دوشنبه
۲ آذر ۱۴۰۵- ۱۳ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ - ۲۳ نوامبر ۲۰۲۶- شماره ۳۱۸۴-پیاپی ۴۵۰۲

صمت
صنعت معدن تجارت

منشور اخلاق حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه صمت: www.smtnews.ir/about.html

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «صمت»

مدیرمسئول: عاطفه خسروی

سازمان آگهی‌ها: ۸۸۱۰۵۲۸۸ - ۰۹۱۹۱۲۵۱۴۰۶
ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmil.com
تلفن: ۸۲۱۹۰(داخلی-۱۰۸)
توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۱۰۵۲۸۸
تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶- کدپستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱
روابط عمومی: pr@smtnews.ir
چاپخانه: صمیم

www.smtnews.ir info@smtnews.ir
telegram.me/smtnews instagram.com/smtnewspaper
tozi.smtnews@gmail.com http://eitaa.com/smtnews
https://ble.ir/smtnews

عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی
عضو انجمن مدیران رسانه
عضو تعاونی مطبوعات



سقوط قدرت خرید ایران به رتبه ۱۱۰ جهان

حقوق در ایران؛ کم‌ارزش‌تر از ۱۳ کشور همسایه

جعفری‌آذر، نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس از تصویب کلیات طرح افزایش حقوق کارگران متناسب با تورم خبر داد و گفت:طبق این طرح باید حداقل حقوق کارگران متناسب با تورم اعلام شده از سوی بانک مرکزی در نظر گرفته شود. طرح افزایش حقوق کارگران در حالی در دستور کار مجلس قرار گرفته که بر طبق تازه‌ترین رده‌بندی جهانی، ایران در رتبه ۱۱۰ قدرت خرید دستمزد ایستاده و ۱۳ کشور همسایه وضعیت بهتری در نسبت حقوق به هزینه‌ها دارند.

در مسابقه دستمزد و تورم، برای بسیاری از حقوق‌بگیران ایرانی، مسئله فقط مقدار پولی نیست که پایان ماه به حسابشان واریز می‌شود. مسئله این است که با آن پول چقدر می‌توانند خرید کنند و چه میزان از هزینه‌های زندگی‌شان را پوشش می‌دهند. حقوق ممکن است بیشتر شود، اما اگر قیمت‌ها سریع‌تر افزایش پیدا کنند، قدرت خرید کاهش پیدا می‌کند.

تازه‌ترین داده‌های نومبئو درباره قدرت خرید ایران نشان می‌دهد متوسط قدرت خرید حقوق در ایران تنها ۳۰.۷ درصد نیویورک است و ۱۳ کشور همسایه نیز وضعیت بهتری از ایران دارند. در شرایطی که رشد حقوق از تورم عقب می‌ماند، فاصله دستمزد و هزینه‌های زندگی بیش از پیش خود را نشان می‌دهد. نامبئو (انگلیسی: Numbeo) یک پایگاه جمع‌سپاری جهانی در صربستان است که شاخص قیمت مصرف‌کننده، آمار جرم و جنایت و جنایت و کیفیت مراقبت‌های بهداشتی و سایر آمارها را جمع‌آوری می‌کند. نامبئو که در آوریل ۲۰۰۹ به عنوان یک «پایگاه داده مشترک آنلاین» تأسیس شد که کاربران می‌توانند با آن «اطلاعات مربوط به هزینه زندگی را بین کشورها و شهرها به اشتراک گذاشته و مقایسه کنند» براساس این گزارش، مقایسه قدرت خرید دستمزدها در ۱۴۲ کشور جهان، تصویر قابل‌توجهی از وضعیت قدرت خرید ایران نشان می‌دهد. ایران در رتبه ۱۱۰ قرار گرفته و حتی با بسیاری از کشورهای همسایه نیز فاصله دارد. نکته جالب این است که در صدر جدول هم دو کشور حاشیه خلیج فارس ایستاده‌اند؛ کویت و قطر، کشورهایی که شاخص قدرت خرید حقوق متوسط در آن‌ها بیش از ۵ برابر ایران است. پایگاه داده نومبئو مثل بانک جهانی، سازمان ملل یا صندوق بین‌المللی پول یک منبع رسمی آماری محسوب نمی‌شود و داده‌های آن از نظرسنجی‌ها به دست می‌آید. این شاخص قدرت خرید متوسط حقوق را می‌سنجد، نه درآمد یا رفاه تمام خانوارها.

قدرت خرید ایران چگونه سنجیده می‌شود؟

طبق توضیح خود نومبئو، شاخص «قدرت خرید محلی» متوسط حقوق خالص هر کشور را با هزینه کالاها و خدمات می‌سنجد و نیویورک را مبنای ۱۰۰ می‌گیرد. بنابراین عدد ۳۰.۷ برای ایران یعنی یک حقوق‌بگیر با حقوق متوسط ایرانی، حدود ۶۹ درصد کمتر از یک حقوق‌بگیر نیویورکی با حقوق متوسط خودش می‌تواند کالا و خدمات بخرد. این شاخص برای مقایسه کشورها مفید است، اما درآمد واقعی همه خانوارها، دارایی‌ها یا کیفیت زندگی را نشان نمی‌دهد؛ پس قدرت خرید ایران در این جدول را باید تصویری از نسبت حقوق به هزینه خواند، نه حکم قطعی درباره رفاه مردم.

۷۷ درصد کشورهای جهان قدرت خرید بالاتری از ایران دارند

در رتبه‌بندی سال ۲۰۲۶، ایران با امتیاز ۳۰.۷ در جایگاه ۱۱۰ از میان ۱۴۲ کشور قرار گرفته است. یعنی ۱۰۹ کشور، معادل ۷۶.۸ درصد کشورهای حاضر در این فهرست، قدرت خرید بالاتری از ایران دارند.

فقط ۳۲ کشور پایین‌تر از ایران قرار گرفته‌اند. در میان آن‌ها می‌توان به پاکستان، مصر، اندونزی، نیجریه، سوریه و کوبا اشاره کرد.

این اعداد به‌تنهایی نشان نمی‌دهند که مردم ایران از ۷۷ درصد جمعیت جهان فقیرترند؛ بلکه می‌گویند نسبت متوسط حقوق به هزینه زندگی در نزدیک به ۷۷ درصد کشورهای بررسی‌شده مطلوب‌تر از ایران است.

فاصله قدرت خرید ایرانی‌ها با شهروندان کشورهای همسایه

داده‌های پایگاه نومبئو در میانه سال ۲۰۲۶ نشان می‌دهد شاخص قدرت خرید محلی ایران ۳۰.۷ است؛ یعنی قدرت خرید متوسط حقوق خالص در ایران حدود ۳۱ درصد نیویورک برآورد می‌شود. کویت با شاخص ۱۷۵.۸ در صدر جدول جهانی قرار دارد. این یعنی قدرت خرید متوسط حقوق در کویت حدود ۵.۷ برابر ایران است. قطر با شاخص ۱۶۸.۱ اختلافی نزدیک به ۵.۵ برابر دارد و عمان با شاخص ۱۵۱.۳، نزدیک به پنج برابر ایران ایستاده است. در عربستان سعودی و امارات هم قدرت خرید متوسط حقوق به‌ترتیب ۳.۸ و ۳.۷ برابر ایران است. بحرین نیز با شاخص ۱۱۷.۳ فاصله قابل‌توجهی با ایران دارد. اما اختلاف فقط به کشورهای ثروتمند حاشیه خلیج فارس محدود نمی‌شود. ترکیه با شاخص ۷۱.۸ بیش از دو برابر ایران قدرت خرید دارد. روسیه با شاخص ۶۰.۹ نزدیک به دو برابر و عراق با شاخص ۵۷.۶ حدود ۱.۹ برابر ایران قرار گرفته‌اند. حتی افغانستان که شاخص قدرت خرید آن ۳۸.۵ است، حدود ۲۵ درصد بالاتر از ایران قرار دارد. در مجموع، از میان ۱۵ کشور همسایه ایران، ۱۳ کشور قدرت خرید بالاتری از ایران دارند. فقط پاکستان با شاخص ۲۷.۹ و ترکمنستان با شاخص ۱۸.۵ پایین‌تر از ایران قرار گرفته‌اند. جدول زیر قدرت خرید ایران را در کنار همسایه‌هایی نشان می‌دهد که شاخص‌شان در متن آمده؛ نسبت‌ها از تقسیم شاخص هر کشور بر ۳۰.۷ محاسبه شده است.

چرا قدرت خرید دستمزدها در کویت و قطر این‌قدر بالاست؟

در صدر رتبه‌بندی قدرت خرید سال ۲۰۲۶، دو نام جلب توجه می‌کند: کویت و قطر.

کویت و قطر در صدر رتبه‌بندی جهانی قدرت خرید قرار دارند، اما بر خلاف تصور، دلیل این جایگاه ارزان‌بودن زندگی در این کشورها نیست.

طبق داده‌های نومبئو، شاخص هزینه زندگی با احتساب اجاره مسکن در کویت ۳۳.۳ و در قطر ۴۴.۱ است؛ در حالی که این شاخص برای ایران فقط ۱۵.۱ است. بنابراین زندگی در این دو کشور گران‌تر از ایران است، اما سطح دستمزدها نسبت به هزینه‌های زندگی بسیار بالاتر است.

نکته مهم دیگر این است که شاخص هزینه زندگی (با احتساب اجاره) کویت حدود ۲.۲ و قطر حدود ۲.۹ برابر ایران است، اما قدرت خرید این دو کشور بیش از ۵ برابر ایران است. یعنی فاصله دستمزدها از فاصله قیمت‌ها بسیار بیشتر است. در مقابل، ارزان بودن زندگی در ایران (شاخص ۱۵.۱) به معنای قابل‌تحمل بودن هزینه‌ها نیست: وقتی حقوق از قیمت‌ها هم کم‌ارزش‌تر باشد، قدرت خرید ایران در رتبه ۱۱۰ می‌ماند.

یکی از دلایل مهم این وضعیت، درآمدهای عظیم نفت و گاز است. طبق داده‌های رسمی بازار کار، حدود ۸۰ درصد نیروی کار کویتی در بخش دولتی کار می‌کند. این مشاغل مزایای بیشتری دارند، و برآورد می‌شود که حقوق بخش دولتی حدود ۴۱ درصد بالاتر از بخش خصوصی است.

دولت کویت همچنین با یارانه انرژی بخشی از هزینه‌های زندگی را پایین نگه می‌دارد. صندوق بین‌المللی پول توصیه کرده قیمت سوخت، برق و آب به‌تدریج به سطح میانگین کشورهای شورای همکاری خلیج فارس نزدیک شود.

در قطر نیز درآمدهای صادرات گاز پشتوانه اقتصادی مهمی است. با این حال، اجاره مسکن در این کشور بالاست و می‌تواند سهم قابل‌توجهی از حقوق ماهانه را مصرف کند.

عامل مشترک دیگر، نبود مالیات بر درآمد حقوق‌بگیران در هر دو کشور است که باعث می‌شود بخش بیشتری از دستمزد در اختیار افراد باقی بماند.

البته این آمار به معنای رفاه یکسان همه ساکنان نیست؛ به‌ویژه بسیاری از کارگران مهاجر این کشورها درآمد پایینی دارند.

قدرت خرید ایران و تورم؛ از چاله به چاه؟

شاخص نومبئو عکسی از یک لحظه است، اما پشت آن یک فرایند قرار دارد: وقتی تورم بالا می‌ماند و رشد حقوق از آن عقب می‌افتد، هر افزایش دستمزد پیش از رسیدن به جیب حقوق‌بگیر در قیمت‌ها حل می‌شود. این همان «از چاله درآمدن و به چاه افتادن» است؛ حقوق بالا می‌رود و قدرت خرید ایران باز هم پایین می‌ماند. بر اساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول که سرانه پیش‌تر گزارش کرده، تورم ایران در ۲۰۲۶ حدود ۷۸.۶ درصد است و جایگاه دوم جهان را دارد.

برای خانوار ایرانی، «دخل‌وخرج را جور کردن» دیگر فقط مسئله بودجه‌بندی نیست؛ مسئله این است که درآمد اسمی در برابر قیمت‌ها چقدر ارزش دارد. نومبئو نشان می‌دهد در ۱۰۹ کشور، نسبت حقوق به هزینه از ایران مطلوب‌تر است.

قدرت خرید ایران در برابر همسایگان

به این ترتیب، قدرت خرید ایران با شاخص ۳۰.۷ در رتبه ۱۱۰ از ۱۴۲ کشور ایستاده و از ۱۵ همسایه فقط پاکستان و ترکمنستان پایین‌تر از آن هستند. فاصله با همسایگان خلیج فارس را درآمدهای نفت و گاز، حقوق دولتی بالا و نبود مالیات توضیح می‌دهد، اما ترکیه، روسیه و حتی افغانستان هم بالاتر از ایران ایستاده‌اند. بهبود این وضعیت بدون مهار تورم و رشد تولید ممکن نیست؛ «نابرده رنج، گنج میسر نمی‌شود».

کشور	شاخص قدرت خرید محلی	نسبت به ایران
کویت	۱۷۵.۸	۵.۷ برابر
قطر	۱۶۸.۱	۵.۵ برابر
عمان	۱۵۱.۳	۴.۹ برابر
بحرین	۱۱۷.۳	۳.۸ برابر
ترکیه	۷۱.۸	۲.۳ برابر
روسیه	۶۰.۹	۲ برابر
عراق	۵۷.۶	۱.۹ برابر
افغانستان	۳۸.۵	۱.۲۵ برابر
ایران	۳۰.۷	۱
پاکستان	۲۷.۹	۰.۹ برابر
ترکمنستان	۱۸.۵	۰.۶ برابر

آگهی مزایده عمومی

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، «فروش ته تاندیش برشکاری شده، فروش ته تاندیش برشکاری نشده، فروش ضایعات ریخته گری، فروش غبار گندله، فروش نرمه آهن اسفنجی، فروش نرمه گندله» را از طریق مزایده عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید.

* آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ می‌باشد.

بخش اول	فروش ته تاندیش برشکاری شده ۲/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش دوم	فروش ته تاندیش برشکاری نشده ۲۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش سوم	فروش ضایعات ریخته گری ۶۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش چهارم	فروش غبار گندله ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش پنجم	فروش نرمه آهن اسفنجی ۵/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم
بخش ششم	فروش نرمه گندله ۵/۰۰۰/۰۰۰ کیلوگرم

* شایان ذکر است مزایده‌گران ملزم به ارائه قیمت و خرید تمامی تنائ ذکر شده در همه موارد یک بخش می‌باشند.

محل تحویل پاکت‌ها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به نشانی: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵ / ۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ /۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵

۲. دبیرخانه قراردادها واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی‌ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی‌ریز - سیرجان، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده بایستی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR۸۲ ۰۱۷۰ ۰۰۰۰ ۰۰۲۲ ۲۹۳۹ ۳۰۶۰ ۰۷ بانک ملی به نام شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (غیرقابل استرداد) واریز نمایند.

* **نحوه‌فروش و دریافت اسناد:** متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مزایده و نام و نام‌خانوادگی مزایده‌گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مزایده را خریداری نمایند. پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مزایده برای مزایده‌گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها، انتخاب یک یا چند برنده برای اقلام موضوع مزایده و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می‌باشد. همچنین مجاز خواهد بود بر طبق شرایط قرارداد تا بیست و پنج درصد موضوع و مبلغ قرارداد را افزایش یا کاهش دهد.

لازم به ذکر است که هزینه آگهی مناقصه یا مزایده بر عهده برنده آن می‌باشد.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت فولاد غدیر نی‌ریز

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۱۵۹۰۶

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی عام) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد. «خرید و تحویل مهندسی معکوس، طراحی، تامین متریال و ساخت و تحویل پنل های آبگرد کارخانه فولادسازی» را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید.

* آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ می‌باشد.

محل تحویل پاکت‌ها:

۱. دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷. کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱ دبیر کمیسیون معاملات تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۷۳۱۱ / ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ /۰۲۱-۸۶۰۴۳۳۹۰ / ۰۲۱-۸۶۰۴۷۵۲۵

۲. مدیریت حراست واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی‌ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی‌ریز- سیرجان، دفتر مدیریت حراست کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱ تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

* متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR ۸۲ ۰۱۷۰ ۰۰۰۰ ۰۰۲۲ ۲۹۳۹ ۳۰۶۰ ۰۷ بانک ملی به نام شرکت فولاد غدیر نی‌ریز(غیرقابل استرداد) واریز نمایند.

* **تضمین شرکت در مناقصه :** بصورت سپرده در حساب مناقصه‌گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی‌ریز می‌باشد.

* **نحوه‌فروش و دریافت‌اسناد:** متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام خانوادگی مناقصه‌گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۴) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند. پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه‌گر ارسال خواهد شد. شایان ذکر است دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.

* شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها، انتخاب یک یا چند برنده برای اقلام موضوع مناقصه و تقسیم خرید بین آنان نیز مختار می‌باشد. همچنین مجاز خواهد بود بر طبق شرایط قرارداد تا بیست و پنج درصد موضوع و مبلغ قرارداد را افزایش یا کاهش دهد. لازم به ذکر است که هزینه آگهی مناقصه یا مزایده بر عهده برنده آن می‌باشد.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت فولاد غدیر نی‌ریز

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن کانون بازنشستگان کارگری و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی استان هرمزگان

جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کانون بازنشستگان کارگری و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی استان هرمزگان رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ در محل سالن اجتماعات شهرداری مرکزی بندرعباس به آدرس: بندرعباس بلوار امام خمینی روبه‌روی تربیت بدنی شهرداری مرکزی بندرعباس، طبقه همکف، سالن اجتماعات تشکیل می گردد.

لذا از کلیه اعضا دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانید و یا وکیل/نماینده خود را کتباً معرفی نمایید.

ضمناً به اطلاع می‌رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه:

- گزارش هیئت مدیره و بازرس/بازرسان در خصوص عملکرد سال مالی ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۴
- طرح و تصویب صورت‌های مالی سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۴
- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
- اتخاذ تصمیم در خصوص پذیرش عضو جدید از طریق افزایش سرمایه
- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت‌مدیره.
- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل بازرس/بازرسان.

* داوطلبان تصدی سمت‌های هیئت‌مدیره و بازرسی به موجب ماده (۸) دستورالعمل موظفند حداکثر ظرف پنج روز از انتشار آگهی دعوت، فرم داوطلبی را تکمیل و تحویل دفتر تعاونی نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کانون بازنشستگان کارگری و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی استان هرمزگان

آگهی دعوت افراز

م الف ۲۵۰

نظر به اینکه آقای محمدرضا راز از مالکین مشاعی پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵سیستان شهر زهک طبق درخواست شماره ۱۰۹/۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تقاضای افراز سهمی خود را از پلاک مرقوم با استناد به قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷ را از این اداره نموده ودر ذیل تقاضای افراز خویش اعلام داشته که به دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و آدرس آنها مشخص نمی‌باشد لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا آگهی می‌گردد و از سایر مالکین مشاعی و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند و یا تمایل به افراز دارند دعوت بعمل می‌آید تا در ساعت ۸ صبح روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ در این اداره ویا در محل وقوع ملک مزبور حضور بهم رسانند تا با حضور و نظارت آنان به محل افراز برابر قانون مقررات صورت پذیرد یادآور می‌گردد عدم حضور مانع از انجام عمل افراز نخواهد شد /.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

رئیس ثبت اسناد و املاک زهک

آگهی فقدان سند مالکیت

م الف ۳۷۴

آقای داریوش سرگزی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶ زابل رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۴۱۵۵۳ ب ۹۹ سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک ۲۰۱۷۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در بخش دو بلوچستان شهر زابل بعلت جابه‌جایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله با این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

رییس ثبت اسناد و املاک