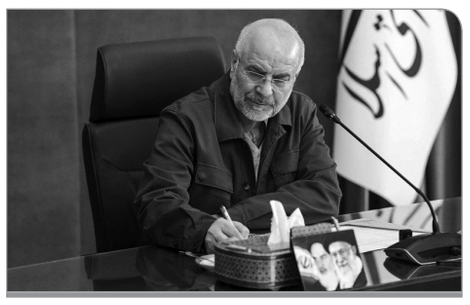
نامه مهم قالیباف به پزشکیان درباره کالابرگ



محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای به مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، نظر قطعی هیئت بررسی و تطبیق مصوبات دولت با قوانین درباره تصویب‌نامه هیئت وزیران پیرامون تأمین منابع طرح کالابرگ را ابلاغ کرد.

به گزارش اقتصاد نیوز، در این نامه که با استناد به قانون نحوه اجرای اصول ۸۵ و ۱۳۸ قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن صادر شده، آمده است: پس از بررسی‌های انجام‌شده و اعلام نظر مقدماتی هیئت بررسی و تطبیق مصوبات دولت با قوانین، نظر قطعی این هیئت برای اقدام لازم در مهلت قانونی مقرر ابلاغ می‌شود و در صورت انقضای یک هفته از مهلت تعیین‌شده، بخش مورد ایراد مصوبه ملغی‌الاثر خواهد بود.

رئیس مجلس در این نامه با اشاره به بند نخست مصوبه دولت آورده است: بر اساس این بند، وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف شده در صورت ضرورت و با اخذ مجوز از شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، اقدامات لازم را برای واریز درآمد ناشی از اجرای طرح کالابرگ از محل حقوق ورودی کالاهای اساسی به حساب مربوط به اجرای این طرح انجام دهد تا منابع مذکور صرف هزینه‌های طرح شود.

قالیباف در ادامه تأکید کرده است که اطلاق عبارت «حساب اعلامی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی» که در بند ۱۰ مصوبه ذکر شده، از این جهت که می‌تواند متفاوت از حساب مورد اشاره در بند نخست و حساب مربوط به اجرای طرح کالابرگ باشد، مغایر قانون شناخته شده است.

بر این اساس، رئیس مجلس از رئیس‌جمهور خواسته است اقدام لازم در مهلت مقرر قانونی انجام و نتیجه نیز اعلام شود.ابهام در «حساب کالابرگ» مغایر قانون است.

اقلام کالابرگ مشمول تخفیف می‌شود

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در راستای افزایش مبلغ کالابرگ، دولت به دنبال کاهش قیمت محصولات این طرح است که در این خصوص با برخی تولیدکنندگان لبنی و روغن مذاکره شده است.

به گزارش مهر، احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جمع خبرنگاران، درباره بیمه بیکاری هم با توجه به شرایط جنگی گفت: مسئله بیکاری در زمان جنگ خوب برای کل دولت مهم است. تقسیم کار شده در دولت یک بخش را وزارت اقتصاد انجام می‌دهد در جهت هم تسهیلاتی که باید در بانک‌ها صورت بگیرد یا در گمرک انجام شود. سهمیه بندی مواد اولیه فلزی بیشتر در وزارت صمت در حال پیگیری است.

وی افزود: در حوزه پتروشیمی ها وزارت نفت از طرف دیگر در استان‌های مختلف، کارگروه ها در استانداری ها تشکیل شده است. مثلاً استان مرکزی از نیروهایی که تعدیل شده بودند ۱۰۰۰ نفر برگشت داده شدند.

همکاری خوبی با اتاق ها و انجمن‌های صنفی و صنعتی وجود دارد در همین حوزه هم در واقع نمایندگان مجلس تلاش دارند که ما با حداقل تعدیل نیروی انسانی روبرو باشیم.

اون چیزی که در وزارت کار صورت گرفته بحث تسهیل در ثبت نام بیمه بیکاری هست شروط ما تغییر این عضو کابینه دولت چهاردهم درباره آمار بیمه بیکاری در چند ماه اخیر گفت: آخرین آمار من ۲۹۰ هزار ثبت‌نام برای بیمه بیکاری است که به سرعت پرداخت می‌شود و ما مشکلی در جهت برقراری بیمه بیکاری نداریم. امیدواریم که یه تغییرات ساختاری هم ما بتوانیم سازمان آموزش فنی حرفه ای با منابع بیشتر بتواند در جهت مهارت آموزی برای بازگشت نیروی کار اقدامات موثری داشته باشد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره افزایش مبلغ کالابرگ نیز گفت: در این راستا با برخی تولیدکنندگان لبنی صحبت شده که تخفیف محصولاتشان شامل اقلام کالابرگ شود.

برای شرکت‌هایی که تخفیف می‌دهند، کمک‌هایی از طرف دولت دریافت می‌کنند. همچنین طی مذاکرات با تولیدکنندگان روغن هم برخی از شرکت ها گفتند ما سه درصد تخفیف می‌دهیم ولی هنوز نهایی نشده و ما درخواست تخفیف بیشتری داریم.

میدری در پاسخ به پرسش مهر مبنی بر برگزاری جلسه شورای عالی کار برای بازنگری دستمزد کارگران ۱۴۰۵ گفت: هنوز تا شهریور ماه زمان زیادی مانده و تا آن زمان تصمیم‌گیری می‌شود.

دیپلماسی جایگزین قدرت نیست

سخنگوی وزارت‌خارجه گفت: یکی از موضوعات مطرح شده در جریان مذاکرات، اختصاص مبلغی برای بازسازی خسارات است.

به گزارش ایسنا، اسماعیل بقائی در نشست خبری با خبرنگاران ضمن تبریک میلاد امام هادی (ع) اظهار کرد: ما در این روزهای اخیر شاهد تحولات زیادی در عرصه میدانی ودیپلماسی هستیم. کماکان رژیم صهیونیستی بزرگترین تهدید علیه بشریت است و مرتکب جنایات در لبنان و غزه هستیم. حاکمیت ملی لبنان علیرغم اتش بس مورد نقض قرار گرفته است.

تعداد زیادی از شهروندان لبنانی آواره و کشته شدند. این درحالیست که شورای امنیت بدون هیچ تحرک و اقدامی صرفا تماشاچی این وضعیت است. پیامد این موضوع متوجه جامعه جهانی ما خواهد بود.

بقایی با تاکید بر اینکه آتش‌بس در لبنان بخش لاینفک هرگونه تفاهم برای پایان جنگ است در مورد ادعای ترامپ در مورد خروج اورانیوم ایران، گفت: هروقت لازم‌باشد در رابطه با موضوعات هسته‌ای کاری را انجام دهیم‌خودمان به خوبی می‌دانیم چه کاری انجام دهیم. در این مرحله تمرکز بر خاتمه جنگ است.

وی در مورد اظهارات ضد و نقیض و زیادی خواهی‌های امریکا برای تفاهم اولیه و آخرین وضعیت مذاکرات، افزود: دلایل ناروشن نیست، ما از ابتدا می‌دانستیم که داریم در شرایط عدم اعتماد مذاکره می‌کنیم و این مفروض است. مذاکره در دل سوءظن شدید شروع شد و تبادل پیام‌ها هم در این فضا انجام می‌شود. از این منظر باید یادمان باشد دیپلماسی جایگزین قدرت نیست. نکته دوم اینکه مذاکره خودش نشانه و محصول اعتماد بین طرف‌های مذاکره‌کننده نیست.

در چنین وضعیتی که طرف مقابل مطالبات جدید و متناقض مطرح می‌کند و پیام‌های رسانه‌ای متفاوتی می‌دهد، باعث طولانی شدن روند مذاکرات می‌شود. به این اضافه کنید عامل مخربی که مانع شکل گیری روندی برای کاهش تنش است و آن رژیم صهیونیستی است. یکی از دلایل تشدید تنش در منطقه همین تخریب روند دیپلماتیک است که مبادا بهبود اوضاع شود. ما نمی‌توانیم امریکا و رژیم را مجزا از هم در نظر بگیریم. هر چه در منطقه ما اتفاق افتاده حتما پای ثابتش امریکا است.

سخنگوی وزارت خارجه در واکنش به اظهارات ترامپ و درخواست برای تغییر متن تفاهم اولیه عنوان کرد: ما هر وقت لازم باشد درباره موضوعات هسته‌ای کاری انجام دهیم حتما خودمان بهتر انجام می‌دهیم. تمرکز ما فعلا بر خاتمه جنگ است. اساسا یکی از معضلات با هیات حاکمه فعلی امریکا موضع‌گیری‌های ضد و نقیض و تغییرات در مواضع است. اگر طرفی مطالباتش را تغییر می‌دهد طبیعتا طرف دیگر هم تغییر خواهد داد. وی در مورد نحوه بازگشایی تنگه هرمز، یاداور شد: کاری که ایران بعد از شروع تجاوز نظامی امریکا و رژیم صهیونیستی با استفاده از قلمرو برخی کشورها انجام داد مطابق با حقوق بین‌الملل است. در آینده حتما نمی‌توانیم نسبت به تجربه قبلی مبنی بر سوءاستفاده از این آبراه علیه امنیت ملی ایران بی‌تفاوت باشیم. برای همین سازوکاری را با عمان برای اطمینان خاطر درباره تردد ایمن در تنگه هرمز اتخاذ خواهیم کرد. برای خدمات ناوبری و حفاظت از محیط‌زیست تدابیری اتخاذ خواهد شد که هزینه لازم هم دریافت می‌شود. اما باید اطمینان حاصل کنیم تنگه هرمز مورد سوءاستفاده برای حمله به منافع ایران صورت نگیرد. در مورد نظر عمان برای تدوین سازوکار برای عبور از تنگه هرمز اینکه ما چند نوبت با طرف عمانی گفت‌وگو داشتیم و عمان هم با نگرانی‌های ما برای امنیت شریک است و روند تبادلات دو کشور به خوبی در جریان است. بقائی در مورد اظهارات ترامپ در مورد اصلاحیه پیش‌نویس گفت: این یک روند مستمر است، همزمان تبادل پیام و دیدگاهها ادامه دارد و یکی از موضوعاتی که باعث طولانی شدن روند می‌شود همین تبادل دیدگاه هاست.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۷۹ – اصلی

آقای مهدی بدیعی فرجام فرد بشماره ملی ۲۲۹۷۲۸۵۸۷۶ (اصالتا) مالک پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده تحت شناسه یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۵۴۳۹۴۰۰۰۲۶۷ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۴۳۹۴۰۰۰۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ پردیس با رمز تصدیق ۷۳۴۱۳۲ و ۲۶۳۹۵۰ و ۳۴۰۹ و ۳۴۰۸ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب بشماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۱۴۷۰۷۳۴۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابجایی می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد : ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شمالغرب طبقه پنجم بلوک سه بمساحت ۷۷/۹۲ متر مربع که مقدار ۱/۴۴ متر مربع ان بالکن است قطعه ۵۷ تفکیکی بشماره ۵۹ فرعی از ۷۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران بانضمام یکواحد پارکینگ بمساحت ۱۱ متر مربع بشماره ۴۳ واقع در شمال طبقه زیرزمین اول بلوک ۴ و یکباب انباری بمساحت ۲/۴۸ متر مربع بشماره ۸۳ واقع در طبقه زیرزمین دوم بلوک ۴ شرق انباری شماره ۸۲ که به موجب سند قطعی ۱۴۳۰۳ – ۱۳۸۷/۰۶/۱۴ دفتر خانه ۳۸۸ تهران به جمشید سلطان محمدی منتقل و ذیل ثبت دفتر املاک جلد ۳۸۰ صفحه ۹۱ ثبت و سند بشماره چاپی ۰۴۴۶۴۴۱ صادر و تسلیم گردید و سپس مع الواسطه برابر سند انتقال قطعی بشماره ۳۷۴۶۹ – ۱۳۸۹/۱۰/۲۲ دفترخانه ۵۵۳ تهران به مهدی بدیعی فرجام فرد منتقل گردیده است لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجایی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . ۴

۱۱۳۶۸ / م الف — محمد علی ابراهیمی–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۱۸۴ اصلی

آقای علی ابراهیمی با کد ملی ۴۴۲۰۰۰۱۸۳۶ ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳۱ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۵۶۴۴۴۰۰۰۳۵۳ بارمز تصدیق ۳۵۷۹۵۶ با شماره ترتیب ۸۵۸۳۰ فاقد تاریخ طی درخواست وارده بشماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۱۴۷۰۰۲۰۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت نامعلوم بنام نفس یار طب (مالک) می باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می باشد :

یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۳۸ فرعی از ۱۸۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبا دشت تهران استان تهران به مساحت (۹۹/۲) نود و نه متر و بیست دسیمتر مربع ، واقع در سمت شمالی طبقه سوم که (۳/۴) سه متر و چهل دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۸۴ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه ۱ – و پارکینگ قطعه ۳۳ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه همکف و انباری قطعه ۳۳ به مساحت ۴/۵ متر مربع بنام نفس یار طب شماره ثبت ۴۶۴۲۵۵ تاریخ ثبت ۱۳۹۳/۰۹/۰۹ دارای شماره ملی ۱۴۰۰۴۵۸۰۴۵۵ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۴۳۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۲۵۸۴ سری الف سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۹۲۷۱ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت نامعلوم و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد .حقوق ارتفاقی ملک ندارد محدودیت ندارد ۴

۱۱۳۷۰ / م الف — محمد علی ابراهیمی –سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۹/۸۶ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۲۹۴ فرعی از ۴۴۱۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۵۰ فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک خاوران تهران سند مالکیت ذیل ثبت ۱۰۹۲۴۲ دفتر ۷۳۷ صفحه ۴۳۳ شماره چاپی ۳۰۵۰۴۹ بنام بانو بتول مداح زاده ثبت صادر و تسلیم گردیده سپس مع الواسطه بموجب سند شماره ۲۷۸۵۲ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۸ دفتر خانه ۳۷۴ تهران به قند علی رسولی رز داری انتقال گردیده است نامبرده بموجب گواهی حصر وراثت شماره ۹۶۰۴۷۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۱/۷ شعبه ۷۹۱ شورای حل اختلاف ۱۵ تهران فوت نموده وراث عبارتند از مریم محمد زاده ندامانی همسر متوفی – ابراهیم و کامران و ناهید و مهرناز و آزیتا و روزیتا شهرت همگی رسولی رز داری فرزندان متوفی می باشند محدودیت ندارد

سپس وراث مرحوم با ارائه دو برگ استشهادیه بشماره های ۱۲۷۸۶ – ۱۴۰۴/۸/۲۷ دفتر خانه ۱۳۱۴ تهران با اعلام و گواهی امضاء که بامضاء شهود رسیده است.

مدعی است که اصل سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) گواهی سه گانه : بایگانی – املاک – بازداشتی ۳

۱۱۳۷۷ / م الف — غلامرضا غضنفری – رئیس ثبت استاد و املاک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پانته آکوشانفر به بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۰۵۹۹۰۰۰۰۲۱ و شماره ترتیب ۱۰۶۳ و رمز تصدیق ۱۹۱۷۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ دفتر خانه ۱۴۳۳ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۰۳۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد

۱ – نام و نام خانوادگی : پانته آکوشانفر به بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان

۲–شماره پلاک : ۱۵۹۱۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳–علت گم شدن سهل انگاری ۴– خلاصه وضعیت مالکیت

مشخصات ملک : یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۵۹۱۳ فرعی از ۳۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۶۰۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۹۱/۴۳ متر مربع واقع در جنوب شرقی طبقه دوم

مشخصات منضمات ملک

انباری قطعه ۱۲ به مساحت ۲/۰۹ به حدود اربعه شمالا در و دیوار است به محوطه مشاعی شرقا دیوار است اشتراکی با انباری های مجاور جنوبا دیوار است به پر حیاط مشاعی غربا دیوار است اشتراکی با انباری های مجاور

پارکینگ قطعه ۳۲ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا خط مستقیم مفروض است به پارکینگ مجاور شرقا خط مستقیم مفروض است به محوطه مشاعی جنوبا خط مستقیم مفروض است به محوطه مشاعی غربا خط مستقیم مفروض است به محوطه مشاعی

مشخصات مالکیت :

مالکیت پانته آکوشانفر فرزند اکبر شماره شناسنامه ۴۹۳۸ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۶/۲۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۴۴۴۶۴۱۷ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۵۲۱۸ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۱۱۸۶۷ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۹۹۷۲ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ۵

۱۱۳۷۵ / م الف — علی خرازی آذرپور –سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم پانته آکوشانفر به بعنوان مالک دودانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۰۵۹۹۰۰۰۰۲۲ و شماره ترتیب ۱۰۶۴ و رمز تصدیق ۶۲۱۵۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ دفتر خانه ۱۴۳۳ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۰۳۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:

۱–نام و نام خانوادگی : پانته آکوشانفر به بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان

۲– شماره پلاک : ۷۲۴۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

۳–علت گم شدن : سهل انگاری

۴–خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۷۲۴۰ فرعی از ۳۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۰۲۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۹۹/۲ متر مربع که مقدار ۵/۶۴ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۵ به مساحت ۳ متر مربع و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع

مشخصات مالکیت :

مالکیت پانته آ / کوشانفر فرزند اکبر شماره شناسنامه ۴۹۳۸ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۴۳۷۹ تاریخ ۱۳۷۶/۰۸/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۸۳۳۶۲ سری سال که در صفحه ۱۹۰ دفتر املاک جلد ۹۶۹ ذیل شماره ۲۶۹۳۳۹ ثبت گردیده است.

لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. حقوق ارتفاقی ملک ندارد ۵

۱۱۳۷۶ / م الف — علی خرازی آذرپور –سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران