



عزت یعنی نفی دیپلماسی التماسی

رئیس معظم انقلاب اسلامی در دیدار مسئولان وزارت امور خارجه و سفیران جمهوری اسلامی ایران، با تبیین ضوابط و شاخص‌های سیاست خارجی موفق، «عزت» به معنای نفی و پرهیز از دیپلماسی التماسی، «حکمت» به مفهوم تعاملات و فعالیت‌های خردمندانه و محاسبه شده و «صلحت» به معنای انعطاف برای دور زدن موانع سخت و ادامه دادن مسیر را ۳ کلیدواژه اساسی در دیپلماسی کشور خواندند. ایشان مسئولان دیپلماسی کشور را به رصد دائم تحولات تدریجی و حوادث تاثیرگذار در نظم بین‌الملل برای به‌دست آوردن جایگاه شایسته ایران عزیز در نظم آینده جهان فراخواندند.

یکشنبه

۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۲
اول ذی‌القعده ۱۴۴۴
۲۱ مه ۲۰۲۳

انتقادات از ساز کار تعیین نرخ تضمینی محصولات کشاورزی ادامه دارد

حمایتی دلال پسند

کالاهای کشاورزی انتقاد داشته و معتقدند از فرسودگی ماشین‌آلات کشاورزی گرفته تا هزینه حمل و نقل هر کدام باری است بر دوش کشاورز که هنگام تعیین نرخ تضمینی توجهی به آنها نمی‌شود. در نتیجه تولیدکننده با چالش‌هایی روبه‌رو می‌شود که نه تنها گریبان مصرف‌کننده را می‌گیرد، بلکه برای دولت نیز مشکلاتی ایجاد خواهد کرد.

در صورت کاهش نرخ بازار به سطحی پایین‌تر از قیمت اعلامی دولت پانیاختن مشتری در بازار، کالای خود را با نرخ تعیین شده به دولت بفروشند. هدف از این اقدام، جلوگیری از کاهش بیش از حد نرخ کالاست که منجر به تشویق برای تولید بیشتر و حمایت از تولیدکنندگان شود. این در حالی است که بسیاری از کشاورزان به روند تعیین نرخ تضمینی

بخش کشاورزی دارای چالش‌های بسیاری است که می‌توان یکی از مهم‌ترین‌های آنها را تعیین نرخ خرید تضمینی دانست. نرخ تضمینی به معنی تعیین حداقل نرخ خرید کالاهایی خاص مانند گندم، مرکبات و... از سوی دولت است. در این سیاست دولت آمادگی و تعهد خود را برای خرید هر مقدار از کالا به قیمتی معین اعلام می‌دارد و تولیدکنندگان می‌توانند



کارشناسان در بررسی تاثیر اجرای «کد شناسا» تاکید کردند

تورم و تقلب دامنگیر بازار لوازم یدکی

چهره

تورم تکرر قمی هدف برنامه هفتم

گفت‌وگوها

ثبات و امنیت درمان درد تورم است

بدون رفع فقر به توسعه نخواهیم رسید

گزارش‌های روز

سقوط فرش از عرش

ایران سرزمین اسانس‌های ناشناخته

قانون‌گریزی در روز روشن

در سال‌های اخیر با افزایش ورود اتباع خارجی به کشور، خرید و اجاره ملک توسط این افراد، با اما و اگرهای زیادی همراه بوده؛ اما مسئله‌ای که وجود دارد، این است که آیا طبق قانون؛ خرید، رهن و اجاره مسکن توسط اتباع خارجی مجاز است یا خیر؟ افرادی که تبعه ایران نباشند، طبق قانون مدنی حق خرید اموال غیرمنقول را ندارند، بنابراین اگر کسی هم اموالی همچون زمین و مسکن خریده باشد، موفق به دریافت سند رسمی نمی‌شود، از این رو اتباع خارجی یا از طریق قولنامه یا از طریق یک شخص مورد اعتماد به خرید و فروش می‌پردازند.

«آگهی تمدید مهلت استفاده از حق تقدم خرید سهام»
شرکت راهبران فولاد اصفهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۹۱۵

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم که تاکنون موفق به استفاده از حق تقدم خرید سهام افزایش سرمایه (از مبلغ ۹۷۴،۷۶۶ میلیون ریال به مبلغ ۲،۶۷۴،۷۶۶ میلیون ریال از محل آورده نقدی) نشده‌اند می‌رساند، مهلت استفاده از حق تقدم خرید سهام از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تمدید و شماره حساب ۵۶۰۴۰۸۶۷۰۳ بانک تجارت جهت واریز وجوه تعیین گردیده است.

لازم به ذکر است گواهینامه حق تقدم خرید سهام از طریق سایت شرکت به آدرس www.Raahbaran.com در دسترس می‌باشد.

هیات مدیره شرکت راهبران فولاد اصفهان (سهامی خاص)

سمنت معدن تجارت
smtnews.ir

کسب‌وکار خود را با ما

با گزارش‌های مطبوعاتی، تصویری با شما هستیم

- استاپ موشن
- موشن گرافیک
- تیزر رعال صنعتی
- تیزر تلفیقی
- انیمیشن دو بعدی و سه بعدی

ads.smtnews@gmail.com

شماره تلفن بازرگانی: ۰۹۹۹۹۱۹۵۷۶۱-۰۲۱۸۸۷۲۲۷۳۲-۳

خدمتی نوین در عرصه دندانپزشکی
ویژه سازمان‌های دولتی و خصوصی

تا ۹۰٪ پوشش دندانپزشکی
در ۴۵۰ مرکز طرف قرارداد
در سراسر کشور

www.bonyansalamat.com

۰۲۱-۴۳۳۱۶ (خط ۳۰)

دارای تئیس طلایی از جنسواره ملی از فلز، سلامت از پختناره مران سلامت سلامت موز
دارای تئیس گار آفرین برنکو از همایش مران تئیس سلامت پترو

نماینده انحصاری ساجد سونیس در کشور جمهوری اسلامی ایران

رهبر معظم انقلاب در دیدار جمعی از دیپلمات‌های ارشد کشور:

عزت، یعنی نفی دیپلماسی التماسی



رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار مسئولان وزارت امور خارجه و سفیران جمهوری اسلامی ایران، با تبیین ضوابط و شاخص‌های سیاست خارجی موفق، «عزت» به معنای نفی و پرهیز از دیپلماسی التماسی، «حکمت» به مفهوم تعاملات و فعالیت‌های خردمندانه و محاسبه شده و «مصلحت» به معنای انعطاف برای دور زدن موانع سخت و ادامه دادن مسیر را ۳ کلیدواژه اساسی در دیپلماسی کشور خواندند و مسئولان دیپلماسی کشور را به رصد دائم تحولات تدریجی و حوادث تأثیرگذار در نظم بین‌الملل برای به‌دست آوردن جایگاه شایسته ایران عزیز در نظم آینده جهان فراخواندند.

مسئله «کیفیت و کمیت نیروی انسانی در وزارت امور خارجه و جذب عناصر کارآمد و قابل اعتماد»، نکته دیگری بود که رهبر معظم انقلاب به آن اشاره کردند و گفتند: وزارت امور خارجه باید نیروهایی جذب کند که عمیقا و از بن دندان به مبانی فکری و سیاسی انقلاب و جمهوری اسلامی باور داشته باشند و با انگیزه کافی و اراده‌ای قوی و تحرک و فعالیت در مقابل توفان‌های فکری و تبلیغاتی بیگانگان بایستند و خم نشوند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با ابراز خرسندی از برنامه وزارت امور خارجه برای جذب نیروهای جوان، تأکید کردند: مراقبت از انگیزه، ایمان و اراده نیروها، وظیفه مهم دستگاه وزارت امور خارجه است. رهبر معظم انقلاب در جمع‌بندی این بخش از سخنان‌شان، نمایندگان ایران در خارج از کشور را نماینده مردم و نوع رفتار آنها را نشان‌دهنده هویت و ماهیت ملت ایران خواندند و گفتند: دیپلمات ایرانی باید نماد ایمان، عشق به ایران عزیز، غیرت، عزم و اراده و تحرک و پرکاری باشد و گفتار و رفتارشان برای ملت ایران هم احترام‌برانگیز باشد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنان‌شان، بالاشاره به مرزهای طولانی ایران با کشورهای متعدد و گاهی مهم و اثرگذار، سیاست دولت کنونی برای ارتباط با همسایگان را بسیار مهم و درست خواندند و افزودند: دست‌های بیگانه برای ایجاد مشکل بین ایران و همسایگان آن، فعال است که نباید اجازه بدهید این سیاست آنها محقق شود. ایشان، سیاست ارتباط با کشورهای اسلامی ولو در دوردست و همچنین سیاست ارتباط با کشورهای هم‌جهت

عزت و باعث تذبذب دانستند و افزودند: در همه مسائل جهانی در «حرف و اقدام و مواجهه با اقدام دیگران»، عزتمندانه و متکی بر اصول حرکت کنیم. رهبر معظم انقلاب معنای حقیقی «حکمت» را رفتار و گفتار «خردمندانه، اندیشیده‌شده و محاسبه‌شده» برشمردند و گفتند: هر حرکتی در سیاست خارجی باید عقلانی و فکرسده باشد و تصمیمات و اقدامات دفعی و بدون حساب در مقطعی به کشور ضربه زده است. ایشان، نداشتن اعتماد بیجا به طرف‌های مقابل را روی دیگر مفهوم «حکمت» برشمردند و گفتند: البته نباید هر حرفی را در عالم سیاست دروغ دانست؛ چرا که حرف‌های صادقانه و قابل‌قبول وجود دارد، اما نباید به همه حرف‌ها اعتماد کرد. «مصلحت» به مفهوم داشتن انعطاف در موارد لازم برای دور زدن موانع سخت و صخره‌ای و ادامه دادن مسیر، کلیدواژه مهم دیگری بود که رهبر معظم انقلاب به تبیین آن پرداختند. ایشان گفتند: حفظ اصول منافاتی با مصلحت به معنای یادشده ندارد. البته چند سال قبل که مفهوم «ترمش قهرمانانه» مطرح شد، در خارج و برخی در داخل برداشت غلط کردند؛ چرا که مصلحت یعنی یافتن راهی برای گذشتن از کنار موانع دشوار و ادامه دادن راه برای رسیدن به هدف. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در ادامه سخنان‌شان در جمع مسئولان وزارت امور خارجه و سفیران کشورمان، ابتکارات شخصی «خوب، به‌موقع و فکرسده» به‌ویژه در تعاملات سفیران را مهم و ضروری خواندند.

رهبر معظم انقلاب، سیاست خارجی خوب و دستگاه دیپلماسی کارآمد را رکنی اساسی برای اداره موفق کشور برشمردند و با بیان ۶ ضابطه الزامی در سیاست خارجی گفتند: رعایت این شاخص‌ها، نشانه سیاست خارجی موفق است و اگر این ضابطه‌ها مشاهده نشد یا در نظریه سیاست خارجی یا در کارکرد و عملیات دیپلماسی دچار مشکل هستیم. به‌گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر رهبر معظم انقلاب، توانایی تبیین اقتناع‌کننده منطق رویکردهای کشور در مسائل مختلف، نخستین ضابطه یک سیاست خارجی موفق بود که رهبر انقلاب اسلامی بیان کردند. «حضور اثرگذار و جهت‌بخش در پدیده‌ها، حوادث و جریان‌های مختلف سیاسی - اقتصادی جهان»، «رفع و کاهش سیاست‌ها و تصمیمات تهدیدآمیز علیه ایران»، «تضعیف کانون‌های خطر آفرین»، «تقویت دولت‌ها و مجموعه‌های متحد و همراه با ایران و توسعه عمق راهبردی کشور» و «قدرت تشخیص لایه‌های پنهان در تصمیمات اقدامات منطقه‌ای و جهانی»، ۵ ضابطه دیگری بود که ایشان در تشریح یک سیاست خارجی موفق و افتخارآمیز، بیان کردند. رهبر معظم انقلاب همچنین در پردازش معنای ۳ کلیدواژه «عزت، حکمت و مصلحت» در مقوله سیاست خارجی، گفتند: «عزت»، نفی «دیپلماسی التماسی چه در کلام و چه در محتوا» و پرهیز از چشم دوختن به حرف و تصمیم مقامات کشورهای دیگر است. ایشان تکیه نکردن بر اصول در سیاست خارجی را خلاف

به‌گفته معاون اول رئیس‌جمهوری، هدف‌گیری برای تکریمی شدن نرخ تورم، بهبود ضریب جینی، چابک‌سازی دولت و استقرار دولت الکترونیک در این برنامه دیده شده است. محمد مخبر در همایش معرفی سند برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه که در سالن اجلاس سران و با حضور وزرا و نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار شد، با قدردانی از زحمات دهم‌ماه سازمان برنامه و بودجه و وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مختلف دولتی در تدوین برنامه هفتم توسعه تصریح کرد: برگزاری این همایش و اخذ نظرات کارشناسی نخبگان کشور پیش از تصویب در دولت و ابلاغ این برنامه به مجلس، نشانگر تحولی جدی و فرصت‌ساز برای اعمال تغییرات، براساس آرای متخصصان را به‌وجود آورده است. معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه در صورت اجرای درست ۶ برنامه قبلی توسعه وضعیت کشور در شرایط بهتری قرار داشت، افزود: یکی دیگر از ویژگی‌های تدوین برنامه هفتم توسعه بررسی و آسیب‌شناسی اشکالات در اجرای برنامه‌های گذشته است تا مشخص شود به چه دلایلی نتوانستیم به اهداف برنامه‌های قبل برسیم. وی افزود: مدل‌های برنامه‌ریزی نادرست، تکرار برخی راهبردها، تدوین اهداف اشتباه، مهیا نبودن شرایط اجرای برنامه‌ها، اشکالات در ساختار اجرایی کشور برای اجرای برنامه‌های توسعه قبلی و عدم تشخیص اولویت‌ها از جمله چالش‌ها و سوالات پیش‌رو در تدوین سند برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه بود. مخبر بالاشاره به اینکه در تدوین برنامه هفتم توسعه تشخیص اولویت‌ها و شناسایی درست مسائل به‌خوبی دیده شده، خاطر‌نشان کرد: اگر اولویت‌های انتخابی متکی به ظرفیت‌های کشور نباشد، قطعا در اجرای این برنامه نیز دچار مشکل می‌شویم که سازمان برنامه و بودجه در این زمینه جلسات و برنامه‌ریزی منظمی داشته است. معاون اول رئیس‌جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود توجه دولت سیزدهم به برنامه‌ریزی، ارائه برنامه‌های جبرانی در صورت بروز مشکلات و ایمان و ایستادگی رئیس‌جمهوری و بدنه دولت در اجرای این برنامه‌ها را مهم‌ترین ویژگی دولت مردمی دانست و گفت: رئیس‌جمهوری در زمان انتخابات ریاست‌جمهوری و هنگام تدوین سند تحول دولت نظر گروه‌های بسیاری از نخبگان و صاحب‌نظران کشور را موردتوجه قرار داد و یکی از مهم‌ترین وجوه تدوین برنامه هفتم توسعه همین توجه به سند تحول دولت به‌عنوان یکی از اسناد بالادستی برنامه هفتم بوده است. وی تأکید کرد: از ابتدای فعالیت دولت مردمی، تمام مشکلات کشور شناسایی و برای آنها برنامه مدون زمان‌بندی به همراه برنامه‌های جبرانی تدوین شده است. مخبر بالاشاره به سرفصل‌های تدوین برنامه هفتم توسعه ادامه داد: در تدوین این برنامه تحلیل مسائل، هدف‌گیری برای حل مسائل، طراحی مدل‌های اجرایی، تکیه محتوایی برنامه برای پیشرفت توأم با عدالت در اقتصاد و نگاه تحولی به همه بخش‌های کشور احصا و در نظر گرفته شده است. معاون اول رئیس‌جمهوری ادامه داد: هدف‌گیری برای تکریمی شدن نرخ تورم، بهبود ضریب جینی، چابک‌سازی دولت، استقرار دولت الکترونیک، بازنگری سیاست‌های جمعیتی، توسعه عدالت اقتصادی، تکیه بر ظرفیت‌های کشور در زمینه‌های اقتصاد دیجیتال، دریا، نفت، معدن و پتروشیمی در این برنامه دیده شده است. وی بالاشاره به مشکل ناترازی‌ها در طول سالیان گذشته در کشور ادامه داد: کنترل تورم و معیشت مردم با حل ناترازی‌ها برطرف می‌شود و از سوی دیگر، باتوجه به اینکه پیش از این سرمایه‌گذاری مناسب و کافی در میداين مشترک نفت و گاز و انرژی که رتبه اول دنیا را دارا هستیم، انجام نشده بود، با دیپلماسی اقتصادی دولت سیزدهم به‌دنبال جلب سرمایه‌گذاری‌ها و تأمین مالی در پروژه‌های نفت و گاز هستیم. مخبر با تأکید بر ضرورت جذب نقدینگی‌های ریالی و ارزی مردم برای توسعه کشور تصریح کرد: برای نزدیک به ۳۰ میلیارد دلار نقدینگی مردم تضمین و انگیزه لازم برای سرمایه‌گذاری ایجاد نشده بود که در برنامه هفتم توسعه برای رسیدن به این مهم و توجه به سرمایه‌گذاری‌های مردم برنامه‌ریزی شده است. معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین بالاشاره به حساسیت مردم و رهبر معظم انقلاب درباره هم‌افزایی قوای سه‌گانه تأکید کرد: هماهنگی و همکاری سران قوا در بهترین وضعیت ممکن و اراده قوای مقننه، مجریه و قضاییه در کمک به یکدیگر است و سایر قوا عزمی را سخی در کمک به دولت برای حل مشکلات کشور دارند.

تورم تکریمی هدف برنامه هفتم است

به‌گفته معاون اول رئیس‌جمهوری، هدف‌گیری برای تکریمی شدن نرخ تورم، بهبود ضریب جینی، چابک‌سازی دولت و استقرار دولت الکترونیک در این برنامه دیده شده است.



محمد مخبر در همایش معرفی سند برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه که در سالن اجلاس سران و با حضور وزرا و نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار شد، با قدردانی از زحمات

دوماه سازمان برنامه و بودجه و وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های مختلف دولتی در تدوین برنامه هفتم توسعه تصریح کرد: برگزاری این همایش و اخذ نظرات کارشناسی نخبگان کشور پیش از تصویب در دولت و ابلاغ این برنامه به مجلس، نشانگر تحولی جدی و فرصت‌ساز برای اعمال تغییرات، براساس آرای متخصصان را به‌وجود آورده است. معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه در صورت اجرای درست ۶ برنامه قبلی توسعه وضعیت کشور در شرایط بهتری قرار داشت، افزود: یکی دیگر از ویژگی‌های تدوین برنامه هفتم توسعه بررسی و آسیب‌شناسی اشکالات در اجرای برنامه‌های گذشته است تا مشخص شود به چه دلایلی نتوانستیم به اهداف برنامه‌های قبل برسیم. وی افزود: مدل‌های برنامه‌ریزی نادرست، تکرار برخی راهبردها، تدوین اهداف اشتباه، مهیا نبودن شرایط اجرای برنامه‌ها، اشکالات در ساختار اجرایی کشور برای اجرای برنامه‌های توسعه قبلی و عدم تشخیص اولویت‌ها از جمله چالش‌ها و سوالات پیش‌رو در تدوین سند برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه بود. مخبر بالاشاره به اینکه در تدوین برنامه هفتم توسعه تشخیص اولویت‌ها و شناسایی درست مسائل به‌خوبی دیده شده، خاطر‌نشان کرد: اگر اولویت‌های انتخابی متکی به ظرفیت‌های کشور نباشد، قطعا در اجرای این برنامه نیز دچار مشکل می‌شویم که سازمان برنامه و بودجه در این زمینه جلسات و برنامه‌ریزی منظمی داشته است. معاون اول رئیس‌جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود توجه دولت سیزدهم به برنامه‌ریزی، ارائه برنامه‌های جبرانی در صورت بروز مشکلات و ایمان و ایستادگی رئیس‌جمهوری و بدنه دولت در اجرای این برنامه‌ها را مهم‌ترین ویژگی دولت مردمی دانست و گفت: رئیس‌جمهوری در زمان انتخابات ریاست‌جمهوری و هنگام تدوین سند تحول دولت نظر گروه‌های بسیاری از نخبگان و صاحب‌نظران کشور را موردتوجه قرار داد و یکی از مهم‌ترین وجوه تدوین برنامه هفتم توسعه همین توجه به سند تحول دولت به‌عنوان یکی از اسناد بالادستی برنامه هفتم بوده است. وی تأکید کرد: از ابتدای فعالیت دولت مردمی، تمام مشکلات کشور شناسایی و برای آنها برنامه مدون زمان‌بندی به همراه برنامه‌های جبرانی تدوین شده است. مخبر بالاشاره به سرفصل‌های تدوین برنامه هفتم توسعه ادامه داد: در تدوین این برنامه تحلیل مسائل، هدف‌گیری برای حل مسائل، طراحی مدل‌های اجرایی، تکیه محتوایی برنامه برای پیشرفت توأم با عدالت در اقتصاد و نگاه تحولی به همه بخش‌های کشور احصا و در نظر گرفته شده است. معاون اول رئیس‌جمهوری ادامه داد: هدف‌گیری برای تکریمی شدن نرخ تورم، بهبود ضریب جینی، چابک‌سازی دولت، استقرار دولت الکترونیک، بازنگری سیاست‌های جمعیتی، توسعه عدالت اقتصادی، تکیه بر ظرفیت‌های کشور در زمینه‌های اقتصاد دیجیتال، دریا، نفت، معدن و پتروشیمی در این برنامه دیده شده است. وی بالاشاره به مشکل ناترازی‌ها در طول سالیان گذشته در کشور ادامه داد: کنترل تورم و معیشت مردم با حل ناترازی‌ها برطرف می‌شود و از سوی دیگر، باتوجه به اینکه پیش از این سرمایه‌گذاری مناسب و کافی در میداين مشترک نفت و گاز و انرژی که رتبه اول دنیا را دارا هستیم، انجام نشده بود، با دیپلماسی اقتصادی دولت سیزدهم به‌دنبال جلب سرمایه‌گذاری‌ها و تأمین مالی در پروژه‌های نفت و گاز هستیم. مخبر با تأکید بر ضرورت جذب نقدینگی‌های ریالی و ارزی مردم برای توسعه کشور تصریح کرد: برای نزدیک به ۳۰ میلیارد دلار نقدینگی مردم تضمین و انگیزه لازم برای سرمایه‌گذاری ایجاد نشده بود که در برنامه هفتم توسعه برای رسیدن به این مهم و توجه به سرمایه‌گذاری‌های مردم برنامه‌ریزی شده است. معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین بالاشاره به حساسیت مردم و رهبر معظم انقلاب درباره هم‌افزایی قوای سه‌گانه تأکید کرد: هماهنگی و همکاری سران قوا در بهترین وضعیت ممکن و اراده قوای مقننه، مجریه و قضاییه در کمک به یکدیگر است و سایر قوا عزمی را سخی در کمک به دولت برای حل مشکلات کشور دارند.

فرصت ۲۰ میلیارد دلاری سرمایه‌گذاری در صنعت گاز

گفت: ۲.۷ میلیارد مترمکعب ذخیره‌سازی در شورویچه و سراجیه بوده که در سال گذشته انجام شده است. مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر اینکه تاکنون ۸۰ درصد سوخت نیروگاه‌ها برعهده شرکت ملی گاز ایران بوده است، خاطر‌نشان کرد: سال گذشته، ۴ میلیارد مترمکعب افزایش تولید گاز ترش در کشور انجام شده است. وی ادامه داد: در زمستان سال گذشته و در ایام اوج مصرف، روزانه ۸۶۵ میلیون مترمکعب گاز سبک تحویل خطوط شد. مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی گاز ایران بالاشاره به اینکه امسال هم ۵۵ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در این زمینه خواهد شد، ادامه داد: محدودیت منابع مالی و در دسترس بودن برای شرکت‌ها اهمیت است و در برنامه هفتم توسعه، صنعت گاز نیاز به ۴۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری دارد. وی تأکید کرد: از این میزان، حدود ۲۰ میلیارد دلار فرصت‌هایی است که با مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران قابل‌تحقق است.



مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی گاز ایران بالاشاره به رشد ۱۰ درصدی صادرات گاز در سال گذشته، گفت: گازسوزی مشعل در مجتمع گازی پارس جنوبی از ۳.۲ میلیارد مترمکعب به ۱.۸ میلیارد مترمکعب کاهش پیدا کرده است. به‌گزارش ایرنا، حسینی محمدحسینی بالاشاره به اینکه در سال گذشته شرکت ملی گاز توانست رتبه سوم تولید گاز جهان را کسب کند، افزود: عدد تولید گاز خام ایران در سال گذشته ۲۹۱ میلیارد مترمکعب بوده که ۲۷۰ میلیارد مترمکعب گاز شیرین به شبکه ۴۰ هزار کیلومتر خط لوله فشار قوی در صنعت گاز تزریق شده است. وی ادامه داد: از این میزان، ۲۴۰ میلیارد مترمکعب گاز مصرف شده که ۷۲ میلیارد مترمکعب در نیروگاه‌ها، ۱۰۴ میلیارد مترمکعب در بخش خانگی و تجاری، ۲۵ میلیارد مترمکعب در صنایع عمده، ۲۳ میلیارد مترمکعب به‌عنوان خوراک و سوخت پتروشیمی و ۸ میلیارد مترمکعب در بخش حمل‌ونقل به مصرف رسیده است. محمدحسینی بالاشاره به اینکه، سال گذشته بیش از هزار کیلومتر خط لوله جدید به بهره‌برداری رسید،

نگاه اصلی برنامه هفتم حل ناترازی‌ها در کشور است

منظور بالاشاره به اینکه شناسایی راهکارهای حل مسائل کشور منجر به هدف‌گذاری کمی در لایحه برنامه هفتم توسعه شده است، ادامه داد: برای تسهیل بررسی سند برنامه هفتم توسعه بخشی از احکام مجوزها و تکالیف در قالب مجموعه مقرره‌ها و مصوبات دولت تنظیم شد. این نخستین باری است که چنین اتفاقی در برنامه‌ریزی ۵ سالگی کشور رخ می‌دهد؛ یعنی آنچه در دولت می‌تواند بدون مداخله مجلس براساس اختیارات خودش تصویب و به دستگاه‌ها ابلاغ کند، در قالب ۸۰ مقرر تنظیم شده است و امیدواریم سند آن به تصویب دولت برسد. وی اعلام کرد: آنچه به‌عنوان لایحه برنامه هفتم توسعه تنظیم و رونمایی و در قالب ۲۲ فصل و ۷ بخش تنظیم شده، نگاه اصلی در برنامه مذکور حل ناترازی‌های کشور است؛ ناترازی‌های مهمی که در زمینه بودجه عمومی دولت با آن روبه‌رو هستیم و مستلزم اصلاح ساختار بودجه کشور است؛ ناترازی‌های بخش پولی و بانکی کشور که مستلزم اصلاح نظام بانکی و افزایش اختیارات بانک مرکزی است؛ ناترازی که در حوزه صندوق‌های بازنشستگی در قالب یک پدیده مخاطره‌آمیز وجود دارد و هرچه زودتر باید آن را تدبیر کرد. در یک دهه گذشته با ناترازی در حوزه نفت و گاز فرآورده‌های نفتی و ... نیز مواجهیم و باتوجه به افزایش مصرف سالانه، این ناترازی‌ها در حال تشدید شدن است.



لایحه برنامه هفتم توسعه، در دولت تصویب شده و قرار است امروز تقدیم مجلس شورای اسلامی شود. این سند روز گذشته در همایشی با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری و نخبگان کشور رونمایی شد که از ۳ قسمت، ۲۲ سرفصل و حدود ۳۰۰ حکم قانونی تشکیل شده است. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: لایحه برنامه هفتم توسعه در ۲۲ فصل و بخش تنظیم شده و نگاه اصلی در برنامه، حل ناترازی‌ها در کشور است. داوود منظور در همایش معرفی سند برنامه ۵ ساله هفتم توسعه اظهار کرد: تدوین لایحه برنامه هفتم توسعه از نیمه سال گذشته آغاز و تلاش شده است که سیاست‌های ابلاغی رهبر معظم انقلاب به‌عنوان محورهای اصلی این برنامه در نظر گرفته شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه با تأکید بر مسئله‌محور بودن برنامه هفتم توسعه، گفت: در گام نخست، سعی داشتیم تا در لایحه برنامه هفتم توسعه ببینیم که چرا برخی مسائل و مشکلات در کشور وجود دارد، از سوی دیگر، سابقه تاریخی ۱۰ ساله آن را بررسی کردیم و در نهایت به‌دنبال این مسئله رفتیم که چه سیاست‌هایی منجر به حل مسئله مذکور می‌شود. بنابراین می‌توان گفت که برنامه هفتم توسعه، برنامه‌ای مسئله‌محور است که سعی شده در آن، بهترین راهکارها برای حل مسائل کشور شناسایی و هدف‌گذاری شوند.

از بی‌توجهی به اخطارها تا آتش‌سوزی

پیش از ظهر دیروز، دود غلیظ برخاسته به آسمان در محدوده میدان رازی تهران که بیشتر به میدان و محله گمرک مشهور بود، توجه مردم را به خود جلب کرد؛ دودی که خیلی زود تصاویر ثبت‌شده از آن راهی شبکه‌های اجتماعی شد و حساسیت افکار عمومی را افزایش داد. منشأ این دود یک انبار به مساحت حدود ۳ هزار مترمربع بود که در آن قطعات و لوازم یدکی موتورسیکلت، لاستیک و... نگهداری می‌شد؛ انباری که به‌گفته سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران جزو انبارهای نایمن شهر تهران محسوب می‌شود و متأسفانه مسئولان یا مالکان آن نیز توجه چندانی به ایمنی آن نداشتند. سیدجلال ملکی درباره ایمنی این انبار گفت: در بررسی‌های اولیه‌ای که انجام دادیم، مشخص شد که در سال گذشته کارشناسان آتش‌نشانی طی ۵ مرتبه اقدام به بازدید ایمنی از این انبار و طی هر بازدید هم اخطار دریافت کرده‌اند، اما متأسفانه توجهی به این اخطارها نشد. وی درساره اینکه خلأهای ایمنی این انبار چه بوده، گفت: در گزارش‌های آتش‌نشانی موجود است که نسبت به سیستم‌های اعلام و اطفای حریق تذکراتی داده و درباره مقاوم‌سازی سازه‌ها، اصلاح نوع چیدمان انبار و... هم اخطار و تذکر صادر شده بود، اما توجهی به آن نشد تا اینکه در نتیجه این بی‌توجهی‌ها یک انبار در آتش سوخت و جان‌های بسیاری به‌خطر افتاد. سخنگوی سازمان آتش‌نشانی چندی پیش نیز در گفت‌وگویی

با ایسنا، درباره ایمنی انبارها هشدار داده و گفته بود: «موضوع ایمنی در انبارها از مواردی است که موجب نگرانی ما نیز شده؛ متأسفانه برخی مالکان، واحد مسکونی خود را به انبار نگهداری می‌کنند، اگر موضوع را اطلاع‌رسانی کنند، شهرداری فقط از آنها مالیات خواهد گرفت. این انبارها بیشتر در محدوده بازار تهران هستند و گاهی به سامانه ۱۲۵ خبر می‌دهند که یک ساختمان مسکونی دچار حریق شده، اما وقتی به محل می‌رویم، تازه معلوم می‌شود که این ساختمان انبار نگهداری از اجناس بوده است». آتش‌سوزی دیروز میدان رازی تهران دوباره خسارات جانی و مالی به همراه داشت و داستان نایمنی بازارهای تهران همچنان ادامه دارد. محمداسماعیل توکلی در گفت‌وگو با ایسنا، در این باره گفت: وقوع حادثه آتش‌سوزی در این محل حوالی ساعت ۱۱:۳۰ به ۱۱:۳۵ سامانه ۱۱۵ اورژانس تهران اطلاع داده شد که باتوجه به تعداد تماس‌ها و نوع گزارش دریافتی، در مجموع ۶ دستگاه آمبولانس، ۵ دستگاه موتورلانس و یک دستگاه اتوبوس آمبولانس به محل حادثه واقع در خیابان مولوی، محدوده میدان رازی اعزام شدند. سرپرست اورژانس استان تهران از مصدومیت ۱۵ تن شامل ۲ آتش‌نشان و ۲ عابرپیاده در پی حادثه حریق رخ داده در محدوده خبر داده است.



عکس: ایرنا

ویژه‌تر از خبر

طراحی خودروهای برقی در کشور جدی تر پیگیری می شود

تغییر نقشه راه صنعت خودرو



برخی از خودروسازان داخلی که مونتاژکار هستند نیز آمادگی دارند که در این شهرک مستقر شوند. معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت افزود: با توجه به اینکه این مجموعه‌ها نیازمند برخی زیرساخت‌های مشترک هستند، باید تحولی جدی در برقی‌سازی و مازول‌هایی از خودروهای فعلی که هنوز خودکفا نشده‌اند، ایجاد کنیم. وی با اشاره به طرح دوم که با رهنمودهای معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در حال انجام است، عنوان کرد: در حال حاضر برخی پارک‌های علمی و فناوری وجود دارند، اما باید پای کار آمده و در راستای این مجموعه قرار گیرند تا یکپارچه‌سازی انجام شود. به گفته منطقی، این مجموعه‌ها می‌توانند در سطح ارائه ایده‌ها و تبدیل ایده به نمونه‌سازی و صنعتی سازی عمل کنند و جتکو می‌تواند نقش آفرینی خوبی در زمینه صنعتی سازی داشته باشد.

معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صمت با اشاره به اینکه تمام خودروسازان مونتاژی کشور را ترغیب به ارائه نقشه‌راهی برای برقی‌سازی کرده‌ایم، گفت: در حال حاضر سه کانون بزرگ برقی‌سازی خودرو در کشور وجود دارد که می‌توانیم آنها را بر مبنای منافع ملی در کنار هم قرار دهیم. منوچهر منطقی در حاشیه بازدید معاونت علمی و فناوری رئیس جمهوری از جتکو، گفت: در طراحی محصولات برقی، مجموعه جتکو را به‌عنوان کانون اصلی در نظر گرفتیم که می‌تواند سایر مجموعه را رهبری کند، در پارک‌های علمی و فناوری نیز مجموعه جتکو می‌تواند به‌عنوان مرکز اصلی عمل کند.

وی بیان کرد: آینده صنعت خودرو عمدتاً بر مبنای محصولات برقی و خودروهای متصل است؛ بنابراین تولید محصولاتی بر پایه برقی، می‌تواند مسیر ویژه و رو به ارتقایی را در کشور باز کند.



منوچهر منطقی در حاشیه بازدید معاونت علمی و فناوری رئیس جمهوری از جتکو، گفت: در طراحی محصولات برقی، مجموعه جتکو را به‌عنوان کانون اصلی در نظر گرفتیم که می‌تواند سایر مجموعه را رهبری کند، در پارک‌های علمی و فناوری نیز مجموعه جتکو می‌تواند به‌عنوان مرکز اصلی عمل کند.

اجرای ۵۳ پروژه دانش‌بنیان در جتکو

در این بازدید، حسن محمد قاسمی، مدیرعامل شرکت جتکو نیز ضمن معرفی این مجموعه دانش‌بنیان، اظهار کرد: یکی از محورهای توسعه فناوری و شبکه فناوری در گروه صنعتی ایران خودرو شرکت جتکو است.

تفاهنامه‌ای برای توسعه صنعت خودرو

مدیرعامل گروه صنعتی ایران خودرو بر تبدیل شرکت جتکو به کانون اصلی توسعه خودروهای برقی در کشور تأکید کرد.

علیمردان عظیمی نیز در حاشیه این بازدید، با اشاره به لزوم جذب جوانان متخصص در مجموع دانش‌بنیان جتکو بیان کرد: ایران خودرو و صنعت خودرو کشور از منظر فنی توانایی‌های بسیاری دارد و جتکو در کنار پارک علم و فناوری می‌تواند به دستاوردهای چشم‌گیری در خودروسازی کشور دست یابد.

وی با تأکید بر اینکه راه‌آحل مشکلات کشور توجه به مسائل علمی است که امروز با مشکلات فراوانی دست‌وپنجه نرم می‌کند، تصریح کرد: در این مسیر معاونت علمی و

جاری است، در حوزه‌های برق، الکترونیک و کنترل است و مجموع حدود ۳۰ درصد از منابع و پروژه‌هایی که در جتکو در حال جریان است مرتبط با حوزه خودروهای برقی و هوشمند و ۱۵ درصد نیز مرتبط با حوزه‌های CAE، مکانیک و مواد است.

وی با اشاره به نوع پروژه‌هایی که در این مجموعه انجام می‌شود، یادآور شد: مجموع ۶۵ درصد پروژه‌هایی که در شرکت جتکو به سرانجام می‌رسد، پروژه‌های کلان و راهبردی است. حدود ۱۵ درصد از پروژه‌ها، خدمات طراحی و توسعه و پروژه‌های ریزدرشتی است که برای واحدهای مختلف گروه صنعتی ایران خودرو انجام می‌دهیم. در حوزه تجهیزات تست و اتوماسیون، ۱۵ درصد منابع شرکت جتکو صرف ساخت تجهیزات و دستگاه‌های خطوط ایران خودرو می‌شود.

قاسمی همچنین با اشاره به خودکفایی برق و الکترونیک و توسعه المان‌های برق و الکترونیک، گفت: ۵ درصد منابع و پروژه‌های شرکت جتکو مصرف این مسئله است. وی با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین فعالیت‌های شرکت جتکو،

وی با بیان اینکه جتکو در سه حوزه تخصصی برق، الکترونیک و کنترل، خودروهای برقی و هوشمندسازی و حوزه محاسبات مهندسی و پلنفرم مکانیکی خودرو را به‌عنوان حوزه‌های محوری پیگیری کرده و پروژه‌های متعددی را در این راستا پیاده می‌کند، خاطرنشان کرد: در مجموع تاکنون حدود ۵۳ پروژه دانش‌بنیان و فناوریانه در مجموع جتکو انجام شده و تعداد قابل‌توجهی پروژه در آستانه آغاز و شکل‌گیری است. مدیرعامل شرکت جتکو افزود: به لحاظ آماری، ۵۵ درصد پروژه‌هایی که در جتکو

آینده صنعت خودرو عمدتاً بر مبنای محصولات برقی و خودروهای متصل است؛ بنابراین تولید محصولاتی بر پایه برقی، می‌تواند مسیر ویژه و رو به ارتقایی را در کشور باز کند

که در حال حاضر یک فعالیت راهبردی و بسیار مهم به‌شمار می‌رود، حوزه خودروهای برقی است، بیان کرد: این پروژه با خودروی تارای برقی آغاز شد و این پروژه، جزو پروژه‌های فناوریانه معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری مورد حمایت قرار گرفت و در شورای امنیت ملی به‌عنوان پروژه کلان مصوب شد و در ایران خودرو نیز مورد حمایت قرار گرفت.

مدیرعامل شرکت جتکو با بیان اینکه سال گذشته نمونه نیمه‌صنعتی خودروی تارا برقی را تحویل دادیم و پس از انجام تست‌های مرتبط، پروژه در ایران خودرو خاتمه یافت، گفت: به لحاظ کیفیت و ایمنی، این خودرو بسیار قابل‌توجه است و تلاش کردیم تا تمام قیود طراحی یک محصول قابل‌استفاده برای مشتری عام را در این خودرو لحاظ کنیم، این خودرو به لحاظ کیفیت ظاهری و توان موتور و سایر ویژگی‌هایی که برای یک خودرو برقی مورد انتظار است، شاخص و قابل‌توجه بوده و یک مسیر روشنی را در حوزه خودروهای برقی در کشور و در گروه صنعتی ایران خودرو گشوده است.

مدیرعامل فولاد خوزستان در دیدار با اعضای شورا و مدیران حوزه مقاومت بسیج شهید بقایی: روحیه همبستگی و اتحاد، عامل موفقیت‌های فولاد خوزستان است

آگهی احراز تصرفات، موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۰/۹/۲۰

خودرو و قطعه

editor@smtnews.ir

محمدحسین صابر که عضو هیات عامل ایدرو نیز هست، دارای مدرک دکتری مدیریت فناوری است و ریاست هیات مدیره و مدیرعاملی سازمان هدفمندسازی پارانه‌ها و مدیریت پروژه‌های پالایشگاهی و پتروشیمی را در سوابق کاری خود دارد.

کلان در حوزه‌های هدف با مشارکت معاونت‌ها و مدیریت های سازمان، بازرگاری و بهبود نظام ها و فرایند های سازمانی، بازرگاری در روش های جذب، نگهداشت و توسعه سرمایه انسانی تاکید شده است. مهدی صادقی نیارکی پیش از این عهده‌دار این مسئولیت بود.

معاون وزیر صمت و رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در حکمی محمدحسین صابر را به‌عنوان سرپرست معاونت برنامه‌ریزی و توسعه ایدرو منصوب کرد. به گزارش ایدرونیوز، در حکم علی نبوی بر مطالعه و تدوین، پیشنهاد برنامه‌ها و راهبردهای

انتصاب سرپرست معاونت برنامه‌ریزی و توسعه ایدرو

صنعت خودرو می‌تواند پیشران پیشرفت باشد

صادق بشیری کارشناس حوزه خودرو

کارشناسان در بررسی تاثیر اجرای «کد شناسا» تاکید کردند

تورم و تقلب دامنگیر بازار لوازم یدکی



اینکه فرآیند بسیار پیچیده است و سامانه‌های متعدد به‌صورت جزیره‌ای طراحی شده‌اند و با یکدیگر ارتباط منطقی ندارند، باعث ایجاد نوعی آشفتگی در بازار لوازم یدکی شده است



می‌روند که این وضعیت برای تمام حوزه‌ها از پوشاک گرفته تا لوازم یدکی صدق می‌کند. زمانی که تقاضا بالا می‌رود و توان خرید مردم پایین می‌آید، توزیع کالاهای تقلبی و بی کیفیت در بازار زیاد می‌شود. اتحادیه در این زمینه ورود کرده، اما به‌لحاظ قانونی نیاز به کمک نهادهای سازمان‌های دیگر دارد و باوجود اینکه با بیش از ۱۰ سازمان در این زمینه مکاتبه داشته‌ایم، اما متأسفانه نتیجه‌بخش نبوده است.

وی تاکید کرد: اجرای نادرست قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، خود یکی از دلایل افزایش عرضه کالاهای بی کیفیت و تقلبی در بازار است. در گمرکات، وزارت صمت اظهار کالا و وزارت اقتصاد، اظهارات اسناد را موردبررسی قرار می‌دهند، گویی بین اقدامات این ۲ وزارتخانه وجود دارد که متاثر از آن، به کالای تقلبی و بی کیفیت به‌راحتی شناسا کالای داده می‌شود. اجرای نادرست این قانون باعث شده کالاهای بی کیفیت و تقلبی از مبادی رسمی و قانونی وارد کشور شوند. در حقیقت، وقتی نظرات کارشناسان و فعالان یک بخش شنیده نمی‌شود، نتیجه این می‌شود و بعد در سطح عرضه دنبال کالای تقلبی می‌گردند. قطعا برای رفع مشکلات باید علل را برطرف کرد و با رفع معلول، علت از بین نمی‌رود. وزارتخانه و مسئولان را در جریان این موارد نیز قرار داده و مکانیسات متعددی هم با آنها داشته، اما پاسخی دریافت نکرده‌ایم. حسینی در پایان با تاکید بر اینکه طرح شناسا اگر خوب اجرا شود، می‌تواند کمک‌کننده باشد، ادامه داد: همان طور که گفته شد، این قانون در مجموع قانون خوبی است و ما مطیع قانون هستیم، البته نیاز به یکسری اصلاحات و بازنگری هم دارد، اما اگر همین قانون با همین شرایط هم به‌طور درستی اجرا و از ظرفیت کارشناسی فعالان صنفی استفاده شود، برای تدوین آیین‌نامه و مصوبات آن قطعاً می‌تواند خروجی خوبی داشته باشد، اما متأسفانه، اجرای این قانون از اساس نادرست است.

سامانه‌ها دستاورد چندان ویژه‌ای نداشته‌اند

به‌عنوان نمونه چون کالا کد شناسا ندارد، قاچاقی است. وی ادامه داد: در حال حاضر، یکی از چالش‌هایی که درباره بازار قطعات و لوازم یدکی با وزارت صمت داریم، مربوط به کالاهای سطح عرضه است و به‌کرات هم درخواست کرده‌ایم که این کالاهای تعیین تکلیف شوند. در نهایت، شناسا برای این کالاهای تعریف کردند و مهلت ۲ ماهه گذاشتند که ظرف ۲ ماه کالای موجود در انبار یا فروشگاه‌ها به‌فروش برسد. حالا این چالش مطرح است که در این روند، اگر مشتری نبود بعد از ۲ ماه باید چه کنند؟ رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان قطعات و لوازم یدکی خودرو درباره آمارهای اعلامی درباره قاچاق در بازار لوازم یدکی گفت: آماری که از سوی وزارت صمت درباره قاچاق قطعات یدکی اعلام شده، جای ابهام دارد؛ از این‌رو از این وزارتخانه درخواست کردیم که اسناد پشتیبان این اظهار نظر را اعلام کنند، اما متأسفانه تاکنون پاسخی از سوی وزارت صمت دریافت نکرده‌ایم. درست این است که اظهارات براساس مستندات باشد و اظهار نظرکنندگان پاسخگو باشند. این‌گونه اظهار نظرها باعث بروز چالش‌ها و مشکلاتی در بازار می‌شود. ما در این زمینه پیگیر بوده‌ایم، اما چون واحدهای صنفی و اتحادیه‌ها، رسانه‌ای در اختیار ندارند، صدای آنها شنیده نمی‌شود، اما اظهارات مسئولان به‌واسطه پوشش رسانه‌ای شنیده می‌شود و اثرات خود را هم می‌گذارد.

آمار در دسترس نیست

وی درباره در دسترس نبودن آمار که یکی از معضلات فعالان بازار قطعات و لوازم یدکی است، اظهار کرد: ارائه آمار و داده‌های درست، وظیفه دولت است. باوجود سامانه‌های متعدد متأسفانه در این بخش هم خلأ داریم. درست این است که به سامانه‌ها با هم هماهنگ و در ارتباط باشند و هما ایجاد هماهنگی، اطلاعات درست و جامعی در اختیار فعالان بخش‌های گوناگون قرار دهند. یک فعال صنفی مشکلات متعددی در مسیر حرکت خود دارد و در این‌میان، باید زمان قابل توجهی هم برای

سامانه‌ها دستاورد چندان ویژه‌ای نداشته‌اند

سیداحمد حسینی، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان قطعات و لوازم یدکی خودرو درباره تاثیر اجرای سامانه‌هایی که از سوی وزارت صمت، معدن و تجارت در راستای مقابله با قاچاق کالا راهاندازی شده‌اند به **سازمان** گفت: به‌طور قطع نمی‌توانیم بگوییم این سامانه‌ها بی‌تاثیر بوده‌اند. البته با توجه به هزینه و زمانی که صرف طراحی و اجرای این سامانه می‌شود و در مقایسه با خروجی که دارند، می‌توان گفت دستاورد چندان ویژه و قابل قبولی نداشته‌اند. یکی از دلایل عدم موفقیت چنین سامانه‌هایی هم عدم هماهنگی آنها با بخش خصوصی و عدم رفع مشکلات و زیرساخت‌ها برمی‌گردد. حسینی وجود حجم بسیار زیادی کالای قاچاق در بازار لوازم یدکی را رد کرد و در ادامه گفت: قاچاق لوازم یدکی باتوجه به تعرفه‌های گمرکی و وزن و حجمی که دارند؛ از مبادی غیرقانونی توجیه اقتصادی ندارند. به عبارتی می‌توان گفت واردات قطعات و لوازم یدکی از مبادی قانونی، بسیار به‌صرفه‌تر از راه‌های غیرقانونی و قاچاق است. یکی از دلایل اینکه برخی آمارها به اشتباه حجم بالایی از کالاهای قاچاق در بازار لوازم یدکی را نشان می‌دهد، به گمرکات و ارتباط وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و اقتصاد برمی‌گردد. نه‌فقط در بخش قطعات و لوازم یدکی، بلکه در سایر کالاها هم به‌دلیل محدودیت کارت‌های اعتباری بازرگانی برای واردات بالاتر از سقف اعتبار، بازرگان ناچار به کمک گرفتن از ترخیص کاران است که کالاهای گوناگونی وارد می‌کنند. اینجاست که کم‌اظهاری و دیگر اظهاری اتفاق می‌افتد و این گپ عددی را قاچاق به‌شمار می‌آورند. موضوع دوم به‌تازگی که وزارت صمت از کالای قاچاق ارائه می‌دهد، مربوط می‌شود. در بسیاری از مواقع، وزارت صمت براساس تعریف ماده ۱۳ قانون مبارزه با قاچاق، کالایی را مصداق قاچاق می‌داند، در حالی که در عرف بازرگانی آن کالا قاچاق نیست. در عرف بازرگانی، کالایی که از مبادی قانونی وارد می‌شود و حقوق دولتی و گمرکی آن پرداخت می‌شود، قاچاق نیست. حال اینکه برای وزارت صمت

سامانه‌ها جزیره‌ای عمل می‌کنند

این سامانه‌ها در این بازار هیچ کارایی ندارند. یعنی هر کدام جدا عمل می‌کنند. در مجموع، می‌توان گفت این طرح‌ها نه‌تنها به بازار کمک نمی‌کنند، بلکه باعث کمبود کالا در بازار می‌شوند و به‌وضوح این کمبود بیشتر هم می‌شود، چون هم فرآیند ثبت سفارش و تخصیص ارز بسیار سخت شده و هم فرآیند ترخیص پیچیده است. نهادهای نظارتی مانند سازمان تعزیرات، حمایت، سازمان صمت، معدن و تجارت، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، استانداری، شهرداری و... همه برنامه‌های برای بازار لوازم یدکی دارند که این بازار را دچار آشفتگی کرده‌اند. در این شرایط، شاهد خروج برخی فعالان از بازار لوازم یدکی هستیم. آنچه گفته شد، خود منجر به افزایش قاچاق در بازار لوازم یدکی می‌شود. صیرفی درباره اینکه چرا در بازار لوازم یدکی شاهد آمار قابل توجهی کالای قاچاق هستیم، اظهار کرد: فرآیند تجارت در بازار ۲ محور دارد؛ اول چابکی و سرعت در تامین تقاضای بازار و

واردات قطعات و لوازم یدکی از مبادی قانونی، بسیار به‌صرفه‌تر از راه‌های غیر قانونی و قاچاق است

ایند مدیریت اقتصادی کشور در بخش صنعت به‌ویژه در صنعت خودرو، به‌عنوان پیشران صنعت مرتبط در گرو استقرار پارادایم جدید است. شیفت به پارادایم جدید باید براساس نیازهای واقعی انجام شود و چنانچه این‌گونه نشود، نه‌تنها درجا می‌زنیم، بلکه پیامدهای آن دامنگیرمان می‌شود. صنعت خودرو ما با همین پیشینه در سال ۱۴۰۲ در فاکتورهای گوناگون از جمله بهره‌وری، کیفیت، خدمات، تناسبات اقتصادی، دانش مدیریت، ایمنی، رقابت‌پذیری، قیمت، مدیریت صادرات و... از رقیب و بسیاری از شرکت‌ها با فاصله زیادی عقب است. امیدواریم امسال، وجدان ملی و جمعی در صنعت خودرو تقویت شود و تولید و عرضه محصولات و خدمات خودرویی مبتنی بر منافع ملی و جمعی شکل بگیرد؛ یعنی استراتژی مبتنی بر منافع ملی. از این‌رو باید مصرف سوخت به‌عنوان یکی از مهم‌ترین فاکتورهای برنامه‌ریزی صنعت خودرو موردتوجه قرار گیرد و سازگار تولید یا مونتاژ و خدمات در سطح جهانی سازماندهی شود. واضح است که تولید در کلاس جهانی بدون ابزارهای جهانی میسر نخواهد شد. در این میان، استفاده از تجربیات گذشته، بهره‌گیری از ظرفیت‌های داخلی، تعامل با منابع خارجی و الگوگیری از مدل‌های موفق جهانی گام‌های توسعه‌بخشانه‌ای را رقم خواهد زد، البته برای توسعه صنعت خودرو باید زیرساخت‌های اقتصادی و سیاسی لازم مهیا باشد. امیدواریم امسال صنعت خودرو تولیدکننده محصول و خدمات باشد، نه اینکه واسطه‌گری را رونق دهد. باید به‌جای سختگیری‌های بازرگانه و پرهزینه، قابلیت‌های صنعت خودرو را افزایش دهیم تا تولید تقویت شود. متولیان صنعت کشور باید بدانند کسانی که در تاریخ نامی از خود باقی گذاشته‌اند، مصرف‌کننده بزرگ نبودند، بلکه فاتحانه سازنده و تولیدکنندگان بزرگ بوده‌اند. خودروسازی کشور از مصرف‌کننده منابع و ظرفیت‌ها باید به تولیدکننده ثروت و ارزش تغییر جهت بدهد و درست آن است که دولت در انجام پژوهش و نوآوری برای افزایش قابلیت‌های صنعت خودرو هزینه پرداخت کند، نه اینکه از جیب مردم به فکر جبران هزینه‌های ناکارآمدی مدیران باشد. باور رایج این است که صنایع کلیدی دهه آینده بسیار متفاوت‌تر از گذشته خواهند بود و صنعت خودرو از این موضوع مستثنا نیست. صنعت خودرو باید علاوه بر موفقیت خود، پیشران پیشرفت سایر صنایع باشد و دژ تسخیرناپذیر قدرت اقتصادی کشور شود که امسال می‌تواند سال شروع حرکت در این مسیر باشد. امید است، اهمیت صنعت خودرو به‌درستی درک شود و با اینکار عمل، شاهد تولید محصول و خدمات برانزده مصرف‌کنندگان داخلی و چه‌بسا خارجی باشیم. تردیدی نیست که مردم قدردان دلسوزان واقعی صنایع کشور هستند.

واردات قطعات و لوازم یدکی از مبادی قانونی، بسیار به‌صرفه‌تر از راه‌های غیر قانونی و قاچاق است

مبارزه با قاچاق و تقلب قرار گرفت و واردکنندگان مکلف به ثبت قطعات یدکی و مصرفی خودرو در سامانه جامع تجارت شدند و عدم ثبت قطعات در این سامانه به‌منزله تخلف بوده و مشمول «برخورد قانونی» شد. در گام نخست، اجرای این طرح، مقابله با عرضه کالاهای قاچاق و تقلبی در حوزه لوازم یدکی خودرو در سراسر کشور عملیاتی و سپس عرضه قطعات یدکی به بازار، مشروط به داشتن کد رهگیری شد و واحدهای صنفی از خرید اقلام بدون شناسا منع شدند. در نهایت هم، عرضه بدون شناسا لوازم یدکی و قطعات خودرو ممنوع و ثبت «کد نقش» برای فعالان بازار در سامانه جامع تجارت الزامی شد. با این‌همه، مصرف‌کنندگان همچنان از حجم بالای لوازم یدکی قاچاق و تقلبی در بازار گلایه دارند. این در حالی است که فعالان این بازار با رد این ادعا، مشکل را در فرآیند «ثبت کالا در گمرک» و نبود هماهنگی بین وزارت صمت و اقتصاد را عامل بروز این ابهام می‌دانند. به‌گفته رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان قطعات و لوازم یدکی خودرو، یکی از دلایل بروز این مشکل به تعیین سقف واردات کارت بازرگانی بازمی‌گردد و به‌دلیل محدودیتی که برای کارت‌های اعتباری بازرگانی تعریف شده است، واردکننده برای ترخیص کالا ناچار به استفاده از کارت بازرگانی است که کالاهای گوناگون وارد می‌کنند، گپ عددی این کم‌اظهاری و دیگر اظهاری به‌عنوان قاچاق منظور می‌شود. برای روشن شدن وضعیت بازار لوازم یدکی بعد از اجرای کد شناسا، با برخی کارشناسان بازار قطعات و لوازم یدکی گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌آید. با ما همراه باشید.

عکس: سازمان

یادداشت

تب و تاب مس در جاده خودنمایی



عکس: مامان

حداقل تا دو دهه آینده بازار مس را پررونق نگاه خواهد داشت. در این میان، کشور ما که تا امروز به کمتر از ۰.۵ درصد ذخایرش مس خود دسترسی یافته است، فرصتی مغتنمی خواهد داشت تا با توسعه اکتشافات زیرسطحی به ذخایر بیشتری از مس دست یابد و سهم بیشتری از بازار را به خود اختصاص دهد. در گزارش امروز نگاه نگاهی داریم به چالش‌ها و فرصت‌هایی که پیش روی رشد و توسعه صنعت مس قرار دارد.

می‌گویند مس آینده روشنی دارد زیرا با توسعه فناوری‌های جدید و تلاش برای رسیدن به نقطه کربن صفر، تقاضا برای برخی فلزات غیر آهنی از جمله مس افزایش یافته و این نیاز روزافزون بازار فلز سرخ را داغ‌تر از قبل خواهد کرد و روند صعودی قیمت‌ها را در پی می‌آورد. البته پیش‌بینی‌هایی که درباره رشد قیمت مس در سال‌های آتی می‌شود متفاوت است اما کارشناسان در این مورد متفق‌القول‌اند که ناترازی میان عرضه و تقاضا

به دلیل مشکلات اروپا در زمینه انرژی فرصت صادراتی خوبی شکل گرفت اما متاسفانه نتوانستیم آن‌طور که باید از این فرصت استفاده کنیم



تامین کاند مس با مشکل جدی مواجه هستیم که این محدودیت به صادرات ضربه می‌زند. وی ادامه داد: ضعف سرمایه‌گذاری و عدم تدوین گزارش‌های کارشناسی در این حوزه چالش دیگر آن است که موجب شده ندانیم برای آینده در چه عرصه‌ای باید سرمایه‌گذاری‌ها را افزایش دهیم؛ مقصود عدم وجود شرکت‌های کارشناسی تخصصی در این حوزه را موجب روشن نبودن چشم‌اندازهای آتی این صنعت دانست و افزود: ضعف در این زمینه حتما در آینده تبعات خود را بیشتر نشان خواهد داد.

پتانسیل توسعه صادرات

محمدجواد مقصودی، عضو هیات‌مدیره صنایع مس شهید باهنر با اشاره به فرصت‌های صنعت مس و امکان افزایش صادرات در این حوزه گفت: به دلیل مشکلات اروپا در زمینه انرژی که افزایش قیمت تمام‌شده تولید در این کشورها را به دنبال داشته است، فرصت صادراتی خوبی شکل گرفت اما متاسفانه نتوانستیم آن‌طور که باید از این فرصت استفاده کنیم. به گزارش مس معدن ۲۴، وی افزود: کشورهای همسایه همچون عراق و سوریه نیز اکنون به آرامش نسبی رسیده‌اند و با توجه به روند توسعه‌ای که در پیش گرفته‌اند به‌ویژه در امور زیرساختی، به مواد اولیه، از جمله مس نیاز دارند که این موضوع نیز از جمله فرصت‌های پیش رو برای افزایش

فراهم کردن بسترها برای این توسعه است. ما باید به ابزار و تکنولوژی‌های نوین دست پیدا کنیم و اکتشافات را از سطح به عمق ببریم.

واکاوی ذخایر مس

به توسعه منظر دست پیدا کنیم. به همین دلیل اکتشافات در حوزه مس باید توسعه پیدا کند. بخش خصوصی نیز مشتاق به توسعه است. اما مشکل موجود در این میان

کم است. این در حالی است که بخش قابل توجهی از ذخایر در عمق هستند و هیچ رخنمونی ندارند. ما در اکتشاف این بخش با عقب‌ماندگی مواجه هستیم و نتوانستیم

گفته می‌شود هم دولت، هم بخش خصوصی و خصوصی در حال واکاوی ذخایر مس هستند اما مساله مهم این است که این ذخایر عموماً سطحی هستند یا عمق آنها

ورود به زنجیره پایین دستی



مدیر دفتر انرژی صنعت و معدن مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی بر توجه به صنایع پایین دستی در صنعت مس تأکید کرد. به گزارش معدن نامه، حبیب‌الله ظفریان اظهار داشت: فضای نوآوری در کشور فضای نوپایی است که باید حمایت شود و انتظار از صنایع پتروشیمی و فولاد و غیره این است که سرمایه‌گذاری کنند تا در حوزه نوآوری پیش بروند.

وی افزود: صنعت مس یکی از صنایع پایه و مادر کشور است. وی افزود: مسئله مادر صنایع مس، فولاد و صنایع توسعه یافته مبتنی بر انرژی داریم این است که باید این صنایع را وارد چرخه و زنجیره پایین دستی کنیم تا محصول ارزش افزوده بیشتر تولید و زمینه تجاری سازی آن فراهم شود و مسائل را باید برای رونق بخشی به اقتصاد حل کرد. ظفریان بیان کرد: کار در حوزه فناوری و نوآوری باعث می‌شود که این زمینه فراهم شود تا شرکت‌های دانش‌بنیان ایده‌ها را به مرحله بلوغ برسانند و محصولات تجاری سازی شوند و زنجیره ارزش مس و سایر صنایع معدنی توسعه پیدا کند. وی تصریح کرد: ما قانون تولید و جهش تولید را داریم که زیرساخت نسبتاً محکمی دارد برای اینکه از اکوسیستم نوآوری و شرکت‌های دانش‌بنیان حمایت شود. وی خاطر نشان کرد: ما قانون دیگری یعنی حداکثر استفاده از تولید داخل را داریم که تقاضاهایی را ایجاد می‌کند. وی گفت: نگاه مجلس این است که از اکوسیستم حمایت شود تا در کشور بتواند باعث تولید ارزش افزوده بیشتر شود.

نوآوری، فرصت خلق ثروت
ظفریان تأکید کرد: باید زمینه را برای استفاده از نوآوری فراهم کرد تا خلق ثروت صورت گیرد، صندوق CVC سال گذشته شکل گرفت نگاه مدیران کشور به آن مثبت است تاروی نوآوری و فناوری سرمایه‌گذاری شود؛ نوآوری فضای نوپایی است و انتظار از صنایع سرمایه‌گذاری است تا مباحث نوآوری را بیشتر استفاده کنند و زمینه خلق ثروت فراهم شود.

سخن پایانی

تقاضا برای مس خواهد شد. در سال ۲۰۲۱ بیش از ۱۶/۵ میلیون دستگاه خودروی الکتریکی در جاده‌ها موجود بودند که در سه سال اخیر سه برابر شده‌اند. پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۳۰، موجودی خودروهای الکتریکی در جهان تقریباً به ۲۰۰ میلیون وسیله نقلیه خواهد رسید و حدود ۱۰ درصد از ناوگان خودروهای جهانی را تشکیل خواهد داد. بر این اساس تقاضای مس برای باتری ماشین‌های الکتریکی تا سال ۲۰۳۰ امکان رشد هزار درصدی را دارد. همین‌طور تقاضای مس برای توربین‌های بادی به دلیل افزایش تامین انرژی بادی تا سال ۲۰۲۳ امکان دو برابر شدن را دارد. همه این عوامل رشد تقاضای این فلز محبوب و دوستدار محیط‌زیست را نشان می‌دهد.

گزارش‌ها نشان می‌دهد قیمت مس در بازارهای معاملاتی باوجود نگرانی‌های موجود در بازار از کاهش تقاضای چین و همچنین افزایش ذخایر جهانی با مس با توجه به بهره‌برداری از معدن بزرگ اوبو تلگوکی مغولستان به مسیر صعودی خود ادامه می‌دهد. از آنجا که عمده مصرف مس در صنعت ساختمان و تجهیزات است، بهبود صنایع تولیدی و زیرساختی کشورها به‌خصوص در چین که به رشد GDP منجر می‌شود به معنی بهبود تقاضای مس و رشد قیمت آن است. تغییرات تولید ناخالص داخلی کشورها از جمله عوامل کلانی است که بر قیمت این محصول اثر می‌گذارد. در کنار عوامل بالا رشد تقاضای خودروهای الکتریکی، باتری ماشین‌های الکتریکی و تامین انرژی از طریق توربین‌های بادی و خورشیدی باعث رشد

قطعی برق با مس سونگون چه کرد؟



معبود عباس زاده با اشاره به آسیبی که قطع برق به صنایع مس وارد کرده است گفت: سال گذشته شاهد ۴۵ روز قطع برق بودیم که ۳۰۰ میلیون دلار به شرکت صنایع ملی مس ایران آسیب وارد آورد و ۳۰ درصد آن متعلق به مس سونگون بود. به گزارش ماین نیوز، مدیرعامل مجتمع مس سونگون ادامه داد: نیروگاه ۵۰ مگاواتی ما در حال احداث است که بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی کشور به حساب می‌آید اما این نیروگاه امسال به بهره‌برداری نخواهد رسید، باین‌حال تلاش می‌کنیم با استفاده از برق اضطراری، مشکلات ناشی از قطعی برق را در ماه‌های آینده به حداقل برسانیم.

اتفاقی بزرگ در حوزه‌های معدنی و تامین مواد اولیه شرکت سنگ آهن اکتشاف ذخیره‌ها و مجموعه‌های معدنی



تا اتفاق بزرگی در حوزه‌های معدنی و تامین مواد اولیه هم برای شرکت سنگ آهن مرکزی و هم سایر فعالین حوزه معدنی بیفتند. وی با اظهار رضایت از سرعت برداشت در مجموعه معدنی شهید احمدی‌روشن و دستیابی به اولین محموله‌ها

منطقه با توجه به زمان دسترسی کار کنیم تا بتوانیم هم ترکیب سنگ قابل قبولی داشته باشیم و هم در زمان مورد نیاز به حجم سنگ قابل قبول دسترسی پیدا کنیم. وی یکی از مباحث دیگر که سیاست آن از معدن آنومالی ۸ آغاز شده با توجه به شرایط کشور و دیگر مناطق در گذشته، معدن راحت و سهل الوصولی بوده که در بحث اکتشاف مورد غفلت قرار گرفته است و گفت: اکنون با توجه ویژه به این حوزه ما نیز موضوع اکتشاف را در منطقه شروع کردیم. در اطراف معدن آنومالی ۸ ذخایر و مجموعه‌های دیگری وجود دارد که با کمک پیمانکاران و ظرفیت‌های شرکت سنگ آهن عملیات اکتشافی را جلو می‌بریم.

مرکزی ایران دانست و گفت: براساس پیش‌بینی‌هایی که از آن معدن می‌شود، در ۲ بلوک از ۴ بلوکی که وجود دارد حدود ۱۵۰ میلیون تن ذخیره زیرزمینی داریم و در ۲ بلوک دیگر حدود ۶ میلیون تن ذخایر سطحی داریم. اکنون در حال برداشت ذخایر سطحی و دانه‌بندی آن هستیم و اولین محموله طی چند هفته گذشته وارد شرکت سنگ آهن مرکزی شد. وی افزود: عملیات اکتشاف نیز به موازات کار پیش می‌رود و پیش‌بینی می‌شود با عملیات اکتشافی و استخراجی که در این معدن داریم، تداوم تامین خوراک برای شرکت سنگ آهن مرکزی و توسعه آن در سال‌های آتی داشته باشیم.

مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی با بیان اینکه هر کدام از معدنی که در منطقه وجود دارد زمانی برای دسترسی به حجم ذخایر قابل قبول دارد، اظهار کرد: سیاست ما این است که به موازات روی هر کدام از معدن

مجتبی حمیدیان، مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی یکی از سیاست‌های شرکت سنگ آهن را که از معدن آنومالی ۸ آغاز شده را اکتشاف معدن منطقه دانست و گفت: سال‌های سال این مجموعه وجود داشته و می‌توانسته با حداقل ۱۵۰ میلیون تن ذخیره کمک به فعالیت‌های معدنی کند اما عملیاتی نشده و ما به دنبال آن هستیم تا بقیه ذخیره‌ها و مجموعه‌ها را شناسایی کنیم و با مشارکت مجموعه‌های مختلف بتوانیم این‌ها را فعال کنیم تا اتفاق بزرگی در حوزه‌های معدنی و تامین مواد اولیه هم برای شرکت سنگ آهن مرکزی و هم سایر فعالین حوزه معدنی بیفتد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شرکت، حمیدیان مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی روز گذشته به همراه مدیران و معاونین شرکت از مجتمع معدنی شهید احمدی‌روشن (آنومالی ۸ نارینگان) بازدید کردند. حمیدیان معدن آنومالی ۸ را از معدن غنی منطقه بلوک

آگهی فراخوان

شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

شماره ۱۴۹۷۵۹۳ شناسه

تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) - به آدرس www.setadiran.ir

اتجام خواهد شد و لازم است مناقسه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقسه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقسه در سامانه ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ می‌باشد.

| ردیف | موضوع | رتبه | مبلغ برآورد | مبلغ تضمین شرکت در مناقسه | مدت (ماه) | محل تامین اعتبار |
|------|---|-----------------------------|---------------|---------------------------|-----------|------------------|
| ۱ | پروژه احداث شبکه داخلی مخابرات شهرک صنعتی فتح‌آباد مرودشت | ۵ نیرو یا تأسیسات و تجهیزات | ۹,۴۹۸,۸۹۹,۰۴۰ | ۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۶ | جاری |

۱- زمان دریافت اسناد مناقسه از سایت: از ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۲۳

۲- آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: در سامانه تدارکات ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ و فیزیکی پاکت الف (ضمائم ناما به فیش نقدی) تا پایان وقت اناری مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ دبیرخانه شرکت

۳- زمان بازگشایی پاکت‌ها: چهارشنبه ساعت ۰۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ و اطلاعات تماس دستگاه مناقسه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر موجود است.

درخصوص اسناد مناقسه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس: شیراز - بلوار زند - روبروی دانشکده پزشکی - شرکت شهرک‌های صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت‌نام/ پروفایل تامین‌کننده/ مناقسه‌گر" موجود است.

روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی فارس

آگهی تجدید مناقسه عمومی تامین و تحویل تجهیزات پسیو و کابل شبکه مور دنیاژ پروژه فولاد آلیاژی بردسیر شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

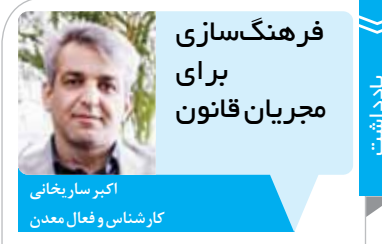
مناقسه شماره ۰۲۱۵-ک-م»

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در نظر دارد نسبت به تامین و تحویل تجهیزات پسیو و کابل شبکه از طریق برگزاری مناقسه عمومی اقدام نماید؛ لذا از تمامی تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان معتبر که دارای توانایی مناسب، سوابق و تجارب مورد قبول می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید اسناد مناقسه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.SJSCO.IR دریافت نمایند.

شرایط:

- آخرین فرصت تحویل پاکت: حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۱.
- تضمین شرکت در مناقسه مبلغ ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هفتصد میلیون) ریال مطابق اسناد مناقسه.
- شرایط تحویل کالا: تحویل بصورت DDP درب کارخانه خریدار به نشانی (شهرستان بردسیر، کیلومتر ۲ جاده بردسیر - کرمان، کارخانه نورد بردسیر شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان) می‌باشد.
- محل تحویل پاکت: استان کرمان، شهرستان سیرجان، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان و استان تهران، شهر تهران، دفتر شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان.
- شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.
- هزینه چاپ آگهی، بر عهده برنده مناقسه می‌باشد و ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی‌کند.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ۰۳۴-۴۲۲۷۳۸۰۱ (داخلی ۶۱۴۳) و ۰۹۹۱۲۹۳۸۳۱۷ و آدرس ایمیل TENDER@SJSCOSTEEL.COM ارتباط برقرار نمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان



اکبر ساریخی کارشناس و فعال معدنی

فرهنگ‌سازی برای مجریان قانون

سرمایه‌گذاری، موتور محرکه اقتصاد هر کشور است که تاثیر مثبتی بر رشد و توسعه، افزایش درآمد سرانه، ایجاد فرصت‌های اشتغال، افزایش تولید ناخالص داخلی، بالا رفتن ارزش پول ملی و کاهش تورم دارد و یکی از مهم‌ترین پیش‌نیازهای تولید است.

پس روشن است که همه کشورها برای بهبود شرایط اقتصادی، رشد و توسعه، ارتقای کیفیت تولیدات و افزایش توان صادراتی و... به دنبال افزایش سرمایه‌گذاری باشند.

کشور ما نیز از این قاعده مستثنا نیست. افزایش میزان سرمایه‌گذاری در کشور نیازمند وجود شرایطی است که امنیت، مهم‌ترین آن است و سرمایه‌گذاران چه داخلی و چه خارجی نیازمند احساس امنیت هستند.

پارامترها و عوامل موثر برای پدید آوردن فضای امن سرمایه‌گذاری عبارتند از: ثبات در وضعیت سیاسی و اقتصادی کشور و ایجاد چشم‌انداز مناسب به آینده، رفع موانع کسب‌وکار و تسهیل فعالیت‌های اقتصادی مولد، تقویت شاخص‌های سرمایه‌گذاری، تسهیل تجارت و ایجاد اعتماد نسبت به شرایط کلان اقتصاد، ثبات قانون و پیش‌بینی پذیر بودن رویه‌ها، حذف تصمیمات آبی و خلق الساعه، برقراری سلامت اداری، شفافیت تعاریف و احترام به حق مالکیت، کنترل تورم و رونق اقتصاد کلان، فرهنگ‌سازی و وفای عهد مسئولان اجرایی و...

در این میان، ایجاد ثبات در قوانین و مقررات و توسعه بیشتر روابط بین‌المللی، دیپلماسی فعال اقتصادی و کاهش تنش در این حوزه برای برقراری امنیت سرمایه‌گذاری از اهمیت بیشتری برخوردار است.

اما حفظ امنیت سرمایه‌گذاری علاوه بر ثبات در قوانین و مقررات، ارتباط مستقیمی با کاهش مداخلات غیرمنطقی دولت در اقتصاد از جمله وضع مقررات اضافی در حوزه کسب‌وکار و دخالت غیرضروری در بازار و قیمت‌گذاری‌های دستوری دارد. حوزه معدن هم مانند سایر حوزه‌های اقتصادی با تمام موارد فوق که به‌عنوان عوامل اصلی برای ایجاد امنیت سرمایه‌گذاری به آن اشاره شد، دچار چالش است.

قانون معدن کشور را می‌توان یکی از نقاط مثبت این بخش دانست که جامعیت قابل توجهی دارد اما متأسفانه بر خوردهای سلیقه‌ای در اجرای قوانین و همچنین تسلط نداشتن قنات به پرونده‌های معدنی، از موضوعات چالش‌برانگیز در بحث اجرای قانون معدن است.

از سوی دیگر، همان‌طور که اشاره شد، وضع قوانین خلق الساعه نیز از جمله مواردی است که پیش‌بینی‌پذیری آینده سرمایه‌گذاری را تحت‌الشعاع قرار داده است.

به عقیده من، کوتاه‌ترین راهکار برای برقراری امنیت اقتصادی، جلب اعتماد سرمایه‌گذاران از طریق حذف تصمیمات آبی و قوانین خلق الساعه، توسعه روابط بین‌الملل با دیپلماسی فعال اقتصادی و سیاسی و از بین بردن رانت و ایجاد شرایط یکسان رقابت و شفاف‌سازی در فرآیندهای اداری و از جمله اقدامات بلندمدت برای ایجاد بستر مناسب سرمایه‌گذاری، بازنگری و به‌روزرسانی قوانین و حذف مقررات ناکارآمد و دست‌وپاگیر است. فرهنگ‌سازی برای مجریان قانون و برنامه‌ریزی برای طراحی و ایجاد زیرساخت‌های موردنیاز مانند آب، برق، جاده، ارتباطات و سیستم بانکی قوی و قابل اتکا همچنین برقراری روابط سیاسی و... از دیگر اقدامات بلندمدتی است که مسئولان کشور باید مدنظر داشته باشند.

به‌عنوان نخستین قدم، باید پذیرفت که وضعیت چندان مناسبی برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های معدنی کشور وجود ندارد. برای از بین بردن این فاصله، وزارت صمت و دیگر زیرمجموعه‌های دولت باید با ایجاد شفافیت در همه بخش‌های اقتصادی، رفع موانع و محدودیت‌های تولید، ضمانت و بهبود فضای کسب‌وکار با عمل‌گرایی و پاسخگویی، مبارزه واقعی و جدی با فساد و قاچاق کالا، هدایت منابع مالی به سمت بخش‌های واقعی و مولد اقتصادی، موجبات افزایش امنیت سرمایه‌گذاری را فراهم آورند.

چشم انداز معدنی

سرمایه‌گذاری چینی در زنجان برای تولید ماشین‌آلات معدنی

سرمایه‌گذاران چینی در فاز نخست با ۱۵ میلیون دلار سرمایه‌گذاری در استان زنجان، ماشین‌آلات حوزه معدنی از قبیل بیل مکانیکی، لودر و لیفتراک تولید خواهند کرد. به گزارش دنیای معدن، در جلسه مشترک سرمایه‌گذارانی از کشور چین با رئیس، هیات رئیسه و اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی زنجان ضمن تأیید این خبر اعلام شد، سرمایه‌گذاران چینی با اعلام رضایت و علاقه‌مندی به همکاری با اتاق بازرگانی زنجان خواستار تسریع در انجام امور و همچنین کمک اتاق بازرگانی زنجان در آشنایی با قوانین حوزه سرمایه‌گذاری

سرمایه‌گذاران از امور کنسولی و دیگر موارد نیز با همکاری مشترک اتاق زنجان پیگیری می‌شود. رئیس اتاق بازرگانی زنجان خاطرنشان کرد: خوشبختانه تعداد سرمایه‌گذاری‌ها در کشور رو به افزایش است و سرمایه‌گذاران خارجی کشورهای ترکیه، کشورهای عربی و دیگر کشورها برای حضور در کشور اعلام آمادگی کردند. وی با تأکید بر اینکه حمایت از سرمایه‌گذاری از اولویت‌های کشور شده است، اظهار کرد: به همه سرمایه‌گذاران اعلام می‌کنیم که مشکلات و موارد احتمالی به‌جد از سوی اتاق و مسئولان استان پیگیری و حل می‌شود.

عضوانجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ‌های قیمتی تهران در گفت‌وگو با صنعت:

ثبات و امنیت، درمان درد تورم است



جلوگیری از تداوم وضعیت نزولی فعلی در عرصه اقتصادی و مهار آثار و تبعات آن، ارتباط مستقیمی با نوع نگاه، تجربه، برنامه‌های عملیاتی، راهکارها و تمهیدات تیم مدیریتی دولت دارد

محدوده ۳۵-۵۰ هزار تومان نوسان خواهد داشت. **وضعیت کسری بودجه و مکانیسم جبران آن چگونه خواهد بود؟** سیاست تحقق درآمدهای نفتی و مالیاتی توسط دولتمردان به روش سال قبل دنبال می‌شود و شیوه‌های متخذه برای تأمین کسری بودجه کمافی السابiq روشی تورمزاد خواهد بود.

آیا هیچ کشور دیگری، تجربه چنین رکود تورمی عظیمی را داشته و برای برون‌رفت از این مشکل چه راهی را در پیش گرفته است؟ نخستین بحران بزرگ مالی در سال ۱۹۲۹ در پی سقوط ارزش سهام وال استریت در امریکارخ داد و از سال ۱۹۷۱ تاکنون ۲۴ بحران اقتصادی بزرگ دیگر در جهان روی داده که ۱۲ مورد آن در ۲ دهه اخیر اتفاق افتاده است (مانند بحران مالی مرکزیک در سال ۱۹۹۴ و بحران مالی ۱۹۹۸ در اندونزی)، در سال ۱۹۸۷ که به دو‌شنبه سیاه معروف شد، شاخص صنعتی داوجونز ۲۰ درصد کاهش یافت، اما بحران فعلی امریکا از بازار رهنی مسکن آغاز شده است. ۲ بانک بزرگ سرمایه‌گذاری فانی می‌فردی مک با اعطای وام کلان خرید مسکن حتی بیش از ۱۲۰ درصد ارزش ملک و مشارکت غیرواقعی در ساخت مسکن، سبب رشد بی‌سابقه و حباب‌گونه ارزش مسکن در امریکا شدند. بیشتر بازارهای پولی و مالی جهان و به‌ویژه بورس متأثر از این بحران، بخش دستخوش رکود و بی‌ثباتی شدند و آن بحران را سونامی مالی نامیدند، نرخ نفت نیز متأثر از این اتفاق از ۱۴۰ دلار به ۵۰ دلار در بشکه تنزل یافت.

بعد از جنگ جهانی اول، بسیاری از کشورهای اروپای شرقی شامل مجارستان، آلمان و... گرفتار ابرتورمی خانمانسوز شدند که عمده دلایل آن بدهی‌های شدید و ناترازی مالی این کشورها بوده است. پیش‌تر براساس منحنی فلیپس تصور می‌شد که تورم و بیکاری با هم نسبت عکس دارند و اتخاذ هر سیاستی برای مهار تورم، لاجرم به بیکاری و رکود منجر می‌شود. بعدها این نگاه تغییر یافت و اصلاحات بودجه‌ای و پولی شامل: مستقل کردن بانک مرکزی، رفع کسری بودجه، شنآوری نرخ ارز و همچنین اصلاحات اساسی در بقیه نهادهای پولی و مالی در دستور کار سیاست‌گذاران برای عبور از بحران قرار گرفت. مجموعه این سیاست‌ها و کاهش هزینه‌های دولت در کمتر از چند ماه دولت‌های اروپایی را در مهار تورم و کنترل آن موفق کرد.

مهار سریع تورم در کشورهای اروپای شرقی به این دلیل رخ داد که انتظارات تورمی به‌سرعت خود را با تغییرات اقتصادی تطبیق داد. در نتیجه، به‌رغم مهار تورم، کشورها دچار رکود و بیکاری شدید نشدند. علت این است که عموماً فعالان اقتصادی براساس انتظارات خود از آینده برای امروز خود تصمیم می‌گیرند و اگر تغییراتی در سیاست‌گذاری شکل گیرد و بنگاه‌های اقتصادی باور کنند که این تغییرات سیاستی جدی و بادوام است، انتظارات خود را با شرایط

کلیه شئونات کشور می‌شود. **در صورت تداوم این وضعیت نزولی چه اتفاقی در اقتصاد رخ می‌دهد؟** براساس نظرسنجی و مطالعات انجام‌شده اخیر، برخی کارشناسان اقتصادی کشور بر این باور هستند که جلوگیری از تداوم وضعیت نزولی فعلی در عرصه اقتصادی و مهار آثار و تبعات آن، ارتباط مستقیمی با نوع نگاه، تجربه، برنامه‌های عملیاتی و راهکارها و تمهیدات تیم مدیریتی دولت دارد. از آنجایی که طی مدت سیری‌شده از عمر دولت سیزدهم، تیم مدیریت اقتصادی توفیق قابل توجهی در هدایت چرخه اقتصاد به مسیرهای باثبات تر نداشته است، رئیس‌جمهوری اقدامی موثر برای ترمیم تیم خود در دستور کار ندارد و استراتژی مدونی برای توسعه به‌ویژه در حوزه اقتصاد کشور طراحی نشده، اتفاقات و رخداد‌های ذیل محتمل تر است؛

کاهش رشد اقتصادی: تحت‌تأثیر تشدید تحریم‌ها و نوسانات ارزی و نابسامانی شبکه بانکی به‌ویژه مشکلات تأمین مالی و محدودیت‌های اینترنت برای کسب‌وکارهای دیجیتال، احتمالاً در سال ۱۴۰۲ شاهد یکی از سخت‌ترین رکودهای اقتصادی خواهیم بود و رشد اقتصادی عدد منفی قابل ملاحظه‌ای خواهد داشت.

نرخ رشد نقدینگی و پایه پولی: میانگین رشد پایه پولی در سال‌های ۹۰ تا ۹۸ در حدود ۲۰ درصد و میانگین رشد نقدینگی در همان دوره در حدود ۲۵ درصد بوده است. البته شاهد شدت یافتن رشد نقدینگی در مرداد ۱۴۰۰ به حدود ۴۰ درصد و در آذر ۱۴۰۱ به حدود ۲۶۰ درصد بوده‌ایم، اما از آنجایی که احتمالاً ناترازی بانک‌ها بیشتر و کسری بودجه زیادت خواهد بود و بانک مرکزی نیز مقید به تکرار همان تمهیدات و سناریوهای پیشین خود است، انتظار رشد نقدینگی و پایه پولی و ورود آن به محدوده ۴۰-۵۰ درصد دور از ذهن نیست.

افت روند اشتغال: با در نظر گرفتن ۴ دوره پیشین از سال ۷۵-۸۳ (دوران ثبات نسبی اقتصادی) که جمعیت شاغل حدودی بین ۱۵-۲۰ میلیون نفر بوده است و سال‌های ۸۴-۹۰ (دوران وفور درآمدهای نفتی و بیماری هلندی) با میزان اشتغال حدود ۲۰ میلیون نفر و دوره سوم در سال‌های ۹۱-۹۸ (دهه تحریم) با میزان اشتغال ۲۰-۲۴ میلیون نفر و دوره چهارم سال‌های ۹۱-۱۴۰۱ (دوران کرونا) با میزان اشتغال ۲۲-۲۳ میلیون نفر، روشن می‌شود که با تشدید مشکلات اقتصادی و رکود حاصل از آن، تعطیلی بنگاه‌ها افزایش می‌یابد که کاهش مجدد اشتغال بیش از سطح سال ۱۴۰۱ را در پی خواهد داشت.

نرخ ارز: با توجه به نوسانات نرخ ارز در دهه ۹۰ و شدت یافتن آن در اردیبهشت و مهر ۹۷ و جهش آن از آذر ۱۴۰۱ تا کنون، در صورت تداوم تحریم‌ها و افزایش کسری بودجه، عدم‌مدیریت هزینه‌های دولت و پیگیری سیاست چاپ پول، شاهد جهش بزرگ نرخ دلار در ارقامی بالاتر از ۲۰ هزار تومان خواهیم بود. به احتمال زیاد نرخ دلار نیمیایی نیز در

آمار، حکایت از روند افزایشی نرخ تورم دارد. چرا دولت سیزدهم با وجود وعده‌های پیشین در مهار تورم ناکام مانده است؟

تداوم گرانی‌ها و تورم افسارگسیخته، نداشتن برنامه اقتصادی و تیم اقتصادی هماهنگ، افزایش نرخ سکه و ارز، عملکرد ضعیف در مدیریت بورس، کندی اینترنت و عدم‌مدیریت تداوم خسارت‌های حاصله به فلالان اقتصادی، تعیین تکلیف نشدن قطع ارز ۴۲۰۰ تومانی، افزایش بیکاری و تشدید معضل مسکن، افزایش فزاینده نرخ خودرو و... از جمله شاخص‌های کارنامه ناموفق دولت سیزدهم محسوب می‌شود. در مقابل، شستاب در طرح واکسیناسیون عمومی، بیماری کرونا، سفرهای متعدد به استان‌های محروم، عضویت کشور در پیمان شانگهای، قفل دولت بر روند استقرار از بانک مرکزی برای تأمین بودجه شهریور و مهر در کل کشور، انتشار صورت‌های مالی بانک ملی در راستای شفافیت عملکرد شرکت‌های دولتی، تغییر محسوس در روند رشد نقدینگی و تکیه بر انضباط در حوزه بانکی و... همگی اتفاقات مثبتی هستند که می‌توانند ما را چند گام به مهار تورم نزدیک‌تر کنند، اما مهم‌ترین دغدغه فعلی، حرکت نرخ ارز به‌صورت صعودی و نگران‌کننده است. با این حال، فراتر از عوامل اقتصادی پیش‌رو و موثر بر نرخ ارز، آنچه مانع توفیق دولت آقای رئیسی در مهار تورم است، از یک‌سو انتظارات تورمی و ذهنیت جامعه در مواجهه با تورم و نقش مهم آن است و مهم‌تر این انتظارات خودامری سیاسی و اجتماعی است. مواردی که می‌تواند این نوع انتظارات را مدیریت کند، اقداماتی ذهنیت‌ساز و روانی است که در موازات با اقدامات اقتصادی در مهار تورم کارگشا است، اما دولت آقای رئیسی بدان نیرداخته است؛ از جمله: توقف روند تکراری اتخاذ سیاست‌های اقتصادی و سیاسی ناکارآمد که میراثی از دولت‌های پیشین است، اثبات کارآمدی و توان کارشناسی تیم اقتصادی و سیاسی دولت از طریق شایسته‌سالاری و به‌منظور مدیریت انتظارات تورمی، تنش‌زدایی و تعقیب چشم‌انداز مثبت در روابط خارجی به‌ویژه با همسایگان و کشورهای منطقه، ایجاد ساختار مناسب برای گذر از دولت عملکرد پروپاگاندایی و اقدامات کنشی، به دولت روشنمند و برنامه‌ریز و مقید به اجرای قانون، با توجه به تأثیرات مستقیم سیاست‌های طرحی در اقتصاد داخلی به‌ویژه بر نوسانات شدید نرخ ارز و طبلان انتظارات تورمی، اقدام عملی در راستای حل موضوع FATF و مذاکرات برجام و... تولید کالای امنیت‌مهم‌ترین کار ویژه و فلسفه وجودی دولت‌ها را در دنیای مدرن تشکیل می‌دهد و تنها کالایی است که ساختار حاکمیتی مدام و به‌طور انحصاری باید نسبت به تولید آن اقدام مستمر داشته باشد، مقررات‌زدایی در تمام حوزه‌ها و اصلاح فهم دولت از قانون و حکومت قانون و نحوه اجرای آن، زیرا این دو مقوله با هم در تضاد هستند و تعمل در تغییر نگاه منجر به تسلط گریزها و جریان‌ات سیاسی خاص بر



عبدالنبی مکابر

دولت برای مهار تورم ضمن کنترل نقدینگی، نیازمند مهار کردن ذهنیت و انتظارات تورمی در جامعه نیز هست

عکس: مصدق

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ | **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱**

برابر رای شماره ذیل هیات موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و مساختانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلاععارض منقضي ذیل محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منقضي اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، مدت فطت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به

مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱. رای شماره ۱۴۰۱۶۰۲۳۴۰۰۸۰۰۰۸۳۵ تصرفات مالکانه و بلاععارض منقضي آقای علمدار مرادی فرزند نامدار کدملی ۶۱۰۹۸۰۹۲۹۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۷۹/۵۵ مترمربع پلاک ۱۵ فرعی از ۷۳۲۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۷۳۲۴ اصلی واقع در بخش شه شبانکاره

قریه میلک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

۲. رای شماره ۱۴۰۱۶۰۲۳۴۰۰۸۰۰۰۸۳۶ تصرفات مالکانه و بلاععارض منقضي علمدار مرادی فرزند نامدار کدملی ۶۱۰۹۸۰۹۲۹۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴۸/۲۹ مترمربع پلاک ۱۵۱ فرعی از ۷۳۲۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۷۳۲۴ اصلی واقع در بخش شه شبانکاره قریه میلک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

الهمداد روز مجو، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

مدل جدید سودجویی به اسم تولید



در حالی که تولیدکنندگان از صادر نشدن مجوز افزایش قیمت از خرداد سال قبل تاکنون گلايه دارند، گزارش‌ها از بازار حاکی از این است که برخی شرکت‌های بزرگ لوازم خانگی فقط با تغییر کد و اسم یک محصول، ادعا می‌کنند محصول جدید تولید کرده‌اند و از دی تاکنون قیمت‌ها را تا ۵۰ درصد افزایش داده‌اند.

به گزارش ایسنا، برخی فروشندگان لوازم خانگی از افزایش قیمت متوسط ۵۰ درصدی شرکت‌ها از دی تاکنون خبر می‌دهند و می‌گویند برخی شرکت‌ها فقط با تغییر کد و اسم یک محصول، ادعا می‌کنند محصول جدید تولید کرده‌اند و قیمت آن را افزایش می‌دهند.

همچنین گزارش‌ها از بازار حاکی از این است که یکی از شرکت‌های بزرگ لوازم خانگی به نمایندگی‌های فروش خود اعلام کرده، مجوز افزایش ۲۰ درصدی محصولات را دریافت کرده و از آنها خواسته پیش فاکتور صادر نکنند.

گفته می‌شود تولیدکنندگان کوچک هم پیرو واحدهای بزرگ هستند و معمولاً به دنبال آن‌ها قیمت‌های خود را افزایش می‌دهند.

یک فروشنده همچنین می‌گوید با توجه به افزایش نرخ ارز نیما به ارز مرکز مبادله برای تامین مواد اولیه در ماه‌های اخیر، بخشی از افزایش قیمت قابل پذیرش است، اما واحدها با افزایش قیمت جدید، از تغییرات نرخ ارز هم جلو می‌زنند.

همچنین برخی شرکت‌ها با سیاست تحویل سه ماهه کالا، برای افزایش قیمت اعمال فشار می‌کنند.

فروشنده دیگری هم از کاهش عرضه از سوی شرکت‌ها خبر می‌دهد و می‌گوید: البته بازار هم را کند است و بیشتر مغازه‌دارانی که فروش قسطی دارند، می‌توانند کالاهای خود را بفروشند.

ایمن اظهارات در حالی است که دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران اخیراً گفته بود که به برخی محصولات آپشن‌های جدید اضافه شده یا مدل‌های جدید دارند که سابقه تولید نداشتند؛ بنابراین قیمت تمام شده آن‌ها بر اساس مدارک و مستندات می‌شود. به سازمان حمایت ارائه می‌شود، تعیین و فروخته می‌شود. اما به درخواست افزایش قیمت کالاهایی که سابقه تولید داشته، از ۵ ماه گذشته قیمت لوازم خانگی در ماه‌های

افزایش قیمت لوازم خانگی در ماه‌های اخیر همواره محل بحث بوده است. از اواخر دی سال قبل قیمت برخی محصولات لوازم خانگی ۱۰ تا ۱۵ درصد از سوی شرکت‌ها افزایش یافت، اما مجوزی برای این افزایش قیمت صادر نشده بود.

در نهایت رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت که معاونت سرمایه‌ای سازمان حمایت واحدهایی که بدون مجوز افزایش قیمت دادند را احضار کرده و به آنها تذکر داده و این واحدها مکلف شدند قیمت‌ها را برگردانند.

در سال جدید نیز گزارش‌هایی از افزایش قیمت لوازم خانگی از سوی برخی شرکت‌ها منتشر شده، اما وزارت صمت اعلام کرد مجوزی در این رابطه صادر نکرده و تولیدکنندگان هم می‌گویند با وجود ارائه لیست افزایش قیمت مواد اولیه، وزارت صمت هنوز با افزایش قیمت لوازم خانگی موافقت نکرده است. از طرف دیگر به گفته آنها قیمت مواد اولیه رها است و با دلار تغییر می‌کند.

گفتنی است؛ آخرین مجوز افزایش قیمت لوازم خانگی مربوط به تیر سال ۱۴۰۱ است که مجوز افزایش ۱۵ درصدی قیمت برای تلویزیون و ۱۰ درصدی برای یخچال، یخچال فریزر و ماشین لباسشویی و ظرفشویی صادر شد.

اشاره به اینکه سند حکمرانی آب در راستای همکاری بین دستگاه‌های مختلف تدوین تاضعی که در اجرای همکاری‌های اجرایی وجود داشت از میان برداشته شود در این زمینه توضیح داد: عدم همکاری در میان دستگاه‌های اجرایی باعث هدر رفت منابع آبی در بخش کشاورزی و بهره‌وری بسیار پایین اتفاق می‌افتاد.

وی در خاتمه اضافه کرد: در تالشیم تا سهم ۴۶-۴۵ میلیارد متر مکعبی استفاده از آب‌های زیر زمینی را در بخش کشاورزی را کنترل کرده و به حداقل میزان برسانیم.

کشور مورد بررسی قرار گرفته است. به گفته قاسم زاده به دلیل اینکه شرایط، شرایط بحران بوده است به سمت اصلاح و تعدیل پروانه رقتیم و ۱۱۴ حلقه‌های غیر مجاز در طول این برنامه پر شده است. به گزارش مهر، وی ادامه داد: کل مصرف از آب‌های زیر زمینی ۵۰ میلیارد متر مکعب است و از این مقدار تنها ۳ الی ۴ میلیارد متر مکعب در بخش شرب مورد استفاده قرار می‌گیرد به همین دلیل طرح احیا و تعادل بخشیم را با ۱۵ زیر مجموعه که از سال ۱۳۹۵ آغاز شده و با محور کنترل آب‌های زیرزمینی است. سخنگوی صنعت آب اضافه کرد: در این طرح برای تبدیل پروانه‌ها یعنی ۶۰۹ محدوده مطالعات

انسداد ۱۱۴ چاه غیرمجاز کشاورزی

پرونده نرخ گندم در راهروهای «تجدیدنظر»



سالانه حدود ۱۲ میلیون تن گندم نیاز داریم که یا باید از کشاورزان خریداری یا از خارج کشور وارد کنیم

میزان نیاز کشور

راستای حمایت از کشاورزان محصولات متناسب با تورم و نرخ دلار باید خریداری شود. آنها می‌پرسند «چطور دولت حاضر است به تاجر بارانه بپردازد تا گندم وارد کند اما حاضر نیست از کشاورز خودش حمایت کند؟

در این راستا رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس با سه دلیل عنوان کرد باید نرخ جدید خرید تضمینی

گندم بازنگری شود؛ نخست اگر نرخ هر کیلو گندم ۱۷ هزار تومان تعیین نشود گندم به کشورهای همسایه قاچاق خواهد شد. درحال حاضر گندم در عراق هر تن ۶۵۳ دلار خرید و فروش می‌شود. دلیل دوم برای افزایش نرخ این است که محصولات خوراک دام نشوند. موضوع سوم هم چراگاه شدن مزارع سبز است.

خرید تضمینی یعنی تعهد دولت نسبت به خرید محصولی بالاتر از نرخ بازار؛ دولت اگر به خوبی در این زمینه قیمت‌گذاری کند دیگر نیاز به تعیین نرخ دستوری برای محصولات وابسته نخواهد داشت. دولت‌ها برای مدیریت تامین خوراک و مواد غذایی جامعه شیوه‌هایی دارند که برخی مشترک بین تمام کشورها و بعضی نیز با توجه به خصوصیات و فرهنگ هر جامعه مختص یک سرزمین است. معمولاً دولت‌ها در حوزه‌های مختلف به محصولات استراتژیک پاران می‌پردازد یا با «قیمت‌گذاری» از مصرف‌کننده و تولیدکننده حمایت می‌کند. این موضوع در جهان امری بدیهی است. قیمت‌گذاری «تغذیراتی»، «دستوری» و «خرید تضمینی» هر یک بر اساس نیازمندی شکل گرفته‌اند تا امنیت غذایی سرزمین‌ها تأمین و حفظ شود. «قیمت خرید تضمینی گندم» مدتی است در کشور دچار چالش شده و با وجود تغییر نرخ این محصول استراتژیک پیش از سال زراعی آن، همچنان گلايه‌ها ادامه دارد زیرا عنوان می‌شود نرخ خرید تضمینی پایین‌تر از نرخ تمام شده گندم است. زمین‌های خرد و عدم بهره‌وری لازم، اقتصاد بیمار، تورم، نا بسامانی بازار ارز و... همه دست‌به‌دست هم داده‌اند تا نرخ کشت و تولید در ایران رقابتی نباشد. به هر روی با چنین شرایطی دولت مبادرت به قیمت‌گذاری برخی کالاهای اساسی و نیز خرید تضمینی برخی محصولات کشاورزی کرده که گندم از آن جمله است. به گفته کارشناسان اقتصاد فلسفه «خرید تضمینی» محصولی در راستای حمایت از کشاورز و تولیدکننده بوده تا اگر در بازار تقاضا نرخ کالا پایین‌تر از نرخ تمام شده است دولت با ورود و خرید تضمینی مانع زیان تولیدکننده شود. در این گزارش به بررسی چالش‌های موجود برای قیمت‌گذاری گندم پرداخته است.

نیاز سالانه کشور به گندم حدود ۱۲ میلیون تن بوده که پیش‌بینی می‌شود امسال بین ۸ تا ۹ میلیون تن در داخل کشت و تأمین شود (۱۰۵ میلیون تن برای خبازی‌ها و ۱۵ میلیون تن برای صنایع تبدیلی مانند ماکارونی، انواع کیک و...) و باقی باید وارد شود. گندمکاران اعلام کرده‌اند اگر نسبت به نرخ جدید بازنگری نشود محصولات خود را با نرخ بیشتر از ۱۵

نامه‌نگاری برای اعتراض

کشاورزی خواستار اصلاح نرخ شده و قرار بر این شد شورای قیمت‌گذاری دوباره تشکیل جلسه داده و نرخ را برابر قانون به ۱۷ هزار تومان اصلاح کند.»

نامۀ اتاق اصناف کشاورزی به رئیس جمهوری

همچنین اتاق اصناف کشاورزی ایران نیز در نامه‌ای به رئیس جمهوری درباره نرخ جدید گندم نوشت؛ در روزها و هفته‌های گذشته موضوع بازنگری در نرخ خرید تضمینی گندم به دلیل افزایش هزینه‌های تولید و همچنین تحولات منطقه‌ای یکی از مسائل مهم و از مطالبات جدی کشاورزان کشور بوده ضمن آنکه توقع جامعه کشاورزی از دولت مردمی حضرت تعالی علی‌الخصوص در سال «مهيار» تورم و رشد تولید» حمایت قاطعانه از کشاورزان و پیش قراولان امنیت غذایی به منظور استمرار تولید داخلی و تلاش در جهت افزایش ضریب خوداتکایی و تحکیم مبانی استقلال اقتصادی کشور به ویژه در محصول استراتژیک گندم بوده است.

در ادامه این آمده است: آنچه در روند برگزاری جلسات اخیر شورای قیمت‌گذاری به عنوان تنها مرجع تعیین نرخ خرید تضمینی محصولات اساسی کشاورزی به وقوع

منافشه بر سر نرخ گندم در نهایت به نامۀ سرگشاده بنیاد ملی گندمکاران خطاب به رهبری کشید.

نامۀ سرگشاده بنیاد ملی گندمکاران به رهبری

نماینده گندمکاران در بخشی از این نامه که از سوی خبرگزاری مهر منتشر شد، آورده «به جهت اینکه گندم از چرخه خرید تضمینی خارج نشود و به سمت خوراک دام و طیور و یا احتکار توسط دلالان و همچنین خدای ناخواسته قاچاق به کشورهای همسایه اتفاق نیفتد تقاضای تشکیل جلسه شورا جهت تجدید نظر نرخ بر اساس فرآیند مطرح در قانون که در آن اشاره به هزینه‌های تولید به علاوه سود معقول برای کشاورز گندمکار نرخ تورم که توسط بانک مرکزی اعلام می‌شود و همچنین نرخ بازار جهانی و نرخ مبادله را داشته که متناسفانه با وجود کارهای کارشناسی کمیته‌های فنی و آنالیز هزینه‌های تولید، متولی تولید یعنی سرپرست وزارت جهاد کشاورزی نرخ ۱۵ هزار تومان را اعلام نموده که موجبات نارضایتی گندمکاران را فراهم کرده است. بنابراین ما به نمایندگی از گندمکاران کشور جهت پایداری تولید و حفظ نیروی کار بخش

اجحاف در حق گندمکاران



علی‌قلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندمکاران کشور درباره چرایی افزایش نرخ گندم پیش از سال زراعی جدید به مهر گفت: متناسب با نرخ دلار هزینه محصولات مورد نیاز کشاورزی اعم از تجهیزات و ماشین‌آلات تا خدمات مربوط به بخش کشاورزی، افزایش یافت. عدم ثبات اقتصادی کشور سبب شده تا برای یک هفته هم نتوان قیمتی را تعیین کرد و تعیین نرخ برای یک سال اجحاف در حق کشاورز و گندمکاران است. از این رو با افزایش نرخ محصولات و خدمات مربوط به بخش کشاورزی انتقادها از سوی کشاورزان و گندمکاران آغاز شد. ایمانی در ادامه سخنان خود افزود: اما به بهانه‌های مختلف رسیدگی به موضوع با تأخیر همراه شد که در نهایت بنیاد ملی گندمکاران طی نامه‌ای با رونوشت به کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی، موضوع را به اطلاع ریاست جمهوری رساند. در ادامه کمیسیون کشاورزی تشکیل جلسه داد و اعضای بنیاد ملی گندمکاران به آنالیز قیمت‌ها پرداختند. تحلیل شرایط بازار و نرخ محصولات و خدمات، نرخ تمام شده تولید گندم را ۱۷ هزار تومان در هر کیلو اعلام کرد اما این نرخ مورد پذیرش واقع نشد و مبلغ ۱۵ هزار تومان پیشنهاد شد. وی ادامه داد: این مبلغ در شورای قیمت‌گذاری محصولات اساسی کشاورزی به رأی گذاشته شد اما رأی نیاورد.

شورای قیمت‌گذاری، نرخ خرید گندم را تعیین کند

نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی معتقد با اشاره به اعلام نرخ خرید تضمینی گندم از سوی دولت، بیان کرد: گندم جزو کالاهای اساسی و اصلی‌ترین محصول کشاورزی در کشور است. ما سالانه حدود ۱۲ میلیون تن گندم نیاز داریم که یا باید از کشاورزان خریداری کرده یا از خارج کشور وارد کنیم تا نیاز یک ساله کشور تأمین شود. شرکت‌های متعددی هم در این حوزه دخیل هستند مانند شرکت بازرگانی دولتی، شرکت سازمان تعاون روستایی و سایر نهادهای دیگر. احد آزادی‌خواه در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در سال اول مجلس یازدهم مصوب شد که محصولات کشاورزی باید در شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی، قیمت‌گذاری شود، وزری مرتبط، نماینده کشاورزان، نماینده تشکلهای کشاورزی و دو نفر ناظر از سوی مجلس شورای اسلامی در این شورا عضویت دارند. در این شورا برای کشاورز کرسی دیده شده تا بتواند مشکلات و نیازمندی‌های خود را مطرح کند و قیمت‌گذاری یکطرفه از

چرا دولت نرخ گندم را افزایش نداده است

در این‌باره ابراهیم مرادزاده، کارشناس کشاورزی به فارس گفت: به نظر می‌رسد با وجود تاکیدات زیادی که اتحادیه‌ها و کمیسیون کشاورزی مجلس برای افزایش نرخ گندم دارند اما دولت هم ملاحظاتی در این باره دارد؛ برای هر یک هزار تومان افزایش نرخ گندم با پیش‌بینی خرید ۸ میلیون تن گندم که خود وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده بود، دولت باید ۸ هزار میلیارد تومان مبلغ بیشتری بپردازد که بودجه سنگینی را برای دولت تحصیل می‌کند. به گفته مرادزاده دولت با نرخ ۱۵ هزار تومانی باید برای خرید تضمینی گندم ۱۲۰ هزار میلیارد تومان بپردازد که هزینه سنگینی است. این کارشناس کشاورزی افزود: در بسیاری از کشورها خرید تضمینی محصول وجود ندارد و بخش خصوصی در



سوی دولت صورت نگیرد. خود کشاورزی که گندم را می‌کارد باید خودش در قیمت‌گذاری گندم نقش داشته باشد. در خصوص سایر محصولات استراتژیک کشاورزی نیز اینگونه است. نماینده مردم ملایر در مجلس شورای اسلامی معتقد است که امسال نرخ خرید تضمینی گندم خارج از شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی تعیین شده است در حالیکه هر قیمتی هم که مدنظر است باید در جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی به تصویب برسد. آزادی‌خواه افزود: استناد دولت‌مردان برای انجام این کار این بوده که منابع ما محدود است اما پاسخ ما این است که محدودیت منابع بحث دیگری است باید به دنبال جذب منابع باشند، از مجلس کمک بگیرند و مجلس منتظر دستور رئیس جمهوری برای اصلاح است.

سخن پایانی

شاید جزو معدود دفعاتی است که تعیین نرخ خرید تضمینی گندم و تایید نهایی تا این حد حاشیه‌دار شده و هنوز دولت موفق به کسب رأی مثبت کشاورزان نشده است. کشاورزان هنوز نسبت به نرخ خرید تضمینی اعلامی از سوی دولت گلايه دارند و نامه‌نگاری‌ها هم ادامه دارد. موضوعی که اگر درست به نتیجه برسد هم دولت از گندم تولید داخل منفعت می‌برد و کمتر نیاز به واردات دارد و هم اینکه تعیین مناسب نرخ خرید تضمینی گندم در طول سال موجب نمی‌شود تا دولت مجبور شود برای محصولات وابسته نرخ‌های دستوری تعیین کند تا تولیدکنندگان نیز متضرر شوند.

تعیین نرخ خرید تضمینی روش خوبی نیست

کیمیا ملکی: نرخ خرید تضمینی یکی از چالش‌هایی است که از سوی دولت کمرنگ و از سوی کشاورزان پهرنگ است. از سوی دولت‌ها تعیین نرخ خرید تضمینی برای محصولات کشاورزی با تعیین حداقل نرخ برای محصولات راهبردی، تشویق تولیدکنندگان برای تولید و فروش کالای خود را در پی دارد اما از سوی کشاورزان چه؟ از دیدگاه برخی از کارشناسان این نرخ تضمینی توافقی نبوده و تنها دستوری بوده است که غیر از اطاعت چاره‌ای نیست.



بررسی بیشتر تأثیرات قیمت‌گذاری دستوری بر بازار و چرخه تولید به گپ‌وگفت با مجتبی شادلو، نایب‌رئیس اتحادیه باغداران کشور پرداخته است.

نظر شما در رابطه با تعیین نرخ محصولات کشاورزی توسط دولت چیست؟

یکی از اهداف خرید تضمینی این است که اقتصاد کشاورزی پایداری داشته باشیم و تولیدکننده و مصرف‌کننده مورد حمایت قرار گیرند. به بیان دیگر با اعلام نرخ خرید تضمینی، دولت قصد مدیریت بازار را دارد. این ساز کار گاهی سود هیچ یک از طرفین تولیدکننده و مصرف‌کننده را تأمین نمی‌کند. زمانیکه هزینه تولید بالا است چرا باید نرخ تعیین شود که تنها به نفع مصرف‌کننده باشد، در حالیکه این دو علت و معلول یکدیگر هستند. تولیدکنندگان عامل حرکت همه حلقه‌های اقتصادی هستند. اگر تصمیم‌گیری‌ها کارشناسی شده باشد قطعاً اثرات خوبی بر بازار خواهد داشت. بهتر است در یک بازنگری جدید به فرآیند تعیین نرخ خرید تضمینی این موضوعات را نظر گرفته شده و حل شود. از سوی دیگر در سال‌های گذشته بسیاری از کالاهای استراتژیک قاچاق و از کشور خارج می‌شود. این موضوع تنها به دلیل تفاوت نرخ این محصولات در کشور ما و کشورهای همسایه است. در اصل هر زمان صحبت از تعیین نرخ دولتی و آزاد می‌شود خود به خود احتمال بروز قاچاق و ارتباطات منفی نیز شروع می‌شود و این موضوع در رابطه با هر محصول در هر زمانی بوده است. بنابراین در مجموع تعیین نرخ خرید تضمینی روش خوبی نیست، اما پیش از کنارگذاری سیاست تعیین نرخ تضمینی باید سازکارهای کنترل بازار به درستی اجرا و رعایت شوند.

راه رسیدن به خودکفایی در تولیدات داخلی چیست؟

در برخی از موارد دستیابی به خودکفایی به دلیل نوسانات بازار و تغییر نرخ ارز با مشکلاتی مواجه می‌شود. به علاوه اینکه در برخی از محصولات اصلاً مزیت نسبی نداشته و نباید برای خودکفایی برنامه‌ریزی کرد. با اینهمه زیرساخت‌های خوبی برای دستیابی به خودکفایی در تولید بسیاری از محصولات کشاورزی داریم. حتی اگر شرایط بازار مساعد شود حتی امکان صادرات مطلوب در محصولات مانند محصولات دامی و پروتئینی فراهم است.

به نظر شما بهترین روش برای تعیین نرخ تضمینی چیست؟

باید شرایط تولید در یک قالب رقابتی و با مدیریت کلی دولت اعمال شود. باید بتوانیم محصول درجه یک تولید کنیم. هنگامیکه بازار به سمت عرضه و تقاضا برود خود به خود به سمت کیفی شدن محصولات کشاورزی می‌رویم در نتیجه یک تولید کیفی عاری از هر گونه سم و کود داریم و می‌توان با استانداردهای جهانی پیش رفت.

اصلی‌ترین چالش کشاورزان چیست؟

الگوی کشت مدت‌هاست به عنوان یکی از چالش برانگیزترین مباحث حوزه کشاورزی است. بسیاری از کارشناسان نابسامانی‌های تولید و حتی بازار محصولات کشاورزی را ناشی از عدم اجرای الگوی کشت مناسب می‌دانند. ایران به لحاظ اقلیمی بسیار متنوع و این خصوصیت توانایی کشت گیاهان را افزایش داده است. به گونه‌ای که امکان کشت محصولات در هر فصلی از سال و در مکان‌های متفاوت کشور ممکن است. با اجرای الگوی کشت می‌توان از تولید بی‌رویه محصولی که بازار خرید داخلی یا صادراتی ندارد جلوگیری کرد. اجرای الگوی کشت در استفاده درست از منابع آبی نیز مؤثر است و از تولید محصولات آب‌بر در مناطقی که با تنش‌های آبی مواجه است نیز جلوگیری می‌کند. بازارسازی چالش دیگر کشاورزان است. کشاورز نباید درگیر بازار فروش شود و دغدغه فروش محصول خود را داشته باشد. از سوی دیگر باید بدانند نرخ خرید تضمینی، کف نرخ است و هر اندازه که افزایش تولید داشته باشد می‌تواند با فروش با نرخ تضمینی به سود مورد نظر دست یابد. از سوی دیگر متأسفانه شاهد هدر رفت برخی از محصولات کیفی به دلیل اشباع بازار هستیم که بر خلاف وعده‌هاست.

تجارت

زیر ۱۰۰ هزار، ۱۵ هزار تومان اعلام کرد. این اعلام قیمت در حالی است که فعالان صنعت لبنیات می‌گویند قیمت اعلام شده توسط شورای قیمت‌گذاری برای خرید تضمینی شیرخام بوده و بر اساس قانون برای سازمان تعاون روستایی ایجاد تکلیف می‌کند که شیرخام را با قیمت مذکور از دامدار خریداری کنند. آنها معتقدند تعیین قیمت هر کیلو ۱۵ هزار تومان برای شیرخام برای شرکت‌ها زمانی قابل اجرا است که ستاد تنظیم بازار و سازمان حمایت مصوبه‌ای برای اصلاح قیمت فرآورده‌های لبنی بر اساس قیمت ۱۵ هزار تومان ابلاغ کرده باشند.

اعلام شده است اما اعمال تغییرات در نرخ شیرخام و قیمت فرآورده‌های لبنی منوط به تصویب و ابلاغ در کارگروه تنظیم بازار کشور است. در غیر این صورت سازمان‌های نظارتی اقدام به برخورد با شرکت‌ها خواهند کرد. بنابراین با جلب نظر مساعد دامداری‌های طرف قرارداد، تا ابلاغ مصوبه کارگروه تنظیم بازار اعمال هرگونه تغییرات قیمت ممنوع است. به گزارش ایسنا، در روزهای گذشته شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی قیمت خرید هر کیلو شیرخام با مشخصات ۳.۲ درصد چربی، ۱۴ درصد پروتئین و بار میکروبی

دبیر انجمن صنایع فرآورده‌های لبنی ایران در نامه‌ای به شرکت‌های لبنیات اعلام کرد: اعمال تغییرات در نرخ شیرخام و قیمت فرآورده‌های لبنی منوط به تصویب و ابلاغ در کارگروه تنظیم بازار کشور است و شرکت‌ها تا ابلاغ مصوبه کارگروه تنظیم بازار از اعمال هرگونه تغییرات قیمت پرهیز کنند. در متن نامه رضا باکری آمده است: به استحضار می‌رساند بر اساس مصوبه «شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی» به شماره ۲۷۰.۲۰۲۰.۲۰۲۰ تاریخ ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۲ قیمت خرید تضمینی شیرخام

کارگروه تنظیم بازار تغییر قیمت شیرخام را تصویب و ابلاغ کند

انتقادات از ساز کار تعیین نرخ تضمینی محصولات کشاورزی ادامه دارد

حمایتی دلال پسند

بخش کشاورزی دارای چالش‌های بسیاری است که می‌توان یکی از مهم‌ترین‌های آن را تعیین نرخ خرید تضمینی دانست. نرخ تضمینی به معنی تعیین حداقل نرخ خرید کالاهایی خاص مانند گندم، مرکبات و... از سوی دولت است. در این سیاست دولت آمادگی و تعهد خود را برای خرید هر مقدار از کالا به قیمتی معین اعلام می‌دارد و تولیدکنندگان می‌توانند در صورت کاهش نرخ بازار به سطحی پایین‌تر از قیمت اعلامی دولت یا یافتن مشتری در بازار، کالای خود را با نرخ تعیین شده به دولت بفروشند. هدف از این اقدام، جلوگیری از کاهش بیش از حد نرخ کالاست که منجر به تشویق برای تولید بیشتر و حمایت از تولیدکنندگان شود. این در حالی است که بسیاری از کشاورزان به روند تعیین نرخ تضمینی کالاهای کشاورزی انتقاد داشته و معتقدند از فرسودگی ماشین‌آلات کشاورزی گرفته تا هزینه حمل‌ونقل هر کدام باری است بر دوش کشاورز که هنگام تعیین نرخ تضمینی توجهی به آنها نمی‌شود. در نتیجه تولیدکننده با چالش‌هایی روبه‌رو می‌شود که نه تنها گریبان مصرف‌کننده را می‌گیرد، بلکه برای دولت نیز مشکلاتی ایجاد خواهد کرد. در این گزارش به بررسی چالش‌های ایجاد شده به دلیل تعیین نرخ خرید تضمینی در حوزه کشاورزی پرداخته است.



تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی برای سامان دادن امور کشاورزان در سال ۱۳۶۸ تصویب شد. این قانون به منظور حمایت از تولید کالاهای اساسی، جلوگیری از ضایعات محصولات، ایجاد تعادل در نظام تولید و همچنین جلوگیری از ضرر و زیان کشاورزان اجرایی شد

تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی از کجا آمد؟

نتیجه موجب کاهش تولید محصولات کشاورزی در سال‌های بعد شد. به باور این گروه راهکار درست تعیین نرخ محصول بر مبنای عرضه و تقاضا و مکانیسم بازار است و این مکانیسم بهتر از تعیین نرخ خرید تضمینی خواهد بود.

خرید این اقلام با حداقل نرخ اقدام کند. مخالفان این فرآیند معتقدند در خرید تضمینی که دولت سازکار و نرخ آن را تعیین می‌کند، ممکن است قیمت تعیین شده فاصله زیادی با نرخ بازار داشته باشد و سود و درآمد کشاورز را کم کند و در

همچنین جلوگیری از ضرر و زیان کشاورزان اجرایی شد. دولت براساس این قانون موظف شد همه ساله خرید محصولات اساسی کشاورزی شامل گندم، برنج، جو، ذرت، چغندر، پنبه، دانه‌های روغنی، سیب زمینی، پیاز و حبوبات را تعیین و نسبت به

تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی برای سامان دادن امور کشاورزان در سال ۱۳۶۸ تصویب شد که قانون آن به منظور حمایت از تولید محصولات کشاورزی اساسی، جلوگیری از ضایعات محصولات کشاورزی، ایجاد تعادل در نظام تولید و

مشکل در نظام توزیع کالا است



یعنی نشان می‌دهد طی ۴ ماه آینده با کمبود گوشت مواجه می‌شویم، در حالی که سال قبل ۳ ماهه پایان سال یک میلیون رأس دام مازاد داشتیم که دولت نتوانست آن را از دامدار خریداری کند و دامدار مجبور شد آن را به کشتارگاه بفروشد. بنابراین نبود برنامه‌ریزی درست در زنجیره تولید تا مصرف نظام بازار را برهم زده و در نهایت با نرخ‌گذاری‌های دستوری دود ضعف مدیریت و برنامه‌ریزی هم به چشم مصرف‌کننده و هم به چشم تولیدکننده می‌رود.

پای دلال را به بازار باز نکنید

قاسمی با توجه به اینکه با قیمت‌گذاری دستوری بازار به دست دلالان می‌افتد، افزود: هنگامی که قیمت‌گذاری دستوری وجود دارد به عنوان نمونه، نرخ دستوری برای مرغ اعلام می‌شود. به دلیل نبود تعادل در عرضه و تقاضا، در نهایت مسئله منجر به کاهش تولید و افزایش واردات می‌شود و بازار به دست دلالان می‌رسد و نه به تولیدکننده، بلکه به دلال می‌رسد.

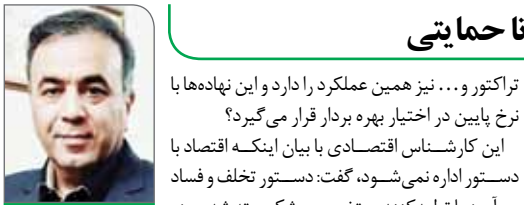
علاوه بر در نظر گرفتن شرایط و موقعیت مصرف‌کننده، شرایط و نیازهای تولیدکنندگان را نیز لحاظ می‌کنند؛ به عنوان مثال اگر دولت‌ها احساس کنند که تولیدکنندگان داخلی خود از نحوه قیمت‌گذاری کالاها و خدمات در بازار آزاد سود نمی‌برند، ممکن است محدودیت‌های قیمتی برای کالاها و خدمات تعیین کنند تا بازار به سود آوری برسد. رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون با اشاره به اینکه از دیدگاهی دیگر کنترل نحوه تعیین قیمت‌ها، مانع از انحصار بازار می‌شود گفت: تولیدکنندگان ممکن است برای افزایش سود، قیمت‌ها را افزایش دهند؛ در اینجا دولت‌ها می‌توانند برای جلوگیری از ادامه افزایش قیمت‌ها توسط تأمین‌کنندگان، اجازه ورود رقبای جدید به بازار را داده، انحصار را از بین برده و برای تأمین‌راه مصرف‌کنندگان، سقف‌های قیمتی در نظر بگیرند. بهتر است برای تعیین نرخ درست به سراغ اصلاح نظام توزیع برویم زیرا تمام مشکلات ما ناشی از نظام توزیع است.

نظام توزیع را اصلاح کنید

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون

قیمت‌گذاری دستوری رانت ایجاد می‌کند

کرده، افزود: اکنون به جایی رسیده که حتی نمی‌توان برای خرج‌های کوچک زندگی برنامه‌ریزی کرد، جای سوال دارد که دولت چگونه برای یک کالا در یک مدت طولانی نرخ تعیین می‌کند؟ این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه سیاست قیمت‌گذاری دستوری نتیجه‌ای جز توزیع گسترده رانت و آسیب تولیدی ندارد، افزود: باید قیمت‌گذاری دستوری در ابتدای یک زنجیره تولید باشد، اما قیمت‌گذاری دستوری در بدوین داشتن تعریف درست و برنامه بوده و تنها هدف از آن کنترل نرخ و تورم است.



تراکتور و... نیز همین عملکرد را دارد و این نهاده‌ها با نرخ پایین در اختیار بهره‌بردار قرار می‌گیرد؟ این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه اقتصاد با دستور اداره نمی‌شود، گفت: دستور تخلف و فساد می‌آورد یا تولیدکننده متضرر و ورشکسته شده و در نهایت واحد تولیدی تعطیل می‌شود. وی با اشاره به اینکه دولت مدعی است با این شیوه می‌خواهد با تورم مقابله کند گفت: مدافعان قیمت‌گذاری دستوری با اعمال سیاست نرخ تضمینی در حوزه کشاورزی معتقدند با پایین نگه داشتن نرخ محصولات اجازه نمی‌دهیم نرخ تورم افزایش پیدا کند. این تحلیل اقتصاد خرد و بنگاه است در حالی که تورم پدیده اقتصاد کلان است و ریشه پولی دارد. وی افزود: در واقع باید گفت تورم را دولت با افزایش نقدینگی ایجاد می‌کند نه بنگاه. این موضوع بر اساس استدلال‌های مرکز پژوهش‌های مجلس بوده که به تازگی دلایل تورم را منتشر کرده است.

علی دینی تر کمانی، کارشناس اقتصادی در رابطه با تأثیر قیمت‌گذاری دستوری بر اقتصاد به گفت: شاید قیمت‌گذاری دستوری بتواند در کوتاه‌مدت عامل کاهش نرخ برخی محصولات شود، اما به طور حتم رانت‌های شکل گرفته پیرامون آن، می‌تواند در بلندمدت عامل اصلی تورم‌های بعدی شود و از آن طریق دلالان و سوءاستفادگان پول‌های بسیاری به جیب خواهند زد. به عبارت دقیق‌تر با این اقدام برخی تولیدکننده‌ها ممکن است از گردونه رقابت بازار خارج و طرف عرضه ضعیف شود که در این شرایط به طور حتم نمی‌توان تورم را کنترل کرد. وی با اشاره به اینکه نمی‌توان هزینه‌های تولید را برای یک مدت خاص تعیین

نایب‌رئیس انجمن اقتصاد ایران نیز با انتقاد از روند قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی با هر گونه قیمت‌گذاری دستوری در اقتصاد مخالفت کرده و معتد است؛ نرخ تضمینی باید با توجه به سود کشاورز تعیین شود، در غیر این صورت کشاورز از فروش محصول به دولت امتناع کرده و در نهایت دولت برای تأمین نیاز بازار مجبور به واردات خواهد شد. فرهاد پرویزیان، وی دولت را موظف به تأمین امنیت غذایی دانسته و گفت: نرخ تضمینی گندم باید با توجه به سود کشاورز تعیین شود، در غیر این صورت گندم‌کاران، گندم را به بخش غیر دولتی و دلالان فروخته و در نهایت دولت برای تأمین نیاز بازار مجبور به واردات گندم خواهد شد. نایب رئیس انجمن اقتصاد ایران افزود: سازکار قیمت‌گذاری تضمینی یا تعزیراتی با دستوری در جهان سال‌هاست جای خود را به «قیمت‌گذاری حمایتی» داده است. به این معنی که با تعریف دامنه‌های حمایتی به کشاورز کمک می‌شود تا کشت مداوم داشته باشد. تصریح کرد: آیا وقتی دولت قیمتی را برای محصولات تضمینی تعیین می‌کند در حوزه نرخ نهاده‌های تولید مانند کود، سم،

می‌شود، کشاورز به دلیل صرفه اقتصادی دلال‌پروری می‌کند یا راه تولید مسدود می‌شود. بنابراین بهتر است دولت کمی به نظرات متعدد کارشناسان و گوشه‌زدهای آنها توجه کند تا شاهد ناترازی در تأمین بازار و قیمت محصولات کشاورزی نباشیم.

در حالی که هزینه‌های تولید هر روز دچار نوسان می‌شود، در نهایت دولت می‌خواهد با یک قیمت ثابت و بدون در نظر گرفتن تمام این هزینه‌ها علاوه بر فشار سنگین هزینه‌های تولید بار سنگین دیگری چون نرخ تضمینی را نیز بر دوش آنها بگذارد. این مسیر نیز به ۲ راه ختم

نرخ خرید تضمینی پشت میز تعیین نمی‌شود

غلامحسین هادی‌زاده، عضو سابق هیات رئیسه خانه کشاورز درباره نرخ خرید تضمینی به گفت: نرخ خرید تضمینی برای نرخ پایه بد نیست اما این نرخ بر اساس تورم باید شناور باشد. نرخ تضمینی به این معنا است که به کشاورز تضمین داده شود که نرخ در برابر افزایش هزینه تولید، تغییر نمی‌کند. در اصل باید به کشاورز تضمین داده شود که علاوه بر تأمین هزینه تولید، سود نیز ببرد. نرخ اعلامی توسط دولت، نرخ تضمینی نیست بلکه تثبیتی است یعنی کشاورز ناچار است با آن کنار بیاید.

وی با اشاره به تأثیر نرخ تضمینی بر جلوگیری از حضور دلالان در بازار اظهار کرد: تأثیر آن برای جلوگیری از حضور دلالان در بازار کمتر از ۲۰ درصد است. دلالان در تمام زمینه‌های دام و طیور، کشاورزی و... در اقتصاد کشور دست دارند. این افراد با توجه به پول نقدی که در دست دارند، محصولات را خریداری و سپس احتکار می‌کنند و بابت آن مالیاتی نیز پرداخت نمی‌کنند. در نتیجه سود اصلی به جیب دلالان می‌رود و تولیدکننده هیچ وقت سود نبرده است.

نگاهی به هزینه تولید کنید!

هادی‌زاده با توجه به هدر رفت محصولات کشاورزی بیان کرد: برای نمونه در بخش گندم و جو به دلیل نداشتن بذر مناسب بیش از ۱۰ درصد محصولات گندم و جو تنها در مزرعه از بین می‌رود. همچنین بخشی از این محصولات در مرحله حمل‌ونقل و آسیابانی از بین می‌رود. در نتیجه نرخ تضمینی تأثیر چندانی بر هدر رفت محصولات ندارد. وی درباره زیان کشاورزان و خرد ارزان نرخ محصولات کشاورزی از آنان گفت: دولت نباید نرخ خرید تضمینی را پشت میز تعیین کند بلکه باید هزینه تولید محصولات برای کشاورز را مدنظر قرار دهد.

سیاست‌ها لحظه‌ای تغییر می‌کند

عضو سابق هیات رئیسه خانه کشاورز با توجه به تصمیم‌گیری‌های یک شبه و ضرر تولیدکنندگان اظهار کرد: سیاست‌های لحظه‌ای که با تعویض وزیران تغییر می‌کند یکی از چالش‌های اصلی بخش کشاورزی است. سیاست‌های بخش کشاورزی باید تا ۲۰ سال پایدار باشد تا کشاورز خود را با آن تطبیق دهد. متأسفانه در حال حاضر تا کشاورز خود را تطبیق می‌دهد، مدیری تغییر و به دنبال آن سیاست تغییر می‌کند.

پرچمداران صادرات صنایع دستی

براساس آمار، کشورهای نظیر چین و هند و حتی کشورهای افریقای در زمینه تولید و صادرات صنایع‌دستی پیشرفت قابل‌توجهی دارند. در حال حاضر، این کشورها بازار تولید و صادرات صنایع‌دستی را در دستان خود گرفته‌اند. در کشورهای نظیر هند و چین، سرمایه‌گذارهای خارجی در زمینه تولید و صادرات صنایع‌دستی ورود کرده‌اند. گزارش شورای توسعه صادرات صنایع‌دستی هند نشان می‌دهد کل صادرات صنایع‌دستی این کشور بدون احتساب فرش دستباف در فوریه سال ۲۰۲۲ میلادی نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۲۵.۷ درصد رشد

تجارت

داشته است. کشورهای نظیر ایالات‌متحده امریکا، انگلستان، استرالیا، کانادا، فرانسه، آلمان، ایتالیا، ژاپن، هلند، امارات و سوئیس مقاصد عمده صادرات صنایع‌دستی هند هستند؛ به‌طوری که ایالات‌متحده با سهم ۳۸ درصدی از کل صادرات صنایع‌دستی هند از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ میلادی، بزرگ‌ترین واردکننده صنایع‌دستی هند به‌شمار می‌رود. به‌گفته کارشناسان، نکته بسیار مهمی که بیشتر کشورهای پیشرفته برای بهبود وضعیت تولید و صادرات صنایع‌دستی به آن توجه می‌کنند، آشنایی با سلاقی مصرف‌کنندگان جهانی و البته استفاده از تکنولوژی‌های جدید

فعالان بازرگانی از کاهش صادرات فرش نگران هستند

سقوط فرش از عرش



عکس: آریا درینبی

در شرایطی که فروش نفت ایران با تحریم‌های شدید مواجه شده و کسب درآمدهای ارزی در دست‌اندازهای جدی قرار دارد، هر نوع تلاشی برای هموار کردن مسیرهای صادرات غیرنفتی ارزشمند است

از بهانه تا واقعیت!

دهه ۷۰، زمان اوج صادرات فرش، ناچیز به‌نظر می‌رسد. صادرات فرش دستباف در سال ۱۳۷۲ با افزایش نزدیک به ۲ میلیارد دلار به اوج خود رسید، اما بعد از این دهه شاهد کاهش تدریجی صادرات این محصول بودیم؛ تا جایی که صادرات فرش دستباف در سال ۱۳۹۸ به ۷۰ میلیون دلار رسید. اما باوجود افت صادرات فرش در سال‌های اخیر، به‌دلیل ظرفیت‌های صادرات فرش و همچنین اصالت این کالای ایرانی، همچنان موضوعی مهم

کفیوش، گلیم، جاجیم، گبه و ... به ارزشی بالغ بر ۷۸ میلیون و ۱۱۵ هزار دلار معادل بیش از ۲ هزار و ۲۱۴ میلیارد تومان صادر شده که از نظر وزنی و ریالی به‌ترتیب با افزایش ۲ و ۵ درصدی مواجه شده، اما درآمد ارزی آن حدود ۱۴ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ کاهش داشته است. در این میان، ۱۰ کشور استرالیا، افریقای‌جنوبی، افغانستان، آلمان، امارات‌متحده‌عربی، پاکستان، ترکمنستان، ژاپن، عراق و قزاقستان بیشترین سهم را در بازار فرش ایرانی دارند. البته این رقم صادرات در مقایسه با

جدیدترین آمار گمرک درباره صادرات فرش دستباف در سال گذشته، حاکی از کاهش ۱۴ درصدی ارزش دلاری فرش نسبت به سال ۱۴۰۰ است؛ در حالی که مرکز ملی فرش این کاهش را به اقتصاد پنهان نسبت می‌دهد و آمار را غیرواقعی می‌داند، اما صادرکنندگان تحریم و برخی موانع داخلی، به‌ویژه رفع تعهد ارزی را عامل این وضعیت می‌دانند. به‌گزارش ایستنا، آمار رسمی گمرک نشان می‌دهد که در سال گذشته، بیش از ۱۲ میلیون و ۹۷۲ هزار تن انواع فرش،

ضربه اول را تحریم زد

که صنعت فرش برای ایران، مهم و حیاتی است؛ به این دلیل در کنار تحریم‌های موشکی، صنعت فرش ایران را نیز موردهدف قرار داد تا ضربات محکم‌تری به بدنه اقتصاد کشور برزند، بنابراین نخستین عامل کاهش صادرات فرش ایران، اعمال تحریم‌های شدید

ایراد استراتژی‌های مدیریتی

بهرامی در ادامه صحبت‌های خود، به بی‌توجهی دولت نسبت به تحریم‌ها تاکید کرد و گفت: زمانی که صادرات فرش ایران تحریم شد، دولت وقت باید تمهیداتی برای تسهیل صادرات و بسته نشدن درهای تجارت جهانی وضع می‌کرد. باوجود اهمیت صنعت فرش برای اقتصاد کشور، دولت پیشین و حتی دولت فعلی به‌طورکلی این بخش را نادیده گرفتند و اسباب افول صعت فرش را فراهم کردند. صنعت فرش به‌معنای واقعی کلمه، یک اقتصاد مقاومتی است؛ این صنعت هنر بومی، یکی از اصیل‌ترین هنرهای ایرانی است و تمام کشورهای جهان، ایران را به فرش آن می‌شناسند. بنابراین می‌توان گفت فرش دستباف، برند مهم ایرانی در بازارهای بین‌المللی است و تا سال‌های قبل درآمذزایی بالایی برای کشور داشت. وی ادامه داد: در شرایطی که فروش نفت ایران

پیمان ارزی، دست‌انداز صادرات غیرنفتی

شد تا شاهد وضعیت فاجعه‌بار فعلی باشیم. مهم‌ترین اقدامی که باعث تضعیف شدن صنعت فرش ایران شد، شکل‌گیری مقررات مربوط به بازگشت ارزهای حاصل از صادرات یا همان رفع تعهدات ارزی بود. این کار در کنار تحریم‌ها باعث شد تا طی سال‌های اخیر فضای امن برای صادرات فرش وجود نداشته باشد. **سرچشمه بیماری‌های اقتصاد کلان** آقامیری در ادامه صحبت‌های خود به کارآمدی صادرات فرش برای اقتصاد کشور تاکید کرد و در این‌باره گفت: زمانی که امریکا تمرکز خود را بر تحریم

برخی تجار معتقدند که تعهد ارزی و تمدید نشدن کارت بازرگانی صادرکنندگانی که در بازار فعالیت می‌کنند، از جمله مهم‌ترین موانع صادرات به‌ویژه صادرات فرش است. البته علت اصلی این وضعیت تحریم و علت در پیش گرفتن سیاست رفع تعهد

سخن پایانی

ارزی هم شرایط غیرعادی ناشی از تحریم‌ها بود، اما عامل کاهش صادرات فرش ایرانی هرچه باشد، به‌نظر می‌رسد باید برای بهبود وضعیت صادرات فرش، بیشتر بر عواملی تمرکز کرد که امکان تغییر آنها وجود دارد. به‌عبارت دقیق‌تر، می‌توان رفع موانع

و محل بحث است. در سال‌های اخیر، عوامل بین‌المللی و داخلی متعددی برای افت صادرات فرش عنوان، اما به‌تازگی در این رابطه هم اختلاف‌نظرهایی ایجاد شده است و مرکز ملی فرش، وجود اقتصاد پنهان در صادرات فرش را عامل پرنرگی‌تری برای افت صادرات عنوان می‌کند. با این حال، صادرکنندگان زیر بار وجود اقتصاد پنهان و قاچاق در صنعت فرش نمی‌روند و معتقدند علت اصلی مشکلات مربوط به صادرات فرش دستباف، تحریم است.



رویکرد تسهیلگر دولت بود که نه از دولت پیشین و نه دولت فعلی، ندیدیم. تسریع و تسهیل اعطای وام‌های بانکی برای توسعه صنعت فرش، برگزاری نمایشگاه‌های داخلی و خارجی برای شناسایی توانایی صنعتگران و حفظ بازارهای خارجی، از جمله کارهایی بود که باید از سوی دولت انجام می‌شد. هیچ‌یک از این اقدامات انجام نشد، بلکه موانع صادرات نیز افزایش یافت. وی ادامه داد: پس از تشدید تحریم‌ها علیه ایران، بانک مرکزی قاعده رفع تعهدات ارزی را برپا کرد و تجار مجبور شدند تا در مدت زمان کوتاه، ارزهای حاصل از صادرات خود را به کشور بازگردانند. این در حالی بود که صادرات فرش، زمانبر و این تجارت برپایه اعتماد پابرجا است. به‌بیانی دیگر، تجار فرش را به خریدار، به‌صورت امانی تحویل داده‌اند و خریدار به مقاصد مختلف فرش را می‌فروشد. در این روند، بازگشت ارزهای حاصل از صادرات فرش زمانبر و بدبهي است که تجار نمی‌توانند تعهدات ارزی خود به بانک مرکزی را بپردازند. وی خاطرنشان کرد: در چنین شرایطی، تجار ریسک تجارت را نپذیرفته و در نهایت، فعالیت‌های خود را کاهش داده‌اند.



تجاری هم شرایط غیرعادی ناشی از تحریم‌ها بود، اما عامل کاهش صادرات فرش ایرانی هرچه باشد، به‌نظر می‌رسد باید برای بهبود وضعیت صادرات فرش، بیشتر بر عواملی تمرکز کرد که امکان تغییر آنها وجود دارد. به‌عبارت دقیق‌تر، می‌توان رفع موانع

جایگاه ایران بین بازیگران بازار صنایع دستی

به‌گفته کارشناسان، ایران از نظر تولید و تنوع صنایع‌دستی در دنیا پس از چین و هند، مقام سوم را دارد، اما جایگاه ایران از نظر تولید و صادرات صنایع‌دستی با ظرفیت‌های موجود همخوانی ندارد. این موضوع نشان می‌دهد که کشورمان از نظر تجارت صنایع‌دستی با مشکلات بسیاری دست‌وپنجه‌نرم می‌کند، اما آیا ایران در میان بازیگران اصلی تولید و صادرات صنایع‌دستی، حرفی برای گفتن دارد؟ چرا برخی کارشناسان و فعالان صنایع‌دستی معتقدند که ایران نمی‌تواند با همتایان خود در جهان رقابت کند؟

براساس گزارشی از Globe News Wire، ارزش بازار جهانی صنایع‌دستی در سال ۲۰۲۰ به بیش از ۴۶۶ هزار و ۷۲۰ میلیون دلار رسید و انتظار می‌رود تا پایان سال ۲۰۲۷، ارزش این بازار در جهان، به ۸۴۷ هزار و ۷۳۰ میلیون دلار برسد. صنایع‌دستی نقشی حیاتی در توسعه اقتصادی کشورها و مناطق مختلف ایفا می‌کند. این تولیدات می‌توانند برای درآمدزایی ارزی و ایجاد فرصت‌های شغلی در یک کشور نقش مهمی ایفا کنند و در عین حال، نیاز به سرمایه‌گذاری کمتری نیز دارند.

در سال‌های گذشته، با ظهور خرده‌فروشی‌های آنلاین و گسترش کانال‌های مختلف تجارت الکترونیک و کسب‌وکار آنلاین، دسترسی به صنایع‌دستی برای مصرف‌کنندگان سراسر جهان راحت‌تر شده و این امر فروش و صادرات کالاهای صنایع‌دستی در دنیا را افزایش داده است.

براساس تعریف وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، صنایع‌دستی ایران مجموعه‌ای از صنایع هنری و سنتی است که ضمن رعایت ضوابط شرعی و قانونی با محوریت خلاقیت، ذوق و زیبایی‌شناسی و با بهره‌گیری از مواد اولیه قابل‌دسترس، تولید می‌شود؛ همچنین فرآیند ساخت و تولید این محصولات به‌صورت فردی یا گروهی و بیشتر به‌صورت دستی و با کمک ابزار موردنیاز انجام می‌گیرد. این صنایع و هنرها در ایران بدون احتساب قالی و گبه ۲۹۵ رشته و زیر رشته دارد.

تعدد رشته‌های صنایع‌دستی در ایران باید نشان‌دهی از تنوع تولیدات صنایع‌دستی در کشور باشد، اما آیا این تعدد منجر به افزایش مشتریان داخلی و خارجی هنرهای دستی ایران شده است؟ حقیقت آن است که طی سالیان گذشته صنایع‌دستی ایران تنوع چندانی در طرح‌ها، مدل‌ها و محصولات تولیدی خود ایجاد نکرده است، اگرچه در برخی رشته‌ها تغییراتی انجام گرفته، اما برای مثال، تغییر و ابتکار چندانی در تولید محصولات خاتم‌کاری شاهد نبوده‌ایم؛ در حالی که خاتم‌کاری از جمله صنایع‌دستی زیبا و باکیفیت ایرانی است که می‌تواند برای مشتریان خارجی بسیار جذاب باشد. به‌باور کارشناسان، این موضوع باعث شده که صنایع‌دستی ایران جذابیت چندانی برای گردشگران و مصرف‌کنندگان خارجی نداشته باشد.

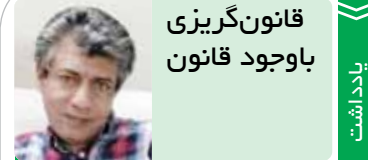
نکته مهم آن است که این روزها سلیقه مصرف‌کنندگان در جهان و ایران، به‌سخت تطبیق کالاهای سنتی با طرح‌های مدرن رفته است؛ به این ترتیب، تولیدکنندگانی که با این روند جدید آشنایی دارند و همگام با تحولات جدید محصولات خود را تولید می‌کنند، می‌توانند از رقای خود نیز پیشی بگیرند.

مهدی اعلمی، نایب رئیس انجمن صادرکنندگان صنایع‌دستی ایران، این موضوع را تایید می‌کند. او معتقد است که در حال حاضر صنایع‌دستی ایران در حال درجا زدن است. به اعتقاد این فعال حوزه صنایع‌دستی، عدم‌برقراری ارتباط ایران با کشورهای پیشرفته دنیا، امکان یادگیری تولیدکنندگان و حتی صادرکنندگان را کاهش داده است. همین امر، حوزه صنایع‌دستی ایران را که می‌تواند نقش بسیار مهمی در توسعه اقتصادی داشته باشد، از سایر کشورها عقب انداخته است. به‌گفته اعلمی، تا زمانی که تولیدکنندگان صنایع‌دستی نتوانند به‌راحتی در نمایشگاه‌های سراسر دنیا شرکت کنند و با روندهای روز دنیا آشنا شوند، این وضعیت ادامه خواهد داشت. همان‌طور که اعلمی یادآور می‌شود، عدم‌پیشرفت تولیدات صنایع‌دستی در ایران، مخاطبان سراسر دنیا را از این بخش مهم در کشور جدا کرده است. نکته قابل‌توجه آن است که شاید صنایع‌دستی ایران برای ایرانیان خارج از ایران همچنان جذاب باشد، اما اگر بخواهیم تولید انبوه در صنایع‌دستی داشته باشیم، باید محصولاتی تولید کنیم که هم از لحاظ ظاهری و مدل و هم از لحاظ هزینه رقابت‌پذیر باشد.

براساس آخرین سالنامه آماری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، در سال ۱۳۹۹ میزان صادرات صنایع‌دستی ایران، بیش از ۳۲۲ میلیون دلار بوده؛ رقمی که برای سال ۱۳۹۸، حدود ۲۵۵ میلیون دلار ثبت شده؛ اما آیا این آمار واقعی است؟ به‌باور مهدی اعلمی، این آمارها حقیقت فاصله دارند: «در این آمارها صادرات میل و کالاهایی نظیر آن نیز گنجانده می‌شوند. از سوی دیگر، نرخ‌های پایه صادراتی صنایع‌دستی که کمابیش حدود ۱۰ سال پیش (با دلار ۹ هزار ریالی) مبنای گمرک قرار گرفته بود، هنوز هم با همین قیمت‌ها مبنای گمرک هستند.»

برای درک این موضوع به این مثال توجه کنید؛ برای صادرات محصولات سفالی و سرامیکی، نرخ پایه برای هر کیلو سفال در گمرک ۶ دلار حساب می‌شود. اما به‌گفته اعلمی، این نرخ غیرواقعی است. نرخ صادرات یک کامیون صنایع‌دستی سفالی در حال حاضر، حدود ۲۶ تا ۳۰ هزار دلار است؛ در حالی که برمبنای نرخ گمرک، نرخ صادراتی بار یک کامیون حدود ۱۲۰ هزار دلار می‌شود. به‌همین دلیل، برخی کارشناسان معتقدند آماری که از گمرک برای صادرات این کامیون ارائه می‌شود، نادرست است و همین آمار نادرست، آمار رسمی صادرات صنایع‌دستی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. به‌گفته این صادرکننده صنایع‌دستی، در بسیاری از بخش‌ها موسسات و سازمان‌های مختلف نرخ‌های پایه صادراتی را تغییر داده‌اند، اما هنوز وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی اقدامی در راستای تغییر نرخ پایه صادراتی صنایع‌دستی انجام نداده است.

از سوی دیگر، نابسامانی‌های اقتصادی و بی‌انضباطی‌های صادراتی، مفهومی را با عنوان صادرات یا تجارت چمدانی به‌وجود آورده است. صادرات چمدانی یعنی مسافری که از خارج کشور به ایران سفر می‌کند، هزینه‌ای را برای خرید صنایع‌دستی یا کالاهای فرهنگی بپردازد و آن محصولات را از کشور خارج کند؛ مفهومی که با تعریف واقعی صادرات فاصله دارد؛ اگرچه به هر روی باید در نظر گرفته شود.



شهرام خزاعی
کارشناس رسمی ثبت و اسناد کشور

در کشور ما سالیان سال است که قوانین متعدد برای خریدوفروش ملک توسط اتباع خارجی وضع شده، اما این قوانین تنها در برخی از موارد کارساز بوده و باعث شده است تا خریدوفروش و اجاره خانه در چارچوب قانون باقی بماند.

متأسفانه ضعف قانون‌گذاری و نظارت صحیح باعث شده است تا اتباع خارجی بدون در نظر گرفتن قوانین کشور ما اقدام به معامله‌های صوری کنند و باعث نقض قوانین وضع شده شوند.

تجربه چندین و چندساله در دفاتر اسناد و املاک کشور، مشخص کرده که سندهای قانونی و رسمی به نام اتباع خارجی تا به حال صورت نگرفته و از این بابت قانون‌گذاران موفق بوده‌اند، اما اگر بخواهیم از جنبه‌های غیرقانونی به این موضوع نگاه کنیم، درمی‌یابیم که بسیاری از این افراد با راه‌حل‌های مختلف اقدام به اجاره خانه می‌کنند.

یکی از این راه‌ها، انتخاب یک نماینده مورداطمینان است، به این نحو فردی که از کشور دیگری وارد خاک کشور ما شده است و کارت اقامت ندارد، برای خرید یا اجاره خانه، فردی را که به او اطمینان دارد، به‌جای خود نماینده خود قرار می‌دهد و با این شیوه اقدام به فعالیت‌های ملکی می‌کند.

اگرچه از نظر قانونی هیچ تبعه بیگانه‌ای که تابعیت ایرانی ندارد، اجازه خریدوفروش ملک در کشور را ندارد، اما شنیده‌ها از برخی شهرها، حاکی از خریدوفروش ملک به اتباع خارجی در این شهرها دارد؛ البته مسئولان، خریدوفروش ملک توسط اتباع خارجی را در کشور تایید نمی‌کنند، اما اظهارات مردم و بومیان این شهرها، از فروش پنهانی ملک به اتباع خارجی یا خرید ملک توسط نماینده ایرانی آنها حکایت دارد.

برای اتباع بیگانه لازم است محدودیت خاصی در نظر گرفته شود، در صورت عدم‌اتخاذ محدودیت، ممکن است اتباع بیگانه با استناد به اسناد قولنامه‌ای به انجام معاملات در ارتباط با اموال غیرمنقول مبادرت کنند.

باتوجه به افزایش مهاجرت‌های انجام‌گرفته از کشوری به کشور دیگر به‌دلیل مشکلات گوناگون اعم از جنگ، اوضاع نابسامان اقتصادی و...، ممکن است اتباع از کشور خود به کشوری دیگر مهاجرت و برای خرید املاک غیرمنقول اقدام کنند، اما برخی کشورها ملکیت اتباع خارجی را به رسمیت قبول دارند و برخی دیگر خیر.

همانند سایر کشورها، ایران نیز همان‌طور که از اموال اتباع داخلی خود حمایت می‌کند، از دارایی اتباع خارجی نیز محافظت به‌عمل می‌آورد، اما درباره بنا و تملک اتباع بیگانه در ایران با هدف جلوگیری از تسلط و نفوذ در خاک کشور از آنجا که چنین اتفاقی می‌تواند زمینه‌ساز مشکلات عدیده‌ای برای کشور مقصد شود، امکان تملک اموال غیرمنقول وجود ندارد و حتی در شرایط مصلحتی، امکان سلب تملک فرد بیگانه وجود دارد، بنابراین هیچ ملکی به نام آنها ثبت نمی‌شود.



زیرساخت

editor@smtnews.ir

خاطر نشان کرد: براساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی تاکنون تخصیص زمین به بیش از ۳ هزار متقاضی در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت انجام شده است. وی افزود: تاکنون ۲۲ هزار هکتار زمین در حال آماده‌سازی در مراحل مختلف قرار دارد و در برخی شهرها واگذاری‌ها انجام شده است، همچنین به تمام استان‌ها اعلام کردیم که اولویت اول ما قانون جوانی جمعیت است و واگذاری‌ها باید هرچه سریع‌تر در این حوزه انجام شود.

جوانی جمعیت از زمان تصویب قانون تا تصویب آیین‌نامه و همچنین ابلاغ دستورالعمل درباره نحوه واگذاری زمان نسبتاً طولانی طی کرد. سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن عملیات آماده‌سازی و تامین زمین را یک فرآیند زمانبر دانست و گفت: سازمان ملی زمین و مسکن در طرح نهضت ملی مسکن تکالیف قانونی نسبت به تامین زمین برای خود طرح، برای اقبشار ویژه ایثارگران و در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت برعهده دارد. سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن از تخصیص زمین به بیش از ۳ هزار متقاضی برای ساخت مسکن در راستای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت خبر داد. به‌گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ارسلان مالکی با حضور در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری شبکه خبر به توضیح فرآیند آماده‌سازی و تامین زمین در نهضت ملی زمین و مسکن ویژه طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت پرداخت و افزود: اجرای قانون حمایت از خانواده و

ساخت مسکن در طرح جوانی جمعیت

زوایای مختلف خرید و اجاره ملک توسط اتباع خارجی بررسی شد

قانون گریزی در روز روشن



در شرایط خاص و با کارت اقامت قانونی، اتباع خارجی تنها می‌توانند خانه اجاره کنند و مجاز به خرید ملک نیستند

در سال‌های اخیر با افزایش ورود اتباع خارجی به کشور، خرید و اجاره ملک توسط این افراد، با اما و اگرهای زیادی همراه بوده؛ اما مسئله‌ای که وجود دارد، این است که آیا طبق قانون؛ خرید، رهن و اجاره مسکن توسط اتباع خارجی مجاز است یا خیر؟

افرادى که تبعه ایران نباشند، طبق قانون مدنی حق خرید اموال غیرمنقول را ندارند، بنابراین اگر کسی هم اموالی همچون زمین و مسکن خریده باشد، موفق به دریافت سند رسمی نمی‌شود، از این‌رو اتباع خارجی یا از طریق قولنامه یا از طریق یک شخص مورداعتماد به خریدوفروش می‌پردازند. به‌عبارت دیگر، طبق قانون، ثبت سند رسمی به نام یک تبعه خارجی ممنوع است و خریدوفروش‌های قولنامه‌ای در این بازار رواج دارد.

با این حال، روزبه‌روز بر تعداد اتباع بیگانه‌ای که در بازار مسکن فعالیت دارند، افزوده می‌شود؛ اتفاقی که قوانین مرتبط با این بخش را زیرسوال می‌برد. **👉** در این گزارش؛ قوانین مرتبط با خرید و اجاره ملک توسط اتباع خارجی را از نگاه کارشناسان بررسی کرد.

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

قانون خریدوفروش ملک

بیگانه می‌توانند از تمامی حقوقی که اتباع ایرانی دارند، برخوردار شوند، مگر اینکه یک‌سری موارد استثنا شده باشد. یکی از مواردی که در قوانین مختلف دارای محدودیت‌هایی در ارتباط با اتباع بیگانه است، مسئله تملک و انتقال مالکیت اموال غیرمنقول این افراد است. مطابق با قانون راجع به تملک اموال غیرمنقول اتباع خارجی مصوب خرداد سال ۱۳۱۰، تملک هر نوع زمین مزروعی به هر میزان توسط اتباع خارجی

متوالی به ایران سفر می‌کنند، هرگاه بخواهند در ایران محلی را برای سکونت شخصی خریداری کنند، باید تقاضای خود را در اظهارنامه‌ای که دربردارنده مشخصات و مدارک و اسناد مربوط است، از طریق یکی از نمایندگی‌های سیاسی و کنسولگری جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور یا استانداری محل وقوع ملک به‌همراه مدارک و اسناد مربوط به وزارت امور خارجه تحویل دهند. همچنین مطابق با ماده ۹۶۱ قانون مدنی، اتباع

طبق قانون، خریدوفروش ملک توسط اتباع خارجی ممنوع است، با این حال آنها در بعضی مناطق از جمله تهران، قم، مشهد، مازندران و دیگر شهرها، با استفاده از قولنامه، خریدوفروش ملک و ویلا انجام می‌دهند. طبق ماده یک آیین‌نامه چگونگی تملک اموال غیرمنقول توسط اتباع خارجی غیرمقیم در جمهوری اسلامی ایران مصوب هیات‌وزیران، اتباع خارجی که بدون داشتن پروانه اقامت دائمی به‌منظور سیاحت و استفاده ییلاقی منظم فصلی در سنوان متعدد و

مجاز نیست. از سوی دیگر، مطابق با تبصره ماده ۲ قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی مصوب ۱۳۸۰، تملک هر نوع زمین به هر میزان به‌نام سرمایه‌گذاری خارجی در چارچوب این قانون مجاز نیست، علاوه بر این، تبصره یک ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری - صنعتی جمهوری اسلامی ایران می‌گوید که اجاره زمین به اتباع خارجی مجاز و فروش آن مطلقاً ممنوع است.



اتباع خارجی تنها می‌توانند خانه اجاره کنند و مجاز به خرید ملک نیستند. مدیرکل امور اسناد و سردفتران سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با بیان اینکه خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی به ۲ صورت انجام می‌شود، به **👉** گفت: در حالت اول، قراردادهای مختلفی وجود دارد که توسط دفاتر مشاور املاک منعقد می‌شود و جزئیات آن باید توسط اتحادیه مشاوران املاک به اطلاع طرفین برسد. در حالت دوم نیز، مواردی به حوزه دفاتر اسناد رسمی درباره استملاک مربوط می‌شود. این موارد نیز باید در چارچوب قوانین رعایت شوند و هرکس از قوانین موجود تخطی کند، باید پاسخگو باشد.

سخن پایانی

طبق ماده ۲ قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی تملک هرگونه زمین به هر میزان به نام سرمایه‌گذاری مجاز نیست و براساس تبصره یک ماده ۲۴ قانون چگونگی اداره مناطق آزاد، تجاری و صنعتی جمهوری اسلامی، اجاره زمین به اتباع خارجی مجاز، اما فروش آن مطلقاً ممنوع است. قوانین مختلفی درباره خرید ملک توسط اتباع وجود دارد که مهم‌ترین آن قانون هیات عمومی دیوان عدالت اداری است. این قانون تصریح می‌کند که اعطای هرگونه امتیاز خاص به اتباع بیگانه از جمله تملک اموال غیرمنقول در قلمروی کشور جمهوری اسلامی ایران منوط به حکم صریح قانون‌گذار است. به‌طور کلی اصل بر این است که خریدوفروش اموال غیرمنقول ممنوع و انجام آن در موارد استثنا منوط به شرایط خاصی است، اما رهن و اجاره انجام می‌شود. در این میان، بعضی از کارشناسان حقوقی معتقدند که خرید ملک فقط باید توسط سند رسمی انجام بگیرد. خرید ملک در ایران از طرف اتباع خارجی مسئله جدیدی نیست و از سال‌های گذشته مطرح بوده است، اعطای زمین به اتباع خارجی از زمان ورود گسترده، از حدود ۵۰ سال پیش مطرح بوده و در سال‌های اخیر افزایش چشمگیری داشته است. در سال‌های اخیر، با توجه به نوسانات ارزی پیش‌آمده و کاهش ارزش پول ملی، موضوع خرید ملک توسط اتباع خارجی در ایران پرنرگ‌تر از گذشته شده است. تمام کشورها از ورود سرمایه و خرید ملک توسط اتباع کشورهای دیگر استقبال می‌کنند، اما این مورد نیاز به بررسی و تحلیل‌های دقیق حقوقی، فنی و سیاسی دارد تا از به‌وجود آمدن مشکلات اجتماعی و امنیتی برای کشور جلوگیری شود.

بندهای قانونی خرید ملک توسط اتباع خارجی

اتباعی که کارت اقامت دارند به **👉** توضیح داد: در تبصره ۲ ماده ۳۱ قانون نیز مشخص شده است که شماره گذرنامه یا کارت آمایش جایگزین کارت ملی می‌شود، یعنی اگر سندی برابر قوانین و مقررات نیاز به تنظیم داشته باشد و تمام مجوزها اخذ شده باشد، شماره گذرنامه یا کارت آمایش اتباع خارجی ملاک قرار می‌گیرد. وی در ادامه افزود: اما بنا بر اصلی کلی، می‌توان این‌گونه بیان کرد که اتباع بیگانه جز موارد استثنایی امکان تملک اموال غیرمنقول را در کشور ندارند و کلیه قراردادهایی که به‌نحو منجر به انتقال مالکیت عین، منافع و حقوق ملک می‌شود؛ اعم از بیع، اجاره، پیش‌خرید و... جز در موارد خاص، از نظر قانونی غیرمجاز است. بنابراین در شرایط خاص و با کارت اقامت قانونی

خریدوفروش ملک توسط اتباع خارجی بخشنامه‌های ثبتی متعددی نیز وجود دارد. در بند ۳۲۱ این بخشنامه که با عنایت بر آیین‌نامه استملاک اتباع خارجی تدوین شده، راهکارهای مشخص استملاکی بیان شده است. از طرفی، در ماده ۵۰ آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی و سر دفترداران کل کشور (مصوب سال ۱۴۰۰) بر ضرورت رعایت قانون استملاک اتباع خارجی که قبل‌تر بیان شد، تاکید شده است. از این‌رو با قوانین موجود در کشور، همه ارگان‌ها و نهادها باید تابع قوانین تعیین‌تکلیف اسناد و املاک در رابطه با اتباع خارجی باشند که هرکدام دارای جزئیات مفصلی است.

📌 شماره گذرنامه یا کارت آمایش، جایگزین کارت ملی
کیانی در رابطه با نحوه خرید و فروش ملک توسط

علیرضا کیانی، مدیرکل امور اسناد و سردفتران سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در رابطه با خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی به **👉** گفت: طبق ماده ۷ و ۸ قانون مدنی، کلیات قانون کشور به‌طورعام درباره خرید و فروش ملک توسط اتباع خارجی از جمله تعهدات ناشی از وقوع و تشخیص حرکت بر معامله شرح داده و به‌صورت‌خاص در ماده یکم آیین‌نامه استملاک اتباع خارجی (مصوبه هیات وزیران در جلسه دهم مردادماه ۱۳۲۸) مشخص شده است که اتباع خارجه‌ای که در ایران می‌خواهند، ملکی برای محل سکونت یا فعالیت تولیدی استملاک کنند، باید اظهارنامه‌ای مشتمل بر مشخصات تعیین‌شده به اداره ثبت محل آن ملک ارائه کنند تا برای استعلامات لازم، به اداره کل ثبت فرستاده شود. وی در ادامه بیان کرد: همچنین در رابطه با بحث

خرید و فروش ملک به اتباع خارجی ممنوع است و به‌هیچ‌عنوان، امکان اینکه در دفترخانه‌های اسناد رسمی سندی به نام این افراد ثبت شود، وجود ندارد

خرید و فروش ملک به اتباع خارجی ممنوع است



نیاز دارند، در این زمینه توضیح داد: اتباع خارجی در صورت مراجعه به مشاوران املاک باید کارت اقامت خود را برای تایید اعتبارسنجی به املاک‌ها ارائه و باید مدت قرارداد اجاره خود را با مدت اعتبار کارت اقامت‌شان تنظیم کنند؛ یعنی اگر اعتبار کارت اقامت‌شان کمتر از یک سال باشد، به‌طورحتم باید به‌صورت کوتاه‌مدت قرارداد اجاره تنظیم شود و اگر مدت اعتبار کارت اقامت این افراد بیش از یک سال باشد، مدارک براساس آن تنظیم خواهد شد.

عقبایی در خاتمه گفت‌وگو با **👉** افزود: مشاوران املاک به غیر از اعتبارسنجی کارت اقامت اتباع خارجی باید به اداره اماکن شهر خود مراجعه و مدارک این افراد را برای اخذ کدرهگیری ارائه کنند و اگر موردی خارج از این چارچوب دیده شود، تخلف است و اتحادیه املاک، اداره پلیس اماکن عمومی و قوه قضاییه با این تخلفات برخورد می‌کنند.

نایب رئیس اتحادیه املاک ادامه داد: به‌طورکلی امکان خرید ملک در ایران برای اتباع خارجی وجود ندارد؛ یعنی هیچ ملکی به نام آنها ثبت نمی‌شود، همچنین باید دانست که قرارداد فروش یا اجاره ملک به‌صورت قولنامه‌ای برای آن افراد ممنوع است و در صورت مشاهده برخورد می‌شود. اتحادیه املاک تاکنون با مواردی از این دست روبرو نشده است؛ اما در صورتی که در این زمینه تخلفاتی صورت بگیرد، هم اتحادیه املاک و هم مراجع قضایی به‌صورت جدی با این‌گونه تخلفات برخورد می‌کنند.

📌 نحوه اجاره خانه توسط اتباع خارجی
نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک اضافه کرد: درباره رهن و اجاره مسکن به اتباع خارجی که برای فعالیت‌های مختلفی مانند اقامت، اشتغال یا سرمایه‌گذاری در ایران حضور دارند، امکان اینکه این افراد بتوانند خانه‌ای اجاره کنند، وجود دارد. نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه اتباع خارجی برای اجاره ملک به کارت اقامت

حسام عقبایی، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک به **👉** گفت: خرید و فروش ملک به اتباع خارجی ممنوع است و امکان اینکه در دفترخانه‌های اسناد رسمی سندی به نام این افراد ثبت شود، به‌هیچ‌عنوان وجود ندارد، به‌همین دلیل انتقال سند نیز به اتباع خارجی امکان‌پذیر نیست.

وی افزود: جدیت این موضوع در حدی است که اهالی سفارتخانه‌ها هم نمی‌توانند برای خود ملک خریداری کنند و اگر سفیر یک کشور خارجی در ایران زندگی کند، فقط می‌تواند محلی را برای سفارتخانه بخرد، ضمن آنکه چنانچه مترائ محیطی سفارتخانه بالا باشد و امکان استقرار سفیر در سفارتخانه وجود داشته باشد، سفیر می‌تواند در آنجا زندگی کند، اما اگر مکان سفارتخانه کوچک باشد و سفیر به یک خانه بزرگ‌تر نیاز داشته باشد، برای این فرد نیز به‌هیچ‌وجه امکان خرید خانه وجود ندارد. سفیر باید در نهایت مکانی را برای زندگی اجاره کند و امکان اینکه بتواند ملکی خریداری کند، وجود ندارد.

انعقاد ۵ قرارداد تولید با دانش‌بنیان‌های نفتی

مدیر دبیرخانه تولید بار اول معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری اعلام کرد: با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهوری و وزیر نفت در نمایشگاه نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، ۵ قرارداد تولید بار اول با دانش‌بنیان‌ها منعقد شد. به گزارش ایرنا، علی‌اکبر پرچ‌باشاره به حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در بیست‌وهفتمین دوره از نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی افزود: در این نمایشگاه، ۵ قرارداد تولید بار اول منعقد شد که از این تعداد، ۲ قرارداد مربوط به شرکت ملی

حفاری ایران و ۳ قرارداد مربوط به شرکت ملی نفتخیز جنوب است. وی با بیان اینکه این ۲ شرکت کارفرما، ذیل شرکت ملی نفت قرار دارند، اظهار کرد: ارزش این ۵ قرارداد، ۱۱ میلیون یورو است و پس از انعقاد این قراردادها، ۲ شرکت کارفرما و طرف‌های دانش‌بنیان فرصت خواهند داشت تا اجرای آنها را پیگیری کنند. وی، تولید بار اول را طرح‌ها و پروژه‌هایی دانست که تاکنون به‌دلیل نبود فناوری آنها در داخل کشور، شرکت‌های متقاضی در قالب مناقصه، از طریق شرکت‌های بازرگانی و واسطه، از طریق واردات تأمین می‌کنند. مدیر

دستور ویژه رئیس‌جمهوری برای اقدام جهادی دستگاه‌ها

ناترازی‌های انرژی رفع شود



دستور رئیس‌جمهوری برای رفع ناترازی‌ها در حوزه انرژی

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه این دولت وارث ناترازی‌های گسترده در زمینه انرژی از جمله در بخش برق، گاز و بنزین است، دستگاه‌های مسئول را مکلف کرد که برای رفع این ناترازی‌ها اقدام جهادی کنند. آیت‌الله رئیسی در ادامه با اشاره به مباحث مطرح‌شده در این جلسه درباره توقف اجرای برخی طرح‌های نیروگاهی و پالایشگاهی به‌دلیل عدم‌صدور مجوز از سوی سازمان حفاظت محیط‌زیست، ضمن تأکید بر ضرورت رعایت ملاحظات زیست‌محیطی، تطبیق این ملاحظات با تدابیر

بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ۲۷ تا ۳۰ اردیبهشت با حضور ۱۵۰۰ شرکت داخلی و خارجی برگزار شد. این نمایشگاه در حالی برگزار شد که رئیس‌جمهوری در آخرین جلسه شورای عالی انرژی با بیان اینکه این دولت وارث ناترازی‌های گسترده در زمینه انرژی از جمله در بخش برق و گاز و بنزین است، دستگاه‌های مسئول را مکلف کرد که برای رفع این ناترازی‌ها اقدام جهادی کنند. مسئول را مکلف کرد تا برای رفع این ناترازی‌ها اقدام جهادی کنند. از سوی دیگر، مشکلات قطع گاز و برق از مشکلات قدیمی صنایع است که به‌دنبال ناترازی انرژی در چند سال اخیر شدت بیشتری گرفته است.

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه این دولت وارث ناترازی‌های گسترده در زمینه انرژی از جمله در بخش برق، گاز و بنزین است، دستگاه‌های مسئول را مکلف کرد که برای رفع این ناترازی‌ها اقدام جهادی کنند. به گزارش ایرنا، ابراهیم رئیسی رفع ناترازی‌ها در حوزه برق، گاز و بنزین را از مسائل بسیار مهم و ضروری دانست و افزود: باتوجه به ظرفیت‌ها و امکانات مناسب موجود در کشور باید برای رفع این ناترازی برنامه‌ریزی‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت انجام داد.

فرصت سرمایه‌گذاری ۱۶۰ میلیارد دلاری در انرژی



روند تولید نفت، گاز، فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی کشور در این سال‌ها افزایش است. وی گفت: تولید کنونی نفت خام کشور روزانه ۳ میلیون بشکه، تولید روزانه گاز طبیعی کشور روزانه یک میلیارد مترمکعب گاز خام، ظرفیت پالایش نفت و میعانات گازی کشور روزانه ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه و ظرفیت تولید محصولات پتروشیمی سالانه حدود ۹۵ میلیون تن است و تمهیداتی اندیشیده‌ایم که تحریم‌های ظالمانه نتواند ما را از توسعه حداکثری صنعت نفت و گاز محروم کند، به‌طوری که می‌توان گفت در همه بخش‌های صنعت نفت خودکفا هستیم.

اوجی با اشاره به اینکه طی یک سال گذشته ۱۲ میلیارد دلار طرح‌های نیمه‌تمام نفتی به بهره‌برداری رسیده است که همه آنها تأثیری مستقیم در افزایش ظرفیت تولیدات کشور داشته است، ادامه داد: بهره‌برداری از پالایشگاه گازی طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی به ظرفیت روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب، بهره‌برداری از فاز ۲ پالایشگاه نفت آبادان به ظرفیت روزانه ۲۱۰ هزار بشکه و افتتاح بخش نخست پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس برای جمع‌آوری گازهای مشعل غرب کارون به ظرفیت روزانه ۲۵۰ میلیون فوت مکعب و بهره‌برداری از چند طرح مجتمع پتروشیمی از مهم‌ترین این طرح‌ها بوده است.

حل معضل ناترازی انرژی با خودتامینی صنایع

اختلالات شود که می‌تواند تأثیر قابل‌توجهی بر اقتصاد داشته باشد. وی در ادامه افزود: یکی از راه‌های اصلی که ناترازی انرژی بر رشد اقتصادی تأثیر می‌گذارد، تأثیر آن بر صنایع است. صنایع برای کارآمدی به یک منبع قابل‌اعتماد و ثابت انرژی نیاز دارند. هنگامی که ناترازی انرژی وجود دارد، صنایع ممکن است با قطع برق و خوراک و همچنین سایر اختلالات مواجه شوند که همه این عوامل منجر به از دست دادن بهره‌وری، افزایش هزینه‌ها و کاهش رقابت خواهد شد. این موضوع می‌تواند تأثیر قابل‌توجهی بر رشد اقتصادی کلی یک کشور یا منطقه داشته باشد.

این کارشناس اقتصادی پیرامون لزوم همکاری دولت با بخش‌های مختلف اقتصادی در راستای رفع سریع‌تر مشکل ناترازی افزود: در نتیجه، ناترازی انرژی موضوع مهمی است که تأثیر مستقیمی بر کاهش رشد اقتصادی و آسیب اقتصادی صنایع دارد. برای پرداختن به این موضوع، دولت‌ها و رهبران صنعت باید

دبیرخانه تولید بار اول معاونت علمی رئیس‌جمهوری اضافه کرد: در ماده ۱۰ قانون جهش تولید دانش‌بنیان تأکید شده است که اگر شرکت متقاضی یک فناوری تشخیص دهد که یک تکنولوژی برای نخستین‌بار در کشور تولید می‌شود و مشابه آن پیشتر در کشور نبوده است، با تأیید کارگروه تولید بار اول که ذیل معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری و شورای راهبردی فناوری کشور قرار دارد، مجوز ترک تشریفات مناقصه صادر و شرکت متقاضی با شرکت‌های دانش‌بنیان وارد قرارداد می‌شوند.

گروه انرژی
editor@smtnews.ir

منتظر زمستان سخت باشیم

مشکل کمبود گاز در کشور ما، بحث تازه‌ای نیست و هر ساله با نزدیک شدن به ايام سرد، شاهد آن هستیم که اختلال‌هایی از سوی شرکت ملی گاز مبنی بر صرفه‌جویی و کاهش مصرف داده می‌شود. حتی زمانی که میزان مصرف افزایش پیدا می‌کند، در بسیاری از استان‌های کشور، شاهد قطعی گاز هستیم. چنین اقدامی برای کشوری که جزو ۳ تولیدکننده گاز در دنیا است، خنده‌دار به‌نظر می‌رسد. بسیاری از کارشناسان حوزه انرژی بر این باور هستند که با افتتاح فازهای جدید در پارس جنوبی، تاحدودی خیال‌مان از بابت کمبود گاز در آینده راحت می‌شود. زمستان ۱۴۰۱ گویا اوج بحران گازی در کشور بود؛ به‌گونه‌ای که هر روز در رسانه‌های بسیاری، شاهد آن بودیم که گاز منطقه‌ای قطع شده است. در این گزارش، پیش‌بینی‌هایی را از آینده گاز در کشور می‌خوانید.

میزان تولید و مصرف برابر است



حسن مرادی، کارشناس انرژی در ارتباط با وضعیت گاز کشور به گسترش‌نیوز پایگاه خبری - تحلیلی موسسه فرهنگی مطبوعاتی گفت:

در کشور ما، میزان تولید و مصرف به‌صورت سر به سر است و تمام تولید، به مصرف می‌رسد، بنابراین تا چند وقت گذشته نمی‌توانستیم ذخایر گازی مطلوبی داشته باشیم. مرادی ادامه داد: البته با افتتاح فاز ۱۱ پارس جنوبی، مقداری وضعیت ذخیره‌سازی و تولید گاز در کشور بهبود پیدا کرد، به‌گونه‌ای که توانستیم زمستان را با وجود هشدارهای کمبود گاز، پشت‌سر بگذاریم. این کارشناس انرژی افزود: باتوجه به آنکه کشور ما، متقاضی زیادی برای خرید حامل‌های انرژی، به‌ویژه گاز دارد، این امکان و قابلیت باید وجود داشته باشد که تولیدات و پالایش را در بخش گاز افزایش دهیم.

وی در ادامه این گفت‌وگو اظهار کرد: اگر در بخش پالایش بتوانیم اقدامات موثری انجام دهیم و تولیدات خود را نسبت به حال حاضر افزایش دهیم، این تعادل به‌نفع ما خواهد شد و می‌توان گفت کشور وضعیت بهتری پیدا خواهد کرد. مرادی ادامه داد: اقدامات موثری در زمینه تولید با افتتاح فاز ۱۱ پارس جنوبی انجام گرفته است. این اقدامات سبب می‌شود تا در زمستان، مشکل کمبود گاز مشابه زمستان را نداشته باشیم، اما در کنار این اقدامات، همان‌طور که گفته شد، باید تلاش شود تا میزان پالایش، افزایش یابد. این کارشناس انرژی خاطرنشان کرد: اگرچه میزان راندمان مصرف در کشور ما بسیار زیاد است، اما به این نکته باید توجه ویژه داشت که برای کاهش مصرف، تدابیری اندیشیده شود. می‌توان گفت این حجم مصرف گاز در کشور، با هیچ استاندارد دیگری در دنیا مطابقت ندارد. مرادی در پاسخ به این سؤال که آیا در آینده‌ای نزدیک کشور با مشکل تشدید کمبود گاز مواجه خواهد شد؟ گفت: در حال حاضر که زمستان را پشت‌سر گذاشته‌ایم، عمده مصرف گاز کشور، در زمستان مصرف می‌شود و امیدواریم در زمستان پیش‌رو مشکلی نداشته باشیم.

درآمدزایی از صادرات گاز

وی ادامه داد: ما نباید از مشکل صحبت کنیم. ما باید آینده را در نظر بگیریم و از فرارو حرف بزنیم. باید از دورانی صحبت کنیم که بتوانیم بخشی از گاز تولیدشده در کشور را صادر و از راه صادرات گاز، برای کشور درآمد بالایی کسب کنیم.

این کارشناس انرژی در ادامه به گسترش‌نیوز گفت: بنابراین می‌توان گفت، کشور به صادرات گاز به‌شدت نیاز دارد و همچنین همسایگانی که در نزدیکی با کشورمان هستند، نیاز بالایی به استفاده از گاز دارند. بنابراین باید گفت که اگر ما نتوانیم کشورهای همسایه و کشورهای را که مشتری گاز ایران هستند، تأمین کنیم، قطعاً به‌دنبال تولیدکننده‌های دیگری خواهیم رفت.

مرادی ضمن اشاره به صادرات گاز در دوران تحریم گفت: باتوجه به آنکه در بحث تبادلات گازی، نوعی تهاوت صورت می‌گیرد و دلار جابه‌جا نمی‌شود، تاحدودی از تحریم‌ها مصون هستیم، بنابراین ما با همسایگانی که گاز خود را به آنها صادر می‌کنیم، تهاوت کرده و در قبال صادرات گاز، از آنها کالای موردنیاز را دریافت می‌کنیم.

سخن پایانی

باوجود آنکه در کشور، مشکلات کمبود گاز داریم، اما صحبت از صادرات این سوخت حیاتی بسیار است. کسی نمی‌گوید که صادرات انجام نشود، اما باید به‌میزان صادرات داشته باشیم که در کشور با بحران مواجه نباشیم. از تمام این حرف‌ها که بگذریم، بحث صرفه‌جویی اهمیت بسیاری دارد. باید بتوانیم تا میزان مصرف گاز را در کشور پایین بیاوریم و در بخش مصارف خانگی و صنعتی توجه داشته باشیم که این سوخت مهم، چقدر می‌تواند برای ما حیاتی باشد.

لازمی که دبیرخانه شورای عالی انرژی باید بدون ملاحظه و مسامحه دستگاه‌ها انجام دهد، بررسی عملکرد بخش‌های متولی امر بهینه‌سازی و اعلام مقصود احتمالی دستگاه‌ها در این زمینه است.

آیت‌الله رئیسی صرفه‌جویی در مصرف انرژی را بخشی مهم از استراتژی تولید انرژی عنوان کرد و با مهم دانستن مسئولیت‌های در رشد اقتصادی کشور گفت: اگر بهره‌وری در کشور محقق نشود، ما به هدف رشد اقتصادی ۸ درصدی نخواهیم رسید.

روند رشد و توسعه کشور را نیز ضروری دانست. رئیس‌جمهوری دبیرخانه شورای عالی انرژی را مکلف کرد که با تشکیل کارگروهی ویژه ظرف مدت ۱۵ روز ملاحظات و نگرانی‌های اعلام‌شده از سوی سازمان حفاظت محیط‌زیست برای توسعه نیروگاه‌ها و پالایشگاه‌های کشور را احصا و راهکارهای رفع این نگرانی‌ها را طراحی و اعلام کند.

رئیس‌جمهوری با تأکید بر اهمیت موضوع بهینه‌سازی مصرف در بخش انرژی تصریح کرد: از جمله اقدامات

افزایش ۱۲۰ میلیون مترمکعبی تولید گاز تا ۵ سال آینده



شروع به کار خواهیم کرد. مدیرعامل شرکت مناطق مرکزی ایران با تأکید بر اینکه در ۵ مرکز باید جمع‌آوری گازهای همراه انجام شود، گفت: این شرکت برای نخستین‌بار ۱۰ میلیون متر مکعب به تولید اضافه می‌شود. حیدری در حاشیه سومین روز از بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در نشست خبری با بیان اینکه یک‌سوم گاز کشور در شرکت نفت مناطق مرکزی تولید می‌شود، افزود: همچنین تولید نفت خشکی مناطقی جز مناطق نفتخیز جنوب برعهده این شرکت است.

وی با بیان اینکه این شرکت پوشش‌دهنده ناترازی گاز است، ادامه داد: هر نوسان در تولید، تأمین پایدار گاز را به‌مخاطره می‌اندازد. حیدری به ۷ طرح پیشرو در شرکت ملی نفت اشاره کرد و گفت: یکی از این طرح‌ها، در قالب ۱۵ میدان نفت و گاز برعهده شرکت مناطق مرکزی است. در ۵ سال آینده، بیش از ۱۲۰ میلیون مترمکعب به تولید گاز کشور اضافه خواهیم کرد که معادل ۵ فاز پارس جنوبی و به اندازه مصرف گاز شهر تهران در اوج مصرف است.

وی تأکید کرد: فقط صرفه‌جویی می‌تواند مشکل ناترازی گاز را حل کند. مدیرعامل شرکت مناطق مرکزی ایران تصریح کرد: ۱۵ یا یکپنج گازی، شامل ۱۲ ایستگاه تقویت فشار، فاز ۲ پالایشگاه فراشبند و ۱۲ میدان گازی هر روز بر تولید گاز اضافه خواهد شد. وی با بیان اینکه در نفت نیز میادین مشترکی با عراق داریم، کارشناسان کرد: در میدان مشترک دهلران، تمرکز ویژه‌ای صورت گرفته و به‌زودی کار مذاکرات و قرارداد توسعه این میدان امضا خواهد شد. حیدری افزود: میدان مهم دیگر میدان دانان است

که همسایه بهره‌برداری می‌رسند. وی ادامه داد: علاوه بر توسعه ذخیره‌سازی گاز، ماموریت دیگر، ما توسعه جاه‌های آب در قالب حفاری جاه‌های عمیق است که در استان سیستان و بلوچستان

با یکدیگر همکاری کنند تا سیاست‌ها و استراتژی‌های انرژی موثری را تدوین و اجرا کنند که به علل ریشه‌ای ناترازی انرژی و تضمین عرضه مطمئن‌تر و پایدارتر انرژی کمک کند. با انجام این کار می‌توانیم به ارتقای رشد اقتصادی، بهبود کیفیت زندگی و ایجاد آینده‌ای پایدارتر برای همه کمک کنیم.

وی ادامه داد: برای رسیدگی به موضوع ناترازی انرژی، دولت‌ها و رهبران صنعت باید با یکدیگر

سخن پایانی

برخی کارشناسان، با اشاره به لزوم استفاده از منابع صنعت در راستای رفع ناترازی انرژی معتقدند که خودتامینی گاز صنایع عمده با تکیه بر سرمایه‌گذاری در حوزه میادین کوچک در خشکی و همچنین سرمایه‌گذاری در کاهش هدررفت گازهای همراه در میادین گازی و نفتی کشور (گاز فلر)، امکان کاهش ناترازی گاز و افزایش تولید گاز کشور به میزان ۵۰ میلیارد مترمکعب در سال را خواهد داشت. در صورت افزوده شدن این میزان، در کنار اصلاح الگوی مصرف در بخش خانگی با تعرفه‌گذاری پلکانی، تنها ناترازی مقطعی زمستان حل خواهد شد، بلکه امکان صادرات بیشتر گاز نیز فراهم خواهد شد.

عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبائی:

بدون رفع فقر به توسعه نخواهیم رسید



عکس: سمن

اگر فقر و فاصله طبقاتی زیاد و به تعبیری احساس تبعیض در جامعه ایجاد شود، افراد مبتکر و خلاق کمتری هم تربیت می‌شوند

نکرد، اما تحریم‌ها یک بار دیگر نشان داد که وقتی زیرساخت‌های لازم برای یک اقتصاد ایجاد نشود، هر تکانه ممکن است شاهد تبعات ناخوشایندی باشیم. **فکر می‌کنید موضوع حقوق و دستمزد را چگونه باید حل می‌کردند؟** به نظر من باید دستمزدها و حقوق به اندازه معقولی افزایش پیدا کند و در کنار این مسئله به وعده خود، یعنی کاهش نرخ تورم در سال جاری هم عمل کنند، زیرا وقتی وعده‌های بی‌دری دولت نامحقق می‌مانند، دیگر اعتمادی به دولت وجود نخواهد داشت و ممکن است هر کس به روش‌های دیگری رفتار کند. **دولت برای اینکه موفق شود نرخ تورم را کاهش دهد، چه اقدامی را باید در دستور کار بگذارد؟** از دولت انتظار می‌رود به بی‌انضباطی‌های مالی به‌ویژه در بخش بودجه پایان دهد. پس از منضبط شدن دستگاه اجرایی، باید دولت فشار بر بانک مرکزی و شبکه بانکی را برای رعایت قوانین و انضباط بیشتر کند. آمارهای متعدد منتشر شده نشان می‌دهد بانکها حتی در افزایش پایه پولی و نقدینگی به رقیب جدی دولت تبدیل شده‌اند و به این ترتیب اگر در گذشته فقط موضوعی چون کسری بودجه می‌توانست به رشد نقدینگی و افزایش پایه پولی منجر شود، امروز بانکها با اضافه برداشت‌های خود از حساب موجود نزد بانک مرکزی و عدم قاطعیتی که بانک مرکزی در مقابل ناترازی بانکها و تخلفات آنها دارد، به رشد نقدینگی دامن زده‌اند. باید به این نکته توجه داشته باشیم که امروز از نظر برخی پذیرفتنی نیست که دولت برای تامین حقوق کارمندان خود یا اجرای پروژه‌های عمرانی به افزایش پایه پولی بپردازد. البته این اقدامات دارای یک توجیه عمومی نیز هست، اما بانکها برای پروژه‌های ملی نیست که به رشد نقدینگی دست می‌زنند و تنها هدفشان سودجویی بیشتر است. ناترازی که امروز در شبکه بانکی کشور وجود دارد و کار را به جایی رسانده که گاه سرمایه برخی از بانکها منفی شده و بانک مرکزی نیز حاضر نیست از انفعال خود دست بردارد و اینکه کفایت سرمایه بانکی از ۸ درصد به ۵ درصد کاهش پیدا کرده، خود به خود به تورم دامن می‌زند و اگر این مشکلات را حل نکنند، کشور در شرایط فعلی باقی خواهد ماند و تغییر مثبتی را شاهد نخواهیم بود.

کشور ما در شرایط خاصی قرار دارد و همین «وضعیت ویژه»، مانند هر کشور دیگری که دچار بحران است، راه‌حل‌های دیگری را هم می‌طلبد. نرخ تورم به شدت بالا رفته و از یک طرف باید همه‌ساله قدرت خرید مردم را طوری افزایش دهند که لاف از قدرت واقعی آن نسبت به گذشته کاسته نشود؛ از سوی دیگر اگر این روند منجر به افزایش دوباره تورم شود، ممکن است مشکلات بیشتری را برای معیشت مردم ایجاد کند؛ پس گاهی مجبور می‌شوند راهی دیگر را انتخاب کنند که هم به قدرت خرید مردم روندی افزایشی دهد و هم موجب تورم نشود. در این میان، مهم‌ترین مشکل که منجر به ایجاد نارضایتی شد، قانع نکردن نیروی کار، اعم از کارمند و کارگر است. به‌باور من باید به اندازه کافی برای این طبقه وقت می‌گذاشتند و به آنها توضیح می‌دادند که باتوجه به تورم فزاینده موجود در کشور، افزایش دستمزدها احتمال بروز چه مشکلاتی را دارد؛ ضمن اینکه نشان می‌دادند جدا از مسئله دستمزد، در موارد دیگر، از جمله تامین درآمدهای دولت، نیز از سیاست‌های غیرتورم‌زا، مانند اخذ مالیات از ثروتمندان اقدام می‌کنند. **یعنی شما فکر می‌کنید در شرایطی که ۵ سال گذشته وضعیت برای فرودستان دشوار تر از هر زمان دیگری بوده، باید باز هم فشار بیشتری به آنها وارد شود؟** من این‌طور نمی‌گویم، بلکه می‌گویم دولت خود بزرگ‌ترین کارفرمای کشور است و اگر می‌خواست امسال نیز بر مبنای آنچه تاکنون بوده، حقوق کارمندان خود را افزایش دهد، مجبور به خلق پول و افزایش پایه پولی بود. چنانچه وضعیت مالی دولت اسفناک‌تر از چیزی که ما تصور می‌کنیم، باشد، آن‌گاه به‌ازای افزایش ۵۰ درصدی حقوق کارمندان (بر مبنای تورم سال گذشته) مجبور خواهد شد با خلق پول هزینه‌های جاری خویش را تامین کند، در حالی که ممکن است تورم شدیدی از این محل به تورم عمومی، تحمیل شود و در نتیجه آن تورم فزاینده در کشور رقم بخورد. **مسبب این مشکلات چیست؟** مسبب این مشکلات بی‌توجهی کامل به کسب درآمدهای پایدار یا همان اخذ مالیات است که در زمان عادی بودن فروش نفت، مشکلات آن خود را نمایان

مبارزه با کمونیسم، قدرت گرفت. آلمان تقریباً همه زیرساخت‌هایش را در جنگ و بمباران از دست داده بود، اما با تصویب یک طرح به نام مارشال، از آنجایی که نیروی انسانی کافی برای توسعه داشت، توانست به موفقیت برسد و هم‌اکنون نیز یکی از موفق‌ترین اقتصادهای جهان است. **اگر سرمایه انسانی را عاملی تعیین‌کننده برای دستیابی به پیشرفت بدانیم، رفع فقر، چه اهمیتی خواهد داشت؟** به نکته درستی اشاره کردید. واقعیت این است که اگر فقر و فاصله طبقاتی زیاد و به تعبیری احساس تبعیض در جامعه ایجاد شود، افراد مبتکر و خلاق کمتری هم تربیت می‌شوند. هرچند استعداد افراد در خلاق بودن آنها اثرگذار است، اما نباید فراموش شود که جامعه و عملکرد دولت‌ها افراد خلاق را تربیت می‌کنند. در کشوری که افراد زیادی فقیر هستند، قطعاً کودکان کمتری به مدرسه خواهند رفت و کیفیت آموزش ضعیف‌تر است. به این ترتیب افراد کمتری هم تحصیلات دانشگاهی خود را ادامه می‌دهند که نتیجه این امر وجود مدیر و نیروی کار ماهر کمتر خواهد بود. پس در این شرایط نیروی خلاق کمتری امکان رشد پیدا می‌کنند و استعدادهای مردم نیز هدر خواهد رفت. حال اگر آموزش و تحصیل رایگان باشد و افراد از حداقل‌های یک زندگی شایسته بهره‌مند باشند، زمینه برای پرورش خلاقیت هم شکل می‌گیرد. کشوری که نیروی انسانی خلاق و استعدادهای شکوفاتری دارد، می‌تواند با وجود سرمایه‌گذاری‌های محدودتر در زیرساخت‌های خود، به رشد برسد. کنترل فقر و رشد سرمایه انسانی چنان رابطه مستقیمی با یکدیگر دارند که سبب کنار رفتن منحنی کوزنتس شدند و اکنون دیگر کسی در غرب، به تئوری‌های این متفکر قدیمی توجه نمی‌کند، اما در کشوری که وضعیت دیگری رقم خورده است؛ در حالی که انبوهی از پایان‌نامه‌ها و تحقیقاتی وجود دارند که شکست این تئوری را نشان می‌دهند، همچنان شاهد آن هستیم که در سیاست‌گذاری‌ها چنین نگرشی وجود دارد. این در صورتی است که می‌توان ادعا کرد اگر به سمت رفع فقر و مشکلات مربوط به فاصله طبقاتی برویم، مسیر کشور برای پیشرفت و توسعه هموارتر خواهد بود و در غیر این صورت هر تلاشی که انجام شود، نتایج مطلوبی نخواهد داشت. **باتوجه به اهمیت مسئله رفع فقر و نقشی که دستمزد نیروی کار در حل این مشکل دارد، نظراتان درباره تعیین دستمزد امسال چیست؟** کشورها باید روندی را دنبال کنند که سال به سال رفاه مردم افزایش یابد و به‌طبع نیروی کار از بزرگ‌ترین بخش‌های مردم هستند که با تلاش خود، تولید را محقق می‌کنند. باوجود اهمیت بالای این مسئله،

چون موجب افزایش سرمایه‌گذاری می‌شود. به این نظریه، تئوری کوزنتس هم می‌گفتند که در دهه ۵۰ میلادی مطرح و در دهه ۸۰ کنار گذاشته شد، اما در ایران دولت سازندگی، با داشتن مدیرانی چون مرحوم نوریخ یا آقای عادل طرفدار این نظریه بود، در حالی که عملکرد اقتصادی آن دولت بالاترین نرخ تورم کشور در سال‌های پس از جنگ دوم جهانی را رقم زد و در نهایت خود مرحوم هاشمی رفسنجانی، مجبور به کنار گذاشتن این سیاست‌ها شد. **درباره تئوری کوزنتس توضیح بیشتری می‌دهید؟** سیمون کوزنتس با کشیدن یک منحنی فرضی که با نام خودش معروف شد، این فرضیه را مطرح کرد که توسعه اقتصادی زمانی ممکن می‌شود که نیروهای بازار در ابتدا به افزایش نابرابری‌های اقتصادی دامن می‌زنند، اما با گذشت مدت زمان مشخصی، این روند معکوس می‌شود و برابری گسترش می‌یابد؛ به عبارت دیگر گفته می‌شود در مراحل اولیه توسعه اقتصادی، فرصت‌های سرمایه‌گذاری، برای آن کسانی که پول بیشتری دارند، بیشتر می‌شود و در همان زمان هجوم نیروی کار ارزان نیز کاهش دستمزدها را به دنبال خواهد داشت. از منتقدان مطرح این تئوری در سال‌های گذشته، توماس پیکتی بود که در کتاب «سرمایه در قرن بیست و یکم» نشان داد منحنی کوزنتس کارایی ندارد. او با آمارهای گوناگون نشان می‌دهد در کشورهای صنعتی و توسعه‌یافته غربی، میزان نابرابری به‌مراتب بیشتر از نابرابری در اواخر قرن بیستم شده است. او می‌گوید اگر در بلندمدت نرخ بازده سرمایه بیش از نرخ رشد اقتصادی باشد، نتیجه‌ای جز انباشت ثروت به‌دست نخواهد آمد. **انتقاداتی هم از سوی نهادگرایان و دیگر اقتصاددانان کشورهای در حال توسعه به این تئوری مطرح شده است. شما پایه‌ای‌ترین انتقاد به «منحنی کوزنتس» را چه می‌دانید؟** از دهه ۸۰ میلادی به‌تدریج انتقاد از تئوری کوزنتس افزایش یافت و من فکر می‌کنم آمارتاسن بهترین انتقادها را به این نظریه داشته است. او با آوردن دلایل گوناگون نشان می‌دهد عامل اصلی توسعه اقتصاد سرمایه‌فیزیکی نیست، بلکه سرمایه انسانی است. برای مثال می‌توانیم به وضعیت آلمان پس از جنگ دوم جهانی اشاره کنیم؛ کشوری که برای بار دوم در ۳۰ دهه، در یک جنگ عالم‌گیر شکست خورده بود و این بار چون نازی‌ها رفتاری ددمنشانه‌تر از پیش داشتند، این کشور پس از تسلیم به دو بخش تجزیه شد؛ بخش شرقی آن تحت سلطه شوروی رفت که بعدها دولتی همسو با بلوک شرق در آن قسمت سکان امور را به‌دست گرفت و در بخش غربی نیز دولتی غرب‌گرا به‌عنوان خط مقدم

یکی از انتقادات مطرح در این روزها، تاکید دولت‌ها بر دستیابی به رشد اقتصادی را هدف قرار داده است. منتقدان می‌گویند تفوق نگاه‌های دست‌راستی و لیبرالی در نظام تصمیم‌گیری، سبب شده سیاست‌گذار تصور کند رشد اقتصادی چاره مشکلات است؛ حال آنکه امروز مسائل دیگری چون عدالت اجتماعی هم از اهمیت زیادی برخوردارند. تحلیل شما از این نگاه که رشد اقتصادی را حلال مشکلات کلیدی می‌داند، چیست؟ واقعیت این است که برخی افراد در کشور ما از گذشته چنین باوری داشتند و رشد را یکسره عامل موفقیت در نظر می‌گرفتند و به مسائلی چون توزیع عادلانه ثروت توجه نداشتند و ندارند. این نگاه، در کنار درآمدهای نفتی، سبب شده اخذ مالیات به‌عنوان یک روش پایدار درآمدزایی و همچنین یک شیوه مناسب بازتوزیع ثروت کنار گذاشته شود و روش‌های حمایت از تولید و عدالت به مسائلی چون پرداخت تسهیلات ارزان‌قیمت، تقلیل یابد؛ آن هم در شرایطی که نظام بانکی در وضعیت مناسبی قرار ندارد و فشارهای بیشتر پولی که از طریق سیاست‌های تکلیفی وارد می‌شود، خود به خود فشار بر رشد نقدینگی را افزایش می‌دهد. به هر حال، این نگرش که رشد را تنها عامل و شاخص موفقیت بدانیم و تبعاتی که ناشی از این نگاه برای مردم ایجاد می‌شود، با مبنای فکری ما سازگاری ندارد؛ چراکه انقلاب اسلامی با هدف گسترش عدل و داد و با آرمان حمایت از مستضعفان همه جهان، به پیروزی رسید. جدا از نگاه ایدئولوژیک و مکتبی، به عمل نیز دهه‌ها پیش ثابت شد نگرش فوق دارای ایرادات فراوانی است و حتی به‌خوبی نمی‌تواند جنبه‌های حیاتی رشد را درک کند. در ابتدا گفته می‌شد موتور توسعه کشورها، سرمایه‌فیزیکی است و هرچه سرمایه سخت‌افزاری رشد کند و بیشتر شود، رشد اقتصادی پایدارتری رقم خواهد خورد، اما پس از مدتی معلوم شد ممکن است سرمایه‌فیزیکی که تولید قابل‌عرضه ندارد، دچار رکود و خود به مایی برای رشد اقتصادی تبدیل شود. سپس مطرح شد ثروتمندان و سرمایه‌داران میل مصرف کمتری دارند، چراکه افراد پردرآمد تنها درصد کمی از درآمدهای خود را مصرف و بخش زیادی از آن را سرمایه‌گذاری یا پس‌انداز می‌کنند؛ حال آنکه فرودستان از آنجایی که درآمد اندکی دارند، مجبور می‌شوند تمام درآمد خود را هزینه کنند تا به اصطلاح ماه را به پایان برسانند، به همین دلیل نیروی کار امکان سرمایه‌گذاری ندارد. برخی از لیبرال‌ها از این وضعیت به یک استدلال اشتباه رسیدند؛ آنها می‌گفتند دادن فرصت به ثروتمندان برای ثروتمندتر شدن به سود جامعه است،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ذیل هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱

الهمراد رزمجو، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

یک گام به درمان سرطان نزدیک‌تر شدیم

یک شرکت دانش‌بنیان فعال در حوزه سلول‌های بنیادی، با فناوری انواع سلول‌های ایمنی و خونی در راستای درمان سرطان و تشخیص زودهنگام مقاومت دارویی در بیماران سرطانی موفق به تولید محصولی در این زمینه شد. به گزارش معاونت علمی و فناوری اقتصاد دانش‌بنیان، مرضیه ابراهیمی، مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان در این‌باره گفت: این شرکت در تولید فرآورده‌های پیشرفته سلولی با هدف ارائه خدمات سلولی برپایه سلول‌های ایمنی، خون‌ساز و تغییر یافته ژنی پیشرو است. این فعال حوزه دانش‌بنیان درباره میزان تامین نیاز کشور توسط محصولات و تولیدات

این شرکت گفت: در صورت اخذ مجوز از سازمان غذا و دارو، توانمندی شرکت در برآوردن ۳ تا ۵ درصد بیماران سرطانی خواهد بود. وی ضمن اشاره به ایجاد بانک آوزون سلول NK اظهار کرد: باتوجه به ایجاد این بانک ما می‌توانیم در راستای سلول درمانی تومورهای مغزی گام برداریم و در این راستا تاکنون ۲ کارآزمایی بالینی فاز یک را به انجام رسانیده است. ابراهیمی خاطر نشان کرد: این شرکت همچنین توانمندی لازم در فرآوری انواع سلول‌های ایمنی و سلول‌های خونی برای درمان، تغییرات ژنی در سلول‌های خونی با اهداف درمانی و ارائه خدمات مشاوره‌ای را دارا

عطر سازی، صنعتی ارز آور اما دست‌نخورده است

ایران سرزمین اسانس‌های ناشناخته

بوها دنیای عجیبی دارند، در حقیقت آنها از دوران باستان تا به امروز نقش جدی در زندگی بشری ایفا کرده‌اند. نورولوژیست‌ها می‌گویند از آنجایی که سیستم پردازش بو در مغز همان سیستمی است که وظیفه یادآوری خاطرات را نیز برعهده دارد، بنابراین عطرها بیشتر از آنکه فقط به‌عنوان یک خوشبوکننده به کار بیایند، برای بشر مهم بوده و به‌همین دلیل، همواره در سبد خرید مردم در اعصار مختلف قرار داشته‌اند. کشورهای نظیر فرانسه، اسپانیا، آلمان و ... جزو سرآمدان صنعت عطر سازی به‌حساب می‌آیند و برندهای معروفی را در بازار عطر جهان از آن خود کرده‌اند. فرانسه با داشتن ۲۷.۵ درصد سهم بازار فروش عطر جهان، سالانه رقمی نزدیک به ۵.۴ میلیارد دلار درآمد دارد و این رقم برای اسپانیا با فاصله‌ای محسوس به ۲.۳ میلیارد دلار می‌رسد. ایران هم در صنعت عطر سازی گام‌های زیادی برداشته است، اما باز هم در این صنعت راه برای پیشرفت دارد. بی‌شک باوجود انواع مختلف گیاهان دارویی و غیردارویی و انواع مرکبات در کشور می‌توانیم جزو سرآمدانی باشیم که در ساخت اسانس‌های معطر حرفی برای گفتن داشته باشیم. ظرفیت ایران برای تولید عطر و بسیاری محصولات مشابه بالا است، چون زیرساخت‌ها و نیازهای اولیه آن در کشور فراهم است، اما بسیاری از عطرسازان معتقدند که چالش اصلی صنعت عطر سازی ایران، نبود اسانس داخلی و وابستگی بالای عطرسازان به واردات است.

*** در این گزارش به اصلی‌ترین چالش‌های ساخت اسانس در ایران پرداخته است.

نحوه تولید مواد خوشبوکننده در ابتدا بسیار ساده و تنها مخلوطی از ادویه‌های آسیاب‌شده بود. این پودر آسیاب‌شده و نرم توسط یک مایع به همدیگر می‌چسبید.

بعدتر متوجه شدند، که اگر ادویه یا گلی را در چربی یا روغن بخیسانند، بخشی از ماده اصلی خوشبو در چربی یا روغن باقی خواهد ماند. به‌این‌ترتیب و از این زمان به بعد، روغن‌های دارویی و مرهم‌های معطر معروف به‌وجود آمدند.

سیمین زمانی‌زاده نجاری، فعال دانش‌بنیان در گفت‌وگو با **سنت** گفت: توسعه صنعت عطرسازی و ساخت اسانس در کشور، نیازمند زیرساخت‌هایی از جمله تقویت رابطه صنعت و دانشگاه است. خوشبختانه نیروی انسانی باسواد و پژوهشگران زیادی داریم که می‌توانند جهش بزرگی در این صنعت به‌وجود بیاورند. به‌عبارت‌روشن‌تر، دانش‌بنیان‌ها بیش از هر چیز نیازمند نیروی انسانی و دانشگاهی باسواد هستند که بتوانند در مراحل مختلف اعم از خالص‌سازی یا ساخت اسانس از توانایی آنها بهره‌مند شوند و آنها را جذب کنند. وی افزود: باتوجه به اینکه برخی گیاهان معطر تنها در ایران یافت می‌شوند و از طرفی هم افرادی هستند که بتوانند در زمینه خالص‌سازی یا ساخت اسانس و حتی ساخت دارو نقش مهمی در تولیدات داشته باشند، می‌توانیم به‌ارزآوری برسیم. در کل، برای توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان در صنعت عطرسازی

در واقع، روغن‌های دارویی و مرهم‌های معطر که در دوران پس از میلاد مسیح به شهرت رسیدند، در همین زمان ساخته شدند، گرچه اختلاف‌نظرهایی میان باستان‌شناسان و تاریخدانان درباره تاریخچه صنعت عطرسازی وجود دارد، اما کمابیش همگی بر این اعتقاد هستند که نمونه‌هایی از عطرها که در مصر باستان، امپراتوری روم و ایران پیدا شده است که از اهمیت عطرسازی در این تمدن‌های کهن حکایت دارد.

باید به تقویت پژوهش و تحقیقات و حمایت از استادان دانشگاهی بپردازیم. این فعال دانش‌بنیان گفت: دولت باید توجه جدی به نگهداشت اساتید داشته باشد و به تقویت صنعت و دانشگاه بپردازد. بی‌شک توسعه این صنعت به‌نفع دولت هم خواهد بود. معمولاً فعالیت دانش‌بنیانی در حوزه تولید عطر و اسانس بر مبنای علاقه شخصی افراد انجام می‌گیرد و آنها با هزینه شخصی خود در این زمینه فعالیت می‌کنند. در واقع، صفر تا صد تولید تا عرضه را یک رئیس دانش‌بنیان باید به‌سرانجام برساند؛ در حقیقت، نیازمند تشکیل یک زنجیره از تولید تا صادرات هستیم. وی ادامه داد: دانش‌بنیان‌ها توانایی خالص‌سازی ۹۰ درصد گیاهان را دارند، آن هم گیاهانی که تنها در ایران یافت می‌شوند. آن موضوعی که نگران‌کننده است، مهاجرت زیاد استادان باتجربه در ساخت گیاهان دارویی است و اگر خواهان ارزآوری هستیم، باید

نیروی انسانی، بزرگ‌ترین سرمایه

سرمایه انسانی خود را حفظ کنیم. **عطر سازی، عرصه‌ای دست‌نخورده** وی ادامه داد: یکی از ظرفیت‌های کشور در زمینه گیاهان دارویی استفاده از این گیاهان در صنعت عطرسازی است. از آنجایی که تان و فناوری کافی در ساخت اسانس داریم، می‌توانیم با برنامه‌های ویژه صنعت عطرسازی کشور را تقویت کنیم. برای مثال، چند سال پیش با پوست مرکبات توانستیم اسانسی تولید کنیم که موردتوجه یک عطرساز فرانسوی قرار گرفت؛ اما متأسفانه به‌دلیل مشکلات مالی توانایی تولید انبوه و ثبت سفارش خارجی را نداشتیم و مجبور شدیم آن را از چرخه تولید خارج کنیم. **شبکه‌سازی کنید** زمانی‌زاده گفت: اروپاییان طرفدار اصلی گیاهان دارویی ایران هستند و می‌توان ایده‌های متنوعی در توسعه این صنعت داشت و تنها نیازمند حمایت



عکس: آیدا فریدی

معمولا فعالیت دانش‌بنیانی در حوزه تولید عطر و اسانس بر مبنای علاقه شخصی افراد انجام می‌گیرد و آنها با هزینه شخصی خود در این زمینه کار می‌کنند

ایرانیان تقطیر سیستماتیک عطرها را کشف کردند

در این بین، ایران نخستین کشوری بود که برای نخستین‌بار عطر بدون چربی یا آب‌های معطر را تولید کرد. حدود ۴ هزار سال قبل از میلاد، ایران در این صنعت شروع به کار کرد. پادشاهان و درباریان ایران به عطر و مواد معطر علاقه داشتند.

در آن زمان‌ها، ایرانیان به روش تقطیر، ساخت عطر در ایران را امکان‌پذیر می‌ساختند. بعدها در زمان حمله مغول، عطرسازی در ایران به اوج خود رسید، به‌گونه‌ای که مقدار زیادی از عطرها گلاب،

نسترن، گل‌زرد، نعناع و رازیانه به اروپا و افریقا صادر می‌شد. در آن دوران، صنعت عطرسازی ایران در فارس دارای شهرت خاصی بود. تقطیر سیستماتیک عطرها در قرون وسطی به‌وسیله دانشمندان ایرانی کشف و انجام شد.

در ایران، در محوطه باستانی سلیک، تنگ‌های کوچکی از جنس مرمر کشف شده که مخصوص نگهداری عطر بوده‌اند و این یکی از نشانه‌های اهمیت دادن ایرانی‌ها به عطر و رایحه خوش است.



و شکل‌گیری یک زنجیره است. چه خالص‌سازی و چه تهیه اسانس در کشور از قابلیت‌های بالایی برخوردار است. ایجاد یک شبکه تولید گیاهان دارویی با اسانس و درجه خلوص بالا، نیازمند فعالیت پژوهشگران در اقلیم‌های متفاوت کشور است. برای مثال، خوب است گروهی در اقلیم سرد و گروهی در اقلیم مرطوب به تولید و خالص‌سازی گیاهان دارویی یا تهیه اسانس بپردازند. به‌گفته این فعال دانش‌بنیان، شرایط مطلوبی برای تولید اسانس‌هایی داریم که ظرفیت تولید عطرها بی‌نظیری را فراهم می‌کنند. موضوع اصلی، ارتباط با دنیا است که با بهبود آن می‌توانیم نسبت به توسعه صنعت گیاهان دارویی و حتی عطرسازی خوش‌بین باشیم.

سخن پایانی

باتوجه به موارد ذکرشده، نبود اسانس داخلی و واردات صددرصدی آن مشکل اصلی صنعت عطرسازی است؛ چون اگر روزی توانیم به هر دلیل آن را وارد کنیم، هیچ کارخانه‌ای نمی‌تواند محصولی تولید و به بازار عرضه کند. متأسفانه در کشور هنوز امکان تولید اسانس برای استفاده در صنعت عطرسازی وجود ندارد و لازم است این بخش را در کشور داخلی و بومی‌سازی کنیم.

ما به‌دلیل بهره بردن از مرکبات، گیاهان معطر و گونه‌های مختلف طبیعی می‌توانیم در بخش رایحه و اسانس نیز حرفی برای گفتن داشته باشیم. به‌گفته کارشناسان، در حال حاضر اسانس‌های خوراکی و صنعتی در کشور ساخته می‌شوند، اما هنوز نتوانستیم، اسانس عطر را تولید کنیم. به نقل از سایت غذا و دارو این را هم باید بدانیم که اسانس‌ها به چند مورد محدود نمی‌شوند و شاید بیش از هزار و ۸۰۰ اسانس مختلف از گیاهان، میوه‌ها، ادویه‌ها و منابع دیگر قابل استخراج باشند.

تنها ایران، هیچ کشوری امکان تولید همه انواع اسانس را ندارد و معمولاً هر کشوری باتوجه به اقلیم و توانمندی صنعت خود، تعدادی از اسانس‌ها را به‌صورت کامل تولید می‌کند و برای ساخت بقیه رایحه‌ها ماده اولیه وارد می‌شود. باتوجه به منابع طبیعی زیاد و متنوع گیاهی و غیرگیاهی که در کشور ما برای ساخت اسانس وجود دارد، اگر شرکت‌های دانش‌بنیان در این صنعت ورود کنند، موفقیت بزرگی خواهیم داشت؛ به‌ویژه که اسانس فقط در صنعت عطر استفاده نمی‌شود و بخش‌های مختلف تولید مانند محصولات بهداشتی و آرایشی نیز به آن نیاز دارند.

ورود به دنیای مد از دریچه فناوری

صنعت مد از طریق رسانه، می‌تواند تأثیر عمیقی بر تقاضای پوشاک و هدایت آن بگذارد. تجاری شدن صنعت مد، می‌تواند صنعت پوشاک را متحول و جریان مالی آن را تقویت کند. در سال‌های اخیر، روش‌های فناوریانه به‌روز در توسعه این صنعت در کشور نقش مهمی داشته است و استارت‌آپ‌ها برای ورود به این عرصه تعاملات گسترده‌ای را رقم زدند. ورود شبکه‌های مجازی در زندگی انسان‌ها، سرنخ تازه‌ای به‌فعالان دنیای مد داده است و آن اینکه می‌توان از کدهای صفر و یک، استفاده‌های بهتری هم کرد. آنها با طراحی آب‌های متنوع، علاوه بر اینکه مخاطبان را از جدیدترین تولیدات‌شان آگاه کردند، به آنها یاد دادند که می‌توانند برای خرید یک لباس، دیگر ساعت‌ها وقت نگذارند و پاساژهای بزرگ را زیر و رو نکنند.

«مد و پُد» پلتفرمی است که می‌توان در آن به شبهه‌سازی محصولات فیزیکی و فروش آنلاین محصولات

متنوع هنرمندان پرداخت. مجتبی دلخوشیان، مدیر یک شرکت خلاق در عرصه مد و طراح این **سنت** گفت: اپلیکیشن‌ها امروز تا جایی پیشرفت کرده‌اند که خریداران می‌توانند لباس‌ها را بدون اینکه ببوشند با کمک

واقعیت مجازی بر تن‌شان ببینند و از تناسب آن آگاهی کسب کنند. در واقع، در سراسر جهان، صنعت مد با کمک فناوری، روزبه‌روز به جریان اقتصادی خود قوت می‌بخشد. شرح کامل این گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید.

● **چقدر هوش‌مصنوعی در فرآیند ارتباط با مشتری «مدوپد» نقش دارد؟**

تلفیق فناوری با هنر راهی است برای اقتصادی‌تر کردن دستاوردهای هنری و مهم‌ترین فرآیندی که در جریان راه‌اندازی این اپلیکیشن انجام می‌شود، این است که اگر یک طرح یا نقشی در بستر این پلتفرم بارگذاری شود، محصولات و کالاهای مشابه دیگری که به سبک آن اثر هنری و سلیقه مخاطب ارتباط دارد، به کاربران ارائه داده می‌شود. گفتنی است، این انتخاب‌ها از طریق ایده‌های انسانی و نظرات کارشناسان هنر است، نه هوش‌مصنوعی. محصولات در این اپلیکیشن به‌گونه‌ای نمایش داده می‌شود که مخاطب تصور کند، محصول واقعی است و می‌تواند براساس این واقعیت خرید کند. ناگفته نماند که تا پیش از این محصولات واقعی در دنیای مجازی نمایش داده می‌شد که بیشتر با استفاده از واقعیت مجازی بود.

● **فروش محصولات در این اپلیکیشن از چه اصولی پیروی می‌کند؟**

در این اپلیکیشن، کالاهای غیرواقعی در دنیای واقعی به‌فروش می‌رسند و مخاطب می‌تواند هزاران محصول را در ابعاد گوناگون و از زوایای گوناگون به‌شکل واقعی ببیند. اینکه کالاها غیرواقعی است، یعنی هنوز به مرحله تولید نرسیده و تنها نمایی از طرح، رنگ و مدل آنها که از سوی طراحان بارگذاری شده، برای مخاطب نمایش داده می‌شود. دلیل این نوع از فروش هم، این است که سازندگان اثر هنری در هنگام ساخت، از فروش محصول خود مطمئن هستند. در واقع، ابتدا بازار ایجاد می‌شود، بعد کالا ساخته می‌شود. این روند در کالاهای غیرضروری هنری مفید است و جریان سرمایه‌گذاری با اطمینان خاطر بیشتری انجام می‌گیرد. اپلیکیشن برای کسب درآمد هنرمندان ابزار خوبی است. همان‌گونه که اشاره شد، آنها می‌توانند طرح‌های خود را در این نرم‌افزار بارگذاری و انواع محصول را در ابعاد گوناگون به مخاطبان عرضه کنند.

● **آیا می‌توان از «مد و پد» به‌عنوان بستری برای درآمدزایی طراحان لباس یاد کرد؟**

دلخوشیان درباره ۲ ویژگی مهم این اپلیکیشن گفت: در گام نخست، این اپلیکیشن می‌تواند برای هنرمندان درآمدزایی موثری به‌همراه داشته باشد. در گام دوم نیز، انتخاب و خرید محصول را برای مخاطبان آسان‌تر از گذشته می‌کند. شبوه‌ای که در این اپلیکیشن در نظر گرفته شده است؛ انواع بسیار زیادی از محصولات بیش از آنچه در دیگر نرم‌افزارهای فروشگاه‌های وجود داشته باشد، در اختیار کاربران قرار می‌گیرد و امان‌های کارشناسی‌شده بیشتری به خریدار داده می‌شود. مهم‌ترین مولفه در این اپلیکیشن، ایجاد محصول بدون وجود فیزیکی آن در بازار است. در حقیقت، ابتدا محصولات در فضای نرم‌افزاری با تنوع زیاد ایجاد می‌شوند و به‌ازای سلیقه‌ها به‌سازندگان سفارش داده می‌شود. آنها بعد از دریافت سفارش از مشتری به مرحله تولید می‌رسند و در این مدل فروش، تولید براساس تقاضای موجود انجام می‌گیرد. در ابتدا با استفاده از موتور هوش‌مصنوعی و دریافت اندک اطلاعات درباره سلیقه افراد، محصولات مرتبط و در مراحل بعدی، با دریافت اطلاعات بیشتری از کاربران، محصولات نمایش داده می‌شود. محصولات نمایش داده‌شده بیشتر مربوط به سبک زندگی و انتخاب‌های احتمالی افراد است.

● **آیا فعالیت در آن نیازمند سرمایه‌گذاری اولیه است؟**

از مزیت‌های این نوع فروش، صفر بودن ریسک سرمایه‌گذاری برای افراد است و آنها می‌توانند بدون اینکه رالی هزینه پیش‌تولید شود، سفارش بگیرند و طبق خواسته مشتریان محصولات خود را تولید کنند. از دیگر مزیت‌های این نوع فروش در این پلتفرم، به صفر رسیدن خواب سرمایه است. در واقع، آن میزانی از محصول تولید می‌شود که برای آن تقاضا وجود داشته باشد. گفتنی است، این نرم‌افزار تحت‌وب طراحی شده است.

اقدامات سکندار پولی برای کنترل بازار



محمد رضا فرزین
رئیس کل بانک
مرکز؛ تحقیق این
شرط «مهار تورم و
رشد تولید» در حوزه
اقتصاد امر بسیار
دشواری است؛ بنابراین

سیاست‌گذاری‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که در عین مهار تورم، منابع لازم را برای رشد اقتصادی و تولید فراهم کند. بر همین اساس، از ابتدای امسال در بانک مرکزی بسته‌ای را برای تحقق این امر طراحی کردیم و در این بسته تمرکز اصلی ما بر سیاست‌های پولی، مالی، ارزی و تجاری است.

اگر به‌دنبال کاهش نرخ تورم و هدایت این نرخ به کانال‌های زیر ۴۰ درصد هستیم، یکی از مهم‌ترین متغیرها در این باره نرخ ارز است. البته نرخ ارز بسیار متأثر از انتظارات، دیپلماسی اقتصادی و منابع ارزی ما در خارج از کشور است، بنابراین باید مجموعه‌ای از سیاست‌ها را محقق کنیم که بخشی از آن در دولت و حاکمیت است. تا این‌گونه بتوانیم انتظارات تورمی و همزمان نرخ تورم را کاهش دهیم، البته باید یادآوری کنیم که تحقق کاهش نرخ تورم امر دشواری است، چرا که ۴ سال است، تورم بالای ۴۰ درصد را تجربه کرده‌ایم.

بانک مرکزی نیز به‌عنوان سکندار پولی - مالی کشور، به‌دنبال ابزارهای متفاوتی برای بازگرداندن آرامش به بازار ارز است، بنابراین برای اینکه بتوانیم نیازهای ارزی کشور را تامین کنیم، از ابتدای سال کمیته‌ای را تشکیل و برآورد دقیقی از منابع و مصارف ارزی انجام دادیم و براساس آن، اصرار داریم که ثبت سفارشات و تخصیص ارز در بانک مرکزی انجام گیرد.

معتمد تنها با نرخ نمی‌توان ارز را کنترل کرد، بلکه باید از لحاظ سیاست‌های مقدری، مقررات‌گذاری و کنترل بازارهای مختلف به این موضوع ورود و فعالان مختلف در بازار ارز را رصد کرد، همچنین باید بتوانیم در مرکز مبادله از ابزارهای مختلف بازار از جمله سلف و سوآپ استفاده کنیم. البته در این بین به‌زودی صندوق تثبیت ارز نیز راه‌اندازی می‌شود که در حال نگارش آیین‌نامه آن هستیم تا در مواقع بحران به این واسطه منابع لازم را در اختیار داشته باشیم و از روش‌های مختلف برای ثبات بازار ارز در کشور استفاده شود.

در بازار ارز فراالعالی اعم از صادرکنندگان، واردکنندگان، شرکت‌های مختلف و صرافان حضوری دارند که همگی باید تابع مقررات ارزی کشور باشند، چرا که اگر مقررات را اعمال نکنیم و بر آن نظارت لازم را نداشته باشیم، نمی‌توانیم بازار را کنترل کنیم. به‌همین دلیل، فعالیت‌های گسترده‌ای را در این باره به کار گرفتیم تا بتوانیم نهادهای مختلف را تنظیم و مقررات مختلفی را حاکم کنیم و روی آن نظارت کافی داشته باشیم. تا این‌گونه تمرکز کافی بر کل منابع ارزی کشور را به‌دست آوریم. از این منظر، بخش زیادی از کنترل بازار ارز به مدیریت آن مرتبط است، بنابراین در سمت عرضه، این موارد را در حال پیگیری هستیم و خوشبختانه دولت نیز همکاری لازم را دارد. بر همین اساس، چه درباره مدیریت ارزهای داخلی و چه درباره ارزهای خارج کشور نظام مدیریتی ما پیشرفت بسیار خوبی داشته است.

در حوزه مصارف ارزی اینکه در شرایط کنونی تحریم یک نرخ ارز داشته باشیم، دشوار است، اما از نظرات کارشناسی و پیشنهادهایی در این باره استقبال می‌کنیم.

از سوی دیگر، در نگاه کلی باید برنامه‌های اصلاحی بانک مرکزی با جدیت دنبال شوند. در این باره همه به یک از بانک‌ها برنامه‌های اصلاحی داد و زمان‌بندی‌هایی نیز تعیین شده است، البته همان‌طور که بارها اشاره کرده‌ام، بخشی از اقدامات اصلاحی هم مربوط به مجامع بانک‌ها و سهامدار است. در هر صورت، امیدواریم با هماهنگی انضباط پولی در کشور نارتزای‌ها کاهش یابد. یکی از دلایل تشدید نارتزای بانک‌ها تمرکز حساب‌های شرکت‌های دولتی در بانک مرکزی است. در حال حاضر حدود ۲۸۰ هزار میلیارد تومان (همت) ناشی از تمرکز حساب‌های شرکت‌های دولتی در بانک مرکزی جمع شده که این امر موجب کاهش گردش پول در بانک‌ها شده و نارتزای آنها را افزایش داده است. البته برای نارتزای‌ها در شبکه بانکی دلایل مختلفی وجود دارد که هر یک از این موارد را در قالب جلسات مدون به‌صورت جداگانه و مشخص پیگیری می‌کنیم. در حوزه رشد تولید نیز علاقه‌مند به استفاده از نظرات و پیشنهادها کارشناسی و معتقد هستیم که تامین مالی و سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی برای طرح‌های ملی ضروری است.

رایزنی ایران و عربستان برای احیای روابط بانکی

وزیر امور اقتصادی و دارایی از مذاکره با همتای عربستانی خود برای آغاز مجدد روابط پولی و بانکی ۲ کشور خبر داد. به‌گزارش ایرنا، سیداحسان خاندوزی در حاشیه جلسه هیات‌دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به سفر اخیر خود به جده عربستان و دیدار با وزیر اقتصاد این کشور گفت: در این دیدار، درباره موضوع برقراری مجدد پروازها میان ۲ کشور و بازگشایی بانک‌ها صحبت شد. به‌گفته خاندوزی، آغاز تبادلات اقتصادی ۲ کشور برپایه برقراری مجدد روابط سیاسی به‌ویژه در زمینه‌های پولی و مالی برای برقراری حج از

تحلیل روز

مهم‌ترین محورهای گفت‌وگو با وزیر اقتصاد عربستان بود. وزیر اقتصاد اظهار کرد: هیات‌وزیران در این جلسه، برای نخستین‌بار ۱۵۰۰ مجوز کسب‌وکار را از مجوز به تأیید محور تبدیل کرد و فعالان اقتصادی تنها با ثبت اطلاعات خود در درگاه ملی مجوزها می‌توانند کسب‌وکار خود را آغاز کنند. همچنین از وزارت اقتصاد، سیداحسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان در حاشیه اجلاس سالانه ۲۰۲۳ بانک توسعه اسلامی در جده عربستان سعودی با محمد الجدهان، وزیر مالیه این کشور دیدار کرد. دوطرف در این دیدار درباره

تحلیل صورت از روند جهش‌های قیمتی در ایران نشان داد

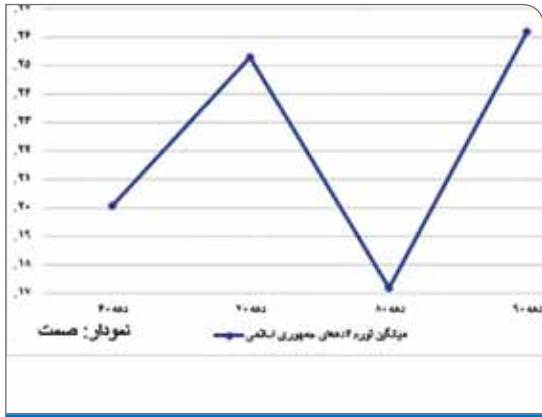
تورم متأثر از نقدینگی و نرخ ارز



عوامل ایجاد تورم در اقتصاد به ۲ دسته عوامل بلندمدت و کوتاه‌مدت قابل تقسیم است. عامل اصلی ایجاد تورم در بازه بلندمدت که منجر به میانگین تورم بالاتر در ایران نسبت به کشورهای دیگر شده، رشد بالای نقدینگی مازاد بر رشد تولید است، رشد نقدینگی خود به‌صورت درون‌زا معلول ناترازی‌های درآمد - هزینه در اقتصاد است. ناترازی درآمد - هزینه در مقیاس اقتصاد کلان به‌معنای فزونی رشد مخارج بر رشد درآمد ملی است. در مقابل، عامل ایجاد نوسانات تورم حصول روند بلندمدت در بازه‌های کوتاه‌مدت وابسته به لنگر انتظارات تورمی و واکنش سیاست‌گذار پولی به این نوسانات است. به‌طور خاص اقداماتی که در کوتاه‌مدت بر کنترل تورم اثر دارد، شامل حداقل‌سازی نوسانات نرخ ارز حول روند بلندمدت نرخ ارز حقیقی، حکمرانی ریال و تقویت سیاست‌گذاری پولی توسط بانک مرکزی است و اقدامات با دامنه اثرگذاری بلندمدت نیز در موارد کنترل کمیّت و نظارت بر کیفیت نقدینگی، اصلاح نظام بانکی و گریز بانک‌های ناسالم، اصلاح ساختار بودجه و بهبود تراز عملیاتی، استفاده نکردن از استراتژی قیمت‌گذاری، اصلاح ناترازی صندوق‌های بازنشستگی، کاهش حجم نقدینگی و تغییر لنگر اسمی خلاصه می‌شود.

به‌گزارش **سایت**، تورم مشکلات فراوانی را برای اقتصاد ایجاد می‌کند که نخستین پیامد آن، ایجاد اختلال در قیمت‌های نسبی و تعاقب آن، اختلال در تخصیص بهینه منابع در اقتصاد مناسب با سطح تورم است. با افزایش تورم، به‌دلایل گوناگون برخی کالاها و خدمات بیشتر از برخی دیگر افزایش نرخ را تجربه و قیمت‌های نسبی در اقتصاد تغییر می‌کنند. تغییر قیمت‌های نسبی که متأثر از عوامل حقیقی طرف عرضه و تقاضا نباشد، خود منجر به انحراف از تخصیص منابع و در نهایت کاهش تولید و مصرف در اقتصاد خواهد شد. برای مثال، میزان زبان رفاهی اقتصاد آرزانتین از تورم ۵۰۰ درصد سالانه از محل تغییر قیمت‌های نسبی در حدود ۸.۵ درصد تولید ناخالص برآورد شده است. پس جدا از بحث تورم، هر سیاستی که منجر به اختلال در قیمت‌های نسبی شود، می‌تواند منجر به ایجاد ناپهینگی در تخصیص منابع و کاهش تولید در اقتصاد شود.

تورم چه مشکلاتی ایجاد می‌کند؟



درصدد تبدیل دارایی به دارایی‌های حاوی بازده برمی‌آیند، اما این کار با توجه به آنکه حجم کل دارایی‌های نقد در اقتصاد تغییر نکرده، تلاشی بی‌حاصل است که تنها به اتلاف وقت و پرداخت کارمزد و سرانجام کاهش رفاه خواهد شد.

تغییر تورم ثروت به‌نفع طبقات سرمایه‌دار و ثروتمند و به زیان فرودستان و نیروی کار از دیگر تبعات تورم است. این نکته را می‌توان این‌گونه توضیح داد که

ابهام در چشم‌انداز و ایجاد نااطمینانی درباره بازده تولید، دیگر هزینه تورم برای یک اقتصاد است. به‌عبارت ساده‌تر، تورم با افزایش سطح نااطمینانی، منجر به کاهش سرمایه‌گذاری و در نتیجه به افت مهم رشد تولید منجر می‌شود. مکانیزم اثرگذاری تورم بر کاهش سرمایه‌گذاری به این صورت است که تورم سبب می‌شود که سرمایه‌گذار نسبت به قیمت‌های نسبی نهاده و ستانده در دوره‌های آینده دچار تردید شده است و امکان برنامه‌ریزی درباره سرمایه‌گذاری را از دست بدهد. این ابهام به‌معنای افزایش ریسک سرمایه‌گذاری و با توجه به اینکه بیشتر سرمایه‌داران و صاحبان سرمایه ریسک‌گریز هستند، منجر به کاهش انگیزه‌های سرمایه‌گذاری و تولید در اقتصاد خواهد شد. ناپهینگی در تخصیص منابع و تخریب چشم‌اندازهای تولید، ناشی از تغییر قیمت‌های نسبی است، اما تورم بالا حتی اگر به‌شکل یکسان بر نرخ همه کالاها و خدمات اثر داشته باشد (قیمت‌های نسبی تغییر نکند) همان‌طور می‌تواند واجد تبعاتی منفی باشد. یکی از این پیامدها افزایش هزینه فرصت نگهداری پول است. به‌زبان صریح‌تر، افزایش نرخ تورم منجر به افزایش نرخ سود اسمی که همان هزینه فرصت نگهداری پول نقد است، خواهد شد، پس تورم به‌مثابه وضع یک مالیات بر مصرف طبقه کارگر و مزدبگیر عمل می‌کند و از مسیر کاهش تقاضای کالاها، مصرفی، منجر به کاهش تولید و اشتغال خواهد شد. زبان رفاهی دیگر تورم مربوط به هزینه تعدیل سبد دارایی‌های عموم بخش‌های اقتصادی به‌دلیل تغییر بازده نسبی بر درآمد از تورم است، به‌گونه‌ای که با افزایش هزینه فرصت نگهداری دارایی‌های نقد (بدون بازده) دارندگان این دارایی‌های

نظام بانکی بالفعل می‌شوند. رشد نقدینگی هر قدر در تبیین سطح تورم بلندمدت قدرت توضیح داشته باشد، در رابطه با پویایی‌های تورم در کوتاه‌مدت ناتوان است. به‌عبارت روشن‌تر، در ادبیات اقتصادی، پویایی‌های تورم انتظار همگرایی کامل رشد نقدینگی با نرخ تورم در بازه‌های زمانی کوتاه‌مدت فصلی، یک‌ساله یا دوساله وجود ندارد. ضرب همبستگی تورم در ایران با رشد نرخ ارز و نوسانات آن در بازه زمانی فصلی بیشترین همبستگی و پس از آن با رشد پول بالاترین همبستگی را دارد. جالب این است که نکات فوق نشان می‌دهند که رشد نقدینگی حتی با بقیه ۴ فصل نیز همبستگی مهمی با تورم ندارد.

اثر غیر مستقیم تحریم‌ها بر جهش‌های تورمی

متغیرهای اسمی اقتصاد کلان ایران (تورم، نقدینگی و نرخ اسمی ارز) از ۲ کانال تغییر «سطح قیمت‌های نسبی داخلی به خارجی» و تغییر «نسبت ریسک به بازدهی سرمایه‌گذاری نسبی داخلی به خارجی» جالب این است که تغییر تورم در میزان فروش نفت، درجه ریسک‌های داخلی و خارجی و نااطمینانی‌ها از مهم‌ترین دلایل این تغییرات هستند. از نظر موازنه پرداخت‌ها، کانال اول مربوط به حساب جاری و

ناپهینگی در تخصیص منابع و تخریب چشم‌اندازهای تولید، ناشی از تغییر قیمت‌های نسبی است، اما تورم بالا حتی اگر به‌شکل یکسان بر نرخ همه کالاها و خدمات اثر داشته باشد (قیمت‌های نسبی تغییر نکند) همان‌طور می‌تواند واجد تبعات منفی باشد

توزیع دارایی‌های میان دهک‌های مختلف یکسان نیست و همواره فرودستان فاقد دارایی با قابلیت سپر تورمی هستند، پس تورم شکاف میان دهک‌ها و طبقات را افزایش می‌دهد. به‌عبارت دیگر، دارایی‌های مورد استفاده برای جلوگیری از کاهش ارز پول در شرایط تورمی معمولاً نیازمند مبالغ زیادی برای خرید است و افرادی که درآمدهای ناچیزی دارند، نمی‌توانند در پی وقوع تورم متناسب با درآمد خود نسبت به خرید دارایی اقدام کنند، بنابراین سرمایه‌داران امکان پوشش ریسک تورم و افزایش دارایی‌های خود را خواهند داشت، اما فرودستان چنین امکانی را ندارند. از جنبه دیگر می‌توان گفت که تورم بالا فرصت کسب منفعت از جهش نرخ دارایی‌ها را برای سرمایه‌داران فراهم می‌کند و آنها می‌توانند هزینه مبادلاتی مرتبط با این تبدیل فرارایی‌ها را تحمل کنند. این امر در نهایت، سبب منتفع شدن بیشتر ثروتمندان و فرادستان از تورم خواهد شد، همچنین تورمی می‌تواند توزیع درآمد در اقتصاد را به‌نفع قرض‌گیرندگان و افرادی که تسهیلات گرفته‌اند و به زیان بدهکاران تغییر دهد، زیرا کسی که قرض داده است، در صورت وقوع تورم مابه‌ازای کمتری را به‌صورت حقیقی دریافت خواهد کرد.

موضوع دیگری که باید درباره هزینه‌های تورم به آن توجه کرد، تاثیر رفاهی متفاوت روند تورم و نوسانات آن است. هر دو روند تورم بالا و نوسانات آن، دارای زبان‌های فراوانی برای رفاه اجتماعی است، اما می‌توان گفت آثار و زبان رفاهی نوسانات بالای تورم، می‌تواند شدیدتر از آثار روند تورمی باشد، زیرا انتظار می‌رود تغییر قیمت‌های نسبی بیشتر متأثر از نوسانات تورم تحقق یابد.

ویژگی‌های تورم در ایران

این معناست که این کشور می‌تواند به‌ازای یک مقدار هزینه ثابت برای صادرات، مقدار بیشتری واردات داشته باشد و اگر نرخ نفت ۱۰۰ درصد رشد کند، رابطه مبادله هم ۱۰۰ درصد بیشتری می‌شود، زیرا با همان مقدار صادرات، نفت می‌تواند برابر واردات انجام دهد. با افزایش نرخ نفت و صادرات نفتی، رابطه مبادله افزایش می‌یابد که به‌معنای کاهش نرخ نسبی واردات است. کاهش نرخ نسبی واردات و متعاقب آن افزایش واردات، موجب کاهش سطح عمومی قیمت‌ها می‌شود، در حالی که این افزایش، موجب افزایش حجم حقیقی نقدینگی می‌شود.

این رویه موجب می‌شود نرخ ارز مدول پولی بیش برآورد داشته باشد. در مطالعات تجربی مشاهده شده است که افزایش دائمی سطح نرخ حقیقی نفت، موجب افزایش دائمی سطح نقدینگی حقیقی می‌شود. به‌بیان دیگر، زمانی که سطح نرخ حقیقی نفت از ۴۰ دلار در دهه ۷۰ به بیش از ۸۰ دلار در دهه ۹۰ رسیده، حجم حقیقی نقدینگی هم دچار تغییر سطح و این اتفاق در صادرکنندگان نفت در تغییر نرخ نفت در دهه ۵۰ نیز تجربه شده است. فاصله فعلی نرخ ارز مدول پولی با نرخ ارز همچنان با این توضیح قابل تبیین است.

نقش بانک مرکزی در خنثی کردن اثر تورمی نرخ ارز

شده بود، جهش‌های ارز تنها ترکیب نقدینگی کشور را تغییر داد که البته بخشی از متقاضیان را از دستیابی به اعتبار لازم محروم کرد. بنابراین اگر بانک مرکزی بتواند در امسال هم سیاست کنترل ترانزنامه را به‌شکل موفق اجرا کند، ادعای اینکه رشد نقدینگی معلول افزایش نرخ ارز است، اعتبار خود را از دست می‌دهد. چنانچه در سال گذشته نیز چنین شد، با توجه به این نکات و همبستگی فراوانی که میان رشد نقدینگی و تورم بلندمدت در ایران وجود دارد، شوک نرخ ارز مادامی که با واکنش فعالانه و مقابله‌ای سیاست‌گذار مواجه شود، به تورم پایدار منجر نخواهد شد.

تسهیلات را تا حد ممکن افزایش دهد، به‌گونه‌ای که کمیّت نقدینگی را از طریق سیاست‌هایی نظیر حدگذاری بر ترانزنامه بانک‌ها کنترل کند، در این شرایط ایجاد تسهیلات جدید محدود می‌شود و در نتیجه، در واکنش به شوک نرخ ارز، به‌جای افزایش رشد نقدینگی، ترکیب نقدینگی هم تغییر می‌کند. برای مثال، در سال ۱۴۰۱ بانک مرکزی توانست با اجرای موفق سیاست کنترل ترانزنامه، رشد نقدینگی را در حدود هدف‌گذاری شده، نگه دارد، با وجود اینکه نرخ ارز جهش‌های زیادی تجربه کرد، اما مقدار نقدینگی خلق شده توسط این سیاست به‌شکل آرزویی تعیین شده است، چون هدف‌گذاری بر مبنای برون‌زایی تعیین

شوکه‌های طرف عرضه از جمله شوک نرخ ارز با وجود اینکه امکان تاثیرگذاری بر تغییر سطح در شاخص نرخ مصرف‌کننده در کوتاه‌مدت را دارند، اما میزان و مانای تاثیر این شوکه‌ها بر تورم بستگی به واکنش سیاست‌گذار پولی دارد. به‌بیان دقیق‌تر، شوک نرخ ارز منجر به افزایش نیاز بنگاه‌ها به سرمایه در گردش و افزایش انتظارات تورمی خواهد شد که هر دو عامل، منجر به افزایش تقاضا برای اخذ تسهیلات و نقدینگی بیشتر می‌شود و بدون واکنش متناسب مقام پولی، می‌تواند منجر به افزایش رشد نقدینگی و به‌تبع آن، عامل تورم بلندمدت شود. بازاری تحقیقاتی مجلس معتقد است که چنانچه مقام پولی هزینه ایجاد

چالش آبی در پربارش‌ترین استان کشور

عضو هیات نمایندگان استان گیلان اظهار داشت: بیشتر کشاورزان برای آبیاری از سد سفیدرود و غرب استان از آبگیرها و منابع آبی محلی و چاه‌ها به طور سنتی استفاده می‌کنند، در کل اوضاع آب گیلان خوب نیست و ما باید از منابع محدود به خوبی استفاده کنیم. غلامرضا مرحبا در گفت‌وگو با ایلنا، درباره اوضاع آب استان گیلان اظهار داشت: چند سالی است که در استان گیلان با خشکسالی مواجهیم و متأسفانه امسال نیز بارندگی نسبتاً کم بوده است، در سال‌های گذشته بارش‌های شدید و متمادی داشتیم و

آذربایجان شرقی با کمبود انرژی دست و پنجه نرم می‌کند

قطع برق، کابوس صنایع تبریز

کمبود انرژی برق موضوعی است که در واقع قلب صنعت را هدف گرفته است. خاموشی صنایع، نگرانی از پیامدهای مکرر قطعی برق و از حرکت ایستادن چرخه تولید یعنی به خطر افتادن سرمایه و دل‌سرد شدن سرمایه‌گذاران که البته این موضوع مانند سدی بزرگ برای دستیابی به تأکیدات مقام معظم رهبری در خصوص مهار تورم و رشد تولید خواهد بود. وجود زیرساخت‌های مناسب مانند انرژی برق موجب رشد و توسعه صنایع می‌شود و تولیدکنندگان بدون نگرانی از کمبود انرژی مورد نیاز بر بخش تولید متمرکز خواهند شد. آذربایجان شرقی با وجود ظرفیت‌های بالای صنعتی و تجاری همواره یکی از قطب‌های مهم اقتصادی کشور بوده است و اکنون نیز با سرمایه‌گذاری‌های بسیاری که در بخش صنعت انجام شده، تامین زیرساخت‌ها بیش از گذشته حائز اهمیت است. این در حالی است که براساس آمارهای اعلام شده سهم انرژی برق صنایع شهرک‌های صنعتی آذربایجان شرقی تنها ۴۳ درصد است؛ آماري که در تابستان سال گذشته مانند یک کابوس در بخش تولید خود را نشان داد.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی با بیان این که یکی از مشکلات مهم استان در حوزه صنعت کمبود شدید انرژی برق است، در گفت‌وگو با مهر گفت: آذربایجان شرقی در سال‌های گذشته در حوزه افزایش ظرفیت‌های انرژی برق مورد غفلت قرار

گرفته است به طوری که اکنون در تأمین پست‌ها و شبکه برق و در تأمین برق پایدار در واحدهای صنعتی و معدنی مشکلات اساسی داریم. صدی برنینان افزود: مقایسه وضعیت موجود آذربایجان شرقی با استان هم‌ترازی مانند اصفهان نشان می‌دهد در

غفلت از ظرفیت‌سازی برای برق

شهرک‌های صنعتی ما ۴۳ درصد برق مورد نیاز تأمین شده ولی این آمار در استان اصفهان ۱۰۶ درصد است. وی با اشاره به اهمیت اختصاص اعتباری قابل توجه برای تأمین زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی در سفر ریاست جمهوری به استان اظهار کرد: کمبود برق،



عکس: آیلنا/فریدبی

تقاضا برای مصرف انرژی بیش از تولید انرژی است

بود، گفت: در حال حاضر قراردادی در این خصوص با مشارکت ۲۰ درصد شهرک، ۲۰ درصد سازمان برنامه و بودجه و ۶۰ درصد شرکت برق منطقه‌ای منعقد شده است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار آذربایجان شرقی ادامه داد: زمین مورد نیاز احداث پست برق هشت‌رود در آستانه انعقاد قرارداد است که در این زمینه ۳۰۰ میلیارد نیز اعتبار تخصیص یافته است.

وی با اشاره به اهمیت احداث نیروگاه‌های کوچک مقیاس و نیروگاه‌های خورشیدی در تأمین انرژی برق صنایع گفت: شرکت سس نیوگون یک نیروگاه ۲۵۰ مگاواتی خورشیدی، یک نیروگاه ۵۴ مگاوات بادی و یک نیروگاه ۳۰ مگاوات سیکل ترکیبی احداث می‌کند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار آذربایجان شرقی گفت: بخش خصوصی درخواست احداث یک نیروگاه ۷۵۰ مگاوات خورشیدی کرده که در حال حاضر بر سر نرخ فروش برق با وزارت نیرو مشکل ایجاد شده

توقف چرخه تولید به دلیل کمبود برق

زیست محیطی از دیگر معضلات استفاده از سوخت‌های جایگزین است. این تولیدکننده مواد غذایی با بیان این که با افزایش دمای هوا امسال نیز در تابستان شاهد قطعی برق خواهیم بود، گفت: با هر بار قطعی برق هزینه‌های نگهداری دستگاه‌های صنعتی افزایش می‌یابد. هزینه‌های تولید، نیروی انسانی، ایاب و ذهاب هزینه‌های سربار برای

سخن پایانی

بر اساس این گزارش در شرایط کنونی با وجود جنگ اقتصادی تمام عیار و ظالمانه‌ای که دشمنان، علیه کشورمان راه انداخته‌اند تولیدکنندگان بیش از هر زمان دیگری نیاز به حمایت دارند. حمایتی همه جانبه که سرمایه‌گذاران را به فعالیت در بخش تولید دلگرم کند تا چرخه تولید بی‌وقفه به حرکت خود ادامه دهد. در این میان بدون تردید، هر گونه کمبود در زیرساخت‌ها به ویژه کمبود انرژی برق در صنایع می‌تواند به شکل جدی تولید را مختل کند و باعث کاهش بهره‌وری و افزایش هزینه‌های تولید شود که در نهایت دود این مسائل به چشم مصرف‌کنندگان یا همان مردم خواهد رفت.



پایه‌های اسکله‌ها نشان می‌دهد که سطح آب پایین رفته همه اینها بیانگر یک هشدار برای آینده است. مرحبا گفت: بیشتر کشاورزان برای آبیاری از سد سفیدرود استفاده می‌کنند، غرب استان از آبگیرها و منابع آبی محلی و چاه‌ها به طور سنتی آبیاری می‌کنند، در کل اوضاع آب استان خوب نیست و ما باید از منابع محدود به خوبی استفاده کنیم و به سمتی برویم که از تکنولوژی بیشتری در کشاورزی و آبیاری استفاده کنیم تا منابع محدود را بهتر بتوانیم تخصیص دهیم.

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

عکس: آیلنا/فریدبی

استان البرز صاحب شهرک فناوری خواهد شد

حمیدرضا عقاب‌نشین ضمن اعلام این خبر گفت: این شهرک در شهرستان ساوجبلاغ و در شهر هشتگرد احداث می‌شود که مساحت فاز اول آن ۲۰ هکتار است.

وی درباره راه‌های مواصلاتی این شهرک عنوان داشت: در جانیابی زمین جهت احداث شهرک‌های صنعتی توجه به راه‌های مواصلاتی اهمیت فراوانی دارد از این رو زمین تخصیص یافته جهت احداث شهرک فناوری در جوار آزادراه تهران کرج قرار دارد. همچنین فاصله آن با مترو شهر جدید هشتگرد حدود سه دقیقه است. عقاب‌نشین درباره دلایل ایجاد این شهرک فناوری خاطر نشان کرد: شهرک‌های فناوری کمک شایان توجهی به نهادینه سازی و کارآمد نمودن فرآیندهای تولید، انتقال، جذب، بومی سازی و اشاعه فناوری‌های نوین، استقرار نظام تجاری سازی و گسترش کارآفرینی و فرهنگ کار آفرینی داشته و ارتباطات و جریان دانش، میان نهادهای دولتی، واحدهای تولیدی فناوری، موسسات تحقیق و توسعه و مراکز آموزشی و پژوهشی را تسهیل می‌کنند.

وی ارتقاء و بهبود ساختار صنعتی استان البرز از طریق تجهیز صنایع موجود به فناوری‌های برتر، اولویت دار و مهم را از دیگر شاخصه‌های شهرک فناوری دانست و افزود: شهرک فناوری مجموعه‌ای است که ضمن فراهم آوری زیرساخت مناسب برای استقرار واحدهای فناوری تولیدی، خدماتی و مشاوره‌ای با گردآوری و تجمیع اجزای دخیل در توسعه فناوری، زمینه ارائه حمایت‌های نرم افزاری لازم جهت ایجاد کسب و کارهای تولیدی خود، کوچک و متوسط مبتنی بر فناوری‌های جدید را فراهم آورده و از طرف دیگر با اشاعه فناوری‌های جدید در کسب و کارهای تولیدی، زمینه ارتقاء توان رقابتی و توسعه فعالیت‌های آنها را پدید می‌آورد. بنابه گفته مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان البرز در شهرک فناوری مانند سایر شهرک‌های صنعتی، تولید انبوه کالاندرامیامابه جای آن تولید آزمایشی در دستور کار است؛ چرا که تمرکز شرکت‌های مستقر در آن که دانش بنیان و فناوری هستند انجام مطالعه، تحقیق و رفع نیازهای فناوریانه صنایع است. عقاب‌نشین ادامه داد: نحوه کار و فعالیت شهرک‌های فناوری با پارک های علم و فناوری شباهت هایی دارد اما راهبر اصلی شرکت های مستقر در شهرک های فناوری، تامین نیازهای فناوریانه صنایع است. وی با اشاره به تصویب ایجاد ۴۰ شهرک فناوری در هیات دولت گفت: پس از خرید زمین مورد نیاز جهت احداث این شهرک به دنبال عملیاتی کردن واحداث این شهرک هستیم و آیین کلنگ زنی آن به زودی انجام خواهد شد.

بررسی اراضی راکد صنعتی در یزد

نماینده مردم تفت و میبد در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت زمینه سازی برای ورود سرمایه‌گذاران به استان اظهار کرد: خوشبختانه

رویکرد استان یزد در سال‌های اخیر به سمت استقرار صنایع پاک و هایتک رفته و ضروری است ایجاد زیرساخت‌ها در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان هم بر اساس همین رویکرد اجرا شود. به گزارش خبرنگار **www.aznews.ir** از استان یزد به نقل از روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد، سید جلیل میرمحمدی میبیدی گفت: خیلی از سرمایه‌گذاران به ویژه سرمایه‌گذاران غیربومی که تمایل به سرمایه‌گذاری دارند اما شناخت دقیق‌تری از ظرفیت‌های استان ندارند گاهی در انتخاب حوزه سرمایه‌گذاری دچار تردید هستند. انتخاب حوزه سرمایه‌گذاری دچار تردید هستند. میرمحمدی با تأکید بر لزوم شناسایی و معرفی صنایع پاک به سرمایه‌گذاران افزود: خیلی از سرمایه‌گذاران به ویژه سرمایه‌گذاران غیربومی که تمایل به سرمایه‌گذاری دارند اما شناخت دقیقی از ظرفیت‌های استان ندارند گاه در انتخاب حوزه سرمایه‌گذاری دچار تردید هستند. وی ادامه داد: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد به عنوان یکی از دستگاه‌های محوری در حوزه اقتصاد، باید با تشکیل تیم کارشناسی و تخصصی، صنایع پاک و هایتک، ظرفیت‌های استان را برای معرفی به سرمایه‌گذاران، شناسایی کند و با اشاره به زمین‌های واگذار شده راکد گفت: متأسفانه برخی افراد به نام تولید در شهرک‌های صنعتی اقدام به دریافت زمین می‌کنند اما پس از مدتی نه تنها اقدامی انجام نمی‌دهند بلکه گاهی با تغییر کاربری زمین‌ها تبدیل به انبار می‌شوند.

بهره‌برداری از نیروگاه ۲۵ مگاواتی شرکت سنگ آهن مرکزی



مدیرعامل شرکت سنگ آهن مرکزی در بازدید از پروژه نیروگاه ۲۵ مگاواتی تامین برق کارخانه گندله و کنستانتره ضمن بیان این مطلب اظهار کرد: پروژه نیروگاه ۲۵ مگاواتی تامین برق کارخانه گندله و کنستانتره شرکت سنگ آهن مرکزی تا تابستان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. این پروژه تا کنون بیش از ۳۱ درصد پیشرفت داشته است و امیدواریم در تابستان به بهره‌برداری برسد. به گزارش خبرنگار **www.aznews.ir** از استان یزد، مجتبی حمیدیان با بیان اینکه شرکت سنگ آهن مرکزی فعالیت‌های خود را در سه حوزه صنعتی، معدنی و زیرساختی، دنبال می‌کند افزود: یکی از پروژه‌های مهم در حوزه زیرساختی پروژه‌های مرتبط با صنعت برق و تامین برق کارخانه هاست که خوشبختانه در سال گذشته موفق شدیم پروژه پست برق ۱۵۰ مگاواتی را افتتاح و عملیات اجرایی پروژه ۲۵ مگاواتی را آغاز کنیم. حمیدیان اضافه کرد: این پروژه‌ها از زیرساخت‌های اصلی کارخانه گندله‌سازی است و تامین برق پایدار و صیانت از کارخانه را انجام می‌دهد.

مشترکان با کاهش مصرف پاداش بگیرند

تومان، تا ۱۵ برابر الگو هزار تومان و تا ۲۵ برابر الگو ۵۰۰ تومان پاداش به همراه دارد. پیام جوادی با اشاره به این که این پاداش‌ها در راستای فرهنگ‌سازی رعایت الگوی مصرف برای مشترکان در نظر گرفته شده است، اضافه کرد: با توجه به هزینه بالای تولید، انتقال و توزیع برق صرفه جویی هر کیلووات‌ساعت برق می‌تواند از اتلاف این انرژی و تخریب منابع طبیعی و همچنین آلودگی زیست محیطی پیشگیری نموده و همچنین به رونق تولید و صنعت کمک شایانی کند تا این انرژی‌سازنده در مسیری درست استفاده شود. جوادی، از افزایش ۴۰ درصدی مصرف برق در روزهای گرم سال به سبب به مدار آمدن لوازم سرمایشی خبر داد و افزود: به‌کارگیری لوازم سرمایشی در ساعات اوج‌بار (۱۶ تا ۱۱) مصرف برق در کشور ۴۰ درصد افزایش می‌یابد و همین افزایش موجب ناترازی می‌شود و مشترکان برق می‌توانند با راه‌کارهای ساده‌ای مانند استفاده از لوازم سرمایشی پربازده و دارای برچسب انرژی بالا، سرمایش و تعمیر به موقع کولرهای آبی و گازی، استفاده از سایبان روی کولرهای آبی و کم‌برسور کولرهای گازی، تنظیم دمای ۲۴ درجه برای کولرهای گازی و استفاده از دور کند کولرهای آبی به میزان قابل توجهی مصرف برق خود را کاهش دهند و ضمن کمک به حرکت چرخه‌های تولید و صنعت از هدر رفتن انرژی نیز پیشگیری کنند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان بیان اینکه، رفع ناترازی در تولید و توزیع برق در ساعات میانی روزهای گرم سال و تامین برق پایداری برای رضایتمندی مشترکان اصلی‌ترین دغدغه و هدف صنعت برق است گفت: خوشبختانه پارسال مشترکان برق استان زنجان همکاری بسیار خوبی در زمینه کاهش مصرف برق خود در ساعات اوج بار تابستان داشتند و امید است امسال نیز این همکاری را بیش از پیش با صنعت برق داشته باشند و مارا در تأمین برق مطمئن یاری نمایند. به گزارش خبرنگار **www.aznews.ir** از استان زنجان، پیام جوادی، با اشاره به اینکه پاداش کاهش مصرف تابستان امسال نسبت به سال پیش افزایش قابل توجهی داشته است گفت: براساس دستورالعمل توافقی پارسال تا ۱۰ برابر نرخ فروش برق پاداش برای کاهش مصرف مشترکان در نظر گرفته شده بود که امسال این پاداش به ۲۰ برابر نرخ برق افزایش یافته و مشترکان برق خانگی می‌توانند با کاهش هر یک کیلووات مصرف برق خانگی نسبت به سال پیش تا ۲۰ برابر نرخ فروش برق که حدود ۱۰۰ تومان است پاداش بگیرند و این پاداش‌ها به عنوان بسته‌انکار در قبض برق برای شش‌ماه ثابت خواهد شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان افزود: پاداش صرفه جویی برق در مناطق عادی از جمله استان زنجان، در صورتیکه مشترک مصرف خود را به ۵۰ درصد الگو کاهش دهد، ۲ هزار تومان به ازای هر کیلووات‌ساعت خواهد بود و هر کیلووات ساعت صرفه جویی تا الگو ۱۵۰

یکشنبه

۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ - اول دی‌القمده۱۴۴۴ - ۲۱ مه ۲۰۲۲ - شماره ۲۲۲۱ -پای۱۲۶۲۹

صنعت معدن تجارت

| | |
|--|---------------------------------------|
| <div>مشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه‌هایwww.smtnews.ir/about.html</div> | |
| <div><div>صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صنعت»</div><div>مدیر مسئول: ناصر بزرگمهر</div><div>سر‌دبیر:عاطفه خسروی</div></div> | |
| <p>سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۲۲ - ۰۹۹۹۹۱۹۵۷۶۱</p> ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmail.com | |
| تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی- ۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰ | |
| امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۲۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹ | |
| توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۲۵ | |
| تهران:خیابان قائم مقام‌فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶- کد پستی ۱۵۵۶۷۲۳۸۱۱ | |
| روابط عمومی: pr@smtnews.ir | |
| امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir | |
| چاپخانه:انتخاب رسانه | |
| info@smtnews.ir | |
| www.smtnews.ir | |
| instagram.com/smtnewspaper | |
| telegram.me/smtnews | |
| tozi.smtnews@gmail.com | |
| | |
| روزنامه صنعت ۱ بار تبه ۱ | عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی |
| در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱ | عضو انجمن مدیران رسانه |
| در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲ | عضو تعاونی مطبوعات |

وزار تخانه راه و شهر سازی در نخستین

تعمیم امسال و در ادامه سلسله سیاست‌های خود برای مهار قیمت‌ها در بازار مسکن طرح رتبه‌بندی مشاوران املاک را در دستور کار خود قرار داده است. مدیران میانی این وزار تخانه به زعم خود بر این باورند با توجه به وابستگی در آمدزایی بنگاهداران به حق کمیسیون معاملات، عموما این صنف خواه ناخواه در راستای افزایش نرخ املاک بر می آیند که این امر سبب ایجاد تشنج در نرخ تمام‌شده مسکن می شود.

به گزارش شبکه اطلاع‌رسانی صنوف مسکن تهران، براین اساس دولت به دنبال آن است که در رویه مذکور تغییراتی ایجاد کند و در آمد بنگاهداران را مشروط به رتبه مشاوران املاک کند. از قرار معلوم **مولفه هایی نظیر تسلط به امور حقوقی، تعداد پرسنل، تجهیزات دفتر، دارا بودن رایانه و… از جمله مهم ترین معیار های سنجش برای رتبه‌بندی دلالتان بازار مسکن است.**

▪ **راهی برای کاهش نفوذ دلالتان در بازار**

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی نیز با اشاره به طرح کمیسیون عمران برای ساماندهی بازار اجاره‌بهای مسکن گفت: ساماندهی فعالان در حوزه بازار مسکن پیش‌بینی شده و از طرف دیگر

بازار مسکن پیش‌بینی شده و از طرف دیگر

بازار مسکن پیش‌بینی شده و از طرف دیگر

بازار مسکن پیش‌بینی شده و از طرف دیگر

بازار مسکن پیش‌بینی شده و از طرف دیگر

▪ **این یعنی حذف رسمی صراف‌ها؟**

با ورود مستقیم دولت به خرید و فروش ارز، باید منتظر فصل جدیدی از حوادث و رخدادهای تاریخی باشیم. سابقه این تصمیم در سال ۷۴ نیز تجربه شد البته در آن زمان، تحریم‌های ایران فقط در حوزه آمریکا بود و حتی سویفت و یوترن نیز عملاً کار می کردند و واریز پول به حساب بانک‌ها و فروش ارز به سیستم بانکی و بانک مرکزی، امکان‌پذیر بود؛ اما اکنون چنین امکانی وجود ندارد. دستورالعمل دریافت مستقیم ارز از صادرکننده و فروش آن به واردکننده صرفا از سوی بانک مرکزی به نوعی رسما حذف صراف‌ها است. به نظر می‌رسد یک دوره بسیار پرنوسان در پیش خواهیم داشت.

▪ **تورم متفاوت مصالح ساختمانی**

فعالان بازار مسکن توجه داشته باشند با وجود عدم اعلام نرخ تورم مسکن هم‌اکنون کف نرخ ساخت برای هر مترمربع مسکن معمولی با کیفیت و تجهیزات عادی، حول‌وحوش ۱۲ میلیون تومان است. بنابراین تحت هیچ شرایطی در محاسبات خود عددی کمتر از این در نظر نگیرید. توجه داشته باشید که تورم مصالح در گروه‌های کالایی مختلف به شدت با یکدیگر متفاوت است و سازندگان باید با مطالعه و بررسی دقیق بازارهای کالایی سبد خرید مصالح خود را به درستی تشخیص و اقدام نمایند. به نظر می‌رسد تغییر نرخ کالایی در سبد مصالح ساختمانی امسال کوچک‌ترین شبهاتی به سال گذشته نخواهد داشت.

▪ **بازار امسال از جنس دیگری است**

هر فعال اقتصادی به خوبی می‌داند که آنالیز تولید فقط یک متغیر از ۱۰ متغیر تعیین کننده قیمت‌ها در هفته‌های پیش رو است. رایج‌ترین خطای بازیکنان فولاد در امسال می‌تواند مقایسه این بازار با سال گذشته باشد. بازار امسال از جنس دیگری است. برای درک بهتر موضوع فعالان بازار فولاد تولید مقاطع مختلف در فروردین را زیر نظر داشته باشند که عبارت‌اند از:

- رشد ۶ درصدی تولید فولاد ایران در یک ماهه

- کاهش ۲ درصدی تولید ورق گرم نسبت به فروردین سال گذشته

- رشد دو رقمی تولید در تیرآهن، ورق سرد و ورق‌های پوشش‌دار

- تولید میلگرد در حدود فروردین سابق قابل

- رشد تولید آهن اسفنجی کمتر از رشد تولید فولاد

▪ **سیگنال‌های بازارهای جهانی**

فعالان اقتصادی توجه داشته باشند که سیگنال‌های بازارهای جهانی خبر از

◀◀ **کارتون روز**



بدون شرح

◀◀ **زیر ذره‌بین**

کجای کارمان مشکل دارد؟

نگاهی به ایران و ژاپن از نگاه آمار، حاوی چند نکته قابل تامل است. ژاپن ۱۴۸ میلیون نفر و ایران ۸۰ میلیون جمعیت دارد. تولید ناخالص داخلی ژاپن، ۵ تریلیون دلار و تولید ناخالص داخلی ایران، نیم تریلیون دلار برآورد می‌شود. تعداد مدیران دولتی ژاپن ۱۲ هزار نفر و تعداد مدیران دولتی ایران ۲۴۷ هزار نفر عنوان می‌شود. ژاپن در رتبه ۹۱ در فهرست نمره شاخص فساد از ۱۰۰ قرار گرفته و ایران دارای نمره ۱۲ است. این آمار حاکی از موارد زیر است:

- تمام اقتصاد کشور ژاپن به بخش خصوصی واگذار شده است و دولت‌ها فقط مسئول برقراری امنیت و نظم اجتماعی هستند. دولت و یا شرکت‌های وابسته به دولت نیز رقیب بخش خصوصی نبوده که اقتصاد تنها در دست عده‌ای محدود باشد.

- اقتصاد ژاپن ۱۰ برابر اقتصاد ماستر اما تعداد مدیران دولتی در ایران ۲۰ برابر ژاپن است. یعنی در ژاپن به ازای هر ۱۰ هزار نفر یک مدیر دارند ولی در ایران به ازای هر ۳۲۰ نفر یک مدیر داریم.

چرا این چنین اختلاف فاحشی وجود دارد و اینکه کجای کارمان مشکل دارد و چه باید کرد؟ برای اصلاح امور از کجا

و چگونه باید شروع کرد؟

◀◀ **بین‌الملل**

عربستان در پی چیست؟

۱- ریاض در پی رساندن GDP خود به ۲ تریلیون دلار تا۲۰۲۴ و فرارگرفتن بر سکوی نخست منطقه حتی فراتر از تولید ناخالص داخلی ترکیه، امارات و اسرائیل است. با تمرکز بر ایران و محوریتش در استراتژی ملی، ریاض از دور رقابت تبدیل شدن به قدرت نخست اقتصادی منطقه، جا می‌ماند.

۲- به پایه آمار ۲۰۲۲، شمار کارخانجات پادشاهی سعودی، ۱۰، ۵۱۸ کارخانه واحد بوده است که حجمی ممتاز بوده و در بیشترین خود را در یک اتاق شیشه‌ای و در معرض تماشای با تهران گونه‌ای بیمه حفاظتی در برابر آسیب‌دیدگی احتمالی برای خود مهیا کرده است.

۳- برقراری مناسبات تهران- ریاض تنش‌زدایی منطقه‌ای را در پی خواهد داشت. برقراری مناسبات ریاض- دمشق و برگشت سسوریه به اتحادیه عرب، برقراری مناسبات تهران-منامه و نیز گرم‌تر شدن مناسبات اعضای اتحادیه شورای همسکای با تهران و همچنین از سرگیری مناسبات چند کشور دیگر با تهران، پیامدهای چنین مناسبات دو دولت بزرگ پیرامون خلیج‌فارس است.

۴- برقراری مناسبات تهران- ریاض، پادشاهی سعودی را به شانگهای، بریکس و به طور کلی چین، روسیه و بلکه هند نزدیک‌تر و تنگاتنگ‌تر خواهد نمود.

۵- زرایش همه جانبه و یا کاهش تنش‌ و درگیری در جبهه یمن، امتیاز بزرگی برای پادشاهی سعودی برای تمرکزش بر استراتژی پیشرفت است.

سردمداران رشد اقتصادی

رشد اقتصادی اتحادیه اروپا در ۳ ماهه اول ۱.۲ درصد اعلام شده است. به گزارش ایسنا به نقل از اکونومی، ارقام موقت یورواستات نشان داد که اقتصاد اتحادیه اروپا در سه‌ماهه اول سال ۲۰۲۳ به‌طور سالانه ۱.۲ درصد رشد کرده است.

نرخ رشد تولید ناخالص داخلی در منطقه یورو نیز بر اساس مرجع آماری بلوک ۲۷ عضوی ۱.۳ درصد بود. در میان کشورهای عضو، اسپانیا با ۳.۸ درصد بالاترین نرخ رشد را به خود اختصاص داده است. پس از آن قبرس با ۳.۴ درصد و رومانی با ۲.۸ درصد قرار دارند. در همین حال، چهار کشور عضو، لیتوانی (منفی ۳.۴درصد)، مجارستان (منفی ۱.۱درصد)، جمهوری چک (منفی ۰.۲درصد) و آلمان (منفی ۰.۱درصد) نرخ رشد منفی را ثبت کردند.

چرا دلار همیشه برنده است؟

نوسانات فرسایشی سهم دلار امریکا از ذخایر ارزی جهانی، همراه با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی، صحبت‌ها درباره پایان دادن به سلطه پول ایالات متحده را دوباره برانگیخته است. در واقع، وضعیت کلی بدون تغییر باقی می‌ماند. نقش بزرگی که ایالات متحده در بازارهای سرمایه، تجارت و بدهی ایفا می‌کند، وضعیت موجود را تقویت می‌کند. تا زمانی که اقتصاد جهانی تحت بازنگری کامل قرار نگیرد، دلار همچنان در صدر خواهد بود. اقتصاد جهانی بسا دلار کار می‌کند. هرچند این موضوع بسیاری از خارجی‌ها را می‌آزارد. اتسکای بیش از حد به ارز آمریکایی می‌تواند منجر به بی‌ثباتی در بازارهای نوظهور، کاهش جریان‌های تجاری و ایجاد سرریزهای جهانی شود، مانند زمانی که بازارهای مالی در مارس ۲۰۲۰ ذوب شدند.

این مشکل از زمان تاج‌گذاری دلار به‌عنوان ارز ذخیره اصلی پس از جنگ جهانی دوم وجود داشته است. در سال ۱۹۷۱، جان کالنی، وزیر خزانه‌داری ایالات متحده به طعنه معروفی گفت که «دلار واحد پول ماست، اما مشکل شماست.» در سال ۲۰۱۹، تقریبا ۵۰ سال بعد، مارک کارنی، رئیس بانک مرکزی انگلستان نیز همین احساسات را ابراز کرد.

مدعیان کنونی تاج‌وتخت ارز جهانی امروز یوان چین و ارزهای دیجیتال هستند. جمهوری خلق چین مدت‌ها تلاش کرده تا استفاده بین‌المللی از پول خود را ترویج کند. جدیدترین طرح چین این است که برداختی‌هایش به صادرکنندگان نفت، به یوان باشد تا دسترسی به ارز چین را افزایش دهد. در همین حال، برخی از بانک‌های مرکزی کشورها، ارزی‌های دیجیتال را به‌عنوان راهی برای ایجاد یک اقتصاد جهانی متعادل‌تر که در آن هیچ کشوری بر دیگران سلطه ندارد، تبلیغ می‌کنند. ایالات متحده هم که از ارز خود به‌عنوان سلاخی در برابر دشمنانش استفاده می‌کند، جست‌وجوی این جایگزین‌ها را تحریک کرده است. پس از حمله روسیه به اوکراین، امریکا و متحدانش نزدیک به نیمی از ۶۴۰ میلیارد دلار ذخایر ارزی این کشور را مسدود کردند. ایالات متحده همچنین دلارهای افغانستان، ایران و ونزوئلا را هدف قرار داده است. این در حالی است که بانک‌هایی که تحریم‌های امریکا را دور می‌زنند با جریمه‌های سنگینی روبرو هستند. طرفداران تغییر سلطه دلار، به کاهش ملایم سهم دلار از ذخایر ارزی بانک‌های مرکزی کشورها اشاره می‌کنند. بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، این رقم در سال ۱۹۹۹ در حدود ۷۰ درصد بود که با کاهش محسوسی به ۵۹ درصد در سال ۲۰۲۲ رسیده است.

در همین حال، بر اساس محاسبات فدرال رزرو، سهم ایالات متحده از تولید اقتصاد جهانی از ۳۲ درصد در سال ۱۹۸۰ به ۲۴ درصد در سال ۲۰۲۰ کاهش یافته است. درحالی‌که سهم این کشور از تجارت جهانی در همین دوره از ۱۴ درصد به ۱۱ درصد کاهش نشان می‌دهد.

با این حال، از جنبه‌های دیگر، کنترل دلار بر اقتصاد جهان مانند همیشه پابرجا است. بر اساس گزارش بانک تسویه حساب‌های بین‌المللی، دلار در آوریل سال گذشته ۸۸ درصد از کل مبادلات ارزی را تشکیل می‌دهد. فدرال رزرو تخمین می‌زند که بین سال‌های ۱۹۹۹ تا ۲۰۱۹، ۹۶ درصد از صورتحساب‌های تجاری در قاره امریکا، ۷۴ درصد در منطقه آسیا-اقیانوسیه و ۷۹ درصد در بقیه جهان را به خود اختصاص داده است. بانک‌ها برای حدود ۶۰ درصد از کل سپرده‌ها و وام‌های بین‌المللی از دلار استفاده کرده‌اند.

همچنین عوامل ساختاری نیز دخیل هستند. بازارهای سرمایه ایالات متحده به اندازه کافی عمیق و نقدشونده هستند که بتوانند پس‌اندازهای کشورهای نوظهور و توسعه‌یافته را جذب کنند. بنابراین عواید حاصل از «مازاد پس‌انداز» بین‌المللی در دارایی‌های ایالات متحده هضم می‌شوند.

عملکرد دلار به‌عنوان تسهیل‌کننده فعالیت‌های اقتصادی در سطح جهان تأثیر مهم دیگری نیز دارد: دلار قوی‌تر، تجارت جهانی را بهتر تحت کنترل می‌گیرد. تحقیقات والتینسا برونو از امریکن یورجوستیتی و هیون سونگ شین از BIS نشان می‌دهد که وقتی ارزش پول ایالات متحده افزایش می‌یابد، تجارت برای شرکت‌های کشورهای دیگر، گران‌تر می‌شود. این امر اثر سنتی افزایش صادرات کشور صاحب پول داخلی ضعیف‌تر را خنثی می‌کند.

این موضوع مسئله‌ای را نیز روشن می‌کند که پژوهشگران فدرال رزرو آن را «دایره امپراتوری» نامیده‌اند. وقتی دلار تقویت می‌شود، از سرعت تجارت و رشد جهانی می‌کاهد. از آنجایی که رشد اقتصادی ایالات متحده کمتر به سایر نقاط جهان وابسته است، این امر جذابیت دارایی‌های دلاری را برای سرمایه‌گذاران خارجی افزایش می‌دهد. این به نوبه خود سلطه دلار بر اقتصاد جهان را تقویت کرده و ارزش آن را بالا می‌برد.

سن امید به زندگی در ایران؛ ۷۴ سال

مدیرکل دفتر جمعیت مرکز آمار با بیان اینکه سن امید به زندگی در ایران ۷۴ سال است، گفت: آهنگ رشد جمعیت از سال ۹۵ به این‌سو کاهشی شد به شکلی که هم‌اکنون به ۰.۷۷ درصد رسیده است. به گزارش مهر، علی‌اکبر محزون در مصاحبه رادیویی اظهار کرد: سایت مرکز آمار ایران در چند روز گذشته نشان داد جمعیت ایران از مرز ۸۵ میلیون نفر عبور کرده که این خبر خوب و نشانه پویایی جمعیت در کشورمان است.

▪ **آهنگ رشد جمعیت زیر یک درصد است**

مدیرکل دفتر جمعیت، نیروی کار و اقتصاد خانوار مرکز آمار ایران افزود: آهنگ رشد جمعیت از دهه ۶۰ شروع شد و تا آخرین سرشماری که در سال ۱۳۹۵ انجام گرفت به ۱، ۲۴ صدم درصد رسید؛ اما از آن سال تاکنون همان روند کاهشی ادامه پیدا کرده به‌طوری‌که الن به زیر یک درصد حدود ۰.۷۷ صدم درصد رسیده است. وی گفت: حدود ۲۴ درصد از جمعیت کشور را کودکان و نوجوانان زیر ۱۵ سال تشکیل می‌دهند، ۲۵ درصد از جمعیت کشور شامل جوانان تا ۱۵ و ۲۹ ساله و ۴۴ درصد میان‌سال و مابقی هم سالمندان بالای ۶۵ سال هستند که این نشان می‌دهد ساختار غالب جمعیتی کشورمان را ساختار میان‌سالی تشکیل می‌دهد. محزون با اذعان به تأثیر مثبت رشد جمعیت بر رشد و توسعه اقتصادی اظهار کرد: بیشتر بودن جمعیت مولد کشور نسبت به جمعیت مصرف‌کننده تحت عنوان «پنجره جمعیتی» تعریف می‌شود که ما الان از دو سه دهه آن عبور کردیم و حدود دو دهه دیگر باقی‌مانده و روند کنونی آهنگ جمعیت نشان می‌دهد که به صفر و حتی منفی هم خواهد رسید.

وی با بیان اینکه سیاست تشویقی تنها یک بخش از سیاست‌های جمعیتی است، افزود: توانمندسازی جمعیت در سن کار و مشاوره، آموزش و ترویج فرزندآوری نیز از مواردی است که باید اجرایی شود.

مدیرکل دفتر جمعیت، نیروی کار و اقتصاد خانوار مرکز آمار ایران به آمار بالای سقط‌جنین در کشور اشاره کرد و گفت: با تشکیل ستاد ملی جمعیت از سال گذشته تا الان آمار مولود در برخی مناطق افزایش و در مناطقی هم کاهش پیدا کرده است.

وی با بیان اینکه نیازمند بازگشت به تعادل جمعیتی هستیم، گفت: سن امید به زندگی در ایران هم‌اکنون به ۷۴ سال و نرخ باسوادی هم به ۸۷.۶ دهم درصد رسیده که این سرمایه انسانی به رشد کیفی جمعیت کمک می‌کند. محزون یادآور شد: میانگین سنن ازدواج ۲۴ سال برای آقایان و ۲۲ سال برای خانم‌ها است اما سن ازدواج در برخی کلانشهرها که نسبت به دیگر مناطق کشور رفا بیشتری دارند، متأسفانه بالاتر از میانگین کشوری است.