اولین روزنامه سهامداری ایران (خبرنگاران و کارکنان)

صمت
صنعت معدن تجارت

چهارشنبه
• ۹ مرداد ۱۳۹۸
• ۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۰
• ۳۱ ژوئیه ۲۰۱۹

• سال سی‌ویکم دوره جدید شماره ۱۳۴۱ • پیاپی ۲۶۵۹ • ۱۶ صفحه • قیمت: ۲۰۰۰ تومان

www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews



دارایی قاچاقچیان حرفه‌ای مواد مخدر مصادره می‌شود

رئیس‌جمهوری نجات جامعه و جوانان از معضل اعتیاد را یک وظیفه ملی برشمرد و تاکید کرد: مبارزه با مواد مخدر یک موضوع بین‌بخشی است و همه سازمان‌ها و نهادها در این زمینه مسئول هستند و وظیفه مهم و سنگینی برعهده دارند. حسن روحانی در جلسه ستاد مبارزه با مواد مخدر، پیشگیری از قاچاق مواد مخدر و برخورد قاطع با باندهای قاچاق را بسیار بااهمیت خواند و با اشاره به نظر صریح رهبر معظم انقلاب در مصادره همه اموال و دارایی‌های قاچاقچیان حرفه‌ای مواد مخدر گفت: باوجود نظر صریح رهبر معظم انقلاب، نیازی به قانون جدید در این عرصه احساس نمی‌شود و با ابلاغ نظر ایشان به قضات ازسوی قوه قضاییه، شاهد تحول خوبی در زمینه پیشگیری از قاچاق مواد مخدر خواهیم بود. ۲

یکی از طرح‌های اقتصاد مقاومتی با ایجاد ۳۰۰۰ شغل در مناطق محروم عملیاتی شد

گام‌های بزرگ برای نجات معادن کوچک غیر فعال

صبح دیروز همایش «رونق تولید با احیا، فعال‌سازی و توسعه معادن کوچک‌مقیاس» با حضور جمع زیادی از فعالان معدنی سراسر کشور، تشکل‌های معدنی و مدیران عامل شرکت‌های بزرگ معدنی حامی معادن کوچک از سوی شرکت تهیه و تولید مواد معدنی به نیابت از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) در هتل ارم تهران برگزار شد. جعفر سرقینی، معاون امور معدن و صنایع معدنی وزیر صنعت، معدن و تجارت، با اشاره به راه‌اندازی معادن کوچک در استان‌های محروم گفت: ۳۰ درصد ارزش افزوده در بخش معدن متعلق به معادن کوچک است اما ۷۰ درصد اشتغالزایی به همراه دارد. براساس هدف‌گذاری سال ۹۸، پیش‌بینی شده درقالب طرح احیای معادن کوچک ۶۰۰ بسته سرمایه‌گذاری عملیاتی شود که حاصل آن ایجاد ۳هزار شغل است. ۵



بازرسی و رصد بازار ۵ کالای اساسی در هر هفته

مردم به‌زودی تغییرات قیمتی در بازار را لمس می کنند

۷

عکس: مهدی کاوه‌ای

چهره‌ها



تاکید بر نظارت بیشتر روی نرخ کالاها ۲

سرمقاله



آسیب‌شناسی جریان‌های غیرمولد بر التهاب‌های بازار ۲

یادداشت‌های امروز



نظام مالیاتی و عدالت اجتماعی ۴



سیاست‌های دولت در چه مسیری است؟ ۷

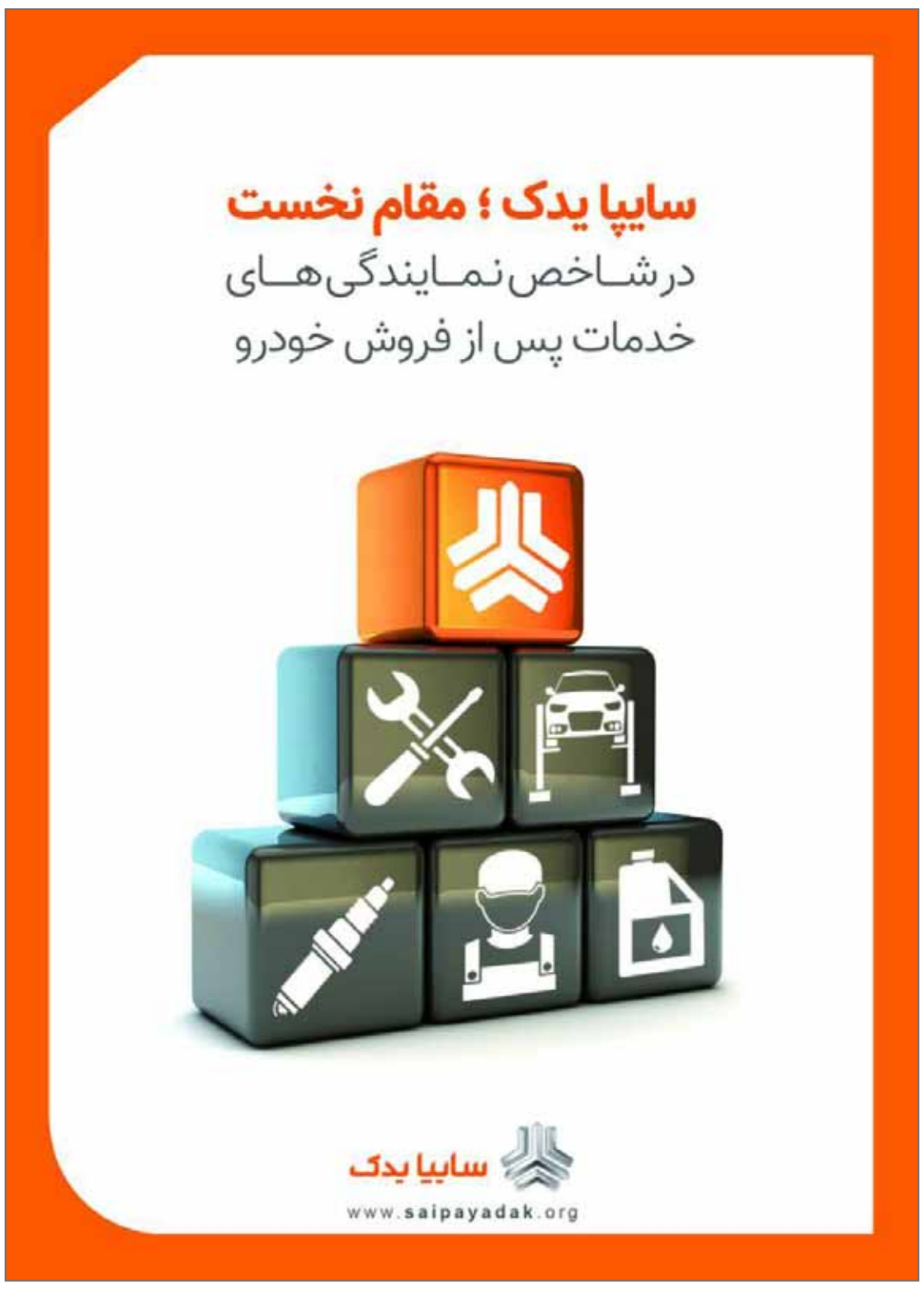


ایجاد درآمد از محل مالیات جدی گرفته شود ۱۱

گزارش روز

نمایندگی‌ها، قطعات را به نرخ آزاد می‌فروشند

سیلاب ابتدای سال منجر به خسارت دیدن بسیاری از هموطنان شد و چون این سیل در ایام نوروز رخ‌داد به خودروهای بسیاری آسیب زد. پیش‌تر کارشناسان فعال بیمه‌ای از بیمه نبودن حجم زیادی از خودروها گفته بودند که این امر مشکلاتی را برای صاحبان خودروها به‌وجود آورده است. غلامرضا سلیمانی، رئیس شورای‌عالی بیمه عنوان کرده بود نقش فرهنگ‌سازی در کاهش سوانح، تعیین‌کننده و مهم است و شورای‌عالی بیمه در کنار مقوله فرهنگ‌سازی، طرح «راننده‌محوری» را نیز در صنعت بیمه دنبال می‌کند. ۴





سرمقاله

آسیب‌شناسی جریان‌های غیرمولد بر التهاب‌های بازار



غلامعلی رموی
کارشناس اقتصاد

بازارهای کشور در ماه ۲ گذشته روند به‌نسبت آرامی را تجربه کرده و در بازار ارز و طلا نیز نرخ‌ها به سمت ثبات با میل به کاهش حرکت می‌کند. واکنش بازار کالا و خدمات نسبت به این شرایط تا حدود زیادی با مقاومت در ثبات یا کاهش نرخ همراه بوده است. در این بین اهمیت فرآیند تامین و توزیع کالا در اقتصاد ایران دوباره مطرح می‌شود. مدت‌های طولانی است که ساختار بازار کشور در کنار فرآیندهای جاری و سنتی تامین تا مصرف تحت تاثیر یک جریان واسطه‌ای و دلال گونه غیررسمی قرار دارد. همین جریان‌ها در شرایط بحرانی با نقش‌آفرینی زیاد در کنترل شبکه تلاش می‌کنند فرآیندهای بازار را براساس خواست و علاقه خود راهبری کنند.

همچنین برنامه‌های کلان کشور در مرحله اجرا متاثر از این جریان واسطه، اثرگذاری کمتری بر بازار دارد.

واقعیت امر این است که زنجیره تولید تا مصرف از یک ساختار منسجم و مناسب برخوردار نیست؛ بنابراین فرآیند تامین و توزیع کالا با یک روند قابل پیش‌بینی همراه نمی‌شود. بخش غیردولتی این زنجیره هنوز توسعه و تجهیز نشده و به‌طور سنتی، غیرشفاف و کند عمل می‌کند و دولت هم به‌سبب اقتضائات سیاست‌های کلان کشور امکان جدی برای ورود به این زنجیره را ندارد. البته اگر هم این امکان برای دولت فراهم بود نتیجه مناسبی نمی‌توانست به همراه داشته باشد، چراکه به‌طور معمول بنگاهداری دولتی امر غیرمعقول و ناموثر قلمداد می‌شود. در نتیجه آسیب‌پذیری جریان بازار بیش از آنکه تحت تاثیر تحریم‌های اقتصادی باشد متاثر از رفتارهای غیراقتصادی جریان‌های مخرب اقتصادی است. در حقیقت حواشی موجود در زنجیره تولید تا مصرف به‌عنوان یک عامل شتاب‌دهنده افزایش قیمت‌ها عمل می‌کند و در شرایط کاهشی با عرضه قطره‌چکانی تلاش دارد شرایط تورمی را افزایش یا در همان وضع نگه دارد؛ امری که نمود عینی آن در عرضه خودروهای داخلی برای همگان مشهود است.

بنابراین شناسایی و تعیین تکلیف این افراد و جریان‌ها باید به‌عنوان یک اولویت جدی ازسوی متولیان تنظیم بازار مد نظر قرار گیرد. حذف و برخورد با این افراد موجب خواهد شد بازار به سمت یک روال منطقی قابل پیش‌بینی و ارزیابی سوق پیدا کند. این موضوع می‌تواند دست سیاست‌گذاران بازار را در مهار تورم، کنترل و نظارت بر بازار تا حدود زیادی باز بگذارد.

جریان واسطه‌ای غیرمولد در مدت نزدیک ۲ سال گذشته باتوجه به ضعف‌های موجود در زنجیره تولید تا مصرف توانست روند بازار را با تلاطم جدی روبه‌رو کند؛ به‌گونه‌ای که بسیاری از برنامه‌ریزی‌های نهادهای متولی تنظیم بازار آثار و نتایج مناسبی به همراه نداشت. در حال حاضر که جریان تامین و مصرف به یک ثبات نسبی رسیده لازم است نهادهای مرتبط بیش از هر امر دیگری تلاش خود را معطوف به تعیین تکلیف این جریان مخرب بازار کنند و سپس با تنظیم بازار آسیب‌های موجود در زنجیره تامین تا مصرف را در حوزه‌های گوناگون ذخیره‌سازی مناسب، لجستیک و پشتیبانی، سیاست‌گذاری و اجرا، روان‌سازی فرآیندهای مرتبط بر زنجیره، نوین‌سازی ساختارهای اطلاعات مرتبط با موجودی واقعی کالاها و... مورد بررسی و بازبینی درست قرار دهند. در این صورت امکان بروز دوباره مشکلات در شرایط ویژه اقتصادی وجود نخواهد داشت. در این میان تلاش در جهت کاهش ارکان غیرضرور در زنجیره تامین تا مصرف از ضرورت‌هایی است که باید مد نظر تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان بازار قرار گیرد. تشویق و ترغیب استارت‌آپ‌ها برای ایفای نقش در این زنجیره و ترمیم آن در کنار نوین‌سازی واقعی مفهوم نظارت و بازرسی بازار از طریق بازطراحی یک نظارت کارآمد و سیستماتیک مشرف بر تمامی فرآیندهای تولید تا مصرف و فراهم کردن بسترهای یک فعالیت قانونمند در زنجیره می‌تواند از راهکارهای حل این مشکلات باشد.

باتوجه به مطالب پیش‌گفته به‌نظر می‌رسد ضرورت ساماندهی سخت‌افزاری و نرم‌افزاری مولفه‌های موثر بر سلامت و آرامش بازار به‌عنوان یک اولویت مهم بیش از انتزاع و تفکیک وظایف دو ساختار دولتی باید مد نظر قرار گیرد، چراکه تدبیر امور در حوزه‌های آسیب‌پذیر تجارت اهمیت و اولویت بیشتری از تفکیک و انتزاع وظایف دو ساختار از یک وزارتخانه و ایجاد دو وزارتخانه خواهد داشت و البته هزینه‌های فرآیند انتزاع بر اقتصاد در حال جنگ کشور به‌مراتب بیشتر از هزینه‌های اصلاح امور و تغییر فرآیندها خواهد بود.

دارایی قاچاقچیان حرفه‌ای مواد مخدر مصادره می‌شود

رئیس‌جمهوری نجات جامعه و جوانان از معضل اعتیاد را یک وظیفه ملی برشمرد و تاکید کرد: مبارزه با مواد مخدر یک موضوع بین‌بخشی است و همه سازمان‌ها و نهادها در این زمینه مسئول هستند و وظیفه مهم و سنگینی برعهده دارند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، حسن روحانی در جلسه ستاد مبارزه با مواد مخدر، پیشگیری از قاچاق مواد مخدر و برخورد قاطع با باندهای قاچاق را بسیار بااهمیت خواند و با اشاره به نظر صریح رهبر معظم انقلاب در مصادره همه اموال و دارایی‌های قاچاقچیان حرفه‌ای مواد مخدر گفت: باوجود نظر صریح رهبر معظم انقلاب، نیازی به قانون جدید در این عرصه احساس نمی‌شود و با ابلاغ نظر ایشان به قضات ازسوی قوه قضاییه، شاهد تحول خوبی در زمینه پیشگیری از قاچاق مواد مخدر خواهیم بود. رئیس‌جمهوری با اشاره به آمار ۷۰ درصدی جمع‌آوری معتادان متجاهر در شهرهای بزرگ، ضرورت ارائه آموزش‌های لازم فرهنگی و فنی به معتادان جمع‌آوری شده از معابر را برای فراهم کردن زمینه بازگشت این افراد به جامعه، مورد تاکید قرار داد. رئیس‌جمهوری همچنین تکدی‌گری را از دیگر معضلات جامعه عنوان کرد و با تاکید بر ضرورت جمع‌آوری متکدیان از سطح شهرها و معابر، گفت: تکدی‌گری و تجاهر به مواد مخدر به فرهنگ و هویت ملی ما ضربه می‌زند و ضروری است که صداوسیما و سایر نهادهای تبلیغاتی برای انجام کارهای فرهنگی در این زمینه تلاش بیشتری داشته باشند. روحانی همچنین بهره‌گیری از فضای مجازی برای آگاهی بخشیدن به مردم و جامعه در زمینه اعتیاد و مبارزه با مواد مخدر را اقدامی مهم و ضروری خواند و گفت: باید با استفاده از افراد با ذوق و سلیقه در فضای مجازی از این ظرفیت بزرگ و مهم استفاده شود و در این راه گروه‌های اجتماعی مرجع باید برای کمک به صحنه بیایند و توجه داشته باشند که اعتیاد برای امروز و آینده کشور خطرناک است. رئیس‌جمهوری با بیان اینکه همه باید در این زمینه احساس وظیفه کنند و بار مبارزه با مواد مخدر نمی‌تواند تنها بر دوش قوه قضاییه و اقدام‌های تنبیهی باشد، نقش آموزش و پرورش را در این زمینه بسیار مهم توصیف کرد.

تاکید وزیر کشور بر نظارت بیشتر روی نرخ کالاها

مبادله کالا با کشورهای همسایه در دستور کار است

وزیر کشور با تاکید بر نظارت بیشتر بر نرخ کالاها، گفت: همکاری برای مبادله کالا با کشورهای همسایه که ظرفیت این کار را دارند در دستور کار قرار گرفته است. به گزارش ایسنا، عبدالرضا رحمانی فضلی، وزیر کشور در حاشیه سی‌ویکمین جلسه ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی کشور گفت: هر جلسه مصوبات جلسات گذشته و اقدام‌های انجام شده ازسوی نهادها را پیگیری می‌کنیم و پس از پیگیری مواردی که در آن کوتاهی شده یا انجام نشده به‌طور حتم تذکر داده می‌شود که الحمدلله همه سازمان‌ها به‌خوبی در این زمینه عمل می‌کنند. وزیر کشور با بیان اینکه موضوع تغییر نرخ برخی کالاها در این جلسه مطرح شد، گفت: باتوجه به روند کاهشی نرخ ارز توقع جامعه این است که در تثبیت یا کاهش نرخ کالاها اقدام‌های مناسبی انجام شود. در این زمینه سازمان‌های متولی توضیحاتی دادند و مقرر شد این موضوع پیگیری شود.

اعطای اقامت به افراد خارجی

رحمانی فضلی در ادامه به مصوبه دولت در زمینه اعطای اقامت به افراد خارجی که دست‌کم ۲۵۰ هزار دلار سرمایه‌گذاری یا سپرده در ایران داشته باشند، اشاره کرد و افزود: این مصوبه در جلسه ستاد مطرح و بررسی شد. براین اساس به افراد خارجی مشمول این مصوبه، دست‌کم ۵ سال یا بیشتر از آن اقامت اعطا خواهد شد که مقرر شد در این زمینه اطلاع‌رسانی لازم انجام شود.

سامانه ثبت نرخ‌ها

وزیر کشور در ادامه با اشاره به اینکه موضوع راه‌اندازی سامانه ثبت قیمت‌ها ۲ ماه پیش در ستاد مطرح شده بود، گفت: مقرر شد سازمان‌های اجرایی به‌ویژه وزارت صنعت، معدن و تجارت برای حدود ۱۰۰ قلم کالا اعلام نرخ روزانه داشته باشند. همچنین در جلسه امروز با توجه به رونمایی از این سامانه، نظرات اعضای ستاد درباره نواقص و مشکلات آن مطرح و مقرر شد این موارد به‌طور حتم رفع شود.

تهاتر کالا با همسایه‌ها

وزیر کشور با بیان اینکه از دیگر مباحث مطرح شده در این جلسه بحث تهاتر کالاها با کشورهای همسایه بود، عنوان کرد: این ظرفیت در برخی کشورهای همسایه وجود دارد که در مقابل ورود کالا، بتوانند در صدور کالا به ایران نقش داشته باشند. اتاق بازرگانی نیز در این زمینه پیشنهاد متناسبی را مطرح کرد و مقرر شد کارگروهی در این زمینه تشکیل شود تا این موضوع را بررسی و این امکان را فعال کنیم.

تاکسی‌های اینترنتی

وزیر کشور همچنین موضوع تاکسی‌های اینترنتی را بسیار مهم برشمرد که در جلسه هفته گذشته ستاد مورد بحث قرار گرفته بود و گفت: در این جلسه متولیان این امر حضور داشتند و مقرر شد شیوه‌نامه‌ای تنظیم و در شورای‌عالی ترافیک مورد بررسی قرار گیرد و در نهایت با تصویب آن شیوه‌نامه بتوانیم ضمن مدیریت و نظارت درست، از ظرفیت این شبکه حمل‌ونقل در حوزه خودروهای شخصی و در مراحل بعدی در خودروهای عمومی چون تاکسی و اتوبوس به‌خوبی استفاده کنیم.

قیمت بلیت هواپیما

رئیس ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی کشور گفت: هفته گذشته موضوع افزایش نرخ بلیت هواپیما نیز مطرح شده بود که این هفته رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در جلسه حضور یافتند و توضیحاتی ارائه کردند. وی در همین باره اضافه کرد: مقرر شد نظارت دقیق‌تری بر سقف نرخ بلیت هواپیما اعمال شود و باتوجه به اعلام سازمان هواپیمایی کشوری درباره اینکه سقف قیمت‌ها بسته شده و با هر شرکتی که بالای سقف نرخ تعیین شده، بلیت بفروشد برخورد می‌شود، مقرر شد در نظارت بر سقف قیمت‌ها به‌طور حتم کنترل‌های لازم را داشته باشند و سقف قیمت‌ها را نیز به مردم اعلام کنند.

ترخیص کالاهای اساسی

وزیر کشور اشاره کرد: در سی‌ویکمین جلسه ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی کشور، ترخیص کالاهای اساسی از بندرها و گمرک‌ها مورد بررسی قرار گرفت. بخش اصلی برخی مشکلات در این زمینه مربوط به انتقال ارز است.

ارز مورد نیاز تخصیص داده شده اما در انتقال آن مشکل وجود دارد و باید سازمان‌های مسئول پیگیری‌های لازم را انجام دهند تا در ترخیص کالا به مشکلی برنخوریم. رحمانی فضلی خاطرنشان کرد: کالاهای مورد نیازی که از خارج کشور تامین می‌شود، به اندازه کافی در کشور وجود دارد. همچنین ثبت سفارش‌ها برای جایگزینی این کالاها و تخصیص ارز با توجه به نیاز، انجام شده است.

ایران به‌دنبال ایجاد تنش نبوده و نیست

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام در دیدار وزیر بین‌الملل حزب حاکم چین گفت: جمهوری اسلامی به‌دنبال ایجاد تنش نبوده و نیست، با این وجود در صورت تعدی دشمنان، از اقتدار و منافع خود به‌طور حتم دفاع جانانه خواهد کرد. به گزارش اداره کل روابط عمومی مجمع تشخیص مصلحت نظام، آیت‌الله صادق آملی لاریجانی در دیدار سونگ تائو، وزیر بین‌الملل حزب حاکم چین اظهار کرد: امیدواریم ایران و چین با مشترکات گوناگونی که در زمینه‌های تمدنی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی دارند نقش برجسته‌تری در عرصه بین‌الملل ایفا کنند. سفر شما را در راستای ارتقای این همکاری‌ها و باب جدیدی در تحولات و همکاری‌های راهبردی دو کشور می‌دانیم. آیت‌الله آملی لاریجانی بیان کرد: امروز در صحنه جهانی کشور موثر و مقتدر چین و کشور مقاوم و موثر ایران می‌توانند در مقابل یکجانبه‌گرایی امریکا، نقش‌آفرینی داشته باشند. امریکایی‌ها در هوای سلطه دهه‌های گذشته در جهان هستند و با لشکرکشی به جای جای جهان و با ظلم، تنش‌زایی می‌کنند. جمهوری اسلامی به‌دنبال ایجاد تنش نبوده و نیست، با این وجود در صورت تعدی دشمنان، از اقتدار و منافع خود به‌طور حتم دفاع جانانه خواهد کرد. رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام عنوان کرد: جمهوری خلق چین با استقلال و توانایی‌های خود در مقابل امریکا ایستاده و این یک ارزش قابل قدردانی است که دیگر کشورها می‌توانند در مقابل زیاده‌خواهی‌های امریکا ایستادگی کنند.

سیاست‌های کلی فضای سایبری

آیت‌الله آملی لاریجانی در بخش دیگری از سخنان خود تصریح کرد: از جمله سیاست‌های کلی که در دستور کار مجمع است، سیاست‌های کلی فضای مجازی و سایبری است که می‌توانیم از پیشرفت‌ها و شیوه سیاست‌گذاری‌های کلی چین در این بخش استفاده کنیم. به‌ویژه پیشرفت‌های فناوری چین و موضوع مدیریت فضای مجازی یکی از محورهایی است که می‌توانیم از تجربه‌های شما بهره ببریم؛ فضای مجازی که به‌نوعی به واقعیت دنیای امروز تبدیل شده است.

عامل اصلی تنش‌ها در خاورمیانه

در ادامه، سونگ تائو، وزیر بین‌الملل حزب حاکم چین گفت: طرف چینی برای محافظت از حقوق قانونی و مشروع ایرانیان، هرگونه حمایت لازم را انجام خواهد داد و اراده چین برای توسعه روابط راهبردی با ایران در هیچ صورت تغییر نخواهد کرد. چین همواره حاضر است با ایران برای اجرای برجام و حفظ صلح در منطقه فعالانه همکاری کند. امریکا به‌دنبال یکجانبه‌گرایی و عامل اصلی مسائل و تنش‌ها در منطقه خاورمیانه است. ما با تحریم‌های یکجانبه امریکا مخالف هستیم و حاضریم در همکاری با شما با تحریم‌های این کشور مقابله و از منافع یکدیگر محافظت کنیم. در حال حاضر هر دو کشور چین و ایران زیر فشارهای امریکا هستند اما اراده ما برای ارتقای مبادلات و یافتن راه‌حل‌های جدید تغییر نخواهد کرد.

راه‌حل برای پروژه‌های اقتصادی

تائو یادآور شد: همان‌طور که رئیس‌جمهوری چین بیان کرده در شرایط فعلی برای همکاری در پروژه‌های اقتصادی، باید راه‌حل پیدا کنیم. برای اجرای پروژه‌هایی که به مشکل خورده‌اند نیز در آینده باید برنامه‌ریزی جداگانه‌ای داشته باشیم. چین همواره به تقاضای دوستان ایرانی در زمینه همکاری‌های انرژی و اقتصادی اهمیت می‌دهد. وزیر بین‌الملل حزب حاکم چین گفت: در آینده نزدیک با معاون وزیر اقتصاد ایران در چین به رایزنی خواهیم پرداخت و در سازکار همکاری جدید با ایران، رئیس‌جمهوری چین، مسئولی را انتخاب کرده که به‌زودی معرفی خواهد شد.

آذربایجان شرقی میزبان رئیس‌جمهوری می‌شود

استاندار آذربایجان شرقی گفت: تبریز و خطه آذربایجان، پنجشنبه هفته جاری، میزبان حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسن روحانی، رئیس محترم جمهوری و تعدادی از اعضای هیات دولت است.

محمدرضا پورمحمدی در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: در این سفر که برای بهره‌برداری از پروژه‌های مربوط به آب‌های مرزی انجام می‌شود، ۳ پروژه مهم سد حاجیلارچای در شهرستان ورزقان با سرمایه‌گذاری ۱۵۶ میلیارد تومان، بهره‌برداری از آب‌های ارس با سرمایه‌گذاری ۳۵۰ میلیارد تومان و شبکه آبیاری سد خداآفرین با سرمایه‌گذاری بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان، بهره‌برداری می‌شود. وی افزود: در حوزه نیرو علاوه بر این ۳ طرح، فاز نخست نیروگاه سیکل ترکیبی شهرستان هریس با ظرفیت ۳۰۰ مگاوات و ظرفیت اسمی ۵۰۰ مگاوات بهره‌برداری می‌شود. در این طرح، ۲۱۰ میلیارد تومان به‌صورت ریالی و ۲۴۰ میلیون یورو به‌صورت ارزی، سرمایه‌گذاری شده است. در مجموع در بخش نیرو، بیش از ۵ هزار میلیارد تومان پروژه برای بهره‌برداری داریم. پورمحمدی ادامه داد: در حوزه عمرانی نیز ۳۷۰ پروژه آماده بهره‌برداری در آذربایجان شرقی وجود دارد که برای این پروژه‌ها نیز بیش از هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شده است. استاندار آذربایجان شرقی خاطرنشان کرد: در بخش صنعت و معدن، ۸ پروژه پالایشگاهی و میراث فرهنگی و گردشگری نیز در مجموع ۱۴۰ پروژه با سرمایه‌گذاری بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان وجود دارد که امیدواریم بخش عمده این پروژه‌ها در سفر آینده دکتر روحانی به آذربایجان شرقی به بهره‌برداری برسد. پورمحمدی افزود: در مجموع ۸ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری ریالی و ۲۴۰ میلیون یورو سرمایه‌گذاری ارزی در قالب ۵۲۱ پروژه، قابل بهره‌برداری است که بخشی از آنها به‌دست رئیس محترم جمهوری افتتاح می‌شود. وی همچنین گفت: سفر رئیس‌جمهوری و تعدادی از اعضای هیات دولت به آذربایجان شرقی، فرصت مغتنمی است که مشکلات استان را با این عزیزان در میان بگذاریم و از نظرها، مساعدت‌ها و راهنمایی‌های این عزیزان برای اعتلای بیشتر استان بهره ببریم.

عکس روز



آیین مذهبی ارامنه ایران در قره کلیسا چالدران — عکس: ایسنا

ویژه تر از خبر

انتقاد با تخریب، توهین و افترا فرق بسیار دارد

وزیر امورخارجه با اشاره به اینکه انتقاد با تخریب، توهین و افترا فرق بسیار دارد، گفت: امیدوارم این بلیه از جامعه ما برداشته شود و به‌دنبال توهین و تخریب شخصیت افراد نباشیم.

به گزارش خانه ملت، محمدجواد ظریف درباره محتوای پاسخ رهبر معظم انقلاب به نامه خود در زمینه سریال گاندو گفت: رهبر معظم انقلاب همیشه به من محبت داشتند و من وامدار محبت ایشان هستم. این محبت همچنان ادامه دارد و اگر محبت‌های ایشان نبود، برخی اتفاق‌هایی که در بعضی جاها می‌افتد، امکان تحمل را از بین می‌برد. وزیر امور خارجه در پاسخ به این پرسش که آیا در برابر انتقادها دل‌نازک شده‌اید، گفت: خیر، اصلا دل‌نازک نشدم؛ اتفاقا در برابر انتقادها بسیار شکیبا هستم و هیچ مشکلی با انتقاد ندارم. اما انتقاد با تخریب، توهین و افترا فرق بسیار دارد و امیدوارم این بلیه از جامعه ما برداشته شود و به‌دنبال توهین و تخریب شخصیت افراد نباشیم. سیدعباس موسوی، سخنگوی وزارت امور خارجه دوشنبه خبر نامه ظریف به رهبر معظم انقلاب درباره توهین‌ها و تهمت‌های مطرح شده علیه وزارت خارجه در سریال گاندو را تایید کرد. وزیر امور خارجه به‌دنبال پخش این سریال در نامه‌ای به رهبر معظم انقلاب از توهین، تهمت و تخریب‌ها گلایه کرده است.

روی خط سیاست

ایسنا- سیدعباس موسوی، سخنگوی وزارت امور خارجه حمله جنایتکارانه نیروهای ائتلاف به رهبری عربستان سعودی به بازاری در استان صعده را که منجر به شهادت و مجروح شدن دهها غیرنظامی شد، به‌شدت محکوم و با اعلام انزجار شدید از این‌گونه اقدام‌های وحشیانه و غیرانسانی، با مردم یمن به‌ویژه خانواده قربانیان این حادثه، ابراز همدردی کرد.

ایرنا- سخنگوی بوریس جانسون گفت: نخست‌وزیر جدید انگلیس در انتظار توافق رهبران کشورهای اروپایی برای از سرگیری مذاکرات برکسیت است. به گفته سخنگوی دولت جانسون، نخست‌وزیر به‌طور قطع خواهان دیدار و مذاکره با رهبران کشورهای اروپایی است اما از طرف دیگر وی این احتمال را می‌دهد که اروپایی‌ها دیگر حاضر به از سرگیری مذاکرات برکسیت با انگلیس نباشند.

ایرنا- روسیه در نامه‌ای به شورای امنیت، طرح خود برای تامین امنیت خلیج‌فارس را به این شورا و مجمع عمومی سازمان ملل ارائه کرد. در نامه روسیه بر لزوم ایجاد ساختار امنیتی در خلیج‌فارس که در آن رایزنی کشورهای منطقه و نیز برخی کشورهای خارج از آن پیش‌بینی شده، تاکید شد.

ایلنا- نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین اعلام کرد: نشست کمیسیون مشترک برجام نشان داد که دولت جدید انگلیس به برجام پایبند است و برای اجرای آن آمادگی دارد. میخاییل اولیانوف در توییتر نوشت: این نشست نشان داد دولت جدید انگلیس آماده در اجرای برجام سهم داشته باشد و این برای استحکام معامله هسته‌ای مهم است.

ایرنا- مدیر موسسه بروکینگز گفت: نخست‌وزیر جدید انگلیس با اعزام نماینده خود (کارولین هرندال) در نشست این هفته وین نشان داد وی همچنان به‌دنبال حفظ توافق هسته‌ای با ایران است. به گزارش نشریه پلیتیکو، توماس رایت گفت: دلایل بسیار کمی وجود دارد که بوریس جانسون از سیاست‌های ترامپ در مسائل تغییرات آب‌وهوایی، ایران، مهاجران و دیگر مسائل حمایت کند. به گفته رایت، جانسون در چند وقت اخیر بسیار بر مسائلی که ترامپ بارها با آنها مخالفت کرده متمرکز شده و انتظار می‌رود وی بتواند دیدگاه‌های ترامپ درباره این مسائل را تغییر دهد.

ایسنا- سفیر پیشین آلمان در ایران، به ریاست سازکار مالی ویژه اروپا با ایران موسوم به اینستکس منصوب شد. سخنگوی وزارت خارجه آلمان از تصمیم ۳ کشور اروپایی برای انتصاب برند اربل، سفیر پیشین آلمان در ایران به‌عنوان رئیس سازکار مالی اروپا و ایران (اینستکس) خبر داد. پیش از این پل فیشر ریاست این سازکار را برعهده داشت.

مهر- وزارت خارجه چین از ایالات متحده خواست از اعمال فشار حداکثری علیه ایران دست بکشد و موانع جدید برای طرفین برجام در زمینه پایبندی به تعهدات‌شان ایجاد نکند. به گزارش شینهوا، هوا چان‌ینگ، سخنگوی وزارت خارجه چین اعلام کرد: اجرای کامل و موثر برجام یکی از ملزومات قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل و تنها راه اطمینان حاصل کردن از حل و فصل مسئله هسته‌ای ایران و کاهش تنش‌ها است.

ایسنا- ترامپ در توییتی به توان بالای ایران در مذاکره اذعان کرد و نوشت: ایرانی‌ها تاکنون در هیچ مذاکره‌ای شکست نخورده‌اند. رئیس‌جمهوری امریکا در توییتر خود نوشت: «فقط به‌یاد داشته باشید ایرانی‌ها هرگز در جنگی پیروز نشده‌اند اما هرگز در مذاکره‌ای هم شکست نخورده‌اند.»

مهر- سفیر جمهوری اسلامی ایران در لندن گفت: طرح پیشنهادی برخی رسانه‌های انگلیس برای تبادل کشتی‌های توقیف شده میان ایران و انگلیس غیرممکن است. حمید بعیدی‌نژاد در پیامی توییتری نوشت انگلیس به‌طور غیرقانونی کشتی حامل نفت ایران را توقیف کرد، این در حالی است که ایران کشتی انگلیس را به‌دلیل نقض برخی مقررات امنیتی در تنگه هرمز توقیف کرده است.

ایسنا- دومینیک راب، وزیر امور خارجه انگلیس به‌دنبال انتشار ویدئوی توقیف نفتکش انگلیسی از سوی نیروهای سپاه پاسداران، در گفت‌وگویی با شبکه اسکای‌نیوز، خواستار آزادی این کشتی انگلیسی شد و گفت: اگر ایرانی‌ها می‌خواهند از تاریکی بیرون بیایند و به‌عنوان یک عضو مسئول جامعه جهانی پذیرفته شوند، باید به ساختار قانونمند جامعه جهانی پایبند باشند. وی افزود: نمی‌شود کشتی‌های خارجی را به‌طور غیرقانونی توقیف کرد.

مهر- ششمین نشست مشترک گارد ساحلی جمهوری اسلامی ایران و امارات متحده عربی با حضور مقامات مربوط به‌منظور بررسی همکاری‌های دوجانبه در تهران برگزار می‌شود. به همین منظور در راستای توافق‌های انجام شده یک هیات ۷ نفره از مقامات ارشد گارد ساحلی دولت امارات متحده عربی وارد تهران شد.

گسترش صنعت
چهارشنبه
۹ مرداد ۱۳۹۸
۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۰
۳۱ ژوئیه ۲۰۱۹
شماره ۱۳۴۱
پیاپی ۲۶۵۹
www.sanatnewspaper.com



نمایندگی‌ها قطعات را به نرخ آزاد می‌فروشند



«تام‌کاد»، «تام‌فاز» «تام‌اج»... تا کجا؟!



اولویت‌های صنعت نفت در مکران و غرب کارون

پیشگام کامیون‌سازی ایران درگذشت

قندچی: کارخانه مثل فرزندم بود



گروه صنعت: اصغر قندچی، موسس شرکت ایران‌کاوه و پیشگام‌کامیون‌سازی در سن ۹۱ سالگی درگذشت. به گزارش صمت، قندچی کارآفرین ایرانی و پدر کامیون‌سازی و موسس نخستین و بزرگ‌ترین کارخانه تریلر و کامیون ساخت ایران به نام ایران‌کاوه،(سایپادیزل کنونی) بود. وی در دروازه قزوین تهران صاحب گاراژ بزرگی بود. قطعات کامیون ماک را که حسین میردامادی از امریکا می‌آورد، قندچی در گاراژ مونتاژ می‌کرد، ضمن اینکه برخی قطعه‌های این کامیون را متناسب با جغرافیای ایران تقویت می‌کرد.

به بهانه درگذشت این پیشکسوت به بازنشر مصاحبه‌ای از وی که در وب‌سایت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران منتشر شده است پرداخته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

◉ چه زمانی نخستین کارگاه‌تان را راه‌اندازی کردید؟

۱۶ ساله بودم که کارگاه شخصی بازکردم؛ شب و روز کار می‌کردم، کار ماشین یک رسته نیست، جوراجور است، سواری، کامیون و... برای همین باید خیلی تلاش کرد تا استادکار شد. نخست در کار ماشین‌های سواری بودم ولی کم‌کم رفتم سراغ ماشین سنگین به‌ویژه ماک.

◉ گفتید که اول مکانیک ماشین‌های سواری بودید، مگر حدود سال ۱۳۲۵، چقدر ماشین سواری در تهران وجود داشت؟

آن زمان ماشین سواری زیاد نبود و مشتری‌های خاص داشتم، آن دوره شورولت زیاد بود.

◉ سرمایه اولیه شما چقدر بود؟ آیا از کسی برای راه‌اندازی کارگاه کمک گرفتید؟

سرمایه خاصی نداشتم و از کسی هم کمک مالی نگرفتم. جای نخستین کارگاهم هنوز هست، در همین خیابان قزوین نزدیک سی‌متری بود، اسم کافه شکوفه را حتما شنیده‌اید. روبه‌روی آن یک گاراژ بود که ما آنجا بودیم، هوا روشن می‌شد کار را شروع می‌کردم و با عشق و علاقه تا دیروقت کار می‌کردم و فقط به فکر پیشرفت بودم، فقط کار، کار و کار... آن وقت‌ها دوچرخه داشتم و با آن سر کار می‌رفتم.

◉ از چه زمانی کار شما گسترش پیدا کرد؟

آن زمانی که کارگاه زدم همزمان با پایان جنگ جهانی شد و کلی ماشین‌های اسقاطی امریکایی مثل ماک و... در هند، پاکستان، سنگاپور و... اوراق شده بودند یا اینکه امریکایی‌ها آنها را همان‌جا رها کرده بودند. یادم هست دو تا دلال بودند که برای من از این کشورها جنس‌ها و قطعات ماشین‌ها را می‌آوردند و من هم آنها را می‌خریدم و روی ماشین‌ها سوار می‌کردم. با همین قطعات، یک ماشین را جمع می‌کردیم.

مدتی هم نگذشت که خودروهایی که از جنگ جهانی باقی مانده بود سر از خرمشهر درآورد و به سمت تهران سرازیر شد. ما با کمک این خودروها و قطعاتی که می‌آوردند، هر روز ماشین‌های بیشتری را جمع می‌کردیم و این‌طور بود که کار را توسعه دادیم. در کنار اینها چند سالی هم که گذشت دیگر خودم شروع کردم به تولید؛ چون آهنگری را کنار مکانیکی آموخته بودم و فولاد و فلزات را می‌شناختم.

بعضی از قطعات را می‌ساختم یا کیفیت آنها را ارتقا می‌دادم تا جایی که اسم گاراژم پیچید و هر چه ماشین سنگین تصادفی و چپ‌کرده بود، می‌آوردند پیش من؛ ما هم مثل پینه‌دوز، همه‌چیز را وصله‌پینه می‌کردیم تا ماشین درست شود. اول کار نگاه می‌کردم و کپی اما کم‌کم فهمیدم می‌توان همه چیز را ساخت. برای مثال، قطعات زیربندی ماک را تغییر می‌دادم چون ما جاده درست در کشور نداشتیم و همگی خاکی بودند و خیلی وقت‌ها زیربندی‌ها آسیب می‌دید. اتفاقا آن زمان فردی در تهران بود که نمایندگی ماک را داشت و بعضی وقت‌ها به من قطعه می‌داد، خیلی وقت‌ها برای دیدن کار و تغییراتی که می‌دادم به گاراژ ما می‌آمد و از نزدیک کار را با تعجب نگاه می‌کرد، یا به خاطر دارم که رادیاتورهای کامیون‌ها را بزرگ می‌کردم تا در جاده‌های آن زمان ایران جوش نیاورند یا حتی موتور را از این به آن می‌کردم. برای مثال، اگر یک موتور ماک ۱۲۰ اسب بود، من ۱۵۰ اسب روی آن می‌گذاشتم و تقویتش می‌کردم.

◉ چه زمانی به فکر راه‌اندازی کارخانه ایران‌کاوه افتادید و چه شد که این کارخانه را راه‌اندازی کردید؟

سال ۱۳۴۱ یا ۱۳۴۲ بود که دکتر نیازمند معاون وزیر وقت اقتصاد(دکتر عالیخانی) که رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع هم بود، آمد گاراژ و این فکر را مطرح کرد و برای این کار پیشقدم شد.

آنها دنبال کسی می‌گشتند که کمکشان کند تا ماشین بسازند و من را پیدا کردند، نماینده بنز آمده بود ایران و اعلام کرده بود که می‌خواهد اینجا خط تولید راه‌اندازی کند اما چون دنبال مونتاژ بود نه تولید با دکتر نیازمند دعوایش شده بود و شاه هم به نیازمند و عالیخانی گفته بود حالا که با این نماینده بنز دعوا کردید ۶ ماه وقت دارید که اینجا ماشین تولید کنید وگرنه باید وسایل‌تان را بردارید و از وزارتخانه بروید. آنها هم دنبال کسی می‌گشتند که کاربلد باشد که حمایتشان کند تا ماشین ساخته شود.

من تا پیش از آن روز که آقای نیازمند آمد گاراژ، او را ندیده بودم. یادم می‌آید داشتم کار می‌کردم که دیدم یک مرد با کت شلواری شیک وارد گاراژ شد با چند نفر و خودش را معرفی کرد و گفت که معاون وزیر اقتصاد است و برای دیدن کار ما آمده است. شروع به پرسش کرد و اینکه چه کارهایی بلد هستم و...

> به امام خمینی گفتم که می‌خواهم سرمایه‌گذاری کنم و اکنون هم تعداد زیادی شغل ایجاد کرده‌ام. بعد از این حرف‌ها امام خمینی گفتند که مالکیت در اسلام محترم است و ایجاد اشتغال و کارآفرینی بسیار مهم است و ثواب دارد و هرچقدر می‌خواهی سرمایه‌گذاری کن

قطعاتی را که ساخته بودم نشان دادم؛ هرچه من بیشتر تعریف می‌کردم و قطعات بیشتری که خودمان درست کرده بودیم نشان می‌دادم هیجان‌زده‌تر می‌شدند تا اینکه آقای نیازمند و همکارانش را داخل سوله گاراژ بردم و به آنها هیکل کامیونی(بدنه اسبی کامیون) را که با دست ساخته بودم نشان دادم؛ چهره آقای نیازمند در آن لحظه را هیچ‌وقت از یاد نمی‌برم، انگار همین حالا بود، آن‌قدر خوشحال شد که کم مانده بود من را بغل کند.

نیازمند خواست چند روز دیگر به وزارتخانه بروم. وقتی رفتم، پرسید اگر ما حمایت کنیم تو کارخانه تولید کامیون راه‌اندازی می‌کنی؟

من هم که عاشق تولید بودم سریع گفتم بله. وزارت صنایع آن زمان در اختیار ما بود، دکتر نیازمند و عالیخانی به من گفتند هر کاری داشتی بیا اتاق ما؛ حتی باور کنید من فکر نمی‌کردم تا این حد حمایت کنند اما هرچه می‌خواستم فراهم می‌کردند. برای مثال، آن زمان ما برق نداشتیم و با موتوربرق کار می‌کردیم که صدا و دودش همه‌جا را برمی‌داشت. وقتی تقاضای برق کردم سریع ۱۵ آمپر برق ۳ فاز به ما دادند. با حمایت‌های دکتر نیازمند ماشین‌ساز شدم و کارخانه ایران‌کاوه را راه‌اندازی و آنجا خط تولید کامیون ماک را تاسیس کردم.

◉ چرا نام کارخانه را «ایران‌کاوه» گذاشتید؟

ایران که نام کشورمان است و کاوه هم برگرفته از نام کاوه آهنگر است.

◉ زمانی که کارخانه را راه‌اندازی کردید، شریک داشتید؟

بله زیرا آن‌قدری سرمایه نداشتم که به‌تنهایی بخواهم این کار را انجام دهم با آقایان میردامادی و همایون زمینی در کرج گرفتیم و مجوز دریافت شد و تولید شروع شد. می‌دانید، وقتی مسئولان امریکایی شرکت ماک شنیده بودند که من روی کامیون‌های ماک چه تغییراتی می‌دهم و مثلا موتور را عوض می‌کنم، خیلی تعجب کرده بودند.

◉ با توجه به این موضوع تغییری در تولید دادید؟

از امریکا که آمدم مستقیم به کارخانه رفتم؛ کارگرهای زیادی داشتیم. آن زمان همه را جمع کردم و در نطقی قراضه، به آنها گفتم که مملکت اسلامی شده و کشور دنبال توسعه و پیشرفت است و بهتر است باتوجه به شرایط و نیاز کشور ما هم تغییراتی بدهیم و پیشنهاد دادم تولید کامیون را کم کنیم و در عوض تولید وانت را به مجموعه اضافه کنیم. حتی گفتم می‌توانیم به کارگرها هم وانت بدهیم تا بعد از کار با وانت کار کنند.

به جز این سخنرانی یک روز هم به ذهنم رسید که کارگرها را نزد امام ببرم. ۱۰ تا اتوبوس بودیم. وقتی رسیدیم یکی از مسئولان دفتر امام من و کارخانه را معرفی کرد و بعد من به امام خمینی گفتم که می‌خواهم سرمایه‌گذاری کنم و اکنون هم تعداد زیادی شغل ایجاد کرده‌ام. بعد از این حرف‌ها امام خمینی گفتند که مالکیت در اسلام محترم است و ایجاد اشتغال و کارآفرینی بسیار مهم است و ثواب دارد و هرچقدر می‌خواهی سرمایه‌گذاری کن.

◉ آن دوران بیشتر در کارخانه چه کارهایی انجام می‌دادید؟

◉ شما چه قطعاتی را در کارخانه تولید و چه تجهیزاتی را وارد می‌کردید؟

اتاق ماشین و زیربندی‌ها را همین‌جا در کارخانه تولید می‌کردیم و موتور، گیربکس و دیفرانسیل را هم سفارش می‌دادیم، می‌آوردند و روی بدنه نصب می‌کردیم، البته به مرور زمان در ساخت قطعات دیگر هم کارهایی انجام دادیم و شاید اگر تاکنون کارخانه ادامه حیات داده بود، ۱۰۰درصد داخلی‌سازی شده بود.

◉ آن زمان چقدر کامیون ماک تولید می‌کردید؟

روزبه‌روز آمار تولید بالاتر می‌رفت و پیش از انقلاب به روزی ۱۰ تا رسیده بود.

◉ استقبال از تولیدات کارخانه چطور بود؟

خیلی خوب بود، حتی خودمان هم باورمان نمی‌شد. افراد برای ماشین‌های ماکی که ما در ایران‌کاوه تولید می‌کردیم و با مارک «ایران‌کاوه» یا «مونتاژ ایران» معروف بودند، ثبت‌نام می‌کردند و ۶ ماه هم در نوبت منتظر می‌ماندند تا ماشین را تحویل می‌گرفتند. شاید باور نکنید ولی حواله هرکدام از ماشین‌ها ۱۰۰هزار تومان بود.

◉ بدنه را در کارخانه با دست می‌ساختید؟

خیر. اگر با دست می‌ساختیم، آن‌قدر سرعت عمل نداشتیم. با دست، قالب‌هایش را و با قالب‌ها قطعات را می‌ساختیم.

◉ برای ساخت داخلی با مسئولان امریکایی شرکت ماک اختلافی نداشتید؟

بله داشتیم. چون جاده‌های ما خاکی بود هر روز یکی از قطعات ماشین‌ها می‌شکست، به خاطر همین دائم به امریکایی‌ها می‌گفتیم و سرانجام کار به جایی رسید که آنها به شوخی به ما می‌گفتند: «ماشین امریکایی برای جاده امریکایی». ما هم با توجه به تغییراتی که می‌دادیم، می‌گفتیم: «ماشین ایرانی برای جاده ایرانی».

◉ پس از انقلاب برای کارخانه ایران‌کاوه چه اتفاقی افتاد؛ آیا تولید تغییر کرد؟

اتفاقا زمان پیروزی انقلاب من امریکا بودم، برای باطل کردن ۴هزار سفارش قطعه رفته بودم و چند نفر از دوستان و آشنایان هم به من پیشنهاد دادند که همان‌جا بمانم اما من عاشق کارم و ایران بودم. از طرفی هم با خیلی‌ها که در انقلاب بودند آشنایی داشتیم؛ برادر من جزو شهدای ۱۶ آذر است. برگشتم ایران ولی با توجه به روابط ایران و امریکا و شلوغی‌های کشور کار خراب شد و تولید افت کرد.

بیشتر تعمیرات انجام می‌دادیم تا اینکه جنگ شروع شد و دیگر حسابی درگیر شدم. در زمان جنگ کارم سرپا نگه‌داشتن ماشین‌های سنگین بود که با آنها آذوقه، اسلحه، مهمات و... خط می‌بردند. من از همان روزهای اول درگیر جنگ شدم؛ اول از همه تیمسار فلاحی فرمانده نیروی زمینی ارتش دنبالم فرستاد و من را بردند پادگان نیروی زمینی. گفت خرمشهر و مرزهای کشور درگیر جنگ شده و نیروی زمینی عراق درحال پیشروی است ولی ما «تانک‌بر» نداریم که تانک‌های ارتش را به منطقه ببرند.

تا این را گفت، چون آمار ماشین‌های سنگین تانکربر را داشتم گفتم شما ۵۶۰ تا تانک‌بر دارید. گفت اینها همه خوابیده است و کار نمی‌کند. گفتم من راه‌شان می‌اندازم. فردا صبح رفتم و ماشین‌ها را دیدم و کار را شروع کردم و چند ساعتی نگذشت که توانستم ۱۵ یا ۲۰ ماشین را راه بیندازم و به تیمسار فلاحی خبر دادم تا آماده انتقال تانک‌ها و تجهیزات سنگین دیگر به جبهه شوند.

می‌دانید زمان جنگ که شد دیگر به ما قطعات بزرگ ماشین‌ها را نمی‌دادند. ما معمولا از ماشین‌های روسی، انگلیسی و آلمانی استفاده می‌کردیم و وقتی با مشکل تامین قطعات روبه‌رو می‌شدیم از همدیگر وصله‌پینه می‌کردیم. آنها فکر می‌کردند با ندادن قطعات این‌جوری ماشین‌های سنگین ما فلج و زمین‌گیر می‌شوند ولی ما فوری شروع کردیم از این به آن کردن و ماشین‌ها را راه انداختیم. ماشین درست کرده بودیم که موتورش ماک بود، بدنه‌اش بنز و دیفرانسیلش چیز دیگری بود.

◉ در سال‌های جنگ کارخانه تولید نداشت؟

تولید داشتیم ولی شرایط کار مثل همه واحدهای تولیدی دیگر بد بود. مشکل اصلی از وقتی شروع شد که من را خواستند وزارت صنایع و سازمان گسترش و نوسازی صنایع و اعلام کردند که مدیریت و مالکیت کارخانه را باید فراموش کنم. این صحبت برای حدود سال‌های ۶۲ یا ۶۳ است که به من گفتند کارخانه از حالا به بعد زیر پوشش سازمان گسترش و نوسازی صنایع قرار دارد و یک نفر را به عنوان مدیر آنجا گذاشتند و من اصلا نمی‌دانستم که چه کاری باید انجام بدهم و دردم را به چه کسی بگویم؛ انگار فرزندم را گرفته بودند.

◉ پس از اینکه مدیریت و مالکیت کارخانه را از شما گرفتند دیگر هیچ‌وقت آنجا نرفتید؟

نه. دلم نبود، آنها فرزندم را گرفته بودند.

شفاف‌سازی ارزیابی خدمات پس از فروش خودرو



قائم‌مقام شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران(ISQI) با اشاره به حاشیه‌های ایجادشده در زمینه نتایج ارزیابی عملکرد شرکت‌های خدمات پس از فروش خودرو در سال ۱۳۹۷ اعلام کرد که با وجود ادعای چند شرکت گوناگون در این زمینه، ایساکو رتبه نخست را در این حوزه کسب کرده است.

به گزارش ایسنا، سعید تاجیک با هدف شفاف‌سازی نسبت به حاشیه‌های اخیر درباره نتایج ارزیابی عملکرد شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات پس از فروش خودرو در سال ۱۳۹۷ اظهار کرد: شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران به رسم هر سال چندی‌پیش گزارش ارزیابی عملکرد شرکت‌های خدمات پس از فروش خودرو در سال ۱۳۹۷ را منتشر کرد که ابهام‌ها، پرسش‌ها و اعتراض برخی شرکت‌ها را در پی داشت. به همین سبب گفتنی است، ارزیابی خدمات پس از فروش شرکت‌های عرضه‌کننده خودرو، هر سال بر اساس الزامات شیوه‌نامه شرایط و ضوابط خدمات پس از فروش صنعت خودرو، مصوب وزارت صنعت، معدن و تجارت انجام می‌شود و ارزیابی سال ۹۷ در سطح ۴۵ شرکت خودرویی تولیدکننده و واردکننده خودرو انجام شده است.

وی افزود: مدل ارزیابی خدمات پس از فروش خودرو بر اساس ارزیابی ۴ حوزه اصلی ارزیابی نظام مدیریتی شرکت‌های خدمات پس از فروش، ارزیابی نمایندگی‌های مجاز، ارزیابی رضایتمندی مشتریان و ارزیابی رضایت مدیران نمایندگی‌ها از عملکرد شرکت‌های عرضه‌کننده خودرو، انجام می‌شود. بر مبنای این ۴ شاخص و ارزیابی‌ها در سال ۹۷ در بخش خودروهای سبک در حوزه نظام مدیریتی، شرکت ایساکو رتبه یک را به خود اختصاص داده است. در حوزه نمایندگی‌های مجاز نیز شرکت پارس‌خودرو در رتبه نخست قرار دارد. در بخش خودروهای سنگین نیز شرکت بهمن‌دیزل مقام نخست را کسب کرده است.

تاجیک با اعلام اینکه به طور کلی وضعیت کیفیت خدمات پس از فروش خودرو در سال ۹۷ نسبت به سال پیش از آن(۹۶)، رشد کرده است، گفت: در سال ۹۷، امتیاز شاخص وضعیت کیفیت خدمات پس از فروش به ۷۱ درصد رسیده که نسبت به ۶۸.۲ درصد سال پیش از آن(۹۶)، رشد را نشان می‌دهد. در خودروهای سبک ۲۸ شرکت مورد ارزیابی ۲.۷درصد رشد شاخص را تجربه کرده‌اند. ۴ شرکت نیز حائز رتبه چهارم شده که محدودیت‌هایی به طور حتم برای‌شان لحاظ خواهد شد که چنانچه واردکننده باشند، تمدید مجوز واردات‌شان لغو می‌شود و اجازه واردات نخواهند داشت. چنانچه تولیدکننده نیز باشند باید اصلاحات انجام دهند، ضمن اینکه در سال ۹۷، شرکت‌های واردکننده خودرو، افت کیفیت خدمات پس از فروش و تولیدکنندگان نیز رشد کیفیت ۴.۵درصدی در کیفیت این خدمات داشته‌اند که در مجموع رشد ۴.۱درصدی برآورد شده است.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود آکرین انرژی صنعت درتاریخ ۱۳۹۸،۰۵،۰۲ به شماره ثبت ۵۴۴۶۵۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۹۴۰۸۳ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :طراحی و ساخت تجهیزات صنعتی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ،شهرستان تهران ،بخش مرکزی ،شهر تهران، المهدی ، کوچه زنبق ، خیابان شهید حمزه قاسم پور (لادن) ، پلاک ۶۴ ، طبقه اول ، واحد ۱ کدپستی ۱۴۷۷۶۶۶۵۵۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم فاطمه مقدم اله آباد به شماره ملی ۰۸۲۸۰۵۳۶۰۱ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم طیبه رمضانپور به شماره ملی ۰۸۴۸۸۳۸۵۲۱ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم افسانه معینی اصل زنجانی به شماره ملی ۴۲۸۴۶۹۶۸۴۱ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم فاطمه مقدم اله آباد به شماره ملی ۰۸۲۸۰۵۳۶۰۱ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال خانم طیبه رمضانپور به شماره ملی ۰۸۴۸۸۳۸۵۲۱ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال خانم افسانه معینی اصل زنجانی به شماره ملی ۴۲۸۴۶۹۶۸۴۱ و به سمت مدیر عامل به مدت ۱ سال و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ،سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضا، افسانه معینی اصل زنجانی، طیبه رمضانپور و فاطمه مقدم اله آباد همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار گسترش صنعت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۹۰۰۴)

آگهی تغییرات شرکت طراحان جوان ایده آل نوین با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۳۸۵۰۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۸۹۷۴۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : شرکت مذکور در تاریخ فوق منحل اعلام گردید و مهدی شاکری به ش م ۰۰۸۱۸۰۶۰۸۶ به سمت مدیر تصفیه انتخاب گردید. نشانی محل تصفیه استان تهران شهر تهران خیابان پیروزی خیابان ششم فرعی ۳۲۰۶ پلاک ۱۰ طبقه اول واحد ۲ کدپستی ۱۷۳۸۷۶۳۷۱۴ می باشد.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۹۰۰۵)

آگهی تغییرات شرکت نیلاب صنعت البرز سهامی خاص به شماره ثبت ۳۸۴۰۳۱ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۴۸۹۸۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷،۱۱،۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موسسه حسابرسی پاسارگاد احرار به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۳۱۵۱۳۱ به سمت بازرس اصلی و محمد خسروی منش به شماره ملی ۰۰۴۰۲۹۲۶۷۳ به سمت بازرس علی البدل برای مدت ۱ سال مالی انتخاب شدند.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۹۰۱۴)

آگهی تغییرات شرکت خاک پی تدبیر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۷۳۷۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۹۹۸۸۲۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضا، هیئت مدیره برای مدت ۲ سال بشرح ذیل انتخاب گردیدند : – آقای سجاد افشاری به شماره ملی ۲۷۵۳۷۲۷۳۸۴ به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره – آقای علیرضا رجبی نصیر آبادی به شماره ملی ۰۰۶۳۳۲۹۸۴۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره – آقای مهدی کربلایی علی به شماره ملی ۰۴۹۲۶۷۱۷۵۳ به سمت عضو هیئت مدیره
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۹۰۲۵)

روی خط خبر

ایران‌خودرو ۶۵۰ قطعه و سایپا ۳۰۰ قطعه را داخلی‌سازی کردند

مشاور عالی و دستیار ویژه وزیر صنعت، معدن و تجارت اظهار کرد: در نخستین نمایشگاه فرصت‌های ساخت داخل و رونق تولید بیش از ۲هزار قلم قطعه برای داخلی‌سازی ارائه و بالای ۷۴۰میلیارد تومان قرارداد بسته شد.

به گزارش خودروکار، صادق نجفی در نخستین نشست جامعه بازرسی و نظارت صنعت، معدن و تجارت بیان کرد: بیش از ۷۵درصد مسائل اقتصادی از مرحله تولید تا توزیع و مصرف در بخش تولید و خدمات به وزارت صنعت، معدن و تجارت بازمی‌گردد که نشانگر اهمیت و جایگاه این مجموعه است.

وی درباره نهضت داخلی‌سازی بیان کرد: در زمینه داخلی‌سازی شرکت ایران خودرو حدود ۶۵۰ قطعه و شرکت سایپا حدود ۳۰۰ قطعه مورد نیازشان را برای داخلی‌سازی معرفی کردند و فراخوان‌های لازم را دادند.

او همچنین درباره نمایشگاه ساخت داخل افزود: در نخستین نمایشگاه فرصت‌های ساخت داخل و رونق تولید بیش از ۲ هزار قلم قطعه برای داخلی‌سازی ارائه و بالای ۷۴۰ میلیارد تومان قرارداد بسته شد.

مشاور عالی و دستیار ویژه وزیر صنعت، معدن و تجارت، نقش بازرسان و ناظران در مجموعه وزارتخانه پیشگیرانه دانست و اضافه کرد: به مدیران ریسک‌پذیر، شجاع و جهادی نیاز داریم و معنای کار جهادی در واقع تلاش تا پای جان است. نجفی ادامه داد: رونق تولید، داخلی‌سازی و صیانت از واحدهای تولیدی کارهای مهمی است که باید در دستور کار قرار بگیرند.

خریدار سهام خودروسازان به شرط دخالت نکردن دولت

دبیر انجمن خودروسازان ایران گفت: برای واگذاری سهام دولت در خودروسازی‌ها تجدید ارزیابی دارایی‌های شرکت‌های خودروساز و بررسی اهلیت خریدار از مسائل مهم هستند، ضمن آنکه خریدار آگاه نیز باید شرط دخالت نکردن دولت در این صنعت را برای خرید لحاظ کند.

احمد نعمت‌بخش در گفت‌وگو با خبرخودرو، درباره لزوم تجدید ارزیابی شرکت‌های خودروساز پیش از واگذاری سهام دولت اظهار کرد: به‌طور قطع، تجدید ارزیابی خودروسازی‌ها پیش از واگذاری سهام دولت، به سود شرکت‌های خودروساز و سهامداران فعلی و خود دولت خواهد بود و به نظر می‌رسد که تجدید ارزیابی جزء برنامه‌های خودروسازان باشد. پیش از واگذاری سهام، تجدید ارزیابی دارایی‌های شرکت‌های خودروساز برای شفاف‌سازی انجام خواهد شد.

دبیر انجمن خودروسازان ایران افزود: در صورت تجدید ارزیابی دارایی‌ها، اثبات می‌شود دارایی‌های شرکت بسیار بیشتر از رقم فعلی است و شرکت خودروساز مشمول ماده ورشکستگی قانون تجارت نخواهد شد و در این صورت، شرکت خودروساز با شفافیت بیشتری واگذار می‌شود.

نعمت‌بخش گفت: یکی از دغدغه‌های مهم خریداران سهام دولت در خودروسازی‌ها، نگرانی از احتمال قیمت‌گذاری دستوری خودرو است؛ آسیب‌ها و مشکلات صنعت خودرو به‌دلیل دخالت‌های بیش از حد دولت بوده و این در حالی است که سهام دولت در ۲ شرکت خودروساز ۱۴ و ۱۷درصد است، اما دخالت‌های دولت در این صنعت بسیار زیاد است و یک خریدار آگاه باید این شرط را برای خرید سهام لحاظ کند که دولت به دخالت‌های خود را در این صنعت پایان دهد.

وی تصریح کرد: اگر بخش خصوصی سهام دولت را خریداری کند و دولت در این صنعت دخالت نکند امید به بهبودی صنعت خودرو وجود دارد اما اگر دخالت‌های دولت ادامه داشته باشد وضعیت تغییری نخواهد کرد و «در روی همان پاشنه» خواهد چرخید.

دبیر انجمن خودروسازان ایران درباره اهلیت خریداران سهام دولت در خودروسازی‌ها گفت: باید از تجربه‌های ناموفق گذشته در واگذاری شرکت‌هایی مانند هپکو و ماشین‌سازی تبریز استفاده کرد چراکه برخی افراد در کمین استفاده از رانت هستند. نعمت‌بخش افزود: کسی که قصد خرید سهام دولت را دارد باید با صنعت خودرو آشنا باشد و به نظر می‌رسد کنسرسیومی از قطعه‌سازان اهلیت لازم را برای خرید سهام دولت در خودروسازی‌ها دارند.

در بررسی تناسب نداشتن دریافتی و پرداختی حق بیمه خودرو عنوان شد

نمایندگی‌ها، قطعات را به نرخ آزاد می‌فروشند

فاطمه امیر احمدی
editor@smtnews.ir

سیلاب ابتدای سال منجر به خسارت دیدن بسیاری از هموطنان شد و چون این سیل در ایام نوروز بود به خودروهای بسیاری آسیب زد. پیش‌تر کارشناسان فعال بیمه‌ای از بیمه نبودن حجم زیادی از خودروها گفته بودند که این امر مشکلاتی را برای صاحبان خودروها به‌وجود آورده است. غلامرضا سلیمانی، رئیس شورای‌عالی بیمه در نشست مجمع عمومی صندوق تامین خسارت‌های بدنی عنوان کرده بود نقش فرهنگ‌سازی در کاهش سوانح، تعیین‌کننده و مهم است و شورای‌عالی بیمه در کنار مقوله فرهنگ‌سازی، مسئله طرح «راننده‌محوری» را نیز در صنعت بیمه دنبال می‌کند.

در بحث خودرو این امر برای صاحبان خودرو تا حدودی بهینه شده که برای بیمه وسیله‌نقلیه شخصی خود اقدام کنند اما به نظر می‌رسد این امر مهم هنوز از سوی صاحبان موتورسیکلت جدی گرفته نشده چراکه سلیمانی از تردد ۹ میلیون راکب موتورسیکلت بدون بیمه‌نامه در کشور خبر داده و عنوان می‌کند در نشست‌های گوناگونی که با نیروی انتظامی، پلیس راهور و نهادهای ذی‌ربط برگزار شده، راهکارهای گوناگونی برای کاهش تخلفات و تشویق موتورسیکلت‌سواران برای تسهیل در تهیه بیمه‌نامه بررسی شده است.

در ادامه موضوع بیمه خودروها شامل ماشین و موتورسیکلت را صمت با یکی از شرکت‌های ارزیاب خسارت دنبال کرده که این کارشناسان از گرانی قطعات و تامین نشدن آن از سوی نمایندگی‌ها می‌گویند.

آمار بیمه بدنه پایین‌تر از شخص ثالث

افزایش نرخ خودروها بیمه بدنه را نیز گران کرده و شرکت‌های بیمه‌ای به صاحبان خودرو تاکید می‌کنند به‌دلیل گرانی قطعات برای بروزرسانی بیمه‌نامه خود اقدام کنند. البته بیمه وسیله نقلیه همیشه چالشی بوده که کشور با آن درگیر بوده و هنوز هم مشکلات آن به‌طور کامل برطرف نشده است. در این راستا برخی شرکت‌ها برای تشویق صاحبان خودرو تخفیف‌های ۳۰ تا ۵۰درصدی در نظر گرفته‌اند. نیلوفر معتمد از کارشناسان حوزه بیمه و ارزیاب خسارت در گفت‌وگو با صمت گفت: شرکت‌های ارزیاب خسارت زیرمجموعه شرکت‌های بیمه هستند و به‌عنوان مثال شرکت ما با ۱۵ شرکت بیمه‌ای قرارداد دارد. در بحث میزان خسارتی که به ما اعلام می‌شود (خسارت بیمه ثالث و بدنه) میزان خسارت بدنه کمتر از شخص ثالث است. این نشان می‌دهد آمار صدور بیمه بدنه پایین‌تر بوده و افراد برای بیمه بدنه خودرو خود اقدام نکرده‌اند.

وی ادامه داد: بازار بیمه بدنه رقابتی است و بیمه شخص ثالث است که قانون مشخصی دارد و همه شرکت‌های بیمه‌ای باید از آن پیروی و استفاده کنند. او گفت: برای بیمه‌نامه بدنه شرکت‌ها با توجه به بازار رقابتی که وجود دارد، می‌توانند مبلغ را به شکل قسطی دریافت کنند. در این زمینه پیش‌پرداخت‌ها و تعداد قسط‌ها متفاوت است و هر شرکت می‌تواند با توجه به سرمایه و توان مالی خود برنامه‌ریزی داشته باشد.

> نیلوفر معتمد: در اعلام میزان خسارت به شرکت‌های ارزیاب خسارت، میزان خسارت بدنه کمتر از شخص ثالث است

> حسین قاسمی: حق بیمه‌ای که شرکت‌ها برای بیمه بدنه و شخص ثالث دریافت می‌کنند، بسیار ناچیز است



> شرکت بیمه به این امید خودرویی مانند سمندکه برای یکی از خودروسازان داخلی است را بیمه می‌کند که نمایندگی‌ها قطعات مورد نیاز آن را تامین کنند اما این‌گونه نیست و آنها مردم را به بازار ارجاع می‌دهند. شرکت بیمه‌گذار هم ناگزیر باید خسارت قطعه را براساس نرخ بازار آزاد بپردازد

معتمد خاطرنشان کرد: مبلغ بیمه‌نامه یکی است و نرخ آن افزایش داشته اما کاهش نداشته است و درباره تخفیف‌هایی که برخی شرکت‌های بیمه‌ای اعمال می‌کنند بیشتر در بحث قسط‌بندی و پیش‌پرداخت است.

تفاوت حق بیمه در دریافت و پرداخت

حسین قاسمی از دیگر کارشناسان ارزیابی خسارت به صمت گفت: با توجه به گرانی خودروها و قطعات آن مبلغی که شرکت‌های بیمه‌گر از افراد در قبال بیمه بدنه و شخص ثالث دریافت می‌کنند، رقم ناچیزی است. بسیاری از قطعات خودرو در نمایندگی‌های مجاز، موجود نیست اما ما به‌عنوان شرکت‌های بیمه‌ای این قطعات را به نرخ آزاد محاسبه و هزینه آن را پرداخت می‌کنیم. اما حق بیمه‌ای که در این‌باره دریافت کرده‌ایم خیلی کمتر از نرخ قطعات بوده است.

این کارشناس بیمه در پاسخ به این پرسش که آیا شرکت‌های بیمه، قطعات را خود تهیه می‌کنند و در اختیار صاحبان خودرو می‌گذارند، اظهارکرد: در بعضی موارد قطعات تهیه و در اختیار بیمه‌گذار قرار می‌گیرد. نمایندگی‌های مجاز موظف به تامین قطعه برای خودروهایی که به آنها تعهد خدمات پس از فروش دارند، هستند. تفاوتی هم نمی‌کند چه برای خودروهای داخلی و چه خارجی مانند هیوندا، کیا و... .قاسمی با بیان اینکه در شرایط فعلی حتی نمایندگی‌ها هم قطعات را نمی‌توانند برای صاحبان خودرو تامین کنند، افزود: وقتی صاحبان خودرو به شرکت‌های نمایندگی مراجعه می‌کنند اعلام می‌شود قطعات موجود نیست حتی نمایندگی‌های خودروهای داخلی. به‌عنوان مثال، اگر در سمت راننده ال ۹۰ دچار خسارت شود و صاحب خودرو به نمایندگی مراجعه کند، نرخ آن را حدود ۹۰۰هزار تومان اعلام می‌کنند اما برای خرید، می‌گویند موجودی ندارند و باید از بازار آزاد تامین کنند. به این ترتیب این نرخ حدود ۶میلیون تومان می‌شود. او گفت: با همین یک قلم، مشخص می‌شود حق بیمه‌ای که شرکت‌های برای بیمه بدنه و بیمه شخص ثالث دریافت می‌کنند، بسیار ناچیز است. به‌عنوان نمونه برای خودرویی که نرخ آن ۶۰میلیون تومان دارد حق بیمه بدنه آن یک میلیون و ۲۰۰هزار تومان و بیمه شخص ثالث یک میلیون و ۶۰۰هزار تومان است که بیمه‌گر آنچه برای خسارت پرداخت می‌کند بسیار بیشتر است زیرا بیشتر قطعات باید از بازار آزاد و با نرخ بالا تهیه شود.

این کارشناس افزود: چون شرکت‌های تامین‌کننده قطعات اعلام می‌کنند قطعه ندارند ما نیز ناگزیر هستیم برای اینکه صاحبان خودرو سرگردان نشوند پرداخت خسارت را براساس نرخ قطعه در بازار آزاد بپردازیم در حالی که مبلغ بیمه‌ای که دریافت کرده‌ایم براساس نرخ قطعات در نمایندگی‌ها است.

خدمات‌دهی شرکت‌های خارجی

قاسمی گفت: شرکت بیمه به این امید خودرویی مانند سمند که برای یکی از خودروسازان داخلی است را بیمه می‌کند که نمایندگی‌ها قطعات مورد نیاز آن را تامین کنند که این‌گونه نیست و آنها مردم را به بازار ارجاع می‌دهند. شرکت بیمه‌گذار هم ناگزیر باید خسارت قطعه را براساس نرخ بازار آزاد بپردازد. با این روند شرکت‌های بیمه‌گذار متضرر شده و با ادامه آن، سرمایه این شرکت‌ها دچار چالش می‌شوند.

او یادآور شد: حق بیمه‌ای که در قبال خودرو در کشور دریافت می‌شود با مبلغ پرداختی این شرکت‌ها در مقابل خسارات مطابقت ندارد. در کشورهای پیشرفته حق بیمه گران‌تر و شرایط آن متفاوت با ایران است. به‌عنوان مثال تا زمانی که خودرو تعمیر شود شرکت مربوط، خودرویی مشابه خودرو بیمه‌گذار در اختیارش قرار می‌دهد یا هزینه ایاب‌وذهاب صاحب خودرو پرداخت می‌شود. این کارشناس با گلایه از رویه بیمه‌گذاری در کشور گفت: وقتی حق بیمه ثالث قرار است در کشور گران شود نهادهای گوناگون از مجلس شورای اسلامی گرفته تا هیات‌وزیران ورود می‌کند. حاشیه مسائل بیمه‌ای در کشور ما زیاد است. به‌عنوان مثال، اگر همان شیوه کشورهایی مانند آلمان در ایران پیاده شود ممکن است این شبهه پیش‌آید که شرکت ارزیاب با تعمیرگاه شریک است تا مبلغ بالاتری از صاحب خودرو دریافت کند.

هزینه بیمه

قاسمی درباره نرخ بیمه‌ها هم گفت: میانگین حق بیمه شخص ثالث ۲میلیون تومان و بدنه حدود ۵میلیون تومان است. او افزود: بیشترین مشکل بیمه‌ای در زمینه خودروهای خارجی به‌ویژه خودروهای چینی است. خوشبختانه امسال از بیمه بدنه بیشتر استقبال شده و می‌توان گفت به‌طور تقریبی ۶۵درصد خودروهای کشور بیمه بدنه دارند. همچنین چون بیمه شخص ثالث اجباری است ۹۰درصد خودروها دارای بیمه شخص ثالث هستند.

بیمه موتورسیکلت

این کارشناس بیمه درباره بیمه موتورسیکلت هم گفت: به این دلیل که صاحبان موتورسیکلت از قشر کم‌درآمد کشور هستند به‌طور معمول برای بیمه اقدام نمی‌کنند. علت اصلی اینکه بیشتر موتورسیکلت‌ها بیمه نیستند به این امر برمی‌گردد. قاسمی گفت: وقتی نرخ موتورسیکلت ۱۰میلیون تومان است، پرداخت ۸۰۰هزار تومان حق بیمه برای صاحبان این وسیله نقلیه بسیار سنگین است. ضمن اینکه بخش زیادی از رانندگان موتورسیکلت دارای گواهینامه نیستند. راکبان موتورسیکلت وقتی گرفتن گواهینامه را ضروری نمی‌دانند به‌طور قطع برای گرفتن بیمه هم اهمیتی قائل نیستند.

یادداشت

نظام مالیاتی و عدالت اجتماعی



عباس مجیدی‌نژاد-رئیس انجمن صنفی مراکز معاینه فنی خودرو کشور: مالیات به‌عنوان ابزاری مهم در سیاست مالی دولت در تدوین سیاست‌های اقتصادی کشور از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. نظام مالیاتی در تمام جوامع به‌عنوان ابزاری تعیین‌کننده در چگونگی نیل به توسعه اقتصادی، تامین عدالت اجتماعی و سازمان‌دهی فعالیت‌های اقتصادی مورد استفاده قرار می‌گیرد. به‌عبارت دیگر، نظام مالیاتی فقط برای تامین منابع دولت نبوده، بلکه باید در خدمت تولید و تشویق سرمایه‌گذاری، توزیع دوباره درآمد باشد و رونق بازار سرمایه را فراهم کند و در نهایت موجب رفاه عمومی بیشتر شهروندان شود. مالیات را یک هزینه اجتماعی تعریف کرده‌اند که عموم افراد جامعه با پرداخت آن در راستای بهره‌وری از منابع و امکانات در یک کشور آن را می‌پردازند. مالیات ابزاری برای توزیع عادلانه ثروت بین قشرهای گوناگون جامعه بوده و باعث ایجاد توزیع درآمدها خواهد شد. دولت با تعیین انواع مالیات‌ها برای افراد حقیقی، بنگاه‌های اقتصادی، سازمان‌ها و نهادهای دولتی در کشور، بودجه لازم را برای بسترسازی و رفع نیازهای اولیه برای توسعه زیرساخت‌های شهری و پیشبرد درست و بهینه امور در کشور فراهم می‌کند؛ از جمله این فعالیت‌ها استقرار امنیت، بهداشت و درمان، آموزش و پرورش و ایجاد زیرساخت‌ها است. نکته مهم در توسعه اقتصادی رشد اقتصادی همراه با تغییرات در اقتصاد داخلی و همراه با افزایش ظرفیت‌های تولیدی در کشور خواهد بود. مالیات یکی از مولفه‌های کارآمدی است که عامل رشد و توسعه اقتصادی را در جامعه پی‌ریزی می‌کند و دولت از طریق مالیات می‌تواند تورم را در کشور کنترل کند. مالیات‌ها می‌توانند از طریق کنترل بر درآمدها، باعث شوند تقاضا برای کالاهای مصرفی کاهش یافته و عرضه و تقاضا متعادل شود و به این ترتیب تورم ناشی از فشار تقاضا را با استفاده از مالیات می‌توان از بین برد. یکی دیگر از مهم‌ترین دلایل گرفتن مالیات‌ها، کاهش فاصله طبقاتی بین عموم افراد مردم جامعه است. در اصل توسعه به معنای واقعی کلمه یعنی ایجاد یک رفاه برای تمام قشرهای جامعه است. بدون‌شک یکی از مهم‌ترین دلایل برای دریافت مالیات باید عدالت اجتماعی و کاهش فاصله طبقاتی بین ملت باشد. البته این مورد که اقتصاد در کشور دچار بیماری مزمن شده و این بیماری عوارض خود را به‌دنبال خواهد داشت را نمی‌توان نادیده گرفت. هنگامی که ساختار و سازمان اجتماعی مانند حلقه‌های یک زنجیره که بهم متصل هستند دیده نشود و دیدگاه نظام‌مند بر ساختار اجرایی کشور حاکم نباشد، بسیاری از عوامل برای رشد و توسعه به ضد خود تبدیل می‌شود. نوسان‌های ارزی و جهش آن در چندین دوره ریاست‌جمهوری گذشته در عمل مسیر سرمایه‌گذاری را دچار چالش‌های اساسی کرده و دیگر رغبتی به انجام این امور ازسوی کارآفرینان نیست؛ بنابراین نقدینگی جذب بازارهای کاذب از جمله ارز و ملک شده و روابط دلالی و واسطه‌گری بر اقتصاد حاکم شده است.

در شرایط کنونی عرصه برای بنگاه‌های تولیدی و خدماتی تنگ شده و عاملی برای فرار سرمایه از این بخش‌های به‌وجود آمده است. در بازار معاملات کالا و خدمات به‌دلایل ضعف نظام نظارتی و قانونی، نوعی بازار پنهان که به آن بازار زیرزمینی گفته می‌شود به‌وجود آمده و تلاش عده‌ای افراد سودجو در راستای دور زدن محدودیت‌های قانونی جامعه به پدید آمدن اقتصاد زیرزمینی منجر شده است. البته عامل تشدیدکننده در این بازار حضور گستره نهادهای دولتی در اقتصاد بوده که بسترهای مناسب را برای تعداد معدود از افراد از این رانت‌ها را آماده کرده است. مواردی اینچنینی می‌تواند منجر به پیدایش انحصارگران و محتکران قدرتمندی در جامعه شوند که از بدنه نهادهای دولتی بوده و به حدی قدرت و توان مالی پیدا کرده‌اند که خود دولت هم نمی‌تواند به مقابله با آنها بپردازد. به‌طور قطع، درآمد ایجاد شده از این فعالیت‌ها منجر به فرار سرمایه از جامعه تولیدی و نابودی اقتصاد می‌شود. تازه‌ترین اطلاعات به‌دست آمده نشان می‌دهد اصناف به‌طور میانگین ۷۹۰هزار تومان در هر سال مالیات قطعی می‌پردازند که این رقم کمتر از متوسط مالیات کارمندان دولت است. براساس اعلام سازمان امور مالیاتی کشور ۸۸۰میلیارد تومان از یک میلیون و ۷۰ هزار واحد صنفی در سال گذشته مالیات دریافت شده است. در این مفهوم کارمندان دولت از اصناف، مالیات بیشتری پرداخت می‌کنند و آن بدتر افراد و سازمان‌های که باید بار مالیاتی را به دوش بکشند مالیات نمی‌پردازند. مدیرکل دفتر مبارزه با پولشویی و فرار مالیاتی سازمان امور مالیاتی گفته «فقط در سال ۱۳۹۷، رقمی معادل ۱۸ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان از محل شناسایی فرارهای مالیاتی، تشخیص و مطالبه شده که از این رقم، ۱۴ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان مربوط به بررسی تراکنش‌های سنگین و مشکوک بانکی، ۱۱۰۰ میلیارد تومان مربوط به اعمال ماده ۱۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم و ۲هزار و ۵۶۰میلیارد تومان نیز مربوط به شناسایی فرارهای مالیاتی مربوط به سوءاستفاده از معافیت‌های صادرات و مناطق ویژه و آزاد تجاری، صنعتی درباره محصولات پتروشیمی بوده است. مدیرکل دفتر بازرسی ویژه، مبارزه با پولشویی و فرار مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور همچنین درباره اقدام‌های انجام شده در راستای بازرسی مالیاتی موضوع ماده ۱۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم نیز گفت: از زمان تصویب و ابلاغ آیین‌نامه اجرایی موضوع ماده ۱۸۱ ق.م.م تا پایان خرداد ۱۳۹۸، عملیات اجرایی موضوع این ماده، درباره تعداد ۶۰۰ مودی مالیاتی انجام شده است». مهم‌ترین مولفه برای دستیابی به یک جامعه مرفه همراه با عدالت اجتماعی اهرم مالیات است، اما با وجود قوانین متناقص، خلأ یک نهاد نظارتی و زمینه‌سازی برای بهره‌برداری از رانت برای افراد و بنگاه‌های خاص، بار مالیاتی به دوش مردم افتاده که این پدیده عامل از بین رفتن عدالت اجتماعی شده و در عمل مالیات نه‌تنها در راستای توسعه نبوده، بلکه خود عاملی برای ازدیاد فاصله شده و به ضد خود تبدیل شده است.

تولید «پژو ۳۰۱» زمینه‌ساز تولیدات باکیفیت در کشور است

عضو هیات‌رئیسه کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی اظهارکرد: نیازمند خودرویی همچون پژو ۳۰۱ از سوی ایران‌خودرو بودیم.

احمد انارکی‌محمدی در گفت‌وگو با نبض بازار با اشاره به تولید خودرو پژو ۳۰۱ از سوی ایران‌خودرو گفت: ما نیازمند خودرویی همچون پژو ۳۰۱ از سوی ایران خودرو بودیم. وی با بیان اینکه کشورهایی همچون چین روزانه دست به تولید خودروهای جدید می‌زنند، افزود: با در نظر گرفتن این شرایط انتظار این است که ما هم در کشورمان شاهد پیشرفت در عرصه خودرو باشیم که تولید پژو ۳۰۱ می‌تواند در همین راستا قرار گیرد. این نماینده مجلس تاکید کرد: با توجه به قرار گرفتن در شرایط تحریم تولید پژو ۳۰۱ می‌تواند گام مهمی تلقی شود و این امیدواری را به جامعه تزریق و نوعی اثبات کند که تحریم‌ها بدون‌اثر بوده است. وی گفت: تولید خودرو ۳۰۱ زمینه‌ساز تولیدات باکیفیت در کشور است که می‌تواند با سایر خودروهای داخلی رقابت‌کند. انارکی‌محمدی خاطرنشان کرد: به‌طور قطع می‌توانیم در کیفیت تولید خودرو حرفی برای گفتن داشته باشیم که تولید خودرو پژو ۳۰۱ نمونه‌ای از آن است.



فولاد آتیه خلیج فارس به‌دنبال راه‌اندازی واحد الکترود گرافیتی

یکی از طرح‌های اقتصاد مقاومتی با ایجاد ۳۰۰۰ شغل در مناطق محروم عملیاتی شد

گام‌های بزرگ برای نجات معادن کوچک غیر فعال



عکس: آیدا فریدی

محبوبه ناطق: صبح دیروز همایش «رونق تولید با احیا، فعال‌سازی و توسعه معادن کوچک‌مقیاس» با حضور جمع زیادی از فعالان معدنی سراسر کشور، تشکل‌های معدنی و مدیران عامل شرکت‌های بزرگ معدنی حامی معادن کوچک از سوی شرکت تهیه و تولید مواد معدنی به نیابت از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) در هتل ارم تهران برگزار شد. قرار بود در این همایش، وزیر صنعت، معدن و تجارت نیز حضور داشته باشد و از نزدیک به درددل فعالان معادن کوچک گوش کند اما به دلیل حضور در مجلس شورای اسلامی، نتوانست تا آخرین دقایق، خود را به این همایش برساند.

در این همایش که یکی از طرح‌های مصوب ستاد اقتصاد مقاومتی است، ۲ پنل تخصصی چالش‌های فعال‌سازی معادن کوچک‌مقیاس و راهکارها با حضور وجیه‌الله جعفری مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی، محمدرضا بهرامن رئیس خانه معدن، بهرام شکوری رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی ایران، اردشیر سعدمحمدی مدیرعامل میدکو و مهرداد اکبریان رئیس انجمن سنگ‌آهن در همایش معادن کوچک و متوسط برگزار شد.

پنل سیاست‌ها و برنامه‌های حمایتی برای پیاده‌سازی طرح احیا، فعال‌سازی و توسعه معادن کوچک‌مقیاس نیز با حضور خداداد غریب‌پور رئیس هیات عامل ایمیدرو، جعفر سرقینی معاون امور معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت، علیرضا شهیدی رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی، داریوش اسماعیلی رئیس سازمان نظام مهندسی معدن ایران و عسگری معاون بانک توسعه صنعت و معدن به طور جداگانه برگزار شد.

گفتنی است در بخش پایانی همایش رونق تولید با احیا و فعال سازی معادن کوچک، ۲ تفاهمنامه به امضا رسید. در بخش پایانی این همایش تفاهمنامه سه جانبه‌ای بین بانک صنعت و معدن و صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی و ایمپاسکو به منظور تامین مالی برای توسعه معادن کوچک مقیاس به امضا رسید. تفاهمنامه دوجانبه دیگری میان بانک صنعت و معدن با صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی نیز امضا شد.

■ آغاز راه‌اندازی معادن کوچک در مناطق محروم

معاون امور معدن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت در همایش رونق تولید با احیا، فعال‌سازی و توسعه معادن کوچک‌مقیاس گفت: راه‌اندازی معادن کوچک در استان‌های محروم آغاز شده است. جعفر سرقینی تصریح کرد: ۳۰ درصد ارزش افزوده در بخش معدن متعلق به معادن کوچک است اما ۷۰ درصد اشتغالزایی به همراه دارد. به گفته وی، ارزش تولیدات معادن کوچک‌مقیاس راه‌اندازی شده، سالانه ۵۰ میلیون دلار است. وی با بیان اینکه توسعه معادن کوچک بهترین رویکرد برای اشتغالزایی پایدار است، گفت: وزارت صنعت، معدن و تجارت مصمم به توسعه طرح احیا و توسعه معادن کوچک است. سرقینی خاطرنشان کرد: در این طرح باید مناطق محروم را بیشتر مورد توجه قرار داد. وی درباره ارزش تولیدات معدنی کشور اظهار کرد: در سال گذشته، ارزش مواد معدنی و زنجیره فرآوری حدود ۲۱ میلیارد دلار بود.

■ اختصاص ۱۰۰ میلیارد تومان به تحقیقات صنعت فولاد

رئیس هیات عامل ایمیدرو در این همایش خبر داد: با امضای تفاهمنامه بین معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و انجمن فولاد با ایمیدرو، صندوق پژوهش و فناوری فولاد فقط ۱۰۰ میلیارد تومان بودجه به تحقیقات و نوآوری این صنعت اختصاص می‌دهد. خداداد غریب‌پور ادامه داد: ایمیدرو تعامل با دانشگاه‌ها را در راستای توسعه پژوهش، بومی‌سازی و تعمیق ساخت داخل ادامه خواهد داد. وی همچنین اظهار کرد: پایش تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام با تشکیل کارگروه پژوهش در ایمیدرو کلید خورده است. به گفته غریب‌پور، با تشکیل کنسرسیوم‌های معدنی، اهداف معدن و صنایع معدنی با سرعت بیشتری دنبال خواهد شد. وی با تاکید بر اینکه ایمیدرو آمادگی تعامل با دست‌اندرکاران طرح ملی احیای معادن کوچک را دارد، افزود: امیدواریم این رویداد منجر به همکاری بیشتر فعالان این بخش برای توسعه معادن کوچک شود. وی تاکید کرد: سرمایه صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی، امسال به ۳۵۰ میلیارد تومان افزایش خواهد یافت. وی تاکید کرد: مخالف تامین مالی به روش لیزینگ در بخش معدن هستم.

■ همکاری اکتشافی با ایمیدرو

علیرضا شهیدی، رئیس سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور نیز در یکی از پنل‌های تخصصی اعلام کرد: این سازمان با همکاری ایمیدرو قرار است کار ژئوفیزیک هوایی پهنه دیواندره در استان کردستان را انجام دهد. وی افزود: سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی در سال جاری، کار اکتشاف ۱۹۲ هزار کیلومتر مربع را انجام می‌دهد که شامل ۷۵ هزار کیلومتر ژئوفیزیک هوایی است. شهیدی گفت: ۹۸.۳ درصد معادن کشور کوچک‌مقیاس هستند و با توجه به اینکه تعریف مشخصی از این معادن وجود ندارد، سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور معیارهایی برای سنجش اندازه معادن در نظر گرفته که شامل میزان سرمایه، عمق معدن و میزان تولید و فناوری مورد استفاده در معادن است.

■ فعال‌سازی ۱۵۰ معدن در فاز نخست

مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران گفت: در هدف‌گذاری سال ۹۸، پیش‌بینی شده است ۶۰۰ بسته سرمایه‌گذاری عملیاتی شود که حاصل آن ایجاد ۳هزار شغل است. وجیه‌الله جعفری، دبیر شورای راهبردی طرح احیای معادن کوچک‌مقیاس تصریح کرد: این تعداد بسته سرمایه‌گذاری برای فعال‌سازی ۱۵۰ معدن، منجر به ایجاد شغل برای ۳هزار نفر در حوزه معادن کوچک می‌شود. وی با یادآوری اینکه فعال‌سازی معادن کوچک، هم‌اکنون به عنوان طرح اولویت‌دار اقتصاد مقاومتی در بند ۳۷ سیاست‌های ابلاغی گنجانده شده است، اظهار کرد: ۲۴۸ معدن در حال تجهیز هستند که بیشتر آنها در استان مرکزی قرار دارند. وی با اعلام اینکه ایمیدرو مجری طرح است و طرح را برای انجام به شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران تفویض کرده، اظهار کرد: تاکنون ۱۲۶ معدن کوچک‌مقیاس اطلاعات خود را ارسال کرده‌اند و در ۹ استان، پردازش اطلاعات، تکمیل شده و یک استان نیز در حال پردازش اطلاعات است. از تعداد معادن پردازش شده، ۱۶۵ معدن فعال و قابل توسعه با ایجاد اشتغال جدید بوده‌اند. به گفته وی، ۱۸۵ معدن نیز غیر فعال هستند و قابلیت احیا دارند. در حوزه معادن کوچک، ۴۷ بلوک‌بندی تعریف شده است که با ساخت واحد فرآوری ثابت، قابل فعالیت هستند. مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران گفت: در ۵ مورد نیز تسهیلات زیرساختی، ارائه شده و این تعداد معادن به سمت فعال شدن می‌روند. وی افزود: تاکنون مشکل ۱۳ معدن با معرفی به صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی رفع شده است. ۱۶ مورد نیز دارای مشکل حقوقی بودند که در حال حاضر به نوعی مشکل آنها برطرف شده است. جعفری به پالایش اطلاعات معادن کوچک اشاره کرد و گفت: از ۲۷ نمونه معدن پایش شده، ۳۲ درصد مشکل تامین نقدینگی، ۱۲ درصد مشکل زیرساخت، ۱۰ درصد مشکل تکمیل اکتشاف، ۱۰ درصد مشکل حقوقی و ۵ درصد مشکل بازار داشته‌اند. وی به تاثیر برنامه‌ها و اقدامات در این طرح، اشاره و تاکید کرد: اگر این ۲۷ پروژه عملیاتی شوند، ۶۲ معدن تاثیر مثبت می‌گیرند. همچنین با اجرای پروژه‌های زیرساختی، ۴۴ معدن و چنانچه ۵۵ پروژه مستقل انجام شود ۳۵۰ معدن، تاثیر قابل توجه می‌پذیرند. مدیرعامل شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران خاطرنشان کرد: انتظار داریم پس از این همایش، طرح احیا، فعال‌سازی و توسعه معادن کوچک‌مقیاس با سرعت و دقت بیشتری پیش رود.

■ شرکت مس آماده خرید محصول از معادن کوچک است

مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران گفت: پیشنهاد می‌شود تعدادی از معادن کوچک، با تشکیل کنسرسیوم تجمیع شوند و در کنار آنها کارخانه فرآوری راه‌اندازی شود. اردشیر سعدمحمدی که در پنل نخست همایش رونق تولید با احیا و فعال‌سازی معادن کوچک‌مقیاس سخن می‌گفت، تصریح کرد: شرکت مس، آماده خرید محصول مورد نیاز خود از معادن کوچک است. وی، اظهار کرد: در حال حاضر در کشور برای همین میزان ظرفیت ذوب مس به ۲میلیون و ۵۰۰ هزار تن کنسانتره مس نیاز است، در حالی که تولید کنسانتره در کشور فقط یک میلیون و ۱۰۰هزار تن است که نشان می‌دهد به افزایش ۱۰۰ درصدی میزان تولید کنسانتره نیاز داریم و معادن کوچک می‌توانند بخشی از این نیاز را تامین کنند. سعد محمدی در همین زمینه افزود: شرکت مس از سرمایه‌گذاران در کنسانتره مس و معادن حمایت ویژه خواهد کرد، همچنین با معدنداران مس، آماده مشارکت در معادن کوچک و متوسط در زمینه اکتشافات و تولید مس هستیم.

■ حمایت میدکو از معادن کوچک

در این پنل، علی یزدانی، مشاور مدیرعامل میدکو در امور معدنی، گفت: میدکو با بیش از ۳۰ معدن کوچک قرارداد دارد. همچنین در استان‌های کرمانشاه، همدان، خراسان جنوبی، اردبیل، قزوین و... فعالیت‌های توسعه‌ای داریم. یزدانی یادآور شد: میدکو با حضور در ۳۵ پروژه و سرمایه‌گذاری ۵میلیارد دلار، نقش بارزی در بخش معدن و صنایع معدنی دارد. میدکو همچنین آمادگی سرمایه‌گذاری در معادن غیرفلزی را دارد.

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول شماره: ۵۴۹۹۵۴

شرکت آلومینای ایران همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

شرکت آلومینای ایران

شرکت آلومینای ایران در نظر دارد مناقصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه، محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه در سامانه الکترونیکی دولت
۱	آماده‌سازی، حفاری، آتشباری، باطله‌برداری، استخراج، جمع‌آوری، دپو و بارگیری باطله و سنگ بوکسیت و حمل و تخلیه آنها به محل دپوهای تعیین شده توسط کارفرما در معادن گلبینی ۱ و ۲ جاجرم	یک مرحله فشرده (به همراه اسناد استعلام ارزیابی کیفی)	۲۰۹۸۰۰۱۴۹۱۰۰۰۰۲۱
۲	آماده‌سازی، استخراج بوکسیت و باطله‌های معدنی و حمل مصالح معدنی به دپوهای مورد نظر در معدن بوکسیت دشت ده شرقی واقع در شهرستان یزد	یک مرحله فشرده (به همراه اسناد استعلام ارزیابی کیفی)	۲۰۹۸۰۰۱۴۹۱۰۰۰۰۲۳

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۲ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۹ می‌باشد.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۲ می‌باشد.

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۱:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۲ می‌باشد.

اطلاعات تماس مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: استان خراسان شمالی- شهرستان جاجرم- مجتمع تولید آلومینا، به شماره: تلفن ۳۲۶۰۵۳۴۵ - ۰۵۸ و فکس ۳۲۲۷۲۴۸۷-۰۵۸ پست الکترونیک Info@iranAlumina.ir آدرس اینترنتی WWW.IranAlumina.ir

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

روابط عمومی شرکت آلومینای ایران

آگهی عمومی ارزیابی کیفی

نوبت دوم شماره مجوز: ۱۳۹۸.۱۶۲۰

شرکت ملی نفت ایران
سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت

(شناسایی پیمانکاران) ۹۸/۱۶

سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت در نظر دارد تامین خدمات مورد نیاز خود را به شرح زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای (پس از انجام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران) به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

۱- شرح کار و محل اجرای آن:

الف: ایاب و ذهاب پرسنل بهداشت و درمان اهواز (۲۰ دستگاه مینی‌بوس و ۳۵ دستگاه خودروی سواری پژو)

ب: تامین نیروی انسانی نگهبانی بهداشت و درمان مسجد سلیمان و اغاجاری

۲- نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی: همزمان با چاپ آگهی اسناد ارزیابی کیفی در سایت WWW.PIHO.IR (سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت) جهت تهیه، تکمیل و ارسال اسناد درج می‌گردد.

۳- مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده ارزیابی کیفی: مناقصه‌گران حداکثر تا ۱۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم، اسناد ارزیابی را تکمیل و به همراه مستندات مورد نیاز و نامه درخواست شرکت در مناقصه با ذکر شرح و محل اجرای کار به آدرس: تهران، میدان ولیعصر(عج)، خیابان کریمخان‌زند، خیابان به‌آفرین، پلاک ۲۷، سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت، طبقه ۳، امور پیمان‌ها تحویل و در صورت نیاز به هرگونه اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۸۹۲۱۵۳ یا ۸۳۳۰۶ داخلی ۵۷۹ و ۲۴۶ تماس حاصل نمایند.

۴- سایر شرایط مناقصه:

۴-۱- اسناد مناقصه بین متقاضیان واجد شرایط به تشخیص مناقصه‌گزار پس از بررسی مدارک شناسایی و ارزیابی کیفی توزیع می‌گردد. حداقل امتیاز کیفی قابل قبول جهت شرکت در مناقصه ۵۰ می‌باشد.

۴-۲- نوع و میزان سپرده شرکت در مناقصه متعاقبا از طریق دعوتنامه کتبی به مناقصه‌گران واجد شرایط اعلام خواهد شد.

۴-۳- مناقصه‌گر بایستی شرح کار مناقصه (الف- ب) را مشخص و به صورت کتبی به مناقصه‌گزار اعلام نماید.

www.shana.ir

روابط عمومی سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت

تاریخ انتشار اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار دوم ۱۳۹۸/۰۵/۰۹

آگهی تجدید مناقصه یک مرحله ای تأمین و نصب آتشبند و پوشش ضدحریق کابلهای مجتمع فولادمیانه

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
شرکت ملی فولاد ایران (سهامی خاص)

مجتمع فولاد میانه در نظر دارد تأمین و نصب آتشبند و پوشش ضدحریق کابلهای مجتمع فولاد میانه را از طریق مناقصه یک مرحله ای با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

شرایط متقاضیان:

۱. دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و یا سایر مراجع ذیصلاح

۲. دارا بودن شخصیت حقوقی

۳. توانایی ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) و یا واریز وجه نقد – به شماره حساب ۰۱۱۱۵۱۰۱۲۸۰۰۰ بانک ملی شعبه مرکزی میانه کد شعبه ۴۸۱۱ بنام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع فولاد میانه)

۴. واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه اسناد غیر قابل استرداد به شماره حساب ۰۱۱۱۵۱۰۱۲۸۰۰۰ بانک ملی شعبه مرکزی میانه کد شعبه ۴۸۱۱ بنام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع فولاد میانه)

۵. به پیشنهادات فاقد تضمین، مشروط و مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶. مناقصه‌گر بر اساس اسناد ارسال شده ارزیابی شده و شرکتی که امتیاز کیفی زیر ۶۰ را اخذ نماید از مناقصه حذف می‌گردد.

۷. هزینه آگهی منتشر شده در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۸. تاریخ تحویل اسناد و مدارک پیشنهادی حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ می‌باشد.

۹. تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی (در صورت عدم تمدید) تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۸ می‌باشد.

۱۰. مناقصه‌گران پیشنهاد خود را در پاکات به صورت لاک و مهر شده ارائه می‌نمایند.

۱۱. مجتمع در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادها مختار می‌باشد.

۱۲. متقاضیان از تاریخ نشر آگهی لغایت ۱۳۹۸/۰۵/۱۴ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ عصر (به غیر از ایام تعطیل) با ارائه اصل فیش واریزی و معرفی نامه جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس:

– تهران، شرکت ملی فولاد ایران (میدان ولیعصر – روبروی سینما استقلال پلاک ۱۷۱۳) برج شمالی، طبقه ۶، خانم قاهر مراجعه نمایند.

۱۳. مناقصه گران موظف میباشند پیشنهادات خود را فقط به آدرس :

– تهران، شرکت ملی فولاد ایران (میدان ولیعصر – روبروی سینما استقلال پلاک ۱۷۱۳) برج شمالی، طبقه ۶، خانم قاهر تحویل و رسید آن را دریافت نمایند. تلفن تماس ۰۲۱ ۸۴۸۱۲۴۸۶ – ۰۴۱ ۵۲۳۳۸۰۰۹

آدرس اینترنتی www.niscoir.com

م/۱۵۲۳ الف

آخرین اخبار و تازه ترین تحلیل ها را در

پایگاه خبری «گسترش نیوز» دنبال کنید

www.Gostaresh.news

عزیز قنواتی در گفت‌وگو با صمت عنوان کرد

فولاد آتیه خلیج‌فارس به‌دنبال راه‌اندازی واحد الکترود گرافیتی





سارا اصغری: مجتمع فولاد آتیه خلیج‌فارس سهامی خاص به عنوان نخستین واحد تولید فولاد در زمینی به مساحت ۲۰هکتار در شهرک‌های صنعتی ساخته شده است.

فاز نخست این شرکت که از سال ۹۵ به بهره‌برداری رسیده، مربوط به تولید میلگردهای فولادی است.

این شرکت با ظرفیتی حدود ۴۵۰هزار تن در سال مشغول تولید است. میلگردهای تولیدی شرکت آتیه خلیج‌فارس درحال حاضر به کشورهای همجوار نیز صادر می‌شود. از مزایای این شرکت، نزدیکی به شرکت فولاد خوزستان برای تامین مواد اولیه و همچنین نزدیکی به دریا برای صادرات است.

به تازگی عزیز قنواتی، مدیرعامل پیشین شرکت فولاد امیرکبیر کاشان، مدیرعامل جدید فولاد آتیه خلیج‌فارس شده است که درباره برنامه‌های این شرکت صمت با وی گفت‌وگویی انجام داده که در ادامه می‌خوانید.

لازم به یادآوری است، عزیز قنواتی، مدیرعامل پیشین امیرکبیر کاشان اواخر آذر سال ۹۵ در سمت مدیرعاملی این شرکت منصوب شد و ۲۷ تیر ۹۸ از سمت مدیرعاملی این شرکت جابه‌جا شد اما هم‌اکنون با مدیرعاملی شرکت فولاد آتیه خلیج‌فارس همچنان عضو هیات‌مدیره فولاد امیرکبیر کاشان باقی مانده است.

◉ درباره شرکت فولاد آتیه خلیج‌فارس بگویید.

شرکت فولاد آتیه خلیج‌فارس در استان خوزستان، نخستین شرکت فولادسازی است که در سال ۱۳۹۲ در شهرک صنعتی تاسیس و در سال ۱۳۹۵ با حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت وقت گشایش شد. تولید این شرکت در فاز نخست میلگرد بوده و هم‌اکنون با ظرفیت سالانه ۴۵۰هزار تن مشغول فعالیت است.

◉ چه طرح‌های توسعه‌ای برای این شرکت درنظر گرفته شده است؟

فازهای توسعه‌ای این کارخانه در مراحل بعد از تولید ورق با ظرفیت ۴۵۰هزار تنی است که مشاوره آن نیز گرفته شده و طرح توجیهی آن انجام و با سازندگان آن نیز مذاکره شده است که معتقدیم با چابکی بخش خصوصی این کار با موفقیت انجام خواهد شد.

فازهای بعدی توسعه فولاد آتیه خلیج‌فارس شامل نورد تیرآهن با ظرفیت ۴۵۰هزار تن و تاسیس یک واحد الکترود گرافیتی با ظرفیت سالانه ۳۰هزار تن است که طرح‌های توجیهی این دو فاز نیز انجام شده‌اند. البته فاز ورق و الکترود گرافیتی در اولویت نخست طرح‌های توسعه‌ای قرار دارند.

> فازهای بعدی توسعه فولاد آتیه خلیج‌فارس شامل نورد تیرآهن با ظرفیت ۴۵۰هزار تن و تاسیس یک واحد الکترود گرافیتی با ظرفیت سالانه ۳۰هزار تن است که طرح‌های توجیهی این دو فاز نیز تهیه شده‌اند

◉ آیا برای وارد کردن تجهیزات الکترود گرافیتی با مشکلی روبه‌رو نیستید؟

چون این واحد به صورت ۱۰۰درصد متعلق به بخش خصوصی است، از این‌رو برای وارد کردن تجهیزات، این واحد راهکارهای خود را دنبال می‌کند. بنابراین قصد دارد فناوری آن را خریداری و با ترکیبی از متخصصان داخلی و خارجی این کارخانه را راه‌اندازی کند. فکر می‌کنم بخش خصوصی راحت‌تر بتواند در این زمینه اقدام‌هایی را انجام دهد. ما به عنوان بخش خصوصی می‌خواهیم برای تامین الکترود گرافیتی در کنار بخش دولتی با سرعت بیشتری نیاز فولادسازان را تامین کنیم.

◉ در مجموعه چند نفر مشغول کار هستند؟

درحال‌حاضر به‌طور مستقیم ۳۵۰ نفر مشغول کار هستند. در صنعت فولاد به‌طور معمول هر نفر اشتغال مستقیم برای ۸ تا ۱۰ نفر به‌طور غیرمستقیم اشتغال ایجاد می‌کند که در این واحد نیز بیش از ۸ برابر اشتغال مستقیم، اشتغال غیرمستقیم ایجاد شده است.

◉ در تامین مواد اولیه با مشکلی روبه‌رو نیستید؟

مشکلی برای تامین مواد اولیه وجود ندارد. مزیتی که این کارخانه دارد، همجواری با فولاد خوزستان است که می‌تواند شمش مورد نیاز خود را به سادگی از این واحد تامین کند. از سوی دیگر به دلیل همجواری با دریا دارای مزیت صادراتی است.

◉ با توجه به همجواری این واحد با دریا، این مجتمع چه میزان از تولید خود را به صادرات اختصاص می‌دهد؟

حدود ۹۰ تا ۹۵درصد محصولات شرکت فولاد آتیه خلیج‌فارس به صادرات اختصاص داده شده و در کل این شرکت با هدف صادراتی تاسیس شده است. از این‌رو در نمایشگاه‌های دیگر کشورها نیز شرکت داریم. چند وقت پیش در نمایشگاه بغداد حضور داشتیم. هم‌اکنون نمایشگاه سوریه را پیش‌رو داریم که قصد داریم در این نمایشگاه حضور داشته باشیم و صادرات به عراق و سوریه جزو برنامه‌های ما به‌شمار می‌رود. همچنین در بحث تبادلات تجاری و ترانزیت کالا و کمک به توسعه صادرات و حتی ساخت یک کارخانه فولاد در عراق، در حال مذاکره هستیم.

◉ سخن تکمیلی دارید، بفرمایید.

با بخشنامه جدیدی که وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره خرید شمش از بورس کالا ارائه کرده است، موافق نیستیم. وزارتخانه هر تصمیمی که می‌گیرد، بهتر است با هماهنگی کل زنجیره فولاد گرفته شود. تاکید وزیر صنعت، معدن و تجارت است که تصمیم‌ها با مشورت انجمن‌ها و تشکل‌ها گرفته شود. در این شرایط اینگونه بخشنامه‌ها به نفع فولادسازان و کل زنجیره فولاد نیست. درحال‌حاضر در شرایط سختی قرار داریم و نباید دولت برای فولادسازان محدودیت‌هایی را ایجاد کند.

◉ این بخشنامه چه مشکلی برای فولادسازان ایجاد می‌کند؟

در سامانه بهین‌یاب ۹ واحد ثبت‌نام کرده‌اند و چون عرضه‌ها زیاد می‌شود و تقاضا وجود ندارد، قیمت‌ها سقوط می‌کنند. اگر قیمت‌ها سقوط کنند به ضرر تولیدکنندگان فولاد می‌شود.

این درحالی است که بیشتر شرکت‌ها مشکلات بدهی معوق و مالیاتی دارند. این بخشنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت بخشنامه خوبی نیست و به ضرر کل زنجیره فولاد است. بهتر است وزارتخانه با هماهنگی با زنجیره فولاد تمام جوانب را درنظر گرفته و این تصمیم‌ها را بگیرد.

آگهی اخطاریه ابلاغ ارزیابی اصلاحی (هیات سه نفره)

درخصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۲۳۸ له بانک پاسارگاد شعبه ولیعصر تبریز علیه شرکت فولاد سپهر توانا بعنوان گیرنده تسهیلات و آقای یونس محسنی بعنوان راهن بدین‌وسیله به آقای کریم فتحی فرزند حسن متولد۱۳۳۸ و شماره شناسنامه ۶۶۸۹ به شماره ملی۱۳۷۳۶۷۵۰۸۱ بعنوان وثیقه گذار پرونده اجرائی فوق الذکر به نشانی متن سند: تهران خیابان ولیعصر خیابان میرداماد پلاک۳۹ ابلاغ می گردد طبق گزارش وارده به شماره۶۸۰۲۱۳۳۵ مورخه ۹۸/۴/۱۵ کارشناسان رسمی دادگستری مورد وثیقه ششدانگ پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز ملکی راهنین به مبلغ ۱۳/۷۸۹/۶۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده که مراتب جهت اطلاع ابلاغ می‌گردد. (شناسه آگهی۵۴۷۹۱۱)

۱۴۰۰۹/م الف — رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران– احمدیان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۲۰۶

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول واقع در غرب طبقه دوم به مساحت ۲۵۹/۳۴ مترمربع که مقدار ۱۲/۳۲ مترمربع آن بالکن است قطعه سوم تفکیکی شماره ۱۴ ۳۰ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۳۶فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت۱۲ مترمربع قطعه نهم تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و ششدانگ یک باب انباری به مساحت۱۰/۷۳ مترمربع قطعه۱۲ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین با قدر السهم از عرصه و مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن محدود به حدود: حدود آپارتمان: شمالاً دیوار و پنجره است به فضای حیاط خلوت و بام طبقه تحتانی، شرقاً در سه قسمت اول و سوم دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور دوم در دوازده قسمت دیوار و درب و پنجره است به محل آسانسور و راه پله و نورگیر جنوبا اول در سه قسمت دیوار و پنجره و درب است به تراس در دسترس این قطعه است دوم در چهارم قسمت دیوار و پنجره و نرده و لبه بالکن است به فضای حیاط مشاعی غربا در سه قسمت اول و سوم دیواریست به پلاک ۲۰۶ دوم در سه قسمت دیوار و پنجره است به فضای بام طبقه تحتانی و نورگیر کف و سقف اشتراکی. حدود انباری شمالاً و شرقاً درب ودیوار است به محوطه مشاعی جنوباً و غرباً دیوار اشتراکی با انباری های مجاور حدود پارکینگ: شمالاً و شرقاً و جنوباً و غرباً به محوطه مشاعی که ذیل شماره ثبت ۲۰۴۲۳۷ شماره صفحه۵۱ دفتر املاک ۹۰۴/۲ ۴دانگ مشاع از ۶ دانگ آپارتمان و یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به نام آقای مجید جورابی و ذیل شماره ثبت ۲۰۴۲۳۶ و شماره صفحه۵۰۸ و دفتر املاک۹۰۴/۲ ۲دانگ از ششدانگ آپارتمان و یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به نام خانم عفیفه نیک نام ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند رهنی شماره۱۸۰۹۹ مورخ ۱۳۸۶/۵/۲۹ دفترخانه ۵۱۸ تهران در رهن بانک پاسارگاد قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه تحت شماره۹۳۰۰۲۰۶ شده است و برابر نظریه مورخ۱۳۹۶/۱۲/۳ کارشناس رسمی دادگستری تجدیدنظر توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران میدان امام صیاد شیرازی، خیابان شهید لواسانی (فرمانیه شرقی) خیابان سیمین دخت، پلاک۵ جدید، مجتمع مسکونی سیمین دخت و مورد ارزیابی یک دستگاه ساختمان۱۰ طبقه شامل زیرزمین و همکف و ۸طبقه مسکونی ۲ واحدی مجموعاً ۱۶ واحد است که پارکینگها و انباریها در زیرزمین و همکف تامین شده اند و نیز طبقه همکف شامل لابی و در مشاعات (حیاط) دارای محوطه سازی و فضای سبز می باشد قدمت بنا حدود۱۹ سال بوده و دارای ۲ دستگاه آسانسور است نمای ساختمان رومی از جنس سیمان کف راه پله ها سنگی و پوشش غالب دیوار راه پله ها از سنگ ، آپارتمان موضوع کارشناسی در غرب طبقه دوم قرار دارد و دارای ۳ اتاق خواب و سالن پذیرایی و آشپزخانه باز با کابینت MDF همچنین دارای ۳ سرویس فرنگی و حمام و یک سرویس بهداشتی ایرانی می باشد پوشش کف واحد سرامیک و پوشش غالب دیوارها گچ و رنگ دیوار سرویسها و آشپزخانه کاشیکاری شده کف آشپزخانه و سرویس ها از پوشش سرامیک می باشد سیستم سرمایش کولرآبی و سیستم گرمایش شوفاژ و شومینه گازی ضمنا دارای انشعابات برق مستقل و آب و گاز شهری می باشد و به مبلغ ۲۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (بیست و شش میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوقی دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ۹۸/۵/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران چهارراه جهان کودک پلاک۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۲۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (بیست و شش میلیارد و دویست میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلاً نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیلی جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً بدهیهای مربوط به آب ، برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود و مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه می‌باشد. (شناسه آگهی۵۴۷۹۳۸) ۸

تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۸/۵/۹

۱۴۰۱۰/م الف — رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران– نقیبی

آگهی تغییرات شرکت کشت و صنعت رعنا سهامی خاص به شماره ثبت ۹۳۴۸۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۷۵۹۱۷ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸.۰۴.۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : فیروزه صدیقی به شماره ملی ۰۰۴۱۰۰۳۵۸۶ به سمت رئیس هیأت مدیره – هما سادات گوشه به شماره ملی ۰۰۳۹۷۸۶۴۰۴ به سمت نایب رئیس هیأت مدیره و حسن ورشوچی به شماره ملی ۰۰۴۰۹۴۹۷۸۸ به سمت عضو اصلی هیأت مدیره و مدیرعامل شرکت انتخاب گردیدند. و فرشته صدیقی به شماره ملی ۰۰۴۰۸۸۹۹۴۷ و علیداد ورشوچی به شماره ملی ۰۰۷۰۷۰۳۵۶۶ به سمت اعضای علی البدل هیأت مدیره انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد تعهد آور شرکت با امضاء حسن ورشوچی (مدیرعامل) و یا فیروزه صدیقی (رئیس هیأت مدیره) منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر است. کلیه مکاتبات اداری با امضاء حسن ورشوچی (مدیرعامل) و یا فیروزه صدیقی (رئیس هیأت مدیره) منفرداً معتبر است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۹۰۱۰)

نوبت دوم

شرکت فولاد خوزستان
«سهامی عام»

«آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای شماره: ۵۲۴۰۴۶۹۱»

مناقصه‌گذار: شرکت فولاد خوزستان
شرح مناقصه: سرور و ذخیره‌ساز HP با مشخصات فنی پیوست
نوع مناقصه: عمومی دومرحله‌ای
مدت زمان: ۱۰ روز
مهلت اعلام آمادگی: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۲ (با ارسال ایمیل به نشانی زیر)
داوطلبان شرکت در مناقصه با مراجعه به وب‌سایت WWW.KSC.IR منوی مدیریت خرید و تامین‌کنندگان، ضمن ثبت‌نام و درج کلیه اطلاعات عمومی و تکمیلی خود، مستندات و مدارک لازم را پیوست نمایند.
دریافت اسناد مناقصه (پس از ارائه گواهی صلاحیت ایمنی اداره کار و تائید واحد ارزیابی تامین‌کنندگان) از تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۰به مدت دو روز
تاریخ تحویل پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۴
تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد قیمت/فنی: روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۵
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
نوع تضمین: ۱) ضمانتنامه معتبر بانکی ۲) چک تضمینی و یا واریز مبلغ در وجه شرکت فولاد خوزستان ۳) انجام بلوکه مالی از مطالبات شرکت‌کننده نزد فولاد خوزستان
شماره حساب واریز وجه:
الف) حساب سپهر ۰۱۰۰۳۰۴۴۵۳۰۰۱ بانک صادرات شعبه مجتمع فولاد اهواز کد ۳۸۸۲
ب) حساب سیبا ۰۱۰۲۵۱۳۱۸۶۰۰۲ بانک ملی شعبه مجتمع فولاد اهواز کد ۶۵۳۲
نشانی شرکت: اهواز، کیلومتر ۱۰ جاده اهواز بندر امام، شرکت فولاد خوزستان، مدیریت: خرید مواد مصرفی و اقلام عمومی
تلفن: ۶۱۵۶-۳۲۱۳-۶۱-۹۸+
ایمیل: M.ASADI@KSC.IR

تاریخ انتشار اول ۱۳۹۸/۰۵/۰۷ — تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۰۵/۰۹

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان



شرکت صنایع مس گل‌گهر

آگهی مناقصه عمومی تجدیدشده شماره ۹۸/۷/ع

شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) در نظر دارد "تأمین قطعات، بهینه‌سازی، بهبود و راه‌اندازی سیستم اعلام و اطفاء حریق موجود درکارخانه گندله‌سازی شماره ۱" خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس الکترونیکی WWW.GEG.IR مراجعه و اسناد مذکور را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین‌کنندگان از قسمت تأمین‌کنندگان و مشتریان – مناقصه‌ها دانلود نمایند.

مهلت تحویل پاکات ساعت ۹ الی ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۵/۲۸ در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران می‌باشد. ضمناً بازدید از محل اجرای پروژه روز شنبه مورخ ۹۸/۵/۱۹ برای متقاضیان بلامانع می‌باشد.

مدیریت قراردادها و معاملات
شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر

گسترش تجارت
چهارشنبه
۹ مرداد ۱۳۹۸
۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۰
۳۱ ژوئیه ۲۰۱۹
شماره ۱۳۴۱
پیاپی ۲۶۵۹
www.Tejaratdaily.com

۷



پیشنهادهای اتاق بازرگانی برای اصلاح سیاست‌های ارزی



عطر «چای ایرانی» در قوری‌های گل‌قرمزی



تجربه کشاورزی با رواج گردشگری مزرعه

بازرسی و رصد بازار ۵ کالای اساسی در هر هفته

مردم به‌زودی تغییرات قیمتی در بازار را لمس می‌کنند



عکس: مهدی کاوه‌ای

نرخ کالاها در هر بازاری دست‌کم یک برابر سال گذشته و حتی چند ماه پیش شده و در این میان بسیاری هم از آب گل‌آلود ماهی می‌گیرند. علاوه بر مولفه‌های تاثیرگذار بر نرخ کالاها، سودجویانی هم هستند که به کم‌فروشی و گران‌فروشی رو می‌آورند و سفره مردم را کوچک‌تر می‌کنند. در این میان، رصد و بازرسی بازار یکی از مهم‌ترین اقدام‌هایی است که باید در دستور کار قرار بگیرد و به‌سرعت دست متخلفان پیش از اینکه دور زدن دولت و مردم زیردندان‌شان مزه کند، رو شود.

برهمین اساس به‌تازگی کنترل بازار اولویت‌بندی شده و هر هفته ۵قلم کالا مورد بازرسی و رصد بازرسان مربوط قرار می‌گیرد. اقدامی که به نظر می‌رسد با برنامه‌ریزی و کار کارشناسی انجام شده و به‌طور قطع آثار ملموسی را در بازار برجا خواهد گذاشت. از سوی دیگر، رئیس اتاق اصناف ایران نیز خبر از مجهزسازی بازرسی‌ها به امکانات مبتنی بر فناوری اطلاعات می‌دهد و می‌گوید: به‌زودی بازرسی‌ها را به سیستم‌های مبتنی بر فناوری اطلاعات مجهز می‌کنیم به این معنی که عملیات بازرسی در محل مورد شکایت یا مورد بازرسی بازرسان به‌طورآنلاین ثبت می‌شود.

> ما به‌زودی بازرسی را به سیستم‌های مبتنی بر فناوری اطلاعات مجهز می‌کنیم، به این معنی که عملیات بازرسی در محل شکایت یا محل بازرسی بازرسان به‌طور آنلاین ثبت می‌شود

اولویت‌بندی بازرسی کالاهای اساسی

معاون بازرسی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از اولویت‌بندی بازرسی کالاهای اساسی در بازار خبر داد و با بیان اینکه هر هفته ۵ قلم کالا در کل کشور به‌طور هماهنگ رصد می‌شوند، اظهارکرد: اولویت بازرسی در هفته جاری مرتبط با مرغ، شکر، برنج، روغن موتور و لاستیک است و همه استان‌ها در این زمینه مکلف به تشدید بازرسی‌ها در این اولویت‌ها هستند؛ ضمن اینکه توصیه می‌کنیم مصرف‌کنندگان نیز تخلفات را گزارش داده و در سامانه www.۱۲۴.ir ثبت کنند.

شهرام میرآخورلو در گفت‌وگو با مهر با اشاره به برنامه‌ریزی دولت برای نظارت بر بازار کالاهای اساسی و با بیان اینکه مردم به‌زودی تغییرات قیمتی در بازار را مشاهده خواهند کرد، گفت: با تصمیم دولت، هر هفته ۵ قلم کالای اساسی اولویت‌دار از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت تعیین و در سراسر کشور بازار این اقلام با دقت رصد می‌شود. براساس تصمیم رئیس‌جمهوری وزارت صنعت، معدن و تجارت با ساختار جدیدی با قدرت وارد حوزه تنظیم بازار شده و از این پس بازار را زیر ذره‌بین خود قرار خواهد داد به شکلی که مردم آثار ملموس آن را به‌زودی احساس خواهند کرد. به عرضه‌کنندگان کالا نیز هشدار می‌دهیم نرخ کالا را روی آن درج کنند چراکه درج نکردن نرخ به‌هیچ عنوان پذیرفته شده نیست. وی افزود: یکی از وظایفی که سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بر عهده دارد، حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان است که یکی از مولفه‌های آن آگاهی و اطلاع از مشخصات کالا است و در این راستا درج نرخ واقعی روی کالا یا برای خدمت باید انجام شود. معاون بازرسی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با تاکید بر اینکه عرضه هیچ کالایی بدون برچسب نرخ از این پس در بازار پذیرفته نخواهد شد، افزود: تمامی کالاهایی که در سطح عرضه وجود دارند باید برچسب نرخ داشته باشند و اگر این کار انجام نشود، شائبه گران‌فروشی و سایر تخلفات در واحد صنفی و فروشگاه‌ها ایجاد می‌شود و با این موارد به‌شدت برخورد خواهد شد.

تخفیف‌های توخالی برخی فروشگاه‌ها

به‌گفته میرآخورلو، برخی واحدهای صنفی در هفته‌های گذشته با ظاهرسازی، وانمود می‌کنند در حال ارائه تخفیف‌های ویژه روی برخی کالاها هستند اما در حقیقت موجبات ضرر و زیان مصرف‌کنندگان را فراهم کرده‌اند؛ نرخ سود واحدهای تولیدی و حاشیه سود عمده‌فروشی‌ها و خرده‌فروشی‌ها بسته به نوع کالا و خدمت کاملا مشخص است و ضوابط مرتبط با خود را دارد؛ بنابراین اینکه برخی کالاها ازسوی فروشگاه‌ها یا واحدهای صنفی با تخفیف‌های غیرواقعی و صوری عرضه شده و در نهایت قیمتی که کالا به مصرف‌کننده اعطا می‌شود همان نرخ واقعی براساس نرخ تمام شده و حاشیه سود منطقی است؛ بنابراین ظاهرسازی و وانمود کردن به ارائه تخفیف، یک تخلف است و به‌شدت با آن برخورد می‌شود.

وی گفت: پیش‌فروش و فروش‌های اقساطی نیز ضوابط خاص خود را دارد و واحدهای صنفی نمی‌توانند هر رفتاری را در زمینه اعلام نرخ داشته باشند. این در شرایطی است که برخی کالاها رقابتی بوده و نرخ آنها براساس مکانیسم عرضه و تقاضا تعیین می‌شود. اما به هر حال رقابت باید در راستای حمایت از حقوق مصرف‌کننده باشد نه در راستای افزایش نرخ که منجر به سود بیشتر تولیدکننده می‌شود. ضمن اینکه هر حراجی که رخ می‌دهد، باید با مجوز مرکز امور اصناف و بازرگانان وزارت صنعت، معدن و تجارت شکل بگیرد.

بازرسی مبتنی بر فناوری اطلاعات

رئیس اتاق اصناف ایران در این‌باره اظهارکرد: اتاق‌های اصناف سراسر کشور به‌دلیل عضویت و حضور در کارگروه‌های تنظیم بازار در استان‌ها و همچنین کشور در عمل در جریان تصمیم‌های این کارگروه قرار می‌گیرند و با تعیین خط‌مشی برای زیرمجموعه خود در همان مسیر پیگیر خواهند بود.

سعید ممبینی در گفت‌وگو با صمت تصریح کرد: با راه‌اندازی تعدادی از سامانه‌هایی که امکان رصد و پایش کالا در بازار را فراهم کرده، انتظار می‌رود شفافیتی که مورد نیاز است ایجاد شود. این امر در دستور کار اتاق‌های اصناف و بازرسی‌های اصناف قرار گرفته و توصیه شده کالاهایی که در تنظیم بازار به‌عنوان کالاهای مهم تعریف می‌شوند از طریق سامانه ثبت شوند. به‌عنوان نمونه، عمده‌فروشان در سامانه جامع تجارت ثبت کنند که کالا را از کجا خریدار کرده‌اند و به چه کسی و کجا می‌فروشند. کالاهای واحدهای صنفی خرده‌فروش هم از طریق این سامانه ثبت می‌شوند و قابل مصرف خواهند بود.

وی ادامه داد: پیش‌بینی می‌کنیم با شفافیت، در آینده اعمال به نظارت بیشتری هم از سوی بازرسی اصناف انجام شود. ضمن اینکه به‌زودی بازرسی اصناف را مجهز به امکانات برخوردار از فناوری خواهیم کرد که به بهبود شرایط توزیع کالا و رعایت قیمت‌ها و حقوق مصرف‌کننده کمک می‌کند.

رئیس اتاق اصناف ایران اظهار کرد: ما به‌زودی بازرسی را به سیستم‌های مبتنی بر فناوری اطلاعات مجهز می‌کنیم به این معنی که عملیات بازرسی در محل مورد شکایت یا مورد بازرسی بازرسان به‌طور آنلاین ثبت می‌شود. در واقع گزارش‌هایی را که پیش از این بازرس در کاغذ ثبت می‌کرده و فرآیند به نسبت طولانی داشته در لحظه در سامانه مورد نظر ثبت می‌شود. خود سامانه نیز بازرسی‌هایی که در نقاط گوناگون کشور اتفاق می‌افتد را رصد و قیمت‌های کالاهای گوناگون را با هم مقایسه می‌کند. ضمن اینکه گزارش‌های مدیریتی را ارائه می‌دهد که می‌تواند به تصمیم‌سازی‌های متناسب با شرایطی که پیش رو است، کمک کند.

ممبینی گفت: این موضوع به پیشنهاد اتاق اصناف ایران مطرح شده و باید مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز قرار بگیرد که در حال پیگیری و کار کارشناسی است. در صورت توافق و مجوز اجرا، این مهم را به‌طور آزمایشی در چند استان از اواسط شهریور اجرایی خواهیم کرد. برای تعیین موقعیت، باید دید در تنظیم بازار کدام استان یا شهر را برای ما انتخاب کنند اما ترجیح می‌دهیم این طرح ابتدا در تهران اجرا شود.

زهرا طهرانی
editor@smtnews.ir



شهرام میرآخورلو



سعید ممبینی

یادداشت

سیاست‌های دولت در چه مسیری است؟



محمدقلی یوسفی
اقتصاددان

هر سیاستی را می‌توان در ۴ وضعیت ارزیابی کرد، یک سیاست خوب در یک مسیر درست، یک سیاست غلط در مسیر غلط، یک سیاست درست در مسیر غلط و یک سیاست غلط در مسیر درست.

برای سیاست‌ها هیچ وضعیتی خارج از این ۴ مورد وجود ندارد و باید دید در شرایط کنونی کشور سیاست‌های دولت از جمله تخصیص اعتبار برای توسعه صنایع کوچک و متوسط در کدام یک از این وضعیت‌ها قرار دارد.

شرایط کنونی کشور به محدودیت فضای تولید منجر شده است. مشکلات گوناگونی از جمله انگیزه نداشتن برای تولید، افزایش هزینه‌های تولید، بی‌ثباتی در سیاست‌گذاری‌ها، فضای نامساعد کسب‌وکار و تحریم‌های بین‌المللی وجود دارد.

در این شرایط پاگرفتن صنعت دشوار است و این دشواری برای صنایع کوچک به مراتب بیشتر است.

به‌طور طبیعی نمی‌توان انتظار داشت بخش‌های تولیدی و صنایع در این شرایط شکل بگیرد و فعالیت آنها ادامه پیدا کند. مشکلات بسیار است با این حال دولتمردان هم دست روی دست نگذاشته‌اند.

هرچند بانک مرکزی در اندازه توان خود برای توسعه صنایع اعتبار در نظر می‌گیرد اما این اقدام به هیچ عنوان کافی نیست. تعیین اعتبار برای توسعه صنایع، مشکلات عدیده کنونی را برطرف نمی‌کند چراکه ریشه مشکلات همچنان پابرجاست و هر نوع اقدامی می‌تواند به ضرر عده‌ای و به سود عده‌ای تمام شود.

به‌عبارت ساده‌تر، تعیین اعتبار از سوی بانک مرکزی برای توسعه صنایع کوچک و متوسط با وجود پایداری ریشه مشکلات زمینه‌ساز رانت است.

فراموش نکنیم بانک مرکزی مستقل نیست. این بانک، بانک دولت است و نمی‌تواند مستقل از آن عمل کند. هرچند اعلام می‌کند در ظاهر قصد اعمال یک سیاست درست را دارد اما اینکه تا چه اندازه این سیاست درست در مسیر درست قرار می‌گیرد، محل بحث و تردید است.

چنین سیاست‌هایی در شرایط کنونی در مسیر درست نیست.

استراتژی بلندمدت برای صنعت وجود ندارد و نمی‌توان به رشد تولید با اتکا به اعتبارات محدود امیدوار بود و امید داشت که سهم بخش خصوصی در اقتصاد با رونق صنایع کوچک و متوسط با این روش‌ها بیشتر می‌شود. ریشه مشکلات در قانون است که اصلاح به تاخیر افتاده و در اولویت قرار ندارد.

در نهایت اینکه قانون فضای مساعد فعالیت بخش خصوصی را محدود کرده است و باید آن را اصلاح کرد.

صندوق ضمانت صادرات ایران صاحب کرسی بین‌المللی شد

صندوق ضمانت صادرات ایران موفق به کسب کرسی بین‌المللی در اتحادیه صندوق‌های ضمانت صادرات کشورهای اسلامی شد. به‌گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، صندوق ضمانت صادرات ایران موفق به کسب کرسی بین‌المللی در اتحادیه صندوق‌های ضمانت صادرات کشورهای اسلامی و رئیس هیات مدیره و مدیرعامل صندوق با اجماع کامل اعضا به مدت ۲ سال به‌عنوان هیات مدیره اتحادیه امان انتخاب شد. عضویت صندوق در هیات مدیره اتحادیه امان، امکان همکاری بیشتر در حوزه وصول مطالبات خارجی و بیمه اتکایی با سایر کشورهای اسلامی را برای صندوق فراهم آورده و همچنین رایزنی برای تامین فاینانس برای صادرکنندگان خدمات فنی‌مهندسی را تسهیل خواهد بود. از مزیت‌های عضویت صندوق ضمانت صادرات ایران در اتحادیه امان، دسترسی این موسسه را به اطلاعات خریداران خارجی بیشتری فراهم می‌کند و امکان ارائه پوشش برای صادرکنندگان ایرانی با ضریب اطمینان بالاتری فراهم خواهد شد. همچنین همکاری اتکایی صندوق با سایر اعضا، ظرفیت پوشش ریسک صندوق را افزایش داده و امکان ارائه خدمات بیشتری را برای صادرکنندگان ایران فراهم می‌کند. امکان رایزنی صندوق برای تامین فاینانس برای صادرکنندگان خدمات فنی‌مهندسی از دیگر مزیت‌های عضویت صندوق در اتحادیه امان برای صادرکنندگان ایرانی است. همچنین در راستای همکاری‌های اتکایی و جذب منابع مالی موسسه ICIEC برای پروژه‌های ایران مانند ساخت خطوط لوله گازی ایران- اروپا و ایران - عمان و نیز پوشش ریسک بخش پتروشیمی ایران، بخشی از ریسک صندوق به موسسه ICIEC واگذار شده است. درحال‌حاضر نیز، به‌منظور افزایش تبادلات تجاری ایران و عمان، طراحی محصول جدیدی با همکاری موسسه Credit Oman در دست اقدام قرار دارد.

بخشنامه جدید گمرک برای کاهش توقف کالاهای وارداتی در مرزها

مصوبه مورد توافق وزارت صنعت، گمرک و بانک مرکزی برای تسهیل ورود کالا و کاهش رسوبات در بندرها، به گمرکات کشور ابلاغ شد. به گزارش ایرنا، در این بخشنامه برای جلوگیری از هرگونه ایستایی اقلام وارداتی به کشور در مرزهای ورودی به دلیل نیاز به تمدید مجوز ثبت سفارش تمهیداتی اندیشیده شده است: نخست اینکه کالاهای اساسی که در گروه یک اولویت ارزی قرار دارند، نیاز به تمدید مجوز ثبت سفارش ندارند. برای کالاهای گروه دو اگر در گمرکات مرزی با مواردی روبه‌رو شوند که ترانزیت اقلام اظهار شده نیاز به مجوز ثبت‌سفارش داشته و با وجود سایر شرایط قانونی، مجوز ثبت‌سفارش صادرشده نیاز به تمدید اعتبار دارد، گمرکات نسبت به ادامه مسیر کالا اقدام کنند. یعنی کالا در مرز متوقف نشده و برای طی کردن روند تشریفات قطعی به گمرک مقصد ارجاع داده شود. همچنین در این بخشنامه درباره ترانزیت خارجی کالا از گمرکات مرزی به مقصد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اینطور آمده است: ترانزیت کالاهای گروه چهار به مقصد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ممنوع است؛ ترانزیت کالاهای غیرگروه چهار در صورتی که جزء ردیف تعرفه‌های معاف از ثبت سفارش مصوبه هیات وزیران باشند، به مقصد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نیاز به هیچ نوع ثبت سفارش ندارند. همچنین برای ترانزیت کالاهای غیرگروه چهار به مقصد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، در صورتی که کالا جزء ردیف تعرفه‌های معاف از ثبت سفارش نباشد، ثبت سفارش از نوع ورود به مناطق آزاد و ویژه یا سرزمین اصلی کافی بوده و نیاز به ثبت سفارش دیگری ندارد.

نوبت اول
۶۸۷۶۰ مالف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۱۷۲۶۰۳ و در راستای اجرای مفاد اجرائیه صادره از سوی شعبه ۲۰ دادگاه حقوقی کرج محکومیت محکوم‌علیه آقای داود احمدی فرزند مهران به پرداخت مبلغ جمعا ۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه در حق محکوم‌له آقای مهدی خاکساری و پرداخت مبلغ شش‌صد میلیارد ریال بابت نیم‌عشر دولتی در حق دولت. نظر به اینکه اجرائیه به محکوم‌علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم‌له و به منظور استیفای محکوم‌به و هزینه‌های اجرایی ۱۰ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک واحد آپارتمان فولادمای برابر فولادنامه شماره ۲۶۷۰۲۲۹ مورخ ۹۲/۱/۲۲ متعلق به محکوم‌علیه.

از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده در مورخ ۹۸/۵/۳۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی کرج از طریق مزایده به فروش برسد.

مزایده از قیمت ۳۵۲،۶۶۶،۶۶۶ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی‌المجلس به صورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از روی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده محکوم‌علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می‌توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین به شرکت در مزایده می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

آدرس محل انجام مزایده: کرج، بلوار علامه‌دار، روبه‌روی بازرگ نیوت، ساختمان شماره ۲، دادگاه حقوقی کرج، ط ۴.

مشخصات ملک و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

محل متنازع فیه واقع در کرج خرمدشت، خیابان مینو ۲، خیابان ۱۶متری اصلی (موسوم) کوچه فرعی دوم، ساختمان پوریا، طبقه سوم شمالی بازدید به عمل آمد.

شرح وضعیت ملک:

اینجانب با همراهی و راهنمایی و در معیت جناب آقای مهدی خاکساری به محل متنازع‌فیه واقع در خرمدشت بلوار اصلی، خیابان مینو ۲، خیابان ۱۶متری اصلی (موسوم) فرعی دوم ساختمان پوریا، طبقه سوم شمالی مراجع و پس از مزدمد کامل از ملک به شرح:

مجتمع مذکور شامل ۱۰ واحد مسکونی در پنج طبقه (هر کدام دو واحدی) و همگی به صورت بلاکینگ متناوب آپارتمان مذکور به مساحت حدوداً ۷۱/۳۰ مترمربع دارای کف سرامیک - دوتائی هیوف - آشپزخانه اوپن با کابینت در بعضی اوقات و بدنه فلزی سرویس بهداشتی کنتور برق و گاز مجزا و مشترک و ساختمان دارای آسانسور کف راهرو سنگ کف پارکینگ موزاییک نمامسنگ و تلفن به شماره ۴۸۲۲۵۶۰ و شخصی به نام خانم رقیه احمدی در ملک سکونت داشت (مدارکی دال بر مالکیت و یا اجاره‌نامه مشاهده نگردید) قدمت بنا طبق تاریخ نصب کنتور برق سال ۱۳۸۹ می‌باشد. چند قطعه عکس از محل به پیوست تقدیم می‌گردد.

نظریه کارشناس: یک دستگاه آپارتمان فولادمای

۱- به استحضار می‌رساند به نظر اینجانب ارزش شش دانگ آپارتمان فوق‌الذکر به مساحت حدوداً ۷۱/۳۰ مترمربع به صورت خالیه و بدون در نظر گرفتن سوابق ثبتی (مانند محدوده بودن) و مالکیت و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی به بانک‌های دولتی اعم از شهرداری و کلیه دیون ماده صد و بانک‌ها و اشخاص حقیقی و حقوقی که مبنای است وجود داشته باشد به مبلغ پایه روز معامله ملک ۱،۰۵۸،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیارد و پنجاه‌وهشت میلیارد) ریال که ارزش ۶ دانگ از شش دانگ آپارتمان مذکور جهت پایه مزایده مبلغ ۳۵۲،۶۶۶،۶۶۶ ریال اعلام می‌گردد.

علیزاده - دادور زمحاکم حقوقی کرج

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود مبتکران رایان فن آوا درتاریخ ۱۳۹۸،۰۴،۳۱ به شماره ثبت ۵۴۴۴۵۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۸۵۴۸۹ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :طراحی و اجرا و انجام کلیه امور کامپیوتری در زمینه سخت افزار و نرم افزار ، طراحی و پیاده سازی وب سایت ، انجام کلیه امور اطلاع رسانی ، انجام کلیه فعالیتهای تجاری و بازرگانی و خرید و فروش صادرات و واردات، تهیه و توزیع و پخش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، ترخیص کالا از گمرکات کشور انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی ، شرکت در مناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی، اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی ، شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی ، ایجاد شعبه و نمایندگی در داخل و خارج از کشور ، برگزاری جلسات و دوره های آموزشی ، اخذ کارت بازرگانی جهت واردات کالا های مجاز بازرگانی و انجام هرگونه فعالیت مجازیکه به طور مستقیم یا غیر مستقیم با موضوع شرکت مرتبط باشد ، خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز و انجام کلیه اموریکه با موضوع شرکت مرتبط بوده و برا ی شرکت سود آور باشد. انجام کلیه امور نام برده پس از اخذ مجوزهای لازم در صورت لوزم درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله کوهک ، خیابان نسیم ۱۶ شرقی ، بلوار برادران شهید علی مرادیان ، پلاک ۰ ، مجتمع تجاری طوبی ، ۶۷۱ قدیم ، طبقه چهارم ، واحد ۵۷۳ کدپستی ۱۴۸۵۷۱۶۶۷۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای بهزاد نیساری به شماره ملی ۰۰۶۴۵۲۹۱۸۵ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم سارا عارفی کیا به شماره ملی ۰۴۵۳۵۶۴۱۶۱ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای بهزاد نیساری به شماره ملی ۰۰۶۴۵۲۹۱۸۵ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم سارا عارفی کیا به شماره ملی ۰۴۵۳۵۶۴۱۶۱ و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا، مدیرعامل ویا رئیس هیئت مدیره هریک به تنهایی و همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار گسترش تجارت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۸۹۴۵)

آگهی تغییرات شرکت گروه توسعه فناوری پزشکی فرا دقیق ژن با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۳۷۸۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۵۳۵۷۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله دانشگاه تهران ، خیابان ایتالیا ، خیابان شهید بهرام نادری ، پلاک ۲ ، ساختمان نچرا ، طبقه سوم ، واحد ۴۰۱ کد پستی : ۱۴۱۶۶۱۳۴۶۶ تغییر یافت.

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۴۸۹۵۵)



خبر

وزارت صنعت، معدن و تجارت از نرخ کالاهای اساسی گزارش داد

رشد ۳رقمی نرخ گوشت قرمز و شکر سفید

وزارت صنعت، معدن و تجارت در جدول نرخ کالاهای اساسی و مهم مربوط به مقایسه خرداد و اردیبهشت ۹۸ با یکدیگر و نیز خرداد امسال با ماه مشابه سال گذشته رشد ۳ رقمی گوشت گوساله، گوسفند و شکر سفید را ثبت کرده و این درحالی است که روغن‌نباتی مایع با افزایش ۲۸.۵ درصدی کمترین رشد را بین ۱۲ محصول مورد بررسی نشان می‌دهد. به گزارش ایرنا برپایه داده‌های آماری وزارت صنعت، معدن و تجارت، نرخ گوشت گوساله خرداد امسال هر کیلوگرم ۸۸۴ هزار و ۴۶۴ ریال بود که در مقایسه با نرخ ۸۷۹ هزار و ۴۵۰ ریال در اردیبهشت امسال رشد ۰.۶ درصدی را نشان می‌دهد، اما نسبت به خرداد ۹۷ که هر کیلوگرم ۴۰۶ هزار و ۶۲۸ ریال بود، افزایش ۱۱۷.۵ درصدی را ثبت کرد. همچنین هر کیلوگرم شکر سفید خرداد امسال ۶۴ هزار و ۲۸۱ ریال ثبت شده و در مقایسه با اردیبهشت ۹۸ که ۶۰ هزار و ۱۷۵ ریال بود، افزایش ۶.۸ درصدی دارد، اما نسبت به خرداد ۹۷ که هر کیلوگرم ۳۰ هزار و ۹۵۵ ریال بود، رشد ۱۰۷.۷ درصدی را نشان می‌دهد. علاوه بر این گوشت گوسفندی (مخلوط) نیز خرداد امسال به نرخ هر کیلوگرم ۹۶۲ هزار و ۷۹۸ ریال عرضه شد و نسبت به اردیبهشت ۹۸ که ۹۵۲ هزار و ۱۸۹ ریال بود، رشد ۱.۱ درصدی یافت، اما در مقایسه با خرداد ۹۷ که هر کیلوگرم ۴۶۹ هزار و ۵۵۳ ریال بود، افزایش ۱۰۵ درصدی دارد. پس از ۳ قلم یادشده که بالاترین میزان رشد نرخ نسبت به خرداد سال گذشته را داشتند، شکر بسته ۹۰۰ گرمی هم با رشد ۹۵ درصدی در دوره مورد بررسی در جایگاه چهارم است و درحالی که خرداد امسال این کالا هر بسته ۶۸ هزار و ۴۴ ریال عرضه شد، خرداد سال گذشته یک بسته شکر ۹۰۰ گرمی ۳۴ هزار و ۸۹۸ ریال عرضه شده بود، در عین حال اردیبهشت امسال این کالا هر بسته ۵۳ هزار و ۸۰۲ ریال بود که مقایسه خرداد ۹۸ با اردیبهشت رشد ۲۶.۵ درصدی را نشان می‌دهد. بنابر آمار وزارت صنعت، معدن و تجارت شیر استریل پاکتی ۲.۵ درصد چربی، خرداد امسال هر لیتر ۵۵ هزار و ۲۵۱ ریال بود و در مقایسه با ماه مشابه سال گذشته که ۳۰ هزار و ۹۷۶ ریال بود، افزایش ۷۸.۴ درصدی داشت که در واقع پنجمین کالای اساسی مهم از نظر رشد نرخ در دوره مورد بررسی است، همچنین نرخ شیر استریل پاکتی ۲.۵ درصد چربی در اردیبهشت امسال هر لیتر ۵۲ هزار و ۴۴۰ ریال بود. مقایسه خرداد ۹۸ با اردیبهشت گویای رشد ۵.۴ درصدی است. براساس داده‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت برنج طارم اعلا هم بین کالاهای مورد بررسی در جایگاه ششم از نظر رشد نرخ نشست، خرداد امسال هر کیلوگرم از این نوع برنج ۲۳۷ هزار و ۹۸۲ ریال نرخ داشت و در مقایسه با خرداد ۹۷ که هر کیلوگرم ۱۳۵ هزار و ۹۱۶ ریال بود، رشد ۷۵.۱ درصدی را نشان می‌دهد.

علاوه براین، اردیبهشت ماه ۹۸ هر کیلوگرم برنج طارم اعلا ۱۸۱ هزار و ۹۵۸ ریال نرخ داشت و مقایسه خرداد با اردیبهشت ۹۸ حاکی از رشد ۳۰.۸ درصدی است. برنج داخلی هاشمی درجه یک در آمار وزارت صنعت، معدن و تجارت به‌عنوان هفتمین کالای دارای رشد نرخ بالاست، بر پایه این بررسی هر کیلوگرم از این نوع برنج خرداد امسال ۲۳۲ هزار و ۳۱۴ ریال بود و نسبت به خرداد ۹۷ که ۱۳۳ هزار و ۵۲۵ ریال بود، افزایش ۷۴ درصدی را ثبت کرد، در عین حال اردیبهشت ۹۸ هم هر کیلوگرم از این نوع برنج ۱۷۹ هزار و ۸۸۷ ریال بود و مقایسه خرداد با اردیبهشت امسال گویای رشد ۲۹.۱ درصدی است.

بنابر آمارهای وزارت صنعت، معدن و تجارت روغن نباتی جامد، برنج تایلندی، گوشت مرغ تازه و برنج پاکستانی باسماتی درجه یک و روغن نباتی مایع لادن و آفتاب در این بررسی به ترتیب بیشترین رشد نرخ را در خرداد امسال نسبت به خرداد ۹۷ داشتند، حلب ۵ کیلویی روغن نباتی جامد در سومین ماه امسال ۴۲۲ هزار و ۷۰۰ریال بود و نسبت به خرداد ۹۷ که ۲۶۲ هزار و ۶۲۱ ریال بود، رشد ۶۱ درصدی یافت، در عین حال اردیبهشت امسال هم نرخ این نوع روغن ۳۹۵ هزار و ۱۷۲ ریال بود که مقایسه خرداد با اردیبهشت حاکی از رشد ۷ درصدی است. برنج تایلندی هم در این بررسی در خرداد امسال هر کیلوگرم ۷۴ هزار و ۸۹۵ ریال نرخ داشت و در مقایسه با خرداد ۹۷ که ۴۶ هزار و ۸۷۳ ریال بود، رشد ۵۹.۸ درصدی را ثبت کرد و در عین حال اردیبهشت نرخ این کالا ۷۱ هزار و ۵۲۰ ریال و مقایسه خرداد ۹۸ با ماه قبل رشد ۴.۷ درصدی را ثبت کرد.

پیشنهادهای اتاق بازرگانی برای اصلاح سیاست‌های ارزی

گروه تجارت
editor@smtnews.ir

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بازنشر بیانیه خود که در آن خواستار حذف دلار ۴۲۰۰ تومانی شده بود، پیشنهادهای هشت‌گانه‌ای را برای اصلاح سیاست‌های ارزی به دولت ارائه کرد. به‌گزارش اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، این تشکل با بازنشر بیانیه چندی قبل خود مبنی بر لزوم حذف ارز دولتی، پیشنهادهای هشت‌گانه‌ای را برای اصلاح سیاست‌های ارزی به دولت ارائه داد. در متن بیانیه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران که پیش از این در نخستین نشست دوره نهم هیأت نمایندگان اتاق ایران در مشهد در ۳۰ تیر به تصویب اعضا رسیده بود، با هدف اصلاح سیاست‌های ارزی ۸ پیشنهاد به دولت ارائه شد.

متن کامل بیانیه به این شرح است:

بیانیه الزام حذف دلار ۴۲۰۰ تومانی از اقتصاد کشور

اقتصاد کشور از سال گذشته به‌واسطه نقض برجام، تحمیل دور جدید تحریم‌ها و محدودیت‌های ایجادشده در عرصه تعاملات خارجی، با شرایط جدیدی روبه‌رو شد که همین امر محیط کسب‌وکار فعالان اقتصادی را دشوارتر و پیچیده‌تر از گذشته کرده است. نوسان‌های شدید نرخ ارز و سیر صعودی افزایش قیمت‌ها، از سال ۹۷ موجبات تحلیل توان تولید داخل و تضعیف قدرت خرید خانوار را فراهم کرده است.

در این شرایط، اتاق ایران به‌عنوان نماینده بخش خصوصی و مشاور قوای سه‌گانه، اعتقاد دارد فائق آمدن بر انبوه مشکلات موجود و زمینه‌سازی برای رونق تولید؛ آنچنان که مورد نظر رهبر فرزانه انقلاب قرار دارد، در گرو تعامل مؤثر دولت و بخش خصوصی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فکری و فنی فعالان اقتصادی در تمامی مراحل تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری است.

در همین راستا با توجه به محدودیت در منابع ارزی کشور و ضرورت مدیریت درست این منابع در شرایط پیش رو، اتاق ایران توجه دولت را به این موارد معطوف می‌دارد:

۱- تخصیص منابع قابل توجه ارز ترجیحی در سال گذشته، در تحقق هدف حفظ قدرت خرید خانوارها در برابر تورم‌های فزاینده، موفق عمل نکرده است.

> نوسان‌های شدید نرخ ارز و سیر صعودی افزایش قیمت‌ها، از سال ۹۷ موجبات تحلیل توان تولید داخل و تضعیف قدرت خرید خانوار را فراهم کرده است

شاهد این امر، تفاوت نه‌چندان محسوس تورم کالاهای اساسی و غیراساسی در سال ۹۷ است.

۲- تفاوت معنادار نرخ ارز ترجیحی با نرخ‌های نیمایی و آزاد، به گسترش رانت و فساد در جامعه و کاهش اعتماد عمومی به توان سیاست‌گذاری دولت منجر شده است. افزایش محسوس واردات برخی کالاهای اساسی در سال ۹۷ نسبت به سال‌های گذشته و تفاوت در نرخ توزیع دولتی و آزاد اقلام مصرفی اساسی، انعکاسی از فساد شکل‌گرفته بر اثر سیاست‌گذاری نامطلوب ارزی است.

۳- اجرای سیاست تخصیص ارز یارانه‌ای، در مواردی تضعیف تولید داخلی را نیز به‌دنبال داشته است. شرایط رقابتی نابرابر تولیدکنندگان کالاهای مشابه اقلام اساسی وارداتی از دلایل این امر است. نظر به موضوع‌های یادشده، ناکارآمدی سیاست تخصیص ارز یارانه‌ای در برآورد اهداف مورد نظر دولت، محرز است؛ بنابراین اتاق ایران به‌عنوان نماینده بخش خصوصی، اجرای این موارد را به‌عنوان سیاست جایگزین تخصیص ارز ترجیحی، توصیه می‌کند؛

۱- توقف تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی؛

۲- حرکت به سوی اجرای سیاست تک‌نرخی در بلندمدت از طریق کاهش شکاف بازار نیما و بازار آزاد در کنار دریافت مالیات بر عایدی سرمایه از معاملات ارزی بابت مابه‌التفاوت نرخ ارز؛

۳- تخصیص منابع ایجادشده از محل حذف ارز ترجیحی به پرداخت یارانه نقدی به قشرهای آسیب‌پذیر و کمک به تولیدات ملی مبتنی بر برنامه مشخص؛

۴- تمرکز بر شناسایی دقیق جامعه هدف خانوار در راستای پرهیز از تکرار تجربه‌های غلط گذشته در زمینه پرداخت یارانه همگانی؛

۵- پرداخت تسهیلات سرمایه در گردش به واحدهای تولیدی، بازپرداخت بدهی‌های دولت به بخش خصوصی، بانک‌ها و تأمین اجتماعی از محل سایر منابع آزادشده ناشی از حذف ارز یارانه‌ای؛

۶- تعیین دقیق نیازهای وارداتی و هماهنگی نهادهای درگیر با فرآیند تخصیص ارز و واردات در راستای مدیریت درست ثبت سفارش‌ها و جلوگیری از پیدایش زمینه‌های رانتجویی؛

۷- حداقل‌سازی حقوق ورودی مواد اولیه و ماشین‌آلات مورد نیاز بخش تولید کشور؛

۸- افزایش سهم واردات در مقابل صادرات در بسته ارزی بانک مرکزی به‌منظور زمینه‌سازی برای بازگرداندن تمامی ارزهای صادراتی به داخل کشور.



عکس: مهدی کاوه‌ای

> تفاوت معنادار نرخ ارز ترجیحی با نرخ‌های نیمایی و آزاد، به گسترش رانت و فساد در جامعه و کاهش اعتماد عمومی به توان سیاست‌گذاری دولت منجر شده است

نظر معاون وزیر جهاد کشاورزی درباره واگذاری اختیارات به وزارت صنعت، معدن و تجارت



معاون توسعه بازرگانی و صنایع تبدیلی و تکمیلی وزیر جهادکشاورزی اعلام کرد فعلا به صلاح نیست درباره واگذاری وظایف تنظیم بازاری بخش کشاورزی به وزارت صنعت، معدن و تجارت صحبت کنم و باید متولیان جدید را حمایت کرد، اما باید به این نکته هم توجه کنیم که واردات به تولید آسیبی نزند.

علی‌اکبر مهرفرد در گفت‌وگو با ایسنا اظهارکرد: اتفاقی که افتاده این است که دولت تصمیمی در این باره گرفته و به سران سه قوه و شورای هماهنگی اقتصادی پیشنهادی در این زمینه داده است و در نهایت رهبر معظم انقلاب آن را تایید کرده‌اند و بنابراین باید از این به بعد درباره نحوه کار و وظایف جدید و کسانی که مسئولیت جدید پیدا کرده‌اند، صحبت کرد.

در این راستا باید به همه کسانی که وظایف جدیدی به آنها محول شده کمک کرد چراکه درحال‌حاضر مهم رفاه مردم، دور زدن تحریم‌ها و اتخاذ سیاست‌ها و تدابیری است که تحریم‌ها کمترین تاثیر را روی این موضوع بگذارد.

معاون توسعه بازرگانی و صنایع تبدیلی و تکمیلی وزیر جهادکشاورزی تصریح کرد: بنابراین در شرایط کنونی صلاح نمی‌دانم به گذشته برگردیم و مخالفت یا موافقت خود را در این زمینه اعلام کنیم یا استدلال کارشناسان گوناگون را در این باره طرح کنیم هر چند باید روزی این مسئله آسیب‌شناسی و تحلیل شود تا آیندگان از آن استفاده کنند اما امروز آن روز نیست و باید به فکر تامین کالا و مایحتاج مردم باشیم و هر تصمیمی که در این زمینه گرفته شده را حمایت کنیم.

بند الف فقط واگذار شده، نه همه قانون!

وی در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر اینکه براساس مصوبه دقیقا چه وظایفی به وزارت صنعت، معدن و تجارت منتقل شده و چه وظایفی همچنان برعهده وزارت جهاد کشاورزی است، اعلام کرد: در مصوبه اخیر شورای هماهنگی اقتصادی و نشست سران قوا آمده که وظایف و اختیارات بند «الف» قانون تمرکز وظایف بازرگانی بخش کشاورزی، از وزارت جهادکشاورزی به وزارت صنعت، معدن و تجارت واگذار شده است.

معنا و مفهوم آن این است که مدیریت واردات، صادرات و تنظیم بازار داخلی محصولات کشاورزی بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت است اما نهاده‌های کشاورزی کودها، سموم، بذور، داروهای دامی و... که به نظر نمی‌رسد وزارت صنعت، معدن و تجارت هم در این زمینه ادعایی داشته باشد و در مصوبه اخیر هم ذکر نشده است، بر عهده وزارت جهاد کشاورزی است؛ چراکه باید وزارت جهادکشاورزی آن را مدیریت کند و با تولید گره خورده است.

معاون توسعه بازرگانی و صنایع تبدیلی و تکمیلی وزیر جهاد کشاورزی اظهارکرد: در بند «الف» قانون تمرکز وظایف بخش کشاورزی آمده که تجارت شامل صادرات، واردات و تنظیم بازار داخلی محصولات و کالاهای اساسی زراعی، باغی و گیاهان دارویی شامل گندم، برنج، جو، ذرت، پنبه‌وش، روغن و دانه‌های روغنی، چای، سیب‌زمینی، پیاز، حبوبات، سیب، پرتقال، خرما، کشمش، قند، شکر و کنجاله و همچنین محصولات دامی، طیور و آبزیان شامل شیر و فرآورده‌های لبنی، گوشت سفید، گوشت قرمز، تخم‌مرغ و نیز پیله ابریشم به وزارت جهادکشاورزی واگذار می‌شود.

به گفته مهرفرد، شرکت بازرگانی دولتی هم که به دنبال قانون تمرکز به وزارت جهادکشاورزی منتقل شده بود با مصوبه اخیر می‌تواند به وزارت صنعت، معدن و تجارت منتقل شود که در مدیریت ذخایر راهبردی به کمک وزارتخانه متولی برود اما در انجام دیگر وظایف خود همچون خرید تضمینی گندم، دانه‌های روغنی و... همچنان مباشر وزارت جهادکشاورزی خواهد بود.

اما شرکت پشتیبانی امور دام در دیگر بندهای قانون تمرکز وظایف بازرگانی بخش کشاورزی به آن اشاره شده و در این مصوبه نیامده است و بیشتر از آنکه وظیفه بازرگانی و تنظیم بازاری داشته باشند، ماهیت پشتیبانی و حمایتی از تولیدکنندگان دارد که این وظیفه اصلی طی سالیان متمادی و در دوره‌های گوناگون پا بر جا بوده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۳/۱۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۳۱۲ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن ذیل شماره ۲۸۴۲۴ صفحه ۴۴۱ دفتر ۲۲۶ به شماره چاپی ۲۰۵۳۱۰ نام عزت اله فامیلی خدائی ثبت و صادر و تسلیم شده است. حال آقای علی اسماعیلی به موجب وکالتنامه ۵۱۸۸۹ و ۵۱۸۹۰ – ۹۷/۸/۲۴ دفترخانه ۵۳۳ تهران و ۵۸۶۳۳– ۹۲/۸/۱۵ دفترخانه ۶۹ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا، شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۳۰۸۸۴– ۹۸/۰۵/۰۲ توسط دفترخانه ۵۳۴ تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورتمجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. (شناسه آگهی۵۴۷۸۸۷)

رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران تهران – غضنفری

۱۴۰۰۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۵۴۸۵۵

نظر به اینکه محمد آقالباف بموجب برگ تقاضا به شماره وارده ۷۹۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۰ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره های ۲۶۶۲۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹ گرمسار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه سه تفکیکی واقع در شمالغربی طبقه یک بمساحت ۵۱/۰۳ مترمربع بانضمام انباری قطعه۳ تفکیکی و پارکینگ قطعه یک تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۵۴۸۵۵ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱۲۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران مورد ثبت ذیل شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۶۳۶ دفتر الکترونیکی املاک بنام محمد آقالباف ثبت و تحت چاپی شماره ۹۴۶۹۰۷ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند شماره ۱۲۱۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۲ دفترخانه ۱۵۰ تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته و برابر استشهادیه ابرازی بعلت اسباب کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه کثیر الانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی۵۴۷۸۸۸)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس– قیاد آزادی

۱۴۰۰۷/م الف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) **آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۱۰۲۱۳۱**

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۱۹۷/۲۰ مترمربع که مقدار ۱۰/۳۸ مترمربع آن بالکن و مقدار ۴/۲۴ مترمربع آن بالکن پیشرفته به فضای خیابان است قطعه۳ تفکیکی پلاک۸۵۷ فرعی از ۳۸۵۷ اصلی مفروز از ۱۵۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام واحد پارکینگ قطعه۳ بامساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در غرب طبقه همکف و انباری به مساحت ۳۹/۴۹مترمربع قطعه۳ تفکیکی واقع در شرق زیرزمین حدود آپارتمان: شمالا اول در دو قسمت دوم قوسی شکل لبه بالکن پیشرفته است به فضای خیابان ۱۲/۴۰ متری دوم دیوار و پنجره بفضای خیابان مذکور شرقا: دیوار بدرز انقطاع که ماورای آن قطعه سی تفکیکی سابق پلاک ۳۸۵۷/۱۵۰ است جنوبا لبه بالکن ودیوار و پنجره به فضای حیاط مشاعی غربا اول و سوم دیوار بدرز انقطاع که ماورای آن قطعه سی و دو تفکیکی سابق است دوم در سه قسمت دیوار و پنجره بفضای نورگیر مشاعی چهارم در ۵قسمت در و دیوار براه پله و اسانسور مشاعی پنجم لبه بالکن پیشرفته بفضای خیابان ۱۲/۴۰ متری کف و سقف اشتراکی، حدود انباری: شمالا: دیوار به تاسیسات: شرقا دیوار به درز انقطاع که ماورای آن قطعه سی و یک تفکیکی سابق پلاک ۱۵۰ فرعی از ۳۸۵۷ است غربا درب و دیوار به راه پله و آسانسور جنوبا: دیوار مشترک با انباری مجاوری حدود پارکینگ: شمالا و شرقا و جنوبا و غربا: به محوطه مشاعی ذیل ثبت ۴۷۰۷۲۷ صفحه ۳۹۱ دفتر ۲۰۸۹ بنام محمدرضا اسماعیلی ثبت و صادر گردیده است و بموجب سند شماره ۲۵۵۸۵ مورخ تنظیمی دفتر ۳۷۷ اسناد رسمی در رهن بانک پاسارگاد قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه تحت شماره ۹۱۰۲۱۳۱ شده است و برابر نظریه مورخ۹۷/۱۰/۴ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران خیابان شریعتی میرزا پور قلندری شمالی کوچه۱۵ پلاک۴جدید مورد ارزیابی واقع در طبقه سوم یک ساختمان۷ طبقه با قدمت ۱۰ سال شامل۵ طبقه مسکونی تک واحدی و یک طبقه پارکینگ و یک طبقه انباری، تاسیسات و نمای ساختمان سنگ دیوارهای مشاعات سنگ و رنگ ترکیبی با کیفیت خوب و نگهداری مطلوب دارای ۱۱۵/۲۰ مترمربع حیاط مشاعی دارای یک دستگاه آسانسور از نوع مرغوب، دیوارهای داخلی رنگ و کاغذ دیواری و درب‌ها چوبی، آشپزخانه چوبی و با کیفیت مرغوب، سیستمهای گرمایشی و سرمایشی در حال کار و بطور کلی نگهداری بنا مطلوب به نظر می‌رسد. ملک مورد مذکور در سامانه طرح تفصیلی: به بلوک۴۰۶۸۷ به شماره ملک۰۲۰ و در محدوده بافت فرسوده و در محدوده بافت ناپایدار قرار ندارد و به مبلغ ۳۵/۴۹۶/۰۰۰/۰۰۰ریال (سی و پنج میلیارد و چهارصد و نود و شش میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوقی دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۵/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران چهارراه جهان کودک پلاک۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی ثبت استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۳۵/۴۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و پنج میلیارد و چهارصد و نود و شش میلیون ریال) شروع به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلاً نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود و مورد وثیقه دارای بیمه می باشد. (شناسه آگهی۵۴۷۸۸۹)

تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۸/۵/۹

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبی

۱۴۰۰۸/م الف

نرخ چای خارجی ۳ برابر شد

عطر «چای ایرانی» در قوری‌های گل‌قرمزی

نـرخ چای خارجی از ابتدای سـال تاکنـون ۲ تا ۳برابر افزایـش یافته اسـت؛ فعالان اقتصادی دلیـل این افزایش نـرخ را حذف ارز دولتی ۴۲۰۰تومانی برای این کالا عنوان می‌کننـد و بر این عقیده‌اند که خبری از کاهش نرخ چای نیست مگر اینکه اتفاقی در نرخ ارز نیمایی بیفتد.

به گزارش صمت، اگرچه ایران یکی از بهترین چای‌ها را دارد اما تاجران توانسته‌اند ذائقه ایرانیان را به چای خارجی عـادت دهند. به این ترتیب نـرخ چای ایرانی برای آنها که وضعیت معیشت و سـبد هزینه خانوار را بررسی می‌کنند چنـدان اهمیتـی ندارد و این نرخ چای خارجی اسـت که اهمیت یافته اسـت. حال اینکه فعـالان این عرصه خبر از افزایـش ۸۰ هزارتومانی نرخ چـای خارجی در بازار تهران می‌دهنـد. البته این افزایش نرخ برای مصرف‌کننده‌ای که دخل و خرجش جور درنمی‌آید بسیار نگران‌کننده است اما از سـوی دیگر با افزایش نرخ چای خارجی و ثبات تقریبی چای ایرانی، چایکاران ما فرصتی برای رقابت پیدا کرده‌اند و با برابر شدن نرخ چای خارجی و ایرانی یا ارزان شدن چای ایرانی نسبت به خارجی، این امکان به وجود می‌آید که در آینده‌ای نه‌چندان دور، چای خوش‌عطر ایرانی در بیشـتر قوری‌های گل قرمزی خانم‌های خانه دم بکشد.

بـه عنوان نمونه رئیس اتحادیه بنکداران تهران چند روز پیـش با بیان اینکه نرخ چـای خارجی در هرکیلوگرم ۸۰ هزارتومـان افزایش یافته اسـت، گفت: حـذف ارز ۴۲۰۰ تومانی از واردات این کالا و اختصاص ارز نیمایی برای آن، دلیل این امر است.

محمد آقاطاهر در گفت‌وگو با مهر با اشاره به افزایش نرخ چای در بازار گفت: از ۱۵خرداد تمام محموله‌های چای که در گمرک بودند با ارز نیمایی ترخیص شدند.

ایـن فعال بخش خصوصـی ادامه داد: نرخ چای خارجی ۵۰۰ گرمـی از ۲۹ هـزار و ۹۰۰ تومان به ۶۹ هزار و ۹۰۰ تومان رسـیده اسـت، به عبارتـی چای خارجـی در نیم کیلوگـرم ۴۰ هزارتومان و در یک کیلوگرم ۸۰ هزارتومان افزایش نرخ داشته است.

▣ افزایش نرخ جزئی چای ایرانی

رئیس اتحادیه بنکداران تهران با بیان اینکه چای ایرانی نیز افزایش نرخ جزئی و معقولی داشته است، گفت: میزان ایـن افزایش نرخ را نمی‌دانم چون چای ایرانی بیشـتر در شمال خرید و فروش می‌شود.

بـه گفتـه وی، چای ایرانی به کشـور ترکیه که خواهان این نوع چای اسـت، صادر می‌شود. این اتفاق خوبی است؛ چراکه باعث می‌شـود چای داخلی صادر شـود و سنواتی نشود.

وی دربـاره احتمـال کاهش نرخ چای در بـازار اینگونه توضیـح داد: اگر نـرخ ارز نیمایی کاهـش یابد و محصول جدید وارد شود، احتمال این امر وجود دارد.



رئیس سـازمان چای کشـور افزایش نرخ چای خارجـی را موجب افزایش قدرت رقابت چای ایرانی با خارجی در بازار می‌داند و معتقد است، آثار این افزایش نرخ در بلندمدت مثبت خواهد بود

آقاطاهـر دربـاره اینکه چرا با وجود کاهش نرخ دلار نرخ چای پایین نیامده است نیز گفت: مواد غذایی با ارز آزاد وارد نمی‌شوند. واردات این محصولات با ارز ۴۲۰۰ تومانی یا ارز نیمایی انجام می‌شـود. درنتیجـه کاهش نرخ دلار در بازار آزاد نمی‌تواند تاثیری روی نرخ این محصولات داشته باشد.

به گزارش ایرنا، بر اسـاس آخرین گزارش متوسـط نرخ محصولات خوراکی مناطق شـهری که از سوی مرکز آمار ایران منتشـر شد، نرخ هر بسته ۵۰۰ گرمی چای خارجی در خرداد ۹۸، ۳۵هزار و ۳۴تومان شـد که نسبت به مدت مشابه سـال گذشته ۴۶.۱درصد افزایش را نشان می‌دهد؛ به طوری که خرداد سال ۹۷ نرخ هر بسته ۵۰۰ گرمی چای خارجی ۲۳ هزار و ۹۸۴ تومان بود.

گزارش‌ها حاکی اسـت، نیاز مصرفی چای کشور سالانه ۱۰۰ هزارتن است؛ از این میزان ۷۵هزار تن از محل واردات و ۲۵ هـزار تن از تولید داخلی تامین می‌شـود که نشـان می‌دهد سـهم چـای خارجی در بازار داخلی سـه چهارم سـرانه مصرف و چای داخلی ما سـهم یک‌چهارمی در این بازار را دارد.

▣ بسته‌بندی دلیل گرانی نیست

دبیـر کل کانون صنایع غذایـی ایران با بیان اینکه چای ایرانی به دلیل طعم خاصی که دارد ذائقه همه افراد جامعه را دربرنمی‌گیـرد، گفـت: امروز بخش عمـده مردم ایران گرایـش به سـمت مصرف چای‌های خارجـی دارند که با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در پایان فروردین، افزایش ۳برابری نرخ چای دور از تصور نبود.

کاوه زرگران به ایرنا گفت: با حذف ارز دولتی واردکنندگان ناچارنـد ایـن کالاهـا را با ارز نیمایی یـا آزاد تامین و وارد کشـور کنند که با توجه به فاصله نرخ ارز آزاد نسـبت به ارز دولتـی، افزایـش ۳برابری نرخ چـای خارجی منطقی است.

دبیر کل کانون صنایع غذایی ایران بیان کرد: نرخ جهانی چای افزایش نداشـته، بلکه محاسبات نرخ‌های ریال و دلار تغییر پیدا کرده است.

وی سـهم بسـته‌بندی را در افزایـش نـرخ چای اندک دانسـت و افـزود: بیـش از ۹۰ تا ۹۵ درصد نرخ هر بسـته چای را محصول چای خشـک تشـکیل می‌دهد و هزینه بسـته‌بندی آن تنهـا بین ۵ تا ۱۰درصد اسـت. زرگران با بیـان اینکه گوشـت قرمـز، چای و حبوبات سـهم زیادی در سـبد خانوار ایرانـی دارند، اضافه کـرد: دولت پیش از حـذف ارز ۴۲۰۰ تومانـی برای حفظ قـدرت خرید مردم بایـد راهکارهـای جایگزیـن همچون ارزان کردن سـبد خانـوار یا عرضه بسـته‌های حمایتی درنظـر می‌گرفت تا مردم با مشـکل تامین این کالاها روبه‌رو نشوند. وی گفت: شـرایط فعلی نشـان می‌دهد که با کاهـش قدرت خرید مردم در روسـتاها و شـهرها، مصرف چای نیز کاهش پیدا کند.

▣ واردات ۶۲ هزار تن چای خارجی

رئیس سـازمان چای کشـور نیز در این‌بـاره اظهار کرد: دولت با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی موجب قابل رقابت‌شـدن چای ایرانی با چای خارجی شـد.حبیب جهان‌سـاز به ایرنا گفت: بر اسـاس آمار گمرک جمهوری اسلامی ایران، سال گذشـته ۶۲ هزار و ۲۰۰ تن چای خارجی وارد کشـور شد که بخش عمده آن مربوط به هندوسـتان و سـریلانکا بود.

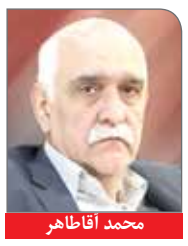
رئیس سازمان چای افزود: با وجود افزایش نرخ چای تولید داخل در چند سـال گذشـته به دلیـل حمایت‌های دولت از ایـن صنعت، همچنان نرخ چـای داخلی با خارجی قابل رقابت نیست. جهان‌ساز حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی برای چای وارداتـی را اقدامی مثبت در چارچـوب تقویت تولید چای داخلـی بیـان کرد و گفت: حذف ارز دولتی از چای وارداتی و تخصیص ارز نیمایی به آن، قدرت چای داخلی را در بازار افزایش داده است.

▣ پرداخت ۱۷۵ میلیارد تومان به چایکاران

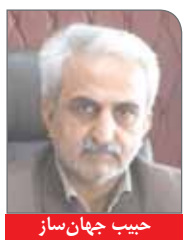
البته رئیس سازمان چای کشور افزایش نرخ چای خارجی را موجب افزایش قدرت رقابت چای ایرانی با خارجی در بازار می‌داند و معتقد اسـت، آثار ایـن افزایش نرخ در بلندمدت مثبت اسـت. به گـزارش وزارت جهاد کشـاورزی، حبیب جهانساز با بیان اینکه از آغاز فصل برداشت تاکنون، ۷۰هزار و ۷۰۳ تن برگ سبز چای از کشاورزان خریداری‌شده است، گفـت: ارزش خرید این محصـول ۲۱۱میلیارد تومان بوده اسـت.وی بـا تاکید بر اینکه از ۲۱۱ میلیـارد تومان ارزش خرید برگ سبز چای، ۱۷۵میلیارد تومان آن پرداخت‌شده اسـت، افزود: میزان مطالبات پرداخت‌شده حدود ۸۳درصد است.

رئیـس سـازمان چای کشـور حـذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بـرای چـای وارداتی را اقدامـی مثبت به منظـور تقویت تولید چای داخلی دانسـت و تصریح کرد: حذف ارز دولتی از چـای وارداتـی و تخصیـص ارز نیمایـی بـه آن موجب قـدرت رقابت چای داخلی در بازار شـده اسـت.وی افزود: این موضوع همچنین سـبب شده که کارخانه‌های فرآوری چای داخلی به کیفی‌سازی چای خشک روی آورند و ذائقه مصرف‌کنندگان نیز به سـمت چای داخلی سوق پیداکرده است. بر اساس گزارشی از ایرنا، بهای هر نیم کیلوگرم چای خشـک خارجی برندهای متنوع تویننگز ۷۵ هزار و ۹۰۰ تومان، گلسـتان ۶۷ هزار و ۵۰۰ تومـان، دوغزال ۷۰ هزار تومان، احمد ۷۰ هزار تومان و جهان ۶۰ هزار تومان است؛ درحالی‌کـه پیش از این با دریافـت ارز ۴۲۰۰ تومانی، نرخ همین کالاها برای چای تویننگز ۳۷ هزار تومان، گلستان ۲۹ هـزار و ۹۰۰ تومـان، دو غزال ۲۹ هـزار و ۹۰۰ تومان، احمـد ۲۹ هـزار و ۵۰۰ تومان و جهان ۲۸ هزار تومان بود؛ البته گفته می‌شود برخی برندهای ضعیف‌تر به دلیل کمبود تقاضا هنوز نرخ کالاهای خود را اضافه نکرده‌اند.

گروه تجارت
editor@smtnews.ir


محمد آقاطاهر


کاوه زرگران


حبیب جهان‌ساز

روی خط خبر

کمبود واکسن تلفات مرغ را افزایش داد



عضو هیـات مدیره اتحادیه مرغـداران، افزایـش تلفـات بـه دلیل کمبود واکسـن را یکـی از عوامـل کاهـش عرضـه مرغ در بازار اعلام کرد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، عظیم حجت درباره آخرین تحولات بازار مرغ اظهار کرد: نرخ هر کیلو مرغ زنده در مرغداری ۱۰ هزار و ۵۰۰ و مرغ آماده طبخ در خرده‌فروشـی‌ها ۱۴ هزار و ۵۰۰ تـا ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان اسـت. وی با اشـاره به اینکه فروش مرغ گرم با نرخ بالاتر از ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان مورد تایید نیست، افزود: اگرچـه در یک هفته اخیر، نرخ مرغ زنده فقط ۵۰۰ تومان نوسان داشته، اما مرغ گرم افزایش نرخ قابل‌توجهی را در بازار تجربه کرده است.

آغاز ثبت‌نام دستفروشان تبریز برای ساماندهی

شـهردار تبریـز با بیـان اینکـه در مجموع ۱۱میدان برای سـاماندهی دستفروشـان در تبریز شناسـایی شده اسـت، گفت: به تازگی تعداد دستفروشـان در سـطح شـهر افزایش یافته و بیشـتر ایـن افراد از خارج از شـهر به تبریز مراجعه و بسـاط فـروش خود را تا عصر در شـهر پهن می‌کنند و این عامل شناسـایی دستفروشـان را سـخت‌تر می‌کند. به گزارش ایسـنا، ایرج شـهین باهر در نشسـت شورای اسـلامی تبریز، با اشـاره به بحث سـاماندهی دستفروشان در سـطح شهر گفت: ساماندهی دستفروشان جزو وظایف شهرداری نیست ولی بـا این حال تلاش می‌کنیم در چنین وضعیت اقتصادی مشکلات دستفروشان را حل کنیم.

وی ادامه داد: ثبت‌نام دستفروشان آغاز شده و براسـاس ایـن ثبت‌نام، تعداد دستفروشـان مشـخص و فضاهایی برای استقرار آنها درنظر گرفته می‌شـود. وی با بیان اینکه شـهرداری فضایـی به اندازه و مسـاحت کافی برای طرح استقرار دستفروشان ندارد، گفت: در این زمینه در چند روز گذشـته ۵۰ فضا شناسـایی شده کـه تعداد زیـادی از آنهـا دارای معارض بوده است.

وی گفت: هنوز تعداد کمی از دستفروشـان به‌طور رسمی ثبت‌نام کرده و شناسایی شده‌اند، براسـاس ثبت‌نام و تعداد دستفروشان، فضای کافی در اختیار آنها قرار می‌گیرد.

تولید نوشابه‌های سلامت‌محور در «زمزم»



گـروه کارخانجـات زمـزم بـه عنـوان یکـی از بزرگ‌ترین مجموعه‌های تولیدی صنعت آشامیدنی کشـور و منطقـه با بیـش از ۶۰ سـال تجربه و دارا بـودن ۱۱ کارخانه در سراسـر ایران بـه تولید انواع نوشابه‌های گازدار، آبمیوه، ماءالشعیر، دوغ، آب‌های معدنی و آشامیدنی مشغول فعالیت است که علاوه بر حضور موثر در بازار داخلی، حضور فعالی در بازارهای منطقـه‌ای و بین‌المللـی دارد. صمت در این‌باره به گفت‌وگو بـا غلامرضـا شـبانی‌خفری، مدیرعامل گـروه کارخانجات زمزم نشسـت و از کلیات تولید در این گروه جویا شـد. شـرح ایـن گفت‌وگو را در ادامه می‌خوانید:

◉ گـروه کارخانجات زمزم چـه محصولاتی تولید می‌کند؟

انـواع نوشـابه‌های گازدار در طعم‌هـای کـولا، پرتقالی، لیمویی و لیموناد با برند زمزم، انواع آبمیوه در طعم‌هـای گوناگون بـا برند تارمیتـا، انواع دوغ گازدار و بدون گاز، نوشـابه ورزشـی، نوشیدنی‌های دانـه ریحـان در طعم‌هـای گوناگون بـا برند ویتا، آب‌معدنی و آشامیدنی و انواع ماءالشعیر در طعم‌های گوناگون با برند استار که تمامی محصولات یادشده با بسته‌بندی‌های شیشه، پت و قوطی تولید می‌شود، ازجمله محصولات این کارخانجات زمزم است.

◉ چند نفر به‌طور مسـتقیم در مراکز تولید، فروش، اداری و... شرکت اشتغال دارند؟

۳هزار و ۲۰۰ نفر در سراسـر کشور در گروه زمزم مشغول فعالیت هستند.

◉ برای ارائـه محصولات سـلامت‌محور چه اقداماتی انجام داده‌اید؟

گروه زمـزم با رویکرد سـلامتی و کاهش عوامل مضـر اقدامـات مهم و موثـری در تولید محصولات سـلامت‌محور انجام داده است که ازجمله می‌توان به این موارد اشاره کرد:

-تولید نوشـابه با طعم کـولا و برند کولاپ که در آن اسـید فسـفریک و نگهدارنده حذف و کلسیم به آن اضافه شده است.

-تولید نوشابه با طعم پرتقالی و برند اورنج‌آپ که در این محصول رنگ مصنوعی حذف و رنگ طبیعی بتاکاروتن که پیش‌ساز ویتامین آ در بدن بوده، به آن اضافه شده است.

- تولید نوشـابه با طعم لیمویـی و برند لمون‌آپ که در فرمولاسـیون این محصول از ویتامین سـی استفاده شده است.

-تولیـد نوشـابه کم‌کالـری با برنـد گرین که در آن شـکر به میـزان ۴۰درصـد کاهش یافتـه و از شیرین‌کننده طبیعی استویا استفاده شده است.

-تولید محصولات بر پایه لبنی

-تولید محصولات ورزشی بر پایه میوه

-تولیـد نوشـیدنی‌هایی کـه حـاوی ترکیبات سیترولین بوده به‌وسیله کنسانتره هندوانه

ایـن رویکـرد بـا تاکید ویـژه و به‌منظـور ارائه محصولات سـلامت‌محور به هموطنـان گرامی در حال پیگیری است.

◉ برگـزاری جشـنواره ملـی صنعـت سلامت‌محور چه اهمیتی دارد؟

برگزاری این جشنواره می‌تواند کمک قابل‌توجهی بـه معرفی محصولات سـالم و مناسـب سـلامت قشـرهای گوناگـون جامعـه و نیز ارتقای سـطح تولیدات محصولات سـلامت‌محور در کشـور کرده و مشـوق تاثیرگـذاری در جهت توجـه روزافزون واحدهـای تولیـدی به تمرکز بـر تولید محصولات سلامت‌محور برای مردم باشد.



3rd NATIONAL FESTIVAL
HEALTH ORIENTED INDUSTRY
سومین جشنواره ملی صنعت سلامت محور
با رویکرد ارتقای سلامت محصولات و خدمات

آگهی تغییرات شرکت کشت و صنعت رعنا سهامی خاص به شماره ثبت ۹۳۴۸۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۷۵۹۱۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸،۰۴،۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی ۱۳۹۷ بتصویب رسید. فیروزه صدیقی به شماره ملی ۰۰۴۱۰۰۳۵۸۶ – هما سادات گوشه به شماره ملی ۰۰۳۹۷۸۶۴۰۴ – حسن ورشوچی به شماره ملی ۰۰۴۰۹۴۹۷۸۸ به سمت اعضا. اصلی هیات مدیره و فرشته صدیقی به شماره ملی ۰۰۴۰۸۸۹۹۴۷ و علیداد ورشوچی به شماره ملی ۰۰۷۰۷۰۳۵۶۶ به سمت اعضای علی البدل هیات مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند. موسسه حسابرسی شاخص روش با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۲۸۰۵ به سمت بازرس اصلی و سهراب فتوحی به شماره ملی ۰۰۳۹۶۰۰۶۵۳ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. روزنامه کثیر الانتشار " صمت " جهت درج آگهی های شرکت برای مدت یک سال تعیین گردید .
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۵۴۹۰۱۷)

آگهی اخطار ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای اسناد رسمی
بدینوسیله به بهروز و بهنام و شهرام و نیک نام همگی قیصری وراث مرحوم مظفر قیصری به نشانی تهران آیت اله کاشانی بلوار فردوس خیابان مالکی کوچه شهید پناهنده پلاک۲۴ باظهار پلاک۷ جدید بدهکار/راهن پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۳۶۹۲ ابلاغ می‌گردد باتوجه به گزارش ارزیابی مورخ۹۸/۳/۷ کارشناس رسمی دادگستری قطعه اول پلاک ثبتی شماره۶۶۴۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز از ۵۳۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی شماره۴۰۱۳ و۸۷۵۹ تنظیمی دفترخانه ۸۵۸ تهران به مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده که نظریه کارشناس مذکور در آدرس مندرج در متن سند رهنی جهت ابلاغ ارسال که طبق گزارش واحد ابلاغ ثبت اسناد (منطقه۱۶ پستی) آدرس مذکور مورد شناسائی واقع نگردیده لذا مراتب به شرح فوق به شما ابلاغ می گردد چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید میتوانید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۳۱/۰۰۰/۰۰۰ریال ، واریز به حساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی طبقه دوم تسلیم و ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. (شناسه آگهی۵۴۷۹۴۶)
۱۴۰۱۱/م الف رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۲۱۴۲
ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع درسمت جنوبی طبقه اول به مساحت ۶۷/۸۵ متر مربع قطعه۴ تفکیکی به شماره ۱۲۱۶۵۶ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۴۷۵۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران محدود به حدود: شمالاً در ۶ قسمت که ۳ غربی و ۵شرقی است اول دیوار و پنجره ای است به نورگیر مشاعی۲ و ۳ دیوار مشترک با آپارتمان مجاور شمالی۴ دیوار و دری است به پله مشاعی۵ و ۶ دیواری مشترک با آسانسور شرقا دیواریست به قطعه۱۷ سابق جنوبا دیوار و پنجره ای است به حیاط مشاعی غربا دیواریست به قطعه۱۵ تفکیکی سابق– کف با تحتانی و سقف با فوقانی مشترک است ذیل ثبت ۳۵۸۳۴۷ صفحه۱۶۶ دفتر ۲۲۱۲ ثبت و سپس مع الواسطه خانم به تیتا قمری انتقال یافته است و طبق سند رهنی ۹۴/۵/۸– ۸۸۳۳۶ دفترخانه۸۷ تهران در رهن بانک ملت است. بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۹۶۰۲۱۴۲ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۸/۲/۲۱ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران میدان امام حسین خیابان دماوند خیابان سی متری نیروی هوایی خیابان شهید حاجی فرجی پلاک۸ و ملک مورد بازدید یک ساختمان ۶ طبقه مشتمل بر۵ طبقه مسکونی (طبقات همکف اول تا چهارم) و یک طبقه زیرزمین می باشد. طبقات مسکونی بصورت دو واحدی و ساختمان مجموعا ۱۰ واحدی می باشد. دارای آسانسور و نمای اصلی ساختمان سنگ و درب اصلی ساختمان فلزی می باشد کف راه پله و پاگردها راه پله ها از سنگ و دیوارهای راه پله دارای پوشش بلکا روی اندود گچی است و دست انداز راه پله از نوع فلزی است پوشش پشت بام از نوع ایزوگام است قدمت ساختمان حدود۱۷ سال می باشد آپارتمان مورد بازدید در سمت جنوب طبقه اول قرار گرفته است و شامل هال و یک اتاق خواب و آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی می باشد کف واحد از نوع سرامیک است درب ورودی از نوع چوبی و پنجره ها پروفیل اهنی، آپارتمان دارای انشعابات آب، گاز شهری مشترک و کنتور برق اختصاصی می باشد و به مبلغ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (شش میلیارد ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوقی دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ۹۸/۵/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلاً نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران میتوانند و جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه مزایده در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً بدهیهای مربوط به آب ، برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه می‌باشد. (شناسه آگهی۵۴۷۸۸۵)
تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۸/۵/۹
۱۴۰۰۴/م الف رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی – نقیبی

یادداشت

بازاریابی فرش با معرفی نقش‌ها



مژده پورزکی
روزنامه‌نگار

سال‌هاست هر نهادی می‌خواهد اشتغالزایی کند بی‌هیچ تفکر و تردیدی به سراغ رشته فرشبافی می‌رود. سازمان ملی فرش، خیرانی که از زنان سرپرست خانوار حمایت می‌کنند، شوراهای محلی شهر و... این‌گونه نهادها بسیارند. ابتدا به زنان قالیبافی می‌آموزند و سپس مواد اولیه تولید در اختیارشان می‌گذارند و آنها را تشویق به تولید می‌کنند. در نهایت اما وقتی در شهر به خانه همسایه یا فامیل و بستگان می‌رویم یا اینکه مشغول خرید لوازم خانگی برای منزل شخصی خودمان می‌شویم می‌بینیم که فرش شدن تمام نقاط چهار دیواری دیگر برای‌مان اهمیت ندارد و به بیان صریح‌تر، فرش نشدن خانه را باکلاس می‌دانیم.

این همه آنچه در تقاضا اتفاق می‌افتد، نیست. گاهی خانواده‌ها نیازمند فرشی هستند که زیر کمد و تخت نرود و در واقع قصد خرید فرش مستطیل یا دایره شکل نیستند. آنها می‌خواهند سفارش بافت در ابعاد و اندازه‌های گوناگون بدهند، اما خبری از شرکت واسطه‌ای که دست مشتری را در دستان بافندگان فرش بگذارد، نیست. به این ترتیب حجم زیادی از فرش‌ها بافته شده در صف خرید خریداران می‌مانند. حال اینکه قالیبافان باید پیش از اقدام به تولید و بافتن فرش، بازاریابی کنند.

در چند سال گذشته به موجب کاهش سطح آب در روستاها، بسیاری از اهالی این مناطق تلاش کرده‌اند قالیبافی را جایگزین کشاورزی کنند و حالا شاهد ورود جوانان و نوجوانان به عرصه قالیبافی هستیم، اما خبری از بازاریابی نیست.

البته رسانه ملی تبلیغاتی درباره فروشگاه‌های فرش پخش می‌کند اما در این تبلیغات توجهی به معرفی گل‌ها و طرح‌ها و پرداختن به پیشینه آنها نمی‌شود. هر کدام از گل‌های قالی قصه‌ای دارند که متولیان فرش در ایران و جهان قدر آنها را می‌دانند اما آنها که قرار است پا بر این نقش بکوبند و سال‌ها روی آن راه بروند، هیچ از این نقش‌ها نمی‌دانند. نقش‌هایی که گاه ثبت ملی یا بین‌المللی می‌شوند هیچ ارزشی برای مصرف‌کننده ندارند چراکه مصرف‌کننده از راز آنها با خبر نیست؛ از این‌رو شایسته و بایسته است پیش از فروش هر کدام از فرش‌ها با نقش‌هایی که آن را به سفارش‌دهنده معرفی می‌کنیم، بازاریابی برای آنها را جدی بگیریم.

صمت از جذابیت‌های مغفول در روستا گزارش می‌دهد

تجربه کشاورزی با رواج گردشگری مزرعه

مژده پورزکی
editor@smtnews.ir

رفتن از شهرهای دود زده به مزرعه عجب صفایی دارد! آسمانی که به‌طور باورنکردنی نیلی است و برای ما که آسمان را طوسی و سفید یا در بهترین حالت، آبی اما کمرنگ تجربه می‌کنیم، هیجان‌انگیز است؛ زمینی که تا چشم کار می‌کند سبز و پر محصول است و البته از خاک و گِل هم مبرا نیست، اما همچنان جذاب و لذت‌بخش است که دوست داریم به عمد به این خاک و گل دست بزنیم. تراکتور، بیل، داس و چیزهایی از این دست را می‌توان برای نخستین‌بار در زندگی لمس کرد؛ تنها به شرط اینکه به مزرعه‌ای برویم و کشاورزان هم اجازه دهند چند روزی آنجا مانند یک کشاورز نوپا کار کنیم. البته شاید با تجربه بودن و کاردانی بچه‌های روستا نسبت به ما که به احتمال دکتر، مهندس هستیم و شاید خنده‌های زیر زیرکی این بازیگوش‌های دوست داشتنی باعث شود کمی جا بخوریم اما خیلی زود خودمان هم به‌دست و پا چلفتی بودن‌مان می‌خندیم، عکس می‌گیریم و تجربه‌های‌مان را با اوصافی هیجان‌انگیز با دوستان و خانواده‌مان به اشتراک می‌گذاریم و این یعنی گردشگری مزرعه.

به گزارش صمت، چند سالی است گردشگری روستایی یا به اصطلاح بوم‌گردی در ایران رواج یافته است و حالا بیشتر مردم ایران این گونه از گردشگری را می‌شناسند اما گردشگری روستایی را چقدر می‌شناسیم؟ در ایران به‌دلیل نبود فضای مزرعه‌داری و متمرکز شدن مزرعه، دامداری و کشاورزی در روستاهای کشور، گردشگری کشاورزی با گردشگری روستایی همپوشانی دارد، در حالی که این دو با هم تفاوت‌های بسیاری دارند.

به‌دست گرفتن بیل، نشستن پشت تراکتور، عبور از زمین‌های پر از گل و لای با چکمه‌های پلاستیکی سیاه، گاوآهن و بذر پاشیدن در مزرعه، ساخت مترسک و دلهره گرمازدگی و سرمازدگی محصولات، پیاده‌روی‌های طولانی از روستا تا سر زمین، بلند دادزدن‌های سر زمین و اهل خانواده و روستا را صدا کردن... همه این‌ها هرچند برای برخی از ما شهری‌ها به‌عنوان یک زندگی دائمی پذیرفتنی نیست، اما خیلی از ما دوست داریم چند ماه یا چند روزی را به سبک و سیاق کشاورزان زندگی کنیم.

از سوی دیگر، کشاورزی در مناطقی که دارای ظرفیت لازم برای توسعه گردشگری هستند، یکی از راهبردهایی برای تقویت نواحی روستایی به‌شمار می‌رود و در نهایت هم از مهاجرت روستاییان به شهر می‌کاهد و هم برای آنها درآمدزایی خواهد کرد.

تفاوت گردشگری مزرعه با روستا

یک کارشناس صنعت گردشگری در گفت‌وگو با صمت گفت: یکی از انواع مهم گردشگری در جهان گردشگری کشاورزی یا گردشگری مزرعه است که این نوع گردشگری در بسیاری از کشورهای همسایه مانند ترکیه رونق یافته است.

بابک مغازه‌ای معتقد است گردشگری مزرعه یا کشاورزی نوعی از گردشگری است که در آن گردشگران به تعداد محدود به یک مزرعه یا محلی که به امور کشاورزی، باغبانی، گلکاری یا دامپروری وابسته است، سفر و با خانواده کشاورز یک یا چند روز زندگی کرده و فعالیت‌های کشاورزی را تجربه می‌کنند، علاوه بر این در مزرعه و مکان اقامتی ساکنان مزرعه اقامت خواهند کرد.



بابک مغازه‌ای

گردشگری کشاورزی می‌تواند معیشت مکملی برای کشاورزان و روستاییان به‌شمار رود به شرط آنکه کشاورزان شغل خود را تغییر ندهند و گردشگری به معیشت جایگزین تبدیل نشود

به‌گفته وی در گردشگری کشاورزی تجربه فعالیت کشاورزی، مزرعه‌داری و دامپروری هدف سفر گردشگران است و بازدید از روستاها و مناطق اطراف آنها مدنظر گردشگران نیست.

مغازه‌ای اظهار کرد: گردشگری کشاورزی می‌تواند معیشت مکملی برای کشاورزان و روستاییان به‌شمار رود به شرط آنکه کشاورزان شغل خود را تغییر ندهند و گردشگری به معیشت جایگزین تبدیل نشود. نوع دوم گردشگری کشاورزی که در کشور ما بیشتر متداول شده، گردشگری جشنواره‌های کشاورزی است، در این نوع گردشگری افراد در زمان‌های خاصی مانند زمان برداشت محصولات کشاورزی یا باغداری به محل‌های موردنظر مراجعه می‌کنند، مانند جشنواره انگور، جشنواره توت‌فرنگی و مانند آنها که در برخی از استان‌های کشور گام‌هایی برای آنها برداشته شده است.

وی گفت: این جشنواره‌ها سود چندانی برای آن منطقه یا محله ندارند و به‌طور معمول دو بار در سال برگزار می‌شوند. نوع نخست گردشگری کشاورزی سود مالی بیشتری دارد و گردشگران در تمام ایام سال می‌توانند آن را تجربه کنند.

این کارشناس گردشگری عنوان کرد: گردشگری کشاورزی هم می‌تواند به معیشت و درآمد خانواده کمک کند و هم تشویقی باشد تا فعالیت کشاورزی و دامپروری بهتر انجام شود. علاوه‌بر این، افرادی از خانواده که چندان نمی‌توانند به اقتصاد خانوار کمک کنند می‌توانند در ارائه خدمات به گردشگران کشاورزی فعالیت کنند و سودآوری داشته باشند. فعال کردن گردشگری کشاورزی می‌تواند صنایع وابسته به آن مانند صنایع‌دستی و تولید محصولات لبنی را نیز فعال کند که این امر منجر به افزایش درآمد خواهد شد.



اجرای طرح گردشگری مزرعه کار پیچیده‌ای است و نیاز به همکاری نهادهای گوناگون با محوریت استانداری و اداره کل میراث‌فرهنگی، منابع طبیعی، محیط‌زیست و بنیاد مسکن دارد

تفاوت گردشگری مزرعه در جهان و ایران

اگرچه کمتر پیش می‌آید متولیان گردشگری به موضوع گردشگری مزرعه توجه کنند، اما رئیس کارگروه تخصصی گردشگری اتاق فکر توسعه مازندران به‌تازگی دراین باره اظهارنظر کرد و گفت: در استانی که گردشگری با مزرعه تقابل دارد، زمان و انرژی زیادی برای پذیرش و مطالعه این موضوع وجود دارد.

رمضان‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا اظهارکرد: کارشناسان میراث مازندران باید در زمینه بررسی الگوهای گردشگری مزرعه در جهان آموزش‌دیده تا بازدهی تولید را ارتقا داده و گردشگری مرزعه را در سطح کشور رواج دهیم.

وی با بیان اینکه کشورهایی مانند بلاروس، روسیه، رومانی، انگلیس و امریکا وارد مقوله گردشگری مزرعه شدند، تصریح کرد: باید سیاست‌های الگویی کشورهایی که گردشگری مزرعه را تجربه کردند را مطالعه کنیم زیرا این کشورها نخست مرز بین واژه‌ها را آموختند و پس آن سیاست‌گذاری و پایه‌گذاری کردند. الگوهای گردشگری مزرعه یکی از الگوهای موفق در جهان است.

رئیس کارگروه تخصصی گردشگری اتاق فکر توسعه مازندران با بیان اینکه پس از مطالعه گردشگری مزرعه و داشتن زمین برای اجرایی کردن این طرح سازمان میراث‌فرهنگی می‌تواند بخشی از مجوزها را صادر کند، گفت: برای رشد گردشگری مزرعه نیاز به چند شاخص مانند آموزش، تقویت آگاهی و غذا داریم که باید تامین شود.

رمضان‌زاده خاطرنشان کرد: آیا وزارت جهادکشاورزی که اداره کل آن در مازندران است، قانونی دارد که به من اجازه دهد بخشی از مساحت زمین را زیرسازه ببرم؟ اگر جهاد کشاورزی راضی شود آیا بنیاد مسکن به‌دلیل اجرای طرح‌های هادی که در مسیر سازه مشخص است، اجازه ادامه کار را می‌دهند؟

وی افزود: اجرای طرح گردشگری مزرعه کار پیچیده‌ای بوده و نیاز به همکاری نهادهای گوناگون با محوریت استانداری و اداره کل میراث‌فرهنگی، منابع طبیعی، محیط‌زیست و بنیاد مسکن دارد تا فعالیت‌های قانونی و اجرایی داخل یک روستا را که بر عهده دارند با همکاری یکدیگر به‌طور قانونی، مصوب و اجرایی کنند.

رئیس کارگروه تخصصی گردشگری اتاق فکر توسعه مازندران گفت: تا زمانی که تناقض‌های قانونی بین بنیاد مسکن اجازه ساخت سازه خارج از بافت روستا را بدهد یا جهادکشاورزی اجازه ندهد آنقدر از مساحت زمین کشاورزی زیر سازه برود(تغییرات کاربری اراضی) این چالش‌ها باعث می‌شود اگر کسی بخواهد گردشگری مزرعه را اجرا کند، نتواند. وی ادامه داد: در این صورت فقط نمونه‌ای از گردشگری مزرعه را در کنار اقامتگاه بوم‌گردی ارائه می‌دهد که درست نیست چراکه گردشگری مزرعه خود تعریف جداگانه‌ای دارد.

مدیرگروه جهانگردی دانشگاه مازندران گفت: آیا این صنعت توانسته جلوی تغییرات کاربری، گرفتن سواحل ازسوی نهادها در بخش خصوصی، شبکه‌های گردشگری که دور آن محفوظ شده یا بحث ساخت خانه‌های دوم را در استان بگیرد؟ رمضان‌زاده خاطرنشان کرد: درست است اشتغالی ایجاد شده و درآمدی وارد استان می‌شود اما اگر به‌دقت مورد بررسی قرار گیرد متوجه می‌شویم بخش زیادی از توسعه پایدار زیر سوال رفته است؛ بنابراین نمی‌توان گفت صنعت گردشگری در مازندران یک صنعت موفق است. به نظر می‌رسد مازندران نسبت به گردشگری مزرعه حساس است. تا جایی که چند وقت پیش استاندار این استان هم کارگروهی در این‌باره تشکیل داده بود. شاید گردشگری مزرعه در ایران به‌تازگی مورد توجه قرار گرفته باشد اما این ظرفیت را دارد که به همان سرعتی که بوم‌گردی در ایران جا افتاد، این رشته از گردشگری نیز رواج یابد.

خبر

رشد صنعت گردشگری روستایی-کشاورزی چین



مقام‌های گردشگری چین در گزارشی از ۱.۵۱ میلیارد سفر روستایی-کشاورزی در چین، در نیمه‌سال نخست سال جاری میلادی خبر دادند.

به‌گزارش ایسنا به نقل ازای تورینوز، این اطلاعات در جریان یک همایش ملی با محوریت گردشگری روستایی-کشاورزی که روز یکشنبه با حضور وزیر فرهنگ و گردشگری چین در شهر «چنگدو» برگزار شد، اعلام شد.

با توجه به آمار ارائه‌شده در این همایش، سود کلی حاصل از صنعت گردشگری روستایی-کشاورزی چین در نیمه‌سال نخست سال جاری میلادی به ۱۲۵ میلیارد دلار رسیده است. این رقم نسبت به سال گذشته با افزایش ۱۰.۲ درصدی روبه‌رو بوده است.

اطلاعات ارائه‌شده حاکی از آن است که صنعت گردشگری روستایی-کشاورزی چین تا پایان ژوئن امسال، حدود ۸ میلیون و ۸۶۰ هزار شغل در این کشور ایجاد کرده است.

وزیر فرهنگ و گردشگری چین با تاکید بر نقش مهم اسکان گردشگران در خانه‌های بومی در کاهش فقر در کشور، از نخستین فهرست مقصدهای مهم گردشگری روستایی چین که شامل ۳۲۰ روستا در سراسر این کشور می‌شود نیز رونمایی کرد.

بازدید از «کاخ تاریخی صفی‌آباد» بهشهر آزاد شد



با پیگیری‌های استاندار مازندران و همراهی وزارت اطلاعات، کاخ تاریخی صفی‌آباد بهشهر برای بازدید مردم و تغییر کاربری گردشگری آزادسازی شد.

به گزارش مهر، این کاخ در شهرستان بهشهر به‌دستور شاه عباس در سال ۱۰۱۰ هجری قمری ساخته شد و در زمان شاه صفی توسعه پیدا کرد. فاصله کاخ تا دریا حدود ۱۶ کیلومتر است و در ایام سلطنت صفویه، این راه زیرزمینی برای جلوگیری از تهاجم ازبکان و سایر مللی که اطراف دریای خزر زندگی می‌کردند، استفاده می‌شد.

در طول سال‌ها این بنای تاریخی دچار حوادث گوناگونی شد. در زمان حمله افغان‌ها آسیب دید و در زمان نادرشاه تعمیر و بازسازی شد. این بنا در زمان قاجاریه نیز مورد مرمت قرار گرفت. حدود ۷۰ سال پیش هم طعمه آتش‌سوزی شده و به‌کلی آثار و شکوه باستانی خود را از دست داد. این کاخ پیش از انقلاب در اختیار امریکایی‌ها بوده اما پس از انقلاب کاربرد نظامی و امنیتی داشت و در اختیار وزارت اطلاعات بود و به همین دلیل بازدید از آن میسر نمی‌شد.

تا اوایل سال ۸۴ تصمیمی درباره آزادسازی عرصه و حریم کاخ صفوی گرفته نشده بود. تا اینکه رئیس پیشین سازمان میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری به‌منظور تهیه طرح ساماندهی باغ‌ها، دستور آزادسازی مجموعه صفی‌آباد را برای قرار گرفتن در طرح ساماندهی داد.

این واگذاری یا آزادسازی اگرچه با موافقت وزارت اطلاعات همراه بود، اما به نتیجه نمی‌رسید. البته در آذر سال ۹۷ علی‌محمد شاعری، نماینده مردم شرق مازندران در مجلس از ساخت جاده دسترسی برای این کاخ خبر داده و گفته بود: منتظر اعلام نظر نهایی از سوی وزارت اطلاعات هستیم تا عملیات اجرایی ساخت جاده دسترسی به کاخ صفی‌آباد را آغاز کنیم. اداره کل میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری مازندران باید کاخ صفی‌آباد را مرمت و بازسازی کند و همچنین وظیفه نگهداری و مدیریت کاخ صفی‌آباد به لحاظ میراثی در اختیار اداره میراث‌فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری قرار گیرد؛ البته نهادهای دیگر مانند شهرداری، منابع طبیعی و محیط‌زیست نیز همکاری‌های لازم را به‌منظور ایجاد جاده دسترسی، فنس‌کشی و فراهم کردن امکانات و تسهیلات لازم برای عموم مردم انجام می‌دهند.

مردم استان مازندران سال‌ها برای بازدید از این بنای تاریخی انتظار کشیده بودند چون هر مسئولی که در استان روی میز ریاست می‌نشست قول آزادسازی آن را می‌داد تا اینکه استاندار مازندران در دیدار با وزیر اطلاعات موافقت نهایی را برای این اقدام گرفت و درباره تمهید زمینه‌های لازم برای استفاده عموم مردم از فضای گردشگری کاخ تاریخی صفی‌آباد بهشهر گفت‌وگو و اعلام کرد با حمایت و همراهی وزیر اطلاعات، کاخ تاریخی صفی‌آباد بهشهر برای مقصدهای گردشگری و بهره‌گیری عموم مردم آزاد شد.

در این‌باره احمد حسین‌زادگان گفت: با همکاری‌های بین‌بخشی و بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و مزیت‌های گوناگون استان می‌توان زمینه ارتقای نشاط و امید اجتماعی را در جامعه فراهم کرد. در راستای توسعه همه‌جانبه استان و تمهید فضاهای لازم برای افزایش امید در جامعه همه تلاش و ظرفیت‌های موجود را به‌کار خواهیم گرفت و کاخ تاریخی صفی‌آباد بهشهر یکی از فرصت‌های بی‌بدیل گردشگری برای تحقق این مهم است.

البته در دیدار استاندار مازندران و وزیر اطلاعات غیر از واگذاری کاخ صفی‌آباد، سواحل مجتمع رفاهی تفریحی وزارت اطلاعات در استان نیز در راستای حفظ حریم ۶۰ متری دریا آزاد شد.

یک اقامتگاه بوم‌گردی موزه‌دار شد

مدیرکل موزه‌ها و اموال تاریخی کشور، موزه را مهم‌ترین رکن فرهنگی جامعه و معیار توسعه دانست و از صدور مجوز نخستین موزه در اقامتگاه بوم‌گردی روستای سریزد شهرستان مهریز خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمدرضا کارگر در بازدید از مکان‌های تاریخی و گردشگری شهرستان مهریز، گفت: آثار تاریخی باارزش، مردمان اصیل و بافت تاریخی زیبا باعث شده استان یزد و شهرستان مهریز مورد توجه گردشگران داخلی و خارجی باشد.

وی با بیان اینکه کالبد شهری و جریان زندگی متفاوت باعث ایجاد علاقه در گردشگران داخلی و خارجی می‌شود، اظهار کرد: شهر مهریز دارای میراث ملموس و ناملموس و ویژگی‌های غنی و منحصر به فرد است و در آینده می‌تواند به یک قطب گردشگری تبدیل شود که به رونق و توسعه پایدار شهرستان کمک شایانی خواهد کرد.

مدیرکل موزه‌های کشور با اشاره به اینکه موزه‌ها تلاش می‌کنند میراث مادی و معنوی را حفظ کنند، گفت: باید به سرمایه‌گذاران کمک کنیم تا حرکت‌های خود جوش مردمی پایدار بماند. وی موزه را مهم‌ترین رکن فرهنگی جامعه و معیار توسعه دانست و از صدور مجوز نخستین موزه در اقامتگاه بوم‌گردی در روستای سریزد شهرستان مهریز خبر داد. کارگر در پایان با بیان این رشد موزه‌ها نسبت به گذشته قابل مقایسه نیست، عنوان کرد: در موزه‌های خصوصی شاهد رشد چشمگیری هستیم به طوری که مدیران میراث‌فرهنگی استان‌ها به‌طور مستمر بر تقاضای مکرر بخش خصوصی و مجموعه‌داران برای راه‌اندازی موزه‌ها تاکید دارند.

رضا زارع‌زاده، فرماندار مهریز نیز در ادامه به وضعیت امروز موزه و موزه‌داری در کشور اشاره کرد و گفت: بامرور ۳۰۰ سال تاریخ موزه‌داری جهان، شاهد یک وضعیت مطلوب در عرصه موزه‌داری هستیم.

وی افزود: تک تک افراد جامعه باید در امور موزه‌ها نقش داشته باشند چراکه موزه‌ها زمانی به‌عنوان نهاد اجتماعی نقش را ایفا می‌کنند که تمام مردم در این موضوع مشارکت داشته باشند.

زارع‌زاده با بیان اینکه امروزه موزه‌ها خودجوش و براساس نیاز اجتماعی شکل می‌گیرند، گفت: در بسیاری از روستاها افراد آثار تاریخی خانوادگی خود را به‌طور خودجوش در یک موزه جمع می‌کنند که تبدیل به کانونی برای هم‌اندیشی می‌شود.

وی افزود: امروز جامعه ایرانی به این نیاز رسیده که در حفظ هویت خود بدون نیاز جدی به حمایت دولت بکوشد و این حفظ هویت در قالب راه‌اندازی موزه شکل می‌گیرد. فرماندار مهریز گفت: از آنجایی که جامعه نیاز به رشد و توسعه دارد، بنابراین یکی از اتفاق‌های مهمی که در حوزه موزه‌داری باید مورد توجه قرار گیرد، موضوع اجتماعی شدن موزه‌ها است.

گیوه‌بافی و ارغوان‌بافی کرمانشاهی‌ها را در تهران ببینید

با هدف معرفی آثار هنرمندان صنایع‌دستی استان کرمانشاه، آثار هنرمندان و صنعتگران صنایع‌دستی این استان در محل سازمان میراث‌فرهنگی به نمایش گذاشته شد.

به گزارش میراث آریا، این آثار نمونه‌هایی از آثار برتر و شاخص این هنرمندان در رشته‌های گلیم‌بافی، گیوه‌بافی، مصنوعات چرمی، ارغوان‌بافی، ساز سنتی، قفل فلزی، زیورآلات سنتی، گره‌چینی، منبت چوب و... است. نمونه آثار به نمایش گذاشته از کارگاه برتر و فعالان صنایع‌دستی به نمایندگی استان کرمانشاه برگزیده شده است.

آثار ارائه شده از هنرمندان دارای درجه هنری، دارندگان مهر اصالت و نشان ملی مرغوبیت صنایع‌دستی و هنرمندانی که صادرات صنایع‌دستی را انجام می‌دهند، جمع آوری شده است.

هدف از برگزاری این نمایشگاه ترویج و فراهم کردن بازار فروش محصولات صنایع‌دستی، ارائه توانمندی‌های صنعتگران و معرفی صنایع‌دستی رشته‌های بومی استان است. در این نمایشگاه ۱۰۰ اثر به نمایش گذاشته شده و از ۵ تا ۹ مرداد در ساختمان شماره یک سازمان میراث فرهنگی دایر است.

بازار طلا و سکه دیگر جذاب نیست

مسیر سرمایه‌گذاری‌ها تغییر کرد

زهره محسنی‌شاد
editor@smtnews.ir


عکس: آیدا فریدی

قیمت ارز در حالی این روزها با کمترین نوسان روبه‌رو است و روند باثبات‌تری را طی می‌کند که به دنبال آن، بازار طلا و سکه که وابستگی زیادی به تغییرات نرخ این پول خارجی دارد در پی همین روند، با شیب کاهشی روبه‌رو شده و در انواع سکه و طلا ریزش قیمت‌ها را شاهد هستیم.

در بیش از یک سال گذشته به دلیل خروج امریکا از برجام و اعمال تحریم‌ها، این موضوع بهانه‌ای شد برای اینکه اقتصاد ایران نوسان‌های شدیدی را تجربه کند و نقدینگی‌های انباشته‌شده سال‌های گذشته، به بازارهایی همچون ارز و سکه سرازیر شود و قیمت‌ها را در این بازار دچار تغییرات شدید کند که همین شرایط حباب سکه را به‌شدت افزایش داد و نرخ طلا را با یک سیر صعودی شدید روبه‌رو کرد. این موضوع که باعث شده بود تا تقاضای کاذبی در این بازار به وجود آید و فضای سفته‌بازی و دلالی شکل بگیرد، اما به دنبال سیاست‌های مناسب بانک مرکزی در حوزه ارزی و کاهش قیمت‌ها در این بازار، مدتی است که وضعیت بازار طلا و سکه هم تغییر کرده و در این بازار دیگر خبری از شوک و هیجان شدید قیمتی نیست و تقاضای کاذبی برای خرید وجود ندارد.

آن‌طور که فعالان بازار طلا و سکه می‌گویند، به دلیل تغییر در جو بازار و کاهش شوک‌ها و هیجان‌ها، مسیر سرمایه‌گذاری‌ها تغییر کرده و بازار طلا و سکه دیگر مثل گذشته برای سرمایه‌گذاری جذاب نیست.

تقاضا برای خریدطلا کم است

محمد کشتی‌آرای، رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف در گفت‌وگو با صمت با بیان اینکه در چند هفته گذشته با توجه به تثبیت نرخ ارز و نزدیک شدن تنوع نرخ ارزی به یکدیگر، نوسان‌های شدید و شوک‌گونه نرخ ارز کاهش یافته و به دنبال آن، بازار طلا و سکه تحت‌تاثیر این شرایط یک روند کاهشی و به‌نسبت باثباتی را در پیش گرفته، افزود: افت قیمت‌ها در بازار ارز باعث شده فشار از روی طلا و سکه برداشته و نرخ‌ها در این بازار تاحد زیادی تعدیل شود و حباب سکه نیز به‌شدت کاهش یابد.

او با بیان اینکه حباب سکه با توجه به این روند به حدود ۱۵۰ هزار تومان رسیده در حالی که فروردین امسال حباب سکه حدود ۵۸۰ هزار تومان بود، یادآور شد: این شرایط باید تا جایی ادامه یابد که نرخ‌ها به تعادل برسد و دیگر حبابی در سکه نداشته باشیم.

کشتی‌آرای در دلایل تداوم این روند در بازار طلا و سکه گفت: با توجه به افت قیمت‌ها در بازار طلا، این مهم سبب شده تا جذابیت سرمایه‌گذاری و خرید برای سکه و مصنوعات طلا در این بازار به‌شدت کم شود و افراد دیگر تمایلی به خرید این کالا نداشته باشند. از این رو، با متعادل شدن عرضه‌وتقاضا و بی‌رونق شدن بازار، این مهم به تداوم روند کاهشی قیمت‌ها کمک کرده است.

او افزود: با توجه به کاهش نوسان‌های بازارها مدتی است که رفتار مردم نسبت به سرمایه‌گذاری تغییر و به دلیل کاهش جذابیت حوزه طلا، سکه و ارز، سرمایه‌ها به سمت بازارهای دیگری همچون مسکن، سهام، سپرده‌گذاری در بانک‌ها تمایل پیدا کرده است.

به گفته کشتی‌آرای این شرایط سبب شده تا بخشی از سکه و طلاهایی که مردم در خانه‌ها نگهداری می‌کردند وارد بازار شوند که این خود موضوعی است که به روند کاهشی قیمت‌ها کمک کرده است.

وی افزود: مردم به این نتیجه رسیده‌اند که نگهداری سکه و طلا در خانه‌های‌شان، دیگر از لحاظ اقتصادی به‌صرفه نیست و بهتر است آن را تبدیل به وجه نقد و در بانک به شکل سپرده نگهداری یا در بازار مسکن یا بورس سرمایه‌گذاری کنند.

> مردم به این نتیجه رسیده‌اند که نگهداری سکه و طلا در خانه‌های‌شان، دیگر از لحاظ اقتصادی به‌صرفه نیست و بهتر است آن را تبدیل به وجه نقد و در بانک به شکل سپرده نگهداری یا در بازار مسکن یا بورس سرمایه‌گذاری کنند

ورود تدریجی طلاهای خانگی به بازار

این کارشناس بازار معتقد است که البته هنوز بخش زیادی از سرمایه‌های طلایی مردم در خانه‌های‌شان نگهداری می‌شود که پیش‌بینی می‌شود به‌تدریج وارد بازار شود.

کشتی‌آرای تاکید کرد این شرایط را البته ما در حوزه ارزی هم شاهد هستیم به طوری که با مدیریت بانک مرکزی و خارج شدن بازار از حالت چندنرخی، قیمت‌ها در این بازار به ثبات نسبی دست پیدا کرده و سبب شده که سایر بازارها هم تحت‌تاثیر این شرایط قرار گیرند.

رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف در ادامه با اشاره به تغییرات احتمالی در بازارهای جهانی و تاثیری که این تغییرات می‌تواند روی وضعیت قیمت‌ها در بازار داخلی طلا و سکه داشته باشد، گفت: تغییرات در بازارهای مالی بین‌المللی و در اونس جهانی طلا، نوسان‌های طبیعی هستند که بر مبنای معیارهای اقتصادی دنیا است و با نوسان‌های شوک‌گونه که در داخل ما شاهد آن هستیم متفاوت است. از این رو، اگر تغییری در اونس جهانی طلا ایجاد شود، بازار داخلی ما هم همپا با این تغییر حرکت خواهد کرد و این بر اساس اصول اقتصادی است که در دنیا حاکم است.

کاهش شدید حباب سکه

همچنین عبادالله محمدولی، رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر در گفت‌وگو با ایرنا درباره آخرین وضعیت بازار طلای کشور، گفت: بازار طلا اکنون دچار رکود شده و قیمت‌ها به‌شدت متغیر شده است. وی با برشماری عوامل ایجاد رکود و بی‌ثباتی در بازار طلا، گفت: بخش اصلی نوسان نرخ طلا ناشی از تغییر نرخ دلار است.

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر با بیان اینکه جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار طلا از بین رفته است، افزود: عامل دیگری که رکود در این بازار را به دنبال داشته، وجود هزینه‌های سربار به این بازار است که باعث افزایش قیمت‌ها شده است. وی یادآور شد: در برخی کشورها برای تولید طلا مانند سایر صنایع، معافیت‌ها و مشوق‌هایی درنظر گرفته می‌شود اما در ایران نه‌تنها معافیت مالیاتی وجود ندارد بلکه به شیوه‌های گوناگون هزینه‌هایی به این صنعت تحمیل می‌شود.

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر با اشاره به نوسان‌های نرخ طلا و سکه در بازار آزاد، گفت: نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به حدود ۴۰۰ هزار تومان رسیده و هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید نیز با نرخ ۴ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان فروخته می‌شود. رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر درباره میزان حباب سکه(اخلاف ارزش واقعی و بازاری) نیز گفت: حباب سکه نیز به کمترین میزان خود رسیده و در حال نزدیک شدن به صفر است. وی یادآور شد: کاهش حباب سکه ناشی از افت خرید و فروش و افت جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار طلا و سکه بوده است.


محمد کشتی‌آرای


عبادالله محمدولی

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر با بیان اینکه این روزها، میزان تولید و به دنبال آن فروش طلا به‌شدت کاهش یافته است، اضافه کرد: کاهش معاملات بازار طلا، تعطیلی کارگاه‌های تولیدی، بیکاری شاغلان و همچنین خروج سرمایه‌گذاران از این بازار را به دنبال داشته است.

خروج سرمایه‌گذاران از بازار طلا

وی خاطرنشان کرد: خروج سرمایه‌گذاران از بازار طلا سبب مهاجرت آنها به بازارهای موازی مانند مسکن، خودرو و... می‌شود.

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان طلا و جواهر با تاکید بر لزوم حمایت از صنعت طلا در کشور، اضافه کرد: در سال‌های گذشته که بازار طلای ایران دچار رکود و بی‌ثباتی بوده، کشورهایی مانند ترکیه، هند و ایتالیا توانسته‌اند سهم خود در بازار طلای جهانی را ارتقا دهند.

محمدولی با بیان اینکه سیاست و برنامه مشخصی برای جایگاه و سهم طلا در اقتصاد کشور وجود ندارد، ادامه داد: همواره بدون وجود برنامه‌های خاص، فقط نظاره‌گر تحولات می‌شویم تا مشکلی رخ دهد بعد به سراغ رفع آن می‌رویم.

وی درباره اظهارات اخیر سخنگوی هیات‌دولت مبنی‌بر تسهیل واردات طلا و نقره نیز گفت: واردات شمش طلا و نقره آزاد شده اما محدودیت واردات مصنوعات طلا همچنان پابرجاست.

نرخ ارز در صرافی‌ها ثابت ماند

با وجود افزایش نرخ خرید ارز در بانک‌ها، نرخ خرید و فروش دلار و یورو در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی نسبت به دوشنبه تغییر چندانی نداشته است. به گزارش ایسنا، بانک‌ها دیروز نرخ دلار را نسبت به روز دوشنبه افزایش دادند به طوری که نرخ خرید دلار در بانک‌ها که دوشنبه ۱۱ هزار و ۷۰۲ تومان بود، دیروز به ۱۱ هزار و ۹۵۰ تومان رسید.

شعب ارزی بانک‌ها دیروز هر یورو را ۱۳ هزار و ۶۰۰ تومان خریدند که در مقایسه با نرخ ۱۳ هزار و ۲۳ تومانی روز دوشنبه، نرخ این ارز نیز افزایش یافت. هر پوند انگلیس هم دیروز در شعب ارزی بانک‌ها به نرخ ۱۴ هزار و ۴۴۸ تومان خریداری شد. نرخ ارز مسافرتی در بانک‌ها نیز همچنان از نرخ فروش آن در بازار بالاتر است به طوری که نرخ فروش ارز مسافرتی در بانک‌ها ۱۳ هزار و ۶۷۸ تومان اعلام شد که با احتساب کارمزد به حدود ۱۴ هزار تومان رسید.

اما در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی نرخ دلار نسبت به روز دوشنبه ثابت ماند به طوری که نرخ خرید دلار در این صرافی‌ها ۱۱ هزار و ۹۵۰ تومان و نرخ فروش آن ۱۲ هزار و ۵۰ تومان بود.

این صرافی‌ها دیروز هر یورو را به نرخ ۱۳ هزار و ۶۰۰ تومان خریدند و ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان فروختند که نسبت به روز دوشنبه تغییر چشمگیری نداشت.

اصلاح طرح الزام بانک‌ها به حذف سود از بدهی تسهیلات‌گیرندگان

نمایندگان مجلس برای تامین نظر شورای نگهبان، اصلاحات طرح الزام بانک‌ها برای حذف سود از بدهی تسهیلات‌گیرندگان را اعمال کردند. به گزارش خانه ملت، نمایندگان در نشست علنی دیروز مجلس شورای اسلامی طرح دوفوریتی الزام بانک‌ها بر حسب سود و جریمه را با اعمال اصلاحاتی با ۱۷۱ رأی موافق، ۸ رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع از مجموع ۲۰۵ نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند. بند (۱) اصلاحی ماده واحده به این شرح است: ملاک محاسبه بدهی متقاضیان مشمول این قانون، «قرارداد اولیه» است. در صورتی که قرارداد اولیه یک یا چند نوبت برخلاف مقررات اعلامی بانک مرکزی از راه‌هایی مانند بستن توافقنامه، قرارداد جدید یا اعطای تسهیلات جایگزین امهال شده باشد، آخرین قرارداد یا توافقنامه پیش از تاریخ یکم فروردین ۱۳۹۳ «قرارداد ملاک محاسبه» تلقی و محاسبه مانده بدهی مشتری بر اساس آن انجام می‌شود. قراردادهایی که به صورت قانونی و به استناد احکام قوانین بودجه سال‌های ۱۳۹۰، ۱۳۹۱ و ۱۳۹۲ و ماده (۲۳) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب یکم اردیبهشت ۱۳۹۴ با شرایط مندرج در احکام یادشده و بدون لحاظ جریمه‌ها، بسته شده است، از شمول حکم این قانون مستثنا است.

همچنین نمایندگان با حذف بند(۸) ماده واحده با ۱۳۲ رأی موافق، ۳۵ رأی مخالف و ۱۳ رأی ممتنع از مجموع ۲۰۵ نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند.

گسترش همکاری‌های بانکی و تجاری ایران و استرالیا

قائم‌مقام بانک مرکزی در دیدار با سفیر استرالیا بر گسترش روابط بانکی و تجاری میان دو کشور تاکید کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک مرکزی، اکبر کمیجانی در این دیدار، روابط مالی و بانکی را نخستین گام در توسعه روابط تجاری خواند و گفت: ایران و استرالیا از ظرفیت‌های لازم اقتصادی و روابط بانکی و تجاری برخوردارند.

از این رو، می‌توان به گسترش همکاری‌ها در زمینه‌های گوناگون میان دو کشور امید داشت. یان بیگز، سفیر استرالیا در تهران نیز در این دیدار با بیان اینکه در تلاشیم روابط با ایران بهبود یابد، گفت: هنوز آن‌گونه که باید روابط مالی میان دو کشور برقرار نیست و ضروری است حجم روابط تجاری افزایش یابد. در پایان این جلسه مقرر شد، ملاقات‌هایی میان رئیسان کل بانک‌های مرکزی، وزیران امور اقتصادی و دارایی، صنعت و کشاورزی به منظور شناسایی راه‌هایی برای استفاده از کانال‌های مالی در چارچوب قوانین و مقررات بین‌المللی و نیز در راستای توسعه روابط اقتصادی ترتیب داده شود.

شناسایی ۳۰ کسب‌وکار پرتکرار کشور

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی از آغاز شناسایی ۳۰ کسب‌وکار پرتکرار کشور خبر داد. به گزارش ایبنا، محمدعلی دهقان‌دهنوی با اشاره به رتبه ایران در فضای کسب‌وکار در جهان گفت: این رتبه، شاخص بین‌المللی بوده و ممکن است برخی از قسمت‌های آن درباره کشورمان درست باشد و برخی هم درست نباشد اما در مجموع، شاخص‌های قابل اتکایی هستند. معاون اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه از نظر امتیاز در شاخص‌ها پیشرفت داشتیم، ادامه داد: از سال پیش تا امسال حدود ۲ نمره به نمره کشورمان افزوده شده اما رتبه ما ۴ پله کاهش یافته، یعنی بهبود و سرعت فضای کسب‌وکار ما خوب نبوده و این نقص است. وی با اشاره به اینکه بهبودهای حاصل شده در فضای کسب‌وکار ریشه در قوانین دارد، گفت: قانون ابزاری برای بهبود فضای کسب‌وکار است. دهقان با اشاره به اینکه جایگاه فعلی ما در محیط کسب‌وکار مناسب نیست، گفت: ناهماهنگی و همکاری نکردن و الزام به اجرای قانون موجب شده است پیشرفت نکنیم. دهقان‌دهنوی افزود: از طریق هیات مقررات‌زدایی که فراقوه‌ای و به ریاست وزیر امور اقتصادی و دارایی است برنامه‌هایی را آغاز کردیم و نهادهایی مانند وزارت جهاد کشاورزی وارد تعامل با وزارت امور اقتصادی و دارایی شده‌اند. معاون اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی اضافه کرد: مهلت تعامل با وزارت امور اقتصادی و دارایی تا پایان تابستان امسال است و اگر نهادی کار بارگذاری مجوزها را در سامانه مجوزهای وزارت امور اقتصادی و دارایی آغاز کرد با او همکاری می‌کنیم و اگر این کار را نکرد از ابزارهای قانونی هیات مقررات‌زدایی استفاده و با او برخورد می‌کنیم. دهقان‌دهنوی با بیان اینکه یکی از زیرسامانه‌هایی که در سامانه پیشخوان ملی مجوزهای کشور طراحی کردیم سامانه «دادور» است، گفت: هر متقاضی کسب‌وکار در هر نقطه از کشور که با مانعی روبه‌رو شود و احساس کند نهادی کارشکنی می‌کند یا خلاف ضوابط، مجوز او را نمی‌دهد می‌تواند در سامانه «دادور» اعلام شکایت کند. وی ادامه داد: در یک هفته، استاندار یا بالاترین مقام نهاد اجرایی مربوط آن استان موظف است پاسخ آن فرد را بدهد و این موضوع را به طور مرتب، رصد و به شکایت‌ها رسیدگی می‌کنیم. وزارت کشور هم در این زمینه همکاری خوبی دارد و باید در این زمینه بیشتر اطلاع‌رسانی شود. دهقان‌دهنوی با بیان اینکه شناسایی ۳۰ کسب‌وکار پرتکرار کشور را آغاز کرده‌ایم، گفت: کل فرآیند آنها از جمله شروع، فرآیند مجوزها و امتداد کسب‌وکار به صورت فرآیند مدون و داخل پنجره واحد در اختیار فعالان کسب‌وکار قرار دادیم و اجرای آن را به صورت آزمایشی در چند استان آغاز می‌کنیم و به کل کشور تسری خواهیم داد. بهبود فضای کسب‌وکار فرآیند مستمر است و هیچ‌وقت متوقف نمی‌شود و همه نهادها باید به وظایف خود در این زمینه عمل کنند.

یادداشت

ایجاد درآمد از محل مالیات جدی گرفته شود



علی صادقین
کارشناس اقتصاد

مالیات‌ستانی، از مباحثی است که به دلیل محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها و کاهش درآمدهای ارزی به‌ویژه از محل صادرات نفتی، این روزها بیش از هر زمان دیگری مورد توجه قرار گرفته و به آن اهمیت داده می‌شود. مالیات از ابزارهای درآمدی است که ظرفیت‌های بسیاری در کشور برای بهره‌گیری از آن وجود دارد اما به دلیل بی‌توجهی‌هایی که به این موضوع شده، بخش زیادی از فعالیت‌ها و درآمدها هستند که مالیات اندکی پرداخت می‌کنند یا از پرداخت مالیات سرباز می‌زنند. این نگرش در حالی در کشور ما وجود دارد که موضوع مالیات در سایر کشورها امری پذیرفته‌شده است و عمل به این قانون از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. این ضعف قانونی و ساختاری در حالی در کشور ما وجود دارد که ما هنوز نتوانسته‌ایم برای شناسایی فعالیت‌ها و درآمدهایی که در بخش‌های گوناگون وجود دارد اقدام مناسبی انجام دهیم و با آن دسته از فعالیت‌هایی که از پرداخت مالیات خودداری می‌کنند برخورد قانونی کنیم. دلیل این امر را می‌شود در دسترسی کامل نداشتن به یک سامانه جامع و کامل اطلاعاتی جست‌وجو کرد. درحال‌حاضر حجم زیادی از فعالیت‌ها و درآمدها در کشور هست که باوجود بازدهی بالای آنها و سود سرشاری که به دست می‌آورند، به دلیل نبود اطلاعات و شناسایی نادرست از پرداخت مالیات فراری هستند و خود را ملزم به اجرای این قانون نمی‌دانند. نتیجه این چالش هم این شده که با حجم بالایی از فراریان مالیاتی در کشور روبه‌رو هستیم که جلوگیری از فعالیت‌شان یا برخورد با آنها به یک معضل برای مسئولان کشور تبدیل شده است. به هر حال، برای اینکه بتوانیم درآمدهای مالیات را جایگزین درآمدهای نفتی کنیم و از طریق مالیات‌ستانی یک درآمد پایدار برای کشور ایجاد کنیم، باید در گام نخست نسبت به فراهم کردن یک مکانیسم و ساز کار مناسب در راستای شناسایی آن دسته از فعالیت‌های غیرمولد که سود سرشاری را عاید افراد می‌کنند و آن دسته از فعالیت‌هایی که درآمد زیادی دارند یا مالیات نمی‌دهند یا اگر هم می‌دهند بسیار اندک است اقدام شود. بخشی از این هدف می‌تواند از طریق ثبت معاملات، پیگیری فرآیند یا بررسی تراکنش‌های مشکوک که با دستگاه‌های کارتخوان و ابزارهای خدمات الکترونیک بانکی انجام می‌شود، تحقق یابد. بی‌تردید با شناسایی این فعالیت‌ها و گسترش پایه‌های مالیاتی ضمن اینکه می‌توان درآمدهای پایداری از این محل ایجاد کرد و زمینه توسعه اقتصادی کشور را فراهم آورد، می‌توان از فعالیت‌های زیرزمینی و فعالیت‌هایی که به تشدید فضای سفته‌بازی و دلالی کمک می‌کنند جلوگیری کرد. در شرایط حال حاضر ایجاد درآمد از محل مالیات موضوع مهمی است که باید به صورت جدی به آن پرداخته و اقدام‌های مناسب و عملی در این راستا انجام شود.

خبر

مهر تایید سهامداران بر عملکرد بانک پارسیان

مجمع عمومی عادی سالانه بانک پارسیان برای بررسی عملکرد دوره مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷ روز دوشنبه، در سالن اجتماعات پژوهشگاه نیرو و با حضور بیش از ۸۱ درصد سهامداران برگزار شد. در ابتدا، متن پیام هیات‌مدیره به سهامداران برای جمع حاضر قرائت شد. سپس هیات‌رئیسه با ترکیب مهندس عباس خسروانی، عضو هیات‌مدیره بانک به عنوان رئیس جلسه، باغستانی و موحد نژاد، نمایندگان سهامداران به عنوان ناظرین، ابوالقاسمی به عنوان دبیر جلسه و نمایندگان بانک مرکزی و سازمان بورس در جایگاه حضور یافتند. در ادامه با دعوت هیات‌رئیسه، کورش پرویزیان مدیرعامل بانک، گزارش مستدل و مبسوطی از عملکرد بانک در سال ۹۷ را برای حاضران ارائه کرد. در این مجمع، سهامداران پس از استماع گزارش هیات‌مدیره و بازرس قانونی درباره عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۹۷ با اکثریت آرا به تصویب صورت‌های مالی این بانک رأی مثبت دادند. انتخاب موسسه حسابرسی «دش و همکاران» به عنوان حسابرس مستقل و بازرس قانونی، و موسسه «رایمند و همکاران» به عنوان حسابرس و بازرس علی‌البدل، انتخاب روزنامه‌های دنیای اقتصاد و اطلاعات به عنوان روزنامه‌های رسمی بانک پارسیان در سال ۹۸ از دیگر مصوبه‌های مجمع عمومی عادی بانک پارسیان بود.

روی خط خبر

رشد تولید «حق‌بیمه» بیمه سینا

نشست ماهانه مدیران ستادی و مناطق بیمه سینا به‌منظور بررسی عملکرد و برنامه‌های این شرکت برگزار شد.

در این نشست رضا جعفری، مدیرعامل بیمه سینا ضمن ارائه گزارش تحلیلی به بیان عملکرد ۴ ماهه شرکت پرداخت و گفت: نسبت به ۴ ماه آغاز سال گذشته رشد ۸۶ درصدی در تولید حق‌بیمه داشته‌ایم و برآورد دستیابی به رشد ۲ برابری در ۶ ماه نخست امسال را پیش‌بینی می‌کنیم. وی افزود: با توجه به اینکه بسیاری از خسارت‌های معوق سال گذشته در ۲ ماه نخست امسال تسویه شده، اما با اعمال نظارت بهینه نسبت خسارت از ۷۸ درصد سال پیش به ۵۴ درصد کاهش یافته است.

همچنین، با تغییر سیاست‌های اعتباری و تمرکز بر فروش بیمه‌های خرد و وصول برخی از مطالبات گذشته، نقدینگی نسبت به مدت مشابه ۱۷۹ درصد رشد داشته است.

وی گفت: به‌طور کلی در سایر شاخص‌ها نیز شاهد افزایش سهم بیمه سینا در رشته‌های گوناگون بوده‌ایم که این روند روبه‌رشد و بهبودی حاصل‌شده نتیجه همکاری و همدلی میان همه بخش‌های شرکت در اجرای برنامه‌ها و سیاست‌های ابلاغی بوده است و انتظار می‌رود این روند تا پایان سال تداوم یابد و شاهد بهبودی در همه شاخص‌های شرکت باشیم و بتوانیم نظر سهامداران را تامین کنیم.

صورت‌های مالی بیمه میهن به تصویب رسید

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام شرکت بیمه میهن به‌منظور بررسی صورت‌های مالی حسابرسی‌شده منتهی به ۲۹ اسفند ۹۷ با حضور بیش از ۸۹ درصد صاحبان سهام برگزار شد.

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام این شرکت با حضور بیش از ۸۹ درصد صاحبان سهام، حسابرس و بازرس قانونی، نمایندگان سازمان بورس و اوراق بهادار و بیمه مرکزی و اعضای هیات‌مدیره شرکت بیمه‌میهن برگزار شد.

بر مبنای این گزارش، هیات‌رئیسه مجمع متشکل از حمیدی به‌عنوان رئیس مجمع، درفشی و خادم‌الملة به‌عنوان ناظران مجمع و محمدی مدیرعامل شرکت به‌عنوان دبیر انتخاب شدند. داریوش محمدی، مدیرعامل بیمه میهن در گزارشی که به سهامداران داد عنوان کرد که برنامه‌هایی برای امسال و سال‌های بعد تدوین شده که ضمن توسعه فعالیت‌های بیمه‌ای و سرمایه‌گذاری با درنظرگرفتن مدیریت ریسک و نیز بازیابی جایگاه شرکت در بازار با تاکید بر متوازن‌سازی پرتفوی به نحوی اقدام شود که زیان انباشته شرکت در سال‌های آینده مستهلک شود. در ادامه، گزارش حسابرس و بازرس قانونی درباره صورت‌های مالی و عملکرد شرکت در سال مالی ۹۷ قرائت و پس از بحث و تبادل‌نظر درباره بندهای حسابرس و طرح پرسش‌ها از سوی برخی سهامداران حاضر در جلسه، صورت‌های مالی بیمه میهن به تصویب سهامداران رسید.

توسعه خدمات الکترونیک بانک ملت

بانک ملت با هدف توسعه خدمات الکترونیک، ۷ دستگاه خوددریافت-خودپرداز(CRS) در نقاط گوناگون استان‌های تهران و البرز نصب و راه‌اندازی کرد. به گزارش اخبار پولی مالی، CRS دستگاهی است که علاوه‌بر تمامی خدمات دستگاه‌های خودپرداز، خدمت واریز آنی وجه به شماره حساب/کارت بانک ملت را به دارندگان کارت ملت در تمامی ۲۴ ساعت شبانه‌روز ارائه می‌کند.

بر اساس این گزارش، مشتریان بانک ملت می‌توانند از این پس با مراجعه به شعب مستقل مرکزی، فلکه سوم تهرانپارس، چهارراه مولوی، پل تهران‌نو و منظریه کرج و همچنین پایگاه‌های مرکز خرید تیراژه و بهبودی تهران از خدمات این دستگاه‌ها به صورت شبانه‌روزی استفاده کنند. بر این اساس، خدمت واریز وجه در این دستگاه‌ها فقط به دارندگان کارت بانک ملت و سایرخدمات مانند برداشت وجه و... مانند دستگاه‌های خودپرداز به تمامی دارندگان کارت عضو شتاب ارائه خواهد شد. در عین حال، حداکثر سقف واریز در شبانه‌روز از طریق این دستگاه‌ها مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال تعیین شده و برای هر مرحله واریز، واگذاری ۱۰۰ قطعه اسکناس حداقل ۱۰ هزار ریالی و حداکثر یک میلیون ریالی امکان‌پذیر خواهد بود.

مدیرعامل بانک مسکن در نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان تاکید کرد

اهتمام ویژه بانک مسکن به تامین مالی پروژه‌های مسکن مهر

گروه بانک و بیمه
editor@smtnews.ir

در جریان دومین روز از نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، ابوالقاسم رحیمی‌انارکی، مدیرعامل بانک مسکن و بهمن عبداللهی، رئیس اتاق تعاون ایران به عنوان متولیان برگزاری نوزدهمین دوره نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو کردند.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنا، مدیرعامل بانک مسکن در جریان بازدید از نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان و صنایع وابسته با بیان اینکه حمایت از بخش مسکن می‌تواند هم به افزایش توان تولید و هم به اشتغالزایی کشور کمک کند با اشاره به اینکه صنعت ساختمان در دوران تحریم کمترین تاثیر را نسبت به سایر صنایع می‌پذیرد، تاکید کرد: صنعت ساختمان به عنوان پیشران اقتصادی کشور در تولید ثروت می‌تواند نقش‌آفرینی کند.

رحیمی‌انارکی با بیان اینکه صنعت ساختمان نیاز چندانی به فناوری‌های خارج از کشور ندارد، گفت: حمایت از بخش مسکن می‌تواند هم به افزایش توان تولید و هم به اشتغالزایی کشور کمک کند. بانک مسکن نیز باید در حوزه تامین مالی این بخش تمام توان خود را به کار بگیرد.

رحیمی‌انارکی با اظهار امیدواری از خروج مسکن از رکود در سال جاری، به مصوبه شورای پول و اعتبار برای افزایش سقف تسهیلات مسکن اشاره کرد و افزود: پرداخت سقف تسهیلات مسکن ماموریت بانک مسکن است که ابلاغ شده و تلاش می‌کنیم که این سیاست به خوبی پاسخگوی نیاز تکمیل پروژه‌های مسکن مهر باشد.

مدیرعامل بانک مسکن با بیان اینکه بیشتر مالکان واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر مستاجر هستند، تاکید کرد: از این رو، تکمیل هر چه سریع‌تر مسکن مهر و تحویل این پروژه‌ها می‌تواند به کنترل بازار کمک کند. رحیمی‌انارکی همچنین به رئیس اتاق تعاون ایران پیشنهاد داد تا در سال‌های آینده مدت‌زمان برگزاری نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان بیشتر شود تا فضای استفاده بهتر از فضای به‌وجودآمده بیش از گذشته فراهم شود. وی همچنین با تاکید بر حمایت و استفاده از ظرفیت استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان گفت: در همین زمینه بانک مسکن در نظر دارد دی امسال نمایشگاهی با محوریت حمایت از استارت‌آپ‌ها برگزار کند که اتاق تعاون نیز می‌تواند از این ظرفیت استفاده کند. در این نشست، همچنین بهمن عبداللهی رئیس اتاق تعاون ایران با اشاره به اینکه همه کشور بر خروج مسکن از رکود اهتمام دارد، گفت: هر منبعی که به بخش مسکن تزریق شود آثار آن در کل اقتصاد مشهود و محسوس خواهد بود.رئیس اتاق تعاون ایران با بیان اینکه بسیاری از محصولات صنعت ساختمان به کشورهای دیگر صادر می‌شود، گفت: با توجه به اینکه ۱۱۰ رشته و صنعت مختلف به صنعت ساختمان وابسته است، روند این بخش می‌تواند کل اقتصاد را رونق دهد.عبداللهی همچنین به حضور گسترده استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان اشاره کرد و افزود: ۴۴ شرکت فعال در حوزه دانش‌بنیان در نمایشگاه امسال حضور فعال دارند و وجه تمایز نمایشگاه امسال نسبت به دوره‌های گذشته نیز حضور استارت‌آپ‌ها است. وی به حضور ۴ دانشگاه تهران، امیرکبیر، صنعتی شریف و علم و صنعت در نوزدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان اشاره کرد و گفت: بسیاری از فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌های معتبر در مقاطع کارشناسی ارشد و دکترا ایده‌های بسیار خوبی برای اشتغالزایی و تجاری‌سازی تولیدات خود دارند که با سرمایه‌های بسیار اندک می‌توانند تولیدات خود را تجاری‌سازی و به اشتغال کشور نیز کمک کنند.

> با توجه به اینکه ۱۱۰ رشته و صنعت مختلف به صنعت ساختمان وابسته است، رونق این بخش می‌تواند کل اقتصاد را رونق دهد



حمایت از بخش مسکن می‌تواند هم به افزایش توان تولید و هم به اشتغالزایی کشور کمک کند. بانک مسکن نیز باید در حوزه تامین مالی این بخش تمام توان خود را به کار بگیرد

بانک رفاه، شریک تجاری مشتریانش است

هدف اصلی بانک رفاه رضایتمندی مشتریان است که با ایجاد بانکداری شرکتی به این مهم جامه عمل پوشانده‌ایم.

به گزارش اخبار پولی مالی، محمدعلی سهمانی، مدیرعامل بانک رفاه گفت: رسالت بانک رفاه ایجاد ارزش‌افزوده با ارائه خدمات درخور و شایسته به مشتریان است تا به عنوان یک شریک تجاری در کنار آنها بهره‌مند شود اما هدف اصلی بانک رضایتمندی مشتریان است که با ایجاد بانکداری شرکتی به این مهم جامه عمل پوشانده‌ایم. مدیرعامل بانک رفاه در نخستین دوره آموزشی ویژه مشتریان برتر شرکتی و اختصاصی افزود: یکی از موضوع‌های مهم و قابل‌توجه در بازارهای مالی و سرمایه، نهاد مالی به نام بانکداری سرمایه‌گذاری است که شاید در کشور ما هنوز شناخته نشده و جایگاه خود را پیدا نکرده است.

مدیرعامل بانک رفاه کارگران با اشاره به نقش مهم بانکداری سرمایه‌گذاری در تامین منابع مالی مشتریان افزود: بانکداری سرمایه‌گذاری و دپارتمان بانکداری شرکتی و اختصاصی که با هدف تکمیل خلأ و سبد محصولات و خدمات در بانک رفاه ایجاد شده است می‌تواند خلأ کمبود منابع مالی را که مشتریان بزرگ بانک، اشخاص حقوقی و شرکت‌ها با آن روبه‌رو هستند برطرف کند.

سهمانی منابع مالی نظام بانکی را محدود خواند و تصریح کرد: در گذشته به دلیل محدودیت منابع مالی بانک‌ها و نبود بانک‌های سرمایه‌گذاری در ایران، مشتریان فقط تسهیلات از بانک دریافت می‌کردند و به همین دلیل مشتریان در صف دریافت تسهیلات قرار گرفته و نیازهای مالی آنها به‌موقع تامین نشده و در نهایت دچار مشکلات مالی می‌شدند.

مدیرعامل بانک رفاه در ادامه به سازکارهای ایجادشده در این بانک در حوزه بانکداری سرمایه‌گذاری اشاره کرد و گفت: در بانک رفاه سعی بر آن شده تا در حوزه خدمات اعتباری، بانکداری شرکتی و سایر حوزه‌های فعالیت و با کمک نهادهای مالی و شرکت‌های ابزاری زیرمجموعه بانک مانند شرکت کارگزاری بانک رفاه که جزو ۱۰ کارگزاری مطرح و اول بورس کشور است، مجموعه‌ای از محصولات و خدمات مشترک بازار پول و سرمایه از سوی بانک متمرکز، تجمیع و به مشتریان ارائه شده و نیازهای مشتریان بزرگ، شرکتی و اختصاصی تامین شود.

وی محصولات قابل ارائه از سوی حوزه بانکداری سرمایه‌گذاری را متنوع برشمرد و افزود: شاید اولویت این حوزه، مشتریان بانکداری شرکتی باشد اما مشتریان اختصاصی هم می‌توانند از خدمات و محصولات این بخش استفاده کنند و در سال‌های اخیر سعی شده تا سبد محصولات ارائه‌شده از سوی این حوزه با کیفیت لازم و با شرایط موردنظر مشتریان ارائه شود.

سهمانی با ابراز امیدواری از فرصت به وجود آمده اظهار کرد: این نشست می‌تواند فرصت مناسبی برای بانک و مشتریان فراهم آورد تا با تبادل‌نظر با یکدیگر، بهره‌برداری لازم از این نشست داشته و اهداف هر دو طرف تامین شود.

تلاش بانک کشاورزی برای رونق تولید

رئیس هیات‌مدیره و مدیرعامل بانک کشاورزی با بیان اینکه در مسیر حمایت از رونق تولید کشاورزی حرکت می‌کنیم، گفت: با تلاش کارکنان این بانک این توانمندی‌ها افزایش پیدا می‌کند و اثربخشی اقدام‌ها و فعالیت‌های بانک نیز بیشتر خواهد شد. به گزارش روابط‌عمومی بانک کشاورزی، روح‌اله خدارحمی که در آیین معرفی برخی از مدیران جدید این بانک سخن می‌گفت، با اعلام این مطلب، نقش و جایگاه بانک کشاورزی در اقتصاد کشور و اجرای سیاست‌های دولت را تشریح کرد. وی با اشاره به درخشش نام بانک کشاورزی در جلسه شورای برنامه‌ریزی توسعه و اقتصاد مقاومتی استان چهارمحال و بختیاری که استاندار، نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی و فرمانداران منتخب در سخنان خود از عملکرد مطلوب این بانک ابراز رضایت و تشکر و قدر دانی کردند، افزود: عملکرد بانک کشاورزی موثر و مورد توجه است. خدارحمی این حسن توجه نسبت به بانک کشاورزی را مایه دلگرمی برای برداشتن گام‌های بزرگ‌تر و حرکت‌های محکم‌تر برای کمک به گردش اقتصاد کشور دانست. او با اشاره به نام‌گذاری امسال از سوی رهبر معظم انقلاب با عنوان «رونق تولید» تصریح کرد: هر حرکت و تلاشی در مسیر رونق تولید، به افزایش توان جامعه بزرگ ما در مقابله با شرایط خطیری که در آن قرار داریم کمک می‌کند. مدیرعامل بانک کشاورزی با بیان اینکه با تحقق رونق تولید توان مدافعان غیور کشور در عرصه دفاعی و دیپلماتیک نیز در رویارویی با تهدیدهای دشمن افزایش می‌یابد، یادآور شد: در شرایطی که دشمن از هر امکان و عاملی برای آسیب زدن به کشور استفاده می‌کند، باید با دقت بیشتر و تلاش مضاعف از هر امکان و ابزاری برای تقویت و استحکام اقتصاد و تولید کشور استفاده کنیم. خدارحمی گفت: بانک کشاورزی به لحاظ تحقق برنامه‌ها و شاخص‌های عملکردی در مسیر تقویت اقتصاد و رونق تولید رو به جلو در حال حرکت است. وی با تاکید بر کنترل و منطقی کردن هزینه‌ها به منظور بهبود عملکرد مالی و درآمدهای بانک گفت: باید با تلاش شبانه‌روزی و حرکت جهادی از ظرفیت‌های موجود برای تحقق برنامه‌های تدوین‌شده در این زمینه استفاده کنیم.

بانک شهر موفق در حمایت از توسعه و عمران شهرها

شهردار کلانشهر اهواز با اشاره به اهمیت تعامل بانک شهر با مدیریت شهری کلانشهرها، اقدام‌های این بانک را در حمایت از توسعه و عمران شهرها موفق دانست و بر ضرورت توسعه روابط متقابل در راستای خدمت‌رسانی هرچه بهتر به شهروندان تاکید کرد.

به گزارش مرکز ارتباطات و روابط‌عمومی بانک شهر، موسی شاعری با اشاره به پیشینه خوب و قابل توجه میان مدیریت شهری اهواز و این بانک گفت: با استفاده از ظرفیت‌های بانک شهر، می‌توان خدمات بهتر و شایسته‌تری به شهروندان ارائه داد. وی با تاکید بر لزوم حمایت بیشتر بانک شهر از اجرای پروژه‌های شهری اهواز افزود: امیدواریم این بانک با اختصاص تسهیلات ویژه به منظور توسعه و آبادانی، کلانشهر اهواز را نیز مانند سایر کلانشهرهای کشور یاری کند.

شهردار اهواز با اشاره به محبوبیت بانک شهر در شبکه بانکی کشور، تصریح کرد: خوشبختانه یکی از ماموریت‌های این بانک، کمک به توسعه و عمران شهرهاست که تاکنون نیز در توجه به این مهم، موفق عمل کرده است.

قرعه‌کشی طرح همراز باشگاه مشتریان بانک سینا

دومین مرحله قرعه‌کشی طرح همراز باشگاه مشتریان بانک سینا پایان شهریور امسال برگزار می‌شود. به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، در طرح همراز به کاربران فعال همراه بانک سینا که در طول اجرای طرح به انجام تراکنش‌های بانکی از این درگاه اقدام کنند و موفق به کسب حداقل ۳۰۰ امتیاز در باشگاه مشتریان بانک سینا شوند جوایز ارزنده‌ای به قید قرعه اعطا خواهد شد. بر اساس این طرح، همچنین مشتریانی که به نصب نرم‌افزار همراه‌بانک سینا و ورود به این سامانه اقدام می‌کنند ۵۰ امتیاز هدیه داده می‌شود و متناسب با فعالیت کاربران در این بستر و انجام تراکنش‌های مختلف با کارت بانکی سینا، امتیازهای ویژه‌ای در باشگاه مشتریان به میزان ۲ برابر امتیاز سایر درگاه‌های پرداخت الکترونیک بانک به آنها تعلق می‌گیرد. در طرح همراز باشگاه مشتریان بانک سینا به ازای هر قسط ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریالی پرداختی مربوط به خود یا دیگران در همراه بانک ۲ امتیاز ویژه تعلق خواهد گرفت. کاربران می‌توانند با افزایش تعداد تراکنش‌ها تا پایان شهریورسال جاری، شانس برنده شدن خود را افزایش دهند.

ارتقای فرهنگ بیمه در بین دانش‌آموزان

رئیس هیات‌مدیره و معاون برنامه‌ریزی و توسعه بازار بیمه معلم با عبدالرضا عزیزی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در ساختمان مرکزی بیمه معلم دیدار کردند.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه معلم، در این دیدار درباره مباحث کلان صنعت بیمه و ضرورت افزایش ضریب نفوذ بیمه بحث و تبادل‌نظر شد. در این جلسه صمیمانه ضمن تشریح عملکرد شرکت بیمه معلم و پوشش بیمه‌ای جامعه بزرگ فرهنگیان، عنوان شد که بیمه معلم تلاش کرده تا در راستای سند استراتژیک خود خدمات متنوعی را به مردم کشور، جامعه فرهنگیان و دانش‌آموزان ارائه دهد. بر مبنای این گزارش، ارتقای فرهنگ بیمه در میان دانش‌آموزان از برنامه‌های مهم بیمه معلم به شمار می‌رود که اقدام‌های متنوعی در این زمینه انجام شده است.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در این دیدار از عملکرد بیمه معلم به دلیل پوشش بیمه‌ای به جامعه فرهنگیان ابراز خرسندی کرد و با ارائه رهنمودهایی، خواستار خدمت بیشتر صنعت بیمه به مردم کشور شد.

ثبت اتوماتیک اعتبار اسنادی در بانک توسعه صادرات

ثبت اسناد مرتبط با عملیات اعتبارات اسنادی ارزی و ریالی در سامانه جامع بانکداری بین‌الملل(FBTI)در تمامی شعب بانک توسعه صادرات عملیاتی شد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک توسعه صادرات، از این پس به دنبال ورود اطلاعات پرونده جدید اعتبار اسنادی در سامانه جامع بانکداری بین‌الملل(FBTI)، اسناد حسابداری مرتبط با آن به صورت اتوماتیک در سفیر ثبت خواهد شد. این سامانه پس از راه‌اندازی آزمایشی در ۳ شعبه یزد، ارومیه و شهرکرد، به منظور یکپارچه‌سازی شبکه‌ها با ثبت اسناد اتوماتیک در اینترنت‌بانک توسعه صادرات و همچنین جلوگیری از ورود اطلاعات تکراری و کاهش خطای کاربری عملیاتی می‌شود.

از مزایای این سامانه می‌توان به مواردی چون ایجاد اتوماتیک ردیف‌های اسناد حسابداری مرتبط با عملیات اعتبار اسنادی بر مبنای اطلاعات واردشده از سوی کاربر و ثبت اتوماتیک در سامانه سفیر پس از تایید نهایی پرونده اعتبار اسنادی، بی‌نیازی از ثبت اسناد حسابداری به صورت دستی در سامانه حسابداری سنتی، بی‌نیازی از ورود دوباره اطلاعات اعتبارات اسنادی از سوی کاربران در سامانه بانک جامع تسهیلاتی مشتریان برای فرم‌های مربوط اشاره کرد.

همچنین انتقال اتوماتیک اطلاعات از سامانه جامع بانکداری بین‌الملل به سامانه یکپارچه بانکی و کنترل و تایید نهایی اطلاعات از سوی کاربر برای انتقال اطلاعات مرتبط با سمات(سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات) به بانک مرکزی، ویژگی دیگر این سامانه است. پیش از این نیز ثبت اسناد مرتبط با حواله‌های ارزی و بروات ارزی و ضمانتنامه ارزی نیز از زیرسامانه FBTI در اینترنت‌بانک توسعه صادرات عملیاتی شده بود.

استقبال بانک‌ها از سامانه‌های نظارتی بانک ملی

جلسه ارائه سامانه‌های نظارتی بانک ملی ایران با حضور نمایندگان ۱۶ بانک و موسسه اعتباری خصوصی، در محل مدیریت امور بازرسی و حسابرسی بانک برگزار شد. به گزارش روابط‌عمومی بانک ملی ایران، در این نشست حسن سعیدی‌اصل، مدیر امور بازرسی و حسابرسی به تشریح شبکه‌های نظارتی بانک ملی ایران پرداخت و تقویت مستمر شبکه‌های نظارتی بانک را یادآور شد. در این جلسه ویژگی‌ها و قابلیت‌های سامانه‌های موجود (سامانه بازرسی، روسای حوزه، سماب، مانیتورینگ آنی ارزی) و زیرسامانه‌های آنها برای حاضران تشریح شد. نمایندگان بانک‌ها نیز در ادامه ضمن استقبال از ویژگی‌های شبکه نظارتی بانک ملی ایران، بر ضرورت بهره‌مندی تمامی بانک‌ها از این سامانه‌ها تاکید کردند.

انتقاد کارشناسان از اجرا نشدن طرح‌های پی‌درپی دولت در حوزه مسکن

«تام کاد»، «تام‌فاز»، «تام‌اج»... تا کجا؟!

مسئولان چوپان دروغگو نشوند!

اکرم امینی
editor@smtnews.ir



«تـام فاز» و «تام اِج» هم به «تام کاد» پیوسـتند تا زنجیره برنامه‌های مسکنی دولت طولانی‌تر شود. گرچه دولتمردان هدف از ارائه این طرح‌ها را حل مشـکلات موجود در حوزه مسکن می‌دانند اما برخی کارشناسان و دسـت‌اندرکاران این بخش، نسـبت بـه پیامدهای نامطلـوب ارائـه پی‌درپی برنامه‌ها، پیـش از اجرا یا به نتیجه رسیدن طرح‌های پیشین، هشدار می‌دهند.

به گزارش صمت با گذشـت حدود یک دهه از کلید خـوردن پروژه ۲میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی مسـکن مهر، پرونده این پروژه هنوز باز اسـت و دولت دوازدهم به‌عنوان دومین دولتی که میراث‌دار، نه طراح این پروژه اسـت، تلاش می‌کند حدود ۳۷۰ هزار واحد باقیمانده از این طرح را بسـازد یا تعییـن تکلیف کند و تحویل متقاضیان دهد. وزیر پیشـین راه و شهرسازی همواره تاکید داشـت که همین میـراث پرهزینه، مانع اجرای برنامه‌های مسـکنی مدنظر او مانند مسـکن اجتماعی شده است.

سـیل انتقادها به برنامه نداشتن عباس آخوندی در حوزه مسـکن موجب شـد جایگزین او در وزارت راه و شهرسـازی که از مهر ۹۷ سکان این نهاد را در دست گرفت، دست پر به سـاختمان دادمان بیاید تا هر روز وعده اجـرای برنامه مسـکنی جدیدی از سـوی او و همکارانش رسانه‌ای شود.

طـرح اقدام ملـی مهم‌ترین طرح مسـکنی اسـت کـه محمد اسـلامی از ابتـدای حضـور در وزارت راه و شهرسـازی از اجـرای آن خبر داده اسـت. در قالب این طرح قرار اسـت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی شهری در سراسـر کشور سـاخته شـود که از این میان، ۶۰ هزار خانه سـهم تهران اسـت. او ماه گذشـته اجرای ایـن طرح را با پـروژه ۲ هزار و ۹۹ واحدی در شـهر جدیـد اندیشـه تهران کلیـد زد و وعـده داد تا پایان سـال ۹۸ همـه واحدهای مسـکونی مدنظر سـاخته شوند.

▣ «تـام فاز» و «تام اِج»؛ تعهدهای مسـکنی جدید دولت دوازدهم

براسـاس سخن معاون مسـکن و ساختمان وزیر راه و شهرسـازی ایجاد بازار تعهدی مصالح، تکمیل طرح مسکن مهر، جمع‌آوری سرمایه‌های خرد ملی در قالب صندوق‌های تامین مسـکن برای گروه‌های متوسط به پایین درآمدی و رفع معضل سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت‌های فرسـوده، از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در زمینه مسکن است.

به‌گفتـه مازیار حسـینی، علاوه بر طـرح «تام کاد» به‌عنوان طرح تامین مسـکن کارکنان دولت که وزارت راه و شهرسـازی پیش‌تر درباره آن اطلاع‌رسانی کرده بـود، طرح‌هـای «تام فـاز» و «تام اج» نیـز دو طرح دیگری هستند که قرار اسـت با استفاده از زمین‌های سـازمان‌های دولتـی، نظامـی و نهادهـای عمومـی غیردولتی، بخشی از مشـکل کمبود مسکن در کشور را حل کنند.

بـه گزارش پایـگاه خبری وزارت راه و شهرسـازی، حسـینی درباره ایـن طرح‌ها توضیـح داد: «تام کاد» طرح تامین مسـکن کارکنان دولت است که به رویت رئیس‌جمهـوری رسـیده و سـازمان برنامـه و بودجه در حـال تهیه شـیوه‌نامه اجرای آن بـرای تصویب در هیات‌دولت است.

همچنین «تام فاز» یعنی طرح تامین مسکن به روش فروش اقساطی زمین نیز در دست برنامه‌ریزی است و به‌زودی سازکار آن تهیه و اعلام می‌شود. «تام اج» نیز طرح تامین مسکن به روش اجاره است که برای تمامی دهک‌های متوسط و ضعیف جامعه در نظر گرفته شده است.

حسـینی ادامـه داد: تعـداد واحدهـای طرح‌های آغازشـده در قالب طرح اقدام ملی ۵۷ هزار و ۸ واحد اسـت. همچنین ۱۵۰ هـزار واحد، آمـاده کلنگ‌زنی ریاست‌جمهوری همزمان با عید غدیر در سراسر کشور است که از این تعداد، ۶۵ هزار واحد مسکونی، ۸۰ هزار واحد آماده‌سازی زمین برای ساخت واحدهایمسکونی و ۵ هزار واحد آماده‌سـازی زمین برای ایجاد خدمات روبنایی است.

> دولت باید به‌طور انبوه و در سراسر کشور، زمین در اختیار سازندگان بگـذارد. همچنیـن لازم اسـت دولت اقدام‌هـای اصلاحـی در زمینه مالیات‌های حوزه مسکن انجام دهد

▣ از دسـت رفتن سـرمایه اجتماعی با تعدد طرح‌ها

یکی از کارشناسان اقتصاد مسکن معتقد است اینکه در سـال‌های گذشـته، به‌طور مرتب نام‌های گوناگون به‌عنوان طرح‌های مسـکنی ازسوی دسـت‌اندرکاران مسکن رسانه‌ای شده اما هیچ کدام به نتیجه ملموسی نرسـیده، می‌تواند از اعتماد عمومی به سیاسـت‌های مسکنی حاکمیت بکاهد.

فرهاد بیضایی در پاسخ به صمت گفت: مسکن امید، مسـکن اجتماعی، طرح‌های تولید مسـکن ذیل طرح جامع مسـکن، صندوق پس‌انداز مسکن یکم، صندوق زمین و سـاختمان، بازار رهن ثانویـه، طرح بازآفرینی شـهری و اجرای بلوکی بافت فرسـوده، تنها برخی از برنامه‌هایی اسـت که در سـال‌های اخیـر وزارت راه و شهرسـازی برای حوزه مسـکن ارائه داده اما پرسـش اساسـی این اسـت که کدام یک از این طرح‌ها اجرا و چه نتیجه‌ای از آنها حاصل شده است؟

بیضایـی ادامه داد: دولت همه سـرمایه خود را برای راه‌اندازی صندوق پس‌انداز مسـکن یکم گذاشـت اما این طرح شکسـت خـورده و اوراق آن در سراشـیبی سقوط است. طرح‌هایی مانند بازار رهن ثانویه و مسکن اجتماعی هم که از مرز لفاظی فراتر نرفتند.

وی با اشـاره به رونمایی از طرح‌های جدید مسکنی دولـت با نام‌های «تـام فاز» و «تـام اج» بیان کرد: با این طرح‌ها و اصطلاح‌سـازی‌ها مشـکل مسکن کشور حل نمی‌شـود و نیازمند اقدام‌های جدی در این حوزه هستیم.

این کارشـناس اقتصاد مسـکن تاکید کرد: به‌عنوان اقدامی اساسـی برای حل مشکل مسـکن، دولت باید به‌طـور انبوه و در سراسـر کشـور، زمیـن در اختیار سازندگان بگذارد. همچنین لازم است دولت اقدام‌های اصلاحی در زمینه مالیات‌های حوزه مسکن انجام دهد تا سـوداگری در این بخش کنترل شود. از سوی دیگر، تکمیل و راه‌اندازی سـامانه اطلاعاتـی دولت در حوزه مسکن ضروری است تا بازار خانه و زمین شفاف شود.

بیضایی با تاکید بر اینکه مردم به اقدام‌های عملی در حوزه مسکن نمره قبولی می‌دهند؛ نه به اصطلاح‌سازی برای طرح‌های گوناگون، گفت: حل مشـکل مسـکن مـردم نیازمنـد تامین زمین، تامیـن مصالح و وضع و اجرای سیاست‌های درست در زمینه تامین مالی است.

او با تاکید بر اینکه ارائه وعده‌های پی‌درپی و گوناگون در حوزه مسـکن بدون نتیجه‌بخش بـودن طرح‌های پیشـین، واکنش منفی مردم را به‌دنبال خواهد داشت، ادامه داد: در سـال‌های اخیر بیـن ۲۰ تا ۳۰ طرح در حوزه مسـکن ارائه شده و این طرح‌های بی‌نتیجه، جز سـوزاندن سرمایه اجتماعی دولت یعنی از دست رفتن اعتماد مردم نتیجه‌ای نداشته است.

بیضایـی با بیان اینکـه وعـده دادن پی‌درپی بدون اجـرا، دولت را تبدیل به چوپان دروغگو می‌کند، ادامه داد: بازار مسـکن نیازمند چند اقدام سـاده اما اثرگذار است که در بالا بیان شد و نیازی به طرح‌های جدید و اصطلاح‌سازی ندارد.

▣ جای خالی بخش خصوصی در طرح‌های گوناگون مسکنی

دبیر کانون سراسـری انبوه‌سازان نیز با انتقاد از ارائه طرح‌هـای پی‌درپی ازسـوی دولت در حوزه مسـکن، از بی‌توجهـی به نظر بخش خصوصـی در تدوین این طرح‌ها انتقاد می‌کند.

فرشـید پورحاجـت به صمت گفت: مسـلم اسـت کـه برنامه‌ریزی‌های وزارت راه وشهرسـازی در حوزه مسـکن، بایـد مبتنی بر طرح جامع مسـکن کشـور باشـد و سیاسـت مشـخصی را دنبال کنـد اما به‌نظر نمی‌رسـد طرح‌هـای گوناگـون ایـن نهاد بـه برنامه اجرایـی مشـخصی در حـوزه تولیـد مسـکن منجر شود.

وی با بیان اینکه سیاست‌گذاری‌های دولت در بخش مسـکن بایـد مبتنی بـر نتایج حاصل شـده از آمار و برپایه نیاز کشور باشـد، یادآور شد: ایراد اساسی همه طرح‌های مسـکنی دولت این اسـت که مـا به‌عنوان بخـش خصوصی در تدویـن هیچ‌کدام از آنها نقشـی نداشـته و اطلاعاتـی درباره آنها نداریـم، این درحالی اسـت که معاونت حقوقی رئیس‌جمهوری، معاون اول رئیس‌جمهـوری و آقـای روحانـی بر لزوم مشـارکت بخش خصوصی در حوزه مسـکن تاکید دارند و وزارت راه و شهرسـازی نیـز بارهـا عنوان کـرده که درحال برنامه‌ریـزی برای جلب مشـارکت بخـش خصوصی است.

دبیر کانون سراسـری انبوه‌سازان ادامه داد: اگر قرار اسـت برنامه مشـارکتی باعنوان اقدام ملـی در زمینه تولید مسـکن در کشـور اجرا شـود، جزئیات اجرایی ایـن طرح باید ماحصل تفکر جمعی بخش خصوصی و دولت باشد اما در این زمینه هنوز با سازندگان و بخش خصوصی صحبتی نشده است.

وی با اشاره به احتمال واکنش منفی مردم و بازار به ارائه طرح‌های گوناگون مسـکنی ازسوی دولت گفت: اینکه به‌طور مرتب به مردم بگوییم برای مسکن برنامه داریـم اما اقدام عملیاتی مشـاهده نکنند، به‌طور قطع اعتماد عمومی را خدشه‌دار می‌کند.

پورحاجت با اشـاره به تاثیر منفی اسـتفاده نکردن از نظر بخش خصوصی در تدوین برنامه‌های مسـکنی دولت گفت: به‌طور مثال قراردادهایی که سازمان ملی زمین و مسکن برای اجرای فاز نخست طرح اقدام ملی برای تولید ۲۰۰ هزار واحد مسـکونی در سـال جاری رونمایـی کرده، از نظـر ما در بخـش خصوصی ایراد اساسـی دارد و نمی‌تواند تبدیل به قرارداد مشـارکت شـود. این قراردادها یکسویه اسـت و با نگاه دولتی و بـدون در نظر گرفتن کلیـت قراردادهای مشـارکت تدوین شده است.

وی ادامه داد: ما این ایرادها را به این سـازمان اعلام کرده‌ایم و لازم است به عموم مردم نیز اطلاع دهیم که این قراردادها ایرادهای سنگین حقوقی دارد.

پورحاجت با تاکید بر اینکه وزارت راه و شهرسـازی برای سیاست‌ورزی در حوزه مسکن، نیازمند همفکری بـا بخش خصوصی اسـت، افزود: لازم اسـت این نهاد برنامه‌ریـزی مشـخصی برای طرح‌هایی کـه در حوزه مسـکن رونمایی می‌کند داشته باشد. همچنین منابع مالی این برنامه‌ها باید مشخص باشد.

او بـا تاکید بر اینکـه دولت باید مشـخص کند در طرح‌های مسکنی خود، زمین را چگونه تامین می‌کند، افزود: مسـئله مهم دیگر این است که قراردادهایی که قرار اسـت براساس آن با سازندگان کار کند، اجرایی و دقیق باشد.

دبیـر کانون سراسـری انبوه‌سـازان با بیـان اینکه قراردادهـای مشـارکت در سـاخت بایـد مبتنـی بر شـرایط اقتصادی کشـور و متناسـب با شرایط بخش خصوصی باشـد، تاکیـد کرد: قراردادهایـی که دولت بـرای تولیـد انبوه مسـکن و به‌طـور مشـارکتی در نظـر گرفته، دارای نـگاه دولتی، ناعادلانـه و یکطرفه اسـت و قراردادهایی نیسـتند که منتهی به انجام کار شوند.

این کارشـناس حوزه مسـکن با بیان اینکه وضعیت مسکن چه در بخش تولید و چه در بخش بازار، بحرانی اسـت، ادامه داد: زنگ خطر مسکن چند سال است که به صدا درآمده و اکنون به نقطه بحرانی رسـیده است. مجلس شـورای اسـلامی و دولت باید در کنار بخش خصوصـی، برنامه‌ریزی اجرایی در این زمینه داشـته باشند.

برای حل مشـکل مسـکن، سـال‌های زیادی را در دولت‌هـای اخیـر از دسـت داده‌ایم و سیاسـت‌ورزی مناسـب در حوزه تولید مسـکن انجام نشد که حاصل ایـن بی‌توجهی، تـورم و افزایش افسارگسـیخته نرخ مسکن در یکی دو سال اخیر است.


مازیار حسینی


فرهاد بیضایی


فرشید پورحاجت

گزارش روز

جزئیات ساخت ۶۰هزار خانه ۳۰۰میلیون تومانی



وزیـر راه و شهرسـازی گفـت: دامنه قیمتی ۶۰هزار واحـد مسـکونی از ۴۰۰ هزار واحدی که در برنامـه اقدام ملی در شـهرهای اقماری تهران ساخته می‌شود براساس پیش‌فرض‌های فعلی ما ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان است.

محمد اسلامی در گفت‌وگو با ایلنا در پاسخ به این پرسش که چه ضمانتی وجود دارد ۶۰هزار واحد مسـکونی در برنامه اقـدام ملی عرضه و تولید مسکن در شهرهای اقماری اطراف تهران بـا برآورد قیمتی ۳۰۰ تـا ۴۰۰ میلیون تومان امـروز، در سـال ۱۴۰۰ به مردم عرضه شـود، گفـت: هنوز بـرای این واحدهـا قیمت‌گذاری نکرده‌ایـم و قصد هم نداریم که از امروز قیمتی را تعییـن، نهایی و اعلام کنیم چراکه این اقدام منطقی و شدنی نیست.

وی بـا بیـان اینکـه تمهیداتـی پیش‌بینی کرده‌ایـم کـه نرخ تمام‌شـده ایـن واحدها به کمترین میزان برسد، افزود: برنامه ما این است که با تمهیداتی مانند عرضه زمین، جبران سود از محل سایر مزایایی که برای سازنده می‌تواند به‌وجود بیاید تا بتواند بخشی از هزینه‌هایش را پوشـش دهد و سرعت‌بخشـی به اجرای پروژه برای جلوگیری از افزایـش هزینه‌ها، نرخ تمام شـده سـاخت ایـن واحدهای مسـکونی را به کمترین میزان برسانیم.

وزیر راه و شهرسـازی اظهار کرد: تسهیلاتی تعییـن کرده‌ایـم کـه در آنهـا، تلاش شـده هزینه‌های مالـی باتوجه به تـوان نظام بانکی کشـور، در حداقل دوره خود باشـد. همچنین هدف ما این اسـت نرخ عرضـه در برنامه اقدام ملی منطبق با توان جامعه هدف باشد.

وی تاکید کرد: پروژه‌ها در شـهرها و مناطق گوناگون متفاوت اسـت و قیمت‌ها هم متفاوت خواهد بـود اما برنامه ما این اسـت که جامعه هـدف، صاحبخانـه شـوند؛ یعنی کسـانی که نمی‌تواننـد بـا منابعی کـه در اختیـار دارند صاحبخانه شـوند؛ بنابراین باید تسـهیل‌گری دولت در این زمینه، دقیق باشد.

وزیر راه و شهرسـازی تاکید کرد: البته ما به این موضوع هـم توجه داریم کـه باید قیمتی برآورد شـود تا متقاضیان بـرای پس‌انداز خود برنامـه‌ای داشـته باشـند. دامنـه قیمتی ۶۰ هزار واحد مسـکونی از ۴۰۰ هـزار واحدی که در برنامه اقدام ملی عرضه و تولید مسـکن در شهرهای اقماری تهران ساخته می‌شود براساس پیش‌فرض‌های فعلی مـا ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان اسـت. این قیمت‌گذاری برای شهرهای جدیدی کـه در اطراف تهران هسـتند، فرض درستی است.

اسـلامی در پاسـخ بـه این پرسـش که آیا امـکان پیش‌فروش این واحدهـا وجود دارد تا متقاضیان بتوانند در ۲ سـال پس‌انداز خود را به سـازنده ارائه دهند، گفت: قانون پیش‌فروش و پیش‌خرید مسـکن درحال‌حاضر قابلیت اجرا نـدارد و فرآیند اصلاح را از سـر می‌گذراند اما این کار در قالب پروژه‌های مشارکتی قابل اجرا است.

وی ادامـه داد: دوشـنبه هفتـه جـاری در ۲۱اسـتان فراخوان داده شـد و زمین‌ها را هم معرفی کردیم. یکـی از مهم‌ترین پایه‌های این پروژه‌ها بانک‌ها هسـتند که براسـاس مصوبه شـورای پول و اعتبار ۸۰ درصد منابع پروژه را تامین می‌کنند؛ بنابرایـن در قالب قراردادهای مشـارکت، در نظام واگـذاری خود به خود این قراردادهـا تبدیـل به قرارداد فروش اقسـاطی می‌شـوند کـه فرآینـد آن، ثبت نـام و دادن پیش‌قسط است و به‌نوعی پیش‌فروش به شمار می‌رود.

وزیر راه و شهرسـازی تاکید کرد: این فرآیند در قالب قانون پیش‌فروش نیست بلکه در قالب قرارداد مشـارکت است. اسـلامی درباره شیوه قیمت‌گـذاری واحدهایـی که در قالـب برنامه اقـدام ملی بین دولت و سـرمایه‌گذار تقسـیم می‌شود و احتمال شـکاف قیمتی که بین این واحدهـا ناشـی از عرضه مسـتقیم آن در بازار ازسـوی سـرمایه‌گذار و عرضه بخشی دیگر در صنـدوق پس‌انداز یکم ازسـوی دولـت ایجاد می‌شـود، توضیح داد: در مشـارکت هر طرف سـهم خود را برمـی‌دارد اما نرخ بـرای جامعه هدف همان نرخی اسـت که تعیین شده است. به‌طـور قطع در فـروش این واحدهـا تفکیک قیمتـی باعنوان نرخ آزاد و نرخ دولتی نخواهیم داشت و در این صورت، معنا و مفهوم مشارکت از دست خواهد رفت. قصد ما صاحبخانه شدن جامعه هدف اسـت و اجازه نخواهیم داد که در حاشیه این برنامه سوداگری در بازار رخ دهد.

«باوند» به ایران برمی‌گردد

براسـاس بیانیه اداره بندر پاراناگوئه، یکی از دو کشتی ایرانی بعدازظهر دوشنبه به وقت محلی، بعد از سوخت‌گیری آب‌های برزیل را ترک کرد.

بـه گـزارش ایرنا از رویترز، کشـتی باوند ایران که بیـش از ۵۰ روز در بندرهای برزیل متوقف شده بود، روز دوشنبه بندر پاراناگوئه را ترک کرد. کشتی دوم ایرانی به نام ترمه که دو روز پیش بندر پاراناگوئه را ترک کرده بود، روز دوشنبه عازم بندر جنوبی ایمبیتوبا برزیل شد تا پیش از عزیمت به ایران، در آنجا محموله ذرت بارگیری کند.

پـس از آنکـه دادگاهی در برزیل حکم داد که شـرکت نفت دولتی این کشور باید به دو کشتی ایرانی معطل مانده در ساحل برزیل سوخت دهد، «ارنسـتو آرائوجو» وزیر خارجه این کشور گفت همه طرف‌ها باید از حکم این دادگاه پیروی کنند.

وی پـس از صدور حکم دادگاه در جمع خبرنگاران گفت: ممکن اسـت شـرکت پتروبراس (شـرکت نفت دولتی برزیـل) در فعالیت‌های خود در امریکا خسـارت ببیند و این احتمال هنوز هم وجود دارد؛ اما این شرکت براساس حکم دادگاه عمل خواهد کرد.

حکم سوخت‌رسانی به کشتی‌های ایرانی ازسوی «دیاس توفولی» رئیس دیوان عالی فدرال برزیل صادر شد.

به‌دنبـال فشـارهای تحریمـی امریـکا، شـرکت دولتی پتروشـیمی برزیل از ارائه سـوخت به دو کشـتی بـاری ایرانی خـودداری کرد و این کشـتی‌ها نزدیـک دو مـاه در بندرهـای برزیـل در بلاتکلیفی به سـر بردند.

براسـاس حکم دادگاه برزیل شرکت «الوا کوئیمیکا» برزیل در فهرست تحریم‌های امریکا نیست و پتروبراس باید به کشتی‌های ایرانی حمل‌کننده بار این شرکت سوخت تحویل دهد.

تشدید برخورد پلیس با پلاک‌های مخدوش

رئیس پلیس راهور تهران بزرگ از تشدید برخورد با رانندگانی که اقدام به پوشـش پلاک یا مخدوش کردن آن می‌کنند، خبر داد.

سـردار محمدرضـا مهمانـدار در گفت‌وگـو بـا مهـر، افزود: پلیـس با قاطعیـت با ایـن متخلفان برخـورد می‌کنـد و تاکنـون بـا ۱۷۶۰ رانـنده متخلف کـه پلاک خودروی‌شـان را دسـتکاری و مخـدوش کرده یـا پوشـانده‌اند، برخـورد کرده و وسـایل نقلیه یادشـده بـه پارکینگ انتقـال یافته است.

رئیـس پلیس راهـور تهران بـزرگ ادامـه داد: بـه اسـتناد مـاده ۷۲۰ قانـون مجازات اسـلامی (تعزیـرات) هرگونه تغییر در رقم‌هـای پلاک جرم اسـت و در صورت مشـاهده ماموران پلیس، ضمن جلوگیـری از تردد ایـن خودروها برای رسـیدگی و برخـورد قانونـی بـه مرجـع قضایـی معرفـی می‌شوند.

رئیـس پلیـس راهور تهـران بـزرگ اضافه کرد: همچنیـن برخـی رانـندگان کـه بـرای ورود بـه طرح ترافیـک و محـدوده کنترل آلودگی دسـت به پوشـاندن پـلاک می‌زنند، بـا هماهنگی به‌عمل آمـده به مرجـع قضایی معرفی می‌شـوند تا ضمن شناسـایی و منع خدمات، با آنها برخورد لازم انجام شود.

عملیات لوله‌گذاری و ساخت مخازن در جاسک کلید خورد

اولویت‌های صنعت نفت در مکران و غرب کارون

بخشنامه وزیر نفت با موضوع اولویت‌های شرکت ملی نفت ایران در سال ۹۸(همسو با برنامه ملی اقتصاد مقاومتی) بر ۳ پروژه محوری متمرکز است؛ افزایش ظرفیت تولید نفت‌خام میدان‌های مشترک غرب کارون، ساخت خط لوله گوره-جاسک و پایانه صادراتی نفت خام در بندر جاسک و تکمیل ظرفیت و راه‌اندازی فازهای ۱۳، ۱۴ و ۲۲ تا ۲۴ پارس جنوبی.

از آنجا که دو اولویت نخست این بخشنامه به‌طور مستقیم با حوزه کاری شرکت مهندسی و توسعه نفت(متن) در ارتباط است، تورج دهقانی، مدیرعامل این شرکت، روند پیشرفت این دو محور را در گفت‌وگو با شانا توضیح داده است. به گفته وی، اگرچه غرب کارون به واسطه سیل بهار امسال، شاهد اندکی کاهش تولید نفت بوده، اما همچنان روزانه بیش از ۳۰۰ هزار بشکه نفت از میدان‌های مشترک نفتی این منطقه راهبردی برداشت و برنامه‌های افزایش ظرفیت تولید نفت در این بخش دنبال می‌شود.

دهقانی درباره وضع پروژه انتقال نفت گوره به جاسک توضیح داد: این طرح که در گستره‌ای وسیع و با عبور از ۳ استان(بوشهر، فارس و هرمزگان) اجرایی می‌شود، به‌ویژه در شرایط کنونی کشور جایگاهی خاص دارد. در این پروژه راهبردی که ارزش تقریبی آن حدود ۲ میلیارد دلار است، ساخت هزار کیلومتر خط لوله، پایانه صادراتی، ایستگاه‌های تلمبه‌خانه، تجهیزات اندازه‌گیری، تاسیسات ذخیره‌سازی و... لحاظ شده است و فعالیت‌های اجرایی آن با جدیت در دستور کار قرار دارد.

برای نمونه، مناقصه‌های بخش‌های گوناگون این پروژه برگزار شده و بیشتر آنها به مرحله قرارداد رسیده است. قراردادهای ساخت ایستگاه‌ها به پیمانکار واگذار شده و عملیات زیربنایی و آماده‌سازی سایت در حال انجام است؛ عملیات اجرایی پروژه ساخت مخازن هم که قرارداد آن مهر سال گذشته امضا شد، آغاز شده و عملیات لوله‌گذاری هم کلید خورده است.

بر اساس این گزارش، انتقال روزانه یک میلیون بشکه انواع نفت خام سبک و سنگین میدان‌های جنوب غربی کشور به ساحل‌های جنوب شرقی، ذخیره‌سازی و صادرات آن از طریق پایانه جدید جاسک، تضمین استمرار صادرات نفت خام، تمرکززدایی از پایانه‌های صادراتی و متنوع‌کردن آن، امکان تامین خوراک پالایشگاهی برنامه‌ریزی شده برای ساخت در سواحل مکران، فراهم‌سازی زمینه برای سرمایه‌گذاری و اجرای طرح‌های صنایع پایین‌دستی و توسعه پایدار مناطق محروم جنوب‌شرقی کشور از جمله اهداف اجرای طرح انتقال نفت خام گوره-جاسک است.

دهقانی به مزیت دیگر این طرح در استفاده از توانمندی سازندگان داخلی هم اشاره کرد و گفت: به دلیل تحریم، در واردات ورق لوله‌ها دچار مشکل شدیم اما خوشبختانه امکان تولید داخلی ورق ترش در کشور فراهم و عملیات ساخت آن از ماه‌ها پیش آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت «متن» با اشاره به همکاری مطلوب دیگر سازمان‌های مرتبط در طرح انتقال نفت گوره-جاسک، ابراز امیدواری کرد تا بهره‌برداری اولیه از این طرح ملی تا پایان سال ۹۹ محقق شود.

فاز نخست نیروگاه غرب کارون در ایستگاه آخر

دهقانی با بیان اینکه فاز نخست نیروگاه غرب کارون نیز در آستانه بهره‌برداری قرار دارد، ادامه داد: تولید مستمر نفت در غرب کارون منوط به تامین مستمر و مطمئن برق است و به همین دلیل، راه‌اندازی نیروگاه غرب کارون اهمیت ویژه‌ای دارد. بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، در یک تا دو ماه آینده، دو طرح یادآوران و تلمبه‌خانه غرب کارون آماده برق‌گیری می‌شوند.

نصب دومین پمپ درون‌چاهی در یاران شمالی

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت از نصب پمپ درون‌چاهی(ESP) در چاه شماره ۴ میدان یاران شمالی در مسیر اجرای برنامه نگهداشت تولید این میدان مشترک هم خبر داد و یادآور شد: به‌طور طبیعی باید منتظر نتایج عملکرد این پمپ بمانیم.

بر اساس اعلام شرکت متن، این پمپ در عمق حدود ۲۳۰۰ متری در درون لوله آستری ۷ اینچی نصب شده است؛ قطر خارجی آن ۴ اینچ و طول مجموعه پمپ حدود ۱۷ متر است و عملکرد این پمپ، راهنمای موثری در انتخاب و بکارگیری روش‌های نگهداشت تولید و ازدیاد برداشت از چاه‌های مخازن سروک میدان‌های غرب کارون خواهد بود.



> تولید مستمر نفت در غرب کارون منوط به تامین مستمر و مطمئن برق است. در یک تا دو ماه آینده، دو طرح یادآوران و تلمبه‌خانه غرب کارون آماده برق‌گیری می‌شوند

طرح توسعه میدان نفتی یاران شمالی با ظرفیت تولید روزانه ۳۰ هزار بشکه نفت، آبان ۹۵ به بهره‌برداری رسید و پس از مدتی با افت تولید روبه‌رو شد که به این منظور، استفاده از پمپ‌های درون‌چاهی برای افزایش دوباره تولید میدان در دستور کار قرار گرفت و در این زمینه، نخستین پمپ درون‌چاهی، تیر سال گذشته در چاه شماره ۱۴ این میدان نصب شد که عملکرد آن به دلیل مشکلات فرآیندی دوام چندانی نداشت. حال باید منتظر نتیجه عملکرد دومین ESP بود، نگهداشت و افزایش تولید در میدان‌های مشترک اهمیتی دوچندان دارد.

آغاز واگذاری آزادگان جنوبی به اروندان

در ادامه، صحبت با دهقانی به میدان آزادگان جنوبی رسید؛ بزرگ‌ترین میدان مشترک نفتی کشور که با تلاش متخصصان شرکت متن در چند سال گذشته(پس از خلع ید شرکت چینی) شتاب خوبی را در بخش افزایش تولید شاهد بوده و راه‌اندازی واحد فراورش سیار نیز به روند توسعه در این میدان کمک کرده است.

دهقانی با اشاره به پیگیری مجدانه فعالیت‌ها در این میدان مشترک، در پاسخ به پرسشی درباره واگذاری آزادگان جنوبی به اروندان، با بیان اینکه در غرب کارون، متن متولی توسعه است و اروندان متولی بهره‌برداری، بنابراین بدیهی است که میدان‌ها بعد از توسعه باید به شرکت بهره‌بردار تحویل شوند، توضیح داد: در مقطعی که موضوع قراردادهای جدید نفتی و واگذاری توسعه و تولید به شرکت‌های طرف قرارداد مطرح بود، این بحث مطرح شد که تا زمان انعقاد قراردادهای جدید برای میدان‌های غرب کارون، به‌طور موقت عملیات تولید در اختیار متن قرار گیرد و از آنجا که آن هدف حاصل نشد، به‌طور طبیعی کار باید به روند پیشین خود بازگردد. به گفته وی، واگذاری میدان آزادگان جنوبی به شرکت نفت و گاز اروندان کلید خورده و مقرر شده مرحله به مرحله، بخش‌هایی که تولیدی شده است به این شرکت تحویل داده شود.

برنامه‌ریزی برای افزایش تولید نفت در یادآوران

وی درباره قرارداد توسعه فناورانه میدان آزادگان که با همکاری دانشگاه تهران در حال اجراست نیز گفت: بزرگ‌ترین دستاورد اجرای پروژه‌های پژوهشی مطالعه فناورانه مخازن، تبدیل ارزش سایه(ذخایر هیدروکربوری مخزن) به ارزش واقعی است و این مهم با مدیریت بهینه تاسیسات، مخزن و مجموعه دارایی‌ها محقق می‌شود. ما سال گذشته برای نخستین‌بار از نتایج تحقیقات و مطالعات دانشگاه تهران در آزادگان استفاده کردیم و به دستاوردها و نتایج آینده این تحقیقات امیدواریم. وی پرسشی دیگر درباره میدان یادآوران، به برنامه افزایش تولید نفت این میدان در چند ماه آینده این‌گونه پاسخ داد: با هدف افزایش تولید صیانتی، برای استفاده بیشتر از ظرفیت‌های برداشت نفت در این میدان تدبیری اندیشیده می‌شود تا ضمن آنکه چارچوب‌های حقوقی و قراردادی حفظ شود، صیانت از منافع ملی هم در دستور کار قرار گیرد. پرسش پایانی را دهقانی مطرح کرد؛ به طور تقریبی همگان به این اجماع نظر رسیده‌اند که این حجم اعمال فشار و تحریم به کشور حتی در دوران جنگ هم سابقه نداشته؛ صنعت نفت هم با وجود همه دشواری‌های ناشی از تحریم، شبانه‌روزی در تلاش است. پس دلیل این‌همه هجمه علیه وزارت نفت چیست؟ اگر بپذیریم امروز در سخت‌ترین موقعیت در ۴۰ سال گذشته قرار گرفته‌ایم، آیا به‌طور طبیعی نباید میزان انسجام و همدلی هم به بیشترین سطح خود در این ۴۰ سال رسیده باشد؟ آیا امروز چنین است؟

تلاش برای حفظ کیفیت و سلامت آب آشامیدنی اصفهان

بهروز راعی- معاون بهره‌برداری شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با تاکید بر سلامت آب آشامیدنی گفت: در فصل تابستان در اوج مصرف با افزایش دما، بیش از ۱۵ هزار لیتر در ثانیه آب آشامیدنی برای رفع نیاز مشترکان در ۵۶ شهر استان لازم است در حالی که حداکثر ظرفیت تامین تصفیه‌خانه آب اصفهان حدود ۱۰ هزار و۳۰۰ لیتر در ثانیه است. بنابراین، برای رفع این کمبود منابع زیرزمینی در مدار بهره‌برداری قرار گرفت. به گزارش صمت از استان اصفهان، ناصر اکبری افزود: حدود ۱۵ درصد آب آشامیدنی مشترکان در سطح استان از منابع زیرزمینی و ۸۵ درصد دیگر فقط از سامانه آب‌رسانی اصفهان بزرگ تامین می‌شود.

وی ادامه داد: میزان املاح موجود در منابع زیرزمینی در سطح استان متفاوت است. از این رو، طعم و مزه آب هم با توجه به املاح موجود در آب کمی تغییر می‌کند اما مسلم است سلامت و بهداشت آب آشامیدنی در سطح استان مورد تایید مراکز ذی‌صلاح است.

اکبری با بیان اینکه خط قرمز شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان کیفیت آب است، عنوان کرد: هر روز در فاصله زمانی کم و با دقت بسیار زیاد، پیش از اینکه آب در شبکه میان مردم توزیع شود از سوی کارکنان واحد کیفی شرکت آب و فاضلاب موردبررسی و نظارت دقیق قرار می‌گیرد تا از ورود هرگونه آلودگی به شبکه توزیع جلوگیری شود و به بهترین نحو ممکن گندزدایی می‌شود.

معاون بهره‌برداری شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان با اشاره به نظارت شبکه بهداشت بر کیفیت آب آشامیدنی استان گفت: به طور مستمر مسئولان در مرکز بهداشت محیط استان با آزمایش‌های گوناگون کیفیت آب آشامیدنی را موردبررسی قرار می‌دهند و پس از تایید، آب در مدار بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

اکبری به نقل از مدیر بهداشت محیط مرکز بهداشت استان اصفهان مبنی‌بر تغییر مزه آب گفت: تغییر مزه به دلیل تغییر EC و سختی آب با توجه به اضافه شدن منابع زیرزمینی به آب طرح اصفهان بزرگ است، ضمن اینکه باید توجه داشت ذائقه شهروندان به آب طرح عادت کرده است. این در حالی است که هم‌اکنون کیفیت آب اصفهان به لحاظ بهداشت و سلامت مورد تایید مرکز بهداشت اصفهان است. وی با بیان اینکه درحال‌حاضر با وجود آب کافی پشت سد زاینده‌رود، امکان آب‌رسانی به شهر اصفهان به اندازه کافی وجود ندارد، ادامه داد: به همین دلیل و ناکافی بودن تامین آب از تصفیه‌خانه باباشیخ‌علی، بخشی از آب مصرفی اصفهان از محل چاه‌ها تامین می‌شود.

اکبری با اشاره به اظهارات حسین صفاری، مدیر بهداشت محیط مرکز بهداشت استان اصفهان مبنی‌بر اینکه کیفیت و سلامت آب هر چاهی که قرار است وارد مدار آب‌رسانی شهر اصفهان شود از سوی مرکز بهداشت و دانشگاه علوم‌پزشکی اصفهان به تایید می‌رسد، افزود: آب تمام چاه‌هایی که وارد مدار آب‌رسانی به اصفهان می‌شود کلرزنی شده و از نظر بهداشتی سالم و عاری از هرگونه آلودگی میکروبی است. در گفت‌وگویی که ۲ مرداد امسال حسین صفاری، مدیر بهداشت محیط مرکز بهداشت استان اصفهان با خبرگزاری ایمنا داشته است علاوه‌بر تایید کیفیت و سلامت آب آشامیدنی اعلام کرد ابتلا به بیماری‌ها ناشی از تغییر کیفیت آب آشامیدنی اصفهان را به‌شدت تکذیب می‌کنیم چراکه سلامت آب آشامیدنی اصفهان تضمین شده آب آشامیدنی از نظر بهداشتی سالم و عاری از هرگونه آلودگی میکروبی است.

صادرات برق نیروگاه‌های خورشیدی تسهیل شد

رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق(ساتبا) گفت: همه امکانات برای حمایت از صادرات برق نیروگاه‌های خورشیدی بسیج شده و مصوبه‌های قانونی لازم نیز وجود دارد. به گزارش صمت از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، سیدمحمد صادق‌زاده افزود: این مجموعه با هدف تحقق سیاست‌های وزارت نیرو، همه امکانات و ظرفیت‌های خود را برای حمایت از صادرات برق نیروگاه‌های تجدیدپذیر به کشورهای همسایه بسیج خواهد کرد. وی صادرات برق تجدیدپذیر را فرصتی برای کسب منافع مادی و معنوی بیشتر برای کشور دانست و ادامه داد: ساتبا در راستای تحقق سیاست‌های ابلاغی از سوی وزارت نیرو در زمینه حمایت از صادرات برق تجدیدپذیر به کشورهای همسایه در نخستین گام این فرصت را برای سرمایه‌گذاران بخش خصوصی فراهم کرده است تا اگر به هر دلیل قرارداد فروش برق به سایر کشورها با مشکل روبه‌رو شد، به‌طور همزمان امکان بازگشت و فروش برق این نیروگاه‌ها به ساتبا براساس شرایط و نرخ‌های مصوب وزارت نیرو وجود داشته باشد. رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق تاکید کرد: بر مبنای مذاکره‌های انجام‌شده با وزارت نیرو و برای جلب اطمینان سرمایه‌گذاران این مهم در متن پروانه‌های صادرات برق گنجانده شده است.

صادق‌زاده گفت: ساتبا آمادگی لازم برای رفع همه ابهام‌های احتمالی را خواهد داشت و اهتمام کامل برای عملیاتی شدن این پروژه‌ها را وظیفه خود می‌داند.

ظرفیت تولید پروپیلن ایران ۳ میلیون تن افزایش می‌یابد

معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی گفت: با اجرا و بهره‌برداری از ۷ طرح پروپیلنی در صنعت پتروشیمی، ۳ میلیون تن به ظرفیت تولید این محصول در کشور افزوده می‌شود.

به گزارش صمت به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی، بهزاد محمدی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در نشست هم‌اندیشی مدیران عامل طرح‌های تبدیل پروپان به پروپیلن(PDH) و پلی‌پروپیلن (PP) اظهار کرد: در صورت افزایش تولید پروپیلن باید به تنوع‌بخشی در زنجیره پروپیلن و مشتقات آن توجه شود تا به تاب‌آوری بیشتر برای واحدهای تولیدکننده بینجامد.

وی با اشاره به اینکه در صورت اجرایی شدن ۷ طرح پروپیلنی، ۳ میلیون تن به ظرفیت پروپیلن کشور افزوده خواهد شد، گفت: هم‌اکنون بیش از ۹۰۰ هزار تن پروپیلن از سوی ۲ پالایشگاه و ۶ مجتمع پتروشیمی تولید می‌شود که به طور تقریبی تمام آن در داخل کشور به مصرف می‌رسد. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی افزود: از ۷ طرح پروپیلنی، ۳ طرح سلمان فارسی، هیرسا پلیمر و کوروش در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی(ماهشهر) متمرکز است که از پیشرفت مناسبی در بخش تامین دانش فنی برخوردارند و ۴ طرح توسعه انتخاب، مهرپترو کیمیا، سازه صنعتی آذران و نفت و گاز رضوی در منطقه کنگان و عسلویه فعال می‌شوند.

نوبت اول

فراخوان آگهی ارزیابی کیفی (۲۹-۹۸)

شرکت گاز استان کرمان در نظر دارد مناقصه‌ای را، با شرایط ذیل برگزار نماید.

داوطلبان واجد شرایط دارای شناسه ملی اشخاص حقوقی ایرانی در صورت تمایل به شرکت در مناقصه می‌توانند از زمان درج اولین نوبت آگهی نسبت به تهیه نامه اعلام آمادگی به امور قراردادها و فاکس آن به شماره ۳۳۲۳۹۶۶۱ یا تحویل آن به دبیرخانه شرکت گاز استان کرمان واقع در بلوار ۲۲ بهمن - حد فاصل سه‌راه ادیب با چهارراه شعبانیه (در ساعات اداری شنبه تا سه‌شنبه ۷-۱۶ و چهارشنبه‌ها ۷-۱۵) اقدام و دفترچه استعلام ارزیابی کیفی را نیز از سایت پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir دریافت و با توجه به مفاد آن، مدارک مورد نیاز را جهت هر مناقصه به‌صورت جداگانه تهیه، تنظیم و تکمیل و حداکثر تا ۱۴ روز تقویمی پس از تاریخ چاپ آخرین نوبت آگهی به، دبیرخانه شرکت گاز استان کرمان تسلیم نمایند.

بدیهی است توزیع اسناد مناقصه منوط به ارزیابی کیفی مناقصه‌گران توسط کمیته فنی و بازرگانی می‌باشد.(نوع تضمین شرکت در مناقصه: یکی از تضامین معتبر در آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی مطابق شرح مندرج در اسناد مناقصه) متقاضیان می‌بایست جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.nigc-kerman.ir و پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir مراجعه و الزاما نسبت به ثبت‌نام در سایت پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات اقدام نمایند.

ذکر نوبت‌های اول و دوم الزامی می‌باشد.

مدت زمان اجرا(روز)	۹۰	تاریخ چاپ نوبت اول	۹۸/۵/۹	شماره مجوز	۱۳۹۸.۲۷۵۹	کد فراخوان
تعداد مرحله	دو	تاریخ چاپ نوبت دوم	۹۸/۵/۱۲	مبلغ تضمین(ریال)	۱/۸۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۳/۲۱۰/۲۲۲

موضوع: مناقصه خرید ۱۱۴۰۰ دستگاه کنتور دیافراگمی در سایزهای G16 ،G10 ،G6

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۰۵/۰۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۰۵/۱۲

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمان

نوبت دوم
شماره مجوز ۱۳۹۸.۱۶۸۸

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام موردنیاز خود را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی تامین نماید:

شماره تقاضا و مناقصه	مناقصه شماره ۹۷/۴۰۶۵		
شرح مختصر اقلام درخواستی	خدمات عمومی، پشتیبانی و تنظیفات داخلی ساختمان‌های اداری پالایشگاه چهارم		
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	پس از اتمام مرحله ارزیابی صلاحیت، مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به میزان ۴.۸۳۹.۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد.		
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۲۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می‌باشد. تبصره: در صورت ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت وجه نقد، مبلغ نقدی می‌بایست به شماره حساب ۰۱۱۱۱۱۲۴۲۴۰۰۷ بانک ملی شعبه عسلویه کد ۷۷۲۵ به‌نام پالایشگاه چهارم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی واریز و فیش واریزی ارائه گردد.		
مبلغ برآوردی مناقصه	۱۴۳.۵۱۹.۸۲۸.۵۷۶ ریال		
تاریخ مهلت تکمیل اطلاعات در سایت شرکت مجتمع گاز پارس‌جنوبی (نرم‌افزار پیمانه)	۹۸/۰۵/۲۳	تاریخ تحویل اسناد به واجدین شرایط	۹۸/۰۷/۰۲
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات	۹۸/۰۷/۱۶	تاریخ گشایش پاکات مالی	۹۸/۰۷/۱۶
آدرس و تلفن مناقصه‌گزار	استان بوشهر، شهرستان عسلویه، شهر نخل تقی، منطقه ویژه انرژی پارس، خیابان ابوشهر، میدان پتروشیمی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه چهارم (فازهای ۶، ۷ و ۸)		

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت - WWW.IETS.MPORG.IR – WWW.TENDER-BAZRASI.IR www.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۷۷۳۱۳۱۶۵۹۰ تماس حاصل فرمایند.

توجه: مناقصه‌گران می‌بایست از طریق سایت http://tender.spgc.ir (سامانه برگزاری الکترونیکی معاملات و بانک اطلاعات منابع شرکت مجتمع گاز پارس‌جنوبی) نسبت به ثبت‌نام اقدام و سپس کلیه فرم‌های ارزیابی صلاحیت مختص این مناقصه را به دقت مطالعه، بررسی و تا قبل از اتمام مهلت مقرر تکمیل نمایند.

بررسی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران به صورت غیرحضوری و صرفا از طریق سامانه مذکور صورت خواهد گرفت.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

گزارش صمت از وضعیت خصوصی‌سازی در عرصه نمایش

تئاتر خصوصی؛ از ایده تا اجرا



تجربه نشان داده بخش خصوصی به سبب نگرانی برای بازگشت سرمایه، دست به هر کاری می‌زند و این می‌تواند زنگ خطری برای به ابتذال کشیده شدن تئاتر، این هنر اندیشه‌ورز باشد

گرچه پاگرفتن تئاتر خصوصی نیازمند پیش‌زمینه‌های گوناگونی چون ساخت سالن‌های خصوصی، شکل گرفتن گروه‌های نمایشی، کاهش نظارت‌ها و گسترش فرهنگ تماشای تئاتر در جامعه است اما توجه به توان بخش خصوصی برای پیشبرد اهداف گفته شده یکی از مراحل اولیه توجه به تئاتر خصوصی است.

به گزارش صمت، قطع وابستگی تئاتر به بودجه دولتی به بریدن بند ناف نوزاد می‌ماند که برای ادامه زندگی مستقل از مادر اجتناب‌ناپذیر است، زیرا خصوصی شدن تئاتر ایران، یک‌شبه شدنی نیست و در آینده می‌توان امیدوار بود مدیریت چنین مراکزی به‌طور کامل در اختیار گروه‌های تئاتری و هنرمندان گذاشته شود. به‌دنبال افزایش مخاطبان و تقویت بنیه مالی هنرهای نمایشی کشور، می‌توان انتظار داشت بخش خصوصی نیز وارد عرصه سالن‌سازی شود و به‌تدریج دیگر تکه‌های پازل تئاتر خصوصی کشور را تکمیل کند. حال چند سالی است شاهد حضور تماشاخانه‌های خصوصی کوچک در فضای تئاتری کشور و به‌ویژه شهر تهران هستیم که همگی چون بازوان کوچک حمایتی به کمک دولت آمده‌اند و ضمن اینکه فضاهای بیشتری را دراختیار جامعه تئاتر می‌گذارند، گام‌های آغازین برای رونق اقتصاد در تئاتر به‌شمار می‌روند.

تئاتر خصوصی و آفت سطحی‌نگری

مدرس و عضو انجمن جهانی منتقدان تئاتر گفت: نقش نظارت کیفی مسئولان بر روند تولیدات نمایشی نه‌تنها مخل جریان خصوصی‌سازی در تئاتر کشور نمی‌شود، بلکه به اعتماد بیشتر مخاطبان به سطح کیفی آثار تولیدی و دورماندن از سطحی‌نگری می‌انجامد.

فرشید ابراهیمیان در این‌باره اظهارکرد: تئاتر، هنری زنده و پویاست و بر همگان آشکار است که این هنر با مخاطب زنده است؛ پس در حقیقت مشتریان این کالای پربها، مخاطبان آن هستند که با صرف سرمایه آن را به‌دست می‌آورند و در ادامه این کالا به سبب تاثیری که بر ذهن و روان مخاطب خود می‌گذارد به چنان سرمایه‌ای بدل می‌شود که با هیچ متر و معیار مادی قابل مقایسه نیست!

وی با طرح این پرسش که آیا این چیزی جز معامله‌ای پر سود برای دو طرف تولیدکننده و متقاضی است، ادامه داد: به همین سبب با نگاهی به سیر تطور و بالندگی این هنر به روشنی می‌توان حمایت دولت‌ها و کشورها از این کالای پر سود را رصد کرد، چراکه ثمره و حاصل آن به تقویت بنیان‌های فرهنگی، اجتماعی، مذهبی، تربیتی و حتی سیاسی همان جوامع انجامیده است.

به‌گفته ابراهیمیان، بر همین اساس شاهدیم این کالا به‌دلیل محسنات بی‌پایان و بی‌مثالش همواره زیر چتر حمایتی کشورها و دولتمردان آنها بوده و پیوسته از نعمت یارانه‌های دولتی بهره برده است. حتی همان دولتمردان با نظارت مستمر و دقیق خود پیگیر این امر بوده‌اند که این کالای غیرقابل تبادل به مرزهای سقوط، تباهی، ابتذال، ساده‌نگری و نابودی رهنمون نشود!

مترجم کتاب‌های «هنر و ماورا» و «نقد تئاتر از نظر تا عمل» تاکیدکرد: مبحث دیگری که تاکنون کمتر ازسوی بخش دولتی به آن پرداخته شده تلاش برای تفهیم این نکته به حامیان بخش خصوصی هنر تئاتر است که مسئله نظارت بر تولید آثار نمایشی با حمایت بخش خصوصی به‌معنای دخالت مستقیم و اعمال سلیقه در کمیت و کیفیت آثار نیست، مسئله مهم آن است که این نظارت به قواعد اثر تولیدی نمایشی در راستای ضوابط و قوانین نظام جمهوری اسلامی است.

وی افزود: ناگفته پیداست مخالفت بخش خصوصی با نظارت نهادهای متولی در مسیر تولید آثار نمایشی می‌تواند ضربه‌های جبران‌ناپذیری چون فروافتادن این آثار در دام سطحی‌نگری و ابتذال را به همراه داشته باشد، چه آنکه نمونه بارز این اتفاق درباره سینمای کمدی ایران رخ داد و به‌دلیل هجوم بالای تهیه‌کنندگان بخش خصوصی و نگاه فقط مادی آنها به مسئله بازگشت اصل و سود سرمایه‌گذاری‌شان، شاهد سیر نزولی این‌گونه سینمایی در کشور هستیم.

این حرکت نزولی تا جایی پیش رفته که دیگر جز خرابه‌ای غیرقابل اعتماد از آن سینمای به اصطلاح کمدی این روزها که به پایین‌ترین سطح خود رسیده، باقی نمانده است.

بازیگر سریال‌های «کیف انگلیسی» و «کلاه پهلوی» گفت: تا زمانی که نقش نظارتی دولت بر روند تولیدات نمایشی بخش خصوصی جنبه فرمایشی پیدا نکند، ادامه‌دار بودن این روند نه‌تنها مخل جریان خصوصی‌سازی در تئاتر کشور نمی‌شود که باعث اعتماد بیشتر مخاطبان به سطح کیفی آثار تولیدی و این به خودی خود مسبب افزایش تعداد مخاطب و در نتیجه رشد اقتصاد هنر در سایه حضور فعال بخش خصوصی و فقط نظارت کیفی و محتوایی از سوی نهادهای دولتی می‌شود.

ابراهیمیان تاکید کرد: تجربه نشان داده بخش خصوصی به سبب نگرانی برای بازگشت سرمایه، دست به هر کاری می‌زند و این می‌تواند زنگ خطری برای به ابتذال کشیده شدن تئاتر، این هنر اندیشه‌ورز باشد. مبتلا شدن به این آسیب نه‌تنها در آینده نمی‌تواند کمکی به رشد و تعالی تئاتر و اقتصاد آن کند که بیشتر آن را به سمت سقوط و قهقرا می‌کشاند. ناگفته پیداست وقوع این مسئله به هیچ وجه برای آینده تئاتر کشور نمی‌تواند مفید باشد.

زیرساخت‌های سخت‌افزاری برای تحقق تئاتر خصوصی نداریم

کارگردان و مدرس تئاتر با انتقاد از رشد قارچ‌گونه خانه‌هایی که در پایتخت به اصطلاح به سالن‌های تئاتر تبدیل می‌شوند در حالی که از ساده‌ترین امکانات برای میزبانی از آثار نمایشی بی‌بهره‌اند، اظهارکرد: باید بپذیریم زیرساخت‌های سخت‌افزاری برای تحقق تئاتر خصوصی نداریم.

محمود فرهنگ گفت: تجربه نشان داده هر زمان در بدنه نظام فرهنگی کشور صحبت از حمایت مالی از تولید آثار هنری به میان می‌آید، نگاه عموم هنرمندان به‌دست گشاده دولت و جیب جادویی آن است، انگار آن نقدینگی و موجودی آن تمامی ندارد! به‌ویژه این رویکرد و نگاه میان هنرمندان حوزه‌هایی بیشتر جاری است که گستره عرضه آثار هنری به مخاطب در آن شاخه‌ها محدودتر می‌شود.

وی ادامه داد: با توجه به این شرایط، وقتی پای برنامه‌ریزی‌های سالانه یا تخصیص ردیف بودجه‌های دولتی برای تولید و ارائه هنر در سطح جامعه در میان است، هنرمندان حوزه تئاتر، بسیار بیشتر از سایر شاخه‌های هنری بر طبل بی‌حمایتی و مهجور بودن هنرشان می‌کوبند و در این میان سعی می‌کنند در تخصیص ردیف بودجه دولتی در قالب یارانه‌های فرهنگی، هر آنقدر در توان‌شان است به جای تلاش برای رونق اقتصاد هنر و محصولات هنری‌شان بیشتر به نگاه حمایتگرانه دولت از فعالیت‌های هنری توجه داشته باشند.

مدیر دفتر تئاتر دینی اداره کل هنرهای نمایشی تاکید کرد: شکی وجود ندارد که هنر تئاتر با تعریف واقعی خود، یعنی ارائه اثر زنده، منسجم، قدرتمند و مخاطب‌پسند می‌تواند برای مدتی طولانی بر صحنه‌های مجموعه‌های نمایشی هر کشوری باقی بماند، اما وقتی زیرساخت‌های سخت‌افزاری موجود در زمینه ساخت سالن‌های مجهز نمایشی و در اختیار قرار دادن آنها به هنرمندان تئاتر با کندی بسیاری انجام می‌شود، نمی‌توان امیدی به موفقیت اجرایی کردن طرح ایجاد تئاترهای خصوصی در کشور داشت.

وی خاطرنشان کرد: منظور من از سالن‌های تئاتر خصوصی به‌عنوان سرمایه زیرساختی این هنر، سالن‌هایی است که ساده‌ترین امکانات یک سالن نمایشی مانند آکوستیک بودن و خدمات ابتدایی فنی مانند نور و صدا را در ابتدایی‌ترین حالت داشته باشند، نه آنچه امروز در پایتخت شاهدیم و ساختمان‌های قدیمی و مسکونی را به اصطلاح به سالن نمایشی تبدیل کرده‌اند. آن سازه‌ها کوچک‌ترین تطبیقی با تعریف سالن نمایش حتی در ساده‌ترین شکل ندارند.

این مدرس دانشگاه افزود: موفقیت طرح‌های اینچنینی زمانی تضمین خواهد شد که دولت با ساخت مجموعه‌های نمایشی مجهز به تعداد بسیار بیشتر از آماری که درحال‌حاضر وجود دارد، این امکان را در اختیار هنرمندان و حامیان مالی بخش خصوصی قرار دهد که پس از تولید یک اثر نمایشی ازسوی آنها، آن گروه نمایشی اجازه آن را داشته باشد که تا هر مدتی که مخاطب برای تماشای آن اثر به سالن می‌آید، اثر تولیدی خود را اجرا کنند.

به‌گفته فرهنگ، وقتی هیچ‌کدام از این امکانات وجود ندارد و یک گروه نمایشی با تمام مشقت‌های فرآیند تولید، موفق به خلق اثری تئاتری با تمام معیارهای استاندارد و مطلوب می‌شود، ولی به‌دلیل محدودیت زمان اجرا و ترافیک آثار منتظر برای به صحنه آمدن، نمی‌تواند به اجرای عمومی خود در سایه رضایت و استقبال مخاطب ادامه دهد، دیگر امیدی به ریسک‌پذیری بخش خصوصی در عرصه تولید آثار نمایشی با شرایط موجود نمی‌ماند.

کارگردان نمایش خورشید کاروان با بیان اینکه به‌دلایلی مانند ظرفیت محدود سالن‌ها و نبود تبلیغات برای مطلع کردن مخاطبان گروه‌های تئاتری، آن گروه‌ها نمی‌توانند به هدف نهایی خود، یعنی ارائه اثر تولیدی شان در سطحی وسیع برسند، یادآور شد: پس با این حساب هیچ نگاه منطقی حکم نمی‌کند که با وجود شرایط و محدودیت‌هایی اینچنینی انتظار حضور بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری در این عرصه را از فعالان اقتصادی با محوریت حرکت به سمت شکل‌گیری تئاتر خصوصی حرفه‌ای و نه رشد قارچ‌گونه خانه‌هایی که به سالنی برای نمایش تبدیل می‌شوند، داشت.

جوانان، قافله‌سالار تحقق تئاتر خصوصی در کشور هستند

کارگردان و مدرس تئاتر با تاکید بر اینکه جوانان، قافله‌سالار تحقق و انسجام تئاتر خصوصی در کشور هستند، ابراز امیدواری کرد رایزنی مسئولان و انعکاس موفقیت‌های هنرمندان تازه نفس، دولت را مجاب کند امکانات و زیرساخت‌های سخت‌افزاری خود را در عرصه هنر نمایش به‌ویژه تئاتر خصوصی توسعه دهد.

محمدرضا خاکی در ادامه گفت: از زمان مطرح شدن موضوع تقویت پایه‌های اقتصاد تئاتر در سیاست‌های کلان فرهنگی و هنری کشور با تکیه بر خصوصی‌سازی در عرصه نمایش و تلاش هنرمندان این عرصه برای جذب کمک‌های مالی خارج از بخش‌های دولتی، این طرح موافقان و مخالفان بسیاری را به خود دیده است.

وی افزود: به‌دلیل تکثر آرا در این شاخه، دولت همچنان در اجرایی کردن طرح اجباری تامین بخشی از هزینه‌های نمایش‌های تولید شده در طول سال از منابع غیردولتی صبوری به خرج می‌دهد، با این وجود هستند هنرمندانی که شرایط به‌وجود آمده را با تمام سختی‌ها برای رسیدن به هدف نهایی سند چشم‌انداز حضور بخش خصوصی در تولید آثار نمایشی، روشن ارزیابی می‌کنند.

کارگردان نمایش‌های «پرتره» و «مرغ دریایی» چشم‌انداز خصوصی‌سازی تئاتر و رشد پلکانی اقتصاد تئاتر با وجود تلاش‌های انجام شده و برنامه‌های در دست اجرا برای آینده را روشن ارزیابی کرد و افزود: وقتی به استعدادهای جوانان هنرمند تئاتر در بازار کشور نگاه می‌کنیم، متوجه می‌شویم اتکا بر خلاقیت‌های فردی و تلاش و پشتکار خستگی‌ناپذیر این نسل ظهور نسل جدیدی از هنرمندان تئاتر را در آینده نزدیک نوید می‌دهد که شعارشان آشتی مخاطب با تئاتر است.

به‌گفته خاکی، کما اینکه در چند سال گذشته همین جوانان در سایه حمایت‌های دولتی و تعداد محدودی از بخش‌های خصوصی توانسته‌اند اعتماد دولت و متولیان فرهنگی و بخش خصوصی را به توانایی‌های‌شان جلب کرده و موفقیت‌های بی‌نظیری در آن سوی مرزها برای تئاتر ایران کسب کنند.

مترجم نمایشنامه‌های «کسب و کار آقای فابریزی» و «آتش‌سوزی‌ها» تصریح کرد: ادامه این شیوه، بی‌شک مسئولان را وا می‌دارد برای حمایت از این سرمایه‌های گرانبها و برای رفاه نسبی حال هنرمندان تمامی امکانات خود را بسیج کنند.

همچنین تشویق و ترغیب حامیان مالی بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری در کارهای خلاقانه و تماشاگرپسند این جوانان باعث جذب روزافزون بخش خصوصی به تولید آثار نمایشی در کشور شده است.

این مدرس دانشگاه با بیان اینکه مسئولان نیز در این مدت با توجه به محدودیت‌های موجود در راه پر فراز و نشیب مسئولیت‌شان تا حد توان از این جوانان حمایت کرده‌اند، ابراز امیدواری کرد رایزنی مسئولان و انعکاس موفقیت‌های این هنرمندان تازه نفس، دولت را مجاب کند امکانات و زیرساخت‌های سخت‌افزاری خود را در عرصه هنرهای نمایشی توسعه دهد و در کنار این تلاش‌ها با تضمین بازگشت سرمایه بخش خصوصی و حمایت از تبلیغ تئاتر در رسانه‌های مردمی، در جذب حداکثری مخاطبان به سالن‌های نمایشی و منابع مالی بخش خصوصی موفق‌تر از گذشته عمل کند.

هیچ نگاه منطقی حکم نمی‌کند که با وجود شرایط و محدودیت‌هایی اینچنینی انتظار حضور بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری در این عرصه را از فعالان اقتصادی با محوریت حرکت به سمت شکل‌گیری تئاتر خصوصی حرفه‌ای و نه رشد قارچ‌گونه خانه‌هایی که به سالنی برای نمایش تبدیل می‌شوند، داشت

علی نعیمی
editor@smtnews.ir

تنوع در بخش بین‌الملل جشنواره فیلم کودک، بالا است

بهروز راعی: مسئول تامین فیلم‌های خارجی جشنواره کودک با اشاره به استقبال از بخش بین‌الملل جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان، گفت: در این دوره تنوع در این بخش زیاد است و از کشورهای گوناگون آثار بسیاری حضور دارد.

به گزارش صمت از اصفهان، تندیس طباطبایی افزود: در بخش «بین‌الملل» جشنواره امسال، ۴ بخش اصلی داریم که از بخش‌های رقابتی هستند و شامل فیلم‌های بلند داستانی، فیلم‌های بلند انیمیشن، فیلم‌های کوتاه داستانی و فیلم‌های کوتاه انیمیشن می‌شوند.

وی ادامه داد: در این بخش‌ها سعی کردیم از همه قاره‌ها فیلم داشته باشیم و در واقع به‌نوعی ۵ قاره را درگیر کنیم، اما تمرکز اصلی‌مان کشورهای آسیایی و اروپایی بود. امسال همچنین به سینمای کشورهای اسکاندیناوی و نوردیک هم نگاه خاصی شده است، دلیل این توجه نیز متناسب بودن فرهنگ و نگاه آنها نسبت به دنیای کودک و سینمای ما است.

مسئول تامین فیلم‌های خارجی این جشنواره با اشاره به استقبال کشورها درباره تعداد آثار شرکت‌کننده در بخش‌های گوناگون بخش «بین‌الملل» بیان کرد: ما برای کشورهای شرکت‌کننده فراخوان فرستادیم اما بسیاری از فیلم‌ها را خودمان انتخاب کردیم، در واقع با توجه به مقررات و نگاهی که مدنظر ما بود و همچنین تمرکزی که روی کشورها داشتیم آثار را انتخاب کردیم. استقبال در این بخش بسیار خوب بوده و امسال تنوع در بخش «بین‌الملل» زیاد است و از کشورهای گوناگون آثاری را داریم. در بخش بلند داستانی ۱۲ فیلم، بلند انیمیشن ۱۰ فیلم، کوتاه داستانی ۹ فیلم و کوتاه انیمیشن نیز ۱۱ اثر شرکت کردند.

وی تاکید کرد: نکته مهم دیگری که امسال در بخش «بین‌الملل» حائز اهمیت بود، توجه به آثار تولید مشترک بین کشورهای آسیایی و اروپایی است. همچنین امسال به غیر از بخش‌های بلند و رقابتی، بخش‌های جنبی گوناگونی نیز در بخش «بین‌الملل» جشنواره داریم. بخش مهمی که به نظر ما برای مخاطب نیز جذاب است مرور فیلم‌های دانمارکی است و در این بخش ۸ فیلم که شامل فیلم‌های بلند و انیمیشن و داستانی می‌شود مرور می‌شوند. طباطبایی اضافه کرد: علاوه بر مرور سینمای دانمارک، سعی کردیم نگاهی به سینمای کشورهای همسایه نیز داشته باشیم، به همین منظور نیز بخش جنبی «طلوع تفلیس» را از کشور گرجستان داریم. همچنین مرور فیلم‌های تاتارستان هم از دیگر بخش‌های



جنبی بخش «بین‌الملل» جشنواره سی و دوم است.

وی ادامه داد: اتفاق دیگری که در جشنواره امسال افتاده، نمایش فیلم‌های منتخب جشنواره «انسی» فرانسه که یک جشنواره بین‌المللی و معروف در این کشور به‌شمار می‌آید، است. این جشنواره ویژه انیمیشن است و ما ۱۰ اثر از آن داریم که در بخش جنبی آنها را نمایش خواهیم داد.

هفت هنر

نمایش فیلم «درساژ» در فلورانس

فیلم سینمایی «درساژ» ساخته پویا بادکوبه درتازه‌ترین حضور بین‌المللی خود در رویداد «Middle East Now» ایتالیا به نمایش در می‌آید.

به گزارش صمت، مسئولان جشنواره «Middle East Now» برنامه‌های سینمایی مخصوصی را برای تابستان ۲۰۱۹ تنظیم کردند که شامل نمایش خاص از فیلم‌های تولید شده در خاورمیانه است.

نمایش فوق‌العاده «درساژ» ۳۰ ژوئیه (۸ مرداد) برگزار می‌شود. هر روز از اکران فیلم در این رویداد به بزرگداشت سینمای یک کشور از خاورمیانه اختصاص دارد که «درساژ» نماینده ایران است. همچنین در این شب، آیین یادبود «فلیچتا فرارو»، متخصص مطالعات تاریخی اجتماعی ایران که در معرفی فرهنگ و هنر ایران فردی مؤثر بود، برگزار خواهد شد.

فیلم‌های حاضر در این رویداد در فضای باز گالری معروف «Piazzale Degli Uffizi» شهر فلورانس به نمایش در می‌آیند. پخش بین‌المللی این فیلم سینمایی ازسوی شرکت «دریم لب» با مدیریت نسرین میر شب انجام می‌شود و تهیه آن را روح‌الله و سمیرا برادری بر عهده دارند.

قدردانی از ۳ پیشکسوت سینما در «سینماتورز»

علی نصیریان، رضا کیانیان و محمود کلاری در جشنواره فیلم «سینماتورز» تجلیل می‌شوند. به گزارش صمت، نخستین دوره جشنواره فیلم «سینماتورز» روز گذشته با ورود کاروان هنرمندان سینمای ایران به جزیره کیش آغاز شد. در آیین پایانی این جشنواره در کنار قدردانی از فیلم های منتخب اکران ۹۷ در حوزه گردشگری و بازنمایی زیبایی‌های طبیعی و شهری ایران از ۳ چهره ماندگار سینمای کشورمان تجلیل می‌شود.

علی نصیریان به سبب نیم‌قرن سابقه درخشان فرهنگی، رضا کیانیان به‌دلیل پیشتازی در فرهنگ‌سازی برای محافظت از محیط زیست و محمود کلاری به سبب ثبت قاب‌های ماندگار از جلوه‌های بصری ایران تکریم می‌شوند.

«سینماتورز» از روز گذشته با حضور هنرمندانی همچون بهرام رادان، مهناز افشار، هانیه توسلی، پیمان معادی، حبیب رضایی، بابک حمیدیان، میلاد کی‌مرام، مهدی پاکدل، مینا ساداتی، کیومرث پوراحمد، بهناز جعفری، مهرداد صدیقیان، شقایق فراهانی، نرگس آبیار، گوهر خیراندیش، آزیتا موگویی، امین تارخ، محمدرضا شریفی‌نیا، مهراب قاسم‌خانی، محمدعلی باشه‌آهنگر و مسعود رایگان در هتل‌های ویدا، کوروش و مرکز همایش های بین‌المللی خلیج‌فارس شروع به‌کار کرد.

جشنواره فیلم نیویورک با «مرد ایرلندی» افتتاح می‌شود

«مرد ایرلندی» جدیدترین ساخته سینمایی «مارتین اسکورسیزی» به‌عنوان افتتاحیه پنجاه و هفتمین جشنواره فیلم نیویورک انتخاب شد. به گزارش ایسنا به نقل از واریتی، «مرد ایرلندی» پروژه سینمایی که «مارتین اسکورسیزی» سال‌هاست قصد ساخت آن را داشت، سرانجام نخستین نمایش جهانی خود را در جشنواره فیلم نیویورک تجربه خواهد کرد.

این فیلم که با هزینه ۱۶۰ میلیون دلاری ساخته شده یکی از امیدهای اصلی کمپانی نتفلیکس در جوایز اسکار ۲۰۲۰ به‌شمار می‌رود. پنجاه و هفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم نیویورک از ۲۷ سپتامبر تا ۱۳ اکتبر (۵ تا ۲۱ مهر) در امریکا برگزار می‌شود.

پایان تدوین «دوزیست»

با پایان تدوین فیلم سینما «دوزیست» ازسوی مهدی سعدی، مراحل صداگذاری و ساخت موسیقی این فیلم به‌زودی آغاز می‌شود. به گزارش صمت، فیلمبرداری این فیلم به کارگردانی برزو نیک‌نژاد و تهیه‌کنندگی سعید خانی که از اواسط فروردین آغاز شده بود و پس از ۵۰ جلسه به پایان رسید. جواد عزتی، هادی حجازی‌فر، ستاره پسیانی، مجید نوروزی، الهام اخوان و پژمان جمشیدی، با حضور مانی حقیقی و سعید پورصمیمی جمع بازیگران «دوزیست» را تشکیل می‌دهند.

«دوزیست» یک فیلم اجتماعی و دومین همکاری سعید خانی و برزو نیک‌نژاد به‌عنوان تهیه‌کننده و کارگردان پس از فیلم پرفروش «لونه زنبور» است.

چهارشنبه
۹ مرداد ۱۳۹۸ - ۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۰ - ۳۱ ژوئیه ۲۰۱۹ - شماره ۱۳۴۱ - پیاپی ۲۶۵۹

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»
مدیرمسئول: ناصر بزرگمهر
قائم مقام مدیرمسئول: مسعود دهشور
سردبیر: عاطفه خسروی

تلفن: ۸۲۱۹۰ - نمابر: ۸۸۷۱۳۷۳۰ - پیامک: ۳۰۰۰۸۲۱۹۰ - پیامگیر صوتی: ۸۸۱۰۵۳۰۴
سازمان آگهی‌ها: ۳-۸۸۷۲۲۷۳۲ - نمابر آگهی‌ها: ۸۸۱۰۹۷۳۳
امور مشترکین: ۸۸۷۲۲۷۳۵ - روابط عمومی: ۸۸۱۰۵۳۰۹
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۷۲۴۲۱۱
تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir آگهی: ads@smtnews.ir
امور استان‌ها: ostanha@smtnews.ir
چاپخانه: شرکت چاپ رواق روشن‌مهر

info@smtnews.ir
www.smtnews.ir
instagram.com/smtnewspaper
telegram.me/smtnews
tozi.smtnews@gmail.com

روزنامه صمت با ۶۳ امتیاز رتبه ۲
در میان روزنامه های تخصصی مقام ۱
در میان روزنامه های اقتصادی مقام ۲

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات

کارتون روز



مطبوعات: استقبال از خودروهای تصادفی به علت گرانی خودروهای نو

طرح: حسین علیزاده

برگزاری ۸ نمایشگاه هنری در استان‌های کشور

شهرهای گوناگون ایران با برگزاری نمایشگاه‌های انفرادی و گروهی میزبان هنرمندان و علاقه‌مندان به هنر هستند.

به گزارش صمت این هفته تعدادی از گالری‌های شهرهای گوناگون ایران پذیرای آثاری از هنرمندان بومی یا مهمان هستند که در شاخه‌های گوناگون هنرهای تجسمی در معرض دید علاقه‌مندان به هنر قرار می‌گیرند.

گالری ایوان سپید، کرج: نمایشگاه نقاشی مریم علیا با نام «مانترا» تا ۹ مرداد در گالری ایوان سپید به نشانی مهرشهر کرج، بلوار ارم، بعد از باغ سیب، جنب سه‌راه شهرداری، شماره ۲ برپاست.

گالری اکنون، اصفهان: نمایشگاه گروهی طراحی و نقاشی «۴۵۵ کیلومتر» تا ۱۶ مرداد در گالری اکنون برپاست. این گالری در خیابان خاقانی، کوچه افشین (۱۴)، بن‌بست حریر، شماره ۹ قرار دارد.

گالری نگرش، اصفهان: نمایشگاه عکس تئاتر



گالری امروز، اصفهان: نمایشگاه نقاشی علیرضا چلیپا تا ۲۸ مرداد در گالری امروز برپاست. علاقه‌مندان می‌توانند به نشانی آبشار دوم، کوچه فرشید، شماره ۳۲۴ مراجعه کنند.

گالری گذار، اصفهان: نمایشگاه آثار علی محبوبی صوفیانی با نام «تذکار» تا ۱۱ مرداد در گالری گذار به نشانی اصفهان، خیابان حکیم نظامی، کوچه سنگ‌تراش‌ها، نبش بن‌بست سعدی، شماره ۱۵ برپاست.

گالری زی، شیراز: نمایشگاه آثار مرجان اندرودی با نام «اینک آخرالزمان» تا ۱۸ مرداد در گالری زی به نشانی شیراز، مجموعه فرهنگی سینمایی هنر شهر آفتاب، مجتمع خلیج‌فارس، بلوک ۷ برپاست.

گالری پیرسوک، شیراز: نمایشگاه آثار ثنا عاطفی‌نیا تا ۸ مرداد در گالری پیرسوک به نشانی خیابان رودکی، انتهای کوچه ۴، سمت چپ، شماره ۱۳ برپا بود.

کانون عکس اصفهان تا ۱۶ مرداد در گالری نگرش به نشانی خیابان خاقانی، بین وحید و خواجه پطرس، نبش بن‌بست شهپر، شماره ۳۹۴ برپاست.

گالری صفوی، اصفهان: نمایشگاه نقاشی نسرین ذهب صنیعی با نام «قاجار در صفویه» تا ۹ مرداد در نگارخانه صفوی برپاست. علاقه‌مندان می‌توانند به نشانی خیابان خاقانی، حدفاصل خواجه پطروس و وحید، جنب کوچه شماره ۲۱، خانه صفوی، نگارخانه صفوی مراجعه کنند.

سینماگران ۲۱ خانه سیل‌زده را بازسازی می‌کنند

مدیرعامل خانه سینما با اشاره به حمایت سینماگران در خانه سینما در روزهای وقوع سیل در جنوب و شمال کشور، گفت: امشب آرزومندیم ۸ شهریور ۲۱ خانه را در مناطق سیل‌زده بازسازی کنیم. به گزارش صمت، آیین قدردانی از نامزدهای بیست‌ویکمین جشن بزرگ سینمای ایران شامگاه دوشنبه، ۷ مرداد با حضور سینماگران در تالار پذیرایی ماهان تهران برگزار شد. منوچهر شاهسواری، مدیرعامل خانه سینما در این آیین با اشاره به اینکه ما اهالی سینما باید بدانیم بنیان تمدنی جهان از تصویر است و بدون تصویر معنا نداریم، گفت: امیدوارم امشب که جمعی از نامزدهای جشن بیست‌ویکم دور هم جمع شده‌اند، شب خوبی داشته باشیم. وی با بیان اینکه امسال بیش از ۴۰۰ رای جمع‌آوری شده که نشان‌دهنده حضور ۴۰ درصدی سینماگران است، افزود: امشب بی‌مقدمه از رامین حیدری فاروقی به‌عنوان رئیس انجمن عالی هنرهای علوم و فنون سینمایی پرده‌برداری کردیم. مدیرعامل خانه سینما با اشاره به حمایت سینماگران در خانه سینما در روزهای وقوع سیل در جنوب و شمال کشور، گفت: امشب آرزومندیم ۸ شهریور ۲۱ خانه را در مناطق سیل‌زده بازسازی کنیم. شاهسواری افزود: هیچ امری بدون حضور تک‌تک ما شکل نمی‌گیرد. ما در سینمای ایران با تولیدات خود برای هموطنان هیجان و شادی می‌آوریم. کامران ملکی، عضو هیات مدیره خانه سینما در این آیین گفت: امسال قرار شد بیست‌ویکمین جشن خانه سینما با یک ضیافت و قدردانی از نامزدهای جشن برگزار شود. این آیین یک دورهمی برای اهالی سینما است.

در پایان این آیین از تمامی نامزدهای بیست‌ویکمین جشن سینمای ایران قدردانی شد.

جدول

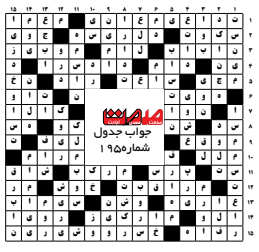
افقی:

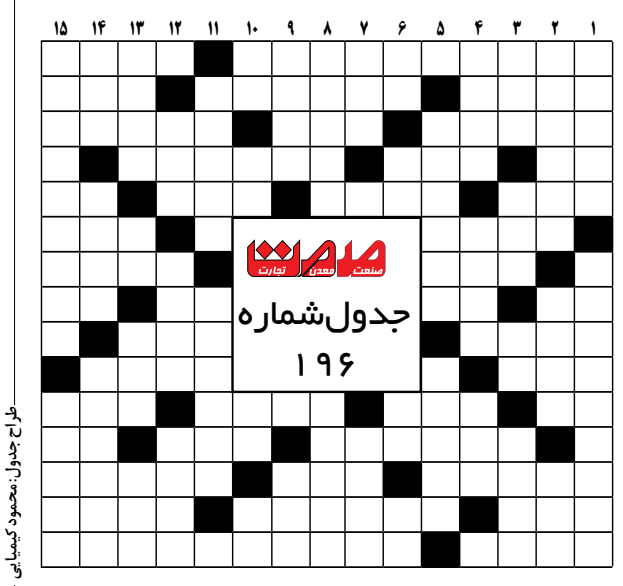
۱- از مناظر طبیعی و دیدنی در استان گیلان - سیاه و سفید و صفت اسب
۲- احتیاج و درخواست - عاری از میکروب و ضدعفونی شده - خاطر و حافظه
۳- نام پیشین زاهدان - بهترین نوع اختیار - مقیاس وزن معادل ۷۵ گرم
۴- از ویتامین‌ها - زدنی خودستایی - مستقیما و بدون انحراف
۵- شیرینی چای - خیاط سال‌های دور - شیرینی سر عروس - سوره ۷۲ قرآن
۶- هر یک از سنگ‌های قیمتی - مقام و منزلت
۷- از حروف انگلیسی - کنکاش و مشورت
۸- گونه‌ای چاشنی - نامطبوع - از ضمایر پرسشی - حرف پیروزی
۹- دعایی در رکعت دوم نماز - کشوری قدیمی در بین‌النهرین
۱۰- زاپاس - دریاچه بختگان در این استان واقع است
۱۱- طلای ناب - بی‌عدالتی - نوعی کشتی و ساز - شکاف و رخنه
۱۲- از آلات موسیقی - تظاهر به نیکوکاری - حس بویایی
۱۳- از القاب رستم - قیمت و بهای جنس - راهنمایی برای رسیدن به مقصد
۱۴- درس ناخوانده - اختراع فرانک اسپیرنگ امریکایی در سال ۱۸۸۷ میلادی - مخفی و مکتوم
۱۵- خوب و پسندیده - مهم‌ترین یادگار دکتر محمد معین

عمودی:

۱- وجه مشترک نوزاد و تفنگ - کشوری در شمال شرقی آسیای مرکزی
۲- اجاره به شرط تملیک - دیار ساحل‌نشینان - پیشوند نشانه فعل استمراری
۳- قوم حضرت هود(ع) - چرخ نخ ریسی - قورباغه درختی - نمایش خنده‌آور
۴- شوخ و بذله‌گو - ظاهر ترسناک - رتبه اداری
۵- شهری در اطراف نطنز - وقار و سنگینی
۶- صوت شگفتی ادیبانه - اجاق گاز سربسته - ضمیر وزنی - تاقچه خانه‌های قدیمی
۷- از اندام قرینه - درختی تنومند با چوب محکم
۸- طرحی از نقاشی برای قالی، کاشی و تذهیب - مته نجاری
۹- پارچه روپوشی - در رگ‌ها جاری است
۱۰- همدم تنهایی چوپان - رودی در اروپا - مروارید درشت - تخم‌مرغ انگلیسی
۱۱- شایستگی و سزاواری - ماده محرک قهوه
۱۲- دچار بیماری اندک - کوچک‌ترین گوزن ایرانی - خودی با ما
۱۳- نمره ایده‌آل - اتمسفر - رنج و محنت - شهری در استان آذربایجان‌شرقی
۱۴- رسوب آب رودخانه - از ملزومات نظافت منزل - معروف و مشهور
۱۵- نشان دادن زور و توانایی خود - منسوب به کره خاکی







طراح جدول: محمود کیمیایی

دیدار

از ایستگاهی به ایستگاهی



محمد آقازاده، روزنامه‌نگار:

دوشنبه ناهار مهمان صمت بودم و میزبان، ناصر بزرگمهر. مدت کوتاهی در آنجا کار کردم و وقتی می‌بینم چه آنها که در آن دوران با هم کار کردیم و چه آنهایی که شانس همکاری با آنها را نداشتم آنقدر مهربان از من استقبال کردند غم و رنجی را که بر شانه‌هایم سنگینی می‌کند سبک‌تر می‌یابم. روزنامه‌نگاران جوان به من امید می‌دهند که هنوز این راه تلخ ادامه دارد؛ باوجود همه سختی‌ها.

ناصر بزرگمهر هم بخش مهمی از خاطرات من است که می‌توان از این خاطرات کتابی خواندنی و درس قلمی نوشت؛ اگر زندگی حوصله کند. دیگرانی هم که در این ضیافت بودند دوستان قدیم و جدید بودند که دیدن‌شان به لحظات متفاوت میدان داد. از دیدن همکارم که از صمت رفته بود و اکنون دوباره آنجا مشغول کار شده و اهل هنر است خوشحال شدم. ندیدن مهدی نجفی غمگینم کرد اما وقتی در تماس تلفنی شنیدم به‌زودی جشن عروسی‌اش برپا می‌شود، کلی ذوق کردم.

دیدن محمد وجدانی هنرمند و شاعر که از دهه ۶۰ آشنا بودیم و روز دوشنبه بعد از مدت‌ها دیدمش خوشحالم کرد. درباره او و آثارش جداگانه می‌نویسم. پژمان موسوی همکار و دوست روزنامه نگارم هم بود که این روزها درباره صاحبان امتیازی بدون آنکه نشریه‌ای برای مخاطب منتشر کنند کلی مطلب می‌نویسد. از من پرسید چرا وارد این بحث نشدم، پاسخ دادم مطبوعات از دیروز تا این روزها برمبنای رانت می‌چرخد و اگر درباره جزئیات دست به افشاگری بزنیم و ربط آن را با کلیت نادیده بگیریم بدون آنکه بخواهیم در جدال رانت‌خواران به نفع دانه‌درشت‌ترها مداخله کرده‌ایم. ناصر با تایید حرفم، از رانت یک میلیون دلاری سال‌های قبل، ثروت عظیم صاحبان امتیاز که تبدیل به ساختمان‌های لاکچری، معدن و رستوران شده، می‌گوید و می‌کوشد با روایت‌هایی ابهام‌هایی را که درباره صمت در روزنامه‌ها شکل گرفته، رفع کند.

خیلی دلم نمی‌خواست بحث را ادامه بدهم. نمی‌خواستم کام دوستان را با حرف‌هایم تلخ کنم و بگویم ما معاونت مطبوعاتی نداشتیم و نداریم بلکه اسم‌اش را باید بگذاریم معاونت توزیع رانت و تذکر و هشدار برای معدود نوشته‌های درست که طرف حقیقت می‌ایستند و بی‌اعتنا به سرنوشت روزنامه‌نگاران حداقل بگیر، رهایش می‌کنم تا جداگانه بنویسم در این باره.

محمودی زود می‌رود تا به کارهای اداری و مالی برسد. با دهشور گپ طولانی می‌زنم و بعد خداحافظی می‌کنم تا در رنج و انزوای زندگی روزمره در ازدحام مترو و هرم گرمای مردادی گم شوم. این شعر وجدانی چقدر حال این روزهای من و شاید شما باشد: «مثل دیوانه‌ای / که رویایی ست در اشک‌هایش / و ستاره‌ای/ قلب‌اش را می‌برد / از ایستگاهی به ایستگاهی.»

میراث

کشف بقایای ۲ هزار ساله در ترکیه



باستان‌شناسان موفق شدند بقایای انسان‌های متعلق به قرن نهم پیش از میلاد مسیح و تمدن «اورارتوها» را در یکی از استان‌های ترکیه کشف کنند.

به گزارش ایسنا به نقل از دیلی صباح، این بقایا در یک گورستان ۲۷۵۰ ساله کشف شدند. این گورستان چند باستانی، دو سال پیش در جریان کاوش در یکی از قلعه‌های باستانی استان «وان» کشف شد.

بقایای متعلق به قرن نهم پیش از میلاد، ازسوی یک تیم ۲۲ نفره متشکل از چند انسان‌شناس، باستان‌شناس، مورخ و متخصص بازسازی و ترمیم کشف شد. کارشناسان معتقدند این اکتشاف می‌تواند در مطالعه تمدن‌های باستانی به روش‌های علمی‌تر مفید و ارزشمند باشد.

دیدگاه

کافکا و نفت (بخش دوم و پایانی)



ناصر فکوهی، نویسنده و پژوهشگر:

این نوشته دو بخش دارد؛ یک بخش جدی و یک بخش غیرجدی که در شماره پیشین بخش نخست را به چاپ رساندیم.

۲- بخش غیرجدی شامل یک داستان است. روزی روزگاری مردمان زحمتکشی در کنار کویری خشک با تنگدستی، گاه با نگون‌بختی و گاه نیز با خوشبختی، زندگی خود را می‌گذراندند. آنها اغلب آدم‌های قانعی بودند و پاک و بااخلاق. کمتر دروغ می‌گفتند، کمتر نظرتنگ و حسود بودند و چشم به مال کسی داشتند و مال خود را نیز به رخ کسی نمی‌کشیدند. این مردمان آدم‌هایی زحمتکش بودند که سخت بر آن بودند که باید با زحمت خود نان خود را به‌دست بیاورند تا برکتی داشته باشد، به همین منظور نیز چاه‌هایی در دل زمین می‌کندند و آنقدر در آنها فرو می‌رفتند تا به قطره‌ای آب برسند یا تونل‌هایی در دل خاک حفر و آنقدر با مهربانی و سختکوشی از آنها نگهداری می‌کردند تا آب‌هایی کمیاب را از کوهستان‌هایی کیلومترها دورتر به نهال خشکی برسانند و آنقدر از آن دلجویی کنند تا میوه و دانه و سایه‌ای به آنها بدهد. زندگی به این گونه پیش می‌رفت تا روزی ناگهان، آدم‌هایی از راه‌های دور رسیدند و «طلای سیاهی» از زمین بیرون کشیدند و ثروتی بادآورده به این مردمان رسید و آنها همه کار و زندگی و زحمتکشی‌های خود را زمین گذاشتند و از یاد بردند و به‌دنبال زمین و حواله و سند و ثبت و ضبط و چک و سفته و وام و تعاونی و نرخ سود و... رفتند. آنها ساختمان‌های پرشکوه برپا کردند و برای خود لباس‌های زیبا خریدند و شهرهای بزرگ ساختند و آنها را با مراکز تجاری با اجناس لوکس که از غیرخودی‌ها خریده بودند تا به خودی‌های بفروشند پر کردند؛ اما به این نیز اکتفا نکردند و شهرهای‌شان را آنقدر با خودروهای رنگارنگ و گران‌قیمت و پرمصرف و بی‌مصرف و آلوده آکنده کردند که نفس را بر یکدیگر بریدند و هر سال ده‌ها هزار نفر را با مرگی خشونت‌بار روانه جهان دیگر کردند. گروهی از این مردم برای خود دم‌ودستگاه‌هایی نیز راه انداختند و دانشگاه‌ها، پژوهشگاه‌ها، آموزشگاه‌ها، ورزشگاه‌ها، فروشگاه‌ها، آسایشگاه‌ها، فرودگاه‌ها و بسیاری «گاه»های دیگر و حتی پایگاه‌های اینترنتی و... دست‌وپا کردند و در آنها به آزار یکدیگر و دیگران مشغول شدند و نام این آزار دیدن و آزار رساندن را «کار» گذاشتند. گروه دیگری از آنها زبان‌های بیگانه را آموختند و آنچه را از آن زبان‌ها می‌فهمیدند و به زبانی الکن به رخ دیگران می‌کشیدند و اسم این حرف‌ها را نیز «تجدد» گذاشتند. آنها لباس‌های شیک می‌پوشیدند و حرف‌های غیرقابل فهمی بر زبان می‌راندند و کتاب‌های عجیب و غریبی به زبانی عجیب و غریب‌تر منتشر می‌کردند که نه خود چیزی از آنها می‌فهمیدند و نه دیگران اما همه این را نشان استثنایی بودن خود می‌دانستند. آنها فیلم و فیلمخانه و نمایشخانه و کتابخانه و نگارخانه و بسیاری «خانه»های دیگر برای خود ساختند و به جشنواره‌های خارجی رفتند و نخل‌ها و خرس‌های طلایی و نقره‌ای و از همه رنگ‌های دیگر، مدال‌ها و جوایز و رده‌بندی‌ها و... زیادی را از آن خود کرده و به این امر افتخار کردند. گروهی از همین مردمان نیز برای همیشه با دلی آکنده از غم اما اغلب با جیب‌هایی پر از پول برای همیشه ترک «وطنی» کردند که به‌شدت دوستش می‌داشتند و روانه ولایت‌های فرنگ شدند و برای خود با آن جیب‌های آکنده، شهرت و شکوه و جلالی دیگر ساختند و هر روز و هر شب برای «وطن از دست رفته» شعر و ترانه و داستان و تحلیل و مطالعه و مجله و نشریه و تلویزیون و... ساختند و در آنها شروع به تعریف کردن یا دشنام دادن به یکدیگر کردند. گروهی هم راه میانگین را گرفتند و روزنامه‌های زردرنگ و مجله‌های رنگارنگ و وبلاگ‌ها و سایت‌های بی‌رنگ به چاپ رساندند تا هم از تعریف‌ها سود ببرند و هم از دشنام‌ها؛ ماجراها بسیار بود و این حکایت سر دراز دارد... کوتاه کنیم تا اینکه یک روز صبح که این مردمان از خواب برخاستند، دیدند مانند قهرمان «مسخ» کافکا، به یک حشره بزرگ تبدیل شده‌اند که دیگر حتی پدر و مادرهای‌شان هم صدای‌شان را از پشت در، نمی‌شناسند. دیگر روی‌شان نمی‌شد از اتاق بیرون بیایند و در اتاق ماندن هم حاصلی نداشت؛ آن وقت بود که به جان هم افتادند و هر یک دیگری را متهم کرد به اینکه او باید مسئولیت این سقوط را بپذیرد... و اگر این داستان تا همین لحظه هم خسته‌کننده نبوده، باقی آن به‌طور حتم خسته‌کننده است؛ مانند گفتمانی که پایان خوشی در بر ندارد و باید در نیمه راه رهایش کرد، چون بی‌شک هیچ گوشی را برای شنیدن قصه‌های تلخ بدون پایان خوش نساخته‌اند.

و سرانجام اینکه در این مقاله نیمه‌جدی و بیشتر از نیمه غیرجدی، نه «کافکا» تقصیری داشت و نه «نفت»، این تنها ماجرایی صددرصد تخیلی بود که مثل نوشته پایانی فیلم‌های داستانی، هرگونه شباهتی با ماجراهای واقعی در آن، کاملا تصادفی بوده است.

این مقاله سه‌شنبه، ۱۴ آبان ۱۳۸۷ در روزنامه کارگزاران به چاپ رسیده است.

خبر

«دو باغ» تمدید شد



فراخوان ارسال ایده‌های اجرایی رویداد «دو باغ» تا ۳۱ مرداد ۱۳۹۸ تمدید شد.

به گزارش صمت بنا به درخواست هنرمندان برای فرصت بیشتر در ارائه طرح‌ها و ایده‌ها و همین‌طور استقبال هنرمندان از این طرح مهلت فراخوان رویداد دو باغ تا پایان مرداد تمدید شد.

رویداد دو باغ، تجربه‌ای بینارشته‌ای است که شکل‌گیری ایده هنری را موضوع خود قرار داده است.

در تیر ماه به دعوت انجمن هنرمندان مجسمه‌ساز و با همکاری اداره کل هنرهای تجسمی و خانه هنرمندان کرمان، هنرمندان مجسمه‌ساز در سفری سه‌روزه به باغ‌های ماهان و سنگی در کرمان رفتند تا پس از مطالعات میدانی ایده‌های خود را برای ساخت اثر هنری ارسال کنند.

دو باغ به همت انجمن هنرمندان مجسمه‌ساز ایران با همکاری اداره کل هنرهای تجسمی و خانه هنرمندان کرمان و موزه هنرهای معاصر صنعتی کرمان، برگزار می‌شود.

