اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

دوشنبه
• ۲۰ بهمن ۱۳۹۹
• ۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۲
• ۸ فوریه ۲۰۲۱

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۷۲۷ • پیاپی ۳۰۴۵ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



اگر تمامی تحریم‌ها را بردارند به تعهدات برجام برمی‌گردیم

رهبر معظم انقلاب اسلامی گفتند: اگر می‌خواهند ایران به تعهدات برجامی برگردد، امریکا بایستی تحریم‌ها را کلا در عمل لغو کند و ما بعد راستی‌آزمایی کنیم و ببینیم که درست تحریم‌ها لغو شده، آن‌وقت به تعهدات برجامی برمی‌گردیم. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در دیدار جمعی از فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش، بیعت تاریخی همافران با امام خمینی (ره) در ۱۹ بهمن ۵۷ را یکی از شگفتی‌سازی‌های مهم و از عوامل اصلی پیروزی انقلاب و همچنین نشان‌دهنده خطای محاسباتی امریکایی‌ها برشمردند.
۲

نگاهی به تغییر سیستم تعرفه انبارهای بنادر

بندر جای احتکار نیست!

یکی از انتقادات وارده به تعرفه انبارها در حوزه کالاهای اساسی وارداتی، شیوه تعرفه‌گذاری خدمات بندری بود که به صورت ثابت محاسبه می‌شد.
از یک سو، کارشناسان اقتصادی معتقد بودند یکسان بودن تعرفه انبار در سیستم اقتصادی کشور که همواره تورم و افزایش نرخ‌ها را به دنبال دارد، سبب می‌شود بستر مناسب برای فساد، احتکار و گرانفروشی برای برخی واردکنندگان ایجاد شود و از سوی دیگر، اپراتورهای انبارداری محاسبه تعرفه برمبنای ۳۰ روز را باعث زیان مالی خود می‌دانستند و خواستار تغییر این سیستم بودند.
از همین‌رو آخرین تصمیم‌گیری درباره تعرفه‌های خدمات بنادر، تغییر روش گذشته بود و سیستم محاسبه تعرفه انبارداری از شکل ثابت، به شکل پلکانی درآمد. اما این روش چه تاثیراتی بر واردات، کاهش هزینه‌ها و تامین کالاهای اساسی کشور خواهد داشت؟
۷



عکس: صمت

دریافت مالیات از خانه‌های خالی جدی شد
۱۴

سرمقاله
ضرورت بازنگری در اقتصاد انرژی ۲

یادداشت‌های امروز
سردرگمی در اجرای دستورالعمل‌ها ۴
ضرورت مدیریت آلایندگی صنعت فولاد ۱۱
«خلق پول» در بانک خصوصی واقعی ۱۴
ریسک‌شناسی بورس در ایران ۱۵

گفت‌وگو
دولت و بانک‌ها بازار مسکن را دچار مشکل کردند ۱۲
نوردکاران رودررو با ذوبی‌ها ۱۱

تحلیل روز
سهم یک درصدی مسکن از درآمدهای مالیاتی ۳

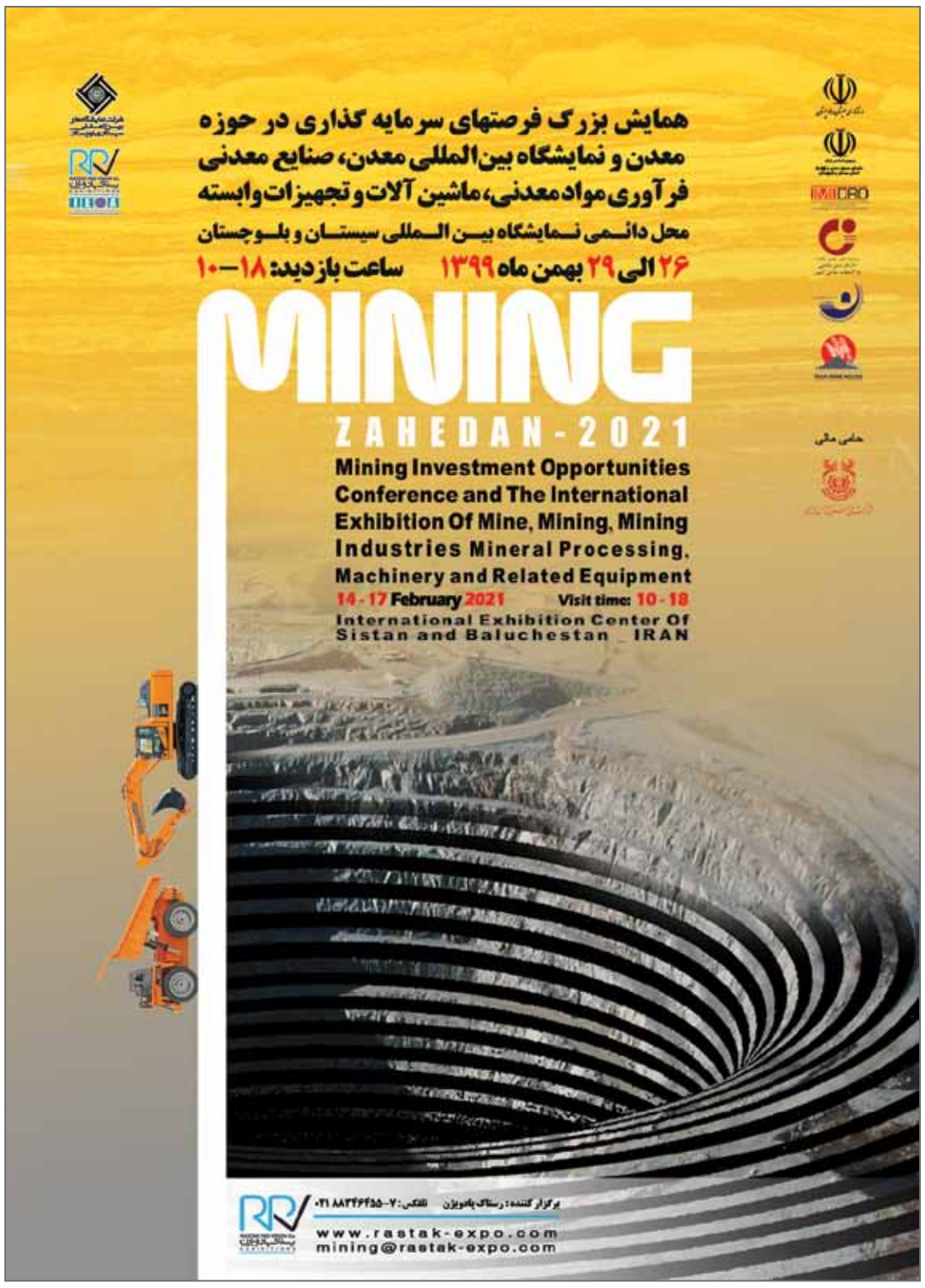
انا لله و انا الیه راجعون

جناب آقای دکتر زمانیان

مدیرعامل و عضو محترم هیات‌مدیره شرکت احیا استیل فولاد بافت

خبر حزن‌انگیز درگذشت آن عزیز موجبات تاثر و اندوه فراوان گردید. غفران و رحمت الهی را برای آن عزیز از دست رفته و سلامتی و طول عمر باعزت برای جنابعالی از پروردگار متعال خواهانیم.

بردیا امیرتیموری، سرپرست موسسه فرهنگی و مطبوعاتی صمت در کرمان





سرمقاله



ضرورت بازنگری در اقتصاد انرژی

رضا پدیدار
رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست

تحولات سیاسی و اجتماعی در عرصه ملی و نیز آثار و تبعات ناهمواری‌های اقتصادی موجب شده اقشار مختلف جامعه، حوزه انرژی را زیر سوال برده و صنعت انرژی کشور را مورد ارزیابی‌های غیرتخصصی یا بهتر بگوییم غیرحرفه‌ای قرار دهند، این در حالی است که باتوجه به عوامل ناشناخته موثر در بهره‌گیری از ظرفیت تولید انرژی، لازم است با نگاهی دیگر از منظر تحولات روزآمد در اقتصاد انرژی به ارزیابی این بخش بپردازیم.

افزایش روزافزون مصرف انرژی، کمیابی منابع و در کنار آن اثرات زیست‌محیطی ناشی از مصرف سوخت‌های فسیلی باعث شده اقتصاد انرژی به‌عنوان شاخه‌ای از دانش اقتصاد از اهمیتی فوق‌العاده برخوردار شود. برای کشوری مانند ایران، این اهمیت دوچندان است، چراکه از نظر جغرافیای اقتصادی در مرکز ذخایر نفت و گاز جهان قرار دارد و از نظر جغرافیای سیاسی نیز با بحث امنیت انرژی در سطح جهان پیوند خورده است. ایران دومین کشور از نظر ذخایر گاز و چهارمین از نظر ذخایر نفت است و به‌تعبیری در چهارراه انتقال نفت و گاز جهان قرار گرفته، به همین دلیل بهره‌گیری از تجربیاتی که بتواند بدنه کارشناسی منتسب با این ظرفیت را ایجاد کند باید در اولویت‌های اصلی وزارت نفت و نیز سازمان‌های مسئول در حوزه اقتصاد انرژی کشور قرار گیرد. در همین حال ورود انرژی به‌عنوان کالایی ویژه در علم اقتصاد، ادبیات منحصر به‌فردی در حوزه اقتصاد کلان ایجاد کرده که نیازمند توجه ویژه است. علاوه بر ملاحظات خاص تحلیل منابع انرژی در سطح خرد، نقش منابع انرژی در رشد اقتصادی یا اقتصاد کلان از دهه ۱۹۷۰ میلادی به بعد پررنگ‌تر شده است. واقعیت‌های اقتصادی حاکی از آن است که در سطح جهانی نیز تغییرات نرخ نفت به‌عنوان مهم‌ترین عامل انرژی در جهان بر سیکل‌های تجاری بسیار موثر بوده و در سطح ملی نیز شوک‌های نفتی واردکنندگان انرژی را با مشکل تراز پرداخت‌ها مواجه کرده و همین شوک‌ها نیز باعث مختل شدن نقش کلان دولت در اقتصاد و همچنین بیماری هلندی می‌شود. در همین راستا گسترش استفاده از گاز طبیعی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین حامل‌های انرژی در عرصه بین‌الملل و شکل‌گیری نهادهای صادرات گاز، نیاز به تحلیل‌های ژرف کارشناسی دارد. از دیگر سو، طراحی بازارهای برق و مکانیسم‌های پیشنهاد خرید و فروش انرژی در این بازارها نیز افق روشنی را فراهم ساخته و ضرورت توجه به این مقوله را افزایش می‌دهد. در ۲ دهه گذشته راه‌اندازی بازارهای لحظه‌ای، موعددار و آتی در زمینه تجارت برق میان مناطق و کشورها جایگاه مهمی برای سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی و مشارکت بخش خصوصی در بازارهای بورس انرژی ایجاد کرده است. از طرفی گسترش استفاده از منابع انرژی تجدیدپذیر و نوپا بودن از دیگر موضوعات جدید و البته جدی است که در نظام سنتی آموزش اقتصاد به‌صورت اختصاصی به آن توجه نمی‌شود.

باتوجه به موارد یادشده، پاندمی کرونا و تاثیرگذاری گسترده آن در اقصی نقاط جهان و ایران منجر به کاهش توجه به ضرورت‌های بازنگری در آینده اقتصاد انرژی شده است. باتوجه به اهمیت روزافزون انرژی در اقتصاد جهان و اثرگذاری این ماده حیاتی در فرآیند اقتصاد، تجدیدنظر در برنامه‌ریزی‌های کوتاه، میان و بلندمدت اجتناب‌ناپذیر است؛ بنابراین رشته اقتصاد انرژی با هدف کاربردی کردن علم اقتصاد به‌ویژه در شرایط بحرانی فعلی باید به‌طور جدی و با صرف هزینه‌های لازم و متناسب با نیازها و مسائل اقتصادی روز دنبال شده و از تفکر سنتی به تفکر روزآمد تغییر یابد. در این شرایط تدوین مدل‌های اقتصاد انرژی و تحلیل اقتصادی سیستم‌های انرژی (نفت، گازرسانی، برق‌رسانی) باتوجه به گستردگی نظرات ارائه شده ازسوی مدیران و صاحبان اندیشه باید به‌طریقی باشد که چگونگی تعامل بازارهای انرژی (در هر دو حوزه داخلی و بین‌المللی)، سازکارهای تعیین نرخ حامل‌ها و پیوند مستقیم و غیرمستقیم آن با عرضه و تقاضای کالاها و خدمات مدنظر قرار گیرد.

در جمع‌بندی این مبحث لازم است پاره‌ای از موارد ضروری در پیشبرد اهداف عالی اقتصاد انرژی، به‌عنوان اهداف اصلی، مورد توجه قرار گیرد تا مبنایی باشد برای عبور از بحران روز. این موارد عبارتند از:

۱- ضرورت تحلیل اقتصادی در سطح خرد و کلان برای مباحثی نظیر رفتار تولیدکننده، مصرف‌کننده، ساختار بازار و نظایر آن از منظر مقایسه‌ای یا تطبیقی.

۲- توجه به دانش فنی، فناوری‌های یکنواخت، نظم‌پذیر، بازدهی نسبت به مقیاس تعیین‌شده، فناوری‌های همگن و نظایر آن.

۳- حداکثر کردن سود به‌عنوان یک روش متداول با رعایت موارد خاص نظیر بازیافت فناوری با استفاده از اصل ضعیف حداکثرسازی سود حاصل از تعامل منطقی سفارش‌دهنده و نیز سفارش‌گیرنده.

۴- توجه به ویژگی‌های تابع هزینه و درآمد و جنبه مقایسه‌ای علمی یا عملی آن.

۵- حداکثر کردن مطلوبیت مصرف‌کننده انرژی، از طریق تابع مطلوبیت غیرمستقیم و ویژگی‌های آن در نگاه تابع مخارج و نرخ تمام‌شده.

۶- توجه جدی به انتخاب تقاضا در سطح ملی و نیز بین‌المللی و پرهیز از بروز دوگانگی در مصرف یا تعیین نرخ در میان مصرف‌کنندگان داخلی و خارجی برای حفظ و هدایت آنها در بلندمدت.

۷- توجه به مازاد تولید و مصرف به‌ویژه در شرایط پاندمی کرونا و انطباق مجموعه تصمیم‌گیری در بازار بورس انرژی برای تغییرات جبرانی یا معادل آن.

اگر تمامی تحریم‌ها را بردارند به تعهدات برجام برمی‌گردیم



رهبر معظم انقلاب اسلامی گفتند: اگر می‌خواهند ایران به تعهدات برجامی برگردد، امریکا بایستی تحریم‌ها را کلا در عمل لغو کند و ما بعد راستی‌آزمایی کنیم و ببینیم که درست تحریم‌ها لغو شده، آن‌وقت به تعهدات برجامی برمی‌گردیم. این سیاست قطعی جمهوری اسلامی است و مورد اتفاق مسئولان کشور هم هست. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی، دفتر مقام معظم رهبری، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای روز گذشته در دیدار جمعی از فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش، بیعت تاریخی همافران با امام خمینی (ره) در ۱۹ بهمن ۵۷ را یکی از شگفتی‌سازی‌های مهم و از عوامل اصلی پیروزی انقلاب و همچنین نشان‌دهنده خطای محاسباتی امریکایی‌ها برشمردند و گفتند: لازمه استمرار حرکت پرشتاب انقلاب، حضور مردم در صحنه، کار و تلاش بی‌وقفه، اتحاد کلمه به‌خصوص میان مسئولان، اعتماد به وعده الهی و افزایش مؤلفه‌های قدرت ملی در عمل است. رهبر معظم انقلاب اسلامی قضایای فضاحت‌بار اخیر امریکا و سقوط ترامپ را افول آبرو، قدرت و انتظام اجتماعی و سیاسی امریکا خواندند و با اشاره به اظهارنظر مقام‌های اروپایی و امریکایی درباره برجام و تحریم‌ها تاکید کردند: امریکایی‌ها و اروپایی‌ها حق هیچ‌گونه شرط‌گذاری ندارند، زیرا تعهدات برجامی خود را نقض کردند و آن طرفی که باید شرط بگذارد جمهوری اسلامی است زیرا به تعهدات خود پایبند بود. ایشان تاکید کردند: ایران هنگامی به تعهدات برجامی خود بازخواهد گشت که امریکا همه تحریم‌ها را در عمل و نه در حرف یا روی کاغذ، لغو کند و این لغو تحریم‌ها مورد راستی‌آزمایی ایران قرار گیرد. این، سیاست قطعی و غیرقابل برگشت جمهوری اسلامی و مورد اتفاق همه مسئولان است و هیچ‌کس از آن عدول نخواهد کرد. رهبر معظم انقلاب اسلامی تحریم‌های بی‌سابقه با هدف از پا درآوردن ایران را نمونه دیگری از خطاهای محاسباتی امریکا برشمردند و گفتند: یکی از همان احمق‌های درجه یک، ۲ سال پیش گفته بود که عید ژانویه ۲۰۱۹ را در تهران جشن می‌گیریم. حالا آن شخص خودش به زباله‌دان تاریخ رفته و رئیس او هم با لگد و با افتضاح از کاخ سفید اخراج شده است اما جمهوری اسلامی ایران به لطف خداوند سربلند ایستاده است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تاکید بر اینکه در قبال دشمن و معیوب بودن دستگاه محاسباتی آن نباید ساده‌انگاری کرد، خاطرنشان کردند: عوامل دیگری نیز در موفق بودن حرکت انقلاب اسلامی موثر بوده‌اند که عبارتند از کار و تلاش، حضور مردم در صحنه و ایمان آنان به لزوم این حضور، اعتماد به وعده الهی و طراحی‌های متقابل. ایشان در ادامه لزوم مراقبت از بروز خطا و اشتباه در داخل را نیز گوشزد کردند و افزودند: یکی از اشتباه‌های بزرگ این است که مرعوب قدرت دشمن شویم یا در امور سیاسی و اقتصادی به دشمن امید ببندیم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنان‌شان با اشاره به اظهارات مقام‌های امریکایی و اروپایی در قضیه تحریم‌ها، گفتند: اولا در جمهوری اسلامی هیچ کس گوشش بدهکار مهمل‌گویی‌های افراد بدون استحقاق در امریکا و اروپا نیست. ثانیاً براساس منطق و استدلال، امریکا و ۳ کشور اروپایی که تعهدات برجامی خود را زیر پا گذاشته‌اند، حق تعیین شرط‌وشروط برای برجام را ندارند.

رهبر معظم انقلاب اسلامی تاکید کردند: آنها صرفا در یک برهه بسیار کوتاه در اول کار، بعضی از تحریم‌ها را موقتا تعطیل کردند اما بعدا تحریم‌ها را برگرداندند و حتی افزایش هم دادند؛ بنابراین حق گذاشتن شرط و شروط را ندارند. طرفی که حق دارد برای ادامه کار برجام شرط بگذارد، جمهوری اسلامی ایران است، چراکه از اول به همه تعهدات برجامی خود عمل کرد اما آنها تعهدات خود را نقض کردند. ایشان سیاست قطعی، غیرقابل بازگشت و عدول‌ناپذیر جمهوری اسلامی درباره برجام را که مورد اتفاق همه مسئولان کشور است، به این شکل بیان کردند: اگر می‌خواهند ایران به تعهدات برجامی خود برگردد، باید امریکا تحریم‌ها را در عمل و نه با زبان یا روی کاغذ، کلاً لغو کند؛ آن‌گاه پس از راستی‌آزمایی صحت لغو تحریم‌ها، جمهوری اسلامی به تعهدات برجامی خود باز خواهد گشت. رهبر معظم انقلاب اسلامی مسئولان و دست‌اندرکاران امور کشور را به اتحاد کلمه و هم‌صدایی توصیه موکد کردند و گفتند: اتحاد کلمه مردم و همچنین مسئولان عامل اصلی عبور از بسیاری از مشکلات در ۴۲ سال گذشته بوده و این هماهنگی و هم‌صدایی باید ادامه یابد. فرمانده کل قوا، نیروهای مسلح را به ادامه تولید قدرت توصیه و در پایان تاکید کردند: به لطف خداوند و دعای حضرت ولی‌عصر (عج) فردای ملت و کشور ایران، قطعا به‌مراتب بهتر و بالاتر از امروز خواهد بود.

ارائه اصلاحیه لایحه بودجه ۱۴۰۰ به مجلس



رئیس‌جمهوری با بیان اینکه ارجاع لایحه بودجه به دولت خلاف قاعده مرسوم و آیین‌نامه بوده، گفت: در نخستین فرصت مصوبه جدید دولت در زمینه لایحه بودجه ۱۴۰۰ به مجلس ارائه خواهد شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست‌جمهوری، دویست‌ودومین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، روز یکشنبه به بررسی نحوه اقدام دولت در زمینه لایحه بودجه ۱۴۰۰ که از سوی مجلس شورای اسلامی به دولت عودت داده شده، اختصاص یافت. رئیس‌جمهوری در این جلسه با اشاره به ارجاع موضوع از مجلس، گفت: از آنجا که دولت همواره در تلاش برای تعامل و گفت‌وگو با سایر قوا برای انجام امور کشور است و در عین حال باتوجه به شرایط خاص کشور در آستانه بهره‌گیری از ثمرات مقاومت حداکثری ملت در جنگ تحمیلی اقتصادی، نمی‌توان زمان و امور را صرف اختلاف و چالش‌ها کرد. حسن روحانی، با بیان اینکه برخی اقدامات در بررسی و رد لایحه بودجه و ارجاع آن به دولت خلاف قاعده مرسوم و آیین‌نامه بوده، گفت: در نخستین فرصت مصوبه جدید دولت در زمینه لایحه بودجه ۱۴۰۰ به مجلس ارائه خواهد شد. روحانی خاطرنشان کرد: در عین حال از فرصت باقیمانده برای گفت‌وگوهای سازنده با نمایندگان مجلس برای تنظیم اصلاحیه لایحه بودجه استفاده خواهد شد. رئیس‌جمهوری با تاکید بر این نکته که دولت کماکان معتقد است لایحه بودجه ارائه‌شده به مجلس منطبق بر اقتضائات اقتصادی کشور بوده است، افزود: تاخیر در تصویب و جنجال بر سر موضوع مهمی چون لایحه بودجه، بی‌تردید اثرات منفی خود را بر اقتصاد کشور داشته و خواهد داشت و از مجلس محترم انتظار می‌رود، اصلاحیه دولت به دور از تنش و در آرامش مورد بررسی قرار گیرد و در کوتاه‌ترین زمان به رأی گذاشته شود.

نمی‌توان در تحریم باقی ماند



معاون اول رئیس‌جمهوری با تاکید بر اینکه مطالبه مردم در مقطع فعلی عبور از دو مشکل ناحق و ناخواسته تحریم و کرونا است، گفت: اگر می‌خواهیم اقتصاد کشور با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی ساخته شود، حتما باید تحریم‌ها لغو شود. نمی‌توان در تحریم باقی ماند. ما نیاز به دادوستد خارجی داریم و حتی باید فناوری‌های روز را از دنیا بگیریم؛ فناوری که باعث می‌شود به‌طور مثال بتوانیم چاه‌های نفت را احیا کنیم. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهوری، اسحاق جهانگیری در بخشی از صحبت‌های خود گفت: با شکل‌گیری برجام، اقتصاد کشور به حرکت درآمد؛ به‌نحوی که در سال ۱۳۹۵ رشد اقتصادی کشور به مثبت ۱۲.۵ درصد رسید، تورم تک‌رقمی شد و منابع ارزی کشور در اختیارمان قرار گرفت، با دنیا تعاملی سازنده پیدا کردیم و شرکت‌های خارجی یکی پس از دیگری برای همکاری و سرمایه‌گذاری با ایران از هم سبقت می‌گرفتند.

وی تصریح کرد: به‌خاطر همین دستاوردها بود که مردم در انتخابات ریاست‌جمهوری سال ۱۳۹۶ که از جدی‌ترین رقابت‌های انتخاباتی بود، مهر تایید ۲۴ میلیونی بر عملکرد دولت تدبیر و امید زدند. جهانگیری با بیان اینکه البته تردیدی نیست که دولت اشتباهاتی هم داشته، گفت: حرف‌های ناگفته زیادی دارم که اگر زمانی لازم شود بازگو خواهم کرد. دولت از همان سال ۱۳۹۶ با مشکلات جدی مواجه شد و خیلی از این مشکلات دروغ، ساختگی و ظالمانه بود که باید در زمان لازم درباره آن صحبت شود. معاون اول رئیس‌جمهوری اضافه کرد: الان نمی‌خواهم درباره ظلم‌هایی که صورت گرفت تا دولت نتواند کار خود را انجام دهد، صحبت کنم. هنوز چند ماه از انتخابات سال ۱۳۹۶ نگذشته بود که عده‌ای راه افتادند و گفتند این دولت باید برکنار شود و رئیس‌جمهوری باید استعفا دهد. وی با یادآوری روی کار آمدن ترامپ در همان مقطع افزود: در اردیبهشت سال ۱۳۹۷ ترامپ اعلام کرد جنگی اقتصادی علیه ایران آغاز کرده و ملت ایران جشن پیروزی انقلاب اسلامی را در ۲۲ بهمن سال ۱۳۹۷ نمی‌تواند برگزار کند. معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: همه ما ایرانی هستیم و ایران متعلق به همه ایرانیان است. همه در برابر قانون مشابه هستند؛ البته معنای این جمله این نیست که جایی خلاف نمی‌شود یا عده‌ای از آن عدول نمی‌کنند اما باید دید این اصول در قانون اساسی جمهوری اسلامی و رفتار و منش رهبر معظم انقلاب و حرکت دولت خود را نشان می‌دهد.

افزایش ظرفیت تولید پتروشیمی به ۱۰۰ میلیون تن



وزیر نفت با بیان اینکه برای تکمیل زنجیره ارزش از هلدینگ‌ها خواستیم که در این زمینه ورود کنند، گفت: تا سال ۱۴۰۰ ظرفیت تولید پتروشیمی ایران به ۱۰۰ میلیون تن و ارزش ۲۵ میلیارد دلار می‌رسد. به گزارش ایرنا، بیژن زنگنه در مراسم افتتاح چهاردهمین نمایشگاه بین‌المللی ایران‌پلاست با تبریک دهه مبارک فجر، ادامه داد: نمایشگاه ایران‌پلاست نگاه به صنایع پایین‌دستی پتروشیمی داشته و توجه به صنایع بالادستی برای تامین خوراک است. وی افزود: برنامه‌ریزی لازم برای تامین انواع خوراک‌های هیدروکربوری بخش بالادستی پتروشیمی انجام شده است. زنگنه با اشاره به اینکه تا سال ۱۴۰۰ ظرفیت تولید پتروشیمی ایران به ۱۰۰ میلیون تن و ارزش ۲۵ میلیارد دلار می‌رسد، تاکید کرد: تا سال ۱۴۰۴ ارزش محصولات پتروشیمی تولیدی به ۳۳ میلیارد دلار می‌رسد. وی افزود: امسال سال طلایی پتروشیمی بوده، این در حالی است که با شدیدترین تحریم‌ها روبه‌رو بودیم، به‌طوری که افتتاح ۱۷ طرح برای امسال برنامه‌ریزی شده که تاکنون ۱۱ طرح به بهره‌برداری رسیده و سایر طرح‌ها نیز در ماه‌های آینده بهره‌برداری خواهد شد. همچنین ۹ طرح در سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری می‌رسد. وزیر نفت به طرح‌های جهش سوم نیز اشاره کرد و گفت: برخی از این طرح‌ها تا ۶۰ درصد پیشرفت دارند. به‌گفته زنگنه، خوراک دریافتی صنعت پتروشیمی روزانه معادل ۹۰۰ هزار بشکه نفت خام است که شامل گاز، ال. ان. جی و هیدروکربورهای مایع است. وی ادامه داد: آنچه در پتروشیمی اتفاق می‌افتد، همه اجزای اقتصاد مقاومتی شامل درون‌زا بودن و مردمی بودن را داراست و دولت نقش ناچیزی در مالکیت پتروشیمی‌ها دارد. این مقام مسئول با تاکید بر اینکه بیش از همیشه باید شرایط را برای توسعه پایین‌دست پتروشیمی فراهم کنیم، گفت: البته این موضوع از وظایف ما نیست اما از آنجا که زنجیره ارزش را تکمیل می‌کند از هلدینگ‌های پتروشیمی خواستیم تا در این موضوع ورود کنند. وی تاکید کرد: باید بتوانیم سازکارها و صندوقی برای توسعه صنایع پایین‌دست پتروشیمی ایجاد کنیم؛ از همین رو توسعه پایین‌دست در ۴ زنجیره متانول، پروپیلن، اتیلن و بنزن در دستور کار است.

آغاز واکسیناسیون کرونا از روز سه‌شنبه



وزیر بهداشت از آغاز واکسیناسیون برای نخستین گروه هدف خبر داد. به گزارش ایلنا سعید نمکی، وزیر بهداشت در آیین رونمایی کارآزمایی بالینی واکسن کرونای رازی، بیان کرد: در مدیریت بیماری کرونا جمهوری اسلامی ایران با لطف خدا همچون دیگر بحران‌های ملی خوش درخشید و گرچه وضعیت بیماری در جهان مناسب نیست و برخی کشورها در روز ۱۰۰ فوتی دارند اما ایران با تکیه بر تجارب گذشته روزهای آرام‌تری را می‌گذراند و امیدوارم با سهل‌انگاری مردم و مسئولان به دام خیز کرونا نیفتیم. نمکی افزود: برای ساخت واکسن پلتفرم‌های مختلفی در جهان شروع شد و ما این افتخار را داریم که برای تمام پلتفرم‌ها برنامه‌ریزی و از همان لحظه نخست کار را شروع کردیم و برای پوشش واکسیناسیون ۳ راه را پیش گرفتیم؛ نخستین آن تکیه بر دانش داخل بود و دومین راه، انتقال دانش فنی از بیرون مرزها با گروه‌ها و کشورهایی بود که با ما رفتار دوستانه‌تری داشتند. البته نه اینکه دانشمندان نخواهند با ما همکاری کنند، بلکه این سیاست‌های سلطه‌جویانه است که باعث عدم ارتباط می‌شود، به همین دلیل سراغ کسانی رفتیم که صاحب دانش بودند و رفتار بهتری با ما داشتند؛ مانند کوبا که در زمینه هپاتیت ب این تجربه را داشتیم و روسیه که در واکسن‌سازی سابقه درخشانی دارد، راه سوم نیز ورود واکسن از منابع مختلف بود که پیگیر آن هستیم. وزیر بهداشت گفت: ما به مردم قول دادیم قبل از ۲۲ بهمن واکسیناسیون را در کشور آغاز خواهیم کرد، به همین دلیلی منابع مختلفی را آماده کردیم تا واکسن‌های آنها کمترین عارضه را داشته باشد؛ از همین رو سبد کووکس را انتخاب کردیم که هم واکسن چینی، هم روسی و هم استرازینکا در آن وجود دارد اما طبیعتا ۱۶ میلیون و ۸۰۰ هزار دوز جوابگوی ما نیست، به همین دلیل واکسن‌های دیگری از کشورهای دیگر را دنبال کردیم که یکی از آنها روسیه بود. در روزهای اول بسیار به ما تاختند اما صبوری کردیم و دیدند که امروز امریکا و کشورهای اروپایی نیز به سراغ این واکسن رفتند و در صف خرید آن هستند. اوایل بهار نیز نخستین مجموعه واکسن ایرانی به بازار می‌آید و علاوه بر تامین نیاز داخلی به کشورهای دیگر نیز صادر می‌کنیم.

عکس روز



هوای پاکم آرزوست

عکس: نورالدین سبحانی

ویژه تر از خبر

تزریق واکسن محدودیت را کمتر نخواهد کرد

استاد بیماری‌های عفونی گفت: نگران اسفند هستیم، زیرا دوباره تعداد مبتلایان کرونا افزایش یافته و این زنگ خطر جدی است و باید برای تعطیلات نوروز تمهیدات جدی اندیشید.

به گزارش فارس، قاسمی، دبیر کمیته امنیتی کرونا، درباره زمزمه‌های مطرح شده درباره سفرهای نوروزی، گفت: توجه به دو نکته ضروری است؛ نکته اول روند بیماری در کشور که ما با یک ویروس غیرقابل پیش‌بینی مواجه هستیم. نکته دوم استفاده از تجربه مدیریتی کرونا در یک سال گذشته که بسیار مهم است.

در ادامه مینو محرز، استاد بیماری‌های عفونی نیز با اشاره به روند کنترل بیماری گفت: ما برای اسفند نگرانیم، زیرا دوباره تعداد مبتلایان افزایش یافته و این زنگ خطر جدی است و باید برای تعطیلات نوروز تمهیدات جدی اندیشید. وی گفت: حتی با زدن واکسن هم نباید شیوه‌نامه‌های بهداشتی را فراموش کنیم. باید همچنان از ماسک استفاده کرده و شست‌وشوی مرتب دست‌ها را فراموش نکنیم. ما هنوز در معرض پیک‌ها و موج‌های بعدی بیماری هستیم.

محرز در پاسخ به این سوال که آیا رزرو هتل برای ایام نوروز عادی‌انگاری نیست، گفت: به هیچ وجه نباید برای سفرهای نوروزی برنامه‌ریزی کرد. وضعیت هنوز جدی و خطرناک است و اگر رعایت نکنیم موج‌های بعدی خواهند آمد. وی تاکید کرد: تزریق واکسن محدودیت را کمتر نخواهد کرد.

در ادامه کریمی‌نیا، معاون سازمان پدافند غیرعامل کشور، با تشکر از همکاری مردم و توجه به پروتکل‌ها و کاهش آمار مرگ‌ومیرها، اشاره کرد: با نزدیک شدن به ایام تعطیلات سال نو، همچنان باید مدیریت دستورالعمل‌ها در دستور کار قرار گیرد.

در همین حال محمود قاسم‌نژاد، جانشین رئیس ستاد مدیریت کرونا در گیلان نیز با اشاره به بازگشت محدودیت‌های تردد به استان، گفت: ۷ شهر گیلان در وضعیت نارنجی قرار دارند.

گسترش صنعت
صمت
دوشنبه
۲۰ بهمن ۱۳۹۹
۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۲
۸ فوریه ۲۰۲۱
شماره ۱۷۲۷
پیاپی ۳۰۴۵
www.sanatnewspaper.com



تعامل بی‌تامل



مدیریت صنعت به جوانان واگذار شود



دریافت مالیات از خانه‌های خالی جدی شد

تحلیل روز

با گذشت نیم قرن از تصویب قانون مالیات بر املاک نمایان شد

سهم یک درصدی مسکن از درآمدهای مالیاتی

امیرعباس آذرموند: اکنون درحالی بیش از ۴۷ سال از تصویب قانون مالیات بر املاک می‌گذرد که هنوز این قانون به شکل کامل در کشور به اجرا درنیامده است؛ به نحوی که با وجود سهم مهم مسکن از کل اقتصاد ایران و رشد همیشگی بیشتر از تورم قیمت‌ها در این بخش در نهایت مالیات بر مسکن حدود یک درصد کل مالیات‌های کشور را تشکیل می‌دهد. این در حالی است که هم دولت برای تامین هزینه‌های جاری خود دچار مشکل است و هم بخش مسکن به دلیل نبود قوانین و نظارت کافی از جمله اخذ مالیات از این بخش دچار بحران است. این در حالی است که گفته می‌شود شتاب افزایش نرخ مسکن در ایران و در ۳ دهه گذشته به طور تقریبی ۴ برابر افزایش عمومی قیمت‌ها است. به این ترتیب، به نظر می‌رسد بعد از گذشت ۳ سال از تحریم‌های دوباره امریکا علیه ایران، کشور نتوانست به این بخش درآمدهای خود به شکل کامل برسد. در تحلیل این شماره صمت به سهم مسکن از کل درآمدهای مالیاتی پرداخته‌ایم.

یک موسسه مطالعاتی زیر نظر سازمان امور مالیاتی با ارائه گزارش به بررسی ابعاد مختلف این ماجرا پرداخته است. باید توجه داشت که در سال ۹۸ از مجموع ۱۴۱ هزار و ۵۰۶ میلیارد تومانی که ناشی از درآمدهای مستقیم مالیات بر کالاها و خدمات بوده‌اند سهم مسکن فقط هزار و ۵۳۳ میلیارد تومان است. به بیان دیگر، از مجموع کل مالیات‌های مستقیم، مالیات بخش مسکن کمتر از یک درصد کل درآمدها را تشکیل می‌دهد. با این حال، تضعیف پی‌درپی قدرت خرید اقشار هم سبب شده تا اکنون بخش مسکن کشور هم دچار رکود باشد و هم تورم.



عکس: صمت

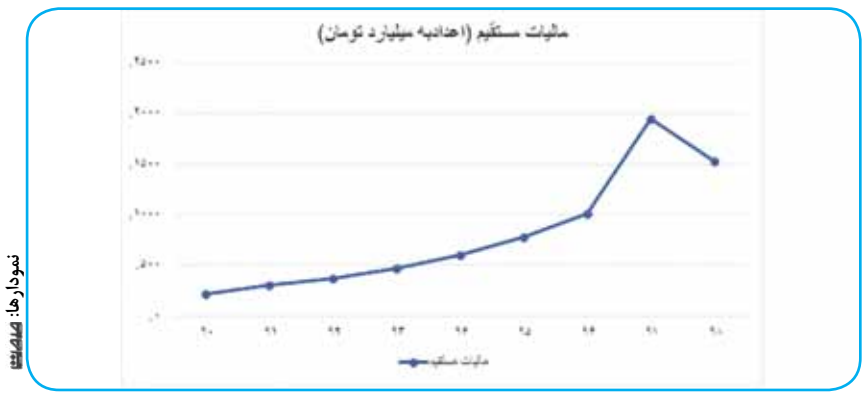
مالیات بر درآمد مستغلات و نرخ تورم

بررسی روند مالیات بر درآمد مستغلات در میان سال‌های ۹۰ تا ۹۸ حاکی از آن است که این مالیات از ۲۱۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان در ابتدای این دهه به هزار و ۵۳۳ میلیارد تومان در سال ۹۸ رسیده است. این در حالی است که در همین مدت‌زمان مجموع نرخ تورم ۸ ساله کشور ۲۰۵.۲ درصد شده که بیانگر تورم سالانه میانگین ۲۲.۸ درصد است. رشد متوسط این منبع مالیاتی در این مدت به شکل سالانه ۲۷.۷ درصد بوده که البته از مجموع تورم میانگین دهه ۹۰ بیشتر است. با این حال، نباید فراموش کرد نرخ تورم مسکن به مراتب بیش از این رقم بوده است. درواقع از مشکلات قدیمی اقتصاد ایران این است که تورم مسکن و زمین به مراتب بیشتر از تورم عمومی کالاها است؛ به نحوی که نرخ تورم عمومی کالاها میان سال ۷۰ تا ۹۲ حدود ۲۸ برابر رشد کرد اما تورم زمین و مسکن حتی از ۱۰۰ برابر هم بیشتر افزایش کرد. در مدت ۳ سال گذشته هم همیشه نرخ تورم مسکن بیش از ۵۰ درصد بوده است. این شرایط تا حدودی در بحران اوایل دهه ۹۰ هم صدق می‌کرد.

در این میان باید توجه داشت که میانگین رشد سالانه مالیات بر املاک و مستغلات از میانگین سالانه نرخ رشد مالیات‌های مستقیم، کالا و خدمات به ترتیب ۱۷.۸ و ۲۲.۴ درصد بوده است. به این ترتیب، حداقل نرخ رشد مالیات بر املاک از دیگر بخش‌های مالیاتی بیشتر بوده است. با این حال، باید توجه داشت میزان مالیات‌گیری در این بخش همواره کمتر از دیگر بخش‌های اقتصاد بوده است.

با وجود این رشد درآمدهای مالیاتی، میزان مالیات بر مستغلات در ایران همچنان سهم اندکی از کل مالیات‌های دریافتی کشور داشتند. به طور مثال، دولت در قانون بودجه ۹۸ نزدیک به ۳۱۷ هزار میلیارد تومان را به‌عنوان درآمد درنظر گرفت. بخش اصلی آن به درآمدهای مالیاتی مربوط است و این در حالی است که در همان سال کل درآمدهای کشور از محل مالیات بر مستغلات هزار و ۵۳۳ دلار بوده است. از این رو، افزایش یک دهه‌ای درآمدهای حاصل از مستغلات به مراتب کمتر از ظرفیت‌های اقتصادی کشور است.

در این میان سهم مالیات بر درآمد مستغلات از مالیات‌های مستقیم از ۱.۱ درصد در سال ۹۰ به ۱.۹ درصد در سال ۹۸ افزایش یافته است؛ یعنی میانگین رشد سالانه ۲۷ درصدی نرخ مالیات بر مستغلات تنها ۰.۸ بر سهم این بخش از کل مالیات‌های کشور افزوده شده است.



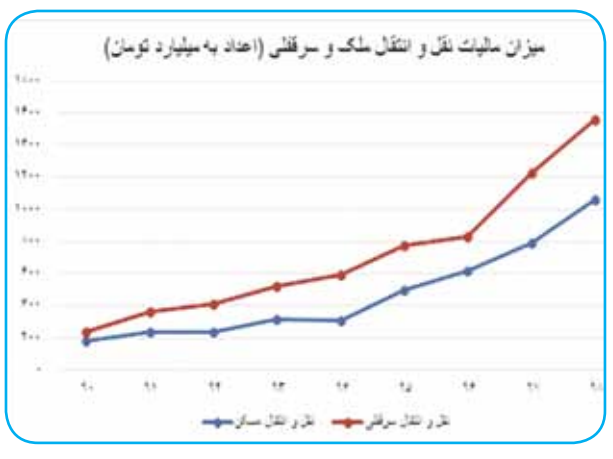
نمودارها: صمت

شمایی از قانون مالیات بر املاک

بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش قابل‌توجهی از دلایل رشد مالیات بر درآمد اجاره در دوره یادشده ناشی از این است که از یک سو اصلاح ارزش‌های اجاری ماخذ محاسبه مالیات موضوع ماده ۵۴ قانون مالیات‌های مستقیم در راستای دستیابی به ارزش‌های روز است. از سوی دیگر نیز افزایش تعداد مستغلات اجاری در این دوره رخ داده است. در این بین باید توجه داشت که علاوه‌بر نکات گفته‌شده گستره وسیع معافیت مالیاتی و تسهیلاتی در بخش اجاره املاک وجود دارد که اجازه افزایش درآمدهای مالیاتی را نمی‌دهد. از جمله اینکه واحدهای مسکونی تا ۱۵۰ متر در تهران و تا ۲۰۰ متر در شهرستان‌ها مشمول دریافته مالیات نمی‌شوند. همچنین معافیت پایه‌ای معادل مالیات بر درآمد حقوق برای اشخاص که به غیر از درآمد اجاره درآمد دیگری ندارند، تصویب شده است. به این ترتیب، مالکانی که منبع درآمد دیگری جز اجاره ندارند نیازی نیست که مالیات بپردازند. با این حال و با وجود افزایش‌های ارزش جاری املاک از سوی سازمان امور مالیاتی کشور در چند سال گذشته، هنوز ارزش‌های ماخذ محاسبه مالیات در بسیاری موارد کمتر از نیمی از ارزش واقعی اجاری املاک است.

در بازار مسکن مانند بیشتر کالاها برای پیدا شدن فروشنده و خریدار واقعی برای انجام معامله، زمانی به‌نسبت طولانی لازم است و به همین دلیل در فاصله زمانی میان عرضه واحد مسکونی برای فروش و پیدا شدن خریدار واقعی، ممکن است واحد مسکونی خالی بماند. این تا حدی طبیعی است و این پدیده در بازار مسکن شباهت زیادی با بیکاری طبیعی در بازار کار دارد. بنابراین وجود «نرخ طبیعی خانه‌های خالی» در اقتصاد امری طبیعی است. افزایش تعداد خانه‌های خالی بالاتر از این نرخ، ممکن است دولت را مجبور به مداخله کند. این مفهوم با نام «تقاضای معاملاتی خانه‌های خالی» شناخته می‌شود. اما این نرخ خانه‌های خالی نسبت به کل خانه‌ها باید در محدوده منطقی قرار داشته که به آن نرخ طبیعی خانه‌های خالی گفته می‌شود. علاوه‌بر این دوره زمانی خالی بودن واحد مسکونی باید دارای توجیه باشد. مطالعات حوزه اقتصاد مسکن ایران نشان می‌دهند که شرایط یادشده در بازار مسکن برقرار نیست. البته براساس تئوری‌های اقتصادی، بالاتر بودن نرخ واقعی خانه‌های خالی نسبت به نرخ طبیعی آن، می‌تواند منجر به کاهش نرخ مسکن شود. اما این امر مشروط بر این است که با کمبود عرضه روبه‌رو نباشیم. در غیر این صورت این پدیده منجر به فشار بر بازار مسکن و بازار اجاره خواهد شد و دخالت دولت در بازار از طریق ابزارهای در اختیار را ضروری می‌کند و یکی از گزینه‌های مطرح، وضع مالیات بر خانه‌های خالی است. از این رو، دولت سعی می‌کند با افزایش هزینه خالی نگه داشتن واحدهای مسکونی، عرضه را در بازار مسکن و بازار اجاره افزایش داده و نرخ اجاره را در این بازارها کاهش دهد.

تحولات مربوط به مالیات ملک و سرقفلی



به استناد ماده ۵۹ قانون مالیات مستقیم نقل و انتقال قطعی املاک به ماخذ ارزش معاملاتی و به نرخ ۵ درصد و همچنین نقل و انتقال حق واگذاری محل یا همان سرقفلی، به ماخذ وجوه دریافتی مالک یا تصاحب حق واگذاری محلی به نرخ ۲ درصد مشمول مالیات است.

به استناد ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم تعیین ارزش معاملاتی املاک به‌عنوان ماخذ مالیات نقل و انتقال برعهده کمیسیون تقویم املاک است. به منظور سازمان‌دهی و هماهنگ‌سازی ارزش‌های معاملاتی سراسر کشور در ماده مورد بحث، شاخص نسبت ارزش معاملاتی به ارزش روز املاک برای سال ۹۵ معادل ۲ درصد تعیین شده که هر سال باید ۲ واحد درصد افزایش یابد به گونه‌ای که در یک دوره ۱۰ ساله به ۲۰ درصد قیمت‌های روز برسد.

شایان ذکر است، شاخص یادشده برای امسال معادل ۸ درصد است. به نظر می‌رسد تا زمان وضع مالیات بر عایدی سرمایه املاک، مالیات‌های یادشده به‌ویژه با توجه به روند افزایش شاخص نسبی ارزیابی املاک، به‌عنوان یک جایگزین همچنان مطرح خواهد بود.

به این ترتیب، مالیات نقل و انتقال املاک با رشد متوسطی ۲۴ درصدی در دوره سال‌های ۹۰ تا ۹۸ از ۱۸۵ میلیارد تومان به بیش از هزار و ۶۴ میلیارد تومان افزایش یافت. همچنین سهم این منبع مالیاتی از ۰.۸ درصد در سال ۹۰ به ۱.۳ درصد در سال ۹۸ افزایش یافته است.

رشد متوسط مالیات نقل و انتقال سرقفلی نیز در دوره یادشده برابر با ۲۷ درصد بوده و سهم آن از مالیات‌های مستقیم از ۱.۱ درصد در ابتدای دهه ۹۰ به ۱.۹ درصد در سال ۹۸ رسیده است.

در این میان براساس ماده ۷۷ قانون مالیات‌های مستقیم درآمد اشخاص حقیقی و حقوقی از ساخت و فروش هر نوع ساختمان مشمول مالیات بر درآمد مشاغل/ مالیات بر درآمد شرکت‌ها است.

براساس تبصره‌های ماده نام‌برده، شمول مالیات موضوع این ماده بر ساختمان‌های احداثی از سوی اشخاص حقیقی منوط به آن است که بیش از ۳ سال از تاریخ صدور گواهی پایان کار نگذشته باشد. همچنین شهرهایی با کمتر از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت از شمول این قانون مستثنا شده‌اند. با توجه به جدید بودن مالیات یادشده و شمول مالیات بر ساختمان‌هایی که صدور پروانه ساختمانی آنها از ابتدای سال ۹۵ است، آمار وصولی خاصی ندارند.

۴۷ سال از تصویب این قانون می‌گذرد

مالیات بر خانه‌های خالی در ایران برای نخستین‌بار در چارچوب قانون تعدیل و تثبیت اجاره‌بها مصوب سال ۱۳۵۲ به اجرا درآمد.

مطابق ماده ۸ این قانون، دریافت وجود با عنوان عوارض تخلیه از خانه‌های خالی و بدون استفاده قابل وصول شد. این قانون در عمل نتوانست تاثیر چندانی در افزایش عرضه خانه‌های خالی از سوی مالکان به بازار برای کاهش اجاره‌بها داشته باشد.

اما عوارض موضوع این قانون تا پایان سال ۶۶ به قوت خود باقی ماند. با تصویب قانون مالیات‌های مستقیم در اسفند ۶۶ فصل دوم باب مالیات بر دارایی به مالیات مستغلات مسکونی خالی اختصاص یافت که این فصل نیز در اصلاحات سال ۸۰ حذف شد.

پایین بودن ارزش معاملاتی املاک نسبت به ارزش روز املاک و امکان بسیار پایین شناسایی خانه‌های خالی به‌عنوان دلایل اصلی حذف فصل یادشده مطرح هستند.

با این وجود، با توجه به روند رو به افزایش واحدهای مسکونی خالی در سال‌های گذشته و افزایش شدید اجاره‌بهای مسکن، در اصلاحات قانون مالیات مستقیم مصوب ۱۳۹۴ این نوع مالیات با هدف کنترل افزایش نرخ مسکن دوباره در قالب ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات مستقیم وضع شد.

به این ترتیب که واحدهای مسکونی واقع در شهرهای با جمعیت بیش از ۱۰۰ هزار نفر که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور به‌عنوان خانه خالی شناسایی می‌شوند از سال دوم به بعد مشمول مالیات معادل مالیات بر اجاره خواهند شد به گونه‌ای که مالیات واحدهای خالی سال معادل یک‌دوم مالیات متعلقه، سال سوم برابر مالیات متعلقه و سال چهارم به بعد یک و نیم برابر مالیات متعلقه خواهد بود. این رقم البته در قیاس با میزان مالیاتی که در اروپای شمالی از خانه‌های خالی اخذ می‌کنند ناچیزتر است.

از این رو، باید توجه داشت با استناد به قانون مصوب؛ در سال اول واحد مسکونی مشمول مالیات نیست.

از سال دوم معادل یک‌دوم مالیات متعلق، در سال معادل مالیات متعلق و سال چهارم به بعد معادل یک و نیم برای مالیات متعلق. همچنین در بند ث تبصره ۶ قانون بودجه امسال سازمان امور مالیاتی کشور مکلف شده است با همکاری شهرداری‌های سراسر کشور، واحدهای مسکونی خالی از سکنه واقع در شهرهای با جمعیت بیش از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت در سال ۹۷، ۹۸ و ۹۹ را شناسایی و مالیات متعلق قانون مالیات‌های مستقیم را از مالکانی که بیش از یک خانه خالی دارند، اخذ کنند.

همچنین نیمی از درآمد حاصل از این مالیات به حساب درآمد عمومی در جدول شماره ۵ قانون بودجه ۹۹ نزد خزانه‌داری کل کشور و ۵۰ درصد دیگر آن به‌عنوان سهم شهرداری‌ها به حساب شهرداری شهرهای محل اخذ مالیات واریز می‌شود.

سازمان امور مالیاتی کشور و وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و نیرو و دیگر وزارتخانه‌های مرتبط مکلف شده‌اند تمام اطلاعات لازم برای شناسایی خانه‌های خالی از سکنه را در اختیار شهرداری‌های کشور قرار دهند.

ابهامات یک طرح چند ده ساله

با توجه به این مسائل مالیات بر مستغلات مسکونی خالی در اجرا و نیز نیل به اهداف پیش‌بینی شده با ابهاماتی روبه‌رو است.

در این راستا، به نظر می‌رسد وضع مالیات بر نگهداری املاک خاص، اجرای نظام مالیات بر عایدی مسکن همراه با تخصیص مشوق‌هایی برای اشخاصی که واحدهای مسکونی خود را در بازار اجاره عرضه می‌کنند و نیز اجرای سیستم مالیات بر مجموع درآمد به همراه قبول هزینه‌های اجاره افراد اثرات مطلوب‌تری برای سامان‌دهی به بازار مسکن و اجاره داشته باشد.

بر این اساس، در پیش‌نویس لایحه اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم که بهمن ۹۸ از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی برای دولت ارسال شده، تا حدودی این موارد مدنظر قرار گرفتند.

سیستم مالیات‌ستانی از درآمد اشخاص حقیقی در چارچوب قانون مالیات‌های مستقیم فعلی به صورت مالیات بر پایه‌های جدا یا همان منبع‌محور است که با توجه به ویژگی‌های آن (فرآیند مالیات‌ستانی جداگانه برای هر یک از منابع درآمدی)، سیستمی پیچیده و در عین حال ناکارآمد از حیث بهبود توزیع درآمد است.

در چارچوب این سیستم هزینه تمکین و وصول مالیات زیاد بوده و اطلاعات مودیان مالیاتی به نحو کارآمد و باکیفیت گردآوری نمی‌شوند، ضمن آنکه در این سیستم، هزینه‌های معیشتی افراد چون هزینه آموزش، درمان و اجاره پذیرفته نمی‌شود. از این رو است که این سیستم در بیشتر کشورها، یعنی ۱۳۰ کشور، منسوخ و سیستم مالیات بر مجموع درآمد اشخاص حقیقی جایگزین آن شده است و در کشورهای معدودی سیستم منبع‌محور اجرا می‌شود.

بر این اساس و با توجه به تجارب کشورهای مجری سیستم مالیات بر مجموع درآمد و از سوی دیگر ملاحظات اجتماعی و اقتصادی ایران، وضع مالیات بر مجموع درآمد با رویکردهایی چون بهبود توزیع درآمد در جامعه، کاهش زمینه‌های فرار و اجتناب مالیاتی، حمایت از بازارهای مالی، کاهش هزینه‌های وصول و تمکین مالیاتی، ساده‌سازی اجرا و افزایش درآمدهای مالیاتی مدنظر قرار گرفته است.

در پیش‌نویس لایحه، مجموع درآمدهای مشمول مالیات سالانه اشخاص حقیقی پس از کسر معافیت‌ها و کسورات قانونی، مشمول پرداخت مالیات با نرخ‌های تصاعدی ۱۰ تا ۳۲ درصدی شده‌اند.

در پیش‌نویس لایحه درآمدهایی از جمله درآمد مشاغل، درآمد حقوق و دستمزد، درآمد اجاره، سود توزیعی سهام و سایر درآمدهای اشخاص یادشده به‌عنوان درآمد مشمول مالیات لحاظ شده است.

همچنین در این پیش‌نویس کسوراتی چون معافیت پایه، هزینه‌های قابل کسری چون هزینه‌های تحصیل، درمان، اجاره، سود و کارمزد تسهیلات مسکن اصلی، هزینه تعمیرات مسکن محل سکونت و همچنین کسورات استاندارد در صورت ارائه نشدن اسناد برای هزینه درمان و آموزش در نظر گرفته شده است.

تغییرات در قانون با استفاده از تجربه دیگران

با استفاده از تجارب کشورهای مجری مالیات بر عایدی سرمایه، حدود ۱۷۰ کشور، مالیات بر عایدی املاک در پیش‌نویس مورد بحث طراحی شده است.

البته با توجه به ملاحظات خاص نظام اقتصادی ایران، رویکردهایی از جمله «معافیت مسکن اصلی»، «تحمیل بار مالیاتی بیشتر بر فعالیت‌های سوداگرانه مخرب از طریق نرخ‌گذاری متفاوت در قبال دوره تملک کوتاه‌مدت و بلندمدت»، «حمایت از عرضه مسکن (معافیت مسکن نوساز) و «بستن راه‌های فرار و اجتناب مالیاتی از طریق شمول مالیات بر واگذاری املاک در قالب تمام عقود و قراردادها و همچنین واگذاری از سوی همه اشخاص و در تمامی مناطق کشور» مدنظر قرار گرفته است.

در این پیش‌نویس، عایدی مشمول مالیات معادل مابه‌التفاوت (مازاد) ارزش روز زمان واگذاری املاک و حق واگذاری محل نسبت به ارزش زمان تملک آن تعریف و مبنای ارزش‌گذاری نیز اظهار مودی تعیین شده است.

ضمن اینکه نرخ مالیات بر عایدی با توجه به دوره نگهداری یا تملک ملک، حداکثر معادل ۲۵ درصد و حداقل معادل ۱۰ درصد تعیین شده است.

نرخ مالیات برای دوره تملک بیش از یک سال تا ۶ سال، برای هر سال معادل ۲.۵ واحد درصد از نرخ حداکثر کاهش می‌یابد.

لازم به توضیح است براساس محاسبات مقدماتی، ظرفیت درآمدی وضع مالیات بر عایدی املاک به شرح پیشنهادی رقمی افزون‌بر ۳ هزار میلیارد تومان برآورد شده است.

مالیات از خانه‌های لوکس

اجرای کامل قانون مالیات بر املاک در حالی بعد از ۴۷ سال به نتیجه مطلوب نرسیده که در پیش‌نویس لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم نیز مالکان املاک مسکونی با مجموع ارزش بیش از ۵ میلیارد تومان (مجموع ارزش روز املاک متعلق به هر شخص و فرزندان صغیر تحت تکفل وی) مشمول مالیات با نرخ‌های تصاعدی بین یک در هزار تا ۶ در هزار بر حسب ارزش روز املاک مسکونی شده‌اند.

گفتنی است، در بند (ت) تبصره ۶ قانون بودجه امسال کل کشور برای واحدهای مسکونی ارزش روز معادل ۱۰ میلیارد تومان و بیشتر مالیات سالانه‌ای با نرخ میان یک در هزار تا ۵ در هزار پیش‌بینی شده است.

یادداشت

سردرگمی در اجرای دستورالعمل‌ها



عباس مجیدی‌نژاد/ رئیس انجمن صنفی مراکز معاینه فنی خودرو کشور

سال ۹۵ دستورالعمل ماده ۳ آیین‌نامه اجرایی نحوه صدور کارت و برچسب مراکز معاینه فنی خودرو ابلاغ شد. از همان بدو ابلاغ این دستورالعمل، پنداری ناف آن را با اختلاف و کج‌خلقی نهادهای متولی بریدند. هر چه زمان بیشتری از عمر این دستورالعمل می‌گذرد، نه‌تنها بهبودی حاصل نشده، بلکه بنا بر معضلات ساختاری که در این دستورالعمل وجود دارد، به یک معضل بزرگ‌تر بدل شده که آسیب‌های متعددی را به بخش خصوصی وارد کرده است. همچنین تهدیدی برای مراکز معاینه فنی خودرو عارضه بنگاهداری شهرداری است که آینده شغلی این حرفه را به‌شدت در معرض خطر قرار داده است. پنداری که تجربه چند سال پیش از یاد رفته که الزام حضور افسران راهور در مراکز معاینه فنی لغو شد و در همین راستا، مسئله جریمه زیرسوال رفت. حال دوباره حکایت به‌گونه دیگری در ستادهای معاینه فنی رقم خورده است. در کلانشهرها کار به اینجا ختم نمی‌شود، بلکه آنها خود سازمان مستقل و بدون تمکین از نهادهای متولی قانون وضع می‌کنند و اجرا هم برعهده خود آنهاست. با وجود تاکید بر عدم‌دریافت و غیرقانونی بودن دریافت وجه طی قرارداد با طرف‌های خود، معادل سود تعیین شده در نرخنامه وجه دریافت کرده و نهاد متولی چشم خود را آشکارا روی این بی‌قانونی می‌بندد. ای کاش این معضل به همین جا ختم می‌شد. اما این‌گونه نیست. به‌نقل از سایت تین‌نیوز حسین شهیدزاده، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران گفت: در تهران بیش از ۳ میلیون خودرو وجود دارد که حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو به مراکز معاینه فنی تهران مراجعه کرده و باقیمانده که ۶۰ درصد خودروها را شامل می‌شود به‌دلیل انجام معاینه فنی استاندارد و سختگیرانه در مراکز مکانیزه معاینه فنی تهران به مراکز اطراف شهر مراجعه می‌کنند. وی در ادامه بیان کرد: متاسفانه نظارت کافی روی این مراکز وجود ندارد و در صورت برخورد با متخلفان هم این برخورد، بسیار ضعیف و غیربازدارنده است. در حال‌حاضر مراکز معاینه فنی خودروها در کشور با معضلات متعددی روبه‌رو هستند و نهادهای متولی آن سلیقه‌ای برخورد می‌کنند. نکته قابل‌توجه اینکه امروز تمامی مراکز معاینه فنی سبک و سنگین در کشور با هزینه قابل‌توجهی که پرداخت می‌شود، ارسال اطلاعات را با رمزنگاری انجام می‌دهند. با عنوان اینکه معاینه فنی استاندارد سختگیرانه و انجام معاینه فنی در مرکزهایی که نظارت بسیار ضعیف است، قابل درک نیست. در ادامه گزارش تین‌نیوز سعید قیصر، مدیرعامل اتحادیه سازمان‌های حمل‌ونقل همگانی کشور و مدیریت امور اجرایی معاینه فنی خودروهای کشور از برخورد قاطع با متخلفان حوزه معاینه فنی خبر داده و گفته چه مراکز معاینه فنی تحت تملک شهرداری‌ها و چه بخش خصوصی در صورت ارتکاب تخلف در اجرای فرآیند، از فعالیت آنها ممانعت به‌عمل خواهد آمد. با این نوع برخوردها، مراکز معاینه فنی مرغ عروسی و عزا شده که از سوی هر نهادی ذبح می‌شود. گفتنی است عارضه بنگاهداری با شکل‌گیری و به بار نشستن سایت سیمفا بر مراکز معاینه فنی مستولی شده است. اثرات این دیدگاه را در انحراف از محور و اهداف مراکز معاینه فنی باید دانست که برای سندیت این تحلیل می‌توان به افزایش تصادفات اشاره کرد. در راستای بنگاهداری در مراکز معاینه فنی، انحصار به‌وجود آمده و برای حفظ انحصار، به اجبار باید قانون را دور زد و در ادامه برای تثبیت شرایط از دامپینگ بهره برد.

مراکز معاینه فنی خودرو به‌ویژه در حوزه خودروهای سبک به‌شدت از برخوردهای سلیقه‌ای و سازمان‌محوری رنج می‌برد؛ به‌گونه که شهرداری‌ها قراردادهایی به‌شکل BOT می‌بندند تا در زمان مقرر خود مالک مرکز باشند. یا شاهد ورود دانشگاه‌های غیردولتی به این عرصه هستیم. رسالت مراکز معاینه خودرو در جهان صیانت از حقوق شهروندی بوده که سبب ایمنی خودرو و کاهش آلایندگی در شهر می‌شود. البته در شهرداری‌های شهرهای مختلف کشور این دیدگاه تغییر کرده و کسب منافع مادی جایگزین این رسالت مهم شده است. هرچند بخش خصوصی با وجود حدود ۱۰۰۰ مرکز سبک و سنگین و ارزش مادی حدود ۳ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در صورت تنگ‌نظری و خودمحوری سازمانی دچار آسیب شود، صیانت از حقوق شهروندی و دفاع از سرمایه‌گذاری انجام‌شده بدون تردید وظیفه سازمانی نهادهای متولی خواهد بود.

ثبات نرخ در بازار خودرو

بررسی قیمت‌ها حاکی از ثبات نسبی نرخ‌ها در بازار خودرو نسبت به هفته گذشته دارد. سعید موتمنی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان بازار خودرو به ایرنا گفت: این روزها تقاضای کاذب و تقاضا برای سرمایه‌گذاری در بازار خودرو فروکش کرده و بازار به تعادل نسبی رسیده است. اگر عرضه خودرو زیاد شود، ریزش بیشتر قیمت‌ها را شاهد خواهیم بود.

موتمنی به برخی خودروهای مونتاژی اشاره کرد که گرچه یک سالی است عرضه نمی‌شوند اما با کاهش نرخ مواجه شده‌اند و معتقد است عرضه‌های جدید، ریزش بیشتر قیمت‌ها را به‌دنبال خواهد داشت.

این مقام صنفی فاصله قیمتی خودروها در ماه‌های گذشته را ناشی از عرضه کم خودرو به بازار دانست که همین امر باعث جذابیت بالایی در این بازار شده بود و دلالان و واسطه‌ها به آن ورود کردند. همچنین نوسانات ارزی سبب شد برخی از افرادی که نمی‌توانستند خانه یا طلا خریداری کنند، برای حفظ ارزش پول‌شان وارد بازار خودرو شوند اما این روزها سودآوری بازار خودرو بسیار کاهش یافته و جذابیتی ندارد.

موتمنی پیش‌بینی کرد: با وجود در پیش بودن ایام عید که همه ساله به‌دلیل افزایش سفرهای نوروزی، تقاضا و در نتیجه نرخ خودروها افزایش می‌یافت، به‌نظر می‌رسد امسال افزایش قیمتی را شاهد نباشیم. تداوم پاندمی کرونا موجب می‌شود همه چیز در این بازار وابسته به نرخ ارز باشد که آن هم پیش‌بینی می‌شود با کمترین تغییر در ۴۰ روز باقیمانده تا عید همراه باشد.

اعمال سلیقه مانع مشارکت صنعت و دانشگاه شد

تعامل بی‌تامل

فاطمه امیراحمدی
editor@smtnews.ir

تحریم بهترین فرصت را برای همکاری و تعامل داخلی پیش‌روی تولیدکنندگان و نهادهای گوناگون قرار داد. این مشارکت داخلی با پشتوانه ظرفیت‌های موجود در کشور می‌توانست به تولید محصولات کاملا بومی در صنایع گوناگون بینجامد. اما آن‌گونه که باید فرصت‌ها بین صنعتگران و دانشگاهیان غنیمت شمرده نشد. عنوان می‌شود ایران تنها دانشکده خودرو خاورمیانه را در اختیار دارد (دانشکده مهندسی خودرو دانشگاه علم و صنعت ایران) اما چند درصد فارغ‌التحصیلان آن وارد صنعت خودرو یا قطعه شده‌اند؟ این موضوع نشان می‌دهد ما از توانمندی دانشی موجود استفاده نمی‌کنیم. در هر کشور، دانشگاه و دانشکده‌های فنی‌مهندسی شکل می‌گیرد تا نیازمندی‌های صنعتی پاسخ داده شود. بنابر نظر برخی کارشناسان صنعت خودرو این تعامل بین متخصصان دانشگاهی و صنعتگران نه تنها وجود ندارد، بلکه همیشه راهی در پیش گرفته می‌شود که راحت‌تر و منفعت زودهنگام‌تری دارد. در واقع می‌توان گفت اهداف بلندمدت فدای برنامه‌های کوتاه‌مدت در صنعت خودرو کشور شده است.



عکس: صمت

نگاه‌های جناحی و اعمال سلیقه در فعالیت‌های حرفه‌ای و جمعی سبب می‌شود همکاری‌ها در بسترهای جدید شکل نگیرد. باوجود اینکه تحریم بهترین فرصت برای مشارکت جمعی در صنعت خودرو و دانشگاه‌های فعال در حوزه مهندسی بود، در این زمینه شاهد ثمره آنچنانی در صنعت خودرو نیستیم

تعامل صنعت و دانشگاه

مرداد ۹۷ پس از قطعی شدن تحریم علیه صنعت خودرو کشور، زیربنای تعاملات داخلی شکل گرفت. در این راستا، تفاهمنامه همکاری مشترک بین دانشگاه علم و صنعت ایران و انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو کشور به‌امضا رسید. درحال‌حاضر که بیش از ۲ سال از انعقاد این تفاهمنامه گذشته، دستاوردهای آن برای صنعت خودرو کشور چه بوده است؟



امید رضایی

امید رضایی یکی از اعضای انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو کشور به صمت گفت: پس از نمایشگاه فناوری و نوآوری در آذر ۹۸ با حمایت واحد کنسرسیوم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و نیز برخی دانشگاه‌ها و قطعه‌سازان مذاکرات بسیاری انجام شد. رفت‌وآمدها حدود یک سال به طول انجامید.

وی افزود: امروز اگر گلایه‌ای وجود دارد باید بگوییم که صنعتگران و حداقل قطعه‌سازان برای این همکاری مذاکره داشته‌اند. درواقع ماهانه دست‌کم ۲ نشست برگزار می‌شد. در این تعامل بین صنعت و مراکز علمی و دانشگاهی، دانشکده مهندسی خودرو دانشگاه علم و صنعت پیشتاز تر بود. حتی بازدیدهایی هماهنگ شد و استادان از برخی واحدهای صنعتی قطعه‌سازی بازدید کردند. او ادامه داد: نیازها از سوی قطعه‌سازان مطرح شد، به‌طوری که ۱۶ درخواست از سوی ۳ قطعه‌سازی که استادان از واحدهای صنعتی آنها بازدید داشتند، عنوان شد. درخواست‌ها بررسی و طبقه‌بندی شده و از سوی دانشگاهیان اولویت‌بندی شد. این در حالی است که نیازمندی‌ها برای صنعتگران بود و اولویت را آنها باید تعیین می‌کردند. این عضو انجمن قطعه‌سازان کشور در ادامه سخنان خود گفت: دانشگاه علم و صنعت شرکتی به موازات دانشگاه تاسیس کرد تا استادان و دانشگاهیان کارها را تخصصی‌تر و قانونمندتر در قالب قراردادها جلو ببرند.

نگاه‌های جناحی به‌جای رفتار جمعی

رضایی با بیان اینکه در نشستی که نماینده انجمن با ریاست دانشکده مهندسی خودرو دانشگاه علم و صنعت داشت، قرار شد اتاقی تاسیس شود، گفت: این پیشنهاد انجمن بود. اگر این اتاق در دانشگاه راه‌اندازی می‌شد همکاری بین صنعت و دانشگاه عینیت پیدا می‌کرد و ثمرات آن می‌توانست جذب نیروی انسانی متخصص از بین فارغ‌التحصیلان یا تعیین موضوع پایان‌نامه‌ها باشد. وی افزود: نخست از موضوع استقبال شد اما در ادامه به‌دلیل اختلاف بر سر انتخاب نام این اتاق، تشکیل نشد. به‌نوعی نگاه جناحی منجر به این شد که موضوع به نتیجه نرسد. این عضو انجمن تخصصی صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودرو کشور با بیان اینکه برخی قطعه‌سازان نیازهای خود را عنوان و فرم‌های این همکاری را پر کردند، گفت: دانشگاه در برخی موارد خواسته‌ها را فراتر از معیارهای داخلی دانست و به‌جای اینکه پاسخ نیازها را بدهد، وارد مسیر دیگر شدند.

رضایی عنوان کرد: برای تعامل صنعت و دانشگاه، قطعه‌ساز پا جلو گذاشت و درخواست‌های خود را از بخش دانشگاهی کرد. قرار بود هزینه‌های پژوهش‌ها را نیز بپردازد و همچنین حاضر به اخذ قرارداد بود اما حاشیه‌ها آنقدر زیاد شد که تا امروز که بیش از ۲ سال از این تعامل گذشته، هنوز اتاق مورد نظر تشکیل نشده است.

وی گفت: در واقع نگاه شخصی معضل این نوع همکاری و تعاملات جمعی است، درحالی که باید فراجناحی عمل کرد تا قرارداد منعقد و همکاری به‌شکل جدی شکل گرفته و ادامه پیدا کند.

این فعال صنعت قطعه با اشاره به برخی عملکردهای سلیقه‌ای در مفاد قراردادها عنوان کرد: صنعتگر وقت گذاشت و کارشناسان دانشگاهی هم از واحدهای تولیدی بازدید داشتند اما برای این نوع حرکت‌ها باید نخست مشکلات همکاری‌های جمعی ریشه‌یابی شده و چالش‌ها رفع شود، سپس انتظار خروجی از پروژه‌ها و دستاوردها داشت.

او یادآور شد: تحریم بهترین فرصت برای نزدیک شدن صنعت و دانشگاه بود و می‌توانست این مشارکت درونی شکل بگیرد و تعاملات پررنگ شود. در جاهایی از این فرصت استفاده کردیم اما در بعضی بخش‌ها فرصت‌ها از دست رفت. به‌عنوان مثال، اگر روابط سیاسی برقرار شود آیا دوباره این فرصت به‌دست می‌آید. متاسفانه نگاه‌های جناحی و شخصی سبب شد اصل موضوع مغفول بماند.

عضو انجمن قطعه‌سازان کشور اظهار کرد: ما می‌دانیم هر ثانیه که صنعتگر دیرتر به سوی دانشگاه پیش برود، منجر به عقب افتادن بیشتر در فعالیت صنعتی می‌شود اما در این مسیر نخست باید برخی چالش‌ها رفع شود.

رضایی گفت: ابتدا همکاری صنعت و دانشگاه علم و صنعت خوب پیش می‌رفت اما هنگام گل زدن و به ثمره نشستن مذاکرات، نگاه‌های جناحی که هر دو سو (صنعتگر و دانشگاهیان) مقصر هستند، اجازه ادامه یافتن آن را ندادند.

تولید بر محور دانش



ابوالفضل خلخالی

در ادامه صمت به سراغ ابوالفضل خلخالی، عضو هیات‌علمی دانشکده مهندسی خودرو دانشگاه علم و صنعت رفت. خلخالی درباره دستاوردهای همکاری صنعت و دانشگاه در دوران تحریم به صمت گفت: بین دانشگاه و انجمن تخصصی صنایع همگن و نیرومحرکه قطعه‌سازان خودرو کشور تفاهمنامه همکاری نوشته شد. پس از امضای این تفاهمنامه شاید ۵ یا ۶ همکاری بین دانشگاه و صنعتگران شکل گرفت. قراردادهای مشخص با قطعه‌سازان منعقد و سبب شد نیروهای دانشگاهی از جمله استادان و دانشجوها با پروژه‌های گوناگونی درگیر شوند.وی افزود: ثمره این همکاری‌ها تغییرات دانشی در داخل مجموعه‌های قطعه‌سازی است. این همکاری‌ها باعث شد تا همزمان پایان‌نامه‌ها و سایر فعالیت دانشجویان در راستای صنعت به ویژه صنعت خودرو باشد. به‌عنوان مثال، بسیاری از دانشجویان دانشگاه علم و صنعت به‌طور همزمان توانستند در پروژه‌های قطعه‌سازی مشارکت کنند.

پروژه‌های انجام‌شده

خلخالی در پاسخ به این پرسش که جدا از پایان‌نامه‌ها، همکاری صنعت و دانشگاه در چه بخش‌هایی بوده، گفت: در بعد عملی یک قراردادهای تحقیقاتی منعقد و برخی نیازمندی‌ها از سوی قطعه‌سازان عنوان شد و استادان در دانشگاه کارهایی را انجام و تحویل دادند.

این مدرس مهندسی خودرو در توضیح بیشتر ثمره این نوع همکاری‌ها افزود: دانشگاه در زمینه عایق‌های صنعتی با یکی از شرکت‌های قطعه‌ساز همکاری نزدیک داشت. روی عایق‌های درب موتور و عایق‌های دیواره آتش خودرو کار شد. تحلیل، شبیه‌سازی و محاسبات مهندسی انجام و طراحی عایق‌ها در راستای بهبود عملکرد صوتی و حرارتی اصلاح شد.

خلخالی در پاسخ به پرسشی دیگر که این فناوری چقدر در صنعت قطعه عمومی شده، گفت: این پروژه فقط مربوط به یک شرکت بود. برخی سطوح دانشی حالت محرمانه دارد و خود شرکت‌ها هستند که به‌دلیل سرمایه‌گذاری که دارند، نمی‌خواهند این اطلاعات منتشر شود. عضو هیات‌علمی دانشگاه علم و صنعت با بیان اینکه پروژه‌های دیگری هم تعریف و انجام شده است، گفت: موفق به تولید نازل روغن پیستون که تا پیش از این وارد می‌شد، شدیم. دستگاهی در داخل طراحی شد که فشار این نازل را اندازه‌گیری می‌کند و با الزاماتی که خودروساز خواسته تاییدیه دریافت کرد و در حال تولید است. پروژه دیگری هم برای صنعت تایر در بخش راحتی سرنشین انجام شد.

پروژه‌های روی زمین مانده

همکاری که باید در شکل کلان بین صنعت و دانشگاه شکل بگیرد در واقع فردی و شرکتی در حال پیش رفتن است. خلخالی در این‌باره اظهارکرد: قرار بود دفتر همکاری بین صنعتگران و دانشگاهیان در دانشگاه راه‌اندازی شود اما تحقق چنین امری نیاز به پیگیری‌های جدی و مداوم دارد. هر دو طرف تمایل به راه‌اندازی این دفتر دارند اما هنوز موفق نشده‌ایم. جلساتی برگزار شد اما با موضوع شیوع کرونا برخورد کرد؛ بنابراین همکاری به این‌گونه بود که دانشگاه به‌وسیله انجمن قطعه‌سازان اطلاعات شرکت‌ها را دریافت و طی تماس‌هایی از نیازمندی آنها پرسش می‌کند. اما حجم کارها بالاست و نیاز به سازمانی داریم که بتواند این ایده را پیاده‌سازی کند.

خلخالی در پایان یادآور شد: تفاهمنامه امضا و نیازمندی‌های شرکت‌ها شناسایی شد و دانشگاه تا حد ممکن پروژه‌هایی را به‌سرانجام رساند اما برای رسیدن به همکاری ساختارمند به چالش شیوع ویروس کرونا برخورد کردیم و کارها در این راستا انجام نشد.

سخن پایانی

بنابر این گزارش می‌توان گفت همکاری جمعی همچنان چالش اصلی تعاملات بخش صنعت و دانشگاه در کشور به‌شمار می‌رود. هنوز نگاه‌های جناحی و اعمال سلیقه در فعالیت‌های حرفه‌ای و جمعی سبب می‌شود همکاری‌ها در بستر جدید شکل نگیرد. باوجود اینکه تحریم بهترین فرصت برای این مشارکت جمعی در صنعت خودرو و دانشگاه‌های فعال در حوزه مهندسی بود اما ثمره آنچنانی در صنعت خودرو شاهد نیستیم. حداقل این همکاری‌ها می‌توانست در حوزه طراحی پلتفرم یا حرکت به سوی برقی کردن خودروها باشد.

رشد ۲۰ درصدی تولید تایر

براساس آمار اعلام‌شده از سوی تولیدکنندگان تایر، از ابتدای امسال تا پایان دی ۲۲۵ هزار و ۲۶۹ تن تایر تولید شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۲۰ درصد افزایش یافته است.

به‌گزارش ایسنا، بر این اساس طی ۱۰ ماه امسال ۲۰ میلیون و ۹۳۱ هزار و ۱۴۷ تایر معادل ۲۲۵ هزار و ۲۶۹ تن، در کشور تولید شده که هم به لحاظ تعداد حلقه و هم به‌لحاظ وزنی رشد ۲۱ درصدی را در مقایسه با ۱۰ ماه نخست سال گذشته نشان می‌دهد. تا پایان دی امسال، ۱۳۲ هزار و ۷۴۱ تن تایر خودرو سواری، ۲۰ هزار و ۶۹۵ تن تایر وانتی، ۴۷ هزار و ۸۵۹ تن تایر باری و اتوبوسی، ۵۲۸۴ تن تایر راه‌سازی و صنعتی، ۳۶۰۹ تایر کشاورزی سبک و ۱۵ هزار و ۸۱ تن تایر کشاورزی سنگین در کشور تولید شده است. براساس آمار تایرهای تولیدی طی ۱۰ ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، به ترتیب ۲۴ درصد تایرهای سواری، ۹ درصد تایر وانت‌ها، ۱۵ درصد تایرهای باری و اتوبوسی، ۱۳ درصد تایرهای راه‌سازی و صنعتی، ۴۹ درصد تایر کشاورزی سبک و ۱۲ درصد تایر کشاورزی سنگین رشد تولید داشته‌اند. همچنین در ۱۰ ماه امسال با رشد ۳۲ درصدی ۱۶ هزار و ۱۸۲ تن لاستیک دوچرخه و موتورسیکلت و ۹۱۲۱ تن تیوب با رشد ۳۸ درصدی نسبت به ۱۰ ماه سال ۱۳۹۸ در کشور از سوی تولیدکنندگان داخلی تولید شده است. علاوه‌بر این از ابتدای سال ۱۳۹۹ تا پایان دی، یک میلیون و ۹۷ هزار و ۷۰۸ حلقه تسمه فلپ، نقاله، شیلنگ و... معادل ۳۹۶۵ تن تولید شده کارخانه‌های تایرساز داخلی است.

آگهی تغییرات شرکت یکتا تجارت صادرات میلاد

آگهی تغییرات شرکت یکتا تجارت صادرات میلاد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۹۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۵۴۷۸۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - سرمایه از مبلغ ۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۳،۷۰۰،۰۰۰ سهم بی‌نام از محل مطالبات حال شده سهامداران شرکت، مورد تصویب مجمع واقع شد. در مجموع سهام شرکت از ۴۰۰،۰۰۰ سهم با مبلغ اسمی ۱۰۰،۰۰۰ ریال به ۳،۷۰۰،۰۰۰ سهم با مبلغ اسمی ۱۰۰،۰۰۰ریالی بی‌نام، افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بدین شرح اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری اشتهارد (۱۰۹۰۰۵۵)

آگهی تغییرات شرکت فرآورده‌های غذایی نیکو فراز

آگهی تغییرات شرکت فرآورده‌های غذایی نیکو فراز شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۹۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۸۹۷۵۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - سرمایه از مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۳۱،۰۰۰،۰۰۰ سهم با نام از محل مطالبات حال شده یک نفر از سهامداران شرکت، به تصویب رسید و سهام شرکت از ۲۵،۰۰۰،۰۰۰ سهم با مبلغ اسمی ۱۰۰،۰۰۰ ریال به ۳۱،۰۰۰،۰۰۰ سهم با مبلغ اسمی ۱۰۰،۰۰۰ ریال، افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری اشتهارد (۱۰۹۰۰۵۲)



توسعه سبد محصولات وحمایت از صنایع



نوردکاران رودررو با ذوبی‌ها



دولت و بانک‌ها بازار مسکن را دچار مشکل کردند

خبر

عرضه محصولات بالادست فولادی در بورس کالا ادامه دارد

بازگشت شفافیت به معاملات

با شـدت گرفتن التهاب در زنجیره فولاد موضوعاتی همچون عرضه ۱۰۰ درصدی محصولات زنجیره فولاد در بـورس کالا موردتوجه سیاسـت‌گذاران قرار گرفت. این طرح با هدف بازگشـت شـفافیت به معاملات این زنجیـره، ممانعت از مهندسـی عرضـه و قیمت‌گذاری دستوری و کشف قیمت‌ها در فضایی شفاف موردتوجه قرار گرفت. بر همین اساس از اوایل بهمن امسال سنگ آهن، کنسـانتره و گندله در رینگ معاملات بورس کالا عرضه شـدند. به‌اعتقاد بسیاری از فعالان زنجیره فولاد ورود معامـلات محصولات بالادسـتی ایـن زنجیره به بورس کالا می‌تواند زمینه حذف قیمت‌گذاری دستوری از این معاملات را فراهم کند.

نقاط ضعف و قوت

به گزارش معدن‌مدیا، سعید عسکرزاده، دبیر انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سنگ‌آهن در پاسخ به سوالی مبنی بر ارزیابی معاملات کنسانتره و سنگ آهن در بـورس کالا گفت: پیرو عرضه سـنگ آهن در نیمه نخسـت بهمن در بورس کالا که با همکاری سـازمان توسعه و نوسازی معدن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) انجام شـد، انجمـن تولیدکننـدگان و صادرکنندگان سـنگ‌آهن ایرادات وارد شده به این عرضه را به بورس و معاونـت نظارت بر بازار اطلاع داد. بر همین اسـاس جلسـه‌ای با حضور اعضای انجمن سنگ‌آهن و معاون نظارت بر بازار بورس کالا تشـکیل و قرار شد عرضه ۲ محصول کالایی کنسانتره و گندله در بورس ادامه یابد.

وی ادامـه داد: قابلیت اسـتفاده از ابـزار بورس برای شـفافیت و منطقی شـدن قیمت‌های این دو محصول در بـورس کالا وجـود دارد. بـا هماهنگی‌های به‌عمل آمده و طبـق تفاهمنامه‌ای که بـه‌زودی با بورس کالا امضـا خواهیم کرد، از این پس کنسـانتره و گندله در بورس کالا عرضه خواهند شد. البته همچنان مذاکرات در زمینه نحوه پذیرش و بروکراسـی‌های موجود برای عرضـه و فروش یک محصول در رینگ معاملات بورس کالا ادامه دارد.



عکس: آیدا فریدی

تعامل انجمن سنگ‌آهن و بورس

دبیر انجمن سـنگ آهن افـزود: در حال حاضر مقرر شده بورس کالا مراحل ثبت پذیرش و فرم‌های موردنیاز را برای انجمن سـنگ آهن ارسـال کند و هماهنگی با شرکت‌های فعال در این حوزه از این طریق انجام شود. همچنین اسامی شـرکت‌های تولیدکننده کنسانتره و گندله ازسوی انجمن در اختیار بورس کالا قرار گیرد تا بروکراسی موجود در بورس برای شرکت‌ها تسریع شود.

عسـکرزاده در ادامه تاکید کرد: ممکن اسـت برخی شـرکت‌ها قراردادهای بلندمدتی براسـاس فرمول‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت در دسـت اجرا داشـته باشـند؛ بنابراین تا پایان سـال باید براسـاس آن عمل کنند، اما قطعا بعد از پایان یافتن قراردادهای بلندمدت، تمام شـرکت‌ها باید محصولات خود را از طریق بورس کالا عرضـه کنند. در واقع بسـتر مناسـب برای عرضه محصولات بالادسـتی و مواد اولیه در بورس کالا فراهم اسـت و همه باید از این بستر که زمینه شفافیت هرچه بیشتر در معاملات را فراهم می‌کند، استفاده کنند.

وی در پاسـخ به این سـوال که نرخ پایه محصولات بالادست قرار است بر چه مبنایی باشد، گفت: نرخ پایه کنسـانتره و گندله در بورس کالا براساس توافق میان خریدار و فروشـنده با نظارت بـورس کالا خواهد بود و به‌نظر نمی‌رسـد مشـکلی روی نرخ پایه وجود داشته باشد. نتایج نرخ بعد از عرضه و تقاضاهایی که در بورس اتفاق می‌افتد، مشخص می‌شود و قطعا نرخ محصولات عرضه شده در بورس طبق قوانین سازمان بورس اوراق بهادار خواهد بود.

عسـکرزاده خاطرنشـان کرد: در عرضه کنسـانتره و گندله، شرایط مطلوبی برای مصرف‌کننده و تولیدکننده فراهم خواهد شد و یک مبنای منطقی برای آن گذاشته می‌شود که خریداران بدون ریسک اقدام به خرید کنند. همچنیـن از بورس کالا تقاضا کردیم شـرایط را برای عرضه آهن اسـفنجی نیز فراهم کنـد. گویا قرار بر این شـده که مقدمات عرضه آهن اسـفنجی در بورس کالا توسـط ایمیدرو اجرایی شـود؛ به این ترتیب در آینده نزدیک شـاهد عرضه کل محصـولات زنجیره فولاد از بالادسـت تا پایین‌دسـت در بورس کالا خواهیم بود و قطعا یک روند شفاف و عادلانه شکل خواهد گرفت.

اخذ مجوز صادراتی

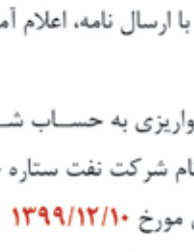
دبیـر انجمـن تولیدکننـدگان و صادرکننـدگان سـنگ‌آهن، بـا اشـاره به نبـود تقاضـا در عرضه‌های کنسـانتره و گندلـه در بـورس کالا و گرفتـن مجوز صادراتی بر آن اسـاس توضیح داد: براسـاس شیوه‌نامه فولادی دولت اگر یک بار محصول در بورس عرضه شود و تقاضایی برای آن نباشـد، عرضه‌کننده می‌تواند برای آن محموله مجوز صادراتی بگیرد. بر همین مبنا انجمن قصد دارد در کالاهای بالادست که قرار است در بورس کالا عرضه شود، به الگویی دست یابد که به تجارت آن سروسامان دهد.

عسـکرزاده در پایان تاکید کرد: اطمینان دارم توافق میان بورس کالا و انجمن سـنگ‌آهن، توافقی جامع و خوب خواهد بود که فعلا در مرحله پیش‌نویس است. بر اسـاس این توافق، اگر کالایی در داخل مصرف نداشته باشـد، می‌تواند با سهولت در رینگ صادراتی قرار گیرد و صادر شـود. سـهولت از این جهت خواهد بود که در بخش صادرات، انجمن و شـرکت‌های زیرمجموعه آن فروشـنده حضور دارنـد و در تمام دنیـا خریدار برای فروشـنده شرایط را تسهیل می‌کند. اگر قرار باشد کالا به‌درسـتی و با نرخ مناسب به فروش برسد، باید قواعد بین‌المللی در خرید و فروش رعایت شود تا بتوانیم سهم مناسبی از بازار کسب کنیم.

سخن پایانی...

بـورس کالا ابـزاری برای تقابـل میان عرضه و تقاضـا اسـت. بهره‌گیری از این مکانیسـم در معامـلات می‌توانـد زمینه کشـف قیمت‌ها در فضایی شـفاف و واقعـی را فراهم کنـد. به این ترتیب امید می‌رود عرضه محصولات بالادسـتی زنجیره فولاد در بورس کالا مقدمه‌ای باشـد بر رفع چالش‌های فعالان این حوزه.

گروه معدن
editor@smtnews.ir



سعید عسکرزاده

اگر یک بار محصول در بورس عرضه شود و تقاضایی برای آن نباشد، عرضه‌کننده می‌تواند برای آن محموله مجوز صادراتی بگیرد

ثبت رکوردی ۱۰ ماهه از گل‌گهر



شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر از ابتدای امسـال تا پایان دی موفق شد ۲۳ میلیون و ۵۷۹ هزار و ۶۰۹ تن انواع محصول داخلی و صادراتی تولید کند. به گزارش روابط عمومی و امـور بین‌الملل شـرکت معدنی و صنعتی گل‌گهـر، در این مـدت ۱۲ میلیون و ۸۷۳ هزار و ۹۸۹ تن کنسانتره سنگ‌آهن داخلی، ۹۹ هـزار و ۴۷۱ تن گندله ریزدانه داخلی و ۱۰ میلیـون و ۴۰۵ هـزار و ۲۹۷ تن گندله داخلی در این شرکت تولید شد.

همچنیـن تا پایان دی امسـال ۲۰۰ هزار و ۸۵۲ تن کنسـانتره سـنگ‌آهن صادراتی در این شـرکت تولید شـد. جمـع تولیدات ۱۰ ماهه این شـرکت در هم‌سـنجی با سال گذشته رشد ۳.۸۶ درصدی را نشان می‌دهد؛ بنابرایـن بایـد اعتراف کرد این شـرکت در سال جهش تولید توانسته هدف تعیین شده ازسـوی رهبر معظم انقـلاب را محقق کند. گفتنی اسـت این هدف در شـرایط دشـوار تحریـم و محدودیت‌های شـدید بین‌المللی اجرایی شده است.

گفتنی است ۲ میلیون و ۲۸۰ هزار و ۸۷۲ تـن از مجمـوع تولیدات یادشـده ۱۰ ماهه امسـال مربوط به آمار دی این شرکت است. در پایان باید خاطرنشان کرد مجموع فروش محصولات این شـرکت معدنی و صنعتی در ۱۰ ماهه امسـال بـه ۲۲۰۰۶ میلیارد تومان رسیده است.

نوبت اول

« آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله ای شماره: ۵۲۴۲۶۱۵۳»

شرکت فولاد خوزستان «سهامی عام»

مناقصه‌گزار: شرکت فولاد خوزستان
شـرح مناقصـه: تعمیـر ترانـس کـوره یک به شـماره سـریال ۲۵۶۳۰۰۸۷۴
نوع مناقصه: عمومی یک‌مرحله‌ای
مدت زمان: ۶ماه
مهلـت اعلام آمادگـی: تا پایان وقـت اداری روز یکشـنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ (با ارسال ایمیل به نشانی زیر)
داوطلبان شرکت در مناقصه با مراجعه به وب‌سایت www.ksc.ir منوی مدیریـت خریـد و تامین‌کنندگان، ضمن ثبت‌نـام و درج کلیه اطلاعات عمومی و تکمیلی خود، مستندات و مدارک لازم را پیوست نمایند.
دریافت اسناد مناقصه (پس از ارائه گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار و تائیـد واحد ارزیابی تامین‌کنندگان) از تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ به مدت دو روز در قبال ارائه اصل رسـید واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) در وجه شرکت فولاد خوزستان
تاریخ تحویل پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱
تاریخ گشـایش پاکات پیشـنهاد قیمت/ فنی: روز سه‌شـنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
نوع تضمین: ۱) ضمانتنامه معتبر بانکی ۲) چک تضمینی و یا واریز مبلغ در وجه شـرکت فولاد خوزستان ۳) انجام بلوکه مالی از مطالبات شرکت‌کننده نزد فولاد خوزستان
شماره حساب واریز وجه:
الف) حساب سپهر ۰۱۰۰۳۰۴۴۵۳۰۰۱ بانک صادرات شعبه مجتمع فولاد اهواز کد ۳۸۸۲
ب) حساب سیبا ۰۱۰۲۵۱۳۱۸۶۰۰۲ بانک ملی شعبه مجتمع فولاد اهواز کد ۶۵۳۲
نشـانی شـرکت: اهواز- کیلومتر ۱۰ جاده اهواز بندر امام، شرکت فولاد خوزستان، **مدیریت:** خرید خدمات و قراردادها
تلفن: ۳۲۱۳-۶۴۱۸-۰۶۱
ایمیل: E.HEIBATI@KSC.IR
روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۵

PGSOC
PERSIAN GULF STAR OIL COMPANY
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی خاص)

مناقصه عمومی خرید، حمل و تحویل پمپ‌های تزریق مواد شیمیایی
شماره مناقصه: PGSOC–LEC–TE–۰۱۳۴۵

شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس در نظر دارد تأمین ۲۲ عدد از انواع مختلف پمپ‌های تزریق مواد شیمیایی را از طریق مناقصه عمومی به تأمین‌کننده یا سازنده واجد شرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقصه تا مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ با ارسال نامه، اعلام آمادگی و فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.
هزینه خرید اسـناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به حسـاب شـماره ۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ بانک تجارت با شماره شبا IR۵۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ به نام شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس.
مهلت تحویل پاکت‌های مناقصه: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰
محـل تحویـل پاکت‌های مناقصـه: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندرخمیر، بلوار شـهید سـردار سلیمانی، میدان نفت، بلوار خودکفایی، شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، امور حقوقی و قراردادها.
تلفن: ۳۱۳۱۰۰۰۰-۰۷۶ داخلی ۲۵۹۷، کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، دورنگار: ۳۱۳۱۳۱۳۱-۰۷۶،
ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس

نوبت دوم

« آگهی فراخوان»
شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان

ردیف	نوع فراخوان	شماره	موضوع	مهلت دریافت اسناد	مهلت ارائه پیشنهاد
۱	مناقصه	۹۹۰۱۳۷۷	خرید ۳ عدد ونتیلاتور هوای مشعل	۹۹/۱۲/۲	۹۹/۱۲/۱۲
۲	شناسایی تامین‌کننده	۹۹۰۱۵۵۸ R۱	شناسائی تامین‌کنندگان داخلی سنگ‌آهن دانه‌بندی	۹۹/۱۱/۲۷	۹۹/۱۱/۲۹
۳	مناقصه	۹۹۰۱۶۲۰	خرید دو ردیف غلطک	۹۹/۱۱/۲۵	۹۹/۱۲/۶
۴	مناقصه	۹۹۰۲۶۵۲	خرید ۱۲ ردیف آجر شاموتی	۹۹/۱۱/۲۵	۹۹/۱۲/۴

ضمناً لیست استعلام‌های مربوط به خریدهای متوسط (بدون برگزاری مناقصه) در سایت شرکت به آدرس ذیل درج می‌گردد.

سایر موارد:
۱- **زمان دریافت اسناد:** از تاریخ نشر آگهی نوبت اول تا پایان ساعت اداری مهلت دریافت اسناد (مندرج در جدول)
۲- جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به آدرس www.esfahansteel.ir مراجعه فرمایید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰
روابط عمومی ذوب آهن اصفهان

PGSOC
PERSIAN GULF STAR OIL COMPANY
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی خاص)

مناقصه عمومی خرید، حمل و تحویل Buster Pump آب دریا
شماره مناقصه: PGSOC–LEC–TE–۰۱۳۸۶

شـرکت نفـت سـتـاره خلیـج‌فارس در نظـر دارد تأمین ۳ دستگاه Buster پمپ (P-2205 A/B/C) مورد نیاز آب شـیرین‌کن را از طریق مناقصه عمومی به تأمین‌کننده یا سـازنده واجد شـرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد تا مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ با ارسال نامه، اعلام آمادگی و فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.
هزینه خرید اسـناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به حسـاب شـماره ۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ بانک تجارت با شماره شبا IR۵۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ به نام شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس.
مهلت تحویل پاکت‌های مناقصه: تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰
محـل تحویـل پاکت‌های مناقصـه: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندرخمیر، بلوار شـهید سـردار سلیمانی، میدان نفت، بلوار خودکفایی، شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، امور حقوقی و قراردادها.
تلفن: ۳۱۳۱۰۰۰۰-۰۷۶ داخلی ۲۵۹۷ کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳ دورنگار: ۳۱۳۱۳۱۳۱-۰۷۶
ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس

خبر

رشد معدن و فولاد در شرایط تحریم

افتتاح و راه‌اندازی فاز نخست پروژه انتقال آب خلیج‌فارس به مقصد سیرجان کار بزرگی است که در دولت تدبیر و امید انجام شد. به گزارش روابط‌عمومی ایمیدرو، حسن روحانی رئیس‌جمهوری در مراسم بهره‌برداری از طرح‌های ملی وزارت صنعت، معدن و تجارت ضمن اشاره به افتتاح فاز نخست پروژه انتقال آب خلیج‌فارس گفت: ۲ طرح دیگر برای انتقال آب خراسان جنوبی، خراسان رضوی و مشهدالرضا و همچنین به یزد و اصفهان در دستور کار است. در همین حال در دوران فعالیت دولت تدبیر و امید اقدامات قابل‌توجهی در حوزه اکتشاف اجرایی شد به گونه‌ای که در طول این ۷ سال، ۲۶ برابر قبل فعالیت‌های اکتشافی اجرایی شده است. ایران در گذشته واردکننده فولاد بود اما اکنون در رده دهمین فولادساز بزرگ دنیا قرار گرفته و به یکی از صادرکنندگان این محصول بدل شده است. مجموع میزان تولید فولاد خام کشور در سال ۹۲ برابر ۱۵ ملیون تن گزارش شده است. درحالی‌که انتظار می‌رود این رقم در سال جاری به ۲۶ میلیون تن افزایش یابد. در همین حال باید خاطرنشان کرد که ظرفیت صنعت فولاد کشور درحال‌حاضر حدود ۳۸ میلیون تن برآورد می‌شود. میزان تولید محصولات فولادی کشور در سال نخست شروع به کار دولت تدبیر و امید برابر ۱۶ میلیون تن بود. این رقم در سال گذشته به ۲۳ میلیون تن افزایش یافت. اعداد یادشده حکایت از آن دارد که پیشرفت خوبی را در صنعت فولاد تجربه کرده‌ایم. وی افزود: عمده پروژه‌هایی که امروز افتتاح شد در سال ۹۷ و ۹۸ انجام شده است؛ یعنی در دوران جنگ اقتصادی توانستیم این طرح‌های بزرگ را به مرحله اجرا برسانیم. طرح‌های افتتاح‌شده در استان زنجان به ارزش ۷ هزار میلیارد تومان از سوی بخش خصوصی و با همکاری دولت افتتاح شد و بدین ترتیب بیش از ۱۷۰۰ نفر با افتتاح این پروژه‌ها مشغول به کار می‌شوند.

مدیرعامل فولاد مبارکه تصریح کرد

توسعه سبد محصولات و حمایت از صنایع

گروه معدن
editor@smtnews.ir

هفته گذشته جلسه هم‌اندیشی مدیران مراکز خدماتی فولاد مبارکه با حضور مدیرعامل این شرکت، معاونان و مدیران حوزه فروش و بازاریابی و جمعی از مدیران این مراکز برگزار شد. حمیدرضا عظیمیان، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه، در این جلسه راهبرد فولاد مبارکه را توسعه سبد محصولات و حمایت از صنایع مختلف و تولیدکنندگان دانست و افزود: این مجموعه به همین منظور، سبد محصولات خود را در طول سال‌های گذشته، از نظر کمی و کیفی توسعه داده و حتی به دنبال راه‌اندازی خطوط جدید برای تامین پایدار و کامل ورق‌های فولادی موردنیاز صنایع است. مراکز خدماتی فولاد مبارکه نیز باید همگام با استراتژی‌های این شرکت در جهت حمایت از صنایع خرد فعالیت و برنامه‌ها و اهداف خود را در همین راستا تدوین و اجرا کنند.



عکس: فولاد

موفق در شرایط تحریم



حمیدرضا عظیمیان



طهمورث جوانبخت



رضا محتشمی‌پور

به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد مبارکه، عظیمیان مدیرعامل این شرکت، ماموریت اصلی مراکز خدماتی این شرکت را تامین کالای موردنیاز شرکت‌های کوچک کشور و ارائه خدمات موردنیاز به مشتریان در سراسر میهن اسلامی دانست.

عظیمیان با اشاره به تحریم خود و شرکت فولاد مبارکه گفت: فولاد مبارکه جزو معدود شرکت‌هایی است که در ایران تاکنون ۳ بار از طرف امریکا مورد تحریم‌های ثانویه قرار گرفته و خوشبختانه با وجود این تحریم‌ها توانسته با تمام توان به تولید و افزایش ظرفیت خود ادامه دهد. وی در بخش دیگری از سخنان خود، بازگرداندن ارز حاصل از صادرات به صندوق دولت را یکی دیگر از دستاوردهای فولاد مبارکه در شرایط تحریم دانست و اظهار امیدواری کرد که این شرکت در آینده نیز بتواند به منظور خدمت به کشور و حمایت از دولت، پرتوان‌تر از همیشه به کار تولید و صادرات همت گمارد.

مجموعه‌ای باارزش

گفتنی است، هفته گذشته قائم‌مقام بورس کالای ایران به همراه مدیر عملیات بازار، مدیر عملیات عرضه و مشاور معاون عملیات و نظارت بورس کالای ایران نیز از خطوط تولید شرکت فولاد مبارکه بازدید کرد.

رضا محتشمی‌پور در جریان این بازدید گفت: بازدید از مجموعه صنعتی بزرگی مثل فولاد مبارکه فرصت خوبی برای آشنا شدن با مسائل ریز حوزه تولید بود، به‌ویژه اینکه فولاد مبارکه یکی از بزرگ‌ترین عرضه‌کنندگان بورس کالا و بازارهای کالایی ایران و از مهم‌ترین تولیدکنندگان ورق بسیاری از صنایع کشور به شمار می‌رود. این بازدید فرصت خوبی بود برای هم‌فکری درباره رفع بعضی از مشکلاتی که ممکن است در فرآیند عرضه کالاهای این مجموعه بزرگ در بورس به وجود آید.

قائم‌مقام بورس کالای ایران در ادامه خاطرنشان کرد: صنایعی مثل فولاد مبارکه معمولا نیاز به مقررات انعطاف‌پذیری دارند که نیاز آنان در بازار را تامین و تنوع محصولات آنان را پشتیبانی کند و این‌ها همه باید در تدوین مقررات لحاظ شود. البته تدوین‌کننده اصلی و تنظیم‌کننده اصلی مقررات بازار فولاد وزارت صنعت، معدن و تجارت است و ما هم با این وزارتخانه ارتباط خوب و همکاری‌های زیادی در حوزه بازارهای کالایی داریم. شاید این فرصتی باشد برای اینکه بتوانیم در جاهایی که نیاز است در تنظیم مقررات بهتر عمل کنیم.

وی تصریح کرد: برخی از ظرفیت‌های موجود در فولاد مبارکه برای اینکه به بازار برسد نیازمند آن است که برای آن براساس مکانیسم‌های موجود فکری اندیشیده شود، برای مثال هم‌اکنون متوجه شدیم در حوزه ورق رنگی مشکلاتی برای عرضه وجود دارد که ارائه راهکار برای رفع مشکل آن کار پیچیده‌ای نبوده و ظرفیت‌های مقرراتی فعلی بازار امکان رفع این گلوگاه‌ها را به ما داده است.

محتشمی‌پور با بیان اینکه فولاد مبارکه مجموعه باارزشی برای اقتصاد کشور است، افزود: البته با همکاری بیشتر فولاد مبارکه، اگر هم مواردی هنوز نیاز به اقدام بیشتر داشته باشد، می‌توانیم آن را انجام دهیم و ان‌شاءالله این بازدید زمینه‌ای برای توسعه بیشتر فولاد مبارکه فراهم آورد. باعث خوشحالی است که در سال‌های آینده طرح‌های توسعه بیشتری را در مجموعه فولاد مبارکه شاهد باشیم.

مشکلات خرده‌فروشی و توزیع

در ادامه این جلسه، مدیران هلدینگ آتیه و متیل و برخی شرکت‌های مراکز خصوصی به ارائه دیدگاه‌های خود و چالش‌های پیش روی بازار به‌ویژه مشکلات موجود برای خرده‌فروشی و تامین نیاز شرکت‌های کوچک و تولیدکنندگان خرد پرداختند. بیشتر مشکلات به توزیع نامناسب کالا، محدودیت در بازار و تکمیل نشدن ظرفیت تولید سایر شرکت‌های تولیدکننده ورق‌های فولادی مربوط است.

در ادامه، طهمورث جوانبخت، معاون فروش و بازاریابی فولاد مبارکه نیز خاطرنشان کرد: درحال‌حاضر به طور تقریبی ظرفیت تولید ورق‌های فولادی و میزان تقاضا در کشور ما برابر است و کمبود آن‌چنانی ندارد. وی بیشتر مشکل موجود را شیوه توزیع کالا و محدودیت در بازار و تکمیل نشدن ظرفیت تولید سایر شرکت‌های تولیدکننده ورق‌های فولادی در کشور دانست و تصریح کرد: برای رفع این مشکلات لازم است موانع موجود بر سر راه تولید با حداکثر توان در شرکت‌های تولیدکننده ورق فولادی برطرف شود و امکان عرضه مستقیم و حذف موانع موجود فراهم آید. وی گفت: با پیگیری مکرر و همکاری وزارت صنعت، معدن و تجارت، مشکلات و چالش‌های موجود برطرف شده و ان‌شاءالله در آینده نزدیک، سایر مشکلات نیز با همکاری و همدلی برطرف خواهد شد. درعین‌حال نیاز است مراکز خدماتی بیش از پیش برای شناسایی مصرف‌کنندگان خرد تمامی نقاط کشور و تامین نیاز این کارگاه‌ها و شرکت‌ها با حداکثر توان اقدام کنند. ضمن اینکه فولاد مبارکه و به‌طور مشخص معاونت فروش و بازاریابی شرکت آمادگی دارد که تا حد امکان با توجه به شرایط و دستورالعمل‌های اعلام‌شده، نیاز این شرکت‌ها را تامین کند.

سخن پایانی

شرکت فولاد مبارکه ایران بزرگ‌ترین مجموعه فولادی کشور است که سهم قابل توجهی از تولید این صنعت را در اختیار دارد. بر همین اساس، نیز در طول سال‌های گذشته تلاش کرده است تا سبد محصولات خود را از نظر کمی و کیفی توسعه دهد. فولاد مبارکه جزو معدود شرکت‌هایی است که در ایران تاکنون ۳ بار از طرف امریکا مورد تحریم‌های ثانویه قرار گرفته و خوشبختانه با وجود این تحریم‌ها توانسته با تمام توان به تولید و افزایش ظرفیت خود ادامه دهد.

معرفی پروژه اتوماسیون صنعتی DCS پست ۲۳۰ کیلو ولت اصلی شرکت فولاد خوزستان



بهزاد ساسان‌پور: احمد علی‌پور مدیر پروژه‌های اتوماسیون صنعتی:

یکی از تاثیرگذارترین بخش‌های شرکت فولاد خوزستان که فعالیت تمام بخش‌های دیگر به آن وابسته است پست برق ۲۳۰ کیلو ولت می‌باشد که با توجه به وجود ۱۴ دستگاه ترانس با ظرفیت بالا، یکی از بزرگ‌ترین پست‌های کشور محسوب می‌گردد.

این پروژه با اعتبار ۳/۳ میلیون یورو معادل ۱۹۵ میلیارد ریال در یکی از حساس‌ترین سایت‌های فولاد و با خطر برق فشار قوی ۲۳۰ کیلو ولت، میدان‌های الکتریکی بالا و در زیر زمین بودن کابل‌های کنترلی فراوان، بسیار مهم و در مدار، در حال اجرا می‌باشد.

با اجرای این پروژه، کنترل و مانیتورینگ عملیات پست راحت‌تر و با افزایش دقت بالاتر و خطای کمتر انجام می‌شود که باعث می‌شود شناسایی خطاهای به وجود آمده سریع‌تر انجام گیرد. حجم کابل کشی‌ها تا ۶۰ درصد کاهش می‌یابد.

امکان ثبت و آرشیو داده‌های شبکه برق، مشاهده گراف‌های ثبت شده و بخش دیگر پروژه مربوط به احداث باس بار(BUSBAR) مشترک می‌باشد، که با اجرای آن جابه جایی ترانس‌های کوره‌ای با ترانس اسپر در مدت چند دقیقه انجام می‌شود که در حال حاضر در مدت ۴ تا ۵ ساعت انجام می‌گیرد.

▣ اهداف پروژه

با توجه به اینکه سطح ولتاژ شبکه‌های فوق توزیع از خروجی نیروگاه برای کاهش تلفات و افزایش ظرفیت خطوط انتقال در سطوح ۲۳۰ و ۴۰۰ کیلوولت می‌باشد، لازم است جهت تبدیل آن به سطوح ولتاژ مناسب واحدهای صنعتی یک پست با ترانس‌های مبدل ولتاژ احداث گردد که ایستگاه اصلی فولاد خوزستان وظیفه تبدیل سطح ولتاژ ۲۳۰ کیلوولت شبکه سراسری به ولتاژ ۳۳ کیلوولت مورد نیاز کارخانه را به عهده دارد.

متاسفانه قدمت تجهیزات موجود در پست مذکور که از اولین واحدهای شرکت نیز است بسیار بالا بوده و در سال‌های اخیر از سوی معاونت برنامه‌ریزی و توسعه با همکاری مجموعه معاونت بهره‌برداری در قالب پروژه‌های مختلف، تجهیزات قدیمی آن نوسازی گردید.

▣ عوامل پیشبرد پروژه

همکاری و هماهنگی بین معاونت‌های برنامه‌ریزی و توسعه با بهره‌بردای و همچنین همکاری مستمر بین مدیر پروژه‌ها با واحدهای ایمنی، حراست و خرید خدمات و در نهایت تامین اعتبار به موقع بودجه ارزی و ریالی از عوامل موثر در پیشرفت یک پروژه است.

در این پروژه یکی از مسائل اساسی پست وجود سیستم کنترلی Conventional و قدیمی آن بود که این امر باعث عیب‌یابی‌ها و خاموشی‌های طولانی می‌گردید و همواره کاهش تولید را در پی داشت. این سیستم قدیمی سبب شده بود که حجم قابل توجهی از کابل‌های کنترلی و ارتباطی (بین تجهیزات سایت و پانل‌ها در اتاق کنترل) وجود داشته باشد که همواره این امر خطر بالقوه‌ای در سایت ایجاد کرده بود.

بنابراین مدیریت عالی شرکت با توجه به پیشنهادات تیم فنی، جهت رفع این نقص در سیستم، انجام پروژه اتوماسیون پست ۲۳۰ کیلوولت را در دستور کار قرار داد. از این رو طی برگزاری جلسات فشرده و فراوان با نمایندگان شرکت برق منطقه‌ای موافقت‌های لازم را کسب نمود و کار از سوی نیروهای داخلی شروع شد. فاز اول آن با موفقیت انجام شد که شامل اتوماسیون فیدرهای جدید و دو فیدر انتهای پست است.

در ادامه و در فاز دوم پروژه DCS کل پست برق ۲۳۰ کیلوولت می‌باشد که شامل احداث هفت عدد اتاق BCR مربوط به ۱۴ فیدر می‌باشد که در حال حاضر در میانه‌های راه می‌باشیم. البته با در نظر گرفتن شرایط تحریمی، تامین تجهیزات در اولویت کار قرار گرفته و تمامی دستگاه‌های HITECH سیستم اتوماسیون مورد نیاز خریداری و وارد شرکت شده است.

در حال حاضر ساختمان‌های پروژه، به‌طور کامل احداث و ۸۰ درصد بخش خریدها انجام شده است. از نیمه آبان‌ماه تابلوهای اتاق‌های BCR به مرور و در سه مرحله وارد شرکت شده و بعد از انجام کابل‌کشی و راه‌اندازی به فاز راه‌اندازی می‌رسد.

بخش دیگری از این پروژه، احداث شبکه باس بار مشترک ترانس‌های کوره‌ای است که امکان جایگزینی ترانس یدکی و آماده به کار T۵ در سایت را به هر یک از ترانس‌های کوره فولادسازی مسیر می‌سازد.

بنابراین در صورت بروز مشکل برای هر ترانس کوره‌ای، ترانس اسپر T۵ به سرعت و ظرف چند دقیقه جایگزین ترانس معیوب می‌شود که پیش از این عملیات جایگزینی به صورت دستی و ظرف ۴ تا ۵ ساعت کار یدی انجام می‌گرفت.

اجرای این بخش از پروژه، علاوه بر سهولت در انجام فعالیت‌های تعمیراتی بر روی ترانس‌ها، در کاهش مدت زمان توقف کوره‌ها موثر است. با اجرای این پروژه موارد زیر به‌دست خواهد آمد:

۱. کنترل و مانیتورینگ عملیات پست آسان‌تر و با افزایش دقت بالاتر و خطای کمتر انجام می‌شود.
۲. حجم کابل کشی‌ها تا ۶۰ درصد کاهش می‌یابد.
۳. شناسایی خطا سریع‌تر انجام می‌شود.
۴. امکان ثبت و آرشیو داده‌های شبکه برق ایستگاه اصلی برق، مشاهده گراف‌های ثبت شده و از این طریق اطلاعات در تحلیل حوادث و مانورهای عملیاتی شبکه استفاده می‌شود.
۵. یک بخش از پروژه مربوط به احداث باس بار مشترک ۳۳ کیلوولت می‌باشد که با اجرای آن جابجایی هر یک از ترانس‌های کوره‌ای با ترانس اسپر در مدت چند دقیقه انجام می‌شود که در حال حاضر در مدت ۴ تا ۵ ساعت انجام می‌شود.

▣ سخن پایانی

علیرغم اینکه انجام این پروژه با خطرات زیادی روبرو بود اما تاکنون با هیچ گونه حادثه‌ای ایمنی و فردی نشده است. البته این مهم با توجهات باری‌تعالی و با همکاری بهره‌برداری برق منطقه‌ای، مدیریت توزیع و تعمیرات برق فولاد، مدیریت مهندسی کارخانه، مدیریت پروژه‌های برق، واحد ایمنی، نظارت شرکت پیشگامان، مشاور شرکت دریاپالا و توسط شرکت رای آوین فن به‌عنوان مجری پروژه، بدست آمده است.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) (مناقصات شماره ۹۹/۴۲۵ و ۹۹/۴۲۶)
نوبت اول شماره مجوز: ۱۳۹۹.۶۶۷۸

۱ـ موضوع مناقصه:
الف- خرید لوله پلی‌اتیلن به قطرهای ۲۵، ۶۳ و ۱۲۵ میلیمتر (شماره ۹۹/۴۲۵)
ب- خرید اتصالات پلی‌اتیلن (شماره ۹۹/۴۲۶)
۲ـ نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز خراسان‌شمالی به آدرس بجنورد- خیابان طالقانی‌شرقی- نبش خیابان دهخدا- کدپستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹
۳ـ نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک: از کلیه تولیدکنندگان/ تأمین‌کنندگان کالا (دارای گواهینامه مورد تأیید شرکت ملی گاز VENDOR LIST) دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه صدرالذکر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.
* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ امکان‌پذیر است. ضمناً ضروری است اسناد بارگذاری شده از کیفیت لازم برخوردار باشند.
** تحویل اصل ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت‌ها الزامی است. در صورت عدم وصول اصل ضمانت‌نامه در مهلت مقرر، مناقصه‌گر از فرآیند مناقصه حذف خواهد شد.
*** شرکت‌های دارای هیأت‌مدیره، سهامدار موثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.
**** مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی"، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت‌های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی‌های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.
۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق با بند الف ماده ۵ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی که برای مناقصه الف به مبلغ ۱/۳۵۵/۵۰۰/۰۰۰ـ ریال (یک‌میلیارد و سیصد و پنجاه‌وپنج میلیون و پانصدهزار ریال) و برای مناقصه ب به مبلغ ۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰ـ ریال (نهصد و نود میلیون ریال) می‌باشد.
۵- مبلغ برآورد اولیه: برآورد مناقصه الف به مبلغ: ۲۷/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ـ ریال (بیست‌وهفت میلیارد و یکصدوده میلیون ریال) و مناقصه ب به مبلغ: ۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ـ ریال (نوزده میلیارد و هشتصد میلیون ریال) می‌باشد.
۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه: اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می‌باشد.
شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۹-۳۲۴۰۳۳۳۳
تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱
فاکس امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۲
کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: الف: ۳۷۶۰۸۲۲۸ ب: ۳۸۱۰۶۹۹۴
روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی
شناسه ۱۰۸۹۶۸۷

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه دو عملیات انتقال گاز

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای – ساده
شماره آگهی: ۸۷۳۹۰۰۲۵
نوبت دوم شماره مجوز: ۱۳۹۹.۶۸۰۳

منطقه دو عملیات انتقال گاز درنظر دارد خرید روغن سرریز توربو کمپرسورنفسکی (طبق مشخصات اسناد مناقصه) به شماره ۹۹۴۶۴۸۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار در سامانه روز یکشنبه تاریخ ۱۹ بهمن‌ماه به شماره ۲۰۹۹۰۹۲۶۷۸۰۰۰۱۲ می‌باشد.
۱) دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت انتقال گاز ایران- منطقه دو عملیات انتقال گاز
۲) مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد تا: روز یکشنبه ساعت ۱۶:۰۰ تاریخ: ۹۹/۱۱/۲۶
۳) مهلت ارائه پیشنهاد تا: ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه ۹۹/۱۲/۱۰
۴) زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۹۹/۱۲/۱۲
۵) اطلاعات تماس منطقه دو جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات: کیلومتر ۱۷ جاده اصفهان- نجف‌آباد منطقه دو عملیات انتقال گاز- امور کالا- تلفن: ۰۳۱-۳۴۰۴۲۲۹۴-۳۴۰۴۲۲۱۱-۳۴۰۴۲۱۹۲
فکس: ۰۳۱-۳۴۰۴۳۰۲۱-۳۶۲۷۸۲۰۵
۶) اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
ضمنا آگهی فوق در سایت‌های زیر قابل مشاهده می‌باشد:
WWW.NIGTC.IR WWW.SHANA.IR
http://iets.mporg.ir http://district2.nigtc.ir
روابط عمومی منطقه دو عملیات انتقال گاز
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰

آخرین اخبار و تازه‌ترین تحلیل‌ها را در پایگاه خبری «گسترش نیوز» دنبال کنید
www.Gostaresh.news

گسترش
تجارت
روزنامه صنعت، معدن و تجارت
دوشنبه
۲۰ بهمن ۱۳۹۹
۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۲
۸ فوریه ۲۰۲۱
شماره ۱۷۲۷
پیاپی ۳۰۴۵
www.Tejaratdaily.com



خروج دولت از قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک



سرنوشت نمایشگاه‌های مجازی در پساکرونا



تامین خوراک صنایع جوار معدنی بافق در اولویت

کارت‌بازرگانی هیچ تولیدکننده‌ای تعلیق نشده است

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس سازمان توسعه تجارت ایران گفت: این وزارتخانه کارت بازرگانی هیچ تولیدکننده‌ای را حتی برای یک روز هم تعلیق نکرده است. حمید زادبوم در نشست وزیر صنعت، معدن و تجارت با فعالان و تشکل‌های اقتصادی خراسان رضوی افزود: با این حال بانک مرکزی و گمرک، انجام امور با کارت بازرگانی در سیستم مربوط را برای افرادی که کمتر از ۷۰ درصد از ایفای تعهدات ارزی خود را انجام بودند متوقف کرده‌اند. به گزارش ایرنا، زادبوم ادامه داد: با مصوبه آبان ماه وزارت صنعت، معدن و تجارت هر فردی که از ابتدای سال ۱۳۹۸ تا کنون تعهد ارزی دارد ۴ ماه مهلت دارد که ایفای تعهد کند به این نحو که یا در قبال ارزی که دریافت کرده، واردات در برابر صادرات کالا انجام دهد یا ارز خود را به یک واردکننده بفروشد. درحال‌حاضر نیز مقرر شده بانک مرکزی و گمرک کار هیچ تولیدکننده یا صادرکننده‌ای را به دلیل عدم رفع تعهدات ارزی متوقف نکنند اما افرادی که رفع تعهد نکردند تا پایان فروردین سال آینده فرصت دارند به تعهدات ارزی خود عمل کنند. رئیس سازمان توسعه تجارت ایران درباره ممنوعیت صادرات انواع شوینده‌ها گفت: اقلام شوینده‌ای که پایه الکلی دارند مشمول محدودیت‌هایی در صادرات هستند که مرجع تصمیم‌گیری درباره صادرات این اقلام ستاد ملی مقابله با کرونا است. اعضای ستاد مقابله با کرونا از آنجا که از وضعیت شیوع بیماری کووید ۱۹ در زمستان مطمئن نبودند در پاییز امسال تصمیمات محتاطانه‌ای درباره صادرات اقلام کرونایی اتخاذ کردند که ممنوعیت صادرات شوینده‌های پایه الکلی از آن جمله بود اما وزارت صنعت، معدن و تجارت به دنبال آزادسازی این بخش است که تکلیف آن در هفته آینده مشخص می‌شود.

نگاهی به تغییر سیستم تعرفه انبارهای بنادر

بندر جای احتکار نیست!

یکی از انتقادات واردشده به تعرفه انبارها در حوزه کالاهای اساسی وارداتی، شیوه تعرفه‌گذاری خدمات بندری بود که به صورت ثابت محاسبه می‌شد.
از یک سو، کارشناسان اقتصادی معتقد بودند یکسان بودن تعرفه انبار در سیستم اقتصادی کشور که همواره تورم و افزایش نرخ‌ها را به دنبال دارد، سبب می‌شود بستر مناسب برای فساد، احتکار و گرانفروشی برای برخی واردکنندگان ایجاد شود و از سوی دیگر، اپراتورهای انبارداری محاسبه تعرفه برمبنای ۳۰ روز را باعث زیان مالی خود می‌دانستند و خواستار تغییر این سیستم بودند. از همین‌رو آخرین تصمیم‌گیری درباره تعرفه‌های خدمات بنادر، تغییر روش گذشته بود و سیستم محاسبه تعرفه انبارداری از شکل ثابت، به شکل پلکانی درآمد. اما این روش چه تاثیرات بر واردات، کاهش هزینه‌ها و تامین کالاهای اساسی کشور خواهد داشت؟
با گزارش روزنامه صمت در این زمینه همراه باشید:

پیمان صفردوست
editor@smtnews.ir



عکس: صمت

تعرفه تصاعدی انبار، راهی برای ترخیص سریع‌تر

معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی از تصویب نحوه محاسبه پلکانی برای تعرفه خدمات بندری در حوزه کالاهای اساسی خبر داد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، فرهاد منتصر کوهساری با اشاره به اینکه تعرفه‌های خدمات بندری در حوزه کالاهای اساسی بر حسب مدت‌زمان تعریف و مصوب شده گفت: این تعرفه بر حسب مدت‌زمان ۱۰، ۲۰، ۳۰، ۴۵، ۶۰ روزه و بیشتر محاسبه می‌شود و بر همین اساس، نرخ برای هر دوره زمانی متفاوت است و به صورت تصاعدی افزایش پیدا می‌کند.

به گفته منتصر کوهساری، وزارت صنعت، معدن و تجارت با توجه به جلسات برگزارشده تصمیم گرفت با هدف مدیریت کاهش نرخ برای کالاهای اساسی، تعرفه خدمات بندری در حوزه کالاهای اساسی را بر حسب پایه ۳۰ روز ثابت نگه دارد، اما به این مسئله توجه نشده بود که هم واردکننده و هم سرمایه‌گذار، بخش خصوصی است و نباید به گونه‌ای پیش رفت که یکی از آنها آسیب ببیند.



معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی افزود: زمانی که تعرفه به صورت ۳۰ روزه و ثابت تعریف شد، شاهد کاهش انگیزه واردکننده برای خروج کالا از بنادر بودیم و ماندگاری کالا در انبارها افزایش یافت و به جای اینکه بندر محل گذر کالا باشد، به محلی برای ماندگاری یا توزیع کالا تبدیل شود، که این اتفاق نادرست است.

منتصر کوهساری با اشاره به اینکه باید کالای وارد شده در یک مدت‌زمان مشخص از بنادر خارج شود و به این ترتیب بتوانیم کالاهای دیگر را در انبارهای بنادر جایگزین کنیم، بیان کرد: اگر صاحب کالا، کالایش را در بندر نگه دارد، کشتی‌هایی که پای اسکله قرار دارند یا در لنگرگاه هستند با مشکل دمواراژ روبه‌رو شده و خسارت زیادی به کشور بابت پرداخت این هزینه تحمیل می‌شود.

وی با بیان اینکه نحوه محاسبه تعرفه خدمات بندری در بخش کالاهای اساسی از وضعیت ثابت به پلکانی تغییر کرده است، گفت: پیش از این مصوب بود که تعرفه خدمات بندری در حوزه کالاهای اساسی به صورت پایه ثابت ۳۰ روزه باشد؛ یعنی اگر صاحب کالا ۱۰۰ روز نیز کالایش را در بندر نگهداری می‌کرد، برمبنای پایه یک ماه محاسبه می‌شد. درحال‌حاضر اما تعرفه خدمات بندری در بخش کالاهای اساسی طبق کتابچه تعرفه و به صورت پلکانی مصوب شده است و در بازه‌های زمانی ۱۰، ۲۰، ۳۰، ۴۵، ۶۰ روزه و بیشتر بر حسب میزان تناژ، محاسبه می‌شود.

به گفته منتصر کوهساری، پیش از این مصوبه، تعرفه‌ها در حوزه کالاهای اساسی به صورت پلکانی محاسبه می‌شد اما با گذشت زمان لغو شد و به حالت پایه ثابت یک ماهه درآمد که دوباره مصوب شد تا نحوه محاسبه تعرفه خدمات بندری در بخش کالاهای اساسی به صورت پلکانی مدنظر قرار گیرد.

> در کشورهای پیشرو سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری‌ها به نحوی است که بنادر نه به شکل انبار، که به صورت یک نوار نقاله در انتقال کالاها به سرزمین اصلی عمل کنند

اگر ترخیص نشدن تقصیر دولت نباشد...

حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصاد و کارآفرینی در این باره در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: اگر ما در حوزه قوانین مشکل نداشته باشیم، به طور قطع چنین اقدامی می‌تواند به‌عنوان عاملی برای تسریع در ترخیص کالا به کار گرفته شود زیرا چنین راهکاری می‌تواند جلوی احتکار کالا در انبارهای بنادر را بگیرد.

وی در این باره افزود: درواقع درنظر گرفتن تعرفه‌های ثابت انبارداری در بنادر انگیزه‌های سوداگری را برای اخذ سود بیشتر از بازار افزایش می‌دهد و حسن این نوع احتکار برای سوداگران در این انبارها این است که فرد سودجو دیگر نگرانی چندانی درباره بحث‌های تعزیراتی نخواهد داشت.

محمودی اصل در عین حال در این زمینه بیان کرد: البته چنین ترفندی از سوی سوداگران تنها مربوط به واردات نمی‌شود و می‌بینیم که در بازارهای داخلی نیز سودجویان بار مورد نظر خود را از کارخانه خریداری می‌کنند اما آن را در انبار خود کارخانه نگه می‌دارند تا در زمان مناسب وارد بازار کنند.



این کارشناس اقتصادی درباره مزایای تشویق واردکنندگان به ترخیص و عرضه هرچه زودتر کالاهای وارداتی عنوان کرد: درواقع تسریع روند ترخیص از گمرک علاوه‌بر اینکه موجب تامین به موقع نیاز بازار می‌شود، باعث خواهد شد تا کالای مرغوب‌تری نیز در اختیار مصرف‌کننده قرار گیرد زیرا طولانی شدن ماندگاری کالا در انبار موجب افت کیفیت و آسیب آن نیز می‌شود.

وی تاکید کرد: البته این راهکار زمانی می‌تواند منطقی باشد که کوتاهی در روند ترخیص از سوی واردکننده باشد و دولت و نهادهای مربوط گلوگاه و مانعی در مراحل ترخیص کالا ایجاد نکرده باشند.

اما اگر طولانی شدن این روند به دلیل مشکلات سیستماتیک و مواردی مانند تخصیص نیافتن ارز اتفاق بیفتد و مشابه مشکلاتی مثل آنچه تا به امروز با آن روبه‌رو بوده‌ایم باشد، افزایش تعرفه‌های انبارداری نه‌تنها مشکلی از مشکلات کمبود کالاهای موجود در بازار را حل نمی‌کند، که حتی می‌تواند موجب عوارضی مانند تورم و کاهش کالا در بازار نیز شود.

محمودی اصل همچنین درباره این موضوع گفت: درواقع اگر سیستم افزایش تصاعدی و پلکانی انبارداری در انبارداری بنادر مبتنی‌بر اصول آن انجام شود، ضمن اینکه کالای واردکننده زودتر ترخیص شده و وارد بازار می‌شود، او زودتر می‌تواند برای واردات جدید نیز اقدام کند که به گردش مالی و سودآوری بیشتر می‌انجامد.

این کارشناس اقتصاد و کارآفرینی در پاسخ به این پرسش خبرنگار صمت که آیا این روش نمی‌تواند موجب بالاتر رفتن نرخ کالاهای اساسی و افتادن هزینه‌های بیشتر انبارداری بر دوش مصرف‌کننده شود، تصریح کرد: اگر نظام پاداش و سیستم یکپارچه در تجارت کشور وجود داشته باشد، می‌توانیم برای بازرگانانی که کالای خود را زودتر ترخیص کرده و به بازار ارائه می‌کنند، سیستم تشویق داشته باشیم و برای هزینه‌های جاری آنها یک مشوق تعریف کنیم.

وی در این باره خاطرنشان کرد: وجود این سیستم‌های تشویقی نه‌تنها برای امروز تجارت ایران که دچار تحریم و مشکلات تجاری هستیم، بلکه باید به صورت یک رویه معمول و همیشگی درآید.

البته بیان این نکته نیز ضروری است که اگر شرایط تجارت عادی بوده و در بازار ثبات وجود داشته باشد، بدون واهمه از مشکلاتی مثل احتکار کالاها در انبارهای گمرک، واردکننده خود برای عرضه هرچه زودتر کالاهای وارداتی تلاش خواهد کرد وگرنه افزایش تعرفه انبارداری گمرک به‌تنهایی نمی‌تواند راهگشای مطمئنی برای تامین ارز باشد و سودجویان این عرصه سرانجام راه‌های دیگری را برای سوداگری خود پیدا خواهند کرد.

برگشت به نقطه منطقی

آنوش رحام، مشاور انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران نیز در این زمینه در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: بنادر پیشانی ورودی کشورها در حوزه تجارت هستند و هر روز مقادیر زیادی کالا از این طریق به سرزمین اصلی منتقل می‌شود و به دلیل اینکه حمل‌ونقل دریایی در تمام دنیا به‌عنوان امن‌ترین و به‌صرفه‌ترین مدل حمل‌ونقل شناخته می‌شود، تجارت از این مسیر مورد توجه بسیاری از فعالان اقتصادی است.

رحام با اشاره به نقش پررنگ بنادر در مبادلات تجاری کشورها، در این باره افزود: تامین بسیاری از کالاهای اساسی و واسطه‌ای نیز در کشورهای متصل به آب‌های آزاد از این طریق انجام می‌شود.

وی با بیان این نکته که حجم ورودی بنادر در حوزه تجارت بسیار بالاست، تاکید کرد: با وجود این حجم بالا، در کشورهای پیشرو در این زمینه، سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری‌ها در این حوزه به نحوی است که بنادر نه به شکل انبار، که به صورت یک نوار نقاله در انتقال کالاها به سرزمین اصلی عمل کنند و هرچه سرعت انتقال از این طریق بیشتر شود، هزینه‌های ایجادشده برای فعالان اقتصادی در این حوزه به مراتب کاهش بیشتری خواهد داشت.



رحام در این باره یادآور شد: در غیر این صورت نقش بنادر در تجارت و اشتغالزایی، از یک بندر فعال، به یک بارانداز تنزل پیدا می‌کنند. این کارشناس مسائل لجستیک درباره سیاست‌های حاکم بر بنادر و نگهداری آنها در کشور ما عنوان کرد: این موضوع در کشور ما به شکل نادرست طراحی شده و این موضوع سوءاستفاده سوداگران و ایجاد بستر مناسب برای تخلف در این حوزه را ایجاد می‌کند و در نتیجه یک طراحی اشتباه در یک بخش از این زنجیره، ثبات همه حلقه‌ها را به خطر می‌اندازد.

رحام درباره سوءاستفاده برخی واردکنندگان از انبارهای بنادر، در این زمینه بیان کرد: تعرفه‌گذاری ثابت برای انبارداری کالاها در بنادر در این مدت باعث شد تا از این انبارها به‌عنوان مکانی برای احتکار کالاهای وارداتی استفاده شود و متاسفانه در این شکل غلط، دولت هزینه این اشتباه را نمی‌پرداخت و این اپراتورهای انبارها در بخش خصوصی بودند که متحمل زیان می‌شدند و به در واقع بخش خصوصی در مقابل بخش خصوصی قرار می‌گرفت.

وی درباره تغییرات انجام‌شده در سیستم تعرفه‌گذاری انبارها در بنادر کشور عنوان کرد: به نظر من چنین تصمیمی بر اجرای شیوه‌ای یک اقدام اصلاحی در قوانین گذشته و به نوعی بازگشت به نقطه منطقی است که می‌تواند در این حوزه بسیار مطلوب باشد.

رحام در این باره تاکید کرد: در تمام کشورهای پیشرو در حوزه تجارت نیز بنادر به‌عنوان یک پایانه پویا در انتقال کالاها به شمار می‌رود و ایستایی در آنها قابل قبول نیست و به همین دلیل نیز تعرفه‌های انبار در همه این کشورها به صورت افزایشی و تصاعدی است.

سخن پایانی

اگرچه اعمال روش تصاعدی در شیوه محاسبه تعرفه انبارهای بنادر در یک نگاه کلی می‌تواند موجب ترغیب بازرگانان برای ایجاد تسریع در فرآیند ترخیص، ورود کالاهای اساسی به بازار و تنظیم بازار شود، اما از سوی دیگر و در صورت نبود برنامه‌ریزی و کنترل مناسب و افزایش نیاز بازارهای داخلی به کالاهای اساسی، ممکن است برخی سودجویان افزایش تعرفه‌های انبارداری را به جان بخرند و کالای خود را با تاخیر و قیمت‌های چندبرابری وارد بازار کنند و باز هم بار این گرانی، به دوش مصرف‌کننده بیفتد.

به همین دلیل به نظر می‌رسد در کنار این راهکارها باید موضوعاتی مثل واردات موازی کالاهای اساسی برای جلوگیری از کمبود کالا در بازار و رقابتی شدن آن مدنظر قرار گیرد تا برنامه‌ریزی‌های انجام شده به هدف مورد نظر بینجامد.

یادداشت

قوانین نباید دست‌وپاگیر باشند



مجیدرضا حریری
کارشناس و فعال اقتصادی

شرایط کنونی اقتصاد و مشکلاتی که در مسیر تجارت خارجی ما وجود دارد باعث شده تا موضوع گمرک تخصصی برای صادرات کالا نزد برخی از فعالان اقتصادی مطرح شود. با این حال، اگر به تجارت آزاد و نگاه امروز به این حوزه معتقد باشیم، متوجه خواهیم شد که دیدگاه‌های محدودکننده در تجارت امروز جایگاه چندانی ندارند و نمی‌توانند تامین‌کننده خواسته‌های دولت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی باشند. با توجه به این موضوع درگاه‌های گمرک در کشور نیز باید با نگاه تسهیلگری و تسریع در انتقال کالا فعالیت کنند. بنابراین تفکیک‌های تخصصی کالاهای مختلف در این حوزه نمی‌تواند حرکت مثبتی در فعالیت‌های تجاری به شمار رود و بر همین مبنا نیز بسیاری از کارشناسان اقتصادی نگاه مثبتی به آن ندارند. درواقع ایجاد بنگاه‌های تخصصی باعث می‌شود تا محدودیت‌هایی در حوزه تجارت ایجاد شود که این موضوع مغایر با اهداف توسعه تجاری و اقتصادی است. وقتی شما کالایی را محدود می‌کنید که فقط از یک یا چند درگاه گمرکی خاص صادر شود، خواه‌ناخواه این محدودیت مشکلات خاص خود را به همراه خواهد داشت. درواقع ما برای اتخاذ هرگونه تصمیمی در حوزه تجارت باید این نکته را درنظر داشته باشیم که آن تصمیم منجر به تسهیل در تجارت شود. البته در این زمینه می‌توان تدابیری اندیشید که به‌عنوان مثال، می‌توان برای مناطقی که کالای خاصی را تولید می‌کنند، علاوه‌بر شرایط موجود گمرکی، یک گمرک اختصاصی‌تر نیز ایجاد کرد که این طرح شاید درباره مواد پتروشیمی در عسلویه قابل اجرا باشد اما نباید به این شکل عمل کرد که هرکس قصد صادرات مواد پتروشیمی را دارد مجبور باشد از این گمرک استفاده کند. درواقع مشکل اصلی ما در این حوزه ایجاد گمرک تخصصی نیست که صادرات و واردات را تحت تاثیر قرار می‌دهد. طرح به وجود آمدن گمرک‌های تخصصی در پی این نیاز ایجاد می‌شود که عده‌ای از تاجران کالاهای صادراتی خود را پایین‌تر از نرخ مرسوم در بازارهای خارجی عرضه می‌کنند و به این ترتیب علاوه‌بر ایجاد ارزآوری برای کشور، بازار جهانی آن کالای ایرانی را نیز خراب می‌کنند؛ اما باید دید منشأ اصلی این مشکل چیست! وقتی قانون‌گذار به واردکننده اجبار می‌کند که واردات خود را حتما از طریق ارز حاصل از صادرات وارد کشور کند، کسی که تخصص او واردات است، برای اینکه بتواند کار خود را سریع‌تر پیش‌ببرد و به واردات کالای مورد نظر خود بپردازد، کالایی مثل پسته را با نرخ بالاتر از تولیدکننده خریداری می‌کند و به قیمتی پایین‌تر در بازارهای خارجی عرضه می‌کند و این زیان را در کالای وارداتی خود جبران می‌کند. پس این مشکل و نیاز به بخش‌هایی مثل گمرک تخصصی به این دلیل ایجاد می‌شود که قانون‌گذار به جای ایجاد تسهیلات، محدودیت‌هایی را برای فعالان حوزه تجارت ایجاد کرده است و متاسفانه ما این اشتباهات را در طول ۴ دهه مدام انجام داده‌ایم و هر بار پس از چند سال شکست‌خورده است اما از آن درس نگرفته‌ایم و پس از مدتی آن را تکرار کرده‌ایم. به طور قطع اگر سیاست‌های تجارت ما به‌ویژه در بخش فرامرزی به سمت کم شدن مقررات، کاهش امتیازات، به حداقل رسیدن دستورالعمل‌ها و تسهیلگری پیش برود، نیازی نیست که برای توسعه تجاری و داشتن یک تجارت موفق گمرک‌های تخصصی ایجاد کنیم.

در این حوزه باید شرایط ما یک شرایط تسهیل‌شده رقابتی آزاد همراه با شفافیت باشد تا همه فعالان اقتصادی تکلیف خود را در قبال موضوع تجارت بدانند و براساس آن برای مسیر خود برنامه‌ریزی داشته باشند. با قانون‌گذاری و ایجاد محدودیت‌هایی مثل گمرک تخصصی نمی‌توان از بازارهای ما در خارج از کشور صیانت کرد. ما به جای این کار باید بسترهایی را برای رقابتی، آزاد و شفاف شدن تجارت آماده کنیم که اگر این شرایط بر اقتصاد ما حکمفرما شود، بخش زیادی از مشکلات ما در این حوزه رفع خواهد شد. بر همین اساس است که درحال‌حاضر بسیاری از کشورهای پیشرو در زمینه تجارت در دنیا، مبنای فعالیت‌های خود را بر تسهیل قرار داده‌اند و سعی می‌کنند با تشکیل اتحادیه‌های مشترک اقتصادی منطقه‌ای به طور کلی گلوگاهی به‌عنوان گمرک و تعرفه گمرکی را از معادلات تجاری خود حذف کنند.

یادداشت

مسیر را برای بخش خصوصی هموار کنیم



محمدرضا صفا
رئیس اتاق بازرگانی بندرعباس

سیاست‌های ارزی بانک مرکزی و نبود ثبات در این سیاست‌ها در سال‌های اخیر موجب نابودی کامل صادرکنندگان معتبر کشور شده است. متاسفانه بانک مرکزی با ابلاغ دستورالعمل‌های غیرکارشناسی و عدم بهره‌گیری از مشاوره‌ها و نظرات پارلمان بخش خصوصی، موجب شده صادرکنندگانی که دارای رتبه و سابقه درخشان در عرصه صادرات هستند، نسبت به این عرصه و امر تجارت دلسرد شوند و این حوزه به‌تدریج از حضور آنها خالی شود. در حال حاضر و شرایط حاکم بر اقتصاد کشور، بخش خصوصی واقعی این توان را دارد که در صورت اجازه عمل داشتن، تحریم‌ها را دور بزند و ارز و کالای مورد نیاز خود و کشور را وارد کند اما اصرار بانک مرکزی بر مواردی مانند ورود ارز، در ماه‌های اخیر دست و پای فعالان اقتصادی را بست در واقع در شرایط کنونی می‌بینیم که باوجود نیاز به فعالیت بخش خصوصی، بانک مرکزی موجب از بین رفتن فرصت‌های صادراتی شده است. حقیقت این است که بازارهای صادراتی با زحمت فراوان به‌دست می‌آیند اما به‌راحتی و تنها با سیاست‌های اشتباه بانک مرکزی از دست می‌روند؛ در صورتی که در وضعیت کنونی بانک مرکزی باید به صادرکننده و بخش خصوصی واقعی اعتماد داشته باشد، بازار را به این فعالان اقتصادی و تجاری واگذار کند و اجازه دهد روش واردات در برابر صادرات ادامه داشته باشد تا بخش خصوصی با ارز حاصل از صادرات خود کالاهای مورد نیازش را وارد کند. بانک مرکزی بارها ثمره اعتماد به بخش خصوصی را دیده و به این نکته دست یافته که اعتماد به بخش خصوصی موجب رونق بازار و توسعه صادرات کالاهای غیرنفتی می‌شود. هموار کردن مسیر برای صادرات موجب افزایش رقابت میان صادرکنندگان و بالا رفتن کیفیت تولیدات داخلی نیز خواهد شد و علاوه بر امکان تامین کالاهای مورد نیاز کشور، بازار با تکیه بر سیستم رقابتی و نظام عرضه و تقاضا روند مطلوب‌تری را طی خواهد کرد.

خبر

نشان کارآفرین برتر به رفاه رسید

دوازدهمین جشنواره تجلیل و تکریم از کارآفرینان و مدیران اشتغالزای کشور ازسوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار شد. شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه در این جشنواره نشان کارآفرین برتر را گرفت. شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه به‌عنوان یکی از پیشگامان صنعت خرده‌فروشی کشور در راستای حمایت از ایجاد اشتغال پایدار و تحقق اهداف توسعه شتابان به‌طور مستقیم و غیرمستقیم زمینه اشتغال بیش از ۱۱ هزار نفر از نیروهای متخصص را فراهم کرده و تعداد شعب خود را با هدف خدمت‌رسانی به اقتصاد کشور و هموطنان عزیز افزایش داده است.

تامین کالای اساسی اولویت دولت دوازدهم

در هفته‌های گذشته رئیس‌جمهوری بر تامین کالاهای ضروری و موردنیاز مردم و کنترل و مدیریت نرخ آنها تاکید و این موضوع را به‌عنوان اولویت نخست دولت معرفی کرد.

بر همین اساس وزارت صنعت، معدن و تجارت با تاکید بر اینکه سیاست این وزارتخانه عرضه و فراوانی کالا برای حفظ تعادل قیمتی در بازار است، اعلام کرد: شرایط تامین، تولید کالاها و اقلام مورد نیاز مردم مناسب است و پیش‌بینی‌های لازم برای ذخیره‌سازی شب عید و همچنین تشدید نظارت‌ها در ایام پایانی سال انجام شده است.

سعید صارمی، معاون دفتر برنامه‌ریزی تامین، توزیع و تنظیم بازار وزارت صنعت، معدن و تجارت به تامین ۶۰ میلیون تن کالای مصرفی سالانه کشور اشاره و تصریح کرد: در ۹ ماه آغازین سال اقلامی که در بازار با کمبود مواجه بودند، از ذخایر استراتژیک تامین شد تا مشکلی برای مردم ایجاد نشود. صارمی گفت: در یک سال اخیر باوجود مشکلات تحریم و شیوع گسترده ویروس کووید ۱۹، در زمینه تامین و توزیع کالای اساسی با موفقیت عمل کردیم و تاکنون با مشکلی مبنی بر کمبود کالا مواجه نشده‌ایم.

در ۹ ماه امسال باوجود تحریم‌ها و گسترش شیوع ویروس کرونا در کشور که بسته بودن چندماهه مرزها را به‌دنبال داشت، ۲۵ میلیون تن کالا به ارزش ۲۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار کالا وارد کشور شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته فقط یک درصد از نظر وزنی و ۱۴ درصد از نظر ارزشی کاهش را نشان می‌دهد.

قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی اصلاح می‌شود

خروج شورای اقتصاد از قیمت‌گذاری

پیمان صفردوست
editor@smtnews.ir



به‌دنبال تخلفات دولت در اجرای قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی، مجلس شورای اسلامی در ماه‌های گذشته اقدام به تصویب قانون اصلاح قانون خرید محصولات استراتژیک کرد که البته تعلل وزارت جهاد کشاورزی در تشکیل شورا به‌شدت مورد انتقاد کارشناسان و فعالان بخش خصوصی واقع شده بود. حالا حدود ۲ ماه بعد از ابلاغ قانون اصلاح قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی در ۱۷ آذر ۱۳۹۹ از سوی رئیس‌جمهوری به سازمان برنامه و بودجه، وزارت جهاد کشاورزی و وزارت امور اقتصاد و دارایی، سرانجام وزیر جهاد کشاورزی امروز نخستین جلسه این شورا را تشکیل می‌دهد و احتمالا یکی از موضوعات اصلی در دستور کار، موضوع قیمت‌گذاری چغندر قند و دانه روغنی سویا خواهد بود. مسئولان بخش خصوصی معتقدند نرخ هر کیلوگرم چغندر قند باید حدود ۱۳۰۰ تومان باشد تا تولید آن برای کشاورزان دارای صرفه اقتصادی باشد. اما تصمیم‌های شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک و قیمت‌گذاری‌های انجام شده توسط آن، با تصمیم‌گیری‌های شورای اقتصاد که تا پیش از این وظیفه این شورا را برعهده داشت، چه تفاوت‌هایی دارد و آیا در این کار موفق به ایجاد اصلاحات موردنظر خواهد شد؟! با گزارش روزنامه صمت در این باره همراه باشید:

یک دستاورد بزرگ

محمد رشیدی، نماینده مردم کرمانشاه و عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی درباره تفاوت وضعیت قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک کشاورزی از گذشته تا امروز در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد: تا پیش از این قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک برعهده شورای اقتصاد بود. ساختار این شورا به‌گونه‌ای بود که ذی‌نفع اصلی یعنی کشاورز، هیچ جایگاهی در آن نداشت. وی در این‌باره افزود: نظر به اهمیت این موضوع و به‌واسطه پیگیری‌های به‌عمل آمده، طرح تشکیل شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک با قید دو فوریت در دستور کار مجلس قرار گرفت که خوشبختانه با رای قاطع نمایندگان (موافقت ۹۰ درصدی)، تصویب شد.

رشیدی درباره مزایای تشکیل این شورا یادآور شد: در این شورای قیمت‌گذاری که با حضور کشاورزان خبره، نمایندگان تشکل‌های صنفی، نماینده سازمان نظام مهندسی کشاورزی، نماینده نظام صنفی کشاورزی، ۲ عضو کمیسیون کشاورزی مجلس، وزرای جهاد کشاورزی و اقتصاد و سازمان برنامه و بودجه تشکیل می‌شود، هدف آن است که نماینده کشاورزان هم حضور و نقش‌آفرینی داشته باشد. این عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی در پایان گفت: به‌اعتقاد من تشکیل این شورا دستاورد بزرگی برای کشاورزان به‌شمار می‌آید، زیرا قیمت‌گذاری دیگر در انحصار دولت نخواهد بود.



از اصلاح الگوی کشت تا تنظیم بازار



محمدشفیع ملک‌زاده، رئیس سازمان نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی ایران نیز در گفت‌وگو با صمت در این باره اظهار کرد: تا پیش از این، شورای ۱۶نفره اقتصاد، متشکل از وزرا و دست‌اندرکاران دولتی درباره مسائل مطرح در زمینه محصولات کشاورزی اعمال نظر می‌کرد، در حالی که در این شورا تنها فردی که آشنا و مشرف به مسائل کشاورزی بود و می‌توانست در این باره صاحب‌نظر باشد، وزیر جهاد کشاورزی بود. طبیعی است که در این حالت یک رای در برابر ۱۵ رای چندان که باید و شاید تاثیرگذار نباشد. ملک‌زاده در این‌باره افزود: براساس آنچه گفته شد در ماه‌های گذشته و با پیگیری‌هایی که توسط سازمان نظام صنفی کشاورزی و دیگر نهادهای مرتبط صورت گرفت، با کمک کمیسیون کشاورزی مجلس و با رای قاطع ۲۰۷- رای موافق از ۲۳۲ نفر نماینده حاضر- در نهایت شورای ۹نفره و تخصصی قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک با تصویب نهایی در آذر ۱۳۹۹ تشکیل و برای اجرا به دولت ابلاغ شد.

وی با اشاره به این نکته که در این شورا به‌دلیل حضور افراد دارای تخصص و صلاحیت، موضوعات حوزه کشاورزی به‌نحو بهتری مورد بررسی قرار می‌گیرند، افزود: طبق قانون، این شورا متشکل از ۹ نفر، یعنی ۳ نفر از دولت، ۳ نفر از تشکل‌های بخش کشاورزی و ۳ کشاورز خبره نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی را تعیین خواهد کرد؛ ضمن اینکه ۲ ناظر از مجلس نیز بر کار شورا نظارت دارند که البته این دو نفر حق رای ندارند. ملک‌زاده درباره ترکیب شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک نیز عنوان کرد: ۳ عضو بخش دولتی در شورای قیمت‌گذاری وزیر جهاد کشاورزی به‌عنوان رئیس شورا، وزیر اقتصاد و همچنین رئیس سازمان برنامه و بودجه هستند؛ ۳ تشکل بخش کشاورزی حاضر در این شورا نیز عبارتند از سازمان نظام صنفی کشاورزی، اتحادیه تعاونی روستایی و دیگری سازمان نظام مهندسی کشاورزی، ۳ کشاورز خبره در این شورا نیز در حال حاضر رئیس بنیاد ملی گندم و همچنین دو تن از فعالان این حوزه از استان‌های خراسان رضوی و گیلان هستند. رئیس سازمان نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی ایران یکی از اهداف اصلی این شورا را تعیین نرخ محصولات اساسی و استراتژیک کشاورزی در کشور دانست و یادآور شد: نخستین جلسه این شورا ۲۰ بهمن (امروز) تشکیل می‌شود. وی درباره دستور جلسه نخستین جلسه شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک نیز گفت: دستور جلسه نخستین جلسه این شورا عبارت است از ارائه گزارش فعالیت‌های دبیرخانه شورا، تعیین عامل و نحوه خرید بخش دولتی در سال زراعی ۱۴۰۰ -۱۳۹۹ در زمینه گندم و دانه‌های روغنی، بررسی و تصویب آیین‌نامه داخلی شورا، بررسی و تصمیم‌گیری در زمینه قیمت‌های تضمینی چغندر قند و سویا و همین طور اعطای تسهیلات بانکی به شرکت سهامی پشتیبانی امور دام. ملک‌زاده درباره وظایف این شورا تاکید کرد: گرچه بخش عمده‌ای از وظایف این شورا پیش از این برعهده شورای اقتصاد بود، اما به‌دلیل نگاه غیرتخصصی و ناآشنایی به بحث تولید و هزینه‌های آن، قیمت‌های تعیین‌شده در آن شورا معمولا عادلانه و منطقی نبود. وی درباره تبعات قیمت‌گذاری‌های غیرمنطقی محصولات استراتژیک کشاورزی در گذشته، تصریح کرد: به‌دلیل غیرمنطقی و دور بودن از صرفه اقتصادی، تولیدکننده معمولا از این قیمت‌ها استقبال نمی‌کرد و این موضوع مخصوصا در زمینه محصولات استراتژیکی مثل گندم، دانه‌های روغنی و چغندر، مشکل‌آفرین بود. ملک‌زاده در توضیح این موضوع گفت: قیمت‌های غیرمنطقی کشاورزان را به‌سوی کاشت محصولات دیگری مثل صیفی‌جات سوق می‌داد و ضمن اینکه سطح زیر کشت محصولات استراتژیک کاهش می‌یافت، با تولید بیش از حد محصولات دیگر، بازار اشباع می‌شد و تولیدات بدون خریدار می‌ماند.

اصلاح الگوی کشت میسر می‌شود

رئیس سازمان نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی ایران تاکید کرد: در حال حاضر با تشکیل این شورا و ورود افراد مرتبط با بحث تولید، قیمت‌های تعیین شده به واقعیت نزدیک‌تر خواهد بود که در ایجاد رغبت کشاورزان به تولید محصولات استراتژیکی مثل دانه‌های روغنی، گندم و خوراک دام تاثیر مثبت خواهد داشت. در عین حال با این روش میزان تولید محصولاتی که سطح زیر کشت بیش از نیاز کشور داشتند، کاهش می‌یابد که موجب ایجاد بالانس تولید در کشور خواهد شد. وی در ادامه بیان کرد: اعتقاد ما این است که اگر شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک بتواند تصمیمات درست در این زمینه بگیرد، می‌توان با اتکا به همین موضوع، الگوی کشت را در کشور اصلاح کرد و در نتیجه تنظیم بازار حاصل خواهد شد. ملک‌زاده در پایان گفت: در حال حاضر قیمت محصولات کشاورزی به‌علت نبودن الگوی کشت مناسب در کشور، واقعی نیست و می‌بینیم که در برخی فصول، کشت برخی محصولات در کشور به حدی زیاد است که روی دست تولیدکننده می‌ماند و در مقابل در مقاطعی به‌دلیل کمبود، خریداران باید بهای بسیار زیادی را برای خرید محصولات کشاورزی بپردازند.

> اگر شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک بتواند تصمیمات درست در این زمینه بگیرد، می‌توان با اتکا به همین موضوع، الگوی کشت را در کشور اصلاح کرد و در نتیجه تنظیم بازار حاصل خواهد شد

سخن پایانی...

به‌نظر می‌رسد تشکیل شورای قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک که چند ماهی است گفت‌وگو درباره نحوه فعالیت آن مطرح بوده، یک تصمیم درست در حوزه تولید و کشاورزی کشور به‌شمار می‌رود. برخی معتقدند می‌توان امید داشت با تصمیم‌گیری‌های این شورا، بهبودی در وضعیت کشاورزان و تامین محصولات موردنیاز کشور حاصل شود. البته باید به این نکته نیز توجه داشت که تصمیمات تخصصی این شورا زمانی می‌تواند بر بازار محصولات استراتژیک کشاورزی تاثیر مثبت بگذارد که روند برگزاری جلسات این شورا استمرار داشته باشد و همین‌طور ضمانت اجرایی برای تصمیمات اتخاذ شده آن در دستورکار قرار گیرد.

FRICO
FARAVARDEHAYE ROGHANIE IRAN Co.
شرکت فرآورده های روغنی ایران

گفت‌وگوی صمت با قائم‌مقام مدیرعامل شرکت فرآورده‌های روغنی ایران:

تامین نیاز داخلی اولویت ما بوده است

شرکت فرآورده‌های روغنی ایران (فریکو)، با هدف فعالیت در زمینه تولید، تجارت و انبارداری انواع روغن نباتی و همچنین کشت دانه‌های روغنی و تحقیقات مرتبط، در سال ۱۳۷۲ همگام با فناوری روز جهان و با آخرین دستاوردهای علمی و صنعتی تاسیس شد. این کارخانه و محصولات آن در سطح استانداردهای جهانی است و رقیب بزرگ‌ترین کارخانجات خاورمیانه در صادرات به‌شمار می‌رود. شرکت فرآورده‌های روغنی ایران با ظرفیت تولید ۸۰۰ تن انواع روغن‌های نباتی در روز در محل مجتمع کارخانجات فریکو واقع در منطقه ویژه اقتصادی سیرجان احداث شده است. تولیدات جانبی کارخانه شامل ظروف ساخته شده از مواد پتروشیمی و همچنین اسید چرب است. در این شماره روزنامه صمت گفت‌وگویی را با شاهین خدامی، قائم‌مقام مدیرعامل این شرکت انجام داده‌ایم که شرح آن را در ادامه می‌خوانید:

تولیدات این شرکت شامل چه محصولاتی هستند؟

محصولات شرکت در حال حاضر شامل روغن آفتابگردان نینا VD، روغن کانولا (کلزا)، نینا VD، روغن سرخ‌کردنی شفاف سویا، روغن سرخ‌کردنی شفاف، روغن فله آفتابگردان و روغن گالن ۱۸ کیلویی است.

در زمینه دامنه فعالیت در داخل کشور و صادرات چه برنامه‌هایی داشته‌اید؟

کیفیت و تنوع محصولات شرکت فرآورده‌های روغنی ایران نه‌تنها موجب موفقیت در بازارهای داخلی، بلکه منجر به صادرات محصولات روغنی این شرکت به بازارهای بین‌المللی و کشورهای خارجی نیز شده است.

این شرکت فعالیت‌های چشمگیری در زمینه صادرات به کشورهای عراق، کویت، تاجیکستان، گرجستان، افغانستان و کشورهای عربی حاشیه خلیج‌فارس داشته، اما در حال حاضر باتوجه به محدودیت صادرات روغن خوراکی فعالیت شرکت بر تامین نیاز داخلی روغن خوراکی متمرکز بوده است.

در راستای ارتقای کیفیت و توسعه فعالیت نیز بخش تحقیق و توسعه شرکت فرآورده‌های روغنی ایران (فریکو) از سال ۱۳۸۳ فعالیت خود را در فضای ۶۵۰ مترمربع آغاز کرد. این بخش مجهز به پیشرفته‌ترین تجهیزات آزمایشگاهی از جمله دستگاه کروماتوگرافی گاز (Gas Chromatography)، دستگاه جذب اتمی (Atomic Absorption Spectrophometer)، دستگاه اندازه‌گیری پایداری روغن (Rancimat)، ترازوهای دقیق آزمایشگاهی با دقت ۰.۱ mg، شیکر آزمایشگاهی (Shaker)، رفراکتومتر (Refractometer)، دستگاه رنگ لاویبانـد (Lovibond)، سانتریفیوژ، دستگاه کدورت‌سنج (Turbidimeter) و... است. این آزمایشگاه در سال ۱۳۸۵ موفق به اخذ گواهینامه تایید صلاحیت آزمایشگاه‌های آزمون شده و به‌عنوان آزمایشگاه همکار استاندارد انتخاب شد.



تعداد پرسنل شرکت چند نفر است و در زمینه اشتغالزایی در منطقه چه نقشی ایفا کرده‌اید؟

شرکت فرآورده‌های روغنی ایران (فریکو) دارای ۴۵۰ نفر نیروی انسانی است. این شرکت در اشتغال صنعت روغن تاثیر مثبت و معناداری داشته که بیانگر مکمل بودن دو نهاده نیروی کار و سرمایه است. جذب نیروهای ماهر و متخصص از منطقه سیرجان، تاثیر مهمی در اشتغال نیروهای بومی در این منطقه داشته است.

شاخص‌های سلامت در محصولات شما چه نقشی دارند؟

سلامت از عوامل بسیار مهم است که در تمام مراحل تولید تحت کنترل است که اهم آن به این شرح است:

وفور آنتی‌اکسیدان‌های طبیعی در روغن نینا موجب خواص آنتی‌اکسیدانی و مهار پیشرفت تومور می‌شود. این محصولات سرشار از ریزمغذی‌هایی مانند توکوفرول‌ها و توکوتری انول‌ها و امگا ۳ هستند که به‌نوبه خود خواص بالای ضدسرطانی (سرطان پستان) دارند و نقش بارزی در محافظت از سلول‌های عصبی ایفا می‌کنند.

محصولات این شرکت فاقد اسید چرب ترانس هستند که می‌تواند تضمین‌کننده سلامت قلب باشد.

علاوه بر این، این شرکت با طراحی فرمول مناسب و بدون نیاز به نگهدارنده شیمیایی مضر و غنی شده با آنتی‌اکسیدان‌های طبیعی مانند ویتامین E و ویتامین C مطابق با استانداردهای اروپا، پیشرو در تولید این محصول است.

همچنین با حذف پارامترهای تخریب زنجیره‌های اشباع اسید چرب در مراحل تصفیه روغن، در طول مدت نگهداری کیفیت روغن مانند ماه اول تولید باقی می‌ماند.

ضمن اینکه رعایت نسبت اسیدهای چرب غیراشباع به اشباع در کلیه فرمولاسیون‌های روغن نباتی تولید فریکو به‌منظور حفظ کیفیت در سطحی بالاتر از استاندارد ملی و ضوابط سازمان غذا و دارو در دستور کار قرار دارد.

چهارمین جشنواره ملی صنعت سلامت‌محور
www.health industry festival.ir





نقش جشنواره ملی صنعت سلامت‌محور را در این عرصه چطور ارزیابی می‌کنید؟

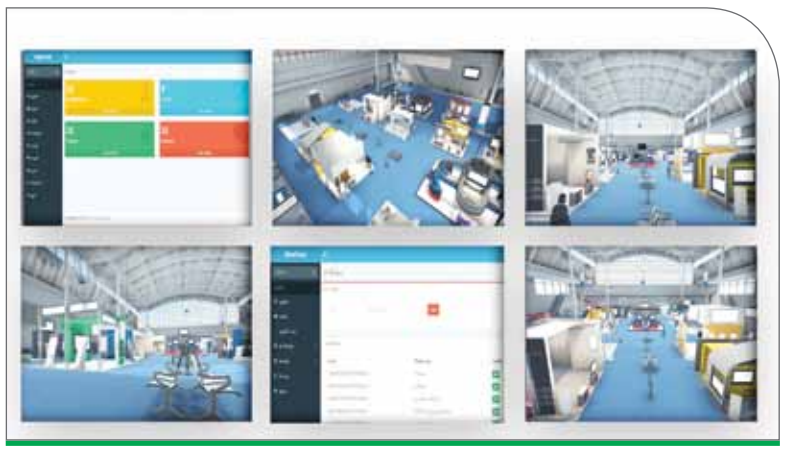
برگزاری جشنواره سلامت و تشویق صنایع به اجرای این مهم، به ایجاد بازنگری‌هایی در سیاست‌های سازمان و ابلاغ آنها به‌منظور ارتقای سلامت و ایمنی محصولات و اجرای پژوهش‌هایی برای شناسایی مواد اولیه سالم‌تر و همچنین به نتیجه رساندن این پژوهش‌ها تا مرحله راه‌اندازی و تست در فرآیند تولید می‌انجامد و در نتیجه ارائه محصولاتی باکیفیت‌تر و سالم‌تر برای استفاده مصرف‌کنندگان را در پی خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های تبریز در گفت‌وگو با صمت مطرح کرد

سرنوشت نمایشگاه‌های مجازی در پساکرونا

سهیل فرزین
editor@smtnews.ir

شیوع ویروس کرونا در ایران در آستانه یک سالگی است اما هنوز پیامدهای شیوع این ویروس خطرناک به قوت خود باقی مانده است. این ویروس موجب شد تغییرات عمده‌ای در بخش‌های گوناگون اقتصادی، تجاری و حتی معیشت و سبک زندگی مردم ایجاد شود. یکی از بخش‌هایی که شیوع این ویروس تاثیر چشمگیری بر روند فعالیت آن داشت، صنعت نمایشگاهی بود. وقفه طولانی‌مدتی که به‌واسطه شیوع ویروس کرونا در برگزاری رویدادها به وجود آمد، شرکت‌های برگزارکننده و فعالان صنعت نمایشگاهی را بر آن داشت تا از ظرفیت‌های پنهان یا مغفول این صنعت بزرگ استفاده کنند. یکی از این ظرفیت‌ها، برگزاری نمایشگاه‌های مجازی است. با لغو موقت برگزاری رویدادهای فیزیکی، بسیاری از فعالان این صنعت بر آن شدند تا نمایشگاه‌هایی را در بستر فضای وب برگزار کنند. اما این نمایشگاه‌ها تا چه اندازه توانستند موفق عمل کنند؟ آیا با رونق گرفتن برگزاری فیزیکی رویدادها، نمایشگاه‌های مجازی همچنان مخاطب خواهند داشت؟ خبرنگار صمت برای دریافت پاسخ این سوالات گفت‌وگویی را با حبیب ماهوتی، پیشکسوت صنعت نمایشگاهی و رئیس هیات مدیره شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی تبریز ترتیب داده و نظر وی را در این زمینه جویا شده که در ادامه مطالعه خواهید کرد. با صمت همراه باشید:



حبیب ماهوتی در ابتدای این گفت‌وگو با اشاره به شیوع ویروس کرونا در کشور اظهارکرد: با شیوع این ویروس در ایران شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی تبریز نیز مانند سایر استان‌ها، فعالیت‌های نمایشگاهی خود را به حالت تعطیل درآورد، چراکه وجود هر تجمعی امکان تشدید شیوع ویروس کرونا را افزایش می‌داد؛ بنابراین وجوه دریافتی از تمام غرفه‌دارانی که برای رویدادهای نمایشگاهی اواخر بهمن و اسفند سال گذشته و همچنین فروردین امسال ثبت‌نام کرده بودند نیز عودت داده شد.

وی افزود: در اردیبهشت، دو نمایشگاه در استان برگزار کردیم و در خرداد نیز نخستین سایت نمایشگاهی بودیم که در شرایط کرونایی و با کسب مجوز از ستاد مقابله با کرونا، استانداری و سازمان صنعت، معدن و تجارت استان نمایشگاه‌ها را طبق برنامه تایید شده کارگروه توسعه صادرات غیرنفتی استان برگزار کردیم. در این میان، موج دوم شیوع ویروس کرونا در کشور آغاز و سبب شده برگزاری رویدادها در تمام نقاط کشور تا اطلاع بعدی ممنوع شود. پس از فروکش کردن نسبی و مدیریت شیوع ویروس کرونا، معاونت بهداشت وزارت بهداشت مجوز برگزاری رویدادها در مناطق نارنجی و زرد را صادر کرد.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی تبریز همچنین گفت: در این بین، برخی سازمان‌ها و نهادها که نگاه منفی نسبت به صنعت نمایشگاهی دارند، بنا را بر مخالفت با برگزاری رویدادها حتی در مناطق زرد و نارنجی گذاشتند. اما خوشبختانه برگزاری رویدادها در مناطق به‌نسبت کم‌خطر آغاز شد و تا امروز نیز ادامه دارد.

■ تقویم نمایشگاهی ۳ ماه پایانی سال

ماهوتی در ادامه به تقویم نمایشگاهی ۳ ماه پایانی سال اشاره کرد و گفت: در فصل پایانی سال شاهد برگزاری رویدادها به‌طور همزمان و متوالی هستیم. نمایشگاه‌هایی وجود دارند که تا قبل از شیوع ویروس کرونا برای برگزاری آنها زحمات فراوانی کشیده شده بود. این نمایشگاه‌ها با قدمت طولانی که دارند به نوعی برند شده‌اند؛ بنابراین برگزاری این رویدادها در هر زمانی ثمربخش خواهد بود. در همین راستا، خواسته فعالان نمایشگاهی این بود که در این مدت باقیمانده از سال تا جایی که ممکن است رویدادها برگزار شوند تا از این طریق چرخ اقتصاد کشور نیز در کنار مسائل پیرامون شیوع ویروس کرونا به حرکت در بیاید. صنعت نمایشگاهی برای بسیاری از فعالان این حوزه اعم از کارمندان و کارگران، تنها راه امرار معاش و گذران زندگی است؛ بنابراین یکی دیگر از دلایلی که برگزارکنندگان نمایشگاهی در صدد هستند تا پایان امسال تا حد ممکن رویدادها را برگزار کنند، همین موضوع است.

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود به افق صنعت نمایشگاهی در سال ۱۴۰۰ اشاره کرد و گفت: به عقیده من پیش‌بینی بیشتر فعالان نمایشگاهی کشور بر این است که با توجه به زحمات کادر درمان و وزارت بهداشت و همچنین رعایت پروتکل‌های بهداشتی از سوی مردم، سال آینده شیوع ویروس کرونا به‌طور جدی‌تر و کامل‌تری کنترل و شرایط تقریبا عادی خواهد شد؛ بنابراین معتقدم رویدادهای نمایشگاهی در سال آینده بدون وقفه و با برنامه‌ریزی قبلی در سررسید مقرر برگزار خواهد شد. البته نباید از تاثیر شیوع ویروس کرونا در صنعت نمایشگاهی غافل بود. امروزه و با توجه به اینکه در برگزاری رویدادها تمام پروتکل‌های بهداشتی رعایت می‌شود، مشاهده می‌کنیم که مشارکت‌کنندگان از حضور در رویدادها اجتناب می‌کنند. اگر مشارکت‌کننده‌ای نیز راغب به حضور در نمایشگاه باشد، متراژ غرفه خود را به‌شدت کاهش می‌دهد، چراکه از پس مخارج غرفه‌داری بر نمی‌آید و از سویی حضور در رویدادها در شرایط کنونی را ریسک بزرگی برای خود قلمداد می‌کند.

■ سرنوشت نمایشگاه‌های مجازی

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی تبریز همچنین به برگزاری نمایشگاه‌های مجازی اشاره کرد و گفت: به شخصه مخالف برگزاری رویداها به‌طور مجازی نیستم اما بر این باورم که شنیدن کی بود مانند دیدن. برگزاری رویدادهای مجازی حتی در دنیا نیز موفق عمل نکرده، چراکه بازدیدکنندگان از نمایشگاه‌های مجازی نمی‌توانند کالای مورد نظر خود را از نزدیک حس و لمس کنند. بازدیدکننده تا با طرف معامله مذاکره حضوری و چهره به چهره نداشته باشد و از کیفیت، ابعاد و حجم کالای مورد نظر خود اطمینان حاصل نکند، نسبت به خرید آن محصول مردد خواهد بود. ماهوتی در پایان گفت: به عقیده من، برگزاری رویدادهای مجازی سال آینده افت شدیدی خواهند داشت اما در مقابل نمایشگاه‌های فیزیکی با اقبال مشارکت‌کنندگان و بازدیدکنندگان مواجه خواهند شد. از سویی نیز امیدواریم با دعوت از شرکت‌های خارجی و حضور آنها در نمایشگاه‌های داخلی موجب ارزآوری به کشور نیز بشویم.



حبیب ماهوتی

روی خط خبر

دعوت از فعالان صنعت مخابرات برای حضور در تلکام

وزارت ارتباطات برای حضور و برگزاری شایسته بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنایع مخابرات و اطلاع‌رسانی و راه‌حل‌های نوآورانه اعلام آمادگی کرد.

به گزارش گسترس نیوز محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، از سازمان‌های زیرمجموعه، شرکت‌ها و اپراتورهای دارای پروانه برای حضور شایسته و موثر در نمایشگاه یادشده دعوت به‌عمل آورد.

نمایشگاه بین‌المللی صنایع مخابرات و اطلاع‌رسانی و راه‌حل‌های نوآورانه با عنوان تلکام از ۵ تا ۸ اسفند امسال با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برای بازدیدکنندگان متخصص برگزار خواهد شد.

نمایشگاه تلکام که از آن می‌توان به‌عنوان بزرگ‌ترین رویداد در بخش مخابرات و ارتباطات کشور نام برد با حضور فعال سازمان‌ها، شرکت‌های دولتی و خصوصی برند کشور در حوزه ICT برگزار خواهد شد. گفتنی است حضور شرکت‌های استارت‌آپی و دانش‌بنیان‌ها در نمایشگاه تلکام به این رویداد جلوه خاصی می‌دهد.

ابلاغ ماموریت هر نهاد برای اکسپو ۲۰۲۰

همزمان با برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی و صنعتی معدن، رنگ و قطعات خودرو جلسات متعدد کمیته‌های ستاد اکسپو در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.

کمیته‌های اقتصادی و فنی با حضور حسن زمانی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت سهامی به گزارش گسترش نیوز نمایشگاه‌ها با موضوع بررسی پاکت‌های مشارکت‌کنندگان در مناقصه سناریو بازدید پاویون جمهوری اسلامی ایران برگزار شد. حسن زمانی در جلسه ستاد اکسپو بر موارد ذیل تاکید کرد:

۱- رویکرد مقام عالی وزارت صنعت، معدن و تجارت در نمایش مزیت‌های کشور در حوزه اقتصادی باید مدنظر قرار بگیرد.

۲- پیشنهادها و برنامه‌ها را برای تصویب در ستاد ملی اکسپو تکمیل کنید.

۳- ماموریت هر نهاد در اکسپو، مشخص و مکتوب اعلام و ابلاغ شود.

نگاهی به فعالیت‌های زیست‌محیطی شرکت معادن زغالسنگ البرز شرقی در «معدن تخت»



مدیر ارشد منطقه معدنی گلستان درخصوص اقدامات زیست‌محیطی منطقه معدنی تخت گفت: حوزه زغالی تخت در عرصه جنگل‌های هیرکانی شمال کشور دامنه شمالی سلسله جبال البرز (شرقی) قرار دارد و استخراج (زغال سنگ) به صورت زیرزمینی و با در نظر گرفتن شرایط اقلیمی منطقه و الزامات زیست‌محیطی همراه است.

میثم زینتی تصریح کرد: شرکت معادن زغالسنگ البرز شرقی خود را موظف و ملزم می‌داند در قالب طرح ارزیابی زیست‌محیطی تمام الزامات زیست‌محیطی را پایش و به مرحله اجرا در آورد.

وی، عرصه جنگلی و اقلیمی، حوزه انسانی، حوزه معدن کاری و عرصه جنگلی و اقلیمی را از بخش‌های اقدامات انجام شده در چند سال اخیر عنوان کرد.

مدیر ارشد منطقه معدنی گلستان گفت: شرکت در عرصه جنگل جهت کاهش عوارض عملیات معدنکاری در فصل درختکاری اقدام به کاشت نهال در مناطق آسیب دیده می‌کند که در چند سال اخیر بالغ بر ۵ هزار اصله نهال به همین منظور در معدن غرس شد.

زینتی، احیاء تونل‌هایی که ذخیره زغال و استخراج آن به اتمام رسیده را از دیگر برنامه‌های شرکت برشمرد و افزود: طرح احیا ء با کاشت نهال و خروج نخاله‌های معدنی و استحکامی تونل اجرا شد که اینگونه طرح‌های احیاء به دیگر تونل‌ها با توجه به اتمام زغال در دستور کار قرار دارد.

وی تصریح کرد: شرکت با همین رویکرد و صیانت از عرصه‌های جنگلی در دو طرح جنگلداری تخت و چهل چای مشارکت داشته که بر مبنای تعهدات موجود در کتابچه طرح جنگل اجرا گردید.

مدیر ارشد منطقه معدنی گلستان ابراز داشت: موضوع دیگری که شرایط توپوگرافی منطقه را تحت تاثیر قرار داده همسو بودن شیب لایه‌ها و شیب توپوگرافی زمین می‌باشد که منطقه را مستعد رانش و لغزش نموده است.

زینتی، تسریع در شناسایی و کاهش عوارض ناشی از حوادث طبیعی مانند سیل و زلزله را از وظایف و اقدامات شرکت در چند سال اخیر عنوان کرد.

وی درخصوص حوزه انسانی ادامه داد: شرکت در حوزه صیانت از نیروی انسانی اقدامات شایسته‌ای مستقل با رویکرد بهداشتی انجام داده که به سلامت و بیماری‌های شغلی توجه خاصی دارد.

مدیر ارشد منطقه معدنی گلستان، تحویل لوازم حفاظت شخصی به پرسنل به صورت دوره‌ای، انجام معاینات طب کار به صورت سالیانه و انجام اقدامات لازم جهت اخذ استانداردهای لازم ISO و زیست‌محیطی را ازجمله فعالیت‌های شرکت برشمرد و افزود: جهت شناسایی ریسک‌های جدید و اقدامات اصلاحی لازم جزء جدانشدنی کاری می‌باشد.

زینتی تصریح کرد: در راستای صیانت از نیروی انسانی، پایش معدنکاری به صورت روزانه طبق پاسپورت‌های تعیین شده از طرف تیم دفتر فنی اجر و همچنین جهت رقیق نمودن هوا، کاهش ذرات معلق و خروج گازهای سمی طرح‌های تهویه در معدن به پیاده‌سازی و هر شش ماه یک بار پایش می‌گردد.

زینتی ابراز داشت: معدنکاری زیر زمینی به دلیل روش استخراج علاوه بر تولید ماده معدنی (زغالسنگ) به ناچار منجر به تولید نخاله‌هایی نیز می‌گردد که در راستای کاهش عوارض طبقات ناشی از خروج باطله‌های معدنی شرکت اقدام به خرید ۲ هکتار زمین جهت دپوی این نخاله‌ها نموده است که روزانه از معدن حمل و در خارج از معدن طبق پاسپورت خاصی دپو می‌گردد که پس از اتمام ذخیره دفن دپو باطله شرکت مبادرت به اجرای طرح احیاء در این قسمت می‌نماید.

مدیر ارشد منطقه معدنی گلستان خاطرنشان کرد: جهت کاهش عوارض حین عملیات معدنکاری و تخریب سازه‌های فلزی غیر قابل استفاده که موجب تجمع ضایعات غیرضروری می‌گردد نسبت به جمع‌آوری کلیه ضایعات از سطح معدن اقدام و در انبار صحرایی جمع‌آوری، تفکیک و جهت فروش ارائه می‌گردد.

وی افزود: شرکت درخصوص رفع آلاینده‌های آب و خاک، خروجی‌های آب ناشی از حفر تونل و خروج فاضلاب ناشی از حمام و تاسیسات اقدامات شایسته‌ای انجام داده و روزانه پایش می‌گردد.

زینتی، احداث حوضچه‌های آرامش در دهانه تونل‌ها، احداث تسویه‌خانه در خروجی حمام کارگری، انجام آزمایشات خوداظهاری توسط شرکت آزمون صنعت طرف قرارداد شرکت، کاهش مصرف مواد نفتی اقدام به شوفاژکشی ساختمان اداری جهت گرمایش در فصل سرما و... را از دیگر اقدامات زیست‌محیطی شرکت برشمرد.





آگهی فراخوان

شناسه ۱۰۸۹۹۹۵

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

شرکت شهرکهای صنعتی فارس در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره ۲۰۹۹۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۹۵، ۲۰۹۹۰۰۱۰۵۴۰۰۰۰۹۶ را به شرح ذیل به روش یک‌مرحله‌ای وفق قانون برگزاری مناقصات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ می‌باشد.

ردیف	موضوع	رتبه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مدت (ماه)	محل تامین اعتبار
۱	پروژه خرید و اجرای شبکه گاز شهرک صنعتی فراشبند	۵ تاسیسات و تجهیزات با نفت و گاز	۹،۳۱۴،۶۹۸،۵۰۰	۴۶۶،۰۰۰،۰۰۰	۶	جاری
۲	پروژه احداث شبکه داخلی فشار متوسط شهرک صنعتی خنج	۵ نیرو	۹،۹۴۵،۶۷۸،۱۸۶	۴۹۷،۵۰۰،۰۰۰	۴	جاری

۱- زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ لغایت ۱۳۹۹/۱۱/۲۵

۲- آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد: در سامانه تدارکات ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۹ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه یا فیش نقدی) ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۹ دبیرخانه شرکت

۳- زمان بازگشایی پاکت‌ها: یکشنبه ساعت ۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس: شیراز - بلوار زند - روبروی دانشکده پزشکی - شرکت شهرکهای صنعتی فارس تلفن: ۳۲۳۶۰۵۷۰

اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت‌نام/ پروفایل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر" موجود است.

م الف ۱۱۵۳۹

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی فارس

آگهی فراخوان

شناسه ۱۰۸۸۷۶۱

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

شرکت شهرکهای صنعتی فارس در نظر دارد تعدادی قطعه زمین در شهرکهای صنعتی شیراز، پاسارگاد، فتح‌آباد مرودشت، اقلید ۱، ملوسجان، روزبدان فیروزآباد، استهبان و لار (لیست پیوست سامانه) از طریق مزایده عمومی و طبق ضوابط و مقررات و دستورالعمل حق بهره‌برداری سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط تخصیص دهد. لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود نسبت به ثبت‌نام در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بخش مزایده سپس نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه اقدام نمایند.

۱. تاریخ اخذ اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: از ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ لغایت ۱۳۹۹/۱۲/۰۲

۲. آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: در سامانه تدارکات ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ و فیزیکی پاکت الف (ضمانت‌نامه یا فیش نقدی) ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ دبیرخانه شرکت

۳. تاریخ کمیته بازگشایی پاکت‌ها: ۱۳۹۹/۱۲/۰۴

۴. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد فراخوان درج شده است.

تلفن تماس: ۳۲۳۶۰۵۷۰

م الف ۱۱۳۷۳

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

سازمان آگهی‌ها ۸۸ ۷۲۲ ۷۳۳

خبر

آهن و فولاد غدیر ایرانیان واحد نمونه صنعتی شد



آیین تجلیل از برگزیدگان صنعت و معدن استان یزد در سال جهش تولید با حضور معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، برگزار و از مهندس اسدالله فرشاد مدیرعامل شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان و محمدرضا پاکسیما مدیر کارخانه احیای مستقیم آهن و فولاد غدیر ایرانیان به‌عنوان واحد نمونه صنعتی قدردانی شد. به گزارش روابط‌عمومی شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان، آیین تجلیل از برگزیدگان صنعت و معدن استان یزد با حضور سعید زرندی معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، محمدعلی طالبی استاندار، علمدار یزدی رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت یزد، علی‌اکبر کلانتر رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت یزد، دکتر عظیمی معاون اقتصادی استاندار و دیگر مسئولان استانی و بزرگان صنعت و معدن با هدف قدردانی از واحدهای نمونه صنعتی استان در سال جهش تولید و کادر درمان و صنعتگرانی که در خط مقدم مبارزه با ویروس کرونا برای ایفای مسئولیت اجتماعی خود اقدام کرده‌اند، با رعایت اصول، پروتکل‌ها و مراقبت‌های بهداشتی برگزار شد.

در این مراسم از طرح‌ها و واحدهای نمونه صنعتی استان یزد در سال ۱۳۹۹، مقام پیشکسوتان عرصه صنعت و معدن استان، واحدهای برتر دانش‌بنیان و نوآور، بانوان کارآفرین، ایثارگران خط مقدم مبارزه در برابر ویروس منحوس کرونا مشتمل بر کادر درمان و صنعتگرانی که در این حوزه برای ایفای مسئولیت اجتماعی خود اقدام کرده‌اند، با اهدای تندیس و لوح تقدیر، تجلیل به عمل آمد. در این مراسم که با همت و کوشش خانه صنعت، معدن و تجارت یزد و سازمان صنعت، معدن و تجارت استان یزد برگزار شد، از مهندس اسدالله فرشاد، مدیرعامل شرکت فولاد غدیر ایرانیان و مهندس پاکسیما مدیر کارخانه احیای مستقیم آهن و فولاد غدیر ایرانیان به‌عنوان واحد نمونه صنعتی در سال جهش تولید با اهدای تندیس قدردانی شد.

ارتباط دانش‌بنیان‌ها با کارخانه‌ها



معاون طرح و برنامه وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: باید شرکت‌های دانش‌بنیان به کارخانه‌ها وصل شوند و یکی از طرح‌های در دست بررسی وزارت صنعت، معدن و تجارت راه‌اندازی شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی در روستاها و مناطق محروم کشور است. سعید زرندی همچنین در دیدار با نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه یزد اظهار کرد: با وجود همه مشکلاتی که در سال‌های گذشته به‌ویژه از سال ۹۷ به بعد متناسب با شرایطی که برای کشور به وجود آمد، حوزه صنعت و معدن توانست کشور را روسفید کند و اگر این توان که در کشور شکل گرفته وجود نداشت، به طور حتم بسیاری از آرزوهای دشمنان کشور محقق می‌شد. وی افزود: حوزه صنعت، معدن و تجارت ایران گرچه در حوزه بازار با مشکلات جدی روبه‌رو شد اما با کمک این بخش توانستیم مشکلات را پشت سر بگذاریم. زرندی با بیان اینکه در پایان سال گذشته و در ۶ ماه نخست امسال، رشد صنعتی کشور مثبت شد، عنوان کرد: از برنامه‌های وزارتخانه احصای ظرفیت‌های خالی تولید است به این معنی که به بهره‌برداری‌های جدید، واحدهایی که سال‌ها راکد مانده‌اند را تقویت می‌کنیم. وی ادامه داد: در این زمینه یک‌هزار و ۳۲۲ واحد تولیدی که به نوعی در چرخه اقتصاد راکد و تعطیل شده بودند، فعال شدند و چرخ تولید در این واحدها رونق گرفت. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: باور داریم که اقتصاد ایران در همین شرایط هم ظرفیت‌های خالی بسیاری دارد که می‌توان از آنها استفاده بهینه کرد اما باید شرکت‌های دانش‌بنیان به کارخانه‌ها وصل شوند و این یک فرصت ویژه است. وی از رشد تولیدات کشور در سال جاری خبر داد و گفت: تولیدات کشور در ۱۰ ماه اخیر رشد داشته اما بسیاری از شاخص‌های ما در دهه ۹۰ با مشکلاتی روبه‌رو بود که متاثر از تحریم‌ها، هزینه‌های تورمی به کشور تحمیل کرد. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه راه رسیدن به یک مدل توسعه، توسعه صنعتی است که این از مسیر تولید مبتنی‌بر دانش میسر می‌شود، افزود: شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی در روستاهای و شهرستان‌های محروم ایجاد می‌شود که برای تقویت روستاها و رونق تولید، سرمایه‌گذاران به این سمت سوق دادیم. زرندی تعداد کارخانه کاشی در استان یزد را ۸۶ واحد بیان کرد و گفت: این واحدهای تولیدی تجهیزات و ماشین‌آلات خود را از کشورهای دیگر تامین می‌کنند که باید در راستای خود اتکایی در این زمینه تلاش کنند. وی افزود: حداقل این اتفاق باید در دو صنعت پایه استان یزد یعنی کاشی و سرامیک و نساجی رخ دهد که در این زمینه مدلی به سرمایه‌گذاران و صنعتگران ارائه خواهیم داد.

رشد صادرات یزد ۲ برابر کشور

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان یزد، این استان را بهشت سرمایه‌گذاری ایران دانست و گفت: دلایل متعددی از جمله تسریع در صدور مجوز، رکوددار ثبت سفارش و... یزد را به بهشت سرمایه‌گذاری ایران تبدیل کرده است. به گزارش صمت از یزد، محمدرضا علمدار یزدی، در مراسم تجلیل از برگزیدگان صنعت و معدن استان یزد با بیان اینکه یزد بهشت سرمایه‌گذاری ایران است، اظهار کرد: بهبود فضای کسب‌وکار از ابتدا در دستور کار ما بود و تسریع در صدور مجوزها به‌عنوان یک اولویت پیگیری می‌شود. وی صدور معافیت‌های گمرکی را نیز از جمله دلایل تبدیل یزد به بهشت سرمایه‌گذاری ایران اعلام کرد و گفت: از سال ۹۴ تاکنون، یزد رتبه نخست صدور معافیت‌های کمرگی را به خود اختصاص داده است. علمدار یزدی ادامه داد: هزار و ۱۹ طرح نیمه‌تمام صنعتی در استان یزد با سرمایه‌گذاری ۱۳ هزار میلیارد تومان وجود دارد که این میزان طرح در دست احداث نیز یزد را به بهشت سرمایه‌گذاری ایران تبدیل کرده است. رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان یزد عنوان کرد: در فرآیند سرمایه‌گذاری از طرح تا پروانه بهره‌برداری اگر مانعی وجود داشته باشد در کارگروه‌های مختلف از جمله کارگروه رفع موانع تولید و سایر کارگروه‌ها، رفع و مسیر سرمایه‌گذاری هموار می‌شود. علمدار یزدی اظهار کرد: در ثبت سفارش‌ها نیز که به طور عمده مربوط به مواد اولیه کارخانجات است، رتبه سوم کشور را به خود اختصاص داده‌ایم و ثبت این رتبه نشان از شرایط خوب یزد برای سرمایه‌گذاری دارد.

تامین خوراک صنایع جوار معدنی بافق در اولویت

زینب زارع
editor@smtnews.ir

فرماندار شهرستان بافق در جمع خبرنگاران گفت: شهرستان بافق می‌تواند در سطح بین‌الملل و خاورمیانه با توجه به ظرفیت‌هایی که از نظر گردشگری، صنایع جوار معدنی، منابع انسانی و محیط‌زیست دارد، بدرخشد.

به گزارش صمت از یزد، سید مهدی طلایی‌مقدم در نشست خبری در محل فرمانداری بافق با تبریک ولادت حضرت فاطمه زهرا(س) و با اشاره به اینکه حضرت فاطمه(س) در صبر و مقاومت برترین الگو برای مردم است، افزود: خداوند در سوره کوثر خطاب به پیامبر گفت کوثر را به تو اعطا کردیم و این لفظ نشان‌دهنده شأن و مقام حضرت زهرا(س) است.

طلایی‌مقدم گفت: شأن و ظرفیت مردم بافق و شهرستان بافق ایجاب می‌کند که خدمات بیشتر و ارزنده‌تری دریافت کنند و بافق می‌تواند نه‌تنها در حوزه استانی بلکه در سطح بین‌الملل و خاورمیانه با توجه به ظرفیت‌هایی که از نظر گردشگری، صنایع جوار معدنی، منابع انسانی و محیط‌زیست دارد، بدرخشد.

وی به نقش موثر خبرنگاران در پیشرفت و توسعه بافق اشاره کرد و گفت: خبرنگاران بافق تاکنون توانسته‌اند پل ارتباطی خوب و موفق مردم و مسئولان باشند.

طلایی‌مقدم در پاسخ به سوال خبرنگاران درباره میدان ورودی شهر گفت: طرح‌های جدید برای میدان ورودی بافق عنوان شده و اولویت را در تسریع برای ساماندهی میدان ورودی شهرستان بافق می‌دانیم.

جایگاه محوری در سند توسعه بافق

وی در ادامه به اهمیت جایگاه امامزاده عبدالله بافق در سند توسعه این شهرستان اشاره کرد و گفت: سند توسعه در افق ۱۴۰۴ توسعه بافق را با محوریت امامزاده عبدالله عنوان کرده و رکن اصلی برای توسعه شهرستان است. همچنین برای هیات امنای امامزاده گزینه‌هایی معرفی شدند و اداره اوقاف و امور خیریه در حال پیگیری برای هیات امنا است.

سید مهدی طلایی‌مقدم

آمادگی کامل داریم در حوزه توسعه گردشگری روستاها اقدام کنیم

طلایی‌مقدم درباره افزایش نرخ زمین و مسکن در بافق گفت: در دوره‌ای به علت تقاضای زیاد و عرضه کم زمین نرخ‌ها افزایش یافت اما با ایجاد طرح مسکن ملی و اختصاص اراضی دولتی به طرح و اینکه هیچ محدودیتی برای واگذاری زمین دولتی در مسکن ملی به واجدان شرایط نداریم، قیمت‌ها متعادل خواهد شد.

ثبت‌نام ۲۵۰ نفر در طرح مسکن

طلایی‌مقدم در ادامه به ثبت‌نام ۲۵۰ نفر در طرح مسکن کارگری بافق اشاره کرد و گفت: ۱۲۰ هکتار در این طرح درنظر گرفته شده است.



عکس: آیدا فریدی

سرمایه‌گذاری مردم در حوزه ساختمان افزایش نرخ زمین و مسکن را در پی داشته درحالی‌که باید این سرمایه‌ها به اشتغال مولد مبدل شوند

فرماندار بافق درباره افزایش و مغایرت نرخ کالا و اجناس در بافق گفت: چندین جلسه تا کنون در این خصوص با رئیس صنعت ومعدن بافق برگزار شده تا نظارت‌های بیشتری بر قیمت‌ها باشد و دوباره این موضوع در کمیسیون نظارت برقیمت‌ها پیگیری می‌شود.

وی درباره احداث جاده بافق-بهاباد اعلام کرد: مردم در این زمینه نگران نباشند و نظر قطعی نظر کاشناس طرح خواهد بود.

طلایی‌مقدم اولویت شهرستان را تامین خوراک تمام واحدهای صنعتی و فرآوری بافق دانست و افزود: در این زمینه نماینده بافق در مجلس شورای اسلامی و استاندار یزد هم دیدگاه موافق دارند.

در ادامه این نشست موضوع بیمارستان ۹۶ تختخوابی بافق مطرح شد و فرماندار بافق با تاکید بر اینکه دغدغه فرمانداری موضوع بهداشت و درمان بافق است، عنوان کرد: این بیمارستان پیشرفت بالای ۸۵ درصد دارد و برای ادامه کار و خرید تجهیزات به وزارت بهداشت مکاتبات لازم انجام شده و سعی می‌شود در ابتدای سال ۱۴۰۰ بهره‌برداری شود.

بکارگیری سرمایه مردمی

طلایی‌مقدم در ادامه به ضرورت بکارگیری سرمایه‌های مردم در صنعت و اشتغال مولد عنوان کرد: سرمایه‌گذاری مردم در حوزه ساختمان افزایش نرخ زمینه و مسکن را در پی داشته درحالی‌که باید این سرمایه‌ها به اشتغال مولد مبدل شوند.

طلایی‌مقدم با بیان اینکه آمادگی کامل داریم در حوزه توسعه گردشگری روستاها اقدام کنیم، تاکید کرد: حوزه گردشگری در بافق می‌تواند ارزش افزوده زیادی را ایجاد کند.

گسترش صنایع جوار معدنی بافق

رقابت سالم در صنایع جوار معدنی و صنایع تکمیلی بافق برای توسعه موثر است و باید برای گسترش صنایع جوار معدنی بافق در شرایط استاندارد و رعایت اصول زیست‌محیطی حمایت کنیم.

این مقام مسئول در ادامه به سند توسعه بافق اشاره کرد و ضمن تاکید بر اینکه اولویت اول سرمایه‌گذاری در شهرستان بافق، بافقی‌ها هستند، توضیح داد: ۶ محور برای توسعه بافق درنظر گرفته شده که توسعه صنایع جوار معدنی، میراث فرهنگی و گردشگری شهری و روستایی، امامزاده عبدالله و... را می‌توان نام برد که ۸۰ درصد اعتبارات ما صرف ۲۰ درصد این پروژه‌های محوری در سند توسعه شهرستان خواهد شد.

یزد پولیکا برند برتر صنعتی و حامی حقوق مصرف‌کننده

گروه تولیدی صنایع یزد پولیکا از سال ۱۳۵۹ تاکنون به‌عنوان برند ملی و یکی از باکیفیت‌ترین تولیدکنندگان لوله و اتصالات UPVC توانسته است در زمینه‌های مختلف، از جمله تولید لوله و اتصالات با مصارف آب‌رسانی، شبکه فاضلابی، کشاورزی، ساختمانی، انتقال آب باران، انتقال کابل برق و مخابرات، جارو مرکزی و... در دهه‌های اخیر، سهم قابل‌توجهی از بازارهای داخلی و بین‌المللی را داشته باشد.

کیفیت و تنوع بالای محصولات تولیدی این مجموعه، سبب شده تا گروه تولیدی صنایع یزدپولیکا بتواند عناوین و افتخارات متعددی را در حوزه کیفیت و رعایت حقوق مصرف‌کنندگان کسب کند.

خبرنگار صمت از یزد با عباسعلی متوسلیان، مدیرعامل شرکت یزد پولیکا و رئیس انجمن تولیدکنندگان لوله و اتصالات UPVC کشور درباره حمایت حقوق مصرف‌کننده گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌خوانید:

◉ در زمینه رعایت حقوق مصرف‌کنندگان تاکنون چه اقداماتی از سوی این شرکت انجام شده است؟

اصولا مصرف، آخرین حلقه از حلقه‌های فرآیند تولیدی است و جایی است که محصول نهایی مورد استفاده قرار می‌گیرد و مصرف‌کننده هر شخص غیرمتخصصی است که کالا یا خدماتی را برای رفع نیازهایش خریداری می‌کند و مورد استفاده قرار می‌دهد.

در فرآیند تولید، توزیع تا مصرف، حقوق بسیار زیادی برای مصرف‌کنندگان قابل تصور است که کشورها با توجه به درجه توسعه‌یافتگی خود به برخی از این حقوق در ذیل قوانین و مقررات‌شان اشاره می‌کنند.

براساس معیارهای جهانی، گروه تولیدی صنایع یزدپولیکا، حق برخورداری از کالا و خدمات سالم و معادل ارزش پولی که مصرف‌کننده می‌پردازد را حق طبیعی یا ذاتی مصرف‌کننده قلمداد کرده و همراستا با تولید محصولات کیفی، مطابق با نیاز و خواست مشتریان، اقدام به روزآمدسازی خدمات پس از فروش خود کرده است تا بتواند رضایت کامل مصرف‌کننده را اخذ کند.



◉ در این باره چه عناوینی را شرکت یزد پولیکا توانسته کسب کند؟

این گروه تولیدی طی ۵ سال، گواهی رعایت حقوق مصرف‌کننده را دریافت کرده و در سطح کشوری و استانی نیز، موفق به دریافت تندیس‌های مختلف از جمله رعایت حقوق مصرف‌کننده، کیفیت، برند برتر صنعتی و... شده است.

◉ چه شاخص‌هایی برای ارزیابی گواهینامه رعایت حقوق مصرف‌کنندگان وجود دارد؟

رعایت حقوق مصرف‌کننده، براساس ۴ شاخص، ارزیابی می‌شود: حق انتخاب، حق اطلاع‌یابی، حق ایمنی و حق شنیده شدن سنجیده و تحقق می‌یابد.

◉ با توجه به اینکه شفافیت یکی از اصول رعایت حقوق مصرف‌کنندگان هست، چگونه این شفافیت و اطمینان را به مصرف‌کنندگان خود داده‌اید؟

جامعه امروز به لحاظ مقتضیات خاص زمانی خود بیش از هر زمان دیگری مصرفی شده، درواقع نیازهای مصرفی گذشته که در جوامع ابتدایی و سنتی وجود داشته با نیازهای بشر امروز قابل مقایسه نیست. تنوع محصولات تولیدی و خطر ناشی از مصرف کالاهای نامرغوب، مصرف‌کنندگانی را تهدید می‌کند که نه از کیفیت کالا آگاه هستند و نه بر موارد زیان‌آور احتمالی آن واقف‌اند.

به همین دلیل، ضرورت تولید کالاهای مصرفی و خدمات مطابق با اصل مشتری‌مداری و رعایت حقوق مصرف‌کننده قبل و بعد از فروش کالا یا ارائه خدمات از سوی تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان به اصلی اساسی و مسئله‌ای اجتناب‌ناپذیر تبدیل شده است.

آنچه برای گروه تولیدی یزدپولیکا اهمیت دارد این است که به مشتریان اطمینان بدهد کالاها و خدمات فنی و مهندسی این مجموعه، در چارچوب استانداردهای ملی و بین‌المللی و با بالاترین کیفیت، دراختیار مصرف‌کننده قرار می‌گیرد.

اصولا نگاه مدیران این گروه به تولید محصولات خود، نگاه بهره‌بردارانه در طول چرخه عمر محصول با توجه به نوع نیاز و نوع مصرف است و ارائه محصولات شناسنامه‌دار، پایداری در زنجیره ارزش را برای ما به دنبال دارد.

با توجه به اینکه رعایت اصول زیست‌محیطی همچنین شرایط استاندارد و کیفیت مطلوب محصولات دارای اهمیت است درباره اقدامات شرکت در این زمینه توضیح دهید.

نوع نگاه مدیران این شرکت، اولویت‌بخشی به اکوسیستم زیست‌محیطی برای دستیابی به زندگی پایدار است.

گروه تولیدی صنایع یزدپولیکا به منظور رعایت اصول زیست‌محیطی و پیشگیری از آسیب‌ها و خسارات مادی و معنوی به مصرف‌کنندگان نهایی، در کنار تولید محصولات باکیفیت و در تراز جهانی و رعایت استانداردهای اجباری کیفی و ملی، همواره خود را در جایگاه مصرف‌کننده قرار داده و با لحاظ انتظارات و خواسته‌های مشتریان، اقدام به تعریف استانداردهای اختیاری کرده است تا محصولاتی را تولید کند که مطابق با نیاز مشتری بوده و با رعایت اصول زیست‌محیطی به تولید رسیده باشند.

◉ در زمینه بهره‌وری و نرخ مناسب محصولات در شرکت شما چه اقداماتی انجام شده است؟

توجه به رعایت حقوق مصرف‌کنندگان می‌تواند به ارتقای کارآیی و افزایش بهره‌وری در سازمان منجر شود. به عبارت دقیق‌تر، رعایت حقوق مصرف‌کنندگان باعث جلب اطمینان و رضایت مشتریان خواهد شد و می‌تواند به بهبود شرایط کسب‌وکار شرکت‌ها و بنگاه‌های تجاری و اقتصادی کمک کند.

رعایت حقوق مصرف‌کننده در تولید کالا و ارائه خدمات، عامل مهم مصرف یک کالا و محرک ترویج و تبلیغ یک برند از سوی مردم است. بنابراین، رعایت این حقوق در سطح کلان، به نفع تمامی افراد جامعه خواهد بود.

براساس این اصل، گروه تولیدی یزدپولیکا، سعی کرده تا همواره کیفیت و تنوع محصولات خود را مطابق با نیازهای مشتریان ارتقا دهد و توجه به کسب رضایت مشتری را در اولویت اصلی سیاست‌های تولیدی و توسعه‌ای خود قرار دهد.

نتیجه حاصله از بکارگیری سیاست‌های ذکر شده، افزایش قابل توجه بهره‌وری در فرآیند تولید و زنجیره فروش محصولات، بوده است.

◉ چالش یک تولیدکننده در برابر مصرف‌کننده به نظر شما در شرایط کنونی چیست؟

متاسفانه رعایت حقوق مصرف‌کننده به این عنوان که به صورت یک فرهنگ، در جامعه، مورد قبول واقع شده باشد، تا نقطه مطلوب، فاصله معناداری دارد و جامعه ما تاکنون، به اهمیت رعایت حقوق مصرف‌کننده و تاثیرات مثبت آن بر ابعاد فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی واقف نبوده است.

در جامعه‌ای که حقوق مصرف‌کننده رعایت شود، فرهنگ تولید، مصرف و عرضه ارتقا یافته و این امر باعث ارتقای فرهنگی جامعه خواهد شد.

جامعه‌ای که افراد آن حقوق خود را به‌عنوان مصرف‌کننده می‌شناسند و فعالان اقتصادی آن جامعه این حقوق را رعایت می‌کنند، با تنش‌ها و تعارضات کمتری روبه‌رو خواهد شد، چراکه فروشنده و خریدار هرکدام در جایگاه خود به حقوق خود و طرف مقابل آگاهند. در این جامعه میزان درگیری و شکایت (مرتبط با رعایت نشدن حقوق مصرف‌کننده) نیز کاهش خواهد یافت.

◉ شاخص‌ترین اقدام خود در راستای رعایت حقوق مصرف‌کننده را چه می‌دانید؟

از جمله اقداماتی که گروه تولیدی یزدپولیکا در راستای رعایت حقوق مصرف‌کننده انجام داده است، بسترسازی لازم و تعریف فرآیندهای موردنیاز، به منظور رعایت حقوق ذیل است که به‌عنوان حقوق کلیدی مصرف‌کنندگان این مجموعه قلمداد می‌شود و در این بین می‌توان به حق برخورداری از اطلاع‌رسانی صحیح و کامل نسبت به کالا و خدماتی که مصرف می‌کنند شامل نوع، کیفیت، آگاهی از تاریخ تولید، تاریخ انقضای مصرف و درج قیمت، حق برخورداری از خدمات بهینه‌ی فروش و پس از فروش، حق برخورداری از آموزش برای افزایش تخصص و مهارت در انتخاب مناسب کالا و خدمت، حق برخورداری از دریافت کالای سالم و جبران خسارت‌های واردشده ناشی از مصرف کالای معیوب و حق برخورداری از سلامتی، ایمنی و داشتن محیط‌زیست سالم اشاره کرد.

گفت‌وگو

تبعیض در زنجیره فولاد جدی است

نوردکاران رودررو با ذوبی‌ها

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir

فولاد، فلزی استراتژیک و پرکاربرد است، با این وجود فعالیت صنایع پایین‌دستی فولاد در کشور ما رونق چندانی ندارد. بخش عمده‌ای از این کم‌رمقی در صنایع فولادی را می‌توان به اقدامات سیاست‌گذاران در خلاف جهت شعارهای مطرح شده از سوی آنها مبنی بر حمایت از تولید نام نسبت داد. در چنین شرایطی، بسیاری از واحدهای تولیدکننده محصولات فولادی با کمتر از نصف ظرفیت خود فعالیت می‌کنند که اغلب این واحدها در اختیار فعالان بخش خصوصی هستند؛ بنابراین افت تولید آنها خطر از بین رفتن موقعیت‌های شغلی متعددی را در کشور به‌دنبال خواهد داشت. بخش قابل توجهی از این چالش‌ها ناشی از شدت گرفتن التهاب در بازار فولاد از ابتدای سال جاری و همچنین رشد غیرمنطقی نرخ فروش شمش در معاملات بورس کالاست. این رشد که عموما در سایه مهندسی عرضه ایجاد شده از قدرت خرید مواد اولیه از سوی نوردکاران کاسته و در ادامه سوددهی فعالیت تولیدکنندگان فولاد کشور نیز به شدت کاهش یافته است. این شرایط دشوار و نابرابر در طول ماه‌های گذشته زمینه اعتراض بسیاری از فعالان این زنجیره را فراهم کرد. در چنین شرایطی، مجلس و دولت برای بازگشت آرامش به این زنجیره اقدامات و طرح‌هایی را ارائه کردند. هرچند هنوز نتیجه مثبتی از این شرایط حاصل نشده است. برای بررسی شرایط موجود با احمد رضوی‌نیک، رئیس هیات مدیره انجمن نوردکاران فولادی ایران گفت‌وگو کرده‌ایم. رضوی‌نیک در گفت‌وگو با صمت ضمن اشاره به مشکلاتی که عملکرد فعالان صنایع فولادی را تحت‌تاثیر قرار داده، رفع هرچه سریع‌تر چالش‌های موجود در این حوزه را ضروری دانست. متن کامل این گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید.



عکس: مهدی کاوه‌ای

شیوه‌نامه ارائه‌شده از سوی دولت نقاط قوت قابل‌توجهی دارد. انتظار می‌رود با اجرایی شدن این شیوه‌نامه هرگونه انحصارگرایی و رانت در این زنجیره حذف شود. هرچند انتقادهایی نیز به این طرح وارد است از جمله آنکه ضمانت اجرایی برای آن وجود ندارد

◉ نوردکاران در مسیر تولید خود با چه چالش‌هایی روبه‌رو هستند؟

نوردکاران از تبعیض میان حلقه‌های گوناگون زنجیره تولید متضرر می‌شوند. سال‌هاست واحدهای ذوب از امتیازهای ویژه‌ای برخوردارند که زمینه کاهش هزینه تمام‌شده آنها را فراهم می‌کند. به‌عنوان مثال، نرخ سنگ آهن با ۴۰ تا ۵۰ درصد نرخ جهانی در اختیار این فعالان صنعتی قرار می‌گیرد و از یارانه برق، گاز و آب برخوردارند که سالانه رقم قابل‌توجهی می‌شود.

براساس آمار منتشرشده از سوی کُدال، هزینه تمام‌شده نرخ شمش در ۸ ماه نخست سال جاری برای شرکت‌های گوناگون و با توجه به حامل‌های انرژی ۳۸۰۰ تا ۴۷۰۰ تومان به‌ازای هر کیلوگرم برآورد شده است. البته در مواردی فولادسازان نرخ تمام‌شده موردبحث را برای تولید شمش قبول ندارند؛ درحالی که اطلاعات درج‌شده در سامانه کُدال تاییدکننده این اطلاعات است. این محصول در ۳ ماه نخست سال جاری با قیمت حدود ۵۳۰۰ تومان در بورس کالا به فروش رفت اما از تیر ماه روند معادلات خرید و فروش شمش تغییر کرد، تا جایی‌که نوردکاران در مواردی شمش تولیدی واحدهای ذوب را حتی با قیمت‌های به‌مراتب بالاتر از نرخ‌های جهانی خریداری کردند. این رشد غیرقابل قبول قیمتی در سایه عرضه قطره‌چکانی و در نبود متولی مشخص در صنعت فولاد ایجاد شد و آسیب‌های غیرقابل جبرانی را به فعالان صنعت پایین‌دستی تحمیل کرد.

دریافت هزینه خرید شمش به‌صورت نقدی از نوردکاران و تحویل محصول با گذشت بازه زمانی ۳ ماهه از دیگر انتقادهایی است که به روند معاملات در زنجیره فولاد وارد است. این اقدام به ضرر فعالان صنایع پایین‌دستی خواهد بود.

همانطور که پیش‌تر هم اشاره شد، طی ماه‌های گذشته شاهد مهندسی عرضه شمش در بورس کالا بودیم. در چنین شرایطی، همان شمش در بازار آزاد بالاتر از نرخ کشف‌شده در بورس کالا و با تحویل فوری در اختیار صنایع پایین‌دستی قرار می‌گیرد و می‌توان اذعان کرد که اعمال نظارت کافی بر عملکرد فولادسازان و فعالان این زنجیره زمینه متعادل شدن نرخ شمش را فراهم می‌کند؛ بنابراین راهکار اصلی برای خروج آشفتگی از بازار فولاد، تامین نیاز مواد اولیه بخش پایین دست است. این زنجیره بهم پیوسته است؛ درنتیجه رفع چالش تولیدکنندگان می‌تواند سود زنجیره را متناسب کند و به آشفتگی‌ها پایان دهد.

◉ آیا حمایت‌های دولتی زمینه توسعه زنجیره فولاد را فراهم کرده است؟

یارانه موردبحث تنها در اختیار برخی حلقه‌های میانی زنجیره فولاد قرار می‌گیرد، بنابراین نباید منتظر اثرگذاری آن بر عملکرد سایر حلقه‌های زنجیره تولید فولاد باشیم. به‌ویژه که فولادسازان با وجود تمام امتیازهایی که دارند، همچنان رغبتی به عرضه محصولات خود در بورس کالا با نرخ مناسب ندارند؛ بنابراین این یارانه زمینه پیشرفت طرح‌های توسعه‌ای و زیربنایی را در زنجیره فولاد فراهم نمی‌کند.

درنتیجه روند ناعادلانه موجود از سرمایه‌گذاری و توسعه بخش معدنی این زنجیره به‌شدت کاسته شده است. در چنین شرایطی و با توجه به نرخ بسیار ارزان سنگ آهن، واحدهای معدنی درآمد کافی ندارند و از پس تامین هزینه‌های توسعه بر نمی‌آیند. حال چنانچه این روند تداوم یابد در سال‌های آینده شاهد کمبود در بخش معدنی خواهیم بود که خود تداوم فعالیت در این زنجیره را با چالش‌های جدی روبه‌رو می‌کند.

توجه به این نکته ضروری به‌نظر می‌رسد که در سایه رانت‌هایی که در طول سال‌های گذشته در زنجیره فولاد ایجاد شده، تنها بخش محدودی از این زنجیره با سوددهی فعالیت می‌کند. درحالی‌که در همین شرایط، واحدهای معدنی با حداقل سود فعالیت می‌کنند و نوردکاران نیز از مرحله سوددهی خارج و ضرر شده‌اند.

◉ وضعیت تولید را در واحدهای نوردی کشور چطور ارزیابی می‌کنید؟

در طول سال‌های گذشته ظرفیت قابل‌توجهی از صنایع نورد در کشور احداث شده است. ظرفیت واحدهای نوردی کشور حدود ۳۰ میلیون تن برآورد می‌شود. البته درحال‌حاضر با توجه به روند تامین مواد اولیه مورد نیاز این واحدها، نیمی از این ظرفیت خالی مانده است. شرایط تولید برای واحدهای نوردی در یکی، دو سال اخیر و با توجه به رشد نرخ غیرمنطقی و بی‌سابقه مواد اولیه دشوارتر از گذشته شده تاجایی که برخی از واحدهای نوردی ظرفیت تولید خود را به ۳۰ درصد کاهش داده‌اند. البته همین میزان تولید نیز با سوددهی همراه نیست. به‌ویژه که افت تولید خود زمینه کاهش بهره‌وری و سوددهی عملکرد تولیدکنندگان را فراهم می‌کند. درواقع تولید با ظرفیت محدود، تنها با هدف حفظ اشتغال انجام می‌شود.

◉ صادرات محصولات نوردی در سال جاری چگونه بوده است؟

همانطور که پیش‌تر هم اشاره شد، فعالیت در حلقه‌های میانی زنجیره فولاد تحت‌تاثیر انواع حمایت‌های دولتی با سوددهی قابل‌توجهی همراه است. نرخ تمام‌شده شمش فولاد ایران به‌مراتب پایین‌تر از نرخ فروش این محصول در بازارهای جهانی است؛ بنابراین صادرات آن به منزله سودآوری قابل‌توجه برای تولیدکنندگان خواهد بود؛ درنتیجه در این بخش خام‌فروشی در اولویت و صادرات محصولات نهایی در هاله‌ای از بی‌توجهی مسئولان قرار گرفته است.

در چنین شرایطی، شمش فولادی ایران با نرخ به مراتب پایین‌تری به کشورهای همسایه صادر می‌شود. کشورهای همسایه نیز از این فولاد ارزان برای تولید محصولات طویل استفاده می‌کنند و بدین‌ترتیب بازارهای هدف صادراتی نوردکاران ایرانی را در اختیار می‌گیرند. این بی‌تدبیری در شرایطی است که تولید محصول نهایی و صادرات آن به‌منزله تکمیل زنجیره ارزش و ایجاد موقعیت‌های شغلی متعدد است.

◉ با چه راهکاری می‌توان صادرات را در حلقه‌های پایین‌دستی زنجیره فولاد افزایش داد؟

حذف یارانه‌هایی که تنها به فولادسازان تعلق می‌گیرد، راه‌حل اصلی رفع چالش‌های موردبحث است. در ادامه نیز باید بر صادرات مواد میانی زنجیره فولاد شامل بیلت و بلوم عوارض صادراتی وضع کرد. بدین‌ترتیب تکمیل زنجیره ارزش و صادرات محصولات نهایی در درجه نخست اولویت قرار می‌گیرد.

توجه به این نکته ضروری به‌نظر می‌رسد که وضع عوارض صادراتی به تعدیل سود واحدهای ذوب و ایجاد انگیزه برای تکمیل زنجیره ارزش‌افزوده فولاد منجر می‌شود. بررسی آمارهای کُدال حکایت از آن دارد که فولادسازان حدود ۲۷۰ درصد سود از آن خود می‌کنند و درنتیجه وضع عوارض صادراتی تاثیر منفی بر عملکرد آنها ندارد، تنها زمینه تعدیل شرایط این زنجیره را فراهم می‌کند.

حذف معافیت مالیاتی صادرات برای حلقه شمش فولاد نیز از دیگر مواردی است که به تکمیل زنجیره ارزش و توسعه صادرات محصولات پایین‌دستی منجر می‌شود؛ بنابراین امید می‌رود با تغییر این‌گونه سیاست‌ها زمینه بهبود شرایط تولید فراهم شود.

◉ طرح توسعه و تولید پایدار فولاد و همچنین شیوه‌نامه ساماندهی عرضه و تقاضای زنجیره فولاد را برای بازگشت تعادل به بازار فولاد چگونه ارزیابی می‌کنید؟

رشد غیرقابل توجیه و غیرمنطقی شمش فولاد که پیش‌تر به آن اشاره شد، زمینه اعتراض نوردکاران را فراهم کرد. به‌دنبال این اعتراضات، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و به‌دنبال آن کمیسیون صنایع و معادن مجلس، طرحی را برای تنظیم این بازار ارائه دادند. کلیات این طرح مورد قبول طرفین قرار گرفته اما به جزئیات آن انتقادهایی وارد است.

شیوه‌نامه ساماندهی عرضه و تقاضای زنجیره فولاد نیز از سوی دولت و با هدف بازگشت آرامش به بازار فولاد، مبارزه با رانت و رانتخواری در بازار فولاد و زنجیره تولید این فلز تدوین شده است. بخش قابل‌توجهی از مواد این شیوه‌نامه با موضوعات مطرح‌شده در طرح توسعه و تولید پایدار فولاد مجلس شباهت دارد.

شیوه‌نامه ارائه‌شده از سوی دولت نقاط قوت قابل‌توجهی دارد. انتظار می‌رود با اجرایی شدن این شیوه‌نامه هرگونه انحصارگرایی و رانت در این زنجیره حذف شود. هرچند انتقادهایی نیز به این طرح وارد است از جمله آنکه ضمانت اجرایی برای آن وجود ندارد. بنابراین فولادسازان با شانتاژ، امکان تغییر بندهایی از این شیوه‌نامه را دارند. اما چنانچه این شیوه‌نامه قانونی شود، دیگر امکان دست بردن در آن وجود نخواهد داشت.

یکی از انتقادهای جدی که به طرح دولت وارد است، عرضه ۱۰۰ درصدی محصولات نوردکاران در بورس کالاست. این فعالان صنعتی موظفند برای دریافت مجوز صادرات، محصولات خود را ۳ هفته پیاپی و با کاهش پله‌ای نرخ پایه در رینگ معاملاتی بورس کالا عرضه کرده و در نبود مشتری، مجوز صادرات دریافت کنند. بدون تردید نوردکاران با توجه به شرایط موجود و چالش‌هایی که در مسیر تامین نقدینگی خود با آن روبه‌رو هستند، از پس اجرای این بند از مصوبه دولت بر نمی‌آیند؛ بنابراین تجدیدنظر در آن ضروری است.

◉ یارانه‌ای که از سوی دولت به زنجیره فولاد تعلق می‌گیرد، چگونه در این زنجیره تقسیم می‌شود؟

ایران از ظرفیت‌های غنی انرژی و معدنی برخوردار بوده و بر همین اساس نیز دولت با دادن این منابع به صنایع زمینه توسعه و تقویت فعالیت آنها را فراهم کرده است. اما این یارانه به‌طور یکنواخت و عادلانه میان فعالان صنعتی تقسیم نمی‌شود. برخی از فعالان زنجیره فولاد با لابی قوی از امتیازهای بیشتری بهره‌مند می‌شوند. چنانچه زنجیره فولاد را به ۳ دسته کلی صنایع معدنی، فولادسازان و نوردکاران تقسیم کنیم؛ باید اعتراف کرد که درحال‌حاضر، بیشترین یارانه در اختیار حلقه میانی و واحدهای ذوبی که عمدتا در رده صنایع دولتی و خصولتی هستند، قرار می‌گیرد اما تولیدکنندگان نهایی و معدنکاران از این امتیازها بی‌نصیب مانده‌اند.

مجموع یارانه‌ای که در اختیار واحدهای ذوب قرار می‌گیرد، سالانه حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. این یارانه موجب شده نرخ تمام‌شده شمش فولاد در ایران حدود ۴۰ درصد نرخ جهانی آن باشد. بدین‌ترتیب فولادسازان سالانه سود غیرمتعارفی را از آن خود می‌کنند.



احمد رضوی‌نیک

باید بر صادرات مواد میانی زنجیره فولاد شامل بیلت و بلوم عوارض صادراتی وضع کرد. بدین‌ترتیب تکمیل زنجیره ارزش و صادرات محصولات نهایی در درجه نخست اولویت قرار می‌گیرد

یادداشت



ضرورت مدیریت آلایندگی صنعت فولاد

منصور یزدی‌زاده
مدیرعامل شرکت ذوب آهن اصفهان

فرآیند تولید در صنعت فولاد پیامدهای منفی برای محیط‌زیست به‌دنبال دارد اما می‌توان با مدیریت عوامل آلاینده در این صنعت زمینه به حداقل رسیدن آسیب‌های یادشده را فراهم کرد. در همین حال از طریق فعالیت‌های بهبود مستمر، عوامل آلاینده تولید را به مرور بیش از پیش کاهش داد. یکی از موثرترین پیامدهای زیست‌محیطی ناشی از تولید فولاد، حذف آلاینده در مبدأ تولید است. در این راستا، استفاده از فناوری‌های نوین و دوستدار محیط‌زیست مورد توجه قرار گرفته‌اند. این فناوری‌ها از یک‌سو با کاهش مصارف منابع و از سوی دیگر با کاهش میزان عوامل آلاینده تولیدی و گاهی قابلیت بازچرخانی و استفاده مجدد پسماندهای تولیدی در فرآیندهای تولید، می‌توانند زمینه کاهش پیامدهای نامطلوب زیست‌محیطی را فراهم کنند.

همانطور که پیش‌تر هم اشاره شد، دستیابی به فناوری‌های نوین و دوستدار محیط‌زیست، نقش اساسی در کاهش و کنترل پیامدهای نامطلوب محیط زیستی ناشی از فرآیندهای تولیدی در واحدهای صنعتی از جمله صنعت فولاد دارد. البته با ایجاد تحریم‌های ظالمانه استکبار جهانی، امروزه دسترسی به این‌گونه فناوری‌ها با محدودیت‌های جدی همراه است. با این وجود، در راستای منویات رهبر معظم انقلاب درباره لزوم اقتصاد مقاومتی و کاهش وابستگی به خارج، رزمندگان جبهه صنعت با تکیه بر توانمندی‌های داخلی و با استفاده از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی واحدهای تحقیق و توسعه مستقر در واحدهای صنعتی، استفاده از خدمات علمی و پژوهشی مراکز دانشگاهی، مراکز علمی و پژوهشی کشور، شرکت‌های دانش‌بنیان و... تلاش کرده‌اند اثرات ناشی از این تحریم‌ها را با بومی‌سازی تجهیزات مورد نیاز خطوط تولید و به‌ویژه تجهیزات و سیستم‌های کنترل آلایندگی برطرف کند. این مهم در صنایع فولادی کشور و از جمله شرکت ذوب آهن اصفهان به‌عنوان یک فعالیت مستمر و پویا، جاری و ساری است. از جمله پروژه‌های زیست محیطی انجام‌شده در این شرکت فولادی در راستای بومی‌سازی تجهیزات این حوزه، می‌توان به پروژه بازسازی و بهینه‌سازی سیستم تصفیه غبار کنورتورهای ۱ و ۲ و ۳ فولادسازی، بهینه‌سازی سیستم تصفیه غبار کوره‌های پاتیلی LF۱ و LF۲ فولادسازی، نصب و راه‌اندازی سیستم تصفیه غبار کارگاه برش خرسک و ساخت سیستم تمیزکننده درب و رام باتری ۳ اشاره کرد.

از جمله پروژه‌های شاخص انجام‌شده در این حوزه می‌توان به پروژه طراحی، ساخت، نصب و بهره‌برداری از درهای قابل‌انعطاف باتری ۳ با هدف جلوگیری از انتشار گاز خام و بوهای نامطبوع و به تبع آن جلوگیری از آلودگی هوا ناشی از فعالیت باتری یادشده اشاره کرد.

در ادامه باید خاطرنشان کرد که بروزرسانی تجهیزات و فناوری تولید در قالب یک فرآیند مستمر و با هدف کاهش عوامل آلاینده زیست‌محیطی ناشی از فرآیندها همواره جزو استراتژی‌های اصلی شرکت ذوب آهن به عنوان نخستین و قدیمی‌ترین شرکت فولادی کشور بوده است.

یکی از رویکردهای اصلی در مدیریت و کنترل آلایندگی، کاهش یا حذف عوامل آلاینده با استفاده از فناوری‌های دوستدار محیط‌زیست و همچنین افزایش راندمان سیستم‌های تصفیه آلاینده‌ها از طریق جایگزینی سیستم‌های با راندمان پایین با سیستم‌های با راندمان تصفیه بالاتر است.

در همین حال اغلب تجهیزات مربوط به خط تولید که به نوعی می‌توانند بر محیط‌زیست موثر باشند با فناوری‌های روز جایگزین شده‌اند. ازجمله مهم‌ترین تعویض‌ها که زمینه کاهش آلایندگی را فراهم می‌کند می‌توان به تعویض کنورتورهای فولادسازی، جایگزینی ایستگاه‌های قدیمی ریخته‌گری، احداث مجموعه پروژه‌های توازن، انجام تعمیرات اساسی روی کوره بلند شماره یک و احداث سیستم جدید تصفیه در ناحیه واگن توزین کوره بلند یک و همچنین احداث الکتروفیلتر آسپیراسیون کوره یک طی سنوات گذشته، تعمیرات اساسی کوره بلند ۲ و بروزرسانی تجهیزات کوره یادشده، برنامه‌ریزی و اجرای بیش از ۳۶ پروژه زیست‌محیطی تا ابتدای سال ۹۷، برنامه‌ریزی و انجام بیش از ۱۵ پروژه زیست‌محیطی در بخش هوا از ابتدای سال ۹۷ اشاره کرد.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان عنوان کرد

تولید فراتر از برنامه

شرکت فولاد هرمزگان به‌عنوان قطب فولادسازی کشور در بندرعباس در طول امسال توانسته تولید خود را افزایش دهد و از برنامه‌های رسمی جلو بیفتد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت فولاد هرمزگان، فرزاد ارزانی، مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان در مراسم افتتاح خانه فرهنگ کار و تلاش شرکت فولاد هرمزگان اظهارکرد: در بحث تولید تختال ۱.۵ درصد از برنامه تولید جلوتر و در تولید آهن اسفنجی ۷ درصد از میزان تولید سال قبل، پیش هستیم.

وی افزود: طرح توسعه زیر سقف فولاد هرمزگان در حال اجراست که با اتمام آن از یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن تختال به ۲ میلیون تختال خواهیم رسید.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان خاطرنشان کرد: از ابتدای همه‌گیری ویروس کرونا، فولاد هرمزگان در راستای حفظ سلامتی کارکنان و خانواده‌های آنها اقدامات قابل‌توجهی را انجام داده است. نوبت‌بندی کارکنان، توزیع اقلام بهداشتی بین کارکنان و خانواده‌های آن‌ها، عدم‌حضور کارکنان دارای بیماری زمینه‌ای در محل کار با پرداخت حقوق به‌طور کامل، ضدعفونی کردن معابر و سرویس‌های ایاب‌وذهاب، راه‌اندازی سامانه غربالگری آنلاین و انجام تست‌های تشخیص کرونا در محل شرکت، گوشه‌ای از فعالیت‌های فولاد هرمزگان در راستای حفظ سلامت کارکنان و خانواده‌های آنهاست.



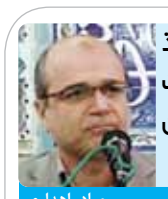
ارزانی تصریح کرد: سرمایه هر شرکت، کارکنان آن است. ما هیچ وظیفه‌ای مهم‌تر و بالاتر از آموزش، پرورش و تربیت نیروی انسانی نداریم. بی‌شک تلاش ما در این راه منجر به تحول در جامعه خواهد شد.

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان گفت: فولاد هرمزگان هیچ حساب بانکی در شهر یا استان دیگر به غیر از استان هرمزگان و شهر بندرعباس ندارد و تمام پرداخت‌های قانونی و مالیات‌ها به اداره مالیات استان و در شهر بندرعباس انجام می‌شود.

وی در پایان مطرح کرد: فولاد هرمزگان با تشکیل دپارتمان بومی‌سازی اقدامات قابل‌توجهی در حوزه بومی‌سازی انجام داده تا آنجا که به‌تازگی رئیس هیات عامل ایمیدرو از اقدامات انجام‌شده در حوزه بومی‌سازی در این شرکت قدردانی کردند.

یادداشت

موانع اخذ مالیات در بخش مسکن



مراد راهداری
کارشناس اقتصاد

مسکن با تمام کالاهای دیگر موجود در کشور یک تفاوت کلیدی دارد؛ مسکن نه قابل صادرات است و نه امکان واردات آن وجود دارد. این مهم‌ترین تفاوت مسکن با دیگر کالاهای موجود در کشور است. در کنار این، مسکن یک کالای اساسی برای جامعه است و ضرورت تداوم نسل در هر جامعه‌ای وجود سرپناه مناسب در آن جامعه و به اندازه نیاز افراد آن است.

با این همه، باید توجه داشت که براساس آمار تعداد خانه‌های خالی در کشور زیاد است. با این حال، خانه‌های خالی موجود در کشور همه به یک دلیل به این وضعیت نرسیدند. برخی از افراد مجبور می‌شوند برای ماموریت کاری یا تحصیل از کشور خارج شوند و تمایلی ندارند تمام زندگی خود را بفروشند. این افراد خانه‌های خالی دارند یا صاحبان ویلاها در مناطق گردشگری کشور که برای تعطیلات به واحدهای خود می‌روند. درنتیجه نمی‌توان تصور کرد وقتی گفته می‌شود در کشور بیش از ۲ و نیم میلیون خانه خالی وجود دارد یعنی ۲ و نیم میلیون واحد در دست سوداگران است، تصوری کاملا اشتباه و نادرست است. به همین دلیل نهادهای نظارتی نیز باید با رصد کامل این مجموعه خانه‌ها، مالیات مضاعفی را از کسانی که با انگیزه‌های سوداگرانه خانه خالی نگهداری می‌کنند، اخذ کنند.

تصور اشتباه دیگری که در این بحث وجود دارد این است که گویا در ایران از واحدهای مسکونی مالیات گرفته نمی‌شود. در بخش مسکن و خودرو ایران، با اینکه یک بار خانه یا خودرویی ساخته می‌شود اما هر بار برای فروش یا خرید آن باید مالیات پرداخت شود؛ به بیان دیگر درحالی‌که تنها یک بار ساخته شدن مسکن در تولید ناخالص داخلی کشور محاسبه می‌شود اما چندین‌بار از این بخش مالیات گرفته می‌شود.

این بحث‌ها کار را به جایی رسانده که برخی فکر می‌کنند اگر آپارتمان را نگه داری بعد از سال‌ها گران می‌شود. این در حالی است که گرچه نرخ مسکن در کشور به شکل فزاینده‌ای رو به افزایش است اما خانه هر چه قدیمی‌تر می‌شود از نرخ آن هم کاسته می‌شود. به این ترتیب خانه نوساز با خانه‌ای با عمر ۱۰ سال عمر یک نرخ ندارند. این امر تنها درباره برج‌ها صدق نمی‌کند. به این ترتیب باید دانست که خالی نگه داشتن طولانی‌مدت خانه در نهایت به زیان سوداگر یا صاحبخانه تمام خواهد شد.

نکته‌ای که باید بر آن تاکید کرد این است که نباید برای همه خانه‌های خالی در کشور یک حکم واحد صادر و تصور کنیم با این حکم می‌توانیم مثلا از مشکلات بخش مسکن بکاهیم و بر درآمدهای دولت بیفزاییم چراکه بارها تجربه شده کاهش میزان مالیات بخش‌ها می‌تواند به سرمجموعه درآمدهای حاصل منجر شود. همچنین باید توجه داشت بیشتر دولت‌ها تمایل دارند بخش مسکن در کشور رونق داشته باشد. به این دلیل که با افزایش عرضه مسکن، قیمت‌ها در بازار کنترل می‌شود. به این ترتیب دولت‌ها می‌توانند با تامین مسکن ارزان‌تر برای مردم محبوبیت داشته باشند. همچنین افزایش عرضه مسکن یا همان رونق در بخش مسکن به شکل زنجیره‌ای موجب رونق در بخش‌های دیگری مانند سیمان، کاشی و... می‌شود. این در کنار میزان اشتغالی که از طریق رونق بخش مسکن ایجاد می‌شود دلیل اصلی آن است که دولت‌ها تمایل چندانی به تغییر نرخ مالیات‌ها در کشور ندارند. این را باید مدنظر داشت که افزایش نرخ مالیات‌ها می‌تواند به افزایش نرخ هم منجر شود و این امر در شرایط رکود تورمی می‌تواند مشکلات بیشتری را برای اقتصاد ایران به همراه داشته باشد. به این ترتیب، مالیات مسکن یک مسئله جدی و پیچیده است. نمی‌توان با رویکردی افراطی به فهم بیشتر این موضوع کمک کرد و به همین سادگی انتظار داشت با افزایش نرخ مالیات بر مسکن، اعم از خالی و غیرخالی، بتوان از مشکلات بخش مسکن کاست. به بیان دیگر، این مشکلات واقعی بخش مسکن است که سبب شده مالیات‌ستانی از این بخش دچار دشواری‌هایی باشد، نه اینکه مالیات‌ستانی از این بخش کشور را دچار مشکل کند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور در گفت‌وگو با صمت:

دولت و بانک‌ها بازار مسکن را دچار مشکل کردند

امیرعباس آذرموند
editor@smtnews.ir

در میانه هفته گذشته مرکز آمار ایران خبرهایی ناگوار از بازار مسکن تهران منتشر کرد. درحالی‌که در آذرماه پس از چند ماه افزایش چشمگیر نرخ مسکن، تورم ماهانه منفی ۸.۵ درصد شد، بسیاری امیدوار شدند با ادامه این روند تا پایان سال تا حدودی قیمت‌ها می‌توانند تعدیل شوند. با توجه به تغییرات کاخ سفید و کاهش نرخ ارز این تصور شایع‌تر شد. با این حال، مرکز آمار ایران نرخ تورم نقطه‌ای مسکن تهران در دی‌ماه امسال را بیش از ۹۰ درصد اعلام کرد. در بخشی دیگر از این گزارش میانگین نرخ تورم سالانه نیز ۷۱.۸ درصد اعلام شد. رقمی بیشتر از ۲ برابر نرخ تورم؛ تورم دی‌ماه کشور ۳۲.۵ درصد اعلام شده تا بر این اساس بتوان ادعا کرد شیب تورم مسکن در سال جاری ۲ برابر بیشتر از شیب تورم عمومی قیمت‌ها بوده است. در همین زمینه مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک، در گفت‌وگو با صمت ضمن محکوم کردن آمارهای ارائه‌شده از سوی مرکز آمار و بانک مرکزی، در صحت این ارقام ابراز تردید کرد. او تاکید دارد دو متهم اصلی در بحران اخیر مسکن ایران دولت و بانک‌ها هستند. او بانک‌ها را عامل و مانعی برای کنترل بازار مسکن خواند و نقش آنها در خانه‌سازی کشور را با نقش امریکا در خاورمیانه مقایسه کرد. در ادامه، گفت‌وگوی صمت با مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور را می‌خوانید:



عکس: صمت

بانک‌های کشور به‌شدت دچار بحران منابع و کسری هستند و تنها اموال مهم آنها ساختمان و مسکن است. به همین دلیل وقتی نرخ مسکن بالا می‌رود کسری تراز آنها متعادل می‌شود. این فدا کردن منافع مردم به پای بانک‌ها است و همین نیز از عوامل اصلی مشکلات بخش مسکن کشور است

● با وجود اینکه گفته می‌شود بازار مسکن دچار رکودی عمیق شده، مرکز آمار روز گذشته اعلام کرده نرخ تورم نقطه‌ای مسکن در تهران و در دی‌ماه امسال به ۹۰ درصد رسیده است. چرا این اتفاق در بازار مسکن افتاده است؟

برای فهم بهتر این مسئله باید دانست که منافع کدام گروه‌ها و جناح‌ها در این است که نرخ مسکن افزایش پیدا کند. به باور من، این منافع است که سبب می‌شود برخی تمام تلاش خود را انجام دهند تا نرخ مسکن در کشور همچنان به شکل فزاینده‌ای رو به بالا باشد. در این میان با وجود تلاش‌هایی که صورت می‌گیرد هیچکس مسئولیتی در قبال بازار مسکن نمی‌پذیرد و سرانجام همه کاسه و کوزه‌ها بر سر املاک و بخش خصوصی می‌شکنند درحالی‌که هم املاک و هم بخش خصوصی در تعادل قیمت‌ها می‌توانند کاسبی بهتری داشته باشند و گذران عمر کنند.

● منظور شما چه کسانی هستند؟

به طور کلی همین مجموعه‌هایی چون مرکز آمار و بانک مرکزی کشور که دائم اخبار مربوط به تورم را کار می‌کنند. خرداد ۹۹ بانک مرکزی دولت آقای روحانی محترم اعلام کردند نرخ تورم مسکن ۴۸ درصد است یعنی قیمت‌ها نزدیک به ۵۰ درصد رشد کرده‌اند. حال آنکه در همان زمان ما براساس گزارشات میدانی از کف بازار می‌دانستیم چنین تورمی نداشتیم و حداکثر افزایش قیمت‌ها در این بازه زمانی ۸ تا ۱۲ بوده است. در آن زمان هر چه ما گفتیم کسی به حرف ما گوش نکرد. حالا هم بعد از گذشت ۶ ماه مرکز آمار خبر می‌دهد نرخ خانه یک ساله ۹۰ درصد گران شده است. حالا یک مشاور املاک چطور می‌تواند فروشنده را قانع کند که هر قیمتی می‌خواهد روی ملک خود نگذارد؟

● با این همه از طرف نهادهای نظارتی تلاشی برای همکاری جهت جلوگیری از قیمت‌ها شکل نگرفت؟

چرا؛ این تلاش‌ها همیشه بوده است. به‌تازگی هم ما در حال همکاری با پلیس امنیت و یکی دو نهاد مرتبط دیگر هستیم تا اگر کسی در میانه بازار اخلال قیمتی به وجود آورد، شناسایی و معرفی شود. با این حال، نمی‌دانیم با سوءاستفاده‌گران نهادهای بالادستی چه کنیم. نمی‌دانیم واقعا باید به بانک مرکزی چگونه نشان دهیم اعلام چنین آمارهایی به زیان کشور است و چطور مرکز آمار را قانع کنیم که نباید با آمارهایی در این سطح شرایط را برای سوءاستفاده در بازار فراهم کند. متاسفانه مشاهده شده هرگاه بازار به سمت ثبات نسبی می‌رود با خبرسازی و آنچه من آن را شلوغ‌کاری می‌نامم اوضاع را به هم می‌ریزند. این سبب شده در همین چند سال اخیر چند بار نرخ مسکن رشد کند.

● با این حال، بسیاری از کارشناسان هم فکر می‌کنند اعلام آمارهای رسمی به سود شفافیت اقتصادی است.

مسئله این است که با چه قصد و غرضی این آمار اعلام می‌شود و چه نتایجی در پی دارد. گیرم یک مقام مسئولی دانشگاه رفته، درس خوانده و سامانه‌ها و بازارها را می‌شناسد؛ چگونه آمار تورم ۸ درصدی را ۳۰ درصد اعلام می‌کند؟ چه کسانی و کدام بخش‌ها از این نوع آمار اعلام کردن‌ها می‌توانند منفعت ببرند؟ همان‌طوری که به شما گفتم ما همان خرداد ماه احساس می‌کردیم بانک مرکزی بیش‌برآورد در آمارهای خود داشته است. با این حال، کاش مسئولان محترم در نهایت توپ را به زمین دیگران شوت نمی‌کردند و می‌پذیرفتند چه نقشی به‌عنوان سیاست‌گذار و تصمیم‌گیر در مشکلات امروز کشور داشته‌اند. متاسفانه چنین هم نیستند و هر گاه مشکلات به سطحی می‌رسد که اعتراضات مردم را دربر دارد سریع می‌گویند مقصر این وضعیت بخش خصوصی یا مشاوران املاک هستند. این حرف‌ها معنی نمی‌دهد. وظیفه مسئول این نیست که آدرس غلط بدهد بلکه باید بتواند راهکار مناسب را بیابد وگرنه با انداختن گناه به گردن دیگران تنها صورت‌مسئله را حذف کرده‌اند. مسکن مسئله‌ای نیست که با این حرف‌ها مردم فراموش کنند دچار چه مشکلاتی در این حوزه هستند زیرا مسکن جزو نیازهای اساسی و واقعی انسان‌های زمان ماست و باید این مسئله حل شود. به هر حال ما به‌عنوان مشاور املاک درد و دل زیاد داریم. اما چه می‌شود گفت وقتی مردم واقعا مشکل دارند و برخی دولتمردان هم به جای توجه به این مشکلات دائم سعی در آدرس غلط دادن، دارند.

● به نظر شما مقصر مشکلات امروز بخش مسکن در کشور چه کسی یا کدام نهادها هستند؟

به نظر من مقصر اول و آخر این مشکلات دولت است؛ وزیری که بیش از ۶ سال وزیر راه و شهرسازی این کشور بود و درنهایت با افتخار می‌گفت یک خانه از سوی دولت در این دوره ساخته نشده است. در کشوری که بخش مهمی از جوانان آن در تامین مسکن دچار مشکل هستند یک وزیر چرا باید بعد از ۶ سال وزارت چنین اظهاراتی را مطرح کند؟ وقتی قدرت را گرفتند با مسکن مهر چه کردند؟ فقط این طرح را مسخره کردند. بعد وقتی مشکلات زیاد شد گفتند مسکن اجتماعی می‌سازیم و با وجود اینکه چند سالی است از ساخت آن صحبت می‌شود هنوز معلوم نیست چه زمانی این طرح به بهره‌برداری خواهد رسید. اکنون فقط چند ماه تا پایان دولت باقی مانده است و آقای اسلامی وزیر محترم راه و شهرسازی هم اعلام کردند پروژه‌های مسکنی این دولت در سال ۱۴۰۱ تحویل داده می‌شود درحالی که ما و همه منتظر بودیم دست‌کم تا پایان دولت این پروژه یا حداقل بخشی از آن به مرحله بهره‌برداری برسد.

● مشاوران املاک واقعا از گرانی مسکن نفع نمی‌برند؟

به طور کلی خیر، بلکه زیان هم می‌بینند. اگر یک واحد مسکونی به من معرفی شود با نرخ ۸۰۰ میلیون تومان برای من به‌عنوان یک مشاور املاک سودآورتر خواهد بود اگر آن را ۷۵۰ میلیون تومان بفروشم. چرا؟ چون در این صورت مشتری بیشتر می‌شود و من می‌توانم تعداد بیشتری واحد مسکونی بفروشم و از این راه درآمد بیشتری هم داشته باشم. اما اگر من این واحد را ۹۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری کنم مشتری کمتر خواهد داشت و احتمال دارد این واحد روی دست خودم بماند. بنابراین، گرچه نرخ مسکن بالاتر به معنای دریافت حق کمیسیون بیشتر برای مشاوره املاک است اما این روند در صورتی می‌تواند به افزایش درآمد بینجامد که رونق خرید و فروش هم در اقتصاد وجود داشته باشد.

طبیعی است در شرایطی که قدرت خرید مردم تضعیف شده، تقاضا کاهشی می‌شود و افزایش قیمت‌ها باز هم از تقاضا خواهد کاست و به این ترتیب با وجود قیمت‌های بالاتر نسبت به چند سال پیش، خرید و فروش کم شده و از این رهگذر درآمد مشاوران املاک در کشور هم رو به کاهش بوده است. بگذارید به نکته دیگری هم اشاره کنم. در همین دوبی در همسایگی ما کمیسیون مشاوره املاک ۶ درصد است که آن را از فروشنده می‌گیرند. نرخ مسکن یا بازار هر نوسانی که می‌خواهد داشته باشد، نرخ خدمات مشاوره ملک ثابت است. اما در ایران برای هر استان یک نرخ بابت درصد کمیسیون املاک تعیین شده است. گویی واحد پولی شهرهای مختلف ایران با یکدیگر فرق دارد. این در حالی است که ما در یک کشور اسلامی زندگی می‌کنیم که می‌خواهد الگو باشد و در بعضی زمینه‌ها هم به چنین توفیقی رسیده است. متاسفانه مسئولان در تصمیم‌گیری‌های خود به هیچ عنوان از نظر فعالان اقتصادی استفاده نمی‌کنند و به همین دلیل ناگهان چند سال پیش مطرح شد نرخ کمیسیون فروش در کشور باید برای هر طرف ۰.۲۵ درصد باشد. حالا سوال من این است چگونه می‌توان این دستور را اجرایی کرد؟ ۱۳۵ هزار واحد مشاور املاک در سراسر کشور وجود دارد و طبیعی است سازمان تعزیرات نمی‌تواند در هر واحد املاک یک کارمند و بازرس بگذارد. به همین دلیل توجه به قانون کم می‌شود و تخلف افزایش پیدا می‌کند. به باور من، در افزایش تخلفات نمی‌توان نقش تصمیم‌گیری‌ها یا قوانین را به‌طور کلی نادیده گرفت. تصمیماتی هستند که به افزایش جرم منجر می‌شوند و این موضوع هم جزو این دسته تصمیمات است.

● شما فکر می‌کنید ارقام ارائه‌شده از سوی مرکز آمار صحت ندارد؟

آنچه ما به‌عنوان گزارش از کف بازار داریم به مراتب کمتر از رقم اعلام شده از سوی این مرجع رسمی اعلام آمار کشور است. این در حالی است که همین امروز جلسه‌ای در تشکل صنفی مشاوران املاک برگزار شد برای تمدید پروانه حدود ۵۰ مشاور املاک. من از آنها سوال کردم وضعیت بازار چطور است و ارزیابی هیچ‌کدام مطابق با آمارهای ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران نبوده است. حالا واقعا یا این دوستان همگی نفع می‌برند که دروغ بگویند یا اینکه می‌توان به آمارها مشکوک شد؟ برای من حالت دومی پیش می‌آید چون دلیلی ندارد فعالان بازار دروغ بگویند.

● در وضعیت فعلی بازار مسکن چه چیزی در اولویت خواسته‌های مشاوران املاک قرار دارد؟

ما تمام تلاش خود را برای تعادل قیمت‌ها می‌کنیم و خواهیم کرد و این هم به سود ماست و هم به سود مردم. درواقع این هدف ماست و همیشه هم به‌ویژه در این چند ساله که مشکلات زیاد شده تلاش کرده‌ایم در همین چارچوب قدم برداریم. با این حال، من فکر می‌کنم امکان دستیابی به این هدف وجود دارد به شرطی که بانک مرکزی و مرکز آمار اجازه بدهند.

● با این وصف که شما می‌گویید نه خریدار و نه واسطه‌گر هیچ‌کدام به دنبال افزایش نرخ نیستند، پس چطور قیمت‌ها همچنان افزایش می‌یابد و خانه گران می‌شود؟

بگذارید از اینجا شروع کنم. وزیر راه و شهرسازی ایران آقای اسلامی است و معاون ایشان هم آقای محمودزاده هستند. این دو بارها گفتند نباید نرخ مسکن را در اپلیکیشن‌ها ارائه و اعلام کرد. به هر حال در این حوزه حرف‌های وزیر لازم الاجراست. چرا این اتفاق نیفتاده و همچنان در انواع اپلیکیشن‌ها نرخ مسکن ارائه می‌شود.

من معتقدم این اپلیکیشن‌ها در افزایش نرخ مسکن بسیار موثر بودند. طرف در خانه خود نشسته و همین‌طوری نرخ اعلام می‌کند و این حرکت تاثیر روانی خود را بر بازار خواهد گذاشت. با این حال، واقعا من ماندم چه کسانی می‌توانند چنین هرج و مرجی را به بار بیاورند آن هم در شرایطی که وزیر و معاون محترم او به صراحت خواهان توقف این روند بودند اما این روند ادامه پیدا کرد.

● شما دولت را مقصر اصلی مشکلات بخش مسکن معرفی کردید، اما آیا نظام بانکی را در مشکلات امروز کاملا بی‌تقصیر می‌دانید؟

به هیچ عنوان. تا بانک‌ها به‌طور کلی از بخش مسکن بیرون نیایند و از حضور مستقیم در آن خودداری نکنند بازار مسکن در ایران روی آرامش را نخواهد دید و قیمت‌ها افزایش خواهند یافت. چند سال است بحث بر سر اخذ مالیات از خانه‌های خالی ادامه دارد اما بی‌نتیجه می‌ماند؟ دلیل آن هم به این برمی‌گردد که عمده خانه‌های خالی در ایران به بانک‌ها تعلق دارند و بانک‌ها نهادی قدرتمند هستند که در نظام تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی کشور نفوذ دارند و می‌توانند منافع خود را از بالا تامین کنند. به همین دلیل من فکر می‌کنم بانک‌ها اعم از خصوصی و دولتی در بحران امروز مسکن کشور نقش دارند. علاوه‌بر این، با توجه به نفوذ و قدرت آنها در کشور، موانع بسیاری بر سر قوانین لازم در این بخش ایجاد کردند. به همین دلیل هم هست که می‌گویم تا بانک‌ها از هرگونه فعالیت در بخش مسکن خارج نشوند، آرامش به این بخش نخواهد آمد.

اگر بانک‌ها از فعالیت در این بخش خارج شوند، فعالیت بخش خصوصی در حوزه مسکن و بازار مسکن را می‌توان کنترل کرد. می‌توان گفت کسب سود بیشتر از ۳۰ درصد در این حوزه ممنوع است و اگر بخش خصوصی تخلف کرد اموالش را به مصادره گذاشت. به این ترتیب مانع حضور پررنگ‌تر بخش خصوصی در بخش مسکن هم می‌شکند. اما شما فقط تصور کنید بانکی تخلف کند، کدام نهاد می‌تواند اموال بانک‌ها در کشور را مصادره کند؟ اینکه من به بانک مرکزی اعتراض دارم که به چه دلیل نرخ تورم مسکن در خرداد ماه را ۴۸ درصد اعلام کرد بی‌دلیل نیست. بانک‌های کشور به‌شدت دچار بحران منابع و کسری هستند و تنها اموال مهم آنها ساختمان و مسکن است. به همین دلیل وقتی نرخ مسکن بالا می‌رود کسری تراز آنها متعادل می‌شود. این فدا کردن منافع مردم به پای بانک‌ها است و همین نیز از عوامل اصلی مشکلات بخش مسکن کشور است.



مصطفی قلی خسروی

این منافع است که سبب می‌شود برخی تمام تلاش خود را انجام دهند تا نرخ مسکن در کشور همچنان به شکل فزاینده‌ای رو به بالا باشد

آگهی مناقصه آسفالت معابر سطح شهر گلزار

شهرداری گلزار در نظر دارد پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر را از طریق سامانه ستاد ایران به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۳۰ به سامانه مذکور و دفتر فنی شهرداری مراجعه نمایند

مهلت ارسال پیشنهادات: پایان وقت اداری مورخ ۹۹/۱۲/۲ و از طریق سامانه ستاد ایران

بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۹/۱۲/۱۴

سپرده شرکت در مناقصه: ۹۰۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری گلزار

آگهی مناقصه عمومی

انجام عملیات حفاری و مغزه‌گیری در معدن سنگ آهن

شرکت راهبران فولاد اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی انجام عملیات حفاری و مغزه‌گیری در معدن سنگ‌آهن اسفندار را با شرایط مندرج در اسناد مربوطه با تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیارد و پانصد میلیون) ریال (چک بانکی و یا ضمانتنامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سایت شرکت مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۳۰ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ می‌باشد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد با شماره‌های ۰۳۱-۳۶۲۴۰۸۳۵ دبارتمان بازرگانی شرکت راهبران فولاد اصفهان تماس حاصل و یا به آدرس اینترنتی www.raahbaran.com بخش مناقصات مراجعه نمایند.

شرکت راهبران فولاد اصفهان (سهامی خاص)

قطار ملی روی ریل مترو تهران

مدیرعامل مترو تهران درباره آخرین وضعیت قطار ملی مترو توضیحاتی ارائـه کرد. علی امام در گفت‌وگو با ایسـنا، درباره آخرین وضعیت تولید قطار ملی مترو با بیان اینکه براساس ماده۵۴ قانون برنامه ۵ ساله ششم توسـعه، دولت موظف است تا سـال ۱۴۰۰ عمق داخلی‌سازی قطارهای مترو را افزایش دهد، گفت: برهمین اساس باید سهم داخلی‌سازی از ۳۰ به ۸۵ درصد برسد.

امام با بیان اینکه بر همین اساس و باتوجه به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در تیر سال گذشته توافقی بین معاونت علمی ریاست‌جمهوری، شهرداری تهران و صندوق امید منعقد شـد، افزود: در این راستا مقرر شد طی ۱۸ ماه عمق داخلی‌سـازی قطارهای مترو افزایش یابـد و از آنجایی که این اتفـاق برای نخسـتین‌بار در ایران رخ می‌داد، لازم بـود همه بخش‌ها و شرکت‌هایی که می‌توانند ما را در ساخت یک قطار ملی برای مترو کمک کنند، شناسایی شوند.

وی افزود: تمام مجموعه‌های سـاخت و تولید قطار ملی به زمان‌بندی ۱۸ ماهه پایبند هسـتند و در روزهای آینده شـاهد رونمایی از یک رام قطار با ۳ واگن و ۷ واگن خواهیم بود.

امـام با بیان اینکه حالا که به فناوری سـاخت قطارهای مترو دسـت یافتیم، قرار اسـت قطارهایی با واگن‌های مختلف سـاخته شده و به نیاز همه خطوط مترو در همه کلانشهرها پاسخ داده شود، ادامه داد: در تهران عمدتا از قطارهای ۷ واگن استفاده می‌شود اما در برخی خطوط منشعب از قطار ۳ واگن استفاده می‌شود.

در چهاردهمین جشنواره تولیدکنندگان و مدیران جوان عنوان شد:

مدیریت صنعت به جوانان واگذار شود

چهاردهمین جشنواره تولیدکنندگان و مدیران جوان و دوازدهمین دوره معرفی چهره‌های ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران، با حضور جمعی از مقامات لشـکری و کشـوری، نمایندگان مجلس شورای اسلامی و پیشکسوتان و جوانان تولیدکننده و صنعتگر برگزار شد.



گروه صنعت
editor@smtnews.ir

مدیر تربیت نکرده‌ایم



تولید ارزشمند بوده و باید کسانی را که به‌جای ذخیره سرمایه خود در بانک‌ها این پول را در تولید هزینه می‌کنند، تقدیر کرد. به‌گزارش صمت به نقـل از روابط‌عمومی خانه صنعت، معدن و تجارت جوانان ایران، شـهرام شـریعتی، دبیرکل خانه صنعت، معـدن و تجـارت جوانان ایـران در آیین چهاردهمیـن جشـنواره تولیدکننـدگان و مدیران جـوان و دوازدهمین دوره معرفی چهره‌های ماندگار صنعت، معدن و تجـارت ایران، گفت: برخلاف آنچه مدیران کلان کشور می‌گویند، چیزی به‌نام نقشه راه صنعـت نداریم، همان‌طور که در معدن و تجارت نیز از این نقشه محروم هستیم. همه چیز را هم به گردن تحریم می‌اندازیـم، درحالی‌که می‌توان گفت تحریم فرصتی بود که از دست رفت.

شـریعتی بـا بیـان اینکـه امـروز در اقتصـاد، فرهنگ، سیاسـت، جامعه و... به قحط‌الرجال رسـیده‌ایم و این مشکل‌سـاز است، ادامه داد: کشور را به مدیرانی واگذار کرده‌ایم که نه جوان هسـتند، نه خلاق و نه آمادگی مدیریت دارنـد. مدیران امروز، چند عیب را در خودشـان جسـت‌وجو نمی‌کنند و همین امر، کشـور را به وضعیت امروز کشانده است؛ آنها یا نمی‌دانند یا نمی‌توانند یا نمی‌خواهند. در ۴۲ سـال گذشـته، مدیر لایق تربیت نکرده‌ایم و هرچه مدیـر داریم، از نظام قبل آمـده و توانمندی خود را در ابتدای انقلاب و جنگ و دوران سـازندگی نشان داده‌اند.

وقت ما تمام شده و نوبت جوانان است



در بخـش دیگـری از این آییـن، عبدالوهاب سهل‌آبادی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با بیـان اینکه اگر راه نجاتـی برای تولید کشـور باشـد، آن راه، بها دادن به جوانان است، افزود: اعتمـاد امام راحل به جوانان باعث شـد جوان‌های ۲۰ تا ۳۰ سـاله بجنگنـد و صدام را با آن همه امکاناتی که از بیشـتر کشورها فراهم می‌شـد، عقب برانند. چرا آن زمان کسـی نگفت جوانان نمی‌توانند؟

سهل‌آبادی با بیان اینکه اگر قرار است کشوری آباد شود، یک رکن آن تولید، صنعت و تجارت است اما درحال‌حاضر به این رکن توجهی نمی‌شود، گفت: آیا می‌دانید امروز چه تعدادی از صنعتگران، گرفتار هسـتند یا در زندان به‌سـر می‌برند و روزی نیست که دغدغه جدیدی برای این رکن اصلی به بار نیایـد. وی ادامه داد: درحال‌حاضر یک مدیر در بخش تولید، هر روز باید با مشکل جدیدی که در این کشور برایش ایجاد می‌کنند، مبارزه کنـد، از جمله ایرادهایی کـه هر روز از سوی اداره‌های مالیات گرفته می‌شود.

رئیس خانـه صنعت، معدن و تجـارت ایران با بیـان اینکـه نمی‌خواهیم وقتی بـه تریبونی می‌رسیم، از مشکلات بنالیم، بلکه واقعیت‌ها را می‌گوییم، افزود: امروز جا دارد سنگرها و پست‌ها را در اختیار جوانان بگذاریـم، جوانانی که در همین مرز و بوم و در شـرایطی سـخت‌تر، از این آب و خاک دفـاع کرده‌اند و به‌طور قطع بعد از گذشـت ۴۰ سال هم می‌توانند نجات‌دهنده کشور باشند. دیگر نوبت ما تمام‌شده و باید کار به جوانانی سپرده شود که در بخش خصوصی خود را ابراز و اثبات کرده‌اند.

اقتصاد مقاومتی، نسخه شفابخش



در بخـش دیگـری از ایـن آیین، سـردار حسـین دهقان، وزیر پیشین دفاع با بیان اینکه نسـخه شـفابخش برون‌رفـت اقتصاد کشور از وضعیت فعلی، رفتن به سـمت اجرایی‌سازی اقتصـاد مقاومتـی و عملیاتی کردن سیاسـت‌های ابلاغ‌شـده از سوی رهبر معظم انقلاب در این زمینه اسـت، گفت: امروز نیاز داریـم دولت در موضع حکمران شایسـته، بنشیند و فقط توجه خود را معطوف بـه ریل‌گذاری و هدایت فعالیت‌هـای اقتصادی کرده و مسـیر را برای فعالیت بخش خصوصی باز کند که از توانمندی‌هـای قابل‌توجهی برخوردار است.

دهقـان بـا بیـان اینکـه امـروز کشـور نیازمنـد کار و سرمایه‌گذاری و رشد تمام عیار در همه زمینه‌هاست، افزود: این رشد در سایه سرمایه، فناوری و نیروی انسانی محقق می‌شود و مهم‌تریـن عاملی کـه محـور همه این مباحث است، نیروی انسانی است. امروز جوانان توانمنـد، تحصیلکـرده و دارای تعهد ملی و اسلامی داریم که خطر کرده و در عرصه‌هـای گوناگـون حضـور پیدا می‌کنند و حضور مسـئولانه و متعهدانه آنها منجر به ایجاد گشایش‌های جدی در حوزه‌های مختلف شده و می‌شود.

دیگر هیچ تولیدکننده‌ای به زندان نخواهد رفت



در ادامه هم عزت‌اله اکبری‌تالارپشتی، رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شـورای اسـلامی با بیان اینکه در مجلس یازدهم، چند طرح بـرای حمایت از تولید در حال بررسـی و پیگیری است، گفت: یکی از طرح‌هایی که آماده کرده‌ایم و حتی با شـورای نگهبان هـم درباره آن صحبت کرده‌ایـم که خیلی زود اجرا شـود و شـورای نگهبان هم کلیـات آن را پذیرفته، این اسـت که هیـچ واحد تولیدی مجازات، پلمب یا تعطیل نشود.

وی ادامـه داد: مسـئله دیگـر ایـن اسـت کـه صاحبـان حرفه، کارخانه‌داران و مدیران بخش تولید بازداشـت نشـوند، یعنی به جز جرایم خاص، افراد به‌دلیل چک و سفته و بدهی و دعوای حقوقی به زندان نروند. رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی افزود: در همین زمینه، کمیسیون صنایع و معادن مجلس نشستی با رئیس قوه قضاییه داشـت و از سیدابراهیم رئیسی خواستیم تا زمانی که این مسـئله به صورت قانون تصویب نشده، برای اجرای آن به ما کمک کند که او هم پذیرفت و دو روز بعد، بخشنامه‌ای در این زمینه صادر کرد.

اکبری‌تالارپشـتی بـا بیان اینکـه زندان رفتـن فعالان اقتصادی، نه‌تنها سـودی برای کشـور ندارد، بلکه موجب می‌شود خانواده و صنعت فرد متلاشی شده و چرخ اقتصاد کشـور تعطیل شود، خاطرنشان کرد: ما حتی این پیشنهاد را دادیم که مجازات این افراد را به فعالیت‌های اقتصادی در جهـت تولید و منافع ملی تبدیل کنیم. به‌عنوان مثال به فرد بگوییم یـک کارخانه دیگر بسـازد یا به میزان مشـخصی افزایش ظرفیت یا ایجاد شغل داشته باشد.

در پایـان چهاردهمیـن جشـنواره تولیدکنندگان و مدیران جوان و دوازدهمیـن دوره معرفی چهره‌های ماندگار صنعت، معدن و تجارت ایران، از ۴۳ مدیر برتر و چهره ماندگار صنعت، معدن تجارت کشور با اهدای لوح، تقدیر شد. در این مراسم همچنین از حسین فروتن‌مهر، پدر بتن ایران، تقدیر و از سردیس او رونمایی شد.

> عزت‌اله اکبری تالارپشتی: یکی از طرح‌هایی که کمیسیون صنایع و معادن مجلس آماده کرده این است که هیچ واحد تولیدی پلمب و تعطیل نشود

تولید خودرو در دی ماه افت داشت

آمار تولید انواع خودروهای دو خودروساز اصلی دی امسال و در مقایسه با دی ۱۳۹۸ نشان می‌دهد این دو خودروساز بزرگ باوجود اینکه توانسـته‌اند از ابتدای امسال تا پایان دی، میزان تولیـد خود را افزایـش دهند اما میزان تولیـد در دی ۱۳۹۹ نسبت به دی ۱۳۹۸ نزولی بوده است.

به‌گزارش ایسـنا، براسـاس جدیدترین آمار وزارت صنعت، معـدن و تجـارت، تولیـد انـواع خودروها در گـروه صنعتی ایران‌خودرو در دی امسـال نسبت به دی ۱۳۹۸، با افت ۱۱.۷ درصدی مواجه شده و از ۵۰ هزار و ۲۲۶ خودرو به ۴۴ هزار و ۳۳۱ خودرو رسیده است.

بـه تفکیـک انـواع خودروهـای تولیـدی گـروه صنعتی ایران‌خودرو، این شرکت در دی امسال، ۴۳ هزار و ۸۶۵ خودرو سواری تولید کرده که نسبت به ۴۸ هزار و ۶۱۵ خودرو تولید شده در دی سال گذشته، ۹.۸ درصد کاهش یافته است.

گروه صنعتی ایران‌خودرو در دی امسـال هیچ تولید خودرو ون نداشـته و ایـن در حالی اسـت کـه در دی ۱۳۹۸، ۴ ون تولید و روانه بـازار کرده بود؛ بنابراین با کاهش ۱۰۰ درصدی تولید، بیشترین کاهش را در مقایسه این دو ماه مشابه به خود اختصاص داده است.

پـس از آن، ایران‌خـودرو در تولیـد وانت نیز بـا افت ۹۸.۵ درصدی تولید، درحالی‌که در دی سـال گذشته، ۱۴۷۷ وانت تولید کرده بود، در دی امسـال توانسـته فقط ۲۲ وانت تولید کند.

در مقابـل امـا کامیونـت، کامیون و کشـنده و مینی‌بوس، میدل‌بـاس و اتوبوس‌هـای تولیدی این خودروسـاز بزرگ به ترتیب با رشد ۲۷۷.۶ و ۷۳.۹ درصدی در دی امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته روبه‌رو شده‌اند.

در دی امسـال به ترتیب ۴۰۴ کامیونت، کامیون و کشـنده و ۴۰ مینی‌بـوس، میدل‌بـاس و اتوبـوس در گـروه صنعتی ایران‌خـودرو تولید شـده و این در حالی اسـت که آمار تولید این خودروهـا در دی ۱۳۹۸، به ترتیـب ۱۰۷ و ۲۳ خودرو بوده است.

گفتنی اسـت در مجموع ۱۰ ماه امسـال، ۴۱۸ هزار و ۲۶۶ دسـتگاه از انواع خودروها تولید شده که نسبت به ۲۹۳ هزار و ۷۸۶ خودرو تولید شده در ۱۰ ماه نخست سال گذشته با رشد ۴۲.۴ درصدی مواجه شده است.

افت ۷.۳ درصدی تولید سایپا

تولیـد انواع خودرو در گروه صنعتی سـایپا نیز دی امسـال نسـبت به مدت مشابه سال گذشـته ۷.۳ درصد کاهش یافته اسـت. درحالی‌که در نخسـتین ماه زمستان گذشته، ۴۲ هزار و ۳۵۱ دسـتگاه انواع خودرو در گروه خودروسازی سایپا تولید شده بود، میزان تولید در دی امسال به ۳۹ هزار و ۲۶۵ خودرو رسیده است.

براساس آمار منتشر شده، همان‌طور که در دی سال گذشته، گروه سـایپا تولید وانـت و مینی‌بوس، میدل‌بـاس و اتوبوس نداشـته دی امسـال نیز تولید وانت و ون در گروه سایپا صفر بوده است.

تولید کامیونت، کامیون و کشـنده در سایپا از ۳۳ خودرو در دی سـال گذشـته به ۳۶ خودرو در دی امسال رسیده و ۹.۱ درصد رشد کرده است. پس از آن با رشد ۱۳.۹ درصدی تولید وانت‌هـا از ۵ هـزار و ۱۵۵ خـودرو در دی ۱۳۹۸ به ۵ هزار و ۸۷۱ خودرو در همین ماه در امسـال رسیده است. دی امسال فقط تولید سـواری‌ها نسبت به دی سال گذشته ۱۰.۲ درصد کاهـش یافته و از ۳۷ هـزار و ۱۶۳ خودرو به ۳۳ هزار و ۳۵۸ خودرو رسیده است.

در نهایـت نیز آمار تجمعی ۱۰ مـاه تولید انواع خودروها در گروه خودروسـازی سایپا نشان می‌دهد تولید انواع خودروها از ۳۴۳ هزار و ۹۸ خودرو طی ۱۰ ماه نخسـت سـال گذشته به ۳۴۴ هزار و ۱۱ خودرو در مدت مشـابه سـال گذشته رسیده و۰.۳ درصد رشد کرده است.

داخلی‌سازی بیش از ۹۵درصدی بوستر ترمز

با حضور علیرضا رزم‌حسـینی، وزیـر صنعت، معدن و تجارت خط بوستر ترمز محصول تارا در شرکت آذین‌تنه به بهره‌برداری رسید. به‌گزارش شاتا، راه‌اندازی خط تولید بوستر ترمز محصول تارا با سـرمایه‌گذاری افزون ۴۰ میلیارد تومان زمینه اشتغالزایی مستقیم و غیرمستقیم بیش از ۱۳۰ نفر را فراهم می‌آورد.

سیسـتم ترمز خودرو تارا یکی از پیشـرفته‌ترین و ایمن‌ترین سیسـتم‌های ترمز خودروهای کشـور اسـت که کاملا براساس اسـتانداردهای روز جهانی و اسـتفاده از تجـارب بین‌المللی در شـرکت آیین‌نامه، طراحی شـده و به مرحله تولید رسیده است. خطوط تولید این شـرکت به صورت تمام اتوماتیک و با استفاده از دانش مهندسی جوانان و نخبگان ایرانی طراحی و ساخته شده اسـت. میزان تولید این خط ۴۵۰ هزار مجموعه ترمز با ظرفیت داخلی‌سازی ۹۵ درصدی است.

تحقق برنامه خودکفایی کشور در تولید Ecu

در ادامـه همچنیـن با حضور وزیر صنعت، معـدن و تجارت، خط تولید انواع ECUهای بنزینی و گازسـوز انواع خودروها در شرکت سازه‌پویش به بهره‌برداری رسید.

راه‌اندازی این خط با سرمایه‌گذاری افزون بر ۱۲ میلیون یورو و ۱۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد به صورت ریالی با خودکفایی کشـور در تولید Ecu برای ۶۱۰ نفر اشتغالزایی مستقیم و برای ۱۷۵۰ نفر به‌طور غیرمستقیم کارآفرینی کرده است.

اهمیـت کاربرد قطعه ECU به‌عنوان مغز خودرو و سیسـتم قوای محرکه بدان جهت اسـت که عملکرد درسـت این قطعه موجـب کاهـش آلایندگـی و کاهش مصرف سـوخت در کنار دسـتیابی به حداکثر قدرت و شتاب خودرو می‌شود و همچنین نقش اساسی در ایمنی خودرو و نیز حفاظت از قطعات موتور در مقابل خرابی‌ها و آسیب‌های گوناگون دارد.



در شـرایط تشـدید تحریم‌ها قطعه ECU به نوعی مهم‌ترین قطعه این صنعت از نظر ضرورت خودکفایی و تولید داخل به‌شمار می‌رود. همچنین در سـال‌های اخیر اسـناد متعددی برای الزام و ترغیـب بـه خودکفایی در تامین این قطعه از سـوی نهادهای سیاست‌گذار مانند وزارت صنعت، معدن و تجارت تدوین و ابلاغ شده است.

فعالیت شـرکت سـازه‌پویش با توجه به رسـالتی که در حوزه توسـعه و خودکفایی صنعت خودرو کشـور از ابتدای تاسـیس داشـته، با وجود قطع همکاری شـرکت بوش به‌عنوان شـریک خارجـی متوقـف نشـد، بلکه این شـرکت اقدام بـه راه‌اندازی گروه‌های تخصصی و مهندسـی توسـعه ECU و سایر قطعات بـا فناوری بالا با جـذب نیروهای متخصـص و متعهد در مرکز تحقیقات و توسعه سازه‌پویش کرد.

خط تولید ECU-16bit شرکت سازه‌پویش قادر است در ۳ نوبت ۱۵۰۰ قطعه انواع ECU را تولید و تسـت کند. در مرحله دوم و با راه‌اندازی خط ECU-32bit که تا پایان سـال ۹۹ به بهره‌برداری خواهد رسـید، در مجموع به تولید ۳ هزار قطعه در روز دست خواهد یافت.

توسعه ناوگان حمل و نقل شهری و ریلی

گزارش خبری



۱۱۰ دسـتگاه اتوبـوس و مینی‌بوس به نـاوگان حمل‌ونقل عمومـی شـهر تهران اضافه شـد. به‌گزارش ایسنا، پیروز حناچی، شهردار تهران در آیین بهره‌بـرداری از ۱۱۰ اتوبـوس و مینی‌بوس و همچنین تحویل تاکسـی‌های نوسازی‌شـده ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران، گفت: یکی از اصلی‌ترین مشکل شهرداری‌ها در کلانشهرها موضوع آلودگی و ترافیک است که برنامه‌های میان‌مدت و بلندمدتی برای آن وجود دارد. در کشور ما مشکلات عدیده دیگری مانند تامین منابع مالـی پایدار نیز وجـود دارد که بدون رفع آنها در شـهر با موانعی مواجه هسـتیم.

وی ادامـه داد: بر همین اسـاس دو لایحه در مجلس شورای اسـلامی برای همین موضوع در دسـت بررسی اسـت که امیدواریم زودتر به تصویب برسـد. شـهردار تهران در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه جامع کاهش آلودگی اشـاره کرد و افزود: در این برنامه ۱۹ نهاد باید با یکدیگر همکاری کنند اما در آذر و دی کـه وارونگی هوا داریـم همه زحمات فراموش می‌شود و تنها این ایام کوتاه به‌چشم می‌آیـد، در حالی‌که نمودار ۱۰ سـاله تهران حاکی از کاهش آلودگی است. اگر به‌درستی ایـن برنامه را دنبال کنیـم، می‌توانیم به این مشکل فائق شـویم. برای انجام این ماموریت توسعه راه‌ها و بزرگراه‌ها خارج از برنامه جامع بوده و از دسـتور کار نیز خارج شـده اسـت. به تعبیری مسـیر بیشتر، یعنی تقاضای سفر بیشـتر و این یعنی ترافیک و آلودگی بیشتر. بی‌تردید برای زیسـت‌پذیر کردن شـهر باید روش‌هـای دیگری مانند توسـعه حمل‌ونقل عمومی و مسیر دوچرخه را دنبال کنیم.

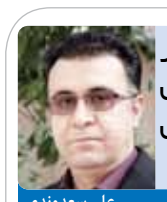
وی افزود: استفاده حداکثری از خودروهای برقی، نقشـه راه ما است که در این راه باید به اقدامات ملی دست بزنیم. در شرایط اقتصادی فعلی همان‌طور که برای بهداشـت و آموزش هزینه می‌کنیم باید برای حمل‌ونقل نیز هزینه کنیم. تا پیش از شیوع ویروس کرونا روزانه ۲ میلیـون و ۲۰۰ نفر از طریق مترو و ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر به‌وسـیله اتوبوسرانی مدیریت سـفر آنها کنترل می‌شـد؛ بنابراین موضوعی که روزانه ۵ میلیون نفر با آن درگیر هسـتند موضوعـی حاکمیتـی اسـت و باید بـا منابع عمومـی حداکثر امکان برای آن فراهم شـود. حناچـی تاکید کرد: در بودجه شـهرداری در سـال ۹۰، ۷.۷میلیارد دلار معـادل ۹ هزار و ۲۹۴ میلیـارد تومان در نظـر گرفته‌ایم برای سـال ۹۹ این رقم بـه ۱.۵ میلیارد دلار یعنی معادل ۳۰ هزار میلیارد تومان رسـید. با توجه به سیاست‌های اعمال شده و وعده‌هایی که به مردم داده‌ایم همچون عدم ارائه پروانه دستی و خارج از طرح تفصیلی و عدم اجازه سـاخت بدون پروانه در کنار شرایط اقتصادی فعلی ما را با مشکلات بسیاری روبه‌رو کرده است.

شـهردار تهـران ادامه داد: در سـال ۹۰ در حوزه صدور پروانه‌ها بیـش از ۲۸ هزار پروانه یعنی معادل ۱۸ میلیون مترمربع در سال ۹۱، ۲۵ هـزار و ۶۰۸ پروانه معـادل ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هـزار مترمربـع، در سـال ۹۲، ۲۱ هزار و ۹۸ پروانـه معادل ۱۶ میلیـون و ۳۰۰ هزار مترمربع و در سـال ۹۸، ۹ هزار و ۳۲۲ پروانه معادل ۶.۵ میلیون مترمربع صادر شده است.

وی یادآور شـد: در سـال ۸۹ سـاخت هر کیلومتر مترو ۵۲ میلیارد تومان هزینه داشته کـه این رقم در سـال ۹۹ بـه ۱۰۰۰ میلیارد تومان رسـیده که ۱۹ برابر افزایش را داشـته اسـت. همچنین هر رام قطار ۸.۴ میلیون دلار در سـال ۸۹ هزینه داشـته که معـادل ۸.۷ میلیارد تومان است اما این رقم امروز به ۲۰۰ میلیارد تومان رسـیده است. او افزود: در سال ۸۹، ۵۸ رام قطـار معادل ۴۰۶ واگن در تهران مشغول فعالیت بوده که امروز به ۱۷۲ رام قطار معادل ۱۱۹۷ واگن افزایش پیدا کرده اسـت. شهردار تهران تاکید کرد: برابر وعده داده شده همه موارد خط ۶ و۷ مترو به پایان می‌رسـد و بـرای چندین خط اصلی نیز پایانه مترو ایجاد خواهد شد. ۱۰ ایستگاه دیگر از مترو در مدت ۲ مـاه آینده بـه بهره‌برداری خواهد رسـید. قـراردادی که در تیر بـه ارزش ۴۸۰ میلیارد تومان با ایران‌خودرو بستیم امروز قسمت دوم آن به بهره‌برداری رسید. همچنین ۶۳۰ واگن وارداتـی از چین مشـکلات حقوقی در چین دارد که پیگیر حل آن هسـتیم. حناچی ادامه داد: به‌زودی ۳۱ رام قطـار اعتبار اورهال آنها تامین شده و این کار انجام خواهد شد و برای نخسـتین‌بار اسـتفاده از ظرفیت تبصره ۱۸ و ۱۹ برای تامین واگن در حال پیگیری است.

یادداشت

«خلق پول» در بانک‌خصوصی واقعی



علی سعدوندی
اقتصاددان

مسئله خلق پول در چند ماه اخیر به یکی از مهم‌ترین بحث‌ها در اقتصاد ایران بدل شده و برخی رسانه‌ها انگشت اتهام را به‌سوی بانک‌های خصوصی گرفته‌اند. برای بررسی عادلانه و علمی این موضوع باید به علتی که بانک مرکزی را مجبور به خلق پول با هدف تزریق به بانک‌ها می‌کند، بپردازیم.

پیش از هر چیز باید دانست اصلا مسئله به بانک‌های خصوصی یا دولتی محدود نمی‌شود. موضوع این است که اگر بانکی تسهیلات می‌دهد باید آن تسهیلات به بانک بازگردد و اگر این اتفاق رخ ندهد، موجب رشد نقدینگی می‌شود. در واقع این مانده تسهیلات است که نقدینگی را در جامعه تشکیل می‌دهد. در هر حال بازنگشتن تسهیلات به بانک‌ها تاثیرات مخربی روی سیستم اقتصادی کشور خواهد داشت و فرقی ندارد این بانک‌ها خصوصی باشند یا دولتی!

تفاوت بانک‌های دولتی با خصوصی در این است که بخش بزرگی از معوقات در بانک‌های دولتی مربوط به سازمان‌ها و نهادهای دولتی است. در واقع برخی از این بانک‌ها تبدیل به قلک دولت شده‌اند که مسئولان هر زمان اراده کنند، می‌توانند دست در آن کرده و از جیب مردم برداشت کنند. این مسئله موجب «مالیات تورمی» نیز می‌شود.

در این بین مسئله مهم موضوع «کفایت سرمایه» بانک است. اگر بانکی به‌واقع خصوصی باشد بسیار بعید است که چنین مشکلاتی داشته باشد. باید توجه داشت بانکی خصوصی شمرده می‌شود که نسبت کفایت سرمایه در آن رعایت شود؛ به‌عبارتی باید بخشی از تسهیلات ارائه‌شده از محل ثروت مالکان بانک پرداخت شود تا اگر وام موردنظر بازنگردد، نخستین کسی که متضرر شود مالکان و مدیران بانک باشند. دلیل رعایت این اصول در کشورهای توسعه‌یافته هم دقیقا همین است که بانک‌های خصوصی نتوانند به ضرر جامعه و به نفع خود، دست به پذیرش ریسک بالا بزنند. در نظام بانکی ما هم ۲ یا ۳ مورد هستند که واقعا می‌توان عنوان خصوصی را به آنها اتلاق کرد اما قریب به اتفاق بانک‌های خصوصی در کشورمان بانک‌هایی هستند که مدیران دولتی پس از بازنشستگی اقدام به مدیریت آنها کرده‌اند. برخی بانک‌های به‌اصطلاح خصوصی معمولا سرمایه‌گذاری‌هایی با ریسک بسیار بالا انجام می‌دهند که در کشورهای توسعه‌یافته کاملا غیرقانونی محسوب می‌شود. این نوع تسهیلات که تحت عنوان «وام‌های مرتبط» (connected loans) شناخته می‌شوند به‌معنای این است که بانک به افراد مرتبط به مدیران و مالکان همان بانک تسهیلات ارائه می‌کند. این نوع وام که از اول هم نسبت به بازگشت آن به بانک تردید وجود دارد و البته از جیب صاحبان بانک هم پرداخت نشده، باعث خلق پول می‌شود و خطر بزرگی را برای اقتصاد کشور ایجاد می‌کند.

گاهی اجرای چنین اقداماتی در کشور ما رایج است. حالا برخی افراد که به‌دنبال منافع شخصی هستند ادعا می‌کنند بانکداری خصوصی باعث بروز این مشکل است، این در حالی است که در دنیا کاملا برعکس است، چراکه راه را برای بخش خصوصی باز می‌کنند تا نظارت بخش عمومی بر این حوزه نیز تقویت شود. در واقع وقتی بانک خصوصی باشد باید ثروت مالکان این بانک برای تضمین در نظر گرفته شود. حالا فرض کنیم بانک‌های دولتی افزایش سرمایه هم بدهند؛ نقش این افزایش سرمایه در تغییر رفتار مدیران بانک چیست؟ اما اگر همین مدیر بخشی از ثروتش در بانک بود تمام دقتش را معطوف این می‌کرد که بانک تحت مدیریتش به سمت ورشکستگی نرود و تسهیلات اعطایی به معوقات تبدیل نشود.

متاسفانه باید گفت در بسیاری از موارد و مواقع نظارت جدی و دقیقی ازسوی بانک مرکزی بر عملکرد بانک‌ها (خصوصی و دولتی) انجام نمی‌شود که دلیل اصلی این امر هم دولتی بودن اغلب بانک‌های کشور است. از طرفی هم بانک‌های خصوصی ما با بدنه بانکی کشور که دولتی است، ارتباط تنگاتنگ داشته و احساس قوی داشتن نظارت واقعی و عملیاتی چندان بین مدیران بانکی کشور وجود ندارد. همین امر نیز موجب می‌شود جز یکی دو مورد خاص بانک خصوصی به‌معنای واقعی آن در نظام بانکی ایران وجود نداشته باشد.

رشد ۳۰ درصدی تسهیلات بانکی

بررسی عملکرد بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور بیانگر این است که مبلغ کل تسهیلات اعطایی در آذر امسال در مقایسه با اسفند سال گذشته رشد ۳۰.۸ درصدی داشته است. به گزارش ایسنا، طبق اطلاعات منتشرشده ازسوی بانک مرکزی تسهیلات اعطایی بانک‌ها و موسسات اعتباری تا پایان آذر امسال، ۲۱۰۴ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان بوده که نسبت به اسفند سال گذشته با رشد ۳۰.۸ درصدی مواجه شده است.

به لحاظ عددی در پایان آذر امسال ۱۸۳ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان از کل تسهیلات اعطایی بانک‌ها و موسسات اعتباری کشور قرض‌الحسنه بوده که این میزان نسبت به اسفند سال گذشته، ۵۸.۵ درصد رشد را نشان می‌دهد. از سوی دیگر، بانک‌های تجاری در کل ۳۳۶ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌اند که با رشد ۲۴.۶ درصدی مواجه شده و سهم وام‌های قرض‌الحسنه از این میزان تسهیلات ۴۵ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است که اعطای این وام ازسوی بانک‌های تجاری در پایان سال گذشته ۷۸.۴ درصد افزایش یافته است.

در بانک‌های تجاری کشور، سهم عمده تسهیلات پرداختی مانند بانک‌ها و موسسات اعتباری مربوط به فروش اقساطی به میزان ۳۴.۶ درصد است که رقم آن ۱۱۶ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در پایان آذر ۱۳۹۹ بوده است.

علاوه بر این، ۹.۹ درصد تسهیلات بانک‌های تجاری به رقم ۳۳ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در پایان آذر به تسهیلات جعاله اختصاص داشته که این رقم در اسفند سال قبل ۲۹ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان بوده است.

به‌دنبال ابلاغ مصوبه اخذ مالیات از «واحدهای مسکونی خالی از سکنه»

دریافت مالیات از خانه‌های خالی جدی شد

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir



عکس: صمت

اخذ مالیات از صاحبان خانه‌های خالی در ۲ دهه اخیر به‌عنوان یکی از راهکارهای کنترل نرخ ملک در بازار موردتوجه برخی مقامات دولتی بوده و در مقاطعی نیز برای اجرای آن اقداماتی صورت پذیرفت که تا امروز هیچ یک نتوانستند به نتیجه دلخواه مجریان ختم شوند. برای مثال در زمان دولت دهم وزارت مسکن شماره‌هایی را برای تماس شهروندان تهرانی و کرجی اعلام کرد تا افراد بتوانند گزارش «واحدهای مسکونی خالی از سکنه» را به این مرجع حاکمیتی بدهند تا دولت بتواند برای اخذ مالیات و حتی در مواردی برخورد با مالک اقدام کند. از همان روز تاکنون روش‌های مختلفی برای اجرایی کردن این طرح امتحان شده اما تقریبا هیچ یک موفقیت‌آمیز نبوده است.

از آخرین اقدامی که در این راستا انجام شده، می‌توان به مصوبه اخیر مجلس یازدهم اشاره کرد که توسط رئیس‌جمهوری نیز ابلاغ شده است. البته این طرح که در ابتدا توسط شورای نگهبان رد شده بود پس از ۳ ماه بالاخره در اواخر آذر ۹۹ و تحت عنوان «مالیات بر خانه‌های خالی» در مجلس تصویب شد و شورای نگهبان نیز باتوجه به اصلاحات صورت گرفته آن را تایید کرد.

مدافعان اجرای طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی بر این باورند که با گرفتن مالیات از مالکان خانه‌های خالی یا محتکران مسکن، به‌طور طبیعی عرضه در بازار افزایش خواهد یافت و در نتیجه قیمت‌ها نیز کاهش می‌یابند. البته این عده بر این نکته نیز تاکید دارند که اجرای قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی به‌تنهایی قدرت ارزان کردن مسکن در کلانشهرها را نخواهد داشت و برای کسب تاثیرات دائمی در این زمینه باید اقداماتی جدی‌تر و پیگیرانه را پیش‌بینی کرد تا بالاخره به نتیجه موردنظر دست یافت. در مقابل منتقدان با تاکید بر غیرکارشناسی و غیرعملی بودن این طرح مجلس را به دخالت در امور داخلی بازارها متهم می‌کنند و معتقدند دولت برای اجرای چنین برنامه‌هایی نیاز به بانک اطلاعاتی گسترده‌ای دارد تا بتواند پیش از همه صاحبان عمده واحدهای خالی را در سطح کشور شناسایی کند و سپس به سراغ خرده‌مالکان مسکن برود. این عده معتقدند باتوجه به در دسترس نبودن اطلاعات اغلب دانه‌درشتان این حوزه و حتی مصونیت آنها از برخورد قانونی، بار اجرای این طرح بر دوش اقشار متوسط و مالکان خرد مسکن خواهد افتاد و عملا موجبات نحیف‌تر شدن طبقه متوسط را فراهم خواهد کرد که این نیز خود می‌تواند به عمیق‌تر شدن معضل مسکن در کشور دامن بزند.

> ایرج رهبر: در کوتاه‌مدت شاهد تاثیرات کاهشی طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی بر قیمت‌ها در بازار مسکن خواهیم بود اما طرح یادشده در بلندمدت به ارزان‌تر شدن مسکن منجر نمی‌شود

هدف جلوگیری از احتکار است

غلامرضا مرحبا، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با توضیح درباره مصوبه اخذ مالیات از خانه‌های خالی به صمت گفت: مجلس ادعا نکرده که این طرح می‌تواند نرخ مسکن را در بازار کنترل کند. هدف این طرح جلوگیری از احتکار مسکن و در نتیجه افزایش عرضه مسکن به بازار است که البته می‌تواند روی قیمت‌ها نیز تاثیرگذار باشد.



عوامل گرانی خانه

نماینده مردم آستارا در مجلس شورای اسلامی به عوامل موثر بر نرخ مسکن در بازار اشاره و عنوان کرد: برای اینکه بتوانیم نرخ مسکن را کنترل کنیم، به فاکتورهای دیگری احتیاج داریم که مهم‌ترین آنها کاهش نرخ مصالح ساختمانی و دستمزد نیروی انسانی است. وقتی تورم روز به روز شدت می‌گیرد، مصالح ساختمانی از جمله آهن، میلگرد، سیمان و... مدام گران می‌شوند. از طرفی هم دلال‌بازی و بورس‌بازی و احتکار به این شرایط دامن می‌زند. همه این موارد دست به‌دست هم داده و نرخ مسکن را بی‌وقفه افزایش می‌دهند.

وی افزود: البته نباید از نقش مشاوران املاک هم غافل شد که به‌صورت منطقه‌ای باعث گران‌تر شدن ملک می‌شوند.

رسالت طرح مالیات بر خانه‌های خالی

مرحبا در ادامه با اشاره به رسالت مصوبه مجلس برای اخذ مالیات از صاحبان خانه‌های خالی به صمت گفت: قانون مالیات بر خانه‌های خالی نمی‌تواند یک‌تنه به جنگ همه معضلات یادشده برود.

قرار هم نیست که چنین اتفاقی بیفتد و رسالتش هم این نیست.

او ادامه داد: همانطور که گفته شد هدف اصلی این طرح مبارزه با احتکار مسکن بود. ما می‌خواستیم از طریق افزایش هزینه‌های نگهداری خانه‌های خالی کاری کنیم که عرضه آن در بازار مصرف به‌صرفه‌تر از خالی نگه داشتنش باشد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نتایج اجرای نیم‌بند این طرح را مثبت ارزیابی و تاکید کرد: گرچه این قانون هنوز به‌صورت تمام و کمال اجرایی نشده، اما اخباری که به ما می‌رسد، نشان‌دهنده تاثیرات مثبت اجرای این طرح در بازار مسکن است؛ خصوصا در زمینه اجاره مسکن تحولات خوبی رخ داده است. گزارش‌های مثبتی در این زمینه به مجلس رسیده که نشان‌دهنده تاثیرگذار بودن این طرح است. منتقدان هم اگر انتظار دارند با تصویب این طرح نرخ مسکن کنترل شود، چنین اتفاقی رخ نخواهد داد.

مرحبا در پایان با تاکید بر لزوم اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی توسط دولت خاطرنشان کرد: این طرح یک مصوبه رسمی است و به‌عنوان قانون باید توسط دولت اجرایی شود.

استنکاف از اجرای آن نیز خلاف قانون است و جرم محسوب می‌شود؛ مگر اینکه موانعی جدی پیش پای اجرای آن باشد که در این صورت سازکار مشخصی پیش‌بینی شده است؛ در غیر این صورت دولت موظف به اجرای این قانون است.

تاثیر گذرا بر نرخ مسکن

ایرج رهبر، نایب رئیس انجمن صنفی انبوه‌سازان استان تهران با اشاره به پیشینه اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی، به صمت گفت: این بحث از مدت‌ها قبل مطرح بوده اما تا به حال به‌صورت جدی و منسجم اجرایی نشده است.

وی در ادامه افزود: باتوجه به پیچیدگی‌هایی که در این زمینه وجود دارد به‌نظر می‌رسد اجرای آن نیز کار چندان ساده‌ای نباشد.

رهبر به موضوع هزینه‌بر و زمانبر بودن اجرای این قانون اشاره و بیان کرد: به‌اعتقاد من این برنامه اگر هم قرار بر اجرایی شدنش باشد، یک فرآیند زمانبر را در پیش خواهد داشت. از طرفی هم وزارت امور اقتصاد و دارایی معتقد است هزینه‌های فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای اخذ مالیات از صاحبان خانه‌های خالی بسیار بیشتر از مقداری است که دولت از این محل به‌دست می‌آورد، به همین دلیل است که معتقدم این طرح تا جا بیفتد و اجرایی شود زمان زیادی خواهد برد.



تاثیر اجرای طرح بر نرخ خانه

نایب رئیس انجمن صنفی انبوه‌سازان استان تهران در ادامه به آثار اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی اشاره کرد و به صمت گفت: در کوتاه‌مدت ممکن است تاثیرات کاهشی روی قیمت‌ها در بازار مسکن را شاهد باشیم اما در بلندمدت چنین اقداماتی نخواهند توانست به ارزان‌تر شدن مسکن منجر شوند، چراکه پس از مدتی سرمایه‌گذار با کاهش بازدهی مواجه می‌شود و کلا به سمت تولید مسکن نمی‌رود. در این صورت است که عرضه کاهش می‌یابد و با یک معادله ساده و منطقی بار دیگر شاهد افزایش قیمت‌ها خواهیم بود.

ریشه مشکل مسکن کجاست؟

این فعال بازار مسکن راه‌حل معضل گران بودن خانه در کشور را افزایش سطح تولید دانسته و عنوان کرد: اساس و بنیان معضل مسکن در ایران به مسئله تولید بازمی‌گردد، چراکه اگر می‌توانستیم تولید مسکن را در چند سال اخیر به‌صورت نصفه و نیمه هم ادامه دهیم، الان شاهد این جهش قیمتی نبودیم؛ به‌عبارتی ما باید برای اقشار هدف مسکن ارزان می‌ساختیم و نباید فرآیند تولید را متوقف می‌کردیم. هرچند در همان زمان هم تولید در سطح کافی و قابل‌قبولی نبود اما اگر می‌توانستیم همان روند را ادامه دهیم امروز با این مشکلات مواجه نبودیم که حالا با سختی سعی در کنترل قیمت‌ها داشته باشیم.

رهبر در پایان خاطرنشان کرد: در قانون هم موارد بسیار خوبی پیش‌بینی شده که از آن جمله می‌توان به بافت فرسوده، ساماندهی مسکن، مسکن مهر، مسکن ملی و... اشاره کرد که دولت در آن موظف به ارائه تسهیلات به‌صرفه شده تا مردم بتوانند مسکن ارزان‌تری را در دسترس داشته باشند. ما اگر بتوانیم مدیریت در اجرای قوانین را به‌خوبی انجام دهیم، دیگر نیازی به وضع قوانین جدید نخواهد بود، اما اگر این اتفاق رخ ندهد، اقداماتی از این دست تاثیرات موقتی خواهند داشت و نمی‌توانند روی قدرت خرید مردم اثرگذار باشند.

نمایش آماری تعداد خانه‌های خالی

براساس سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ در استان تهران ۳ میلیون و ۸۹۰ هزار واحد مسکونی وجود دارد که ۴۹۰ هزار واحد، معادل ۱۳ درصد از این تعداد خالی است و باتوجه به رکود ساخت‌وساز احتمالا تعدادی از واحدهای خالی دارای سکنه شده‌اند. با این حال آمار خانه‌های خالی تهران بیش از ۲ برابر استاندارد جهانی است.

موجودی مسکن کل ایران نیز در سال ۱۳۹۰ حدود ۲۱ میلیون و ۶۶۳ هزار واحد بوده که با ۱۷ درصد رشد به ۲۵ میلیون و ۴۱۲ هزار واحد در سال ۱۳۹۵ رسیده است. در مقابل، آمار خانه‌های خالی از یک میلیون و ۶۶۳ هزار واحد در سال ۱۳۹۰ به ۲ میلیون و ۵۸۷ هزار واحد در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته و حدود ۵۵ درصد رشد کرده است. مقایسه این دو آمار به‌خوبی اتلاف سرمایه ساختمانی عمدتا در سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲ را آشکار می‌کند و نشان می‌دهد بخش زیادی از ساخت‌وسازها در این فاصله غیرمصرفی، لوکس و متراژ بزرگ بوده که با جنس خانوارها (با ابعاد کوچک‌تر از یک دهه قبل) سازگار نبوده است.

با این حساب نسبت خانه‌های خالی به کل موجودی واحدهای مسکونی کشور ۱۱ درصد است که نشان می‌دهد از هر ۱۰ خانه در کشور، حداقل یکی خالی است. این وضعیت البته در تهران بحرانی‌تر است. تعداد خانه‌های خالی در تهران از ۳۲۷ هزار واحد در سال ۱۳۹۰ به ۴۹۰ هزار واحد در سال ۱۳۹۵ افزایش یافته و باتوجه به این آمار ۱۳ درصد کل موجودی واحدهای مسکونی پایتخت خالی است، این در حالی است که مطابق استاندارد جهانی، نسبت خانه‌های خالی بین ۴ تا ۶ درصد کل واحدهای یک شهر یا کشور است؛ به‌عبارت دیگر حداکثر ۴ تا ۶ درصد خانه‌های هر شهر باید برای مواقع نقل و انتقال مسکن یا مهاجرت و تقاضای جدید خالی باقی بماند، با این حال در کشور ۲ برابر و در تهران بیش از ۲ برابر این استاندارد خانه خالی وجود دارد.

همچنین طبق داده‌های آماری مرکز آمار ایران، استان تهران با ۴۸۹ هزار و ۹۸۶ واحد مسکونی خالی در رتبه اول کشور قرار دارد. پس از این استان، اصفهان با ۲۴۲ هزار واحد، خراسان رضوی با ۱۹۴ هزار و ۴۸۰ واحد، فارس با حدود ۱۶۱ هزار واحد، آذربایجان‌شرقی با ۱۴۳ هزار و ۶۲۷ واحد و البرز با ۱۳۲ هزار و ۴۰۹ واحد، پس به ترتیب در رتبه‌های دوم تا ششم قرار دارند. همچنین استان‌های ایلام، کهگیلویه‌وبویراحمد، خراسان‌شمالی، چهارمحال‌وبختیاری، سمنان و زنجان به ترتیب با ۱۳ هزار و ۲۹۹ واحد، ۱۳ هزار و ۶۹۲ واحد، ۲۳ هزار واحد، ۲۳ هزار و ۶۳۷ واحد، ۲۶ هزار و ۷۱۳ واحد و ۲۹ هزار و ۵۰۵ واحد به ترتیب ۶ استان با کمترین تعداد خانه‌های خالی هستند.

اما درباره ارزش خانه‌های خالی نیز تلفیق داده‌های مختلف مرکز آمار ایران و وزارت راه و شهرسازی نشان می‌دهد تا پایان زمستان سال گذشته که نرخ مسکن در شهرهای مختلف حداقل ۲۶ درصد کمتر از نرخ‌های فعلی بوده، ارزش خانه‌های خالی به بیش از ۱۱۸۸ هزار و ۹۲۶ میلیارد تومان می‌رسد. برای تصور بزرگی این رقم کافی است تصور کنیم رقم ارزش خانه‌های خالی معادل ۳۸ سال توزیع یارانه بنزینی است.

سخن پایانی...

مالیات به‌عنوان یکی از پایدارترین منابع درآمدی دولت‌ها در جهان شناخته می‌شود، چراکه هم دولت‌ها می‌توانند طبق وضعیت اقتصادی کشور خرج و مخارج خود را تنظیم کنند و هم با تحریم و محدود کردن مراودات بانکی نمی‌توان اثر سوئی روی آن گذاشت. اما در ایران که در مقایسه با اغلب کشورهای جهان میزان کمتری از درآمدهای دولت (حدود ۶۰ درصد) از محل مالیات تامین می‌شود، یک مشکل زیربنایی برای افزایش سهم مالیات از درآمدهای دولت وجود دارد که آن هم فقدان یک بانک اطلاعاتی فراگیر و کارآمد است تا دولت‌ها بتوانند با استفاده از آن اقدام به اخذ مالیات از مشمولان واقعی کنند.

حذف قیمت‌گذاری دستوری با تعامل

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: مدیران صنعت فولاد کشور وکیل میلیون‌ها سهامدار عدالت محسوب می‌شوند و باید از حقوق آنها دفاع کنند که تاکنون این اراده و رویکرد برقرار شده است. به گزارش پایگاه خبری بورس کالا، محمدعلی دهقان‌دهنوی در نشست با مدیران فولادی کشور تاکید کرد: حدود ۹۰ درصد جمعیت کشور مستقیم و غیرمستقیم با سهام عدالت ارتباط دارند و باید از منافع آنها دفاع کرد. دهقان‌دهنوی اضافه کرد: امروز به‌عنوان متولیان بازار سرمایه از شما تولیدکنندگان درخواست داریم تا افق‌های پیش‌روی تولید و توسعه شرکت خود را برای سهامداران شفاف‌سازی کنید تا ارزندگی شرکت‌های فولادی برای سهامداران نمایان شود. به گفته رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، بررسی‌ها بیانگر آن است که شکوفایی در صنعت فولاد حتمی بوده، زیرا ذخایر کشور و ساختارها در این حوزه فراهم است.

وی افزود: بورس کالای ایران در ماهیت خود یک پلتفرم معاملات است و این بستر معاملات، تعیین‌کننده نرخ نیست، بلکه مکانی را فراهم کرده که قیمت‌ها براساس عرضه و تقاضا کشف شود؛ بنابراین هر گونه اعمال دستوری نرخ در بورس کالای ایران به معنی انحراف نرخ و ضربه زدن به اقتصاد کشور است. هر گونه دخالت در نرخ کالاها از جمله فولاد در بورس کالا، شفافیت را کاهش می‌دهد و عدالت را نقض می‌کند؛ از این‌رو سازمان بورس براساس قانون، اجازه قیمت‌گذاری دستوری را نمی‌دهد که تعامل مطلوبی با وزیر صنعت، معدن و تجارت و این وزارتخانه ایجاد شده است.

در گفت‌وگوی صمت با کارشناسان بازار سهام تاکید شد:

اگر نیاز ندارید، سهام‌عدالت را نفروشید

سهند اینانلو
editor@smtnews.ir



در روزهایی که کرونا و تحریم‌های یک‌جانبه امریکا امان از اقتصاد زخم‌خورده ایران بریده بود، بسیاری از تریبون‌های رسمی و غیررسمی از داخل و خارج کشور به دولت فشار می‌آوردند که در اقدامی اورژانسی و اضطراری برای کمک معیشتی به اقشار آسیب‌پذیر و حتی طبقه متوسط آستین بالا بزند. دولت نیز پس از سبک سنگین کردن‌های فراوان و با شکست خوردن در مسیر استفاده از روش‌هایی مانند بیمه بیکاری، وام کرونا و... تصمیم به آزادسازی مرحله‌ای سهام عدالت در بازار سهام گرفت تا مردم بتوانند با فروش سهم خود بتوانند بخشی از کاستی‌های معیشتی خود را که در پی شیوع گسترده ویروس کرونا ایجاد شده بود، جبران کنند. اما از بدو اعلام این تصمیم بسیاری از کارشناسان بازار سرمایه به دولت تاختند و این تصمیم را غیرمنطقی خواندند، چراکه بازار سهام در آستانه ورود به کانال ۲ میلیون واحدی بود و تحلیلگران عرضه سهام عدالت را عاملی برای سنگین شدن صف‌های فروش و به مثابه یک ترمز برای بورس تازه جان گرفته ایران می‌دانستند.

اما در نهایت سهام عدالت در بازار سرمایه عرضه شد و همانطور که پیش‌بینی می‌شد صف‌های فروش سنگینی هم برای آن ایجاد شد، شاخص‌ها نیز ریزش شدیدی را تجربه کردند که شاید این تصمیم دولت یکی از دلایل اصلی سقوط بورس اوراق بهادار باشد.

این تصمیم دولت برای آزادسازی سهام‌عدالت، مدافعانی هم داشت که معتقد بودند بورس محلی برای سرمایه‌گذاری اقشار بدون دغدغه معیشتی است و با توجه به شرایط اقتصادی کشور این افراد باید با از خودگذشتگی راه را برای ایجاد روزنه تنفس برای اقشار آسیب‌پذیر باز کنند. البته هیچ‌گاه ترکیب جمعیتی هجوم‌برندگان به بورس به تفکیک پایگاه‌های اجتماعی‌شان مشخص نشد اما به نظر می‌رسد این اقدام دولت نه‌تنها نتوانست دست کم‌درآمدها را بگیرد، بلکه باعث شد بخش بزرگی از طبقه متوسط و حتی آسیب‌پذیر نیز با ضررهای بسیار سنگینی مواجه شوند.

> اینکه بگوییم تصمیمات و اقداماتی مانند تعیین بازارگردان برای صندوق‌ها می‌تواند روی وضعیت سهام عدالت تاثیرگذار باشد یا خیر را باید با احتیاط زیادی به زبان آورد، چراکه وضعیت بازار سرمایه بیش از آنکه به عملکرد مسئولان بستگی داشته باشد، به شرایط کلی اقتصاد ایران وابسته است

سرنوشت سهام عدالت و کلیت بازار سرمایه



امید پورمحمود، کارشناس بازار سهام با مرتبط دانستن سرنوشت سهام عدالت و کلیت بازار سرمایه، به صمت گفت: وضعیت سهام عدالت به‌دلیل ماهیت دولتی بودن آن به چشم‌انداز بورس در ماه‌های آینده بستگی دارد که آیا می‌تواند بار دیگر روند رو به رشد خود را از سر بگیرد یا خیر.

وی در ادامه افزود: برای درک و تحلیل بهتر این موضوع بدون شک باید وضعیت بازار را با توجه به سیاست‌های اقتصادی کلان دولت و همچنین سیاست‌گذاری‌های داخلی بورس در نظر گرفت.

■ چشم‌انداز بورس

پورمحمود با یادآوری رویکرد دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۰، عنوان کرد: با توجه به پیش‌بینی ۱۴۰۰هزار میلیارد تومان درآمد از محل فروش سهام در بورس اوراق بهادار برای دولت، به‌طور قطع می‌توان گفت نگاه ویژه‌ای در سال ۱۴۰۰ به این حوزه وجود دارد.

به نظر می‌رسد دولت قصد دارد این مبلغ پیش‌بینی شده را از محل خرید و فروش سهام در بورس تامین کند.

این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به نحوه عملکرد دولت در سال جاری و کسب درآمد از محل بازار سهام، به صمت گفت: مسئله افزایش میزان معاملات در بازار سهام برای سال ۱۴۰۰ تقریبا منتفی است اما به احتمال زیاد دولت با رویکردی که امسال هم داشت در سال آینده اقدام به نوسان‌گیری در بورس و ایجاد فضایی برای معاملات پرتعداد از سوی مردم خواهد کرد تا بتواند درآمد موردنظرش را به‌دست آورد.

این نشانه‌ها نوید رشد چندان چشمگیری را در بورس برای سال آینده به ما نمی‌دهد.

■ چشم‌انداز سهام عدالت

این تحلیلگر بورس وضعیت سهام عدالت را در سال ۱۴۰۰، تاکید کرد: آینده سهام عدالت نیز وابسته به سرنوشت شاخص‌سازها در بورس اوراق بهادار است که تاثیر زیادی روی شاخص‌ها دارند و با توجه به وضعیت بازار در یک بازه زمانی ۶ ماهه تا یک ساله رشد قابل‌توجهی را نمی‌توان در پیشانی بازار سهام تهران مشاهده کرد.

از همین‌رو طبق گزاره درهم تنیدگی سرنوشت بورس و سهام عدالت با یکدیگر معتقدم سهام عدالت نیز آینده‌ای مشابه بازار خواهد داشت و چندان روزهای پرفروغی را نمی‌توان برای هر دوی آنها دید.

پورمحمود در ادامه ضمن ابراز خوشبینی نسبت به آینده مذاکرات ایران با غربی‌ها، به صاحبان سهام‌عدالت گفت: باتوجه به روی کار آمدن بایدن و همچنین تغییر دولت ایران در سال ۱۴۰۰، احتمال مذاکره نیز افزایش یافته که اگر این اتفاق رخ دهد می‌توان انتظار رشدی ملایم و معمول را در بورسه تهران داشت، که در نهایت منجر به رشد سهام عدالت نیز خواهد شد.

از همین‌رو توصیه می‌شود افرادی که به پول سهام عدالت خود نیازی ندارند با نگاهی بلندمدت‌تر سهام خود را همچنان نگاه داشته و سود به نسبت خوبی را به‌دست آورند.

اما اگر کسی می‌تواند سود خوبی را در حوزه‌های دیگر به‌دست بیاورد، منطقی‌تر آن است که سهام عدالت خود را فروخته و در زمینه موردنظر خود سرمایه‌گذاری کند.

■ بدحسابی بانک‌ها و کارگزاری‌ها

این تحلیلگر بازار سهام در پایان خاطرنشان کرد: همانطور که می‌دانیم در تمام مدتی که سهام عدالت آزادسازی شد، افراد برای فروش این سهام باید به بانک‌ها یا کارگزاری‌ها مراجعه می‌کردند اما از همان روز نخست تا به‌حال پرداخت‌ها به‌طور منظم و درست انجام نشده است.

بسیاری در چند مرحله موفق به گرفتن پول خود شده و برخی دیگر نیز با تاخیر حساب خود را از بانک‌ها و کارگزاری‌ها گرفته‌اند.

> امید پورمحمود: وضعیت سهام عدالت به‌دلیل ماهیت دولتی بودن آن، به چشم‌انداز بورس در ماه‌های آینده بستگی دارد

بازارگردان در صندوق‌های سرمایه‌گذاری استانی



حمید میرمعینی، کارشناس بازارسهام با اشاره به اقدام جدید سازمان بورس اوراق بهادار مبنی بر در نظر گرفتن بازارگردان برای صندوق‌های سرمایه‌گذاری استانی، به صمت گفت: این نوع تصمیمات تاثیر چندانی روی روند کلی بازار نخواهد داشت، چراکه نوسانات و افت‌وخیز بورس ربطی به این شرکت‌های سرمایه‌گذاری ندارد. وی در ادامه افزود: وقتی هم که این تصمیمات امکان اثرگذاری روی بورس را نداشته باشند، به‌طور قطع سهام عدالت نیز نخواهد توانست روزهای چندان بهتری را تجربه کند.

■ واکنش به تصمیم جدید سازمان بورس

میرمعینی با یادآوری تجربه ناموفق بازارگردان‌ها در بازار سهام، عنوان کرد: باید توجه داشت که تجربه بازارگردان‌ها در بازار سهام خیلی خوشایند و موفقیت‌آمیز نبود، سهامداران نیز نظر مثبتی روی آنها ندارد. هرچند معتقدم در همان اشل استانی می‌تواند باعث تعدیل واکنش‌های هیجانی سهامداران و حتی زمینه‌ساز توفیق بورس‌بازان استانی شود اما این تمهیدات نخواهد توانست وضعیت سهام عدالت را در بازار دگرگون کند.

این تحلیلگر بورس ادامه داد: از سویی هم از سازمان بورس خیلی کار اثرگذار و خارق‌العاده‌ای را نمی‌توان انتظار داشت، ریشه این مسئله را نیز باید در سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصادی کشور جست‌وجو کرد، چراکه بورس در این روزها شدیدا تحت‌تاثیر سیاست‌های کلان اقتصاد کشور است.

■ بایدن، انتخابات۱۴۰۰ و سهام عدالت

این کارشناس بازار سرمایه ضمن اشاره به پیروزی دموکرات‌ها در ایالات متحده امریکا، به صمت گفت: به اعتقاد من بورس می‌تواند سال آینده با توجه به خوشبینی‌های پیرامون مذاکرات با غرب رشد به‌نسبت خوبی را تجربه کند که در این صورت سهام عدالت نیز به طور طبیعی رشد خوبی خواهد داشت. از سویی هم سبد سهام عدالت نشان می‌دهد سهم‌های آن از ارزندگی خوبی برخوردارند اما فعلا به‌دلایلی که ذکر شد، خریدار زیادی ندارند و حتی فشار فروش را نیز می‌بینیم.

وی بار دیگر به موضوع بازارگردان‌ها اشاره و تاکید کرد: اینکه بگوییم تصمیمات و اقداماتی مانند تعیین بازارگردان برای صندوق‌ها می‌تواند روی وضعیت سهام عدالت تاثیرگذار باشد یا خیر را باید با احتیاط زیادی به زبان آورد، چراکه طبق آنچه پیش‌تر نیز گفته شد، وضعیت بازار سرمایه بیش از آنکه به عملکرد مسئولان بستگی داشته باشد، به شرایط کلی اقتصادی ایران وابسته است.

■ عرضه سهام عدالت در بورس اشتباه بود

میرمعینی در پایان با انتقاد از تصمیم عرضه سهام عدالت در بازار سهام، خاطرنشان کرد: من از همان ابتدا نیز مخالفت جدی با این تصمیم و به‌ویژه نحوه اجرای آن داشتم، چراکه بازار سهام ما ظرفیت این حجم از عرضه را نداشت و سهامداران زیادی قربانی اقدامات غلط مسئولان وقت سازمان و دولت شدند. البته قابل درک است که این تصمیم در زمانی گرفته شد که اقتصاد کشور وضعیت خوبی را نداشت و باید به مردم کمک می‌شد اما این شکل از ورود به بازار سهام کار درست و منطقی نبود. این کار نه‌تنها نتوانست دردی از مردم دوا کند، بلکه باعث شد بورس نیز دچار آشفتگی شده و استارت ریزش‌ها زده شود.

صندوق‌های استانی سهام‌عدالت بازارگردان‌دار می‌شوند



رئیس جدید سازمان بورس اظهارکرد: با تصویب شورای‌عالی بورس، صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی، به‌منظور بازارگردانی سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی تاسیس می‌شود. به‌گزارش سنا، محمدعلی دهقان‌دهنوی با بیان این مطلب گفت: در دویست و چهارمین جلسه شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار، وضعیت بازار سرمایه مورد تحلیل و بررسی قرار گرفت و این تصمیم در راستای اجرای ماده ۹ آیین‌نامه اجرایی ساماندهی سهام عدالت اتخاذ شد.

رئیس جدید سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: هدف از تشکیل صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی، تامین مالی لازم برای انجام عملیات بازارگردانی سهام شرکت‌های استانی و همچنین اجرای بند ۲ صورتجلسه مورخ ۴ مرداد ۹۹ شورای‌عالی بورس خواهد بود.

سخنگوی شورای‌عالی بورس تصریح کرد: صندوق سرمایه‌گذاری مشترک توسعه بازار سرمایه مجاز است به‌منظور بازارگردانی سهام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی، صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی تاسیس کند و دارایی‌های تخصیص‌یافته موضوع بند ۲ صورتجلسه مورخ ۴ مرداد ۹۹ این شورا را به آن صندوق منتقل کند.

گفتنی است در ازای انتقال دارایی‌های تخصیص‌یافته، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی یادشده به‌نام شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی صادر خواهد شد.

سخن پایانی...

کارشناسان با اشاره به تجربه نه‌چندان درخشان فعالیت بازارگردان‌ها در بورس معتقدند این ابزار با وجود ماهیت تعدیل‌کننده‌ای که دارد، تبدیل به اهرمی برای نوسان‌گیری حقوقی‌ها و در نهایت دولت شده که عده زیادی از سهامداران را خشمگین کرده است. حال که رئیس سازمان بورس از تعیین بازارگردان برای صندوق‌های استانی سهام عدالت خبر داده، این نگرانی وجود دارد که آیا قرار است به‌مانند آنچه در آذر و دی ماه گذشته مشاهده کردیم، این‌بار در بورس‌های استانی به نمایش گذاشته شود؟ اما نباید فراموش کرد که در این مورد طرف معامله اقشار ضعیف و کم‌درآمدی هستند که حتی ممکن است به سهام عدالت به‌عنوان تنها روزنه امید نگاه کنند و از قضا هیچ آشنایی هم با بورس ندارند.

کاش دولت در این یک مورد، کمی از فکر تامین کسری بودجه فاصله بگیرد!

یادداشت

ریسک‌شناسی بورس در ایران



مسعود میرزاباقری
کارشناس بازار سهام

موضوع شناخت ریسک‌های موجود در بازارهای مالی یکی از اساسی‌ترین مواردی است که هر فعال بازاری باید برای رسیدن به موفقیت تا حد قابل‌قبولی نسبت به آنها آشنایی داشته باشد. مشخصا بازار سهام یکی از پرریسک‌ترین بازار در بین هم‌خانواده‌های خود است که سهامداران همواره از نوسانات غافلگیرکننده آن هراسان هستند و همین مسئله نیز باعث ترس از ورود بیش از پیش به بورس شده است.

مانند همه جای دنیا، بازار سهام تهران هم ریسک‌هایی دارد که یکی از مهم‌ترین آنها، ریسک اقتصاد کلان است. حاکمیت در ایران سعی در برخورد قیم‌مآبانه در حوزه‌های اقتصادی و اجتماعی دارد که همین امر با ذات بازار سهام که بر پایه عرضه و تقاضا بنا شده، در تضاد است. کاری به درست یا غلط بودن نگاه قیم‌مآبانه دولت و حاکمیت بر حوزه‌های مختلف از جمله اقتصاد نداریم، فقط مسئله اینجاست که چنین رویکردی باعث ایجاد تفاوتی‌هایی با سایر کشورهای جهان می‌شود که نشانه‌هایش را در بازار سرمایه هم به روشنی می‌توان دید.

وقتی منابع در ایران در اختیار دولت است، خود را محق می‌داند در همه امور از جمله فعالیت‌های بخش خصوصی نیز دخالت کند که این امر سرآغاز سربرآوردن مشکلات است. مثلا وقتی تولیدکننده‌ای در کشور شروع به فعالیت می‌کند، به‌دلیل احاطه دولت در بخش‌های گوناگون مانند مدیریت منابع انرژی و نیروی کار، خودش را در جایگاهی می‌بیند که به محصولات این واحد تولیدی هم از نظر کیفیت و هم نرخ اعمال‌نظر کند.

از جمله سازکارهایی که دولت برای اعمال محدودیت در بخش‌های تولید مورد استفاده قرار می‌دهد می‌توان به فعالیت و دستور کار سازمان تعزیرات و سازمان حمایت از مصرف‌کننده اشاره کرد. در حالی که با وجود تورم بالا، تولیدکنندگان نمی‌توانند نرخ را همگام با آن تنظیم کنند که این مسئله باعث سرکوب نرخ‌ها می‌شود. به همین دلیل است که تولیدکنندگان معمولا سرخورده و متضرر می‌شوند. شواهد زیادی برای این ادعا وجود دارد که از آن جمله می‌توان به صنعت خودروسازی اشاره کرد. مجموعه این ریسک‌ها باعث می‌شود بازار سهام نیز تحت‌تاثیر قرار بگیرد، باید توجه داشت که ما در بورس سهام همین شرکت‌ها و تولیدکنندگان را خرید و فروش می‌کنیم. وقتی هم چنین ریسک‌هایی وجود دارند، پس از یک دوره‌ای، نشانه‌های این ریسک اقتصاد کلان در صورت‌های مالی شرکت‌ها قابل مشاهده است. باید توجه داشت که بازار سهام محل ضد و خورد خریداران و فروشندگان است و این امر در تمام بورس‌های جهان وجود دارد و جزئی از ذات بازار است.

در این بین، اقشار گوناگون در بازار حضور دارند که با سطوح مختلفی از آگاهی مشغول به فعالیت هستند و همین امر نیز باعث بروز رفتارهای احساسی و غیرمنطقی از سوی برخی سهامداران شود. از سویی هم بورس در ایران بازار نوپایی است و سهامداران هنوز به بلوغ رفتاری نرسیده‌اند. به همین دلیل است که این مسئله نیز به‌عنوان ریسک مهمی برای سرمایه‌گذاری در بورس شناخته می‌شود. اما اگر منطقی‌ترها وزن بیشتری داشته باشند، به‌طور قطع نوسان شاخص‌ها به سمت آنها میل خواهد کرد. البته به مرور زمان و با کسب تجربیات بیشتر از سوی سهامداران می‌توان امیدوار بود که رفتار آنها نیز منطقی‌تر شود اما درحال‌حاضر این مسئله یک ریسک مهم به‌شمار می‌رود. با توجه به ریسک‌هایی که افراد در بازار سهام با آنها مواجه هستند، توصیه می‌شود سهامداران ضمن کسب آگاهی از مناسبات بازار، با دانش جدیدی به‌نام دانش مالی-رفتاری آشنا شوند که بحث روز جهان است. به‌عبارتی آگاهی از نوع رفتار بقیه سهامداران در برابر سهم‌های گوناگون بسیار مهم‌تر از دانستن میزان سوددهی شرکت‌های بورسی است. به‌عنوان مثال، تفکر و نوع نگاه بازار به سهام شرکتی مانند شرکت ملی مس بسیار مهم‌تر و تعیین‌کننده‌تر از آگاهی نسبت به میزان سوددهی این شرکت در سال بعد است. مهم درک بازار نسبت به میزان سوددهی این شرکت‌هاست، چراکه در نهایت این عرضه و تقاضا خواهد بود که تعیین‌کننده وضعیت سهم‌های گوناگون است.

دوشنبه
۲۰ بهمن ۱۳۹۹- ۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۲ - ۸ فوریه ۲۰۲۰-شماره ۱۷۲۷-پیاپی ۳۰۴۵

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر: عاطفه خسروی

تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰- پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

هزینه‌کرد دلارهایی که ریال شد



صندوق توسعه ملی در راستای تبدیل بخشی از درآمدهای ناشی از فروش نفت، گاز، میعانات گازی و فرآورده‌های نفتی به ثروت‌های ماندگار، مولد و البته سرمایه‌گذاری اقتصادی و حفظ سهم نسل آینده از منابع نفت و گاز براساس قانون برنامه پنجم توسعه در سال ۱۳۹۰ تاسیس شد و منابع آن براساس شرایط تعیین شده در اساسنامه به طرح‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری در قالب اعطای تسهیلات بانکی به بخش‌های غیردولتی و سرمایه‌گذاری در بازارهای پولی و مالی خارجی اختصاص پیدا می‌کند.

هر سال بخشی از منابع صندوق توسعه ملی به‌صورت ریالی و ارزی با عاملیت بانک‌ها و با طی فرآیند مربوطه در اختیار بخش‌های متقاضی قرار می‌گیرد. در توزیع منابع صندوق بحث قراردادهای عاملیت و سپرده‌گذاری ریالی مطرح است.

▣ ۲۱ هزار میلیارد تومان قرارداد عاملیت ریالی

قرارداد عاملیت ریالی، قراردادی است که برمبنای درخواست بانک و تا سقف مبلغ تعیین شده توسط صندوق در قرارداد، بانک مجوز دارد تامین مالی ریالی طرح‌های دارایی را که اهلیت متقاضی و توجیه فنی، مالی و اقتصادی آن مورد تایید قرار گرفته پس از طی مراحل تصویب طرح در بانک عامل و تایید صندوق توسعه ملی انجام دهد. این نوع قراردادها از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۳ منعقد شده و در حال حاضر قرارداد فعالی در این حوزه وجود ندارد، این در حالی است که بررسی عملکرد صندوق توسعه ملی نشان می‌دهد از ابتدای تاسیس تا پایان سال ۱۳۹۳ و براساس قوانین بودجه سنواتی حدود ۲۱ هزار میلیارد تومان قرارداد عاملیت ریالی، با بانک‌های عامل منعقد شده است. در سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۳ از محل این قراردادها ۱۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان به بیش از ۱۳ هزار طرح معرفی‌شده از طرف بانک‌ها اختصاص و به حساب آنها واریز شده که بیش از ۵۶ درصد این منابع نسبت به کل مبلغ قراردادهای منعقده توسط بانک‌های عامل جذب شده است.

▣ جزئیات سپرده‌گذاری ۵۰ هزار میلیارد تومانی

اما صندوق توسعه ملی از سال ۱۳۹۴ در راستای تکالیف قانونی خود و با هدف تامین مالی طرح‌های متقاضی دریافت تسهیلات ریالی، اقدام به سپرده‌گذاری ریالی کرده است. این نوع قرارداد، قراردادی است که بنا به درخواست بانک و تا سقف مبلغ سپرده‌گذاری به حساب آن اجازه تامین مالی ریالی طرح‌های متقاضی دریافت تسهیلات ریالی را براساس تایید متقاضی و توجیه فنی، مالی و اقتصادی پس از طی مراحل تصویب در بانک عامل با چارچوب ضوابط و قوانین حاکم بر آن داراست.

عملکرد صندوق توسعه ملی از این حکایت دارد که از سال ۱۳۹۴ نسبت به سپرده‌گذاری ریالی در ۲۶ بانک دولتی و خصوصی و موسسه مالی اقدام کرده و بر همین اساس از آن زمان تا پایان سال گذشته حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان از محل تسعیر منابع ارزی صندوق سود و اصل برگشت داده شده سپرده‌های آن نزد بانک‌ها و همچنین منابع ارزی قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری به بانک‌ها و موسسات سپرده‌پذیر تخصیص داده شده است.

از این رقم ۴۳ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان یعنی حدود ۸۷ درصد مربوط به اجرای ماده (۵۲) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات دولت (۲) و همچنین تبصره (۱۸) قانون بودجه در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ است و از سویی حدود ۶۶۹۰ هزار میلیارد تومان معدل ۱۳ درصد دیگر به اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری اختصاص دارد، این در حالی است که از مجموع حدود ۴۳ هزار میلیارد تومان منابع سپرده‌گذاری ریالی صندوق تا پایان سال گذشته (جز منابع قانون اشتغال روستایی)، بیش از ۵۹ درصد یعنی حدود ۲۶ هزار میلیارد تومان توسط بانک‌های عامل برای تامین بیش از ۹۱ هزار طرح به متقاضیان تخصیص یافته و حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان از محل قراردادهای فعال به‌عنوان منابع آزاد قابل‌تخصیص نزد بانک‌های عامل وجود دارد.

از کل منابع سپرده‌های ریالی، ۵۴ درصد در بخش صنعت و معدن، ۷ درصد گردشگری، ۱۱ درصد صنایع تبدیلی و تکمیلی و ۲۸ درصد در بخش کشاورزی و آب سپرده‌گذاری شده، این در حالی است که از مبلغ سپرده‌گذاری شده ۵۴ درصد به قراردادهای ویژه سرمایه در گردش و ۴۶ درصد به قراردادهای ویژه سرمایه ثابت اختصاص پیدا کرده که میزان جذب این قراردادها به ترتیب ۷۲ و ۴۵ درصد است.

▣ ریال‌های عیدانه، کرونا، سیل، بودجه و...

اما در کنار منابع ریالی که از محل صندوق و در قالب اساسنامه به منابع و بخش‌های مختلف پرداخت شده طی چند سال گذشته دولت‌ها باتوجه به شرایطی که در آن قرار داشتند، دست به برداشت از منابع صندوق توسعه ملی و تبدیل آن به ریال زده‌اند که از جمله آن می‌توان به منابع ۲.۷ میلیارد دلاری که احمدی‌نژاد -رئیس دولت دهم- در پایان سال ۱۳۹۱ از صندوق توسعه ملی برداشت و تحت عنوان عیدانه بین مردم تقسیم کرده اشاره کرد که دولت بعد را به صندوق بدهکار کرد.

همچنین در دولت روحانی منابع ارزی تحت عناوین مختلف به ریال تبدیل شده که در ابتدای سال گذشته و در جریان وقوع سیل، رئیس‌جمهوری پیشنهاد برداشت ۲ میلیارد دلار از صندوق را مطرح کرده بود که در ادامه رهبر معظم انقلاب هر گونه برداشت در این زمینه را مشروط کردند یا در سال جاری و با تحمیل هزینه‌های کرونا، درخواست برداشت یک میلیارد دلاری ارئه شد که ازسوی رهبری مورد موافقت قرار گرفت. از سویی چند سالی است که دولت در بودجه سنواتی اقدام به عدم پرداخت سهم کامل صندوق توسعه ملی از درآمدهای نفتی کرده و کف منابع یعنی ۲۰ درصد را واریز و مابقی را به ریال تبدلی کرده و در اختیار می‌گیرد که به عنوان نمونه برای امسال از سهم ۳۶ درصدی صندوق، ۲۰ درصد واریز و ۱۶ درصد مابقی برای دولت است تا در بودجه مورد استفاده قرار دهد.

▣ بانک مرکزی راضی نیست، اما...

بعد از موافقت با این برداشت‌ها از صندوق توسعه ملی، بانک مرکزی به‌صورت مرحله‌ای منابع ارزی تعیین شده را با نرخ سامانه نیما به ریال تبدیل کرده و در اختیار دولت قرار می‌دهد. در مجموع بانک مرکزی رضایت چندانی از این روند ندارد، چراکه معتقد است که باتوجه به اینکه منابع صندوق در دسترس نیست تبدیل ارز آن به ریال و این نوع پرداخت به نوعی استقراض کوتاه‌مدت دولت از بانک مرکزی به شمار رفته و با تحت تاثیر قرار دادن پایه پولی، موجب رشد تورم می‌شود.

برداشت از صندوق توسعه ملی برای مصارف بودجه ۱۴۰۰ مجاز نیست



عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی از نامه رهبر معظم انقلاب به رئیس‌جمهوری درباره لایحه بودجه ۱۴۰۰ خبر داد و گفت: رهبری در این نامه عنوان کردند که برداشت مازاد بر ۲۰ درصد از صندوق توسعه ملی، تا سقف ۳۸ درصد تنها منوط به سقف فروش روزانه یک میلیون بشکه نفت است و درباره بقیه آن هم فرموده‌اند، بیش از ۲۰ درصد برداشت نشود.

به گزارش شانا، محسن زنگنه از ارسال نامه رهبر معظم انقلاب به مجلس شورای اسلامی برای تعیین رقم برداشت از صندوق توسعه ملی در لایحه بودجه ۱۴۰۰ خبر داد و گفت: رئیس مجلس شورای اسلامی براساس عرف هر سال پس از تقدیم لایحه بودجه کل کشور در صورت برداشت دولت از صندوق توسعه ملی بیش از ۲۰ درصد سهم شرکت ملی نفت، از رهبر معظم انقلاب کسب تکلیف می‌کند، زیرا برداشت از این صندوق نیازمند تایید ایشان است.

وی با بیان اینکه دولت مجوز برداشت سالانه تا ۲۰ درصد از صندوق توسعه ملی را در اختیار دارد، افزود: دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۰ افزون بر این مقدار، ۱۸ درصد دیگر یعنی ۷۵ هزار میلیارد تومان در جدول منابع برداشت از این صندوق مشخص کرده است.

این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: بر این اساس رئیس‌جمهوری در نامه‌ای از رهبر معظم انقلاب برای این رقم برداشت کسب اجازه کرده بود که ایشان برداشت مازاد بر ۲۰ درصد، تا سقف ۳۸ درصد را تنها منوط به سقف فروش روزانه یک میلیون بشکه نفت کرده‌اند و درباره بقیه آن هم فرموده‌اند، بیش از ۲۰ درصد برداشت نشود.

یادداشت

قحطی لبخند بیداد می‌کند



قربانعلی تنگ‌شیر- مدرس دانشگاه: بدون شک عوامل فرامتنی سینما از جمله فرهنگ، نظام اجتماعی، طبقه، نژاد، جنسیت و بسیاری از عوامل دیگر در شکل‌گیری رفتار مخاطبان و انتخاب‌های‌شان در تماشای فیلم موثر است. با مرور داستان‌های ۱۶ فیلم جشنواره فیلم فجر امسال به موضوعاتی می‌رسیم که همگی از آسیب‌های اجتماعی به‌حساب می‌آیند. جنزدگی، انتقام، مواد مخدر، حاشیه‌نشینی، طغیان در خانواده، مهاجرت، خشونت، تلخی، دروغ و عدم شفافیت؛ آن‌هم در این دوران سخت و غیر قابل تحمل کرونایی که مردم نیاز به آرامش و شادی دارند. فیلم‌های خوب از زیباترین آواهایی هستند که در خاطره مردم خواهند ماند، این در حالی است سینمای امروز ما با فیلم‌های ارائه‌شده بیشتر در فضای سیاه و خسته، مخاطبان را آزرده و کلافه کرده و تماشاگر با حالتی غم‌آلود و عصبی از سینما خارج می‌شود. در شرایط فعلی که جامعه متاثر از کرونا است و مردم هر روز با خبر از دست دادن عزیزی مواجه می‌شوند، نمایش تلخی سودی جز رونق ناامیدی و خشن و بی‌مهر و عاطفه نشان دادن جامعه ندارد. شاید بهتر باشد در انبوه غم امروز و باوجود مشکلات ریز و درشت اقتصادی، فیلم‌ها را کمی ملایم‌تر و با رگه‌های کمتری از خشونت وخشم ساخت تا شاید بتوان امید و روشنایی را در خلال مشکلات و واقعیت‌های اقتصادی و اجتماعی گنجاند. باید از ایجاد فضای خشن و پراسترس در فیلم‌های سینمایی حداقل در این روزگار کرونازده جلوگیری کرد. حداقل این بدعت را برای سینمای پساکرونا بگذاریم. باور کنیم و باور کنید قحطی لبخند بیداد می‌کند و جامعه از رنج و حسرت به ستوه آمده است. در این روزگار نه‌چندان خوش ما باید خالقان خاطرات باشیم، نه فراموش‌شدگان تاریخ. باید دید چرخه اکران سینمای ۱۴۰۰ به چه صورت خواهد بود؟ آرامش و امید یا خشونت و خشم.

در قاب فجر

پاسخ به دغدغه فیلمسازان «فجر ۳۹»



رئیس سازمان سینمایی در حالی خبر از درخواست خود از شورای پروانه نمایش برای صدور پروانه دائم به فیلم‌های جشنواره داد که مشخص نیست این درخواست تا چه اندازه عملی شده است.

حسین انتظامی گفت: از شورای پروانه نمایش این درخواست را داشتم که حتی‌المقدور در همین مرحله فیلم‌ها را با نیت صدور پروانه نمایش دائم مورد بازبینی قرار دهند تا فیلم‌ها بتوانند از همان روز ۲۳ بهمن وارد چرخه اکران شوند.

این بخش از صحبت‌های حسین انتظامی، رئیس سازمان سینمایی که در گفت‌وگویی با برنامه تلویزیونی «نقد سینما» مطرح شد، می‌تواند پاسخی به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های فیلمسازان حاضر در جشنواره سی‌ونهم باشد؛ به‌ویژه فیلمسازانی که در همین ایام جشنواره فیلم‌های‌شان با اما و اگرها و زمزمه‌هایی مبنی بر احتمال توقیف پس از پایان جشنواره و دست‌اندازهای احتمالی پیش روی‌شان برای ورود به چرخه اکران عمومی، روی پرده رفت.

البته حسین انتظامی در همین گفت‌وگو به این نکته هم اشاره داشته که در فرآیند صدور پروانه نمایش «نوع نگاهی که برای حضور یک فیلم در جشنواره یا عرضه در شبکه خانگی وجود دارد، شاید متفاوت از شرایط اکران عمومی باشد» اما اشاره صریح او به درخواستش از شورای پروانه نمایش برای صدور پروانه دائم فیلم‌های جشنواره از نکات قابل‌توجه اظهارات در این برنامه بود.

در دوره‌های گذشته جشنواره فجر کم نبوده‌اند فیلم‌های رونمایی‌شده‌ای که به‌واسطه بازتاب‌های جشنواره‌ای، در فرآیند ورود به چرخه اکران عمومی با مشکلاتی مواجه شده و حتی به محاق توقیف رفتند و درباره فیلم‌های جشنواره سی‌ونهم باید منتظر ماند و دید واکنش شورای پروانه نمایش به درخواست رئیس سازمان سینمایی چه بوده است. حسین انتظامی پس از عبور از خوان جشنواره فجر، یکی از چالشی‌ترین مقاطع مدیریتی خود در سینمای ایران را پیش رو دارد؛ تراکم بالای فیلم‌های مانده در صف اکران و احتمال بازگشایی رسمی سینماهای کشور از نوروز ۱۴۰۰، مدیریت عرضه فیلم‌ها را تبدیل به یک چالش کرده است؛ فیلم‌هایی که هرچند انتظامی ابراز امیدواری کرده از روز ۲۳ بهمن بتوانند وارد چرخه اکران شوند اما حتی اگر با مسئله ممیزی هم مواجه نباشند، حتماً در زمینه به‌دست آوردن سهم مناسب از ظرفیت اکران عمومی، دچار معضل جدی خواهند بود.

مترونامه

به انسانیت جایی برای نشستن بدهیم



فاطمه امیراحمدی- روزنامه‌نگار: صبح‌ها پشت چراغ قرمز، سرهای چسبیده به شیشه اتوبوس‌ها، خستگی مانده در تن را روایت می‌کنند. آنهایی هم که از تکیه‌گاه شیشه‌ای محروم مانده‌اند سر در گریبان، چشم فرو بسته‌اند. اما حتی خستگی‌های صبحگاهی و شامگاهی هم از یک جنس نیستند. خستگی صبحگاهی با نوعی ناخوشی همراه است اما خستگی شامگاهی نوعی خوشحالی زیرپوستی دارد که بله تا ساعتی دیگر می‌توان جسم خسته را به آرامش رساند.

در میانه روز برخی با خواب عمیق کمتر از چند دقیقه، آن هم ایستاده در اتوبوس، فول شارژ می‌شوند و برخی جای همیشگی نباشد، بی‌خواب می‌مانند. ما غرق در زندگی صنعتی و خواب غرق در ما.

زندگی بدون نشانه‌ها معنا ندارد. نشانه‌ها نماینده انتقال معنا به ذهن مخاطبان هستند. برخی از این نشانه‌ها همچون متن‌های زیبا و اسطوره‌ای ذهن را به فعالیت وامی‌دارند، برخی اما نه، آنی و گذرا هستند. شما گریزی از خوانش نشانه‌های روزمره برای فهم و درک محیط خود ندارید؛ بعضی می‌خوانند و به آن توجه می‌کنند، برخی هم می‌بینند و بی‌خیال از کنار آن می‌گذرند. صورت فشرده، حالت چشم‌ها، دهان و... هر یک نشانه‌ای از وضعیت درونی هر فردی است. انواع ناتوانی‌های ریز و درشت جسمی، انسان امروز را متمایز از انسان عصر کشاورزی می‌کند؛ پادرد، میگرن، کمردرد، دیابت، کمبود ویتامین و... نشانه‌های زندگی عصر حاضر است.

گاهی چهره خسته یا بیمار، همسفر چنددقیقه‌ای مترو را مهربان می‌کند. بلند می‌شود تا دیگری بنشیند. گاهی هم یکی باید به حرف بیاید که «لطفا یکی بلند شه این خانم یا بچه بنشینه». گاهی هم خب همسفر مهربان نایاب می‌شود و همه سر در گوشی و تنهایی خود، فریاد می‌زنند که نمی‌بینیم. خیلی پیش آمده کسی برای غلبه بر ضعف و افت قند خون، زمین را مأمن خود کرده است.

روی صندلی سر در گوشی نه برای لایک کردن عکس‌ها و متن‌های اینستاگرام، در حال مرور تعهد هر روز هستی. ایستگاه به ایستگاه واگن شلوغ و شلوغ‌تر می‌شود.

در راهرو دو ردیف مسافر فشرده می‌ایستند. روبه‌رویت کسی ایستاده که همچون پاندول به چپ و راست در حرکت است. شاید نوعی بازی برحسب عادت باشد، اما نه، طولانی شد. خودت هم گاهی برای تسکین درد و فشار کمتر در حالی که ایستاده‌ای، به چپ و راست لنگر می‌اندازی. یاد درد بلندت می‌کند. نگاهش می‌کنی؛ جوان است و چاق. می‌گویی «بنشینید». تشکر می‌کند.

می‌گویی «دردآشناییم». تعجب می‌کند. «شما که لاغرید». سالی نه‌چندان دور، نیمه‌شبی سرنوشت باعث می‌شود ۱۰ پله را یکی کنی.

باز هم مهربانی در می‌زند. هنوز ننشسته‌ای که دردآشنایی دیگر تو را میان حرف و عمل نگه می‌دارد.

دستی دائم در پشت، کمر را نوازش می‌کند. صبر می‌کنی اما بالاخره تیغه درد انسانیت را صیقل می‌دهد. بلند می‌شوی، تشکر می‌کند. پاسخ می‌دهی «چند ایستگاه من نشستم چند ایستگاه هم شما بنشینید». مدت‌هاست موضوعی ذهنت را به خود مشغول کرده «چرا سن بیماری در کشورمان پایین آمده است؟»

می‌نویسم تا روزگار را نقاشی کنم

نظرگاه

راه جهنم با نیت خیر سنگ‌فرش می‌شود



ایمان اسلامیان- کارشناس مسائل اقتصادی: کانت جمله‌ای دارد که می‌گوید راه جهنم با نیت خیر سنگ‌فرش می‌شود.

در واقع اینکه نیت ما خیر باشد، لزوما به این معنا نیست که نتیجه کار ما نیز خیر خواهد بود. اکنون نمایندگان مجلس با نیت جبران سختی معیشت طبقه آسیب‌پذیر و کمتر برخوردار کشور، می‌خواهند راه‌حلی پیدا کنند، این در حالی است که طرح‌های مطرح شده، بیشتر از آنکه منجر به بهبود معیشت شود، به‌دلیل وابستگی به منابع غیرقطعی مانند مابه‌التفاوت نرخ ارز و امثال آن، تا حد زیادی منجر به افزایش تورم و نقدینگی و گرانی می‌شود.

در واقع نتیجه این طرح‌ها مانند این است که به افراد طبقه متوسط و ضعیف جامعه به‌عنوان مثال ۱۰۰ هزار تومان بدهیم، اما تورم ایجاد شده در اثر این طرح، ۲۰۰ هزار تومان از جیب دیگر آنها برداشت کند. در مجموع به نظر می‌رسد طرح‌هایی که در تحقق منابع آنها تردید وجود دارد، به‌دلیل آثار تورمی که به‌دنبال خواهند داشت، مناسب نیستند.

به‌نظر می‌رسد تنها راهی که در کوتاه‌مدت می‌تواند معیشت را تامین کند، پول‌پاشی نیست. اکنون در طرحی که نمایندگان مجلس در نظر گرفته‌اند، بخشی از یارانه برای افراد تحت پوشش نهادهای حمایتی و همچنین بخشی برای عموم جامعه در نظر گرفته شده است؛ یعنی سبکی از پرداخت یارانه که در دنیا نمونه آن وجود ندارد.

با اینکه مجلس با نیت خیر برای حمایت از طبقه آسیب‌پذیر، افزایش یارانه نقدی را به‌عنوان راه‌حل مطرح کرده، مالیات تورمی در نهایت موجب می‌شود مبلغ بیشتری نسبت به این یارانه، از جیب قشر ضعیف جامعه برداشته شود؛ بنابراین راهکار حمایت از معیشت خانوار، نه پول‌پاشی و آسیب بیشتر در برابر آثار تورمی آن، بلکه نظام تامین اجتماعی هوشمند و همچنین نظام مالیاتی هوشمند است که می‌تواند سطح رفاه افراد جامعه را بهبود دهد.

در مجموع به‌نظر می‌رسد دولت و مجلس باید بر کنترل تورم متمرکز شوند. اگر تورم کنترل شود و در کنار آن، نظام تامین اجتماعی و رفاهی هوشمندی شکل گیرد، به‌تدریج نظام اقتصادی به پایداری می‌رسد و رفاهی که مد نظر حکمرانان است، فراهم می‌شود.

در نهایت می‌توان گفت باوجود اینکه توجه به معیشت خانوارها موضوع مهمی است، به‌عقیده کارشناسان رویکردی که برای این حمایت‌های معیشتی یعنی افزایش یارانه نقدی، در نظر گرفته شده همان نیت خیری است که ایمانوئل کانت در جمله معروف خود می‌گوید جاده منتهی به جهنم را سنگفرش می‌کند.

باوجود رد کلیات بودجه همچنان مصوبه کمیسیون تلفیق درباره افزایش ۲ برابری یارانه نقدی در سال آینده، واکنش‌های مختلفی را به همراه دارد. براساس این مصوبه، یارانه نقدی در سال آینده به‌جای ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان برای هر نفر، ۹۱ هزار تومان خواهد بود. علاوه بر این، یارانه ۴۸ میلیون نفر از اقشار ضعیف به ۱۳۶ هزار تومان در ماه و یارانه ۱۰ میلیون نفر که در شرایط سخت‌تری قرار دارند، به ۲۲۰ هزار تومان در ماه افزایش پیدا خواهد کرد.