اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

دوشنبه
• ۱۴ آذر ۱۴۰۱
• ۱۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۴
• ۵ دسامبر ۲۰۲۲

• سال سی‌ودوم شماره پیاپی ۳۵۳۲ • دوره جدید سال نهم شماره ۲۲۱۴ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۵۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



گفت‌وگو



سایه سنگین کرونا بر بازار فلزات ادامه‌دار است
۱۲

گزارش‌های روز

اماواگرهای بی‌پایان تعمیق ساخت داخل
۴

کلاف سردرگم رشد نقدینگی

در شرایط کنونی کنترل تورم جزو دغدغه‌های اصلی دولتمردان است، اما از آنجایی که مهار تورم راهی جز کنترل نقدینگی ندارد، اندازه نرخ این شاخص برای اقتصاددان از اهمیت قابل‌توجهی برخوردار است. چندی پیش بانک مرکزی خبر از نزولی شدن شیب نقدینگی کل داد که این خبر مورد تایید دولت نیز قرار گرفت، اما برخی کارشناسان بر این باورند که آنچه ازسوی دولت اعلام می‌شود با آنچه آمارها نمایش می‌دهند، در تعارض است.

بر همین اساس برخی کارشناسان معتقدند آمار صحیح این روزها چندان قابل‌دسترس نیست، زیرا به‌بیان بسیاری از فعالان اقتصادی آمارهای ارائه‌شده ازسوی دولتی‌ها در سال‌های گذشته همخوانی چندانی با آنچه در جامعه و بدنه اجتماعی و اقتصادی کشور دیده می‌شود، ندارد.

حتی کارشناسان بر این باورند که آمارهای اعلامی ازسوی دولت گاه با مباحث نظری و تخصصی اقتصاد هم نمی‌خواند و در برخی موارد آن را موردانتقاد شدید قرار داده‌اند.

این تناقض‌ها زمانی پررنگ‌تر می‌شود که براساس برخی دیگر از آمارهای بانک مرکزی سهم «پول» از نقدینگی در پایان تابستان امسال به حدود ۲۳ درصد رسیده است؛ موضوعی که به‌گفته برخی کارشناسان اتفاقی هشدارآمیز و ممکن است آثار آن در ۶ ماه دوم سال با افزایش تورم بروز کند. صمت در این گزارش تناقض‌های آماری در زمینه رشد نقدینگی را بررسی کرده است.
۱۲

الزامات بهبود زیرساخت‌های مناطق حاشیه‌ای بررسی شد

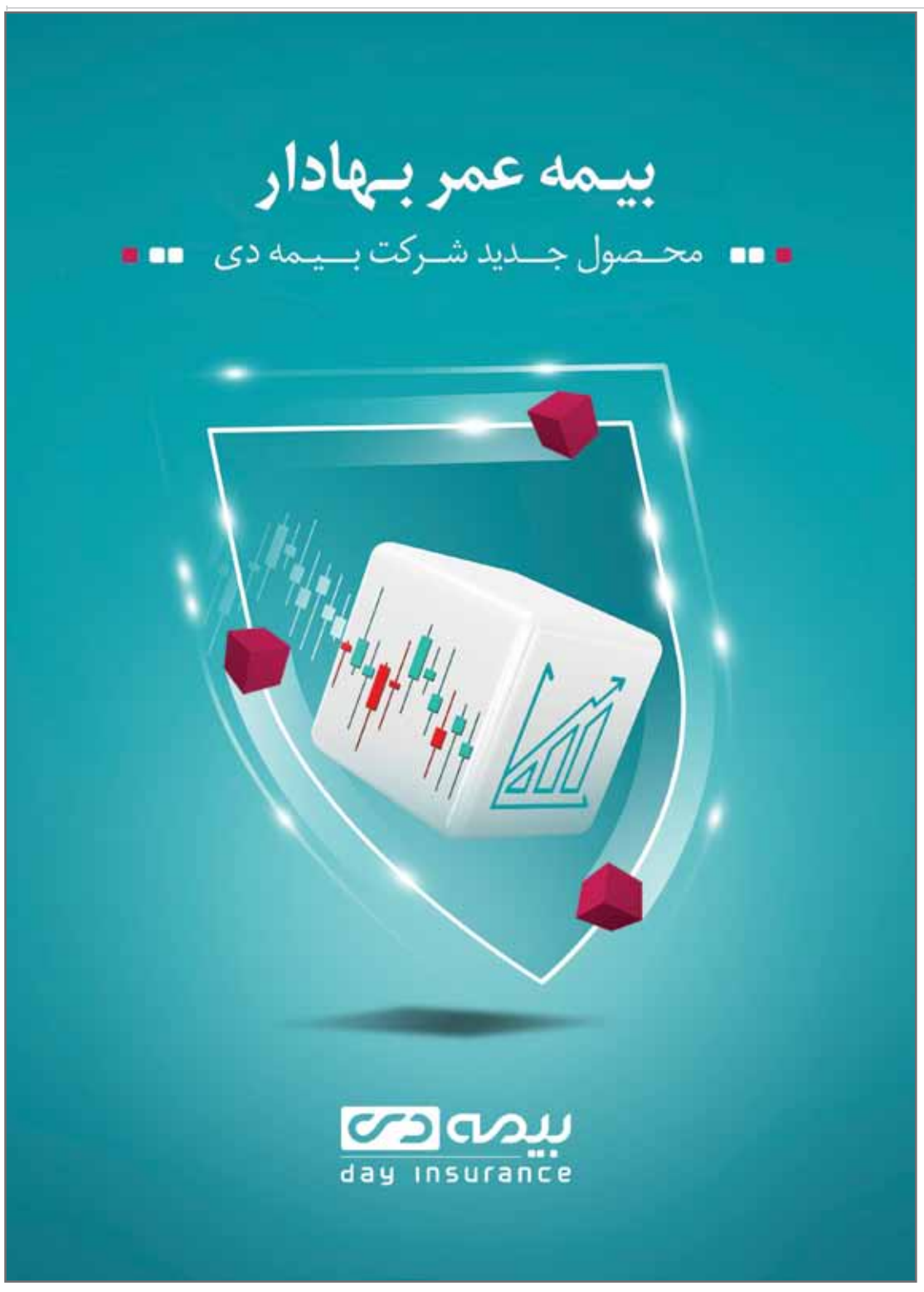
فریاد شهرهای غریب!

جامعه هدف سیاست‌های مسکنی دولت در سال‌های اخیر بیشتر شهروندان کم‌درآمد بوده‌اند، اما متاسفانه عدم برنامه‌ریزی و بی‌توجهی به مسائل اجتماعی و فرهنگی در ساخت مسکن ارزان ازسوی تصمیم‌گیران، باعث شکل‌گیری ناهنجاری‌های مختلف شده است. از سوی دیگر، مفهوم مسکن علاوه بر مکان فیزیکی، کل محیط مسکونی را نیز دربرمی‌گیرد که شامل تمامی خدمات و تسهیلات و زیرساخت‌های موردنیاز برای به‌زیستی خانواده‌ها است. ساخت مسکن حداقلی برای شهروندان بدون توجه به تامین زیرساخت‌های آن، می‌تواند جامعه را با چالش‌های اساسی روبه‌رو کند که حل آنها هزینه‌های بسیاری را می‌طلبد.

با این همه بعد از گذشت حدود یک دهه از سررسید اتمام مسکن مهر، همچنان متولیان امر در حال تامین مالی برای تکمیل واحدهای باقیمانده و زیرساخت‌های این طرح هستند. بسیاری از کارشناسان معتقدند عوامل و دلایلی که منجر به ایجاد این وضعیت شده‌اند، می‌توانند نهضت ملی مسکن را نیز به چالش بکشند.
۱۰



عکس: صمت



اطلاعیه آزمون استخدامی

شرکت لوله گستر اسفراین
(تابع سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران)

به‌منظور تکمیل نیروی‌انسانی موردنیاز از بین واجدین شرایط آقا و خانم در مقاطع تحصیلی

دیپلم، فوق‌دیپلم، کارشناسی و کارشناسی ارشد

از طریق برگزاری آزمون و مصاحبه‌های تخصصی اقدام به جذب نیروی تمام‌وقت در مشاغل، مقاطع و رشته‌های مختلف می‌نماید.

داوطلبان واجد شرایط می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و ثبت‌نام از روز شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تا روز جمعه ۱۴۰۱/۰۹/۱۸ از طریق آدرس الکترونیکی زیر اقدام نمایند.

apm.imi.ir

نوبت اول

فراخوان عمومی مناقصه یک مرحله‌ای

شرکت آلومینای ایران

شرکت آلومینای ایران در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه الکترونیکی دولت
۱	بارگیری، حمل و تخلیه مواد و مصالح معدنی و غیرمعدنی توسط ۲ دستگاه لودر با ظرفیت جام حداقل سه مترمکعب و ۳ دستگاه کامیون با ظرفیت حداقل ۱۰ تن و ۲ دستگاه مایلر با ظرفیت حداقل ۱۵ تن	عمومی یک‌مرحله‌ای	۲۰۰۱۰۰۱۴۹۱۰۰۰۰۶۹

مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه (ردیف ۱ جدول): از مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ لغایت مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ می‌باشد.
مهلت ارائه پیشنهاد: مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ می‌باشد.
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ می‌باشد.
اطلاعات تماس مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: استان خراسان شمالی- شهرستان جاجرم- مجتمع تولید آلومینا، به شماره: تلفن ۳۲۶۰۵۳۴۹ - ۰۵۸ و فکس ۳۲۲۷۲۴۸۷-۰۵۸
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱
دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

واحد ارتباطات و روابط عمومی شرکت آلومینای ایران

چهره

توافق تهران و مسکو برای پیشبرد روابط



معاون سیاسی وزیر امور خارجه با اشاره به رایزنی‌های دو جانبه در مسکو برای توسعه روابط ایران و روسیه اظهارکرد: دو طرف ضمن مرور روابط دوجانبه در چند ماه گذشته، چارچوب‌ها و سازوکارهایی را برای پیشبرد روابط با توافق یکدیگر تعبیه کردند.

به گزارش ایرنا، علی باقری‌کنی که به مسکو سفر کرده است، درباره محورهای این سفر و دیدار با مقامات روسیه اظهارکرد: مناسبات ایران و روسیه فقط محدود به موضوع سوریه نبوده و نیست؛ تهران و مسکو در حوزه قفقاز همکاری‌های بسیار خوبی با یکدیگر دارند و چارچوب ۳+۳ الگوی بسیار خوبی برای امنیت‌سازی منطقه‌ای در حوزه قفقاز است. معاون سیاسی وزیر امورخارجه به اضافه شدن روسیه به نشست وزرای خارجه کشورهای همسایه افغانستان به پیشنهاد ایران اشاره کرد و افزود: موضوع افغانستان نیز یک زمینه همکاری خیلی خوب منطقه‌ای ایران و روسیه برای امنیت‌سازی در این کشور است به ویژه در شرایطی که غربی‌ها حضور به اصطلاح عینی خود را در افغانستان پایان داده‌اند. باقری درباره جزییات سفرش به روسیه اظهارکرد: در دیدار با همتایان خود در روسیه، دو طرف بار دیگر ضمن مرور روابط تهران - مسکو در چند ماه گذشته، برآوردی از وضعیت در دوره جدید داشتند و بر همین اساس هم چارچوب‌ها و سازکارهایی را برای پیشبرد روابط با توافق هم تعبیه کردیم. وی ادامه داد: اینگونه تعاملاتی که میان وزارت خارجه‌های ایران و کشورهای همسایه وجود دارد، هم بسترساز توسعه مناسبات و هم تحکیم‌کننده روابط در عرصه‌های مختلف به ویژه اقتصادی خواهد بود که می‌تواند پشتوانه مستحکمی هم برای استقرار ثبات و امنیت منطقه‌ای باشد و هم زمینه ساز توسعه و رفاه کشور و مردم را فراهم کند.

درخواست رئیسی از نمایندگان در جلسه غیرعلنی با مجلس:

بر انتصابات اصرار نکنید

روز گذشته دولت و مجلس با محوریت بودجه ۱۴۰۲ جلسه غیرعلنی مشترک برگزار کردند و عمده تمرکز این جلسه بر مباحث اقتصادی و اعتبارات بودجه بود. این نشست سومین جلسه مشترک مجلس و دولت بود. برنامه هفتم توسعه و ضرورت توجه به زیرساخت‌های ناکارآمدی اقتصادی در کشور از دیگر موارد مورد بحث در این جلسه غیرعلنی بود. علاوه بر رئیس جمهور، سید احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد، سید جواد ساداتی نژاد، وزیر جهاد کشاورزی، احمد وحیدی وزیر کشور، صولت مرتضوی، وزیر کار تعاون و رفاه اجتماعی، بهرام عین اللهی وزیر بهداشت و یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش در این جلسه حضور داشتند و مباحث ویژه تخصصی هر وزارتخانه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

گلایه رئیس جمهوری از مجلس



عضو فراکسیون روحانیون مجلس شورای اسلامی گفت: رئیس جمهوری از نمایندگان در جلسه غیرعلنی تقاضا کرد بعد از معرفی گزینه‌ها و مدیران، اصرار بر انتصاب نداشته باشند و اتخاذ تصمیم نهایی را بر عهده مسئول مربوطه بگذارند. محمدتقی نقدعلی در گفت‌وگو با ایرنا درباره جزییات جلسه غیرعلنی مجلس شورای اسلامی با رئیس جمهوری و هیات وزیران اظهارکرد: آیت‌الله رئیسی کاندیدای جریان ارزشی و اصولگرا بود و نمایندگان مجلس در جریان انتخابات از ایشان حمایت کردند. وی ادامه داد: رئیس جمهوری بر لزوم تشکیل صندوق عدالت و پیشرفت تاکید داشت، تشکیل این صندوق در بودجه ۱۴۰۱ در مجلس به تصویب نرسید. رئیس جمهوری معتقد بود تشکیل این صندوق موجب ایجاد گشایش‌هایی در استان‌ها می‌شود. وی افزود: آیت‌الله رئیسی معتقد بود نیروهایی که در دولت به کارگیری می‌شوند باید افرادی پاک‌دست باشند اگر به هر دلیلی گزارشات مردم و نمایندگان مجلس به این نتیجه برسیم که نیرویی ناکارآمد یا فاسد است به هیچ‌وجه تحمل نمی‌کنیم و افراد خاطی برکنار می‌شوند.

انصاف در قضاوت نسبت به عملکرد وزرا

نماینده مردم خمینی‌شهر در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: رئیس جمهوری خواستار انصاف نمایندگان در قضاوت‌ها نسبت به عملکرد وزرا و مدیران استان شد و در عین حال تذکر و مشورت نمایندگان را فرصتی مغتنم دانست.

هزینه اتخاذ تصمیمات غلط در مجلس

نقدعلی با بیان اینکه رئیس جمهوری بر لزوم پیگیری مصوبات سفرهای استانی تاکید داشت، گفت: آیت‌الله رئیسی معتقد بود، برخی تصمیمات غلط در کمیسیون‌ها و یا صحن علنی مجلس در کوتاه مدت و یا بلندمدت امکان دارد برای نظام هزینه‌های غیرقابل تحمل داشته باشد. رئیس جمهوری معتقد بودند که مشورت با نمایندگان برای انتصابات و معرفی گزینه‌ها راه و کانالی برای شناسایی استعدادهای خوب است اما بعد از انتخاب مسئولان باید دست آنها برای انتخاب و انتصاب مدیران پایین‌دستی باز باشد که روالی منطقی و قانونی است. وی ادامه داد: رئیس جمهوری از نمایندگان تقاضا کرد بعد از معرفی گزینه‌ها و مدیران، اصرار بر انتصاب نداشته باشند و اتخاذ تصمیم نهایی را بر عهده مسئول مربوطه بگذارند. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس ادامه داد: در جلسه امروز وزرای بهداشت، اطلاعات، صمت، گزارشی از عملکرد خود ارائه دادند. ۶ نفر از نمایندگان نیز نظرات خود را در خصوص عملکرد دولت اعلام کردند. وی اظهار کرد: محور اظهارات نمایندگان این بود که دولت سیزدهم دولتی خدمتگزار است و غیرقابل مقایسه با دولت قبل می‌باشد.

البته برخی ضعف‌ها در زمینه فرهنگی، تبعیض در پرداخت‌ها، لزوم حذف بانیان وضع موجود مورد تاکید نمایندگان بود. نقدعلی اظهار کرد: محور بحث رئیس مجلس شورای اسلامی نیز همراهی و تعامل با دولت برای حل مشکلات مردم و تدوین و تصویب قانون بودجه و قانون برنامه هفتم توسعه بود. قالیباف معتقد بود دولت باید برنامه ویژه‌ای برای کنترل تورم داشته باشد.

تلاش مجلس برای تعامل با سایر قوا



سیدنظام‌الدین موسوی در جمع خبرنگاران با اشاره به نشست مشترک مجلس و دولت گفت: از ابتدای شکل‌گیری مجلس یازدهم همه تلاش خود را انجام دادیم تا سطح تعامل با دیگر قوا افزایش پیدا کند. خوشبختانه دولت سیزدهم هم اهتمام ویژه‌ای به برگزاری جلسات مشترک با مجلس دارد.

سخنگوی هیات رئیسه مجلس تصریح کرد: به مناسبت هفته مجلس، رئیس جمهوری و اعضای کابینه به مجلس آمدند و مباحث مختلفی به ویژه درباره مسائل اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی مطرح شد. همچنین برخی از موارد و موضوعات در جلسات گذشته مورد تاکید قرار گرفته بود که باید پیگیری می‌شد که در این جلسه به آن مسائل نیز پرداخته شد. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: علاوه بر روسای قوه مقننه و قوه مجریه که مباحث مبسوطی را مطرح کردند، از طرف دولت، وزرای اطلاعات، صمت، بهداشت و درمان، رئیس سازمان برنامه و بودجه و معاون اجرایی رئیس جمهوری گزارش‌هایی درباره مسائل مختلف کشور مطرح کردند. موسوی اظهار کرد: دولتمردان توضیحاتی درباره وضعیت اقتصادی کشور، تلاش‌های دولت برای رفع کمبود دارو، وضعیت شاخص‌های اقتصادی، بازرگانی و صنعت و همچنین گزارشی درباره سفرهای استانی به نمایندگان مجلس ارائه دادند. سخنگوی هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: نمایندگان بر ضرورت پیگیری مصوبات سفرهای استانی دولت، ضرورت رفع تنش آبی در برخی از استان‌ها، لزوم پرداخت بودجه‌های عمرانی و استانی، به کارگیری مدیران کاردان و متعهد و مبارزه با فساد در بخش‌هایی که ممکن است مفسده وجود داشته باشد، تاکید کردند. وی گفت: رئیس مجلس شورای اسلامی نیز بر افزایش تعامل بین دولت و مجلس تاکید کرد و تحلیلی از شرایط داخلی و خارجی و شرایط موجود جامعه ارائه کرد. وی نقاط ضعف و قوت وضعیت موجود کشور را برشمرد و تاکید کرد؛ باید برای حل این مسائل فکر کنیم و از طریق افزایش سطح کارآمدی و بالا بردن سطح روابط مجلس و دولت مشکلات کشور را حل‌وفصل کنیم. موسوی ادامه داد: قالیباف در این جلسه بر لزوم توجه به مسئله محوری در برنامه هفتم توسعه و لایحه بودجه تاکید کرد و گفت ما باید به سمت حل مسائل کشور برویم و حتما این مسئله محوری باید در برنامه هفتم توسعه لحاظ شود. موسوی ادامه داد: تاکید دولت و مجلس در این جلسه آن بود که لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ باید به نحوی تنظیم و تصویب شود که شاهد عدالت در پرداخت‌ها باشیم. برنامه هفتم توسعه نیز محصول مشترک دولت و مجلس خواهد بود و قرار بر این شد که بعد از تدوین بودجه، بلافاصله برنامه هفتم توسعه که آن هم در حال تدوین است، به مجلس ارائه شود و حتما برنامه هفتم توسعه مسئله محور خواهد بود.

برنامه‌های توسعه شعاری بوده است

وی تصریح کرد: یکی از مشکلات عمده که ما در برنامه‌های پنج ساله داشتیم، این بوده که بعضا برنامه‌ها شعاری و بدون توجه به مسئله محوری بوده و بر اساس گزارش‌های دستگاه‌های نظارتی، برنامه‌های پنج ساله گذشته نهایتا بین ۳۰ تا ۴۰ درصد محقق شده که شایسته نیست. سخنگوی هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: در این جلسه این مسئله مورد تاکید قرار گرفت که در تدوین برنامه هفتم توسعه باید مسئله محوری لحاظ شود. میرکاظمی، رئیس سازمان برنامه و بودجه هم با اشاره به نحوه تدوین برنامه هفتم توسعه گفت: نگاه ما تحقق ۱۰۰ درصدی برنامه هفتم توسعه است و در بدبینانه‌ترین حالت ۷۰ تا ۸۰ درصد آن محقق خواهد شد. موسوی درباره زمان ارائه لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ به مجلس گفت: از لحاظ قانونی دولت باید تا ۱۵ آذر ماه لایحه بودجه را به مجلس ارائه دهد و بنده فکر می‌کنم که دولت در همین حدود و بازه زمانی، لایحه بودجه سال آینده را به مجلس ارائه دهد.

جلسه رای اعتماد به بذرپاش

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی درباره زمان برگزاری جلسه رای اعتماد وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی بیان کرد: طبق قانون پس از اعلام وصول نامه معرفی وزیر پیشنهادی، ۱۰ روز فرصت است تا جلسه رای اعتماد برگزار شود و بر این اساس احتمالا هفته آینده جلسه رای اعتماد به وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی برگزار خواهد شد. موسوی مهر با بیان اینکه نامه معرفی مهرداد بذرپاش به مجلس به عنوان وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی اعلام وصول شده تصریح کرد: یکشنبه هفته آینده (۲۰ آذر) جلسه رای اعتماد به مهرداد بذرپاش، وزیر پیشنهادی راه و شهرسازی در صحن علنی مجلس شورای اسلامی برگزار خواهد شد.

آگهی در اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت

نظر به اینکه آقای پیروز سهاله مالک پلاک ثبتی ۶۴۶ فرعی از ۳۹ اصلی مبلغ ۶۸۷/۷۹۲ ریال بابت اضافه مساحت به میزان ۳۱/۱۵ متر مربع حاصله از پلاک مزبور به حساب سپرده این اداره واریز نموده است لذا در اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت و حسب اعلام مالک مبنی بر عدم دسترسی به مالکین اولیه ، بدینوسیله ابلاغ میگردد جهت اخذ وجه مزبور به اداره ثبت اسناد و املاک لواسان مراجعه فرمایید در غیر اینصورت پس از سپری شدن ۱۰ سال اعراض محسوب و وجه به حساب درآمد اختصاصی ثبت واریز می شود. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۱۰)

نصراله رادپور ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

۱۴۴۷۸/ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۸۸/۴۵۸۳۷ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای علی اکبر یوسفی قاسمی با وکالت آقای مهدی یوسفی قاسمی برابر وکالت نامه شماره ۴۰۹۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۸/۹ دفترخانه ۴۴۵ تهران طی وارده ۳۶۳۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۷/۳۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره شناسه یکتا ۱۴۰۱۲۱۵۲۸۳۰۰۰۱۹۸ و ۱۴۰۱۲۱۵۲۸۳۰۰۰۰۱۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۷ دفتر اسناد رسمی ۴۴ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه مغازه به پلاک ثبتی ۴۵۸۳۷ فرعی از ۸۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۹۲۳۶۶ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۱ ـ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۷/۷۸ متر مربع بانضمام دودانگ مشاع از ششدانگ پارکینگ قطعه ۱۴۴ به مساحت ۱۰/۳۹ واقع در طبقه زیرزمین ۳ بنام اقای علی اکبر یوسفی قاسمی فرزند خدابخش شماره شناسنامه ۸۴۳ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۵/۰۲ صادره از زابل دارای شماره ملی ۳۶۷۰۳۸۱۸۷۲ با جزسهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۷۹۱۹ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴۵ شهر تهران استان ،تهران موضوع سند مالکیت رسمی اصلی بشماره چاپی ۱۲۲۱۱۴ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۹۰۴۲۹۵۵ ثبت گردیده است. بعلت اسباب کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۱۳) ۴

رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

۱۴۴۷۹/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمود استاد احمد وکالتا از طرف مرتضی استاد احمد برابر سند وکالتنامه فروش ۲۴۵۳۷ – ۱۴۰۱/۸/۲ دفتر ۱۹۱ کرج و با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ترتیب ۸۳۳۱ بتاریخ ۱۴۰۱/۸/۹ دفترخانه ۱۳۳۱ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۴۵ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به علت جابجایی مفقود گردیده است و طی وارده بشماره ۱۴۰۱۸۶۰۱۱۵۱۰۱۶۴۷۵ ـ ۱۴۰۱/۸/۲ درخواست المثنی سند مالکیت را نموده اند مشخصات مورد ثبت : ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۸۶/۵۲ متر مربع پلاک ۱۴۴۵ فرعی از ۸۱ اصلی مفروز از پلاک ۶۳۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران که موجب رای شماره ۳۸۹۱ ـ ۸۰/۶/۱۳ هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت قلهک که بر اساس فراز ۴ از بند یک قانون اصلاح موارد ۱ و ۲ و ۳ قانون ثبت سند مفروزی صادر گردیده است . مشخصات مالکیت و سند مالکیت مفقودی ششدانگ مورد ثبت ذیل ۳۴۰۹۳۶ صفحه ۴۳۴ دفتر ۱۳۲۴ و بشماره چاپی ۱۸۵۸۳۸ سری الف ۸۰ بنام مرتضی استاد احمد ثبت و صادر گردیده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران بزرگراه شهید باقری پشت مجتمع قضایی شهید باهنر خیابان شهید نوروزیان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه لویزان تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۱۵) ۳

علیرضا صالحی فشمی ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

۱۴۴۸۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم سکینه پور بافرانی اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شناسه یکتا ۱۴۰۱۲۱۵۰۳۴۰۰۰۴۶۵ رمز تصدیق ۹۹۷۵۰۲ به شماره ۹۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ دفترخانه ۱۰۲۸ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۷۴۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد ۱ ـ نام و نام خانوادگی مالک: سکینه پور بافرانی ۲ ـ شماره پلاک : ۱۰۴۱ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ ـ علت گم شدن : سهل انگاری ۴ ـ خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۰۴۱ فرعی از ۴۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۰۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۰۸ متر مربع به نام سکینه پور بافرانی فرزند جعفر شماره شناسنامه ۴ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۰۲/۲۰ صادره از نائین دارای شماره ملی ۱۲۴۹۷۰۴۸۳۹ مالک شش دانگ عرصه و اعیان (ضمنا منافع مورد صلح و حق فسخ مادام العمر متعلق به مصالح آقای محمد خانی جوی آباد می باشد)با شماره مستند مالکیت ۳۰۶۶۴ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۸ ،تهران اصلی بشماره چاپی ۲۴۶۸۹۴ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۱۰۰۳ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۱۶) ۴

مهدی شعبانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

۱۴۴۸۱/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نادره/ نجاتی مهر فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۷۸ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۴/۱۸ صادره از ارومیه دارای شماره ملی ۲۷۵۳۴۹۶۷۹۱ اصالتا و وکالتا طبق وکالتنامه ۳۱۱۳۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۴ دفتر خانه ۴۶۲ تهران از طرف خانم زهرا غنی پور دست آویزی طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۲۶۳۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۳۶۵۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ دفترخانه ۴۶۲ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت با جزسهم ۰/۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان منافع مورد صلح مادام العمر متعلق به مصالح خواهد بود و حق فسخ راهم دارند با شماره مستند مالکیت ۲۵۶۶۴ تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۶۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۸۹۶۰۱ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۸۸۳۵ قطعه زمین به پلاک ثبتی ۹ فرعی از ۷۷۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۶/۵ متر مربع به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۲۰) ۳

سید هادی جلالی امام ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

۱۴۴۸۳/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم منیر السادات رضا توفیقی اصالتا // طی وارده ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۵۰۲۶۳۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۱۱۴۲۷ و ۱۱۴۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۱۰۲۴ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت// دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۲۳ فرعی از ۲۳۴۲ اصلی مفروز مجزی شده از ۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که به عنوان / یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوبغربی طبقه اول / به مساحت ۶۴/۵۱ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی بانضمام یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۵ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی واقع در سمت شمالی طبقه همکف/ ذیل دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۷۶۱۵ به شماره چاپی ۳۵۲۵۹۹ سری ب سال ۹۸ بنام منیر السادات رضا توفیقی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است / بعلت جابجائی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۲۲) ۳

سید هادی جلالی امام ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

۱۴۴۸۴/ م الف

گسترش صنعت
دوشنبه
۱۴ آذر ۱۴۰۱
۱۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۴
۵ دسامبر ۲۰۲۲
شماره ۲۲۱۴
پیاپی ۳۵۳۲
www.sanatnewspaper.com



اما واگرهای بی‌پایان تعمیق ساخت داخل



خاک علیه شهرها برمی‌خیزد



کلاف سردرگم رشد نقدینگی

در آیین اختتامیه «مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری» تاکید شد

صنعت خودرو آماده همکاری با دانشگاه

اختتامیه مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری که به‌نام شهید فخری‌زاده مزین شده بود، پنجشنبه ۱۰ آذر برگزار شد. این مدرسه به مدت ۱۰۰ ساعت و به همت حلقه مطالعات صنعت خودرو دانشگاه امام صادق علیه‌السلام برگزار شد. محورهای این مدرسه شامل سه سطح آشنایی با موضوع سیاست‌گذاری راهبردی نوآوری و مدیریت تکنولوژی، بررسی مسائل توسعه فناوری در صنعت خودرو و بررسی برخی تجارب در انتقال فناوری در صنعت خودرو ایران بود که با حضور بیش از ۱۴ تن از اساتید این حوزه برگزار شد. با گزارش صمت در جریان این مراسم همراه باشید.



عکس: صمت

صنعت خودرو آماده شنیدن انتقادات و پیشنهادات کرسی‌های دانشگاهی است؛ البته انتقاد باید جلوبرنده باشد نه متوقف کننده

گروه صنعت
editor@smtnews.ir

حلقه مطالعات صنعت خودرو دانشگاه امام صادق با هدف ارتقای سطح شناخت و دانش پژوهشگران و فهم بهتر فضای مدیریتی صنعت خودرو در ایران، مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری شهید فخری‌زاده را از آبان سال گذشته کلید زد. در آیین افتتاحیه مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری شهید فخری‌زاده و شروع سطح یک، منوچهر منطقی، غلامرضا گودرزی و محمد نوروزی درباره اهمیت و جایگاه سیاست‌گذاری علم و فناوری و اهمیت بررسی آن در سطح دانشگاهی به ایراد سخن پرداختند.

بنا به ضرورت دانشی، سطح اول دوره به صورت عمومی و با پایه قرار دادن کتاب مدیریت استراتژیک نوآوری تکنولوژیک برگزار شد. در این سطح که با تدریس سیامک طهماسبی برگزار شد، در ۱۴ جلسه، کتاب مدیریت استراتژیک نوآوری تکنولوژیک ملیسا شیلینگ تدریس شد.

به گزارش صمت، در پایان این آیین به‌عنوان اختتامیه سطح اول و افتتاحیه سطح دوم مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری شهید فخری‌زاده، جلسه‌ای با حضور فرهاد بصری و سیامک طهماسبی در تاریخ ۹ اسفند ۱۴۰۰ برگزار شد و ضمن تقدیر و تشکر از زحمات سیامک طهماسبی، مدرس سطح یک دوره، فرهاد بصری، عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق علیه‌السلام برخی از خاطرات سال‌های دور خود را درباره احمد خیامی، بنیان‌گذار شرکت ایران‌ناسیونال (ایران‌خودرو فعلی) بیان کردند.

▣ بررسی چالش‌های صنعت خودرو

در سطح دوم مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری، اساتید به تشریح چالش‌های اساسی صنعت و ریشه‌های آن و نقش مدیریت فناوری در صنعت خودرو پرداختند. در این سطح از مدرسه حسین کرمی، معاون اسبق شرکت سایکو طی چند جلسه، مسائلی همچون زیست‌بوم توسعه فناوری خودرو، مدل اطلس فناوری در صنعت خودرو، مدیریت انتقال تکنولوژی در صنعت خودرو و ساختارهای سازمانی صنعت خودرو را تبیین کردند. در ادامه امیرحسن کاکایی، عضو هیات علمی دانشکده مهندسی خودرو، چالش‌های پیش‌روی تحقیق و توسعه و نوآوری در صنعت خودرو را طی جلساتی بیان کردند. همچنین سیدمحمد بحرینیان، صنعتگر و پژوهشگر توسعه ضمن تاکید بر علل اساسی عدم‌توسعه صنعت در ایران، به بیان تاریخچه سیاست‌گذاری فناوری در صنعت خودرو پرداختند. غلامرضا گودرزی، عضو هیات علمی دانشگاه امام صادق علیه‌السلام با نگاهی به راهبردهای توسعه صنعت خودرو در ایران، برخی از موانع پیش‌روی توسعه این صنعت را تبیین کردند. در ادامه مریم احتشامی، کارشناس شرکت سایکو و نویسنده کتاب مهندسی معکوس؛ مقایسه اجرای آن در صنعت قطعه‌سازی خودرو ایران، چین و کره جنوبی، ضمن مرور ادبیات مدیریت فناوری، نکاتی پیرامون مدیریت فناوری در صنعت خودرو را ارائه کردند. اسماعیل جعفرپناه، پژوهشگر مرکز نوآوری دانشگاه شریف ضمن ارائه یافته‌های رساله دکترای خود، مبحث همپایی فناوری در صنعت خودرو را به همراه دکتر طهانی، مدیر اسبق کلاچ‌سازی تدریس کردند. حمیدرضا فرتوک‌زاده، عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی مالک اشتر، نگاه سیستماتیک به توسعه را تبیین و ریشه‌های عدم‌توسعه صنعت ایران را تشریح کردند.

در سطح سوم مدرسه به‌منظور درک بهتر شرکت‌کنندگان از فضای مدیریت فناوری در صنعت خودرو اساتید به ارائه تجربیات و نظرات خود پرداختند. در این سطح از مدرسه اساتیدی همچون محمد فراهانی کارشناس شرکت سایکو، سیامک علیزاده‌نیا دبیر انجمن خودروهای برقی و از مدیران شرکت ایپکو، علی میرزایی از کارشناسان شرکت ایپکو، تجارب و یافته‌های خود را در زمینه مدیریت فناوری در صنعت خودرو ایران بیان کردند. همچنین احمد طهانی، مدیر اسبق کلاچ‌سازی به بیان تجربه خود در زمینه همپایی فناوری کلاچ سازی در زیست‌بوم صنعت ایران و چالش‌های آن پرداخت. در ادامه هم قدرت‌الله حبیبی، مسئول داخلی سازی قطعات و انتقال تکنولوژی پروژه‌های پژو در ایران‌خودرو، تجربه زیسته خود در زمینه انتقال تکنولوژی در شرکت ایران‌خودرو را ارائه کرد. این سطح از مدرسه با یک بازدید تخصصی از شرکت ایپکو با حضور سیامک علیزادنیا، حسین کرمی و احمد طهانی همراه بود.

در این مدرسه تلاش شد ضمن افزایش ارتباط با فضای واقعی صنعت و ایجاد بستری برای تجربه‌نگاری مدیریت در صنعت خودرو، مسائل و چالش‌های اساسی مدیریت فناوری در این صنعت موردبررسی قرار گیرد. در پایان این مدرسه، آیین اختتامیه مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری شهید فخری‌زاده با سخنرانی منوچهر منطقی معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت و محمد نوروزی معاون پژوهشی دانشکده معارف اسلامی و مدیریت دانشگاه امام صادق علیه‌السلام همراه با حضور اساتید این مدرسه برگزار شد.

▣ نخست باید مسئله را شناخت

در مراسم اختتامیه که جمعی از اساتید این مدرسه و افراد مرتبط حضور داشتند، ابتدا ابراهیم شجاعت از اعضای حلقه مطالعات صنعت خودرو به معرفی حلقه مطالعات صنعت خودرو و کارهای انجام‌شده در این مدرسه پرداخت. ایشان با تبیین سه فاز اطلاع، تحلیل، تجویز تاکید کردند که بدون فهم دقیق و عمیق مسئله، امکانی برای تجویز درستی که مشکلی را حل کند، وجود ندارد.

پس از آن محمد نوروزی، معاون پژوهشی دانشکده معارف اسلامی و مدیریت دانشگاه امام صادق علیه‌السلام، درباره چگونگی رابطه صنعت و دانشگاه نکاتی را بیان کردند. وی به ۴ سطح تعامل دانشگاه و صنعت اشاره و چگونگی کمک دانش‌آموختگان علوم اجتماعی به صنعتگران و مهندسان را تبیین کردند. براساس صحبت‌های نوروزی، علوم اجتماعی در ۴ سطح ابزار، ارائه پیوست‌های اجتماعی، نقد و بررسی، تولید نظریه و مفاهیم می‌تواند به صنعتگران کمک کند و این کار بدون مشارکت و کمک خود صنعتگران ممکن نیست.

پس از سخنان محمد نوروزی، حسین کرمی، معاون سابق ساپکو، درباره ارتباط صنعت و دانشگاه از دید صنعت مطالبی را بیان کردند. معاون اسبق شرکت ساپکو دغدغه صنعت را سودآوری پایدار عنوان و بیان کردند که با صنعت باید با این ادبیات صحبت کرد. وی افزود: برای ارتباط صنعت و دانشگاه نیاز به موجودیتی است که بتواند ادبیات دانشگاهی را برای صنعت قابل درک و فهم کند و بر این اساس وجود موسسه‌هایی مانند مکنزی را امری ضروری دانستند. وی یادآور شد که برای شروع یک فعالیت رادیکال مانند به وجود آوردن موسسه‌ای که نظیر آن در کشور وجود ندارد، تعداد توفیقات بسیار مهم‌تر از کیفیت توفیقات است، زیرا این توفیقات کوچک اما زیاد، باور و عزم را برای ادامه مسیر در افراد تقویت می‌کند.

▣ یک تجربه موفق در همپایی فناورانه

در ادامه منوچهر منطقی، معاون صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت، درباره همپایی فناورانه در کشور صحبت کرد. ایشان با توضیح روند توسعه موتور توربوفن در صنایع نظامی، نقطه آغاز آن را در جمع‌آوری تجارب موجود و ایجاد توانایی اورهال موتورها در دهه ۷۰ عنوان کردند که در ادامه با توانایی تولید موتورهای با توان ۵۰۰ وات در دهه ۸۰ همراه شد و پس از آن در دهه ۹۰ با برنامه‌ریزی برای طراحی و تولید موتورهای با توان یک مگاوات ادامه پیدا کرد. وی از تجربه توسعه موتور توربوفن به‌عنوان یک تجربه موفق در همپایی فناورانه یاد کرد و گذری بر وضع همپایی فناورانه دیگر صنایع مانند صنایع نفتی و معدنی داشت که موفق به همپایی نشده بودند. منطقی موفقیت در توسعه فناوری را به دو عامل وجود راهبرد مشخص در نهادهای بالادستی و وجود راهبرد توسعه فناوری در خود بنگاه تقسیم کرده و دلیل موفقیت بخش نظامی در توسعه موتورهای توربوفن را همین موجود بودن راهبردها و اهداف نهاد بالادستی در این موضوع عنوان کرد.

وی دلیل بعضی عدم‌موفقیت‌ها در صنعت خودرو و برخی صنایع دیگر را همین موجود نبودن راهبردهای بالادستی در حاکمیت بیان کرد. وی خاطرنشان کرد که در سیاست‌گذاری فناوری اغلب بالاسری‌ها نسبت به بنگاه‌ها عقب‌تر هستند. به‌عنوان مثال، توفیقات دهه ۸۰ صنعت خودرو به‌دلیل وجود سیاست‌های توسعه‌ای در خود بنگاه بوده که خود همین وجود سیاست‌های درون‌بنگاهی بسیار وابسته به نگرش مدیران آن مجموعه است. با اینکه منطقی تجربه توسعه فناوری در صنعت خودرو در سه دهه پس جنگ را به صورت آزمون‌وخطا بیان کرد، مسیر طی شده را از لحاظ منطق اجرا درست دانست و مشکلات و نقدها را ناظر به روند اجرایی این مسیر دید که به‌عنوان‌مثال می‌توانست در زمان بسیار کوتاه‌تری طی شود. منطقی در ادامه از برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت برای ارتقای فناوری‌های کلیدی در حوزه حمل‌ونقل صحبت و در دسترس‌ترین آن را خودروهای متصل بیان کردند. همچنین از وجود نمایشگاه‌های آینده دستاوردهای صنعت خودرو خبر داد و گفت که راهبردهای توسعه فناوری در صنعت خودرو پس از منقح شدن در اختیار عموم قرار خواهد گرفت تا بتوان از نقدها و نظرات برای اصلاح و ارتقای آن استفاده کرد. منطقی در پایان با اشاره به اینکه انتقاد باید جلوبرنده باشد نه متوقف کننده، بیان کردند که آماده شنیدن انتقادات و پیشنهادات از سمت کرسی‌های دانشگاهی هستند.

در مدرسه سیاست‌گذاری علم و فناوری تلاش شد ضمن افزایش ارتباط با فضای واقعی صنعت و ایجاد بستری برای تجربه‌نگاری مدیریت در صنعت خودرو، مسائل و چالش‌های اساسی مدیریت فناوری در این صنعت مورد بررسی قرار گیرد

سخن پایانی

این برنامه اختتامیه پس از سخنرانی مهمانان و تاکید بر ادامه دادن مسیر ایجاد شده توسط حلقه مطالعات صنعت خودرو دانشگاه امام صادق علیه‌السلام و عدم‌رضایت به گزارش‌دهی صرف و کار نمایشی، با تقدیر و تشکر از دست‌اندرکاران آن به پایان رسید.

گزارش خبری

زیان انباشته ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی دو خودروساز کشور

رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به زیان انباشته ۱۳۰ تا ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی ۲ خودروساز بزرگ کشور، گفت: درباره قیمت‌گذاری محصولات نهایی باید تا انتهای سال به سمتی برویم که شاهد شیب نزولی قیمت محصولات باشیم و نتیجه این است که عملا این خودروسازها از زیان خارج می‌شوند.



به گزارش ایرنا، حسین قربانزاده در سومین جلسه از نشست وزیر امور اقتصادی و دارایی با صاحب‌نظران و اساتید دانشگاهی با موضوع بررسی واگذاری سهام دولت در شرکت‌های خودروسازی سایپا و ایران‌خودرو با اشاره به اینکه با تدبیری که وزرای اقتصاد و صنعت، معدن و تجارت داشته‌اند، ۳ جلسه نشست هم‌اندیشی در دانشگاه علامه طباطبایی، دانشگاه امیرکبیر و دانشگاه شریف برگزار شد، افزود: هم فعالان خصوصی بخش صنعت خودرو و هم صاحب‌نظران و اساتید دانشگاه حضور داشتند و نظرات خود را مطرح کردند.

رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه در این جلسات در چند حوزه مباحث مطرح شد، ادامه داد: حوزه اول مربوط به نحوه مداخله دولت بود که دولت در جایگاه تنظیم‌گری چه جایگاهی خواهد داشت و ورودش در صنعت خودرو بعد از واگذاری به چه صورت خواهد بود.

قربانزاده حوزه دوم را بحث اهلیت‌سنجی و بررسی صلاحیت خریداران عنوان کرد و گفت: حوزه سوم بحث باز شدن قفل سهامداری این دو خودروساز بود که با توجه به سهام چرخه‌ای و تودلی که هر دو شرکت دارند برای اینکه کارآیی و بهره‌وری بیشتری انجام شود و مداخله دولت هم کاهش پیدا کند و به صفر نزدیک شود، حتما سهام تودلی ایران‌خودرو و سایپا واگذار شود.

وی تاکید کرد: البته این دو شرکت خودروساز درصدهای متفاوتی از سهام تودلی دارند. معاون وزیر اقتصاد افزود: همچنین درباره قیمت‌گذاری محصولات نهایی باید تا انتهای سال به سمتی برویم که شاهد شیب نزولی قیمت محصولات باشیم و به‌تدریج کاهش قیمت‌گذاری در خودروهای پرتیراژ اتفاق بیفتد و نتیجه این است که عملا این خودروسازها از زیان خارج می‌شوند. به گفته قربانزاده، اکنون حدود ۱۳۰ تا ۱۵۰ هزار میلیارد تومان زیان انباشته این ۲ خودروساز است.

وی با تاکید بر اینکه با این اتفاق به سمتی خواهیم رفت که جذابیت برای این سهام ایجاد می‌شود، ادامه داد: البته سهم ۵ درصدی دولت در ایران‌خودرو و ۱۷ درصدی در سایپا لزوما ملاک نیست بلکه حتما باید نگاه جامع‌تری داشت که کل این دو شرکت به نحوی واگذار شود که هم نقدینگی به شرکت بیاید، هم بهره‌وری و کارآیی افزایش پیدا کند و هم از زیان انباشته خارج شوند.

رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی گفت: نتیجه این جلسات، در جلسات نهایی وزارت اقتصاد و صنعت، معدن و تجارت موردتوجه قرار می‌گیرد و دو وزارتخانه به سمتی خواهند رفت که سند مشترکی را به‌صورت شفاف اعلام می‌کنند که تعهدی برای دولت سیزدهم برای خودروسازها خواهد بود، ما بعد از کشاکش سالیان طولانی که برای واگذاری این دو خودروساز داشتیم، اقدام عملی شاهد باشیم.

وی با اشاره به اینکه درباره وثیقه بودن سهام شرکت‌هایی مانند مس، فولاد، ایران‌خودرو و سایپا، شرکت‌های مادر تخصصی و سازمان‌های توسعه‌ای سهام این شرکت‌ها را برای تسهیلات خود شرکت یا برای تسهیلات دیگری که سایر شرکت‌های زیرمجموعه داشتند، وثیقه کرده‌اند، افزود: در شورای اصل ۴۴ در ماه گذشته با دستور رئیس‌جمهوری ابلاغ شد که همه شرکت‌هایی که در فهرست واگذاری هستند باید سهام وثیقه را آزاد کنند.

قربانزاده ادامه داد: در یک ماه شرکت‌های مادر تخصصی و سازمان‌های توسعه‌ای باید این کار را انجام دهند. اگر این کار را انجام ندادند این اجازه داده شده تا از محل سایر سهام‌های دولت در فهرست واگذاری جایگزین شوند تا این سهام آزاد شود.

وی با بیان اینکه اکنون در روزهای پایانی مهلت یک‌ماهه هستیم، گفت: اگر این سازمان‌ها عمل نکنند، وزارت اقتصاد رأسا وارد می‌شود و از دیگر سهام فهرست واگذاری جایگزین می‌کند. درباره ایران‌خودرو و سایپا، دغدغه اصلی به‌ویژه درباره سهام چرخه و تودلی است که نسبتی با آزادسازی با وثیقه مستقیم دولت ندارد، آن را باید خود شرکت ورود پیدا کند.

مدیرعامل ایران خودرو خبر داد

عرضه دنا، سورن و رانا در بورس کالا



مدیرعامل ایران خودرو از عرضه دنا، سورن و رانا در بورس کالا خبر داد و توضیحاتی را درباره واردات خودرو ارائه کرد. به گزارش ایسنا، مهدی خطیبی در حاشیه بازدید رئیس سازمان بورس از کارخانه ایران خودرو با اشاره به عرضه خودرو در بورس کالا اظهار کرد: در این راستا باید چند سیاست تکمیلی را اعمال کنیم هم تیراژ عرضه باید افزایش یابد و هم تنوع محصولات. بر این اساس در مرحله بعد دنا، سورن و رانا در بورس کالا عرضه می‌شود و به دنبال کسب مجوزهای لازم هستیم.

وی با تاکید بر این که مدت زمان تحویل خودروهایی که در بورس کالا عرضه می‌شود باید کاهش یابد، توضیح داد: درحال‌حاضر مدت تحویل سه ماه بعد از معامله است اما این مدت باید به دو یا یک ماه کاهش یابد. مدیرعامل ایران خودرو با بیان اینکه ایران خودرو در بازار به دنبال حاشیه سود نیست تصریح کرد: هدف ما این است که ضرر نکنیم. به عنوان خودروساز عاملی که برای ما مهم است قیمتی است که خودرو به‌دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد. زمانی که هایما در بورس کالا عرضه شد شاهد کاهش ۶۰ میلیون تومانی این خودرو در بازار بودیم.

خطیبی عنوان کرد: ما از هر سیاستی که باعث کاهش ضرر برای خودروساز شود استقبال می‌کنیم اما تصمیم‌گیری در مورد حذف قیمت‌گذاری دستوری بر عهده خودروساز نیست. وی در مورد واگذاری سهام ایران خودرو نیز گفت: ایران خودرو ۲۴ درصد سهام تودلی که ۱.۵ درصد آن سهام وثیقه است. مدیرعامل ایران خودرو در مورد واردات خودرو گفت: ما کاملا موافق واردات هستیم، زیرا واردات برای اقتصاد کشور یک مزیت است. البته سیاست واردات ایران خودرو CBU نیست بلکه هدف CKD است. خطیبی ادامه داد: خودروساز در واردات CBU تجربه موفقی نداشته است، بنابراین تیراژ کمی CBU وارد می‌شود و بعد به دنبال CKD و مونتاژ خواهیم بود.

وی در مورد مذاکراتی که ایران خودرو برای واردات خودرو داشته توضیح داد: در مورد چند خودرو مذاکره کرده‌ایم اما مشخص نیست در امسال واردات داشته باشیم یا نه. مدیرعامل ایران خودرو در مورد کشورهایی که واردات خودرو از آنها صورت خواهد گرفت اظهار کرد: ایران خودرو تابع سیاست‌های کلی نظام است، اما ما دوستان دوران تحریم را فراموش نخواهیم کرد.

بازدید معاون رئیس‌جمهوری از ایران‌خودرو دیزل

شرکت ایران‌خودرو دیزل، میزبان معاون حقوقی رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران بود.

به گزارش ایدورنیوز، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس هیات عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران با اشاره به بازدید از خطوط تولید شرکت ایران‌خودرو دیزل، اظهار کرد: توان ساخت خودروهای باکیفیت و خوب در کشور وجود دارد و حمایت حاکمیتی وزارت صنعت، معدن و تجارت در مقام سیاست‌گذار این حوزه مستمر و جدی خواهد بود.

علی نبوی با تاکید بر اینکه بهبود کیفیت در صنعت خودرو، اولویت اصلی وزارت صنعت، معدن و تجارت است، بر ضرورت ارائه برنامه‌های ارتقای کیفی خودروسازان از طریق تعامل با مجموعه‌های دانش‌بنیان تاکید کرد.

مدیرعامل ایران‌خودرو دیزل نیز در این بازدید با شرح موفقیت‌های اخیر و ارتقای تولید و در موازات آن، ارتقای کیفیت محصولات تولیدی در این شرکت، خاطرنشان کرد: ایران‌خودرو دیزل می‌تواند نه‌تنها نیاز بازار داخلی خودروهای تجاری کشور را به‌طور کامل برطرف کند، بلکه اکنون به بازارهای جهانی و فرامرزی نیز می‌اندیشد.

جواد توسلی‌مهر با اشاره به ظرفیت تولید در این شرکت اعلام کرد: ایران‌خودرو دیزل ظرفیت تولید ۷ هزار و ۵۰۰ کامیون را در یک نوبت کاری و بدون کسری قطعه دارد و در صورت تولید به‌طور دو نوبتی، امکان افزایش ظرفیت به ۱۵ هزار کامیون کمپرسی وجود دارد.

وی همچنین با اشاره به ظرفیت تولید اتوبوس در این شرکت اعلام کرد: به‌عنوان بزرگ‌ترین خودروساز تجاری خاورمیانه، برای پاسخ به نیازهای کشور در حوزه اتوبوس‌های درون‌شهری، قادر به تامین و تحویل سالانه هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس در یک نوبت کاری هستیم و ظرفیت تولید سالانه ۷ هزار دستگاه ون در یک نوبت کاری را نیز داریم که در صورت نیاز، امکان افزایش تیراژ آن به دو برابر این ظرفیت نیز وجود دارد.

در این بازدید که علی‌اکبر تالارپشتی نماینده مجلس شورای اسلامی و مهدی خطیبی مدیرعامل ایران‌خودرو هم حضور داشتند، بازدیدکنندگان از نزدیک با توانمندی‌های شرکت ایران‌خودرو دیزل در زمینه تولید دانش‌بنیان و گام‌های موثر این گروه صنعتی در زمینه اشتغال‌آفرینی آشنا شدند.

یادداشت

افت‌وخیزهای ادامه‌دار اقتصاد



امین دلبری
کارشناس و مدرس حوزه اقتصاد

مشکلات ساختاری اقتصاد و وابستگی آن به درآمدهای نفتی و گره خوردن فعالیت‌های اقتصادی کشور به ارزهای حاصل از درآمدهای نفتی، عامل مهمی در افت‌وخیزها و نوسانات رشد اقتصادی به‌ویژه در دو دهه اخیر بوده و به‌دلیل دو عامل تاثیرگذار که به آنها اشاره می‌شود بر شدت مشکلات افزوده شده است. عامل اول، فقدان برنامه‌های راهبردی دائمی است که باوجود ۶ برنامه پنج‌ساله توسعه اقتصادی، با اعمال سلیقه‌ها و علایق دولت‌ها بعضا تغییر کرده یا عملا کنار گذاشته و کمتر اجرایی شده است. نبود برنامه‌های راهبردی اقتصادی سبب شد همه شئونات و خط‌مشی فعالیت‌های اقتصادی کشور دچار سردرگمی و گسست برنامه‌های توسعه‌ای شده و دور باطل را در اجرای برنامه‌ها طی کند. هر دولتی، فارغ از برنامه‌های پنج‌ساله مصوب، با شدت و ضعف نسبت به باور خود و با تمسک به راه‌های میانبر، سلیقه‌های اجرایی خود را در قالب قانون بودجه سالانه دنبال کرده است. متداول بودن این رویه، ضرر و زیان زیادی به برنامه‌های راهبردی توسعه‌ای کشور وارد کرده است. عامل دوم، بحران مدیریتی در اجرای سیاست‌های اقتصاد کلان بوده که گاهی حتی خلاف جریان آب شنا کرده و خلاف قواعد بیّن اقتصادی عمل شده است؛ بنابراین اقتصاد ایران ضمن اینکه فاقد یک افق بلندمدت در اجرای سیاست‌های راهبردی خود بوده، گاهی در روزمرگی به‌معنای عام حرکت کرده و با نوعی از بحران‌زدگی در روش و اجرا و اداره و مدیریت مواجه بوده است. همان‌طور که اشاره شد، باوجود تدوین و تصویب ۶ برنامه پنج‌ساله توسعه و وجود اسناد بالادستی مانند سند چشم‌انداز ۲۰ساله و اصول کلی نظام، کمتر براساس برنامه‌های راهبردهای مورداشاره عمل شده است. برای این غفلت‌هاست که اقتصاد ایران در مقاطع گوناگون با نوسانات قیمت یا با کاهش صادرات نفت خام، شدیدا تحت تاثیر نوسانات درآمدهای نفتی و شوک‌های گوناگون قرار گرفته و عکس‌العمل تندی نسبت به این شوک‌ها نشان داده است. در تصمیمات مدیریتی خلق‌الساعه، تغییرات دائمی مقررات و شتابزدگی در حل معضلات اقتصادی، نه‌تنها منفعت بلندمدت موردتوجه قرار نگرفته، بلکه صرفا به فروکش کردن موقتی بحران دل خوش می‌شویم و موجب ایجاد عدم‌تعادل در دیگر فعالیت‌های اقتصادی متاثر از این تغییر رویه‌های ناگهانی شده‌ایم. در این میان، نه‌تنها سیاست‌های درونگرا و داشته‌ها و ظرفیت‌های داخلی موردتوجه قرار نگرفته، بلکه خود را به وعده‌های همکاری شرکت‌های چندملیتی خارجی دلخوش کرده‌ایم. دولت‌های قلدر و مزاحم خارجی، در جوش همکاری‌های اقتصادی دوجانبه و چندجانبه به بهانه‌های گوناگون، خلل و وقفه وارد کرده‌اند. تصمیمات غلط مدیریتی در پیچیدن نسخه‌های ارزی و توزیع سکه از اوایل سال ۱۳۹۷ مزید بر علت شده و بسیاری از ذخایر ارزی و طلاهای کشور بر اثر این بی‌تدبیری‌ها صرف گروهی فرصت‌طلب شد. تجارب حاصل از عملکرد دولت‌ها در گذشته، نشان داده، اغلب اقدامات دولت‌ها در مواجهه با مشکلات اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور، انفعالی بوده و بیشترین انرژی و توان صرف خنثی‌سازی بحران‌ها و مشکلات به‌وجود آمده در ضمن کار شده، اما به چرایی و چگونگی شکل گرفتن معضلات اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی کمتر توجه شده است. وقتی بسیاری از وقت دستگاه حاکمیتی صرف بررسی مشکلات پیش‌آمده و رفع مشکل وقایع پیش‌بینی‌نشده و اموری که اغلب به کاهش اثرات بحران‌ها و پدیده‌های آزاردهنده اختصاص دارد، می‌شود، فرصت‌های بسیاری برای تدوین و اجرای برنامه‌های راهبردی توسعه‌ای از بین می‌رود. گرچه اقدامات دفعی و موردی دولت‌ها تا حدودی از شدت بحران‌ها کاسته، اما در بهبود وضعیت و ثبات نهادینه‌شده کشور تاثیر قابل‌ملاحظه‌ای نداشته و فقط معضلات پیش‌آمده را موقتا رفع کرده است. برای همین، گاهی به‌اشتباه، کارآیی دولت‌ها را صرفا در حل بحران‌های حادث‌شده ارزیابی می‌کنند. بنابراین ضمن مشهود بودن معضل فقدان برنامه‌های راهبردی در نظام‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی کشور، به‌ویژه در دو دهه گذشته، کم‌وبیش با بحران مدیریتی متعدد در اتخاذ تصمیمات درست مواجه بوده‌ایم. در بحث فعلی بنا داریم صرفا به نهاد اقتصادی کشور که بیشترین تاثیر را در سایر نهادهای جامعه مانند نهادهای اجتماعی، فرهنگی و سیاسی داشته، اشاره کنیم. اقتصاد ایران همواره از ضعف مدیریت راهبردی آسیب‌دیده و فقدان برنامه‌های راهبردی در حل مشکلات ساختاری اقتصادی، پاشنه آشیل اقتصاد کشور در ۴ دهه گذشته بوده است. شوک‌های متعدد ارزی و قیمتی از جمله مسائلی بوده که در دو دهه اخیر تقریبا در دولت‌ها نمود بارزی داشته است. اثرات این تصمیمات را در متغیرهای اقتصاد کلان بارها شاهد بوده‌ایم. معضلات اقتصادی مانند رشد نقدینگی، کسری بودجه مزمن، نرخ تورم بالا، کاهش مداوم ارزش پول ملی، کاهش قدرت خرید قشر عظیم جامعه با درآمدهای پایین و متوسط، توزیع نابرابر درآمدها بین دهک‌های دهگانه و شکاف شدید درآمدی بین طبقات فقیر و غنی، ناکارآمدی نظام مالیاتی، رشد بی‌رویه بانک‌های خصوصی و موسسات اعتباری، معضلات رشد نقدینگی و پایه پولی توسط بانک‌ها، بدهی‌های دولت به بانک مرکزی و بانک‌ها، بزرگ شدن اندازه دولت، معضل سود بانکی و بازار سرمایه، مشکل ساختاری اقتصاد و وابستگی اقتصاد به درآمدهای نفتی، اعمال و مداومت تحریم‌های حداکثری اقتصادی، مالی، پولی و ارزی، بیمه‌ای و افزایش ریسک‌های مالی و بیمه‌ای بر اثر اقدامات تحریمی امریکا و متحدان او به‌ویژه در ۲، ۳ سال گذشته، به‌عنوان عوامل ایذایی در مسیر رشد سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی از جمله معضلاتی است که کشور دست‌کم در دو دهه گذشته با شدت بیشتری با آن مواجه بوده است.

مراقب افراد فرصت‌طلب باشید

گروه صنعتی ایران‌خودرو در اطلاعیه‌ای ضمن رد هر گونه شائبه تقلب در نتایج قرعه‌کشی، خواستار ارائه مستندات برای بررسی توسط نهادهای نظارتی شد. به گزارش ایکوپرس، پیرو طرح ادعای تقلب در قرعه‌کشی و تغییر نتایج در برخی سایت‌های خبری و شبکه‌های اجتماعی، گروه صنعتی ایران‌خودرو اطلاعیه‌ای منتشر کرد. در این اطلاعیه آمده است فرآیند قرعه‌کشی با نظارت دقیق نهادهای ذی‌ربط انجام می‌شود؛ بر همین اساس نتایج پس از صحه‌گذاری توسط این نهادها به اطلاع مشتریان می‌رسد و باتوجه به الگوریتم تعریف شده و نظارت چند نهاد، دخالت در نتایج به هیچ وجه میسر نیست.

براساس این گزارش، در حال حاضر در فاصله زمانی میان قرعه‌کشی تا اعلام نتایج، کنترل‌های نظارتی از سوی نهادهای مرتبط انجام می‌شود و پس از حصول اطمینان نسبت به صحت آن، نتایج به اطلاع متقاضیان می‌رسد. در ادامه این اطلاعیه آمده است شائبه دخالت در نتایج قرعه‌کشی پیش از این نیز مطرح شده، اما مستنداتی دال بر وجود تخلف ارائه نشده و این ادعا به تایید نهادهای بازرسی نرسیده است؛ بنابراین تاکید می‌شود در صورت وجود شواهد و مستندات، با ارائه به مراجع ذی‌ربط، نسبت به پیگیری و اثبات آن اقدام شود.

گروه صنعتی ایران‌خودرو همچنین به متقاضیان خرید خودرو هشدار داد مراقب افراد سودجو و فرصت‌طلب باشند و در صورت مشاهده چنین مواردی، مراتب را به نیروی انتظامی و دیگر نهادهای نظارتی و امنیتی اطلاع دهند.

صمت الزامات تعمیق ساخت داخل در صنعت خودرو را بررسی کرد

اما واگرهای بی‌پایان تعمیق ساخت داخل

شهناز صفایی
editor@smtnews.ir

گاه راه درست برای حرکت یک صنعت مشخص و اهداف تعریف شده‌اند و در مقابل، متولیان امر نیز آن راه را به رسمیت شناخته و سیاست‌گذاری‌هایی در راستای تحقق آن انجام داده‌اند و همواره در برنامه‌های آرمانی خود بر آنها تاکید می‌ورزند، اما در ادامه باوجود تمام توجهی که نصیب آن بخش می‌شود، در عمل اتفاق خاصی نمی‌افتد. قطعا باید دلایل این درجا زدن کنکاش و بررسی شود چرا چنان که باید نمی‌شود؟ مثال بارز این رویکرد، سیاست‌گذاری‌های چند سال اخیر وزارت صنعت، معدن و تجارت برای صنعت خودرو با تاکید بر تعمیق داخلی‌سازی است. در این راستا قرار است داخلی‌سازی ۴۰ درصدی محقق شود و طی ۳ سال به ۸۰ درصد برسد. وزارتخانه الزامات را تعریف کرده و خودروساز هم پذیرفته که در این مسیر گام بردارد، اما در واقعیت امر شاهدیم اهتمام جدی به این موضوع وجود ندارد، تعمیق ساخت داخل فقط در حد حرف باقی مانده و حرکت صنعت خودرو ما نشان از تحولات فوق‌العاده‌ای ندارد. صمت برای پاسخ به این پرسش‌ها با برخی کارشناسان و فعالان این حوزه گفت‌وگویی ترتیب داده که در ادامه می‌آید. با صمت همراه باشید.



عکس: صمت

تعمیق ساخت داخل و رسیدن به درصد بالاتری از داخلی‌سازی در صورتی امکان‌پذیر خواهد شد که خودروسازان ما روی یک پلتفرم مشترک کار کنند تا بر اساس محصولاتی که تولید می‌کنند، هم‌افزایی شکل بگیرد

انعقاد قرارداد، به‌شرط داخلی‌سازی



اشکان میرمحمدی، کارشناس صنعت خودرو درباره وضعیت داخلی‌سازی در این صنعت در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: واقعیت امر این است که خودروسازان ما، تولیدکننده واقعی نیستند و مونتاژکارند؛ یعنی اغلب آنها، قطعات را در قالب سی‌کی‌دی (قطعات منفصله) وارد و با مونتاژ خودرو به بازار عرضه می‌کنند. در یک بررسی ساده، هزینه تولید یک خودرو کامل با رویکرد مونتاژکاری که خودروسازان ما دارند، به‌طور تقریبی، ۳ برابر نرخ یک خودرو سی‌بی‌یو (خودروکامل) است؛ یعنی خودروسازان مونتاژکار ما با واردات قطعات منفصله، عملا هزینه‌های بسیار زیادی نسبت به واردات خودرو کامل به شرکای خارجی پرداخت می‌کنند. میرمحمدی افزود: این روند است که سبب می‌شود قیمت یک خودرو برای خودروساز داخلی بیشتر شود.

وی در ادامه اظهار کرد: حال پرسش این است که برای رهایی از این شرایط، چه اقداماتی باید انجام داد؟ برای تغییر این رویکرد باید خودروسازان را به این سمت هدایت کنیم که قراردادهای‌شان با شرکای خارجی را به شرط تعمیق ساخت داخل منعقد کنند؛ یعنی در قبال قطعات منفصله‌ای که در قالب سی‌کی‌دی از طرف خارجی خریداری و وارد می‌کنند، طرف خارجی را موظف کنند همان قطعات را در داخل کشور تولید کند و به خودروساز بدهد.

این رویکرد موفقی بوده و سال‌هاست از سوی کشورهای توسعه‌یافته، از جمله چین دنبال می‌شود.

میرمحمدی افزود: در روند یادشده، قراردادها صرفا برای خریداری و واردات قطعات نیست و مفاد قراردادها را به‌صورتی تنظیم و منعقد می‌کنیم که شریک تجاری ما، در داخل کشور سرمایه‌گذاری و خط تولید قطعات موردنیاز را راه‌اندازی کند تا هم کسب‌وکارمان را رونق بخشیم و هم بتوانیم عمق داخلی‌سازی در این صنعت را افزایش دهیم و منفعت ببریم.

ضمن اینکه طرف خارجی ما هم سهمی از این قرارداد دارد و منفعت خواهد برد. پس یکی از اقدامات مهمی که در این بخش می‌توان عملیاتی کرد در نوع قراردادهایی است که خودروسازان با تامین‌کنندگان خارجی می‌بندند.

وی خاطرنشان کرد: با این اقدام، علاوه بر سود دوجانبه، به بومی‌سازی نزدیک و از وابستگی رها می‌شویم، کسب‌وکارها رونق پیدا می‌کنند، از خروج ارز از کشور جلوگیری می‌کنیم و به سمت تعمیق ساخت داخل واقعی حرکت خواهیم کرد.

میرمحمدی در پایان با اشاره به قانون ساماندهی صنعت خودرو که ازسوی مجلس تصویب شده، اظهار کرد: اگر به قانون ساماندهی صنعت خودرو کشور نگاهی بیندازیم، در چند ماده، آیین‌نامه‌هایی را پیش‌بینی کرده که یکی از آنها، آیین‌نامه ساخت داخل است.

به‌طور قطع وزارت صنعت، معدن و تجارت باید این آیین‌نامه‌ها را با نگاه به تعمیق داخلی‌سازی صنعت خودرو وضع و ابلاغ و خودروسازان را به‌طور جدی‌تری موظف به انجام داخلی‌سازی با تعمیق بیشتر کند تا در عمل شاهد تاثیر این سیاست‌گذاری بر عملکرد خودروسازان کشور باشیم.

> اشکان میرمحمدی: باید خودروسازان را به این سمت هدایت کنیم که قراردادهای‌شان با شرکای خارجی را به شرط تعمیق ساخت داخل منعقد کنند

فضا برای داخلی‌سازی مناسب نیست



اشکان میرمحمدی، کارشناس صنعت خودرو درباره وضعیت داخلی‌سازی در این صنعت در گفت‌وگو با صمت اظهار کرد: واقعیت امر این است که خودروسازان ما، تولیدکننده واقعی نیستند و مونتاژکارند؛ یعنی اغلب آنها، قطعات را در قالب سی‌کی‌دی (قطعات منفصله) وارد و با مونتاژ خودرو به بازار عرضه می‌کنند. در یک بررسی ساده، هزینه تولید یک خودرو کامل با رویکرد مونتاژکاری که خودروسازان ما دارند، به‌طور تقریبی، ۳ برابر نرخ یک خودرو سی‌بی‌یو (خودروکامل) است؛ یعنی خودروسازان مونتاژکار ما با واردات قطعات منفصله، عملا هزینه‌های بسیار زیادی نسبت به واردات خودرو کامل به شرکای خارجی پرداخت می‌کنند. میرمحمدی افزود: این روند است که سبب می‌شود قیمت یک خودرو برای خودروساز داخلی بیشتر شود.

در اینکه وزارت صنعت، معدن و تجارت تاکید بسیار زیادی بر داخلی‌سازی دارد، شکی نیست، اما در عمل در این زمینه شاهد اقدام چشمگیری ازسوی خودروسازان نیستیم. محمدحسین پروانه، کارشناس صنعت خودرو در این باره در گفت‌وگو با صمت گفت: در زمینه تعمیق ساخت داخل، موضوعی که در کشور با آن مواجهیم این است که سیاست‌گذاری‌های انجام‌شده به‌ویژه در بحث تعرفه‌ای، متناسب با آنچه باید باشد، نیست؛ یعنی فضا به‌گونه‌ای است که برای خودروساز اینکه قطعات را از خارج خریداری و وارد کند، صرفه اقتصادی دارد. به‌عنوان مثال، وقتی تعرفه واردات ECU ۵ درصد باشد، این امر برای خودروساز انگیزه لازم را ایجاد نمی‌کند که به‌طور جدی به‌دنبال داخلی‌سازی و تعمیق ساخت داخل این قطعه باشد.

این کارشناس حوزه خودرو افزود: موضوع دیگری که مطرح می‌شود این است که در کشور خودروسازان دولتی بزرگ یعنی ایران‌خودرو و سایپا در زمینه تعمیق ساخت داخل، دستاوردهای خوبی داشته‌اند، اما برای خودروسازی‌های بخش خصوصی که عمده آنها ۳ خودروساز بهمن‌موتور، کرمان‌موتور و مدیران‌خودرو هستند، این‌گونه نیست. در واقع برای این خودروسازان، پلکان تعرفه‌ای که در فصل ۹۸ کتاب تعرفه‌های گمرکی تعریف‌شده، این انگیزه را ایجاد نمی‌کند که بخواهند عمق ساخت داخل را افزایش دهند.

وی ادامه داد: اگر این موضوع را بیشتر بررسی کنیم و به جدول تعرفه‌های گمرکی نگاه دقیق‌تری بیندازیم، متوجه خواهیم شد عمده واردات قطعات ما با ساخت داخل کمتر از ۳۰ درصد است و بخش خصوصی، از آنجا که از یک سو واردات خودرو ممنوع است و از سوی دیگر، تعرفه قطعات سی‌کی‌دی، متناسب با تعرفه خودرو کامل نیست، تلاشی زیادی در راستای تعمیق ساخت داخل نمی‌کند. البته در بازار تقاضا وجود دارد و اگر نرخ خودرویی بیش از یک میلیارد تومان باشد، باتوجه به تقاضایی که وجود دارد و اینکه واردات هم ممنوع است، عده‌ای تمایل دارند برای آن هزینه پرداخت کنند؛ از این رو طبیعی است که در این فضا، داخلی‌سازی برای خودروساز صرفه اقتصادی نداشته باشد و به‌طبع اهتمام جدی نیز ازسوی آنها برای تحقق واقعی آن شاهد نباشیم.

پروانه با اشاره به رویکرد صنعت خودرو کشور که بیشتر مونتاژکاری است، اظهار کرد: در واقع صنعت خودرو ما همواره به سمت مونتاژ حرکت کرده و در زمینه داخلی‌سازی واقعی عملکرد مناسبی ندارد؛ به‌عنوان مثال، واحدهای خودروسازی در داخل داریم که فقط هزار خودرو در سال تولید می‌کنند. حتی خودروسازی بوده که در یک سال فقط ۱۴ خودرو مونتاژ کرده است.

این کارشناس صنعت خودرو خاطرنشان کرد: در واقع باتوجه به عملکردهایی که از خودروسازان شاهد هستیم و سیاست‌هایی که اعمال شده، با تعرفه‌های تعیین‌شده و محدودیت‌هایی که در واردات خودرو و... به‌وجود آورده‌ایم، یک صرفه اقتصادی برای خودروسازان ایجاد کرده‌ایم که صرفا مونتاژکننده باشند و نظارت درستی بر اجرای الزامات داخلی‌سازی واقعی و افزایش عمق ساخت داخل نداریم.

در مسیر تعمیق ساخت داخل

پروانه با اشاره به الزاماتی که وزارت صنعت، معدن و تجارت در راستای داخلی‌سازی تعیین کرده، اظهار کرد: وزارتخانه الزامات را تعیین کرده و در این راستا گام‌هایی برداشته، اما واقعیت این است که اگر بر خودروسازان بخش خصوصی که در حال حاضر در این صنعت فعالیت دارند برای اجرای سیاست داخلی‌سازی و عمل به این الزامات فشار بیاورد، احتمالا خودروسازان نتوانند این الزامات را پاس کنند.

وی افزود: به‌خاطر مواردی که گفته شد یعنی تعرفه پایین و ممنوعیت واردات خودرو، برای خودروسازان داخلی‌سازی بیش از ۳۰ درصد صرفه اقتصادی ندارد و این روند باید با اصلاح سیاست‌ها تغییر کند تا داخلی‌سازی افزایش یابد.

این کارشناس صنعت خودرو در ادامه گفت: زمانی که وزارتخانه در سیاست‌گذاری‌ها بر عمق ساخت داخل تاکید می‌کند و خودروسازان را خطاب قرار می‌دهد و آنها را ملزم می‌کند در این مسیر حرکت کنند، در مقابل آنها هم با استفاده از فشارهای رسانه‌ای، بحث اشتغال را مطرح و این‌گونه استدلال می‌کنند که با این رویکرد، اشتغال در معرض خطر قرار می‌گیرد و در ادامه حتی ممکن است منجر به ورشکستگی خودروساز شود.

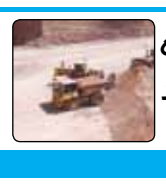
وی با اشاره به اینکه خودروسازان ما در مسیر فعالیت خود روش مناسبی ندارند، خاطرنشان کرد: در حال حاضر عملکرد هر خودروسازی را بررسی کنید، چند مدل خودرو با چند پلتفرم گوناگون تولید می‌کند که شاید بتوانند در نهایت روی هر پلتفرم ۲ تا ۳ محصول تولید و عرضه کند. این رقم بسیار پایینی است که اصلا صرفه اقتصادی ندارد و نه‌تنها کمکی به تعمیق ساخت داخل نخواهد کرد، بلکه این هدف را دور از دسترس‌تر می‌کند.

این کارشناس صنعت خودرو افزود: سابقه صنعت خودرو اثبات کرده راهبرد داخلی‌سازی محصول خارجی طی چند مرحله، هیچ‌گاه منجر به خودروساز شدن ما نشده و به‌نظر می‌رسد باید شاهد یک تغییر در راهبرد باشیم.

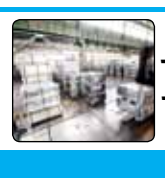
پروانه در پایان اظهار کرد: در شرایط فعلی، تعمیق ساخت داخل و رسیدن به درصد بالاتری از داخلی‌سازی در صورتی امکان‌پذیر خواهد شد که خودروسازان ما روی پلتفرم مشترک کار کنند تا تیراژ تولید بالا برود و اقتصاد مقیاس برای داخلی‌سازی قطعات شکل بگیرد. برای این منظور نیز لازم است الزامات وزارتخانه به‌درستی تعریف و در ادامه اجرای آنها پیگیری شود. البته در شرایط کنونی از این هدف فاصله داریم.

سخن پایانی

تعمیق ساخت داخل، یکی از مهم‌ترین اقدامات برای قطع وابستگی کشور به واردات اقلام کالایی مختلف است که همراه با توسعه صادرات و تحقق جهش تولید، به‌ویژه در چند سال اخیر، جزو اولویت‌های کاری وزارت صنعت، معدن و تجارت به‌شمار می‌رود. یکی از بخش‌هایی که به‌طور ویژه در این اولویت موردتوجه قرار دارد، صنعت خودرو کشور است که این روزها به‌واسطه وضعیت اقتصادی ما در شرایط خاصی فعالیت دارد. صنعت خودرو در تمام کشورهای جهان، از جمله صنایعی است که می‌تواند بازوی کمکی اقتصاد برای تحقق رشد و توسعه واقعی باشد؛ در اهمیت آن شکی نیست. بر این اساس از متولیان این صنعت انتظار می‌رود همان‌گونه که برنامه‌های خوبی برای آن تعریف می‌کنند، الزامات مناسبی نیز تعریف کنند تا این برنامه‌ها قابل اجرا باشند و این صنعت با جدیت و به‌درستی مسیر موفقیت را بپیماید.



خاکی که به باد می‌رود



منجیانی که خود در میان مشکلات گرفتارند



سایه سنگین کرونا بر بازار فلزات ادامه‌دار است

نگاه ملی و رویکرد نوین شاهراه تحول اکتشاف

اکتشاف زیربنای فنی و مطالعاتی و لازمه توسعه پایدار بخش معدن است. اکتشافی که بر پایه اصول علمی، فنی و اقتصادی روز انجام شود، ضمن کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و تضمین امنیت آن، نقشه راه توسعه فعالیت‌های استخراجی و متعاقب آن کانه‌آرایی، فرآوری و متالورژی را ترسیم می‌کند. در حال حاضر بخش اکتشاف در کشور با چالش‌های جدی و متعددی روبه‌روست که فقدان آزمایشگاه‌هایی با استانداردهای بین‌المللی، عدم دسترسی به دانش اکتشاف عناصر جدید، ماشین‌آلات حفاری، نبود نقشه‌ها و اطلاعات جامع پایه‌ای به‌صورت مدون از مهم‌ترین این چالش‌ها به شمار می‌روند. این در حالی است که کارشناسان و فعالان معدنی معتقدند با رویکرد جدید متولی معدنی کشور و سازمان زمین‌شناسی، گام‌هایی در جهت رفع چالش‌ها برداشته شود و به‌زودی برای اکتشاف معادن دارای ارزش اقدامی جدی صورت گیرد.



عکس: صمت

ساختار منسجم و نگاه ملی



رئیس هیات عامل سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) بابیان اینکه کمیته اکتشاف ایمیدرو باید نگاه ملی به حوزه اکتشاف را سرلوحه کارش قرار دهد، بر لزوم ایجاد ساختار منسجم در حوزه اکتشاف تاکید کرد.

به گزارش معدن ۲۴ وجیه‌الله جعفری اظهار کرد: علاوه بر نگاه ملی، باید فعالیت‌ها نیز سیستماتیک و بر اساس شرایط علمی روز صورت گیرد تا نتایج قابل قبولی حاصل شود. انجام کار اکتشافی بزرگ در کشور نیازمند ساختار منسجم، برنامه‌ریزی و پیگیری است؛ در این راستا باید از پتانسیل شرکت‌های معدنی بزرگ همچون شرکت ملی صنایع مس ایران، چادرملو، گل گهر و ... برای پیشبرد اهداف اکتشافی بهره گرفت.

رئیس هیات عامل ایمیدرو افزود: تقویت شرکت‌های پیمانکار حوزه اکتشاف و حفاری در حوزه‌های تخصصی، تجهیزاتی و بهره‌مندی از تکنولوژی روز دنیا با استفاده از توان مالی و پتانسیل شرکت‌های بزرگ معدنی کشور یکی از راهکارهای کمک به پیشبرد اهداف حوزه اکتشاف کشور است.

▣ ارزش ۲۷ میلیارد دلاری ذخایر معدنی

جعفری ارزش ذخایر مواد معدنی حاصل از اکتشافات طی سال‌های اخیر را ۲۷ میلیارد دلار عنوان کرد و گفت: این میزان ۵ تا ۱۰ درصد ارزش روز این مواد معدنی پس از استخراج است. وجیه الله جعفری با اشاره به اینکه حوزه اکتشاف معدن کشور آن‌گونه که مورد انتظار بود پیش نرفته است، افزود: مقرر بود تمامی اطلاعات‌پایه‌ای که تولید می‌کنیم را در لایه‌ای پشت لایه سیستم کاداستر قرار دهیم و آن را به‌عنوان اطلاعات عمومی و اختصاصی استفاده کنیم که بحث این کار هم‌اکنون مطرح‌شده است.

وی بابیان اینکه باید سامانه برخطی را راه‌اندازی و تمام اطلاعات تولیدی را در آن داشته باشیم، اظهار داشت: پیشتر این کار در شرکت تهیه و تولید انجام‌شده و کار بزرگ‌تری را در این قسمت در ایمیدرو آغاز کرده‌ایم که آن را توسعه می‌دهیم تا در بازه زمانی کوتاه هر اطلاعاتی که در بحث اکتشاف، تولید می‌شود حتی از سوی وزارتخانه‌های دیگر مانند وزارت نفت، پشت لایه اطلاعاتی قرار گیرد تا پتانسیل‌ها را شناسایی و از آنها استفاده کنیم.

▣ تامین تجهیزات و تربیت حفار

جعفری ادامه داد: به‌طورقطع شناسایی و پی‌جویی‌هایی که اتفاق می‌افتد، به دنبال بحث تفصیلی چند زیرساخت نیز نیاز خواهد داشت که تامین تجهیزات برای اکتشافات و حفاری ازجمله آنها است و باید دستگاه‌های موردنیاز تامین شود.

جعفری خاطرنشان کرد: از ۲ سال قبل به دنبال ورود دستگاه‌های این بخش به کشور هستیم و ۱۱۹ دستگاه حفاری ثبت سفارش شده و از این تعداد ۵۰ دستگاه واردشده است و مابقی نیز وارد خواهد شد. وی با اشاره به اینکه در کنار این موضوع مهم، بحث آموزش حفار نیز در اکتشافات اهمیت بسزایی دارد، اظهار داشت: این موضوع مورد غفلت واقع‌شده است که در ۲ سال گذشته بحث آموزش حفار طی سه دوره برای گروه‌های هدف برگزارشده است و مابقی نیز برگزار می‌شود.

▣ اکتشاف در پهنه‌های بزرگ

جعفری بابیان اینکه بحث اکتشاف بسیار مهم بوده اما ریسک بالایی دارد که به‌ندرت بخش خصوص به آن ورود می‌کند تاکید کرد: به همین دلیل ایمیدرو بحث اکتشاف را در پهنه‌های بزرگ انجام داد کشف معادن مهمی، خروجی آن بوده که ذخایر قابل قبولی داشته است. وی بابیان اینکه ایمیدرو درصدد کاهش ریسک و تعامل با بخش خصوصی است، گفت: ما مجبوریم مناقصه و یا مزایده برگزار کنیم که در راستای رقابت بوده و از طرفی باید ما ثابت کنیم حقوق دولت حفظ شود.

رئیس ایمیدرو در خصوص احیاء و فعال‌سازی معادن نیز گفت: در این راستا وقفه‌ای وجود داشت که اکنون این مسئله فعال‌شده اما باید بعضی از سیاست‌ها در واگذاری‌ها، هدایت‌های اکتشافی و محدوده‌های اکتشافی را تغییر داد.

ضرورت بکارگیری روش‌های نوین



رضا جدیدی مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی فناوری اطلاعات و بودجه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور گفت: سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، در زمینه تولید اطلاعات‌پایه زمین‌شناسی و کشف ذخایر معدنی در کشور فعالیت دارد. وی به معدن نیوز گفت: روند تولید اطلاعات‌پایه نیازمند به‌کارگیری روش‌های نوین در برداشت، پردازش، تفسیر داده‌ها و خروجی سازی و تهیه نقشه‌های مختلف زمین‌شناسی و اکتشافی است.

▣ طرح تحول زمین‌شناسی

جدیدی افزود: از سال گذشته طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایر معدنی توسط این سازمان آغازشده است که ابتدای این طرح از ابتدای مهرماه ۱۴۰۰ در استان خراسان جنوبی آغاز شد و سپس در استان کردستان و در حال حاضر در استان آذربایجان غربی در دست اجراست.

به گفته وی با توجه به حجم و گستردگی این طرح برای تهیه طرح اطلاعات‌پایه نیازمند به‌روزآوری تجهیزات آزمایشگاهی، تجهیزات برداشت و روش‌های جدیدی که در برداشت مورداستفاده قرار می‌گیرد، هستیم.

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی فناوری اطلاعات و بودجه سازمان زمین‌شناسی عنوان کرد: در این چرخه قطعا نیازمند تجربیات و تخصص شرکت‌های دانش‌بنیان کشور خواهیم بود.

▣ تعامل با شرکت‌های دانش‌بنیان

وی افزود با توجه به نام‌گذاری این سال از سوی مقام معظم رهبری به نام «تولید، دانش‌بنیان و اشتغال آفرین» از ابتدای امسال هدف ما ایجاد کارگروه تعامل با شرکت‌های دانش‌بنیان بود. جدیدی ادامه داد: البته در سنوات گذشته نیز این ارتباط و همکاری وجود داشت اما امسال به‌صورت کاملا هدفمند چند تفاهم‌نامه در حوزه اکتشاف، زمین‌شناسی، منشایابی و پایش مخاطرات طبیعی زمین با مجموعه‌ها دانش‌بنیان منعقدشده است.

کارگروه تعامل با شرکت‌های دانش‌بنیان از اردیبهشت‌ماه سال جاری در این سازمان تشکیل‌شده است. جلسات فشرده‌ای نیز برگزارشده است که به نتایج خوبی برای تولید اطلاعات‌پایه جدید در کشور که موردنیاز اکتشافات آینده در کشور است، دست‌یافتیم. وی افزود: این توفیق بسیار خوبی است و امیدواریم در ماه‌های آینده این تفاهم‌نامه‌ها به مرحله قرارداد همکاری برسد و عملیاتی شود.

سخن پایانی

به گفته کارشناسان برای تدوین استراتژی و برنامه اجرایی ملی باید از پیشنهادها و صاحب‌نظران بخش خصوصی استفاده کرد. علاوه بر این باید رویکرد سنتی وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاه‌های اجرایی تغییر کند و به رویکردهای علمی و مهندسی (به‌ویژه در اصلاح و تدوین مقررات و دستورالعمل‌های مربوطه) تبدیل شود. تامین حداقل‌های منابع ریالی، ارزی برای حمایت‌های مالی و تجهیزاتی و مانند آن کاملا لازم و ضروری است. علاوه بر این باید به‌منظور کاهش ریسک سرمایه‌گذاری‌ها تدابیر لازم اندیشیده شود و برای بیمه این‌گونه فعالیت‌ها برنامه مشخص تدوین و اجرایی شود.

آگهی مزایده عمومی

فروش قطعات یدکی و ماشین آلات راه‌سازی نو و مستعمل (نوبت سوم)

شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم در نظر دارد مزایده عمومی به شماره TN/۱۴۰۱/۰۸ (نوبت سوم) با موضوع فروش قطعات یدکی و ماشین‌آلات راه‌سازی نو و مستعمل که مشخصات آن به‌طور کامل در اسناد مزایده ذکر گردیده است را برگزار نماید. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌شود ضمن دریافت اطلاعات شرایط کلی مزایده و مستندات از طریق مراجعه به تارنمای شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به نشانی www.irisl.net نسبت به تکمیل اسناد اقدام و به دفتر حراست شرکت واقع در تهران - شیان - میدان شهید طجرلو - خیابان طجرلوی شرقی - شماره۶۳ - طبقه پنجم - کدپستی ۱۶۷۸۶۹۵۱۸۰ شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ تحویل نمایند.

همچنین در صورت سئوال یا ابهام در خصوص شرایط مزایده، شماره تماس ۷۲۴۱۵۳۰۳-۰۲۱ (آقای حمید جان‌نثاری) و یا رایانامه به نشانی jannesari@ramouz.com پاسخگوی متقاضیان می‌باشد.

شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم

آگهی مناقصه عمومی تجدیدشده

شماره ۱۴۰۱/۳۷/ع (نوبت سوم)

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام) در نظر دارد "تهیه طرح جامع توسعه ارتباطات و فناوری اطلاعات" مجتمع خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط و دارای گواهی شورای عالی انفورماتیک در رشته مشاوره و نظارت در طرح‌های انفورماتیکی با رتبه حداقل ۳ واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد اصلاحی مناقصه به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقصه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین‌کنندگان دانلود نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. بازدید از محل اجرای موضوع مناقصه و حضور در جلسه پرسش و پاسخ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ مقرر شده است. شایان ذکر است فرمت ضمانت‌نامه‌های مورد تهیه می‌بایست عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مناقصه باشد. شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

آگهی فراخوان شناسایی و ارزیابی شرکت‌ها به شماره ۱۴۰۱/۵/ف (تجدید شده نوبت دوم)

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر (سهامی عام) در نظر دارد به منظور "بومی‌سازی رابط گیربکس(میل لنگ) پمپ دیافراگمی" اقدام به شناسایی و ارزیابی شرکت‌های سازنده واجد شرایط نماید. لذا کلیه متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد فراخوان شناسایی و ارزیابی شرکت‌ها و سازندگان به آدرس الکترونیکی WWW.GEG.IR مراجعه و اسناد مذکور را از بخش مناقصه و مزایده دانلود نمایند و پاکت خود را که حاوی مدارک خواسته شده جهت شناسایی و ارزیابی می‌باشد، حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ به نشانی دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران تحویل نمایند. شرکت در فراخوان حاضر و ارسال پاکت هیچگونه حقی جهت ارجاع کار ایجاد نمی‌نماید.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی فشرده یک‌مرحله‌ای خرید هیتر Forced Draft تقاضای شماره ۳۲۹۰۸۰۰۱۵۸ (تجدیدی)

نوبت اول شناسه ۱۴۱۹۸۱۹

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان البرز

شرکت گاز استان البرز در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی مناقصه به شماره نیاز در سامانه ستاد (۲۰۰۱۰۰۱۴۰۲۰۰۰۰۸۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی (دولت) برگزار نماید.

مبلغ برآورد اولیه: ۸۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مطابق آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ به مبلغ ۴,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

آخرین زمان مهلت دریافت اسناد توسط مناقصه گر در سایت تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

آخرین زمان بارگذاری اسناد توسط مناقصه گر در سایت تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۰۵

زمان بازگشایی پاکت‌ها (ازطریق سامانه ستاد)

گشایش پاکت «الف، ب، ج»: ساعت: ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳

شرایط مناقصه‌گر:

۱- ارائه تاییدیه وزارت نفت

۲- تاییدیه سامانه توانیران درخصوص اقلام موضوع مناقصه توسط تولید کنندگان الزامی بوده و تامین کنندگانی که در سامانه توانیران ثبت‌نام نموده‌اند می‌توانند نسبت به تامین کالا اقدام نمایند و تاییدیه سامانه توانیران مربوط به تولید کننده مزبور را ارائه نمایند.

آدرس: استان البرز، کرج، میدان طالقانی، بلوارتعاون، خیابان فرهنگ، روبروی تربیت ۶، شرکت گاز استان البرز، امورپیمانها

تلفن: ۳۴۱۸۷۱۴۴-۰۲۶ نمابر: ۳۲۵۲۰۸۶۸-۰۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

روابط عمومی شرکت شرکت گاز استان البرز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۴۲۹/۶۰ متر مربع پلاک ۴۳ فرعی از ۲۸۴۳ اصلی واقع در بخش سه بوشهر - برازجان - اراضی روستای سیاه‌منصور سفلی مورد درخواست آقای عادل سیامنصوری و شرکاء که از طرف آقای حسن سیاه‌منصوری به ایشان واگذار گردیده است. نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد.

اینک به وسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌شود که در وقت مقرر در محل حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ و ماده ۸۶ آئین‌نامه اجرایی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

حمیدرضا باقرپور، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پروین رجبی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۱۹۰۵ و ۱۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ دفترخانه اسنادرسمی۱۶۰۹ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۱۶۶۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ مدعی فقدان سند مالکیت سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۱۲۵۵۴ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۸۸۳۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۸۷/۴۷ متر مربع ، واقع در سمت شمالی طبقه دوم که (۵/۷۷) پنج متر و هفتاد و هفت دسیمتر مربع آن پیشرفتگی در دو قسمت(۳/۰۸) سه متر و هشت دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است . به انضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱/۲۵ واقع در طبقه۰ و انباری قطعه ۳ به مساحت ۴/۴ متر مربع ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۲۵۴۵ به شماره سریال ۹۲۳۳۵۷ به نام خانم پروین/ رجبی ثبت و سند صادرشده است سپس برابرسند رهنی شماره ۷۸۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ دفترخانه شماره ۱۵۸۱ شهر تهران در رهن بانک مسکن می باشد سپس وی به علت جابه جایی سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهدشد پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدورسند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهدشد. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۱۷) ۳

م الف / ۱۴۴۸۲

بهروز جشان ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک‌شهر آرا تهران

یادداشت

آمایش، ضرورت سرزمین



انوشیروان دلیریان
کارشناس و صاحب‌نظر معدن

آمایش که یکی از اولویت‌های برنامه هفتم توسعه در نظر گرفته شده، دیدگاه راهبردی حاکمیت بر پهنه سرزمین است، بنابراین متولی اجرای چنین فرآیندی نهادهای حاکمیتی، دولت‌ها و سایر ارگان‌ها، سازمان‌ها و نهادهای زیرمجموعه آنها، در حوزه‌های تخصصی هستند که اطلاعات هر یک در قالب لایه‌های اطلاعاتی یک پنجره واحد تجمیع می‌شود تا مشخص شود در جای جای کشور در موضوعات کلانی مانند آب، برق، معادن، راه‌ها، امنیت و امثال آن، چه نقاط ضعف و قوت و چه ویژگی‌هایی وجود دارد.

در سال ۸۳، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ضوابط ملی آمایش سرزمین را تدوین کرد و به تصویب مجلس هم رسید. در نهایت مقرر شد وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای درگیر باتوجه به موضوع، اطلاعات تخصصی موردنظر را کسب کنند و در لایه‌های اطلاعاتی پنجره واحد قرار دهند تا به‌عنوان پایگاه داده‌های آمایش سرزمین مورداستفاده قرار گیرد.

آمایش سرزمین بهترین شکل مطالعه است که باتوجه به شناخت منابع، شرایط اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و اقلیمی و به‌طورکلی همه موضوعات تاثیرگذار بر جمعیت یک سرزمین، انجام می‌شود و دیدگاهی توسعه‌ای است که رویکرد آن تقسیم بهینه ظرفیت‌های کشور در میان جمعیت ساکن آن است.

اما آمایش سرزمین به چه پرسش‌هایی پاسخ می‌دهد؟

در این نوع مطالعه، ملاحظات امنیتی و دفاعی، شرایط کارآیی و بازدهی اقتصادی، وحدت و یکپارچگی سرزمینی، توزیع و گسترش عدالت سرزمینی و ایجاد تعادل منطقه‌ای، بحث داغ و حساسیت‌زای محیط‌زیست، تعادل و تنظیم روابط درونی و بیرونی اقتصادی، اجتماعی و سیاسی، محرومیت‌زدایی (به‌ویژه در بحث جمعیت روستایی و مناطق دورافتاده)، کشاورزی، مواد و منابع معدنی و موارد متعدد دیگر از این دست که هر کدام مجموعه‌ای از اطلاعات دیگر را در خود دارند، مورد بررسی قرار می‌گیرند.

به‌نظر می‌رسد در دنیای تخصصی امروز هرچه بیشتر سرزمین و ظرفیت‌های آن را بشناسیم و نسبت به آن اطلاعات داشته باشیم، به‌طورقطع می‌توانیم در تصمیم‌گیری‌ها و راهبردهای‌مان بهتر و کارآتر باشیم.

آمایش سرزمین و حوزه معدن و صنایع وابسته، لازم و ملزوم یکدیگر هستند، زیرا صنایعی از این دست، جزو حوزه‌های مولد و مادر به‌شمار می‌روند و سایر حوزه‌ها را تحت‌تاثیر خود قرار می‌دهند و صنایع بالادستی بسیاری از فعالیت‌های صنعتی در دنیای امروز هستند، بنابراین در این موارد، دانستن اینکه در چه نقطه‌ای از کشور به چه میزان از زیرساخت‌های موردنیاز دسترسی داریم و اینکه چگونه می‌توانیم از آن استفاده کنیم، بسیار حائز اهمیت است.

برای مثال اگر طرح آمایش سرزمین مناسبی در اختیار داشتیم، بعضی از کارخانجات فرآوری را که آب‌بر هستند، در نواحی خشک و مرکزی ایران برپا نمی‌کردیم و به‌طورحتم جانمایی درست‌تری برای آن انجام می‌شد.

پس امروز آمایش سرزمین در حوزه معدن کمک می‌کند که بدانیم در چه نقاطی از کشور ظرفیت معدنی داریم و آیا از پیش‌نیازهای لازم برای بهره‌برداری از معادن برخوردار هستیم یا خیر؟ کدام منطقه مستعد توسعه است؟ نقاط قوت و ضعف در حوزه معدن چیست؟ و چگونه باید نیازهای معدنکاری را در هر نقطه‌ای مرتفع کرد؟ به‌طورخلاصه هرجایی که قرار است واحد معدنی احداث شود، چه در اشل بزرگ، که به‌طورمعمول دولتی است و چه در اشل کوچک، به‌طورقطع دسترسی به اطلاعات آمایشی بسیار راهگشا خواهد بود.

آمایش سرزمین درست و دقیق در زمینه منابع تامین آب، شناسایی کریدورهای بادخیز در پهنه‌های کشور، ظرفیت‌های معدن و صنایع معدنی، شرایط زیست‌محیطی و تنوع گونه‌های جانوری و دیگر نکات و مسائل ضروری، لایه‌های اطلاعاتی مفیدی فراهم می‌کند تا برای مثال با استناد به آن در کانون‌های بادخیز استان‌های غربی و شمال‌غربی کشور مجوز معدنی صادر نشود.

اطلاعات جامع این مطالعه می‌تواند موجب صیانت از منابع آب، محافظت از خاک، هوا و پوشش گیاهی، حفظ گونه‌های جانوری، مدیریت ریزگردها و دیگر موضوعات پراهمیت زیست‌محیطی شود، زیرا باوجوداینکه انسان روی زمین پادشاهی می‌کند، اما اینجا محل زندگی سایر موجودات زنده هم هست و بهره بردن از اطلاعات آمایش به من معدنکار کمک می‌کند تا در زمینه جانمایی مناسب، انجام عملیات بازسازی، احیا و ترمیم، استفاده از تکنولوژی‌های روزآمد و مناسب و دیگر سیاست‌های حرفه‌ای، بهترین گزینه را انتخاب کنم.

کشف ۲ ماده جدید معدنی در یک شهاب‌سنگ

محققان ۲ ماده معدنی را که پیش‌تر هرگز روی زمین دیده نشده بودند، در داخل شهاب‌سنگ ۱۵تنی «El Ali» شناسایی کردند.

به‌گزارش معدن‌نامه، این شهاب‌سنگ در سال ۲۰۲۰ در سومالی با زمین برخورد کرده بود. یافته‌های جدید پژوهشگران می‌تواند سرنخ‌های مهمی درباره چگونگی شکل‌گیری سیارک‌ها ارائه بدهد.

این ۲ ماده معدنی درون یک تکه ۲.۵ اونسی (۷۰ گرمی) از شهاب‌سنگ El Ali یافت شده است.

کریس هرد، پروفسور دپارتمان علوم زمین و جو می‌گوید: «هرگاه کانی جدیدی پیدا کردید، به این معنی است که شرایط واقعی زمین‌شناسی، شیمی سنگ با آنچه پیش‌تر کشف شده بود، متفاوت شده است».

وی در دانشگاه آلبرتا در بیانیه‌ای به این نکته اشاره کرد که شناسایی ۲ ماده معدنی جدید در این شهاب‌سنگ خاص بسیار هیجان‌انگیز است.

پژوهشگران El Ali را یک شهاب‌سنگ پیچیده آهنی طبقه‌بندی کرده‌اند که در واقع نوعی «آهن شهاب‌سنگی» است که از تکه‌های ریز سیلیکات ساخته شده. در هنگام بررسی برش شهاب‌سنگ، جزئیات مواد معدنی جدید، توجه دانشمندان را به خود جلب کرد. با مقایسه کانی‌ها با نسخه‌هایی از آنها که پیش‌تر در آزمایشگاه سنتز شده بود، پژوهشگران توانستند به‌سرعت مواد معدنی جدید را به‌عنوان موادی تازه ثبت‌شده در طبیعت شناسایی کنند. براساس مطلب منتشره در وبگاه لایو ساینس، پژوهشگران قصد دارند شهاب‌سنگ‌ها را بیشتر موردبررسی قرار دهند تا شرایط شکل‌گیری سیارک مادرشان را بهتر درک کنند.

در گزارش صمت درباره صادرات خاک معدنی مطرح شد

خاکی که به باد می‌رود

گیتا جاودانی
editor@smtnews.ir

خاک یکی از عناصر اصلی حیات است و خاک کشاورزی، زراعی و مرتعی با عمر میلیون‌ها ساله خود، ضامن امنیت غذایی ساکنان یک کشور است، اما یکی از مواد اولیه‌ای که تحت‌نظر وزارت صنعت و معدن صادر یا جابه‌جا می‌شود، خاک است، البته این خاک با قید معدنی بودن از دیگر انواع جدا شده است.

نکته مهم این است که خاک‌فروشی به محیط‌زیست و پوشش گیاهی یا حیات جانوری آسیب فراوانی وارد می‌آورد و دیگر اینکه خط‌کشی روشن و دقیقی برای تفکیک انواع خاک وجود ندارد.

در گزارش امروز صمت، از مهدی کلاهی، استاد دانشگاه و کارشناس حوزه اجتماعی ـ محیط‌زیستی و بهروز ستایش، کارشناس رسمی دادگستری در زمینه محیط‌زیست پرسیدیم چه نظری درباره فروش خاک معدنی دارند و راهکارهایی برای جبران این آسیب می‌شناسند یا خیر؟



عکس: صمت

در کنار فرسایش، وقتی موضوع فروش خاک چه به‌صورت رسمی و چه غیررسمی مطرح شود، فاجعه بی‌توجهی به خاک، چندین و چند برابر بیشتر خود را نشان می‌دهد و این نوعی جنایت در حق سرزمین‌مان است

پدرکشی ممنوع



مهدی کلاهی ـ استاد دانشگاه و کارشناس حوزه اجتماعی ـ محیط‌زیستی: قانون حفاظت از خاک در سال ۹۸ تصویب شده که اساس آن بر این است که چگونه باید منابع خاک را مدیریت کرد تا بتوان آن را موردبهره‌برداری پایدار قرار داد.

براساس این قانون، وزارتخانه موظف شده است تا روی حفظ و ارتقای کیفی خاک کار کند. از طرف دیگر، بر ممنوعیت فروش خاک هم تاکید شده است.

گفته می‌شود، تولید یک سانتیمتر خاک حاصلخیز که در آن گیاهان رشد کنند و باکتری‌ها و میکروارگانیسم‌ها وجود داشته باشند، به زمانی بین ۳۰۰ تا ۱۰۰۰ سال نیاز دارد، اما این خاک که بستر حیات در کشور است، با قیمتی بسیار ناچیز به‌فروش می‌رسد.

چندی پیش، فیلم مستندی به‌نمایش درآمد به نام «مادرکشی». این فیلم که کارگردان و تهیه‌کننده آن به‌ترتیب کمیل سوهانی و محمد شکیبانیا هستند، درباره بحران آب در ایران است. در مادرکشی، بحران بی‌آبی از دیدگاه کشاورزان، صنعتگران و سایر مشاغل مرتبط به تصویر کشیده شده و نشان می‌دهد که ما چگونه منابع آب را نابود کرده‌ایم و جنایتی غیرقابل‌بخشش در حق آب انجام داده‌ایم.

به‌نظر من، خاک را هم می‌توان به‌طور استعاری «پدر» در نظر گرفت و از همین‌رو به تهیه‌کننده و کارگردان آن فیلم پیشنهاد کردم که موضوع نابودی منابع خاک را هم موردبررسی قرار دهند و مستند «پدرکشی» را تولید کنند.

هم‌اینک رفتار ما با خاک سرزمین‌مان، مصداق کامل پدرکشی است و به‌شکل بسیار دلخراشی کمر به قتل این منبع حیاتی بسته‌ایم. براساس آمارهای منتشرشده در منابع داخلی و خارجی، ما بالاترین میزان فرسایش خاک را در دنیا داریم. وقتی این حقیقت را در کنار مدت‌زمان لازم برای تولید یک سانتیمتر خاک قرار می‌دهیم، تازه به عمق فاجعه پی می‌بریم.

در کنار فرسایش، وقتی موضوع فروش خاک چه به‌صورت رسمی و چه غیررسمی مطرح شود، فاجعه بی‌توجهی به خاک، چندین و چند برابر بیشتر خود را نشان می‌دهد و این نوعی جنایت در حق سرزمین‌مان است.

▣ قلب واقعیت

فروش خاک معدنی، باتوجه به اینکه حاوی عناصری است که به طبیعت آسیب می‌رساند، اقدامی در راستای کمک به زیست‌بوم کشور است.

اما در واقع این استدلال نوعی توجیه عملکرد مخرب خاک‌فروشی و تحریف واقعیت است. وقتی معدنی در نقطه‌ای از عرصه طبیعی وجود دارد، گونه‌های گیاهی و جانوری منطقه با عناصر معدنی موجود در خاک تطابق پیدا کرده‌اند. به‌عبارت‌دیگر، در هر منطقه و محدوده‌ای، گونه‌هایی که با محیط، همزیستی کامل یافته‌اند، قادر به ادامه حیات، تکثیر و تولیدمثل هستند و به‌همین دلیل است که در بسیاری از موارد نمی‌توان گیاهان و جانوران مناطق گوناگون را به‌جایی دیگر با شرایط اقلیمی متفاوت، منتقل کرد.

اگر انسان دستبرد به طبیعت می‌زند و منابع آن را استخراج می‌کند و موردبهره‌برداری قرار می‌دهد، به‌واسطه نگاه انسان‌محورانه‌ای است که به جهان دارد، در غیر این صورت، روشن است که برداشت خاک و تغییر اکوسیستم منطقه به صلاح موجودات زنده منطقه نیست و فروش خاک (چه نام آن را خاک معدنی بگذاریم یا غیرمعدنی) به ادامه حیات گیاهی و جانوری در منطقه آسیب می‌رساند.

پس چنین استدلالی که اگر ما خاک را برداریم و بفروشیم، لطفی به گیاهان و جانوران منطقه کرده‌ایم، چیزی جز قلب واقعیت نیست.

▣ دستبرد به طبیعت

حال پرسش اینجا است که آیا باتوجه به اینکه معدنکاری نوعی دستبرد به طبیعت است، آیا راهی پیدا می‌شود که کمترین آسیب را به منابع آب‌وخاک وارد کند؟

پیش از پاسخ دادن به این پرسش، باید نگاهی بیندازیم به ۲ استدلال رایجی که در این حوزه به‌شکل مکرر می‌شنویم. اول اهمیت معدنکاری برای توسعه اشتغال است. میزان اشتغالزایی عملیات معدنکاری، آن‌قدر ناچیز است که در عمل قابل‌چشم‌پوشی است و اهمیت معدنکاری در توسعه اقتصادی کشور است، اما از منظر اقتصادی هم آنچه در این حوزه رخ می‌دهد، خام‌فروشی است. متاسفانه ما هم جزو کشورهایی هستیم که توانایی مدیریت سرزمین، خاک، آب، معدن و سایر منابع خود را نداریم و بنابراین اقدام به خام‌فروشی می‌کنیم.

به‌عبارت‌دیگر، عده قلیلی از ضعف و ناتوانی کشور در راستای منافع شخصی خود استفاده می‌کنند و ایجاد اشتغال یا کمک به اقتصاد کشور در مقایسه با آثار مخربی که به محیط‌زیست و منابع طبیعی وارد می‌آورند، بسیار ناچیز است.

▣ ترمیم خرابی‌ها

در هر اقلیمی که معدنکاری اتفاق افتاده است، آثار تخریبی فراوانی به‌جا گذاشته، اقلیمی که پیش از معدنکاری زیستگاه گونه‌های مختلف گیاهی و جانوری بوده است، پس از معدنکاری گیاهانش را از دست می‌دهد و جانوران را از محدوده فراری می‌دهد و حاصل آن آلودگی هوا، آب‌وخاک است.

البته در بسیاری از نقاط دنیا جریان معدنکاری برقرار است، اما پیش از آغاز کار کاملا ارزیابی‌های جامعی انجام می‌دهند و پارامترهای زیست‌محیطی منطقه را می‌سنجند و با رعایت استانداردهای سختگیرانه‌ای اقدام به معدنکاری می‌کنند و وقتی کار در یک محدوده تمام شد و زمان بستن معدن فرارسید، باید نسبت به ترمیم و احیای منطقه معدنکاری‌شده اهتمام ورزند. به‌عنوان‌مثال، اگر بهره‌برداری از یک محدوده ۱۰ سال طول کشیده است، باید فرآیند رشد گیاهان در این مدت را هم محاسبه کنند و به آن پارامترهای احیا اضافه شود.

چندی پیش، اتحادیه بین‌المللی حفاظت از طبیعت (IUCN) دستورالعمل احیای اکوسیستم‌ها در اراضی معدنکاری را منتشر کرد، باتوجه به این موضوع انجمن‌های منابع‌طبیعی، محیط‌زیست یا حتی وزارت صمت می‌توانند این دستورالعمل را به‌عنوان یک الزام در بهره‌برداری از معدن مدنظر قرار بدهند و در این صورت حامیان محیط‌زیست هم طرفدار معدنکاری می‌شوند.

نابودی خاک مرغوب



بهروز ستایش، کارشناس رسمی دادگستری در زمینه محیط‌زیست (استان اصفهان): براساس مصوبه مجلس صادرات خاک کشاورزی ممنوع است، اما صادرات یا جابه‌جایی خاک‌هایی که تحت‌عنوان معدنی دسته‌بندی می‌شوند (مثل خاک‌نسوز یا خاک سرب، طلا یا...)، مشمول این ممنوعیت قانونی مجلس نیست، اما نکته‌ای که لازم است، در نظر گرفته شود، این است که اگر هدف از قانون حفاظت خاک، حراست و نگهداری از خاک زراعی، کشاورزی و باغی است، در زمان بهره‌برداری از بعضی معادن (به‌عنوان‌مثال، معادن خاک‌نسوز یا خاک رس و...) خاک مرغوب و مناسب کشاورزی، مرتعی یا باغی از بین می‌رود، اما این شرایط در قانون دیده نشده و مشمول ممنوعیت قرار نمی‌گیرد. به‌عبارت‌دیگر، در فرآیند بهره‌برداری از برخی معادن، به منابع خاک آسیب زیادی می‌رسد و معمولا مرغوبیت حاصلخیزی خود را از دست می‌دهد.

▣ برداشت خاک از نصف جهان

یکی از مهم‌ترین چالش‌هایی که در استان اصفهان دیده می‌شود، مربوط به برداشت خاک رس برای ساخت آجر است.

معمولا این برداشت‌ها از اراضی کشاورزی انجام می‌گیرند. بهره‌برداران می‌گویند برای دسترسی به خاک رس، خاک حاصلخیز را کنار می‌زنند و بعد که ماده معدنی موردنیاز برداشت شد، دوباره لایه رویی خاک را به‌جای خود برمی‌گردانند، اما این کار عمق خاک را از بین می‌برد و زمین در آن محدوده نشست می‌کند و معمولا پس از استخراج، خاک قدرت خود باروری را برای کشاورزی از دست می‌دهد. به‌این‌ترتیب است که در این زمین‌ها یا دیگر کشاورزی انجام نمی‌شود یا نتیجه کار، توجیه اقتصادی چندانی ندارد.

▣ صادرات با نیت محیط‌زیستی!

وقتی عناصر معدنی مثل سرب، مس و... برداشت می‌شود، گودال یا ترانشه‌ای در طبیعت به‌جا می‌ماند. همان‌طور که گفته شد، معدنکاری در عرصه‌هایی اتفاق می‌افتد که کارآیی کشاورزی یا باغی و امثال آن را ندارد، اما زخمی را در طبیعت به‌جا می‌گذارد و عرصه را تبدیل به مخروبه‌ای می‌کند که به‌ندرت قابلیت احیا و بازسازی دارد، مگر اینکه با صرف هزینه‌هایی گزاف دوباره باطله‌ها را به‌جای خود برگردانند و سعی کنند محدوده را ترمیم و بازسازی کنند که نمونه‌های موفق آن در سطح کشور انگشت‌شمار است.

همان‌طور که ذکر شد، درباره موادی هم که لایه‌ای به عمق یک تا چند متر از آن در خاک وجود دارد (مثل معادن گچ‌خاکی، شن و ماسه یا خاک رس)، بهره‌بردار با این توجیه که بعد از استخراج عرصه برای کشاورزی بهتر می‌شود، خاک را جابه‌جا می‌کند، اما از نظر محیط‌زیست این کار تغییر کاربری اراضی کشاورزی محسوب می‌شود، زیرا توپوگرافی منطقه را به‌طور کامل تغییر می‌دهد و گاهی حتی در عرصه تا چند متر اختلاف سطح ایجاد می‌کند و به این ترتیب، هزینه‌هایی که برای آماده‌سازی زمین به کشاورز تحمیل می‌شود، توجیه اقتصادی کار را از بین می‌برد.

بنابراین کشاورزان استقبالی از این عرصه‌ها نمی‌کنند، البته مواردی بوده است که فرد بعد از بهره‌برداری ماده معدنی موجود در زمین خود، آن را زیرکشت برده است تا از تمام توان خام بهره ببرد. به‌عبارت‌دیگر، صاحب زمین نفع اصلی خود را برده و خاک ارزشمندی را که برای مثال حاوی شن و ماسه یا خاک رس و... است، به‌فروش رسانده و در نهایت با تتمه مواد مغذی موجود در خاک، کشاورزی می‌کند، اما هیچ کشاورزی آن زمین را نمی‌خرد، زیرا قابل‌بهره‌برداری نیست.

بنابراین درباره برخی معادن مثل گچ‌خاکی، شن و ماسه یا خاک رس فروش یا جابه‌جایی خاک کاری مخرب است که می‌توان آن را اقدامی برخلاف قانون حفاظت از خاک دانست، اما در مناطقی که خاک صنعتی و معدنی وجود دارد، مانند اراضی کوهستانی یا دورافتاده‌ای که کشاورزی در آن وجود ندارد، قانون زیر پا گذاشته شده است. درست است که زخمی به این عرصه وارد می‌شود، اما مشمول ممنوعیت صادرات خاک نمی‌شود.

> در زمان بهره‌برداری از بعضی معادن، خاک مرغوب و مناسب کشاورزی، مرتعی یا باغی از بین می‌رود

سخن پایانی

براساس قانون، صادرات خاک معدنی مجاز است و ممنوعیت فقط شامل حال خاک کشاورزی می‌شود، اما براساس نظر کارشناسان دسته‌بندی دقیقی برای انواع خاک وجود ندارد، بنابراین چه‌بسا خاکی که صادر یا جابه‌جا می‌شود، حاوی انواع مواد معدنی است که برای غنای خاک ضروری است. از سوی دیگر، اگر فرض بر این باشد که فروش خاک حاوی مواد معدنی از مناطقی صورت می‌گیرد که کاربری کشاورزی ندارند، باز پای خام‌فروشی را به‌میان می‌کشد، بنابراین به‌نظر می‌رسد موضوع فروش خاک معدنی هم باید موردبازنگری جدی قرار گیرد تا از آسیب‌هایی که به محیط‌زیست و اقلیم وارد می‌کند، کاسته شود.

گزارش خبری

قاچاق خاک؛ از شایعه تا واقعیت

گروه تجارت
editor@smtnews.ir

صادرات یا قاچاق خاک، موضوعی است که با هر عنوانی نامیده شود از لحاظ عقلانی اقدامی نادرست و از لحاظ قانونی ممنوع است و بارها نیز شاهد اشاره مستقیم و غیرمستقیم مسئولان به این موضوع مهم بوده‌ایم. از اواخر بهار ۱۳۹۲، توجه رسانه‌ها به انتقادهای اعضای کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی درباره صادرات غیرقانونی خاک کشاورزی جلب شد. هرچند در همان زمان هم توسط برخی از مسئولان تکذیب شد اما برخی مشاهدات و مستندات نشان می‌دهد این اقدام از اواسط دهه ۸۰ آغاز شده و همچنان ادامه دارد. حتی در روزهای پایانی سال ۹۸، مدیرکل دفتر آب و خاک سازمان حفاظت محیط‌زیست اعلام کرد که قاچاق خاک‌های ایران از دهه ۸۰ شروع شده است و همچنان ادامه دارد. بحث قاچاق خاک همچنان یکی از معضلات محیط‌زیستی بوده و هنوز برخورد جدی از سوی دولت با متخلفان و قاچاقچیان در این مورد نشده است. صمت در این گزارش به ابعاد و پیامدهای صادرات خاک و همچنین اقدامات انجام شده برای مدیریت و جلوگیری از تخلف، پرداخته است.



عکس: صمت

به دلیل حفاظت از محیط زیست، برای کارخانه‌های آجر در استفاده از خاک محدودیت ایجاد شده و آنها مجبور به خرید خاک از دلالانی می‌شوند که به طور شبانه خاک‌ها را برداشت کرده و با نرخ گزاف می‌فروشند

سود صادرات خاک برای مافیا ادامه دارد

پس از اعلام شدن صادرات خاک کشاورزی به طور غیرقانونی، طرح صادرات خاک کشاورزی به مجلس شورای اسلامی ارائه شد. اما در سال ۱۳۹۶، با بررسی‌های کمیسیون کشاورزی و شفاف‌سازی در این مورد، این طرح نیز به جایی نرسید و در همان زمان متوقف شد. بعد از آن زمان نیز هیچ مجوزی از سوی دولت درباره صادرات این نوع خاک، تصویب نشد. اما هم‌اکنون شاهد آن هستیم که باوجود غیرقانونی بودن برداشت خاک کشاورزی، بازهم خاک کشور به‌صورت غیرقانونی خارج می‌شود.

زیرا این محصول ارزشمند که تولید یک سانتی‌مترمربع آن، سالیان زیادی زمان می‌برد، در بازار منطقه خاورمیانه مشتریان فراوانی دارد. از طرفی هم مافیای خاک از محل صادرات خاک کشاورزی سود خوبی عایدش می‌شود؛ پرسود بودن این کالا به فاکتورهای مختلفی برمی‌گردد، اینکه فاسدشدنی نیست و حمل‌ونقل آسان و بی‌دردسری دارد. بنابراین وقتی فروش آن به‌طور گسترده و حجم‌های سنگین انجام شود، پرسود خواهد شد.

دراین صورت علاوه بر اینکه کشورهای خلیج‌فارس از کیفیت خاک ما آگاه هستند و می‌خواهند تا به هر نحوی از آن بهره‌مند شوند، صادرکنندگان خاک نیز به منفعت زیاد خود می‌اندیشند؛ فروشنده راضی، خریدار نیز راضی. دراین میان مخالفت‌کننده‌ها هستند که باید فکری به حال خود کنند.

خاک معدنی صادر می‌شود



فریبرز عباسی، سرپرست معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی، اعلام کرد: تاکنون گزارش‌هایی از قاچاق خاک کشاورزی به‌دست ما رسیده، اما مستنداتی ارائه نشده است. نکته اصلی که باید به آن توجه داشت، قاچاق خاک معدنی است که مسئول این موضوع، وزارت جهاد کشاورزی نیست. بنابراین نمی‌توان وزارت جهاد کشاورزی را تنها متولی مسئله تجارت یا صادرات خاک دانست.

به گزارش تجارت‌نیوز، هفتم آذر ۱۴۰۱، نشست خبری فریبرز عباسی، سرپرست معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی، با موضوع قاچاق خاک کشاورزی برگزار شد.

او در پاسخ به سؤال مبنی بر اینکه آیا قاچاق خاک کشاورزی همچنان ادامه دارد، عنوان کرد: جهاد کشاورزی به شدت با این موضوع مخالف است و در صورت تأیید تخلف، با متخلفان با آن برخورد خواهد کرد. تاکنون گزارشات متعددی مبنی بر قاچاق خاک به وزارت جهاد کشاورزی رسیده و اقداماتی در راستای پیگیری این امر انجام شده است. اما با بررسی بیشتر دریافتیم گزارشات درباره قاچاق خاک معدنی بود که متولی آن وزارت جهاد کشاورزی نیست. با این حال تاکنون در حوزه کشاورزی هنوز مستنداتی به‌دست وزارت جهاد کشاورزی نرسیده است.

کشت فراسرزمینی، برنامه مهم دولت

سرپرست معاونت آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی کشت فراسرزمینی را یکی از برنامه‌های مهم دولت سیزدهم برشمرد و گفت: وزارت جهاد کشاورزی به طور جدی پیگیر مسئله کشت فراسرزمینی است؛ ایران یک کشور خشک و نیمه‌خشک بوده و با کمبود منابع آب برای کشت برخی از محصولات آب‌بر همچون نی‌شکر، یونجه، چغندرقند و ... مواجه هستیم. از این رو رویکرد دولت به سمت کشت فراسرزمینی به‌ویژه برای برخی از محصولات استراتژیک و آب‌بر حرکت کرده تا بخشی از نیاز کشور از این طریق تأمین شود.

عباسی در ادامه به موضوع شوروزی خاک اشاره کرد و افزود: گیاهان شوروز، مقاومت بیشتری برای رشد در آب و خاک‌های شور و کم‌کیفیت دارند. کشت این نوع گیاهان می‌تواند به بحث کمبود آب در کشور و همچنین حفاظت از خاک بیشتر کمک کند. استفاده از آب شیرکن‌ها نیز از دیگر راهکارهای کاهش استفاده از منابع آبی زیرزمینی برای کشت محصولات کشاورزی و سایر مصارف کشور است.

خاک را شبانه می‌فروشند



محمد رضایی، استاد کشاورزی در رابطه با دلایل قاچاق خاک ایران معتقد است؛ اگرچه هنوز آمار رسمی از میزان قاچاق خاک ایران وجود ندارد، اما به دلیل اعلام موسسات رسمی کشور مبنی بر قاچاق خاک و ابراز نگرانی‌های بسیاری از مسئولان برای این مقوله می‌توان به صحت چنین موضوعی پی برد.

به گزارش ایمنا این استاد دانشگاه یادآور شد: همچنین فروش خاک ایران دلیل دیگری هم دارد که به داخل کشور و تولیدات آجر مربوط می‌شود. به دلیل حفاظت از محیط زیست، کارخانه‌های آجر برای استفاده از خاک محدود شده و مجبور به خرید خاک از دلالانی می‌شوند که به طور شبانه خاک‌ها را برداشت کرده و با نرخ گزاف به این فعالان می‌فروشند؛ بنابراین یکی دیگر از عوامل برداشت خاک به این مسئله داخلی بازمی‌گردد.

رضایی اظهار کرد: ضرورت دارد هرچه سریع‌تر نسبت به ایجاد دلایل داخلی و خارجی صادرات و قاچاق خاک رسیدگی شده و سعی بر رفع چنین معضلی شود. چرا که در ظاهر، تصویب قوانین، مانع قاچاق خاک کشاورزی نشده و به نظارت‌ها و برخوردهای جدی‌تری نیاز دارد.

رواج صادرات خاک رس



محمد صادقی، عضو کمیسیون کشاورزی و محیط‌زیست اتاق بازرگانی اصفهان، با تایید واقعیتی به نام قاچاق خاک، گفت: معمولا خاک کشور برای حاشیه خلیج‌فارس و کشورهایی که دارای خاک حاصلخیز نیستند، قاچاق می‌شود. به گزارش ایمنا، وی در رابطه با قاچاق این محصول از اصفهان خاطرنشان کرد: به طور معمول خاکی که قاچاق می‌شود از جنس رس بوده و اصفهان نیز به‌عنوان منبعی از خاک رس غنی شناخته شده است. بنابراین شاهد قاچاق این نوع خاک در استان اصفهان به صورت گسترده هستیم. خاک رس نه به‌عنوان صادرات خاک بلکه تحت عناوین دیگر نیز صادر شده و در این موارد هیچ‌گونه نظارتی وجود ندارد. به عنوان مثال خاکی که قاچاق می‌شود، بیشتر در قالب نشای گل یا صادرات گل به همراه کوزه و خاک است. همچنین این کالا به صورت سیمان رس که آن را پخته و کلینگر کرده، ارسال می‌شود. صادقی ادامه داد: درحال‌حاضر بخشنامه‌هایی صادرشده که صادرات گل و گیاه باید در بستر پرلیت و کوکو پیت (خاک وکمپوست باغبانی) باشد. این موارد توسط وزارت جهاد کشاورزی و سازمان‌های استانی آن نظارت می‌شود. در این راستا محدودیت‌ها و ممنوعیت‌هایی برای صادرات خاک تحت عناوین دیگر نیز وضع شده است. به عنوان مثال اینکه خاک رس را تحت عنوان بنتونیت معدنی صادر کنیم، نوعی خام فروشی است و تا حدود زیادی صادرات آن کنترل می‌شود. بنابراین می‌توان گفت قوانین و مقررات مهم و تاثیرگذاری برای فروش خاک کشور (چه صنعتی و چه کشاورزی) تدوین شده که از هر گونه تخلف و دورزدن‌های قانونی جلوگیری می‌کند.

تصویب لایحه حفاظت از خاک



علی مریدی، مدیرکل دفتر آب و خاک سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز درباره معضل قاچاق خاک با تایید اینکه تا کنون گزارش‌هایی مبنی بر قاچاق خاک مراتع و مزارع دریافت شده گفت؛ اما تا کنون در مورد قاچاق خاک‌های معدنی گزارشی دریافت نشده است.

به گزارش بورسان، مریدی با اشاره به اینکه قاچاق خاک‌های مراتع و مزارع بیشتر از استان‌های جنوبی از جمله استان فارس صورت می‌گیرد گفت: مقصد خاک‌های قاچاق شده از استان‌های جنوبی ایران، کشورهای حاشیه خلیج‌فارس به ویژه امارات و قطر است که در امارات برای ساخت جزایر مصنوعی و در قطر برای خشک کردن دریا استفاده می‌شود. لایحه حفاظت از خاک کشور حدود ۱۲ سال در حال پیگیری بین دولت و مجلس شورای اسلامی بود و تاکنون ۳ بار از سوی دولت به مجلس رفت. سرانجام پس از چند سال معطلی، در سال ۱۳۹۸، این لایحه پس از اصلاح در صحن مجلس شورای اسلامی تصویب شد. مریدی تاکید کرد: پس از تصویب این لایحه، اقدامات بهتری در راستای مدیریت صادرات خاک انجام شد. تمام مواردی که تحت عنوان قاچاق خاک رسانه‌ای شده تایید صحت نشده و اغلب مربوط به صادرات خاک صنعتی است که صادرات این نوع خاک طبق قانون منعی ندارد.

در سال‌های اخیر با توجه به پیگیری‌های انجام‌شده و تصویب قوانین مربوطه در برنامه‌های پنجم و ماده ۲۳ قانون احکام دائمی توسعه‌ای کشور، کشفی درباره صادرات غیرمجاز خاک نداریم و اگر قاچاقی هم باشد بسیار کم و ناچیز است. این اظهار نظر مدیرکل دفتر آب و خاک سازمان حفاظت محیط‌زیست در حالی است که حسن روحانی، رئیس‌جمهوری سابق کشور، در دوره ریاست خود با تایید موضوع قاچاق خاک، اظهار کرده بود که خاک ایران با لنج به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس می‌رود و برای کشاورزی و سایر موارد مورداستفاده قرار می‌گیرد.

خاک جنوب در خطر است



همچنین حسین بشارتی عضو هیات‌علمی موسسه تحقیقات خاک و آب ایران درباره قاچاق خاک کشاورزی ایران چندی پیش اظهار کرد: متاسفانه خبر قاچاق خاک ایران که از چند سال پیش شروع‌شده، صحت دارد و طی آن یکسری افراد سودجو با بهانه‌های مختلف خاک حاصلخیز کشور را به کشورهای حوزه خلیج‌فارس صادر می‌کنند. این خاک‌ها صرف ساخت جزایر مصنوعی در کشورهای حوزه خلیج‌فارس و سایر مصارف شهرسازی می‌شود.

برخی به بهانه صادرات محصولات گلدانی، خاک صادر می‌کنند، برخی هم در پوشش سیمان این کار را انجام می‌دهند. متاسفانه این کار وجود داشته و نمی‌توان آن را انکار کرد.

به گزارش ایمنا، معصومه ابتکار، رئیس اسبق سازمان حفاظت از محیط‌زیست نیز از افرادی است که در همان سال‌ها قاچاق خاک کشور را تایید کرده بود. او به واقعه صادرات خاک جزیره هرمز به کشورهای خلیج‌فارس اشاره کرد و گفت: جزیره هرمز یکی از جاذبه‌های زیبای طبیعی ایران و یکی از ظرفیت‌های ارزشمند خلیج‌فارس است اما متأسفانه در این منطقه شاهد قاچاق خاک بوده‌ایم. بارها نگرانی خود را به‌صورت کتبی به سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور و وزارت جهاد کشاورزی اعلام کردیم اما پیگیری‌های مهمی در این‌باره انجام نشده است.

سخن پایانی

خاک کشاورزی میراثی است که از گذشتگان به ما رسیده و وظیفه ما نیز آن است که از آن مراقبت کرده و آن را به نسل‌های آینده منتقل کنیم. اما بر اساس گزارش‌های غیررسمی سالانه مقدار زیادی خاک مرغوب ایران به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس به‌ویژه امارات صادر می‌شود و بر اساس آمار رسمی هم، چنین اقدامی تحت عنوان صادرات غیرنفتی انجام می‌گیرد. چنین صادراتی در شرایطی است که تشکیل یک سانتی‌مترمربع خاک، بین ۳۰۰ تا ۱۰۰۰ سال به طول می‌انجامد و هرچه منطقه خشک‌تر باشد، این فرآیند طولانی‌تر می‌شود. به عبارتی دیگر ما در حال فروش ارزشمندترین دارایی ملی خود هستیم و به ان توجهی نداریم.

جزیره هرمز یکی از جاذبه‌های زیبای طبیعی ایران و از ظرفیت‌های ارزشمند خلیج‌فارس است اما متاسفانه در این منطقه شاهد قاچاق خاک هستیم

علت کاهش واردات تبلت چیست؟

شواهد حکایت از آن دارد که به سبب سخت‌گیری در واردات تبلت و فرآیند طولانی ثبت تا ورود تبلت به کشور، واردکنندگان اقبالی به جهت واردات رسمی این محصول به کشور ندارند. به گزارش مهر، تا پیش از سال ۱۳۹۶ و قبل از اجرای طرح رجیستری، بازار تلفن همراه در انحصار قاچاقچیان قرار داشت؛ به‌طوری‌که میزان واردات رسمی در این حوزه حتی به نیم میلیارد دلار نیز نمی‌رسید. آمارها نشان می‌دهد پس از اجرای این طرح، هم‌زمان با کاهش قاچاق تلفن همراه به کشور، میزان واردات قانونی این کالا سالانه افزایش یافت و حتی در سال ۱۴۰۰، رکورد بیش از ۴ میلیارد دلاری برای واردات تلفن همراه به ثبت رسید. با وجود موفقیت طرح رجیستری در کنترل قاچاق تلفن همراه اما اجرایی‌شدن این طرح در حوزه سایر تجهیزات سیم‌کارت خور نظیر تبلت، به دلایل نامعلومی پس از چند سال تأخیر و در مردادماه ۱۴۰۰ اجرا شد.

این تغییر رویه و اجرای طرح رجیستری در حوزه تبلت سبب شد که امکان قاچاق کالا در این بازار که ارزش آن به حدود ۲۰۰ میلیون دلار تخمین زده می‌شود، از بین برود. در کنار کاهش قاچاق کالا، افزایش واردات رسمی و اطمینان مصرف‌کننده نسبت به خرید یک کالای باکیفیت و دارای گارانتی از جمله مزایای اجرای طرح رجیستری یاد می‌شود. بااین‌وجود در ماه‌های اخیر، شاهد کاهش واردات رسمی تبلت و افزایش ورود تبلت به کشور از طریق شیوه غیررسمی هستیم که می‌تواند منجر به ضرر و زیان مشتری شود.

هرچند با تصمیمات اتخاذ شده در مورد میزان حقوق گمرکی و مالیات دریافتی، در حالت عادی واردات تبلت به شیوه مسافری نسبت به واردات رسمی توجیه اقتصادی ندارد، اما ترسیم یک مسیر پر پیچ‌وخم توسط نهادهای نظارتی و سنگ‌اندازی درباره واردات رسمی این کالا به کشور موجب کاهش شدید واردات رسمی این کالا به کشور شده است. این موضوع سبب شده قیمت‌ها در بازار تبلت رو به رشد باشد؛ در واقع اخلال در واردات رسمی این کالا باعث شده است که مشتری درحال‌حاضر ضمن دریافت خدمات کمتر، بهای بیشتری نیز بابت کالای خریداری شده بپردازد.

دو مشکل اصلی واردات تبلت



امیر اسحاقی، فعال اقتصادی و دبیر اسبق انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، با بیان اینکه درحال‌حاضر دو مانع جدی در مسیر واردات رسمی تبلت وجود دارد، گفت: با وجود اینکه نیاز سالانه بازار تبلت کشور حدود ۲۰۰ میلیون دلار است، اما در فرآیند تخصیص سابقه ۳۳ میلیون دلاری در نظر گرفته شده است، البته در ماه‌های اخیر مجموع سابقه دو سال اخیر کلیه واردکنندگان به تأیید رسید که رقم تخصیص به ۶۶ میلیون دلار افزایش پیدا کرد، به بیانی مشکل اول کافی‌نبودن تخصیص است. از سوی دیگر واردات تبلت نسبت به موبایل با دشواری‌های خاصی مواجه بوده است و واردکنندگان باوجوداینکه توانایی واردات آن را دارند، به دلیل دست‌وپاگیر بودن رغبتی به واردات ندارند. اسحاقی افزود: مشکل دوم در مسیر واردات تبلت به الزامات سازمان ملی استاندارد در این حوزه مربوط می‌شود. طی ۳ سال گذشته ازطریق راه‌های مختلف، نامه‌نگاری‌های متعددی با وزارت صنعت، معدن و تجارت جهت اصلاح شیوه‌های استانداردی صورت گرفت اما همچنان الزام استاندار رفع نشده است. البته در هفته‌های اخیر نامه‌ای از سوی وزیر صنعت، معدن و تجارت به ریاست‌جمهوری و شورای‌عالی استاندارد به‌منظور تغییر رویه فعلی ارسال شده است.

این فعال اقتصادی تصریح کرد: در سازمان ملی استاندارد مواردی از قبیل نداشتن شارژر، ملاک قرار می‌گیرد و به همین علت، اجازه واردات تبلت داده نمی‌شود. درحالی‌که سیاست تولید در جهان به‌صورت فعلی بوده و به نظر می‌رسد باید در قواعد نظارتی تعیین شده توسط این سازمان، تغییر ایجاد شود. وی در انتها تأکید کرد: بازار تبلت کشور دارای تقاضای مناسبی است؛ اما واردات این کالا به کشور به دلایل گفته شده، توجیه اقتصادی ندارد و همین امر سبب شده تا سرمایه‌گذاران تمایلی کمتر به واردات تبلت داشته باشند.

سخن پایانی

گزارش‌های غیررسمی و گفت‌وگو با برخی از واردکنندگان تبلت نشان می‌دهد که درحال‌حاضر دو نهاد سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی و سازمان ملی استاندارد به شکل هم‌زمان و موازی بر واردات تبلت نظارت دارند. سازمان تنظیم مقررات کلیه قوانین مربوط به واردات تلفن همراه را دراین‌باره اجرایی می‌کند و مشکلی در این زمینه وجود ندارد. اما به گفته کارشناسان، سازمان ملی استاندار مسیر سختی را پیشروی واردکنندگان قرار داده است. درواقع به دلیل فرآیند طولانی صدور مجوز واردات تبلت، شرکت‌های واردکننده، خود را درگیر این مسئله نکرده و روی واردات تلفن همراه متمرکز شده‌اند.

یادداشت

ضرورت افزایش بهره‌وری خاک



حمیدرضا جیحانی
کارشناس اقتصاد بین‌الملل

حفاظت از محیط‌زیست، یکی از ارکانی است که می‌تواند کشورها را از بروز هرگونه آسیب‌های اقتصادی مصون نگه دارد. در ایران سال‌ها است با بحران حفظ منابع طبیعی مانند آب و خاک مواجهیم و پیش‌بینی می‌شود با ادامه این روند، در چند سال آینده با مشکلات جدی در عرصه‌های مختلف محیطی و اقتصادی مواجه شویم. یکی از مشکلاتی که امروزه با آن مواجهیم، بی‌توجهی به منابع خاکی است؛ دلایل حفاظت از خاک بی‌شمار است و مهم‌ترین آن را می‌توان تامین مواد غذایی عنوان کرد. ایران کشوری با اقلیم‌های آب‌وهوایی متفاوت است و در هر بخش، ظرفیت کشت محصولات مختلف وجود دارد، اما درآمد کم کشاورزان و وجود سایر مسائل سبب شد تا بیشتر افراد به تغییر کاربری اراضی خود راضی شوند. تغییر کاربری اراضی کشاورزی، خشک شدن زمین‌های زراعی و شالی و تبدیل آنها به ویلاهای مسکونی، مهم‌ترین معضل امروزه حفظ خاک در ایران است. اخلال در نظام اقتصادی و چرخه‌های طبیعی با تغییر کاربری اراضی کشاورزی با هدف ساخت‌وسازهای غیرمجاز مسکونی، صنعتی و خدماتی در حاشیه یا نزدیک روستاها بیماری شایع محیط‌زیست ایران است. کاهش روزافزون فضای سبز و درختان در عرصه طبیعی کشاورزی به‌صورت غیرقابل برگشت، از پیامدهای ناگوار تغییر کاربری غیرمجاز اراضی کشاورزی به‌شمار می‌رود. بیشتر این زمین‌ها در نهایت زیربنای ویلاها یا شهرک‌های صنعتی را تشکیل داده و درآمدهایی که از تغییر کاربری اراضی حاصل می‌شود، به‌مراتب بیشتر از فعالیت کشاورزی است. همین سود و منفعت‌های کلان مالی، افراد را به‌سمت از بین بردن زمین‌های کشاورزی خود ترغیب می‌کند. این تغییر کاربری، به‌معنای ایجاد تحول در شرایط اقلیمی و آب‌وهوایی است که منجر به وقوع پیشامدهای مخرب اقتصادی و زیست‌محیطی برای کشور می‌شود، بنابراین نمی‌توان به این مسئله، نگاهی تک‌بعدی داشت و بی‌تفاوت از آن عبور کرد.

نکته دیگری که سبب شده تا نتوانیم آن‌طور که باید و شاید، از منابع خاکی خود استفاده کنیم، بحث بهره‌وری خاک است. کارشناسان معتقدند مهم‌ترین راهکار موجود برای دستیابی به توسعه کشاورزی، اصلاح الگوی کشت و زراعت و به‌عبارتی، افزایش بهره‌وری خاک است. به‌عنوان مثال، تولید گندم در ایران می‌تواند به حداقل ۶.۵ تن در هر هکتار زمین برسد. این در حالی است که میزان برداشت گندم از اراضی، بسیار کمتر از این مقدار است. با بهبود مصرف منابع آبی و خاکی موجود می‌توانیم افزایش بهره‌وری تن در هکتار را در محصولات کشاورزی و زراعی شاهد باشیم؛ این موضوع، اقدامی در راستای بهبود و اصلاح مصرف اراضی کشاورزی بوده و در نهایت از منابع طبیعی بهره‌برداری مناسب‌تری صورت گرفته است.

علاوه بر تمامی موارد مطرح‌شده به‌عنوان اهمیت حفظ منابع آبی و خاکی، باید به این موضوع توجه داشت که خوداتکایی در تامین اقلام استراتژیک، از دیگر دستاوردهای افزایش بهره‌وری اراضی کشاورزی به حساب می‌آید، اما در دهه‌های اخیر توجه مناسبی به توسعه کشاورزی و حفظ زمین‌های زراعی نشده و همین موضوع سبب شده تا برای تامین مهم‌ترین مایحتاج خوراکی، به واردات نیازمند باشیم. غیر از بحث توجه به افزایش بهره‌وری از زمین‌های کشاورزی، یکی از راهکارهای موثر برای تامین نیاز ایران به گندم، بهینه‌سازی مصرف است. با کاهش میزان دورریز مواد غذایی، نیازمندی ایران به واردات گندم و غلات از سایر کشورها، کاهش محسوس پیدا می‌کند و در این شرایط، تنش‌های بین‌المللی تاثیرات کمتری بر اقتصاد کشور خواهند داشت. در سده‌های گذشته، جهان خیز بزرگی برای دستیابی به توسعه‌های صنعتی برداشت. همین موضوع سبب شد تا در برهه‌های زمانی متعددی، شاهد از بین رفتن محیط‌زیست یا کاهش تولیدات زراعی باشیم، اما امروزه اثبات شده قدرت تنها در رشد تولید صنعتی نبوده و بازدهی‌های مربوط به تامین اقلام خوراکی نیز از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است. افزایش بهره‌وری در تولید و مصرف، از دیگر راهکارهای موثر و مفید در راستای مقابله با بحران غذایی فعلی است، از این‌رو کشورها توجه زیادی به بسترهای زراعی خود دارند و در تلاش هستند تا بسترهای توسعه کشاورزی را بهبود بخشند.

فروش اسکناس به بازرگانان تا سقف ۶ هزار یورو

در راستای تسهیل در تامین تقاضای ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل‌های مصارف ارزی خدماتی، از روز شنبه، فروش ارز به‌شکل اسکناس به بازرگانان (تنها اشخاص حقیقی) تا سقف ۶ هزار یورو یا معادل آن به سایر ارزها در سال با نرخ توافقی در شعب منتخب ارزی ۵ بانک مجاز است. به‌گزارش ایسنا، طبق اعلام بانک مرکزی به‌منظور پاسخگویی به نیازهای ارزی و تسهیل در تامین ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل‌های مصارف ارزی، ترتیبات فروش ارز به‌شکل اسکناس به بازرگانان، ۱۰ آذر به بانک‌های ملی ایران، سپه، تجارت، ملت و صادرات ایران ابلاغ شد. بر این اساس، بازرگانان (اشخاص حقیقی) می‌توانند با ارائه «کارت بازرگانی دارای حداقل یک ماه اعتبار» و «گواهی سابقه فعالیت تجاری از وزارت صنعت، معدن و تجارت (حداقل به مدت یک سال)» به متصدیان شعب منتخب بانک‌های یادشده، نسبت به خرید ارز به‌صورت اسکناس تا سقف ۶۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها در سال با نرخ توافقی اقدام کنند. به‌محض مهیا شدن امکان استعلام کارت‌های بازرگانی، فروش اسکناس در سرفصل مزبور برای صرافی‌های مجاز نیز میسر خواهد شد. در دستورالعمل مورداشاره خطاب به بانک‌های عامل آمده است: در راستای تسهیل در تامین تقاضای ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل‌های مصارف ارزی خدماتی، از تاریخ ۱۲ آذر ۱۴۰۱، فروش ارز به‌شکل اسکناس به بازرگانان (تنها اشخاص حقیقی) تا سقف ۶ هزار یورو با نرخ توافقی با رعایت شرایط مشخصی امکان‌پذیر است. برخی از این شرایط عبارتند از: ارائه کارت بازرگانی معتبر دارای حداقل یک ماه اعتبار توسط بازرگان و انجام فرآیند شناسایی مشتری حسب ضوابط ابلاغی این بانک و سایر مقررات مربوطه.

لایحه «حفاظت از خاک» ناکارآمد است

دود خاک‌فروشی در چشم مردم

آبادی کشورهای عربی با خاک ایران

ملیکا انصاری
editor@smtnews.ir

از اواخر دهه ۸۰، بحث صادرات خاک و قاچاق آن به کشورهای حوزه خلیج‌فارس، تبدیل به یکی از دغدغه‌های جدی فعالان محیط‌زیست شد. حتی بارها در رسانه‌ها، اخباری مبنی بر برداشت‌های غیرقانونی خاک از مناطق مختلف کشور به‌گوش رسید، اما مسئولان دولتی به‌دلیل نبود مستندات و مدارک کافی، آن را تکذیب کردند، هرچند در ادوار مختلف، برخی مسئولان و مدیران به امر قاچاق خاک اذعان کردند، اما غیر از ممنوع شدن صادرات خاک و تدوین لایحه حفاظت از خاک در سال ۱۳۹۶، اقدام دیگری از سوی دولت انجام نگرفت. این در حالی است که حفاظت و صیانت از خاک کشور به‌ویژه خاک کشاورزی باید از اولویت‌های مهم سیاست‌گذاران کشور باشد و نمی‌توان تنها با بهانه‌هایی مانند مستند نبودن مدارک، از رسیدگی به تخلفات این‌چنینی شانه خالی کرد، اما مسئله مهم دیگری که از توجه اذهان دور مانده، صادرات گسترده محصولات تولیدشده از خاک‌های صنعتی است؛ در عمل خاک به‌طورگسترده در قالب محصول از کشور خارج شده و تنها توسعه صنایع موردتوجه صنعتگران و همچنین نهادهای دولتی بوده است. صمت در این گزارش، درباره تجارت خاک، قاچاق خاک کشاورزی و پیامدهای این اتفاق مخرب، با کارشناسان و فعالان مربوطه به گفت‌وگو پرداخته است.



عکس: صمت

مقصد خاک‌های ایران کجاست؟

هرچند مسئولان دولتی و قانون‌گذاران اعلام کرده‌اند با قاچاق خاک برخورد شده و صادرات خاک غیرقانونی است، اما به‌نظر می‌رسد حتی با وضع جدی ممنوعیت این اقدام، کاری از پیش نرفته است. برخی کارشناسان معتقدند ایران در آینده نزدیک با بحران کمبود خاک نباتی و کشاورزی مواجه می‌شود، اما متاسفانه سوءبرداشت از قانون، برداشت‌های غیرمجاز خاک حاصلخیز، صادرات خاک به کشورهای حوزه خلیج‌فارس، بارش باران‌های اسیدی، استفاده از کودهای شیمیایی و سموم غیراستاندارد، همچنان در اثر بی‌توجهی مسئولان و مردم به این طلای ناب ادامه دارد. این رویه سبب شده تا تمامی فعالیت‌ها به نابودی این ارزش کمیاب وحتی نایاب کمک بیشتری کنند. آمارها و نظرهای کارشناسی نشان می‌دهد کشورهای عربی حاشیه خلیج‌فارس، مقصد نهایی خاک‌های ایران هستند. تا آنجا که عرب‌ها حاضر هستند برای دست یافتن به خاک ایران، به هر میزان هزینه کنند تا بتوانند این کالای ارزشمند را به‌دست آورند. به‌گزارش ایمنا، بنا به‌گفته کارشناسان، جنس خاک کشورهای عربی به‌ویژه کشورهای حاشیه خلیج‌فارس ماسه‌ای و آهکی است که امکان رویش هیچ گیاه و حتی فضای سبز در آن وجود ندارد. بنابراین، آنها همواره به‌دنبال راهکاری برای ایجاد فضای سبز و تولید محصولات کشاورزی و خواهان و خریدار خاک از سایر کشورها به‌ویژه ایران هستند. خاک غنی از نظر مواد آلی و حاصلخیز برای کشت و زرع برای این کشورها، اولویت بوده و از این نظر از مشتریان پروپاقرص خاک ایران هستند.

دولت آمار صادرات خاک را اعلام کند

تورج فتحی، کارشناس حوزه آب و خاک در گفت‌وگو با صمت، ابتدا به وظیفه مسئولان درباره اعلام دقیق اطلاعات صادرات خاک اشاره کرد و گفت: طبق قانون صادرات خاک کشاورزی ممنوع است و صادرات خاک صنعتی در برخی موارد به‌صورت محدود، منعی ندارد. در رابطه با میزان کلی صادرات خاک؛ چه به‌صورت رسمی و چه غیررسمی و قاچاق، باید نهادهای دولتی و مسئولان مبادی خروج و ورود کالاها مانند سازمان گمرک، آمارهای رسمی درباره صادرات و حتی قاچاق خاک را اعلام کنند تا براساس آن بتوان به تحلیل و بررسی شرایط فعلی پرداخت، اما از آنجایی‌که ارقام رسمی و دقیقی در این‌باره وجود ندارد، نمی‌توان اظهارنظر قطعی درباره وضعیت امروز صادرات خاک داشت. این کارشناس با تاکید بر اهمیت توجه به آمارهای رسمی صادرات گفت: نهادهای دولتی لازم است، اعلام کنند که آیا در حال حاضر محموله‌هایی با عنوان خاک صادر شده و اگر جواب بله است، میزان و نوع خاک صادراتی چه بوده است، همچنین باید اطلاعاتی درباره مقاصد صادراتی، میزان درآمدهای حاصل‌شده از آن و سایر مولفه‌های این‌چنینی اعلام شود. در رابطه با این مسائل، باید نهادهای دولتی متولی این امر پاسخگو باشند که تا امروز آمار دقیق و تفکیک‌شده درباره میزان صادرات و تجارت خاک وجود ندارد.

نیاز کشورهای حوزه خلیج‌فارس

فتحی به تشریح مصارف انواع خاک و وضعیت تجارت آنها اشاره کرد و توضیح داد: همان‌طور که در ابتدا عنوان شد، صادرات تمامی انواع خاک ممنوع نیست، اما باید پیش از بررسی اهمیت تجارت خاک، تعریف کنیم که چه نوع خاکی می‌تواند صادر شود. به‌طورکلی صادرات خاک نباتی با هر عنوان و اسم تجاری در بازار، ممنوع است. خاک نباتی به خاک مورداستفاده در کشاورزی اطلاق می‌شود و در آن می‌توان بذر، دانه، نهال، درخت و سایر تولیدات این‌چنینی را به‌عمل آورد. خاک مورداستفاده در کشاورزی گلخانه‌ای، سنتی و ایجاد فضای سبز در معابر عمومی، خاک نباتی و صادرات این نوع خاک ممنوع است. وی ادامه داد: از دهه‌های گذشته، کشورهای حاشیه خلیج‌فارس برای ایجاد پوشش گیاهی و فضای پیرامون شهری خود با کمبود خاک مناسب مواجه شدند. کشورهایی مانند امارات، قطر و... برای کاشت و پرورش گیاهان زینتی و محیط سبز شهری، خاک مناسب و حاصلخیز ندارند و باید خاک موردنیاز خود را از کشوری دیگر تامین کنند. شنیده‌ها حاکی از آن است که طی یک دهه گذشته به‌ویژه از اواخر دهه ۸۰ به بعد، خاک‌های نباتی و حاصلخیز از ایران به‌صورت غیرمجاز از مبادی غیررسمی خارج و به کشورهای حوزه خلیج‌فارس صادر می‌شوند. این کارشناس خاطرنشان کرد: بخش زیادی از خاک‌های صادرشده، از مناطق جنوبی کشور برداشت شده و اخبار جسته گریخته نشان می‌دهد طی سال‌های گذشته این اقدام تا حد زیادی رخ داده است، اما این مسئله که آیا در حال حاضر قاچاق و تجارت غیرقانونی خاک همچنان وجود دارد یا خیر، مسئله‌ای است که باید براساس شواهد آن را تایید یا تکذیب کرد.

خاک صنعتی را صادر می‌کنیم

فتحی در ادامه صحبت‌های خود به اهمیت ایجاد تفکیک میان خاک نباتی و صنعتی تاکید کرد و گفت: منابع خاک کشور به‌ویژه خاک‌های نباتی، جزو انفال عمومی هستند؛ انفال عمومی شرایط صادرات را ندارند و از این‌رو متولیان امر قادر به این نیستند که آن را صادر کنند، بنابراین صادرات آب یا خاک نباتی تحت هر شرایطی ممنوع است.

اما بخش دیگری از خاک‌های موجود به نام خاک‌های صنعتی، شرایط مشابهی ندارند و به‌دلیل تفاوت در کاربری آنها، صادرات این نوع خاک تحت برخی شرایط، مانعی ندارد. این کارشناس آب و خاک تصریح کرد: خاک‌های معدنی و صنعتی مانند خاک رس (برخی از انواع آن) به‌دلیل کاربردهای مهم و زیادی که در صنایع دارند، به‌عنوان مواد اولیه مهم صنعتی از آنها یاد می‌شود. هرچند از برخی انواع این خاک‌ها نیز می‌توان در کشاورزی برای افزایش قدرت حاصلخیزی خاک استفاده کرد، اما کاربرد صنعتی آنها از اهمیت بیشتری برخوردار است. وی ادامه داد: به‌عنوان مثال، یکی از صنایعی که وابستگی شدیدی به خاک‌های صنعتی دارد، صنعت سرامیک است؛ ماده اولیه تولید سرامیک، خاک رس بوده و از این نظر هر واحد تولیدی سرامیک به‌طورمستقیم حداقل به یک معدن خاک رس وابسته است. صنعت سرامیک و کاربردهای آن روزبه‌روز گسترش پیدا کرده و در نهایت استفاده خاک رس صنعتی برای تولیدات این حوزه بیشتر شده است. نمونه دیگر مصارف خاک صنعتی، استفاده از خاک‌های نسوز برای تولیداتی است که باید نسبت به حرارت و دما مقاوم باشند،بنابراین در حال حاضر بخش زیادی از صنایع مهم در کشور، به خاک‌های صنعتی وابسته هستند و همواره در حال مصرف و حتی صادرات خاک در قالب‌های مختلف هستیم.

> در حال حاضر بخش زیادی از صنایع مهم در کشور، به خاک‌های صنعتی وابسته هستند،در حالی که همواره در حال مصرف و حتی صادرات خاک در قالب‌های مختلف هستیم



خاک نباتی احیا نمی‌شود

این کارشناس آب و خاک، در پایان صحبت‌های خود به راهکارهای مدیریت خاک اشاره کرد و در این‌باره توضیح داد: اگر خاک نباتی به هر دلیلی از منطقه‌ای برداشت شده و چه به‌صورت مجاز و چه غیرمجاز صاد یا به منطقه دیگری منتقل شود، این اقدام غیرقابل‌جبران است. تشکیل خاک نباتی، هزاران سال زمان برده و برای تشکیل یک پروفیل خاک نباتی به ضخامت ۱۰ سانتیمتر در فلات مرکزی ایران که منطقه خشک و کم‌بارانی است، بیش از ۴ میلیون سال زمان لازم است، از این‌رو برداشت خاک نباتی، پدیده محیط‌زیستی برگشت‌ناپذیری است و نمی‌توان خسارت‌های آن را مدیریت کرد، بنابراین مهم‌ترین کار برای حفاظت از خاک نباتی، جلوگیری از صادرات، قاچاق و به‌طورکلی برداشت آن است. فتحی ادامه داد: خاک‌های صنعتی توسط معدنکاری برداشت می‌شود و هر معدنی با هر نوع فعالیت، به محیط‌زیست آسیب وارد می‌کند. برای کاهش آسیب‌های معدنکاری و جبران حداکثری آثار مخرب برداشت خاک، دستورالعمل‌ها و ملاحظاتی وجود دارد که معدنکاران ملزم به رعایت کردن آن هستند. بخشی از آسیب‌های واردشده به خاک‌های صنعتی قابل‌احیا است که در بحث محیط‌زیست معدن می‌گنجد.

منابع خاکی را از دست ندهیم

بهروز بهزاد، کارشناس محیط‌زیست در گفت‌وگو با صمت، نسبت به پدیده قاچاق خاک واکنش نشان داد و گفت: در سال‌های گذشته، شایعات متعددی مبنی بر صادرات خاک مطرح شده و هر چند مدت یک‌بار فعالان محیط‌زیست به آن اشاره می‌کنند، اما تمامی این اتفاقات در حد شایعه مانده و طی یک دهه گذشته، مستنداتی دال بر صحیح بودن این واقعه ارائه نشده است. بنابراین نمی‌توان با قاطعیت اعلام کرد که مسئله قاچاق خاک کشاورزی درست بوده و حتی نمی‌توان آن را رد کرد. وی ادامه داد: تا زمانی که آمار و اطلاعات مستندی در رابطه با صادرات غیرقانونی خاک منتشر نشود و مراجع رسمی آن را تایید نکنند، نمی‌توان قاطعانه درباره آن اظهارنظر کرد. اما به‌طورکلی اگر این واقعه در حال رخ دادن در کشور است و عده‌ای سودجو از آن نفع می‌برند، دولت باید با آن مقابله کند، چرا که اقدامی ناپسند است و لطمه‌های جدی به ذخایر خاکی کشور وارد می‌کند. حتی در مقیاس‌های کوچک و محدود نیز نمی‌توان نسبت به این مسئله خوش‌بین بود، چرا که برای تشکیل یک سانتیمتر خاک در کشور خشک و نیمه‌خشکی مانند ایران، بالغ بر ۷۰۰ سال زمان لازم است. بهزاد تاکید کرد: منابع خاکی در ایران، ارزشمندتر از منابع نفت و گاز هستند، اما متاسفانه نسبت به این ذخایر مهم، بی‌توجه هستیم. ما نباید نسبت به خاک کشاورزی و همچنین خاک صنعتی بی‌تفاوت باشیم و با انجام اعمالی مانند قاچاق، به‌راحتی منابع خاکی خود را از دست بدهیم.

چاره، فرهنگ‌سازی است

بهزاد مهم‌ترین راهکار مدیریت اصولی منابع خاکی را فرهنگ‌سازی معرفی کرد و در این‌باره گفت: اگر در بحث منابع‌طبیعی و استفاده از ذخایر آبی و خاکی کوتاهی انجام می‌گیرد، ایراد اصلی را می‌توان از خلأهای موجود در امر فرهنگ‌سازی دانست. ایجاد نگرش مناسب نسبت به اهمیت منابع خاکی و آبی و افزایش آگاهی مردم درباره آن، مهم‌ترین کاری است که می‌توان در راستای مدیریت ذخایر طبیعی انجام داد. اگر آگاهی و اطلاعات افراد نسبت به اهمیت و تجدیدناپذیر بودن منابع طبیعی بیشتر شود، هر فرد خود را نسبت به حفاظت از محیط‌زیست مسئول خواهد دانست. همچنین آگاهی و دانش لازم، از تخلفات و قاچاق جلوگیری می‌کند و در ادامه شاهد قاچاق چوب و خاک، مصرف بی‌رویه آب و سایر موارد این‌چنینی نخواهیم بود. این کارشناس محیط‌زیست تاکید کرد: نهادهای دولتی مانند سازمان حفاظت از محیط‌زیست وظیفه دارند تا با انجام فعالیت‌های صحیح، آگاهی مردم را نسبت به اهمیت منابع‌طبیعی افزایش دهند. تجربه ثابت کرده فرهنگ‌سازی همواره موثرتر از قانون‌گذاری و نگاه دستوری است؛ چرا که در حال حاضر قوانین و چارچوب‌های قانونی مشخصی در رابطه با حفاظت از محیط‌زیست وجود دارد، اما به‌دلیل نبود نگاه صحیح در این امر، شاهد تخلفات متعدد هستیم.



سخن پایانی

براساس قانون، صادرات خاک صنعتی تنها در صورت دارا بودن مجوز از وزارت صنعت، معدن و تجارت آزاد و صادرات خاک کشاورزی و نباتی، تحت هر شرایطی ممنوع است، اما شنیده‌ها حاکی از آن است که کشورهای عربی که خریداران بالقوه خاک ایرانی هستند، با ارقام بالا برخی از افراد را ترغیب به فروش خاک کشاورزی ایران کرده و طی دهه گذشته تا حدی نیز موفق بوده‌اند. رسیدگی به این امر و جلوگیری از صادرات یا قاچاق خاک، نیازمند وجود نگاهی دقیق و آسیب‌شناسانه در بدنه مسئولان دولتی است.

فرآیندمحور شدن تولید محصولات کشاورزی

رئیس سازمان حفظ نباتات کشور گفت: راه‌اندازی سامانه سماک با هدف ثبت تمامی فرآیندهای تولید محصولات کشاورزی از مرحله قبل از کاشت، داشت تا برداشت، سورتینگ، بسته‌بندی و... است.

بـه گزارش سـازمان حفظ نباتات کشـور، شـاهپور علایی‌مقدم، رئیس سـازمان حفظ نباتات کشـور با بیان اینکه مطابق پروتکل‌های بین‌المللی تولید محصولات کشـاورزی از محصول‌محوری به بسترمحوری تغییر یافته بـر ضرورت فرآیندمحور شـدن تولیـد محصولات کشـاورزی تاکید کرد.

سـامانه سماک بر همین اساس راه‌اندازی شده که تمامی فرآیندهای تولید محصولات کشاورزی از مرحله قبل از کاشت، داشت تا برداشت، سورتینگ، بسته‌بندی، ارائه به بازارهای داخلی و خارجی در این سامانه ثبت می‌شوند.

وی ادامه داد: سامانه‌ای شدن تولید محصولات به فرآیند تولید محصولات کشاورزی سرعت بیشتری می‌بخشد.

علایی‌مقـدم بکارگیری دانـش و فناوری را متضمن بـالا بردن راندمان تولید در حوزه کشاورزی و سلامت آن دانست و افزود: در حوزه محصولات کشـاورزی بایـد انتقال یافته‌ها به‌درسـتی انجام شـود که در این راسـتا مؤسسات تحقیقاتی نقش بسزایی دارند.

رئیس سـازمان حفظ نباتات کشـور در پایان به هدف مشترک سازمان حفظ نباتات و مؤسسه خاک و آب اشاره کرد و خاطرنشان کرد: دو سازمان حفظ نباتات کشـور و مؤسسه خاک و آب در سلامت محصولات کشاورزی نقـش و کارکـردی مهم و اساسـی دارند و باید با همـکاری هم کیفیت و سلامت محصولات کشاورزی را توسعه دهیم.

بحران جدی خاک در راه است

مرگ بی‌صـــدا

خاک به‌عنوان بسـتر زندگی در کنار آب، نقش اساسـی در استقرار و رشد جوامع بشری، جانداران و گیاهان دارد و باوجود قرار گرفتن در پایین‌ترین سطح هرم زنجیره غذایی اهمیت آن در این زنجیره بسـیار زیاد است. با این وجود این منبع عظیم خدادادی کمتر موردتوجه ساکنان زمین قرار گرفته است. یکی از مهم‌ترین عوامل فرسایش و از بین رفتن خاک مصرف زیاد و بی‌رویه کودهای شـیمیایی اسـت. امروزه مصرف بی‌رویه کودهای شیمیایی که حاوی عناصر سـنگین نظیر کادمیوم، سرب و روی هسـتند علاوه بر مشکلات اقتصادی، خسارات زیادی را به محیط‌زیست وارد کرده است. مصرف بی‌رویه این کودها موجب تجمع آلاینده‌ها در خاک، منابع آب و افزایش آنها در گیاهان و زنجیره غذایی انسـان‌ها و حیوانات می‌شـود؛ از این رو تاکید بر آن اسـت که کشـاورزان خودسـرانه و بدون آگاهی، از کودهای شیمیایی استفاده نکنند. به‌گفته کارشناسان صنایع غذایی تمام کودها ساختار غنی ندارند و می‌توانند در صورت استفاده نادرست و بیش از حد، به سلامت گیاه و خاک آسیب بزنند. صمت در این گزارش به‌مناسبت روز جهانی خاک که مصادف با ۱۴ آذر است به بررسی آسیب‌های ناشی از استفاده از سموم و کودهای شیمیایی پرداخت.

کیمیا ملکی
editor@smtnews.ir



گاهی ممکن اسـت آلودگی خـاک به‌حدی بالا برود که انسـان‌ها و حوزه گیاهی و جانوری از آن آسیب ببینند

درست و غلط چیست؟

از سـلامت غذایـی همـواره به‌عنـوان یکـی از شاخص‌های توسعه یاد می‌شـود و برای پیشرفت در این شاخص تلاش‌های مختلفی صورت گرفته، اما در این میان اسـتفاده بی‌رویه از کودهای شـیمیایی در بخش کشـاورزی موجب شده موجی از نگرانی درباره سلامت غذایی در جامعه شکل گیرد. افزایش بی‌رویه استفاده از سـم‌های مختلف و کودهای شیمیایی در سـال‌های اخیر به یک تهدیـد جدی برای آب، خاک و سـلامت غذایی تبدیل شده است. یکی از مهم‌ترین آسیب‌های اسـتفاده بی‌رویه از کود و مواد شیمیایی در بخـش کشـاورزی، آلودگی‌های زیسـت‌محیطی اسـت که در قالب آلودگی آب‌های زیرزمینی و خاک نمایان می‌شـود. برخی از کارشناسـان بر این باورند که ترکیب‌های سـمی کودهای شـیمیایی در خاک باقـی می‌ماننـد و این مواد از طریق خـاک یا آب به محصولات کشـاورزی راه پیدا می‌کنند؛ از همین رو عده‌ای جلوگیری از اسـتفاده از کودهای شیمیایی را ضروری می‌دانند. در عین حال برخی از کارشناسـان بر این باورند که جانشـین کردن کودهای بیولوژیکی به‌جای کود شـیمیایی نمی‌تواند راه‌حلی برای کاهش آسیب‌های کودشیمیایی باشد، زیرا آنچه باعث آسیب به محیط‌زیسـت و سـلامت انسان‌ها اسـت ترکیب کودهای شیمیایی نیسـت؛ بلکه استفاده نادرست از کودها است.

صدای خاک را بشنویم



دلاور نجفـی، کارشـناس منابـع طبیعـی و فعـال محیط‌زیسـت دربـاره آلودگی‌هـای خـاک به صمت گفـت: خاک یکی از اصلی‌ترین اجزای حیات و بسـتر اصلی رشـد و نمو گیاهان و حرکت آب اسـت. ارتقای کیفیت و کمیت محصول، مسـتلزم وجود مقادیر کافی و متعـادل از عناصر غذایی، در خاک و گیاه اسـت؛ به همین منظور کودها و سـموم کشاورزی، اثر مهمی در تقویت گیاه، حاصلخیزی و باروری خاک و بهبود بخش کشاورزی و باغداری دارند. آلودگی خاک با مواد سمی به‌طور مستقیم بر زنجیره غذایی انسان تاثیرگذار است. به‌علاوه اینکه عوامل تهدیـد خاک و به‌تبع آن زنجیره غذایی تنها به اسـتفاده از سـموم و کودهای شیمیایی محدود نمی‌شود و فرسایش و قاچاق خاک نیز از عوامل تاثیرگذار دیگر در این مسئله هستند.

وی با اشـاره به قاچاق خاک به‌عنوان عاملی برای از دسـت رفتن منابع زمینی اظهار کرد: براسـاس اخبار منتشر شده در ۲ دهه گذشته خاک ایران به کشورهایی قاچاق می‌شـود که دارای خـاک حاصلخیز و باکیفیت نیستند؛ در حالی که فروش خاک هیچ مجوزی ندارد و فرسایش خاک موضوعی بسیار حائز اهمیت است، زیرا این مسـئله باعث می‌شود ظرفیت رویشی خاک از بین برود که در این صورت گـروه زیادی از گیاهان توانایی مستقر شـدن در این گونه خاک‌ها را ندارند و به‌دنبال آن شاهد از بین رفتن جنگل‌ها خواهیم بود.

چرا پیشه بقیه را پیش نمی‌گیریم؟

نجفی با بیان اینکه در کشاورزی از کود برای افزایش باروری خاک کشـاورزی و از سـموم بـرای دفع آفات استفاده می‌شـود، افزود: بسیاری از کودهای شیمیایی حاوی اسیدسـولفوریک و هیدروکلریک هستند که در صورت اسـتفاده بیش از حد آسـیب جدی به جمعیت میکروارگانیسـم‌ها وارد می‌کنند. بـرای مبارزه با آفات در کشورهای پیشرفته به سـمت روش‌های بیولوژیک و بذرهـای مقـاوم به آفـات رفته‌اند، اما متاسـفانه در کشـور ما به‌دلیل فرهنگ‌سازی نشدن برای استفاده از روش‌های بیولوژیک و همچنین تبلیغات مثبت ازسوی تولیدکننـدگان کودهای شـیمیایی، کشـاورزان دیگر میلی به اسـتفاده از روش‌های بیولوژیک ندارند. این در حالی است که خاک، پایه‌ای زیستی دارد و بستر کشت محصولات کشـاورزی اسـت. اگر خاک منطقـه‌ای غیرقابل استفاده و آلوده شود، می‌تواند آلودگی محصولات کشـاورزی را به‌دنبال داشته باشد. آلودگی خاک در چرخه غذایی ایجاد مشکل می‌کند و می‌تواند باعث آلودگی آب و محیط‌های دیگر شود.

با خاک چه کردیم؟

این کارشناس در بیان راهکاری برای رفع این چالش گفت: بهتر اسـت فضایی را به‌عنوان مزارع نمونه ایجاد کننـد تا بـا اسـتفاده از روش بیولوژیـک در این فضا، کشـاورز با این روش آشـنا شود و شـاهد نتایج مثبت آن باشد؛ در غیر این صورت ممکن است آلودگی خاک به حدی افزایش یابد که به‌دنبال آن انسـان‌ها و حوزه گیاهی و جانوری آسیب ببینند.

قسـمت تأسف‌بار ماجرا این اسـت که کار به جایی برسـد که خاک دیگر ظرفیت مناسـب برای رشد گیاه را نداشـته باشـد و در نتیجه حوزه کشاورزی به‌شدت دچار آسیب شود.

دولت چرا کاری نمی‌کند؟



محمدجواد اوسـتا، مدیرعامل یکی از شـرکت‌های تولیدکننـده فرآورده‌های بیوتکنولـوژی به‌ویژه عوامل مبـارزه بیولوژیـک میکروبـی بـا آفات خسـارت‌زای گیاهی با اشـاره به آسـیب‌های ناشـی از اسـتفاده از سـموم شـیمیایی به خاک به صمت گفت: کشاورزان از کودهـای ارزانقیمت‌تر مانند «کـود اوره» در مزارع خود اسـتفاده می‌کنند؛ در نتیجه هنگام آبیاری زمینه سـفره‌های زیرزمینی ما آلوده می‌شـوند. در واقع کود شـیمیایی روی میکروارگانیسـم‌های زنده موجود در خـاک تاثیر می‌گذارد. اسـیدی بودن کود شـیمیایی تاثیـر منفی بر PH خـاک دارد و موجب تغییراتی در میکروارگانیسم‌های موجود در خاک می‌شود.

اسـتفاده مـداوم و طولانی‌مدت از این نـوع کودها، جمعیت آفات را افزایش می‌دهد و میکروب‌های مفید خاک را از بین می‌برد.

از سـوی دیگر کودهـای شـیمیایی قابلیت انحلال بسـیار زیـادی در آب دارند؛ بنابراین بـدون اینکه اثر مناسـبی روی گیـاه بگذارند وارد آب‌هـای زیرزمینی می‌شـوند و مواد مغذی کمتری در دسترس گیاه قرار می‌گیـرد. همچنین وقتـی علوفه آلوده بـه کودهای شیمیایی توسط دام مصرف می‌شود به دام و در نهایت به انسان آسیب می‌زند.

وی بـا ابـراز ناراحتـی از رونـد اسـتفاده از کودها و سـموم شـیمیایی اظهار کـرد: اسـتفاده غیرعلمی و نادرسـت کشـاورزان از کـود و سـموم کشـاورزی آسـیب وارده بـه خـاک و آب را چند برابـر می‌کند؛ به‌عبارتی عوارض مصرف سـموم شیمیایی در صورتی کـه بی‌رویه و غیراصولی باشـد بسـیار زیاد اسـت و بیماری‌هایی برای کشاورز و مصرف‌کننده نهایی ایجاد می‌کند.

بیابان‌زایی تکنیم

اوسـتا ضمن انتقاد از استفاده کشاورزان از کودهای شـیمیایی اظهار کرد: در سـال‌های اخیر نرخ سـموم شیمیایی به‌طـور قابل‌توجهی افزایـش یافته، این در حالی اسـت کـه در کل دنیا محصـولات بیولوژیک از شیمیایی گران‌تر هستند، زیرا تولید آنها روندی خاص و پیچیـده دارد؛ بـا این حال نرخ ایـن محصولات در ایران نسبت به شـیمیایی‌ها کمتر است. ما با استفاده از کودهای شـیمیایی فرسایش ایجاد می‌کنیم و جان خـاک را می‌گیریـم. در نهایت حتی علـف نیز در آن خاک رشـد نمی‌کند و در واقـع آن را تبدیل به بیابان می‌کنیم.

وی در پاسـخ به چرایی اسـتفاده نکردن کشاورزان از فرآورده‌های بیوتکنولوژی به‌جای کودهای شیمیایی افـزود: متاسـفانه تنها حـدود یک درصد کشـاورزان از ایـن نوع کودها و سـموم اسـتفاده می‌کنند. تعداد کارخانه‌های تولیدکننده محدود است و از سوی دیگر کشاورزان هیچ آشنایی با این محصولات ندارند.

راهکار چیست؟

این تولیدکننده فرآورده‌هـای بیوتکنولوژی در بیان راهـکاری برای حل ایـن چالش تاکید کـرد: یکی از پایه‌های اقتصاد کشـور کشـاورزی اسـت و کشـاورز به‌دلیل تجربه خود در اسـتفاده از کودهای شـیمیایی در برابـر اسـتفاده از کودهای جدید با آسـیب کمتر، مقاومـت می‌کنـد. در ایـن زمینه فرهنگ‌سـازی می‌تواند اصلی‌تریـن راهکار باشـد که باید به کمک دولت انجام شود. همچنین باید جهاد کشاورزی کارشناسـانی برای راهنمایی کشـاورزان داشته باشد تا به واسـطه آنها فرهنگ‌سـازی کنـد. در واقع یکی از وظایـف جهـاد کشـاورزی باید ترویـج محصولات غیرشیمیایی باشد.

همچنیـن راهکار دیگر حذف یارانه کود شـیمیایی توسـط دولت و ترویج استفاده از محصولات بیولوژیک است. کشـاورزان باید محصولات بیولوژیک را امتحان کنند و در صورت نتیجه مثبت به اسـتفاده از این نوع محصـولات روی آورنـد. وقتی محصولات کشـاورزی صادراتـی مـا به‌دلیـل رعایت نکـردن اسـتانداردها برگشـت می‌خورند باید به فکر چاره برای آن باشـیم اما متاسـفانه مسـئولان علاقه‌ای به حل این مسـئله ندارند.

وقتی محصولات کشاورزی صادراتی ما برگشت می‌خورند باید موضوع به دقت آسیب‌شناسی شود، اما برخی مسئولان علاقه‌ای به حل این مسئله ندارند

سخن پایانی

تـداوم روند تبدیـل خاک‌های مرغوب بـه خاک شـور غیرقابل‌زراعت، بهره‌برداری نادرسـت از منابع خاک، آبیاری اراضی با اسـتفاده از آب‌های ناسـالم، ساخت‌وساز در اراضی کشـاورزی، استفاده بیش از حد از سموم و نهاده‌های شـیمیایی و فرسـایش خاک از عوامل ایجاد بحران خاک است. به‌عقیده کارشناسـان استفاده از سموم و کودهای شیمیایی آسیب زیادی بـه خاک وارد می‌کند، با این وجود نه‌تنهـا تدبیری برای جلوگیری از این اقدام اندیشیده نشده، بلکه دولت برای خرید آسان‌تر این محصولات یارانه نیز در نظر گرفته، این در حالی اسـت که برخی از محصولات کشـاورزی صادراتی ما ازسـوی کشـورهای دیگر به‌دلیل رعایت نکردن اسـتانداردها برگشت می‌خورند. کشـاورزان برای تولید محصولات بهتر مسیر را اشتباه می‌روند و با باوری غلط خاک را می‌کشند، این در حالی است که به‌عقیده برخی از کارشناسان مشکل خاک مهم‌تر از آب است. آب و خاک دو منبع مهم در زندگی مخلوقات جهان و حوزه کشاورزی هستند که اکنون هر دو در وضعیت بحرانی قرار گرفته‌اند.

به‌عقیـده فعالان حوزه کشـاورزی اگر خاک را از دسـت بدهیم، سـایر برنامه‌های مدیریتی بخش کشـاورزی، مدیریت تولید و مدیریت منابع آب نیز به مخاطره می‌افتد و با این بحران، امنیت غذایی کشـور نیز زیر سوال خواهد رفت.

یادداشت

به سمت سم‌پاشی نوین برویم



پدرام جدی
کارشناس کشاورزی

اسـتفاده بی‌رویه از سموم کشـاورزی علاوه بـر اینکه مشـکلاتی را بـرای سـلامتی افراد جامعه ایجاد می‌کند، خسـارت جبران‌ناپذیری را به محیط‌زیسـت و اکوسیسـتم وارد می‌کند؛ از همیـن رو تعیین میزان مصرف سـموم، ارائه راهکار و چگونگی استفاده از آنها در همه موارد ضروری است. بیشتر سـموم تکنیکال مصرفی جهان در هند و چین تولید و عرضه می‌شوند و ایران نیز آن را تهیه می‌کند. بخش عمده سموم آماده مصرف نسـل جدیـد نیز از کشـورهای اروپایـی همچون آلمان، انگلسـتان، اسـپانیا و ایتالیا تامین و وارد کشور می‌شوند.

کشـاورز در راسـتای تولید محصول سـالم و کیفـی برای تهیه کود، سـم و بـذر باکیفیت هزینـه می‌کنـد امـا به‌دلیل خشکسـالی‌های پی‌درپـی تولیدکنندگان نیازمنـد حمایت‌های دولت هسـتند تا سـم و کود سالم به‌دست آنها برسـد، این در حالی اسـت که میـزان مصرف سـموم کشور ۳۰ هزار تن در سال و ایران یکی از کم‌مصرف‌ترین کشورها در این بخش است.

برای تولیـد یک محصول سـالم و باکیفیت بایـد مجموعـه‌ای از کودها و سـموم مختلف مورداسـتفاده قرار گیرد، این در حالی است که به‌دلیل سنتی بودن روش کشاورزی در بسیاری از مواقع این نهاده‌ها سـوءمصرف می‌شوند، اما از لحاظ اسـتاندارد مشکلی ندارند و جزو سموم متداول در دنیا هسـتند. در واقـع ایراداتی در نحوه مصرف سـموم وجـود دارد. نوع، میزان و زمان سم‌پاشـی محصول بسـیار دارای اهمیت و نیازمنـد علم و آگاهی اسـت اما بسـیاری از کشـاورزان به این امر توجهی ندارند یا از افراد و فروشـندگانی مشـورت می‌گیرنـد که دانش لازم را در ایـن زمینـه ندارنـد؛ در نتیجه عدم آگاهی کشـاورز از زمان استفاده از سموم و نوع مناسب سم برای محصول باعث برگشت برخی محصـولات کشـاورزی از بازارهـای صادراتی شده است. کشـاورز باید بداند چه زمانی از این سـموم اسـتفاده کند که اثرات آن در محصول باقی نماند. همچنیـن مصرف آفت‌کش‌ها برای جلوگیـری از مقاوم شـدن آفـت، بیماری‌ها و علف‌های هرز بسـیار حیاتی و لازم است؛ از این رو لازم اسـت ابتدا آمار دقیقی از حجم مصرفی سـموم پرخطر ارائـه و در گام بعدی شـرایط برای ورود سـموم کم‌خطر فراهم شـود. عموما روش اسـتفاده از سموم نوین نیست و به‌صورت دستی انجام می‌شود. پیشنهاد من این است که باتوجه به اینکه عمده زمین‌های کشـاورزی در اطراف روستاها هسـتند، به‌صورت روستامحور کشاورزان را تجهیز کرد و فرآیند سم‌پاشی را به سمت سم‌پاشی نوین برد. می‌توان دهیاری‌ها را با ارائه تسهیلات و آموزش به‌عنوان متولی انجام این کار انتخاب کرد. همان‌گونه که اشـاره شد شاهد بازگشت برخی از محصولات صادراتی به کشور به‌علت رعایت نشدن استانداردها هستیم. علـت بازگشـت برخی از محصـولات صادراتی کیفیـت پایین نیسـت، بلکـه اسـتانداردهای کیفی کشـورهای مختلف متفاوت است. زمانی که محصولی مرجوع می‌شـود، می‌توان متوجه شـد در استفاده از کود یا آفت‌کش‌ها زیاده‌روی شـده و همین مسئله سبب می‌شود این کالاها از مقاصـد صادراتـی عودت داده شـود. اگر در تولید یـک محصول نـگاه صادرات‌محور داریم بایـد اسـتانداردهای کشـورهای هـدف را در نظر بگیریم. مراکز رسـمی فـروش محصولات کشـاورزی در نقاط مختلف شهرها وجود دارند. در حال حاضـر تعدادی از شـرکت‌های بزرگ و معتبر تولید سـموم کشـاورزی شـماره‌ای را در اختیار کشـاورزان قرار داده‌اند تا کشاورزان بـا اسـتفاده از آن اسـتعلام اصالـت سـموم خریداری‌شـده را انجام دهند و به کشـاورزان توصیه می‌شود سـموم موردنیاز خود را فقط از نمایندگی‌های مجاز شـرکت‌ها خریداری کنند. به‌طور حتم تخصص فنی فروشـندگان سـموم شـیمیایی اهمیت بسـیار بالایی دارد و حضور کارشـناس فنی دارای مجوز در محل فروشگاه سـم به‌صورت مداوم ضروری است. در مجموع باید گفت مصرف زیاد کودهای شـیمیایی طی سـال‌های اخیر موجب ایجـاد نگرانی‌هایی در بخش کشاورزی، محیط‌زیست و بهداشت شده اسـت. میزان اسـتفاده کود باید باتوجه به نیاز گیاه باشـد. از طرفی باید میـزان مصرف و نوع کود متناسـب با نوع محصول انتخاب شود، زیرا برخی کشـاورزان تخصصی در زمینه استفاده از کود ندارند که لازم است با فعالیت‌های ترویجی ازسـوی مروجان آموزش‌های لازم به کشاورزان داده شود.

یادداشت

زنگ خطر ساخت مسکن در کشور



محمدحسین قدیری ابیانه
کارشناس مسکن

هرجا سود بانکی پایین‌تر از نرخ تورم بیاید، فساد و رانت ایجاد می‌کند. برای مثال، دولت اعلام کرد وام ۴ درصدی برای تولید در نظر گرفته و تقاضای زیادی برای دریافت این تسهیلات به‌وجود آمد. شرایط دریافت این تسهیلات به‌نحوی بود که تولیدکنندگان باید بخشی از سوله‌ها و اقدامات اولیه را برای شروع فعالیت خود انجام می‌دادند تا بتوانند برای تکمیل پروژه‌ها از بانک‌ها وام ۴ درصد بگیرند؛ اما اتفاقی که رخ داد، این بود که برخی متقاضیان فقط برای دریافت وام اقدام به سوله‌سازی کردند و به‌محض دریافت وام، پروژه‌ها را رها کردند، زیرا قصدشان فقط دریافت تسهیلات بود و از ابتدای کار، خیال تولید در سر نداشتند، از این‌رو کشور مملو از سوله‌های خالی و بلااستفاده شد.

تا زمانی که سود بانکی کمتر از نرخ تورم باشد، ممکن است تخلفات گسترده‌ای در بخش‌های مختلف رخ دهد. عده‌ای از کارشناسان اعتقاد دارند که این اقدام خارج از عرف است و ترویج ربا می‌کند، در حالی که این‌گونه نیست. برای مثال، اگر فردی ۱۰ سکه به فردی بدهد و تقاضای ۱۱ سکه کند، این ربا است، اما ریال و اسکناس اعتبار است و ارزش ذاتی ندارد. باتوجه به تورم کشور با پرداخت تسهیلات بانکی ربا انجام نمی‌گیرد و نباید بانک‌ها تحت‌فشار پرداخت تسهیلات مسکن باشند که با سود اندک یا حتی بدون سود، تسهیلات ارائه کنند. اینکه دولت یا بانک‌ها مبالغی را به‌عنوان تسهیلات مسکن بپردازند، شاید کمک به خانه کردن افراد کند،اما باتوجه به بستر اقتصادی کشور و بودجه محدود در بخش‌های مختلف، باید اول ببینیم که دولت می‌تواند از پس پرداخت تسهیلاتی که وعده داده است برآید یا خیر؟ بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات گوناگون باید ضمانتی برای بازپس‌گیری پول پرداختی خود داشته باشند، زیرا این تسهیلات را با سپرده‌های مردم پرداخت و افراد در زمان مقرر، سود سپردهای خود را از بانک طلب می‌کنند.

در غیر این صورت، بانک‌ها نمی‌توانند به بهانه پرداخت تسهیلات به افراد دیگر از پرداخت سود سپرده‌ها سر باز زنند. از طرف دیگر، بانک‌ها باتوجه به محدودیت مالی ترجیح می‌دهند با برنامه‌ریزی‌های درون‌بانکی، تسهیلات خود را در راستای سودآوری بیشتر در پروژه‌های مختلف سرمایه‌گذاری و با عقد قراردادهای مالی مختلف در مسیر اهداف خود حرکت کنند.

بانک‌ها مکلف هستند ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی خود را به بخش مسکن اختصاص دهند و نیازی نیست، بانک مرکزی خط اعتباری برای بانک‌ها تعیین کند که باعث تورم شود،اما در عمل شاهد هستیم تعداد بانک‌هایی که به وعده‌های خود عمل می‌کنند، کمتر از انگشتان یک دست هستند.

با این اتفاق، ممکن است وعده بزرگ دولت برای ساخت مسکن شکست بخورد و تامین مالی پروژه‌های ساخت‌وساز در کشور با چالش‌های جبران‌ناپذیری روبه‌رو شود و تا زمانی که ارزش پول ملی بهبود نیابد، گرانی‌ها در حوزه مسکن و سایر کالاهای اساسی حل نخواهد شد.

در کشور ما گرانی اتفاق نیفتاده بلکه ارزش پول ملی کاهش پیدا کرده که به‌تبع آن، این اتفاقات رخ داده است. حال با بررسی عوامل تاثیرگذار بر کاهش ارزش پول ملی، می‌توان تا حدودی به علل گرانی در تمام حوزه‌ها حتی ملک هم پی برد.

دولت باید برای رونق تولید بخش مسکن، بسترهای اقتصادی کشور را در مسیر توسعه قرار و با یک برنامه‌ریزی دقیق تعامل بانک‌ها و موسسات مالی را برای آرامش بازار مسکن، افزایش دهد. در غیر این صورت، طرح‌هایی که به بانک‌ها ابلاغ می‌شود حالت تحمیلی به خود می‌گیرد و چه‌بسا در بلندمدت باعث ورشکستگی بانک‌ها شود.

تکالیف سازمان ملی زمین و مسکن

به‌گفته سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن در نشست با سرپرست وزارت راه و شهرسازی و معاونان این وزارتخانه، براساس قانون جهش تولید مسکن در کشور باید طی ۴ سال، ۴ میلیون واحد مسکونی ساخته شود که سازمان ملی زمین و مسکن، عهده‌دار تامین زمین موردنیاز است. به‌گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، ارسلان مالکی در این دیدار افزود: در یک سال گذشته، ۱۴۰ هزار هکتار زمین از منابع‌طبیعی تحویل گرفته‌شده که مراحل تبدیل آن با همکاری شورای‌عالی شهرسازی و معماری در حال انجام است.

وی ادامه داد: طرح‌های حمایتی مسکن و تحقق وعده دولت در سازمان ملی زمین و مسکن با تامین مالی برای این طرح‌ها و تکمیل خدمات روبنایی و زیربنایی در دست انجام است و بر این اساس، مولدسازی دارایی‌های این سازمان بنا بر تکالیف قانونی از ماموریت‌های پیش‌رو خواهد بود. سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن، ماموریت دیگر این سازمان را به‌پایان رساندن پروژه‌های نیمه‌تمام مسکن مهر و تکمیل خدمات روبنایی این طرح برشمرد و یادآور شد: پروژه‌های مشارکتی ساخت مسکن نیز بخش دیگری از امور در حال انجام در این سازمان است که به جدیت پیگیری خواهد شد.

مالکی اظهار کرد: حفاظت و مستندسازی املاک و مستغلات با حدنگار که در تفاهم با سازمان ثبت اسناد و املاک تسریع شد، از دیگر ماموریت‌های سازمان ملی زمین و مسکن است که در سال‌های گذشته این موضوع مغفول مانده است. مکانیزه کردن مدیریت پروژه‌ها و نظارت بر آنها طبق نظام سنتی پیش می‌رود که باید تغییر یابد و به‌طورحتم به سامانه مدیریت زمین و ثبت اراضی و مستغلات نیاز داریم.

الزامات بهبود زیرساخت‌های مناطق حاشیه‌ای بررسی شد

فریاد شهرهای غریب!

محمد انوشه‌ئی
editor@smtnews.ir

جامعه هدف سیاست‌های مسکنی دولت در سال‌های اخیر بیشتر شهروندان کم‌درآمد بوده‌اند، اما متاسفانه عدم برنامه‌ریزی و بی‌توجهی به مسائل اجتماعی و فرهنگی در ساخت مسکن ارزان ازسوی تصمیم‌گیران، باعث شکل‌گیری ناهنجاری‌های مختلف شده است. از سوی دیگر، مفهوم مسکن علاوه بر مکان فیزیکی، کل محیط مسکونی را نیز دربرمی‌گیرد که شامل تمامی خدمات و تسهیلات و زیرساخت‌های موردنیاز برای به‌زیستی خانواده‌ها است. ساخت مسکن حداقلی برای شهروندان بدون توجه به تامین زیرساخت‌های آن، می‌تواند جامعه را با چالش‌های اساسی روبه‌رو کند که حل آنها هزینه‌های بسیاری را می‌طلبد.

با این همه بعد از گذشت حدود یک دهه از سررسید اتمام مسکن مهر، همچنان متولیان امر در حال تامین مالی برای تکمیل واحدهای باقیمانده و زیرساخت‌های این طرح هستند؛ برخی از کارشناسان معتقدند عوامل و دلایلی که منجر به ایجاد این وضعیت شده‌اند، می‌توانند نهضت ملی مسکن را نیز به چالش بکشند.



عکس: صمت

حواشی متعدد، دامنگیر ساخت‌وساز

از زمانی که در دولت نهم، طرح مسکن مهر به‌عنوان طرح اصلی دولت در تامین نیاز مسکن مردم رونمایی شد تا امسال که دولت سیزدهم نهضت ملی مسکن را با همان هدف آغاز کرده، اقتصاد ایران با فراز و نشیب بسیار همراه بوده و طرح مسکن مهر نیز در سایه همین فراز و نشیب‌ها با حواشی متعدد روبه‌رو شده است.

ناتوانی منابع دولتی در تامین زیرساخت‌ها، فشار به پیمانکاران در ایفای تعهدات قبلی با قیمت‌های جدید، کنار نیامدن برخی متقاضیان با افزایش تسهیلات بانکی، آورده نقدی مسکن مهر و... همگی از مسائلی هستند که به چالش‌های مسکن مهر منجر می‌شوند و می‌توانند ملزومات ناکامی طرح نهضت ملی مسکن را نیز فراهم آورند.

یکی از مهم‌ترین اهداف مدیریت شهری و توسعه، بالا بردن کیفیت زندگی و بهبود فضای سکونتگاه‌های ساکنان از محیط زندگی خود است. باتوجه به سیاست‌های کلان مسکن در سال‌های اخیر، دولت تصمیم به تولید مسکن بدون لحاظ کردن چارچوب سیاست‌های کلان کرد و طرحی به‌عنوان مسکن مهر را در سطح کشور به‌دلیل کاهش نرخ مسکن و خارج کردن نرخ زمین از مسکن، برای افراد کم‌درآمد و فاقدمسکن در دستور کار خود قرار داد. مسکن برای تامین آسایش مردم است و پاسخگویی به تمام ابعاد فیزیکی و روانی وجود انسان‌ها است و اهمیت فراوانی را هم دارا است.

شهرهای جدید کشور با ۴۰۰ هزار واحد مسکن‌مهر، امروز با چالش‌های جدی مواجهند. صمت در این گزارش این چالش‌ها را بررسی کرده است.

تلاش بی‌وقفه دولت در حل مشکل مسکن



مجتبی یوسفی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در رابطه با این موضوع به صمت گفت: در بیشتر کشورهای دنیا، دولت‌ها مالک نیمی از املاک هستند و نقش موثری در تامین مسکن حداقلی ایفا، همچنین با پرداخت تسهیلات بلندمدت و با نرخ بهره پایین تا ۸۰ درصد هزینه خانه‌ها را پرداخت می‌کنند. در بحث خانه‌های لوکس و خانه‌هایی که توسط اقشار دهک بالا معامله می‌شوند، بازار می‌تواند تا حد زیادی به‌خودی‌خود تنظیم شود؛ اما در رابطه با بازار مسکن حداقلی که کف زنجیره نیاز است، ضرورت دارد رفتارهای حمایتی از سوی دولت، خرید خانه را برای اقشار هدف تسهیل کند، چرا که سرعت رشد تورم اقتصادی در حال افزایش است و خرید خانه روزبه‌روز برای دهک‌های پایین سخت‌تر می‌شود.

انباشت بی‌سابقه تقاضا در بازار مسکن

یوسفی در رابطه با علت افزایش تقاضا در بازار مسکن به صمت گفت: بی‌توجهی دولت قبل به بحث تولید مسکن و حمایت نکردن از پروژه‌های مسکن دولتی، انباشت بی‌سابقه‌ای در تقاضای بازار مسکن به‌وجود آورد. دولت قبل اگر اعتقادی به ساخت مسکن مهر نداشت، باید حداقل، جایگزینی برایش پیدا می‌کرد، نه اینکه با بی‌توجهی، بسیاری از پروژهای این طرح را به‌خودی‌خود رها کند و میراث تلخی از خود برای دولت سیزدهم برجای بگذارد.

این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: اکنون دولت سیزدهم در عمر یک سال و نیم خود عملا در بالاترین سطح برای ساماندهی بازار مسکن دست‌به‌کار شده و رئیس دولت با برگزاری ۶ جلسه رسمی و مهم، خواهان توجه و رسیدگی به مشکلات مسکن شده است؛ به‌طورمسلم این موضوع اهتمام دولت نسبت به بازار مسکن را نشان می‌دهد.

ضرورت همکاری برای ساماندهی بازار

یوسفی بیان کرد: در رابطه با بازار مسکن، مشکلات زیادی وجود دارد و باید روند پیگیری‌ها با سرعت بیشتری همراه باشد؛ از طرف دیگر، سیستم پولی و مالی آن‌طور که باید همکاری‌های لازم را انجام نداده است، اما در کنار چالش‌های موجود، مجلس در حوزه قانون‌گذاری و همکاری با دولت، بی‌نقص عمل کرده و این موضوع در نوبه خود بی‌سابقه بوده است.

وی ادامه داد: مجلس یازدهم برای ساماندهی بازار مسکن قانون مالیات بر خانه‌های خالی را تصویب کرد تا با سوداگری و دلالی مقابله کند، همچنین طبق ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها موظف شدند تا ۲۰ درصد تسهیلات پرداختی خود را به بخش مسکن اختصاص بدهند. این قانون، هم در قانون بودجه و هم در قانون جهش تولید مسکن تاکید شد. پیش از این نیز، جلسات متعددی با بانک مرکزی برای اجرای قانون جهش تولید در بخش تامین مالی انجام شد که این اقدامات در دولت‌های قبلی بی‌سابقه بود.

اما متاسفانه در کنار تمام این تلاش‌ها و سیاست‌گذاری‌ها به‌دلیل انباشت بالای تقاضا برای بازار مسکن و کوتاهی دولت قبل در ساماندهی بازار و همچنین افزایش لجام‌گسیخته قیمت‌ها، این بازار سمت‌وسوی مناسبی به خود نگرفته و ضرورت دارد همکاری‌ها در این بخش سرعت بیشتری به خود بگیرد و با برنامه‌ریزی موثر موانع پیش‌روی بازار مسکن، یکی پس از دیگری از میان برداشته شود.

بی‌توجهی دولت قبل به تولید مسکن و حمایت نکردن از پروژه‌های مسکن دولتی، انباشت بی‌سابقه‌ای در تقاضای بازار مسکن به‌وجود آورد

برنامه مشخصی برای ساخت مسکن وجود ندارد



شهریار شقاقی، کارشناس مسکن در این رابطه به صمت گفت: دولت برای تولید مسکن، ضابطه تعیین می‌کند و باید با همکاری با پیمانکاران و عقد قراردادهای گوناگون، روند ساخت‌وساز را به‌سمتی ببرد که مشکلات مسکن مهر تکرار نشود و علاوه بر ساخت واحد مسکونی به شهرسازی و بهبود زیرساخت‌های موجود در این حوزه توجه کند. دولت در حالی وعده ساخت سالی یک میلیون واحد مسکونی را به مردم داده که هنوز تعداد زیادی از واحدهایی که در دولت نهم به مردم وعده داده شده بود، بلاتکلیف است و از سوی دیگر خانه‌های تحویل داده‌شده نیز از امکانات و زیرساخت‌های مناسبی از حیث شهرسازی و رفاهی برخوردار نیستند. در سال‌های اخیر، مسئولان ذی‌ربط وعده‌های زیادی را برای بهسازی و بهبود وضعیت این شهرهای حاشیه‌ای داده‌اند،اما هنوز چالش‌های زیادی برای افرادی که در این مناطق زندگی می‌کنند، وجود دارد. اکنون طبق آخرین آمارها برای تکمیل واحدهای نیمه‌تمام مسکن مهر پردیس، حدود ۶۵۰۰ میلیارد تومان منابع مالی نیاز است که هیچ ردیف بودجه‌ای برای آن در نظر گرفته نشده است. شقاقی با تاکید بر اینکه به‌دلیل کمبود سرانه‌ها، خدمات، کمبود آب، کیفیت زندگی در پردیس پایین است، تصریح کرد: بسیاری از برج‌ها در طبقات، محدودیت تامین آب دارند و باید این مشکل را به‌طور کامل مدیریت کنیم، چرا که متاسفانه باوجود جذابیت جمعیت‌پذیری در پردیس، رشد جمعیت متناسب با رشد امکانات نیست و این امکانات بسیار عقب است.

دلال‌بازی، بلای جان شهرهای حاشیه‌ای

شقاقی بیان کرد: در حال حاضر یکی از اصلی‌ترین معضلات واحدهای خالی از سکنه در مسکن مهر این است که خانه‌ها در اختیار دلالان و بنگاه‌های املاک قرار گرفته‌اند. در سال‌های اخیر، تخلفات گسترده در بحث نظارت، کیفیت و قیمت‌گذاری در پروژه‌های مختلف ساخت مسکن باعث به‌وجود آمدن دلالی‌های گسترده شد که حتی پروژه‌های دولتی مثل مسکن مهر نیز از این اقدامات سودجویانه در امان نبوده‌اند و جای اینکه این واحدها به‌صورت استاندارد برای اقشار کم‌درآمد ساخته شوند، دلالان برای به‌دست آوردن سودهای هنگفت، از کیفیت ساخت این خانه‌ها کاسته‌اند و با خرید تعداد زیادی از این واحدها، قیمت‌ها را بالا برده و شرایط را برای خانه‌دار کردن اقشار کم‌بضاعت سخت کرده‌اند. وی گفت: با این شرایط، در حالی که شهرک‌های اطراف تهران تا پیش از این فاصله قیمتی بالایی را با تهران داشتند و بسیاری از افرادی را که قادر به خرید خانه در تهران نبودند، در خود جای می‌دادند،اما در حال حاضر با گرانی روزافزون نرخ مسکن، این شهرها به نقاطی گران‌قیمت برای خرید تبدیل شده‌اند، در حالی که امکانات رفاهی مناسبی و نهادهای مختلف، هماهنگی‌های لازم را برای ساماندهی اوضاع ندارند.

توجه به امکانات رفاهی برای ساخت مسکن

این کارشناس مسکن خاطرنشان کرد: دولت جدید سیاست‌های مختلفی را برای ساماندهی بازار مسکن به‌کار گرفته است،اما لازم است، در نظر بگیرد که مسکن‌های مذکور را در زمین‌هایی بسازد که ظرفیت مناسبی برای رفاه مردم داشته باشند و مانند تجربه‌های قبلی، خانه‌هایی غیراستاندارد در مناطقی که از کمترین امکانات رفاهی هم برخوردار نیستند، ساخته نشوند. اکنون ما شاهد این موضوع هستیم که بیشتر شهرک‌های اطراف تهران که برای حل مشکل مسکن ساخته شده، نه‌تنها باری از مشکلات برنداشته‌اند، بلکه افرادی را که در این مناطق زندگی می‌کنند، با مشکلات رفاهی زیادی از قبیل کمبود مدرسه و بیمارستان مجهز روبه‌رو کرده‌اند. شقاقی افزود: به‌طورمسلم دولت بدون برآورد دقیق امکانات و زیرساخت‌های موجود برای ساخت مسکن، نمی‌تواند کاری از پیش ببرد و عرضه و تقاضا را به‌تعادل برساند. اگر ظرفیت‌های کشور برای ساخت مسکن سنجیده نشود و متناسب با توان اقتصادی پیش نرود، تمام سیاست‌های دولت برای ساماندهی این بازار حیاتی با شکست روبه‌رو می‌شود، از این‌رو دولت محکوم به شناخت دقیق توانایی‌ها و ظرفیت‌های داخلی کشور برای تولید مسکن است. وی در پایان گفت: بسیاری از مسائل را اگر از منظر و زاویه دید دیگری نگاه کنیم، می‌توانند نتایج متفاوتی داشته باشند. درباره امکانات شهرهای جدید، اگر بخواهیم از دید بلندمدت به این موضوع نگاه کنیم، به‌احتمال‌زیاد در آینده شرایط و امکانات شهر پردیس دستخوش تغییرات اساسی و مهمی می‌شوند که ضرورت دارد، این موضوع تسریع شود.

در حال حاضر امکانات این شهرها به وسعت شهر تهران نیست و از آنجایی که مدت زیادی از ایجاد این شهرها نمی‌گذرد، به‌اندازه تهران به آن رسیدگی نمی‌شود. با این تفاسیر، در درازمدت وضعیت می‌تواند بسیار بهتر از آنچه امروز می‌بینیم، باشد و امکانات بهتر و بیشتری باکیفیت و گستردگی داشته باشد.

سخن پایانی

براساس تحقیقات متعددی که درباره آسیب‌شناسی مسکن مهر انجام گرفت، کمبود سرانه‌ها و زیرساخت‌های شهری، کم‌توجهی به مباحث ارتباطی، درمانی، فرهنگی و آموزشی از چالش‌های این طرح عنوان شد. طبق یک تحقیق در سال ۱۳۹۲ ، تاخیر در ایجاد زیرساخت‌های ضروری پروژه‌های مسکن مهر از جمله آب، برق، مخابرات، حمل‌ونقل، خدمات آموزشی، بهداشتی، امنیتی، انتظامی و... زمینه تبدیل سایت‌های مسکن مهر را به‌نوعی آلونک‌نشینی فراهم خواهد آورد. عمده طرح‌های حمل‌ونقل هم به‌سرانجام نرسیده است. ساکنان شهر جدید پرند سال‌ها است که در انتظار مترو هستند و باوجود وعده‌ها گفته می‌شود امسال هم مترو به این شهر نمی‌رسد. مترو پردیس هنوز از حد مطالعات فراتر نرفته و مترو هشتگرد با ظرفیت محدودی فعال است. قرار بود تا سال ۱۳۹۵، حدود ۶ میلیون نفر در شهرهای جدید ساکن شوند، اما امروزه کمتر از ۱.۲ میلیون نفر در این مناطق زندگی می‌کنند که مهم‌ترین دلایل آن به کمبود امکانات، خدمات و زیرساخت‌های حمل‌ونقل مربوط می‌شود. ساکنان کلانشهرها حتی‌الامکان از سکونت در حومه اجتناب می‌کنند. دوری مسافت، نبود وسایل نقلیه عمومی مناسب و کمبود امکانات و زیرساخت‌ها در شهرهای اطراف از جمله دلایل نبود اقبال به حومه شده است. همان‌طورکه پس از گذشت ۳۳ سال از تجربه احداث شهرهای جدید، کمتر از یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در این شهرها زندگی می‌کنند که ۱.۴ درصد از کل جمعیت کشور را تشکیل می‌دهند و البته بخش عمده‌ای از ساکنان شهرهای جدید در شهرهای مادر مشغول به کار هستند. کارشناسان معتقدند در نظام شهری کشور، شهرهای جدید جایگاه چندانی ندارند و افق ترسیم‌شده برای سکونت ۶ میلیون نفر در این شهرها که قرار بود تا سال ۱۳۹۵ انجام گیرد، محقق نشده است.

صمت با نگاهی به وضعیت دانش‌بنیان‌ها در صنعت فولاد گزارش می‌دهد

منجیانی که خود در میان مشکلات گرفتارند

کتایون ملکی: گسترش همکاری میان شرکت‌های فولادی و دانش‌بنیان‌ها می‌تواند بسیاری از چالش‌ها در حوزه تکنولوژی و دانش روز دنیا را حل کند، اما متاسفانه بسترها آن‌طور که باید برای حوزه دانش‌بنیان فراهم نیست و همین موضوع می‌تواند دستیابی به برخی اهداف از جمله تولید فولاد سبز را تحت‌تاثیر قرار دهد.

به‌گزارش صمت، در سال‌های اخیر تشدید تحریم‌ها توانست مجاری ورود تکنولوژی و دانش روز دنیا را تنگ‌تر و کار را برای شرکت‌های صنعتی از جمله فولادی‌ها سخت کند، اما درست در چنین شرایطی استفاده از توان ساخت داخل و همچنین همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان مطرح و در دستور کار فولادی‌ها قرار گرفت، اما الزام به حرکت در این مسیر به اندازه‌ای بود که دانش‌بنیان در ترکیب شعار سال قرار گرفت و رهبر معظم انقلاب نیز بر آن تاکید بسیار داشت.



عکس: صمت

آمار و گزارش‌های منتشرشده از سوی تولیدکنندگان فولاد و مجموعه‌های شاخص در این صنعت نشان می‌دهد، همکاری دانش‌بنیان‌ها و فولادی‌ها به نقاط خوبی رسیده که می‌توان به آینده پیش‌رو امیدوار بود

شاید پس از این تاکید رهبر معظم انقلاب برای حمایت از دانش‌بنیان‌ها در امسال نقشه راه فولادی‌ها تغییر کرد و حرکت به‌سمت تعامل و همکاری بیشتر با دانش‌بنیان‌ها در دستور کار قرار گرفت تا بتوانند نیازهای خود را در سایه تحریم با همکاری این مجموعه‌ها پیش برده و دانش و تکنولوژی را انتقال دهند.

آمار و گزارش‌های منتشرشده از سوی تولیدکنندگان فولاد و مجموعه‌های شاخص در این صنعت نشان می‌دهد، همکاری دانش‌بنیان‌ها و فولادی‌ها به نقاط خوبی رسیده است و می‌توان به آینده پیش‌رو امیدوار بود.

در واقع بسیاری از موفقیت‌ها و بومی‌سازی‌ها در برهه زمانی که ایران با تحریم‌ها مواجه بود، در کنار تاکید بر استفاده از ظرفیت‌های داخلی انجام گرفته است و حالا در این وضعیت، فولادسازان بزرگ به‌دنبال طرح تحول دیجیتال هستند تا بتوانند با دستیابی به تکنولوژی‌های جدید، میزان بهره‌وری خود را افزایش دهند و سوددهی را بالا ببرند.

این موضوع حتی می‌تواند بر فعالیت شرکت‌های فلزی حاضر در بورس هم اثرگذار باشد و حمایت سهامداران از نمادهای فولادی را افزایش دهد.

چالش مسیر صنعت فولاد

اما در این بین، چالش دیگری در مسیر صنعت فولاد کشور وجود دارد که کار را برای هر دو بخش یادشده یعنی تولیدکنندگان فولاد و دانش‌بنیان‌ها سخت می‌کند. تولید فولاد سبز در حال تبدیل شدن به یکی از الزامات جهانی است که می‌توان بر قدرت رقابتی ایران در بازارهای صادرات اثرگذار باشد، زیرا سیاست کربن صرف و بحث مالیات کربن تا سال ۲۰۳۰ می‌تواند بازارهای اروپایی را تحت‌تاثیر قرار و هزینه صادراتی برای تولیدکنندگان را افزایش دهد.

تولید فولاد سبز

باتوجه به موارد یادشده، به‌نظر می‌رسد تولیدکنندگان فولاد به‌سمت تولید فولاد سبز حرکت و نیازهای خود برای دستیابی به این هدف را شناسایی کرده‌اند. اهمیت این موضوع به‌اندازه‌ای است که بزرگان فولادی قرارداد همکاری در زمینه معدنکاری و فولاد سبز را در سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) امضا کردند تا شاهد آغاز این کار باشیم. در کنار این موضوع، سمپوزیوم فولاد که یکی از رویدادهای مهم برای فعالان این صنعت محسوب می‌شود نیز، موضوع اصلی خود را در امسال به بحث فولاد سبز و چالش‌های پیش‌روی تولیدکنندگان فولاد برای دستیابی به این مهم اختصاص داده بود.

چین تمام صنایع را سبز می‌کند

به هر حال فراموش نکنیم چین تا سال ۲۰۳۰ تا ۹۰ درصد فولاد خودش را سبز خواهد کرد و تا سال ۲۰۶۰ تمام صنایع را سبز خواهد کرد، اما این در حالی است که ایران در حال حاضر چنین تکنولوژی را در اختیار ندارد و باید تلاش کند در شرایط تحریمی به آن دست پیدا کند، در غیر این صورت، برای صادرات به اروپا مجبور به پرداخت مالیات کربن خواهد بود.

نقش جدی دانش‌بنیان‌ها

در چنین شرایطی، بدون شک نقش دانش‌بنیان‌ها جدی‌تر و حساس‌تر از گذشته می‌شود و باید بیش از گذشته، تعامل خود با فولادی‌ها را افزایش دهند، اما نگاهی به شرایط فعلی اقتصاد و چالش‌های مهمی که در کنار این موضوع پیش‌روی فولادی‌ها قرار گرفته است، باعث می‌شود تا بستر توسعه این همکاری‌ها چندان فراهم نباشد و به‌نوعی فعالان این حوزه تاکید بر همکاری با دانش‌بنیان‌ها را تنها در حد یک شعار بدانند. اما نکته مهم آن است که در آن سوی ماجرا، تولیدکنندگان فولاد خود تاکید بر افزایش همکاری با دانش‌بنیان‌ها و استفاده از ظرفیت‌های آنها دارند.

شرایط ناخوشایند این روزها

در این میان، یکی از فعالان حوزه دانش‌بنیان که تمایلی به عنوان شدن اسم خود و شرکتش نداشت، در گفت‌وگو با صمت بر شرایط ناخوشایند این روزهای این حوزه تاکید داشت. وی بیان کرد: متاسفانه اوضاع، چندان برای دانش‌بنیان‌ها مناسب نیست و شاید در این زمینه بیشتر ظاهرسازی رخ می‌دهد. زمانی که تولید با چالش همراه است و تولیدکنندگان فولاد تحت فشار هستند و تحت‌تاثیر تصمیمات غیرکارشناسی با مشکلات جدی مواجه می‌شوند، بدون شک شرایط برای ما هم چندان مناسب نخواهد بود.

این فعال در ادامه تصریح کرد: هرچند در سال‌های اخیر شاهد همکاری دانش‌بنیان‌ها با صنعت فولاد بوده‌ایم و در بسیاری از موارد آنها نقش کمک‌کننده ایفا کرده‌اند، اما متاسفانه سیاست‌های کلی به‌اندازه‌ای ناقص و غیرکارشناسی هستند که این کمک‌ها چندان حلال مشکلات نیستند.

زنگ خطر برای صنعت فولاد

وی تصریح کرد: اگر سیاست‌گذاری‌های کلی بهبود یافته و بستر برای فعالیت دانش‌بنیان‌ها فراهم شود، شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند فعالیت‌های خود را توسعه دهند، اما در شرایط فعلی چنین امکانی وجود ندارد.

ادامه‌دار شدن این موضوع می‌تواند نیروهای فعال در این حوزه را مجبور به مهاجرت کند. وی درباره این موضوع اضافه کرد: متاسفانه مهاجرت، امروز در حال وقوع است.

یعنی علاوه بر نیروی انسانی که همه از آن مطلع هستیم، شرکت‌ها نیز در حال مهاجرت به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس، ترکیه و حتی کانادا هستند و این موضوع رو به افزایش است. جالب است که در برخی موارد، کشورها از شرکت‌ها و اجرای طرح‌شان دعوت می‌کنند و این موضوع می‌تواند زنگ خطر برای صنعت فولاد باشد.

مشکلات طرح‌های توسعه‌ای

وی ادامه می‌دهد: متاسفانه در شرایط فعلی بسیاری از شرکت‌های فولادی تنها به‌دنبال حفظ حضور و ادامه حیات خود هستند، در حالی که شاید در ۲ سال قبل شرایط بهتری برای فعالیت داشتند، اما امروز شاهد هستیم میزان طرح‌های توسعه‌ای در پی مشکلاتی همچون تامین برق، گاز، مواد اولیه و... با کاهش مواجه شده‌اند و این شرکت‌ها تنها تلاش می‌کنند تا خود را سرپا نگه دارند. شاید در این شرایط گسترش همکاری با دانش‌بنیان‌ها در اولویت‌های بعدی قرار بگیرد، برخلاف آن چیزی که در شعارها بر آن تاکید شده است.

سخن پایانی

آن‌طور که شرایط نشان می‌دهد، وضعیت دانش‌بنیان‌ها در میان تولیدکنندگان فولاد چندان تعریفی و خوش‌بینی به آینده وجود ندارد و این بی‌میلی می‌تواند به‌نوعی هشدار برای صنعتی باشد که تلاش می‌کند سهم خود در صادرات غیرنفتی را افزایش دهد. از سویی دیگر، حرکت به‌سمت تولید فولاد سبز نیز نیازمند استفاده از تکنولوژی‌های روز دنیا است که دانش‌بنیان‌ها می‌توانند در این زمینه حضور خود در صنعت فولاد را پررنگ‌تر کنند، اما همان‌طور که بیان شد، سرنخ این مشکل در گام نخست به تصمیمات غیرکارشناسی در بدنه دولت بازمی‌گردد که می‌تواند تولید و صادرات را تحت‌تاثیر قرار دهد و میزان ارزآوری کشور را با چالش همراه کند، در نتیجه شاید بهتر باشد با بازنگری در برخی سیاست‌ها، وزارت صمت به‌عنوان متولی اصلی این صنعت، مسیر ورود دانش‌بنیان‌ها را هموار کند.

نوبت اول
شناسه ۱۴۱۹۴۴۹

«آگهی فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی» (مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۵۳۱۳۳۰۵۹)

شرکت گاز استان خراسان جنوبی در نظر دارد لوله فولادی مورد نیاز خود جهت اجرای پروژه‌های گازرسانی استان سیستان و بلوچستان را به شرح ذیل و با مشخصات و شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه و مطابق با استانداردهای شرکت ملی گاز ایران (IGS-M-PL-۰۰۱-۲(۱) - Jun.۲۰۱۶) و مورد تأیید بازرسی فنی شرکت گاز استان خراسان جنوبی از بین سازندگان و یا تأمین‌کنندگان ذیصلاح خریداری نماید. بدین‌منظور از کلیه شرکت‌های سازنده و یا تأمین‌کننده که توانایی تأمین اقلام فوق و تهیه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار را دارند دعوت می‌نماید جهت شرکت در فراخوان به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) به شماره فراخوان (۲۰۰۱۰۹۱۴۴۴۰۰۰۱۰۶) مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

تذکر: هیچ یک از تولیدکنندگان مجاز به معرفی اشخاص حقوقی دیگر به عنوان نماینده نبوده، در غیر این صورت مناقصه‌گزار مجاز به حذف شخص معرفی شده خواهد بود.

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص) - بیرجند - سایت اداری - بلوار پیامبر اعظم(ص) - ابتدای خیابان شهدای نیروی انتظامی - شرکت گاز استان خراسان جنوبی - طبقه اول - امور قراردادها - کدپستی: ۹۷۱۹۸۶۶۸۳۸

تلفن: ۳۲۳۹۲۰۰۰-۰۵۶، نمابر قراردادها: ۳۲۴۰۰۵۲۳-۰۵۶

محل تأمین اعتبار پیمان: اعتبارات سرمایه‌ای (منابع بند ق تبصره ۲ ماده واحده قانون بودجه- طرح‌های غیرعمرانی) شرکت گاز استان سیستان و بلوچستان

موضوع مناقصه: خرید ۴۹۰۰۰ متر لوله فولادی ۸ اینچ GRB با ضخامت ۰,۱۸۸ اینچ (تقاضای شماره ۰۱۳۲۰۰۹)

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین‌های اعلام شده در آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه- مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ - مبلغ تضمین ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال)

شرایط مناقصه‌گران:
- داشتن شخصیت حقوقی و مجوز تولید، تهیه و یا فروش از مراجع ذیصلاح
- توانایی ارائه انواع ضمانت‌نامه بانکی طبق ضوابط کارفرما
- داشتن تجربه، حسن سابقه و توان مالی متناسب با قرارداد
- توانایی رعایت استانداردهای شرکت ملی گاز ایران
- ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۰ و یا حداقل سال ۱۳۹۹ توسط مؤسسات حسابرسی معتبر برای مناقصه‌گران الزامی است.
- ارائه ایران کد کالا الزامی است.

تذکر: مطابق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی، ارجاع کار صرفاً به موسسات و شرکت‌های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی‌های مندرج در سامانه توانیران مجاز است.

برنامه زمانی مناقصه:
- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ لغایت ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
- آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی بر روی سامانه ستاد: ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵
- اعلام نتایج ارزیابی کیفی: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ لغایت ساعت ۰۹:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴
- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه بر روی سامانه ستاد: ساعت ۰۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴
- زمان و مکان بازگشایی پاکات الف و ب: ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ - سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی

زمان و مکان بازگشایی پاکات ج: پس از ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها، پاکات‌های مالی شرکت‌های واجد شرایط در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸، در محل سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ و مکان اعلام شده جهت گشایش پاکات مالی قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها امکان تغییر وجود خواهد داشت. با این وجود این شرکت نسبت به دعوت از مناقصه‌گرانی که پیشنهاد فنی آنها مورد تائید قرار گیرد به صورت کتبی اقدام خواهد نمود. با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد، هر یک از مناقصه‌گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بارگذاری نمایند.

مناقصه‌گران می‌بایست اسناد مناقصه را پس از بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا قبل از شروع جلسه کمیسیون مناقصات بصورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه رمز و مجرمانه واحد حراست شرکت گاز استان خراسان جنوبی نمایند.

این آگهی در سایت‌های http://iets.mporg.ir، www.nigc-skgc.ir، www.shana.ir و www.setadiran.ir قابل رؤیت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان جنوبی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۵

نوبت دوم
شناسه ۱۴۱۷۸۷۸

آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه‌های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می‌بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می‌بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ روز پنجشنبه به آدرس فردیس- بلوار تهرانی‌مقدم نرسیده به چهارراه فرگاز- دبیرخانه شهرداری مرکزی فردیس طبقه منفی یک اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳-در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود. ۴- پیشنهادات رسیده ظرف ۷۲ ساعت پس از تاریخ تحویل در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد ۶- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۶۵۸۱۱۱-۰۲۶ داخلی ۱۵۸ ویا ۳۶۶۷۳۳۹-۰۲۶ تماس و یا به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید.

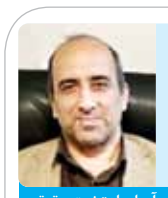
ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	ساماندهی بلوار بهاران (در مقاطع تعریض شده) تهیه، حمل و پخش آسفالت مکانیزه (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۲ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۲)	۲۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۶۲/۵۰۰/۰۰۰	منطقه یک	رتبه ۵ راه و ترابری یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه	۲۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تهاتر ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقد	۲ ماه
۲	جمع آوری و هدایت آبهای سطحی و چاه های جذبی سطح شهر (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۳ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۳)	۸۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰	سطح شهر	رتبه ۳ آب	۱۰۰ درصد نقد	۶ ماه
۳	خرید و نصب و تعمیر و بازسازی تابلوها و علائم و چراغ های راهنمایی و تجهیزات ترافیکی مناطق ۱ و ۲ (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۴ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۴)	۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سطح شهر	رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات	۱۰۰ درصد نقد	۵ ماه
۴	احداث آبنمای موزیکال پارک تندرستی (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۵ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۵)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منطقه یک	رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات یا جواز ساخت تجهیزات آبنما از وزارت صمت	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه
۵	تکمیل مجموعه ورزشی و مدیریت بحران شرک کوثر (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۶ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۶)	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منطقه یک	رتبه ۴ ابنیه و ۵ تاسیسات و تجهیزات	۵۰ درصد نقد/ ۵۰ درصد تهاتر	۱۲ ماه
۶	انضباط شهری (شهربان) (تجدید) (شماره فراخوان ۱۲۷ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۷)	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سطح شهر	مجوز و یا پروانه فعالیت معتبر موسسات حفاظتی و مراقبتی تحت نظارت مرکز انتظام پلیس پیشگیری فراجا	۱۰۰ درصد نقد	۳ سال (ابلاغ سال دوم و سوم منوط به رضایت کارفرما و تصویب و ابلاغ بودجه)
۷	احداث گذر فردوس (ضلع جنوبی پارک تندرستی) (شماره فراخوان ۱۲۸ ۲۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۲۸)	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منطقه یک	رتبه ۴ راه و ترابری یا ۴ ابنیه	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۸	مزایده حق بهره برداری از تابلوهای تبلیغاتی پل عابر (شماره فراخوان ۳ ۵۰۰۱۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۰۳)	۱۵/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	سطح شهر	پروانه یا مجوز فعالیت مرتبط از اداره ارشاد اسلامی	۱۰۰ درصد نقد	۱۲ ماه

شهرداری فردیس

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

یادداشت

تامین مواد اولیه در گرو نقدینگی



آریا صادق‌نیت حقیقی
فعال صنعت آلومینیوم

تامین منابع مالی ضرورتی برای تداوم فعالیت در کسب‌وکارهای مختلف است. صنایع نیز بسته به تولید نیاز به سرمایه در گردش متفاوتی دارند. با این وجود در سال‌های اخیر و به‌دنبال شدت گرفتن مشکلات اقتصادی در کشور و تورم افسارگسیخته‌ای که عملاً فعالیت تمام کسب‌وکارها را تحت تاثیر منفی قرار داده، عملا تامین نقدینگی لازم برای کسب‌وکارهای مختلف با چالش‌های جدی روبه‌رو شده است.

کمبود نقدینگی برای خرید مواد اولیه، یکی از چالش‌های اساسی صنایع پایین‌دستی است. فعالان صنایع پایین‌دست آلومینیوم نیز با چالش جدی در تامین نقدینگی روبه‌رو هستند. باتوجه به روند رو به رشد بهای مواد اولیه موردنیاز تولیدکنندگان محصولات آلومینیومی، این مشکل برای صنعتگران یادشده جدی‌تر است، زیرا با توجه به روند رو به رشد بهای شمش آلومینیوم فعالان صنعتی نیازمند نقدینگی بیشتری هستند تا سرمایه در گردش موردنیاز خود را برای خرید مواد اولیه و تداوم تولید تامین کنند. بااین‌وجود همزمان با نیاز روزافزون صنعتگران آلومینیومی به نقدینگی بالاتر شاهد اجرای سیاست‌های انقباضی از سوی بانک‌ها هستیم که به کاهش پرداخت تسهیلات به صنعتگران منتهی شده است. در چنین بستری صنایع دیگر نمی‌توانند از ذخایر مالی بانک‌ها برای تامین سرمایه در گردش استفاده کنند. حال باتوجه به چالش‌هایی که در مسیر تامین نقدینگی وجود دارد، صنعتگران ناچار خواهند بود با کمترین ظرفیت، تولید کنند. تولید با حداقل ظرفیت به‌منزله تحمیل خسارات جدی به صنایع است و عملا از بهره‌وری و سودآوری تولید آنها می‌کاهد. استفاده حداکثری از ظرفیت‌های نصب‌شده در یک صنعت به‌منزله توجه به سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده در کشور است، اما در شرایطی که تولیدکنندگان به‌ناچار از میزان تولید خود می‌کاهند، عملا هزینه تولید آنها افزایش خواهد یافت. این چالش در سایر جنبه‌های تولید نیز تسری می‌یابد و مشکلات اقتصادی و اجتماعی قابل‌توجهی را به دنبال خواهد داشت. از جمله آنکه توان کارفرمایان در پرداخت دستمزد کارگران کاهش می‌یابد. علاوه بر این، تداوم مشکل یادشده و تولید با حداقل ظرفیت حتی می‌تواند به تعطیلی صنایع نیز منتهی شود. تعطیلی یک صنعت به‌منزله از میان رفتن موقعیت‌های شغلی متعدد مستقیم و غیرمستقیمی است که به‌واسطه آن ایجاد شده‌اند و نباید به‌سادگی از کنار آن عبور کرد. باتوجه به محدودیت‌هایی که صنایع در تامین نقدینگی دارند، راهکارهای متعدد و جایگزینی برای تامین نیاز این صنایع مطرح می‌شود. برخی از این راهکارها از گذشته نیز وجود داشته‌اند که از مهم‌ترین آنها می‌توان به خرید مواد اولیه در قالب معاملات اعتباری اشاره کرد. در واقع بانک‌ها می‌توانند با در نظر گرفتن اعتبارات لازم، خرید مواد اولیه صنایع آلومینیومی کشور را تسهیل کنند. بااین‌وجود محدودیت در منابع مالی بانک‌ها، عملا این راهکار را به حاشیه می‌برد. راهکارهای دیگری نیز برای تامین نقدینگی موردنیاز صنایع وجود دارد که از جمله آنها می‌توان به افزایش سرعت گردش نقدینگی موردنیاز صنایع اشاره کرد. یکی از عمده‌ترین خریداران محصولات آلومینیومی تولیدشده در صنایع پایین‌دست، دولت است. با این وجود، طرف‌های دولتی عموما در پرداخت بدهی خود به صنایع، بدعهدی می‌کنند. اگر دولت مطالبات صنایع را در سریع‌ترین زمان ممکن پرداخت کند، نقدینگی به جریان می‌افتد و امکان رفع بخشی از معضلات حاکم بر این بخش وجود خواهد داشت. در ادامه نیز می‌توان با تکیه بر راهکارهای جدید بخشی از مشکلات صنایع را در تامین نقدینگی مرتفع کرد. به‌عنوان‌مثال چندی است که از اوراق گام به‌عنوان راهکاری برای تامین نقدینگی صنایع استفاده می‌شود. شرکت‌های مصرف‌کننده می‌توانند به‌جای تامین نقدینگی از این اوراق گام استفاده کنند و آن را در اختیار تولیدکنندگان مواد اولیه قرار دهند.

با این حال، هنوز انتقاداتی به روند تامین نقدینگی از طریق اوراق گام وجود دارد. در چنین شرایطی هنوز صنایع کوچک نتوانسته‌اند از ظرفیت این اوراق برای تامین نقدینگی استفاده کنند. امید می‌رود فرآیند تخصیص این اوراق به جریان بیفتد، سرعت بگیرد و بخشی از مشکلات ناشی از کمبود نقدینگی موردنیاز صنایع را برطرف کند.

گرانی سیمان صحت ندارد

مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت با تکذیب نرخ‌های ۷۰ تا ۸۰ هزار تومانی هر پاکت سیمان، تاکید کرد: نرخ سیمان در هفته‌های گذشته نه‌تنها افزایش نداشته، بلکه با کاهش نیز مواجه شده است.

به گزارش ایرنا سیف‌الله امیری افزود: افزایش نرخ سیمان نه‌تنها صحت ندارد، بلکه طی جلسه‌ای که با اعضای انجمن کارفرمایی سیمان و عاملان توزیع این کالا داشتیم، از ارزان شدن آن صحبت می‌کردند.

وی گفت: طی آخرین عرضه انجام شده در بورس که مربوط به هفته گذشته (۵ تا ۱۱ آذر) بوده یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن از این محصول در بورس کالا عرضه شد و به همین میزان هم تقاضا برای آن وجود داشت.

امیری تاکید کرد: اکنون نرخ هر کیسه ۵۰ کیلویی سیمان در بورس کالا ۳۳ هزار تومان و نرخ هر ۵۰ کیلوگرم فله‌ای آن ۲۹ هزار تومان است؛ بر این اساس گرانی سیمان به هیچ عنوان صحت ندارد.

وی بیان کرد: به‌نظر می‌رسد نگرانی‌ها از کمبود گاز در فصل سرما، دلیل این شایعات باشد، اما گفتنی است مشکل سوخت شرکت‌های سیمانی را با تامین مازوت موردنیازشان پیش از فصل سرما حل کرده‌ایم.

مدیرکل دفتر صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: اکنون ۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تن کلینکر در انبارها دپو شده که عمده مصرف سوخت در تولید سیمان نیز مربوط به آن است.

گفت‌وگو

یک کارشناس بازارهای کالایی در گفت‌وگو با صمت:

سایه سنگین کرونا بر بازار فلزات ادامه‌دار است

مرضیه احقاقی
editor@smtnews.ir

عقب‌نشینی احتمالی فدرال‌رزرو از تداوم سیاست‌های انقباضی در امریکا و اعتراضات ناشی از محدودیت‌های کرونایی در چین مهم‌ترین شاخص‌های اثرگذار بر بازارهای جهانی طی یک هفته اخیر بوده است. انتظار برای کاهش سرعت افزایش نرخ بهره دلار امریکا زمینه‌ساز رشد بهای فلزات در بازارهای جهانی بود. علاوه بر این روز جمعه داده‌های اشتغال امریکا برای ماه نوامبر نیز منتشر شد که براساس این آمار نرخ بیکاری در سطح ۳.۷ درصد بدون تغییر باقی ماند. متوسط دستمزد ساعتی نیروی کار در نوامبر با رشد ۰.۶ درصدی همراه شد که بیش از انتظارات بازار بود. با این وجود اعتراضات در چین نیز ریسک‌گریزی در بازارهای جهانی را بالا برده است. مردم چین پس از حدود ۳ سال که با شیوع ویروس کرونا و محدودیت‌های سختگیرانه مواجهند، خسته شده و آسیب‌های جدی از طولانی شدن این محدودیت‌ها دیده‌اند؛ بنابراین خواهان بازگشت به شرایط طبیعی هستند. در صورتی که در واکنش به اعتراضات هفته گذشته چین، دولت این محدودیت‌های کرونایی را کاهش دهد، شاهد اثرات مثبت آن در بازارهای کالایی و فلزی دنیا خواهیم بود. صمت برای بررسی سیگنال‌های جریان‌ساز در بازار جهانی فولاد و فلزات غیرآهنی با عادل ابراهیم‌زاده کارشناس بازار کالایی گفت‌وگو کرده است. متن کامل این گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید.



صحبت‌های پاول مبنی بر احتمال کاهش سیاست‌های انقباضی ازسوی دولت امریکا باعث شد اغلب فعالان بازار به کاهش رشد نرخ بهره برای ماه دسامبر امیدوار شوند

◉ مهم‌ترین محرک‌های بازار فلزات در هفته‌ای که گذشت چه مواردی بودند؟

چهارشنبه ۳۰ نوامبر جروم پاول، رئیس فدرال‌رزرو وعده کاهش سرعت افزایش نرخ بهره دلار امریکا را داد. رئیس فدرال‌رزرو در تازه‌ترین سخنرانی خود که بازارهای کالایی و سهام دنیا مشتاقانه منتظر آن بودند، گفت بانک مرکزی امریکا می‌تواند سرعت افزایش نرخ بهره خود را در ماه دسامبر کاهش دهد، اما هشدار داد که مبارزه با تورم هنوز به پایان نرسیده است. وی تاکید کرد کنترل تورم همچنان در اولویت فدرال‌رزرو قرار دارد و سیاست‌های کنترل تورم تا مهار کامل آن ادامه پیدا می‌کند.

صحبت‌های پاول مبنی بر احتمال کاهش سیاست‌های انقباضی ازسوی دولت امریکا باعث شد اغلب فعالان بازار به کاهش رشد نرخ بهره برای ماه دسامبر امیدوار شوند. در چنین شرایطی اغلب فعالان بازارهای مالی امریکا پیش‌بینی می‌کنند نرخ رشد بهره دلار امریکا در آخرین ماه سال ۲۰۲۲ میلادی ۰.۵ درصد باشد. در پی اظهارات فدرال‌رزرو ارزش دلار امریکا در مقابل سایر رقبای خود یک درصد کاهش یافت و به کمترین میزان ظرف ۴ ماه گذشته رسید. علاوه بر این شاهد رشد بهای فلزات در بازارهای جهانی در روز پنجشنبه اول دسامبر بودیم.

باوجود احتمال عقب‌نشینی فدرال‌رزرو در تداوم سیاست‌های انقباضی باید ادعا کرد آثار ناشی از رشد مستمر نرخ بهره دلار بر اقتصاد دنیا و بروز رکود در سال آینده میلادی قطعی است. به این ترتیب نباید به رشد تقاضا برای کامودیتی‌های فلزی در بازار جهانی در سال ۲۰۲۳ میلادی امید داشت.

خلاف پیش‌بینی‌های اولیه، آمار منتشرشده از اشتغال در امریکا طی ماه نوامبر، امیدبخش بودند. این آمار حکایت از آن داشتند که میزان اشتغالزایی در اقتصاد امریکا در ماه نوامبر بیشتر از پیش‌بینی‌ها بوده و دستمزدها نیز افزایشی ثبت شده است؛ بنابراین باید ادعا کرد خلاف نگرانی‌ها از بروز رکود اقتصادی، هنوز بازار کار امریکا عملکرد مناسبی دارد.

انتشار این گزارش تصمیمات فدرال‌رزرو در ماه دسامبر را تحت تاثیر قرار خواهد داد. پس از انتشار این گزارش، شاهد افت بهای طلا در بازار امریکا بودیم. باوجود اینکه نرخ طلا در روزهای چهارشنبه و پنجشنبه هفته منتهی به چهارم دسامبر حتی در ساعاتی از روز از مرز قیمتی ۱۸۰۰ دلاری نیز عبور کرد، این رشد پایدار نبود. در واقع با انتشار داده موردبحث شاهد افت بهای طلا به سطح قیمتی ۱۷۸۵ دلار در روز جمعه، ۲ دسامبر بودیم.



عادل ابراهیم‌زاده

شکل‌گیری تجمعات بی‌سابقه مردمی در چین، از امنیت سرمایه‌گذاری در این کشور می‌کاهد

◉ تنش و ناآرامی در چین از چه دلایلی نشأت می‌گیرد و چه تاثیری بر عملکرد بازار فلزات در سطح دنیا داشته است؟

شیوع دوباره کرونا در چین به گسترش محدودیت‌های قرنطینه‌ای در این کشور منتهی شد. با استمرار این دست محدودیت‌ها شاهد برگزاری تجمعات بی‌سابقه‌ای از سوی مردم در شهرهای بزرگ چین از جمله پکن و شانگهای در اعتراض به این شرایط بودیم. محدودیت‌های کرونایی در چین منجر به کاهش مداوم تولید ناخالص داخلی این کشور ظرف بیش از یک سال اخیر شده است؛ بنابراین درآمد مردم چین با اجرای قرنطینه افت محسوسی داشته و این موضوع بر نارضایتی عموم افراد جامعه افزوده است. تجمعات اعتراضی به افت بهای فلزات در بازار جهانی در نخستین روز از هفته گذشته یعنی دوشنبه، ۲۸ نوامبر منتهی شد.

در چنین شرایطی، فعالان بازار، احتمال افت تقاضا برای خرید کامودیتی‌ها ازسوی چین را پیش‌بینی کردند که به کاهش نرخ این فلزات در بازار جهانی منتهی شد. مس در روز ۲۸ نوامبر افت ۱۰۴ دلاری بهای را تجربه کرد و با نرخ ۷۹۶۶ دلار به‌ازای هر تن در بورس فلزات لندن معامله شد. آلومینیوم نیز افت نرخ ۳۱ دلاری را پشت سر گذاشت و به قیمت ۲۳۱۵ دلار به‌ازای هر تن رسید. چنین اعتراضات مردمی در چین نادر بوده و در پی بروز آن، بازارهای کالایی و بازار سهام در آسیا ظرف ساعات ابتدایی بازگشایی قرمزپوش شدند.

در ادامه باید تاکید کرد دولت چین در هفته‌های گذشته وعده‌های جدیدی را برای حمایت از بخش ساخت‌وساز این کشور مطرح کرده است. رونق یافتن بخش ساخت‌وساز در این کشور محرک مصرف فلزات در بازارهای فلزی و کالایی این کشور و همچنین دنیا است. همین موضوع با رشد تقاضا به ارتقای نرخ این محصولات در بازار جهانی منتهی می‌شود؛ بنابراین در شرایطی که صنعت ساخت‌وساز چین رونق کافی ندارد، بازار فلزات نیز از رشد مناسب و درخوری برخوردار نخواهد بود. در چنین شرایطی باوجود وعده‌های مطرح‌شده از سوی دولت چین، مردم امید چندانی به تحقق این وعده‌ها ندارند.

◉ چرا اثرات منفی تجمعات چین بر نرخ فلزات، ادامه‌دار نبود؟

رشد همه‌گیری کرونا در چین به افزایش سطح محدودیت‌ها در این کشور و به‌دنبال آن ناآرامی و اعتراضات مردمی منتهی شد. در چنین شرایطی برخی تحلیلگران احتمال می‌دهند دولت چین به‌دلیل اعتراضات غیرمنتظره مردم اقدام به کاهش محدودیت‌های یادشده کند. درنتیجه بهای فلزات در بازار جهانی با تکیه بر همین خوش‌بینی از روز سه‌شنبه، ۲۹ نوامبر به مسیر رشد بازگشت. بهای مس ظرف یک روز رشد ۶۹ دلاری را پشت سر گذاشت. به این ترتیب این فلز سرخ‌رنگ دوباره در کانال ۸۰۰۰ دلاری معامله شد و نرخ آن در بورس فلزات لندن ۸۰۳۵ دلار به‌ازای هر تن ثبت شد. آلومینیوم نیز تنها ظرف یک روز از مسیر افت نرخ بازگشت و با رشد ۲۶ دلاری به نرخ ۲۳۴۱ دلار به‌ازای هر تن معامله شد.

بااین‌وجود باید تاکید کرد برخی تحلیلگران این رشد نرخ را واکنشی زودهنگام و برداشتی غلط از سیاست شی‌جین‌پینگ می‌دانند. این تحلیلگران تغییر سیاست چین در مواجهه با همه‌گیری کرونا و کنار گذاشتن سیاست کروناصفر را در این کشور بعید و دور از انتظار می‌دانند. درنتیجه معتقدند روند صعودی در بازار فلزات با تکیه بر تقاضای چین برای مدت زمان طولانی دوام نخواهد آورد. در واقع با نگاهی واقع‌بینانه به سیاست‌های دولت چین، تنها می‌توان به تغییر شکل اجرای قرنطینه کرونایی در این کشور و نه ماهیت آن امید داشت. اعتراض مردم به قرنطینه در چین باعث می‌شود دولت از اجرای قرنطینه سراسری مانند آنچه ظرف ماه‌های گذشته در شانگهای اجرا شد، پرهیز کند، اما اجرای محدودیت یادشده متوقف نمی‌شود و تنها به مقامات محلی سپرده می‌شود.

در همین حال باید تاکید کرد شکل‌گیری تجمعات بی‌سابقه مردمی در چین، از امنیت سرمایه‌گذاری در این کشور می‌کاهد؛ بنابراین این تنش‌ها منجر به فرآیند خروج سرمایه از دومین اقتصاد جهانی خواهد شد یا از ورود سرمایه به این کشور جلوگیری می‌کند. بدین ترتیب وضعیت اقتصاد چین همچنان بحرانی باقی خواهد ماند. این موضوع می‌تواند به بحرانی بزرگ برای اقتصاد جهانی و بازارهای کالایی منتهی شود.

◉ بازار فولاد را در هفته اخیر چطور ارزیابی می‌کنید؟

بروز ناآرامی در چین پس از تشدید سیاست‌های سختگیرانه دولت این کشور به افت نرخ سنگ‌آهن وارداتی از این کشور منتهی شد. همزمان بازار زغال‌سنگ نیز هفته پایانی ماه نوامبر را با افت تقاضا و حجم معاملات پشت سر گذاشت. بدین ترتیب شاهد کاهش بهای این محصول در بازار جهانی بودیم؛ هرچند احتمال می‌رود متقاضیان هندی ظرف روزهای آینده بر حجم خرید زغال خود بیفزایند و این موضوع می‌تواند محرک رشد نرخ در این بازار باشد.

باوجود افت نرخ در بازار سنگ‌آهن و زغال‌سنگ، تقاضا برای خرید قراضه همچنان پابرجاست. پلتس در هفته‌ای که گذشت از انعقاد قرارداد خرید قراضه با مبدأ ایالات‌متحده امریکا توسط یک واحد فولادساز در ازمیر ترکیه و همچنین انعقاد قراردادی دیگر برای قراضه مرغوب برای تحویل در ماه دسامبر خبر داد.

رشد تقاضا برای خرید قراضه که به افزایش بهای آن منتهی شده را باید ناشی از نزدیک شدن به هفته‌های پایانی سال دانست و در واقع فولادسازان ترک به‌دنبال آن هستند تا پیش از تعطیلات کریسمس نسبت به خرید قراضه و ذخیره‌سازی در انبارها اقدام کنند. کاهش جمع‌آوری قراضه در ماه‌های سرد سال نیز دیگر دلیل مهم رشد رغبت به خرید این محصول از سوی فولادسازان ترک در هفته‌های اخیر است که به رشد نرخ این محصول در بازار جهانی منتهی می‌شود.

البته باوجود اینکه سیاست‌های چین به ضرر بازارهای فلزی و فولادی است، انتشار خبر اتخاذ سیاست‌های محرک ازسوی دولت این کشور در حمایت از بخش مسکن ظرف ساعات پایانی روز ۲۸ نوامبر منجر به رشد بهای سنگ‌آهن در ساعات ابتدایی بازگشایی بازار در روز ۲۹ نوامبر شد.

بانک مرکزی چین با محوریت بانک‌های بزرگ این کشور در حال کار روی یک بسته نجات پروژه‌های مسکن‌سازی این کشور است. طبق برنامه مقررشده ۱۷۹ میلیارد دلار به شرکت‌های فعال در حوزه ساخت‌وساز مسکن این کشور تزریق شود تا روند تکمیل پروژه‌های مسکن‌سازی آن متوقف نشود. اجرای پروژه‌های ساخت‌وساز مسکن در چین مهم‌ترین عامل رشد تقاضا برای فولاد و محصولات تولیدشده در زنجیره فولاد محسوب می‌شود؛ بنابراین چنانچه این سیاست نتیجه‌بخش باشد باید به بهبود عملکرد بازار فولاد در سطح دنیا امید داشت. با این وجود در حال حاضر هنوز فعالان بازار نسبت به وعده‌های مطرح‌شده از سوی دولت این کشور بدبین هستند.

در ادامه باید تاکید کرد روند رو به رشد نرخ قراضه به‌عنوان ماده اولیه تولید فولاد، خود محرک دیگری برای رشد بهای این محصولات در سطح بین‌المللی محسوب می‌شود؛ بر همین اساس نیز متناسب با روند رو به رشد بهای قراضه شاهد افزایش نرخ میلگرد نیز بودیم.

برای بررسی و پیش‌بینی هرچه دقیق‌تر بازار فلزات باید منتظر گذشت زمان و بررسی شاخص‌های موثر بر عملکرد بازارهای جهانی باشیم.

در ۷ ماه امسال محقق شد

مصرف بیشتر تولیدات فولادی کشور در بازار داخل

طبق آمار، در مجموع ۷ ماه امسال، همگام با افزایش تولید فولاد، بخش قابل‌توجه این تولید صرف مصارف داخلی شده و بخش کمتر به سمت بازارهای صادراتی حرکت کرده است. بر این اساس میزان مصرف ظاهری فولاد طی این ۷ ماه نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۳ تا ۲۲ درصدی را تجربه کرده است. به گزارش معدن‌نیوز براساس آمار، از ابتدای امسال تا پایان مهر بالغ بر ۶۴ میلیون تن از انواع اقلام فولادی در کشور تولید شده که از این میزان حدود ۸ میلیون تن صادر و باقی (بالغ بر ۵۶ میلیون و ۳۸۱ هزار تن) صرف مصارف داخلی شده است. بر این اساس مصرف ظاهری فولاد کشور در این مدت نسبت به ۷ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰ رشد ۱۳ تا ۲۲ درصدی داشته است. طی ۷ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۱، ۷ میلیون و ۳۵۶ هزار تن مقاطع طویل فولادی تولیدشده و ۵ میلیون و ۸۲۷ هزار تن در داخل مصرف‌شده که نسبت به مصرف ظاهری آن در مدت مشابه سال گذشته معادل ۴ میلیون و ۸۵۳ هزار تن، ۲۰ درصد بیشتر است. پس از آن در مجموع ۵ میلیون و ۳۴۹ هزار تن مقاطع تخت فولادی در کشور مصرف شده است. مصرف این مقاطع نسبت به سال گذشته که ۴ میلیون و ۷۱۶ هزار تن بوده، ۱۳ درصد بیشتر شده است. در مدت مذکور، تولید محصولات فولادی ۱۲ میلیون و ۶۷۰ هزار تن ثبت‌شده که ۱۱ میلیون و ۳۷۴ هزار تن آن به مصرف داخلی اختصاص یافته و به این ترتیب نسبت به مصرف ظاهری آن در ۷ ماه نخست سال ۱۴۰۰ که ۹ میلیون و ۵۶۹ هزار تن بوده، ۱۹ درصد افزایش مصرف را رقم زده است. از ۱۸ میلیون و ۲۶۸ هزار تن شمش فولاد (فولاد میانی) تولیدشده در نیمه ابتدایی ۱۴۰۱ مصرف داخلی آن با رشد ۱۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته (۱۱ میلیون و ۷۱۵ هزار تن) به ۱۳ میلیون و ۴۷۲ هزار تن رسیده است. همچنین مصرف آهن اسفنجی ۲۲ درصد رشد کرده و از ۱۶ هزار و ۶۸۰ تن به ۲۰ هزار و ۳۵۹ تن رسیده است.

آغاز جمع‌آوری فلرهای گازی در پارس جنوبی

فرهاد قلی‌نژاد، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان بوشهر از تدوین سند طـرح جامع کاهش و رفع آلودگی‌های محیط‌زیسـت در مناطق صنعتی در جنوب اسـتان بوشهر خبر داد و اظهار کرد: کاهش آلایندگی زیست‌محیطی در دسـتور کار قرار دارد و پالایشـگاه‌ها و صنایع پتروشیمی موظف به اجرا هسـتند. به‌گزارش فارس، وی پیشـرفت طرح‌های کاهش آلایندگی زیست محیطی در منطقه پارس جنوبی را برشمرد و گفت: براساس بررسی‌ها، طرح جامع کاهش و رفع آلودگی‌های محیط‌زیسـت منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، عسلویه و کنگان بین ۳۰ تا ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. مدیرکل حفاظت محیط‌زیسـت استان بوشهر بااشاره به آغاز جمع‌آوری و بازیافت گاز در حال سـوخت پالایشگاه و مجتمع‌های پتروشـیمی پارس جنوبی گفت: ایجـاد تصفیه‌خانه مرکزی فاضلاب، جمع‌آوری و بازیافت گازهای فلر صنایع پارس جنوبی، مدیریت پسماند و حفاظت از خاک موردتوجه در منطقه ویژه پارس قرار دارد. قلی‌نژاد بااشـاره به تشـکیل کارگروه ملی کاهش آلایندگی در منطقه پارس جنوبی تصریح کرد: ۱۳۰ فلر صنایع و تاسیسات در منطقه پارس جنوبی شناسـایی شده که براساس مصوبه دولت جمع‌آوری و بازیافت می‌شود. وی بیان کرد: براساس مصوبه دولت، آخرین زمان اجرای جمع‌آوری گاز فلرهای تاسیسات پارس جنوبی تا سال ۱۴۰۲ تعیین شده است.

گفتنی است، در تاسیسات صنعتی سیستم فلر به‌طور عمده برای سوختن گازهای آزادشـده از «شیر اطمینان» اسـتفاده می‌شود، همچنین در مواقع شـروع به کار یا اتمام کار تاسیسات، از سیسـتم فلر در مدت زمان کوتاهی بهره می‌گیرند.

بمب ساعتی فرسایش بیابانی، بلای جان جمعیت

خاک علیه شهرها برمی‌خیزد

مهتاب دمیرچی
editor@smtnews.ir

حیـات کشـاورزی وابسـته به آب و خاک اسـت و تخریـب و فرسـایش آن، موجب کاهش حاصلخیـزی و به‌خطر انداختن تولیدات محصولات کشـاورزی می‌شـود. حفـظ خاک، رابطه مسـتقیمی با تولیدات محصولات کشـاورزی و نقش مهمی در امنیت غذایی یک کشور دارد، به‌طوری‌که فرسـایش آبی و خاکی این امنیت غذایی را به‌خطر می‌اندازد، اما همیشه این خاک نیسـت که تحت‌تاثیر عمل فرسـایش قرار می‌گیرد؛ آن روی دیگر سکه این است که در برخی مواقع، خاک خود یکی از ابزارهای فرسـایش زمین به‌حساب می‌آید. به‌عبارت‌دیگر، فرسایش بیابانی یکی از عوامل کمتر شناخته‌شده فرسایش خاک است و البته از دیگر اشکال فرسایش در محیط طبیعی شـناخته می‌شـود. زمانی که حجم زیادی از خاک در دل توفان‌ها از جایی به جای دیگر منتقل شـوند، در صورت ناسـازگاری آسـیب به مکان موردنظر وارد می‌شـود. این آسـیب، گریبان زمین‌های کشـاورزی را هم گرفته اسـت و موجب فرسـایش خاک حاصلخیز می‌شود. صمت در این گزارش به بررسی اشکال و ابعاد فرسایش خاک و راهکارهای پیشگیرانه آن پرداخته است.



عاملی پنهان در فرسایش خاک

به‌گفته کارشناسـان، اکنون زمان آن رسیده است که حرکتـی جهادی بـرای مقابله بـا بیابان‌زایی در برنامه‌های توسـعه‌ای کشور تدوین شود. همواره یکی از اصلی‌ترین معضلات ما در کشور تبدیل زمین است؛ متاسفانه سـرعت تبدیل اراضی جنگلی به زمین‌های کشاورزی و بعد بایر در ۳ الی ۴ دهه اخیر بالا بوده و امروزه سطوح زیرکشت در ایران با خطر جدی نابودی روبه‌رو است. متاسـفانه کاربران اراضی هرگونه عملی که می‌خواهند با زمین‌هـای زراعی انجام می‌دهند و هیچ‌گاه مانع بازدارنـده محکمی در مقابل آنها وجود نداشته است. متاسـفانه بازنگری نکردن در قوانین و نبود نظارت در حریم شهرها باعث شده که زمین‌های کشـاورزی روزبـه‌روز تخریـب شـوند و از طرفی با پیشـروی بیابان‌ها، توفان‌های ماسه و گردوغبارهای وسـیع، از عوامل دیگر در فرسـایش خاک به‌حساب بیایند.

بیابان، تهدید یا فرصت؟

وحید جعفریان، مدیرکل دفتر امور بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشـور در گفت‌وگو با صمت درباره فرسـایش بیابانـی و تاثیرات مخـرب آن روی خاک‌های کشـاورزی گفت: در ادبیات علمی همواره عبارت «مقابله با تخریب سرزمین» در کنار بیابان‌زایی درج شده، چرا که به‌طورعمده پدیده تخریب سرزمین ناشی از عوامل طبیعی و انسانی است که در بیشتر موارد در مناطق خشک اتفاق می‌افتـد. یکـی از مهم‌ترین پیامدهای ایـن نوع تخریب، افزایش شدت فرسایش و توفان‌های ماسه‌ای است که آثار آن را می‌توان به‌وضوح در هجوم ماسـه‌های روان به منابع زیست انسانی دید.

گفتنی است، راه‌های جاده‌ای، ریل‌های قطار، تاسیسات صنعتـی و پالایشـگاهی، همچنیـن اراضی کشـاورزی و مسـکونی به‌شدت تحت‌تاثیر فرسایش توفان‌های خاکی و ماسـه‌ای قرار می‌گیرند. براساس آخرین آمارهای موجود، ۳۰ میلیون هکتار از عرصه‌های بیابانی تحت‌تاثیر فرسایش بادی است که از ۱۴ میلیون هکتار آن به‌عنوان کانون‌های بحرانی فرسـایش بادی یاد می‌کنند. فرسـایش بادی در این میزان خسـارت زیادی به منابع زیسـت انسانی وارد می‌کنند.

وی ادامه داد:جز بخشـی از نوار شـمالی کشـور، تمام مناطق ایـران در معرض چنین تخریبی قـرار دارند، چرا که شـرایط تغییر اقلیم تفاوت جدی در تخریب سرزمینی نسـبت به دهه‌های قبل ایجاد کرده است. برخی حوزه‌ها در شرایط فوق بحرانی به‌سر می‌برند، نظیر سرخس، زابل، خوزسـتان و دریاچه ارومیـه. از طرفـی، بیابان‌هایی هم هسـتند که آسیب کمتری را متحمل شده‌اند، اما به‌لحاظ واقع شـدن در حاشـیه مراکز جمعیتی بایـد به آن توجه بیشـتری شـود، نظیر مراتع تخریب‌یافتـه اطراف مناطق جنوبی اسـتان تهران و مناطقی از اسـتان البرز، قزوین و ... که دیگر کارکرد مرتعی ندارند و نیازمند حفاظت جدی هستند.

روایتی از یک بمب خاموش

وی افزود: خشکسـالی یکی از عوامـل طبیعی تخریب سرزمینی اسـت که متاسفانه در کشورمان شاهد استمرار و افزایش طولانی‌مدت آن بودیم. این عامل به‌شدت زمینه را برای شـکل‌گیری توفان‌های ماسـه‌ای فراهم و خاک را نسبت به فرسایش آسـیب‌پذیرتر می‌کند. براساس آماری که از سـوی سـازمان جهانی هواشناسـی اعلام شد و در کنوانسیون مقابله با بیابان‌زایی هم مورداستناد قرار گرفت، در دهـه اخیر، میزان شـدت و فراوانی خشکسـالی‌ها در کشور نسبت به ۲ دهه قبل، ۲۷ درصد افزایش پیدا کرده اسـت. با در نظـر گرفتن این حجم از بیابان در کشـور و اسـتمرار خشکسـالی، می‌توان این‌گونه نتیجه‌گیری کرد کـه زنگ خطـر بیابان‌های کشـور به‌عنوان منبع بسـیار وسـیعی از تولید گردوغبار و توفان‌های ماسـه‌ای به‌صدا درآمده اسـت و این مناطق هم‌اکنون به‌عنوان یک تهدید و عاملی در تخریب سـرزمینی شناخته می‌شوند. به‌گفته این کارشـناس، اطراف تهران، کـرج و قزوین بیابان‌هایی وجـود دارند که امروز می‌توان از آنهـا به‌عنوان بمب‌های خاموشـی یاد کرد که بیخ گوش مناطق جمعیتی کشـور قرار دارند. وی افزود: فرسایش بادی نه‌تنها خاک سطحی و حاصلخیـز اراضی کشـاورزی را تحت‌تاثیر قرار می‌دهد، بلکه وقوع توفان‌های ماسه‌ای به کاهش قابل‌توجه کیفیت محصولات کشاورزی می‌انجامد، همچنین اثرات گردوغبار در فرآیندهای زیسـتی مکان‌ها امری شناخته‌شده است. گردوغبـار، گیاهان مناطق را نسـبت به آفـات و امراض آسـیب‌پذیرتر می‌کند و به‌همین تناسب میزان تاب‌آوری پوشـش گیاهی کاهش می‌یابد. جعفریان گفت: براسـاس برآوردها، ۸۸ درصد کشور متاثر از پدیده تخریب سرزمین است. سـالانه حدود یک میلیون هکتار از اکوسیستم‌های زمینی کشـور تحت‌تاثیر عواملی نظیر تغییر کاربری قرار گرفتـه و دچار تخریب سـرزمینی شـده‌اند و این عوامل منجر به کاهش حاصلخیزی و قابلیت بیولوژیکی شده‌اند. این شـرایط در حالی اسـت که در بهترین شرایط ممکن کشـور در طول برنامه ششم توسـعه، تمامی فعالیت‌های اجرایـی به‌منظور مهار و کنترل پدیده تخریب سـرزمین در مناطق بیابانی، بیش از ۳۰۰ هزار هکتار در سال نبوده است و ۷۰۰ هزار هکتار باقیمانده از دسترس انسان خارج می‌شـود. وی بااشاره به درگیر بودن تمامی مناطق کشور با پدیده تخریب سرزمینی ادامه داد: به‌منظور کاهش روند تخریب سـرزمینی، سازمان منابع طبیعی کشور سندی را به‌عنـوان «ایران بـدون تخریب سـرزمین» طراحـی کـرده که هدف آن متعـادل کردن میزان احیـا و تخریـب سـرزمینی با منظـور به صفر رسـاندن بیلان این ۲ پارامتر است، در واقع برنامه‌ای تنظیم شده است که در یـک اقدام ضربتی و در صورت تامین منابع، ۳ میلیون هکتـار از کانون‌های بحرانی کنترل شـوند و موردارزیابی قـرار گیرند. فعالیت‌های اجرایـی در این زمینه مبتنی بر اقدامـات پیشـگیرانه و تعدیل اثرات تخریب سـرزمین با رویکرد بازگرداندن اراضی آسیب‌دیده و تخریب‌یافته است.



به‌گفته جعفریان، این طرح امسـال در سومین نشست کارگـروه ملی مقابله با بیابان‌زایـی موردتاکید وزیر جهاد کشـاورزی قرار گرفت کـه در همین راسـتا، برنامه‌هایی برای تامین منابع و ایجاد زیرساخت‌های حقوقی و قانونی در دستور کار اسـت. پیش‌بینی می‌شود، در برنامه هفتم توسعه و هم در برنامه ۱۴۰۲ شاهد یک تحول در مدیریت سـرزمین به‌ویژه در منابع بیابانی باشـیم، همچنین قرار اسـت با مشـارکت فراگیر جوامع محلی و با بهره‌گیری از ظرفیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق مختلف کشـور به مرحله اجرایی دربیاید. مناطق بیابانی کشور از نظر چشـم‌انداز و ظرفیت‌های گردشـگری ارزش فراوانی دارند،همین‌طور در زمینـه تولید گیاهان دارویی و تامین انرژی‌های پاک از درجه اهمیت بالایی برخوردار هستند.

> سالانه حدود یک میلیون هکتار از اکوسیستم‌های زمینی کشور تحت‌تاثیر عواملی نظیر تغییر کاربری قرار گرفته و دچار تخریب سرزمینی و این عوامل منجر به کاهش حاصلخیزی و کاهش قابلیت بیولوژیکی شده‌اند

ایران در صدر فرسایش خاک جهان

حسین آذرنیوند، رئیس دانشـکده منابع طبیعی دانشگاه تهـران و رئیس انجمن علمی مرتـع‌داری ایران، در گفت‌وگو با صمت بااشـاره به سـرعت بالای تبدیـل اراضی جنگلی و زراعی به زمین‌های بایر و خشک گفت: همان‌گونه که پیش‌تر هم اشـاره شـد، روند تبدیل زمین زراعی به زمین‌های بایر و ساختمانی سـرعت بالایی دارد. استان البرز نمونه بارز چنین روندی اسـت. میزان زیادی از سـطوح زیر کشت این استان، ظرف چند سال گذشته به‌شـدت روند تخریبی داشته که در پی آن، مشـکلات زیاد زیست‌محیطی را ایجاد کرده است؛ در حالی که در بیشتر کشورهای پیشرفته و در بهترین شهرهای دنیا، شاهد وجود زمین‌های کشاورزی وسط شهر هم هستیم؛ چرا که در بیشـتر این کشـورها قوانین سختگیرانه‌ای در باب تغییر اراضی اعمال می‌شود و به‌راحتی کاربری زمین‌ها تغییر نمی‌کند. گفتنی اسـت، وجود این زمین‌ها وسـط شهر علاوه بر جلوه بخشیدن به شهر باعث تلطیف آب‌وهوا نیز می‌شود.

به‌گفته رئیس انجمن علمی مرتع‌داری ایران، متاسـفانه ما همواره در کشـورمان زمین را آماده فرسایش خاک می‌کنیم، همچنین موجب افزایش رشـد علف‌های هرز هم می‌شـویم که به‌مراتب مشـکلات زیادی به‌وجود می‌آورنـد که این امر باعث می‌شـود منابع طبیعی و ذخایر جنگل‌های ما روزبه‌روز آسیب‌پذیرتر شوند.

آذرنیوند بااشاره به اینکه، ایران رتبه نخست فرسایش خاک را در جهان دارد، تاکید کرد: متاسـفانه فرآیند بیابان‌زایی در کشـور ما افزایش بیشـتری نسـبت به بازیابی منابع طبیعی دارد و همین امر باعث شـده اسـت، در فرسـایش خاک رتبه نخست را به خود اختصاص دهیم، در واقع باتوجه به مساحت کشـورمان و به نسـبت زمین‌های حاصلخیزی که در اختیار داریم، نخستین کشوری هسـتیم که فرسایش خاک زیادی را تجربه کرده است.

اراضی جنگلی ایران؛ یک موزه زنده

وی باتوجـه بـه قدمـت اراضی جنگلـی در ایـران گفت: گفتنی اسـت، قدمت اراضی جنگلی در ایران به چند میلیون سـال می‌رسد که زمین‌های مشـابه در قاره اروپا تنها قدمت چندهزارساله دارند؛ بنابراین کشور دارای یک موزه زنده سرپا اسـت که اگر برنامه‌ریزی درسـتی در اکوتوریسم و توریسم علمی نداشته باشیم، نمی‌توانیم به درآمدهای کلان برسیم.

رئیس دانشـکده منابع طبیعی دانشـگاه تهـران وضعیت زمین‌هـای تحت‌پوشـش مراتع را هم نامناسـب دانسـت و گفت: وضعیت زمین‌های مرتعی در کشـور شرایط مساعدی ندارنـد و از حدود ۹۰ هکتار موجـود، بخش اعظم آن تبدیل به زمین‌های بایر و بیابانی شـده است که خود شرایط را برای فرسـایش بیابانی فراهم می‌کند. ایـن عضو کمیته تخصصی کشـاورزی و منابع طبیعی گفت: قریب به ۶ هزار و ۷۰۰ گونه گیاهی شناخته‌شده، در اراضی جنگلی و مراتع وجود دارد که نزدیک به ۱۲ هزار گونه هنوز شناسایی نشده‌اند؛ علاوه بر آن، شـاهد تنوع حیات‌وحش قابل‌توجهی هم هستیم که ارتباط نزدیکی با پوشـش گیاهی دارد؛ حال تصور کنید اگر پوشش گیاهی در جنگل‌ها و مراتع از بین برود، چه نابسامانی عظیمی در چرخه حیات موجودات به‌وجود می‌آید و ممکن است چرخ زیستی را هم در زندگی با مخاطره روبه‌رو کند.

جنگل‌های زاگرس آسیب‌پذیرتر هستند

آذرنیوند در پاسخ به این پرسش که آسیب‌پذیرترین منطقه جنگلی ایران کجاست؟ گفت: آتش‌سوزی، اصلی‌ترین تهدید در مناطق جنگلی ایران اسـت و هیچ‌کدام از آتش‌سوزی‌های مناطق جنگلی در کشـور ما طبیعی نیست. به‌عبارت‌دیگر، با تغییر پوشش گیاهی از سـوی انسان و افزایش پوشش علفی خشـک، در اثر وزش بادهای مداوم و بـا کوچک‌ترین جرقه، آتش‌سـوزی اتفاق می‌افتد و هرسـاله موجـب غافلگیری ما می‌شود.

وی ادامـه داد: گفتنـی اسـت، جنگل‌های دامنه رشـته کوه‌های زاگرس آسـیب‌پذیرتر از دیگر مناطق جنگلی ایران اسـت، چرا که پوشش گیاه تنک‌تر و زراعت نزدیک به مناطق جنگلی اسـت؛ به‌گونه‌ای که در برخی مناطق کشـت آنها زیر درختان جنگلی انجام می‌شود.

اولویت‌سنجی محصولات کشاورزی

سرپرسـت مرکـز تحقیقـات بین‌المللی بیابـان پردیس کشاورزی و منابع طبیعی دانشگاه تهران گفت: سال‌ها با شعار خودکفایی و توسعه کشـاورزی، آبی را که میلیون‌ها سال در زیرزمین ذخیره شـده اسـت، برای توسعه کشاورزی مصرف کردیـم؛ در حالی که نه به خودکفایی رسـیدیم و نه شـرایط کشـاورزی ما به وضعیت مطلوب رسید. اسـفبارتر این است کـه ما ظرفیت بالایی در تولید محصـولات مرغوبی داریم که وارد می‌کنیـم. تنها با یـک مدیریت خوب می‌توانیم به تولید انبوه برسـیم نه آنکه واردات و ارزبری داشـته باشـیم. این در حالی اسـت که بسیاری از اقلام کشاورزی را وارد می‌کنیم که می‌توانیم در یک بسـتر مناسـب تولید کرده و به خودکفایی برسـیم. آذرنیوند گفت: باید با منابـع محدودی که در اختیار داریـم، ظرفیت‌سـنجی و اولویت‌بندی کنیم، چـرا که قرار نیسـت تمامی محصولات را در کشـور تولید کنیم. علاوه بر آن، قانـون دقیقی برای اولویت‌بندی محصولات کشـاورزی در منابع طبیعی ایران وجـود ندارد. برای مثال، قانونی وجود ندارد که از کاشـت برنج در استانی نظیـر اصفهـان ممانعـت کنـد، چـرا که باتوجه به اقلیم خشـک و شـکننده مناطق داخلی کشـور، توسـعه کشـاورزی در هر جایی جایز نیست.



سخن پایانی

باتوجه به موارد یادشـده، بیراه نیسـت که بگوییم طرح ۳ میلیون هکتاری بیشـتر به‌عنوان یـک برنامه غیرقابل پیش‌بینی است؛ چرا که تاریخچه تصمیمات وزارتخانه‌ای نشـان داده به‌طورمعمـول طرح‌های مهـم به‌ویژه در امر محیط‌زیسـت نیمه‌کاره رها شـده‌اند. امروزه جای خالی برنامه‌ریـزی محیطی با کمک دانـش جغرافیا بیش از هر زمان دیگری احسـاس می‌شـود، چرا که باتوجه به تجربه کشـورهای موفق در این عرصه عمومـا برنامه‌ریزان برای اینکه بتوانند در راسـتای توسـعه پایدار بدون آسـیب به محیط‌زیسـت برنامه‌ریزی کنند، نیازمند دیدی یکپارچه به محیط هسـتند و ابزاری که این نگـرش یکجانگری را می‌دهد، دانش جغرافیا اسـت. شـاید وقت آن رسیده که باتوجـه به آنچه محیط در اختیارمان می‌گذارد، از آن بهره بگیریم. برای مثال، اگر تصمیم‌گیران تنها روی توریسـم و گردشـگری شـهرهایی مانند اصفهان و شـیراز تمرکز می‌کردند، امروز شـاهد فجایع زیست‌محیطی این شهرها نبودیم؛ برای مثال، زاینده‌رود که شاهرگ حیاتی و مهمی محسوب می‌شود، از بین نمی‌رفت.

یادداشت



خاک، کالایی اقتصادی که قدرش را نمی‌دانیم

حمیدرضا پیروان
کارشناس خاک و آبخیزداری

خشکسـالی در دهه‌های اخیر باعث شـده کـه الگـوی بارش از نظـر زمانـی، مکانی و نـوع آن در مناطـق گوناگـون تغییـر کند؛ همچنین میزان برف از مجموع نزولات جوی کاسـته شـده و از نظر زمان وقوع بارش هم تغییراتی در کل کشور رخ داده است. بیشتر بارندگی‌های شدید در دامنه‌های طبیعی که پوشـش حداقلی گیاهی دارند، رخ می‌دهند. در کل، گرمایش جهانی و پدیده تغییر اقلیم باعث شـده که رفتارهای بارشی در کل دنیا تغییر کند. گفتنی اسـت، زمانی که سـطح خاک به‌طورکامل خشـک و از طرفی، سطح خاک عاری از پوشش گیاهی است، باران‌های سیل‌آسا و مخرب، آسیب جدی به تاسیسات طبیعی و انسـانی می‌زند. ۸۰ درصد از سطح کشور دارای اقلیم خشک و نیمه‌خشک است و به‌همین علـت عرصه‌هـای منابع طبیعی کشـور دارای فقر پوشـش گیاهی هسـتند. براساس مطالعات انجام‌شده و طبق برآوردها، میانگین فرسـایش خاک در جهان سـالانه حدود ۴۶/۲ تن در هکتار اسـت، اما براساس مطالعات پژوهشـگران پژوهشـکده حفاظت از خـاک و آبخیـزداری، میـزان فرسـایش خـاک در ایران، سـالانه ۱۶.۵ تن در هکتار (۷برابر بیشتر از میانگین جهانی) است که به شرایط اقلیمی و محیطی ایران برمی‌گردد و بالغ بر ۷۰ درصد سـطح کشور را سازندهای فرسایش‌پذیر پوشـش داده است که عوامل فرسـاینده را تشدید می‌کنند و مستعد انواع فرسایش‌های آبی و بادی هستند.

میانگین مجاز خاک‌زایی کشـور براسـاس تحقیقـات انجام‌شـده در مقابل فرسـایش به‌شـدت پایین اسـت. هم‌اکنـون باتوجه به شـیب‌ها و اقلیم‌های گوناگـون ایران، میزان خاک‌زایی و فرسـایش خاک متفاوتی داریم؛ معمولا سرعت فرسایش در اقلیم‌های خشک و بیابانـی کم و میـزان خاک‌زایی در مناطق گرم و مرطوب کشـور بسـیار زیاد است. در حـال حاضـر ۲ عامل انسـان‌زاد (بکارگیری رویه‌های متعدد کشـاورزی مانند شخم زدن در راسـتای شیب، سـوزاندن کاه و کلش در کشاورزی، تغییر سریع اراضی و تبدیل مراتع بـه دیم‌زار) و زمین‌زاد (ذات خاک یا سـنگ مادر خاک) در فرسـایش خـاک ایران نقش مهمـی دارند. بهترین راهکار برای جلوگیری از فرسـایش کاربری زمین به‌شـکل متوازن است، در واقع خوب است برطبق ظرفیت‌های محیطی به آمایش دوباره سرزمین در کشور پرداخت.

یکـی دیگـر از راهکارها بـرای جلوگیری از فرسـایش خاک، فرهنگ‌سـازی به‌منظور ارزش قائل شـدن به خاک مناطق اسـت و باید به‌عنوان یک کالای اقتصادی به آن نگاه کـرد. چنین روندی باید درباره آب هم اتفاق بیفتد و به‌عنوان یک رویکرد اقتصادی به آن نگاه کنیم. متاسفانه تاکنون چنین اتفاقی در کشـور ما رقم نخورده است و با فناوری‌های پیشـرفته و با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توان بهره‌وری مناسـبی در آب و خاک و منابع طبیعی کشـور به‌وجـود آورد و ارزش اقتصادی آنها را حفظ کرد.

از آنجایـی که منابعی نظیـر آب و خاک هنوز ارزش اقتصـادی خود را در میان آحاد جامعـه پیـدا نکرده‌اند، پیـش از برخورد به بحران‌های جدی، باید با کمک فناوری‌ها این منابع را حفظ کنیم.

هم از بعـد بازاری و هـم از بعد محیطی، باید بـرای خاک ارزش اقتصادی قائل شـد. روش‌هایی نظیـر تولید گیاهان و محصولات کشـاورزی از راه تاسـیس گلخانه‌هـای هیدروپونیـک می‌تواننـد کمک شـایانی به حفظ منابع آب و خاک کشور کنند.

شـرکت‌های دانش‌بنیـان خـوب اسـت به‌طورطبیعی ظرفیت خاک کشور را افزایش دهند و به کمک روش‌های فناورانه به ارتقای کیفیت خاک بپردازند.

هرچقـدر کیفیـت خـاک ارتقـا پیـدا کنـد، علاوه بـر اینکه تولیـدات محصولات افزایـش پیـدا می‌کنـد، ارزش اقتصـادی محصـولات هـم بـالا مـی‌رود، در واقع به کمـک روش‌هـای دانش‌بنیـان می‌توانیم از افزایش شـدید فرسـایش خـاک جلوگیری کنیم.

به‌طورمسـلم اگر بتوانیـم کیفیت خاک را به روش‌هـای بیولوژیکی بـالا ببریم، کمک شایانی به ما خواهد کرد.

یادداشت

علت رشد «پول بی‌پشتوانه»



ایمان کرمی
کارشناس اقتصاد

بالا بودن نرخ تورم باعث شده بخش قابل‌توجهی از جامعه در فشار معیشتی قرار گیرند. دولت‌ها همواره تلاش کرده‌اند با کنترل تورم از میزان فشار معیشتی کم و راه‌هایی برای عبور از بحران در شرایط سخت پیدا کنند.

با این وجود به‌نظر می‌رسد آخرین راه باقیمانده برای دولت افزایش حقوق و مزایای حقوق‌بگیران ثابت، کارمندان، کارگران و بازنشستگان بود که در مهر امسال اجرایی شد؛ راهی که در سال‌های گذشته امتحان شده و البته در بسیاری از سال‌ها نتوانسته کفاف افزایش هزینه‌ها را بدهد. این راه‌حل نیز یک پیامد منفی دارد و آن افزایش نقدینگی همزمان با افزایش حقوق‌هاست.

سال‌هاست که حجم بالای نقدینگی اقتصاد ایران را به گروگان گرفته و به‌دلیل اخذ تصمیمات غیرکارشناسی، رقم نقدینگی بیش از ۵۰۰۰ هزار میلیارد تومان شده است. تقریبا همه اقتصاددانان برجسته جهان معتقدند یکی از دلایل اصلی ایجاد تورم «رشد پول بی‌پشتوانه» یا همان «نقدینگی کل» است.

در ایران رشد نقدینگی در شرایطی رخ داده که بنگاه‌های اقتصادی در عطش نقدینگی، به مرز رکود، ورشکستگی یا تعدیل نیروی انسانی رسیده و گرفتار انواع و اقسام مشکلات هستند. شرایط نقدینگی به‌صورتی است که سیاست‌گذاران از یک سو نگران آثار مخرب این حجم وحشتناک نقدینگی بی‌سامان در جامعه‌اند و از سوی دیگر دغدغه تامین نقدینگی برای بنگاه‌های تولیدی و بازرگانی را دارند. از سوی دیگر رشد نقدینگی ناشی از فعالیت‌های غیرمولد و سوداگرانه گسترده در سطح جامعه است. این‌گونه فعالیت‌ها به انضمام رشد نقدینگی در طول سال‌های اخیر اقتصاد کل را دچار اختلال کرده است.

دولتمردان اکنون مدعی‌اند که رشد افسارگسیخته نقدینگی کنترل شده، اما آنچه از واقعیت جامعه و اقتصاد حاکم بر آن بر می‌آید خلاف این مدعاست. شاید شیب رشد نقدینگی از نیمه دوم ۱۴۰۱ نزولی شده اما همچنان آثار مخرب آن بر اقتصاد پابرجاست.

رکود در تولید ثمره همین حجم نقدینگی بالاست؛ بنابراین دولتمردان اگر می‌خواهند رونق به تولید بازگردد باید با اقدامات جدی‌تری درصدد کنترل نقدینگی برآیند.

یکی از مهم‌ترین عوامل بازگشت رونق به تولید، جلوگیری از ایجاد نقدینگی بیشتر و تلاش در جهت هدایت نقدینگی به سمت فعالیت‌هایی است که ارزش افزوده ایجاد می‌کنند و در این میان، سهم نظام بانکی در طراحی ابزارهایی که به این هدف منجر شود، بسیار زیاد است.

برای مهار نقدینگی مهم‌ترین کاری که بانک‌ها باید انجام دهند، در قدم اول برقراری انضباط پولی و در قدم بعدی انضباط مالی است.

رعایت انضباط پولی در اختیار بانک مرکزی است و این نهاد باید از خلق پول توسط بانک‌های تجاری جلوگیری کند تا نظم پولی برقرار شود.

تسهیلات‌دهی بی‌چون‌وچرا عامل ایجاد نقدینگی بیشتر است که این موضوع تهدید بسیار جدی برای اقتصاد کشور به‌شمار می‌رود. برای اینکه انضباط پولی در کشور حاکم شود بدیهی است که باید عرضه و تقاضای پول همزمان با نقدینه‌خواهی توسط بانک مرکزی کنترل شود.

کنترل نقدینگی در بخش عرضه معمولا توسط بانک مرکزی انجام می‌شود، اما خلق پولی است که نظام بانکی و عموما بانک‌های تجاری در ذات خود دارند باید توسط بانک مرکزی به‌صورت نهاد ناظر کنترل شود.

اگر رشد نقدینگی و پایه پولی کنترل شود متناسب با آن تورم هم کنترل خواهد شد؛ بنابراین یکی از مولفه‌های مهم در کنترل رشد نقدینگی ارتباط بانک مرکزی با دولت است. در مرحله بعدی دولت باید با رعایت قوانین و مقررات مربوط به مصرف بیت‌المال باتوجه به حجم گردش مالی در سطح بودجه کل کشور انضباط مالی برقرار کند.

بنابراین باید زیرساخت‌هایی که از تحقق فساد مالی و اقتصادی جلوگیری می‌کنند و انضباط مالی را برای کشور به ارمغان می‌آورند تقویت شوند.

نقش صنعت بیمه در رونق اقتصاد

همایش روز ملی بیمه در راستای توسعه تعامل صنعت بیمه و نهادهای مرتبط و همچنین بررسی آخرین دستاوردهای بین‌المللی و یافته‌های علمی این صنعت، در مرکز همایش‌های بین‌المللی دانشگاه الزهرا برگزار شد. به گزارش خبرنگار صمت، بیست‌وهشتمین همایش بیمه و توسعه باعنوان «نقش صنعت بیمه در رونق اقتصادی با محوریت تحول دیجیتال»به دو صورت حضوری و آنلاین در روزهای ۱۳ و ۱۴ ماه جاری با همکاری تمامی ارکان صنعت بیمه برپا شد. همایش بیمه و توسعه در روزهای ۱۳ و ۱۴ آذر با رویکرد دیجیتالی و محورهای مختلفی نظیر نکوداشت روز بیمه، مباحث کارشناسی و برگزاری پنل‌های تخصصی برگزار شد و در آن مقامات ارشد اقتصادی به طرح دیدگاه‌های خود پرداختند. گفتنی است برگزاری این دوره همایش در روز بیمه کم‌سابقه بوده است. در سال‌های گذشته مدیرعامل بیمه مرکزی با حضور در جمع خبرنگاران پاسخگوی اصحاب رسانه در زمینه چالش‌های صنعت بیمه بود، اما امسال خلاف سال‌های گذشته مدیر کل بیمه مرکزی حتی در افتتاح همایش نیز حضور نداشت. همچنین قرار بود سامانه یکپارچه بیمه مرکزی رونمایی شود که این اتفاق نیفتاد. در حاشیه این همایش، نمایشگاه جانبی از دستاوردهای صنعت بیمه در حال برگزاری است که در آن بیمه مرکزی، پژوهشکده بیمه، سندیکای بیمه‌گران ایران، صندوق بیمه کشاورزی و ۱۰ شرکت دانش‌بنیان، محصولات، خدمات، فعالیت‌ها و نوآوری‌های خود در حوزه‌های مختلف صنعت بیمه را به نمایش گذاشتند. تمامی برنامه‌های همایش به‌صورت زنده و مستقیم از طریق وب‌سایت همایش به آدرس seminar.irc.ac.ir، صفحه پژوهشکده بیمه در آپارات و صفحات اینستاگرام بیمه مرکزی، پژوهشکده بیمه، سندیکای بیمه‌گران و شرکت‌های بیمه پخش شد و به همه شرکت‌کنندگان اعم از مدعوین و مخاطبانی که بعد از ثبت‌نام از طریق وب‌سایت همایش به‌صورت مجازی در برنامه‌های همایش شرکت می‌کنند، گواهی حضور اعطا شد.

صمت علت تناقض میان داده‌های آماری بانک مرکزی را بررسی کرد

کلاف سر در گم رشد نقدینگی

مریم غدیرپور
editor@smtnews.ir

در شرایط کنونی کنترل تورم جزو دغدغه‌های اصلی دولتمردان است، اما از آنجایی که مهار تورم راهی جز کنترل نقدینگی ندارد، اندازه نرخ این شاخص برای اقتصاددان از اهمیت قابل‌توجهی برخوردار است. چندی پیش بانک مرکزی خبر از نزولی شدن شیب نقدینگی کل داد که این خبر مورد تایید دولت نیز قرار گرفت، اما برخی کارشناسان بر این باورند که آنچه ازسوی دولت اعلام می‌شود با آنچه آمارها نمایش می‌دهند، در تعارض است.

بر همین اساس برخی کارشناسان معتقدند آمار صحیح این روزها چندان قابل‌دسترس نیست، زیرا به‌بیان بسیاری از فعالان اقتصادی آمارهای ارائه‌شده ازسوی دولتی‌ها در سال‌های گذشته همخوانی چندانی با آنچه در جامعه و بدنه اجتماعی و اقتصادی کشور دیده می‌شود، ندارد.

حتی کارشناسان بر این باورند که آمارهای اعلامی ازسوی دولت گاه با مباحث نظری و تخصصی اقتصاد هم نمی‌خواند و در برخی موارد آن را موردانتقاد شدید قرار داده‌اند.

این تناقض‌ها زمانی پررنگ‌تر می‌شود که براساس برخی دیگر از آمارهای بانک مرکزی سهم «پول» از نقدینگی در پایان تابستان امسال به حدود ۲۳ درصد رسیده است؛ موضوعی که به‌گفته برخی کارشناسان اتفاقی هشدارآمیز و ممکن است آثار آن در ۶ ماه دوم سال با افزایش تورم بروز کند. صمت در این گزارش تناقض‌های آماری در زمینه رشد نقدینگی را بررسی کرده است.



عکس: صمت

چاپ پول بی‌پشتوانه سال‌هاست که گریبانگیر اقتصاد شده و دولت‌ها سعی کرده‌اند ناکامی در کنترل تورم را با چاپ پول جبران کنند

چاپ اسکناس برای جبران تورم

رسول بخشی، اقتصاددان و استاد دانشگاه درباره علت رشد نقدینگی در سال‌های اخیر به صمت گفت: اصلی‌ترین علت افزایش تورم، چاپ پول بی‌پشتوانه است. متاسفانه این موضوع سال‌هاست که گریبانگیر اقتصاد شده و دولت‌ها سعی کرده‌اند ناکامی در کنترل تورم را با چاپ پول جبران کنند.

وی با تاکید بر اینکه کنترل نقدینگی باید جزو اولویت‌های کاری دولت قرار گیرد، گفت: تیم اقتصادی دولت با همکاری بانک مرکزی، باید پایه پولی را تقویت کند تا از سرعت رشد نقدینگی کاسته شود.

این استاد دانشگاه افزود: متاسفانه با اینکه ۹ ماه از سال ۱۴۰۱ گذشته، هنوز اقدام خاصی ازسوی دولت در زمینه کاهش رشد نقدینگی انجام نشده است. یکی از مواردی که در سال‌های اخیر به رشد نقدینگی دامن زده ناترازی بانک‌ها بوده است.

این موضوع تا حدودی توسط بانک مرکزی پیگیری شده، زیرا اخیرا طبق تصمیم بانک مرکزی، سقف رشد ترازنامه برای بانک‌ها متناسب با شاخص‌های سلامت هر بانک در دامنه ۱.۵ تا ۲.۵ درصد قرار گرفته و بانکی هم که این حدود را رعایت نکند مشمول پرداخت سپرده قانونی بالاتر می‌شود.

در سال‌های اخیر از قدرت ریال کاسته شده و همین موضوع عامل رشد پول دیداری است؛ بنابراین با تضعیف پایه پولی نقدینگی ناگزیر افزایشی خواهد شد

نقدینگی از منظر علم اقتصاد

بخشی تصریح کرد: در حال حاضر رقم نقدینگی کل کشور از مرز ۵۵۰۰ هزار میلیارد تومان گذشته است. بنا بر استنباط اقتصادی، این موضوع یعنی اینکه پول توسط دولت خلق می‌شود و این افزایش نقدینگی بدون رشد اقتصادی قطعا منجر به افزایش تورم خواهد شد؛ بنابراین دولت دوباره مجبور می‌شود برای جلوگیری از انباشت نقدینگی آن را در قالب مالیات اخذ کند؛ در نتیجه این چرخه باطل تزریق پول و مالیات‌ستانی ادامه خواهد داشت.

این اقتصاددان در ادامه توضیح داد: این افزایش نقدینگی در شرایطی رخ داده که بانک مرکزی براساس گزیده آمارهای اقتصادی ارائه شده در آبان امسال، وضعیت بررسی رشد نقدینگی مهر ۱۴۰۱را حاکی از تداوم روند کاهشی این متغیر همچون ماه‌های گذشته اعلام کرده است.

وی با اشاره به اینکه براساس این گزارش بانک مرکزی، حجم نقدینگی در پایان مهر به رقم ۵۵۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده، اظهار کرد: این رقم نسبت به پایان سال ۱۴۰۰ معادل ۵.۶ درصد رشد نشان می‌دهد و در مقایسه با رشد نقدینگی دوره مشابه سال قبل (۶.۶ درصد)، یک درصد کاهش داشته است.

همچنان بانک‌ها مقصرند

این استاد دانشگاه رعایت نشدن انضباط پولی را عامل دیگر افزایش نقدینگی دانست و خاطرنشان کرد: بانک مرکزی باید در راستای ایجاد انضباط پولی، اعطای خط اعتباری یا اضافه‌برداشت بانک‌ها را منوط به اخذ وثیقه کند.

وی با تاکید بر اینکه تسهیلات‌دهی بانکی عامل موثری در رشد ناترازی بانک‌هاست، گفت: بانک‌ها با پرداخت تسهیلات مازاد بر توان، به خلق پول دامن می‌زنند و این پول خلق شده به‌صورت انباشت نقدینگی عامل تورم در اقتصاد کل شده است.



به‌گفته این اقتصاددان، دولت باید در کنترل جریان خلق پول و رشد نقدینگی نقش سازنده‌ای ایفا کند. بر این مبنا بانک مرکزی باید به‌استناد حکم قانونی «ممنوعیت اعطای اعتبار جدید به بانک‌ها بدون دریافت وثیقه در قالب اضافه‌برداشت» اجازه خلق پول را از بانک‌های تجاری بگیرد.

وی با تاکید بر اینکه تنها راه کنترل افزایش نقدینگی توقف استقراض دولت از بانک مرکزی است، ادامه داد: جلوگیری از خلق پول عامل اصلی کاهش نرخ رشد نقدینگی و پایه پولی است، زیرا علت تورم در کشور ما افزایش پایه پولی ناشی از رشد نقدینگی است.

این استاد دانشگاه خاطرنشان کرد: دولت باید برای پیشگیری از چنین انحراف‌معیارهایی در تراز ماهانه ابتدا پایه پولی را تقویت کند، زیرا ریشه بسیاری از ناهماهنگی‌ها در اعلام رشد نقدینگی، ضعیف بودن پایه پولی یا همان قدرت پول است.

نقدینگی به سمت تولید هدایت نشده است

حسن رادمهر، کارشناس مسائل اقتصادی درباره تبعات کنترل نشدن نقدینگی ازسوی دولت به صمت گفت: برای حل مشکلات معیشتی در درجه اول باید جلوی رشد بیشتر نقدینگی گرفته شود، زیرا آسیبی که بعد از تحریم‌ها به کشور وارد شده ناشی از رشد نقدینگی در داخل کشور است.

این کارشناس مسائل اقتصادی هدایت نقدینگی موجود به سمت تولید را گام بعدی برای حل مشکلات و گرانی‌ها دانست و گفت: این کار مستلزم مداخله دولت و تصمیم‌گیری در زمینه منابع بانک‌ها و مبالغی است که به بورس و سایر بازارهای مالی واریز شده و باید به سمت تولید هدایت شود.

وی با بیان اینکه لازمه کنترل نقدینگی لجام‌گسیخته کشور نظارت مداوم بر پرداخت تسهیلات بانکی است، گفت: سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات بانکی یا همان سمات از جمله سامانه‌هایی است که بانک مرکزی در راستای اجرای آیین‌نامه «پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری بانکی» عملیاتی کرده است. روند افزایشی نقدینگی کشور گواه بر این مدعا است که همچنان نظارت دقیقی ازسوی بانک مرکزی بر پرداخت تسهیلات بانکی وجود ندارد و عملا این سامانه کاربردی نیست. رادمهر افزود: براساس ماده ۱۷ آیین‌نامه «پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری بانکی»، بانک‌ها و موسسات اعتباری موظفند پیش از اعطای هرگونه تسهیلات یا ایجاد تعهدات، مطابق ضوابط ابلاغی بانک مرکزی نسبت به استعلام گزارش اعتباری از سامانه ملی اعتبارسنجی یا گزارش رتبه‌بندی اعتباری از طریق این سامانه، اقدام و مطابق ضوابط تصمیم‌گیری کنند.

ضعف پایه پولی و نقدینگی

این کارشناس مسائل اقتصادی در بیان علت سهم ۲۳ درصدی پول از نقدینگی کل گفت: در سال‌های اخیر از قدرت پول کاسته و همین موضوع عامل رشد پول دیداری شده است؛ بنابراین با تضعیف پایه پولی نقدینگی ناگزیر افزایشی خواهد شد.

رادمهر درباره عوامل تضعیف پایه پولی توضیح داد: پایه پولی از اجزای مختلفی تشکیل شده که نخستین جزء آن خالص دارایی‌های خارجی است. در این بخش دارایی‌های طلا و ارز کشور نیز محاسبه می‌شود. وقتی می‌گوییم ترازنامه بانک مرکزی با احتساب طلا، مثبت می‌شود به‌معنای آن است که بانک مرکزی در ازای دریافت طلا معادل ریالی آن را به صاحبان طلا داده است؛ یعنی به‌نوعی خلق پول صورت گرفته است. همچنین بانک مرکزی ارزهای خارجی را در بانک‌های طرف قرارداد خود ذخیره و معادل آن ریال چاپ می‌کند. وی در ادامه یادآور شد: عامل دوم تضعیف پایه پولی بدهی دولت به بانک مرکزی است. این بخشی است که در سال‌های گذشته به‌شدت موردتوجه بوده است. در این بخش دولت دست به استقراض از بانک مرکزی می‌زند و بانک مرکزی نیز بدون اینکه دو جزء قبلی پایه پولی را در اختیار داشته باشد، پول چاپ می‌کند.

نقش دولت در مهار نقدینگی

این کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اقدامات دولت برای کاهش نرخ تورم تصریح کرد: اقدام مثبتی که دولت تاکنون انجام داده و باید آن را ادامه بدهد، استقراض نکردن از بانک مرکزی است. در این صورت می‌توان در راستای کنترل رشد نقدینگی گام برداشت.

رادمهر با اشاره به عدم استقراض دولت از بانک مرکزی در یک سال گذشته گفت: ظاهرا کسری بودجه دولت از محل دیگری تامین شده است. البته هنوز استقراض بانک‌های تجاری از بانک مرکزی ادامه دارد و باید تدابیر لازم صورت گیرد تا بانک‌های تجاری نیز مجبور به استقراض از بانک مرکزی نباشند. با ادامه این روند در کنار رعایت تراز عملیات بانکی می‌توان در راستای رفع مشکلات بعدی گام برداشت. در این صورت منابع و مصارف بانک‌ها دچار مشکل نمی‌شود و استقراض از بانک مرکزی انجام نخواهد شد. بر این اساس دیگر عامل رشد پایه پولی نیز مهار خواهد شد. وی متذکر شد: واحدهای تولیدی کشور در عطش نقدینگی هستند که برای رفع این مشکل باید مدیریت کلان اقتصاد دستخوش تغییر و تحول در ساختار شود تا با بهینه‌سازی مدیریت، هزینه دولت کاهش یابد. در این صورت دیگر لازم نیست دولت‌ها با افزایش پایه پولی و چاپ پول، نقدینگی موردنیاز واحدهای تولیدی را تامین کنند. این کارشناس مسائل اقتصادی با تاکید بر اینکه چاپ پول آثار زیانباری در اقتصاد دارد، گفت: چاپ پول در طولانی‌مدت باعث افت ارزش پول ملی و ایجاد تورم خواهد شد.



سخن پایانی

کارشناسان اقتصاد بر این باورندکه اگر بهره‌وری و کارآیی اقتصاد و مدیریت دولتی و بخش خصوصی بهینه‌سازی نشود، همچنان فشار برای افزایش پایه پولی و نقدینگی برای تامین نیاز رو به افزایش واحدهای اقتصادی به نقدینگی، نیازهای مؤسسات مالی، پرداخت سپرده‌های مردم افزایش بیشتری را تجربه خواهد کرد. به این ترتیب، می‌توان این طور ارزیابی و پیشنهاد کرد که سیاست‌گذار پولی در نظام اقتصادی کشور باید تا حد ممکن، از افزایش استقراض سیستم بانکی از بانک مرکزی که منجر به افزایش پایه پولی می‌شود، جلوگیری کند و در مقابل به‌عنوان ابزار تشویقی نسبت‌های ذخیره قانونی آنها را کاهش دهد. همچنین باید جلوی چاپ پول بی‌پشتوانه با هدف کنترل تورم گرفته شود تا کشور در دور باطل افزایش حقوق و افزایش مالیات گرفتار نشود.

توسعه ایرانی‌ترین فاز پارس‌جنوبی در گام پایانی

تولید و مصرف گاز کشور پایدار می‌شود



ردیف دوم از پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی در حالی در آبان امسال به بهره‌برداری رسید که به گفته مجری طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی این پالایشگاه که آخرین پالایشگاه پارس جنوبی است، ایرانی‌ترین پالایشگاه گازی کشور نیز به شمار می‌رود. پارس جنوبی بزرگ‌ترین میدان مشترک گازی جهان است. برای بهره‌برداری از منابع موجود در این میدان علاوه بر سکوهای دریایی، نیاز است تا پالایشگاه‌هایی نیز برای پالایش گاز ساخته شود. از همین رو، در سال‌های گذشته، ساخت پالایشگاه و توسعه دریایی این میدان به موازات هم پیش رفته تا گاز تولیدی در جنوب کشور حبس نشود. با این حال ساخت پالایشگاه فاز ۱۴ در مقایسه با توسعه بخش دریایی آن با شتاب کمتری همراه بوده، زیرا این تصور وجود داشت که می‌توان گاز تولیدی از این فاز در بخش دریا را در سایر پالایشگاه‌های پارس جنوبی فراورش کرد. با توجه به این مهم، در سایت ۲ پارس جنوبی که در منطقه کنگان قرار دارد، اغلب پالایشگاه‌ها با خط لوله به هم متصل هستند تا در صورت نیاز گاز در سایر پالایشگاه‌ها پالایش شود.

اگرچه نخستین ردیف از پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی اسفند سال گذشته و در دولت سیزدهم وارد مدار تولید شد اما تولید گاز از بخش دریا در سال‌های قبل از آن آغاز شده بود. براساس اخبار منتشر شده به فاصله چند ماه، ردیف دوم این پالایشگاه نیز به بهره‌برداری رسیده و آن‌گونه که مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اعلام کرده، ۲ ردیف باقیمانده نیز تا پایان امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و ظرفیت این پالایشگاه به ۵۶ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد. با این حال، بهره‌برداری از ردیف دوم این پالایشگاه آن هم در آستانه افزایش مصرف گاز، به پایداری بیشتر شبکه و تامین مستمر گاز کمک خواهد کرد.

اقدامات انجام‌شده برای تامین گاز زمستان



اسماعیل امیری، سرپرست معاونت طرح‌های توسعه‌ای شرکت نفت و گاز پارس بابیان اینکه طبق برنامه تکلیفی شرکت ملی نفت برای تامین سوخت زمستانی و هم‌ترازی تولید و مصرف گاز در کشور تلاش کردیم، گفت: تکمیل و راه‌اندازی پالایشگاه فاز ۱۴ در همین راستا انجام شد و در مراحل ابتدایی یک ردیف اواخر سال گذشته به مدار تولید آمد و در هفته‌های اخیر نیز برای تامین پایدار گاز برای مصارف کشور ردیف دوم به بهره‌برداری رسید.

وی در گفت‌وگو با ایرنا ضمن بیان این مطلب تاکید کرد: برای هم‌ترازی گاز مصرفی در کشور به دنبال آن هستیم تا ردیف‌های بعدی شیرین‌سخنی را تکمیل و گاز را فرآورش کرده و به شبکه تزریق کنیم.

امیری با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای تامین گاز زمستان، افزود: برنامه‌های متعددی در این زمینه داشتیم که یکی از این برنامه‌ها بهره‌برداری از پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی است.

وی ادامه داد: با راه‌اندازی ردیف جدید شیرین‌سازی در مجموع در پالایشگاه فاز ۱۴، ۲۸ میلیون مترمکعب به ظرفیت فرآورش کشور اضافه‌شده که به خطوط انتقال گاز تزریق می‌شود و با راه‌اندازی ردیف‌های جدید شیرین‌سازی ظرفیت این پالایشگاه به ۵۶ میلیون مترمکعب خواهد رسید.

سرپرست معاونت طرح‌های توسعه‌ای شرکت نفت و گاز پارس گفت: با توجه به اینکه به زمستان نزدیک می‌شویم، تلاش بر این شد تا با راه‌اندازی فاز ۱۴ پارس جنوبی به بحث فرآورش و هم‌ترازی کمک کنیم.

وی یکی دیگر از اقدامات را تولید زودهنگام گاز از فاز ۱۱ دانست و افزود: تولید زودهنگام از این فاز پارس جنوبی با ۴ چاه آغاز خواهد شد. امیری تاکید کرد: بحث افزایش ظرفیت برداشت از چاه‌های موجود پارس جنوبی نیز در برنامه مدیریت عملیات نفت و گاز مطرح‌شده و در این زمینه برنامه‌هایی نیز آماده‌شده است.

▣ استفاده از ظرفیت پالایشی

با راه‌اندازی این پالایشگاه، تمام پالایشگاه‌های پارس جنوبی در مدار تولید خواهند بود و برای توسعه مرحله اول این میدان، تنها بهره‌برداری از فاز ۱۱ باقی خواهد ماند. البته توسعه در این مرحله متوقف نمی‌شود و فشارافزایی از میدان مشترک پارس جنوبی در دستور کار قرار دارد. در گام اول قرار است چاه‌های جدید حفاری شود تا با افت فشار در چاه‌های قبلی، تولید گاز از پارس جنوبی کاهش پیدا نکند. در ادامه نیز فشارافزایی در خشکی و دریا انجام خواهد شد تا تولید فعلی ایران از این میدان مشترک حفظ شود و در گام بعد به دنبال افزایش برداشت باشیم. با بهره‌برداری از این طرح‌ها، استفاده از ظرفیت موجود پالایشی در پارس جنوبی به استمرار تولید کمک خواهد کرد.

بهره‌برداری از آخرین پالایشگاه پارس جنوبی



محمدمهدی توسلی پور، مجری طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی در گفت‌وگو با ایرنا با تاکید بر اینکه فاز ۱۴ طی سال‌های ۹۷ و ۹۸ در فراساحل با تکمیل ساخت ۴ سکوی دریایی با ظرفیت ۱۴.۲ میلیون مترمکعب در روز در هر سکو و درمجموع با حدود ۵۶ میلیون مترمکعب گاز غنی کار خود را به سرانجام رسانده، گفت: گاز تولیدی از این ۴ سکو از طریق ۲ خط لوله ۳۲ اینچ وارد پالایشگاه خشکی فاز ۱۴ می‌شود.

وی ادامه داد: در بخش پالایشگاه با تکمیل واحدهای یوتولیتی و تاسیسات جانبی شامل آب، برق، بخار، نیتروژن، هوا، ابزار دقیق، آبگیر و آب‌شیرین‌کن این بخش‌ها تکمیل شد و در انتهای سال ۱۴۰۰ نخستین ردیف شیرین‌سازی که ردیف ۴ پالایشگاه بود، وارد مدار تولید شد و در آبان ماه، دومین ردیف شیرین‌سخنی با ظرفیت ۱۴ میلیون مترمکعب و درمجموع ۲۸ میلیون مترمکعب، گاز شیرین را به خط لوله سراسری تزریق می‌کنیم.

توسلی پور بابیان اینکه این اقداماتی بوده که اخیرا انجام‌شده و تمام تلاش بر این است ۲ ردیف باقیمانده تا انتهای امسال به سرانجام برسانیم، افزود: فاز ۱۴ پارس جنوبی و پالایشگاه آن آخرین پالایشگاه پارس جنوبی است و ایرانی‌ترین فاز و پالایشگاه را نسبت به سایر طرح‌های پارس جنوبی داریم که نزدیک ۷۰ درصد سهم ساخت داخل بوده است.

▣ سرمایه‌گذاری ۵.۲ میلیارد دلاری

وی با تاکید بر اینکه کالای سفارش گذاری شده برای تکمیل فعالیت‌های پالایشگاه نداریم و تمامی کالاهای موردنیاز تامین شده است، گفت: بخشی توسط سازندگان داخلی با اولویت ۲ ردیف اول ارسال‌شده و برای ۲ ردیف بعدی پالایشگاه هم یا تجهیزات موردنیاز ارسال شدند و یا در حال ارسال هستند و با برنامه‌ریزی انجام‌شده خدشه‌ای برای تکمیل ۲ ردیف باقیمانده وجود ندارد.

مجری طرح توسعه فاز ۱۴ پارس جنوبی تاکید کرد: اقداماتی که انجام‌شده برای انعطاف‌پذیری بین پالایشگاه‌ها زیاد بود. فازهایی که در منطقه کنگان هستند از طریق خطوط انتقالی به‌صورت رابط مرتبط هستند و از ظرفیت فرآورشی آزاد این فازها استفاده کردیم.

وی با اشاره به اینکه تا پیش از بهره‌برداری از پالایشگاه فاز ۱۴، گاز تولیدی از این فاز به پالایشگاه فاز ۱۲ در مجاورت فاز ۱۴ و فاز ۱۹ ارسال می‌شد و شیرین‌سخنی انجام می‌گرفت، افزود: این اقدام باعث شد تا تولید گاز غنی به‌صورت حداکثری از میدان مشترک پارس جنوبی ادامه داشته باشد.

توسلی پور ادامه داد: به‌صورت میانگین در شرایط ساخت پالایشگاه ۷۵۰۰ تا ۸ هزار نفر از کارگران، متخصصین و مهندسین مشغول به فعالیت بودند و با تکمیل عملیات ساخت در زمان عملیات اجرایی این تعداد نفرات به یک هزار تا ۱۱۰۰ نفر می‌رسد.

وی گفت: سرمایه‌گذاری در فاز ۱۴ حدود ۵.۲ میلیارد دلار بوده که سهم فراساحل ۲.۶ میلیارد دلار و پالایشگاه نیز ۲.۶ میلیارد دلار بوده است.

سخن پایانی

پالایشگاه فاز ۱۴ پارس جنوبی آخرین مجتمع پالایشگاهی درحال توسعه پارس جنوبی است که مراحل ساخت و راه‌اندازی آن از سوی شرکت نفت و گاز پارس به نمایندگی از شرکت ملی نفت ایران از سوی مجموعه‌ای از پیمانکاران داخلی به رهبری سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) در حال اجراست و با تکمیل ساخت این پالایشگاه تا پایان امسال، پرونده توسعه بخش خشکی پارس جنوبی به طور کامل بسته می‌شود.

شناسه ۱۴۲۰۱۸۹

«آگهی فراخوان مناقصه عمومی»

شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی

شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره‌های (۲۰۰۱۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۹۲)، (۲۰۰۱۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۹۳)، (۲۰۰۱۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۹۴)، (۲۰۰۱۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۹۵)، (۲۰۰۱۰۰۱۰۷۲۰۰۰۰۹۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازدریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع	نوع برگزاری	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	رتبه	مدت (ماه)
۱	احداث مخزن فلزی ۱۵۰ مترمکعبی هوایی شهرک صنعتی خیرآباد	یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی	۲۹,۸۷۶,۵۴۰,۰۰۷	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آب	۷
۲	احداث ۱۰ سوله کارگاهی سری سوم در شهرک صنعتی خیرآباد	دو مرحله‌ای	۱۳۹,۶۴۷,۸۱۷,۳۵۷	۶,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۱۲
۳	احداث ساختمان آتش‌نشانی در ناحیه صنعتی شهید سعیدی	یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی	۲۸,۷۸۱,۰۱۶,۲۳۷	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۶
۴	تکمیل عملیات خاکی و بسترسازی، احداث آبرو بر روی مسیل‌های فصلی توسعه ناحیه صنعتی تفرش	یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی	۲۱,۱۲۴,۵۴۸,۸۴۷	۱,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	راه و ترابری	۷
۵	احداث ۸ سوله کارگاهی سری اول در شهرک صنعتی زاویه	دو مرحله‌ای	۱۳۲,۷۷۲,۷۲۰,۷۴۱	۶,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ابنیه	۱۰

نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا اوراق مشارکت و یا واریز نقدی به حساب جاری منابع داخلی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۵۰۶۳۷۵۹۷۴ نزد بانک مرکزی.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳

زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ در محل ساختمان برج فناوری و کسب و کار واقع در اراک میدان امام خمینی شهرک صنعتی شماره ۱.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس اراک بلوار فاطمیه جنب استانداری مرکزی تلفن ۰۸۶۳۳۴۴۳۲۰۹ کارشناس ذیربط تلفن ۰۸۶۳۳۴۴۳۳۱۱ امور قراردادها

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴ دفتر ثبت‌نام ۰۲۱۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی استان مرکزی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرشاد فریفته وکالتا باستناد وکالت نامه شماره ۱۰۷۴۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ دفترخانه ۱۳۶ تهران از طرف مالک خانم شهین حوری زاد با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۸۷۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۳۲ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۰۵۶۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در قسمت شمال غربی طبقه چهارم بلوک سوم به مساحت ۷۷/۸۰ متر مربع که مقدار ۳/۷۴ متر مربع آن دو عدد بالکن شمالی و شمال شرقی است قطعه ۷۹ تفکیکی پلاک ۱۲۵۳۵ فرعی از ۱۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع قطعه ۷۲ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین بلوک ۳ و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳/۴۲ متر مربع قطعه ۸۰ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین ذیل ثبت شماره ۳۱۴۸۷۵ صفحه ۱۳ دفتر ۹۸۳ املاک و به شماره چاپی ۰۶۱۰۶۰ به نام آقای حسین علی فریفته ثبت و صادر گردید سپس طبق سند صلح عمری شماره ۹۷۰۵۷ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۴ دفترخانه ۱۳۶ تهران سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت به خانم شهین حوری زاد منتقل گردیده است سپس آقای حسین علی فریفته برابر گواهی حصر وراثت ،سپس شماره دادنامه ۹۱۴ مورخ ۹۹/۷/۱۳ قاضی مجتمع ۵ شورای حل اختلاف تهران و گواهی پرداخت مالیات برارث شماره ۵۳۶۵۵۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ اداره کل امور مالیاتی تهران فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از آقایان علی و فرشاد و فرزاد (پسران) شهرت همگی فریفته و خانم شهین حوری زاد همسر و ورثه دیگری ندارد ، بعلت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن فقط نسبت به سهمی خانم شهین حوری زاد را از این منطقه نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۰۷) ۴

محمد امین کریمی جو ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

م/۱۴۴۷۵ الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا گورابی به وکالت از خانم رضوان شکرچیان فروشانی برابر وکالتنامه شماره ۲۷۴۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶ دفتر ۴۰۹ گلپایگان و با ارائه دوبرگ استشهادیه شماره ۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ مورد تائید دفتر ۶۱۵ تهران و درخواست وارده به شماره ۱۸۲۹۷ـ۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ مدعی است که یک جلد سند مالکیت مربوط به شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم سمت جنوب به مساحت ۴۸/۲۳ مترمربع بانضمام دو باب انباری به مساحت ۶/۱۸ متر مربع و ۱/۱۰ متر مربع قطعات ۴ و ۱۵ تفکیکی به شماره ۹۶۶۴۱ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش هفت تهران ذیل ثبت ۲۹۹۲۴۶ صفحه ۱۹۳ دفتر ۱۸۴۵ بنام خانم فاطمه جاهدنیا بشماره چاپی ۵۴۴۴۴۹ صادر و تسلیم گردیده سپس ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۷۹۵۷ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۰۲ دفتر ۹۰۰ تهران به خانم رضوان شکرچیان فروشانی انتقال یافته و طبق سند رهنی شماره ۷۹۵۸ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۰۲ دفترخانه ۹۰۰ تهران در رهن بانک مسکن میباشد که در اثر بی مبالاتی مفقود گردیده ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۰۸) ۳

علیرضا محسنی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

م/۱۴۴۷۶ الف

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۹۷۰۷۶ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای مجید فرجی اصالتاً و به وکالت از طرف مهرداد فرجی و محمد فرجی بموجب وکالتنامه شماره ۱۷۵۶۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ دفترخانه ۲۶ تهران و برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۱۲۱۷۰۱۰۷۹۰۴۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۵۸۱۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق قطعه هشتم تفکیکی واقع در سمت جنوبی طبقه سوم به پلاک ثبتی ۹۷۰۷۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ثبتی ۲۰۲۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۲۹/۱۷ متر مربع که مقدار ۲/۴۴ متر مربع آن بالکن است به انضام پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه ۱ـ و انباری قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۲/۹۸ متر مربع ذیل شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۹۰۲۷۵۲۰ دفتر الکترونیکی املاک بنام حقیقت بهزاد ثبت و تحت چاپی شماره ۴۲۹۲۹۷ سری الف ۹۹ صادر شده است. سپس بشرح ذیل انتقال یافته است محمد فرجی بعنوان مالک دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۹۳۵۰ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۴۵ تهران و مجید فرجی بعنوان مالک یک ممیز پنج دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۹۳۵۰ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۴۵ تهران و مهرداد فرجی بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۹۳۵۰ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ دفترخانه ۴۴۵ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ثبت گردیده و بعلت سهل انگاری مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۰۹) ۴

رضا النجري ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

م/۱۴۴۷۷ الف

دوشنبه
۱۴ آذر ۱۴۰۱- ۱۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۴ - ۵ دسامبر ۲۰۲۲- شماره ۲۲۱۴-پیاپی ۳۵۳۲

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
سردبیر:عاطفه خسروی

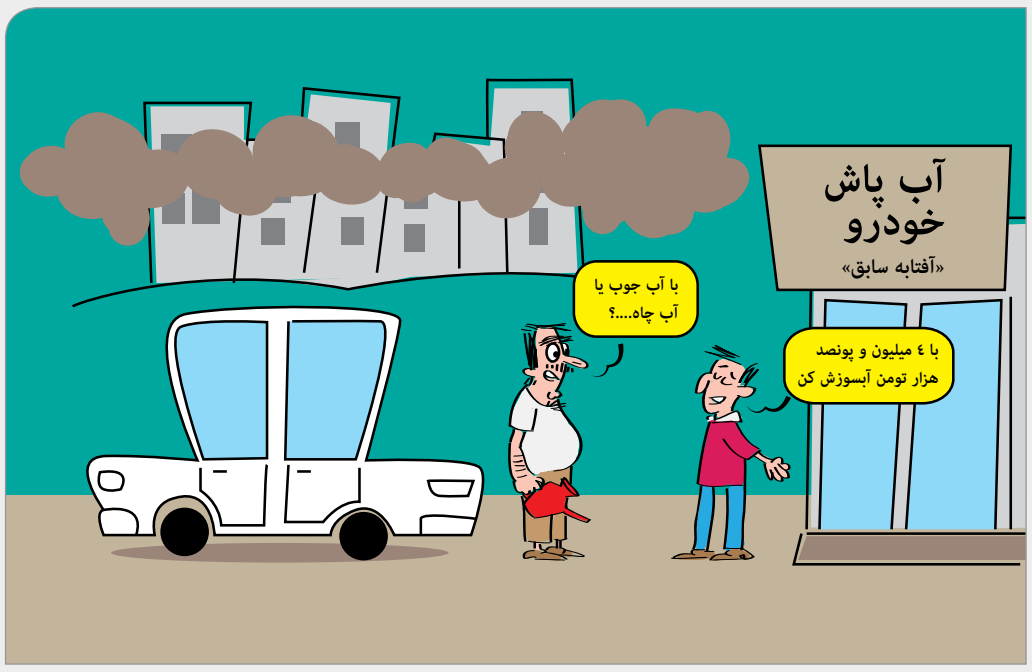
سازمان آگهی‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۲ - ۰۹۹۹۹۱۹۵۷۶۱
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر:(داخلی-۱۰۴) پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۲۷۳۵
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: هنر سرزمین سبز

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با رتبه ۱
در میان روزنامه‌های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه‌های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



بدون شرح

طرح: حسین علیزاده

۱۰ چالش در مسیر توسعه صنعت بیمه



به طور قطع بیمه یکی از دستاوردهای مهم بشر برای مقابله با حوادث ناگوار است؛حوادثی نظیر زلزله، سیل، طوفان و از این قبیل از زمانهای دور جامعه انسانی را مورد تهدید قرار داده است. با وجود پیشرفت‌های گسترده در عرصه فن‌آوری‌های مقابله با حوادث ناگوار، نیاز انسانها به پوشش‌های حمایتی بیمه بیش از پیش احساس می‌شود.با وجود نیاز مبرم انسان‌ها برای استفاده از خدمات بیمه‌ای همچنان عوامل متعددی توسعه صنعت بیمه را به چالش می‌کشند.بسیار گفته شده است که پیشرفت و توسعه بیمه با توسعه اقتصادی کشورها متقارن است.

ترمیم وضع اقتصادی، افزایش مبادلات، بهبود سطح استانداردهای زندگی، موجب پیشرفت و توسعه بیمه خواهد شد و متقابلاً پیشرفت و اشاعه بیمه نیز در بهبود وضع معیشت افراد و توسعه اقتصادی کشورها ایفا کند.در ایران نیز صنعت بیمه با قدمتی بیش از هشتاد سال به‌تدریج توانسته دامنه حضور و فعالیت خودر را در مناطق مختلف کشور و در بخش‌های مختلف اقتصادی گسترش دهد.

چالش‌های اساسی یک صنعت

یکی ازمهم‌ترین فعالیت‌های شرکت‌های بیمه، سرمایه‌گذاری در منابع مالی خود است.از آنجایی که درآمدهای حاصل از سرمایه‌گذاری شرکت‌های بیمه نقش موثری در ایفای تعهدات بیمه‌گری آنها دارد، بنابراین سرمایه‌ها را باید در فعالیت‌های تولیدی و اقتصادی مطمئن به کار انداخت تا بازده مطلوب آن موجب تقویت ساختارهای مالی شرکت شود.درسال ۱۳۹۷ شرکت بیمه دولتی ایران به همراه ۲۳ شرکت بیمه غیردولتی و ۶ شرکت بیمه در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی مشغول به فعالیت بوده‌اند.طبق آمار عملکرد صنعت بیمه در سال مورد اشاره، تنها حدود ۱۴ درصد از حق بیمه‌های دریافتی متعلق به بخش بیمه‌های زندگی بوده است.علاوه بر این، سهم بیمه‌های مربوط به اتومبیل (اعم از شخص ثالث، حوادث سرنشین و بدنه اتومبیل) از کل بازار بیمه کشور حدود ۴۴ درصد بوده است.

بالا بودن نرخ تمام شده خدمات بیمه‌ای:

از عوامل اصلی بالابودن نرخ تمام شده محصولات بیمه‌ای می‌توان به بالا بودن هزینه‌های مستقیم بیمه‌گری در بخش صدوربیمه نامه‌ها و پرداخت خسارات با توجه به سیستم‌های اجرایی سنتی و پرداخت هزینه‌ها از قبیل پرداخت عوارض به وزارت بهداشت و شهرداری‌ها اشاره کرد.در بیشترکشورهای دنیا برای توسعه فرهنگ بیمه و تشویق جامعه به خرید محصولات مختلف بیمه‌ای، معافیت‌های مالیاتی برای هزینه‌های بیمه‌ای منظور می‌کنند.

– عدم آشنایی عامه با فرهنگ بیمه‌ای:

فرهنگ بیمه‌ای، مجموعه‌ای از نگرش‌ها و کردارها در بیرون و درون صنعت بیمه است که در تصمیم گیری‌ها و عملکردها تجلی پیدا می‌کند. تاثیر فرهنگ بیمه بر وضعیت صنعت بیمه از عوامل با اهمیت به شمار می‌آید تا آنجا که تحول فرهنگ بیمه‌ای را پیش شرط لازم برای تحقق نتیجه مطلوب از تحول در صنعت بیمه دانسته‌اند. صنعت بیمه ایران باوجودسابقه طولانی خود حتی در مقام مقایسه با کشور چین که بیمه را از سال ۱۹۸۰ آغاز کرده توسعه نیافته به نظر می‌رسد. درصد بالایی از افراد جامعه به خصوص در شهرها و مناطق دور افتاده کشور در مورد بسیاری از انواع بیمه به ویژه بیمه‌های زندگی، اطلاع کافی ندارند.

کمبود نیروی انسانی آشنا با نیازهای واقعی بازار بیمه:

در بخش آموزش به لحاظ این که در حرفه بیمه‌گری از مجموعه‌ای از علوم مختلف مانند آمار، اقتصاد، مدیریت، بازاریابی و... استفاده می‌شود و یک مهارت حرفه‌ای محسوب می‌شود نیاز است که نیروی انسانی متخصص و با مهارت‌های متنوع درآن موجود باشد.صنعت بیمه به لحاظ وجود ساختار دولتی و به تبع آن وجود محدودیت‌ها و ممنوعیت‌ها در زمینه اعزام نیرو به خارج از کشور، برای ادامه تحصیل یا گذراندن دوره‌های آموزشی برای بیمه‌گران و نبود ارتباط منطقی میان آموزش‌های دانشگاهی رشته‌های بیمه با نیازهای واقعی بازار با مشکلاتی روبه‌رو است.

توسعه نیافتگی در بیمه‌های زندگی:

بیمه زندگی عملاً یک پس انداز و در یک نگرش جامع سرمایه‌گذاری تلقی می‌شود.از این رو توسعه بیمه‌های زندگی به تحول زیر بنایی در ساختار سرمایه‌گذاری نیازمند است. بیمه زندگی از مکانیسم‌های عمده توسعه بازار مالی است زیرا از یک سو، پس انداز هدف مند را تسهیل می‌کند و از دیگر سو، زمینه توسعه سرمایه‌گذاری را هموار می‌سازد. زمینه‌های رشد و توسعه بیمه زندگی را مجموعه‌ای از عوامل همچون فرهنگ عمومی، بازار مالی توسعه یافته و مجهز به ابزار و بازار تامین اطمینان، تبلیغات و شفافیت اطلاعاتی، و تنکنیک‌های پیشرفته ارزیابی ریسک تشکیل می‌دهد.فقدان برخی از زمینه‌های مزبور، رشد ضعیف بیمه زندگی را در پی خواهد داشت.بیمه زندگی در اقتصاد ایران با مشکلات ساختاری در زمینه‌های متفاوت روبه‌روست.

عدم استفاده از فناوری‌های اطلاعاتی مناسب:

تجارت الکترونیک صنعتی به عنوان یکی از مهم‌ترین دستاوردهای علمی بشر امروز، عرصه‌ای است که سال‌ها حواس مدیران سازمان‌های بزرگ اقتصادی دنیا را به خویش معطوف ساخته است بنابراین از بین رفتن محدودیت‌های مکانی، زمانی، کاهش نرخ حجم فروش، دسترسی آسان به اطلاعات، کاهش هزینه‌های معاملاتی، مشتری مداری، تخصصی شدن فعالیت‌ها و تغییر ساختار شبکه فروش از جمله مزایای استفاده از بیمه الکترونیک است. دربیمه الکترونیک، مهم‌ترین ابزار، اطلاعات و ارتباطات است، به عبارت بهتر بیمه الکترونیک، بهره‌گیری از فناوری اطلاعاتی و ارتباطی برای ایجاد فرآیند جدیدی از بیمه و اجرای سیاست‌ها، قوانین و مقررات لازم برای عملکرد جامعه اطلاعاتی یا دیجیتالی در صنعت بیمه است. از سویی وجود مشکلاتی همچون کلاهبرداری‌های اینترنتی در بیشتر کشورهای جهان موانعی را نیز برای تجارت الکترونیک به وجود آورده است.

محصولات بیمه‌ای جدید:

پیچیدگی و تنوع روزافزون در فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی دنیای امروز، باعث شده که بیمه از عناصر کلیدی و تعیین‌کننده برای توسعه اقتصادی کشورها و اقتصاد جهانی به شمارآید. بنابراین اگر دولت‌ها بخواهند به وظیفه خود در زمینه تأمین رشد اقتصادی مستمر، جامه عمل بپوشانند مجبورند به رشد و توسعه صنعت بیمه و افزایش ضریب نفوذ آن اهتمام ویژه‌ای مبذول دارند.می‌توان نتیجه گرفت که یکی از وظایف کلیدی بیمه مرکزی ایران به عنوان نهاد حاکمیتی صنعت بیمه، تلاش برای افزایش ضریب نفوذ بیمه در کشور است.انجام سرمایه‌گذاری‌های زیر بنائی و مهیا کردن شرایط برای ورود بخش خصوصی به صحنه فعالیت اقتصادی یکی دیگر از وظایف مهم دولت‌هاست که برای گسترش نفوذ بیمه، این نقش، کلیدی است.

تعدد قوانین و مقررات:

یکی از مشکلات اساسی صنعت بیمه که منجر به نارضایتی بیمه‌گذاران از عملکرد صنعت بیمه می‌شود ناشی از عدم آگاهی کافی بیمه‌گذاران نسبت به شرایط بیمه مورد نظر و شفاف نبودن شرایط و مندرجات برخی بیمه نامه‌ها است. مشکل زمانی بروز می‌کند که خسارتی اتفاق می‌افتد و بیمه‌گر به اسناد مندرجات و شرایط بیمه‌نامه و مقررات حاکم بر صنعت بیمه که در بیشتر موارد امکان تفسیر و برداشت‌های گوناگون برای آن وجود دارد، خسارت و یا بخشی از خسارت را رد می‌کند. براین اساس، مشتری ناراضی بنا به زعم خویش از حق و حقوق خود می‌گذرد و یا این که با مراجعه به دستگاه قضایی مسیری طولانی را جهت دادخواهی طی خواهد کرد. نتیجه این فعالیت، علاوه بر ایجاد هزینه برای فرد و جامعه و یا ایجاد مشکلات اقتصادی، اعتماد و اطمینان بخشی از جامعه را نسبت به صنعت بیمه کاهش خواهد داد.

سخن پایانی

توجه به این بخش علاوه بر گسترش خدمات بیمه‌ای در بین مردم، می‌تواند از طریق افزایش مشارکت بخش خصوصی در ارائه خدمات بیمه‌ای به ارتقای سطح اشتغال و افزایش شاخص‌های کلیدی اقتصاد کشور کمک کند. می‌توان گفت اگر اقتصاد یک کشور متکی به بیمه و تامین ناشی ازآن نباشد، قطعا در معرض تهدید خطرهای بی‌شماری قرار خواهد گرفت. اندیشمندان، نقش بیمه در اقتصاد را از دید کلان، شامل حفظ ثروت ملی، تضمین و توسعه سرمایه گذاری‌ها، ایجاد اعتبار و توسعه مبادلات و بهبود موازنه‌های ارزی دانسته‌اند.

یادداشت

کتاب‌های‌تان را نفروشید



حسن خسروی - تحلیلگر مسائل مدیریت دولتی ایران: متاسفانه بدلیل سوء مدیریت‌ها، جنگل‌ها در کشور ما نابود شده و تولید کاغذ برای تامین نیاز مصارف مختلف نظیر چاپ کتاب و مجله و... به اندازه کافی وجود ندارد. نرخ کاغذهای وارداتی نیز بدلیل آنکه تابع نرخ دلار است؛ همواره دچار نوسان و افزایش بوده و در نهایت قیمت تمام شده چاپ و نشر کتاب بالاست. در ادامه این پروسه، مصرف کننده و خریدار کتاب نیز باید نرخ گزافی برای خرید کتاب بپردازد. در نقطه مقابل گروهی از متقاضیان خرید کتاب، دانش آموزان یا دانشجویانی هستند که برای ادامه تحصیل و شرکت در کنکورهای سراسری نیاز به تهیه کتاب و منابع درسی دارند. این گروه گاهی در رشته‌های تخصصی به زحمت کتاب‌های مرجع را آنهم با قیمت‌های بالا تهیه می‌کنند. داستان خرید کتاب از سوی کتاب‌خوان‌ها نیز مشکلات همیشگی خود را دارد. امروز آگهی عجیبی دیدم که نوشته بود: «کتاب‌های شما را کیلویی ۶۰۰۰ تومان می‌خریم.» یعنی یک کتاب یک کیلویی که ممکن است مرجع درسی یک رشته دانشگاهی باشد و خریدار قطعا بیش از ۱۰۰ هزار تومان برای خرید کتاب هزینه پرداخت کرده است، کیلویی ۶۰۰۰ تومان قابل فروش است. با دیدن این دست از آگهی‌ها، باید خون گریه کرد برای حال و روز علم و دانش و درس خواندن و دانا شدن. اما کتاب‌ها گاهی برای خانواده‌هایی که به یمن اقدامات دولت‌های ناکارآمد مستاجر هستند و سال به سال از این خانه به آن خانه نقل‌مکان می‌کنند به کالاهایی پرزحمت برای جابجایی محسوب می‌شوند. بنابراین اگر واقعا به کتاب‌های‌تان نیاز ندارید آنها را به جایی هدیه دهید و وقف کنید تا دیگران ضمن استفاده دعاگوی‌تان باشند. کتاب؛ تحول آفرین و انسان‌ساز و سرمایه است. کتاب بیدارکننده و عشق است. کتاب غذای روح و روان است. کتاب یار مهربان و دانا و خوش بیان است. کتاب مونس ما در خلوت‌ها و تنهایی‌های غربت و غریبی است. با این همه این یار مهربان در کشور ما مظلوم و غریب واقع شده است.

لطفا کتاب‌های خود را نفروشید.

از فضای مجازی

آدم‌حسابی‌ها چه شکلی هستند

آدام گِرَنت، استاد دانشگاه پنسیلوانیا کتاب معروفی به نام «بده و بستان» دارد که در آن با استناد به معتبرترین پژوهش‌ها، نشان داده شده که تعاملات ما با دیگران چگونه به آرامش، موفقیت و کسب حس خوشبختی منجر می‌شود؟ گرنت در بخشی از این کتاب این سئوال را مطرح می‌کند که «آدم‌حسابی‌ها چه شکلی هستند!» و بعد با طرح داستانی به این سئوال پاسخ می‌دهد: در کانادا جایزه‌ای به نام «جایزه آدم حسابی سال» وجود دارد. این جایزه به کسی تعلق می‌گیرد که در طول یک سال دستاورد بزرگی برای جامعه داشته باشد. در یک بررسی ۲ پژوهشگر به بررسی ویژگی‌های مشترک افراد منتخب به عنوان «آدم حسابی» و برندگان این جایزه پرداختند و به نتایج جالب توجهی رسیدند. آنها برای رسیدن به پاسخ محور پژوهش از برندگان این جایزه دعوت کردند تا در یک مجموعه مصاحبه و آزمون شرکت کنند و شروع به بررسی عمیق ابعاد مختلف شخصیت و زندگی «آدم حسابی‌ها» کردند. نتیجه پژوهش نشان داد؛ نخستین ویژگی یک «آدم حسابی» برقراری ارتباطات انسانی و نوع دوستی این افراد است. آدم حسابی‌ها، فارغ از پست و مقام و منصب و داشته و نداشته‌ها، عاشق خیر رساندن به دیگری هستند و بدون هر گونه انتظار، چشم داشت و منت، تمایل به انجام کاری دارند که در راستای کمک به دیگری از عهده آن برمی‌آیند. ویژگی دوم و مهم‌ترین ویژگی آدم حسابی‌ها، «شفقت به خود یا مهربانی با خود است» این گروه به صلح درونی با خود رسیده‌اند و در کنار عشق به دیگری (Other-interest)، خود را هم عمیقا و قلبا دوست دارند. بنابراین زمان بروز مشکل با شفقت بیشتری نسبت به خود برخورد کرده و با پذیرش منطقی موضوع کمتر به خود آسیب می‌زنند. در نهایت؛ ویژگی مهم دیگر یک آدم حسابی «صداقت» است. شما از یک آدم حسابی حس نمایشی، فیک بودن و ظاهرسازی نمی‌گیرید. آدم حسابی در برقراری روابط به هیچ وجه نقش بازی نمی‌کند و مخاطب صداقت در رفتار و هماهنگی رفتار با گفتار را به راحتی درک می‌کند. خلاصه کلام اینکه؛ آدم حسابی بودن نه به تیپ، قیافه یا داشته‌ها و نه به لاکچری بازی و پوشیدن لباس‌های برند و مارک‌دار است. تمام این ظواهر به «تبی و شبی» بند است. آدم حسابی واقعی کسی است که در کنار دوست داشتن خود، در روابط فردی و اجتماعی صادقانه به دیگران عشق می‌دهد و عشق می‌گیرد.

منبع: گاهنامه مدیر

نظرگاه

چرا دانش توسعه را از چینی‌ها نیاموختیم؟!



محسن امین زاده- معاون پیشین آسیا و اقیانوسیه وزارت خارجه : چرا ایرانیان حرکت در مسیر توسعه را از چینی‌ها نیاموختند و چرا ایران توسعه نیافته است؟

برای پاسخ به این سئوال باید در گام نخست به تفاوت‌های چین و ایران در این بازه ۴۰ ساله اشاره کنیم:

چین دریافت که تعامل سازنده با جهان شرط لازم برای توسعه است ولی ایران به دنبال انقلاب ۵۷ تقابل با جهان را تمرین می‌کرد!

چین نظم حاکم بر جهان را پذیرفت و به این مهم رسید که اقتصاد پیش شرط سیاست است. ولی ایران به دنبال آفرینش نظم جدیدی در جهان بود!

چین اختلافات داخلی خود در حزب کمونیست را برای‌گذار به توسعه کنار گذاشت ولی ایران در مقاطعی از زمان شاهد اوج گرفتن اختلافات داخلی بود!

چین دریافت که رشد اقتصادی بر عدالت اجتماعی مقدم است. این کشور پذیرفت عدالت بدون توسعه همان توزیع عادلانه فقر است؛ ولی در ایران هنوز هم نسبت میان این دو روشن نیست!

چین دریافت اگر چه رابطه با امریکا توسعه نمی‌آورد ولی چالش و درافتادن با امریکا قبل از تبدیل شدن هر کشوری به یک ابر قدرت اقتصادی قطعا ضد توسعه است!

چین دریافت که ابتدا اقتصاد خود را بسازد و سپس بر جهان تاثیر بگذارد.

چین دریافت که سیاست خارجی باید به اقتصاد داخلی یارانه پرداخت کنند؛ ولی در ایران هنوز هم اقتصاد داخلی به سیاست خارجی یارانه پرداخت می‌کند!

چین دریافت که اصول توسعه در سراسر جهان مشترک ولی مدل‌های آن متفاوت است؛ ولی در ایران نه تنها اصول توسعه پذیرفته نشده بلکه موجودیت آن نیز همچنان مورد اختلاف است!

چینی‌ها تاریخ گذشته خود را رها کردند تا آینده‌ای بهتر را بسازند؛ ولی در ایران گاهی برخی به گذشته تاریخی می‌آویزند تا توجیهی برای کاستی‌های آینده خود بسازند!

چین شجاعانه اشتباهات خود را پذیرفت تا به توسعه دست یابد ولی در ایران پذیرش اشتباه فرهنگ‌سازی نشده است.

منبع: مجمع فعالان اقتصادی

خبر

پیامک ۳۰ ساله شد



دوران پیامک ۳۰ سال پیش با ارسال پیام تبریک "کریسمس مبارک" آغاز شد و برخلاف این تصور که هیچ‌کس از آن استفاده نخواهد کرد، در میان کاربران فراگیر شد.

نخستین پیامک یا اس‌ام‌اس، سوم دسامبر سال ۱۹۹۲ با عبارت «کریسمس مبارک» ارسال شد. ظاهرا ایده استفاده از پیامک نخستین بار در آلمان در سال ۱۹۸۵ اجرا شد و فریدهلم هیلبرند، مدیر سرویس پستی از ظرفیت مازاد شبکه موبایل برای ارسال و دریافت متون کوتاه استفاده کرده بود.

اما این نیل پاپ‌ورث، طراح نرم افزار بریتانیایی بود که هفت سال بعد نخستین اس‌ام‌اس شناخته شده در سطح جهانی را از رایانه خود به تلفن همراه ریچارد جارویس، مدیر ودافون، ارسال کرد که حاوی پیام تبریک سال نو بود.

سرویس جدید ۱۵ ماه بعد در نمایشگاه رایانه ۱۹۹۴ سبیت (CeBIT) در هانوفر، به صورت تجاری راه‌اندازی شد. هزینه آن از نظر استاندارد امروزی اندک و ۳۹ پفنینگ بود اما با معرفی یورو، نرخ هر اس‌ام‌اس، ۱۹ سنت شد. البته فراهم‌کنندگان خدمات برای جلب مشتری، قیمت‌ها را پایین برده و پنج تا شش سنت پیشنهاد کردند.

خدمات پیامکی به سرعت به منبع بزرگ درآمدزایی برای صنعت مخابرات تبدیل شد و در سال ۱۹۹۸ شمار پیامهای ارسال شده در آلمان از مرز یک میلیارد گذشت و در سال ۲۰۱۲ به ۶۰ میلیارد پیامک رسید. رونق پیامک، سود کلانی به جیب فراهم‌کنندگان خدمات مخابراتی سرازیر کرد و شیوه ارتباط جوانان را متحول ساخت.

به دلیل محدودیت کاراکتر پیامک، اقتصاد زبانی جدیدی ایجاد شد که بسیاری از آنها به عنوان زبان خاص در شبکه‌های اجتماعی باقی مانده‌اند.

نوشتن پیامک در روزهای نخست عمر این سرویس در مقایسه با قابلیت‌هایی که تلفنهای هوشمند امروزی دارند، بسیار دشوار بود چرا که گوشی‌ها صفحه کلید کامل حروف را نداشتند.

پیامک با ظهور خدمات پیام رسانی اینترنتی که رایگان هستند، دیگر درآمدهای میلیاردی برای اپراتورها ندارد و اپلیکیشن‌های پیام‌رسان مانند واتس‌اپ، تلگرام، وایبر یا وایبر با رمزنگاری، از پیامهای کاربران حمایت می‌کنند.

این روزها همه مردم از پیامک برای ارتباطات خصوصی یا کاری استفاده نمی‌کنند. با این حال، همچنان به حیات خود ادامه می‌دهد. استفاده از پیامک در اپلیکیشنهایی مانند خدمات بانکی آنلاین، از این خدمات پشتیبانی کرده است.

بر اساس گزارش وب سایت استار، اپراتورهای شبکه اکنون آرسی‌اس (خدمات ارتباطی غنی) را به عنوان جانشین اس‌ام‌اس عرضه می‌کنند که قابلیت رمزنگاری دارد اما این سرویس نتوانسته است چندان در سطح‌بین‌المللی فراگیر شود زیرا آرسی‌اس تنها در پلتفرم اندروید گوگل حمایت می‌شود و اپل در آیفون سرویس iMessage را به عنوان جانشین اس‌ام‌اس معرفی کرده که با آرسی‌اس سازگار نیست.

سابقه پیامک در ایران

به گزارش ایسنا، استفاده از خدمات پیام کوتاه در ایران برای نخستین بار در سال ۱۳۸۱ مورد بهره‌برداری قرار گرفت. از این سال به بعد استفاده از پیام کوتاه به‌تدریج در بین کاربران ایرانی تلفن همراه فراگیر شد.

فرهنگستان زبان و ادب فارسی در تاریخ ۲۷ تیر ۱۳۸۶، واژه پیامک را به عنوان جایگزین اس‌ام‌اس برگزید.