

حاشیه خبر...

صفحه «بدون روتوش» جایی است که کراوات کلمات اتوکشیده و آمارهای رسمی را باز می‌کنیم تا اقتصاد را با لباس کار و در کف خیابان ببینیم. وقتی تیتراهای پرطمطراق اقتصادی با واقعیت سفره و جیب مردم همخوانی ندارند، وقت آن است که تعارف را کنار بگذاریم. ما اینجا، به دنبال ترجمه زبان پیچیده اخبار به زبان ساده دخیل و خرج روزمره میزبان شما هستیم و به همین بهانه تربیون واکنش به خبرهای روز را به «شهروند شاکیزاده» واگذار کرده‌ایم. شاکیزاده نه اقتصاددان است، نه تحلیلگر بازار؛ او فقط یک شهروند است و بازگوکننده حرف دل مردم. همان شهروندی که هر روز با تورم دست‌به‌گریبان است، دود تصمیمات یک‌شبه به چشمش می‌رود و خسته از وعده‌ها فقط می‌خواهد بداند که این اخبار رنگارنگ، دقیقا چه به سفره‌اش اضافه یا به ناگهان غیب می‌شود. از این به بعد در این صفحه، شاکیزاده مهمان ماست و میزبان شما.



طرح عکس: آ.ا.مصفا

شاکیزاده:
ناری، عضو هیات‌رئیس مجلس: ما به طور مداوم پیگیر افزایش قیمت‌های کالاهای اساسی هستیم و قرار است یک کارگروه مشترک برای بررسی افزایش قیمت‌ها تشکیل شود.

شاکیزاده:
به‌به‌امبارک است! واقعا جای یک «کارگروه» بین این همه کارگروه و کمیته و کمیسیون خالی بود. یعنی ما هر وقت در این مملکت با بحرانی مواجه می‌شویم که راه‌حلش واضح است، سریع یک کارگروه تشکیل می‌دهیم تا مطمئن شویم که آن راه‌حل اجرا نشود!

پیگیری مداوم شما دقیقا شبیه گزارا شگر فوتبال است که می‌گوید: بله، توپ داره وارد دروازه می‌شه، همچنان پیگیر هستیم، و بله! گل خوردیم! «خب خسته نباشید!» وقتی نرخ ۱۱ قلم کالای اساسی ۱۴۸ درصد رشد کرده، شما دقیقا دارید چه چیزی را پیگیری می‌کنید؟ اینکه ببینید قیمت‌ها به کره ماه می‌رسند یا از منظومه شمسی خارج می‌شوند؟

مانیاز به کارگروه نداریم، مانیاز به کار داریم! کارگروه برای مانان و برنج نمی‌شود.

انجمن داروسازان: نرخ دارو به‌طور میانگین بین ۳۰ تا ۷۰ درصد افزایش یافته است.

شاکیزاده:
چه خبر مسرت‌بخشی! حالا که سفره‌ها را با حذف گوشت کوچک کرده‌ایم و با نرخ مسکن و خودرو به رویاپردازی اجباری روی آورده‌ایم، باید فکری هم برای سلامتی می‌کردیم.

دست‌میزاد، دارو که دیگر کالای لوکس نیست که کسی از سر شکم‌سیری هوس خریدنش به سرش بزند؛ این یعنی سیستم انتخاب طبیعی در قرن حاضر: یا پول داری درمان می‌شوی، یا نداری... خب، به سلامت!

بیمه‌های تکمیلی هم که انگار کلا با مفهوم پوشش بیگانه شده‌اند. انگار این بیمه‌ها فقط برای این طراحی شده‌اند که وقتی از دیدن فاکتور داروهای ساده سکنه کردیم، هزینه‌ی آمبولانس را پوشش دهند. با این وضعیت در آینده پیش‌نهاد می‌دهند که به جای دارو، برای سلامتی دعا بخوانیم. چون حداقل دعا هنوز شامل افزایش ۳۰ تا ۷۰ درصدی نشده است!

شاکیزاده:
در حال حاضر شرکت پشته‌بانی امور دام هر کیلو مرغ منجمد با نرخ ۲۴۰ هزار تومان عرضه می‌کند که در نهایت با نرخ ۲۵۵ هزار تومان توسط مابشران توزیع به مصرف‌کننده می‌رسد.

شاکیزاده:
کیلویی ۲۵۵ هزار تومان مرغ منجمد؟! این دیگر مرغ نیست، این طاووس پرورشی است! یعنی اگر حقوق یک کارگر حداقل‌بگیر را بگیرد و تقسیم بر نرخ مرغ کنی، می‌بینی که برای خرید یک کیلو مرغ هم باید یک روز کامل کار کنی! ما که تازه از گیاه‌خواری اجباری اقتصادی عبور کرده بودیم و گوشت را به تاریخ سپرده بودیم، حالا نوبت مرغ است. احتمالا مسئولان می‌خواهند یک مرحله جدید از اصلاح سبک زندگی را برای ما تعریف کنند: مرغ‌خواری لوکس و فصلی! یعنی هر چند ماه یکبار، به مناسبت‌های خاص شاید بتوانیم یک ران مرغ ببینیم. این مابشران توزیع هم چه زحمتی می‌کنند! مرغ را از ۲۴۰ هزار تومان می‌رسانند به ۲۵۵ هزار تومان. ۱۵ هزار تومان اضافه برای هر کیلو! به زودی باید برای بچه‌هایمان داستان تعریف کنیم: زمانی بود که ما مرغ می‌خوردیم، بچه‌ها... حداقل بگویند از این به بعد چه بخوریم که نرخ آن هنوز به نرخ طلا نرسیده باشد!

شاکیزاده:
به به! بالاخره یک مسئول پیدا شد که با شجاعت تمام، چیزی را که ما سال‌هاست با پوست و گوشت و اجاره‌نامه حس می‌کنیم در رسانه اعلام کند! این دیگر خبر نیست، این رونمایی از یک واقعیت تلخ است. یعنی وام مسکن ما رسماً تبدیل شده به وام خرید یک متر مربع سرمایه‌ی کف یا شاید پول پیش برای اجاره‌ی انباری! تازه اونم نه در بعضی مناطق تهران در بیشتر مناطق! این بعضی که ایشان می‌فرمایند لایه همان مناطقی است که قیمت‌ها به جای نجومی، کهکشانی است. من نمی‌دانم اسم این را باید وام گذاشت یا کمک‌هزینه بازدید از بنگاه املاک! با این پول فقط می‌توانی با اعتماد به نفس وارد بنگاه شوی، چند تا فایل را نگاه کنی، یک جای بخوری و با احترام بیرون بیایی. این مثل این است که برای خرید یک کامیون، به شما وام خرید یک لاستیک فروغ بدهند و بگویند بروید خودتان را بسازید!

شاکیزاده:
این بهترین خبری بود که امروز می‌توانستیم بشنوم! یک خلافت دیگر در راستای مدیریت جیب مردم! دستشان درد نکند که اینقدر به فکر تفکیک و طبقه‌بندی هزینه‌های ما هستند. یعنی از این به بعد دو تا منو داریم: منوی اول اینترنت ملی: شامل بازدید از سایت سازمان آب و فاضلاب، سایت ثبت‌نام کوپن و چند پیام‌رسان داخلی که نصف مخاطبیت در آن نیستند. قیمت: اقتصادی و به‌صرفه!

منوی دوم اینترنت بین‌الملل: شامل گوگل، یوتیوب، اینستاگرام، واتس‌آپ و هر چیزی که به درد کار و زندگی و ارتباط با دنیا می‌خورد. قیمت: لاکچری و در حد بلیت هواپیما!

این دیگر اسمش اینترنت نیست، عوارضی دیجیتال است! می‌خواهید به شاهراه‌های اطلاعاتی جهان وصل شوید؟ لطفا عوارضی را پرداخت کنید. تازه این در حالی است که نصف این شاهراه‌ها را از قبل با فیلتر مسدود کرده‌اند! یعنی پولی می‌دهی که از جاده‌ای پر از دست‌انداز و ایست بازرسی عبور کنی.

آگهی مفقودی

سند و فاکتور فروش و سند مالکیت (برگ سبز) و کارت هوشمند سوخت خودوری سواری پراید صبا (جی تی ایکس) به رنگ سفید شیری - روغنی مدل ۱۳۷۸ به نام مرادبخش جنگی زهی به شماره انتظامی ۷۲۶ س ۷۲-۲۳- ایران ۹۵ به شماره موتور ۰۰۱۲۵۵۵۳ و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۷۸۶۰۴۷۳۰ به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

کلید مدارک برگ سبز - سند کمپانی - کارت و کارت هوشمند سوخت خودوری سواری پژو پارس PARSXUYP مدل ۱۴۰۲ به رنگ خاکستری متالیک به شماره موتور ۲۱۸۹۷۷۰۲۱۵K و شماره شاسی ۷۲۱۵۰PK1-NAANA۱۵E به نام محمد ایراندوست به شماره انتظامی ۵۳۸ ط ۴۸- ایران ۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودوری سواری سمند LXXUY به رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۱۲۴K-۸۷۷۵۸۸ و شماره شاسی ۹۶۹۴۳-NAAC۹۱CE۴GF به شماره انتظامی ۸۶۲ ج ۹۳- ایران ۹۵ به نام دانیال ریگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودوری پژو سواری ۲۰۶ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۰۸۲۰۳-۱۴۱۸۹۰۰۸۲۰۳ به شماره شاسی NAAP-۳ED۶AJ۱۱۴۷۵۰ به نام نرگس فرجام‌نیا به شماره انتظامی ۹۲۳ م ۲۸- ایران ۷۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز و کارت پلاک سواری سیستم پژو تیپ ۷P PARSXU مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۲۱۲۵K-۲۷۰۰۳ و شماره شاسی ۶۳-NAANA۱HLFPYB۹۵۰۶۳ به شماره انتظامی ۵۶۱ م ۹۷- ایران ۲۷ به نام محمد آسکانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز و کارت پلاک وانت سیستم توپوتا تیپ استاوت ۲۰۰۰ مدل ۱۹۸۳ به رنگ قرمز معمولی به شماره موتور ۲۱۷۵۵۰۹۵R و شماره شاسی ۱۱۰۶۰۷۵۲۰RK و شماره پلاک ایران ۹۵-۶۵۱ ط ۱۴ به نام مقبول بون مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی تعیین حدود حوزه ثبتی شهر ستان نوشهر

همین‌طور تاریخ بعدی (۱۴۰۵/۰۵/۰۱) اولین چاپ و... (۱۴۰۵/۰۵/۰۱) دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدین است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ این‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

محمد حسین فیروز جهانتی مجری حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱

آگهی تعیین حدود حوزه ثبتی شهر ستان نوشهر

همین‌طور تاریخ بعدی (۱۴۰۵/۰۵/۰۱) اولین چاپ و... (۱۴۰۵/۰۵/۰۱) دومین چاپ را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدین است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ این‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