خبر روز

حضور ۸ عضو کابینه در کمیسیون‌های مجلس

کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی در حالی این هفته برگزار می‌شود که ۸ عضو کابینه در جلسات کمیسیون‌ها حضور می‌یابند و به پرسش‌های نمایندگان پاسخ می‌دهند.

به گزارش ایرنا، جلسات کمیسیون‌های تخصصی مجلس شورای اسلامی از روز شنبه تا چهارشنبه (۸ تا ۱۲ آذر) برگزار خواهد شد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و همچنین وزیر علوم، تحقیقات و فناوری برای پاسخ به سوالات نمایندگان روز دوشنبه در کمیسیون آموزش و تحقیقات حضور می‌یابند.

آخرین وضعیت اجرای طرح کالابرگ الکترونیک و تامین کالاهای اساسی با حضور وزیر جهاد کشاورزی در کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی بررسی می‌شود.

گزارش برنامه‌های سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی کشور با حضور معاون رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در کمیسیون انرژی مجلس رسیدگی خواهد شد.

مسائل و موضوعات کشور چین روز یکشنبه با حضور سفیر ایران در چین بررسی می‌شود، همچنین ادامه بررسی طرح مقابله با نفوذ سرویس‌های اطلاعاتی و دولت‌ها یا نهادهای بیگانه در کشور در کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی نیز در جلسه روز یکشنبه این کمیسیون بررسی می‌شود.

گزارش اقدامات و برنامه‌های قوه قضائیه با حضور معاون حقوقی و امور مجلس در کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها رسیدگی می‌شود.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای پاسخ به سوال جمعی از نمایندگان در کمیسیون بهداشت و درمان مجلس حضور می‌یابد. همچنین عملکرد دستگاه‌های اجرایی درباره رفع آلودگی هوا و علت عدم‌اجرای کامل قانون هوای پاک در این کمیسیون بررسی می‌شود.

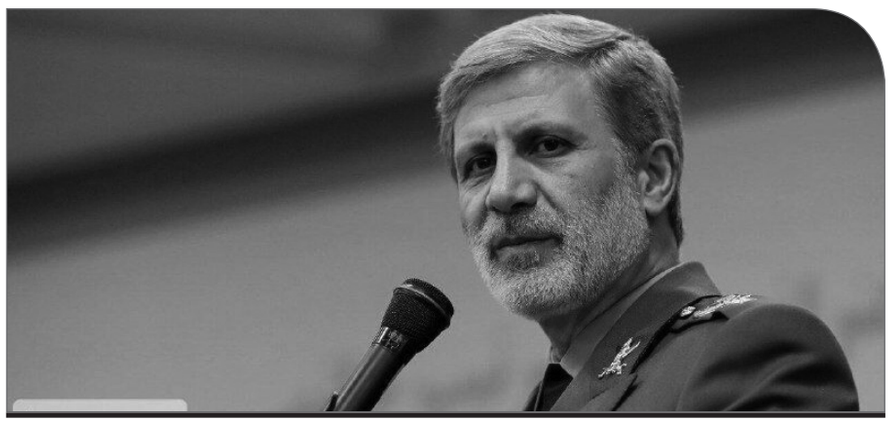
اقدامات دستگاه‌ها درباره اجرایی‌سازی مصوبات قانونی حوزه عفاف و حجاب در کمیسیون فرهنگی مجلس رسیدگی می‌شود.

آخرین وضعیت صنعت خودروسازی کشور با حضور وزیر صمت و خوروسازان و قطعه‌سازان در کمیسیون صنایع و معادن مجلس بحث و بررسی می‌شود.

وزرای نیرو و امور اقتصادی و دارایی برای بررسی گزارش نحوه اجرای قانون توسعه و بهینه‌سازی آب شرب شهری و روستایی و عملکرد احکام قانونی مربوط به افزایش سرمایه بانک مسکن در کمیسیون عمران مجلس حضور می‌یابند.

فرمانده کل ارتش:

بیگانگان باید منطقه را ترک کنند



فرمانده کل ارتش با تاکید بر اینکه بیگانگان باید منطقه را ترک کنند، گفت: صلح، ثبات و امنیت در منطقه راهبردی و مهم تنگه هرمز، برای همه کشورهای منطقه از جمله ایران اسلامی، بسیار مهم است و ما حافظ و ضامن این صلح و امنیت هستیم.

به‌گزارش ایرنا، امیر سرلشکر امیر حاتمی روز شنبه ۸ آذر ۱۴۰۴ در حاشیه آیین رونمایی از پایگاه شناوری «کردستان» و الحاق ناوشکن «سهند» به ناوگان نیروی دریایی ارتش در جمع خبرنگاران، بااشاره به دلاوری‌های نداجا در دوران دفاع مقدس ۸ ساله اظهارکرد: نیروی دریایی ارتش در دفاع مقدس نقشی تعیین‌کننده ایفا کرد. این نیرو در ۷۰ روز اول جنگ، نیروی دریایی دشمن بعثی را سرکوب کرد و سیادت دریایی را به‌دست گرفت. پس از دفاع مقدس ۸ ساله نیز نیروی دریایی به‌سرعت در مسیر آماده‌سازی ملزومات دریایی مورد نیاز خویش اعم از شناورهای سطحی، زیرسطحی، سلاح‌ها، جنگ الکترونیک، مین‌ها، اژدرها و انواع موشک‌ها حرکت کرد. وی افزود: این مسیر در آینده نیز با قوت و البته با پشتیبانی قاطع وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، شرکت‌های دانش‌بنیان، دانشگاه‌ها و بخش‌های مختلف کشور ادامه خواهد یافت.

فرمانده کل ارتش، درباره الحاق ناوشکن سهند به ناوگان نداجا نیز بیان کرد: ناوشکن سهند که دچار یک حادثه شده بود، با سرعتی بسیار خوب، با همت متخصصان نیروی دریایی و پشتیبانی فرمانده نیروی دریایی ارتش و البته ستاد ارتش، در یک زمان کوتاه بازآماد شد و امروز با تجهیزات، سلاح‌ها و امکانات به‌روزتر، آماده اجرای ماموریت در نیروی دریایی است.

سرلشکر حاتمی در ادامه به اهمیت پایگاه شناوری کردستان اشاره و تاکید کرد: نام‌گذاری یک پایگاه شناوری با نام «کردستان»، در نوع خود، اقدام ارزشمندی است و در آینده، ناوهای پشتیبانی دیگری با نام‌های دیگر استان‌های کشورمان نام‌گذاری خواهند شد. پایگاه شناوری «کردستان» در واقع یک بندرشهر است که می‌تواند اقدامات مهمی را در زمینه پشتیبانی از یگان‌های رزم نیروی دریایی در دریا و همین‌طور غیر از نیروی دریایی و هر کسی که نیازمند کمک باشد، انجام دهد. وی در ادامه به لفاظی‌های دشمنان اشاره و تاکید کرد: کار دشمن، دشمنی است، بنابراین اظهارات و ادعاهایش، ارزشی ندارد. آنچه مهم است، وجود صلح، ثبات و امنیت در منطقه است. جمهوری اسلامی ایران، خود را حافظ اصلی امنیت در منطقه در کنار دیگر کشورهای منطقه می‌داند. صلح، ثبات و امنیت در منطقه راهبردی و مهم تنگه هرمز، برای همه کشورهای منطقه از جمله ایران اسلامی، بسیار مهم است و ما حافظ و ضامن این صلح و امنیت هستیم.

سرلشکر حاتمی با بیان اینکه همه کشورهای منطقه باید در کنار هم و در یک شرایط عادلانه از مواهب دریا و این منطقه استفاده کنند، گفت: هر کسی بخواهد این امنیت را تهدید کند، حتما موجب تولید یک ناهنجاری خواهد شد که مشکلاتی را به‌دنبال خواهد داشت. وی افزود: ما در گام نخست به‌عنوان حافظ و ضامن امنیت منطقه، اجازه چنین کاری را به هیچ کشوری نخواهیم داد و در گام دوم، توصیه و تاکید می‌کنیم که کسی چنین روندی را دنبال نکند، چراکه نشدنی است. ما و ملت‌های منطقه، سالیان طولانی در این منطقه بوده، زندگی کرده‌ایم و اینجا هم خواهیم ماند. آنهایی که مربوط به این منطقه نیستند و هرگز اینجا نبوده‌اند، باید منطقه را ترک کنند. به‌گزارش ایرنا، طی مراسمی با حضور امیر سرلشکر امیر حاتمی، فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران، امیر دریادار سیاری رئیس ستاد و معاون هماهنگ‌کننده ارتش، امیر دریادار ایرانی فرمانده نیروی دریایی ارتش روز شنبه ۸ آذرماه ۱۴۰۴، از پایگاه شناوری جمهوری اسلامی ایران، «کردستان» رونمایی و ناوشکن جمهوری اسلامی ایران، «سهند» به نیروی دریایی ارتش الحاق شد.

وضعیت آلودگی هوا نگران‌کننده است

نایب رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه کنترل معضل آلودگی هوا نیازمند یک برنامه مدون و منسجم است، گفت: باوجود تعطیلی‌ها، وضعیت آلودگی هوا در پایتخت نگران‌کننده بوده و بهتر است شهروندان فقط برای انجام کارهای ضروری از خانه خارج شوند. سیدجمال موسوی، نماینده مردم زنجان در مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با ایسنا در پاسخ به این پرسش که چه اقداماتی می‌توان انجام داد تا از تشدید وضعیت آلودگی هوا جلوگیری کرد، گفت: واقعا وضعیت آلودگی هوای تهران بسیار خراب شده و براساس آمار در چند روز گذشته در لیست آلوده‌ترین شهرهای دنیا قرار گرفته است.

▣ بخش عمده‌ای از آلودگی هوا ناشی از وسایل نقلیه است

وی بااشاره به اینکه کنترل معضل آلودگی هوا نیازمند یک برنامه‌ریزی مدون از سوی دستگاه‌های ذی‌ربط به‌ویژه شهرداری است، اظهار کرد: در گام نخست باید حمل‌ونقل عمومی رونق پیدا کند. یکی از علت‌های اصلی این وضعیت این بوده که همه مردم به استفاده از ماشین‌های شخصی روی آورده‌اند و آلودگی‌ها عمدتا ناشی از همین وسایل نقلیه است.

▣ لزوم هدایت مردم به‌سمت حمل‌ونقل عمومی

نایب رئیس فراکسیون‌محیط‌زیست مجلس بااشاره به تجارب کشورهای پیشرفته برای کنترل معضل آلودگی هوا، تصریح کرد: شما بروید کشورهای دیگر که قبلا چنین وضعیتی داشتند؛ آنها با یک برنامه مدون و منسجم و با حضور دستگاه‌های ذی‌ربط مثل محیط‌زیست و ادارات مرتبط توانستند مردم را به‌سمت حمل‌ونقل عمومی از جمله مترو سوق دهند.

▣ وضعیت فعلی تاثیر منفی فراوانی در سلامت مردم دارد

وی در ادامه با تاکید بر اینکه برنامه‌ریزی در بحث مترو باید بسیار جدی باشد تا بتوانیم از این وضعیت فعلی بیرون بیاییم، افزود: اوضاع‌واحوال خیلی نگران‌کننده است و نگران‌کننده‌تر هم شده است. با این وضعیت، محیط‌زیست آسیب‌های فراوانی می‌بیند؛ هم در سلامت مردم، هم در هزینه‌های سلامت این وضعیت تاثیر منفی می‌گذارد. میزان بیماری‌ها بالا می‌رود.

▣ باید تاکسی و اتوبوس برقی برای کلانشهرها تامین شود

این عضو کمیسیون عمران مجلس بااشاره به اینکه افزایش بی‌رویه خودرو در تهران و وجود خودروهای فرسوده مشکل را بیشتر کرده است، گفت: این خودروها باید از گردونه خارج شوند و مردم باید به‌سمت حمل‌ونقل عمومی به‌ویژه مترو یا استفاده از تاکسی‌های برقی و اتوبوس‌های برقی سوق داده شوند. حالا یک‌سری کارها شهرداری تهران انجام می‌دهد، اما این اقدامات باید بسیار قوی‌تر و منسجم‌تر باشد و سرعت بیشتری پیدا کند.

▣ فعالیت کارخانه‌های اطراف تهران در تشدید آلودگی موثر است

وی افزود: از سوی دیگر، کارخانه‌هایی که در اطراف تهران هستند نیز همچنان فعال هستند. من دیروز سمت فرودگاه امام بودم و دیدم که برخی کارخانه‌ها با همین وضعیت باز هم کار می‌کنند و آلودگی ایجاد می‌کنند. مدیریت استان تهران باید وارد عمل شود و دستگاه‌های مرتبط را مکلف کند که به‌صورت زمان‌بندی‌شده کار کنند تا بتوانیم از این شرایط بحرانی آب‌وهوایی در پایتخت خارج شویم.

▣ بیماران زمینه‌ای در خانه بمانند

موسوی در پاسخ به این پرسش که باتوجه به وضعیت فعلی هوا، توصیه‌تان به شهروندان برای حفظ سلامتی‌شان چیست، بیان کرد: شهروندان باید نکات بهداشتی را رعایت کنند. بالاخره این هوا آلوده است و به سیستم تنفسی آسیب می‌زند؛ حتی می‌تواند آسیب بسیار فراوانی به سیستم قلب و عروق وارد کند. عزیزانی که بیماری‌های زمینه‌ای دارند، بهتر است خارج نشوند و در خانه بمانند. امروز هم که کارهای اجرایی و اداری به‌صورت دورکاری انجام می‌شود. ان‌شاءالله بتوانیم از این وضعیت تهران خارج شویم.

▣ استفاده از حمل‌ونقل عمومی باید به یک فرهنگ تبدیل شود

وی بااشاره به اینکه این وظیفه همه ما شهروندان است که رعایت کنیم تا بتوانیم این وضعیت را مدیریت کنیم، گفت: هم در بحث استفاده از حمل‌ونقل عمومی و هم اینکه این موضوع تبدیل به فرهنگ شود، متاسفانه وقتی آدم نگاه می‌کند، می‌بیند بیشتر ماشین‌ها تک‌سرنشین هستند. اگر ما شهروندان رعایت نکنیم، این اوضاع‌واحوال ادامه‌دار خواهد بود و ضرر اصلی به سلامتی ما و مردم عزیز خواهد رسید.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸/۲۳ متر مربع به پلاک ۶۸۴۷ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز از پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ تهران به نشانی: تهران، میدان رسالت، خیابان هنگام، شمیران نو، خیابان هشتم شرقی (شهید خداکرمی)، بن بست شمشاد ۱، پلاک ۶ در مالکیت زهرا عشق پرست مجازی فرزند کاظم قرار گرفته است و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود مفروزی به عمل نیامده است لذا حسب تقاضای مالک عملیات تحدید حدود پلاک موصوف ساعت ۱۲ در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ در محل شروع و انجام خواهد آمد اعتراض نسبت به حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و به استناد ماده ۸۶ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت متعرض میبایست در مهلت مقرر در آگهی ضمن تسلیم اعتراض به اداره، دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر بر طرح دعوی را از مراجع مذکور اخذ به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آن ساقط خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۷۳۵) ۳

۱۵۸۸۲ / م الف — ابوالفضل تریوه –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهمن زرین پور و مرضیه سلیمانی وش برابر وکالتنامه شماره ۷۶۱۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ دفتر ۴۴۸ تهران بعنوان وکیل آقای مسعود عبدی بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۳۹۲۰۰۰۵۴۶ و رمز تصدیق به شماره ۳۲۷۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۲۷۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت غربی طبقه ۴ بمساحت ۷۷/۹۳ متر مربع که مقدار ۰/۲۶ متر مربع آن جزئی اصلاحی آتی و ۳/۰۶ متر مربع آن بصورت بالکن می باشد قطعه ۷ تفکیکی بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی قطعه دو تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت مرکزی همکف به پلاک ثبتی ۴۹۹۰۹ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۲۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام آقای بهمن زرین پور و مرضیه سلیمانی وش به ترتیب برابر شماره چاپی ۷۳۶۹۴۳ و ۷۳۶۹۴۴ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند قطعی شماره ۷۰۸۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ دفتر خانه شماره ۴۴۸ شهر تهران به آقای مسعود عبدی منتقل گردیده است.

و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. رونوشت: به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۲۴۲) ۴

۱۵۸۷۹ / م الف — خداداد بشیری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان عیدی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۷۶۸ صادره از نیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۵/۶۰ متر مربع پلاک ۴۲۷ فرعی از ۲ قطعه ۱۶۵ واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم سرو پرچمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۳۰۳) ۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

۱۵۸۸۴ / م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران – خداداد بشیری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۷۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۷۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حمید موسوی به شناسنامه شماره ۴۳۸۴ کدملی ۰۰۶۰۷۹۴۳۶۴ متولد ۱۳۶۲ صادره تهران فرزند سیدجواد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم تاج عبدی به شناسنامه شماره ۸۹ کدملی ۴۴۴۹۵۲۱۲۳۴ متولد ۱۳۳۲ صادره اردکان فرزند عبدالوهاب نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۴۸ متر مربع از پلاک ثبتی ۴۷۱۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی وراث (ناهید– زینت –جواد) همگی با شهرت نصیرزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۳۰۷) ۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

۱۵۸۸۶ / م الف — رضا النچری –رئیس ثبت اسناد و املاک و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۷۹۰۰۴۶۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۲۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در خصوص پرونده های کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۶۳۷ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۶۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای برات اله اعرابی بجدنی به شناسنامه شماره ۱۲۲۵ کدملی ۰۷۹۱۸۱۱۶۲۱ متولد ۱۳۵۰ صادره روداب فرزند ابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم فرخ اسلامی بجدنی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۷۹۴۳۰۱۳۴۷ متولد ۱۳۳۷ صادره سبزوار فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۹/۴۶ متر مربع از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۸۴ اصلی (که دو دانگ عرصه آن وقف است) واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از وراث مالک رسمی (روح اله متحده) ستاد اجرایی فرمان امام ره – اداره اوقاف و امور خیریه شمالشرق تهران محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۷۰۵۳) ۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

۱۵۸۶۶ / م الف — رضا النچری –رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۶۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل گرامی مقدم به شناسنامه شماره ۲۲۰۵۴ کدملی ۰۶۸۰۲۱۳۵۲۱ متولد ۱۳۴۵ صادره بجنورد فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۳/۷۱ متر مربع از پلاک ثبتی ۱۵۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری در ازای سهم مشاعی و خریداری از وراث مالکین رسمی (آقای محمود انتصاریان و خانم طلعت وزیر دفتری) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۲۸۹) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

۱۵۸۸۳ / م الف — رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی زراعی، باغات ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۴۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد جعفر کارساز فرزند محمدمهدی به شماره ملی ۰۰۳۷۴۰۷۰۷۴ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۱۸/۴۶ متر مربع مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۸۳۰۵) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

۱۵۸۸۵ / م الف — محمد علی ابراهیمی –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک سیستان و بلوچستان

آگهی فقدان سند مالکیت

۴ الف ۴۶۶

آقای یونس زینلی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹۵ بنجار رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۶۷۶۸۶ ششدانگ یک باب منزل پلاک ۱/۱۵۲۰۱ – اصلی واقع در بخش دو سیستان دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۲۲۰۰۲۰۰۵۴۱۶ بعلت جابه‌جایی از بین رفتن درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین‌نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله نسبت به ملک مرقوم می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله با این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ — رضا ده مرده رییس ثبت اسناد و املاک زابل

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم‌شهر

شناسه ۲۰۴۶۳۷۳

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

▣ املاک متقاضیان واقع در قریه کوشیکلا به شماره پلاک ۱۵ اصلی بخش ۴

۱۱۳ فرعی بنام آقای کامران حسینی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۱۹.۷۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۲۰۲۰۶۷۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف.

ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این‌صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ چاپ: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ — مرتضی قاسم‌پور، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر