ولادت امام حسین(ع) و روز پاسدار را تبریک می‌گوییم

اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

پنجشنبه
• ۴ اسفند ۱۴۰۱
• ۲ شعبان ۱۴۴۴
• ۲۳ فوریه ۲۰۲۳

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

• سال سی‌ودوم شماره پیاپی ۳۵۹۱ • دوره جدید سال نهم شماره ۲۲۷۳ • ۴ صفحه • قیمت: ۵۰۰۰ تومان



خبر روز

هزینه هر پیامک چقدر است؟

ارسال پیامک در هر یک از اپراتورهای تلفن همراه هزینه‌های متفاوتی دارد و با استفاده از سیم‌کارت‌های دائمی و اعتباری، از حداقل ۸.۹ تا حداکثر ۲۹.۴ تومان را شامل می‌شود. ارسال پیامک در هر یک از اپراتورها، قیمت متفاوتی دارد که تعرفه‌ی آن در وب‌سایت هر یک از اپراتورها آمده است. اما بر اساس اطلاعات سایت اپراتورهای تلفن همراه می‌توان دریافت که هزینه پیامک برخی از آنها نسبت به سال گذشته با تغییراتی همراه بوده است. به طور مثال هزینه هر صفحه پیامک فارسی با سیم‌کارت‌های دائمی اپراتور همراه اول ۸.۹ تومان است. این عدد برای پیامک‌هایی که به زبان انگلیسی نوشته شوند ۲۲.۲ تومان به ازای هر صفحه خواهد بود. همچنین ارسال پیامک با سیم‌کارت‌های اعتباری همراه اول، به ازای هر صفحه پیامک فارسی، ۱۰.۶ تومان هزینه دارد و با ارسال هر صفحه پیامک انگلیسی نیز کاربران باید ۲۶.۴ تومان بپردازند. به گزارش ایسنا، در اپراتور ایرانسل دائمی، هزینه هر صفحه پیامک فارسی ۱۱.۹ تومان است. این عدد برای پیامک‌هایی که به زبان انگلیسی نوشته شوند، ۲۵.۲ تومان به ازای هر صفحه خواهد بود. هزینه ارسال پیامک با سیم‌کارت‌های اعتباری ایرانسل نیز به ازای هر صفحه پیامک فارسی، ۱۳.۶ تومان بوده و هر صفحه پیامک انگلیسی نیز برای کاربران ۲۹.۴ تومان هزینه خواهد داشت. همچنین تعرفه ارسال پیامک با سیم‌کارت‌های دائمی اپراتور رایتل، ۸.۸ تومان به ازای هر صفحه پیامک با زبان فارسی است. این در حالی که ارسال هر صفحه پیامک به زبان انگلیسی در این سیم‌کارت‌ها، ۲۲ تومان هزینه دارد. هم‌چنین کاربران برای ارسال پیامک با استفاده از سیم‌کارت‌های اعتباری رایتل به ازای هر صفحه به زبان فارسی ۱۰.۵ تومان می‌پردازند و ارسال پیامک به زبان انگلیسی نیز ۲۶.۲ تومان به ازای هر صفحه هزینه دارد. طبق لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ گفته شده بود اپراتورهای ارائه‌دهنده خدمات مخابراتی، علاوه بر قیمت هر پیامک، مبلغ ۳۰ ریال از استفاده‌کنندگان خدمات مزبور دریافت و به حساب درآمد عمومی ردیف ۱۶۰۱۵۴ نزد خزانه‌داری کل کشور واریز می‌کنند. همچنین در لایحه بودجه سال آینده هم به این مسئله اشاره شده و براساس اطلاعات جداول لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ قیمت هر پیامک ۳۰ ریال افزایش پیدا خواهد کرد و درآمد دولت از این محل ۶۰۰ میلیارد تومان خواهد بود.

در بررسی راه‌های کنترل بازار ارز عنوان شد

پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد در مدار صفر درجه

این روزها بازار ارز با نوسانات جدی مواجه شده است و کارشناسان اقتصادی با سلیقه‌های متفاوت راهکارهایی را برای کنترل نرخ ارز در کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت ارائه می‌دهند. بسیاری از کارشناسان اصلی‌ترین دلیل افزایش نرخ ارز را رشد نقدینگی می‌دانند و معتقدند تغییرات نرخ ارز از نظر عامیانه انتظارات تورمی است که مردم با سرمایه‌های زیاد به سمت خرید مسکن، زمین و خودرو می‌روند. بسیاری از فعالان اقتصادی، سیاست‌های بانک مرکزی را درخصوص کنترل نرخ ارز بسیار مهم دانسته و تاکید دارند استقراض دولت از بانک مرکزی باید کاهش یابد تا رشد نقدینگی و تورم کنترل شود. در این صورت نرخ ارز در بازار نیز که وابسته به تورم است کنترل خواهد شد. بسیاری از کارشناسان معتقدند نوسان نرخ ارز پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد را درحد «صفر» کاهش داده‌است. هرچند که دولت امیدوار است با راه‌اندازی سامانه مبادله ارز و طلا موفق به کنترل این بازار و کاهش نرخ ارز شود.

۳



عکس: آیدا فریدی

اجاره‌های دلاری در پایتخت غیر قانونی است

۴

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام) شماره ثبت ۳۱۹۱ شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۶۱۶۴۹

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام **شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)** دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که راس ساعت **۱۰** صبح روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۵** در سالن هتل بزرگ ارم واقع در تهران میدان ونک بزرگراه شهید حقانی بعد از کتابخانه ملی جنب رو گذر شهید همت غرب تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

با توجه به ابلاغیه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۹ سازمان بورس و اوراق بهادار حضور در جلسه مجمع با رعایت کامل دستورالعمل‌های بهداشتی امکانپذیر خواهد بود.

سهامداران حقیقی می‌توانند شخصا یا از طریق وکیل با ارائه وکالت‌نامه رسمی و یا قائم‌مقام قانونی شخص حقیقی صاحب سهم و درخصوص سهامداران حقوقی نیز نماینده یا نمایندگان شخص حقوقی صاحب سهم به شرط ارائه مدرک وکالت (اعم از عادی یا رسمی) یا معرفی‌نامه نمایندگی با امضای صاحبان امضای مجاز شخص حقوقی، حضور به هم رسانند.

لازم به ذکر است برگه ورود به جلسه از تاریخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۳** در پرتال سهامداران به نشانی **http://sjsco.ir** قابل دسترس بوده و همچنین از ساعت **۸:۳۰** صبح مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۵** در محل برگزاری مجمع توزیع می‌گردد.

(**نکته ضروری:** درج شناسه ملی، شماره ثبت سهامدار حقوقی، همچنین کد ملی، شماره شناسنامه، نام پدر و تاریخ تولد نماینده معرفی شده در نامه الزامی می‌باشد.)

سهامداران محترمی که امکان حضور در مجمع را ندارند می‌توانند پخش زنده مجمع را از طریق نشانی **http://sjsco.ir** مشاهده نمایند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات‌مدیره و بازرس قانونی شرکت درخصوص افزایش سرمایه از مبلغ ۶۵،۰۰۰ میلیارد ریال به ۷۵،۰۰۰ میلیارد ریال.
۲- اتخاذ تصمیم درخصوص افزایش سرمایه
۳- اصلاح ماده ۱۴ اساسنامه شرکت
۴- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده باشد.

هیات‌مدیره شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان(سهامی عام)

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان در نظر دارد پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	رشته و حداقل پایه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار	تاریخ توزیع اسناد	مهلت تحویل پیشنهادات	زمان بازگشایی پاکت‌ها
۱	مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای احداث و نگهداری از فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی شمال استان گلستان	۱۹،۳۶۲،۶۳۳،۸۸۸	۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	کشاورزی-۵	۱۲	داخلی	از ساعت ۷:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷	تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸	از ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰
۲	مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای احداث و نگهداری از فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی شرق و غرب استان گلستان	۴۱،۷۲۷،۵۱۸،۴۷۷	۲،۰۹۰،۰۰۰،۰۰۰	کشاورزی-۵	۱۲	داخلی			
۳	مناقصه عمومی یک مرحله‌ای بهره‌برداری، نگهداری و راهبری تصفیه‌خانه فاضلاب شهرکها و نواحی صنعتی استان گلستان	۴۸،۸۹۸،۰۷۲،۷۳۸	۲،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	تاسیسات و تجهیزات-۵	۱۲	داخلی		تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰	از ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱

۱- **پروژه‌ها فاقد پیش‌پرداخت می‌باشند.** از مبلغ هر پرداخت صورت وضعیت به پیمانکار معادل ۱۰ درصد به‌عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می‌شود.

۲- **محل دریافت اسناد مناقصه:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران)

۳- **نوع تضمین شرکت در مناقصه:** شرکت کنندگان در مناقصه می‌توانند به صورت فیش واریز نقدی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره IR ۲۶۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۲۵۰۶۳۷۷۲۸۵ یا ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما تهیه و همراه اسناد مناقصه به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نمائید. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- **محل تحویل پیشنهادات:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) و دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان به همراه نامه تحویل پاکت اسناد مناقصه (الف).

۵- **محل بازگشایی اسناد مناقصه پاکات:** شرکت شهرکهای صنعتی گلستان.

۶- **زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران:** از تاریخ بازگشایی به مدت ۳ ماه می‌باشد.

۷- به پیشنهادهای فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد. سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) http://www.setadiran.ir

برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده‌بودن از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۴

چهره

شناسایی ابربدهکار مالیاتی با ۱۵ سال فرار مالیاتی



رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور از شناسایی اموال ابر بدهکار مالیاتی که با شگردهای خاص، ۱۵ سال اقدام به فرار مالیاتی کرده بود، خبر داد.

به گزارش ایرنا از سازمان مالیاتی، داود منظور با اشاره به اینکه در سند مردمی دولت سیزدهم، موضوع مبارزه با فرار مالیاتی و شفاف‌سازی اقتصاد مورد تأکید قرار گرفته است، اظهار کرد: در راستای تحقق این برنامه، نظام مالیاتی در دوره تحولی به سمتی حرکت می‌کند که درآمدهای مالیاتی از محل شناسایی فرارهای مالیاتی و شناسایی مؤدیان جدید تأمین شده و فشار بر مؤدیان منضبط که به تکالیف خود عمل کرده و حساب و کتاب شفاف دارند، به حداقل برسد.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: در همین راستا اقدامات وصول مالیات یکی از ابر بدهکاران مالیاتی که با شگردهای خاص در طول ۵۵۲۰ روز اقدام به فرار مالیاتی کرده بود، انجام و از طریق شناسایی املاک و جریان فروش کالا با استفاده از حساب دیگران در مرحله وصول قرار گرفت.

وی با بیان اینکه این بدهکار مالیاتی بیش از ۲۴ شرکت در هشت استان کشور دارد و در این مدت بیش از ۱۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال بدهی مالیاتی داشته است، گفت: بخش عمده‌ای از بدهی‌های مالیاتی و بانکی مربوط به شرکت‌های اقماری نامبرده که جزء شرکت‌های بورسی نیز است، با اخذ وکالت‌نامه‌های بلاعزل توسط ایشان به نفع شرکت‌های سهامی خاص تأمین دلیل شده یا پس از تملک آنها توسط بانک‌ها بابت بدهی معوقه دوباره برای شرکت‌های سهامی خاص خود خریداری شده است.

منظور با اشاره به گسترده بودن فرار مالیاتی در کشور تأکید کرد: سازمان امور مالیاتی برای برخورد با جرایم اقتصادی، فرار مالیاتی و پیشگیری از زمینه‌های وقوع این پدیده، عزم جدی و قاطع دارد که با همکاری نهادهای نظارتی و قوه قضاییه در حال سرعت گرفتن است.

۳.۸میلیارد یوآن فاینانس چین



معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: اساسا اعتبار دولتی برای پروژه راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان نداریم و تا سقف ۳،۸ میلیارد یوآن در این پروژه کار شده و برای افزایش سقف آن شورای اقتصاد در حال بررسی موضوع است.

خیرالله خادمی، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل در گفت‌وگو با ایلنا درباره پروژه‌های عمرانی که با همکاری چینی‌ها در دست اجرا است، اظهار داشت: در بخش زیرساخت‌های حمل و نقل پروژه راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان با همکاری چینی‌ها و اجرای فاینانس چینی در دست اجرا است.

وی با بیان اینکه فاینانس چینی راه‌آهن تهران- قم- اصفهان انجام شده است، ادامه داد: مشکلی در اجرای فاینانس چین در پروژه راه‌آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان وجود ندارد البته در این باره بحثی در شورای اقتصاد مطرح است وگرنه از طرف چین مشکلی نیست و اتفاقا چینی‌ها به طور مرتب پیگیر اجرای فاینانس این پروژه هستند.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: بحثی که در شورای اقتصاد مطرح است این بوده که شورا باید سقفی تعیین کند، در گذشته ۴ میلیون یورو از آن فعال شده بود و الان باید به ۱۳ میلیون یورو که سقف فاینانس است، برسد.

جلسه‌ای در شورای اقتصاد برگزار شد و ارائه مستنداتی را درخواست کرده و در حال تحویل این مستندات درخواست شده، هستیم و در صورت تایید شورای اقتصاد، این فاینانس مشکلی ندارد.

خادمی افزود: پروژه در حال حاضر فعال است و بخشی از اعتبار این پروژه در قالب فاینانس تامین شده‌است و اساسا اعتبار دولتی برای پروژه راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان نداریم و تا سقف ۳،۸ میلیارد یوآن در این پروژه کار شده و برای افزایش سقف آن شورای اقتصاد در حال بررسی موضوع است.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل درباره آخرین تصمیمات برای تامین مالی پروژه راه‌آهن رشت- آستارا و نتیجه مذاکرات با روسیه اظهار داشت: دو روز گذشته مجددا یک هیات روسی از این مسیر و اقدامات انجام شده در پروژه راه آهن رشت- آستارا بازدید کردند و روس‌ها علاقه‌مند هستند از طریق سرمایه‌گذاری به اجرای این پروژه کمک کنند.

وی تاکید کرد: البته در داخل کشور هم دولت پیش‌بینی‌هایی برای شروع عملیات و تامین مالی آن از محل منابعی که در اختیار دارد، انجام داده است که هم مذاکرات با روس‌ها برای تامین منابع و هم فعالسازی تامین منابع از داخل کشور همزمان به طور موازی پیش می‌روند و امیدواریم که سریعا به نتیجه برسد.

مشکلات اقتصادی ناشی از غفلت در سرمایه‌گذاری است

معاون اول رئیس‌جمهوری تاکید کرد: مشکلات امروز کشور در همه بخش‌های اقتصادی، ناشی از غفلت در سرمایه‌گذاری و بی‌توجهی به بهره‌وری است.

به گزارش مهر، محمد مخبر با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری در خصوص اولویت خنثی‌سازی تحریم‌ها افزود: باید به نقطه‌ای از قوت اقتصادی برسیم که دشمنان نتوانند هیچ عملیات و توطئه اقتصادی علیه کشور انجام دهند که این مهم با حضور فعالان بخش خصوصی میسر می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهوری با بیان اینکه درحال‌حاضر بخش خصوصی در کشور می‌تواند به راحتی علاوه بر انجام مبادلات اقتصادی در سطح بین‌المللی در زمینه‌های صادرات، واردات و جابه‌جایی‌های مالی، اقدامات اقتصادی خود را انجام دهد، گفت: قطعاً دولت با توجه به محدودیت در برخی امکانات و ظرفیت‌ها به اندازه بخش خصوصی چنین توانایی ندارد و به همین دلیل باید هر چه سریع‌تر زمینه‌های حضور و فعال شدن بخش غیردولتی در اقتصاد فراهم شود.

وی خاطر نشان کرد: بهره‌وری به رغم استعدادهای فراوان در کشور قابل توجه نیست و باید سه مؤلفه دانش، تکنولوژی و به روز کردن تجهیزات در امر بهره‌وری مورد توجه ارکان اقتصادی کشور قرار گیرد که در این زمینه نیز بخش خصوصی توانایی دارد با ورود تکنولوژی، بهره گیری از دانش اساتید و پژوهشکده‌ها و همچنین آینده نگری پرچم دار بهره‌وری در کشور باشد.

مخبر با تاکید بر اینکه پیشران‌های اقتصادی طلیعه اقتصاد کشور در آینده هستند، تصریح کرد: در مرحله جدید پیشرفت، دولت با تمام توان در کنار کارآفرینان، فعالان بخش اقتصادی و بخش خصوصی است.

معاون اول رئیس‌جمهوری در این مراسم که در مؤسسه آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی برگزار شد، به توانایی بخش خصوصی و شناسایی مشکلات و راهکار حل مسائل کشور اشاره کرد و اظهارکرد: نقش مدیریت و برنامه‌ریزی در کنار پیشران‌های اقتصادی در توسعه و پیشرفت کشور در سالیان گذشته کمتر دیده شده است.

وی ادامه داد: تبدیل یک بخش خصوصی به پیشران اقتصادی موضوعی بسیار مهم است که در این زمینه هم باید برنامه‌ریزی‌های کلان صورت پذیرد و هم برای این کار بخش خصوصی باید خطرپذیری، جسارت و افق دورتر و بلندتر برای توسعه فعالیت‌های خود را تعریف کند. مخبر با بیان اینکه مشکلات کشور در دهه‌های گذشته ناشی از تورم بالا و سرمایه‌گذاری منفی بود، گفت: این دو موضوع به درآمد سرانه پایین، بیکاری و ضعف در تولید در کشور منجر شده است که اگر به بخش خصوصی و سیاست‌های مورد نظر مبنی بر فعال شدن بخش خصوصی توجه می‌شد شاهد برخی مشکلات این چنینی در کشور نبودیم.



معاون اول رئیس‌جمهوری ادامه داد: امروز در محاسبات، تصمیمات و معادلات مهم جهانی و منطقه‌ای به مرحله‌ای رسیده‌ایم که قدرت‌ها و کشورهای جهان نمی‌توانند جمهوری اسلامی ایران را نادیده بگیرند اما در بخش اقتصادی نتوانسته‌ایم سهم مطلوب خود را از اقتصاد جهانی به خوبی بگیریم در حالی که امکانات و ظرفیت‌های مالی و اقتصادی در ایران به گونه‌ای است که باید ایران پرچم دار اقتصاد منطقه‌ای باشد. وی افزود: باید اقتدار اقتصادی در کنار اقتدار و ساحت نظامی و امنیتی جمهوری اسلامی ایران در سطح منطقه و جهان شناخته شود.

مخبر به عنوان نمونه با اشاره به رتبه اول ایران در نفت و گاز و همچنین رگه‌های بزرگ ذخایر معدنی در کشور گفت: تنها با ۷ درصد اکتشاف ذخایر معدنی مس در دنیا در رتبه پنجم قرار داریم در حالی که در حوزه تولید این بخش، با وجود امکانات و ظرفیت‌های کشور رتبه بیست جهانی به جمهوری اسلامی ایران اختصاص یافته و این نشان می‌دهد که نتوانستیم از تمام امکانات و ظرفیت بخش خصوصی بخوبی استفاده کنیم. معاون اول رئیس‌جمهوری تاکید کرد: طبق یکی از پیش‌بینی‌های اقتصادی کشورهایی که دارای نفت، پتروشیمی و معادن مس باشند دچار رکود تورمی نخواهد شد که وضعیت اقتصادی امروز کشور نشان می‌دهد به خوبی در این بخش‌ها سرمایه‌گذاری انجام نشده است. وی ادامه داد: مشکلات امروز کشور در همه بخش‌های اقتصادی ناشی از غفلت در سرمایه‌گذاری و همچنین بی‌توجهی به بهره‌وری است که دولت برنامه‌ریزی‌های لازم با همکاری پیشران‌های اقتصادی برای عبور از این مشکلات را در دستور کار دارد.

مخبر با اشاره به نامگذاری شعار اقتصادی در دوازده سال گذشته از سوی مقام معظم رهبری و تاکید ایشان در سالیان گذشته برای توجه به اصل ۴۴ افزود: ایشان همواره به دنبال فعال کردن بخش خصوصی بودند اما دولت‌ها توجه کافی به این موضوع نداشتند و به بخش خصوصی به عنوان رقیب نگاه می‌کردند و این موضوع در جلسات متعددی که با کارآفرینان و فعالان اقتصادی برگزار می‌کنیم همواره به عنوان یک مشکل بزرگ مورد تاکید قرار می‌گیرد.

وی ادامه داد: جمهوری اسلامی در بالاترین رده حاکمیتی تصمیم به حضور فعال بخش خصوصی در اقتصاد دارد اما فعالان اقتصادی هم باید بر روی احقاق این حق خود ایستادگی کنند و از مشکلات پیش روی نهراسند.

معاون اول رئیس‌جمهوری در تشریح تصمیم و برنامه دولت برای فعال شدن پیشران‌های اقتصادی در کشور، تاکید کرد: ظرفیت‌ها و سازوکارهای بهره‌وری و اقدامات دانش‌بنیان برای پیشران‌های اقتصادی در جلسات مختلف تعیین شده است که حتماً دولت از آنان با تمام توان پشتیبانی می‌کند.

افزایش نرخ مواد شوینده و لوازم‌خانگی قانونی نیست

سرپرست سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد که تولیدکنندگان لوازم خانگی و مواد شوینده مجوزی برای افزایش نرخ دریافت نکرده‌اند و واحدهایی که خودسرانه افزایش نرخ داده‌اند، ملزم به برگرداندن قیمت‌ها شده‌اند. به گزارش وزارت صمت، حسین فرهیدزاده سرپرست سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، در حاشیه قرارگاه ملی نظارت و بازرسی نوروز و ماه رمضان گفت: این نشست، برای تنظیم و نظارت بر بازار در ایام پایانی سال و ماه مبارک تشکیل و در خصوص مشکلات استان‌ها در این زمینه صحبت شد. وی افزود: با توجه به برنامه‌ریزی‌ها با یک اقدام هماهنگ ذیل کمیته اقدام مشترک و با همکاری تعزیرات، اتاق اصناف ایران و وزارت جهاد کشاورزی، تلاش داریم تا برای تنظیم بازار، از ظرفیت تمام بازرسان مجموهای مختلف استفاده کنیم. سرپرست سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ادامه داد: برای تنظیم بازار در دو ماه آینده، از تمام ظرفیت‌های خود شامل بازرسان سازمان تعزیرات، اصناف و وزارتخانه‌های صمت و جهاد کشاورزی در همه استان‌ها، همکاران وزارت کشور و بسیج اصناف استفاده کرده تا شبکه‌های تولید و توزیع را به‌طورکامل بررسی کنند. وی با اشاره به فعال کردن بیش از ۶۰ هزار ناظر افتخاری در سازمان حمایت برای اجرای هرچه بهتر این طرح، اضافه کرد: بهترین ناظرهای‌مان خود مردم هستند. در این رابطه با استفاده از ظرفیت‌های ارتباطی مانند سامانه ۱۲۴ (تلفنی یا سایت) برای ثبت شکایات در خدمت مردم هستیم و اگر گران‌فروشی اتفاق افتاد، اطلاع‌رسانی شود.

فرهیدزاده همچنین اعلام کرد که پیگیر ایجاد یک اپلیکشن برای سامانه ۱۲۴ هستیم تا مردم ضمن استعلام قیمت، شکایات خود را ثبت و پیگیری کنند. وی در ادامه تاکید کرد: در حوزه نظارت قصد داریم از تمام ظرفیت‌های استفاده کنیم. در این راستا فرآیندی در وزارت صمت در نظر گرفته شده و طرح جامع شفافیت فروشگاهی مصوب شده که بتوانیم این موضوع را به‌شکل الکترونیکی پیگیری کنیم. سرپرست سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در ادامه یادآور شد: بحث نظارت به تامین و توزیع بستگی دارد و همکاران در وزارت جهاد کشاورزی و صمت در تلاش برای تأمین کالاهای اساسی هستند و مشکلی در این زمینه وجود ندارد، بنابراین در حوزه نظارت از تمام ظرفیت‌ها استفاده می‌شود. وی در خصوص افزایش نرخ کالاها تاکید کرد: تولیدکنندگانی که درخواست افزایش نرخ دارند، مستندات را برای ما ارسال می‌کنند و پس از بررسی دفاتر صمت و جهاد، اگر مجوزی برای افزایش نرخ بگیرند، می‌توانند قیمت‌های جدید را اعمال کنند اما اگر مجوز نگیرند، اجازه افزایش نرخ ندارند. فرهیدزاده همچنین گفت: لوازم خانگی و مواد شوینده مجوزی برای افزایش نرخ دریافت نکرده‌اند و معاونت سرمایه‌ای سازمان حمایت آن واحدهایی را که خودسرانه افزایش نرخ داده‌اند را احضار و به آنها تذکر داده و ملزم به بازگشت قیمت‌ها به قبل شده‌اند.

اعمال ۷۰درصدی تخفیف گازبها فقط تا پایان ۱۴۰۱

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران گفت: بر اساس مصوبه مورخ ۱۶ بهمن ماه امسال هیات وزیران، تنها تا پایان سال ۱۴۰۱، رشد تعرفه‌های مندرج در جدول دوره سرد سال خانگی نسبت به تعرفه‌های پیش از مصوبه، ۷۰ درصد تا سقف تعیین‌شده کاهش یافته و تعرفه‌ها از ابتدای سال ۱۴۰۲ بدون تخفیف محاسبه خواهد شد.

به گزارش شرکت ملی گاز ایران، مسلم رحمانی با اعلام این خبر گفت: این مصوبه به‌دلیل کاهش شدید دمای هوای کشور در فصل سرد امسال و با هدف کاهش هزینه‌های مربوط به مصارف گاز طبیعی خانوارها که به‌دلیل نبود آمادگی لازم آنها برای کنترل مصارف گاز متناسب با الگوی بهینه مصرف بوده، به تصویب هیات دولت رسید.

وی ادامه داد: از این رو، از تاریخ ۱۶ آذرماه امسال تا پایان امسال، رشد تعرفه‌های مندرج در جدول دوره سرد سال خانگی نسبت به تعرفه‌های پیش از مصوبه ۷۰ درصد تا سقف تعین‌شده کاهش یافته است.

به گفته مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران، این کاهش گازبها برای اقلیم‌های ۱ تا ۵ به‌ترتیب تا سقف ۱۳۰۰، ۱۲۵۰، ۱۲۰۰، ۱۰۰۰ و ۸۰۰ مترمکعب در ماه به ازای هر واحد خانگی قابل اعمال خواهد بود، اما ملاک محاسبه گازبهای مشترکان از ابتدای سال ۱۴۰۲، تعرفه‌های مندرج در مصوبه مورخ ۱۶ آذرماه ۱۴۰۱ است.

رحمانی با بیان اینکه با توجه به تصمیم دولت برای اعمال تخفیف به مشترکان گاز طبیعی، عملیات توزیع صورت‌حساب مشترکان خانگی تا زمان اعمال ضوابط قانونی متوقف شد، گفت: از این رو ممکن است در این بازه زمانی، دستگاه اندازه‌گیری مشترکان، قرائت و صورت‌حساب جدید نیز برای آنها صادر شده باشد.

وی در پایان توضیح داد: در این صورت ممکن است صورت‌حساب‌های ارسالی برخی مشترکان برای دو دوره مصرف آنها باشد و مبلغ صورت‌حساب پیشین آنها به‌عنوان بدهی در صورت‌حساب جدید درج شده باشد؛ در هر صورت تخفیف گازبهای مدنظر قانون برای صورت‌حساب پیشین و جاری این مشترکان هم، محاسبه و در رقم قابل پرداخت لحاظ شده است.

فروش بلیت نوروزی اتوبوس از ۱۷اسفند

معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری درباره احتمال افزایش نرخ بلیت اتوبوس، سواری کرایه و مینی‌بوس در ایام نوروز تاکید کرد: تا به این لحظه نرخ بلیت‌ها افزایش پیدا نکرده و با همان قیمت‌ها قبل پیش فروش در حال انجام است.

مهدی حاج‌علی در گفت‌وگو با ایلنا درباره برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای فروش بلیت برای ایام نوروز ۱۴۰۲ اظهارکرد: پیش فروش اینترنتی بلیت نوروزی از یکم اسفند ماه آغاز شده و و از هفتم اسفند ماه هم پیش فروش حضوری در کنار پیش فروش اینترنتی انجام می‌شود. وی گفت: زمان اجرای طرح نوروزی فروش بلیت از ۲۴ اسفند ماه امسال تا ۱۵ فروردین ماه ۱۴۰۲ خواهد بود و ۸ هزار دستگاه ناوگان اتوبوسی، ۳۱ هزار دستگاه ناوگان سواری کرایه و ۲۵ هزار دستگاه مینی بوس آماده اجرای طرح نوروزی هستند. معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری درباره احتمال افزایش نرخ بلیت اتوبوس، سواری کرایه و مینی‌بوس در ایام نوروز تاکید کرد: تا به این لحظه نرخ بلیت‌ها افزایش پیدا نکرده و با همان قیمت‌ها قبل پیش فروش در حال انجام است.

حاج علی افزود: طبق مصوبه دولت ستاد تنظیم بازار درباره افزایش نرخ بلیت تصمیم می‌گیرد و تا این لحظه از سوی ستاد تنظیم بازار در این باره تصمیم نگرفته شده و دستوری مبنی بر افزایش نرخ بلیت نوروزی ابلاغ نشده‌است.

وی درباره پیشنهاد شرکت‌های مسافری برای میزان افزایش نرخ بلیت اتوبوس و سواری کرایه گفت: با توجه به اینکه در ایام نوروز اتوبوس‌ها و ناوگان حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای به صورت یکسرخالی تردد می‌کنند و با توجه اینکه امسال ایام مبارک رمضان با ایام نوروز تداخل داشته و این تردد یکسرخالی بیشتر می‌شود و درخواست شرکت‌های مسافربری این بوده که ترددهای یکسر خالی جبران شود اما هنوز ستاد تنظیم بازار در این باره تصمیمی نگرفته است و پیش فروش بدون افزایش قیمت‌ها ادامه دارد. معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری ادامه داد: امسال سامانه لیست انتظار را برای ایام نوروز راه‌اندازی می‌کنیم که با این سامانه در صورت تکمیل ظرفیت افراد می‌توانند اطلاعات و شماره تماس خود در را در سامانه لیست انتظار ثبت کنند و در صورت انجام سرویس فوق‌العاده در مسیر مد نظر به افراد در لیست انتظار اطلاع داده می‌شود.

حاج‌علی با تاکید بر اینکه عدم صدور بلیت در پایانه و دریافت وجه از مسافران در داخل اتوبوس با دستگاه پوز و کارتخوان تخلف است، اظهارکرد: شرکت‌ها باید به ازای هر نفر و هر مسافر بلیت صادر کنند و اخذ پول از مسافران در داخل اتوبوس تخلف است و در صورت مشاهده این تخلف مسافران آن را به بازرسان سازمان راهداری که در داخل پایانه‌ها مستقر هستند، اطلاع دهند تا برابر قانون با آن شرکت برخورد شود.

وی ادامه داد: دفاتر نظارتی سازمان راهداری در تمام پایانه‌ها حضور دارند، مستقر هستند و تا زمان سرویس‌دهی شرکت‌ها مسغول به کار هستند و مسافران هرگونه شکایت خود را می‌توانند به بازرسان حاضر در پایانه اطلاع دهند.

تهران محور گفت‌وگوهای آبی منطقه می‌شود

سیزدهمین دوره اجلاس شورای حکام مرکز مدیریت آب شهری روز پنجشنبه (فردا) به میزبانی تهران وبا حضور مقام‌های آبی از ۱۶ کشور و سازمان بین‌المللی آغاز به کار می‌کند تا تهران را تبدیل به محوری مهم در تعاملات آبی منطقه کند.

به گزارش ایرنا، مرکز منطقه‌ای مدیریت آب شهری (تحت پوشش یونسکو) با حوزه فعالیت در مناطق غرب و جنوب آسیا و نیز آسیای میانه و شمال افریقا در بهمن ماه سال ۱۳۸۰ (فوریه ۲۰۰۲) با پیگیری وزارت نیرو و با همکاری وزارت امور خارجه و یونسکو تأسیس و راه‌اندازی شد. این مرکز تنها نهاد بین‌المللی متولی مسائل آبی در منطقه است که جلسات شورای حکام آن در سطح وزرا و به ریاست وزیر نیروی جمهوری اسلامی ایران تشکیل شده و می‌تواند نقش بسزایی در پیگیری منافع ملی در حوزه دیپلماسی آب، رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک و توسعه و صدور خدمات فنی و مهندسی و انتقال فناوری‌های مورد نیاز کشور داشته باشد.

فعالیت‌های مرکز، توسط شورای حکام آن به عنوان بالاترین مرجع تصمیم‌گیری، راهبری و نظارت می‌شود و اعضای آن برای دوره ۲۰۱۹ الی ۲۰۲۴، متشکل از وزرای حوزه آب ۱۸ کشور شامل ایران، جمهوری آذربایجان، آلمان، ارمنستان، ازبکستان، افغانستان، بنگلادش، پاکستان، تاجیکستان، ترکیه، سریلانکا، سوریه، عراق، عمان، قطر، لبنان، مصر و هند و همچنین نمایندگان ۱۰ سازمان بین‌المللی مرتبط شامل یونسکو، برخی نهادهای وابسته به سازمان ملل متحد، بانک‌های توسعه‌ای و نهادهای تخصصی هستند. ۱۲ اجلاس شورای حکام از بدو تأسیس مرکز تاکنون برگزار شده است، با این توضیح که دو اجلاس گذشته به دلیل همه‌گیری کرونا در مهر ۱۳۹۹ و خرداد ۱۴۰۰ به صورت مجازی برگزار شد.

همچنین آخرین اجلاس حضوری قبلی در آذر ۱۳۹۸ در تهران با حضور وزرا و مقام‌های ارشد آب کشورهای عضو شورای حکام مرکز برگزار شد.

آن‌گونه که وزارت نیرو گزارش کرده، اکنون و در آستانه برگزاری سیزدهمین اجلاس شورای حکام آب به میزبانی تهران، آن هم پس از دو سال برگزارنشدن اجلاس حضوری به‌واسطه بحران کرونا، انتظار می‌رود حضور مقام‌های ارشد سیاسی و مرتبط با حوزه آب کشورهای عضو اجلاس، فصلی تازه را در بهبود روابط کشورها و تبادل اطلاعات آنها در رابطه با مدیریت منابع و مسائل آب در پی داشته باشد. این موضوع از آن جهت مورد تاکید است که در سال‌های اخیر بحران آب به ویژه در کشورهای واقع در جنوب غرب آسیا و آسیای میانه تشدید شده و بیشتر کشورهای عضو در تأمین آب پایدار شرب برای شهروندان خود با نگرانی‌های فراوانی رو به رو هستند. مرکز بین‌المللی مدیریت آب شهری تلاش می‌کند در اجلاس سیزدهم و در قالب نشست‌های تخصصی با تسهیل فرآیندهای گفت‌وگو محور و تبادل دانش و اطلاعات حوزه آب میان کشورهای عضو، فرصت‌های جدیدی را در ادامه مسیر فعالیت این مرکز ایجاد کند تا همه کشورهای عضو از منافع آن بهره‌مند شوند. همچنین این مرکز در اجلاس سیزدهم بنا دارد بار دیگر توجه جامعه جهانی به ویژه سازمان‌های بین‌المللی را به مسئله آب جلب کرده و ضرورت‌های تعامل فراملی برای حل چالش‌های موجود در آن را مورد تأکید قرار دهد. محمد حاج رسولی‌ها مشاور وزیر نیروی جمهوری اسلامی ایران در باره اهداف این اجلاس گفته است: هدف از برگزاری این اجلاس، بحث و بررسی چگونگی همکاری و مشارکت کشورهای عضو در برنامه‌های مرکز و نیز بررسی و تصویب طرح‌های آموزش و ظرفیت‌سازی و تحقیقاتی در سطح منطقه است. یکی دیگر از اهداف این اجلاس، استفاده از ظرفیت مرکز منطقه‌ای مدیریت آب شهری (تحت پوشش یونسکو) به عنوان یک نهاد بی‌طرف برای گسترش همکاری‌های آبی در سطح منطقه است. از اهم مواردی که در این اجلاس بررسی می‌شود می‌توان به انجام پروژه‌های مشترک و انتقال تجربیات در زمینه پایش و پیش‌بینی خشکسالی در سطح منطقه، سازگاری با تغییر اقلیم، حکمرانی آب، مدیریت آب شهری، فناوری‌های نوین در صنعت آب و فاضلاب و استفاده از ظرفیت آب‌های نامتعارف اشاره کرد.

به این ترتیب از امروز تهران محور بحث‌های آبی می‌شود تا بتواند با تعامل‌های منطقه‌ای راهکاری مطمئن برای غلبه بر چالش‌های آب بیابد.

در بررسی راه‌های کنترل بازار ارز عنوان شد

پیش‌بینی‌پذیری اقتصادی در مدار صفر درجه

این روزها بازار ارز با نوسانات جدی مواجه شده است و کارشناسان اقتصادی با سلیقه‌های متفاوت راهکارهایی را برای کنترل نرخ ارز در کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت ارائه می‌دهند. بسیاری از کارشناسان اصلی‌ترین دلیل افزایش نرخ ارز را رشد نقدینگی می‌دانند و معتقدند تغییرات نرخ ارز از نظر عامیانه انتظارات تورمی است که مردم با سرمایه‌های زیاد به سمت خرید مسکن، زمین و خودرو می‌روند. بسیاری از فعالان اقتصادی، سیاست‌های بانک مرکزی را درخصوص کنترل نرخ ارز بسیار مهم دانسته و تاکید دارند استقراض دولت از بانک مرکزی باید کاهش یابد تا رشد نقدینگی و تورم کنترل شود. در این صورت نرخ ارز در بازار نیز که وابسته به تورم است کنترل خواهد شد. صمت در این گزارش به بیان نظرات کارشناسان درباره دلایل افزایش نرخ ارز و راه‌های کنترل این بازار پرداخته که در خبرگزاری‌های رسمی منتشر شده است.



عکس: صمت

گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

ارز را برای تمام نیازهای واقعی تامین می کنیم

رئیس کل بانک مرکزی با اعلام خبر افتتاح مرکز مبادله ارز و طلا گفت: نرخی که در مرکز مبادله ارز و طلا کشف و اعلام می شود نرخ مبنا و مرجع قیمت گذاری در بازار خواهد شد. به گزارش ایسنا، محمدرضا فرزین ضمن بیان این مطلب افزود: در ماه‌های اخیر بانک مرکزی تلاش کرده که ارز لازم برای تمامی نیازهای واقعی کشور را به اندازه کافی تامین کند، بر این اساس در سال جاری، ارزی که در سامانه نیما برای واردات تمامی کالاهای موردنیاز کشور تامین شده به میزان ۴۸ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است. در حالی که نرخ آن در این مدت صرفا ۱۷ درصد افزایش داشته است.

وی با بیان اینکه با توجه به نیاز مردم به اسکناس ارز تلاش کرده‌ایم تمام نیاز مردم را در ۶۰۰ صرافی و ۱۵۰ شعب بانکی تامین کنیم، افزود: همانطور که قبل از این اعلام شده بود قرار است مرکز جدیدی با عنوان «مرکزمبادله ارز و طلا» را راه اندازی کنیم که دلیل این امر نیز این است که قصد داریم در این مرکز تمامی نیازهای واقعی مردم را به ارز تامین کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه متاسفانه نرخ کنونی در بازار به دلیل مسائل انتظاراتی نرخ مورد قبول ما در بانک مرکزی نیست، گفت: نرخی که در مرکز مبادله ارز و طلا کشف و اعلام می شود نرخ مبنا و مرجع قیمت گذاری در بازار خواهد شد.

وی با بیان اینکه در مرکز مبادله ارز و طلا، تالار حواله را راه اندازی خواهیم کرد گفت: در تالار حواله بخشی از فروش ارز صنایع مختلف از جمله پتروشیمی، فولاد، صنایع غذایی در مرکز مبادله عرضه خواهد شد و به نیازهای مختلف اختصاص می یابد.

رئیس کل بانک مرکزی در خصوص نرخ بازار مبادله ارز و طلا نیز گفت: نرخی که در مرکز مبادله ارز و طلا شکل می گیرد بر اساس منابع و مصارف ارزی و متغیرهای بنیادین اقتصاد کلان خواهد بود و تلاش می‌کنیم این نرخ قطعا مناسب و خارج از انتظارات و حباب باشد که بر این اساس هم عرضه کننده و هم متقاضی از منابع ارزی کشور استفاده نمایند.

وی افزود: ما همچنان تامین ارز کالاهای اساسی و تجهیزات پزشکی و سایر نیازهای قبلی را با نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان ادامه خواهیم داد و ارز آن‌ها را از محل فروش نفت و میعانات نفتی و گازی تامین می کنیم.

فرزین در خصوص تامین ارز به صورت اسکناس برای مصارف خدماتی نیز گفت: همانطور که قبلاً نیز تاکید کرده ایم باید روش تامین ارز سرفصل خدمات کمی متفاوت شود و در طی این مدت تلاش بسیار خوبی در بانک مرکزی انجام گرفت که ۶۸ قلم نیاز خدماتی شناسایی شد که ارز مورد نیاز این دسته از جمله ارز مسافرتی، پزشکی، دانشجویی در این مرکز باید تامین شود.

افزایش تقاضا علت بالارفتن نرخ دلار

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه افزایش تقاضا علت بالارفتن نرخ دلار است گفت: اگر افزایش نرخ دلار مدیریت نشود شاهد ابرتورم در کشور خواهیم شد. جمشید عدالتیان، اقتصاددان درباره افزایش نرخ دلار در این روزها گفت: افزایش دلار این روزها توجیه اقتصادی ندارد البته با توجه به تورم ۵۰ درصدی که در اقتصاد وجود دارد دلار با نرخ ۴۵ تومان کاملاً طبیعی و منطقی است اما این روزها شاهد افزایش بی‌دلیل نرخ دلار هستیم. وی در ادامه بیان کرد: با توجه به اینکه مردم دلار می‌خرند تا ارزش سرمایه‌ای که دارند از بین نرود چرا که اعتمادی به بانک مرکزی و اقتصاد نیست بنابراین مردم برای خرید ارز تلاش می‌کنند. از سوی دیگر در این روزها ما شاهد این هستیم که عرضه دلار نسبت به تقاضا بسیار کم شده است و این هم یک دلیل بر افزایش نرخ دلار در این روزها است. این اقتصاددان در ادامه از اینکه چرا در کشورهای مانند سوریه و عراق و ... مانند ایران دلار افزایش پیدا نمی‌کند گفت: در کشورهای دیگر عرضه دلار به مقدار تقاضا است و از سوی دیگر کشورهای دیگر تورم ۵۰ درصد را تجربه نکرده‌اند بنابراین نرخ دلار در ایران را نمی‌توان با دیگر کشورها مقایسه کرد. جمشید عدالتیان در پایان راهکار جلوگیری از افزایش نرخ دلار را اینگونه بیان کرد: بانک مرکزی مسؤول این گرانی است چرا که به نظر بنده نرخ دلار در دست بانک مرکزی است و اگر بانک مرکزی مدیریت نکند تولید را نابود می‌کنند و از سوی دیگر سال آینده ابر تورم را شاهد خواهیم بود.



دو عامل کلان گرانی دلار

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران گفت: تثبیت چندین ساله نرخ ارز و چند نرخی بودن آن دو عامل کلان بی‌ثباتی بازار ارز است. مهرداد عباد در مورد وضعیت بازار ارز اظهار کرد: دو عامل کلان باعث بی‌ثباتی بازار ارز شده است؛ یکی از آنها مربوط به استراتژی ایران برای ثابت نگه داشتن نرخ ارز آن هم برای چند دهه می‌شود؛ در واقع دولت‌ها سعی کردند طی سال‌های متمادی با ثابت نگه داشتن نرخ ارز، صادرات بیشتری انجام دهند اما مشخص شد که این سیاست موفقیت آمیز نبوده است. عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران افزود: با توجه به صعودی شدن نرخ در بازار آزاد، چندین بار در این سال‌ها سعی کردند نرخ دستوری را به نرخ بازار آزاد نزدیک کنند اما باز هم این دو نرخ از هم فاصله‌های معناداری گرفتند. وی ادامه داد: از آن زمانی که نرخ ارز دستوری ۴۲۰۰ تومانی بود و هم اکنون که این نرخ به ۲۸.۵۰۰ تومان رسیده است؛ نرخ ارز دستوری با بازار آزاد فاصله بسیار زیادی دارد. عباد گفت: بنابراین عامل دوم بی‌ثباتی بازار ارز مربوط به سیاست تک نرخی نبودن و دستوری بودن ارز می‌شود که طی سال‌های گذشته اشتباه بودن این سیاست محرز شد. این در حالیست که پس از حذف ارز ۴.۲۰۰ تومانی، دولت به سمت تک نرخی کردن ارز پیش می‌رفت اما در نهایت اعلام کرد که نرخ ارز باید در محدوده ۲۸ هزار تومان تثبیت شود که حالا می‌بینیم. وی با بیان اینکه یارانه دولت در حوزه ارز باعث ایجاد رانت و فساد شده است، افزود: سال‌هاست که بخش خصوصی در حال تکرار این نکته است که تثبیت نرخ ارز موجب بی‌ثباتی اقتصاد و کاهش ارزش پول ملی می‌شود اما دولتمردان هنوز نتوانسته‌اند راهکاری ارائه دهند تا نرخ ارز، تک‌نرخی باشد.

▣ اصلاح بودجه نویسی

عباد در مورد راهکار جلوگیری از تکانه‌های ارزی، گفت: دو راهکار اصلی برای کاهش بی‌ثباتی حوزه ارز وجود دارد؛ راهکار نخست مربوط به اصلاح بودجه نویسی دولت می‌شود زیرا شیوه فعلی بودجه نویسی نتیجه‌ای جز ایجاد تورم و افزایش نرخ ارز نداشته است. وی افزود: در این نوع بودجه نویسی دولت با کمبود درآمد مواجه و برای جبران کمبودها ناچار به چاپ پول و تامین منابع خارج از چارچوب بودجه می‌شود که همین مسئله به تورم و کاهش ارزش پول ملی دامن می‌زند.

▣ اصلاح سیاست‌های ارزی

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران اضافه کرد: اصلاح سیاست‌های ارزی و اصلی ترن آن تک نرخی کردن ارز راهکار دوم برای ثبات بخشی به بازار ارز است. عباد افزود: درحال‌حاضر ما نمی‌دانیم نرخ ارز چه عددی است زیرا ده‌ها نرخ ارز در اقتصاد ایران وجود دارد؛ به عنوان مثال اگر دو بازرگان در یک شرایط ثابت بخواهند کالا وارد کنند در نهایت دو نرخ متفاوت برای یک ارز می‌گیرند. بازرگانی که رانت و رابطه بیشتری داشته باشد سود بیشتری می‌برد. وی تصریح کرد: نکته مهم آنکه بی‌ثباتی نرخ ارز موجب شده نتوان آینده را پیش‌بینی کرد و به همین دلیل فعالان اقتصادی دچار ضرر و زیان‌های بسیار زیادی شده‌اند.

▣ کاهش ارزش پول ملی

عباد اظهار کرد: بی‌ثباتی نرخ ارز تاثیر بسیار بدی روی اقتصاد کشور گذاشته است و تجار نمی‌توانند هیچ پیش‌بینی‌ای از آینده داشته باشند؛ وضعیت به شکلی است که ممکن است در یک روز ارزش پول ملی به میزان ۱۰ درصد کاهش یابد.

وی تصریح کرد: مثلا سود بازرگانان و تولیدکنندگان ما در سال بین ۵ تا ۳۰ درصد است وقتی روزانه این نوسانات را داریم و ارزش پول ملی یک دفعه ۱۰ درصد کاهش می‌یابد دیگر ببینید تا چه حد مشکلات اقتصادی عمیق است.

▣ دولت‌ها از تک نرخی کردن ارز می‌ترسند

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در مورد اینکه چندین سال است دولتمردان صحبت از تک نرخی کردن ارز می‌کنند اما در عمل هیچ اتفاق خاصی در این حوزه نیفتاده است، گفت: بله دولت‌ها طی سال‌های مختلف در مورد تک نرخی کردن ارز صحبت‌های زیادی کردند اما فکر می‌کنم برای اجرای این سیاست ترس وجود دارد که یکی از این ترس‌ها مربوط به واقعی کردن نرخ حامل‌های انرژی می‌شود؛ در واقع دولت‌ها از تبعات این گونه تصمیمات می‌ترسند و این در حالیست که شرایط ارز به قدری بد است که بدتر این نمی‌شود. وی افزود: نکته این است که چند نرخی بودن ارز به قدری رانت، فساد و بی‌ثباتی در اقتصاد کشور ایجاد کرده است که دولت باید برای اصلاح سیاست‌های ارزی تصمیم قاطعی بگیرد.

▣ اصلاح ساز کار سامانه نیما

عباد گفت: اگر از تک نرخی کردن ارز واهمه وجود دارد حداقل باید ساز کار سامانه نیما اصلاح و نسبت به عادلانه کردن تخصیص ارز در این سامانه اقدام شود؛ نرخ ارز حاصل از صادرات پتروشیمی‌ها در نیما ۲۸.۵۰۰ تومان است اما نرخ معمولی صرافی‌ها که ۹۰ درصد بخش خصوصی با آن کار می‌کند نزدیک به بازار آزاد و بالای ۴۶ هزار تومان است. این سیستم باید اصلاح شده و سازوکارها عادلانه و واقعی شود.



عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران توضیح داد: در واقع نرخ‌های نیمایی ارزان که مربوط به شرکت‌های پتروشیمی است، تنها به درخواست‌های میلیون دلاری شرکت‌های دارای رابطه در بانک‌ها تعلق می‌گیرد و بیشتر این ارزهای نیمایی ارزان از طریق صرافی‌های بانک‌ها، تنها به مشتریان VIP آنها اختصاص پیدا می‌کند. اما بیشتر شرکت‌های کوچک و متوسط که از سامانه نیما خرید می‌کنند، مجبورند از نرخ‌های صرافی‌های کوچک‌تر که نرخی بسیار بالا و نزدیک به نرخ بازار آزاد ارائه می‌دهند، استفاده کنند.

▣ سوداگری در ایران تبدیل به فرهنگ شده است

عباد در مورد سوداگری در بازار ارز هم گفت: متاسفانه روش سرمایه‌گذاری به صورت سوداگری و نگه داشتن دلار در ایران تبدیل به یک فرهنگ شده است. حتی مردم عادی هم این کار را می‌کنند و درحال‌حاضر مقدار زیادی ارز در خانه‌های مردم وجود دارد. به غیر از آن هم نزدیک هر صرافی ده‌ها نفر ایستاده‌اند و با کارت ملی خرید و فروش ارز می‌کنند. وی تصریح کرد: هر زمان که نرخ ارز بالا می‌رود بحث بگیر و ببندها را مطرح و چند نفر را نیز دستگیر می‌کنند اما با بگیر و ببندها فرآیند اصلاح نمی‌شود؛ باید به صورت بنیادی‌تر اقدام کنیم و با کنترل نرخ تورم، نسبت به اصلاح بازار ارز اقدام کنیم.

اگر افزایش نرخ دلار مدیریت نشود شاهد ابرتورم در کشور خواهیم شد

سود پایین بانکی عامل افزایش تقاضا برای ارز

کارشناس بانکی و اقتصادی گفت: زمانی که سود بانکی به اندازه کافی نباشد ماندگاری سپرده‌ها کاهش پیدا می‌کند به همین دلیل می‌توان مدیریت حجم نقدینگی و افزایش نرخ بانکی از عوامل کنترل‌کننده بازار ارز دانست. بهاالدین حسینی هاشمی کارشناس بانکی و اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره اینکه چند عامل باعث افزایش نرخ لار شده است در این زمینه توضیح داد: یکی از دلایلی که منجر به بالا رفتن نرخ دلار شده، چاپ پول است. در این شرایط چاپ پول منجر به افزایش حجم نقدینگی شده و تورم ۵۰ درصدی را به وجود آورده است.

وی ادامه داد: افزایش حجم نقدینگی و کم بودن نرخ سود بانکی منجر به وجود آمدن تورم شده است یکی کسری بودجه و دیگری کسری تراز بانک‌ها از مهم‌ترین عوامل تأثیرگذار بر نرخ تورم هستند زیرا زمانی که نرخ سود بانکی پایین باشد مردم در بانک‌ها نقدینگی که در دست دارند را سپرده نمی‌کنند.

هاشمی با اشاره به اینکه در صورتی که این دو عامل مدیریت شود می‌توان به بهبود وضعیت امید داشت در این زمینه توضیح داد: زمانی که سود بانکی به اندازه کافی نباشد ماندگاری سپرده‌ها کاهش پیدا می‌کند به همین دلیل مدیریت حجم نقدینگی و افزایش نرخ بانکی از عوامل کنترل‌کننده بازار ارز است.

وی خاطر نشان کرد: زمانی که نقدینگی افزایش پیدا می‌کند تقاضا برای ارز برای جبران ارزش پول افزایش پیدا می‌کند و با توجه به تورم ۵۰ درصدی موجود دلار، یورو، پوند و درهم جایگزین‌های مناسبی برای ریال هستند زیرا تورم ندارند. این کارشناس بانکی در خاتمه اضافه کرد: متاسفانه حرکت دولت به سمت کنترل نیست و درک اقتصادی هم وجود ندارد. با نگاهی به جای جای دنیا می‌توان به این مهم پی برد که ارزش پول ملی در هیچ کجای جهان به این شکل نیست زیرا دولت‌ها برای اداره کشور استقراض نمی‌کنند و بانک‌ها هم بیش از حد از سپرده‌ها مصرف نمی‌کنند.



سخن پایانی

بازار مبادله ارز و طلا به ابتکار رئیس جدید بانک مرکزی امروز افتتاح می‌شود، این سامانه به دنبال تک نرخی کردن ارز، افزایش قدرت بانک مرکزی برای تصمیم گیری منابع ارزی و طلا و نرخ سازی در بازار آزاد است، اما در انتهای گزارش باید به این نکته باز هم اشاره کرد که بانک مرکزی به تنهایی نمی‌تواند وضعیت ارز را به صورت درست مدیریت کند تا زمانی که دولت توجه ویژه به اقتصاد کلان، کسری بودجه و مباحث بنیادین نداشته باشد، اما همین موضوع که بانک مرکزی بتواند قدرت بیشتری گرفته و با استقلال تصمیم‌های سخت اقتصادی بگیرد می‌توان امیدوار بود که وضعیت ارزی و پولی مالی کشور به وضعیت بهتری از گذشته اداره شود.

نظرگاه

بودجه ۱۴۰۲ قربانی هزینه تراشی مجلس نشود



یک کارشناس اقتصادی با اشاره به تغییرات لایحه بودجه در مجلس و کمیسیون تلفیق، گفت: اتفاقی که در بودجه‌ریزی رخ می‌دهد باعث از بین رفتن تراز درآمدها و مصارف بودجه خواهد شد که سبب کسری بودجه و افزایش تورم می‌شود و دود آن به چشم مردم خواهد رفت.



حمیدرضا جیهانی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به تغییرات اعمال شده در بودجه ۱۴۰۲ توسط کمیسیون تلفیق افزود: دولت‌ها همیشه به دنبال مدیریت منابع خود اعم از دارایی نقدی و غیرنقدی هستند.

وی اظهارکرد: دولت با توجه به برآوردهای خود در خصوص هزینه مصارف، در نظر دارد تا در بودجه ۱۴۰۲ رقمی حدود ۱۹ هزار میلیارد تومان را برای لایحه قیر در نظر بگیرد، این امر یکی از موضوعات مورد دغدغه افرادی بود که به دنبال شفافیت و پرهیز از سوءاستفاده‌های احتمالی نمایندگان مجلس هستند.

جیهانی خاطرنشان کرد: متاسفانه نمایندگان مجلس این رقم در نظر گرفته در بودجه را تا حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان افزایش دادند که این امر باعث اعمال فشار بر منابع درآمدی دولت و نیز افزایش هزینه‌ها خواهد شد.

این کارشناس ارشد اقتصادی اظهارکرد: به طور معمول دولت‌ها تلاش می‌کنند در بودجه از شفافیت فرار کنند؛ اما برخلاف همیشه دولت سیزدهم سعی داشته و دارد تا به منظور افزایش شفافیت در بودجه اقدام به کسب درآمدها از طریق بورس و به صورت نقدی کند.

وی اعلام کرد: با توجه به چنین موضوعی اما نمایندگان مجلس، این مسئله را به سمت تهاتر برند تا رانت را به خود اختصاص دهند که این مسئله به نفع تنظیم یک بودجه شفاف نخواهد بود.

جیهانی با تاکید بر اینکه مجری بودجه دولت و تصویب‌کننده و ناظر آن مجلس است، اظهارکرد: اگر نمایندگان مجلس با توجه به سیاست‌های کلی ابلاغی و رویکردهای بلندمدت کشور اقدام به اعمال تغییرات در بودجه کنند، این امر به عنوان موضوعی قابل قبول تلقی خواهد شد؛ اما اگر قرار باشد رویکردهای بودجه اعم از بحث شفافیت و نیز دیگر موضوعات دستخوش تغییر شود، به هیچ عنوان مناسب کلیت نظام بودجه‌ریزی و فضای اقتصادی کشور نیست و باید به طور حتم از آن اجتناب کنند.

این کارشناس مسائل اقتصادی خاطرنشان کرد: به طور معمول نمایندگان مجلس در کمیسیون تلفیق و نیز صحن علنی مجلس، تحت تاثیر نگاه‌های منطقه‌ای و حوزه انتخاباتی اقدام به دستکاری در بودجه می‌کنند.

جیهانی اعلام کرد: اتفاقی که در نگاه جامع بودجه‌ریزی و اقتصادی در بودجه رخ می‌دهد، از بین رفتن تراز درآمدها و مصارف است که این امر باعث کسری بودجه در دولت، استقراض از بانک مرکزی و افزایش تورم می‌شود و به مراتب دود آن به چشم مردم خواهد رفت.

این کارشناس مسائل اقتصادی اظهارکرد: بهتر است یک بار نمایندگان مجلس به دولت اجازه دهند تا بودجه‌ای که دولت تهیه کرده است، را تایید کنند و اگر دولت نتوانست بودجه‌ای که ارائه کرده را به صورت تراز اجرا کند، اقدام به توبیخ از طریق سازکارهای برخوردی کنند.

پنجشنبه
۴ اسفند ۱۴۰۱- ۲ شعبان ۱۴۴۴ - ۲۳ فوریه ۲۰۲۳- شماره ۲۲۷۳- پیاپی ۳۵۹۱

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر:عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۹۹۹۱۹۵۷۶۱
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: هنر سرزمین سبز

info@smtnews.ir
www.smtnews.ir
instagram.com/smtnewspaper
telegram.me/smtnews
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

جهره

رضای خداوند رحمان و خلق خدا!



وزیر تعـاون،کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه حقوق و دسـتمزد کارگران را شـورایی متشکل از نمایندگان کارگر، کارفرما و دولت پیگیری و تعیین می‌کند،گفت: پس از آنکـه دیدگاه‌ها و نظرات کارشناسـی هر کدام از نماینـدگان جریان کارگـر و کارفرما و دولت به هم نزدیک شـد، در شـورای عالـی کار درباره دسـتمزد کارگران تصمیمی می‌گیریم که رضای خداوند رحمان و خلق خدا را در برداشته باشد.

سـید صولت مرتضوی در گفت‌وگو با ایسـنا، درباره تعیین دسـتمزد ۱۴۰۲ کارگران و برگزاری جلسـات دستمزد اظهار کرد: در سال ۱۴۰۱ برای حداقل حقوق و دسـتمزد چون چندین سـال مطالبات باقی مانده بـود، این افزایش صورت گرفت. از سوی دیگر تعیین دستمزد از اختیارات وزارت کار یا وزیر کار نیسـت. هم به اعتبار قوانین داخلی و هم به اعتبار قوانین بین المللی سـازمان جهانی کار و اساسـا موضوع تعیین حقوق و دستمزد را باید شورایی متشکل از نمایندگان کارگران و کارفرمایان و دولت پیگیری کند.

وزیر کار با بیان اینکه در موضوع بررسـی دسـتمزد اصل بر سه جانبه گرایی اسـت، گفت: بعضا تصور می‌شود آنچه خواست وزیر است باید محقق شود، در حالی که رعایت سـه جانبه گرایی باید صورت گیرد البته در عرف بین المللی می گویند اصل بر چانه‌زنی طرفین اسـت که باید با هم مذاکره کنند و به یک نتیجه برسند اما از سوی دیگر قائل به تبعیض بین کارمندان دولت و کارگران نیسـتیم. حتما باید طوری پیش بینی کنیم که حداقل دریافتی کارگران را با حداقل کارمندان دولت به حد تعادل برسانیم.

او ادامه داد: البته کارگران سـه بخش هستند؛ یک بخش خصوصی هستند و یک بخش کارگران نهادهای عمومی غیر دولتی هستند که خصولتی هستند و یک بخش هم کارگرانی که حقوق بگیر دولتند و بر اسـاس قانون کار دریافتی دارند. دولت در لایحه بودجه برای آن بخش از کارگرانی که حقوق بگیر دولت هسـتند، پیش بینی‌هایی کرده است چون دولت دخل و خرجش باید مشخص شود و متناسب با منابعش مصارف تعریف کند.

وی درباره تشـکیل جلسات دسـتمزد گفت: به همکاران در حوزه روابط کار اعلام کردیم که تشکیل جلسه بدهند و دیدگاه‌ها و نظرات کارشناسی هر کدام از نماینـدگان جریان کارگـر و کارفرما و دولت را بگیرند و به هم نزدیک کنند و بعد در شـورای عالی کار تصمیمی بگیریم که رضای خداوند رحمان و خلق خدا را در برداشته باشد.

اهتمام دولت برای کنترل تورم

وزیـر کار در عین حال درباره موضع برخـی مقامات کارگری که بارها اعلام کردند جامعه کارگری خواهان افزایش دسـتمزد نیست به شرط آنکه تورم در کشـور مهار شود، گفت: تمام اهتمام دولت این است که در سال آینده تورم را مهـار کنیم، اگر این کار اتفاق بیفتد، مردم قدرت خریدشـان افزایش می یابد. البته بخشی از افزایش تورم ناشی از حذف ارز ترجیحی بود و دولت این تورم را پیش بینی می‌کرد لذا در قالب یارانه بخشـی از این یارانه را به صورت جبرانی جبران کرد. مرتضوی ادامه داد: بخشـی از تورم هم تورم انتظاری است. اساسا در کشوری که تراز تجاری‌اش مثبت است، نباید تورم به این شکل داشته باشد. متاسـفانه در گذشته اقتصاد کشور را شرطی کردند. اقتصاد وقتی که به اخم و لبخند پیوند بخورد و شـرطی شـود آسیب‌پذیر است لذا تمام تلاش دولت این است که اقتصاد را از اقتصاد اخم و لبخند نجات دهند و موفق هم بوده است.

کسری منابع ۴۰۰ هزار میلیارد تومانی صندوق‌ها

وی متذکر شـد: تراز تجاری ما بر اساس گزارش مراکز رسمی مثبت است و مخصوصا که صادرات غیرنفتی ما افزایش یافته و مطلوب‌تر از گذشـته شـده اسـت. همین صندوق‌هایی که در اختیار ماسـت، سال ۱۴۰۰ حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان کسری منابع داشـتند. دولت گذشته برای اینکه یک مقدار کار عمرانی انجام بدهد، شـروع به انتشار اوراق خزانه کرد. اصل و فرع اوراق خزانه که انتهای سررسیدشان ۲۸ اسفند ۱۴۰۴ هست و برای اولین بار بودجه جاری کشور در یک سال ۱۱۶ درصد افزایش یافت.

بخشی از جهش تورم به خلق پول برمی‌گردد

او ادامه داد: یعنی سـال ۱۴۰۰ نسـبت به ۱۳۹۹ بالغ بـر ۱۱۵ درصد فقط جاری کشـور افزایش یافت و منابعش را هـم نداده بودند و این تراز بین منابع و مصارف پیش بینی نشـده بود. حدود ۸ میلیارد دلار ارز ترجیحی پیش‌بینی شـده بود، برای کل سـال ۱۴۰۰ این مبلغ در ۵ ماهه اول سال همه‌اش هزینه شـد. بقیه سـال دولت مانده بود و خزانه بدون پول لذا بخشـی از جهش تورم بـه خلق پول برمی گردد. مرتضوی در پایان اظهـار کرد: زمانی که می گفتند نام ابربدهکاران را اعلام کنند، دیدیم که در صدرشان صندوق تامین اجتماعی است. این صندوق ۸۸ هزار میلیارد تومان به بانکهای عامل بدهکار بود. بانکهای عامل چکار کرده بودند؟ بانکها که منابع نداشتند، خلق پول کرده بودند و وقتی خلق پول می‌شـود، اثرتورمی‌اش هشت برابر می‌شـود لذا این صدایی که الان می‌شنویم ناشی از سازی است که در گذشته کوک کردند اما این دولت بنایش این اسـت که بودجه‌ای که می‌دهد تراز و تعادل و توازن داشـته باشـد. مثبت باشد به سمت منابع نه اینکه همه مصارف افزایش داشته باشد.

خبر

برگزاری نمایشگاه عرضه کالاهای اساسی از ۱۸ تا ۲۸ اسفند

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی کالاهای کشاورزی از برگزاری نمایشگاه عرضه مسـتقیم کالاهای اساسی و ضروری در ایام پایانی امسال و ماه مبارک رمضان خبر داد.

بـه گزارش وزارت جهاد کشـاورزی، شـهاد آبنار، قائم مقـام معاون وزیر و مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی کالاهای کشـاورزی از برگزاری نمایشگاه عرضه مسـتقیم کالاهای اساسی و ضروری در ایام پایانی امسال و ماه مبارک رمضان خبـر داد و گفت: این نمایشـگاه از ۱۸ تا ۲۸ اسـفند ماه بـه مدت ۱۰ روز در سراسـر کشـور برگزار می‌شود که نرخ کالاهای عرضه شـده در آن ۱۰ درصد کمتر از نرخ بازار خواهد بود.

وی محل برگزاری این نمایشـگاه در تهران را بوسـتان ولایت، خلیج‌فارس، مصلـی تهـران، حکیمیه و مناطقی دیگر اعلام کرد و یادآور شـد: کالاها در ۲ گروه اساسی و ضروری عرضه می‌شود.

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی کالاهای کشـاورزی خاطرنشان کرد: کالاهای عرضه شـده در نمایشگاه عرضه مسـتقیم اقلام اساسی و ضروری شامل روغن نباتی، برنج، شـکر، گوشت قرمز، گوشت مرغ، خرما، ماهی، صیفی‌جات (پیاز و سیب زمینی) و انواع میوه‌ها اعم از پرتقال و سیب است.

وی ادامـه داد: در ایـن نمایشـگاه سـایر اقـلام غذایی از جملـه ماکارونی، کنسـروجات، رب گوجه فرنگی، آجیل، شیرینی، کیک، کلوچه، شکلات، انواع شیرینی، آب معدنی، لبنیات و حبوبات نیز عرضه خواهد شد.

آبنار تصریح کرد: این نمایشـگاه با هدف اثرگذاری در تعیین تقاضای جامعه هدف و دسترسی آسان آحاد مردم به مایحتاج ضروری برگزار خواهد شد.

بازار

عاقبت باورنکردنی آیفون ۱۴



گزارش‌هـای میدانی از بـازار موبایل حاکی از این اسـت که قیمت آیفون ۱۳ به دلیل داشتن رجیستری و گارانتی از آیفون ۱۴ گران‌تر شـده و عده‌ای هم ترجیح می‌دهند با پول کمتر از آخرین تکنولوژی موجود استفاده کنند و در کنار آن با استفاده از یـک موبایل ارزان قیمت سـیم کارت خـود را فعال کنند و بـا جدیدترین مدل آیفون بـه اینترنت یک موبایل ارزان متصل شوند و کارهای خود را پیش ببرند.

به گزارش ایسنا، واردات آیفون ۱۴ به کشور با حواشی همراه بوده و در ماه‌های اخیر رجیستر شدن یا نشدن آن در هاله‌ای از ابهام قرار داشـت. در جدیدترین اقدام هم هفته گذشته سازمان توسـعه تجارت طی ابلاغیه‌ای به گمرگ از اول اسـفندماه سال جـاری، ورود آیفون ۱۴ و مدل‌های بعـد از آن به عنوان کالای همراه مسـافر یا پستی را ممنوع اعلام کرد. البته هنوز مشخص نیست این تصمیم دائمی است یا خیر.

در این شرایط باید دید تاثیر این تصمیم بر بازار موبایل چگونه بوده اسـت. گزارش میدانی ایسـنا نشـان می‌دهد که تصمیم ممنوعیت واردات تجاری و مسافری آیفون ۱۴ باعث شده قیمت مـدل قبلی یعنی آیفـون ۱۳ گران‌تر از جدیـد ترین مدل این برند شـود و عده‌ای هم ترجیح می‌دهند با این قیمت‌ها آیفون ۱۴ بخرنـد. درباره این وضعیت یکی از فروشـندگان می‌گوید: آیفون ۱۳ در بازار خیلی گران اسـت و کسـی که بخواهد ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون تومان پـول آیفون ۱۳ پرومکس یک ترا بدهد، ترجیح می‌دهد به جای آن یک آیفون ۱۴ بخرد و یک گوشـی سامسونگ پنج تا ۶ میلیون تومانی هم کنار آن بخرد، سیم‌کارت را در گوشی سامسونگ قرار دهد و با آیفون به اینترنت آن وصل شود. چون با این شرایط هم از تکنولوژی روز استفاده می‌کند و هم ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان به نفعش است.

او می‌گویـد تـا همین حالا هـم آیفون ۱۴ به شـکل قاچاق وارد می‌شـد و از این به بعد هم وضعیت همین اسـت. اما برای خریداران مهم نیست، چون می‌گویند یک موبایل دیگر در کنار آن استفاده می‌کنند و اینترنت آن را هات اسپات می‌کنند. این شـرایط بهتر اسـت تا بخواهند یک موبایل ۱۰۰ میلیون تومان رجیسـتر شـده بخرند. از طرف دیگر آیفون ۱۴ پیشرفت‌های بهتری در دوربین و سایر ویژگی‌ها نسبت به آیفون ۱۴ داشته و طرفداران بیشتری دارند و خریداران هم می‌بینند که می‌توانند تکنولوژی روز دنیا را با قیمت ارزان‌تر داشته باشند.

دربـاره دلایل ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ نیز اطلاع رسـانی درستی انجام نشـده، تا جایی که اخیرا عضو کمیسیون صنایع و معـادن مجلس هم گفته که مجموعه‌های اجرایی باید به این موضوع پاسـخ دهند که چـه تفاوتی بیـن واردات تلفن همراه سامسونگ وجود دارد که جلوی واردات گوشی مدل آیفون ۱۴ به بعد را گرفته‌اند؟

اما فروشـندگان موبایل در بازار در رابطه با دلایل ممنوعیت واردات آیفـون ۱۴ ماجـرای اسـتارلینک و ممنوعیت واردات کالاهای لوکس را مطرح می‌کنند: «ما شنیدیم چون آیفون ۱۴ کالای لوکس آمریکایی حسـاب می‌شود، وارداتش ممنوع شده و بعضی‌ها هم می‌گویند می‌تواند به اسـتارلینک وصل شود، اما هنوز چنین شبکه‌ای در ایران نداریم».

همچنین گزارش‌ها در بازار حاکی از این است که امروز قیمت آیفـون ۱۴ با ظرفیت ۲۵۶ گیگابایت بـالای ۷۳ تا ۷۴ میلیون تومـان، آیفون ۱۴ با ظرفیت یک ترا بایت ۱۰۰ تا ۱۰۵ میلیون تومان فروخته می‌شود. اما آیفون ۱۳ با ظرفیت ۱۲۸ گیگابایت دوروز پیـش ۴۱، دیـروز ۴۶ و امروز حـدود ۵۰ میلیون تومان اسـت. ۱۳ پرومکس یک ترابایت امـروز ۱۰۰ تا ۱۱۲ میلیون تومـان فروخته می‌شـود. بنابراین آیفون ۱۳ به دلیل داشـتن رجیستری و گارانتی از آیفون ۱۴ گران‌تر است.

فروشـندگان معتقدنـد افزایش نـرخ ارز و ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ هر دو بر قیمت سایر مدل‌ها اثر داشته است. تا جایی که روز گذشـته آیفون‌های رجیسـتر شده پنج تا هفت میلیون تومان افزایش قیمت داشته است.



اجاره‌های دلاری در پایتخت غیرقانونی است

عکس: آیدا فریدی

ماجـرای اجاره‌هـای دلاری در تهران پدیده جدیدی نیسـت و شـروع آن مربوط به اجاره خانه به مشـتریان خارجی بوده اسـت که به مرور این مشـتریان خارجی به ایرانی تبدیل شدند.براساس گزارش‌های منتشر شده، بررسی‌ها حاکی‌از آن است که در منطقه یک و دو تهران اجاره خانه دلاری شـده است. سوالی که در اینجا مطرح می‌شود این است که آیا این معاملات قانونی است یا خیر؟

درخواست دلار یا سکه در ازای ملک

گاهی شـرایط کنونی بازار طوری اسـت که به‌نظر می‌رسـد پول رایج کشـور در این روزها بیشـتر سـکه و دلار اسـت و ریـال به‌دلیـل کم‌ارزشی دیگر جایی در معاملات ندارد.

از آنجایی که نرخ دلار و سکه لحظه‌به‌لحظه بالا می‌رود و هیچ پیش‌بینی نمی‌توان از آینده بازار املاک داشت، معاملات در تمامی بخش‌ها کاهـش یافته و اگر معامله‌ای نیز انجام شـود، برخی از فروشـندگان یا حتـی اجاره‌دهندگان ملـک برای انجـام معامـلات دلار و سـکه را جایگزین ریـال کرده‌اند.براسـاس قانون نظام صنفـی و مدنـی، صاحبـان کالا و خدمات که شـامل صاحبخانه‌ها نیز می‌شـوند، نباید کالا و محصـولات خود را بـا ارز غیررایـج ملی به شـهروندان ایرانی ارائه دهنـد. طبق این قانون در تمامـی معامـلات باید از پول رایج کشـور استفاده شـود که همان ریال است. در صورتی که مسـتاجر خارجی باشد، می‌توان درخواست پرداخت اجـاره با دلار را از او داشـت، در غیر ایـن صورت تنهـا با پول رایج می‌تـوان منازل را اجـاره داد.این در حالی اسـت که باتوجه به شرایط اقتصادی ماه‌های گذشته و در فصل داغ بـازار رهن و اجاره املاک، بازار شـاهد دریافت اجاره‌هـای نجومی بوده و همچنین مشـاهده شـده اسـت بعضی صاحبخانه‌هـا به‌جای پول رایج کشـور، درخواسـت عقد قرارداد برمبنای دریافت دلار یا سـکه به‌عنوان اجاره داشته‌اند.

برخی کارشناسـان بازار ملک حتی پیش‌بینی می‌کنند بـا روند نزولی ارزش ریـال این رویه تشـدید شـود، در حالـی که این اقـدام باعث التهاب بیشتر در بازار ارز و طلا نیز خواهد شد. همین موضوع در شـرایط رکودی بازار املاک را عمیق‌تر خواهد کرد.به‌همین دلیل بسـیاری نظارت بیشتر بر شرایط فعلی بازار املاک را نیاز اساسـی این بازار می‌دانند. این گروه معتقدند اگر نظارت صحیحی بر بازار املاک اعمال شود، شـاهد چنین اتفاقاتی نخواهیم بود و بسیاری از مشـکلات موجود در بازار املاک نیز برطرف خواهد شد.

اجاره دلاری آپارتمان در تهران فقط مختص منطقه یک نیست و در دیگر نقاط پایتخـت فایل‌های زیادی بـرای خارجی‌ها وجود دارد. مثلاً آپارتمان ۱۵۰ متری در خیابان خرمشـهر یکی از همین گزینه‌ها اسـت که رقم دریافتی اجاره آن بعد از توافق با مسـتأجر مشخص می‌شـود. بهنام نافع پسند، مهندس ارشد عمران و کارشناس مشاوره اطلاعات املاک در خصوص اجاره‌های دلاری به مهر گفت: این موضوع تا حدودی در منطقه یک دیده شده است زیرا بیشتر صاحبخانه‌ها در خارج از کشور زندگی می‌کنند بنابراین دریافت دلار برای این افراد صرفه اقتصادی دارد و با توجه به تورم موجود در بازارهای کشـور این دلار می‌تواند برای صاحبخانه‌ها به صرفه باشـد. وی در ادامه بیان کرد: این اتفاق مسـری اسـت و به مرور بقیه مناطق تهران نیز شـروع به درخواسـت دلاری می‌کنند و این امر مستأجران را به سمت مناطق پایین‌تر هدایت می‌کند. مشاوره اطلاعات املاک راهکار جلوگیری از اجاره‌های دلاری را به مهر گفت: باید دولت ابلاغیه‌ای به املاکی‌ها بدهد مبنی بر اینکه قراردادهای دلاری ممنوع شـود و از لحاظ قانونی باید بازرسـی صورت گیرد تا املاکی‌ها نتوانند این امر را انجام دهند. وی در پایان به مهر گفت: این امر شاید باعث شود تا مناطق پایین تهران بحران مسکن ایجاد شود.

عدم راهکار برای مقابله با اجاره‌های دلاری

سـعید لطفی عضو هیات مدیره و خزانه دار اتحادیه املاک تهران در خصوص اجـاره بهـای دلاری به مهر گفت: قرارداد دلاری منع قانونی دارد و خلاف اسـت. مشـاورین املاک نیز ثبت نخواهند کرد با توجه به اینکه شـاید مالک و مسـتأجر قبلاً با هم توافق کرده باشند که در این صورت بازهم در قرارداد ذکر نخواهد شد.

وی در ادامـه بـه مهر گفت: راهکاری برای مقابله چنین معاملاتی وجود ندارد و نظارتی هم نمی‌تواند بر این امر داشـت چرا که در اجاره نامه یک چیز اسـت و در پشت پرده یک اتفاق دیگری رخ می‌دهد.

معاملات دلاری فاقد ارزش قانونی

غلامرضا مرحبا، سخنگوی کمیسیون اقتصادی در خصوص اجاره بهای دلاری به مهر گفت: وقتی کاری قانونی نیسـت آسـیب بر اقتصاد میزند با توجه به اینکه متولی مقابله با این امر، مجلس نیست و دولت باید مقابل این امر را بگیرد با کنترل نرخ ارز از سوی بانک مرکزی و نظارت بر معاملات ملکی که در دست دولت است باید از این طریق‌ها مقابله شـود. وی در ادامه بیان کرد: با توجه به اینکه ارز برای مبادلات صادراتی باشد به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل شده است و بانک مرکزی در این وسـط باید وقتی کسـی از طریق بانک دلار جابه جا می‌کند باید دلیل این جابه جایی را بپرسد و نگذارد این دلارها جابه جا شود.

سخنگوی کمیسیون اقتصادی در ادامه اظهارکرد: مشاورین املاک باید زیر نظر دولت باشند تا نتوانند این قراردادها را ثبت کنند که این کار جرم است.

غلامرضـا مرحبا در پایان به مهر گفت: اگر مشـاورین امـلاک این قراردادها را ثبت نکنند و اگر با مشـکل رو به رو شـود یا کلاهبرداری صورت گیرد این افراد چطور می‌توانند شـکایت کنند و به آن رسـیدگی شـود چرا که اگر قانونی نباشد هیچ دادگاهی رسـیدگی نخواهد کرد به این مشـکل بنابراین این معاملات فاقد ارزش قانونی است. مجتبی یوسفی، عضو کمیسیون عمران در خصوص اجاره بهای دلاری به مهر گفت: اینکه اجاره بها به صورت دلاری باشـد یا پشـت بام خوابی در شأن ملت ایران نیست و نباید چنین معاملاتی انجام شود.

مسکن در خطر افت ارزش

کیاکسـار محمدی، کارشناس بازار مسکن در رابطه با معامله یا اجاره مسکن با دلار به صمت گفت: کاهش روزافزون ارزش پول ملی سبب شده تا نه‌تنها مسکن بلکه بسـیاری از کالای‌های گران‌قیمت که در خطر افت ارزش‌گذاری هسـتند، با ارز رایج و اغلب دلار معامله شوند. در نتیجه با افزایش لحظه‌ای نرخ دلار و تبدیل شدن مسکن به یک کالای سرمایه‌ای، دور از ذهن نبود که معاملات بازار مسکن به‌دنبال دریچه‌ای جدید برای حفظ ارزش دارایی رفته و روی به معاملات دلاری آورده اسـت. وی در ادامه خاطرنشـان کرد: البته به‌نظر می‌رسـد، این نوع معامله بیشتر برای املاک لوکس که ارزش ریالی آنها بسیار بالا است، اتفاق بیفتند، چرا که نحوه معامله این خانه‌ها با دلار از ریسـک کمتری برخوردار اسـت و کاغذبازی کمتری دارد،بنابراین نمی‌شود بر انجام این نوع معاملات خرده گرفت. اگر منتقد این شـرایط هسـتیم و از این وضع شـکایت داریم، باید فکری به حال چاله‌های اقتصادی خودمان کنیم که باعث شـده افسـار بازار و معاملات مسـکن از کنترل خارج شود. محمدی تصریح کرد: سال‌ها است که دولت‌ها برای کنترل بازار مسکن چاره‌اندیشـی‌های زیادی کرده‌اند، اما نتیجه تمام این اقدامات، چیزی جز تورم و نابسامانی در بازار مسکن نبوده است؛ موضوعی که میانگین خرید ملک در تهران را بـه بیـش از ۵۵ میلیون تومان برای هر مترمربع رسـانده اسـت و نه‌تنها خرید خانه را برای شـهروندان محال کرده، بلکه اجاره یک خانه مناسـب هم آرزو شده و مردم را به شهرک‌نشـینی و حاشیه‌نشـینی رسانده است.وی افزود: اگر مدیران اقتصادی در راسـتای اصلاح قوانین و مشـکلات پیش‌آمده درنگ نکنند، کشتی بازار مسـکن در نهایت غرق می‌شـود و روزبه‌روز شاهد اتفاقات عجیب‌وغریب در بازار ملک خواهیم بود.

سخن پایانی

اجاره دلاری می‌تواند باعث شود تا مستاجرانی که توان پرداخت اجاره بها را ندارند به سـمت مناطق پایین‌تر بروند و شاید هم با پدیده قدیمی پشت بام خوابی دوباره رو به رو شویم با توجه به اینکه در قانون برای این دو پدیده هیچ منبعی ذکر نشـده اسـت اما این دو پدیده می‌تواند باعث شود تا مستأجران با مشکلات زیادی رو به رو شوند بنابراین بهتر است که دولت در این خصوص ورود کند و بازرسی املاک‌ها را آغاز کند.