

در حاشیه خبر...

صفحه «بدون روتوش» جایی است که کراوات کلمات اتوکشیده و آمارهای رسمی را باز می‌کنیم تا اقتصاد را با لباس کار و در کف خیابان ببینیم. وقتی تیتراهای پرطمطراق اقتصادی با واقعیت سفره و جیب مردم همخوانی ندارند، وقت آن است که تعارف را کنار بگذاریم. ما اینجا، به دنبال ترجمه زبان پیچیده اخبار به زبان ساده دخل و خرج روزمره میزبان شما هستیم و به همین بهانه تریبون واکنش به خبرهای روز را به «شهروند شاکی‌زاده» واگذار کرده‌ایم. شاکی‌زاده نه اقتصاددان است، نه تحلیلگر بازار؛ او فقط یک شهروند است و بازگوکننده حرف دل مردم. همان شهروندی که هر روز با تورم دست‌به‌گریبان است، دود تصمیمات یک‌شبه به چشمش می‌رود و خسته از وعده‌ها فقط می‌خواهد بداند ته این اخبار رنگارنگ، دقیقا چه به سفره‌اش اضافه یا به ناگهان غیب می‌شود.



طرح عکس: آ.ا. مصلح

سخنگوی دولت: قیمت بنزین سهمیه‌ای افزایشی نخواهد داشت و فعلا همان ۱۰ هزار تومان خواهد بود.

شاکی‌زاده:

خوب است اما آیا این ثبات واقعی است یا فقط روی کاغذ، تا وقتی که قیمت سایر حامل‌ها و مایحتاج بالا می‌رود؟ ما از ثبات قیمت‌ها چیزی جز روایت مسئولان نمی‌خواهیم؛ همان‌ها که هر از گاهی سهمیه را بهانه آرامش می‌کنند اما سفره‌ها هنوز بی‌نظم و ناهموارند.

آیا این ثبات قیمت برای بنزین، واقعا به سفره‌های مردم خواهد رسید یا باز هم در قیمت‌های غیرمستقیم و هزینه‌های جانبی گم می‌شود؟

در بخش حبوبات، در سه ماهه اول سال ۱۴۰۵، متوسط قیمت یک کیلوگرم نخود ۱۷۷۴۰۸۸ ریال و متوسط قیمت یک کیلوگرم عدس ۲۰۷۴۴۵۰ ریال بوده که به ترتیب نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۱۵.۵ و ۱۳۴.۲ درصد افزایش داشته‌اند.

شاکی‌زاده:

نخود و عدس، این دو تا پناهگاه پروتئین سفره‌های بی‌گوشت ما، در یک سال، بیش از ۲ برابر شده‌اند! یعنی وقتی می‌گوییم قیمت نخود ۱۱۵ درصد بالا رفته، یعنی کسی که سال پیش با یک پول، یک کیسه نخود می‌خرید، حالا باید نصف کیسه‌اش را فقط به یاد نخود نگاه کند!

این حبوبات که می‌گویید، برای ما فقط یک عدس پلو نیست بلکه همان پروتئین جایگزین گوشت گران‌قیمتی است که از جیب خالی ما درآمد. با این رشد ۱۳۴ درصدی قیمت عدس، دقیقا کدام برنامه حمایتی قرار است جلوی خالی‌شدن قفسه‌های پروتئین خانوارهای کم‌درآمد را بگیرد؟

سخنگوی دولت: برای کاهش ۲۰ درصدی مصرف انرژی در زمستان هدف‌گذاری کرده‌ایم.

شاکی‌زاده:

هدف‌گذاری برای کاهش ۲۰ درصدی مصرف انرژی در زمستان؟ چه کلمات شبکی! اما بگذارید من این هدف‌گذاری را به زبانی دیگر ترجمه کنم: یعنی امسال هم قرار است لرز سرما را با پوشیدن ۳ پلیور در خانه تحمل کنیم و تهنش هم منتظر قطع گاز صنایع و گرانی دوباره‌ی اجناس باشیم! ۲۰ درصد کاهش مصرف یعنی فشار بیشتر روی مردم، نه بهینه‌سازی نیروگاه‌های فرسوده.

وام ۲.۴ میلیارد تومانی اوراق تسهیلات مسکن که از دیروز پرداخت آن در سیستم بانکی آغاز شده، جدا از آنکه فقط حدود ۱۲ متر از هزینه خرید یک آپارتمان در تهران را پوشش می‌دهد، حدود ۴۴۵ میلیون تومان هزینه دارد و عملا ۱.۹۵ میلیارد تومان دست متقاضی را می‌گیرد.

شاکی‌زاده:

فقط یک محاسبه‌ی ساده: این وام کلان، حدود ۱۲ متر از یک آپارتمان تهران را می‌خرد. یعنی برای یک خانه‌ی ۸۰ متری، باید ۶ بار این وام را بگیرد، آن هم با ۶ بار هزینه و کارمزد! حالا ببینید چه بلایی سر این وام می‌آید: از ۲.۴ میلیارد، حدود ۴۴۵ میلیون تومانش هزینه‌ی اوراق و کارمزد است. یعنی شما برای اینکه پول خودتان را قرض بگیرید، باید اول ۴۴۵ میلیون به جیب دیگران بریزید! خلاصه که دست متقاضی فقط ۱.۹۵ میلیارد می‌ماند؛ یعنی یک وام ۲.۴ میلیاردی که یک‌سوم خانه را هم نمی‌خرد، نصف آن را هم بابت حق‌الزحمه از جیب شما برمی‌دارند! این دیگر وام نیست، این حراج معکوس آرزوی خانه‌دار شدن است!

محبی نماینده مجلس گفت: افزایش قیمت مواد اولیه و بی‌ثباتی نرخ ارز عوامل اصلی گرانی لوازم خانگی است.

شاکی‌زاده:

آقرین، کشف سال! این جمله را سال گذشته هم شنیدیم، سال پیش از آن هم. فقط قیمت‌ها هر سال نو می‌شوند و تشخیص، همان قدیم!

وقتی مسئولان بی‌ثباتی ارز را علت گرانی اعلام می‌کنند در واقع دارند به خودشان نقد می‌کنند؛ چون بی‌ثباتی، خودش محصول همین مدیریت است! یعنی مقصر گرانی، مقصر را می‌شناسد و باز هم کاری نمی‌کند. آقای نماینده! یک بار بگویید راه‌حل چیست؛ ما تشخیص را از خودمان هم بلدیم! هر سال علت گرانی را اعلام می‌کنید؛ پس کی نوبت «درمان» بی‌ثباتی ارز می‌رسد؟

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان:

به دنبال احداث یک کمپ ورزشی ساحلی در رده ملی و بین‌المللی هستیم



رحیم در پایان گفت: رویکرد ما برای تیم‌های فولاد هرمزگان این است که بتوانیم حداکثر استفاده را از بازیکنان بومی در استان داشته باشیم. پس این نوید را به بازیکنان تیم‌های پایه فولاد هرمزگان می‌دهیم که با تدابیر اندیشیده شده از سوی شرکت و استاندار هرمزگان، فضای برای رشد و توسعه آن‌ها تا تیم‌های بزرگسالان فراهم خواهد شد.

حوزه ورزش‌های ساحلی تدارک ببینیم که نه تنها در رده استانی، بلکه در رده‌های ملی هم قابل استفاده باشد. وی تصریح کرد: پیش از این بارها تاکید شده که مزیت نخست ورزشی استان هرمزگان حوزه ساحلی است که امیدوار هستیم بتوانیم زیرساخت‌های مناسب را مهیا کنیم. اطمینان داریم که همواره می‌توانیم در حوزه ساحلی، مقام‌های ملی و بین‌المللی را کسب کنیم. مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان با اشاره به تداوم فعالیت تیم فوتبال بزرگسالان، عنوان کرد: یکی از دغدغه‌های هواداران فولاد هرمزگان طی یک ماه گذشته، تداوم فعالیت فوتبال بزرگسالان بود. از این رو، طی جلسه‌ای که با استاندار هرمزگان برگزار شد، وی بر حفظ فعالیت این تیم تاکید کرد. از این رو، برنامه‌ریزی کردیم که بتوانیم این تیم را حفظ کنیم و با توجه به علاقه‌مندی هواداران، فعالیت این تیم در لیگ دسته دوم تداوم داشته باشد.

دارند و در برنامه‌های ورزشی خود موفق باشند.

وی افزود: یکی از چالش‌هایی که در استان هرمزگان با آن مواجه هستیم، نقص در بخش زیرساخت‌های موجود است. در این رابطه برنامه‌ریزی‌هایی صورت گرفته که برای تداوم قهرمانی‌ها، علاوه بر اینکه تأمین منابع و بودجه‌ریزی مناسب داشته باشیم، بتوانیم زیرساخت‌های خوبی را نیز برای حوزه ورزشی مهیا کنیم. مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان خاطرنشان کرد: یکی از این اقدامات که خوشبختانه با استقبال خوب مقامات استانی هم همراه شده، واگذاری زمین ساحلی سورو بوده که به نظر می‌رسد در حال طی کردن مراحل قانونی است. به محض اینکه این واگذاری به طور قانونی صورت بگیرد، نسبت به بازسازی و نوسازی تجهیزات آن اقدام خواهیم کرد.

رحیم ادامه داد: برای این زمین در نظر داریم کمپ خیلی خوبی در

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان از برنامه این شرکت برای احداث کمپ ورزشی ساحلی با قابلیت میزبانی و استفاده در سطح ملی و بین‌المللی خبر داد و گفت: این مجموعه با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌های ویژه هرمزگان و تداوم قهرمانی‌ها برای استان هرمزگان در ورزش‌های ساحلی ایجاد خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد هرمزگان، علیرضا رحیم در گفتگو با خبرنگاران بیان کرد: امروز فرصتی شد که از قهرمانان ورزشی فولاد هرمزگان قدردانی کنیم که بخش بزرگی از قهرمانان ورزشی استان هم هستند. همچنین در کنار این برنامه از لباس فولاد هرمزگان در فصل جاری شد که به نام بچه‌های میناب مزین شده است. امیدواریم ورزشکارانی که این لباس به تن می‌کنند، علاوه بر اینکه قداست لوگو و کارگه‌های فولاد هرمزگان که پشت این لوگو هستند را رعایت می‌کنند، بتوانند امسال یاد و خاطره بچه‌های میناب را زنده نگه

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایران‌شهر)

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایران‌شهر) در نظر دارد پروژه‌های ذیل را:

موضوع پروژه	محل اجرا	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	زمان بازگشایی پاکت‌ها	فهرست بهاء
احداث مجتمع تجاری - اداری یاس (صیاد ۴ جابهار)	جابهار	۱۰۳,۳۱۹,۴۴۷,۳۳۶	۵۱۶۵۹۷۳۳۶۶	۱۴۰۵/۰۷/۱۲ ساعت ۸:۱۵ صبح	فهرست بهاء رشته ابنیه، تاسیسات مکانیکی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴
آماده‌سازی اراضی سایت طرح اقدام ملی کنار عیدگاه جابهار (شامل تکمیل عملیات خاکی، زیراساس و کانال‌های هدایت آب سطحی)	جابهار	۱,۰۷۳,۰۰۱,۴۸۳,۳۱۸	۴۶۸۴۰,۲۹۶۶۴	۱۴۰۵/۰۷/۱۲ ساعت ۸:۳۰ صبح	بخشنامه تجمیعی فهرست بهاء واحد پایه راه، باند فرودگاه و راه‌آهن سال ۱۴۰۴
آماده‌سازی اراضی طرح اقدام ملی شهر جابهار - پشت ترمینال (شامل عملیات خاکی، روسازی، آسفالت و کانال‌های هدایت آب سطحی)	جابهار	۱,۴۹۲,۳۸۷,۹۰۳,۷۴۷	۵۵۲۲۵۷۵۸۰۷۵	۱۴۰۵/۰۷/۱۲ ساعت ۸:۴۵ صبح	بخشنامه تجمیعی فهرست بهاء واحد پایه راه، باند فرودگاه و راه‌آهن سال ۱۴۰۴
احداث قسمتی از محور کریدور لجستیک بندر شهید بهشتی تا سه‌راهی پلیس‌راه شهر جابهار	جابهار	۹,۰۴۸,۱۲۴,۹۹۶,۴۵۱	۳۰۰۴۶۱۲۹۹۶۵	۱۴۰۵/۰۷/۱۲ ساعت ۹:۰۰ صبح	فهرست بهاء واحد پایه راه، باند فرودگاه و راه‌آهن سال ۱۴۰۴

کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایران‌شهر) - دبیرخانه اداره کل تحویل گردد. کدپستی: ۹۹۱۶۷۱۸۵۸۷، تلفن: ۰۵۴-۳۷۷۱۳۱۰۳. حداقل پایه مورد نیاز: بر اساس بخشنامه شماره ۶۹۴۳۲ مورخ ۱۳۹۴/۴/۳ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور موضوع: حداکثر ظرفیت کاری مجاز پیمانکاران

اداره ارتباطات و اطلاع‌رسانی اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایران‌شهر)

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایران‌شهر)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

آگهی تعدید حدود اختصاصی

بدیافته خواهد شد ضمناً بر اثر نهمه ماده واحده قانونی تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی تئس مصوب سال ۱۳۷۳ - اعتراض به تقاضای ثبت و تعدید حدود موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می‌یاد توسط معترض طرف مدت یکماه از تاریخ تنظیم اعتراض بموقع بمرجع ثبتی بنا تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد گواهی لازم از دادگاه زایل اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارد والا حق او ساقط خواهد شد. در صورتیکه روز تعدید حدود معاند یا تعطیلی گردد عملیات تعدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی یا رعایت مواد قانونی ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و با رعایت مفاد ماده ۶۷ این نامه مذکور صورت پذیرد.

رئیس ثبت اسناد و املاک زابل

چون تعدید حدود شش‌دانگ اعیان یک باب منزل پلاک ۱ فرعی از ۲۱۱۲ - اصلی واقع در بخش اسپستان خیابان طالقانی طالقانی ۲۳ مورد تقاضای قاسم شیخ مقدم تاکنون بعمل نیامده است لذا برحسب تقاضای کتبی نامبرده تعدید حدود در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت پلاک فوق می‌رساند تا در روز تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورتیکه مستدعی ثبت پلاک فوق و یا نماینده قانونی وی حضور نداشته باشند تعدید حدود بر طبق اظهار مجاورین برابر ماده ۱۵ قانون ثبت بعمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعدیدی طرف مدت سی روز تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

مجلس مالکیت احمد اسفندی محرز کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب هر دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدینوسیله است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

امید خبر خواهد رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۴۲۷۱۰۶۴۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه باعدمعارض متقاضی آقای/ خانم/اهنگ میرزائی فرزند و محبان پشماره شناسنامه ۵۵۸۰۱۱۷۲۳ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مستعمل بر پهنای احداتی به مساحت ۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۱ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در اراضی کبود حمام خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