اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

دوشنبه
• ۲۳ بهمن ۱۴۰۲
• ۲ شعبان ۱۴۴۵
• ۱۲ فوریه ۲۰۲۴

• سال سی‌وپنجم شماره پیاپی ۳۸۲۷ • دوره جدید سال دهم شماره ۲۵۰۹ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



سرمقاله



حمله قطر به دروازه گازی ایران
۲

گزارش‌های روز

فناوران، پنجه در پنجه انحصار
۱۳

انقلاب اسلامی ثمره مقاومت ملت ایران است

رئیس‌جمهوری گفت: انقلاب اسلامی ایران، ثمره مجاهدت مجاهدان، ایثار ایثارگران و مقاومت ملت ایران است. حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی، در اجتماع شرکت‌کنندگان در راهپیمایی بزرگداشت چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در میدان آزادی تهران، طی سخنانی اظهار کرد: انقلاب اسلامی ایران، ثمره مجاهدت مجاهدان، ایثار ایثارگران و مقاومت ملت ایران است. رئیسی گفت: ملت ایران توانست مشکلات را پشت‌سر بگذارد. ملت ما توطئه، فتنه، کودتا، تجزیه‌طلبی، جنگ‌تحمیلی، ترورها و ناامنی‌ها را پشت‌سر گذاشت. مردم ما مشکلات را خوب شناختند و با مقاومت و ایستادگی نقشه‌های دشمن را نقش بر آب کردند. وی ادامه داد: امروز با بیداری در منطقه و آنچه از دستاوردهای انقلاب اسلامی شاهدیم، انقلاب اسلامی ایران به‌پیش می‌رود و هیچ مانعی را پیش‌پای خود به‌رسمیت نمی‌شناسد. دشمن جنگ‌های مختلف نظامی، اقتصادی، روانی و رسانه‌ای و به‌تازگی هم جنگ ترکیبی را برای متوقف کردن ملت ایران به‌راه انداخت، اما ملت ایران از همه این عرصه‌ها پیروز به‌درآمد و توانست دشمن را مأیوس کند. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: آنچه ما و تمام ملت‌ها در دنیا شاهدش هستیم، آن است که بزرگداشت انقلاب اسلامی در ۲۲ بهمن تنها بیان یک رخداد نیست، بیان یک تاریخ گذشته نیست، بلکه گفتمانی است که امروز و آینده انقلاب اسلامی را رقم خواهد زد. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: پیام انقلاب اسلامی، گفتمان برتر، تحول‌آفرین و اثربخش و پیام رهایی و استقلال و مقاومت و ایستادگی در مقابل دشمنان است. ملت ما عزت را به‌جای ذلت قرار دادند و استقلال را به‌جای وابستگی همه‌جانبه به بیگانگان انتخاب کردند و در همه‌جای کشور فریاد استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی سر دادند.
۲

بازار در تله سینوسی دلار

در سال‌های اخیر شاهد بروز نوسانات قابل‌توجه نرخ ارز در اقتصاد ایران بوده‌ایم که این تغییرات مداوم، مانع برنامه‌ریزی برای تولید هستند. براساس بیشتر مدل‌های نظری استاندارد تعیین نرخ ارز، این نرخ توسط متغیرهای بنیادی اقتصاد تعیین می‌شود. در هفته‌های اخیر تنش‌های ژئوپلتیک مهم‌ترین عامل رشد قابل‌توجه بهای دلار بودند. تلاش دولت سیزدهم برای تثبیت نرخ دلار در کانال ۵۰ هزارتومانی در ماه‌های گذشته، موردتوجه قرار گرفته بود، اما این موفقیت ادامه‌دار نبود و در ماه‌جاری شاهد روند صعودی نرخ دلار و رسیدن آن به مرز ۵۹ هزارتومان نیز بوده‌ایم. البته فروش دلار در این اوج قیمتی برای مدت‌زمان طولانی تداوم نداشت و طی روزهای اخیر، بهای این ارز در کانال ۵۵ هزارتومانی نوسان می‌کند؛ بنابراین نوسان دلار مهم‌ترین شاخصه‌ای است که طی هفته‌های گذشته اقتصاد ایران و عملکرد صنایع را متاثر ساخته است. فعالان صنعتی و تولیدکنندگان، این تغییرات را مانع جدی در مسیر تولید عنوان می‌کنند.

۱۴-۶-۴



عکس: صمت

GMEX
شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر

" آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۳۰-۱۴-۱۴۰۲ با موضوع انتخاب مشاور در زمینه اکتشاف عمومی و تفصیلی در محدوده اردوباد واقع در استان آذربایجان شرقی "

شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر (سهامی خاص) در نظر دارد در خصوص انتخاب مشاور در زمینه اکتشاف عمومی و تفصیلی در محدوده اردوباد واقع در استان آذربایجان شرقی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید لذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق، تجربیات مؤثر و مرتبط و قادر به تهیه ضمانت نامه بانکی (تضمین شرکت در مناقصه) به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشند، دعوت می‌شود، بعد از مشاهده آگهی و از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ جهت خرید اسناد مناقصه، پس از واریز مبلغ یک میلیون ریال به‌حساب ۰۲۶۳۷.۱ ۱۳۴۹۸ بانک سپه، با ارائه اصل فیش واریز به همراه معرفی‌نامه نسبت به دریافت اسناد شرکت در مناقصه به آدرس ذیل مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ نسبت به تحویل پیشنهاد خود اقدام نمایند.

شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش‌نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه مطابق دستورالعمل مندرج در آن نسبت به بررسی و تکمیل اسناد اقدام و مستندات را به همراه مدارک مربوطه به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند. شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک متقاضی شرکت در مناقصه برای تداوم اطلاع رسانی‌ها الزامی است.

-در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل اسناد مناقصه، مدارک و مستندات قابل بررسی نمی‌باشد. لازم به ذکر است ارائه مدارک مورد اشاره هیچ گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. سایر جزئیات و اطلاعات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

-هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

-شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر (سهامی خاص) در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هر یک یا تمامی مستندات و پیشنهادات ارائه شده توسط شرکت کنندگان در مناقصه، بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

آدرس: تهران، انتهای اتوبان اشرفی اصفهانی، سیمون بولیوار، خیابان شهرک نفت (شهید زارع)، نبش کوچه بیست و سوم، پلاک ۲۱ - کدپستی: ۱۴۶۹۸۷۰۱۱۹ تلفن: ۲۱۷۵۴۷۳۰۰۰ تسلیم نمایند.

فولاد کاوان حامی ایرانیان

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار

▣ **موضوع فراخوان:**

شرکت فولاد کاوان حامی ایرانیان (سهامی خاص) در نظر دارد یک واحد گندله‌سازی به ظرفیت ۱/۲۰۰/۰۰۰ تن در سال را به صورت EPC از طریق مناقصه شامل: طراحی و مهندسی، تأمین، ساخت، نصب، اجرا، آموزش، راه‌اندازی و تضمین عملکرد به شرکت/ کنسرسیوم واجد شرایط داخلی واگذار نماید.

▣ **محل اجرای پروژه:**

استان کردستان، شهرستان بیجار، منطقه صنعتی یاسو کند

▣ **نحوه دریافت اسناد ارزیابی:**

کلیه متقاضیان می‌بایست نامه اعلام آمادگی کتبی خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ به نشانی پست الکترونیک info@fouladkavan.ir و یا شماره فاکس ۰۳۱-۳۶۲۰۰۸۱۵ (داخلی ۹۳۵) ارسال نمایند تا فرم ارزیابی اولیه پیمانکاران جهت متقاضیان ارسال گردد. جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۳۱-۳۶۲۰۰۸۱۳-۵ تماس حاصل گردد.

▣ **آخرین مهلت تحویل فرم شناسایی مناقصه‌گران:**

پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ آخرین زمان ارسال فرم‌های تکمیل شده مناقصه گران به آدرس فوق‌الذکر می‌باشد.

شرکت فولاد کاوان حامی ایرانیان (سهامی خاص)

نوبت اول

شرکت فولاد سیرجان ایرانیان

آگهی مزایده شماره SI۰۰۴۸۰-۰۰

شرکت فولاد سیرجان ایرانیان

شرکت فولاد سیرجان ایرانیان در نظر دارد تعدادی از ضایعات غیرتولیدی موجود در مجتمع احیاء مستقیم و فولادسازی بردسیر، به آدرس: کرمان، جاده بردسیر، کیلومتر ۷ جاده نگار و مجتمع معادن، کنسانتره و گندله‌سازی سیرجان، به آدرس: سیرجان، جاده شیراز، جاده شماره ۲ گل‌گهر را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا از تمامی متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید به‌منظور خرید اسناد مزایده و بازدید، پس از واریز مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبا ۰۱-۶۷۷۱-۶۷۶۷-۸۶۰۰-۰۳۰۷-۰۵۷۰-۲۷ نزد بانک پاسارگاد شعبه میرزای شیرازی به نام شرکت فولاد سیرجان ایرانیان همراه با فیش واریز و معرفی‌نامه همه روزه به استثنای ایام تعطیل رسمی و جمعه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به دفاتر شرکت فولاد سیرجان ایرانیان مراجعه نموده و پیشنهادهای خود را به صورت کتبی بر اساس اسناد مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به دفاتر این شرکت ارائه دهند. لازم به ذکر است بازدید قبل از ارائه پیشنهاد قیمت الزامی می‌باشد و امکان بازدید بدون دریافت اسناد فیزیکی و مهر شده وجود ندارد. امکان شرکت در هر آیتم مزایده به صورت جداگانه وجود دارد و مقادیر ذکر شده به صورت تقریبی می‌باشد که امکان تغییر تا تلورانس ۲۵ درصد وجود خواهد داشت.

ردیف	نام کالا	مقدار تقریبی	واحد	سایت	ردیف	نام کالا	مقدار تقریبی	واحد
۱	چوب سبک	۶۰،۰۰۰	کیلوگرم	سیرجان کنسانتره	۱	آهن کروم دار	۲۰۰،۰۰۰	کیلوگرم
۲	انواع نوار نقاله نخی و سیمی ضایعاتی به صورت درهم	۶۰،۰۰۰	کیلوگرم		۲	آهن منگنز دار	۵۰،۰۰۰	کیلوگرم
۳	پکینگ پلاستیکی ضایعاتی	۶۰،۰۰۰	کیلوگرم		۳	چدن	۷۰،۰۰۰	کیلوگرم
۴	آجر نسوز ضایعاتی منیزیتی	۴۰۰،۰۰۰	کیلوگرم		۴	لیفتربار و شل پلیت	۲۰۰،۰۰۰	کیلوگرم
۵	جامبو بگ ضایعاتی	۳۰،۰۰۰	کیلوگرم		۵	مش پلی اورتان	۲۰،۰۰۰	کیلوگرم
۶	سیم و کابل برق	۶،۰۰۰	کیلوگرم		۶	نوار نقاله (نخ‌دار)	۲۰۰،۰۰۰	کیلوگرم
۷	شیم و براده مس	۵۰۰	کیلوگرم		۷	نوار نقاله (سیمی)	۱۰،۰۰۰	کیلوگرم
۸	سرکابل	۱،۰۰۰	کیلوگرم		۸	ضایعات تخته چوب	۲۰،۰۰۰	کیلوگرم
۹	باتری ضایعاتی(۶۴۲عدد)	۱۴۰۰	آمپر		۹	رولیک آهنی	۲۰۰،۰۰۰	کیلوگرم
					۱۰	ضایعات سیم مسی	۴،۰۰۰	کیلوگرم
					۱۱	گریس سوخته	۴۰۰	بشکه
					۱۲	بشکه خالی آهنی	۲،۰۰۰	عدد
					۱۳	پارچه برزنتی	۳۰،۰۰۰	کیلوگرم
					۱۴	ضایعات گریت بار و اسپیس بار	۲۰۰،۰۰۰	کیلوگرم
					۱۵	لوله ترلکس	۱۵،۰۰۰	کیلوگرم
					۱۶	ضایعات لاستیکی	۲۰،۰۰۰	کیلوگرم

تلفن ضروری: ۰۳۴۳۱۲۴۵۵۰۰ داخلی ۵۷۱۸

▣ **دفتر کرمان:** بلوار جمهوری اسلامی، خیابان هزارویکشب، کوچه ۱۷، انتهای کوچه سمت راست، ساختمان سیسکو، طبقه هفتم.

▣ **دفتر تهران:** خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ساعی، خیابان ساعی دوم، پلاک ۶، برج الماس ساعی، طبقه دهم

امور بازرگانی شرکت فولاد سیرجان ایرانیان

سرمقاله



حمله قطر به دروازه گازی ایران

منوچهر محمدشمیرانی
کارشناس ارتباطات

قطر، علاوه بر پیروزی در مسابقه فوتبال با ایران، با استفاده از عدم‌انعقاد قرارداد ایران با شرکت‌های بزرگ بین‌المللی به‌دلیل تحریم‌ها، با امضای ۳ قرارداد گازی جدید با ۳ شرکت بزرگ بین‌المللی و جذب سرمایه خارجی، عزم جدی خود برای افزایش استخراج گاز و سرعت دادن به توسعه بهره‌برداری از میدان گازی مشترک با ایران را نشان داده و شبیخون به دروازه گازی ایران را هم شدت بخشیده است.

به‌گفته خیلی‌ها، باختن تیم ملی فوتبال ایران در زمین مستطیل فوتبال به قطر، شاید ناراحت‌کننده و سخت باشد،اما آنقدر سخت نیست و درد ندارد که ببینیم سال‌هاست دست روی دست گذاشته‌ایم و به بهانه تحریم، شاهد آن باشیم که قطر، از میدان گازی مشترک پارس‌جنوبی، به اتکای قرارداد با شرکت‌های بزرگ بین‌المللی و استفاده از تجهیزات و وسایل و ماشین‌آلات و تکنولوژی روز، در مقابل ۷ حلقه چاه فعال ما، ۳۳۰ حلقه چاه بزند و با فروش وسیع گاز، وضع رفاه مردم و اقتصاد کشورش را به‌جایی برساند که کسی زیر خط فقر نباشد و درآمد سرانه مردمش ۸۴هزار دلار در سال باشد؛ در مقابل درآمد سرانه کمتر از ۵هزار دلار سالانه مردم ایران (یعنی، میانگین کمی بیشتر از ماهانه ۴۰۰ دلار).

کشور قطر، شبه‌جزیره کوچکی به وسعت ۱۱هزار و۶۸۵ کیلومترمربع است که از جنوب، با عربستان مرز زمینی دارد و از ۳ جهت دیگر، همجوار آب‌های خلیج‌فارس است. جمعیت آن در سال ۲۰۲۱ برابر با ۲.۶۸۸.۰۰۰ نفر بوده و جز دوحه پایتخت آن، ۶ شهر مهم دیگر هم دارد. سرزمین قطر به‌عنوان بخشی از تمدن ایران، از دوران پیش از تاریخ وجود داشته است و کتیبه‌ها و ظروف سفالی کشف‌شده، نشان می‌دهد از حدود ۴هزار سال پیش از میلاد مسیح، در این منطقه، افرادی زندگی می‌کرده‌اند.

از سال ۱۹۱۳ که نفت در قطر کشف شد با امضای پیمانی، تحت حمایت انگلیس قرار گرفت که تا سال ۱۹۷۰ ادامه داشت. براساس ارزیابی‌های مراجع بین‌المللی، قطر در میان کشورهای آسیایی ـ به‌ویژه در منطقه خاورمیانه ـ از ثبات نسبی برخوردار است و ارزیابی صندوق ضمانت صادرات ایران نیز، حاکی از آن است که این کشور در طبقه‌بندی ریسک، دارای رتبه ۲ است.

قطر، علاوه بر عضویت در سازمان‌های بین‌المللی، پیمان‌های اقتصادی و موافقت‌نامه‌های تجاری با کشورهای دیگر، همکاری صمیمانه‌ای با سازمان ملل متحد دارد و از اقدامات اوپک، در تعیین نرخ نفت و ثبات اقتصادی جهان حمایت می‌کند. این کشور، در تحکیم روابط خود با کشورهای اسلامی، جهان سوم و عرب می‌کوشد و در این زمینه، در صدر کشورهای کمک‌کننده به دولت‌های نیازمند قرار دارد.

امروزه، اقتصاد قطر برپایه نفت بنا شده و همین امر، این کشور را به یکی از کشورهای ثروتمند جهان تبدیل کرده است و بی‌دلیل نیست که حدود ۷۰ درصد از درآمدهای این کشور، از طریق صادرات نفت و گاز تامین می‌شود.

براساس آمار منتشره از سوی بانک جهانی، قطر پس از روسیه و ایران، دارای سومین منبع ذخیره گازی جهان و دومین صادرکننده گاز طبیعی است. به‌همین‌دلیل، قطر که تا یک قرن پیش، درآمدش بیشتر از ماهیگیری و صید مروارید بود، سرمایه‌گذاری‌های کلانی با مشارکت شرکت‌های خارجی در زمینه خطوط لوله انتقال گاز، صدور گاز طبیعی مایع‌شده و تبدیل گاز به سوخت مایع انجام داده و تلاش کرده است تا شرایط رفاهی سطح بالایی را برای شهروندان خود فراهم کند. در سال‌های اخیر نیز، علاوه بر رونق گردشگری، با خرید تیم‌های فوتبال اروپایی، ساخت فرودگاه، استادیوم و زیرساخت‌های استاندارد و قابل‌قبول، توانسته است در سال ۲۰۲۲ جام‌جهانی فوتبال و پس از آن، در روزهای اخیر، جام فوتبال ملت‌های آسیا را به‌خوبی برگزار کند. نباید فراموش کرد که تفاوت کشورها، در استفاده به‌موقع و بهینه مدیران و زمامداران آن، از قابلیت‌ها، توانایی‌ها، ظرفیت‌های موجود و تبدیل تهدیدهای پیش‌روی یک کشور، به فرصت‌های رشد و توسعه و بهبود شرایط زندگی مردم است. یک مقایسه خیلی ساده، نشان می‌دهد که جمعیت ایران ۴۰ برابر جمعیت قطر است و ایران، وسعتی ۱۵۰ برابر قطر دارد. در ضمن اینکه خاک کشور ایران و حاصلخیزی آن، به‌هیچ‌وجه قابل مقایسه با سرزمین خشک و برهوت و بدون آب و دریاچه قطر نیست. یکی از نمادها و نشانه‌های قابل‌مقایسه ۲ کشور، شرکت‌های هواپیمایی آنها است؛ هواپیمایی ملی ایران ۸۴ سال عمر دارد (عمری نزدیک به عمر کشف نفت در قطر) و در حالی که تا همین چند دهه پیش، تعداد هواپیماها و نوع آن، قابل‌قیاس با هیچ‌یک از کشورهای اطراف نبود. در حال حاضر نیز، هواپیمایی ملی ایران ـ به‌عنوان نخستین شرکت هوایی خاورمیانه ـ فقط ۲۶ هواپیما با عمر متوسط ۲۷ سال دارد، در حالی که از عمر شرکت هواپیمایی قطر، فقط ۳۰ سال گذشته است و ۲۳۰ هواپیما با عمر متوسط ۴ سال در اختیار دارد.

شرکت هواپیمایی قطر با مدیریت قوی و صحیح و سرمایه‌گذاری لازم، بهترین شرکت هواپیمایی جهان در ۵ سال اخیر بوده و بیشترین میزان رضایت میهمانان خود را به‌دست آورده است. به هر روی، دولتمردان و مسئولان ما باید بپذیرند که پیشرفت و پسرفت هیچ کشوری، اتفاقی و تصادفی نیست و بهره‌برداری صحیح و بجا از امکانات و فرصت‌ها، می‌تواند یک کشور را به‌پیش براند یا از گردونه توسعه خارج کند. درباره ایران و قطر هم، می‌توان گفت در شرایطی که براساس برآورد شرکت انرژی قطر، میدان گازی پارس‌جنوبی ـ به‌عنوان بزرگ‌ترین میدان گازی جهان ـ حدود ۱۰ درصد از منابع شناخته‌شده جهان را در خود جای داده و یک‌سوم از این میدان گازی، متعلق به ایران است، چرا ایران، به دلیل بدبیاری برای شیب بیشتر این میدان گازی به‌سمت قطر، چندین فرصت امضای قرارداد با شرکت‌های بزرگ بین‌المللی را هم، باید از دست بدهد. در حالی که قطر، با برداشتن گام‌های جاه‌طلبانه، بتواند قراردادهای کلانی با شرکت‌های اروپایی و حتی شرکت‌های چینی برای بهره‌برداری از میدان گازی مشترک پارس‌جنوبی ببندد و حتی بتواند پس از حمله روسیه به اوکراین و به‌خطر افتادن منابع گازی اروپا، به‌عنوان یک کشور کوچک، جایگزین روسیه شود تا اروپا بتواند شرایط بحرانی جدید انرژی خود را مدیریت کند.

در پایان، فقط باید گفت به‌جای ناراحتی برای باخت تیم فوتبال ایران، تمهیداتی را اتخاذ کنیم تا در جریان برداشت از بزرگ‌ترین میدان گازی مشترک دنیا، دست ایران در حنا نماند و در نهایت، نان و آب و رفاهی نیز، نصیب ملت ایران شود.

رئیس جمهوری در اجتماع شرکت‌کنندگان در راهپیمایی ۲۲ بهمن:

انقلاب اسلامی ثمره مقاومت ملت ایران است



رئیس‌جمهوری گفت: انقلاب اسلامی ایران، ثمره مجاهدت مجاهدان، ایثار ایثارگران و مقاومت ملت ایران است.

به‌گزارش مهر، حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی، در اجتماع شرکت‌کنندگان در راهپیمایی بزرگداشت چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در میدان آزادی تهران، طی سخنانی اظهار کرد: انقلاب اسلامی ایران، ثمره مجاهدت مجاهدان، ایثار ایثارگران و مقاومت ملت ایران است. رئیسی گفت: ملت ایران توانست مشکلات را پشت‌سر بگذارد. ملت ما توطئه، فتنه، کودتا، تجزیه‌طلبی، جنگ تحمیلی، ترورها و ناامنی‌ها را پشت‌سر گذاشت. مردم ما مشکلات را خوب شناختند و با مقاومت و ایستادگی نقشه‌های دشمن را نقش بر آب کردند.

وی ادامه داد: امروز با بیداری در منطقه و آنچه از دستاوردهای انقلاب اسلامی شاهدیم، انقلاب اسلامی ایران به‌پیش می‌رود و هیچ مانعی را پیش‌پای خود به‌رسمیت نمی‌شناسد. دشمن با جنگ‌های مختلف نظامی، اقتصادی، روانی و رسانه‌ای و به‌تازگی هم جنگ ترکیبی را برای متوقف کردن ملت ایران به‌راه انداخت، اما ملت ایران از همه این عرصه‌ها پیروز به‌درآمد و توانست دشمن را مایوس کند. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: آنچه ما و تمام ملت‌ها در دنیا شاهدش هستیم، آن است که بزرگداشت انقلاب اسلامی در ۲۲ بهمن تنها بیان یک رخداد نیست، بیان یک تاریخ گذشته نیست، بلکه گفتمانی است که امروز و آینده انقلاب اسلامی را رقم خواهد زد. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: پیام انقلاب اسلامی، گفتمان برتر، تحول‌آفرین و اثربخش و پیام رهایی و استقلال و مقاومت و ایستادگی در مقابل دشمنان است. ملت ما عزت را به‌جای ذلت قرار دادند و استقلال را به‌جای وابستگی همه‌جانبه به بیگانگان انتخاب کردند و در همه‌جای کشور فریاد استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی سر دادند.

■ مستقل‌ترین کشور در جهان

حجت‌الاسلام رئیسی خاطرنشان کرد: امروز مستقل‌ترین کشور در جهان جمهوری اسلامی ایران است و وابسته به شرق و غرب نیست و خودش تشخیص می‌دهد، تصمیم می‌گیرد و اقدام می‌کند. پیام نه شرقی و غربی همواره موردتوجه مردم است و هنوز هم این‌گونه است و از شرق و غرب و هیچ کشور قدرتمندی، دستور نمی‌گیریم و خودمان دارای جایگاه و اقتدار هستیم.

■ آزادی در ایران تضمین شده است

وی ادامه داد: گذشت آن زمان که بیگانگان برای ما تصمیم می‌گرفتند. امروز در جمهوری اسلامی ایران آزادی فکر و اندیشه، قلم و بیان تضمین شده است. گذشت آن زمان که برای یک اعلامیه فردی را شکنجه می‌کردند. امروز فضای رسانه‌ای کشور، فضای روزنامه‌ها و فضای دیجیتال را ببینید که انتقادات گفته و نوشته می‌شود. آزادی در جمهوری اسلامی ایران به برکت انقلاب اسلامی تضمین شده و این آزادی حقیقی است.

■ تمام نهادهای کشور برخاسته از رأی مردم است

رئیسی گفت: خلاف کسانی که مدعی جمهوریت هستند، در کشور ما رأی مردم محترم است و تمام نهادهای کشور برخاسته از رأی مردم است و هر سال انتخابات برگزار کرده‌ایم و برای تشکیل همه نهادها به آرای مردمی مراجعه می‌شود. وی افزود: کسانی که مدعی دموکراسی هستند، به رأی مردم خود احترام نمی‌گذارند، اما جمهوری اسلامی ایران به رأی مردم متکی است؛ همان‌طور که امام راحل فرمودند میزان رأی ملت است. بدون حضور و مشارکت مردم امکان ندارد کاری در کشور انجام شود. هرجا مردم پشتیبان بودند، موفق بودیم. الان هم پیشرفت کشور در گرو حضور مردم است. رئیس‌جمهوری متذکر شد: ۸ سال جنگ تحمیلی بود، اما یک وجب از خاک ایران در اختیار بیگانگان قرار نگرفت، اما پیش از انقلاب با یک تشر امریکایی، بخشی از کشور را هدیه می‌دادند. اجازه نداده و نخواهیم داد که یک وجب از خاک ایران در اختیار بیگانگان قرار گیرد.

وی تاکید کرد: اقتدار نظامی و بنیه دفاعی کشور برای همه دشمنان و کسانی که تجاوز به این آب و خاک را در سر می‌پرورانند، بازدارندگی دارد. امروز می‌بینید که ادبیات تهدید کاملا به حاشیه رفته و دیگر کسی بر زبان جاری نمی‌کند که گزینه نظامی درباره ایران روی میز است و این به‌علت بنیه دفاعی ما و حضور میلیونی مردم در سراسر کشور است. زمانی که مردم در سراسر کشور فریاد دفاع از انقلاب اسلامی را می‌زنند، هیچ‌کس جرات نمی‌کند، به این آب و خاک تجاوز کند. در هزار و ۴۰۰ شهر و بخش و ۳۵هزار روستا مردم به خیابان می‌آیند و دفاع از نظام مقدس اسلامی را فریاد می‌زنند که این باعث می‌شود که در عالم کسی جرات تجاوز به این آب و خاک را نداشته باشد.

■ در تولید علم در دنیا حرف اول را می‌زنیم

رئیسی بیان کرد: پیشرفت‌های زیاد کشور به برکت خودباوری، خداباوری و مردم‌باوری را ببینید. پیشرفت‌های علمی، فناورانه، صنعتی و هسته‌ای و قریب به ۱۰هزار شرکت دانش‌بنیان را ببینید. در تولید علم در دنیا حرف اول را می‌زنیم و در دنیا هم رتبه ۱۵ را در عرصه علمی داریم. در عرصه‌های پزشکی و نانوفناوری از سرآمدان جهان شدیم، اما پیش‌تر برای تجهیز و تعمیر یک دستگاه باید منتظر مستشاران خارجی می‌ماندیم، اما الان عزیزان ما خود توانمندی دارند و به‌روز هستند. وی ادامه داد: به برکت آموزه‌های دینی و آنچه امام و رهبری به ما آموختند، مردم ما می‌خواهند آزاد، مستقل و مسلمان زندگی کنند. آنجا که مطابق با فرمایشات امام و رهبری عمل کردیم، موفق شدیم و در جاهایی که این‌گونه نبودیم، عقب‌ماندگی داریم. تاکید دولت بر آن است که کشور را در ریلی مدیریت کند که مطابق با فرامین مقام معظم رهبری و اندیشه‌های امام است.

■ پرچمدار مبارزه با تروریسم

رئیس‌جمهوری تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران پرچمدار مبارزه با تروریسم است. آنچه امروز در غزه و فلسطین می‌گذرد، کافی است تا همه امریکا و رژیم‌صهیونیستی را بشناسند و جنایت بزرگ بشری و کودک‌کشی را ببینند. آب و دارو و نیازهای اولیه بر این مردم بسته شده و جنایت علیه بشریت است و مدافع این جنایتکاری‌ها، رژیم امریکا و برخی از کشورهای غربی هستند. وی گفت: باید زودتر بمباران‌ها بر مردم غزه قطع شود. همه عالم بدانند که رژیم‌صهیونیستی رفتنی است و مرگ این رژیم فرارسیده است. غربی‌ها بسیار تلاش کردند که ما از دفاع از فلسطین دست برداریم و با جنگ، تحریم و محاصره اقتصادی؛ بارها به ما پیام دادند که از دفاع فلسطین دست بردارید، اما حق با جمهوری اسلامی و مقتدای ما است که فلسطین مسئله اول جهان اسلام است و قدس باید آزاد شود.

■ جبران عقب‌ماندگی‌ها

رئیس‌جمهوری گفت: باید گام‌هایی برای جبران عقب‌ماندگی‌ها برداریم. اصلاح نظام بانکی، مالیاتی، شفاف‌سازی، چابک‌سازی و حذف ساختارهای فسادزا مسائلی هستند که دنبال می‌کنیم. بر سر پیمان خود هستیم و اجازه نمی‌دهیم در سازمان اداری کشور، کوچک‌ترین فسادی رخنه کند.

وی ادامه داد: ما معتقدیم می‌توان با اقتصاد و توسعه درون‌زا و اتکا بر فرهنگ، کار را پیش برد. امام، رهبری، شهید سلیمانی و بسیاری از بسیجیان به ما آموختند که ما می‌توانیم و قطعا این‌گونه خواهد بود و گام‌های مهمی را برخواهیم داشت. ۷ هزار واحد تولیدی نیمه‌تعطیل یا تعطیل به‌همت دولت به چرخه تولید بازگشته است. آمار بیکاری کاهش چشمگیری داشته که مسبوق به سابقه نبوده و سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی افزایش یافته است. شاهد افزایش بیمه و بیمه سلامت مردم هستیم.

■ تحقق رشد اقتصادی بالا امکان‌پذیر است

رئیسی گفت: رشد اقتصادی داشته‌ایم و معتقدیم دستیابی به رشد اقتصادی بالا امکان‌پذیر است. رشد تولید و کاهش تورم در تولید داریم. جریان تورم هم کاهشی شده است. آینده را بسیار روشن می‌بینیم و معتقدیم آینده بسیار روشن خواهد بود و بسیاری از اقدامات در حوزه زیرساختی انجام دادیم. برای رفع ناترازی برق گام برداشتیم و در آینده نزدیک به صادرکننده برق در منطقه تبدیل خواهیم شد.

انتصاب قائم‌مقام وزیر صمت در امور بازرگانی



وزیر صنعت، معدن و تجارت در حکمی سیدمهدی فرحی را به‌عنوان قائم‌مقام خود در امور بازرگانی منصوب کرد.

به‌گزارش ایرنا از وزارت صمت، معاونت آماد و امور صنعتی وزارت دفاع، ریاست سازمان‌های صنایع دفاع و هوا فضای وزارت دفاع و همچنین فرماندهی قرارگاه مهارت‌آموزی کارکنان وظیفه نیروهای مسلح از جمله مسئولیت‌های چند سال اخیر سردار سرتیپ پاسدار مهدی فرجی است.

اصلاحات اقتصادی در دستور کار دولت سیزدهم

رئیس کل دیوان محاسبات کشور با بیان اینکه اصلاحات اقتصادی در دستور کار دولت سیزدهم است، گفت: وضعیت معیشت مردم باید در این اصلاح اقتصادی مدنظر باشد. به‌گزارش ایرنا، سیداحمدرضا دستغیب در راهپیمایی ۲۲بهمن در شهر اهواز با بیان اینکه حضور در انتخابات نشان مظهر ملی است، اظهار کرد: حضور در انتخابات در شرایط کنونی امری مهم است و همه مردم باید در این رویداد سیاسی شرکت کنند. وی با بیان اینکه شرکت در انتخابات در شرایط کنونی بسیار مهم است، افزود: امیدواریم مجلس آینده تحول عظیمی در کشور ایجاد کند. رئیس دیوان محاسبات کشور گفت: نماینده‌هایی که به مجلس راه پیدا می‌کنند و افرادی که راه پیدا نمی‌کنند، همگی باید با هم متحد شوند و برای رفع مسائل تلاش کنند. وی با بیان اینکه باید تلاش کنیم نظام موفق شود، افزود: این جبهه و جناح مربوط به زمان حال نیست و باید همه تلاش کنیم تا نظام موفق شود و شاهد حل مشکلات اقتصادی باشیم. دستغیب گفت: باید تمام شرکت‌هایی که به‌صورت خصولتی اداره می‌شوند، برچیده و به مردم واگذار شوند، زیرا مردم معتمدترین و امن‌ترین افراد برای توسعه کشور و بنگاه‌های اقتصادی هستند. وی ادامه داد: دولت وظیفه نظارت بر بنگاه‌های اقتصادی را دارد و نباید بر عملکرد آنها دخالت کند، باید امید به موفقیت داشت؛ متاسفانه برخی به‌دنبال ناامیدی هستند. رئیس کل دیوان محاسبات کشور با بیان اینکه بدون تردید هیچ بن‌بست اقتصادی وجود ندارد، اظهار کرد: اگر مشکلات اقتصادی وجود دارد، به‌دلیل کوتاهی برخی مسئولان است و اگر مسئولان تلاش بیشتری کنند، بسیاری از مشکلات برطرف خواهند شد.

دستغیب با بیان اینکه مردم در کنار رهبر معظم انقلاب هستند، گفت: مسئولان باید همسو با رهبری و پیرو فرامین ایشان باشند؛ باید اعتماد کنیم به ناخدایی که رهبری این کشتی را برعهده دارد. وی تنها رمز موفقیت را، ایستادگی مردم ایران و تبعیت از ایشان دانست و افزود: ۲۲ بهمن ۵۷ شاهد رشد گروه‌های تروریستی بودیم که تلاش کردند هویت ملی ما را زیر سوال ببرند،اما حضور مردم در کشور این توطئه را خنثی کرد.

مسئولیت شبکه نمایش خانگی به شورای‌عالی انقلاب فرهنگی داده شد

رئیس شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، اعضای کمیته تدوین سیاست‌ها و ضوابط حاکم بر صوت و تصویر فراگیر و شبکه نمایش خانگی را منصوب کرد. به‌گزارش ایرنا، آیت‌الله سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهوری در بخشنامه‌ای به دبیرخانه شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سازمان صداوسیما و شورای‌عالی فضای مجازی ماده واحده مصوبه ۱۴ آذر ۱۴۰۲ شورای‌عالی انقلاب فرهنگی درباره انتخاب اعضای این شورا در کمیته تدوین، سیاست‌ها و ضوابط حاکم بر صوت و تصویر فراگیر و شبکه نمایش خانگی را ابلاغ کرد.

عکس روز



راهپیمایی ۲۲ بهمن در همدان
عکس: ایرنا



راهپیمایی ۲۲ بهمن در اصفهان
عکس: تسنیم



راهپیمایی ۲۲ بهمن در تهران
عکس: ایسنا

ایدرو حامی صنایع برای دانش‌بنیان شدن است

شرکت‌های دانش‌بنیان با توجه به ظرفیت‌هایی مانند اقتصاد مبتنی بر دانش بومی و اتکا به توان علمی و پژوهشی داخلی از ارکان بسترساز توسعه در چارچوب اقتصاد مقاومتی به‌شمار می‌روند. برهمین اساس در دولت سیزدهم ریل‌گذاری جدیدی در حوزه دانش‌بنیان انجام‌شده و وزیر صمت اهتمام جدی به دانش‌بنیان در حوزه صنایع دارد.

گروه صنعت
editor@smtnews.ir



معاون نوسازی و اجرای طرح‌های صنعتی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) گفت: صنایع بزرگ کشور در بخش‌های فنی و سرمایه‌گذاری در مسیر دانش‌بنیان‌شدن موردحمایت قرار می‌گیرند. به گزارش ایدرونیوز، سعید جعفری کرهرودی در حاشیه بهره‌برداری و کلنگ‌زنی چهار طرح در منطقه ویژه اقتصادی گرمسار در استان سمنان افزود: برای توسعه و سرمایه‌گذاری در صنایع فناوری پیشرفته (های‌تک) بخش خاصی در سازمان ایدرو برای شرکت‌های دانش‌بنیان و هوشمندسازی صنایع و دانش‌بنیان‌کردن صنایع بزرگ در نظرگرفته شده است.

وی تاکید کرد: ایدرو از طریق کمک‌های تکنیکی و سرمایه‌گذاری به صنایع بزرگ کمک می‌کند به سمت دانش‌بنیان شدن پیش بروند.جعفری به ارتباط مستقیم سرمایه‌گذاری با اشتغالزایی اشاره و تصریح کرد: یکی از اهداف ایدرو بسترسازی برای سرمایه‌گذاری به‌منظور ایجاد اشتغال در کشور است که به‌ویژه در مناطق کمتربرخوردار هدف‌گذاری می‌شود.

وی بااشاره به اینکه ایدرو با ایجاد زیربنای لازم به تکمیل زنجیره ارزش صنایع ورود می‌کند، افزود: برای تکمیل زنجیره در صنایع پیشران مانند نساجی، حوزه حمل‌ونقل به‌ویژه در بخش خودروهای سنگین، حمل‌ونقل ریلی و هوایی، در حوزه انرژی نیز سرمایه‌گذاری‌هایی برای ایجاد کوچک‌مقیاس یا متوسط برای کمک به صنایع گام‌هایی برداشته شده است.

با حضور معاون نوسازی و اجرای طرح‌های صنعتی ایدرو ۲ واحد صنعتی نیک اکسیر سلامت و اطلس نیرو دیزل بهره‌برداری و ۲ طرح کارخانه آسه تجارت آسیا و سایت یک شبکه توزیع برق و روشنایی کلنگ‌زنی شد.

■ ممنوعیت واردات کالاهای مشابه محصولات دانش‌بنیان

چندی پیش نیز مدیرکل دفتر فناوری و نوآوری وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: در حال حاضر بزرگ‌ترین دغدغه ما بحث واردات کالاهای مشابه شرکت‌های دانش‌بنیان است؛ چراکه تعرفه خیلی از کالاهای مشابه دانش‌بنیان یک درصد است که باید اصلاح شود.

بابک احمدی، رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) در نشست خبری «دومین رویداد ملی صنعت دانش‌بنیان، انقلاب صنعتی چهارم و شهر هوشمند»، با تاکید بر حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان اظهار کرد: باید از ظرفیت معافیت‌های مالیاتی، سرمایه‌گذاری و سایر موارد در هوشمندسازی صنایع بهره ببریم؛ از این‌رو سه زیرساخت بزرگ حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان ازجمله نمونه‌سازی، ساخت سریع و تولید نیمه‌صنعتی در دستور کار قرارگرفته است.

رئیس هیات عامل ایدرو همچنین با بیان اینکه فضاهای صنعتی و زیرساخت‌ها را در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان قرار داده و برای رسیدن آنها به بلوغ، تجاری‌سازی می‌کنیم، ابراز امیدواری کرد این حمایت‌ها تبدیل به جریان‌سازی و ایده‌ها تبدیل به محصولات فناورانه شود.

■ نقش دانش‌بنیان‌ها در اشتغال و کارآفرینی

استاد دانشگاه آزاد اسلامی و مدیرعامل شرکت کویرسبز یگانه شرق گفت: شرکت‌های دانش‌بنیان به‌عنوان بنگاه‌های اقتصادی از ارکان مهم توسعه و تحول در عرصه اقتصادی به‌شمار می‌روند و با توجه به شرایط و زیرساخت‌های مناسب گناباد مانند نیروی کار تحصیلکرده و وجود دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی بستر خوبی برای فعالیت این شرکت‌ها فراهم شده است.

سیدفرشید وزین ادامه داد: با توجه به اینکه بیکاری به‌ویژه در قشر تحصیلکرده به یک دغدغه مهم تبدیل شده، شرکت‌های دانش‌بنیان ظرفیت غنی توسعه و اشتغالزایی برخوردار هستند.

وی گفت: تولیدات سنتی توانایی پاسخگویی به نیازها و ظرفیت‌های گناباد را ندارد؛ بنابراین تغییر نهادهای تولید و حرکت به سمت تولیدات دانش‌بنیان امری ضروری و حیاتی است.

استاد دانشگاه آزاد اسلامی و صاحب‌نظر مسائل اقتصادی گناباد اظهار کرد: شرکت‌های دانش‌بنیان با توجه به ظرفیت‌های خود و آمیختگی و انتقال دانش و پژوهش به کسب‌وکارهای محلی و تولیدی باعث ارتقا و عمومی کردن دانش فنی در جامعه می‌شوند.

ابوالقاسم شفیعی ادامه داد: این مسئله موجب حفظ و توسعه و پایداری شرکت‌های دانش‌بنیان شده و درنتیجه بستر اشتغال و رونق اقتصادی و صرفه اقتصادی تولید را افزایش داده‌اند.

رئیس مرکز رشد فناوری گناباد نیز گفت: علم و دانش به‌عنوان اساس فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان علاوه بر جنبه‌های فنی در سایر حوزه‌های موثرکسب و کار شامل بازاریابی، مالی، مدیریتی، حقوقی و... تاثیر مثبت دارد که خود منجر به افزایش کارآیی فعالیت آنها می‌شود.

حسین تقوی ادامه داد: برای افزایش سطح کارآیی و توسعه و رونق فعالیت‌های اقتصادی و تولیدات باید اساس بخش تولید مبتنی بر علم و دانش و پژوهش شکل گیرد تا کسب‌وکارهای موجود را حفظ و ارتقا یابد و چه‌بسا بتوان برخی مشاغل فراموش‌شده را دوباره احیا کرد. رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت گناباد گفت: تحقیق و پژوهش ضرورت و ارکان مهم کارآفرینی و اشتغالزایی است و توسعه بدون توجه به آن امکان‌پذیر نیست و بسیاری از شرکت‌های تولیدی موفق در مجموعه خود واحد تحقیق و توسعه را راه‌اندازی کردند و در بهبود کیفیت، کاهش هزینه‌ها و رقابت‌پذیری محصولات خود موفق بودند.

هادی ایزدی ادامه داد: شرکت‌های دانش‌بنیان که برپایه تحقیق و دانش شکل‌گرفته‌اند، زیربنای توسعه اشتغال و کارآفرینی هستند و ارتباط تنگاتنگ آنها با بخش صنعت ضرورت توسعه و رونق اقتصادی محسوب می‌شود.

سخن پایانی

شرکت‌های دانش‌بنیان با تحول در عرصه علم و دانش و کشف یافته‌ها و نتایج جدید اقتصادی در رشد و توسعه مناطق گوناگون تاثیر زیادی دارند به‌طوری‌که رهبر معظم انقلاب اسلامی چندی قبل در دیدار با نخبگان و فعالان شرکت‌های دانش‌بنیان بر اهمیت نقش این شرکت‌ها در رونق اقتصادی و اقتصاد مقاومتی تاکید و آنها را موثرترین مولفه‌های تحقق پایدار اقتصاد توصیف کردند. پایین بودن خلاقیت، نوآوری و ضعف فناوری در بنگاه‌های اقتصادی موجب افزایش وابستگی صنعت و اقتصاد کشور به فناوری‌های خارجی شده و این برای کشور ما که از منابع سرشار برخوردار است، یک ضعف مهم به‌شمار می‌رود.

بیکاری به‌ویژه در قشر تحصیلکرده به یک دغدغه مهم تبدیل شده

ویژه

پیام تبریک مدیرعامل فولاد خوزستان درباره تولید اولین محصول آهن اسفنجی کارخانه در آستانه افتتاح زمزم ۳



در طلیعه چهل و پنجمین بهار آزادی، خوزستان سرافراز، شاهد طلوعی دیگر است.

به استحضار مردم شریف خوزستان و کارکنان پرتلاش شرکت فولاد خوزستان می رساند در طلیعه مبعث گرانقدر رسول اکرم و در آستانه یوم الله ۲۲ بهمن با عزم راسخ و گام بلند کارکنان و متخصصان صنعت فولاد خوزستان اولین محصول آهن اسفنجی کارخانه عظیم مگامدول زمزم ۳ در آستانه بهره‌برداری ساعت یک دقیقه بامداد روز جمعه ۲۰ بهمن ۱۴۰۲ تولید شد.

این افتخار بزرگ، ثمره تلاش و مجاهدت خستگی‌ناپذیر مهندسان و کارگران متعهد ایرانی است که با اتکا به توان داخلی و با تکیه بر دانش و تخصص بومی، گامی دیگر در جهت خودکفایی کشور برداشته‌اند. افتتاح این کارخانه عظیم در روزهای آینده ، نه‌تنها نام شهر و استان خوزستان را به عنوان قطب جدید صنعت فولاد کشور مطرح می‌کند، بلکه رونق اقتصادی و اشتغالزایی را برای منطقه به ارمغان خواهد آورد.

این پیام، نغمه‌ای از امید و افتخار است که در گوش ملت ایران طنین‌انداز می‌شود و نویدبخش آینده‌ای روشن و درخشان برای صنعت فولاد خوزستان خواهد بود.

و من الله التوفیق

امین ابراهیمی، مدیرعامل شرکت فولاد خوزستان

خبر

جزئیات احیای واحدهای صنعتی

در طول دولت سیزدهم ۴ هزار و ۱۰ واحد صنعتی احیا و ظرفیت ۴ هزار و ۹۰۲ واحد صنعتی افزایش یافته که در مجموع منجر به اشتغالزایی برای ۹۲ هزار و ۵۲۵ نفر شده است. به گزارش مهر، بررسی آخرین آمار احیای واحدهای راکد نشان می‌دهد در طول دو سال گذشته از عمر دولت سیزدهم افزون بر ۴ هزار و ۱۰ واحد راکد احیا شده که زمینه اشتغال ۶۸ هزار نفر را فراهم کرده‌است. همچنین سرمایه‌گذاری انجام‌شده برای احیای این تعداد واحد ۵۵۷ میلیارد و ۱۰۵ میلیون ریال بوده است. قرار است در قالب برنامه باز فعال‌سازی واحدهای راکد تا پایان دولت سیزدهم، ۳ هزار و ۶۸۰ واحد صنعتی دیگر احیا شود.

یکی دیگر از برنامه‌ها افزایش ظرفیت واحدهای با ظرفیت کمتر از ۵۰ درصد بود که بر همین اساس ظرفیت ۴ هزار و ۹۰۲ واحد صنعتی افزایش یافت که از این طرق زمینه اشتغال برای ۲۴ هزار و ۵۲۵ نفر فراهم شده است. سرمایه‌گذاری انجام شده برای افزایش ظرفیت این واحدها ۲۴۵ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال بوده است. قرار است در قالب برنامه افزایش ظرفیت واحدهای زیر ظرفیت تا پایان دولت سیزدهم ظرفیت ۶ هزار و ۴۳۰ واحد صنعتی دیگر نیز افزایش یابد. در مجموع در دولت سیزدهم زمینه اشتغال برای ۹۲ هزار و ۵۲۵ نفر در شهرک‌های صنعتی فراهم شده است.

گفتنی است، سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و شرکت‌های استانی تابعه آن اکنون با دارا بودن ۵۰۹ شهرک و ۳۴۰ ناحیه صنعتی و ۵ منطقه ویژه اقتصادی در حال بهره‌برداری، ۸۵ شهرک و ناحیه صنعتی تخصصی، ۶ شهرک فناوری، ۴۰ مرکز خدمات فناوری و کسب‌وکار، ۲ مجتمع فناوری اطلاعات و خدمات نرم‌افزاری، ۱۰۰ هزار و ۵۸ قرارداد منعقده و بهره‌برداری از ۴۹ هزار و ۸۸۲ واحد صنعتی و ۳ هزار و ۲۷۰ واحد کارگاهی، زمینه اشتغال مستقیم ۹۹۸ هزار و ۵۹۵ نفر را در سراسر کشور فراهم کرده است.

سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی کشور

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

سازمان زمین شناسی واکتشافات معدنی کشور درنظر دارد ازطریق مناقصه (فرآیند ارجاع کار) واگذاری امور مربوط به نگهداري و پشتیباني و ارتقاء امنیت سخت افزاري و نرم افزاري زیرساخت فناوري اطلاعات و اطلاعات مکان محوری در قبال حملات سایبري را ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزارنماید .

کلیه مراحل برگزاری فرایند ارجاع کار از دریافت اسناد فرایندکار تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها ازدرگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام درسایت مذکوردریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت درمناقصه محقق سازند .

تاریخ انتشار فرایند مناقصه درسامانه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ ساعت ۱۴ میباشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد فرایند ارجاع کار از سایت : از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ ساعت ۱۴ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ساعت۱۹

جلسه توجیهی و بازدید از مکان های موضوع مناقصه درمحل سازمان روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰ باهماهنگی آقای بیک زاده رئیس گروه فناوری اطلاعات و ارتباطات سازمان.

مهلت تکمیل مدارک اخذ شده از سامانه وبارگذاری آن هم درسامانه وهم بصورت ارسال فیزیکی : تا روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ ساعت ۱۴

زمان بازگشایی پاکت ها: روزسه‌شنبه مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ساعت۱۰ صبح

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه (فرایند ارجاع کار) : شماره تلفن ۶۴۵۹۲۲۸۱ آقای بیک زاده رئیس گروه فناوری اطلاعات وارتباطات سازمان.

اطلاعات تماس سازمان ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

شناسه آگهی : ۱۶۶۳۶۲۶ م الف / ۴۴۱۰

GMEX

شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر

"آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۱۴۰۲-۱۴-۳۱ با موضوع انتخاب پیمانکار در زمینه انجام خدمات مهندسی، نظارت بر ساخت، نصب و راه‌اندازی و انتقال دانش فنی کارخانه فلوتاسیون سرب-طلا و روی معدن قله کفتران با ظرفیت عملیاتی ورودی ۲۱۰،۰۰۰ تن در سال واقع در استان سمنان، روستا طرود"

شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر (سهامی خاص) در نظر دارد در خصوص انتخاب پیمانکار در زمینه انجام خدمات مهندسی، نظارت بر ساخت، نصب و راه اندازی و انتقال دانش فنی کارخانه فلوتاسیون سرب-طلا و روی معدن قله کفتران با ظرفیت عملیاتی ورودی ۲۱۰،۰۰۰ تن در سال واقع در استان سمنان، روستا طرود از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید لذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق، تجربیات مؤثر و مرتبط و قادر به تهیه ضمانت نامه بانکی یا چک صیادی شرکتی (تضمین شرکت در مناقصه) به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشند، دعوت می‌شود از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ جهت خرید اسناد مناقصه، پس از واریز مبلغ یک میلیون ریال به‌حساب ۱۳۴۹۸۰۰۲۶۳۷۰۱ بانک سپه، با ارائه اصل فیش واریز به همراه معرفی‌نامه نسبت به دریافت اسناد شرکت در مناقصه به آدرس ذیل مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ نسبت به تحویل پیشنهاد خود اقدام نمایند.

شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش‌نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه مطابق دستورالعمل مندرج در آن نسبت به بررسی و تکمیل اسناد اقدام و مستندات را به همراه مدارک مربوطه به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند. شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک متقاضی شرکت در مناقصه برای تداوم اطلاع رسانی‌ها الزامی است.

-در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل اسناد مناقصه، مدارک و مستندات قابل بررسی نمی باشد. لازم به ذکر است ارائه مدارک مورد اشاره هیچ گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. سایر جزئیات و اطلاعات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

-هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

-شرکت اکتشاف معادن و صنایع غدیر (سهامی خاص) در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هر یک یا تمامی مستندات و پیشنهادات ارائه‌شده توسط شرکت‌کنندگان در مناقصه، بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.

آدرس: تهران، انتهای اتوبان اشرفی اصفهانی، سیمون بولیوار، خیابان شهرک نفت (شهید زارع)، نبش کوچه بیست و سوم، پلاک ۲۱ - کدپستی: ۱۴۶۹۸۷۰۱۱۹ تلفن: ۲۱۷۵۴۷۳۰۰۰ تسلیم نمایند.

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق

نوبت دوم
شناسه آگهی ۱۶۶۲۱۸۶

مزایده شماره ۱۴۰۲۰۳۰۴

۱- شماره مزایده: ۱۴۰۲۰۳۰۴

۲- موضوع مزایده: فروش تعداد ۱۶۰۰ عدد رله‌های برقی مازاد و کارکرده

۳- محل و مدت: استان خراسان رضوی، شهرستان سرخس - منطقه عملیاتی خانگیران به مدت ۳ ماه شمسی.

۴- نام و نشانی مزایده گزار: مشهد، بلوار خیام، بلوار ارشاد، خیابان مهندس (پیام)، نبش مهندس ۶، پلاک ۱۸. شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق.

۵- تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (و یا واریز وجه نقد).

۶- کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند از طریق سایت سامانه محقق سازند.

۷- مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ساعت ۱۸:۰۰

۹- مهلت ارائه پیشنهاد نرخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ ساعت ۸:۰۰

۱۰- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با تلفن های ۳۱۹ و ۳۷۹۲۳۳۱۸-۰۵۱ تماس حاصل نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ امور حقوقی و پیمان ها - شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

نوبت دوم
م الف ۸۰۳۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۲۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیدرضا سعیدی به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۶۵۳۰۷۱۴۲۶ صادره از بیرجند فرزند اسماعیل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و برابر نامه شماره ۰۲/۱۸۲۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ شهرداری شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۱۳,۱۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷۷ فرعی از ۹۳-اصلی واقع در خراسان‌رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

حسن ؟؟؟؟، مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

یادداشت



صنعت خودرو در دو راهی؛ خصوصی‌سازی یا ادامه مسیر فعلی

امیرحسن کاکایی
عضو هیات علمی دانشگاه علم و صنعت

این روزها هر جا می‌روی، سخن از صنعت خودرو و خرابکاری‌های آن است. خدا نکند آدم بَدِه محله بشوی. آن موقع هر اتفاق بدی می‌افتد، می‌اندازند گردنت. مصرف بنزین بالاست، کسی نمی‌گوید چرا کیفیت بنزین پایین است. آلودگی بالا می‌رود، کسی نمی‌گوید نیروگاه‌ها و سیستم برق‌رسانی مشکل دارد. حمل‌ونقل فشل است، کسی نمی‌گوید اتوبوسرانی ناکارآمد است. تصادف می‌شود، کسی نمی‌گوید رانندگی ما درست نیست و قوانین راهنمایی و رانندگی دائما، زیر پا گذاشته می‌شود. همه و همه خودروساز را مقصر می‌دانند. حتی وقتی قیمت همه‌چیز بالا می‌رود، آن را گردن خودروساز می‌اندازند که خودرو را گران کرده است. همه هم دلشان خوش است مقصر را پیدا کرده و مسئولیت را از گردن خود ساقط کنند و منتظرند یک نفر بیاید انتقام همه را از این خودروساز بگیرد. اما زهی خیال باطل!! مشکل به این راحتی‌ها حل نمی‌شود. اولا همه این حرف‌ها، از نگاه سیستمی به‌هیچ عنوان درست نیست و تنها بخشی از واقعیت است. واقعیت این است که همه در ایجاد اوضاع‌واحوال موجود مقصریم و مسئولیت داریم. حتی موتورسواری که به خاطر نداری، مجبور است بار حجیمی را پشت موتورش بگذارد و به خاطر ترافیک، خلاف جهت برود و حق دیگران را پایمال کند تا کمی زودتر به مقصد برسد. البته میزان مسئولیت‌ها خیلی متفاوت است.

با گله و گله‌گذاری و انداختن تقصیر گردن این و آن هم مشکلات صنعت خودرو، حمل‌ونقل و هوای آلوده شهرها حل نمی‌شود، پس بیاییم روی راه‌حل‌ها تمرکز کنیم.

راه‌حل مشکلات سیستمی، سیستمی است و نمی‌توان فقط با دست گذاشتن روی یک جزء یا نقطه خاص، مشکلات را بدون توجه به پیامدهای سیستمی آنها حل کرد. گاه چنین راه‌حل‌هایی می‌شود یک مشکل. نمونه واضح آن قیمت‌گذاری دستوری و ایجاد سامانه متمرکز فروش خودرو است. اما در همین نگاه سیستمی، برخی نقاط را که فشار دهیم، اثرات خیلی بزرگی را به‌دنبال دارد. به‌عنوان‌مثال اگر من الان بروم و جلوی آن موتورسوار را بگیرم، اثرش خیلی محدود است و انرژی زیادی می‌برد تا به‌تدریج بخشی از مشکلات حمل‌ونقل حل شود. اما همزمان امکان دارد آن شخص را از نان خوردن بیندازم. اما اگر به‌جای صرف وقت روی آن راننده، روی راننده صنعت وقت بگذارم، یا از آن بالاتر، روی راننده قانون‌گذاری صنعت، می‌توانم نه‌تنها مشکل آن راننده و صدها هزار نفر مشابه او را حل کنم، حتی می‌توانم با بهبود نظام حمل‌ونقل و از آن بالاتر، نظام اقتصادی کشور، حال میلیون‌ها ایرانی را بهتر کنم. البته پیش خودمان بماند، سال‌هاست مشغول این کار هستم و فکر می‌کنم که اگر وقتم را روی آن راننده می‌گذاشتم، از آن نتایج خیلی بهتری می‌گرفتم تا از این قانون‌گذارانی که سیاست را بر هر چیزی اولویت می‌دانند.

می‌خواهم روی بخشی از قانون تمرکز کنم که به نظرم سال‌هاست روی زمین مانده است: اصل ۴۴ و قانون اجرای سیاست‌های کلی این اصل. در این قانون بخش خصوصی به رسمیت شناخته شد، اما اختیارات دولت و بخش خصوصی و رقابت این دو با هم، مبهم است. رهبر معظم انقلاب با توجه به اهمیت موضوع، بعد از سال‌ها توصیه و سخنرانی و ...، نهایتا در سال ۱۳۸۴، سیاست‌هایی را ذیل این اصل مرقوم فرمودند که سال ۱۳۸۵ ابلاغ شد و ۱۳۸۶ این سیاست‌ها به‌صورت قانون درآمد و پس‌ازآن سال‌هاست اجرای این قانون با چالش‌های جدی روبه‌رو شده که یکی از آنها صنعت خودرو است. این اصل مهم، یکی از کلیدهای اصلی حل مشکلات اقتصاد است. حضرت آقا در نوروز امسال فرمودند: شاید بشود گفت مهم‌ترین مشکل اقتصاد ما تصدی‌گری دولتی است. از این واضح‌تر نمی‌توانند راه‌حل بدهند. ولی کو گوش شنوا. واقعیت این است که اگر قانون هم برای ایران خودرو و هم سایپا، درست اجرا شود، می‌توانند از مخمصه‌ای که دولتی‌ها و سیاسیون برایشان ایجاد کرده‌اند، رهایی یابند. به عنوان نمونه، زیاندهی است که طبق ماده ۹۰ اصل ۴۴، باید دولت آن را بر عهده بگیرد یا از قیمت‌گذاری‌های منتج به خسارت اجتناب کند. هم اکنون اگر دستوری که رئیس‌جمهور در اسفند ۱۴۰۰ صادر کردند، اجرا کنند، بسیاری از مشکلات مدیریتی و کیفیتی این صنعت حل می‌شود. منظور این نیست که از فردای روز اجرا، همه مشکلات در محصول حل می‌شود. بلکه آن بخش مهمی از آن عواملی که خود محل مشکل‌سازی بوده و کیفیت را پایین می‌آورند، برطرف می‌شود. اولین مشکل داخل صنعت خودرو، بعد از سیاست‌گذاری‌های غلط و دخالت‌های سیاسیون، کارمند دولتی بودن مدیران عالی این دو خودروساز است. تفاوت آنها چیست؟ بخش خصوصی باید محصول باکیفیت تولید کند و مشتریان را راضی نگه دارد و سود به سهامدار بدهد، اما مدیر دولتی باید به ارکان دولت و مجلس پاسخ بدهد که اغلب امیال سیاسی آنها در اولویت است. اگر نیاز به مبارزه با فساد باشد مدیر دولتی ترجیح می‌دهد نان و ماست خود را بخورد. مدیر بخش خصوصی شاید جرأت برخورد با بزرگان فساد را نداشته باشد، اما قطعا برای افزایش بهره‌وری و کیفیت محصول و برای حفظ سودآوری سازمانش ناچار است راه‌حل‌هایی را پیدا کند یا کلا عطای آن را به لقایش ببخشد. قانون اجرایی اصل ۴۴ در این زمینه دو بال دارد: واگذاری و تنظیم‌گری. تصدی‌گری به بخش خصوصی سپرده می‌شود و نظارت و حکمرانی و نهایتا تنظیم‌گری در دست دولت است. تنظیم‌گری خوب نیازمند یک دولت قوی و جدا از تصدی‌گری است. وقتی متصدی با ناظر یکی می‌شود، قطعا باید منتظر فساد باشیم. استخدام افراد ناکارآمد، مدیریت ناکارآمد، نارضایتی بلندمدت مشتریان و از دست دادن بازار و سود، نمونه‌هایی بارز از فساد است. حالا حاکمیت در یک دو راهی است. باید ببینیم دولتمردان و سیاسیون حاضر می‌شوند راه درست را انتخاب کنند یا همچنان اصرار دارند مسیر ناکارآمد را طی کرده و مسیر سقوط صنعت خودرو کشور و دادن آن به دست برادران چینی را تکمیل کنند.

بررسی صمت از تاثیر نوسانات نرخ ارز بر بازار خودرو

سرنوشت بازار در دست دلار

شهناز صفایی
editor@smtnews.ir

در چند سال اخیر که بازار خودرو متاثر از عوامل گوناگون شرایط باثباتی نداشت، نوسانات نرخ ارز یکی از مهم‌ترین عوامل تاثیرگذار بر این بازار و البته بر کل اقتصاد بود. هرچند مدتی در سال جاری شاهد ثبات نسبی نرخ دلار بودیم، اما در نهایت چندی پیش با آغاز دوباره روند صعودی نرخ ارز و عرض‌اندام آن، خودرو در بازار دستخوش افزایش قیمت شد. کارشناسان معتقدند در شرایط کنونی اقتصاد ما، دلار و تورم نقش قابل‌توجهی در تغییر شاخص‌های بازار دارند. با توجه به تاثیر نوسان نرخ ارز بر بازار خودرو، این سؤال مطرح می‌شود که اساسا رابطه دلار و خودرو چگونه است؟ چرا با گران شدن دلار، بلافاصله خبر گرانی خودرو افزایش قیمت آن به‌گوش می‌رسد؟ جالب اینجاست که وقتی نرخ دلار افزایش پیدا می‌کند، قیمت قطعات برای تعمیر خودروها نیز صعودی می‌شود. در این شرایط انتظار می‌رود تقاضا کاهش پیدا کند، اما برعکس شاهد هستیم که طرح‌های پیش‌فروش خودروسازان به‌سرعت تکمیل ظرفیت می‌شوند و باز با گرانی خودرو روبه‌رو می‌شویم. صمت در این گزارش نگاهی دارد بر تاثیر نوسانات نرخ ارز بر بازار خودرو و نظر کارشناسان حوزه خودرو را در این زمینه جویا شده که در ادامه می‌خوانید.



عکس: آیدا فریدی

تقریبا تمام بار حفظ ارزش سرمایه به‌نوعی روی دوش بازار خودرو و در کنار آن بازار ارز است

در بازار آزاد، دو عامل نرخ ارز و تورم به‌صورت اعداد واقعی، نه سرکوب‌شده، قیمت‌ها را تعیین می‌کنند

تاثیر ارز بر بازار ریشه در اقتصاد کلان دارد



امیرحسین برخورداری، کارشناس حوزه خودرو در ابتدای صحبت‌های خود درباره تاثیر نوسانات نرخ ارز بر بازار خودرو به صمت گفت: خودرو کالایی مهم و سرمایه‌ای برای حفظ سرمایه عده زیادی از افراد است. با نوسان در نرخ دلار، به‌عنوان ابزار حفظ ارزش سرمایه، به‌جای نوسان‌گیری با ارز، با ضریب بالاتر روی خودرو نوسان‌گیری در بازار انجام می‌شود. سودهایی که نصیب خریداران و فروشندگان در دوره نوسانات ارزی می‌شود به مراتب بالاتر از سود حاصل از خریدوفروش دلار است. حتی قوانینی همچون مالیات نقل‌وانتقال و دیگر هزینه‌ها نیز گزندی به این سود وارد نمی‌کنند.

برخورداری ادامه داد: وضعیت صنعت خودرو، به‌طور رسمی هیچ ارتباطی به دلار ندارد، چراکه در بهترین حالت هر سه ماه یک‌بار به صنعت خودرو اجازه تعیین نرخ جدید و بررسی اسناد و مدارک داده می‌شود و حتی در موردی به خودروسازان دولتی مانند سایپا، از ۱۴۰۰ تا اواخر ۱۴۰۱ یعنی حدود یک سال، اجازه تغییر نرخ داده نشد که در نتیجه آن، حتی محصولات سایپا نیز در بازار با حاشیه‌های سنگین بین نرخ دستوری و نرخ بازار نشأت گرفته از نوسانات ارز مواجه شد. صنعت خودرو به‌دلیل الزام به تامین مواد نخستین از طریق بورس کالا با نرخ فوب و متناسب با نرخ ارز، باید در لحظه از این تغییرات تاثیر بگیرد، اما قیمت‌گذاری دستوری عاملی برای سرکوب این مسئله است و پایین ماندن نرخ کارخانه‌ای خودروها، مهم‌ترین دلیل برای کسب سود بیشتر دلالان در بازار است.

■ راهکارهای غیرواقعی

کارشناس حوزه خودرو همچنین اظهار کرد: استمرار شرایط فروش اقساطی، امکان عرضه لیزینگی خودروها، ایجاد شرایط سرمایه‌گذاری جذاب در زمینه‌های مختلف و... که همگی به حفظ سرمایه افراد بر مبنای دلار ختم شود، بار سنگینی را از روی دوش بازار خودرو برمی‌دارد. در حقیقت، تقریبا تمام بار حفظ ارزش سرمایه به‌نوعی روی دوش خودرو در کنار بازار ارز است و حتی بازار طلا، زمین و مسکن جور بخشی از آن را نیز نمی‌کشند.

وی ادامه داد: تاثیر نوسانات نرخ ارز بر بازار خودرو می‌تواند با راهکارهای متعددی تلطیف و کنترل شود، اما وزارت صمت طی دو سال گذشته با هر وزیری، راهکار درمان با خبر، وعده، بلوکه کردن پول‌ها به بهانه‌های مختلف، طرح‌های فروش و پیش‌فروش تا پیش از یک سال و... را انتخاب کرده که هیچ‌کدام راهکار واقعی نیستند، بلکه در بلندمدت آسیب‌های سنگینی به بازار و صنعت خودرو وارد می‌کنند که از اسفند ۱۴۰۱ تاکنون نیز با سپردن نرخ خودروهای داخلی به بازار با پیش‌خور کردن ظرفیت تولید یک سال، شاهد آن هستیم. آزادسازی قیمت‌گذاری خودروسازان و امکان عرضه از هر راهی نظیر بورس کالا برای کسب درآمد بیشتر هر نوع بهانه‌ای برای رشد تولید و عرضه با شرایط اقساطی و... را می‌گیرد و با افزایش عرضه عملا افراد برای حفظ ارزش سرمایه به سمت بازارهای دیگر حرکت می‌کنند. با تقسیم فشار روی کالاهای مختلف می‌توان تا حد زیادی اثر نرخ ارز را بر انواع کالاها تلطیف کرد، اما قطعا این موضوع از بین نخواهد رفت، چراکه ریشه اصلی آن در نظام کلی سیاسی و اقتصادی کشور است.

■ کمی تامل کنید

برخورداری در پایان تاکید کرد: دولت در این شرایط باید کمی تفکرات درآمدی خود را کاهش دهد. سازمان استاندارد نیز با به تعویق انداختن اجرای برخی استانداردها که منجر به توقف تولید خودروهای پرتیراژ صنعت خودرو می‌شود می‌تواند تا رسیدن شرایط به آرامش از برخی سوخت‌رسانی‌ها به آتش بازار خودرو جلوگیری کند که از آن جمله برای مثال می‌توان به الزامات حذف پژو پارس در شب عید اشاره کرد، در حالی‌که این خودرو در کمال ناباوری و بی‌دلیل، یکی از پرسودترین خودروها از نظر فاصله قیمتی بین کارخانه و بازار است و طبیعتا مشتریان به جای این سود کلان، راضی به سود سورن‌پلاس جایگزین نمی‌شوند. اساسا ذات همین خبر که پارس قرار از خط تولید خارج شود، خود عاملی برای افزایش مجدد نرخ آن در بازار و تلاطمی تازه است که باید با استراتژی بهتری مدیریت شود.

خودرو تحت‌فشار تحریم‌های داخلی و خارجی



مسیح فرزانه، کارشناس حوزه خودرو نیز درباره دلایل تاثیر نرخ دلار بر بازار خودرو به صمت اظهار کرد: اگرچند مولفه مهم در بازارهای سرمایه‌ای و غیرسرمایه‌ای کشور در جهت تعیین نرخ یک کالا وجود داشته باشد که بتوانیم آنها را به‌شمار بیاوریم، دلار و تورم دو عامل کلیدی هستند که نقش آنها به وضوح در این بازار مشخص است. در بحث خودرو، چه در حوزه داخلی یعنی تامین مواد اولیه قطعات که بخش کاربردی ماجراست، چه در بخش خودروهای وارداتی که خرید خودرو در کشور مبدأ و سپس هزینه حمل‌ونقل مطرح است و چه در بحث زیرساخت‌های ارائه خدمات پس از فروش، همه این بخش‌ها درگیر دلار به‌عنوان یک عامل پایه در تبادلات تجارت بین‌الملل هستند. در این میان، مطرح کردن مسائلی چون دلارزدایی و حرکت به سمت سایر ارزهای غیررایج در جهان به‌نظرم، نه پایه علمی و اقتصادی دارد و نه قابلیت اجرایی شدن. مورد مهم دیگر اینکه به‌ویژه در بازار آزاد خودرو، چه داخلی‌ها و چه وارداتی‌ها، دو عامل نرخ ارز و تورم به‌صورت اعداد واقعی نه سرکوب‌شده قیمت‌ها را تعیین می‌کنند. البته عرضه و تقاضا دیگر فاکتور مهم در تعیین نرخ خودرو و نوسانات آن در همه جای دنیاست.

■ تاثیر عمیق روابط بین‌المللی

ما نه‌تنها در صنعت و بازار خودرو که در تمام صنایع در کلان اقتصاد با تاثیر شدید نرخ دلار روبه‌رو هستیم، اما به نسبت بیشترین تاثیرات نامطلوب نوسان نرخ ارز را بر صنعت خودرو می‌بینیم. فرزانه در پاسخ به این پرسش که دلیل این موضوع به حساسیت عمومی به بازار خودرو برمی‌گردد یا دلایل دیگری مانند وابستگی این صنعت به خارج از کشور در آن نقش دارد، گفت: این روند کاملا نشأت گرفته از شرایط اقتصادی‌سیاسی و روابط بین‌المللی کشورمان با سایر کشورهاست. صنعت خودرو در کشور ما به‌دلیل وابستگی با یک زنجیره تامین گسترده که بخش لاینفک آنها یعنی ارز و مواد اولیه آنها متاثر از روابط فرامرزی و بین‌المللی است، طبعا تاثیر عمیقی از نوسانات نرخ دلار می‌پذیرد. کارشناس حوزه خودرو افزود: تحریم‌های بین‌المللی، خودتحریمی‌ها داخلی و سوءمدیریتی‌ها از مهم‌ترین عواملی هستند که صنعت خودرو ما را به وضعیت بی‌ثبات کنونی رسانده‌اند. واقعیت این است که اعمال تحریم‌ها و قرار گرفتن در چنین شرایط تحریمی حتی در کشورهای صنعتی و اقتصادهای پیشرفته مانند آلمان، ایالات متحده و... نیز به‌طور قطع بر صنایع کلان آنها چون خودروسازی، بزرگ‌ترین و عمیق‌ترین تاثیرات منفی را خواهد گذاشت. اما در اینجا یک تفاوت عمده وجود دارد که ما در کشورمان صاحب این صنعت و تکنولوژی آن نیستیم و همیشه از کشورهای صاحب سبک واردکننده آن بودیم، پس طبعا این وابستگی طی این سال‌ها کمتر که نشده هیچ، حتی بیشتر هم شده و اینجاست که تاثیر مخرب این تحریم‌ها بر صنعت خودرو ما نمود بیشتری می‌یابد.

■ ثبات و اصلاح

وی درباره راهکار کاستن از فشار نوسانات نرخ ارز بر تولید و کمک به صنعت خودرو اظهار کرد: اگر در رأس این هرم به ثبات در اقتصاد سیاسی و اصلاح سیاست‌های کلان غیرکارشناسی در صنعت خودرو در بلندمدت برسیم، تا حدودی می‌توانیم صنعت خودرو را از اثرات سوء این نوسانات در امان نگه داریم. ناگفته نماند که بخشی از این پیامدها نتیجه تحریم‌های داخلی بوده و دست خود تصمیم‌گیران است که سال‌هاست درباره آن صحبت شده است. اقداماتی همچون پرهیز از قیمت‌گذاری دستوری، آزادسازی نرخ خودرو، پرهیز از فروش خودرو در سامانه و بورس می‌تواند بخشی از این پیامدهای منفی را کاهش دهد.

فرزانه در پایان تاکید کرد: برخی بر این باورند که یکی از بزرگ‌ترین معضلاتی که باعث تاثیر نوسانات نرخ ارز بر بازار خودرو تلاطم آن شده، قوانین داخلی است. من این داستان را بدین شکل قبول دارم که وقتی نرخ ارز به‌صورت دستوری و سرکوب شده (که روش کاملا اشتباهی است) اعلام می‌شود آن هم در زمانی که اقتصاد با تورم رو به افزایش روبه‌رو است و در کنار آن، روش اشتباه لاتاری‌گونه فروش خودرو در سامانه اتفاق می‌افتد، طبیعی است که در شرایط رکود کسب‌وکارها، کوچک‌ترین رخداد منطقه‌ای و بین‌المللی نرخ ارز را دچار نوسان کند. این متغیر مهم در تجارتی که آن را به‌صورت عامیانه دلال‌بازی یا نوسان‌گیری خطاب می‌کنیم، تاثیر بسیار زیادی می‌گذارد.

سخن پایانی

به‌طورکلی علاوه بر تورم، یک عامل بسیار مهم دیگر که بر قیمت خودرو تاثیر دارد، نرخ ارز است. برای تولید خودرو مواد اولیه و نهاده‌هایی نیاز است که بخشی از آنها توسط تولیدکنندگان داخلی تامین می‌شود و بخشی هم باید از کشورهای خارجی وارد شود که خرید آنها با دلار و یورو انجام می‌شود. در حالت اول، نرخ ارز به‌طور غیرمستقیم روی قیمت مواد اولیه تاثیر می‌گذرد و در حالت دوم، خرید نهاده‌ها به‌طور مستقیم با دلار یا یورو انجام می‌شود. نرخ ارز توسط بانک مرکزی تعیین می‌شود و در صورتی که قیمت دلار یا یورو افزایش داشته باشد، قیمت خودرو نیز زیاد می‌شود. بدین‌ترتیب با تغییرات نرخ تورم و ارزهای خارجی، دولت می‌تواند به خودروسازان اجازه دهد قیمت کارخانه‌ای محصولاتشان را افزایش دهند.

تولید خودرو نیازمند مواد اولیه‌ای شامل فولاد، شیشه، پلاستیک، پارچه و است که توسط تولیدکنندگان داخلی و خارجی در اختیار خودروسازان قرار می‌گیرد. افزایش نرخ ارزهای خارجی به معنی کاهش ارزش پول ملی است و موجب بالا رفتن قیمت مواد اولیه لازم برای تولید خودرو می‌شود. علاوه بر این، بعضی از مواد اولیه و فناوری‌هایی که در ساخت ماشین به کار می‌روند، توسط شرکت‌های خارجی تولید شده و برای خرید آنها باید ارز خارجی پرداخت شود. هر چند در هر دو حالت افزایش قیمت نرخ دلار، باعث گرانی قیمت مواد اولیه و در نهایت قیمت خودرو می‌شود، اما خودروسازانی مثل ایران خودرو سایپا، که مواد اولیه را از تولیدکنندگان داخلی می‌گیرند و درصد زیادی از قطعات محصولاتشان در داخل تولید می‌شود، تاثیر کمتری از نرخ دلار می‌پذیرند. شرکت‌هایی که بخش زیادی از قطعات خودروهایشان چه به صورت مجزا و چه به صورت CKD وارد می‌شود، تاثیر زیادی از نرخ دلار می‌گیرند.

ناگفته نماند نوسانات ارزی، تاثیرات کوتاه‌مدتی روی قیمت‌های بازار دارند و در بلندمدت نرخ تورم، شاخص اصلی تعیین قیمت خودرو است. بدین‌صورت که بعضی مواقع حتی با کاهش نرخ ارز، قیمت خودروها، نه‌تنها کم نمی‌شود، بلکه افزایش نیز پیدا می‌کند.

توسعه صنایع پایین‌دست فولاد در استان‌ها، تبدیل به برنامه شد

رونق تولید، راهبرد وزارت صمت

رئیس هیات عامل ایمیدرو در سفر به استان خراسان جنوبی که با هدف پایش وضعیت طرح‌های معدن و صنایع معدنی انجام شـده اسـت؛ از چندین طرح دیدن کرد. دهه فجر فرصتی اسـت برای آغاز به‌کار پروژه‌های معدنی. در این فرصت عملیات اجرایی کارخانه طلای خونیک آغاز شد. در همین حال از کارخانه فلوتاسیون مس- طلا «شادان خراسان جنوبی» نیز دیدن به عمل آمد.



عکس: صمت

وزارت صمت و ایمیدرو؛ به دنبال فعال کردن بخش خصوصی در حوزه معدن و صنایع معدنی است و در این راستا ایمیدرو برای تحقق این مهم؛ کاهش تصدی گری را موردتوجه قرارداده است.

■ فعال کردن بخش خصوصی؛ سیاست صمت و ایمیدرو است



بـه گـزارش روابط‌عمومـی ایمیدرو، محمدرضا موثقی‌نیا، رئیس هیات عامل ایمیدرو در سفر به استان خراسان‌جنوبی در نشسـت با جـواد قناعت اسـتاندار خراسان جنوبی گفت: ایمیدرو پذیرای پیشنهادات اسـتان برای توسعه بخش معدن و صنایع است.

وی گفت: توسعه صنایع پایین‌دست؛ رویکردی است که در اولویت برنامه‌های ایمیدرو قرار دارد. اکنون توسـعه زنجیره فولاد از الزامات بخش معدن و صنایع معدنی اسـت و در این زمینه این موضوع تبدیل به برنامه شـده است.

معـاون وزیر صنعت، معـدن و تجارت قطعی گاز و برق صنایع به دلیل فصل زمسـتان را از مشکلات این حوزه خواند که نیاز به تدبیر دارد و در ادامه گفت: صنعت؛ نخسـتین بخش در کشور است که در فصل زمستان با مشکل قطعی مواجه می‌شود و این موضوع موجب شد تا سال گذشته خسارت ناشی از محدودیت‌های برق و گاز صنایع را شاهد باشیم.

موثقی‌نیـا با بیان اینکه وزارت صمت و ایمیدرو و با هدف تامین انرژی پایدار؛ در حال مذاکره با وزارت نفت برای ایجاد میدان گازی است، افزود: ایجاد میدان گازی و توسعه آن توسط صنایع؛ راهکاری است که می‌تواند مشکلات ناشی از تامین انرژی را برطرف کرد.

رئیس هیات عامل ایمیدرو با اشاره به پروژه انتقال آب دریای عمان به استان‌های شرقی کشـور؛ عنوان کرد: خط انتقال آب دریای عمان سال آینده به زاهدان می‌رسـد و در ادامه طی ۲ سال آتی به خراسان جنوبی خواهد رسید.

■ تقدیر استاندار خراسان‌جنوبی از اقدامات توسعه‌ای ایمیدرو

استاندار خراسان‌جنوبی اعلام کرد: بحث جلوگیری از خام‌فروشی مواد معدنی یکی از خواسته‌های فعالان استان بوده است که امروز با اقدامات سـازمان‌های توسـعه‌ای همچون ایمیدرو؛ شاهد رونق طرح‌های فرآوری مواد معدنی استان هستیم که قابل‌تقدیر است.

جواد قناعت در آیین آغاز عملیات اجرایی کارخانه طلای خونیک که با حضور محمدرضا موثقی‌نیا رئیس هیات عامل ایمیدرو برگزار شد، افزود: از ابتدای دولت سـیزدهم شـاهد حرکت و جهـش تولید در بخش‌های مختلف هستیم.

وی اظهار داشت: امروز استان‌های کشور به کارگاه سازندگی تبدیل‌شده اسـت و افتتاح این طرح بزرگ در استان محروم خراسان‌جنوبی نشان از این حرکت دارد.

■ اشتغالزایی ۴۰۰ نفری با احداث کارخانه طلای خونیک



طی مراسـمی با حضور جـواد قناعت، اسـتاندار خراسـان‌جنوبی و محمدرضا موثقی‌نیـا رئیس هیـات عامل ایمیدرو آیین کلنگ‌زنی کارخانه فرآوری طلای خونیک در استان خراسان‌جنوبی برگزار شد.

عملیـات اجرایـی کارخانـه فرآوری طـلای خونیـک بـا ظرفیـت تولیـد سـالانه ۴۰۰ کیلوگرم و سـرمایه‌گذاری هزار میلیارد تومان آغاز شد. با بهره‌بـرداری کامل از این طرح، ظرفیت ایجاد اشـتغال بیش از ۴۰۰ نفر به‌صورت مستقیم فراهم می‌شود.

رئیس هیات عامل سازمان ایمیدرو در مراسم آغاز عملیات اجرایی این طرح گفت: طبق قرارداد منعقدشـده با سرمایه‌گذار ظرفیت این کارخانه ۲۰۰ کیلوگرم در سـال پیش‌بینی‌شده بود که طبق اعلام و برنامه‌ریزی سرمایه‌گذار تا ۴۰۰ کیلوگرم افزایش‌یافته است.

محمدرضـا موثقی‌نیا اعلام کرد: با راه‌اندازی طلای خونیک و همچنین میزان تولید طلای هیرد؛ تولید طلا در این محدوده از خراسـان جنوبی به سالانه ۸۰۰ کیلوگرم خواهد رسید.

وی بابیان اینکـه راه‌اندازی این طرح نقش مهمی در ایجاد اشـتغال و توسعه منطقه خواهد داشت، تاکید کرد: طرح‌ها و پروژه‌هایی همچون طلای خونیک؛ زمینه ثروت‌زایی را فراهم می‌کند.

موثقی‌نیا گفت: در استان خراسان‌جنوبی ۸ پیمانکار معدنی در مراحل اکتشاف تا بهره‌برداری و فرآوری مواد معدنی فعال هستند و ما به‌عنوان وزارت صمت خودمان را موظف می‌دانیم که ضمن سـرلوحه قراردادن توسـعه معدن و صنایع معدنی؛ نگاه ویژه به استان‌های کم‌برخوردار داشته باشیم.

وی بابیان اینکه با راهبری‌های وزیر صنعت، معدن و تجارت و در راسـتای رونـق تولید؛ در جهت رونـق و احیای معادن تـلاش می‌کنیم، گفت: باید بتوانیم این ثروت نهفته در خاک کشـور را به مسـیر و جریان رفاه مردم برسانیم و این رویه را یک وظیفه می‌دانیم.

رئیس هیات عامل ایمیدرو افزود: هشـت معدن این استان در مراحـل مختلف زنجیره معدنکاری فعال اسـت و این معادن توسـط مردم و بخش خصوصی مدیریت می‌شود.

وی گفـت: در حـوزه معدن و صنایع معدنی از بعد از انقلاب اسـلامی تاکنون؛ ۲۰ میلیارد دلار سـرمایه‌گذاری شـده اسـت و انتظار می‌رود با توجه به ذخایر کشور تا سال‌های آینده این عدد به‌مراتب افزایش یابد.

موثقی‌نیـا عنـوان کـرد: ایمیدرو تامین زیرسـاخت‌های معـادن را از ماموریت‌های اصلی خود می‌داند و تعریف طرح‌ها و پروژه‌های زیرساختی در نقاط مختلف کشور؛ گواه این موضوع است.

وی افزود: معدن از موضوعات موردتوجه مسـئولان عالی کشـور است و طبـق منویات رهبـر معظم انقلاب؛ بایـد در حوزه معدن و صنایع معدنی تلاش بسـیار گسـترده‌تری در حـوزه معادن و صنایع معدنی شود.

> با راه‌اندازی طلای خونیک و همچنین میزان تولید طلای هیرد؛ تولید طلا در این محدوده از خراسان‌جنوبی به سالانه ۸۰۰ کیلوگرم خواهد رسید

■ عملیات اجرایی کارخانه فلوتاسیون مس- طلا

به مناسـبت دهه فجـر و با حضور جـواد قناعت اسـتاندار خراسـان‌جنوبی و محمدرضـا موثقی‌نیـا رئیس هیـات عامل ایمیـدرو عملیات اجرایـی کارخانه فلوتاسـیون مس- طلا در شادان خراسان جنوبی، آغاز شد.

به گـزارش روابط عمومی ایمیـدرو، میزان سـرمایه‌گذاری در ایـن پروژه ۳۰ هزار میلیارد ریال اسـت. تولید سـالانه این پروژه بیش از ۲۰ هزار تن کنسـانتره مس و ۷۰۵ کیلوگرم طلا محتوی اعلام‌شـده است. دوره ساخت پروژه ۲ سال و کانسنگ ورودی سالانه کارخانه ۲,۵ میلیون تن است.

در ادامه سـفر رئیس هیات عامل ایمیدرو به استان خراسان جنوبـی؛ وی از معدن و کارخانه طـلای هیرد نیز دیدن کرد و اقدامات و برنامه‌های این مجموعه را موردبررسی قرارداد.

مدیرعامل فولاد خوزستان:

جاده قلعه‌چنعان به کانتکس، نماد پایبندی فولاد خوزستان به مسئولیت‌های اجتماعی است



امین ابراهیمـی در آیین افتتاح جاده قلعه‌چنعـان به کانتکس ضمن تبریک ایام دهه فجر اظهار داشـت: خداوند را شـاکرم در ایام دهه فجر توفیق داشتیم، برگ زرینی دیگر در تاریخ آبادانی منطقه ثبت کنیم. در بحث پایداری صنعت، موارد بسـیاری مطرح اسـت که مهم ترین ملاک آن مسئولیت‌های اجتماعی است. فولاد خوزستان عمل به مسئولیت‌های اجتماعـی را نقشـه‌ی راه قـرار داده اسـت و عمل به آن را نـه از باب مسـئولیت اسـت، بلکه وظیفه می‌داند. وی در ادامه گفت: ابعاد عمل به مسـئولیت‌های اجتماعی فولاد خوزستان در حوزه‌های مختلف گسترده است. در گذشته نه چندان دور، شرکت فولاد خوزستان در ده کیلومتری شـهر بود. امروز شاهد آن هستیم که به واسـطه‌ی توسعه‌یافتگی شهر شرکت در احاطه شهر درآمده است.

در حوزه محیط زیسـت بالغ بر ۱۴۰۰ میلیارد تومان سـرمایه گذاری شده است و طرح‌هایی با موضوع بهبود وضعیت محیط زیست و کاهش آلایندگـی، همچنان در حال اجرا هسـتند. در بحث اشـتغال پایدار که ارتباط مستقیمی با کیفیت زندگی و امیدآفرینی دارد، فولاد خوزستان با جمعیت شـاغلین بالـغ بر هفده هزار تَن نقش کلیـدی در منطقه بر عهده دارد. علی‌رغم چالش‌های انرژی، هیچگاه چرخ صنعت متوقف نشد. مصداق عینی افتتاح بزرگ ترین مگامدول آهن اسـفنجی کشور، پروژه زمزم سه است.

وی با بیان این جمله که توجه به محیط پیرامون ضامن توسعه پایدار اسـت، افزود: این نگاه از گذشـته تا به امروز در فولاد خوزسـتان حاکم است. سعی کردیم مسئله محور حرکت کنیم، بدین معنا که مشکلات را شناسایی کنیم و با کمک اهالی منطقه و کارشناسان در صدد رفع باشیم. بنا داریم سـالی یک پروژه زیرساختی در قالب مسئولیت‌های اجتماعی انجام دهیم. سال گذشته به واسطه مجوزی که از هیات‌مدیره گرفتیم، از محل صرفه‌جویی در بومی‌سازی، مبلغی را برای اصلاح جاده قلعه‌چنعان به کانتکس در نظر گرفتیم.

ابراهیمـی در ادامـه گفت: جـاده‌ی قلعه‌چنعان بـه کانتکس مصداق تعامل دوسـویه شرکت و منطقه است. نماد پایبندی فولاد خوزستان به مسئولیت‌های اجتماعی اسـت. مهم‌ترین وظیفه ما ایجاد اشتغال پایدار است. از سردار شاهوارپور فرمانده سپاه ولی‌عصر (عج) که پیشنهاددهنده این پروژه بودند و همراهی اسـتاندار خوزسـتان محترم، شـیوخ منطقه و تک‌تـک کارکنـان فولاد خوزسـتان که همت کردند جاده بر اسـاس استانداردهای روز دنیا به بهره‌برداری برسد، صمیمانه تشکر می‌کنم.

اوج رسان
OWJRESAN
ELEVATOR & ESCALATOR CO.

در میان بهره‌برداری‌های کارخانجات تبریز
مجموعه اوج‌رسان چشم معاون وزیر را گرفت



افتتاح مجموعه اوج‌رسان تولیدکننده انواع قطعات آسانسور و پله برقی در شـهرک صنعتی بعثت تبریز به مناسبت دهه مبارک‌فجر هم زمان با بهره‌برداری از ۲۲۸ طرح صنعتی با اشـتغالزایی برای بیش از ۱۷ هزار و ۶۹۶ نفر در شـهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور به مناسـبت چهل و پنجمین سـالگرد پیروزی انقلاب اسلامی با حضـور معاون وزیر صمت و مدیرعامل سـازمان صنایع کوچک و شـهرک‌های صنعتی ایران جناب آقای فرشاد مقیمی از کارخانه اوج‌رسـان تولیدکننده قطعات آسانسـور و پله برقی در شـهرک صنعتی بعثت تبریز مورد افتتاح و بهره‌برداری قرار گرفت.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در حاشیه بهره‌برداری و بازدید از واحد صنعتی اوج رسان در شهرک صنعتی بعثت، گفت: به مناسبت دهه مبارک فجر بیش از ۲۲۸ طرح صنعتی با اشتغالزایی برای بیش از ۱۷ هزار و ۶۹۶ نفر و با سرمایه‌گذاری ۳۶ هزار و ۷۳۶ میلیارد تومان در سراسر شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور به بهره‌برداری می‌رسد که چندین طرح صنعتی نیز در آذربایجان شرقی خواهد بود.

فرشـاد مقیمی با اشـاره به حجم بالای طرح‌ها وسرمایه‌گذاری در استان ادامه داد:میزان بالای سرمایه‌گذاری در استان طبیعی است، چرا که آذربایجان شرقی یکی از قطب‌های بزرگ، مهم و صنعتی کشور است. وی، در خصوص افتتاح از واحد صنعتی اوج رسان در شهرک صنعتی بعثت، تصریح کرد: این کارخانه در زمینه تولید کابین و سایر قطعات آسانسور فعالیت می‌کند که توانسته است نمونه سازی‌های خوبی در رابطه با تولید موتورهای بدون گیربکس داشته باشد.

رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل سـازمان صنایع کوچک و شـهرک‌های صنعتی ایران ، با اشـاره به اهمیت رسـیدن به خودکفایی در صنعت آسانسور، ادامه داد: امیدواریم خطوط تولید این نوع موتورها تا خردادماه سال آینده به بهره‌برداری برسد. مقیمی با بیان این که صنعت آسانسور یکی از مهمترین صنایع کشور است که نیازهای فراوانی در این حوزه وجود دارد، افزود: دولت از فعالان این صنعت حمایت می‌کند تا داخلی‌سازی در این صنعت نهادینه شود.



همچنین مهندس ندایی، مدیرعامل مجموعه اوج‌رسان در این خصوص افزود:کارخانه در شهرک صنعتی بعثت تبریز احداث ودر قالب دو فاز تعبین شده است در فاز اول در مساحتی با زیربنای ۷.۵۰۰هزار متر هم‌اکنون افتتاح شده و همچنین فاز بعدی به عنوان فاز توسعه‌ای مجموعه با افزودن ۵۰هزار متر دیگر بعد از عید محقق خواهد شد.

در کارخانه اوج رسـان محصولاتی از قبیل قطعات آسانسـور و پله برقی تولید خواهد شـد و عمدتـا ۹۰ درصد قطعات محصولات ذکر شـده اهم از کابیـن ، درب، موتور، تابلو فرمان و... تولید و همچنین قطعات پله برقی به صورت مونتاژ وارد و در پروسه تکمیل قرار خواهد گرفت.

با احداث کارخانه اوج‌رسـان در فاز اول هم اکنون بالغ بر ۸۵نفر (بیمه شـده) به صورت مسـتقیم و ۱۸۰ نفر غیرمسـتقیم مشـغول هسـتند گفتنی است بالغ بر ۲۳۰۰ میلیارد ریال سـرمایه‌گذاری در کارخانه اوج‌رسان صورت گرفته و امید دارم با برنامه ریزی‌های انجام شـده ظرفیت مجموعه در سـال آینده ۲ برابر شـود. گفتنی است شرکت اوج رسان از ۵ سال پیش به عنوان اولین طراح موتور گیرلس آسانسور در ایران شناخته شده است که با افتتاح کارخانه مذکور این موتور به تولید انبوه خواهد رسید، آسانسور گیرلس آسانسوری است که موتور آن فاقد چرخ دنده یا گیربکس می‌باشد. در این آسانسورها برای کنترل دور فلکه کششـی از اینورتر یا درایو کنترل سـرعت اسـتفاده می‌شود. در موتور این آسانسورها هم‌چنین از آهن‌رباهای دائمی اسـتفاده می‌شـوند که راندمان را در مقایسـه با آسانسـور گیربکس بالا می‌برد که خوشبختانه فرایند طراحی این مدل توسط جوانان نخبه شرکت اوج رسان برای اولین بار در کشور (حوالی ۵ سال پیش)صورت گرفته و تولید آن در دستورکار است.

شرکت جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)
Sirjan Jahan Steel Company(SJSCO)

« آگهی مناقصه عمومی

«طراحی، تأمین و ساخت سوله Workshop واحد گازهای صنعتی شرکت جهان فولاد سیرجان بصورت EPC»

«مناقصه شماره ۰۲۱۱۴-خ-م»

شرکت جهان فولاد سیرجان در نظر دارد نسبت به **انتخاب پیمانکار طراحی، تأمین و ساخت سوله Workshop واحد گازهای صنعتی شـرکت جهان فولاد سـیرجان بصورت EPC** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید؛ لذا از تمامی پیمانکاران معتبر رتبه ٤ ابنیه و ٥ تأسیسـات و تجهیزات بصورت توأماً و دارای توانایی مناسـب، سـوابق و تجارب مورد قبول می‌باشـند، دعوت به عمل می‌آید اسناد مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.SJSCO.IR دریافت نمایند.

■ شرایط:

۱- آخرین فرصت تحویل پاکات: پایان وقت اداری روز **چهارشنبه** مورخ **۱٤۰۲/۱۲/۰۹**.

۲- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال مطابق اسناد مناقصه.

۳- محل انجام کار: کارخانه شـرکت جهان فولاد سـیرجان واقع در اسـتان کرمان، شهرستان سـیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان - شیراز، کیلومتر ۲ جاده اختصاصی گل گهر.

٤- محل تحویل پاکات: اسـتان کرمان، شهرسـتان سیرجان، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهان فولاد سیرجان و استان تهران، شهر تهران، دفتر شرکت جهان فولاد سیرجان.

۵- شرکت جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۶- هزینه چاپ آگهی، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد و ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی کند.

۷- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره **۰۹۹۱۲۹۳۸۳۱۷** و آدرس ایمیل TENDER@SJSCOSTEEL.COM ارتباط برقرار نمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهان فولاد سیرجان

یادداشت

تولید در آستانه توقف



سعید صمدی
فعال معدنی

تولیـد در حوزه‌های مختلف از جمله در بخش معدن نیز تحت‌تاثیـر تورم قرار گرفته اسـت. باتوجه به روند فزاینده و غیرقابل‌بـاور تورم در ماه‌های گذشـته، هزینه‌های تولید به‌شـدت افزایش یافته است. باتوجه به سیاست‌های دولت در کنتـرل نرخ محصولات معدنی یـا صنایع‌معدنی، بهای فـروش این محصولات همپای رشـد هزینه تولید افزایش نیافتـه اسـت. تولیدکننـدگان و فعالان بخـش معدن و صنایع‌معدنی نیز، ناچار به تحمل خسـارت‌های ناشـی از شوک‌های تورمی و سیاست قیمت‌گذاری دستوری خواهند بود. در چنین موقعیتی، صرفه اقتصادی فعالیت‌های معدنی به‌شدت کاهش می‌یابد و بسیاری از واحدها بدون توجه به توسعه، به امید بهبود شرایط با حداقل ظرفیت، به کار خود ادامه می‌دهند.

کاهـش مـداوم ارزش پـول ملـی چالشـی اسـت که به‌طورمسـتمر در طـول دهه‌های گذشـته در کشـور ما عملکرد صنایـع را تحت‌تاثیر منفی قرار داده اسـت. روند افت ارزش پول ملی یا رشد تورم در یکی، دو سال گذشته شتاب قابل‌توجهی به خود گرفته است. در چنین موقعیتی، هزینه فعالیت در بخش معدن و صنایع وابسـته به آن نیز افزایش یافته اسـت. البته بهای فروش مواد معدنی در بازار جهانی نیز در این بازه زمانی رو به رشـد گزارش شده، اما این رشد به‌پای تورم حاکم بر اقتصاد ما نمی‌رسد.

تورم به اشـکال مختلف بر هزینه تمام‌شده تولید اثرگذار است؛ به‌عنوان‌مثال بهای مواد اولیه تولید، دستمزد، هزینه انـرژی، حمل‌ونقـل و.... همگی تحت‌تاثیر شـرایط تورمی بیشـتر می‌شـود. حال چنانچه نرخ فـروش یک محصول متناسـب بـا هزینه تمام‌شـده تولید، رشـد پیـدا نکند، تولیدکنندگان آسـیب می‌بینند. این چالـش به‌ویژه برای تولیدکنندگان معدنی به‌ویـژه آنهایی که در حوزه مصالح ساختمانی مشغول فعالیت هستند، جدی است. البته سایر فعـالان بخش معدن نیـز از این اوضاع اقتصادی آسـیب دیده‌اند و روزهای روشنی را پشت‌سر نمی‌گذرانند.

باوجودی که تورم حاکم بر اقتصاد ایران از سیاست‌گذاری اشـتباه دولت‌هـا در طـول ۴ دهـه اخیـر و ناکارآمـدی آنها نشـأت گرفتـه و عملکرد صنایـع را تحت‌تاثیر منفی قـرار داده اسـت، عملکرد دولت نه‌تنهـا از تولیدکنندگان حمایـت نمی‌کند، بلکه مشـکلات حاکم بر بخش تولید را بیش‌ازپیش شدت می‌بخشد. به‌عنوان‌مثال، سیاست‌گذاری دولـت در حوزه محصولات فلزی از جملـه اصرار به تداوم استراتژی قیمت‌گذاری دسـتوری، مقررات سختگیرانه در حوزه صـادرات و... روند فعالیت تولیدکنندگان را دشـوار و هزینه‌بر کرده اسـت. تغییرات مداوم در سیاسـت‌گذاری مسئولان دولتی، در عمل امکان تولید طبق برنامه‌ای مدون و ازپیش‌تعیین‌شده را سلب می‌کند.

مشـکلات و چالش‌های متعـددی بر بخش معدن حاکم هستند؛ در چنین شرایطی تورم به بار مضاعف صنایع بدل شده اسـت. در واقع نرخ فروش محصولات معدنی همپای تـورم افزایـش نمی‌یابـد. بدین‌ترتیب بسـیاری از معادن کوچک و متوسـط یا تولیدکنندگان کوچک صنایع‌معدنی در محـدوده زیان قـرار گرفته‌اند. بسـیاری از این واحدها باتوجه به مشکلات یادشده، توان تولید با حداکثر ظرفیت را از دسـت داده‌اند و تنها به حفظ بقا با شـرایط دشـوار محدود شـده‌اند. از آنجا که دولت نیز با مشکلات اقتصادی دسـت‌وپنجه نرم می‌کند و با کمبود درآمد روبه‌رو اسـت، تلاش می‌کند تا بخشـی از کمبود درآمد خود را با تکیه بر ظرفیت‌های معدنی مرتفع کند. بدین‌ترتیب، شـاهد رشد قابل‌توجه حقوق دولتی معادن در سـال‌های اخیر بوده‌ایم. در واقـع دولـت به حقـوق دولتی معادن به‌چشـم درآمد نگریسـته اسـت. همین موضوع نیز هزینـه فعالان بخش معدن را فراتر از انتظارها افزایش داده است.

در ادامه باید خاطرنشان کرد: باوجود تمام مشکلاتی که روند فعالیت در بخش معدن و صنایع‌معدنی و سـودآوری ایـن تولیدکننـدگان را تحت‌تاثیر منفی قرار داده اسـت، همچنـان شـاهد سندسـازی شـرکت‌ها و صنایع‌معدنی هسـتیم. این سود در صورت‌های مالی شرکت‌های بورسی مشخص اسـت، اما این سود لزوما واقعی نیست. بخشی از سـود صنایع‌معدنی از این موضوع نشأت می‌گیرد که نرخ اسـتهلاک این صنایع در حسابرسـی‌های مالی موردتوجه قرار نمی‌گیرد یا به‌بیان‌دیگر، این صنایع در موقعیت کنونی توان افزایش سـرمایه، افزایش تولید و بهبود عملکرد خود را ندارند. این صنایع نمی‌توانند باتوجه به تورم‌های کنونی، اقدام به اجرای طرح‌های توسـعه‌ای کنند، در نتیجه نباید به سـوددهی این صنایع دل بست. این سوددهی‌ها کاذب است و شاخصه‌های مهمی در احتساب آنها نادیده انگاشته شده است. علاوه‌براین، بسیاری از واحدهای فعال در بخش معدن و صنایع‌معدنی، حتی روی کاغذ نیز سودده نیستند، بااین‌وجود در سـخت‌ترین شـرایط به فعالیـت خود ادامه می‌دهند. این تورم افسارگسـیخته از عملکرد دولت نشأت می‌گیرد، بااین‌وجود ما برای رفع این دسـت مشکلات دل به کمک دولت نبسته‌ایم. مهم‌ترین کمک دولت به فعالان صنعتی و اقتصادی کاهش دخالت در امور تولید اسـت، اما در طول سال‌های گذشته نه‌تنها این خواسته محقق نشده، بلکه شـاهد دخالت دولت در حوزه قیمت‌گذاری، عرضه و تقاضای محصولات، واردات و صادرات و... هستیم. بسیاری از سیاست‌های اتخاذشده توسط مسئولان دولتی ناکارآمد هسـتند و در روند اتخاذ آنها، شرایط تولید در عمل نادیده انگاشته شده اسـت. همین سیاست‌گذاری اشتباه دولت و وضع قوانین خلق‌الساعه نیز روند فعالیت تولیدکنندگان را دشوار ساخته اسـت. چنانچه بهبود شرایط تولید به‌عنوان شاخصه موثر در اوضاع اقتصادی موردتوجه سیاست‌گذاران اسـت، انتظار مـی‌رود از دخالت مسـتقیم در امور تولید صرف‌نظر کنند.

نوسان دلار، سد بلند پیش‌روی تولید

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir



عکس: مهدی کاوه‌ای

در سـال‌های اخیـر شـاهد بروز نوسـانات قابل‌توجـه ارز در اقتصـاد ایـران بودیم. این تغییرات مداوم، مانـع برنامه‌ریزی برای تولید هسـتند. براسـاس بیشـتر مدل‌هـای نظری اسـتاندارد تعیین نـرخ ارز، این نرخ توسـط متغیرهای بنیادی اقتصاد تعیین می‌شـود. در هفته‌های اخیر تنش‌های ژئوپلتیک مهم‌ترین عامل رشـد قابل‌توجه بهای دلار بودند. تلاش دولت سیزدهم برای تثبیت نرخ دلار در کانال ۵۰ هزارتومانی در ماه‌های گذشته، موردتوجه قرار گرفته بود، اما این موفقیت ادامه‌دار نبود و در بهمن امسـال، شـاهد رونـد صعود نرخ دلار و صعـود آن تـا مـرز ۵۹ هزارتومانی نیز بودیـم. البته فروش دلار در ایـن اوج قیمتی نیز بـرای مدت‌زمان طولانی تداوم نداشـت و طی روزهای گذشـته، بهای ایـن ارز در کانال ۵۵ هزارتومانـی نوسـان می‌کنـد، بنابرایـن نوسـان دلار مهم‌ترین شـاخصه‌ای اسـت که طی هفته‌های گذشته اقتصاد ایران و عملکرد صنایع را متاثر ساخته است. فعالان صنعتی و تولیدکنندگان، این تغییرات را مانع جدی در مسیر تولید عنوان می‌کنند.

موعد جهش قیمتی فرارسید

سال گذشته شـاهد جهش نرخ دلار بودیم، نمودار قیمتی دلار حالت پلکانی به خود می‌گیرد، یعنی یک دوره ثابت می‌ماند و پس از آن جهش می‌یابد، بنابراین از ابتدای امسـال تا دی، شاهد دوره ثابت نرخ دلار در بازار بودیم.

رونـد تثبیت قیمتـی با اجـرای راهکارهای مختلفـی ازجمله ارزپاشـی، کاهش موقت تنش‌های منطقه‌ای و... حاصل شـد، اما طی روزهای گذشـته دوباره نرخ این اسکناس امریکایی به مسیر صعود بازگشته و تنش در منطقه، مهم‌ترین عامل رشد بهای دلار در هفته‌های پیشـین بوده اسـت. در همین حال باید خاطرنشان کرد که ظرف نزدیک به یک سـال اخیر، نرخ ارز در محدوده ۵۰ هزار تومان ثابت بوده، اما تورم در همین بازه زمانی براسـاس آمار مراجع رسمی بالاتر از ۴۰ درصد گزارش شده است.

در واقع دولت نتوانسـته به وعده خـود برای تثبیت نرخ تورم و کاهش آن جامه عمل بپوشـاند، چراکه ریشه تورم در پولی است که به اقتصاد ما پمپاژ می‌شـود؛ در چنین شرایطی زمینه‌ای برای کنترل نرخ تـورم وجود ندارد. همین روند رو به رشـد و فزاینده تورم نیز دیگر عامل بروز جهش‌های قیمتی دلار اسـت. در چنین اوضاعی، تلاش دولت برای تثبیت نرخ ارز، ناکارآمد شـده اسـت، به‌این‌ترتیـب در هفته‌هـای اخیر نرخ دلار تا ۵۹هـزار تومان نیز صعـود کرد و اکنون در کانال ۵۵ هزارتومانی در نوسـان اسـت، در واقـع باید بپذیریم که ریشـه رشـد دلار در اقتصاد ما فراتر از اختیـارات بانک مرکزی و اثرگذاری آن بر نرخ ارز اسـت. ریشـه اصلی مشـکلات اقتصادی ما خارج از اقتصاد اسـت، متاسفانه در عرصـه روابط داخلی و خارجی ایران، هیچ آرامشـی وجود ندارد. بازگشت آرامش به اقتصاد ایران در عرصه داخلی و بین‌المللی تنها راهکار بهبود شـرایط اسـت و جز آن، امکانی برای کنترل شرایط وجود نخواهد داشت.

ضرورت اصلاح نرخ ارز



کامـران وکیل، فعال معدنی در گفت‌وگو با **صمت** و در پاسـخ به سـوالی مبنی بر ارزیابی نوسانات دلار بر شـرایط تولید اظهار کرد: نرخ ارز یکی از فاکتورهایی اسـت که شـرایط اقتصادی کشـور را روشن می‌کند.

در طـول ماه‌های گذشـته باوجـود تورم ۴۰ درصـدی حاکم بر اقتصـاد، نرخ ارز ثابت بوده، در واقع بانک مرکزی و همچنین دولت بـا اجرای راهکارهای مختلف، نرخ دلار را ثابت نگه داشـته اسـت، امـا این تثبیت برای مدت‌زمان طولانی دوام نمی‌آورد. کمااینکه در هفته‌های اخیر شـاهد نوسان قابل‌توجه بهای دلار بودیم. رشد نرخ ارز از ۵۰ به ۵۹ هزار تومان و بازگشـت دوباره آن به روند نزولی تا کانـال ۵۵ هزارتومانی را باید یکـی از روندهای تکراری جهش نرخ ارز در سال‌های گذشته عنوان کرد.

وکیـل گفت: فـارغ از فرآیند تعیین نـرخ ارز و روش صحیح آن، بلاتکلیفـی درباره نـرخ ارز تولیدکننده، واردکننـده، صادرکننده و حتی مصرف‌کننده را با مشـکلات جدی روبه‌رو می‌کند. هیچ‌کدام از طرف‌هـای تجارت، تولید و مصرف امکان برنامه‌ریزی برای آینده خود را ندارند.

این فعال معدنی گفت: در شـرایطی که بازارها شـکننده هستند، تولید و فروش ناممکن می‌شـود. فروشـندگان از ترس تداوم روند صعودی یا باتوجه به انتظارات تورمی دسـت از معامله می‌کشـند، بنابرایـن انتظار می‌رود چالش نوسـان قیمتـی دلار طی برنامه‌ای اصولی مرتفع شود.

وکیل گفت: رفع این مشکل نیازمند بهره‌مندی از دانش اقتصادی کلان اسـت، اما با نگاهی کلی به شـرایط اقتصادی کشور می‌توان این‌طور ادعا کرد که هیچ عزمی برای اصلاح شرایط وجود ندارد.

این فعال معدنی در پاسخ به سوالی مبنی تاثیر نوسانات نرخ دلار بر روند تولید در بخش معدن و صنایع‌معدنی گفت: تولید در بخش معدن و صنایع‌معدنی نیازمند صرف زمان اسـت، بنابراین نوسانات دلار در عمل تولیـد را در این بخش تحت‌تاثیر منفی قرار می‌دهد، البته مایحتاج تولید در معدن با دلار نیمایی تامین می‌شـود، اما از یک‌سو نرخ دلار نیمایی نیز تحت‌تاثیر بهای دلار در بازار آزاد است. از سـوی دیگر نیز، بهای سایر نهاده‌های داخلی تولید نیز از نرخ ارز تاثیر می‌گیرد.

وی گفت: دخالت دولت در اقتصاد در کوتاه‌مدت به‌نفع قشـری از جامعه است و منافع آنها را تضمین می‌کند، اما به‌اعتقاد بسیاری از فعالان اقتصادی تداوم دخالت دولت در اقتصاد و گسترش روزافزون آن، در نهایت آثار مخربی را به‌دنبال دارد.

در ادامـه وکیـل در انتقاد به سیاسـت تثبیت نـرخ ارز گفت: در واقع با چنین شـرایطی کالاهای خارجی با نرخ ثابت به کشور وارد می‌شـود، در حالی که تولید داخلی مشـمول تورم شـده و هر روز گران‌تر تمام می‌شـود. در چنین شـرایطی، واردات به تولید داخلی ارجحیـت می‌یابد و با گـذر زمان، تولید داخلـی متوقف و محدود خواهد شـد. علاوه‌براین، با گذر زمان شاهد بروز تراز تجاری منفی در اقتصاد خواهیم بود؛ سیاستی که در نهایت به‌شکل در رفتن فنر ارز بروز می‌یابد. متاسفانه فرآیند یادشده بارها در کشور تجربه شده و نتیجه مثبتی نیز از آن حاصل نشده است.

وی افزود: البته با افزایش نرخ ارز برخی اقشـار ضعیف با مشکلاتی روبه‌رو خواهند شد، اما می‌توان با سایر راهکارهای حمایتی همچون اعطـای یارانـه به آخریـن حلقه مصـرف، این دسـت مشـکلات و کاسـتی‌ها را مرتفـع کرد، هرچند باید تاکید کـرد که ما اقتصادی را سـاخته‌ایم که هر روز تعـداد فقیران افزایـش یافته‌اند و درصد قابل‌توجهی از مردم زیرخط فقر قرار دارند. در چنین شرایطی، باید مشکلات سـاختاری اقتصاد شناسـایی و برای رفع آن برنامه‌ریزی کرد، اما نمی‌توان با تحمیل فشار به ارز، سایر مشکلات اقتصادی را مرتفع کرد. تحمیل فشـار به ارز در بلندمدت به‌منزله از بین رفتن توجیه اقتصادی تولید اسـت. در چنین اوضاعی، منابع ارزی از بین خواهند رفت. کارخانه‌ها تعطیل می‌شوند؛ یعنی در بلندمدت شاهد تشـدید فقر و بیکاری خواهیم بـود. بااین‌وجود، با اعطای یارانه هم نمی‌توان مسـیر را اصلاح کرد، چراکه حمایت همواره فسادزا است. به‌بیان‌دیگر، یکـی از عوارض دخالت دولت در اقتصاد، بروز فسـاد است.

این فعال معدنی گفت: از مجموع موارد یادشـده می‌توان این‌طور نتیجه گرفت که برای اصلاح شـرایط موجود باید از الگوهای موفق جهانی بهره گرفت. بسـیاری از کشـورها در کنتـرل تورم، نرخ ارز و بهبـود اقتصادی موفـق بوده‌اند. می‌توان با تکیـه بر تجارب این کشورها، در مسیر موفقیت گام برداشت.

> فارغ از فرآیند تعیین نرخ ارز و روش صحیح آن، بلاتکلیفی درباره نرخ ارز تولیدکننده، واردکننده، صادرکننده و حتی مصرف‌کننده را با مشکلات جدی روبه‌رو می‌کند

فرصتی برای سودآوری نداریم



حسـن حسینقلی، فعال بخش معدنی در گفت‌وگو با **صمت** اظهار کرد: نوسـان نرخ دلار فرصتی را برای سـودآوری فراهم می‌کند، اما این سود در اختیار تجار قرار می‌گیرد.

صنایع صادرات‌محور نیز امکان هرچند محدود برای بهره‌مندی از این فرصت صادراتی دارند، اما لزوما این سود حاصل نمی‌شود، چراکه صادرات عموما طی یک قرارداد بلندمدت انجام می‌شود، به‌این‌ترتیب افزایش نرخ دلار در یک بازه زمانی کوتاه‌مدت تاثیری بر سـودآوری یک واحد نخواهد داشت.

حسـینقلی گفت: سـهم قابل‌توجهی از نهاده‌های تولید در بخش معـدن و صنایع‌معدنی از منابع داخلی تامین می‌شـوند، اما نرخ این محصولات نیز تحت‌تاثیر رشد دلار قرار می‌گیرد؛ به‌این‌ترتیب شاهد افزایـش هزینه تمام‌شـده تولید خواهیم بود. این رشـد در مواردی حتی به نرخ فروش نیز منتقل نمی‌شـود و تنها از سود تولیدکننده می‌کاهد.

بسـیاری از تولیدکننـدگان داخلی، محصولات خود را براسـاس چشـم‌انداز دلار ۶۰ هزارتومانـی به‌فـروش می‌رسـانند. در چنین موقعیتـی، انتظـار می‌رود نرخ دلار نیز طبق تـورم حاکم بر اقتصاد ایـران و همچنین تورم حاکم بر اقتصاد دنیا تعیین شـود. در همین حال، این روند صعودی نرخ ارز به‌شـکل مداوم، اما با شیب کم باشد تا از تحمیل خسارت‌های جدی به صنایع مختلف جلوگیری شود یا از فروش محصول خود خریداری می‌کنند.

ایـن فعال صنعت سـرب و روی گفـت: انتظار مـی‌رود نرخ دلار براسـاس تورم حاکم بر اقتصاد ایران و همچنین با کسر تورم جهانی تعیین شود. تنها در چنین شرایطی امکان تداوم تولید صنایع وجود خواهد داشت.

حسـینقلی گفت: تا زمانی که سیاسـت‌گذاران از اصلاح شـرایط اقتصـادی خـودداری می‌کنند، ثبـات اقتصادی و روانـی و به‌بیان کلی‌تر، امنیت اقتصادی از میان می‌رود. در چنین فضایی از یک‌سو، تولید آسـیب می‌بیند، از سـوی دیگر نیز، امکان جذب سـرمایه به کشـور محدود خواهد شـد، چراکه فعالان اقتصـادی نگران آینده کسب‌وکارهای خود خواهند بود.

حسینقلی گفت: به‌عنوان‌مثال، بهای فروش شمش روی در بورس کالای ایران و طبق فرمولی از سوی نهادهای دولتی تعیین می‌شود. در ایـن فرمول نـرخ ارز به‌مراتب پایین‌تر از نـرخ دلار در بازار آزاد اسـت، بنابرایـن در شـرایطی که هزینه‌هـای تولیـد مـا تحت‌تاثیر انتظارات تورمی و چشم‌انداز مثبت دلار، افزایـش یافتـه اسـت. نرخ فروش محصولات‌مـان تحت‌تاثیر سیاسـت‌های دسـتوری، افزایش نمی‌یابد. در چنین موقعیتی تولیدکننده متضرر خواهد شد.

این فعال معدنی در پایان گفت: از مجموع موارد یادشده، می‌توان این‌طور برداشـت کرد که در نهایت نوسـان نـرخ دلار ضربه جدی به صنایع تحمیل می‌کنـد، در نتیجه صنایعی که می‌توانند محرک اقتصاد باشند، در عمل از کار خواهند افتاد.

> نوسان نرخ دلار فرصتی را برای سودآوری فراهم می‌کند، اما این سود در اختیار تجار قرار می‌گیرد

سخن پایانی

در سـال‌های اخیر، شـاهد روند رو به رشـد بهای دلار بوده‌ایم، این رشـد در اغلب موارد به‌یک‌باره ایجاد می‌شود و شرایط واردات، صـادرات، تولید، مصرف و... را تحت‌تاثیر قرار می‌دهد. بسـیاری از کارشناسـان اقتصادی در طول این سـال‌ها سیاسـت دولت‌ها در تنظیـم بازار ارز را به فشـردن یک فنر تشـبیه کرده‌اند که هر روز فشـرده‌تر می‌شـود. در واقع دولت‌ها در تلاش هسـتند تا با اعمال راهکارهـای مختلف مانـع صعود فزاینده نرخ ارز شـوند یا به بیان دیگر، بهای این اسـکناس امریکایی را ثابـت نگه دارند. تا جایی‌که تثبیت بهای دلار به یکی از معیارهای سنجش عملکرد دولت‌ها بدل شده اسـت، اما در شرایطی که تورم حاکم بر اقتصاد ما، روند رو به رشدی را پشت‌سر می‌گذراند، سیاست تثبیت نرخ دلار، نتیجه‌بخش نیست. گویی فنر دلار پس از مدتی درمی‌رود و شاهد رشد فزاینده ارزش این اسـکناس امریکایی خواهیم بود. این روند تکراری نیز در نهایـت به ضرر فعالان صنعتی و اقتصادی اسـت و در عمل به بروز چالش‌های جدی اقتصادی در کشـور بدل خواهد شـد. در چنین موقعیتی، تولید در صنایع متضرر خواهد شـد. علاوه‌براین، به‌دلیل نبود ثبات، از میزان جذب سـرمایه به اقتصاد ایران، کاسته خواهد شد.



اینفوگرافی: شروین اشیدری

قائم‌مقام مدیرعامل در امور ستادی و مسئولیت‌های اجتماعی:

در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی رویکرد فولاد خوزستان درمان محوری است نه تجویز مسکّن

دکتر علیرضا مخبر دزفولی قائم‌مقام مدیرعامل در امور ستادی و مسئولیت‌های اجتماعی در مراسم افتتاحیه جاده قلعه‌چنعان به کانتکس اظهار داشت: امروز یکی از بهترین روزهای عمر کاری ۲۴ ساله من در شرکت فولاد خوزستان است، چرا که توانستیم با اصلاح و بازسازی کامل جاده‌ی قلعه‌چنعان به کانتکس، جان انسان‌ها را از گزند خطر در امان نگه داریم. خدا را شاکریم و امیدواریم این پروژه باقیات و صالحاتی برای کارکنان و مدیران فولاد خوزستان باشد.

دکتر مخبر دزفولی افزود: در رویکرد جدید مدیریت و هیات مدیره دلسوز شرکت فولاد خوزستان در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی، تلاش داریم در کنار فعالیت‌های مقطعی و تسکینی مانند توزیع بسته‌های معیشتی، بسته‌های آموزشی و... کارهای اساسی و ماندگاری در خدمت رسانی به مردم شریف منطقه و رفع مشکلات آنان انجام دهیم.

قائم‌مقام مدیرعامل در امور ستادی و مسئولیت‌های اجتماعی با اشاره به اصلاح جاده‌های پرخطر در بلوار سیصد دستگاه، میدان بنکداران و اکنون جاده قلعه چنعان به کانتکس که «فولاد راه» نامگذاری شده است؛اشاره‌ای به بعضی پروژه‌های اساسی و عمرانی مجموعه فولاد خوزستان داشت و افزود: برکات و اثرات ساخت و نگهداری ورزشگاه بزرگ شهدای فولاد در کنار فعالیت باشگاه فرهنگی ورزشی فولاد خوزستان در حوزه‌های فرهنگی، ورزش، سلامتی و قهرمانی، پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی، اشتغال زایی و حتی هویت بخشی به استان خوزستان، غیرقابل اندازه گیری است.

وی افزود: تیم فوتبال فولاد خوزستان اکنون بخشی از هویت جمعی مردم خوزستان و یکی از منابع نشاط اجتماعی در استان است. ساخت پل فولاد برای رفع مشکلات ترافیکی اهواز و ترمیم آن، ساخت درمانگاه تخصصی در منطقه قلعه‌چنعان، اهدای سالیانه یکصد سرویس جهیزیه کامل به زوجین کم‌برخوردار (که امسال به ۱۲۰ جهیزیه رسیده است) و کمک به آزادی زندانیان معسر، بخش دیگری از شواهدی بود که وی بعنوان کارهای ماندگار و اساسی شرکت فولاد خوزستان از آنها یاد کرد.

دکتر مخبر دزفولی در پایان اشاره‌ای به عملکرد شرکت فولاد خوزستان به مسئولیت‌های اجتماعی در دوران سخت کرونا داشت و افزود: در پیک بیماری کرونا و در شرایط کمبود امکانات بیمارستانی، شرکت فولاد خوزستان در عین پایدار نگه داشتن تولید، اکسیژن مورد نیاز بیمارستان‌ها را بصورت رایگان تامین کرد و ظرف ۷۲ ساعت، یکصد تخت بیمارستانی با تجهیزات کامل و دو میلیون سرنگ تزریق واکسن را به مجموعه بهداشت و درمان استان اهدا کرد.

دکتر مخبر دزفولی در جمع بندی بحث مسئولیت‌های اجتماعی فولاد خوزستان گفت: در تمام بحران‌ها از حادثه متروپل آبادان گرفته تا زلزله اندیکا و سیل، ما در کنار مردم بودیم و تعهد می‌کنیم که با این عهد خود با خدا و مردم پایبند بمانیم.



مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه (نوبت دوم)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سراسر کشور به شرح جداول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

✱ **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵.
✱ **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶.
✱ **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۷ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷.
✱ **تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی:** ساعت ۸ روز سه‌شنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸.
✱ **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ لغایت ساعت ۱۵ روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۹:۰۰ لغایت ۱۵ و پنجشنبه‌ها تا ساعت ۱۲ مقدور می باشد.)
نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

✱ **توجه :** لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که درسایت بانک سپه به‌نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:
۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.
۳. علاقمندان به‌شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

« املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه– شماره مزایده مرجع: ۲۱۳۳/۱۴۰۲/۲۱ ـ شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۲۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۵

ردیف	هماهنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱	منطقه آذربایجان غربی	بوکان_ خیابان انقلاب_ روبروی اداره پست محل سابق شعبه	۱۳۰/۱۶۴۷ مفروز از ۱۶۴۸/۱۶۳۶	ساختمان	تجاری مسکونی	۸۰/۲۰	۳۵۶/۵۰	شش دانگ	تخلیه	۴۸۰/۶۹۵/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد واقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک در چهار طبقه شامل زیرزمین بمتراژ ۸۰/۲۰ مترمربع_ همکف بمتراژ ۸۰/۲۰ مترمربع_ طبقه اول و دوم مسکونی هریک بمتراژ ۹۲/۰۵ مترمربع و ۱۲ مترمربع بعنوان خرپشته میباشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.
۲	مدیریت شعب منطقه گیلان	رشت_ خیابان تختی_ حدفاصل کوچه تحویلداری و کاسپین محل سابق شعبه	۷۳/۱۵و۷۳/۱۷ و ۷۳/۱۸و۷۳/۹۷ و ۶۸/۱۰	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۳۵/۲۵	۲۳۵/۹۵	شش دانگ	تخلیه	۳۶۵/۸۹۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد واقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	چهار باب مغازه به مساحت ۹۵/۲۵ مترمربع و یکباب انباری به مساحت ۴۰ مترمربع و آپارتمان واقع در نیم طبقه حدغربی به مساحت ۱۰۰/۷۰ مترمربع. مغازه ها فاقد دیوارهای میانی و بصورت یکباب مغازه و انباری بصورت یکسره با راهره و دسترسی به راه پله اختصاصی. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.
۳	مدیریت شعب منطقه گلستان	گرگان_ خیابان ولیعصر(عج)_ نبش عدالت ۱۲	۳۹۶۱/۲۱	ساختمان	تجاری اداری	۷۳۰/۹۳	۳۵۵۰/۷۸	شش دانگ	تخلیه	۴/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	دارای دو طبقه پارکینگ (۲_ و۱_) به مساحت ۱۱۸۲/۹۹ مترمربع شامل موتورخانه، تاسیسات و انباری میباشد. طبقه همکف یک واحد تجاری بمساحت ۵۱۹/۱۷ مترمربع – نیم طبقه باکاربری تجاری و اداری بمساحت ۳۲۷/۰۱ مترمربع و طبقات اول تا سوم با کاربری اداری بمتراژ ۱۵۳۰/۰۴ مترمربع میباشد که طبقه سوم دارای سالن اجتماعات میباشد. ساختمان دارای سیستم سرمایش (چیلر) و هواساز و سیستم گرمایش موتورخانه، دو عدد دیگ چگالشی و یکعدد دیگ گازوئیلی_ دارای دو انشعاب آب و برق ۳۰و۲۰۰ کیلو وات و دو انشعاب گاز ۲۵ و ۱۰۰ مترمکعبی_ دارای سیستم اطفای حریق در زیر زمین و سیستم اعلام حریق در کلیه طبقات میباشد. دارای دو دستگاه آسانسور. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.
۴	مدیریت شعب منطقه پنج تهران	میدان توحید_ خیابان ستارخان_ جنب بانک کارآفرین_ پلاک ۱_ محل سابق شعبه	۳۹۲۳/۱۲۳۶	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۷۴/۰۲	شش دانگ	تخلیه	۸۱۹/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد واقساط (۱۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	اخذ تمامی استعلام ها، مدارک، مفاصا حساب و... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و ... بر عهده خریدار است. براساس مفاد پایانکار آپارتمانی حقوق مکتسبه تجاری ملک به مساحت ۹۹/۰۲ مترمربع و سند تکبرگ ۹۴/۸۷ مترمربع میباشد که اصلاح اختلاف با سند برعهده خریداری میباشد ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.

شناسه آگهی: ۱۶۵۸۴۸۷ | م الف / ۴۳۲۱ | بانک سپه – ۱ اداره کل املاک

یادداشت

بازرگانی در کلاس جهانی به زبان ساده



پریسا حاجی‌محمدی- کارشناس کسب و کار حرفه‌ای DBA

با روند رشد شبکه جهانی و دسترسی سریع به اطلاعات و پیدایش دهکده جهانی‌ای که هر روزش برایمان قابل لمس است، داشتن عملیات و چگونگی کار کردن و حضور در جامعه جهانی و بین‌المللی حائز اهمیت است.

اولین نکته مهم که در کنار جهانی و بین‌المللی بودن به ذهن می‌رسد، داشتن مزیت رقابتی است و بایستی متفاوت و متمایز بودنمان را بتوانیم با تبلوری قابل اندازه‌گیری به نمایش بگذاریم.

فرصت جهانی شدن در کسب و کار در اختیار همه قرار دارد، مهم این است که آورده‌مان در این رقابت چیست و چه تفاوت‌هایی می‌توانیم برای ارتقاء و برتری‌مان به آن اضافه کنیم، به زبان ساده‌تر چه چیزهایی باعث می‌شود مشتری، خرید کالای ما را به دیگری ترجیح دهد.

شیوه‌های مختلفی در تجارت وجود دارد اما در تجارت جهانی یکی از مهم‌ترین مسائل «فرهنگ» است. محدودیت‌های قانونی و خط و مرزهای تجاری در هرکشوری با کشور دیگر متفاوت است. بنابراین توجه به این تفاوت‌ها ضروری است. کمااینکه گاه چه اشتباهات پیش پا افتاده‌ای از عدم آگاهی فرهنگ منطقه‌ای اثرات نامطلوب را جذب می‌کند که تأثیراتش شاید غی قابل جبران گردد و فقط با یک بررسی میدانی قابل درک نیست ابعاد وسیعی دارد که به قدرت تحلیل‌مان بستگی دارد.

فرهنگ در تجارت و آنچه بایستی از کشور هدف بدانیم علاوه بر آشنایی با خُرده فرهنگ‌های اجتماعی و رسم و رسومات دینی و ملی و حکومتی، به عوامل دیگری همچون بررسی محدودیت‌های تجاری اعم از نرخ‌های مرتبط با تأمین کالا مثل نرخ انرژی و منابع انسانی و دانش و تکنولوژی در آن کشور بستگی دارد و چه بسا این عوامل آنقدر با روش تجاری عُرف آن جامعه عجین شده باشد که جزیی از فرهنگ تجارت محسوب گردد، زیرا که گاهی پایین بودن یکی از این نرخ‌ها فارغ از تاثیر گذار بودن و اهمیت داشتنش، اصلاً در محاسبات و مکاتبات درج نگردد. پس برای کاهش ریسک‌های عملیاتی بایستی طرحی نو دراندازیم.

در فضای بین‌الملل برای آنکه کمتر با مخاطرات مواجه شویم باید بر اساس نقشه راه از پیش تعیین شده‌مان که بر پایه هدف‌گذاری اولیه‌مان شکل گرفته است حرکت کنیم.

خالی از لطف نیست بدانیم حتی دست به یکی کردن همه جا بضررمان نیست گاهی حتی بایستی برای ورود به یک تجارت جهانی با اتمسفر بالاتر، با رقیب‌مان یکی شویم و این هم‌افزایی را در کلاس جهانی جشن بگیریم.

یک فعالیت تجاری قبل از هر چیز بایستی بتواند خلق ارزش کند. پس بهتر است به‌عنوان ارائه‌دهنده کالا یا خدمات ارزش اصلی و هسته مرکزی‌ای که همه فعالیت‌هایمان را متأثر می‌کند بشناسیم و تقویتش کنیم تا بتوانیم ارزش گرانبهاتری خلق کنیم و از این قبیل روزنه‌هایی که بایستی در دل فعالیت‌مان رخنه کرده وریشه بدواند را بیابیم.

در دنیای کنونی که فرق زیادی با سال‌های اخیر دارد، سریع و سبک و راحت رسیدن کالا و خدمات بدست مشتری حرف اول را می‌زند.

همچنین بهره‌گیری از دانشی که توسعهٔ تجارت را منجر شود به خلق ارزش یک بنگاه اقتصادی کمک می‌کند. دانش و ادبیات توسعه تجارت جهانی بایک کلیک قابل دسترسی است و لذا بر مدیران سازمان‌ها ضروری است که قدرت تحلیل مسیرهای قابل دسترسی سازمان‌های بزرگ جهانی در راستای توسعهٔ تجارت بین‌المللی را کسب کنند چراکه اشراف بر نحوه عملیات اجرایی و شناختی نسبی از سیاست‌گذاری‌های کلان تجارت بین‌الملل افق فکری وسیع تری در اختیارمان قرار می‌دهد که تصمیم‌سازی را روان می‌کند.

باید بپذیریم که اطلاعات مشتری ما کمتر از ما نیست پس داشتن ترکیب چابکی که اشراف کامل به دانش روز و آنچه ارائه می‌کند را داشته باشد از ملزومات است.

اینکه به‌صورت کلی بگوییم استاندارد بین‌المللی را حفظ کنیم یا به کیفیت اهمیت دهیم خیلی هم خوب است اما کافی نیست پس یک حلقه مفقوده داریم و آن هم چگونگی اثربخشی‌مان است که باز ما را به همان سوال اولیه می‌برد که چه چیزی داشته باشیم که مشتری در انتخاب ما و رقیب‌مان، ما را برگزیند.

بررسی صمت از وضعیت قالیشویی‌ها و خشکشویی‌ها در آستانه نوروز

سالی که نکوست از بهارش پیداست

کیمیا ملکی
editor@smtnews.ir



فرش‌های آویزان شده از پشت‌بام که چکه‌های آب را نثارتان می‌کند یا آب‌وکفی که از حیاط یک خانه به کوچه هدایت می‌شود؛ تصاویری است که دیگر سال‌هاست کمتر به چشممان می‌خورد. مدت‌هاست که زندگی رنگ‌وبویی دیگر به خود گرفته و این ساختمان‌های غول‌پیکر، منجر به تغییر شکل بسیاری از فعالیت‌های روزمره شده‌اند. ماشین‌های قالیشویی دیگر جای کارگرانی که با چکمه‌های بلند و مشکی و پارویی بر دوش در کوچه‌های شهر می‌کشتند و هر چند دقیقه یکبار داد می‌زدند، «فرشیه، فرش» را گرفته‌اند. انگار رنگ‌وبوی عید هم با رفتن این قشنگی‌ها کمتر شده و حتی دیگر شست‌وشوی زیر و بم خانه و تمام وسایل‌اش دیگر مانند آن سال‌ها نیست. آمدن کرونا هم اساسا روال دید و بازدیدها و معاشرت‌ها رو تغییر داد.

با این همه هنوز هم هستند افرادی که قبل از آمدن بهارخانوم باید حسابی «خانه‌تکانی» کنند. همین تکاپو آخر سال امید بسیاری از صنوف مانند قالیشویی، خشکشویی، شرکت‌های خدماتی و... است تا چرخ کسب‌وکارشان بچرخد.

شاید این بازار بی‌رونق جانی تازه بگیرد

پیش از اینکه این ساختمان‌های غول پیکر شهر را احاطه کنند، مشغله خانواده‌ها کمتر بود از طرفی خانه‌ها هم حیاط بزرگ داشتند، اعضای خانواده چند روزی از اسفند را وقف خانه و خانواده بودند تا با مشارکت هم خانه‌تکانی کنند. اما به مرور زمان وقتی خانه‌های حیاطدار جای خود را به آپارتمان‌های سر به فلک کشیده دادند، شست‌وشوی فرش‌ها هم به قالی‌شویی‌ها واگذار شد. از طرفی از آن‌جا که این قوطی کبریت‌های بلند قامت حمام‌های کوچکی دارند و دیگر حیاطی برای طناب‌کشی از این دیوار تا آن دیوار وجود ندارد هم وجود ندارد، پس وظیفه شستن و خشک کردن پرده‌ها هم به خشکشویی‌ها واگذار شد.

اصلا اگر اعضای خانواده همچنان برای کارهای عید دست به‌دست هم دهند، فشار آب آنقدر کم شده که دیگر امکان شست‌وشوی فرش و پرده و شستنی‌های بزرگ را در خانه نمی‌دهد، به همین دلایل بازار قالیشویی‌های صنعتی و نیمه صنعتی حسابی داغ شده است. هرچند که گاهی تقاضای بالا در ایام پایانی سال منجر به تاخیر و بی‌برنامگی‌هایی در روند کاری قالیشویی‌ها شده و به گلایه و اعتراض مشتریان ختم می‌شود. به همین دلیل برخی معتقدند تا پیش از اسفند باید فرش‌های خود را به قالیشویی بدهید تا حداقل استرس تحویل به موقع فرش را نداشته باشید.

بااینهمه وقتی پای حرف فعالان این صنف می‌نشینی از کسادی کسب‌وکار گلایه دارند و می‌گویند مدت‌هاست کسب‌وکار این دو صنف سوت‌وکور است. قالیشویی‌ها و خشکشویی‌ها به امید روزهای پایانی سال هستند که شاید کسب‌شان، تکانی بخورد و این بازار کم‌رونق جانی تازه گیرد.

افزایش تعرفه ۳۵ درصدی قالیشویی‌ها

حجت محمدی کمسرخ، رئیس اتحادیه قالیشویان تهران در رابطه با تغییر تعرفه برخی از قالیشویی‌ها در روزهای پایانی سال به صمت گفت: هیچ تعرفه و قیمت خدماتی بدون مجوز تغییر نخواهد کرد. هر سال معمولا دی یا بهمن درخواست تغییر تعرفه خدمات از سوی اتحادیه قالیشویان به اتاق اصناف ارسال می‌شود. درخواست‌ها پس از بررسی در کمیته نرخ‌گذاری اتاق اصناف تهران به وزارت صمت ارسال در صورت تایید موضوع به کمیته نرخ‌گذاری و کمیسیون نظارت اتاق ابلاغ می‌شود. البته تغییر تعرفه خدمات قالیشویی در سال ۱۴۰۲ هنوز نهایی و ابلاغ نشده اما نسبت به سال گذشته افزایش قیمتی ۳۵ درصدی خواهیم داشت. وی با بیان اینکه اتحادیه درخواست افزایش ۷۰ درصدی در نرخ تعرفه خدمات قالیشویی‌ها را داشت که با آن موافقت نشد، افزود: تورم ۵۰ درصد است اما با افزایش نرخ ۳۵ درصدی برای قالیشویی‌ها موافقت می‌کنند! این در حالی است که هر بار با نوسانات نرخ دلار نرخ همه کالاها افزایش می‌یابد.

محمدی با توجه به مالیات‌های سنگین این صنف گفت: متاسفانه برخی از قالیشویی‌ها به دلیل قوانین متعدد محدودیت‌ساز و نرخ مالیات، برای ماندگاری دست به فعالیت غیرمجاز می‌زنند. از سوی دیگر تاسیس قارچ‌گونه قالیشویی‌های غیرمجاز نیز بر مشکلات فعالان این صنف افزوده و نظارتی نیز بر جلوگیری از فعالیت آنها وجود ندارد.

رئیس اتحادیه قالیشویان تهران با اشاره به شرایط اقتصادی روز اظهارکرد: فعالیت قالیشویی‌ها نیز مانند سایر صنوف به شرایط اقتصادی و وضعیت معیشتی مردم وابسته است. با وجود مشکلات اقتصادی، برخی دیگر هر سال فرش‌های خود را به قالیشویی نمی‌دهند و برخی دیگر هر بار از تعداد فرش‌های ارایه شده به قالیشویی کم می‌کنند. این شرایط بر اقتصاد فعالان این صنف موثر بوده و کسب‌وکار قالیشویی‌ها را با رکود مواجه کرده است.

پیگیری شکایت در اتحادیه

محمدی با اشاره به نظارت بر اجرای تعرفه‌های خدمات قالیشویی گفت: تعرفه خدمات قالیشویی براساس جنس فرش متفاوت است اما هزینه شست‌وشوی کلیه فرش‌های ماشینی معمولی، اکریلیک و فانتزی تقریبا همسان است. برای مثال شست‌وشوی یک فرش ۱۲ متری ماشینی ۶۰۰ هزار تومان هزینه دارد اما نرخ شست‌وشوی فرش دستباف بسته به انواع آن از متری ۷۰ هزار تا یک میلیون تومان است.

وی درباره نظارت بر کار قالیشویی‌ها اظهار کرد: اگر مشتری در زمینه عملکرد قالیشویان شکایتی داشته باشد، می‌تواند با مراجعه به سایت رسمی اتحادیه شکایت خود را ثبت کرده و اگر نیاز به شکایت حضوری داشت اتحادیه آماده ثبت شکایت‌ها است. همچنین موارد تخلف گرانفروشی یا شست‌وشوی ناقش وو آسیب به کالا از جمله مواردی است که در صورت ارایه شکایت از سوی اتحادیه پیگیری می‌شود.

رئیس اتحادیه قالیشویان تهران درباره اینکه برخی از قالیشویان معتقدند که پیش از رویت سفارش، امکان اعلام نرخ ندارند، افزود: همه واحدهای قالیشویی مجاز باید طبق نرخنامه مصوب نرخ خدمات را محاسبه و اعلام کنند و مجوز افزایش نرخ ندارند. اگر در این زمینه مشتری شکایت داشته باشد، قالیشویی جریمه و مبلغ به مشتری بازگردانده می‌شود.



ایرادات مشخص می‌شود

محمدی درباه احتمال ورود خسارت به کالا در فرآیند شست‌وشو و سیدگی به آن گفت: برخی معتقدند زمان تحویل قالی، کارگران واحد قالیشویی باید فرش را جمع کند تا ثابت شود فرش بدون ایراد است. اما در کل نظارت به سلامت فرش پیش از ارسال به قالیشویی لزومی ندارد و اصولا اگر فرش از قبل ایرادی نداشته باشد، بی‌شک مشکل خاصی نیز پیش نخواهد آمد. همچنین در صورت آسیب، موضوع می‌تواند از سوی کارشناسان اتحادیه با توجه به علائم و نشانه‌ها بررسی و اعلام نظر شود. در کل اگر متقاضیان برای انتخاب واحد قالیشویی از طریق سایت اتحادیه، قالیشویی اقدام کرده و سفارش را به قالیشویی‌های مجاز بسپارند با هیچ مشکلی رو برو نخواهند شد.

به تبلیغات توجه نکنید

رئیس اتحادیه قالیشویان تهران در رابطه با تبلیغات قالیشویی‌ها در فضای مجازی نیز بیان کرد: مردم هیچ‌گاه نباید به تبلیغات قالیشویی در صفحات مجازی اعتماد کنند و هیچ یک از این واحدها، مورد تایید اتحادیه نیستند. بهترین روش این است که به دلیل تعدد قالیشویی‌ها با نام‌های مشابه، شهروندان نام قالیشویی مورد نظر خود را در قسمت «استعلام قالیشویی مورد نظر» سایت اتحادیه جست‌وجو کرده و اطلاعات لازم را دریافت کنند.

در شرایط تورم ۵۰ درصدی میزان افزایش تعرفه قالیشویی‌ها ۳۵ است

کاهش ۳۰ درصدی مراجعه‌کنندگان

ابوالفضل رجب‌زاده، رئیس اتحادیه صنف خشکشویی و لباسشویی در رابطه با وضعیت این صنف به صمت گفت: مدت‌هاست که استفاده شهروندان از خدمات خشکشویی و لباسشویی کاهش یافته است. درحقیقت شرایط اقتصادی و وضعیت معیشتی رابطه مستقیمی با فعالیت اصناف خرد و خدماتی مانند صنف خشکشویی و لباسشویی دارد. اوضاع اقتصادی مردم به حدی بد شده است که دیگر کسی برای خشکشویی هزینه صرف نمی‌کند. اوضاع بد اقتصادی مانند زنجیره‌ای مردم را به یکدیگر وصل می‌کند و به همین واسطه این دست از اصناف هر روز بی‌رونق‌تر می‌شوند.

وی در ادامه افزود: مدت‌ها است که قشر ضعیف جامعه دیر به دیر به خشکشویی مراجعه می‌کنند و در کل وضعیت مراجعه‌کننده نسبت به سال گذشته بدتر شده است. زمانی بسیاری از شهروندان برای دریافت خدمات هفته‌ای دو یا سه بار به خشکشویی مراجعه می‌کردند اما حالا تمام این اقدامات در خانه انجام می‌شود و هر سال حدود ۳۰ درصد از مراجعه‌کنندگان نسبت به سال قبل کمتر می‌شود.

گرانی چندباره مواد مصرفی

رجب زاده با اشاره افزایش قیمت چندباره مواد شوینده و مصرفی این صنف گفت: نرخ اجناس روزانه و زیرپوستی افزایش می‌یابد. به طوری که در هر دوره خرید به وضوح شاهد افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی نرخ نسبت به خرید پیشین هستیم. از مواد شوینده گرفته تا چوب‌لباسی و نایلون هر بار با افزایش نرخ دلار دچار افزایش نرخ می‌شوند اما با کاهش نرخ دلار خبری از کاهش نرخ نیست.

رئیس اتحادیه صنف خشکشویی و لباسشویی در رابطه با بازار شب عید ۱۴۰۲ اظهارکرد: «سالی که نکوست از بهارش پیداست». خشکشویی‌ها معمولا نیمه دوم سال به واسطه استفاده مردم از کاپشن و البسه بافت نسبت به نیمه اول سال، بیشتر به خشکشویی‌ها مراجعه می‌کنند اما امسال با توجه به وضعیت آب وهوا و عبور از زمستان بدون برف، بازار در رکود بود.

وی با اشاره به دوران کرونا و تاثیر اتفاقات پیش‌بینی نشده بر فعالیت این کسب‌وکارها گفت: همه اتفاقات بر روند فعالیت در کسب ما تاثیرگذار است، شیوع کرونا بهانه‌ای برای از بین رفتن بسیاری از مهمانی‌ها و دید و بازدیدها شد. از طرفی عروسی‌ها نیز به دلیل وضعیت اقتصادی کمتر شد و مردم ترجیح دادند هزینه آن را صرف دیگر خرج‌های زندگی کنند. در نتیجه همه این اتفاقات صنف از رونق افتاد.

کسب بی‌رونق

رجب زاده با اشاره به وضعیت بد خشکشویی‌ها در سال‌های اخیر بیان کرد: سال ۵۷ با جمعیتی بسیار کمتر از حالا ۱۷۰۰ واحد خشکشویی در تهران فعال بود اما اکنون با این جمعیت، خشکشویی‌ها به ۱۲۰۰ واحد رسیده است. متاسفانه درحال‌حاضر از هر ۶ پروانه خشکشویی، ۵ پروانه باطل می‌شود.



کارگر نیست

رئیس اتحادیه صنف خشکشویی و لباسشویی با بیان اینکه کارگران نیز دیگر مایل به فعالیت در این صنف نیستند، افزود: دیگر نیروی کار جذب شغل‌های این چنینی نمی‌شود.آنقدر مشاغل کاذب با درآمد بالتر، زیاد شده که جوانان دیگر به کارهایی که ساعت کاری و نظم خاصی برای رفت وآمد داشته باشد، جذب نمی‌شوند. به علاوه اینکه تبلیغات مشاغل کاذب آنقدر زیاد است که افراد حتی به این موضوع فکر نمی‌کنند که مشاغل کاذب بیمه، عیدی و بسیاری از مزایا را ندارد.

با توجه به شرایط اقتصادی از هر ۶ پروانه خشکشویی، ۵ پروانه باطل می‌شود

سخن پایانی

با توجه به نظرات فعالان این صنف ظاهرا بازار شب عد قالیشویی‌ها و خشکشویی‌ها چنگی به دل نمی‌زند. از طرفی جیب مردم انقدر خالی است که توانی برای چرخاندن این گردانه ندارد. اما باز هم امیدواریم نوروزخان چراغ این بازارهای بی‌رونق را روشن کند و بازار شب عید امسال برای همه پر روزی باشد.

افتتاح پاویون ایران در نمایشگاه برتر مسکو

پاویون ایران در پرود اکسپو مسکو با حضور سفیر ایران در مسکو و برخی مقام‌های کشور میزبان افتتاح شد. در این نمایشگاه ۱۳ شرکت فعال در عرصه‌های تولید مواد غذایی، مواد اولیه و بسته‌بندی از ایران در قالب پاویون حضور فعال و چشمگیری داشتند.

سی‌ویکمین نمایشگاه بین‌المللی مواد غذایی و آشامیدنی مسکو که از آن به عنوان نمایشگاه برتر و شماره یک روسیه یاد می‌شود، روز دوشنبه با حضور شرکت‌های فعال در این صنعت از کشور میزبان و شمار دیگری از کشورها از جمله جمهوری اسلامی ایران آغاز به کار کرد.۱۳ شرکت فعال در عرصه‌های تولید مواد غذایی، مواد اولیه و بسته‌بندی از جمهوری اسلامی ایران در قالب پاویون و در فضایی به وسعت ۲۵۳ مترمربع در این نمایشگاه، حضور یافته‌اند.

به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه تجارت ایران، کاظم جلالی، جایگاه مواد غذایی را در مبادلات تجاری دوجانبه مهم توصیف کرد و افزود: بیش از ۴۰ درصد صادرات جمهوری اسلامی ایران به روسیه را مواد غذایی تشکیل می‌دهند. سفیر ایران در روسیه با بیان اینکه افق روابط ایران و روسیه، روشن است، گفت: تهران و مسکو علاوه بر تعامل دوجانبه در قالب‌های چندجانبه مانند گروه بریکس، سازمان همکاری شانگهای و اتحادیه اقتصادی اوراسیا همکاری دارند.

وی با اشاره به ریاست روسیه بر گروه اقتصادهای نوظهور موسوم به بریکس در سال ۲۰۲۴ و همچنین همزمانی آغاز عضویت ایران در این گروه، نسبت به توسعه مناسبات تهران – مسکو در سطوح دوجانبه و چندجانبه ابراز امیدواری کرد.

جلالی با اشاره به حضور شرکت‌های معتبر و توانمند ایرانی در نمایشگاه بین‌المللی مسکو، از فعالان تجاری و اقتصادی روسیه دعوت کرد که در نمایشگاه بین‌المللی تهران اکسپو که آوریل ۲۰۲۴ در تهران برگزار می‌شود، شرکت کنند.

گفتنی است نمایشگاه «پرود اکسپو»بزرگ‌ترین نمایشگاه تخصصی در زمینه مواد غذایی در روسیه و شرق اروپا محسوب می‌شود. در این نمایشگاه که به مدت پنج روز برپا است، بیش از دو هزار شرکت از ۴۸ کشور جهان محصولات خود را در معرض دید بازدیدکنندگان و فعالان اقتصادی قرار داده‌اند. این نمایشگاه در طول حیات ۳۱ ساله خود، نقش بسیار مهمی در توسعه صنایع غذایی روسیه ایفا کرده است. درسال ۲۰۲۴،



این نمایشگاه ۱۲ پاویون ملی از جمله پاویون جمهوری اسلامی ایران، ۴۸ پاویون استانی و بیش از ۲۷۰۰ شرکت را میزبانی می‌کند که در نوع خود بی‌نظیر است.

صمت در این گزارش طرح معاوضه خانه فرسوده با واحد نوساز را بررسی کرد

تیغ جراحی دولت بر کالبد فرسوده‌ها

بافت فرسوده به یکی از مهم‌ترین مشکلات شهرها تبدیل شده است؛ چراکه در مواقع حادثه و بحران مانند آتش‌سوزی، زلزله و سایر بلایا، خدمات‌رسانی در این مناطق بسیار دشوار و حتی گاه غیرممکن خواهد شد. به‌طورکلی کاهش کارآیی هر پدیده و عدم‌رسیدگی، نگهداری و تجدیدحیات، فرسودگی آن را در پی دارد. هنگامی‌که منطقه‌ای از شهر، به هر علتی رو به رکود می‌گذارد و تلاشی برای رونق مجدد آن انجام نمی‌گیرد، بافت شهری آن محدوده در روند فرسودگی قرار می‌گیرد. فرسودگی در بافت‌های شهری بر کالبد بافت و همچنین فعالیت‌های اجتماعی و اقتصادی آن تاثیرگذار است.

در حال حاضر بسیاری از شهرهای کشور با مشکل بافت‌های فرسوده مواجهند. این بافت‌ها یا هسته‌های قدیمی شهرها بوده و به‌مرور زمان دچار فرسودگی و عدم‌کارآیی شده یا در دوران معاصر بدون رعایت ضوابط و مقررات معماری و شهرسازی شکل گرفته‌اند. از همین‌رو، وزارت راه و شهرسازی از اجرای قریب‌الوقوع طرح معاوضه خانه‌های فرسوده واقع در محدوده‌های هدف بازآفرینی شهری با واحد نوساز یا زمین خبر داده و این طرح در قالب یک بسته تشویقی جدید ابلاغ شده است که براساس آن، ساکنان بافت‌های فرسوده می‌توانند واحد مسکونی فرسوده خود را با یک واحد نوساز یا یک قطعه زمین دولتی با ۴۰ درصد تخفیف تعویض کنند. وزارتخانه مذکور معتقد است که اجرای این بسته‌ها می‌تواند تمایل به نوسازی در بافت‌های فرسوده را افزایش دهد که صمت در این گزارش به بررسی آن پرداخته است.



عکس: مهدی کاوه‌ای

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

طرح نوسازی بافت‌های ناکارآمد شهری به کجا می‌رسد

طبق ماده ۱۲۱ لایحه برنامه هفتم توسعه، برای تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت‌های فرسوده، وزارت راه و شهرسازی مجاز است در فرآیند معاوضه کلید به کلید واحدهای بافت فرسوده با واحدهای نوساز یا اراضی تحت‌مالکیت خود، در نرخ کارشناسی واحدهای نوساز یا اراضی معوض مزبور تا سقف ۴۰ درصد تخفیف اعمال یا اراضی یا واحدهای مسکونی واقع در بافت فرسوده را تا سقف ۴۰ درصد بیش از نرخ کارشناسی قیمت‌گذاری کند. آیین‌نامه اجرایی این بند شامل معیار انتخاب شیوه مناسب، سقف ریالی تخفیفات قابل‌اعمال، ظرف ۶ ماه از تصویب این قانون توسط وزارت راه و شهرسازی تهیه و به‌تصویب هیات‌وزیران می‌رسد. دولت برای اجرای طرح نوسازی و بهسازی بافت‌های ناکارآمد شهری از سال گذشته بسته‌های تشویقی را ابلاغ کرده است. از جمله بسته تشویقی ۱۹بندی که از جمله مفاد آن می‌توان به تسهیل در تامین پارکینگ، تسهیل شرایط توده و نما، اعطای یک یا ۲ طبقه تشویقی و ایجاد کاربری انتفاعی در طبقه همکف به‌منظور حمایت از کسب‌وکارهای خانگی اشاره کرد. براساس آخرین آمار در سال ۱۴۰۰ نوسازی مسکن به ۶۱ هزار واحد و سال ۱۴۰۱ به ۶۵هزار واحد رسید که رشد ۶۲ درصد در مقایسه با میانگین دولت‌های قبل را نشان می‌دهد. این آمار از تعداد پروانه‌های صادره استخراج شده است. در چهارماهه ابتدای امسال هم بیش از ۲۰ هزار پروانه در بافت‌های فرسوده صادر شده است که از رشد ۴۰ درصد در مقایسه با چهارماهه ابتدای سال گذشته حکایت دارد.

ارائه تسهیلات بافت فرسوده، تخفیف‌های پروانه، عوارض ساختمانی، انشعابات و مشوق‌های شهرسازانه، معاوضه خانه فرسوده با زمین یا واحد نوساز با تخفیف ۴۰ درصد از جمله برنامه‌های اجرایی شرکت بازآفرینی شهری ایران و مجموعه دولت برای نوسازی مسکن مردمی است که باتوجه به تجربه‌های قبلی دولت در بازار مسکن، کمتر کسی به آن امید دارد که به نتیجه برسد.

اما و اگرهای بازار مسکن در ایران



فردین یزدانی، مدیر علمی طرح جامع مسکن کشور درباره طرح معاوضه خانه‌های فرسوده با واحد نوساز به صمت توضیح داد: موضوعی که وزارت راه و شهرسازی برای بافت فرسوده مطرح کرده است، قبل‌تر در کشور ترکیه اجرا و نتایج مطلوبی نیز حاصل شد، اما اینکه طرح یادشده در کشور ما هم به نتایج مطلوبی برسد، با اما و اگرهای زیادی روبه‌رو است و نوع برنامه‌ریزی برای بازار مسکن در کشور ما با خیلی از کشورهای دیگر متفاوت است.

وی در ادامه افزود: طرح معاوضه خانه‌های فرسوده با واحد نوساز باید به این گونه باشد که در ابتدا شرکت‌ها با سرمایه‌های خود اقدام به ساخت یکسری واحد در یک مکان مشخص و سپس بعد از شناسایی واحدهای فرسوده موردنظر اقدام به تهاتر و معاوضه کنند. به‌طورکلی چنین اقداماتی باید با یک سرمایه‌گذاری سنگین و مدیریت همه‌جانبه همراه باشد، در غیر این صورت به‌جایی نمی‌رسد.

حل مشکل بافت فرسوده پیچیده است

یزدانی خاطرنشان کرد: مشکل بافت فرسوده در شهری مثل تهران حاصل سلسله‌ای از اشتباهات گذشته است که حل کردن آن، آسان نیست و پیچیدگی‌های خود را دارد. در حال حاضر دولت تنها می‌تواند با تامین منابع مالی مناسب برای خود و ارائه سوبسیدهای مناسب، برای نجات بافت فرسوده تلاش کند.

مدیر بازنگری طرح جامع مسکن پیرامون بحث تراکم‌فروشی در بافت فرسوده خاطرنشان کرد: این موضوع نیز دردسرهای خود را دارد،زیرا درست است که با این اتفاق تعداد خانه‌های فرسوده کاهش پیدا می‌کند، اما در سمت دیگر با افزایش جمعیت و کاهش امکانات رفاهی، مشکلات دیگری برای شهروندان این مناطق ترسیم می‌شود که ایراد بزرگی است. از اساس بارگذاری تراکم در کوتاه‌مدت می‌تواند ساخت‌وساز را بهبود ببخشد،اما در میان‌مدت و بلندمدت، به‌طورقطع افزایش تراکم در واحدهای مسکونی، نرخ آن را متاثر کرده و بازار مسکن با جهش قیمتی بیشتری مواجه شده است و در نهایت شهر گران‌تر می‌شود.

وی گفت: یکی از روش‌های پیشنهادی برای ساماندهی اوضاع فعلی، اجرای نظام بازتوزیع زمین و نوسازی بافت‌های فرسوده است که می‌تواند به کاهش نرخ زمین نیز کمک شایانی کند، البته در یکی، دو دهه گذشته دولت‌ها در این زمینه اقداماتی انجام داده و تسهیلات ویژه‌ای به سازندگان و انبوه‌سازان فعال در این زمینه اعطا کرده‌اند که برخی از آنها مورداستقبال قرار گرفته و بعضی دیگر نتوانسته‌اند سازندگان مسکن را ترغیب کنند.

این کارشناس ارشد مسکن برای تسریع در فرآیند نوسازی بافت فرسوده پیشنهاد به صمت گفت: موفقیت در نوسازی بافت‌های فرسوده بیشتر از آنکه نیازمند همکاری انبوه‌سازان و سازندگان بخش خصوصی باشد، نیاز به ایجاد یک بازار اجتماعی یا سازماندهی ساکنان محل دارد تا بدین‌صورت و با همراهی و هماهنگی آنها، بافت‌های فرسوده احیا شود. اگر مدیران ارشد حوزه مسکن تمایل و برنامه‌ای برای بهره‌گیری از نیروی مردمی داشته باشند، می‌توان شاهد نوسازی تمام بافت‌های فرسوده بود.

این کارشناس اقتصادی در پایان بیان کرد: بخش زیادی از بافت فرسوده جزو مناطق پرتراکم بوده‌اند و از لحاظ تراکم جمعیت، فشرده حساب می‌شوند. این مناطق زیرساخت شهری کافی و متناسب با جمعیت ندارند. طبق مطالعات و بررسی‌هایی که انجام شده، پدیده تراکم مازاد چه در صورت فروش این تراکم و چه مجانی بودن آن به‌منزله تزریق رانت به یک قطعه زمین بوده که مالک آن به‌وسیله این رانت در شبکه بازار از سود بالایی بهره‌مند می‌شود. از اساس این پدیده این اجازه را به مالک و سازنده می‌دهد که نرخ مسکن را درصد بیشتری بالا ببرد؛ بنابراین اجازه افزایش تراکم، اجازه افزایش نرخ است.

