

اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

پنجشنبه
• ۸ دی ۱۴۰۱
• ۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴
• ۲۹ دسامبر ۲۰۲۲

• سال سی‌ودوم شماره پیاپی ۳۵۵۱ • دوره جدید سال نهم شماره ۲۲۳۳ • ۴ صفحه • قیمت: ۵۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

چهره



جزئیات عرضه خودروهای داخلی و خارجی در ۶ ماه آینده

۲

گزارش روز

دلایل تاخیر در ارسال لایحه برنامه هفتم به مجلس

سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: کار بررسی و تصویب سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه در مجمع تشخیص مصلحت نظام به درازا کشید و به همین علت سیاست‌ها بسیار دیر یعنی در روزهای آخر تابستان ابلاغ شد؛ درست زمانی که یک ماه از آغاز فعالیت‌های دولت برای تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۲ گذشته بود. به گزارش ایرنا، سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: این سازمان از سال گذشته تحقیقات وسیعی در مورد آسیب‌شناسی برنامه‌های توسعه؛ شیوه‌های جدید برنامه‌ریزی و دیگر مختصات برنامه هفتم را توسط دو بال پژوهشی خود یعنی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی و مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری آغاز کرد تا تدوین برنامه هفتم هنگام ابلاغ سیاست‌های کلی برنامه از پشتوانه خوب علمی برخوردار باشد. تنها در مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری اقدامات نوزده‌گانه‌ای انجام شد که مهم‌ترین آنها شامل بررسی سیاست‌های کلی برنامه‌های توسعه پس از انقلاب اسلامی (مبانی، آسیب‌ها، مسائل)؛ مطالعه تطبیقی تجربه برنامه‌ریزی توسعه در جهان، گسست‌ها و گذارها؛ مطالعه تطبیقی برنامه‌های توسعه در ایران و کشورهای منتخب؛ راهبرد هندوستان نوین؛ بخش اول: پیشران‌ها؛ گزارش تفصیلی وضعیت شاخص پیشرفت لگاتوم در دهه ۲۰۲۰-۲۰۱۰؛ دلالت‌ها و امکان‌های هدف‌گذاری برنامه هفتم توسعه بر رشد اقتصادیِ ۸ درصدی؛ رویکرد رشد فراگیر در بن پیکره برنامه هفتم توسعه، الزامات و چارچوب‌ها؛ فراتحلیل مطالعات هفتادسال برنامه‌ریزی توسعه در ایران به‌منظور کاربست در تنظیم نظام‌نامه تدوین برنامه هفتم توسعه کشور؛ الگوی تدوین برنامه عملیاتیِ برنامه‌های پنج‌ساله توسعه؛ ریشه‌یابی آسیب‌های نظام برنامه‌ریزی برای کاربست در تدوین نظام برنامه‌ریزی مطلوب و شناسایی هسته‌های کلیدی خط‌دهنده در برنامه هفتم توسعه، هستند.

۴



طرح «تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن فرسوده» بررسی شد

گام لرزان دولت در حل مشکل مسکن

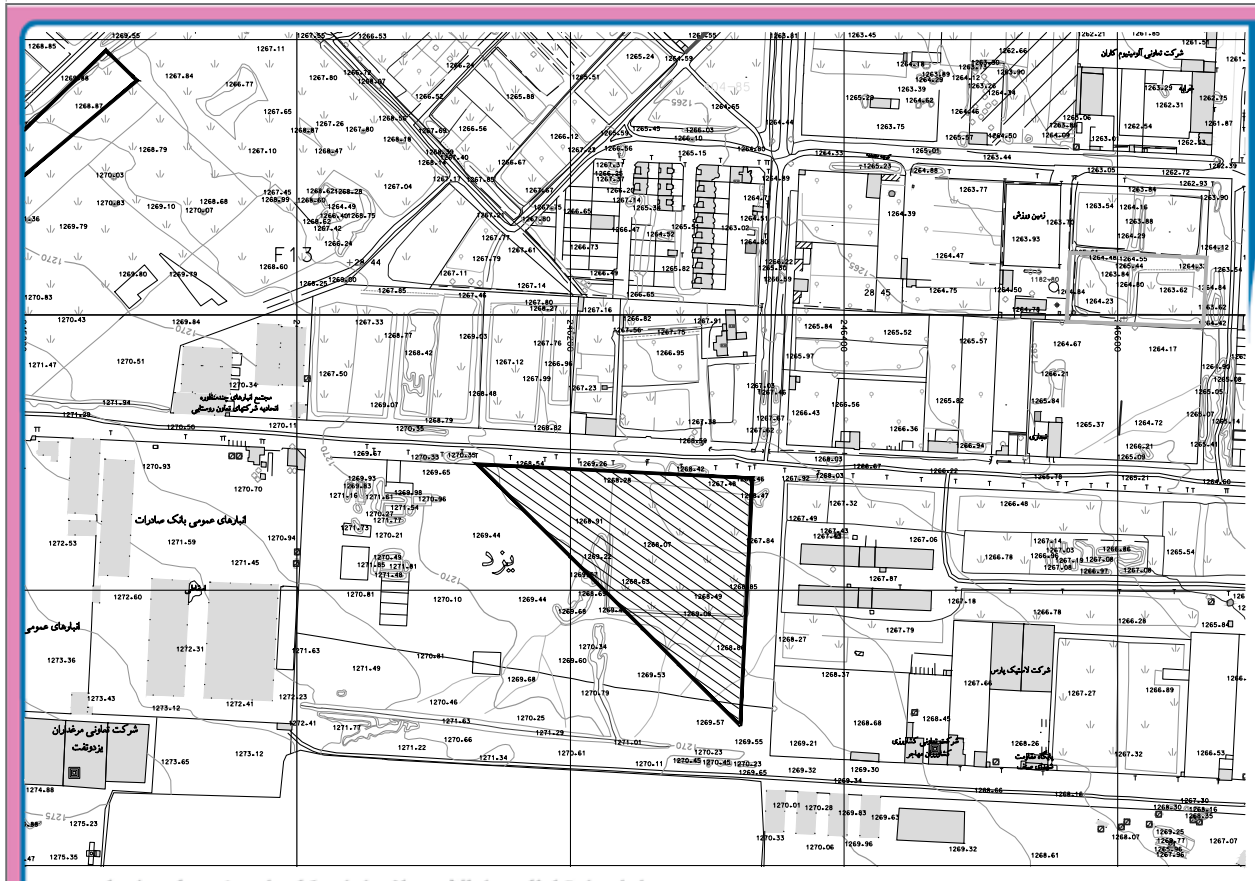
۳

عکس: آیدا فریدی

نوبت دوم

اداره کل راه و شهرسازی استان یزد

آگهی اعلام نظر کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری



کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ استان یزد با توجه به نظریه شماره ۵۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ در خصوص پلاک ثبتی باقیمانده ۵۹۳۸/۶ بخش ٤ یزد، به مساحت ۱۸۰۰۰ مترمربع را طبق کروکی ذیل این آگهی، بصورت زمین موات اعلام نموده لذا با توجه به عدم دسترسی به مالک یا مالکین پلاک فوق و با استناد به مصوبه مورخ ۷۱/۱۱/۰۳ مجمع تشخیص مصلحت نظام مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز به اطلاع مالک یا مالکین و صاحبان سایر حقوق قانونی پلاک فوق می‌رساند در صورت اعتراض احتمالی به نظریه صادره مراتب اعتراض خود را حداکثر ظرف مهلت سه ماه از انتشار آخرین آگهی به مراجع صالحه قضایی تقدیم دارند در صورت عدم اعتراض در فرجه زمانی یاد شده نظریه صادره قطعی است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸

اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی اداره کل راه و شهرسازی استان یزد



شاخص کل بورس مقاومت تاریخی ۲ ساله را شکست

شاخص کل بورس توانست مقاومت سنگین برای صعود را بشکند. بازار سهام در روز چهارشنبه، هفتم دی‌ماه و در آخرین روز معاملاتی هفته جاری روند صعودی خود را ادامه داد و رکوردی دیگر ثبت کرد. به‌طوری‌که شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز چهارشنبه با ۷۰ هزار و ۹۱۷ واحد افزایش و صعود به کانال ۱.۶ میلیون واحدی، در ارتفاع یک‌میلیون و ۶۴۷ هزار واحدی ایستاد. به گزارش صمت، شاخص هم‌وزن با ۱۳ هزار و ۶۲۶ واحد افزایش به ۴۸۰ هزار و ۶۸۱ واحد و شاخص نرخ با ۸ هزار و ۱۱۱ واحد رشد به ۲۸۶ هزار و ۱۱۹ واحد رسید. ارزش معاملات خرد در روز گذشته به ۱۰.۲ هزار میلیارد تومان رسید که از ۲۳ شهریور ۱۴۰۰ تاکنون بی‌سابقه بوده است. بدین ترتیب رکورد ۱۵ ماهه ارزش معاملات خرد شکسته شد. گروه‌های خودرو و ساخت قطعات، محصولات شیمیایی، فلزات اساسی، فرآورده‌های نفتی و بانک‌ها و مؤسسات عنوان پرمعامله‌ترین گروه‌ها را به خود اختصاص دادند. علاوه بر این تراز پول خرد بازار نیز مثبت ۸۷۰ میلیارد تومان شد که رقمی بی‌سابقه از ابتدای سال ۱۴۰۰ تاکنون است. شاخص بازار اول، ۶۲ هزار و ۳۴۶ واحد و شاخص بازار دوم، ۱۱۰ هزار و ۵۴۶ واحد افزایش را ثبت کردند. در معاملات بورس تهران، بیش از ۱۷ میلیارد و ۵۷۹ میلیون سهم، حق‌تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۰۳ هزار و ۷۲۴ میلیارد ریال معامله شد. شاخص فرابورس نیز بیش از ۵۸۸ واحد افزایش داشت و به ۲۰ هزار و ۴۱۷ واحد رسید. در این بازار بیش از ۷ میلیارد و ۱۵ میلیون برگه سهم و اوراق مالی دادوستد شد و تعداد دفعات معاملات فرابورس بیش از ۴۰۹ هزار و ۱۵۸ نوبت بود.

در نشست و حاشیه جلسه هیات دولت تاکید شد

اقدامات به سرانجام نرسیده را به مردم گزارش دهید

جلسه هیات‌دولت در صبح روز چهارشنبه ۷ دی‌ماه برگزار شد. سید ابراهیم رئیسی در این نشست ارائه گزارش عملکردها و موفقیت‌های حاصل شده را موجب افزایش امید و اعتماد عمومی عنوان کرد و از همه مسئولان به ویژه مدیران دستگاه‌های دولتی خواست در کنار ارائه گزارش‌های امیدبخش، درباره آن دسته از اقدامات که به دلایل مختلف به سرانجام نرسیده نیز به مردم گزارش دهند.

صمت در این گزارش به سخنان ارائه شده از سوی رئیس و اعضای هیات دولت در نشست روز چهارشنبه پرداخته است.



ضرورت اطلاع‌رسانی و پاسخگویی به مردم

رئیس‌جمهوری در نشست هیات دولت به ضرورت تهیه پیوست رسانه‌ای برای طرح‌ها و اقدامات دولت، مسئولان اطلاع‌رسانی بخش‌های مختلف دستگاه‌های اجرایی و نیز سخنگویان دولت اشاره کرد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری رئیسی این مسئولان را مکلف کرد، به شکل مستمر برای بهبود نحوه اطلاع‌رسانی از عملکرد دولت برنامه‌ریزی کنند. در این جلسه همچنین اعضای هیئت وزیران به آقای حسین محراب به عنوان استاندار جدید خوزستان رأی اعتماد دادند. سید ابراهیم رئیسی ضمن قدردانی از تلاش‌های استاندار سابق خوزستان و با تاکید بر ضرورت بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های موجود برای رفع مشکلات این استان اظهار داشت: استان خوزستان از ظرفیت‌های بزرگ نیروی انسانی، جوانان مستعد و مردم متدین و وفادار به انقلاب برخوردار است و می‌طلبد با روحیه بسیجی و جهادی‌وار شبانه‌روزی، همه امکانات را برای رفع مشکلات و توسعه استان به خدمت گرفت چرا که ایران مدیون خوزستان است. ضرورت ارتباط با علما، دانشگاهیان و جوانان و بهره‌گیری از مشورت شخصیت‌های ملی اهل خوزستان برای کمک به توسعه استان، از دیگر توصیه‌های رئیس جمهور به استاندار جدید این استان بود.



خبر خوب وزیر نفت برای مشترکان گاز

وزیر نفت در حاشیه جلسه دولت اعلام کرد آن دسته از مشترکین گاز که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، کاهش مصرف داشته‌اند، به همان میزان از شرکت ملی گاز بستانکار می‌شوند. جواد اوجی اظهار کرد: این طرح برای مشترکین مصرف گاز در حوزه خانگی و صنایع اجرایی می‌شود و انتظار می‌رود بر بهره‌وری مصرف انرژی تأثیر مثبت داشته باشد. وزیر نفت افزود: این موضوع خبر خوبی برای آن دسته از مشترکین گاز است که در حقیقت در سقف الگو یا پایین‌تر از آن مصرف داشته‌اند. بدین ترتیب این مشترکینی که از میزان مصرف گاز خود در مقایسه با سال گذشته کاسته‌اند، ۳ برابر این افت، تخفیف دریافت می‌کنند.



دولت به‌دنبال افزایش نرخ دلار نیست

رئیس‌کل بانک مرکزی تاکید کرد که دولت انگیزه‌ای برای افزایش نرخ دلار ندارد و عایدی دولت از محل عرضه دلار در سامانه نیما است. علی صالح‌آبادی در مورد نوسانات نرخ دلار در بازار گفت: درآمدهای ارزی دولت از محل عرضه دلار در سامانه نیما تأمین می‌شود. قیمت دلار نیمایی نیز در هفته‌های اخیر باثبات بوده است. علاوه بر این سطح عرضه ارز در سامانه نیما و درآمدهای دولت نیز مناسب است، بنابراین دولت هیچ انگیزه‌ای برای افزایش نرخ دلار ندارد. رئیس‌کل بانک مرکزی هر نوع اتهامی مبنی بر آنکه دولت به دلایل مختلف به دنبال افزایش نرخ دلار است را تکذیب کرد.

ابلاغ قوانین به اپراتورهای اینترنت ماهواره‌ای

وزیر ارتباطات از ابلاغ قوانین کشور به اپراتورهای استارلینک و وان وب خبر داد. عیسی زارع‌پور در حاشیه نشست هیات دولت درخصوص فعالیت شرکت‌های ارائه دهنده اینترنت ماهواره‌ای مانند استارلینک در کشور اظهار کرد: ما از فعال شدن اپراتورهایی که اینترنت را به صورت ماهواره‌ای ارائه می‌دهند، استقبال می‌کنیم؛ در حال حاضر هم دو مورد از اپراتورها برای ارائه خدمات به روستاهای دورافتاده از اینترنت ماهواره‌ای استفاده می‌کنند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تاکید کرد: طبق قوانین، هر اپراتور ماهواره‌ای که قصد ارائه خدمات اینترنتی در جمهوری اسلامی ایران را دارد، باید قوانین کشور را رعایت کند، در حال حاضر هم این قوانین به همه اپراتورهای ارائه دهنده خدمات اینترنت ماهواره‌ای از جمله استارلینک و وان وب ابلاغ شده است، در صورت پذیرش این قواعد و قوانین، ما از فعالیت آن‌ها در کشور استقبال می‌کنیم. زارع‌پور در پایان با بیان اینکه در حال حاضر حدود ۳ هزار روستا در کشور وجود دارند که امکان اتصال به اینترنت را ندارند، از پیگیری و بررسی برای حل این مسئله در این روستاها خبر داد.



هماهنگی سفر مقامات آژانس به ایران

رئیس سازمان انرژی اتمی اعلام کرد با توجه به تمایل نشان داده‌شده از سوی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، هماهنگی‌ها برای سفر به ایران بعد از تعطیلات ژانویه انجام خواهد شد. محمد اسلامی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: سالانه یک‌میلیون بیمار از ظرفیت رادیو دارو در کشور استفاده می‌کنند. وی افزود: اگر ایران به چرخه سوخت هسته‌ای مجهز نبود، اکنون قابلیت فرآوری و تولید رادیودارو را در کشور نداشتیم.

وی تصریح کرد: تنها شرکت ایرانی که در این حوزه فعالیت دارد، در طول سال‌های گذشته از سوی امریکایی‌ها، با تحریم روبرو بوده است. درواقع یعنی سلامت و تأمین جان مردم برایشان فاقد ارزش و اهمیت است. رئیس سازمان انرژی اتمی افزود: خوشبختانه ظرفیت تولید رادیودارو در کشور وجود دارد و با کمبودی در این بخش روبرو نیستیم. علاوه بر این برنامه‌های توسعه‌ای در این بخش جریان دارد. رادیو داروها در ۲ حوزه تشخیصی و درمانی کارکرد دارند. اخیراً و در هفته پژوهش موفق به رونمایی از محصولی جدید در حوزه تشخیص نمونه‌ای شدیم. اسلامی خاطرنشان کرد: در طول سال‌های گذشته بیماران سرطانی از شرایط شیمی‌درمانی و داروهای شیمیایی آسیب‌های جدی را متحمل شده‌اند. بنابراین توسعه تولید رادیوداروهایی که سلول درمانی را به‌صورت مستقیم مورد اصابت قرار دهند و آن را بدون آسیب جانبی از بین ببرند، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. وی تاکید کرد: گام تکمیلی توسعه این است که برپایِ مشتقات آب‌سنگین داروهای جدیدی را تولید کنیم. بدون تردید تحقق این هدف به‌منزله تحولی جدی در صنایع دارویی و فرآیند درمان بیماران است. رئیس سازمان انرژی اتمی همچنین درباره سفر گروسی و سایر مسئولان آژانس به ایران و روند گفت‌وگوها و مذاکرات گفت: تمایلاتی به بازگشت دوباره مسئولان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به کشور انجام‌شده و مقررشده هماهنگی‌های لازم بعد از تعطیلات ژانویه انجام شود.



تعیین دستمزد کارگران برای ۱۴۰۲

وزیر کار تعاون و رفاه اجتماعی درباره آخرین تصمیمات برای تعیین دستمزد کارگران برای سال آینده، گفت: در جلسه آتی شورای عالی کار به موضوع مزد کارگران پرداخته خواهد شد. صولت مرتضوی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران بابیان اینکه در ماهی که گذشت خدمات ویژه‌ای به بازنشستگان تأمین اجتماعی و کشوری ارائه شد، اظهار کرد: انعقاد قرارداد بیمه تکمیلی همه بازنشستگان با افزایش ۸۰ درصد شرح خدمات و ۱۲۰ درصد منابع ریالی، هدیه‌ای از سوی دولت به این افراد بود.

واریز حقوق بازنشستگان کشوری به همراه یک ماه معوق افزایش سایر سطوح از دیگر اقداماتی بود که در وزارت تعاون انجام شد. وی ادامه داد: حسب رصد سامانه رصد معاونت اشتغال وزارت تعاون، دستگاه‌های اجرایی نسبت به اجرای وظایف خود برای ایجاد اشتغال جلوتر از زمان مقرر هستند و ماموریت‌های خود را اجرایی کرده‌اند که جای تشکر دارد. مرتضوی درباره آخرین تصمیمات برای تعیین دستمزد کارگران برای سال آینده، گفت: بناست در جلسه آتی شورای عالی کار اتخاذ تصمیم شود و متعاقباً اطلاعات کافی به استحضار می‌رسد. وزیر تعاون درباره افرادی که هنوز یارانه دریافت نکرده‌اند، تصریح کرد: کسانی که یارانه خود را دریافت نکرده‌اند یا استحقاق دریافت دارند می‌توانند به سامانه سازمان هدفمندی یارانه مراجعه کرده و اطلاعات خود را وارد کنند. ارزیابی انجام‌شده و نتیجه آن به متقاضی ابلاغ می‌شود.



تعداد فیلم‌های فجر امسال، بیشتر از سال گذشته است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی از فضای مساعد و مثبت در جشنواره فیلم، تئاتر، موسیقی فجر و همچنین در جشنواره تجسمی خبر داد. محمدمهدی اسماعیلی در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران درباره جشنواره فیلم فجر امسال، اظهار کرد: تاکنون ۷۵ فیلم به جشنواره رسیده و در حال حاضر فرآیند بررسی فیلم‌ها در حال انجام است. تعداد فیلم‌ها از سال گذشته بیشتر است و تعداد افرادی که در این جشنواره حضور یافته‌اند نیز به‌مراتب بیشتر از سال قبل است. وی افزود: تاکنون بیش از ۱۰۰۰ اثر به جشنواره تئاتر فجر رسیده است. وضعیت در حوزه موسیقی و هنرهای تجسمی نیز مثبت ارزیابی می‌شود. دبیران جشنواره‌های فرهنگی شعر، کتاب سال جمهوری اسلامی و جشنواره جلال نیز مشخص‌شده و آثار موردنظر به این جشنواره‌ها ارسال‌شده‌اند. آمارها حکایت از آن دارد که آثار ارسالی به این جشنواره در مقایسه با سال گذشته بین ۱۵ تا ۲۰ درصد بیشتر شده است.



جزئیات عرضه خودروهای داخلی و خارجی در ۶ ماه آینده

طی ۶ ماه آینده ۷۰۰ هزار خودروی داخلی و ۲۰۰ هزار خودروی وارداتی عرضه خواهد شد که در قالب طرح‌های فروش فوری یا پیش‌فروش چندماهه خواهد بود. وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن اعلام خبر یادشده بابیان اینکه تا پایان سال جاری اکثر واحدهای تولیدی به سامانه پایش وزارت صنعت، معدن و تجارت متصل می‌شوند و تمام آمار مواد اولیه، هزینه‌ها و تولیدات آنها به‌طور برخط در دسترس قرار می‌گیرد، گفت: تاکنون ۲۰ هزار واحد تولیدی از ۷۰ هزار واحد و بیش از ۱۱ هزار واحد فروشگاهی از ۴۰۰ هزار واحد خرده‌فروشی به این سامانه متصل شده‌اند. البته تقریباً تمام واحدهای معدنی و صادراتی به این سیستم متصل شده‌اند. با اطلاعاتی که به‌دست آمده به‌راحتی می‌توانیم برنامه‌ریزی کنیم یا از بحران‌های پیش رو جلوگیری کنیم. سیدرضا فاطمی‌امین افزود: این سامانه قدرت پیش‌بینی، اشراف بر اطلاعات و کنترل را افزایش می‌دهد. مثلاً در خردادماه امسال شایعه قطع برق کارخانجات سیمان پخش شد که موجب افزایش قیمت سیمان در بازار شد، اما سریعاً قیمت پایین آمد. دلیل پایین آمدن آن، هم این بود که با توجه به این اطلاعات، به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کردیم که بین مصرف مواد اولیه سیمان و فروش محصول نهایی آن، توازن ایجاد شود و از کمبود سیمان در بازار جلوگیری شد. به گزارش ایسنا وی گفت: یکی از وظایف وزارت صنعت، معدن و تجارت جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی است و این هدف توسط سامانه پایش محقق می‌شود. همچنین این سامانه از تخلفات و مفسده‌ها و انحرافات مالی هم جلوگیری می‌کند. فاطمی‌امین با اشاره به اینکه وزارت صنعت، معدن و تجارت بیش از ۲۵ درصد تولید ناخالص داخلی کشور را بر عهده دارد، گفت: این وزارتخانه متولی ۲۷ صنعت و بخش اقتصادی کشور است که خودرو فقط یکی از آنها است، اما خودرو آن‌قدر مورد توجه قرار گرفته که سایر بخش‌های صنعت و معدن را تحت‌الشعاع قرار داده است.



▣ با انباشتگی تورم در کشور مواجهیم

وی با استناد به اطلاعات بانک مرکزی و مرکز آمار، رشد صنعت در نیمه اول امسال را بالا توصیف کرد و درباره تأثیر آنها بر سفره مردم گفت: روند حرکتی صنعت، مثبت است، اما با انباشتگی تورم در کشور مواجهیم. سال‌های متمادی تورم بالا در کشور حاکم بوده که سبب شده بین درآمد و هزینه مردم، فاصله ایجاد شود. مردم ۴ سال تورم بالای ۳۰ درصد را تحمل کرده‌اند. دولت سیزدهم تلاش کرده با یارانه، بخشی از این فاصله را جبران کند، اما بهترین راهکار، ایجاد تولید و اشتغال است که در حال پیگیری است. آمارهای اقتصادی بیانگر حرکت مثبت کلان اقتصاد است، اما همچنان به علت انباشتگی تورم، طعم این رشد مثبت به مردم نمی‌رسد، اما این مقام مسئول بابیان اینکه ۲۷ هزار دستگاه خودرو ثبت سفارش شده که بخش زیادی از آنها ۱۰ هزار دلار یا کمتر هستند و خودروهای اقتصادی محسوب می‌شوند، گفت: با عرضه خودروهای وارداتی و ایجاد رقابت در بازار، به‌تدریج قیمت خودروهای تولید داخل و خودروهای کارکرده پایین خواهد آمد و کل بازار تنظیم خواهد شد. وی مشکل صنعت خودرو را نبود توازن بین عرضه و تقاضا دانست و گفت: عرضه خودرو کم‌تر از تقاضا برای مصرف آن است و همین موضوع نیز به ایجاد فضای سرمایه‌ای در بازار این محصول منتهی شده است. این در حالی است که قیمت خودرو در بازار به علت رواج سوداگری بالا رفته است. راهکار رفع این معضل افزایش عرضه و کنترل تقاضا با تصویب مالیات بر عایدی سرمایه است که امیدواریم نمایندگان مجلس هرچه سریع‌تر این طرح را تصویب کند. وی بابیان اینکه مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات ضد دلالی است و دلالان باید نگران اجرای این نوع مالیات باشند، نه مردم، درباره وضعیت عرضه خودرو گفت: طی ۶ ماه آینده ۷۰۰ هزار خودروی داخلی و ۲۰۰ هزار خودروی وارداتی عرضه خواهد شد که در قالب طرح‌های فروش فوری یا پیش‌فروش چندماهه خواهد بود. این حجم از عرضه، بسیاری از تقاضا را پاسخ خواهد داد و آشفتگی موجود را رفع خواهد کرد.

▣ وعده بهتر شدن اوضاع اقتصادی

وزیر صنعت، معدن و تجارت بابیان اینکه در تابستان امسال در بخش صنعت مصرف برق ۲۰ درصد بیشتر شد که نشان‌دهنده رشد تولید صنعتی است، گفت: به مردم حق می‌دهم که نگران معیشت باشند، اما این نوید را می‌دهم که تمام تلاشمان را می‌کنیم و با تسهیل کسب‌وکارها و رفع موانع، وضعیت تولید را بهتر کنیم و برآورد ما این است که در آینده نزدیک اوضاع اقتصاد بهتر خواهد شد.

▣ ثبت سفارش ۲۷ هزار دستگاه خودرو

فاطمی امین درباره برنامه‌های صنعت خودروسازی هم گفت: در ۹ ماهه امسال تقریباً به‌اندازه ۱۲ ماه سال گذشته، خودرو تولیدشده است. به‌طورکلی در این صنعت اول باید انحصار در صنعت خودرو شکسته شود. برای همین هدف، خودروسازان کوچک را تقویت می‌کنیم و امسال سهم آنها از تولیدات خودرو تاکنون ۲ برابر شده است. از سوی دیگر واگذاری خودروسازان را پیگیری می‌کنیم و طرح سوم هم واردات است که عرضه ۲۰۰ هزار خودروی خارجی طی ۶ ماه را برنامه‌ریزی کرده‌ایم. ازاین‌پس محموله‌های متعدد خودروهای وارداتی وارد خواهد شد.

نظر گاه

بنزین یورو ۳ هم توزیع می‌شود



سید حمید حسینی، رئیس هیات مدیره - اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی

در زمینه ظرفیت و میزان تولید بنزین در کشور اختلاف‌نظر وجود دارد. مدیرعامل سابق پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعتقاد داشت ظرفیت تولید ۱۱۰ میلیون لیتر بنزین در کشور وجود دارد و سال گذشته حدود ۱۰۴ تا ۱۰۵ میلیون لیتر بنزین تولید شد. اما مدیرعامل جدید این شرکت معتقد است ظرفیت تولید بنزین در کشور ۱۱۰ میلیون لیتر نیست. درواقع ۱۰ میلیون لیتر از ظرفیت یادشده مربوط به نفتایی است که در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس تولید می‌شود و باید به آن اکتان‌افزا اضافه شود اما ما به‌اندازه کافی اکتان‌افزا نداریم. بنابراین درست است که ۱۱۰ میلیون لیتر ظرفیت داریم اما سالانه حدود ۱۰۲ تا ۱۰۳ میلیون لیتر بنزین در کشور تولید می‌شود. طبق آماری هم که اکنون ارائه می‌شود میزان تولید بنزین کشور به حدود ۹۸ میلیون لیتر تولید می‌رسد بنابراین از همه ظرفیت استفاده‌نشده و علت‌ها هم متفاوت است.

دوران اورهال پالایشگاه‌ها طولانی شده و برای تأمین قطعات مشکل‌دارند، بعضاً نیز در حال تعمیرات و نوسازی هستند و همه اینها باعث شده تولید پالایشگاه‌ها مشکل داشته باشد. علاوه بر این هرساله خودروهای جدید به بازار اضافه می‌شوند. ضمن اینکه افزایش فعالیت‌های اقتصادی هم باعث شده مصرف بنزین کشور افزایش پیدا کند. بخشی هم قاچاق می‌شود. در حال حاضر تولید و مصرف بنزین تقریبا برابری می‌کند اما در تابستان مصرف این سوخت بیش از تولید آن می‌شود و اگر با همین دست‌فرمان ادامه دهیم قطعاً واردکننده بنزین خواهیم شد.

میزان افزایش مصرف بنزین سالانه از ۸ تا ۱۵ درصد برآورد می‌شود. البته ما هنوز هم در زمینه بنزین خودکفا هستیم و نمی‌توانیم بگوییم نا ترازی زیادی داریم. چند وقت اخیر بنزین سوپر نداشتیم و مشخص شد که واحدهای پالایشگاه اراک که تولیدکننده عمده بنزین سوپر است از مدار خارج‌شده بود و اکنون دوباره به مدار برگشته و به‌زودی تولید آن آغاز خواهد شد.

کشور ما هیچ‌وقت بنزین پتروشیمی نداشته است، بااین‌وجود برخی شرکت‌های پتروپالایشی مثل نوری، بوعلی، شازند و اصفهان ظرفیت تولید فراورده‌هایی شبیه بنزین را دارند و یا اینکه نفتایی تولید می‌کنند که قابلیت استفاده در تولید بنزین را دارند. زمان دولت احمدی‌نژاد از ترکیباتی برای تبدیل به بنزین استفاده می‌شد اما رعایت نکردند و بنزن زیادی مورداستفاده قرار گرفت. اکنون اگرچه از فرآورده‌های پتروشیمی مثل رافینت، لایتن و نفتا برای بنزین استفاده می‌شود اما قطعاً بنزن که خطرناک است استفاده نمی‌شود، این بنزین هرچند یورو ۴ نخواهد بود و یورو ۳ است اما نمی‌توانیم بگوییم که خطرناک و سرطان‌زا است.

قطعاً بنزین یورو ۳ تولیدی در پتروشیمی‌ها کیفیت لازم را ندارد. آمار صادرات پتروشیمی نوری نشان می‌دهد بخشی از فراورده این واحد پتروشیمی را برای تولید بنزین خریداری می‌کنند، به‌طوری‌که سال گذشته ۳۲ میلیون تن فراورده نفتی و میعانات صادر شد و امسال به‌شدت کاهش پیداکرده و این نشان می‌دهد که بخشی از فرورده‌ها یا ذخیره و یا با بنزین پتروشیمی‌ها مخلوط می‌شود.

بنزینی که در شهرهای بزرگ توزیع می‌شود یورو ۴ و ۵ است، حدود ۴۵ میلیون لیتر بنزین یورو ۴ در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس و ۸ میلیون لیتر هم در شازند اراک بنزین سوپر تولید می‌کنیم. بخش عمده‌ای از بنزین تولیدی کشور کیفیت یورو ۴ و ۵ را دارند اما برخی پالایشگاه‌ها هنوز توان این را ندارند که بنزین یورو ۴ تولید کنند. بنابراین در این زمینه وضعیت مناسبی نداریم، اما نمی‌توانیم بگوییم هوا فقط به خاطر کیفیت بنزین آلوده است. اتومبیل‌های فرسوده و تاکسی‌ها مسافت زیادی در تهران طی می‌کنند، موتورخانه‌ها و واحدهای نیروگاهی که فرآورده نفتی مصرف می‌کنند همه اینها می‌توانند باعث آلودگی هوا شوند.

ما در یک مرحله توانستیم سرب را از بنزین حذف کنیم که در کاهش آلودگی تهران بسیار مؤثر بود ولی اکنون به نظر می‌رسد بقیه آلاینده‌ها بیش از بنزین تأثیر دارند.

ممکن است نتوانیم به تمام مناطق کشور بنزین باکیفیت تحویل دهیم اما عمده بنزین تحویلی باکیفیت خوبی است. ضمن اینکه خودروها هم استاندارد نیستند، اگر بتوانیم ۱۰۳ تا ۱۰۴ میلیون لیتر ظرفیت تولید بنزین را حفظ کنیم امسال نیازی به استفاده از بنزین پتروپالایشگاه‌ها و واردات نخواهیم داشت. مهم‌ترین راهکار برای کنترل مصرف این است که اولاً نگاه سیستمی داشته باشیم، هرچه بتوانیم از سیستم‌های آی‌تی استفاده کنیم قطعاً حضور مردم برای پیگیری کمتر خواهد بود هرچه محل فعالیت کارکنان نزدیک منازل مسکونی باشد در کاهش مصرف سوخت مؤثر است، اکنون در هر ۱۰۰ کیلومتر تا ۱۵ لیتر هم مصرف سوخت داریم و این در حالی است که خودروهای استاندارد ۴ تا ۶ لیتر در هر ۱۰۰ کیلومتر مصرف دارند، اگر بتوانیم ۷ تا ۸ درصد در مصرف پیمایش خودروهای بنزینی صرفه‌جویی کنیم قطعاً بسیار تأثیر دارد. حدود ۲۷ میلیون خودرو در کشور تردد می‌کنند، عمده مصرف بنزین و بخش زیادی از مصرف گازوئیل مربوط به حمل‌ونقل است، اگر بتوانیم مصرف بنزین را بهینه کنیم خیلی مؤثر است. ضمن اینکه قاچاق نقش بالایی دارد، تفاوت نرخ ۲۰ هزار تومانی در هر لیتر بین ایران و دیگر کشورها در قاچاق مؤثر است، علاوه بر این تعدیل قیمت‌ها هم می‌تواند عاملی برای مصرف کمتر بنزین در کشور باشد.

طرح «تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن فرسوده» بررسی شد

گام لرزان دولت در حل مشکل مسکن



عکس: آیدا فریدی

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

«خانه فرسوده خود را واگذار کنید، خانه ویلایی تحویل بگیرید»؛ این برنامه جدید وزارت راه و شهرسازی است. در روزهای گذشته تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن بافت‌های فرسوده سرتیتر اخبار رسانه‌ها شد. مسئله‌ای که هادی عباسی‌اصل از آن سخن به‌میان آورده بود و در رابطه با آن گفته بود: «اولویت وزارت راه و شهرسازی یک‌طبقه‌سازی است. در بحث ساخت خانه‌های یک‌طبقه در مجموع هزینه پاگرد، آسانسور و سایر مشاعات کم شده و باوجود افزایش هزینه‌های زیربنایی طی محاسبه انجام شده، در مجموع هزینه‌های مردم کاهش می‌یابد.

با استفاده از ظرفیت سازمان ملی زمین در بافت‌های فرسوده امکان تهاتر مسکن یک طبقه ویلایی به‌صورت کلید به کلید با مسکن در بافت‌های فرسوده فراهم است. مدیران راه و شهرسازی استان‌ها برای ساخت مسکن یک طبقه اختیار دارند و این اختیارات در شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت ابلاغ شده و پیشنهاد می‌کنیم مسکن به‌صورت یک طبقه ساخته شود». این صحبت‌های معاون مسکن و ساختمان در حالی مطرح شد که وزارت راه‌و شهرسازی برای تامین زمین موردنیاز برای ساخت‌وساز با مشکلات زیادی روبه‌رو است. در ادامه، صمت موضوع تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن بافت‌های فرسوده را موردبررسی قرار داده است.

> موضوع مسکن روستایی پیچیدگی زیادی ندارد که برای بازسازی با چالش روبه‌رو باشد، بلکه دولت با پرداخت تسهیلات کافی و به‌موقع می‌تواند بسیاری از این خانه‌ها را در مدت زمان کوتاهی بازسازی کند

توسعه افقی شهرها در دستور کار

طرح نهضت ملی مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت به‌شمار می‌رود که در این طرح راهکارهایی را برای بهبود و رونق بازار مسکن و جبران عقب‌ماندگی‌ها در دستور کار خود قرار داده است. اختصاص زمین و همچنین ساخت مسکن به‌شکل ویلایی در شهرهای مختلف این طرح کلید خورده است و هم‌اکنون شهر یزد به‌عنوان سکاندار اجرای توسعه افقی شهرها به‌شمار می‌رود و بخش عمده‌ای از اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن به‌جای آنکه به‌شکل واحدهای متراکم باشد، به‌شکل افقی ساخته می‌شود.

از مهم‌ترین طرح‌هایی که هم‌اکنون در دستور کار قرار گرفته، ساخت مسکن یک و ۲ طبقه است و به‌گفته بسیاری از کارشناسان، اجرای این طرح باعث می‌شود که هم هزینه‌های ساخت مسکن کم شود و هم سرعت اجرای طرح‌ها در این حوزه افزایش یابد. در این زمینه، وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده که برنامه دولت برای ساخت مسکن یک طبقه و ۲ طبقه است و هم‌اکنون ۲۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی در مرحله نهایی شدن قرار گرفته و برنامه داریم تا پایان دولت ۸۰۰ هزار مسکن روستایی را تکمیل کنیم، البته این طرح در کنار موافقان خود، مخالفان بسیاری نیز دارد که چنین طرحی را مناسب شرایط کنونی بازار مسکن نمی‌دانند.

طرح بی‌اساس دولت برای خانه‌های روستایی

منوچهر بهرویان، کارشناس مسکن و استاد دانشگاه در رابطه با این موضوع به صمت می‌گوید: باید به‌طور قاطع طرح این موضوع را بی‌اساس خواند؛ چرا که در حال حاضر تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن بافت‌های فرسوده اولویت ندارد و این اقدام در این شرایط اقتصادی پرهزینه و وقت‌گیر است.

مسکن فرسوده روستایی پیچیدگی زیادی ندارد که برای بازسازی با چالش روبه‌رو باشد، بلکه دولت با پرداخت تسهیلات کافی و به‌موقع می‌تواند بسیاری از خانه‌های فرسوده روستایی را در مدت زمان کوتاهی احیا کند و نیازی به دخالت مستقیم دولت به این موضوع احساس نمی‌شود.

وی در ادامه گفت: دولت می‌تواند در راستای اجرای سیاست‌های کاربردی برای خانه‌دار کردن جوانان قدم‌های موثری بردارد تا بسیاری از مشکلات جامعه برداشته شود؛ زیرا این موضوع یکی از چالش‌های بزرگ دولت در بازار مسکن است که تبعات زیانباری را به‌وجود آورده است و در حال حاضر بسیاری از افرادی که قصد تشکیل خانواده دارند، از تامین خانه مناسب ناامید هستند.

▣ تعبیر اشتباه دولت از شهرسازی

بهرویان تامین زمین مناسب برای ساخت خانه‌های ویلایی را یکی از چالش‌های جدی وزارت راه و شهرسازی دانست و به صمت گفت: در بیشتر کشورهای پیشرفته این موضوع کامل منسوخ شده و ساخت‌وساز در راستای برج‌سازی در حال حرکت است؛ چرا که رشد روزافزون جمعیت، اجازه ساخت خانه‌های ویلایی و یک طبقه را نمی‌دهد. از سوی دیگر، ساخت خانه‌های یک طبقه نیاز به خدمات آموزشی، رفاهی، درمانی، تفریحی و... را افزایش می‌دهد و از کیفیت زندگی مردم می‌کاهد. در کشور ما مشکلات زیادی درباره تامین زمین و خدمات مختلف رفاهی وجود دارد و ساخت این خانه‌ها برای روستاییان کمکی به تغییر زندگی آنها نمی‌کند و ممکن است تاثیر معکوسی بر بخش شهرنشینی و صنعت کشاورزی کشور بگذارد. اکنون طرح چنین سیاست‌هایی برای بازار مسکن در هیچ کشوری دیده نمی‌شود و الگوی ساخت با دقت و برنامه‌ریزی زیادی تغییر می‌کند. وی در ادامه افزود: همچنین اگر به گذشته برگردیم، مشاهده می‌کنیم که ساخت‌وساز در منطقه ۲۲ کنونی تنها به‌صورت خانه‌های یک یا ۲ طبقه انجام می‌گرفت تا آلودگی هوا از غرب تهران خارج شود و کیفیت زیست‌محیطی بالا رود، اما متاسفانه اکنون شاهد برج‌سازی‌های بی‌رویه در این منطقه هستیم که مشکل برنامه‌ریزی در بحث شهرسازی را به‌خوبی نشان می‌دهد.

▣ راهکار اساسی برای ساماندهی بازار مسکن

بهرویان خاطرنشان کرد: راهکارهای زیادی برای ساماندهی بازار مسکن وجود دارد که بسیار کم‌هزینه‌تر از اقدامات کنونی دولت است. یکی از این راهکارها، بحث اجاره‌داری حرفه‌ای و ساخت مسکن مشارکتی است، به‌گونه‌ای که واحدهای کوچک متراژ انبوه‌سازی شود و امکانات و خدمات متنوع برای شهروندانی که در این خانه‌ها زندگی می‌کنند، فراهم شود. با این کار حتی افرادی که درآمد زیادی ندارند نیز می‌توانند صاحب خانه شوند وگرنه ساخت خانه‌های بالای ۱۰۰ متر آن هم در شرایطی که مردم قادر به تامین مالی این واحدها نیستند، فایده‌ای ندارد و فشار تورم بخش مسکن مردم را با معضلات جبران‌ناپذیری روبه‌رو می‌کند و امید به زندگی شهروندان از بین می‌رود.



وی در پایان گفت: باتوجه به لزوم ساخت واحدهای مسکونی مقاوم و امن در مقابل خطرات حوادث طبیعی، ضرورت تشکیل یک نظام کنترلی در ساخت‌وسازهای روستایی برای دستیابی به مسکن روستایی مقاوم وجود دارد، همچنین روستاها خود باید محل زندگی، رونق و کسب‌وکار باشد و جامعه مهاجرت معکوس از شهر به روستاها را برنامه‌ریزی کند، ساخت‌وسازهای غیراصولی و تغییر بافت‌های موجود، خسارت‌های فراوانی بر پیکر اقتصاد روستا و در نتیجه ضریب ماندگاری جمعیت در روستاها وارد کرده است.

ضرورت دارد جزئیات طرح تهاتر خانه‌های ویلایی با مسکن بافت‌های فرسوده منتشر شود تا اظهارنظر درباره این موضوع آسان‌تر شود

ظرفیت تهاتر مسکن روستایی و خانه ویلایی وجود ندارد

محمود شقاقی، کارشناس مسکن در رابطه با این موضوع به صمت گفت: تهاتر مسکن یک طبقه ویلایی به‌صورت کلید به کلید با مسکن در بافت‌های فرسوده با منطق امکان‌پذیر نیست. هم‌اکنون در بافت‌های فرسوده مردم در حال گریز از این مناطق هستند. کسانی هم که در بافت فرسوده زندگی می‌کنند، سرمایه‌ای ندارند و در صورتی که از سرمایه کافی برخوردار بودند، خانه‌های خود را می‌ساختند، به‌همین دلیل، اجرای چنین مسئله‌ای امکان‌پذیر نیست و غیرمنطقی به‌نظر می‌آید. این کارشناس مسکن بااشاره به نبود زیرساخت‌های کافی در مناطق فرسوده اضافه کرد: در نظر داشته باشیم که مناطق فرسوده ما جمعیت‌گریز است و امکان پذیرش جمعیت را ندارد، زیرا از امکانات کافی برخوردار نیست، جرم و جنایت در بین آنها زیاد است و به‌طورمعمول اقشار کم‌درآمد در آن منطقه زندگی می‌کنند، ضمن آنکه بسیاری از افراد علاقه‌ای به زندگی در چنین مناطقی ندارند و در تلاش هستند که به هر قیمتی از بافت فرسوده جدا شوند. باتوجه به این مسائل، به‌نظر نمی‌رسد این منطقه ظرفیت برای چنین ایده‌ای داشته باشد.

▣ زیرساخت‌های تهاتر فراهم است؟

شقاقی توضیح داد: باتوجه به مسائل مطرح‌شده از سوی مسئولان به‌نظر می‌رسد چنین موضوعی تنها یک ایده خام باشد. به‌همین دلیل ابتدا باید برنامه‌ای جامع از این موضوع منتشر شود تا با بررسی آن متوجه شویم، آیا زیرساخت‌های لازم برای این مسئله وجود دارد؟

وی با بیان اینکه، ارائه‌دهندگان این برنامه آیا از لحاظ مالی، فرهنگی، رفاهی و.... توانستند جوابی دریافت کنند یا تنها یک تئوری است، گفت: برای بررسی موضوع، بهتر است با این سوال پیش رویم که آیا اجرای قدم به قدم این طرح مورد بررسی قرار گرفته است و اجرای آن از نظر مالی مشکلی ندارد؟ بدون شک ساخت خانه‌های ویلایی نیاز به بودجه دارد، اصلا دولت چه مقدار بودجه برای چنین طرحی در نظر گرفته است؟

اگر بودجه در نظر گرفته شده به‌صورت وام است، وام کوتاه‌مدت یا بلندمدت با بهره چند درصد در نظر گرفته شده و این طرح برای چه اقشاری قابل‌اجرا است.

باتوجه به موارد یادشده تا قبل از پاسخ این سوالات و روشن نشدن تمام ابعاد طرح نمی‌توان درباره مثبت یا منفی بودن آن به نتیجه رسید. با این همه به‌نظر می‌رسد این موضوع تنها در حد یک ایده و شعار است.

این کارشناس مسکن در خاتمه تاکید کرد: در صورتی که زیرساخت‌های این موضوع منتشر شود، راحت‌تر می‌توان در رابطه با تهاتر مسکن با مسکن روستایی و بافت فرسوده اظهار نظر کرد، زیرا ابتدا باید مبانی را در نظر گرفت و سپس به موردنظر نتیجه رسید. این مسئله نیاز به تحقیقات در رابطه با موضوعات مختلف دارد و در این فرآیند موارد مالی، فرهنگی و.... نیاز به بررسی دارد.

به‌گفته این کارشناس مسکن، اصلا چه شرایطی برای این مسئله در نظر گرفته شده و باید مشخص شود که چنین تهاتری در دست تعاونی، دولت یا بخش خصوصی است، چرا که شرایط هر یک با یکدیگر متفاوت بوده و بدون اطلاع از این مسائل نمی‌توان در رابطه با آن اظهارنظر کرد. در نهایت اینکه در پی این پیشنهاد چه چیزی نهفته است، مشخص نیست و نیاز به بررسی‌های بیشتری دارد.



سخن پایانی

تامین مسکن مناسب جایگاه مهمی را در برنامه‌ریزی‌های توسعه اقتصادی و اجتماعی بیشتر کشورها به خود اختصاص می‌دهد. نکته مهم این است که بیشتر سیاست‌های مسکن متوجه موضوع مسکن شهری است و باوجود اینکه بخش مهمی از ساکنان روستایی به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه در مسکن نامناسب از لحاظ وضعیت فیزیکی زندگی می‌کنند، کمتر موردتوجه دولت‌ها و نهادهای رسمی دیگر قرار می‌گیرند.

بیشتر بناهای روستایی به‌دلیل نبود توجه کافی به ضوابط طراحی، ساخت و مقررات قانونی از استحکام کافی برخوردار نبوده و این امر در هنگام بروز سوانح طبیعی صدمات جبران‌ناپذیری بر پیکر روستاها وارد می‌آورد.

مسکن روستایی از نبود برنامه‌ریزی توسعه و برنامه‌های اجرایی رنج می‌برد. سیاست مسکن روستایی به روشی عمومی برای خانه‌دار شدن خانواده‌ها و افراد روستایی با بهره‌گیری از برنامه‌های مختلف تبدیل شده است. متاسفانه نظارت دقیقی روی طرح‌های روستایی به‌عمل نمی‌آید و ممکن است توسعه روستاها به‌ویژه در ابعاد مسکونی از آنچه مدنظر است، متفاوت باشد. این مشکلی است که قاعدتا مسئولان ذی‌ربط باید به آن توجه بیشتری کنند.

یادداشت

بلندمرتبه‌سازی در بازآفرینی بافت فرسوده



حسین عبداللهی
کارشناس مسکن

یکی از پدیده‌های بحث‌برانگیز در شهرسازی معاصر کشور ما را که همواره موردچالش بوده است، راهبرد توسعه عمودی و بلندمرتبه‌سازی در فرآیند برنامه‌ریزی شهری است. موضوعاتی نظیر رشد روزافزون جمعیت شهری، کمبود و گرانی زمین به‌ویژه در کلانشهرها و مشکلات ناشی از گسترش افقی، دلایلی هستند که اتخاذ راهبرد بلندمرتبه‌سازی را توجیه‌پذیر کرده است.

بلندمرتبه‌سازی در فرآیند بازآفرینی بافت فرسوده موجب می‌شود دوباره تراکم بالا و ریزدانگی و مشکل معابر در این مناطق پا برجا بماند، بنابراین باید از بلندمرتبه‌سازی در بازآفرینی بافت فرسوده جلوگیری شود تا در این فرآیند کیفیت زندگی مردم در شهرها نیز افزایش پیدا کند.

برای توسعه ساخت مسکن به زمین نیاز داریم، در تهران زمین کافی برای خدمات عمومی وجود ندارد. باید کمربند تهران را باتوجه به طرح تفصیلی گسترش دهیم و با مشوق تهاتر زمین جدید با مسکن موجود، مردم را به اماکن جدید انتقال دهیم و جمعیت را در سطح تهران پخش کنیم.

در داخل شهر تهران، اراضی به‌میزان کافی وجود دارد، بنابراین نیازی به ساخت واحدهای بلندمرتبه که خود زمینه‌ساز ناهمگون شدن واحدهای مسکونی در داخل شهرها می‌شود، نداریم. هم‌اکنون ساخت واحدهای ویلایی در کشور رونق گرفته، به‌طوری که ایوانکی به‌عنوان پرچمدار ساخت واحدهای ویلایی در کلانشهر تهران به‌شمار می‌رود و پیشرفت فیزیکی واحدهای این شهر به مرحله فوندانسیون و اسکلت رسیده است.

طرح توسعه افقی شهرها یکی از مهم‌ترین راهکارها برای اجرا و تسریع در روند ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن است که در این بخش دستگاه‌ها هم باید همکاری لازم را برای اجرای هرچه سریع‌تر این پروژه‌ها در دستور کار خود قرار دهند. باتوجه به اینکه تراکم جمعیتی در بافت فرسوده بالا و کیفیت زندگی در این اماکن نیازمند بهبود است، هدف اصلی نمی‌تواند افزودن ساکنان جدید باشد. باید با روش‌هایی به‌سمت بازآفرینی برویم که کیفیت زندگی را برای ساکنان فعلی بالا ببریم.

مسئله بعدی اینکه تعریف دقیق بافت فرسوده روشن نیست. تعریف شورای‌عالی شهرسازی ۳ شاخص ریزدانگی، نفوذناپذیری و کمبود مقاومت را مطرح می‌کند، اما به‌طور مثال در منطقه ۱۶ شهرداری تهران، بافت‌های فرسوده تمامی ۳ شرط فوق را ندارند و این مسئله موجب شده مردم نتوانند از تسهیلات آن استفاده کنند.

نکته دیگر اینکه بهتر است توسعه افقی را در راستای احیای بافت فرسوده در دستور کار قرار دهیم و نباید این دو در تقابل با همدیگر در نظر گرفته شود. توسعه عمودی و بلندمرتبه‌سازی در فرآیند بازآفرینی بافت فرسوده موجب می‌شود دوباره تراکم بالا و ریزدانگی و مشکل معابر در این مناطق پا برجا بماند، بنابراین باید از بلندمرتبه‌سازی در بازآفرینی بافت فرسوده جلوگیری شود. علاوه بر این، باید از ساخت واحدهای مسکونی کوچک‌مقیاس که موجب بالارفتن تراکم در این بافت‌ها می‌شود نیز، جلوگیری کرد.

در تهران زمین کافی برای خدمات عمومی وجود ندارد. باید کمربند تهران را باتوجه به طرح تفصیلی گسترش و با مشوق تهاتر زمین جدید با مسکن موجود مردم را به اماکن جدید انتقال دهیم و جمعیت را در سطح تهران پخش کنیم. به این ترتیب، زمینه‌چینی برای بازسازی فراهم می‌شود،کمااینکه در لندن به همین سمت حرکت شده است.

خانه‌های خالی موجود در شهرها بیشتر در بالای شهر است و برای افراد متوسط جامعه قابل‌استفاده نیست، اما آیا این خانه‌ها هم تقاضای خاص خودشان را ندارند؟ اگر یک شیفت در تهیه خانه اتفاق بیفتد و کسی که در دهک ۱۰ قرار دارد، به این املاک نقل‌مکان کند و تقاضا را در محله‌های متوسط کاهش دهد، در این صورت فرصت تهیه مسکن برای دهک‌های بعدی فراهم می‌شود، بنابراین ساماندهی به خانه‌های خالی موجود در شهرها نیز یکی دیگر از الزامات خانه‌دار کردن مردم شهرهای بزرگ است که باید در کنار بازآفرینی بافت‌های فرسوده به آن توجه شود.

پنجشنبه
۸ دی ۱۴۰۱- ۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴ - ۲۹ دسامبر ۲۰۲۲- شماره ۲۲۳۳-پیاپی۳۵۵۱

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر:عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۹۹۱۹۵۷۶۱
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: هنر سرزمین سبز

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز

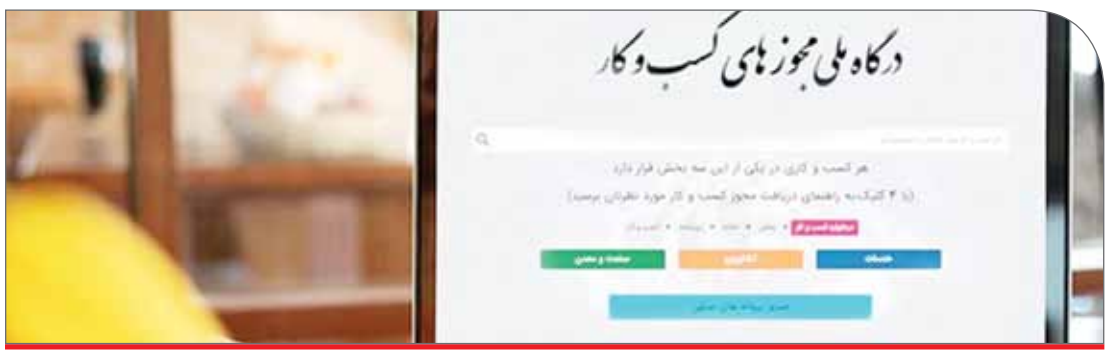


بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

الزام پیوستن به درگاه ملی صدور مجوزها جدی شد

برخورد قضایی با دستگاه‌های متخلف



روند تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار با عزم وزارت اقتصاد و حمایت قوه قضاییه وارد مرحله‌ای جدی شده و در این راستا، رئیس مرکز ملی پایش کسب‌وکار از هماهنگی با دادستانی برای رسیدگی به تخلفات دستگاه‌ها در بخش صدور مجوز و برخورد جدی با دستگاه‌های متخلف و تشکیل چند پرونده تخلف، خبر داد. به گزارش ایرنا از وزارت امور اقتصادی و دارایی، رئیس مرکز ملی پایش کسب‌وکار وزارت اقتصاد مدتی قبل گفته بود با دادستانی هماهنگ کردیم که یک شعبه ویژه در دادسرای کارکنان دولت برای رسیدگی به تخلفاتی که دستگاه‌ها در خصوص صدور مجوزها در درگاه ملی انجام می‌دهند، ایجاد شود. در این راستا، سخنگوی قوه قضاییه هفته گذشته در پاسخ به سوالی درباره اقدامات قوه قضاییه برای برخورد با دستگاه‌ها و نظام‌های صنفی که از اجرای مجوزهای صدور کسب‌وکار استنکاف داشته‌اند، اعلام کرد: از ابتدای سال ۱۴۰۱، تعداد ۵۰۰ هزار و ۹۶۴ درخواست صدور مجوز در درگاه ملی مجوزهای کشور ثبت شده که از این تعداد حدود ۳۰.۶ درصد منجر به صدور مجوز شده است و ۳۸.۷ درصد به دلایل مختلف از جمله نقص مدارک به متقاضیان اعاده و ۲۶.۵ درصد در مراجع صدور مجوز در دست بررسی و اعمال نظر است و ۴.۱ درصد از این موارد به دلیل انصراف متقاضیان از چرخه بررسی خارج شدند. بررسی میزان اتصال مجوزهای دستگاه‌ها به درگاه ملی مجوزها تا ۲۵ آذر ماه امسال نشان می‌دهد از مجموع ۴ هزار و ۴۱۲ مجوز دستگاهی، ۳ هزار و ۷۲ مجوز به درگاه ملی مجوزها متصل نشده است؛ ۱۰ دستگاه به صورت ۱۰۰ درصدی متصل و ۷ دستگاه کاملاً قطع هستند. در عین حال، سازمان انرژی اتمی ایران، سازمان نظام مهندسی کشاورزی، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، وزارت نیرو، سازمان صدا و سیما، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، وزارت نفت، صندوق نوآوری و شکوفایی و وزارت آموزش و پرورش به صورت ۱۰۰ درصد مجوزهای خود را به درگاه ملی مجوزها آورده و بیشترین درصد اتصال مجوزها به این درگاه را داشته‌اند. کانون وکلای دادگستری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، سازمان برنامه و بودجه، وزارت کشور، شهرداری‌ها، قوه قضاییه و دبیرخانه هیات عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور هنوز هیچ یک از مجوزها را به درگاه ملی مجوزها متصل نکرده‌اند. سخنگوی قوه قضاییه همچنین افزود: ۲ فقره گزارش بازرسی درباره پیشنهادهای ارسالی یعنی یک مورد در پایان سال ۱۴۰۰ و یک مورد در آذرماه ۱۴۰۱ به وزیر امور اقتصادی دارایی کشور ارسال شده که پیگیری اجرای پیشنهادهای اصلاحی در دست انجام است و با جدیت ادامه دارد. مسعود ستایشی درباره گزارش‌های اختصاصی مبتنی بر تخلفات اداری مراجع صدور مجوز توسط سازمان بازرسی نیز گفت: گزارش‌های اختصاصی تخلفات اداری در خصوص تخلفات ۴ نفر از مسئولان وزارت جهاد کشاورزی به هیات بدوی تخلفات نهاد ریاست جمهوری ارسال شده و ارسال گزارش اختصاصی تخلفات اداری در خصوص سازمان نظام مهندسی نیز به وزیر راه و شهرسازی و ارسال شده است.

وی ادامه داد: گزارش اختصاصی تخلف دو نفر از مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به نهاد رسیدگی به تخلفات ریاست جمهوری ارسال شد.

گزارشی در رابطه با ۴ موردی که استنکاف از قانون بوده به دادسرای کارکنان دولت ارسال شده که یکی از آنها مربوط به نظام روانشناسی است. در این خصوص، سید امیر سیاح، رئیس مرکز ملی پایش کسب‌وکارهای وزارت اقتصاد پیش از این بارها از برخورد قضایی و قانونی با دستگاه‌هایی که از پیوستن به سامانه صدور مجوزهای کسب‌وکار استنکاف می‌کنند، خبر داده و گفته بود: برخی از دستگاه‌های خود انتظام مانند نظام روانشناسی خیلی واضح اعلام کرده بودند که تن به قانون و همکاری در درگاه ملی نمی‌دهند که ما توسط قوه قضاییه این مسئله را حل می‌کنیم.

وی همچنین گفته بود: ما با دادستانی هماهنگ کردیم که یک شعبه ویژه در دادسرای کارکنان دولت برای رسیدگی به تخلفاتی که دستگاه‌ها در خصوص صدور مجوزها در درگاه ملی انجام می‌دهند ایجاد شود. وی خاطرنشان کرد: با رئیس‌جمهوری و معاون ریاست جمهوری نیز در این خصوص هماهنگی‌هایی شده که با افراد و دستگاه‌هایی که در روند صدور مجوزهایی که حق مردم است سنگ‌اندازی می‌کنند به شدت برخورد کنیم.

سازمان برنامه و بودجه توضیح داد

دلایل تاخیر در ارسال لایحه برنامه هفتم به مجلس

سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: کار بررسی و تصویب سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه در مجمع تشخیص مصلحت نظام به درازا کشید و به همین علت سیاست‌ها بسیار دیر یعنی در روزهای آخر تابستان ابلاغ شد؛ درست زمانی که یک ماه از آغاز فعالیت‌های دولت برای تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۲ گذشته بود. به گزارش ایرنا، سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: این سازمان از سال گذشته تحقیقات وسیعی در مورد آسیب‌شناسی برنامه‌های توسعه؛ شیوه‌های جدید برنامه‌ریزی و دیگر مختصات برنامه هفتم را توسط دو بال پژوهشی خود یعنی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی و مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری آغاز کرد تا تدوین برنامه هفتم هنگام ابلاغ سیاست‌های کلی برنامه از پشتوانه خوب علمی برخوردار باشد. تنها در مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری اقدامات نوزده‌گانه‌ای انجام شد که مهم‌ترین آنها شامل بررسی سیاست‌های کلی برنامه‌های توسعه پس از انقلاب اسلامی (مبانی، آسیب‌ها، مسائل)؛ مطالعه تطبیقی تجربه برنامه‌ریزی توسعه در جهان، گسست‌ها و گذارها؛ مطالعه تطبیقی برنامه‌های توسعه در ایران و کشورهای منتخب؛ راهبرد هندوستان نوین؛ بخش اول: پیشران‌ها؛ گزارش تفصیلی وضعیت شاخص پیشرفت لگاتوم در دهه ۲۰۲۰-۲۰۱۰؛ دلالت‌ها و امکان‌های هدف‌گذاری برنامه هفتم توسعه بر رشد اقتصادی ۸ درصدی؛ رویکرد رشد فراگیر در بن پیکره برنامه هفتم توسعه، الزامات و چارچوب‌ها؛ فراتحلیل مطالعات هفتادسال برنامه‌ریزی توسعه در ایران به‌منظور کاربست در تنظیم نظام‌نامه تدوین برنامه هفتم توسعه کشور؛ الگوی تدوین برنامه عملیاتی برنامه‌های پنج‌ساله توسعه؛ ریشه‌یابی آسیب‌های نظام برنامه‌ریزی برای کاربست در تدوین نظام برنامه‌ریزی مطلوب و شناسایی هسته‌های کلیدی خط‌دهنده در برنامه هفتم توسعه، هستند. اما کار بررسی و تصویب سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه در مجمع تشخیص مصلحت نظام به درازا کشید و به همین علت سیاست‌ها بسیار دیر یعنی در روزهای آخر تابستان ابلاغ شد؛ درست زمانی که یک ماه از آغاز فعالیت‌های دولت برای تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۲ گذشته بود. با این وجود سازمان برنامه و بودجه کار تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۲ را بر اساس سیاست‌های کلی برنامه ادامه داد؛ اما در ادامه راه با نقطه‌نظر مجلس یعنی تقدم ارائه لایحه برنامه بر لایحه بودجه مواجه شد؛ این در حالی است که دولت سیزدهم نمی‌خواهد آخرین برنامه توسعه‌ای که بر اساس سند چشم‌انداز نوشته می‌شود سرنوشت برنامه‌های پنجم و ماقبل با درصدهای تحقق پایین را پیدا کند. از این رو دولت علاوه بر مداقه بیشتر بر تدوین لایحه برنامه هفتم، کار لایحه بودجه را هم جلو برد تا اداره کشور در سال آینده دچار وقفه نشود و هم‌زمان برنامه هفتم را با استفاده از ظرفیت دستگاه‌ها و کارشناسان داخل و خارج سازمان دنبال کرد. از آنجا که برای ایجاد شفافیت در لایحه بودجه قوانین دائم از قوانین یک‌ساله جدا شده‌اند و دولت امسال برای بودجه دو لایحه به مجلس ارائه خواهد کرد کار بررسی و تصویب آن در دولت اندکی طولانی شد؛ هم‌اکنون کار تصویب تمام تبصره‌ها در دولت به پایان رسیده و با بازشدن مجلس لایحه ارسال خواهد شد.

اینکه برخی جریان‌ها بدون دقت در زمان ابلاغ سیاست‌ها و تغییراتی که در لایحه بودجه دولت ایجاد شده‌اند، چند روز تاخیر در ارائه لایحه بودجه را به بی‌برنامگی دولت تشبیه می‌کنند نشان‌دهنده انگیزه‌های جناحی و سیاسی آنها است؛ و الا آنان که نقد دلسوزانه را در دستور کار خود دارند نیک می‌دانند که از دل برنامه‌ریزی دو سه ماه همان چیزی درمی‌آید که در دولت‌های پیشین موفقیت چندانی در تحقق آن پیدا نکردند.

دولت همچنان با همراهی مجلس دو هدف مهم را دنبال می‌کند ادامه اصلاحات ساختاری بودجه به خصوص در حوزه شفافیت و دوم تدوین برنامه‌ای که به‌جای کلی‌گویی گرهی از مشکلات کشور باز کند.

چهره

دانش‌بنیان‌ها تسهیلات ۱۴ درصدی می‌گیرند



مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: اعطای تسهیلات تا سقف ۵ میلیارد تومان با نرخ ترجیحی ۱۴ درصد برای واحدهای تولیدی خرد و کوچک دانش‌بنیان یا صادراتی در دستور کار قرار گرفته است.

محمدحسین مقیسه در گفت‌وگو با مهر در مورد تامین مالی صنایع کوچک و متوسط اظهار کرد: بنا به گزارش بانک جهانی، ۶۸ درصد بنگاه‌های کوچک و متوسط (حدود ۱۳۱ میلیون بنگاه) در کشورهای در حال توسعه نیاز مالی برآورده نشده‌ای حدود ۵ هزار میلیارد دلار دارند.

در کشورهای مختلف، بانک‌ها از مهم‌ترین ارکان تأمین مالی در قالب بدهی هستند. با توجه به آنکه بخشی از بنگاه‌های کوچک و متوسط به واسطه مسائل و مشکلات مختلف امکان بهره‌مندی از این ساختار را ندارند، ابزارهای مختلفی به مرور زمان تکامل یافته‌اند که یکی از این ابزارها ضمانت‌نامه‌های اعتباری است.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: به منظور کاهش شکاف تأمین مالی صنایع کوچک در ایران، صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک با هدف «فراهم آوردن موجبات توسعه سرمایه‌گذاری بخش غیردولتی در صنایع کوچک، کوتاه کردن مدت زمان اجرای طرح‌های اشتغالزا و دارای توجیه اقتصادی، با اولویت مناطق کمتر توسعه یافته و تضمین و تسهیل در توثیق تسهیلات اعطایی به این گونه طرح‌ها تاکنون موفق شده است ۲ هزار و ۲۶۱ فقره ضمانت‌نامه برای یک هزار و ۹۵ واحد صنعتی کوچک به ارزش ۱۴،۷۷۳ میلیارد ریال صادر کند.

وی یادآور شد: ضمانت‌نامه‌های اعتباری بخش عمده خدمات صندوق را به خود اختصاص داده است. این ضمانت‌نامه‌ها عموماً به نفع بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری جهت کمک به کسری وثایق صنایع کوچک که قصد دریافت تسهیلات اعم از سرمایه در گردش، توسعه و ایجاد واحد صنعتی دارند، صادر شده‌اند.

مقیسه افزود: گروه دوم ضمانت‌نامه‌های صادره صندوق مربوط به انواع ضمانت‌نامه‌های پیمانکاری از قبیل شرکت در مناقصه و یا مزایده، پیش پرداخت و حسن انجام بوده است تا به وسیله آن اجرای قراردادها توسط بنگاههای صنعتی کوچک تسهیل شود.

وضعیت حمایت از دانش‌بنیان‌ها

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک ادامه داد: علاوه بر این از ابتدای امسال، اعطای تسهیلات با نرخ ترجیحی ۱۴ درصد برای واحدهای تولیدی خرد و کوچک دانش‌بنیان یا صادراتی از طریق تلفیق منابع صندوق با برخی از بانک‌های همکار در دستور کار قرار گرفته است.

وی با بیان اینکه اولویت اصلی این منابع طرح‌های دانش‌بنیان است، گفت: سقف منابع قابل استفاده برای هر واحد معادل پنج میلیارد تومان است.

مقیسه افزود: همچنین بر اساس ضوابط صندوق، ضمانت تا سقف پنج میلیارد تومان برای ضمانت‌نامه‌های تعهد پرداخت یا اعتباری و تا هفت میلیارد تومان برای پیمانکاری صادر می‌شود.

وی تصریح کرد: نرخ کارمزد صدور ضمانت‌نامه‌ها برای سال اول ۱.۵ درصد و ۰.۲۵ درصد برای سال‌های بعد است که تا ۵۰ درصد امکان تخفیف دارد.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک گفت: علاوه بر این موضوع در صندوق مصوب شده که طرح‌های دانش‌بنیان مجزا از فرآیند عادی بررسی و اعتبارسنجی شوند. بنابراین مقرر شده صف جداگانه‌ای برای متقاضیان دانش‌بنیان در نظر گرفته شود.

وی با بیان اینکه در بخش اعتبارسنجی، میزان وثایق وابسته به رتبه اعتباری متقاضی است، گفت: برای طرح‌های دانش‌بنیان یک رتبه بالاتر از رتبه اعتباری آنها در نظر گرفته شده و برای مثال اگر پس از اعتبار سنجی متقاضی، رتبه واحد B و آن واحد دانش‌بنیان باشد، رتبه آن A در نظر گرفته می‌شود تا وثایق کمتری از آنها دریافت شود.

روی خط خبر

۸ بانک دیگر نرخ سود بانکی را افزایش دادند

با اضافه شدن ۸ بانک دیگر به مجموع بانک‌های عرضه‌کننده اوراق گواهی سپرده مدت دار با نرخ سود ۲۳ درصد شمار بانک‌های اراده‌کننده این اوراق به ۲۵ بانک رسید.

به گزارش مهر به نقل از بانک مرکزی، با صدور مجوز انتشار اوراق گواهی سپرده مدت دار برای بانک‌های ملت / تجارت / سپه / کشاورزی / کارآفرین / صادرات ایران / دی و پست بانک به مجموع ۱۷ بانکی که پیش ازاین مجوز صدور این گواهی را داشتند تعداد بانک‌های ارائه‌کننده این گواهی به ۲۵ بانک رسید.

گفتنی است سه بانک از مجموع بانک‌های کشور تاکنون درخواستی برای صدور مجوز به بانک مرکزی ارسال نکرده اند، پیش از این بانک‌های ملی ایران، مسکن، رفاه کارگران، توسعه تعاون، خاورمیانه، پاسارگاد، پارسیان، سینا، سامان، اقتصاد نوین، شهر، ایران‌زمین، سرمایه، گردشگری، ایران و ونزوئلا و همچنین مؤسسات اعتباری نور و ملل، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بودند که از بانک مرکزی مجوز انتشار این اوراق را دریافت کرده بودند.

مجوز انتشار اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری عام در نشست روز سوم دی‌ماه امسال هیات عامل بانک مرکزی تصویب و در همان روز به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد.

این اوراق با نرخ سود علی‌الحساب ۲۳ درصد منتشر می‌شود و فروش آن صرفاً برای افراد حقیقی ایرانی بالای ۱۸ سال مجاز است مدت این اوراق حداکثر یکساله است. اما بانک مرکزی به بانک‌ها این اجازه را داده است که این اوراق را با سررسیدهای زیر یکسال نیز منتشر کنند.

ارز واردات کالاها و خدمات تامین است

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به عموم فعالان اقتصادی اطمینان می‌دهد ارز لازم به منظور واردات کالاها و خدمات موردنیاز کشور از طریق سامانه نیما به عنوان مرجع رسمی ارز کشور تأمین می‌شود.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، کلیه دستگاه‌های دولتی به ویژه وزارتخانه‌های صمت، جهاد کشاورزی و نفت از طرف معاون اول محترم رئیس‌جمهوری مکلف شده‌اند در روند تخصیص، تأمین و ایجاد تعهدات ارزی، با بانک مرکزی هماهنگی کامل داشته باشند. بانک مرکزی نیز نسبت به تخصیص مستمر ارز موردنیاز فعالان اقتصادی در کوتاه‌ترین زمان اقدام می‌نماید.

بانک مرکزی نیز ضمن قدردانی از همراهی خوب صادرکنندگان، تاکید می‌کند کلیه تأمین‌کنندگان ارز اعم از شرکت‌های دولتی و غیردولتی موظفند طبق قانون، ارز حاصل از صادرات را در مهلت تعیین شده ازطریق سامانه نیما عرضه نمایند. با متخلفان طبق قانون و بدون هرگونه اغماض برخورد خواهد شد.

براساس قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، هرگونه معامله ارز خارج از شبکه صرافی‌ها، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری دارای مجوز بانک مرکزی، قاچاق ارز محسوب شده و طبق قانون و از طریق مجاری قضائی، مرتکبین علاوه بر ضبط ارز، به پرداخت جریمه نقدی معادل دو برابر ارز مکشوفه و درصورت عدم توانایی در پرداخت، به حبس محکوم خواهند شد. لذا از هموطنان عزیز درخواست می‌شود از معاملات غیررسمی ارز اکیداً خودداری کنند.

فروش خودروهای وارداتی از هفته سوم دی

سخنگوی صمت از آغاز فروش خودروهای وارداتی از هفته سوم دی در بورس خبر داد.

به گزارش مهر، امید قالیباف با تاکید بر فروش سریع خودروهای وارداتی در روزهای آینده، از ثبت سفارش واردات ۲۷ هزار دستگاه خودرو خبر داد و افزود: ثبت سفارش خودرو تا آخر هفته آینده به ۴۰ هزار دستگاه می‌رسد و همزمان عرضه و فروش خودروها به صورت تحویل فوری و سه ماهه از هفته سوم دی‌ماه در بورس کالا برنامه‌ریزی شده است.

وی تاکید کرد: روند ورود خودرو نیز سرعت بیشتری خواهد گرفت و هدف‌گذاری واردات ۱۰۰ هزار دستگاه تا آخر سال محقق خواهد شد. امید قالیباف همچنین با اشاره به تداوم برگزاری قرعه کشی برای خودروهای فرسوده و مشمولان طرح جوانی جمعیت، بیان کرد: قرعه کشی خودرو همچنان طبق روال گذشته برای خودروهایی که هنوز در بورس عرضه نشده‌اند انجام خواهد شد و حذف نشده است.

سخنگوی وزارت صمت با اشاره به عرضه خودرو در بورس کالا تصریح کرد: اکنون برای خودرویی که در بورس کالا عرضه می‌شود نیز طرح دارندگان خودرو فرسوده و مشمولان طرح جوانی جمعیت اجرا می‌شود.

وی ادامه داد: قرعه کشی اکنون فقط در مورد چند مدل از محصولات ایران خودرو انجام می‌شود که این خودروها در بورس عرضه نمی‌شود و همه متقاضیان اعم از عادی و مشمول طرح جوانی جمعیت و جایگزینی خودرو فرسوده می‌توانند مثل گذشته در آن شرکت کنند.

آغاز ذخیره‌سازی بنزین برای ایام نوروز

قائم مقام شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: درحال‌حاضر تولید و مصرف بنزین یکسان است به طوری که روزانه ۱۰۵ میلیون لیتر تولید و ۱۰۳ میلیون لیتر بنزین مصرف می‌شود.

به گزارش مهر، چند روزی است که اخبار بنزین در رأس خبرهای روز قرار گرفته و مسئولان امر خبرهای جدیدی در این زمینه می‌دهند به طوری که جلیل سالاری، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران گفته بود «متوسط مصرف روزانه بنزین کشور از ابتدای سال تاکنون ۱۰۳.۵ میلیون لیتر در روز رسیده است.» اما این سوال پیش می‌آید که آیا از ذخایر استراتژیک در حال تأمین بنزین هستیم، علی زیار در در رابطه با این موضوع به مهر گفت: تولید و مصرف تقریباً یکسان است که میزان تولید بنزین در روز به ۱۰۴ الی ۳۰۵ میلیون لیتر می‌رسد، البته این رقم با توجه به تعمیر به پالایشگاه‌ها متغیر است.

وی افزود: اکنون میزان مصرف روزانه بنزین به ۱۰۳ میلیون لیتر می‌رسد. علی زیار در پاسخ به سوال خبرنگار مهر مبنی بر اینکه آیا درحال‌حاضر صادرات یا واردات بنزین صورت می‌گیرد؟ اظهارکرد: در شرایط فعلی صادرات و واردات بنزین انجام نمی‌گیرد و در حال ذخیره‌سازی بنزین برای ایام نوروز هستیم، زیرا در ایام نوروز میزان مصرف بنزین افزایش پیدا می‌کند. وی در خاتمه اضافه کرد: هیچ کدام از پتروشیمی‌ها بنزین نمی‌سازند و ساخت بنزین براساس استانداردها در پالایشگاه‌ها تولید می‌شود.