداد مسکن در شهر تهران، کمتر از تقاضا است که علت اصلی آن به کاهش ساخت‌وساز ناشی از سیاست‌های اشتباه مسئولان برمی‌گردد. اما طی سال‌های اخیر به محض اینکه مسکن گران می‌شد پیکان انتقادات را به سمت ما می‌گرفتند. به نظرم این رفتار مسئولان نوعی شانه خالی کردن از مسئولیت است. بی‌برنامگی خودتان را گردن دیگران نیندازید!

منبع: ایسنا

شورایاری اولویت شورای شهر ششم باشد

رئیس ستاد هماهنگی شورایاری شهر تهران تاکید کرد: نمایندگان آینده شورا موضوع شورایاری‌ها را در اولویت قرار دهند.

به‌گزارش ایسنا، احمد مسجدجامعی گفت: چند روز پیش، نامه‌ای از سوی دیوان عدالت اداری خطاب به وزارت کشور و مرتبط با شورایاری‌ها ارسال شد. این نامه در راستای تاکید بر حکمی بود که سال گذشته با شکایت سازمان بازرسی کل کشور از سوی دیوان عدالت اداری صادر شد. در تیر دیوان عدالت به ابطال مصوبه شورای شهر تهران رای داد و نامه اخیر نیز بر این موضوع تاکید داشت. اما باید به چند نکته توجه کرد. نخست اینکه شورایاری‌ها در تجربه ۲۰ ساله خود در هر شرایطی و با هر رویکردی که مدیران شهری و شوراها داشتند، فعالیت خود را ادامه دادند.

وی ادامه داد: همه دولت‌ها و نهادهای اجرایی از حضور شورایاران استقبال کردند. این دوره شورایاری‌ها به هیچ‌وجه از نظر قانونی مشکلی ندارد و عطف به ماسبق نمی‌شود.

مسجدجامعی تاکید کرد: از نمایندگان آینده شورا می‌خواهم با توجه به همگام بودن مجلس، شورا و دولت در دوره آینده این مسئله را در اولویت قرار دهند و مسئله شورایاری‌ها در مجلس مطرح و حل شود و جایگاه شورایاری‌ها بیش از این خدشه برندارد.

امیدواریم نهادهای اجرایی شهرداری و شورای شهر بعدی تهران از این ظرفیت استفاده و با ارتباطاتی که با مجلس دارد مشکل شورایارها را رفع کند.

مدیرعامل لوله‌گستر اسفراین ایدرو خبر داد

رشد ۱۱۰ درصدی تولید در ۳ ماه



گروه صنعت
editor@smtnews.ir

لوله گستر اسفراین در ۳ ماه نخست امسال در فرآیند تحویل محصول نهایی ۶ هزار و ۵۰۷ تن محصول انواع لوله به پیمانکاران صنعت نفت، با رشد ۴۰۵ برابری تحویل داد

تولید زمینه خودکفایی را برای کشورها به‌ارمغان می‌آورد. در چند سال اخیر، شعارهای سال براساس اقتصاد و تولید تدوین‌شده که نشان از اهمیت این موضوع دارد.

در دوره تحریم‌های نیمه دوم دهه ۹۰ صنعتگران توانستند با دشواری بخشی از نیاز خود را به کشورهای خارج کم کنند که برای صنعت و در سطح کلان اقتصاد ایران نویدبخش است.

رشد تولید

مدیرعامل شرکت صنعتی لوله‌گستر اسفراین زیرمجموعه سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) گفت: در بهار امسال ۹ هزار تن لوله بدون درز موردنیاز صنایع نفت و گاز در این واحد صنعتی تولید شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۱۰ درصد رشد نشان می‌دهد.

به‌گزارش ایدرونیوز، مازیار زند ادامه داد: میزان تولید فصل بهار سال گذشته لوله‌گستر اسفراین حدود ۴ هزار و ۲۸۳ تن بود.

به‌گفته زند، شرکت لوله‌گستر اسفراین در ۳ ماه نخست امسال در فرآیند تحویل محصول نهایی نیز با تحویل ۶ هزار و ۵۰۷ تن محصول انواع لوله به پیمانکاران صنعت نفت، رشد ۴.۵ برابری در این زمینه داشته است.

مدیرعامل شرکت لوله‌گستر اسفراین، کاهش ۴۰ درصدی ضایعات را از موفقیت‌های دیگر این واحد بزرگ صنعتی در خراسان شمالی عنوان کرد و گفت: تحقق این مهم نشان‌دهنده بهبود چشمگیر بهره‌وری و کیفیت در روند تولید است.

زند خاطرنشان کرد: با بومی‌سازی بخش زیادی از ابزار و تجهیزات مورد نیاز از جمله غلتک غول‌پیکر خط نورد و موارد دیگر حدود یک میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی ناشی از کاهش خرید خارجی شده است.

اولویت فعالیت صندوق آینده‌ساز

در ادامه سرپرست صندوق حمایت و بازنشستگی آینده‌ساز، ساماندهی اموال، املاک و شرکت‌های صندوق، لزوم استفاده بهینه از ظرفیت این سرمایه‌گذاری‌ها و توجه به برنامه‌های تدوین‌شده و هدفمندسازی سرمایه‌گذاری‌ها را از اولویت‌های اساسی فعالیت این صندوق عنوان کرد.

محمدرضا محمدی با اشاره اینکه رعایت شفافیت و پاکدستی، برنامه‌محوری، سختکوشی و جسارت در تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری از محورهای اساسی فعالیت این صندوق است، گفت: در تلاش هستیم تا گسستی بین ستاد صندوق، بدنه مدیریتی و ذی‌نفعان اتفاق افتاده را ترمیم کنیم.

محمدی در ادامه با اشاره به تغییرات آیین‌نامه صندوق گفت: مهم‌ترین تغییرات مرتبط با آیین‌نامه و اساسنامه جاری صندوق امکان بازنشستگی زنان با ۲۵ سال سابقه بیمه‌پردازی است که در آیین‌نامه قبل ۳۰ سال بود. همچنین نحوه محاسبه و تعیین حقوق بازنشستگی از کارافتادگی و فوت به یکی از دو روش هر کدام بیشتر باشد، تعیین و پرداخت شود و این موضوع مزیت عضویت در صندوق را نسبت به دیگر صندوق‌ها به‌ویژه تامین اجتماعی دوچندان کرده است.

سرپرست صندوق آینده‌ساز مهم‌ترین وجه تمایز به نسبت دیگر صندوق‌ها را نبود سقف در پرداخت حقوق بازنشستگی دانست و تصریح کرد: این موضوع یکی از علل عمده ورود و عضویت کارشناسان و مدیران شرکت‌ها در راستای تامین آتیه و خانواده آنها از بدو تاسیس تاکنون بوده است.



محمدرضا محمدی

صندوق آینده‌ساز از زمان تاسیس تا کنون یک ریال بار مالی برای دولت ایجاد نکرده است

وی خاطرنشان کرد: آینده‌ساز تنها صندوقی است که از زمان تاسیس تاکنون حتی یک ریال بار مالی برای دولت ایجاد نکرده و توانسته بدون گرفتن ریالی از دولت در طول حیات خود، به راه خویش ادامه داده و تعهدات خود را به انجام برساند و سیاست جاری صندوق در تامین منابع پرداخت مستمری اعضا به‌عنوان وجه تمایز صندوق آینده‌ساز با دیگر صندوق‌ها مورد تایید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بوده و چشم‌انداز روشنی برای اعضای آن وجود دارد.

صندوق حمایت و بازنشستگی موسسه غیردولتی است که به استناد ماده ۲ قانون تاسیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و در اجرای ماده ۴ قانون حمایت کارمندان در برابر اثرات ناشی از پیری و از کارافتادگی و فوت و با تصویب شورای‌عالی تامین اجتماعی و موافقت سازمان امور استخدامی کشور تشکیل و با نام صندوق حمایت و بازنشستگی آینده‌ساز در سال ۱۳۵۴ به ثبت رسیده است.

کاهش بهره‌برداری صنعتی در مناطق آزاد

در دو ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل، در مناطق آزاد ویژه، صدور جواز تاسیس کمتر از نصف و پروانه‌های بهره‌برداری کمتر از یک‌سوم شده است. به‌گزارش ایسنا، براساس جدیدترین آمار منتشرشده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت در دو ماهه امسال برای ۶۴۷۱ بنگاه جواز تاسیس و برای ۸۹۹ بنگاه پروانه بهره‌برداری صادرشده که نسبت به مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۲۷.۵ و ۳۰.۹ درصد افزایش داشته است. سرمایه پیش‌بینی‌شده در این مدت برای جوازهای تاسیس معادل ۱۳۱ هزار و ۱۶۰ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، تقریبا دو برابر شده است. میزان سرمایه پروانه‌های بهره‌برداری صادرشده تا پایان اردیبهشت امسال نیز ۱۰ هزار و ۹۹۰ میلیارد تومان بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن ۱۶۴.۴ درصد افزایش داشته است.

براساس این آمار با اجرای پروژه‌هایی که جواز تاسیس آنها در دو ماه امسال صادرشده برای بیش از ۱۷۴ هزار نفر شغل ایجادشده که نسبت به این رقم در مدت مشابه سال قبل از آن با افزایش ۵۱.۲ درصدی مواجه بوده است. پروانه‌های بهره‌برداری صادرشده در این مدت نیز زمینه اشتغال ۱۶ هزار و ۶۴۱ نفر را فراهم کرده که نسبت به دو ماهه سال قبل حدود ۶۹.۸ درصد رشد داشته است.

گروه‌های کالایی پرطرفدار

در این میان، از ۶۴۷۱ جواز تاسیس صادرشده در دو ماهه امسال، بیشترین تعداد مربوط به گروه «سایر محصولات کانی غیرفلزی» با ۹۰۷ مجوز و گروهی که کمترین جواز تاسیس را به خود اختصاص دادند نیز «فاضلاب، دفع زباله، بهداشت محیط و فعالیت‌های مشابه» و «استخراج زغال‌سنگ و لینیت» بوده که برای هر کدام دو جواز تاسیس صادرشده است. همچنین از ۸۹۹ پروانه بهره‌برداری، بیشترین پروانه در دو ماهه امسال با ۱۲۹ مورد متعلق به گروه «ساخت مواد و محصولات شیمیایی» بوده و متوسط سرمایه‌گذاری برای راه‌اندازی یک واحد در این گروه ۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان اعلام‌شده است. بیشترین اشتغال ایجادشده در گروه ساخت مواد و محصولات شیمیایی با حدود ۲۵۴۵ نفر است. کمترین پروانه بهره‌برداری نیز در گروه‌های فاضلاب، دفع زباله، بهداشت محیط و فعالیت‌های مشابه و فعالیت‌های پشتیبانی و کمکی حمل‌ونقل و نیز استخراج کانه‌های فلزی بوده که در مدت یادشده برای هر کدام فقط یک پروانه صادرشده است.

بیشترین و کمترین تعداد مجوزها

جزئیات اطلاعات انواع جوازهای صادرشده در این مدت هم نشان می‌دهد بیشترین تعداد جواز تاسیس در استان‌های فارس، خراسان‌رضوی و آذربایجان‌غربی به ترتیب با ۴۵۷، ۴۵۴ و ۴۴۴ مجوز صادرشده است.

کمترین تعداد جواز تاسیس نیز در مناطق آزاد ویژه اقتصادی با ۱۴ مجوز، کهگیلویه و بویراحمد و گیلان هر کدام با ۲۹ مجوزصادرشده است. بیشترین تعداد پروانه بهره‌برداری صادرشده در بین استان‌های کشور نیز مربوط به آذربایجان‌شرقی، اصفهان و خراسان‌رضوی با ۸۵، ۶۹ و ۶۵ پروانه بهره‌برداری و کمترین مربوط به کهگیلویه و بویراحمد با ۴ و بوشهر، ایلام و خراسان‌جنوبی هر کدام با ۷ پروانه بهره‌برداری است. مناطق آزاد ویژه اقتصادی نیز در این مدت ۲۰ پروانه بهره‌برداری صادرشده است.

گفتنی است بالاترین اشتغال ایجادشده در پی صدور پروانه‌های بهره‌برداری مربوط به استان‌های البرز و قم به ترتیب با ۲۸۷۴ و ۱۴۶۲ نفر بوده و کمترین اشتغال هم در استان کهگیلویه و بویر احمد با ۲۲ نفر ایجادشده است.

تعداد صدور جواز صنعتی به‌نوعی نشان‌دهنده تمایل سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در بخش تولید و پروانه‌های بهره‌برداری به معنی واحدهایی است که فعالیت خود را آغاز کردند؛ بنابراین براساس این آمار، وضعیت واحدهای به بهره‌برداری رسیده در مناطق آزاد ویژه اقتصادی نسبت به مناطق دیگر کشور خوب نیست و در زمینه جواز تاسیس نیز، آمارها حاکی از تمایل پایین سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در این مناطق است.

کاهش جواز تاسیس در مناطق آزاد

آمارها نشان می‌دهد در دو ماهه امسال نسبت به سال قبل، در مناطق آزاد ویژه صدور جواز تاسیس ۵۶.۳ درصد و پروانه‌های بهره‌برداری ۷۳ درصد کاهش داشته است. به‌طوری که جوازهای تاسیس صنعتی در دو ماهه نخست سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ به ترتیب ۳۲ و ۱۴ مورد بوده و صدور پروانه بهره‌برداری در ۸ منطقه آزاد ویژه اقتصادی نیز از ۷۴ مورد در دو ماهه نخست سال قبل به ۲۰ پروانه بهره‌برداری یعنی کمتر از یک‌سوم در دو ماهه نخست امسال رسیده است.

این در حالی است که مناطق آزاد ویژه تجاری با قوانین محدودتر و تشریفات گمرکی ساده‌تری نسبت به سرزمین اصلی با اهدافی از جمله حمایت از صنعت داخلی کشور، جذب فناوری‌های نوین در امر تولید، گسترش تولیدات صادرات محور و اشتغالزایی راه‌اندازی شده‌اند. همین قوانین محدودتر بارها باعث گلایه کارگران و تولیدکنندگان شده است.

ایجاد ۲.۱ میلیون فرصت شغلی

براساس آخرین داده‌های آماری در دولت دوازدهم (از ابتدای سال ۹۵ تا پایان ۹۹) با اجرای برنامه‌های اشتغالزایی در مجموع ۲ میلیون و ۱۰۸ هزار و ۵۸ فرصت شغلی در کشور ایجاد شده است. به‌گزارش ایرنا، دولت تدبیر و امید در چند سال گذشته برای ایجاد فرصت‌های شغلی جدید و حفظ اشتغال موجود به‌منظور توسعه اشتغال برنامه‌ها و طرح‌های متعددی را در دستور کار خود قرار داد. سیاست‌های فعال بازار کار، برنامه‌های حمایتی و توسعه کسب‌وکار از جمله برنامه‌های دولت تدبیر و امید در بحث توسعه اشتغال بود که خود به موارد و برنامه‌های جزیی‌تری همچون کارورزی، مهارت‌آموزی در محیط کار واقعی، یارانه دستمزد، حمایت از مشاغل خانگی، حمایت از رسته‌های اشتغالزا، تامین مالی خرد، تکاپو و موارد دیگر تقسیم می‌شوند.

براساس آخرین داده‌های آماری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سیاست‌های فعال بازار کار در ۴ سال گذشته در مجموع ۲۷۹ هزار و ۸۸۲ فرصت شغلی ایجادشده که نتیجه اجرای برنامه مهارت‌آموزی در محیط کار واقعی و کارورزی بهترین نتیجه را داشته است. سیاست حمایتی دولت از دیگر برنامه‌های اجرایی تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دولت دوازدهم بود که در نتیجه اجرای آن یک میلیون و ۴۰ هزار و ۶۸۱ فرصت شغلی ایجاد شد. از جمله برنامه‌های این بخش می‌توان به تامین مالی خرد، قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی، اشتغال حمایتی سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی(ره) اشاره کرد.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بخش توسعه کسب‌وکارها نیز برنامه‌ریزی‌های لازم را پیش‌بینی کرده بود و قانون اشتغال روستایی و عشایری، تکاپو، حمایت از رسته‌های اشتغالزا و طرح ملی توسعه مشاغل خانگی را از سال ۱۳۹۷ اجرا کرد. با عملیاتی شدن این برنامه‌ها طی ۳ سال ۷۱۳ هزار و ۴۸۶ فرصت شغلی ایجاد شد. در این سال‌ها همواره بحث اشتغال اتباع خارجی با وجود بیکاری جوانان داغ بود و همواره این انتقاد مطرح می‌شد که این افراد بسیاری از کسب‌وکارها را با درآمدهای پایین اشغال کرده‌اند. تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این زمینه نیز وارد عمل شده بود و در سال ۹۶، رقمی برابر ۲۵ هزار و ۱۷۵ نفر، در سال ۹۷ نیز ۲۶ هزار و ۳۶۶ نفر و در سال ۹۸ هم ۲۲ هزار و ۴۶۸ نفر از افراد جویای کار را جایگزین اتباع خارجی کرد.

مطالبات قطعه‌سازان کوچک در اولویت پرداخت

شورای‌عالی استان‌های انجمن‌های تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو کشور در نشست مشترک با مدیران زنجیره تامین دو خودروساز بزرگ با مذاکره و تبادل‌نظر پیرامون موضوعات روز خودروسازی و قطعه‌سازی، مهم‌ترین موضوعات و دغدغه‌های جاری در این حوزه را بررسی کردند. به‌گزارش صمت به نقل از روابط‌عمومی انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو کشور، در این هم‌اندیشی، مدیران ارشد شرکت‌های ساپکو، سازه‌گستر و مگاموتور با هیات‌مدیره انجمن‌های استانی همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازی کشور دیدار کردند. بررسی و هم‌اندیشی برای رفع مشکلات قطعه‌سازان کشور از جمله مهم‌ترین محورهای این نشست بود که بیشتر به تاخیر در پرداخت مطالبات قطعه‌سازان اختصاص داشت.

براساس موضوعات مطرح‌شده در این نشست، قیمت‌گذاری دستوری محصولات و تجاری نشدن ده‌ها هزار خودرو ناقص تولیدی خودروسازان منجر به بحران نقدینگی در این شرکت‌ها شده و انباشت قابل‌توجه و بحران‌آفرین مطالبات معوق قطعه‌سازان را به‌دنبال داشته است. براساس این گزارش، قطعه‌سازان کشور و مدیران شرکت‌های تامین خودروسازان پس از بحث و تبادل‌نظر تصمیم گرفتند تا زمان رفع بنیادین مشکلات و معضلات موجود، پرداخت مطالبات قطعه‌سازان از سوی دو خودروساز بزرگ کشور هدفمند و ساماندهی شود.

در همین راستا مقرر شد مطالبات قطعه‌سازان کوچک که تعداد زیادی از بنگاه‌های تولیدی کوچک را تشکیل می‌دهند اما سهمی کمتر از بدهی خودروسازان را شامل می‌شوند در اولویت پرداخت قرار گیرد و ایران‌خودرو و سایپا در کوتاه‌ترین زمان ممکن، نسبت به پرداخت میزان قابل‌توجهی از این مطالبات اقدام کنند. همچنین پیشنهاد پرداخت مطالبات معوق قطعه‌سازان بزرگ کشور از طریق خرید دین، تامین اعتبار (LC) داخلی و... به تصویب اعضای حاضر در جلسه رسید تا پس از تایید مدیران ارشد خودروسازان به مرحله اجرا برسد.

اخبار

الزام واکسیناسیون رانندگان ناوگان حمل و نقل



نایب‌رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو تهران و حومه با اشاره به اینکه تمامی کارکنان در بخش حمل‌ونقل عمومی در معرض ابتلا به ویروس کرونا هستند، گفت: برای تسریع انجام واکسیناسیون همکارانم از تمامی مراجعه ذی‌صلاح پیگیری‌های متعددی را انجام داده‌ایم اما هنوز این موضوع محقق نشده است. به‌گزارش ایسنا، علی عبداله‌پور دراین‌باره گفت: درحال‌حاضر واکسیناسیون رانندگان حمل‌ونقل عمومی در کرج آغازشده و این در حالی است که کارکنان امور ایستگاه‌ها و راهبران قطار در مترو پایتخت که روزانه با حجم زیادی مسافر روبه‌رو هستند تاکنون موفق به دریافت واکسن نشده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: نامه‌های متعددی به اعضای کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی، معاونان استاندار تهران، فرمانده عملیات مدیریت بیماری کرونا در کلانشهر تهران، سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا و معاونان وزارت بهداشت ارسال کرده‌ایم و از اهمیت خدمات‌رسانی مترو تهران و حومه به شهروندان و تاکید بر خطرات ناشی از فعالیت در شهر زیرزمینی و مشکلاتی که کارکنان شرکت بهره‌برداری مترو تهران در چنین فضای کاری با آن مواجه هستند سخن گفته‌ایم، اما تا این لحظه نتیجه‌ای نگرفته‌ایم.

براساس گزارش مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت بهره‌برداری مترو تهران و حومه، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو تهران و حومه بار دیگر از تمامی مسئولان ذی‌صلاح خواستار تسریع در اولویت قرار گرفتن واکسیناسیون کارکنان این شرکت شد.

نیاز استان تهران به تدوین سند جامع آب



معاون هماهنگی برنامه‌وبودجه سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران از تدوین سند جامع آب استان به‌منظور تامین پایدار آب در آینده نزدیک خبر داد. به گزارش ایسنا، شهرام عدالتی در جلسه با تعدادی از فرمانداران شهرستان‌های استان تهران پس از دریافت گزارش‌هایی مبنی بر کمبود و لزوم تامین آب در شهرستان‌ها گفت: به‌منظور تامین آب موردنیاز در شهرستان‌ها تدوین سند جامع آب را در دستور کار داریم، چراکه بیش از این نمی‌توانیم از منابع زیرزمینی بهره‌کشی داشته باشیم.

وی با بیان اینکه حفر چاه‌های جدید در شهرستان‌ها اقدامی منطقی و عقلایی نیست و آسیب‌های بی‌شماری در آینده کشور وارد می‌کند، ادامه داد: بحران فرونشست زمین در استان تهران زنگ خطر را برای چنین اقدامی به صدا درآورده است و به‌منظور تامین آب نمی‌توانیم اجازه حفر چاه جدید را بدهیم.

مسعود شفیعی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران نیز در این جلسه با تایید سخنان عدالتی تاکیدکرد: با ابلاغ سند آمایش استان تهران تمامی اقدامات ما در حوزه استان باید منطبق بر سند باشد و سند نیز اجازه برداشت بیشتر آب از سفره‌های آب زیرزمینی را نمی‌دهد و حفر چاه جدید اقدامی است که در افق ۱۰ساله یا کمتر کشور را دچار بحران‌های بسیار عظیم خواهد کرد.

وی با بیان اینکه احداث مخزن آب پیشنهادی قابل تامل است، ادامه داد: احداث مخزن آب و بهره‌مندی از پساب‌ها اقداماتی است که می‌تواند بدون آسیب رساندن به محیط‌زیست استان راهکاری برای تامین آب باشد.

یادداشت

از OMO تا آزادسازی نرخ سود



حجت‌الله فرزانی
کارشناس بانکی

موضوع تعیین نرخ سود بانکی در اقتصاد ایران همواره یکی از مسائل مناقشه‌برانگیزی بوده که استراتژی فعالان اقتصادی در حوزه‌های گوناگون را تحت‌تاثیر قرار داده است. برای درک بهتر اهمیت این موضوع، کافی‌است به دو برهه حساس و بحرانی که پیرامون داستان نرخ سود بانکی ایجادشده توجه کنیم؛ در ابتدای دهه ۹۰ شاهد افزایش نرخ سود سپرده در موسسات مالی و اعتباری بودیم که همگی نتیجه آن را به خوبی به یاد داریم. بحران اخیر هم ریشه در مکانیسم تعیین نرخ سود داشت که سال گذشته رخ داد و فعالان بورس اوراق بهادار را شدیدا خشمگین کرد. از همین‌رو بسیاری معتقدند نحوه تعیین این مولفه مهم در سیاست‌گذاری پولی و بانکی باید باردیگر دستخوش تغییر شود اما بانک مرکزی با اشاره به اعمال تغییرات در سازکار مشخص کردن نرخ سود بانکی در سال‌های اخیر، چنین درخواستی را به کلی رد می‌کند.

نرخ سود در اقتصاد ایران تا سال ۹۸ به روال قدیم تعیین می‌شد اما از ۲ سال قبل تاکنون تا حدود زیادی رویه تغییر کرد و بانک مرکزی توانست با استقلالی نسبی سازکار تعیین نرخ سود بانکی را در اختیار بگیرد. باوجود تغییرات گسترده در نحوه تعیین نرخ سود، باز هم شاهد انتقادهای گسترده‌ای هستیم. در مدتی که گفته شد سیستم نرخ بهره شباهت بسیاری به آنچه در فدرال‌رزرو امریکا انجام می‌شود، پیدا کرد.

همان‌طور که گفته شد موضوع تعیین نرخ سود به ۲ دوره قبل و بعد از سال ۹۸ تقسیم می‌شود. تا پیش از سال ۹۸، شورای پول و اعتبار نرخ سود بانکی را تعیین می‌کرد. در این روش، میانگین نرخی که در جلسه مطرح می‌کردند، به‌عنوان نرخ سود بانکی اعلام می‌شد.

بعد از سال ۹۸، شاهد اجرای سیاستی با عنوان بازار باز یا OMO بودیم که شباهت زیادی به آنچه در ایالات متحده می‌بینیم، دارد. در این سیستم با استفاده از مکانیسم فروش اوراق تلاش می‌شود تعادل در بازار پول برقرار شود که با تعیین یا حفظ کریدور نرخ سود بین‌بانکی انجام می‌شود.

باوجود ایجاد تحولات زیربنایی در سیستم بانکی، باز هم شاهد جلوگیری بانک مرکزی از وانهادن مسئولیت تعیین نرخ سود بانکی به بانک‌ها هستیم. تفاوتی که بین مکانیسم تعیین نرخ سود در ایران و امریکا وجود دارد، دقیقا همین‌جاست که ما به بانک‌ها اجازه تعیین نرخ سود به‌طور مستقل را نمی‌دهیم اما آنها به‌طور کلی این امر را برعهده بانک‌ها و موسسات مالی گذاشته‌اند تا عرضه و تقاضا بتواند در این بین حکم کند و تعادل برقرار شود. بانک‌ها باید بسته به ریسکی که می‌پذیرند، اقدام به تعیین نرخ سود کنند. حالا فرقی ندارد در مبادلات بین‌بانکی باشد یا در ارائه تسهیلات چنین مسئله‌ای ایجاد شود؛ در هر حال، بانک‌ها می‌توانند در رأس نرخ سود را به‌صورت موردی تعیین کنند.

البته در نظام بانکی کشور ما، نرخ سود سپرده تقریبا رعایت نمی‌شود و بانک‌ها باتوجه به اینکه چه کسی، با چه مقدار سرمایه‌ای مشتری آنهاست، نرخ سود را تعیین می‌کنند و همین مسئله باعث‌شده بسیاری به این نحوه تعیین نرخ سود اعتراض داشته باشند.همان‌طور که پیش‌تر نیز اشاره شد رویه بانک مرکزی برای تعیین نرخ سود سپرده و بین‌بانکی منتقدان زیادی دارد و به‌نظر می‌رسد با ادامه روند فعلی و افزایش نرخ تورم، دامنه این انتقادها نیز گسترده‌تر شود.

در این بین هم فعالان صنعت بانکداری و هم برخی از سرمایه‌گذاران بورس، نسبت به افزایش یا کاهش نرخ سود سپرده و تسهیلات واکنش‌های شدید و گسترده‌ای را نشان می‌دهند و هر دو طرف انگشت اتهام را به سوی بانک مرکزی می‌گیرند.

اما طبق آنچه گفته شد بانک مرکزی رویکرد منطقی‌تری را در سال‌های اخیر در پیش گرفته و به نظر می‌رسد روال کار تعیین نرخ سود بانکی به شکل نظام‌مندتر و منظم‌تری انجام می‌شود که همین مسئله جای خشنودی و امیدواری دارد. با وجود این تغییرات مثبت، سازکار تعیین نرخ سود نیازمند اصلاحات جدیدی است تا بتواند به شکل کارآمدتری عمل کند.

جزئیات طرح بیمه پرتفوی سهامداران متضرر

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اظهارکرد: اینکه افرادی سهامی را بالاتر از ارزش واقعی آن خریداری کردند، یک ناراحتی ایجاد می‌کند و اینکه مجبور شوند همان سهام را کمتر از نرخ واقعی آن به فروش برسانند، ناراحتی مضاعفی را به‌ویژه برای سهامداران خرد موجب می‌شود؛ بنابراین طرحی را به اجرا رساندیم مبنی بر اینکه کسانی که تا اردیبهشت ۱۴۰۱ پرتفوی خود را حفظ کنند، می‌توانند از تضمین سود ۲۵ درصدی استفاده کنند. محمدعلی دهقان‌دهنوی در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به طرح حمایتی سازمان برای سهامداران خرد، گفت: برای اینکه آرامش خاطری برای سهامداران خرد ایجاد کنیم، طرحی حمایتی را اسفند سال گذشته به مرحله اجرا رساندیم. وی افزود: اینکه افرادی سهامی را بالاتر از ارزش واقعی آن خریداری کردند، یک ناراحتی ایجاد می‌کند و اینکه مجبور شوند همان سهام را کمتر از نرخ واقعی آن به فروش برسانند، ناراحتی مضاعفی را به‌ویژه برای سهامداران خرد موجب می‌شود؛ بنابراین طرحی را به اجرا رساندیم مبنی بر اینکه کسانی که تا اردیبهشت ۱۴۰۱ پرتفوی خود را حفظ کنند، می‌توانند از تضمین سود ۲۵ درصدی استفاده کنند.

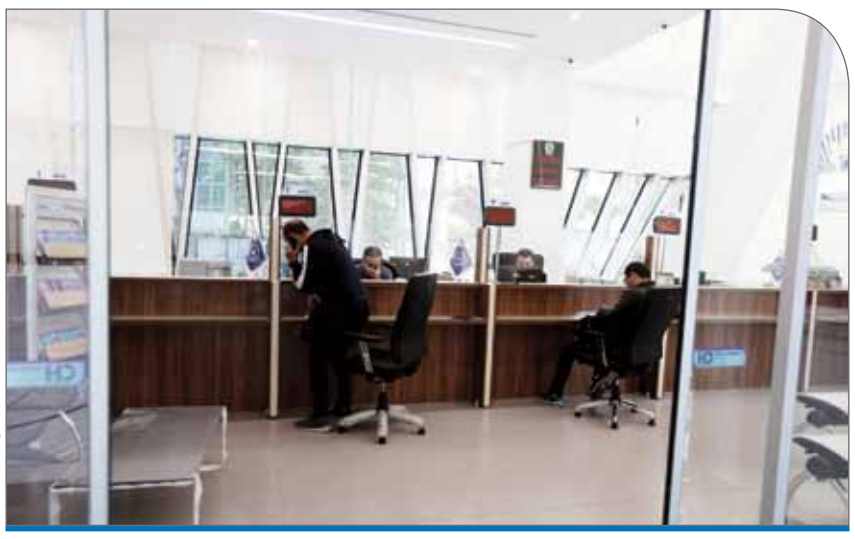
رئیس سازمان بورس در پاسخ به منتقدانی که معتقدند این طرح شبیه به سود بانکی برای سپرده‌گذاران است، اظهارکرد: این دیدگاه تحلیل اشتباهی است، چراکه درحال‌حاضر امکان اختیار فروش تبعی روی سهام وجود دارد و بسیاری از ناشران برای اینکه از سهام خود حمایت کنند، اوراق اختیار فروش تبعی منتشر می‌کنند و اطلاعیه آن هم در کدال ثبت می‌شود.

چرا نرخ سود مصوب بانک مرکزی نادیده گرفته می‌شود؟

رخنه در سقف نرخ سود

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir

اگر نگاهی به کامنت‌های کاربران شبکه‌های اجتماعی در پیج بانک‌های خصوصی و دولتی بیندازیم با انبوهی از گله و شکایت نسبت به نحوه ارائه تسهیلات بانکی به افراد مواجه می‌شویم که عمدتا یا مربوط به تضامین سفت‌وسخت بانک‌ها مربوط می‌شوند یا سنگین بودن اقساطی که بانک‌ها حتی ثانیه‌ای را هم در حساب‌وکتاب‌های مربوط به تاخیر در پرداخت محاسبه می‌کنند. اما اغلب شاکیان از عملکرد بانک‌ها در زمینه تسهیلات دست آخر به بالا بودن نرخ سود واقعی وام‌های بانکی ختم می‌شود، زیرا تقریبا همه اشخاص حقیقی که موفق به عبور از هفت‌خوان بانک‌ها برای پرداخت وام شده‌اند معتقدند نرخ سودی که از سوی بانک مرکزی اعلام می‌شود، هیچ‌گاه از سوی بانک‌ها رعایت نمی‌شود به‌نحوی که بانک‌ها فقط در ظاهر نرخ سود رسمی را اعلام می‌کنند اما با ترفندهای گوناگون کاری می‌کنند که نرخ سود تسهیلات تا جای ممکن به نرخ تورم نزدیک شود. البته فعالان بانکی هم با تأکید بر لزوم دوام آوردن بانک‌ها در رقابت شدید برای جذب سپرده‌گذار، از نرخ سود سپرده به‌عنوان ابزاری برای تامین منابع مالی برای بانک نام می‌برند اما در مقابل جذب سپرده بانک‌ها مجبور به تخصیص تسهیلات به اقشار گوناگون هستند که در آن صورت هم موضوع نرخ سود تسهیلات مطرح می‌شود که اگر از نرخ تورم کمتر باشد به معنای ضرر بودن هرگونه تسهیلاتی است که بانک در اختیار مشتریان و متقاضیان قرار می‌دهد.