> مشکل بافت فرسوده در شهری مثل تهران حاصل سلسله‌ای از اشتباهات گذشته است که حل کردن آن، آسان نیست و پیچیدگی‌های خود را دارد

روشی متداول در نوسازی



میثم فراهانی ،کارشناس بازار مسکن به صمت گفت: معاوضه خانه فرسوده با واحد نوساز یک روش متداول در فرآیند نوسازی و بهسازی شهری است. در این روش، فردی که خانه‌ای فرسوده و نیازمند تعمیر و بهسازی دارد، می‌تواند با یک واحد آپارتمان یا ساختمان نوساز، توافق کند تا خانه فرسوده را در مقابل واحد نوساز معاوضه کند.

وی در ادامه گفت: بسیاری از ساختمان‌ها در بافت فرسوده‌ها معمولا ساختار ضعیفی دارند که به‌دلیل عمر طولانی و عدم‌تعمیر و نگهداری مناسب، وضعیت خطرناکی را تجربه می‌کند. این مشکل می‌تواند خطراتی مانند فرونشستگی ساختمان، نقص در ایمنی و آسیب به ساکنان را ایجاد کند. از طرفی، بسیاری از مناطق بافت فرسوده دارای زیرساخت‌های قدیمی و نامناسب هستند. شبکه‌های آب، برق، فاضلاب و گاز معمولا قدمت زیاد و نیاز به بهسازی و ارتقا دارند. رفع نشدن این مشکلات زیرساختی می‌تواند منجر به محدودیت‌های اساسی در زندگی روزمره ساکنان شود.

در شرایطی که برنامه‌ریزی و تدابیر مناسبی برای معاوضه کلید به کلید خانه‌های فرسوده با نوساز انجام گیرد، این اقدام یک راه موثر برای بهبود شرایط مسکن فردی و بهسازی بافت‌های فرسوده در شهرها است. این فرآیند به فردی که خانه فرسوده دارد، امکان می‌دهد تا به یک واحد نوساز با شرایط بهتر و استانداردهای جدید مسکن دست یابد.

فراهانی با بیان اینکه هنوز مشخص نیست که در این فرآیند، ارزش خانه فرسوده و واحد نوساز بر چه اساسی تعیین می‌شود، توضیح داد: این ارزش می‌تواند باتوجه به وضعیت بازار مسکن و عوامل دیگری مانند موقعیت مکانی، امکانات و ویژگی‌های خاص هر ملک تغییر کند.

انباشتی از طرح‌های نیمه‌کاره

این کارشناس افزود: به‌طورکلی بسیاری از طرح‌هایی که دولت برای موضوع مسکن و شهرسازی ابلاغ می‌کند، می‌تواند کمک بزرگی به وضعیت فعلی باشد و شرایط بازار مسکن را بهبود بخشد، اما متاسفانه بیشتر این طرح‌ها یا به حال خود رها می‌شوند یا نظارتی بر آنها وجود ندارد. بارها در سال‌های اخیر شاهد بودیم که قول و قرارهای زیادی برای ابعاد مختلف بازار مسکن در ایران گذاشته شده، اما آنهایی که رنگ اجرایی به خود گرفته‌اند، تعداد قابل‌توجهی نیستند.

وی تصریح کرد: اگر بخواهیم نگاهی به این طرح بیندازیم، نواقص بی‌شماری در آن پیدا می‌کنیم، چراکه چنین طرح‌هایی باید با جزئیات اعلام شوند و برای تک‌تک چالش‌های پیش‌روی‌شان برنامه‌ریزی شود، چراکه در غیر این صورت، پروژه‌های عمرانی معطل‌مانده و ناقص روزبه‌روز روی هم تلنبار می‌شوند.

وی در پایان بیان کرد: در نهایت، تهاتر بافت فرسوده با خانه‌های نوساز یک راهکار مناسب برای توسعه شهری پایدار و بهینه است. با اجرای صحیح و مناسب این تغییرات و باتوجه به نیازها و مشکلات منطقه، می‌توان بهبود قابل‌توجهی در فضاهای شهری و کیفیت زندگی شهروندان به‌دست آورد.

> بسیاری از ساختمان‌ها بافت فرسوده‌ها معمولا ساختار ضعیفی دارند و به‌دلیل عمر طولانی و عدم تعمیر و نگهداری مناسب، وضعیت خطرناکی را تجربه می‌کنند

سخن پایانی

در بیشتر مناطق کشور شاهد بافت فرسوده هستیم، اما تهران با ساختمان‌های به‌شدت آسیب‌پذیر و قرار گرفتن روی گسل‌های ریزودرشت، کمابیش در معرض خطرات متعددی از جمله زلزله قرار دارد، همچنین افزایش جمعیت و وسایل نقلیه و محدودیت ظرفیت معابر موجب ایجاد آلودگی‌های زیست‌محیطی بسیاری در این شهر شده است. بافت‌های فرسوده شهر تهران و آلودگی‌های زیست‌محیطی، موضوعی است که موجب ناپایداری شهر تهران و نگرانی ساکنان و مدیران شهری شده است؛ بنابراین مدیران شهری در پی نوسازی بافت‌های فرسوده شهر تهران برآمده‌اند. باوجود اینکه دولت با ابلاغ بسته‌های تشویقی نوسازی بافت فرسوده، مشوق‌های مناسبی را برای ترغیب ورود سرمایه‌گذاران به عرصه نوسازی بافت‌های فرسوده در نظر گرفته، اما از یک‌سو، وجود ویژگی‌های خاص کالبدی در بافت‌های فرسوده و از سوی دیگر، ضوابط خشک و انعطاف‌ناپذیر در طرح‌های توسعه شهری، موانعی جدی بر سر این راه هستند که نوسازی بافت‌های فرسوده و به‌نوبه آن تولید و عرضه مسکن در این محدوده‌ها، باتوجه به وسعت آنها، با محدودیت‌های جدی مواجه است.

در این میان، دولت و سایر متولیان بخش مسکن باید در نظر داشته باشند که دستیابی به اهداف تعیین‌شده در این بافت‌ها، بدون حضور همه نقش‌آفرینان و مشارکت آنان امری ناممکن است.

ایجاد چنین فضایی تنها با اتکا به اقدامات تشویقی در حوزه تامین مالی مسکن ممکن نبوده و نیازمند وجود فضای قابل‌اعتماد برای جلب مشارکت واقعی همه نقش‌آفرینان به‌ویژه ساکنان این محدوده‌ها است؛ مشارکتی که اقدامات اجرایی نوسازی براساس آن شکل گیرد و تداوم یابد و در نهایت، بستری روشن و قابل‌اعتماد را برای شکل‌گیری نهادها و اقدامات مشارکتی فراهم سازد.

نظرگاه

نقش عوامل اقتصادی در توسعه شهری



اکبر رحمتی
کارشناس مسکن

از آنجایی که عوامل اقتصادی نقش بسزایی در توسعه شهری دارند، بافت‌های فرسوده نیز از این قاعده مستثنا نیستند. با اندکی تامل در وضعیت اقتصادی خانوارهای ساکن در بافت فرسوده می‌توان متوجه شد که ساکنان این محدوده‌ها عمدتا از اقشار کم‌درآمد جامعه هستند و از امکان مالی لازم برای نوسازی خانه‌های خود برخوردار نیستند، در واقع این افراد حتی توان بازپرداخت وام و تسهیلات اعطایی دولت را هم ندارند.

از سوی دیگر، پایین بودن نرخ مسکن نوساز و صرفه اقتصادی پایین سرمایه‌گذاری در این محدوده‌ها نسبت به سایر نقاط شهری، جریان سرمایه‌گذاری‌های بخش مسکن را به‌سمت مناطق متوسط و اعیان‌نشین سوق می‌دهد. همچنین باتوجه به اجاره پایین در بافت‌های فرسوده، سهم قابل‌توجه اجاره‌نشینی در این بافت‌ها و وابستگی معیشت مالکان و مستاجران به این نوع از سکونت، نوسازی و بهسازی بخش‌هایی از بافت فرسوده را با چالش جدی مواجه ساخته است.

سطح فرهنگ اجتماعی ضعیف در بخش‌هایی از بافت‌های فرسوده به‌دلیل موقعیت شهری، طبقه و ترکیب اجتماعی ساکنان سبب شده است که حس تعلق ساکنان به بافت فرسوده کاهش یابد و علاقه‌ای به سرمایه‌گذاری در آن نداشته باشند، به‌طوری‌که در طول چند دهه اخیر، خروج ساکنان بومی از این محدوده‌ها و فروش و اجاره املاک به اقشار مختلف و آسیب‌پذیر جامعه مشکلاتی نظیر معضلات امنیتی، بزهکاری، مجردنشینی، اتاق‌نشینی و... را به‌وجود آورده که در نهایت منجر به شکل‌گیری ذهنیتی منفی از بافت‌های فرسوده شده است. بنابراین از آنجایی که ویژگی‌های فرهنگی ساکنان هر محدوده یکی از عوامل اساسی در افزایش نرخ مسکن به‌شمار می‌رود، بنابراین وجود این عوامل منفی، موجبات کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری و ساخت‌وساز را به‌نسبت سایر محدوده‌های شهری فراهم می‌سازد.

ویژگی‌های کالبدی بافت‌های فرسوده از جمله، ریزدانگی و مساحت پایین قطعات، نفوذناپذیری و تنگ و باریک بودن معابر، برای قرارگیری و شکل هندسی ناموزون قطعات از موانع نوسازی آنها به‌شمار می‌رود که می‌تواند نقش بسزایی در افزایش هزینه‌های تمام‌شده ساخت‌وساز و کاهش سرمایه‌گذاری و نوسازی در این محدوده‌ها داشته باشد. از سوی دیگر، وجود مشکلات زیرساختی و کمبود سرانه کاربری‌های عمومی و خدماتی در این محدوده‌ها، موجبات استقبال کم مردم در ورود به این بافت‌ها و رکود بازار تولید و عرضه مسکن در آن را فراهم آورده است.

از آنجایی که گام نخست برای اجرای یک پروژه نوسازی بافت فرسوده تامین زمین به یکی از ۲ روش تملک یا مشارکت با ساکنان است. هرکدام از این دو روش، مسائل و مشکلات مخصوص خود را دارند. در روش تملک اراضی، اغلب بافت‌های فرسوده دارای قطعات ریزدانه هستند و برای اجرای یک پروژه با مساحت مناسب، نیاز به تملک چندین پلاک است.

در مواجهه با چنین موضوعی، سرمایه‌گذار با مالکان متعددی روبه‌رو می‌شود که توافق با همه آنها برای فروش و واگذاری ملک، خود مشکلات خاص خود نظیر پیشنهاد قیمت‌های گزاف و غیرواقعی از سوی مالکان را دارد. راهکار دوم در این زمینه ورود سرمایه‌گذار در قالب پروژه‌های مشارکتی است.

امتناع دولت قبلی و سیستم بانکی از اعطای تسهیلات تشویقی، مانع بزرگی بر سر راه نوسازی بافت‌های فرسوده به‌وجود آورد، اما شهرداری‌ها از سال‌های پیش، کارهای مطالعاتی بسیار خوبی درباره نوسازی بافت‌های فرسوده انجام دادند و حتی از تجارب سایر کشورها نیز استفاده کردند، اما اجرای آن به دلایل مختلفی انجام نشد که این موضوع برای مردم بی‌اعتمادی ایجاد کرد.

اگر در واقع دولت راهکارهای مشخصی برای حمایت از بخش خصوصی به‌جای دخالت مستقیم، حمایت از شهرداری‌ها برای مدیریت اجرایی و تسهیلگری روابط داشته باشد و دوباره اعطای تسهیلات تشویقی در دستور کار بانک‌ها قرار بگیرد، زمینه برای نوسازی بافت‌های فرسوده فراهم می‌شود.

نقش دولت و شهرداری‌ها در تسهیل و پشتیبانی از نوسازی بافت‌های فرسوده بسیار حائزاهمیت است. دولت می‌تواند با ایجاد سیاست‌ها، قوانین و مقررات مناسب، ایجاد تسهیلات مالی و فنی و ارائه حمایت‌های لازم، نقش تسهیلگری در این زمینه را بازی کند. دولت می‌تواند سیاست‌ها و قوانینی را تدوین کند که به‌منظور تسهیل فرآیند نوسازی بافت‌های فرسوده و تغییر کاربری ساختمان‌ها از طریق ارتقای قوانین ساخت‌وساز، بهسازی و توسعه شهری را تشویق کند.

دولت باید نقش تسهیلگری در نوسازی بافت‌های فرسوده را با حمایت از شهرداری‌ها به‌انجام برساند و اگر دولت بخواهد کارنامه درخشانی از خود درباره نوسازی بافت‌های فرسوده بر جای بگذارد، نباید خود را رقیب بخش خصوصی و شهرداری‌ها بداند و تنها باید نقش هدایتی و حمایتی را برعهده بگیرد.

گفت‌وگو

گفت‌وگوی صمت با مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران

اسب «مسکن اقتصادی» زین شد



محمد انوشه‌ئی: در ماه‌های گذشته اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران با رویکرد ساخت مسکن اقتصادی و ارزان‌قیمت، سروصدای زیادی برپا و امید خانه‌دار شدن را در دل اقشار کم‌درآمد و خانه‌اولی‌ها زنده کرد. رویکرد ساخت مسکن اقتصادی در این چندماهه بازتاب گسترده‌ای داشت و این اقدام ۲ جبهه مخالف و موافق را روبه‌روی یکدیگر قرار داده است. البته حواشی این طرح بیشتر نوک پیکان انتقاد را به‌سمت مغایرت این خانه‌ها با الگوی سکونت ایرانی ـ اسلامی و طرح فرزندآوری می‌داند و برخی حتی آن را رقیب جدی طرح نهضت ملی مسکن می‌دانند.

این در حالی است که مدافعان این طرح می‌گویند از اساس الگوی مسکنی به نام الگوی سکونت ایرانی ـ اسلامی وجود ندارد و این ادعاها عجیب است؛ چراکه کاهش قدرت خرید مردم و معطل ماندن پروژه‌های دولتی است که سرنوشت نامعلومی دارد. در این شرایط که عرضه و تقاضای بازار مسکن به‌کلی برهم خورده و بیشتر دهک‌های جامعه از بازار مسکن خارج شده‌اند، طرح خانه‌های اقتصادی بسیار مناسب و منطقی به‌نظر می‌رسد و در شرایطی که هیچ برنامه درستی برای خانه‌دار کردن مردم اجرایی نشده، مخالفت با این طرح بی‌معنی است.

اینکه یک طرح موافقان و مخالفان زیادی داشته باشد، کاملا طبیعی است؛ اما نظرهای غیرکارشناسی و گاهی مغرضانه به این طرح، خالی از لطف است و منطقی به‌نظر نمی‌آید. هجمه‌هایی که منجر به سکوت چندماهه خشایار باقرپور، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران شد و سکوت سه‌ماهه رسانه‌ای، موافقان این طرح را نگران کرد؛ اما در نهایت مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران، در یک میزگرد خبری که در تاریخ ۱۸ بهمن برگزار شد، پرده از جزئیات جدید این پروژه برداشت و به انتقادها پاسخ داد.

صمت در این گزارش با خشایار باقرپور، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران به گفت‌وگو پرداخته است که در ادامه می‌خوانید.

◉ تقریبا ۳ ماه است که در زمینه طرح مسکن اقتصادی هیچ خبری منتشر نشده و شما هیچ مصاحبه‌ای در این‌باره نداشته‌اید. آیا این طرح منتفی شده است؟

خیر ، بلکه این پروژه مصمم‌تر از همیشه در حال پیشروی است. سکوت ما به این دلیل بود که برخی رسانه‌های زرد تلاش کردند تا طرح مسکن اقتصادی اتحادیه را که برای تسهیل ازدواج جوانان طراحی شده بود، در مقابل دولت و طرح‌های بخش مسکن قرار دهند؛ هدف هم این بود که بگویند اجرای چنین طرح‌هایی نمایانگر ناتوانی دولت در اجرای طرح‌های مسکنی است.

واکنش‌هایی هم از سوی دولتمردان وجود داشت که کاملا درست بود؛ اما همان‌طور که بارها نیز عنوان شده، این طرح هیچ ارتباطی با طرح‌های دولتی ندارد و برگرفته از بخش تعاون اقتصاد کشور است، اما ماجرا به اینجا ختم نشد و پای رسانه‌های معاند نیز به این موضوع کشیده شد و سوءاستفاده‌های سیاسی از آن صورت گرفت. پس از این قضایا، تصمیم گرفتیم به‌جای «کل‌کل رسانه‌ای» تمرکز خود را روی مباحث فنی و کارشناسی پروژه بگذاریم که به‌جای خوبی هم ختم شده است.

◉ از اساس چرا طرح مسکن اقتصادی در بین مردم از محبوبیت زیادی برخوردار است؟

مردم حقیقت را می‌فهمند؛ نه قصد داریم احساسی صحبت کنیم و نه قصد رویاپردازی داریم. باید با تکیه بر آمارهای رسمی در این‌باره اظهارنظر کرد. گزارش تحولات بازار مسکن ایران در ماه‌های اخیر، به‌عنوان شاخص کشوری نشان می‌دهد که معاملات مسکن گاهی تا هزار و ۵۰۰ عدد نیز تنزل پیدا کرده است. در حالی که در حالت عادی این آمار باید بالغ بر ۲۰ هزار فقره خرید و فروش در ماه باشد. ثمره بلندمدت این ماجرا، وحشتناک است و منتهی به کاهش تولید خواهد شد، زیرا مسکن قابلیت نقدشوندگی خود را در بازار از دست داده است و دور از ذهن نیست که جهش قیمت‌ها دوباره اتفاق بیفتد.

زمانی که رکود تا این اندازه عمیق می‌شود، دیگر نویددهنده پدیده متعارف اقتصادی نیست، بلکه حاکی از این موضوع است که قدرت خرید مسکن در خانوار ایرانی از بین رفته است. طبیعی است وقتی در این شرایط یک طرح مسکن اقتصادی در جامعه مطرح می‌شود و دهک‌های پایین‌تر جامعه امید به خرید مسکن پیدا می‌کند، مردم امیدوار شده و به آن بها می‌دهند.

مسکن نیاز بدیهی و اساسی است و باید استراتژی‌ها را در این زمینه تغییر داد؛ مانند قانون جهش مسکن که طرحی متناسب با شرایط واقعی اقتصاد کشور است. طرح مسکن اقتصادی نیز یک ایده کارآمد و برگرفته از بخش تعاون است. این طرح‌ها براساس واقعیات اقتصادی کشور طرح‌ریزی شده‌اند.

مسکن یکی از نیازهای اولیه بشر است و ما نمی‌توانیم با ان‌شاءالله و ماشاءالله قدرت خرید را به مردم برگردانیم؛ بلکه باید استراتژی‌ها را تغییر بدهیم. قانون جهش تولید مسکن و نهضت ملی مسکن یک طرح دولتی متناسب با شرایط واقعی اقتصاد کشور است و طرح مسکن اقتصادی هم مشابه همین طرح‌ها یک ایده کارآمد و برآمده از بخش تعاون کشور است و همه اینها براساس واقعیت اقتصادی کشور برنامه‌ریزی شده‌اند و به‌همین‌خاطر است که این طرح تا این اندازه موردتوجه مردم قرار گرفته است.

> طرح مسکن اقتصادی، یک ایده کارآمد و برگرفته از بخش تعاون است

◉ باوجود سکوت رسانه‌ای شما، عده‌ای از کارشناسان و برخی نمایندگان مجلس پشت این طرح بودند، اما عده‌ای از کارشناسان واکنش بسیار تندی نسبت به طرح مسکن اقتصادی داشتند. شما چه ارزیابی از این انتقادها دارید؟

شما کدام طرح را می‌شناسید که در زمان مطرح شدن یا اجرا شدنش، منتقدان خاص خودش را نداشته باشد؟ اما نکته مهم این است که هر نظر مخالف یا موافقی زمانی ارزش و اهمیت پیدا می‌کند که مبنای علمی داشته باشد و براساس یک اصول فنی بیان شده باشد. برخی از انتقادهایی که به ما وارد بود، مبنای علمی نداشت. به‌عنوان‌مثال، یک استاد دانشگاه رشته شهرسازی گفته بود که مسکن کوچک‌محور به‌دلیل جذب سرمایه‌های خرد، سبب گرانی مسکن شده است. در حالی که در همه‌جای دنیا، راهکار مهار تورم را هدایت سرمایه‌های خرد به‌سمت تولید می‌دانند و رهبر معظم انقلاب نیز بر این موضوع تاکید کردند.

همین استاد دانشگاه در جای دیگری گفته بود که مطرح شدن مسکن اقتصادی در خلاف سیاست‌های کشور در موضوع فرزندآوری و ازدواج است. سوال این است که ایشان هم در همین مملکت زندگی می‌کنند و مگر می‌شود این شخص از آمارهای پایین ازدواج خبر نداشته باشد؟ بخشی از پایین بودن آمار ازدواج به‌دلیل این است که جوان ما نمی‌تواند مسکن تهیه کند،بنابراین این طرح به فرزندآوری و ازدواج کمک می‌کند و نه اینکه مخالف آن باشد. درد ما این است کسی که تریبون کارشناسی را به‌دست می‌گیرد، از درد مردم کف بازار و جامعه بی‌خبر است.

در حال حاضر شرایط بازار مسکن به‌شکلی شده است که یک اتاق ۱۰ متری در جنوب شهر تهران، ۵۰ میلیون پول پیش و ماهی ۲ میلیون اجاره نیاز دارد! همین معضل مسکن باعث از هم گسستن بسیاری از زندگی‌ها شده است. کارشناس‌نماهایی که عنوان می‌کنند که مسکن کوچک‌متراژ مغایر سبک ایرانی ـ اسلامی است، باید ابتدا بگویند که چه تعریفی از سبک زندگی ایرانی ـ اسلامی دارند؟ این افراد اگر به ساختار ایرانی ـ اسلامی بها می‌دهند، باید تلفن‌های هوشمند و به‌روز خود را هم از زندگی حذف کنند. این افراد آپارتمان‌نشینی را هم باید حذف کنند، چراکه اینها با سبک زندگی ایرانی ـ اسلامی مغایرت دارد. از این افراد باید پرسید که به مفهوم سیل تکوینی یا تغییرات زندگی، متناسب با شرایط مختلف من‌جمله شرایط اقتصادی اعتقاد دارند یا خیر؟

افرادی که دائم ساز مخالفت با مسکن کوچک‌متراژ می‌زنند، چرا در مقابل این حجم از بدمسکنی که به‌شکل کانکس‌خوابی، خانه‌های اشتراکی، چادرخوابی، پشت‌بام‌خوابی، کارتن‌خوابی و... نمایان شده، سکوت کرده‌اند؟ چرا نمی‌گویند که این نوع زندگی با سبک ایرانی ـ اسلامی در تضاد است؟

فردی که خود را پژوهشگر شهری عنوان می‌کند، اعتقاد دارد که مشکل مسکن ما ارتباطی با عرضه و تقاضا ندارد. سوال من این است که این شخص برپایه چه معیاری این صحبت‌ها را مطرح می‌کند؟ همه می‌دانند که مشکل مسکن ما به سیاست‌های دولت در ۲ دوره قبلی برمی‌گردد که مسکن متناسب با نیاز و تقاضای واقعی بازار تولید و عرضه نشده است. حال در این شرایط، کارشناسی که سعی می‌کند خلاف واقعیت صحبت و خود را از دیگران جدا کند، به‌دنبال چه جایگاه و هدفی است؟

فرد دیگری که در NGO انبوه‌سازان برای خود سمتی پیدا کرده است، بدون هیچ‌گونه تحلیل و دلیلی مطرح کرده بود که «مسکن کوچک‌متراژ باعث گرانی مسکن می‌شود» و متاسفانه این مطلب بارها در فضای رسانه‌ای بازنشر داده شده بود. اگر رسانه‌ها یا مردم نمی‌دانند که دلیل این صحبت‌ها چیست، بنده افشاگری می‌کنم و پرده از حقیقت می‌گشایم. دلیل این صحبت‌ها این است که این فرد و برخی از همکاران‌شان واحدهای بزرگ‌متراژی را در مناطق شمالی و گران‌نرخ شهر تهران ساخته‌اند، اما با رکود حاکم در بازار و با کاهش قدرت خرید مردم، این واحدها متقاضی نداشته و روی دست‌شان مانده و معلوم است که باوجود مسکن کوچک‌متراژی که در حدود یک میلیارد تومان نرخ دارد، کسی سراغ واحدهای لوکس و گران نمی‌رود و همان اندک شانس این افراد برای فروش واحدهای‌شان از بین می‌رود.

بنده خواهش می‌کنم کارشناس‌نماهایی که هیچ دانشی از بازار مسکن و ساخت‌وساز ندارند، به‌جای نقدهای اشتباه، سکوت کنند و اطلاعات غلط به مردم ندهند. بنده دست همه بزرگوارانی که به‌شکل علمی و فنی از مسکن اقتصادی نقد می‌کنند را می‌بوسم و تعهد می‌کنم که از نظرات‌شان استفاده کنم.

◉ طرح مسکن اقتصادی اتحادیه اکنون در چه مرحله‌ای قرار دارد؟آیا شما سر وعده‌های‌تان هستید؟

بنده مسئولیت یک تشکل مردم‌نهاد تحت‌عنوان بخش تعاون را عهده‌دار هستم. نه کاندیدای انتخاباتی هستم و نه تا آخر عمرم چنین برنامه‌ای را دارم. ما بی‌منت در حال انجام وظیفه در راستای برنامه‌های خود هستیم. با موضعی که شورای شهر و شهرداری در بدو مطرح شدن طرح مسکن اقتصادی اتخاذ کردند، منطقه ۱۹ از هدف‌گذاری برای اجرای طرح خارج شد و اکنون زمین شهرکی با مساحت یک‌میلیون مترمربع را در این مدت قرارداد بسته‌ایم.

این زمین، ظرفیت ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی اقتصادی را با تمام امکانات داراست، اما به‌دلیل غرض‌ورزی‌ها و نظرات غیرکارشناسانه که درباره این پروژه مطرح شده است، زمان اعلام موقعیت آن را به کلنگ‌زنی موکول کرده‌ایم. تمام تلاش تیم ما این است که بتوانیم تا شب عید، کلنگ‌زنی را انجام بدهیم، اما اتفاق مهم‌تری که در این بین افتاد، ایجاد همکاری و قرارداد بین اتحادیه تعاونی‌های عمرانی و اتحادیه تعاونی‌های دانش‌بنیان بود. به‌لطف حضور نخبگان فعال در زمینه شرکت‌های دانش‌بنیان، (ارزش)افزوده‌هایی به این پروژه اضافه شده است. طرح مسکن اقتصادی در قالب نخستین شهرک اقامتی تمام‌هوشمند و پاک، ساخته و عرضه خواهد شد.

◉ درباره قیمت‌های برآوردشده برای واحدهای مسکن اقتصادی توضیح می‌دهید؟

در شرایط کنونی، قیمت‌های پیشین که اعلام شده، تغییری نکرده‌اند؛ اما تغییراتی در اصل طرح ایجاد شده است؛ براساس مطالعات کارشناسی و علمی که در این‌باره انجام شد، به این نتیجه رسیدیم که اگر مجتمعی احداث شود که تنها دارای واحدهای کوچک‌متراژ باشد، ممکن است در آینده به اعتبار آن لطمه وارد شود و برای مثال رایج شود که مردم به آن شهرک «۲۵ متری» بگویند؛ به این ترتیب اکنون قرار است علاوه بر واحدهای کوچک‌متراژ، واحدهایی متوسط‌متراژ و بزرگ‌متراژ نیز ساخته شوند که خانوارهای تا ۵ نفر را نیز پوشش دهند؛ بنابراین بسیاری از موانع و مشکلاتی که بر سر راه اخذ مجوزها وجود داشت، برطرف خواهد شد. فضای استاندارد تعریف‌شده در طرح تفصیلی برای هر نفر معادل ۱۷متر است و بر این اساس برای یک خانوار ۵نفره معادل ۸۵ متر فضا لازم است، اما واحدهایی تا ۹۰ متر هم برای این مجتمع‌ها پیش‌بینی شده است. واحدها از ۲۵ شروع می‌شوند و با متراژ متنوع مثل ۴۰ و ۶۵ متر ادامه دارد و سقف متراژ آن هم، همان‌گونه که گفته شد ۹۰ متر است.

هنگامی که ما مقوله دانش‌بنیان را که از سوی رهبر معظم انقلاب نیز توصیه شده، وارد طرح مسکن اقتصادی کردیم، مشخص شد می‌توان کارهای بزرگی در این زمینه انجام داد. تمام آنچه برای ما رویا بود، اکنون با تعامل با دانش‌بنیان‌ها عملی است؛ اینکه بتوان سازه را توامان، مقاوم، سبک و ارزان‌تر ارائه داد. همچنین از طریق این ذخیره سرمایه‌ای که انجام می‌شود، می‌توان امکانات را نیز ارتقا داد. همه این موارد در کنار هم قرار گرفته و باعث شده است که قیمت‌های ما همان‌طور که به آن اشاره شد، تاکنون همان قیمت‌های قبلی باشد.

> مسکن اقتصادی در قالب نخستین شهرک اقامتی تمام‌هوشمند و پاک، ساخته و عرضه خواهد شد

البته اگر تورم عجیبی در جامعه اتفاق بیفتد، مانند مسئله افزایش نرخ دلار که ۱۰ تا ۱۲ درصد نسبت به ۳ هفته گذشته افزایش نرخ داشته است، به‌تدریج روی تمام ابعاد تاثیر می‌گذارد. در این صورت، اگر دولت نتواند نرخ دلار را به حدود قبلی خود برگرداند، به‌طبع هزینه‌های ساخت‌وساز نیز افزایش می‌یابد. در حال حاضر قیمت‌های ساختی که برای پروژه مسکن اقتصادی در نظر گرفته شده، با همان محدوده ۵۰ هزار تومان است. نرخ واحدها به‌صورت کامل‌شده و هوشمند، متری ۲۵میلیون تومان برآورد شده است.

◉ چرا گاهی از مسکن اقتصادی به‌عنوان رقیب نهضت ملی مسکن صحبت می‌شود؟

هر محصول مخاطب خود را دارد. ما در پی ایجاد رقابت با واحدهای نهضت ملی مسکن نیستیم و در آینده نیز چنین رقابتی شکل نخواهد گرفت. دولت به رسالت خود عمل کرده است. دولت سیزدهم در ابتدا وعده ۴ میلیون واحد مسکونی داده بود که تعداد راه‌یافتگان برای ثبت درخواست در طرح نهضت ملی مسکن حدود یک‌میلیون و ۵۰۰ تا یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار نفر اعلام شدند که واحدهای در حال ساخت نیز همین حدود است. در واقع مسکن ملی متناسب با ثبت‌نام‌ها و واریز پیش می‌رود. طرح مسکن اقتصادی نیز مخاطبان خود را خواهد داشت.

◉ نحوه فروش و زمان تحویل مسکن اقتصادی چگونه است؟

در زمینه اولویت در واگذاری واحدها باید گفت ما به سامانه‌های و اطلاعات عظیمی که دولت دسترسی دارد، دسترسی نداریم و تنها راهکار ما این است که به هر کد ملی به واحد اختصاص دهیم.

درباره زمان تحویل فاز اول این پروژه هم باید بگویم که طراحی این شهرک ۶ ماه زمان می‌برد که اکنون در اواسط آن قرار داریم. یک مقطع هجده‌ماهه را نیز برای تامین زیرساخت در نظر گرفته‌ایم و در نهایت ۲۴ ماه تحویل فاز اول زمان می‌برد، اما در این بین هیچ پیش‌فروش و قرارداد فروشی انجام نمی‌گیرد.

◉ برای مقابله با سوداگری و جلوگیری از خرید چند واحد از سوی یک نفر چه تدابیری اندیشیده شده است؟ آیا این واحدها سند رسمی دارد؟

در آیین‌نامه واگذاری مسکن اقتصادی با یک مجموعه مواجهیم و بخش مهمی از آن تمهیدات حقوقی است. برای جلوگیری از سوداگری و جلوگیری از خرید چند واحد از سوی یک نفر این پیش‌بینی انجام گرفته که هرگونه اجاره یا خریدوفروش در اختیار تعاونی عامل است.

ساختار اجاره‌داری حرفه‌ای نیز در این زمینه قرار است که اجرا شود تا اجاره خارج از عرف قیمتی و اخلاقی انجام نگیرد؛ اما در نهایت درباره بحث خالی ماندن واحدها نمی‌توان کسی را الزام کرد تا در جایی سکونت کند، اما می‌توان با ایجاد برخی امکانات مردم را برای سکونت تشویق کرد. به تمام واحدها در آینده سند رسمی داده خواهد شد، که جزئیات آن در همان زمان کلنگ‌زنی اعلام می‌شود.

◉ یکی از مشکلاتی که اکنون پروژه‌های ساخت مسکن با آن مواجهند، مسئله امتناع بانک‌ها از پرداخت وام‌های ساخت و خرید مسکن است. اتحادیه برای این چالش چه راه‌حلی را تدارک دیده است؟

با تعدادی از بانک‌ها مذاکره کرده و قرارداد بسته‌ایم تا حدود ۴۰ درصد از هزینه‌های واحد مسکن اقتصادی به متقاضیان در قالب وام قرض‌الحسنه واگذار شود. این وام از محل سرفصل وجوه اعتباری تامین و از منابع بانکی تامین نمی‌شود. به اصحاب رسانه هم فرصت‌های ویژه‌ای در نظر گرفته شده است.

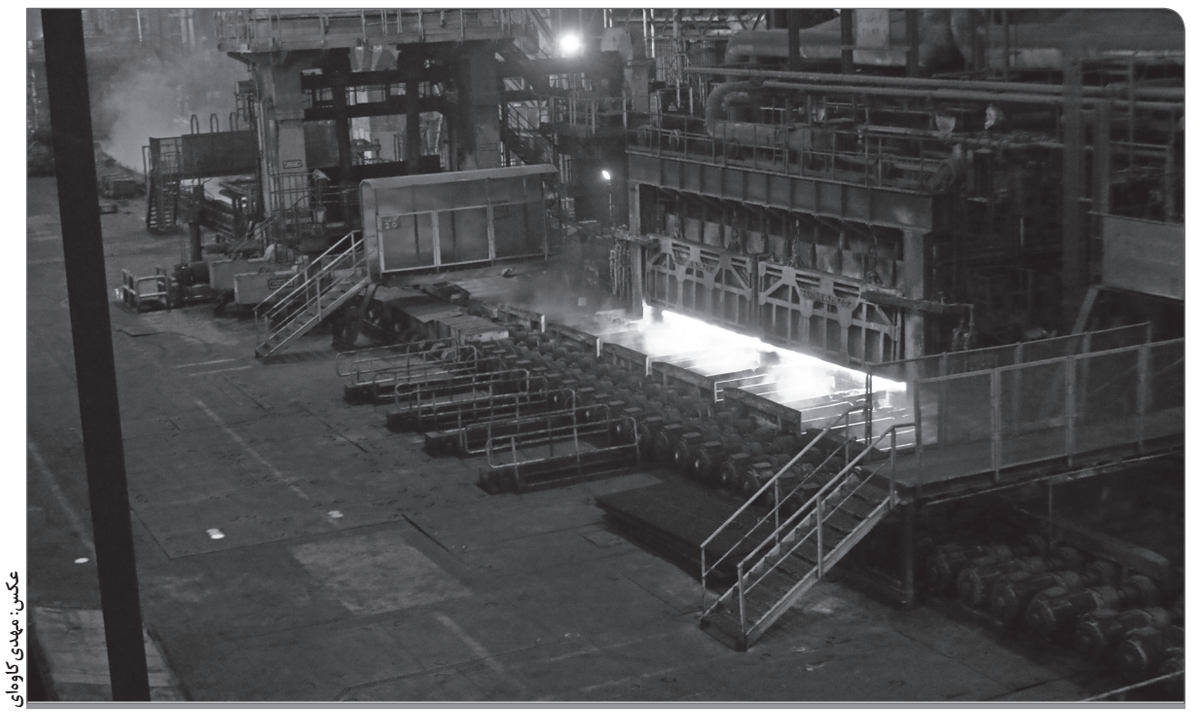
◉ در پایان اگر صحبتی هست، بفرمایید.

ما با طیف متفاوتی از شرایط و سلایق روبه‌رو هستیم، اما پیش‌بینی ما این است که از طرح مسکن اقتصادی استقبال گسترده‌ای خواهد شد، بنابراین باید به فکر توسعه این طرح در سریع‌ترین زمان ممکن باشیم. باتوجه به همکاری اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران با شرکت‌های دانش‌بنیان، به‌ویژه برای نسل جوان بسیار جذاب است که بخواهند در یک مجموعه مسکونی هوشمند زندگی کنند، در حالی که ممکن است برای قشری از جامعه با محدوده سنی بالای ۴۰ سال این امکان خیلی مدنظر نباشد. استفاده از وسایل کم‌مصرف، تمرکز بر انرژی‌های تجدیدپذیر، ایجاد چرخه صحیح آب و در کل، ساخت یک شهرک سبز و پاک از اهداف طرح مسکن اقتصادی است که برای مردم به‌ویژه نسل جوان جذاب است.

طبق این آمارها و اطلاعات، مشخص است که سهم واحدهای مسکونی با متراژ پایین در کل معاملات افزایش یافته است؛ بنابراین باتوجه به بیشتر شدن تمایل مردم به تهیه واحدهای مسکونی با متراژ پایین‌تر، پیش‌بینی ما این است که از لحاظ مقرون به‌صرفه بودن نیز، بیشتر مردم از مسکن اقتصادی استقبال خواهند کرد و آینده روشنی در انتظار اجرای این طرح است.

بررسی صمت از گزارش تورم تولید مرکز آمار

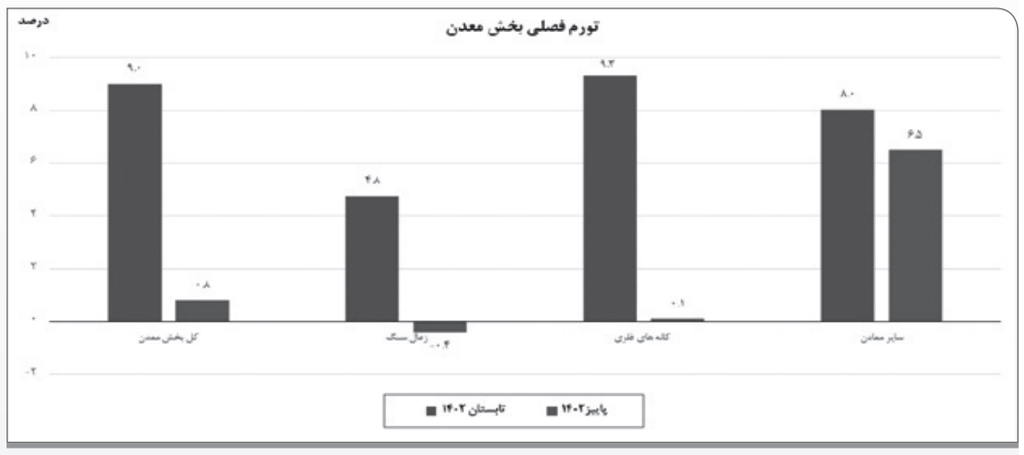
تورم تولید معدنی همچنان بیش از ۵۰ درصد است



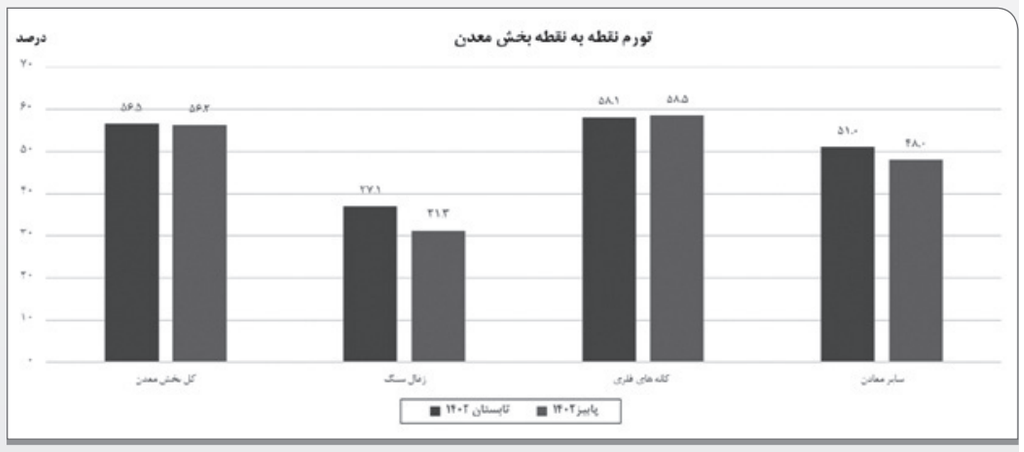
عکس: مهدی کاوه‌ای

امیرعباس آذرم‌وند: در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش معدن نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۵۶,۲درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۵۶.۵ درصد)، ۰.۳ واحد درصد کاهش داشته است. در همین مدت، تولید بخش صنعتی کمتر از بخش معدن تورم داشته و تورم نقطه به نقطه آن را ۳۵ درصد اعلام کرده‌اند که نشان می‌دهد نسبت به تورم تولیدکننده صنعتی در تابستان امسال ۲.۶ واحد درصد بیشتر بود. با این وجود به‌نظر می‌رسد تورم تولید چنان کاهش نیافته است که بتوان امیدوار به کنترل نرخ تورم بود.

به‌گزارش صمت و به‌نقل از مرکز آمار ایران، در فصل پاییز ۱۴۰۲، شاخص نرخ تولیدکننده بخش معدن ۱۸۲۲ است که نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۰.۸ درصد افزایش، نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۵۶.۲ درصد افزایش و در ۴فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۷.۰ درصد افزایش داشته است.



در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش معدن نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۰.۸ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۹.۰ درصد)، ۸.۲ واحد درصد کاهش داشته، به‌عبارتی، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات معدنی به‌ازای تولید ماده معدنی در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل قبل از آن، ۰.۸ درصد افزایش داشته است. در این فصل بیشترین تورم فصلی با ۶.۵ درصد مربوط به گروه «سایر معادن» و کمترین تورم فصلی با ۰.۱ درصد مربوط به گروه «کانه‌های فلزی» است، همچنین گروه «زغال‌سنگ» با تورم ۰.۴- درصد مواجه بوده است.

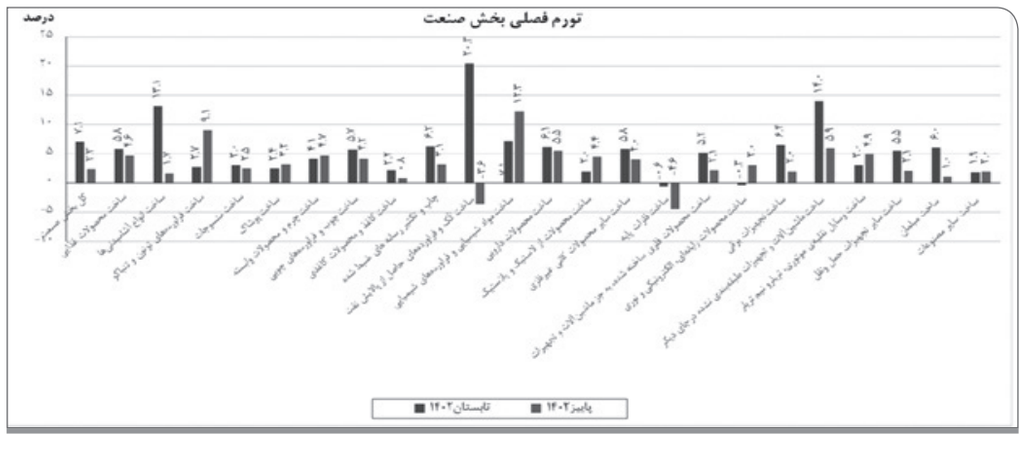


ثابت ماندن تورم نقطه‌ای

در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش معدن نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۵۶,۲ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۵۶.۵ درصد)، ۰.۳ واحد درصد کاهش داشته است. به‌عبارتی، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات معدنی به‌ازای تولید ماده معدنی در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۵۶.۲ درصد افزایش داشته است. در این فصل بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۵۸.۵ درصد مربوط به گروه «کانه‌های فلزی» و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۳۱.۳ درصد مربوط به گروه «زغال‌سنگ» است.



در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش معدن در ۴ فصل منتهی به این فصل نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۵.۷ درصد)، ۱۱.۳ واحد درصد افزایش داشته است. به‌عبارتی، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات معدنی به‌ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در ۴ فصل منتهی به پاییز ۱۴۰۲ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۴۷.۰ درصد افزایش داشته است. در این فصل بیشترین تورم سالانه مربوط به گروه «سایر معادن» با ۵۳.۹ درصد و کمترین تورم سالانه مربوط به گروه «زغال‌سنگ» با ۲۸.۸ درصد است.

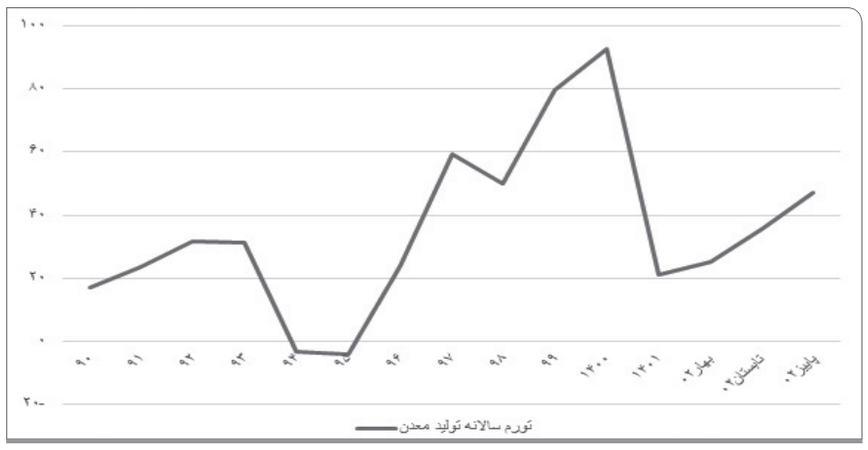


گرانی تولید در دولت سیزدهم

بررسی آمارهای جزئی‌تر نشان می‌دهد از ابتدای دهه ۹۰ قیمت‌ها در بخش معدن انواع بی‌ثباتی‌ها و جهش‌ها را تجربه کردند. این نوسانات منجر به این شده که از ابتدای سال ۹۰ تا به امروز بالاترین تورم به‌ثبت‌رسیده در نخستین سال دولت سیزدهم با نرخ ۹۲.۹ درصد حاصل شده است. در حالی که یک سال قبل هم، نرخ تورم تا نزدیک ۸۰ درصد هم افزایش یافته بود.

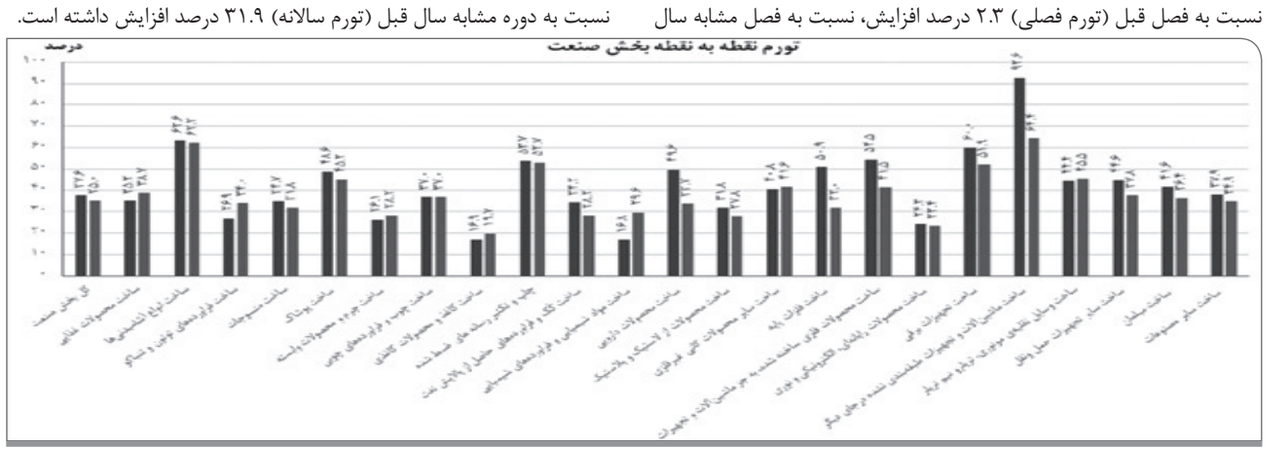
در طرف مقابل، جالب این است که در سال‌های ۹۴ و ۹۵ برای ۲ سال پی در پی کاهش نرخ رخ داده و تورمی منفی حاصل شده است. در سال‌های ۹۴ و ۹۵ به‌ترتیب تورم -۳.۳ و -۴.۱ درصد اعلام شده که نشان‌دهنده کمترین تورم حاصل‌شده از سال ۹۰ تاکنون بوده است. امسال نیز به گزارش مرکز آمار ایران، تورم تولیدکننده بخش معدن در پاییز، بیش از بهار و تابستان شده است و اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، به‌طورقطع تورم سالانه تولید بخش معدن می‌تواند تا بیش از ۶۰ درصد هم افزایش پیدا کند.

در حالی که در بهار تورم ۲۵ درصد اعلام شده و سپس در تابستان به ۳۵.۷ درصد افزایش یافته است.



بررسی شاخص نرخ تولیدکننده در پاییز ۱۴۰۲

در فصل پاییز ۱۴۰۲، شاخص نرخ تولیدکننده بخش صنعت ۱۰۵۷ است که نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۲.۳ درصد افزایش، نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳۵.۰ درصد افزایش و در ۴فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۱.۹ درصد افزایش داشته است.

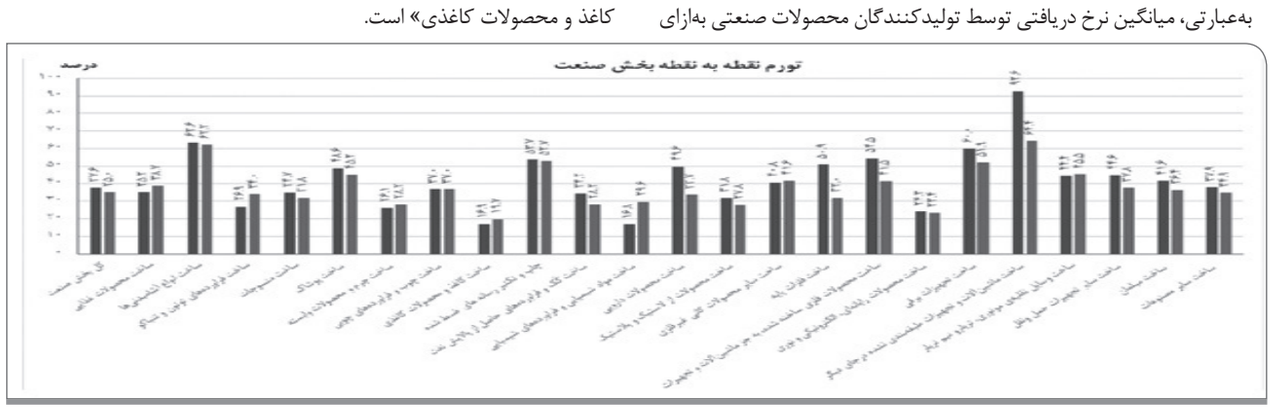


در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش صنعت نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۲، ۳ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۷.۱ درصد)، ۴.۸ واحد درصد کاهش داشته است. به‌عبارتی، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به‌ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل قبل، ۲.۳ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم فصلی با ۱۲.۳ درصد مربوط به گروه «ساخت مواد شیمیایی و فرآورده‌های شیمیایی» و کمترین تورم فصلی با ۰.۸ درصد مربوط به گروه «ساخت کاغذ و محصولات کاغذی» است، همچنین در این فصل گروه «ساخت فلزات پایه» با تورم ۴.۶- درصد و گروه «ساخت کک و فرآورده‌های حاصل از پالایش نفت» با تورم ۳.۶- درصد مواجه بوده است.

هزینه تولید صنعتی

در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش صنعت نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳۵ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۷.۶ درصد)، ۲.۶ واحد درصد کاهش داشته است.

به‌عبارتی، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به‌ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در فصل پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۳۵ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۶۴.۴ درصد مربوط به گروه «ساخت ماشین‌آلات و تجهیزات طبقه‌بندی‌نشده در جای دیگر» و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۱۹.۷ درصد مربوط به گروه «ساخت کاغذ و محصولات کاغذی» است.



در فصل پاییز ۱۴۰۲، درصد تغییرات شاخص نرخ تولیدکننده بخش صنعت در ۴ فصل منتهی به این فصل نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۱.۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۲۹.۲ درصد)، ۲.۷ واحد درصد افزایش داشته است. به‌عبارت دیگر، میانگین نرخ دریافتی توسط تولیدکنندگان محصولات صنعتی به‌ازای تولید کالاهای خود در داخل کشور، در ۴ فصل منتهی به پاییز ۱۴۰۲ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۱.۹ درصد افزایش دارد. در این فصل بیشترین تورم سالانه با ۷۱.۰ درصد مربوط به گروه «ساخت ماشین‌آلات و تجهیزات طبقه‌بندی‌نشده در جای دیگر» و کمترین تورم سالانه با ۱۵.۶ درصد مربوط به گروه «ساخت کک و فرآورده‌های حاصل از پالایش نفت» است.

بررسی تورم سالانه بخش تولید صنعتی از سال ۹۰ تا به امروز هم نشان می‌دهد که بیشترین تورم حاصل‌شده، همچنان در سال ۹۷ با نرخ ۵۸.۶ درصدی به دست آمد. در واقع همزمان با اعلام خروج دونالد ترامپ از برجام و برقراری دوباره نظام تحریم‌ها، سبب شد که تورم ناگهان در همان سال، تولیدکننده بخش صنعتی را بیش از هر زمان دیگری در طول دهه ۹۰ با جهش قیمت‌ها مواجه کرد. گرچه نباید فراموش کنیم که در سال ۹۹ هم، نرخ تورم سالانه بخش تولید صنعتی به ۵۶.۸ درصد رسیده بود. همچون تولید معدنی، در سال ۹۴ تولید بخش صنعتی هم با کاهش هزینه‌ها مواجه و به‌همین‌دلیل تورم این بخش در آن زمان ۲_ درصد اعلام شده بود، ضمن اینکه در سال ۹۵ و همزمان با تک‌رقمی شدن نرخ تورم مصرف‌کننده، تورم تولید بخش صنعتی نیز ۴.۷ درصد محاسبه شده بود.



یک نماینده پیشین مجلس در گفت‌وگو با صمت:

کشور دچار روزمرگی شده است



یک نماینده پیشین مجلس می‌گوید: «هم‌اکنون ۱۰ درصد از ارزش پول ملی کشورمان کاسته شده و همان‌طور که توضیح دادم زمینه‌های افزایش دوباره نرخ ارز در ایران فراهم شده و این یک پاشنه آشیل خواهد بود. در حال حاضر نیز گرچه ایران و ایالات متحده به‌طور مستقیم وارد یک نبرد نظامی نشدند، اما نمی‌توانیم ادعا کنیم که تنش‌زدایی صورت گرفته است. درست است که وارد مرحله حادتر یا وضعیت جنگی و نبرد مستقیم نشدیم، اما نمی‌توانیم ادعا کنیم شرایط سیاسی و بین‌المللی ما نرمال است. بر این اساس من فکر می‌کنم از ارزش پول ملی ما همچنان کاسته خواهد شد.»

محمد حسن‌نژاد که در زمان دولت روحانی از مخالفان او در مجلس بود، با اشاره به عدم توفیق دولت سیزدهم در رفع مشکلات گفت: «تیم اقتصادی دولت سیزدهم به‌معنی دقیق یک تیم نبود، زیرا به‌طور کلی انسجامی در آن نبوده که به کار جمعی ارتقا یابد. باوجود «حاکمیت یکدست» ما شاهد بودیم که تیم اقتصادی دولت یکدست نبود و هماهنگی که باید در کارها وجود نداشت، به همین دلیل در میانه کار محسن رضایی از قطار مسئولان اقتصادی پیاده شد و از سوی دیگر فرماندهی واحد اقتصادی ازسوی معاون اول به هیچ وجه دیده نشد. علاوه بر آن تیم اقتصادی هم تغییرات زیادی را تجربه شد؛ صالح‌آبادی از بانک مرکزی رفت و ناگهان سفیر شد. در مدیریت سازمان برنامه و سازمان امور مالیاتی تغییراتی رخ داد و در نهایت وزیر جهاد کشاورزی هم به‌دلیل ماجرای چای دبش کنار گذاشته شد و تغییراتی که جهت‌گیری خاصی در آن مشاهده نمی‌شد.»

آنچه در ادامه می‌خوانید مشروح گفت‌وگوی صمت با این کارشناس حوزه اقتصاد است.

◉ به‌نظر می‌رسد پس از کاهش تنش‌های منطقه‌ای اخیر، نرخ هر دلار امریکا در کانال ۵۵ هزار تومانی تثبیت شده که بیانگر افزایش ۱۰ درصدی آن است. این جهش قیمتی چه اثراتی در کشور خواهد داشت؟

یک مسئله مهم که در کشور ما وجود دارد این است که تورم نسبت به نرخ دلار بسیار شرطی است و به همین دلیل هر افزایش قیمتی در بازار ارز به‌وجود بیاید و از ارزش پول ملی ما کاسته شود، به‌سرعت به افزایش نرخ همه کالاها و خدمات منجر می‌شود. فرقی هم نمی‌کند که یک کالا یا خدمت چه رابطه‌ای با دلار دارد و حتی اگر یک خدمت یا کالا به‌طور کامل در داخل کشور تولید شود هم، وقتی نرخ دلار افزایش پیدا می‌کند به‌سرعت افزایش قیمت خواهد داشت.

در گام نخست نیز عموما نرخ خودرو و طلا گران می‌شود و این گرانی با سرعتی بسیار زیاد همه بازارها را درمی‌نوردد. بارها هم این اتفاق در کشور ما رخ داده و امروزه حتی مردم کوچه و خیابان هم می‌توانند با استفاده از تجارب سال‌های گذشته اثر تورمی افزایش اخیر نرخ دلار را تحلیل کنند. در کوتاه‌مدت مهم‌ترین تاثیری که خواهیم دید افزایش قیمت‌ها خواهد بود. هرچند من فکر می‌کنم اگر قیمت دلار در این مدار هم باقی بماند، خوب است.

◉ یعنی فکر می‌کنید زمینه‌های جهش و افزایش‌های بیشتر نرخ دلار وجود دارد؟

دقیقا همین‌طور فکر می‌کنم.

◉ استدلال شما برای افزایش نرخ دلار چیست؟

استدلال من به واقعیات موجود تکیه دارد و برمبنای شواهد فعلی است. ما در ایران چند عامل بسیار مهم و موثر بر نرخ ارز داریم که نگاهی اجمالی به آنها گویای این است که در آینده حرکت بازارها به کدام سو خواهد بود. از جمله این عوامل تراز تجاری کشور است. تراز تجاری میزان عرضه و تقاضای ارز در داخل را نشان می‌دهد و وقتی منفی می‌شود، به این معنا است که تقاضا برای ارز در داخل بیش از ارزی است که از محل صادرات وارد شده است.

آخرین آمارهای رسمی نشان می‌دهد در ۱۰ ماه ابتدایی امسال مجموع صادرات غیرنفتی ایران ۴۰ میلیارد دلار بوده، در حالی که حجم واردات به ۵۴ میلیارد دلار رسیده که نشان‌دهنده منفی شدن ۱۴ میلیارد دلاری تراز تجاری است. ضمن اینکه پیش‌بینی‌ها هم از منفی‌تر شدن تراز تجاری تا پایان امسال خبر می‌دهند.

از سوی دیگر میزان تورمی که در اقتصاد کشورهای طرف معامله وجود دارد، تاثیر بسیاری بر ارزش مبادله‌ای پول ملی دو اقتصاد دارد. یکی از مشکلات اصلی این است که هرچند رشد نقدینگی را کنترل کرده‌اند، اما همچنان تورم در کشور ما آن‌طور که مرکز آمار می‌گوید بیش از ۴۴ درصد است که جزو بالاترین نرخ‌های تورم در جهان فعلی محسوب می‌شود. پس در این بخش هم اگر صادقانه بنگریم زمینه‌های افزایش نرخ دلار و دیگر ارزهای معتبر وجود دارد. عامل موثر دیگر مسئله حساب سرمایه و میزان تشکیل سرمایه در داخل اقتصاد ایران است. پرواضح است که پس از سال ۹۷ که ایالات متحده یکطرفه برجام را کنار گذاشت، ما در کشور با منفی شدن سرمایه‌گذاری و روند مداوم خروج سرمایه مواجهیم. پس اگر نیک بنگریم از این زاویه هم زمینه‌های افزایش قیمت‌ها فراهم است.

◉ مسئله تنش‌های سیاسی و انتظارات تورمی مهم نیستند؟

چرا؛ از قضا مسائل سیاسی نیز عامل تعیین‌کننده‌ای در اقتصاد کشور ما هستند. در همین افزایش اخیر نرخ دلار می‌توانیم ببینیم که با تشدید تنش‌ها نرخ هر دلار امریکا به یکباره ۲۰ درصد گران شد، زیرا تنش‌های لفظی میان تهران و واشنگتن بسیار افزایش پیدا کرد و برای عده‌ای این نگرانی به‌وجود آمد که ارتش ایالات متحده واکنش نظامی و تند نشان دهد که می‌تواند با پاسخ متقابل جمهوری اسلامی هم مواجه شود و همین ذهنیت بروز جنگ موجب شد هر دلار امریکا تا بیش از ۶۰ هزار تومان هم قیمت‌گذاری شود.

با گذشت مدتی و مشخص شدن اینکه دو طرف همچنان تمایلی به نبرد رودرروی نظامی ندارند، ریسک‌های سیاسی به‌طور محسوسی کاهش یافت که همین، زمینه بازگشت دلار به کانال ۵۵ هزار تومان فعلی شد.

◉ پس تنش سیاسی را محرک تورم و افزایش نرخ ارز نمی‌دانید؟

چرا؛ هم‌اکنون ۱۰ درصد از ارزش پول ملی کشورمان کاسته شده و همان‌طور که توضیح دادم زمینه‌های افزایش دوباره نرخ ارز در ایران فراهم شده و این یک پاشنه آشیل خواهد بود. در حال حاضر نیز گرچه ایران و ایالات متحده به‌طور مستقیم وارد یک نبرد نظامی نشدند، اما نمی‌توانیم ادعا کنیم که تنش‌زدایی صورت گرفته است. درست است که وارد مرحله حادتر یا وضعیت جنگی و نبرد مستقیم نشدیم، اما نمی‌توانیم ادعا کنیم شرایط سیاسی و بین‌المللی ما نرمال است. بر این اساس من فکر می‌کنم از ارزش پول ملی ما همچنان کاسته خواهد شد.

البته باید به این نکته هم اشاره کنم که موضوع تنش‌ها، تنها یک مسئله بین‌المللی و منطقه‌ای نیست. گاهی مشاهده می‌شود که برخی تنش را تنها در مسائل دیپلماتیک و در تقابل با دولت‌های دیگر در نظر گرفته‌اند، حال آنکه مسائل داخلی سیاسی هم مولفه‌ای اثرگذار هستند. به‌طور مثال به اعتقاد من در افزایش اخیر نرخ دلار، ردصلاحیت‌های اخیر انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان هم تاثیرگذار بوده‌اند.

◉ عملکرد مجلس فعلی در زمینه اقتصاد ایران را مثبت می‌دانید؟

به هیچ وجه. این مجلس کاری به سود اقتصاد کشور انجام نداد. از جمله در همین ماجرای بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۳ مشاهده کردیم که آقایان در زمینه افزایش حقوق کارمندان دولت و مستمری بازنشستگان، حداکثر سختگیری را به خرج دادند، اما ناگهان بودجه برخی نهادها رشد زیادی کرد. در واقع همان قاعده همیشگی که بازنده این اقدامات یکسره مزدبگیران کشور، اعم از کارمند، کارگر و بازنشسته هستند و باید هزینه همه این اقدامات را از سفره‌های خود بپردازند.

یادم هست زمانی که ابراهیم رئیسی نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری شد، شما در آن زمان این اقدام را به فال نیک گرفتید. گذشت دو سال و نیم از عمر دولت سیزدهم نظر شما را تغییر نداد؟

به هر حال ما در زمینه‌هایی توفیقاتی را می‌بینیم که خوب است و به سود.

◉ مثلا در کجا؟

مثلا کشمکش‌های سیاسی داخلی به‌نظر من کمتر از گذشته است. البته در پی توجیه هم نیستم و نمی‌توانم ادعا کنم دولت سیزدهم موفق بوده است.

◉ هنوز هم مانند تابستان ۱۴۰۰ امیدوار هستید که مشکلات حل شوند؟

خیر؛ دیگر خیلی خوش‌بین نیستم. در حقیقت اگر بخواهم صادقانه بگویم آنچه که در ماه‌های پس از روی کار آمدن ابراهیم رئیسی عیان شد، این است که «حاکمیت یکدست» هم نمی‌تواند حلال مشکلات ما باشد و گاه ممکن است خود این رویکرد، مشکلات را تشدید کند.

◉ بی‌توجهی به کدام عوامل، مانع توفیق دولت رئیسی شد؟

به‌نظر من مسئله تعامل با جهان و به‌طور مشخص کاهش تنش‌ها و درگیری‌ها با غرب و به‌طور خاص امریکا به‌نحوی که اقتصاد ایران در وضعیت نرمال تجاری و اقتصادی قرار بگیرد، یک اقدام مهم و ضروری است. بحث بر سر ظالم بودن ایالات متحده نیست؛ بحث این است که چه خوش‌مان بیاید و چه خوش‌مان نیاید، جهان امروز به دهکده تشبیه می‌شود. در جهان امروز هر کشور مادامی که در انزوا قرار دارد، نمی‌تواند به توسعه دست پیدا کند. تحریم‌ها مانعی جدی بودند که انتظار داشتم دولت رئیسی با رویکرد خودش این مسئله را سروسامان دهد.

◉ از بحث اقتصاد خارج نشویم. نمره شما به عملکرد تیم اقتصادی دولت، نمره قبولی است؟

واقعیت این است که در اقتصاد کشور اقدام موفقی مشاهده نکردیم. نه اینکه بگویم اقداماتی شد که بی‌نتیجه بود، بلکه حرف من این است که هیچ اقدام مشخصی صورت نگرفت. قرار بود دولت رئیسی در بانک مرکزی و وزارت اقتصاد تغییراتی بنیادین ایجاد کند تا اقتصاد روی ریل درست قرار بگیرد.

تیم اقتصادی دولت سیزدهم به‌معنی دقیق یک تیم نبود، زیرا گاهی انسجامی در آن نبوده که به کار جمعی ارتقا یابد. باوجود «حاکمیت یکدست» ما شاهد بودیم که تیم اقتصادی دولت یکدست نبود و هماهنگی که باید در کارها وجود نداشت، به همین دلیل در میانه کار محسن رضایی از قطار مسئولان اقتصادی پیاده شد و از سوی دیگر فرماندهی واحد اقتصادی ازسوی معاون اول به هیچ وجه دیده نشد.

علاوه بر آن تیم اقتصادی تغییرات زیادی را تجربه شد؛ صالح‌آبادی از بانک مرکزی رفت و ناگهان سفیر شد.

در مدیریت سازمان برنامه و سازمان امور مالیاتی تغییراتی رخ داد و در نهایت وزیر جهاد کشاورزی هم به‌دلیل ماجرای چای دبش کنار گذاشته شد و تغییراتی که جهت‌گیری خاصی در آن مشاهده نمی‌شد. البته من همچنان آقای رئیسی را از نظر شخصی فردی خوب می‌دانم، اما باورم این است که تیم اقتصادی او، تیمی برای حل مشکلات بزرگ کشورمان نبود.

◉ به‌طور مشخص شما چه انتظاری داشتید که در سال ۱۴۰۰ حمایت جدی از روی کار آمدن رئیسی داشتید؟

من انتظار داشتم دولت رئیسی در زمان اقدام و عمل هم انقلابی باشد. متاسفانه به‌جای این رویه، کشور دچار روزمرگی شده و تنها قرار است امروز را به شب برسانند.

به‌طور مثال من در زمینه سیاست خارجی معتقدم امیر عبداللهیان که وزیری انقلابی است، باید اقدامات موثر بیشتری انجام دهد.

◉ به‌طور مشخص از وزارت خارجه چه انتظاری داشتید؟

برخی از تنش‌ها زیبنده جمهوری اسلامی نبوده و نیست. بهتر بود این مسائل را به‌شکلی حرفه‌ای‌تر مدیریت می‌کردند.

اینکه ما جایی در همسایگی خود در کشور پاکستان را مورد هدف قرار دهیم و سپس این همسایه بزرگ شرقی ما پاسخ متقابل دهد، صورت خوشی ندارد و برازنده نظام ما نیست.

◉ مشکل کم‌کاری وزیر خارجه است یا در عصر «حاکمیت یکدست» هم چنددستگی حاکم است؟

این مسائل نشان می‌دهد شاید یکدستی جناحی محقق شده باشد، اما در نظام تصمیم‌گیری یکدستی وجود ندارد و گاه اقداماتی انجام می‌شود که تصمیم‌گیری درباره آن در حیطه دولت نیست.

◉ در دولت‌های پیشین، از جمله دولت روحانی که ۴ سال شما در مجلس جزو مخالفانش بودید هم این وضعیت که تصمیمات در جایی بیرون دولت گرفته می‌شود، وجود نداشت؟

چرا؛ در آن زمان هم وجود داشت.

◉ مانع دولت پیش نبودند؟

به هر حال گاهی بودند.

◉ اما شما آن زمان واکنشی انتقادی‌تر به عملکرد دولت روحانی داشتید؟

بپذیریم که شرایط هم تغییر کرده است.

◉ در یک کلام اگر یک سال دیگر با شما تماس بگیرم، از نامزدی دوباره ابراهیم رئیسی برای انتخابات حمایت می‌کنید؟

.... (خنده) سوال بسیار دشواری است و در کل نمی‌توان درباره آینده پیش‌بینی و قضاوتی داشت.

تعزیرات امید بخش در نزد مردم

احمد اصانلو. معاون وزیر دادگستری و رئیس سازمان تعزیرات حکومتی :بعد از پیروزی انقلاب اسلامی و اعمال تحریم‌های ظالمانه از یک سو و وقوع جنگ تحمیلی و وارد شدن اولین تکانه‌های اقتصادی به دلیل آثار ناشی از بروز جنگ، با هدف مدیریت و تنظیم بازار، ضرورت اتخاذ تدابیری برای مقابله با تخلفات در حوزه بازار به عنوان یک مبحث مورد توجه قرار گرفت. در سال ۱۳۶۲ امام راحل(ره) به درخواست دولت وقت، مجوز لازم را برای مبارزه با گرانفروشی و کنترل قیمت‌ها صادر فرمودند که در همین راستا کمیسیون‌هایی تحت نظارت وزارت کشور به نام «کمیسیون‌های امور تعزیرات حکومتی» با هدف رسیدگی به کلیه تخلفاتی که به نحوی جنبه اقتصادی داشت در دولت تشکیل شد.

پس از پایان جنگ تحمیلی، حضرت امام (ره) طی نامه ای حق تعزیرات حکومتی را از دولت سلب و مجمع تشخیص مصلحت نظام را مامور به تصمیم‌گیری در این زمینه کردند.

مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز در مورخ ۱۳۶۷/۱۲/۲۳ با تصویب دو قانون تحت عنوان «قانون تعزیرات حکومتی» و «قانون تعزیرات حکومتی امور بهداشتی و درمانی» رسیدگی به تخلفات بخش دولتی را به کمیسیون‌های تعزیرات حکومتی و رسیدگی به تخلفات موضوع قوانین مذکور در بخش غیر دولتی را به محاکم انقلاب اسلامی‌محول کرد. این امر تا اواسط سال ۱۳۷۳ ادامه یافت، اما با توجه به ضرورت نظارت و کنترل دولت بر امور اقتصادی و لزوم هماهنگی مراجع قیمت گذاری و توزیع کالا و اجرای مقررات و ضوابط مربوط به آن، با تصویب ماده واحده «قانون اصلاح قانون تعزیرات حکومتی» از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام (مصوب ۱۳۷۳/۰۷/۱۹)، کلیه امور تعزیرات حکومتی در بخش دولتی و غیر دولتی، اعم از بازرسی و نظارت و رسیدگی و صدور حکم قطعی و اجرای آن، به دولت (قوه مجریه) محول شد تا بر اساس مجازات‌های مقرر در قانون تعزیرات حکومتی (مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۲۳) عمل شود.

متعاقب آن و به فراخور مقتضیات و شرایط در سال‌های ۱۳۸۸، ۱۳۹۰، ۱۳۹۲، ۱۳۹۴ و به موجب قانون حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تولید کنندگان، قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و اصلاحیه آن، قانون نظام صنفی، اصلاح آیین نامه سازمان، اصلاحات و تغییر و تعدیل‌هایی در زمینه حدود و ثغور وظایف و اختیارات این سازمان صورت پذیرفته و این سازمان در حال حاضر مرجع رسیدگی به تخلفات کالا و خدمات، بهداشت، دارو و درمان و قاچاق کالا و ارز است.

در مورخ ۱۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ جلسه شصت و نهم شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا با هدف تنظیم بازار تشکیل گردید و در آن اختیارات سازمان تعزیرات حکومتی در حوزه‌های خاص شامل مجوز پلمب و نصب پارچه به محض احراز تخلف با دستور رئیس شعبه تعزیرات حکومتی گسترش یافت. اجرای دقیق مصوبه در سال ۱۴۰۱ و افزایش اجرای احکام و بازدارندگی تخلفات، باعث گردید تا با تمدید اختیارات حاصله در سال ۱۴۰۲، کمک شایانی به ساماندهی بازار شود.

شناخت موقعیت، اقدام بهنگام توأم با دقت، سرعت و رعایت اسناد بالادستی و قوانین و مقررات از راهبردهای اصلی سازمان تعزیرات حکومتی است. این سازمان امروز برای سرعت بخشیدن به فرآیند رسیدگی به پرونده‌های صنفی، بهداشتی و قاچاق کالا و ارز پاسخگوی مطالبات مردم در زمینه تخلفات اقتصادی است و با تمسک بر



بنیان‌های حقوقی و پیرا حقوقی، نقش بی‌بدیلی در بدنه دولت ایفا می‌کند.

حال در آستانه ۴۵ سالگی انقلاب اسلامی ایران با نگاه «تعزیرات، تحول و مردم‌داری» و رویکردی قاطعانه، عادلانه و دلسوزانه به دنبال آن هستیم که تعزیرات برای مردم امیدآفرین و برای متخلفان یک اهرم قوی و عامل اصلاح و تأدیب باشد.

سازکار حمایتی دولت برای اکوسیستم دانش‌بنیان کافی نیست

فناوران، پنجه در پنجه انحصار

مهتاب دمیرچی
editor@smtnews.ir

وجود موانع و قوانین دست‌وپاگیر از دلایل مهم کم‌رغبتی فعالان اقتصادی به تولید در کشور است و شرکت‌های دانش‌بنیان که به‌طورمعمول از تجربه کمتری در زمینه تولید برخوردار هستند، این مشکلات برای‌شان سخت‌تر است. در سال‌های اخیر، شاهد حمایت روزافزون نهادها و سازمان‌ها از شرکت‌های دانش‌بنیان بوده‌ایم،اما وجود برخی از قوانین و دستورالعمل‌ها که سال‌های طولانی اجرا و موجب شکل‌گیری یک فرهنگ اداری در برخورد با کارهای نوآورانه شده‌اند، مانع مهمی بر سر شرکت‌های دانش‌بنیان هستند؛ همچنین برخی قوانین و دستورالعمل‌ها با نوآوری همخوانی ندارند، چراکه قوانین بیشتر در راستای هدایت امور به روال مشخص‌شده از قبل تاکید دارند. کارشناسان بر این باورند که تولید دانش‌بنیان، در بیشتر موارد، تولید با شیوه‌ای جدید است که این نو بودن روش‌ها، نیازمند تغییر نگرش در برخی ممیزی‌های محصولات تولیدی است. صمت در این گزارش به ارزیابی حمایت‌های دولتی از دانش‌بنیان پرداخته و نقش این اکوسیستم در اقتصاد کلان را بررسی کرده است.



عکس: صمت

اهمیت انکارنشدنی حمایت دولت از دانش‌بنیان‌ها

در یک تعریف، شرکت دانش‌بنیان یعنی نیروی فکر و خلاقیت فرد یا گروهی و نباید معادل یک ساختار کارخانه‌ای قرار گیرد. شرکت‌های بزرگ و دانش‌بنیان دنیا هیچ‌وقت کارخانه و خط تولید ندارند،اما متاسفانه در کشور ما هنوز به مقوله دانش‌بنیان به‌عنوان تولید و خط تولید نگاه می‌شود. دانش‌بنیان بودن یعنی تولید، خلاقیت بیشتر و ایجاد مدل‌های کسب‌وکاری که تا پیش از این وجود نداشته‌اند.

اهمیت و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و به‌صورت‌کلی این حوزه موردتوجه دولت‌ها طی سال‌های گذشته قرار گرفته است. شناسایی، ایجاد و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان به‌عنوان یکی از سیاست‌گذاری‌های حوزه علم و فناوری محسوب می‌شود، به‌طوری‌که این نوع از شرکت‌ها با استفاده از دانش خود می‌توانند با تولید محصول جدید و افزایش کیفیت محصول فعلی ارزش‌افزوده فراوانی ایجاد کنند.

تدوین و تصویب قانون جهش دانش‌بنیان گامی مهم در راستای شفاف‌سازی حمایت‌های دولت از این اکوسیستم است. این قانون زمینه‌ساز تحقق شعار «تولید، دانش‌بنیان، اشتغال‌آفرین» است و می‌تواند شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق را که امروز به عضوی مهم در اقتصاد کشور بدل شده‌اند، در توسعه کسب‌وکارشان یاری دهد.

قانون جهش دانش‌بنیان مشتمل بر ۲۰ ماده و ۱۰ تبصره در سال ۱۴۰۱ تصویب و ابلاغ شده است و مفاد آن به توسعه بخش‌های مختلف زیست‌بوم فناوری و نوآوری از بخش‌های سرمایه‌گذاری در زیرساخت تا تولید محصول دانش‌بنیان و خلاق کمک می‌کند. برجسته‌ترین حمایت قانون از جهش تولید در ماده ۱۱ مربوط به بندهای ب و ت این قانون است که در بند ب این ماده آمده: «معادل هزینه انجام‌شده برای فعالیت‌های تحقیق و توسعه به‌عنوان اعتبار مالیاتی با قابلیت انتقال به سال‌های آتی به شرکت‌ها و موسسات متقاضی اعطا می‌شود و معادل آن از مالیات قطعی‌شده سال انجام هزینه مذکور با سال‌های بعد کسر خواهد شد».

روند معیوب حمایت‌های دولت از دانش‌بنیان‌ها



مصطفی مکارم، استراتژیست کسب‌وکارهای دانش‌بنیان: درباره نوع حمایت‌هایی که دولت از دانش‌بنیان‌ها و اکوسیستم‌های استارت‌آپی می‌کند، باید گفت حمایت‌ها کم نیستند. معضل اصلی در عدم‌عمومی‌سازی این حمایت‌ها و در کل فضای دانش‌بنیانی در کشور است؛ به این معنا که با ایجاد یک گلخانه فناوری مانع از رشد و پیشرفت دانش‌بنیان‌ها در خارج از فضای گلخانه شدیم. به‌عبارت‌روشن‌تر، دولت گلخانه‌ای ایجاد کرد که خود مانع از بزرگ شدن و رشد آن شد و هنگامی که دانش‌بنیانی خواهان رشد و پیشرفت و خروج از فضای کوچک گلخانه‌ای باشد، شامل دریافت حمایت‌ها نمی‌شود؛ یعنی حمایت‌های درنظرگرفته‌شده، ویژه دانش‌بنیان‌هایی است که هنوز داخل گلخانه هستند.

پرسش مهمی که در این زمینه مطرح می‌شود، این است که یک شرکت دانش‌بنیان تا چند سال شرایط دریافت تسهیلات را دارد؟ به‌عبارت‌دیگر تا چند سال باید از یک شرکت دانش‌بنیان حمایت کرد؟ پاسخ این پرسش مهم است، چراکه تا زمانی که واسطه‌ها، رابطه‌ها و تعاملات در یک اکوسیستم نوآوری مقیاس‌پذیر نباشند، حمایت‌ها در اکوسیستم دانش‌بنیان کشور، نتیجه موردنظر را نخواهد داشت، بنابراین باید مقیاس حمایت‌ها مشخص شوند، در غیر این صورت ماهیت حمایت‌ها زیرسوال می‌رود.

واضح است که نوع حمایت باید از یک شرکت ۳نفره و یک شرکت ۲۰ نفره و حتی یک شرکت دانش‌بنیان ۵۰۰ نفره فرق داشته باشد؛ اما متاسفانه جنس خدمات کشور در حوزه نوآوری در مقیاس کوچک است. از آنجایی که صاحبان دانش‌بنیان و شرکت‌های استارت‌آپی افراد باهوشی هستند و می‌توانند حمایت‌ها را در نقشه‌راه خود بگنجانند و برای استفاده از منافع تلاش می‌کنند که از این حمایت‌ها سود کافی را ببرند، ساختارهای مختلفی را ایجاد می‌کنند تا بتوانند اثر حمایت را در شرکت خود ایجاد کنند. در واقع تا جایی که حمایت وجود دارد، کار می‌کنند و بعد از آن، کار را رها می‌کنند.

به‌اعتقاد من، حمایت‌ها نباید به‌گونه‌ای باشد که افراد ترغیب شوند که شرکت دانش‌بنیان تاسیس کنند. در هیچ جای دنیا چنین رویکردی استاندارد نیست؛ چراکه بیشتر از ۸۵ درصد مردم اصلا نباید به فکر دانش‌بنیان شدن بیفتند. اینکه تماما ترغیب به دانش‌بنیان شدن فرآیندی در کشور اتفاق بیفتد، بسیار خطرناک است، بنابراین حمایت هم باید استراتژیک باشد؛ بنابراین می‌توان گفت حمایت وجود دارد، اما کیفیت لازم را ندارد، یعنی اندازه و مدل آن استاندارد نیست.

> حمایت‌ها نباید به‌گونه‌ای باشد که افراد ترغیب شوند که شرکت دانش‌بنیان تاسیس کنند؛ در هیچ جای دنیا چنین رویکردی استاندارد نیست

تیغ کند فناوران، حریف رانت نیست



فرشاد پرویزیان، عضو انجمن اقتصاددانان ایران: تولید کالا، حاصل تعامل کار و سرمایه با پیوست ضوابط فنی است. به‌عبارت‌روشن‌تر، اگر کار و سرمایه با یکدیگر در فرآیند یک ضابطه فنی ترکیب شوند، کالا استخراج می‌شود و تولید محصول شکل می‌گیرد. رابطه فنی تولید یک کالا به این معنی است که تولیدکننده باید بداند چه میزان از مواد اولیه باید با یکدیگر ترکیب شوند تا یک کالا تولید شود. بی‌شک این رابطه فنی بر مدار یک دانش و دانایی می‌چرخد. یعنی بخش اساسی از تولید کالا دانش و دانایی است. به‌طورقطع وقتی که رابطه‌های فنی و دانش تولید یک کالا را بهتر بدانیم و اشراف هوشمندانه‌ای روی آن داشته باشیم و از دانش و خرد بیشتری استفاده کنیم؛ به‌طورقطع یا محصول بیشتری با مواد اولیه کمتری تولید خواهیم کرد یا محصول باکیفیت‌تری روانه بازار می‌کنیم. چنین روندی دقیقا ضدتورم است که منجر به کنترل و مهار تورم می‌شود.

به‌عبارت‌روشن‌تر، بکارگیری دانش و فن روز در فرآیند تولید یک کالا به‌شرطی که کالا با نرخ تمام‌شده کمتری راهی بازار شود و باکیفیت‌تر هم باشد، تورم را مهار می‌کند. باتوجه به شعار سال گذشته، تعداد دانش‌بنیان‌ها به‌یک‌باره رشد چندهزارتایی داشت، اما باید بدانیم که رونق تولید دانش‌بنیان به‌معنای افزایش تعداد ثبت‌شده این شرکت‌ها موسوم به دانش‌بنیان نیست. در کل، وقتی در اقتصاد صحبت از تولید دانش‌بنیان می‌شود، یعنی تولید مبتنی بر دانایی و خرد. به‌عبارت‌روشن‌تر یعنی محصولاتی که تاکنون تولید می‌شدند، با شیوه‌های نوین علمی و فنی تولید و روانه بازار شوند. در تولید هر محصول، خدمت یا هر کالایی که ارزش اقتصادی داشته باشد، اگر بتوان کار و سرمایه را با یک دانش فنی به‌کار بگیریم و هر چقدر دانش فنی به‌کارگرفته‌شده در فرآیند تولید بیشتر باشد، محصول باکیفیت‌تر با نرخ تمام‌شده کمتر یا با حجم تولید بیشتری روانه بازار می‌شود. بنابراین بکارگیری روش‌های دانش‌بنیان یعنی افزایش تولید. افزایش تولید هم به‌معنای مهار تورم است. در شرایطی که عرضه محصول در بازار از طریق دانش رشد پیدا کند، تولید کالا در کشور افزایش پیدا می‌کند و تورم هم مهار می‌شود.

دانشی که به کار گرفته می‌شود، ممکن است هزینه‌هایی داشته باشد، اما در نهایت خروجی حول ۲ مدار افزایش تعداد و کیفیت محصول می‌چرخد، اما آن فرآیندی که در وزارتخانه‌های کشور به‌ویژه صمت درباره بکارگیری دانش‌بنیان‌ها به‌منظور تحقق اقتصاد دانش‌بنیان رخ می‌دهد، فارغ از تعاریف و اصول گفته‌شده است. متاسفانه وزارت صمت و دیگر وزارتخانه‌ها در سازمان‌های دیگر، وقتی صحبت از تولید دانش‌بنیان می‌شود، تصور می‌کنند که باید سراغ یک فرآیند ناشناخته و عجیب و غریب بروند که معمولا فناوری های‌تک را شامل می‌شود و وقتی هم که می‌خواهند از تولید دانش‌بنیان حمایت کنند، سراغ شرکت‌هایی می‌روند که تولیدات‌شان در زمره محصولات های‌تک است. این در حالی است که شمار زیادی از فناوران در اکوسیستم دانش‌بنیان از فناوری‌های های‌تک و بسیار پیشرفته استفاده نیم‌بند کنند و اصلا لزومی هم ندارد که چنین فناوری‌هایی را به‌کار ببرند.

■ اقتصاد نفتی، سد راه توسعه دانش‌بنیان

پرسشی که مطرح می‌شود، این است که باتوجه به افزایش شمار شرکت‌های دانش‌بنیان در یک سال اخیر چرا تاکنون اتفاق مهمی که بتواند وضعیت اقتصاد کشور را از حالت بیماری رها کند، به کمک فناوران به‌وجود نیامده است؟ در پاسخ به این پرسش باید گفت، به ۲ دلیل عمده بر می‌گردد. اقتصاد وابسته به فروش نفت در ایران و در کل، در هر کشوری سد راه توسعه فناوری است. کشوری که بیش از یک قرن اقتصادش به نفت وابسته و درآمدهای نفتی هنوز به کامش شیرین است و از رانت منابع نفتی استفاده می‌کند، نیازی به تحقیق و توسعه و کاربرد فناوری در فرآیند تولید ندارد. در این شرایط معمولا با پرداخت درآمد حاصل از نفت محصولات موردنیاز باوجود توان تولید در داخل با نرخ کمتر وارد می‌شود.

دلیل دوم، وجود انواع اقسام انحصار در کشور است. برای مثال، وقتی خودروساز انحصارگر، می‌تواند هر خودرویی با هر سطح ایمنی را روانه بازار کند، دلیلی برای ارتقای کیفیت با توان دانش‌بنیان که قطعا هزینه‌بر هم هست، نمی‌بیند. در کل، وضعیت اسفبار شرکت‌های خودروسازی در کشور ناشی از عدم‌کاربرد دانش‌بنیان‌ها در بدنه آنها است. بی‌شک تا زمانی که شیوه حکمرانی اقتصادی در کشور مبتنی بر نفت باشد، صحبت از دانش‌بنیان خنده‌دار است. بنابراین به‌دلیل درآمدهای نفتی، تولیدکنندگان دلیلی نمی‌بینند که دانش را در بدنه تولید وارد کنند. وقتی که هر تولیدکننده‌ای؛ به‌عنوان‌مثال خودروسازان می‌توانند هر محصولی را با هر درجه کیفیت در بازار بفروشند، چرا باید در فرآیند تحقیق و توسعه هزینه کنند و دانش فنی را به کار بگیرند؟

> اقتصاد وابسته به فروش نفت در ایران و در کل، در هر کشوری، سد راه توسعه فناوری است

سخن پایانی

علاوه بر موارد گفته‌شده، این شرکت‌ها برای آنکه عموما رشد کنند، منابع داخلی، کفاف‌شان را نخواهد داد، بنابراین باید ابزارهای مالی دیگری برای آنها در نظر گرفته شود. موضوع تقاضا از جمله مشکلات شرکت‌های دانش‌بنیان است.

در واقع بسیاری از مواقع شرکت‌های دانش‌بنیان در ایران به دلایل مختلف، تقاضای متفاوتی ندارند و بازار تثبیت‌شده است؛ یک محصول تولید می‌شود، رقابت هم وجود ندارد و بنابراین به‌دنبال بروزرسانی نیستند، بنابراین چنانچه بخواهیم بر رشد شرکت‌های دانش‌بنیان تمرکز شود تا این شرکت‌های کوچک به شرکت‌های متوسط و سپس به شرکت‌های بزرگ تبدیل شوند، چند دستگاه مختلف باید پای کار بیایند و هماهنگ با هم، دستورها را تعریف کنند.

یادداشت

بازار رقابتی با احیای برجام



یوسف قاسمی، فعال دانش‌بنیان در زمینه تجاری‌سازی

آثار منفی احیای برجام آنجایی خود را نشان می‌دهد که منجر به رقابتی‌تر شدن بازار برای دانش‌بنیان‌ها می‌شود. به‌هرحال، تحریم‌ها موانعی شد در مسیر ورود کالاهای خارجی، تا حدی که بسیاری از فروشندگان و صاحبان کالا در دنیا حاضر نشدند، با ایران همکاری کنند و از طرفی هم، به‌دلیل وضعیت تنظیم ارز در کشور، نهادهای داخلی واردات برخی کالاها را ممنوع کردند. در نتیجه، باوجود محدودیت و ممنوعیت در واردات بسیاری از کالاها شرکت‌های دانش‌بنیان توانستند بدون حضور رقبای خارجی محصولات خود را در بازار عرضه کنند.

در شرایطی که رقیب خارجی در بازار حضور نداشته باشد یا با فرض وجود در بازار بسیار گران‌قیمت است، تولید کالای داخلی حتی با کیفیت کمتر و نرخ گران‌تر از حد معمول ارزش اقتصادی پیدا می‌کند. پس احیای برجام و باز شدن این فضا می‌تواند این بازاری را که به‌طورغیرطبیعی در اختیار دانش‌بنیان‌ها قرار گرفته است، خراب کند.

اگر بازار، آزاد و رقابتی بود و کالاهای وارداتی خارجی هم حضور پررنگی داشتند، بی‌شک دانش‌بنیان‌ها نمی‌توانستند با برخی از این کالاها؛ هم از نظر کیفیتی و هم از نظر قیمتی رقابت کنند. البته در این سال‌ها دانش‌بنیان‌هایی هم بودند که محصولات‌شان قابل‌رقابت با کالاهای خارجی بود، به‌گونه‌ای که با فرض رقابتی بودن بازار، بی‌شک باز هم موفق عمل می‌کردند.

ضرر آزاد شدن واردات برای دانش‌بنیان‌ها قابل‌مدیریت است، چراکه در نهایت هر تولیدکننده‌ای باید خود را در بازارهای رقابتی محک بزند. در واقع، دانش‌بنیان‌ها باید خود را وارد بازار رقابتی کنند؛ زیرا رشد در بازارهای غیررقابتی موقت و شکننده است که ارزش‌آفرین نیست. ناگفته نماند که دانش‌بنیان‌ها در ماهیت خود ارزش‌آفرین هستند و توانسته‌اند در سال‌های همه‌گیری ویروس کووید ۱۹ نیازهای کشور را مرتفع کنند و موفق هم عمل کرده‌اند. کشورهایی که بازارهای رقابتی دارند، با برگزاری آموزش‌ها و دوره‌هایی برای شرکت‌های دانش‌بنیان، توانستند قوت بیشتری به آنها بدهند و از آنها توقع دارند که در بازار جهانی با کالاهای رقیبان؛ هم از نظر نرخ و هم از نظر کیفیت رقابت کنند. همچنین، در این کشورها برای توسعه دانش‌بنیان‌ها واردات برخی کالاها را در مدت زمان‌های مشخص یا ممنوع می‌کنند یا هزینه‌های گمرک را افزایش می‌دهند تا دانش‌بنیان‌ها بتوانند پا بگیرند. بنابراین، در شرایط وقوع چنین اتفاقی خوب است تا کمک ملی و یارانه‌های ضابطه‌مند وجود داشته باشد. برجام اگر در چارچوب مصالح کشور باشد، به‌طورقطع برای دانش‌بنیان‌ها هم مفیدتر خواهد بود، چراکه بازار فعلی به‌واسطه نبود کالای خارجی، کوچک و فقیر است؛ حال اگر این فضا باز شود، شرکت‌های دانش‌بنیان ما می‌توانند وارد بازار منطقه شوند و حتی بازار بسیاری از کشورهای جهان را در اختیار بگیرند.

برخی صاحبان شرکت‌های دانش‌بنیان معتقدند، رانت افرادی که در رأس قدرت هستند، مانع فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در تجارت خارجی است و دست‌اندازهای این‌چنینی برای دانش‌بنیان‌ها کم نیست. من با اصل این موضوع موافق نیستم. اینکه یک‌سری بازیگران داخلی، بازار دانش‌بنیان در خارج از کشور را مدیریت می‌کنند، حرف چندان درستی نیست. البته وجود رقابت را نفی نمی‌کنم، چراکه رقابت در همه‌جای دنیا وجود دارد و باید هوشمندانه پا به بازار جهانی گذاشت. برای مثال، بسیاری از برندها در جهان با اینکه رقیب هم هستند، اما در جلساتی، حداقل نرخ را در بازار تعیین می‌کنند یا اینکه به تقسیم بازار می‌پردازند. اما اینکه بگوییم سیستمی برای جلوگیری از فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در خارج از کشور وجود دارد که به رأس قدرت هم متصل است، صحت ندارد. فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان در بازارهای جهانی راحت‌تر از بازارهای داخلی است،زیرا رانت‌های داخلی به‌ویژه در بحث واردات بیشتر از رانت‌های مانع‌زا در واردات است. شرکت‌های دانش‌بنیان گاهی با سوءنیت و بیشتر موارد با حسن‌نیت فکر می‌کنند، می‌توانند نیازی را در یک بازار بین‌المللی رفع کنند، اما در عمل، شاهد ناتوانی آنها بوده‌ایم. یعنی در مواردی این گونه بوده است که دانش‌بنیان‌ها متوجه ایراد اساسی محصولات خود نبوده‌اند یا حتی بسیاری از آنها محصولات‌شان در حد آزمایشگاهی و پایلوت بوده و نتوانسته‌اند که برد موفقیت‌آمیزی را در بازار داشته باشند. به‌عبارت دیگر، اگر شرکت دانش‌بنیانی نتوانسته است در بازارهای جهانی فعالیت کند، یا استانداردهای کافی را نداشته یا محصول آن شرکت، ایرادی فنی داشته است. در برخی موارد هم، شرکت دانش‌بنیان از پس سفارشات بالا به‌دلیل فقدان زیرساخت و ظرفیت کافی برنیامده است و فقط در تولید چند محصول اولیه توانسته تولیدات خوبی داشته باشد و موفق عمل کند. فعالیت رایزن‌های فناوری در مجموع اقدام خوبی است، اما نیازمند ایجاد امکانات و نیروی انسانی متخصص برای اقدامات موثر هستیم. در بسیاری از موارد رایزن‌های فناوری به‌نوبه خود اشخاص توانمند و مشرف به اکوسیستم دانش‌بنیان و فناوری هستند، اما چون امکانات و نیروی انسانی توانمند در اختیارشان نیست، نمی‌توانند کاری از پیش ببرند.

در پیچه

دلار در گردونه نظام‌های ارزی

شروع به کار دلار در ایران به سال ۱۳۰۸ برمی‌گردد. در آن سال، ارزش هر ریال معادل ۰.۳۶۶۱۱۹۱ گرم طلا بود که پس از چهار تغییر در سال‌های ۱۳۱۰، ۱۳۲۰، ۱۳۳۶ و ۱۳۵۰ ارزش پول ملی به ۰.۰۱۰۸۰۵۵ گرم طلا کاهش پیدا کرد. با گذشت ۹۲ سال، قیمت هر گرم طلای خالص از حدود ۳ ریال در اسفند ۱۳۰۸ به حدود ۱۸ میلیون ریال در اسفند ۱۴۰۰ رسید که نشان‌دهنده کاهش ارزش ۶ میلیون برابری ریال در برابر طلا و حدود ۱۶ هزار برابری در برابر دلار در بازه زمانی یادشده است. بررسی نرخ دلار به‌عنوان ارز مرجع نشان می‌دهد در ۹ دهه گذشته، نرخ دلار در بازار غیررسمی از حدود ۲۰ ریال در سال ۱۳۰۹ به بیش از ۳۰۰ هزار ریال در سال ۱۴۰۰ رسیده و این روند افزایشی همچنان ادامه دارد. به گزارش خبر آنلاین براساس گزارش‌های روز دلار در ۲ سال گذشته در کانال ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار ریال د ر نوسان بوده و در برهه‌ای رکورد ۶۰۰ هزار ریالی را هم شکست.

نظام استاندارد طلا و برتون وودز

از ابتدای شروع بکارگیری دلار در نظام اقتصادی ایران؛ یعنی سال ۱۳۰۸ تا ۱۳۳۶ نظام ارزی دو یا چندنرخی بر اقتصاد ایران حاکم بود و نرخ رسمی ارز تحت نظام استاندارد طلا و برتون وودز تعیین می‌شد.

قرارداد «برتون وودز» از مهم‌ترین توافقاتی است که میان کشورهای بزرگ در سال ۱۹۴۴ میلادی امضا شد و به‌واسطه آن، دلار به‌عنوان ارز ذخیره جهانی به رسمیت شناخته شد. براساس این توافقنامه، یک سیستم جدید پولی جهانی ایجاد شد که در آن به جای استاندارد طلا، از دلار به‌عنوان استاندارد جهانی برابری پول ملی کشورها استفاده شود. بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول نیز با هدف نظارت بر این سیستم جدید پایه‌گذاری شدند و از آن پس جایگاه امریکا به‌عنوان قدرت غالب در عرصه اقتصاد جهان تثبیت شد.

آغاز سیاست کنترل نرخ ارز

از دهه ۱۳۱۰ سیاست کنترل نرخ ارز در اقتصاد ایران آغاز شد و صادرکنندگان ملزم به فروش ارز به نرخ رسمی به بانک‌های موردتایید دولت شدند. همچنین صادرکنندگان مجاز به فروش گواهی ارزی به واردکنندگان بودند قیمت ارز صادراتی را به نرخ‌های غیررسمی نزدیک کرد.

در بازه زمانی ۱۳۳۶ تا ۱۳۵۶ و حکمرانی نظام ارزی تک‌نرخی، فروپاشی برتون وودز، معادلات بازار ارز را برهم زد و از سال ۱۳۵۱ پدیده قیمت غیررسمی دلار شکل گرفت. از آن پس، اختلاف قیمت دلار در بازار آزاد و نرخ دولتی، پای ثابت اقتصاد ایران شد. این شکاف قیمتی در سال ۱۳۵۷ با کاهش صادرات نفتی همراه شد و نظام چندنرخی ارز را تثبیت کرد. در ساختار نظام چندنرخی ارز، تامین ارز کالاهای اساسی از محل صادرات نفتی و با همان قیمت پیش از انقلاب ادامه پیدا کرد و صادرکنندگان غیرنفتی هم مجاز به فروش ارز صادراتی در بازار غیررسمی به شدند. این روند تا سال ۱۳۷۰ ادامه داشت.

سیاست «یکسان‌سازی نرخ ارز»

در سال ۱۳۷۱ تلاش‌ها برای اجرای سیاست «یکسان‌سازی نرخ ارز» بالا گرفت و با وجود برنامه‌ریزی‌های فراوان به نتیجه نرسید. در نهایت در فروردین ۱۳۸۱ برای اولین‌بار «نظام ارزی تک‌نرخی شناور مدیریت شده» بر اقتصاد ایران حکمفرما شد. بسترسازی برای اجرای مقدمات قانونی یکسان‌سازی نرخ ارز براساس بودجه ۱۳۸۱ به دولت تکلیف شد و با اجرای این سیاست در فروردین ۱۳۸۱ نرخ رسمی دلار از ۱۷۵۰ به ۷۹۰۰ ریال افزایش یافت. از سال ۱۳۸۱ برای یک دهه «نظام ارزی شناور مدیریت شده» به‌عنوان نظام ارزی معرفی شد، هرچند براساس گزارش سالانه ترتیبات و محدودیت‌های ارزی صندوق بین‌المللی پول، نظام ارزی کشور عملا در طبقه «نظام ارزی ثابت» قرار می‌گرفت.

حاکمیت «نظام چندنرخی»

با این‌همه از سال ۱۳۸۱ تا پیش از اولین جهش ارزی در دهه ۱۳۹۰ این نظام شناور ادامه داشت و پس از آن تا امروز حاکمیت «نظام چندنرخی» بر بازار ارز ایران ادامه دارد.



گذری بر نوسان نرخ دلار در ۴ دهه گذشته

گروه اقتصاد
editor@smtnews.ir

«ایجاد ثبات در سطح عمومی قیمت‌ها، نرخ ارز و تک‌رقمی کردن تورم» طی پنج سال، یکی از مهم‌ترین اهداف مطرح در سرفصل اقتصادی هفتمین برنامه توسعه است. به این ترتیب ثبات نرخ ارز در صدر هدف‌گذاری‌های برنامه هفتم توسعه قرار گرفته و در نخستین اقدام نمایندگان مجلس همه دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، صرافی‌ها و صادرکنندگان دولتی یا وابسته به شرکت‌های دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی و سایر صادرکنندگان حقیقی و حقوقی را مکلف کرده‌اند تمامی اطلاعات مربوط به دارایی‌های ارزی و جریان درآمد ارزی تحت مالکیت را در اختیار بانک مرکزی قرار دهند.

برای روشن شدن روند بازار ارز و اهمیت این شاخص مهم در اقتصاد ایران به بررسی نوسانات نرخ ارز در ۴ دهه گذشته پرداخته و نوشته؛ شاید گذری بر روند بازار ارز، راه برنامه‌ریزی در این مسیر را هموارتر سازد.


عکس: صمت

برای بررسی وضعیت نرخ ارز در ۴ دهه گذشته، می‌توان تحولات نرخ غیررسمی دلار را به ۵ دوره تقسیم کرد: دوره اول از سال ۵۷ تا ۶۷، دوره دوم از سال ۶۷ تا ۷۳، دوره سوم از سال ۷۳ تا ۸۱، دوره چهارم از سال ۸۱ تا ۹۲ و دوره پنجم از سال ۹۳ تاکنون.

در نگاهی کلی به نرخ ارز در دولت‌های مختلف به جدول زیر می‌رسیم که نمایانگر نرخ دلار در نخستین سال و آخرین سال سکانداری هر دولت است. به علاوه اینکه واژه «نرخ ارز» در گزارش پیش‌رو نمایانگر «نرخ دلار» است که به‌عنوان ارز مرجع در محاسبات عنوان می‌شود.

دولت‌ها	نرخ دلار/ سال اول	نرخ دلار/ سال هشتم
دولت جنگ/ سید میرحسین موسوی	۲۷ تومان	۱۲۰ تومان
دولت سازندگی/ هاشمی رفسنجانی	۱۲۰ تومان	۴۷۸ تومان
دولت اصلاحات/سید محمد خاتمی	۴۷۸ تومان	۹۰۴ تومان
دولت مهرورزی/ محمود احمدی‌نژاد	۹۰۴ تومان	۳۶۰۰ تومان
دولت تدبیر و امید/ حسن روحانی	۳۶۰۰ تومان	۲۵۰۰۰ تومان
دولت عدالت / سیدابراهیم رئیسی	۲۵۰۰۰ تومان	سال دوم در کانال ۵۰۰۰۰ تومان

دوره اول؛ از سال ۵۷ تا ۶۷

در سال ۱۳۵۷ و پس از وقوع انقلاب اسلامی، با توجه به وقایع پیش آمده و التهابات سیاسی و شرایط روانی ناشی از تغییر مدیریت سیاست‌گذاری اقتصادی، درآمدهای ارزی کشور با ابهام مواجه شد. وقوع حمله خارجی و جنگ تحمیلی در فاصله کمی پس از انقلاب ۵۷ نیز بر تشدید این شرایط افزود. مجموع این قضایا باعث شد نرخ ارز با جهش چشمگیری در سال ۵۷ مواجه شود.

داده‌های سری زمانی بانک مرکزی مربوط به نرخ ارز در بازار غیررسمی نشان می‌دهد در نخستین سال‌های پس از وقوع انقلاب، نرخ ارز جهش یافت و از ۷ به ۱۰ تومان رسید. به این ترتیب، نخستین شوک ارزی اقتصاد کشور با ۴۰ درصد افزایش نرخ ارز در سال ۵۷ به وقوع پیوست. البته تا اواسط سال ۶۸ کالاهای اساسی با نرخ دلار ۷ تومانی وارد می‌شد.

دوره دوم؛ از سال ۶۷ تا ۷۳

در سال ۶۷، کشور با یک شوک متفاوت ارزی با تغییرات وارونه‌ای در نرخ حقیقی ارز مواجه و نرخ واقعی ارز با شوکی منفی ۳۰ درصدی همراه شد و به ۶ تومان رسید. بهبود تدریجی درآمدهای نفتی با نزدیک شدن به پایان جنگ، کاهش تقاضا برای ارز در این سال، دلایل عمده نخستین شوک ارزی منفی در اقتصاد ایران بود.

به جز سال‌های اولیه دهه ۶۰، تغییرات نرخ ارز در این دوره به‌نسبت کنترل شد و در مجموع می‌توان گفت به‌رغم تنگنای پیش‌آمده در فروش نفت در سال‌های جنگ، سیاست‌های تعیین‌شده بر مبنای صرفه‌جویی در مصارف ارزی و مدیریت تقاضا، باعث شد با وجود کمبود شدید درآمدهای ارزی، قیمت دلار افزایش پیدا نکند.

دهه بعد از سال ۶۷، دوره اوج‌گیری تورم در اقتصاد ایران بود. با وجود اینکه نخستین دولت بعد از دفاع مقدس، کار خود را با نرخ تورم ۹ درصدی شروع کرد، اما تورم در این دوره تا نرخ ۴۹ درصد در سال ۷۴ افزایش یافت و تا سال ۷۶ نیز کماکان حدود ۲۰ درصد باقی ماند. در سال‌های ۶۸ و ۶۹ نرخ ارز هم‌پای تورم بالا رفت و به همین دلیل، تغییر عمده‌ای در نرخ حقیقی ارز دیده نشد، اما در سال ۷۰ افزایش ناگهانی در نرخ غیررسمی ارز به وقوع پیوست و نرخ دلار از ۸ به ۱۴۲ تومان رسید.

در سال‌های ۷۰ و ۷۱، با وجود تورم بالای ۲۰ درصد، سیاست‌گذاران پولی با تزریق ارز به بازار درصدد کنترل نوسان نرخ ارز برآمدند. به‌طوری که اقتصاد کشور شاهد وقوع کاهش ۲۰ درصدی در نرخ حقیقی ارز برای دو سال متوالی بود. برخی کارشناسان تورمی بودن اقتصاد در این سال‌ها و نگرانی مسئولان اقتصادی از اثرات رشد نرخ ارز بر تشدید تورم را عواملی می‌دانند که به تثبیت نرخ ارز در بازار غیررسمی در این سال‌ها دامن زده است.

دوره سوم؛ از سال ۷۳ تا ۸۱

با تشدید روند افزایشی قیمت‌های داخلی و تورم اقتصادی، نرخ ارز نیز به ناگهان در سال‌های ۷۳ و ۷۴ جهش بی‌سابقه‌ای را تجربه کرد. به این ترتیب، اولین شوک عمده افزایشی در نرخ ارز، پس از شوک اولیه در سال ۵۷، در این دوره پدید آمد. نرخ ارز در سال ۷۳ با حدود ۴۶ درصد افزایش به ۲۶۳ تومان رسید و در سال ۷۴ با حدود ۵۳ درصد افزایش به ۴۰۳ تومان رسید. نرخ تورم نیز در این بازه زمانی وضعیت مشابهی داشت. به‌طوری که نرخ تورم سال ۷۳ حدود ۳۵ درصد و تورم سال ۷۴، افزون بر ۴۹ درصد گزارش شد که جهشی بی‌سابقه در قیمت کالا و خدمات را به همراه داشت.

همزمان با وقوع شوک تورمی و از سال ۷۳ به بعد، با تکمیل بازسازی‌ها و تعدیل‌های صورت گرفته در اقتصاد کشور، دولت مجددا اقدام به «تثبیت نرخ ارز مرجع» کرد. پیش از این سال و در یک دوره ۸ ساله، نرخ دلار رسمی بانک مرکزی تنها ۵ ریال افزایش یافته و از ۱۷۵ تومان در سال ۷۳، به ۱۷۵.۵ تومان در سال ۸۰ رسیده بود. حال آنکه ارز در بازار آزاد در سال ۸۰ به قیمتی در حدود ۷۹۲ تومان مبادله می‌شد و مشابه سال ۷۰، در این سال نیز شکاف ایجاد شده در سیستم ارزی چند نرخی، سیاست‌گذاران پولی را به تعدیل نرخ ارز غیررسمی واداشت.

در سال ۸۰ قیمت دلار در بازار آزاد، بیش از چهار و نیم برابر نرخ رسمی آن بود. به این ترتیب در سال ۸۱ در پی نابسامانی بازار ارز و رانت‌های گسترده ناشی از چند نرخی بودن ارز، بانک مرکزی اقدام به افزایش نرخ ارز رسمی و رساندن آن به سطح ۷۹۵ تومان کرد.

دوره چهارم؛ از سال ۸۱ تا ۹۲

نرخ دلار به‌عنوان ارز مرجع، در دهه ۸۰ یعنی از سال ۱۳۷۹ تا سال ۱۳۸۹، از ۸۱۳ تومان به ۱۱۰۰ تومان رسید و با رشدی حدود ۲۸ درصدی مواجه شد. در سال ۹۰ همزمان با تشدید زمزمه‌ها مبنی بر محدود شدن درآمدهای نفتی، افزایش نرخ ارز حالتی شتابان به خود گرفت. نرخ غیررسمی ارز در پایان سال ۸۹ معادل ۱۰۳۳ تومان بود، اما در پایان اسفند سال ۹۰، هر دلار امریکا در بازار آزاد ۱۸۹۲ تومان معامله شد؛ یعنی در سال ۹۰، نرخ غیررسمی دلار بیش از ۸۳ درصد افزایش یافت. بیشترین افزایش قیمت در دی‌ماه این سال به وقوع پیوست و نرخ ارز دلار در عرض یک ماه رشدی ۱۸ درصدی به خود دید. شوک ارزی سال ۹۰ در سال بعد نیز ادامه یافت و در تابستان ۹۱ نرخ ارز از حدود ۱۸۰۰ تومان در تیرماه، به حوالی ۲۳۰۰ تومان در پایان شهریورماه رسید. افزایش ناگهانی بعدی در نرخ ارز، در مهرماه سال ۹۱ رخ داد. در این ماه نرخ ارز با تقریبا ۹۰۰ تومان افزایش، به ۳۱۸۲ تومان رسید. البته در سال ۹۱ دامنه نوسانات نرخ ارز بسیار زیاد بود و دلار بر حسب ریال رقم ۴۰۰۰ تومان هم تجربه کرد، ولی بعد از آن روند کاهشی به خود گرفت و در سال جاری بین ۳۰۰۰ تا ۳۱۰۰ تومان در نوسان بود.

نوسانات قیمت دلار در سال‌های ۱۳۷۳ تا ۱۳۸۹

در زمانی که تورم ضربه خورده و اقتصاد کشور از سال ۱۳۷۳ بازسازی و تعدیل شده بود، دولت دوباره سعی کرد «نرخ ارز مرجع» را اصلاح کند. در اوایل سال جاری و طی هشت سال، نرخ ارز رسمی بانک مرکزی تنها با ۵ ریال افزایش از ۱۷۵ تومان در سال ۱۳۷۳ به ۱۷۵.۵ تومان در سال ۱۳۸۰ رسید. این در حالی است که نرخ ارز در بازار آزاد سال ۱۳۸۰، حدود ۷۹۲ تومان بود.

در این سال، شکاف ایجادشده در نظام ارزی چند نرخی، سیاست‌گذاران پولی را مجبور به تعدیل نرخ غیررسمی ارز کرد. در سال ۱۳۸۰ ارزش ارز بازار آزاد چهار و نیم برابر نرخ رسمی آن بود. به این ترتیب در سال ۱۳۸۱ به‌دلیل آشفتگی بازار ارز و رانت‌های گسترده ناشی از چندنرخی بودن ارز، بانک مرکزی نرخ رسمی دلار را تا ۷۹۵ تومان افزایش داد. قیمت آزاد دلار از سال ۱۳۷۹ تا ۱۳۸۹، از ۸۱۳ به ۱۱۰۰ تومان افزایش یافت که تقریبا ۲۸ درصد رشد داشت.

در یک جمله می‌توان گفت، در طول ریاست جمهوری خاتمی، افزایش نرخ ۲ برابری دلار آزاد آن را به ۸۷۴ تومان رساند در حالی‌که دلار نرخ رسمی ۵ برابر شده و نرخ ۸۷۱ برابری را به ثبت رساند. پس اتمام دوره ریاست جمهوری وی و آغاز ریاست جمهوری احمدی‌نژاد در سال ۱۳۸۴، دلار سیر صعودی خود را حفظ کرد و با ۲.۴ برابر شدن نرخ آزاد و ۱.۴ برابر شدن نرخ رسمی، به ترتیب ارقام ۲۱۰۰ و ۱۲۲۶ را در سال ۱۳۹۱ به ثبت رساند.

براساس جدول قیمت دلار در ۱۰ سال گذشته، در سال ۹۰ با تشدید شایعات درباره محدودیت درآمدهای نفتی، نرخ ارز افزایش یافت. نرخ غیررسمی ارز در پایان سال ۱۳۸۹ معادل ۱۰۳۳ تومان بود، اما در پایان اسفند ماه ۹۰، قیمت ارز بازار آزاد ایران ۱۸۹۲ تومان تعیین شد. به این معنی که قیمت دلار سال ۹۰ و نرخ ارز غیررسمی، ۸۳ درصد افزایش یافت. حداکثر افزایش قیمت مربوط به دی ماه این سال و افزایش ۱۸ درصدی نرخ ارز در یک ماه بوده است. شوکی که در سال ۹۰ رخ داد، در سال بعد نیز ادامه یافت باعث شد میانگین قیمت دلار آزاد در سال ۹۱، نرخ ۲۱۰۰ را ثبت نماید. افزایش ناگهانی بعدی نرخ ارز در سال ۱۳۹۲ اتفاق افتاد که در این ماه نرخ آزاد ارز به رقمی افزون بر ۳۲۸۵ تومان نیز رسید.

براساس تغییرات میانگین نرخ ارز در ماه‌های فروردین تا اسفند از سال ۹۳ تا ۹۶، نرخ ارز هر سال از مهر تا دی ماه افزایش قابل توجهی داشته و پس از دی ماه کمی کاهش می‌یابد، اما به نقطه قبلی برنمی‌گردد. مثلا در فروردین ۹۳ نرخ ارز در بازار آزاد ۳۰۹۹ تومان بود و در پایان آذر همان سال این رقم از ۳۵۰۰ تومان فراتر رفت، اما در بهمن و اسفند مجددا کاهش یافت و به ۳۳۹۳ تومان رسید. در سال ۹۴ نیز وضعیت به همین منوال بود و تا مرداد، قیمت دلار به کانال ۳۳۰۰ تومان رسید و با ادامه این روند تا دی ماه هر دلار امریکا ۳۶۷۳ تومان معامله شد.

در سال ۹۵ نیز همین وضعیت تکرار شد و در نهایت دلار بازار آزاد در پایان اسفند به ۳۷۷۲ تومان رسید. از سال ۹۶ تا ۹۷ نوسان نرخ دلار در منحنی افزایشی ادامه یافت و از سال ۹۷، به‌دلیل اتفاقات سیاسی دلار به طرز بی‌سابقه‌ای رشد کرد و در مدت زمان بسیار کوتاهی از دو برابر نیز فراتر رفت. به‌طوری که نرخ دلار ۴۹۰۰ تومانی پایان سال ۹۶، در پایان سال ۹۷ به ۱۲۹۰۰ رسید. نوسان نرخ دلار در سال بعد هم ادامه یافت و پایان سال ۹۹ هر دلار امریکا ۲۳۹۶۳ تومان معامله شد. روند صعودی نرخ ارز، قیمت دلار پایان سال ۱۴۰۰ را به ۲۷۷۳۵ رساند. دلار صرافی ملی با رنج قیمتی ۲۷۰۰۰ تومان سال ۱۴۰۱ را آغاز کرد و این نرخ در پایان همین سال به ۴۹ هزارتومان رسید، هرچند این نرخ در بازار آزاد در روزهای پایانی سال به کانال ۶۰۰۰۰ تومان رسید، اما از ابتدای سال ۱۴۰۲ نرخ این ارز مرجع در کانال ۵۰۰۰۰ تومان جا خوش کرده است.

سخن پایانی

به گفته بسیاری از کارشناسان رابطه معنادار و مستقیمی بین نرخ تورم و نرخ ارز در اقتصاد ایران وجود دارد و بدون کنترل و کاهش نرخ تورم نمی‌توان به کاهش نرخ ارز دست یافت. در نقطه مقابل نوسان نرخ ارز نیز تاثیر مستقیمی بر نرخ تورم دارد. بنابراین یکی از فاکتورهای کنترل نرخ ارز، کنترل نرخ تورم است و این مهم نیز نیازمند برنامه‌ریزی‌ها کاربردی بانک مرکزی است.

رابطه معنادار و مستقیمی بین نرخ تورم و نرخ ارز در اقتصاد ایران وجود دارد و بدون کنترل و کاهش نرخ تورم نمی‌توان به کاهش نرخ ارز دست یافت

لزوم توجه به استفاده بهینه از زمین‌های کشاورزی در استان مازندران

می‌کاریم، اما مراقبت نمی‌کنیم

بی‌سرانجامی درختان کاشته‌شده در مازندران معضلی بزرگ برای به نتیجه رسیدن اجرای طرح کاشت درخت در این خطه شمالی است، چراکه طبق بررسی تاریخی، مشکلاتی که در نگهداری سه سال اول نهال‌های کاشته‌شده وجود دارد، تا ۹۰ درصد این نهال‌ها از بین می‌روند. از آنجایی که کاشت و زراعت چوب در زمین‌های کشاورزی مازندران به‌دلیل ارزش بالای زمین و طولانی بودن رسیدن به درآمد، توجیه اقتصادی ندارد، به همین دلیل باید از زمین‌های کم بازده به‌ویژه حاشیه جاده‌ها، آب‌بندان‌ها، خیابان‌ها و اطراف راه‌های روستایی و بین‌شهری بیشترین بهره را ببریم، هم‌اکنون دچار وضعیتی هستیم که در این مناطق خوب می‌کاریم، اما به دلیل مشکلاتی که در نگهداری و مراقبت وجود دارد، به نتیجه نمی‌رسد.

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir



طبق اظهارات کارشناسان جنگلکاری و جنگلداری ۸۰ درصد موفقیت اجرای طرح درختکاری منوط به اجرای درست پس از کاشت یعنی مراقبت و آبیاری حداقل به مدت سه سال است، بنابراین شعار محوری همه با هم جهاد برای حفظ و احیای منابع طبیعی را باید جدی بگیریم و مسئولیت‌پذیر شویم.

استان مازندران همسو برنامه کاشت یک میلیارد اصله نهال در دولت سیزدهم برای حفاظت از خاک کشور که از سال گذشته شروع شد با تولید و توزیع بیش از ۱۰ میلیون اصله نهال تعهدات خود را طبق برنامه، عملیاتی و در حال اجرا دارد اما نگرانی‌ها از به ثمر رسیدن این نهال‌ها از دغدغه‌های جدی در استان است.

طبق اعلام رسمی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران منطقه ساری سهم استان در اجرای طرح کاشت یک میلیارد درخت، غرس ۴۰ میلیون اصله نهال است.

دولت بر اساس تعهدات بین‌المللی که هر کشوری به همان اندازه‌ای که کربن تولید می‌کند باید ترسیب یا جذب کربن داشته باشد در یک اقدام عملی طرح کاشت یک میلیارد درخت را به مدت چهار سال با شعار درخت برای زندگی با هم بکاریم برای ایران سرسبز و قوی برنامه‌ریزی و شروع کرد. هر چند طرح درختکاری در حاشیه و حریم جاده‌ها در قالب طرح «نهضت سبز مازندران» از سال ۱۳۸۷ با کاشت درخت در محور ساری - گلوگاه با هدف ایجاد راه‌های زیبا با محیط پاک و سرسبز در رشد و اعتلای صنعت گردشگری و جذب مسافر به استان شروع شده، اما بررسی‌های تاریخی نشان می‌دهد که تا ۹۰ درصد این طرح با شکست مواجه شده است.

با توجه به مشکلات کارکرد اقتصادی که در زراعت چوب در مازندران وجود دارد، برای تحقق توسعه پایدار در حوزه زیست محیطی و جنگل نباید راهبردهای زراعت چوب تحت تاثیر بعد اقتصادی آن قرار گیرد و اهمیت زراعت این محصول باید در زمینه‌هایی مانند توجه به حفظ منابع برای آیندگان باشد و اگر راهبرد توسعه پایدار در قالب طرح زراعت چوب در دستور کار قرار گیرد به یقین در چند بعد می‌توان به حفظ منابع برای نسل‌های بعدی امیدوار بود.

کارشناسان مسیرهای آبرفتی رودخانه‌ها، حاشیه دره‌های مرطوب، اماکن عمومی به‌ویژه قبرستان‌ها، محوطه بقاع امامزادگان، حاشیه زمین‌های ورزشی، حاشیه آب‌بندان‌ها و آبگیرها، اطراف راه‌های روستایی و بین‌شهری را از فرصت‌های مهم زراعت چوب می‌دانند و معتقدند: با توجه به خرد بودن زمین‌های شالیکاری در مازندران، وابستگی سالانه به درآمد آن، و اینکه بخشی آذوقه سالانه آنان باید با کشت برنج تامین شود، نداشتن نقدینگی و مشکلات عملیات کاشت نهال درخت، پس استفاده از زمین‌های شالیزاری برای کشت درخت منتفی است.

بنابراین زراعت چوب نمی‌تواند تنها در ۲ مرحله کاشت و برداشت زود هنگام خلاصه شود. کارشناسان معتقدند در کاشت درخت یکی از مهم‌ترین برنامه‌هایی که باید در دستور کار قرار گیرد توسعه پایدار و حفظ منابع برای آیندگان است با این نگاه و رویکرد مرحله داشت و توسعه پایدار جنگلی، اهمیتی بیش از مرحله برداشت دارد.

علاوه بر آن حفظ خاک و درختان در استان‌های شمالی به خصوص مازندران که از پوشش‌های گیاهی متنوع برخوردار بوده و به دلیل تغییرات اقلیمی در سال‌های اخیر با بلایایی چون سیلاب و بارش‌های خارج از فصل و نیز پدیده گرد و غبار روبه‌روست، اهمیت دوچندان دارد. اگرچه کاهش مساحت جنگل‌ها و از بین رفتن درختان با دخالت‌های انسانی در طبیعت محدود به ایران نیست اما پایین بودن سرانه اراضی جنگلی کشورمان، پیشروی بیابان و تغییرات اقلیمی و خشکسالی بر اهمیت حفظ آب، خاک و پوشش گیاهی به عنوان سه عنصر نگهداشت سلامت زمین افزوده است.

کارشناسان اهمیت کاشت نهال و مراقبت از درخت را با کارکردهای زیست محیطی، مذهبی اعتقادی، اجتماعی، ادبی، فرهنگی، سلامت روان، اقتصادی، سیاسی و علمی بسیار مهم توصیف می‌کنند.

مشارکت و همکاری سپاه، دانشگاه‌ها و دستگاه‌های اجرایی مازندران در اجرای کاشت درخت

مدیرکل منابع طبیعی، مراتع و آبخیزداری مازندران - ساری مشارکت و همکاری سپاه، دانشگاه‌ها و دستگاه‌های اجرایی مازندران در اجرای کاشت درخت را مطلوب توصیف کرد و گفت: همزمان با آغاز طرح کاشت یک میلیارد درخت سه میلیون اطله نهال سال گذشته و ۷میلیون و ۱۳۲هزار اصله نهال امسال در نهالستان‌های استان تولید و توزیع شده است.

سید علی علوی در گفت‌وگو با ایرنا با اظهار اینکه اگر در حفاظت و صیانت از عرصه‌های طبیعی توجه نشود، به طور یقین امنیت زیستی با تغییرات آب و هوایی به مخاطره می‌افتد، افزود: از آنجایی که طبق آمار ایران با داشتن صنایع پرکربن بر اساس آمار سال ۲۰۲۰ رتبه هفتم تولیدکننده کربن و رتبه ۴۲ تا ۴۵ ترسیب کربن را دارد، دولت مردمی سیزدهم تصمیم گرفته است تا با اجرای طرح کاشت درخت فاصله این دو مقوله مهم زیستی را کم کند.

وی ادامه داد: ملاک و اولویت در این طرح احیا و غنی‌سازی، حفظ پوشش طبیعی، حفظ کاربری اراضی منابع طبیعی، مقابله با بیابانزایی و سپس توسعه است.

وی با اظهار اینکه باید از زمین‌های کم بازده به خصوص حاشیه جاده‌ها، آب‌بندان‌ها، خیابان‌ها و پارک‌های شهری بیشترین بهره را ببریم. تصریح کرد: در راستای توسعه طرح‌های زراعت چوب و توسعه فضای سبز، نهال‌های جنگلی اعم از پهن‌برگ و سوزنی‌برگ در سه منطقه ارتفاعی پایین‌بند، میان‌بند و بالابند در هفت نهالستان حوزه منابع طبیعی و آبخیزداری منطقه ساری تولید و طبق برنامه تا پایان سال بین مردم توزیع خواهد شد.

وی با بیان اینکه ترویج و گسترش فرهنگ استفاده صحیح از منابع طبیعی امری مهم و ضروری است، گفت: ضرورت دارد خانواده‌ها نقش‌آفرینی شایسته‌ای در حفاظت از منابع طبیعی به عنوان سرمایه‌ای همگانی داشته باشند.

وی با اشاره به اینکه اگر در حفاظت و صیانت از عرصه‌های طبیعی توجه نشود، به طور یقین امنیت زیستی با تغییرات آب‌وهوایی به مخاطره می‌افتد، توضیح داد: تولید و کاشت درختان هیچ‌گونه بار مالی و هزینه‌ای برای دولت ندارد.

وی بیان کرد: ۱۶۴ هکتار از هفت نهالستان تحت پوشش اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران منطقه ساری به صورت قرارداد با پیمانکاران، نهال مورد نظر تولید و به صورت رایگان در اختیار عموم مردم قرار داده می‌شود.

علوی با بیان این که طبق برنامه سال گذشته حدود سه میلیون اصله درخت تولید شده و امسال به بیش از هفت میلیون اصله رسیده است، ادامه داد: این رقم در سال آخر دولت سیزدهم به۱۲ میلیون اصله نهال در این منطقه خواهد رسید.

مزایای کاشت درخت

کارشناسان محیط‌زیست درخت کاری را مهم‌ترین راهکار در مبارزه با تغییرات اقلیمی عنوان می‌کنند و می‌گویند یک درخت می‌تواند به طور متوسط حدود ۲۰۰ کیلوگرم گرد و غبار را در طی یک سال جذب کند، همچنین یک عرصه درختکاری شده به مساحت هزار مترمربع روزانه اکسیژن لازم برای چهار نفر را تولید می‌کند و در یک محیط شهری، یک درخت ۳۰ ساله به طور متوسط در هر سال حدود ۱۰ کیلوگرم کربن را شکار و ذخیره می‌کند.

درختان توانایی پالایش خاک را دارند و با کاهش سرعت رواناب‌ها باعث نفوذ بیشترآنها به درون آبخوان‌ها و جلوگیری از هدررفت آب می‌شوند، همچنین با کاهش سرعت بادها موجب کاهش فرسایش خاک می‌شوند. درختان گاز دی اکسید کربن را در بخش‌های چوبی خود ذخیره می‌کنند و در نتیجه گازهای گلخانه‌ای را که موجب تغییرات اقلیمی و افزایش گرمای زمین می‌شوند، کاهش می‌دهند.

کارشناسان زراعت چوب می‌گویند، ارزش فواید درختان بیشتر از دو برابر هزینه‌های کاشت و نگهداری آنهاست، کاهش سرعت باد با مقاومت در برابر جابه‌جایی هوا، اکسیژن‌سازی، جلوگیری از به‌وجود آمدن توفان‌ها، جلوگیری از سیل‌های تخریب‌زا، کنترل اقلیم با تعدیل اثرات خورشید، باد و باران از فواید دیگر درختان است.

> اگر به حفاظت و صیانت از عرصه‌های طبیعی توجه نشود، امنیت زیستی با تغییرات آب‌وهوایی به مخاطره می‌افتد

> ضرورت دارد خانواده‌ها نقش‌آفرینی شایسته‌ای در حفاظت از منابع طبیعی به عنوان سرمایه‌ای همگانی داشته باشند

سخن پایانی

درختان علاوه بر لطافت هوا باعث کاهش آلودگی صدا می‌شوند به این معنا که صدای عبور و مرور اتومبیل‌ها در خیابان‌ها می‌تواند توسط درختان کاهش یابد. درختان چون حفاظی در برابر تشعشعات ماوراء بنفش بوده و هوا در زیر درختان در روز خنک‌تر و در شب گرم‌تر شود. استان مازندران افزون بر ۲ میلیون هکتار مساحت دارد که بیش از ۹۰ درصد از این مساحت را منابع طبیعی تشکیل می‌دهد.

منابع طبیعی مازندران با ۲ مدیریت شامل مدیریت منابع طبیعی مازندران - منطقه ساری و منابع طبیعی غرب مازندران منطقه نوشهر اداره می‌شود.

مردم چهارمحال و بختیاری از گاز بیشتری بهره‌مند می‌شوند

دهه فجر امسال ۷ طرح گازرسانی به روستاهای چهارمحال و بختیاری بهره‌برداری می‌شود و ۸۸ واحد صنعتی جدید هم از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند خواهند شد که با این طرح‌ها پوشش گازرسانی در استان به بالای ۹۷ درصد می‌رسد. طرح‌های گازرسانی به روستاهای کهن‌دژ و گاوتوت در شهرستان کیار شیخ علی خان در شهرستان کوهرنگ و گزستان، میاندوهان، خیارکاران و اته در بخش بازفت چهارمحال و بختیاری دهه فجر امسال افتتاح می‌شود و بیش از هزار خانوار از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند خواهند شد.

گازرسانی به ۸۸ واحد تولیدی و کشاورزی در استان چهارمحال و بختیاری هم افتتاح می‌شود که در جمع برای اجرای طرح‌های گازرسانی به روستاها و صنایع بیش از ۱,۳۲۰ میلیارد ریال اعتبار تأمین شده است.

اجرای مرحله نخست گازرسانی

مسئول طرح گازرسانی به بخش امامزاده حسن شهرستان فلارد در گفت وگو با مهر گفت: مسیر ۲۸ کیلومتری قلعه سوخته تا امامزاده حسن شهرستان فلارد ۱۷ روستا را شامل می‌شود که با اجرای طرح گازرسانی تمام این روستاها از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند خواهد شد.

مهدی هیبتان افزود: این روستاها در مسیر بسیار سخت گذری واقع هستند که گازرسانی به روستاییان را با مشکلات زیادی از جمله عبور از جاده‌های کوهستانی و پرپیچ و خم گذر از مسیرهای فصلی و سازه‌های آبی مثل مزارع پرورش ماهی مواجه کرده است.

وی تصریح کرد: با وجود سرما و بارندگی‌ها و همچنین موانع پیش رو طرح گازرسانی پیش می‌رود و طبق برنامه زمانبندی مرحله نخست آن اواخر سال ۱۴۰۳ پایان می‌یابد.

هیبتان گفت: عرض کم مسیر برای حفاری و لوله گذاری خطوط گاز و نیاز به ترانشه برداری زمان اجرای طرح‌ها را کمی طولانی‌تر می‌کند اما با رعایت تمام مسائل ایمنی گازرسانی به ۱۷ روستای دشوار گذر شهرستان فلارد با جدیت ادامه خواهد یافت.

بکارگیری تمام تجهیزات و امکانات فنی

ناظر طرح گازرسانی به روستاهای بخش امامزاده حسن نیز در گفت‌وگو با مهر، از نظارت‌های دقیق بر خط دهی و جوشکاری لوله‌های گاز به ۱۷ روستای این بخش خبر داد گفت: در مسیر حفاری شده ۲۰ کیلومتر لوله ۸ اینچ و ۷ کیلومتر لوله‌های فلزی و پلی‌اتیلن همزمان کارگذاری می‌شود و خطوط اصلی تغذیه گاز با رعایت نکات ایمنی و فنی اجرا خواهد شد.

امید درخشان اذعان داشت: فنی کاران پس از حفاری مرحله به مرحله جاده روزانه ۱۰ سر لوله اصلی گاز ۸ اینچ را به هم جوش می‌دهند و طرح با سرعت مناسبی در حال پیشروی است.

وی خاطر نشان کرد: هم اکنون طرح با ۴ دستگاه بیل مکانیکی و دیگر ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین با بکارگیری ۴۰ نیروی فنی و متخصص در حال اجراست و تا پایان سال آینده در این ۱۷ روستا گازرسانی به اتمام می‌رسد.

جشن پایان گازرسانی به شهرستان فلارد

فرماندار شهرستان فلارد در گفت وگو با خبرنگار مهر، با اشاره به اهمیت طرح گازرسانی به ۱۷ روستای بخش امامزاده حسن از توابع دهستان پرورز در این شهرستان گفت: برای مرحله نخست این طرح ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار تامین شده و در مرحله بعد هم ۱,۲۵۰ میلیارد ریال اختصاص خواهد یافت.

کوروش فتحی افزود: این یک طرح ملی است که با عزم متخصصان و فنی کاران استان چهارمحال و بختیاری در حال پیشروی است و باعث تامین آسایش و رفاه روستاییان جلوگیری از قطع درختان جنگلی و قاچاق چوب می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: از ۶۸ روستای شهرستان فلارد ۳۲ روستا در بخش امامزاده حسن است که از این تعداد ۱۷ روستا باقی مانده بود که تا پایان سال ۱۴۰۳ گازرسانی خواهند شد و شبکه داخلی خانواده‌ها هم در مرحله دوم اجرا و در این زمان جشن پایان گازرسانی به تمام روستاها و شهرهای فلارد برگزار می‌شود.

گاز رسانی به ۴۰ روستای سخت گذر

مدیر اجرایی شرکت گاز چهارمحال و بختیاری نیز به مهر گفت: علاوه بر ۱۷ روستای بخش امامزاده حسن فلارد هم اکنون گازرسانی به روستاهای دودرای سردشت پشت کوه میلاس لردگان بخش بازفت شهرستان کوهرنگ در حال اجراست.

شاهرخی با بیان اینکه هم اکنون درصد پوشش گازرسانی در شهرها ۹۹.۵ درصد و روستاها ۹۲.۳ درصد است گفت: با اجرای این طرح‌های گازرسانی میانگین بهره‌مندی مردم چهارمحال و بختیاری از نعمت گاز طبیعی به بالای ۹۷ درصد خواهد رسید.

گاز رسانی به ۵۵۰ روستای استان چهارمحال و بختیاری

مدیر اجرایی شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری همچنین افزود: تاکنون به ۵۵۰ روستای استان چهارمحال و بختیاری گازرسانی شده و ۴۰ روستا هم در حال اجراست مطالعات گازرسانی به ۵۰ روستای دیگر استان هم شروع شده است.

شاهرخی گفت: فقط ۱۵۰ روستا در چهارمحال و بختیاری از نعمت گاز طبیعی بی‌بهره هستند که آن هم به علت نبود امکان دسترسی به روستاها و کمی جمعیت است که باید تمهیداتی همچون تامین کپسول برای اهالی اندیشیده شود.

به گزارش مهر، چهارمحال و بختیاری با یک درصد مساحت کشور و دارا بودن روستاهای دشوار گذر با پراکندگی زیاد از استان‌هایی است که بعد از پیروزی انقلاب اسلامی در زمینه تامین گاز طبیعی به مناطق دوردست توجه زیادی به آن شده به طوری که با پوشش ۹۷ درصدی تقریبا تمام ساکنان این استان از نعمت گاز طبیعی بهره‌مندند و تا حدود زیادی هم از قطع درختان جنگلی جلوگیری شده و خواهد شد.

روی خط خبر

افتتاح چند پروژه در زنجان همزمان با دهه فجر

رئیس اداره حقوقی راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان گفت: رسیدگی بیش از ۲هزار تخلف در بخش کالا و مسافر طی ۱۰ ماهه امسال انجام شد.

به گزارش خبرنگار صمت از استان زنجان، محبوب آسمانی مرند اظهار کرد: ۱۰۹ رای در خصوص شرکت حمل‌ونقل کالا و مسافر صادر شد که از این تعداد ۸۵ فقره رای مربوط به شرکت‌های حمل‌ونقل کالا، ۲۴ فقره مربوط به شرکت‌های حمل‌ونقل مسافر و ۲۹۸ رأی در خصوص تخلفات رانندگان حمل‌ونقل جاده‌ای برون شهری استان است.

رئیس اداره حقوقی این اداره کل افزود: با هدف کنترل و نظارت بر عملکرد رانندگان و شرکت‌های حمل‌ونقل جاده‌ای برون‌شهری و اجرای دقیق قوانین و مقررات مربوطه طی جلسات کمیسیون‌های ماده ۱۱و ۱۲، به تخلفات شرکت‌ها و رانندگان رسیدگی شد.

همچنین در خبری دیگر از این استان، مدیر امور منابع آب انگوران از صرفه‌جویی بیش از ۳۴ هزار متر مکعبی مصرف آب خبر داد و گفت: ۳۴ هزار و ۶۰۰ متر مکعب در مصرف آب زیرزمینی در بخش انگوران شهرستان ماهنشان صرفه‌جویی شد.

مدیر امور منابع آب انگوران اظهار کرد: با انسداد ۶ حلقه چاه غیرمجاز در روستاهای ایده‌لو و قلعه جوق سیاه منصور، سالانه بیش از ۳۴ هزار و ۶۰۰ متر مکعب در مصرف آب زیرزمینی صرفه‌جویی شده است.

احمد طاهری افزود: مدیریت منابع آب، حفظ مسیل‌ها و رودخانه‌ها، جلوگیری از تعرض به حریم رودخانه‌ها و هرآنچه که در راستای انجام ماموریت‌های این امور باشد به‌صورت شبانه‌روزی رصد می‌شود و با متخلفان منابع آبی مطابق قانون برخورد خواهد شد.

وی ادامه داد: یکی از مهم‌ترین راهکارهای گذر از بحران آب، مدیریت مصرف و جلوگیری از برداشت چاه‌های غیرمجاز و اضافه برداشت چاه‌های مجاز است.

بهره‌برداری از ۵۰۴ پروژه توزیع برق



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان زنجان از افتتاح ۵۰۴ پروژه توزیع برق همزمان با ایام‌الله دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی خبر داد.

پیام جوادی با اعلام اینکه ۵۰۴ پروژه توزیع برق با اعتباری بالغ بر۱۶۹۲ میلیاردریال به بهره‌برداری خواهد رسید گفت: این پروژه‌ها در فاصله زمانی هفته دولت تا دهه فجر با هدف ارائه برق پایدار به مشترکان طراحی، اجرا و به بهره‌برداری رسیده است. افتتاح طرح توسعه واحد تولیدی نخ‌های پلی استری در زنجان رویداد دیگری است که در استان زنجان با ۶۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری افتتاح شد.

استاندار زنجان در آیین افتتاح این طرح با بیان اینکه نساجی از صنایع عمده در استان است، گفت: تکمیل زنجیره ارزش در این صنعت موجب افزایش ارزش‌افزوده در استان می‌شود و طرح توسعه این واحد تولیدی در این راستا ارزشمند است.

محسن افشارچی افزود: تولید ثروت خیر زیادی برای کشور دارد و حمایت از تولید در این راستا در اولویت دولت است. شرکت لپان بافت در شهرک صنعتی اشراق زنجان تولیدکننده نخ‌های پلی استر و poy است که در صنعت پوشاک کاربرد دارد.

این واحد از سال ۱۳۶۸ تاسیس شده و هم‌اکنون ۱۳۰ نفر در آن به صورت مستقیم مشغول به کار هستند.

بهره‌برداری از طرح‌های زیرساختی در هرمزگان



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی هرمزگان گفت: در دهه فجر انقلاب اسلامی و سفر رئیس‌جمهوری ۱۳۵ طرح زیرساختی و صنعتی دراستان هرمزگان به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش خبرنگار صمت از استان هرمزگان سیدامیررضا امیری‌زاد افزود: از این شمار ۷ ناحیه صنعتی جدید با اعتبار ۶۲۴ میلیارد تومان و ۱۲۸ طرح صنعتی با دو هزار و ۲۴۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری می‌رسد.

وی گفت: در ۷ ناحیه زیرساختی صنعتی در مساحت ۲۴۳ هکتار، ۵۷ قرارداد سرمایه‌گذاری منعقد شده است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی هرمزگان افزود: زمینه ایجاد ۸۸۰ طرح صنعتی هم در این نواحی فراهم شده است. با بهره‌برداری از این طرح‌ها برای ۸۰۰ نفر شغل ایجاد می‌شود. وی گفت: تولید هیدروکربن، پالایش و بسته‌بندی قیر، انواع روغن و روغن‌های تصفیه اول و دوم، واحدهای تولیدی صنعت ساختمانی همچون بتن آماده و انواع لوله و واحدهای صنایع غذایی هم جزء ۱۲۸ طرح صنعتی آماده بهره‌برداری است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی هرمزگان افزود: همچنین در دهه فجر امسال و سفر هیات دولت، اجرای ۲۹ طرح صنعتی در شهرک‌ها و نواحی با اعتبار ۵۰۷ میلیارد تومان آغاز می‌شود.

امیری‌زاد گفت: ساخت نخستین کارخانه تولید دارو در استان و صنایع غذایی نیز مهم‌ترین این طرح‌ها است.

دوشنبه
۲۳ بهمن ۱۴۰۲- ۲ شعبان ۱۴۴۵ - ۱۲ فوریه ۲۰۲۴- شماره ۲۵۰۹-پیاپی ۳۸۲۷

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»

مدیرمسئول: عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۰۳۵۱۰۰۹۴۲
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶- کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: صمیم

www.smtnews.ir
telegram.me/smtnews
tozi.smtnews@gmail.com
info@smtnews.ir
instagram.com/smtnewspaper
http://eitaa.com/smtnews
https://ble.ir/smtnews

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

معرفی کتاب

اقتصاد حمل‌ونقل برقی، تحلیلی بر تحولات جهانی و توانایی بالقوه ایران



کتاب «اقتصادحمل‌ونقل برقی، تحلیلی بر تحولات جهانی و توانایی بالقوه ایران»، نوشته دکتر علی میرزائی سیسان، از معدود کتاب‌هایی است که نگاهی علمی و البته خاص به اقتصاد حمل‌ونقل دارد و در ۹ فصل با تاکید بر حمل‌ونقل برقی، سیر تحولات این بخش را در جهان موردبررسی قرار داده و با تجزیه‌وتحلیلی از آینده بازار خودروهای برقی از تجارب خودروسازان موفق در جهان الگوهایی را در کتاب آورده است. نویسنده ضمن بیان چالش‌ها و فرصت‌هایی که در تولید خودروهای برقی وجود دارد، گریزی به فناوری‌های این بخش زده و حمل‌ونقل برقی را از زاویه اقتصاد کلان مورد تجزیه‌وتحلیل قرار داده است. در دو فصل پایانی کتاب، نویسنده نگاه کلی به مزایای برقی‌سازی حمل‌ونقل دارد و از ظرفیت حمل‌ونقل برقی در ایران می‌گوید. در بخشی از کتاب این گونه آمده است: صنعت سنتی خودروسازی، زمان زیادی برای مقاومت در برابر ابرتغییرات جهانی پیش‌رو ندارد. تعلل در سیاست‌گذاری‌های مناسب منجر به ضعیف شدن موقعیت ایران در صنعت خودروسازی جهانی خواهد شد. سیاست‌گذاران در سطح ملی باید رویکردی جامع اتخاذ کنند که فناوری‌های جدید را ارزیابی کنند، رقابت را تشویق کرده و از صنایع داخلی در بازار جهانی حمایت کنند. رویکرد جامع سیاست‌گذاری در سطح ملی را می‌توان از طریق یک چارچوب متعادل به‌دست آورد که هم مشوق‌هایی را برای تولیدکنندگان داخلی فراهم می‌کند تا با پیشرفت‌های جهانی همگام بشوند و درعین‌حال اطمینان حاصل می‌کند که مصرف‌کنندگان به طیف گسترده‌ای از گزینه‌های حمل‌ونقل باکیفیت بالا و به‌صرفه دسترسی دارند. با تقویت یک اکوسیستم رقابتی و نوآورانه، سیاست‌گذاران می‌توانند رشد و موفقیت یک صنعت ملی را درحالی‌که منافع ملموسی را برای مصرف‌کنندگان و محیط‌زیست ارائه می‌دهند، هدایت کنند. البته باید به این نکته توجه کرد که خطرات مرتبط با تقلید نادرست از کشورهای دیگر در کشورمان بسیار جدی است. این کتاب دربرگیرنده نکات مهم و عمیقی در باب اقتصاد حمل‌ونقل برقی است که چارچوب کلی از وضعیت آن ارائه می‌دهد و به جهت جامعیت برای کسانی که در این زمینه دغدغه دارند، از اساتید دانشگاه و دانشگاهیان گرفته تا متولیان و سیاست‌گذاران و علاقه‌مندان به عرصه حمل‌ونقل در عصر جدید منبع مفیدی است.



رشد ترانزیت غیرنفتی در یک دهه

هرگونه فعالیت تجاری، تولیدی و خدماتی به صورت مستقیم و غیرمستقیم از بخش حمل و نقل صورت می‌گیرد؛ که در واقع اهمیت این حوزه به دلیل جنبه زیرساختی که دارد، بسیار حائز اهمیت است. با سرمایه‌گذاری در راستای افزایش تعداد ناوگان و به روز شدن سیستم‌های لجستیکی، تأثیرات مثبت آن را در کاهش بهای انتقال انواع کالا و بهبود کیفیت انتقال آن به چشم خواهد آمد.

در سال‌های اخیر مشکلات متعددی در خصوص فرسودگی ناوگان ترانزیت جاده‌ای موجب به وجود آمدن موانع و مشکلاتی در این راستا شده بود، که به همین دلیل همین دلیل در برنامه هفتم توسعه توجه ویژه به نوسازی ناوگان حمل و نقل کشور، علی‌الخصوص ناوگان جاده‌ای شده است. زیرا حمل و نقل جاده‌ای نقش مهمی در توسعه اقتصاد کشور و تولید ناخالص داخلی به عنوان یکی از شاخص‌های مهم توسعه کشور محسوب می‌شود؛ بنابراین هرچه کامیون و دیگر گزینه‌های حمل و نقل جاده‌ای پیشرفته و بر اساس استانداردهای جهانی باشد، به همان میزان نیز سرعت جابجایی کالا و کیفیت بیشتر می‌شود و به هر میزان کیفیت ترانزیت افزایش پیدا کند، درآمد کشور نیز روبه روند صعودی حرکت خواهد کرد.

با روی کار آمدن سید ابراهیم رئیسی دولت سیزدهم، توجه ویژه‌ای به توسعه تعاملات اقتصادی و مرزی با کشورهای همسایه داشت، که در برنامه هفتم نیز توسعه تعاملات اقتصادی به ویژه با کشورهای همسایه حاشیه خلیج فارس جز اهداف اصلی دولت سیزدهم قرار گرفت. بنابراین با تحقق برنامه شاهد تسهیل تجارت در مرز، کاهش مدت زمان ترخیص کالا خواهیم بود.

رشد ۴۶ درصدی ترانزیت زمینی

علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت در حساب کاربری شخصی خود، نوشت: افزایش تعاملات اقتصادی و همکاری‌های تجاری با همسایگان یکی از راهبردهای دولت مردمی است و نتایج خود را در حوزه‌های مختلف نشان داده است. بنا بر اعلام وزارت راه و شهرسازی، در ده ماه نخست سال جاری، ترانزیت زمینی ۴۶ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است.

رشد درآمد ۱۸۰ میلیون دلاری از ترانزیت جاده‌ای

جواد هدایتی، مدیرکل دفتر ترانزیت سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور پیش‌تر از این اعلام کرده بود: سال گذشته در بحث بین‌المللی با وجود مشکلات، شاهد افزایش آمار ترانزیت بودیم، اما باید موانع را برطرف کنیم چرا که ادامه این روند که همه بخش‌ها اعم از بخش خصوصی، رانندگان و همچنین بخش حاکمیت و دولت را متاثر می‌کند، دشوار است.

مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در ادامه تاکید کرد: در ۱۰ ماهه امسال بالغ بر ۱۱ میلیون و ۴۰۳ هزار تن کالای ترانزیتی از قلمرو کشور عبور کرده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۶ درصد رشد داشته است. عملکرد مرزهای کشور نشان می‌دهد، مجموع تردد کامیون‌های ترانزیتی از مرزهای کشور بالغ بر ۵۰۶ هزار و ۸۰۳ دستگاه بوده است که نسبت به سال گذشته ۳۵درصد رشد دارد.

به گزارش مهر، وی افزود: افزایش ترانزیت کالا به میزان یادشده طی امسال، علاوه بر درآمدهای مستقیم دولت، توانسته است به طور غیرمستقیم حدود ۵۷۰ میلیون دلار درآمدزایی برای کشور به همراه داشته باشد و نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۱۸۰ میلیون دلار رشد داشته است.

مدیرکل دفتر ترانزیت سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور در گفت‌وگو با مهر با تاکید براینکه ترانزیت جاده‌ای در دولت سیزدهم رشد چشمگیری داشته است، گفت: در دهه گذشته یک روند پر از نوسان در ترانزیت جاده‌ای را پشت سر گذاشتیم و صعود ترانزیت به سال‌های ۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ برمی‌گردد که حدود ۱۲ میلیون تن کالا (۱۲.۳) میزان ترانزیت، ثبت شده است.

مدیرکل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در ادامه تاکید کرد: از ابتدای سال ۱۳۹۴ تا سال ۱۳۹۹ که مربوط به دوره بیماری کرونا است؛ ترانزیت کشور با نزول همراه بود که با انسداد مرزها به دلیل محدودیت‌های جهان برای مقابله با این بیماری رخ داد که میزان ترانزیت ۴.۶ میلیون تن را در آمار ترانزیت جاده‌ای ثبت کرد که کمترین میزان در یک دهه گذشته بود.

وی تصریح کرد: پس‌از اتمام دوره کرونا مجدد آمارهای ترانزیت جاده‌ای رشد پیدا کرد و در ۱۰ ماه ابتدایی امسال نیز شاهد رشد ۱۱.۴ میلیون تن در مقایسه با مشابه سال گذشته بودیم که در حمل کالاهای نفتی و غیرنفتی میزان رشد معناداری را در پی داشتیم. به طور معمول افزایش‌ها تابع میزان ترانزیت نفتی یا سوختی است اما امسال و سال گذشته (۱۴۰۱) توانستیم در حوزه کالاهای غیرنفتی نیز رشد مستمری را در آمارهای کشور ثبت کنیم.

این مقام مسئول خاطرنشان کرد: از بندر شهید رجایی (بندرعباس) با ۲.۶ میلیون تن، مرز پردیس خان با ۲.۲ میلیون تن و مرز باشماق به دلیل ترانزیت با اقلیم کردستان عراق دارای بیشترین آمار میزان ترانزیت طی ۱۰ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ هستند.

هدایتی در پایان افزود: درآمدهای ترانزیتی صرفا محدود به درآمدهای نیست و باید مجموعه درآمدی عاید کشور می‌شود را محاسبه کرد؛ در بخش ترانزیت جاده‌ای حوزه عملیات اجرایی بخش خصوصی، شرکت‌های بین‌المللی و داخلی نیز شامل خواهد شد.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (۲۰۰۲۰۰۱۱۰۵۰۰۰۲۶۷)

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران
شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مناقصه گزار : شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران–منطقه شمالشرق
موضوع مناقصه : خرید غذای کارکنان و مأمورین مرکز انتقال نفت‌سمنان
۱ـ مبلغ برآورد مناقصه : ۲۲/۶۵۰/۰۱۰/۰۰۰ ریال
۲ـ محل و مکان اجرای کار: استان سمنان–شهرستان سمنان
۳ـ مدت اجرای کار: یکسال
۴ـ نام دستگاه نظارت: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران ـ امور اداری منطقه شمال شرق
۵ـ قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
۶ـ روش ارزیابی مالی در این مناقصه "مرتب سازی قیمتها و انتخاب متناسبترین قیمت پیشنهادی" می باشد.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۱/۱۳۲/۵۰۰/۵۰۰ ریال بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت نامه های مندرج در بند های الف، ب، پ ،ج ،چ ،ح ،خ ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می باشد. تضمین وجه نقد میبایست به شماره شبا IR ۷۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۱۶۷ بانک مرکزی واریز گردد. ضمناً تاکید میگردد میبایست ضمانتنامه یا رسید واریز وجه نقد درسامانه بارگذاری گردد.
ـ درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی میباشد.
ـ دارا بودن و بارگذاری گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی در رشته امور آشپزخانه و رستوران الزامی میباشد.
ـ دارا بودن و بارگذاری گواهی صلاحیت ایمنی معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا گواهی موقت از مراجع ذیربط درسامانه ستاد الزامیست.
زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه:
شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فرخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد ، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند. ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع رسانی برای کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه الزامی است.
زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شرکت کنندگان می بایست تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/ اصل رسید واریز وجه نقد) لاک و مهر شده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند. (درصورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه در سررسید مندرج در این بند ، پیشنهاد بازگشایی نخواهد شد.)
زمان و محل گشایش پاکات : پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۰ : ۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- نرسیده به خیابان سپند- پلاک ۱۸۸- طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. (اطلاع از تاریخ گشایش پاکات و مواعد زمانی از طریق سامانه ستاد امکان پذیر می باشد)
زمان و مکان جلسه توجیهی : جلسه توجیهی با شرکت کنندگان جهت بازدید از محل انجام کار ، توضیح و تشریح اسناد ، در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به نشانی : شاهرود–سه راه آهن–خیابان نفت ـ شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال شرق تشکیل می گردد .
جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص موضوع کار مناقصه با تلفن ۳۲۳۶۳۹۳۰ـ۰۲۳ آقای حاجی پور مسئول امور حقوقی و پیمانها تماس حاصل فرمائید .
www.shana.ir www.setadiran.ir www.ioptc.ir

شناسه آگهی : ۱۶۶۱۴۶۲
روابط عمومی

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام)
GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL COMPANY

آگهی تمدید مهلت تحویل پاکات مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۱۹/ز

به آگاهی کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده شرکت معدنی و صنعتی گل گهر با شماره فوق‌الذکر و با موضوع "فروش ۷۰هزار تن گندله سنگ‌آهن با عیار ۶۵درصد" از اسکله بارکو بندر عباس با شرایط تحویل به صورت FOB ، می‌رساند مهلت تحویل پاکات پیشنهادی تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ به نشانی: دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان (کیلومتر ۵۰ جاده شیراز) تمدید گردید و تاریخ بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان خواهد بود. لازم به یادآوری است متقاضیان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مزایده و همچنین اطلاع از شرایط مزایده به وبسایت این شرکت به نشانی: www.geg.ir بخش مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام)
GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL COMPANY

TenderNotice No. Z/1402/19Deadline Extension

GolGohar Mining and Industrial Company

Hereby Golgohar Mining & Industrial Co. **announces the extension deadline of Tenders No.Z/1402/19, "selling and export 70,000 metric tons of Pellet (%Fe:65.00) on basis of F.O.B at Barco Jetty Bandar Abbas Iran"** till **Monday, 26.Feb.2024 at 2:00 P.M.**

All bids on conformity to tender instructions must be submitted no later than **26.Feb.2024** at **2:00 P.M** to the Transactions Commission department of Golgohar complex in Sirjan (50 km in Shiraz road).

Bidders are invited to the Transactions Commission department of the seller with an introduction letter of interested buyer and personal identification of the representative. Tender results shall be announced on Tuesday ,**27. Feb.2024** at **10:00 A.M.** at the office of the Seller. Meanwhile interested bidders can find tender notice & documents on Golgohar website: **www.geg.ir.**

Transactions Commission Dep. Of Golgohar Mining & Industrial Co.

GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL CO

نوبت اول
شناسه ۱۶۶۳۵۲۲

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری قزوین

همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شهرداری قزوین در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات و با استفاده از اعتبارات داخلی نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط جهت تعمیر و نگهداری پل‌های سطح شهر، طی مدت ۱۲ (دوازده) ماه کامل شمسی با مبلغ برآورد اولیه ۱۴/۷۹۷/۷۱۱/۸۰۲ ریال، به شرح جزئیات مندرج در اسناد مناقصه و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir)، از طریق برگزاری مناقصه عمومی؛ با شرکت‌های دارای صلاحیت قید شده در اسناد مناقصه و مناقصه گرانی که در مرحله ارزیابی کیفی پذیرفته شده باشند، اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند پس از انتشار آگهی دوم جهت آگاهی از مهلت دریافت و ارائه استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه به آدرس اینترنتی فوق مراجعه نمایند.

برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه در بستر سامانه می‌باشد.

پاکت‌های استعلام ارزیابی و "الف" و "ب" و "ج" می‌بایست در سامانه، بارگذاری شده و اصل سپرده شرکت در مناقصه (پاکت"الف") مندرج در اسناد به دبیرخانه مرکزی واقع در شهرداری قزوین تحویل گردد.

مناقصه گران ابتدا ارزیابی کیفی شده و در صورت پذیرفته شدن در فرآیند ارزیابی کیفی، نسبت به بازگشایی پاکت‌های الف، ب و ج آنها اقدام خواهد شد.

هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آدرس: قزوین- خیابان شهرداری- شهرداری قزوین- کد پستی: ۳۴۱۳۶۸۵۹۳۱ **تلفن تماس: ۰۲۸-۳۳۸۸۵۶۰۰**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

مهدی صباغی، شهردار قزوین

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام)
GOLGOHAR MINING & INDUSTRIAL COMPANY

آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی شرکت‌ها به شماره ۱۴۰۲/۱۱/ف

جهت برگزاری مناقصه: انجام خدمات بازرسی حین ساخت و قبل از حمل قطعات و تجهیزات ساخت خارج

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام) در نظر دارد به منظور "انجام خدمات بازرسی حین ساخت و قبل از حمل قطعات و تجهیزات ساخت خارج" خود، نسبت به شناسایی و ارزیابی شرکت های واجد شرایط مطابق با اسناد فراخوان اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد فراخوان به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را دانلود نمایند و پاکت خود را که حاوی مدارک درخواستی جهت شناسایی و ارزیابی می‌باشد، حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به نشانی دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران تحویل نمایند. شایان ذکر است شرکت در فراخوان حاضر و ارسال پاکت هیچگونه حقی جهت ارجاع کار به مناقصه‌گران ایجاد نمی‌نماید.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر