میلاد حضرت امام جواد (ع) را تبریک و تهنیت می‌گوییم

اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

دوشنبه
• ۲ بهمن ۱۴۰۲
• ۱۰ رجب ۱۴۴۵
• ۲۲ ژانویه ۲۰۲۴

• سال سی‌وپنجم شماره پیاپی ۳۸۱۳ • دوره جدید سال دهم شماره ۲۴۹۵ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



دکتر سپهدار انصاری‌نیک مدیرعامل پتروشیمی بندرامام:

«بندر امام نوین»

پایه‌ای برای ادامه راه پتروشیمی بندرامام در ۵۰ سال آینده است

۷

رشد دلار هم به کمک بورس نیامد

ناآرامی منطقه، بازار سرمایه را قرمزپوش کرد

اجرای سیاست‌های انقباضی از سوی بانک مرکزی طی ماه‌های گذشته مانع نوسان قابل‌توجه بهای دلار در بازار آزاد بوده است.

به‌این‌ترتیب، در ماه‌های اخیر شاهد نوسان قیمتی این اسکناس امریکایی در محدود ۴۹ و ۵۰ هزار تومان بوده‌ایم، اما در هفته‌های اخیر به‌دنبال بروز تنش‌های ژئوپلتیک در منطقه، آرامش از بازار دلار رخت بربست و پیرو آن نرخ دلار به کانال ۵۴ هزار تومان نیز رسید.

در چنین موقعیتی، عملکرد بازار سرمایه از یک‌سو تحت‌تاثیر روند رو به رشد دلار در مقام سیگنال مثبت و از سوی دیگر، تحت‌تاثیر تنش‌ها و اختلافات منطقه‌ای به‌عنوان سیگنال منفی قرار می‌گیرد.

البته ناگفته نماند که این بازار در سال‌های گذشته در قیاس با سایر بازارهای موازی عقب مانده، اما همزمان باید تاکید کرد که صعود دلار نیز تحت‌تاثیر تنش‌های منطقه‌ای و مناقشات ایران با کشورهای همسایه است؛ بنابراین نمی‌توان به اثرگذاری مثبت آن در بازار سرمایه امید داشت.

۶



عکس: آیدا فریدی

کارگران چشم‌انتظار تعیین نرخ افزایش دستمزد ۱۴۰۳

چانه‌زنی بر سر معیشت

۸

چهره



جنایات صهیونیست‌ها باید متوقف شود

۲

گفت‌وگوها



نمی‌توان با سیاست «تثبیت» دلار را مدیریت کرد

۴



کلید حل بحران اقتصادی در جیب بخش سیاسی است

۱۲

گزارش‌های روز

ایران در آستانه بحران انرژی

۱۳

«شهرسازی» از قلم افتاد

رشد جمعیت در شهرها مردم را با مشکلات و کمبودهایی از جمله مسکن روبه‌رو کرده است، زمانی این موضوع به بحران تبدیل می‌شود که شهرهای جدید بدون اصول شهرسازی و در سایه بی‌قانونی پدید آیند؛ اتفاقی که باعث مهاجرت اجباری شهروندان به شهرهای حاشیه‌ای می‌شود و فضای کلانشهرها را به‌خطر می‌اندازد. به‌طورکلی، مرزبندی شهری توسط دولت‌ها انجام می‌شود و هدف از آن، اعمال نظم در شهر است. قسمت‌های مختلف در این مرزبندی می‌تواند کشاورزی، مسکونی یا مربوط به کسب‌وکارها باشد، از این‌رو ساخت مسکن و شهرک‌سازی باید تابع قوانین ساختمان‌سازی و اصول شهری انجام شود، در غیر این صورت، شهرهای بزرگ به‌سرعت و بدون برنامه به شهرهای حاشیه می‌پیوندند و آثار مخربی را نمایان می‌کنند. ساخت شهرهای جدید بدون توجه به تمایلات و نیازهای شهرهای اصلی می‌تواند به یکی از مشکلات اصلی در توسعه شهری تبدیل شود. در بسیاری از موارد، ساخت شهرهای جدید به دلایل سیاسی و اقتصادی و به‌صورت عجولانه انجام می‌شود و برنامه‌ریزی کافی انجام نمی‌گیرد. این مسئله می‌تواند منجر به عدم‌تناسب در توزیع فضاها، عدم‌ایجاد زیرساخت‌های لازم و کاهش کیفیت زندگی در شهرهای جدید شود.

۱۰

جناب آقای دکتر سید امیر حسینی



انتصاب جنابعالی، به‌عنوان دبیر کل فدراسیون جهانی ورزش زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی را از سوی مجمع عمومی، تبریک گفته و موفقیت‌های بیشتر و سلامتی شما را از پروردگار متعال آرزو داریم.

امیدواریم در این مسئولیت، به‌عنوان مدیری صدیق و با پشتوانه‌ای از تجربه؛ روزهای بهتری برای ورزش کشورفراهم شود.

از درگاه خداوند، توفیق روزافزون آرزو می کنیم.

مسعود دهشور، ناصربزرگمهر، مهرداد بیات



افتخاری برای صنعت کشور،

ساخته شدن نخستین و برترین

ژنراتورهای مولد برق لوکوموتیو کشور در شاهرود

۳

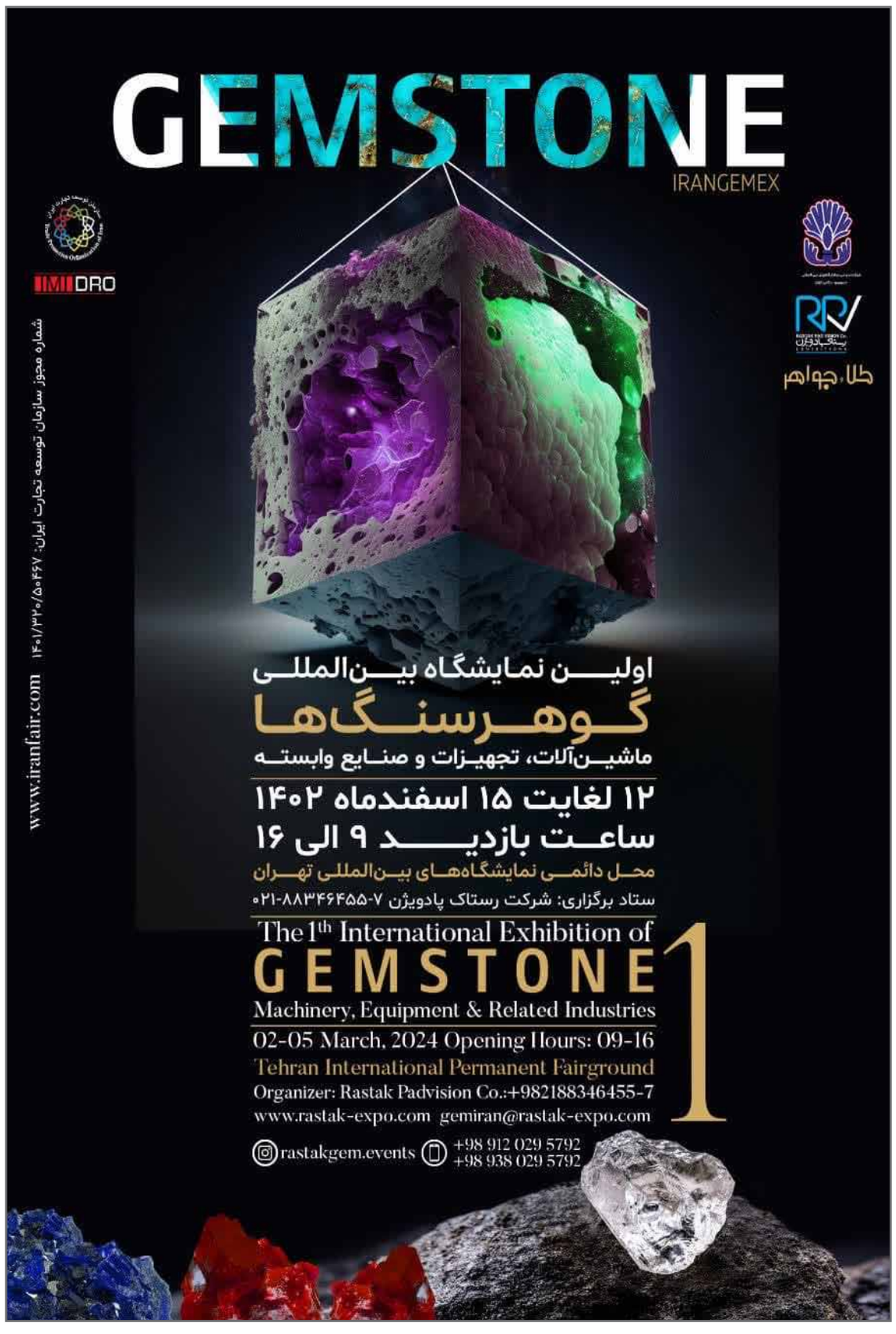
آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۲/۰۰۲/۰۳۰۳

شرکت راهبران فولاد اصفهان در نظر دارد سنگ‌آهن دانه‌بندی معدن خود را با شرایط مندرج در اسناد مزایده پیش‌فروش نماید. تاریخ انتشار مزایده در سایت شرکت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ می‌باشد.

علاقمندان شرکت در مزایده می توانند جهت دریافت اسناد با شماره‌های ۳۶۲۴۰۸۳۵-۰۳۱ داخلی ۳۱۰ دپارتمان بازرگانی شرکت راهبران فولاد اصفهان تماس حاصل و یا به آدرس اینترنتی www.raahbaran.com بخش مزایدات مراجعه نمایند.

شرکت راهبران فولاد اصفهان



معاون اول رئیس‌جمهوری در دیدار با دبیر کل سازمان ملل متحد:

جنایات صهیونیست‌ها باید متوقف شود

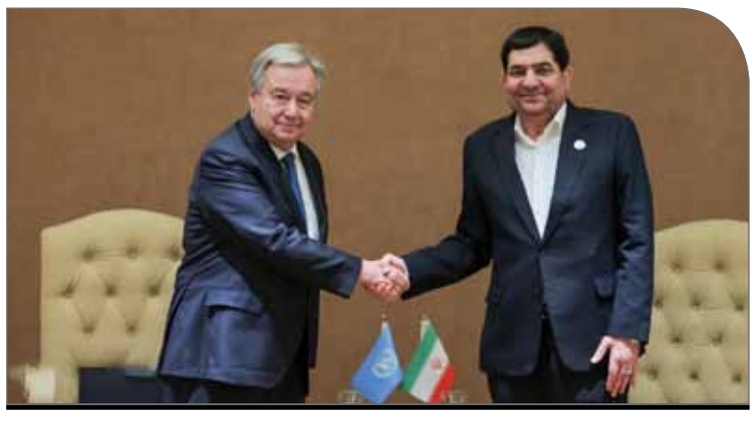
معاون اول رئیس‌جمهوری و دبیر کل سازمان ملل متحد در حاشیه اجلاس سران کشورهای عضو جنبش عدم‌تعهد با یکدیگر دیدار و درباره مسائل مهم منطقه‌ای از جمله وقایع اخیر غزه گفت‌وگو و تبادل‌نظر کردند.

به‌گزارش ایسنا، محمد مخبر در دیدار آنتونی گوترش با بیان اینکه «آنچه امروز در غزه علیه مردم مظلوم این منطقه می‌گذرد، موجب رنجش همه انسان‌های آزاده و وجدان‌های بیدار شده است»، افزود: بمباران وحشیانه و بی‌امان مناطق مسکونی و غیرنظامی، به خاک و خون کشیدن هزاران زن و کودک بی‌گناه و پس از آن، ممانعت از هرگونه امدادرسانی به این منطقه جنایتی است که تاکنون سابقه نداشته است.

وی با تاکید بر اینکه «رژیم غاصب صهیونیستی به‌گواه همه دبیران کل سازمان ملل به هیچ‌یک از قوانین و معاهدات بین‌المللی به‌ویژه توقف شهرک سازی‌ها پایبند نبوده»، افزود: از همین منظر، جمهوری اسلامی راهکار دو دولتی را راهکار حل مسئله فلسطین نمی‌داند، بلکه معتقد است بدون آنکه دیگران بخواهند برای این ملت تصمیم بگیرند، مراجعه به آرای عمومی همه مردم فلسطین برای تعیین حق سرنوشت‌شان، تنها راه‌حل دموکراتیک این مسئله است.

معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین سازکار ناعادلانه حق وتو را موجب تضعیف جایگاه سازمان ملل خواند و گفت: اگر چنین حق ناعادلانه‌ای وجود نداشت، امروز به‌واسطه وتو قطعنامه‌های شورای امنیت از سوی امریکا، بسیاری از زنان و کودکان فلسطین به خاک و خون کشیده نمی‌شدند. وی افزود: بازنگری در این زمینه و اصلاح این رویه، ضرورت اساسی دارد.

دبیر کل سازمان ملل نیز در این دیدار، اوضاع کنونی در غزه را بسیار غمبار و دراماتیک توصیف کرد و با بیان اینکه وضعیت بحرانی این منطقه به‌لحاظ حجم تخریب و میزان کشتار غیرنظامیان نسبت به همه بحران‌های گذشته در دوران مسئولیتش در سازمان ملل بی‌سابقه بوده است، افزود: ما با همه آنچه در توان داریم، در تلاش هستیم تا کمک‌های بشردوستانه را به‌دست مردم غزه برسانیم، اما متاسفانه بمباران بی‌وقفه، مانع اصلی در روند کمک‌رسانی به این منطقه است.



گوترش همچنین بااشاره به تبعات گسترش دامنه بحران به دیگر نقاط منطقه از جمله تهدید امنیت آبراهه‌های بین‌المللی گفت: ما متعهد به استفاده از همه ظرفیت‌های موجود برای توقف جنایات در غزه هستیم.

دبیرکل سازمان ملل متحد با نظر به اینکه احترام زیادی برای ایران و تاریخ این سرزمین قائل است، اظهار کرد: ایران باید یکی از ستون‌های اساسی خاورمیانه جدید باشد و نقش فعالی برای تحقق صلح در منطقه ایفا کند.

واکنش قالیباف به اتهام دریافت سکه:

مدعی‌العموم ورود کند

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: باتوجه به اتهام مطرح‌شده علیه یکی از نمایندگان برای دریافت سکه، دادستان به‌عنوان مدعی‌العموم باید این موضوع را پیگیری و نتیجه آن را به مردم اعلام کند.

به‌گزارش ایرنا، محمدرضا صباغیان در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکری شفاهی بیان کرد: فردی در برنامه صداوسیما گفته است که یکی از نمایندگان برای آنکه درخواست یک تحقیق و تفحص را پس بگیردُ سکه دریافت کرده است. از نگاه بنده، با این سوال شورای نگهبان هم زیرسوال رفته است.

صباغیان با تاکید بر اینکه از نظر بنده دادستانی باید به این موضوع ورود کند و موضوع شفاف و روشن شود، تصریح کرد: نمی‌شود هرازگاهی مجلس شورای اسلامی را این‌گونه مورد هجمه قرار داد،بلکه باید از کلیات مجلس دفاع کرد. وی افزود: در برنامه زنده صداوسیما، این اتهام به مجلس شورای اسلامی زده شده است و جایز نیست که مجلس سکوت کند. اگر کسی تخلف کرده، باید اعلام شود. اگر باز هم تخلفی انجام نگرفته است، باید با گوینده این اتهام برخورد شود. نمی‌توان به بهانه شفافیت این حرف را زد. رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به تذکر صباغیان اظهار کرد: در این شرایط حساس، قانون انتخابات موارد لازم را درباره این موضوعات پیش‌بینی کرده است تا از این اختلافات جلوگیری کند. قوه قضائیه نیز مسئولیت دارد و اکنون نیز زحمت می‌کشد و حتما کسانی که شائبه‌ای درست می‌کنند، باید پاسخگو باشند.

وی بیان کرد: دادستان به‌عنوان مدعی‌العموم باید این موضوع را پیگیری کند. اگر واقعا حرفی که زده شده، اتفاق افتاده فردی که سکه گرفته است؛ نه صلاحیت حضور در این مجلس را دارد و نه صلاحیت حضور در مجلس آینده. به‌گزارش ایرنا، یک فعال فضای مجازی در بخشی از سخنان خود در برنامه زنده شبکه افق صداوسیما، با تاکید بر فساد نمایندگان مجلس گفت: در همین مجلس کنونی نماینده‌ای داریم که ۱۴۰ سکه گرفته است که نمی‌خواهم اسم ببرم. آیا اینها را می‌خواهد بین مردم پخش کند؟ به کدام مردم بدهد؟

در جریان برگزاری انتخابات اتاق بازرگانی ایران

صمد حسن زاده بر کرسی ریاست نشست



در جریان برگزاری انتخابات مجدد ریاست اتاق بازرگانی، صمد حسن زاده رئیس اتاق بازرگانی ایران شد. به گزارش ایسنا، روز گذشته انتخابات مجدد ریاست اتاق بازرگانی ایران در هشتمین جلسه هیات نمایندگان دور دهم اتاق ایران، بعد از هفت ماه اختلاف دولت و بخش خصوصی بر سر انتخابات دور دهم اتاق، برگزار شد. در جریان برگزاری این انتخابات از بین ۲۱ نفر داوطلب تایید صلاحیت شده، ۱۷ نفر انصراف دادند و در نهایت کاندیدهای نهایی صمد حسن زاده، احد عظیم زاده، مجتبی غیابی و فرج‌الله معماری بودند که رقابت برای کرسی ریاست اتاق بازرگانی ایران بین آنها انجام شد. در نهایت صمد حسن زاده با کسب ۲۰۸ رای به عنوان رئیس اتاق بازرگانی ایران در دور دهم انتخاب شد. در ادامه این جلسه، با توجه به اینکه صمد حسن زاده پیش از این عضو هیات رئیسه بود، انتخابات دیگری برای عضو جایگزین او در هیات رئیسه برگزار شد و در نهایت حسین پیرموذن به هیات رئیسه اتاق راه یافت.

در این انتخابات از ۴۹۸ عضو هیات نمایندگان، ۴۱۳ نفر رای دادند. از بین چهار کاندید صمد حسن زاده ۲۰۸ رای، فرج الله معماری ۱۸۱ رای، احد عظیم زاده ۱۵ رای و مجتبی غیابی پنج رای کسب کردند و سه رای نیز باطله بود. در ابتدای این جلسه نیز حسین سلاح‌ورزی موضوعاتی را مطرح کرد و گفت که از سمت خود کناره‌گیری نکرده است. اما در جلسه اخیر هیات رئیسه اتاق بازرگانی با شورای‌عالی نظارت اعلام شد که تاکید بر لزوم برگزاری انتخابات مجدد ریاست اتاق بازرگانی، خواست رئیس جمهوراست که در حال پیگیری است، بنابراین تصمیم هیات رئیسه این شد که انتخابات یکم بهمن ماه برگزار شود.

آزاد شدن واردات خودرو مناطق آزاد به سرزمین اصلی

دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی بااشاره به مصوبه هیات‌وزیران مبنی بر واردات خودرو به کشور گفت: هم‌اکنون امکان واردات خودروهای پلاک مناطق آزاد به سرزمین اصلی با پرداخت عوارض قانونی فراهم شده است و این خودروها می‌توانند به پلاک ملی تبدیل شوند. همچنین، واردات خودروهای برقی و هیبریدی تا سقف ۴۰ هزار دلار می‌توانند به مناطق آزاد وارد شوند و خودروهای احتراقی به‌ازای هر یک خودرویی که از منطقه آزاد به سرزمین اصلی وارد می‌شود، اجازه واردات یک خودرو به منطقه آزاد با سقف ۲۰ هزار دلار داده شده است.

به‌گزارش ایسنا، حجت‌الله عبدالملکی اظهار کرد: موضوع خودرو در مناطق آزاد به ۲ بخش واردات خودروهای پلاک منطقه آزاد به سرزمین اصلی و واردات خودروهای نو به مناطق آزاد تقسیم‌بندی می‌شود. عبدالملکی اضافه کرد: هیات‌وزیران مصوبه مربوط به هر ۲ بخش را تصویب و ابلاغ کرده و اکنون امکان واردات خودروهای پلاک مناطق آزاد به سرزمین اصلی با پرداخت عوارض قانونی فراهم شده است و می‌توانند به پلاک ملی تبدیل شوند.

وی گفت: بحث دوم که مربوط به واردات خودروهای نو به مناطق آزاد است هم، هیات‌وزیران از یکی، دو هفته گذشته مصوبه‌اش را ابلاغ کرد. بر این اساس، خودروهای برقی و هیبریدی تا سقف ۴۰ هزار دلار



واردات یک خودرو به منطقه آزاد با سقف ۲۰ هزار دلار براساس مصوبه هیات‌وزیران داده شده است.

مشاور رئیس‌جمهوری افزود: هم‌اکنون پایه‌های حقوقی واردات کامل شده‌اند و شرکت‌های واجدصلاحیت می‌توانند اقدام به واردات خودرو کنند.

آگهی تعیین وقت بازدید افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۳ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره ۴۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تقاضای افراز قدرالسهم ملکی مشاعی خود از پلاک فوق الذکر را نموده که مطابق محتویات پرونده ثبتی اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۰۶۳ فرعی از ۹۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۳۸۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۵۳/۴۵ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه اول که (۲/۵۶) دو متر و پنجاه و شش دسیمتر مربع آن بالکن (۴/۶۴) چهار متر و شصت و چهار دسیمتر مربع آن جز اصلاح آتی است مشخصات منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه همکف و انباری قطعه ۱ به مساحت ۲/۷۶ مترمربع مشخصات مالکیت : مالکیت آرزو/ غبطکی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۵/۰۳ صادره از شهریار دارای شماره ملی ۴۹۱۱۱۵۸۶۸۹ با جز سهم ۰/۶۰۷ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششصد و هفت هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۹۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۲۶۶۱ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۷۹۰۲۶۴۷۶ ثبت گردیده است. مالکیت علی/ جعفری فرزند عبادالله شماره شناسنامه ۳۲ تاریخ تولد ۱۳۰۳ صادره از ابهر دارای شماره ملی ۴۴۱۰۳۱۳۵۳۳ با جز سهم ۵/۳۹۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج ممیز سیصد و نود و سه هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۹۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است. سپس نامبرده اخیر ۳۱-۳۱۱/۹۵ مورخ ۹۵/۰۳/۱۶ قاضی‌شورای حل اختلاف شهر تهران ، فوت و وراث حین الفوت ایشان رباب ، حمیده ،طاهره ،محبوبه ، کافیه‌شهیریه‌شهین ، زهرا ، احمد جعفری که سهمی نامبرده به موجب انتقال فوق به خانم آرزو غبطکی انتقال یافت محمود ، محمد سعید ، محمد پرویز ، محمد حمید (شهرت همگی جعفری " فرزندان متوفی" می باشند. لازم به ذکر است مطابق محتویات پرونده ثبتی جریان ثبتی ملک خاتمه یافته و سابقه ای از صدور سند مالکیت معارض ملاحظه نگردید . حالیه خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره فوق الذکر بعنوان احدی از مالکین مشاعی تقاضای افراز سهمی خود از شش دانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظربه اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت خانم آرزو غبطکی (بعنوان مالکین مشاعی پلاک فوق) اظهار بی اطلاعی نموده است لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمیگردد و نتیجه آن متعاقباً از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۸۲) ۵

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۹/م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۵ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۹۲/۱۰۰۶۵ طی درخواست وارده شماره ۳۹۵۴۴-۱۴۰۲/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد پرویز و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۵۱) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۲ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۸ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۹۲/۱۰۰۶۸ طی درخواست وارده شماره ۳۹۵۴۴-۱۴۰۲/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد پرویز و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۵۵) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۳ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۷ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۹۲/۱۰۰۶۷ طی درخواست وارده شماره ۳۹۵۵۳۹-۱۴۰۲/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد پرویز و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۵۸) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۴ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۳ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره ۴۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تقاضای افراز قدرالسهم ملکی مشاعی خود از پلاک فوق الذکر را نموده که مطابق محتویات پرونده ثبتی اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۰۶۳ فرعی از ۹۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۳۸۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۵۳/۴۵ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه اول که (۲/۵۶) دو متر و پنجاه و شش دسیمتر مربع آن بالکن (۴/۶۴) چهار متر و شصت و چهار دسیمتر مربع آن جز اصلاح آتی است مشخصات منضمات ملک : پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه همکف و انباری قطعه ۱ به مساحت ۲/۷۶ مترمربع مشخصات مالکیت : مالکیت آرزو/ غبطکی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۵/۰۳ صادره از شهریار دارای شماره ملی ۴۹۱۱۱۵۸۶۸۹ با جز سهم ۰/۶۰۷ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششصد و هفت هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۹۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۲۶۶۱ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۷۹۰۲۶۴۷۶ ثبت گردیده است. مالکیت علی/ جعفری فرزند عبادالله شماره شناسنامه ۳۲ تاریخ تولد ۱۳۰۳ صادره از ابهر دارای شماره ملی ۴۴۱۰۳۱۳۵۳۳ با جز سهم ۵/۳۹۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج ممیز سیصد و نود و سه هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۹۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است. سپس نامبرده اخیر ۳۱-۳۱۱/۹۵ مورخ ۹۵/۰۳/۱۶ قاضی‌شورای حل اختلاف شهر تهران ، فوت و وراث حین الفوت ایشان رباب ، حمیده ،طاهره ،محبوبه ، کافیه‌شهیریه‌شهین ، زهرا ، احمد جعفری که سهمی نامبرده به موجب انتقال فوق به خانم آرزو غبطکی انتقال یافت محمود ، محمد سعید ، محمد پرویز ، محمد حمید (شهرت همگی جعفری " فرزندان متوفی" می باشند. لازم به ذکر است مطابق محتویات پرونده ثبتی جریان ثبتی ملک خاتمه یافته و سابقه ای از صدور سند مالکیت معارض ملاحظه نگردید . حالیه خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره فوق الذکر بعنوان احدی از مالکین مشاعی تقاضای افراز سهمی خود از شش دانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظربه اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت خانم آرزو غبطکی (بعنوان مالکین مشاعی پلاک فوق) اظهار بی اطلاعی نموده است لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمیگردد و نتیجه آن متعاقباً از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی فوق الذکر خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۸۲) ۵

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۹/م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۷۰ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۹۲/۱۰۰۷۰ طی درخواست وارده شماره ۳۹۵۴۶-۱۴۰۲/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد پرویز و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۶۳) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۵ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۴ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۱۰۰۶۴/۹۲ طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۷۹۰۲۳۴۲۷-۱۴۰۲/۱۰/۹ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۶۹) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۶ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۹ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به درخواست خانم آرزو غبطکی احدی از مالکین مشاعی پلاک ۹۲/۱۰۰۶۹ طی درخواست وارده شماره ۴۱۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۸ تقاضای افراز سهمی خود از ششدانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۱ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تعیین وقت گردیده است و نظر به اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت سایر مالکین مشاعی به اسامی آقایان محمد حمید و محمد پرویز و محمد سعید و محمود و خانمها زهرا و فاطمه و کافیه شهیریه شهین و محبوبه و طاهره و حمیده و رباب و سکینه الشهیر مهین (همگی جعفری) اظهار بی اطلاعی نموده است بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی میگردد تا در وقت تعیین شده/ مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی باشد و نتیجه آن متعاقبا از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۷۸) ۲

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۸ / م الف

آگهی رسیدگی به درخواست افراز پلاک ثبتی ۱۰۰۶۶ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۱۰۷۹۰۳۹۵۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تقاضای افراز قدرالسهم ملکی مشاعی خود از پلاک فوق الذکر را نموده که مطابق محتویات پرونده ثبتی اسناد مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت شرقی طبقه دوم به پلاک ثبتی ۱۰۰۶۶ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۳۸۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران به مساحت ۷۸/۰۸ متر مربع که ۳/۲۹ متر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۱/۰۳ متر مربع واقع در طبقه همکف و انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۳/۶ متر مربع بنام علی جعفری بعنوان مالک شانزده سهم مشاع از هجده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۹۹ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه ۱۰۲۲ تهران مورد ثبت شماره ۱۱۹۳۲۴ صفحه ۱۸۸ دفتر ۱۰۱۳ املاک به شماره چاپی ۱۵۶۸۷۵(که بدواً مالک شش دانگ بوده و متعاقباً بموجب سند انتقال اجرایی مقدار ۲ سهم مشاع از ۱۸ سهم شش دانگ به خانم آرزو غبطکی انتقال یافته و پس از صدور بخشنامه بی اعتباری منجر به صدور سند مالکیت علیحده شده) و آرزو غبطکی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۷ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۵/۰۳ صادره از شهریار دارای شماره ملی ۴۹۱۱۱۵۸۶۸۹ با جز سهم ۲ از کل سهم ۱۸ بعنوان مالک دو سهم مشاع از هجده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۹۹ تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۹۴۴۶۳ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۰۶۲ ثبت گردیده است. اضافه می نماید علی جعفری فوت شده و به اعتبار دادنامه انحصار وراثت شماره ۹۵۰۰۰۲۰۱ مورخ ۹۵/۰۳/۲۱ شورای حل اختلاف منطقه ۷ تهران و گواهی مالیات بر ارث شماره ۸۰۷۴۳ مورخ ۹۵/۰۹/۱۰ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران وراث عبارتند از رباب ،حمیده، طاهره، محبوبه، کافیه شهیریه شهین ،فاطمه ،سکینه الشهیر مهین و زهرا (شهرت همگی جعفری فرزندان اناث متوفی) واحمد، محمود ، محمدسعید ، محمد پرویز و محمد حمید (شهرت همگی جعفری فرزندان ذکور متوفی حالیه خانم آرزو غبطکی برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۲۲۱۷۰۱۰۷۹۰۳۹۵۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ بعنوان احدی از مالکین مشاعی تقاضای افراز سهمی خود از شش دانگ پلاک مذکور را نموده که جهت معاینه محل و رسیدگی به درخواست ایشان ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۸ تعیین وقت گردیده است و نظربه اینکه متقاضی نامبرده از نشانی محل سکونت خانم آرزو غبطکی (بعنوان مالکین مشاعی پلاک (فوق اظهار بی اطلاعی نموده است لذا بدینوسیله مراتب جهت اطلاع نامبردگان اخیر آگهی می گردد تا در وقت تعیین شده مقرر در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور مانع از رسیدگی نمی گردد و نتیجه آن متعاقباً از طریق انتشار آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار به اطلاع مالکین مشاعی نامبرده خواهد رسید. (شناسه آگهی : ۱۶۴۹۸۷۳) ۵

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس ۱۵۹۶۷/م الف

افتخاری برای صنعت کشور

ساخته شدن نخستین و برترین ژنراتورهای مولد برق لکوموتیو کشور در شاهرود



شاید به همراه همکاران رسانه‌ای و با تلاش و هماهنگی دوستان بسیج رسانه توفیق رفتن به شرکت توربو ژانرتور را پیدا نمی‌کردیم ما هم مثل اکثر هم استانی‌ها و حتی مردم خوب کشورمان نمی‌دانستیم که در ورودی شهرک صنعتی شاهرود شرکتی وجود دارد که مهندسان نخبه شاغل در آن از افتخارات کشور به شمار می‌روند.

به گزارش صمت، نیروهای جوان و کاربلدی که هیچ دیده نمی‌شوند ولی در دوران تحریم و نامهربانی کشورهای دیگر کاری کرده‌اند کارستان و با همت و دانش خود توانسته‌اند همگان را به حیرت وادارانند و نگذارند که حتی برای یک ثانیه هم چرخ‌های لوکوموتیو کشور دچار وقفه شودآری، شرکت توربوژنراتور شاهرود با توکل به خداوند متعال و تکیه بر تخصص و باور نیروهای مستعد و بهره‌گیری از تجارب سه دهه فعالیت مستمر کارشناسان خود در زمینه طراحی، ساخت و بازسازی انواع ماشین‌های الکتریکی فشارقوی و فشار ضعیف در صنایع مادر نقش مهمی را در انجام پروژه‌های بزرگ کشور به عهده داشته است.

لذا در راستای تامین نیازها و خواسته‌های کارفرمایان و با برخورداری از قابلیت‌های منحصر به فرد از جمله کاهش مدت زمان سفارش ساخت و بازسازی و همچنین کیفیت قابل رقابت محصولات با نمونه‌های خارجی موفق شده است تایید سازمان‌های خصوصی و دولتی را با هدف تامین حداکثر کیفیت اخذ کند. آن چه بخش تولید را به سمت پیشرفت سوق می‌دهد حمایت همه‌جانبه از این بخش خواهد بود.

یکی از مهمترین موفقیت‌های این واحد عنوان نخستین و برترین ژنراتورهای مولد برق لوکوموتیو در ایران بوده است که در شاهرود انجام شده است. شنیدن این گونه خبرها می‌تواند باعث غرور و تحسین نیروهای متخصص و نخبه باشد لذا به این موضوع پی می‌بریم که سرمایه‌های جوان در کشور که حرفی برای گفتن دارند کم نیستند فقط نیاز به توجه و کمک دارند تا این سرمایه‌ها حفظ شده و در کشور خود به فعالیت بپردازند.

در این بازدید به سراغ مهندس محمدحسین عامریون مدیرعامل شرکت توربو ژنراتور شاهرود رفته تا درباره فعالیت‌های انجام شده این مجموعه بپرسیم.

عامریون در ابتدا با تشکر ازحضور اصحاب رسانه در این مجموعه و از نقش رسانه‌ها در حمایت از بخش تولید گفت: بی‌شک رسانه‌ها می‌توانند صدای رسای صنعتگران در جامعه باشند. وی در خصوص فعالیت این مجموعه گفت: اولین گام‌های احداث کارخانه از سال ۱۳۶۹ توسط زنده‌یاد مهندس مهدی عامریان آغاز شد و هدایت سکان این شرکت از ابتدای تاسیس تا خرداد ماه سال ۱۳۸۸ در دستان توانمند زنده‌یاد عامریان قرارداشت و پس از آمیختن علم و تجربه، مهارت، جسارت و با همت و همدلی و بکارگیری کادری متخصص و کار آزموده و نیز در اختیار داشتن تجهیزات فنی مناسب رشد نموده و امروز توانسته است بستری برای اشتغال ۲۵۰ نفر از متخصصین در شهرهای شاهرود، تهران، کرج و اهواز ایجاد کرده است.

محمدحسین عامریون ادامه داد: با وجود اینکه سنگ بنای شرکت توربوژنراتور شاهرود در شهرستان شاهرود نهاده شده ولی گستره خدمات این شرکت، سراسر ایران و کشورهای همسایه را پوشش داده و در گرداندن چرخ صنایع داخلی و خارجی نقشی پررنگ ایفا می‌کند. بنده به مدت یک سال و نیم در جمع خانواده توربو ژنراتور هستم. از سیاست‌ها و نگرش پرسنل توربو استفاده کرده و آن را اجرایی کردم زیرا معتقد هستم نیروی کارگر وقتی کاری را انجام می‌دهد انتظار دیده شدن را دارد. در این راستا در بحث فرزندآوری نیز تصمیماتی گرفته شده است تا از پرسنل در خصوص کمک به طرح جوانی جمعیت حمایت شود.



شرکت توربو ژنراتور طبق قانون کار فعالیت دارد و در کنار این قانون بی‌شک با در نظر گرفتن مزایا به این نیروها کمک خواهد شد. باید به این باور برسیم که حمایت از کارگر و پرسنل بر روحیه آنها تاثیر مثبت خواهد داشت و با داشتن روحیه خوب شاهد عملکرد خوبی در تولید خواهیم بود.

مدیرعامل شرکت توربو ژنراتور در خصوص اعتماد ملی به توانمندی و تخصص این شرکت را درهمکاری با شرکت‌های بزرگی چون فولاد مبارکه اصفهان، ذوب‌آهن اصفهان، مجموعه‌های سیمان، شرکت‌های تحت پوشش وزارت نفت و وزارت نیرو، صنعت، معدن و تجارت و... می‌داند و با بیان اینکه صنعت داخلی می‌تواند با نمونه‌های خارجی رقابت کند گفت رمز این موفقیت پیشرفتی بوده است که از تلاش تمامی افراد مجموعه حاصل شده است.

توربو ژنراتور با تمامی صنایع کشور در ارتباط است از نفت گرفته تا پتروشیمی خدمات ریلی، سیمان فولاد. لذا هر صنعتی در ایران که با موتور ارتباط داشته باشد با این شرکت آشنایی کامل دارد.

همچنین در ایران دو شرکت مطرح دیگر وجود دارد که توربو ژنراتور می‌تواند با آنها رقابت کند و همچنین این شرکت‌ها نیز می‌توانند با توربو ژنراتور رقابت داشته باشند و معمولا در مناقصات این سه شرکت حضور دارند. حجم کاری این شرکت به گونه‌ای است که به حالت اشباح رسیده است. لیکن کارفرمایان اصرار دارند در نوبت باقی بمانند و این تاخیر را به جان می‌خرند، سیاستی که وجود دارد و به شعار این مجموعه تبدیل شده است این است که کل کارگاه‌های ایران می‌توانند کارگاه توربو ژنراتور باشند .این فعال بخش تولید در ادامه افزود: در بحث فعالیت این واحد باید بگویم که نزدیک به ۲۵۰ نفر نیرو در این شرکت به صورت تک شیفت فعالیت دارند. بعد از ساعت اداری با توجه به سیاست‌هایی که وجود دارد ادامه فعالیت‌ها را تا پاسی از شب داشته و حتی کارهایی تحت عنوان برون‌سپاری داریم به این گونه که کارفرمایی وقتی تمایل دارد با این شرکت همکاری داشته باشد ظرفیت ما به اندازه همان ۲۵۰ نفر خواهد بود ، لذا با کارگاه‌های معتبری که در کل ایران هستند ارتباط داریم و کنترل کیفی ما روی آنها نیز نظارت دارد با توجه به اینکه محصولی که قرار است از این شرکت خارج شود با نام توربو ژنراتور خواهد بود تمام تلاش ما این است کنترل کیفی و نظارت کافی روی این موضوع نیز را داشته باشیم . در حال حاضر وضعیت کنونی ما تقریباً تا ۲ سال آینده مواجه با سفارشات متعددی خواهد بود اما کارهایی را نیز به صورت موازی قبول خواهیم کرد. دوستانی که با موتور آشنایی دارند برندهای جهانی را کاملاً می‌شناسند توربو ژنراتور با برندسازی با این برندها در حال رقابت است و موتوری نیست که از این شرکت‌ها باشد که ما نتوانیم بسازیم.وی در خصوص صادرات گفت: صادرات به کشور عراق قبل از این انجام می‌شد و از آنجا که کشور عراق یک کشور مصرف کننده است و خدماتی را از کشورهای چین و ترکیه با توجه به قیمت ارزانتر دریافت می‌کند لذا ارتباط با کشور عراق از این منظر سخت خواهد بود، ولی صادرات هم داشته‌ایم بحث سانتریفیوژها بوده که به عنوان یک شرکت واسطه از داخل انجام شده است، ولی به صورت مستقیم ارتباط نداشته‌ایم.



عامریون با ابراز خرسندی گفت: ژنراتور اصلی لوکوموتیو را برای اولین بار شرکت توربو ژنراتور شاهرود توانست بسازد و ثبت کند این ژنراتور قبل از این از کره، آمریکا و کانادا وارد ایران می‌شد اما خوشبختانه در حال حاضر شرکت توربوژنراتور توانست ساخت آن را به ثبت برساند. قرارداد برای تعداد ۲۰ دستگاه منعقد شده است که ۱۲ دستگاه تا به اکنون تحویل داده شده سه تا از دستگاه‌ها در حال ارسال هستند و نتایج مثبتی را نسبت به دستگاه‌های خارجی داشته و چون نتایج مثبتی را نسبت به دستگاه خارجی چون کره، کانادا و آمریکا کسب کرده است به جرات می‌توان گفت که از لحاظ قیمت و کیفیت می‌توانیم رقابت کنیم.وی با بیان اینکه اخیرا الکتروموتورها و ژنراتورهایی بودند که برای اولین بار ساخته شدند و تحویل داده شده است گفت: این دستگاه برای اولین بار در خاورمیانه توسط مهندسین این شرکت از صفر تا صد ساخته شده است، نقشه و طراحی آن توسط نیروهای این شرکت انجام شده و در نهایت به مرحله ساخت رسیده است.

عامریون درخصوص توسعه این واحد تسریع کرد: آن چه برای ما مهم است این خواهد بود که با این تعداد پرسنل بتوانیم در حفظ و رضایتمندی نیروهای خود تلاش کنیم تا اینکه بخواهیم با توسعه، تعدیل نیرو داشته باشیم، لذا توسعه ما در سراسر کشور برای سوله‌های خواهد بود که فعالیت آنچنانی ندارند از آنجایی که سفارشات کار وجود دارد از این نیروها می‌توان به‌عنوان نیروهای توربو استفاده کرد هر چه حجم کاری ما بالاتر برود در قدم اول برون سپاری‌ها را تقویت خواهیم کرد. ما طبق نظر کارفرما موتور را ساخته و خوشبختانه از گردش مالی در سالی که گذشت راضی هستیم ما به جرات می‌گوییم که موتورهای ما با موتورهای روز جهان برابری می‌کند.

مهندس عامریون در ادامه گفت: متریال این شرکت به جز مس که در کشور ما به‌وفور یافت می‌شود تماماً از خارج از ایران تامین می‌شود. بحث عایق‌ها، ورق‌های سیلیس و رزین‌ها از کشورهای مانند آلمان، کانادا، روسیه و چین وارد خواهد شد که این واردات نیز شرایط خاص خود را دارد.

عامریون در پایان گفت: مسئولین توجه بیشتری به بخش تولید داشته باشند همانگونه که ما به دنبال امید دادن به نیروهای خود هستیم این انتظار وجود دارد که این امیدآفرینی از جانب مسئولین به بخش تولید نیز باشد. با توجه به تحریم‌های موجود توانستیم راه مناسبی برای داشتن متریال در ایران پیدا کنیم تحریم عبارتی است که می‌توان با دور زدن آن به سمت اهداف اصلی پیش رفت.

وی در خصوص همکاری با دانشگاه گفت: تمایل زیادی وجود داشته تا با دانشگاه پیوند داشته باشیم اما متاسفانه نگرش‌ها متفاوت شده و دانشجویان با سطح علمی متفاوتی تحصیل می‌کنند لذا تا به حال این همکاری محقق نشده است.

یادداشت



افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده پیامد تورمی دارد

هادی حق‌شناس
کارشناس اقتصاد

یکی از موضوعاتی که امسال در صدر بحث‌وگفت‌وگوها درباره بودجه ۱۴۰۳ مطرح بود، افزایش درآمدهای دولت از محل مالیات‌ستانی بود؛ موضوعی که به جرأت می‌توان گفت بخش پررنگ بودجه هم به شمار می‌رود.

ضمن اینکه معتقدیم مالیات‌ستانی با سازکار درست می‌تواند منجر به توسعه و رشد اقتصادی کشور شده و به دولت برای اداره کشور کمک کند، اما در ادامه تاکید داریم که چارچوب و رویکرد برای مواردی دریافت مالیات و نحوه افزایش آنها بسیار مهم است.

یکی از مواردی که به‌طور خاص درباره مالیات‌ستانی در بودجه ۱۴۰۳ سوال‌برانگیز شده و مخالفان زیادی هم داشته، افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده است.

این موضوع در مجلس نیز با مخالفت اکثر نماینده‌ها روبه‌رو بود، اما در نهایت شاهدیم که دولت بر اجرای آن تاکید دارد؛ ازاین‌رو لازم است درباره آن مطالعات بیشتر انجام شود و موضوع با توجه به وضعیت اقتصادی کشور و شرایطی که در آن قرار داریم، موردبحث و بررسی قرار گیرد. آنچه به وضوح مشخص است این است که به‌طور قطع افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده در بودجه ۱۴۰۳ موجب تشدید تورم می‌شود و اثرات زیانباری بر اقتصاد و معیشت مردم خواهد داشت.

این در حالی است که به‌طور خاص در کشور در حال پشت‌سر گذاشتن یک سال با رکود اقتصادی هستیم و در این شرایط ارائه پیشنهادهایی که بر هزینه‌های مردم می‌افزاید و باری بر دوش قشرهای گوناگون جامعه قرار می‌دهد مانند افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده درست و منطقی نیست.

در شرایطی که رونق و رشد اقتصادی چندانی را در بخش‌های صنعت، معدن و کشاورزی شاهد نیستیم، این اقدام به معنای بروز رکود بیشتر است و پیامدهای منفی زیادی به‌دنبال خواهد داشت. واقعیت این است که در عمل مالیات بر ارزش‌افزوده را مصرف‌کننده پرداخت می‌کند و نوعی تحمیل هزینه به مصرف‌کننده کالا به‌شمار می‌رود؛ بنابراین در شرایطی می‌توانیم نسبت به افزایش این نوع مالیات و دریافت آن اقدام کنیم که پیش از آن افزایش درآمدها اتفاق افتاده باشد.

از سوی دیگر سال‌ها تجربه نشان داده که مالیات بر ارزش‌افزوده در کشور ما به‌درستی اخذ نمی‌شود. اصولا این نوع مالیات باید بر آخرین حلقه زنجیره اعمال می‌شود، اما در کشور ما کل زنجیره تولید شامل مالیات بر ارزش‌افزوده شده و این روند به صورت هرمی اعمال می‌شود تا به مصرف‌کننده نهایی می‌رسد. این روش غلط است و باید اصلاح شود. دولت باید به افزایش انضباط مالی در بدنه خودش بپردازد، هزینه‌های اضافی‌اش را کم کند و در مرحله بعد به افزایش مالیات‌ها و از جمله مالیات بر ارزش‌افزوده بپردازد.

افزایش درآمدهای مالیاتی به هر طریقی و به‌طور مثال متوسل شدن به افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده در شرایط رکودی و تورمی کشور به هیچ عنوان به صلاح نیست و اگر اجرا شود در ادامه مشکل‌زا خواهد بود. افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده به تضعیف تقاضا در کشور منجر می‌شود و در شرایطی که برای محصولات تقاضایی وجود نداشته باشد، تولیدکنندگان ضرر می‌کنند و درنتیجه دوره‌های رکودی بعدی را خواهیم داشت.

دولت اعلام کرده قصد دارد مبالغ حاصل از افزایش مالیات بر ارزش‌افزوده را در زمینه همسان‌سازی حقوق بازنشستگان صرف کند.

این گزاره‌ها برای بیان دلایل انجام این اقدام، درست و منطقی نیستند، زیرا این اقدام به افزایش قیمت‌ها و هزینه‌های مردم برای تامین مایحتاج‌شان منجر می‌شود و در واقع بازنشستگان باید اضافه پرداختی خود را برای جبران گرانی‌های حاصل‌شده صرف کنند.

همان‌طور که می‌دانید متغیرهای اقتصادی دائم بر یکدیگر اثر می‌گذارند و نمی‌توانیم بگوییم یک تغییر ایجاد می‌کنیم و فارغ از جنبه‌های دیگر آن را پیش می‌بریم. هر تصمیم و اقدام اقتصادی پیامدهای گسترده‌ای دارد. به‌طور مثال، باوجود اینکه دولت اعلام کرده با افزایش یک‌درصدی مالیات بر ارزش‌افزوده، کالاهای اساسی افزایش قیمت نخواهند داشت، اما واقعیت این است که این کالاها در زنجیره تولید دچار افزایش قیمت می‌شوند و نمی‌توانیم جلوی این امر را بگیریم. در نهایت اینکه تاکید می‌کنم پیشنهاد دولت مبنی بر افزایش یک‌درصدی مالیات بر ارزش‌افزوده در شرایط فعلی که اقتصاد ثبات ندارد و با تورم روبه‌رو هستیم، به صلاح نیست.

این اقدام پیامدهای رکودی و تورمی قابل‌توجهی دارد که کشور را متضرر خواهد کرد و نمی‌توانیم آنها را نادیده بگیریم.

ضمن اینکه مالیات بر ارزش‌افزوده اغلب بر قشر متوسط و ضعیف جامعه فشار می‌آورد؛ کسانی که درآمدهای چندانی هم ندارند. در ادامه این رویکرد با کاهش مصرف روبه‌رو خواهیم شد که به نوبه خود پیامدهای منفی دیگری به‌دنبال خواهد داشت. در این میان در مقابل کالاهای تولید شده تقاضا کاهش می‌یابد؛ بنابراین، تولیدکنندگان نیز متضرر خواهند شد.

یک کارشناس اقتصاد در گفت‌و گو با صمت

نمی‌توان با سیاست «تثبیت» دلار را مدیریت کرد

شهناز صفایی
editor@smtnews.ir

عکس: صمت



همواره این‌گونه عنوان می‌شود که سیاست تثبیت اقتصادی اگر درست اجرا شود می‌تواند منجر به کاهش نرخ تورم و در نهایت ایجاد شرایط مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری، افزایش صادرات، رشد اقتصادی، افزایش اشتغال و همچنین افزایش قدرت خرید مردم و بهبود شرایط اقتصادی شود. در مقابل اگر سیاست تثبیت به صورت ناپایدار اجرا شود، ممکن است منجر به کاهش قدرت خرید مردم، افزایش فقر و بیکاری و کاهش سطح توسعه و رشد اقتصادی شود. اینکه آحاد جامعه همواره از واژه تثبیت برداشت اقتصادی مثبتی دارند در مقابل متولیان امر و سیاست‌گذاران نیز از این مولفه برای جلب توجه ذی‌نفعان استفاده می‌کنند تا گاها این‌گونه القا کنند که به‌دنبال رسیدن به یک وضعیت پایدار هستند. به‌راستی این رویکرد فارغ از نمایشی یا واقعی بودن آن در بحث نرخ ارز چقدر می‌تواند مصداق داشته باشد و در این روند، بانک مرکزی چقدر می‌تواند موفق عمل کند؟ صمت در این گزارش درباره کم و کیف اجرای سیاست تثبیت اقتصادی از سوی بانک مرکزی با پیمان مولوی، کارشناس حوزه اقتصاد گفت‌وگویی داشته که در ادامه می‌خوانید.

◉ سیاست تثبیت اقتصادی توسط بانک مرکزی اجرایی شد. دیدگاه شما نسبت به این سیاست و کارکرد آن چیست؟

درباره اجرای سیاست تثبیت اقتصادی توسط بانک مرکزی، به نظرم دوباره درگیر یک کلمه اشتباه با عنوان تثبیت اقتصادی شده‌ایم، در صورتی‌که در شرایط کنونی، هدف باید برقراری تعادل باشد. دو واژه تثبیت و تعادل از نظر ماهوی با هم متفاوت هستند. ذاتا اقتصاد ایران با شرایطی که در آن قرار گرفته و موضوع‌های مانند تحریم، عدم‌رشد اقتصادی، عدم‌سرمایه‌گذاری و... سال‌هاست از مولفه‌ای که فقط بانک مرکزی بتواند روی آن تاثیرگذار باشد، خارج شده است. بانک مرکزی با اینکه می‌تواند در حوزه سیاست‌های پولی تاثیرگذار باشد، اما نمی‌تواند تکمیل‌کننده و عامل زنجیره‌ای تصمیمات برای رهایی اقتصاد از وضعیت موجود باشد؛ یعنی به شرایطی رسیده‌ایم که مدت‌هاست موضوعات اقتصادی از حوزه اقتصاد به حوزه‌های سیاسی و بین‌المللی که خارج از کنترل نهادی مانند بانک مرکزی است، وارد شده‌اند؛ بنابراین در جریان اجرای سیاست‌های تثبیت اگر منظور از تثبیت، ثبات نرخ ارز است باید ابتدا به مواردی در این زمینه اشاره کنیم. از ابتدای سال ۱۴۰۲ با توجه به تورمی که با آن روبه‌رو شدیم که البته از قبل هم پیش‌بینی می‌شد، نرخ ۵۰ هزار تومانی دلار، یک نرخ تعادلی برای بازار ارز بود و اگر سال آینده ادامه یابد می‌توانیم بگوییم تثبیت نرخ ارز اتفاق افتاده است. سیاست تثبیت از یک زاویه منجر به عدم‌افزایش قیمت دلار می‌شود و می‌تواند به بسیاری از افراد این‌گونه القا کند که چون نرخ دلار تغییر نمی‌کند و ثابت مانده، پس بازاری موازی مانند طلا و... هم باثبات خواهند ماند و تغییری نخواهند داشت.

نکته دیگر اینکه وقتی در اقتصاد حق نقدینگی را ناخودآگاه در همان کانال ۲۵ درصد برای سال آینده داشته باشیم و از سوی دیگر، رشد اقتصادی محدود و حدود ۳ تا ۴ درصد باشد، براساس مدل‌های اقتصادی دوباره با تورم روبه‌رو خواهیم شد. نکته‌ای که اینجا مطرح می‌شود این است که هر قدر باعنوان اجرای سیاست‌های تثبیت به‌صورت غیرواقعی (اگر واقعی باشد برای همه خوب است.) روی دلار فشار بیاوریم، از یک سو، پنجره تبدیل دارایی‌ها به دلار بزرگ‌تر خواهد شد و در ادامه موضوع خروج سرمایه‌ها از کشور مطرح می‌شود و از سوی دیگر، تقاضای دلاری برای واردات افزایش خواهد یافت که پیامدهای آن بسیار جدی خواهد بود.

◉ از نتایج اجرای سیاست تثبیت اقتصادی، آرامش ارزی و تخلیه هیجانات قیمت‌هاست. با توجه به این نتایج، چقدر ادامه این سیاست را برای تحقق ثبات ارزی در کشور لازم و ضروری می‌دانید؟

شخصا معتقد به این نیستم که با شرایط کنونی، ارزش ریال در میان‌مدت و بلندمدت بتواند ثابت باقی بماند. یعنی هیچ کشوری در جهان نیست که تورم بزرگی مانند کشور ما داشته باشد و بتوانند ارزش واحد پول ملی خود را در میان‌مدت حفظ کند.

مثال‌های زیادی هم در این‌باره وجود دارد مانند آرژانتین، ترکیه و ایران که تورم دارند و این تورم خود را در کاهش ارزش پول ملی و سایر دارایی‌ها به مرور و ناخودآگاه نشان می‌دهد؛ بنابراین به اینکه اجرای سیاست تثبیت اقتصادی منجر به آرامش ارزی و تخلیه هیجانات ارزی شده چندان اعتقاد ندارم. این نوعی به آینده موکول کردن اتفاقی است که امکان دارد رخ دهد. از دیدگاه مدیریت ریسک هم اگر بخواهیم به این موضوع نگاه کنیم، انتخابات آینده امریکا را پیش‌رو داریم.

در انتخابات امریکا اگر رئیس‌جمهوری جمهوری‌خواه سرکار بیاید، به احتمال زیاد دوباره شاهد ادامه تحریم‌ها و عدم‌فروش نفت خواهیم بود و بروز مجدد فاجعه‌ای که در سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ اتفاق افتاد، دور از انتظار نیست.

◉ چرا اقتصاد ایران امکان شناورسازی نرخ ارز را ندارد؟ رها کردن نرخ ارز به امید تنظیم بازار چه خطراتی برای اقتصاد ایران در شرایط فعلی دارد؟

مدل‌های گوناگونی که در کشورهای مختلف در مدیریت ارز حاکم است به این معناست که نمی‌توانیم به‌طور خاص از رها کردن نرخ ارز صحبت کنیم. هر یک از کشورها مانند کشورهای حاشیه خلیج‌فارس سازکار مشخصی برای مدیریت ارز دارند. برخی از کشورها مانند ترکیه هم با تکیه بر مدل‌های آزادتر با اتکا به شرایط اقتصادی، ارز را مدیریت می‌کنند. اما در کشور ما چند مدل برای مدیریت ارز بکار می‌رود. گاهی با محدود کردن واردات سیاست کنترل ارز دنبال می‌شود و گاهی سیاست چندنرخی ارز در دستور کار قرار می‌گیرد. سیاست چندنرخی بودن ارز در یک اقتصاد با درجه آزادی اقتصاد ایران که ۱۶۰ از ۱۶۵ است در کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت موجب انتفاع ذی‌نفعان بزرگی در اقتصاد در مقابل باختن مال و دارایی جمع بزرگی از مردم می‌شود. اینکه بتوانیم نرخ دلار را در نقطه‌ای ثابت نگه داریم، موضوع بسیار جذابی است، اما آیا این پرسش برای ما ایجاد نمی‌شود که از دلار با نرخ هزار تومان تا ۴۵۰۰ تومان و از ۴۵۰۰ تا ۱۸ هزار تومان و حالا که دلار ۵۰ هزار تومان شده، چه اتفاقی افتاده است. به‌نظر من دیر یا زود باید رویکرد خودمان را با واقعیت‌های اقتصادی منطبق کنیم. یکی از واقعیت‌ها این است که ما رشد اقتصادی نداریم و درآمدهای ما محدود است و اقتصاد را با این روش و مدل نمی‌توان مدیریت کرد. ضمن اینکه در حال حاضر درآمدهای نفتی را داریم که بسیار کمک‌کننده بوده و این امکان وجود دارد که به‌دلایل گوناگون در آینده آن را نداشته باشیم و از این درآمدها محروم شویم.

◉ یکی از اقدامات رگولاتور در بازار سرمایه، نظارت و کنترل‌گری است. کنترل ترازنامه بانک‌ها برای مهار رشد پایه پولی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

در اقتصادی با رتبه آزادی اقتصادی ۱۶۰، ابزارهایی که از سوی نهادهایی مانند بانک مرکزی مورداستفاده قرار می‌گیرند، محدود خواهد بود. این اقتصاد، اقتصادی به‌شدت ذی‌نفعانه است که ذی‌نفعان گوناگون آن با پشتوانه‌هایی در حال حرکت و بالا و پایین رفتن و جنگیدن برسر منافع هستند و در بسیاری از موارد با وجود همین ناترازی‌ها، منافعشان ادامه پیدا می‌کند. نکته بعدی این است که باید دقت کنیم وقتی درباره سیستم بانکی صحبت می‌کنیم در اصل درباره گروه‌های گوناگونی از فعالیت‌ها و رشته فعالیت‌های صنعتی، تجاری و بازرگانی و از جمله بانکداری و ساختمانی صحبت می‌کنیم که در همه حوزه‌ها گسترده هستند. به نظر من مشکل اصلی در این بخش به عدم‌نظارت بر استانداردها برمی‌گردد. متاثر از تحریم‌ها و... استاندارد بازل را رعایت نمی‌کنیم. اگر به رعایت شاخص‌های استاندارد بازل برگردیم و آنها را رعایت کنیم، چندان لازم نیست از اصطلاحاتی مانند کنترل ترازنامه و... استفاده کنیم. باید استاندارد بازل را اجرایی کنیم ضمن اینکه می‌دانیم زمانی که آن را به اجرا دربیاوریم، براساس این استاندارد بسیاری از بانک‌های ما دچار مشکل هستند. در این روند، بسیاری از بانک‌های ما باید ادغام شوند یا ورشکسته و دچار مشکلات جدی می‌شوند. در اینجا هم، از جیب عموم مردم به‌دنبال نجات کسانی هستیم که ریسک‌های زیادی کرده‌اند؛ در دوره‌ای به یک روش و در حال حاضر با روشی دیگر. یعنی به‌گونه‌ای صورت‌مسئله را کوچک جلوه می‌دهیم یا پاک می‌کنیم.

◉ کنترل تورم به‌عنوان هدف کلان بانک مرکزی مطرح است. با توجه به بهبود شاخص‌ها، چقدر دستیابی به کاهش تورم را محتمل می‌دانید؟ در این زمینه پیشنهاد شما به سیاست‌گذار چیست؟

کنترل تورم، اصلی‌ترین و مهم‌ترین وظیفه بانک مرکزی است و سیاست‌های پولی ابزاری است که در جهان در این راستا مورداستفاده قرار می‌گیرد. این در حالی است که ما تنها کشوری در جهان هستیم که در ۴۰ سال گذشته برای حدود ۳۰ سال، نرخ بهره حقیقی منفی داشته‌ایم. نرخ بهره حقیقی منفی برای یک اقتصاد فاجعه است. البته این موضوع را هم نمی‌توان بدون درک سیستم رتبه آزادی اقتصادی ایران بررسی کرد. اقتصاد ما در سال‌های ۱۳۹۰ و قبل از آن، آزادی اقتصادی زیر ۱۳۰ داشته که در حال حاضر ۱۶۰ است. این اقتصاد شدیدا ذی‌نفعانه با نرخ بهره حقیقی منفی یعنی نرخ بهره پایین است و تورم وجود دارد پس «بدهی ایجاد کن و ثروتمند شو.» کسانی هم که به این وام‌ها دسترسی ندارند، ناخودآگاه پول کسانی که وام گرفته‌اند را پرداخت می‌کنند و در نهایت شاهد شیفت ثروت خیلی بزرگی در دوره‌های گوناگون و در تمامی دولت‌ها بوده‌ایم، مگر در دوره‌های خاص -حدود ده سال- که نرخ بهره حقیقی مثبت بود. اینکه بخواهیم تورم را کنترل کنیم، خوب است، اما باید ببینیم آیا این سیاست قابل انجام است یا نه؟ به نظر من قابل انجام است، اما واقعیت این است که در اقتصاد ذی‌نفعانه که ذی‌نفعان هزاران روش برای زیر سوال بردن و عدم اجرای روش‌های استاندارد دارند، این بزرگ‌ترین مشکل در مسیر هر کسی است که بخواهد یک روش عقلایی را برای کنترل تورم در اقتصاد ایران در پیش بگیرد.

◉ صندوق تثبیت ارزی بازار سرمایه برای جلوگیری از ریسک نوسانات ارزی ایجاد می‌شود. با توجه به وجود صندوقی مشابه در بورس، کارکرد این صندوق را چگونه ارزیابی می‌کنید و در این‌باره توصیه شما به بانک مرکزی چیست؟

کارآیی صندوق تثبیت بازار سرمایه، مانند ریختن یک قاشق ماست در آب دریا، حل کردن آن و انتظار دوغ داشتن است. البته کارکرد آن درباره ارز می‌تواند متفاوت باشد.ما برای اینکه بتوانیم از منابع‌مان در صندوق ذخیره ارزی استفاده کنیم تا کنون از روش‌ها و راه‌های گوناگونی استفاده کرده‌ایم، اما به سرانجام نرسیده است. دلیل این موضوع هم به درجه آزادی اقتصاد ایران برمی‌گردد، یعنی تا قبول نکنیم اقتصاد ایران یک اقتصاد ذی‌نفعان مبتنی حرکت ذی‌نفعان است نمی‌توانیم راهکاری را دست‌کم برای بهبود پیدا کنیم. نگاه به این اقتصاد ذی‌نفعانه و رتبه آزادی اقتصادی هم بدون حوزه‌های دیگر بی‌معنی است؛ یعنی نمی‌توانیم آن را از حوزه‌های سیاسی، بین‌المللی و اجتماعی جدا کنیم. اینها به‌طور خاص و جدایی‌نشدنی به هم مرتبط هستند. اینکه از روش صندوق تثبیت در بازار سرمایه استفاده کرده، این شکست صندوق تثبیت در بازار سرمایه است. صندوق در بازار سهام معنی ندارد. چه کسی می‌خواهد این را به انجام برساند؟ این خود یکی از بزرگ‌ترین عوامل اطلاعات نامتقارن در بازار و نابودکننده سیستم بازار است. بازارها باید بتوانند خیلی سریع تخلیه شوند و در مقابل بتوانند خیلی سریع رشد کنند. این ذات بازار سرمایه است. مکانیسم را در بازارگردان‌ها و بازارگردانی بازارگردان‌ها باید ببینیم، نه به صورت دستوری از بالا. در بازار ارز و طلا هم با همین سیستم روبه‌رو هستیم.

◉ ایجاد ابزارهای معاملاتی مانند فیوچرز در مرکز مبادله پیش‌بینی شده است. فعال‌سازی این ابزارها چه کاربردی در بازار ارز دارد؟

من موافق استفاده از ابزارهای نوین هستم. استفاده از ابزارهای نوین مانند بازار مبادله و... خوب است، ما هم استفاده می‌کنیم، اما تمام اینها اقتصاد را به سمت یک اقتصاد متمرکز می‌برد و در چارچوب اقتصادی با رتبه آزادی اقتصادی ۱۶۰، بسیاری از این رویه‌ها حتی اگر رویکردهایی مثبت و خوبی برای اداره اقتصادی باشد در برخی از موارد امکان دارد تبدیل به بدل یا علیه خودش شود. ضمن اینکه باید بدانیم در کشوری زندگی می‌کنیم که اعتماد اجتماعی به سیاست‌گذار روزبه‌روز در حال افول است. این روند به لحاظ اقتصادی و سیاست‌گذاری، سال‌هاست شروع شده است. مهم‌ترین عامل هم این است که بزرگ‌ترین متغیرهای اقتصاد کشور که تورم است و قدرت پول، روز به روز در حال اضمحلال است و جبران آن به هیچ وجه با روش‌های صوری و سطحی امکان‌پذیر نیست.

> اقتصاد ایران با شرایطی که در آن قرار گرفته، سال‌هاست از این‌ویژگی که فقط بانک مرکزی بتواند روی آن تاثیرگذار باشد، خارج شده است

> بزرگ‌ترین متغیرهای اقتصاد کشور که تورم است و قدرت پول، روز به روز در حال اضمحلال است و جبران آن به هیچ وجه با روش‌های صوری و سطحی امکان‌پذیر نیست

مدیریت محدودیت انرژی، امکانی برای تولید حداکثری

تولید و صادرات فولاد در مسیر صعود

محصولات زنجیره تولید و صادرات فولاد طی ۹ ماهه ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافت. در این بازه زمانی شاهد افزایش ۳ درصدی تولید شمش فولادی و حدود ۰.۲۵ درصدی انواع محصولات فولادی بودیم. در همین بازه زمانی شاهد رشد صادرات فولاد به بازارهای جهانی نیز بودیم. شرکت‌های فولادی از ابتدای فروردین تا پایان آذر، ۵ میلیون و ۶۲۱ هزار تن شمش و ۲ میلیون و ۴۷۷ هزار تن انواع محصولات فولادی صادر کردند که در مقایسه با رقم مدت مشابه سال گذشته به ترتیب ۷.۶ درصد و حدود یک درصد افزایش نشـان می‌دهد. روند رو به رشـد تولید فولاد را باید ناشی از افزایش ظرفیت تولید فولاد کشـور و همچنین مدیریت محدودیت‌های انرژی در تابستان امسـال دانست. چنانچه محدودیت گاز صنایع فولادی در ماه‌های سرد امسال نیز مدیریت شود، می‌توان به موفقیت عملکردی این زنجیره امید داشت.



عکس: صمت

روند رو به رشد تولید

شرکت‌های فولادی از ابتدای فروردین تا پایان آذر، ۲۴ میلیون و ۴۹۲ هزار تن شمش فولاد و ۱۶ میلیون و ۶۲۶ هزار تن انواع محصولات فولادی تولید کردند.

ایـن رقم در مدت مشـابه پارسـال، ۲۳ میلیون و ۷۸۶ هزار تن شـمش و ۱۶ میلیون و ۵۸۶ هزار تن محصولات فولادی بـود. این ارقام حاکی از افزایش ۳ درصدی تولید شمش فولادی و حدود ۲۵ صدم درصدی انواع محصولات فولادی است.

همچنیـن، طـی ۹ ماهه امسـال، میـزان تولید گندله سنگ‌آهن با ۱۰ درصد افزایش به ۴۴ میلیون و ۸۴۳ هزار تن و میزان تولید آهن اسـفنجی با ۶.۵ درصد افرایش به ۲۸ میلیون و ۸۸ هزار تن رسید.

این ارقام در مدت مشـابه سال گذشـته، ۴۰ میلیون و ۸۳۸ هـزار تن گندلـه و ۲۶ میلیون و ۳۷۰ هزار تن آهن اسفنجی بود.

صادرات فولاد به بیش از ۹ میلیون تن رسید

بر اسـاس آخرین آماری که انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران منتشر کرده، صادرات محصولات میانی زنجیره فولاد در ۹ ماهه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷.۶ درصد افزایش‌یافته است. بنا به تازه‌ترین گزارش آماری انجمـن تولیدکنندگان فولاد ایران، مجموع صادرات فولاد ایران (فولاد میانی و محصولات فولادی) در ۹ ماهه امسال، ۸ میلیـون و ۹۸ هـزار تـن بوده که با احتسـاب صادرات یک‌میلیون و ۲۱۴ هزار تن آهن اسفنجی، صادرات آهن و فولاد ایران به بیش از ۹ میلیون تن رسیده است.

در ۹ ماهه امسال، صادرات فولاد میانی کشور، ۵ میلیون و ۶۲۱ هـزار تـن بـوده که این رقم افزایش ۷.۶ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

از صادرات فولاد میانی، سهم صادرات بیلت و بلوم در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲، ۳ میلیون و ۹۵۱ هزار تن و سهم صادرات اسـلب، یک‌میلیون و ۶۷۰ هزار تن بوده اسـت. در ۹ ماهه امسال، صادرات اسلب افزایش ۴۶.۶ درصدی را تجربه کرده است و صادرات بیلت و بلوم ۳.۳ درصد کاهش‌یافته است.

مجمـوع صـادرات محصولات فولادی کشـور در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ برابر ۲ میلیون ۴۷۷ هزار تن بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، افزایش ۴ درصدی را نشان می‌دهد، همچنین واردات کل محصولات در ۷ ماهه نخسـت سـال ۷۹۷ هزار تن بوده است که افزایش ۶۴.۳ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

از میان محصولات فولادی، سهم صادرات مقاطع طویل فـولادی، ۲ میلیـون و ۴۷۷ هـزار تن بـوده و صادرات این مقاطع در ۹ ماهه امسـال، ۰.۸ درصد افزایش‌یافته اسـت. صادرات میلگرد هم در این مدت نسـبت به مدت مشـابه سـال قبل ۳ درصد کاهش یافته و به یک‌میلیون و ۸۳۹ هزار تن رسیده است.

صادرات مقاطع تخت فولادی نیز با افزایش ۴.۴ درصدی به ۳۳۴ هزار تن رسیده که عمده آن ورق گرم بوده است هم‌چنیـن واردات مقاطـع طویـل فولادی در ۹ ماه ۱۴۰۲ به ۷۳ هزار تن رسید که کاهش ۳۵ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

واردات کل مقاطـع تخـت فـولادی در نـه ماه ۱۴۰۲ به یک‌میلیون و ۱۶ هزار تن رسید که رشد ۸۳.۴ درصدی را نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

صادرات آهن اسفنجی در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲، ۱ میلیون و ۲۱۴ هزار تن بوده که نسبت به مشابه سال قبل، افزایش ۹۲.۷ درصدی را نشان می‌دهد. صادرات گندله نیز ۷میلیون و ۲۴۴ هزار تن بوده اسـت که رشـد ۹۷ درصدی را نشـان می‌دهد.

افزایش ۱.۷ درصدی مصرف ظاهری فولاد ایران

انجمـن تولیدکنندگان فولاد ایران آمار مصرف ظاهری فولاد در دوره ۹ ماهه نخسـت امسـال را منتشـر کرد. مصرف ظاهری فولاد میانی در ۹ ماهه نخسـت امسـال نسـبت به دوره مشابه سـال قبل افزایش ۱.۷ درصدی، مصرف ظاهری کل محصولات فولادی افزایش ۳ درصدی و مصرف ظاهری آهن اسـفنجی افزایـش ۴.۴ درصدی داشته اسـت. بر اساس گزارش آماری انجمن فولاد در ۹ ماهه نخست امسال، مصرف ظاهری فولاد میانی (بیلت و بلوم و اسلب) به ۱۸ میلیون و ۸۷۴ هزار تن رسید.

در بخش فولاد میانی، ۱۱ میلیون و ۳۷۸ هزار تن سهم مصـرف ظاهری بیلت و بلوم و ۷ میلیون و ۴۹۶ هزار تن سـهم مصرف ظاهری اسـلب بوده است. مصرف ظاهری بیلت و بلوم افزایش ۹.۷ درصدی داشته و مصرف ظاهری اسلب هم ۸ درصد کاهش داشته است.

در گـزارش آماری انجمن فولاد، رشـد مصرف ظاهری مقاطع تخـت فولادی مثبت ۶.۶ درصد و رشـد مصرف ظاهری مقاطـع طویل فولادی منفـی ۱.۴ درصد اعلام شده است.

مصرف ظاهـری مقاطع تخت ۷ میلیـون و ۳۱۵ هزار تـن بوده که ۶ میلیون و ۶۷۲ هزار تن سـهم ورق گرم، ۲ میلیون و ۲۲۳ هزار تن سـهم ورق سرد و یک‌میلیون و ۴۳۳ هزار تن سـهم ورق پوشش‌دار بوده است. مصرف ظاهری ورق گـرم افزایش ۰.۹ درصدی، مصرف ظاهری ورق سـرد افزایش ۱۳.۱ درصدی و مصرف ظاهری ورق پوشش‌دار افزایش ۱۸.۴ درصدی داشته است.

در ۹ ماهه امسـال، مصرف ظاهـری تیرآهن با افزایش ۷.۴ درصدی نسـبت به مدت مشابه سـال قبل به ۹۰۱ هزار تن رسیده و مصرف ظاهری میلگرد هم با ۲.۹ درصد کاهش به ۶ میلیون و ۱۵۵ هزار تن رسیده است. مصرف ظاهری نبشـی، ناودانی و سـایر مقاطع طویل فولادی با افزایش ۱.۹ درصدی همراه بوده است.

مصرف ظاهری آهن اسفنجی نیز طبق گزارش انجمن فـولاد با افزایش ۴.۴ درصدی به ۲۶ میلیون و ۸۷۴ هزار تن رسیده است.

سخن پایانی

از ابتدای امسـال شـاهد رونـد رو به رشـد تولید و صـادرات فولاد بوده‌ایـم. صادرات راهـکاری برای تداوم تولید اسـت، بنابراین در سـایه تسهیل فروش یک محصول در بازار جهانی، می‌توان به امکان تولید حداکثری آن امید داشـت. در واقع با صادرات امکانی برای تولید هرچه بیشتر یک محصول و فروش آن به بازار جهانی فراهم می‌شود.

رونمایی از دو محصول جدید شرکت بیمه دی

حق بیمه کمتر برای راننده‌های خوش‌رفتار و خودروهای کم‌کار

صاحبـان خودروهایی کـه در مدت زمان معین از خـودروی خود را کمتر از حد معین وارد جاده و خیابان می‌کنند و رانندگانی که با رعایت اخلاق رانندگی و رفتارهای مناسـب اجتماعی ریسـک خطرات ناشی از رانندگی را کاهش می‌دهند، باید حق بیمه کمتری پرداخت کنند.

به گزارش باشگاه بیمه‌گران، شرکت بیمه دی با رونمایی از محصولات جدید خود در همایش سراسـری شـبکه‌های فروش این شرکت فعال بیمـه‌ای، برای بیمه‌نامه‌های خودرویی شـرایط ویـژه‌ای فراهم نموده تا صاحبـان و رانندگان خودروهایی که مسـافت‌های کمتری پیمایش می‌کنند، حق بیمه بدنه بسیار کمتری در مقایسه با خودروهای پررفت و آمد پرداخت نمایند.

خریـداران بیمه بدنه از شـرکت بیمـه دی علاوه بر اینکـه از کلیه پوشـش‌های بیمه بدنه عـادی در طول دوره برقـراری بیمه، برخوردار می‌شـوند، در طرح ۴ هزار کیلومتری به میزان ۵۳ درصد کمتر از بیمه بدنه عادی، حق بیمه پرداخت خواهند کرد.

▣ بیمه بدنه پیمایشی خودرو

مسـافتی که انتظار می‌رود سالانه یک خودرو طی نماید، بین ۱۳ الی ۱۷ هزار کیلومتر اسـت ولی کسانی نیز هستند گاه بسیار کمتر از این مقـدار از خودرو یا خودروهای خود اسـتفاده نمـوده و به همین علت ریسک ساگحه برای این دسته از خودروها به میزان قابل توجهی کاهش می‌یابد. یا افرادی به دلیل داشـتن دو خودرو یا بیشتر، عملا استفاده و پیمایش بسیار کمی در طول سال انجام می‌دهند. براین اساس طبیعی است که باید حق بیمه کمتری پرداخت کنند.

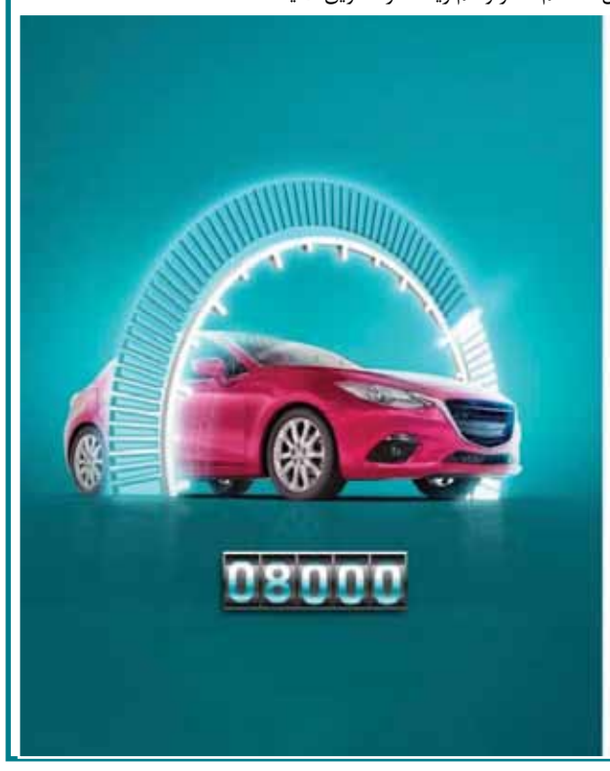
در بیمه‌نامه پیمایشی از خودروی مشتریان بازدید اولیه و نهایی انجام شـده و براساس قیمت خودرو و نیز کل مسافت پیمایش شده در سال، حـق بیمه بدنه محاسـبه و اعلام می‌گردد. چنانچـه خودرویی با قیمت ۳ میلیارد تومان قیمت و پیمایش سالیانه ۴ هزار کیلومتر حق بیمـه‌ای در حدود ۳ میلیـون و ۲۰۰ هزار تومان و در صورت پیمایش سـالیانه ۸ هزار کیلومتر ۵ میلیون و ۷۰۰ هـزار تومان حق بیمه بدنه پیمایشی پرداخت خواهد کرد.

▣ بیمه‌نامه مبتنی بر ریسک راننده

دیگر محصول شـرکت بیمه دی در عرصه خدمـات بیمه‌ای خودرو، بیمه‌نامه مبتنی بر ریسـک راننده است که برای نخستین بار وارد بازار بیمه کشور شده است.

توجـه بـه برخی آمارهـا و تحلیل‌هـا حاکی از این اسـت که بخش قابل توجهی از حوادث و پیشـامدهای ناشـی از رانندگی در جاده‌ها و خیابان‌های کشـور بـه علت عدم رعایت اخـلاق اجتماعی و رفتارهای مناسب در هنگام رانندگی اتفاق می‌افتد و این مساله با افزایش ضریب ریسک سـوانح همه سـاله خسـارات جانی و مالی هنگفتی بر جامعه تحمیل می کند.

بیمه دی در راستای مسـئولیت اجتماعی و با هدف ترویج و تشویق نهادینه شدن رفتارهای مناسب و توجه به شئون رفتاری و اخلاقی آحاد جامعه برای نخستین بار محصولی روانه بازار بیمه نموده که فعلا جنبه تشویقی داشته و براساس نمره‌های داده شده به رانندگان، تخفیف‌های بیشـتری را در حق بیمه‌های دریافتی اعمال می‌نماید. به نظر منطقی است که شرکت‌های بیمه باید براسـاس ریسک‌های رفتاری رانندگان اقـدام به فروش بیمه‌نامه خودرو نمـوده و به نوعی هزینه رفتارهای پر ریسک و خطرآفرین را در بیمه‌نامه‌های صادره لحاظ نموده یا رانندگان کم خطر و کم ریسک را تشویق نمایند.



بیمه دی
day insurance
حق بیمه به ازای راه‌های رفته
بیمـه نامـه پیمـایشـی (کیلومـتری)
۱۶۷۱
با شما، برای جبران

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)
Sirjan Jahan Steel Company

«طراحی، ساخت، راه‌اندازی و گارانتی جک هیدرولیکی پلانجر بخش ریخته‌گری شرکت جهان فولاد سیرجان»

«مناقصه شماره ۰۲۸۲-ک-م»

شـرکت جهان فولاد سـیرجان در نظر دارد نسبت به طراحی، سـاخت، راه‌اندازی و گارانتی جک هیدرولیکی پلانجر بخش ریخته‌گری» از طریق برگزاری مناقصه عمومی دومرحله‌ای اقدام نماید: لذا از تمامی سـازندگان معتبر داخل کشـور که دارای توانایی مناسب، سوابق و تجارب مورد قبول می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید اسناد مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.SJSCO.IR دریافت نمایند.

▣ شرایط:

۱- **آخرین فرصت تحویل پاکات:** پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵.

۲- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ٤،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (چهار میلیارد) ریال مطابق اسناد مناقصه.

۳- **شـرایط تحویل کالا و محل انجام کار:** تحویل درب انبار کارخانه شـرکت جهان فولاد سـیرجان واقع در اسـتان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان - شیراز، کیلومتر ۲ جاده اختصاصی گل‌گهر.

٤- **محل تحویل پاکات:** استان کرمان، شهرستان سیرجان، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهان فولاد سیرجان و استان تهران، شهر تهران، دفتر شرکت جهان فولاد سیرجان.

۵- شرکت جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۶- هزینه چاپ آگهی، بر عهده برنده مناقصه می باشد و ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی کند.

۷- جهت کسـب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۹۱۲۹۳۸۳۱۷ و آدرس ایمیل TENDER@SJSCOSTEEL.COM ارتباط برقرار نمایید.

(پاسخگویی در ساعات اداری)

دبیرخانه کمیسیون معاملات (شرکت جهان فولاد سیرجان)

«آگهی مناقصه عمومی»
شماره ۱۴۰۲۰۶۶

شرکت صنعتی و صنعتی کهرزمین

شرکت معدنـی و صنعتـی کهر زمیـن در نظـر دارد «اجـاره ماشین‌آلات با راننده جهت انجام کلیه امور محوله در داخل و خارج سایت شرکت معدنی و صنعتی کهرزمین» را با مشخصات مندرج در اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عمومی و به صورت یک‌مرحلـه‌ای (همـراه با ارزیابی کیفی) به شـرکت ها و پیمانکاران واجد شرایط واگزار نماید.

لذا از شرکت های توانمند در این حوزه جهت دریافت اسناد مناقصه، از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ دعوت بعمل می‌آید.

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، شرکت معدنی و صنعتی گهر زمین

زمـان تحویـل پـاکات مناقصـه: از تاریـخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ لغایـت ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ به مدت ۳ روز

جهت کسـب اطلاعات بیشـتر مراجعه به سـایت شرکت معدنی و صنعتی کهرزمین به آدرس WWW.GOHARZAMIN.COM یا با شماره ۰۹۱۳۲۴۰۹۶۶۴ آقای نیک‌بخت تماس حاصل نمایید.

شرکت معدنی و صنعتی گهر زمین

مفقودی

سند کمپانی کامیون باری فلزی ایسـوزو سـفید رنگ به شـماره پـلاک ۹۱ ع ۳۵۸ ایـران ۳۱ و بـه شماره موتور ۷۲۲۸۵۰ و به شماره شاسـی NAG۰۸۸NPRF۱۶۰۷۷ به نـام هانی نصرالـه‌زاده مفقود گردیده و از اعتبار ساقط است.

خرم‌آباد

یادداشت

بورس در رقابت بازارهای مالی جا ماند



فردین آقابزرگی
کارشناس بازار سرمایه

در ماه‌های گذشته، بهای دلار بازار آزاد برای مدت‌زمان طولانی در کانال ۵۰ هزار تومانی ثابت بود، اما در هفته‌های اخیر به‌دنبال بروز تنش در شرایط سیاسی منطقه و تنش‌های ژئوپلتیکی که ایران و کشورهای همسایه را تهدید می‌کند، شاهد شتاب گرفتن بهای دلار بوده‌ایم. روند رو به رشد نرخ دلار یکی از محرک‌های اصلی حاکم بر بازار سرمایه است. باتوجه به صادرات‌محور بودن برخی سهم‌ها، این اثرگذاری بیشتر هم می‌شود. بااین‌وجود، نباید فراموش کرد در شرایطی که تنش‌های ژئوپلتیک محرک نرخ دلار است، همزمان ریسکی جدید عملکرد بورس تهران را تحت‌تاثیر منفی قرار می‌دهد. به‌این‌ترتیب با رشد بهای دلار شاهد صعود بورس نبوده‌ایم.

باوجودی که طی روزهای گذشته شاهد سبزپوشی بازار سرمایه بوده‌ایم، اما باید اقرار کرد که اثرات تغییر در نرخ ارز در بازار آزاد به‌سرعت بر بازار سرمایه منعکس نمی‌شود. رشد کنونی بورس تهران را هم باید مدیون آثار روانی این رشد دانست.

تداوم سازکار قیمت‌گذاری دستوری در بازار سرمایه و الزام صادرکنندگان به بازگشت ارز خود با نرخ تعیین‌شده از سوی دولت که به‌مراتب پایین‌تر از بهای دلار در بازار آزاد است، مانع سوددهی واقعی در این صنایع است. الزام به ارزان‌فروشی ارز توسط صنایع به دولت در شرایطی اجرایی می‌شود که این تولیدکنندگان باتوجه به منابع محدود ارزی کشور، ناچار هستند نیازهای وارداتی خود را با دلار آزاد خریداری کنند. در چنین شرایطی، رشد نرخ دلار در بازار آزاد به‌درستی و باسرعت در بازار سرمایه منعکس نمی‌شود.

البته با رشد نرخ دلار در بازار آزاد، شاهد تغییر در پیش‌بینی و انتظارات تورمی در اقتصاد ایران خواهیم بود. به‌بیان‌دیگر، نرخ دلار یکی از فاکتورهای موثر بر تورم در اقتصاد ما است. بدین‌ترتیب، اثرات رشد نرخ دلار در بازار آزاد با گذشت زمان در بازار سرمایه نیز منعکس خواهد شد.

علاوه‌براین، با افزایش نرخ دلار در بازار آزاد، در بازه زمانی کمتر از ۶ ماه بهای مواد اولیه تولید و همچنین تامین تجهیزات تولید در صنایع افزایش می‌یابد، چراکه ارز موردنیاز برای رفع نیازهای تولیدکنندگان به‌سادگی تامین نمی‌شود و در موارد بسیاری، صنایع ناچار هستند که برای تامین نیازهای ارزی خود، این نیازها را با نرخ دلار آزاد خریداری کنند. به‌این‌ترتیب، این روند رو به رشد دلار در میان‌مدت و بلندمدت بر عملکرد صنایع بورسی نیز اثرگذار خواهد بود.

در بررسی عملکرد بورس تهران در سال‌های اخیر، باید تاکید کرد که عملکرد این بازار همچنان به مسیر رشد واقعی خود بازنگشته یا به بیان دیگر، این بازار از ارزش واقعی خود عقب مانده است. شاخص کل بازار سرمایه در سال ۱۳۹۹ به ۲ میلیون واحد رسید. سال ۱۳۹۹ مجموع سود شرکت‌های بورسی و فرابورس کمتر از ۵۰۰ همت برآورد می‌شد. در حال حاضر شاخص کل بورس تهران به حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد رسیده است، بااین‌وجود سود شرکت‌های بورسی و فرابورس بیش از هزار همت برآورد می‌شود، بنابراین این بازار به‌شدت جای رشد دارد؛ هرچند موانعی مانع صعود این بازار تا محل رشد واقعی آن می‌شود.

نسبت P/E یکی از شاخص‌هایی است که میزان ارزشمندی سهم‌های مختلف را مشخص می‌کند. نسبت P/E شرکت‌های بورسی در سال ۱۳۹۹ به ۳۸ هم رسید، اما در حال حاضر این شاخص به‌طورمیانگین کمتر از ۶ است، بنابراین باید این‌طور ادعا کرد که شرکت‌های بورسی ما به‌مراتب ارزنده‌تر از موقعیت کنونی خود هستند.

چنانچه ارزش واقعی شرکت‌های بورسی، معیار تعیین شاخص کل بازار سرمایه باشد، این شاخص در مرز ۳ تا ۳.۵ میلیون واحد قرار خواهد گرفت، اما مسئولان امسال نسبت به ارتقای ارزش بازار سهام، به‌شدت مقاومت کرده‌اند. نگرانی مسئولان از نوسانات بورس، مانع حرکت این بازار در مسیر رشد واقعی شده است.

بنابراین ارزش بازار رو به رشد پیش‌بینی می‌شود، اما اینکه آیا بازار اجازه رشد دارد یا خیر، با سوال و شبهه همراه است و بسته به سیاست مسئولان دارد. در واقع سیاست‌گذاران با ابزارهایی که در اختیار دارند، این بازار را تنظیم می‌کنند. در چنین موقعیتی، نباید منتظر روزهای پررونق بازار سرمایه و درخشش آن متناسب با ارزش ذاتی این بازار باشیم. در همین حال، ریسک‌های غیرمنتظره از جمله تنش‌های ژئوپلتیک از دیگر مواردی هستند که عملکرد بازار بورس را تحت‌تاثیر قرار می‌دهند و نمی‌توان از قبل درباره آنها اظهارنظر قطعی کرد.



رشد دلار هم به کمک بورس نیامد

ناآرامی منطقه، بازار سرمایه را قرمزپوش کرد

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir



عکس: آیدا فریدی

اجرای سیاست‌های انقباضی از سوی بانک مرکزی طی ماه‌های گذشته مانع نوسان قابل‌توجه بهای دلار در بازار آزاد بوده است.

به‌این‌ترتیب، در ماه‌های اخیر شاهد نوسان قیمتی این اسکناس امریکایی در محدود ۴۹ و ۵۰ هزار تومانی بودیم، اما در هفته‌های اخیر به‌دنبال بروز تنش‌های ژئوپلتیک در منطقه، آرامش از بازار دلار رخت بربست،از این‌رو نرخ دلار به کانال ۵۴ هزار تومانی نیز رسید.

در چنین موقعیتی، عملکرد بازار سرمایه از یک‌سو تحت‌تاثیر روند رو به رشد دلار در مقام سیگنال مثبت و از سوی دیگر نیز، تحت‌تاثیر تنش‌ها و اختلافات منطقه‌ای به‌عنوان سیگنال منفی قرار می‌گیرد.

البته ناگفته نماند که این بازار در سال‌های گذشته در قیاس با سایر بازارهای موازی عقب مانده است، اما همزمان باید تاکید کرد که صعود دلار نیز تحت‌تاثیر تنش‌های منطقه‌ای و مناقشات ایران با کشورهای همسایه است، بنابراین نمی‌توان به اثرگذاری مثبت آن در بازار سرمایه امید داشت.

نگاهی به عملکرد بورس

در روز ۳۰ دی، شاخص کل بازار سرمایه کاهشی شد و نرخ سهم‌ها نیز افت پیدا کرد. این روند به قرمزپوشی اغلب نمادهای معاملاتی منتهی شد. در معاملات روز شنبه ۳۰ دی ۱۴۰۲، شاخص کل بورس تهران ۱۹ هزار و ۳۳ واحد نسبت به روز کاری گذشته پایین‌تر ایستاد و به سطح ۲ میلیون و ۱۶۶ هزار و ۹۴۵ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با افت ۷ هزار و ۹۹۹ واحدی، در رقم ۷۵۴ هزار و ۳۴۰ واحدی ایستاد. شاخص کل بورس تهران در روز یکشنبه نیز افت ۱۳ هزار واحدی را تجربه کرد و به سطح ۲ میلیون و ۱۵۳ هزار واحد رسید. در روزهای پایانی دی، دستورالعمل تعیین نرخ خوراک و فرآورده‌های اصلی تولیدی پالایشگاه‌ها ابلاغ و منتشر شد. براساس این دستورالعمل که اجرای آن، بازه زمانی ابتدای امسال تا پایان سال ۱۴۰۴ را دربرمی‌گیرد، فرمول فروش نفت خام به پالایشگاه‌ها تغییری نداشته است. این رویکرد در ابتدا، معامله‌گران را خشنود و امیدوار کرد، اما بررسی بیشتر این دستورالعمل، نقشه دولت برای پالایشگاه‌ها را رو کرد و موجب ریزش یکپارچه نمادهای پالایشی و به‌تبع آن، منفی شدن کلیت بازار سهام شد. نگاه دقیق‌تر به مصوبه جدید دولت نشان می‌دهد که در سمت خرید فرآورده‌های نفتی، بنزین مرجع از بنزین اکتان ۹۵ سنگاپور به بنزین اکتان ۹۵ فوب خلیج‌فارس تغییر کرده است. آن‌طور که تحلیلگران بازار سرمایه اعلام کرده‌اند، در سال ۱۴۰۲ نرخ خلیج‌فارس به‌طورمیانگین ۴.۱ دلار کمتر از نرخ سنگاپور بوده است که به‌معنای کاهش نرخ خرید بنزین از پالایشگاه‌های داخلی خواهد بود. براساس این مصوبه، پیش‌بینی می‌شود گزارش‌های پالایشی‌ها دچار تعدیلات منفی شود. ناظران سیاسی و اجتماعی معتقدند که دولت از ترس تبعات افزایش نرخ بنزین، سراغ پالایشگاه‌ها رفته و برای حفظ نرخ کنونی بنزین، پالایشگاه‌ها را دچار زیان کرده است.

در ادامه، تنش‌های حاکم بر منطقه، از دیگر دلایل قرمزپوشی بازار سهام است. به‌بیان‌دیگر، رشد نرخ دلار نیز از تنش‌های سیاسی در منطقه نشأت می‌گیرد و نمی‌توان به اثرگذاری مثبت آن بر بازار سرمایه امید داشت.

> ارزش سهام شرکت‌ها متناسب با رشد سودآوری آنها، بیشتر نخواهد شد؛ به‌ویژه آنکه در حال حاضر ریسک‌های سیاسی و منطقه‌ای، بر بازار اثرگذار بوده‌اند

غلبه تنش بر دلار



مهدی دلبری، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با صمت و در ارزیابی عملکرد بورس اظهار کرد: اطلاعات و صورت‌مالی میان‌دوره شرکت‌ها در سامانه کدال قرار گرفته است. برآورد می‌شود که میزان سودآوری صنایع بورسی در نه‌ماهه امسال در قیاس با مدت مشابه سال گذشته، به‌طورمیانگین حدود ۳۰ درصد رشد یافته باشد. در حالت کلی، انتظار می‌رود روند رو به رشد سودآوری صنایع، تاثیر مثبتی بر ارزش سهام شرکت‌ها داشته باشد؛ اما باتوجه به شرایط بازار سرمایه، این انتظار محقق نخواهد شد. در واقع، ارزش سهام شرکت‌ها متناسب با رشد سودآوری آنها، بیشتر نخواهد شد، به‌ویژه آنکه در حال حاضر ریسک‌های سیاسی و منطقه‌ای، بر بازار اثرگذار بوده‌اند.

وی افزود: در روزهای گذشته، شاهد نوسان نرخ دلار و صعود آن به کانال ۵۳ و ۵۴ هزارتومانی بوده‌ایم. در حالت عادی؛ انتظار می‌رود روند رو به رشد بهای دلار در بازار آزاد، محرکی اثرگذار بر عملکرد بازار سرمایه باشد. بااین‌وجود، بروز تنش‌های داخلی و منطقه‌ای، مانع اثرگذاری مثبت نرخ دلار بر عملکرد بورس بوده است.

این کارشناس بازار سرمایه گفت: تعامل دولت با صنایع و سیاست‌های اتخاذشده در قبال تولید نیز، در عمل به‌ضرر صنایع است و سودآوری تولید را تحت‌تاثیر منفی قرار می‌دهد. در واقع از سیاست‌گذاری دولت می‌توان با عنوان دست‌اندازی به سود صنایع نام برد. این دست‌اندازی به متغیری ثابت و موثر بر عملکرد بورس بدل شده است. از جمله این سیاست‌گذاری‌های کاهنده سود صنایع، می‌توان به وضع عوارض صادراتی، حذف مشوق‌های صادرات، افزایش روزافزون هزینه‌های تولید و انرژی و.... اشاره کرد. در هفته‌های گذشته نیز، روند تدوین فرآیند بودجه سال ۱۴۰۳ و همچنین برنامه هفتم توسعه به ریسک دیگری در بازار سرمایه بدل شده است.

از روند تدوین برنامه‌های یادشده می‌توان این‌طور برداشت کرد که دولت به صنایع به‌چشم منبعی برای درآمدزایی نگاه می‌کند یا به‌بیان دیگر، سودآوری صنایع به محملی برای کسری بودجه دولت بدل شده است. همین نگاه نیز تاثیر منفی بر عملکرد بازار سرمایه خواهد داشت.

دلبری در پاسخ به سوالی مبنی بر پیش‌بینی بازار سرمایه در آینده و طی نزدیک به ۲ ماه پایانی امسال گفت: رونق در بازار جهانی، شرایط داخلی و همچنین مناسبات سیاسی ایران و سایر کشورها، از مهم‌ترین شاخصه‌های موثر بر عملکرد بازار سرمایه است. بااین‌وجود، تغییر در بازارهای جهانی مشخصه‌ای است که در بلندمدت اثرگذار خواهد بود و نباید به اثربخشی آن در کوتاه‌مدت امید داشت.

وی افزود: نرخ دلار، دیگر شاخصه‌ای است که روند قیمتی بورس را در ماه‌های پیش‌رو تعیین می‌کند. در حالت کلی، انتظار می‌رود روند رو به رشد دلار محرک بورس تهران باشد، اما این‌بار شرایط تاحدودی تفاوت دارد. روند رو به رشد نرخ دلار از تراز منفی درآمدهای دولت یا کسری بودجه و تنش‌های منطقه‌ای و ژئوپلتیک نشأت می‌گیرد. در واقع جنس افزایش دلار تنش‌زا است و نباید به اثرگذاری مثبت آن بر بورس امید چندانی داشت.

دلبری در پایان گفت: باتوجه به مجموع موارد یادشده، نمی‌توان به رونق جدی بازار سرمایه در کوتاه‌مدت امید داشت.

> رشد بهای دلار در بازار آزاد لزوما به‌معنی تقویت سودآوری صنایع بورسی نیست. فعالان بازار سرمایه نیز نسبت به این متغیرها و اثرگذاری آنها آگاه شده‌اند

بازار راکد



یاسر فلاح، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: بازار سرمایه در یک‌ماهه منتهی به پایان دی، نوسان قابل‌توجهی نداشته و تلاطم بازار در این بازه زمانی محدود بوده است. وی درباره اثرگذاری روند رو به رشد بهای دلار بر عملکرد بازار سرمایه اظهار کرد: صعود بهای دلار با گذشت زمانبر عملکرد بازار سرمایه اثرگذار خواهد بود. رشد نرخ دلار به‌منزله تغییر در میزان سودآوری صنایع است؛ اما این اثرگذاری با گذشت زمان، روشن می‌شود. فعالان بازار در سال‌های اخیر نسبت به عملکرد بورس و سودآوری صنایع، مطلع شده‌اند؛ در نتیجه نسبت به هر نوسان یا رشد مقطعی دلار، واکنش هیجانی نشان نمی‌دهند.

فلاح گفت: صنایع موظف هستند نرخ ارز حاصل از صادرات خود را با بهای تعیین‌شده از سوی دولت تسعیر کنند. نرخ تسعیر ارز نیز عموما پایین‌تر از بهای دلار در بازار آزاد است؛ بنابراین رشد بهای دلار در بازار آزاد لزوما به‌معنی تقویت سودآوری صنایع بورسی نیست. فعالان بازار سرمایه نیز عموما نسبت به این متغیرها آگاه شده‌اند. در واقع سرمایه‌گذاران بورس حرفه‌ای شده‌اند و همین موضوع نیز از شدت تصمیم‌گیری‌های هیجانی در این بازار کاسته است.

وی درباره اثرگذاری تنش‌های منطقه‌ای بر روند بازار سرمایه افزود: در ماه‌های گذشته، شاهد حمله ارتش اسرائیل به نوار غزه بوده‌ایم. با ادامه‌دار شدن این جنگ، بازار، بخشی از این تنش سیستماتیک را در خود هضم کرده است. به‌این‌ترتیب، در حال حاضر از وزن تنش‌های ژئوپلتیک و اثرگذاری آن بر بازار سرمایه کاسته شده است. در واقع در این باره نیز، سرمایه‌گذاران با هوشمندی بیشتری عمل می‌کنند. فلاح در پیش‌بینی عملکرد بازار سرمایه تا پایان سال گفت: در حال حاضر عملکرد صنایع بورسی کشور مثبت برآورد می‌شود. البته ریسک‌هایی همچون محدودیت در تامین انرژی صنایع، سیاست‌گذاری نادرست دولت درباره صنایع و همچنین در جریان تدوین بودجه سالانه به‌چشم می‌خورد که عملکرد بورس را به‌شکل منفی تحت‌تاثیر قرار می‌دهد، اما همچنان باتوجه به مشکلات یادشده، سودآوری صنایع مثبت است.

این فعال بازار سرمایه گفت: باوجود تمام موارد یادشده، همواره این احتمال می‌رود که ریسک‌هایی خارج از انتظار حاصل شود و عملکرد بازار را تحت‌تاثیر منفی قرار دهد. اگر این ریسک‌های غیرقابل‌پیش‌بینی را حذف کنیم، می‌توان به بهبود عملکرد بازار سرمایه امید داشت.

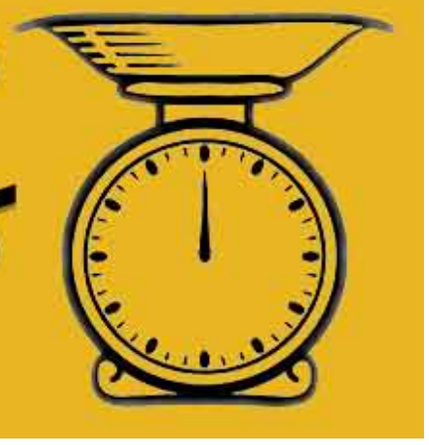
سخن پایانی

شاخص کل بورس تهران در ماه‌های اخیر با اخبار و شوک‌های مثبت و منفی گوناگون سطح ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی را رو به بالا شکسته بود، اما این روند مثبت در دی ادامه نیافت. شاخص کل بورس تهران در هفته اخیر، رشد ۰.۶۹ درصدی را ثبت کرد و در پایان ساعت معاملاتی روز چهارشنبه در سطح ۲ میلیون و ۱۸۵ هزار واحدی ایستاد. این شاخص در روز پایانی دی نیز کاهش یافت و به سطح ۲ میلیون و ۱۶۶ هزار و ۹۴۵ واحد رسید. روند ریزشی شاخص کل در نخستین روز از بهمن نیز ادامه یافت. در روزهای پایانی دهمین ماه سال، تلاش برای فتح این سد مقاومتی به نتیجه مثبت نرسید. بازار سهام آخرین هفته دی را با رشد ضعیف شاخص کل و افت اندک شاخص هم‌وزن به پایان رساند. نرخ دلار، بازیگر اصلی بازار سرمایه در هفته چهارم زمستان بود. شاخص کل بدون تغییر خاص و با بازدهی کمتر از یک‌درصدی به کار خود پایان داد. در این میان، مناقشات مرزی ایران و پاکستان و همچنین بروز تنش میان ایران و عراق، مهم‌ترین اخباری بودند که در هفته گذشته منتشر شدند و عملکرد بازارها را متاثر ساختند. در چنین شرایطی، نمی‌توان به اثرگذاری مثبت صعود دلار در بازار سرمایه امید داشت.

مدل خودرو	قیمت (میلیون تومان)	وزن (کیلوگرم)	قیمت هر کیلو (هزار تومان)
پراید ۱۱۱	۳۴۵	۸۵۰	۴۰۵
پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۵۹۰	۱۰۵۴	۵۵۹
پژو ۲۰۷ دنده‌ای	۷۱۲	۱۰۸۷	۶۵۵
پژو پارس	۷۳۴	۱۱۶۵	۶۳۰
تارا اتوماتیک	۹۰۵	۱۱۵۰	۷۸۶
تیبا ۲	۳۷۶	۱۰۴۰	۳۶۱
دنا پلاس	۷۵۷	۱۲۶۲	۵۹۹
ساینا	۳۷۱	۱۰۵۰	۳۵۳
سورن پلاس	۶۷۰	۱۲۴۰	۵۴۰
شاهین	۶۶۶	۱۲۷۰	۵۳۴
کوییک	۳۹۰	۱۰۶۵	۳۶۶



ماشین ایرانی کیلویی چند؟



اینفوگرافی: شروین اشیدری

مرور با شکوه نیم قرن افتخار در رویداد ۵۰ سالگی پتروشیمی بندر امام خمینی(ره)

بزرگداشت پنجاهمین سال تاسیس مجتمع پتروشیمی بندر امام با حضور بیش از ۴۵۰ نفر از مدیران، مسئولان ملی و استانی، متخصصان و کارشناسان صنعت پتروشیمی در محل این پتروشیمی برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی پتروشیمی بندر امام، بیش از ۴۵۰ نفر از مدیران پیشکسوت و حاضر، کارشناسان برجسته پتروشیمی بندر امام با مدیران صنایع پتروشیمی و مسئولان ملی و استانی در محل این پتروشیمی در بندر امام گرد هم آمدند تا پنجاهمین سالگرد تأسیس پتروشیمی بندر امام را گرامی داشته تا آینده‌ای روشن و متفاوت را برای این پتروشیمی باسابقه تاریخی کشور در قالب چشم‌انداز «بندر امام نوین» نوید دهند.

دکتر علی عسکری:
«بندر امام نوین» موجب پرچم‌داری این شرکت در صنعت می‌شود



مدیرعامل هلدینگ صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس در پیامی به دکتر انصاری نیک و پرسنل تلاشگر پتروشیمی بندر امام تأکید کرد: پتروشیمی بندر امام، نقشی طلایی و کلیدی در توسعه صنعت ارزش‌آفرین پتروشیمی در ایران سر افراز داشته و حکم تاریخ زنده و پویای این صنعت را دارد. دکتر عسکری تصریح کرد: حفظ و حراست از این میراث ماندگار، احترام و تلاش برای استفاده از تجربیات گران‌سنگ گذشتگان و طرح‌ریزی «بندر امام نوین» بی‌شک اقدامی پسندیده و شایسته تقدیر است که به همت و ابتکار حضرتعالی و همراهی همکاران تلاش‌گر شما رخ داده است. وی با تقدیر از دکتر انصاری نیک، خاطرنشان کرد: این تلاش را در «پنجاهمین سالگرد تأسیس پتروشیمی بندر امام» ارج می‌نهم و امید این دارم که در ادامه مسیر با توکل به خداوند متعال و استفاده از تجربیات موفق گذشته و انگیزه و توان جوانان متخصص و انقلابی، شاهد افزون شدن درخشش پتروشیمی بندر امام در صنعت پتروشیمی و پرچمداری این شرکت در صنعت باشیم.

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی:
برای توسعه این صنعت منتظر شرکت‌های خارجی نمی‌مانیم



شاه‌میرزایی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی اعلام کرد: پتروشیمی‌های کشور تا پایان امسال به ۸۰ مجتمع افزایش می‌یابند. مرتضی شاه‌میرزایی با اشاره به رشد صنعت پتروشیمی کشور پس از انقلاب اسلامی با تکیه بر خودباوری و بکارگیری جوانان متخصص گفت: رشد ۲۰ساله صنعت پتروشیمی از سال ۱۳۳۷ از آغاز عملیات اجرایی نخستین طرح پتروشیمی در ایران تا سال ۱۳۵۷ در کشور بسیار ناچیز بود، به‌طوری که ظرفیت صنعت پتروشیمی حدود ۳ میلیون تن با تنوع محصول ۸ تا ۹ نوع با وابستگی کامل در طراحی، تأمین تجهیزات و راه‌اندازی در پیش از انقلاب اسلامی بود.

امروز از ۶ مجتمع پتروشیمی پیش از انقلاب اسلامی به ۷۵ مجتمع پتروشیمی رسیده‌ایم و این میزان تا پایان امسال به ۸۰ مجتمع در چرخه صنعت پتروشیمی کشور افزایش می‌یابد. مرتضی شاه‌میرزایی در ادامه اظهارکرد: صنعت پتروشیمی از صنایع تعیین‌کننده و راهبردی کشور است و شرکت ملی صنایع پتروشیمی، زنجیره‌ها را در همه حوزه‌ها تعریف و از سال گذشته سند جامع تکمیل زنجیره را آماده‌سازی کرده است تا هلدینگ‌ها و سرمایه‌گذاران تکلیف خود را برای آینده بدانند.

وی به نشست خود و برخی هلدینگ‌ها با وزیر نفت اشاره کرد و گفت: مقرر شد برنامه خودمان را برای تکمیل زنجیره همه مجتمع‌ها و هلدینگ‌ها با توجه به خوراک‌های بالادستی ظرف یک ماه آینده آماده‌سازی کنیم تا سریع‌تر خود را به صف اول صنعت پتروشیمی جهان برسانیم. شاه‌میرزایی تأکید کرد: در آینده صنعت پتروشیمی ایران از شکوفاترین صنایع دنیاست، زیرا کشور دارای اصلی‌ترین مؤلفه‌های توسعه این صنعت یعنی خوراک فراوان، نیروی انسانی متخصص و دسترسی به منابع آبی و سواحل است. وی با بیان اینکه تا سال ۲۰۵۰ مصرف حامل‌های فسیلی در حوزه سوخت در جهان محدود می‌شود گفت: با وجود ذخایر نفتی و گازی باید این منابع به‌عنوان خوراک برای توسعه صنعت پتروشیمی مدیریت شود.

معاون وزیر نفت با تأکید بر اینکه ما از سرمایه‌گذاری خارجی استقبال می‌کنیم تصریح کرد: منتظر شرکت‌های خارجی برای توسعه این صنعت نمی‌مانیم و این صنعت را با توان داخلی توسعه می‌دهیم. وی با اشاره به اینکه در این صنعت با وجود تحریم‌ها سربلندیم، اظهار کرد: ۹۵ درصد صنایع آینده وابسته به تولیدات صنعت پتروشیمی خواهد بود، بنابراین توسعه این صنعت بسیار بااهمیت است. شاه‌میرزایی به آمادگی صنایع پتروشیمی برای سرمایه‌گذاری در توسعه میدان‌های نفتی به‌منظور تأمین خوراک پایدار اشاره کرد و گفت: انتظار می‌رود اهتمام اول شرکت ملی نفت ایران، تأمین خوراک مجتمع‌های پتروشیمی باشد و مازاد آن صادر شود.

استاندار خوزستان:
سهم اشتغال خوزستان نسبت به نقش این استان در تولید نفت و درآمد ملی کم است



استاندار خوزستان در این مراسم ضمن تقدیر از برگزارکنندگان این مراسم به سبب قدردانی و ارج نهادن به سرمایه‌های انسانی این مجموعه گفت: حدود ۷۲ درصد درآمد ملی از نفت و پتروشیمی است با این حال سهم استان خوزستان از اشتغال با وجود داشتن صنایع نفتی و پتروشیمی پایین است. علی اکبر حسینی محراب ضمن اشاره به نقش استان خوزستان در درآمد ملی گفت: میزان سهم اشتغال استان باید تغییر کند تا احساس تبعیض ایجاد شده به ویژه در شهرهای اطراف صنایع از جمله واحدهای پتروشیمی جبران شود.

وی پتروشیمی بندر امام را مادر پتروشیمی‌های کشور با برخورداری از ظرفیت عظیم متخصصان و مهندسان این صنعت دانست و گفت: انتظار می‌رود مسیر خام فروشی به سمت صنایع پایین‌دستی و خوشه‌های صنعتی در استان سوق داده شود تا چرخه پتروشیمی و صادرات آن با مزیت، درآمد و اشتغال بیشتری شکل گیرد. استاندار خوزستان با اشاره به شکل‌گیری صنعت پتروشیمی بندر امام در سال ۵۲ با همکاری ژاپنی‌ها بیان کرد: امیدواریم همکاری‌های آموزشی و حرفه‌ای که نتیجه آن رشد کارشناسان سرآمدی در منطقه شده در موضوعات مختلف صورت گیرد. حسینی محراب ادامه داد: آنچه در شهرک پتروشیمی، منطقه ویژه پتروشیمی و بعدها در منطقه ویژه پتروشیمی شماره ۲ انتظار می‌رود این است که پتروشیمی‌ها نسبت به صنایع پایین دست ورود کنند و خوراکشان را در همین منطقه مصرف کنند تا بتوانیم از ظرفیت مردم، جوانان، دانشجویان دانشگاه‌نفت، دانشگاه شهید چمران و دیگر دانشگاه‌های صنعتی استفاده شود.

استاندار خوزستان از ایفای مسئولیت اجتماعی پتروشیمی بندر امام تقدیر کرد. حسینی محراب کاشت جنگل حرا در بخش مسئولیت‌های اجتماعی و اقدامات زیست‌محیطی پتروشیمی بندر امام را اقدامی مهم در جهت حفظ محیط زیست عنوان کرد و خواستار استمرار این قبیل اقدامات شد.

دکتر سپهدار انصاری نیک:
«بندر امام نوین» پایه‌ای برای ادامه راه پتروشیمی بندر امام در ۵۰ سال آینده است



مدیرعامل پتروشیمی بندر امام در این آیین، تاریخچه شکل‌گیری روند پتروشیمی بندر امام از ابتدا تا به امروز را تشریح کرد و گفت: ۴۵ میلیارد دلارفروش، ۲۲ میلیارد دلار ارزآوری ناشی از صادرات برای اقتصاد ملی و خرید ۲۱ میلیارد دلار خوراک گاز مایع و نفتا از جمله دستاوردهای اقتصادی و اجتماعی پتروشیمی بندر امام خمینی از زمان راه‌اندازی طی ۳۰ سال گذشته است. دکتر انصاری نیک، تأمین مالی پنج میلیارد دلار برای پروژه‌های ملی توسعه صنعت پتروشیمی ایران، ۲/۲ دهم حقوق و دستمزد به کارکنان، ۳/۲ میلیارد دلار مالیات و عوارض به دولت، هزینه‌کرد بیش از یک میلیارد دلار در زیرساخت‌ها، هزینه‌کرد ۱۳۵ میلیون دلار در حوزه فرهنگی و اجتماعی و... از دیگر دستاوردهای اقتصادی و اجتماعی پتروشیمی بندر امام خمینی هستند. وی با بیان اینکه حدود ۹ هزار و ۵۰۰ نفر نیروی انسانی به‌صورت مستمر و پروژه‌ای در بندر امام مشغول کار هستند، ادامه داد: پالایشگاه آبادان با ۴۶۰ هزار بشکه خوراک نفت خام حدود هشت هزار نفر نیروی کار و پتروشیمی بندر امام با حدود ۶۰ هزار بشکه خوراک NGL حدود ۹ هزار نفر نیروی کار اشتغال داده است که این نکته مهم ظرفیت زنجیره تولید پتروشیمی و تأثیر آن را در زمینه اشتغال روشن می‌سازد. وی توضیح داد: طرح ما برای آینده در گام دوم انقلاب اسلامی، «بندر امام نوین» است که پایه‌ای برای ادامه راه در ۵۰ سال آینده است.

انصاری نیک افزود: در دوره پنج‌ساله بندر امام نوین به دنبال افزایش و رشد سه میلیون تن در تولید و تکمیل توسعه زنجیره ارزش محصولات برای تولید ۹ محصول دیگر و رسیدن به تعداد ۴۰ محصول در سبد محصولات و تولید پایدار و صنعت سبز هستیم. مدیر عامل پتروشیمی بندر امام در اختتامیه جشن پنجاه سالگی این شرکت عنوان کرد: صنعت پژوهان باید گرامی داشته شوند و از ظرفیت آنان به عنوان اهرم‌های اقتصادی، تجاری، نظامی و سیاسی استفاده کنیم.

انصاری نیک تاکید کرد: برگزاری رویداد پنجاه سالگی بنگاه بزرگ اقتصادی- اجتماعی بندر امام از حیث حضور صنعت پژوهان و پیشکسوتان از تنوع ویژه ای برخوردار بود و این ویژگی علاوه بر نشان دادن هویت خاص به پتروشیمی بندر امام توانست دستاورد ارزشمندی از یادگیری بین نسلی را بوجود آورد.

دکتر سپهدار انصاری نیک ضمن قدردانی از همه شرکت‌کنندگان در رویداد پنجاه سالگی پتروشیمی بندر امام گفت: این رویداد و جشن ماندگار به واسطه حضور شما عزیزان اعم از کارگران و کارکنان، مدیران ارشد صنایع پتروشیمی، مسئولان ملی و محلی، مشاهیر و پیشکسوتان صنعت پتروشیمی، محققان و صنعت پژوهان، یادگاران دوران دفاع مقدس، میهمانان و مدعوین به ارزش‌هایش افزوده شد و از تمامی شما عزیزان تشکر می‌نمایم و سعی ما این است در پنجاه سالگی یاد و نام شما را گرامی بداریم. به بندر امام هویت بدهید برای آینده و به ما روحیه بدهید برای کار کردن و حضورتان پربار بود و خاضعانه از شما دعوت می‌کنیم بندر امام را در تحقق اهداف «بندر امام نوین» همراهی کنید تا در این فصل جدید قدرتمندتر از گذشته ظاهر شود.

دکتر انصاری نیک در پایان ضمن قدردانی ویژه از همکاران پتروشیمی بندر امام گفت: در این روز ویژه، از تک تک پرسنل بندر امام بخش کارگری و کارمندی که برای برگزاری این جشن بزرگ و مانا خیلی تلاش کردند و خروجی فعالیت شبانه‌روزی‌شان برگزاری آبرومندانه این رویداد بود صمیمانه و از سر تواضع قدردانی می‌کنم.

افتتاح نخستین موزه صنعت پتروشیمی

در حاشیه برگزاری پنجاهمین سالگرد تأسیس پتروشیمی بندر امام در آئینی با حضور معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مدیرعامل شرکت پتروشیمی بندر امام و برخی از مدیران ارشد صنعت پتروشیمی و مسئولان، نخستین موزه صنعت پتروشیمی در این شرکت افتتاح شد. دکتر سپهدار انصاری نیک، هدف از راه‌اندازی این موزه را ثبت تاریخ کار، تلاش و پشتکار ایرانی در پتروشیمی بندر امام به‌عنوان یک میراث فاخر و ماندگار برای آیندگان دانست.



مدیرعامل پتروشیمی بندر امام، تصریح کرد: وجود تجهیزاتی با قدمت پنجاه سال در این موزه در کنار تبیین تاریخ این پتروشیمی از آغاز تا فردا و نیز تصاویر پیشکسوتان و مدیران ادوار در گذر زمان که مبین مجاهدت و شکوه ایثار و همت صنعت مردان ایرانی برای پیشرفت کشور است ضرورت این اقدام ماندگار را ایجاب کرده است. وی خاطرنشان کرد: این موزه، می‌تواند معرف سیر تاریخی و تحولات به وجود آمده در پتروشیمی بندر امام برای علاقه‌مندان و گردشگران صنعتی و غیرصنعتی کشور باشد.

نیم‌قرن تلاش پتروشیمی بندر امام در قاب تصویر

هم‌زمان با برگزاری جشن پنجاهمین سالروز تأسیس پتروشیمی بندر امام نمایشگاه عکس و فیلم مستند پنج دهه تلاش و پیشرفت در پتروشیمی بندر امام در مجموعه گردشگری دریاچه نمک برپا شد. در این نمایشگاه عکس‌های مستند و تاریخی پنج دهه تلاش و مجاهدت پتروشیمی بندر امام در عرصه اشتغال، تولید و فضای کسب‌وکار برای تعالی و پیشرفت اقتصادی کشور و نقش این مجتمع در دوران هشت سال شکوه ایثار و مقاومت کارکنان صنعت نفت و پتروشیمی در ایام دفاع مقدس، و نیز تصاویر ماندگار مستند تاریخی کمتر دیده شده از آغاز تأسیس تا کنون و همچنین فیلم‌های مستند عملیاتی پروژه در دهه‌های مختلف در معرض نمایش بازدیدکنندگان قرار گرفته است.

رونمایی از تمبر یادبود پنجاه‌سالگی پتروشیمی بندر امام



همچنین در آئین بزرگداشت پنجاهمین سالگرد تأسیس پتروشیمی بندر امام با حضور دکتر انصاری نیک مدیرعامل و مهندس شاه‌میرزایی مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی ایران، مهندس حسن نشان‌زاده مقدم معاون برنامه‌ریزی و توسعه کسب‌وکار گروه صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس، استاندار خوزستان و تنی چند از مسئولان و مدیران، از تمبر یادبود پنجاه‌سالگی پتروشیمی بندر امام و همچنین ۶ جلد کتاب ارزشمند در حوزه‌های مختلف صنعت پتروشیمی رونمایی شد.

حضور مهمانان ژاپنی



از نکات قابل توجه در این مراسم حضور چند مهمان از کشور ژاپن بود، مهندسانی که در تأسیس این پتروشیمی نقش داشتند.

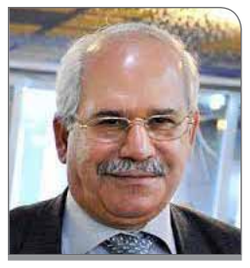
هیدینوری کاگو از مهندسان قدیمی در ساخت پتروشیمی بندر امام نیز در این آیین ضمن ابراز خوشحالی از حضور در تولد ۵۰ سالگی این پتروشیمی به حضور خود و دیگر همکارانش و نقشی که در توسعه این شرکت داشتند اشاره کرد. این مهندس ژاپنی به‌عنوان یادبود یک ساعت و چند کتاب به موزه پتروشیمی بندر امام خمینی اهدا کرد.

گپ‌وگفت

آثار تراز تجاری مثبت باید دیده شود

کیمیا ملکی: تراز تجاری به‌عنوان یک شاخص مهم در اقتصاد جهان، تاثیر قابل‌توجهی در شاخص رشد اقتصاد دارد؛ بر همین اساس کشورهای دارای تراز تجاری مثبت، بهره‌وری بیشتری از منابع داخلی خود دارند که همین امر پیشرفت و توسعه اقتصادی را به همراه خواهد داشت. ایران پس از ۳۷ سال تنها یک‌بار آن هم در سال ۱۳۹۴ تراز تجارت مثبت را تجربه کرده است. به گزارش گمرک ایران، در این سال در مجموع ۴۲ میلیارد و ۴۱۵ میلیون دلار انواع کالا صادر و ۴۱ میلیارد و ۴۹۹ میلیون دلار کالا وارد کشور شده است. همچنین بنا بر آمار ارائه‌شده از وضعیت تجارت خارجی ایران در سال ۱۴۰۱ میزان صادرات ایران ۵۳.۲ میلیارد دلار و میزان واردات، ۵۹.۷ میلیارد دلار بوده و پرونده تجارت خارجی ایران در سال ۱۴۰۱ با تراز منفی ۶.۵ میلیارد دلاری بسته شد. همچنین ارزش واردات کشور در نیمه اول سال ۱۴۰۲ حدود ۶ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار بیشتر از صادرات بوده است؛ یعنی کسری تراز تجاری کشور در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۲ برابر شده است. حال باتوجه به گزارش بانک مرکزی با عنوان «گزارش تحولات بخش واقعی اقتصاد ایران، نیمه نخست سال ۱۴۰۲» باید دید تراز تجاری چقدر در رشد اقتصادی موثر است.

لازم به ذکر است که تراز تجاری به اختلاف رقم صادرات و واردات یک کشور در یک دوره زمانی خاص اشاره دارد. در صورتی که صادرات یک کشور بیشتر از واردات باشد، این کشور تراز تجاری مثبت دارد و اگر وارداتش بیشتر از صادرات باشد، تراز تجاری‌اش منفی است. تراز تجاری مثبت می‌تواند به رشد اقتصادی کشور کمک کند، زیرا با افزایش صادرات، درآمد ناشی از آن به داخل کشور جذب می‌شود.



صمت به‌منظور بررسی تاثیر وضعیت تراز تجاری بر اقتصاد به گپ‌وگفت با مسعود دانشمند، کارشناس تجارت پرداخت.

◉ پیش‌بینی شما از تراز تجاری تا پایان ۱۴۰۲ چیست؟

براساس آمار تجارت در ۸ ماه امسال، ۲۴.۷ میلیون تن واردات به ارزش ۴۲.۱ میلیارد دلار داشته‌ایم که نسبت به مدت مشابه سال گذشته به لحاظ وزنی حدود ۴ درصد و به لحاظ ارزشی حدود ۱۲ درصد افزایش داشته است. در ۸ ماه ابتدایی امسال ۹۰ میلیون تن به ارزش بیش از ۳۲ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی داشته‌ایم که در مقایسه با سال گذشته به‌لحاظ وزنی ۲۷ درصد و به لحاظ ارزشی ۱.۶ درصد افزایش داشته است. همچنین تراز تجاری کشور در ۸ ماه ابتدایی امسال بیش از ۱۰ میلیارد دلار بدون نفت مثبت بوده، اما در کل نمی‌توان نظر دقیقی اعلام کرد، زیرا آمار به‌درستی اعلام نمی‌شود.

دلایل کاهش واردات در سال ۱۴۰۲ را چه می‌دانید؟

در حقیقت به‌دلیل کاهش تخصیص ارز برای واردات با کاهش واردات کالا و مواد اولیه روبه‌رو شدیم که بی‌شک در تولید کالاهای داخلی نیز تاثیرگذار است. از سوی دیگر ارز حاصل از صادرات باید در سامانه نیما عرضه و پس از آن به واردکننده داده شود، اما به‌دلیل مشکلات موجود در نظام بانکی و عدم عضویت در FATF ارز حاصل از صادرات به‌موقع به واردکننده داده نمی‌شود؛ در نتیجه واردات کاهش پیدا می‌کند. اما آمار صادرات براساس گزارش‌های گمرک بدون توجه به برگشت ارز حساب می‌شود. در نتیجه تنها با جلوگیری از رشد واردات به تراز تجاری مثبت رسیده‌ایم.

◉ تراز تجاری چه تاثیری بر رشد اقتصادی دارد؟

تراز تجاری مثبت آثاری دارد که اکنون شاهد آن نیستیم. در واقع تراز تجاری مثبت به‌معنای تولید باکیفیت کالای صادراتی است و تولید بیش از نیاز نیز به‌معنای ایجاد اشتغال است که منجر به چرخش چرخ اقتصاد خواهد شد. بر این اساس می‌توان گفت تراز تجاری مثبت کاهش نرخ بیکاری را نیز به همراه دارد.

◉ تولید کالای با ارزش افزوده بالا بر رشد اقتصادی تاثیرگذار است؟

برای بررسی دقیق رشد اقتصاد باید شاخص «تولید با ارزش افزوده بالا» را جایگزین «تراز تجاری» کرد. برای نمونه در سال ۲۰۲۲ صادرات هند ۷۷۰ میلیارد دلار و واردات ۸۹۲ میلیارد دلار، صادرات ترکیه ۲۵۴ میلیارد دلار و واردات ۳۶۳ میلیارد دلار، صادرات روسیه ۴۹۲ میلیارد دلار و واردات ۲۹۴ میلیارد دلار بوده است؛ در نتیجه نمی‌توان گفت تراز تجاری منفی الزاما به‌معنای اقتصاد ضعیف یک کشور است. اقتصاد ژاپن، کره، امریکا و آلمان برپایه تولید کالا با ارزش افزوده بالاست و ایران در مسیری خلاف این مسیر حرکت می‌کند. در نتیجه برای دستیابی به رشد اقتصادی باید به بررسی جایگاه ایران در تولید کالای با ارزش افزوده بالا پرداخت.



کارگران چشم‌انتظار تعیین نرخ افزایش دستمزد ۱۴۰۳

چانه‌زنی بر سر معیشت



عکس: آیدا فریدی

کیمیا ملکی
editor@smtnews.ir

اگر بخواهیم سر قصه را با درد نداری کارگران باز کنیم، تکرار مکرراتی است که هیچ‌گاه گوش شنوایی برای آنها نبوده است. حال با نزدیک شدن به سال جدید، باز هم داستان «مزد کارگری» سر زبان‌ها افتاده است. هرچند طبق ماده ۴۱ قانون کار، حداقل دستمزد کارگران باید براساس سبد هزینه و تورم افزایش پیدا کند، اما برای سال ۱۴۰۲ حقوق کارگران ۲۷ درصد افزایش پیدا کرد و در مقابل دولت قول داد، نرخ تورم را کاهش دهد تا با افزایش ۲۷ درصدی حقوق کارگران متناسب شود، در حالی که اکنون شاهد تورم بالای ۴۰ درصد هستیم که کاهش قدرت خرید مردم را به‌دنبال داشته است. البته برای سال ۱۴۰۱ که افزایش حقوق‌ها متناسب با نرخ تورم بود، شیرینی این افزایش حقوق با گرانی‌های افسارگسیخته کالاها در بازار از بین رفت. با این وجود نه افزایش حقوق متناسب با تورم قدرت خرید کارگر را بالا می‌برد و نه دولت عزم خود را برای کاهش تورم جزم می‌کند.

البته همیشه در روند تصویب مزد کارگری شاهد اقدامات بسیاری هستیم که برآورد غیرواقعی از هزینه سبد معیشت یکی از پیامدهای این اقدامات است.

حال باید دید باتوجه به افزایش قیمت‌های فعلی و ناتوانی قشر کارگر در تامین معیشت، دولت برای حقوق کارگران چه برنامه‌ای دارد؟

ماده ۴۱ قانون کار همیشه روی زمین می‌ماند

براساس آمار، تعداد دقیق کارگران رسمی در کشور ۱۳ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر است. اگر این عدد را در ۳.۳ خانوار کارگری ضرب کنیم، به ۴۲ میلیون نفر یعنی حدود ۵۴ درصد جامعه ایران می‌رسیم. اگر کارگران غیررسمی و احصانشده را محاسبه کنیم، حدود ۷۵ درصد جامعه ایران را کارگران تشکیل می‌دهند؛ جامعه‌ای که اگر اکنون بخت با آنها یار باشد و اجاره‌نشین نباشند، باز هم قدرت تامین بسیاری از کالاهای اساسی را ندارند.

به‌گفته رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی هزینه سبد معیشت در کلانشهرها بین ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان و در مناطق کم‌برخوردار و شهرهای کوچک ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان برآورد می‌شود که این تفاوت را برخی مولفه‌ها نظیر مسکن رقم می‌زند، زیرا در کلانشهرها هزینه‌های مسکن و اجاره بیشتر است.

به‌عقیده کارشناسان اقتصاد، هر سال در تعیین‌تکلیف مزد کارگران، ماده ۷ و ماده ۴۱ قانون کار مغفول می‌ماند. ماده ۴۱ قانون کار می‌گوید حداقل دستمزد کارگران باید براساس تورم و سبد معیشت تعیین شود؛ یعنی نرخ اعلامی توسط مرکز آمار که یک موسسه دولتی است، برای تعیین دستمزد کافی نیست.

از سوی دیگر براساس ضوابط مالی بخشنامه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور، حقوق کارمندان دولت قرار است به‌صورت علی‌الحساب ۱۸ درصد افزایش پیدا کند و جامعه کارگری نگران است که این موضوع حقوق سال آینده کارگران را تحت تاثیر قرار دهد؛ با این حال نمایندگان کارگران بر این باورند که هیچ نسبتی بین افزایش حقوق کارمندان و کارگران وجود ندارد و دستمزد کارگران براساس ماده ۴۱ قانون کار یعنی نرخ تورم و سبد معیشت افزایش خواهد یافت. درنهایت باتوجه به پیش‌بینی‌های صورت‌گرفته از وضعیت اقتصادی در سال ۱۴۰۳ نگرانی‌های بسیاری در زمینها کاهش قدرت خرید مردم و فقیرتر شدن آنها وجود دارد.

حقوق کارمندان مبنای مناسبی برای تعیین مزد کارگران نیست

هادی ابوی، دبیر کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور درباره تعیین دستمزد ۱۴۰۳ کارگران به صمت گفت: میزان مزد کارگران باید متناسب با نرخ تورم تعیین شود تا آنها بتوانند زندگی عزتمندانه‌ای داشته باشند که لازمه آن دریافت حقوق مکفی است، اما متاسفانه در محاسبات مزد بی‌توجه به هزینه‌های سنگین روزانه، صحبت از قناعت و پرداخت یارانه می‌شود و در مقابل شاهد کوچک شدن چندباره سفره کارگران هستیم. در مجموع امیدواریم تلاش‌های نمایندگان کارگری ثمر دهد و شاهد تغییر رویکردی در تعیین دستمزد کارگران برای سال ۱۴۰۳ باشیم.

وی با اشاره به اینکه در لایحه بودجه ۱۴۰۳ افزایش حقوق کارکنان دولت حداقل ۱۸ درصد در نظر گرفته شده، افزود: افزایش دستمزد کارمندان با کارگران متفاوت است.

دولت برای کارکنان خود براساس رتبه و واحدهای اندازه‌گیری که سازمان امور اداری و استخدامی کشور ارائه داده عدد ۱۸ درصد را در نظر گرفته که البته این افزایش در کنار مزایا و کارانه‌ای است که این قشر دارند.

شاید افزایش حقوق ۱۸ درصدی برای کارکنان دولت در نظر گرفته شده باشد، اما با در نظر گرفتن مزایای بسیاری که در کنار این حقوق پرداخت می‌شود، این رقم به ۳۵ درصد نیز می‌رسد. در نتیجه این افزایش حقوق نمی‌تواند ملاک عمل برای تعیین دستمزد کارگران باشد، زیرا حتی کیفیت امنیت شغلی کارگران با کارمندان دولت بسیار متفاوت است.

▣ بررسی زوایای ماده ۴۱ قانون کار

ابوی با اشاره به ماده ۴۱ قانون کار اظهار کرد: براساس ماده ۴۱ قانون کار، شورای‌عالی کار موظف است هر سال حداقل مزد کارگران را باتوجه به درصد تورمی که از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام می‌شود، تعیین کند. برخی معتقدند بر این اساس باید در سال تنها یک بار افزایش حقوق صورت گیرد، اما برداشت نمایندگان کارگری این است افزایش حقوق در طول سال در چندین نوبت امکان‌پذیر است. همچنین اینکه ماه مشخصی برای اعلام نرخ تورم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تعیین نشده نیز ملاک دیگری برای تغییر دستمزد طی سال است.

▣ هر بند و چند نظر

دبیر کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور با اشاره به تفاوت برداشت‌ها از بندهای قانون کار گفت: بارها خواسته شده که اداره قوانین مجلس و مرکز پژوهش‌ها درباره شبهات موجود در بندهای قانون کار، نظر نهایی خود را اعلام کنند تا به یک نظر مشترک برسیم.



وی درباره محاسبه هزینه سبد معیشت کارگران نیز بیان کرد: مجموعه تشکلات کارگری و نمایندگان کارگری برای محاسبه هزینه سبد معیشت کارگران، قیمت محصولات در بازارهای مختلف از خرده‌فروشی تا عمده‌فروشی را بررسی می‌کنند، اما نمایندگان کارفرمایان و دولت شیوه دیگری را برای این محاسبه دارند. روش درست این است که کالری موردنیاز جامعه بزرگ کارگری را باتوجه به سختی کاری که دارند در نظر گرفته و براساس آن تعیین هزینه کنند، اما لازمه این موضوع ثبات قیمتی است.

▣ انسان با امید زنده است

ابوی در پیش‌بینی خود از دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۳ گفت: باتوجه به تجربه‌های پیشین کنترل تورم شدنی نیست؛ در نتیجه اگر در بودجه ۱۴۰۳ میزان افزایش حقوق کارمندان ۲۰ درصد نیز باشد، باز به نصف نرخ تورم در سال ۱۴۰۲ نمی‌رسد. در هر حال انسان با امید زنده است و تمام تلاش خود را انجام می‌دهیم تا تجربه تلخ تعیین دستمزد کارگران در سال‌های گذشته تکرار نشود.

> در محاسبات مزد به‌دور از هزینه‌های سنگین روزانه، صحبت از قناعت و پرداخت یارانه می‌شود اما در مقابل شاهد کوچک شدن چند باره سفره کارگران هستیم

دستمزد ثابت، ظلمی آشکار به حقوق‌بگیران

مرتضی افقه، کارشناس اقتصاد درباره تعیین دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۳ به صمت گفت: تعیین مزد کارگران موضوع بسیار پیچیده‌ای است که متاسفانه نگاه سطحی به آن می‌شود. تعیین یک نرخ ثابت برای یک سال آن هم برای کشوری که تورم دورقمی طولانی‌مدت دارد، ظلمی آشکار به حقوق‌بگیران است، زیرا درصدی ناچیز به حقوق کارگران افزوده می‌شود و در مقابل در طول ۱۲ ماه، نرخ کالاها افزایش پیدا می‌کند.

در واقع یک رقم ثابت در برابر افزایش‌های مکرر قرار می‌گیرد و با این روند، نه‌تنها حداقل‌بگیران، بلکه سایر سطوح دستمزدی نیز دچار مشکل می‌شوند. در مجموع حداقل انتظار در تعیین دستمزد کارگران این است که هر سال قدرت خرید آنها بیش از پیش کاهش پیدا نکند.

وی با اشاره به افزایش ۲۷ درصدی حقوق در سال ۱۴۰۲ و وعده کنترل تورم اظهار کرد: متاسفانه دولت نتوانست به وعده خود مبنی بر کنترل تورم عمل کند. در نتیجه راهکار منطقی این است که افزایش حقوق متناسب با نرخ تورم باشد و در ۶ ماهه دوم سال نیز با بررسی تورم ۶ ماهه اول موردتجدید نظر قرار گیرد. این در حالی است که در نرخ تورم ۴۰ درصدی نیز برخی از مواد خوراکی و آشامیدنی تورمی بالای ۵۰ درصد را تجربه کردند که سفره‌های کارگران را نسبت به سال گذشته ۸۰ درصد کوچک‌تر کرده است.

افقه با اشاره به نظر دولت که افزایش حقوق به افزایش تورم می‌انجامد، افزود: دولت حقوق را افزایش نمی‌دهد تا تورم زیاد نشود، درحالی‌که ریشه تورم جای دیگری است. تورم ریشه در کسری بودجه دارد و کسری بودجه دولت به‌دلیل انبوه ردیف‌های هزینه‌ای اضافه است که دولت نمی‌تواند آنها را حذف کند.

▣ تولید زمین می‌خورد

این کارشناس اقتصاد با اشاره به افزایش ۱۸ درصدی حقوق کارمندان در لایحه بودجه ۱۴۰۳ بیان کرد: حقوق کارمندان با ۱۸ درصد افزایش، مشمول مالیات بر درآمد ۱۰ تا ۳۰ درصدی می‌شود که این روند کاهش قدرت خرید همه‌ی گروه‌ها را به‌دنبال خواهد داشت. بودجه ۱۴۰۳ انقباضی بسته شده و این انقباضی بودن به بخش تولید فشار وارد می‌کند.

وی با اشاره به تاثیر میزان دستمزد بر چرخه تولید گفت: کم بودن دستمزدها، قدرت خرید مردم را کاهش می‌دهد و حتی توان خرید تولیدات داخل را نیز از آنها می‌گیرد. در نتیجه این روند تولیدکنندگان، تولید خود را کاهش می‌دهند و شروع به تعدیل نیرو می‌کنند. افزایش بیکاری نیز موجب کاهش تقاضا و تعطیلی برخی از تولیدی‌های کوچک خواهد شد.

▣ رشد اقتصادی نمایان نیست

افقه با انتقاد از غیرواقعی بودن محاسبات هزینه‌های سبد معیشتی در شورای‌عالی کار، افزود: شورای عالی کار سه طرف دارد که دو طرف آن به نفع کارفرما است، در نتیجه طبیعی است که از افزایش منطقی دستمزد جلوگیری شود و یکی از ابزارهای آن هم کاهش هزینه‌های تامین سبد معیشتی است. وی با اشاره به اینکه رشد اقتصادی ۷ درصدی نیمه نخست سال ۱۴۰۲ در سفره مردم نمایان نیست، گفت: اخیرا اعلام شده در نیمه نخست سال جاری رشد اقتصادی ۷ درصدی داشتیم که آمار خوبی است؛ به‌شرط اینکه همه اقشار جامعه از مزیت‌های آن بهره‌مند شوند، اما ساختارها به‌گونه‌ای است که پولدارها بیشتر از این مزیت‌ها برخوردار می‌شوند.



▣ خطر ابتلا به فقر شدید

این کارشناس اقتصاد با پیش‌بینی وضعیت اقتصاد در سال ۱۴۰۳ بیان کرد: سال ۱۴۰۳ را سال سختی برای طبقه محروم و متوسط جامعه پیش‌بینی می‌کنم.

در نتیجه دولت باید علاوه بر افزایش حقوق، حداقل‌های مورد نیاز را تامین کند تا افراد دچار فقر شدید نشوند. در واقع باید دولت در تامین حداقل مواد خوراکی لازم برای بقا به مردم کمک کند.

> سال ۱۴۰۳ را سال سختی برای طبقه محروم و متوسط جامعه پیش‌بینی می‌کنم

سخن پایانی

براساس اطلاعات به‌دست‌آمده در طول دهه‌های ۷۰ و ۸۰ رشد دستمزدها معمولا فراتر از نرخ تورم بوده و به بهبود وضعیت نیروی کار منجر شده، اما از پایان دهه ۸۰ و با وضع تحریم‌های خارجی علیه اقتصاد ایران، نرخ تورم در کشور به‌شدت افزایش یافته، اما منابع در اختیار دولت به‌قدری نبوده که بتواند دستمزد کارکنان خود را متناسب با تورم تغییر دهد. از سوی دیگر نگرانی از پیامدهای تورمی افزایش دستمزد نیروی کار، عامل دیگری بوده که مانع از رشد منصفانه دستمزدها شده است. نتیجه این امر، کاهش مستمر قدرت خرید کارکنان حقوق‌بگیر بوده است. در نهایت اینکه بودجه ۱۴۰۳زنگ خطر افزایش فقر در سال آینده را به‌نوعی به صدا در آورد. دولت پیش‌بینی کرده حقوق کارمندان در سال آینده ۱۸ درصد افزایش یابد؛ درحالی‌که آخرین نرخ اعلامی تورم ۴۵ درصد است.

به‌جای ساختن شهرهای جدید، شهرهای موجود را توسعه دهید

چشم‌پوشی از هویت شهری

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

وقتی حرف از خانه و سرپناه به‌میان می‌آید، مقصود تنها یک چهاردیواری برای گذراندن شب نیست؛ در مقیاس کلان‌تر، این شهر است که محل زندگی شهروندان است. وقتی حرف از خانه و سرپناه به‌میان می‌آید، مقصود تنها یک چهاردیواری برای گذراندن شب نیست؛ در مقیاس کلان‌تر، این شهر است که محل زندگی شهروندان است. با این تعبیر، پازل توسعه ساخت مسکن و خانه‌دار کردن مردم در غیاب رویکرد کلانی که پاسخ مسئله مسکن را ذیل توسعه شهر تعریف کند، کامل نمی‌شود؛ اما با این وجود، الحاق اراضی به محدوده و توسعه افقی شهر به‌عنوان راه‌حل اساسی معضل مسکن همواره موافقان و مخالفان خودش را داشته است.

در این بین، برخی هم با صورت‌بندی ناقص مسئله، عرضه زمین و توسعه شهر را تنها به توسعه منفصل تقلیل داده‌اند. غافل از آنکه به‌باور کارشناسان شهرسازی، توسعه منفصل و ساخت شهرک‌های اقماری و شهرهای جدید به‌واسطه چالش‌هایی که پیش‌روی شهروندان می‌گذارد، تنها زمانی گزینه‌ای مطلوب و قابل‌اجرا است که شهر از اساس امکان توسعه متصل نداشته باشد.



عکس: آیدا فریدی

کمترین تحقق سرانه‌های کاربری شهری

براساس آمار موجود در حال حاضر ساکنان شهرهای جدید حدود ۱,۵ میلیون نفر برآورد می‌شود، اما به‌گفته علی فرنام، مدیرگروه زیربنایی مرکز پژوهش‌های مجلس، مبتنی بر شواهد و مطالعات انجام‌شده، شهرهای جدید نسبت به این جمعیت، کمترین تحقق سرانه‌های کاربری شهری را دارند. همچنین، برمبنای آماری که سال ۹۸ در کمیسیون عمران ارائه شد، در گونه‌شناسی شهرها بیشترین تعداد خانه‌های خالی در شهرهای جدید وجود داشته و این مسئله بعد از اجرای قانون اقدام ملی نیز تصدیق و تایید شده و همچنان پابرجاست. از طرفی، طی سفرهای نظارتی کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس، مشخص شده که چالش مردم با شهرداری‌ها برای عدم‌خدمات‌رسانی به مناطق توسعه‌های منفصلی که داخل محدوده شهر نیستند، پرتکرارترین شکایت عمومی بوده است.

به‌عبارتی، تجربه شهرهای جدید حومه کلانشهرها در چند سال اخیر نشان داده است که چشم‌پوشی از بافت و هویت شهری، بی‌توجهی به اشتغال‌زایی و تمرکززدایی از کلانشهرها، عدم‌برخورداری مردم از سرانه‌های شهر، چالش‌های مدیریتی و خدمات‌رسانی و در نهایت، کیفیت پایین زندگی در این مناطق، با هیچ منطق و استدلالی نوید حل ابرچالش مسکن را نمی‌دهند و حتی با نگاهی واقع‌بینانه‌تر، راه‌حل اساسی را نیز به‌حاشیه می‌برند.

چالش‌های توسعه منفصل برای ساکنانش آن‌قدر اساسی و غیرقابل‌چشم‌پوشی است که باوجود هدف تعریف‌شده، نه‌تنها درد معضل مسکن را دوا نکرده، بلکه خود به زخم جدیدی بدل شده است که نیاز به آسیب‌شناسی و درمان جداگانه دارد. در چنین وضعیتی، سوالی مطرح می‌شود که وقتی می‌توان با الحاق زمین به محدوده و توسعه شهرها و کلانشهرهای موجود به‌شکل اصولی به نیاز مسکن مردم پاسخ داد، چرا باید با صرف هزینه و زمان مضاعف و تحمیل سطح پایین کیفیت زیست شهری به تعداد افراد بیشتر، سراغ ساختن شهرهای جدید رفت؟

در همین زمینه در نشست الحاق اراضی که به‌تازگی با حضور چند تن از اساتید شهرسازی و هادی عباسی، معاون وزیر راه و شهرسازی و علیرضا جعفری، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در دانشگاه تهران برگزار شد، برخی اساتید با استناد به آمار و مطالعات انجام‌شده در این زمینه، به‌نقد رویکرد جاری دولت در تقلیل توسعه شهری به توسعه منفصل و ساخت شهرهای جدید و شهرک‌های اقماری پرداختند، چراکه شواهد نشان می‌دهد زمین موردنیاز برای توسعه شهرهای موجود، وجود دارد.

قانون چیز دیگری می‌گوید...

اسفندیار زبردست، استاد دانشگاه تهران درباره همین موضوع در این نشست گفت: کدام مطالعات می‌گوید در شهرهای موجود زمین نداریم که بخواهیم سراغ ساختن شهرهای جدید برویم؟ مگر شهر جدید ساختن به‌همین‌راحتی است؟ زیرساخت می‌خواهد، برنامه‌ریزی می‌خواهد، مدیریت و منابع می‌خواهد. ما ساخت شهرهای جدید را از دهه ۷۰ شروع کردیم و تا الان ۳۰ سال تجربه داریم، اما بعد از گذشت ۳دهه هنوز اغلب شهرهای جدید کمتر از ۲۰ درصد تحقق‌پذیری داشته‌اند. حالا می‌خواهیم ۲۷ شهر جدید دیگر نیز اضافه کنیم؟ کجای سند تحولی دریامحور گفته شده است که شهرهای موجود را رها کنید و بروید شهرهای جدید بسازید؟

به‌گزارش مهر، زبردست ادامه داد: ماده یک قانون جهش تولید مسکن می‌گوید که وزارت راه و شهرسازی موظف است که زمین موردنیاز طرح نهضت ملی مسکن را تامین کند؛ اما از زمین موردنیاز ۴ میلیون واحد مسکن وعده داده شده، تامین زمین موردنیاز حدود ۷۰۰ هزار واحد برعهده شرکت عمران شهرهای جدید گذاشته شده و تامین زمین یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار واحد نیز برعهده سازمان ملی زمین و مسکن است. وقتی در قانون، وزارت راه و شهرسازی مکلف به تامین زمین شده پس چرا سراغ دیگران می‌رود؟ نمی‌تواند زمین تهیه کند یا نمی‌خواهد؟ یعنی سازمان ملی زمین و مسکن به اندازه ۴ میلیون مسکن، زمین ندارد؟ مرحوم کاظمی زمانی که در وزارتخانه همکارشان بودم، می‌گفت: چه کسی گفته که وزارت نفت ثروتمندترین وزارتخانه کشور است؟ آن زمان ایشان می‌گفت ۶۰۰ هزار هکتار زمین شهری داریم. حساب و کتاب کنید، ببینید کدام وزارتخانه ثروتمندتر است؛ وزارت نفت یا راه و شهرسازی؟ این زمین‌ها الان کجا هستند؟ و چرا نباید برای اقشار کم‌درآمد عرضه شوند؟

وی در پایان گفت: طبق مطالعات انجام‌شده، دهک‌های یک تا ۴ توان خرید زمین در شهرهای جدید و اسکان در این شهرها را ندارند. در مسکن‌های مهر هم این تجربه را داشته‌ایم؛ طبق مطالعات انجام‌شده ساکنان کنونی مسکن‌های مهر اردبیل به دهک‌های ۶ و ساکنان مسکن‌های مهر قم به دهک‌های ۷ تعلق دارند و ساکنان اولیه دیگر آنجا نیستند، چون توان و استطاعت بازپرداخت بدهی‌های بانکی را نداشتند.



سوالی که اینجا مطرح است، این است که مسکن‌های شهرهای جدید قرار است به چه کسانی تعلق بگیرد و جامعه هدف این طرح چه کسانی است؟ اقشار کم‌درآمد؟ یا هرکسی که توانست استفاده کند؟ آنچه از برنامه‌ریزی شهرهای جدید برمی‌آید، این است که هرکسی که بتواند استفاده کند؛ در حالی که قانون چیز دیگری می‌گوید.

بر اساس ماده یک قانون جهش تولید مسکن وزارت راه و شهرسازی موظف است زمین موردنیاز طرح نهضت ملی را تامین کند

ضعف در نظام برنامه‌ریزی، متهم ردیف اول

اردشیر گراوند، جامعه‌شناس شهری در رابطه با معضلاتی که پیرامون موضوع شهرسازی مطرح است به صمت توضیح داد: اولویت اصلی در طراحی فضای شهری و شهرسازی انسان است و شرایط سیاسی، اقتصادی و فرهنگی نقش مهمی در شهرسازی داشته و به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم بر مدیریت شهری اثرگذار است. شهر فضایی است که از نظر اجتماعی، پیوسته در حال توسعه است و نیاز اجتماع از قبیل سکونت، حمل‌ونقل، کار و فراغت را برطرف می‌کند. در طول تاریخ به دلایل مختلف، کارکرد شهرها به‌طورمداوم تغییر یافته است.

وی بیان کرد: شرایط سیاسی، اقتصادی و فرهنگی در هر زمان نقش مهمی در فرآیند تغییر شهرها داشته و این شرایط به‌صورت‌مستقیم یا غیرمستقیم بر شکل مدیریت شهری، نحوه استفاده از مکان شهری و نوع ارتباط شهرنشینان با یکدیگر اثرگذار بوده است. بهبود کیفیت زندگی، همواره کانون اصلی توجه برنامه‌ریزان بوده است. در این میان، شاخص‌های کیفیت مسکن به‌عنوان مهم‌ترین عامل موثر بر کیفیت زندگی تلقی می‌شود. ازاین‌رو شناخت این شاخص‌ها و بررسی تاثیر آنها بر کیفیت زندگی ضروری است.

رشد جمعیتی کلانشهرها در سال‌های اخیر شدت گرفته است، چراکه این شهرها قطب اشتغال و صنعتی‌گرایی بودند و کشاورزی در روستاها دیگر برای مردم توجیه اقتصادی نداشت. از طرف دیگر، با تمرکز بیشتر فعالیت‌های رفاهی، اقتصادی، رفاهی، آموزشی و... به مرکز شهرهای بزرگ این اتفاق رخ داد تا افراد از شهرهای کوچک‌تر به‌سمت این مناطق مهاجرت کنند تا از فراوانی امکانات استفاده کنند. این موضوعات باعث شده است تا ما نتوانیم سیستم و فضای شهری را برای این سیل جمعیت مهاجر آماده‌سازی کنیم. اگر از گذشته توزیع فرصت و منابع در تمام شهرها عادلانه تقسیم می‌شد، این اتفاق رخ نمی‌داد و لزومی نداشت که افراد برای دسترسی به امکانات بیشتر، به شهرهای بزرگ‌تر مهاجرت کنند.

وی در ادامه افزود: تمام این موضوعات باعث آلودگی‌های زیست‌محیطی و آسیب به فضای سبز شهری می‌شود و منابع طبیعی درون و برون‌شهری را از بین می‌برد. از سوی دیگر، در کنار آلودگی زیست‌محیطی، باعث آلودگی‌های اجتماعی نیز می‌شود، همچنین جدا از بحث کلانشهرها، شهرک‌سازی‌هایی که برای کاهش جمعیت شهرهای بزرگ انجام گرفته، اقدام نادرستی بوده که مرزبندی شهرها را با آسیب‌های زیادی مواجه کرده است، چراکه این اقدام بدون برنامه‌ریزی شهری انجام گرفته و افرادی که در این مناطق زندگی می‌کنند، درصد بسیار کمی از جمعیت بومی این شهرها هستند. در نهایت، این موضوع تراکم جمعیتی ناهمگونی را ایجاد می‌کند، زیرا این افراد وابستگی به محیطی که در آن زندگی می‌کنند، ندارند و هرگونه تخریب زیست‌محیطی را برای خود مجاز می‌دانند.



اوضاع، ضعف در نظام برنامه‌ریزی حاکم در موضوعات بنیادی است که با فعالیت‌های اشتباه، محیط‌زیست را با خلل مواجه و شهروندان را با مشکل روبه‌رو کرده است.

اتفاقی که نهایتا می‌افتد، این است که کلانشهری مانند تهران دچار بی‌انضباطی شهری در ساخت‌وسازهای مجاز و غیرمجاز می‌شود و حجم عظیمی از جمعیت، بخش عمده‌ای از زیرساخت‌های شهری و زیست‌محیطی را از بین می‌برند، چراکه چنین موضوعاتی بحرانزاست و تا جایی پیش می‌رود که معضلات گوناگون دست در دست هم می‌دهند تا محیط اجتماعی و محیط‌زیست را تخریب و یک موقعیت دو سر باخت را ایجاد کنند.

وی در پایان گفت: تا زمانی که نظام برنامه‌ریزی اصلاح نشود و شهروندان نتوانند در شهر خودشان در هر جایی که مایل هستند، زندگی کنند، این شرایط باقی می‌ماند و مردم هر مکانی به‌جایی غیراز شهر خود برای زندگی بروند، با یک‌سری از اختلافات و دردسرهای متعدد روبه‌رو می‌شوند.

شرایط سیاسی، اقتصادی و فرهنگی در هر زمان نقش مهمی در فرآیند تغییر شهرها دارد

همچنین جدا از بحث کلانشهرها، شهرک‌سازی‌هایی که برای کاهش جمعیت شهرهای بزرگ انجام گرفته، اقدام نادرستی بوده که مرزبندی شهرها را با آسیب‌های زیادی مواجه کرده است، چراکه این اقدام بدون برنامه‌ریزی شهری انجام گرفته و افرادی که در این مناطق زندگی می‌کنند، درصد بسیار کمی از جمعیت بومی این شهرها هستند. در نهایت، این موضوع تراکم جمعیتی ناهمگونی را ایجاد می‌کند، زیرا این افراد وابستگی به محیطی که در آن زندگی می‌کنند، ندارند و هرگونه تخریب زیست‌محیطی را برای خود مجاز می‌دانند.

اساس توان زیست‌محیطی در شهرسازی

این جامعه‌شناس شهری به صمت گفت: اساسا توان اکولوژیک اصطلاحی است که در موضوعات اقلیمی وجود دارد؛ به این معنا که سرزمین‌ها براساس توان محیط‌زیستی نظیر منابع آبی، پوشش گیاهی و جانوری، امکانات توسعه‌ای و... حجم مشخصی برای پذیرش نیروی انسانی و جمعیت ظرفیت دارند، بنابراین بیش‌ازحد مجاز کشش نخواهند داشت و نباید سیل جمعیت بدون برنامه‌ریزی به این مناطق مهاجرت کنند.

شرایط پیش‌آمده مقصران زیادی دارد، اما متهم ردیف اول این اوضاع، ضعف در نظام برنامه‌ریزی حاکم در موضوعات بنیادی است که با فعالیت‌های اشتباه، محیط‌زیست را با خلل مواجه و شهروندان را با مشکل روبه‌رو کرده است.

اتفاقی که نهایتا می‌افتد، این است که کلانشهری مانند تهران دچار بی‌انضباطی شهری در ساخت‌وسازهای مجاز و غیرمجاز می‌شود و حجم عظیمی از جمعیت، بخش عمده‌ای از زیرساخت‌های شهری و زیست‌محیطی را از بین می‌برند، چراکه چنین موضوعاتی بحرانزا است و تا جایی پیش می‌رود که معضلات گوناگون دست در دست هم می‌دهند تا محیط اجتماعی و محیط‌زیست را تخریب و یک موقعیت دو سر باخت را ایجاد کنند.

تا زمانی که نظام برنامه‌ریزی اصلاح نشود و شهروندان نتوانند در شهر خودشان در هر جایی که مایل هستند، زندگی کنند، این شرایط باقی می‌ماند و مردم به هر مکانی جز شهر خود برای زندگی بروند با یک‌سری از اختلافات و دردسرهای متعدد روبه‌رو می‌شوند.

سخن پایانی

در کنار ابعاد مختلف کیفیت زندگی، توجه به شهرسازی یکی از مهم‌ترین این ابعاد تلقی می‌شود، زیرا دارای نقش اساسی در بهبود وضعیت ساکنان شهرها بوده و تامین‌کننده حس رضایتمندی برای افراد است، همچنین تاثیر عمیقی بر سلامت، کارآیی، رفتار اجتماعی، رضایتمندی و رفاه عمومی جامعه ایفا می‌کند.

موضوع شهرسازی یکی از مهم‌ترین مسائل کشورهای در حال توسعه از جمله ایران است؛ زیرا اگرچه سرعت گسترش و سرعت در ساخت‌وسازها تاحدودی جوابگوی نیازهای کمی و مادی شهروندان است، اما بی‌توجهی به جنبه‌های کیفی، چالش‌های فرهنگی و روانی را در پی خواهد داشت.

اگرچه تقسیم‌بندی کیفیت زندگی و در نظر گرفتن مسکن و مسائل مرتبط با آن از نظر کارشناسان و صاحب‌نظران مختلف، متفاوت است، اما این موضوع انکارناپذیر است که یکی از عناصر کلیدی کیفیت زندگی افراد در محیط شهری همان کیفیت مسکن است. سرپناه مناسب تنها به‌معنای وجود یک سقف بالای سر هر شخص نیست، بلکه آسایش مناسب، فضای مناسب، دسترسی فیزیکی و امنیت مالکیت، امنیت و دوام سازه‌ای، بهداشت و آموزش و مکان مناسب است که باید موردتوجه قرار بگیرد. صمت در این گزارش، چگونگی تاثیرگذاری کیفیت مسکن بر کیفیت زندگی شهروندان را موردبررسی قرار داده است.

یادداشت



تقسیم ناعادلانه فرصت‌ها

مجید ابهری
جامعه‌شناس شهری

فضاهای برون‌شهری نقش مهارکننده رشد بی‌رویه شهر را دارند و به چند دسته تقسیم می‌شوند؛ مانند کمربندهای سبز احاطه‌کننده، محورهای سبز، پارک‌های ملی، جنگلی و گیاه‌شناسی که هرکدام از این گزینه‌ها، توضیحات خاص خودش را دارد. می‌توانیم بگوییم که فضای سبز می‌تواند به‌عنوان لبه شهر، آرایش‌دهنده شبکه راه‌ها و تفکیک‌کننده فضاهای شهری، ایفای نقش کند، از این‌رو حفظ و حراست از این سرمایه ملی بسیار مهم است.

تهران کلانشهری با مشکلات عدیده و بسیار پیچیده است که گاهی این مشکلات حل‌نشدنی به‌نظر می‌رسند. بی‌توجهی به شهرسازی، آلودگی هوا، بافت فرسوده، حاشیه‌نشینی، آسیب‌های اجتماعی و کمبود فضای سبز در دسترسی به خدمات شهری و شهروندی، تهران را با ابرچالش‌های مختلفی روبه‌رو کرده است که شهرهای حاشیه‌ای از این مشکلات بیشترین تاثیر را می‌پذیرند.

افزایش جمعیت شهرها، باعث بالا رفتن ارزش زمین‌ها و در نتیجه استفاده حداکثری در راستای ساختمان‌سازی شده است. متاسفانه این مسئله نمای شهرها را به مجموعه‌ای از سنگ و بتن تبدیل کرده است و تراکم جمعیت، همراه با آلودگی‌های مختلف باعث افزایش بیماری‌های مختلف هم می‌شود. علاوه بر این موضوعات، مبتلا شدن به بیماری‌های روحی و روانی، هزینه‌ای است که انسان‌ها در ازای دور شدن از طبیعت، پرداخت می‌کنند؛ بنابراین فضای سبز شهری می‌تواند عاملی راهگشا برای از بین بردن این مشکلات و ایجاد جلوه‌ای دلنشین در کنار محیط کار و زندگی فراهم کند، در نتیجه ضرورت دارد تا شهرسازی و ساختمان‌سازی با حفظ ارزش‌های محیط‌زیستی همراه باشد تا به فضای سبز شهری و بین‌شهری آسیب نزند.

رشد جمعیتی کلانشهرها در سال‌های اخیر شدت گرفته است، چراکه این شهرها قطب اشتغال و صنعتی‌گرایی بودند و کشاورزی در روستاهای دیگر برای مردم توجیه اقتصادی نداشت. از طرف دیگر، با تمرکز بیشتر فعالیت‌های رفاهی، اقتصادی، آموزشی و... به مرکز شهرهای بزرگ این اتفاق رخ داد تا افراد از شهرهای کوچک‌تر به‌سمت این مناطق مهاجرت کنند تا از فراوانی امکانات استفاده کنند. این موضوعات باعث شده است تا ما نتوانیم سیستم و فضای شهری را برای این سیل جمعیت مهاجر آماده‌سازی کنیم. اگر از گذشته توزیع فرصت و منابع در تمام شهرها عادلانه تقسیم می‌شد، این اتفاق رخ نمی‌داد و لزومی نداشت که افراد برای دسترسی به امکانات بیشتر به شهرهای بزرگ‌تر مهاجرت کنند.

تمام این موضوعات باعث آلودگی‌های زیست‌محیطی و آسیب به فضای سبز شهری می‌شود و منابع‌طبیعی درون و برون‌شهری را از بین می‌برد. از سوی دیگر، در کنار آلودگی زیست‌محیطی، باعث آلودگی‌های اجتماعی نیز می‌شود، همچنین جدا از بحث کلانشهرها، شهرک‌سازی‌هایی که برای کاهش جمعیت شهرهای بزرگ انجام گرفته، اقدام نادرستی بوده که مرزبندی شهرها را با آسیب‌های زیادی مواجه کرده است، چراکه این اقدام بدون برنامه‌ریزی شهری انجام گرفته و افرادی که در این مناطق زندگی می‌کنند، درصد بسیار کمی از جمعیت بومی این شهرها هستند.

این موضوع در نهایت، تراکم جمعیتی ناهمگونی را ایجاد می‌کند، زیرا این افراد وابستگی به محیطی که در آن زندگی می‌کنند، ندارند و هرگونه تخریب زیست‌محیطی را برای خود مجاز می‌دانند.

از اساس توان اکولوژیک، اصطلاحی است که در موضوعات اقلیمی وجود دارد، به این معنا که سرزمین‌ها براساس توان محیط‌زیستی نظیر منابع آبی، پوشش گیاهی و جانوری، امکانات توسعه‌ای و... حجم مشخصی برای پذیرش نیروی انسانی و جمعیت ظرفیت دارند، بنابراین بیش‌ازحد مجاز کشش نخواهند داشت و نباید سیل جمعیت بدون برنامه‌ریزی به این مناطق مهاجرت کنند.

شرایط پیش‌آمده، مقصران زیادی دارد، اما متهم ردیف اول این اوضاع، ضعف در نظام برنامه‌ریزی حاکم در موضوعات بنیادی است که با فعالیت‌های اشتباه، محیط‌زیست را با خلل مواجه و شهروندان را با مشکل روبه‌رو کرده است.

اتفاقی که می‌افتد، در نهایت این است که کلانشهری مانند تهران دچار یک بی‌انضباطی شهری در ساخت‌وسازهای مجاز و غیرمجاز می‌شود و حجم عظیمی از جمعیت، بخش عمده‌ای از زیرساخت‌های شهری و زیست‌محیطی را از بین می‌برد، چراکه چنین موضوعاتی بحرانزا است و تا جایی پیش می‌رود که معضلات گوناگون دست در دست هم می‌دهند تا محیط اجتماعی و محیط‌زیست را تخریب و یک موقعیت دو سر باخت را ایجاد کنند.

تا زمانی که نظام برنامه‌ریزی اصلاح نشود و شهروندان نتوانند در شهر خودشان در هر جایی که مایل هستند، زندگی کنند، این شرایط باقی می‌ماند و مردم به هر مکانی جز شهر خود برای زندگی بروند با یک‌سری از اختلافات و دردسرهای متعدد روبه‌رو می‌شوند.

یادداشت

شهرسازی «پر»



محمدانوشه‌ئی
خبرنگار مسکن

توزیع نامتناسب فضاهای شهری و برخی زیرساخت‌های عمومی مانند مدارس، بیمارستان‌ها و فضاهای تفریحی در تهران، باعث ایجاد نابرابری‌های اجتماعی و اقتصادی بین مناطق شهری شده است که با وضعیت فعلی، انگار قرار نیست چیزی عوض شود. همه متوجه این قضیه شده‌ایم که تهران در مقایسه با جمعیت و تعداد سکنه‌ای که در خود جای داده، امکانات کافی ندارد. این موضوع می‌تواند باعث کاهش کیفیت زندگی و افزایش فشار روانی بر ساکنان شهر شود.

به‌همین‌دلیل، بهبود شبکه‌های حمل‌ونقل عمومی، ایجاد فضاهای سبز بیشتر، بهبود کیفیت هوا، توزیع عادلانه‌تر فضاهای شهری و ایجاد مراکز فرهنگی و تفریحی می‌تواند بهبود شهرسازی در تهران را تسهیل کند. البته، این مسائل نیاز به برنامه‌ریزی دقیق، همکاری بین بخش‌های مختلف و تخصص در زمینه شهرسازی دارند که در حال حاضر هیچ‌کدام دیده نمی‌شوند.

این وضعیت با شهرک‌سازی و رشد شهرهای اطراف تهران شکل نامناسب‌تری به خود گرفته و البته تبلیغات زیادی هم برایش شده است؛ با این دست جملات «اقشار کم‌درآمد را صاحب خانه کرده‌ایم!» اینکه برای حل مشکل مسکن، سیستم شهرسازی را نابود کنیم، راه‌حل نیست؛ بلکه وقت خریدن برای اشتباهاتی است که در گذشته انجام شده است. گاهی سیاست‌گذاری‌های غلط را می‌شود با اصلاح به‌موقع آن، کم‌ضررتر جلوه داد، اما زمانی که بدون کارشناسی جریانی به راه بیفتد و دائم هم تکرار شود، ریشه شهرسازی را با خاک یکسان می‌کند. ای کاش تنها مشکلات شهرسازی کشور ما به چند مورد ختم می‌شد، اما این‌طور نیست و اشتباهات شهرسازی در مویرگ‌های شهر جا خوش کرده و فضای شهری را بر هم زده است.

یک مثال قدیمی درباره خانه‌های بی‌کیفیت همیشه مطرح است که مردم می‌گویند سازنده‌اش «بنداز در رو بوده». این مثال درباره شهرهای جدیدی که در چند دهه اخیر توسط دولت‌ها ساخته شده‌اند، صدق می‌کند. واحدهایی که بیشتر آنها به‌هیچ‌عنوان از کیفیت مناسبی برخوردار نیستند و از مصالح درجه ۳ در آنها استفاده شده است. جدا از کیفیت واحدها، بسیاری از راه‌های منتهی به این ساختمان‌ها، هنوز از وضعیت آسفالت درست و حسابی برخوردار نیستند و هرازگاهی شهردار این مناطق قول آسفالت معابر را می‌دهد که تنها در حد همان قول باقی می‌ماند.

با افزایش جمعیت شهرنشین، شهرهای بزرگ در ایران دچار مشکلات فراوان و شهرهای جدید برای جذب سرریز جمعیتی احداث شدند. شهرهای جدید برای کاستن از مشکلات جمعیتی، اقتصادی، اجتماعی و کالبدی کلانشهری مانند تهران در حوزه نفوذ این شهر احداث شده‌اند، اما این شهرها هم در عمل نتوانسته‌اند از مشکلات کلانشهرها باتوجه به اهدافشان بکاهند و اهداف از پیش تعیین‌شده، عملی نشده‌اند.

شهرسازی، معماری، ایمنی، رفاه، اصول فنی و ... ؛ مواردی نیستند که برای احداث یک شهر جدید نسبت به آنها بی‌تفاوت باشیم. اصول شهرسازی مجموعه‌ای از اصول و مبانی است که برای طراحی و توسعه شهرها و مناطق شهری به‌کار می‌رود. این اصول به‌منظور ایجاد شهرهای پایدار، زیبا، قابل‌استفاده و بهره‌ور تدوین شده‌اند. این اصول برای ایجاد ارتباط‌های موثر بین فعالیت‌ها، کاهش ترافیک و افزایش کیفیت زندگی شهروندان بسیار مهم هستند و باید رعایت شوند.

اگر برای بررسی مشکلات موجود ریزتر شویم، به مواردی فراتر از سیستم شهرسازی و کیفیت ساخت پایین شهرک‌های اقماری پی می‌بریم، به‌طوری‌که مشکلات تامین آب، برق و گاز نیز گاهی چالش‌آفرین می‌شوند و زندگی را برای ساکنان شهرهای اطراف تهران سخت می‌کنند. اینکه دائم از ساخت‌وساز جدید آن‌هم بدون در نظر گرفتن اصول شهرسازی صحبت شود، شرایط را برای کلانشهری مثل تهران بدتر می‌کند.

امید است تا مسئولان برای حل مشکلات موجود، برنامه‌ریزی‌های جامع‌تری انجام دهند تا بتوانند مشکلات شهری را برطرف سازند و روح تازه‌ای در جسم بی‌جان شهرسازی بدمند. به‌طورمشخص، ساخت شهرک‌های جدید شاید بتواند مشکلات بخش مسکن را تاحدودی حل کند، اما چالش‌های جد تری را به‌وجود می‌آورد که شاید حل‌وفصلش به‌همین‌راحتی‌ها هم نباشد. شهرهای اطراف تهران، نیاز مبرم به توجه و سرمایه‌گذاری‌های کلانی در بخش رفاه، آموزش، حمل‌ونقل، فضای سبز، امنیت، درمان، اشتغالزایی و به‌طورکلی شهرسازی اصولی دارند که باید در اولویت قرار بگیرند.

با ماسبک زندگی اقتصادی را گسترش دهید
www.Gostaresh.news
www.Gostaresh.news
سازمان آگهی‌ها
۸۸ ۷۲۲ ۷۳۳

شهرهای جدید در سایه بی‌قانونی ساخته می‌شوند

«شهرسازی» از قلم افتاد



عکس: آیدا فریدی

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

رشد جمعیت در شهرها مردم را با مشکلات و کمبودهایی از جمله حوزه مسکن روبه‌رو کرده است، حال در زمانی این موضوع به بحران تبدیل می‌شود که شهرهای جدید بدون اصول شهرسازی و در سایه بی‌قانونی پدید آیند؛ اتفاقی که باعث مهاجرت اجباری شهروندان به شهرهای حاشیه‌ای می‌شود و فضای کلانشهرها را به‌خطر می‌اندازد.

به‌طورکلی، مرزبندی شهری توسط دولت‌ها انجام شده و هدف از آن، اعمال نظم در شهر است. قسمت‌های مختلف در این مرزبندی می‌تواند کشاورزی، مسکونی یا مربوط به کسب‌وکارها باشد، از این‌رو ساخت مسکن و شهرک‌سازی باید تابع قوانین ساختمان‌سازی و اصول شهری بنا شود، در غیر این صورت، شهرهای بزرگ به‌سرعت و بدون برنامه به شهرهای حاشیه می‌پیوندند و آثار مخربی را نمایان می‌کنند.

ساخت شهرهای جدید بدون توجه به تمایلات و نیازهای شهرهای اصلی می‌تواند به یکی از مشکلات اصلی در توسعه شهری تبدیل شود. در بسیاری از موارد، ساخت شهرهای جدید به دلایل سیاسی و اقتصادی و به‌صورت عجولانه انجام می‌شود و برنامه‌ریزی کافی انجام نمی‌گیرد. این مسئله می‌تواند منجر به عدم‌تناسب در توزیع فضاها، عدم‌ایجاد زیرساخت‌های لازم و کاهش کیفیت زندگی در شهرهای جدید شود. کلانشهرها معمولا دارای زیرساخت‌ها و خدمات متنوعی هستند که به‌مرور زمان شکل گرفته‌اند. اگر این تمایلات در ساخت شهرهای جدید در نظر گرفته نشود، باعث بروز تفاوت‌های نابرابری در توسعه شهری می‌شود. برای مدیریت بهتر توسعه شهری و ساخت شهرهای جدید بدون توجه به امکانات شهرهای اصلی، لازم است تا توسط مسئولان برنامه‌ریزی شهری و توسعه‌دهندگان شهری بادقت، نیازهای شهروندان در نظر گرفته شود و همکاری جامعی صورت گیرد.

ضرورت رعایت مقررات در شهرسازی

شهر فضایی است که از نظر اجتماعی پیوسته در حال توسعه است و نیاز اجتماع از قبیل سکونت، حمل‌ونقل، کار و فراغت را برطرف می‌کند. در طول تاریخ به دلایل مختلف، کارکرد شهرها به‌طورمداوم تغییر یافته است. شرایط سیاسی، اقتصادی و فرهنگی در هر زمان نقش مهمی در فرآیند تغییر شهرها داشته‌اند و این شرایط به‌صورت‌مستقیم یا غیرمستقیم بر شکل مدیریت شهری، نحوه استفاده از مکان شهری و نوع ارتباط شهرنشینان با یکدیگر اثرگذار است و بهبود کیفیت زندگی، همواره باید کانون اصلی توجه برنامه‌ریزان باشد. کنترل ساخت‌وسازهای شهری برای توسعه متوازن و بهینه شهر و به‌طورعمده از طریق ضوابط و مقررات ساخت‌وساز شهری انجام می‌گیرد، اجرایی نشدن بسیاری از ضوابط و احکام مذکور، مدیریت شهری را به اقدامات گوناگون نظیر کنترل مستمر ساخت‌وسازها، تعیین ضمانت‌های اجرایی قانونی برای رعایت ضوابط و مقررات و اخذ جریمه واداشته است، اما باوجود اقدامات کنترلی مدیریت شهری، سالانه موارد قابل‌توجهی از تخلفات ساختمانی و شهری در شهرهای بزرگ به‌ویژه تهران گزارش می‌شود.

تخلفاتی همچون از بین بردن فضای سبز، ساخت‌وساز بدون پروانه، رعایت نشدن اصول ایمنی و استحکام در ساخت بناها، تغییر کاربری در جریان ساخت‌وساز، فقدان نظارت کافی از سوی مسئولان فنی و ساخت‌وسازهای خلاف ضوابط به‌صورت پیشروی طولی نه‌تنها موجب ناهنجاری کالبدی در سیمای شهری شده، بلکه در حال ایجاد مشکلاتی برای محیط اجتماعی است. گسترش این پدیده می‌تواند اثرات نامطلوبی بر سیمای کالبدی شهر، از بین رفتن منابع، تعرض به حریم رودها، آلودگی زیست‌محیطی و ارائه ناکارآمد خدمات شهری را برجای بگذارد. به‌منظور حفظ اراضی لازم و مناسب برای توسعه موزون شهرها با رعایت اولویت حفظ اراضی کشاورزی، باغات و جنگل‌ها، هرگونه استفاده برای احداث ساختمان و تاسیسات در داخل حریم شهر تنها در چارچوب ضوابط و مقررات مصوب طرح‌های جامع امکان‌پذیر خواهد بود.

ترافیک، بزرگ‌ترین معضل شهرسازی در پایتخت



میثم فراهانی، کارشناس شهرسازی درباره ضرورت رعایت اصول شهرسازی به صمت توضیح داد: یکی از بزرگ‌ترین ضعف‌های شهرسازی در تهران، ترافیک شدید و مزمن است. تعداد بالای خودروها، کمبود سیستم حمل‌ونقل عمومی موثر و زیرساخت‌های ناکافی، باعث ایجاد ترافیک سنگین در ساعات پرتردد شهر و افزایش زمان سفرها می‌شود. یکی از دلایلی اصلی این چالش علاوه بر کمبود اتوبان‌ها، بزرگراه‌ها و به‌طورکلی نقشه راه‌ها است. وی در ادامه خاطرنشان کرد: از سوی دیگر، افزایش بی‌رویه جمعیت تهران و ورود خودروهای تک‌سرنشین به ساعات اوج ترافیک، شرایط را بدتر کرده است. باید بپذیریم که شهرهای اطراف تهران نه‌تنها مشکلی را از کلانشهرها حل نکرده، بلکه باعث افزایش جمعیت تهران شده‌اند، چراکه این خانه‌ها در شهرها تنها خوابگاه‌هایی هستند که مردم شب‌ها در آن به‌سر می‌برند و روزها به محل کار خود که بیشتر هم در مرکز شهر است بازمی‌گردند. وی گفت: گواه این موضوع هم، وضعیت ترافیکی جاده‌ها، بزرگراه‌ها و خیابان‌ها در ساعت اولیه روز و عصرها است که جای سوزن انداختن وجود ندارد. بارها به مسئولان گوشزد شده است که به‌جای ساخت ساختمان‌های بی‌کیفیت در اطراف تهران، اقدام به شهرسازی و توسعه امکانات رفاهی شهرهایی که پیش‌تر ساخته شده‌اند، شود. در حال حاضر شهر پردیس که بیش از ۲ دهه از ساخت آن می‌گذرد، هنوز مترو ندارد و با این شرایط، صحبت از ساخت شهرهای جدید می‌شود. متاسفانه شهرهای اقماری که با هدف خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد ساخته شده، تنها باعث تراکم جمعیتی پایتخت شده‌اند و در عمل برای حل مسائل مذکور، حرفی برای گفتن ندارد. به‌اعتقاد فراهانی، آلودگی هوا در تهران یکی از مشکلات اساسی است. این مشکل به‌دلیل تراکم جمعیت، استفاده از سوخت‌های فسیلی، نبود سیستم‌های مناسب پایش آلودگی و نقص در استانداردهای زیست‌محیطی رخ می‌دهد. تهران در مقایسه با سایر شهرهای بزرگ دنیا، کمبود فضای سبز را تجربه می‌کند. نداشتن توجه کافی به ایجاد پارک‌ها و باغ‌ها، کاهش فضاهای سبز به‌دلیل ساخت‌وسازهای بی‌شمار و کمبود فضاهای عمومی مناسب، از جمله عواملی هستند که باعث کاهش کیفیت زندگی در شهر می‌شوند.

باید به رفاه مردم توجه بیشتری شود

این کارشناس مسکن خاطرنشان کرد: دولت سیاست‌های مختلفی را برای ساماندهی بازار مسکن به‌کار گرفته است،اما باید در نظر بگیرد که مسکن را در زمین‌هایی بسازد که ظرفیت مناسبی برای رفاه مردم داشته باشند و مانند تجربه‌های قبلی، خانه‌هایی غیراستاندارد در مناطقی که از کمترین امکانات رفاهی هم برخوردار نیستند، ساخته نشود. اکنون ما شاهد این موضوع هستیم که بیشتر شهرک‌های اطراف تهران که برای حل مشکل مسکن ساخته شده، نه‌تنها باری از مشکلات برنداشته‌اند، بلکه افرادی را که در این مناطق زندگی می‌کنند، با مشکلات رفاهی زیادی از قبیل کمبود مدرسه و بیمارستان مجهز روبه‌رو کرده‌اند. فراهانی افزود: مسلما دولت بدون برآورد دقیق امکانات و زیرساخت‌های موجود برای ساخت مسکن، نمی‌تواند کاری از پیش ببرد و عرضه و تقاضا را به‌تعادل برساند. اگر ظرفیت‌های کشور برای ساخت مسکن سنجیده نشود و متناسب با توان اقتصادی پیش نرود، تمام سیاست‌های دولت برای ساماندهی این بازار حیاتی با شکست روبه‌رو می‌شود. از این‌رو دولت محکوم به شناخت دقیق توانایی‌ها و ظرفیت‌های داخلی کشور برای تولید مسکن است. وی در پایان گفت: بسیاری از مسائل را اگر از منظر و زاویه دید دیگری نگاه کنیم، می‌توانند نتایج متفاوتی داشته باشند. درباره امکانات شهرهای جدید، اگر بخواهیم از دید بلندمدت به این موضوع نگاه کنیم، به‌احتمال‌زیاد در آینده شرایط و امکانات شهری مثل پردیس دستخوش تغییرات اساسی و مهمی می‌شوند که ضرورت دارد تا این موضوع تسریع شود. در حال حاضر امکانات این شهرها به‌وسعت شهر تهران نیست و از آنجایی که مدت زیادی از ایجاد این شهرها نمی‌گذرد، به‌اندازه تهران به آنها رسیدگی نشده است. با این تفاسیر، در درازمدت وضعیت می‌تواند بسیار بهتر از آنچه امروز می‌بینیم، باشد و در این شهرها امکانات بهتر و بیشتری با کیفیت و گستردگی قابل‌قبول وجود داشته باشد.

شهرهای اطراف تهران نه‌تنها مشکلی را برای کلانشهرها حل نکرده، بلکه باعث افزایش جمعیت تهران شده‌اند

شهرها، بزرگ‌ترین میراث انسانی جهان



علی فرامرزی، کارشناس بازار مسکن به صمت گفت: شهرهای جدید با برنامه‌ریزی و شهرسازی ایجاد شروع به ساخت آنها شد. پس از انقلاب، برخی از این شهرها به‌عنوان راهبرد اصلی توسعه شهر در دستور کار وزارت مسکن و شهرسازی قرار گرفتند و به‌عنوان شهرهای اقماری ایجاد شدند که هدف آنها، جذب جمعیت سرریز از شهرهای اصلی و به‌ویژه ساماندهی فضایی آنها و نواحی شهر بود.

وی در ادامه بیان کرد: شهرها، مجموعه‌ای از عناصر، اجزا، فضاها و عملکردها و بزرگ‌ترین میراث انسانی در جهان هستند. با افزایش جمعیت در شهرهای بزرگ و مشکلات ناشی از کمبود فضا، کارشناسان و متخصصان شهرسازی به فکر ایجاد شهرهای جدید برای پذیرش جمعیت سرریزشده از شهرها و کاهش مشکلات و نیازهای آنها افتاده‌اند.

این کارشناس بیان کرد: متاسفانه، شهرسازان به مسئله اساسی ساکنان شهرها و ایجاد هویتی که باعث احساس تعلق و ماندگاری می‌شود، توجه نکرده‌اند. به‌جای آن، با ایجاد محیط مصنوعی و تقلید از قواعد زیباشناسی، بحران هویت را به‌وجود آورده‌اند. بحران هویت و نبود امکانات اولیه اسکان در شهرهای جدید با مشکلاتی روبه‌رو شده است. برنامه‌ریزی مسکن در شهرهای جدید ایران، مطابق با پیش‌بینی‌ها، به‌خوبی اجرا نشده است و مردم تمایلی به اسکان در این شهرها ندارند، مگر اینکه ناچار به این کار شوند.

تراز شهرسازی پایین است

به‌گفته فرامرزی، هم‌اکنون، این شهرها به محیط‌های خوابگاهی تبدیل شده‌اند که از هرگونه تعامل اجتماعی و فعالیت اقتصادی محروم هستند. شهرهای جدید نه‌تنها نتوانستند جمعیت سرریز شهرهای بزرگ یا شهرهای اصلی را به خود جذب کنند، بلکه به‌دلیل نداشتن هویت و عملکرد تعریف‌شده برای جذب مهاجران نیز با مشکلات روبه‌رو شده‌اند.

برای پویا کردن فضاهای شهری جدید و جذب بیشتر جمعیت در آنها باید بر رفع مشکلات و ارائه امکانات اساسی متمرکز شد. همچنین، برنامه‌ریزی شهری باید باتوجه به نیازهای محلی و فرهنگ مردم منطقه انجام شود تا هویت و شخصیت خاصی برای شهرهای جدید شکل بگیرد.

وی در پایان گفت: به‌طورکلی، ایجاد شهرهای جدید در ایران با مشکلاتی مواجه است که حل آنها به راهکارهای مناسب نیاز دارد. برنامه‌ریزی شهری باید به‌صورت یکپارچه و درازمدت و همسو با عوامل اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و زیست‌محیطی باشد. همچنین، مشارکت مردم در فرآیند برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری شهری بسیار مهم است تا نیازها و خواسته‌های آنان در نظر گرفته شود.

برنامه‌ریزی شهری باید باتوجه به نیازهای محلی و فرهنگ مردم منطقه انجام شود

سخن پایانی

کمبود سرانه‌ها و زیرساخت‌های شهری، کم‌توجهی به مباحث ارتباطی، درمانی، فرهنگی و آموزشی از چالش‌های شهرسازی هستند. تاخیر در ایجاد زیرساخت‌های ضروری پروژه‌های شهرسازی از جمله آب، برق، مخابرات، حمل‌ونقل، خدمات آموزشی، بهداشتی، زیباسازی، معماری و... زمینه تبدیل واحدهای اطراف تهران را به‌نوعی آلونک‌نشینی فراهم آورده است. عمده طرح‌های حمل‌ونقل هم که به سرانجام نرسیده است. ساکنان شهرهای جدید سال‌هاست که در انتظار مترو هستند و مترو پردیس هنوز از حد مطالعات فراتر نرفته و مترو هشتگرد با ظرفیت محدودی فعال است.

قرار بود تا سال ۱۳۹۵ حدود ۶ میلیون نفر در شهرهای جدید ساکن شوند، اما امروزه کمتر از ۱.۲ میلیون نفر در این مناطق زندگی می‌کنند که مهم‌ترین دلایل آن به کمبود امکانات، خدمات و زیرساخت‌های حمل‌ونقل مربوط می‌شود. ساکنان کلانشهرها حتی‌الامکان از سکونت در حومه اجتناب می‌کنند. دوری مسافت، نبود وسایل نقلیه عمومی مناسب و کمبود امکانات و زیرساخت‌ها در شهرهای اطراف از جمله دلایل عدم‌اقبال به حومه شده است.

کمااینکه پس از گذشت ۳۳ سال از تجربه احداث شهرهای جدید، کمتر از یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در این شهرها زندگی می‌کنند که ۱.۴ درصد از کل جمعیت کشور را تشکیل می‌دهد و البته بخش عمده‌ای از ساکنان شهرهای جدید در شهرهای مادر مشغول به کار هستند.

کارشناسان معتقدند در نظام شهری کشور، شهرهای جدید جایگاه چندانی ندارند و افق ترسیم‌شده برای سکونت ۶ میلیون نفر در این شهرها که قرار بود تا سال ۱۳۹۵ انجام گیرد، محقق نشده است که با این شرایط، ضرورت دارد تا به حال این شهرها فکری شود و در این وضعیت به‌طورقطع تاسیس یک شهر جدید در اولویت نیست.

تحلیل صمت از گزارش بازوی پژوهشی مجلس

بحران ناترازی گاز حل‌شدنی است؟


عکس: صمت

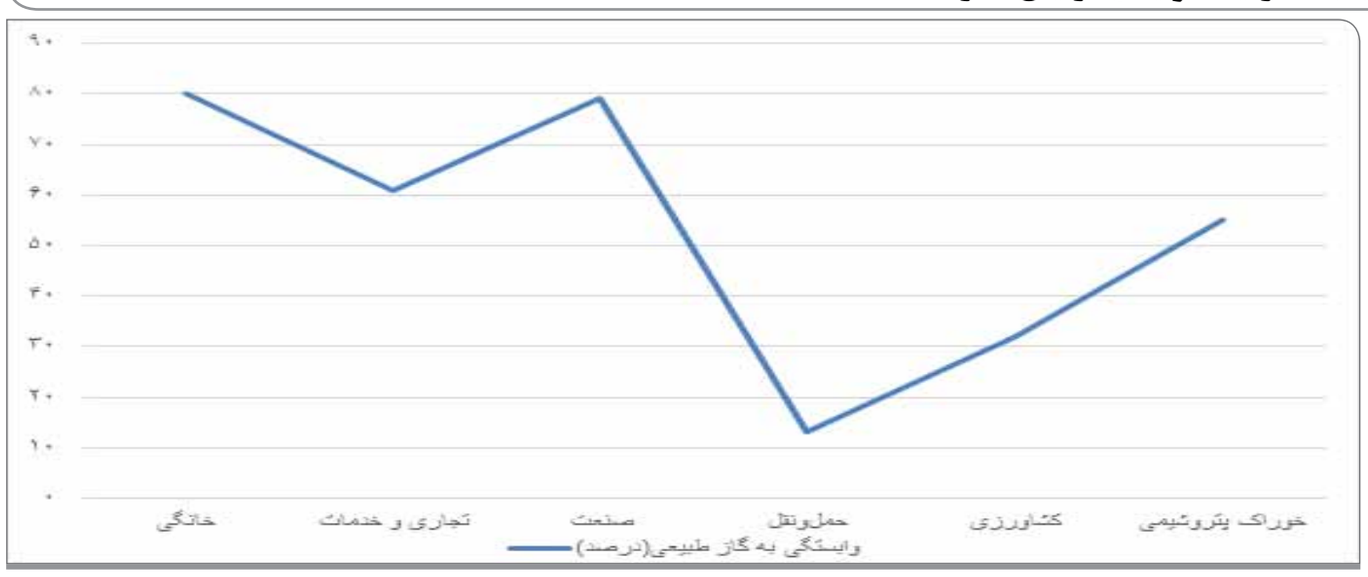
امیرعباس آذرموند: **ایران باوجود اینکه به‌عنوان دومین کشور دارنده ذخایر گازی شناخته می‌شود، با رشد فزاینده مصرف و محدودیت در تولید، با مشکل ناترازی تامین گاز به‌ویژه در فصول سرد سال روبه‌رو شده است. وابستگی ۷۰ درصدی بخش‌های مختلف مصرفی به گاز طبیعی و مصرف غیربهینه انرژی از یک‌سو و وابستگی تامین گاز کشور به میدان پارس‌جنوبی و افت فشار این میدان از سوی دیگر، مسئله تامین انرژی برای کشور را با چالش جدی مواجه کرده است. در حال حاضر ۲ پاسخ عمده به مسئله ناترازی گاز داده می‌شود: نخست، اختصاص دادن منابع به وزارت نفت برای افزایش تولید و دوم، اصلاح نرخ انرژی در کشور. هردو این پاسخ‌ها اگرچه نباید کنار گذاشته شوند، اما باتوجه به واقعیات اجتماعی و شرایط اقتصادی کشور نمی‌توانند به‌عنوان محور راهکارها مدنظر قرار گیرند.**

محدودیت ظرفیت تولید و افزایش مصرف

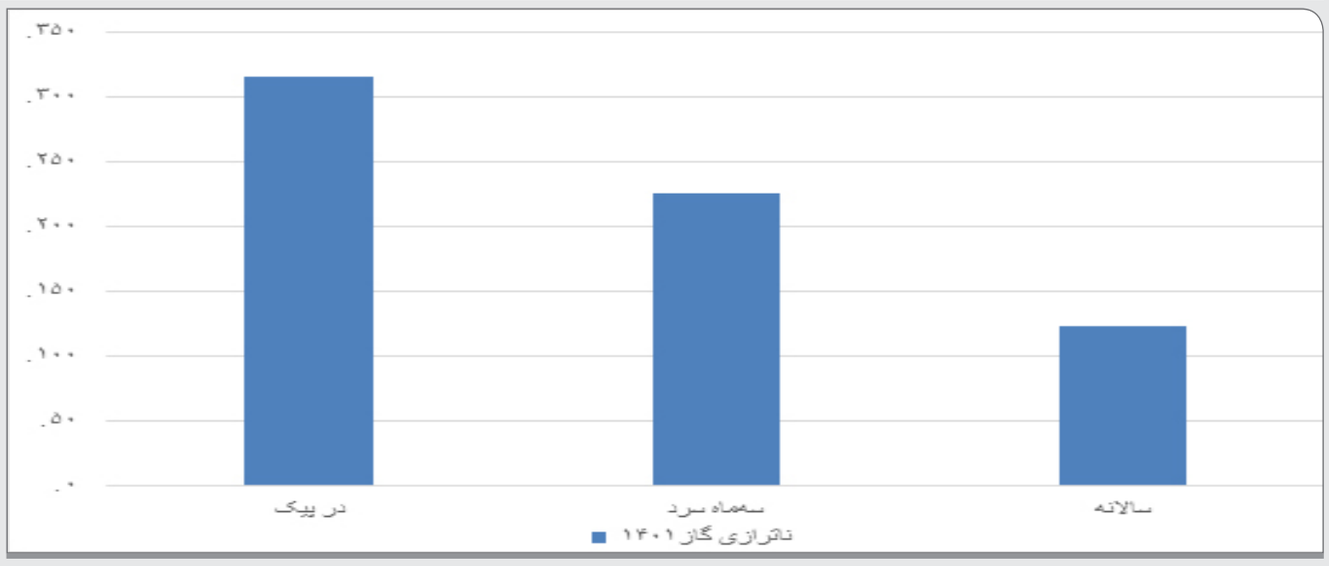
در سال ۱۴۰۱ میزان مصرف گاز ایران حدود ۲۴۱ میلیارد مترمکعب بوده که در ۸ ماه گرم و ۴ ماه سرد سال، متوسط مصرف روزانه به ۵۹۷ و ۷۸۲ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد. در سال‌های گذشته، بخش‌های مختلف مصرفی به‌دلیل محدودیت ظرفیت تولید و افزایش مصرف، با محدودیت تامین گاز مواجه شده است. به‌طبع با ادامه روند موجود، سایر بخش‌ها با سهم مصرفی کمتر نیز متاثر خواهند شد و در محدودیت تامین گاز طبیعی قرار خواهند گرفت.

به‌گزارش صمت، به‌صورت کلی ادامه روند کنونی مصرف گاز به‌ویژه در ماه‌های سرد سال، چالش روند تراز منفی گاز را به‌شدت افزایش خواهد داد و نه‌تنها در کوتاه‌مدت کشور را برای تامین نیازهای داخلی و انجام تعهدات صادراتی گاز به کشورهای همسایه با مشکل روبه‌رو خواهد کرد، بلکه کشور را برای جبران ناترازی به‌ویژه در فصول سرد سال با چالش بسیاری جدی روبه‌رو می‌کند. در مواجهه با مسئله ناترازی گاز طبیعی، باید ۲ مفهوم ناترازی فصلی و ناترازی سالانه را از یکدیگر تفکیک کرد. به‌صورت‌کلی وقوع ناترازی‌های ذکرشده را می‌توان موثر از ۳ عامل اصلی وابستگی بالای کشور به گاز طبیعی، رشد غیربهینه مصرف و بی‌توجهی به بهینه‌سازی انرژی و محدودیت در افزایش ظرفیت تولید دانست که خود از پارامترهای بسیاری نشأت می‌گیرند.

باتوجه به توسعه میدان پارس‌جنوبی و افزایش تولید آن، سیاست کشور به‌سمت استفاده حداکثری و ایجاد وابستگی همه بخش‌ها به این حامل انرژی سوق داده شد، به‌نحوی‌که در حال حاضر ۸۰ درصد از سبد انرژی بخش خانگی، ۶۱ درصد از بخش تجاری و خدمات عمومی، ۷۹ درصد از بخش صنعتی، ۱۳ درصد از بخش حمل‌ونقل، ۳۲ درصد از بخش کشاورزی و ۵۵ درصد از خوراک پتروشیمی وابستگی مستقیم به گاز دارند.



بحران در کدام بخش‌ها دیده می‌شود؟



علاوه بر ناترازی سالانه، ناترازی فصلی نیز به‌واسطه اختلاف مصرف ماه‌های سرد و گرم سال به‌دلیل استفاده از سوخت گاز برای گرمایش به‌وجود می‌آید. سهم مصرف بخش خانگی و تجاری در ماه‌های سرد سال افزایش یافته، به‌نحوی‌که در این ماه‌ها از حدود ۲۰ درصد به بیش از ۴۵ درصد می‌رسد. باتوجه به افزایش مصرف بخش خانگی و تجاری به‌دلیل مصارف گرمایشی و در اولویت بودن تامین گاز آن و همچنین وجود سقف ظرفیت تولید گاز طبیعی محدودیت‌هایی ایجاد کرده است.

در حال حاضر محدودیت تامین گاز در ماه‌های سرد سال برای بخش‌های سیمانی، نیروگاهی و تزریق به میادین نفتی به حداکثر میزان خود رسیده است و در عمل، امکان جبران ناترازی از این محل وجود ندارد، بنابراین در سال ۱۴۰۱ علاوه بر بخش‌های مذکور، محدودیت بیشتری متوجه بخش‌های پتروشیمی و فولادی شد. در این سال میزان ناترازی به‌صورت‌متوسط در ۳ ماه سرد سال و در سردترین ماه سال به‌ترتیب ۲۲۵ و ۳۱۵ میلیون مترمکعب در روز بوده است و ادامه روند کنونی شرایط را با چالش بسیاری جدی‌تری روبه‌رو خواهد کرد.

باتوجه به اینکه اقدام قابل‌توجهی در راستای کاهش ناترازی در سال‌های اخیر انجام نشده است، به‌نظر می‌آید با ادامه این روند، در سال‌های آینده برای جبران ناترازی، محدودیت بر بخش‌های پتروشیمی و فولادی نیز به‌حداکثر مقدار خود برسد و پس از آن، کشور برای حل بحران ناترازی به‌سمت واردات گاز طبیعی حرکت کند. تمامی این موارد در حالی است که ایران به‌عنوان نخستین دارنده مجموع ذخایر نفت و گاز در جهان شناخته می‌شود.

بهینه‌سازی؛ پروژه‌ای که عملی نشد

بازار بهینه‌سازی انرژی و محیط‌زیست و سایر احکام مرتبط با بهینه‌سازی مصرف انرژی ذیل ماده (۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر، ابزارهای اصلی برای استفاده از طرح، تخصص و سرمایه بخش خصوصی برای افزایش بهره‌وری انرژی است. بخشی از این پروژه‌ها در سطح کلان، قابل‌انجام است که باتوجه به منابع مالی موردنیاز، دولت می‌تواند در آن ایفای نقش کند که از جمله آنها می‌توان به جایگزینی بخاری‌های فعلی با بخاری‌های راندمان بالا اشاره کرد.

درباره پروژه‌های بهینه‌سازی در مصرف انرژی از طریق ظرفیت ماده (۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر، از سال ۹۳ تا مرداد ۱۴۰۱ ، ۱۳ طرح در حوزه‌های مختلف بهینه‌سازی مصرف انرژی تصویب و اجرایی شده و فاقد عملکرد قابل‌توجه است.

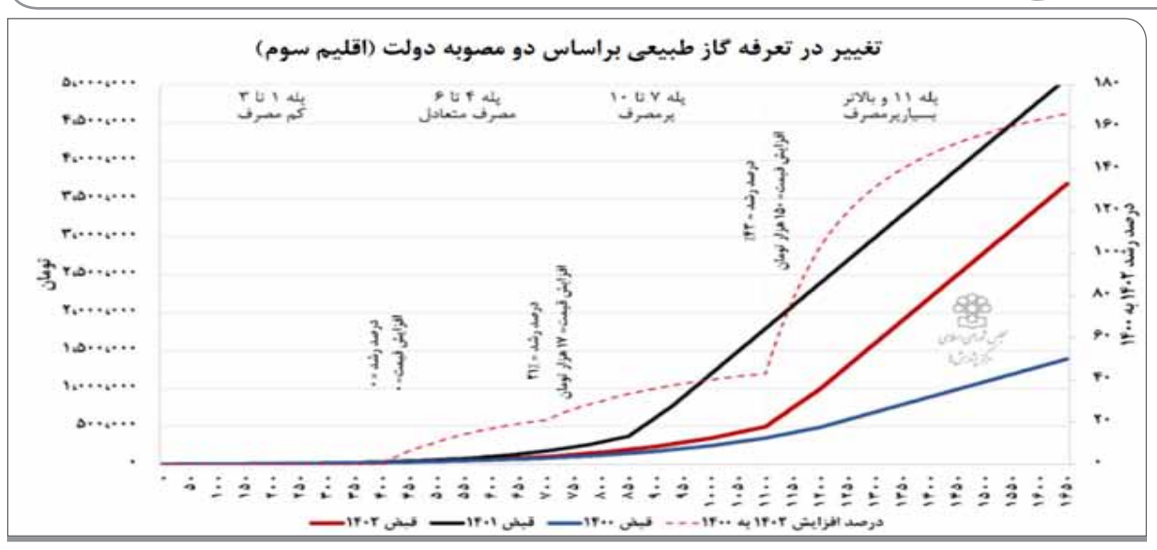
از این‌رو باتوجه به اهمیت بهینه‌سازی انرژی در کشور، باید با ایجاد یک تضمین برای تسویه گواهی‌های صرفه‌جویی، انگیزه سرمایه‌دار را برای اجرای طرح‌های بهینه‌سازی افزایش داد. ایجاد حسابی با منابع پایدار که مصارف آن تنها در تضمین تسویه گواهی‌های صرفه‌جویی باشد، می‌تواند هدف مدنظر را قابل‌دستیابی کند.

با اینکه قانون حذف یارانه‌ها به‌منظور نخستین گام در طرح تحول اقتصادی در سال ۸۸ به‌تصویب رسیده و در سال ۹۰ در چارچوب این قانون، نرخ جاری گاز طبیعی در ۲ دامنه هفت‌ماهه اول سال و پنج‌ماهه دوم سال در تمامی بخش‌های مصرفی افزایش داشته است، اما با گذشت بیش از ۱۰ سال از اجرای آن، محاسبه برمبنای نرخ ثابت، نشان از نزدیک شدن قیمت‌ها به پیش از قانون هدفمند کردن یارانه‌ها دارد. به‌دلیل وجود تورم و کاهش ارزش ریال، نرخ تمام‌شده تولید، افزایش یافته، اما تعرفه فروش متناسب با آن افزایش نیافته است. تمام این موارد، موجب شده تا به‌واسطه ناتوانی دولت در کنترل تورم و همچنین عدم‌امکان رشد تعرفه انرژی متناسب با آن، مبلغ یارانه تخصیص‌یافته افزایش و سرمایه در دسترس دولت برای توسعه و اجرای طرح‌های تولیدی کاهش یابد.

همچنین از سوی دیگر و به‌همین‌واسطه، انگیزه‌های لازم برای مدیریت مصرف و بهینه‌سازی نیز کاهش یافته است. اگرچه در گام نخست دولت موظف است تا با ایجاد ثبات اقتصادی و کنترل تورم، افزایش اختلاف نرخ داخلی و خارجی را کنترل کند، اما در گام دیگر باید با اصلاح تعرفه گاز طبیعی، ساختار فعلی را اصلاح کند.

ضمن اینکه باتوجه به واقعی نبودن تعرفه گاز و سهم ۰.۹ درصدی هزینه گاز از کل سبد هزینه‌های یک خانواده شهری، حساسیت جامعه نسبت به مدیریت مصرف گاز بسیار پایین است. استفاده از رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی ابزار مناسبی برای آگاهی‌بخشی عمومی درباره اصلاح الگوی مصرف و چگونگی جلوگیری از هدررفت انرژی است، همچنین استفاده از ظرفیت مدارس و دانش‌آموزان درباره روش‌های بهینه‌سازی و درج این موضوعات در دروس آموزشی حائزاهمیت است.

از سوی دیگر، سازمان‌های متولی بهینه‌سازی مصرف انرژی کشور (مانند شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت کشور و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق) با مشارکت فعال، نزدیک و پویا با فعالان حوزه ساختمان، صداوسیما، آموزش‌وپرورش، مقامات استانی و شهرستانی حساسیت لازم را نسبت به اهمیت مسئله بهینه‌سازی و چالش‌های پیش‌رو در صورت عدم‌مدیریت مصرف گاز به‌ویژه در ماه‌های سرد سال ایجاد کنند.





یک استاد دانشگاه در گفت‌وگو با صمت:

کلید حل بحران اقتصادی در جیب بخش سیاسی است

با اقدام نظامی جمهوری اسلامی در خاک عراق، سوریه و پاکستان و همچنین پاسخ پاکستان، نوسانات ارزی تشدید شد؛ این در حالی است که دریای سرخ، غزه و دیگر مناطق خاورمیانه درگیر شعله‌های جنگ هستند و چشم جهان دوباره به منطقه پرتنش غرب آسیا و شمال افریقا دوخته شده است.

در این باره کامران ندری، عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق، تصریح می‌کند: «وقتی عامل روانی به تنش‌های قیمتی منجر می‌شود، باید کمی صبورتر باشیم، زیرا ممکن است با کنترل تنش‌ها ازسوی طرفین شرایطی که منجر به نوسان شده خود به خود از بین برود و کشور در وضعیت بهتری قرار بگیرد. در واقع هرگاه عامل ذهنی از بین برود، اثراتش نیز به‌مرور از دست می‌رود، به همین دلیل باید سیاست‌گذار پولی منتظر بماند تا نتیجه درگیری‌ها را ببیند.»

آنچه در ادامه می‌خوانید مشروح گفت‌وگوی صمت با این استاد دانشگاه است.

◉ از هفته گذشته، پس از اقدامات نظامی ایران در نقاطی در سوریه، عراق و پاکستان و سپس پاسخ مشابه همسایه شرقی، دوباره پس از مدت‌ها شاهد افزایش نسبی قیمت‌ها در بازار ارز بوده‌ایم و نرخ هر دلار امریکا تا ۵۴ هزار تومان هم بالا رفت. آیا می‌توانیم بگوییم نوسانات بازار ارز مانند سال گذشته افزایش می‌یابد؟

هنوز برای اینکه بتوانیم یک تحلیل و پیش‌بینی عالمانه از آینده بدهیم، زود است و باید کماکان صبور باشیم و ببینیم در آینده نزدیک چه خواهد شد.

◉ چرا نیاز به گذشت زمان بیشتری داریم؟

به این دلیل که آنچه موجب شده در کشور ما نرخ هر دلار امریکا ۳، ۴ هزار تومان افزایش پیدا کند، نه مسائل اقتصادی محض که درگیری‌های سیاسی و نظامی بود؛ به‌عبارت ساده‌تر اگر در طول این چند هفته جنگ غزه و حمله اسرائیل به این سرزمین نبود و درگیری‌های دریای سرخ هم به‌وجود نمی‌آمد که به تنش‌های بعدی و فعلی منجر شود، نوسانات ارزی هم در بازار ما رخ نمی‌داد. به همین دلیل هنوز من که آشنایی زیاد و تخصص کافی در حوزه ژئوپلتیک و روابط بین‌الملل ندارم، نمی‌توانم ابعاد و مسیر احتمالی این تنش‌ها را پیش‌بینی کنم به‌طور مثال در هفته گذشته نیروهای نظامی جمهوری اسلامی به اهدافی در سه کشور سوریه، پاکستان و عراق حملاتی داشت که در ادامه پاکستان هم اقدامی مشابه در خاک ایران انجام داد. در این زمینه عدم پاسخگویی پاکستان می‌توانست تا حدی از میزان التهابات فعلی بکاهد. پس در آینده هم بسته به اینکه طرفین درگیر در تنش‌های خاورمیانه تا کجا بر میزان کشمکش‌های موجود می‌افزایند، شرایط متفاوت خواهد بود. پرواضح است که تشدید تنش‌های نظامی و سیاسی به‌سرعت در اقتصاد ایران خود را نمایان می‌کند.

◉ بانک مرکزی در این روزها منفعل عمل نمی‌کند؟

بعید است بانک مرکزی هم اطلاعی از برنامه‌های نظامی طرفین داشته باشد تا مثلا از پیش اقدامات مقتضی را انجام دهد. پس از تنش‌ها و درگیری‌هایی که در هفته گذشته شاهد آن بوده‌ایم هم من فکر نمی‌کنم مداخله بانک مرکزی ضروری بود. در واقع چون تحرکات روانی موجب افزایش نرخ دلار شده، نیازی به مداخله چندانی در بازار وجود نداشت و باید منتظر می‌ماندند تا ببینند سرانجام این تنش‌ها چه می‌شود تا سپس بتوانند با توجه به منابع محدود ارزی که در اختیار دارند، مداخلاتی با کمترین سطح استفاده از ارز و با بیشترین اثربخشی را داشته باشند.

باید به این نکته توجه داشته باشید که وقتی عامل روانی به تنش‌های قیمتی منجر می‌شود، باید کمی صبورتر باشیم، زیرا ممکن است با کنترل تنش‌ها ازسوی طرفین شرایطی که منجر به نوسان شده خود به خود از بین برود و کشور در وضعیت بهتری قرار بگیرد. در واقع هرگاه عامل ذهنی از بین برود، اثراتش نیز به‌مرور از دست می‌رود، به همین دلیل باید سیاست‌گذار پولی منتظر بماند تا نتیجه درگیری‌ها را ببینند.

◉ اکنون را هم زمانی مناسب برای مداخله بانک مرکزی نمی‌دانید؟

چنانچه درگیری‌های نظامی و سیاسی کاهش پیدا کند و تنش‌های لفظی هم کنترل شود، انتظارات تورمی دوباره کاهش می‌یابد و بانک مرکزی می‌تواند با مداخلاتی اندک دوباره نرخ هر دلار امریکا را به همان ۵۰ هزار تومان برگرداند. هرچند باید تاکید کنم مداخله موثر بانک مرکزی زمانی می‌تواند صورت بگیرد که سطح تنش‌ها کاهش یابد و وضعیت نرمال دوباره برقرار شود، وگرنه مادامی‌که درگیری‌ها بالا است و هر آن احتمال اینکه طرفین وارد یک جنگ جدی شوند، وجود دارد، مداخلات احتمالی در بازار هم پرهزینه خواهد بود و هم بسیار کم‌اثر.

◉ چندی پیش رئیس کل بانک مرکزی از تشکیل صندوق تثبیت ارز سخن می‌گفت. فکر می‌کنید چنین نهادی تا چه مدت می‌تواند ثبات بازار ارز را حفظ کند؟

چندی پیش این بحث مطرح شد، اما هنوز این نهاد به‌طور رسمی و عملی شکل نگرفته است. پس نمی‌توانیم درباره سطح اثرگذاری آن نظر بدهیم. با این حال باتوجه به منابع ارزی موجود در کشور و ابزارهایی که نهاد سیاست‌گذار پولی کشور در دست دارد، می‌توان گفت تا چند ماه آینده شرایط مطلوبی برای تثبیت نرخ ارز وجود دارد. هرچند من فکر می‌کنم باید درباره تبعات و مواهب سیاست تثبیتی هم بحث کرد.

◉ فکر می‌کنید سیاست تثبیت اشتباه است؟

من فکر می‌کنم این سیاست چالش‌هایی مهم را به‌دنبال دارد، زیرا اقتصاد تورم‌زده کشور ما همچنان تورمی نزدیک ۵۰ درصد دارد و هرقدر هم بتوانند نرخ اسمی ارز را تثبیت کنند، به‌طور واقعی پول ملی در حال ضعیف شدن است. سیاست تثبیت نرخ ارز زمانی موفق خواهد بود که با دیگر بخش‌های اقتصاد هماهنگ و همسو باشد. در شرایط فعلی تثبیت نرخ ارز می‌تواند به درجه رقابت‌پذیری کالاهای داخلی آسیب بزند و به‌بیان دیگر صادرات را تضعیف و واردات را تقویت کند. این هم مشکل اصلی نیست؛ مشکل جایی است که صادرکنندگان وارد عمل می‌شوند و شروع به فشار آوردن به دولت می‌کنند و کار را به جایی می‌رسانند که مانند گذشته دوباره مخالفان واردات هم وارد میدان شوند و دولت زیر این فشار ناگهان شوکی قیمتی به بازار وارد کند؛ در حالی که شوک در اقتصاد به‌شدت زیان‌آور و خسارت‌بار است. پس اجرای طرح تثبیت زمانی معنا می‌دهد و مفید واقع می‌شود که برای این مسائل و موانع هم تمهیداتی اندیشیده شود.

فشار بخش‌هایی قدرتمند چون صادرکنندگان یا واردکنندگان چنان می‌توان زیاد و موثر باشد که حتی اگر منابع ارزی کافی در کشورمان وجود داشته باشد، در نهایت اجازه تثبیت در میان‌مدت و بلندمدت را نخواهند داد.

◉ فکر می‌کنید نوسانات ارزی ۱۰ روز گذشته نگران‌کننده هستند؟

باتوجه به وضعیت فعلی اقتصاد کشورمان من فکر نمی‌کنم افزایش نرخ هر دلار امریکا و رسیدن به نرخ ۵۳ یا ۵۴ هزار تومانی اتفاقی مهم باشد. البته منظورم این نیست که باید بازار را به امان خدا رها کرد، اما این میزان افزایش چیز فاجعه‌باری نیست.

◉ یعنی این افزایش نرخ دلار تورمی در پی ندارد؟

به‌طور قطع هر میزان افزایش نرخ ارز به افزایش تورم منجر می‌شود، اما در تورم ۵۰ درصدی فعلی افزایش ۵ درصدی نرخ هر دلار امریکا اثرات شدیدی مانند گذشته نخواهد داشت.

به تورم به‌عنوان مشکلی دیرپا اشاره کردید. فکر می‌کنید سیاست کنترل تورم می‌تواند در سال جاری یا سال آینده موفقیت‌آمیز باشد؟

باوجود هر اقدامی که انجام شده تورم در کشورمان هنوز بسیار بالا است و دولت در تحقق وعده‌هایی که داده همچنان ناکام است. این مشکل به‌نظر من در سال آینده زمینه تشدید خواهد داشت، زیرا از یک طرف به‌دلایل مختلف شوک‌های قیمتی محتمل خواهند بود و از سوی دیگر اعلام کرده‌اند باید نرخ حامل‌های انرژی را افزایش دهند و اقداماتی دیگر که همگی تورم‌زا هستند. به همین دلیل فکر می‌کنم بیماری تورم همچنان در کشورمان ماندگار باشد و در ۱۴۰۳ می‌تواند تشدید هم بشود.

◉ در شرایط فعلی کشورمان فکر می‌کنید افزایش نرخ حامل‌های انرژی یا نرخ ارز به جهش‌های تورمی منجر نمی‌شود؟

دقیقا این اتفاق رخ خواهد داد و در شرایطی که تورم را حدود ۴۵ درصد اعلام کردند، چنین اقداماتی می‌تواند به رکوردشکنی‌های متعدد تورمی بینجامد. باید به این مسئله توجه کنیم که سال آینده وضعیت پیچیده‌ای خواهیم داشت و هنوز دولت نتوانسته اقدامات دشوار و تصمیمات ریشه‌ای بگیرد. بدون اصلاحات ساختاری در اقتصاد و با عطف به رویکرد دولت سیزدهم به مسائل سیاسی به هیچ وجه سال آینده چشم‌انداز روشنی برای کشورمان نمی‌بینم.

◉ دولت فعلی چقدر می‌تواند در زمینه کنترل تورم و گشایش اقتصادی در سال آینده اقدامات در خوری انجام دهد؟

در گفت‌وگوهای قبلی با روزنامه شما گفته بودم که به‌نظر نمی‌رسد دولت سیزدهم توانایی لازم برای مقابله با مشکلات فعلی را داشته باشد. مدیران و مسئولان فعلی اقتصاد با اینکه اقداماتی برای رفع این مشکل انجام دادند هیچ موفقیتی حاصل نشده است. تنها برگ برنده در دست دولت سیزدهم این بود که در کاخ سفید دولتی سر کار است که خواهان تشدید فشارها و هوادار سیاست «فشار حداکثری» نیست که همین موجب شده دولت نفت بیشتری بفروشد و منابع بیشتری را وارد کشود کند. دولت بایدن در برخورد با ایران سیاست مدارا را در پیش گرفت و دولت ترامپ فشار حداکثری، به همین دلیل رئیسی شانسی داشت که دولت روحانی هرگز آن را نداشت.

◉ چرا با اینکه نرخ ارز ثبات داشته و شدت رشد نقدینگی هم کم شده، همچنان نرخ تورم ۴۵ درصد است؟

نرخ ارز و نقدینگی مانند گذشته کارکرد ندارند. البته که نرخ ارز مهم است و نمی‌توان نقش آن را نادیده گرفت، اما انتظارات تورمی فعلا پیشران جهش‌های قیمتی در ایران است و با افزایش تنش‌ها میان رهبران سیاسی در ایران و کشورهای دیگر به‌سرعت انتظارات تورمی جهش قیمتی را تحمیل می‌کند. این عاملی است که سیاست تثبیت بانک مرکزی را به مقصد نهایی نرسانده است.

بیایید به سال ۹۲ برگردیم. در آن زمان هم بانک مرکزی سیاست تثبیت نرخ ارز را در پیش گرفت و همین اقدام موجب شد به سرعت تورم از حدود ۳۵ درصد به ۱۵ درصد کاهش پیدا کند. در آن زمان انتظارات تورمی چنان کاهش یافته بود که با تثبیت نرخ ارز به‌شدت شیب تورمی کم شده بود. جالب اینکه تا سال ۹۵ برجام امضا نشده بود و این نشان می‌دهد سیاستی چون تثبیت مانند گذشته نمی‌تواند راهگشا باشد.

◉ می‌توان گفت تغییر دولت و آمدن حسن روحانی در سال ۹۲ مکمل سیاست تثبیت برای کاهش نرخ تورم بود؟

بدون تردید این هم عاملی مهم بود. در آن زمان امید (ولو کاذب) در مردم و فعالان اقتصادی زیاد شد و همه منتظر یک تغییر جهت در مسائل مهم کشور بودند. به این ترتیب سیاست تثبیت با تغییر دولت همزمان و اثرگذار شد. اکنون سیاست تثبیت حاکم است، اما بوی تغییر نمی‌آید و همین موجب شده این سیاست کم‌اثر باشد. وقتی مردم امیدی به گشایش ندارند و تغییر جهتی هم در سیاست‌های اساسی و کلان صورت نمی‌گیرد، ابزارهای اقتصادی هم مانند گذشته اثرگذاری نخواهند داشت. دولت سیزدهم تلاش‌هایی کرد که تورم کنترل شود؛ از جمله اینکه نقدینگی مدیریت و نرخ ارز کنترل شد، رشد پایه پولی در ماه‌های گذشته روندی کاهنده به خود گرفت و حقوق و دستمزدها به‌شکلی عریان سرکوب شدند. همچنین از افزایش نرخ حامل‌های انرژی خودداری کردند که همه این اقدامات در جهت کنترل نرخ تورم، اما بی‌تاثیر بودند. به این دلیل که جامعه چشم‌انداز تحول را در آینده نزدیک نمی‌بیند. ناامیدی مردم به بی‌اثر شدن انواع اقدامات منجر شده است.

◉ می‌توانیم بگوییم انسداد سیاسی به انسداد اقتصادی هم شدت می‌بخشد؟

بدون‌تردید؛ من فکر می‌کنم این دو از هم جدا نیستند. هزینه‌هایی که دولت در بخش اقتصاد می‌کند، پشتیبان سیاست‌گذاری در بخش‌های دیگر است. به‌طور مثال اگر سیاست خارجی کشورمان تغییر کند، در داخل هم تغییراتی مهم را شاهد خواهیم بود.

◉ اکنون در آستانه انتخابات مجلس قرار داریم. چقدر امکان دارد شرایطی مشابه ۹۲ را دوباره مشاهده کنیم؟

من چنین چیزی را بعید می‌دانم، زیرا رویکرد حاکمیت به مسائل موردبحث و اثرگذار مانند سیاست خارجی عوض نشده و حتی گاهی می‌بینیم سیاست پیشین تقویت شده است. در واقع به‌جای امید به انعطاف سرسختی بیشتر مشاهده می‌کنیم و به‌نظر می‌رسد گاه ایران و کشورهای دیگر رویکردی تهاجمی‌تر نسبت به هم دارند. ضمن اینکه به‌نظر نمی‌رسد نمایندگانی که به‌دنبال تغییرات اساسی هستند، در مجلس آتی جایی داشته باشند.

مزایده بخشی از سهام شرکت غیربورسی سرمایه‌گذاری ری متعلق به‌بانک سپه به‌شماره ۲۱۳۳/۱۴۰۲/۱۸

نوبت اول

بانک سپه در نظر دارد بخشی از سهام شرکت غیربورسی سرمایه‌گذاری ری متعلق به‌خود را با شیوه نقد ویا نقدواقساط و به‌صورت یکجا یا بلوکی طبق مشخصات مندرج در این اسناد و از طریق برگزاری مزایده عمومی با رعایت کامل مندرجات در شرایط عمومی مزایده وهمچنین سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به‌نشانی (www.setadiran.ir) به‌فروش برساند.

* شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۰۰۲۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۰۷
* تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲
* آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹
* آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
* تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ روز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵
* تاریخ بازدید: از روز دوشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ لغایت روز یکشنبه به‌تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
(بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به‌جز روزهای تعطیل از ساعت ۹:۰۰ لغایت ۱۵ و روزهای پنجشنبه‌ها تاساعت ۱۲ مقدور می‌باشد.)

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

* توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. هماهنگی لازم جهت کسب اطلاع از جزئیات سهام مذکور و یا بازدید از محل شرکت: جناب آقای مهندس بهشتی به آدرس کیلومتر ۳۸ آزاد راه تهران ـ قم (محل پروژه) باشماره تماس ۵۶۲۴۰۱۷۶

۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم نیز از این مسیر امکان‌پذیر می باشد.

۳. علاقمندان بهشرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۴. ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد به‌منزله قبول کلیه اسناد و مفاد مندرج در شرایط مزایده می‌باشد.

موضوع فعالیت شرکت:

الف) انجام کلیه امور مربوطه به‌سرمایه گذاری و اجرای پروژه های ساختمانی، صنعتی، کشاورزی، دامداری، معدنی، خدماتی و بازرگانی، فرهنگی، آموزشی، درمانی و بهداشتی، مطالعاتی.
ب) اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی.
ت) اعطا نمایندگی به‌شرکت‌های داخلی و خارجی.
ج) اعطا و دریافت وام از مراجع ذیصلاح داخلی و خارجی.
خ) انجام کلیه امور مربوط به پیمانکاری شرکت‌های دولتی و غیردولتی.
د) انجام کلیه امور مربوط به پیمان گذاری ارزی و سرمایه‌گذاری و مشارکت در امور تولیدی بخش‌های خصوصی و دولتی.
ذ) خرید اوراق قرضه و دیگر اوراق بهادار و خرید سهام سایر شرکت‌ها و کارخانجات.
ر) سرمایه گذاری در طرحهای بزرگ تولیدی و خدماتی.
ز) شرکت در مناقصات و مزایده‌های بخش خصوصیو عمومی و دولتی.
س) شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی.
ص) هرگونه فعالیت مجاز در رابطه با موضوع شرکت.

ترکیب سهامداران:

سهامداران شرکت سرمایه گذاری ری	تعداد سهام	دولتی/خصوصی/عمومی
ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)	۲۵/۴۰۲	نهاد
بانک سپه	۱۴/۷۹۸	دولتی
بانک ملی	۸/۸۲۱	دولتی
گروه مالی ملت	۵/۶۵۹	خصوصی
بانک صنعت و معدن	۱/۹۰۶	دولتی
شرکت پارس ام.سی. اس	۱	خصوصی
شرکت فواد ری	۱	خصوصی
شرکت مبین ری	۱	خصوصی
جمع کل	۵۶/۵۸۹	-

« مشخصات سهام مورد مزایده»

نام شرکت	سهام قابل عرضه		کل سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (میلیون ریال)	شرایط فروش اقساطی		موضوع فعالیت بنگاه
	تعداد	درصدکل				پیش پرداخت	مدت اقساط	
سرمایه‌گذاری ری	۱۴۰۷۹۸	٪ ۲۶/۱۵	۲/۸۲۹/۴۵۰	۵۷۶/۷۵۷/۰۵۵	۸/۵۳۴/۸۵۱	٪۱۵	۵ سال (۱۶ قسط با سررسید ۳ ماهه و اعمال یک سال تنفس و نرخ مصوب شورای پول و اعتبار-۲۳٪)	سرمایه گذاری و اجرای پروژه‌های ساختمانی، صنعتی، کشاورزی و... اخذ نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی و کلیه امور صادرات، واردات و پیمان گذاری ارزی شرکت های دولتی و غیردولتی و...

شناسه آگهی: ۱۶۴۹۷۷۲ م الف / ۴۱۵۳

بانک سپه – اداره کل املاک

دولت باید راهکارهای جدی‌تری را در توسعه تجدیدپذیرها به کار بگیرد

ایران در آستانه بحران انرژی

مهتاب دمیرچی
editor@smtnews.ir



براساس نتایج علمی و نظر بسیاری از اقلیم‌شناسان، جهان امروز در حال گذر از «دهه تغییرات آب‌وهوایی» است و بشر کمتر از ۱۰ سال فرصت دارد تا منابع تولید انرژی خود را برای محدود کردن میزان گرمایش زمین و پیامدهای جدی آن تغییر دهد. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که برای مقابله با آثار زیانبار تغییرات آب‌وهوایی، کاربرد نوآوری و عبور از تفکرات کلیشه‌ای یک عنصر کلیدی است. بر این اساس، دانشمندان در سراسر جهان در پی یافتن منابع جدید برای تولید انرژی‌های تجدیدپذیر حتی از منابع نامتعارف و شگفت‌انگیز موفق بوده‌اند؛ تلاش‌هایی که باعث تولید سوخت‌هایی سبز و ارزان و قابل‌رقابت با سوخت‌های فسیلی همچون نفت و گاز شده است.

صمت در این گزارش به اهمیت اقتصادی منابع تجدیدپذیر در تولید انرژی پرداخته است.

کدام کشورهای اروپایی رکورد استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر را شکستند؟

براساس داده‌های اندیشکده انرژی امبر (Ember)، برای نخستین‌بار در پرتغال بیش از نیمی از برق مصرفی این کشور در ماه گذشته میلادی، به کمک برق تولیدی از انرژی‌های باد و خورشید تامین شده است. به‌عبارت‌دیگر، در ماه آوریل سال گذشته میلادی، ۵۱ درصد برق تولیدشده در پرتغال حاصل استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر بوده است. رکورد پیش از آن نیز در دسامبر ۲۰۲۱ میلادی ثبت شده بود که ۴۹ درصد از برق تولیدشده در این کشور، حاصل بهره‌گیری از نیروهای باد و خورشید بود. در پرتغال نصب گسترده تجهیزات بهره‌گیری از انرژی خورشید، همچنین واردات برق از اسپانیا و افت تقاضا باعث شد که باوجود کاهش تولید برق از مسیر نیروگاه‌های آبی به‌دلیل خشکسالی، میزان استفاده از انرژی تولیدشده از سوخت‌های فسیلی تنها ۲۴ درصد باشد.

نیکلاس فولگهام، پژوهشگر اندیشکده امبر می‌گوید: «همزمان با پایان زمستان بحرانی اروپا، رشد استفاده از انرژی‌های باد و خورشید باعث سودآوری قابل‌توجهی شده است. در بهار امسال، انرژی‌های تجدیدپذیر تاثیر خشکسالی و نرخ بالای برق در سراسر اتحادیه همچنین انتشار گازهای گلخانه‌ای را کاهش دادند و سرعت نصب تجهیزات بهره‌گیری از انرژی‌های تجدیدپذیر، نویدبخش رکوردهای مثبت بیشتری در تابستان است.»

در بهار امسال، در بسیاری دیگر از کشورهای اروپایی نیز، میزان استفاده از انرژی‌های باد و خورشید رکوردها را شکست. اسپانیا در ماه آوریل شاهد رکوردی بی‌سابقه در تولید برق از خورشید بود (۴.۲ تراوات ساعت برق یا ۲۲ درصد از کل برق تولیدی کشور) و برای ماه‌های تابستان که تابش خورشید در اوج خود است، انتظار رکوردهای بالاتری می‌رود. استفاده ترکیبی از انرژی‌های باد و خورشید نیز در این کشور رکورد جدیدی را به‌ثبت رساند و ۴۶ درصد از برق تولیدشده در کشور را تشکیل داد. سوئد در فوریه امسال بیش از یک‌چهارم (۲۷ درصد) برق خود را به کمک انرژی‌های باد و خورشید تامین کرد.

این رقم در ماه آوریل در فنلاند به ۲۹ درصد رسید و بلژیک نیز ماه گذشته با تولید ۲ تراوات ساعت معادل ۲۹ درصد کل برق تولیدی در کشور، رکورد بی‌سابقه‌ای را برای استفاده از انرژی‌های باد و خورشید به‌ثبت رساند.

آثار سوء بی‌توجهی به تجدیدپذیرها

مهرداد داوری‌فر، فعال حوزه تجدیدپذیر در گفت‌وگو با صمت درباره چالش‌های موجود در مسیر توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور گفت: معضل امروز اکوسیستم انرژی در کشور، ناهمگونی سواد مدیران با جایگاهی است که در آن قرار دارند. برای مثال، در صنعت برق افراد غیرمتخصصی که سررشته‌ای از آن ندارند، زیاد هستند، بنابراین اتفاقی که در این شرایط می‌افتد، این است که افراد تمایلی برای فعالیت در این رشته پیدا نمی‌کنند و به‌همین‌دلیل کارآفرینی در دنیای تجدیدپذیرها خواهان کافی ندارد. متاسفانه باوجود منابع انسانی ماهر و با دانش کافی برای توسعه کارآفرینی در حوزه تجدیدپذیرها، هنوز بستر لازم برای فعالیت آن فراهم نشده است. وی افزود: بی‌توجهی به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در صنعت، دامن بیشتر صنایع را در کشور گرفته است. برای مثال، باتوجه به اینکه برق صنعتی در کشور مهم و استراتژیک است، اما ارزش واقعی خود را ندارد و این بی‌ارزشی به تمام صنایع وابسته به خود هم منتقل شده است.

به‌گفته داوری‌فر، خوشبختانه شانس این را داریم که جزو کشورهای خوش‌تابش باشیم، به‌طوردقیق در اوج پیک مصرف که نیروگاه‌های حرارتی با گرمای زیاد دچار فرسودگی می‌شوند و دارای مشکلات خاص خود هستند، نیروگاه‌های خورشیدی اوج تولید را دارند، یعنی بهترین زمان برای تولید و بهره‌برداری از انرژی برق بدون تلفات است. در این زمان، نیروگاه‌های سیکل ترکیبی و حرارتی در دوران پیک مصرف، دچار افت راندمان و تلفات بسیار هستند و این از امتیازات صنعت تجدیدپذیر است که می‌تواند جایگزین خوبی برای آنها باشد. وی بااشاره به اینکه راه‌اندازی انرژی‌های نو در کشور مقرون به‌صرفه است، گفت: خوب است، بدانید نرخ تمام‌شده انرژی تجدیدپذیر با در نظر گرفتن تمامی ضعف‌های اقتصاد در کشور نظیر تورم، به نسبت فرآیند تولید با انرژی‌های فسیلی انرژی گرانی محسوب نمی‌شود. حال اینکه بسیاری از صاحبان صنایع، رغبتی برای راه‌اندازی و تولید انرژی با منابع طبیعی و تجدیدناپذیر ندارند را باید در ارزش بسیار کم نفت در کشور جست‌وجو کنیم.

▣ اجبار برای استفاده از تجدیدپذیرها

این کارشناس افزود: اینکه بسیاری از صنایع به منابع رایگان انرژی فسیلی دسترسی دارند، دلیل کافی برای روی نیاوردن آنها به انرژی‌ها تجدیدپذیر است؛ اما علت اینکه در سال‌های اخیر برخی نیروگاه‌ها یا کارخانجات صنایع به استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر روی آوردند، این بود که با کمبود انرژی مواجه شده‌اند، نه آنکه دل‌شان به حال محیط‌زیست سوخته باشد. خوب است، کمی این روی سکه را هم نگاه کنیم، اگر دولت آن میزان از سوخت‌های فسیلی را که جای خود را به تجدیدپذیرها داده‌اند، بفروشد و انرژی صنایع را با تجدیدپذیرها تولید کند، صرفه اقتصادی بسیار بالاتری عایدش خواهد شد؛ تا زمانی که تمامی انرژی نیروگاه‌ها از سوخت‌های فسیلی تامین شود. گفتنی است، نرخ تمام‌شده برق با این روش بسیار کمتر تمام می‌شود، همچنین مشکل اصلی را باید در تعرفه‌های دستوری نرخ برق بکاویم. در کل، برای کشورهای آفتاب‌خیز، نرخ تمام‌شده برق ارزان‌تر از سوخت فسیلی است. این روال در بیشتر کشورهایی که به انرژی تجدیدپذیر روی خوش نشان دادند، وجود دارد.



داوری‌فر یارانه‌های انرژی را به سود دولت و نه مردم دانست و گفت: یارانه‌های دولتی باید به‌نفع مردم بینجامد، به‌نوعی که اصلاح سبک زندگی را در پی داشته باشد؛ نه آنکه تنها به‌نفع خود دولت تمام شود.

برای مثال در کشور، بیشتر اجناس ضروری به نرخ دلار محاسبه می‌شوند، نظیر شیر خوراکی. حال سوال اینجا است که چرا دولت برای این اجناس که به‌طورکلی با سلامت مردم ارتباط مستقیم دارند، یارانه نمی‌دهد یا یارانه‌ای حداقلی در نظر می‌گیرد، اما برای انرژی، یارانه چندبرابری می‌دهد، چراکه پول ارزاق و کالاهای ضروری را مردم می‌دهند، اما نفت و انرژی در اختیار دولت است و این یارانه هم در نهایت به جیب خود دولت برمی‌گردد.

اینکه بسیاری از صنایع به منابع رایگان انرژی فسیلی دسترسی دارند، دلیل کافی برای روی نیاوردن آنها به انرژی‌ها تجدیدپذیر است

چالش‌های فناوری تامین انرژی در ایران

کاملیا رامین‌افشار، پژوهشگر و فعال دانش‌بنیان در زمینه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در گفت‌وگو با صمت گفت: باتوجه به تابش ۳۰۰روزه خورشید کمابیش در اغلب نقاط ایران، شرایط برای بهره‌برداری از انرژی خورشیدی در کشور فراهم است، اما مشکل اصلی نرخ انرژی در ایران است که نسبت به دیگر نقاط جهان ارزان‌تر است. همین امر موجب شده سرمایه‌گذاری روی انرژی‌های تجدیدپذیر، به‌ویژه انرژی خورشیدی صرفه اقتصادی نداشته باشد. بی‌شک توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر منوط به ارزش‌گذاری به‌صرفه آنهاست. در شرایط فعلی یا باید دولت تسهیلات اقناع‌کننده‌ای برای توسعه تجهیزات انرژی‌های تجدیدپذیر و خورشیدی ارائه بدهد یا باید به‌قدری انرژی فسیلی گران شود که انرژی‌های تجدیدپذیر به صرفه اقتصادی برسند.

وی افزود: بنابراین با ادامه نرخ فعلی انرژی در کشور، نمی‌توان انتظار رشد و توسعه تجدیدپذیرها را داشت، زیرا هیچ گاه محیط‌زیست و هدفی مبنی بر کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای باعث نشده است که کشورها به انرژی‌های تجدیدپذیر و خورشیدی روی بیاورند.

رامین‌افشار گفت: برای تامین برق یک خانوار از انرژی خورشید، ابتدا باید بدانیم مصرف خانوار براساس چه الگویی است؛ در واقع باید بدانیم میزان مصرف برق خانوار چگونه است. این اطلاعات را می‌توان از فیش‌های برق دریافت و با مشخص شدن توان و ساعت مصرف در طول یک شبانه‌روز، تایید کرد که یک خانواده برای تامین برق مصرفی، نیازمند چه میزان انرژی با چه تعداد باتری فتوولتاییک است. ناگفته نماند که از انرژی خورشیدی تنها برای تولید برق استفاده نمی‌شود و از این انرژی برای تولید گرما هم استفاده می‌شود؛ برای مثال آبگرمکن‌های خورشیدی که برای تولید آب گرم نیز از گرمای خورشید بهره می‌گیرند.

این فعال دانش‌بنیان گفت: توسعه انرژی خورشیدی در کشور، نیازمند تجهیزات فوق‌پیشرفته است و نمی‌توان گفت داشته‌های فناورانه قابل‌قبولی در حوزه تامین انرژی‌های تجدیدپذیر و انرژی خورشیدی داریم. از مشکلات کشورمان در بحث تولید انرژی‌های تجدیدپذیر، تامین مواد اولیه و آزمایشگاهی است. در کل، در دنیا سازندگان پنل‌های خورشیدی فقط چند کشور اروپایی و امریکایی و معمولا کشورهای دیگر واردکننده و مونتاژکننده هستند. نسل سوم سلول‌های خورشیدی فناوری ساده و بازدهی بالاتری دارند، اما تنها مشکل‌شان این است که پایداری آنها کمتر از نسل‌های قبلی است، به‌همین‌دلیل طرح‌شان در حد آزمایشگاه باقی مانده است.



توسعه انرژی خورشیدی در کشور نیازمند تجهیزات فوق‌پیشرفته است و نمی‌توان گفت دارای فناوری قابل‌قبولی در حوزه تامین انرژی‌های تجدیدپذیر و خورشیدی هستیم

تامین انرژی از منابع نامتعارف

با افزایش ۲برابری مصرف انرژی تا سال ۲۰۵۰ میلادی، ما به‌دنبال یافتن جالب‌ترین طرح‌های انرژی سبز از دانشمندان سراسر جهان هستیم و بسیار مجذوب طرح‌هایی شده‌ایم که نشان می‌دهند؛ در آینده‌ای نه‌چندان‌دور، شما با رقصیدن در آشپزخانه می‌توانید آب کتری‌تان را بجوشانید و با سوزاندن زباله‌های‌تان، آب گرم برای دوش گرفتن را تامین کنید.

▣ تامین انرژی از مدفوع و ادرار انسان

در حال حاضر انرژی ۲هزار خانه نوساز در منطقه کینگستون لندن از این روش تامین می‌شود. در این شیوه تامین انرژی که «بیوگاز» هم نام دارد، از مدفوع انسانی برای تولید برق استفاده می‌شود. در حال حاضر شرکت Thames Water مجری این پروژه در بریتانیا است. اگر می‌شود از مدفوع انسان برق تولید کرد، چرا از ادرار نشود؟ این شیوه تامین انرژی که به «پیل سوختی میکروبی» نیز مشهور است، توسط دانشگاه بریستول توسعه یافته و قرار است امسال برای نخستین‌بار در خانه‌ها آزمایش شود.

▣ کاکائو (ساحل عاج)

پس از موفقیت پروژه‌های آزمایشی، اکنون در ساحل عاج یک کارخانه زیست‌توده شروع به کار کرده که از زباله‌های کاکائو در کارخانه انرژی تولید می‌کند. این مرکز در شهر «Divo» مستقر است؛ یعنی جایی که هرساله مقدار قابل‌توجهی کاکائو تولید می‌شود. در این کارخانه زباله‌های باقیمانده از محصولات کاکائو در کارخانه زیست‌توده سوزانده می‌شوند و این کار به چرخاندن توربین و تولید برق کمک می‌کند؛ درست مانند آنچه در یک نیروگاه معمولی با سوخت فسیلی روی می‌دهد.

▣ سوزاندن اجساد

این شیوه به «Crematorium» نیز معروف است. در حال حاضر در بریتانیا ۷۹ درصد از اجساد متوفیان سوخته می‌شود؛ به‌عبارت‌دیگر، هرساله جسد حدود ۴۷۰ هزار نفر در ۳۰۰ مرکز جسدسوزی این کشور سوزانده می‌شود. هر جسد به‌تنهایی با سوزانده شدن می‌تواند انرژی موردنیاز برای استفاده از ۱۵۰۰ تلویزیون را تامین کند. سوزاندن اجساد مردگان با هدف استفاده از انرژی آنها از سال ۲۰۱۱ میلادی در بریتانیا رواج یافت و نخستین مرکز در شهر دورهام بود. در شهر آلبوگ دانمارک نیز چنین مرکزی وجود دارد و انرژی تولیدی از این مسیر را به روستاهای اطراف می‌فروشد. پروژه دیگری نیز در شهر ردیچ بریتانیا در حال اجراست که با حرارت تولیدشده از جسد مردگان، آب استخر شنای مجاور گرم می‌شود.

سخن پایانی

یکی از بزرگ‌ترین موانع پیش‌روی توسعه سریع انرژی تجدیدپذیر به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه، تامین سرمایه است. باوجود اینکه در سال‌های اخیر علاقه سرمایه‌گذاران به این بخش افزایش یافته است،اما برای رسیدن به اهداف تعیین‌شده در موافقت‌نامه پاریس، افزایش قابل‌توجه سرمایه برای توسعه نفوذ برق و گسترش استفاده از انرژی سبز ضروری است.

پیش‌بینی می‌شود اقتصادهای در حال توسعه جهان جز چین در دهه آتی، بیشترین نقش را در افزایش آلایندگی داشته باشند. طبق اعلام آژانس بین‌المللی انرژی، بانک جهانی و مجمع جهانی اقتصاد، سال گذشته در این کشورها ۱۵۰میلیارد دلار در این بخش سرمایه گذاری جدید انجام گرفت که نسبت به سال قبل از آن، ۸ درصد کاهش یافت.

یادداشت

انرژی برقابی حساس و کارآمد



آرش رئیسی
کارشناس محیط‌زیست

باتوجه به بارندگی‌های کم این روزها، آب کمتری پشت سدها ذخیره می‌شود که این امر معضل جدی در تامین برق کشور به‌واسطه انرژی برقابی ایجاد می‌کند و اگر مدیریت درستی داشتیم، به این معضل برخورد نمی‌کردیم. در کل، رهاسازی‌ها باید براساس برنامه انجام می‌شد و برنامه سدهای برقابی موضوعی بود که باید از چند سال قبل به آن فکر می‌کردیم. در تامین انرژی برقابی مدیریت منابع آب اهمیت زیادی دارد. در کل در بحث‌های مربوط به مدیریت منابع‌طبیعی، کمبود آب به ۲ دسته فیزیکی و اقتصادی تقسیم‌بندی می‌شود. در کمبود فیزیکی، به‌طورمستقیم مدیریت آب و ذخایر آبی کشور اثرگذار است، نه میزان و الگوی بارش؛ بنابراین کمبود فیزیکی آب را نباید بر گردن طبیعت و الگو تغییریافته بارش در سال‌های اخیر بیندازیم. به‌عبارت روشن‌تر، اگر منابع آب اصولی مدیریت شود، کم یا زیاد شدن بارش، تاثیری در میزان آب قابل‌برنامه‌ریزی ندارد و کشور کمتر با بحران آب روبه‌رو می‌شود. گفتنی است، مدیریت منابع آب چه سازه‌ای و چه غیرسازه‌ای از اهمیت بالایی برخوردار است و نباید نقص در این بخش را نادیده گرفت و پشت کمبود بارش پنهان شد.

همواره ایران جزو کشورهایی بوده که با خشکسالی و ترسالی روبه‌رو می‌شده است. بنابراین، کشور دچار بحران مدیریت منابع آب شده است، نه بحران کمبود آب. باید به‌نوعی مدیریت انجام می‌گرفت که اگر چند سال هم بارندگی کمی در کشور اتفاق می‌افتاد، با بحران آب برخورد نمی‌کردیم. باتوجه به اینکه از پیش طرح‌هایی را برای مقابله با بحران آب برنامه‌ریزی کردیم، اما چون هزینه کافی نشد، نتوانستیم با این معضل مواجهه درستی داشته باشیم و مطابق برنامه جلو نرفتیم، در نتیجه امروز در تهران و همدان با بحران کمبود آب روبه‌رو هستیم. در واقع، مدیریت غلط منابع آب در کنار مصرف بی‌رویه، موجب وضعیت کنونی ما شده است.

بی‌شک خشکسالی و کمبود بارش در فصل جاری تاثیر جدی در تامین انرژی برقابی کشور می‌گذارد. انرژی برقابی در زمان‌های حساس به درد کشور ما می‌خورد. به‌طورمتوسط ۵ درصد از میزان کل برق کشور از طریق انرژی برقابی تولید می‌شود، اما زمان خاص خود را دارد. به‌عبارت‌روشن‌تر، این انرژی در روزهای گرم و سوزان تابستان تولید می‌شود، چراکه در این روزها به‌قدری دما بالا است که باید نیروگاه‌های حرارتی خاموش شوند، به‌همین دلیل نیروگاه‌های برقابی جایگزین آن می‌شوند. با اینکه انرژی برقابی در کشور کم است، اما در نقطه مهم و حساسی در بحث تامین انرژی قرار دارد. در واقع در جایی که با کمبود انرژی مواجه می‌شویم، این منابع می‌توانند کمک مهمی برای تامین انرژی کشور به‌حساب آیند و با اینکه سهم ناچیزی دارند، در بحرانی‌ترین شرایط نیاز کشور را برآورده می‌کنند.

از انرژی برقابی باید در تابستان بهره‌برداری شود، نه آنکه در زمستان و پاییز که زمان جمع‌آوری آب است، به‌دلیل بی‌برنامگی و کمبود انرژی در فصل سرد از آن بهره بگیریم. براساس برنامه ششم باید سالی ۵۰۰ مگاوات به انرژی برقابی اضافه می‌کردیم، اما در طول این سال‌ها تنها ۲هزار و ۵۰۰ مگاوات انرژی اضافه کردیم. باوجود ناترازی گاز در کشور، داشتن منابع تجدیدپذیر و برقابی اهمیت بالایی دارد، چراکه هر تلاشی در این زمینه موجب می‌شود از واردات گاز و آلودگی‌های ناشی از سوختن آن جلوگیری کنیم.

۹۵ درصد انرژی کشور از سوخت‌های فسیلی تامین می‌شود، این عدد بسیار خطرناک است. به‌همین‌دلیل، ما باید به‌سمت تنوع‌بخشی در سبد انرژی کشور برویم و این تنوع‌بخشی به تنوع اقلیمی ارتباط مستقیم دارد. گفتنی است، نزدیک به ۱۱ تا ۱۲هزار مگاوات ظرفیت برقابی در کشور داریم که به مصرف می‌رسد. انرژی‌های تجدیدپذیر از یارانه سوخت استفاده نمی‌کنند. این در حالی است که انرژی‌های فسیلی از این یارانه‌ها برخوردار هستند و یارانه انرژی دلیل اصلی پیشرفت نکردن انرژی‌های نو در کشور است. بنا بر پژوهش‌های اخیر نیروگاه‌های برقابی کوچک یکی از جدیدترین نیروگاه‌های تجدیدپذیر هستند که آنها را می‌توان روی رودخانه‌های کوچک به‌صورت جریانی و بدون نیاز به سد احداث کرد. در این مقاله، ساختمان این نیروگاه‌ها، امکان‌سنجی و تحلیل‌های اقتصادی مربوطه و در نهایت، کارهای انجام‌شده و ظرفیت‌های بالقوه آنها در ایران موردبحث و بررسی قرار گرفته است. نتایج نشان می‌دهد که ظرفیت‌های بالقوه زیادی برای این نیروگاه‌ها در بسیاری از کشورهای جهان به‌ویژه کشورهای در حال توسعه وجود دارد.

احداث و بهره‌برداری ساده‌تر، مشکلات زیست‌محیطی کمتر و قابلیت مشارکت در ریزشبکه از مهم‌ترین مزایای این نیروگاه‌ها در مقایسه با نیروگاه‌های برقابی بزرگ هستند، همچنین احداث این نیروگاه‌ها در مناطق روستایی و دور از شبکه می‌تواند منجر به اشتغالزایی شود؛ منافع اقتصادی را به‌دنبال داشته باشد و وابستگی این مناطق را به شبکه کاهش دهد. پیشرفت تحقیقات در سال‌های اخیر، نیروگاه‌های آبی کوچک را به یک فناوری بالغ و همه‌کاره تبدیل کرده است که در صورت رفع موانع فنی، اجتماعی، زیست‌محیطی و درکنار آن، وضع قوانین مناسب و سیاست‌های تشویقی، می‌توانند نقش قابل‌ملاحظه‌ای در تامین تقاضای انرژی الکتریکی از محل منابع تجدیدپذیر ایفا کنند.

با شماره‌گذاری ملی خودروهای مناطق آزاد محقق می‌شود

ورود ۵۰ هزار خودرو به سرزمین اصلی



دولت سیزدهم سال ۱۴۰۱ مصوبه‌ای در رابطه با پلاک‌گذاری خودروهای منطقه آزاد با هدف وارد شدن خودروهای خارجی موجود در مناطق آزاد به بازار خودرو کشور ارائه کرد و چندی است آیین نامه اجرایی بند ث تبصره ۷ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور تصویب شده است. بر این اساس، شماره‌گذاری ملی و واردات به سرزمین اصلی برای خودروهایی که تا پیش از ابلاغ این آیین‌نامه، مجاز به تردد در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی بودند، مجاز اعلام شده است.

آیین نامه واردات خودروهای کارکرده

رئیس‌جمهوری ششم اردیبهشت ماه، لایحه الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را به مجلس ارسال کرد و مدتی بعد نیز نمایندگان مجلس در جلسه علنی گزارش کمیسیون صنایع و معادن درباره لایحه الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را تصویب کردند. طبق این مصوبه، متونی به عنوان مواد (۱۱) تا (۱۳) به قانون ساماندهی صنعت خودرو – مصوب سال ۱۴۰۰ و اصلاحات بعدی آن الحاق شد. ۲۴ تیر طحان نظیف سخنگوی شورای نگهبان در حساب توییتری خود نوشت: لایحه الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو درباره واردات خودروهای کارکرده در جلسه شورای نگهبان، بررسی و مغایر با موازین شرع و قانون اساسی شناخته نشد. سرانجام ۲۸ تیر رئیس مجلس شورای اسلامی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو مربوط به واردات خودروهای کارکرده را برای اجرا ابلاغ کرد. رئیس‌جمهوری نیز چند روز بعد یعنی در ۲ مرداد، قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را را جهت اجرای واردات خودروهای کارکرده با عمر حداکثر پنج سال را به وزارت صمت و همچنین وزارت کشور ابلاغ کرد.

عباس علی آبادی وزیر صمت نیز در آخرین روز مهرخبر از به تصویب رسیدن آئین‌نامه واردات خودروهای دست دوم خارجی در هیأت وزیران داد و تاکید کرد که «دفتر دولت باید به زودی این آئین‌نامه را ابلاغ کند تا مردم نیز به خواسته خود برسند.

واردات خودرو سرعت خوبی ندارد



علی جدی نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس درباره ابلاغ آئین‌نامه واردت خودروهای نو، گفت: در موضوع واردات خودرو از همه چیز مهم‌تر عزم دولت است به این معنا که بانک مرکزی، وزارت اقتصادی و دارایی و وزارت صمت با یکدیگر بستر واردات خودرو را فراهم کنند. وی افزود: پلاک‌گذاری ملی خودروهای مناطق آزاد حدود ۵۰ هزار دستگاه خودرو را وارد سرزمین اصلی می‌کند. نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: دولت باید عزم جدی در واردات خودرو داشته باشد در واقع واردات نباید صرفاً به دلیل قانون بودن این موضوع و به صورت محدود و قطره‌چکانی صورت گیرد بلکه به معنای واقعی باید موانع پیش روی آن را رفع شود؛ اگر دولت اراده‌ای برای واردات خودرو داشته باشد، باید موضوعاتی مانند تخصیص کافی ارز، کاهش تعرفه واردات و... را مدنظر قرار دهد. وی اضافه کرد: به نظر ما آنگونه که باید و شاید، دولت عزم جدی برای واردات ندارد زیرا از تصویب قانون واردات خودرو حدود ۲ سال است که می‌گذرد و واردات سرعت خوبی ندارد.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم پلاک‌گذاری ملی خودروهای مناطق آزاد را اقدامی مثبت توصیف کرد و افزود: با این اقدام حدود ۵۰ تا ۶۰ هزار دستگاه خودرو موجود در این مناطق وارد سرزمین اصلی می‌شود، بنابراین عرضه و تقاضا تا حدودی متناسب خواهد شد. نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس درباره ضرورت ابلاغ آئین‌نامه واردات خودروهای کارکرده، افزود: این موضوع به دلیل تخصیص ارز موردنیاز معطل مانده است که باید به این نکته توجه کرد که قانون واردات خودروهای کارکرده بر اساس لایحه دولت مصوب شد و دولت اکنون که واردات خودروهای کارکرده به قانون تبدیل شده باید بستر تحقق این مهم را فراهم کند، ما انتظار داریم آیین‌نامه واردات این خودروها هرچه سریع‌تر نهایی و زمینه اجرایی شدن آن فراهم شود.

عملکرد وزارت صمت مثبت بود



عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی درباره تأثیر واردات خودروهای کارکرده بر بازار، گفت: با شروع واردات خودروهای کارکرده، شاهد کاهش نرخ خودرو و ثبات در بازار خواهیم بود. لطف‌الله سیاهکلی در گفت‌وگو با مهر، با اشاره به تدوین آئین‌نامه واردات خودروهای کارکرده در وزارت صمت و تصویب آن در دولت، اظهارکرد: بعد از قانونی شدن طرح ساماندهی واردات خودرو، دولت لایحه‌ای برای واردات خودروهای کارکرده به مجلس ارائه کرد که در نهایت آیین‌نامه واردات خودرو به تصویب دولت رسید که امیدواریم به زودی ابلاغ شود. وی با بیان اینکه بعد از ابلاغ این آئین‌نامه، واردات خودرو به سرعت انجام می‌شود، افزود: در شرایط جدید برای واردات خودرو کارکرده نباید الزاماً از بانک مرکزی ارز گرفت و می‌توان از ارز با منشأ خارجی استفاده کرد. این روش فرآیند کار را تسریع بخشیده و امیدواریم در آینده اتفاقات خوبی رخ دهد. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در توضیح تأثیر واردات خودروهای کارکرده بر بازار، تصریح کرد: واردات این قبیل خودروها باعث افزایش عرضه و به دنبال آن رقابتی شدن بازار در جهت افزایش کیفیت خودروها و کاهش نرخ آن می‌شود که حتماً نتیجه نهایی آن برقراری ثبات در بازار خودرو است. سیاهکلی با بیان اینکه وزارت صمت عملکرد خوبی در تنظیم و تدوین آئین‌نامه واردات خودرو داشته است، گفت: با وجود آنکه تغییراتی در آئین‌نامه واردات خودرو تا رسیدن به دولت اعمال شد، اما در مجموع ما از این اقدام راضی بوده و آن را مثبت ارزیابی می‌کنیم.

▣ مرکز پژوهش‌های مجلس چه می‌گوید؟

مزایای واردات خودروهای دست دوم از منظر مرکز پژوهش‌های مجلس در موارد کنترل بازار و کنترل انحصار، ارزبری پایین، کاهش خودروهای فرسوده و توسعه حمل‌ونقل عمومی و افزایش رضایت اجتماعی خلاصه شده است. کارشناسان بازوی پژوهشی مجلس دلیل کنترل بازار و کنترل انحصار را افزایش عرضه به بازار از مسیر واردات محصولات کارکرده برندهای جهانی خودروساز عنوان می‌کنند. بررسی‌ها نشان می‌دهد در پنج سال گذشته میانگین تولید خودرو در کشور ۹۵۳ هزار دستگاه خودرو بوده است. در این مدت واردات خودرو نیز ممنوع بوده است. میزان تولید خودرو در سال ۱۳۹۶ بیش از ۱.۵۵ میلیون دستگاه بوده است. بنابراین می‌توان نتیجه گرفت در ۵ سال گذشته میانگین تولید خودرو نسبت به سال ۹۶ حدود ۳۸ درصد کاهش داشته است. این در حالیست که علاوه بر تقاضای مصرفی شاهد حضور تقاضای سرمایه‌ای نیز به بازار بودیم. افزایش تقاضا در بازار خودرو یکی از دلایل اصلی افزایش قیمت‌ها و به دنبال آن نابسامانی در این بازار است. در شرایطی که روند صعودی تولید خودروهای داخلی به میزانی نبوده تا عقب ماندگی عرضه از تقاضا را جبران کند و واردات خودروهای صفرکیلومتر خارجی نیز به دلیل ارزبری بالا هنوز در روال نیفتاده این ایده قوت گرفته که خودروهای وارداتی دست دوم می‌توانند تا حد زیادی چاله میان عرضه و تقاضا را پر کرده و این به معنای آن است که کنترل بازار و کنترل انحصار از این مسیر ممکن خواهد شد. نکته دیگر که به عنوان مزیت مورد توجه مرکز پژوهش‌های مجلس قرار گرفته ارزبری پایین واردات دست دوم‌ها به نسبت محصولات صفر کیلومتر برندهای جهانی خودروساز است. واردات خودرو می‌تواند علاوه بر بهبود وضعیت کیفی محصولات تولیدی شرکت‌های خودروساز، ایجاد رقابت را نیز در بازار خودرو ممکن کند. حال اگر بتوان از مسیر واردات خودروهای دست دوم تیراژ بیشتر از محصولات تولیدی برندهای جهانی خودروساز را به صورت یکجا به بازار تزریق کرد می‌توان امیدوار بود که سرعت کاهش قیمت‌ها افزایش یابد.

مرکز پژوهش‌های مجلس کاهش تعداد خودروهای فرسوده را نیز به عنوان یکی از اهداف واردات دست دوم هدف‌گذاری کرده است. بنابراین با گره زدن اسقاط خودروهای فرسوده به واردات خودرو، چه نو و چه دست دوم، می‌توان امیدوار بود سرعت خروج فرسوده‌ها افزایش یابد.

گذری به دنیای خودرو

شروین اشیدری: دنیای خودرو هر روز اتفاقات غافلگیرکننده‌ای دارد که نمی‌توان از آن گذشت. از بازار و قیمت‌های نجومی خودروهای ایرانی و خارجی تا کلاسیک‌های همیشه ماندگار که روزی روی جلد مجله‌ها و دیوار اتاق‌ها بود. هر هفته در این بخش از روزنامه صمت نگاهی کوتاه به تمام جنجال‌های خودرویی خواهیم داشت.

▣ کاسبی جدید با تعویض پلاک خودرو



دریافت نوبت تعویض پلاک در روزهای شلوغی ممکن است کاری دشوار باشد. در این میان اگر سری به فضای مجازی بزنید با تبلیغات گسترده دریافت نوبت تعویض پلاک خودرو مواجه می‌شوید. این افراد با دریافت مبالغی بین ۱۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان نوبت تعویض پلاک می‌گیرند. نکته جالب توجه اینجاست که حتی اگر تمام نوبت‌ها برای یک روز پر باشد این افراد با دریافت این مبلغ کار دریافت نوبت را انجام می‌دهند. حتی اگر روزانه یک نوبت توسط این افراد گرفته شود درآمد آن‌ها در ماه تا ۷.۵ میلیون تومان می‌رسد. آنطور که مشخص است این شیوه احتمالا کلاهبرداری است و متقاضیان تعویض پلاک باید نسبت به این مسئله آگاه باشند و در دام چنین افرادی نیفتند.

▣ بازار پرسود ثبت نام لاستیک دولتی



بازار خرید لاستیک هم به اندازه بازار خودرو شرایط عجیب و غریبی را تجربه می‌کند.

خرید لاستیک با قیمت دولتی این روزها کار ساده‌ای نیست و گاهی اوقات باید در صف‌های طولانی هم منتظر بمانید. در این میان افرادی هستند که با دریافت ۱۵۰ تا ۳۰۰ هزار تومان ثبت نام لاستیک دولتی انجام می‌دهند و حواله صادر می‌کنند.

با دریافت این حواله‌ها یک جفت لاستیک دولتی به فرد مورد نظر داده می‌شود.

آنطور که به نظر می‌رسد باید نظارت بیشتری روی روند عرضه لاستیک با قیمت دولتی صورت گیرد.

▣ گاری هم لاکچری شد



این روزها به حدی هزینه خرید خودرو و موتورسیکلت گران شده که برخی از گاری برای حمل بار یا فروش مواد غذایی استفاده می‌کنند.

شاید تصور کنید هزینه خرید یک گاری با چهار چرخ ساده پایین باشد اما سخت در اشتباه هستید.

قیمت گاری در بازار و بین آگهی‌ها از حدود ۱ میلیون شروع و تا ۲۵ میلیون تومان هم می‌رسد.

نکته جالب تر اینجاست که ۱۲ عدد چرخ گاری در بازار به قیمت ۱ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

حتی کار به اجاره گاری هم رسیده است و برخی افراد آن را به روزی ۲۰۰ هزار تومان اجاره می‌دهند. این که وسیله‌ای مانند گاری به چنین قیمت‌های رسیده جای تعجب دارد.

▣ ماشین ثبت نام کن یک میلیارد به جیب بزن!



بازار خودرو اخیرا تبدیل به محل کسب درآمد ثبت نام‌کنندگان شده است.

مدتی است که حواله خودروهای وارداتی با قیمت‌های عجیب و غریب در بازار آزاد به فروش می‌رسد.

در این میان افرادی هستند که از طریق ثبت نام خودروهای وارداتی مبالغ هنگفتی به جیب می‌زنند.

به عنوان مثال حواله خودروهای وارداتی مانند سوزوکی سیاز و تویوتا کرولا در بازار آزاد به قیمت یک میلیارد تومان به فروش می‌رسد.

به نوعی می‌توان گفت این افراد تنها با ثبت نام خودرو و فروش حواله به سادگی یک‌میلیارد تومان صاحب می‌شوند.

به نظر می‌رسد نه تنها سامانه یکپارچه خودرو باعث تنظیم بازار نشد بلکه باعث روانه کردن پول به جیب دلالان شده است.

▣ داستان علی پروین و خودروهای لوکس

ماجرای علی پروین و خودروهایش در نوع خود جالب و خواندنی است. علی پروین یک نمایشگاه خودرو معروف به نام سورتمه در میدان هفت تیر داشت که بعدها آن را واگذار کرد. علی آقا یک عکس قدیمی هم با ب ام و لوکس قرمز رنگ دارد اما صاحب این خودرو نبوده است.



اما بعدها یک عکس از علی پروین کنار هیوندای سوناتا منتشر شد که به نظر می‌رسد پیشکسوت محبوب پرسپولیس صاحب آن باشد. آنطور که مشخص است علی پروین از گذشته علاقه خاصی به خودرو آن هم مدل‌های لوکس داشته است.

▣ قیمت عجیب حواله لاماری ایما در بازار



خودروی لاماری ایما از جمله محصولات چینی است که در بازار آزاد قیمت آن به ۱.۸ میلیارد تومان رسیده است. اگر سری به فضای مجازی بزنید با انبوه آگهی‌های حواله این خودرو مواجه می‌شوید. حواله خرید لاماری ایما از ۵۰ میلیون شروع و تا ۲۰۰ میلیون تومان هم می‌رسد. به نوعی می‌توان گفت ثبت نام خودرو هم برای برخی افراد سودآور شده و از آن کسب درآمد می‌کنند. آنطور که به نظر می‌رسد سامانه یکپارچه هم نتوانست باعث ساماندهی بازار خودرو شود.

▣ بازار عجیب فروش بلیت کلکسیونی اتوبوس



این روزها کارت بلیط الکترونیکی جای خود را به بلیط‌های قدیمی اتوبوس داده است. شاید تصور کنید بلیط‌های کاغذی اتوبوس قیمت آنچنان بالایی ندارند اما سخت در اشتباه هستید. بلیط‌های قدیمی اتوبوس با قیمت‌های میلیونی و به صورت کلکسیونی در بازار خرید و فروش می‌شوند. به عنوان مثال فردی چند عدد بلیط اتوبوس قدیمی را به قیمت ۵ میلیون تومان آگهی کرده است. قیمت این بلیط‌های کلکسیونی معمولا از حدود ۳۰۰ هزار تومان شروع می‌شود.

▣ ماهیگیری از آب گل‌آلود واردات خودرو

در حالی که قیمت پراید صفر در بازار آزاد حداکثر ۳۴۵ میلیون تومان است برخی قیمت‌های عجیب و غریبی برای این خودرو اعلام می‌کنند.



عنوان مثال فردی پراید مدل ۸۱ را به قیمت ۴۰۰ میلیون تومان آگهی کرده است. این فرد خودروی خود را برای طرح اسقاط و واردات خودرو گذاشته است. گویا واردات خودرو بهانه‌ای برای افزایش قیمت برخی از خودروهای اسقاطی شده است.

▣ ۵۰۰ میلیون بده کامیون وارد کن!



در حالی که واردات خودرو انجام می‌شود یک کاسبی پرسود با واردات کامیون در حال انجام است. با جست و جویی در فضای مجازی انبوهی از تبلیغات واگذاری کارت هوشمند پایه یک مواجه می‌شوید. این کارت‌ها با قیمت ۳۰۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان در بازار آزاد واگذاری می‌شوند. هر فردی با استفاده از این کارت می‌تواند یک دستگاه کامیون مخصوصا مدل‌های اروپایی را وارد کند. نکته جالب توجه اینجاست که در این میان شرکت‌هایی هم با دریافت مبلغی در حدود ۱.۵ تا ۲ میلیارد تومان کار واردات کامیون را انجام می‌دهند.

▣ داستان عجیب خودروهای توقیفی برای مهریه



توقیف خودرو به خاطر مهریه ماجرایی است که گریبان بسیاری از افراد را گرفته است. در این میان اگر سری به فضای مجازی بزنید با تبلیغات مختلف رفع توقیف خودرو به خاطر مهریه مواجه می‌شوید. این افراد ادعا می‌کنند با دریافت مبلغی بین ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان کار رفع توقیف خودرو را انجام می‌دهند. نکته جالب اینجاست که برای رفع توقیف از شیوه‌هایی مانند تعویض پلاک استفاده می‌شود. برخی دیگر نیز پیشنهاد اوراق کردن خودرو یا کار در تاکسی‌های انلاین برای خلاصی از شر توقیف را می‌دهند.

در بررسی وضعیت اقتصاد چهارمحال و بختیاری مطرح شد

ظرفیت مغفول گردشگری

استان چهارمحال و بختیاری یک استان بکر به‌شمار می‌رود، اگر بتوانیم با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و فعال کردن بخش‌های دولتی بخت خفته گردشگری را در این استان بیدار کنیم و همچنین علاوه بر جذب گردشگر داخلی نسبت به فراهم کردن شرایط حضور گردشگران خارجی نیز در استان اقدام کنیم، شاید این رکود حاکم شکسته شود. چهارمحال وبختیاری قابلیت تبدیل شدن به پایتخت گردشگری ایران را دارد، اما پای گردشگری در این استان می‌لنگد، اگر ظرفیت‌ها را شکوفا کنیم، این استان سراسر زیبایی به جهان شناسانده می‌شود.



گروه استان‌ها
editor@smtnews.ir

استان چهارمحال و بختیاری بخشی از فرهنگ و تمدن کشور ایران محسوب می‌شود، بناهای تاریخی به جا مانده از دوران مختلف نشان‌دهنده این مسئله است، همچنین این استان را روزگاری مهد آب، آیینه و آفتاب می‌نامیدند، چشمه‌های جوشان، رودخانه‌های خروشان، قله‌های پر از برف، جنگل‌های بلوط، آبشارهای چشم‌نواز و تالاب‌های زیبا هر کدام یک ظرفیت بالقوه برای رونق گردشگری در این استان هستند و نباید بگذاریم رونق اقتصاد گردشگری در این استان در گرو اما و اگرها بماند.

باید به این نکته توجه کرد که چهارمحال و بختیاری از قافله جذب توریست خارجی عقب مانده است، تعداد گردشگران خارجی وارد شده به این استان بسیار اندک است، این در حالیست که استان اصفهان که در مجاورت این استان قرار دارد، سهم بالایی از توریست‌های خارجی ورودی به کشور را به خود اختصاص داده است.

■ مسئله جذب توریست نباید پیچیده شود

پدر گردشگری ایران در سفر به شهرکرد با بیان اینکه باید به سمت توسعه گردشگری حرکت کنیم، اظهار کرد: کلمه رشد گردشگری اشتباه است، توسعه یک فرآیند کیفی و رشد یک فرآیند کمی است.

طالع ماسوله افزود: مشکل گردشگری در ایران ریشه‌ای است و نمی‌توان آن را تنها به زیرساخت ارتباط داد، باید تبلیغات مسموم علیه ایران را خنثی کنیم. وی با تأکید بر اینکه فرهنگ ایران برای مردم دنیا جذاب است، خاطرنشان کرد: اما نتوانستیم فرهنگ خود را به درستی به دنیا معرفی کنیم، استراتژی کشورهای غربی این است که اجازه ندهد کشور پیشرفت کند، اما در برخی استان‌ها شاهد کم‌کاری در حوزه گردشگری هستیم.

طالع ماسوله با بیان اینکه باید فرهنگ استفاده از المان‌های صنایع‌دستی چهارمحال و بختیاری جا بیفتد، گفت: مسئله جذب توریست نباید پیچیده شود. وی با بیان اینکه امروز ۸۰ درصد توسعه مربوط به سلول‌های مغزی و ۲۰ درصد به پول است، گفت: ایران برای توسعه مشکل مالی ندارد، بلکه با مشکل مهندسی منابع مالی روبه‌رو است. طالع ماسوله افزود: اجازه زمین‌خواری ندهید تا اراضی استان به طرح‌های گردشگری ناب تبدیل شود و آیندگان ما را محکوم نکنند.

پدر گردشگری ایران با اشاره به موقعیت جغرافیایی چهارمحال و بختیاری، یادآور شد: این استان قطب گردشگری خدادادی است، استان‌های همجوار این استان بین ۱۰ تا ۱۲ میلیون جمعیت دارند و می‌توان از این ظرفیت برای جذب گردشگر در حوزه طبیعت‌گردی بهره‌مند شد.

وی گفت: تپه‌های تاریخی چهارمحال و بختیاری باید مورد توجه جدی قرار بگیرد و همچنین مطالعات علمی روی آنها انجام شود.

■ گردشگری نرخ اشتغال بالایی دارد

بنیان‌گذار گردشگری هنری ایران در حاشیه سفر به شهرکرد در گفت‌وگو با مهر؛ با اشاره به اینکه هدف اصلی ارائه راهکار در حوزه گردشگری هنری، راهکاری برای توسعه گردشگری در چهارمحال و بختیاری است، اظهار کرد: ظرفیت‌های گردشگری فرهنگی در این استان بسیار زیاد است.

سیده محبوبه کاظمی دولابی با تاکید بر اینکه هنر یک منبع اقتصادی برای درآمدزایی است، گفت: گردشگری هنر نرخ اشتغال بالایی دارد. کاظمی با بیان اینکه ایران در حوزه صنایع دستی جزو ۳ ابر قدرت بزرگ جهان محسوب می‌شود، عنوان کرد: اما در حوزه اقتصادی صنایع‌دستی رتبه ۱۱۷ را داریم، اما چین و هند در این حوزه قوی عمل کرده‌اند.

بنیان‌گذار گردشگری هنری در ایران یادآور شد: باید روی برندهای صنایع‌دستی در روستاها و شهرهای مختلف کار کنیم.

■ ۴۵۱ نقطه گردشگری

علیرضا جیلان، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری چهارمحال و بختیاری در گفت‌وگو با مهر، در خصوص وضعیت گردشگری در این استان، اظهار کرد: باید از تجربیات افرادی که دارای علم و تجربه هستند، استفاده شود تا بتوانیم ظرفیت‌های استان را در فعال کنیم. وی افزود: سه بخش میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری می‌توانند در ایجاد اشتغال نقش بسیاری داشته باشند لذا باید از علم به روز در این عرصه استفاده شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری چهارمحال و بختیاری با بیان اینکه اقتصاد گردشگری استان چهارمحال و بختیاری باید توسعه پیدا کند، عنوان کرد: از این رو تلاش می‌شود از بزرگان کشور در این زمینه استفاده شود.

جیلان تاکید کرد: چهارمحال و بختیاری استان هنرمندان است و ظرفیت‌های بسیاری در آن وجود دارد که باید در مسیر صحیح قرار بگیرند.

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری چهارمحال و بختیاری با اشاره به اینکه ۴۵۱ نقطه گردشگری در این استان وجود دارد، گفت: همچنین ۲۰ رودخانه در این استان وجود دارد که می‌تواند مکانی برای حضور گردشگران باشد.

وی با بیان اینکه ۱۵ روستای هدف گردشگری در چهارمحال وبختیاری شناسایی شده است، عنوان کرد: ۱۵ آبشار مهم در این استان پذیرای گردشگران است که برای جهش گردشگری استان نیاز است تمامی ارگان‌ها دستگاه‌های دخیل در حوزه گردشگری به میدان بیایند که بتوانیم گردشگر جذب کنیم.

■ لزوم توسعه علم گردشگری

شهرام زارع، رئیس اتاق بازرگانی چهارمحال و بختیاری در گفت‌وگو با مهر، با بیان اینکه ظرفیت‌های فراوان حوزه گردشگری در این استان ناشناخته است، اظهار کرد: کشورهای بسیاری در دنیا وجود دارند که شرایط آب و هوایی آنها مشابه این استان است.

زارع با تاکید بر اینکه علم گردشگری در چهارمحال و بختیاری ناشناخته است، گفت: باید برای تک تک فعالان حوزه گردشگری با برگزاری دوره‌های آموزشی علم گردشگری را توسعه بدهیم.

وی گفت: چشم‌انداز اتاق بازرگانی استان تقویت حوزه گردشگری و ورود نزدیک به ۵ الی ۷ هزار گردشگر خارجی به استان است و در این خصوص از ظرفیت کمیسیون گردشگری استان اصفهان استفاده خواهیم کرد.

زارع تاکید کرد: کشور ایران دارای جاذبه‌های گردشگری متعددی است و می‌توان از این ظرفیت برای جذب توریست استفاده کرد، هزینه‌های سفر به ایران نسبت به سایر کشورها نیز پایین‌تر است.

> نباید بگذاریم رونق اقتصاد گردشگری در استان چهارمحال و بختیاری در گرو اما و اگرها بماند

سخن پایانی

جذب توریست‌های خارجی برای یک کشور اهمیت زیادی دارد، ورود توریست‌های خارجی باعث افزایش درآمد ارزی، ایجاد فرصت‌های شغلی، تقویت صادرات و توسعه زیرساخت‌های گردشگری می‌شود، این همه به وضوح اهمیت اقتصادی جذب توریست‌های خارجی را نشان می‌دهد. با افزایش تعداد توریست‌های خارجی، اقتصاد یک کشور در بخش‌هایی از جمله صنعت خدمات، هتلداری، رستوران‌ها، خرده‌فروشی و حمل‌ونقل تقویت می‌شود. علاوه بر این، فعال شدن صنایع دستی و فرهنگی به عنوان بخش‌های مهم اقتصادی می‌تواند به ارتقای زندگی مردم و توسعه مناطق مختلف یک کشور کمک کند. به طور کلی، فعال شدن اقتصاد گردشگری نه تنها به افزایش درآمد و اشتغال منجر می‌شود، بلکه باعث افزایش فرهنگ گردشگری، توسعه بنگاه‌های محلی و ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در صنایع مختلف نیز می‌شود.

اتاق اصناف کشاورزی تریبون کشاورزان است

استاندار مازندران با بیان این که دست دولت در امورات حرفه‌ای مردم با عضویت همه کشاورزان در اتحادیه و تعاونی‌ها کوتاه خواهد شد، گفت: از این پس فریاد مطالبات کشاورزان فقط از طریق اتاق اصناف کشاورزی شنیده می‌شود.سید محمود حسینی پور در شورای سیاست‌گذاری کشاورزی مازندران با بیان اینکه روزمرگی کشاورزی در استان باید از بین برود و برنامه‌های راهبردی کشاورزی با رویکرد جهادی محقق می‌شود، افزود: این رویکرد براساس سند آمایش سرزمین کشاورزی عملیاتی می‌شود.

وی ادامه داد: تدوین سند راهبردی باید در سرزمینی کشاورزی استان مازندران عملیاتی شود.نماینده عالی دولت در مازندران تصریح کرد: اتحادیه و تعاونی‌های کشاورزی نقش اساسی در پیگیری مطالبات کشاورزان دارد. وی با توضیح این که طبق اساسنامه و دستور العمل اتاق اصناف کشاورزی ارائه خدمات بخش کشاورزی منوط به داشتن پروانه نظام صنفی کشاورزی است، ادامه داد: در زمان حاضر کشاورزان باید با مراجعه به سامانه سبک و دریافت پروانه کسب کشاورزی، ثبت نام کنند.

استاندار مازندران از کشاورزان استان خواست تا با مراجعه به سامانه جامع نظام صنفی کشاورزی کشور sabak.org ثبت نام را انجام بدهند، گفت: نظام صنفی کشاورزی خدماتی را به صورت الکترونیک ارائه می‌دهد که کشاورزان به دنبال دستیابی به آن هستند.

حسینی پور ادامه داد: این رویکرد مهم در دولت سیزدهم مورد اهتمام قرار گرفته و در مازندران که کشاورزی نخستین فعالیت اقتصادی استان است، باید بیش پیش مورد اهتمام قرار بگیرد.

وی ادامه داد: رقابت سبب رشد کیفیت و کمیت تولیدات کشاورزی مازندران می‌شود و این هدف با شکل گیری تعاونی کشاورزی محقق می‌شود.

استاندار مازندران گفت: اقتدار و توانمندی اعضای اتحادیه و تعاونی‌های کشاورزی در رسیدن به اهداف رشد کیفی و کمی تولیدات کشاورزی استان بسیار مهم است.حسینی پور با ذکر این نکته که ۴۴ سال از انقلاب اسلامی ایران گذشته اما هنوز کشاورزی مازندران سنتی است، تصریح کرد: این که پشت میز بنشینیم و حرف بزنیم، اما برنج پر محصول و محلی کیفی استان همچنان پس از گذشت حدود هفت ماه روی دست مردم بماند، اصلا پذیرفتنی نیست.وی خاطرنشان کرد: مکانیزاسیون کشاورزی مازندران و توسعه زیر ساخت‌ها با حرف زدن رخ نمی‌دهد. همچنین سیاست‌های اجرایی کشاورزی مازندران باید عملیاتی شود.وی با اظهار اینکه برای جذب سرمایه‌گذاران کشاورزی باید برنامه‌ریزی عملیاتی تعریف کنیم، گفت: اکنون متقاضیان زیادی برای سرمایه‌گذاری کشاورزی در استان هستند اما طرح‌های کشاورزی مشخص نداریم.استاندار مازندران با اظهار این که معضل مهاجرت جمعیت روستاهای استان، تبدیل زمین‌های کشاورزی به ویلاسازی و تغییر کاربری اراضی کشاورزی با عملیاتی شدن طرح‌های نوین کشاورزی حل وفصل می‌شود، گفت: پیش نویس مصوبات اجرایی توسعه کشاورزی مازندران باید نوشته تا در شورای برنامه‌ریزی استان به تصویب برسد.

وی بیان کرد: دانشگاه‌های مازندران، مراکز رشد کشاورزی همراه با دستگاه‌های اجرایی باید ورود جدی به توسعه کشاورزی استان داشته باشند.

نماینده عالی دولت در مازندران تصریح کرد: تحول کشاورزی مازندران را باید عملیاتی کنیم.

مازندران با تولید سالانه بیش از هفت میلیون و ۵۰۰ هزار تن انواع محصولات کشاورزی حدود ۱۱درصد ارزش افزوده و هفت درصد تولیدات بخش کشاورزی کشور را در اختیار دارد. دولت سیزدهم در مازندران یکی از اولویت‌های خود را توسعه این بخش اعلام کرده و اینک با پیگیری مسئولان ملی و استانی تلاش بر این است تا این ظرفیت دیار علویان بیش از پیش شکوفا شود.

در این بین برنجکاری یکی از مهم‌ترین فعالیت کشاورزی در مازندران و منبع مهم درآمد کشاورزان استان است و با تولید بیش از یک میلیون تن، ۴۲ درصد برنج مورد نیاز کشور از این استان تامین می‌شود.

همچنین طبق آمارهای رسمی، مجموع باغ‌های مرکبات مازندران ۱۱۲ هزار هکتار است که از این میزان ۱۱۰ هزار هکتار ارقام بارده هستند. همچنین از مجموع باغات مرکبات مازندران ۸۰ هزار هکتار زیر کشت ارقام مختلف پرتقال، ۳۰ هزار هکتار ارقام مختلف نارنگی و بقیه زیر کشت محصولاتی از جمله نارنج و لیمو قرار دارند.

واردات خودروهای سنگین از منطقه آزاد ارونده

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارونده گفت: واردات خودروهای سنگین خارجی از گمرک این منطقه عملیاتی شد. علی زارعی اظهار کرد: واردات انواع خودروی کامیون، کشنده، ون، مینی‌بوس و اتوبوس تا ۵ سال کارکرد (نو و مستعمل) با پلاک منطقه آزاد ارونده از طریق گمرک این منطقه عملیاتی شد. وی با اشاره به اینکه متقاضیان و واردکنندگان می‌توانند با استفاده از مشوق‌های منحصر به فردی که تنها در اختیار منطقه آزاد ارونده است، نسبت به واردات خودروی مورد نیاز اقدام کنند، افزود: منطقه آزاد ارونده، نخستین منطقه‌ای است که موفق به عملیاتی کردن این مصوبه شده است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارونده با اشاره به این موضوع که مجوزهای لازم از «راهور» اخذ شده و از این تاریخ هیچ محدودیتی برای پلاک کردن این قبیل خودروها وجود ندارد، عنوان کرد: با توجه به اینکه استان خوزستان در حیطه عمران یکی از استان‌های فعال و عملیاتی است، ورود این قبیل خودروهای کشنده می‌تواند در تسهیل و تسریع پروژه‌های زیرساختی و نوسازی ناوگان، مؤثر باشد.

به گزارش منطقه آزاد ارونده، زارعی یادآور شد: از این تاریخ، همه اشخاص حقیقی، حقوقی، دستگاه‌های دولتی، نیمه دولتی و خصوصی می‌توانند با طی مراحل قانونی و ثبت آماری، اقدام به واردات خودروی مورد نظر کنند.

وی خاطرنشان کرد: همچنین متقاضیان می‌توانند با استفاده از مشوق‌های کم‌نظیر و منحصر به منطقه آزاد ارونده، نسبت به نوسازی ناوگان حمل‌ونقل شهری و بین‌شهری اقدام کنند.

اکبری‌محمدی بیان کرد: دو شرکت نورد لولهٔ کوثر صنعت اسپادانا و تنبوشه‌سازان آتیه جی از تولیدکنندگان مطرح لوله‌های درزجوش یا اسپیرال، سال گذشته توسط هلدینگ آتیه فولاد خریداری شدند و با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده توسط مدیران این هلدینگ به ظرفیت تولید رسیدند.

معاون سرمایه‌گذاری و امور شرکت‌های فولاد مبارکه اذعان کرد: در دنیای کنونی، که تغییرات بسیار سریع اتفاق می‌افتد، شرکت‌ها باید بتوانند چابک‌تر تصمیم بگیرند و فعالیت‌های موازی نداشته باشند که در این راستا، ادغام شرکت‌ها می‌تواند منجر به اخذ تصمیمات واحد و در نتیجه افزایش سودآوری برای مجموعه و ذی‌نفعان شود.

اکبری‌محمدی تصریح کرد: در این خصوص، پس از انجام بررسی‌های تخصصی و مطالعات اولیه، گفت‌وگوهای مفصلی با کارشناسان خبره انجام گرفت و روش ادغام انتخاب شد که بر اساس آن، شرکت تنبوشه‌سازان آتیه جی در شرکت نورد لوله کوثر صنعت اسپادانا ادغام و منحل شد.

وی ادامه داد: با ادغام این دو شرکت، هلدینگ آتیه فولاد نقش‌جهان و شرکت نورد لوله کوثر صاحب پنج‌خط تولید لولهٔ درزجوش خواهد شد.

وی خاطر نشان کرد: با ادغام این دو شرکت، هلدینگ آتیه فولاد نقش‌جهان و شرکت نورد لوله کوثر صاحب پنج‌خط تولید لوله درزجوش خواهد شد که با استفاده از آن می‌تواند با تامین نیاز پنج مشتری موازی، انواع لوله اسپیرال را با ضخامت ۳ تا ۲۵ میلیمتر بر اساس استانداردهای ملی و بین‌المللی تولید نموده و به جایگاه اول کشور در این زمینه دست یابد.

اکبری محمدی خاطرنشان کرد: بهره‌مندی شرکت نورد لوله کوثر از ۱۳ کیلومتر راه‌آهن اختصاصی از دیگر فرصت‌های به‌دست‌آمده در این ادغام است که زمینه را برای حمل ۳۲۰ هزار تن محصول این شرکت به نقاط مختلف کشور و نیز صادرات آن فراهم می‌کند تا امکانی برای خلق فرصت‌های جدید، کاهش هزینه‌های عملیاتی و کسب سود بیشتر برای سهامداران باشد.

روی خط خبر

ادغامی در راستای افزایش سودآوری



بهروز راعی: معاون سرمایه‌گذاری و امور شرکت‌های فولاد مبارکه از ادغام دو شرکت لوله‌سازی وابسته به هلدینگ آتیه فولاد در راستای افزایش سودآوری خبرداد.

به گزارش خبرنگار صمت از استان اصفهان عباس اکبری محمدی معاون سرمایه‌گذاری و امور شرکت‌های فولاد مبارکه از ادغام دو شرکت لوله‌سازی نورد لوله کوثر صنعت اسپادانا و تنبوشه‌سازان آتیه جی وابسته به هلدینگ آتیه فولاد نقش‌جهان در راستای افزایش سودآوری برای ذی‌نفعان خبر داد و اظهار کرد: این ادغام در پی تاکید مدیریت ارشد گروه فولاد مبارکه مبنی بر استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود و سودآوری هرچه بیشتر برای کشور و همچنین به‌منظور تقویت منابع مالی و عملیاتی، افزایش صرفه‌جویی و بهره‌وری شرکت‌ها، بهینه‌سازی و کاهش هزینه‌های عملیاتی و در راستای استراتژی راهبردی در برابر سایر رقبا برای گرفتن سهم بیشتری از بازار در دستور کار قرار گرفت.

وی خلق فرصت‌های جدید کسب‌وکار، کاهش مالیات پرداختی و امکان استفاده از ظرفیت تولید و هم‌افزایی عملیاتی را از دیگر اهداف این کار دانست و افزود: بهینه‌سازی فرآیندها برای تسهیل ارتباطات و جلوگیری از استانداردهای دوگانه، اشتراک پایگاه‌های داده و تجربیات عملکردی رفتار با مشتریان، دسترسی به مزیت برند و حذف فعالیت‌های موازی از دیگر مواردی است که در این ادغام مدنظر بوده است.

موانع صادراتی دلیل قاچاق زعفران

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران یکی از راه‌های جلوگیری از قاچاق زعفران را فروش ارز حاصل از صادرات با قیمت توافقی عنوان کرد و گفت: دلیل قاچاق این محصول در کشور ما موانع صادراتی است که با به کار بردن راهکارهایی می‌توان این معضل را تا حدودی مرتفع ساخت.

به گزارش ایسنا، زعفران ایران بیش از ۹۰ درصد نیاز بازار جهان را تامین می‌کند بنابراین همواره مورد توجه افراد سودجو برای کسب منافع از تجارت پر رونق این محصول بوده و این افراد به طور معمول برای کاهش هزینه‌های تولید با استفاده از مواد آلی و معدنی مختلف، دست به تقلب زده و زعفران‌های رنگ شده تقلبی یا به صورت مخلوط با زعفران خالص با کیفیت و کمیت نامناسبی بسته بندی و به بازار عرضه کرده و سلامت مردم را نیز به خطر می‌اندازند.

در همین زمینه - رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران - درباره نظارت بر بازار زعفران و اینکه اتحادیه نقشی در روند صادرات ندارد، گفت: اداره استاندارد طبق ممیزیهای جهانی نسبت به صدور پروانه استاندارد و مجوز خروج محصول از گمرکات کشور اقدام می‌کند.

غلامرضا میری در خصوص لزوم تشدید نظارت ها در گمرک گفت: امکان دارد با توجه به اینکه خراسان به عنوان قطب تولید زعفران کشور است، نظارت ها در گمرک خراسان دقیق و کامل باشد، اما آیا این نظارت بر دیگر مبادی خروجی کشور مانند تهران، تبریز، اصفهان، شیراز، کرمان و دیگر گمرکات کشور هم دقیق است؟

وی افزود: این نظارت ها باید به صورت یکپارچه و در تمام مبادی رسمی خروجی کشور صورت پذیرد و این الزام فقط مربوط به گمرکات خراسان نباشد. نیاز است با برگزاری نشست های تخصصی با متولیان امر به راهکارهای مناسب برای رفع موانع صادراتی همچنین راه‌های جلوگیری از صادرات تقلبی دست یابیم.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران در پاسخ به این سوال که چرا قیمت زعفران در بازار حاشیه خلیج فارس ارزان‌تر از داخل کشور است؟ گفت: ایران بزرگ‌ترین تولید کننده زعفران در جهان است، اما سهم ما به دلیل محدودیت‌های داخلی و خارجی از بازار این محصول اندک است.

به گفته وی قاچاق زعفران و ترکیب زعفران‌های صادراتی با زعفران های تقلبی توسط عده‌ای سودجو باعث شده که زعفران ایران در بازار جهانی در برخی موارد تا ۳۰ درصد از قیمتی که ما زعفران را از کشاورز داخلی می خریم کمتر باشد و ورود این زعفران های تقلبی به نام ایران به بازارهای جهانی ضمن به خطر انداختن نام برند زعفران ایران در جهان باعث می‌شود که صادرکنندگان قانونی نیز با مشکلات عدیده‌ای از جمله از دست دادن بازارهای صادراتی خود مواجه شوند.

میری عنوان کرد: با وضعیت کنونی متاسفانه حداقل در ماه ۱۰ تن زعفران به صورت قاچاق از کشور خارج می‌شود، به طور مثال در همین دو ماه اخیر در مقایسه با ماه آبان و آذر سال گذشته، در هر کدام از این ماه‌ها هشت تن کاهش صادرات زعفران داشته‌ایم. در حالی که مصرف زعفران در کشورها رشد داشته و این نشان می‌دهد که دلیل قاچاق این محصول در کشور ما موانع صادراتی است.

امیدواریم فروش ارز به صورت توافقی هم در دستورکار دولت قرار گیرد.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان زعفران تاکید کرد: دولت باید صادرکننده را موظف به صادرات زعفران به میزانی که می‌خواهد، کند، در این صورت ارز به کشور وارد و صادرکننده هم متعهد می‌شود ارز را برگرداند که اگر تبعیت نکرد دولت جریمه‌هایی را در نظر بگیرد البته که تا الان هم هر چه زعفران از مبادی قانونی از کشور خارج شده ارز آن به کشور برگشته است.

دوشنبه
۲ بهمن ۱۴۰۲- ۱۰ رجب۱۴۴۵ - ۲۲ ژانویه ۲۰۲۴- شماره ۲۴۹۵-پیاپی ۳۸۱۳

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»

مدیرمسئول: عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۰۳۵۱۰۰۹۴۲
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶- کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: صمیم

www.smtnews.ir
telegram.me/smtnews
tozi.smtnews@gmail.com
info@smtnews.ir
instagram.com/smtnewspaper
http://eitaa.com/smtnews
https://ble.ir/smtnews

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده



عکس: آیدا فریدی

تنور داغ انتخابات در استان‌ها

فرآیند برگزاری انتخابات ۱۱ اسفند به مراحل پایانی خود نزدیک می‌شود؛ بررسی صلاحیت‌ها در هیأت‌های نظارت به اتمام رسیده و اکنون داوطلبانی که نسبت به عدم احراز صلاحیت خود اعتراض دارند، درخواست تجدیدنظر را ارائه کرده‌اند.

در این رابطه شورای نگهبان از ۱۹ دی تا ۱۹ بهمن به مدت یک ماه فرصت دارد که به این اعتراضات رسیدگی کند. اما از هم‌اکنون فضا در برخی استان‌ها انتخاباتی شده است، در تهران نیز سیاسیون جلسات انتخاباتی را به‌صورت منظم برگزار می‌کنند تا در زمان معین از فهرست‌های خود رونمایی کنند. این تحرکات حاکی از حضور سلایق مختلف سیاسی در آوردگاه ۱۱ اسفند است.

پیش‌بینی حضور مردم

۷ استاندار با تحلیل شرایط و وضعیت استان تحت مدیریت خود معتقدند که تنور انتخابات داغ شده و از آنجا که از همه گروه‌ها به‌ویژه اطلاح‌طلبان در حوزه‌های انتخابیه حضور دارند، پیش‌بینی می‌شود حضور مردم در این رویداد سیاسی پررنگ باشد.

این مطلب را ۷ استاندار در گفت‌وگو با ایرنا مطرح و با بیان اینکه فضا در استان آنها کاملا رقابتی است، تاکید کردند: با همین روند انتخابات پرشوری را خواهیم داشت، ضمن آنکه ما به‌عنوان نمایندگان دولت در استان، رقیب و طرفدار هیچ نامزدی نیستیم.

استاندار تهران هم درباره برگزاری الکترونیک انتخابات در استان تهران، گفت: سازکار این کار فراهم و ابزار و تجهیزات لازم مهیا شده و در اختیار مجریان قرار گرفته است اما برای برگزاری انتخابات به‌صورت الکترونیک، نیازمند این هستیم که شورای نگهبان آخرین نظر خود را در مورد تعداد، میزان و محل اجرای این شعب اعلام کند تا ما بتوانیم بر اساس آن تصمیم بگیریم.

مشکلی در تایید صلاحیت افراد شاخص حزبی وجود ندارد



محمدهادی ایمانیه، استاندار فارس با اشاره به وضعیت بررسی صلاحیت‌ها در استان فارس گفت: با توجه به اینکه یکی از ۴ مولفه‌ای که مقام معظم رهبری برای برگزاری انتخابات به آن اشاره کردند، مشارکت است، در این استان تلاش شد از همه افرادی که خود را شایسته نمایندگی مردم در مجلس شورای اسلامی می‌دانند، داوطلب شوند. وی اضافه کرد: مسئولان استان هم حمایت کردند تا رد صلاحیت‌ها به حداقل خود برسد و گاهی حتی از برخی مشکلاتی که می‌توانست به‌صورت قانونی باعث رد صلاحیت‌ها شود، چشم‌پوشی شد. تا رد صلاحیت‌ها به حداقل و تایید صلاحیت‌ها به حداکثر برسد. ایمانیه تاکید کرد: تا جایی که من اطلاع دارم، در تایید صلاحیت افراد شاخص حزبی مشکلی وجود نداشته است.

رقیب و طرفدار نامزدی نیستیم



محمدطیب صحرائی، استاندار کرمانشاه نیز گفت: تایید صلاحیت‌ها و مقدمات برگزاری انتخابات تا امروز نتایج بسیار خوبی داشته است و از سلایق و گروه‌های مختلف سیاسی حضور پررنگی در انتخابات دارند. وی ابراز امیدواری کرد با همراهی و هم‌افزایی داوطلبان، مجموعه‌های اجرایی و نظارتی، یک انتخابات پرشور، سالم و رقابتی با امنیت بسیار بالا را در استان کرمانشاه شاهد باشیم. استاندار کرمانشاه اظهار کرد: افراد شاخص از گروه‌های مختلف در میان داوطلبان حضور دارند و من فکر می‌کنم انتخابات امسال در این استان سلایق مختلف را تحت پوشش خود دارد و آنچه ارزش نهایی دارد، انتخاب مردم است. صحرایی خاطرنشان کرد: ما به‌عنوان مجریان انتخابات، کاملا فعال و بی‌طرف هستیم. نه رقیب نامزدی هستیم و نه طرفداری از نامزدی را خواهیم داشت و در نهایت امانتداری و سلامت، مراقب مشارکت حداکثری مردم شریف در انتخابات خواهیم بود و انتخاب نهایی بر عهده مردم استان است.

همه پای کار هستند



سید محمد آقامیری، استاندار قم دراین باره گفت: در راستای برگزاری انتخابات در پایان امسال، نامزدهایی که ثبت نام کرده بودند، تعیین‌تکلیف شدند. در استان قم از ۴۰۱ نفر، ۲۲۸ نفر تایید صلاحیت شدند. در این ۲۲۸ نفر از همه سلایق وجود دارد. عدم احراز دیگر داوطلبان هم دلیل بر عدم صلاحیت آنها نیست و امکان دارد مدارک آنها ناقص بوده که تعداد آنها محدود است. وی یادآور شد: آنچه در استان قم وجود دارد این است که مردم برای شرکت در انتخابات آماده می‌شوند و یک برگ زرین دیگری در انقلاب و در استان قم رقم خواهد خورد. استاندار قم ضمن دعوت از همه مردم با سلایق مختلف برای شرکت در انتخابات افزود: ما باید از حق خود در انتخابات که حق رأی دادن است، استفاده کنیم. مردم حضور پرشور و با شکوهی در انتخابات داشته باشند، می‌توانند مجلس قوی و مقتدری داشته باشند. آقامیری با بیان اینکه مجلس قوی، مقتدر و کارشناس، می‌تواند خیلی از مشکلات و معضلاتی که مردم امروز با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند، رفع کند، تصریح کرد: جریان اصلاح‌طلبی زیادی در استان قم وجود ندارد و رقابت بیشتر بین اصولگرایان است. ضمن اینکه اصلاح‌طلب‌های قم هم همراه دولت هستند. همه در استان قم حتی جریان اصلاح‌طلبی برای مشارکت در انتخابات تلاش می‌کنند و پای کار هستند.

تایید افراد از همه سلایق



یعقوب‌علی نظری، استاندار خراسان رضوی با بیان اینکه حضور مردم در انتخابات از ابتدای انقلاب بر اساس وظیفه و تکلیف بوده است، گفت: ضمن اینکه فضای رقابتی به دلیل تایید افراد با همه سلایق توسط شورای نگهبان، وجود دارد، نظر بر این است که از همه سلایق در میدان هستند تا مردم بتوانند انتخاب خوبی داشته باشند. وی تاکید کرد: در عین حال، حضور مردم بر اساس وظیفه، تکلیف و نقش اساسی که احساس می‌کنند، خواهد بود. در فضای استان هم آن‌گونه که از شواهد و قرائن تا این لحظه برمی‌آید، مشارکت خوبی را خواهیم داشت و به نظر می‌رسد که طبق سنوات گذشته، حضور مردم پررنگ خواهد بود.

تایید صلاحیت‌ها نسبت به قبل بیشتر است



غلامعلی حیدری، استاندار چهارمحال و بختیاری با بیان اینکه انقلاب اسلامی همواره منشأ خدمات بزرگی در کشور بوده است، گفت: دولت سیزدهم به شعارها و تعهدات خود عمل کرده است؛ دور دوم سفر رئیس‌جمهوری با استقبال پرجوش‌وخروش بسیار خوبی از سوی مردم مواجه شد که نشان می‌دهد مردم امیدوار هستند. در انتخابات هم پیش‌بینی می‌شود به خاطر امیدی که در دل مردم ایجاد شده، حضور پرشور و گسترده‌ای داشته باشند. وی تصریح کرد: بررسی آمار داوطلبان تایید صلاحیت نشان می‌دهد که این تعداد نسبت به سنوات گذشته بیشتر شده است و همین روند باعث می‌شود که مردم حضور بسیار پرشوری پای صندوق‌های رأی داشته باشند.

ساز کار انتخابات الکترونیک آماده است



علیرضا فخاری، استاندار تهران نیز گفت: یکی از پدیده‌های جدیدی که ما در آینده نزدیک با آن مواجه خواهیم شد، بحث انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری است که در اسفند انجام می‌شود.

وی با اشاره به شرایط ثبت نام در انتخابات این دوره، تصریح کرد: بالغبر ۱۲ هزار نفر در سطح استان تهران ثبت‌نام‌کننده اولیه داشتیم که این عدد در مرحله ثبت نام نهایی به ۶ هزار و ۷۰۰ نفر رسید و دلیل آن هم عدم وجود شرایط لازم و یا عدم مراجعه داوطلبان برای تکمیل پرونده‌ها بود. استاندار تهران اضافه کرد: در مسیر بررسی صلاحیت‌ها توسط هیأت اجرایی و شورای نگهبان، در نهایت حدود ۲۷۰۰ نفر افراد واجد شرایط، تایید صلاحیت شدند که ۴۳ درصد از ثبت‌نام‌کنندگان نهایی را تشکیل می‌دهند. فخاری یادآورشد: حدود۲ هزار و ۱۰۴ نفر هم صلاحیت‌شان تایید نشد که بیشتر به لحاظ نبود سوابق و مدارک لازم بود و همچنین برخی نیز به دلیل استعلام از مراکز چهارگانه و پنج‌گانه، فاقد صلاحیت تشخیص داده شدند که این تعداد هم ۳۶ درصد بودند. ۹۰۲ نفر هم عدم احراز شناسایی شدند که حدود ۱۵.۸ درصد است. وی خاطرنشان کرد: آنچه اکنون و در شرایط سیاسی و اجتماعی کشور با آن مواجه هستیم، این است که جریانات سیاسی، گروه‌ها و احزاب فعالیت‌های خود را شروع کرده‌اند و به دنبال کسب موقعیت‌های بهتری برای حضور نمایندگان‌شان در مجلس شورای اسلامی هستند. استاندار تهران اضافه کرد: به‌طور طبیعی شور و حال و هوای انتخاباتی شکل گرفته و آغاز شده است که با نزدیک شدن به زمان برگزاری انتخابات پرشورتر خواهد شد. فخاری تاکید کرد: شرایط ایده‌آلی برای برگزاری انتخابات وجود دارد. شعب مشخص شده و نفراتی که لازم است امور شعب را اداره کنند، تحت عنوان هیات‌های اجرایی و ناظران بر صندوق‌ها، تامین‌کنندگان امنیت و تجهیزات لازم برای شعب به‌طور کامل پیش‌بینی و فراهم شده است. وی با اشاره به برگزاری الکترونیک انتخابات در استان تهران، گفت: سازکار این کار فراهم و ابزار و تجهیزات لازم مهیا شده است اما برای برگزاری انتخابات به‌صورت الکترونیک، نیازمند این هستیم که شورای نگهبان آخرین نظر خود را در مورد تعداد، میزان و محل اجرای این شعب اعلام کند تا ما بتوانیم بر اساس آن تصمیم بگیریم.

فضا در استان کاملا رقابتی است



سید محمود حسینی‌پور، استاندار مازندران نیز گفت: در این استان براساس زمان‌بندی انتخاباتی که از سوی وزارت کشور اعلام شد، همه فعالیت‌ها را انجام دادیم. وضعیت بررسی صلاحیت‌ها هم در هیات‌های اجرایی و هم در هیات‌های نظارت، به علت افزایش ثبت نام نامزدها در این دوره و استقبال از ثبت‌نام، همه سلایق در این دوره از انتخابات حضور دارند و با تعدد نامزدها در همه حوزه‌های انتخابیه مواجه هستیم. وی اضافه کرد: بعد از تایید صلاحیت‌ها توسط هیأت‌های نظارت و شورای نگهبان، اکنون شرایط مطلوبی برای برگزاری انتخابات فراهم است و نامزدها فعالیت‌های خود را در محافل، گروه‌ها و جریانات سیاسی شروع کرده‌اند و در زمان حاضر اقدامات تبیینی در مباحث کلی انتخابات انجام می‌شود تا زمان تبلیغات انتخاباتی فرا برسد. حسینی‌پور خاطرنشان کرد: استان مازندران از شادابی خوبی برخوردار است و براساس نظرسنجی‌های انجام شده، در استان ما وضعیت بسیار خوبی برای برگزاری انتخابات پیش‌بینی می‌شود. وی افزود: همه ظرفیت‌های استان برای اجرای انتخابات براساس معیارهای امنیت، سلامت، رقابت و مشارکت به کار گرفته می‌شود و با آغاز فعالیت گروه‌های مختلف به نظر می‌رسد با همین روندی که پیش می‌رویم انتخابات پرشوری را در استان مازندران شاهد باشیم. استاندار مازندران تاکید کرد: در استان از همه گروه‌ها، به‌ویژه اصلاح‌طلب‌ها در همه حوزه‌های انتخابیه حضور دارند. بحث‌های سیاسی، حزبی و جریانی بیشتر در کلانشهرها مطرح است؛ در شهرستان‌ها، برای مردم بیشتر جذابیت‌ها و مزیت‌های دیگری مهم است. البته در کل استان گروه‌های مختلفی لیست می‌دهند و اعلام حضور می‌کنند و اعضای مرکزی ورود پیدا می‌کنند. در همه احزاب و گروه‌های استان شور و نشاط خوبی وجود دارد.

زیر ذره‌بین

کارت به کارت کنید تا مالیات ندهم!

دولت با وضع مالیات بر کارتخوان‌ها دنبال افزایش درآمد مالیاتی بود اما این روزها شاهد افزایش کارت به کارت به جای استفاده از دستگاه‌های پوز هستیم.

در سال‌های اخیر همواره لزوم تحقق عدالت مالیاتی در کشور توسط کارشناسان و مقامات اقتصادی، مطرح شده است؛ به عبارت دیگر، تمامی افراد جامعه با یکدیگر برابر بوده و باید طبق قانون، متناسب با درآمدهای اکتسابی، مالیات خود را پرداخت کنند.

به‌طورکلی در ساختار فعلی حاکم بر مالیات‌ستانی کشور، مالیات بر درآمد شامل ۲ گروه حقوق‌بگیر و مشاغل می‌شود، بررسی شواهد نشان می‌دهد هرچند وصول درآمدهای مالیاتی از محل درآمد مشاغل، زحمت بسیاری از سازمان امور مالیاتی می‌طلبد و دردسرهای زیادی را در سالیان گذشته به‌وجود آورده است اما مروری بر عملکرد مالیاتی در ۹ ماهه سال گذشته نشان می‌دهد همچنان بیش از ۶۴ درصد از مجموع مالیات بر درآمد را قشر حقوق‌بگیر یعنی کارمندان دولت و کارکنان بخش خصوصی پرداخته‌اند.

واریزی کارت به کارت

سازمان امور مالیاتی با اشاره به اینکه کلیه واریزی‌ها به حساب‌های تجاری به‌عنوان فروش تلقی می‌شود، تاکید کرد که حساب‌های غیرتجاری نیز به‌صورت مستمر پایش می‌شود.

سازمان امور مالیاتی اعلام کرد، با توجه به قوانین و مقررات موجود، کلیه وجوه واریزی به حساب‌های بانکی تجاری از کلیه طرق از جمله درگاه‌های الکترونیک پرداخت، دستگاه‌های کارتخوان، کارت به کارت، ساتنا، پایا و ... به‌عنوان فروش تلقی شده و مبنای محاسبات مالیات قرار می‌گیرد.

مودیان مالیاتی توجه داشته باشند به‌گونه‌ای اقدام کنند که صرفا مبالغ ناشی از فعالیت‌های اقتصادی و تجاری به حساب‌های مذکور واریز شود.

بدیهی است حساب‌های بانکی غیرتجاری نیز به‌صورت مستمر پایش شده و چنانچه مبالغی بابت فعالیت‌های تجاری به آن واریز شود و در اظهارنامه‌های مالیاتی ابراز نشود درآمد کتمان شده تلقی و مشمول مالیات و جرایم متعلقه خواهد شد.

استفاده تجاری از حساب شخصی

رئیس مرکز تنظیم مقررات پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی گفت: تفکیک حساب تجاری و شخصی با هدف شناسایی فرار مالیاتی است و نگران استفاده از حساب شخصی نباشید.

به گزارش سازمان امور مالیاتی، بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار، اگر مجموع حساب‌های غیرتجاری یک شخص حقیقی در طول یک ماه بیش از صد تراکنش واریز به حساب داشته باشد و ۳۵۰ میلیون ریال در تراکنش‌ها به حساب‌های او واریز شود، به‌عنوان حساب تجاری تلقی می‌شود و بر اساس آن واریزی‌ها به‌عنوان فروش تلقی شده و مشمول مالیات خواهد بود.



محمد برزگری، رئیس مرکز تنظیم مقررات پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی کشور با تشریح جزئیات اجرای این مصوبه گفت: موضوع تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری ذیل بند «م» تبصره ۱۲ بودجه سال ۱۴۰۰ و همچنین ماده ۱۰ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان مطرح و مصوبه مربوطه توسط شورای پول و اعتبار تصویب و ابلاغ شده است.

وی با بیان اینکه هدف اصلی از ساماندهی حساب‌های تجاری و غیرتجاری مبارزه با فرار مالیاتی و جلوگیری از پولشویی است، افزود: در این راستا سازمان امور مالیاتی کشور در مرحله اول در خرداد و تیر امسال اعلام کرد که مودیان حساب‌های تجاری مربوط به فعالیت کسب‌وکارشان را به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کنند که تاکنون بیش از ۸ میلیون و ۱۳۰ هزار حساب تجاری توسط مودیان به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام شده است.

برزگری با اشاره به اینکه در مرحله دوم کلیه حساب‌های متصل به ابزارهای پرداخت و دستگاه‌های کارتخوان به‌عنوان حساب تجاری تلقی شدند، اظهارکرد: ضمن اینکه کلیه حساب‌های اشخاص حقوقی، حساب تجاری محسوب می‌شوند، سازمان امور مالیاتی کشور با همکاری و هماهنگی بانک مرکزی کلیه حساب‌های غیرتجاری را به‌صورت مستمر پایش می‌کند.

این مقام مسئول با بیان اینکه در مرحله سوم با مصوبه شورای پول و اعتبار حساب‌های دارای ۱۰۰ تراکنش واریزی و بیشتر با ۳۵ میلیون تومان ورودی به حساب در ماه به‌عنوان حساب تجاری تلقی می‌شوند، گفت: نکته مهم این است که با توجه به پایش مستمر حساب‌های غیرتجاری، اگر حسابی تعداد تراکنش کمتر با گردش مالی بالاتری داشته باشد نیز به‌عنوان حساب‌های مشکوک می‌تواند بر اساس سایر قوانین موجود مورد بررسی قرار گیرند.

وی با بیان اینکه در اجرای این مصوبه هیچ نگرانی متوجه مردم عادی نخواهد بود، ادامه داد: طبق پیش‌بینی ما در سازمان امور مالیاتی کشور در مرحله کنونی حداکثر حدود نیم تا یک درصد جامعه مشمول این مصوبه می‌شوند، لذا نگرانی اصلی متوجه افرادی است که با هدف فرار مالیاتی یا پولشویی تاکنون حساب‌های تجاری خود را به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام نکرده‌اند.

برزگری با تاکید بر اینکه مردم عادی و اشخاصی که فعالیت تجاری ندارند نگران اجرای این مصوبه نباشند، خاطرنشان کرد: اگر شخصی در ماه مجموعاً دارای ۱۰۰ بار و بیشتر واریزی به حساب‌های غیرتجاری انجام شود و مجموع واریزی‌ها ۳۵۰ میلیون ریال و بیشتر باشد (لزوما هر دو شرط) ابتدا پیامکی برای او ارسال می‌شود که حساب آنان به علت تراکنش بالا تجاری محسوب شده و مبنای محاسبه مالیات است، البته اگر چنانچه فرد مدعی شود که کار تجاری انجام نمی‌دهد و می‌تواند مدارک مربوطه را به روشی که در پیامک ذکر می‌شود به سازمان امور مالیاتی کشور ارائه کند و مسئله حل می‌شود.

وی اظهارکرد: نکته حائز اهمیت اینکه ارقام اعلام شده در این مصوبه برای شروع اجرای طرح است و در آینده و در صورت لزوم این ارقام قابل تغییر هستند.

این مقام مسئول در پاسخ به این سوال که افراد برای اعلام تجاری بودن حساب‌های خود باید چه اقداماتی انجام دهند، گفت: این افراد می‌توانند با مراجعه به درگاه my.tax.gov.ir شماره حساب یا حساب‌های تجاری خود را به پرونده مالیاتی اعلام و الصاق کنند.

رئیس مرکز تنظیم مقررات پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی کشور، افزود: تفکیک حساب‌های تجاری از غیرتجاری که بر اساس قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان اجرا می‌شود، لازمه مبارزه با فرار مالیاتی و جلوگیری از پولشویی است و در نهایت منجر به شفافیت اقتصادی می‌شود.