عکس: آیدا فریدی

زمانی‌که اقتصاد در شرایط رونق نسبی است، طبیعتا نرخ سود بانکی هم افزایش می‌یابد، چون میزان سود در اقتصاد رشد می‌کند از همین‌رو بانک‌ها با هدف افزایش قدرت مانور برای رقابت باید نرخ سود سپرده را نیز افزایش دهند. اما در شرایطی که اقتصاد در رکود به‌سر می‌برد طبیعی است که نرخ سود بانکی هم کاهش پیدا کند

با توجه به مسئله رعایت نشدن سقف نرخ سود، کارشناسان پولی و بانکی معتقدند بانک مرکزی باید با استفاده از ابزارهای نظارتی که در اختیار دارد در راستای نظارت بر عملکرد بانک‌ها (خصوصی و دولتی) اقدام کند تا با شکستن سقف نرخ سود (تسهیلات و سپرده) رقابت را به سمتی نبرند که در نهایت مردم عادی بازنده بازی باشند. البته بسیاری هم بر لزوم استقلال بانک مرکزی تأکید داشته و این امر را به‌عنوان الزامی برای نظارت درست و دقیق بر عملکرد بانک‌ها می‌دانند که در صورت محقق نشدن نمی‌توان به تمکین بخش‌های خصوصی و دولتی به قوانین نظام بانکی کشور امیدوار بود.

اصلاح فوری نظام بانکی ضروری است

ابراهیم نکو، نماینده پیشین رباط‌کریم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت اصلاح نظام بانکی به صمت گفت: نظام بانکی در کشورمان با مشکلات و کاستی‌های زیادی همراه است که نیاز مبرم به اصلاح را به ما گوشزد می‌کند، زیرا در حال‌حاضر شاهد خودسری بانک‌ها هستیم.

وی در ادامه افزود: تا زمانی‌که اصلاحات نظام بانکی انجام نشود، هیچ‌یک از مشکلات این حوزه حل‌شدنی نخواهد بود، مسئله تعیین نرخ سود بانکی هم یکی از همین مشکلات است که باید به‌طور ریشه‌ای و زیربنایی موردتوجه قرار بگیرد.

نکو ضمن تأکید بر وجود مشکلات در نظام بانکی عنوان کرد: اصلاح نظام بانکی ما به یک کارشناسی عمیق نیاز دارد تا با کمک متخصصان، قانون محکمی برای آن تهیه‌شده و برای اجرا از سوی مجلس به تصویب برسد و به احتمال زیاد، شاهد اجرای طرح اصلاح نظام بانکی در دولت بعدی خواهیم بود.وی ادامه داد: یکی از مسائلی که در اصلاح نظام بانکی باید موردتوجه قرار گیرد، سازکار تعیین نرخ سود بوده که درحال‌حاضر با تخلفاتی همراه است. بانک‌ها متاسفانه سقفی که بانک مرکزی اعلام می‌کند را رعایت نمی‌کنند و همین موضوع موجب ابراز نارضایتی شهروندان شده است.



عضو پیشین کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در ادامه تأکید کرد: خوشبختانه مجلس کنونی اراده اجرای چنین طرحی را از خود نشان داده و همین موضوع می‌تواند جای امیدواری داشته باشد اما برای اجرای این برنامه در دولت کنونی وقت چندانی نمانده است و به احتمال زیاد، شاهد اجرای طرح اصلاح نظام بانکی در دولت بعدی خواهیم بود.وی ادامه داد: یکی از مسائلی که در اصلاح نظام بانکی باید موردتوجه قرار گیرد، سازکار تعیین نرخ سود بوده که درحال‌حاضر با تخلفاتی همراه است. بانک‌ها متاسفانه سقفی که بانک مرکزی اعلام می‌کند را رعایت نمی‌کنند و همین موضوع موجب ابراز نارضایتی شهروندان شده است.

این نماینده پیشین خاطرنشان کرد: البته یکی از مهم‌ترین بخش‌هایی که باید در زمینه اصلاح نظام بانکی موردتوجه قرار گیرد، مسئله استقلال نظام بانکی است، زیرا نمی‌توان بانک مرکزی داشت که تحت‌نظر دولت فعالیت کند و انتظار داشت این نهاد بتواند به‌طور مستقل وظایف خود را انجام دهد. به‌عنوان مثال، در زمینه استقراض دولت‌ها از بانک مرکزی هم این موضوع مطرح می‌شود که اگر استقلال بانک مرکزی رعایت شود، به‌طور قطع دولت‌ها نمی‌توانند این نهاد را مجبور به کاری کنند که در نهایت به تشدید نرخ تورم ختم می‌شود. نکو در پایان خاطرنشان کرد: در صورت مستقل شدن بانک مرکزی مجلس هم می‌تواند به‌طور مستقیم روسای کل بانک مرکزی را برای پاسخگویی این نهاد به نمایندگان به صحن مجلس فرابخواند، این در حالی است که تاکنون بانک مرکزی به‌عنوان زیرمجموعه وزارت اقتصاد و وزیر اقتصاد نیز پاسخگوی همه مسائل مربوط به‌نظام بانکی بوده است.

نه این است و نه آن!

اصلاح نظام بانکی ما به یک کارشناسی عمیق نیاز دارد تا با کمک متخصصان، قانون محکمی برای آن تهیه‌شده و برای اجرا از سوی مجلس به تصویب برسد



محمد رجایی‌باغ‌سیایی، استاد اقتصاد و نماینده پیشین مجلس شورای اسلامی با اشاره به تفاوت‌های نظام بانکی بدون ربا و ربوی به صمت گفت: سازکار تعیین نرخ سود در کشور ما به‌طور طبیعی نباید با کشورهای غربی مقایسه شود، زیرا سیستم بانکی در کشورهای غربی ربوی است اما در کشور ما بانکداری بدون ربا باید اجرا شود و از همین‌رو نمی‌توان این مکانیسم‌ها را با یکدیگر مقایسه کرد.

نماینده پیشین گناباد در مجلس در ادامه افزود: نرخ سود در سیستم‌های بانکداری بدون ربا امکان تعیین شدن از قبل را ندارد، زیرا باید با توجه به شرایط اقتصادی کشور نرخ سود را مشخص کنند.

▣ ارتباط مستقیم نرخ سود و رونق اقتصادی

رجایی‌باغ‌سیایی با توصیف رابطه بین نرخ سود و شرایط عمومی اقتصاد عنوان کرد: در صورتی که اقتصاد در شرایط رونق نسبی است، طبیعتا نرخ سود بانکی هم افزایش می‌یابد، چون میزان سود در اقتصاد رشد می‌کند و از همین‌رو بانک‌ها با هدف افزایش قدرت مانور برای رقابت، نرخ سود سپرده را نیز افزایش دهند. اما در شرایطی که اقتصاد در رکود به‌سر می‌برد طبیعی است که نرخ سود بانکی هم کاهش پیدا کند. نماینده پیشین گناباد در مجلس در ادامه گفت: با توجه به این گزاره باید نرخ سود بانکی با توجه به شرایط کلی اقتصاد کشور تعیین شوند اما متاسفانه بانک‌ها در کشور ما زیر بار این موضوع نمی‌روند و همواره به شکلی که خودشان تمایل دارند، نرخ سود تسهیلات و سپرده را مشخص می‌کنند.

▣ نه ربوی، نه بدون ربا

عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی به صمت گفت: با توجه به عملکرد سیستم بانکداری در ایران اصلا نمی‌توان گفت از الگوی ربوی پیروی می‌کنیم یا اینکه بانکداری بدون ربا را به‌عنوان الگوی اجرایی پذیرفته‌ایم؟ درواقع نه می‌توان گفت که بانکداری ربوی داریم و نه بدون ربا. وی ادامه داد: البته به صورت ذاتی سیستم بانکی در کشورمان شباهت‌های بیشتری به‌نظام بانکی ربوی دارد اما متاسفانه بانک مرکزی از ابزارهای نظارتی استفاده نمی‌کند و کار را به میزان زیادی در اختیار خود بانک‌ها قرار داده است.

▣ استاندارد دوگانه

این استاد اقتصاد با انتقاد از عملکرد بانک‌ها در زمینه تخصیص اعتبار و تسهیلات بیان کرد: به‌عنوان مثال در قسمت تخصیص منابع بانک‌ها آزاد گذاشته می‌شوند تا نرخ سود تسهیلات را تا جایی که می‌خواهند و به نفعشان است، افزایش دهند، معمولا هم در این شرایط نرخ سود تسهیلات تا جایی افزایش پیدا می‌کند که به نرخ تورم نزدیک شود و حتی در مواردی دیده‌شده که از نرخ تورم پیشی می‌گیرد.

این کارشناس اقتصاد افزود: اما وقتی کار به جذب سپرده می‌رسد به‌دلیل اینکه بانک‌ها بتوانند سپرده‌گذاران را از چنگ یکدیگر بیرون بکشند، نرخ سود سپرده را تا جایی افزایش می‌دهند که سایر رقبا امکان رقابت نداشته باشند و افراد ترجیح دهند پول خود را در اختیار بانکی که سود بیشتری پرداخت می‌کند، قرار دهند.

رجایی‌باغ‌سیایی در پایان خاطرنشان کرد: تا زمانی‌که بانک مرکزی اراده‌ای برای اعمال نظارت بر این سازکار غلط و معیوب نداشته باشد، نمی‌توان به اصلاح امورات نظام بانکی در کشورمان امیدوار بود.

سخن پایانی...

با توجه به نظرات مدافعان و منتقدان عملکرد نظام بانکی به نظر می‌رسد هر دو طیف بر سر مستقل شدن بانک مرکزی از دولت اتفاق‌نظر داشته و این امر را به‌عنوان اتفاقی مبارک برای اقتصاد ایران می‌دانند. البته کارشناسان بر این باورند فعالان صنعت بانکداری در ایران به نحوی از غیرمستقل بودن بانک مرکزی منتفع می‌شوند و تمایل چندانی برای برهم زدن توازن و تعادل فعلی ندارند. به همین دلیل است که منتقدان عملکرد سیستم بانکداری ایران اجرای طرح اصلاح نظام بانکی را به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی اقتصاد ایران دانسته و اعتقاد دارند دولت سیزدهم باید در همکاری و هماهنگی با مجلس یازدهم سعی در اجرای این طرح که سال‌ها در قفسه‌های بهارستان خاک خورده داشته باشد. در غیر این صورت، تغییر و تحول چشمگیر و محسوسی در زمینه اصلاح عملکرد بانک‌ها و تقویت نظارت بانک مرکزی در زمینه تخلفات بانکی رخ نمی‌دهد.این دسته از صاحب‌نظران با اشاره به نقش مخرب رعایت نشدن سقف نرخ سود تسهیلات و سپرده از سوی بانک‌ها در اقتصاد کشور، این نقیصه را یکی از مواردی می‌دانند که می‌تواند در صورت اجرای طرح اصلاح نظام بانکی و تقویت استقلال بانک مرکزی تا حد زیادی حل‌شده و بانک‌ها التزام کافی برای رعایت بخشنامه‌ها و دستورات بانک مرکزی را خواهند داشت. در غیر این صورت، کاستی‌ها و تخلفات بسیاری از سوی بانک‌ها رخ می‌دهد که بدون وجود اراده و انگیزه‌ای برای اصلاح نظام بانکی، امکان حل ندارد.

باجه خبر

▣ بیمه تعاون، در نمایشگاه تخصصی اوراسیا

نخستین نمایشگاه تخصصی اوراسیا از ۱۸ تیر فعالیت خود را با حضور شرکت‌کنندگان حوزه اوراسیا شامل روسیه، بلاروس، ارمنستان، قزاقستان و قرقیزستان در بالاترین سطح تجاری و اقتصادی و با حضور مقامات بخش‌های دولتی و خصوصی ایران و کشورهای عضو آغاز کرده و تا ۲۱ تیرماه به کار خود ادامه خواهد داد.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه تعاون، با توجه به عضویت بیمه تعاون در مجامع بین‌المللی همچون «کمیسیون بانک و بیمه اتاق مشترک ایران و عراق»، «اتحادیه بین‌المللی تعاون (ICA)» و «کمیته ایرانی اتاق بازرگانی بین‌المللی (ICC)» ضرورت پاسخگویی و حضور همه‌جانبه این شرکت در مسیر پاسخگویی و معرفی فعالیت‌ها در صحنه بین‌المللی بیش از پیش وجود داشت. از همین‌رو، کارشناسان بیمه تعاون از تمام رشته‌های بیمه‌ای در نمایشگاه حاضر و پاسخگوی سوالات مراجعان بوده‌اند. شرکت بیمه تعاون در ساعات برگزاری نمایشگاه (۱۰-۱۸) در سالن ۴B غرفه ۲۲ میزبان مراجعه‌کنندگان خواهد بود.

▣ افتتاح کلینیک تخصصی بیمه‌های زندگی بیمه کارآفرین

عباسعلی اصلانی، مدیر استان اصفهان بیمه کارآفرین درباره افتتاح کلینیک تخصصی بیمه‌های زندگی گفت: این کلینیک با هدف ایجاد انگیزه و پشتیبانی ملموس بدون هزینه برای شبکه فروش، جذب بازاریابان در ابتدا و اعطا کد نمایندگی آیین‌نامه ۹۶ در بلندمدت در شهر اصفهان به‌عنوان یکی از کلانشهرهای اقتصادی کشور افتتاح‌شده است.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه کارآفرین، مدیر استان اصفهان بیمه کارآفرین در ادامه افزود: در این کلینیک که متخصصان آن شبکه فروش هستند در ۲ ماه تحقیق و آموزش اقدام به فراخوان و ثبت‌نام نمایندگان جنرالی که تصمیم بر پیشرفت داشتند و به مدت ۲ ماه فرآیند جذب و آموزش بازاریابان در محل شعبه اصفهان انجام شد و تعداد ۹ نماینده جنرال و حدود ۴۳ بازاریاب آماده خدمت‌رسانی شدند. در حال‌حاضر از محل این حرکت حدود ۹۰ بیمه‌نامه و پرتفویی افزون بر ۵ میلیارد ریال محقق شده و تا پایان سال این رقم به ۵۰ میلیارد ریال خواهد رسید.

▣ نحوه دریافت کارمزد ارسال پیامک

کارمزد ارسال پیامک برای مشتریان حقیقی ۱۲۰ هزار ریال و برای مشتریان حقوقی ۱۵۰ هزار ریال تعیین‌شده است.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه تعاون، از سوی دیگر از مشتریانی که در زمان ثبت اسناد، سپرده آنها فاقد موجودی باشد یا درخواست عدم‌ارسال پیامک دارند، کارمزدی کسر نمی‌شود.

تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۲ احیا می‌شود

اوپک انتظار دارد تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۲ به سطح پیش از همه‌گیری ویروس کرونا برسد. به‌گزارش مهر به نقل از رویترز از لندن، سازمان کشورهای صادرکننده نفت پیش‌بینی کرد افزایش تقاضا در ایالات متحده، چین و هند سبب رشد تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۲ و رسیدن آن به سطح پیش از همه‌گیری کرونا می‌شود. اوپک در گزارش ماهانه خود اعلام کرد که تقاضا در سال آینده میلادی ۳.۴ درصد افزایش می‌یابد و به ۹۹ میلیون و ۸۶۰ هزار بشکه در روز می‌رسد و این رقم در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ به‌طور میانگین بیش از ۱۰۰ میلیون بشکه در روز خواهد بود. اوپک همچنین پیش‌بینی خود درباره رشد تقاضا در سال ۲۰۲۱ را تغییر نداد. براساس برآورد پیشین تقاضای امسال ۵ میلیون و ۹۵۰ هزار بشکه در روز یعنی ۶.۶ درصد افزایش می‌یابد. در این گزارش پیش‌بینی شده عرضه نفت رقبای اوپک در سال ۲۰۲۲، ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه در روز افزایش یابد. در همین حال، نوزدهمین نشست وزیران نفت و انرژی تولیدکنندگان عضو و غیرعضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) موسوم به ائتلاف اوپک پلاس روز یکشنبه برگزار شد. ۲۳ عضو ائتلاف اوپک‌پلاس در حالی گردهم آمدند که هجدهمین نشست این ائتلاف به‌دلیل مخالفت امارات به شکست انجامیده بود. شکست هجدهمین نشست اوپک‌پلاس به افزایش قیمت‌های نفت به بالاترین سطح خود در ۶ سال گذشته انجامید و پس از آن کمی تعدیل شد. اوپک و متحدانش در واکنش به فروپاشی تقاضا در بحبوحه شیوع ویروس کووید- ۱۹، روزانه ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه از عرضه نفت خود کاستند و مقرر شده بود این توافق آوریل ۲۰۲۲ به پایان برسد.

«مسکن اجتماعی» راه‌گذار از یک بحران اروپایی

برخی از اعضای اتحادیه اروپا با معضل بی‌مسکنی و بدمسکنی مواجهند

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir

بحران مسکن یکی از معضلات اصلی دولت‌های عضو اتحادیه اروپا به‌شمار می‌رود که در سال‌های اخیر از سوی کشورهای با اقتصادهای ضعیف‌تر به سمت غول‌های اقتصادی قاره سبز حرکت کرده و گریبان آنها را نیز گرفته است. پژوهشگران بر این باورند که شکاف بین کشورهای شرقی و غربی اروپا، زمینه‌ساز تشدید بحران مسکن در این قاره شده، چراکه ساختار اقتصادی بین این دو حوزه تمدنی به میزان قابل‌توجهی با یکدیگر اختلاف دارد. کشورهای غربی که غالبا وضعیت بهتری در زمینه مسکن دارند از سال‌ها قبل سیاست‌های تعاونی‌محور را برای حل این معضل مورداستفاده قرار می‌دهند؛ از سپردن مسکن ارزان‌قیمت به شرکت‌های خصوصی اجتناب‌ورزیده و تلاش دارند از طریق مشارکت اجتماعی، معضلات اقتصادی را حل کنند که بحران مسکن نیز یکی از همین مشکلات به‌شمار می‌آید. البته برخی کشورها مانند انگلستان و آلمان هنوز موفق به کاهش چشمگیر تعداد بی‌خانمان‌ها نشده‌اند اما دولت‌هایی مانند هلند، ایتالیا و دانمارک با اجرای سیاست‌های مشارکت‌محور که به‌نام «مسکن اجتماعی» مشهور است، موفق به کنترل بحران رو به رشد مسکن در کشورهای خود شده‌اند.



مسکن اجتماعی چیست؟

مسکن اجتماعی یکی از مدل‌هایی است که در اغلب کشورهای اروپایی به‌عنوان سیاست رفاهی در حوزه مسکن اجرا می‌شود. در این مدل، هر مسکنی که از سوی دولت یا سازمان‌های غیرانتفاعی (تعاونی) اداره می‌شود و به اجاره افراد درمی‌آید به‌عنوان مسکن اجتماعی شناخته می‌شود. البته در برخی کشورها مانند اتریش این نوع واحدهای مسکونی از سوی دولت و تعاونی‌های غیرانتفاعی اداره می‌شوند که الگوی مدیریت ترکیبی نامیده می‌شود.

مسکن اجتماعی معمولا با هدف تأمین مسکن ارزان‌قیمت برای اقشار کم‌درآمد جامعه اجرا می‌شود که می‌تواند به‌عنوان درمانی بالقوه برای رفع تبعیض و نابرابری در بازار مسکن تاثیرگذار باشد.

همان‌طورکه گفته شد شکاف عمیقی بین سیاست‌های اجرایی دولت‌های غرب و شرق اروپا وجود دارد که از جمله مصادیق آن می‌توان به مسکن اجتماعی اشاره کرد که بیشتر از سوی دولت‌های غربی در مقایسه با هم‌قطاران شرقی خود اجرا می‌شود.



درصد سهم «مسکن اجتماعی» در کشورهای اروپایی

مسکن اجتماعی در اتحادیه

سهم مدل مسکن اجتماعی در کشورهای گوناگون اروپایی بسته به نحوه حکومت‌داری و ساختار سیاسی و اقتصادی کشورها بسیار متفاوت است. کشورهایی که از مدل‌های دولت رفاهی در نظام اقتصادی و رفاهی خود بهره می‌برند، تمایل بیشتری به پیاده‌سازی برنامه‌هایی مانند مسکن اجتماعی دارند اما در برخی سیستم‌های اقتصادی که از بازار آزاد تبعیت می‌کنند، چنین مدل‌هایی طرفدار زیادی ندارد.

وقتی سهم مسکن اجتماعی در کشورهای گوناگون را با نرخ مالکیت خانه مقایسه می‌کنیم، متوجه بالا بودن نرخ مالکیت مسکن در کشورهایی می‌شویم که سهم کمتری از اجرای سیاست‌های رفاهی در بخش مسکن دارند و برعکس. همین موضوع نشان‌دهنده ورود دولت و شرکت‌های تعاونی در کشورهایی است که مالکیت املاک کمتر به اشخاص حقیقی داده می‌شود و به‌جای آن شرکت‌های مشارکتی اقدام به ساخت مسکن ارزان‌قیمت کرده و آن را با هزینه‌های بسیار کمتر از آنچه در بازار آزاد شاهد هستیم در اختیار اقشار کم‌درآمد می‌گذارند. به‌عنوان مثال می‌توان به هلند اشاره کرد که با ۳۲ درصد، بیشترین سهم را بین سایر اعضای اتحادیه اروپا از مسکن اجتماعی داشته اما مجارستان با کمتر از ۰.۷ درصد در قعر جدول قرار دارد. کشورهای دیگری مانند اتریش، چک، دانمارک، فنلاند، فرانسه، سوئد و انگلیس هم که در این زمینه پیشرو هستند، نقش گسترده‌ای به مسکن اجتماعی در بازار املاک و مستغلات خود اختصاص داده‌اند.

کشورهایی که در سال‌های اخیر پیشرفت گسترده‌ای در این زمینه داشته و قصد اجرای سیاست‌های رفاهی بیشتری را در بخش مسکن دارند، عموما موفق به کنترل بحران مسکن شده‌اند. البته برخی کشورها مانند ایرلند که در غرب اروپا یکی از بدترین شرایط را دارد و بی‌خانمان‌های زیادی در این کشور زندگی می‌کنند، سعی داشت با استفاده از سیاست‌های بازار آزاد این معضل را تحت‌کنترل درآورد اما از سال ۲۰۲۰ به این سو و به‌دلیل نتیجه‌بخش نبودن این سیاست، تصمیم گرفت با تغییر جهتی اساسی زمینه را برای پیاده‌کردن طرح‌های شرکت‌های تعاونی مسکن با هدف ساخت مسکن اجتماعی فراهم کند.

ریشه‌یابی بحران در اروپا

نکته مشترکی که در سراسر سیستم‌های اقتصادی جهان باعث بروز مشکل در بازار مسکن می‌شود، ریشه در تبدیل ملک به کالای سرمایه‌ای دارد، زیرا وقتی خانه که محلی برای زندگی است و مستهلک می‌شود به‌جای کالایی که باید مورداستفاده دائمی باشد، تبدیل به هدفی برای سرمایه‌گذاری می‌شود، طبیعتا افرادی که نیاز مبرمی به مسکن دارند حتی از اجاره آن نیز ناتوان می‌مانند و تبدیل به بی‌خانمان‌هایی می‌شوند که حتی امکان پرداخت کرایه یک ماه آپارتمانی به مساحت ۲۰ متر را هم ندارند. این در حالی است که بسیاری از شهروندان طبقه متوسط یا ثروتمند صاحب حداقل یک واحد مسکونی یا ملک در حوزه‌های استحفاظی شهرها هستند و حتی بسیاری از بازنشستگان در کشورهای غربی (به‌ویژه امریکا) نیز هزینه‌ای که در ازای خدمات خود دریافت می‌کنند را با هدف سرمایه‌گذاری وارد بازار املاک کرده و با توجه به قدرت معاملاتی خود اقدام به خرید مسکن می‌کنند.

انشقاقی که در این بین ایجاد می‌شود کار را به‌جایی می‌کشاند که تعداد بی‌خانمان‌ها یا بدمسکن‌ها افزایش پیدا می‌کند. این اتفاق در دهه ۹۰ میلادی بین کشورهای اروپای‌غربی شروع به گسترش کرد و در سال‌های دوران بحران اقتصادی ۲۰۰۸ امریکا به اوج رسید. در پی این اتفاق بود که گروهی از دولت‌های اروپایی که تا پیش از آن حتی از نظام کاپیتالیستی و سرمایه‌دارانه پیروی می‌کردند، شروع به اجرای سیاست‌های رفاهی کرده و مدل مسکن استیجاری و همچنین مسکن اجتماعی را در دستور کار قرار دادند.

کشورهایی که از این الگو در سال‌های ابتدایی قرن بیست‌ویکم پیروی کردند، عموما متعلق به بلوک غربی اروپا بودند که آلمان، دانمارک، فرانسه، ایتالیا، هلند و بلژیک از جمله دولت‌هایی هستند که در این زمینه موفقیت‌های بسیار خوبی را کسب کردند. اما در عوض برخی کشورها مانند ایرلند، اسپانیا، پرتغال، چک و... از جمله نمونه‌های غیرموفق در این زمینه هستند که به‌تازگی تصمیم به تغییر مسیر گرفته و سعی دارند با اجرای برنامه‌هایی مانند مسکن اجتماعی، نرخ بی‌مسکنی و بدمسکنی را کاهش دهند.

وضعیت بازار در اروپا

در سال‌های اخیر، منتقدان عملکرد دولت‌های عضو در اتحادیه اروپا را بر لزوم داشتن نگاه جزءنگرتری نسبت به امور رفاهی تشویق می‌کنند و معتقدند با توجه به فاصله گرفتن از بحران اقتصادی ۲۰۰۸ دولت‌های راستگرا در حال قدرت گرفتن هستند و همین امر موجبات شدت گرفتن بحران‌هایی مانند مسکن، بهداشت، گرسنگی و... را فراهم کرده است. این عده از کارشناسان و پژوهشگران اقتصادی ضمن اشاره به افزایش نرخ مسکن در سال‌های اخیر (به‌ویژه در کشورهای شرق اروپا) معتقدند اگر دولت‌های قدرتمندتر که عمدتا غربی هستند به کمک اعضای ضعیف‌تر اتحادیه نشتابند، بحران مسکن می‌تواند گسترده‌تر شود و شعله‌های آن دامن اروپا را هم بگیرد. مشاهدات میدانی نشان می‌دهد متوسط نرخ مسکن در کشورهای عضو اتحادیه اروپا در ۵ سال گذشته حدود ۴ درصد افزایش‌یافته که موجبات نگرانی کشورهای توسعه‌یافته را فراهم کرده، چراکه نرخ مسکن در غرب اروپا به‌مراتب کمتر از اعضای شرقی اتحادیه بوده و همین موضوع باعث می‌شود شهروندان کم‌درآمد و کمتر تحصیلکرده از کشورهای فقیر اروپایی برای مهاجرت به کشورهای توسعه‌یافته اقدام کنند که در این صورت هم بحران مسکن شرق به غرب سرایت می‌کند و هم بار مهاجرتی سنگینی علاوه بر آنچه از خاورمیانه بر دوش اروپا گذاشته‌شده وارد می‌شود. از همین‌رو بسیاری از دولت‌های راستگرای اروپای غربی معتقدند اگر سیاست‌های بازار آزاد را در حوزه مسکن اجرایی نکنند، شهروندان از سراسر جهان برای مهاجرت به این کشورها اقدام می‌کنند و این موضوع می‌تواند به انفجار ناگهانی نرخ مسکن ختم شود. اما مخالفان این دسته از منتقدان با اشاره به سهم اندک دولت‌ها در بازار مسکن بر لزوم ورود هرچه بیشتر و گسترده‌تر دولت‌ها در این حوزه تاکید داشته و این امر را به‌عنوان راه‌حلی برای جلوگیری از تشدید بحران مسکن می‌دانند. با نگاه به آمار و ارقام متوجه می‌شویم حدود ۰.۶۶ درصد تولید ناخالص اتحادیه اروپا مربوط به حوزه مسکن اجتماعی است اما کارشناسان منتقد سیاست‌های اقتصاد لیبرالی معتقدند این میزان باید تا حدود ۱.۲ درصد افزایش‌یافته تا شهروندان اروپایی بتوانند از سد معضل بزرگی به‌نام مسکن عبور کنند، در غیر این صورت پیش از هجوم مهاجران شرقی، غربی‌ها با انفجار قیمتی مواجه خواهند شد.

راهکار قاره سبز

با تمام این اوصاف، آنچه قطعی است وجود بحرانی فزاینده در بین اعضای اتحادیه اروپاست که اقشار کم‌درآمد ملت‌های این قاره را با خطر بی‌مسکنی و بدمسکنی تهدید می‌کند. البته برخی از کشورهای توسعه‌یافته که از قدرت مانور بیشتری برخوردارند، تصمیم به حمایت از طرح‌های مسکن اجتماعی در شرق اروپا گرفته‌اند. از جمله این کشورها می‌توان به آلمان اشاره کرد که اقدام به تاسیس کالجی تخصصی برای تربیت نیروهایی از شرق اروپا کرده که در بوخوم واقع‌شده تا در نهایت برای فعالیت در حوزه شرکت‌های تعاونی و غیرانتفاعی به کشور خود بازگشته و بار بحران مسکن را در جوامع شرق اروپا کاهش دهند. کشورهایی مانند هلند و دانمارک نیز تصمیم به تاسیس شرکت‌های تعاونی بین‌المللی گرفته و تلاش دارند از طریق گسترش طرح‌های مسکن اجتماعی در کشورهای فقیرتر این معضل را تا حد ممکن به کنترل درآورند. از سویی هم از زمانی که اورسولا فون درلاین، سکان هدایت پارلمان اروپا را در اختیار گرفته، سیاست‌های رفاهی زیادی در دستور کار قرار دارد که تخصیص ۱۹۵ میلیارد یورو برای اجرای طرح‌های رفاهی در بخش مسکن در سراسر اروپا (اغلب بین اعضای شرقی) یکی از همین طرح‌هاست. از سویی هم از مجبور به اجرای مصوبات پیرامون موضوع حداقل دستمزد کرده و سهم مسکن را در این مصوبه به میزان بی‌سابقه‌ای افزایش داده که با توجه به گزارشات سال ۲۰۲۱ توانسته اثرات مثبتی بر قدرت خرید شهروندان اروپایی در بازار مسکن داشته باشد.

منبع: www.europarl.europa.eu

سهم مدل مسکن اجتماعی در کشورهای گوناگون اروپایی بسته به نحوه حکومت‌داری و ساختار سیاسی و اقتصادی کشورها بسیار متفاوت است

نگاه روز

اقتصاد مشارکتی در قلب جهان سرمایه‌داری

ترجمه و تدوین- سهند اینانلو: بانگاهی به آمار و ارقام مربوط به گردش مالی تعاونی‌ها در سال ۲۰۲۰ متوجه می‌شویم که امریکا، فرانسه، آلمان، ژاپن و هلند، ۵ کشور برتر در زمینه گردش مالی بخش‌های اشتراکی یا همان تعاونی‌ها هستند، کشورهایی مانند نیوزلند، سوئد و استرالیا نیز به ترتیب در رده‌های هجدهم، نوزدهم و بیستم قرار دارند.

البته این مسئله به معنای سهم بالای تعاونی‌ها در ساختار اقتصادی این کشورها نیست، بلکه به‌دلیل بالا بودن GDP، گردش مالی تعاونی‌ها نیز بالاتر است. اما وقتی به سهم تعاونی‌ها در اقتصادهای پویا در جهان می‌نگریم، نیوزلندی‌ها را در صدر جدول می‌بینیم، زیرا تعاونی‌ها سهمی بیش از ۳۵ درصد در این کشور ۴ و نیم میلیون نفری دارند که حدود یک‌سوم جمعیت عضو این مدل‌ها هستند. بسیاری معتقدند دلیل افزایش گرایش به مدل تعاونی در جهان (به‌ویژه در اقیانوسیه و اروپا) کاهش چشمگیر ریسک‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های گوناگون است به‌گونه‌ای که داده‌های به‌دست آمده از اقتصاد ایالات‌متحده نشان می‌دهد ۶۰ تا ۸۰ درصد شرکت‌های متعلق به سرمایه‌گذاران پس از سال نخست شکست‌خورده و ورشکست شده‌اند، درحالی‌که فقط ۱۰ درصد شرکت‌های تعاونی در سال نخست با شکست مواجه می‌شوند. بررسی‌ها حاکی از آن است که پس از ۵ سال، فقط ۵ درصد شرکت‌های سرمایه‌گذاری خصوصی به فعالیت خود ادامه می‌دهند، درحالی‌که تقریبا ۹۰ درصد تعاونی‌ها کار خود را ادامه داده و حتی موفق به توسعه مجموعه خود می‌شوند.

اما اغلب پژوهشگران اقتصادی بر این باورند که ساختار اقتصادی تعاونی‌محور نیوزلند، مهم‌ترین الگو در این حوزه است که می‌تواند به‌عنوان نمونه‌ای موفق دربرابر دیدگان جهانیان قرار گیرد. نقش تعاونی‌ها در این کشور به‌اندازه‌ای پررنگ است که نتایج آن را می‌توان علاوه بر اقتصاد در بخش‌های فرهنگی، سیاسی، محیط زیستی، ورزشی و... نیز مشاهده کرد. با نگاهی به آمار درآمد مجموعه‌های مشارکت‌محور در نیوزلند متوجه می‌شویم که هر تعاونی به‌طور متوسط در سال درآمدی افزون‌بر ۱۷ میلیون دلار دارد و ضریب موفقیت آنها نیز بیش از ۹۲ درصد است. البته نقدهایی هم به این سیستم وارد می‌شود، زیرا بسیاری از منتقدان معتقدند این حوزه به‌طور کلی فقط در انحصار ۳۰ شرکت تعاونی عظیم است که در حوزه‌های گوناگون اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و... فعال هستند. این عده اعتقاد دارند فضای انحصاری که شرکت‌های عمده تعاونی ایجاد کرده‌اند، اجازه رشد و توسعه به مجموعه‌های تازه تاسیس و کوچک‌تر را نمی‌دهد، زیرا همه این ۳۰ تعاونی در قراردادی نانوشته سیستمی سینرژیک را ایجاد کرده‌اند که فضا را برای دیگران محدود کرده است. اما با توجه به بازدهی این بخش در نیوزلند می‌توان گفت که تعاونی‌های تازه‌تاسیس با استفاده از همکاری و تعامل با همان ۳۰ شرکت بزرگ امکان توسعه‌بخشی خود را دارند و می‌توانند با افزایش اعضای خود زمینه را برای گسترش دامنه فعالیت‌های خود فراهم کنند. آنچه در اذهان عمومی از نظام سرمایه‌داری در جهان جاافتاده تمام‌ضدیت با ساختارهای مشارکتی در حوزه‌های گوناگون زندگی است که می‌توانند به‌عنوان میراثی از دوران سوویتیسم (SOVIETISM) شناخته شود. اما واقعیت برخلاف این ذهنیت عمومی است، زیرا در اغلب کشورهایی که در دسته‌بندی‌های ساختارشناسانه در جرگه نظام‌های سرمایه‌داری می‌شناسیم هم مدل‌های مشارکتی در اقتصاد دیده می‌شود که سهم مهمی از اقتصادهای بزرگ و توسعه‌یافته جهان را نیز به خود اختصاص داده‌اند. وقتی صحبت از مدل‌های مشارکت اقتصادی می‌شود بی‌شک اذهان به سمت شرکت‌های تعاونی می‌رود، زیرا این مجموعه‌ها به‌عنوان مهم‌ترین نمونه‌ای از سیاست‌های موفق مشارکت مردم در اقتصاد به‌شمار رفته و در اغلب کشورها با اقتصاد بازار آزاد نیز به اجرا گذارده شده است. در این مدل که در بستری از ریسک‌های فراوان ناشی از اقتصاد بازار آزاد پیاده می‌شود، افراد در کنار یکدیگر و با ساختاری دموکراتیک تلاش می‌کنند مجموعه‌ای را حول‌محور یک هدف (عمدتا اقتصادی) تاسیس و مدیریت کنند تا منافع کسب‌شده به همه اعضای مجموعه به‌طور مساوی و عادلانه اختصاص یابد. تعاونی‌ها به‌طور کلی متعهد به توسعه و توانمندسازی افرادی هستند که در این مجموعه عضویت داشته و به‌عنوان یکی از اعضا نقش خود را ایفا می‌کنند. البته تعاونی‌ها تک‌وجهی نیستند، بلکه تلاش می‌کنند سازکار خود را به‌نوعی تنظیم کنند که فعالیت‌های تعاونی تاثیرات مخرب بر محیط‌زیست و اقلیم پیرامونی خود نگذاشته و باعث هدررفت منابع طبیعی نشود.

سه‌شنبه
۲۹ تیر ۱۴۰۰- ۹ ذی‌الحجه ۱۴۴۲ - ۲۰ ژوئیه۲۰۲۱-شماره۱۸۴۳-پیاپی۳۱۶۱

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر:عاطفه خسروی

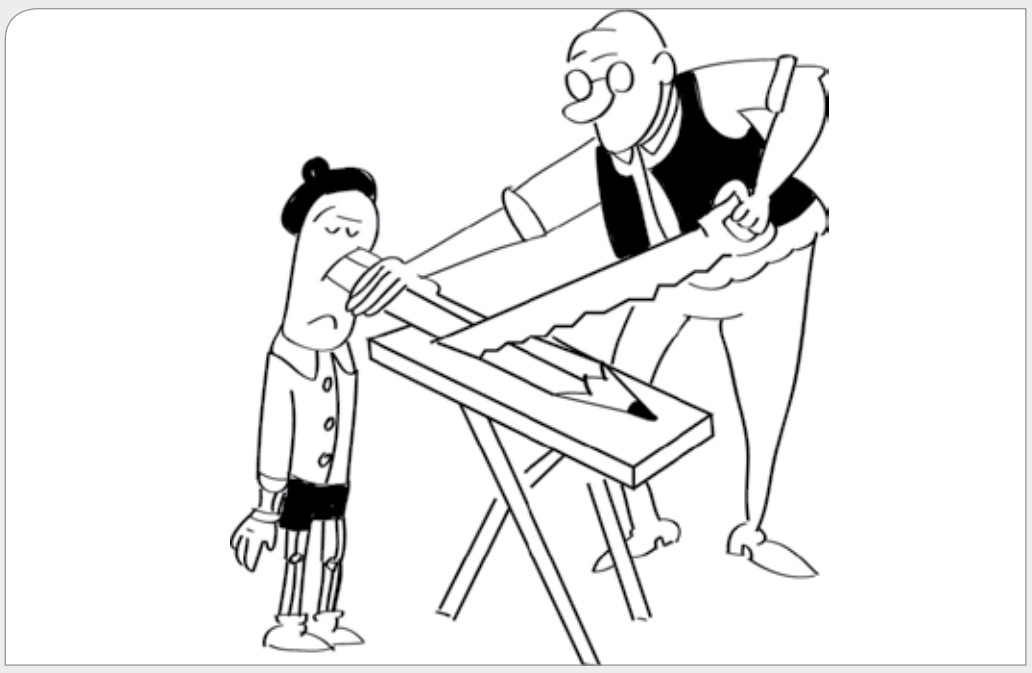
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰- پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱-۰۹۱۹۱۲۵۱۴۰۶
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام‌فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

info@smtnews.ir
www.smtnews.ir
instagram.com/smtnewspaper
telegram.me/smtnews
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲ در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱ در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

روزی برای گسترانیدن سفره جود و احسان

روز عرفه از اعیاد عظیم است؛ گرچه باعنوان عید نامیده نشده است. عرفه روزی است که حق تعالی بندگان خویش را به عبادت و طاعت خود فراخوانده و سفره‌های جود و احسان خود را برای ایشان گسترانیده و شیطان در این روز خوار و حقیرتر و رانده‌تر و در خشمناک‌ترین اوقات خواهد بود.

روایت شده حضرت امام زین‌العابدین علیه‌السلام در روز عرفه صدای سائلی را که از مردم کمک طلب می‌کرد شنید و به او فرمود: وای بر تو! آیا از غیر خدا سوال می‌کنی در این روز، حال آنکه امید می‌رود در این روز برای بچه‌های در شکم که فضل خدا شامل آنها شود و سعید گردند... پس بندگان در این روز زیر آسمان روند و اعتراف و اقرار کنند نزد حق تعالی به گناهان خود تا سعادتمند گردند به ثواب عرفات و گناهان‌شان آمرزیده شود و مشغول گردند به اعمال

و ادعیه عرفه که از حجج طاهره علیهم‌السلام روایت شده است. عرفات نام جایگاهی است که حاجیان در روز عرفه (۹ ذی‌الحجه) در آنجا توقف می‌کنند و به دعا و نیایش می‌پردازند و پس از برگزاری نماز ظهر و عصر به مکه مکرمه باز می‌گردند و وجه تسمیه آن را چنین گفته‌اند که جبرائیل علیه‌السلام هنگامی که مناسک را به ابراهیم می‌آموخت، چون به عرفه رسید به او گفت «عرفت» و او پاسخ داد آری؛ لذا به این نام خوانده شد. همچنین گفته‌اند سبب آن این است که مردم از این جایگاه به گناه خود اعتراف می‌کنند و بعضی آن را جهت تحمل صبر و رنجی می‌دانند که برای رسیدن به آن باید متحمل شد، چراکه یکی از معانی «عرف» صبر و شکیبایی و تحمل است.

در این روز حجاج از شهر مکه به صحرای عرفات آمده و در آنجا به راز و نیاز و دعا پرداخته و پس از نماز ظهر و عصر دعای عرفه را در کنار کوه جبل‌الرحمه می‌خوانند. سپس به‌سمت سرزمین مشعرالحرام حرکت می‌کنند تا در روز عید قربان در سرزمین منا باشند. خطبه روز عرفه، خطبه اصلی مراسم حج واجب است که هر سال توسط بالاترین مفتی عربستان سعودی خوانده می‌شود.



تست شخصیت توسعه یافته



محمود سریع‌القلم- جامعه‌شناس و پژوهشگر:
نکته: این تست صرفا یک تمرین است. در صورتی که علاقه‌مند باشید، به‌عنوانِ یک نمونه تستی، می‌توانید به ۵۰ سوال زیر، برای سنجش تناسب رفتار خود با بعضی معیارهای توسعه‌یافتگی شخصیتی پاسخ دهید. توجه داشته باشید که تنها پاسخ دقیق، می‌تواند جواب دقیق تست را به‌همراه داشته باشد.

۱. تا چه میزان اول فکر می‌کنید بعد حرف می‌زنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵ امتیاز) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د) کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲. تا چه میزان به پیامدهای واژه‌هایی که استفاده می‌کنید فکر می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۳. تا چه میزان از واژه‌های «قطعا»، «حتما» و «صد درصد» استفاده می‌کنید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و)خیلی زیاد(۱)
۴. تا چه میزان با Fact صحبت می‌کنید، فکر می‌کنید و زندگی می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۵. تا چه میزان برای درک انسان‌های دیگر وقت می‌گذارید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۶. وقتی به فردی قول می‌دهید ساعت ۸ پیش او خواهید بود، چقدر به قول خود وفا می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۷. تا چه میزان اول سوال می‌پرسید بعد قضاوت می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۸. تا چه میزان آنچه مطمئن نیستید را به دیگران می‌گویید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۹. چقدر با دقت کتاب می‌خوانید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۱۰. چقدر پشت سر افراد صحبت می‌کنید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۱۱. چقدر دوبله پارک می‌کنید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۱۲. چقدر فردی «واکنشی» هستید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۱۳. تا چه میزان می‌توانید راز دیگران را حفظ کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۱۴. چقدر فرد عصبانی‌ای هستید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۱۵. آیا متوجه اشتباهات خود هستید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۱۶. قبل از یک تصمیم کاری و فردی، چقدر مشورت می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۱۷. آیا رفتار و سخنان شما حالت حق به جانب دارد؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و)خیلی زیاد(۱)
۱۸. تا چه میزان نیاز به تعریف از خود در میان دیگران دارید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۱۹. وقتی حس حسادت به شما دست می‌دهد از آن آگاهی دارید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲۰. وقتی قول کاری را به فردی می‌دهید، او را در جریان پیشرفت آن کار می‌گذارید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲۱. تا چه میزان کارها، رفتارها و واکنش‌های شما متوجه بلندمدت هستند؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲۲. تا چه میزان از نام و اعتبار دیگران سوءاستفاده می‌کنید؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۲۳. تا چه میزان احترام شما به دیگران مصنوعی است؟
الف)خیلی کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۲۴. تا چه میزان کارهای عام‌المنفعه انجام می‌دهید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲۵. تا چه میزان ویژگی‌های مثبت و منفی افراد را یکجا می‌بینید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۲۶. تا چه میزان بیهوده و بی‌دلیل دروغ می‌گویید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۲۷. تا چه میزان تصور می‌کنید دیگران نمی‌فهمند؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۲۸. تا چه میزان حاضرید برای رشد فردی، شغلی و مالی تملق کنید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۲۹. در کلام و ارزیابی‌های شما، چقدر مبالغه وجود دارد؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۰. در کل چقدر می‌گویید: من اشتباه کردم، عذر می‌خواهم؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۳۱. تا چه میزان غرق در خود، خواسته‌ها و منافع خود هستید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۲. تا چه میزان کارها را قدم به قدم و با حوصله انجام می‌دهید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۳۳. تا چه میزان عصبانیت شما با دشنام همراه است؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۴. وقتی در جمعی هستید، تا چه میزان تمایل به متکلم‌وحده شدن دارید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۵. تا چه میزان نیاز به اثبات خود دارید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۶. تا چه میزان اشتباهات دیگران را حتی‌المقدور نادیده می‌گیرید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۳۷. چقدر انسان و طبع بشر را می‌شناسید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۳۸. چقدر به‌دنبال زرنگی‌های کوتاه‌مدت هستید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۳۹. چقدر زباله از اتومبیل خود به بیرون پرت می‌کنید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۴۰. تا چه میزان آگاهانه یا ناآگاهانه مسائل را وارونه جلوه می‌دهید؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۴۱. تا چه میزان برای انسان بهتر شدن تمرین می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۲. حدس می‌زنید تا چه میزانی می‌توانید ۵۰ صفحه درباره افکار و روحیات خود بنویسید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۳. در طول یک هفته تا چه میزان می‌گویید «من نمی‌دانم»؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۴. تا چه میزان با فردی که به شما توهین می‌کند، منصفانه و مؤدبانه رفتار می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۵. تا چه میزان خارج از حوزه کاری و مطالعاتی خود، اظهارنظرهای یقینی می‌کنید؟
لف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۴۶. تا چه میزان در دامنه تنش و اختلاف با دیگران، اهل مدارا هستید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۷. تا چه میزان خود را به لحاظ روحی و روانی متعادل می‌دانید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۴۸. تا چه میزان تمایل به لطمه زدن و تخریب فردی دارید که از شما تواناتر و موفق‌تر است؟
الف)خیلی‌کم(۵) ب)کم(۴) ج)متوسط(۳) د)زیاد(۲) و) خیلی زیاد(۱)
۴۹. تا چه میزان خود را شخصی باحیا تلقی می‌کنید؟
الف)خیلی‌زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)
۵۰. تا چه میزان نسبت به بهتر شدن جامعه، احساس مسئولیت می‌کنید؟
الف)خیلی زیاد(۵) ب)زیاد(۴) ج)متوسط(۳) د)کم(۲) و)خیلی کم(۱)

ارزیابی:
شاید بتوان به‌طور نسبی، کانون توسعه‌یافتگی شخصیتی در این تست را کسب حدود ۲۰۰ امتیاز در نظر گرفت. بالاتر از ۲۰۰ به‌مراتب بهتر و کمتر از ۲۰۰ به‌صورت تدریجی ضعیف‌تر خواهد بود. این تست صرفا یک تمرین است برای خودآگاهی و تمرین بهتر شدن.

دریچه

سامانه معاملات واسطه‌های مسکن را حذف می‌کند؟

سید مهدی جوادی- رئیس مرکز نوآوری و آموزش پژوهشگاه قوه قضاییه: تفاهمنامه همکاری با اتحادیه مشاوران املاک تهران با تاکید بر لزوم آموزش مشاوران املاک امضا شد.

هدف از امضای این تفاهمنامه، توسعه همکاری‌های سازمان‌یافته در حوزه‌های نوآوری و آموزشی مرتبط با مشاوران املاک است، زیرا بنابر آنچه مسئولان دستگاه قضایی بارها اعلام کرده‌اند، امروز حجم قابل‌توجهی از پرونده‌های حقوقی دادگستری‌ها و محاکم، مربوط به اسناد تنظیم شده میان متعاملین در بنگاه‌های معاملات املاک است.

امروزه خواه یا ناخواه مشاوران املاک در تنظیم قراردادهای خرید، فروش، رهن و اجاره املاک مداخله دارند.

در این شرایط تنظیم قرارداد به‌ویژه در امور مهمی همچون معاملات مربوط به ساختمان و زمین، نیازمند تخصص لازم حقوقی است و این تخصص جز با آموزش به‌دست نمی‌آید.

براساس پرونده‌های موجود در دادگاه‌ها حتی مشاهده شده گاهی اوقات برخی مشاوران املاک قراردادهایی تنظیم می‌کنند که از هیچ اصول حقوقی تبعیت ندارد و در نهایت نیز همین قراردادها برای مردم و دستگاه قضایی زحمت ایجاد می‌کند.

علی‌الاصول مشاوران املاک نباید در تنظیم قراردادها ورود کنند و باید طبق قانون مربوط به دلالان مصوب ۱۳۱۷ به‌عنوان حلقه واسط بین طرفین معامله عمل کنند. با این حال هنگام انجام معاملات، قراردادهایی تحت عناوینی همچون مبایعه‌نامه، قولنامه و... از سوی مشاوران املاک تنظیم می‌شود که این قراردادها به‌عنوان اسناد عادی، تبعات حقوقی برای طرفین دارد و اگر به‌صورت درست و اصولی تنظیم نشود، مشکلات آن به سمت قوه قضاییه سرریز می‌شود.

متاسفانه سنتی رفتار کردن در معاملات و تنظیم و انعقاد قراردادها باعث شده نه‌تنها طرفین معاملات بلکه خود مشاوران املاک هم به ورطه کیفری کشانده شوند؛ به‌طوری که بسیاری از مشاوران املاک گرفتار پرونده‌های کیفری و محکومیت‌هایی هستند که با اطلاعات حقوقی دچار این مشکلات نمی‌شدند و گاهی نیز برخی افراد با آگاهی اقدام به معاملات معارضانه می‌کنند.

به‌علاوه اینکه یکی از موضوعاتی که امروزه بسیار بر آن تاکید می‌شود، گنجاندن موضوع داوری در قراردادهاست که علاوه بر حل و فصل آسان‌تر مشکلات قراردادی طرفین معامله، از ورود بیخود و بی‌جهت پرونده‌ها به دستگاه قضایی می‌کاهد و این مسئله نیازمند آموزش مشاوران املاک است؛ ضمن اینکه در برخی مواقع مانند قراردادهای مربوط به پیش‌فروش ساختمان تعیین داور در قراردادها به‌عنوان یک تکلیف دیده شده و هر اختلافی حادث شود رای داور برای محاکم حقوقی قابل اجرا و توجه است.

براساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته سعی بر آن است که نرخ مسکن با استفاده از فناوری‌های نوین و نوآوری‌هایی همچون سامانه معاملات شفاف و حذف واسطه‌ها و دلالان واقعی شود. طرح ثبت معاملات اموال غیرمنقول برهمین اساس در دست اجراست که ایرادات موردنظر شورای نگهبان نیز ازسوی مجلس شورای اسلامی برطرف و دوباره به این شورا ارسال شده است.

یکی از نوآوری‌های صورت گرفته در این طرح که پس از تصویب ازسوی شورای نگهبان و در فرآیند اجرا، به نوآوری‌های حقوقی نیاز دارد، پیش‌بینی سامانه‌ای است که بر اساس آن، بنگاه‌های معاملات املاک به دفاتر ثبت اسناد رسمی متصل می‌شوند تا به محض توافق بین طرفین معامله، موضوع برای تنظیم سند رسمی به دفاتر اسناد رسمی منعکس شود که در این صورت شاهد کاهش چشمگیر پرونده‌های حقوقی ناشی از تنظیم اسناد عادی در محاکم و دادگستری‌ها خواهیم بود.

قیمت‌گذاری مسکن در کشور ما متاسفانه امروزه توسط دلالان و واسطه‌ها انجام می‌شود و همین مسئله منجر به فاجعه در حوزه رهن، اجاره، خرید و فروش مسکن شده و قیمت‌ها به‌صورت سرسام‌آور و غیرحقیقی رشده کرده است.

به‌طور قطع استفاده از نوآوری‌های حقوقی می‌تواند پاسخی به این چالش و مسئله باشد؛ به‌طوری که بسیاری از کشورها در سایه سامانه‌های معاملات شفاف و حذف واسطه‌ها از مجرای استفاده از فناوری‌های نوین و ارزش‌گذاری براساس مدل‌های بومی و منطقه‌ای، ارزش‌گذاری در این حوزه را واقعی کرده‌اند. اتحادیه معاملات املاک خود باید در این حوزه پیش‌قدم باشد و این مهم اتفاق نمی‌افتد؛ مگر آنکه در خود اتحادیه شاهد تحول رویکردی و نگاه جدیدی نسبت به بکارگیری فناوری‌های نوین و نوآوری‌ها در عرصه سامانه‌های معاملاتی باشیم.

در حاشیه

ضرر چندصد میلیونی قطعی برق به چاپخانه‌داران!



گرانی بی‌سابقه کاغذ و کاهش اقبال مردم به محتوای چاپی باعث شده چاپخانه‌ها، مطبوعات و انتشاراتی‌های کشور ظرف چند سال اخیر یکی از بدترین شرایط تاریخی خود را تجربه کنند. به‌نظر می‌رسد قطعی برق به معضلات پیش روی آنها اضافه شده است.

شهاب قاسمی‌پناه، مدیر یکی از چاپخانه‌های بزرگ تهران در گفت‌وگو با گسترش‌نیوز در این باره گفت: مسئله قطعی برق از ۳ هفته قبل شدت پیدا کرد که کاملا هم بدون برنامه‌ریزی بود.

دستگاه‌ها در حال کار بودند که برق قطع شد؛ در نتیجه پی‌اس‌پی، قسمت‌های نرم‌افزاری و برنامه‌ها متوقف شدند. تکرار چندباره این مشکل نرم‌افزار پی‌اس‌پی را دچار مشکل کرد. وی با بیان اینکه این قطعه ساخت آلمان است و به‌دلیل تحریم مشکلات واردات وجود دارد، گفت: نزدیک ۵ شبانه‌روز چاپخانه با بروز همین مشکل تعطیل شد.

در ادامه برای چاپخانه‌های دیگر نیز این مشکل پیش آمد. وی افزود: در جریان قطع برق‌های اخیر دستگاه لیتوگرافی نیز به مشکل خورد. قطعات این دستگاه هم آلمانی و امریکایی است و امکان ارسال آن از خارج کشور نیست.

آسیبی که به این دستگاه وارد شد حدود ۳۰۰ میلیون تومان به ما ضرر وارد کرد و ۲۰۰ میلیون تومان هم از دستگاه چاپ متضرر شدیم. جدا از آنکه حقوق پرسنل را باید سر وقت بدهیم، چاپ روزنامه‌ها را هم مجبور شدیم به همکاران دیگر بدهیم و هزینه آن را پرداخت کنیم.

قاسمی‌پناه در صحبت‌های پایانی خود گفت: بنده با رئیس اداره برق منطقه صحبت کردم که یک برنامه‌ریزی داشته باشند. ایشان نامه‌ای را به من نشان دادند که در آن نامه ذکر شده بود برخی روزها ۹ ساعت برق قطع است و ساعت ۹ شب برق می‌آید.

در صورتی که ما مجبوریم روزنامه‌ها را چاپ کنیم و در آن ساعت تازه باید دستگاه‌ها را روشن کنیم و آنها هم تا بخواهند فعالیت خود را شروع کنند زمان زیادی را از دست می‌دهیم.