

سه شنبه

۲۶ فروردین ۱۴۰۴
۱۶ شوال ۱۴۴۶
۱۵ آوریل ۲۰۲۵

نرخ افزایش اجاره بها استانی شد

وزیر راه و شهرسازی گفت: نرخ افزایش اجاره بها، مطابق نرخ تورم هر استان در شورای مسکن همان استان تصمیم گیری و تایید می شود. فرزانه صادق مالواجرد در تشریح مصوبات دومین جلسه شورای عالی مسکن در دولت چهاردهم گفت: یکی از مهم ترین موضوعات مطرح شده در این جلسه، بررسی بسته ساماندهی بازار اجاره مسکن و حمایت از مستاجران بود. مطابق آمارهای مرکز آمار ایران، در مناطق شهری با ۶۹ درصد مالکیت و ۲۲ درصد استیجار مواجهیم. این آمار در روستاها ۸۹ درصد مالکیت و ۴۴ درصد استیجار است.



www.smtnews.ir - http://Telegram.me/smtnews

جش ۲۰ درصدی ارزش ریال به دنبال مذاکرات تهران و واشنگتن را بررسی کرد

دلار سقوط کرد؛ ریال تقویت شد

رشد ۲۰ درصدی ارزش ریال در مدت ۶ روز، آن هم به دنبال انتشار اخبار مثبت مذاکرات ایران و آمریکا، موضوع مهمی است که نیاز به تحلیل دقیق تر و البته گذر زمان دارد تا ریشه های ثبات این رشد مشخص شود. به اعتقاد کارشناسان، رشد ارزش ریال به طور مستقیم با انتظارات مثبت بازار از آینده اقتصاد ارتباط دارد و الزاماً بهبود واقعی ارزش ریال در متغیرهای اقتصادی و سیاست گذاری های پولی

رخ نداده و رشد ارزش ریال بیشتر حاصل جو روانی و انتظارات بازار است تا یک تغییر ساختاری یا بنیادی در کلیت اقتصاد. به رغم این گروه زمانی می توان تحلیلی کارشناسانه و هم راستا با دانش اقتصاد از رشد ارزش ریال ارائه داد که ناشی از آورده واقعی مذاکرات یا توافق طبق متغیرها و شاخص های اقتصادی باشد. مانند تسهیل دسترسی به منابع ارزی بلوکه شده یا افزایش صادرات نفت که در نهایت،

ورود ارز منجر به کاهش یا کنترل نرخ دلار شود. در این صورت افت نرخ دلار تاثیر صدرصدی بر افزایش ارزش ریال خواهد داشت. اما پرسش اصلی این است که آیا این رشد پایدار خواهد بود؟ آیا در حال حاضر که سیگنال های مذاکرات، به طور مستقیم باعث افزایش ارزش ریال شده، بانک مرکزی و سیاست گذار پولی، ابزاری برای حفظ همین رشد نسبی ارزش ریال خواهد داشت؟



عکس: مدد

پروسی از ایجاد بسته جدید حمایتی مستاجران

ضعف در اجراء قوانین رابی اثر می کند

سرمقاله

سرمایه گذاری مولد
نقشه راه توسعه تجارت

گفت و گو

پل شکسته ارتباط
صنعت خودرو و دانشگاه

گزارش های روز

گرانی گوشت به گردن
جو روانی افتاد

قلمرو لیتوم اروپا

در دسرهای تجارت انحصاری

در شرایطی که بسیاری از اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه به سمت تنوع بخشی گسترده در شرکای تجاری خود حرکت کرده اند، بررسی وضعیت تجارت خارجی ایران در سال ۱۴۰۳ حاکی از یک حقیقت نگران کننده است: بیش از ۸۰ درصد از تجارت خارجی کشور، تنها با ۷ کشور انجام شده است. کشورهای چین، امارات، ترکیه، عراق، هند، روسیه و افغانستان بیشترین سهم را از صادرات و واردات ایران سال گذشته داشته اند و مجموع تجارت ایران با این کشورها، بیش از ۸۰ درصد کل تجارت خارجی کشور را شامل می شود. این وابستگی پرریسک، پیامدهای اقتصادی و راهبردی قابل توجهی به همراه دارد که در صورت بی توجهی، می تواند به نقطه ضعف مزمنی برای اقتصاد ایران بدل شود. داده های گمرک ایران، گزارش های رسمی بانک مرکزی و تحلیل های اتاق بازرگانی نشان می دهند که این تمرکز بالای تجاری نه تنها ظرفیت های صادراتی کشور را محدود کرده، بلکه ایران را در برابر شوک های خارجی آسیب پذیر ساخته است.

«آگهی تجدید دوم مناقصه عمومی»

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
انتخاب پیمانکار اجرای بخشی از تاسیسات پیرامون ساختمان های اداری و کانال مجاور ساختمان سه گانه

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

(مناقصه شماره ۴۱-TC-۴۰۳)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام) در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به منظور «اجرای بخشی از تاسیسات پیرامون ساختمان های اداری و کانال مجاور ساختمان سه گانه» این شرکت واقع در سایت سیرجان را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان می بایست پس از خرید اسناد، نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت های خالی مناقصه از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه ۵ تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه گران برای شرکت در مناقصه:

- پیمانکار باید سابقه کار مشابه داشته باشد.
- دارای گواهینامه صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل در پایه ۵ رشته راه و ابنیه.
- دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- ارائه معرفی نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۰۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۰۵۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار اجرای بخشی از تاسیسات پیرامون ساختمان های اداری و کانال مجاور ساختمان سه گانه شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

- مهلت تهیه اسناد: از **سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶** ساعت ۰۷:۳۰ تا **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱** ساعت ۱۴:۰۰
- متقاضیان باید پاکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک کاغذی و CD که نام و نشانی درخواست کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز **سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۹** به دبیرخانه کمیسیون معاملات کارفرما تحویل داده و رسید دریافت کنند.

- کارفرما در انتخاب شرکت ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حقی برای ایشان در خصوص تصمیمات کارفرما دربر نخواهد داشت.

- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می توانند با شماره تلفن های ۴۱۵۲۷۱۱۴-۰۳۳ و آدرس های الکترونیکی (TC@goharzamin.com و goharzamin.TC@gmail.com) به صورت همزمان مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

نهمین نمایشگاه

بین المللی معدن
صنایع معدنی
ماشین آلات
راه سازی و تجهیزات
وابسته کرمان

زمان برگزاری: ۷

تا ۱۰ تیرماه ۱۴۰۴

KIMEX

Kerman
2025

Kerman International
Exhibition Of Mine
Mining, Mining Industries
Mineral Processing
and Related Equipment

مجری: شرکت نمایشگاهی توسعه تجارت آرت

دارنده گرید طلایی در برگزاری نمایشگاه از سازمان صمت استان کرمان

جهت ثبت نام و رزرو غرفه با شماره
های زیر تماس حاصل فرمایید
۰۳۴-۹۱۰۱۵۹۱۰
۰۹۳۵۵۲۵۰۰۰۵
۰۹۱۳۸۴۰۱۶۲۱

ARATTA
شرکت نمایشگاهی توسعه تجارت آرت

ARATTAEXPO.IR

شرکت نمایشگاه های
بین المللی جنوب شرق
ایران

شرکت معدنی و صنعتی
گهرزمین

مراسم افتتاحیه: ۷ تیر ماه

نمایشگاه بین المللی جنوب شرق کرمان



تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد

تجارت
فولاد