اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

چهارشنبه
• ۲۶ بهمن ۱۴۰۱
• ۲۴ رجب ۱۴۴۴
• ۱۵ فوریه ۲۰۲۳

• سال سی‌ودوم شماره پیاپی ۳۵۸۵ • دوره جدید سال نهم شماره ۲۲۶۷ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۵۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



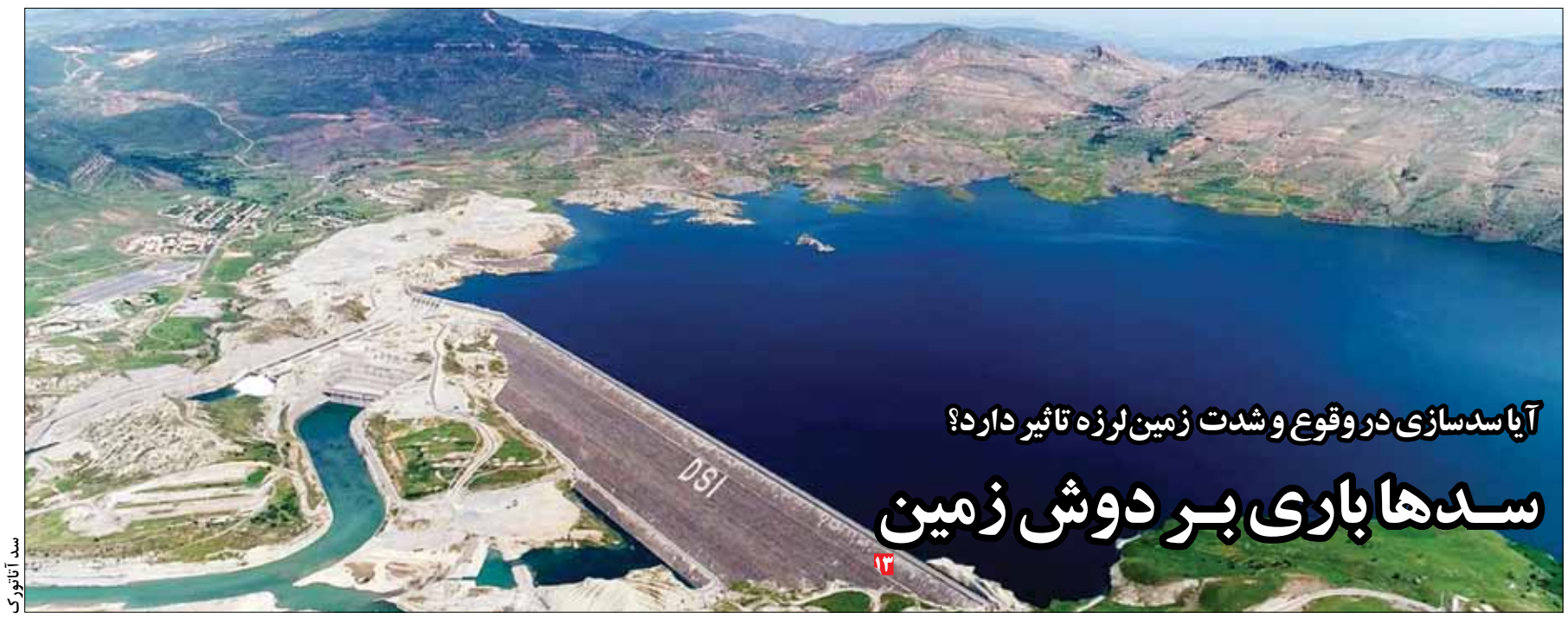
مصوبه پلاک‌گذاری ملی خودروهای مناطق آزاد ابلاغ شد

معاون اول رئیس‌جمهوری مصوبه هیات وزیران درخصوص شیوه پلاک‌گذاری ملی و تردد در سرزمین اصلی خودروهای مجاز به تردد در مناطق آزاد تجاری - صنعتی را ابلاغ کرد. در متن ابلاغیه محمد مخبر آمده است: خودروهایی که تا پیش از ابلاغ این تصویب‌نامه طبق مقررات موجود مجاز به تردد در مناطق آزاد تجاری -صنعتی بوده‌اند، مشروط به پرداخت کلیه عوارض و بدهی‌های مربوطه و حقوق ورودی(مشتمل بر حقوق گمرکی و سود بازرگانی مصوب) مجاز به پلاک‌گذاری ملی و تردد در سرزمین اصلی هستند.
۲

صمت در گفت‌وگو با کارشناسان، تاثیر توقف تولید خودروهای پرتیراژ بر بازار را بررسی کرد

سودجویی به بهانه اصلاح تولید

در راستای سیاست خودروسازان داخلی مبنی بر توسعه محصولات و عرضه محصولات جدید و روزآمد، خودرو پژو ۲۰۶ از مدار تولید خارج خواهد شد. در طرح تحول کیفیت محصولات که از بهمن سال گذشته تدوین شده و در حال اجراست و در راستای عمل به فرمان هشت‌ماده‌ای رئیس جمهوری، توقف تولید محصولات قدیمی و جایگزینی آنها با خودروهای روزآمد و جدید در دستور کار خودروسازان قرار دارد تا رضایتمندی مشتریان افزایش یابد. بر همین اساس، امسال ابتدا دو خودرو سمند و پژو ۴۰۵ از خط تولید خارج شد و این بار محصول پژو ۲۰۶ در آستانه توقف تولید قرار دارد. به این ترتیب، این محصول که در زمره محصولات پرطرفدار ایران‌خودرو قرار دارد، اسفند امسال و پس از ایفای تعهدات به مشتریان از خط تولید خارج می‌شود. اعلام همین خبر در روزهای گذشته نه‌تنها منجر به افزایش نرخ این خودرو شد بلکه بر قیمت سایر خودروهای داخلی نیز تاثیر گذاشت. برخی از کارشناسان توقف تولید خودروهای پرتیراژ را سودجویی به بهانه اصلاح تولید می‌دانند؛ هر چند که خودرویی‌ها بر اجرای طرح تحول کیفیت محصولات تاکید دارند.
۴



سد آتاتورک

آیا سدسازی در وقوع و شدت زمین‌لرزه تاثیر دارد؟

سدها باری بر دوش زمین
۱۳

سرمقاله



لزوم مسئولیت‌پذیری اتاق‌های بازرگانی
۲

گفت‌وگو



کاهش هزینه تجارت با بهره از فرصت طلایی منطقه
۸

گزارش روز

رکورد زنی دنباله‌دار دلار

نرخ دلار در روزهای آغازین هفته جاری از مرز ۴۶ هزار تومان عبور کرد اوج گیری دوباره نرخ ارز، نگرانی‌ها در زمینه هشدار کارشناسان درباره ادامه روند فعلی تا پایان سال را بیشتر کرد؛ افزایش نرخی که اثر مستقیم بر زندگی مردم دارد و بسیاری از منتقدان دولت این وضعیت را آغاز آثار تورمی جراحی اقتصادی دولت سیزدهم می‌دانند. پس از تعطیلات ۲۲ بهمن روند نرخ اسکناس امریکایی در معاملات رسمی و غیررسمی بازار تهران افزایشی بود. در حالی که نرخ هر برگ دلار در ساعات پایانی معاملات غیررسمی روز دوشنبه در حوالی دو کانال ۴۶و ۴۵ هزار تومان نوسان می کرد، در نخستین ساعات بازار روز سه‌شنبه نرخ این ارز شاخص، وارد کانال قیمتی ۴۶ هزار تومان شد. با این همه رئیس کل بانک مرکزی در آخرین اظهارات علت اوج گیری دوباره نرخ دلار را جریان‌های نرخ‌ساز عنوان کرده و مدعی شده این جریانات قیمت‌ها را بالا می برند و از مردم خواست به این جریان‌ها توجه نکنند. از سوی دیگر راه‌اندازی سامانه ناخدا یا همان سامانه مبادله ارز و طلا که قرار بود نرخ ارز و طلا را متعادل کند خلاف وعده رئیس کل که قرار بود در دهه فجر آغاز به کار کند، به‌روزهای آینده موکول شد. همچنین جمعی از کارشناسان اقتصادی افزایش نرخ ارز شاخص را نتیجه تصمیم دولت برای جبران کسری بودجه می‌دانند؛ راه‌حلی که وزیر اقتصاد آن را تکذیب کرد اما نگفت منشأ افزایش هر روزه نرخ دلار چیست.
۴

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده کنسانتره آهن – شماره ۱۴۰۱۰۲

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور در نظر دارد مقدار تقریبی ۶۰،۰۰۰ تن(۱۰٪ ± به انتخاب فروشنده) محصول کنسانتره آهن خود را به صورت یکجا و آماده فروش با Fe تقریبی ۶۵ درصد در محل انبار بندر امام خمینی(ره) و به روش FOB از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند پیشنهاد قیمت و تضمین خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ به نشانی: تهران، سعادت‌آباد، نرسیده به خروجی آیت‌ا... هاشمی‌رفسنجانی شرق، خیابان حق‌طلب غربی (۲۶)، پلاک ۴۹، ساختمان صبانور، طبقه چهارم، واحد فروش ارسال نمایند.

نتیجه مزایده و ابلاغ برنده حداکثر تا روز کاری انجام و برنده می‌بایستی حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ اعلام نتیجه برای انجام معامله، انعقاد قرارداد و پرداخت بخش اول وجه معامله حاضر شود در غیر این‌صورت سپرده برنده ضبط و طبق ضوابط و مقررات، با نفر دوم معامله انجام خواهد شد.

متقاضیان محترم می‌بایستی جهت دریافت اسناد مزایده (و یا کسب اطلاعات بیشتر) به سایت شرکت به آدرس www.sabanour.com (و یا آدرس ذکر شده در تهران) مراجعه و یا با شماره تلفن: ۰۲۱-۲۷۶۴۵۴۱۹ تماس حاصل نمایند.

همچنین شرکت‌کنندگان مجاز در مزایده پس از ارائه پاکات پیشنهادی و در مهلت تعیین شده، می‌توانند در روز بازگشایی پاکات با هماهنگی قبلی حضور داشته باشند.

ضمنا مزایده‌گزار در قبول یا رد هر یک و یا تمامی پیشنهادات اختیار تام داشته و هیچ‌گونه ادعا و اعتراضی در این زمینه مسموع نخواهد بود.

واحد فروش شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور

مناقصه عمومی

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور قصد دارد نسبت به خرید اقلام و قطعات مصرفی دستگاه heater هیتر القایی و کمربند لیفت بیرینگ و ریموت برای کارخانجات خود را به تامین کننده واجد شرایط واگذار نماید. لذا تامین کنند گان واجد شرایط می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۲۷۶۴۵۳۳۳ تماس گرفته و یا به آدرس اینترنتی www.sabanour.com قسمت فراخوان - مناقصه مراجعه نمایند و پیشنهاد مالی و فنی خود را بصورت دربسته مهرو موم شده، (سه پاکت مجزا الف: ضمانتنامه ب: فنی ج: مالی) حداکثر تا ۱۰ روز کاری از تاریخ درج آگهی به آدرس تهران سعادت آباد نرسیده به خروجی هاشمی‌رفسنجانی شرق- خیابان ۲۶ (حق‌طلب غربی) پلاک ۴۹ -طبقه سوم (بخش بازرگانی) تحویل نمایند. مناقصه گزار اختیار کامل در زمینه رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات را داشته و هیچگونه ادعا و اعتراضی در این زمینه مسموع نخواهد بود.

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور

آگهی مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور به شماره ثبت ۱۲۹۲۶۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۸۳۷۸۳۴۸ در نظر دارد موضوع اخذ خدمات مشاوره جهت تهیه مصالح ساختمانی از باطله خط تولید در واحد کنسانتره همدان خود را از طریق مناقصه‌عمومی یک‌مرحله‌ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۲۱۲۷۶۴۵۳۰۸ تماس برقرار نموده و یا به سایت شرکت صبانور به آدرس: www.sabanour.com مراجعه نمایند و پیشنهادات خود را تا ۱۰ روز از تاریخ درج این آگهی به آدرس دفتر مرکزی شرکت صبانور: تهران، سعادت آباد، نرسیده به خروجی نیایش شرق، خیابان حق‌طلب غربی، پلاک ۴۹، ساختمان صبانور، طبقه سوم، واحد مناقصات تحویل نمایند.

بدیهی است مناقصه گزار اختیار کامل در زمینه رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادات را داشته و هیچ گونه ادعا و اعتراضی در این زمینه پذیرفته نخواهد بود.

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور

EXPO 2023 ARAS

نمایشگاه ارس اکسپو 2023

آمیکو

گروه صنعتی آمیکو افتخار میزبانی از بازدیدکنندگان محترم در اولین نمایشگاه EXPO 2023 ARAS با عرضه انواع کامیون های سنگین و پیکاپ آسنا توربو را دارد.

زمان: ۲۵ الی ۲۸ بهمن ۱۴۰۱ |||| ساعات بازدید: ۱۵:۰۰ الی ۱۹:۰۰

محل: نمایشگاه بین المللی تبریز – سالن پروین اعتصامی

سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس
ARAS FREE ZONE

سرمقاله

لزوم مسئولیت‌پذیری اتاق‌های بازرگانی



امیرحسین کاوه
عضو اتاق بازرگانی

اتـاق بازرگانـی در تدارک برگـزاری انتخابات اسـت. هر ۴ سـال یک بار اعضای اتاق‌هـا از حق انتخاب خود اسـتفاده و افرادی را به این محفل مهم به‌عنوان هیات نمایندگان رهسپار می‌کنند.

اتاق جایی اسـت که برخی نامش را پارلمان بخش خصوصی و برخی «تشـکل تشـکل‌ها» و برخی اتاق مشاوره و لابی‌گری می‌نامند؛ ۱۰۰ سال پیش «اتاق تجار» بود.

اتاق هر چه هسـت و نیست، به‌طور قطع محفل مهمی است و همـواره موردتوجـه دولت‌ها و فعالان اقتصادی بوده اسـت. این نهاد اقتصادی آنقدر مهم اسـت که برخی هشدار می‌دهند ممکن اسـت دولت، آن را به عقد خود در آورد و برخی هشدار می‌دهند اگـر توجه نکنید این جایگاه مهم، ملک طلق عده‌ای خاص می‌شود.

پس از همین جا رقابت‌ها و نگرانی‌ها آغاز می‌شـود. عده‌ای در پی تغییر روند فعالیت اتاق و توسـعه شفافیت در عملکرد؛ عده‌ای دنبال اصلاح قانون و اساسـنامه؛ عده‌ای در پی اصلاح آیین‌نامه‌هـا برای ورود فعالان اقتصـادی واقعی و برخی مصرّ به اعمال شـرایط عضویـت فراگیر در این نهاد هسـتند و در عیـن حـال همگـی خواهـان برگـزاری انتخابـات واقعی و سالم‌تر.

با اینهمه عده‌ای هم نگران ایجاد ساختار گسترده و سازمانی فربه هسـتند و به همین دلیل همواره برخی هشدار می‌دهند مراقـب ایجاد رانت اطلاعاتی و امتیازات این مرکز برای عده‌ای خاص باشید!

امـا فعـلا به‌جـای قضـاوت دربـاره نگرانی‌ها، بهتر اسـت نخسـت ببینیم در اساسـنامه و قانون و حتی عـرف رفتاری اتاق‌هـا چه آمـده و در ذهـن اتاقی‌ها چه وظایفـی می‌تواند ترسـیم شـود که تاکنـون از دیدگان محـو یا از قلـم افتاده اسـت! پارادایمی که اگر حاکم شـود ما را به یک اتاق متعالی می‌رساند.

در وهله نخسـت به‌نظر می‌رسـد باید این مهـم را نهادینه کرد که در اذهان اتاق بازرگانی باید جایی باشـد که به بخش خصوصی کشـور پشـتیبانی فکری و جرات عملی و جسـارت کار و توسـعه بدهد تـا در میدان‌های بزرگ اقتصادی نقشـی بزرگ‌تـر و مناسـب‌تر از آنچـه کـه تاکنـون داشـته‌اند، ایفا کنند.

اتـاق باید فعالان بالقوه و بالفعل اقتصادی را فارغ از عضویت در این مرکز اقتصادی، شناسـایی و بر تسـهیل روند فعالیت و همکاری با حاکمیت و دولت تاکید کند.

اتاق بازرگانی چگونه می‌خواهد به فعالان اقتصادی عضو خود احسـاس مسئولیت تزریق و بسـیاری از آنها را از بی‌تفاوتی و بی‌خیالی و چه‌بسا خمودگی خارج کند؟

آیـا تا امروز به این نکته توجه شـده کـه اتاق‌های بازرگانی سراسر کشور با امکانات در دسترس، می‌توانند به مراکز برآورد و محاسـبه درسـت و دلسـوزانه و صادقانه و راهکارجو تبدیل شوند؟

برای تحقـق این اهداف، در گام نخسـت اتاقی‌ها باید ثابت کنند اگر حرفی می‌زنند برای منافع شـخصی یا صنفی نیست، بلکه نظر آنها با هدف یافتن راه‌حل برای حمایت از منافع ملی ارائه می‌شود.

علاوه بر این اینکه اتـاق بازرگانی، باتوجه به جبر جغرافیای ایـران، جبـر سیاسـی منطقه و بـا عنایت به تاریـخ عملکرد کشـورهای دوست و دشـمن می‌تواند با بررسی شرایط روز به ارائه تحلیل درست از وضعیت پرداخته و برای همکاران بخش خصوصی و حتی اقتصاد دولتی نسخه بپیچد و گام‌های بلندی برای رفع موانع بردارد.

حال سـوال مطـرح آن اسـت که آیا مـا اتاقی‌هـا تاکنون توانسـته‌ایم توجـه مسـئولان را به این نکته جلـب کنیم که اتاق بازرگانی با امکانات گسـترده کشـور و امکانات نامعتنابه فکـری و تخصصـی و اجرایـی مدیـران بخـش خصوصی و مجاهـدت و تجربـه تک تـک اعضـا، می‌تواند منشـأ تلاش، امیـد و مطالبه‌گـری بـا نشـاط و کار مضاعـف در کشـور باشد؟

آیا در اتـاق بازرگانی ایران این حس وجود دارد که اعضا در شرایط جنگ اقتصادی بیش از همیشه، باید با شناخت حریف در عرصـه بین‌الملـل از توان بخش خصوصـی در رویدادهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای بهره برده و رقبای اقتصاد این مرزوبوم را پشت سر بگذارند؟

چقدر این نگاه و اعتقاد در اتاق‌های بازرگانی ریشه دوانده که سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی در اصل ریل‌گذاری درست اقتصاد کشـور اسـت و اعضا بایـد اجرای مفـاد آن را حداقل همچون ضرورت تهیه مواد اولیه کارخانجات خود دنبال کنند تا چراغ کسب روشـن نگه داشته شود؟ آنچه مسلم است باید هر چه می‌توانیم از حجم اقتصاد در دسـت دولت بکاهیم و بر سهم بخش خصوصی بیفزاییم.

اگـر ما اعضای اتـاق، انگیزه و حساسـیت لازم برای اجرای وظایف طبق اساسـنامه‌ها را داشته و متعهد به وظایف منطبق با چارچوب فکری و فرهنگی باشـیم، به‌جـای ترس از دولتی شـدن می‌توانیم به الگوی مطالبه‌گری و تلاش و کار درسـت برای دولت‌ها بدل شویم.

در ایـن صورت اسـت که هم به شـکوفایی و رشـد اقتصاد می‌رسیم و هم در مسیر درست اقتصاد کشور گام برمی‌داریم.

نمی‌توانیم تقاضای پروازهای نوروز را پوشش دهیم!

دبیر انجمن شـرکت‌های هواپیمایی با اشـاره به افزایش سـفرها در نوروز ۱۴۰۲ گفت که به دلیل افزایش تقاضا و کمبود ناوگان نمی‌توانیم تمام تقاضاهای بازار را پوشش دهیم.

مقصود اسـعدی سـامانی در گفت‌وگو با ایسـنا با بیان اینکه به‌طور میانگین سـالانه ۱۸ میلیون مسافر از طریق هواپیما جابه‌جا می‌شوند، گفت: آمار سـالنامه وزارت راه نشـان می‌دهد که از میان یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون سـفر از طریق شـقوق مختلف حمل‌ونقل، ۱۸ میلیون از طریق هوایی انجام شـده اسـت، یعنی یک درصد مـردم از هواپیما استفاده می‌کنند، البته ممکن است آمار سفرها در بعضی سال‌ها کمتر یا بیشـتر باشـد اما میزان درصد در همین حد است. وی با بیان اینکه ظرفیت ناوگان هوایی کشـور که افزایشی نیست و روند کاهشی دارد، گفت: از آنجایی که شـرایط بیماری کرونـا کاهش پیدا کرده و کم‌کم به حالت عادی قبل از کرونا برمی‌گردیم، تقاضا برای سـفر در شـقوق مختلف حمل‌ونقلی در نوروز ۱۴۰۲ زیاد خواهد بود و در بخش هوایی هم تقاضا افزایش پیـدا خواهد کرد؛ اما با توجه به محدودیت‌هایی که وجود دارد پاسـخگوی کل تقاضـای بازار نخواهیم بـود. دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی در پاسخ به اینکه آیا مشخص شده نرخ بلیت‌ها چـه زمانی تغییر می‌کند، گفت که تغییر قیمت‌ها باید توسـط سـتاد تنظیم بازار تایید شـود. اسـعدی سامانی پیش از این هم گفته بود که حمل‌ونقل هوایی یک درصد حمل‌ونقل کشور را به خود اختصاص داده اسـت، درحالی که عمده مسـافران از مدیران و قشر برخوردار هستند و فشـار برای عدم افزایش نرخ هم عمدتا از کسانی است که بیشترین سـهم را در حمل‌ونقل هوایی دارند؛ اما فشاری که روی متعادل نشدن نرخ بلیت وارد می‌شود ضررش متوجه کل مردم است.

با پیشنهاد وزارت صمت موافقت شد

ابلاغ مصوبه پلاک‌گذاری ملی خودروهای مناطق آزاد



عکس: صمت

معـاون اول رئیس‌جمهـوری مصوبـه هیات وزیران درخصوص شـیوه پلاک‌گـذاری ملی و تردد در سـرزمین اصلی خودروهـای مجاز به تردد در مناطـق آزاد تجاری - صنعتی را ابلاغ کرد.



بـه گـزارش ایرنا، در متن ابلاغیـه محمد مخبـر آمـده اسـت: خودروهایـی کـه تا پیـش از ابـلاغ ایـن تصویب‌نامـه طبـق مقررات موجود مجاز بـه تـردد در مناطـق آزاد تجـاری - صنعتی بوده‌اند، مشـروط به پرداخت کلیـه عوارض و بدهی‌های مربوطه و حقوق ورودی(مشتمل بر حقوق گمرکی و سود بازرگانی مصوب) مجاز به پلاک‌گذاری ملـی و تردد در سـرزمین اصلی هسـتند. همچنین، نرخ خودرو برای محاسـبه حقوق و عوارض گمرکی از طریق سامانه مرتبط با سـازمان مالیاتی کشـور (سـامانه پرداخت مالیات نقل و انتقال خودرو) تعیین خواهد شد. این مصوبه درحالی روز گذشته ابلاغ شد که در آخریـن اقدام هیـات دولـت نیز بنـد عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا را حذف کرده است.

زمانی کـه آیین‌نامه واردات خـودرو پس از چندین بار رفت و برگشـت بـه صحن مجلس شورای اسلامی، مورد تایید قرار گرفت و نهایی شد؛ در بند ۲ این آیین نامه تاکید شده بود که فروش خودروهای وارداتی تنها از طریق بورس کالا خواهد بود.

مقرر شـده بـود پـس از واردات نخسـتین محمولـه خودروهـای وارداتی در سـوم دی،از هفته سـوم دی ایـن محموله در بـورس کالا برای فروش، عرضه شـود اما خبری نشد. پس از آن هـم ۱۹ دی اطلاعیه‌هـای بورس کالا از پذیرش خودروهای خارجی حکایت داشـتند و این انتظار می‌رفت که خودروهای خارجی طبق وعده داده شـده نهایت تـا پایان دی در بورس کالا عرضه شـوند؛ اما هنوز ایـن اتفاق نیفتاده است.

حذف یک بند مهم

همانطور که اشاره شد، علاوه بر متن مصوب آیین‌نامه واردات خودرو، بارها توسط مسئولان وزارت صمت تاکید شـد که عرضه خودروهای وارداتی صرفا از طریق بورس کالا انجام خواهد شـد. اما اکنون آخرین مصوبه هیات دولت که توسـط معاون اول رئیس‌جمهوری ابلاغ شـده حکایـت از آن دارد کـه عبـارت «خودروهای وارداتـی صرفا در بورس کالا عرضه می‌شـود» حذف خواهدشد. بدین ترتیب به نظر می‌رسد دولـت علاوه بر فروش خودروهـای وارداتی در بـورس کالا، برنامه‌های دیگری برای عرضه این خودروهای خارجی که قریب به۵ سـال منع از ورود به ایران بودند، داشته باشد.

همچنیـن پیش از این در مورد قیمت، اعلام شـده بود «خودروهای وارداتـی در بورس کالا عرضـه خواهند شـد. ایـن خودروهـا در چند رده قیمتی قرار اسـت که وارد شوند. کمترین تعرفـه از حقوق ورودی مربـوط به خودروهای در رده قیمتی زیر ۱۰ هزار یورو اسـت. حقوق گمرکی برای همـه خودروها چهار درصد ثابت اسـت (چه خودروهای زیر ۱۰ هزار یورو و چه خودروهایی که سـقف قیمتی ۲۰ هزار یورو را دارد). اما سـود بازرگانی متغیر است؛ کمترین میـزان را خودروهای زیر ۱۰ هزار یورو خواهند داشـت. ۱۰ تا ۱۵ درصد نیز سود بازرگان است که وارد می‌کند و باقی بسـته به این اسـت که چقـدر رقابـت روی تابلو بخورد تا کشـف نرخ صـورت پذیـرد.» طبق آنچه کـه در آیین‌نامه واردات خودرو آمده؛ مقرر شـده بود کارگروهی بـا مسـئولیت وزارت صنعت، معـدن وتجارت و عضویـت وزارت اموراقتصـادی و دارایـی و سـازمان برنامه و بودجه کشـور، موظف باشند که نرخ سـود بازرگانی خودروهـای وارداتی را برحسـب ارزش (فوب) به‌گونه‌ای تعیین کنند کـه مابه‌التفاوت نرخ پایه با نرخ پایانی دربورس کالا، معادل سود عادلانه باشد و کارگروه مذکور مجاز به تعیین علی‌الحسـاب سود بازرگانی در زمان ترخیص و تعیین سود بازرگانی قطعی در زمان فروش باشد.

پیشنهاد وزارت صمت

چندی پیش سـیدرضا فاطمـی امین- وزیر صنعت، معدن و تجـارت- موضوع امکان تردد خودروهـای مناطق آزاد در سراسـر کشـور با پلاک ملی را مطرح کرد و گفت: خودروهایی که در مناطق آزاد تردد می‌کنند، طبق شـرایطی، این مجوز را خواهند داشـت که شـماره‌گذاری ملی شـده و در کل کشـور مورد استفاده قرار گیرند؛ این موضـوع می‌تواند کمک‌کننده برای افزایش عرضه در بازار باشـد. حال این موضوع در مصوبه مذکور هیات دولت مورد اشـاره قرار گرفته و مصوبه پلاک‌گـذاری ملی خودروهای مجاز به تردد در مناطق آزاد، ابلاغ شـده است. براسـاس ابلاغیه مصوبه هیات وزیران در رابطه با شـیوه پلاک‌گذاری ملی و تردد در سرزمین اصلـی خودروهای مجاز به تردد در مناطق آزاد تجاری - صنعتی، مصوب شـده اسـت «طبق مقررات موجود خودروهایـی که مجاز به تردد در مناطق آزاد تجاری-صنعتی هستند، مشروط به پرداخت کلیه عـوارض و بدهی‌های مربوطه و حقوق ورودی (مشـتمل بر حقوق گمرکی و سـود بازرگانی مصوب) مجاز بـه پلاک‌گذاری ملی و تردد در سرزمین اصلی باشند.»

ادامه اجرای طرح تخفیف ۳۴ قلم کالای اساسی تا پایان رمضان



سـخنگوی دولت گفت: حضور باشـکوه مردم همیشـه انقلابی ایـران در راهپیمایی ۲۲ بهمن نشان مجددی از ایستادگی همیشگی مردم برابر توطئه‌های خارجی بود.

به گـزارش ایسـنا، علی بهـادری جهرمی در ابتـدای این نشسـت بـا گرامیداشـت ایام دهه فجر و ماه رجب و شـعبان، اظهار کرد: میانگین سـرعت رشد کشـور ما به نسبت رشد سـایر کشورها در عموم حوزه‌های توسعه‌ای در چهل سال گذشته به مراتب بهتر بوده است.

بهادری جهرمی در پاسـخ به پرسشـی درباره وضعیت برگزاری تجمعات در کشـور اظهار کرد: از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم تجمعات متعددی از سوی اقشار مختلف چه به صورت گسترده و چه به صورت محدودتر انجام شده اسـت. در کنار بهارستان هـم مسـتمرا تجمعاتـی صـورت می‌گیرد و واکنش‌های مناسبی برای شنیده شدن صدای اعتراضات وجود داشته و بعد از این هم وضعیت همین خواهد بود.

سخنگوی دولت ادامه داد: معاون حقوقی رئیس‌جمهوری لایحه‌ای را برای اجرایی‌شـدن هرچه بهتر اصل ۲۷ قانون اساسی آماده کرده‌اند و در دولت در حال بررسی و تصویب نهایی است.

وی در پاسـخ به پرسشـی درباره ثابت نگهداشتن نرخ کالاهای اساسـی و روند ارزان کردن این کالاها در آستانه سـال جدید، اظهار کرد: سـتاد تنظیم بازار تدابیری برای نظارت‌های دقیق‌تر و گسـترده‌تر و نیـز پیگیری گزارش شـکایات اتخاذ کـرده و از همین حالا هم ایـن روند در حال انجام اسـت. ستاد تنظیم بازار هیچگونه افزایش نرخ غیرمنطقی را تایید نمی‌کند.

بهادری جهرمی یادآور شـد: طـرح ۳۰ درصد تخفیف ۳۴ قلم کالای اساسـی نیز در فروشـگاه‌های زنجیره‌ای از ابتدای دهه فجر آغاز شده است و تا پایان ماه رمضان ادامه می‌یابد تا نرخ کالاهای اساسی حفظ شود.

سـخنگوی دولت درباره اهداف سفر رئیس‌جمهوری به چین، تاکید کرد: سـفری که رئیس‌جمهوری آغاز کردند دهمین سفر خارجی در دوران فعالیت دولت است. آخرین سـفر از ایران به چین ۲۰ سال پیش صورت گرفته و الان به دعوت رسمی رئیس‌جمهوری چین این سفر انجام شده است.

وی تصریـح کـرد: محوریت اصلی سـفر اجرایی کردن توافق ۲۵ ساله با تمرکز بر مسائل اقتصادی است و وزرای همـراه رئیس‌جمهوری هم تیم اقتصادی دولت هسـتند. بزرگترین شـریک تجاری ایران چین است؛ بنابراین یک اقدام راهبردی در این سـفر بـرای حوزه تعاملات تجاری خواهد بود و پیام مهمی هم برای کسانی دارد که به دنبال منزوی کردن ایران بودند و نشـان می‌دهد که ایران مسیر ارتباط خود را با سایر کشورها طی می‌کند.

بخشودگی جرایم مالیاتی تا سقف ۳ میلیارد ریال



رئیس کل سـازمان امور مالیاتی کشور در بخشنامه‌ای، اختیار بخشودگی جرایم مالیاتی را تا آخر بهمن امسـال، با شـرایطی به مدیران کل امور مالیاتی اسـتان‌ها تفویض کرد. به گزارش مهر، داوود منظور، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در راسـتای مردمی‌سازی مالیات و تکریم مودیان به مناسب چهل و چهارمین سالگرد پیروزی انقلاب اسـلامی و دهه مبارک فجر، طی بخشـنامه‌ای اختیار بخشـودگی جرایم مالیات و عوارض هر سـال / دوره برای مودیانی که نسبت به پرداخت بدهی سال یا دوره مربوط تا آخر بهمن ماه امسال اقدام کنند در خصوص اشخاص حقیقی تا سـقف ۲ میلیاردریال و در مورد اشـخاص حقوقی تا سـقف ۳ میلیارد ریال، به مدیران کل امور مالیاتی اسـتان‌ها تفویض کرد. در این بخشـنامه آمده اسـت که شرط استفاده مودیان از تسهیلات بخشودگی جرایم مالیاتی موضوع این بخشنامه، ارائه درخواسـت بخشـودگی جرایم فارغ از زمان پرداخـت بدهی مالیات و عوارض هرسـال / دوره می‌باشـد و پرداخت بدهی قبل از ابلاغ تفویض اختیار حاضر، مانع اعمال بخشـودگی جرایم مالیاتی قابل بخشـش نخواهد بود.

همچنین به صلاحدید مدیران کل امور مالیاتی استان‌ها، تمـام یا قسـمتی از تفویض اختیار مذکـور در چارچوب تعیین شـده به معاونـان مدیرکل و رؤسـای ادارات امور مالیاتی قابل تفویض خواهد بود.

عکس روز



آیین استقبال رسمی «شی جین پینگ» رئیس‌جمهوری چین از سید ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران

عکس: ایرنا

ویژه‌تر از خبر

امضای ۲۰ سند همکاری بین ایران و چین

رئیس جمهوری اسـلامی ایران بامداد سه شـنبه در صدر هیاتی عالی‌رتبه وارد پکن پایتخت چین شـد؛ سـفری سه روزه که با هدف اقتصادی، سیاسی و راهبردی و در راستای ارتقای روابط چند جانبه در حوزه‌هـای تجارت، حمل و نقل، انرژی، بین تهران - پکن شـکل گرفته اسـت. رئیس‌جمهوری چین در محل کنگره ملی خلق چین به صورت رسـمی از رئیسی، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران استقبال کرد.

به گزارش ایسـنا، «شـی جین پینگ» رئیس‌جمهوری چین در محـل کنگـره ملی خلق چین و به صورت رسـمی از سـید ابراهیم رئیسـی که در رأس هیات عالیرتبه اقتصادی و سیاسی به این کشور سفر کرده است، استقبال کرد.

در این مراسـم همچنین به افتخار رئیس‌جمهوری اسلامی ایران و هیـات عالیرتبه همراه ۲۱ گلوله توپ شـلیک شـد و هنگام ورود آیت‌الله رئیسی به سـاختمان کنگره مارش خوش‌آمد گویی توسط سه نفر از اعضای گارد احترام نواخته شد. در مراسم استقبال رسمی، پس از گرفتن عکس یادگاری روسـای جمهور ایران و چین، اعضای هیات‌های عالیرتبه دو کشـور معرفی شـدند. در ادامـه پس از قرار گرفتن آیت‌الله رئیسـی و شـی جین پینگ در جایگاه رسمی، سرود ملی دو کشـور نواخته شـد و سپس روسـای جمهور ایران و چین از یگان تشـریفات حاضر در مراسم سان دیدند. با استقرار مجدد سران دو کشـور در جایگاه رسـمی همچنین گارد احتـرام از مقابل دکتر رئیسی و شی جین پینگ رژه رفتند. بلافاصله پس از مراسم استقبال رسمی مذاکرات دوجانبه هیات‌های عالی‌رتبه دو کشور برگزار شد.

پس از این نشسـت ۲۰ سند همکاری دوجانبه میان ایران و چین در حضور روسای جمهور به امضای مقامات دو کشور رسید. تفاهمات همکاری در زمینه مدیریت بحران، گردشـگری، ارتباطات و فناوری اطلاعـات، محیط زیسـت، تجـارت بین‌المللی، مالکیـت معنوی، کشـاورزی، صـادرات، بهداشـت و درمان، رسـانه، ورزش و میراث فرهنگی از جمله اسناد امضا شـده میان مقامات جمهوری اسلامی ایران و چین اسـت. همچنین سران کشورهای مختلف در پیام‌های جداگانه‌ای، سـالگرد پیروزی انقلاب اسلامی را به رئیس جمهوری اسـلامی ایران تبریک گفتند. به گزارش ایسـنا، سـران کشورهای قزاقسـتان، ترکمنسـتان، تایلند، ترکیه، اندونزی، قرقیزستان، کره جنوبی، کرواسـی، تاجیکسـتان، الجزایر، ژاپن، موریتانی، امارات، ازبکستان، سـنگاپور، روسیه، سوریه، کوبا، چین، ایرلند، ارمنستان، سـنگال، فیلیپین، اتیوپـی، کویت، بلاروس و نیکاراگوئه با ارسـال پیام‌هایی جداگانه، فرارسـیدن چهل و چهارمین سـالگرد پیروزی انقلاب اسـلامی ایران را به آیت‌الله دکتر سید ابراهیم رئیسی تبریک گفتند. چین که بزرگ‌ترین شـریک تجاری جمهوری اسلامی ایران به شـمار می‌رود و بر اساس آمار ۱۰ ماهه گمرک ایران، این کشور با ۱۲ میلیـارد و ۶۰۰ میلیون دلار مقصد اصلـی صادرات ایران بوده و در مقابل کشـورمان نیز در این مدت ۱۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار واردات از چین داشـته اسـت و ترکیب تیم همراه رئیس جمهور در این سفر اقتصادی است.

گسترش صنعت
چهارشنبه
۲۶ بهمن ۱۴۰۱
۲۴ رجب ۱۴۴۴
۱۵ فوریه ۲۰۲۳
شماره ۲۲۶۷
پیاپی ۳۵۸۵
www.sanatnewspaper.com



سودجویی به بهانه اصلاح تولید



سدها باری بر دوش زمین



رکوردزنی دنباله‌دار دلار

دستاوردی دیگر از ایزوایکو با تکیه بر توان و دانش داخلی

شناور پاک‌بوم ۵ به آب‌انداخته شد



شناور جمع‌آوری آلودگی‌های نفتی پاک‌بوم ۵ همزمان با دهه مبارک فجر با تلاش مضاعف مهندسان و کارگران ایزوایکو به آب‌اندازی و تحویل کارفرما شد.
منطقه خلیج‌فارس و دریای عمان براساس آخرین آمار اعلام شده در گزارش‌های جهانی، بر اثر ورود آلاینده‌ها از کشتی‌های نفتی و تجاری و ۱۰ میلیون تن آلاینده‌های ناشی از جنگ و فاضلاب‌های شهری، یکی از آلوده‌ترین مناطق دریایی جهان است. آلودگی نفتی در اثر تخلیه عمدی، تصادف دریایی، جابه‌جایی نفت، تعمیر شناورها، آب موتورخانه و قاچاق سوخت انجام می‌شود. بیشترین آلودگی‌هایی که در خلیج‌فارس و تنگه هرمز ایجادشده ناشی از چاه‌های نفت و سکوهای نفتی است.

مرغابی سیاه در خلیج سانفرانسیسکو

آلودگی نفتی یکی از عوامل آلودگی دریاست. آلودگی نفتی می‌تواند از طریق ریختن نفت، ترکیدن لوله‌های نفت و سایر تصادفات صنعتی ایجاد شود. سالانه ۱۴۰۰۰ هزار حادثه نشت نفت رخ می‌دهد که بسیاری از آنها در ابعاد کوچک و قابل جمع‌آوری هستند، اما برخی هم فاجعه‌بار و آسیب‌زننده هستند. برای مثال در سال ۱۹۸۹ تنگه یرنس ویلیام در آلاسکا شاهد نشت ۴۲ میلیون لیتر نفت خام توسط نفتکش اکسون والدز بود یا جنگ خلیج‌فارس باعث ریزش حجم زیادی از نفت و آلوده شدن این خلیج شد. در سال ۲۰۰۲ نفتکش پرستیژ که حامل ۵.۸۵ میلیون لیتر نفت خام بود، در نزدیکی سواحل اسپانیا غرق شد. اگرچه بیشتر محموله این نفتکش در تانکرها بود، با این حال، ۵.۷ میلیون لیتر آن وارد آب شد. مرگ و میر مرغان دریایی، ماهی‌ها و پستانداران دریایی از نتایج میان‌مدت این گونه حوادث است.

روزانه ۱۷ میلیون بشکه نفت از تنگه هرمز جابه‌جا می‌شود و ۴۰ تا ۵۰ هزار شناور بزرگ بالای ۱۰ هزار تن GT در خلیج‌فارس تردد می‌کنند. نشت ۱۵ هزار تن در مقیاس متریک مواد نفتی بر اثر تراکم رفت و آمد نفتکش‌ها، خلیج‌فارس را تبدیل به آلوده‌ترین خلیج‌های دنیا کرده است. براساس اخبار هم اکنون نیز ۹۰ درصد نفت منطقه و ۴۵ درصد نفت مورد نیاز دنیا از تنگه هرمز جابه‌جا می‌شود.

