اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

یکشنبه
• ۲۴ شهریور ۱۳۹۸
• ۱۵ محرم ۱۴۴۱
• ۱۵ سپتامبر ۲۰۱۹

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۳۶۸ • پیاپی ۲۶۸۶ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

تمدید اختیارات بانک مرکزی در مدیریت بازار ارز

اختیارات بانک مرکزی در زمینه مدیریت بازار ارز در سی‌ونهمین جلسه شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی به ریاست رئیس‌جمهوری تمدید شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، ۳ دستور اصلی این جلسه که روز شنبه با حضور سران قوا به ریاست حسن روحانی، رئیس‌جمهوری برگزار شد، ادامه روند آرامش در بازار ارز، کالا و خدمات، پیشگیری از رفتارهای سودجویانه در جهت حمایت از مصرف‌کنندگان و نیز هماهنگی بین سه قوه در زمینه مدیریت مناسب در شرایط تحریم بود. بر این اساس مقرر شد باتوجه به ثبات قابل قبول در بازار ارز و موثر بودن این روند، اختیارات مصوبات گذشته تمدید شود. همچنین در زمینه ستاد تنظیم بازار، گزارشی از روند اجرای مصوبات در بازه یکساله ارائه و مقرر شد مصوبات پیشین و اختیارات ستاد تنظیم بازار برای ایجاد تمرکز بر تصمیم‌های نرخ‌گذاری، کنترل نرخ و جلوگیری از چندقیمتی و الزام نصب برچسب و سیاست‌های قیمت‌گذاری بازار تمدید شود. بر این اساس مقرر شد در یک هفته قوه قضاییه با هماهنگی دولت لایحه یک‌فوریتی در این زمینه تنظیم و به مجلس ارائه کند.

کارشناسان از مزیت‌ها و معایب پیشنهاد کوچک‌سازی خانه‌ها می‌گویند

نسخه «۳۰متری» برای درد مسکن

اگر متولد دهه ۶۰ یا دهه‌های پیش از آن باشید، به احتمال زیاد سریال «پدرسالار» را دیده‌اید و یادتان هست پدرسالار قصه کودکی ما، چقدر مشتاق بود همه اعضای خانواده از فرزندان، عروس‌ها، دامادها و نوه‌های خود را در اتاق‌های تو درتوی خانه‌اش جمع کند و کل خانواده را کنار هم نگه دارد. به نظرتان پدرسالار اگر این روزها بود و خبر احتمال ساخت خانه‌های ۳۰ متری را می‌شنید، یک بار دیگر سکته نمی‌کرد؟ به‌طور حتم برایش این پرسش پیش می‌آمد که چگونه می‌توانم این همه آدم را در ۳۰ متر جا جمع کنم؟ آذر را چطور راضی کنم؟ اصلا پدرسالار در خانه ۳۰ متری پدرسالار می‌شود؟!

در خبری که به‌تازگی درباره ساخت خانه‌های ۳۰ متری در تهران منتشر شده، آمده که این پیشنهاد ازسوی انبوه‌سازان به شهرداری داده شده و هدف آن، پاسخگویی به نیاز اقشار پایین و کم‌درآمد جامعه در زمینه مسکن ملکی است. البته دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان می‌گوید آنها چنین پیشنهادی نداده‌اند و پیشنهاد انبوه‌سازان، تغییر ضوابط و قوانین شهرسازی بوده که مسئله کاهش متراژ را نیز شامل می‌شود. ۱۳



عکس: مهدی کاوه‌ای

سرنوشت موتورسیکلت‌های فرسوده
۲

چهره‌ها



تغییر استراتژی واگذاری خودروسازان ۴

سرمقاله



عرضه آرامکو و موقعیت شرکت ملی نفت ایران ۲

یادداشت‌های امروز



کاهش تولید و تقاضا در صنعت موتورسیکلت ۳



لزوم در دسترس بودن اطلاعات پایه ۵



صادرات در شرایط تحریم ۷



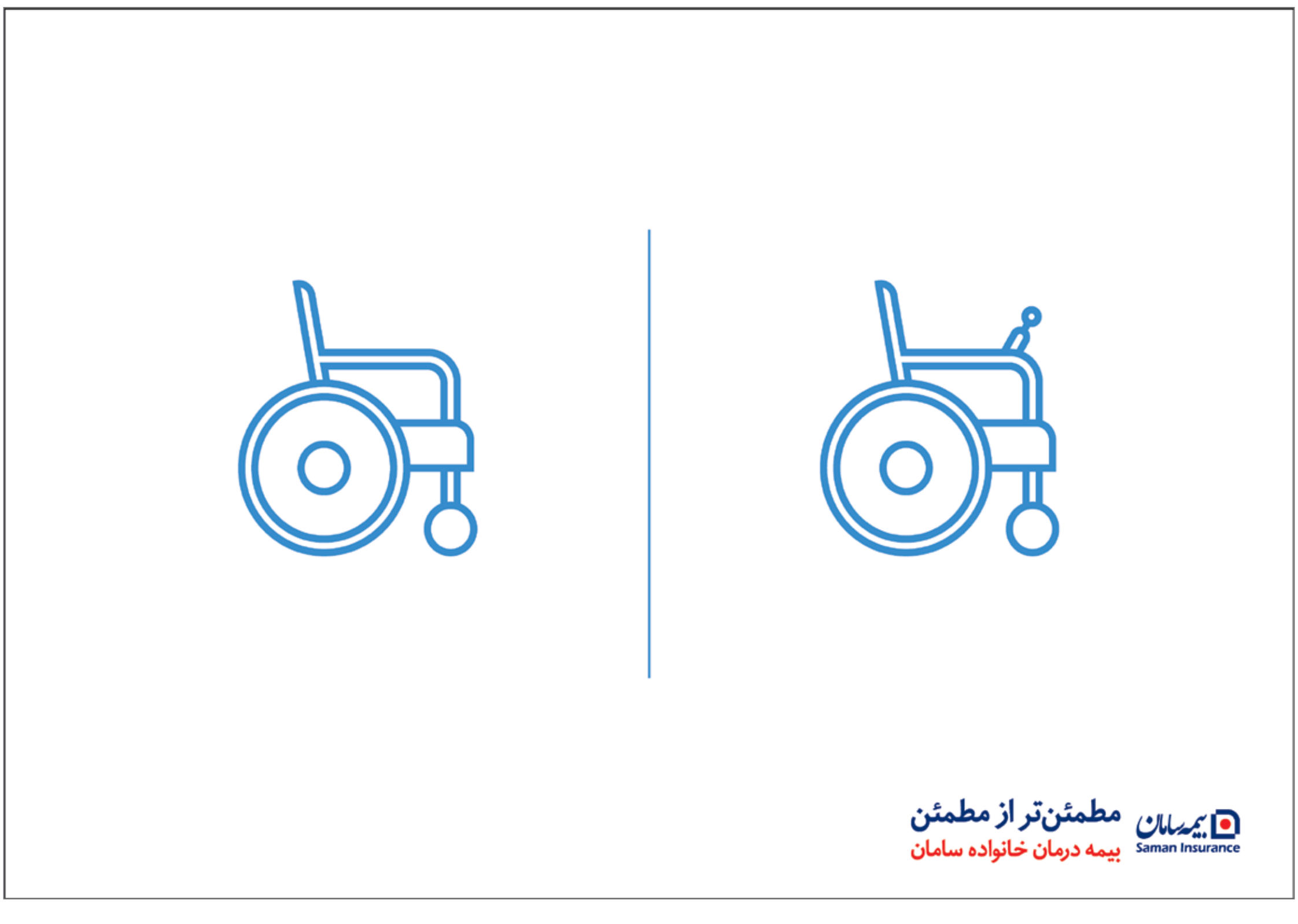
آسمان صنعت فرودگاهی غبارآلود است ۱۳

گزارش‌های روز

معدن را به اهلش بسپاریم ۵

داستان پرتقاضاترین محصول کشاورزی

سال‌هاست ممنوعیت واردات برنج در فصل برداشت این محصول برای حمایت از کشاورزان و تولید داخلی اجرا می‌شود. اتفاقی که همیشه نقدهایی را هم به همراه داشته و صدای برخی بازرگانان و واردکنندگان را بلند کرده است. ۷



سر مقاله

عرضه آرامکو و موقعیت شرکت ملی نفت ایران



پیمان مولوی
دبیر انجمن اقتصاددانان ایران

هفته گذشته بعد از تغییرات در وزارت نفت عربستان و جایگزین شدن فرزند ملک سلمان به‌عنوان وزیر جدید نفت عربستان، شرکت آرامکو خبرداد به به بانک‌های جی‌پی مورگان و گلدمن سکز اعلام کرده مذاکرات برای ورود به بازار سرمایه نیویورک NYSE را شروع خواهد کرد. این خبر بسیار مهم و تاثیرگذار است؛ هم برای تمامی شرکت‌های اکتشاف و تولید در جهان، هم برای شرکت ملی نفت ایران و هم برای بازارهای مالی جهانی. ماه‌ها بود که در بازارهای مالی بین‌المللی در زمینه عرضه اولیه سهام شرکت آرامکو در بورس‌های بین‌المللی حدس و گمانه‌زنی‌های بسیاری وجود داشت. بورس اوراق بهادار لندن به‌دنبال عرضه اوراق سهامدار این شرکت در FTSE بود و بورس‌های نیویورک و نزدک در امریکا نیز در پی عرضه این اوراق در امریکا بودند. بازار سرمایه ایالات متحده امریکا بزرگ‌ترین بازار سرمایه در جهان است و اندازه آن به بیش از ۱۵ هزار میلیارد دلار می‌رسد؛ به‌طوری که حدود بیش از ۳۶ درصد حجم بازارهای سرمایه جهان را به خود اختصاص داده است. باتوجه به این حجم سرمایه، تامین مالی از این بازار می‌تواند منافع زیادی برای شرکت‌های زیرمجموعه و عرضه شده داشته باشد. نخستین مزیت این بازار، دسترسی به منابع مالی هزاران میلیارد دلاری است که می‌توان در توسعه فعالیت‌ها از آن استفاده کرد. همچنین دسترسی به این منابع طوری است که هزینه سرمایه شرکت را کاهش و قدرت رقابت بین‌بنگاهی را افزایش خواهد داد. باتوجه به این مزیت‌ها عرضه سهام شرکت‌ها در این بازار دارای نتایج چشمگیری برای شرکت عرضه‌کننده است. دسترسی به سرمایه‌گذاران بین‌المللی، نقد کردن ارزش شرکت و بالا رفتن قدرت مانور مالی می‌تواند از مهم‌ترین مزایای عرضه سهام برای آرامکو در این بازار بین‌المللی باشد. پرسش اساسی این است که این عرضه چه تاثیری بر رقیبان منطقه‌ای و جهانی خواهد داشت. در این سوی خلیج همیشه فارس، شرکت ملی نفت ایران قرار دارد؛ رقیب منطقه‌ای آرامکو که البته به لحاظ نفت تولیدی و صادراتی قابل‌مقایسه با آرامکوی این روزها نیست، این در حالی است که این شرکت ظرفیت بالایی برای رقابت دارد. شرکت ملی نفت ایران از سال ۱۳۳۰ تاکنون عهده‌دار سامان بخشیدن و سیاست‌گذاری در صنعت نفت اعم از اکتشاف، حفاری، تولید، پژوهش و توسعه و همچنین صادرات نفت و گاز بوده است. این شرکت با در اختیار داشتن ذخیره‌های عظیم هیدروکربوری، یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های نفتی جهان به‌شمار می‌آید. با این حال شرکت ملی نفت ایران به‌دلیل تحریم‌های اولیه Primary Sanction که سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی ایران را از طرف امریکا محدود کرده، به بازارهای سرمایه بین‌المللی دسترسی ندارد و با تحریم‌های جدید نیز این امر کمرنگ‌تر شده است. این به این معنی است که حتی در انتشار اوراق بین‌المللی نیز شرکت ملی نفت ایران دچار مشکلات عدیده‌ای است. در مقابل آرامکو با رتبه اعتباری بالای عربستان که A است و از طرف شرکت‌های معتبر رتبه‌بندی مودیز و اس‌اندپی ارائه شده، به منابع بسیار ارزان‌تری دسترسی دارد و این امر موجب کاهش هزینه سرمایه این شرکت و پروژه‌های آن خواهد شد. همچنین این امر افزایش قدرت رقابت بین‌بنگاهی آرامکو را به‌دنبال خواهد داشت. عرضه اولیه غول نفتی عربستان در بورس اوراق بهادار نیویورک شاید رکورد بزرگ‌ترین عرضه در این بورس را بشکند و این امر موجب بزرگ‌تر شدن این بورس شود. ارزش‌گذاری اولیه آرامکو حاکی از ارزش ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ میلیارد دلاری این شرکت است. در این سوی میدان رقابت، هزینه سرمایه شرکت ملی نفت ایران به‌سبب بالا بودن هزینه سرمایه در ایران و ریسک بالای سرمایه‌گذاری بالاست تا آنجا که جزو بالاترین‌ها در جهان به‌شمار می‌رود. این امر در میان‌مدت و بلندمدت موجب کاهش قدرت رقابت بین‌بنگاهی شرکت‌های نفتی ایران شده است. با این همه، امیدواریم روزی شرکت ملی نفت ایران و سایر شرکت‌های بزرگ ایرانی توانایی عرضه سهام خود را در بازارهای بزرگ جهان از شانگهای تا توکیو، لوکزامبورگ تا لندن و... داشته باشند.

خبر

صنعت نفت ایران متوقف‌شدنی نیست



وزیر نفت گفت: صنعت نفت ایران متوقف‌شدنی نیست و قدرت و خلاقیت خودمان را به کار خواهیم گرفت تا با روش‌های جدید راه خود را پیدا کنیم. بیژن زنگنه در آیین امضای قرارداد توسعه میدان گازی بلال با تشکر از همه پیمانکارانی که در پارس جنوبی فعالیت کرده‌اند، افزود: همه سکوهای این میدان تا پایان سال نصب می‌شود و به جز پالایشگاه فاز ۱۴ همه پالایشگاه‌ها به بهره‌برداری خواهد رسید. به گزارش ایرنا وی با تشریح جزئیات قراردادی که روز گذشته به امضا رسید، اضافه کرد: با این قرارداد، بخش شرقی پارس جنوبی توسعه پیدا می‌کند. وزیر نفت با بیان اینکه پتروپارس در همه قراردادهای خود رعایت زمان و نرخ را کرده، ادامه داد: این قرارداد، نوع جدیدی از قرارداد است که در آن نرخ نهایی نیست و مانند قراردادهای باز به مناقصه رفته و نرخ استخراج می‌شود. وی با اشاره به اینکه تامین مالی از صندوق توسعه ملی انجام خواهد شد، گفت: قرارداد توسعه میدان بلال ۳۴ماهه و به ارزش ۴۴۰ میلیون دلار خواهد بود. زنگنه تاکید کرد: من تعهد کرده بودم تا پایان دولت دوازدهم، تکلیف همه میدان‌های مشترک روشن خواهد شد. وی افزود: پس از این میدان، فرزاد بی و فاز ۱۱ پارس جنوبی فعال خواهد شد. همچنین میدان‌های غرب کارون، آبان و پایدار غرب و سایر میدان‌های مشترک تعیین تکلیف خواهند شد. زنگنه با بیان اینکه در این دولت کار توسعه پارس جنوبی به جز فاز ۱۱ به پایان می‌رسد، گفت: در تلاشیم بخش نخست فاز ۱۱ تا نیمه سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری برسد. از این پس هر ۲ هفته یک قرارداد یا بهره‌برداری خواهیم داشت.

ایران و روسیه به‌دنبال جایگزینی برای سوئیفت

رئیس‌جمهوری اسلامی ایران برای شرکت در اجلاس سه‌جانبه سران ایران، روسیه و ترکیه امروز راهی آنکارا می‌شود.

به گزارش ایرنا، معاون ارتباطات و اطلاع‌رسانی دفتر رئیس‌جمهوری گفت: حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسن روحانی به دعوت رسمی رجب طیب اردوغان، همتای ترکیه‌ای خود برای حضور و سخنرانی در پنجمین اجلاس سه‌جانبه سران ایران، روسیه و ترکیه که دوشنبه، ۲۵ شهریور و در ادامه رایزنی‌های سه کشور ضامن روند آستانه برای حل بحران سوریه برگزار می‌شود به آنکارا سفر می‌کند.

پرویز اسماعیلی افزود: علاوه بر مذاکرات رئیسان‌جمهوری اسلامی ایران، روسیه و ترکیه در این اجلاس، طرفین برای ادامه و توسعه همکاری‌های سه‌جانبه در حوزه‌های گوناگون اقتصادی و همچنین ارتباطات منطقه‌ای گفت‌وگو می‌کنند. وی یادآور شد: رئیس‌جمهوری اسلامی ایران همچنین در حاشیه اجلاس آنکارا، دیدارهای جداگانه‌ای با رئیسان‌جمهوری فدراسیون روسیه و ترکیه دارد که در آن مهم‌ترین مسائل فیمابین و روابط دوجانبه مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرد.

در همین حال دستیار امور بین‌الملل رئیس‌جمهوری روسیه با اشاره به برنامه دیدار حسن روحانی و ولادیمیر پوتین، رئیسان‌جمهوری ایران و روسیه در آنکارا اعلام کرد: ایران و روسیه به‌دنبال ایجاد سامانه انتقال پیام‌های مالی برای جایگزینی سوئیفت هستند.

به گزارش ایرنا، یوری اوشاکوف جمعه در گفت‌وگو با خبرنگاران گفت: ایران و روسیه تدابیری را برای گسترش پرداخت‌های مالی به‌طور مستقیم و استفاده از ارزهای مالی اتخاذ خواهند کرد. وی افزود: دو کشور به‌دنبال همکاری سامانه انتقال پیام‌های مالی روسی و سامانه مالی ایرانی (سپام) به‌عنوان جایگزین سوئیفت هستند. دستیار رئیس‌جمهوری روسیه خاطرنشان کرد: برجسته‌ترین طرح مشترک ایران و روسیه ساخت نیروگاه هسته‌ای ایران و روسیه است که در زمان حاضر کارها در فاز دوم آن جریان دارد و بتن‌ریزی آن به‌زودی آغاز می‌شود. وی ادامه داد: در دیدار سران ایران و روسیه، علاوه بر گفت‌وگو درباره همکاری‌های دو کشور در مسئله سوریه، موضوعات همکاری‌های دوجانبه مطرح می‌شود و بدیهی است وضعیت پیرامون برجام نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد. اوشاکوف گفت: باتوجه به خروج امریکا از برجام، هدف اصلی در زمان حاضر حفظ این توافق است. روسیه با همه شرکت‌کنندگان در برجام ازجمله ایران تماس دارد. به‌گفته وی، به‌تازگی در این موضوع روسیه رایزنی‌های فعالی با فرانسه داشته و اقدام‌ها در این زمینه جریان دارد و روسیه به این توافق بین‌المللی پایبند است. اوشاکوف گفت: به هر شیوه‌ای تلاش می‌کنیم که همه با هم این توافق را اجرا کنیم.

اسحاق جهانگیری در آیین معارفه وزیر آموزش و پرورش تاکید کرد:

اولویت کشور توسعه علمی و نیروی انسانی است



معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: توسعه علمی و نیروی انسانی مهم‌ترین اولویت در کشور است.

اسحاق جهانگیری دیروز در آیین تکریم و معارفه وزیر آموزش و پرورش اظهار کرد: آموزش و پرورش مهم‌ترین مسئولیت در توسعه علمی و اجتماعی کشور را عهده‌دار است، به همین دلیل باید در حوزه تعلیم و تربیت و آموزش و پرورش سرمایه‌گذاری کرد. جهانگیری با تاکید بر اینکه هزینه کردن در آموزش و پرورش هزینه سرمایه است نه مصرفی، افزود: نیروی انسانی که ماموریت مهم توسعه کشور را برعهده می‌گیرد باید در مدرسه و آموزش و پرورش تربیت شود.

معاون اول رئیس‌جمهوری تصریح کرد: در مدرسه باید تمام مهارت‌های زندگی آموزش داده شود و آموزش و پرورش باید کانون آموزش و گفت‌وگو باشد. معاون اول رئیس‌جمهوری، مشارکت‌جویی را یکی از مباحث اصلی توسعه جوامع دانست و خاطرنشان کرد: مسئولان آموزش و پرورش در مقابله با تنگناها باید به فرهنگ و ساختار داخلی این وزارتخانه توجه و به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کنند که محصول مدرسه‌ها انسان‌هایی خلاق، مبتکر و نوآور باشد.

جهانگیری گفت: به‌دلیل جایگاه آموزش و پرورش در جمهوری اسلامی و وجود اسناد بالادستی در این عرصه می‌توان گفت به‌طور تقریبی سند مهم دیگری نیست که در آموزش و پرورش نیاز بوده و برای آن اقدامی نشده باشد و همه آنها تاکید زیادی بر اجرای سندهای بالادستی به‌ویژه سند تحول بنیادین دارند. هم معلمان و هم دولت، رئیس‌جمهوری و هم وزیرانی که انتخاب شدند، تکلیف ویژه‌ای در اجرای آن دارند.

کودکی و نوجوانی را به رسمیت بشناسیم

جهانگیری با اشاره به سیاست‌ها و برنامه‌های وزارت آموزش و پرورش درباره کودکان، نوجوانان و دانش‌آموزان گفت: در تعیین رویکردهای نظام و البته آموزش و پرورش کشور باید پدیده‌های جهان را با حساسیت دنبال کنیم که یکی از آنها به رسمیت شناختن کودکی و نوجوانی است؛ البته شاید این موضوع در برنامه‌ها نیامده باشد، اما باید در رویکردها دیده شود.

وی تاکید کرد: وقتی حقوق کودکان و نوجوانان را به رسمیت نمی‌شناسیم مجبوریم در مقابل حوادثی قرار بگیریم که برای حل آن حوادث از حیثیت تمام نظام مایه بگذاریم. معاون اول رئیس‌جمهوری گفت: همه ما به‌عنوان مسئول اجرایی و به‌عنوان دولت در قبال تمام بیش از ۸۰ میلیون مردم ایران با رویکردها، تنوع و تکثرهای گوناگون مسئول هستیم.

جهانگیری گفت: فقط با یک «نه گفتن» در مقابل مطالبات کودکان و نوجوانان مشکلات آنها برطرف نمی‌شود. باید برای مطالبات و درخواست‌های آنها، راه‌ها و روش‌هایی را پیدا کنیم که اصول حاکم بر جمهوری اسلامی رعایت شود اما به مطالبات آنها نیز پاسخ داده شود.

صداهایی که بلند می‌شود برای راه گم کردن است

جهانگیری افزود: در زمینه بحث‌هایی که این روزها درباره شفافیت در اقتصاد مطرح می‌شود، در یک فرصت نه‌چندان دور به‌طور حتم صحبت خواهم کرد که شفافیت چیست و چه باید کرد؟ دولت و دیگران چه کارهایی باید انجام دهند، مبارزه با فساد و مفسد چگونه است؟ بسیاری از صداهایی که بلند می‌شود بیشتر برای راه گم کردن است و باید دقت کنیم.

آمادگی ملی برای آغاز سال تحصیلی جدید

جهانگیری ابراز امیدواری کرد با تلاش مدیران آموزش و پرورش شاهد شکوفایی بیشتر کشور باشیم و از تنگناهای موجود عبور کنیم و روزهای بسیار خوب و روشنی پیش رو است.

معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین با اشاره به آغاز سال تحصیلی جدید در ابتدای مهر تاکید کرد: بازگشایی مدرسه‌ها نیازمند یک آمادگی ملی است و همه از خانواده‌ها و دولت تا سایر نهادها باید به آموزش و پرورش و دانشگاه‌ها برای برگزاری جشن تعلیم و تربیت کمک کنند تا سال تحصیلی را باشکوه آغاز کنیم.

ایران خواهان صلح و ثبات برای تمام منطقه است

وزیر کشور جمهوری اسلامی ایران در دیدار با «فشگار جونوش علی‌اف» وزیر کشور قرقیزستان در بیشکک تاکید کرد جمهوری اسلامی ایران خواهان برقراری صلح و ثبات در منطقه است.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت کشور، عبدالرضا رحمانی فضلی، وزیر کشور جمهوری اسلامی ایران در دیدار با همتای قرقیزستانی خود اظهار کرد: در دوره ریاست دکتر حسن روحانی، رئیس‌جمهوری ایران ۲ ملاقات با رئیسان‌جمهوری قرقیزستان برگزار شده و در قالب این نشست‌ها ۱۵ تفاهمنامه به امضا رسیده و درحال‌حاضر همکاری‌های بیشکک و تهران براساس آن اسناد تنظیم می‌شود. در این راستا، توافقنامه‌ای که امروز بین وزارت کشور قرقیزستان و ایران امضا می‌شود، بستر مناسبی را برای توسعه همکاری‌های امنیتی، انتظامی، مبارزه با جرائم سازمان‌یافته، افراط‌گرایی و قاچاقچیان مواد مخدر فراهم خواهد کرد.

وی گفت: در ادامه مسیر همکاری‌ها، با تکیه بر توافقنامه جدید، نشست‌های کارشناسی بین دو کشور برگزار می‌شود تا تمام ظرفیت‌های پیش‌بینی شده اجرایی شود.

رحمانی فضلی ادامه داد: وزارت کشور ایران، در عرصه‌های گوناگونی از جمله امنیت داخلی، سیاست داخلی، نیروی انتظامی، تعیین استانداران، مدیریت مرزها و دیگر موارد دارای اختیارات است و این اختیارات باعث شده این وزارتخانه تجربه‌های مناسب، همه‌جانبه و گوناگونی را به‌دست آورد و از رهگذر اجرایی شدن توافق‌های دوجانبه، طرف قرقیز فوائد زیادی را در زمینه‌های گوناگون به‌دست می‌آورد. رحمانی فضلی خاطرنشان کرد: ما دخالت کشورهای خارجی در مسائل جهان اسلام را به هیچ وجه نمی‌پذیریم زیرا آنها به‌دنبال منافع خود هستند و تفرقه انداختن بین کشورها و مردم منطقه کار آنها است و در هر کشوری از جمله سوریه، عراق، یمن و افغانستان که قدرت‌های یادشده وارد شدند به جز خونریزی، قتل، غارت و از بین رفتن تمدن، نتیجه‌ای حاصل نشد.

این مقام گفت: ایران به هیچ وجه به‌دنبال مداخله در امور داخلی کشورهای دیگر نیست اما هر کشور منطقه که از ایران کمک بخواهد ایران به‌عنوان برادر مسلمان در کنار آنها خواهد بود. در آغاز این دیدار، جونوش علی اف اظهار کرد: در دوران بعد از استقلال، قرقیزستان با چالش‌های امنیتی فراوانی روبه‌رو شده و تقویت روابط با کشورهای منطقه از جمله ایران یکی از اولویت‌های دولت قرقیزستان است. وی افزود: گروه‌های جنایتکار بین‌المللی در تمام مناطق جهان تقویت شده‌اند و تهدیدهای جدی برای امنیت کشورهای منطقه به‌وجود آورده‌اند که این موضوع، ضرورت توسعه تعاملات بین کشورهای منطقه را بیش از گذشته نشان می‌دهد. در این راستا همکاری با جمهوری اسلامی ایران برای قرقیزستان اهمیت ویژه‌ای دارد و ما اطمینان داریم که امضای توافقنامه همکاری انتظامی و امنیتی دوجانبه، انگیزه جدیدی برای توسعه همکاری‌های همه‌جانبه ایجاد خواهد کرد.

سرنوشت توافق هسته‌ای ایران در خطر است

سه کشور انگلیس، فرانسه و آلمان و مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا جمعه با صدور بیانیه‌ای اعلام کردند اجرای گام سوم کاهش تعهدات برجامی ایران و بازگشت تحریم‌های امریکا از اردیبهشت سال گذشته توافق هسته‌ای ایران را به خطر انداخته است. به گزارش ایلنا به نقل از خبرگزاری فرانسه، در این بیانیه که در تارنمای وزارت امور خارجه انگلیس منتشر شده، طرف‌های اروپایی برجام بدون اشاره به بی‌عملی خود در مقابل توافق یادشده از اقدام تازه ایران به‌شدت ابراز نگرانی کردند و آن را مغایر با تعهدات این کشور در برجام دانستند. این بیانیه ادامه داد: طرف‌های اروپایی برجام معتقدند تحولات تازه ضرورت تلاش‌های دیپلماتیک برای کاهش تنش‌ها و از سرگیری مذاکرات را مورد تاکید قرار می‌دهد. در این بیانیه آمده است: سه کشور انگلیس، فرانسه و آلمان و مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا همچنان از برجام حمایت می‌کنند و به‌شدت از ایران می‌خواهند تا از اقدام‌هایی که به‌گفته آنها با تعهدات این کشور در برجام ناسازگار است برگردد و از برداشتن گام‌های بیشتری که توافق هسته‌ای را تضعیف می‌کند، خودداری کند. طرف‌های اروپایی در این بیانیه از ایران خواستند تا با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در تمامی موضوعات مرتبط ازجمله مسائل پادمانی همکاری کند. آنها همچنین حمایت خود را از شیوه نظارت و راستی‌آزمایی تعهدات ایران در برجام، ازسوی آژانس مورد تاکید قرار دادند.

عکس روز



آبگیر گنبد نمکی قم

عکس: فارس

ویژه تر از خبر

۲۲ لایحه در اولویت تصویب مجلس دهم

معاون پارلمانی رئیس‌جمهوری گفت: ۲۲ لایحه در اولویت تصویب مجلس دهم تا پایان کار این مجلس قرار داده شده که امیدواریم با سرعت عمل در دستور کار مجلس قرار گیرد.

حسینعلی امیری در بدو ورود به آذربایجان‌غربی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: از جمله این لوایح می‌توان به لایحه جامع انتخابات، شفافیت، لوایح مربوط به رونق اقتصادی و بهبود معیشت مردم و حذف ۴ صفر از پول ملی اشاره کرد.

وی اضافه کرد: لایحه حذف ۴ صفر از پول ملی که برای آن تقاضای فوریت کرده‌ایم، از مهم‌ترین لایحه‌ها به‌شمار می‌رود که برای همراهی و همکاری با مردم و آسان‌تر شدن محاسبات و نظام حسابرسی ارائه شده است.

وی بیان کرد: امیدواریم مجلس شورای اسلامی به این لایحه و لوایح دیگر ارائه شده در مدت فعالیت مجلس دهم رای بدهد. معاون پارلمانی رئیس‌جمهوری از ارائه طرح تشکیل وزارت بازرگانی ازسوی نمایندگان مجلس و در دستور کار قرار گرفتن این طرح در هفته‌های آینده خبر داد و اظهار کرد: دولت با این طرح موافق است و امیدواریم با تصویب آن، حوزه بازرگانی کشور منسجم و متمرکز شود. امیری همچنین درباره اهداف سفر به آذربایجان‌غربی گفت: بهره‌برداری از چند طرح بزرگ از جمله سیلو و زیرگذر شهر بوکان و همچنین شروع عملیات اجرایی مجتمع آبرسانی ۱۵۶ روستا در این شهرستان از اهداف این سفر دوروزه به‌شمار می‌رود.

روی خط سیاست

ایرنا- محمدجواد ظریف، وزیر امور خارجه کشورمان جمعه شب در پیامی توییتری گزارش‌های حاکی از جاسوسی رژیم صهیونیستی از کاخ سفید را بازتاب داد و خطاب به رئیس‌جمهوری امریکا نوشت: ضربه‌ای تازه از تیم «ب»؛ آقای ترامپ! ایالات متحده وقتی که دوست نزدیکش، یک عضو تیم «ب» است -که جیب ایالات متحده را خالی می‌کند و سیاست خارجی امریکا را به گروگان گرفته- و از رئیس‌جمهوری ایالات متحده هم جاسوسی می‌کند، دیگر به دشمن نیازی ندارد. روز گذشته نشریه «پولیتیکو» گزارش داد: دولت ایالات متحده، در ۲ سال گذشته به این نتیجه رسیده که به احتمال زیاد اسرائیل در نصب دستگاه‌های جاسوسی روی تلفن‌های همراه در نزدیکی کاخ سفید و مکان‌ها مهم شهر «واشنگتن دی‌سی»، دست داشته است.

وزارت امور خارجه- سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در واکنش به اجرای حکم دادگاه کانادایی در فروش ساختمان‌های فرهنگی ایران در کانادا این اقدام را غیرقانونی و در تقابل آشکار با حقوق بین‌الملل دانست و به‌شدت آن را محکوم کرد. سید عباس موسوی هشدار داد: در صورت لغو نشدن این تصمیم غیرقانونی و جبران خسارت‌های وارد شده، جمهوری اسلامی ایران براساس موازین بین‌المللی در رأس نسبت به استیفای حقوق خود اقدام می‌کند که در این صورت مسئولیت تمامی عواقب آن برعهده دولت کانادا خواهد بود.

ایرنا- ۵ کشور اروپایی پنجشنبه شب در بیانیه‌ای مشترک اظهارات تازه بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی درباره پیوستن مناطقی در کرانه باختری به سرزمین‌های اشغالی را محکوم کردند.

ایرنا- اوآگادوگو، پایتخت بورکینافاسو دیروز میزبان «اجلاس فوق‌العاده کشورهای عضو جامعه اقتصادی غرب افریقا، اکواس» با محوریت مقابله با افراط‌گرایی و مبارزه با تروریسم بود. «اکواس» شامل کشورهای غرب افریقا از جمله بنین، بورکینافاسو، ساحل عاج، کیپ‌ورد، گامبیا، غنا، گینه، گینه‌بیسائو، لیبریا، مالی، موریتانی، نیجر، نیجریه، سنگال، سیرالئون و توگو است که جمعیتی نزدیک ۴۰۰ میلیون نفر را در بر می‌گیرد.

ایلنا- رئیس دولت جبل‌الطارق گفت: پهلو گرفتن نفتکش آدریان دریا در ساحل سوریه به‌معنای نقض تعهد ایران نیست. فابیان پیکاردو، رئیس دولت جبل‌الطارق اظهار کرد: از تصاویر می‌توانیم بفهمیم که نفت (نفتکش آدریان دریا یک) در [ساحل] سوریه تخلیه شده، اما این به آن معنا نیست که ایران تعهد خود را نقض کرده باشد. پیش‌تر یک وزیر دولت جبل‌الطارق به خبرگزاری رویترز گفته بود ایران خلاف تعهد خود نفت این نفتکش را به سوریه فروخته و این نقض حسن ظن جبل‌الطارق در آزاد کردن این نفتکش است.

ایرنا- دیوید کامرون، نخست‌وزیر پیشین و مبتکر برگزاری همه‌پرسی خروج انگلیس از اتحادیه اروپا، با اشاره به بحرانی شدن اوضاع سیاسی این کشور در آستانه پایان مهلت برکسیت، از برگزاری یک همه‌پرسی دوباره حمایت کرد. وی در گفت‌وگو با تایمز لندن که جمعه شب در تارنمای این نشریه منتشر شد گفت: معتقدم نمی‌توان برگزاری دوباره همه‌پرسی برکسیت را نادیده گرفت.

ایسنا- رضا اردکانیان، وزیر نیروی ایران و الکساندر نوواک، وزیر انرژی روسیه به‌عنوان رئیسان کمیسیون دولتی همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی دو کشور طیف وسیعی از موضوعات همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری ازجمله انرژی را بررسی کردند. وزیر انرژی روسیه در این مذاکره تلفنی گفت: معتقدیم اجرای توافق‌های به‌دست آمده در نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های دو کشور در اصفهان به روند تحکیم همکاری‌های دوجانبه دو کشور تحرک بیشتر می‌بخشد و سبب افزایش شاخص‌های اقتصادی و بازرگانی دو کشور می‌شود.

ایسنا- محمود واعظی، رئیس دفتر رئیس‌جمهوری در همایش فصلی دبیران شوراهای هماهنگی مبارزه با موادمخدر استان‌های سراسر کشور با اشاره به اینکه امروز اراده برای مبارزه با مواد مخدر قوی است اما محدودیت در بودجه داریم و نمی‌شود که کشورهای هدف یعنی اروپاییان در این زمینه از خود سلب مسئولیت کنند، گفت: این بحث باید پا به پای برجام پیش برود چراکه اگر قرار باشد به اجبار مواد مخدر ترانزیت شود، کشورهای هدف ضرر می‌کنند.

ایلنا- تعدادی از سمن‌های ایرانی دارای مقام مشورتی که برای شرکت در چهل‌ودومین جلسه شورای حقوق بشر در ژنو به سر می‌برند با ارائه بیش از ۱۰ بیانیه، از شورای حقوق بشر سازمان ملل متحد و گزارشگران ویژه این شورا خواستند به موضوع پیامدهای انسانی تحریم‌های یکجانبه امریکا توجه ویژه کنند. در این بیانیه‌ها از شورای حقوق بشر خواسته شده با ارائه گزارش‌های واقعی از پیامدهای انسانی تحریم‌ها نسبت به محکومیت آن به‌عنوان نقض حقوق بشر اقدام کند.

گسترش صنعت
صمت
یکشنبه
۲۴ شهریور ۱۳۹۸
۱۵ محرم ۱۴۴۱
۱۵ سپتامبر ۲۰۱۹
شماره ۱۳۶۸
پیاپی ۲۶۸۶
www.sanatnewspaper.com



خودروسازان کوچک و واگذار می‌شوند



نسخه «۳۰ متری» برای درد مسکن



تجربه‌های جهانی در انتقال پایتخت

سرنوشت موتورسیکلت‌های فرسوده؛ اسقاط یا برگشت به خیابان

ادعاهای متناقض دو نهاد



اسقاط موتورسیکلت به ازای پلاک‌گذاری از ابتدای آبان ۹۷ اجباری و منجر به توقف پلاک‌گذاری تا بهمن همان سال شد اما در نهایت با رایزنی انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت به بهمن امسال موکول شد. فرصت زیادی تا بهمن نمانده آیا مشکلاتی که برای تعویق این قانون بیان شده بود، رفع شده است؟

فاطمه امیراحمدی
editor@smtnews.ir

بارها در گزارش‌های مربوط به صنعت موتورسیکلت، صمت از فرسودگی و پوست‌اندازی این صنعت از میانه دهه ۹۰ سخن گفته است؛ اینکه مهر۹۵ پرونده موتورسیکلت‌های کاربراتوری بسته شد، اما با وجود ممنوعیت پلاک‌گذاری در نهایت در روزهای پایانی سال ۹۵ و اوایل سال ۹۶ حجم زیادی از موتورسیکلت کاربراتوری تولید و شماره‌گذاری شدند؛ ضمن اینکه بخشی زیادی در قالب فول سی‌کی‌دی وارد و روی دست صاحبان خود باقی مانده و انبار شده‌اند. سال ۹۶ استاندارد یورو ۴ اجباری شد که با رایزنی و آماده نبودن تولیدکنندگان، یک سال به تعویق افتاد. سال ۹۷ الزام اسقاط موتورسیکلت و تولید موتورسیکلت‌های برقی پیش آمد که آن هم با استدلال‌های خود دوباره با وجود اصرار سازمان محیط‌زیست، کارگروه هوای پاک و پلیس راهور فرصت یک ساله گرفت.

گفتنی است اسقاط موتورسیکلت به ازای پلاک‌گذاری از ابتدای آبان ۹۷ اجباری و منجر به توقف پلاک‌گذاری تا بهمن همان سال شد اما در نهایت با رایزنی انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت به بهمن امسال موکول شد. فرصت زیادی تا بهمن نمانده آیا مشکلاتی که برای تعویق این قانون بیان شده بود، رفع شده است؟ در این باره چه اقدام‌هایی انجام شده است؟

■ رسوبی‌ها به چرخه مصرف برمی‌گردند

یکی از دلایلی که تولیدکنندگان حاضر به اسقاط موتورسیکلت نبودند این بود که موتورسیکلت اسقاطی به تعداد مورد نیاز موجود نیست. یکی از راهکارهای پیشنهادی این بود که موتورسیکلت‌هایی که از سطح شهر جمع‌آوری و به هر دلیلی توقیف می‌شوند برای اسقاط در اختیار تولیدکنندگان قرار گیرد و این در حالی است که براساس اظهارات تولیدکنندگان این حجم از موتورسیکلت‌ها دوباره به چرخه حمل‌ونقل شهری برمی‌گردد. در این‌باره عضو هیات‌مدیره انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت مدعی است بخشی از موتورسیکلت‌هایی که در پارکینگ‌ها هستند به‌دلیل اینکه صاحبان آن برای ترخیص اقدام نمی‌کنند یا اینکه صاحبان آن مشخص نیستند (این موتورسیکلت‌ها چند بار بدون سند زدن به‌نام خریدار، فروخته شده‌اند که بیشتر آنها هم تا ۹۰ درصد فرسوده هستند) بین ۸ ماه تا ۲ سال در پارکینگ می‌مانند و سپس با دریافت مجوز قانونی و سند، به مزایده گذاشته و فروخته می‌شوند و دوباره به چرخه مصرف برمی‌گردند. بهمن ضیامقدم، دبیر انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت درباره بند ۱۱ ماده قانون الزام اسقاط موتورسیکلت به صمت گفت: سرنوشت موتورسیکلت‌های توقیفی در اختیار ستاد اجرایی فرمان امام (ره) است. این ستاد قانونی دارد که چنانچه مشخص شد موتورسیکلت بدون مالک است (پس از مدت زمان تعیین شده کسی برای ترخیص موتورسیکلت توقیفی اقدام نکند) در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی قرار می‌گیرد و براساس قانون این سازمان اختیار دارد این موتورسیکلت‌ها را به مزایده گذاشته و بفروشد.

وی ادامه داد: مشکلی که وجود دارد و اعتراضی که انجمن در این‌باره بارها اعلام کرده این است که به هر حال قانون هوای پاک به صراحت اعلام کرده تمام نهادها برای کاهش آلایندگی‌ها اقدام کنند. اگر مدیران بالادستی موضوع اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده را مطرح می‌کنند و آن را لازم‌الاجرا کرده‌اند نباید موتورسیکلت‌های فرسوده‌ای که به هر دلیلی توقیف و جمع‌آوری شده‌اند دوباره به چرخه مصرف برگردند.

او افزود: در ۲ سال گذشته که قانون هوای پاک مطرح شده در عمل اقدامی در این زمینه که بتوان راهکاری را به وجود آورد تا موتورسیکلت‌های فرسوده در حال تردد در شهرهای بزرگ جمع‌آوری و برای اسقاط در اختیار سازمان‌های مربوط قرار گیرد، محقق نشده است.

دبیر انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت در ادامه با اشاره به ترخیص موتورسیکلت‌های فرسوده توقیفی گفت: چند وقت پیش اعلام شد تمام موتورسیکلت‌های موجود در پارکینگ‌ها که از آنها موتورسیکلت‌های رسوبی نام برده می‌شود، در حال اجرای برنامه‌ای هستند تا از پارکینگ‌ها تخلیه شوند.

ضیامقدم در این‌باره اظهار کرد: پس از این موضوع، انجمن مکاتباتی انجام داد و اعتراض خود را به گوش مسئولان امر رساند. اعضای انجمن اعلام کردند نباید این موتورسیکلت‌ها به چرخه مصرف برگردد. در پاسخ یکی از مسئولان که فکر می‌کنم رئیس پلیس راهور تهران بود گفت، این امر خارج از اختیار پلیس بوده زیرا تعداد زیادی از این موتورسیکلت‌ها از طریق مزایده به چرخه مصرف و حمل‌ونقل کشور برمی‌گردد.

■ آمارهای ضد و نقیض

ضیامقدم در ادامه با اشاره به برخی مشکلات در زمینه اسقاط موتورسیکلت‌ها گفت: معضلی که با آن درگیر هستیم این است که حتی اگر این تعداد موتورسیکلت‌ها برای اسقاط ۵ هزار یا ۵۰ هزار یا حتی ۵۰۰ هزار موتورسیکلت باشد کمکی به کاهش آلودگی هوای تهران یا کلانشهرها نمی‌کند، زیرا بنا بر قول برخی مدیران شهری ۱۰ میلیون، کمتر یا بیشتر موتورسیکلت فرسوده در تهران وجود دارد.

وی افزود: البته براساس آمار انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت به‌طور کلی این آمار کمتر از ۵۰۰ هزار موتورسیکلت است که بالای ۱۰ سال دارند. ضمن آنکه همه آنها هم در حال تردد نیست و بخشی در پارکینگ‌ها بوده یا صاحبان موتورسیکلت از آن استفاده نمی‌کنند؛ بنابراین تمام این مسائل با اهداف قانون هوای پاک مغایرت دارد.

دبیر انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت با بیان اینکه در این باره صحبت‌ها زیاد و اقدام‌هایی در این راستا انجام شده، اما نتیجه‌ای حاصل نشده است، گفت: انجمن مکاتباتی با نهادهای گوناگون مرتبط در حال انجام دارد و تمام مشکلات موجود را منعکس کرده است.

■ اجرای قانونی که لوازم آن فراهم نیست

برگشتن موتورسیکلت‌های فرسوده از پارکینگ به چرخه حمل‌ونقل کشور به‌ویژه در کلانشهرها خود مسئله قابل توجهی است. چرا این اتفاق می‌افتد؟ آیا جزیره‌ای عمل کردن منجر به این معضل شده است؟ دبیر انجمن تولیدکنندگان موتورسیکلت در این‌باره توضیح داد: بخشی از این موضوع به برخی قوانین دست و پاگیر برمی‌گردد زیرا براساس قوانین سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی چنین اختیاری دارند که با مزایده، این موتورسیکلت‌های رسوبی را که صاحبانش برای دریافت آنها اقدام نکرده‌اند به فروش برسانند. ضمن آنکه همکاری نکردن و هماهنگ نبودن سازمان‌ها و نهادهای مربوط هم بخشی از این مشکل هستند.

ضیامقدم گفت: حتی انجمن برای اینکه روند تولید متوقف نشود، حاضر است این موتورسیکلت‌های توقیفی را خریداری و اسقاط کند. به هر حال یک سال قانون اسقاط به تعویق افتاد، اما باید در این زمینه فکر اساسی شود زیرا قانونی گذاشته می‌شود پیش از اینکه توان و امکان‌سنجی شود و قانون را لازم‌الاجرا می‌کنیم. اگر در این‌باره و فراهم کردن موتورسیکلت‌های اسقاطی به تعداد لازم برای تولیدکنندگان فراهم نشود واحدهای صنعتی تعطیل می‌شوند.

■ رد یک ادعا

از رده خارج کردن موتورسیکلت‌های فرسوده در کنار الزام اسقاط برای دریافت پلاک موتورسیکلت‌های نو به چالشی اساسی در صنعت موتورسیکلت کشور تبدیل شده است. درباره فروش موتورسیکلت‌های فرسوده با مزایده سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در ادامه صمت به سراغ جمشید قسوریان‌جهرمی، رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل این سازمان رفت. وی در این‌باره گفت: مسئله این‌گونه نیست. نخست اینکه وظایف ستاد اجرایی فرمان امام (ره) از سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی جدا و متفاوت است. موضوعی که درباره موتورسیکلت‌ها اشاره شد؛ یعنی کالاهای بدون صاحب که صاحب آن مشخص نیست، تحویل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) می‌شود و سازمان از فرآیند آن اطلاعی ندارد. سازمان، نهادی برای جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی است. از این رو کالاهایی که ضبط قطعی می‌شوند، که متروکه یا قاچاق هستند سازمان تحویل می‌گیرد. وی افزود: بنابراین کالاهای متروکه یا قاچاق ضبط قطعی شده برعکس این موضوعی است که درباره موتورسیکلت‌های فرسوده توقیفی عنوان شد زیرا آنها دارای مالک هستند.

او گفت: وقتی کالایی قاچاق می‌شود ضبط و در نتیجه صاحب آن دولت می‌شود. حدود ۲ سال است در سازمان حضور دارم و در این مدت به یاد ندارم موتورسیکلتی که به این شکل تحویل سازمان شده باشد را به چرخه مصرف برگردانده باشیم.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی افزود: این امر در حوزه کاری این سازمان نیست. حوزه فعالیت ما مربوط به کالاهایی است که وارد گمرک شده و به‌دلیل نقص اسنادی یا مشکلات مالی صاحبان آنها نتوانسته‌اند کالا را به موقع ترخیص کنند. پس از ۳ ماه، براساس قانون، کالا متروکه شده و با اظهارنامه تحویل سازمان می‌شود.

وی ادامه داد: در این‌باره اگر مجوزهای قانونی به سازمان داده نشود نمی‌توانیم این کالاها را به فروش برسانیم. به صاحبش هم برگردانده نمی‌شود مگر اینکه مجوزهای قانونی را دریافت کند.

■ سرنوشت موتورسیکلت‌های ضبط شده

جهرمی درباره موتورسیکلت‌های قاچاق‌شده به کشور هم گفت: اگر موتورسیکلتی قاچاق شده که به‌طور معمول موتورسیکلت‌های بالای ۲۵۰ سی‌سی قاچاق به‌شمار می‌روند و تحویل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی می‌شود تا زمانی که حکم قضایی آنها صادر نشود نمی‌توانیم اقدامی در این زمینه انجام دهیم.

وی ادامه داد: وقتی حکم قضایی صادر شود، سازمان مجاز است با رعایت قوانین مربوط و دریافت مجوزهای لازم مانند مجوز سازمان ملی استاندارد و محیط‌زیست و نیز مجوز قانونی که باید از شورای امنیت ملی برای تردد این نوع موتورسیکلت‌ها دریافت شود، موتورسیکلت‌ها را واگذار کند.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی تاکید کرد: اگر این روند طی و مجوزها صادر نشود اقدامی برای فروش آنها انجام نمی‌شود، همان‌گونه که درحال‌حاضر تعدادی موتورسیکلت در سازمان موجود است که به همین دلایل هنوز وارد چرخه مصرف و بازار نشده است زیرا یا با سوخت بالای ۲۵۰ سی‌سی هستند یا اینکه جزو کالاهای فرسوده به‌شمار می‌روند.

وی درباره سرنوشت موتورسیکلت‌های بالای ۲۵۰ سی‌سی گفت: ما اعلام کرده‌ایم با سازمان‌هایی که نیازمند این نوع موتورسیکلت‌ها هستند مانند سازمان حفاظت محیط‌زیست یا جنگلبانی یا نیروی انتظامی مذاکره و مکاتبه شود تا بخشی از این موتورسیکلت‌ها که قابلیت واگذاری دارند به این نهادها واگذار شوند.

وی درباره موتورسیکلت‌های فرسوده هم اظهارکرد: موتورسیکلت‌های فرسوده را از چرخه مصرف خارج می‌کنیم و اگر قطعات آن قابل استفاده باشد برای مصرف جدا می‌شوند در غیر این صورت برای طی کردن روند اسقاط در اختیار سازمان‌ها مربوط قرار می‌گیرند. جهرمی تاکید کرد: ترخیص یا فروش موتورسیکلت‌های فرسوده دست‌کم در این ۲ سال که من در این سازمان بودم تا به حال از سوی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی انجام نشده است. اگر این موتورسیکلت‌ها در ستاد اجرایی فرمان امام(ره) باشد به سازمان تحویل داده نمی‌شود و ستاد در این زمینه به‌طور جداگانه اقدام می‌کند.



بهمن ضیامقدم

سرنوشت موتورهای توقیفی در اختیار ستاد اجرایی فرمان امام(ره) و براساس قانون در ادامه در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی قرار گرفته و در مزایده به فروش می‌رسد



جمشید قسوریان‌جهرمی

ترخیص یا فروش موتورهای فرسوده تا به حال از سوی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی انجام نشده است

یادداشت

کاهش تولید و تقاضا در صنعت موتورسیکلت



ابوالفضل حجازی- عضو هیات‌مدیره انجمن صنعت موتورسیکلت

تولید موتورسیکلت در ۳ سال گذشته به ۲۰درصد کاهش پیدا کرده و متاسفانه این صنعت بازار خوبی ندارد و آمار خریداران در این بازار به‌شدت افت داشته است. برخلاف آنکه مردم برای خرید خودرو باید نخست پول آن را بپردازند و پس از ۶ تا ۸ ماه خودرو خود را تحویل بگیرند موتورسیکلت به‌طوراقساطی در ۶ تا ۸ ماه فروخته می‌شود اما با این وجود بازار تقاضای آن کساد است. در واقع باید گفت موتورسیکلت، تنها کالایی است که تعداد خریدارانش به‌شدت کاهش یافته است. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار داشت، حیات صنعت موتورسیکلت و قطعات آن ادامه یابد. اگر حمایت‌هایی که در دهه‌های ۷۰ و ۸۰ از صنعت موتورسیکلت شد و نتیجه آن داخلی‌سازی ۶۰ تا ۶۵درصدی قطعات بود، ادامه می‌یافت امروز کشور یکی از صادرکنندگان موتورسیکلت در منطقه بود. فعالان صنعت موتورسیکلت در سال ۹۵ که پرونده تولید موتورسیکلت‌های کاربراتوری بسته شد، حدود ۸۵۰ هزار موتورسیکلت تولید کردند. این رقم در سال ۹۶ به حدود ۱۵۰ هزار تا کاهش یافت و در سال ۹۷ نیز تولید موتورسیکلت به حدود ۱۸۰هزار رسید. همچنین آمار تولید تا پایان تیر ۹۸ نیز افت داشت و فقط ۴۰ هزار موتورسیکلت تولید شد. دلیل این روند کاهشی هم تولید بیش از نیاز کشور در سال ۹۵ بود که منجر به ورود حجم زیادی موتورسیکلت به بازار شد. درحال‌حاضر بازار موتورسیکلت راکد است و از ۴۰ هزار موتورسیکلتی که در کشور تولید شده ۲۰ هزار تا در کارخانه‌ها و انبارها باقی مانده‌اند و فقط ۲۰ هزار موتورسیکلت به بازار عرضه شده است. با این شرایط حدود ۹۰درصد تولیدکنندگان قطعات تعطیل یا تغییر کاربری داده‌اند زیرا تولید قطعات موتورسیکلت در کشور توجیه اقتصادی ندارد ضمن آنکه تیراژ تولید موتورسیکلت به‌شدت کاهش یافته است و با ورود مدل‌های جدید و تعداد پایین آنها، تولید قطعات‌شان به‌صرفه نیست؛ بنابراین حمایت‌های دهه‌های ۷۰ و ۸۰ از صنعت موتورسیکلت باید تکرار شود تا شاهد ارتقای این صنعت فرسوده در کشور باشیم.

خبر

مشتریان خودرو فریب ظاهر را خوردند

یکی از مشتریان شرکت عظیم‌خودرو گفت: این شرکت زمان فروش خودرو با چرب‌زبانی فروشندگان خانم و عزت و احترام‌های فراوان ما را فریب داده و به ما خودرو فروخت اما در موعد تحویل با ضرب و شتم مردان درشت هیکل از ما پذیرایی کردند. یکی از مشتریان شرکت عظیم‌خودرو که به‌تازگی گزارش بدعهدی‌های آن در تحویل خودروهای ثبت‌نامی سال گذشته منتشر شده، از داستان ظاهر فریبنده این شرکت برای فروش محصولات خود در تماس با ایسنا گفت. این مشتری عنوان کرد: در روز ثبت‌نام زمانی که وارد نمایندگی عظیم‌خودرو شدیم، همه کارکنان آن بدون استثنا خانم‌هایی موجه با ظاهری آراسته بودند که با چرب‌زبانی و تعریف از ارائه محصولات و خدمت‌رسانی به مشتریان، ما را مجاب به ثبت‌نام خودرو کردند. حتی مرتب هنگام توضیحات مسئول فروش از ما با چای و قهوه و شیرینی پذیرایی می‌شد اما پس از این مرحله به روزهای تحویل خودرو و پیگیری‌های مربوط که رسید؛ دیگر از آن فضا خبری نبود و در نمایندگی با تعدادی آقا با قدهای بیش از دو متر و هیکل‌های آنچنانی طرف بودیم. وی افزود: گذشته از این فضا اما در روز ثبت‌نام، به ما گفتند نرخ خودروها قطعی است، خودروها را دو ماهه تحویل می‌دهیم، خودروها وارد شده و از گمرک ترخیص می‌شوند و... که ما هم اشتباه کرده و قراردادی امضا کردیم که هیچ‌یک از صحبت‌های شفاهی ذکر شده در آن قید نشده بود. پس از یک هفته که متوجه شدیم چه کلاه گشادی بر سرمان رفته که البته لازم به ذکر است که زمان یاد شده پیش از موضوع گرانی ارز و... بود، به نمایندگی مراجعه کردیم که آنها اعلام کردند سر حرف خود هستیم و به موضوع‌های درج شده در قرارداد کاری نداشته باشید. اما پس از گرانی ارز اعلام کردند که ما پیش‌بینی افزایش نرخ ارز، بحث ممنوعیت واردات، مشکلات گمرکی و... را نکرده بودیم. این موضع سبب نارضایتی تعداد زیادی از مشتریان شد و باقی ماجرا که همه در جریان آن هستند.

در نخستین نشست ستاد تعمیق و توسعه ساخت داخل قطعات خودرو در ایران‌خودرو مطرح شد

ارائه گزارش مستمر از وضعیت قطعات خودکفا شده

در نخستین نشست ستاد تعمیق و توسعه ساخت داخل ایران‌خودرو بر اجرای فرآیند توسعه ساخت داخل و نظامات موجود، تحلیل ریسک پروژه‌های خودکفایی مربوط به میز یک و دو با محوریت تعمیق ساخت داخل، روش‌های پیشنهادی برای تامین نقدینگی لازم برای توسعه داخلی‌سازی تاکید شد.

به گزارش ایکوپرس، نخستین نشست ستاد تعمیق ساخت داخل ایران‌خودرو به ریاست فرشاد مقیمی، مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو، مدیران ارشد، مشاور معاونت امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت، مدیر گروه پژوهش‌های صنعت و معدن موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی برگزار شد.

در این نشست فرشاد مقیمی گفت: داخلی‌سازی قطعات در دو دهه گذشته در کشور مطرح است اما به‌دلیل نداشتن چارچوب مشخص و نظام‌مند خیلی راهگشا نبوده است. وی با تاکید بر ایجاد فرآیند شفاف در توسعه ساخت داخل تصریح کرد: اگر فرآیند داخلی‌سازی قطعات را شفاف و نظام‌مند طراحی کنیم، محصول با کیفیت تحویل می‌گیریم.

مقیمی خاطرنشان کرد: باید در نظام‌مندسازی داخلی‌سازی قطعات، ریسک‌ها و گلوگاه‌های پروژه‌های خودکفایی قطعات مرتبط با میز یک و دو صنعت را شناسایی کنیم.

مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو تاکید کرد: برای مدیریت واردات و کنترل ثبت‌سفارش قطعات وارداتی باید وضعیت تولید قطعاتی که خودکفا شده یا در حال خودکفایی است را به وزارت صنعت، معدن و تجارت گزارش دهید.

مقیمی افزود: همچنین بسته ارائه مشوق به سازندگان برای پیشبرد پروژه‌های خودکفایی نیز باید از سوی ساپکو بررسی و اعلام شود. او یادآوری کرد: امروز یکی از چالش‌های موجود داخلی‌سازی قطعات که نیازمند هدف‌گذاری است، نبود چارچوب مشخص در تجمیع نیازها و تقاضاست.

مدیرعامل گروه صنعتی ایران‌خودرو ادامه داد: در این فرآیند داخلی‌سازی قطعات باید میزان داخلی‌سازی هر قطعه و ارزبری هر محصول، تضمین خرید از سازندگان بابت قطعه خودکفا شده، مشخص شود. مقیمی تاکید کرد: باید در توسعه داخلی‌سازی قطعات پیشرفته خودرو از توان مهندسی صنایع دفاع تا شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده بهینه کنیم.

در ادامه منصور منصوری، مدیرعامل ساپکو گزارشی از روند داخلی‌سازی قطعات و امضای قرارداد با سازندگان ارائه داد و اظهارکرد: در میز نخست تعمیق ساخت داخل قطعات صنعت خودرو، ۱۷ قرارداد با حجم ریالی ۴۲۰ میلیارد تومان به امضا رسید و در میز دوم نیز به‌زودی برای تولید ۳۴ قطعه با کاهش ارزبری ۴۴ میلیون یورویی با ۱۶ سازنده داخلی قرارداد امضا می‌شود. به عبارت دیگر، ساپکو در میز اول و دوم ۴۳ پروژه با ۳۳ سازنده امضا کرده یا در حال امضاست که حدود ۲. ۸۱ میلیون یورو (به لحاظ تیراژ سالانه) کاهش ارزبری خواهد داشت.

همچنین کیومرث فروتنی، مشاور معاونت امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت، آغاز نهضت ساخت داخل در صنعت و تشکیل میزهای تخصصی تعمیق ساخت داخل را یکی از مهم‌ترین اقدام‌های انجام شده عنوان کرد و گفت: ساماندهی ثبت‌سفارش واردات قطعات و تجهیزات خارجی برای حمایت از توسعه تولید ملی ضروری است. وی با اشاره به برخی از ابراز نگرانی‌ها از ثبت‌سفارش قطعات مشابه داخلی، حتی پس از داخلی‌سازی آنها تاکید کرد: عزم جدی وزارتخانه بر این است که با ممنوعیت یا اعمال نظام تعرفه‌ای به رونق تولید و نهضت ساخت داخل کمک کند.

روی خط خبر

شمارش معکوس برای گشایش نخستین جشنواره عسل

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی از گشایش نخستین جشنواره و نمایشگاه بین‌المللی و تخصصی عسل ارومیه در ۲۶ شهریور خبر داد.

به گزارش صمت به نقل از روابط‌عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی، علی عبدلی‌سلابی با بیان اینکه این نمایشگاه از ۲۶ تا ۲۹ شهریور در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی ارومیه برگزار می‌شود، گفت: این نمایشگاه نخستین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی عسل در ایران است که به همت شرکت شهرک‌های صنعتی آذربایجان غربی و خوشه صنعتی عسل استان و با همکاری سایر نهادهای مرتبط برگزار خواهد شد. وی با اشاره به اینکه نمایشگاه تخصصی عسل ارومیه در ۶۷ غرفه ۱۲ و ۹ متری رأس ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه ۲۶ شهریور شروع به کار خواهد کرد، اظهار کرد: این نمایشگاه متشکل از ۳ کارگروه اجرایی، پشتیبانی و فنی است که در حاشیه آن نیز ۶ کارگاه تخصصی با ارائه مقاله‌های علمی برگزار می‌شود. عبدلی‌سلابی با اشاره به اینکه کنسرسیوم‌هایی از کشورهای عراق و ترکیه در این نمایشگاه حضور خواهند داشت، ادامه داد: غرفه‌دارانی از استان‌های آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، زنجان، کردستان، یزد، خراسان شمالی، خراسان رضوی، هرمزگان، اصفهان، تهران و کرمانشاه در این نمایشگاه حضور دارند. رئیس هیات‌مدیره شرکت شهرک‌های صنعتی استان آذربایجان غربی با بیان اینکه از کاردارن کشورهای آذربایجان و ترکیه برای حضور در این جشنواره دعوت به عمل آمده است، تصریح کرد: بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده گروه‌هایی از کشورهای هند، اسپانیا، لبنان، ترکیه، عراق، آذربایجان و قرقیزستان نیز از این نمایشگاه و جشنواره بازدید می‌کنند. عبدلی‌سلابی در ادامه با اشاره به اینکه استان آذربایجان غربی رتبه نخست تولید عسل در کشور را دارد و با توجه به اینکه ایران نیز هشتمین تولیدکننده عسل در جهان است، این امر نشانگر ظرفیت بالای تولید عسل در استان است. گفتنی است، هدف اصلی برگزاری نمایشگاه عسل شناساندن ظرفیت تولید و بسته‌بندی عسل استان، معرفی خواص دارویی و غذایی و فرآورده‌های زنبور عسل، تغییر الگوی مصرف جامعه، ایجاد بستری برای مبادلات داخلی و خارجی محصولات عسل و معرفی آخرین دستاوردهای صنعت زنبورداری در زمینه تولید و فرآوری و بسته‌بندی و توسعه بازارهای هدف است.

وجود رانت در اعطای وام به واحدهای تولیدی

رئیس کمیته تحقیق و تفحص از هدفمندی یارانه‌ها گفت: بر اساس قانون، ۳۰ درصد درآمد حاصل از قانون هدفمندی یارانه‌ها باید به حمایت از تولید و صنعت اختصاص پیدا کند حال آنکه وام‌های پرداختی در این حوزه بسیار ناچیز و بر پایه رانت بوده است.

جبار کوچکی‌نژاد در گفت‌وگو با خانه ملت درباره نتیجه تحقیق و تفحص از سازمان هدفمندی یارانه‌ها، گفت: تحقیق و تفحص از این سازمان حدود یک سال طول کشید و در این مدت علاوه‌بر بازدیدهای میدانی، گزارش‌هایی نیز از نهادهای اجرایی دریافت شد. بر مبنای اطلاعات به‌دست‌آمده تخلف‌های بسیاری در زمینه اجرایی شدن قانون هدفمندی یارانه‌ها رخ داده است. نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی افزود: اگرچه مجلس ۳ سال متوالی در قانون بودجه سالانه، دولت را مکلف به حذف یارانه ۳ دهک پردرآمد کرد اما دولت تاکنون اقدامی در این زمینه انجام نداده و با بهانه‌های بسیار از انجام این وظیفه سربازمی‌زند. این نماینده مردم در مجلس دهم ادامه داد: وزارتخانه‌های نیرو و نفت درآمد حاصل از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها را به حساب سازمان هدفمندی یارانه‌ها واریز نمی‌کنند که این موضوع خلاف قانون است. وی اظهار کرد: بر اساس قانون باید ۳۰ درصد درآمد حاصل از هدفمندی یارانه‌ها به حمایت از تولید و صنعت اختصاص پیدا کند حال آنکه وام‌های پرداختی در این حوزه بسیار ناچیز و رانتی بیش نبوده است؛ به‌عنوان مثال، کمبود نقدینگی برخی واحدهای تولیدی با ۱۰۰ میلیون تومان رفع می‌شد اما نه‌تنها به این واحدها وامی پرداخت‌نشده، بلکه وام ۱۰میلیاردی به کارخانه‌ای پرداخت‌شده که به وام بلاعوض نیاز نداشته که این امر نشان‌دهنده رانت است. او اضافه کرد: اگرچه سازمان هدفمندی یارانه‌ها ادعا می‌کند برای پرداخت وام به واحدهای تولیدی با وزارت صنعت، معدن و تجارت مشورت کرده اما وزارتخانه این ادعا را رد کرده و می‌گوید هیچ دخالتی در توزیع وام از محل هدفمندی یارانه‌ها ندارد.

تغییر استراتژی واگذاری خودروسازان



وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار کرد: ما سبک‌سازی خودروسازان را شروع کردیم و در نهایت خود آنها را واگذار خواهیم کرد. مجوزهای قانونی آن را نیز از وزارت اقتصاد گرفته‌ایم اما اگر اکنون با این وضعیت واگذار شوند به سرنوشت واگذاری‌های قبلی دچار خواهند شد.

رضا رحمانی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره نحوه واگذاری خودروسازان گفت: در بحث نحوه واگذاری ما به دنبال این هستیم که ابتدا کوچک‌سازی و سپس واگذار کنیم، اینکه خصوصی‌سازی‌های قبلی به چه نتایجی منجر شده بحث جداگانه‌ای است. اینکه مشکل دارند و هیچ کس از آن راضی نیست شکی در آن نیست، دولت علاقه‌ای به بنگاهداری ندارد.

وی ادامه داد: خودروسازی و قطعه‌سازی یک مجموعه به‌هم‌پیوسته است پس نباید گفت فقط سایپا و ایران‌خودرو را شامل می‌شود. اعلام کردیم که این شرکت‌ها نباید اموال و املاک غیرتولیدی داشته باشند، دلیل ندارد این شرکت‌ها یا زیرمجموعه آنها ملک بخرند. در حالی که این شرکت‌ها مشکل سرمایه در گردش دارند لزومی ندارد شرکت دیگری تاسیس کنند.

رحمانی افزود: سبک‌سازی آغاز شده و در نهایت خودروسازان واگذار خواهند شد. مجوزهای قانونی آن را از وزارت اقتصاد گرفته‌ایم اما اگر اکنون با این وضعیت واگذار شوند به سرنوشت واگذاری‌های قبلی دچار خواهند شد. نکته دیگر این است که واگذاری باید به اهلش باشد چون در برخی خصوصی‌سازی‌ها مالکیت به فردی واگذار شده که فقط مبلغ تعیین‌شده را پرداخت کرده که این شیوه درستی نیست، باید تخصص و علاقه هم وجود داشته باشد.

رحمانی گفت: در آینده این خودروسازان مجبور هستند که چند قطب شوند و باید شرایطی را به وجود آوریم که آنها بدون دخالت دولت با هم رقابت کنند. کشور بازار خوبی دارد و اگر چند خودروساز وجود داشته باشد ناگزیر به رقابت خواهند بود و از این حالت شبه‌انحصار خارج می‌شوند.

وی درباره ارتباط خودروسازان داخلی با غول‌های این صنعت گفت: در حوزه خودرو یک سلسله مباحث فناوری نیز مطرح است؛ ما باید با برخی شرکت‌های پیشرو در این صنعت ارتباط داشته باشیم اما با نگاه برد-برد. به عنوان مثال، رنو با هر دو خودروساز اصلی ما شریک بود، مشخص است که برای این شرکت هیچ رقابتی ایجاد نمی‌شود. هر شرکت باید همکار جداگانه داشته باشد. شرکت‌های رنو و پژو با ما بر خلاف تعهدات عمل کردند. اگر تحریم هم برداشته شود آنها دیگر در کشور جایی ندارند. در دوره قبل با وجود قرارداد ۱۰ ساله با امضای دو رئیس‌جمهوری، همکاری خود را قطع کردند. با اصلاح ساختارها در آینده شریک خارجی بهتری خواهیم داشت.

وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: شرکت‌های زیادی وجود دارند که در کشور ما می‌توانند کار کنند. ابتدا باید منافع دو طرف، تامین و محصولات خوب و باکیفیت تولید شود. با برخی شرکت‌ها مذاکره شده اما یک نکته را هم باید در نظر گرفت که در خودروسازی فقط کارخانه‌های خودروسازی مطرح نیستند تمام آنها به شرکت‌های طراحی وابسته‌اند که بیشتر آنها در ایتالیا و آلمان مستقر هستند.

رحمانی درباره تحقیق و تفحص انجام‌شده در مجلس درباره قرارداد با خارجی‌ها و اینکه هیچ‌گونه اطلاعاتی در زمینه جزئیات و ضرر و زیان‌ها منتشر نشده است، گفت: درباره این‌گونه قراردادها یک سلسله قوانین جهانی در بحث قانون تجارت وجود دارد که در صورت بروز اختلاف می‌توان به حکمیت یا دادگاه‌های بین‌المللی مراجعه کرد. این مسئله در قراردادهای ما مطرح است و از نظر حقوقی شکایت شده و ضرر و زیان را به طور حتم از آنها خواهیم گرفت، البته می‌شد تضامین سفت و سخت‌تری را بگیریم و آنها را تحت‌فشار قرار دهیم.

در بحث ساخت داخل و صادرات می‌توانستیم شروطی تعیین کنیم که در صورت انجام نشدن آن ضرر و زیان دریافت شود اما به طور حتم در قراردادهای آینده این موارد رعایت خواهد شد.

امنیت شغلی و سرنوشت آیین‌نامه تبصره یک ماده ۷ قانون کار



گروه صنعت: ابتدای هفته جاری، صمت گزارشی از وضعیت اشتغالزایی در صنعت داشت. در این گزارش کارشناسان به معضلات موجود در این زمینه اشاره کردند و گفتند بیکاری‌های پنهان که شامل نیروهای کاری می‌شود که بدون علاقه و با نگرانی از آینده حرفه‌ای خود مشغول فعالیتی هستند جزو آمار اشتغال به شمار نمی‌رود در حالی که این درصد از میزان بیکاران کشور حذف می‌شود.

در این زمینه بسته نشدن قرارداد و فصلی کار کردن افراد معضلی دیگر در اشتغالزایی است. عضو کانون عالی شوراهای اسلامی با اشاره به بحث قراردادها گفت: انعقاد قرارداد از دغدغه‌های اصلی کارگران است که آینده و امنیت شغلی آنها را تضمین می‌کند.

اشتغال و امنیت شغلی

آینده شغلی یکی از بزرگ‌ترین دل‌نگرانی‌های نیروهای کار کشور است که با توجه به وضعیت اقتصادی کشور هیچ امنیت شغلی برای افراد وجود ندارد. علی اصلانی در گفت‌وگو با ایسنا با انتقاد از بلاتکلیفی آیین‌نامه تبصره یک ماده ۷ قانون کار، اظهار کرد: یکی از دغدغه‌های اصلی کارگران بعد از موضوع معیشت، بحث قراردادهای کار است که آینده و امنیت شغلی آنها را تضمین می‌کند اما متاسفانه درصد بالایی از قراردادهای کارگران درباره کارهای موقتی است که ماهیت دائم و مستمر دارند.

وی با بیان اینکه آیین‌نامه اجرایی تبصره یک ماده ۷ قانون کار، نوع و سقف قراردادهای موقت را مشخص می‌کند، افزود: برای تصویب این آیین‌نامه چندین جلسه در شورای عالی کار برگزار شد و پس از آن به هیات دولت رفت. قرار بود آیین‌نامه به هیات‌وزیران ارسال و از آنجا برای تبدیل شدن به قانون راهی مجلس شورای اسلامی شود.

او ادامه داد: پیشنهاد این بود که پس از چکش‌کاری در هیات‌وزیران به عنوان یک لایحه به مجلس ارسال و تصویب شود. بعد از آنکه قانون مورد اصلاح قرار گرفت، تدوین آیین‌نامه از طریق وزیر کار انجام شد و دوباره به دولت برگردد تا پس از پیمودن مراحل نهایی برای اجرا به وزارت کار ابلاغ شود.

عضو کانون عالی شوراهای اسلامی کار خاطرنشان کرد: از زمانی که مصوبه به هیات‌دولت رفته در کمیسیون اقتصادی مانده و نمی‌دانیم آیا به مجلس شورای اسلامی رفته است یا خیر. وی تاکید کرد: انتظار جامعه کارگری این است که هر چه سریع‌تر تکلیف این آیین‌نامه مشخص شود.

اصلانی ادامه داد: این آیین‌نامه به شکل سه‌جانبه در شورای عالی کار بررسی و تدوین شد و از طریق وزیر کار به هیات‌دولت رفت اما متاسفانه در میانه راه مانده و از وزیر می‌خواهیم که پیگیری مصوبه را در دستور کار خود قرار دهد. این مقام مسئول کارگری با بیان اینکه قراردادهای یک ماهه و دو ماهه امنیت شغلی کارگران را زیر سوال برده است، درباره سامانه جامع روابط کار گفت: راه‌اندازی این سامانه تا حد زیادی از انعقاد قراردادهای سفید و کوتاه‌مدت جلوگیری و کارفرمایان متخلف را شناسایی می‌کند. امیدواریم از طریق این سامانه و ثبت یک نسخه از قراردادهای کارگران بتوانیم معضل قراردادهای موقت را که سال‌ها است به دغدغه بزرگی برای جامعه کارگری تبدیل شده برطرف کنیم.

گفتنی است، سامانه جامع روابط کار از چند زیرمجموعه شامل ثبت دادخواست‌ها، بررسی مشاغل سخت و زیان‌آور، حفاظت فنی و ایمنی، آموزش ایمنی نیروهای کار، بیمه بیکاری، بازرسی کار، ثبت و تایید و پیگیری قراردادهای کار، بیمه کارگران ساختمانی و طبقه‌بندی مشاغل تشکیل شده است.

با رونمایی از سامانه، امکان ثبت هرگونه شکایت و طرح دادخواست از سوی کارگران بدون مراجعه حضوری به مراجع حل اختلاف امکان‌پذیر و تمام کارفرمایان موظف به ثبت قراردادهای کار با کارگران خود از طریق این سامانه خواهند بود.

نوبت اول

فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای ب ۸-۹۸ واگذاری واحدهای تجاری شهرک صنعتی قرچک

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
شرکت شهرک‌های صنعتی تهران
سهامی خاص

شرکت شهرکهای صنعتی تهران در نظر دارد تعداد ۴۰ قطعه زمین تجاری در شهرک صنعتی قرچک را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط و دارای معرفی نامه از سوی اتحادیه های مربوطه (به استثنا، بانکها) در زمینه فعالیت های ذیل واگذار نماید.

شماره	شهرک	شماره قطعه	عرصه متر مربع	کاربری	قیمت کل کارشناسی(ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	قرچک	TJ-11	۴۶۴۳	خوار و بار فروشی	۸۳۲،۱۵۵،۱۰۰	۴۱،۶۰۷،۷۵۵
۲	قرچک	TJ-10	۵۰۴	فروش لوازم ایمنی / کلاه آتش نشانی	۹۰۳،۳۸۸،۵۰۰	۴۵،۱۶۹،۴۲۵
۳	قرچک	TJ-6	۵۰۴	الکتریکی / تعمیر برقی	۹۰۳،۳۸۸،۵۰۰	۴۵،۱۶۹،۴۲۵
۴	قرچک	TJ-8	۵۰۴	باطری سازی خودرو	۹۰۳،۳۸۸،۵۰۰	۴۵،۱۶۹،۴۲۵
۵	قرچک	TJ-18	۵۰۴	خوار و بار فروشی	۹۰۳،۳۸۸،۵۰۰	۴۵،۱۶۹،۴۲۵
۶	قرچک	TJ-19	۵۰۴	آرایشگاه مردانه	۹۰۳،۳۸۸،۵۰۰	۴۵،۱۶۹،۴۲۵
۷	قرچک	TJ-33	۵۰۴	شیشه و آینه	۸۹۲،۱۴۳،۰۰۰	۴۴،۶۰۷،۱۵۰
۸	قرچک	TJ-25	۵۰۴۵	فروشنده موبایل	۸۹۲،۹۱۶،۵۰۰	۴۴،۶۴۵،۸۲۵
۹	قرچک	TJ-24	۵۰۴۵	ابزار فروشی	۸۹۲،۹۱۶،۵۰۰	۴۴،۶۴۵،۸۲۵
۱۰	قرچک	TJ-23	۵۰۴۵	فتوکپی‌عکاسی	۸۹۲،۹۱۶،۵۰۰	۴۴،۶۴۵،۸۲۵
۱۱	قرچک	TJ-105	۵۴۳۷	قفل سازی	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۲	قرچک	TJ-101	۵۴۳۷	الکتریکی / تعمیر برقی	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۳	قرچک	TJ-107	۵۴۳۷	تاسیسات	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۴	قرچک	TJ-109	۵۴۳۷	کابینت ساز	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۵	قرچک	TJ-118	۵۴۳۷	لوازم یدکی خودرو	۱،۰۱۹،۶۰۳،۹۰۰	۵۰،۹۸۰،۱۹۵
۱۶	قرچک	TJ-103	۵۴۳۷	آژانس - خودروی کرایه	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۷	قرچک	TJ-104	۵۴۳۷	دفتر وانت بار -پیک موتوری	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۸	قرچک	TJ-108	۵۴۳۷	درود گری - نجاری	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۱۹	قرچک	TJ-115	۵۴۳۷	دفتر حمل و نقل بین شهری	۱،۰۱۹،۶۰۳،۹۰۰	۵۰،۹۸۰،۱۹۵
۲۰	قرچک	TJ-106	۵۴۳۷	مصالح ساختمانی	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵

شماره	شهرک	شماره قطعه	عرصه متر مربع	کاربری	قیمت کل کارشناسی(ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۲۱	قرچک	TJ-110	۵۴۳۷	ابزار فروشی و ابزار و یراق	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۲۲	قرچک	TJ-102	۵۴۳۷	فروش لوازم ایمنی / کلاه آتش نشانی	۹۳۰،۳۵۳،۹۰۰	۴۶،۵۱۷،۶۹۵
۲۳	قرچک	TJ-119	۵۴۳۷	ابزار فروشی	۱،۰۱۹،۶۰۳،۹۰۰	۵۰،۹۸۰،۱۹۵
۲۴	قرچک	TJ-114	۵۴۳۷	تاسیسات	۱،۰۷۷،۸۱۲،۷۵۰	۵۳،۸۹۰،۶۳۸
۲۵	قرچک	TJ-41	۵۶۳۱	کافی نت	۱،۲۱۰،۴۴۴،۲۰۰	۶۰،۵۲۲،۲۱۰
۲۶	قرچک	TJ-42	۶۳۰۷	دفتر فنی و مهندسی	۱،۳۲۴،۷۶۷،۵۰۰	۶۶،۲۳۸،۳۷۵
۲۷	قرچک	TJ-43	۷۱،۰۹	فست فود	۱،۴۳۹،۰۹۰،۸۰۰	۷۱،۹۵۴،۵۴۰
۲۸	قرچک	TJ-41A	۷۴	دفتر بیمه	۱،۶۸۲،۹۴۵،۶۰۰	۸۴،۱۴۷،۲۸۰
۲۹	قرچک	TJ-41B	۷۵۶	ابزار فروشی و ابزار و یراق	۱،۹۰۹،۳۹۰،۷۰۰	۹۵،۴۶۹،۵۳۵
۳۰	قرچک	TJ-64	۷۸	فروشنده آهن آلات - آهنگری	۱،۴۲۰،۸۶۰،۰۰۰	۷۱،۰۴۳،۰۰۰
۳۱	قرچک	TJ-44	۷۸۴۸	نانوایی	۱،۵۵۳،۴۱۴،۱۰۰	۷۷،۶۷۰،۷۰۵
۳۲	قرچک	TJ-45	۸۵۸۶	تهیه غذا	۱،۶۶۷،۵۸۲،۷۰۰	۸۳،۳۷۹،۱۳۵
۳۳	قرچک	TJ-46	۱۹۳،۰۴	رستوران	۳،۶۶۴،۹۸۵،۸۰۰	۱۸۳،۲۴۹،۲۹۰
۳۴	قرچک	TJ-40A	۲۰۱،۲	فروش ماشین آلات/ مواد اولیه نساجی	۳،۵۷۳،۶۸۹،۰۰۰	۱۷۸،۶۸۴،۴۵۰
۳۵	قرچک	TJ-134	۲۱۷۵	فروش ماشین آلات / مواد اولیه کفش	۳،۷۲۱،۷۲۵،۰۰۰	۱۸۶،۰۸۶،۲۵۰
۳۶	قرچک	TJ-135	۲۱۷۵	فروش ماشین آلات/ مواد اولیه نساجی	۴،۵۰۷،۱۲۵،۰۰۰	۲۲۵،۳۵۶،۲۵۰
۳۷	قرچک	TJ-47	۲۲۹،۹۴	فروش ماشین آلات / مواد اولیه کفش	۴،۴۶۳،۷۱۳،۸۰۰	۲۲۳،۱۸۵،۶۹۰
۳۸	قرچک	TJ-2	۲۶۸۷	فروش ماشین آلات/ مواد اولیه نساجی	۵،۳۵۴،۶۱۹،۲۰۰	۲۶۷،۷۳۰،۹۶۰
۳۹	قرچک	TJ-3	۴۴۴،۱	بانک	۷،۸۷۱،۰۷۶،۵۰۰	۳۹۳،۵۵۳،۸۲۵
۴۰	قرچک	TJ-4	۴۴۴،۱۵	بانک	۷،۳۰۹،۵۷۵،۰۰۰	۳۶۵،۴۷۸،۷۵۰

- محل پروژه : شهرستان قرچک- میدان شهید ستاری- کمربندی جنوبی بین روستای امین آباد و ولی آباد - شهرک صنعتی قرچک تلفن: ۳۶۱۹۴۶۰۰
- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۳۹۸/۰۶/۲۴ می باشد .
- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۶:۳۰ تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۶
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۶:۳۰ تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۷
- زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ صبح تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۱
- مزایده گران می توانندبرای خرید اسناد مزایده مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال به بحساب IR۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۶۷۰۴۰۱۶۱۲۳ بانک مرکزی جمهوری اسلامی بنام شرکت شهرکهای صنعتی تهران واریز و اصل فیش را برای دریافت اسناد مزایده تحویل شرکت شهرکهای صنعتی تهران نمایند .
- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار: جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت ها به نشانی: سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۸۹۳۲۴۳۹۲-۰۲۱ مرکز تماس دفتر ثبت نام : ۸۹۳۲۴۳۹۲

شرکت شهرکهای صنعتی تهران



جاذبه‌های معدنی یک جزیره یخ‌زده برای ترامپ چیست؟



میلگرد را ارزان‌تر از شمش صادر نکنیم

نمایندگان مجلس شورای اسلامی از پیش‌شرط‌های فعال‌سازی معادن کوچک می‌گویند

معدن را به اهلش بسپاریم

منیر حضوری: برای رشد معادن کوچک باید به بخش خصوصی فضا داد تا وارد این عرصه شوند و به رشد اشتغال و رشد اقتصادی کشور کمک کنند. مسئله مهم این است که بخش خصوصی چقدر توانمند است و چقدر می‌تواند در این عرصه گام بردارد. بنا به باور کارشناسان بارها پیش آمده که افراد معادن را به نام خود ثبت کرده‌اند اما به این دلیل که توان مالی یا دانش کافی برای بهره‌برداری ندارند، معدن هم به بهره‌برداری نرسیده است. صمت درباره این مهم با نمایندگان مجلس شورای اسلامی در کمیسیون صنایع و معادن گفت‌وگو کرده است.

کار را به کاردان بسپارید



محمدرضا منصوری، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این پرسش که چه سیاست‌هایی برای رشد معادن کوچک باید در نظر گرفت، به صمت گفت: ابتدا باید کار را به کاردان سپرد. همه می‌دانیم هر کسی که معدنی را پیدا کند، حتما مدیر خوبی نیست و پول و سرمایه کافی ندارد؛ بنابراین مهم‌ترین سیاست برای رشد معادن کوچک این است که کار را به‌دست اهلش بسپاریم. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: درست است که باید به فرد فرصت داد تا سرمایه‌گذاری کند و دست به مدیریت بزند تا موفق شود اما اگر کسی شانسی جایی را پیدا و بر آن پافشاری کند، وضعیت همین می‌شود که می‌بینیم. بارها دیده‌ایم که فرد معدن را پیدا کرده اما نتوانسته آن را به پول تبدیل کند؛ بنابراین باید معدن را به‌دست کسی که اهلش است بسپاریم. متاسفانه امروز معادن ما معطل مانده‌اند و با این روند هیچ‌وقت به‌جایی نمی‌رسیم. منصوری با گله از اینکه هیچ کارشناسی‌ای درباره فردی که معدنی را یافته نمی‌شود، گفت: پیش‌آمده فردی معدنی را پیدا کرده اما حتی نمی‌داند چک چیست و معدن را چطور می‌توان برداشت کرد؛ بنابراین کسانی که مجوز می‌دهند باید به اهلیت، سرمایه و توان اجرایی بخش خصوصی دقت کنند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: معدن مثل کارخانه نیست که این بهانه آورده شود که سودده نیست بلکه معدن همه‌اش سود است و فقط باید برداشت شود. کسی که در معدن نتواند به سوددهی برسد نشانه آن است که توان اجرایی ندارد. این نماینده مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این پرسش که توجه به معادن کوچک چقدر می‌تواند در ایجاد اشتغال نقش ایفا کند، گفت: در روستاها و مناطقی که از شهر دور هستند، معادن کوچک بسیاری داریم که می‌توانند اشتغال خوبی را ایجاد کنند. ما معادن زیادی داریم اما به‌خوبی از آنها استفاده نمی‌کنیم یا همیشه ناله می‌کنیم که سودی ندارند؛ مثل موضوع مالیات که خیلی‌ها از پرداخت آن خودداری می‌کنند. منصوری ادامه داد: اگر قوانین محکمی داشته باشیم دیگر سود را کتمان نمی‌کنیم و مجبور می‌شویم مالیات یا حقوق دولتی را بپردازیم.



عکس: آیدا فریدی

معدن همه‌اش سود است و فقط باید برداشت شود. کسی که در معدن نتواند به سوددهی برسد توان اجرایی ندارد

پرداخت حقوق دولتی هم مانند مالیات باعث رونق اشتغال می‌شود. کسی که توانایی پرداخت آن را ندارد نباید وارد فعالیت معدنی شود بلکه باید کار را به‌دست کسی بسپارد که توانایی احیای معدن را دارد.

هر کسی در حوزه معدن ورود نکند



عبدالله رضیان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی نیز در پاسخ به این پرسش که معادن کوچک چه میزان در رشد اقتصادی موثر هستند، به صمت گفت: یکی از مسائل مهمی که در کشور وجود دارد ضرورت سرمایه‌گذاری برای رشد معادن کوچک است. اگر می‌خواهیم در زمینه معادن کوچک موفق شویم باید بتوانیم زمینه‌های رشد آن را فراهم کنیم. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در حال حاضر بخش معدن می‌تواند ظرفیتی به‌اندازه نفت داشته باشد، اظهار کرد: از آنجایی که رشد معادن کوچک می‌تواند به رشد اقتصادی کمک کند باید به آن بها دهیم. این نوع معادن از زیرساخت‌های اقتصادی هستند که نیاز به سرمایه‌گذاری سنگین دارند. وی خاطرنشان کرد: از آنجایی که بخش خصوصی توان تامین آن را ندارد، سرمایه‌گذاری در این بخش را وزارت صنعت، معدن و تجارت، ایمیدرو یا شرکت‌های بزرگ معدنی که وابسته به دولت هستند، انجام می‌دهند. رضیان در پاسخ به این پرسش که برای رشد معادن کوچک باید چه کار کرد، گفت: قانون باید اصلاح شود و کسانی را در فعالیت معدنی دخیل کنیم که توان سرمایه‌گذاری داشته باشند. خیلی پیش آمده که افراد معادن را به نام خود ثبت می‌کنند اما به این دلیل که توان مالی برای بهره‌برداری ندارند، معدن هم به بهره‌برداری نمی‌رسد. این نماینده مجلس تاکید کرد: اگر بخواهیم آماری ارائه بدهیم باید بگوییم بیش از ۵۰درصد کسانی که معدن ثبت کرده‌اند، با گذشت چندین سال هنوز توانایی بهره‌برداری ندارند. اینجا مشکل قانونی داریم و کسانی باید مجوز فعالیت معدنی دریافت کنند که توانایی مالی دارند. باید توجه شود که هر کسی نتواند به حوزه معدن ورود کند و فقط کسانی وارد ثبت محدوده‌های معدنی شوند که امکان و توانمندی مالی دارند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت مدیریت درست و توجه به مسائل فنی، گفت: اگر برای ساخت معادن کوچک مجوزهای لازم داده شود و با مدیریت درست و لحاظ مسائل فنی پیش برویم، می‌توانیم به بهره‌برداری معادن و صنایع معدنی کمک کنیم. یکی از کارهایی که می‌توانیم در این زمینه انجام دهیم این است که به کسانی که توان سرمایه‌گذاری در بخش معدن را دارند و می‌توانند امکانات لازم را فراهم کنند که در جهت رشد اشتغال گام بردارند، فضا دهیم تا در توسعه سرمایه‌گذاری کشور مفید باشند.

رضیان با بیان اینکه باید به سرمایه‌گذاران میدان دهیم، ادامه داد: بروکراسی و فضای حاکمیتی، قیدوبندهای زیادی دارد که مانع فعالیت اقتصادی می‌شود. وی گفت: به‌این ترتیب اگر قیدوبندها و محدودیت‌هایی که فضای بروکراسی در کشور حاکم می‌کند برداشته شوند، شرایط فعالیت معدنکاران آسان‌تر می‌شود. رضیان مطرح کرد: هرچند استقبال خوبی از سرمایه‌گذاری در بخش معدن وجود دارد اما بروکراسی باعث شده است انگیزه‌ها گرفته شوند و رغبتی وجود نداشته باشد. باور دارم که صدور مجوزها و ارائه امکانات برای سرمایه‌گذاری در بخش معدن باید بهتر باشد.

یادداشت

لزوم در دسترس بودن اطلاعات پایه



عباس گل‌محمدی
مشاور سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور

تهیه اطلاعات پایه برای کشور و مرجع استناد این اطلاعات از رئوس مهم شرح وظایف سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور است. در اسناد بالادستی مرتبط با معادن به‌صراحت این وظیفه بر عهده سازمان زمین‌شناسی گذاشته شده است و سازمان هم در عمل نشان داده در حد توان خود به این وظیفه عمل کرده است. در این بین، مهم‌ترین بخش، در دسترس بودن این اطلاعات برای عموم از جمله سرمایه‌گذاران واقعی معدن است که خوشبختانه سازمان زمین‌شناسی این مهم را فراهم کرده است. یکی دیگر از مسائلی که در بخش اکتشافات موردنظر ما است، تولید اطلاعات پایه در قالب نقشه‌های زمین‌شناسی و اکتشافی است تا منجر به تولید ثروت شود. از آنجایی که نخستین گام سازمان برای یافتن ظرفیت‌های معدنی، بررسی اطلاعات از جمله نقشه‌های زمین‌شناسی است، تهیه و بروزرسانی اطلاعات پایه، مهم‌ترین اساس در روند شناسایی و پی‌جویی مواد معدنی کشور است. این مهم می‌تواند مسیر دسترسی به مناطق امیدبخش را هموار و به رونق معادن کشور کمک کند. در این بین متاسفانه کمبود بودجه‌های اکتشافی سازمان زمین‌شناسی از سال‌های گذشته باعث شده این سازمان نتواند به‌موقع و متناسب با نیاز اکتشافی کشور در بخش تهیه اطلاعات پایه انجام وظیفه کند. با همه اینها قانون‌گذار پیش‌بینی کرده که چنانچه بخش‌های خصوصی تمایل به انجام اکتشافات ناحیه‌ای و تهیه اطلاعات پایه داشته باشند بر اساس ماده ۳۲ آیین‌نامه اجرایی قانون معادن، این نقیصه برطرف شود و سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور با توجه به امکانات و توان فنی و کارشناسی به کمک بخش خصوصی برود و اکتشافات ناحیه‌ای را انجام دهد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
توام با ارزیابی کیفی (۹۸/۴۵۰/۲۷۶۴)
نوبت اول شماره مجوز ۱۳۹۸.۲۶۸۸
مناقصه‌گزار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه شمالشرق
موضوع مناقصه: مناقصه تعمیر سیستم کنترل توربین‌های TB4000 مراکز انتقال نفت سمنان و سبزوار به PLC
مبلغ برآورد مناقصه: ۱۴۷٫۹۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال
۱- محل و مکان اجرای کار: استان سمنان، شهرستان سمنان (مرکز انتقال نفت سمنان) و استان خراسان رضوی، شهرستان سبزوار (مرکز انتقال نفت سبزوار).
۲- مدت اجرای کار: ۴۷۰ روز تقویمی
۳- نام دستگاه نظارت: واحد نگهداری و تعمیرات ابزار دقیق
۴- قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۲۵۱۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به‌صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه‌های معتبر مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیئت محترم وزیران. ضمناً وجه نقد می‌بایست به حساب شماره IR ۷۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۱۶۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران واریز گردد.
- دارا بودن گواهینامه صلاحیت رتبه ۵ در رشته تاسیسات و تجهیزات یا رتبه ۵ رشته نیرو الزامی می‌باشد.
- گواهی تایید صلاحیت ایمنی (از اداره کار)
زمان و مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: شرکت‌کنندگان می‌توانند از زمان چاپ آگهی نوبت اول تا ۵ روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم در ساعات اداری، پس از واریز مبلغ ۳۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره IR۷۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۱۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران - منطقه شمال شرق واریز و به همراه فیش واریزی و معرفی‌نامه معتبر حضورا جهت دریافت اسناد به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
زمان و مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده: شرکت‌کنندگان می‌توانند تا ۲ هفته پس از آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در ساعات اداری نسبت به تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده به آدرس ذیل اقدام نمایند. درج شناسه ملی و کد ثبتنام در پایگاه ملی بر روی پاکات تحویلی الزامی می‌باشد.
محل دریافت و تحویل اسناد: شاهرود، سه‌راهی راه‌آهن/خیابان نفت/ شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران/ مرکز منطقه شمالشرق / امور حقوقی و پیمان‌ها
اعلام نتایج ارزیابی کیفی: پس از انجام ارزیابی کیفی، دعوتنامه شرکت در مناقصه برای مناقصه‌گرانی که صلاحیت ارزیابی کیفی را احراز نموده‌اند ارسال خواهد شد.
زمان و محل گشایش پاکات: پیشنهادهای واصله در محل کمیسیون مناقصات و در زمان مندرج در اسناد مناقصه با ارسال دعوتنامه قبلی جهت حضور، بازگشایی خواهد شد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های ذیل مراجعه و یا با شماره‌های ۰۲۳-۳۲۳۶۲۹۳۰ تماس حاصل فرمائید.
www.ioptc.ir www.shana.ir
روابط عمومی
تاریخ انتشار اول ۱۳۹۸/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار دوم ۱۳۹۸/۰۶/۳۱

مناقصه عمومی
PGSOC
PERSIAN GULF STAR OIL COMPANY
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی خاص)
تامین فیلترهای گاز ورودی GTG
شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس در نظر دارد تامین ۲۰۰ عدد فیلتر گاز ورودی GTG پالایشگاه را از طریق مناقصه عمومی به تامین‌کننده/سازنده واجد شرایط واگذار کند. لذا از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود جهت تهیه اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ با معرفی نماینده به آدرس زیر مراجعه و اقدام کنند.
نشانی دریافت اسناد: بندرعباس، کیلومتر ۱۳محور بندرعباس به بندرخمیر، شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، مدیریت امور حقوقی و قراردادها
هزینه خرید اسناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون)ریال واریزی به حساب شماره ۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ بانک تجارت به نام پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس
تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۲۵۹۶ کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳
ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس

مناقصه عمومی
PGSOC
PERSIAN GULF STAR OIL COMPANY
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی خاص)
تامین فاینامین Scav06
شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس در نظر دارد میزان ۴۲ تن فاینامین Scav 06 یا معادل آن (ماده ضد خوردگی، اکسیژن‌زدا و ضدرسوب) را از طریق مناقصه عمومی از تامین‌کننده/سازنده واجد شرایط خریداری کند. لذا از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ با معرفی نماینده به آدرس زیر مراجعه و اقدام کنند.
نشانی دریافت اسناد: بندرعباس، کیلومتر ۱۳محور بندرعباس به بندرخمیر، شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس، مدیریت امور حقوقی و قراردادها
هزینه خرید اسناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون)ریال واریزی به حساب شماره ۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ بانک تجارت به نام پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس
تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۲۵۹۶ کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳
ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس

نوبت اول
تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ش ۳۳-۹۸
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی تهران
پروژه احداث تابلو سه وجهی، دیوارکشی و فنس کشی دور منبع زمینی و هوایی آب شهرک صنعتی پیشوا
شرکت شهرکهای صنعتی تهران در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (پروژه احداث تابلو سه وجهی، دیوارکشی و فنس کشی دور منبع زمینی و هوایی آب شهرک صنعتی پیشوا) شماره (۲۰۹۸۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۳۸) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد صلاحیت و دارای گواهینامه صلاحیت پایه ۵ رشته ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- مبلغ برآورد اولیه براساس فهارس بهای سال ۹۸: (۵/۴۱۹/۲۱۶/۷۳۱ ریال)
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : (۲۷۰/۹۶۰/۸۳۷ ریال)
- محل پروژه: شهرستان پیشوا بعداز روستای جلیل آباد، شهرک صنعتی پیشوا تلفن ۴-۳۶۷۴۴۷۰۱
- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۸/۶/۲۰ می باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه ازسایت: ساعت ۱۶ تاریخ ۹۸/۷/۰۳
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶ تاریخ ۹۸/۷/۱۵
- زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۹ صبح تاریخ ۹۸/۷/۱۷
- محل گشایش پیشنهادها: دفتر معاونت فنی شرکت شهرکهای صنعتی تهران
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: نشانی سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک۲ طبقه ۴ معاونت فنی و تلفن: ۸۸۷۶۱۰۳۸-۰۲۱
www.tehraniec.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی: http://iets.mporg.ir
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۹۳۴-۴۱-۰۲۱ داخلی۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷
شرکت شهرکهای صنعتی تهران

با ما سبک زندگی اقتصادی را گسترش دهید www.Gostaresh.news

یادداشت

عبور نوردکاران از بازار راکد



حامد افسای
کارشناس فولاد

نوردکاران در چند سال گذشته با دو مشکل اساسی روبه‌رو شده‌اند؛ مشکل نخست نبود تقاضا و دیگری به اشباع رسیدن این واحدها در پایین‌دست فولاد است. البته مشکلات اساسی نوردکاران با رکود ساخت‌وساز در کشور آغاز شد. برخی واحدها در شرایط سخت اقتصادی دستمزد و بیمه پرداخت می‌کنند، اما با حاشیه سود پایین و حتی با سود نکردن و گاهی با ضرر همچنان به کار خود ادامه می‌دهند؛ چراکه نمی‌توانند کارخانه را تعطیل کنند. این درحالی است که این واحدهای تولیدی از دولت یارانه انرژی نیز دریافت می‌کنند. موضوع دیگر اینکه نوردکاران در سال‌های گذشته چندان به ارتقای کیفیت محصولات خود توجه نکرده‌اند و چندان اصولی پیش نرفته‌اند. این درحالی است که اگر این واحدها روی کیفیت محصولات خود بیش از پیش تمرکز می‌کردند، با توجه به رکود بازار داخلی می‌توانستند به سمت صادرات بیشتر گام بردارند. بنابراین واحدهای نوردی صادرات قابل‌قبولی ندارند زیرا از یک‌سو به‌طور معمول محصولات آنها کیفیت مطلوبی ندارد و از سویی در بازاریابی خارجی هم ضعیف عمل می‌کنند. موضوع قابل‌توجه اینکه فناوری و تجهیزات بیشتر این واحدها فرسوده و قدیمی بوده و این موضوع سبب افزایش هزینه‌های تولید آنها شده است. درحال‌حاضر نیز اگر فولادساز بزرگی مانند ذوب‌آهن اصفهان تولید خود را فقط به داخل اختصاص دهد، سایر نوردکاران به‌طور کلی باید تعطیل کنند.

علاوه بر موارد یادشده، مشکل دیگر این واحدها پراکندگی آنها در سطح کشور بوده که سبب افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل آنها در این شرایط رکودی شده است.

میلگرد را ارزان‌تر از شمش صادر نکنیم

گروه معدن
editor@smtnews.ir



مصطفی عبداللهی: مشکل اساسی نوردکاران در حال‌حاضر تفاوت نرخ شمش و میلگرد است. برای نمونه نرخ شمش صادراتی هر تن ۳۸۵دلار است، درحالی‌که نرخ میلگرد صادراتی هر تن ۳۴۵دلار است

سارا اصغری:

ظرفیت تولید نورد در کشور بیش از ۱۳میلیون تن است. اما وضعیت بازار نوردکاران به دلیل رکود ساخت‌وساز در کشور چندان مناسب نیست و این واحدها به همین دلیل با ظرفیتی کمتر از ۵۰درصد مشغول کار هستند. البته این واحدها با بازار رقابتی چندان قابل‌توجهی نیز روبه‌رو نیستند. با توجه به این شرایط، نوردکاران این روزها از فاصله نرخ شمش و میلگرد گلایه‌مند هستند و حتی در نامه به معاون اول رئیس‌جمهوری درخواست خود را برای برقراری تناسب عادلانه قیمت‌های شمش و میلگرد اعلام کرده‌اند. در بخشی از نامه‌های آنها آمده است که «سیاست وزارت صنعت، معدن و تجارت برای کاهش نرخ در بازار داخلی، علاوه بر اینکه منجر به زیان واحدهای نوردی شده، موجب از دست رفتن منافع ملی به دلیل افزایش قدرت چانه‌زنی مشتریان صادراتی و کاهش ارزش صادرات محصولات فولادی شده است.»

دغدغه نوردکاران

مصطفی عبداللهی، رئیس هیات‌مدیره تعاونی نوردکاران درباره فاصله نرخ شمش و میلگرد در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: وزارت صنعت، معدن و تجارت با قوانین دست‌وپاگیری که اعمال می‌کند، کار را برای تولیدکنندگان سخت کرده است، حتی می‌توان ادعا کرد که عملکرد این وزارتخانه در حق تولیدکنندگان به نوعی خودتحریمی به‌شمار می‌رود. عبداللهی با اشاره به فاصله نرخ میلگرد و شمش اضافه کرد: یکی از موضوع‌های مطرح شده در این زمینه، نرخ میلگرد است که دولت در این‌باره تفاوت اندکی بین نرخ شمش و میلگرد قائل شده است. ستاد تنظیم بازار در مصوبه‌ای، تفاوت نرخ شمش و میلگرد را ۷درصد اعلام کرده است. این درحالی است که هزینه‌های سربار تولید بالاتر از این رقم است. وی ادامه داد: پیش از این، بین شمش و میلگرد فاصله نرخ ۱۱درصدی وجود داشت. البته برای کارخانه‌هایی که ظرفیت آنها بالای هزار تن است، ۱۱درصد می‌تواند تا حدودی به‌صرفه باشد؛ چراکه هر میزان ظرفیت یک کارخانه افزایش داشته باشد، هزینه‌های سربار کاهش پیدا می‌کند. از این‌رو این فاصله نرخ برای کارخانه‌های کوچک‌تر باید به ۱۵ تا ۲۰درصد برسد. بنابراین به‌نظر می‌رسد قوانینی که به‌تازگی از سوی وزارتخانه ابلاغ شده، حق نوردکاران را ضایع کرده است. رئیس هیات‌مدیره تعاونی نوردکاران در ادامه تاکید کرد: مهم‌ترین مشکل نوردکاران درحال‌حاضر فاصله نرخ شمش با میلگرد است. برای نمونه نرخ شمش صادراتی هر تن ۳۸۵دلار است، درحالی‌که نرخ میلگرد صادراتی هر تن ۳۴۵دلار است. به عبارت دیگر میلگرد صادراتی ارزان‌تر از شمش به‌فروش می‌رسد. وی ادامه داد: با وجود نبود بازار داخلی و رکود حاکم بر بازار ساخت‌وساز، بین واحدهای نوردی رقابت منفی ایجاد شده است. با توجه به این شرایط زمانی که ستاد تنظیم بازار فاصله نرخ میلگرد و شمش را ۷درصد اعلام می‌کند، این موضوع به ضرر تولیدکنندگان نورد خواهد بود. عبداللهی در ادامه تاکید کرد: ۱۵۰ واحد تولید میلگرد در کشور وجود دارد که حدود ۷۰ تا ۸۰ واحد، ظرفیت ۲۵۰هزار تنی دارند و این فاصله نرخ برای آنها ناگوار خواهد بود و آنها را تا مرز ورشکستگی خواهد کشاند. وی با بیان اینکه ۷درصد فاصله نرخ بین شمش و میلگرد با کار کارشناسی تعیین نشده است، خاطرنشان کرد: هزینه‌های سربار تولید بیش از ۷درصد است؛ چراکه ۵درصد هزینه حمل‌ونقل و ۳درصد اضافه هزینه تولید است که روی‌هم‌رفته ۸درصد می‌شود. چگونه می‌توان ۷درصد را مبنا قرار داد؟ به‌نظر می‌رسد باید دست‌کم ۱۵درصد بین شمش و میلگرد تفاوت نرخ وجود داشته باشد و این تفاوت نرخ هم در کارخانه‌های کوچک‌تر بهتر است به ۲۰درصد برسد. رئیس هیات‌مدیره تعاونی نوردکاران در پاسخ به این پرسش که وزارتخانه مدعی است، این بخشنامه‌ها را براساس نظر انجمن‌ها و سندیکاها به تصویب می‌رسانند، نظر انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران در این‌باره چیست، عنوان کرد: نظر انجمن تولیدکنندگان فولاد در زمینه فاصله نرخ شمش و میلگرد ۷درصد نیست، انجمن بین ۱۱ تا ۱۵درصد را پیشنهاد داده است.

تفاوت نرخ نباید کمتر از ۱۵ درصد باشد

همچنین درباره فاصله نرخ شمش و میلگرد زکریا نایبی، مدیر تحقیق و توسعه فولاد ناب تبریز در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: فاصله نرخ شمش و میلگرد به هزینه‌های تولید و سربار مربوط می‌شود، به علاوه سود متعارفی که کارخانه‌دارها برای تولید خود به آن اضافه می‌کنند. هزینه‌های سربار نیز شامل هزینه‌های حمل‌ونقل و دستمزدهای مستقیم و غیرمستقیم است. نایبی در ادامه افزود: فاصله نرخ فعلی مناسب نیست. اگر نرخ هر کیلو شمش حدود ۳۵۰۰تومان باشد، تفاوت آن با میلگرد حدود ۲۵۰تومان در هر کیلو می‌شود که این فاصله قیمت، رقم پایینی است، این درحالی است که هزینه‌های سربار تولید شمش و میلگرد هم‌اکنون به ۴۰۰ تا ۵۰۰ تومان رسیده است. به عبارت دیگر این فاصله نرخ نباید کمتر از ۱۵درصد باشد و تعیین ۷درصد نصف هزینه‌های سربار تولید است.

وی با بیان اینکه بخشنامه‌های دولت نیاز به کار کارشناسی بیشتری دارد، عنوان کرد: در ایران همواره این مشکل وجود دارد که بین صنایع و تولیدکننده با نهادهای تصمیم‌گیر شکاف عمیقی وجود دارد. این درحالی است که تولیدکنندگان تشکل‌هایی دارند که می‌توانند در این زمینه نظرات دقیق و کارشناسی داشته باشند. به نظر می‌رسد که دولت با این تشکل‌ها در زمینه‌های گوناگون به‌طور دقیق مشورت نمی‌کند. برای نمونه انجمن تولیدکنندگان فولاد بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ عضو دارد. به عبارت دقیق‌تر افزون‌بر ۹۰درصد تولیدکنندگان فولاد عضو این انجمن هستند و دولت می‌تواند به‌راحتی از این انجمن داده‌ها را گرفته و براساس آن تصمیم بگیرد تا بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌ها را دقیق‌تر و کارشناسانه‌تر اعلام کند. وی در ادامه افزود: چندان مشخص نیست که کار کارشناسی وزارتخانه در زمینه آیین‌نامه‌ها از چه کانال‌هایی عبور می‌کند اما مسلم است که هزینه‌های تولید بسیار افزایش یافته است و وزارتخانه نیز باید این موضوع درنظر بگیرد.



مصطفی عبداللهی



زکریا نایبی

جاذبه‌های معدنی یک جزیره یخ‌زده برای ترامپ چیست؟

ثمن رحیمی‌راد: دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری امریکا چندی پیش از تصمیم خود برای خرید گرینلند خبر داد؛ جزیره خودگردانی که در آب‌های اقیانوس منجمد شمالی در سال ۱۹۷۹میلادی (۱۳۵۸خورشیدی) از دانمارک مستقل شد و حالا ۵۶هزار نفر ساکن آن هستند. کمی بیش از ۲میلیون کیلومترمربع مساحت دارد، به اندازه عربستان. اما چرا ترامپ دست روی این نقطه یخ‌زده از زمین گذاشته که به جز چند نقطه محدود آن سایر مناطقش خالی از سکنه است؟ از سایر جنبه‌ها که بگذریم، گرینلند ذخایر چشمگیر و البته دست‌نخورده‌ای از عناصر نادر خاکی دارد؛ ذخایری که بی‌تردید از دیدگاه امریکا جذابیت ویژه‌ای به گرینلند می‌دهد. این جذابیت از آنجا برمی‌آید که امریکا در تنش تجاری با چین در تامین این عناصر با چالش روبه‌رو شده است. به گزارش صمت به نقل از ماینینگ-تکنولوژی، درحال‌حاضر تنها یک پروژه اصلی معدنی در گرینلند انجام می‌شود. این پروژه کِی‌وِن‌فیلد نام دارد و برای استخراج عناصر نادر در سال ۲۰۰۷میلادی (۱۳۸۶خورشیدی) آغاز شده است. کِی‌وِن‌فیلد در جنوب غرب گرینلند در منطقه‌ای به وسعت حدود ۸ در ۱۵کیلومتر مستقر است و شرکت استرالیایی «گرینلند مینرالز» آن را پیش می‌برد. تصور می‌شود که کِی‌وِن‌فیلد یکی از بزرگ‌ترین منابع توسعه‌نیافته عناصر نادر خاکی جهان باشد و ذخایر آن در چندین منطقه به یک‌میلیارد تن برسد. همچنین گفته می‌شود که این منطقه ششمین ذخیره بزرگ اورانیوم جهان و دومین ذخیره بزرگ اکسیدهای نادر خاکی را در خود جای داده است. یعنی برابر با ۱۱.۱میلیون تن اکسید نادر خاکی و ۵۹۳میلیون پوند (حدود ۲۶۹هزار تن) اورانیوم. منطقه میزبان این پروژه همچنین دربردارنده یک نوع سنگ نادر به نام «لوجاروایت» است.

امروز این عناصر خاکی می‌توانند برای امریکا بیش از پیش ارزشمند باشند، در شرایطی که امریکا به دلیل تنش‌های تجاری با چین در تامین این عناصر دچار مشکل شده است. درحال‌حاضر چین ۹۵درصد تولید جهانی این عناصر را در اختیار دارد و امریکا در کنار ژاپن و پس از چین، دومین مصرف‌کننده بزرگ این عناصر در جهان است. عناصر نادر در ساخت لوازم الکترونیکی که محصول شماری از شرکت‌های امریکایی هستند، نقش کلیدی



دارند. با این تفاسیر تامین یک منبع قابل اتکا و امن در زمینه این فلزات برای امریکا اهمیت ویژه‌ای دارد. مطالعات پیش امکان‌سنجی پروژه کِی‌وِن‌فیلد در سال ۲۰۱۲میلادی (۱۳۹۱خورشیدی) کامل شد و مطالعات امکان سنجی آن در سال ۲۰۱۵میلادی (۱۳۹۴خورشیدی) به پایان رسید. حال برآورد می‌شود عمر تولید اولیه معدن این پروژه ۳۷سال باشد. رقم ۳۷سال بر مبنای نرخ ۳میلیون تن فرآوری کانی در هر سال تخمین زده شده است. پروژه کِی‌وِن‌فیلد تنها پروژه معدنی بزرگ در گرینلند به شمار می‌آید اما این کشور از ذخایر معدنی دیگری نیز برخوردار است که توجه شماری از کشورها و شرکت‌های معدنی را به خود جلب کرده است، با توجه به اینکه امکان دسترسی به این منابع در سال‌های اخیر بیشتر شده و دلیل این دسترسی افزایش گرمایش زمین است. با گرم شدن سیاره، صفحات یخی که حدود ۸۰درصد گرینلند را پوشانده، ذوب می‌شود و فعالیت‌های معدنی در این کشور و دستیابی به ظرفیت‌های معدنی ممکن خواهد شد. این ظرفیت شامل فلزات نادر خاکی، سنگ‌های جواهر و سنگ‌آهن است. بلوجِی‌ماینینگ دیگر شرکتی است که در پروژه‌ای به نام دونداس در تلاش است بر این ظرفیت سرمایه‌گذاری کند.

بلوجی زیرمجموعه‌ای از یک شرکت معدنی انگلیسی به نام «فَم گِروپا کَپیتالوآ» است و برای نخستین بار در سال ۱۹۱۶میلادی (۱۲۹۵خورشیدی) کار اکتشاف در این منطقه را شروع کرد. در سال ۲۰۱۷میلادی (۱۳۹۶خورشیدی) نیز موفق به دریافت مجوز از دولت گرینلند شد. این پروژه همچنان در مرحله دریافت مجوز قرار دارد. با این حال گفته می‌شود که پروژه دونداس دربردارنده پرعیارترین ذخایر ایلمنیت، کانی کلیدی در ساخت تیتانیوم است. دیگر سرمایه‌گذاری چشمگیر در زمینه معدنکاری در گرینلند در پروژه‌ای به نام «تان‌بریز» انجام شده است. این پروژه یکی از بزرگ‌ترین ذخایر فلزات نادر خاکی سنگین در جهان است و گفته می‌شود بزرگ‌ترین ذخایر دیسپروزیوم را در خود جای داده است. با وجود این اقدامات اما در یک برآورد کلی می‌توان گفت ذخایر معدنی گرینلند بکر است و همچنین کمبود سرمایه‌گذاری در منابع معدنی این کشور تعیین کمیت و کیفیت ذخایر را سخت کرده و دست شرکت‌های معدنی را برای سرمایه‌گذاری در ظرفیت‌های معدنی آن بسته است. علاوه بر اینها جغرافیای گرینلند نیز خود عامل موانعی بر سر راه شرکت‌های معدنی است.

در حالی که گرمایش جهانی باعث ذوب صفحات یخی شده که بیشتر سطح گرینلند را پوشانده اما هنوز هم یخ‌های باقی مانده مانع اکتشاف ذخایر و بهره‌برداری از ظرفیت معدنی آن می‌شود. همچنین سرمایه‌گذاران خارجی می‌دانند برای سرمایه‌گذاری در گرینلند با چالش‌های زیادی درباره اهالی منطقه روبه‌رو هستند؛ مردمانی که چندان غریب‌نواز نیستند و روی خوش به خارجی‌ها نشان نمی‌دهند.

آگهی اعلام سرقت و فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم شهین سیاقی با اعلام سرقت سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شماره شناسه یکتا ۱۳۹۸۰۲۱۵۲۹۱۲۰۰۰۰۷۲ و رمز تصدیق ۹۸۱۰۹۵ و شماره۱۶۰۸۵ مورخ۱۳۹۸/۶/۶ دفترخانه ۶۸۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۱۷۴۲ مورخ۱۳۹۸/۶/۶ گواهینامه شماره۹۸/۶۰۶۸/۰۲۰۵۰۲/۱۰۹ تاریخ ۱۳۹۸/۶/۵ کلانتری ۱۴۶ حکیمیه تهرانپارس ضمن اعلام سرقت سند مالکیت پلاک ثبتی واقع در بخش۱۱ تهران تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱-نام و نام خانوادگی مالک: شهین سیاقی ۲-شماره پلاک : ۳۲۵ فرعی از۱۸۲۵ اصلی واقع در بخش۱۱ تهران ۳-علت گم شدن : سرقت ۴-خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول غربی به مساحت ۱۰۰/۱۵ مترمربع که مساحت۳/۵ مترمربع آن بالکن است ردیف۴ تفکیکی به انضمام انباری شماره۲ به مساحت۶/۷۵ مترمربع پلاک ۳۲۵ فرعی از ۱۸۲۵ اصلی مفروز و احدائی در پلاک۱۷۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در قلهک بخش یازده تهران ذیل ثبت ۱۶۰۷۶۶ صفحه ۱۶۳ دفتر۵۴۴ به نام گیتی معظمی ثبت و به شماره چاپی۸۵۴۲۰۷۳ صادر شده و سپس طبق سند قطعی شماره۱۰۱۸۵ مورخ ۱۳۶۷/۲/۴ دفتر۴۰ تهران ششدانگ به خانم شهین سیاقی منتقل شده است. لذا باتوجه به اعلام سرقت سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۵۹۲۸۴۸)

۱۵۳۷۰/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مهدی شعبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نادر عقیانی با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۱۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۹۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۹۷۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۹ مدعی گردیده سند مالکیت پانزده ممیزه پانصد و هشتاد و هشت هزارم سهام مشاع از هجده سهم ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره۱۷۳۰۹ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی قطعه ده تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۰۱۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبت نارمک تهران استان تهران به مساحت ۵۷/۶۰ مترمربع واقع در سمت شمالغربی طبقه چهارم بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه هفتم تفکیکی به مساحت۱۰/۷۵ مترمربع واقع در سمت جنوب شرقی همکف به نام آقای نادر عقیانی ثبت و به شماره چاپی ۰۴۳۷۲۲ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۴۹۸۷۶ صادر و تسلیم شده است و بعلت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۵۹۲۸۴۹)

۱۵۳۷۱/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک – شهمیرزادی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عزت اله خوشدونی فراهانی به استناد معرفینامه شماره۹۸/۴۴۱۲۵ – ۱۳۹۸/۴/۳۱ اداره املاک و ساختمان بانک سرمایه به نمایندگی از بانک سرمایه با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۲۰۲۰ – ۱۳۹۸/۵/۲ دفترخانه۴۸ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۶۰۱۷۸۷۵ – ۱۳۹۸/۵/۹ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱-نام و نام خانوادگی مالک: بانک سرمایه ۲-شماره پلاک : ۳۵/۹۹ واقع در بخش۱۱ تهران ۳-علت گم شدن : جابجایی ۴-خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک قطعه زمین به بنای احداثی در آن بمساحت ۴۸۶/۲۰ مترمربع قطعه اول تفکیکی شماره۹۹ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک فرعی و اصلی مذکور ذیل صفحه ۴۱ دفتر۱۴ بنام سرهنگ علی بایگان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۰۰۲۵۴ صادر گردیده است سپس مع الواسطه بموجب اسناد قطعی ۷۷۳۲۷– ۷۳/۱۰/۲۶ و ۸۰۸۰۹– ۷۴/۱۲/۹ دفتر ۳۱۶ تهران به‌آقای محمدسعید متین فر و خانم صدیقه هاشمی هریک دو دانگ مشاع و خانمها نرگس خاتون متین فر و سعیده خاتون متین فر هریک یک دانگ مشاع از ششدانگ منتقل گردیده است. متعاقبا برابر صورتمجلس تفکیکی ۲۶۹۲۶– ۸۵/۴/۱۷ به ۳قطعه تفکیک گردیده که قطعه دوم برابر سند قطعی۱۸۱۶۰ – ۸۵/۶/۲۸ و اقرارنامه ۱۸۷۴۱ – ۸۵/۹/۲ دفترخانه۵۲۷ تهران و قطعه سوم برابر سند قطعی۱۸۱۵۸ – ۸۵/۶/۲۷ دفترخانه ۵۲۷ تهران به آقای غلامرضا پرورش عریانی منتقل و تحت پلاکهای فرعی۸۸۴۵ و ۸۷۸۳ از ۳۵ اصلی ثبت و سند مالکیت صادر و تحویل گردیده و قطعه اول برابر سند قطعی۲۱۲۰۷۹– ۸۵/۶/۱۹ دفترخانه ۳۰۹ به بانک سرمایه سهامی عام منتقل لیکن به دلیل عدم وجود سند مالکیت اولیه جهت ابطال تاکنون منجر به صدور سند مالکیت نشده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۵۹۲۹۳۴)

۱۵۳۷۲/م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – مهدی شعبانی

گسترش
تجارت
صمت صدای تجارت
یکشنبه
۲۴ شهریور ۱۳۹۸
۱۵ محرم ۱۴۴۱
۱۵ سپتامبر ۲۰۱۹
شماره ۱۳۶۸
پیاپی ۲۶۸۶



بورس خشکبار به سر انجام می‌رسد؟



مناقشه بر سر خشکشویی آنلاین ادامه دارد



سود قطعی در سرمایه‌گذاری گردشگری آذربایجان غربی

واردات برنج در فصل برداشت همچنان ممنوع است

داستان ادامه‌دار ورود پر تقاضاترین محصول کشاورزی



عکس: صمت

برنج‌های وارداتی پس از برداشت و عرضه برنج داخلی در سطح کشور توزیع می‌شود؛ بنابراین اعمال ممنوعیت، برای کمک به تولید داخل و حمایت از شالیکاران در شمال کشور است

زهرا طهرانی: سال‌هاست ممنوعیت واردات برنج در فصل برداشت این محصول برای حمایت از کشاورزان و تولید داخلی اجرا می‌شود. اتفاقی که همیشه نقدهایی را هم به همراه داشته و صدای برخی بازرگانان و واردکنندگان را بلند کرده است. با این حال، تولیدکنندگان راضی از این تصمیم به رزق و روزی اندک‌شان بسنده می‌کنند و تمام.

امسال اما زمزمه‌هایی به گوش می‌رسد که گویا شرایط برای واردات برنج در فصل برداشت این محصول فراهم است و شایعه‌هایی در این‌باره مطرح شد اما واقعیت نداشت چراکه مانند هر سال خبر ممنوعیت واردات برنج در زمان برداشت آن، باز هم ازسوی مسئولان دولتی اعلام شد.

▣ هیچ ابهامی برای گمرک‌های ایران وجود ندارد

پس از اینکه قانون انتزاع یا تمرکز وظایف بخش کشاورزی لغو شد، امسال برای نخستین‌بار خبرهایی مبنی بر آزادبودن واردات برنج در فصل برداشت این محصول شنیده می‌شد که البته خبر رسمی وزارت صنعت، معدن و تجارت بر آن خط بطلان کشید تا شایعه‌ها در همین حد باقی بماند.



معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت به‌تازگی از ممنوعیت واردات برنج در زمان برداشت این محصول خبر داد و گفت: ثبت‌سفارش و واردات برنج تا پایان فصل برداشت محصول داخلی، ممنوع است و این وزارتخانه نیز اجازه توزیع برنج وارداتی را تا پایان برداشت برنج داخلی نخواهد داد. عباس قبادی در گفت‌وگو با خبرگزاری صدا و سیما اظهارکرد: برنج‌های وارداتی پس از برداشت و عرضه برنج داخلی در سطح کشور توزیع می‌شود؛ بنابراین اعمال ممنوعیت، برای کمک به تولید داخل و حمایت از شالیکاران در شمال کشور است.

وی افزود: هیچ ابهامی در حال حاضر برای گمرک‌های ایران به لحاظ واردات برنج وجود ندارد، چون در فصل برداشت برنج هیچ‌گونه ثبت سفارش و وارداتی انجام نمی‌شود؛ ضمن اینکه برنجی که تا پیش از زمان برداشت برنج ایرانی وارد گمرک‌های کشور شده براساس قوانین و مقررات از گمرک‌ها خارج و در انبارها نگهداری می‌شود.

دبیر ستاد تنظیم بازار با بیان اینکه اگر بازار شرایط مناسبی داشته باشد شاید توزیع برنج خارجی با تاخیر زمانی روبه‌رو شود، گفت: مصرف سالانه برنج کشور ۳ تا ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن است که از این میزان بیش از ۲ میلیون تن در داخل تولید و بقیه از محل واردات تامین می‌شود.

معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره بلاتکلیفی ۵ هزار تن برنج دارای پروانه در گمرک چابهار نیز اظهارکرد: بلاتکلیفی برنج‌های وارداتی در گمرکات به هیچ وجه صحت ندارد؛ ضمن اینکه محموله‌های یادشده شاید با مشکلات دیگری همچون بروکراسی اداری، گمرکی، پرداخت ارز به فروشنده خارجی و مانند آن روبه‌رو باشند.

قبادی گفت: هیچ بخشی از این مشکلات مربوط به تصمیم‌گیری‌های کلان درباره لغو ممنوعیت واردات برنج و مواردی از این دست نیست؛ ضمن اینکه دولت تعهدی به شالیکاران شمال کشور دارد آنهم اینکه در فصل برداشت محصول داخلی هیچ‌گونه برنجی خارجی را در کشور وارد و توزیع نکند.

وی ضمن اشاره به اینکه اراضی شالیکاری بیشتر شالیکاران در شمال کشور کوچک مقیاس است، گفت: برای اینکه کشاورزان محصول خود را با قیمت‌های مناسب بفروشند و مصرف‌کنندگان نیز با قیمت‌های مناسب کالای مورد نیاز خود را خریداری کنند، در فصل برداشت هیچ‌گونه واردات برنج خارجی نخواهیم داشت. به‌گفته قبادی، این سیاست از سال‌ها قبل در کشور اعمال و امسال نیز مانند سال‌های گذشته بوده است.

▣ سرنوشت برنج‌های دپو شده در ابهام

ممنویت واردات برنج در فصل برداشت سال‌هاست با نظر وزارت جهادکشاورزی در فصل برداشت برای حمایت از تولیدکنندگان داخلی اعمال می‌شود، اما خبر می‌رسد با اعلام نشدن ممنوعیت واردات برنج در فصل برداشت که تا کنون خبری نبود، برخی تاجران و بازرگانان برای واردات این محصول اقدام کرده و محصول خود را به گمرک آورده‌اند که البته امکان ترخیص آن را نداشته و ندارند؛ بنابراین این موضوع محلی برای مناقشه بین گمرک ایران، کارگروه تنظیم بازار و وزارتخانه‌های جهادکشاورزی و صنعت، معدن و تجارت شده است. هرچند یکی از آخرین نامه‌هایی که از سوی گمرک ایران به وزارت صنعت، معدن و تجارت ارسال شده، بر ضرورت پاسخگویی این وزارتخانه و کارگروه تنظیم بازار بر موضوع برنج‌های مانده در بندرها و گمرکات تاکید داشت.

در بخشی از نامه مهرداد جمال‌ارونقی معاون فنی و امور گمرکی گمرک ایران به حسین مدرس‌خیابانی قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی که مربوط به ۱۶ شهریور می‌شود، آمده بود: نظر بر اینکه تاکنون پاسخی در زمینه نامه‌های ارسالی این سازمان دریافت نشده که این امر نارضایتی صاحبان کالا و فعالان تجاری و واردکنندگان برنج را به‌دنبال داشته است و همان‌گونه که در نامه شماره ۷۷۴۹۸۵/۹۸ مورخ ۹۸/۶/۱۲ نیز به استحضار رسیده نظر بر اینکه موضوع تعیین‌تکلیف موجودی برنج در بندرهای کشور، از سوی معاون بازرگانی داخلی و کارگروه تنظیم بازار طی نامه شماره ۱۴۸۰۱۴/۶۰ مورخ ۹۸/۵/۲۷ از معاون توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی استعلام و پاسخ لازم طی نامه شماره م/۱۴۳۴/۹۸ مورخ ۹۸/۶/۶ از سوی مرجع یادشده ارائه شده است. مستدعی است دستور فرمایند به قید فوریت درباره موضوع تعیین‌تکلیف کرده و نحوه اقدام را برای ابلاغ به گمرکات اجرایی کشور به این سازمان اعلام دارند.

پس از این موضوع نیز خبر ممنوعیت واردات برنج به‌طور رسمی اعلام شد. ستاد تنظیم بازار هر از گاهی برای سر و سامان دادن به بازار داخلی، اقدام به ممنوعیت صادرات و واردات برخی اقلام یا اعمال تعرفه به آنها می‌کند؛ این بار با فرارسیدن فصل برداشت برنج، ممنوعیت واردات به این محصول رسیده و رئیس ستاد تنظیم بازار از ممنوعیت ثبت‌سفارش و واردات برنج تا پایان فصل برداشت این محصول داخلی در کشور خبر داده است. پس از این ممنوعیت، مهرداد جمال‌ارونقی، معاون فنی گمرک ایران به ایرنا خبر داد که در زمینه ممنوعیت فصلی واردات برنج با قائم‌مقام بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت مکاتبه‌ای داشته است. در این نامه آمده است: «با توجه به ضرورت تسهیل فرآیند تامین در شرایط تحریمی و ایجاد تعادل نسبی در بازار برنج از یک سو و شرایط جدید حاکم بر بازار مصرف و افزایش نرخ برنج داخلی در سال جاری، ممنوعیت فصلی واردات برنج سال ۹۸ در سی‌وششمین نشست کارگروه تنظیم بازار لغو شد. البته در پنجاهمین نشست کارگروه تنظیم بازار این موضوع، دوباره مطرح شد. درباره مشکلات ایجاد شده، موضوع پیش از این در دستور کار کارگروه تنظیم بازار قرار گرفته و مقرر شد با توجه به شرایط تحریمی حاکم بر کشور و لزوم خودداری از اقدام‌های سختگیرانه در جریان تامین کالا، اجرای مواردی از تجدیدنظر ششم استاندارد ۱۲۷ که روند تامین برنج را دچار اخلال می‌کند با مساعدت سازمان ملی استاندارد اجرای به مدت ۶ ماه به تعویق بیفتد. در همین راستا پیش‌نویس سه امضایی تعویق اجرای استاندارد یادشده ازسوی این معاونت تهیه شد که برای امضای وزیران در حال پیگیری است.»

▣ حمایت دولت ضروری است

نکته مهم دیگر این است که دولت برای حمایت از کشاورزان چنین تصمیم‌هایی را اتخاذ می‌کند، اما برای حمایت از مصرف‌کنندگان و مردمی که توان خرید برنج بالای ۱۵ هزارتومان که هیچ، بالای ۱۰ هزارتومان را هم ندارند، چه می‌کند؟ حتی نرخ برنج‌های هندی و غیرایرانی نیز بالا رفته و گران شده است. در این شرایط دولت چرا نباید برنج‌ها را خودش از کشاورز به نرخ مناسب و منطقی خریداری کند تا بتواند با نرخ مناسب در اختیار مصرف‌کننده نهایی قرار دهد؟ در این صورت به قول قدیمی‌ها نه سیخ می‌سوزد و نه کباب! این در حالی است که کشاورزان نیز همین موضوع را از دولت می‌خواهند و انتظار حمایت دارند.



در همین‌باره علی درزی، کشاورز کهنه‌کار مازندرانی که زندگی خود را از راه کاشت برنج می‌گذراند به صمت گفت: آرزوی ما این است که دولت دست دلال‌ها را کوتاه کند که در این صورت هم ما کشاورزها ضرر نمی‌کنیم و هم دولت و مردم راضی خواهند بود.

وی افزود: متاسفانه دلال برنج‌ها را با هم ترکیب می‌کند و به‌نام برنج درجه یک با قیمتی کمتر از نرخ اصلی برنج اعلا در بازار توزیع می‌کند که باعث می‌شود کار ما کساد شود. در نتیجه مردم فکر می‌کنند کشاورز گران می‌فروشد. درزی با بیان اینکه این خیانت به مردم و جامعه است، اظهارکرد: هیچ کشاورزی هیچ‌وقت با محصول خود این کار را نمی‌کند چراکه حتی یک نوع برنج از دو زمین هم با هم متفاوت است و پخت جداگانه‌ای دارد. این کشاورز از دولت می‌خواهد که با حمایت از او و امثال او، بازار را نیز مدیریت کند. او اظهارکرد: دولت مستقیم از خود ما محصول را خریداری و به نرخ واقعی در بازار توزیع کند. درزی درباره واردات نیز گفت: ما موافق قطع واردات نیستیم چراکه هم تولید کفاف نیاز داخل را نمی‌دهد و هم اینکه برخی از مردم نیز توان خرید برنج ایرانی را ندارند و به هر دلیل ترجیح می‌دهند برنج وارداتی مصرف کنند. دولت باید واردات را مدیریت کند به نحوی که توزیع برنج وارداتی را پس از چند ماه از زمان برداشت، انجام دهد.

▣ زمان واردات مهم نیست، میزان مهم است



در همین باره جمیل علیزاده‌شایق، دبیر انجمن برنج کشور با بیان اینکه مهم نیست برنج چه زمانی وارد کشور می‌شود به صمت گفت: میزان واردات برنج مهم است و باید بررسی این موضوع را در اولویت قرار دهیم.

وی ادامه داد: امسال شرایط بهتری داریم و با بارندگی‌های خوبی که داشتیم به نظر می‌رسد نیاز به واردات کمتری باشد چراکه تولید خوبی داشتیم. در سال ۹۶ حدود ۱.۲ میلیون تن برنج، در سال ۹۷ نیز ۱.۶ میلیون تن و در ۲ ماه نخست امسال نیز حدود ۲۰۰ هزارتن برنج وارد کشور شده که به نظر کافی می‌آید. به‌گفته دبیر انجمن برنج کشور، دولت باید به اندازه نیاز برنج وارد و زمانی که لازم بود، در بازار توزیع کند.

افزایش ۴۰ درصدی صادرات صنایع کوچک

معاون صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران گفت: براساس آمارهای سازمان توسعه تجارت و گمرک جمهوری اسلامی ایران در ۵ ماه نخست امسال بیش از یک میلیارد و ۳۰ میلیون دلار صادرات غیرنفتی ازسوی واحدهای کوچک و متوسط (SME) انجام شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته بیش از ۴۰ درصد رشد داشته است. به‌گزارش شاتا، اصغر مصاحب افزود: یکی از ۷ برنامه امسال وزرات صنعت، معدن و تجارت، توسعه صادرات غیرنفتی است و صدور بیش از یک میلیارد و ۳۰ میلیون دلار امسال ازسوی بیش از هزار و ۱۰۰ واحد صادراتی در رشته صنعت‌های گوناگون انجام شده است. به گفته او، توسعه و رونق فعالیت کنسرسیوم‌های صادراتی و شرکت‌های مدیریت صادرات که تا امروز تعداد آنها به بیش از ۱۳۰ شرکت رسیده از سوی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران دنبال می‌شود. معاون صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران تصریح کرد: برای تحقق این مهم، در گام نخست باید مراجع قانونی و سازمان‌ها و نهادهای دولتی مرتبط با مقوله صادرات، آنها را به رسمیت بشناسند. مصاحب یادآوری کرد: این دو مدل به‌عنوان راهبرد نفوذ در بازارهای هدف در سطح جهان مورد توجه قرار گرفته‌اند و این سازمان نیز لایحه‌ای را تدوین کرد تا با همکاری اتاق بازرگانی و بخش خصوصی و استفاده از نظرهای کارشناسی آنها و در نهایت ارجاع موضوع به شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، حمایت از کنسرسیوم‌های صادراتی و شرکت‌های مدیریت صادرات اتفاق بیفتد. او افزود: پس از به رسمیت شناخته شدن آنها از سوی مراجع قانونی و دولتی یادشده، واحدهای کوچک و متوسط نیز می‌توانند به آنها اعتماد کرده و از ظرفیت‌های‌شان از جمله واحدهای تحقیق و توسعه استفاده کنند. معاون صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اشاره به توسعه خوشه‌های کسب وکار در این سازمان، خاطرنشان‌کرد: در این خوشه‌ها نیز می‌توان پس از پایان پروژه توسعه، به ایجاد کنسرسیوم‌های صادراتی برای حضور در بازارها اندیشید و برنامه‌ریزی کرد. رقابت‌پذیری و توسعه بازار و بین‌المللی‌سازی، دو هدف مهمی است که جدا از شرایط سیاسی و ارتباطات بین‌الملل در سطح صنایع کوچک و متوسط دنبال می‌شود.

یادداشت

صادرات در شرایط تحریم



افروز بهرامی، رئیس هیات مدیره و مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران:

در جهان امروز با گسترش علم و فناوری‌های ارتباطی و نیز بهم‌پیوستگی عمیق اقتصادی بین کشورها و بنگاه‌های اقتصادی، جهت‌گیری اقتصادی و تجاری جوامع گوناگون محدود به مرزهای جغرافیایی نبوده و به سوی جهانی شدن پیش می‌رود؛ بنابراین افزایش تجارت خارجی از اهداف مهم حکومت‌ها قلمداد می‌شود و روشن است که وضع تحریم‌های تجاری و مالی تاثیرات مهمی بر اقتصاد کشور تحریم شده و کشورهای منطقه و جهان وارد خواهد کرد. البته میزان تاثیرگذاری تحریم‌ها در کشورهای گوناگون متفاوت است. به نظر می‌رسد مهم‌ترین استراتژی برای کاهش آثار زیانبار تحریم را می‌توان در حمایت و توسعه صادرات غیرنفتی، راهکارهای مبادله مالی جایگزین مبادلات بانکی و نیز تمرکز روی تجارت با کشورهای هم‌مرز و بی‌نیاز از انتقال کالا با کشتی جست‌وجو کرد. پر واضح است حصول نتیجه مطلوب در استراتژی‌های یاددشده در سایه استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی در داخل کشور و همچنین افزایش دیپلماسی قوی در حوزه بین‌الملل با کشورهایی که هم‌پیمان امریکا نیستند، میسر خواهد شد. در راستای توسعه صادرات غیرنفتی و اجرای استراتژی‌های یادشده در شرایط تحریم توجه به چند نکته حائز اهمیت است. نخست آنکه هر چه تنوع محصولات صادراتی ما بیشتر باشد، هم تحریم آنها دشوارتر و هم دور زدن تحریم آنها ساده‌تر خواهد بود. بر این مبنا، باید تلاش کرد با جذب مشتریان صادرکننده جدید و بیش از پیش از صادرات در کشورها و مقصدهای جدید از متنوع‌سازی محصولات و بازارهای صادراتی کشور حمایت شود. نکته دیگر درباره اثر تحریم بر صادرات، آن است که هر چه ساختار مالی مقصد کالاهای صادراتی کشور، توسعه یافته‌تر و منسجم‌تر باشد، امکان اعمال قوانین بین‌المللی از جمله تحریم‌های فراسرزمینی امریکا در آنها بیشتر است؛بنابراین صادرات سنتی به کشورهای همسایه به‌ویژه عراق و افغانستان، تاثیر منفی چندانی از تحریم‌ها نپذیرفته و در مقابل، به‌دلیل افزایش نرخ ارز، سودآوری صادرات به این کشورها بیش از پیش افزایش یافته است. به نحوی که براساس آمار منتشرشده از سوی گمرک، صادرات به عراق و افغانستان به ترتیب ۳۷ و ۵ درصد از نظر ارزش صادرات رشد داشته است. این در حالی است که صادرات ایران به امارات و کره جنوبی که اقتصادهای به‌نسبت توسعه‌یافته‌تری دارند، به ترتیب با کاهش ۱۲ و ۴۱ درصدی از لحاظ ارزشی روبه‌رو شده است. بنابراین در بلندمدت انتظار می‌رود صادرکنندگان کشور با وفق دادن خود با شرایط جدید، به سمت توسعه صادرات و متنوع‌سازی آن حرکت کنند و در این مسیر، کشورهای در حال توسعه، مقصدها به مراتب بهتری برای صادرات در شرایط تحریم خواهند بود. استراتژی مهم دیگر که در شرایط تحریم و به‌منظور توسعه و افزایش صادرات می‌توان اتخاذ کرد، توجه بیش از پیش به صادرات به مقصد کشورهای همسایه است. آمار تجارت ۱۲ ماه منتهی به اسفند سال ۹۷ کشورمان نشان می‌دهد از حدود ۴۴ میلیارد و ۳۰۹ میلیون دلار صادراتی که در سال ۹۷ انجام شد، حدود ۲۴میلیارد و ۱۳۲ میلیون دلار به ۱۵ کشور همسایه انجام شده و این یعنی بیش از ۵۴ درصد صادرات کشورمان به مقصد کشورهای همسایه بوده است. همچنین با توجه به واردات ۱۲ ماه سال گذشته، از مجموع ۴۲ میلیارد و ۶۱۲ میلیون دلار کل واردات کشور، ۱۱ میلیارد و ۵۴۱ میلیون دلار کالا از مبدا کشورهای همسایه وارد خاک ایران شده و این بدان معناست که ۲۷ درصد واردات ایران در سال گذشته از کشورهای همسایه انجام شده است. اما آنچه حائز اهمیت است، این است که اگرچه بررسی روند تجارت ایران با ۱۵ کشور همسایه نشانگر روند صعودی صادرات کشورمان در ۱۰سال گذشته جز سال ۱۳۹۲ است، اما واردات ۱۵ کشور همسایه از ایران حدود ۲۴ میلیارد دلار است که مقایسه این عدد با کل واردات این کشورها (۱۲۰۰ میلیارد دلار)، نشان می‌دهد سهم ایران در واردات غیرنفتی ۱۵ کشور همسایه نسبت به واردات آنها از جهان فقط ۲ درصد است و این بدان معناست که تاجران ایرانی تاکنون نتوانسته‌اند به‌خوبی از این بازارها استفاده کنند. با توجه به این موارد و با در نظر گرفتن شرایط تحریمی و محدودیت‌های جدی در جابه‌جایی کالا با کشتی و از سوی دیگر وجود ۱۶استان مرزی در کشور می‌توان افزایش صادرات به ۱۵ کشور همسایه با صدها میلیون نفر جمعیت و مشترکات سیاسی و فرهنگی را نیز یکی دیگر از راهکارهای توسعه صادرات غیرنفتی و به‌دنبال آن توسعه اقتصاد کشور و کاهش آثار زیانبار تحریم در شرایط فعلی خواند. بر این اساس به نظر می‌رسد اگرچه امریکا تلاش کرده تا حد ممکن با تشدید تحریم‌های ایران، تجارت خارجی کشور را مختل و متوقف کند اما به‌طور قطع با هماهنگی ارکان سیاست‌گذار در حوزه تجارت و فعالان اقتصادی و اتخاذ استراتژی‌های مناسب و سیاست‌های کارآمد صادراتی می‌توان با وجود محدودیت‌های شرایط تحریمی نسبت به توسعه صادرات کالا و خدمات اقدام کرد و کشور را از محدودیت‌های ارزی یا تامین نیازهای وارداتی در مقابل صادرات مصون داشت و در عین حال با ایجاد یک ساختار منسجم برای عبور از اقتصاد نفتی و خام‌فروشی، افزایش ارزش‌افزوده از طریق تکمیل زنجیره ارزش صنایع، افزایش تولید داخلی کالاها به‌عنوان جایگزینی واردات و استفاده از این فرصت برای انجام برخی اصلاحات اساسی و بازسازی‌های زیربنایی اقتصادی که در صورت فقدان شرایط تحریمی بدان توجهی نمی‌شد، فرصت‌های اقتصادی ویژه‌ای فراهم کرد که در بلندمدت به سود اقتصاد و ملت ایران باشد.

نوبت اول

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ش ۳۵-۹۸

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی تهران

پروژه طراحی، تهیه و نصب و راه اندازی سامانه برق فتوولتائیک برای ساختمانهای فن آوری در شهرکهای صنعتی شمس‌آباد، عباس آباد و نصیرآباد با ظرفیت کل ۶۰ کیلو وات

شرکت شهرکهای صنعتی تهران در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (پروژه طراحی، تهیه و نصب و راه اندازی سامانه برق فتوولتائیک برای ساختمانهای فن آوری در شهرکهای صنعتی شمس آباد، عباس آباد و نصیرآباد با ظرفیت کل ۶۰ کیلو وات) به شماره (۲۰۹۸۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۳۹) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد صلاحیت و دارای گواهینامه صلاحیت پایه ۵ رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور با جزء: فهرست پیمانکاران واجد شرایط پروژه های فتوولتائیک وزارت نیرو و دارای گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- مبلغ برآورد اولیه : (۴/۲۴۵/۳۵۰/۰۰۰ ریال)
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : (۲۱۲/۲۶۷/۵۰۰ ریال)
- محل پروژه: شهرکهای صنعتی شمس آباد، عباس آباد و نصیرآباد
- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۸/۶/۲۰ می باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۶ تاریخ ۹۸/۷/۰۳
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۶ تاریخ ۹۸/۷/۱۵
- زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۴ تاریخ ۹۸/۷/۱۷
- محل گشایش پیشنهادها: دفتر معاونت فنی شرکت شهرکهای صنعتی تهران
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: نشانی سهروردی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه ۴ معاونت فنی و تلفن: ۸۸۷۶۱۰۳۸-۰۲۱

www.tehraniec.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی: http://iets.mporg.ir

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ داخلی۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

دیدگاه

لایحه جدید تجارت با بدیهیات اقتصادی در تضاد است



یک اقتصاددان با انتقاد از سرعت تصویب مواد لایحه تجارت در مجلس شورای اسلامی گفت: به قدری مواد تصویب شده لایحه جدید تجارت با مبانی و بدیهیات علم اقتصاد در تضاد است که از سوی اقتصاددانان قابل هضم نیست. قانون تجارت شامل بیش از ۱۳۰۰ ماده قانونی می‌شود که تغییر در هرکدام از آنها می‌تواند قاعده تبادلات اقتصادی را از اساس تغییر دهد. نگرانی عمده در تصویب مواد لایحه جدید، سرعت آن است؛ به‌طوری که در کمتر از چند روز بیش از ۳۰۰ ماده قانونی مورد تصویب قرار گرفته است. در این‌باره یک اقتصاددان معتقد است این تغییرات می‌تواند پیامدها بنیاد برافکنی برای نظام اقتصادی کشور داشته باشد. علی مروی، عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تصویب بیش از ۳۰۰ ماده از لایحه تجارت اظهارکرد: سرعت تصویب این ۳۰۰ ماده به قدری بالا بوده که فقط در چند روز مورد تصویب نمایندگان قرار گرفته است. با این حال کسی نمی‌تواند به روال قانونی تصویب این مواد ایراد بگیرد؛ چراکه روند شکلی و قانونی آن رعایت شده است. این اقتصاددان با بیان اینکه اغلب فعالان اقتصادی از تصویب فوری این لایحه متعجب هستند، ادامه داد: به قدری مواد تصویب شده لایحه جدید تجارت با مبانی و بدیهیات علم اقتصاد در تضاد است که ازسوی اقتصاددانان قابل هضم نیست؛ چراکه پیامدها بنیاد برافکنی در نظام اقتصادی کشور خواهد داشت. او با بیان اینکه در فرآیند نگارش و اصلاح لایحه تجارت هیچ‌کدام از اقتصاددانان معتبر مشارکت نداشته‌اند، گفت: نه تنها متن تصویب شده از یافته‌های روز دنیا در حوزه طراحی قراردادها و سازکارهای اقتصادی بی‌بهره است، بلکه برخی از اصول بدیهی علم اقتصاد نیز در آن رعایت نشده است. مروی قانون تجارت را مهم‌ترین قانون در حوزه تجارت ارزیابی کرد و گفت: سایر قوانین مادر مانند قوانین مالیاتی یا قوانین پولی و بانکی همگی متاثر از قانون تجارت هستند و نحوه تصویب آن بسیار مهم است. حدود ۸ دهه است که قانون فعلی تجارت مورداستفاده قرار گرفته و بسیاری از سازکارهای اجرایی نهادهای رسمی نیز بر این اساس شکل گرفته است و تغییر این قانون به‌طور یک‌شبه اصلا امکان‌پذیر نیست. او با تاکید بر اینکه لایحه فعلی تجارت قانون موجود تجارت را به‌طور کامل کنار گذاشته است ادامه داد: این لایحه مفاهیم ابتدایی بسیاری مانند قراردادها یا امکان ورود به قراردادها یا امکان ادعای طرفین روی قراردادها را متحول کرده که این قضیه باعث تغییر اساسی فرآیندهای فعلی می‌شود. این مسئله در کوتاه‌مدت امکان‌پذیر نیست و حتی فعالان حقوقی و قضایی نیز که به قانون قبلی عادت کرده‌اند را هم تحت‌تاثیر قرار خواهد داد. این اقتصاددان، فرار سرمایه‌ها به‌دلیل ایجاد فضای نااطمینانی ناشی از تصویب لایحه جدید تجارت را دور از ذهن ندانست و گفت: بخش عمده‌ای از ذی‌نفعان شامل نمایندگان اتاق بازرگانی و اقتصاددان‌ها در تدوین لایحه تجارت حضور نداشته‌اند که این می‌تواند برای اقتصاد کشور خطرآفرین باشد.

بورس خشکبار به سرانجام می‌رسد؟



عکس: مهدی کاوه‌ای

گروه تجارت
editor@smtnews.ir

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد گفت: صحبت از بورس خشکبار زیاد بوده و قرار است برخی اقلام آجیل و خشکبار در بورس ارائه شود که شرایط آن نیز وجود دارد. کشور ما کشور توانمندی است اما متاسفانه قوانین دست و پا شکسته موجب می‌شود نتوانیم این کار را انجام دهیم.

علیرضا ارزانی‌ممقانی در گفت‌وگو با ایسنا درباره صادرات آجیل و خشکبار اظهارکرد: پیش‌بینی ما این است که سال ۹۸ سال خوبی برای صادرات خواهد بود، البته این پیش‌بینی تاکنون محقق نشده اما با توجه به افزایش تولید، سال خوبی است. محصولات کشاورزی آفت چندانی نداشتند و پیش‌بینی ما این است که محصول خوبی داشته باشیم.

وی با بیان اینکه ما دومین قطب تولید پسته کشور هستیم، عنوان کرد: وضعیت خراسان رضوی در این زمینه خوب است، محصولش در حال رسیدن بوده، نوبرانه آمده، بنابراین امسال بازار خوبی است و افزایش تولید بسیار خوبی را داریم، به‌ویژه نسبت به سال گذشته که کاهش تولید داشتیم.

وی ادامه داد: این افزایش تولید در کل کشور بوده و پیش‌بینی ما برای سال جاری بالای ۲۲۰ هزار تن تولید پسته در کشور است که سال گذشته ۷۵ هزار تن بود. این افزایش تولید چشمگیر و خوب بوده و در حال رسیدن به تولید سال‌های قبل هستیم.

ارزانی‌ممقانی افزود: صادرات خشکبار استان معمولا پسته، تخمه ژاپنی، آلو و کشمش بوده که امسال وضعیت آنها خوب است. امیدواریم با وجود محصولی که اکنون در ابتدای آن بوده و در حال جمع‌آوری است، در ماه‌های آینده وضعیت صادرات بسیار خوبی داشته باشیم.

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد ادامه داد: البته اگر قوانین، شیوه‌نامه‌ها و آیین‌نامه‌هایی از طرف دولت صادر نشود و اذیت نکند زیرا متاسفانه گاهی می‌بینیم در یک ماه چندین آیین‌نامه و شیوه‌نامه به گمرکات داده می‌شود که موجب آسیب به صادرات ما خواهد شد. یک صادرکننده و بازرگان آرامش نسبی و وضعیت خوب در ثبات قوانین و مقررات موجود را می‌خواهد که بداند با چه قوانین و چگونه باید کار کند.

وی بیان کرد: صادرکنندگان ما زحمات زیادی در بازارهای جهانی می‌کشند تا سهم بازار را برای خود ایجاد کنند اما متاسفانه برخی اوقات قوانین دست و پاشکسته و غیرکارشناسی از سوی دولت موجب می‌شود که آنها آسیب ببینند و نتوانند به تعهدات خود در بازارهای بین‌المللی عمل کنند، در نتیجه باعث صدمه دیدن بازرگانی و محصول کشاورزی کشور می‌شود که قابل جبران نیست.

ارزانی‌ممقانی اضافه کرد: همه در بازار جهانی برای گرفتن سهم بازار می‌جنگند اما یک‌باره با قوانین اشتباه سهم بازار شما از بین می‌رود، در حالی که شما تقصیری نداشتید، بلکه دولت کاری کرده که آسیب ببینید، در نتیجه بازگشت به وضعیت اولیه کار سخت و نشدنی است. امیدواریم شاهد ثبات تصمیم‌گیری در بدنه دولت و صادرات و واردات باشیم. رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد با بیان اینکه افزایش نرخ و هزینه‌های بسته‌بندی نیز بر صادرات تاثیرگذار بوده و وضعیت ما در بحث افزایش نرخ‌ها وضعیت خوبی نیست، عنوان کرد: این وضعیت موجب شده هزینه‌ها و نرخ تمام شده محصول ما افزایش یابد. بی‌ثباتی در نرخ ارز نیز تاثیرگذار است که موجب می‌شود صادرکننده و واردکننده ما نداند با چه نرخ ارزی باید عملیات صادراتی و وارداتی خود را محاسبه کند.

وی خاطرنشان کرد: بحث تحریم‌ها، مشکلات در انتقال ارز و تحریم بانکی موضوع‌هایی است که مشکل ایجاد می‌کند. مشکلات صادراتی ما در جهان ایجاد سهم بازار و پیدا کردن مشتری بوده و صادرکننده ما انواع و اقسام مشکلات و در واقع سبد کاملی از مشکلات است که این موارد وضعیت را سخت می‌کند و باید به نوعی حل شود.

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد افزود: مشکلی در زمینه بورس خشکبار وجود ندارد، ظرفیت وجود دارد و کشور توانمندی به ویژه در بحث خشکبار هستیم، بنابراین امکان این موضوع برای ما وجود دارد. هیچ‌گونه مشکلی در این زمینه نخواهیم داشت، اگر این تصمیم‌گیری‌ها در بدنه دولت انجام شود، در نتیجه دیگر مشکل و مانعی در این قضیه وجود نخواهد داشت.

وی با اشاره به اینکه به‌دلیل افزایش تولید و تعدیل نرخ در نرخ ارز، کاهش چشمگیری در نرخ خشکبار داشتیم، تصریح کرد: در بسیاری از اقلام در مدت مشابه سال گذشته حدود ۲۵ درصد کاهش نرخ داشتیم. معتقدیم اگر نرخ ارز ثابت شود، بهتر می‌توان کار کرد. منتظر هستیم که وضعیت ارزی کشور سر و سامان پیدا کند و نرخ ارز مشخص شود. اصل گرفتاری ما نرخ ارز است که امیدواریم نرخ ارز ثابت شود، ما نیز به‌تدریج در حال حل مشکلات خود هستیم.

ارزانی‌ممقانی ادامه داد: نرخ وامی که یک صادرکننده و کشاورز ما از بانک می‌گیرد، بهره‌ای که پرداخت می‌کند و نرخ سود بانکی که می‌دهد، قابل مقایسه با هیچ جای جهان نیست. شرایط بسیار سختی است، در حال پشت سر گذاشتن این مشکلات هستیم اما متاسفانه همتی در بدنه بخش دولتی نمی‌بینیم که واقعا قصد داشته باشند این مشکلات را حل کنند زیرا هیچ قدم مثبتی را در این زمینه ندیدیم. امیدواریم این اتفاق بیفتد زیرا اقتصاد ما وابسته به دولت بوده و تصمیم‌گیری‌های سیاسی بسیار تاثیرگذار است.

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار مشهد اضافه کرد: اگر امروز کشور تحریم می‌شود و مشکلات نفتی و تحریم‌ها ما را اذیت می‌کند، می‌توان با توجه به محصولاتی چون خشکبار، کشور را از تک‌محصولی نجات داده و باعث شویم این مشکلات حل شود. تلاش ما بر این است که این اتفاق رخ دهد، کشور از تحریم‌ها نجات پیدا کند و کشور را از اتکا به نفت و محصولات نفتی که قابل تحریم هستند و هر روز ما را تحریم می‌کنند، نجات دهیم.

> صادرکنندگان ما زحمات زیادی در بازارهای جهانی می‌کشند تا سهمی از بازار را برای خود کسب کنند اما متاسفانه برخی اوقات قوانین دست و پاشکسته و غیرکارشناسی از سوی دولت موجب می‌شود که آنها آسیب ببینند



علیرضا ارزانی‌ممقانی

> مشکلی در زمینه بورس خشکبار وجود ندارد و دارای ظرفیت و توانمندی به ویژه در زمینه خشکبار هستیم

امکان خرید اعتباری از ایران برای خریداران اقلیم کردستان

مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران از امضای تفاهمنامه برای خرید اعتباری کالاهای ایرانی ازسوی خریداران اقلیم کردستان با تضمین این صندوق در بازه زمانی یک تا ۳ ماهه خبر داد.

افروز بهرامی در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به راه‌اندازی دفتر صندوق ضمانت صادرات ایران در عراق اظهارکرد: با توجه به مشکل صندوق ضمانت صادرات ایران برای اعتبارسنجی شرکت‌ها و فعالان اقتصادی در عراق و بررسی ترازنامه‌های مالی آنها، این صندوق به‌زودی شعبه خود در عراق را که آماده بهره‌برداری است، به‌طور رسمی بازگشایی می‌کند تا از نزدیک در بازار هدف خود در عراق حضور داشته باشیم.

مدیرعامل صندوق ضمانت صادرات ایران با اعلام خبر فراهم شدن امکان فروش اعتباری محصولات ایرانی در اقلیم کردستان برای بازه زمانی خاصی گفت: در حال حاضر با پشتوانه صندوق ضمانت صادرات ایران، امکان فروش اعتباری محصولات ایرانی در بازار اقلیم کردستان عراق فراهم شده است.

وی در تشریح جزئیات این خبر اظهارکرد: بر این اساس صادرکنندگان ایرانی می‌توانند کالاهای خود را به‌طور اعتباری در بازه زمانی یک تا ۳ ماهه به‌طور اعتباری و نسیه به خریداران عراقی در بازار اقلیم کردستان بفروشند و صندوق ضمانت صادرات این معامله را تضمین می‌کند.

بهرامی تصریح کرد: در حال حاضر تفاهمنامه‌های مرتبط با این موضوع امضا شده و قرار است در مدت یک ماه این تفاهمنامه تبدیل به یک قرارداد شود.

مدت زمان در نظر گرفته شده برای خرید اعتباری در این تفاهمنامه متناسب با نوع کالاهای صادراتی است به‌گونه‌ای که مدت اعتبار در نظر گرفته شده برای کالاهایی از جمله محصولات کشاورزی یک ماهه بوده و برای کالاهای واسطه‌ای، این زمان تا ۳ ماه تعیین خواهد شد.

۸ چالش مهم تولید در بخش مالیات

مدیرکل دفتر امور اقتصادی و سیاست‌های تجاری وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: در شرایط کنونی بخش تولید با ۸ چالش جدی در حوزه مالیاتی روبه‌رو است که اصلاح آنها می‌تواند در تداوم فعالیت واحدهای تولیدی تاثیرگذار باشد.

احمد تشکینی در گفت‌وگو با شاتا اظهار کرد: در شرایطی که بخش تولید از زاویه‌های گوناگونی در تنگنا قرار دارد باید ابزارهای اقتصادی را برای تخفیف آثار وارد شده بر این بخش به‌کار گرفت. مالیات یکی از ابزارهای اقتصادی است که می‌تواند نقش کلیدی در تخفیف فشارهای هزینه‌ای واردشده بر بخش تولید داشته باشد.

وی اضافه کرد: در شرایط کنونی بخش تولید با ۸ چالش جدی در حوزه مالیاتی روبهرو است که اصلاح آنها می‌تواند در تداوم فعالیت واحدهای تولیدی تاثیرگذار باشد.

مدیرکل دفتر امور اقتصادی و سیاست‌های تجاری وزارت صنعت، معدن و تجارت انعطاف مالیاتی و هماهنگی نداشتن با شرایط اقتصادی را به‌عنوانی یکی از ۸ چالش جدی در حوزه مالیاتی معرفی کرد و گفت: فرآیند نامناسب دادرسی مالیاتی، ممیزمحوری و رواج شیوه علی‌الرأس در نظام رسیدگی و تشخیص مالیات از دیگر موارد است.

وی با اشاره به نبود موضوع مرور زمان در نظام مالیات ارزش‌افزوده گفت: مرور زمان در ادبیات مالیات ستانی به معنای حداکثر مدت زمانی است که سازمان امور مالیاتی می‌تواند اظهارنامه‌های مالیاتی مودیان را رسیدگی کند. پس از آن باید اظهارنامه‌های یادشده را قطعی تلقی کرده و فقط میزان مالیات ابرازی در اظهارنامه‌ها قابل مطالبه و وصول است. در قانون مالیات ارزش‌افزوده سخنی از مرور زمان مالیاتی نیامده است ازاین رو حجم زیادی از اظهارنامه‌های مودیان نظام مالیات ارزش‌افزوده در سالیان گذشته مورد رسیدگی قرار نگرفته است که این امر اعتراض مودیان و تضعیف فضای کسب وکار را به‌دلیل بلاتکلیفی آنها به‌دنبال داشته است.

تشکینی فشار مضاعف بر تولیدکننده در صورت قطع دریافت مالیات در زنجیره عرضه کالاها و خدمات، اعطا نشدن نرخ صفر به عرضه داخلی ماشین‌آلات و تجهیزات سرمایه‌ای، معدنی و کشاورزی و خطوط تولید صنعتی کالاها و خدمات، فاصله زمانی بین پرداخت مالیات ارزش‌افزوده و دریافت مبلغ فروش در معاملات نسیه و پیمانکاری، فرآیند پیچیده و زمانبر استرداد مالیات خرید ماشین‌آلات خطوط تولید را از دیگر چالش‌های حوزه مالیاتی عنوان کرد.

خبر

مثبت شدن تراز تجاری کشور در یک سال گذشته

آمارهای گمرک ایران نشان می‌دهد که باوجود تحریم‌های ظالمانه امریکا علیه ایران، تراز تجارت خارجی کشور در یک سال منتهی به مرداد ۱۳۹۸ مثبت بوده و به بیش از یک میلیارد دلار رسیده است. به گزارش روابط عمومی گمرک ایران، این در حالی است که تراز تجاری ایران در ۱۲ ماه منتهی به مرداد سال ۹۷ به میزان ۳ میلیارد و ۲۱۱ میلیون دلار منفی بوده است. این گزارش حاکی است در فاصله زمانی ۹۷/۶/۱ تا ۹۸/۵/۳۱ ارزش واردات کالا ۴۱ میلیارد و ۸۶۷ میلیون دلار و ارزش صادرات در این مدت ۴۲ میلیارد و ۸۸۱ میلیون دلار بوده است.

خرید حمایتی و توافقی سیب درختی صنعتی در آذربایجان‌غربی

رئیس سازمان جهادکشاورزی آذربایجان‌غربی گفت: براساس مذاکره و هماهنگی انجام شده با وزارت جهادکشاورزی و سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران برای خرید توافقی و حمایتی سیب صنعتی استان اقدام‌های لازم در حال انجام است. به گزارش صمت به نقل از روابط عمومی سازمان جهادکشاورزی آذربایجان غربی، رسول جلیلی با بیان اینکه تامین مالی خرید حمایتی و توافقی از محل اعتبارات صندوق حمایت ازتوسعه بخش کشاورزی خواهد بود، افزود: هدف از خرید تضمینی، توافقی و حمایتی کاهش واسطه‌های بخش کشاورزی در خرید و فروش محصولات کشاورزی است که در نهایت به سود کشاورز و مصرف‌کننده منتهی می‌شود که این امر نقش موثری در توسعه کشاورزی پایدار در استان خواهد داشت. جلیلی اظهارکرد: براساس برآوردهای انجام شده امسال پیش‌بینی می‌شود یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن سیب درختی از باغ‌های استان برداشت شود که از این میزان حدود ۳۵۰ تا ۳۰۰ هزار تن به مصرف صنایع تبدیلی می‌رود. وی با بیان اینکه آذربایجان غربی قطب نخست تولید سیب درختی کشور را به خود اختصاص داده است، ادامه داد: سالانه حدود ۷۰۰ هزارتن از محصول به صورت تازه خوری مصرف یا در سردخانه‌های استان ذخیره‌سازی و برای فروش روانه بازارهای مصرف داخلی و خارجی می‌شود. رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی با بیان اینکه هر چند سیب درختی در تمامی شهرها و مناطق استان کاشت و تولید می‌شود، تصریح کرد: بیشترین سطح تولید سیب به ترتیب در شهرستان‌های ارومیه، سلماس، اشنویه، نقده، مهاباد و میاندوآب انجام می‌شود.

محوطه‌سازی امامزاده غریب حسن با اعتبار ۵ میلیارد ریال

محوطه امامزاده غریب حسن در ارومیه با اعتبار افزون بر ۵ میلیارد ریال آسفالت و محوطه‌سازی شد. به گزارش صمت از ارومیه علی بابایی، رئیس اداره اوقاف و امور خیریه ارومیه گفت: محوطه زیارتگاه امامزاده غریب حسن در ارومیه با اعتباری بیش از ۵ میلیارد ریال محوطه‌سازی و آسفالت‌ریزی شد.

وی افزود: این کار با هدف جلوگیری از گرد و خاک، ایجاد رفاه برای زائران و به‌ویژه عزاداران حسینی در تاسوعا و عاشورا و زیباسازی محیط انجام شد. رئیس اداره اوقاف و امور خیریه ارومیه با بیان اینکه امیدواریم در آینده با مساعدت و مشارکت خیران بخش‌های دیگر محوطه امامزاده غریب حسن محوطه‌سازی و آسفالت شود، اظهارکرد: محوطه‌سازی و آسفالت باقیمانده در دستور کار اداره اوقاف است.

بابایی ضمن تشکر از خیران و سازمان‌های مساعدت‌کننده در امر خیر آسفالت‌ریزی و محوطه‌سازی امامزاده غریب حسن گفت: تمامی هزینه‌های این کار ازسوی خیران و اداره کل پایانه‌ها و حمل‌ونقل انجام شده و اداره اوقاف و امور خیریه استان نقشی در هزینه‌کرد نداشته است.

گفتنی است دونفر از خیران بنام با کمک اداره کل پایانه‌ها و حمل‌ونقل استان آذربایجان غربی هزینه محوطه‌سازی و آسفالت امامزاده غریب حسن را متقبل شده‌اند.

مناقشه بر سر خشکشویی آنلاین ادامه دارد

مژده پورزکی
editor@smtnews.ir


عکس: آیدا فریدی

توجه مشتریان به مجوزها اگرچه بهتر از هیچ است اما کافی نیست؛ چراکه تخلف‌ها خلاقانه‌تر از قوانین هستند؛ از این‌رو مناقشاتی جدی بر سر نحوه بهبود خدمات کسب و کارهای مجازی وجود دارد

از یک‌سو، «دل‌نگرانی» و از دیگر سو، «امید» به رفاه و توسعه اقتصادی؛ هرجا که کسب و کارهای مجازی از آن سر درمی‌آورد، ترس و امید با هم از راه می‌رسند. یکی می‌گوید به کسب و کارهای مجازی اعتماد کنید و دیگری ما را می‌ترساند و چاره کار ما فقط افزایش اطلاعات درباره نحوه تشخیص مجوزدارها از بدون مجوزهاست و باید این رویه را ادامه دهیم تا زمانی که متولیان بخش خصوصی یا دولتی روش‌های جدیدی را برای افزایش رفاه و سلامت ما و جامعه اجرایی کنند. درواقع به جای نگرانی و فرار از کسب و کارهای اینترنتی باید این جهان را شناخت و از آن بهره کافی برد.

به گزارش صمت، برای استفاده از خدمات کسب و کارهای مجازی، بهترین کار این است، به مجوزهایی که در سایت‌های مربوط به کسب و کارهای مجازی می‌بینیم دل بدهیم و از آنها که در قسمت پایین سایت‌شان لوگوی «اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی» ندارند، دوری کنیم. این کمترین کاری است که می‌توانیم برای تامین امنیت‌مان در برابر قانون‌گریزان انجام دهیم.

با این حال به‌نظر می‌رسد، توجه مشتریان به مجوزها اگرچه بهتر از هیچ است اما کافی نیست؛ چراکه تخلف‌ها خلاقانه‌تر از قوانین هستند و از این‌رو مناقشاتی جدی بر سر نحوه بهبود خدمات کسب و کارهای مجازی وجود دارد. در این‌باره مهم‌ترین نکته توجه به تمایز بین دو گروه متعهدان به وجدان و قوانین و گروه مقابل است.

آنها که از فضای مجازی برای خدمت به کشور و کسب درآمد حلال استفاده و در صورت خطا، اشتباه‌های خود را جبران می‌کنند، نباید به آتش آنها که با قلدری حقوق مصرف‌کنندگان را می‌بلعند و از ظاهر شیک فضای اینترنتی و اپلیکیشن سوءاستفاده کرده و کسب و کارشان را موجه و مدرن جلوه می‌دهند، بسوزند.

خشکشویی‌های آنلاین یکی از نمودهای چندساله نگرانی ما شده‌اند که اگرچه برخی منصفانه و درست کار می‌کنند اما برخی دیگر مشکلات بهداشتی و امنیتی برای مشتریان خود ایجاد کرده‌اند و درک تمایز این گروه از هم، آنچنان سخت شده است که دو اتحادیه صنفی را در مقابل هم قرار داده است. تا جایی که گویا این اختلاف‌نظر چنان دو طرف را برآشفته است که حتی پادرمیانی اتاق اصناف ایران به عنوان متولی این دو اتحادیه در بخش خصوصی نتوانسته است از شدت ماجرا بکاهد.

مدارک موجود است

رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران در تازه‌ترین اظهارات خود که از سوی پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف تهران منتشر شده است، خواستار ورود دولت به موضوع استارت‌آپ‌های غیرقانونی خشکشویی‌های آنلاین شده است. حال اینکه با وجود اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی چرا باید دولت به این موضوع ورود کند.

ابوالفضل رجب‌زاده، رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران در این‌باره به خبرنگار صمت چنین توضیح داد: ما برای رفع مشکلاتی که از سوی خشکشویی‌های آنلاین ایجاد می‌شود، اقدامات زیادی انجام داده‌ایم اما به نتیجه مطلوبی نرسیده‌ایم. نشستی با اتاق اصناف ایران و رئیس اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی هم داشتیم اما گفته می‌شود این استارت‌آپ‌ها چون دارای «ای- نماد» بوده و مجوز اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی را دارند، بنابراین دیگر نیازی به گرفتن مجوز از اتحادیه خشکشویی و لباسشویی ندارند. با این حال ما معتقدیم، با این رویه، سلامت و امنیت مشتریان موردتردید است. نشان به آن نشان که اتحادیه خشکشویی و لباسشویی مدارک، مستندات و شکایات دریافتی دارد که تاییدکننده ضایع شدن حق مشتریان است.

وی افزود: آنچه ما می‌گوییم این نیست که خشکشویی‌های آنلاین از اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی مجوز نگیرند (بلکه باید بگیرند) اما موضوع این است که هر لباسی باید در یک واحد خشکشویی و لباسشویی دارای مجوز شسته شود و این همان نکته‌ای است که از آن غفلت شده است.

رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران تصریح کرد: باید مشخص باشد که هر لباس به کجا برده می‌شود تا اگر ضرر و زیانی متوجه مشتری شد، بتوان موضوع را بررسی کرد و حقوق او را باز ستاند و از طرف دیگر مطمئن بود که لباس‌ها در شرایط حرفه‌ای و بهداشتی شست‌وشو می‌شوند. از سوی دیگر باید مشخص باشد که چه کسی به در خانه مردم می‌رود تا اگر مشکل اخلاقی پیش آمد بتوان به ماجرا در حیطه قانون رسیدگی کرد. با این حال شاهد هستیم که تخلف‌هایی انجام می‌شود، شکایت‌هایی هم به اتحادیه خشکشویی و لباسشویی می‌رسد و از آنجایی که جزئیات کار خشکشویی‌های آنلاین مشخص نیست، هیچ کس قدرت پیگیری آنها را ندارد و این دست از کسب و کارها هم مسئولیت کار خود را نمی‌پذیرند. این در حالی است که راننده سرویس باید گواهی نداشتن سوءپیشینه داشته و اتحادیه کارت شناسایی برای او صادر کرده باشد.

رجب‌زاده ادامه داد: برخی از اپلیکیشن‌ها با کارگاه‌های زیرزمینی قرارداد دارند که انواع لباس‌های آلوده بیمارستانی در کنار لباس‌های دیگر شسته می‌شود و این امر برای بازرسان اتحادیه خشکشویی و لباسشویی ثابت شده است.

رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی گفت: برای رفع چنین مشکلاتی باید دولت یعنی وزارت بهداشت، پلیس فتا، وزارت کشور، وزارت ارتباطات یا هر نهادی که وابسته است به موضوع ورود کند. اپلیکیشن‌ها باید مصرف‌کننده را به خدمات‌دهنده معرفی و کار کارگاهی را به خشکشویی و لباسشویی‌ها واگذار کنند. این اپلیکیشن‌ها ممکن است ای-نماد بوده و مجوز اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی را داشته باشند اما باید مشخص باشد که با کدام خشکشویی کار می‌کنند تا مردم از بهداشت کار و نیز خدمات استاندارد آنها اطمینان داشته باشند. یکی از اپلیکیشن‌ها همکاری خود با دو اتحادیه را آغاز کرده و تا کنون شکایتی از آن به اتحادیه نرسیده است.

وی گفت: درحال‌حاضر شکایت‌هایی به اتحادیه خشکشویی و لباسشویی از خشکشویی‌های آنلاین می‌رسد اما از آنجایی که اطلاعاتی از این شرکت‌ها و خشکشویی‌های همکار آنها ثبت نشده است، امکان رسیدگی به شکایت‌ها وجود ندارد. اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی معتقد است، مجوز دادن به اپلیکیشن‌ها کافی است اما ما می‌گوییم کار کارگاهی باید در اتحادیه خشکشویی و لباسشویی ساماندهی شود.

تخلف‌ها قابل پیگیری است

در ادامه پیگیری موضوع مورد اختلاف دو اتحادیه درباره خشکشویی‌های آنلاین، سخنگوی اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی به خبرنگار صمت گفت: اتحادیه‌های خشکشویی و لباسشویی معتقد هستند، هر کسی که خودش خشکشویی دارد و فعالیتی در فضای مجازی هم دارد یا اینکه به عنوان مارکت‌پلی و پلتفرم فعالیت می‌کند (یعنی رابط بین مشتریان و خشکشویی‌های آفلاین است) باید از این اتحادیه مجوز بگیرد. این در حالی است که اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی در پی همین اختلاف‌ها ایجاد شده است.

رضا الفت‌نسب افزود: هر کدام از اتحادیه‌ها که در حوزه فعالیت‌های مجازی ورود کرده‌اند، می‌گوید که باید متولی کار خودشان باشند و مشکلاتی برای آن‌دسته افرادی که کسب و کار مجازی دارند، ایجاد کرده‌اند. به عنوان نمونه اتحادیه خشکشویی و لباسشویی فقط در شهر تهران نیست و صدها اتحادیه به نام‌های مشابه در شهرهای دیگر داریم. در نگاهی کلی‌تر، ما ۸هزار و ۲۰۰ اتحادیه در کشور داریم و به علت اختلاف‌نظرهای این دست اتحادیه‌ها با کسب و کارهای مجازی، دولت تصمیم گرفت که اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی داشته باشیم.

وی ادامه داد: حالا هم بحث ما این است، افرادی که خشکشویی دارند و می‌خواهند فعالیت مجازی داشته باشند، باید از هر دو اتحادیه مجوزهای لازم را دریافت کنند و اگر فقط مارکت‌پلی هستند و خشکشویی ندارند و می‌خواهد خشکشویی‌ها را در جذب مشتری یاری کنند، باید از اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی مجوز بگیرند. این موضوع روشن و ساده‌ای است. اگر تخلف‌هایی هم مربوط به نرم‌افزار و سایت و نحوه سفارش گرفتن باشد، باید اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی به آن رسیدگی کند و اگر تخصصی و فنی باشد، به اتحادیه‌های مربوط ارجاع می‌دهیم و نظرات کارشناسی آنها را می‌گیریم و ملاک قرار می‌دهیم.

الفت‌نسب گفت: پلتفرم‌ها ملزم هستند با آن‌دسته از واحدهای صنفی کار کنند که مجوز اتحادیه مربوط را دارند. بنابراین اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی از پلتفرم‌ها بازرسی می‌کند و اگر دید که پلتفرمی با واحد صنفی بدون مجوز همکاری دارد، با آن برخورد می‌کند. بنابراین بازرسی‌های دوره‌ای انجام می‌شود و اگر گزارشی هم به اتحادیه رسید، رسیدگی می‌کنیم اما اینکه از روز نخست مشخص باشد که هر پلتفرم با کدام‌یک از واحدهای صنفی کار می‌کند، ضرورتی ندارد. حالا سختگیری‌ها منجر به این شده است که بعضی از پلتفرم‌ها با خشکشویی‌های دارای مجوز، قراردادهای مخفیانه داشته باشند تا گرفتار سختگیری‌ها نباشند و بتوانند کار کنند. بنابراین افزایش سختگیری‌ها نباید به کسب و کارهای مجازی آسیب بزند. اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی هم در بازرسی‌ها و در صورت دریافت شکایت‌ها به تخلفات احتمالی رسیدگی می‌کند.


ابوالفضل رجب‌زاده


رضا الفت‌نسب

سخن پایانی

جوامع بشری در دوره‌ای قرار گرفته‌اند که همه نیازمند توسعه و رواج و حمایت از کسب و کارهای اینترنتی هستند. این نیاز سال‌های قبل به علت ابداع نشدن اینترنت وجود نداشت و شاید در سال‌های آینده هم کسب و کارهای اینترنتی چنان سنتی و بدون‌استفاده شوند که کسی کار در این فضا یا گرفتن خدمات از آن را به‌صرفه ندانند. اما امروز شرایط به گونه‌ای است که بدون کسب و کارهای اینترنتی نمی‌توانیم جامعه‌ای خوشحال و راضی داشته باشیم. رفاه ما وابسته به این نوع کسب و کارهاست و تردیدی وجود ندارد که خشکشویی‌های آنلاین - به دلیل اینکه به در منازل مراجعه می‌کنند، لباس‌ها را می‌گیرند و می‌برند و بعد (دست‌کم در ظاهر) تمیزتر از قبل جلوی در منزل‌مان تحویل‌مان می‌دهند- رفاه جامعه را افزایش داده و از سوی دیگر در بهبود کسب و کار برخی از خشکشویی‌ها که دسترسی کمتری به مشتریان دارند، مفید بوده‌اند، بنابراین باید به کارشان ادامه دهند.

بحث بر سر چگونگی کاهش آسیب‌های وارد شده به جامعه از سوی «مجوزداران بی‌تعهد» و «بی‌جوازهای بی‌تعهد» نیز نیازمند این است که پس از سال‌ها به نتیجه خوبی برسد. این مبحثی است که همچنان باز مانده است و باید ریش‌سفیدی باتجربه یا جوانی علم‌آموخته پا به این معرکه بگذارد تا رفاه و سلامت مشتریان خشکشویی‌های آنلاین بیش از پیش رقم بخورد.

لوازم خانگی ارزان می‌شود

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی گفت: ۳ برند کره‌ای که به دلیل تحریم‌ها تولیدشان به ۱۰درصد رسیده بود، با بازسازی که در بخش تولید خود انجام داده‌اند تا حداکثر ۳ ماه آینده تولیدات‌شان را به بازار تزریق می‌کنند و در نتیجه نرخ‌ها، ۱۰ تا ۱۵درصد کاهش خواهد یافت.

به گزارش صمت و به نقل از روابط عمومی اتاق اصناف تهران، سید مرتضی میری، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی درباره وضعیت بازار لوازم خانگی در چند ماه اخیر گفت: قیمت‌ها در بازار لوازم خانگی به ثبات رسیده و چند ماهی است که تغییری نکرده است. همچنین ما امیدواریم ۳ برند کره‌ای که به دلیل وجود تحریم‌ها تولیدشان به حدود ۱۰ درصد رسیده بود، با بازسازی که در بخش تولید خود انجام داده‌اند، مواد اولیه موردنیاز خود را از کشورهای سوم وارد کنند و تا حداکثر ۳ ماه آینده، تولیدات‌شان را به بازار تزریق کنند.

وی تصریح کرد: یخچال، لباسشویی و ماشین ظرفشویی در اولویت این کارخانه‌ها هستند و فکر می‌کنم با تزریق این کالاها بازار اشباع خواهد شد که در نتیجه نرخ‌ها، ۱۰ تا ۱۵درصد کاهش خواهد یافت.

مرتضی میری در پاسخ به این پرسش که «قیمت‌ها چقدر بالا رفته‌اند که حال با روانه کردن لوازم خانگی به بازار، قیمت‌ها ۱۵درصد کاهش می‌یابد» گفت: با توجه به اینکه تحریم شدیم و نرخ ارز رشد چشمگیری داشت، فقط نرخ لوازم خانگی بالا نرفت بلکه نرخ همه کالاها ۲.۵ برابر افزایش داشت اما به دلیل اینکه لوازم خانگی به‌طور مستقیم با ارز در ارتباط بود، به سرعت تغییرات قیمتی خود را نشان داد. وی در ادامه افزود: اگر یک کالایی به صورت پله‌ای افزایش نرخ را تجربه کرد، لوازم خانگی یک‌دفعه افزایش داشت اما از آنجایی که نرخ ارز آزاد پایین آمده و تولیدات این ۳ برند نیز به زودی وارد بازار می‌شود، پیش‌بینی ما این است که نرخ لوازم خانگی کاهش می‌یابد.

فراوانی آجیل و خشکبار و ارزانی پسته

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان آجیل و خشکبار تهران با ابراز خرسندی از فراوانی انواع آجیل و خشکبار در کشور بیان کرد: اصلی‌ترین دلیل فراوانی انواع مغزها و خشکبار که در مجموع به آن آجیل گفته می‌شود، بارش بسیار خوب در کشور است. همچنین در ابتدای سال جاری سرمای سختی نداشتیم، همین موضوع منجر شد تا درختان دچار آفت سرمازدگی نشوند و بتوانند به‌موقع بارور شوند و در نهایت محصول خوبی به بار بیاورند. برخی از محصولات بار امسال است و منتظریم تا مهر و آبان دیگر محصولات نیز برداشت و روانه بازار شود. به گزارش صمت و به نقل از روابط عمومی اتاق اصناف تهران مصطفی احمدی در ادامه گفت: نرخ بسیاری از محصولات پس از ماه‌های دوم و سوم سال افت کرده است و برخی تا ۳۰درصد کاهش نرخ داشته است. پسته تا ۳۰درصد ارزان شده، این محصولات بیشتر در استان‌های کرمان، خراسان و یزد است، البته بادام در نوع خود جزو محصولاتی است که اگر سرمازده شود سال بعد محصول خوبی نمی‌دهد و باید تا سال بعدش که به عبارتی می‌شود دو سال بعد، منتظر محصول ماند که همین علت باعث ارزان نشدن این محصول شده است. احمدی در بحث واردات افزود: بیشتر محصولات وارداتی از کشور چین و شیلی است، البته فروش آجیل در ماه محرم و صفر به دلیل اعتقادات مردم کاهش چشمگیری دارد.

آغاز فروش دفتر مشق‌های ارزان

رئیس اتحادیه نوشت‌افزار تهران گفت: دفتر مشق یارانه‌ای در نمایشگاه‌های مهر تهران توزیع می‌شود. به گزارش صمت و به نقل از روابط عمومی اتاق اصناف تهران، موسی فرزانیان بیان کرد: ۲۵۰ هزار جلد دفتر در ۳ نمایشگاه پارک گفت‌وگو، خاوران و حکیمیه تهرانپارس و ۲۵۰ هزار جلد دفتر دیگر در سطح بازار تهران توزیع می‌شود. وی گفت: بر اساس اعلام ستاد تنظیم بازار، نرخ دفتر ۴۰برگ هزار و ۷۰۰تومان، ۶۰ برگ ۲هزار و ۵۰۰تومان، ۸۰برگ ۳هزار و ۴۰۰تومان و ۱۰۰ برگ ۴هزار و ۲۰۰تومان تعیین شده است. همچنین به مناسبت بازگشایی مدرسه‌ها، نمایشگاه استقبال از مهر هم از ۲۴شهریور آغاز می‌شود و تا ۵مهر ادامه دارد. در این نمایشگاه نوشت‌افزار، پوشاک، کیف، کفش و مواد غذایی عرضه می‌شود. در تهران نمایشگاه‌های فروش پاییزه در بوستان گفت‌وگو، پارک ارم، حکیمیه تهرانپارس، خاوران و بوستان ولایت برگزار می‌شود.

یادداشت

تغییرات قیمتی کالاها متاثر از عوامل گوناگون است



یدالله صادقی
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران

هرچند نرخ ارز عنصری کلیدی در تعیین نرخ کالاست اما تنها عنصر نیست و شرایط بازار و آسانی و دشواری فرآیند تولید و توزیع نیز بر قیمت‌ها موثر است. ضمن اینکه فرآیند تولید و توزیع به گونه‌ای است که اگر امروز نرخ ارز کاهش پیدا کند، تاثیر یک‌باره بر قیمت‌ها نخواهد گذاشت، بلکه بر کالایی که در دور بعدی تولید و توزیع می‌شود، تاثیرگذار خواهد بود. به طور کلی، ارزیابی روند تغییرات قیمتی کالاها متفاوت است.

به عنوان نمونه، کالاهایی که مبنای ارز آنها ۴۲۰۰تومان بود، با تغییر نرخ ارز تغییری در نرخ نخواهند داشت. بعضی دیگر از کالاها از جمله گوشی تلفن همراه با تبدیل نرخ ارز و تنظیمی که در امور ثبت‌سفارش و واردات‌شان انجام شده است، روند منطقی کاهش نرخ را آغاز کرده‌اند و به تدریج به نرخ تعادل خواهند رسید.

در موضوع لوازم خانگی نیز، درحال‌حاضر لوازم خانگی وارداتی نداریم و آنچه در بازار وجود دارد، ساخت داخل است. لوازم خانگی داخلی تابع تعدیل نرخ بورس هستند که البته تغییر نرخ ارز به بازارهای بورس هم تسری پیدا می‌کند. از سوی دیگر تغییر نرخ کالاهای فلزی در بازارهای بین‌المللی نیز در نرخ مواد اولیه و لوازم یدکی وارداتی در حوزه لوازم خانگی تاثیرگذار است. درحال‌حاضر تولید لوازم خانگی در کشور بهتر شده و کاهش قیمت‌ها در حوزه لوازم خانگی نیز مشهود است.

در حوزه مواد غذایی هم باید توجه داشت که مردم درباره نرخ مواد غذایی مطالباتی دارند که بخشی از نرخ آنها را دولت کنترل می‌کند. با این حال پایین آوردن قیمت‌ها (از سوی دولت) یک جنبه بوده و عرضه و تقاضا نیز بر نرخ نهایی تاثیرگذار است. از این رو ممکن است کالایی با پایین‌ترین نرخ ارز، امکان واردات داشته باشد اما عرضه و تقاضای آن به‌گونه‌ای پیش رود که نرخ نهایی محصول افزایش یابد.

خبر

شفاف‌سازی اقتصادی با صندوق‌های فروشگاهی

رئیس موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی گفت: قانون صندوق‌های فروشگاهی به‌عنوان ابزاری برای ساماندهی وضعیت دریافت مالیات از اصناف، جلوگیری از گران‌فروشی متخلفان و ایجاد شفافیت در طول زنجیره تامین به شمار می‌رود. البته برای اجرای این قانون مشکلاتی در زمینه نظارت بر صندوق‌های فروشگاهی وجود دارد.

مرجان فقیه‌نصیری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه استفاده از این صندوق‌ها در کسب‌وکارهای کشور در حال گسترش است، افزود: استفاده از پایانه‌های فروش روش موثری برای کنترل جریان گردش کالا در زنجیره تولید تا مصرف و همچنین ثبت و مستند کردن اطلاعات بازرگانی در سطوح خرد و کلان و درنهایت شفاف‌سازی مبادلات اقتصادی و تجاری است.

وی استفاده از سامانه فروشگاهی مکانیزه را یکی از روش‌های موثر در رفع معضلات مالیاتی و ایجاد شفافیت مالی عنوان کرد و گفت: می‌توان از این سامانه به‌عنوان یکی از ابزارهای اجرای صحیح و دقیق قانون مالیات ارزش‌افزوده و قانون مالیات‌های مستقیم استفاده کرد. در این راستا در طرح تحول اقتصادی و قانون مالیات ارزش‌افزوده و همچنین در اجرای ماده ۷۱ قانون نظام صنفی و تبصره‌های آن و نیز ماده ۱۲۱ قانون برنامه پنجم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور، تجهیز واحدهای صنفی به صندوق مکانیزه فروش در دستور کار قرار گرفت و در تبصره ۲ ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم، مودیان مالیاتی را مکلف به استفاده از صندوق‌های فروش کرده است. همچنین برای تشویق آنان به اجرای قانون، تسهیلاتی را پیش‌بینی و برای متخلفان جریمه دو درصدی از فروش تعیین کرده است.

بااینکه این موضوع یکی از برنامه‌های مهم مالیاتی و تکلیف شده در برنامه پنجم توسعه بوده اما با تاخیر زمانی چند ساله در هفته اخیر به قانون تبدیل شد.

رئیس موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی تصریح کرد: سازمان بین‌المللی جی‌اس ۱ راهکارهایی (استانداردهایی) برای رفع مشکلات و موانع پیش‌رو ازجمله بحث جابه‌جایی و تخلف در صندوق‌های فروشگاهایی و ایجاد تناظر میان معاملات و تراکنش‌ها ارائه کرده است.

وی کد GLN را به‌عنوان راه‌حلی برای شناسایی محل دقیق صندوق‌های فروشگاهی و نظارت موثرتر بر این صندوق‌ها دانست و افزود: شماره موقعیت جهانی (GLN) یا شماره جهانی موقعیت‌یاب مکان صندوق‌ها یکی از مهم‌ترین کلیدهای شناسایی سازمان جی‌اس ۱ جهانی است.

از کدهای GLN برای شناسایی انواع موقعیت‌ها در زنجیره تامین (موقعیت‌های فیزیکی، دیجیتالی، عملیاتی یا حقوقی) که لازم است به‌صورت یکتا در سراسر جهان شناسایی شوند، استفاده می‌شود.

روی خط خبر

فرش‌پرچم امام حسین(ع) به کربلا می‌رود



نخستین و بزرگ‌ترین فرش‌پرچم امام حسین(ع) با عبارت «السلام علیک یا اباعبدالله الحسین» که با بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار گره در هر مترمربع بافته شده، به حرم امام حسین(ع) اهدا شد. به گزارش مهر، محمدمهدی، روحانی مسئول بافت این فرش‌پرچم گفت: این اثر در ابعاد ۳ در ۷ متر بافته شده که به ستاد عتبات عالیات برای ارسال به شهر کربلا و نصب در حرم امام حسین(ع) اهدا شده است. وی افزود: این فرش‌پرچم با زمینه قرمزرنگ از روی طرح پرچم گنبد ضریح امام حسین(ع) الهام گرفته شده و با هزار و ۲۵۰ شانه و تراکم ۴هزار و ۱۰۰ و یک میلیون و ۵۰۰ هزار گره در هر مترمربع و در ۱۰ روز بافته شده است. ۴ سال پیش نیز بزرگ‌ترین تابلوفرش با عنوان «من عاشق محمد(ص) هستم» بافته و به آستان مقدس امام رضا(ع) اهدا شده بود.

ارتقای کیفیت تولیدات خانگی چهارمحال و بختیاری

معاون صنایع‌دستی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی چهارمحال و بختیاری گفت: اجرای طرح تولید گلیم در روستای خویه از توابع دهستان موگویی شهرستان کوهرنگ موفقیت‌آمیز بوده است.

به گزارش میراث آریا، مهرداد رئیسی در حاشیه بازدید از کارگاه‌های خانگی تولید گلیم در روستای خویه از توابع دهستان موگویی شهرستان کوهرنگ چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: این برنامه با هدف رونق صنایع‌دستی، افزایش اشتغال خانگی و بهبود وضعیت اقتصادی مردم منطقه انجام شد. وی افزود: در این بازدید که به صورت میدانی از کارگاه‌های خانگی تولید گلیم در روستای خویه از توابع دهستان موگویی شهرستان کوهرنگ چهارمحال و بختیاری انجام شد، نقص‌های موجود در تولید این هنر صنعت به هنرمندان و تولیدکنندگان ارائه شد تا بتوانند نسبت به تولید محصولات باکیفیت‌تر اقدام کنند. رئیسی تصریح کرد: روستای خویه از توابع دهستان موگویی شهرستان کوهرنگ چهارمحال و بختیاری برای ارائه آموزش به منظور تولید سایر صنایع‌دستی بومی استان و این شهرستان ظرفیت لازم را دارد. وی بیان کرد: بازدیدهای دوره‌ای از روند فعالیت کارگاه‌های خانگی در روستاهای چهارمحال و بختیاری با هدف ارتقای کمی و کیفی تولیدات صنایع‌دستی در دستور مسئولان اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان قرار دارد. روستای خویه از توابع دهستان موگویی شهرستان کوهرنگ چهارمحال و بختیاری در ۱۵۰ کیلومتری شهرکرد واقع شده است.

تسهیل گردشگری پزشکی اوکراین

مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری پزشکی اوکراین خدمات دندانپزشکی، چشم‌پزشکی، توانبخشی، جراحی پلاستیک و «آی‌وی‌اف» است. به گزارش مدتورپرس، ولادیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین هفته گذشته اعلام کرده بود، برای تشویق ورود گردشگران خارجی که قصد استفاده از خدمات بهداشت و درمان این کشور را دارند سیاست ورود بدون ویزا اجرایی شده است. زلنسکی در این زمینه با اشاره به اهمیت گردشگری سلامت در سراسر جهان همچنین اعلام کرده سیاست‌های توسعه گردشگری پزشکی اوکراین محدود به ورود گردشگران بدون ویزا نیست بلکه شرایط قابل‌قبولی هم برای سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی در این بخش تدارک دیده شده است. انجمن گردشگری پزشکی اوکراین چندی پیش در گزارشی اعلام کرده بود این کشور در سال ۲۰۱۸ میلادی میزبان ۶۰ هزار گردشگر پزشکی و سلامت بوده که از این طریق رقمی نزدیک به ۱۵۰ میلیون دلار درآمد به دست آورده است.

سود قطعی در سرمایه‌گذاری گردشگری آذربایجان غربی

گروه تجارت
editor@smtnews.ir





آذربایجان غربی استانی دیدنی است و اماکنی از جمله، آرامگاه شمس تبریزی خوی، تخت سلیمان تکاب، آبشار شلماش سردشت، سنگ‌نگاره ساسانی خان‌تختی، آرامگاه سرداران مکری در بوکان، تپه حسنلو، سه گنبد، سد بوکان، قره‌کلیسا و شهر باستانی سه هزار ساله موصاصیر سردشت را دل خود جای داده است.

به گزارش صمت و براساس اطلاعات گردآوری شده از منابع گوناگون خبری، این استان با مرکزیت ارومیه، در شمال غربی ایران واقع است و تنها استان کشور است که با ۳ کشور جمهوری نخجوان، ترکیه و عراق مرز مشترک دارد و البته تنها استان ایران است که با ترکیه هم‌مرز است. تنوع مناطق دیدنی و موقعیت جغرافیایی این استان موجب شده سالانه علاوه‌بر گردشگران داخلی، گردشگران خارجی را نیز میزبان باشد به طوری که از ۲۸ اسفند سال گذشته تا ۱۵ فروردین امسال ۲ میلیون و ۹۳ هزار و ۳۸۴ نفر بازدید کردند. این حجم از استقبال گردشگران و رشد ۶.۲ درصدی اقامت گردشگران در آذربایجان غربی- و با بیان این نکته که در ۳ ماه نخست سال ۹۸، هزار و ۲۰۰ نفر مسافر خارجی در این واحدهای بوم‌گردی اقامت داشته‌اند- موجب شده است امسال ۳۰ مجوز اولیه جدید برای ایجاد واحد بوم‌گردی در این استان صادر شود. سرمایه‌گذاری‌های زیادی در حوزه گردشگری انجام شده است به طوری که به گفته جلیل جباری، مدیرکل میراث فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری آذربایجان غربی از سال ۹۳ تا ۹۸، ۱۵۲ موافقت اصولی تاسیسات گردشگری در آذربایجان غربی صادر شده که حجم سرمایه‌گذاری اسمی آنها ۵۹ هزار میلیارد ریال بوده که در این راستا زمینه اشتغال برای ۲هزار و ۵۰۰ نفر فراهم شده است.

> وجود قومیت‌های مختلف ترک، کرد، ایلات و عشایر و روستاهای متعدد در استان آذربایجان غربی سبب شده صنایع‌دستی شهری و روستایی از گذشته‌های بسیار دور در این منطقه متداول باشد

جاذبه‌های طبیعی و تاریخی آذربایجان به قدری زیاد است که می‌توان چه به عنوان گردشگر و چه به عنوان سرمایه‌گذار حوزه گردشگری برای آن برنامه‌ریزی کرد. اما اینها تنها ظرفیت آذربایجان غربی نیست. صنایع‌دستی این استان خود جاذبه‌ای منحصر به فرد برای گردشگران و سرمایه‌گذاران دارد.

استان آذربایجان غربی یکی از کانون‌های صنایع‌دستی ایران به شمار می‌رود. در این استان انواع فرش، گلیم، پارچه‌های دستباف، صنایع چوبی تزئینی تولید می‌شود و علاوه‌بر آن کارگاه‌های صابون‌سازی، شمع‌سازی و چاقوسازی نیز در سطح استان به کار مشغول هستند. از میان محصولات نام‌برده، بافته‌های دستی و صنایع چوبی مانند انواع مجسمه‌های حیوانات، انواع وسایل بازی شطرنج، تخته نرد، جعبه و میز آرایش بانوان و انواع نقاشی روی چرم دارای معروفیت ملی است.

هر شهر یک هنر

وجود قومیت‌های مختلف ترک، کرد، ایلات و عشایر و روستاهای متعدد در این استان سبب شده صنایع‌دستی شهری و روستایی از گذشته‌های بسیار دور در این منطقه متداول باشد.

به عنوان نمونه، در اطراف ارومیه گلیم، جاجیم، پیراهن‌بافی، کوزه‌گری، سبدبافی، کیسه حمام، سجاده و بافت چادرهای کتانی متداول است. در شهر ارومیه ساخت مصنوعات چوبی رواج کامل دارد. ارومیه یکی از قطب‌های فرش دستباف ایران است که در زمینه صادرات سهم خوبی را به خود اختصاص داده است. در میان شهرهای استان آذربایجان غربی خوی، ارومیه، تکاب، بوکان، شاهین‌دژ، میاندوآب و... در زمینه بافت فرش‌های نفیس پیشرو هستند. یکی از رایج‌ترین صنایع‌دستی ارومیه، ظریف‌کاری روی چوب است. در این هنر زیبا، بر اساس یک طرح مشخص قطعات چوب را روی شیء، به واسطه چسب قرار می‌دهند و مراحل انجام این کار شباهت بسیاری با منبت‌کاری دارد. در شهرستان میاندوآب قالیبافی، حصیربافی و کوزه‌گری از صنایع دارای اهمیت است. بخش تکاب شهرستان میاندوآب، از نواحی عمده قالیبافی آذربایجان غربی است و قالی‌های آن مشهور است.

در ناحیه مهاباد بافت جوراب‌های پشمی، فرش، کلاه، دوخت لباس زنانه و مردانه، پشه‌بنددوزی، جاجیم، سجاده و ساخت ظرف‌های چوبی از چوب‌های جنگلی متداول است. در شهرستان خوی تبدیل پشم به نخ، بافت گلیم، شال‌گردن، پیراهن و جاجیم از صنایع روستایی به شمار می‌رود. در شهرستان ماکو قالیبافی و بافت جاجیم، گلیم، پیراهن، دستکش، جوراب، حصیر و سبد از صنایع عمده است. ماکو از نواحی بزرگ قالیبافی آذربایجان غربی محسوب می‌شود.

> استان آذربایجان غربی یکی از کانون‌های صنایع‌دستی ایران به شمار می‌رود. در این استان انواع فرش، گلیم، پارچه‌های دستباف، صنایع چوبی تزئینی تولید می‌شود و علاوه‌بر آن کارگاه‌های صابون‌سازی، شمع‌سازی و چاقوسازی نیز در سطح استان به کار مشغول هستند

ریزماهی و افشار تکاب

فرش افشار تکاب، ریز ماهی خوی و ارومیه با ویژگی‌های برجسته جهانی خود موجب رونق نمایشگاهی فرش داخل و خارج کشور شده است. جذابیت و نوآوری صنایع‌دستی آذربایجان غربی زمینه صدور حدود ۸۰ درصد آن را فراهم آورده است.

در آذربایجان غربی صدها کارگاه و دستگاه صنایع‌دستی از جمله قالیبافی و غیرقالیبافی وجود دارد که زمینه اشتغال ده‌ها هزار نفر را فراهم کرده است. بی‌همانندی و تشابه فرآورده‌های تولیدی با یکدیگر و نیاز نداشتن به سرمایه‌گذاری زیاد در مقایسه با سایر رشته‌های صنعتی از ویژگی‌های صنایع‌دستی آذربایجان غربی است.

رودوزی در انحصار زنان و دختران

رودوزی‌ها در این استان هم بیشتر در زمینه ممقان‌دوزی است. این هنر-صنعت در انحصار زنان و دختران خانه‌دار است. مواد اولیه موردنیاز رودوزی، نخ ابریشم رنگین و پارچه است. بیشتر محصولات این رشته در تهیه کلاه است، البته درحال‌حاضر زیرلیوانی، کمربند، کفش، جلیقه و رومیزی نیز تهیه می‌شود.

در این رشته از سوزن‌دوزی، پارچه را از بخیه می‌پوشانند و زمینه تازه‌ای از نقش و نگار ایجاد می‌کنند. طرح‌های سوزن‌دوزی بیشتر ذهنی و نشان‌دهنده برداشت‌های شخصی هنرمند است.

همه آنچه گفته شد را با این سخن به پایان می‌بریم که اگر به عنوان گردشگر به آذربایجان غربی می‌روید از صنایع‌دستی آن دیدن کنید و سوغاتی ارزشمند را با خود به خانه ببرید. سوغاتی ماندگار که شاید تا نسل‌های بعد از شما به یادگار بماند چراکه صنایع‌دستی، زیباترین سوغاتی‌های ماندگارند.

بازگشت آثار باستانی امانی از اسپانیا به ایران

تمام آثار امانی نمایشگاه «باستان‌شناسی و هنر سرزمین هلند» به موزه درنتس شهر آسن بازگردانده شدند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، جبرئیل نوکنده درباره این نمایشگاه گفت: این نمایشگاه موفق شد پیشینه ۵۰ هزار ساله سرزمین هلند را برای بازدیدکنندگان در طیف‌های مختلف روایت کند.

وی ادامه داد: برگزاری برنامه‌های جنبی از جمله کارگاه‌های بازدید تخصصی و هنری کودکان و نوجوانان و برپایی نمایشگاه محصول این کارگاه‌ها از دیگر فعالیت‌های ارزنده همزمان با نمایشگاه بودند.

نوکنده همچنین گفت: نمایشگاه «ایران: مهد تمدن» که برنده بهترین عنوان نمایشگاهی موزه‌های جهان شد نیز شامگاه پنجشنبه به میهن بازگشت.

وی ادامه داد: با پایان زمان برگزاری نمایشگاه «ایران: مهد تمدن» در موزه باستان‌شناسی آلیکانته تمام ۱۹۶ قلم آثار این نمایشگاه شامگاه پنجشنبه ۲۱ شهریور ۱۳۹۸ از اسپانیا وارد ایران شدند و پس از طی تشریفات گمرکی با همراهی اسکورت پلیس پیشگیری و یگان حفاظت میراث فرهنگی به موزه ملی ایران انتقال داده شدند.

این مقام مسئول گفت: این مجموعه در مرحله نخست سفر از ۲۶خرداد ۱۳۹۷ در موزه درنتس هلند به نمایش درآمده بود و پس از ۵ماه فعالیت چشمگیر، موفق به جذب بیش ۱۱۵ هزار بازدیدکننده و همچنین کسب مقام اول بهترین عنوان نمایشگاه‌های موزه‌ای سال ۲۰۱۸ در جهان شد؛ سپس در پی درخواست موزه باستان‌شناسی آلیکانته اسپانیا نمایش بعدی خود را از ۲۳ اسفند ۹۷ در این موزه آغاز کرد و در آنجا نیز تا ۱۰ شهریور ۱۳۹۸ به آمار بازدید بیش از ۱۰۰ هزار نفر دست یافت.

وی بیان کرد: همچنین آثار منتخب نمایشگاه متقابل موزه باستان‌شناسی آلیکانته در تهران با عنوان «میراث باستان‌شناسی اسپانیا» به همراه آثار نمایشگاه «ایران: مهد تمدن» وارد تهران شد و شنبه، ۲۳ شهریور عملیات چیدمان آثار در محل نمایشگاه آغاز و در روز یکشنبه ۳۱ شهریور شاهد گشایش این نمایشگاه کم‌نظیر با حضور مقامات سیاسی و چهره‌های فرهنگی و هنری کشور خواهیم بود.

رونمایی از نشان‌واره رویداد گردشگری «کرمانشاه ۲۰۲۰»

نشان‌واره (لوگو) رویداد بین‌المللی گردشگری «کرمانشاه ۲۰۲۰» با حضور جمعی از مسئولان استانی رونمایی شد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، در نشست هم‌اندیشی با فعالان گردشگری استان و رونمایی از نشان‌واره رویداد «کرمانشاه ۲۰۲۰»، با بیان اینکه به منظور طراحی این نشان‌واره از مدت‌ها پیش‌فراخوانی میان هنرمندان گرافیک این استان داده شد، گفت: پس از اعلام فراخوان، تعداد زیادی طرح به اداره کل میراث فرهنگی استان رسید که در نهایت با بررسی و بهره‌گیری از نظر کارشناسان این نشان‌واره انتخاب شد.

امید قادری تاکید کرد: ممکن است برخی از صاحب‌نظران نسبت به طرح این نشان واره انتقادهایی داشته باشند که ما همه این انتقادها و نظرها را بررسی می‌کنیم و در نهایت در صورت نیاز اصلاحاتی را در نشان‌واره خواهیم داشت.

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری کرمانشاه رونمایی از این نشان‌واره را نقطه شروعی برای تبلیغات «کرمانشاه ۲۰۲۰» دانست و گفت: با رونمایی از این نشان‌واره تبلیغات خود را برای رویداد بین‌المللی «کرمانشاه ۲۰۲۰» آغاز می‌کنیم. قادری افزود: اکنون تمام مقدمات لازم برای برگزاری «کرمانشاه ۲۰۲۰» در استان در دست انجام است. وی در ادامه با بیان اینکه در یک سال گذشته گردشگری کرمانشاه روندی رو به رشد داشته است، گفت: البته موانع و مشکلاتی نیز پیش روی توسعه گردشگری کرمانشاه در دو بخش استانی و ملی داریم که برای رفع آن تلاش می‌کنیم.

قادری با بیان اینکه مسئولان ارشد استان مقوله گردشگری را به عنوان اولویت نخست استان مورد توجه جدی قرار داده‌اند، افزود: توجهی که اکنون به گردشگری در استان می‌شود، تاکنون بی‌سابقه بوده است.

تاریخ پستخانه چابهار را کف خیابان ببینید

یک استوری اینستاگرامی از مرمت پستخانه بیش از ۱۶۰ ساله چابهار-در حالی که سفال‌های قاجاری آن در کف خیابان به حال خود رها شده و بعضی از آنها شکسته‌اند- کافی است تا نخستین حدس‌ها را درباره وضعیت این بنای تاریخی به رخ بکشد. به گزارش ایسنا، ساختمان پستخانه چابهار این روزها یکی از بناهای مهم در حاشیه سواحل دریای مکران و از قدیمی‌ترین بناهای سنگی در شهرستان چابهار است که کاربری اولیه‌اش در گذشته «تلگراف‌خانه» بوده و با گذشت زمان اداره پست در این بنا مستقر شده است اما تصاویر منتشرشده از این ساختمان تاریخی، نشان می‌دهد طرحی برای ساماندهی این بنای تاریخی برنامه‌ریزی شده که بیشتر شبیه به بازسازی است تا مرمت! آن هم در حالی که علاوه‌بر انجام نخستین مرحله مرمت ساختمان در سال ۱۳۹۲ که ساماندهی در و پنجره‌های چوبی، استحکام‌بخشی نقاط آسیب‌دیده برخی فضاها و رنگ‌آمیزی در و پنجره‌ها را در دستور کار داشته است، دی ۱۳۹۶ نیز عدنان حسینی، رئیس



گروه حفاظت و مرمت بناهای تاریخی سیستان و بلوچستان مهم‌ترین اقدام مرمتی آن زمان را مرمت این ساختمان تاریخی با اعتباری افزون‌بر ۲ میلیارد ریال اعلام کرده است. وی در آن زمان گفته بود که «درحال‌حاضر ساختمان قدیم پست چابهار در حال مرمت است و تاکنون مرمت آن ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. مهم‌ترین برنامه برای مرمت این بنا در سال جاری، مرمت و ساماندهی فضاهای داخلی و بیرونی مطابق طرح است. اجرای تاسیسات برقی، ترمیم و تعویض در و پنجره‌های چوبی مطابق فرم اولیه و آجرفرش پشت‌بام از دیگر برنامه‌های مرمت این اثر تاریخی است.» اما با توجه به تصاویری که ۲۲ شهریور از این پستخانه ثبت شده‌اند، به نظر می‌رسد مرمت این بنای تاریخی بعد از آن هزینه‌کردها، وارد فاز جدیدی شده و قرار است بازسازی شود، پوشش‌های سفالی این بنا امروز در کنار این ساختمان ۱۶۰ ساله و در اطراف پراکنده شده‌اند و در فضای داخلی ساختمان مصالح ساختمانی جدیدی روهم دپو شده‌اند. ساختمان پستخانه چابهار را از قدیمی‌ترین بناهای سنگی می‌دانند که انگلیسی‌ها در زمان نفوذ پرتغالی‌ها به منظور رونق دریانوردی، تجارت و ایجاد ارتباط بین هند، گوادر(پاکستان)، چابهار، جاسک و بندرعباس ساخته‌اند، کاربری ابتدایی این ساختمان برای امور تلگرافی و دریانوردی بود و به عنوان «تلگراف‌خانه» شناخته می‌شد. با توجه به کتیبه سنگی باقی‌مانده در قسمت جلوی ساختمان، زمان ساخت آن به سال ۱۸۶۹ میلادی (۱۲۴۸ خورشیدی) است، تا چند سال پیش نیز اداره پست شهرستان چابهار در این ساختمان که بنای اصلی‌اش نبش خیابان و ۴ ساختمان دیگر آن اطراف ساختمان اصلی است، مستقر بود که آن در ۱۸ شهریور سال ۱۳۷۷ در فهرست آثار ملی کشور ثبت شد. این بنا در ۲ طبقه اجرا شده و پوشش سایبان‌های آن سفالی است. طبقه همکف آن ۲ اتاق اصلی قدیمی و ۲ اتاق الحاقی(با سرویس‌های بهداشتی) دارد و پوشش سقف‌ها مسطح با تیرهای چوبی است، کف اتاق‌ها و راه‌پله و پاگرد در طبقه اول با الوارهای چوبی پوشش داده شده و هر کدام از اتاق‌ها در همکف ۲ در ورودی با قوس‌های هلالی دارند. در قسمت بالای درها ۲ دریچه وجود دارد که به پشت بام رواق‌ها باز می‌شوند. این بنا ویژگی مختص مناطق گرمسیری یعنی همان وجود رواق‌های هلالی دورتا دور را در خود دارد، استفاده از سنگ‌های رسوبی ماسه‌ای ساحلی در اندازه‌های مختلف از ویژگی‌های دیگر این بناست.

کاهش اونس جهانی و ثبات بازار ارز، حباب سکه را تخلیه کرد

بازار طلا متعادل می‌ماند

زهره محسنی‌شاد
editor@smtnews.ir

با توجه به اینکه نرخ طلای داخلی تابعی از عوامل مختلف به‌ویژه نرخ دلار و اونس جهانی است، در پی کاهش نوسان نرخ دلار در مدت اخیر و کاهش نرخ طلای جهانی، دامنه تغییرات قیمتی در این بازار محدود شده و خبری از نوسان‌های شدید قیمتی نیست. این روند در حالی بر بازار داخلی طلا حاکم است که بر اساس یک سنت دیرینه، به واسطه قرار گرفتن در ایام محرم، از آنجا که میزان دادوستدها در این ایام کاهش می‌یابد، قیمت‌ها نیز سیر نزولی به خود می‌گیرد که مشابه این وضعیت را اینک شاهد هستیم.

در هفته‌ای که گذشت، در بازار داخلی ارزش‌گذاری نرخ طلا و سکه روند نزولی داشت و علت اصلی این موضوع تعطیلی بازار به واسطه دهه نخست محرم و در عین حال بحث سیاست‌گذاری‌ها در بازار طلا و سکه بوده که باعث شد تا بازار با افزایش نرخ روبه‌رو نشود. به هر حال در هفته گذشته میزان دادوستد به‌شدت کاهش یافت و بیشتر واحدهای طلافروشی در تهران به علت عزاداری برای سالار شهیدان امام حسین(ع) تعطیل شدند و همین موضوع باعث شد تا هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به قیمت ۴ میلیون و ۶۰ هزار تومان برسد و سکه طرح قدیم ۴ میلیون و ۴۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شود. همچنین هر قطعه نیم‌سکه به نرخ ۲ میلیون و ۹۰ هزار تومان رسید و ربع سکه یک میلیون و ۲۹۰ هزار تومان نرخ خورد و سکه گرمی ۹۲۰ هزار تومان دادوستد شد.

کارشناسان و صاحب‌نظران این بازار معتقدند حباب سکه در مدت اخیر به طور کامل تخلیه شده و مقداری حباب همچنان در سکه‌های خرد وجود دارد که این موضوع به دلیل پیشی گرفتن میزان تقاضای سکه‌های خرد نسبت به میزان عرضه آنها است. به گفته کارشناسان، اگر میزان عرضه‌وتقاضای سکه‌های خرد متناسب شود حباب این دسته سکه‌ها هم کاهش بیشتری پیدا خواهد کرد و با توجه به شرایط فعلی بازار پیش‌بینی می‌شود این بازار فعلا روند متعادلی را طی کند.

آرامش در بازار طلا

ابراهیم محمدولی، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در این باره در گفت‌وگو با صمت با اشاره به روند نزولی ارزش طلا در بازار جهانی، ثبات قیمتی در بازار ارز همچنین تعطیلات هفته گذشته بازار طلای تهران به واسطه دهه اول محرم، گفت: این فاکتورها از جمله عوامل اصلی هستند که روی روند کاهشی نرخ طلا و سکه در بازار داخلی تاثیر گذاشته و باعث شده تا نوسان‌های این بازار به حداقل برسد.

وی با بیان اینکه بازار جهانی طلا در هفته گذشته نوسان‌های قابل‌توجهی داشت، تا اینکه پایان هفته روند نزولی را انتخاب کرد و در مجموع روند ارزش‌گذاری اونس جهانی کاهشی شد، ادامه داد: ارزش جهانی طلا در آغاز هفته در حدود ۱۵۱۸ دلار بود و درحال‌حاضر به پایین ۱۵۰۰ دلار رسیده است. او در عین حال به عامل ثبات نرخ ارز به واسطه سیاست‌های مناسب پولی و ارزی دولت اشاره کرد و گفت: دولت و بانک مرکزی به دنبال ثبات بازار ارز و متعادل‌سازی عرضه‌وتقاضا در این بازار هستند که با اقدام‌های انجام‌شده، تا حد زیادی در دستیابی به این هدف موفق بوده‌اند.

وی خاطرنشان کرد: به دلیل فاکتورهای اثرگذار، در بازار داخلی روند ارزش‌گذاری طلا و سکه روند نزولی داشت که این موضوع در پی تعطیلی بازار به واسطه دهه اول محرم و سیاست‌گذاری‌های بازار طلا و سکه تشدید شد. محمدولی بیان کرد: در هفته گذشته میزان داد و ستد به‌شدت کاهش یافت و این در حالی بود که بیشتر واحدهای طلا فروشی در تهران تعطیل بودند.

او خاطرنشان کرد: حباب سکه در هفته‌های گذشته به طور کامل تخلیه شد و فقط مقداری از حباب در سکه‌های خرد هنوز مانده که این موضوع به دلیل پیشی گرفتن میزان تقاضای سکه‌های خرد نسبت به میزان عرضه آنها است. به نظر می‌رسد اگر میزان عرضه‌وتقاضا سکه‌های خرد متناسب شود حباب این دسته سکه‌ها کاهش بیشتری پیدا کند.


عکس: آیدا فریدی

به گفته این فعال بازار طلا، تمام هدف سیاست‌گذار پولی کشور این است که بتواند نوسان‌های بازارها را کم کند که اگر این سیاست‌ها پایدار باشد می‌توان امیدوار بود که بازار طلا و سکه متاثر از تثبیت قیمت‌ها در بازار ارز، رنگ آرامش را به خود بگیرد و با تغییرات بسیار اندک حرکت کند.

محمدولی عملکرد بازار فلز زرد را در هفته پیش رو این‌گونه پیش‌بینی کرد: به دلیل اینکه شرایط اقتصادی کشور ما در وضعیت خاصی است، مسئولان با سیاست‌هایی که در اقتصاد لحاظ کرده‌اند توانسته‌اند بازار ارز را به آرامش برسانند و بازار طلا و سکه نیز در این مسیر حرکت می‌کند. طبیعی است که بازار طلا در هفته جاری نیز آرامش نسبی خود را داشته باشد و خیلی درگیر هیجان‌ها و التهاب‌ها نباشد. به گفته او، اگر اتفاق خاصی رخ ندهد، این شرایط در میان‌مدت و بلندمدت هم به نظر می‌رسد با همین شرایط پیش برود و به‌تدریج بازار با آرامش بیشتری فعالیت کند. انتظار این است که بازار طلا و سکه و همچنین سکه در آینده آرامش بیشتری را تجربه کنند.

این فعال بازار در عین حال به مردم توصیه کرد که اگر قصد خرید طلا دارند، به طور حتم خریدشان را از واحدهایی انجام دهند که دارای پروانه کسب هستند و ضمن اینکه از خرید طلای آب‌شده خودداری کنند زیرا ممکن است به دلیل ناآگاهی، متضرر شوند. به گفته محمدولی، مردم اگر تمایل دارند که طلا برای مصرف یا سرمایه‌گذاری خریداری کنند، توصیه می‌شود که اقدام به خرید مصنوعات طلا کنند تا از این بابت هم خودشان د چار مشکل نشوند و هم باعث ایجاد رونق در صنعت طلا شوند.

حباب سکه ترکید

محمد کشتی‌آرای، رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف نیز در این زمینه در گفت‌وگو ایلنا با بیان اینکه وضعیت فعلی بازار طلا در داخل کشور متاثر از قیمت‌های جهانی است ادامه داد: در آغاز ماه محرم شاهد کاهش حباب سکه بودیم که حباب سکه تمام به صفر رسیده است و درحال‌حاضر در نیم‌سکه، ربع‌سکه و سایر سکه‌های یک گرمی شاهد حباب هستیم.

رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف با بیان اینکه درحال‌حاضر نرخ سکه تمام بهار آزادی ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است، گفت: این نرخ با احتساب حباب صفر است.

کشتی‌آرای اظهار کرد: درحال‌حاضر نرخ نیم‌سکه ۲ میلیون و ۹۰ هزار تومان است که باید ۲ میلیون و ۶۰ هزار تومان باشد.


ابراهیم محمدولی


محمد کشتی‌آرای

رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف درباره تاثیر افزایش خرید طلا و سکه در ایام محرم و صفر برای مناسبت‌های پس از اتمام این ایام گفت: تقاضا در این دو ماه آن‌قدر نیست که بخواهد قیمت‌ها را تحت‌تاثیر قرار دهد اما نوسان‌های نرخ ارز و اعمال برخی سیاست‌ها همچون کاهش یا افزایش سود بانکی روی نرخ طلا بسیار موثر است. به عنوان مثال، اگر سود بانکی کاهش یابد تقاضا برای خرید طلا افزایش می‌یابد و باعث رشد نرخ طلا می‌شود.

وی تاکید کرد: درحال‌حاضر تعادل بین عرضه‌وتقاضا برقرار است و در این دو ماه محرم و صفر این تعادل باقی می‌ماند.

کشتی‌آرای با بیان اینکه تقاضا برای خرید سکه و طلا در نیمه نخست سال بیشتر است، گفت: با توجه به اینکه در نیمه نخست سال شرایط جوی برای برگزاری انواع مناسبت‌ها بهتر است، مردم ترجیح می‌دهند مناسبت‌ها و جشن‌های خود را در نیمه نخست سال برگزار کنند که این باعث افزایش تقاضا می‌شود اما این افزایش تقاضا در نیمه نخست سال یا کاهش تقاضا در نیمه دوم سال منجر به تغییر نرخ طلا نمی‌شود بلکه روی حباب آن تاثیر می‌گذارد.

دلار در میانه کانال ۱۱ هزار تومان

قیمت ارز که مدتی است با نوسان‌های ناچیزی روبه‌رو است، در نخستین روز هفته جاری نیز با نوسان کم فعالیتش را آغاز کرد و نرخ دلار در صرافی‌های بانک‌ها ۱۱هزار و ۴۵۰ تومان و نرخ یورو ۱۲هزار و ۷۰۰ تومان تعیین شد.

صرافی‌های بانک‌ها دیروز نرخ دلار را برای فروش به مردم با ۵۰ تومان کاهش نسبت به آخرین قیمت‌های روز کاری قبل ۱۱هزار و ۴۵۰ تومان اعلام کردند. این صرافی‌ها دلار را از مردم با نرخ ۱۱هزار و ۳۵۰ تومان خریداری می‌کنند. بر همین اساس، طی دیروز نرخ فروش یورو در صرافی‌های بانک‌ها ۱۲هزار و ۷۰۰ تومان اعلام شد و نرخ خرید یورو نیز در این صرافی‌ها ۱۲هزار و ۶۰۰ تومان بود. ۵ صرافی بانکی در خیابان فردوسی با داشتن کارت ملی، کارت شتاب و شماره همراه به نام متقاضی از ساعت ۱۰ تا ۱۵ تا ۲۰۰۰ دلار امریکا به متقاضیان واجد شرایط عرضه می‌کنند. این صرافی‌ها در طول روز متناسب با نوسان قیمتی در بازار آزاد، خرید و فروش دلار و یورو را با قیمت‌های مختلفی انجام می‌دهند.

افت نرخ جهانی طلا

در بازار جهانی امیدواری‌ها نسبت به پیشرفت مذاکرات تجاری امریکا و چین تاثیر زیادی بر افت دوباره نرخ جهانی طلا داشته است. به گزارش اینوستینگ، نرخ هر اونس طلا در پایان مبادلات روز جمعه بار دیگر با کاهش روبه‌رو شده و نرخ هر اونس طلا در پایان مبادلات جمعه با ۱۰.۱۵ دلار کاهش به کمتر از ۱۴۸۸ دلار رسیده است.

قیمت طلا در هفته گذشته با افت ۱.۲ درصدی روبه‌رو شده که این بدترین عملکرد نرخ طلا از اواخر مارس به شمار می‌رود. سرمایه‌گذاران بین‌المللی منتظر برگزاری نشست مهم فدرال رزرو امریکا در هفته جاری هستند. بانک مرکزی اروپا نیز در نشست اخیر خود نرخ بهره را به منفی ۰.۵ درصد کاهش داده و قصد دارد برنامه خرید ۲۰ میلیارد یورو اوراق قرضه را نیز از ابتدای نوامبر اجرا کند. با این حال، بر اساس پیش‌بینی کارشناسان اقتصاد و تازه‌ترین نظرسنجی حاکی از آن است که روند نرخ طلا در روزهای آینده محتاط است اما سرمایه‌گذاران بین‌المللی پیش‌بینی می‌کنند که نرخ طلا در روزهای آینده به روند صعودی خود ادامه خواهد داد.

واردات طلای آب‌شده به کشور آزاد شد

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی ایران می‌گوید با مصوبه اخیر شورای پول و اعتبار درباره واردات فلزات گرانبها، ورود طلای آب‌شده به کشور آزاد شده است.

سیدحجت شفایی در گفت‌وگو با ایبنا درباره مصوبه شورای پول و اعتبار درباره اصلاح آیین‌نامه ورود و خروج طلا و فلزات گرانبها با اعلام این خبر افزود: مهم‌ترین نکته درباره این مصوبه آن است که به جز شمش‌های طلا، ورود طلای آب‌شده نیز به کشور مجاز شده است.

وی با اشاره به تحریم فروش طلا به اتباع ایرانی از سوی امریکا، گفت: پیش از این امکان فروش شمش طلا به دارندگان گذرنامه‌های ایرانی وجود نداشت زیرا این موضوع قابل رهگیری از سوی امریکا و تحریم فروشندگان بود اما با این مصوبه، کشورهای مقصد صادراتی ایران می‌توانند طلای ذوب‌شده با عیارهای مختلف را به ایران بفروشند و این موضوع نیز قابل رهگیری نیست. شورای پول و اعتبار در یک‌هزارودویست‌وهفتادوسومین جلسه خود که ۵ تیر برگزار شد، به پیشنهاد بانک مرکزی و با هدف تسهیل واردات شمش و طلای ذوب‌شده، صادرات مصنوعات فلزات گرانبها و رفع موانع تسویه تعهدات صادراتی صادرکنندگان مصنوعات فلزات گرانبها، «آیین‌نامه ورود، صدور و معاملات طلا، نقره و پلاتین» را بازنگری و ضمن تغییر نام آن به «آیین‌نامه ورود و صدور فلزات گرانبها» آیین‌نامه یادشده را تصویب کرد.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی ایران در عین حال یکی از مشکلات کنونی فعالان این صنعت را ثبت سفارش عنوان کرد و توضیح داد: رویه ثبت سفارش از نظر ما باید تغییر کند زیرا صادرات و واردات در این صنعت بیشتر چمدانی بوده و قابل ارائه به باربری یا بیمه نیست. فعالان این صنعت نیز نگران لو رفتن اطلاعات خود در این زمینه هستند.

شفایی ادامه داد: اتحادیه تولیدکنندگان طلا خواستار برداشته شدن ثبت سفارش برای واردات یا صادرات طلا بود اما از آنجا که این موضوع قانون بوده و قابل تغییر نیست، خواستار اصلاح رویه آن از سوی سازمان توسعه تجارت هستیم.

یادداشت

اجزای «آمیخته بازاریابی» در صنعت بیمه

(بخش نخست / قیمت‌گذاری)



علی‌رضا زراعی
کارشناس بیمه

خدمات بیمه‌ای به مثابه سایر محصولات تولیدی دارای بهای تمام‌شده‌ای است که کمتر از آن، حق بیمه از نقطه سربه‌سری خارج می‌شود. اگر شرایط درخواستی بیمه‌گذاران و تعهدات ارائه‌شده از سوی بیمه‌گران را همچون قطعات و لوازم اولیه تولید در نظر بگیرید باید مبلغ هزینه‌کرد حصول هر کدام از آنها به‌صرفه باشد و در طول زمان نیز تغییر خاصی در بهای آن ایجاد نشود.

به عنوان مثال، تصور کنید در زمان بستن قرارداد بیمه حمل‌ونقل قرار باشد موضوع بیمه در مکان مشخصی تحویل خریدار شود. بر اساس مفاد کنوانسیون‌های بین‌المللی حمل‌ونقل بیمه محصول نیز از سوی فروشنده تامین شود. در هنگام حمل خریدار درخواست تغییر مکان تحویل کرده و برای اجابت درخواست وی وسایل حمل نیز به فراخور نیاز تعویض شوند. بدیهی است این تغییرات ریسک‌های متفاوتی به خریدار و فروشنده(بنابر قرارداد و الحاقیه‌های تغییر تصمیم) تحمیل خواهد کرد. در این مقال اگر بیمه‌گر ریسک‌های طول دوره حمل را به مقصد اولیه در نظر بگیرد، مبلغ حق‌بیمه معین‌شده و پوشش بیمه انجام خواهد شد و در هرگونه تغییر همان‌گونه که تشریح شد دیگر شرایط یا همان لوازم اولیه تغییر کرده و پوشش بیمه‌ای نیز حق‌بیمه‌ای متفاوت خواهد داشت.

به وضوح این مطلب در صنعت قابل‌پذیرش است اما همین موضوع در برخی بیمه‌نامه‌ها نه‌تنها رعایت نمی‌شود بلکه اساسا نافی عملیات بیمه‌ای است. در بیمه‌های درمان و اتومبیل و مهندسی و مسئولیت نبود شناخت و تمییزدهی ریسک‌های آینده چه از حیث تواتر و چه از حیث شدت با حداکثر و حداقل احتمال خوشبینانه و بدبینانه هم میسر نبوده و فقط برآوردی است و سخت‌ترین کار ممکن برای بیمه‌گران تفهیم این مطلب برای بیمه‌گذاران و بیمه شدگان خواهد بود.

تحلیل ریسک‌های سیستماتیک و غیرسیستماتیک در صنعت بیمه و برای خدماتی که در بخش بیمه‌ای دارای زنجیره تامین هستند، امری ساده نیست و به دلیل هرگاه تغییر وابسته یا همبسته در هر نوع خدمت اصلی یا جایگزین محقق شود موثر بر حق بیمه خواهد بود. افزایش هزینه‌های واسطه‌های ارائه‌کننده خدمات بیمه، خود ریسک محتمل سالانه است. بهای تمام‌شده خدمات در مراکز تخصصی اعم از تشخیصی و درمانی، اجرت تعمیر و تعویض قطعات خودرو در مراکز مجاز خودرو و سایر مراکز، هزینه تعمیر و تجهیز ماشین‌آلات صنعتی و کارگاهی، غرامت جبران حقوق مدنی و جزایی و.... همه و همه اگرچه پایه تعیین بهای تمام‌شده هستند اما هزینه‌های سربار تحمیلی به حق بیمه سالانه به غیر از هزینه مازاد بر تورم در آنها قابل برآورد نیست، حال آنکه مولفه‌های برهم‌زننده توازن شرایط و حق بیمه بوده و قابل مطالبه از بیمه‌گذاران نیستند. با این تدبیر چگونه باید بهای تمام‌شده یا همان حق بیمه قابلیت تعیین سالانه داشته باشد؟ نخستین p از آمیخته بازاریابی چالشی است بین بیمه‌گذار و بیمه‌گر که رقابت بین شرکت‌های بیمه را به دنبال داشته و در بازار فاقد تعرفه برای آن حداقل و حداکثری وجود ندارد. صریح‌تر اینکه بازار بیمه خدمات خود را بر مبنای برآورد متغیرهای سیال ماهانه فقط سالانه بفروش می‌رساند و چه بسیار زمان‌هایی که یا سر بیمه‌گر کلاه می‌رود یا بیمه‌گذار اضافه‌پرداختی خواهد داشت.

ادامه دارد...

باجه خبر

فعالیت ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار کارتخوان در کشور

اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بر اساس گزارش‌های اعلامی از سوی شرکت شاپرک(شبکه الکترونیکی پرداخت کارت) گزارش تعداد پایانه‌های فروش و تعداد تراکنش‌های انجام‌شده از طریق این ابزار پرداخت را به تفکیک تا پایان مرداد ۹۸ اعلام کرد.

به گزارش ایبنا، در این گزارش عملکرد ۵ ماه آغاز امسال در بخش‌های کارتخوان در ۲ قسمت استان تهران و سایر استان‌ها منتشر شده که بر اساس آن، بیش از ۶ میلیون و ۳۷۰ هزار و ۷۴۹ دستگاه کارتخوان در سراسر کشور تا پایان مرداد فعال بوده است.

بر اساس گزارش منتشرشده از سوی اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی تا پایان مرداد امسال بیش از ۶ میلیون و ۳۷۰ هزار و ۷۴۹ دستگاه کارتخوان در سراسر کشور فعال بوده و به صورت ماهانه حداقل تراکنش را داشته و در بخش کارتخوان‌های دارای تراکنش و فعال قرار گرفته است و کارتخوان‌های فاقد تراکنش و غیرفعال در این گزارش محاسبه نشده که با در نظر گرفتن این دسته از پایانه‌های فروش می‌توان انتظار داشت تا ناوگان کارتخوان‌های کشور بیش از ۷ میلیون دستگاه باشد.

آمارهای مرداد امسال نشان می‌دهد استان تهران به عنوان پایتخت کشور با یک میلیون و ۲۴۴ هزار و ۵۰۲ دستگاه کارتخوان بیش از یک پنجم از دستگاه‌های پایانه فروش فعال را به خود اختصاص داده است و سهم ۳۰ استان دیگر ایران تعداد ۵ میلیون و ۱۲۶ هزار و ۲۴۷ دستگاه کارتخوان فعال بوده است؛ بررسی گزارش منتشرشده نشان می‌دهد که از آغاز امسال تا پایان مرداد بیش از ۳۰۴ هزار دستگاه پایانه فروش به دستگاه‌های فعال در سراسر کشور افزوده شده است.

مقایسه آمار اعلامی از سوی بانک مرکزی در مقایسه با سال گذشته نشان می‌دهد که تعداد کارتخوان‌های فعال در مرداد امسال نسبت به سال گذشته در سراسر کشور بیش از ۳۰۸ هزار دستگاه افزایش یافته است که نشان از توسعه ظرفیت پرداخت الکترونیکی و دسترسی به خدمات پرداخت الکترونیک دارد؛ همچنین مقایسه آمار در مدت مشابه در زمینه کارتخوان‌های فعال در تهران نشان از رشد بیش از ۲۰ هزار و ۵۵۰ دستگاهی کارتخوان‌های دارای تراکنش در استان تهران دارد.

امکان کاهش نرخ تورم به ۲۰ درصد

استاد دانشگاه تربیت مدرس با بیان اینکه اگر روند ۱۰ ماه گذشته ادامه یابد، کاهش نرخ تورم ادامه پیدا می‌کند و حتی به کانال ۲۰ درصد هم می‌رسد، گفت: بخشی از کاهش سرعت رشد نقدینگی به دلیل اشباع تغییر قیمت‌ها است به این معنا که تقاضا کاهش یافته و شاهد تثبیت بازارهای مالی و به‌ویژه بازار ارز هستیم.

مرتضی عزتی در گفت‌وگو با ایلنا درباره کاهش سرعت نقدینگی در کشور اظهار کرد: بخش عمده‌ای از کاهش سرعت رشد نقدینگی به سیاست‌های تثبیتی بانک مرکزی برمی‌گردد و اینکه بانک مرکزی سعی کرده پول بیشتری به اقتصاد تزریق نکند. وی ادامه داد: ارز حاصل از فروش نفت به دولت رفت، دولت هم ریال آن را به بانک مرکزی پس داد و بانک مرکزی به دولت این اجازه را نداد که برای بازپرداخت آن پول چاپ کند که در مجموع بانک مرکزی توانست کنترل خوبی در این حوزه انجام دهد.

این کارشناس اقتصاد با اشاره به سایر اقدام‌های بانک مرکزی برای کنترل رشد نقدینگی گفت: وقتی یک میلیارد ریال اسکناس کهنه از اقتصاد ایران محو و حذف شد بانک مرکزی به طور دقیق به اندازه همان یک میلیارد ریال پول چاپ و وارد کرد. از سوی دیگر، اجازه استقراض از بانک مرکزی هم به‌شدت کاهش یافت.

عزتی با بیان اینکه کاهش سرعت رشد نقدینگی به تثبیت بازار کمک می‌کند، افزود: این بهبود شرایط اقتصادی بستر را برای کاهش تورم ایجاد می‌کند و از همین روی شاهد این هستیم که نرخ‌های تورم ماهانه در سال ۹۸ بسیار کمتر از نرخ این شاخص در سال گذشته بوده است.

وی گفت: البته بخشی از کاهش سرعت رشد نقدینگی به دلیل اشباع تغییر قیمت‌ها است به این معنا که تقاضا کاهش یافته و شاهد تثبیت بازارهای مالی و به‌ویژه بازار ارز هستیم. این کارشناس اقتصاد درباره ادامه کاهش نرخ تورم تا پایان سال اظهار کرد: برداشت من از شرایط امروز اقتصادی این است که اگر روند ۱۰ ماه گذشته ادامه یابد، کاهش نرخ تورم ادامه پیدا می‌کند و حتی به کانال ۲۰ درصد هم می‌رسد و حدود ۲۰ تا ۲۲ درصد خواهد بود.

عزتی درباره تغییر حجم نقدینگی در کشور تا پایان سال گفت: قاعده اقتصاد کشورمان این است که بخشی از عملیاتی که دولت انجام می‌دهد و پول‌هایی(ارز) که دریافت می‌کند، وارد اقتصاد و بازار می‌شود. از آنجا که این پول باید جایگزین شود، به ناچار شاهد افزایش نقدینگی هستیم اما تلاش دولت باید برای کنترل سرعت افزایش نقدینگی و کاهش آن باشد. وی تاکید کرد: هر چه سرعت رشد نقدینگی در کشور کمتر باشد می‌تواند در کنترل نرخ تورم موثرتر عمل کند.

روی خط خبر

عملکرد بیمه معلم اعتماد سهامداران را بیشتر کرد

مجمع عمومی عادی سالانه شرکت بیمه معلم در حالی برای نخستین‌بار پس از عرضه سهام شرکت در بازار سرمایه، در پایان تیر برگزار شد که سهامداران به تقسیم سود ۱۰ درصدی موافقت کردند؛ موضوعی که نشان می‌دهد سهامداران با تمام قوا به مدیریت شرکت اعتماد داشته و به چشم‌انداز بیمه معلم در سال‌های آینده بسیار امیدوارند. اما بررسی عملکرد شرکت بیمه معلم در ۵ ماه نخست سال ۹۸ نشان می‌دهد این اعتماد چندان بیهوده نبوده است. به گزارش روابط‌عمومی بیمه معلم، بر اساس آمارهای اعلام شده از سوی شرکت در سامانه کدال بورس، بیمه معلم در ۵ ماه نخست سال ۹۸ مبلغ ۹، ۶۷۰ میلیارد ریال از مشتریان حق بیمه دریافت کرده که این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با رشد حدود ۶۰ درصدی همراه بوده است. تحلیل‌ها نشان می‌دهد جمع سود خالص شرکت در ۳ ماه نخست امسال رقمی معادل ۱۶۷ میلیارد ریال بوده که نسبت به مدت مشابه سال پیش با رشد حدود ۱۴ درصدی همراه شده است. گفتنی است، هزینه‌های عمومی و اداری بیمه معلم در ۳ ماه نخست سال ۹۸ نسبت به مدت مشابه سال گذشته از آن فقط حدود ۶ درصد رشد داشته که با توجه به افزایش چشمگیر سطح قیمت‌ها و میزان افزایش حقوق کارکنان، نشان از مدیریت هزینه‌ها در این بخش دارد.

پیشنهاد افزایش سرمایه ۶۷درصدی «بساما»

هیات‌مدیره بیمه سامان پیشنهاد افزایش سرمایه یک هزار میلیارد ریالی، معادل ۶۷ درصد را به مجمع عمومی فوق‌العاده این شرکت پیشنهاد داد. به گزارش اخبار پولی مالی، بیمه سامان در مجمع عمومی اعلام کرده است برنامه افزایش سرمایه از مبلغ یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال به ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال دارد. بر اساس این گزارش، افزایش سرمایه «بساما» از محل مطالبات حال‌شده سهامداران و آورده نقدی، سود انباشته، سایر اندوخته‌ها به منظور توسعه شبکه نفوذ و تعدد مراکز خدمات‌رسانی به بیمه‌گزاران، افزایش توان پذیرش ریسک و قابلیت انجام سایر فعالیت‌های غیربیمه‌ای از جمله افزایش توان سرمایه‌گذاری، تحصیل اموال و دارایی‌های مورد نیاز شرکت و در نتیجه ارتقای رتبه توانگری مالی که ۲۱ خرداد ۱۳۹۸ به تصویب هیات‌مدیره رسیده و برای اظهارنظر به حسابرس و بازرس قانونی ارسال شده، خواهد بود.

بدیهی است انجام افزایش سرمایه یادشده منوط به موافقت سازمان بورس و اوراق بهادار و تصویب مجمع عمومی فوق‌العاده است و در این باره اطلاع‌رسانی خواهد شد.

اعطای جایزه نخبه اقتصادی جهان اسلام به مدیرعامل بانک مهر ایران

سازمان همکاری اسلامی(OIC) جایزه نخبه اقتصادی جهان اسلام را به مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران اعطا کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، سازمان همکاری اسلامی(OIC) جایزه نخبه اقتصادی جهان اسلام را به دلیل تلاش‌های قابل‌توجه در ترویج بانکداری اسلامی، حمایت از توسعه تولید صنعتی، اقتصادی، اجتماعی و اشتغالزایی و کارآفرینی به مرتضی اکبری مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران داد.

نهمین نمایشگاه تجارت سرمایه‌گذاری جهان اسلام، با حضور نمایندگان ۵۷ کشور اسلامی در مرکز تجارت بین‌الملل سازمان همکاری اسلامی از ۱۳ تا ۱۶ شهریور امسال(۴ تا ۷ سپتامبر ۲۰۱۹) در مالزی برگزار شد.

در این نمایشگاه نمایندگان کشورهای اسلامی توانمندی‌ها و دستاوردهای خود در زمینه‌های مختلف علمی، اقتصادی، سرمایه‌گذاری، فرهنگی، تجاری و بازرگانی و گردشگری را ارائه کرده‌اند و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز با دایر کردن غرفه، دستاوردها و تجربه‌های خود را در زمینه بانکداری اسلامی به نمایش گذاشت.

در بخش جایزه نخبه اقتصادی جهان اسلام، اکبری، مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به علت تلاش‌های قابل‌توجه در ترویج بانکداری اسلامی، توسعه تولید صنعتی، اقتصادی، اجتماعی و اشتغالزایی و کارآفرینی رتبه نخبه اقتصادی جهان اسلام امسال را به دست آورد.

گسترش دامنه خدمات بیمه‌ای تجارت نو به پست‌بانک



تفاهمنامه همکاری مشترک میان شرکت بیمه تجارت نو و موسسه صندوق رفاه و تامین آتیه کارکنان پست‌بانک ایران با هدف ارتقای سطح کیفی و کمی خدمات بیمه‌ای به کارکنان این بانک و همچنین تمرکز ارائه خدمات تخصصی با استفاده از ظرفیت‌های صندوق به مدت ۵ سال، امضا شد.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه تجارت‌نو، از توافق‌های اصلی این تفاهمنامه فراهم کردن تمامی پوشش‌های بیمه‌ای مورد نیاز پست‌بانک ایران، کارکنان و مشتریان آنها در تمامی رشته‌ها با درنظر گرفتن تامین منافع مشترک از طریق تاسیس شرکت خدمات بیمه‌ای است که این مهم با استفاده از ابزارها و کانال‌های متعدد فروش در چارچوب مصوبه‌های شورای عالی بیمه و بیمه مرکزی محقق می‌شود.

گفتنی است، بر اساس توافق‌های حاصل‌شده، تجارت‌نو در مقام بیمه‌گر، ضمن در نظرگرفتن شرایط ویژه برای ارائه تسهیلات و تخفیف‌ها در همه رشته‌های بیمه‌ای مقرر شده تمامی گردش مالی تفاهمنامه را نیز نزد این بانک تجمیع کند. ایجاد بستر مناسب و انجام هماهنگی بین شبکه فروش در سراسر کشور مبنی‌بر ارائه سرویس مطلوب به پست‌بانک نیز بر اساس مفاد تفاهمنامه از سوی بیمه‌گر تحقق خواهد یافت.

در همین راستا تمامی شعب و باجه‌های خدمات بانکی پست‌بانک نیز با هدف توسعه هرچه بیشتر همکاری و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های این تفاهمنامه، طرح یادشده را همراهی خواهند کرد که انتظار می‌رود با شروع این تعاملات ضمن تجمیع بیمه‌نامه‌ها، برای جلوگیری از اتلاف منابع متراکم‌سازی امور بیمه‌ای مرتبط با موضوع تفاهمنامه نیز محقق شود.

از ویژگی‌های قابل‌توجه تفاهمنامه این است که از طریق شرکت خدمات بیمه‌ای متعلق به صندوق رفاه و تامین آتیه، کارکنان پست‌بانک ذی‌نفعان این همکاری شده و با توجه به جغرافیای گسترده مجموعه دفاتر خدمات بانکی فرصت استفاده از ظرفیت موجود برای جذب بیمه‌گذاران از همه نقاط کشور فراهم و همکاری مناسبی با هدف بهبود اقتصاد شبکه فروش و ارتقای حجم فعالیت بیمه‌گری در تجارت نو و شبکه پست‌بانک ایجاد خواهد شد.

همکاری بانک تجارت با سازمان نوسازی مدارس کشور

بانک تجارت ۳ مدرسه در مناطق سیل‌زده استان‌های لرستان، گلستان و لرستان می‌سازد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک تجارت و به موجب تفاهمنامه همکاری سه‌جانبه امضاشده میان بانک تجارت به عنوان خیر، سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدرسه‌های کشور به عنوان ناظر و جامعه خیران مدرسه‌ساز به عنوان هماهنگ‌کننده، بانک تجارت در ساخت ۳ مدرسه در مناطق آسیب‌دیده از سیل استان‌های لرستان، گلستان و لرستان مشارکت می‌کند. حق‌وردی، قائم‌مقام مدیرعامل بانک تجارت در آیین انعقاد این تفاهمنامه با اشاره به پیشینه اقدام‌های این بانک در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی گفت: ساخت، نوسازی و تجهیز مدرسه‌ها یکی از رویکردهای بانک تجارت در انجام امور عام‌المنفعه در سال‌های گذشته به شمار می‌رود. وی افزود: بر اساس این تفاهمنامه مبلغ ۳۰ میلیارد ریال از محل کمک‌های نقدی جمع‌آوری شده از سوی کارکنان بانک تجارت به ساخت مدرسه در مناطق آسیب‌دیده از سیل استان‌های گلستان، لرستان و خوزستان اختصاص می‌یابد. در این تفاهمنامه مسئولیت اجرا، تکمیل پروژه و تجهیز مدرسه‌های ساخته‌شده را سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدرسه‌ها کشور برعهده خواهد داشت. بانک تجارت در راستای عمل به مسئولیت‌های اجتماعی تاکنون نزدیک به ۳۰ مدرسه در مناطق محروم به بهره‌برداری رسانده است. مدرسه ۹ کلاسه در شهرستان زلزله‌زده سرپل‌ذهاب و ۲ مدرسه جدید این بانک در استان سیستان و بلوچستان نیز همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید به بهره‌برداری خواهد رسید.

آخرین فرصت برای بهره‌مندی از جوایز طرح همراز بانک سینا

دومین مرحله قرعه‌کشی طرح همراز باشگاه مشتریان بانک سینا پایان شهریور امسال برگزار می‌شود. به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، در طرح همراز به کاربران فعال همراه بانک سینا که در طول اجرای طرح برای انجام تراکنش‌های بانکی از این درگاه اقدام کنند و موفق به کسب دست‌کم ۳۰۰ امتیاز در باشگاه مشتریان بانک سینا شوند جوایز ارزنده‌ای به قید قرعه اعطا خواهد شد.

بر اساس این طرح همچنین به مشتریانی که نرم‌افزار همراه‌بانک سینا را نصب کنند و به این سامانه وارد شوند ۵۰ امتیاز هدیه داده می‌شود و متناسب با فعالیت کاربران در این بستر و انجام تراکنش‌های مختلف با کارت بانکی سینا، امتیازهای ویژه‌ای در باشگاه مشتریان بانک سینا قابل مشاهده است.

امتیاز ۲ برابر امتیاز سایر درگاه‌های پرداخت الکترونیک بانک به آنها تعلق می‌گیرد.

در طرح همراز باشگاه مشتریان بانک سینا به ازای هر قسط ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریالی پرداختی مربوط به خود یا دیگران در همراه بانک ۲ امتیاز ویژه تعلق خواهد گرفت. کاربران می‌توانند با افزایش تعداد تراکنش‌ها تا پایان شهریور جاری، شانس برنده شدن خود را افزایش دهند.

جوایز قرعه‌کشی این طرح شامل هدایای نقدی ارزنده است که به برندگان اهدا خواهد شد. گفتنی است، مرحله نخست این طرح در تیر قرعه‌کشی شد که اسامی برندگان در سایت باشگاه مشتریان بانک سینا قابل مشاهده است.

کاهش محسوس نرخ اوراق تسهیلات خرید مسکن

مدیر طرح و برنامه بانک عامل بخش مسکن گفت: به علت افزایش حجم عرضه اوراق تسهیلات مسکن به دلیل وضع رکودی حاکم بر این بازار، بخش قابل‌توجهی از این اوراق به تسهیلات خرید مسکن تبدیل نمی‌شود.

به گزارش بانک عامل بخش مسکن، محمدحسن مرادی اعلام کرد: کاهش محسوس نرخ اوراق تسهیلات خرید مسکن در روزها و هفته‌های گذشته در پی وقوع دو رویداد مهم در بازار مسکن قابل تحلیل و بررسی است.

وی در این باره توضیح داد: مهم‌ترین علت کاهش نرخ اوراق تسهیلات خرید مسکن در وضع فعلی جهش نرخ مسکن و به دنبال آن وقوع رکود در بازار معاملات مسکن است؛ کاهش تقاضا برای خرید مسکن به دنبال افزایش شدید قیمت‌ها و به حاشیه رانده شدن متقاضیان خرید مسکن موجب شده است به طور طبیعی تقاضا برای دریافت تسهیلات مسکن نیز کاهش یابد و همین موضوع ابتدا منجر به افت تعداد تقاضا برای دریافت تسهیلات خرید مسکن و به دنبال آن کاهش میزان خرید اوراق در بازار معاملات اوراق تسهیلات مسکن شده است.

مرادی گفت: نرخ اوراق تسهیلات مسکن به طور مستقیم تحت‌تاثیر میزان عرضه‌وتقاضا در بازار معاملات این اوراق است؛ طبیعی است با افزایش تقاضا در بازار معاملات اوراق مسکن در صورتی که عرضه کمتر از تقاضا باشد به دلیل فشار تقاضا برای خرید مسکن و کافی نبودن حجم عرضه، قیمت‌ها دچار نوسان شده و افزایش می‌یابد؛ موضوعی که در برخی از مقاطع رونق بازار مسکن و به دنبال افزایش حجم معاملات خرید مسکن و به دنبال آن افزایش تقاضا برای دریافت تسهیلات از محل اوراق مشاهده می‌شود؛ مشابه این وضعیت در تابستان سال ۹۵ تجربه شد و میانگین نرخ اوراق در مرداد این سال به مرز ۱۰۰ هزار تومان به ازای هر عدد از اوراق رسید.

وی افزود: این در حالی است که در شرایط رکود بازار مسکن و به دنبال کاهش حجم تقاضا برای خرید مسکن و دریافت تسهیلات خرید مسکن شرایط در بازار معاملات اوراق تسهیلات مسکن نیز کاملا متفاوت خواهد بود؛ به این معنا که همزمان با کاهش تعداد معاملات خرید مسکن تعداد تسهیلات دریافتی برای خرید مسکن و در نتیجه تعداد تقاضا برای خرید اوراق به منظور قرار گرفتن متقاضیان در فهرست مشمولان دریافت تسهیلات خرید مسکن نیز کاهش می‌یابد.

مرادی با اشاره به کاهش شدید تعداد معاملات خرید مسکن در مقطع زمانی حاضر و افزایش عمق و شدت رکود در بازار معاملات واحدهای مسکونی شهر تهران یکی از مهم‌ترین دلایل سقوط نرخ اوراق تسهیلات مسکن به کانال ۳۰ هزار تومان در هفته‌های اخیر را همین عامل عنوان کرد.

وی اعلام کرد: این در حالی است که میزان عرضه اوراق تسهیلات خرید مسکن در ۴ ماه آغاز امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته-۴ ماه نخست سال ۹۷-افزایش یافته است؛ علت این موضوع افزایش حجم عرضه اوراق موجود در بازار و تبدیل نشدن بخش قابل‌توجهی از آنها به تسهیلات خرید مسکن به دلیل شرایط رکودی حاکم بر بازار مسکن و کاهش تقاضا برای دریافت تسهیلات خرید آپارتمان از محل اوراق است.

مدیر امور طرح وبرنامه بانک عامل بخش مسکن با بیان اینکه شرایط فعلی به لحاظ نرخ اوراق تسهیلات مسکن شرایطی بی‌سابقه بوده و تاکنون نرخ اوراق به این میزان ریزش نداشته است مقطع زمانی حاضر را بهترین فرصت برای خرید اوراق به منظور دریافت تسهیلات خرید مسکن برای متقاضیان مصرفی اعلام کرد.

وی گفت: هزینه خرید اوراق تسهیلات مسکن در مقطع زمانی حاضر چه برای متقاضیان انفرادی تسهیلات مسکن از محل اوراق و چه برای زوجین نسبت به گذشته به میزان قابل‌توجهی کاهش یافته است.

بنابراین، اگرچه به دلیل جهش نرخ مسکن سطح پوشش‌دهی تسهیلات نسبت به گذشته کاهش یافته اما به دلیل کاهش نرخ اوراق، متقاضیانی که در شرایط فعلی قصد خرید مسکن با تسهیلات بانکی دارند می‌توانند با هزینه کمتری نسبت به گذشته، به این تسهیلات دسترسی داشته باشند.

کنترل موفق مطالبات غیرجاری در بانک صادرات

در حالی که افزایش مطالبات غیرجاری به یکی از چالش‌های نظام بانکی تبدیل شده، بانک صادرات ایران توانسته این پدیده را به شکل مطلوبی کنترل کند.

به گزارش روابط‌عمومی بانک صادرات ایران و به نقل از پایگاه خبری خرد و کلان، در شرایط اقتصادی کنونی، جلوگیری از افزایش مطالبات معوق بانک‌ها در کنار عمل به تعهدات مربوط به پرداخت تسهیلات، مطلوبیت ویژه‌ای دارد به طوری که می‌توان از آن به عنوان یک کار بزرگ یاد کرد. اطلاعات مالی بانک صادرات ایران در ۳ سال گذشته نشان می‌دهد نسبت خالص تسهیلات غیرجاری به مجموع تسهیلات(NPL) در این بانک روی عدد ۱/۰ باقی مانده است در حالی که شاخص تورم در کشور افزایشی بوده و روند پرداخت تسهیلات نیز ادامه دارد، نگهداری نسبت خالص تسهیلات غیرجاری به مجموع تسهیلات در یک محدوده مشخص را می‌توان بسیار مطلوب ارزیابی کرد. از سوی دیگر، نسبت خالص تسهیلات به مانده‌سپرده‌ها نیز در این بانک در ۳ سال گذشته تثبیت شده به طوری که همزمان با افزایش میزان سپرده‌ها، میزان تسهیلات پرداختی نیز افزایش یافته است. این روند نشان می‌دهد بانک به وظیفه ذاتی خود مبنی‌بر دریافت منابع از یک سود و پرداخت آنها به شکل تسهیلات از سوی دیگر به خوبی عمل کرده است. آن‌طور که داده‌های موجود نشان می‌دهد بانک صادرات ایران در سال ۱۳۹۷ معادل ۲۸ درصد بیش از سال ۱۳۹۶ و در سال ۱۳۹۶ معادل ۱۴ درصد بیش از سال ۱۳۹۵ تسهیلات پرداخته است.

خدمات گروه مالی سامان برای فعالان صنعت شیرینی و شکلات

گروه مالی سامان در هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات ایران به معرفی خدمات مالی متنوع خود به فعالان این عرصه می‌پردازد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک سامان، در هجدهمین دوره نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات، مدیران و کارشناسان گروه مالی سامان در حوزه‌های بانکداری شرکتی، بانکداری بین‌الملل، بانکداری خرد و صنفی، بیمه و خدمات پرداخت با حضور در غرفه اختصاصی این بانک پذیرای بازدیدکنندگان و پاسخگوی مدیران سازمان‌ها و شرکت‌ها و سایر علاقه‌مندان خواهند بود.

بر اساس این گزارش، بانک سامان در سال‌های اخیر نگاه ویژه‌ای به صنایع غذایی و دارویی کشور داشته و خدمات مالی گسترده‌ای در حوزه‌های داخلی و بین‌المللی برای فعالان این عرصه طراحی و اجرا کرده است. از این رو، بانک سامان به انتخاب اول شرکت‌های فعال صنایع غذایی کشور تبدیل شده است.

گفتنی است، هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی شیرینی و شکلات ایران از تا ۲۲ تا ۲۵ شهریور ۱۳۹۸ از ساعت ۱۰ تا ۱۸ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود و علاقه‌مندان برای دریافت مشاوره‌های بانکی و بیمه‌ای می‌توانند به غرفه بانک سامان در محل سالن خلیج‌فارس، غرفه شماره ۴ مراجعه کنند.

سهم بنگاه‌های اقتصادی از تسهیلات بانک ملی

سهم واحدهای اقتصادی از تسهیلات بانک ملی ایران در ۵ ماه آغاز امسال به بیش از ۴۱۴ هزار میلیارد ریال می‌رسد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک ملی ایران، این بانک امسال با رویکرد حمایت و کمک به رونق بخش‌های مختلف اقتصادی کشور، پرداخت تسهیلات به بنگاه‌ها را در دستور کار دارد و در مدت یادشده ۶۷۵ هزار و ۶۸۷ مورد تسهیلات به ارزش ۴۱۴ هزار و ۸۰۲ میلیارد ریال تسهیلات به بخش‌های کشاورزی و صنایع تبدیلی، صنعت و معدن، مسکن و ساختمان، بازرگانی و... تخصیص داده است.

بر این اساس، سهم بخش کشاورزی و صنایع تبدیلی از تسهیلات پرداختی بانک ملی ایران به بخش‌های مختلف اقتصادی در ۵ ماه آغاز امسال، افزون‌بر ۲۶ هزار و ۹۲۳ عدد به ارزش ۱۱ هزار و ۸۵۱ میلیارد ریال بوده است.

همچنین بخش مسکن و ساختمان به عنوان یکی از مهم‌ترین محرکه‌های رونق اقتصاد کشور همواره مورد توجه بانک ملی ایران بوده و از این رو، تخصیص ویژه تسهیلات به این بخش در سال جاری در دستور کار بانک قرار گرفته است.

بر این اساس، از آغاز امسال تا پایان مرداد، ۸ هزار و ۸۸۸ میلیارد ریال تسهیلات در ۳۱ هزار و ۷۹ مورد به بخش مسکن و ساختمان پرداخت شده است.

همچنین این بانک در راستای حمایت از بخش صنعت و معدن کشور، توجه ویژه‌ای به بنگاه‌های اقتصادی این بخش داشته و بر همین اساس در مدت یادشده افزون بر ۶۵ هزار و ۸۷۷ میلیارد ریال تسهیلات در ۱۲ هزار و ۴۹۲ مورد پرداخته است. بنگاه‌های بخش بازرگانی نیز ۵۵ هزار و ۸۶۰ عدد تسهیلات به ارزش ۴۱ هزار و ۹۳۷ میلیارد ریال دریافت کرده‌اند.

همچنین ۵۴۹ هزار و ۱۲۷ مورد تسهیلات به ارزش ۲۸۵ هزار و ۲۵ میلیارد ریال به بخش خدمات و ۲۰۶ عدد تسهیلات به ارزش یک هزار و ۲۲۴ میلیارد ریال به بخش صادرات پرداخت شده است.

خدمات ارزی بانک شهر به واحدهای تولیدی و بازرگانی

مدیر امور عملیات ارزی بانک شهر با تاکید بر اهمیت حمایت از تولیدکنندگان در راستای رونق تولید کشور، از خدمات ویژه ارزی این بانک به واحدهای تولیدی و بازرگانی معتبر خبر داد.

به گزارش مرکز ارتباطات و روابط عمومی بانک شهر، مهدی میرزامحمدی با بیان این مطلب اظهار کرد: با توجه به شرایط فعلی اقتصادی کشور و نام‌گذاری امسال به‌عنوان «رونق تولید»، این بانک از ابتدای امسال ارائه خدمات ارزی به واحدهای تولیدی و بازرگانی معتبر را در دستور کار خود قرار داده است.

وی افزود: بیشتر این واحدها باوجود افزایش نرخ کالاهای تولیدی میزان فروش کمتری داشته‌اند و به همین دلیل در بانک شهر حمایت از شرکت‌های تولیدی مورد توجه قرار گرفته و به همین منظور، به‌جای دریافت وثیقه‌های نقدی از مشتریان و انسداد نقدینگی این واحدها در بانک، انواع ضمانتنامه و حواله ارزی را برای آنها صادر می‌کنیم.

میرزامحمدی همچنین خاطرنشان کرد: صدور مصوبات اعتباری در سایر بانک‌ها به‌طور معمول این‌گونه است که متقاضی ۳ تا ۶ ماه پس از افتتاح حساب و شناسایی فعالیت‌ها، امکان درخواست صدور مصوبات اعتباری را دارد اما در بانک شهر در حوزه ارزی برای شرکت‌های تولیدی و بازرگانی معتبر و براساس سابقه مشتریان در سایر بانک‌های کشور و همزمان با افتتاح حساب، شعب مجاز هستند تا برای مشتریان درخواست صدور حد اعتباری برای اعتبارات اسنادی و وثیقه تضمین ارائه پروانه ترخیص قطعی کالای حواله‌های ارزی و بروات ارزی را حتی در قبال قرارداد لازم‌الاجراء و چک متقاضی یا ترکیبی از سایر وثیقه‌ها داشته باشند.

مدیر امور عملیات ارزی بانک شهر در ادامه ابراز امیدواری کرد با این اقدام‌ها، واحدهای تولیدی و شرکت‌های بازرگانی در دوران بهبود رونق و شکوفایی، به‌عنوان یک شریک تجاری، منابع مالی خود را در این بانک متمرکز کنند.

کارشناسان از مزیت‌ها و معایب پیشنهاد کوچک‌سازی خانه‌ها می‌گویند

نسخه «۳۰متری» برای درد مسکن

اکرم امینی
editor@smtnews.ir


عکس: آیدا فریدی

اگـر متولد دهه ۶۰ یا دهه‌های پیش از آن باشـید، به احتمال زیاد سـریال «پدرسـالار» را دیده‌ایـد و یادتان هسـت پدرسالار قصه کودکی ما، چقدر مشتاق بود همه اعضای خانواده از فرزنـدان، عروس‌ها، دامادها و نوه‌های خود را در اتاق‌هـای تو درتوی خانه‌اش جمع کند و کل خانـواده را کنار هم نگه دارد؟ به نظرتان پدرسـالار اگر این روزها بود و خبر احتمال ساخت خانه‌های ۳۰ متری را می‌شـنید، یک بار دیگر سـکته نمی‌کرد؟ به‌طور حتم برایش این پرسـش پیـش می‌آمد که چگونـه می‌توانم این همـه آدم را در ۳۰ متر جا جمع کنم؟ آذر را چطور راضی کنم؟ اصلا پدرسـالار در خانه ۳۰ متری پدرسالار می‌شود؟!

به گزارش صمت در خبری که به‌تازگی درباره ساخت خانه‌های ۳۰ متری در تهران منتشـر شده، آمده که این پیشنهاد ازسـوی انبوه‌سازان به شـهرداری داده شده و هدف آن، پاسـخگویی به نیاز اقشـار پاییـن و کم‌درآمد جامعه در زمینه مسـکن ملکی اسـت. البته دبیر کانون سراسـری انبوه‌سـازان می‌گوید آنها چنین پیشـنهادی نداده‌اند و پیشـنهاد انبوه‌سـازان، تغییر ضوابط و قوانین شهرسـازی بوده که مسـئله کاهش متراژ را نیز شـامل می‌شود.

فرشـید پورحاجت در گفت‌وگو بـا صمت با تاکید بر اینکه پیشـنهاد ساخت خانه‌های ۳۰ متری به شهرداری نداده‌ایـم، بیان کـرد: انبوه‌سـازان بارها بـا وزارت راه و شهرسازی و شـهرداری‌ها نامه‌نگاری‌هایی داشته‌اند و بر تغییر ضوابط و مقررات شهرسازی تاکید کرده‌اند.

وی با بیان اینکه اجباری بودن تامین پارکینگ، فرآیند تولید مسکن را به سمت و سوی دیگری برده، افزود: یکی از دلایل مهم وجود خانه‌های خالی در کشـور این است که ضوابط و مقررات شهرسازی ما به‌گونه‌ای تدوین شده که سـازندگان را وادار به سـاخت واحدهایی می‌کند که از اسـاس مشـتری ندارد؛ به‌طور مثال اکنون سازندگان واحدهایـی با متـراژ بـالای ۱۲۰ مترمربع می‌سـازند، درحالی است که طیف هدف خرید مسکن، قدرت خرید واحدهای حداکثر ۹۰ متر را دارد.

دبیر کانون سراسـری انبوه‌سـازان با اشـاره به کاهش قدرت خرید مسـکن در مردم گفـت: درحال‌حاضر یکی از راه‌هـای موجود برای تقویت قـدرت خرید متقاضیان مسکن، ساخت واحدهای کوچک است.

پورحاجت یادآور شـد: در ضوابط و مقررات شهرسازی ما اعلام شـده به واحدهای زیر ۵۰ مترمربع، سند ملکی تعلق نمی‌گیرد و واحدهای مسکونی ۴۰ و ۵۰ مترمربعی که درحال‌حاضر در کشور ساخته شده‌اند، ممکن است با تصمیم‌های سلیقه‌ای سند گرفته باشند.

وی با بیان اینکه طرح تفصیلی شـهرها ازجمله تهران مبنای محاسـبه واحد مسـکونی را ۵۰ مترمربع در نظر گرفته که این مسـئله نیازمند تجدید نظر اسـت، افزود: شهرداری و شورای شـهر تهران باید به این مسئله ورود کنند.

پورحاجت با بیان اینکه در سـال‌های گذشـته وزارت راه و شهرسـازی به‌عنوان متولی بخش مسکن، عملکرد مناسـبی برای تعادل‌بخشـی به عرضه و تقاضا نداشته و شـهرداری‌ها می‌تواننـد در این زمینه عملکـرد بهتری داشته باشـند، گفت: دست شهرداری‌ها نسبت به وزارت راه و شهرسـازی بسیار بازتر اسـت و می‌توانند در قالب پروژه‌های مسـکن مشارکتی و مسـکن اجتماعی در این زمینه اقدام کنند.

دبیر کانون سراسـری انبوه‌سـازان یادآور شـد: بارها خواسـتار تغییر ضوابط شهرسازی شـده‌ایم اما بازخورد مثبتی ندیده‌ایم.

وی بـا بیـان اینکـه ضوابـط شهرسـازی در جهـت شهرفروشـی تعریف شـده، گفـت: درحال‌حاضر تامین پارکینـگ از ضوابط شهرسـازی برای سـاخت هر واحد مسـکونی است که این مسـئله تبدیل به منبع درآمدی برای شهرداری شـده و به سازندگانی که واحد مسکونی آنها پارکینگ نداشـته باشد، در ازای جریمه‌ای سنگین، مجوز ساخت‌وساز داده می‌شود.

> فرزنـدآوری و افزایش جمعیت با سـاخت خانه‌های ۳۰ متری جور درنمی‌آیـد زیرا خانه ۳۰ متـری، ظرفیت لازم را بـرای زندگی یک خانواده ندارد

▣ مغایرت کوچک‌سازی با سیاست‌های کلی نظام

نایب رئیـس اتحادیه مشـاوران املاک معتقد اسـت گرچه پیشنهاد سـاخت واحدهای مسکونی ۳۰ متری با هدف خانه‌دار کردن اقشـار پایین جامعه مطرح شده اما این مسـئله با سیاسـت‌های کلی نظام مانند فرزندآوری همخوانی ندارد.

حسـام عقبایی با بیان اینکه در زمینه تولید مسکن در کشـور دچار مشکل هستیم و توازن میان عرضه و تقاضا وجود ندارد، به صمت گفت: سـالانه کمتر از ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور ساخته می‌شود، درحالی که نیاز کشـور بیش از یک میلیون خانه در سـال است. ازسوی دیگر دهک‌های متوسـط به پایین، قدرت خرید مسکن ندارند و از پس پرداخت اقساط مسکن برنمی‌آیند.

عقبایی با اشـاره به پیر شـدن جمعیت ایران و تاکید رهبـر معظم انقلاب بر لزوم فرزنـدآوری خانواده‌ها بیان کرد: فرزندآوری و افزایش جمعیت با سـاخت خانه‌های ۳۰ متری جور درنمی‌آیـد زیرا خانه ۳۰ متری، ظرفیت لازم را برای زندگی یک خانواده ندارد.

این کارشـناس مسکن تاکید کرد: سـاخت خانه‌های کوچک‌متـراژ کـه با هدف خانـه‌دار کردن مـردم انجام می‌شود، نباید بر معضلات تهران بیفزاید؛ به عنوان مثال در گذشته، خیابان نواب برای اتوبان‌سازی، تعریض و بعد مجتمع‌های مسـکونی در آنجا سـاخته شد، بدون اینکه پارکینـگ کافی درنظر گرفته شـود. چنیـن پروژه‌هایی موجب شد خیابان‌های تهران شب‌ها تبدیل به پارکینگ شـود. عقبایـی یـادآور شـد: کوچک‌سـازی واحدهای مسکونی با هدف خانه‌دار شدن اقشار گوناگون اجتماعی، امر مطلوبی اسـت اما سـاخت خانه‌های ۲۰ متری و ۳۰ متری با سیاسـت‌های توسـعه پایدار و توسعه جمعیتی کشـور همخوانی ندارد. وی با تاکید بر اینکه در سـاخت خانه‌های ارزان‌قیمـت، باید امکانـات رفاهی پیش‌بینی شود، ادامه داد: متراژ این خانه‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که شرایط زندگی برای یک خانواده دست‌کم چهارنفره مهیا باشد. این کارشناس مسکن با بیان اینکه ساخت خانه‌های «لانـه زنبوری» گزینه خوبی بـرای خانه‌دار کردن مردم نیسـت زیرا به اندازه کافی زمین در ایـران داریم، ادامه داد: ۷۰ تا ۹۰ درصد نرخ مسـکن مربوط به زمین است. ضرورتی ندارد همه خانه‌ها را در تهران بسازیم. می‌توانیم در نزدیکـی تهران که زمین ارزان‌تر اسـت، شـهرکی با امکانات مناسب بسـازیم، این امکانات باید شامل فضای سـبز، بیمارستان، مدرسـه، مکان تفریحی، فروشگاه و... باشـد. او با تاکید بر لزوم توسـعه حمل‌ونقل عمومی در اطراف تهران به‌منظور مناسب‌سـازی شهرک‌های اطراف تهران برای زندگی گفت: بسیاری از کسانی که در توکیو ژاپن کار می‌کنند، در ۳۰۰ کیلومتری این شـهر زندگی می‌کننـد اما به‌دلیل وجود مترو و تراموا با سـرعت ۳۰۰ کیلومتر بر ساعت، دسترسی راحت و سریعی به این شهر دارند؛ بنابراین وجود امکانات حمل‌ونقلی مناسب می‌تواند زمینه‌سـاز زندگی مطلوب در اطراف کلانشهرهایی مانند تهران باشـد. عقبایی یادآور شـد: در گذشـته طرح‌های اشـتباه در تهـران کـم نداشـته‌ایم؛ به‌عنـوان مثال در مدیریت‌های گذشـته شـهرداری، در منطقه ۲۲ تهران که روزنه ورود هوا به شـهر بود، براسـاس طرح تفصیلی اشتباه، بلندمرتبه‌سازی و راه هوا بسته شد. از سوی دیگر برای اینکه سودجویان و سوداگران مسکن سود ببرند، در کوچه‌های ۶ و ۹ متری شمیرانات مجوز ساخت برج داده و خانه‌های لانه زنبوری در آنجا سـاخته شد و شمیرانات که ییلاقی بود به وضعیت ناهنجار فعلی دچار شـد. این دو کار خیانـت بزرگی در حق تهران بـود و نباید دوباره اشتباه‌هایی مانند آنها تکرار شود.

▣ مطلوبیت خانه‌های ۳۰ متری در جهان

یکی از کارشناسـان اقتصاد مسکن کشورمان می‌گوید پیشنهاد کوچک‌سازی خانه‌ها در تهران و دیگر شهرهای بزرگ، باتوجـه به افزایش پی‌درپی نرخ مسـکن در این شهرها مطرح شده و اگر همه خانوارها امکان تهیه مسکن داشتند، کار به چنین پیشنهادهایی نمی‌رسید.

مهدی سلطان محمدی در پاسخ به ایسنا با بیان اینکه همه شـهرهای بزرگ جهان به سـمت صنعتی‌سـازی و خانه‌های کوچک رفته‌اند، افزود: حتی در توکیو واحدهای کپسـولی رواج یافته که متراژ آنها کمتر از ۳۰ مترمربع اسـت و امکاناتی مانند تخت، یخچـال و تلویزیون دارد. در لندن، پاریس، تورنتو، هنگ‌کنگ، نیویورک و بیشـتر شهرهای بزرگ جهان ساخت واحدهای کوچک‌متراژ در دسـتور کار اسـت و مطلوبیت خود را برای جامعه هدف دارد.

وی با اشاره به بعد ۳.۳ نفری هر خانوار شهری براساس سرشماری ۱۳۹۵ گفت: انواع گوناگون متقاضیان مسکن وجود دارد که بخشی از آنها دانشجویان هستند که توان سـکونت در واحدهای متوسـط و بزرگ‌متراژ را ندارند. این افراد سـوئیت‌های کوچک تهیه و حتی در بسـیاری از کشـورها چند دانشجو در یک سوئیت کوچک زندگی می‌کنند. خانوارهای تک‌نفره نیز وجود دارد که واحدهای کوچک می‌تواند بخشـی از تقاضا در این قشرها را پاسخ دهد.

این کارشـناس اقتصاد مسـکن با بیان اینکه بخشی از متقاضیـان که قادر به تهیه مسـکن نیسـتند باید مورد توجـه برنامه‌ریـزان قرار گیرند، ادامـه داد: اگر این افراد بدون مسکن بمانند مجبورند به حاشیه شهرها بروند و از امکان زندگی در شهرهای بزرگ محروم می‌شوند.

وی بـا بیان اینکـه کمبـود خانه‌هـای کوچک‌متراژ باکیفیت به شدت در شهر تهران احساس می‌شود، اضافه کـرد: علت این کمبود، این نیسـت که متقاضی نبوده یا سـازندگان نخواسـتند یا سیاسـت دولت به این سمت نبوده اسـت. دلیل اصلی آن است که مقررات ساخت در تهران اجازه چنین توسعه‌ای را نمی‌دهد. ما در زمین‌های بزرگ نمی‌توانیم واحدهای کوچک بسازیم. در زمین‌های کوچک هم امکان سـاخت پارکینگ وجود ندارد که جزو الزام‌های قانونی است.

سلطان‌محمدی ادامه داد: یکی دیگر از محدودیت‌های قوانین شـهری در تهران این اسـت که آشـپزخانه باید پنجره به بیرون و نور کامل داشته باشد که باید این شرط حذف شـود. یکی دیگر از موارد که به عطش استفاده از خودرو شـخصی مربوط می‌شـود، الزام داشتن پارکینگ است که باید تغییر کند.


فرشید پورحاجت


حسام عقبایی


مهدی سلطان محمدی

یادداشت

آسمان صنعت فرودگاهی غبارآلود است



روح‌الله فلاح‌تبار
کارشناس هوانوردی

همزمان با پیش‌بینی رشـد ترافیک هوایی از سـال ۱۳۹۵ تـا ۱۴۰۹ (۲۰۱۶ تا ۲۰۳۰ میـلادی) برای افزایش ظرفیـت و کارآیی با رویکرد جهانی، برنامه‌ای استراتژیک در سطح بین‌الملل هدف‌گذاری شـده تا همه کشورها بتواننـد ظرفیت‌های ناوبـری هوایی خود را براسـاس الزام‌های بین‌المللی بهبود بخشند. به‌طور حتم کشـورهای جامانده از این برنامه نمی‌توانند نقش موثری در این میان داشـته باشند.

موقعیت ژئوپلتیک ایران و خدمات کم‌نظیر کنترلرهـای ترافیـک هوایـی، از مهم‌ترین مزیت‌هـای رقابتی در صنعـت هواپیمایی و برگ برنده مـا برای ایفای نقـش بی‌بدیل و تبدیل شـدن به بازیگر موثـر منطقه در این زمینه است.

این درحالی است که نبود دغدغه هدفمند بـرای احیـای صنعـت ناوبـری و گرفتاری مدیریـت این حوزه به امـور روزمره، موجب شـده ظرفیت‌های بی‌بدیل آسمان کشورمان در درآمدزایی برای کشور به فراموشی سپرده شـود و آینده‌ای مبهم در انتظار آسمان ایران باشد.

به نظـر می‌رسـد برخـی مدیـران حوزه فرودگاهـی فقط بـه مدیر بـودن دلخوش و مشـغول بازی با سـرمایه‌های عظیم کشـور در این صنعت هسـتند. برنامه‌های دورهمی، تغییـر و تحـولات بی‌هـدف، انتخاب‌هـای باری به هـر جهت، بهره‌بـرداری از فاضلاب و اسـتخر که از جمله اقدام‌های این مدیران است، سندی بر این مسئله و تاییدی بر نبود عقلانیت اقتصادی و سیاسی و دلسوزی برای آسمان ایرانشهر اسـت و تاسف‌بارتر اینکه از «تپه‌هـای عباس‌آباد» هم صـدای نهیب به گوش نمی‌رسد!

اگر قرار به آزمون و خطا اسـت، بد نیست مدیران فرودگاهی کشور یک بار هم براساس مطالعـات جهانـی و برنامه‌ریـزی اصولـی و دارای چارچـوب مشـخص، عمـل و نتیجه را مشـاهده کننـد. جدایی صنعـت ناوبری از فرودگاهـی، اقدامی اسـت کـه باید برای بهره‌گیـری از ظرفیت‌های بالای کشـور در صنعت فرودگاهـی انجام شـود و امیدواریم مدیران شـرکت فرودگاه‌ها این کار را نیز در دورهمی‌ها مدنظر قرار دهند و بیازمایند.

خبر

آخرین وضعیت خط‌آهن آستارا-آستارا

رئیـس مجمع نمایندگان اسـتان گیلان با بیـان اینکه قـرارگاه خاتم خط‌آهن رشـت-آستارا را می‌سازد، گفت: جمهوری آذربایجان برای پایانه خط‌آهن آستارا-آستارا ۶۲ میلیون دلار در نظر گرفته که ۲۰ میلیون دلار یعنی معادل یک‌سوم آن فراهم شده است.

ولـی داداشـی در گفت‌وگـو با فـارس با بیـان اینکه قـرارداد پـروژه راه‌آهن آسـتارا (ایران)-آسـتارا (آذربایجـان) در زمان آقای واعظی که رئیس کمیسـیون مشترک ایران و جمهـوری آذربایجان بود، به امضا رسـید، افـزود: در این پـروژه بین‌المللی ۶۲ میلیون دلار اعتبـار از جمهـوری آذربایجان دریافت شـده اسـت. با بهره‌برداری رسمی از راه‌آهن بین‌المللی آستارا-آستارا، برای حدود هزار نفر اشتغالزایی می‌شود.

وی اضافه کرد: پیش از این پروژه خط‌آهن آستارا-آسـتارا با مشـکلاتی روبه‌رو و ۸ ماه تعطیل شده بود، اما سـرانجام با کمک وزیر راه و شهرسازی و رئیس مجلس مشکلات آن برطرف شد و به‌زودی جان دوباره می‌گیرد.

داداشی درباره خط‌آهن رشت-آستارا اظهار کرد: در این زمینه توافقنامه‌ای بین شـرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور و قرارگاه سـازندگی خاتم‌الانبیا امضا شـده اسـت. ضمن آنکه سرمایه‌گذار خارجی پروژه جمهـوری آذربایجان اسـت کـه اعلام کرده ۵۰۰ میلیون دلار در این خط سرمایه‌گذاری می‌کند.

نماینده مردم آسـتارا در مجلس شـورای اسـلامی با بیان اینکه اجـرای پروژه برعهده قـرارگاه خاتـم اسـت، اضافه کـرد: تاکنون هیـچ بخشـی از مبلـغ ۵۰۰ میلیـون دلار نیامـده، اما اگـر کار آغاز شـود، آن پول هم می‌آید.

میزان مالیات بر اجاره‌بها مشخص شد

معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی جزئیات لایحه اصلاح قانون مالیات بر اجاره‌بها را تشریح کرد.

نـادر جنتی در گفت‌وگو با مهـر درباره آخرین وضعیت مالیات بر اجاره‌بها اظهار کرد: وزارت راه و شهرسـازی باتوجه به التهاب بازار مسکن به‌دنبال اصـلاح تبصره ۱۱ مـاده ۵۳ قانـون مالیات‌های مستقیم است.

وی افـزود: براسـاس تبصـره مـاده ۵۳ قانون مالیات‌های مسـتقیم، کسـانی کـه مجتمع‌های مسکونی که الگوی مصرف مسکن را رعایت کرده یـا بیش از ۳ واحد مسـکن بسـازند، به‌طور کلی از پرداخـت مالیات معافنـد. در غیر این صورت، واحدهای مسکونی زیر ۱۵۰ مترمربع یا تا مجموع ۱۵۰ متر در تهران و تا ۲۰۰ متر در سایر استان‌ها از مالیات بر اجاره‌بها به‌طور کامل معاف هستند.

جنتـی یـادآور شـد: وزارت راه و شهرسـازی پیشنهادی به کمیسیون اقتصادی دولت ارائه داد کـه به موجب آن، واحدهای مسـکونی زیر ۱۵۰ مترمربع در تهران و زیر ۲۰۰ متر در سایر شهرها در صورتی می‌توانند از این معافیت استفاده کنند که ۲ شرط را رعایت کنند؛ یکی اینکه قراردادهای اجاره میان موجر و مستاجر دوسالانه باشد و دوم اینکـه از مبلغ اجـاره‌ای که در کارگـروه تعیین سـقف اجاره‌بها، تعیین می‌شـود، ازسـوی موجر تخطی نشود.

وی ادامه داد: این پیشنهاد در کمیسیون فرعی اقتصادی دولت بررسی شد و سپس به کمیسیون اصلـی اقتصـادی دولت رفت. درنهایت قرار شـد معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی همراه با معاونت اقتصادی وزارت اقتصاد، سازمان امور مالیاتی و سازمان برنامه و بودجه راهکاری به کمیسیون اقتصادی دولت ارائه کنند.

جنتی دربـاره میزان مالیاتی که قرار اسـت از موجران گرفته شـود، گفت: آن دسته از موجرانی کـه موارد بیان شـده در این پیشـنهاد را رعایت نکرده و مشـمول پرداخـت مالیات بـر اجاره‌بها شوند، ۲۵ درصد هزینه استهلاک منزل، براساس قانون معاف از مالیات بر اجاره‌بها اسـت و مالیات بقیه درآمد حاصل از اجاره‌بها را براساس ماده ۳۱ قانون مالیات‌های مستقیم پرداخت خواهند کرد.

وی تاکیـد کـرد: براسـاس مـاده ۳۱ قانـون مالیات‌های مستقیم، درآمد تا ۵۰ میلیون تومان، مشـمول ۱۵ درصـد، تـا ۱۰۰ میلیـون تومان، مشـمول ۲۰ درصد و درآمـد بالای ۱۰۰ میلیون تومان، مشمول ۲۵ درصد مالیات خواهد شد.

آگهی تغییرات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر
آگهی تغییرات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر شرکت سهامی عام به شماره ثبت ۴۰۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۵۱۵۰۵۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ منعقد به نامه شماره ۱۱۰۸۸ مورخ ۹۸/۰۵/۱۹ سازمان خصوصی‌سازی ۱- اعضاء هیات‌مدیره جدید برای مدت دوسال انتخاب گردیدند: شرکت گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۵۸۰۹۰ عضو اصلی شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۳۴۱۵۷ عضو اصلی شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبا نور (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۱۰۱۷۲۶۱۵۰ عضو اصلی شرکت سرمایه‌گذاری سپه (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۹۶۷۴ عضو اصلی شرکت فولاد مبارکه اصفهان (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۸۹۴۶۴ عضو اصلی شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه گل‌گهر (سهامی خاص) شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۳۹۲۸۵ عضو علی‌البدل شرکت معدنی و صنعتی چادرملو (سهامی عام) شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۸۷۷۴۴ عضو علی‌البدل
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری سیرجان (۵۹۷۰۱۴)

آگهی تغییرات شرکت شهرکهای صنعتی کرمان
آگهی تغییرات شرکت شهرکهای صنعتی کرمان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۴۹ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۰۹۵۶۹۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۹۳۰۷۹۷۰۰۰ریال به ۲۴۹۳۰۷۹۷۰۰۰ ریال (منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۲۴۹۳۰۷۹۷ ریالی) از محل مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه به شرح مذکور اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرمان (۴۶۲۲۵۵)

آگهی تغییرات شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی
آگهی تغییرات شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۴۶ و شناسه ملی ۱۰۷۸۰۰۲۷۷۴۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت در سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۱۲/۳۰ به تصویب رسید. ۲- سازمان حسابرسی به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۴۶۳۲۲ به سمت بازرس اصلی برای یکسال مالی انتخاب شد. ۳- روزنامه اطلاعات، دنیای اقتصاد و صمت جهت درج آگهی‌های سالیانه شرکت انتخاب گردیدند.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری اراک (۴۲۰۰۳۹)

با ما سبک زندگی اقتصادی را گسترش دهید
www.Gostaresh.news

تجربه‌های جهانی در انتقال پایتخت

انتقال پایتخت از تهران به یکی دیگر از شهرها، طرحی است که در دهه‌های اخیر مورد توجه مسئولان بوده و بارها درباره لزوم و چرایی آن صحبت شده است. در همین زمینه «شورای ساماندهی مرکز سیاسی و اداری کشور و ساماندهی و تمرکززدایی از تهران» با هدف بررسی راهکارهای انتقال کم‌هزینه پایتخت سیاسی و اداری با ریاست معاون اول رئیس‌جمهوری تشکیل شده است. موافقان انتقال پایتخت، تمرکز امکانات در این شهر و افزایش مهاجرت به آن را دلیل اصلی الزام‌آور شدن انتقال پایتخت می‌دانند اما مخالفان معتقدند با توجه به هزینه‌های بالایی که این کار دارد باید به جای انتقال پایتخت، مسئولان به فکر بردن امکانات و زیرساخت‌های اداری، سیاسی و اقتصادی به دیگر شهرها باشند، البته ایران نخستین کشوری نیست که به فکر انتقال پایتخت افتاده و در این زمینه تجربه‌های موفق جهانی وجود دارد.

به گزارش ایسنا، اندونزی در تلاش است تا بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، پایتخت خود را از جاکارتای پرترافیک به جزیره بورنئو منتقل کند. اگرچه مکان دقیق پایتخت بعدی اندونزی هنوز اعلام نشده و همچنین جدول زمانی مشخصی برای این کار برنامه‌ریزی نشده اما رئیس‌جمهوری این کشور به طور رسمی این طرح را به مجلسش ارائه داده است.

یافتن دلایل جابه‌جایی پایتخت این کشور کار چندان دشواری نیست. جاکارتا که میانگین نشست سالانه زمین آن حدود یک تا ۱۵ سانتی‌متر است در حال فرورفتن زیر آب است به گونه‌ای که درحال‌حاضر به طور تقریبی نیمی از شهر زیر سطح دریا قرار گرفته است. این شهر همچنین در سرزمینی باتلاقی قرار داشته، دریای جاوا در حال بلعیدن آن بوده و ۱۳ رودخانه در آن جریان دارد.

وضعیت وخیم ترافیک این شهر نیز شهرت دارد. ۲ سال پیش یک نظرسنجی نشان داد این کلانشهر بدترین تراکم ترافیکی جهان را به خود اختصاص داده است. این وضعیت به حدی وخیم است که وزیران دولت اندونزی مجبورند از اسکورت پلیس برای به موقع رسیدن به جلسه‌ها کمک بگیرند. بزرگ‌ترین منطقه شهری جاکارتا ۳۰ میلیون نفر جمعیت دارد اما فقط حدود ۲ تا ۴ درصد از پساب‌های آن تصفیه می‌شود.

پایتخت جدید قرار است جایی در کالیمانتان یعنی بخش اندونزیایی جزیره بورنئو باشد. این جابه‌جایی پایتخت بیش از ۳۳ میلیارد دلار هزینه دارد و برای اسکانِ بین ۹۰۰ هزار تا یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر به مساحتی بین ۳۰ تا ۴۰ هزار هکتار فضا نیاز است.

در ادامه چند نمونه قابل‌توجه دیگر از جابه‌جایی‌های پایتخت کشورهای دیگر بیان شده است:

قزاقستان

۲۲ سال پیش نورسلطان نظربایف، رئیس‌جمهوری قزاقستان تصمیم گرفت پایتخت را از شهر اصلی آلماتی منتقل کند و شهری غبارآلود و استانی را در حدود ۱۲۰۰ کیلومتری شمال برای این جابه‌جایی انتخاب کرد. یکی از نخستین اقدام‌های نظربایف تغییر نام اقمولا که به معنای «گور سفید» است، به «آستانه» بوده است.

او سپس معمارانی از سراسر جهان گرد آورد تا پایتخت جدید قزاقستان را از پایه بسازند. مرکز تفریحی خان‌چادر، بزرگ‌ترین چادر جهان، یکی از مراکز مهم دیدنی آن است. این چادر یک مرکز خرید و مجموعه تفریحی را داخل خود جای داده است.

برج بایترک آستانه نیز شهرت خاصی دارد که شبیه تخم‌مرغی است که در بالای یک درخت قرار گرفته است. این برج یک سازه رصدی دارد که چشم‌انداز سایر نقاط دیدنی از آن نمایان است. این نقاط دیدنی شامل کاخ ریاست‌جمهوری با گنبدی آبی‌رنگ و همچنین تالار مرکزی کنسرت است که یک سازه فیروزه‌ای و شبیه به یک سفینه فضایی ساخته شده است.

میانمار

شهر ناپیداو دست‌کم ۴ برابر مساحت لندن را دربرمی‌گیرد اما جمعیت آن بسیار کمتر است. تاریخچه این شهر بسیار کوتاه است و ۱۴ سال پیش از دل جلگه‌ای، به دست حاکمان نظامی آن زمان میانمار پدید آمده است.

نام این شهر به معنی «صندلی پادشاه» است. دلایل جابه‌جایی پایتخت به ناپیداو در حدود ۳۷۰ کیلومتری یانگون، بزرگ‌ترین شهر و پایتخت پیشین میانمار به طور کامل مشخص نشده است.

یکی از مقامات میانمار در آن زمان از جمله دلایل این جابه‌جایی را موقعیت استراتژیک‌تر ناپیداو دانسته بود، هر چند تحلیلگران بر سر این موضوع تردید داشته‌اند. آنها در آن زمان اظهار کردند که ممکن است ارتش از حمله خارجی بترسد یا خواهان کنترل بیشتر اقلیت‌های قومی در مناطق مرزی باشد. برخی دیگر بر این باور بودند که رهبران میانمار تنها در حال تکرار عادت پادشاهان برمه‌ای بودند که بنا بر توصیه پیشگویان، شهرها و کاخ‌های جدیدی بنا کردند.

این شهر دارای تمام ویژگی‌های بارز یک پایتخت برنامه‌ریزی شده است. جاده‌ای که از مجلس به کاخ ریاست‌جمهوری منتهی می‌شود، ۲۰ لاین عرض دارد اما به‌ندرت شاهد عبور و مرور است. مراکز خرید و هتل‌های لوکسی که در دو طرف بلوارها به خط شده‌اند، در این پایتخت دیده می‌شوند. این شهر یک پارک سافاری، یک باغ وحش و دست‌کم ۳ استادیوم دارد و برخلاف دیگر بخش‌های میانمار، به طور شبانه‌روزی از نعمت برق برخوردار است.



> موافقان انتقال پایتخت، تمرکز امکانات در این شهر و افزایش مهاجرت به آن را دلیل اصلی الزام‌آور شدن انتقال پایتخت می‌دانند اما مخالفان معتقدند به جای انتقال پایتخت، مسئولان به فکر بردن امکانات و زیرساخت‌های اداری، سیاسی و اقتصادی به دیگر شهرها باشند

بولیوی

بولیوی دو شهر لاپاز و سوکره را به پایتختی خود انتخاب کرده است. سوکره تا یک قرن پیش و تا هنگامی که در یک جنگ داخلی کوتاه از لاپاز شکست خورد، تنها پایتخت بولیوی به شمار می‌رفت. پس از آن مجلس و مراکز دولتی به لاپاز، بزرگ‌ترین شهر این کشور منتقل شد اما نهاد قضایی بولیوی در سوکره باقی ماند. سوکره واقع در مرکز کشور و شهری است که فقط ۲۵۰ هزار نفر جمعیت دارد. این در حالی است که جمعیت لاپاز یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر برآورد شده است.

در سال ۱۳۸۶ (۲۰۰۷ میلادی) پیشنهادی برای جابه‌جایی دوباره مجلس و دولت به سوکره به دلیل اعتراض‌های بزرگی که در لاپاز رخ داده بود، مطرح شد. این ایده که از رقابت منطقه‌ای بین هواداران رئیس‌جمهوری در ارتفاعات فقیرنشین بولیوی و مخالفان وی در شرق مرفه برخاسته بود، سرانجام رها شد و بولیوی تا امروز ۲ پایتخت دارد.

نیجریه

تا ۱۸ سال پیش، لاگوس، بزرگ‌ترین شهر نیجریه و پایتخت این کشور بود. دلایل زیادی برای انتقال پایتخت به آبوجا وجود داشت که نخستین آن، موقعیت مرکزی این شهر و فاصله آن با ساحل است. پیش‌تر حدود ۲ روز زمان می‌برد تا مایدوگوری، شهر چند میلیونی نیجریه در شمال شرق و فاصله ۱۶۰۰ کیلومتری تا لاگوس را پیمود اما آبوجا موقعیت بسیار نزدیک‌تری داشت.

لاگوس همچنین بسیار شلوغ و پرازدحام بود. در واقع این شهر پرجمعیت‌ترین شهر افریقای سیاه است و این یکی دیگر از دلایل انتقال پایتخت بود. آبوجا همچنین از نظر سیاسی و قومیتی بی‌طرف بود. قوم یوروبا بر لاگوس تسلط دارند و از طرفی مردم ایگبو در غرب و مردم هوسا در شمال نیجریه حضور وسعی و گسترده‌ای دارند.

لاگوس شهری است که به طور طبیعی گسترش یافته اما آبوجا با برنامه‌ریزی‌های شهری ایجاد شده است و از این نظر از نخستین شهرهای مهندسی در نیجریه به شمار می‌رود. همچنین تراکم شدید ترافیکی در لاگوس شهرت دارد اما جاده‌های آبوجا گسترده‌تر بوده و از این نظر مشکل چندانی ندارد.

ممنوعیت ساخت‌وساز در روزهای تعطیل

رئیس کمیته سلامت شورای شهر تهران گفت: در صورت موافقت سازمان نظام مهندسی و با هدف کاهش آلودگی صوتی، ساخت‌وساز و عملیات عمرانی در روزهای تعطیل متوقف می‌شود.

ناهید خداکرمی در گفت‌وگو با ایسنا افزود: در برخی موارد سازندگان مجبور هستند در ساعت‌های پایانی روز و نیمه‌شب، بخشی از مصالح را جابه‌جا کنند اما دلیلی ندارد که عملیات ساخت‌وساز در روزهای جمعه و تعطیل، ادامه داشته باشد و مزاحمت و سر و صدا ایجاد کند.

رئیس کمیته سلامت شورای شهر تهران تاکید کرد: کمیسیون سلامت رایزنی‌های ابتدایی با معاونت شهرسازی و شهرداری تهران برای بررسی ابعاد مختلف توقف ساخت‌وساز در روزهای تعطیل از جمله جمعه‌ها انجام داده است و در حال برنامه‌ریزی برای برگزاری جلسه با سازمان نظام مهندسی هستیم تا در صورت موافقت آنها بتوانیم زمان عملیات‌های ساخت‌وساز را مدیریت کنیم.

بازداشت قطع کنندگان درختان

شهرداری منطقه یک تهران اعلام کرد: قطع‌کنندگان درختان خیابان الهیه شناسایی و برای برخورد قانونی به نیروی انتظامی معرفی و بازداشت شدند.

به گزارش ایرنا از روابط‌عمومی شهرداری منطقه یک، سید حمید موسوی، شهردار این منطقه اظهار کرد: با تماس شهروندان و گشت‌های نامحسوس در شب و پایش در سطح منطقه با سربرداری و قطع چند درخت در این محدوده روبه‌رو شدیم و آن را به نیروی انتظامی اعلام کردیم و مجرمان هنگام جرم و انتقال درختان خشک دستگیر شدند.

وی گفت: در این زمینه شکایتی از سوی شهرداری منطقه یک در مراجع قضایی طرح شده و در انتظار صدور رأی هستیم و از سویی کارشناسان فضای سبز با مراجعه به املاک موردنظر و تهیه کروکی جدید نسبت به ارائه گزارش به کمیسیون ماده ۷ منطقه و سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران اقدام و رأی کمیسیون در زمینه پرونده‌های مربوط به‌زودی صادر خواهد شد.

سیستان و بلوچستان پرگردوغبارترین استان کشور

مدیرکل هواشناسی سیستان و بلوچستان گفت: باوجود اینکه روزهای توفانی استان در مرداد امسال ۵۷ درصد کاهش یافته، سیستان و بلوچستان همچنان پرگردوغبارترین استان کشور است.

محسن حیدری در گفت‌وگو با مهر اظهار کرد: مرداد امسال دست‌کم نیمی از کشور شاهد وقوع پدیده‌های خاکداری بود که شعاع دید افقی را به ۵۰۰۰ متر و کمتر از آن کاهش داد.

وی افزود: در این ماه علاوه‌بر استان‌های پرگردوغبار کشور مانند سیستان و بلوچستان، کرمان و خوزستان، غبار از استان‌های پربارانِ و مرطوب کشور نیز سردرآورده و در استان گیلان نیز مشاهده شد.

مدیرکل هواشناسی سیستان و بلوچستان توضیح داد: اگرچه پدیده غبار در برخی شهرهای شمال کشور گزارش شده اما میزان تکرار این پدیده نسبت به سیستان و بلوچستان بسیار ناچیز بوده است. در مرداد در برخی شهرهای استان ما بیش از ۱۸ روز پدیده خاکدار گزارش شده که شعاع دید افقی را به ۵۰۰۰ متر و کمتر از آن کاهش داده است.

حیدری تصریح کرد: در این ماه در کانون وزش بادهای ۱۲۰ روزه یعنی زابل ۲۸ روز پدیده باد و گردوخاک یا توفان گردوخاک گزارش شده است که در برخی روزها میزان غلظت ذرات معلق در هوای این شهر را به بیش از ۳۸۰۰ میکروگرم بر مترمکعب یعنی ۲۵ برابر حد مجاز رسانده است.

وی اضافه کرد: البته پدیده‌های خاکدار امسال در زابل نسبت به سال گذشته شدت کمتری داشته به طوری که تعداد روزهای توفانی در این شهر نسبت به سال گذشته ۵۷ درصد و روزهای با دید افقی ۵۰۰۰ متر و کمتر ۴۵ درصد کاهش یافته است. مدیرکل هواشناسی سیستان و بلوچستان ادامه داد: به نظر می‌رسد آبگیری بخش‌هایی از تالاب هامون سهم زیادی در کاهش شدت پدیده‌های خاکدار شمال استان داشته است اما با توجه به خشک ماندن سایر بخش‌های تالاب، این مناطق کانون‌های اصلی خیزش گردوغبار منطقه به شمار می‌روند.

حیدری گفت: درحال‌حاضر پدیده‌های خاکدار مانند باد و گردوخاک، توفان گردوخاک و... پرتکرارترین پدیده‌های مخاطره‌آمیز جوی استان هستند که استان را در نیمی از سال تحت‌تاثیر قرار می‌دهند.

زمان بهره‌برداری از زیرگذر گیشا

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران از اتمام پروژه ساخت زیرگذر گیشا تا پایان سال خبر داد.

صفا صبوری‌دیلمی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه زیرگذر گیشا تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد، گفت: فضای هم‌سطح بزرگراه چمران نیز که به دلیل برداشت پل تبدیل به کارگاه شده تا پایان شهریور به اتمام خواهد رسید و معبر به غیر از محدوده کارگاه عمرانی، برای تردد وسایل نقلیه مناسب‌سازی خواهد شد.



وی با بیان اینکه زیرگذر شرقی-غربی گیشا بر اساس زمان‌بندی‌ها تا پایان سال ۹۸ به بهره‌برداری می‌رسد، افزود: ورودی شرقی این مسیر از خیابان پروانه آغاز می‌شود و به صورت یک‌تکه در مسیر غرب زیرگذر ادامه خواهد داشت.

وی درباره نصب دوباره پل گیشا که در قالب پل سبز زندگی در جای پیشین خود قرار می‌گیرد، گفت: بعد از اتمام پروژه زیرگذر گیشا، قرار است سازه پل گیشا باعنوان پروژه سبز زندگی تا سال ۹۹ نصب شود.

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به آقای ساسان ساجدی نام پدر: سید یحیی تاریخ تولد:۱۳۴۷/۰۱/۱۵ شماره ملی: ۰۰۴۵۹۳۹۲۶۸ شماره شناسنامه:۱۱۳ به نشانی: پیروزی دلگشا خیابان کدخدائی شماره۸۶ ابلاغ می‌شود که خانم عذرا روحانی نالگیاشری به استناد سند نکاحیه شماره۶۳۵۵ تاریخ سند: ۱۳۷۳/۳/۲۰ دفترخانه ازدواج ۱۹۲ تهران جهت وصول ۱۱۰ عدد سکه ازادی علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۱۷۵۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان است لذا در اجرای ماده۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی باتوجه به اینکه ابلاغ اجرائیه به شما در آدرس متن سند میسر نشده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ میگردد. مقتضی است حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید درغیر اینصورت عملیات اجرائی علیه شما ادامه خواهد یافت. (شناسه آگهی۵۹۲۹۴۲)

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی – علی نژاد

۱۵۳۷۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ابوالقاسم حسنی گرکانی با ارایه وکالتنامه شماره۳۹۹۳ مورخ۱۳۹۸/۵/۲۸ دفترخانه۱۶۱۰ تهران از طرف محمدحسین طهماسبی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا: شده ذیل شماره ۲۶۱۴۳ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۶ دفترخانه۶۸۰ تهران طی درخواست وارده شماره۲۰۴۹۶۰ مورخ ۹۸/۵/۲۸ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱–نام و نام خانوادگی مالک: آقای محمدحسین طهماسبی ۲–شماره پلاک : ۸۳۰۵ فرعی۴۳ اصلی واقع در بخش۱۱ تهران ۳–علت گم شدن : اسباب کشی ۴–خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شمال شرقی طبقه چهارم به شماره۸۳۰۵ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۴۹۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه۱۴ واقع در بخش ۱۱ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت۸۴/۳۳مترمربع بانضمام انباری قطعه۱ به مساحت۳/۳۶ مترمربع و پارکینگ قطعه۱۴ به مساحت۱۱ مترمربع بشماره چاپی۱۵۱۷۸۳ سری د سال۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۶۳۱۳ O که در صفحه۳۶۶ دفتر املاک جلد ۲۴۰۸ ذیل شماره۵۱۳۰۴۸ بنام محمدحسین طهماسبی فرزند ابراهیم ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی۵۹۲۹۵۴)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک – شعبانی

۱۵۳۷۵/م الف

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به آقای وحید رفیقی نام پدر: ذبیح اله تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۱/۲۸ شماره ملی۰۰۶۰۷۳۷۹۶۴ شماره شناسنامه ۳۶۵۴۷ به نشانی: تهران خ پیروزی خ ۵ نیروی هوایی کوچه۴/۲ پلاک۱۵۰ طبقه اول ابلاغ می‌گردد: خانم اکرم سادات مدنی به استناد سند نکاحیه شماره۶۶۸۳ تاریخ سند ۱۳۸۴/۲/۶ ، دفترخانه ازدواج ۳۷۵ تهران جهت وصول ۴۰۰ عدد سکه ازادی علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به‌کلاسه ۹۸۰۱۹۹۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان است لذا در اجرای ماده۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی باتوجه به اینکه ابلاغ اجرائیه به‌شما در آدرس متن سند میسر نشده مراتب از طریق درج در روزنامه به‌شما ابلاغ میگردد. مقتضی است حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی‌نسبت به‌پرداخت بدهی‌خود اقدام‌نمائید در غیر اینصورت‌عملیات اجرایی‌علیه‌شما ادامه‌خواهد یافت.(شناسه‌آگهی۵۹۳۰۴۴)

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی – علی نژاد

۱۵۳۷۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهلا عمیدزاده با وکالت از آقایان ساسان– اشکان و خانمها درسای– درناز شهرت همگی (مستقیمی طهرانی) بموجب وکالتنامه رسمی شماره ۷۸۸۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۷/۵ دفترخانه شماره۷۶۳ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۶۹۵۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۳ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۳ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۷۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۶۰۱۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۶ مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یکباب دکان مساحت۰ مترمربع واقع در بخش۲ دولت ضلع غربی خیابان نظامیه تحت پلاک ثبتی۳۹۵۹ اصلی ذیل ثبت۳۰۵۶ صفحه۲۵۳ دفترجلد ۲۵ به شماره چاپی۴۷۹۰۹۷ به نام آقای علی اکبر مستقیمی تهرانی ثبت صادر و تسلیم شده است. سپس برابر سند قطعی شماره ۸۲۶۲۵ مورخ۶۶/۵/۲۸ دفترخانه۱۱ تهران تمامی مورد ثبت به آقای حسین مستقیمی تهرانی منتقل گردیده است که موجب گواهی حصر وراثت شماره۹۹۲ مورخ۸۴/۷/۳۰ شعبه۱۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران و مالیات بر ارث۴۲۰۷۶ مورخ۹۲/۴/۲۹ شرق تهران مرحوم حسین مستقیمی تهرانی فوت نموده وراث حین الفوت وی عبارتند از شهلا عمیدزاده(همسر) و آقایان ساسان– اشکان و خانمها درسای– درناز شهرت همگی (مستقیمی طهرانی) فرزندان متوفی هستند و بعلت جابجائی سند مالکیت مذکور مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ده روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی۵۹۳۰۵۶)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک – شهمیرزادی

۱۵۳۷۷/م الف

گزارشی از وضعیت بازار نشر و مطالعه

کتاب در تنگنای گرانی

علی نعیمی
editor@smtnews.ir



بازار نشـر در ایران حال و روز خوبی ندارد. این جمله حاصـل منفی‌بافی و نگاه منفی به بازار کتاب نیسـت. آمارهـای گوناگـون در طـول سـال و در زمینه‌های گوناگون صنعت نشر نشان می‌دهد نفس‌های کتاب در بازار به شـماره افتاده و در بسـیاری از زمینه‌ها حال و روز خوبی ندارد.

به‌گزارش صمت، بحران کاغذ و گرانی نرخ ارز در یک سال گذشته تاثیرات مخربی بر بازار نشر گذاشته است. بازاری که تا پیش از آن نیز چندان توان حمل سختی‌ها و مشـکلات خود را نداشـت و افزوده شدن گرانی‌های هزینه‌های چاپ موجب شـده آمار این روزهای صنعت نشر نگرانی‌های زیادی را به‌وجود بیاورد.

آمارهای نشر و مطالعه در ایران و جهان

براسـاس جداول آماری خانه کتاب، اطلاعات صنعت نشـر، معطوف به ثبت اطلاعاتی می‌شـود (نوبت چاپ، تعداد شـمارگان، نرخ و...) که ناشر در شناسنامه کتاب قید کرده و تجربه نشـان داده در بسیاری از موارد، این اطلاعـات با واقعیت بازار کتـاب فاصله دارد؛ به‌ویژه در صحتِ شمارگان. با این اوصاف و درباره اطلاعات مالی، خانه کتاب با ضرب بهای هر نسخه در تعداد شمارگان و جمع مبلغ کل تمام کتاب‌ها، به شاخصه «قیمت کل» می‌رسد. براسـاس آمارهای بازار کتاب در سال ۱۳۹۷، تعداد ۱۰۱هزار و ۴۳۶ عنوان کتاب منتشر شده که در مجموع شـمارگان آنها، ۱۴۰میلیون و ۴۶هزار و ۲۵۴ نسخه و نرخ کل این کتاب‌ها نیز معادل ۲۶۹۶ میلیارد تومان بوده است. اما چنانچه گفته شد، اطلاعاتی درباره اینکـه چه میزان از شـمارگان ثبت شـده (با توجه به رواج چاپ دیجیتال و انتشار مقطعی و محدود از سوی ناشـران) واقعا به بازار کتاب رفته و چه میزان از آن به فروش رفته، وجود ندارد.

اگر در خوشـبینانه‌ترین حالت فرض کنیم که میزان فروش کتاب در سال برابر است با نرخ کتاب‌های منتشر شـده در آن سـال، باز هم با صنعت نشـر کشورهای توسـعه‌یافته فاصله زیادی داریم. به‌عنـوان مثال، رقم فروش کتاب امریکا در سـال گذشـته میلادی معادل ۲۹.۷ میلیـارد دلار بوده اسـت؛ یعنی حدود ۷۲هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان که می‌شود ۲۷برابر رقم کتاب‌های منتشر شده در یک سال نشر ایران!

گذشـته از آمارهای فـروش و میزان گـردش مالی بازار کتاب در ایران و کشـورهای توسـعه‌یافته، باید به وضعیت مطالعه مردم توجه کرد. هرچند حکایت سرانه مطالعـه در ایـران، حکایت طول و درازی‌سـت و آمار ۲ دقیقه(علی‌اکبر اشـعری، رئیـس وقت کتابخانه ملی در سـال ۱۳۸۷) مطالعه در روز تـا ۱۲۰دقیقه(محمد سالاری، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و مطالعات فرهنگی و کتابخوانـی وزارت فرهنـگ و ارشـاد اسـلامی در سال۱۳۸۷) را دربرمی‌گیرد.

سرانه مطالعه ۱۳ دقیقه‌ای

آخرین اظهارنظر درباره وضعیت سرانه مطالعه کشور، ازسـوی سـیدعباس صالحـی، وزیر فرهنگ و ارشـاد اسـلامی انجام‌شده است: «براسـاس نتایج پژوهش‌ها، مطالعه کتاب به شـکل جسـته‌گریخته ارقـام بالاتری را نشـان می‌دهد؛ علاوه براین فضـای مجازی هرچند تهدیدهایـی را به همراه داشـته اما بـه فضای مطالعه در قالب مطالعـه مقاله، پاراگراف بلنـد که با محتوای به اصطلاح فسـت‌فودی تفاوت دارد، کمک کرده است؛ بنابراین اگـر ۱۳ دقیقه مطالعه را کنار این نوع مطالعه قرار دهیـم رقم قابل‌توجهی‌تری به‌دسـت خواهد آمد و می‌تـوان زمـان بیش از ۲۰ دقیقـه را به‌عنوان زمان مطالعه روزانه ایرانی‌ها در نظر گرفت.»

براساس آمار اعلام شده از سوی وزیر فرهنگ و ارشاد اسـلامی، آخرین آمار مطالعه کتاب در کشور ۱۳دقیقه در روز محاسـبه شده اسـت؛ رقمی که فاصله زیادی با سرانه مطالعه کشـورهای توسعه‌یافته دارد. جالب آنکه در چند سـال گذشته کشورهای آسـیایی توانسته‌اند بـا ارتقا در جدول سـرانه مطالعه، حتی از کشـورهای اروپایـی و امریـکا نیـز در این زمینه پیـش بیفتند و جایگاه‌های بالای جدول را نصیب خود کنند.

> وقتی با نوسان نرخ کاغذ روبه‌رو هستیم، تولیدکننده برای تعیین نهایی کتاب نیز با مشـکل روبه‌رو می‌شود؛ بنابراین مشخص نیست عاقبت صنعت ورشکسته نشر به کجا می‌رسد

نشر دیجیتال و توجیه تغییر ذائقه مطالعه

اگـر بخواهیم وضعیت نشـر دیجیتال(شـامل نشـر الکترونیـک و گویا) را نیز در این گزارش مورد نظر قرار دهیم، باید گفت، سهم قالب‌های نوین نشر در ایران به قدری ناچیز اسـت که چندان به چشـم نمی‌آید؛ البته نباید منکر حرکت‌های انجام‌شـده از سوی چند مرکز نشـر و موسسه شناخته شـده در این زمینه شد اما در توصیف جایگاه نشر الکترونیک در ایران همین بس که همچنان ناشـران سنتی(نشر کاغذی) نشر دیجیتال را غیرقابل اعتماد و به‌چشم رقیب می‌بینند و از آن پرهیز می‌کنند؛ از سـوی دیگر، میل به مطالعه از نسخه‌های الکترونیکـی یـا شـنیدن کتاب‌هـای گویـا، هنوز در کشورمان نهادینه نشـده و اقتصاد کتاب‌های دیجیتال در مقایسه با کتاب‌های کاغذی، بسیار کوچک است.

در مقابـل وضعیـت نشـر دیجیتـال در ایـران، شـیوه‌های نوین نشر و مطالعه در سـال‌های گذشته، رشد چشـمگیری در جهان داشته اسـت؛ تاجایی که استراتژی‌های نشـر را در کشورهای توسعه‌یافته تغییر داده و باعث شده ناشـران بزرگ، تجربه‌های تازه‌ای را در کارنامـه خود ثبت کنند. تغییـر در ذائقه مطالعاتی در برخـی کشـورها به حدی اسـت که فراوانی نشـر الکترونیک با نشر کاغذی برابری می‌کند.

نشر کاغذی در اوج بحران است

مدیر انتشـارات افراز با اشاره به تاثیر مخرب افزایش غیرمنطقـی نرخ کاغذ بر فعالیت صنعت نشـر کشـور تاکید کرد اگر برای این صنعت فکری نشـود دست‌کم باید با نشر کاغذی خداحافظی کنیم.

اعظم کیان‌افراز، مدیر انتشـارات افراز درباره وضعیت نشـر با توجه به نوسـان‌های نرخ کاغذ گفت: متاسفانه در شـرایط بحرانی و وانفسای نشر کتاب نه‌تنها جامعه نشر، بلکه اصناف وابسته ازجمله لیتوگرافها، صحافان که جمعیتی افزون بر ۲۰ هزار نفر می‌شـوند نیز آسیب می‌بینند.

این ناشـر با اشـاره به افزایش غیرمنطقی نرخ کاغذ ادامه داد: کاغذ از ملزومات اصلی تولید کتاب به‌شـمار می‌آید و این افزایش نرخ وحشتناک است.

کیان‌افـراز بر لـزوم حمایت از ناشـران تاکید کرد تا کتاب به نرخ مناسـب تولید شـود و به‌دست مخاطب برسـد. مدیر مسئول انتشـارات افراز در ادامه دو عامل عملکـرد ضعیـف دولت‌هـای نهـم و دهـم در عرصه فرهنگ و همچنین ظهور نشـر دیجیتال و چاپ نسخه الکترونیکـی در کوتاه‌تریـن زمـان را در بی‌اعتمـادی مخاطب و وضعیت نامناسب نشر مهم و موثر ارزیابی و تاکیـد کرد که این وضعیت روز به روز در حال وخیم‌تر شدن است.

وی گفت: وقتی با نوسـان نرخ کاغذ روبه‌رو هستیم، تولیدکننده نیز برای تعیین نهایی کتاب نیز با مشـکل روبه‌رو می‌شود؛ بنابراین مشخص نیست عاقبت صنعت ورشکسته نشر به کجا می‌رسد.

عضو جامعه نشـر ایران افزود: واقعیت این اسـت که نشـر در اوج بحران قرار دارد؛ بنابراین هرکس در حوزه فرهنگ مسـئولیت یا دغدغه دارد باید برای این مسئله به فکر چاره باشد.

کیان‌افـراز بـا اشـاره به دوران درخشـان نشـر در دولت‌های هفتم و هشـتم ادامه داد: زمانی که جمعیت ایران نصف جمعیت فعلی بود، کتاب با شمارگان ۵هزار نسخه منتشر می‌شـد، علاوه براین معتقدم در صورتی کـه سیاسـت‌های دولت‌های نهـم و دهـم ادامه پیدا می‌کرد، به وضعیت فعلی نمی‌رسیدم. البته تعدد صدور مجوز فعالیت در حوزه نشـر هم در ایجاد شرایط فعلی بدون‌تاثیر نیسـت و در صورتـی که این وضعیت بهبود پیدا نکند، دست‌کم باید با نشر کاغذی خداحافظی کرد.

بالا بـودن نرخ مواد اولیـه موجب رکود شده است

نایب رئیس اتحادیه چاپخانه‌داران تهران معتقد است تـا زمانی‌که نـرخ کاغذ و دیگر مواد اولیه چاپ و نشـر کاهش پیدا نکند، ناشـران و چاپخانه‌داران نسـبت به ثبت سـفارش با احتیاط عمـل می‌کنند و رکود کاری ایجاد می‌شود.

بهمن پورمنـد، نایب رئیس اتحادیـه چاپخانه‌داران تهـران عنوان کرد: بر این باور هسـتم تا زمانی که نرخ کاغذ پاییـن نیاید، فعالیت و ثبت‌سـفارش‌ها در میان چاپخانه‌داران و ناشران بهتر نمی‌شود و همه با احتیاط عمل می‌کنند.

وی افزود: در این زمینه ما شـاهد هستیم که در یک سـال گذشته نرخ بسیاری از کالاهای مورد نیاز صنعت چاپ و نشـر به شدت بالا رفته و همین موضوع موجب ایجاد وضعیت نابسـامان در میان اهالی این حوزه شده است.

پورمند بـا بیان اینکه افزایش نـرخ کالاها وضعیت بـازار را بهم ریختـه، گفت: نرخ مرکبـی که تا مدتی پیش هـر کیلو از آن ۳۰ هزار تومـان خرید و فروش می‌شـد اکنون به بهای ۸۰ تا ۹۰ هزار تومان در بازار فروخته می‌شود.

وی با اشـاره به دیگر اثرات افزایش نـرخ مواد اولیه در میـان چاپخانـه‌داران، یادآور شـد: از سـوی دیگر، شـاهد ایجاد رقابت ناسالم در میان چاپخانه‌ها شده‌ایم به‌طـوری که برخـی چاپخانه‌ها برای جذب مشـتری بیشتر قیمت‌های خود را کاهش می‌دهند.

پورمند تاکید کرد: در گذشته معیار انتخاب چاپخانه‌ها کیفیـت کاری بود که ارائه می‌دادند اما اکنون وضعیت به‌گونه‌ای است که مشـتریان بدون توجه به کیفیت از چاپخانه‌ها فقط اسـتعلام نرخ می‌گیرند و دیگر کیفیت حرف اول را نمی‌زند.

وی با بیان اینکه از ماه آینده ثبت سفارش سررسیدها نیز آغاز می‌شـود، گفـت: در صورتی که بهای هر کدام از کالاهای مورد نیـاز چاپخانه‌داران کاهش پیدا نکند، نمی‌توانیم شـاهد بازار پررونقی در این حوزه باشـیم و رکود کاری بار دیگر گریبان چاپخانه‌داران را می‌گیرد.

سخن پایانی...

برکسی پوشـیده نیست که چرخه نشـر در ایران با مشـکلات و کاسـتی‌های گوناگونی روبه‌رو است. حتی برخـی منتقدان با در نظر گرفتن شـاخص‌هایی مانند شـمارگان متوسط و شاخص‌های اقتصاد نشر در ایران، بـه کاربـردن تعریف «صنعـت» را برای ایـن چرخه، اشـتباه و توأم با اغماض می‌دانند. عضویت نداشتن در معاهده کپی‌رایت، انتشـار ترجمه‌های موازی، آسـیبِ بازارهای موازی و ضعف در شـبکه‌های رسـمی فروش کتـاب، پدیـده قاچاق کتـاب و... از جمله مشـکلات عدیده‌ای به‌شمار می‌آید که اگر تاثیر نوسان‌های ارزی بر تهیـه مواد اولیه تولیـد کتاب را نیز بـه آنها اضافه کنیـم، آینده این چرخه را بـا اما و اگرهای زیادی گره می‌زند.

در چنین شـرایطی، توجیه وضعیت امروز نشر ایران با پاره‌ای از دیده‌ها و شـنیده‌های آن‌طرف‌آبی، شـاید مخاطبِ معمولی و ناآشـنا بـا جزئیات ایـن بحث را قانع کند امـا در مقام عمل، تنها بهانه آوردن و شـانه خالی‌کردن از پذیرش واقعیت اسـت. کاهش چشمگیر شـمارگان متوسـط کتاب به کمتر از ۱۰۰۰ نسخه در سال دلیل آن هرچه باشد، ورود فناوری‌های تازه چاپ و تغییر عادت مطالعه با رواج گوشـی‌های تلفن همراه هوشمند و... نیست!

اگر در فلان کشور توسـعه‌یافته، در اختیار گذاشتن نسـخه الکترونیـک کتاب‌هـا از سـوی کتابخانه‌های عمومی، صاحبان صنعت نشـر را نگران می‌کند به‌دلیل این اسـت که بازار نشر الکترونیک در آن کشورها سکه است؛ آن‌قدرکه با کتاب‌های کاغذی برابری می‌کند. اما در ایران، وقتی بازار نشر دیجیتال هنوز جایگاهی ندارد، چگونه می‌توان افت شمارگان کتاب را با اتکا به تعاریف جهانی، تغییر فناوری و... توجیه کرد!؟ حال نشـر ایران خوب نیسـت و نیـاز به یک تحول اساسـی در تمامی حوزه‌ها دارد.


سیدعباس صالحی


اعظم کیان‌افراز


بهمن پورمند

دیدار مردم با سینماگران پیشکسوت در روز ملی سینما

ویژه‌برنامه موزه سـینما به مناسـبت روز ملی سینما همراه بـا نمایـش فیلم‌های «تمریـن آخـر و تعزیه حـر دلاور» با حضور حسـین انتظامی رئیس سازمان سینمایی، علی ربیعی سـخنگوی دولت، سـینماگران، پیشکسوتان سـینما و اهالی رسانه برگزار شد.

به‌گزارش صمت، در آیین روز ملی سینما که شامگاه جمعه ۲۲ شـهریور در موزه سـینما برگزار شـد در ابتـدا و پیش از نمایش فیلم تمرین آخر و تعزیه حر دلاور سیروس الوند ضمن قدردانـی از برگزارکننـدگان این برنامه، گفت: عاشـورا و ماه محرم برای ما بسیار مهم است و باید دقت کنیم ما یک واقعه عاشـورا، یک حماسه عاشـورا و یک فرهنگ عاشورایی داریم کـه باید در آثار خود ضمن توجه به این ۳ اصل بر گسـترش آن بکوشیم.

وی ادامـه داد: انتخاب نمایش فیلم تمرین آخر و تعزیه حر دلاور بـا توجه به اینکه امسـال روز ملی سـینما با ماه محرم همزمان شده، انتخاب پسندیده‌ای است و تقوایی در این فیلم



بـه هنر تعزیه و فرهنگ عاشـورا و محرم به خوبی توجه کرده است.

این کارگردان پیشکسوت سینمای ایران با تمجید سینمای ناصر تقوایـی، گفت: ناصر تقوایی یکی از پایه‌گذاران موج نوی سـینمای ایران اسـت؛ آن زمان که فیلم مینی‌مالیستی وجود نداشـت او با ساخت برخی آثارش فضایی مینیمالیستی ایجاد کـرد. وی ادامـه داد: فیلم ناخدا خورشـید بهترین اقتباس از داستانی اسـت که حتی غربی‌ها هم نتوانستند به‌خوبی آن را اجرا کننـد. ناصر تقوایی فیلم‌های جدید هم دارد و همیشـه ناراحت بود که چرا درباره فیلم‌های جدیدش صحبت نمی‌شود. کارگردان یک‌بار برای همیشه گفت: تقوایی حتی جایزه نقدی جشـنواره لوکارنو را برای بازسازی مناطق جنگ‌زده اختصاص داد. چرا باید بعد از سال‌ها که از پایان جنگ می‌گذرد همچنان شاهد باشـیم که این مناطق به‌طورکامل بازسای نشده است. بسیاری از روزها و حوادث بزرگ تاریخی را با سینما می‌شناسیم و به یاد می‌آوریم. همچنین در این آیین بخشـی از نخسـتین تصاویر سینمای ایران فیلم‌های میرزا ابراهیم‌خان عکاس‌باشی برای مهمانان در فضای بـاز موزه روی پرده به نمایش درآمد. در حاشـیه این آیین، پرتره تعدادی از بزرگان سینمای ایران ازسـوی ۴ نقاش جوان روی بوم نقاشی طراحی و ترسیم شد. همچنیـن غرفه عرضه کتاب‌های سـینمایی با تخفیف ویژه و فروش تصاویر سـینماگران در موزه سـینما دایر شده بود. در کنـار این آیین بازدید از موزه سـینما رایگان بـود و بیش از ۲۵۰۰ نفر از تالارهای موزه سـینما بازدید کردن که بیشـتر آنها جوانان علاقه‌مند به سینما بودند. در این آیین هنرمندان پیشکسوت نیز در یک فضای دوستانه و صمیمی با علاقه‌مندان سـینما و مخاطبان گفت‌وگو کردند و عکس یادگاری گرفتند. حسـین انتظامی در حاشیه این آیین از تالارهای موزه سینما بازدید کرد و پای صحبت سـینماگران حاضر در آیین نشست. در این آیین افرادی همچون سـیدمهدی طباطبائی‌نژاد معاون نظارت و ارزشـیابی سازمان سینمایی، تهمینه میلانی، محمد نیک‌بیـن، مهران عباسـی مدیرعامـل موزه سـینما، محمد متوسلانی، نسیم ادبی، محمود بصیری، آتش تقی‌پور، جهانگیر الماسـی، مهوش وقاری، علی کریم، کیوان کثیریان، محسـن قاضی‌مرادی، محمدجعفرصافی، ریحانه پارسـا، اردلان شجاع کاوه، اصغـر رفیعی‌جم، بیوک میرزایی، ارژنگ امیرفضلی، آرام جعفری، بابک نوری، رضا توکلی، ابراهیم آبادی، جمال اجلالی، فرامز روشنایی و فرزاد آذری‌پور حضور داشتند.

امیر اسفندیاری داور جشنواره روسی شد

امیر اسـفندیاری به‌عنوان یکی از ۵ داور بخش رقابتی هفدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌هـای کشـورهای آسـیا و اقیانوسـیه «ولادی ووستوک» انتخاب شد.

به گزارش ایسـنا در هفدهمین جشنواره بین‌المللـی فیلم‌های کشـورهای آسـیا و اقیانوسیه ولادی ووستوک، امیر اسفندیاری، کارشـناس بین‌المللی سـینما که سـابقه سـال‌ها معاونت بین‌الملل بنیاد سـینمایی فارابـی و جشـنواره جهانـی فیلـم فجر و عضویـت در شـورای بین‌الملـل سـازمان سینمایی را در کارنامه دارد، یکی از اعضای هیات داوران بخش مسـابقه بین‌الملل این رویداد سینمایی خواهد بود.

فیلم‌هـای «روس جـوان» و «سـفره ماهی»کـه در سـی و هفتمین جشـنواره جهانی فیلم فجر روی پرده رفتند، در بخش مسابقه جشنواره ولادی ووستوک به نمایش درمی‌آیند.

جشـنواره بین‌المللی فیلم‌های کشورهای آسـیا و اقیانوسیه ولادی ووسـتوک از ۱۳ تـا ۱۹ سـپتامبر (۲۲ تا ۲۸ شـهریور) در جمهوری روسیه در حال برگزاری است.

فیلم‌های کیارستمی و فرهادی در فهرست صد فیلم برتر قرن

دو فیلم ۱۰ سـاخته عباس کیارستمی و «جدایی نادر از سیمین» به کارگردانی اصغر فرهادی در فهرست یکصد فیلم برتر دو دهه قرن بیست و یکم به انتخاب روزنامه گاردین قرار گرفتند.

به گزارش ایرنا، روزنامه انگلیسی گاردین در چند هفته گذشته در پرونده‌ای خبری به بهترین آثار تولیدشده فرهنگی در زمینه‌های گوناگون از جمله موسـیقی و سینما از سال ۲۰۰۰ میلادی و در روزهای پایانی دهه دوم از قرن بیست و یکم پرداخته است.

یکصد فیلم برتر این قرن ازسوی ۴ منتقد فیلم و دبیران صفحه سـینمای این روزنامه انتخاب شـده‌اند و در میان آنها دو فیلم ۱۰ ساخته عباس کیارسـتمی کارگردان فقید ایرانی و جدایی نادر از سیمین به کارگردانی اصغر فرهادی کارگردان برنده جایزه اسـکار دیده می‌شـود که اولی رتبه هفتادوشش و دومی رتبه سی و شش را دارد.

ایـن فهرسـت بـا فیلـم روزی روزگاری هالیـوود آخرین سـاخته کوئنتین تارانتینو بـا بازی لئوناردو دی‌کاپریو و برد پیت پایان می‌یابـد و فیلم «روزی خـون خواهد بود» سـاخته پـل توماس و با بـازی دنیل دی لوئیس نیز شـماره یک را در این فهرسـت به خـود اختصـاص داده اسـت. همچنین فیلـم فارنهایـت ۹.۱۱ سـاخته مایکل مور مستندسـاز امریکایی نیز رتبه ۹۷ را در این فهرست به خود اختصاص داده است.

فصل چهارم «کتاب‌باز» شروع شد

به گـزارش صمت، شـنبه ۲۳ شـهریور نخسـتین قسـمت از فصل چهـارم برنامه «کتاب‌بـاز» بـه تهیه‌کنندگـی محمدرضا رضاییان و اجرای سـروش صحت ساعت ۲۰ و در حالـی که میزبان بهرام شـاه‌محمدلو، کارگـردان، تهیه‌کننده و بازیگر اسـت روی آنتن شبکه نسیم رفت.

شـاه‌محمدلو که یکی از تشکیل‌دهندگان نخسـتین گروه مرکز حرفـه‌ای تئاتر کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در سـال ۱۳۵۰ بـود، در سـال ۱۳۵۲ تحصیلاتـش را در رشـته هنرهای نمایشـی دانشـکده هنرهـای زیبا بـه پایان برده اسـت. از آثار تلویزیونـی او می‌توان بـه مجموعه «آقای حکایتی» و سـریال «گرگ‌ها» اشـاره کرد و از فعالیت‌هایـش در تئاتر، می‌توان ایفای نقـش در نمایش «افـرا» و «دو لیتر در دو لیتر صلح» را نام برد.

فصل چهارم «کتاب‌باز» همچون فصل‌های گذشـته میزبـان مهمانـان در حوزه‌هـای گوناگـون خواهـد بـود و صحـت بـا آنها پیرامون موضوع محوری برنامه یعنی کتاب و کتاب‌خوانی به گفت‌وگو خواهد نشسـت. حضور کارشناسان جدید و دکور تازه برنامه از دیگر ویژگی‌های فصل چهارم «کتاب‌باز» است. «کتاب‌باز» به تهیه‌کنندگی محمدرضا رضاییان و اجرای سـروش صحت، شنبه تا چهارشنبه ساعت ۲۰ از شبکه نسیم پخش می‌شود.

یکشنبه
۲۴ شهریور ۱۳۹۸ - ۱۵ محرم ۱۴۴۱ - ۱۵ سپتامبر ۲۰۱۹ - شماره ۱۳۶۸ - پیاپی ۲۶۸۶

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
قائم مقام مدیرمسئول: مسعود دهشور
سردبیر: عاطفه خسروی

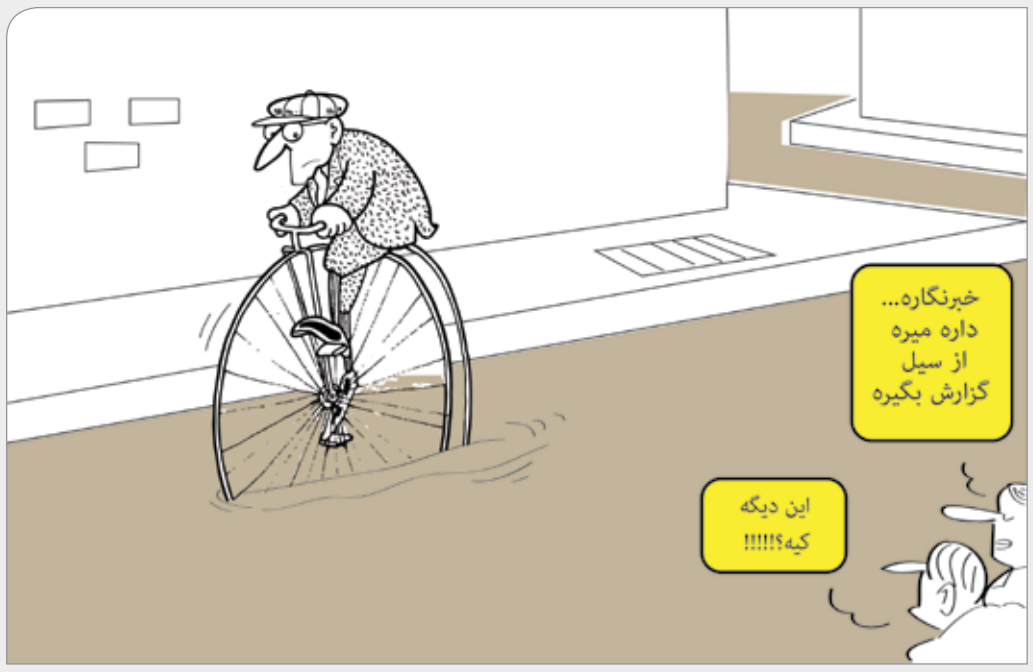
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰ - پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰ - پیامگیر صوتی: ۸۸۱۰۵۳۰۴
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی‌ها: ۸۸۱۰۹۷۳۳
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



در حاشیه ارائه تسهیلات خرید دوچرخه به خبرنگاران

طرح: حسین علیزاده

توسعه دپارتمان هنر اسلامی موزه لوور



موزه لوور پاریس از دپارتمان هنرهای اسلامی خود پس از پایان پروژه توسعه و بازسازی رونمایی کرد.

به گزارش ایسنا به نقل از نشنال، این پروژه بازسازی و توسعه با حمایت مالی یک موسسه خیریه سعودی اجرا شد. از جمله تغییرات انجام شده می‌توان به ایجاد ورودی‌های جدید و یک نمایشگاه جدید موقتی برای نمایش آثار هنر اسلامی اشاره کرد.

مدیر موزه لوور درباره این پروژه توسعه و بازسازی بیان کرد: امیدواریم به‌واسطه این تغییرات میزبان بازدیدکنندگان بیشتری باشیم و بتوانیم برای علاقه‌مندان این بخش از موزه مفاهیم اولیه برای درک این میراث هنری که در موزه لوور به امانت گذاشته شده را فراهم کنیم. این نخستین بار نیست که موسسه خیریه «ولید بن‌طلال» مبلغی را به‌عنوان کمک مالی به موزه لوور اهدا می‌کند. این موسسه در سال ۱۳۸۴ نیز ۲۳ میلیون دلار برای کمک به ساخت دپارتمان هنرهای اسلامی به موزه لوور اهدا کرد. براساس اطلاعات منتشر شده در وب‌سایت موزه لوور، دپارتمان هنر اسلامی جدیدترین دپارتمان این موزه به‌شمار می‌رود که در سال ۱۳۸۲ بنا و در سال ۱۳۹۱ نیز توسعه داده شد و به‌طور رسمی آغاز به کار کرد. در سال ۱۳۷۲ برای نخستین بار یک بخش در موزه لوور به «هنر اسلامی» اختصاص داده شد. سال‌ها پیش از آن یک اتاق مجزا در دپارتمان هنرهای تزئینی این موزه به هنر اسلامی اختصاص یافته بود. دپارتمان هنر اسلامی موزه لوور در حال حاضر ۳۰۰۰ اثر را به نمایش می‌گذارد که از اسپانیا تا هند به این مکان منتقل شده‌اند. قدمت این آثار به قرن ۷ تا ۱۹ میلادی بازمی‌گردد. این دپارتمان که از آثار هنری و باستانی در کنار یکدیگر نگهداری می‌کند، تاثیرات هنر اسلامی بر سبک‌های گوناگون هنر و شیوه تکامل آن در طول زمان را برای بازدیدکنندگان به نمایش می‌گذارد. در مجموع بیش از ۱۴۰۰۰ اثر در این دپارتمان نگهداری می‌شود.

کمک ۱۸ میلیون دلاری جی. کی. رولینگ به مرکز پزشکی در اسکاتلند

جی.کی.رولینگ، نویسنده مجموعه «هری پاتر» در اقدامی خیرخواهانه ۱۸ میلیون و ۸۰۰ دلار به مرکزی سلامتی اهدا کرد تا بتوانند پژوهش بیشتری درباره درمان بیماری ام‌اس انجام دهند.

به گزارش ایبنا به نقل از تایم، خالق هری پاتر کمک مالی چشمگیری به مرکزی سلامتی در اسکاتلند اهدا کرد تا پژوهش بیشتری درباره درمان گرفتگی رگ‌ها انجام دهند.

روز پنجشنبه اعلام شد رولینگ ۱۸ میلیون و ۸۰۰ دلار (۱۵ میلیون و ۳۰۰ پوند) را به مرکزی سلامتی زیر نظر دانشگاه ادینبورگ در اسکاتلند که به اسم مادرش است، اهدا کرده است. مادر خانم رولینگ از این بیماری رنج می‌برد و در ۴۵ سالگی از دنیا رفت.

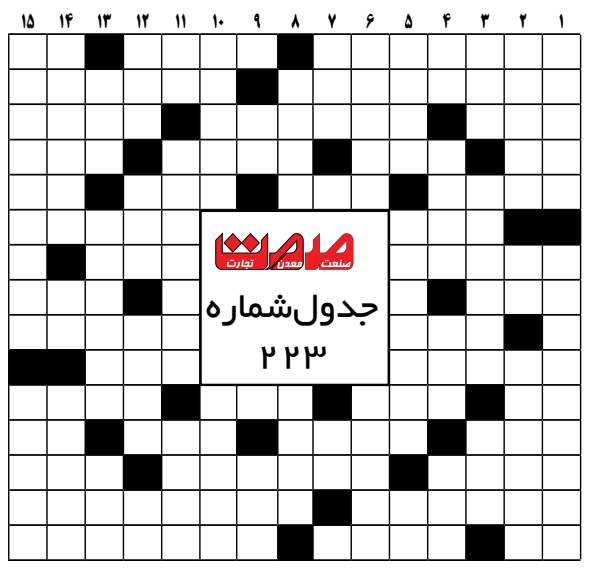
پیش از این رولینگ در سال ۱۳۸۹ کمک زیادی کرد تا این کلینیک که آن رولینگ نام دارد، در دانشگاه ادینبورگ آغاز به کار کند. رولینگ می‌گوید پیشرفت‌های به‌دست آمده این مجموعه او را تشویق کرد تا کمک بیشتری انجام دهد و افتخار می‌کند که این مجموعه نه‌تنها پژوهش‌های مهمی انجام می‌دهد بلکه کمک‌های عملی به بیماران ام‌اس انجام داده است. در سال ۱۳۹۳ شبکه بی‌بی‌سی برنامه‌ای با عنوان «ساعت زنان» تولید کرد و در آن جی.کی.رولینگ درباره تاثیر مرگ مادرش در سن ۴۵ سالگی بر اثر تصلب شرایین روی زندگی شخصی‌اش صحبت کرد.

پروفسور سیدارتان چاندران، مدیر مجموعه آن رولینگ گفت امیدوار است این مجموعه فرصتی برای بیماران فراهم کند تا در مطالعات و آزمایش‌های جدید مربوط به درمان بیماری ام‌اس شرکت کنند. خود رولینگ می‌گوید: وقتی کلینیک آن رولینگ ایجاد شد هیچ‌کدام از ما چنین پیشرفتی را پیش‌بینی نمی‌کردیم. خیلی افتخار می‌کنم که این کلینیک آرزوهای بزرگش را با عمل ترکیب کرده تا از بیماران ام‌اس فارغ از مرحله بیماری حمایت کند. خود من از نزدیک شاهد تاثیرات این حمایت بوده‌ام. رولینگ با درآمد ۹۲ میلیون دلاری فقط در ماه ژوئیه (تیر) به‌عنوان پردرآمدترین نویسنده سال جاری انتخاب شد. نویسنده «هری پاتر» در سال ۱۳۸۴ موسسه «لوموس» را هم بنا نهاد که تلاش می‌کند از بستری کردن کودکان در مراکز بیماری‌های روانی در سراسر جهان جلوگیری کند.

جدول

افقی:
۱- عنصر شیمیایی فلزی سنگین با عدد اتمی ۷۴- گردآورنده مطلب برای تهیه کتاب - طریق میانبر
۲- یک قد - تصویربرداری از اعضا و احشای درون بدن
۳- به هر کس مگویید - صبور و تحمل‌کننده - اضافه و مازاد
۴- نیاز تشنگان - کبک کوهستان - قدرت و وسعت صوت - مهم‌ترین غده گوارشی بدن
۵- لطافت - فلز گلوله - خوب و پسندیده - ضمیر غیرحضوری
۶- مکان امن - کنایه از خانه کوچک و محقر
۷- فتنه‌ها - روکار ساختمان
۸- شکاف میان دو کوه - جای وزش باد
۹- مقابل اثبات - این‌چنین
۱۰- دومین سیاره منظومه شمسی - سخن شیوا و بلیغ
۱۱- پوشش بر سر - مایه غلط‌گیری - سوغات ترش گجرات - پارچه روپوشی
۱۲- ممانعت و ناحیه انحصاری - مرطوب - میوه نارسیده - پایان روز
۱۳- از ادوات ورزشی - لیگ حرفه‌ای بسکتبال امریکا - سنگ و آهن تیزکننده
۱۴- سوره ۲۳ قرآن - قهرمان جنگل شروود که اثری است از الکساندر دوما
۱۵- نفس خستگان - مرکب آبکی - پیروی از احکام شرع

عمودی:
۱- پایتختی در قاره آسیا - ابتدا به ساکن
۲- تلفنی که تصویر ارسال می کند - از طوایف ایران ما - بیماری حاد غده بنا گوش
۳- سوخت پاکیزه - چاپلوسی - سوگند
۴- گذشت ایام - درس مذهبی - مهره‌ای در شطرنج - گوشه و زاویه
۵- چاره‌اندیشی - پاینده - شمای فرانسوی زبان‌ها
۶- ورم رگ پا - برگشت تیر
۷- پهلو و در کنار - درخت زبان گنجشک
۸- طلوع ستاره - خود برترنمایی
۹- دودمان - خاطر و اندیشه
۱۰- برعکس و معلق - استخوانی در گوش
۱۱- تکیه بر جای راحت - کشور برمه امروزی - رسم و آداب
۱۲- برق غیرنول - از اجزای ترشی - صف و جناح لشکر - چوب عطرآگین
۱۳- از القاب امرای محلی هندوستان - مقروض - ستاره کم نور
۱۴- مجانی - تکیه کلام درویش - رایزن
۱۵- ازجمله مواد آلاینده هوا - اثر ضرب‌دیدگی





طراح جدول: محمود کیمیایی

شهید همه اعصار

قابیلان، برادران جلاد



در دادگاهی به وسعت زمین و عمق خاک و بلندی آسمان، نگاه شهید خوانمان در افق آینده می‌دوید که در دوسومان صف بلند قربانیان بود و فراپشتمان جلادان برادر، برادرانی جلاد، قابیلان.

ما چوپان‌زادگان، بی‌فرشی جز زمین و بی‌رواندازی جز آسمان که مظلومیت معصوم گوسفندان را در سبزدشت‌ها پاسخ می‌جستیم، نخستین بار در جان پدر، نخستین چوپان، هابیل، به سنگ کینه نخستین حاکم، نخستین ارباب، نخستین برادر، قابیل، در هم شکستیم و مغزمان در فواره خون‌مان به خاک ریخت.

در تپش امید کمرنگ قلب پدر گفتیم: باشد. فواره رگانمان آسمان و سرخ خون‌مان، زمین را به گواهی خواهد خواند و زمانه از خاکمان بر خواهد گرفت. اما هنوز امیدمان را مزمزه نکرده بودیم که زمین تشنه، خونمان را نوشید و فراموش‌مان کرد و آسمان در امواج بال کلاغان سیاه شد و سرخِ رگان‌مان را از یاد برد.

باز گفتیم باشد. شب خواهد مرد، روز خواهد شکفت و جهان پیکر در خون شکسته‌مان را خواهد دید. اما هنوز امید دوباره‌مان را مزمزه نکرده بودیم که کلاغان، قاتل را گورکنی و پنهانکاری آموختند و آخرین مدرک مظلومیت‌مان نیز همچون خون سرخ‌مان در دهان تاریک خاک گم شد.

آنک آن «ما»ی مقتول! «ما»ی مظلوم! در بستر سرخ فروخفته خون‌مان. زمان! عصمت خون‌مان را گواهی ده! و بر مظلومیت‌مان حکم بران! و زمان خاموش که در حکومت قابیلیان بود و ما بی‌هیچ دلیل و شاهدی محکوم همیشه بودیم.

اینک «ما» در خون شکسته و در خاک خفته در دادگاه زمانه قابیل، جز کلاغان -که بوی خاک و خون تازه می‌دهند- چه گواهی‌مان هست؟ و کیست که بوی خاک را دلیل عصمت‌مان بشناسد و رنگ خون‌مان را بر بال سیاه کلاغان دریابد؟ ما را چگونه به یاد آورند که در خاک‌مان پنهان کرده‌اند و دارها برچیده، خون‌ها شسته‌اند؟ کلاغان، این قاصدان شب و سرما و زمستان، تنها شاهدان نخستین کشتار ما بودند و نخستین گورسازان ما. کلاغان، این راویان قصه‌های دروغ، قابیل را آموختند که پیکر پریشان به خون خفته‌مان را که پرچم رسوایی قاتل بود، در دل خاک تیره پنهان کند و مظلومیت پرخون‌مان را از صفحه ذهن‌ها بشوید.

* از نوشته‌های استاد پرویز خرسند با نام شهید همه اعصار که در عاشورای سال ۱۳۵۰ نوشته و در حسینیه ارشاد خوانده شد.

کتاب

معرفی بهترین کتابخانه جهان در سال ۲۰۱۹



نتایج یک بررسی نشان می‌دهد کتابخانه اودی در هلسینکی، پایتخت فنلاند به‌عنوان بهترین کتابخانه جهان در سال جاری میلادی معرفی شده است.

به گزارش ایسنا به نقل از نیوز، فدراسیون بین‌المللی انجمن‌ها و موسسه‌های کتابداری (IFLA) بهترین کتابخانه عمومی جهان در سال جاری میلادی را کتابخانه اودی در شهر هلسینکی فنلاند معرفی کرده است.

افتتاح این کتابخانه در دسامبر سال ۲۰۱۸ (آذر ۹۷) و به‌عنوان یک جاذبه گردشگری در این شهر بوده و در کمتر از یک سال، بیش از ۲ میلیون بازدیدکننده داشته است. هزینه ساخت این کتابخانه ۹۸ میلیون یورو تخمین زده شده است.

طراحی و ساخت کتابخانه اودی را شرکت فنلاندی ALA Architects انجام داده است. ویژگی متمایز این کتابخانه از سایر کتابخانه‌ها آن است که در محیط بسته نیست و به محیط باز و هوای تازه دسترسی دارد. همچنین انجام فعالیت‌هایی در آن منجر به بازدید بیشتر شده است.

این کتابخانه دربرگیرنده مجموعه‌ای از ۱۰ هزار جلد کتاب، مجله، فیلم و بازی است که عنوان کتاب‌ها به ۱۷ زبان ترجمه شده است. سازه این کتابخانه از چوب است که نقش مهمی در زیبایی آن دارد.

یادداشت

چرا گنجشک‌ها در ایران تخم نمی‌گذارند؟



مجتبی لشکر بلوکی، استاد دانشگاه: دانشمندان کانادایی تصمیم گرفتند دور تا دور تمام قسمت‌های یک دشت را حصارکشی کنند و راه ورود دشمنان گنجشک‌ها را ببندند: راکون‌ها، جغدها، شاهین‌ها و... گنجشک‌ها در امان کامل بودند؛ بدون هیچ‌گونه تهدیدی! اما دانشمندان بلندگوهایی را در برخی نقاط این دشت جاسازی کردند. در گوشه‌ای از این دشت صداهای معمولی می‌آمد و در گوشه‌ای دیگر صداهای ضبط شده راکون‌ها، جغدها و شاهین‌ها.

نتیجه آزمایش باورنکردنی بود: گنجشک‌هایی که در بخش صداهای ناخوشایند بودند ۴۰ درصد کمتر تخم گذاشتند و آن تخم‌هایی هم که گذاشتند کوچک‌تر بود. از آن تخم‌های کوچک‌تر، نسبت کمتری هم به جوجه تبدیل شد. برخی از آن جوجه گنجشک‌ها هم از گرسنگی مردند. چون پدر و مادرشان جرأت نمی‌کردند برای جست‌وجوی غذا خیلی تلاش کنند.

(منبع: هنر خوب زندگی کردن).

یک بار دیگر نتایج را مرور کنید: میزان تخم‌گذاری کمتر، تخم‌های کوچک‌تر، تبدیل کمتر تخم به جوجه، میزان کمتر زنده ماندن همان معدود جوجه‌های سر برآورده از تخم‌ها.

تحلیل و تجویز راهبردی: این حکایت درباره انسان‌ها نیز صدق می‌کند. این آزمایش نشان می‌دهد برای تاثیرگذاری بر یک جامعه یا یک نظام اقتصادی-اجتماعی، نیازی به تهدید واقعی نیست بلکه همان سایه تهدید کافی است. ترس و ابهام به اندازه تهدید واقعی اثرگذار است.

ما دو نوع گنجشک مهم داریم که باید زادوولد کنند تا چرخ‌های این مملکت بچرخد.

صاحبان ثروت (گنجشک‌های سرمایه‌گذار)

نخبگان علمی و فنی (گنجشک‌های خلاق)

متاسفانه این روزها آنها که می‌توانند می‌روند (فرار سرمایه و مهاجرت فراگیر نخبگان) و آنها که می‌مانند تخم‌های کمتر و کوچک‌تری می‌گذارند و از همان تخم‌های کمتر و کوچک‌تر، جوجه‌های کمتر و ضعیف‌تری سر بر می‌آورد و بخشی از این جوجه‌ها نیز می‌میرند.

سرمایه‌گذاری در ایران چه شرایطی دارد: میزان ریسک‌پذیری کمتر، میزان سرمایه‌گذاری کمتر، تبدیل موفقیت‌آمیز کم از سرمایه‌گذاری به کسب‌وکار و میزان بیشتر مرگ‌ومیر بیشتر کسب‌وکارها

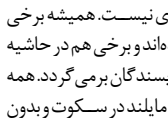
چه می‌توان کرد؟

۱- مدیران ارشد: دولت و مدیران ارشد وظیفه ندارند بیمارستان بسازند، جاده بزنند، مدرسه‌داری، بانکداری و بنگاهداری کنند. وظیفه دولت آن است که چیزی را تولید کند که مردم نمی‌توانند: امنیت! تصویر مثبت و قابل پیش‌بینی از آینده مهم‌ترین خروجی حاکمیت است. اگر این تصویر را بدهید گنجشک‌های مهاجر برخواهند گشت و تخم‌های بزرگ‌تر و بیشتری خواهند گذاشت. آنگاه مدرسه‌ها، بیمارستان‌ها، بانک‌ها و بیمه‌ها دوباره جان خواهند گرفت. کار نیاز به هنر دیپلماسی و سیاست‌گذاری هوشمندانه دارد.

۲- اعضای جامعه: وظیفه ما حفظ امید است. اگر در شرایطی باشیم که همه متغیرهای سیاسی و اقتصادی خوب باشد و ما امیدوار باشیم که هنری نیست. امیدواری زمانی معنا دارد و فضیلت است که شرایط دشوار، مبهم و ترس‌آور است. وظیفه اخلاقی (تاکید می‌کنم وظیفه اخلاقی) همه ماست که چراغ امید را روشن نگاه داریم. ته دل جوانان را خالی نکنیم. اگر اعتراضی داشتند صبورانه بشنویم و به تخم‌های گذاشته شده و ثمر نشسته در همین فضا اشاره کنیم. برای من نظام استارت‌آپی و جوانانی که در شرکت‌های استارت‌آپی (نوپا) کار می‌کنند زیباترین چراغ امید است. هرگاه کسی به من می‌گوید کاری نمی‌شود کرد من هم اسم چند استارت‌آپ را پشت سر هم ردیف می‌کنم و می‌گویم اگر این‌ها هستند پس هنوز امید هست! نمی‌شود آرزو کرد که جغدها و شاهین‌ها نباشند. این سنت هستی است که دشمنی‌ها باشند. مهم آن است که ما چگونه هنرمندانه دشمنی‌ها را تبدیل به دوستی یا دست‌کم به «دشمنی غیرموثر» کنیم و امنیت و امید ایجاد کنیم. تا شقایق هست زندگی باید کرد!

دیدگاه

این روزها همه سرشان در اینستاگرام است



کامران محمدی، داستان‌نویس: متاسفانه این روزها همه سرشان در اینستاگرام است. با این حال فکر می‌کنم هنوز هم رسانه‌های رسمی نقش تعیین‌کننده‌ای در دیده شدن نویسنده دارند؛ هرچند این نقش بسیار کمرنگ شده است. تصور می‌کنم منظور از «رسانه‌ها»، رسانه‌های رسمی مانند خبرگزاری‌ها و روزنامه‌ها باشد و با فراگیر شدن رسانه‌های غیررسمی مانند اینستاگرام و کانال‌های تلگرامی، رسانه‌های رسمی خیلی به حاشیه رفته‌اند. در دوران پیش از شبکه‌های اجتماعی مجازی، خبرگزاری‌ها و روزنامه‌ها و حتی مجله‌ها، توجه بیشتری به نویسندگان داشتند و تاثیرگذاری بیشتری هم داشتند. اما حالا بسیاری از نویسندگان خودشان یک رسانه شخصی دارند. با این حال فکر می‌کنم هنوز هم رسانه‌های رسمی نقش تعیین‌کننده‌ای در دیده شدن و تعریف جایگاه نویسنده دارند؛ نقشی که بسیار کمرنگ شده است. رسانه‌ای شدن گروه خاصی از نویسندگان و در مقابل آن رسانه‌دار نبودن نویسندگان دیگر که باعث کمرنگ ماندن آنها می‌شود و این حکایت تازه‌ای نیست. همیشه برخی نویسندگان رابطه بهتری با رسانه‌ها داشته‌اند و بیشتر دیده شده‌اند و برخی هم در حاشیه زیسته‌اند. اما این تا حدی به سبک زندگی و خلقیات خود نویسندگان برمی‌گردد. همه نمی‌توانند یا مایل نیستند مدام در چشم باشند و بعضی‌ها مایلند در سکوت و بدون سروصدا به کارشان ادامه دهند. با این حال این شاید یکی از وظایف رسانه‌ها باشد که آثار و چهره‌های شاخص را به مخاطب‌شان معرفی کنند، حتی اگر نویسنده زیاد راغب نباشد. به‌عبارت دیگر متاسفانه در بسیاری از موارد، حرکت تولید خبر، از منبع خبر (نویسنده، ناشر، محافل، جلسات و...) به سمت رسانه است، در حالی که باید برعکس باشد. اما متاسفانه به دلایل بسیار، کمتر این اتفاق می‌افتد و اگر هم بیفتد، این روابط شخصی و دفترچه تلفن خبرنگار است که تعیین می‌کند با چه کسی تماس گرفته شود! خیلی وقت است دیگر صفحات ادبی فعال و جذاب مانند دوران اصلاحات نمی‌بینم و چیزی از رسانه‌های رسمی نمی‌شنوم. یکی از دلایلش البته نسل جدید خبرنگاران است که پرورش‌یافته «نظام سرچ»، گوگل و حتی شبکه‌های اجتماعی‌اند. نسلی که تسلط کافی بر حوزه کاری‌شان ندارند، نویسندگان را نمی‌شناسند، کارنامه کاری‌شان را نمی‌دانند و حتی در سرچ کردن تنبلند. این‌ها به‌طور عموم لقمه جویده می‌خواهند و به کار مجازی و کپی‌پیست عادت کرده‌اند. از روی دست همدیگر کپی می‌کنند و خلاصه تفاوت زیادی با یکی، دو دهه پیش دارند. اما این همه ماجرا نیست. متاسفانه این روزها همه سرشان در اینستاگرام است که رسانه‌ای است از اساس سطحی و متعلق به فعالیت‌های تبلیغی و روزمره. با این حال شاید این وضعیت اجتناب‌ناپذیر باشد. تعریف رسانه در همین ۱۰ سال گذشته عوض شده است. کاغذ در حال حذف شدن است و سایت‌ها از تخت فرمانروایی خبررسانی و تولید محتوا به زیر کشیده شده‌اند. حتی رسانه‌های رسمی هم بیشتر با صفحات اینستاگرامی‌شان با مخاطب ارتباط دارند. با این اوصاف، از صفحات ادبی مطبوعات چه انتظاری می‌توان داشت؟ بسیاری از نویسندگان و داستان‌نویسان کارشان را از روزنامه‌نگاری آغاز کردند. تصور می‌کنم به‌شدت بستگی به فرد و نوع فعالیت رسانه‌ای‌اش دارد. به‌طور مثال فعالیت در حوزه اجتماعی و حوادث، مانند آنچه به‌طور نمونه مارکز یا همینگوی داشته‌اند، به‌احتمالی اثرات منفی کمتری دارد، اما در ایران به‌طور تقریبی همه نویسندگان از جمله خودم، در حوزه ادب و هنر کار می‌کنند یا کرده‌اند که از یک جایی به بعد، حاشیه‌ها و مسائلی را به‌وجود می‌آورد که خودش موضوع دیگری است. با این حال هستند نویسندگانی که همچنان به کار روزنامه‌نگاری مشغولند و مشکلی هم ندارند.