

مشنور اخلاقی حرفه‌ای روزنامه‌نگاری در روزنامه‌های سمت‌نیوز www.smtnews.ir/about.html	
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی و مطبوعاتی «سمت‌نیوز» مدیرمسئول: عاطفه خسروی	
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۱۹۱۲۵۴۶۰ - ۸۸۱۰۵۲۸۸ - ایمیل آگهی‌ها: ads.smtnews@gmail.com تلفن: ۸۲۱۹۰ (داخلی - ۱۰۸) توزیع و سازمان شهرستان‌ها: ۸۸۱۰۵۲۸۸ تهران، خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه آزادگان شماره ۲۶ - کد پستی ۱۵۸۶۷۳۳۸۱۱ روابط عمومی: pr@smtnews.ir چاپخانه: سمیم	
www.smtnews.ir telegram.me/smtnews tozi.smtnews@gmail.com	info@smtnews.ir instagram.com/smtnewsappar http://eitaa.com/smtnews
https://ble.ir/smtnews عضو انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی عضو انجمن مدیران رسانه عضو تعاونی مطبوعات	

پیدا و پنهان ارزان فروشی مکمل در پلتفرم ها

احمدی گفت: این تخفیف های پلکانی، باعث می شود که فروشنده مکمل، سود مکمل های رایگان را بین همه مکمل ها تقسیم کند و قیمت ها را بشکند.

عضو هیئت مدیره انجمن داروسازان ایران تاکید کرد: داروخانه به تنهایی نمی تواند حجم بالای خرید انجام دهد و در نتیجه آن، خیلی نمی تواند در بحث قیمت مکمل ها مثل پلنفرم ها مانور بدهد.

احمدی به نکته دوم در ارزان فروشی مکمل از طریق پلتفرم ها، اشاره کرد و گفت: بعضا دیده می شود که تاریخ انقضای می تواند قیمت محصولات را کاهش دهد، به طوری که هر چقدر به تاریخ انقضای محصول نزدیک می شویم، تخفیف در قیمت به مراتب بیشتر می شود و بین ۵۰ تا ۸۰ درصد تخفیف، متغیر است. یعنی شرکت تولیدکننده برای اینکه محصولاتی که تاریخ انقضای آنها رو پایان است، بفروشد؛

تأخیر بیمه‌ها در پرداخت مطالبات داروخانه‌ها

انتظار داریم بخشی از مطالبات به صورت فوری پرداخت و برای تسویه باقی‌مانده نیز برنامه‌ای شفاف و زمان‌بندی‌شده ارائه شود.

رادیو مهر تأکید کرد: با ادامه این وضعیت، مردم ممکن است در تأمین دارو با مشکل مواجه شوند.

دبیر انجمن داروسازان استان آذربایجان شرقی، با عنوان این مطلب که ما برای شنیدن وعده جدیدی تجمع نکرده‌ایم، گفت: انتظار داریم زمان و میزان پرداخت‌ها به‌صورت شفاف، اعلام و اجرا شود.

مشاهده آنلاین حساب‌های راكد

برای تعداد حساب‌های بانکی اشخاص در نظر گرفته و اعلام کرده بود هر فرد حداکثر می‌تواند ۱۰ حساب بانکی داشته حساب‌ها و افزایش شفافیت عنوان شده است، اما اجرای آن بدون ایجاد زیرساختی که امکان مشاهده و مدیریت همه حساب‌ها را برای صاحبان آنها فراهم کند، عملاً با دشواری‌هایی همراه بود.

به همین دلیل، سامانه جدید را می‌توان حلقه تکمیل کننده این سیاست دانست؛ چراکه افراد ابتدا باید بدانند چه تعداد حساب بانکی به نام آنها وجود دارد و سپس درباره نگهداری یا بستن آنها تصمیم بگیرند. درحال حاضر نیز بخشی از این خدمات از طریق درگاه my.cbir در دسترس مردم قرار دارد. افرادی که در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند احراز هویت کرده‌اند، می‌توانند با ورود به بخش «خدمات بانکی»، اطلاعات مربوط به حساب‌های خود را مشاهده کنند. در این سامانه اطلاعاتی مانند تعداد حساب‌های بانکی، نام بانک، شعبه افتتاح کننده حساب، نوع حساب و وضعیت فعال یا غیرفعال بودن آن نمایش داده می‌شود. همچنین اطلاعات مربوط به دسته‌چک‌ها، چک‌های برگشتی، تعداد تسهیلات و وام‌های دریافتی و شرایط اقساط آن نیز در اختیار کاربران قرار می‌گیرد. با این حال، سامانه جدید بانک مرکزی قرار است فراتر از نمایش اطلاعات عمل کند و امکان مدیریت حساب‌ها را نیز برای مشتریان فراهم سازد؛ قابلیت‌هایی که می‌تواند تجربه استفاده از خدمات بانکی را متحول کرده و بسیاری از فرآیندهای اداری را کوتاه‌تر کند.

کارشناسان معتقدند یکی از مهم‌ترین مزایای این سامانه، کاهش حساب‌های راكد و بلااستفاده است. در سال‌های گذشته افراد بسیاری بدون آنكه نیازی به حساب‌های قدیمی خود

تا یک ماه دیگر سامانه جدید سامان دهی حساب های بانکی راه اندازی کند، سامانه ای که با هدف افزایش شفافیت، مدیریت متمرکز حساب های بانکی و تعیین تکلیف آنلاین حساب های فعال و غیر فعال اشخاص طراحی شده است و می تواند یکی از مهم ترین اقدامات در مسیر هوشمندسازی خدمات بانکی و نظم بخشی به حساب های بانکی مردم باشد.

به گزارش ایسنا، سامان‌دهی حساب‌های بانکی اشخاص حقیقی طی سال‌های اخیر به یکی از موضوعات مهم در نظام بانکی کشور تبدیل شده است. بسیاری از افراد در طول سال‌های گذشته به دلایل مختلف در بانک‌های متعدد حساب افتتاح کرده‌اند؛ از دریافت حقوق و یارانه گرفته تا دریافت تسهیلات، افتتاح سپرده یا انجام فعالیت‌های تجاری. در نتیجه، تعدد حساب‌ها و پراکندگی آنها باعث شده برخی مشتریان حتی از تعداد دقیق حساب‌های بانکی خود بی‌وضعیت فعال و غیرفعال بودن آنها اطلاع نداشته باشند.

طبق پیگیری‌های ایسنا از بانک مرکزی، اعلام شد که در شهریور ماه (احتمالاً هفته دولت) سامانه جدید ساماندهی حسابهای بانکی رونمایی خواهد شد. این سامانه امکان مشاهده تمامی حسابهای بانکی افراد اعم از حسابهای جاری، قرض الحسنه، کوتاهمدت، بلندمدت و سایر حسابها را در یک بستر واحد فراهم می‌کند و کاربران پس از ورود به سامانه می‌توانند تمامی حسابهای خود را مدیریت کنند. به‌طوریکه امکان اعمال برخی تغییرات، تعیین تکلیف حسابهای بلااستفاده و در صورت نیاز بستن حسابهای غیرضروری نیز به صورت برخط فراهم خواهد شد؛ اقدامی که می‌تواند امرچاه ضروری به شعب را تا حد زیادی کاهش دهد. ارماندازی این سامانه در شرایطی انجام می‌شود که بانک مرکزی پیش از این نیز در قالب ضوابط جدید، محدودیت‌هایی



**وقتی پای جنگ
تنگه هر مز به کمد
لباس ها هم می رسد**

سیمین تقفی
فعال رسانه و گردشگری

وقتی پای جنگ
تنگه هر مز به کمد
لباس‌ها هم می‌رسد

هرچه تنگه هرمز روزهای بیشتری را در شرایط جنگی بگذرانند، کمبود نفت خام، تبعات گوناگون تری برای کشورهای و جنبه‌های مختلف زندگی مردم به همراه دارد؛ تولیدکنندگان چای و قهوه در کنیا تا مصرف کنندگان روف پلاستیکی در ژاپن هر کدام با نوعی با چالش‌های کمبود روبه‌رو می‌شده‌اند. اما به نظر می‌رسد این تأثیرات، تا سوسیای می‌آید و ادامه یابد. کمبود نفت تأثیرات بسیار به سوی یک مصرف پایدار است.

درای مثال در ژاپن با این بسته‌بندی‌های خاص و متنوع، مواد غذایی تقریباً یک سوم از مصرف سالانه پلاستیک در کشور را به خود اختصاص می‌دهد؛ یعنی بیش از یک میلیون تن، اما برای مقابله با آسیب این کمبودها و پیش‌گیری‌ها، برخی از فروشگاه‌ها شروع به ارائه مزایایی مشتریان کرده‌اند که کیسه، بشقاب یا ظروف خود را همراه می‌آورند.

