اولین روزنامه سهامداری ایران

صمت
صنعت معدن تجارت

دوشنبه
• ۲ مهر ۱۳۹۷
• ۱۴ محرم ۱۴۴۰
• ۲۴ سپتامبر ۲۰۱۸

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

• سال سی‌ام دوره جدید شماره ۱۱۴۵ • پیاپی ۲۴۶۳ • ۸ صفحه • قیمت: ۱۰۰۰ تومان



موضوع مهم برجام را دنبال خواهیم کرد

رئیس‌جمهوری با تشریح محورهای سفر خود به نیویورک اظهار کرد: این سفر که مانند سال‌های گذشته برای شرکت در نشست سالانه مجمع عمومی سازمان ملل انجام می‌شود، فرصت و تریبون عمومی است که در اختیار کشور قرار می‌گیرد و جمهوری اسلامی ایران می‌تواند نظرات خود را نسبت به مسائل بین‌المللی و منطقه‌ای بیان کند. روحانی رایزنی با کشورهای دوست برای ادامه کار برجام را از دیگر برنامه‌های سفر خود در نیویورک بیان کرد و گفت: در این سفر با رهبران برخی کشورهای اروپایی نیز دیدار می‌کنم و موضوع مهم برجام را دنبال خواهیم کرد.
۲

افزایش نرخ و ادامه رکود بازار مسکن

چگونه با ۴۰ میلیون تومان صاحبخانه شویم؟
۴



عکس: مهدی کاوه‌ای

چهره‌ها


اقتدار ایران برای چپاولگران قابل‌تحمل نیست ۲


استانداردهای دوگانه در برخورد با تروریسم پذیرفتنی نیست ۲

سرمقاله


افزایش نرخ نفت و آسیب‌های اقتصادی ۲

یادداشت‌های امروز


ریشه‌های انحراف سازمان نظام مهندسی ۴


دست‌اندازهای معادن استان تهران ۵


اسپانسرها تلویزیون و بنگاه اقتصادی ۷


خوزستان تشنه عقلانیت و توسعه است نه خشونت و خون‌ریزی ۸

گزارش روز

سود سینمای ایران از نمایش حماسه ۸ساله ۷

تکذیب استعفای شریعتمداری

روابط عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد اخبار منتشر شده مبنی بر استعفای محمد شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت از اساس صحت ندارد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، در این اطلاعیه آمده است: مرجع اطلاع‌رسانی اخبار رسمی در حوزه دولت مشخص است و اینکه رسانه‌های وابسته به قوای دیگر در این شرایط برای دولت مسئله جدید ایجاد کنند مورد انتظار نیست و امیدواریم به‌جای ایجاد شائبه و افزایش مشکلات، با همیاری و همکاری بین قوا و مسئولان تمرکز بر رفع مشکلات مردم باشد. روز گذشته خبری روی خروجی خبرگزاری‌ها به نقل از خانه ملت قرار گرفت مبنی بر اینکه الیاس حضرتی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت این موضوع را تایید و اعلام کرد این استعفا با هماهنگی رئیس‌جمهوری انجام شده است. اما چند ساعت بعد نماینده مردم تهران در مجلس در گفت‌وگو با ایسنا گفت: استعفای وزیر صنعت، معدن و تجارت با هماهنگی رئیس‌جمهوری شایعه است. الیاس حضرتی اعلام کرد اخبار منتشر شده به نقل از وی در رسانه‌ها پیرامون استعفای وزیر صنعت، معدن و تجارت با هماهنگی رئیس‌جمهوری شایعه است و ایشان به فعالیت خود ادامه می‌دهد. گفتنی است قرار بود طرح استیضاح شریعتمداری در جلسه این هفته کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی مطرح و بررسی شود.

مراسم شیرخوارگان حسینی (ع) در فرهنگسرای فولاد خوزستان برگزار شد

به‌مناسبت شهادت حضرت علی‌اصغر علیه‌السلام و زنده نگه داشتن یاد و خاطره شهدای دشت کربلا، همایش شیرخوارگان حسینی یکشنبه، ۲۵ شهریور ۹۷ در فرهنگسرای فولاد برگزار شد.

براساس این گزارش، در این همایش، همسران شهدای مدافع حرم، بانوان شاغل و خانواده‌های کارکنان به همراه فرزندان خردسال‌شان حضور یافتند. قرائت قرآن کریم ازسوی قاری نوجوان خوزستانی، پخش نماهنگ شیرخوارگان حسینی، سخنرانی حجت‌الاسلام والمسلمین کرمانشاهی و مرثیه‌سرایی مداح اهل‌بیت حاج‌عباس نبگانی از بخش‌های این برنامه بود. همچنین همسران شهدای مدافع حرم با تاکید بر پیروی و دفاع از حریم اهل‌بیت عصمت و طهارت علیهم‌السلام، بانوان را «طلایه‌داران فرهنگ زینبی» دانستند.

این گزارش حاکی است، آیین بزرگداشت شیرخوارگان حسینی هر سال در مساجد، حسینیه‌ها، اماکن مذهبی و زیارتی شهرهای استان خوزستان برگزار می‌شود و مادران به همراه کودکان شیرخوار خود با یاد حضرت علی‌اصغر، طفل شش‌ماهه امام حسین (ع) همگام با شعار «کربلا حیات شیعه و علی اصغر حیات کربلا» در این آیین حضور می‌یابند.

گفتنی است آیین یادشده به همت شورای‌عالی فرهنگی و معاونت منابع انسانی و امور اجتماعی شرکت فولاد خوزستان برگزار شد.

شرکت فولاد خوزستان در نمایشگاه هفته دولت شرکت کرد

نمایشگاه هفته دولت شامگاه یکشنبه، ۴شهریور با حضور استاندار خوزستان و جمعی از مسئولان استانی در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی اهواز افتتاح شد.

این نمایشگاه با حضور ۴۵ سازمان اجرایی و در ۵۰ غرفه برپا شد. شرکت فولاد خوزستان و شرکت‌های تابع (هلدینگ)، توسعه تجارت فراگیر، باشگاه فولاد خوزستان، فولاد شادگان، پیشگامان، تامین آتیه فراگیر، حمل‌ونقل گنجینه پردیس، ایده‌پردازان صنعت فولاد و توسعه اقتصادی فراگیر وفا، نیز با هدف نمایش توانمندی‌ها، ظرفیت‌های اقتصادی و دستاوردها با حضور مدیران و نمایندگان روابط‌عمومی‌های خود در این رویداد حضور یافته و شکوه و جذابیت بیشتری به فضای نمایشگاه بخشیدند. در این نمایشگاه ۴۵ سازمان اجرایی که عملکرد شاخصی در طول سال داشته‌اند، حضور پیدا کردند و دستاوردهای دولت و فعالیت‌های خود را ارائه دادند. دکتر غلامرضا شریعتی در آیین گشایش نمایشگاه هفته دولت با حضور در نمایشگاه دائمی بین‌المللی اهواز گفت: یکی از مهم‌ترین وظیفه دولتمردان در شرایط فعلی، ایجاد امید و شادابی در جامعه است تا یأس و ناامیدی از مردم دور شود. وی با اشاره به اینکه بیش از ۳۴۷ پروژه استانی با اعتبار ۶ هزار و ۵۰۶ میلیارد ریال در هفته دولت و امسال به‌بهره‌برداری می‌رسد، تصریح کرد: پروژه ملی ورزشگاه فولاد خوزستان، به‌زودی با حضور معاون اول رئیس‌جمهوری به بهره‌برداری می‌رسد.

شریعتی با بیان اینکه مسئولان باید در برابر مردم به‌ویژه جوانان پاسخگو باشند، تصریح کرد: پاسخگو بودن مسئولان سبب می‌شود وجهه مردمی بودن دولت بیشتر در اذهان عمومی مشخص شود. غرفه شرکت فولاد خوزستان که با همت روابط عمومی به شکل زیبنده‌ای طراحی و اجرا شد نیز با اقتدار و با حضور شرکت‌های هلدینگ در این نمایشگاه از جلوه ویژه‌ای برخوردار بود. هنگام برگزاری نمایشگاه، مسئولان شرکت فولاد خوزستان از غرفه فولاد و شرکت‌های هلدینگ بازدید و از زیبایی غرفه ابراز خرسندی و قدردانی کردند. نمایشگاه یادشده تا ۸ شهریور از ساعت ۱۹ تا ۲۴ در محل دائمی نمایشگاه‌های اهواز ادامه یافت.



آخرین اخبار و تازه‌ترین تحلیل‌ها را در پایگاه خبری «گسترش نیوز» دنبال کنید
www.Gostaresh.news

سر مقاله

افزایش نرخ نفت و آسیب‌های اقتصادی



رضا پدیدار
رئیس کمیسیون انرژی و محیط‌زیست اتاق تهران

در سال‌های تحریم، بهای نفت تا محدوده ۱۰۰ دلار برای هر بشکه بالا رفت؛ آن هم در شرایطی که ایران هنوز یک میلیون بشکه نفت خام در روز صادر می‌کرد و امریکا نیز با عرضه نفت شیل توانسته بود تا حدی خلأ نفت ایران در بازار جهانی را جبران کند. در شرایط فعلی ظرفیت غیرقابل استفاده و قابل توجهی در بازار نفت وجود ندارد و در این شرایط امریکا به متحدان عربی خود و در رأس آنها عربستان دستور افزایش تولید نفت برای کنترل نرخ را داده که به باور بسیاری از تحلیلگران اقتصادی، عربستان چندان در این بازی موفق عمل نخواهد کرد. از طرفی آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) در دو گزارش تحلیلی دو ماه گذشته نسبت به محدود شدن ظرفیت مازاد عرضه نفت جهان هشدار داده و از سوی دیگر انتظارها از کاهش عرضه نفت خام ایران به‌دنبال تحریم‌های جدید امریکا نرخ نفت خام را به بالاترین سطح در ۴ سال گذشته رسانده است. در کنار این موارد باید به افت تولید نفت ونزوئلا و وقفه تولید در کشورهای لیبی، کانادا و پروژه‌های برداشت نفت در دریای شمال نیز اشاره کرد. در این میان آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرده هم‌اکنون تولید نفت از سوی تولیدکنندگان بزرگ افزایش یافته و احتمال می‌رود رکورد تازه‌ای در تولید نفت جهان ثبت شود. این نهاد جهانی که رصدکننده تحولات حوزه انرژی است در عین حال عنوان کرده اختلال در حوزه نفت در برخی مناطق جهان، فشارها بر عرضه جهانی نفت خام را دو چندان کرده، این در حالی است که همچنان شاهد محدود شدن احتمالی ظرفیت عرضه نفت خام در دنیا هستیم.

حال باتوجه به برنامه‌ریزی‌های دقیق مالی کشورهای جهان که به‌طور عمده وارد کننده نفت خام هستند، افزایش نرخ این ماده می‌تواند تاثیر بالایی بر نرخ تمام شده کالا و خدمات داشته باشد. روند صعودی نرخ نفت در ماه‌های پیش رو که حاصل محدودیت‌های تولید و عرضه نفت خام از سوی ایران خواهد بود؛ احتمال بروز آسیب‌های جدی برای تولیدکنندگان کالا و خدمات را بالا می‌برد و در نهایت تاثیر منفی بر تقاضای جهانی نفت خواهد داشت. این تاثیر برای کشورهای جهان متفاوت است و مطالعات انجام شده در کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران حاکی از آن است که شاهد افت کیفی تولیدات و کاهش قابل توجه کمی محصولات کشورهای صنعتی در میان‌مدت خواهیم بود. در همین حال آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی خود درباره رشد تقاضای جهانی نفت خام را روی رقم روزانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه ثابت نگه داشته و در عین حال هشدار داده که قیمت‌های بالای نفت خام می‌تواند سبب کاهش مصرف شود.

براساس برآوردهای این نهاد، قیمت‌های بالای نفت خام سبب ادامه نگرانی‌های مصرف‌کنندگان نسبت به آسیب‌های اقتصادی طولانی‌مدت در سراسر جهان خواهد شد و این شرایط بر روند رشد تقاضای جهانی نفت خام تاثیر منفی خواهد گذاشت. در این صورت و برای جلوگیری از بروز هرگونه آسیب جدی به اقتصاد نفتی، باید از ظرفیت‌های موجود در کشور بهره‌مند شد. به‌عنوان مثال در حوزه تجهیزات و لوازم وارداتی، وزارت نفت باید باتوجه ویژه به تولیدکنندگان داخلی، تمهیدات لازم را برای توسعه فعالیت این تولیدکنندگان فراهم آورد.

همچنین با شناسایی نارسایی‌ها و حمایت جدی از تولیدکنندگان داخلی و ایجاد فضا برای تضمین خرید تولیدات آنها، می‌توان گامی در جهت تداوم خودکفایی در صنعت نفت و تولید تمام یا بخشی از نیازهای استراتژیک کشور برداشت. این اقدام می‌تواند آسیب‌های اقتصادی ناشی از افزایش نرخ نفت در کشورهای بزرگ مصرف‌کننده نفت خام را کاهش دهد و بسترهای مطلوبی را برای استفاده از ظرفیت‌های داخلی فراهم آورد.

به‌نظر نگارنده و برپایه مطالعات انجام شده، هر ۱۰ دلار افزایش بهای نفت خام می‌تواند ضریب نرخ تورم را دست‌کم ۳ تا ۵ درصد در کشورهای مصرف‌کننده نفت افزایش دهد. این پیامد برای کشورهای خریدار دانش فنی و فناوری‌های روزآمد مضاعف است و آسیب‌های افزایش نرخ کالا و خدمات را دست‌کم ۸ تا ۱۰ درصد افزایش خواهد داد. به‌علاوه اینکه با تداوم و ادامه این روند اقتصاد بسیاری از کشورهای جهان شاهد خسارت‌های اقتصادی غیرقابل تصوری خواهد بود.

اقتدار ایران برای چپاولگران قابل تحمل نیست

رئیس مجلس شورای اسلامی، نمایش انبوه سلاح‌های مدرن در رژه امسال نیروهای مسلح را مانور اقتدار و استقلال جمهوری اسلامی ایران عنوان کرد و گفت: این صحنه برای قدرت‌های چپاولگر قابل تحمل نیست، به همین دلیل دست به عملیات جنایتکارانه در اهواز زدند.

به گزارش ایرنا، علی لاریجانی در ابتدای جلسه علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی افزود: ۳۱ شهریور امسال که مصادف با ایام عزاداری و سوگواری سیدالشهدا و یاران باوفای ایشان بود با جنایت تروریست‌های پلید در اهواز رنگ شهادت گرفت و ده‌ها نفر از مردم عزیز خوزستان در این عملیات جنایتکارانه به یاران خود در دفاع مقدس پیوستند یا مجروح شدند. وی با طرح این پرسش که چرا در این روز دزدانه به این اقدام دست زدند و زنان و کودکان بیگناه را به خاک و خون کشیدند، خاطرنشان کرد: تروریست‌های دست‌پرورده قدرت‌های جنایتکار می‌توانستند این کار را در زمان دیگر و در خیابانی انجام دهند، علت انتخاب این مکان و زمان را باید به‌درستی دریافت.

وی اظهار کرد: سال‌هاست با تبلیغات وسیع در جهت اخاذی از کشورهای منطقه، این تئوری را دنبال می‌کنند که ایران را به‌دلیل حمایت از کشورهای منطقه تحریم نظامی کردیم و با خرید سلاح‌های مدرن از امریکا می‌توانید در مقابل قدرت محدود و تحریم شده ایران بایستید. هدف آنان علاوه بر اخاذی، تسلط رژیم صهیونیستی به این کشورهای فلاکت‌زده است.

لاریجانی افزود: برای انحراف افکار عمومی دنیا باید این صحنه را با یک اقدام سبعانه، تحت‌الشعاع تبلیغاتی قرار دهد تا ابعاد قدرت نظامی ایران دیده نشود، بلکه برعکس با تبلیغات زیاد، عملیات تروریستی را بزرگ‌نمایی و نشانه ضعف قدرت امنیتی ایران قلمداد کند. وی همچنین گفت: این اقدام نشان می‌دهد امریکایی‌ها با همه اقدامات تحریمی و تبلیغات وسیع، دچار یأس شده‌اند. در این ۴۰ سال ده‌ها بار تصور کردند ایران کارش تمام شده است.

یک بار با جنگ صدام هلهله راه انداختند که ایران چند هفته هم دوام نمی‌آورد، روز دیگر با کودتای نوژه، کار را پایان یافته تلقی کردند، با هر بحران سیاسی و اجتماعی داخلی دچار توهم شدند و ستاد ویژه راه انداختند. وی افزود: همان گونه که رهبر معظم انقلاب دستور دادند نیروهای امنیتی باید با جدیت و فوریت مسئله را پیگیری کنند و ریشه تبهکاران را بخشکانند. وی با بیان اینکه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس باید این موضوع را پیگیری جدی کند، گفت: مجلس شورای اسلامی ضمن محکوم کردن این اقدام جنایتکارانه به خانواده شهدا تسلیت می گوید و برای مجروحان آرزوی سلامت می کند. رئیس مجلس به مردم شریف اهواز و نمایندگان استان خوزستان نیز تسلیت گفت. لاریجانی همچنین اول مهر و بازگشایی مدارس را به معلمان و دانش‌آموزان تبریک گفت و اظهار امیدواری کرد سال تحصیلی جدید، سالی پربرکت برای ملت ایران باشد.

رئیس جمهوری در آغاز سفر به نیویورک عنوان کرد:

موضوع مهم برجام را دنبال خواهیم کرد

حسن روحانی صبح روز گذشته با بدرقه رسمی علی‌اکبر ولایتی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و اسحاق جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهوری و جمعی از معاونان و وزیران کابینه تهران را به مقصد نیویورک ترک کرد.

روحانی در این سفر علاوه بر سخنرانی در مجمع عمومی، سخنرانی دیگری در اجلاس صلح برای بزرگداشت نلسون ماندلا در صحن عمومی سازمان ملل خواهد داشت. جلسه با مدیران ارشد و نخبگان رسانه‌ای حاضر در نیویورک، نشست با جمعی از نخبگان سیاست خارجی و نیز دیدار با تعدادی از رهبران جوامع اسلامی در امریکا از دیگر برنامه‌های رئیس‌جمهوری در این سفر اعلام شده است.

■ امریکایی‌ها از سازمان ملل سوءاستفاده می‌کنند

به گزارش ایرنا، حسن روحانی پیش از عزیمت به نیویورک برای شرکت در هفتادوسومین نشست مجمع عمومی سازمان ملل اظهار کرد: شرایط جهانی امروز شرایط مناسبی نیست از همه مهم‌تر اینکه امریکایی‌ها بیش از همیشه قلدرمآبی خود را به رخ جهانیان می‌کشند و فکر می‌کنند هر کس زور دارد برمبنای آن می‌تواند تصمیم بگیرد. وی ادامه داد: امریکا فکر می‌کند چون در شورای امنیت حق وتو دارد، می‌تواند هر کاری انجام دهد و همچنین به‌دلیل اینکه میزبان سازمان ملل است نسبت به آن اختیاراتی دارد. رئیس‌جمهوری با تاکید بر اینکه اختیارات امریکا در سازمان ملل باید مشابه دیگر کشورهای عضو باشد، گفت: امریکایی‌ها از این سازمان سوءاستفاده می‌کنند و دیگر کشورها نیز نتوانستند به‌خوبی از آن استفاده کنند.

رئیس‌جمهوری برجام را یکی از تعهدات و پیمان‌هایی عنوان کرد که امریکایی‌ها به آن پشت پا زدند و نقض کردند و گفت: برجام توافقی بین ۷ کشور بود که سازمان ملل و شورای امنیت آن را تایید کردند اما امریکا کاری برخلاف حقوق بشر شروع کرد و آن اینکه ملتی را زیر فشار قرار دهد و با قانون داخلی خود بخواهد مشکلاتی در روابط کشورهای دیگر با ایران به‌وجود آورد. روحانی با اشاره به مشکلات اقتصادی ایجاد شده یادآور شد: مردم ما مقاومت خواهند کرد، دولت خود را کاملا برای مقابله آماده کرده و ما و مردم از ماه‌هایی که کمی با سختی روبه‌رو خواهند شد به حول و قوه الهی عبور خواهیم کرد. وی تاکید کرد: امریکایی‌ها از راه غلط و اشتباهی که انتخاب کرده‌اند پشیمان خواهند شد.

■ ادامه رایزنی با کشورهای دوست

رئیس‌جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود با تشریح محورهای سفر خود به نیویورک اظهار کرد: این سفر که مانند سال‌های گذشته برای شرکت در نشست سالانه مجمع عمومی سازمان ملل انجام می‌شود، فرصت و تریبون عمومی است که در اختیار کشور قرار می‌گیرد و جمهوری اسلامی ایران می‌تواند نظرات خود را نسبت به مسائل بین‌المللی و منطقه‌ای بیان کند. در دیدارهای دوجانبه و در مجمع عمومی سازمان ملل به این جنایت و تخلف امریکا و نقض حقوق بین‌الملل اشاره خواهیم کرد. روحانی رایزنی با کشورهای دوست برای ادامه کار برجام را از دیگر برنامه‌های سفر خود در نیویورک بیان کرد و گفت: در این سفر با رهبران برخی کشورهای اروپایی نیز دیدار می‌کنم و موضوع مهم برجام را دنبال خواهیم کرد تا بتوانیم با کمترین هزینه از این تحریم عبور و امریکا را برای تجاوزگری و مخالفت با کشورها از جمله ایران پشیمان کنیم.

وی مسائل منطقه مانند سوریه، یمن و سایر مسائلی که در این منطقه وجود دارد را از دیگر محورهای دیدارهای خود با سران کشورها عنوان کرد. رئیس‌جمهوری تصریح کرد: وزیر امور خارجه هم در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل جلسه‌ای با وزیران خارجه ۱+ ۴ برگزار می‌کند.

■ اهواز همچنان ایستاده است

رئیس‌جمهوری در ادامه سخنان خود حادثه تروریستی روز گذشته اهواز را بسیار غم‌انگیز عنوان کرد و افزود: افرادی که این فاجعه را آفریدند در مسیر متجاوزان هستند. وی با بیان اینکه اهواز همچنان ایستاده است؛ همان‌گونه که در ۸ سال دفاع مقدس ایستاد، خاطرنشان کرد: در روزهای اولیه جنگ گلوله توپ به خیابان‌های اهواز می‌خورد و شاهد بودم که مردم شجاع و دلاور این شهر را تخلیه نکردند و مقاومت کردند. آنها بعد از جنگ تحمیلی هم برای پیشرفت کشور تلاش کردند؛ بسیار متاسفم که عزادار شدند و بچه‌هایی که باید این روزها به مدرسه می‌رفتند به شهادت رسیدند، پدر و مادرهایی که باید فرزندان خود را برای مدرسه بدرقه می‌کردند، بی‌گناه و مظلومانه شهید شدند. روحانی با بیان اینکه جمهوری اسلامی بی‌تردید از این جنایت نخواهد گذشت، اظهار کرد: برای ما روشن است چه گروهی این کار را کرده و به کجا وابسته است.

■ تغذیه از همسایگان جنوب خلیج‌فارس

رئیس‌جمهوری همچنین با حضور در آیین بازگشایی مدارس و آغاز سال تحصیلی جدید در دبیرستان دخترانه نمونه دولتی عترت منطقه ۹ تهران، با گرامیداشت همزمانی هفته دفاع مقدس و آغاز سال تحصیلی به حادثه تروریستی تازه در اهواز اشاره کرد و گفت: متاسفانه عواملی که هم پول و هم سلاح و سیاست و تبلیغات‌شان از همسایگان‌مان در جنوب خلیج‌فارس تامین می‌شود مردم، نوجوانان و کودکان ما در اهواز را به خاک و خون کشیدند.

استانداردهای دوگانه در برخورد با تروریسم پذیرفتنی نیست

معاون سیاسی وزیر امور خارجه گفت: استانداردهای دوگانه در برخورد با تروریسم به هیچ وجه پذیرفتنی نیست. کشورهای غربی نمی‌توانند داعیه مبارزه با تروریسم داشته باشند اما امکانات اقامتی و رسانه‌ای در اختیار آنان قرار دهند.

به گزارش ایرنا، سید عباس عراقچی، در صفحه شخصی خود در اینستاگرام نوشت: «بلافاصله پس از جنایت تروریستی اهواز، سفیران هلند و دانمارک و کاردار موقت انگلیس و کاردار امارات متحده عربی به وزارت امور خارجه احضار شدند و نسبت به ارائه امکان اقامت و فعالیت به برخی اعضای گروهک تروریستی مزدوری که مسبب این جنایت بود به‌شدت اعتراض شد. جمهوری اسلامی ایران انتظار دارد دولت‌های مزبور مسببان جنایتکار و همه مرتبطان احتمالی با آنها را بازداشت و برای حضور در دادگاه و محاکمه عادلانه به ایران مسترد کنند.» معاون سیاسی وزیر امور خارجه خاطرنشان کرد: «استانداردهای دوگانه در برخورد با تروریسم به هیچ وجه پذیرفتنی نیست. کشورهای غربی نمی‌توانند داعیه مبارزه با تروریسم داشته باشند اما امکانات اقامتی و رسانه‌ای در اختیار آنان قرار دهند.»

سخنگوی وزارت امور خارجه ایران نیز با اعلام اینکه سفیران هلند، دانمارک و کاردار موقت انگلیس (در غیاب سفیر این کشور) به این وزارتخانه احضار شدند گفت: مراتب اعتراض شدید ایران در موضوع حادثه تروریستی اهواز به آنها ابلاغ شد. به گزارش ایرنا، بهرام قاسمی با اعلام این خبر اظهار کرد: در جریان این احضارها که به‌طور جداگانه انجام شد، به دیپلمات‌های ارشد هلند و دانمارک نسبت به اقامت برخی اعضای گروهک تروریستی مزدوری که مسبب جنایت در اهواز بوده‌اند، به‌شدت اعتراض و تاکید شد که انتظار می‌رود دولت‌های مزبور ضمن محکومیت قاطعانه این اقدام تروریستی، مسببان جنایتکار و همه مرتبطان با آنها را برای حضور در دادگاه و محاکمه عادلانه به ایران مسترد کنند.

همه یکصدا محکوم کردند

پس از وقوع حادثه تروریستی در اهواز بسیاری از کشورهای جهان، از جمله عراق، روسیه، ترکیه، سوریه، ارمنستان، پاکستان و چند کشور عربی به دولت و ملت ایران تسلیت گفتند و این حمله تروریستی را محکوم کردند. در ادامه محکوم کردن حمله تروریستی در اهواز از سوی کشورهای جهان، وزارت امور خارجه مصر بامداد یکشنبه با صدور بیانیه‌ای حادثه تروریستی در شهر اهواز را محکوم کرد و شهادت شماری از هموطنان کشورمان را تسلیت گفت. وزارت امور خارجه عراق نیز در بیانیه‌ای حمله تروریستی روز شنبه در اهواز را محکوم کرد. دولت بولیوی نیز با صدور بیانیه‌ای که از سوی وزارت امور خارجه این کشور منتشر شد، حمله تروریستی در اهواز را محکوم کرد. آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل نیز ضمن محکوم کردن حمله تروریستی در اهواز این حادثه را به دولت، ملت ایران و خانواده‌های قربانیان تسلیت گفت. جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) و جنبش جهاد اسلامی هم در بیانیه‌هایی جداگانه ضمن محکوم کردن حادثه تروریستی در شهر اهواز، شهادت شماری از هموطنان کشورمان را تسلیت گفتند.

رئیس جمهوری سوریه نیز در پیامی به حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی، حادثه تروریستی اهواز را محکوم کرد و گفت: ما با تمام امکانات و نیرو در برابر این اعمال تروریستی در کنار شما حضور داریم.

در همین حال سرلشکر باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در پیامی اقدام تروریستی مزدوران استکبار در منطقه را که به شهادت و زخمی شدن جمعی از هموطنان در اهواز منجر شد محکوم و تاکید کرد تا ریشه کنی پدیده نفرت‌انگیز تروریسم از پای نخواهیم نشست.

عکس روز



آخرین روزهای فصل برداشت خرما

عکس: ایسنا

ویژه تر از خبر

اقدام ایران اینترنشنال نقض صریح قانون است

سفیر جمهوری اسلامی ایران در لندن، اقدام شبکه ایران اینترنشنال در پخش مصاحبه سخنگوی گروهک تروریستی را که مسئولیت حادثه مرگبار روز شنبه در اهواز را برعهده گرفته، نقض صریح قانون و نماد آشکار حمایت از تروریسم خواند و گفت: با تمهیداتی که اندیشیده شده اقدام ایران اینترنشنال را در سطح سیاسی از طریق دولت انگلیس و در سطح حقوقی از طریق آفکام که نهاد نظارت بر شبکه‌های تصویری در لندن است، پیگیری می کنیم. به گزارش ایرنا، بعیدی‌نژاد در پیامی توییتری نوشت: شبکه ایران اینترنشنال در اقدامی بی‌شرمانه مصاحبه‌ای از سخنگوی گروه تروریستی که روز شنبه افراد زیادی را به خاک و خون کشید پخش کرد. وی افزود: سفارت ایران در لندن ضمن محکومیت این اقدام، برخورد جدی نهاد نظارتی در انگلیس (آفکام) با این اقدام به‌عنوان ترویج تروریسم و خشونت را پیگیری فوری خواهد کرد. در واکنش به انتقاد بعیدی نژاد، حساب توییتری شبکه ایران اینترنشنال اقدام خود را این گونه توجیه کرد: آقای بعیدی‌نژاد، ایران اینترنشنال مصاحبه با سخنگوی «جنبش الاحواز» را پس از آن انجام داد که رسانه‌های ایران این اقدام را به این گروه نسبت دادند. هدف ما ایفای مسئولیت حرفه‌ای و کسب واکنش رسمی این گروه بوده و مجری شبکه، سخنگوی این گروه را درباره این اقدام به چالش کشید. بعیدی‌نژاد در پاسخ به توییت این شبکه نوشت: پس با آگاهی کامل این مصاحبه شرم‌آور را با نماینده این گروه تروریستی انجام و به آنها برای توجیه رفتار وحشیانه خود تریبون و فرصت کافی دادید. ما به‌طور حتم این نقض صریح قانون را به‌عنوان اقدامی در حمایت از تروریسم و خشونت با دولت انگلیس و آفکام پیگیری خواهیم کرد.

روی خط سیاست

ایرنا- فرماندار اهواز با اشاره به اینکه آمار شهدا و مجروحان حادثه تروریستی روز شنبه در این شهر افزایشی نداشته، گفت: در حال حاضر وضعیت اهواز به حالت عادی بازگشته و شهر در آرامش و امنیت است. جمال عالمی نیسی اظهار کرد: سازمان‌های امنیتی و اطلاعاتی در حال بررسی و شناسایی افراد مرتبط با این حادثه هستند که در صورت پیدا کردن سرنخ آن را به اطلاع شهروندان می‌رسانند.

ایرنا- یک نشریه هنگ‌کنگی مناسبات ایران و روسیه در عرصه‌های گوناگون سیاسی، اقتصادی و منطقه‌ای را بسیار غنی و قوی عنوان کرد و گفت: مسکو همواره تحریم‌های امریکا علیه ایران را غیرقانونی دانسته است. تارنمای روزنامه مورنینگ پست نوشت: برای مسکو وجود ایران در غرب آسیا به‌عنوان یک بازیگر مهم منطقه بسیار بااهمیت است و در این سال‌ها روابط دو کشور همواره رو به گسترش و تقویت بوده است.

ایرنا- هدر نوئرت، سخنگوی وزارت امور خارجه امریکا نیمه‌شب شنبه (به وقت تهران) حادثه حمله تروریستی در اهواز را محکوم و با خانواده قربانیان حادثه ابراز همدردی کرد. به گزارش آسوشیتدپرس، نوئرت نوشت: ما علیه آفت تروریسم افراط‌گرای اسلامی، کنار مردم ایران هستیم و در این شرایط مصیبت‌بار، با آنها ابراز همدردی می‌کنیم. وی ادامه داد: امریکا هر نوع اقدام تروریستی و کشته شدن انسان‌های بیگناه را محکوم می‌کند. پیش از این گرت مارکیز، سخنگوی شورای امنیت ملی امریکا در واکنشی عجیب و بدون محکومیت حادثه روز شنبه گفته بود حکومت تهران باید بر حفاظت از شهروندان خود متمرکز باشد.

ایرنا- رئیس قوه قضاییه در پیامی شهادت جمعی از هموطنان در حمله تروریستی اهواز را تسلیت گفت و برای مجروحان حادثه آرزوی سلامتی کرد. در پیام آیت‌الله آملی لاریجانی آمده است: تروریست‌های کوردل باید بدانند ملت ایران سال‌هاست قربانی اقدام‌های تروریستی متکی به کشورهای سلطه است. ملت و مسئولان ما هیچ گاه در قبال این تحرکات مذبوحانه از هدف مقدس خود کوتاه نمی‌آیند و همه توان خود را در مقابله با جریانات وابسته و مزدور به‌کار خواهند گرفت.

ایرنا- برایان هوک، رئیس گروه موسوم به «اقدام ایران» در وزارت امور خارجه امریکا با تکرار خواست مقام‌های این کشور برای مذاکره با تهران گفت: اگر مقام‌های ایرانی تصمیم به اتخاذ مسیر متفاوتی بگیرند، آماده‌ایم برای ارائه امتیازهای بسیار گفت‌وگو کنیم. هوک در گفت‌وگویی با روزنامه «الشرق‌الاوسط» بار دیگر با انتقاد از سیاست‌های دولت پیشین امریکا و تکرار اتهام‌ها علیه ایران در منطقه، گفت: توافق هسته‌ای با ایران به‌عنوان یک معاهده ثبت نشد، چراکه حمایت کنگره امریکا را نداشت و زمانی که «باراک اوباما» کاخ سفید را ترک کرد، از اعتبار قانونی ساقط شد.

ایسنا- محمدرضا نوری شاهرودی، سفیر ایران در عمان اعلام کرد: هیات وزیران مقررات لغو روادید یک‌طرفه برای ورود اتباع عمان به ایران را ابلاغ کرد و قرار است این مصوبه تا ۱۰ روز آینده اجرا شود.

ایسنا- برخلاف ادعای برخی مقامات امریکایی مبنی بر اینکه سیاست‌شان تغییر نظام در ایران نیست، رودی جولیانی وکیل ترامپ مدعی شد تحریم‌های اقتصادی علیه تهران می‌تواند به وقوع انقلاب در این کشور منجر شود.

ایرنا- وزیر آموزش و پرورش گفت: اهمیت و ضرورت توجه بیشتر به آموزش و پرورش ایجاب می‌کند این سازمان گسترده با حدود ۱۰۷ هزار مدرسه با بدنه جامعه و مردم ارتباط تنگاتنگ داشته باشد تا از ظرفیت‌ها و امکانات جامعه برای پیشبرد این امر خطیر استفاده شود.

مهر- وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تصریح کرد: تروریست‌های حقیر باید بدانند که پاسخی سخت و غافلگیرکننده در انتقام خون‌های پاک به زمین ریخته شده هموطنان‌مان دریافت خواهند کرد. امیر سرتیپ امیر حاتمی وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با عرض تسلیت شهادت جمعی از مردم بی‌گناه و عزیز کشورمان در حمله تروریستی اهواز، ضمن محکوم کردن این حرکت مذبوحانه بدخواهان و دشمنان ملت ایران گفت: این اقدام کور بار دیگر ضعف و زبونی استکبار جهانی و اذناب بی‌مقدار آنان در منطقه و اقتدار و عزت ایران اسلامی در عرصه‌های جهانی را نشان داد؛ چراکه ممکن نبودن مقابله و رودررویی مستقیم با نظام مقتدر ایران اسلامی، دشمن ناتوان را وادار به حمله به مردمی بی‌دفاع کرده است.

ایلنا- ناصر سراج، رئیس سازمان بازرسی کل کشور گفت: براساس قانون اصلاح قانون ممنوعیت بکارگیری بازنشستگان که در روزنامه رسمی منتشر شد؛ این افراد ۶۰ روز مهلت دارند برای ترک پست‌های دولتی اقدام کنند.

با تکیه بر توان داخلی، ۷۸۰هزار یورو در صنعت هوانوردی صرفه‌جویی شد

بهره‌برداری از رادار فرانسوی با دانش ایرانی

گروه حمل‌ونقل
editor@smtnews.ir



پس از ۹ماه تلاش متخصصان داخلی، عملیات نصب و راه‌اندازی سامانه راداری فرودگاه بندرعباس به پایان رسید و این سامانه همزمان با آغاز هفته دفاع مقدس، با حضور رئیس مجلس شورای اسلامی به‌بهره‌برداری رسید. این رادار حدود ۱۳سال پیش از فرانسه خریداری شد اما به‌دلیل تحریم، ورود آن به کشور به مشکل برخورد تا اینکه به لطف برجام، ورود آن به کشور امکان‌پذیر شد اما فرانسوی‌ها از نصب آن خودداری کردند و بر همین اساس، متخصصان و مهندسان ایرانی نصب و راه‌اندازی این سامانه را برعهده گرفتند که این مسئله، صرفه‌جویی ارزی حدود ۷۸۰هزار یورویی برای کشور به‌دنبال داشته است.

به گزارش صمت علی لاریجانی، رئیس مجلس شورای اسلامی در آیین آغاز به‌کار رسمی سامانه راداری فرودگاه بین‌المللی بندرعباس، گفت: این رادار می‌تواند بخشی از تسلط راداری آسمان ایران که برای افزایش ایمنی پروازها لازم است را تامین کند و علاوه بر آن خدماتی در فرودگاه بندرعباس ارائه می‌کند که ظرفیت‌های مناسبی برای این استان و کشور ایجاد خواهد کرد.

لاریجانی با ابراز خشنودی از اینکه مراحل نصب و راه‌اندازی این سامانه راداری مدرن به دست متخصصان شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران و شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی انجام شده، خاطرنشان‌کرد: باید به مهندسان و متخصصان کشور که در نصب و راه‌اندازی این سامانه راداری تلاش کردند، آفرین بگوییم و به‌تدریج زمینه را برای تسلط بر این فناوری‌ها فراهم کنیم.

وی با اشاره به اهمیت جایگاه صنعت هوانوردی افزود: باید به بخش هوایی کشور چه در سطح نظامی و چه عمرانی توجه بیشتری داشته باشیم و به‌کسب دانش از خارج و حمایت از مهندسان داخلی و توانمندسازی آنها توجه کنیم؛ به‌ویژه با توجه به شرایط فعلی باید بیشتر به بخش داخلی بها داد و نیازهای کشور را در داخل تامین کرد.

لاریجانی با اشاره به اینکه در قانون برنامه ششم توسعه، توجه ویژه‌ای به صنعت هوانوردی شده، اظهارکرد: با توجه به‌شرایط تحریم باید در روش‌های‌مان برای دست یافتن به توسعه مورد نظر در این صنعت تغییر ایجاد کنیم.

رئیس‌مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه بخش مهمی از صنایع کشور در استان هرمزگان قرار داد، گفت: از نظر زیرساختی باید توجه بیشتری به این استان شود. البته در قانون برنامه ششم توسعه توجه ویژه‌ای به این منطقه شده و زمینه‌های جهش در آن فراهم است.

■ افزایش چشمگیر ضریب‌ایمنی پروازها

در بخش دیگری از این آیین، رحمت‌الله مه‌آبادی، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران با اشاره به بهره‌برداری از رادار فرودگاه لارستان در هفته‌های گذشته، گفت: تعداد ایستگاه‌های راداری کشور به ۱۷ایستگاه فعال، تعداد سامانه‌های رادارهای عملیاتی به ۲۴سامانه و تعداد ایستگاه‌های کمک‌ناوبری به ۱۲۴ایستگاه افزایش یافته است.

مه‌آبادی افزود: با نصب سامانه پشتیبانی راداری برای پشتیبانی از پایداری ارائه سرویس راداری به پروازهای عبوری و ایجاد امکان نظارت در محدوده اپروچ پایانه هوایی بندرعباس و فرودگاه‌های محدوده این ایستگاه، ضریب‌ایمنی پروازها به‌طور چشمگیری ارتقا خواهد یافت.

وی اضافه کرد: کمتر از ۲هفته پیش پایانه جدید فرودگاه لارستان به بهره‌برداری رسید. این یکی از ده‌ها پروژه عمرانی با سرمایه‌گذاری ۱۰۰۰میلیاردتومانی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران است که فقط در ۳.۵سال گذشته اجرایی‌شده است.

> اجرای حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی و خرید بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان انواع تجهیزات مدرن فرودگاهی و ناوبری هوایی فقط در ۳.۵سال گذشته و پیش از افزایش نرخ تسعیر ارز، به‌جای تحمیل هزینه سنگین به کشور، سرمایه‌ای به میزان بیش از ۴۰۰۰میلیارد تومان آفریده و نویدبخش رشد و شکوفایی در صنعت فرودگاهی و ناوبری هوایی کشور است

مه‌آبادی اظهارکرد: ۲پروژه راهبردی ناوبری هوایی کشور یعنی سامانه‌های راداری SSR و PSR بندرعباس از میان ده‌ها مجموعه تجهیزات مدرن خریداری شده امروز به بهره‌برداری می‌رسد که ارزش فعلی آن حدود ۱۰۰میلیارد تومان است.

■ تکمیل پوشش راداری کریدور خلیج‌فارس – آتلانتیک

مه‌آبادی در ادامه گفت: با بهره‌برداری از این پروژه، علاوه بر تکمیل پوشش راداری منطقه راهبردی هرمز و دریای‌عمان، حجم بسیار بالایی از ترافیک هوایی در پهنه خلیج همیشه فارس تحت نظارت رادار و سامانه پشتیبانی نصب شده در بندرعباس قرار خواهد گرفت و ارائه سرویس راداری در کریدور خلیج‌فارس به آتلانتیک نیز کامل خواهد شد.

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، اضافه کرد: این کار علاوه بر اجرای تکالیف قانون‌گذار در قوانین برنامه‌های توسعه سوم، چهارم و پنجم در زمینه تکمیل پوشش راداری کشور، به‌دلیل تحقق کامل تعهدهای بین‌المللی دولت جمهوری اسلامی ایران برای تکمیل پوشش راداری شبکه جهانی ترافیک هوایی، ارزش بین‌المللی داشته و با تسهیل جریان تبادل ترافیک هوایی میان ایران، امارات و عمان، به‌بهبود و ارتقای ایمنی و کیفیت کنترل ترافیک منطقه کمک خواهد کرد.

وی افزود: بهره‌برداری از این دو سامانه، علاوه بر تسهیل جریان ترافیک پروازهای عبوری در کریدورهای بین‌المللی کشور و تسهیل ناوبری پروازهای بین‌المللی و داخلی در فضای ایران، با ایجاد امکان نوین ارائه سرویس راداری تقرب در پایانه هوایی استان هرمزگان، به تسهیل کیفیت ناوبری، ایمنی پروازها و نشست و برخاست هواپیماها در فرودگاه‌های این استان ساحلی و حساس خواهد افزود.

رئیس هیات‌مدیره شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ادامه داد: این پروژه را باید نمونه‌ای از تلفیق هنر و هوشمندی مدیریت کشور در استفاده عملی همزمان و حداکثری از فرصت پسابرجام از یک‌سو و بهره‌گیری از ظرفیت حداکثری از توان متخصصان داخل و دانش بومی شرکت‌های دانش‌بنیان ازسوی دیگر دانست.

■ صرفه‌جویی ۸۰میلیارد تومانی در پوشش راداری کشور

وی با بیان اینکه در راستای تحقق منویات رهبر معظم انقلاب و اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، همه عملیات نصب و راه‌اندازی این دو سامانه راهبردی، برای نخستین‌بار در شرایطی ویژه و با استفاده از توان متخصصان شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی انجام شده، گفت: همچنین دو بخش مهم دکل و ریدوم آنتن رادار، آماده بهره‌برداری نیز ازسوی شرکت‌های دانش‌بنیان ساخته شده است.

البته وقتی بدانیم که این اقدام به همراه تبحر گروه خرید تجهیزات، فقط تا این تاریخ موجب صرفه‌جویی بیش از ۸۰میلیارد تومانی در پروژه تکمیل پوشش راداری کشور شده، ارزش این اقدام دوچندان خواهد شد.

مه‌آبادی افزود: صنعت فرودگاهی و ناوبری هوایی کشور که در سال‌های گذشته به علت کم‌توجهی‌ها و فشار تحریم، شرایط سختی را گذرانده، با اجرای انبوهی از پروژه‌های مهم و زیربنایی، امروز مسیر رشد و توسعه خود را به سرعت در پیش گرفته است.

وی ادامه داد: اکنون همه فرودگاه‌های کشور و ۱۲۴ایستگاه ارتباطی، کمک‌ناوبری و راداری به کارگاه‌های فعال و پرنشاط سازندگی تبدیل شده است.

وی افزود: اجرای حدود ۱۰۰۰میلیارد تومان پروژه عمرانی و خرید بیش از ۱۰۰۰میلیارد تومان انواع تجهیزات مدرن فرودگاهی و ناوبری هوایی فقط در ۳.۵سال گذشته و پیش از افزایش نرخ تسعیر ارز، به‌جای تحمیل هزینه سنگین به کشور، سرمایه‌ای به میزان بیش از ۴۰۰۰میلیارد تومان آفریده و نویدبخش رشد و شکوفایی در صنعت فرودگاهی و ناوبری هوایی کشور است.

وی تاکید کرد: با تلاش‌هایی که در ۳سال گذشته انجام شده، در زمینه تجهیزات فرودگاهی و ناوبری هوایی تا ۲دهه آینده، هیچ دغدغه و نگرانی مهمی برای مسئولان ارشد کشور ایجاد نخواهد شد.

■ تجربه موفق نصب رادار به دست متخصصان داخلی

در بخش دیگری از این آیین، محمد حبیب‌الهی، مدیرکل ارتباطات و ناوبری هوایی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران درباره جزئیات پروژه نصب رادار فرودگاه بندرعباس، اظهار کرد: این رادار در سال ۸۴ به همراه رادارهای پروژه آریا خریداری شد، اما با شروع تحریم‌ها، کشور فرانسه از ارسال آن به ایران خودداری کرد. پس از تصویب برجام این رادار به کشور ما ارسال شد اما با توجه به پایان دوره قرارداد، کشور فرانسه از نصب آن خودداری کرد و در آن شرایط دشوار متخصصان داخلی نصب این رادار را بر عهده گرفتند.

مدیرکل ارتباطات و ناوبری هوایی شرکت فرودگاه‌ها با اشاره به اینکه پوشش رادار ثانویه ۲۵۰ و پوشش رادار اولیه آن ۸۰ناتیکال مایل است، افزود: این سامانه راداری شامل رادار اولیه و رادار ثانویه مجهز به مد S است که با قیمت حدود ۷.۷میلیون‌یورو از شرکت تالس‌فرانسه خریداری شده است. هزینه نصب رادار ۷۸۰هزار یورو بوده که به همین اندازه نیز صرفه‌جویی ارزی شده است.

وی درباره عملیات اجرایی نصب این رادار گفت: پروژه نصب از دی۹۶ کلید خورد. با توجه به اینکه دکل و ریدوم این رادار باید در داخل ایران تهیه و نصب می‌شد، با یک شرکت داخلی قرارداد منعقد کردیم و ساخت دکل و بررسی نقشه‌های دکل انجام شد و در نهایت دکل را در مدت ۳هفته نصب کردیم.

حبیب‌الهی افزود: نصب تجهیزات و آنتن و متعلقات نیز در ۳۰روز کاری به‌طور متناوب انجام شد. دلیل تناوب این بود که اداره مهندسی تجهیزات راداری باید ۱۶رادار و حدود ۷ اتوماسیون راداری را در کشور پشتیبانی و نگهداری کند و این امر، مستلزم داشتن نیروی متخصص به‌اندازه کافی است که به‌دلیل کمبود نیرو مجبور بودیم برای عملیاتی ماندن سرویس‌های دیگر، برنامه‌ریزی متناوب داشته باشیم.

حبیب‌الهی گفت: از مزیت‌های نصب این رادار می‌توان به ترمیم پوشش راداری و پشتیبانی رادارهای جنوب کشور، استفاده بهینه از فضای کشور، تسهیل در طرح اپروچ فرودگاه بندرعباس و افزایش ضریب ایمنی در عملیات پروازی اشاره کرد.



رحمت‌الله مه‌آبادی

> در زمینه تجهیزات فرودگاهی و ناوبری هوایی تا ۲دهه آینده هیچ دغدغه و نگرانی مهمی برای مسئولان ارشد کشور ایجاد نخواهد شد

برخورد با بازارسیاه فروش بلیت پروازهای اربعین

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: نرخ نهایی سفر تهران-نجف-تهران و تهران-بغداد-تهران ۲میلیون و ۲۰۰هزار تومان و مسیر یک‌طرفه، نصف این قیمت است. همچنین نرخ پروازهای مشهد-نجف-مشهد و مشهد-بغداد-مشهد ۲میلیون و ۸۰۰هزار تومان است که برای پرواز یک‌طرفه این نرخ، یک‌میلیون و ۴۰۰هزار تومان خواهد بود. این قیمت‌ها از ۲تا ۱۲آبان اعمال می‌شود.

به گزارش صمت از روابط‌عمومی سازمان هواپیمایی کشوری، رضا جعفرزاده با تاکید بر اینکه نرخ‌ها آزاد است و سازمان هواپیمایی کشوری نمی‌تواند به‌طور تکلیفی نرخی به شرکت‌های هواپیمایی تحمیل کند، گفت: مدیران شرکت‌های هواپیمایی برای کمک به زائران، نرخ‌ها را در این حد حفظ کردند.

جعفرزاده اضافه کرد: مرسوم است که در زمان اوج پروازها و زمان‌هایی که تعادل عرضه و تقاضا بهم می‌خورد با توجه به محدود بودن تعداد پروازها، صحبت از افزایش نرخ بلیت به میان آمده و برخی واسطه‌ها شکل می‌گیرند که این، باعث غیرواقعی شدن نرخ بلیت‌ها می‌شود.



وی ادامه داد: برای اینکه همه شرکت‌های هواپیمایی با یکدیگر هماهنگ شده و برای عرضه و تقاضا نرخ بلیت هم تعادل وجود داشته باشد، با سازمان هواپیمایی کشوری هماهنگی می‌شود که بلیت با این نرخ فروخته شده و نظارت روی توزیع بلیت‌های اربعین که از ۲تا ۱۲آبان است، ادامه داشته باشد.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری در پاسخ به این پرسش که آیا نرخ پروازهای دیگر شهرها به مشهد و نجف تغییر می‌کند، گفت: این مسئله بستگی به میزان تقاضا دارد البته نرخ اعلام شده درباره پرواز نجف، از تمامی شهرستان‌ها همین بوده و تغییر نمی‌کند.

وی یادآوری کرد: شرکت‌های هواپیمایی اگرچه خدمات ارائه می‌دهند اما نرخ‌های اعلام شده با توجه به معیارهای درآمد و هزینه آنها متفاوت است و عوامل زیادی از جمله هزینه‌ها و کشش بازار در عرضه و تقاضا مطرح است. با این‌حال آنچه مدنظر سازمان هواپیمایی کشور و در این زمینه نگرانی اصلی است، بحث ایمنی پروازهاست و شرکت‌های هواپیمایی بابت رعایت این مسئله، متحمل هزینه‌های سنگینی می‌شوند.

جعفرزاده درباره شرکت‌های هواپیمایی معتبر فروش بلیت‌های اربعین گفت: پس از مشخص شدن شرکت‌های مورد نظر از بین ۱۶شرکت و اینکه کدام شرکت‌ها این پروازها را انجام می‌دهند، نام‌های آنها اعلام خواهد شد. شرکت‌ها باید برای گرفتن مجوز به سازمان هواپیمایی کشوری مراجعه و برای دریافت مجوزها اقدام کنند.

وی ادامه داد: فهرست مراکز معتبر برای ارائه بلیت هواپیما به‌زودی معرفی می‌شود تا از دفاتر و سایت‌های مجاز این بلیت‌ها تهیه شود. با این حال به‌جز دفاتر معتبر ارائه شده بلیت، بحث اصالت‌سنجی بلیت‌ها هم در نظر گرفته شده است.

مدیر روابط‌عمومی سازمان هواپیمایی کشوری درباره برخورد با بازار سیاه فروش بلیت اربعین، گفت: به دفاتر خدمات مسافری که دارای مجوز بند«الف» از سازمان هواپیمایی کشوری هستند، مجوز داده شد برای فروش بلیت به شیوه الکترونیک نیز اقدام کنند. براین اساس ۵۷سایت می‌توانند به‌طورالکترونیکی بلیت بفروشند.

جعفرزاده با اشاره به اینکه زمان فروش بلیت اربعین به‌زودی اعلام خواهد شد، اظهار کرد: به همه شرکت‌های هواپیمایی توصیه شده در این ایام روی نحوه توزیع بلیت‌های خود نظارت کامل داشته باشند و در صورت بروز هر تخلفی به شرکت‌های هواپیمایی، انجمن شرکت‌ها و سازمان هواپیمایی که قابل دسترس است، شکایت کنند.

وی افزود: دو نوع نظارت و برخورد با متخلفان داریم که یکی ازسوی دفتر نظارت سازمان هواپیمایی کشوری است که بازرسی‌های ویژه دارند و دیگری با استفاده از گزارش‌های مردمی است که به سایت سازمان مراجعه کرده و تخلف را گزارش می‌کنند. وی افزود: سازمان هواپیمایی به‌عنوان ابزار حاکمیت دولت در بحش حمل‌ونقل هوایی، تاکید ویژه‌ای روی ایمنی پروازها دارد. شاید ما پروازها را کاهش داده باشیم اما این مسئله به‌دلیل افزایش ایمنی است.

روی خط خبر

مشارکت ایران و جمهوری آذربایجان در کریدور شمال-جنوب

معاون وزیر راه، ارتباطات و فناوری پیشرفته جمهوری آذربایجان اعلام کرد: مشارکت راهبردی تهران و باکو زمینه‌ساز توسعه همکاری‌های دو کشور در حوزه‌های گوناگون شده است.

به گزارش ایرنا، المیر ولی‌زاده با بیان اینکه همکاری‌های دو کشور در سطح عالی قرار دارد و تهران و باکو با یکدیگر مشارکت راهبردی دارند، افزود: طرح‌های مشترک بین ایران و جمهوری آذربایجان شامل راهگذر بین‌المللی شمال-جنوب و توسعه خط‌آهن و همکاری در دریای خزر امکان می‌دهد روابط بین دو کشور بیش از پیش گسترش یابد.

ولی‌زاده درباره مشارکت جمهوری آذربایجان در طرح تکمیل راهگذر حمل‌ونقل شمال-جنوب افزود: در قالب این طرح خط ریلی جدید میان آستارای جمهوری آذربایجان و آستارای ایران ساخته شده است.

جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان در ابتدای سال۱۳۹۵ به‌منظور توسعه همکاری‌های اقتصادی، به ایجاد ارتباط ریلی متعهد شده بودند و سال گذشته با تحقق آن، قطارهای جمهوری آذربایجان و روسیه، عبور آزمایشی خود را از این مسیر تجربه کردند. با اتصال به راه‌آهن رشت-قزوین، کریدور ریلی شمال-جنوب ایران تکمیل خواهد شد.

بلاتکلیفی نرخ بلیت سفرهای جاده‌ای اربعین

رئیس اتحادیه شرکت‌های حمل و نقل مسافری گفت: هنوز تصمیمی مبنی بر افزایش قیمت بلیت اتوبوس برای جابه‌جایی زائران در ایام اربعین گرفته نشده است.

احمدرضا عامری با اشاره به افزایش چند برابری قیمت لاستیک در چند ماه گذشته، به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: قیمت قطعات یدکی و لاستیک در بخش ناوگان حمل‌ونقل عمومی چندین برابر شده و همین موضوع زمینه‌ساز مشکلات بسیاری برای رانندگان شده است. وی ادامه داد: وزارت صنعت، معدن و تجارت باید برای بهبود وضعیت ناوگان حمل و نقل عمومی اقدام کند.

عامری با تاکید بر اینکه ناوگان حمل‌و نقل جاده‌ای به‌طور کامل آماده جابه‌جایی زائران کربلا در اربعین است، گفت: رانندگان به‌دلیل افزایش مدت زمان سفر و همچنین تردد یکسر خالی اتوبوس‌ها، درخواست افزایش قیمت داده‌اند اما هنوز تصمیم قطعی گرفته نشده است.

جانمایی ایستگاه دوم راه‌آهن تهران

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از جانمایی ایستگاه دوم راه‌آهن تهران در محدوده جنوب‌غرب میدان آزادی خبر داد.

نادر محمدزاده به پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، گفت: با توجه به محدودیت‌های زمین در جنوب غرب میدان آزادی، با ارتش جمهوری اسلامی ایران توافق شد تا ۲۰هکتار از زمین‌های ارتش در اختیار شرکت راه‌آهن قرار گیرد. وی افزود: این نقطه ازسوی مشاور فرانسوی و ایرانی و پس از بررسی نقاط گوناگون تهران، با توجه به نزدیکی پایانه مسافربری غرب، فرودگاه مهرآباد و ایستگاه مترو انتخاب شده تا بتواند محل تردد قطارهای پرسرعت و قطار حومه‌ای تهران-اسلامشهر-رباط‌کریم-پرند باشد. مدیرکل راه‌وشهرسازی استان تهران با اشاره به مزیت‌های ایستگاه دوم راه‌آهن تهران، گفت: این ایستگاه باوجود قرار داشتن در نزدیکی پایانه مسافربری غرب و فرودگاه مهرآباد با خطوط مترو تهران نیز در ارتباط خواهد بود و قابلیت اتصال فرودگاه امام خمینی(ره) به فرودگاه مهرآباد را دارد. محمدزاده افزود: حجم فعالیت‌های حوزه مسافری ایستگاه دوم راه‌آهن تهران به‌دلیل ارتباط و انطباق با شیوه‌های گوناگون حمل‌ونقلی و شبکه حمل‌ونقل درون‌شهری، نسبت به ایستگاه اصلی تهران به مراتب بالاتر خواهد بود. وی از صدور سند قطعی برای ۴۴۰هکتار از زمین‌های فرودگاه مهرآباد خبر داد و گفت: از مجموع این زمین‌ها، نخست مشکلات حقوقی ۱۷۰هکتار مشاع و به‌تازگی، ۲۷۰هکتار دیگر برطرف شد و تنها مقدار کمی باقیمانده تا مشکلات حقوقی فرودگاه مهرآباد به‌طور کامل برطرف شود.

خبر

انفجار نرخ مسکن قابل‌پیش‌بینی نبود



معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در ۵ سال گذشته نرخ مسکن معقول بود و به طور ناگهانی، جهش نرخ اخیر رخ داده، این درحالی است که در بخش مسکن شاهد اتفاق خاصی نبوده‌ایم که موجب چنین انفجار قیمتی در مدت ۶ ماه شود. حامد مظاهریان در پاسخ به این پرسش که آیا شرایط حال حاضر بازار مسکن قابل‌پیش‌بینی نبود، به ایلنا گفت: بخش مسکن تابع شاخص‌های کلان اقتصادی است و حدود ۵ درصد از ارزش افزوده کل کشور را تشکیل می‌دهد. برطرف شدن رکود در چند سال گذشته، ناشی از هدف‌گذاری سیاست‌های بخشی بود و بررسی آمارها تا پایان سال ۱۳۹۷ نیز موید صحت این سیاست‌هاست. وی افزود: همانقدر که تلاطمی به این وسعت در بازار ارز و طلا قابل پیش‌بینی نبود، امکان پیش‌بینی بازار مسکن و افزایش نرخ خارج از عرف این بازار هم وجود نداشت و کسی نمی‌توانست پیش‌بینی کند که بازارهای اقتصادی دچار چنین التهابی شوند و هر بار صحبت از پیش‌بینی بازار مسکن می‌شد، اقتصاددانان آن را مشروط به تغییر یا ثبات در اقتصاد کلان می‌دانستند. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سال گذشته شاخص‌های مسکن با شیبی ملایم در حال رشد بودند، گفت: در سال ۹۶ تعداد مبایعه‌نامه‌ها، حجم ریالی آنها و نرخ مسکن، حدود ۵ تا ۶ درصد رشد داشت و صدور پروانه ساختمانی هم حدود ۵.۶ درصد رشد مثبت را نشان می‌داد. همچنین سال ۹۶ پس از ۴ سال برای نخستین بار شاهد افزایش ملایم ارزش افزوده بخش ساختمان به میزان ۱.۲ درصد بودیم. مظاهریان ادامه داد: در اسفند سال گذشته پیش‌بینی این بود که اگر بازارهای موازی از تعادل خارج نشوند از سال بعد می‌توانیم رشد اقتصادی آرامی در بخش مسکن داشته باشیم.

وی با تاکید بر اینکه بخش زیادی از اتفاق‌های اقتصادی قابل پیش‌بینی نبود و از بیرون به حوزه مسکن تحمیل شد، گفت: وقتی اقتصاد کلان کشور دچار تلاطم شد، همه بازارهای اقتصادی از جمله مسکن دچار مشکل شدند. مظاهریان در پاسخ به این پرسش که آیا امکان پیش‌بینی آزاد شدن فنر تورم انباشته و اثرگذاری آن در بخش مسکن وجود نداشت، تصریح کرد: به‌عنوان متولی بخش مسکن در دولت باید برمبنای آنچه بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه اعلام می‌کند، عمل کنیم و پیش‌بینی این بود که تورم حدود ۱۰ درصد خواهد بود.

افزایش نرخ و ادامه رکود بازار مسکن

چگونه با ۴۰ میلیون تومان صاحبخانه شویم؟

اکرم امینی
editor@smtnews.ir



چند برابر شدن نرخ واحدهای مسکونی در یکی، دو ماه گذشته، بسیاری از مردم را از تب‌وتاب خرید خانه انداخته است. نگاهی به سایت‌های خرید مسکن نشان می‌دهد واحدی که تا چند ماه پیش هر مترمربع آن بین ۲ تا ۴ میلیون تومان نرخ داشت اکنون با افزایش بیش از ۲ برابری تا ۷ میلیون تومان نیز قیمت‌گذاری شده است. گران شدن نرخ مسکن در هفته‌های اخیر در حالی است که بازار مسکن مدت‌هاست در رکود به‌سر می‌برد و خرید و فروش چندانی انجام نمی‌شود.

به گزارش صمت، مصطفی قلی‌خسروی، رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران در پاسخ به این پرسش که برخی متقاضیان مسکن انتظار دارند چون معاملات مسکن کاهش یافته و بازار در رکود است، نرخ مسکن کاهش یابد، به فارس گفت: کدام کالا در کشور است که رشد نرخ داشته و سپس ارزان شده که انتظار داشته باشیم نرخ مسکن کاهش یابد؟

او با تاکید بر اینکه بازار مسکن دچار رکود نیست، اضافه کرد: رکود به این معنی است که هیچ معامله‌ای نداشته باشیم، در حالی که براساس آمار، میزان معامله‌های مسکن در کشور در ۶ ماه نخست امسال نسبت به ۶ ماه نخست سال گذشته افزایش داشته است.

وی معتقد است در چنین شرایطی استفاده از لفظ «رکود مسکن» درست نیست و برای وضعیت کنونی بازار مسکن می‌توان از کلمه «کسادی» استفاده کرد. قلی‌خسروی گفت: به‌طور قطع این دوره کسادی بازار سپری می‌شود و بازار مسکن دوباره رونق می‌گیرد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به اینکه مسئولان به افزایش نرخ مسکن علاقه ندارند، اظهار کرد: نمی‌توانیم بگوییم مسکن نخرید که ارزان می‌شود یا اینکه مسکن بخرید زیرا احتمال دارد مسکن گران شود. مردم و متقاضیان مسکن خودشان می‌دانند چه زمانی باید اقدام به خرید یا فروش مسکن کنند.

وی تاکید کرد: مسکن برخلاف ارز امن‌ترین حوزه برای سرمایه‌گذاری است.

■ چرا بازار مسکن کساد است؟

چه از لفظ رکود استفاده کنیم و چه کسادی، به هرحال بازار مسکن این روزها رونق چندانی ندارد و با افزایش قیمت‌ها، شاید باید منتظر دوام این وضعیت باشیم.

فرهاد بیضایی، کارشناس اقتصاد مسکن در این زمینه به صمت گفت: مدت‌هاست شرایط رکود بر بازار مسکن حاکم است و رکود تورمی این وضعیت را تشدید کرده است.

به‌گفته او، وقتی می‌توان از رونق بازار مسکن سخن گفت که شاهد بهبود ساخت‌وساز در کشور باشیم اما در حال حاضر آمار پروانه‌های ساختمانی به‌عنوان شاخصی برای نشان دادن سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن، در رکود به‌سر می‌برد و خود این مسئله نیز نشانه‌ای از رکود و کسادی بازار مسکن است.

او در پاسخ به این پرسش که باوجود کسادی بازار مسکن چرا شاهد افزایش قیمت‌ها بودیم، گفت: چند عامل در این زمینه اثر می‌گذارد که یکی از آنها کاهش ارزش پول ملی در ماه‌های گذشته است. این مسئله موجب شد مردم به‌دنبال تبدیل کردن سرمایه‌های خود به دارایی مانند ارز و سکه بروند. گرچه این مسئله در حوزه مسکن نیز می‌توانست افزایش تقاضا را به‌دنبال داشته باشد اما پیش‌نیازهایی وجود دارد که فراهم نشده بود؛ به عنوان مثال پیش‌تر باید عرضه مناسبی در زمینه مسکن اتفاق می‌افتاد.

بیضایی ادامه داد: چند سال مداوم است که تولید مسکن کمتر از ۵۰ درصد ظرفیت را در کشور شاهد هستیم؛ بنابراین باوجود اینکه شرایطی ایجاد شد که مردم برای حفظ سرمایه، به سمت بازارهای سرمایه‌ای و تبدیل سرمایه به دارایی بروند، از آنجایی که در سال‌های گذشته عرضه مناسبی در حوزه مسکن نداشتیم شاهد نابرابری عرضه و تقاضا در حوزه مسکن بودیم که در افزایش نرخ مسکن اثرگذار است.

■ شرط رونق بازار مسکن

این کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است برای گذر از شرایط فعلی بازار مسکن چند اقدام باید انجام شود.

او توضیح داد: تجربه‌هایی مانند پیش‌فروش خودرو و سکه نشان داده مردم حاضر به سرمایه‌گذاری در داخل کشور هستند اما در بلاتکلیفی به سر می‌برند که پول خود را در کدام بازار سرمایه‌گذاری کنند تا آسیبی نبینند.

وی با تاکید بر اینکه بازار مسکن یکی از بازارهای مناسبی است که می‌تواند برمبنای مکانیسم پیش‌خرید، سرمایه‌های مردم را جذب کند، افزود: این کار می‌تواند با اولویت خانه‌دار شدن افراد بدون خانه انجام و سرمایه این افراد تبدیل به دارایی شود.

به‌گفته بیضایی، وجود پول در دست مردم و بحران نقدینگی، اقتصاد کشور را تهدید می‌کند اما می‌توان با فراهم کردن شرایط سرمایه‌گذاری مردم در حوزه‌ای مانند مسکن، این تهدید را به فرصت تبدیل و نقدینگی را وارد جریانی کرد که منجر به افزایش تولید، افزایش قدرت اقتصادی خانوار و رشد اقتصادی کشور شود.

■ مردم را با ۴۰ میلیون تومان می‌توان خانه‌دار کرد

این کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است اگر نرخ زمین از نرخ نهایی واحد مسکونی حذف شود می‌توان مردم را با آورده‌های کم نیز خانه‌دار کرد.

او توضیح داد: براساس آمار رسمی، ۶۰ تا ۷۰ درصد نرخ واحد مسکونی در کلانشهرها و ۶۰ درصد نرخ خانه در کل کشور مربوط به نرخ زمین است؛ بنابراین در یک خانه ۳۰۰ میلیون تومانی، حدود ۱۸۰ میلیون تومان مربوط به نرخ زمین است و اگر ارزش زمین را از نرخ چنین خانه‌ای حذف کنیم، نرخ نهایی آن ۱۲۰ میلیون تومان می‌شود.

به‌گفته وی، در این رقم معافیت‌های مالیاتی و بیمه‌ای را نیز می‌توان لحاظ کرد و در نهایت نرخ یک واحد مسکونی ۳۰۰ میلیون تومانی را به حدود ۹۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان رساند. بیضایی افزود: حال اگر وام ۵۰ میلیون تومانی هم ارائه شود طیف وسیعی از مردم می‌توانند با ۴۰ تا ۵۰ میلیون تومان صاحب خانه شوند.

■ استفاده از زمین‌های دولتی برای خانه‌دار کردن مردم

این کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است دولت برای این کار می‌تواند از زمین‌هایی که در اختیار دارد استفاده کند.

او توضیح داد: زمین‌های دولتی که باعنوان زمین شهری در اختیار وزارت راه و شهرسازی است یا با عنوان منابع طبیعی در اختیار جهاد کشاورزی است از جمله زمین‌های قابل استفاده در این طرح است.

همچنین زمین‌های بدون کاربری نهادهایی مانند ارتش و سپاه را می‌توان به این کار اختصاص داد. به گفته او تجربه این کار در اوایل انقلاب در کشور وجود دارد و موفق نیز بوده است.

بیضایی افزود: موفقیت این مسئله در گرو آن است که دولت عزم جدی داشته باشد که برای جذب نقدینگی در اختیار مردم، برنامه‌ریزی کند.

وی ادامه داد: حوزه مسکن از کم دردسرترین و مطمئن‌ترین حوزه‌های اقتصادی برای سرمایه‌گذاری است اما به شرط اینکه این پول برای تولید مسکن خرج شده و منجر به صاحبخانه شدن بخشی از مردم شود نه اینکه پول وارد چرخه دلالی و واسطه‌گری مسکن و موجب افزایش نرخ مسکن شود.

این کارشناس اقتصاد مسکن یادآور شد: اکنون در سرپل ذهاب شاهد این هستیم که زمین و تسهیلات به مردم داده شده تا خودشان خانه بسازند. این مدل را شاید نتوان در کلانشهرها اجرا کرد اما در بسیاری از شهرها قابل‌اجراست و باعث رونق تولید مسکن و خروج بازار از کسادی می‌شود.

> حوزه مسکن از کم دردسرترین و مطمئن‌ترین حوزه‌های اقتصادی برای سرمایه‌گذاری است اما به شرط اینکه این پول برای تولید مسکن خرج و منجر به صاحبخانه شدن بخشی از مردم شود



مصطفی قلی‌خسروی

برای وضعیت کنونی بازار مسکن می‌توان از کلمه «کسادی» استفاده کرد



فرهاد بیضایی

در یک خانه ۳۰۰ میلیون تومانی، حدود ۱۸۰ میلیون تومان مربوط به نرخ زمین است

یادداشت

ریشه‌های انحراف سازمان نظام مهندسی از ماموریت اصلی



عباس آخوندی/ وزیر راه و شهرسازی: ما مهندسان باید بپذیریم مدتی است که اعتبار و حیثیت اجتماعی ما در جامعه ایران آسیب دیده است. نام مهندسان با امضافروشی قرین شده و بحث بی‌مبالاتی مالی و گاهی فساد درون سازمان‌های نظام مهندسی، نه‌تنها موقعیت عمومی سازمان‌های نظام مهندسی را در ذهن‌های عمومی مخدوش کرده، بلکه به اعتبار مدیریت سازمان‌ها در میانِ اعضای خود نیز آسیب رسانده است.

جامعه هیچ نشانی از سازمان‌های نظام مهندسی در شناخت مسائل بنیادین ایران ازجمله تنزل قابلیت زیستی بسیاری از شهرهای ایران و از دست دادن هویت‌شان، ترافیک کشنده کلانشهرها، فرسوده شدن بافت‌های میانی و تاریخی شهرها، رشد حاشیه‌نشینی و گسترش معماری نازل و ناساز در ایران و ارائه راهکار نمی‌بیند.

در مقابل، تلاش بیشتر برخی سازمان‌ها در زمینه کسب منافع بیشتر برای کارِ انجام نشده است. حال آنکه هدف بنیادین از قانون و راه‌اندازی سازمان‌های نظام مهندسی، اعتلای امر مهندسی ساختمان در ایران و ساماندهی مسائل مهندسان به‌منظور ارتقای کیفیت فعالیت حرفه‌ای و مسئولیت‌پذیری آنان در برابر جامعه بود.

بسیار مهم است بدانیم چرا این‌گونه شد، زیرا بدون آن امکان اصلاح وجود ندارد. به گمان من آغاز انحراف به آیین اجرایی ماده ۳۳ قانون در تیر ۱۳۸۳ بازمی‌گردد که اختیار انتخاب مهندس ناظر ازسوی مالک یا کارفرما را از وی سلب کرد و ارجاع کار را به سازمان‌های نظام مهندسی احاله کرد.

به این ترتیب سازمان‌های نظام مهندسی به‌جای سازمان‌های اعتلایی و ارتقای فعالیت‌های حرفه‌ای، به مراکز توزیع کار تبدیل شدند. ترکیب پیش‌بینی این اختیار برای سازمان‌های نظام مهندسی و محدودیت ظرفیت کاری هریک از مهندسان باعث شد در زمینه ساختمان‌های با قدری پیچیدگی و سطح زیربنای زیاد، فهرستی از مهندسان به‌عنوان ناظر به مالک و شهرداری معرفی شوند.

گاهی تعداد نام مهندسان یک فهرست به بیش از ۲۰۰ نفر می‌رسید. شکل ارجاع داد می‌زد که موضوع امضافروشی است و نظارت واقعی وجود ندارد. از این تعداد، معدود مهندسانی، ساختمان را برای یک بار در طول دوره ساخت می‌دیدند. واضح است که مالک و کارفرمای کار نیز اختیارِ مال و سرمایه خود را به این سازکار بی‌حاصل و پرفساد ندهد. او مهندس مطلوب خود را انتخاب و از او خدمت مهندسی دریافت می‌کند و این مبلغ را به‌عنوان پول زور داده و کار خود را از این مهلکه نجات می‌دهد.

مشکل جدی‌تر پس از ابلاغ شیوه‌نامه اجرایی این آیین‌نامه در اردیبهشت ۱۳۸۴ پیش آمد که ماده ۱۶ آن مالکان را موظف کرد حق‌الزحمه مهندسان را به سازمان‌های نظام مهندسی استان بپردازند و سازمان‌ها پس از کسر ۵ درصد، باقی‌مانده را متناسب با پیشرفت کار به روشی که به تصویب خودشان خواهد رسید به مهندس ناظر پرداخت کنند.

به این‌ترتیب سازمان‌ها افزون بر مرکز ارجاع کار به خزانه‌دار کل فعالیت‌های مهندسی در کشور تبدیل شدند؛ موضوعی که مغایر با روح قانون بوده و با هیچ‌یک از اهداف پیش‌گفته انطباقی ندارد. در قانون، مهندس اصل است، در حالی که این شیوه‌نامه اصالت را به سازمان‌ها می‌دهد و مهندسان را تابعی از سازمان‌ها به‌شمار می‌آورد.

در ماده ۱۷ این شیوه‌نامه، مفهومی با عنوان بازبینی طرح‌ها، نقشه‌ها و مدارک فنی ساختمان ازسوی سازمان استان در قبال دریافت ۵ درصد سهم مهندس پیش‌بینی شده‌است. با این ماده، این‌بار سازمان‌ها یک مرحله پیش رفتند و به ارائه‌کننده خدمت مهندسی در رقابت با مهندسان عضو خود تبدیل شدند. این اقدام آشکارا با قانون مغایرت دارد چراکه عرضه کار مهندسی، مستلزم داشتن صلاحیت حرفه‌ای است و این مهندسان هستند که دارای صلاحیتند؛ نه سازمان‌ها! سازمان‌ها فقط نهادی حرفه‌ای هستند و صلاحیت عرضه خدمات مهندسی را ندارند.

ممکن است گفته شود سازمان‌ها در عمل این‌کار را به مهندسان عضو خود ارجاع می‌کنند اما باید بدانیم که پذیرش مسئولیت، مستلزم داشتن صلاحیت است و سازمان‌ها نمی‌توانند این مسئولیت را بپذیرند. اگر چنین باشد، مفهوم منع مداخله غیرمهندسان در امور مهندسی بی‌معنی می‌شود چون شخصیت‌های حقوقی غیرمهندسی می‌توانند کار مهندسی را تقبل و در عمل، به مهندسان ارجاع کنند؛ امری که مهندسان آن را مخالف صلاحیت حرفه‌ای خود می‌دانند.

بعدها سازمان‌ها در موافقت با شهرداری‌ها مسئولیت ظاهری امر کنترل ساختمان را برعهده گرفتند؛ هرچند هیچ‌گاه این ماموریت را انجام ندادند و زیر بار تعهدهای سنگین ناشی از این پذیرش مسئولیت نرفتند. چگونه ممکن است هیات‌مدیره سازمان تهران یا سایر استان‌ها، مسئولیت میلیون‌ها مترمربع ساختمانی را که در طول سال در محدوده تحت ماموریتش ساخته می‌شود بپذیرد؟ آنها حتی روحشان هم از کارها خبر ندارد. اما همین موضوع موجب خلط مبحث شد تا جایی که شهرداری‌ها در اینکه مسئولیت کنترل ساختمان برعهده آنان است تردید کردند و من مجبور شدم از معاونت حقوقی ریاست جمهوری درباره این موضوع بدیهی، استعلام کنم.

البته این معاونت، کنترل را جزو وظایف شهرداری‌ها دانست و بدیهی است که مسئولیت قانونی هیچ سازمان و نهاد دولتی و عمومی قابل‌واگذاری به سایر سازمان‌ها نیست. افزون بر این، سازمان‌ها هم به هیچ‌وجه اختیار و ابزار قانونی کنترل ساختمان را در دست نداشتند و ندارند. بیشترین اختیاری که سازمان‌ها به‌دست آورده بودند بازبینی طراحی و محاسبه‌ها و نقشه‌ها بود که هیچ‌گاه جای کنترل ساختمان را نمی‌گیرد. در نتیجه آنچه می‌بینیم پیش آمده است؛ یعنی شهرفروشی، جنگل‌های ساختمانی بدقواره و نامتناسب و خلاف مقررات و سایر ناپایداری‌های ساختمانی که کسی مسئولیت هیچ‌یک را نمی‌پذیرد.

هرچند پرواضح است که این روند، کارآیی و شایستگی لازم را برای تداوم ندارد اما وضعیت پیش‌گفته و تحولی که در جهت منفی در سازمان‌ها به‌وجود آمد، باعث شد به‌تدریج بیشتر مهندسان پیشکسوت و صاحب‌نام، به سازمان پشت کنند و در فعالیت‌های سازمان حضور و مشارکت نداشته باشند.

به‌جای آن، بیشتر کسانی که تمایل به تصاحب مرکزهای قدرت توزیع فعالیت‌های مهندسی، خزانه‌داری درآمد کل مهندسان ایران، نظارت و کنترل بدون مسئولیت داشتند، داوطلب حضور در مدیریت این سازمان‌ها شدند. از یک سو، سازمان‌ها برای انجام فرآیندهای پیش‌گفته، به شکل‌دهی سازمانی دیوان‌سالارانه روی آوردند و اقدام به استخدام گروه زیادی از افراد کردند که در بعضی استان‌ها به چند صدنفر می‌رسد؛ آن‌هم استخدام‌هایی که مشمول نظام‌نامه‌های روشنی نیستند و کنترل روشنی بر آنها وجود نداشته و ندارد و خاصه‌خرجی‌های بسیاری در شیوه انجام کار گزارش می‌شود.

از سوی دیگر چون دستور روشنی برای منع پذیرش منافع متضاد وجود نداشت، برخی کارکنان دولت و شهرداری‌ها به این چشم دوختند که در مدیریت این سازمان‌ها حضور پیدا کنند و در دو سوی میز بنشینند. این کار این‌گونه توجیه می‌شد که این افراد چون در نهاد مسئول دولتی و عمومی قرار دارند، حضورشان در مدیریت سازمان‌ها موجب حمایت آنها از سازمان‌های نظام مهندسی و تسهیل امور می‌شود. پرواضح است که چه احتمال فساد گسترده‌ای در دو سوی میز قرار گرفتن وجود دارد.

در انتخابات دوره جاری نظام مهندسی که ماموریت‌شان در حال اتمام است، فقط در تهران برای اکثریت قاطع هیات‌مدیره از میان مهندسان کارمند شهرداری تهران و سایر نهادها و سازمان‌های مرتبط با فعالیت‌های ساختمانی، نامزد وجود داشت.

من که از سال‌ها پیش مسئله سازمان‌های نظام مهندسی را تعقیب می‌کردم و می‌کنم، به حکم وظیفه قانونی نمی‌توانستم بی‌تفاوت از کنار این حد از نارسایی، ناکارآمدی، فساد و نارضایتی جامعه از شیوه انجام کار مهندسی در کشور به‌سادگی عبور کنم؛ بنابراین به‌عنوان اقدامی فوری، شیوه‌نامه منع پذیرش منافع متضاد را ابلاغ کردم که با استقبال گسترده مهندسان روبه‌رو شد.

گریزگاه‌های صادرات محصولات فولادی در پساتحریم

صادرات فولاد مشروط شد



عکس: مهدی کاوه‌ای

سارا اصغری
editor@smtnews.ir

سیف‌اللّه امیری: هدف ما تامین نیاز داخلی است، از این رو با توجه به شرایط ایجاد شده، تنها شرکت‌های فولادی اجازه صادرات دارند که محصول خود را در بورس عرضه کنند. البته در ماه‌های آتی، فولاد به حد کافی در کشور عرضه می‌شود

صادرات فولاد در دولت‌های یازدهم و دوازدهم به اوج خود رسید، چنانچه در سال ۹۵ این صنعت به صادرات نزدیک ۶ میلیون تن و در پایان سال ۹۶ به صادرات حدود ۸ میلیون تن دست یافت؛ مسیری که می‌رفت تا این صنعت را در سال ۹۷ به صادرات ۱۲ میلیون تن هدایت کند، یعنی برنامه و هدفی که دست‌اندرکاران این حوزه برای آن تا پایان سال ۹۷ تدارک دیده بودند.

اخیرا دولت به منظور تامین نیاز داخلی، یکی از شروط صادرات فولاد را بر این مبنا قرار داده که صادرکننده پیش از صادرات حتما محصول خود را در بورس کالا عرضه و در صورت مازاد محصول خود، اقدام به صادرات کند. به نظر می‌رسد این دو بخش به اضافه دور جدید تحریم‌ها می تواند بر روی میزان صادرات فولادی‌ها در ماه‌های پایانی سال ۹۷ تاثیر بگذارد و رسیدن به هدف چشم‌انداز را برای این بخش با موانع جدی‌تری روبه‌رو سازد.

شرط صادرات فولاد

تامین نیاز داخلی از اولویت‌های اصلی است و با توجه به شرایط ایجاد شده، تنها شرکت‌های فولادی اجازه صادرات دارند که محصول خود را در بورس عرضه کنند. این مطلب را سیف‌اللّه امیری، مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت عنوان و اظهار کرد: هدف ما تامین نیاز داخلی است، از این رو با توجه به شرایط ایجاد شده، تنها شرکت‌های فولادی اجازه صادرات دارند که محصول خود را در بورس عرضه کنند. البته وی اطمینان داد که در ماه‌های آتی، فولاد به حد کافی در کشور عرضه می‌شود، مشکل مصرف‌کنندگان فولاد نیز حل خواهد شد و واحدها قادر به صادرات خواهند بود.

البته موضوع صادرات فولاد این روزها بیش از آنکه درگیر مسائل داخلی باشد، به موضوع تحریم‌ها گره خورده است. بدعهدی امریکا در برجام به یکباره مسیر پیش‌رونده صادرات فولاد در کشور را در هاله‌ای از ابهام قرار داده چراکه با توجه به شرایط پیش آمده و عرضه‌های بالا در داخل و همچنین آغاز نیمه دوم سال که فصل رکود داخلی است، به نظر می‌رسد اگر تمام تولیدکنندگان ابتدا محصول خود را در داخل و بورس کالا عرضه کنند، عرضه‌ها مازاد خواهد شد و نیاز به صادرات بیش از پیش احساس می‌شود. بنابراین می‌طلبد که برای حفظ بازارهای صادراتی در عرصه فولاد چاره‌اندیشی کرد و به این منظور سناریوهای مختلف را در نظر گرفت.

واقعیت‌های صادراتی

درباره صادرات فولاد، حسام ادیب، کارشناس فولاد در گفت‌وگو با **صمت** عنوان کرد: در زمینه صادرات فولاد چند واقعیت را باید در نظر گرفت؛ نخست اینکه صادرات محصولاتی که با یارانه گاز، برق و حتی آب تولید می‌شوند، در کل به ضرر اقتصاد کشور است چراکه سود اضافه آن به جیب تولیدکننده و صادرکننده می‌رود و با وجود دریافت مالیات از سوی دولت، اصل سودآوری به سود سهامداران این شرکت‌هاست، در حالی که نهادهای انرژی یارانه‌دار متعلق به تمام جامعه و سرمایه ملی است.

ادیب در ادامه خاطرنشان کرد: موضوع دوم اینکه با توجه به مازاد تولید داخلی فولاد، صادر نشدن آن منجر به اتلاف سرمایه‌گذاری‌های انجام شده، بیکاری، رقابت منفی در بازار داخلی، ورشکستگی احتمالی تولیدکنندگان بخش واقعا خصوصی و از دست دادن بازار بین‌المللی می‌شود.

وی با اشاره به تحریم‌های پیش‌رو عنوان کرد: واقعیت دیگر در زمینه صادرات این است که تحریمهای امریکا، صادرات فولاد را هم هدف قرار داده و آمار برخی کانال‌ها نشان از کاهش حدود ۶۰ درصدی صادرات فولاد در چند ماه گذشته دارد.

این کارشناس فولاد همچنین خاطرنشان کرد: حتی در صورت اقبال تولیدکنندگان و صادرکنندگان فولاد به صادرات محصولات فولادی، با توجه به افزایش هزینه‌های حمل و امتناع خریداران اسم و رسم‌دار از خرید، صادرات، سود کمتری نسبت به گذشته خواهد داشت.

ادیب با اشاره به جدی بودن تحریم‌ها عنوان کرد: البته موضوع دیگر این است که این بار مسئله تحریم کاملا جدی است و مثل دوره‌های پیشین تحریم به سادگی قابل دور زدن نیست و هرگونه اقدام از سوی شرکت‌های ایرانی ردیابی می‌شود.

وی با اشاره به شفاف‌سازی راهکارها برای صادرات عنوان کرد: البته تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات فولادی فرصتی چند ماهه برای یافتن راهکارهای صادراتی داشته‌اند و به دلایل یاد شده، امکان شفاف‌سازی روش‌های صادرات به صورت رسمی وجود ندارد چراکه با بیان آنها، احتمال بسته شدن راه‌های بالا وجود خواهد داشت.

این کارشناس فولاد ادامه داد: از سوی دیگر دلال‌های بین‌المللی که اسم و رسم ندارند به راحتی نمی‌توانند این حجم از صادرات تولیدکنندگان ایرانی را در بازار بین‌المللی به فروش برسانند، هرچند با کاهش نرخ صادرات از طرف ایران، انگیزه این کار بیشتر می‌شود.

ادیب همچنین به افزایش نرخ دلار اشاره کرد و گفت: با توجه به افزایش نرخ ارزهای خارجی و کاهش ارزش ریال، صادرات می‌تواند برای تولیدکنندگان داخلی جذاب‌تر باشد و کاهش سودآوری ناشی از شرایط پیش آمده را تا حد زیادی جبران کند و حتی پوشش دهد.

وی تاکید کرد: در مجموع معتقدم که دو راه پیش روی صنعت فولاد کشور وجود دارد؛ یکی کاهش ظرفیت تولید (که مطلوب سیاست‌گذاران نیست) و دیگری توافق با برخی کشورها و شرکت‌هایی که هنوز با ایران دوست هستند و ایجاد انگیزه برای فروش محصولات ایرانی با نام و برند خودشان یا خرید پنهانی آن شرکت‌ها از سوی شرکت‌های ایرانی وجود دارد. برای مثال شرکت‌هایی که در عمان، عراق، ترکیه، هند و خاور دور هستند می‌توانند مشتری‌های مناسبی باشند، هرچند در هر صورت سودآوری ناشی از صادرات به خاطر هزینه‌های حمل و انگیزه قیمتی برای شرکت‌های متحد خارجی کاهش می‌یابد. این کارشناس فولاد در پایان یادآور شد: تنها آرزوی هر تولیدکننده و صادرکننده ایرانی، عبور از این دوره تحریم‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن است.



سیف‌الله امیری



حسام ادیب



زکریا نایبی



قنواتی

صادرات فولاد، بی‌تاثیر از تحریم

تحریم‌هایی که امریکا اعمال می‌کند بر صادرات فولاد چندان تاثیری نخواهد داشت چراکه به صورت مستقیم با امریکایی‌ها مراوده تجاری نداریم. این مطلب را زکریا نایبی، مدیر تحقیق و توسعه فولاد ناب تبریز در گفت‌وگو با **صمت** عنوان و اظهار کرد: در دوران برجام و حتی با وجود توافق ۵+۱ امریکا همکاری چندانی با ایران نداشت و حتی تحریم‌های ثانویه که وجود داشت در یکی دو سال گذشته لغو نشد. به هر حال خروج امریکا از برجام تفاوت چندانی برای ما نخواهد داشت. نایبی در ادامه با اشاره به اینکه تحریم‌های امریکا روی صادرات فولادی‌ها تاثیرگذار نیست، اظهار کرد: روابط ما با کشورهایی که از قبل با آنها ارتباط صادراتی داشتیم، همچنان ادامه خواهد داشت و امکان پیشگیری از صادرات ما به کشورهای منطقه وجود ندارد. بیشتر صادرات واحدهای فولادی ما به بعضی کشورهای منطقه و نیز امارات و عمان است. این کشورها همچنان واردکنندگان فولاد ما به شمار می‌روند. این کارشناس فولاد عنوان کرد: با وجود تحریم‌ها، محصولات فولادی با کاهش صادرات روبه‌رو نمی‌شوند. تنها باید اجازه بدهیم که دلار، ارزش واقعی خود را در بازار پیدا کند. نباید دستوری عمل کرد بلکه باید اجازه دهیم محصولات نرخ واقعی خود را پیدا کنند.

رویکرد جهادگونه در پیش بگیریم

البته برخی کارشناسان معتقدند که برجام نمی‌تواند معادله‌های صادراتی ما را بهم بریزد. مدیرعامل فولاد امیرکبیر کاشان در گفت‌وگو با **صمت** و در پاسخ به این پرسش که باوجود تحریم‌ها همچنان می‌توانیم شاهد بازارهای صادراتی تا پایان سال باشیم، گفت: موضوع برجام نمی‌تواند تمام معادله‌های ما را برای صادرات بهم بریزد چراکه در ۱۰ تا ۱۵ سال گذشته کشور همچنان در تحریم به سر برده و تحریم موضوع جدیدی برای ما به‌شمار نمی‌رود. در این دوران نیز راه‌هایی برای صادرات یافته‌ایم.

قنواتی در ادامه تاکید کرد: هر چند امسال از نظر بحران‌های سیاسی و منطقه، کاهش بودجه عمرانی، نبود ثبات نرخ ارز و افزایش لجام‌گسیخته قیمت‌ها شرایط سختی را پشت‌سر می‌گذاریم اما بازارهای صادراتی ما مشخصند و برای صادرات بیشتر باید رویکرد جهادگونه را در پیش بگیریم.

یادداشت

دست‌اندازهای معادن استان تهران



علی عبدی/معاون امور معادن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران

این روزها معادن تهران با چالش‌های بسیاری روبه‌رو هستند که مهم‌ترین آنها، رشد سکونتگاه‌ها در این استان است. معادن به طور معمول خارج از شهر و دور از مناطق مسکونی احداث می‌شوند اما درحال‌حاضر ساختمان‌سازی‌ها و ویلاسازی‌ها در اطراف تهران، امکان جدا کردن مناطق مسکونی از مناطق صنعتی و معدنی را دشوار کرده است.

دومین چالش معدنکاری در استان، رعایت نکردن اصول ایمنی است. با وجود اینکه رعایت اصول زیست محیطی، فنی و ایمنی نسبت به ۲۰ سال گذشته رشد قابل توجهی کرده اما هنوز با استانداردهای بین‌المللی فاصله زیادی داریم. علاوه بر این روش‌های استخراج از معادن در ایران با معیارهای جهانی فاصله معناداری دارند اما فعالان این حوزه تلاش می‌کنند در این زمینه به پیشرفت‌های قابل توجهی دست بیابند.

بارها شنیده‌ایم که فعالیت معادن شن و ماسه در اطراف تهران، یکی از عوامل آلایندگی این شهر است اما باید بگویم که ۳۵۵ معدن به طور گسترده در استان تهران فعالیت می‌کنند که در یک منطقه مستقر نیستند. بیشترین تجمیع معادن در شهر قدس است اما بر اساس مطالعات انجام شده، به این نتیجه رسیدیم که این معادن آلایندگی زیادی ندارند و بیشترین آلایندگی آنها گرد و غبار است. همانگونه که می‌دانید گرد و غبار هم پس از مدتی در همان نزدیکی می‌نشیند در حالی که آلاینده‌های اصلی هوای تهران عبارت است از مونوکسید کربن، اکسیدهای نیتروژن، اکسیدهای گوگرد، ترکیبات آلی فرار و ذرات معلق، منابع متحرک خودرو و سوخت آن.

با این وجود باز هم تلاش کردیم این بخش را مدیریت کنیم، از این‌رو کاهش دپوی محصولات را در دستور کار خود قرار دادیم و معادنی که عمق آنها زیاد بود و اصول فنی و مهندسی را رعایت نمی‌کردند را نیز تعطیل کردیم.

سازمان صنعت، معدن و تجارت، ۸۸ معدن از استانداری تحویل گرفت که هم‌اکنون ۲۷ معدن مجوز برداشت و پروانه بهره‌برداری را از ما دریافت کرده‌اند. بسیاری از معادن، ملزم به نصب پیکنر و شبکه بازیافت آب شده‌اند. معدنکاران نیز ملزم شدند که ساعت کاری خود را کاهش دهند و دیگر به صورت شبانه‌روزی فعالیت نکنند. این موارد از اقداماتی است که ما برای کاهش آلایندگی‌های زیستی معادن انجام دادیم. ۳ سال است که معادن شهر قدس حق برداشت آب از حریم رودخانه را ندارند و این مسئله باعث تعطیلی برخی از معادن شده است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای اخترنوشت رحیمی دارای شناسنامه شماره ۲۲۵۵۷۶۳۱۲۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۱۱۰۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فرید تیموری آرام به شناسنامه ۲۲۵۱۲۶۹۵۴۹ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رونوشک رحیمی فرزند علی اشرف ش ش ۲۲۵۵۷۶۳۱۲۶ ت ت نامتوفی همسر ۲- مریم امجدیان فرزند یرجعلی ش ش ۱۴۳۸۲ ت ت نامتوفی مادر ۳- نازاتیموری آرام فرزند فرید ش ش ۲۲۴۲۱۵۹۹۲ ت ت نامتوفی فرزند ۴- آرامین تیموری آرام فرزند فرید ش ش ۲۲۴۲۹۵۶۵۸۷ ت ت نامتوفی فرزند ۵- آرمین تیموری آرام فرزند فرید ش ش ۳۲۴۱۲۱۴۸۸۵ ت ت نامتوفی فرزند اینک با انجام نشر یافت مفقدمانی در خواست مزبور را مبنی بر اینکه تا هر کسی اعتراضی دارد و یا دوستنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد وگرنه گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه اول ویژه حصر وراثت شورای حل اختلاف شهر سمنان گرمان

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای اخترنوشت صمیمی مقدم دارای شناسنامه شماره ۵۸۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۱۱۱۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صادق باقری اصل به شناسنامه ۲۱۲ در تاریخ ۱۳۹۷/۱/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- نفسی باقری اصل فرزند صادق ش ش ۰۲۲۸۹۶ ت ت ۲- تنا صمیمی مقدم فرزند مرتضی ش ش ۵۸۹ ت ت (همسر) ۳- مهوش باقری فرزند رحمن ش ش ۱۹۱ ت ت (مادر) (فرزند ۲) اینک با انجام نشر یافت مفقدمانی در خواست مزبور را مبنی بر اینکه تا هر کسی اعتراضی دارد و یا دوستنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد وگرنه گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه دوم ویژه حصر وراثت شورای حل اختلاف

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت فولاد هرمزگان جنوب شماره ۱۳۰۹۴۳

موضوع مناقصه: انجام عملیات طراحی، تامین، ساخت، نصب، تست و راه اندازی نوار نقاله‌های افزایش ریت شارژ کوره به‌صورت EPC در شرکت فولاد هرمزگان جنوب
مدت قرارداد: ۸ ماه از تاریخ ابلاغ
مناقصه‌گزار: شرکت فولاد هرمزگان جنوب
نحوه دریافت اسناد: کلیه متقاضیان با ارسال اسناد ذیل به شماره فکس ۳۳۵۳۰۱۴۵-۰۷۶ می‌توانند نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۱- واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۱۵۳۶۷۴۶۲۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه مرکزی هرمزگان، به نام شرکت فولاد هرمزگان جنوب بابت خرید اسناد مناقصه
۲- نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه با ذکر شماره تماس و ایمیل رسمی
توضیحات:
۱- تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال خواهد بود.
۲- نوع تضمین:
الف- ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما: مدت اعتبار تضمین بانکی حداقل سه ماه بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.
ب- فیش واریز وجه نقد معادل مبلغ ضمانتنامه به شماره حساب ۰۲۱۵۳۶۷۴۶۲۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه مرکزی هرمزگان
۳- شرکت‌کنندگان ملزم به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی ازسازمان تعاون،کار و رفاه اجتماعی می‌باشند.
ج) جدول زمانی انجام مناقصه:

آخرین مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ گشایش پاکات الف و ب
۱۳۹۷/۰۷/۰۸	۱۳۹۷/۰۷/۲۴	۱۳۹۷/۰۷/۲۵

نکته: تاریخ بازگشایی پاکات ج متعاقبا اعلام خواهد شد.
متقاضیان برای آگاهی بیشتر می‌توانند در ساعات اداری با شماره تلفن‌های ۳۳۵۳۰۰۰۳ با کد ۰۷۶ داخلی ۸۸۵۹ تماس حاصل نمایند.
قابل ذکر است که هزینه‌های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان جنوب

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم
شماره مجوز: ۱۳۹۷/۲۹۵۲

شرکت ملی گاز ایران
شرکت پالایش گاز ایلام

شرکت پالایش گاز ایلام در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌هایی که دارای گواهینامه صلاحیت معتبر از مراجع ذیربط و ذیصلاح در زمینه موضوع مناقصه می‌باشند، واگذار نماید.
شماره مناقصه: ۹۷/۰۱۶
موضوع مناقصه: خدمات حمل و تحویل گاز مایع خام به پالایشگاه چهارم پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه): ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه): ضمانتنامه بانکی یا فیش نقدی به حساب ۰۱۰۰۵۵۶۶۵۲۰۰۹ بانک صادرات کد ۱۹۰
تاریخ آخرین مهلت تحویل اسناد به مناقصه‌گزار: ۹۷/۰۷/۱۵
تاریخ گشایش پاکات: ۹۷/۰۷/۱۷
آدرس دریافت اسناد الکترونیک: Www.nigc-igtc.ir - بخش مناقصه و مزایده
آدرس پستی مناقصه‌گزار: ایلام، بخش چوار، صندوق پستی ۱۴۴ - ۶۹۳۶۱ . کد پستی ۶۹۳۷۱۸۱۱۱۱ دبیرخانه کمیسیون مناقصات
*مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۹۱۲۰۷۷- ۰۸۴ (دبیرخانه کمیسیون مناقصات) تماس حاصل فرمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۷/۰۲
روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام

با ماسبک زندگی اقتصادی را گسترش دهید
www.Gostaresh.news

خبر

تدابیر جدید دولت ترکیه برای افزایش مقاومت اقتصادی

پس از ایجاد تنش میان روابط آنکارا و واشنگتن بر سر محکومیت حبس خانگی کشیش برونسون امریکایی در ازمیر و آغاز فشارهای اقتصادی امریکا، دولت ترکیه اقدام‌های گسترده‌ای را برای مقابله با تهدیدهای کاخ سفید آغاز کرد که می‌توان از برنامه‌ریزی برای تجارت تهاتری با سایر کشورها، مذاکره با چین و روسیه و چندین کشور دیگر برای استفاده از پول ملی در مبادلات تجاری و همچنین افزایش تعرفه گمرکی واردات محصولات امریکایی نام برد. همچنین، ماه گذشته میلادی، وزارت خزانه‌داری و دارایی ترکیه در ادامه مقابله با تحریم‌های امریکایی، تدابیر جدیدی را در قالب اطلاعیه‌ای اعلام کرد. در اطلاعیه وزارت خزانه‌داری و دارایی ترکیه عنوان شد که در راستای تداوم سیاست‌های مقابله‌جویانه با تحریم‌های امریکا، تدابیر آرامش‌دهنده‌ای برای رفع نگرانی در زمینه وام‌های بانکی تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان در بخش‌های صنعتی، کشاورزی و خدمات اقتصاد ملی اتخاذ شده که به اجرا درمی‌آید. در اطلاعیه این وزارتخانه آمده است: با آغاز فشار امریکا علیه اقتصاد ترکیه، شاهد افزایش ناگهانی نرخ ارزهای خارجی در بازار و افت ارزش پول ملی (لیر) بودیم که این موضوع نگرانی‌ها و اضطراب را در امور بانکی به‌ویژه در بخش اعتبارات ایجاد کرد اما وزارت خزانه‌داری و دارایی تدابیری برای ایجاد آرامش درباره موضوع وام بانکی تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان بخش اصلی خدمات، صنعت و کشاورزی اقتصاد ملی، اتخاذ کرد. بر اساس اطلاعیه این وزارتخانه ترکیه، کانال‌ها و مجراهای دریافت وام بانکی همچنان باز خواهد بود و برای اطمینان از پایداری جریان تامین مالی و نقدینگی جاری در شرکت‌ها، سیاست انعطاف‌پذیری در نرخ‌گذاری‌ها ادامه خواهد یافت. این اطلاعیه اضافه کرد: ارزش ضمانت‌های گرفته‌شده از متقاضیان وام‌های ارزی، پس از جهش نرخ ارزهای خارجی به کمتر از وام داده‌شده رسید اما از وام‌گیرندگان تقاضای ارائه ضمانت‌های جدید نخواهد شد. بر همین مبنا، مراسم امضای سند اعطای وام ۱۰ میلیارد لیری با شعار «همه با هم پیروز می‌شویم» از سوی ۸ بانک ترکیه با حضور وزیران تجارت و خزانه‌داری این کشور برگزار شد و آنها از اتخاذ تدابیر جدید دولت برای مقابله با فشارهای اقتصادی امریکا خبر دادند. به گزارش ایرنا، برات آلبایراک، وزیر خزانه‌داری و دارایی ترکیه در اظهاراتی تاکید کرد که پول ملی این کشور تا رساندن آن به نقطه‌ای پایدار حفاظت خواهد شد و اقدام‌های لازم برای تقویت آن ادامه خواهد داشت. آلبایراک به سیاست‌ها و تدابیر جدید دولت برای تقویت ارزش پول ملی و مقابله با تحریم‌های امریکا اشاره کرد و گفت: ما در حال تنظیم آیین‌نامه‌هایی برای بازپرداخت سپرده‌های ارزی در بانک‌ها هستیم و از سرمایه‌گذارانی که دارایی آنها به لیر باشد نیز حمایت بیشتری می‌کنیم. وی مبارزه با تورم و تلاش برای کاهش این شاخص اقتصادی را اولویت نخست دولت دانست و اظهار کرد: با اتخاذ سیاست‌های جدید مالی با تورم مقابله می‌کنیم و نیز با قدرت بیشتری، سیاست صرفه‌جویی در هزینه‌های عمومی را پیگیری خواهیم کرد. آلبایراک اضافه کرد: در راستای حمایت از فضای کسب‌وکار داخلی و مقابله با فشارهای اقتصادی، ۸ بانک ترکیه در حدود ۱۰ میلیارد لیر وام به کسب‌وکارهای کوچک و متوسط اعطا می‌کنند که بیشترین وام پرداختی به هر شرکت، ۲۰۰ هزار لیر و با ۶ ماه مهلت تا پرداخت نخستین قسط خواهد بود و نرخ بهره آن کمتر از بهره بازار است. رخسار پکجان، وزیر تجارت ترکیه نیز در این مراسم به تشریح سایر تدابیر حمایتی دولت از اقتصاد این کشور پرداخت و گفت: کسب‌وکارهای کوچک و متوسط ترکیه بسیار خوب عمل کرده و توانایی‌های فناوری و تولیدی ترکیه را به جهانیان معرفی کرده‌اند به طوری که در هر قاره‌ای از جمله افریقا، آسیا، خاورمیانه و سایر قاره‌ها شاهد حضور محصولات آنها هستیم. این وزیر کابینه اردوغان به افزایش نرخ ارز در بازار و در ادامه، بی‌ثباتی در نرخ محصولات اشاره کرد و افزود: بی‌ثباتی در بازار ارز نمی‌تواند تاثیر جدی بر نرخ محصولات و خدمات داشته باشد. بنابراین، هر گونه افزایش جهشی قیمت‌ها در محصولات یا خدمات شرکت‌ها و فروشگاه‌های عرضه کالا یا انبار کردن آنها به بهانه افزایش نرخ دلار توجیه‌پذیر نیست و متخلفان تا ۵۰ هزار لیر جریمه خواهند شد. وی اظهار کرد: وزارت تجارت در راستای کنترل قیمت‌ها و مبارزه با افزایش بی‌رویه و توجیه‌ناپذیر نرخ‌ها، نظارت بیشتری در بازار معاملات خواهد داشت.

اقامت به شرط خرید ملک؛ راهکاری برای جذب سرمایه اتباع بیگانه

خانه‌ای روی آب یا سرمایه‌گذاری آینده‌نگر؟

گروه گزارش
editor@smtnews.ir



داستان خرید ملک در کشورهای همسایه حدود ۱۰ سال پیش هم تجربه شد و هنوز بسیاری از خانواده‌هایی که چند سال پیش با رویای سرمایه‌گذاری یا گرفتن اقامت در خاک بیگانه به خرید ملک در دوبی و امارات روی آورده بودند، مشکلات آن روزها را به یاد دارند. در آن دوران، بحران مسکن دوبی گریبان گروه بزرگی از ایرانیانی را که با رویای زندگی در سواحل خلیج‌فارس اما در خاک بیگانه، به خرید ملک در دوبی و امارات روی آورده بودند هم گرفت که با ضرر و زیان از بازار خرید ملک دوبی خارج شدند

حکایت کسانی که در آغاز دهه ۸۰ فریب تبلیغات ماهواره‌ای خرید ملک در دوبی و امارات را خوردند، حکایت ناگفته‌ها از املاک آن‌ور آب است. در سال‌های ۱۳۸۰ تا پایان ۱۳۸۷، توسعه سریع اقتصادی کشور امارات و به دنبال آن، جزیره شیخ‌نشین دوبی باعث شد شرکت‌های ساختمانی از امریکا و برخی کشورهای اروپایی، این منطقه را برای ساخت آسمان‌خراش‌های گوناگون انتخاب کنند. در همین سال‌ها تعداد آژانس‌های املاک با مدیریت ایرانیان در دوبی نیز رو به افزایش گذاشت. رفت‌وآمدهای ایرانیانی سرمایه‌دار و گردشگر به امارات در کنار ساخت‌وسازهای وسیع در این کشور باعث شد ایرانیان در فاصله کمتر از ۳ سال در ردیف معدود خارجی‌های دارای بیشترین سرمایه‌گذاری ملکی در دوبی قرار بگیرند.

این داستان خوش‌رنگ و لعاب ادامه داشت تا اینکه یک دهه پیش وقتی شیپور بحران اقتصادی امریکا با ورشکستگی بانک‌هایی که کارشان پرداخت تسهیلات مسکن به امریکایی‌ها بود، نواخته شد، بلافاصله دوبی از این بحران تاثیر گرفت. بازار ملک در دوبی به رکود نشست و سرمایه‌گذارانی که در رویای خرید ملک، آپارتمان‌های آسمان‌خراش‌ها را پیش‌خرید کرده بودند، با ادعای طلب خسارت از سازنده، خواستار برگشت پولی که داده بودند، شدند.

بعد از فروکش کردن تب و تاب ماجرای دوبی، نوبت به همسایه شمالغربی ایران رسید تا به جذب سرمایه از طریق فروش ملک به ایرانیان بپردازد. بازار ملک در ترکیه در صدر فهرست سرمایه‌گذاری خارجی‌ها و برخی از سرمایه‌گذاران ایرانی قرار گرفت. بازاری که باز هم در ماه‌های گذشته داغ شد و با تشدید بحران مالی و اقتصادی در ترکیه دولت این کشور به شرط تقبل سرمایه‌گذاری مستقیم یا غیرمستقیم تسهیلات وسیعی را برای اعطای شهروندی ترکیه به اتباع بیگانه تصویب کرد. با اجرایی شدن فرمان رییس‌جمهوری ترکیه از این پس با سرمایه‌گذاری ۲۵۰ هزار دلاری می‌توان به شهروندی ترکیه دست یافت.

ترکیه قوانین جدیدی برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی تصویب کرده است به طوری که با تشدید بحران مالی و اقتصادی در ترکیه دولت این کشور به شرط تقبل سرمایه‌گذاری مستقیم یا غیرمستقیم تسهیلات وسیعی را برای اعطای شهروندی ترکیه به اتباع بیگانه تصویب کرد

نوبت به همسایه شمال‌غربی رسید

تبلیغات خرید ملک در ترکیه اکنون دامنه گسترده‌تری پیدا کرده و از چند تیزر تبلیغاتی در شبکه‌های ماهواره‌ای به دفاتر فروش داخلی و فایل آگهی برخی از بنگاهداران ایرانی کشیده شده است.

هرچند مصطفی قلی‌خسروی، رییس اتحادیه املاک کشور معتقد است در ایران هیچ دفتری برای فروش ملک خارجی وجود ندارد اما کافی است کمی جست‌وجو کنید تا متوجه شوید دفاتر بزرگ و کوچک بسیاری در گوشه و کنار کشور قد علم کرده‌اند تا برای ایرانیانی متقاضی در چهار گوشه دنیا خانه بخرند. از بنگاه املاک اسپانیا در پاسداران و املاک مالزی در شریعتی و شعبه آن در مشهد گرفته تا فروش املاک دوبی در شیراز، تبریز و... علاوه‌بر شرکت‌ها و دفاتر فروش تخصصی، بنگاه‌های کوچک سطح شهر نیز به خرید و فروش املاک خارجی می‌پردازند. در فایل‌های آگهی این واسطه‌ها همه نوع خانه‌ای پیدا می‌شود؛ از آپارتمان لوکس در منطقه مرکزی لندن و خانه ویلایی ۱۰ خوابه در باکو با استخر و آبشار اختصاصی تا آپارتمان کوچک قدیمی‌ساز در حومه شهر استانبول.

دلالی ملک از راه دور!

مشخصات صاحبان بعضی از آگهی‌ها سرّی به‌نظر می‌رسد. برای دسترسی به این افراد باید از سد بنگاهداران گذشت. آنها حاضر نیستند به‌صورت تلفنی کوچک‌ترین اطلاعاتی در اختیارتان بگذارند. بعضی‌ها می‌گویند جبهه‌گیری‌های گذشته درباره فروش ملک خارجی، بنگاهداران را محافظه‌کار کرده است. برای مذاکره درباره یک فایل آگهی لازم است که به صورت حضوری در بنگاه یا دفتر فروش حاضر شوید. آنها بعد از اطمینان از قصد خریدتان، تصاویر خانه موردنظر را به مشتری نشان می‌دهند و پس از آن هماهنگی‌های لازم انجام می‌شود تا خریدار بتواند مدارک و اسناد خانه را از نظر قانونی بررسی و استعلام‌های لازم را دریافت کند.

بررسی صحت اسناد و ارائه استعلام به طور معمول برعهده یک وکیل حقوقی است که به‌عنوان مشاور فروش استخدام شده است. این وکیل که از سوی بنگاهداران به کار گرفته می‌شود، هماهنگی‌های لازم برای بازدید حضوری و فرآیند نقل و انتقال سند در خارج از کشور را برعهده می‌گیرد و به‌طور میانگین بابت این فرآیند چند میلیون تومان دریافت می‌کند. داوود شاه‌محمدی که در یکی از بنگاه‌های بزرگ املاک تهران مشغول فعالیت است، می‌گوید: بعضی از بنگاه‌های ایرانی فقط به فروشنده دسترسی دارند و نهایت کاری که انجام می‌دهند معرفی مشتری به فروشنده است. این دسته از فعالان املاک، ادامه کار را به طرف‌های معامله واگذار می‌کنند اما برخی دیگر نمایندگانی در خارج از کشور دارند که ادامه کار را به آنها می‌سپارند و مشتری خود را در خارج از ایران نیز پشتیبانی می‌کنند.

شاه‌محمدی درباره ماهیت این نمایندگی‌ها توضیح می‌دهد: بیشتر این افراد ایرانیان خارج از کشور هستند که به دلیل سابقه سکونت طولانی با قوانین خرید و فروش ملک در آن کشورها آشنایی دارند. این افراد گاهی با بنگاه‌های بزرگ و معتبر ایران همکاری می‌کنند و درصد کارمزد بنگاهداران ایرانی را پس از انجام معاملات می‌پردازند.

به‌گفته شاه‌محمدی هیچ قانون مشخصی درباره میزان دستمزد بنگاهداران وجود ندارد و کارمزدها توافقی است اما به‌طور معمول میزان این کارمزد حدود یک درصد ارزش ملک خارجی است که با تنظیم یک پیش‌قرارداد از خریدار و فروشنده دریافت می‌شود و پس از دریافت این کارمزد است که طرف‌های معامله به یکدیگر معرفی می‌شوند.

آپارتمان‌های در صدر فروش

در لابه‌لای آگهی املاک خارجی آپارتمان‌های کوچک ترکیه بیشترین سهم را دارند. متراژ این آپارتمان‌ها به‌طور میانگین حدود ۶۵ تا ۷۰ متر است. یکی از فعالان املاک خارجی در منطقه میرداماد تهران می‌گوید: بیشترین متقاضیان فروش ملک خارج از کشور، افرادی هستند که پیش از این در ترکیه و دوبی خانه خریده‌اند.

او درباره علت این موضوع می‌گوید: افرادی که در کشورهای همسایه سرمایه‌گذاری کرده‌اند به طور معمول توان مالی کمتری داشته‌اند و به قصد گرفتن اقامت در این کشورها آپارتمان کوچکی در حومه شهر خریداری کرده‌اند اما پس از دنبال‌کردن فرآیند مهاجرت و آگاهی از جزئیات آن، از خرید ملک در این کشورها پشیمان شده و تصمیم گرفته‌اند سرمایه خود را از معطلی در یک کشور خارجی درآورده و در جایی دیگر هزینه کنند.

این مشاور که تمایلی به درج نام خود ندارد در ادامه تاکید می‌کند: بیشترین کلاهبرداری در زمینه فروش ملک خارجی همین وعده گرفتن اقامت است که البته این موضوع به دلیل اطلاعات حقوقی ناقص و کم شهروندان ایرانی رخ می‌دهد.

مواردی هم وجود دارد که دلال با سند صوری خانه‌ای را فروخته که وجود خارجی ندارد یا صاحب آن فرد دیگری است!

خرید ملک آسان‌ترین راه اقامت نیست

«تنها با روزی ۲۰۰هزار تومان صاحب یک آپارتمان لوکس در دوبی شوید و علاوه‌بر آن اقامت بگیرید» این عبارت تبلیغی یکی از دفاتر فروش املاک دوبی است. اما آیا همه چیز به همین سادگی است؟ کافی است کمی درباره قوانین مهاجرپذیری کشورهای مختلف مطالعه کنید تا متوجه شوید خرید ملک آسان‌ترین راهکار به شمار نمی‌آید.

در قبرس مشتریان خارجی غیرمقیم، فقط به شرطی می‌توانند خانه بخرند که تعهد بدهند قصد اشتغال و کار در این جزیره را ندارند. آنها همچنین باید متعهد شوند که بیشتر از ۶ ماه در سال از قبرس خارج نمی‌شوند و مدت اقامت‌شان در کشور ثانویه بیشتر از یک تا ۳ ماه طول نمی‌کشد.

در ترکیه نیز فقط به شرط خرید یک خانه کوچک نمی‌توانید مجوز اقامت بگیرید. حمید کیان، رییس انجمن بازرگانان ایرانی فعال در ترکیه می‌گوید: خرید ملک در ترکیه هیچ تضمین قطعی برای خارجی‌ها ایجاد نمی‌کند که در این کشور مقیم شوند و تبلیغات انجام شده در این زمینه غیرواقعی است.

به‌گفته این فعال اقتصادی ساکن در ترکیه، در صورت خرید ملک مجبورید فرآیند اقامت را نیز پشت‌سر بگذارید تا موفق شوید مجوز اقامت دریافت کنید.

شرایط اقامت در امارات و دوبی نیز مشابه قوانین ترکیه است. در کشورهای آسیای شرقی مانند مالزی و تایلند نیز برای خرید ملک وجود یک شریک مالزیایی یا تایلندی یا شهروند اصیل آن کشور ضروری است و این قانون فقط با شروط بسیار دشوار و محدودکننده حذف می‌شود. در مالزی در صورت خرید خانه‌های ارزان‌قیمت با ارزش کمتر از ۲۵۰ هزار رینگت باید موضوع را به کمیته سرمایه‌گذاری اتباع خارجی اطلاع داد تا آنها برای گرفتن مجوز اقامت محدود اولیه اعلام نظر کنند. این موضوع در سایر کشورها و از جمله کشورهای اروپایی با سختگیری بیشتری پیگیری می‌شود و نیاز است افراد قبل از خرید ملک در این کشورها به طور حتم با سفارتخانه‌های ایران و مشاوران‌شان مذاکره کنند.

اقامت به شرط خرید ملک

موضوع خرید ملک به بهای اقامت، درواقع فقط یک ترفند اقتصادی برای جذب سرمایه‌های خارجی به شمار می‌آید. اگر به مقررات مشترک کشورها برای خرید ملک در خاک‌شان دقت کنیم به‌راحتی این موضوع را متوجه می‌شویم. به طور تقریبی بیشتر کشورها حاضر به واگذاری زمین به مشتریان خارجی نیستند. فروش خانه‌های ویلایی یا زمین‌دار تنها به شرط داشتن شریک خارجی و تبعه اصلی آن کشورها ممکن است. این شروط گاهی به خرید آپارتمان نیز تعمیم پیدا می‌کند.

در این کشورها، به طور معمول جذب سرمایه خارجی با هدف رواج ساخت‌وساز در نقاط کمتر توسعه یافته انجام می‌شود و مشتریان خارجی نمی‌توانند ملکی را به سادگی در شهرهای اصلی و پرطرفدار آن کشورها خریداری کنند. در صورتی که این موضوع اتفاق بیفتد شرایط محدودکننده‌ای برای خریدار اعمال می‌شود.

برای مثال، نداشتن حق اقامت، پیدا کردن شریک خارجی یا نداشتن حق کار یا برعکس به جریان انداختن میزان قابل توجهی سرمایه مالی در آن کشورها و ثبت شرکت و...

سخن آخر

داستان خرید ملک در کشورهای همسایه حدود ۱۰ سال پیش هم تجربه شد و هنوز بسیاری از خانواده‌هایی که چند سال پیش با رویای سرمایه‌گذاری یا گرفتن اقامت در خاک بیگانه به خرید ملک در دوبی و امارات روی آورده بودند، مشکلات آن روزها را به یاد دارند.

در آن دوران، بحران مسکن دوبی گریبان گروه بزرگی از ایرانیانی را که با رویای زندگی در سواحل خلیج‌فارس اما در خاک بیگانه، به خرید ملک در دوبی و امارات روی آورده بودند هم گرفت که با ضرر و زیان از بازار خرید ملک دوبی خارج شدند.

بعدها تبلیغات گسترده ماهواره‌ای برای سرمایه‌گذاری خارجی در املاک لوکس کشور ترکیه آغاز شد و امروز دوباره به اوج رسیده است.

با این همه، پرسش اساسی اینجاست که بازار مسکن همسایه غربی ایران، تحت تاثیر شرایط اقتصادی و سیاسی این کشور، در عمل ساخت خانه‌ای روی آب است یا سرمایه‌گذاری آینده‌نگر؟ فارغ از پذیرش ریسک سرمایه‌گذاری با توجه به کاهش ارزش لیر ترکیه، برنامه‌ریزی دولت این کشور برای جذب سرمایه‌های خارجی اقدامی است که می‌تواند برای کشورهای همسایه و از جمله ایران الگوی مناسبی باشد.

با اجرایی شدن فرمان رییس‌جمهوری ترکیه از این پس با سرمایه‌گذاری ۲۵۰ هزار دلاری می‌توان شهروند ترکیه شد. براساس اصلاحات جدید، اتباع کشورهای بیگانه در صورت تمایل می‌توانند با خرید ملکی به ارزش ۲۵۰ هزار دلار امریکا یا معادل آن به لیر ترکیه، برای دریافت تابعیت این کشور اقدام کنند. این در حالی است که در گذشته رقم سرمایه‌گذاری یک میلیون دلار بود. همچنین، بر اساس اصلاح قانون اعطای تابعیت، هر تبعه غیرترک می‌تواند با ایجاد کارگاه یا فراهم کردن محل اشتغال برای ۵۰ نفر به شهروندی ترکیه دست یابد. در قانون پیشین این تعداد ۱۰۰ نفر تعیین شده بود.

احتمال افزایش تولید کتاب‌های الکترونیکی

مهدی فیروزان در تحلیل وضعیت نشر گفت: ناشرانی که نشر را به‌عنوان تنها شغل خود پذیرفته‌اند، بی‌تردید به فکر راه‌حل‌هایی خواهند افتاد. به گزارش ایبنا، فیروزان؛ مدیرعامل موسسه شهر کتاب درباره وضعیت نشر کتاب در ۶ ماه دوم سال بیان کرد: در شرایط کنونی که اوضاع اقتصادی دچار تشنج‌های بسیاری شده، صنف نشر، مانند دیگر صنوف دچار مشکلاتی است. هرچند موضوع کتاب، معرفت علم و تولید و عرضه معرفت و علم است اما با سایر صنوف متفاوت نیست. بنابراین فعالان این حوزه باید به دلیل ماهیت این فعالیت به فکر نوآوری‌های جدید باشند. وی افزود: معتقدم در ۲ یا ۳ ماه آینده، شاهد کاهش تعداد عنوان و افزایش نرخ کتاب خواهیم بود و تا ۳ ماه آخر سال، ناشرانی که نشر را به‌عنوان تنها شغل خود پذیرفته‌اند بی‌تردید به فکر راه‌حل‌هایی خواهند افتاد چراکه نیاز، مادر نوآوری و اختیار است؛ هر چند پیش‌بینی مجموع این راه‌حل‌ها امکان‌پذیر نیست. فیروزان ادامه داد: صنف نشر تعطیل نمی‌شود چراکه با معرفت بشری سروکار دارد. شاید در این شرایط، تعدادی از ناشران فعالیت خود را متوقف کنند، کتاب گران شود و تقاضا کاهش پیدا کند اما چنانچه گفتم در این شرایط، نوآوری‌هایی اتفاق می‌افتد و جریان انتقال اطلاعات، معرفت و معلومات تعطیل نخواهد شد. مدیرعامل موسسه شهر کتاب درباره مصادیق نوآوری در شرایط بحرانی نشر کتاب گفت: یکی از نوآوری‌ها، توجه به تولید کتاب‌های



الکترونیکی است. به نظر من، تولید این کتاب‌ها رشد خواهد کرد و بسیاری از کتاب‌ها در قالب الکترونیکی منتشر خواهند شد. همچنین شمار کتاب‌هایی که با حمایت دولتی منتشر می‌شدند، کاهش می‌یابد.

فیروزان ادامه داد: البته انتخاب شیوه متفاوت تولید کتاب و حرکت به سمت کتاب‌های الکترونیکی به این معنا نیست که عمر کتاب کاغذی به پایان می‌رسد.

وی افزود: بحران فعلی نشر کشور ما در سایر نقاط دنیا نیز تجربه شده و حتی با اتفاق‌های اخیر، کتاب همچنان در دنیا از ایران گران‌تر است اما درحالی‌که گرانی برای خریداران کتاب در دنیا عادی شده، ایرانی‌ها هنوز به آن عادت نکرده‌اند. مخاطبانی که در شرایط فعلی کتاب نمی‌خرند، در آینده -یعنی ۶ ماه نخست سال آینده- به خرید کتاب رو می‌آورند. ناشران نیز راه‌حل‌های جدیدی را به کار می‌برند.

فیروزان درباره وضعیت تعیین نرخ کتاب در نیمه دوم امسال بیان کرد: نرخ کتاب گران می‌شود و ناشرانی که قصد ماندن دارند، می‌مانند و فعالیت خود را ادامه می‌دهند. وی درباره توان مالی بکارگیری نوآوری در نشر بیان کرد: برای ارائه نوآوری، توان مالی را پیدا می‌کنند. جریان تاریخ اقتصاد، نشان داده که در شرایط بحرانی، کسانی ماندگار شده‌اند که نوآوری داشته‌اند. جریان نشر نیز که با معرفت بشری سروکار دارد تعطیل نمی‌شود، بلکه شیوه‌های دیگری را انتخاب می‌کند.

بررسی پرفروش‌های دفاع مقدس

سود سینمای ایران از نمایش حماسه ۸ساله

در تمام جهان، مبارزه و دفاع از مرزهای میهن، یکی از سوژه‌های بسیار داغ سینماگران است. در این سال‌ها آثار بسیاری از سینماگران مطرح به ثبت رسیده که اقدام به ساخت و بازنمایی این رشادت‌ها کرده‌اند. در تقویم ایران نیز ۳۱ شهریور تا ۷ مهر را هفته دفاع مقدس نامیده‌اند. در ۸ سال جنگ ایران و عراق، رشادت‌ها و شهادت‌های جوانان ایران توجه جهانیان را به خود جلب کرد؛ جوانانی که دست خالی از مرزهای میهن و ناموس وطن دفاع کردند و از جان و دل برای آن مایه گذاشتند.

به گزارش صمت، سینمای دفاع مقدس را نباید با سینمای جنگ یکسان دانست. سینمای جنگ، ملزومات، ساختارها و قالب‌های ویژه خودش را دارد که سینمای شکل‌گرفته با عنوان سینمای دفاع مقدس هیچ‌یک از آنها را نمی‌پذیرد. سینمای دفاع مقدس را می‌توان منحصر به جنگ تحمیلی ایران و عراق دانست چراکه سینمای شکل گرفته پیرامون مسئله دفاع مقدس، برگرفته از همین واقعیت جنگ تحمیلی است.

آغاز ژانر سینمای دفاع مقدس به پس از انقلاب و آغاز جنگ ایران و عراق برمی‌گردد. پیش از انقلاب تعداد اندکی فیلم جنگی ساخته شد که در تحلیل منتقدان سینمایی چندان جدی گرفته نمی‌شوند. اصولا سینمای جنگ پیش از انقلاب به عنوان یک گونه یا ژانر سینمایی شناخته نمی‌شود. پس از انقلاب با وقوع جنگ تحمیلی ایران و عراق، سینماگران به‌ویژه سینماگران نسل جوان و جنگ، به دلایلی ازجمله تبلیغ و تهییج مردم برای مشارکت در جبهه، کمک به رزمندگان و ادای دین نسبت به همرزمان خود، جنگ را به عنوان یک موضوع اجتماعی نگاه کرده و به آن پرداختند. به همین دلیل غالب کارگردانان و سینماگران عرصه سینمای جنگ و دفاع مقدس، جوانان متاثر از انقلاب و تجربه‌کنندگان جنگ بودند.

البته از نسل سینماگران پیش از انقلاب هم کسانی بودند که در آثارشان می‌توان سراغی از سینمای جنگ گرفت. از آن جمله ساموئل خاچیکیان (عقاب‌ها)، بهرام بیضایی (باشو غریبه کوچک) و مسعود کیمیایی (گروهبان، دندان مار). اما سینماگران برجسته جنگ که به شکل حرفه‌ای به مقوله جنگ و حاشیه جنگ در سینما پرداخته‌اند، همگی از نسل انقلاب و جنگ هستند که اکنون دوره میانسالی خود را پشت‌سر می‌گذارند. نماد سینمای ملی و فیلمسازی ایرانی و وجود نماد و نشانه‌های هویت ملی- مذهبی در ژانر دفاع مقدس، بسیار واضح‌تر و نمایان‌تر از دیگر ژانرهای کار شده در سینمای ایران، نقطه آغاز شکل‌گیری و شروع خلاقیت نسل جدید و جوان فیلمساز بعد از انقلاب اسلامی و نقطه اشتراک نظام جمهوری اسلامی و فیلمسازان پیش از انقلاب برای پرداختن به موضوع دفاع مقدس به عنوان فیلم سینمایی در همین ژانر و آثار سینمای دفاع مقدس است.

در این سال‌ها البته فیلم‌های بسیاری درباره جنگ ساخته شدند و سینمای ایران در این عرصه، اواخر دهه ۶۰ و اوایل دهه ۷۰ دوران درخشانی را پشت‌سر گذاشت و فیلم‌های به نسبت موفقی در این ژانر ساخته شدند. فیلم عقاب‌ها و کانی‌مانگا در دهه ۶۰، آژانس شیشه‌ای و لیلی با من است در دهه ۷۰ و سه‌گانه اخراجی‌های ۱ و ۲ و ۳ در دهه ۸۰ پرفروش‌ترین فیلم‌های سینمای دفاع مقدس در کشور بوده‌اند.

■ اخراجی‌ها (مسعود ده‌نمکی، دهه ۸۰)

نخستین فیلم دفاع مقدس و دومین اثر پس از فیلم «آتش‌بس» که توانست رکورد میلیاردی را قاطعانه از آن خود کند. «اخراجی‌ها»، نخستین ساخته مسعود ده‌نمکی بود. ده‌نمکی با دستمایه قرار دادن ماجرای اخراجی‌ها که داستانی مستند بود، فیلم خود را با حضور جمعی از ستارگان سینمای ایران جلوی دوربین برد. این فیلم شاید بعد از «لیلی با من است» دومین فیلم مهم سینمایی باشد که جنگ تحمیلی را با زاویه طنز می‌نگرد. ده‌نمکی توانست در ۲فیلم بعدی خود نیز به فروش‌های میلیاردی دست پیدا کند و نام خود را به عنوان پولسازترین کارگردان سینمای ایران ثبت کرد. «اخراجی‌ها۳» با فروشی معادل ۵میلیارد و ۹۰۰میلیون تومان، «اخراجی‌ها۲» با فروش ۳میلیارد و ۷۵۰میلیون تومان و «اخراجی‌ها۱» با فروشی معادل ۲میلیارد و ۴۰۰میلیون تومان، رکورددار سینمای ایران از لحاظ میزان فروش هستند.

■ عقاب‌ها (ساموئل خاچیکیان، ۱۳۶۴)

پرتماشاگرترین فیلم دفاع مقدس سینمای ایران که در بهترین زمان ممکن ساخته شد و به نمایش درآمد. استفاده از بازیگران معروف و محبوب ازجمله سعید راد که در آخرین لحظات برای ایفای نقش نخست انتخاب شد، در کنار ریتم پرکشش فیلم، فیلمنامه جذاب و پرداخت مناسب، همه دلایلی بود که موجب شد، فیلم به مذاق تماشاگر خوش آید و صف‌های طولانی در کنار سینماهای نمایش‌دهنده عقاب‌ها پدید آمد. عقاب‌ها، با ۱۶میلیون تومان فروش در اکران اول تهران، در حالی که ۳۰درصد جمعیت ۶میلیونی تهران فیلم را دیدند، پرفروش‌ترین فیلم سال ۱۳۶۴ لقب گرفت.

■ کانی مانگا (سیف‌الله داد، ۱۳۶۷)

کانی‌مانگا، نسبت به همتایش «عقاب‌ها» فیلم بسیار بهتری بود، اما نتوانست رکورد فروش آن فیلم را جابه‌جا کند. اگر عقاب‌ها درست در بحبوحه جنگ هوایی ایران و عراق روی پرده آمد، اکران کانی‌مانگا همزمان شد با پذیرش قطعنامه و پایان جنگ. پرفروش‌ترین فیلم سال ۱۳۶۷ با رقمی نزدیک به ۱۲میلیون تومان که در اکران شهرستان‌ها هم بسیار موفق بود، تا سال‌های سال اکران می‌شد و می‌فروخت. این فیلم را نزدیک به یک میلیون نفر تماشا کردند.

■ افق (رسول ملاقلی‌پور، ۱۳۶۸)

«افق»، نشانه عزم راسخ سازنده‌اش برای ساخت یک فیلم جنگی پرفروش، خوش‌ساخت و حرفه‌ای بود. دومین فیلم پرفروش تهران در سال ۱۳۶۸ که نزدیک به یک‌میلیون نفر آن را تماشا کردند، با رقمی حدود ۱۶میلیون تومان و پرفروش‌ترین فیلم همین سال در اکران شهرستان‌ها متعلق به رسول ملاقلی‌پور است.

■ آژانس شیشه‌ای (ابراهیم حاتمی کیا، ۱۳۷۷)

«آژانس شیشه‌ای» در فضای ملتهب سیاسی آن سال‌ها، فیلمی جنجال‌آفرین بود و از خطری خبر می‌داد که جامعه ایران آن روز را تهدید می‌کرد: شکاف نسل جنگ رفته و عامه مردم. این شکاف حتی می‌توانست به درگیری مسلحانه و گروگانگیری تبدیل شده و عمیق و عمیق‌تر شود. فیلم پس از موفقیت در جشنواره فجر سال ۱۳۷۶ به اکران درآمد و مورد استقبال مردم قرار گرفت. دومین فیلم پرفروش سال ۱۳۷۷ رقمی حدود ۱۷۰میلیون تومان فروخت و باعث شد جایگاه حاتمی کیا در سینمای ایران بیشتر از گذشته به تثبیت برسد.

■ دوئل (احمدرضا درویش، ۱۳۸۲)

احمدرضا درویش در سال ۱۳۸۲ در حالی ساخت دوئل را آغاز کرد که پیش‌تر در «کیمیا» و «سرزمین خورشید» ساخت آثار سینمایی در حوزه دفاع مقدس با پروداکشن عظیم را به خوبی شناخته بود. از این‌رو وقتی به سراغ «دوئل» رفت، فیلم پرهزینه‌ای ساخت که برای نخستین‌بار از سیستم صدای دالبی در سینمای جنگ بهره می‌برد و صحنه‌هایی را خلق کرد که تا آن موقع (و حتی تا امروز) برای مخاطبان سینما تازگی داشت. فیلم در زمان خود به عنوان گران‌ترین فیلم سینمای ایران توانست فروشی معادل ۹۷۰میلیون تومان فروش داشته باشد و در میان آثار سینمایی، جایگاه مناسبی را کسب کرد. فروش خوب فیلم‌های سینمایی پلاک در سال ۱۳۷۰، پوتین و عملیات کرکوک در سال ۱۳۷۱، از کرخه تا راین در سال ۱۳۷۲، پرواز از اردوگاه و حمله به اچ۳ در سال ۱۳۷۴، پاتک و لیلی با من است در سال ۱۳۷۵، شیدا در سال ۱۳۷۸ و نسل سوخته در سال ۱۳۷۹، از فیلم‌های پرفروش در عرصه سینمای دفاع مقدس در دهه ۷۰ بودند. دهه ۹۰ را باید دهه نسل جنگ دانست، بچه‌هایی که در زمان جنگ کودکی کردند امروز هرکدام دهه سوم یا چهارم زندگی‌شان را پشت سر می‌گذارند و با نگاهی دیگر وارد این عرصه شده‌اند. در دهه ۹۰ نسل بیشتری از فیلمسازان زن وارد این عرصه شدند و نگاه زنانه و متفاوت‌شان را به سینما تزریق کردند. در این دهه دیگر اثری از آثار جنگی کمال تبریزی، جمال شورجه، رسول ملاقلی‌پور و بسیاری دیگر از فیلمسازان دیده نمی‌شود. در این دوره بیشترین آثاری که در حوزه جنگ و دفاع مقدس مورد توجه واقع شدند، آثار زنان فیلمساز بود. «شیار ۱۴۳» نرگس آبیار، «ویلایی‌ها» منیرقیدی و «دریاچه ماهی» مریم دوستی از آثاری هستند که با نگاه زنانه به جنگ پرداخته‌اند. در این دهه، بیشتر آثار به مفقودان و جاویدالاثرها می‌پردازد و ایده اصلی فیلم‌ها نگاهی است که به خانواده آنها شده است. این موضوع در فیلم‌های «ملکه» به کارگردانی محمد علی باشه آهنگر، «بوسیدن روی ماه» و نیز فیلم «شیار ۱۴۳» هویداست. در واقع صحنه‌های جنگی در این فیلم‌ها کمتر دیده می‌شود و بیشتر حواشی جنگ به تصویر در آمده است؛ اتفاقی که ابتدا حاتمی کیا با فیلم «از کرخه تا راین» یا «بوی پیراهن یوسف» رقم زد، حالا تکامل یافته است و رنگی دیگر به خود گرفته است. سینمای دفاع مقدس در سال‌های اخیر با تجربه‌های جدید، نگاهی تاریخی به مقوله دفاع ۸ساله فرزندان ایران در مقابل رژیم بعثی عراق دارد. هرچند نزدیک به ۴ دهه از آغاز جنگ تحمیلی ایران و عراق می‌گذرد اما همچنان این ژانر در سینما مورد توجه است و با هوشیاری و تیزبینی فیلمسازان می‌تواند حرف تازه‌ای برای گفتن داشته باشد و نسل‌های بعد از جنگ را با رشادت‌ها و دلاوری‌های این مرز و بوم آشنا کند.



گیلانه (رخشان بنی‌اعتماد- محسن عبدالوهاب)



رویان قرمز (ابراهیم حاتمی کیا)



ویلایی‌ها (منیر قیدی)

«اخراجی‌ها۳» با فروشی معادل ۵میلیارد و ۹۰۰میلیون تومان، «اخراجی‌ها۲» با فروش ۳میلیارد و ۷۵۰میلیون تومان و «اخراجی‌ها۱» با فروشی معادل ۲میلیارد و ۴۰۰میلیون تومان، رکورددار سینمای ایران از لحاظ میزان فروش هستند

علی نعیمی
editor@smtnews.ir

سینمای دفاع مقدس در سال‌های اخیر با تجربه‌های جدید، نگاهی تاریخی به مقوله دفاع ۸ساله فرزندان ایران در مقابل رژیم بعثی عراق دارد. هرچند نزدیک به ۴ دهه از آغاز جنگ تحمیلی ایران و عراق می‌گذرد اما همچنان این ژانر در سینما مورد توجه است و با هوشیاری و تیزبینی فیلمسازان می‌تواند حرف تازه‌ای برای گفتن داشته باشد

یادداشت

اسپانسرها تلویزیون و بنگاه اقتصادی



رضا صائمی
منتقد سینما و تلویزیون

صداوسیما خرده می‌گیرد که در رسانه‌های غرب، نظام سرمایه‌داری و صاحبان آگهی همه چیز را تعیین می‌کنند اما در عمل در تلویزیون ایران هم این صاحبان آگهی تنها حامی مالی نیستند بلکه به‌تدریج به عنوان تعیین‌کننده محتوا تاثیرگذار شده‌اند.

بسیاری از تهیه‌کننده‌ها شاکی هستند که اسپانسرها بیش از حد به تولید محتوا و تغییر ساختارها وارد شده، خودشان مجری تعیین می‌کنند، مهمان می‌آورند و به نام حمایت مالی در تولید محتوا ورود می‌کنند که نشان می‌دهد حضور اسپانسرها در تلویزیون تغییر ماهیت داده است.

متاسفانه بهره‌گیری از اسپانسر یک نوع اجبار شده و با قرارداد با اسپانسر، او اختیاراتی پیدا می‌کند که مثل باج دادن است. مشکلات مالی، کاربری صداوسیما را به رویکرد شبکه‌های خصوصی تبدیل کرده که نظارتی بر آنها نیست. درحال‌حاضر محتوایی تولید می‌شود که برای مخاطب نیست یعنی این محتوا به نام تلویزیون اما به کام اسپانسرهاست و به نوعی تبدیل تلویزیون به شبکه‌های خصوصی است، آن هم بدون اینکه اسپانسرها پاسخگو باشند.

این اتفاق به ضرر تلویزیون است چون مجبور است محتوا را به نفع اسپانسرها تعیین کند و به این ترتیب برنامه‌سازانی که معتقدند برنامه‌سازی موضوعی حرفه‌ای است دیگر نقشی در طراحی صحنه، بستن آیتم‌ها، دعوت از مهمان و... ندارند. اکنون هم بسیاری از تهیه‌کنندگان گلایه می‌کنند که استقلال حرفه‌ای آنها در حال از بین رفتن است. صاحبان آگهی، رویکرد فرهنگی لازم را ندارند و به این ترتیب با ورود تدریجی به برنامه‌ها، آگاهی‌زدایی می‌کنند. ما اسپانسر را به عنوان یک بنگاه اقتصادی تعریف می‌کنیم و اگر تلویزیون بزرگ‌ترین نهاد رسانه‌ای فرهنگی کشور باشد، این بزرگ‌ترین نهاد فرهنگی، به یک بنگاه اقتصادی وابسته شده است که هیچ دغدغه فرهنگی ندارد. این اتفاق سال‌ها پیش در سینما هم رخ داد و سرمایه‌گذاران وقتی در فرآیند مالی فیلم شرکت می‌کردند در انتخاب نقش برای آشنایان خود نیز تاثیرگذار بودند. در تلویزیون هم حضور اسپانسرها به نوعی است که به سودآوری و منفعت آنها منجر می‌شود و آنها متولیان آگاهی مردم خواهند شد. آنها در تلویزیون نه تنها از آشنایان خود استفاده می‌کنند بلکه حتی گاهی فیلمبردار، صدابردار و دیگر عوامل را هم از بیرون از صنف عوامل حرفه‌ای تلویزیون انتخاب می‌کنند و گاهی می‌شنویم عوامل تلویزیون و حتی تهیه‌کنندگان گلایه می‌کنند که بیکار شده‌اند و اگر تهیه‌کنندگان هم مشغول به کار باشند بیشتر به مدیران اجرایی تبدیل شده‌اند.

خبر

درگذشت پرویز تاییدی در ۸۱ سالگی



پرویز تاییدی، مترجم و پیشکسوت تئاتر، سینما بر اثر ایست قلبی در ۸۱ سالگی درگذشت. به گزارش ایسنا، هدیه نوربخش - خواهرزاده این هنرمند- با تایید این خبر گفت: صبح شنبه ۳۱ شهریور، پرویز تاییدی در منزل خواهرش درگذشت. او با بیان اینکه مرحوم تاییدی پیش از نارسایی قلبی؛ دیابت هم داشته است، درباره زمان تشییع پیکر این کارگردان، نویسنده و مترجم افزود: تلاش می‌کنیم روز دوشنبه ۲ مهر ماه، آیین تشییع از مقابل خانه سینما انجام شود. تاییدی که متولد سال ۱۳۱۶ بود، آثار نمایشی زیادی را ترجمه کرده و جزو نخستین کسانی شناخته می‌شود که تئاتر را در تلویزیون به شکل تله‌تئاتر و فیلم‌تئاتر راه انداخت. او که ساخت فیلم‌هایی همچون «آخرین مهلت» و «حمله خرچنگ‌ها» را در کارنامه خود دارد، از نخستین مترجمان و مدرسان بازیگری آکادمیک در تئاتر به شمار می‌رفت و با ترجمه «نظریه‌های استانیسلاوسکی» در حوزه بازیگری نقش مهمی در این باره داشته است. مرحوم تاییدی از کارمندان تلویزیون ایران بود.

دومین شماره از کتاب صندوق‌های سرمایه‌گذاری منتشر شد

همه اطلاعات صندوق‌های سرمایه‌گذاری در یک کتاب

«کتاب صندوق‌های سرمایه‌گذاری»، دائرةالمعارف صندوق‌های سرمایه‌گذاری در ایران است. این کتاب ضمن بیان مفاهیم و انواع صندوق‌ها، وضعیت و عملکرد آنها را توضیح می‌دهد و برترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری کشور را معرفی می‌کند. صندوق‌های سرمایه‌گذاری، مهم‌ترین و مطمئن‌ترین مسیر ارتباطی افراد و خانواده‌ها با بازار سرمایه هستند. بستری که افراد می‌توانند بدون نیاز به دانش تخصصی و صرف زمان زیاد، ضمن برخورداری از سود مطمئن و بالا، در صنایع گوناگون کشور سرمایه‌گذاری کنند و رونق و پیشرفت کشور را به ارمغان آورند. کتاب صندوق‌های سرمایه‌گذاری که در ۲۰۰ صفحه رنگی، با بیش از ۶۰۰ جدول و نمودار، دنیای صندوق‌های سرمایه‌گذاری را به تصویر کشیده، در ۶ بخش تنظیم شده است. بخش نخست کتاب، به یادداشت‌های دکتر علی رحمانی، مدیرعامل پیشین شرکت بورس اوراق بهادار تهران و دکتر محمد قسیم عثمانی، نماینده مجلس شورای اسلامی اختصاص دارد. در بخش دوم، شاخص‌های کلان اقتصادی و بازار سرمایه ایران مورد بررسی قرار می‌گیرد. در فصل سوم و چهارم، مفاهیم صندوق‌های سرمایه‌گذاری و انواع این صندوق‌ها در کشور ایران، بیان و عملکرد این صندوق‌ها در سال ۱۳۹۶ تشریح می‌شود. فصل پنجم کتاب، اطلاعات تفکیکی هر یک از انواع صندوق‌ها را بیان می‌کند. در فصل پایانی کتاب، برترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری سال ۱۳۹۶ معرفی می‌شوند و به صورت تفصیلی، مورد بررسی قرار می‌گیرند. این کتاب، به همت شرکت دانش‌بنیان پردازش اطلاعات مالی پارت بر اساس داده‌های سامانه رسام تهیه و تنظیم شده است. برای تهیه کتاب می‌توانید با شماره ۷۴۳۱۸۰۰۰ یا کانال تلگرامی rasam_admin@ ارتباط برقرار کنید.

دوشنبه
۲ مهر ۱۳۹۷ - ۱۴ محرم ۱۴۴۰ - ۲۴ سپتامبر ۲۰۱۸ - شماره ۱۱۴۵ - پیاپی ۲۴۶۳

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
قائم مقام مدیرمسئول: مسعود دهشور
سردبیر:عاطفه خسروی

تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰- پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰- پیامگیر صوتی: ۸۸۱۰۵۳۰۴
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی ها: ۸۸۱۰۹۷۳۳
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فراهانی- کوچه آزادگان شماره ۲۶
کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی:pr@smtnews.ir
آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲
در میان ۲۹۰ روزنامه کشور مقام ۱۸

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

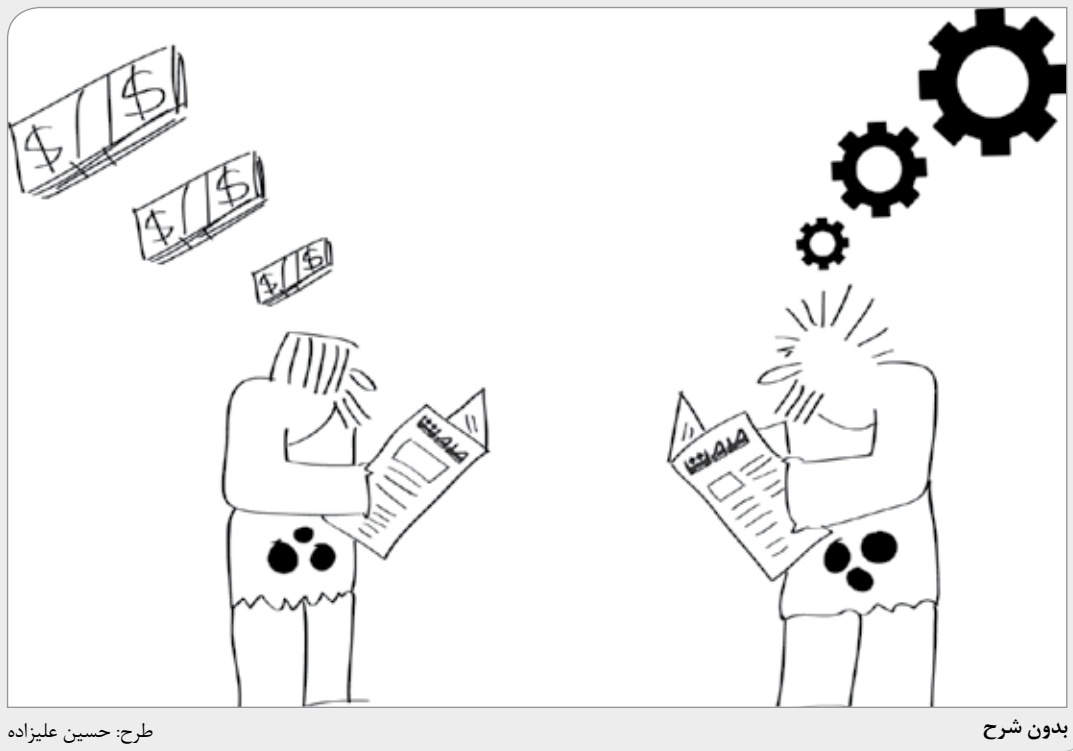
یادبود

صدای ایران؛ پاره‌ای از خاک وطن



اول مهر زادروز کسی است که «پاره‌ای از خاک وطن» می‌نامندش؛ مردی که از سال ۵۲ تاکنون بازتاب وقایع تاریخ معاصر ایران است؛ استاد محمدرضا شجریان. ربنا در تابستان ۵۸ در حال تمرین با شاگردانش برای ارائه به تلویزیون وقت ضبط می‌شد و قرار بود که صدای شاگردان منتشر شود که دست‌اندرکاران بی‌اذن و اطلاعش صدای اصلی یعنی صدای استاد را منتشر می‌کنند و این ربنا تا هنوز و همیشه در دل و جان ایرانیان خانه می‌کند و تصنیف مرغ سحر، سروده ملک‌الشعرای بهار از ساخته‌های مرتضی نی‌داوود در دستگاه ماهور که پیش از شجریان ضرابی، وزیری و... آن را خوانده‌اند اما ایرانیان این تصنیف را با صدای او می‌شناسند و سال‌ها در همه اجراها و کنسرت‌ها مشتاقانه آن را طلب می‌کنند. خود او درباره علت ارتباط مردم با این دو اثر که دیگر جزئی از فرهنگ و میراث ملی ایران شده می‌گوید: «مرغ سحر صدای اعتراض مردم ماست از جور زمانه که در گوش تاریخ جاری‌است مردمی که همواره به ظلم ظالم و جور صیاد معترض بوده‌اند.» استاد شجریان اینک جایی ایستاده که نه‌تنها یک خواننده که موسیقیدان نماینده فرهنگ و هنر ایران معاصر به‌شمار می‌رود. سرزمین هنرخیز ایران آوای خوش کم نشنیده اما دشوار است که کسی اینچنین عصاره همه جریان‌های جدی آوازی موسیقی ما باشد؛ از دوامی و ظلی و اقبال و مهرتاش و عبادی و بنان و قمر و تاج و برومند و شهناز و دادبه و طاهرزاده و پایور آموخت، اما هیچ یک از آنان نیست. او عصاره همه آنهاست.

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

ققنوس هر هزار سال دوباره زنده می‌شود و من هرسال؛ آن‌هم در ماه مهر!





بهمن مشفقی: اول مهر فرا رسید. هنوز هم خود را آن طفل گریزپایی می‌دانم که با زمزمه محبت معلم، بی‌صبرانه و شادمانه قدم به مدرسه می‌گذارد. نسل من نسل «اتوهای زغالی» است؛ بنابراین خوب می‌توانید تصور کنید که برای اتو کردن لباس آن هم صبح روزهای رفتن به مدرسه، خانواده‌ها چقدر زحمت می‌کشیدند تا شلوار بچه‌محصل‌های‌شان اتو شده و خط شلوارشان مشخص باشد. خیلی از بچه‌محصل‌ها زحمت مادرها را در این زمینه کم و شلوارشان را شب با تدبیر و ترتیب خاص زیر تشک‌شان پهن می‌کردند و صبح روز بعد واقعا اتوشده برای پوشیدن آماده می‌شد! هنوز آن سال‌ها که از شوق رفتن به مدرسه در نخستین روز آغاز سال تحصیلی، کیف و کفش و مداد و دفتر تازه خود را شب موقع خواب، شادمانه بالای سر یا کنار رختخواب‌مان می‌گذاشتیم از جلوی چشم‌های من به قول فرانسوی‌ها «دفیله» رژه می‌رود. بی‌جهت نیست که می‌گویم هر سال در ماه مهر شادمانه، ققنوس‌وار زنده می‌شوم! سال ۱۳۲۸ شمسی (۶۹ سال پیش) من دانش‌آموز دبستان بودم و برادرم دانش‌آموز دبیرستان بود. هر کدام در اتاق‌مان یک طاقچه داشتیم که کتاب و دفتر و لوازم مدرسه را در آن چیده بودیم. برادرم استعداد عجیبی در فراگرفتن زبان فرانسه داشت و با یک دوست هم‌مدرسه‌ای‌اش شادروان ابوذر صداقت مراودات کتاب و جزوه‌های گوناگون داشت. خانه او در محله کاروانسرا و خانه ما در محله تکیه‌بر بود، به همین جهت اغلب نقش نامه‌رسان و رابط را بازی می‌کردم. در همین رفت‌وآمدها با کتاب‌هایی که رد و بدل می‌کردند آشنا شدم. رسم نبود که بدون اجازه به کتاب برادر دست بزنم، به همین دلیل وقتی این اجازه را می‌یافتم خوشحال می‌شدم. روزی نگاه من در طاقچه لوازم مدرسه برادرم به یک کتاب کوچک اما قطور افتاد و دلم می‌خواست آن را ورق بزنم. کتاب مانند یک مکعب بود؛ حدود ۱۰ سانت طول و عرض و ارتفاع داشت و پشت جلدش نوشته شده بود: فرهنگ فرانسه به فارسی (اگر اشتباه نکنم خیام نام داشت). با اجازه برادر آن را برداشتم و با شوق فراوان ورق زدم. بعد کتاب‌های دیگر را هم همین طور؛ اما معروف‌ترین فرهنگ فرانسه به فارسی، فرهنگ گلستانی بود.

چندی گذشت و در ایران انتشار کتاب‌های معروف مجموعه «چه می‌دانم» آغاز شد و برادرم ابتدا چند شماره از آن را خرید و من حق داشتم آن را به ترتیب بچینم! بعد از چندی برادرم متوجه شد که اصل فرانسوی آنها در تهران یافت می‌شود. او فقط متن فرانسوی‌اش را می‌خرید و می‌خواند و من متن فارسی‌اش را!

دو کتابفروشی در تهران بودند که کتاب‌ها و نشریه‌های فرانسوی را می‌آوردند؛ یکی در خیابان نادری به نام کتابفروشی «هاشت» و دیگری در خیابان جنب سفارت انگلیس به نام کتابفروشی «آکادمی». این کتابفروشی فقط غروب‌ها از ساعت ۵ تا ۸ باز بود و همین اطلاعیه خیلی از مراجعان را از سرگردانی نجات می‌داد و نشان از فرهنگ صاحب کتابفروشی داشت که برای وقت مردم ارزش قائل بود تا مردم را سرگردان نکند. من سال‌ها به خیلی از صاحبان حرف، بکارگیری این حرکت ساده اما مفید را گوشزد کردم.

مجله فرانسوی Noire et Blanche که بعدها دکتر بهزادی با تغییر جای کلمات، مجله سپید و سیاه را در ایران دایر کرد و نشریه «پاری ماچ» ازنشریه‌هایی بودند که در منزل ما راه داشتند. به‌تدریج که حجم کتاب‌ها ونشریه‌ها زیاد می‌شد تصمیم گرفتیم برای کتاب‌ها یک قفسه با چند طبقه گنجایش درست کنیم.

خوشبختانه در آن روزها نجاری به نام «آ غلام» از محله غریب‌آباد کارهای نجاری منزل ما را انجام می‌داد. شاگردی داشت که به او «لواشی» می‌گفتند. آن زمان به فکرم نرسیده بود که وجه تسمیه این لقب را جست‌وجو کنم. در غیاب‌شان با ابزاری که می‌گذاشتند شروع کردیم به درست کردن یک قفسه کتاب با گنجایش ۴ طبقه و با خوشحالی کتاب‌ها را در آن چیدیم. مدتی گذشت و تعداد کتاب‌ها روزبه‌روز زیادتر می‌شد. زیر خانه ما مغازه مبل‌فروشی مرحوم مسرور خسروی بود. از رابطه مالک و مستاجری استفاده کردیم و یک قفسه کتاب بزرگ که لاک الکل هم به آن زده شده بود برای ما ساخت و ما را دوچندان خوشحال کرد. در این زمان ابوذر صداقت در تهران بود. در یک سفر به لاهیجان خواست آن قفسه پیشین را به او بدهیم و این کار را انجام دادیم. در آن زمان او در تهران بود و در خیابان بوذرجمهری سه‌راه سیروس (هنوز چهارراه نشده بود) جنب مطب دکتر فلک‌آسا می‌نشست. روزی به دیدنش رفتیم؛ از هر دری سخنی گفته شد که بامزه‌ترینش سقوط ناگهانی قفسه کتابی که به او داده بودیم روی سرش و زخمی شدنش و آسیب دیدن کتاب‌هایش بود که از شنیدنش کلی خندیدیم!

اوج خریدن کتاب و مجله‌ها زمانی بود که برای تحصیل به تهران رفته بودم. روزها بعد از تعطیل شدن مدرسه و دور از چشم برادر و به بهانه‌های گوناگون از منزل ما در سه‌راه بوذرجمهری شاهپور با خط اتوبوس می‌رفتم چهارراه یوسف‌آباد نادری پیاده می‌شدم و از ضلع جنوبی خیابان مغازه‌ها را ورانداز و در مقابل بعضی مغازه‌های صفحه‌فروشی آهنگ‌ها را مجانی گوش می‌کردم و در راه وقتی به مغازه پیراشکی‌فروشی معروف خسروی می‌رسیدم، بی‌تابانه داخلش می‌شدم و یک عدد پیراشکی داغ با کیفیت خوب نوش‌جان می‌کردم و سپس با انرژی بیشتر به مسیرم ادامه می‌دادم تا به چهارراه مخبرالدوله برسم. در آنجا ابتدا سری به انتشارات نیل می‌زدم؛ بعد در ضلع جنوب شرقی میدان به کتابخانه معروف ابن‌سینا می‌رفتم و بعد از اول خیابان شاه‌آباد (ضلع جنوبی آن) که محل استقرار کتاب‌فروشی‌های گوناگون بود که بعدها همه‌شان به خیابان مقابل دانشگاه تهران نقل مکان پیدا کردند شروع می‌کردم به کتابفروشی‌ها سرزدن و در اول میدان بهارستان برمی‌گشتم به ظلعی که یکی از معروف‌ترین کتابفروشی‌ها یعنی «کتابفروشی صفی‌علیشاه» قرار داشت وبه آن سر می‌زدم. بعد از ضلع شمالی خیابان شاه‌آباد مسیر طی‌شده را برمی‌گشتم و به تنها کتابفروشی معروف این مسیر که کتابفروشی علمی‌ها بود هم سر می‌زدم و همین طور تا چهارراه یوسف آباد-نادری می‌آمدم و با سوار شدن یک خط در ایستگاه نزدیک منزل پیاده می‌شدم. آری! تک‌تک کتاب‌های کتابخانه‌ام با خاطرات فراوانی همراه است. سفری به شهرهای گوناگون ایران نبود که من در آن کتابفروشی‌های آن شهرها را زیرورو نکرده باشم. خوب یادم می‌آید در یک سفر به شیراز در میان انبوه کتاب‌های یک کتابفروشی، کتابی پیدا کردم و سر چانه زدن برای خریدش کتابفروش به من گفت از این قیمتی که به تو گفتم پشیمانم. این کتاب بیشتر از این می‌ارزد؛ به خدا من خودم هم نمی‌دانستم این کتاب در میان کتاب‌هایم هست. تو از کجا این را پیدا کردی؟! خاطره بامزه دیگر وقتی بود که به جبهه جنگ حق علیه باطل به کرمانشاه رفته بودم و در آن لحظات بحرانی مرض رفتن به کتابفروشی مرا به یکی از کتابفروشی‌های شهر کشاند که از قرار صاحبش آدم خیلی کم‌حوصله و عصبی بود، اصلا به خریدار کتاب اجازه نمی‌داد وارد کتابفروشی‌اش شود! و از انتهای کتابفروشی از مراجعه‌کننده می‌پرسید چه کتابی لازم دارد؟! از جمله از من پرسید: چه کتابی می‌خواهی؟ گفتم کتاب: «کهنه سرباز» اثر سرهنگ نجاتی! از قرار از ثقل سامعه هم برخوردار بود و بلافاصله گفت: کهنه شلوار؟! نداریم حاجی! اینجا کتابفروشی است!

یکی از ویژگی‌های من این است که موقع غذا خوردن قسمتی از بخش خوشمزه‌اش را کنار بشقاب می‌گذارم که آن را لقمه‌های آخر برای قورت دادن قرار دهم! در این راستا لازم می‌بینم از کتابفروشی‌های نسل‌مان در شهر لاهیجان، کتاب فروشی سعادتمند و کتابفروشی آزاد هم یاد کنم که از آن کتابفروشی‌ها کتاب‌های فراوان خریدم. هنوز این جمله‌ای را که شادروان حمزه سعادتمند یک سال پیش از فوتش روزی در خیابان به پشتم زد و تا برگشتم دیدم با خنده و خوشحالی گفت: عاشق کتاب! چه کار می‌کنی؟! در گوشم طنین‌انداز است.

یادداشت

خوزستان تشنه عقلانیت و توسعه است نه خشونت و خون‌ریزی



محمد فاضلی، عضو هیات علمی دانشگاه شهید بهشتی: ترور و ریختن خون بی‌گناهان، به هر بهانه‌ای، غیراخلاقی و محکوم است و باید چنان در برابر آن ایستاد که جایی برای هیچ توجیهی از جانب هیچ کسی باقی نماند. رویکرد آنها که جهان را به خودی‌ها و غیرخودی‌ها تقسیم می‌کنند (از جمله بی‌بی‌سی فارسی) و حتی حاضر نیستند در ظاهر هم تروریسم علیه غیرخودی‌ها را محکوم کنند، غیرانسانی است و فقط بر دردها و زخم‌های کهنه بشری می‌افزاید.

لحظات تلخ و دردناکی مانند آنچه در اهواز گذشت، عده‌ای را عصبانی کرده و برمی‌آشوبد؛ اما هوشیارانه به یاد داشته باشیم که در کاربرد واژه‌ها حساس باشیم. تروریست‌ها ممکن است قومیت عرب داشته باشند، به‌عمد بر هویت عربی تاکید و بیانیه به زبان عربی صادر کنند، اما ما باید مواظب باشیم که هموطنان عرب خوزستانی، پاره تن ایران هستند، ایرانیان صبوری که همه کاستی‌ها را تحمل کرده‌اند و انسجام و بزرگی ایران را پاس داشته‌اند. چنان رفتار کنیم که هموطن عرب ما هرگز نرنجد؛ او امروز بیش از هر ایرانی دیگری داغدار است.

خشونت، ترور، جدایی‌طلبی و هرگونه دمیدن بر مناقشات قومی، مذهبی یا منازعات منطقه‌ای، از جانب هر کسی که باشد، دردی از دردهای کشور و خاصه خوزستان درمان نمی‌کند. خوزستان زخم‌خورده نزدیک یک دهه جنگ و پس از آن ناکامی در بکارگیری عقلانیت کافی برای توسعه است.

خوزستان زخم‌خورده فقدان آمایش سرزمین محدود به ظرفیت‌های آب و خاک، استفاده نادرست از منابع حیاتی آب و خاک، بی‌توجهی به محیط‌زیست، ناکامی در جای دادن این سرزمین ثروتمند در چارچوب توسعه‌ای درست، فقدان سیاست قومی کارآمد و غفلت از پیامدهای ناگوار اشتباه‌های توسعه‌ای برای نیروی انسانی و امنیت انسانی و اجتماعی در این استان است. آنها که نشانی جدایی‌طلبی می‌دهند و دست به خشونت می‌زنند، آنها که از ترور در هر شکل و به هر بهانه‌ای حمایت می‌کنند، آنها که آگاهانه و ناآگاهانه بر آتش مناقشات قومی می‌دمند، دردهای مردم این استان را نمی‌کاهند. این گروه به اندازه همان کسانی اشتباه می‌کنند که امنیت را فقط در شکل نظامی و انتظامی‌اش می‌بینند. خوزستان گرچه امروز داغدار مردمانش شد و خدشه‌ای بر امنیت انتظامی آن وارد آمد، اما راهکار کاستن از زخم‌های خوزستان و به تبع آن تقویت امنیت انتظامی این استان، در نگاهی همه‌جانبه به امنیت نهفته است. امنیت همه‌جانبه خوزستان فقط با عقلانیت و توسعه امکان‌پذیر است. خوزستان وقتی امنیت همه‌جانبه خواهد داشت و برای هر تروریستی محیطی ناامن خواهد بود که محیط‌زیست، اقتصاد، روابط قومی، حیات فرهنگی، توسعه فعالیت‌های اقتصادی کشاورزی و صنعتی، توسعه تجارت، برنامه‌ریزی شهری به‌منظور کاهش حاشیه‌نشینی و فقر و بقیه عوامل مؤثر بر حیات مردمان این استان، یکجا دیده شوند. حیات سیاسی به دور از پوپولیسم، رقابت‌های سیاسی مخرب، نگاه صرف امنیتی و توأم با عقلانیت پایدار توسعه، راهکار تحقق امنیت همه‌جانبه در خوزستان است. توطئه‌های خارجی محتمل‌اند، اما در محیطی توسعه‌یافته بختی برای موفقیت ندارند.

جامعه

افزایش میانگین تراز صوت در ایام عزاداری

یک کارشناس صوت شرکت کنترل کیفیت هوای تهران ضمن تشریح وضعیت صوتی پایتخت در روزهای گذشته و همزمان با تاسوعا و عاشورای حسینی، از افزایش یک تا دو دسی‌بلی میانگین تراز صوت در تهران در روز نهم و دهم محرم (تاسوعا و عاشورای حسینی) به‌دلیل حضور پرشور مردم در آیین عزاداری خبر داد.

به گزارش ایسنا، الهام کریمی، درباره وضعیت میانگین تراز صوت تهران در روزهای ۲۷، ۲۸، ۲۹ و ۳۰ شهریور که همزمان با ایام عزاداری و تاسوعا و عاشورای حسینی بود، گفت: براساس نتایج ثبت‌شده به‌وسیله ایستگاه‌های سنجش صوت شرکت کنترل کیفیت هوا، میانگین تراز صوت در روز چهارشنبه (تاسوعای حسینی) از ساعت ۱۰ تا ۱۳ ظهر، باتوجه به حرکت دسته‌های عزاداری روند افزایشی داشته و به ترتیب ۶۹.۴۶، ۷۱.۸۴، ۷۱.۷۶ و ۷۲.۵۴ دسی‌بل بود. شدت صوت در این روز نسبت به روز پیش از آن سه‌شنبه (۸ محرم) حدود یک تا دو دسی‌بل افزایش را نشان داد.

کریمی ادامه داد: در روز چهارشنبه (تاسوعای حسینی) از ساعت ۱۳ به بعد میانگین تراز صوت در تهران روند کاهشی داشت و اوایل شب دوباره روند افزایشی یافت؛ تا جایی که در ساعات ۲۳ میانگین تراز صوت به ۷۴.۲۱ دسی‌بل رسید.

این کارشناس صوت شرکت کنترل کیفیت هوای تهران درباره وضعیت صوتی تهران در روز عاشورای حسینی (۲۹ شهریور) گفت: میانگین تراز صوت پایتخت، در این روز از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۳ عصر روند افزایشی داشت و نسبت به روز پیش از آن افزایشی حدود ۲ تا ۶ دسی‌بلی را شاهد بودیم.

گفتنی است در ساعت ۱۲ روز عاشورا، میانگین تراز صوت به بیشترین میزان خود یعنی ۷۷.۱۱ دسی‌بلی رسید که نسبت به روز پیش ۶ دسی‌بل و نسبت به روز جمعه (۳۰ شهریور) ۸ دسی‌بل افزایش داشت.

کریمی با اشاره به اینکه میانگین تراز صوتی در روز پنجشنبه (۲۲ شهریور) در دوره زمانی «روز» (از ساعت ۷ صبح تا ساعت ۲۲) ۶۹.۷۹ دسی‌بل و در بازه زمانی «شب» (از ساعت ۲۲ تا ۷ صبح) ۶۷.۳ دسی‌بل بود، تصریح کرد: به‌دلیل حضور پرشور مردم در آیین عزاداری تاسوعا و عاشورای حسینی میانگین تراز صوتی تهران در روز چهارشنبه (۲۸ شهریور) در دوره زمانی روز ۷۰.۰۳ دسی‌بل بود و در دوره زمانی شب به ۶۸.۹۸ دسی‌بل رسید.

همچنین در روز پنجشنبه (۲۹ شهریور) میانگین تراز صوت در دوره زمانی روز ۷۱.۴۱ دسی‌بل و در دوره زمانی شب ۶۸.۱۴ دسی‌بل بود.

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (سهامی خاص)

«آب امانت فرزندان ماست، امانتدار باشیم»

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید میلگرد برای طرح آبرسانی بوکان

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان‌غربی در نظر دارد مناقصه عمومی خرید میلگرد برای طرح آبرسانی بوکان به شماره فراخوان ۲۰۰۹۷۵۳۹۰۰۰۰۰۴۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۳۹۷/۰۷/۰۲ می‌باشد.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا (ماه)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	قیمت اسناد (ریال)	محل تامین اعتبار
خرید میلگرد برای طرح آبرسانی بوکان	۲۲،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲	۱،۱۱۷،۵۰۰،۰۰۰	۱،۰۰۰،۰۰۰	عمرانی (اسناد خزانه اسلامی دوساله با سررسید ۹۹/۴/۲۳)

مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۹۷/۰۷/۰۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۱
زمان بازگشایی پاکت‌ها: راس ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۱ خواهد بود.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس ارومیه، خیابان ارتش، چهارراه مخابرات، صندوق پستی ۲۶۳ شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی دفتر قراردادها و تلفن ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۳
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت‌نام/ پروفایل تامین‌کننده/ مناقصه‌گر موجود است.

تاریخ نشر نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۷/۰۲ تاریخ آگهی نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۷/۰۴
شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (سهامی خاص)