براساس آمارهای موجود، ۵۷ درصد آلودگی‌های نفتی خلیج‌فارس ناشی از حمل‌ونقل نفتکش‌هاست و این در حالی است که این شاخص در دیگر دریاهای جهان در بدترین شرایط بین ۴ تا ۱۵ درصد است.

در حال‌حاضر میزان آلودگی زیست محیطی خلیج‌فارس و دریای عمان ۴۷ برابر حد متوسط استاندارد است و بزرگ‌ترین آلودگی ایجادشده در خلیج‌فارس به زمان جنگ ایران و عراق باز می‌گردد که ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه نفت در دریا رها شد. داده‌های یاد شده اهمیت ساخت و به آب اندازی نخستین شناور ایرانی جمع‌آوری آلودگی‌های نفتی توسط مجتمع کشتی‌سازی و صنایع فراساحل ایران را بیش از پیش نشان می‌دهد.

اقدامات ایزوایکو برای دریای پاک

ایزوایکو کار ساخت جکت، سکوهای نفتی و گازی، تامین تجهیزات، ساخت کشتی‌های اقیانوس‌پیما، بزرگ و کوچک و تعمیر شناورهای مختلف را برعهده دارد و در ۳۷ کیلومتری غرب بندرعباس واقع است. شناور جمع‌آوری آلودگی‌های نفتی پاک بوم ۵ نیز همزمان با دهه مبارک فجر با تلاش مضاعف مهندسان و کارگران ایزوایکو به آب‌اندازی و تحویل کارفرما شد.

به گزارش ایدرونیوز، مدیرعامل مجتمع کشتی‌سازی و صنایع فراساحل ایران گفت: ۳ فروند از این نوع شناور در بین سال ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ به کارفرما تحویل شده و ایزوایکو را به مقصد بندر امام خمینی، بندر شهید رجایی و بندر خرمشهر ترک کرده‌اند تا ماموریت‌های پیش‌بینی شده را انجام دهند.

سلمان ضربی افزود: شناور پاک‌بوم ۵ پس از به آب‌اندازی به مقصد بندر بوشهر حرکت و ماموریت پاکسازی آلودگی‌های نفتی را در این منطقه بر عهده دارد.

مدیرعامل ایزوایکو گفت: این شناور با ۴۳ متر طول، ۱۰ متر عرض و ۳ متر ارتفاع، قادر است به وسیله رولرهای نصب شده بر وینچ، ضایعات نفتی را مهار و در مخازنی که به آن مجهز هستند انتقال دهد.

ضربی یکی از الزامات بین‌المللی دریانوردی را مقابله و جمع آوری آلودگی‌های نفتی از آب‌های ساحلی تحت حاکمیت کشور عنوان و اظهارکرد: ایزوایکو با سفارش سازمان بنادر و دریانوردی، تاکنون نسبت به ساخت ۴ فروند بارج با ظرفیت جمع‌آوری ۵۰۰ تن آلودگی نفتی اقدام کرده است.

دریاپاک، نخستین شناور جمع آوری آلودگی نفتی

سال ۱۳۹۴ نیز با آب‌اندازی شناور دریا پاک یک، نخستین شناور ایرانی جمع‌آوری آلودگی‌های نفتی وارد خلیج‌فارس شد. در آن ایام مدیرعامل شرکت بحر گسترش هرمز در مراسم به آب‌اندازی این کشتی گفت: شناور جمع آوری آلودگی‌های نفتی توسط این شرکت (از شرکت‌های تابعه ایزوایکو) در مجموعه کشتی‌سازی ایزوایکو ساخته شده است.

عباس رئیسی‌ماکیانی افزود: این شناور با طول ۵۵ متر و ۵۰ سانتیمتر، عرض ۱۳ متر و ارتفاع شش و نیم متری تا عرشه، خط آبخور ۳.۹۵ و سرعت ۱۶ نات (گره دریایی) نخستین شناور جمع‌آوری آلودگی نفتی است که توسط متخصصان ایرانی ساخته شده است.

وی ادامه داد: این شناور استراتژیک دارای ۴ موتور شاتل و ۳ ژنراتور است که به سفارش سازمان بنادر و دریانوردی در مدت ۴سال ساخته شده است.

مدیرعامل شرکت بحر گسترش هرمز یادآور شد: هزینه ساخت این شناور حدود ۲۵ میلیون دلار است که چون به‌دست متخصصان داخلی ایرانی ساخته شده، ۲۵ درصد صرفه‌جویی داشته است.

رئیسی‌ماکیانی خاطرنشان کرد: دریاپاک یک ویژه جمع‌آوری آلودگی‌های نفتی، ظرفیت جمع آوری ۵۵۰ مترمکعب آلودگی و ضایعات نفتی را دارد و یکی از پیشرفته‌ترین شناورهایی است که در سریع‌ترین زمان می‌تواند در پاکسازی آب‌های آلوده استفاده شود.

وی اضافه کرد: پیش‌بینی دو سامانه رانش به زاویه ۹۰ درجه برای جمع‌آوری سریع‌تر آلودگی‌های نفتی تا عمق ۲۵ متر دریا از مهم‌ترین ویژگی‌های این شناور است.

سخن پایانی

دست‌کم از ۵۰ سال قبل با افزایش قابل ملاحظه آلودگی محیط‌زیست به‌ویژه توسط مواد نفتی، جامعه جهانی و سازمان‌های بین‌المللی تلاش‌های بی‌سابقه‌ای را برای کاهش آلودگی محیط‌زیست آغاز کردند که حاصل آن تنظیم حداقل ۲۰۰ کنوانسیون بین‌المللی زیست محیطی بود. همواره دغدغه اصلی کارشناسان محیط‌زیست آلودگی‌های حاصل از مراحل تولید و انتقال نفت در دریاها می‌باشد حفاری چاه‌های دریایی با مشکلات خطرات زیست محیطی زیادی همراه است سکوهای نفتی داخل آب عملیات تانکرها تصادف نفت کش‌ها و اضافه شدن آبها و رودخانه‌های کثیف به دریا از مهم‌ترین عوامل پخش آلودگی‌های نفتی در دریا به شمار می‌رود از جمله پیامدهای انتشار و پخش انواع ترکیبات سبک و سنگین نفت خام در سطح دریا می‌توان به اثرات نا مطلوب زیست محیطی مرگ جانداران دریایی نامناسب شدن غذاهای دریایی برای مصرف انسانی کاهش قدرت پرواز پرندگان دریایی به‌دلیل آغشته شدن پرها به مواد نفتی و اثرات منفی دیگر اشاره نمود اگرچه پیشگیری و جلوگیری از انتشار و نشت آلودگی همواره بهترین راهکار بوده، اما واکنش سریع و مناسب در هنگام وقوع حادثه مستلزم داشتن آگاهی و دانش کافی در مورد روشهای مختلف جمع آوری آلودگی‌هاست آثار الودگی نفتی در دریا شامل خفگی ناشی از پوشش لکه نفتی و مسمومیت حاصل از نفت و کاهش در انتقال نور که باعث ممانعت عمل فتوسنتز گیاهان آبزی می‌شود لایه‌های نفتی سرعت جذب اکسیژن هوا به وسیله آب را بسیار کند می‌کند به اندازه‌ای که میزان انحلال اکسیژن در لایه‌های آب زیر لکه‌های نفتی حتی از لایه‌های عمیق آب نیز کمتر است.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای

نوبت اول
شناسه ۱۴۵۵۳۳۶

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس‌جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۱۰۹۶۳۴۷۰۰۰۰۶۶
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای ۹۸۴۰۰۱۱ مناقصه شماره ۰-۹۸۴۰۰۱۱-R5/1401/ME
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید قطعات پمپ سانتریفیوژ
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۳،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران طبق موارد مندرج در سامانه ستاد می‌باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۴۴،۰۰۰،۰۰۲،۰۰۰
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	۷ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می‌باشد.
آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات فنی/ مالی در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می‌گردد.
آدرس مناقصه‌گزار	استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پالایشگاه پنجم - ساختمان اداری ۲ - اداره خرید - اتاق ۱۶

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه‌گران بایستی نسبت به ثبت‌نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۷۷۳۱۳۱۷۲۵۰ -۰۷۷۳۱۳۱۷۲۴۱ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

فراخوان مناقصه

صبانور
شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (سهامی خاص)

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور در نظر دارد جهت **«انجام خدمات نقشه‌برداری مسیر احداث خط انتقال آب مجتمع شهرک»** از طریق مناقصه اقدام به انتخاب مشاور نماید.

محل دریافت اسناد: تهران، سعادت آباد، خیابان سعادت آباد، خیابان شهید حق‌طلب غربی (۲۶ غربی)، پلاک ۴۹ -طبقه سوم واحد بازرگانی شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور- کدپستی: ۱۹۹۷۹۶۹۱۳۸

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۱

مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

مدارک لازم جهت دریافت اسناد: معرفی‌نامه رسمی همراه با کارت شناسایی و نامه اعلام کتبی نام مسئول، شماره تماس مستقیم و پست الکترونیک سازمانی مناقصه گر جهت دریافت و ارسال مکاتبات.

شرایط اولیه شرکت در فراخوان:

۱. دارا بودن گواهی نامه حداقل رتبه ۳ صلاحیت مشاور در رشته نقشه‌برداری

۲. انجام حداقل ۱۵۰ کیلومتر نقشه‌برداری در ۵ سال اخیر

شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۱/۶۹/ع

شرکت صنایع معدنی و صنعتی گل گهر

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام) در نظر دارد "شناسایی، تحلیل و مدیریت فاز نخست فرآیندهای ریسک شامل: ریسک‌های مالی، قراردادها و پروژه‌ها" در سطح شرکت خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به موسسه واجد شرایط و دارای رتبه الف از جامعه حسابداران رسمی و دارای سایر شرایط مندرج در اسناد مناقصه واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت اخذ اسناد مناقصه به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین‌کنندگان دانلود نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ در محل دفترکمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. ضمناً حضور در جلسه پرسش و پاسخ در ارتباط با موضوع مناقصه روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ در محل دفتر تهران شرکت گل گهر مقرر شده است. شایان ذکر است فرمت ضمانت‌نامه‌های شرکت در مناقصه بایستی عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مناقصه تهیه گردد. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر

آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای

«تامین ۱۹ (نوزده) عدد پمپ کرایوژنیک برند VANZETTI به همراه قطعات یدکی مورد نیاز پلنت اکسیژن»
شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان «مناقصه شماره ۰۱۳۷-ک-م»

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد **نسبت به تامین ۱۹ (نوزده) عدد پمپ کرایوژنیک برند VANZETTI به همراه قطعات یدکی** از طریق برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای اقدام نماید؛ لذا از تمامی تامین کنند گان معتبر که دارای توانایی مناسب، سوابق و تجارب مورد قبول می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید اسناد مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.SJSCO.IR دریافت نمایند.

شرایط:

۱- **آخرین فرصت تحویل پاکات:** ۷ (هفت) روز کاری از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه.

۲- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست و پنج میلیارد) ریال مطابق اسناد مناقصه.

۳- **شرایط تحویل کالا:** تحویل بصورت DDP درب کارخانه شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان واقع در استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان - شیراز، کیلومتر ۲ جاده اختصاصی گل‌گهر.

۴- **محل تحویل پاکات:** استان کرمان، شهرستان سیرجان، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان و استان تهران، شهر تهران، دفتر شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان.

۵- شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۶- هزینه چاپ آگهی، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد و ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.

۷- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ۰۳۴-۴۲۲۵۱۱۹۳ (داخلی ۱۰۶) و ۰۹۱۲۹۳۸۳۱۷ و آدرس ایمیل TENDER@SJSCOSTEEL.COM ارتباط برقرار نمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان



یادداشت

پیشران‌های صنعتی و دو بیماری اقتصادی



آرش محبی‌نژاد- دبیر انجمن تخصصی صنایع همگن و نیرومحرکه قطعه‌سازان خودرو ایران

یکی از مهم‌ترین پیشران‌های اقتصادی در حوزه صنعت، کالاهای مصرفی بادوام هستند؛ صنایعی مانند صنعت ساختمان، خودرو، لوازم خانگی و... لکوموتیو و پیشران صنایع بالادستی و پایین‌دستی زیادی به‌شمار می‌روند. همچنین در بخش کشاورزی و سایر حوزه‌ها، تولید مواد غذایی یا صنایع تبدیلی به‌نحوی می‌توانند پیشران یک زنجیره خاصی از صنعت باشند. در بعد کلان عدم‌تناسب افزایش نرخ فروش محصولات تولیدی پیشران‌های اقتصادی، به‌ویژه در بازار کالاهای بادوام مانند خودرو و لوازم خانگی با افزایش نرخ نهاده‌های تولید شاید در یک دهه اخیر بزرگ ترین چالش این صنایع بوده است؛ در حالی که برخی از این صنایع مانند صنعت خودرو مورد تحریم مستقیم امریکا هم قرار گرفتند؛ البته عمده زنجیره این صنعت مربوط به بخش خصوصی است. تحریم مشمول صنایعی مانند نفت، گاز و پتروشیمی هم شد که بیشتر دولتی هستند. اما آنچه باید در پیشران‌های اقتصادی در حوزه صنایع گوناگون به‌ویژه صنایع تامین‌کننده محصولات بادوام دنبال کرد، موضوع نرخ است. در حال حاضر اقتصاد کلان کشور مبتلا به دو بیماری است؛ یکی از آنها اقتصاد دستوری و قیمت‌گذاری دولتی بوده که با تصدی‌گری دولتی و دخالت‌های خلاف قانون تجارت دولت شاهد قیمت‌گذاری برخی محصولات هستیم، در حالی که صنایع بالادستی آنها مشمول این‌گونه نرخ‌گذاری نمی‌شوند. صنایع بالادستی صنایع پیشران عمدتا ارزبری نداشته و وابستگی خارجی ندارند. مواد اولیه و خوراک آنها مانند فولاد، مس، آلومینیوم، پتروشیمی و... در بورس عرضه و با نرخ روز دلار معامله می‌شوند. کشف نرخ مواد اولیه با نرخ آزاد است، اما محصول نهایی با سیاست دستوری مشمول قیمت‌گذاری می‌شود. این رویه شکاف ایجاد و زیان انباشته به تولیدکننده تحمیل می‌کند؛ آنچه در صنعت خودرو شاهدیم. اختلاف نرخ بازار آزاد و سیاه و در کارخانه رانت یا یارانه سیاه در جامعه توزیع می‌کند که خودش به‌نوعی شکاف بازار را به‌وجود آورده است. بیماری دوم که مهم‌تر است، کاهش بسیار قدرت خرید مردم بوده که فعالیت پیشران‌های اقتصادی را به‌شدت مختل و به آن خدشه وارد کرده است. بخش خصوصی هم در این میان یکی از مهم‌ترین ضربه‌پذیرها است، زیرا بخش دولتی از جمله قوه مقننه و مجریه خلاف مصالح دولت یا بودجه کل کشور تصمیم‌گیری نمی‌کنند؛ بنابراین حلقه‌های ضعیف معادله که در بعد کلان مردم هستند و در ادامه فعالان به‌ویژه تولیدکنندگان بخش خصوصی، بیشترین هزینه و تاوان را می‌دهند. در ادامه به مرور این پیشران‌ها و زنجیره‌های آن ضعیف و ضعیف‌تر شده و امید و اعتبار آنها کاهش پیدا می‌کند. هنگامی که عملکرد لکوموتیو حرکت که تولیدکننده کالای نهایی است با مخاطره روبه‌رو می‌شود مسلم است که حرکت باقی ارکان و اجزا زنجیره هم کند یا با تشکیک مواجه شود. ایراد ساختاری در کنار این دو بیماری کلان اقتصادی، معضل دیگری است که پیشران‌ها را تهدید می‌کند. در حال حاضر شاهد تشتت تصمیم‌گیری بین ارکان گوناگون سیاست‌گذار کشور هستیم؛ تعارض و تناقض مواضع سیاست‌گذاران و نهادهای مختلف در یک صنعت خاص مانند خودرو از آن جمله است. ۲۳ نهاد گوناگون اعم از مستقل یا وابسته به دولت و مجلس در زمان‌های گوناگون برای صنعت خودرو که حدود ۶۰ صنعت دیگر را با خود همراه کرده، تصمیم‌های گوناگون می‌گیرند و هر کدام ناقض تصمیم دیگری هستند. این امر بلاتکلیفی و تشتت‌آرا را ایجاد می‌کند که استمرار و ادامه فعالیت‌ها را مختل می‌کند. اما نقطه قوت این پیشران‌ها این است که زنجیره تامین و صنایع وابسته خود را همیشه به رونق و فعالیت وامی‌دارند و در بدترین شرایط اقتصادی و سیاسی وقتی پیشرانه به حرکت خود ادامه می‌دهد صنایع و زنجیره وابسته هم به‌تبع آن تحرک دارند. هنگامی که سیاست‌گذاری درست انجام می‌شود، جمعیت انبوهی از زنجیره تامین تا تولیدکننده نهایی را به‌دنبال خود می‌کشد؛ علاوه‌بر اینکه بخش زیادی از مردم هم مخاطب تولیدات این پیشران‌ها خواهند بود. به‌عنوان مثال، بخش مسکن ۷۰ و اندی صنعت وابسته دارد و وقتی رونق داشته باشد مردم صاحب مسکن می‌شوند یا رونق صنعت خودرو و لوازم خانگی هم همین‌طور خواهد بود و نیازهای اساسی جامعه را تامین می‌کنند. رونق صنایع پیشران ضامن حرکت و فعالیت صنایع وابسته و زنجیره تامین خواهد بود و این بزرگ‌ترین نقطه قوت این پیشران‌ها به‌شمار می‌رود.

تولید خودرو از برنامه عقب است

گرچه وزارت صمت بر تولید ۱.۶ میلیون خودرو برای امسال تاکید می‌کرد، اما برآوردها حکایت از تولید ۱.۲ میلیون دستگاه تا پایان سال دارد که بیانگر عقب‌ماندگی ۳۰ درصدی نسبت به برنامه است.

به گزارش مهر، بررسی روند تولید خودرو از سال ۱۳۹۸ به این سو، بیانگر شروع آهنگ رشد در این صنعت است؛ در ۱۲ ماه ۱۳۹۸ معادل ۶۷۱ هزار و ۴۳۵ خودرو در کشور تولید شد که این عدد در سال ۱۳۹۹ به ۸۱۴ هزار و ۵۰۹ دستگاه، در سال ۱۴۰۰ به ۸۳۱ هزار و ۵۷۶ دستگاه و در ۱۰ ماه ۱۴۰۱ به ۹۹۴ هزار و ۱۵۶ دستگاه رسیده است.

از این میزان، سهم خودروهای سواری در سال ۱۳۹۸ معادل ۶۱۴ هزار و ۵۰۹ دستگاه، در سال ۱۳۹۹ معادل ۷۳۹ هزار و ۹۰۷ دستگاه، در سال ۱۴۰۰ معادل ۷۵۲ هزار و ۳۱۳ دستگاه و در سال ۱۴۰۱ معادل ۸۶۲ هزار و ۴۷۰ دستگاه بوده است.

بر همین اساس، میزان تولید کل خودرو در ۱۰ ماه امسال نسبت به سال ۱۳۹۸ معادل ۴۸ درصد، نسبت به سال ۱۳۹۹ معادل ۲۲ درصد و نسبت به سال ۱۴۰۰ معادل ۲۰ درصد افزایش یافته است.

همچنین میزان رشد تولید خودروهای سواری در ۱۰ ماه امسال نسبت به سال ۱۳۹۸ معادل ۴۰ درصد، نسبت به سال ۱۳۹۹ معادل ۱۷ درصد و نسبت به سال ۱۴۰۰ معادل ۱۵ درصد بوده است.

صمت در گفت‌وگو با کارشناسان، تاثیر توقف تولید خودروهای پرتیراژ بر بازار را بررسی کرد

سودجویی به بهانه اصلاح تولید

شهناز صفایی
editor@smtnews.ir

در راستای سیاست خودروسازان داخلی مبنی بر توسعه محصولات و عرضه محصولات جدید و روزآمد، خودرو پژو ۲۰۶ از مدار تولید خارج خواهد شد. در طرح تحول کیفیت محصولات که از بهمن سال گذشته تدوین شده و در حال اجراست و در راستای عمل به فرامین هشت‌ماده‌ای رئیس‌جمهوری، توقف تولید محصولات قدیمی و جایگزینی آنها با خودروهای روزآمد و جدید در دستور کار خودروسازان قرار دارد تا رضایتمندی مشتریان افزایش یابد. بر همین اساس، امسال دو خودرو سمند و پژو ۴۰۵ از خط تولید خارج شد و این بار محصول پژو ۲۰۶ در آستانه توقف تولید قرار دارد. به این ترتیب، این محصول که در زمره محصولات پرطرفدار ایران‌خودرو قرار دارد، اسفند امسال و پس از تحقق تعهدات به مشتریان از خط تولید خارج می‌شود. کارشناسان در گفت‌وگو با صمت تاثیر چنین اقداماتی بر بازار خودرو را بررسی کردند که در ادامه می‌آید. با صمت همراه باشید.



عکس: صمت

اینکه خودرویی ۲۰ سال در خطوط تولید خودروسازان ما تولید و عرضه شود، شایسته صنعت خودرو کشور نیست

جایگزینی واقعی با تغییر پلتفرم‌ها محقق می‌شود



بابک صدرایی، کارشناس خودرو درباره تاثیر توقف تولید خودروهای پرتیراژ بر بازار خودرو به صمت گفت: در صنعت خودرو کشور شاهد یک پدیده جالب هستیم که براساس آن، تعدادی از محصولات قدیمی از خط تولید خارج می‌شوند و محصولاتی با تغییرات بسیار جزئی به‌عنوان جایگزین آنها، تولید خواهند شد. به‌عنوان نمونه، تولید پژو ۴۰۵ متوقف می‌شود، اما در ادامه شاهدیم که ایران‌خودرو پژو پارس را تولید و عرضه می‌کند؛ در صورتی که این دو خودرو در تمام بخش‌ها حتی موتور و گیربکس با هم مشترک هستند و بدنه آنها هم یکی است و فقط تغییراتی در چراغ‌ها یا درب موتور دارند. یا سمند معمولی را از خط تولید حذف می‌کنند، اما به تولید سمند سورن ادامه می‌دهند؛ در حالی که این دو خودرو یکی هستند و موتور، قوای محرکه و بدنه و حتی پلتفرم آنها یکی است.

صدرایی ادامه داد: به‌احتمال زیاد جایگزین خودرو ۲۰۶ که به‌تازگی اعلام شده که تا پایان سال تولید آن متوقف خواهد شد، پژو ۲۰۷ است که بسیار شبیه ۲۰۶ است؛ به‌طوری که موتور، گیربکس و تمام مشخصات فنی این دو خودرو با هم یکی است.

این کارشناس حوزه خودرو با اشاره به اینکه از دو بعد به این رویکرد خودروسازان کشور نگاه می‌کند، در تشریح این ابعاد گفت: اول اینکه به‌طبع پس از مدتی باید یکسری از محصولات قدیمی از خطوط تولید خارج شوند. اینکه خودرویی ۲۰ سال در خطوط تولید خودروسازان ما تولید و عرضه شود، شایسته صنعت خودرو کشور نیست. در این میان، اینکه چه خودرویی جایگزین خودرو حذف‌شده خواهد شد و آیا با هم تفاوت‌های بنیادین دارند یا خیر، سوال‌های بسیار مهمی است که باید پاسخ داده شود. اگر محصول جایگزین همان محصول قبلی با تفاوت‌های بسیار اندک و جزئی است، این محصول جایگزین واقعی نیست؛ همان محصول است، شاید فیس‌لیفت شده، اما جایگزین کلی محصول قدیمی نیست؛ یعنی محصولی که ۲، ۳ سال است به بازار عرضه‌شده در راستای اینکه بازار آن توسعه یابد و در شیب نزولی نیفتد، فیس‌لیفت می‌شود. این رویکرد به این معنا نیست که خودرو حذف‌شده از خط تولید با محصول جدیدتری جایگزین شده است. جایگزینی واقعی یعنی اینکه پلتفرم، تمام مشخصات فیزیکی، فنی و الکترونیکی خودرو جایگزین متفاوت از خودرو حذف‌شده باشد که تاکنون در کشور ما چنین نبوده و درباره ۲۰۶ نیز طبق شنیده‌ها، این‌گونه نیست.

▣ جایگزینی واقعی، زمانبر است

صدرایی با اشاره به اینکه به‌هر صورت انجام چنین اقداماتی در حوزه صنعت لازم است، افزود: به‌نظر می‌رسد خودروسازان ما در وضعیتی هستند که نیاز به خانه‌تکانی دارند و باید محصولات قدیمی‌تر خود را از خط تولید خارج کنند. به‌عنوان نمونه، اگر ایران خودرو که ادعا می‌کند می‌خواهد خودروهای مردمی و ارزان‌قیمتی تولید کند، اگر بتواند خودرو ۲۰۷ را با تیراژ بالا و در سطح انبوه تولید و با نرخ مناسب عرضه کند، حرکت خوب و مناسبی به‌شمار می‌رود. واقعیت این است که جایگزینی واقعی یک خودرو مانند ۲۰۶ که بیش از ۲۰ سال است وارد صنعت خودرو ما شده با محصولی دیگر، یک فرآیند زمانبر است.

وی ادامه داد: اگر هدف خودروساز این است که ۲۰۶ را با یک محصول کاملا جدید جایگزین کند، همان‌طور که اشاره شد طول می‌کشد، اما اگر قصد دارند ۲۰۷ را جایگزین ۲۰۶ کنند، می‌توانند با افزایش تیراژ، تولید و ظرفیت بازار پژو ۲۰۷ را بالاتر ببرند و با اختلاف قیمتی در بازار عرضه کنند. در این صورت، متقاضی خودرو ۲۰۶ مجبور است خودرو جایگزین آن یعنی ۲۰۷ را خریداری کند و انتخاب دیگری ندارد. البته اسم این جایگزینی نیست.

▣ تغییر پلتفرم برای بروزرسانی

صدرایی اظهار کرد: توقف تولید پژو ۲۰۶ باید خیلی زودتر و با ورود ۲۰۷ به بازار خودرو اتفاق می‌افتاد. این شبیه همان اتفاقی است که در بلندمدت برای ۴۰۵ و سمند معمولی افتاد و به‌جای آنها پژو پارس و سمند سورن تولید می‌شود. عملا این اتفاق برای ۲۰۶ هم خواهد افتاد. این یک رویکرد در کوتاه‌مدت است، اما خودروسازان ما باید در بلندمدت، پلتفرم‌های تولید را تغییر داده و محصولات جدیدتر و به‌روزتری را تولید و عرضه کنند.

صدرایی درباره وضعیت کنونی بازار خودرو اظهار کرد: در حال حاضر، بازار خودرو شرایط متلاطمی دارد و با افزایش نرخ دلار طی روزهای گذشته، همچنان تقاضای کاذب در این بازار در حال افزایش است که اغلب متقاضیان خودرو هم از ترس از دست دادن و کاهش سرمایه‌ای که دارند به بازار هجوم می‌برند. شاید در این شرایط، تفاوت‌ها به‌وضوح مشخص نباشد و مردم هر آنچه تولید و عرضه می‌شود را خریداری کنند، اما در نهایت در یک تا یک سال و نیم آینده بازار خودرو چه بخواهیم و چه نخواهیم باید به تعادل نسبی برسد. واقعیت این است که ادامه این روند و اینکه سیر قیمت‌ها همچنان افزایشی باشد برای صنعت خودرو کشور خطرناک و آسیب‌زاست. به‌عنوان نمونه، اگر نرخ پژو ۲۰۷ بالای یک میلیارد تومان قرار بگیرد، تقاضا برای این محصول کاهش پیدا خواهد کرد و عملا خودروسازی را که به لحاظ سیاسی، اشتغال و تولید برای کشور اهمیت دارد با تهدید مواجه می‌کند. به هر صورت باید تعداد معقولی خودرو از طریق افزایش تولید یا واردات دست‌دوم‌ها به بازار عرضه و نیازهای این بازار پوشش داده شود.

صدرایی در پیش‌بینی وضعیت بازار خودرو کشور در ماه‌های آینده، اظهار کرد: پیش‌بینی من این است که دست‌کم تا اواسط سال آینده، وضعیت بازار خودرو به همین منوال باشد. در این میان، رویکرد معقولانه و منطقی این است که دولت برای برقراری ثبات در بازار خودرو تدابیری بیندیشد و یک راهکار جدی ارائه کند. تاکید می‌کنم ادامه این رویه، آینده بازار و صنعت خودرو را تهدید می‌کند و برای این حوزه آسیب‌زاست.

نمی‌توان آینده خاصی از بابت تصمیمات واگرا و جداجدا برای صنعت خودرو متصور بود

در هر اقدامی باید نگاه همه‌جانبه داشته باشیم



میلاد بیگی، کارشناس حوزه خودرو نیز درباره تاثیر توقف تولید خودروهای پرتیراژ بر بازار خودرو به صمت گفت: برای پاسخ به این سوال باید ببینیم در مجموع چه دلایلی منجر به توقف تولید خودرو ۲۰۶ به‌طور مشخص شده است. در یکی، دو سال گذشته برای توقف تولید خودرو ۲۰۶ دو فشار بزرگ روی خودروساز وجود داشته که یکی مربوط به استانداردهایی است که سازمان استاندارد خودروساز را ملزم به اجرای آنها کرده است. مانند استاندارد عابر پیاده که کلا با طراحی ۲۰۶ این استاندارد قابلیت اجرایی شدن نداشته و نیازمند طراحی جدید برای اجرای این استاندارد الزامی است.

بیگی ادامه داد: موضوعی دیگری که در این زمینه مطرح می‌شود، بحث قیمت‌گذاری این خودرو است؛ یعنی قیمت‌گذاری این خودرو به‌نحوی انجام می‌شده که در نهایت تولید این محصول برای خودروساز زیان‌آور بوده است؛ بنابراین خودروساز این را بهینه دیده که به سمت تولید چنین خودرویی نرود و تولید آن را متوقف کند. این نخستین باری نیست که در صنعت خودرو ما چنین اتفاقی رخ می‌دهد. خودرو پراید دقیقا به همین دلیل یعنی زیانی که سایپا به‌واسطه قیمت‌گذاری این خودرو متحمل می‌شد، از خط تولید خارج شد. ام‌وی‌ام ۱۱۰ اس که تنها خودرویی بود که تولیدکنندگانی غیر از ایران‌خودرو و سایپا آن را در رنج‌های قیمتی پایین تولید می‌کردند هم به‌دلیل نوع قیمت‌گذاری از خط تولید خارج شد.

وی افزود: البته در توقف تولید خودرو ۲۰۶، خودروساز به‌دنبال این است که هم طراحی جدیدی از ۲۰۶ که به تی‌اف ۲۱ مشهور است را وارد خط تولید کند و هم با کمک این خودرو و پژو ۲۰۷ بتواند جایگزینی برای ۲۰۶ بگذارد که به‌احتمال زیاد نرخ آن بیشتر از نرخ پژو ۲۰۶ خواهد بود؛ یعنی عملا خودروساز به‌دلیل نوع مواجهه‌ای که با بحث استاندارد و قیمت‌گذاری شد دیگر نمی‌تواند این خودرو را روی خط تولید داشته باشد.

▣ توقف بدون برنامه

این کارشناس بازار خودرو در پاسخ به این سوال که این روند چه تاثیری بر بازار می‌گذارد، اظهار کرد: با توقف تولید هر کدام از این خودروها که عموما خودروهایی بدون جایگزین هستند، بخشی از بازار خالی می‌شود. درست است که تی‌اف ۲۱ و ۲۰۷ خط تولید ۲۰۶ را پر می‌کنند، اما جایگاه قیمتی ۲۰۶ را در بازار ندارند و در نهایت خودروهای سایپا در این بازه قیمتی جایگزین ۲۰۶ می‌شوند. این مسئله منجر به این می‌شود که با تنوع کمتر محصول در رنج‌های قیمتی پایین در بازار خودرو مواجه باشیم. به همین دلیل است که در کل سیاست‌های قیمتی یعنی نوع قیمت‌گذاری و سیاست‌هایی مانند استاندارد و ایمنی باید نگاهی همه‌جانبه لحاظ شود. به‌صراحت می‌توان گفت اگر سازمان استاندارد فارغ از توجه به مسئله واردات و تولید، صرفا بر موردی خاص و شورای رقابت فارغ از همه مسائل، روی قیمتی پافشاری کند در نهایت بخش‌هایی که آسیب می‌بینند بازار، مردم به‌عنوان مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان هستند.

▣ با تصمیمات واگرا به جایی نمی‌رسیم

بیگی در ادامه افزود: از دولت انتظار می‌رود بتواند همه نهادهای تصمیم‌گیر در حوزه خودرو را کنار هم بنشاند و با یک تصمیم جامع با مسئله خودرو مواجه شود؛ نه اینکه سازمان‌ها و گروه‌های مختلف به‌صورت بخشی برای این صنعت تصمیم بگیرند که در این صورت نمی‌توان هیچ آینده خاصی از بابت این تصمیمات واگرا و جداجدا برای صنعت خودرو متصور بود.

این کارشناس صنعت خودرو در پایان درباره تاثیر خبر توقف تولید ۲۰۶ در سال جاری گفت: خبر توقف تولید ۲۰۶ در سال جاری حتما به‌شکل کوتاه‌مدت و موضعی بر بازار تاثیرگذار است؛ همان‌طور که در زمان توقف تولید پراید، پیکان و... شاهد تغییراتی در بازار بوده‌ایم.

این خودروها که از خط تولید جدا می‌شوند، قدری افزایش نرخ پیدا خواهند کرد و چون در بازار به‌طور معمول جایگزینی هم ندارند خودروهای در رنج قیمتی پایین‌تر از این خودروها هم به‌مرور با افزایش نرخ مواجه می‌شوند، چون تقاضا برای این خودروها، به‌مرور به سمت خودروهای با نرخ پایین‌تر می‌رود.

سخن پایانی

در یک دهه گذشته، محصولات متعددی در خطوط تولید خودروسازان حضور داشتند که به بهانه‌های گوناگونی مانند ارتقای استانداردهای مرتبط با بحث آلایندگی و همچنین ارتقای استانداردهای ایمنی، اعمال تحریم‌های صنعت خودرو، اتمام قراردادهای مشارکت میان خودروسازان داخلی با شرکای خارجی، ممکن نبودن تامین قطعه علیرغم میل باطنی مدیران خودروساز از خطوط تولید این شرکت‌ها خارج شده‌اند. در این میان، بیشتر خودروهای داخلی مشکلات استانداردی داشتند، حال آنکه محصولات مونتاژی به‌واسطه قطع مشارکت‌ها و تحریم از خطوط تولیدی خودروسازان کشورمان خارج شدند. به هر حال، تحت عناوین گوناگون شاهد توقف تولید برخی خودروها که اغلب هم جزو پرتیراژها و ارزان‌قیمت‌ها به‌شمار می‌روند، هستیم و چاره‌ای جز اقدام برای بروزرسانی صنعت خودرو نداریم. در این میان، موضوع مهم این است که با توقف تولید یک خودرو، خودرو جایگزین آن، با تغییر پلتفرم ارائه شود و این تغییرات واقعی باشد تا در بلندمدت بتواند منجر به توسعه صنعت خودرو کشور شود.



کالبد بی‌جان شورا روحی تازه می‌خواهد



پرش سه‌گام ورق گرم فولادی در بورس کالا

گره اکتشاف چگونه باز می‌شود؟

امروزه یکی از جذاب‌ترین حوزه‌های سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران بخش معدن است و پیش‌بینی می‌شود در صورت مساعدت دولتی، بخش زیادی از نقدینگی سرگردان جامعه، که رقم فعلی آن بیش از ۵ میلیون میلیارد تومان برآورد می‌شود، به حوزه معدن، که حلقه اول توسعه پایدار است، سرازیر شود. اما چالش بزرگی که در راه دستیابی به این هدف وجود دارد، ضعف در حوزه اکتشاف ذخایر جدید است.

در گزارش امروز صمت از قول رضا جدیدی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی، فناوری اطلاعات و بودجه سازمان زمین‌شناسی کشور، مشکلات عمده سازمان زمین‌شناسی برای توسعه اکتشاف بیان‌شده و از منظر امین صفری معاون شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، چالش اکتشافات حوزه سرب و روی موردبررسی قرارگرفته است.



عکس: صمت

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی، فناوری اطلاعات و بودجه سازمان زمین‌شناسی کشور گفت: این سازمان به‌منظور راهبرد و پیشرفت کارها به‌ویژه در حوزه اجرای طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشافی، نیاز به منابع مالی متناسب با ظرفیت‌ها و نیازهای خود دارد.



به گزارش دنیای معدن رضا جدیدی از رشد ۱۰ درصدی اعتبارات هزینه‌ای و کاهش محسوس اعتبارات طرح‌های عمرانی این سازمان در لایحه بودجه ۱۴۰۲ خبر داد و افزود: این میزان رشد با توجه به اجرای تعهدات و برنامه‌های محول شده، گره‌گشای اجرای طرح‌های زمین‌شناسی و اکتشافی کشور با حضور یک‌هزار متخصص و کارشناس، نخواهد بود و انتظارات جامعه معدنی کشور را در حوزه اکتشاف ذخایر جدید معدنی و تولید اطلاعات‌پایه زمین‌شناسی و اکتشافی برآورده نخواهد کرد.

ضرورت وجود منابع پایدار

وی در خصوص اعتبارات سال جاری این سازمان، گفت: سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور عهده‌دار وظایف حاکمیتی در حوزه تهیه اطلاعات‌پایه زمین‌شناسی و اکتشافی کشور است و برای اجرایی کردن این مسئولیت و تولید اطلاعات‌پایه، وجود منابع پایدار و قابل‌اتکا، حیاتی و ضروری است.

جدیدی ادامه داد: ازنظر منابع مالی تعریف‌شده نیز باید گفت، سقف ابلاغ اعتبارات هزینه‌ای سازمان در سال جاری بنا بر تناسب ماه‌های سپری‌شده، تخصیص به‌موقع داشته است که فقط در حوزه پرداخت کارکنان و هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر صرف شده است.

جدیدی بابیان اینکه در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ اعتبارات طرح‌های عمرانی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی ۷۵ میلیارد تومان بوده است، اضافه کرد: ازآنجایی‌که این اعتبارات به دلیل ماهیت اجتناب‌ناپذیر و پرداخت حقوق کارشناسان سازمان اختصاص می‌یابد، این نوع اعتبارات نیز به‌موقع پرداخت شده و تا حد زیادی صرف انجام فعالیت‌های صحرایی شده است.

وی خاطرنشان کرد: سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور برای راهبرد و پیشرفت کارها به‌ویژه در حوزه اجرای طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشافی که اجرای آن از سال گذشته آغازشده است، نیاز به منابع مالی متناسب با ظرفیت‌ها و نیازهای خود دارد که این منابع مالی از محل حقوق دولتی معادن تامین می‌شود.

طرح تحول در بلاتکلیفی

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی، فناوری اطلاعات و بودجه سازمان زمین‌شناسی کشور تاکید کرد: اجرای طرح تحول، در قالب توافق‌نامه سه‌جانبه حوزه معدن با حضور سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی، ایمیدرو و معاونت معادن و فرآوری مواد تصمیم‌گیری می‌شود و در این راستا از ابتدای سال جاری منابعی پیش‌بینی شده بود اما تاکنون، و با گذشت ۱۱ ماه از سال، هیچ تخصیصی انجام نشده است و ما از منابع ملی اندک خود سعی کرده‌ایم طرح را پیش ببریم و ایجاد تعهد کنیم که در ماه‌های اخیر نیز پیشرفت مورد انتظار برنامه‌ای نیز محقق نشده است. وی تصریح کرد: با اجرای دقیق طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشافی در کشور، شاهد کشف ذخایر معدنی جدید، تولید اطلاعات‌پایه به‌روز و دقیق زمین‌شناسی و اکتشافی خواهیم بود که منجر به اجرای دقیق پروژه‌های عمرانی، زیرساختی و معدنی کشور و درنهایت کاهش ریسک سرمایه‌گذاری بخش خصوصی می‌شود.

جدیدی یادآور شد: ازآنجایی‌که تخصیص منابع حقوق دولتی منوط به واریز درآمد حقوق دولتی است، رایزنی‌های مرتب با سازمان برنامه و بودجه، منابع قابل‌اتکا و پایداری برای انجام فعالیت‌های حاکمیتی برای سازمان زمین‌شناسی محسوب نمی‌شود و منابع حقوق دولتی معمولا گره‌گشای فعالیت‌های زمین‌شناسی و اکتشافی کشور نیست.

چشم‌انداز پیش رو

جدیدی به بیان وضعیت بودجه این سازمان در لایحه بودجه ۱۴۰۲ پرداخت و گفت: در این لایحه اعتبارات هزینه‌ای سازمان رشد ۱۰ درصدی داشته و از ۱۱۹ میلیارد تومان به حدود ۱۳۰ میلیارد تومان افزایش داشته است که با توجه به ماهیت پرداخت‌های اجتناب‌ناپذیر، این میزان اعتبارات برای سال آینده، رشد کافی برای فعالیت‌های سازمان ندارد و باوجود حدود هزار نفر نیروی متخصص و موضوع نگهداشت آنها، با یکسری موانع و تنگناها مواجه خواهیم شد. این مسئول در خصوص اعتبار طرح‌های عمرانی این سازمان نیز گفت: در لایحه بودجه سال آینده ۷۴.۵ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است که روند کاهشی شدیدی را نسبت به سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد. جدیدی، با تاکید بر اینکه اتکای این سازمان به بودجه حقوق دولتی بسیار زیاد است، گفت: با توجه به تخصیص دیرهنگام و نامناسب، در روند فعالیت‌های سازمان به‌ویژه در روند پیشرفت طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشافی که نیازمند تخصیص منابع به‌موقع و هدفمند است، چالش‌هایی ایجاد می‌شود.

قلب تپنده معدنکاری

معاون شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، اکتشاف را قلب تپنده معدنکاری خواند و اظهار داشت: متاسفانه تمهیدات لازم جهت توسعه سرمایه‌گذاری در این حوزه طی سالیان اخیر اندیشیده نشده است.



امین صفری در یادداشتی در فلزات آنلاین با اشاره به تفاوت فرایند اکتشاف مواد معدنی مختلف اظهار داشته است: در حال حاضر برخی شرکت‌های بزرگ فولادی بیشتر اکتشافات معدنی کشور را انجام می‌دهند و نگرش ویژه‌ای به اکتشاف ذخایر سنگ‌آهن شکل گرفته است اما عمده شرکت‌های فعال در صنعت سرب و روی کشور کوچک‌مقیاس هستند و دولت نیز توجه کمتری به این مجموعه‌ها داشته است. بنابراین علی‌رغم اینکه حدود ۹ درصد ذخایر سرب و روی جهان در ایران قرار دارد اما سرمایه‌گذاری‌های کافی جهت اکتشاف این ذخایر صورت نپذیرفته و مهجور باقی‌مانده است.

گپ ماشین‌آلات روزآمد

صفری یکی از مهم‌ترین چالش‌هایی فعالان معدنی کشور را تامین ماشین‌آلات نو و به‌روز دانست و گفت: در این زمینه با عقب‌ماندگی‌های فراوانی مواجه هستیم و با توجه به دشواری‌های موجود در واردات تجهیزات و دستگاه‌های به‌روز، سرمایه‌گذاری در این بخش نیز به‌شدت کاهش‌یافته است. وی اظهار داشت: فرسودگی ماشین‌آلات موجود در معادن کشور، راندمان استخراج را کاهش داده است و هرگونه اقدام برای افزایش ظرفیت تولید با گپ تامین ماشین‌آلات همراه خواهد بود.

صفری دستیابی به اهداف و برنامه‌های صنعت سرب و روی و تحقق چشم‌انداز ۲۰ ساله را مستلزم گسترش فعالیت‌های اکتشافی، ارتقای کیفیت و توسعه صنایع پایین‌دست و انتخاب تکنولوژی مناسب در این حوزه و درنهایت توسعه سرمایه‌گذاری دانست و اظهار داشت: خواست و اراده حاکمیت و همکاری مشترک با بخش خصوصی و انجمن‌های مرتبط نیز در این مسیر تاثیرگذار است و باید وحدت رویه‌ای در این زمینه شکل بگیرد تا شاهد تحقق اهداف و برنامه‌های صنعت سرب و روی کشور باشیم.

سخن پایانی

در پایان اشاره به این نکته هم ضروری است که فعالان بخش خصوصی سهم خواهی نهادهای گوناگون را هم مانعی دیگر برای توسعه اکتشافات در ایران معرفی می‌کنند.سایت معدن ۲۴ با اشاره به این موضوع کمبود شدید بودجه سازمان و نهادهای مربوطه را اصلی‌ترین دلیل مخالفت و مانع‌تراشی برای ثبت محدوده‌های معدنی معرفی کرده و آن را نوعی سهم‌خواهی در این زمینه می‌داند که حاصلی جز رکود بیشتر اکتشافات نخواهد داشت.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور
اداره کل زندان‌های استان تهران

۱. دستگاه مناقصه گزار: اداره کل زندان‌های استان تهران در نظر دارد، خرید مواد غذایی مورد نیاز ندامتگاه‌های خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت در سامانه مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۲. مبلغ برآورد مناقصه ۴۳۲,۵۴۵,۶۲۵,۰۰۰ ریال
۳. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷
مهلت زمان ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷
زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸
مهلت تحویل پاکت ضمانت نامه (الف) ساعت ۱۳ ، یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷
۴. محل تامین اعتبار: اعتبارات هزینه ای
۵. مدت اجرای پیمان: ۶ ماه
۶. حداقل پیشنهاد معتبر (وجود مدارک کامل و باز شدن پاکت ج) جهت عدم ابطال مناقصه، یک پیشنهاد می باشد.
تضمین شرکت در مناقصه: ۲۱,۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال ضمانت نامه بانکی یا واریزی وجه نقدی به شماره حساب‌شبا به‌شماره IR۲۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۴۰۱۳۱۰۷۸۶۵۴۲۶ بانک مرکزی، حساب متمرکز وجوه سپرده بودجه عمومی اداره کل زندان های استان تهران

شناسه آگهی: ۱۴۵۵۶۰۳ — م الف / ۴۵۴۲

نوبت اول
شناسه ۱۴۵۷۶۳۱

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان یزد

شرکت آب و فاضلاب استان یزد در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل که از محل اعتبارات عمرانی تامین اعتبار شده را به روش مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای توام با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. کلیه پیمانکاران واجد شرایط مندرج در اسناد، می‌توانند جهت دریافت اسناد و ارایه پیشنهاد قیمت از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام فرمایند. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود و شماره تماس مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۰۲۱-۴۱۹۳۴ می‌باشد.

ردیف	کد مناقصه در سامانه ستاد	موضوع عملیات	برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا	تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	۲۰۰۱۰۰۵۰۷۸۰۰۰۰۶۸	عملیات اجرایی خط انتقال از مخزن خیر آباد به مخزن فدک	۱۲۹,۰۵۰,۳۸۷,۵۱۸۷	۱۰ ماه	۶,۴۵۳,۰۰۰,۰۰۰

برنامه زمانبندی:
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد از ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶
مهلت دریافت اسناد: از زمان انتشار تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷
آخرین مهلت ارایه پیشنهاد: ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱
پاکت‌های ارزیابی کیفی در جلسه کمیته فنی و بازرگانی مربوطه بازگشایی و پس از تعیین امتیاز مناقصه گران پاکت مناقصه گرانی که حد نصاب لازم را کسب نموده‌اند توسط کمیسیون مناقصه‌ای که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ در محل اتاق جلسات کارفرما، واقع در ساختمان ستاد تشکیل می گردد، بازگشایی خواهد شد.
جهت دریافت اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۳۵-۳۱۶۴۳۱۵۵ اعلام می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷
شرکت آب و فاضلاب استان یزد (سهامی خاص)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای افشین مداری وکالتا طبق وکالتنامه شماره ۲۲۸۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ دفترخانه ۵۴۰ تهران از طرف خانم آرمیتا مزدانی با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی‌شماره ۱۷۴۰۳۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی‌شماره ۵۴۰ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۳۳۳۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۵/۳۰ متر مربع که مقدار ۱/۸۰ متر مربع آن هنگام نوسازی جزء گذر خواهد شد به شماره پلاک ثبتی ۳۵۰۳۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۱۳۵۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازده که ذیل صفحه ۲۶۲ و دفتر جلد ۴۶۹ ش املاک به شماره ثبت ۳۳۹۵۷۲ بنام خانم سرور خسرو پور ثبت و سند مالکیت به‌شماره چاپی ۴۵۵۶۹۳ صادر و تسلیم گردید وسپس برابر سند قطعی‌شماره ۱۹۰۷۴ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۵ دفترخانه ۵۴۰ تهران به خانمها گیتا مزدانی و آرمیتا مزدانی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان (بالمناصفه) منتقل گردیده و ذیل ثبت الکترونیک به شماره های ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۳۰۰۸۵۳۱ و ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۳۰۰۸۵۳۲ به شمارههای چاپی ۵۲۷۵۱۳ و ۵۲۷۵۱۴ بنام نامبردگان ثبت وسند صادر گردیده است وسپس برابر سند قطعی شماره ۲۲۸۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۵ دفترخانه ۵۴۰ تهران سه دانگ سهمی گیتا مزدانی به خانم آرمیتا مزدانی منتقل گردیده و سند ششدانگ به شماره ثبت الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۳۰۰۰۳۸۲ وشماره چاپی ۲۳۴۲۰۴ بنام خانم آرمیتا مزدانی ثبت و صادر گردیده است که در قید رهن و بازداشت نمی باشد. حالیه آقای افشین مداری وکالتا طبق وکالتنامه شماره ۲۲۸۷۷ مورخ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ دفترخانه ۵۴۰ تهران از طرف مالک ششدانگ مدعی است که سند مالکیت بعلت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۴۵۵۳۹۳) ۴
۱۵۹۲۶ / م الف — محمد امین کریمی جو ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی ابلاغ تصمیم عدم افراز

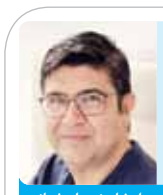
مخاطبین: اختر ـ حسن ـ ـ فریدون فرنگیس ـ علی ـ زهرا همگی چاله ملاعلی و بتول اصغری نظر به این که مساحت ۵۰ متر مشاع از ششدانگ پلاک ۴۴۱۸ اصلی مورد ثبت صفحه ۴۲۱ دفتر ۶۵۸ بنام مالک اولیه ثبت برابرسند ۳۲۸۶۷ مورخ ۴۱/۴/۱۱ دفتر۱۱۶ تهران به محمد علی چاله ملاعلی منتقل نامبرده۷۲۹ شعبه ۱۵۵ فوت نموده که تعدادی از وراث تقاضای افراز نموده که تصمیم واحد ثبتی به شماره۰۳۱۶۳۹ مبنی بر عدم قابلیت افراز صادر گردید و به علت عدم آدرس یکبار آگهی می گردد تا معترضین ظرف مدت ۱۰ روز به مراجع قضایی مراجعه نمایند. (شناسه آگهی : ۱۴۵۵۴۱۱) ۱
۱۵۹۲۹ / م الف — سرپرست ثبت خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جمشید سلیمی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۴۴۳۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۳ شناسه ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۴۸۱۰۰۱۷۱۲ اسناد رسمی ۷۳۷ تهران ثبت گردیده است و مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۹۷۳ فرعی از ۹۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۴۱۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۳۱/۷۶ متر مربع واقع در طبقه سوم که (۱۲/۱۳) دوازده متر وسیزده دسیمتر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت (۳/۹۱) سه متر و نود و یک دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است . بانضمام پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۱ مترمربع بنام جمشید / سلیمی فرزند ناصر شماره شناسنامه ۵۶۰۷ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۹/۲۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۶۰۰۲۶۸۰ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله بیع شرط نمی باشد با شماره مستند مالکیت ۵۷۰۹۶ تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی‌شماره ۷۳۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۴۵۹۲۴ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۸۷۰۱ ثبت گردیده است و یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۱۶۸۰۰۸۹۲۳۳۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۰ صادره ازشعبه ۴ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳۷ (انفال و ثروتهای عمومی وشهرداریها) تهران به مبلغ ۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع ـ برای مالکیت جمشید سلیمی بازداشت می باشد که بموجب نامه‌شماره ۱۴۰۱۶۸۹۹۰۰۵۷۱۴۹۷۸۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۸ شعبه اول اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳۷ (انفال و ثروتهای عمومی وشهرداریها (تهران موافقت اخذشده است بعلت اتاث کشی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود(شناسه آگهی : ۱۴۵۵۴۳۴) ۳
۱۵۹۳۰ / م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

یادداشت

شورا؛ بازوی اجرایی در حل مشکلات



علیخان نصراصفهانی
استاد دانشگاه و فعال معدن

درباره کارکرد شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدنی باید گفت، اساس ایجاد چنین شوراهایی به‌عنوان یک نهاد کارشناسی مشورتی غیرانتفاعی مردم‌نهاد نظارت و رصد بر روند زنجیره معدن از معدن تا بازار فروش است و با هدف ایجاد اتاق فکر، کمک به تولید و نظارت بر زیرساخت‌های اقتصادی مردمی در معدن تاسیس می‌شود و با ایجاد جهش در استخراج و بهره‌برداری از ذخایر و کم کردن زمان دستیابی به مواد معدنی و نقش‌آفرینی اقتصاد معدنی در اقتصاد کشور فعالیت می‌کند. این شورا به‌عنوان یک نهاد مشورتی تلاش می‌کند، با ایجاد انسجام و وحدت‌رویه در حوزه مدیریت بخش خصوصی اقتصادی کشور به تصویب و اجرای قوانین و نظارت بر روند اجرایی جریان معدنکاری و تجارت به وزارت صمت کمک کند و سیاست‌گذاری مصوب این شورا برای ایجاد سازکار اجرایی و حذف مشکلات اداری، اجتماعی، امنیتی و اقتصادی در حوزه‌های دولتی و بخش خصوصی به دولت اعلام می‌شود. البته در قانون بهبود فضای کسب‌وکار این موضوع یعنی ایجاد شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدنی به‌شکلی روشن پیش‌بینی شده و معاونت معدنی وزارتخانه را موظف کرده از ظرفیت‌های بخش خصوصی در سیاست‌گذاری‌های خود استفاده کند.

نیروی انسانی، دارایی ارزشمندی است که بقا و استمرار چنین شورایی را رقم می‌زند. بنابراین، می‌توان از وجود و فعالیت اتاق فکری در معاونت معدنی وزارت صمت، از همه فرهیختگان، خبرگان صنعت و معدن و انجمن‌های صنفی که در آن فعالیت دارند، در سیاست‌گذاری‌های کشور بهره برد. بی‌شک با شروع راه‌اندازی تشکیل چنین شورایی تلاش خواهد شد که ذی‌نفعان خود یا طیفی از وابستگان خود را وارد قضیه کنند و رقابت بین طیف‌ها شروع خواهد شد، این روند در کمترین زمان باعث ناکارآمدی شورا می‌شود. نقش مجموعه‌های دانشگاهی، فرهیختگان و صاحب‌نظران معدنی که برای منافع خود یا طیف وابسته به خود تلاش می‌کنند، بسیار بااهمیت می‌شود. این شورا با ایجاد کمیسیون‌های تخصصی خود در مناطق کشور و شناسایی متخصصان تلاش خواهد کرد تا زنجیره معدن را به‌عنوان بخشی از کل زنجیره اقتصادی کشور ببیند و در عین نظارت و مشورت برای حفظ منافع عموم مردم، توان خود را برای حمایت از بخش خصوصی و ساده و سریع و کارآمد کردن روندهای اجرایی و رفع گلوگاه‌های توقف و آینده‌نگری سرعت توسعه در این حوزه به‌کار گیرد. بنابراین، ما نیاز به جذب و حمایت از افراد جوان فرهیخته حتی گمنام در کنار افراد باتجربه داریم که حرفی نو بشنویم و گرنه شاهد شنیدن تکرار مکررات خواهیم بود. اما چقدر چنین شورایی می‌تواند در حل مشکلات معدن نقش‌آفرین باشد؟ در پژوهش شعاری هست که می‌گوید بدون بررسی و پژوهش، کاری را انجام ندهید، مشکل جامعه معدنی در تاثیر سلیقه‌ها، برداشت‌ها و تامین منافع شخصی در تصویب اجرای قانون است، قوانین باید راه را هموار کنند و مجریان، سرعت اجرای قانون را بالا ببرند، حذف مراکز و کوچک کردن گلوگاه‌های قانونی و اتصال جزایر نظارتی در روند اجرایی معدنکاری باعث رونق این بخش می‌شود. در زمینه شفاف‌سازی، آموزش فن و اخلاق، شناسایی و آسیب‌شناسی، برخورد بدون ترس با رانت و رانت‌خواری و تزریق قوانین محرکه تشویقی و تصحیح نواقص اجرایی از عمده مواردی است که شورا می‌تواند به رونق اقتصادی معدن کمک کند؛ باز تاکید می‌شود به‌شرط اینکه این شورا حیاط خلوت عده‌ای نشود و مدیران ارشد و استراتژیک وزارت صنعت، معدن و تجارت خود را مقید به توجه به چنین فعالیت‌هایی داشته باشند. خلاصه کلام اینکه، می‌توان در زمینه‌های تخصصی‌تر معدنی و صنایع وابسته مثل سنگ، فولاد، فلزات و... شورا یا کمیسیون‌هایی را تاسیس کرد، در اینجا نقش نهادهایی همچون اتاق‌های بازرگانی، سازمان‌های نظام‌مهندسی معدن، خانه‌های معدن و صنعت و مراکز تحقیقاتی دانشگاهی و نهادهای دانش‌بنیان واقعی مهم می‌شود، از ویژگی‌های این اقدامات شورا کمک مشورتی به دولت در هوشمندسازی و شفاف‌سازی شبکه اقتصادی مردم‌نهاد با بکارگیری فناوری‌های نوین با قابلیت شناسایی به‌موقع تهدید و مقابله با هر نوع تهدید به‌منظور بالا بردن سطح تاب‌آوری شبکه اقتصادی و در نتیجه ارتقای منافع و سطح اعتماد سرمایه‌گذاران است.

امید است که احیا و آغاز به کار فعالیت شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدن شروعی برای تغییر اتمسفر حاکم در فضای تجاری و جهش در تولید ثروت و اشتغالزایی پایدار در کشور باشد.

تسهیلات صندوق بیمه سرمایه‌گذاری به معدنکاران

به گفته مدیرعامل صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی، در سال ۱۴۰۰، حدود ۲ هزار میلیارد تومان به معدنکاران تسهیلات پرداخت شده است. به گزارش آیروپکس، فرید دهقانی درباره خدمات صندوق در بخش اکتشاف افزود: این صندوق با صدور بیمه‌نامه سرمایه‌گذاری پوشش ریسک می‌دهد، به این ترتیب که اگر سرمایه‌گذاران طرح اکتشافی و پروانه اکتشاف ارائه دهند، برای آنها بیمه‌نامه سرمایه‌گذاری صادر می‌شود و در صورتی که در هر مرحله‌ای به کانه یا ماده معدنی نرسند، صندوق، ۸۰ درصد میزان سرمایه‌گذاری انجام‌شده را با توجه به طرح اکتشافی، به آنها می‌پردازد. وی درباره تامین مالی این صندوق هم اظهار کرد: با توجه به اینکه سرمایه‌گذاری در بخش اکتشاف معدن، جزء سرمایه‌گذاری‌های پرریسک است، این صندوق در رابطه با تامین مالی بخش اکتشاف به‌واسطه بانک‌های عامل تسهیلات یارانه‌ای ارائه می‌کند. وی تصریح کرد: صندوق بیمه همچنین در رابطه با بخش استخراج و تجهیز ماشین‌آلات پوشش ریسک استخراجی ارائه می‌دهد که البته با استقبال سرمایه‌گذاران و معدنکاران مواجه نشد، زیرا اگر معدنی به استخراج برسد، بیشتر از همه ریسک‌هایش را پوشش داده است، اما تسهیلات لازم برای ناوگان استخراج را ما در اختیار معدنکاران قرار می‌دهیم. دهقانی درباره اقدامات این صندوق در بخش فرآوری گفت: صندوق به واحدهای فرآوری که بیشترین ارزش‌افزوده در بخش معدن را دارند، تسهیلات ارائه می‌دهد، همچنین برای افزایش استفاده از ماشین‌آلات ساخت داخل، تسهیلات یارانه‌ای به خریداران این ماشین‌آلات پرداخت می‌شود تا معدنکاران ماشین‌آلات داخلی را با تسهیلات کم‌بهره خریداری کنند. وی با بیان اینکه تسهیلات به‌صورت مستقیم پرداخت نمی‌شوند، گفت: صندوق رکن ضامن است و با ایجاد خط اعتباری بانک‌های عامل و به‌واسطه انعقاد قرارداد با آنها و به پشتوانه سرمایه صندوق، خط اعتباری برای پرداخت تسهیلات ایجاد می‌شود.

گزارش صمت درباره احیای شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدن

کالبد بی‌جان شورا روحی تازه می‌خواهد

گیتا جاودانی
editor@smtnews.ir

معدن و صنایع وابسته از جمله بخش‌های ثروت‌آفرین و اشتغالزا در کشور است، اما به باور کارشناسان تاکنون به‌واسطه رویکردهای غیرعلمی و غیرکارشناسی و تصمیمات غیرفنی، مقطعی، غیراستراتژیک و سلیقه‌ای و نداشتن برنامه و نقشه‌راه آسیب زیادی دیده است.

از سوی دیگر، گسترش فساد، رانت‌خواری و بلوکه کردن معدن و صنایع وابسته در انحصار بخش خاصی از افراد، شوک نوسانات اقتصادی، مشکلات تامین نقدینگی و تجهیزات مناسب، کمبود دانش فنی و مدیریتی و نبود امید به توسعه و صادرات باعث کندی و توقف چرخ صنعت و معدن شده است و هیچ نهاد دولتی اجرایی و مجالس قانون‌گذاری به‌تنهایی نمی‌تواند همه مشکلات آن را برطرف کند، به آسیب‌شناسی نیازها و سازکارهای عملیاتی بپردازد و سیاست‌گذاری دقیق و درستی انجام دهد. بنابراین به کانون‌های مشورتی نیاز است تا برای ایجاد امنیت و اعتماد سرمایه‌گذاران و جذب حداکثر سرمایه داخلی و خارجی چاره‌ای بیندیشد و با ارائه طرح‌های راهبردی ملی و فراملی آن را به مرحله عملیاتی نزدیک کند.

گزارش امروز صمت به موضوع احیای شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدنی پرداخته است و محمدرضا بهرامن، رئیس خانه معدن ایران و انوشیروان دلیریان، کارشناس و فعال معدن نقطه‌نظرات خود را دراین‌باره با ما در میان گذاشته‌اند.



عکس: صمت

جای خالی شورا



محمدرضا بهرامن ـ رئیس خانه معدن ایران:

جای خالی شورای سیاست‌گذاری که از ابتدا تا انتهای زنجیره فولاد را به دقت ببیند، کاملا به‌چشم می‌خورد. بحث احیای شورای سیاست‌گذاری پیشنهاد ما است و به‌کرات آن را با حاکمیت معدنی در میان گذاشتیم. البته این موضوع مربوط به دیروز و امروز نیست و شاید بی‌اغراق از ۲۰ سال قبل هم مطرح بوده است.

شورای سیاست‌گذاری در برنامه‌های استراتژیک خود برای اجرایی شدن هر بخش برنامه‌ریزی دقیقی انجام می‌دهد که باتوجه به آن حصول نتیجه امکان‌پذیر خواهد شد. این ضرورت در اشل‌های کوچک هم کاملا به‌چشم می‌خورد. برای مثال یک بنگاه اقتصادی کوچک هم نمی‌تواند بدون شورای سیاست‌گذاری به نتیجه برسد. علت این است که بنگاه اقتصادی برای خود برنامه‌هایی حداقل ۱۵ساله تعریف کرده است و بدون نگاه به آینده نمی‌توان فعالیت‌های معدنی را به‌خوبی اجرایی کرد.

▣ هدف‌یابی بلندمدت

هدف از فعالیت تک‌تک مراحل در زنجیره تولید، عرضه به بازار است و فرقی نمی‌کند این بازار داخلی باشد یا خارجی. وقتی بازار را برای خودمان تعریف کردیم، باید بدانیم ما در کجای زنجیره دچار ضعف هستیم. در شرایط فعلی ما در ابتدای زنجیره، که اکتشاف است، دچار ضعف هستیم و اگر فکری جدی برای آن نکنیم، قاعدتا آسیب خواهیم دید. بنابراین باید برنامه‌ریزی داشته باشیم و برای هر بخش آن استراتژی‌های دقیق و مشخصی تعریف کنیم. یکی از بخش‌های موفق که تا امروز موفقیت‌های زیادی کسب کرده، صنعت فولاد است که توانسته با برنامه‌ریزی طرح جامع خود هدف میان‌مدتی را برای خود تعریف کند که آن دستیابی به ۵۵ میلیون تن فولاد است، اما برای این برنامه، بخش ابتدای زنجیره تولید را خوب ندیده و امروز با دغدغه‌ای به نام اکتشاف و تامین مواد اولیه روبه‌رو است. معضل دیگر، کم‌توجهی به موضوع آمایش‌سرزمین بوده است که به‌علت فشارهای جانبی که به متولی بخش معدن آورده شد، اتفاق افتاد.

به‌این‌ترتیب از موضوعات مهم آمایش سرزمین دور شده است. مثال روشن این است که به‌جای اینکه کارخانه‌های فولادی در کنار آب‌های آزاد احداث شوند، در استان‌های مرکزی کشور احداث شده‌اند که نه آب دارند و نه انرژی و امروز دغدغه تامین آنها را داریم و در نهایت باید محصول تولیدشده را تا کنار آب‌های آزاد حمل کنیم.

▣ گره‌گشایی در شورا

اگر ما شورای سیاست‌گذاری داشته باشیم، دخالت‌ها می‌تواند کمترین اثر را داشته باشد و براساس آن تصمیم گرفته شود. حسن دیگر این شورا این است که به متولیان بخش معدن کمک می‌کند. به‌این‌ترتیب که اگر زمانی فشارهای سیاسی بر آنها زیاد شود می‌توانند آن را به شورا منتقل کنند، زیرا برای تصمیم‌گیری باید با نگاه به شورای سیاست‌گذاری قدم بردارند که در آینده به مشکل برخورد نکنند. از سوی دیگر، معدن هیچ‌وقت برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت ندارد و همیشه برنامه‌ریزی آن حداقل برای یک دوره ۱۰۰ ساله تعریف می‌شود. در ایران هم کمابیش همین اصل رایج است و پروانه‌های معدن هر ۲۵ سال یک‌بار تمدید می‌شوند. باید از امروز مطالعه کنیم که در ۳۰ سال آینده، ما قرار است تامین‌کننده خوراک کدام‌یک از صنایع کشورهای منطقه باشیم اما این موضوع را چه کسانی باید مشخص کنند؟ من فکر می‌کنم ما باید همیشه به‌دنبال این باشیم که شورای سیاست‌گذاری را در راستای توسعه معدن خوب ببینیم و براساس آن برنامه‌ریزی‌های خودمان را داشته باشیم. امروز دنیا آینده بخش معدن در ۲۰۵۰ را می‌بیند، بنابراین براساس آن برنامه‌ریزی می‌کند. بنابراین باید شورایی با این نگاه جامع و بلندمدت را همیشه در کنار خود داشته باشیم تا بتوانیم در این زمینه پیش برویم. به‌هرحال معدن باید برای صنایعی که نیاز به مواد معدنی دارند، تولید خوراک کند. مگر می‌شود بدون برنامه راهبردی و استراتژیک کار را در مسیر درست پیش ببریم و بدون افرادی که در قالب شورا کار را مدیریت می‌کنند، به اهداف خود برسیم؟

▣ اعضای شورای سیاست‌گذاری

شورای سیاست‌گذاری در نهایت باید از طریق دولت مدیریت شود و حاکمیت معدن بر اجرای وظایف آن نظارت کند. چون بخش دولتی طبق قانون متولی بخش معدن است و براساس اصل ۴۴ قانون اساسی متولی بخش معدن، وزارت صمت است و از این طریق باید شورا تشکیل شود. این شورا می‌تواند متشکل از استادان دانشگاه‌ها، افراد صاحب‌تجربه با سابقه کاری طولانی، بخش خصوصی و... باشد که این افراد گرانبهاترین دارایی‌هایی انسانی یک صنعت هستند که ضروری است از توان آنها استفاده شود. بنابراین بدون حضور دولت نمی‌توان برنامه‌ریزی داشت، برای اینکه معادن ذخایر تجدیدناپذیر و از جمله انفال هستند و باید برای بهره‌برداری از آنها با کمک دولت بهترین روش‌های ممکن را اتخاذ کرد.

▣ واکنش به پیشنهاد

تا امروز هر بار که این پیشنهاد مطرح شده است، همه بر اهمیت آن صحه گذاشته‌اند و هرگز ندیده‌ایم که درباره ضرورت تشکیل این شورا تردیدی وجود داشته باشد، اما متاسفانه هنوز ندیده‌ایم که اتفاقی بیفتد.

> شورا باید برای خود تشکیلات و ساختاری داشته باشد که نیروهای خبره نخبه افرادی متخصص در زمینه‌های گوناگون بخش معدن حضور داشته باشند و اتاق فکری تشکیل دهند که برای رفع مشکلات معدن پیشنهادهایی ارائه کنند

الزام قانونی احیا



انوشیروان دلیریان ـ کارشناس و فعال معدن:

عامل اصلی و اولیه برای احیای شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدن این است که این کار یک الزام قانونی است و در مواد ۲ و ۳ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار دولت مکلف به انجام چنین کاری شده است. به این معنی که در فعالیت‌های اجرایی خود باید نقطه‌نظرات مرتبط با آن بخش را جویا شود، پس این یک الزام قانونی است.

مسئله دیگر این است که ما نمی‌توانیم برای بخشی سیاست‌گذاری کنیم که از نظر کمیت وزن زیادی دارد. بیش از ۸۵ درصد پروانه‌های معدنی متعلق به بخش خصوصی است، ۲۰ تا ۲۵ درصد تولید کشور به عهده این بخش است. و در زمینه اشتغال هم آماری قابل‌توجهی را به خود اختصاص داده است. تمام این موارد باید ما را به این سمت‌وسو ببرد که حرف بخش خصوصی را بشنویم، چون هم در بحث اشتغال، تولید ناخالص داخلی و هم محرومیت‌زدایی بخش خصوصی معدن ما بخشی قابل‌توجه و غیرقابل‌چشم‌پوشی است.

پس علت اینکه احیای دوباره این شورا باید مدنظر قرار گیرد، این است که سیاست‌گذار در وقفه چندساله‌ای که بعد از انحلال این شورا ایجاد شده، به این نکته پی برده است که به‌صورت یک‌بعدی و تک‌صدایی نمی‌تواند پاسخگوی کلیه مسائل بخش معدن باشد و باید بتواند با تشکیل این شورا صدای مخالف و نقدهایی را که وجود دارد، بشنود و تصمیماتی که قرار است، اتخاذ شود در اختیار بخش‌های ذی‌نفع قرار بگیرد و آنها هم نقطه‌نظرات کارشناسانه خود را ارائه دهند و چیزی که تدوین و تبیین می‌شود، از دل همفکری بخش‌های گوناگون صنعت معدنکاری بیرون آید

▣ نقش‌آفرین در حل مشکلات

چنین شورایی به‌طورقطع نقش موثری در حل مشکلات بخش معدن دارد، قاعدتا به‌شرط اینکه جایگاه واقعی خود را به‌دست بیاورد، چرا که بالاترین رده تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری در بخش معدن است و به‌اصطلاح اتاق فرمان به‌شمار می‌رود. دیگر اینکه چینش این شورا باید به‌گونه‌ای باشد که بتواند اجماع حداکثری را در بخش معدن ایجاد کند.

وقتی چنین شورایی تشکیل شود، تمام ارکان بخش معدن می‌توانند به‌صورت رودررو با حضور نمایندگان واقعی خود مسائل و مصائب خود را با بخش دولتی در میان بگذارند و در مقابل، دولت هم دغدغه‌های خود را مطرح می‌کند و از دل این فرآیند سیاست‌ها، تصمیم‌ها و روندهایی حاصل می‌شود که چکیده‌ای از شرایط واقعی در بخش معدن است و برآیند اجماع عقاید و تفکرات در نهایت می‌تواند مسیر پیشرفت را هموار کند.

از دیگر مزایای تصمیم‌گیری در قالب شورا این است که تمامی افراد خود را در روند آن دخیل می‌دانند و این شرایط باعث انتقال مسئولیت، ایجاد تعصب، عرق و پویایی بیشتر در بخش‌های مرتبط با معدن می‌شود.

▣ شورای رسمی، نه اسمی

اما پیش از تشکیل این شورا باید بر چند نکته تاکید کرد. مورد اول، تعیین جایگاه این شورا و تعریف خطوط ارتباطی آن با سایر نهادهای تصمیم‌گیری است، چون تا زمانی که این موضوع به‌شکل درست و مناسبی رقم نخورد، شورا فقط نقشی تشریفاتی دارد و جایگاه رسمی خود را پیدا نخواهد کرد و به‌این‌ترتیب، بعید نیست که بعد از چندی به‌دلیل ناکارآمدی، دوباره منحل شود. بنابراین باتوجه به اسمی که برای این شورا در نظر گرفته شده است، باید جایگاهی درخور و شأن همین اسم برای آن تعریف شود.

مورد بعدی این است که باید هدف از تشکیل این شورا به‌صورت شفاف بیان شود. اگر هدف، حل مسائل واقعی بخش معدن باشد، به‌طورقطع ترکیب این شورا نمایندگان واقعی بخش‌های ذی‌نفع در معدن خواهند بود.

اما اگر هدف چیز دیگری باشد و بخواهیم فقط شورایی تشکیل دهیم که همه تصمیمات به آن وصل شود و به‌این‌ترتیب صدای بخش‌های مختلف ناشنیده بماند، علاوه بر اینکه مشکلی حل نخواهد شد، به‌طورقطع به مسائل و مصائب گذشته اضافه خواهد کرد و ما دچار سیکلی معیوب و چرخه باطلی می‌شویم که شاید دیگر نتوان آن را به‌راحتی اصلاح کرد و آسیب‌های آن دامن کل بخش معدن را می‌گیرد.

مورد دیگر این است که فعالیت شورایی و سیستماتیک و جمعی، نیازمند اعتماد متقابل و گام اول برای ایجاد این اعتماد شفاف‌سازی است.

▣ دیدگاه رو در رو

اگر ما می‌خواهیم شورایی پویا داشته باشیم که تصمیمات آن به‌روز و در راستای حل مشکلات بخش معدن باشد، باید هر دوطرف در آمار و اطلاعات و فرآیندهای تاثیرگذار در تصمیمات خود، شفاف عمل کنند و دید از بالا به پایین، به دید رفت و برگشتی بین سیاست‌گذار و ذی‌نفعان تغییر پیدا کند. پس موضوع همسطح بودن در تصمیمات و فعالیت‌های شورایی در کنار شفافیت در مسائل می‌تواند نقش بسیار موثری در خروجی‌های فعالیت‌های شورای سیاست‌گذاری بخش معدن داشته باشد.

نکته مهم دیگری که باید به آن اشاره شود، این است که باید نهایت سعی و تلاش برای حفظ استقلال این شورا به‌کار برده شود، چون خواه‌ناخواه در چنین جمعی هر کسی از ظن خود یار می‌شود و معمولا افراد به‌دنبال سهم‌خواهی و کسب منافع برای بخشی هستند که به نمایندگی از آن بخش در آنجا حضور دارند. بنابراین، باید استقلال شورا را با سازکاری دقیق تضمین کرد. برای مثال به‌جای اینکه این شورا به‌صورت جلسه به جلسه و با حضور نمایندگان، تصمیمات خود را پیش ببرد و سیاست‌هایش را تبیین کند، لازم است دارای تشکیلاتی باشد که به‌صورت مستقل به تحقیق و توسعه در ارتباط با تمامی زمینه‌های معدنی بپردازد و خوراک منصفانه و بدون وابستگی را در اختیار شورا قرار دهد تا برای تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری مورداستفاده قرار گیرد.

به‌گمان من، شورا باید برای خود تشکیلات و ساختاری داشته باشد که نیروهای خبره و نخبه و افرادی متخصص در زمینه‌های گوناگون بخش معدن را جمع کند و اتاق فکری تشکیل دهد که برای رفع مشکلات معدن چاره‌اندیشی کند و پیشنهادهایی اجرایی ارائه دهد، چون نکته مهم در فرآیند شورایی علاوه بر دریافت مسائل و مشکلات بخش‌های گوناگون، توان و قدرت جمع‌بندی و تصمیم‌گیری است که می‌تواند کمک شایانی به معاونت معدنی وزارتخانه در این راستا داشته باشد.

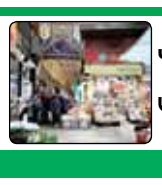
سخن پایانی

باتوجه به استدلال‌هایی که در گزارش به آن اشاره شد، امید است به‌زودی اقدامی جدی برای احیای شورای سیاست‌گذاری زنجیره معدن انجام شود تا شروعی برای تغییر اتمسفر حاکم بر فضای تجاری، جهش در تولید ثروت و اشتغالزایی پایدار در کشور باشد.

گسترش
تجارت
چهارشنبه
۲۶ بهمن ۱۴۰۱
۲۴ رجب ۱۴۴۴
۱۵ فوریه ۲۰۲۳
شماره ۲۲۶۷
پیاپی ۳۵۸۵
www.Tejaratdaily.com



کاهش هزینه‌های تجارت با استفاده از فرصت طلایی منطقه



تفریح مفت بازارگردی



افسار قیمت از دست بازار مسکن در رفت!

نظرگاه



ظرفیت‌های حمل‌ونقل دریایی در جنوب ایران

بهروز آقایی
مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان

اَبربندرخلیج فارس با پسکرانه جمعیتی، صنعتی و دسترسی به کریدورهای زمینی، زمینه جذب کالاهای ترانزیتی و تغییر رویه‌های صادرات و واردات کالاها در رقابت با کشورهای ترکیه و عراق را فراهم می‌کند. بناست تا ظرف کمتر از ۵ سال آینده، بندر بزرگ فاو در استان بصره (جنوب شرقی عراق) به بهره‌برداری برسد. بر این اساس این بندر در افق چشم‌انداز ۲۰۳۸ میلادی با ۹۰ پست اسکله و ۹۹ میلیون تن ظرفیت تخلیه و بارگیری کشتی‌ها در سال، به عنوان دهمین بندر جهان، در جایگاه بزرگترین بندر خاورمیانه قرار خواهد گرفت، اگر چه تردیدهایی در مورد تحقق وجود دارد.

بزرگ‌ترین و فعال‌ترین پایانه کانتینری عراق در بندر تجاری ام‌القصر استان بصره قرار دارد که عملکرد آن در سال ۲۰۲۲ با حدود ۱.۲ میلیون TEU حدود ۸ برابر مجموع عملکرد کانتینری بنادر امام خمینی (ره) و خرمشهر بوده است. بندر ام القصر با حمایت دولت و وزارت حمل‌ونقل عراق، توانسته کانونی امن و کارآمد را برای سرمایه‌گذاری خارجی بلندمدت و پایانه اپراتورهای بزرگی نظیر CMA CGM، MSC، ICTSI، Gulftainer فراهم آورد. حضور پایانه اپراتورهای مهم منطقه‌ای و بین‌المللی در کنار شرکای عراقی در پایانه‌های کانتینری بندر ام القصر به افزایش چشمگیر عملکرد آن انجامیده و خطوط کشتیرانی بزرگ دنیا را به برقراری سرویس‌های منظم لاینر به این بندر (با وجود آنکه در انتهای خلیج‌فارس قرار دارد) متقاعد ساخته است. در همین حال خط ریل جدیدی که خلیج‌فارس را از طریق بندر بزرگ فاو و خاک عراق به ترکیه و اروپا می‌رساند، در فاز طراحی است و این بار عراق به عنوان کشوری با ماهیت عملکرد ترانزیتی در نظر گرفته شده است. عراق در حال سرعت بخشیدن به این پروژه است، چون به خوبی از ظرفیت خود برای ایفای نقشی مهم در حمل‌ونقل و تجارت بین جنوب و جنوب شرق آسیا و اروپا آگاهی دارد. این پروژه "Dry Canal" نام داشته و بندر بزرگ فاو را به شمال عراق و ترکیه متصل می‌کند. همچنین این پروژه شامل احداث خطوط راه آهن جدید به طول ۲۲۰۰ کیلومتر بوده و این خطوط ریلی پس از اتصال به ترکیه به شبکه ریلی و جاده‌ای اروپا متصل خواهد شد.

ترکیه به عنوان یکی از کانون‌های اصلی ترانزیت کالا و کانتینر برای ترافیک ریلی از شرق به غرب دنیا مطرح است و به همراه جمهوری آذربایجان و گرجستان نقش مهمی در کریدور میانی (Middle Corridor) برای انتقال محموله‌های ورودی از چین از طریق دریای خزر به سمت اروپا دارد. به تازگی شرکت‌های بیشتری بنادر ترکیه را در شبکه‌های حمل‌ونقلی خود قرار داده‌اند تا از مزایای ترانزیتی و لجستیکی آن کشور بهره ببرند به طوری که در سال ۲۰۲۲ حدود ۸۱ میلیون تن کالا از طریق خاک ترکیه ترانزیت شده است.

هنگامی که بندر بزرگ فاو در جنوب عراق تکمیل شود، گزینه دیگری برای نقل و انتقال کالا از جنوب و جنوب شرق آسیا به اروپا اضافه می‌شود. به عنوان مثال محموله‌های کشور هند می‌توانند علاوه بر بندر شهید رجایی ایران و بندر جبل علی در امارات، کانون دیگری برای رسیدن به مقاصد خود پیدا کنند. ظرفیت عملیات پایانه کانتینری بندر بزرگ فاو پس از تکمیل در سال ۲۰۳۸ میلادی بالغ بر ۷.۵ میلیون TEU در سال خواهد بود.

موج شکن‌های بندر بزرگ فاو در مجموع ۲۴ کیلومتر طول دارند که بخش شرقی را یک شرکت یونانی و بخش غربی را شرکت «دِوو» کره جنوبی ساخته است. احداث بخش بزرگی از زیرساخت این بندر را نیز شرکت دِوو دنبال می‌کند. شرکت ایتالیایی PEG موظف به انجام مطالعات امکان سنجی این پروژه شده که تا پایان سال ۲۰۲۳ میلادی ارائه خواهد شد. قرار است مناقصه احداث نخستین قطعه از راه آهن برقی عراق در امسال اکران شود. در همین حال شنیده شده که شرکت آلستوم فرانسه مجری پروژه راهبردی اتصال بندر بزرگ فاو به ترکیه با طول ۲۲۰۰ کیلومتر طول شده است.

با وجود چنین پروژه‌های بندری بزرگ در حال تکمیل و ایجاد دسترسی‌های لجستیکی ریلی و جاده‌ای پسکرانه آن که عملا مبدل به راه گذری جدید برای اتصال شرق به غرب خواهد بود، ایران نیز باید به دنبال یافتن و سپس اجرایی کردن فرصت‌های خود در جهت عقب نماندن از عرصه تجارت و رقابت منطقه‌ای باشد.

در همین حال بندر بزرگ خلیج‌فارس در واقع همان فرصتی است که می‌بایست از آن به‌عنوان راهکاری در جهت دستیابی جایگاه تجارت دریایی ایران و توسعه این جایگاه در نقش آفرینی در راه گذرهای جدید تجارت دریایی از شرق به غرب، نام برد.

بی شک احداث بندر بزرگ خلیج‌فارس در استان خوزستان و در کانال طبیعی و منحصربه‌فرد خور موسی در راستای ایجاد توازن در رقابت منطقه‌ای به‌ویژه در شمال خلیج‌فارس و در رقابت با توسعه بنادر فاو و ام‌القصر در خور زبیر و خور عبدالله عراق و برنامه‌های توسعه‌ای کشور ترکیه، خواهد بود.

در شرایطی که یکی از مهم‌ترین عوامل رشد و توسعه بنادر، عاملی به نام «ضریب دسترسی دریایی» به‌واسطه موقعیت جغرافیایی و جمعیتی آنها خواهد بود؛ بندر بزرگ خلیج‌فارس با داشتن پسکرانه جمعیتی، صنعتی و دسترسی به کریدورهای زمینی با فراهم کردن بستر جذب کالا، نه تنها نقش استان خورستان را در رشد اقتصادی کشور مشهودتر می‌کند، بلکه توأمان، زمینه جذب کالاهای ترانزیتی و تغییر رویه‌های صادرات و واردات کالاها در رقابت با کشورهایی نظیر ترکیه و عراق، در مسیر راه گذر شرق به غرب را فراهم خواهد ساخت.

خیز ایران برای همکاری در حوزه انرژی با اوراسیا

طبق اعلام مقامات دولتی، پیش‌نویس همکاری‌های بانکی، حمل‌ونقل و انرژی با اتحادیه اوراسیا تدوین شده و به طرف‌های عضو اتحادیه اوراسیا ارسال شده است. تدوین پیش‌نویس همکاری‌های ایران در مسائل همکاری‌های بانکی، حمل‌ونقل و انرژی با اتحادیه اوراسیا در حالیست که چندی پیش، اعضای این اتحادیه همکاری‌های مستقیم خود در زمینه تبادل انرژی را آغاز کردند. از این رو به نظر می‌رسد عجله و تاکید ایران برای برقراری روابط تجاری در حوزه انرژی، در این راستا باشد. توجه دولت سیزدهم به بسترها و فرصت‌های تجارت با کشورهای مختلف در ابعاد و حوزه‌های مختلف، مثبت ارزیابی شده و این اقدامات را می‌توان زمینه‌ساز رخداد نتایج مهم اقتصادی توصیف کرد. هر چند تدوین مصوبه و امضای تفاهمنامه‌ها، به تنهایی کافی نبوده و باید در زمینه اجرا و به ثمر رساندن این برنامه‌ها، عملکرد مناسبی داشت. صمت در این گزارش، به بررسی ابعاد افزایش روابط ایران با اتحادیه اوراسیا پرداخته است که در ادامه می‌خوانید.



گروه تجارت
editor@smtnews.ir

برنامه جدی اوراسیا برای تبادل انرژی

چندی پیش، اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا، همکاری‌های مستقیم خود در زمینه تبادل انرژی را آغاز کردند. در این راستا، شورای بین دولتی اوراسیا قوانین دسترسی به انتقال برق بین ایالتی در بازار مشترک برق اتحادیه اقتصادی اوراسیا را در نشست خود در آلماتی تصویب کرد. به گزارش ایرنا، کمیسیون اقتصادی اوراسیا (EEC) اعلام کرد سران دولت‌های کشورهای اتحادیه اقتصادی اوراسیا (EAEU) ایجاد یک چارچوب نظارتی برای بازار مشترک برق را تصویب کردند. بر این اساس در جریان نشست شورای بین دولتی اوراسیا در آلماتی، قوانین دسترسی به خدمات انتقال بین ایالتی انرژی الکتریکی تصویب شد.

در این بیانیه آمده است: کشورهای عضو «قوانین دسترسی بدون تبعیض به ترانزیت برق را هنگام تجارت آن در بازار مشترک برق اتحادیه اقتصادی اوراسیا و همچنین شرایط لازم برای عملکرد قابل اعتماد بازارهای ملی برق را فراهم می‌کنند.» این مقررات از ۱ ژانویه سال ۲۰۲۵ لازم الاجرا می‌شود. همزمان قوانین تجارت متقابل برق، تعیین و توزیع ظرفیت خطوط انتقال بین ایالتی و تبادل اطلاعات در بازار مشترک برق اعمال می‌شود. کمیسیون اقتصادی اوراسیا (EEC) مطمئن است که با فعال شدن این اقدامات، عملکرد بازار مشترک برق آغاز می‌شود که در درجه اول بر بهبود امنیت انرژی و قابلیت اطمینان مجتمع‌های برق کشورهای اتحادیه اوراسیا تاثیر می‌گذارد.

از سویی دیگر، بانک توسعه آسیایی هفته گذشته اعلام کرد که زیرساخت‌های فرامرزی تاجیکستان نقش مهمی در تجارت و تامین انرژی آسیای مرکزی ایفا می‌کند، زیرا با همه کشورهای همسایه در ارتباط است و پاک‌ترین انرژی را دارد. بانک توسعه آسیایی، در بررسی تجزیه و تحلیل چشم‌انداز انرژی تا سال ۲۰۳۰ در کشورهای عضو برنامه همکاری اقتصادی منطقه ای(CAREC) خاطرنشان می‌کند تاجیکستان با داشتن توانمندی‌های ویژه در منابع انرژی برق آبی در حال برنامه‌ریزی برای توسعه است و قابلیت صادرات برق به آسیای مرکزی و همچنین افغانستان و پاکستان از طریق پروژه انتقال و تجارت برق آسیای مرکزی – آسیای جنوبی (CASA-۱۰۰۰) را دارد. گزارش‌ها حاکی از آن است که تاجیکستان در سال ۲۰۱۸ شروع به صادرات برق به ازبکستان از طریق خط ۵۰۰ کیلوولت کرد.

اهمیت دیپلماسی اقتصادی



سیدجلال‌الدین علوی سبزواری، مدیرکل دفتر همکاری‌های اقتصادی وزارت امور خارجه با بیان اینکه همکاری‌های ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا نباید تنها تجاری باشد، گفت: پیش‌نویس سند همکاری‌های ایران با اتحادیه اوراسیا در زمینه‌های بانکی، حمل‌ونقل و انرژی تبادل شده و این پیش‌نویس در دست بررسی است. به گزارش تسنیم، مدیرکل دفتر همکاری‌های اقتصادی وزارت امور خارجه در نشست دیپلماسی اقتصادی ایران و اوراسیا در حوزه کشاورزی و صنایع غذایی با اشاره به اینکه به زودی پیوستن ایران به اتحادیه اقتصادی اوراسیا نهایی می‌شود، اظهار کرد: توسعه و تقویت روابط با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، نتایج متعددی دارد، از این رو نباید همکاری‌های ایران با کشورهای عضو این اتحادیه محدود به تجارت باشد. به منظور اهمیت نکته مذکور، پیش‌نویسی جهت توسعه ارتباطات ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا تبادل شده که این پیش‌نویس شامل همکاری‌های حمل‌ونقل، انرژی و بانکی نیز می‌شود. درحال‌حاضر پیش‌نویس یاد شده، در حال بررسی است و امید آن می‌رود با نتایج مثبتی همراه باشد. چراکه موضوعات حمل‌ونقل و انرژی نیز در اولویت دیپلماسی اقتصادی هستند و در مرحله بعد امنیت غذایی مورد توجه قرار دارد. بنابراین این پیش‌نویس می‌تواند مزایایی فراتر از توسعه تجارت برای کشور به همراه داشته باشد.

مدیرکل دفتر همکاری‌های اقتصادی وزارت امور خارجه تصریح کرد: ایجاد کریدور بین‌المللی که از امروز نیز عبور می‌کند در میان اعضا در حال بررسی است؛ صادرکنندگان کشورهای عضو می‌توانند از مسیرهای خشکی و دریای خزر به بازارهای ایران و دیگر کشورها دسترسی داشته باشند.

■ توافقات چند سر سود

علوی در ادامه صحبت‌های خود افزود: تقویت ارتباط با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، تنها مزیت یک جانبه نداشته و برای کشورهای مقابل نیز مزایایی به همراه دارد. به عنوان مثال، از مسیر ایران می‌توان به ترکیه خلیج‌فارس و هندوستان دسترسی داشت. بنابراین این توافق چند جانبه است که همه کشورها از جمله ایران از آن نفع خواهند برد. وی با اشاره به بحران انرژی موجود در جهان گفت: با همکاری کشورهای عضو این اتحادیه می‌توان امنیت انرژی را در دنیا تامین کرد و با توجه به همکاری‌هایی که تولیدکنندگان عضو این اتحادیه در رابطه با بحث تامین انرژی دارند، می‌توانیم از بحران‌های جهانی عبور کنیم. تجارت آزاد با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا دستاورد بزرگی به حساب می‌آید و ایران باید از این فرصت، نهایت استفاده را داشته باشد. علوی با بیان اینکه درحال‌حاضر عضویت دائم ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا در دستور کار نیست، افزود: در زمینه عضویت دائم ایران در اتحادیه اورسیا، تقاضایی بلکه ما عضویت به عنوان عضو ناظر را در دستور کار داریم. خوشبختانه تا به امروز سفارت‌های کشورهای عضو اتحادیه‌های اقتصادی اوراسیا همکاری‌های اقتصادی مناسبی در ایران داشته‌اند. برای نخستین بار است که ایران عضو یک بلوک متمرکز می‌شود؛ از طرفی اتحادیه اقتصادی اوراسیا نیز نوپا بوده به همین منظور فعالیت‌های مطالعاتی در ایران و به صورت مشترک با دیگر کشورها خواهیم داشت.

اوراسیا، نقطه اتصال آسیا به اروپا



مسعود خوانساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران، عضویت ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا را فرصتی برای خنثی‌سازی تحریم‌ها دانست و گفت: مهم‌ترین تقاضای بخش خصوصی، تسهیل مسیر اقتصاد و تجارت در بستر حل مسائل حمل‌ونقل، انتقال پول و تعیین مقررات یکپارچه استانداردی و قرنطینه‌ای است. به گزارش تسنیم، رئیس اتاق بازرگانی تهران در نشست دیپلماسی ایران و اوراسیا در حوزه کشاورزی و صنایع غذایی اظهار کرد: منطقه اوراسیا ویژگی‌های منحصر به فرد ویژه خود را دارد و این مزیت‌ها از ابعاد مختلف شایان بررسی است. نخست باید گفت منطقه اوراسیا، نقطه اتصال آسیا به اروپا به حساب می‌آید. بنابراین یک ظرفیت بالقوه جغرافیایی برای منطقه اوراسیا و کشورهای حاضر در آن وجود دارد. این مزیت ژئوپلیتیکی، توجه بسیاری از کشورهای فعال در عرصه تجارت را به اتحادیه اوراسیا جلب کرده و ایران نیز باید به کشورهای این محدوده نگاهی تجاری و اقتصادی داشته باشد. وی با اشاره به اهمیت تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا، تصریح کرد: با امضای توافق تجارت آزاد با این اتحادیه برای نخستین بار مرزهای اوراسیا تا خلیج‌فارس گسترش یافته و فرصت بی‌نظیری برای همکاری همه جانبه این کشورها ایجاد شده است.

■ تجارت با اوراسیا افزایش یابد

رئیس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به اینکه تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسیا فرصتی برای توسعه تجارت و رهایی از محدودیت‌های تنش‌های بین‌المللی است، گفت: تجهیز بخش‌های حمل‌ونقل، تسهیل انتقال پول، تعیین مقررات یکپارچه در استانداردهای مشترک قرنطینه‌ای و ضوابط استاندارد مشترک کشورها از جمله موارد مورد تقاضای فعالان بخش خصوصی از دولت است که انتظار می‌رود در تفاهمنامه‌های منعقد شده میان ایران با کشورهای اتحادیه اوراسیا، در نظر گرفته شود. خوانساری ادامه داد: تجارت ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال ۲۰۲۲ بیش از ۵ میلیارد دلار بوده که رشد قابل توجهی داشته و امیدواریم که این روند کماکان افزایش یابد.

سخن پایانی

رشد و توسعه تجارت تنها مشروط به پیوستن به اتحادیه‌های اقتصادی و تجاری نیست. هر چند نباید از اهمیت عضویت در مجامعی مانند سازمان تجارت جهانی یا سازمان‌های همکاری منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای غافل شد اما تنها این موضوع کافی نیست. به عنوان مثال ایران چندی پیش توانست عضویت خود در سازمان همکاری شانگهای را قطعی کند. اما هنوز ایران جزییات نوع روابط و بسترهای فعالیت خود با کشورهای عضو این سازمان را مشخص نکرده است. به طور کلی به نظر می‌رسد عزم دولت برای کسب سهم از بازارهای تجاری منطقه جزم بوده و در ادامه باید دید اقدامات اخیر مقامات دولت سیزدهم، چه نتایجی را در تجارت کشور به همراه خواهد داشت.

جنجال افزایش نرخ بلیت هواپیما ادامه دارد

مشکل اقتصادی ایرلاین‌ها یا افزایش تقاضای پرواز

جنجال بر سر موضوع افزایش نرخ بلیت هواپیما به نتیجه نرسید؛ از طرفی ایرلاین‌ها اصرار دارند که به دلیل افزایش هزینه‌های موجود در یک سال گذشته، ناچار به افزایش نرخ بلیت هواپیما هستند، از طرفی در مقابل دو دیدگاه وجود دارد، از سویی سازمان هواپیمایی کشوری که اگرچه با افزایش نرخ بلیت موافق است اما این کار را ملزم به ابلاغ ستاد تنظیم بازار می‌داند و از سوی دیگر برخی از جمله نمایندگان مجلس شورای اسلامی که با گران شدن بلیت از اساس ابراز مخالفت کرده‌اند. در این میان اما موضوع دیگری که منجر به ایجاد سوال شده، کمبود بلیت هواپیما در برخی از مسیرهاست. در حالی که بلیت هواپیما برای سفرهای نوروزی در وب‌سایت شرکت‌های هواپیمایی برای فروش گذاشته شده، اما برای برخی تاریخ‌ها نمی‌توان بلیتی پیدا کرد. این موضوع این شائبه را ایجاد کرده که ایرلاین‌ها به‌عمد و با هدف فشار به سازمان هواپیمایی و ستاد تنظیم بازار، از فروش بلیت خودداری می‌کنند.

■ کمبود عمدی وجود ندارد

حسن خوشخو، معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری درباره کمبود بلیت برخی مسیرها به مهر گفت: کمبود بلیت به دلیل افزایش تقاضا در برخی مسیرها بوده است و ناوگان هوایی کشور پاسخگو نیاز متقاضیان نیست با جمعیت ۹۰ میلیونی در قرن ۲۱ که همه به دنبال سفر راحت هستند و نیاز به هواپیما بیشتر حس می‌شود نمی‌توان با وجود کمبودها به متقاضیان پاسخ داده شود.

وی درباره اینکه مسیر تهران به مشهد یا تهران به شیراز و ... هواپیما تا فروردین ماه وجود ندارد گفت: صدور مجوزها است در هفته‌های گذشته پروازها با همان تعداد قبلی انجام شده است به طور مثال در ۲۳ بهمن اگر ۵۰ سفر به مشهد انجام شده در روزهای قبل و بعد هم همین تعداد بوده است و کمتر نشده بنابراین نمی‌توان گفت که کمبود بلیت به دلیل افزایش قیمت‌ها باشد.

معاون هوانوردی و امور بین‌الملل سازمان هواپیمایی کشوری در ادامه افزود: باید شفاف صحبت کرد و عرضه کم برای افزایش نرخ بلیت نیست و هیچ شرکتی حاضر نیست که ضرر کند؛ بنابراین هیچ پروازی به دلیل افزایش نرخ کنسل یا لغو نشده است. حسن خوشخو درباره افزایش نرخ بلیت گفت: طبق مصوبه‌ای که دولت داشته قیمت‌ها در شورای رقابت تنظیم گرفته و ابلاغ می‌شود افزایش نرخ مطالبه‌ای است که شرکت‌های هواپیمایی دارند اما تا وقتی ابلاغ نشود هیچ افزایشی صورت نخواهد گرفت.

■ محدودیت‌ها به دلیل افزایش تقاضا است

حسام قربانعلی، روابط عمومی ایران ایرلاین درباره کمبود بلیت هواپیما گفت: تعداد پروازهای داخلی محدود است و به طور مثال برای مشهد در روز سه پرواز انجام می‌شود با توجه به اینکه ماه رجب و شعبان است و متقاضی زیاد کمبود بلیت کاملاً طبیعی می‌باشد.

وی در ادامه بیان کرد: اینکه نبود پروازها برای افزایش نرخ بلیت باشد اشتباه است و این کار را فقط چارترها انجام می‌دهند و ایرلاین‌ها که مستقیم می‌فروشند چنین کاری را نخواهند کرد با توجه به اینکه فروش از طریق سامانه‌های دولتی نظارت می‌شود؛ درحال‌حاضر برای مسیرهایی مانند خوی، دشت مغان و.. پرواز است اما برای بندرعباس، چابهار، مشهد و.. بلیت وجود ندارد. این هم به خاطر حجم بالای تقاضا است چرا که پرواز استندبایی وجود ندارد و همه پروازها صورت می‌گیرد.

روابط عمومی ایران ایرلاین درباره افزایش نرخ بلیت هواپیمایی نیز گفت: افزایش نرخ بلیت‌ها به شرط تخصیص هواپیما و تقویت ناوگان هوایی میسر خواهد شد.

محمد محمدی‌بخش رئیس سازمان هواپیمایی کشوری- نیز درباره کاهش عمدی پروازها از سوی ایرلاین‌ها برای اعمال فشار جهت افزایش قیمت، گفت: کاهش عمدی پروازها از سوی ایرلاین‌ها واقعیت ندارد چون این کار به زیان آنهاست. با وجود این به دلیل فصل زمستان مقداری از پروازهای داخلی کاهش یافته است.

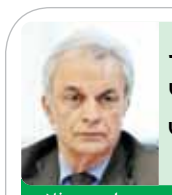
صحبت‌های مسئولان شرکت‌های هواپیمایی در حالی از غیر عمدی بودن کمبود بلیت هواپیما حکایت دارد که برخی از منابع آگاه در گفت‌وگو با مهر اعلام کرده‌اند شرکت‌های هواپیمایی با اعمال کمبودهای عمدی دنبال افزایش نرخ بلیت هواپیما هستند.

■ سخن پایانی

از شواهد امر پیداست که شرکت‌های هواپیمایی همیشه ناراضی که با وجود آزادسازی نرخ بلیت هواپیما در آذرماه ۹۴ همچنان از یارانه‌های دولتی از جمله سوخت تقریبا رایگان استفاده می‌کنند به بهانه کمبود نقدینگی در حال زمین‌گیر کردن هواپیماهای خود برای فشار جهت اعمال افزایش نرخ هستند. کمبود بلیت‌ها بیشتر از قبل در این مدت به چشم خورده است اینکه مسئولان دلیل این کمبودها را تقاضا می‌دانند نیم توان بحثی مطرح کرد اما شاید این کمبودها دلیلی برای افزایش نرخ بلیت هواپیما باشد که مسؤلان آن را رد کرده‌اند.

یادداشت

ضرورت حضور در اتحادیه‌های جهانی



احمد پورفلاح
فعال بازرگانی

استفاده از مزایای اتحادیه‌های اقتصادی و تجاری، یکی از راهکارهایی است که طی سال‌های گذشته، تمامی کشورها و دولت‌ها طی دهه‌های گذشته توجه مناسبی به آن داشته‌اند. ایران نیز طی سال‌های گذشته نگاه خود را بر ورود و حضور بر اتحادیه‌های اقتصادی منطقه منعطف کرده است. پذیرش ایران در سازمان همکاری شانگهای و به‌امضا رسیدن موافقتنامه تجارت ترجیحی با اتحادیه اوراسیا نشان‌دهنده تلاش‌های انجام‌شده در راستای افزایش حضور ایران در مجامع اقتصادی مختلف در منطقه است. باید تاکید کرد یکی از مشکلات اصلی توسعه ایران طی سال‌های اخیر، حضور نداشتن در کمپ‌های اقتصادی مهم دنیا است، هرچند در این مدت ایران تلاش کرده است در اتحادیه‌های اقتصادی منطقه حضور داشته باشد، اما همچنان در اتحادیه‌های مهم اقتصادی وارد نشده‌ایم. به‌عنوان مثال، عدم‌عضویت ایران در سازمان تجارت جهانی (wto) و اتحادیه مراکز تجارت جهانی (wtc) مهم‌ترین ضعف ایران برای توسعه روابط تجاری خود با سایر کشورها است. سازمان تجارت جهانی یک سازمان بین‌المللی است که قوانین جهانی تجارت را تنظیم و اختلافات بین اعضا را حل‌وفصل می‌کند. افغانستان در جای جدیدترین عضو این سازمان عنوان شده، اما ایران هنوز نتوانسته به عضویت سازمان تجارت جهانی درآید. این یک ضعف و نقص جدی برای تجارت ایران تلقی می‌شود و نمی‌توان منکر معایب محدود بودن روابط تجاری ایران در جهان شد. نبود ایران در اتحادیه‌های مهم تجاری بین‌المللی سبب شده است تا شانس‌های مهم تجاری و اقتصادی را از دست دهیم و این فقدان، آسیب کمی نیست. حضور در سازمان تجارت جهانی، بستر توسعه فعالیت‌های بازرگانی را برای کشورها فراهم می‌کند که در جهان امروز، مسئله کم‌اهمیتی نیست. ایران طی سال‌های گذشته بارها برای پیوستن به سازمان تجارت جهانی درخواست داده اما تا به حال تلاش‌ها بی‌ثمر بوده، بنابراین فرصت ایجاد ارتباطات تجاری با کمترین محدودیت و بیشترین منفعت، هنوز برای ایران میسر نشده است.

کارشناسان اقتصادی معتقدند با افزایش روابط بین‌المللی، در فعالیت تمامی حلقه‌های زنجیره اقتصادی بهبود نسبی حاصل خواهد شد. در گام نخست، واحدهای تولیدی با شرایط مطلوب‌تری فعالیت خواهند کرد، چرا که تجهیزات و ماشین‌آلات تخصصی و به‌روز جهانی وارد کشور می‌شوند و سطح کیفی محصولات بالا خواهد رفت. همچنین از سویی دیگر، سرمایه‌های مناسبی وارد کشور می‌شود و منابع مالی سرمایه‌گذاران خارجی می‌تواند نیروی محرکه مهمی برای چرخه تولید باشد. بنابراین، کالاهای تولیدشده از نظر نرخ و کیفیت رقابت‌پذیرتر خواهند بود و می‌توانند با سایر محصولات مشابه در بازارهای جهانی رقابت کنند، چرا که یکی از اصول اساسی توسعه تجارت غیرنفتی، وجود کالای رقابت‌پذیر است. تا زمانی که کالایی مناسب برای ارائه نداشته باشیم، صادرات رشد نخواهد کرد. علاوه بر آن، ورود تجهیزات و فناوری به‌روز، به تکمیل چرخه ارزش‌افزوده نیز کمک خواهد کرد. در این صورت، زنجیره کالای صادراتی بهبود می‌یابد و می‌توانیم محصولاتی با ارزش بالاتر صادر کنیم، بنابراین وجود رابطه موثر و مناسب با کشورهای جهان، تمامی فعالیت‌های اقتصادی داخلی و خارجی کشور را تحت‌تاثیر قرار می‌دهد و تاکید کارشناسان برای عضویت ایران در سازمان تجارت جهانی و کاهش موانع دیپلماتیک با سایر کشورها، به این منظور است.

همان‌طور که پیش‌تر عنوان شد، عضویت در اتحادیه‌های اقتصادی برای بهبود و تسهیل فرآیند تجارت امری لازم و ضروری برای اقتصاد تمامی کشورها است. بنابراین، حضور ایران در اتحادیه شانگهای را می‌توان مثبت ارزیابی کرد، اما شکل اجرایی توسعه همکاری ایران با کشورها عضو این سازمان و سایر موارد قانونی و تسهیلاتی، همچنان مشخص نشده است،از این‌رو جزئیات تجارت با کشورهای عضو این سازمان و همکاری در آینده معلوم نیست و نمی‌توان نظر قطعی درباره آینده فعالیت‌های بازرگانی ایران در سازمان شانگهای اظهار کرد. به‌طورکلی باید تلاش کنیم عضو اتحادیه‌ها و پیمان‌های اقتصادی شویم که رنگ‌وبوی سیاسی نداشته باشند. در چنین شرایطی، روابط ایران با سایر کشورها در فضایی مطمئن‌تر و کم‌تنش مستحکم خواهد شد. همچنین، بستر برای تبادل کالا و خدمات مهیا شده است و به‌صورت گسترده و بهینه می‌توانیم از مزایای این روابط کم‌نوسان و مطمئن بهره‌مند شویم. تنها در فضایی کم‌تنش تجارت به بالندگی خواهد رسید و ایران به چنین بستری برای افزایش صادرات غیرنفتی خود نیاز دارد.

محصولات لبنی ایران برای نخستین‌بار وارد بازار ژاپن شد

با گذراندن آزمون‌های بهداشتی و تضمین کیفیتی کشور ژاپن و تنظیم پروتکل‌های بهداشتی و کیفی میان دولت‌های ۲ کشور برای نخستین‌بار لبنیات ایران وارد بازار ژاپن شد.

به‌گزارش تسنیم، وزارت جهاد کشاورزی در چند مدت اخیر با نامه‌ای مشترک به تشکل‌های مرتبط با صنایع لبنی از موافقت دولت ژاپن با صادرات لبنیات ایرانی به این کشور خبر داد. در این نامه اشاره شده که باتوجه به موافقت دولت ژاپن با درج نام ایران در فهرست واردات مجاز محصولات لبنی به این کشور، امکان صادرات لبنیات ایران به سرزمین آفتاب مهیا شده است.

بنابراین، گزارش کشور ژاپن به‌علت تمرکز بر تولیدات با تکنولوژی و ارزش‌افزوده بالا، در عمل واردکننده مواد غذایی و لبنیات است که البته با استانداردهای کیفی و بهداشتی بسیار سختگیرانه تامین می‌شوند.

سخنگوی انجمن صنایع لبنی در این ارتباط اظهار کرد: در بخش‌هایی مانند صنایع‌دستی، غذایی، دارویی و محصولات کشاورزی دروازه‌های ژاپن روی محصولات ایرانی که البته استانداردهای بسیار سختگیرانه‌ای دارد، باز است.

محمدرضا بنی‌طبا ادامه داد: با قطع صادرات نفت در ۲ سال اخیر، نسبت ارزش صادرات به ژاپن به اندازه نصف واردات آن است که امیدواریم با صادرات محصولات لبنی به این کشور بتوان گامی برای بهبود تراز تجاری برداشت.

گفت‌وگو

در گفت‌وگو صمت با یک فعال تجاری مطرح شد

کاهش هزینه‌های تجارت با استفاده از فرصت طلایی منطقه

ملیکا انصاری
editor@smtnews.ir

عضویت در سازمان تجارت جهانی و حضور در اتحادیه‌های اقتصادی مختلف، نقش بسزایی در توسعه صادرات و رشد درآمدهای ارزی دارد. به‌ویژه در شرایطی که ایران همچنان در حصار تحریم‌ها قرار دارد، دارا بودن روابطی پایدار و مستحکم با کشورهای منطقه، می‌تواند از فشارها و محدودیت‌های بین‌المللی برای تجارت بکاهد، اما کارشناسان بر این باور هستند که این عضویت تنها کافی نیست و بدون دارا بودن لوازم و بسترهای مناسب برای تولید، انتقال، فروش و سایر فعالیت‌های داخلی و خارجی، افزایش تجارت رخ نخواهد داد. بنابراین، توسعه تجارت به‌ویژه صادرات نفتی، وابسته به مولفه‌های متعددی است که دولت باید به این نکات نیز توجه داشته باشد. صمت در این گفت‌وگو با محمدمهدی راسخ، فعال و کارشناس بازرگانی به موضوع بسترها و الزامات رشد صادرات غیرنفتی پرداخته است.



عکس: صمت

نقل‌وانتقالات مالی به‌دلیل وجود تحریم‌ها برای فعالان اقتصادی ایرانی دشوار است و شاهد شکل‌گیری دست‌اندازهای متعددی به‌سبب فشار تحریم‌ها هستیم. تقویت و توسعه روابط با کشورهای منطقه و همسایه می‌تواند از بار تحریم‌ها بکاهد

ظرفیت افزایش ۱۰ میلیارد دلاری تجارت با اوراسیا

یکی از مسائلی که دولت سیزدهم در راستای توسعه تجارت کشور، مدنظر خود قرار داد، تقویت روابط همکاری با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا است. روزهای پایانی دی امسال، موافقتنامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا با حضور رئیس سازمان توسعه تجارت و هیات رسمی اتحادیه اقتصادی اوراسیا امضا شد. باید تاکید کرد این امضا موقت بوده است و هنوز نمی‌توان موافقتنامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا را قطعی و رسمی دانست. به‌گزارش ایرنا، علیرضا پیمان‌پاک در مراسم امضای موافقتنامه تجارت آزاد ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا با بیان اینکه عزم دولت برای همکاری جدی است، اظهار کرد: طی چند ماه گذشته که ارتباطات ایران و روسیه نزدیک‌تر شده است، هیات‌های تجاری بسیاری به ۲ کشور سفر کرده‌اند. مسئله مهم و شاخص، علاقه‌مندی به ارتباط و همکاری با شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی میان ۲ کشور و ناشی از شناخت و معرفی توانمندی‌های کشورها است. پیمان‌پاک با تاکید بر اینکه امضای موافقتنامه تجارت آزاد ایران با اوراسیا می‌تواند توسعه روابط اقتصادی و تجاری را تسهیل و تسریع کند، تصریح کرد: آمادگی کامل داریم تا در کنار موافقتنامه، کارگروه مشترک تشکیل دهیم، تاکنون نیز فعالیت‌های مالی خوبی انجام شده است و اقدامات لجستیکی در دستور کار قرار دارد. وی افزود: همچنین آمادگی داریم تا با همکاری بیشتر در بخش کشاورزی، در زمینه امنیت غذایی اقدام کنیم، زیرا رئیس‌جمهوری ایران نیز توسعه روابط با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا را در دستور کار قرار داده است. با امضای موافقتنامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا، پیش‌بینی می‌شود حجم تجارت طرفین ۱۰ میلیارد دلار افزایش خواهد یافت که رقمی قابل‌توجه است.



محمدمهدی راسخ

به‌دلیل برخی رویکردهای نامناسب به استفاده از کشور سوم، در حق بعضی از کالاها و محصولات ایرانی ظلم شده است. به‌عنوان مثال، در حال حاضر، زعفران ایران به اسپانیا فرستاده و در نهایت با نام زعفران اسپانیایی به سایر نقاط جهان رهسپار می‌شود

دولت سیزدهم طی چند ماه گذشته، تلاش زیادی برای توسعه و تقویت ارتباطات تجاری با کشورهای همسایه و منطقه کرد. این رویکرد دولت را چطور ارزیابی می‌کنید؟

به‌طورکلی توجه به ظرفیت‌های تجاری منطقه مثبت است و تاثیر زیادی بر روند تجارت خارجی کشورها دارد. در سال‌های گذشته، پروژه تحقیقاتی در اتاق بازرگانی تهران با محوریت شناسایی لوازم توسعه اقتصاد تعریف شد. در این پژوهش، مشخص شد که حتی در شرایط تحریمی، برخورداری از روابط پایدار تجاری با کشورهای همسایه و منطقه، می‌تواند کشورها را از بار چالش‌های اقتصادی خلاص کند، از این‌رو ایران نیز باید توجهی ویژه به ظرفیت‌های تجاری و اقتصادی منطقه خود داشته باشد که دیده‌شده طی یک سال اخیر، دولت سیزدهم نگاهی مثبت به این مسئله داشته است. ایران از معدود کشورهایی در جهان است که با ۱۶ کشور همسایه و هم‌مرز و از فرصتی طلایی برای تقویت تعاملات بین‌المللی برخوردار است. افزایش همکاری با کشورهای منطقه نه‌فقط از نظر تجاری و اقتصادی، بلکه از لحاظ سیاسی و امنیتی نیز اهمیت بالایی داشته است و ثبات در مولفه‌های کلان کشور را می‌توان از پیامدهای مثبت توجه به این امر دانست. بنابراین، تلاش‌های فعلی دولت برای تدوین و امضای تفاهمنامه‌های تجاری با کشورهای منطقه و همسایه را می‌توان نقطه امیدی برای گشایش‌های اقتصادی در کشور عنوان کرد.

به‌نظر شما، مهم‌ترین مزیت رقابتی برقراری تعاملات تجاری با کشورهای همسایه نسبت به سایر کشورها چیست؟

مهم‌ترین نقطه مثبت برقراری ارتباطات تجاری با کشورها همسایه، نبود کرایه حمل بین‌المللی است. ایران برای صادرات به کشورهای هم‌مرز با ایران، نیازی به پرداخت هزینه‌های باری بین‌المللی ندارد و تمام هزینه‌ها، مربوط به حمل داخلی کالا است. برای کشورهایی که ایران مرز آبی با آنها دارد نیز، به‌دلیل کم بودن مسافت، مخارج کشتیرانی پایین‌تر از انتقال بار به سایر نقاط است و از این‌رو به‌طورکلی تجارت با کشورهای همسایه، هزینه تجارت را برای کشور کاهش می‌دهد. علاوه بر آن، به‌دلیل فاصله کم تا مقصد موردنظر، کالاها در مدت زمان کوتاه‌تری به مقصد می‌رسند. بنابراین، افزایش مراودات تجاری با این کشورها برتری ویژه‌ای نسبت به برقراری ارتباطات با دیگر کشورها دارد. در چند ماه گذشته، دولت سیزدهم با همکاری سازمان توسعه تجارت، تفاهمنامه تجارت ترجیحی با کشورهای اتحادیه اوراسیا را به‌امضا رسانده که این رویکرد را می‌توان مثبت و موثر توصیف کرد. تقویت مراودات با کشورهای منطقه در بستری امن و مطمئن، نه‌تنها هزینه تجارت را کاهش می‌دهد، بلکه در شرایط تحریمی به کمک ایران خواهد آمد. نقل‌وانتقالات مالی به‌علت وجود تحریم‌ها برای فعالان اقتصادی ایرانی دشوار است و شاهد شکل‌گیری دست‌اندازهای متعددی به‌دلیل فشار تحریم‌ها هستیم. تقویت و توسعه روابط با کشورهای منطقه و همسایه می‌تواند از بار تحریم‌ها بکاهد.

به‌نظر شما مهم‌ترین اقداماتی که باید دولت در راستای توسعه روابط تجاری ایران با سایر کشورها در نظر گیرد، کدامند؟

نهادهای دولتی در چند مدت اخیر تلاش کردند تا در قالب فعالیت‌هایی مانند انعقاد تفاهمنامه‌های مشترک، روابط خود را با کشورها منطقه افزایش دهند. نمونه‌های مشابهی از این اقدام طی یک سال اخیر دیده شده که مهم‌ترین آن، امضای تفاهمنامه تجارت ترجیحی ایران و اوراسیا است. اما باید تاکید کرد تنها توجه به مناسبات اقتصادی، تجارت را توسعه نمی‌دهد و دیگر مسائل نیز در این زمینه حائزاهمیت هستند. یکی از مهم‌ترین وظایف دولت، تامین زیرساخت‌های لازم فنی و لجستیکی برای افزایش مراودات بین‌المللی است. طی سال‌های گذشته، بخش تجارت ایران با مشکل مهمی به نام کمبود کانتینرهای یخچال‌دار و کامیون‌های حمل بار مواجه بوده و دولت باید با اجرای راهکارهای صحیح، این مشکل را برطرف کند. از سویی دیگر، مشکلات حمل‌ونقل در منطقه خزر زیاد است که خود به‌عنوان چالشی جدی برای تجارت محسوب می‌شود. به‌عنوان مثال، در حال حاضر کامیون‌های باری ایران در مرزهای شمالی به مدت زمان طولانی معطل می‌شوند و هنوز در بسیاری از مسیرهای صادراتی، خطوط مستقیم و مرتب نداریم. به‌منظور رفع این مشکل، باید سازمان توسعه تجارت با همکاری وزارت امور خارجه، روابط دیپلماتیک ایران با کشورهای طرف مقابل را بهبود بخشیده و تقویت کند. این مسائل، از چالش‌های جدی حوزه تجارت به‌ویژه تعامل با کشورهای همسایه و منطقه است که تنها دولت باید در راستای برطرف کردن آنها تلاش کند.

بهره‌گیری ایران از فرصت‌های تجاری در منطقه را چطور ارزیابی می‌کنید؟

تا به امروز به‌دلیل وجود نقایص جدی در بسترهای لجستیکی و همچنین نبود برنامه‌ریزی برای کسب سهم از بازارهای منطقه، فرصت‌های متعدد و مهمی را در این‌باره از دست داده‌ایم. به‌عنوان مثال، پس از شکل‌گیری تنش میان روسیه و اوکراین، ایران می‌توانست سهمی جدی را از بازارهای روسیه کسب کند و در جایگاه شریک اصلی تجارت این کشور محسوب شود. اما به‌دلیل نبود بسترها و ظرفیت‌های تجاری مناسب و همچنین برخی بی‌توجهی‌ها به لوازم توسعه تجارت، از منافع اقتصادی افزایش روابط تجاری با روسیه عقب ماندیم، از این‌رو باید ضمن اعمال اصلاحات ساختاری در رویکردهای مربوط به فعالیت‌های تجاری، زمینه توسعه صادرات و کسب سهم از بازارهای مختلف تجاری از سوی دولت هموار شود.

چندی پیش، یکی از فعالان بازرگانی اظهار کرد که ایران تنها با ۵ کشور در جهان رابطه تجاری مستقیم دارد. در ابتدا، به‌نظر شما این نظر صحت دارد؟ در صورت صحت داشتن، باید چه اقداماتی برای رفع این مشکل اندیشیده شود؟

در ابتدا به‌نظر من این مسئله که ایران تنها با ۵ کشور روابط تجاری مستقیم دارد، صحیح نیست و باید تجدیدنظری نسبت به این صحبت داشت. اما به‌طورکلی، وجود چالش‌هایی مانند تحریم سبب شده تا روابط تجاری ایران با سایر کشورها درگیر دست‌انداز شود. طی سال‌های گذشته، تجار برای رهایی از محدودیت‌های تحریم، از راهکارهای متعددی استفاده می‌کرده‌اند که یکی از آنها، استفاده از کشور سوم برای صادرات بوده است. در این مدت، تاجران، کالاهای صادراتی را به کشوری مانند امارات فرستاده و سپس با نام بار کشور امارات، به مقاصد اصلی و سایر کشورها صادر می‌کردند. در برخی موارد نیز، این اقدام تنها روی کاغذ به‌منظور کاهش فشارهای تحریمی رخ می‌داد. اگر به میزان صادرات کشور امارات نگاه کنیم، متوجه می‌شویم بخش زیادی از کالاهای صادراتی برای این کشور نیست و متعلق به دیگر کشورها است. استفاده از کشور سوم برای صادرات کالاهای ایرانی در زمینه‌هایی مانند تسهیل جابه‌جایی پول و صادرات کالاها، نقشی موثر ایفا می‌کند، اما در این میان، به‌دلیل برخی رویکردهای نامناسب به استفاده از کشور سوم، در حق بعضی از کالاها و محصولات ایرانی ظلم شده است. به‌عنوان مثال، در حال حاضر، زعفران ایران به اسپانیا فرستاده می‌شود و در آنجا تغییر نام پیدا می‌کند و در نهایت با نام زعفران اسپانیایی به سایر نقاط جهان رهسپار می‌شود، اما به‌طور کلی، استفاده از روش‌ها و ابزارهایی که توسعه صادرات را به‌همراه دارد، ارزشمند است و نباید سنگ پیش‌پای این اقدامات انداخت.

استفاده از کشور سوم برای واسطه‌گری، در شرایطی که ایران با تهدیدهای تحریمی جدی مواجه است، چرخ صادرات و تجارت ایران را می‌گرداند و سبب تسهیل ارزآوری برای کشور خواهد شد.

سخن پایانی

کارشناسان و فعالان تجاری معتقدند توسعه صادرات، با دست خالی امکان‌پذیر نیست و به وجود کالای صادرات‌محور و قابل‌رقابت وابسته است. در رابطه با بازار کشورهای همسایه عنوان شده فرصت خوبی برای صادرات صنایع غذایی و محصولات کشاورزی ایران وجود دارد. در این‌باره باید گفت ایران حتی اگر بتواند کالاهای باکیفیتی را تولید کند، به‌دلیل کمبود تجهیزات حمل‌ونقل و ترابری، نمی‌تواند صادرات این دست از محصولات فسادپذیر را به‌صورت گسترده انجام دهد. این خلأ تجهیزاتی سبب شده تا در سال‌های گذشته باوجود ظرفیت‌های مناسب کشورهای همسایه، ایران نتواند صادرات غیرنفتی موثری داشته باشد. مشکل بعدی توسعه تجارت ایران، تغییر مداوم قوانین صادراتی است. دولت در برخی موارد معافیت‌های صادراتی را برای دسته‌ای از کالاها وضع می‌کند، اما پس از چندی، این معافیت‌ها لغو می‌شود و در نتیجه برنامه‌ریزی صادرکنندگان به‌هم ریخته است.

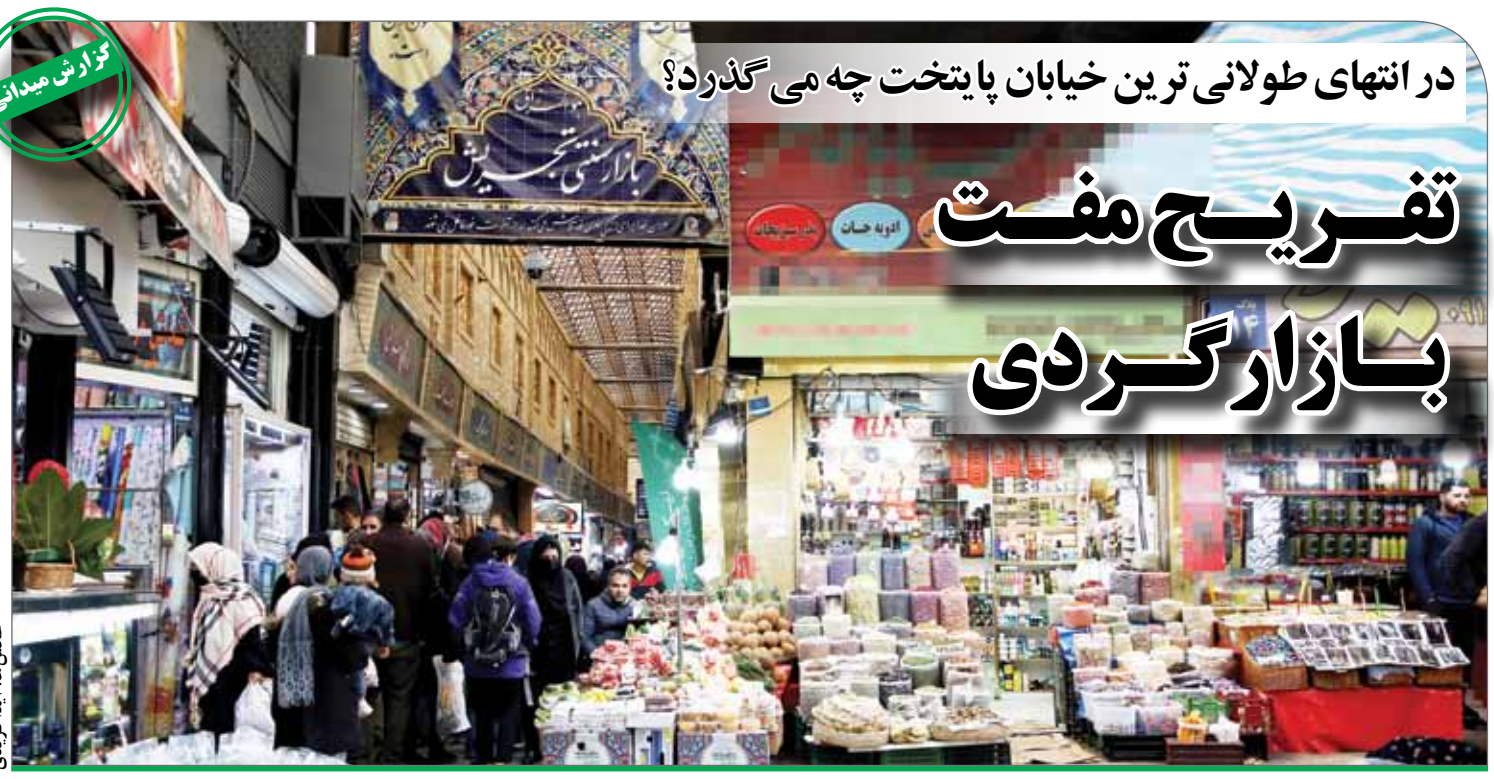
در چنین شرایطی، تولیدکنندگان، صادرکنندگان و تمامی فعالان بخش‌های اقتصادی، نمی‌توانند حتی برای فعالیت‌های کوتاه‌مدت خود برنامه‌ریزی مشخص و مدون داشته باشند. این عدم امکان برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری برای میان‌مدت و بلندمدت، امکان رشد و توسعه را برای تمامی حلقه‌های تجاری و بازرگانی کشور سلب می‌کند.

بنابراین، علاوه بر مسائل مربوط به تسهیل و بهبود روابط ایران با سایر کشورها، باید بسترهای داخلی برای توسعه تجارت نیز مهیا شوند.

گزارش میدانی

در انتهای طولانی‌ترین خیابان پایتخت چه می‌گذرد؟

تفریح مفت بازارگردی



عکس‌ها: آیدا فریدی

کیمیا ملکی: از خروجی مترو تجریش بیرون را نگاه می‌کنم. برف تمام سنگ‌فرش‌های پیاده‌رو را سفید کرده و شهروندانی که در همین روز برفی برای خرید به تجریش آمده‌اند. چشمانم به گاری‌هایی می‌افتد که از باقالی و لبوهای قرمز رنگ پر شده است. با صدای راننده تاکسی‌ها به خود می‌آیم؛ «شریعتی» «صدر» «میدان دانشگاه» و رانندگانی که تا نزدیک صورتم می‌آیند و با صدایی بلندتر تاکید می‌کنند «دربست» «دربست». کمی آن‌طرف‌تر پیاده‌رو پر شده از دستفروشانی که برای خیس نشدن سر خود را با پلاستیک‌های خرید پوشانده و از ترس برف پلاستیک‌های بزرگی را نیز روی اجناس خود کشیده‌اند و با صدایی بلند می‌گویند «بیا که حراجه حراج». البته به لطف برف‌هایی که روی پلاستیک نشسته، مشخص نیست فروشنده از حراج کدام کالا صحبت می‌کند.

کمی روی سنگ‌فرش‌های برفی قدم می‌زنم. جوانی که به دیوار تکیه داده و برای مقاومت در برابر سرما این پا و آن پا می‌کند، می‌گوید: «خانم کتونی ۱۵۰ تومان؛ ۷ رنگ هم داره» و به دو کیسه بزرگ مشکی که زیر یک تاق قرار داده شده، اشاره می‌کند. اطرافم را که نگاه می‌کنم پر شده از افرادی که هیچ چیز مانع نان در آوردن آنها نمی‌شود و مردمی که از دیدن برف و قدم زدن در بازار لذت می‌برند. تجریش یکی از مناطق تهران به‌شمار می‌رود که بازار قدیمی آن از پربازدیدترین بخش‌های شهر است.

صمت در آستانه عید نوروز هر هفته به سراغ یکی از بازارهای تهران می‌رود تا حال و هوای آن را در این ایام جویا شود و برای شروع در این گزارش به سراغ بازار سنتی تجریش رفته است.

نگاهی به بازار تجریش

بازار تجریش یکی از معروف‌ترین بازارهای شهر تهران است که قدمتی طولانی دارد. کاسبان قدیمی بازار، قدمت آن را ۱۵۰ سال اعلام کرده‌اند. این بازار که در منطقه شمیرانات و در نزدیکی امامزاده صالح (ع) واقع شده، یکی از معروف‌ترین و قدیمی‌ترین بازارهای تهران است که محلی برای خرید مایحتاج و برخی از کالاها مانند پوشاک، تنقلات و... است.

بازار تجریش با بافت تاریخی خود و البته رسیدگی‌هایی که به آن شده، نمونه کوچکی از بازار بزرگ تهران به حساب می‌آید که گردشگران داخلی و خارجی حتما از آن بازدید می‌کنند. از میوه‌های رنگارنگ تا لباس‌های جذاب و دیدنی در این بازار وجود دارد. در حقیقت تجریش مدت‌هاست که به منطقه خوبی برای گذراندن اوقات فراغت تبدیل شده و بسیاری از افراد اگر قصد خرید هم نداشته باشند از گشت‌وگذار در این محله لذت خواهند برد. بازار تجریش بازار شلوغی است که باوجود بافت قدیمی آن همچنان پاتوق بسیاری از افراد است؛ بازاری که نمای قدیمی با آن آجرهای زیبایش قطعا شما را مجذوب خود خواهد کرد.

هیاهوی بیرون بازار تجریش

با کمی پیاده‌روی و لذت از بارش برف به بازار تجریش نزدیک می‌شوم. افراد زیادی روی نیمکت کنار خیابان نشسته‌اند و با کاسه‌ای آش یا حلیم از سرمای روز برفی لذت می‌برند. در بین آنها خانواده‌هایی هستند که کاسه آش خود را با کودکان‌شان شریک شده‌اند یا زوجی جوان که آنقدر گرم صحبت هستند که آش آنها به‌قول معروف از دهان افتاده است. بوی آش تمام فضای محوطه را پر کرده است. از چند پله کوتاه وارد بازارچه تجریش می‌شوم. از اینجا به بعد خبری از برف نیست و سقف بازارچه سرپناه می‌شود. اینجا همه‌چیز وجود دارد؛ به‌قولی «از شیر مرغ تا جان آدمیزاد». بعد از ورود تنها صدای همهمه است که به گوش می‌رسد و جنب‌وجوشی که برای سپری اوقات خوش است. مغازه‌داران با تی‌های بزرگ، جلوی مغازه‌های‌شان را تمیز می‌کنند که مبادا چهره زیبای بازار به‌هم بخورد. باوجود اینکه حدود یک ماه تا سال جدید مانده، در مقابل یکی از مغازه‌ها ماهی قرمز به فروش می‌رسد و کنار آن دیگی بزرگ قرار دارد که یک نفر در حال هم زدن محتویات آن است و با صدایی بلند می‌گوید: «بفرمایید سمنو» و بنری قرمز کنار دیگ قرار دارد که روی آن نوشته شده: «سمنوی عمه لیلا». این سمنو با همین نام در بسیاری از خیابان‌های شهر به فروش می‌رسد، اما به‌عقیده برخی، سمنوی تجریش چیز دیگری است. در قسمتی دیگر روی یک چرخ‌دستی از اسفناج‌های تازه پوشیده شده که فروشنده هر چند وقت یک بار با آبپاشی که به‌دست دارد، به آنها رنگ می‌بخشد. کمی آن‌طرف‌تر سبکی جدید از همان بلال‌فروشان قدیمی به چشم می‌خورد؛ دیگ خبری از آتش و سطل بزرگ آب‌نمک نیست. این بار دستگاهی سیاه‌رنگ با چندین کشو وجود دارد که ظاهرا بلال‌ها در آن تنوری می‌شوند. دختری که بلال در دست دارد به دوستش می‌گوید: «تو هم کچابش را امتحان کن، خوشمزس». عده‌ای دیگر نیز در نوبت قرار دارند تا بلال‌های‌شان آماده شود و کودکی که طاقتش تاق شده و نگاه خود را از آن دستگاه سیاه رنگ بر نمی‌دارد تا ببیند کی نوبت به بلال او می‌رسد.

رنگ‌وبوی یک بازار قدیمی

دیگر نوبت به مغازه‌ها می‌رسد. هنوز به داخل بازارچه نرفته‌ام. سردر هر مغازه‌ای نقشی زیبا با کاشی‌های سورمه‌ای و آبی فیروزه‌ای ایجاد شده که نام مغازه‌ها روی آن درج شده است. نخستین مغازه‌ای که رنگ و لعاب آنها مرا جذب خود می‌کند، ترشی‌فروشی است که هر رنگی بخواهید در آن یافت می‌شود؛ از ترشی‌های مکزیکی که در فلفل غوطه‌ور است تا سیرترشی‌های چندساله! در گوشه دیگری از مغازه لواشک‌هایی با رنگ‌های مختلف صف کشیده‌اند. به ورودی بازار سنتی تجریش که می‌رسم بوی داغ سوهان مشامم را نوازش می‌دهد. بازار تجریش یکی از بهترین محیط‌ها برای دلی از عزا در آوردن است. در گوشه‌ای دیگر مغازه‌ای کوچک رنگ‌آمیزی زیبا دارد و مخصوص آن دسته از خانم‌های باسلیقه و عاشق آشپزی است که علاقه به سالادهای رنگارنگ دارند. محصولات آن هم جذاب هستند؛ از کاهو فرانسوی و هویج‌های رنده‌شده تا کلم رومانسکو و فیسالیس. در ادامه مسیر، عطری در فضا پیچیده است که دیگر بوی سوهان تازه کمتر حس می‌شود. بوی انواع ادویه فضا را پر کرده است. بیرون مغازه در ظرف‌های شیشه‌ای بزرگ لیموعمانی پوست‌کنده، چوب دارچین، گل سرخ، بابونه و دمنوش‌های مختلفی قرار دارد که هر یک از آنها قیمتی متفاوت دارند؛ از دارچین که سیری ۴۵ هزار تومان است تا دمنوش میوه‌ای که سیری ۵۰ هزار تومان. گردو کاغذی نیز سرجهازی بیشتر مغازه‌ها است که در محدوده قیمتی ۱۹۰ هزار تومان عرضه می‌شود.

گذری بر «تکیه تجریش»

با عبور از ورودی دالان و پایین آمدن از پله‌ها به تکیه تجریش می‌رسم. قبل از پله‌ها مغازه‌ای کوچک پر از مهره‌های چشم‌زخم با اندازه‌های مختلف قرار دارد تا مشتریان معتقد به چشم‌زخم به سراغ آن بیایند. آن سوی پله تسبیح‌هایی با رنگ‌ها و اندازه‌های مختلف قرار دارد. کمی آن‌طرف‌تر با وجود آنکه هنوز سایه زمستان برقرار است، شال‌وکلاه‌های بافتنی حراج شدند. پس از پایین آمدن از پله‌ها در تکیه تجریش رنگ است و رنگ؛ پر از میوه‌هایی متنوع! در نگاه بعدی، بسته‌بندی‌های کوچکی از نخود، باقالی، لوبیا سبز، هویج و ذرت مکزیکی را می‌بینم و خانم‌هایی که هر بار یک بسته را بلند می‌کنند و به فروشنده می‌گویند: «آقا این چند؟» و در نهایت یکی از آنها با اطلاع از تمامی قیمت‌ها حالت لب‌های خود را تغییر می‌دهد و به همراه خود می‌گوید: «چه خبره، اگر خودمون پاک کنیم که به‌صرفه‌تره!». در همین حال خانم دیگری می‌آید و از هر کدام ۲ بسته خریداری می‌کند. در گوشه‌ای دیگر کدوحلوایی‌ها بالای سر میوه‌های دیگر قرار دارند و در پایین آن هر نوع میوه‌ای دیده می‌شود؛ از آووکادو تا دراگون فروت! البته میوه‌های تجریش به همان اندازه که خوش‌آب‌ورنگ هستند، نرخ بالایی نیز دارند. در مقابل این میوه‌فروشی‌های جذاب مغازه‌های مختلفی قرار دارد. سردر یکی از مغازه‌ها لیف‌های سنتی و کیسه حمام و لنگ آویزان شده و جعبه‌های بزرگی در مقابل مغازه قرار دارد که در هر یک از آنها سنگ‌پا، صابون مراغه، سفیدآب و... چیده شده است. مغازه‌ای دیگر نیز گذری به گذشته‌ها دارد؛ از چراغ‌های سه‌فتیله‌ای گرفته تا سماورهای زغالی در این مغازه به فروش می‌رسد. در گوشه‌ای دیگر از مغازه تعداد بسیاری نعلبکی با طرح‌های مختلف قرار دارد؛ از نقش امیرعباس‌خان تا لیلی و مجنون که با نرخ دستی ۱۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. در کنار آن ظروف گل‌سرخی خودنمایی می‌کند که اگر علاقه‌مند به خرید آنها هستید می‌توانید در همین مغازه سرویس کاملی از گل‌سرخی‌ها را تهیه کنید. در کنار همه این مغازه‌های جذاب، آرایشگاهی قرار دارد با تابلویی ال‌ای‌دی که روی آن نام آرایشگاه ذکر شده است.

اینجا همه چیز وجود دارد

بازار تجریش مثل همیشه شلوغ است و با اینکه بیش از یک ماه به نوروز مانده، فروشندگان برای لباس‌های زمستانی تخفیف گذاشته‌اند. البته باوجود تخفیف‌ها نیز خیلی از افراد اقدام به خرید نمی‌کنند، چون دیگر مدت‌هاست دخل‌وخرج‌ها جور در نمی‌آید و مردم چاله‌هایی مهم‌تر از خرید این قبیل اجناس دارند، اما بیشتر فروشندگان معتقدند «آتش به مال خود زده‌اند» و اگر شخصی خرید نکند بازنده است. خانمی دست همسر خود را می‌کشد و پلیورهای مردانه حراج‌خورده مغازه را به او نشان می‌دهد و با لحنی متوقع می‌گوید: «سال تمام شد؛ لااقل حالا که حراج خورده یکی بخر برای سال دیگه»، اما مرد زیر بار نمی‌رود و سری تکان می‌دهد و می‌گوید: «حالا تو خریدهای خودت را انجام بده» و در سکوتی کامل از مغازه رد می‌شوند. از اینجا به بعد بیشتر شاهد نظاره‌گران ویترین‌دوست بودم؛ خانواده‌هایی که دل‌شان را فقط به دیدن قیمت‌ها و کالاهای مختلف خوش می‌کردند. با این حال کیسه‌ای کوچک هم که شده در دست داشتند. انصاف را در نظر بگیریم، خوب جایی را برای گشت‌وگذار انتخاب کردند. در بازار تجریش همه چیز وجود دارد. ساعت، طلا، میوه، لباس، کفش، ادویه و... تنوع زیادی در بازار تجریش وجود دارد که تابلوهای کاشی فیروزه‌ای چسبیده به یکدیگر نمایانگر مغازه‌های مختلفی است که دیدن هر کدام از آنها لذتی متفاوت دارد. در یکی از مغازه‌ها کباب‌لقمه‌هایی به فروش می‌رسید که بوی آن حسابی محیط را پر کرده بود و می‌توان گفت مشتری‌های آن بیشتر از جگرفروشی داخل راهرو بود. صفی چندنفره مقابل شیشه‌ای که فردی پشت آن نان‌های کباب‌لقمه را در کره غوطه‌ور می‌کرد ایجاد شده بود که در انتظار نوبت خود بودند.

دستفروشان پرمشتری

خالی از لطف نیست که به وضعیت دستفروشان حاشیه بازارچه تجریش نیز اشاره کنیم.

در مسیر برگشت با کم شدن شدت بارش برف دیگر خبری از پلاستیک‌های روی اجناس نیست؛ در نتیجه فرصتی است که به سراغ دستفروشان بروم؛ دستفروشانی که دلیل خوبی برای بسیاری از افراد در حال قدم زدن در تجریش هستند.

در گوشه پیاده‌رو ریسه‌هایی برای روشنایی شب دستفروشان کشیده شده است. اجناس یا روی تخته چوب‌هایی که روی دو صندلی واقع شده‌اند، قرار دارند یا در رگال‌های آهنی آویزان شده‌اند. اگر به‌دنبال خرید لباس‌های زمستانه با نرخ مناسب هستید اکنون فرصت خوبی است که سری به دستفروشان تجریش بزنید. کاپشن‌ها حراج شده و در محدوده نرخ ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان قرار دارند و پالتوها با قیمتی بین ۴۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسند.

شال‌وکلاه‌های بافت هم در محدوده قیمتی ۱۵۰ تا ۲۵۰ هزار تومان قرار دارند. نرخ بلوزهای بافت از ۷۰ هزار تومان شروع می‌شود. در گوشه‌ای دیگر لباس‌های خانگی حراج شده که دور بساط آن حسابی شلوغ است و هر بار نرخ یکی از آنها توسط خانمی از فروشنده پرسیده می‌شود. در مجموع می‌توانید با یک پیاده‌روی در پیاده‌رو تجریش خرید خوبی برای زمستان سال آینده خود داشته باشید.

سخن پایانی

مدت‌هاست که دیگر اوضاع اقتصادی چنگی به دل نمی‌زند و مردم دلخوش به همین نظاره‌گری‌ها هستند و گاهی دل خود را به کیسه خریدی کوچک خوش می‌کنند. به هر حال هرچند چرخ روزگاری به‌سختی می‌چرخد اما هنوز هم مردم با همین دلخوشی‌های کوچک زندگی خود را رنگ‌وبویی دیگر می‌بخشند. در حقیقت حقوق‌ها این روزها تنها کفاف اجاره خانه و خرج‌های اساسی را می‌دهد، اما در برخی از موارد مردم با ته‌مانده همان دلی از عزا در می‌آورند. امیدواریم مسئولان نیز با نگاهی گذرا به این جماعت، خریدهای گاه‌وبیگاه را پای رفاه عمومی نگذارند و باور کنند در بسیاری از موارد بطن ماجرا یا نظاره‌گری است یا کیسه‌ای پر از خالی! با این همه زندگی در جریان است.











یادداشت

مسیری به‌سوی ایمنی ساختمان



حمیدرضا صارمی ـ معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران

جلوگیری از وقوع حوادث طبیعی از جمله زلزله، از توانایی بشر خارج است و هرساله وقوع چنین حوادثی در سراسر دنیا خسارت‌هایی را به‌بار می‌آورد، اما نباید از این مهم غافل شد که بشر با بهره‌گیری از دانش، تخصص و تجربه خود می‌تواند خسارت‌های جانی و مالی ناشی از این حوادث را تا میزان قابل‌توجهی کاهش دهد.

آنچه مسلم است، ساختمان‌ها مهم‌ترین و اصلی‌ترین المان‌هایی هستند که هنگام وقوع زلزله، دچار آسیب می‌شوند و بیشترین خسارت‌ها نیز از تخریب آنها به شهر و شهروندان تحمیل می‌شود. در همین راستا، طی دهه‌های گذشته، استانداردهایی برای ساخت بناها در نظر گرفته شده است. تدوین دستورالعمل‌ها، قوانین و مقررات ساخت، ارتقای کیفیت مصالح ساختمانی، تغییر فناوری ساخت، استفاده از روش‌هایی برای افزایش ایمنی ساختمان و طراحی بناها به شیوه‌ای که از انعطاف‌پذیری لازم برای جذب ارتعاش‌ها برخوردار باشند، از این روش‌ها به‌شمار می‌روند.

و اما شهر تهران؛ وجود گسل‌های فعال و لرزه‌خیزی پایتخت، ضرورت توجه به مسئله ایمنی در این کلانشهر را صدچندان می‌کند. از آنجایی که افزایش کیفیت ساخت‌وسازهای شهری، مهم‌ترین و اصلی‌ترین عامل کاهش خطرات ناشی از وقوع زمین‌لرزه و ارتقای تاب‌آوری شهری محسوب می‌شود، این مهم، در اولویت کاری معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران قرار گرفته و در این مسیر، با بهره‌گیری از توان کارکنان متخصص، استفاده از خدمات مشاوره‌ای شرکت‌های تخصصی و دانشگاه‌ها و همچنین انجام بازدیدهای متعدد، نسبت به تهیه و تدوین دستورالعمل‌ها یا اصلاح بخشنامه‌های گذشته اقدام شده است.

همچنین با هدف کاهش مخاطرات ناشی از زلزله و ارتقای کیفیت ساختمان‌های قدیمی که براساس آخرین ضوابط و آیین‌نامه‌های لرزه‌ای، طراحی و اجرا نشده‌اند و بخش عمده‌ای از آنها جزو ساختمان‌های آسیب‌پذیر شهر تهران هستند و به دلایلی از جمله نداشتن توجیه اقتصادی، محدودیت‌های طرح تفصیلی، مسائل حقوقی و مالکیتی، واقع شدن در محدوده بافت‌های تاریخی و...، امکان اخذ پروانه تخریب و نوسازی را ندارند، دستورالعمل نحوه صدور مجوز بهسازی لرزه‌ای نسبی ساختمان‌های مسکونی در شهر تهران تدوین و برای اجرا به مناطق ۲۲ گانه ابلاغ شده است. بهره‌گیری از ضوابط و تسهیلات این بخشنامه می‌تواند در ایمن‌سازی نسبی این ساختمان‌ها کارآمد باشد و از مخاطرات جانی و خسارت‌های مالی بسیاری پیشگیری کند.

باتوجه به اینکه هم‌اکنون در کشور ما، دستورالعمل و مرجع مدونی برای تخمین عمر مفید لرزه‌ای بنا وجود ندارد، پروژه مطالعاتی با موضوع تدوین سازکار فنی و محاسباتی به‌منظور برآورد عمر مفید لرزه‌ای ساختمان‌ها در دستور کار قرار گرفته و برای برگزاری فراخوان به مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران ارسال شده است.

یکی از موضوعات دیگر که درباره ایمنی ساختمان‌ها باید موردتوجه قرار گیرد، فروریزش اجزای غیرسازه‌ای ساختمان‌ها، شامل دیوارهای جانبی، تیغه‌های داخلی، سنگ نما، جان‌پناه و راه‌پله است که سبب تلفات جانی و خسارت‌های مالی قابل‌توجه در زلزله‌های محتمل خواهد شد. به‌منظور حسن اجرای ضوابط پیوست ششم استاندارد ۲۸۰۰ در ساختمان‌های در حال احداث شهر تهران، اصلاح سامانه گزارش‌های مرحله‌ای مهندسان ناظر به‌منظور دقت در نحوه نظارت مهندسان در این زمینه در دستور کار قرار گرفته که طی ماه‌های آتی پیاده‌سازی خواهد شد.

اما در کنار مسئله ایمنی ساختمان‌ها، نباید از وجود گودهای رهاشده ناایمن به‌عنوان یکی از تهدیدات بالقوه در زمان وقوع زلزله چشم‌پوشی کرد، از این‌رو شناسایی گودهای رهاشده و ناایمن سطح شهر به‌عنوان یکی از اولویت‌های کاری قرار گرفته و آمار این گودها پس از اولویت‌بندی براساس میزان خطر، به‌منظور انجام اقدامات لازم برای رفع خطر به مراجع مربوطه ارسال شده است.

همچنین پروژه مطالعاتی با عنوان تعیین شاخص خطر گودهای ساختمانی براساس آخرین ضوابط و آیین‌نامه‌های لرزه‌ای، طراحی و اجرا نشده‌اند و بخش عمده‌ای از آنها جزو ساختمان‌های آسیب‌پذیر شهر تهران هستند و به دلایلی از جمله عدم‌توجیه اقتصادی، محدودیت‌های طرح تفصیلی، مسائل حقوقی و مالکیتی، واقع شدن در محدوده بافت‌های تاریخی و...، امکان اخذ پروانه تخریب و نوسازی را ندارند، دستورالعمل نحوه صدور مجوز بهسازی لرزه‌ای نسبی ساختمان‌های مسکونی در شهر تهران تدوین و برای اجرا به مناطق ۲۲ گانه ابلاغ شده است. بهره‌گیری از ضوابط و تسهیلات این بخشنامه می‌تواند در ایمن‌سازی نسبی این ساختمان‌ها کارآمد باشد و از مخاطرات جانی و خسارت‌های مالی بسیاری پیشگیری کند.

باتوجه به اینکه هم‌اکنون در کشور ما، دستورالعمل و مرجع مدونی برای تخمین عمر مفید لرزه‌ای بنا وجود ندارد، پروژه مطالعاتی با موضوع تدوین سازکار فنی و محاسباتی به‌منظور برآورد عمر مفید لرزه‌ای ساختمان‌ها در دستور کار قرار گرفته و برای برگزاری فراخوان به مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران ارسال شده است.

کم‌وکیف تسهیلات مسکن روستایی در سال جاری

عضو هیات‌مدیره بانک مسکن از اعطای ۲۰ هزار و ۴۵ فقره تسهیلات روستایی در ۱۰ ماه نخست سال ۱۴۰۱ توسط این بانک خبر داد. به‌گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، سیدمحسن فاضلیان، بااشاره به اعطای تسهیلات روستایی این بانک در امسال گفت: بانک مسکن از ابتدای امسال مبلغ ۱۳ هزار و ۲۱۴ میلیارد ریال تسهیلات در بخش مسکن روستایی به تعداد ۲۰ هزار و ۴۵ فقره پرداخت کرده است که این تسهیلات شامل ساخت، خرید، جعاله و مرابحه می‌شود. وی افزود: از تعداد ۲۰ هزار فقره تسهیلاتی که در بخش روستایی اعطا و ۱۰ هزار و ۴۲ فقره آن به مبلغ ۶ هزار و ۳۶ میلیارد ریال فروش اقساطی شده است. عضو هیات‌مدیره بانک مسکن گفت: دستورالعمل سقف تسهیلات مسکن روستایی تا ۲ میلیارد ریال نیز از دی امسال به شبکه بانک مسکن ابلاغ شده و قابل‌اجرا است. فاضلیان ادامه داد: آن دسته از متقاضیانی که معرفینامه صادره آنها قبل از ابلاغ‌نامه عمومی به بانک ارائه شده و به‌ثبت رسیده و قرارداد تسهیلاتی آنها در دفترخانه ثبت نشده باشد با ارائه معرفینامه جدید از سوی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی می‌توانند از تسهیلات حداکثر تا سقف ابلاغی بهره‌مند شوند. عضو هیات‌مدیره بانک مسکن درباره شرایط اعطای تسهیلات مذکور اظهار کرد: از آنجایی که مسکن روستایی ذیل قانون جهش تولید مسکن پرداخت می‌شود؛ بنابراین براساس دستورالعمل اجرای این قانون همانند طرح نهضت ملی مسکن باید در سامانه TEM به ثبت برسد و متقاضیان، کد پروژه دریافت کنند.

بررسی صمت از تورم ماهانه ملک در پایتخت

افسار قیمت از دست بازار مسکن در رفت!

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

ماه دی ۱۴۰۱ تورم ماهانه بازار مسکن کل کشور ۲.۸ درصد بود که نسبت به تورم ماه قبل (۲.۸ درصد) تغییری نداشت. گزارش شاخص نرخ کالاها و خدمات در دی ۱۴۰۱ که از سوی مرکز آمار ارائه شده، گویای آن است که نرخ تورم ماهانه مسکن در کل کشور ۲.۸ درصد و نسبت به ماه قبل بدون تغییر بود. این به‌معنای آن است که نرخ مسکن در یک ماه گذشته ۲.۸ درصد افزایش یافته، اما نرخ رشد آن در مقایسه با ماه آذر به یک اندازه بوده است.

همچنین نرخ افزایش نقطه به نقطه نرخ مسکن که میزان رشد قیمتی در مقایسه با دی سال گذشته را نشان می‌دهد، از افزایش ۳۹.۵ درصدی حکایت دارد. دی ماه، این عدد ۴۱.۷ درصد بود. بنابراین، آمار گویای کاهش ۲.۲ درصدی تورم نقطه به نقطه مسکن است. تورم سالانه مسکن که رشد نرخ خانه در ۱۲ ماه منتهی به دی ۱۴۰۱ را به‌تصویر می‌کشد هم، نشان از افزایش ۳۳.۷ درصدی دارد. صمت در این گزارش تورم ۳ ماهه آخر سال بخش مسکن را بررسی کرده است.



عکس: صمت

تورم ماهانه مسکن در تهران رکورد زد

مرکز آمار، در ماه دی سال جاری اعلام کرد، تورم ماهانه مسکن تهران از بانک مرکزی پیشی گرفته و به بیشترین سطح دوساله خود رسیده است. طبق داده‌های این مرکز، نرخ متوسط نرخ وزنی هر مترمربع آپارتمان مسکونی در تهران به ۵۴ میلیون و ۹۲۶ هزار تومان رسیده و از ماه قبل خود ۸.۸ درصد بیشتر شده، اما رشد شاخص نرخ مصرف‌کننده نیز به‌تبع رشد نرخ در این ماه، صعودی بوده و به ۹.۸ درصد رسیده است.

در ادبیات اقتصادی، شاخص نرخ مصرف‌کننده با قیمت هم‌معنی نیست. به‌طورکلی آنچه مبین تورم است، شاخص نرخ مصرف‌کننده است که با در نظر گرفتن وزن هر کالا در سبد مصرفی نشان می‌دهد، به‌طور واقعی‌تر شاخص نرخ تورم چه میزان را داشته است.

داده‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، شاخص نرخ مسکن تهران در نخستین ماه زمستانی کشور برابر با ۱۹۱.۴ بوده است. مقایسه‌های آماری نشان می‌دهد تورم ماهانه دی ۱۴۰۱ در بخش مسکن تهران معادل با ۹.۸ درصد بوده و در قله حداقل ۲ سال اخیر قرار گرفته است. این رویداد موجب رشد نقطه‌ای مسکن برابر با ۶۶ درصد شده و در بالاترین سطح یک سال اخیر قرار گرفته است.

در کنار رشد تورم مسکن در تهران، داده‌ها نشان از مسیر صعودی معاملات نیز در این بازه زمانی داشته و به‌طورکلی در این ماه، ۱۲ هزار و ۱۳۹ فقره معاملات مسکن در تهران انجام گرفته که نسبت به ماه قبل خود، ۳.۱ درصد بیشتر شده است. رشد نرخ مسکن، رکوردزنی تورم مسکن تهران و در ادامه، افزایش معاملات مسکن در این شهر می‌تواند نشان از هجوم معامله‌گران به بازار مسکن تهران باشد. برخی تحلیلگران معتقدند در دی امسال، معامله‌گران در پایتخت از بازار مسکن به‌عنوان بازاری امن برای سرمایه‌گذاری استفاده کرده و با رشد تقاضا در این شهر، موجبات افزایش قیمت‌ها را فراهم آورده‌اند.

رشد نرخ تورم مسکن ادامه دارد



ابوالحسن میرعمادی، کارشناس بازار مسکن در رابطه با شرایط بازار مسکن به صمت گفت: شرایط بازار مسکن متاثر از کلیت اقتصاد کشور است و به‌نظر می‌رسد که رشد نقدینگی و به‌تبع آن، رشد نرخ تورم ادامه دارد. بنابراین، بازار مسکن هم از این وضعیت تاثیر می‌گیرد، مگر آنکه دولت بتواند این شرایط بسیار دشوار اقتصاد را مهار کند و کنترل اوضاع را به‌دست بگیرد. او ادامه می‌دهد: در حال حاضر بازار مسکن ایران با کمبود شدید عرضه و سرمایه‌گذاری در این بخش مواجه است و تا وقتی عرضه به ۳ تا ۴ برابر رقم فعلی نرسد، نمی‌توان تورم بخش مسکن را مهار کرد. تا پایان سال، چشم‌انداز چندانی برای کاهش نرخ مسکن وجود ندارد و حتی اگر گفت‌وگوهای احیای برجام به‌نتیجه برسد، تاثیر آن در بازار مسکن آنی نخواهد بود و با رشد سرمایه‌گذاری در این بخش، بازار مسکن را در سال آینده متاثر می‌کند. اگر سناریوی احیای برجام رخ دهد، میزان کاهش نرخ مسکن قابل‌ملاحظه نخواهد بود، چرا که کمبود عرضه در این بازار بسیار زیاد است و عطش بازار به‌سادگی رفع نمی‌شود.

احتمال تعدیل نرخ مسکن

در زمستان امسال رشد نرخ مسکن کند بوده است و احتمال دارد بعد از رشد قابل‌توجه قیمت‌های بازار در این فصل، اندکی نرخ‌ها تعدیل شوند. بازار مسکن به حد کافی رشد نرخ را تجربه کرده است و قدرت خرید مشتریان اجازه نمی‌دهد شوک دوباره به بازار مسکن وارد شود.

میرعمادی ادامه می‌دهد: بازار با رشد ۲ تا ۲.۵ برابری نرخ مصالح ساختمانی و رشد ۴ تا ۵ برابری بهای خدمات تاسیسات ساختمان مواجه است و با رشد تورم عمومی و افزایش دستمزد کارگران، چگونه می‌شود انتظار کاهش نرخ داشت؟

این کارشناس تاکید می‌کند: شاخص‌های کلان اقتصاد وضعیت هشدارآمیز دارند و بازار مصالح ساختمانی و خدمات ساختمان آشفته است و تمایل به سرمایه‌گذاری در این بخش کاهش و در نتیجه تولید مسکن افت داشته و با این شرایط، حرف زدن از کاهش نرخ آن‌هم با ارقام قابل‌توجه، غیرواقعی است، مگر اینکه گشایش واقعی در اقتصاد ایجاد شود و توافقات برجام به فروش اندک نفت و توافقات محدود کوتاه‌مدت منحصر نشود و رشد قابل‌ملاحظه سرمایه‌گذاری در ایران اتفاق بیفتد که البته درصد این احتمال بسیار کم است.

بازار غیرقابل‌پیش‌بینی شده است

میرعمادی معتقد است که پیش‌بینی بازار مسکن بسیار دشوار شده، چرا که اقتصاد ایران در شرایط متزلزلی قرار دارد. بازار مسکن هم مانند سایر بازارها از شرایط کلی اقتصاد تبعیت می‌کند و در حال حاضر وضعیت شاخص‌های اقتصادی ناامیدکننده و هشداردهنده است.

این کارشناس در پایان گفت: اگر وضعیت اداره اقتصاد کشور به همین منوال پیش برود، افزایش نرخ مسکن دور از انتظار نیست و افزایش نرخ مسکن و کاهش روزافزون قدرت خرید مردم هم، در نهایت منجر به رشد حاشیه‌نشینی می‌شود.

شاخص‌های کلان اقتصاد وضعیت هشدارآمیز دارند و بازار مصالح ساختمانی و خدمات ساختمان آشفته است

پیش‌بینی بازار مسکن تا پایان سال



محمد مرتضوی، کارشناس بازار مسکن در این رابطه به صمت گفت: رشد نرخ تمام‌شده مسکن مدام در حال وقوع است و وقتی نرخ مصالح ساختمانی در چند ماه چند برابر می‌شود، به‌طورقطع در ابتدا بر بهای تمام‌شده و سپس بر نرخ نهایی مسکن اثر مستقیم خواهد داشت. دولت بارها وعده کنترل نرخ مسکن را داده است، اما هر بار بنا به دلایلی به فراموشی سپرده می‌شود. اینکه سازندگان مسکن ندانند از ابتدای آغاز پروژه تا انتهای پروژه چه میزان سرمایه نیاز خواهند داشت یک ایراد اساسی برای بخش مسکن و ساخت‌وساز است. همین نداشتن اطلاع دقیق از میزان سرمایه موردنیاز باعث می‌شود تا بسیاری از سازندگان از ساخت‌وساز منصرف شوند. رکود، تاثیرات مخربی بر عدم‌تعادل در بازار مسکن خواهد داشت؛ زیرا فاصله بین عرضه و تقاضا را عمیق‌تر و گاهی جبران آن را ناممکن می‌کند که در آینده می‌تواند به افزایش نرخ منجر شود.

علت رشد تورم در بازار ملک

مرتضوی خاطرنشان کرد: بعد از اینکه نرخ ارز دوباره در مسیر رشد قرار گرفت، متقاضیان مسکن به فکر این افتادند که سرمایه‌های خود را به‌نوعی حفظ کنند. حتی برخی از این متقاضیان حاضر بودند که وام خرید مسکن و اوراق بخرند تا بعدا بتوانند مسکن خریداری کنند. به‌طورقطع روند رو به رشد معاملات مسکن می‌تواند برای بخش مسکن مفید باشد، اما اینکه این رشد معاملات باعث رشد نرخ مسکن شود، نمی‌تواند چندان مفید و ارزشمند باشد. از طرفی، عده بسیار کمی ممکن است از رکود منتفع شوند؛ اما افت ساخت‌وساز و کاهش معاملات، عدم‌تعادل در بازار مسکن را عمیق‌تر می‌کند. در رکود، همیشه بی‌انگیزگی و خروج سرمایه‌گذاران از تولید مسکن به‌نحو قابل‌توجه و وسیعی اتفاق می‌افتد. این کارشناس تصریح کرد: اگر قرار باشد سالانه ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار واحد مسکونی تولید کنیم که بیش از این دچار عقب‌ماندگی در پاسخگویی به تقاضا نشویم، رکود باعث می‌شود از این هدف دورتر شویم. هرساله تعداد واحدهای مسکونی موردنیاز بیشتر از گذشته خواهد شد. حتی اگر به یک بازار قابل‌قبول در آینده دسترسی پیدا کنیم، گاه خلاهای ایجادشده در شرایط رکود غیرقابل‌جبران است و برنامه‌های آتی را هم مختل می‌کند.

مرتضوی با بیان اینکه رکود مسکن به این معنی نیست که نرخ افزایش پیدا نمی‌کند، به صمت گفت: در شرایط فعلی نرخ نهاده‌های ساختمانی و خدمات مرتبط با بخش مسکن از جمله صدور مجوزها و دستمزدها با افزایش مواجه شده است؛ بنابراین رکود را نمی‌توانیم عاملی برای توقف یا کاهش نرخ مسکن تصور کنیم. وی افزود: تولید مسکن هر ماهه در حال کاهش است. در هفته‌های اخیر هم با افزایش نرخ سیمان، یونولیت، دستمزد و... مواجه شده‌ایم که بی‌میلی سازندگان برای اجرای پروژه‌ها را درپی دارد. سیمان از پاکتی ۵۰ هزار تومان به ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان رسیده و نرخ یونولیت هم از حدود ۷۰ هزار تومان به ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافته است. برخلاف پیش‌بینی برخی کارشناسان، چون در رکود هستیم، نباید افزایش نرخ داشته باشیم، باز هم در بازار معاملات، قیمت‌های پیشنهادی مقداری بالاتر رفته است.

طرح نهضت ملی مسکن شبیه یک طرح شکست‌خورده است

مرتضوی با بیان اینکه وزارت راه و شهرسازی حمایت لازم را از تولید مسکن توسط بخش خصوصی انجام نمی‌دهد به صمت گفت: طرح نهضت ملی مسکن نیز به یک طرح شکست‌خورده شبیه شده است. در این طرح با ناتوانی متقاضیان در پرداخت آورده و قفل شدن تسهیلات بانکی مواجهیم که این مسئله انگیزه سازندگان و پیمانکاران این طرح را کاهش داده است، حتی بانک مسکن هم منابع مالی قابل‌توجهی برای حمایت از تولید مسکن ندارد و به‌نوعی سازندگان را جواب کرده است. طرح نهضت ملی، تناسبی با مقیاس ۴ میلیون واحد ندارد. وی در پایان گفت: وزارت راه و شهرسازی باید بدنه تخصصی خود را در حوزه مسکن ترمیم کند و یک نگاه تخصصی و کارشناسانه مبتنی بر طرح‌های بالادستی و تعریف مجدد طرح جامع مسکن داشته باشد و این اقدامات را جایگزین سیاست‌های دستوری و غیراجرایی کند.

سخن پایانی

حوزه سیاست‌های خرد و کلان بخش مسکن نیاز به اصلاحات بسیار دارد. هزینه تولید مسکن در ایران به‌هیچ‌عنوان اقتصادی نیست، این امر باعث می‌شود بهای تمام‌شده مسکن به‌صرفه و اقتصادی نباشد، بنابراین محصول نهایی که همان خانه باشد، گران در می‌آید، این در حالی است که باید از فناوری‌های نوین در ساخت مسکن استفاده شود تا بهای تمام‌شده کاهش یابد. در غیر این صورت، نمی‌توان بهای ملک را متعادل کرد.

صنعتی‌سازی مسکن یکی از راهکارهایی است که می‌تواند هزینه تولید خانه را کاهش دهد، متعادل نبودن عرضه و تقاضا نیز یکی دیگر از دلایلی است که نرخ مسکن به‌طورمداوم افزایش پیدا می‌کند، در این راستا دولت نتوانسته، تولید و عرضه مسکن را شتاب دهد، بر همین اساس، همیشه تقاضای بسیاری برای خانه وجود داشته، اما به‌دلیل اینکه به این تقاضا پاسخ داده‌نشده قیمت‌ها روزبه‌روز گران‌تر شده است. میزان سرمایه‌گذاری در بخش مسکن همواره در سال‌های اخیر منفی بوده، این موضوع گویای آن است که بخش خصوصی باتوجه به مشکلاتی که وجود دارد، راغب به ساخت‌وساز مسکن نیست و برای همین است که در بازار با کمبود مواجهیم، دولت باید بسترهای لازم را فراهم کند، تا بخش خصوصی بتواند به تولید مسکن اقدام کند، بنابراین همان‌طور که مشهود است، بازار مسکن با سفارش و توصیه درست نخواهد شد و باتوجه به وضعیتی که ترسیم شده، افق روشنی برای بازار مسکن در زمینه کنترل و کاهش قیمت‌ها متصور نمی‌شود.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد تاکید کرد

نوسازی نظام برنامه‌ریزی ارتقای بهره‌وری

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد بر لزوم بازنگری و نوسازی نظام برنامه‌ریزی ارتقای بهره‌وری در کشور تاکید کرد و گفت: با همین نگاه برنامه ارتقای بهره‌وری استان با عنوان «یزد بهره‌ور» در حال تدوین است.

به‌گزارش روابط‌عمومی سازمان، مجید دهقانی‌زاده در حاشیه برگزاری دوازدهمین کنفرانس ملی بهره‌وری به میزبانی استان یزد، بااشاره به اهمیت برگزاری این کنفرانس در ارتقای سطح بهره‌وری استان، گفت: بهره‌وری تنها رهیافت پایدار و قابل‌اطمینانی است که قادر است جریان توسعه کشور را به مسیر صحیح هدایت کند.



رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد با بیان اینکه با بهره‌وری می‌توان مسائل مزمن اقتصاد ایران در عرصه‌های مختلف تولید، توزیع و مصرف را به شایستگی حل کرد، افزود: بسیاری از بحران‌ها در کشور از قبیل کم‌آبی، ناترازی انرژی، ناکارآمدی نظام اداری و.... ریشه در کلان مفهوم بهره‌وری دارد.

دهقانی‌زاده خاطرنشان کرد: با ترویج فرهنگ بهره‌وری در ساختارهای انسانی و اعمال ابزارهای مدیریتی ناظر بر این جریان در بنگاه‌های گوناگون خصوصی و عمومی در بخش‌های اقتصادی و اجتماعی جامعه می‌توان به صورت نظام‌مند و منسجم این مسائل را مدیریت کرد.

وی بااشاره به اینکه ورود هدفمند و موفق هر جامعه در عرصه مدیریت بهره‌وری مستلزم وجود و فعالیت اثربخش عناصر متعدد و متنوعی است که در قالب زیست‌بوم بهره‌وری شناخته می‌شود، گفت: باتوجه به پیچیدگی ذاتی و دشواری عظیم ورود به این مسئله از منظر ملی، مناسب‌تر است تا در سطح خرد و با رویکرد استانی به این موضوع پرداخته شود. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان یزد در همین راستا به تدوین برنامه ارتقای بهره‌وری استان با عنوان «یزد بهره‌ور» اشاره کرد و افزود: چشم‌انداز استان این است که تا ۱۰ سال آینده یزد به‌عنوان استان بدون اتلاف و پایتخت بهره‌وری ایران شناخته شود. دهقانی‌زاده در تشریح برنامه یزد بهره‌ور، رسیدن به میانگین جهانی در شاخص‌های اختصاصی بهره‌وری ناظر بر فعالیت‌های مزیت‌دار استان، ارائه مدلی بومی و قابل الگوبرداری از برنامه استانی ارتقای بهره‌وری در سطح کشور و پذیرش محوریت نهضت بهره‌وری ایران با ایفای نقش ملی و فراملی را از اهداف کلان این برنامه برشمرد. به‌گفته وی، تمرکز «یزد بهره‌ور» بر موضوع شناسایی نمونه‌ای از پروژه‌های بهبود بهره‌وری در استان یزد بوده که این پروژه‌ها در هرکدام از حوزه‌های هفتگانه بحران‌های نابهره‌وری نظیر آب، انرژی، نیروی انسانی، سرمایه، مواد، زمان و محیط‌زیست را در ۲دسته پروژه‌های پرچم‌دار و پروژه‌های تکمیلی راهبری می‌کند. وی باتوجه به اینکه استان یزد به‌عنوان یکی از استان‌های پیشرو در موضوع بهره‌وری، در راستای ایفای نقش و مسئولیت ملی خود، میزبان دوازدهمین دوره کنفرانس ملی بهره‌وری با شعار «بهره‌وری و تصمیمات سرنوشت‌ساز» است، تصریح کرد: شهر میراث جهانی یزد در جایگاه نخستین استان برگزاری دوازدهمین کنفرانس ملی بهره‌وری را در خارج از پایتخت عهده‌دار شد تا با مشارکت فرهیختگان و متخصصان حوزه بهره‌وری، در ایجاد خروجی ارزشمند و به‌تبع آن، تغییر در سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی‌های این حوزه موثر باشد.

تولید سرب و روی به ۴۵ تن می‌رسد


حمید سلطانیانی


علیرضا فیروزفر

حمید سلطانیانی در جشن کارگری آیین بزرگداشت دهه فجر انقلاب اسلامی که در شرکت ملی سرب و روی ایران برگزار شد، با بیان اینکه سرب و روی از صنایع مادر استان زنجان است، گفت: در حال حاضر میزان تولید شرکت ملی سرب و روی ایران روزانه ۲۰ تا ۲۵ تن است و تلاش داریم این تولید را در سال آینده به ۲ برابر و به بیش از ۴۵ تن برسانیم.

به‌گزارش صمت از استان یزد، سلطانیانی به تلاش همه مدیران و کارگران این شرکت در مقابله با تحریم‌های دشمنان افزود: کارگران و تلاشگران این شرکت تلاش می‌کنند تا با افزایش تولید سهمی در خنثی‌سازی تحریم‌های دشمنان داشته باشند.

مدیرعامل شرکت ملی سرب و روی ایران با درخواست از مدیران و مسوولان در راستای رفع مشکلات شرکت گفت: امیدواریم با همت مدیران و مسوولان اجرایی و قضایی استان مشکلات شرکت در راستای کمک به تولید و اشتغال برطرف شود.

وی بااشاره به اینکه در امسال ۴۴ پروژه عمرانی، محیط‌زیستی، تولیدی و فنی در این مجموعه عملیاتی شده که برخی از آنها به‌بهره‌برداری رسیده و برخی در دست اجرا است، گفت: این شرکت نماد صنعت سرب و روی استان است.

در ادامه، علیرضا فیروزفر، شهردار زنجان نیز در سخنانی بااشاره به اینکه ۴۴ سال است که ملت ایران در فجر انقلاب شادی می‌کنند و این ویژگی منحصر به فرد که همانا مردمی بودن انقلاب است در هیچ جای جهان وجود ندارد، اظهار کرد: مردمی بودن ویژگی منحصر به فرد انقلاب اسلامی ایران است که در هیچ انقلابی وجود نداشته و ندارد.

شهردار زنجان با بیان اینکه معمولا انقلاب‌های مختلف توسط طیفی خاص انجام می‌گیرد، اما انقلاب اسلامی با مشارکت و حضور آحاد ملت ایران به ثمر نشسته است، تصریح کرد: در این مدت مردم پای کار انقلاب بوده و در حفظ آن از هیچ تلاشی دریغ نکرده‌اند. وی با بیان اینکه خدمات نظام و انقلاب به‌هیچ وجه قابل‌قیاس با قبل از انقلاب نیست، افزود: در استان زنجان از ۹۰۰ روستا قبل از انقلاب فقط ۶ روستا برق داشت، اما امروز به نعمت انقلاب همه روستاها برق دارند و حتی بسیاری از روستاهای کم‌جمعیت نیز از نعمت برق بهره‌مند شده‌اند. علیرضا فیروزفر در ادامه بااشاره به فعالیت یک‌ساله شورا و شهرداری گفت: مدیران شهری یک سال است که کمر همت بسته‌اند و برای خدمت به مردم تلاش می‌کنند تا مطالبات مردم رفع شود. وی رفع مشکلات معابر و سبزه میدان و معبر پادگان را از جمله پروژه‌هایی برشمرد که در این مدت اتفاق افتاده است، افزود: پروژه سبزه میدان قرار است در روزهای آتی افتتاح شود.

وی به اضافه شدن ۱۰۲ دستگاه اتوبوس جدید برای خدمت به مردم زنجان اشاره کرد و گفت: این اتوبوس‌ها به‌مرور وارد ناوگان حمل‌ونقل شهری خواهد شد.

احداث ۵ پست برق در شهرک‌های صنعتی یزد



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد از احداث ۵ پست برق در شهرک‌های صنعتی استان یزد خبر داد و زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی استان یزد را در بهترین وضعیت نسبت به سایر استان‌ها دانست.

به‌گزارش صمت از یزد، محمددهقان مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد، از اختصاص ۵۲۳۹ میلیارد ریال برای احداث ۵ پست برق در شهرک‌های صنعتی استان خبر داد و تصریح کرد: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد به‌دنبال تامین برق پایدار در شهرک‌ها و نواحی صنعتی با تخصیص بیش از ۵هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال، احداث ۵ پست برق با ظرفیت ۲۸۰ مگاولت آمپر در شهرک‌های صنعتی بافق، صدوق، میبد ۲، فولاد فاز ۲ و منطقه ویژه اقتصادی یزد را در دستور کار قرار داده است. وی از اجرای ۱۷۸ طرح محیط‌زیستی و ایمنی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان یزد خبر داد.

دهقان درباره اقدامات محیط‌زیستی در شهرک‌های صنعتی استان، گفت: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون سیستم برگشت پساب تصفیه‌خانه ۲ شهرک صنعتی را راه‌اندازی و زمینه اتصال فاضلاب ۱۶۶ واحد صنعتی به تصفیه‌خانه فاضلاب را ایجاد کرده است.

احیای واحدهای صنعتی راکد در شهرک‌های صنعتی یزد

وی در ادامه افزود: طراحی ۳ تصفیه‌خانه فاضلاب برای ۳ شهرک و ناحیه صنعتی، تجهیز ۴ شهرک صنعتی به خودرو آتش‌نشانی، تجهیز یک ایستگاه آتش‌نشانی از دیگر اقدامات انجام‌گرفته در این حوزه است.

دهقان درباره فعال کردن واحدهای راکد در شهرک‌های صنعتی توضیح داد: از ابتدای دولت مردمی سیزدهم تاکنون ۷۶ واحد صنعتی راکد در استان یزد با حمایت دولت به چرخه تولید بازگشتند و زمینه اشتغال بیش از ۶۰۰ نفر را فراهم کردند. وی افزود: مدتی پیش همزمان با سفر رئیس‌جمهوری به استان جشن احیای این واحدها با حضور خانواده شاغلان در این واحدها برگزار شد. وی به دستیابی شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد به بالاترین سطح عالی در شاخص‌های اختصاصی اشاره کرد و گفت: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد، در میان شرکت‌های تابعه استانی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران و بر اساس نتایج ارزیابی عملکرد در سال ۱۴۰۰ ستاد جشنواره شهید رجایی، به بالاترین سطح عالی در شاخص‌های اختصاصی دست یافت.

وی افزود: بر همین اساس معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌ها سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اعطای لوحی از زحمات مدیرعامل و مجموعه این شرکت قدردانی کرد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد درباره زیرساخت‌ها بیان کرد: ۳۲۶۳ میلیارد ریال به ایجاد و توسعه زیرساخت‌های شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان یزد اختصاص یافته است.

به‌گزارش روابط‌عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد، دهقان درباره ایجاد زیرساخت‌ها افزود: تنها در مدت دولت سیزدهم بیش از ۳۲۰۰ میلیارد ریال به ایجاد و توسعه زیرساخت‌های شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان یزد چون شبکه توزیع آب، برق و روشنایی، جمع‌آوری فاضلاب، آسفالت معابر، شبکه توزیع گاز و مخازن ذخیره آب اختصاص یافته است.

انتخاب رئیس جدید هیات‌مدیره انجمن فولاد آذربایجان

به‌دنبال برگزاری مجمع عمومی و انتخابات هیات‌مدیره انجمن فولاد آذربایجان و مشخص شدن منتخبین از سوی اعضا انجمن؛ جلسه هیات‌مدیره جدید برای انتخاب رئیس، نایب‌رئیس و خزانه‌دار انجمن برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی انجمن فولاد آذربایجان؛ در دومین جلسه هیات‌مدیره انجمن فولاد آذربایجان، نوید نوادهابادر مدیر ارشد اجرایی گروه صنعتی پارس ساختار به‌عنوان رئیس هیات‌مدیره این انجمن انتخاب شد.

در این جلسه حسین نایب درختان از شرکت آذر فولاد امین به‌عنوان نایب‌رئیس و یعقوب دلال قدیم از شرکت فولاد ماهان تبریز به‌عنوان خزانه‌دار انجمن انتخاب و معرفی شدند.



همچنین در ادامه این جلسه ضمن قدردانی از زحمات فرهود ذاکری‌فر، علی نوادا به‌عنوان دبیر دوره جدید هیات‌مدیره انجمن معرفی شد.

علی نوادا یکی از مدیران صنعتی آذربایجان شرقی است که پیش از این سابقه معاونت اقتصادی استانداری آذربایجان‌شرقی را در کارنامه خود دارد.

به گزارش روابط عمومی انجمن فولاد آذربایجان؛ هیات‌مدیره جدید انجمن فولاد آذربایجان قصد دارد در دوره جدید با پیگیری خواست‌های به‌حق اعضا این انجمن و هماهنگی با مدیریت ارشد استان و وزارت مطبوع گام‌های موثری در حمایت از تولید و اشتغال در این صنعت بردارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت دوم ۲۶ الف ۶۲۳

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

برابر رای شماره ذیل هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۷۰۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن بالبی‌نیا فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۸۷۹۳۳۹ نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۲۴/۸۳ متر مربع پلاک ۷۳۹ فرعی از ۷۳۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۳۲/۲۲۵ اصلی واقع در بخش سه شهانکاره قریه بویری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۷۰۶ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی بالبی‌نیا فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۲۸ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۹۴۱۵۸۱ نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۲۴/۸۳ متر مربع پلاک ۷۳۹ فرعی از ۷۳۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۳۲/۲۲۵ اصلی واقع در بخش سه شهانکاره قریه‌بویری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۷۰۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی بالبی‌نیا فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از دشتستان به شماره ملی ۶۱۰۹۹۳۶۷۳۱ نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۱۲۴/۸۳ متر مربع پلاک ۷۳۹ فرعی از ۷۳۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۳۲/۲۲۵ اصلی واقع در بخش سه شهانکاره قریه‌بویری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۶

اله‌مراد رزمجو، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شهانکاره

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای ایمان شایسته منفرد اصالتاً و به موجب وکالتنامه ۱۳۴۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ دفترخانه ۱۲۶۹ تهران ازسایر وراث مرحوم علی اصغرشایسته منفرد و خانم‌شمسی منصور بخت) امید شایسته منفرد و خانم شمسی منصور بخت) با اعلام گم‌شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده‌شناسه یکتا ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۵۱۱۷ و رمز تصدیق ۶۰۹۶۲۴ و شماره ترتیب ۵۲۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ دفترخانه ۱۲۶۹ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۵۱۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به‌شرح زیر آگهی می گردد۱ـ نام و نام خانوادگی مالک: شمسی منصور بخت و ایمان شایسته منفرد و امید شایسته منفرد (وراث مرحوم علی اصغرشایسته منفرد) ۲ ـ شماره پلاک : ۵۰۱۳ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ـ علت گم‌شدن : سهل انگاری ۴ـ خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت ششدانگ آپارتمان شماره ۴ به پلاک ثبتی ۵۰۱۳ فرعی از ۴۷ اصلی، مفروز و مجزاشده از ۲۴۲۶۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۵ درسمت‌شمالی طبقه اول و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۴۲/۵۸ متر مربع به انضمام پارکینگ شماره ۴ تفکیکی ذیل ثبت ۱۴۲۸۹۷ صفحه ۳۳۷ دفتر املاک ۴۰۳ با سری مالکیت ۱۶۶۵۴۵/۳ بنام علی اصغرشایسته منفرد فرزند محمد علی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردید سپس نامبرده برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ ـ ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۱۱۳۸۶۸۲۶ شعبه ۱۷۰ مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف تهران عبارت ازشمسی منصور بخت (همسر) و ایمان‌شایسته منفرد و امید شایسته منفرد (فرزندان) میباشند و برابرسند رهنی ۶۴۵۱۲ـ۲۵۳۵ دفترخانه۲۹ تهران در رهن است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی :۱۴۵۵۳۳۴) ۴

۱۵۹۲۳ / م الف

مهدی شعبانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد رضا فدائی مقدم طبق وکالتنامه شماره ۳۳۴۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳ دفتر ۱۳۶۷ تهران از طرف هاجر خاکسار واله طی وارده ۳۶۹۵۷ ـ ۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۵ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۴۷۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۵ دفتر اسناد رسمی ۱۳۶۷ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۹۱۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه۱ در طبقه ۰۰ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۸۸ متر مربع ذیل ثبت صفحه ۱۰۵ دفتر ۲۱۰۷ به شماره چاپی ۲۰۴۵۴۹ بنام محمد ذاکری ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی ۲۸۰۳۵ مورخ ۸۴/۶/۲۲ دفتر ۴۶۱ تهران شش دانگ به علیرضا درخش و طی سند ۲۶۹۰۱ ـ ۹۱/۶/۲۱ دفتر ۷۸ تهران به هاجر خاکی واله انتقال قطعی یافته است وسپس بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود (شناسه آگهی : ۱۴۵۵۳۵۰) ۳

۱۵۹۲۴/ م الف

علیرضا محسنی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد حسن زاده فرزند عبدالرحیم بشماره ملی ۰۰۳۳۶۸۴۸۰۳۴ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۴۸۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۳ دفترخانه ۴۰۸ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۴۵۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به‌شرح زیر آگهی می گردد: ۱ـ نام و نام خانوادگی: جواد حسن زاده مالک یک دانگ مشاع ازشش دانگ ۲ـ شماره :پلاک ۴۷۳۱/۵۱۷۲ بخش ۶ تهران ۳ـ علت گم‌شدن جابجایی ـ۴ـ خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت یک دانگ مشاع از یک ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین بشماره ۴۷۳۱/۵۱۷۲ قطعه ۱۲۶۱۲ تفکیکی بخش ۶ تهران بمساحت ۲۴۴/۲۴ مترمربع ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۰۲۳۰۱۳ بشماره چاپی ۳۰۱۱۷۴ د ۹۴ بمیزان یک دانگ مشاع از ششدانگ بنام جواد حسن زاده ثبت و صادر شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۴۵۵۳۶۵) ۳

۱۵۹۲۵ / م الف

الیاس صهبا ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

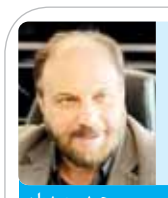
چون تحدید حدود پلاک ۵ فرعی از ۲۱۰۴ اصلی فاقد مساحت واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای وراث بلافصل و با واسطه مرحومین محمود و مختار و مرتضی و احمد و ام البنین تاکنون بعمل نیامده و عمل به تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود ملک مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ روز یک‌شنبه ساعت ۱۰/۰۰ ظهر در محل وقوع ملک‌شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف میرساند در روز وساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند (تهران ـ بلوار دهکده المپیک زیبادشت بالا ـ ضلع شرقی فروشگاه شهروند زیبادشت) (شناسه آگهی : ۱۴۵۵۴۳۲) ۲

۱۵۹۳۱ / م الف

منوچهر کاظم اصلانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

یادداشت

تولید با تکیه‌بر نقدینگی ممکن می‌شود



مجید سعیدیان
فعال صنعت فولاد

تولیـد در بخش معدن و صنایـع معدنی با تکیه بر ظرفیت‌های معدنی و انرژی آغاز شده و فرصت‌های ویژه‌ای را برای توسعه اقتصادی، اشـتغالزایی، ارزآوری و... فراهم می‌کند. تولید در حوزه‌هـای مختلف بخـش معدن و صنایع وابسته به آن به‌منزله بهره‌مندی از ظرفیت‌های کشـور بـرای کسـب ارزش و ثروت‌آفرینـی اسـت. سـرمایه‌گذاری برای بهره‌مندی از این ظرفیت‌هـا به رشـد تولید ناخالـص داخلی و همزمان اشـتغالزایی منتهی می‌شود. علاوه بر این باتوجه به آنکه اغلب ذخایر معدنی کشـور در مناطـق محروم و کمتر توسـعه‌یافته واقع شـده‌اند، عملا بهره‌بـرداری از این ظرفیت‌ها به‌منزله توسـعه صنعتی و اجتماعی است. در نتیجه تامیـن الزامات اولیه برای تولید به نفع کل اقتصاد کشور خواهد بود.

تامین نقدینگی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های فعالان صنعتی در روند تولید است که در نبود ثبات سیاسی و اقتصادی و همچنین باتوجه به رکود قابل‌توجه اقتصاد کشور، مشکلات تامین مالی بیش از پیش شـدت گرفته است. در این موقعیت عمـلا نیاز به تامیـن نقدینگی برای احـداث یک واحد صنعتی، اجـرای طرح‌های توسـعه، نوسازی یا بازسازی تجهیزات و حتی تامین مواد اولیه تولید به‌شـدت دشـوار شده است.

همزمـان هزینه‌هـای تولید نیـز به‌صورت روزافزون بیشـتر می‌شـود. تامیـن نقدینگی از بانک‌هـا یا دریافت تسـهیلات از آنها نیز به معضلی فراگیر برای صنعتگران بدل شده است. دریافت تسـهیلات بانکی یکـی از راهکارهای اساسـی برای تامین نیاز صنایـع به نقدینگی محسوب می‌شود، اما بسیاری از صنعتگران با مشکلات اساسی در فرآیند دریافت تسهیلات بانکـی مواجهند. بروکراسـی پیچیـده مانعی جدی در مسیر دریافت وام ازسوی صنعتگران اسـت، زیرا باتوجـه به تـورم روزافزون حاکم بـر اقتصاد، نرخ بهره بانکی بسـیار بالا برآورد می‌شـود، این در حالی است که صنعتگران و فولادسازان کشور با چالش‌های دیگری نیز در روند فعالیت خود روبه‌رو هستند که سودآوری تولید آنها را بسـیار محدود می‌کند. در چنین موقعیتی تـداوم تولید برای ایـن صنعتگران بسـیار دشـوار و در مواردی حتی غیرممکن است.

علاوه بـر این چنانچه یـک صنعتگر بتواند تسـهیلات موردنظر خود را از بانک‌ها دریافت کنـد، در نهایت باید سـود قابل‌توجه بیش از ۲۰ درصدی را به‌ازای دریافت این تسـهیلات پرداخـت کند، این در حالی اسـت که سـود بسـیاری از فعالیت‌های تولیـدی در ایران به ۲۰ درصد نمی‌رسـد؛ بنابراین تامین نقدینگی در نهایـت به متضرر شـدن صنایـع منتهی می‌شـود. تحمیـل خسـارت‌های اینچنینی بـه تولیدکننـدگان آن‌هـم با توجه به سـایر محدودیت‌هایـی که در رونـد فعالیت آنها به چشـم می‌خورد به‌شدت اشتباه است. تحمیل فشـار مضاعف بـه صنعت به‌منزلـه زدن تیر خلاص به تولید است.

مشکلات حاکم بر عملکرد صنایع به نرخ بهره بانکی محدود نمی‌شود، بلکه این صنعتگران با چالش‌های دیگری نیـز در روند فعالیت خود روبه‌رو هستند. تحریم و نبود تعاملات اثرگذار و سـازنده میان ایران با سایر کشورها، دشوار شـدن هـر روزه صـادرات و واردات کشـور، نبـود ارتباطـات بانکی میـان ایران و سـایر کشـورها، قوانین و مقررات متضاد، غیرثابت و غیرکارشناسی، نبود ثبات در شرایط اقتصادی کشور و همچنین تامین نشدن انرژی موردنیاز تولیدکنندگان، بزرگ‌ترین چالش‌هایی هستند که عملا روند فعالیت این واحدهای تولیدی را تحت تاثیر منفی قرار می‌دهند و از میزان سود آنها می‌کاهند.

بـرای رفع مشـکلات یادشـده می‌تـوان با گسـترش معاملات اعتباری یا الس‌سی داخلی میان تولیدکنندگان در حلقه‌های بالادستی و پایین‌دستی زنجیره فولاد، بخشی از مشکلات صنعتگـران بـرای تامین نقدینگـی را مرتفع کرد. البته چنین تعاملی میان تولیدکنندگان در شرایطی حاصل می‌شـود که ارتباطات در این زنجیره مثبت و سـازنده باشـد. علاوه بر این منفعت کلی زنجیره باید بر کسـب سـود لحظه‌ای برخی صنایع اولویت داشـته باشـد. امید می‌رود با گسترش روش‌های نوین تامین مالی صنایع بخش بزرگی از مشکلات حاکم بر عملکرد صنایع مرتفع شود.

تداوم ارزان‌فروشی فولاد

براسـاس آمار انجمن جهانی فولاد از تولید فولاد دنیا در سـال ۲۰۲۲ میلادی، در این سـال یک میلیارد و ۸۷۸ میلیون و ۵۳۷ هزار تن فولاد خام در جهان تولید شـد که سـهم ایـران از این میـزان، ۳۰ میلیون و ۵۹۳ هـزار تن بود. به گزارش معدن‌نامـه در حالی ایران به این حجم از تولید فولاد رسید که وزن تولید فولاد خام ایران در سال ۲۰۲۱ میلادی ۲۸ میلیـون و ۳۲۰ هـزار تن بود. این افزایش تولیـد حاصل توانمندی تولیدکنندگان اسـت، اما به این نکته توجه نشده که باوجود نزولی شدن رشد جهانی تولید فولاد چرا باید تولید ایران همچنان صعودی باشد؟

کاهش تولید البته تنها به چین اختصاص ندارد و بسـیاری از کشورها از میزان تولید خود کاسته‌اند. مهرداد اکبریان، رئیس انجمن سنگ آهن ایـران در این باره گفت: ابهامی کـه در زمینه افزایش تولید فولاد ایران، خلاف دیگر تولیدکنندگان بزرگ جهان وجود دارد این است که آیا رشد تولید هم‌راسـتا با رشد تقاضا در بازار بوده است؟ آیا صنایع مصرف‌کننده محصولات فولادی مانند خودرو، لوازم‌خانگی، ساختمان و... سال گذشته میلادی را با رشـد تولید و عرضه پشت سر گذاشتند؟ اگر این‌گونه باشد پس رشد تولید فولاد را می‌توان بجا قلمداد کرد.

وی افزود: این رشـد در حالی اتفاق افتاده که ایران در ۲۰۲۲ میلادی در زمینه صادرات فولاد هم عملکرد موفقی نداشته است؛ در نتیجه اینها تولید بدون حضور موفق در بازار ما را با خطر کوچک شـدن بازار فولاد ایـران روبه‌رو می‌کند و فولاد ایران با قیمت‌هـای واقعی در بازار جهانی به‌ویژه در کشورهای همسایه عرضه نمی‌شود.

رکوردشکنی قیمتی محصولات فولادی ادامه دارد

پرش سه‌گام ورق گرم فولادی در بورس کالا

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir

در هفته‌های گذشته تعادل عرضه و تقاضای ورق گرم فولادی در معاملات بورس کالا از میان رفته و پیشی گرفتن تقاضا از عرضه ورق گرم به شکل‌گیری رقابت گسترده و التهابات قیمتی این محصول منتهی شـده اسـت. ورق گرم فولادی جزو محصولات انحصاری اسـت و قیمت پایه آن در بورس کالا توسـط شورای رقابت تعیین می‌شود. مطابق فرمول تعیین‌شده ازسوی شـورای رقابـت، قیمت پایه این محصـول در رینگ معاملاتی بورس کالا عبارت اسـت از ۹۵ درصد میانگین نرخ فروش ورق گرم فولاد فوب دریای سـیاه و فوب چین که با احتساب دلار نیمایـی برای تعیین قیمت پایه این محصول، بهای فروش آن در کانال ۱۸ هزار تومان خواهد بـود. با این وجود در هفته‌های اخیر قیمت فروش نهایی ورق گرم فولاد مبارکه به بیش از ۲۷ هزار تومان افزایش یافته است. بر همین اساس می‌توان این‌طور ادعا کرد که این محصول در بورس کالا با احتسـاب دلار ۳۷ یا ۳۸ هزار تومانی مبادله می‌شود. روند رو به رشد بهای دلار در بازار آزاد و تقاضای قابل‌توجه برای خرید ورق گرم از محرک‌های اصلی خرید این محصول در رینگ معاملاتی بورس کالا اسـت. در چنین فضایی تولیدکنندگان صنایع پایین‌دسـتی با اعتراض به شرایط یادشده خواستار اصلاح روند قیمت‌گذاری محصولات تولیدشده در بورس کالا هسـتند. این تولیدکنندگان معتقدند وابسـتگی قیمت محصولات تولیدشده در زنجیره فولاد به دلار اشتباه است و باید این وابستگی حذف شود.



عکس: صمت

در هفته‌های گذشته تعادل میان عرضه و تقاضای ورق گرم فولادی در معاملات بورس کالا از میان رفته اسـت. پیشـی گرفتن تقاضا از عرضـه ورق گرم به شـکل‌گیری رقابت گسـترده و التهابات قیمتی برای خرید این محصول منتهی شده است

ضرورت حذف چسبندگی قیمت ورق به دلار



آنوش رحام، فعال صنعت فولاد در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: وزیر صنعت، معدن و تجارت دولت سیزدهم در ابتدای فعالیت خود وعده حذف چسـبندگی دلار به قیمت محصولات فولادی و مواد اولیه تولیدشده در این زنجیره را مطرح کرد. با این وجود معاونت معدنـی وزارت صنعت، معدن و تجارت در طول ماه‌های گذشـته خلاف وعده وزیر عمل کرده است.

راهـکار اصلاح و جلوگیـری از افزایش بی‌رویه قیمت‌ها، اصلاح رونـد تعیین قیمت پایه محصولات تولیدشـده در این زنجیره در بورس کالا است. در واقع انتظار می‌رود دلار از فرمول کشف قیمت پایه حذف شود.

این فعال صنعت فولاد گفت: چنانچه این وعده اجرایی نشـود، کلیه موارد مطرح‌شده ازسوی وزارت صنعت، معدن و تجارت مبنی بر کنترل بازار، رؤیایی بیش نخواهد بود. در چنین شرایطی شاهد خواهیم بود که محصولات فولادی باتوجه به رقابت گسترده‌ای که برای خرید آنها شـکل می‌گیرد، با احتسـاب دلار ۴۰ هزار تومانی مبادله می‌شـوند. در واقع مهندسـی عرضه زمینه رشد قابل‌توجه قیمـت نهایی این محصولات را فراهم می‌کند. در شـرایط فعلی، بهای فروش این محصولات در بورس و بازار آزاد به یکدیگر نزدیک شده است.

وی افزود: روند رو به رشـد قیمت حتی در محصولاتی همچون گندله نیز به چشـم می‌خورد، این در حالی اسـت که میزان تولید گندله در کشور به‌مراتب بیشتر از نیاز بازار داخلی برآورد می‌شود؛ بنابراین تجدیدنظر در سیاست‌های دولت ضروری به‌نظر می‌رسد.

رحام گفت: مدت‌هاسـت معاونت معدنی وزارت صنعت، معدن و تجـارت روش‌هـای مختلفی را برای تنظیم بـازار اجرایی کرده، امـا هیـچ کـدام از راهکارهای موردبحـث در نهایت بـه نتیجه نرسـیده است. این راهکارها صرفا بخشنامه‌های موضوعی بوده‌اند کـه هیچ‌گاه به‌طور کامل هم اجرایی نشـده‌اند. در شـرایطی که مدیریـت کارآمد بر روند فعالیت صنعتگران وجود ندارد، عملکرد صنایع پایین‌دسـتی به‌شـدت تحت تاثیر منفی قرار می‌گیرد. در چنین موقعیتی آسـیب احتمالی به صـادرات تولیدکنندگان نیز منتقل می‌شود. در واقع در آینده نزدیک باید شاهد افت صادرات محصولات فولادی کشور باشیم.

وی افـزود: در حـال حاضر قیمت ورق گـرم فولادی در بورس کالا بـه قیمت این محصول در بازار آزاد نزدیک شـده اسـت. در حالی که ادعا می‌شـد بـا عرضه تلفیقی زمینـه تنظیم بازار ورق فولادی فراهم می‌شـود، در نهایت تنها ۳ مورد عرضـه تلفیقی (واردات و تولید داخلـی) ورق گرم فولادی را در ماه‌های گذشته داشتیم. در واقع قرار بود باتوجه به نیاز مازاد بازار داخلی به ورق فولادی، بخشـی از نیاز بازار داخلی از طریق واردات تامین شـود اما این امر تحقق پیدا نکرد.

رحام گفت: صنایع پایین‌دسـتی خواسـتار این هستند که ورق فولادی را که کلیه نهاده‌های تولیدی آن (اعم از انرژی، مواد اولیه، دسـتمزد کارگر و...) با ریال تامین می‌شـود، با احتسـاب قیمت تمام‌شـده تولیـد، خریداری کنند، اما این خواسـته خلاف وعده مسئولان هیچ‌گاه محقق نشده است.

وی افزود: ورق فولادی جزو محصولات انحصاری است؛ بنابراین انتظار می‌رفت نظارت دقیق‌تری بر فروش آن وجود داشـته باشد، امـا تنها برای پاک کردن صورت‌مسـئله، عرضـه این محصول به بورس کالا محول شـده اسـت؛ راهکاری کـه نه‌تنها نتیجه‌بخش نبوده، بلکه به رشـد قابل‌توجه قیمت این محصول و حتی پیشـی گرفتن آن از قیمت ورق در بازار آزاد منتهی شده است.

رحام گفت: در شـرایط یادشده بخش بزرگی از تولیدکنندگان ورق گـرم فولادی کشـور توان رقابت در بازارهـای صادراتی را از دسـت می‌دهند، زیرا رقابت‌های قابل‌توجه در فرآیند خرید مواد اولیه، سود صنایع پایین‌دستی را به حلقه‌های میانی و ابتدایی این زنجیره منتقل می‌کند.

از مجموع موارد یادشـده می‌تـوان این‌طور نتیجه گرفت که تا وقتی مبنای قیمت‌گذاری قیمت تمام‌شده تولید نباشد، این دست مشـکلات ادامه‌دار خواهند بود. در چنین فضایی ادعای مدیریت بازار از سوی مسئولان تنها در حد حرف است.

این فعال صنعت فولاد در پاسخ به سوالی مبنی بر چرایی ورود نکردن صنایع پایین‌دسـتی به واردات ورق فولادی با هدف تامین نیاز خود گفت: قیمت دلار در ماه‌های اخیر به‌قدری افزایش داشته که عملا امکان واردات وجود ندارد؛ به‌ویژه آنکه کشـور با شـرایط شـدید تحریمی روبه‌رو اسـت و عملا واردات هزینه‌بر تر از گذشته برآورد می‌شود. علاوه بر این براساس تجربیات هر زمان فعالان بازار اقدام به واردات کالا کرده‌اند، تامین‌کنندگان اصلی با کاهش قیمت و رقابت، به واردکننده زیان رسـانده‌اند. در چنین شرایطی صنایع پایین‌دستی از واردات برای تامین نیاز خود منصرف می‌شوند.

> نبود نظارت دقیق بر فرآیند قیمت‌گذاری ورق گرم چالش‌های متعددی را به تولیدکنندگان تحمیل می‌کند، ازجمله آنکه از توان رقابت این صنایع در بازارهای جهانی می‌کاهد؛ بنابراین فعالان صنایع پایین‌دستی فولاد کشور خواستار اصلاح فرآیند قیمت‌گذاری محصول موردبحث هستند

واردات، راهکار اصلی تنظیم بازار



عـادل ابراهیـم‌زاده، کارشـناس اقتصـاد در گفت‌وگـو با صمت اظهـار کرد: میـزان تولید در حلقه‌هـای مختلـف زنجیره فولاد کشـور متفاوت اسـت. به‌عنوان‌مثال میزان تقاضا برای خرید ورق گرم فـولادی در مقابل میزان عرضـه آن به‌مراتب بیشـتر برآورد می‌شـود. در چنین شرایطی رقابت گسترده‌ای برای خرید این محصول شکل می‌گیرد که به رشد قابل‌توجه بهای آن منتهی می‌شود.

وی افـزود: باتوجـه به رونـد رو به رشـد بهای ورق فـولادی در ماه‌های گذشـته وزارت صنعت، معدن و تجارت پیشـنهاد داد شرکت فولاد مبارکه به‌عنوان اصلی‌تریـن تولیدکننده ورق گرم فولادی اقدام به عرضـه تلفیقی محصول کند؛ یعنی بخش قابل‌توجهـی از نیاز بازار با تکیه بـر واردات تامین شـود. این راهکار برای چند دوره اجرایی شـد اما ادامـه‌دار نبود و با قطع واردات ورق گرم به کشـور دوباره تعـادل میان عرضه و تقاضـای ورق گرم از رینگ معاملاتی بورس کالا، برچیده شد.

ابراهیم‌زاده گفت: بخشی از تقاضای ورق فولادی در هفته‌هـای اخیر از روند رو به رشـد نرخ دلار و دورنمای روشن آن در بازار آزاد نشأت می‌گیرد. وی افزود: در شـرایط یادشده افزایش واردات ورق گرم تنها راهکار برای بازگشـت ثبات به این بازار است؛ هرچنـد محدودیت‌هـای متعددی در مسیر واردات وجود دارد که در ماه‌های گذشـته مانع بازگشـت ثبات به بازارها شده است.

در درجه نخست آنکه محدودیت‌های ارزی و فروش دلار در کانال ۴۵ هزار تومان در بازار آزاد، از صرفه اقتصادی ورود این محصول به بازار داخلی می‌کاهد. تحریم و محدودیت در تعاملات بین‌المللی نیز روند ورود این محصولات به کشـور را با دشواری روبه‌رو می‌کند و چنانچه مسـیر ورود ورق گرم فولادی به کشور تسهیل شود، می‌توان بخشی از کسری بازار را تامین کرد.

وی افـزود: تولید انحصـاری ورق گرم فولادی و همزمان محدودیت در تامین انرژی فولادسازان در ماه‌های سـرد سـال، محدودیت در تولید و تامین ورق گرم فولادی کشـور را تشـدید کرده است. در چنین شرایطی میزان تقاضا برای ورق گرم فولادی از میـزان عرضه بـرای خرید آن پیشـی می‌گیرد. برای رفع مشـکلات یادشـده از سیاست‌گذاران انتظار مـی‌رود بـا تجدیدنظر در شـرایط تولید و قیمت‌گـذاری ورق فولادی، زمینه رفع مشـکلات حاکم بر این بخش را مرتفع کنند.

سخن پایانی

چنـد ماه قبل گزارشـی با عنـوان تخلف فولاد مبارکه منتشـر و جنجال‌آفرین شـد. براساس این گزارش شرکت فولاد مبارکه اقدام به ارزان‌فروشی ورق گـرم فـولادی کرده و از فاصلـه قیمتی میان بهـای ورق گرم در بـورس کالا و بازار آزاد به‌عنوان تخلف این شـرکت نام برده شده بود. این در حالی اسـت که ورق گرم کالایی انحصاری است و قیمت پایه آن در بورس کالا، توسط شورای رقابت تعیین می‌شـود. عـلاوه بر ایـن به‌اعتقاد فعـالان صنایع پایین‌دسـتی قیاس بهای ورق گرم فولادی در بازار آزاد و بورس کالا اشـتباه است. ورق گرم فولادی با تکیه بـر منابع داخلی تولید می‌شـود و در نتیجه قیمت‌گـذاری آن براسـاس نـرخ دلار در بازار آزاد اشـتباه و به‌ضرر صنایع پایین‌دسـتی اسـت. نبود نظـارت دقیق بـر فرآیند قیمت‌گـذاری ورق گرم چالش‌های متعـددی را به تولیدکنندگان تحمیل می‌کنـد، ازجمله آنکه از توان رقابت این صنایع در بازارهای جهانی می‌کاهد؛ بر همین اسـاس فعالان صنایع پایین‌دسـتی فولاد کشـور خواستار اصلاح فرآیند قیمت‌گذاری محصول موردبحث هستند.

مرور مهم‌ترین اتفاقات بازار جهانی سنگ‌آهن، زغال و قراضه

زغال استرالیا با حمایت فولادسازان هندی گران شد

احتمـال محدودیت در عرضه زغال متالورژیک ازسـوی استرالیا و رشد بهای فولاد هند از افزایش نـرخ زغـال اسـترالیا حمایت کرد؛ بـا این وجود متقاضیان چینی چشـم‌انتظار نتایج محرک‌های دولتـی چین بر تقاضای واقعی فولاد هسـتند. به گزارش اکوایران سنگ‌آهن دریایی آسیا در دومین روز از هفته جاری همچنان در مسـیر کاهش نرخ قدم برداشـت، چراکه بهبـود تقاضای محصولات فـولادی در چین پس از اتمام تعطیلات سـال نو کمتـر از حد انتظار بود. به این ترتیب پلتس بهای هر تن سـنگ‌آهن عیار ۶۲ درصد وارداتی به بنادر شمالی چین را برای روز سه‌شنبه، ۷ فوریه با ثبت کاهش روزانه ۲.۳۵ دلاری ۱۲۱ دلار و ۷۰ سـنت ارزیابی کرد.

بـا این وجود به‌گفتـه منابع پلتس این افت نرخ باعث شده زیان واردات سنگ‌آهن دریایی کاهش یابـد و بـه این ترتیب بر حجـم تقاضا در این بازار افزوده شـد؛ با این حال پیشنهادات قطعی در این بازار محدود بود.

فعالان بازار آهن و فولاد در چین انتظار داشتند ۲ هفتـه پـس از آغـاز سـال نو چینـی بر حجم معاملات فولاد در این کشـور به‌شکل قابل‌توجهی افزوده شـود، اما این پیش‌بینی خوشبینانه محقق نشده است.

در این شرایط محرک‌های اعمالی ازسوی دولت چین به‌منظور حمایت از بخش ساخت‌وساز و نحوه اجرای آن می‌تواند به بهبود تقاضا برای محصولات فولادی در چین منجر شود.

زغال‌سنگ دریایی آسیا فوب استرالیا در دومین روز از هفته نیز به مسـیر رشـد نرخ خود ادامه داد و پلتس بهای این محصول را با ثبت رشـد روزانه ۳ دلاری برابر ۳۶۳ دلار و ۲۵ سـنت ارزیابی کرد. محدودیـت در عرضه و رشـد بهای فولاد در هند از افزایـش نرخ زغـال متالورژیک فوب اسـترالیا حمایت کرد.

در این میان اخباری مبنی بر افزایش تقاضا برای زغال از سـوی فولادسازان هندی برای تحویل در ماه مارس شنیده می‌شود که این رشد تقاضا نیز از بهبود قیمتی در این بازار حمایت می‌کند.

پلتس پریمیوم زغال متالورژیک استرالیا تحویل بنادر شـمالی چین را برای روز سه‌شنب، ۷ فوریه بـدون تغییر نرخ ۳۲۹ دلار به ازای هر تن ارزیابی کرد. در حال حاضر اغلب متقاضیان زغال وارداتی در چین ترجیح می‌دهند تا شـفاف شدن وضعیت بازار و مشـخص شـدن بهای زغال داخلی چین از خرید اجتنـاب کنند. در عین حال هنوز وضعیت تقاضـا برای محصولات فولادی پایین‌دسـتی در چین نامشـخص اسـت و برخی فعـالان این بازار معتقدند وضوح بیشتر وضعیت بخش ساخت‌وساز در چین تا پایان فوریه به‌طول می‌انجامد و آن زمان بهای این محصول مشخص می‌شود.

بـازار قراضه وارداتی ترکیـه در روز ۷ فوریه، در پی وقوع زمین‌لرزه در جنوب این کشور آرام بود و پلتس بهای قراضه وارداتی به این کشـور را بدون تغییر برابر ۴۲۷ دلار و ۵۰ سنت ارزیابی کرد.

گرچه مناطق شـمالی ترکیه از این زلزله آسیب ندیده، اما به‌گفته فعالان این بازار باتوجه به‌شدت خسـارات وارده و عمق فاجعه، فعلا وضعیت بازار فولاد ترکیه در شـرایط عادی قرار ندارد و خبری از تقاضـا برای خرید مواد اولیه نیسـت. هنوز آمار دقیقی از آسـیب‌های این زمین‌لرزه به زیرساخت مناطـق درگیـر ارائه نشـده، اما انتظـار می‌رود واحدهای فولادی واقع در منطقه اسـکندرون که در کانـون زلزله قـرار دارد، احتمالا برای چندین هفته از این بازار خارج شوند.

خطر جدی «فرونشست» برای سیستم حمل‌ونقل کشور

یک کارشناس زمین‌شناسی درباره خطر فرونشست برای فرودگاه‌ها، ریل‌های راه‌آهن و جاده‌های ماشین‌رو هشدار داد.

علی شهباز در گفت‌وگو با تسنیم در رابطه با اقدامات پیشگیری از تشدید فرونشست در دشت‌های کشور اظهار کرد: قرار بود موضوع فرونشست در کارگروه سازگاری با کم‌آبی بررسی شود، اما این‌طور که شواهد نشان می‌دهند، خروجی این کارگروه حداقل در بحث فرونشست صفر بوده و اقدامی خاصی انجام نشده است.

وی ادامه داد: باوجود اینکه کم‌آبی و به‌دنبال آن فرونشست در کشور ما تبدیل به یک ابرچالش شده است، همچنان شاهد هستیم که روش‌های سنتی کشاورزی در کشور غالب هستند، اصلاح الگوی کشت در استان‌ها رعایت نمی‌شود، بیشتر چاه‌ها کنتور ندارند و چاه‌های جذبی نیز توسعه زیادی نداشته‌اند. طرح‌های آبخوان‌داری و آبخیزداری نیز مثل همیشه در حاشیه است و عزمی برای توجه به این مورد وجود ندارد.

این کارشناس با بیان اینکه در حال حاضر ۴۸ درصد تامین منابع آب ایران از طریق آب‌های زیرزمینی انجام می‌گیرد و باید در برداشت آنها احتیاط کرد، گفت: خطر فرونشست برای حمل‌ونقل بیشتر از همیشه شده است و این تهدید متوجه ریل‌های راه‌آهن، جاده‌ها و باندهای فرودگاه نیز می‌شود. باید به ایمن کردن این مسیرهای تردد توجه ویژه‌تری شود، چرا که در صورت غفلت ما فرونشست منتظر نمی‌ماند و اگر دست به کار شود، فاجعه بزرگی را رقم خواهد زد.

شهباز خاطرنشان کرد: باوجود وضعیت بحرانی در بیش از ۷۰ درصد دشت‌های کشور هنوز هم برای جبران کسری آبخوان‌ها و توقف فرونشست‌ها، وقت داریم و این کار را می‌توان با کنترل برداشت منابع آب‌های زیرزمینی انجام داد.

آیا سدسازی در وقوع و شدت زمین‌لرزه تاثیر دارد؟

سدها باری بر دوش زمین

دلایل زیادی وجود دارد که بگوییم سدسازی در وقوع زلزله اثر مستقیم و جدی دارد، با این حال هنوز نمی‌توان به‌طورقطعی به این گزاره استناد کرد. به‌گفته بیشتر دانشمندان، موردقبول‌ترین توضیحی که درباره چگونگی تشکیل زلزله توسط سدها بیان می‌شود، مربوط به فشار آب اضافی است که در ریزترک‌ها و درز و شکاف‌های موجود در زمین‌های اطراف و زیرین سد وجود دارد. در واقع، وقتی فشار آب در برخورد با صخره‌ها زیاد می‌شود، ناگزیر گسل‌هایی که از قبل در زیر صفحه تکتونیک قرار دارند، به‌حرکت درمی‌آیند. در حقیقت، دانشمندان دریافته‌اند انرژی که آزاد می‌شود، چیزی جز انرژی نرمال صفحات تکتونیک که به‌علت وجود مخزن به‌طور ناگهانی آزاد می‌شوند، نیست. چند روزی هم می‌شود که زلزله‌شناسان یکی از دلایل خرابی‌های بسیار زلزله اخیر ترکیه را وجود سدهای غول‌پیکر در اطراف منطقه زلزله‌زده عنوان کرده‌اند و حرف و حدیث‌های زیادی در این‌باره منتشر شده است.

صمت در این گزارش، ضمن بررسی راستی‌آزمایی گزاره فوق درباره زلزله ترکیه، به اهمیت وزن سدهای ساخته‌شده در اطراف گسل‌ها و احتمال تاثیر آنها در وقوع زلزله پرداخته است.



هنگامی که سطح آب یک مخزن بالا می‌رود، فشار روی زمین زیرین افزایش می‌یابد و وقتی سطح آب کاهش یابد، به‌تناسب آن فشار هم کمتر می‌شود

مهتاب دمیرچی
editor@smtnews.ir

برگی از یک کتاب

شاید ارتباط خشکسالی و سدسازی بر ایجاد پدیده‌های طبیعی نظیر زلزله، فرونشست، سیل و... چندان جدی به‌نظر نرسد، اما چنین ادعایی در طول ۲ دهه گذشته از سوی کارشناسان مطرح شده است که می‌توان از کتاب «رودهای خاموش» که به پیامدهای بوم‌شناختی سدهای بزرگ پرداخته، به‌عنوان مهم‌ترین اثر نوشته‌شده در سال‌های اخیر نام برد. این کتاب نوشته «پاتریک مک‌گالی» و ترجمه «فاطمه ظفرنژاد» است که در سال ۱۳۸۶ توسط «انتشارات علم و ادب» به چاپ رسیده است. به‌گزارش ایرنا، مک‌گالی در این اثر آورده است: نخستین تاثیر سدسازی در مناطق زلزله‌خیز این است که احتمال وقوع زلزله در آن منطقه افزایش پیدا می‌کند. گفتنی است، ظرفیت ذخیره مخزن سدها در سراسر دنیا روی هم ۱۰ هزار کیلومترمکعب برآورد شده که ۵ برابر حجم آب همه رودخانه‌های جهان است. در سراسر دنیا ۴۰۰ هزار کیلومترمربع از بهترین اراضی، مهم‌ترین و متنوع‌ترین زیستگاه‌های رودخانه‌ای و سیلاب‌دشتی زیر دریاچه سدها مدفون شده است. وزن این دریاچه‌ها به‌اندازه‌ای زیاد است که می‌تواند سبب زمین‌لرزه شود. تغییر توزیع وزن پوسته خاک به‌سبب سدها می‌تواند روی شتاب چرخش و زاویه محور زمین و شکل میدان گرانشی کره زمین اثر داشته باشد. به استناد مطالب این کتاب، تا ۳۰ سال قبل، ارتباط میان زمین‌لرزه با ۷۰ سد ثابت و گزارش شده بود. مک‌گالی نویسنده این کتاب که خود نیز عضو کمیته سد و توسعه سازمان ملل هم است، در کتابش به‌طورمشخص به تاثیر سدسازی در ۵ زمین‌لرزه از ۹ زمین‌لرزه رخ‌داده در دهه ۸۰ در هند اشاره کرده است. بنا بر شواهد تاریخی ارائه‌شده در این کتاب، نخستین هشدار لرزه‌خیزی برای سد «قد فودا»(Quedd Foda) در سال ۱۹۳۲ و در کشور «الجزایر» به‌ثبت رسیده است.

به‌گفته نویسنده، شدیدترین زمین‌لرزه‌ای که از مخزن یک سد ناشی شده ، مربوط به سدی در ایالت «ماهاراشترا» در هند و به بزرگی ۶.۳ ریشتر و در ۱۱ سپتامبر سال ۱۹۷۶ به ثبت رسیده است. در این زمین‌لرزه بزرگ یک روستا به‌طورکامل با خاک یکسان شده و ۱۸۰ نفر کشته و هزار و ۵۰۰ نفر مجروح بر جای گذاشته است. دومین مثال مربوط به زمین‌لرزه ناشی از سدهای بزرگ مربوط به «سد وایونت» در منطقه آلپ ایتالیا بوده که در سال ۱۹۶۳ منجر به مرگ بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ نفر در این منطقه شده؛ قابل توجه است که سد «وایونت» چهارمین سد مرتفع جهان بوده است.

زور سد به گسل نمی‌رسد



▣ سد و زمین‌لرزه‌های القایی

وی در تشریح زمین‌لرزه‌های القایی گفت: زمین‌لرزه‌های القایی جزو آن دسته از زلزله‌هایی است که در اثر شدت فشار وارد شده از سوی سد به زمین رخ می‌دهند که در حد ۲ یا ۳ ریشتر هستند و در عمل نقشی در خرابی‌ها ندارند. هیچ‌گاه نمی‌توان یک زلزله مهیب نظیر زلزله اخیر ترکیه را به سدسازی ربط داد و از اساس چنین گزاره‌هایی بی‌پایه است. فشاری که ناشی از جمع شدن آب در مخازن سدها به زمین وارد می‌آید، به‌طورمعمول در ۳۰ تا ۵۰ متری مستهلک می‌شود و اصلا احساس نمی‌شود. همان میزان وزن را در شهرهای بزرگ و سایر شهرها هم به پوسته زمین وارد کرده‌ایم. در واقع، با احداث خانه‌ها و افزایش جمعیت، وزنی به لایه‌های سطحی زمین وارد می‌شود، اما تمام مدل‌سازی‌ها نشان می‌دهد که این افزایش وزن در نهایت در ۱۰۰ متری مستهلک می‌شود و از بین می‌رود. در حالی که زلزله‌ها در عمق ۱۰ یا ۱۵ کیلومتری زمین رخ می‌دهند و سدها هیچ تاثیری در وقوع زلزله ندارند.

▣ ترکیب سمی فرونشست با زلزله

بیت‌اللهی درباره ارتباط خالی شدن داخل زمین در اثر استفاده بیش از اندازه از آب‌های زیرزمینی و تاثیر زمین پوک بر خرابی‌های حاصل از زلزله گفت: هیچ‌گاه نمی‌توانیم زمین خالی از آب‌های زیرزمینی را عاملی برای جابه‌جایی گسلی بدانیم. ارتباطی که فرونشست یا زمین پوک بر خرابی زلزله دارد، به این صورت قابل بیان است که بیشتر تاثیر غیرمستقیم دارد. متاسفانه نشست زمین در بسیاری از محدوده‌های کشورمان به‌طورقابل‌ملاحظه‌ای رخ داده است و در برخی مناطق به بیش از ۳۰ سانتیمتر در سال می‌رسد.

این فرونشست منجر به آسیب و ضعیف شدن پی و بنای ساختمان‌ها می‌شود که در چنین زمین‌هایی اگر زلزله‌ای رخ دهد، از آنجایی که ساختمان‌ها در اثر فرونشست آسیب دیده‌اند، تخریب زلزله به‌مراتب بیشتر می‌شود. اینجا است که ترکیب فرونشست و زلزله منجر به خرابی غیرقابل کنترل در شهرها می‌شود.

> اگر شرایط زمین‌ساختی منطقه لرزه‌خیز باشد، یک تحریک نظیر فشار مخازن سدهای بزرگ می‌تواند این رویداد را زودتر از آنچه به‌طور طبیعی اتفاق می‌افتد، رقم‌زند و شاید حتی بزرگای آن را افزایش دهد

سخت است که بگوییم سدها مقصرند



در ادامه، مهدی زارع، رئیس مرکز پیش‌بینی زلزله در گفت‌وگو با صمت گفت: درباره زلزله، بدون شک اثبات اینکه مقصر یک سد بوده، دشوار است. دانستن اتفاقات زیر سطح زمین جزو کارهای سخت علم زمین‌شناسی است. برای مثال، زمانی که ۷۳۰ زمین لرزه کوچک در نخستین سال از پر شدن مخزن سد «زیپینگ‌پو» در سال ۲۰۰۴ ثبت شد، بیشتر دانشمندان بر این عقیده هستند که به‌طورقطع نمی‌توان زلزله «سیچوان» در سال ۲۰۰۸ را به این سد ربط داد، نیازمند تحقیقات بیشتری هستیم.

وی افزود: ناگفته نماند که وجود یک سد نمی‌تواند تمام دلیل وقوع یک زلزله باشد. عوامل خطر، به‌ویژه وجود گسل‌های ناپایدار، دلیل منطقی‌تر و مطمئن‌تری برای لرزه‌های مخرب سطح زمین است. بنابراین، اگر شرایط زمین‌ساختی منطقه لرزه‌خیز باشد، یک تحریک نظیر فشار مخازن سدهای بزرگ می‌تواند این رویداد را زودتر از آنچه به‌طور طبیعی اتفاق می‌افتد، آغاز کند و شاید حتی بزرگای آن را افزایش دهد. به‌همین دلیل است که ساختن سد روی یک گسل شناخته‌شده بسیار خطرناک است.

زارع گفت: به همین سبب است که بسیاری از دانشمندان نسبت به نتایج وحشتناک سد «سه دره» چین که بر فراز گسل فعال ساخته شد، هشدار می‌دهند. برخی می‌گویند، ممکن است، طول بکشد، اما سدسازی در این موقعیت‌های خطرناک یک زلزله بزرگ را ایجاد می‌کند، به‌احتمال زیاد مانند زلزله‌ای که در استان «سیچوان» در سال ۲۰۰۸ رخ داده است.

وی با اشاره به زلزله اخیر ترکیه گفت: نمونه چنین روالی در ترکیه هم وجود داشته است؛ لرزه‌خیزی تحریک‌شده باوجود فشار مخزن سد «آتاتورک» که بزرگ‌ترین سد در ترکیه با ظرفیت کل آب ۴۸.۷ میلیارد مترمکعب است، قابل‌درک بود. گفتنی است، پس از پر شدن مخزن این سد ۲ زمین‌لرزه متوسط به بزرگی ۵.۵ Mw و ۵.۱ Mw به‌ترتیب در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ در شهر سمسات در نزدیکی مخزن آتاتورک رخ داد، همچنین تکامل مکانی ـ زمانی لرزه‌خیزی حاصل از این سد در رابطه با تغییرات سطح آب در زمان و تنش‌های ناشی از بارگذاری سطحی و انتشار فشار منفذی بررسی شده است.

▣ ارتباط مخزن سد با لرزه‌خیزی

وی ادامه داد: سطح آب و لرزه‌خیزی؛ ۲ مولفه‌ای هستند که با یکدیگر همبستگی دارند و با بارگذاری آب مخزن سد بر گسل‌های محلی این ارتباط و همبستگی قابل توجیه است. از سوی دیگر، متوجه می‌شویم که تنش تاثیرگذار در ناحیه لرزه‌زا در دهه‌ها به‌دلیل انتشار فشار منفذی (فشار وارد شده بر منافذ سنگ‌ها) افزایش یافته است که می‌تواند دلیل لرزه‌خیزی منطقه موردنظر باشد. نرخ تنش در نهایت بر منطقه‌ای متمرکز شده که در آن ۲ زلزله مخرب در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ در ترکیه رخ داده است. بر همین اساس، شاید بتوان دلایل تحریک رخداد ۲ زلزله ۶ فوریه ۲۰۲۳ را به‌صورت غیرمستقیم با مخزن سد آتاتورک درک کرد.

به‌گفته وی، لرزه‌خیزی تحریک‌شده با مخزن سدها و وقوع زلزله، ناشی از ایجاد مخزن مصنوعی به‌دلیل سدسازی است. این نوع از لرزه‌ها مهم‌ترین مورد جدید احتمال تحریک برای رخداد ۲ زلزله بزرگ ۱۷ بهمن ۱۴۰۱ جنوب ترکیه است که همچنان در دست بررسی است. قبل‌تر سد «تری‌گورج» (سه دره) چین پس از آبگیری مسبب تحریک رخداد زلزله ۱۲ مه ۲۰۰۸ «ونچوان» چین با ۸۰ هزار کشته شناخته شد. تا قبل از سال ۲۰۰۰ قوی‌ترین زمین‌لرزه منتسب به فعالیت سد در غرب هند زلزله «کویتا» بود که در سال ۱۹۶۷ رخ داد. گفتنی است، ۳ سال پس از اتمام ساخت «سد کویتا»، زمین‌لرزه‌ای به بزرگای ۶.۷ این منطقه را لرزاند و ۱۸۰ نفر را کشت.

▣ لرزه‌های القایی چیست؟

وی افزود: پدیده زلزله‌های ناشی از القای لرزه‌ای در سدها به لرزه‌خیزی ناشی از مخزن معروف است. در واقع، زمانی که سدی ساخته می‌شود و مخزن آن از آب پر می‌شود، میزان فشار وارده بر زمین در آن ناحیه به‌شدت تغییر می‌کند. هنگامی که سطح آب یک مخزن بالا می‌رود، فشار روی زمین زیرین افزایش می‌یابد و وقتی سطح آب کاهش یابد، به تناسب آن فشار هم کمتر می‌شود. این نوسان می‌تواند بر تعادل ظریف بین سطح شکستگی گسل‌های موجود در زیر سطح فشار وارد کند و به‌احتمال زیاد باعث جابه‌جایی آنها شود.

زارع افزود: عامل دیگر خود آب است. وقتی فشار آب افزایش می‌یابد، مقدار بیشتری از آن وارد زمین می‌شود و شکاف‌ها و درزه‌ها را پر می‌کند. تمام این فشار آب می‌تواند، سطح شکاف‌ها را گسترش دهد و حتی شکاف‌های کوچک و جدیدی را در سنگ ایجاد کند و باعث ناپایداری بیشتر در زیر زمین شود. علاوه بر این، همان‌طور که آب عمیق‌تر می‌شود، می‌تواند به‌عنوان نوعی روان‌کننده برای سطوح سنگی گسل که تنها با اصطکاک در جای خود نگه داشته می‌شوند، عمل کند. روغن‌کاری می‌تواند باعث لغزش آن سطوح شود.

سخن پایانی

باتوجه به نظرات درج‌شده در گزارش، لازم است به نظر روته، مدیرعامل انجمن بین‌المللی لرزه‌نگاری و فیزیک اعماق زمین اشاره کنیم؛ براساس نتایج به‌دست‌آمده از بررسی‌های انجام‌شده با ایجاد سدهای بزرگ، بارگذاری روی پوسته نازک زمین در محل دریاچه سدها باعث تغییر شکل پوسته می‌شود و زلزله به‌وجود می‌آید. دراین‌باره مثال‌های متعددی از هندوستان، افریقای‌جنوبی، امریکا و فرانسه موجود است که احداث سدهای بزرگ موجب بروز زمین‌لرزه شده است. بنابراین، اندازه و محل جغرافیایی احداث سد در وقوع زمین‌لرزه نقش دارد و هنوز نمی‌توان تاثیر سد بر رخداد زلزله را به‌عنوان یک حکم قطعی در نظر گرفت.

یادداشت

گسل خوی ماشه کشید و ترکیه لرزید



حمید نظری ـ رئیس کرسی یونسکو در پژوهشکده علوم زمین

ارتباط میان زلزله خوی با ترکیه به بده بستان‌های انرژی میان گسل‌ها بستگی دارد. زلزله‌ای که در ترکیه رخ داد، در لبه قاره به‌وقوع پیوست؛ همان جایی که زمین‌شناسان به آن صفحه افریقا ـ عربستان می‌گویند و زلزله خوی هم ناشی از جابه‌جایی گسل گیلاتو ـ سیه چشمه ـ خوی است. گفتنی است، این گسل و گسل پایین‌تر آن که جوانه زاگرس نام دارد، در لبه قاره قرار دارند، در نتیجه از نظر من، احتمال اینکه زمین‌لرزه خوی را در مجموع زمین‌لرزه ترکیه منظور کنیم، زیاد است. در واقع، در اثر تکان یک صفحه یا یک گسل که زمین‌لرزه بزرگی هم داشت، خوی لرزید. در این شرایط می‌توانست حالت‌های مختلفی اتفاق بیفتد؛امکان داشت این جابه‌جایی به‌سمت شهرهای مرند و تبریز یا پایین‌تر به‌سمت مراغه و پیران‌شهر انتقال پیدا کند که در نهایت به گسل زیر مرز ترکیه منتقل شد.

در نتیجه، در صورت وجود ارتباط ساختاری گسل‌ها، وقتی انرژی یک گسل آزاد شود، می‌توان گفت گسل مذکور مانند ماشه عمل می‌کند و گسل‌های همجوار هم می‌لرزند و انرژی زیادی منتشر می‌شود. اطلاعات به‌دست‌آمده از پس‌لرزه‌های زلزله اخیر ترکیه نشان می‌دهد که جهت این پس‌لرزه‌ها به‌سمت باختر است و راهی مناطق سوریه، لبنان و کرانه باختری شده است و در نهایت، اگر انرژی باقی بماند، به سرزمین‌های اشغالی و صحرای سینا می‌رسد، اما این موضوع هیچ‌گاه احتمال وقوع زلزله در غرب کشور و تهران را نفی نمی‌کند. متاسفانه ظرفیت وقوع یک زلزله مهیب در تبریز و تهران به‌قدری بالا است که هر یک شبی که مردم در شهر تبریز می‌خوابند، باید هراس زلزله داشته باشند که دلیل آن گسل فعال شمال تبریز است. پیشینه لرزه‌ای این گسل نشان می‌دهد که این گسل ۷ میلیمتر در سال حرکت می‌کند و شواهد تاریخی زیادی وجود دارد که بگوییم تبریز باید منتظر یک زمین‌لرزه مهیب باشد. همچنین، گسترش بی‌وقفه شهر هم دلیل دیگری است که به زیاد شدن این احتمال دامن می‌زند. به‌عبارت‌دیگر، تمامی شرایط برای وقوع یک زلزله ویرانگر فراهم است.

تهران شرایط بدتری دارد؛ مطالعات نشان می‌دهد که فرقی نمی‌کند که کدام گسل در این شهر فعال شود؛ مهم این است که در صورت فعالیت هر گسل، ویرانی بی‌سابقه‌ای را تجربه خواهیم کرد. باتوجه به گسل‌های پیرامون تهران، این شهر شرایط بسیار بحرانی دارد و آن زلزله مختوم خود را که در سرنوشتش نوشته شده است، تجربه خواهد کرد. تاکنون کارشناسان به اندازه کافی به تمامی دولت‌ها در زمان‌های گوناگون گوشزد کرده و متاسفانه با بی‌تفاوتی نابخشودنی مواجه شده‌اند،به‌گونه‌ای که عمق فاجعه بی‌تفاوتی مسئولان در انفعال سایت بین‌المللی زمین‌لرزه وردآورد خود را نشان داد.

سایت مطالعاتی در منطقه وردآورد راه‌اندازی شده بود که شهرت بین‌المللی داشت و مقالات زیادی هم منتشر کرده بود، در نهایت سایت منحل شد و تعاونی‌های مسکن سازمان‌های مختلف حتی سازمان زمین‌شناسی روی همان خط گسلی ساختند. متاسفانه این سایت با بی‌توجهی از بین رفت و مکان سایت در اختیار سازمان دیگری گذاشته شد. این سایت مطالعاتی، ارزش تحقیقاتی زیادی داشت.

از سوی دیگر، اخبار دیگری درباره ارتباط زلزله ترکیه با سدسازی منتشر شده است که به‌نظر می‌رسد خیلی هم بیراه نباشد. تجربه می‌گوید که فرونشست در زمین باعث تخریب آن می‌شود. وقتی آبخوان از بین برود، زمین خالی می‌شود و فرونشست اتفاق می‌افتد. سدها یکی از دلایل اصلی این خالی‌شدن‌ها هستند و اگر قرار است، زمینی با زلزله ریشتر بالا از بین برود، وقوع یک زمین‌لرزه کم‌ریشتر هم آن منطقه را با تخریب مواجه می‌کند. باید به این نکته نیز توجه داشت که ریشتر و شدت زمین‌لرزه؛ ۲ موضوع متفاوت هستند. زلزله ۷ ریشتری در همه‌جای دنیا ۷ ریشتر است، اما شدت زمین‌لرزه که موجب خرابی منطقه می‌شود، در همه جای دنیا یکسان نیست. برای مثال، ممکن است زلزله‌ای که در کالیفرنیا می‌آید، وقتی با همان ریشتر همانند در ارمنستان رخ دهد، خرابی یکسانی نداشته باشد که به خاستگاه و شرایط کیفی خاک و ساختمان‌ها برمی‌گردد.

یک مقایسه رایج غلطی هم وجود دارد که معمولا ژاپن را با زلزله‌های به‌وقوع پیوسته در ایران و کشورهای قاره‌ای مقایسه می‌کنند. باید گفت زلزله‌های ژاپن اقیانوسی است و میزان شدت زلزله‌های اقیانوسی با زلزله‌های قاره‌ای که در کشورهای ایران و ترکیه، ارمنستان و ... رخ می‌دهد،ارتباطی ندارد. زلزله‌های قاره‌ای خرابی بیشتری دارند،در حالی که زلزله‌های اقیانوسی به‌دلیل ژرفای زیاد و فاصله‌ای که از لبه خشکی دارند، خرابی کمتری به‌بار می‌آورند. در اصل، نباید این نوع زلزله ها را با زلزله‌های قاره‌ای که ژرفای کمتری دارند، مقایسه کرد.

یادداشت

افزایش انتظارات تورمی با گرانی دلار



پیمان مولوی
کارشناس اقتصاد

به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم و تب خرید دلار بالا می‌رود. همین عطش خرید باعث شده نرخ دلار در بازار آزاد افزایش داشته باشد. البته افزایش نرخ دلار موضوعی نیست که در ۲ سال اخیر تازگی داشته باشد.

هر قدر تورم در ایران بیشتر می‌شود، آسیب‌های این تورم نیز برای اقتصاد افزایش می‌یابد که بازار ارز هم از این آسیب‌ها مصونیت ندارد، اما علاوه بر تورم عوامل دیگری هم بر افزایش نرخ دلار تاثیر گذاشته است.

فشار تحریم از یک سو و کج‌کارکردی در حوزه سیاست‌گذاری از سوی دیگر، دلایلی هستند که تداوم روند رو به رشد قیمت‌ها و رکوردشکنی‌های متعدد نرخ دلار را ممکن کرده‌اند.

رکودزنی‌های دلار در سال جاری ناشی از کمبود منابع ارزی و بی‌تدبیری دولتمردان در اداره و مصرف منابع ارزی است.

همچنین عبور دلار از مرز روانی ۴۵هزار تومان در آستانه سال نو انتظارات تورمی را افزایش خواهد داد؛ بنابراین باید منتظر افزایش دوباره قیمت‌ها در روزهای پایانی سال بود.

۵۰ برابر شدن نرخ دلار ظرف مدت ۱۳ سال نشان می‌دهد عواملی مانند تحریم و صدور قطعنامه اثرات مخربی بر اقتصاد کشورمان دارد.

متاسفانه انفعال دولتمردان در رفع موانع پیش روی اقتصاد ایران باعث شده افزایش نرخ دلار بر کالاهای موثر در زندگی مردم اثرگذارتر باشد و مردم را هر روز فقیرتر کند.

در کشورهایی نظیر ایران که با تورم مزمن روبه‌رو هستند، امکان پوشش تورم، ابزاری ضروری برای بازار مالی به حساب می‌آید.

دولت باید برای خروج از تورم موتور خلق پول را متوقف سازد، زیرا اگر خلاف چنین اتفاقی رخ دهد تورم همان درد بی‌درمان اقتصاد ایران باقی می‌ماند و مردم ناگزیرند برای حفظ ارزش دارایی‌شان به خرید کالاهای سرمایه‌ای پناه ببرند.

به‌طور معمول انواع دارایی نظیر طلا، ارز، زمین و مسکن برای حفظ ارزش پول در برابر تورم به کار گرفته می‌شود.

با شکل‌گیری نماد سکه طلا و دلار در بورس اوراق بهادار تهران، امکان استفاده از طلا به‌عنوان یک ابزار مجازی نیز به‌وجود آمده است. هنگامی که رشد قیمت‌ها بیش از متوسط نرخ تورم باشد، نرخ طلا و دلار رشدی بیش از تورم خواهد داشت؛ بنابراین بسیاری از مردم برای جلوگیری از کاهش ارزش پول در اختیار خود از خرید طلا و دلار به‌عنوان ابزاری برای جلوگیری از افت ارزش پول استفاده می‌کنند.

گرایش مردم به خرید طلا و دلار از آنجا سرچشمه می‌گیرد که تفکر توفیق در برجام از مدت‌ها قبل در ذهن مردم ایران مرده، اما طرف‌ها تمایلی به اعلام این مرگ ندارند.

در روی دیگر سکه باتوجه با نااطمینانی‌های به‌وجود آمده در نیمه دوم سال و اعمال تحریم‌های جدید علیه کشور که عمدتا ماهیت حقوق بشری دارند، مانعی دیگر بر سر راه مراودات تجاری و مالی ایران با سایر کشورهای جهان خلق شده است.

در نتیجه تا زمانی که تحولی در مذاکرات تهران و واشنگتن رخ نداده، سیر نرخ دلار همچنان صعودی خواهد بود. به‌نظر می‌رسد انعکاس پیش‌بینی‌های دو گروه یادشده در بازار ارز است که نرخ ارز را به ابرکانال جدید رسانده است.

ضمن آنکه نگرانی‌ها از کسری بودجه سنگین دولت در ۱۴۰۲، احتمال کاهش درآمدهای ارزی در صورت قطعی گاز صنایع در زمستان و ادامه رشد بالای متغیرهای پولی هم دیگر محرک‌های این روند افزایشی هستند.

در صورتی که شرایط یاد شده در اقتصاد ایران ماندگار باشد و با مسائلی از قبیل فعال شدن مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌های سازمان ملل همراه شود، امکان جابه‌جایی نقاط تعادلی دلار و پیشروی به سطوح بالاتر قیمتی نیز وجود خواهد داشت.

وام قرض‌الحسنه ۲۰۰ میلیون تومان شد

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی نسخه اصلاحی «دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد» را برای اجرا به شبکه بانکی ابلاغ کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، بر این مبنا سقف اعطای وام قرض‌الحسنه به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یافت.

در این بخشنامه آمده است: باتوجه به برخی از بازخوردهای واصله از شبکه بانکی کشور، نسخه اصلاحی دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد براساس نظرات دریافتی، تدوین و در جلسه ۲ آذر سال ۱۴۰۱ کمیسیون مقررات و نظارت موسسه اعتباری بانک مرکزی موردتایید قرار گرفت

طبق اعلام بانک مرکزی، اهم اصلاحات صورت گرفته در مفاد دستورالعمل مورد اشاره به شرح زیر است:

- حداکثر مجموع اصل تسهیلات خرد قابل‌پرداخت به هر مشتری در هر موسسه اعتباری مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان است. تبصره ـ اعطای تسهیلات در قالب «کارت اعتباری مرابحه» تا سقف حداکثر ۲۰۰ میلیون تومان در سطح تمامی موسسات اعتباری، به هر شخص متقاضی واجد شرایط در چارچوب ضوابط مربوط مجاز بوده و در سقف تسهیلات خرد به متقاضی در هر موسسه اعتباری محسوب می‌شود.

- در مواردی که مشتری قبلا تسهیلات خرد از موسسه اعتباری دریافت کرده، مبنای محاسبه مابه‌التفاوت قابل پرداخت به وی تا سقف مقرر در این دستورالعمل، سهم اصل باقیمانده از مانده بدهی است.

تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و نیز سایر تسهیلات تکلیفی موضوع قوانین مختلف از قبیل تسهیلات فرزندآوری یا تسهیلات حمایتی در حوادث غیرمترقبه مصوب هیات وزیران و همچنین تسهیلات اعطایی بابت خرید، جعاله، ودیعه و ساخت مسکن، مشمول احکام و ضوابط خاص خود بوده و تابع مفاد این دستورالعمل نیست.

نسخه پیچی‌های بانک مرکزی همچنان بی‌اثر است

رکوردزنی دنباله‌دار دلار

مریم غدیرپور
editor@smtnews.ir

نرخ دلار در روزهای آغازین هفته جاری از مرز ۴۶ هزار تومان عبور کرد. اوج‌گیری دوباره نرخ ارز، نگرانی‌ها در زمینه هشدار کارشناسان درباره ادامه روند فعلی تا پایان سال را بیشتر کرد؛ افزایش نرخی که اثر مستقیم بر زندگی مردم دارد و بسیاری از منتقدان دولت این وضعیت را آغاز آثار تورمی جراحی اقتصادی دولت سیزدهم می‌دانند. پس از تعطیلات ۲۲ بهمن روند نرخ اسکناس امریکایی در معاملات رسمی و غیررسمی بازار تهران افزایشی بود. در حالی که نرخ هر برگ دلار در ساعات پایانی معاملات غیررسمی روز دوشنبه در حوالی ۲ کانال ۴۶و ۴۵ هزار تومان نوسان می‌کرد، در نخستین ساعات بازار روز سه‌شنبه نرخ این ارز شاخص، وارد کانال قیمتی ۴۶ هزار تومان شد. با این همه رئیس‌کل بانک مرکزی در آخرین اظهارات علت اوج‌گیری دوباره نرخ دلار را جریان‌های نرخ‌ساز عنوان کرده و مدعی شده این جریانات قیمت‌ها را بالا می‌برند و از مردم خواست به این جریان‌ها توجه نکنند.

از سوی دیگر راه‌اندازی سامانه ناخدا یا همان سامانه مبادله ارز و طلا که قرار بود نرخ ارز و طلا را متعادل کند خلاف وعده رئیس‌کل که قرار بود در دهه فجر آغاز به‌کار کند، به‌روزهای آینده موکول شد. همچنین جمعی از کارشناسان اقتصادی افزایش نرخ ارز شاخص را نتیجه تصمیم دولت برای جبران کسری بودجه می‌دانند؛ راه‌حلی که وزیر اقتصاد آن را تکذیب کرد اما نگفت منشأ افزایش هر روزه نرخ دلار چیست. صمت در این گزارش علت اوج‌گیری دوباره نرخ دلار را از نگاه کارشناسان بررسی کرده است.



عکس: صمت

شرایط بد تورمی و ناتوانی و بی‌اعتباری بازارساز در مهار قیمت‌ها و مدیریت شوک‌های تورمی باعث شده مردم از ارز به‌عنوان دارایی جایگزین ریال برای پس‌انداز و حفظ ارزش استفاده کنند

دولت نفعی از گرانی دلار نمی‌برد!

وزیر امور اقتصادی و دارایی با تاکید بر بکارگیری همه توان دولت برای ثبات نرخ ارز عنوان کرد خلاف برخی شبهات، دولت هیچ‌گونه نفعی از افزایش نرخ دلار نمی‌برد.

به گزارش ایرنا از وزارت امور اقتصادی و دارایی سید احسان خاندوزی که به همراه معاونان خود، در کنار رئیس سازمان برنامه‌وبودجه، به‌منظور بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور در کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی حضور یافته بود، با بیان اینکه مسئله افزایش نرخ ارز، دغدغه جدی و بحق جامعه است، افزود: روزانه ارقام مشخصی برای واردات کالای اساسی و کاهش اثرات منفی ناشی از بی‌ثباتی نرخ ارز، در سامانه نیما تخصیص می‌دهیم.

خاندوزی در پاسخ به برخی شبهات مبنی بر اینکه دولت از محل افزایش نرخ ارز منتفع می‌شود و هزینه‌های خود را تامین می‌کند، اظهار کرد: در حال حاضر، دولت هر چه ارز در اختیار دارد، به نرخ نیمایی برای خرید کالای اساسی در اختیار واردکنندگان قرار می‌دهد؛ بنابراین حتی اگر نرخ ارز، به ۲ برابر رقم کنونی هم افزایش یابد، نفعی متوجه دولت نمی‌شود.

وی تاکید کرد: کنترل نرخ ارز، همواره برای دولت، بسیار مهم و حیاتی تلقی شده و اصولا یکی از شاخص‌های بسیار مهم برای اقتدار هر دولتی، ایجاد ثبات در نرخ ارز است.

ثبات بازار ارز، هدف مشترک تمام دولت‌ها



کامران ندری، کارشناس امور پولی و بانکی درباره علل افزایش نرخ دلار در بازار آزاد به صمت گفت: دولت همیشه از ایجاد ثبات در بازار ارز حرف زده، اما در طول یک سال گذشته نتوانسته به آن عمل کند.

در حرف‌های دولتمردان درباره نرخ دلار ابهامات و ناهماهنگی‌هایی وجود دارد که مانع وحدت رویه در کنترل نرخ ارز شاخص می‌شود.

وی افزود: ثبات بازار ارز هدف مشترک تمام دولت‌ها بوده، اما دولت‌ها نه فقط در راهبرد که در مدیریت اجرایی بازار ارز نیز کاملا یکسان عمل کرده‌اند.

واقعیت این است که در ۴۰ سال گذشته، سیاست‌گذاری دولت در زمینه نرخ دلار در ایران، هیچ وقت در راستای تک‌نرخی‌شدن نبوده و همین موضوع بازار ارز را به فرصتی ناب برای رانت‌جویی و واسطه‌گری تبدیل کرده است.

■ ارز چندنرخی، عامل رانت

این کارشناس امور پولی و بانکی با تاکید بر اینکه رانت‌جویان می‌توانند از تفاوت نرخ ارز سودهای هنگفت تحصیل کنند، اظهار کرد: عموما سیاست‌گذار هیچ‌گاه از ابتدا به‌دنبال برقراری یک نظام چندنرخی برای ارز نبوده است؛ حکمرانی ارزی در مرحله نخست، به‌بهانه ایجاد ثبات با اعلام یک نرخ رسمی توسط دولت‌ها شروع می‌شود، اما از آنجا که سیاست‌گذار توانایی تامین تمام نیازهای ارزی براساس نرخ رسمی اعلامی را ندارد، با دسته‌بندی نیازهای ارزی و اولویت‌بندی آنها، به‌طور ناخواسته زمینه چندنرخی‌شدن ارز و بهره‌مندی‌های رانت‌جویانه از تفاوت نرخ‌ها را ایجاد می‌کند.

■ تورم ناشی‌از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی

ندری با اشاره به نقش جراحی اقتصادی دولت در افزایش نرخ دلار گفت: جراحی نابهنگام اقتصادی و حذف ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی در شرایطی که کشور آماده انجام چنین اقداماتی نبود، باعث خلق تورم با تبعات بسیار سنگینی برای کشور و سفره معیشت خانوارهای ایرانی شد.

دلار مانند سایر کالاها از اثر تورمی تبعیت و افزایش نرخ چندباره را تجربه می‌کند.

ندری سه راهکار را برای کنترل و ثبات نرخ ارز پیشنهاد کرد؛ اول اینکه سیاست‌گذار تثبیت نرخ ارز روی یک نرخ معین را انجام دهد.

راه دوم این است که سیاست‌گذار به‌طور مقطعی و کوتاه‌مدت نرخ را نزدیک یک رقم هدف، بدون نیاز به گروه‌بندی نیازهای ارزی مدیریت کند و سوم اینکه، شناوری مطلق نرخ ارز را بپذیرد و اجازه دهد نظام عرضه و تقاضا نرخ را تعیین کند.

■ تلاش ناکام دولت در کنترل نرخ ارز شاخص

وی در پاسخ به این پرسش که چرا تلاش سیاست‌گذار در ایجاد ثبات ارزی ناکام مانده، توضیح داد: یکی از اصلی‌ترین عوامل شکست دولت‌ها در ایجاد ثبات در بازار ارز و حرکت به سمت نظام چندنرخی، کمبود ذخایر ارزی است، زیرا کشور با تحریم‌ها سنگین مواجه است و همین امر سبب شده دولت تمام درآمد ارزی خود را صرف تامین نیازی‌های اولیه کشور کند؛ بنابراین می‌توان نتیجه گرفت دوره کوتاه موفقیت دولت‌ها در ایجاد ثبات ارزی در قالب نظام تک‌نرخی، مربوط به دوران وفور درآمدهای ارزی است.

این کارشناس امور پولی و بانکی در ادامه یادآور شد: تنگناهای ارزی ناشی از جنگ هشت‌ساله با عراق در دهه ۶۰، پایین بودن نرخ نفت در دهه ۷۰ و همزمانی آن با افزایش نیازهای ارزی برای بازسازی اقتصاد پس از جنگ و بالاخره تحریم‌های نفتی و بانکی در دهه ۹۰، مهم‌ترین عوامل ناکامی سیاست‌گذار در تداوم نظام تک‌نرخی بوده است.

در حال حاضر هم که خروج امریکا از برجام و فشار همه‌جانبه اتحادیه اروپا، سیاست ارز تک‌نرخی و کمبود منابع ارزی کشور را با شکست مواجه کرده است.

■ کاهش مراودات دلاری با عراق

ندری درباره قوانین جدید خزانه‌داری امریکا در عراق برای جلوگیری از انتقال دلار به ایران و تاثیر آن بر افزایش نرخ ارز شاخص گفت: عراق سال گذشته حدود ۱۱۰ میلیارد دلار درآمد نفتی کسب کرده و حدود ۷۵ میلیارد دلار واردات انجام داده که سهم ایران از این مقدار حداکثر حدود ۹ میلیارد دلار است؛ بنابراین اگر فرض بر این باشد که ما همه این مبلغ را هم به دلار از عراقی‌ها بگیریم، در مقابل درآمدهای ارزی و گردش دلار در بازار عراق رقم زیادی نیست، اما کاهش مراودات مالی ایران و عراق موجب تلاطم در بازار داخلی ارز شده، زیرا بازرگانان عراقی ریسک خرید محصولات صادراتی از ایران را نمی‌پذیرند.

رشد نرخ دلار، نتیجه خلأ نظارت بازارساز است



حسن رادمهر، کارشناس امور اقتصادی در تشریح علت اوج‌گیری دوباره نرخ دلار در ماه‌های پایانی سال به صمت گفت: باتوجه به اینکه به ایام نوروز نزدیک می‌شویم، طبیعی است تقاضا برای خرید دلار بالا برود، اما ازآنجایی‌که دولت همچنان در عرضه ارز مسافری و سهمیه‌ای و ارز آزاد، سیاست شفافی را دنبال نمی‌کند، به‌دنبال تقاضای بالا نرخ ارز شاخص در بازارهای آزاد در حال صعود است.

وی افزود: شرایط نامساعد سیاسی و اجتماعی در داخل موجب خروج ارز از کشور می‌شود. همچنین شرایط بد تورمی و ناتوانی و بی‌اعتباری بازارساز در مهار قیمت‌ها و مدیریت شوک‌های تورمی باعث شده مردم از ارز به‌عنوان دارایی جایگزین ریال برای پس‌انداز و حفظ ارزش استفاده کنند.

این کارشناس امور اقتصادی در ادامه یادآور شد: توسعه‌نیافتگی بازار ارز و عدم دسترسی فعالان اقتصادی به ابزارهایی مانند قراردادهای پیش‌خرید ارز، اوراق آتی ارز، اوراق حق اختیار معامله یا سوآپ‌های ارزی و امثال این ابزارها، مدیریت بازار ارز را برای سیاست‌گذار پرهزینه کرده که همین افزایش هزینه بر نرخ دلار در بازار آزاد موثر است؛ این در حالی است که دسترسی به این ابزارها در یک بازار ساختارمند به بازارساز این امکان را می‌دهد تا با صرف منابع ارزی کمتری نرخ را در محدوده نرخ سیاستی مدیریت کند.

■ پیمان پولی و مشکل تورم

وی در پاسخ به این پرسش که با چه ابزاری در شرایط فعلی می‌توان نرخ ارز بازار را به ثبات رساند، گفت: راه ایجاد ثبات در بازار ارز همکاری پولی با طرف‌های تجاری است.

انعقاد پیمان پولی دوجانبه یا چندجانبه با شرکای تجاری می‌تواند به تثبیت نرخ ارز کمک کند، اما شرایط نامساعد داخلی اقتصاد کلان، به‌ویژه نرخ تورم بالا، به لحاظ فنی مانع جدی انعقاد پیمان‌های پولی است.

بر همین اساس تلاش یک‌جانبه برای دفاع از نرخ ارز از پیش محکوم به شکست است و حتی منجر به تشدید حملات سوداگرانه در بازار ارز می‌شود، چراکه باتوجه به نبود زیرساخت نهادی و شرایط سخت اقتصادی، بر همه فعالان اقتصادی، حتی غیرحرفه‌ای‌ها، روشن است که بازارساز در بلندمدت توان دفاع از هیچ نرخ معینی را ندارد؛ در نتیجه خرید ارز و نگهداری آن یک بازی بدون باخت است و همه افراد جامعه را به سوداگری در بازار ارز ترغیب می‌کند و در نهایت نرخ دلار همواره جهشی خواهد بود.

■ تعدیل نرخ با سامانه

این کارشناس امور اقتصادی درباره نقش سامانه مبادله ارز و طلا در کاهش نرخ دلار اظهار کرد: در شرایط تحریم و قطع مراوده مالی با دنیا اقدام بازارساز محدود به تعدیل تدریجی نرخ‌ها در بازارهای تحت کنترل مثل سنا، نیما، بازار بین‌بانکی معاملات ارزی و بازار متشکل ارز اسکناس است، اما آنچه رفتار واقعی بازار نشان می‌دهد اقتصاد بر پاشنه سامانه‌ها نمی‌چرخد و در کوتاه‌مدت دوباره نرخ ارز جهش می‌کند، زیرا نرخ اصلی در بازار آزاد و غیررسمی تعیین می‌شود.

سخن پایانی

متغیرهایی نظیر نرخ رشد نقدینگی و نرخ تورم در کشور و تحولات اقتصاد کلان در کشورهای طرف تجارت با ایران، در تعیین نرخ ارز موثرند؛ بنابراین لازم است در مقاطع زمانی معین، نرخ ارز متناسب با تغییرات اقتصاد کلان در داخل و خارج مورد تجدیدنظر قرار گیرد، اما به‌اعتقاد کارشناسان این مسئله ازسوی بازارساز رها شده و بازار غیررسمی نقش عمده‌ای در تعیین رقم ارز شاخص دارد؛ بنابراین درحالی‌که تورم در ماه‌های منتهی به پایان سال کاهش نداشته و افزایشی نیز بوده، اوج‌گیری نرخ دلار کاملا طبیعی است.

در حرف‌های دولتمردان درباره نرخ دلار ابهامات و ناهماهنگی‌هایی وجود دارد که مانع وحدت رویه در کنترل نرخ ارز شاخص می‌شود

گزارشی از بازارهای محلی و شهری

تاریخ و تجارت در دل بازارچه‌ها

آیدا فریدی: بازارها ریشه در تاریخ دارند. از اساس ماجرای‌شان تاریخ و تجارت است و بعدها ابعاد گشت‌وگذار و گردشگری هم به آن اضافه شد. پرسه در بازارچه‌های محلی و شهری حتی اگر ارمغانی برای بازارگرد نداشته باشد، حداقل سرگرمی و وقت‌گذرانی خوشایندی است.

سرک کشیدن به بازارچه‌های محلی و قدیمی، آشنایی با بافت بازارچه‌هایی که با تیمچه‌ها و چهارسوق‌های منقش و کاشی‌کاری شده تفکیک می‌شوند، تماشای معماری دالان‌ها و حجره‌ها، قدم زدن در بازارچه‌های چندصدساله را تبدیل به قدم زدن در دل تاریخ می‌کند.

نمونه‌هایش در کشور خودمان بسیار است؛ از بازار قیصریه یزد که به‌دلیل معماری زیبا یکی از بازارهای معروف کشور است تا بازار گنجعلی‌خان کرمان و بازار نقش جهان اصفهان که از مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری اصفهان است. از عطر سبزیجات و ترشی‌های محلی در بازارچه‌های رشت و گیلان تا عطر ادویه در بازارچه‌های هرمزگان و بندرعباس.

گزارش تصویری پیش رو مقدمه‌ای است برای پرداختن و روایت‌های تصویری دیگر از انواع بازارها و بازارچه‌هایی که با نام روزهای هفته نام‌گذاری می‌شوند. شنبه‌بازارها و یکشنبه‌بازارها در روزهای ابتدایی هفته تبدیل به گذری خوش‌رنگ و لعاب از انواع خوراکی و پوشاک و کالاهایی می‌شوند که نگاه هر رهگذری را به خود جلب می‌کنند.

گزارش تصویری این شماره صمت با موضوع بازار سنتی تجریش تهران تنظیم شده است.

تاریخچه بازار سنتی تجریش ارتباط نزدیکی با رشد محله تجریش دارد. این محله در ابتدا به‌شکل امروزی نبود. بعد از آنکه رضا شاه دربند را به‌عنوان محل سکونت ییلاقی خود انتخاب کرد، محله تجریش به‌واسطه جاده قدیم شمیران تا میدان تجریش ساخته شد و اتوبوس و ماشین‌های سواری جای چهارپایان را گرفتند.

روند رو به رشد منطقه تجریش رفت‌وآمد مردم تهران به این منطقه را آسان‌تر کرد و به همین دلیل برخی از اهالی با زدن غرفه در حوالی تکیه تجریش، به فروش میوه‌های باغ‌های تجریش، ازگل، دارآباد و فرمانیه مشغول شدند. با رونق بازار تجریش، تعداد حجره‌ها و مشاغل این بازار افزایش یافت و از لبنیاتی تا قصابی، بقالی، پارچه‌فروشی، آهنگری، عطاری و قهوه‌خانه در این محل فعالیت می‌کردند. تا حدود بیش از ۵۰ سال قبل، کل بازار تجریش روباز بود، به همین دلیل در فصول سرد سال با بارش سنگین برف تعطیل می‌شد؛ در نتیجه کسبه بازار تصمیم به ساخت سقف چوبی برای بازار گرفتند و مغازه‌های خود را با تیر چوبی، خشت و گل و سقف شیروانی پوشاندند.

سقف‌های آهنی و یکپارچه‌ای در سال ۱۳۵۲ جایگزین سقف چوبی و حلبی شد که تا همین چند سال پیش وجود داشت و در نهایت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری طی مرمت بازار، شکل و شمایل سنتی به آن داد و مغازه‌ها را با کتیبه‌های کاشی‌کاری سنتی تزئین کرد و بازار را به‌شکل امروزی در آورد.



عکس‌ها: آیدا فریدی











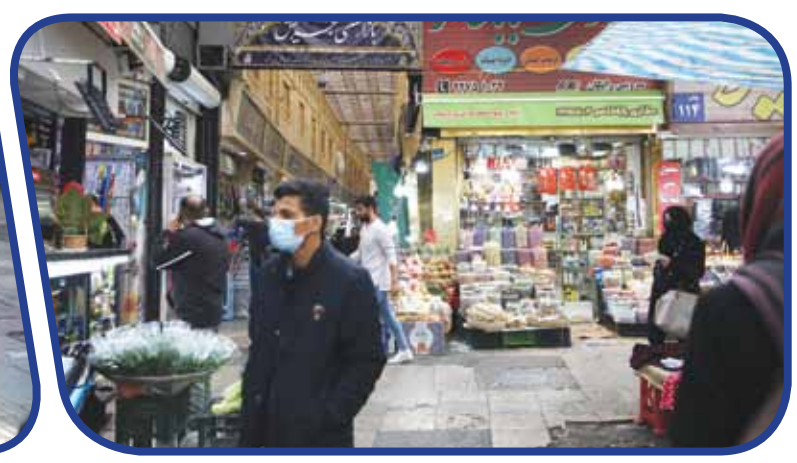


















چهارشنبه
۲۶ بهمن ۱۴۰۱- ۲۴ رجب ۱۴۴۴ - ۱۵ فوریه ۲۰۲۳- شماره ۲۲۶۷- پیاپی ۳۵۸۵

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر: عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۹۹۱۹۵۷۶۱
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: (داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: هنر سرزمین سبز

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

برای بهره از امتیازات مشاغل سخت و زیان‌آور

کارگران باید از هفت‌خوان رستم بگذرند



افزایش سن بازنشستگی، تغییر مبنای محاسبه مستمری و کاهش معافیت‌های مشاغل سخت و زیان‌آور، سه راهی است که برای خروج صندوق‌های بیمه اجتماعی از بحران مطرح شده؛ میرهاشم موسوی، مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی، به تازگی در یک نشست خبری بر هر سه این موارد تاکید کرده و اجرای آنها را امری محتوم دانسته است. این سه راه قبلا نیز بارها مطرح شده اما به مرحله اجرا نرسیده است. موسوی در آن نشست گفت: «اصلاح سن بازنشستگی و اعمال دو سال آخر کار به عنوان ملاک پرداخت مستمری، بخشی از بسته اصلاحی ما در سازمان تامین اجتماعی است. ما مشکل بازنشستگی پیش از موعد در کشور نیز داریم و در طرح اخیر سازمان به دولت، دنبال اصلاح قانون بازنشستگی پیش از موعد بوده‌ایم.» او سپس در مورد بازنشستگی مشاغل سخت و زیان‌آور گفت: «متاسفانه ما در بحث مشاغل سخت و زیان‌آور به‌جای نگاه فنی، نگاه حمایتی داریم و به‌جای زدودن شرایط سخت و زیان‌آور فقط نیروی کار را با بازنشستگی پیش از موعد از محیط سخت و زیان‌آور خالی می‌کنیم.»



صحبت‌های موسوی درباره لزوم «زدودن شرایط سخت و زیان‌آور» معطوف به ماده ۳ آیین‌نامه مشاغل سخت و زیان‌آور است؛ طبق این ماده، کارفرمایانی که کارگاه‌های آنها سخت و زیان‌آور شناخته شده، مکلفند «ظرف دو سال از تاریخ ابلاغ تصمیم قطعی کمیته یا شورا، نسبت به ایمن‌سازی عوامل و شرایط محیط کار مطابق حد مجاز و استانداردهای مشخص شده اقدام و صفت سخت و زیان‌آوری مشاغل موضوع بند «الف» ماده (۱) را حذف کنند.»

مطابق با این آیین‌نامه، مشاغل سخت و زیان‌آور به دو دسته تقسیم می‌شوند؛ دسته اول مشاغلی هستند که «صفت سخت و زیان‌آوری آنها را می‌توان با بکارگیری تمهیدات بهداشتی، ایمنی و تدابیر فنی مناسب» حذف کرد و دسته دوم مشاغل ماهیتا سخت و زیان‌آور هستند و امکان زدودن صفت سخت و زیان‌آوری از آنها وجود ندارد. پس وقتی مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی از «نگاه حمایتی» صحبت می‌کند، منظور حذف صفت سخت و زیان‌آوری از مشاغل گروه الف از طریق ایمن‌سازی کارگاه‌هاست. اما آیا واقعا دولت و سازمان تامین اجتماعی، آنطور که میرهاشم موسوی می‌گوید، برای «حل مشکل بازنشستگی پیش از موعد» به دنبال الزام کارفرمایان به ایمن‌سازی محیط کار و اجرای قانون است یا می‌خواهد با سختگیری بیشتر، تعداد بازنشستگی‌های پیش از موعد را کاهش دهد؟

پاسخ را می‌توان از تحرکات اخیر اتاق بازرگانی برای تغییر آیین‌نامه مشاغل سخت و زیان‌آور فهمید؛ آنطور که به گوش رسیده، شورای گفت‌وگویی که این اتاق ترتیب داده قرار است ترکیبِ کمیته سخت و زیان‌آور را به نفع تأمین اجتماعی و با هدف سخت‌تر کردن مسیرِ گرفتنِ سخت و زیان‌آوری شغل، تغییر دهد. این کمیته که وظیفه تایید سخت و زیان‌آوری مشاغل را برعهده دارد از ۵ عضو، شامل نمایندگان وزارت کار، تامین اجتماعی، وزارت بهداشت و نمایندگان کارگری و کارفرمایی، تشکیل شده است.

▣ کارگرانی که بازنشستگی پیش از موعد حقشان است

با استناد به گفته اعضای کارگری این کمیته، بهره‌مندی از عنوان سخت و زیان‌آوری در این کمیته‌ها همین امروز هم بسیار دشوار است و چنانچه کارگری بخواهد از معافیت‌های مشاغل سخت و زیان‌آور استفاده کند باید هفت‌خوان رستم را طی کند!

محسن باقری عضو هیات رئیسه شورای اسلامی کار خاطره‌ای از بازدید گروه کارگری از یک مجموعه تولیدی تعریف می‌کند که بیان آن وضعیت کارگران را بهتر به نمایش می‌گذارد. باقری می‌گوید: در یکی از بازدیدها، وقتی وارد سالن تولید شدیم میزان آلودگی به قدری زیاد بود که نمی‌توانستیم نفس بکشیم و سریع از سالن خارج شدیم. ما نتوانستیم آنجا را بیشتر از یک دقیقه تحمل کنیم اما کارگران ساعت‌ها در آن محیط، کار می‌کنند و شغلشان هم سخت و زیان‌آور به حساب نمی‌آید! کمیته مشاغل سخت و زیان‌آور خیلی راحت درخواست این کارگران را برای تایید سخت و زیان‌آوری شغلشان رد کرده است.

باقری می‌گوید: خیلی اوقات زدوبند اتفاق می‌افتد و به درخواست کارفرما، کارگران نمی‌توانند از مزایای مشاغل سخت و زیان‌آور استفاده کنند.

بعد از درخواست کارگران برای بررسی سخت و زیان‌آوری شغل، بازرس وزارت کار و بازرس وزارت بهداشت باید از کارگاه بازدید کنند، آلاینده‌سنجی نیز توسط شرکت‌های مورد تایید وزارت بهداشت انجام می‌شود که به گفته باقری، این شرکت‌ها خیلی اوقات همان ابتدا نظر کارفرما را می‌پرسند و اگر کارفرما بخواهد جوری گزارش را تهیه می‌کنند که درخواست کارگران برای گرفتن عنوان سخت و زیان‌آوری رد می‌شود. عضو هیات رئیسه شورای اسلامی کار از معامله‌هایی می‌گوید که در این راه اتفاق می‌افتد و مانع رسیدن کارگران به حق‌شان می‌شود. با چنین ترکیبی و با این سختی راه برای گرفتن عنوان سخت و زیان‌آوری، چنانچه تصمیم اتاق بازرگانی برای تغییر ترکیب کمیته سخت و زیان‌آور - آنطور که اتاق بازرگانی می‌خواهد - تغییر کند، اوضاع سخت‌تر از این هم خواهد شد.

▣ ایمن کردن کارگاه‌ها، در حد حرف

بنابراین اشاره مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی به زدودن شرایط سخت و زیان‌آوری از کار تنها یک ادعاست و آنچه در واقعیت در حال انجام است، کاملا به ضرر کارگران است. در جایی که کارفرمایان از قدرت بسیاری بهره‌مند هستند و توان چانه‌زنی دارند و می‌توانند به راحتی از زیر بار خیلی از وظایف خود شانه خالی کنند و در مقابل، در شرایطی که کارگران در راه‌روهای پیچ در پیچ ادارات کار و تامین اجتماعی و در کمیته‌های مذکور به سختی به حقوق اولیه خود می‌رسند، چه تضمینی وجود دارد که ادعایِ ایمن کردنِ فضایِ کارگاه‌های مشمولِ قانون سخت و زیان‌آور، واقعی و امکان‌پذیر باشد؟

آنچه میرهاشم موسوی در مورد ایمن کردنِ کارگاه‌ها می‌گوید تنها در حد حرف است اما سخت‌تر شدنِ شرایط بهره‌مندی از قانون مشاغل سخت و زیان‌آور تنها حرف نیست، بلکه اقدامی است که دولت به همراه اتاق بازرگانی و بدون حضور نمایندگان کارگری خیلی وقت پیش آغاز کرده و امروز در آستانه به ثمر نشستن است!

▣ تغییر مبنای محاسبه مستمری

افزایش سن بازنشستگی و تغییر مبنای محاسبه مستمری، دو راه‌حل دیگری است که در قالب اصلاحات پارامتریک دنبال می‌شود؛ دولت هم در لایحه بودجه سال گذشته و هم - با توجه به صحبت‌هایی که به گوش می‌رسد - در برنامه توسعه هفتم به دنبال پیاده کردن این تصمیمات است.

مدیرعامل صندوق تامین اجتماعی در آخرین مصاحبه‌اش، اصلاحات سن بازنشستگی را برای ارتقای پایداری صندوق‌ها لازم‌الاجرا دانسته و گفته: «متوسط عمر بعد از بازنشستگی در کشورهای پیشرفته حدود ۱۲ سال است اما این رقم در ایران بیش از ۲۰ سال است. یعنی فرد تا حداقل بیست سال پس از بازنشستگی همچنان مستمری دریافت می‌کند. این بدان معناست که به دلیل افزایش امید به زندگی در ایران، افزایش سن دریافت مستمری به منابع سازمان تأمین اجتماعی فشار می‌آورد که این نشان می‌دهد در این زمینه نیاز به اصلاح پارامتریک داریم.»

تاکید بر افزایش سن امید به زندگی در ایران و مقایسه ما با کشورهای پیشرفته در حالی اتفاق می‌افتد که وضعیت بد کارگران و بازنشستگان و ناتوانی آنها برای تامین حداقلی‌ترین نیازهای اساسی خود چنان بدیهی است که حتی نیازی به ارائه آمار و ارقام وجود ندارد. اینکه متوسط عمر بعد از بازنشستگی در کشورهای پیشرفته ۱۲ سال است و در ایران ۲۰، دلیلی منصفانه‌ای برای افزایش سن بازنشستگی نیست!

آیا کسانی که برای تصدیق حرف خود، دائم کارگران ایرانی را با کارگران کشورهای پیشرفته مقایسه می‌کنند، مقایسه‌ای هم از وضعیت معیشت کارگران اینجا و آنجا دارند؟ آیا حواسشان به بازنشستگانی که باید بعد از بازنشستگی سال‌ها و حتی تا آخرین روزهای عمرشان برای تامین حداقلی‌ترین نیاز خود کار کنند، هست؟

در مورد مبنای محاسبه مستمری بازنشستگی و تغییر آن به بیش از دو سال نیز باید از همین منظر نگاه کرد؛ امروز حداقل حقوق بازنشستگان با ۳۰ سال سابقه کار کمی بیش از ۵ میلیون تومان است که این رقم با خط فقر اعلام شده از سوی وزارت کار حدود ۱۰ میلیون تومان فاصله دارد و این خود گویای همه‌چیز است!

چنانچه دولت مبنای محاسبه را به بیش از دو سال تغییر دهد، مستمری بازنشستگان کمتر و وضعیت آنها از آنچه امروز هست سخت‌تر خواهد شد.

سخن پایانی

در یک کلام باید گفت ۳ تصمیمی که دولت برای بهبود وضعیت صندوق‌های بازنشستگی گرفته؛ اقدامی ضدکارگری است. حتی نمی‌توان گفت چنین به اصطلاح اصلاحاتی اوضاع را برای سال‌های آینده بهتر می‌کند چراکه ساختار به قدری ضدکارگری است که دولت با اعمال آن به وضوح نسبت به انجام تعهدات خود نسبت به صندوق تامین اجتماعی کوتاهی می‌کند. در چنین شرایطی اقداماتی از این دست تنها اوضاع را برای کارگران بدتر خواهد کرد.

بین‌الملل

اینکه ژاپن، ژاپن شده تصادفی نیست...

ژاپنی‌ها معتقدند؛ نیازی به دشمنی و درگیری با دیگران نیست. با رشد و پیشرفت تو، دیگران خود به خود شکست می‌خورند. به دیگران کاری نداشته باش؛ کار خودت را درست انجام بده. این رموز فرهنگی، ژاپنی‌ها را در مسیر پیشرفت قرار داده است. برای شناخت بیشتر این مردمان می‌توان به چند مشخصه فرهنگی اشاره کرد. با دانستن این موارد است که به این نتیجه می‌رسید؛ اینکه ژاپن ژاپن شده است، تصادفی نیست...

۱- ژاپنی‌ها اصلا پس‌انداز نمی‌کنند.
۲- تورم در ژاپن معمولا یا صفر است یا منفی است.
۳- در ژاپن خانه ویلایی به‌ندرت پیدا می‌شود.
۴- از کار مردن در ژاپن یک افتخار است.
۵- حقوق یک معلم معادل ۷۵۰۰ دلار امریکایی در ماه است.
۶- شکست در کار برای یک مدیر برابر مرگ است.
۷- تمام معلمان دوره ابتدایی خانم هستند که گاهی از مادران بچه‌ها دلسوزترند.
۸- هنگام تعطیلی مدارس بچه‌ها گریه می‌کنند.
۹- خانم‌ها در ژاپن بعد از ازدواج عموما دیگر کار نمی‌کنند.
۱۰- مردان حقوق خود را به همسران خود می‌دهند و از آن‌ها پول خرجی می‌گیرند.
۱۱- برای دوران تحصیل، دانش‌آموزان اول تا سوم ابتدایی، هیچ امتحانی ندارند.
در ژاپن...!
۱۲- دانش‌آموزان همراه با معلمان هر روز به مدت ۱۵ دقیقه به نظافت مدرسه می‌پردازند و این کار باعث تربیت نسلی متواضع و حریص بر نظافت می‌گردد.
۱۳- هر شهروند ژاپن که سگ داشته باشد، همیشه کیف و کیسه‌های خاصی برای برداشتن فضولات آن به همراه دارد.
۱۴- کارگر نظافت و رفتگر را مهندس بهداشت می‌نامند و ماهانه ۵ الی ۸ هزار دلار امریکایی می‌گیرد و برای ورود به این پیشه باید امتحانات کتبی و شفاهی داد.
۱۵- ژاپن هیچ منبع طبیعی ندارد (نفت و گاز و زغال‌سنگ و فولاد و مس و... ندارند) و سالانه در معرض صدها زلزله قرار می‌گیرد؛ اما این مسائل این کشور را از اینکه یکی از قدرت‌های اقتصادی جهان باشد باز نداشته است.
۱۶- هیروشیما فقط طی ۱۰ سال توانست، از لحاظ اقتصادی به همان هیروشیمای قبل از سقوط بمب هسته‌ای بازگردد.
۱۷- استفاده از تلفن همراه در قطار، رستوران و تمام اماکن بسته ممنوع است و در موبایل‌هایشان به جای کلمه «بی‌صدا» یا (silent) از کلمه «اخلاق» استفاده شده است.
۱۸- یکی از مواد درسی اول تا ششم ابتدایی (گامی به سوی اخلاق) است که در آن اخلاق و شیوه تعامل با دیگران را آموزش می‌دهد.
۱۹- با اینکه ژاپن از ثروتمندترین کشورهای دنیاست، اما پیشکار و خدمه نمی‌گیرند و این پدر و مادر است که مسئول فرزند و خانواده به‌شمار می‌آیند.
۲۰- از اول ابتدایی تا سال دوازدهم تحصیل چیزی به نام مردودی وجود ندارند! چون هدف تربیت، نهادینه کردن مفاهیم و ساختن شخصیت است نه فقط تعلیم و تلقین.
۲۱- در رستوران هر کسی به اندازه نیاز خود غذا برمی‌دارد و آخر کار در بشقاب‌شان چیزی نمی‌ماند... اسراف وجود ندارد.
۲۲- میانگین تاخیر قطار در سال ۷ ثانیه است. مسوولان مربوطه، بابت این تاخیر، هر آخر سال از مردم معذرت‌خواهی می‌کنند. آنها مردمانی هستند که ارزش وقت را می‌دانند و با دقتی پایان‌ناپذیر بر ثانیه و دقیقه‌ها حریص هستند.
۲۳- مدیر مدرسه نیم ساعت قبل از تقسیم شدن غذا از غذای دانش‌آموزان می‌خورد تا از سلامتی آن مطمئن شود و اگر از او بپرسی که چرا؟ می‌گوید: این دانش‌آموزان، آینده ژاپن هستند.

یادداشت

جشنواره بحران‌ها



قربانعلی تنگ‌شیر - استاد دانشگاه: برگزاری جشنواره فیلم همیشه با بحران‌های مختلف مواجه بوده است. از جمله تغییر دولت‌ها، مدیران، عدم کارایی لازم در آیین‌های برگزاری و نبود آثار تولید شده مناسب، شرایط اقتصادی جامعه، نداشتن سناریوهای خوب و مناسب برای تولید و مشکلات ساختاری، اجرایی، انتخاب داوران، افتتاحیه و اختتامیه ا زجمله مشکلات همیشگی جشنواره‌های فسلم فجر بوده و این‌همه در حالی است که هنر در جهان کنونی فراموش نشدنی است.

در این دوران کسانی بوده‌آند که الان در کنار ما نیستند و در برگزاری و اجرا و تولید محتوا نقش‌های اساسی و مهمی داشتند. بدون شک خانواده سینمای ایران برآیند رنج‌ها و زحمت‌های فراموش نشدنی است.

بااین نگاه باید تاکید کرد که جشنواره فیلم فجر نیز یک نوستالژی تاریخی است با خاطرات سرمای بهمن و صف‌های پیچیده و شلوغ برای تهیه بلیت و تماشای فیلم گره خورده است. یاد دیدار آشنایان، دوستان، نویسندگان و سینماگران در ایام برگزاری جشنواره و در سینماها و پردیس‌های سینمایی با نشست‌های همیشه داغ منتقدان، کاف‌های مجری‌ها و شیرینی بحث‌های پس از تماشای نخستین نمایش، جشنواره فیلم فجر را به یک خاطره بازی شیرین و گرم تبدیل کرده است. در جشنواره امسال نسل جدیدی از بازیگران روی پرده آمدند و ایده‌های تازه پدید آوردند. ایده‌هایی سینمایی در این دوره فقط به طبقه متوسط مرکزنشین مربوط نیست، بلکه می‌توان تنوع موضوعات اجتماعی را در این فیلم‌ها به وضوح مشاهده کرد. بیماری کودک و مشکلات یک زوج جوان، انتقام فرزند در پی کینه شخصی خود از پدر است، یک عاشقانه در دوران جنگ، رابطه پنهان بین استاد و دانشجو، بازگشت به زادگاه برای پیدا کردن گمشده، قتل ناخواسته و قصه گذشت، خاطرات دوران دانشجویی، راه‌های پیدا کردن گریه کردن، پیچیدگی‌های زندگی خانوادگی، دفاع مقدس و منافقان، عشق همراه با جنون، هنر و فقر و سرطان، فروپاشی خانواده، از جمله فیلم‌های موجود در سبر جشنواره امسال بود و بیشتر بازیگران نیز از نسل‌های جدید بازیگری به ایفای نقش پرداختند.

با این همه جشنواره امسال نیز خالی از ایراد نبود. بزرگ‌ترین حلقه گمشده سینما مسئولیتی است که در قبال مخاطبان وجود دارد. سینما وظیفه دارد مخاطبان خود را راضی نگه دارد و آنها را یک گام به سمت جلو پیش ببرد. اما متاسفانه چیزی که امروز در ایران می‌بینیم کاملا برعکس است. انگار دوره، دوره فیلم‌های مبتذل وکمدی‌های نازل است و هر فیلمی که بخواهد حرف جدی بزند جدی گرفته نمی‌شود. در این وانفسا برای روشن نگه داشتن چراغ سینما باید تلاش کنیم برای مخاطبان خاموش این صنف کاری انجام دهیم که آنها را به سالن‌های سینما برگردانند. این درحالی است که فیلم‌های موجود، فارغ از شرایط اقتصادی روز، برای نجات و پیشبرد سینمای ایران حرفی برای گفتن ندارد. از سوی دیگر سینمای ایران و جشنواره فیلم فجر همواره محل نزاع یا دست‌کم برخورد طیف‌های فکری متفاوتی بوده که هرکدام سینما را نه آنگونه که باید باشد که آنگونه که خود دوست داشته‌اند خواسته‌اند و دیده‌اند.

بنابراین بحران‌ها و حواشی پیرامون سینمای ایران و جشنواره فیلم فجر همیشه بوده و همیشه خواهد بود.



استان

دفتر جشنواره فجر مازندران بسته شد



مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران گفت: اکران فیلم‌های جشنواره فجر که قرار بود در استان تا ۲۳ بهمن ماه ادامه داشته باشد، یک روز دیگر نیز تمدید شده است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران، حسین جوادی، شنبه‌شب در سانس آخر ششمین روز اکران فیلم‌های چهل‌ویکمین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر در جمع خبرنگاران اظهارکرد: میهمانان ویژه‌ای در سینما سپهر ساری داشتیم؛ استاندار مازندران به اتفاق معاونان، مشاوران و تعدادی از مدیران کل دستگاه‌های اجرایی به تماشای فیلم «سرهنگ ثریا» نشستند.

این فیلم درباره خانواده‌هایی است که برای دیدار با فرزندان خود در اردوگاه اشرف، در کمپ آزادی مستقر شدند اما موفق به دیدار آنها شدند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران، که روزهای پر کاری را پشت سر گذاشته و پیش رو دارد، در حاشیه اکران فیلم‌های سینمایی جشنواره فجر به خبرنگاران گفت: اکران فیلم‌های چهل‌ویکمین جشنواره فیلم فجر در مازندران، از ۱۷ بهمن آغاز شده و قرار بود تا ۲۳ بهمن ادامه داشته باشد که یک روز دیگر نیز تمدید شده است.

حسین جوادی اعلام کرد: ۲۰ فیلم در این ۸ روز در سانس‌های ۱۶ و ۱۸ و ۲۰ اکران می‌شود و ازجمله فیلم‌هایی است که در تهران به نمایش گذاشته شده‌اند.

وی با اشاره به حضور سید محمود حسینی‌پور استاندار مازندران و هیات همراه ایشان که به تماشای یکی از فیلم‌های جشنواره نشستند، اظهارکرد: توجه استاندار مازندران به فرهنگ و هنر قابل ملاحظه است و از این‌رو حضور ایشان حائز اهمیت است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران بیان کرد: به زودی سی‌وهشتمین جشنواره موسیقی فجر را نیز در مازندران اجرا خواهیم کرد.