بر اساس داده‌های انجمن صنایع پتروشیمی ژاپن، تولید اتیلن مورد استفاده در کیسه‌های خرید و زباله در ماه مارس امسال در مقایسه با سال ۲۰۲۵، با یک کاهش ۶ درصدی روبه‌رو شده و این کاهش در دیگر تولیدات استتیک نیز دیده شده‌است. حالا خرده‌فروشان ژاپنی که سال ۲۰۲۰ موظف به دریافت هزینه برای کیسه‌های خرید استتیک بودند، در راستای فرهنگ خدمات به مشتری، تحت فشار بیشتری قرار گرفته‌اند، این روزها با کاهش جود روبه‌رو هستند. چراکه لایه‌های متعدد بسته‌بندی فافبندی پلاستیک روی محصولات همچنان در ژاپن داول است و به عنوان بخشی از فرهنگ خدمات‌رسانی، دمه می‌شود. این چالش تا آنجا پیش رفته که برخی از کوپرماترکت‌ها را وادار کرده تا از ارائه میوه‌ها و سبزیجات کیسه‌های پلاستیک تکی؛ آنچنان که همیشه متداول ده، خودداری کنند.

معمولاً در این کمبود در بخشهایی مثل استفاده از دستکش‌های پلاستیکی برای برداشتن خوراکی‌ها یا جمع‌آوری زباله شهری مشکلاتی در زمینه بهداشت و آسایش زباله‌ها هم به‌وجود آورده است.

آیا جنگ در هرمز، فست فشن را به نقطه تغییر رسانده است؟

ما بلومبرگ به تازگی در گزارشی به جنبه دیگری از پیرمحدودیت صادرات نفت در اثر جنگ در تنگه هرمز اشاره کرده؛ تولید لباس و اینکه چطور لباسهایی با الیاف استیکه که تا به حال خیلی سریع و ارزان تولید می‌شدند حالا با هر حمله، می‌توانند نرخ بالاتری پیدا کنند چراکه ی ساخت پلی‌استر به نفت نیاز است.

برخی ممکن است راه‌حل را استفاده بیشتر از لباس‌های
سبک و پنبه‌ای که البته در دنیای فشن اغلب با بهای بالاتری
محصولات فست فشن (فست فشن یا مد سریع، بر تولید
سریع و ارزان لباس بر اساس آخرین ترندها تکیه
د) عرضه می‌شوند، بدانند اما اثرگذاری جنگ تا آنجا هم
رسیده و حتی لباس‌های ساخته شده از پنبه به دیگر
ای توانسته جایگزین مناسبی بااستند چون تولیدکنندگان
به هم برای تهیه کمد به نفت نیاز دارند و این باز نرخ
لباسهای پنبه‌ای را افزایش می‌دهد.

ما یک نقطه روشن و امیدوار کننده در این مسئله وجود دارد و آن برجسته شدن محصولاتی است که قابلیت بازیافت دارند. حالا برندهایی مثل «زارا» یا «آچ اندام» که در تولید محصولاتشان به محیط زیست و جامعه هم توجه دارند، با اصول بازیافت بازیافتی دارای این مزیت می‌شوند که در این رابطه بیشتر مورد توجه قرار بگیرند.

به این ترتیب در جنگی که فقط بازار انرژی را به هم خسته بلکه صنعت مد را هم تحت تأثیر قرارداد، بازیافت س‌های قدیمی و تبدیل شدنشان به الیاف جدید برای خت محصولات نو، نه تنها وابستگی این صنعت را به نفت ستر می کند بلکه ضایعات را هم کاهش می دهد و در این ان شرکت‌های نوآور در حال توسعه فناوری‌هایی هستند لباس‌های دورریختنی را به مواد اولیه باکیفیت برای یاد پوشاک جدید تبدیل می کنند؛ گامی مهم به سوی صاد چرخشی که در آن، پایان عمر یک لباس، آغاز تولید سی دیگر است؛ یک تولید پایدار.

ما به نظری می‌رسد بزرگ‌ترین اثر جنگ بر صنعت مد، فقط آن‌اتر شدن لباس‌ها نباشد؛ سوق دادن این صنعت به گریز از شیوه تولید و مصرف شاید قادر باشد شیوه زندگی، سفر یا حتی آینده گردشگری را هم دگرگون کند، به این ترتیب هتل‌ها می‌توانند در انتخاب منسوجات در رد نیاز سبزرتر عمل کنند یا از منسوجات بازیافتی استفاده کنند. در مقاصد سفر محصولات محلی بیشتری عرضه و گردشگران تشویق به خرید مسوولانه شوند، حتی انتخاب لباسهای عرضه‌شده برای سفر هم می‌تواند نسل بعدی از گردشگری پایدار را رقم بزند. انگار جنگ به ما می‌آموزد تا در سیطره نیستی، پایدارتر زندگی کنند.

منبع: ایرنا

نخفیف هایی در نظر می گیرد.

عضو هیئت مدیره انجمن داروسازان ایران، با عنوان این مطلب که سایت های فروش مکمل باید تاریخ انقضای محصولات را مشخص کنند، افزود: آنچه مسلم است، خریده های حجمی، تخفیف های زیادی دارند.

احمدی با عنوان این مطلب که مکمل مثل دارو مشمول نفیتم گذاری نیست، ادامه داد: به نظر می‌رسد برای قیمت گذاری مکمل ها باید نظارت بیشتری صورت بگیرد.

مدیر روابط عمومی انجمن داروسازان ایران، در پاسخ به این سؤال که حاشیه سود مکمل برای داروخانه بیشتر است یا دارو، گفت: قطعاً مکمل، چون نقد فروخته می شود و رتار نیست معطل تسویه بیمه ها بماند. احمدی، حاشیه سود مکمل را در داروخانه ها ۲۰ درصد و دارو را ۱۴ درصد اعلام کرد.

روز گذشته جمعی از داروسازان تبریزی با تجمع مقابل اداره کل بیمه سلامت آذربایجان شرقی، نسبت به بدنام و تأخیرهای چندماهه در پرداخت مطالبات معوق داروخانه‌ها اعتراض کردند.

رادین مهر با هشدادر نسبت به اینکه داروخانه‌ها دیگر نتوان تأمین هزینه‌های جاری و پرداخت بدهی شرکت‌های بخش را ندارند، گفت: داروخانه‌ها دیگر به وعده‌های شفاهی بسنده نکرده و خواستار ارائه برنامه زمان‌بندی شفاف برای تسویه حساب فوری است.

داشته باشند، آنها را حفظ کرده‌اند و در برخی موارد حتی از وجود این حساب‌ها نیز اطلاعی ندارند. استمرار چنین وضعیتی علاوه بر افزایش تعداد حساب‌های غیرفعال در شبکه بانکی، مدیریت اطلاعات را نیز دشوارتر می‌کند.

از سوی دیگر، تجسیم اطلاعات حساب‌ها در یک سامانه واحد می‌تواند آگاهی مالی مشتریان را افزایش دهد. هنگامی که افراد تصویری کامل از تمامی حساب‌های خود داشته باشند، تصمیم‌گیری درباره ادامه فعالیت یا بستن هر یک از آنها ساده‌تر خواهد شد. این موضوع علاوه بر کاهش پراکندگی حساب‌ها، به نظم‌بخشی اطلاعات بانکی اشخاص نیز کمک می‌کند. همچنین دسترسی متمرکز به اطلاعات حساب‌ها می‌تواند در آینده زمینه ارائه خدمات هوشمندتر را نیز فراهم کند. یکپارچه شدن سامانه بانکی، علاوه بر تسهیل خدمات برای مشتریان، امکان برنامه‌ریزی دقیق‌تر و ارتقای کیفیت نظارت در شبکه بانکی را نیز افزایش خواهد داد.

در مجموع، راه‌اندازی سامانه جدید سازمان‌دهی حساب‌های بانکی را می‌توان یکی از مهم‌ترین پروژه‌های بانک مرکزی در حوزه بانکداری الکترونیک و دولت هوشمند دانست. با توجه به پیچیدگی بسیاری از افراد از تعداد حساب‌های بانکی خود اطلاع دقیقی ندارند یا برخی حساب‌های آنها سال‌ها بدون استفاده، بی‌تایید مانده است، ایجاد بستری که امکان مشاهده، مدیریت، تغییر تکلیف و در صورت نیاز بستن این حساب‌ها در صورت برخط فراهم کند، ضرورتی انکارناپذیر به نظر می‌رسد.

اگر این سامانه مطابق وعده‌های اعلام‌شده در هفته دولت راه‌اندازی شود، می‌تواند ضمن افزایش شفافیت و نظم در شبکه بانکی، مدیریت حساب‌های بانکی را برای میلیون‌ها مشتری ساده‌تر کرده و گامی مؤثر در توسعه خدمات الکترونیکی و سامان‌دهی نظام بانکی کشور باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷
تاریخ بهادار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴



سازمان جهاد کشاورزی
وزارت جهاد کشاورزی
دانشگاه جهاد کشاورزی
سازمان ترویج و آموزش کشاورزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تسرین قریشی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین است در صورت اتمام مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مزین مالکیت صادر خواهد شد.

امید خیر خواه، رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۰۳۲۷۱۰۵۰۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عبداله طیبی فرزند فتح محمد بشماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از چکنه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۱۱ واقع در اراضی جهانکوب خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

وزارت جهاد کشاورزی دانشگاه جهاد کشاورزی سازمان توسعه و امداد روستایی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیآکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی